# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება |
|---|
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2) ბინები +3.00, +6.30, +9.60, +12.90, +16.20 და +19.50 ნიშნულებზე |
| სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2) დახურული ავტოსადგომი -3.00 ნიშ., ღია ავტოსადგომი ±0.00 ნიშ., სათავსო -3.00 და ±0.00 ნიშ. |

| კონსტრუქციის ტიპი: | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის:<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | |
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | I-B |
| შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა: | |

| სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანობა | შემოთავაზებული სართულიანობა |
| სც-2 | 11 | 6 |
| სწ-2 | 11 | 2 |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| შენობის სიმაღლე = | 48.8 | 24.0 |
| მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა = | | 7+1 მიწის დონის ქვედა |

| ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები ფართობი (სართულზე) | შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) |
| სწ-2 -3.00 ნიშნულზე | 7340 | 301.0 |
| სც-2 ±0.00 ნიშნულზე | 7340 | 307.7 |
| სც-2 +3.00 ნიშნულზე | შეუზღუდავი | 321.3 |
| სც-2 +6.30 ნიშნულზე | შეუზღუდავი | 321.3 |
| სც-2 +9.60 ნიშნულზე | შეუზღუდავი | 321.3 |
| სც-2 +12.90 ნიშნულზე | შეუზღუდავი | 321.3 |
| სც-2 +16.20 ნიშნულზე | შეუზღუდავი | 321.3 |
| სც-2 +19.50 ნიშნულზე | შეუზღუდავი | 213.0 |
| | | |
| | | |
| შემოთავაზებული ფართობების ჯამი = | 2428.2 | |
| სართულების რაოდენობა = | 7+1 მიწის დონის ქვედა | |
| შენობის საერთო ფართობი = | 3124.4 | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| გარე კედელი | ხანძარსაწ ინააღმდეგო მანძილი (მეტრი | ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი) | | კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %) | | | | | |
| | | მოთხოვნ ილი | გათვალისწ ინებული | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | | | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| „1-4'“ | >9.0 | 0 | - | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | - |
| „ა-დ“ | 3.0 | 1 | 1 | 45 | 45 | 15 | 0 | 0 | 0 |
| „'4-1“ | >9.0 | 0 | - | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | - |
| „დ-ა“ | >9.0 | 0 | - | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | - |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომ ჩენი და ცეცხლაღმო მჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) | - | - | - | - | - | - | - |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (სათავსო) | - | - | - | - | - | - | - |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) | - | - | კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი | - | - | - | - |
| კიბის უჯრედი | - | - | - | კი | კი ( მექნიკური განიავების სისტემით) | კი | - |
| ლიფტი | - | - | - | - | კი ( მექნიკური განიავების სისტემით) | - | - |
| დერეფანი | - | - | 1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი | - | - | - | - |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (დახურული ავტოსადგომი) | - | კი |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი) | კი | - |
| სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (სათავსო) | - | კი |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) | კი | - |
| კიბის უჯრედი | - | კი |
| ლიფტი | - | კი |
| დერეფანი | - | კი |

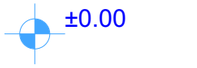
| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთა მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზაკარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| -3.00 ნიშნ. | სწ-2 (17 დ.დ.) | 1 | 1 გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | - | - | 0.82 | 0.92 |
| ±0.00 ნიშნ. | სწ-2 (18 დ.დ.) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| +3.00 ნიშნ. | სც-2 (19 დ.დ.) | 1 | 1 გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | 1.20 | 1.60 | 0.82 | 0.92 |
| +6.30 ნიშნ. | სც-2 (19 დ.დ.) | 1 | 1 გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | 1.20 | 1.60 | 0.82 | 0.92 |
| +9.60 ნიშნ. | სც-2 (19 დ.დ.) | 1 | 1 გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | 1.20 | 1.60 | 0.82 | 0.92 |
| +12.90 ნიშნ. | სც-2 (19 დ.დ.) | 1 | 1 გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | 1.20 | 1.60 | 0.82 | 0.92 |
| +16.20 ნიშნ. | სც-2 (19 დ.დ.) | 1 | 1 გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | 1.20 | 1.60 | 0.82 | 0.92 |
| +19.50 ნიშნ. | სც-2 (19 დ.დ.) | 1 | 1 გზა-კიბე | 1.20 | 1.20 | 1.20 | 1.60 | 0.82 | 0.92 |

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი
1602.1-ის მიხედვით

| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| +3.00 ნიშნ. | 5 საცხოვრებელი ერთეული (სართულზე) | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1ც. თითო საცხ. |
| +6.30 ნიშნ. | 5 საცხოვრებელი ერთეული (სართულზე) | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1ც. თითო საცხ. |
| +9.60 ნიშნ. | 5 საცხოვრებელი ერთეული (სართულზე) | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1ც. თითო საცხ. |
| +12.90 ნიშნ. | 5 საცხოვრებელი ერთეული (სართულზე) | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1ც. თითო საცხ. |
| +16.20 ნიშნ. | 5 საცხოვრებელი ერთეული (სართულზე) | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1ც. თითო საცხ. |
| +19.50 ნიშნ. | 5 საცხოვრებელი ერთეული (სართულზე) | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1ც. თითო საცხ. | 1 (20 საცხ. ერთეულზე) | 1ც. თითო საცხ. |

# პირობითი აღნიშვნები




ნიშნულის მაჩვენებელი



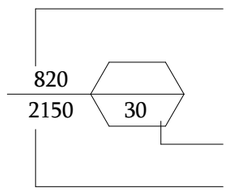
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საძღვარი




ჭრილის ხაზი



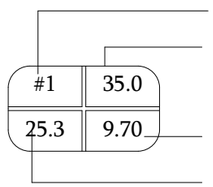

ღერძის ხაზი




კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

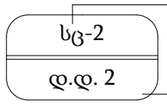



ოთახის/სივრცის დასახელება

მთლიანი ფართი

საზაფხულო ფართი

საცხოვრებელი ფართი

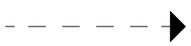



დაკავებულობა

დაკავებულობის დატვირთვა



გასასვლელამდე მისადგომი სვლაგეზი



მისაწვდომი სვლაგეზი



კედლის ცეცხლმედეგობა (1 სთ.)



კედლის ცეცხლმედეგობა (2 სთ.)



სასაწყობე ჯგუფი სწ-2



საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2



სახანძრო მილდგარი



კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი



სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი



ჰიდრანტი

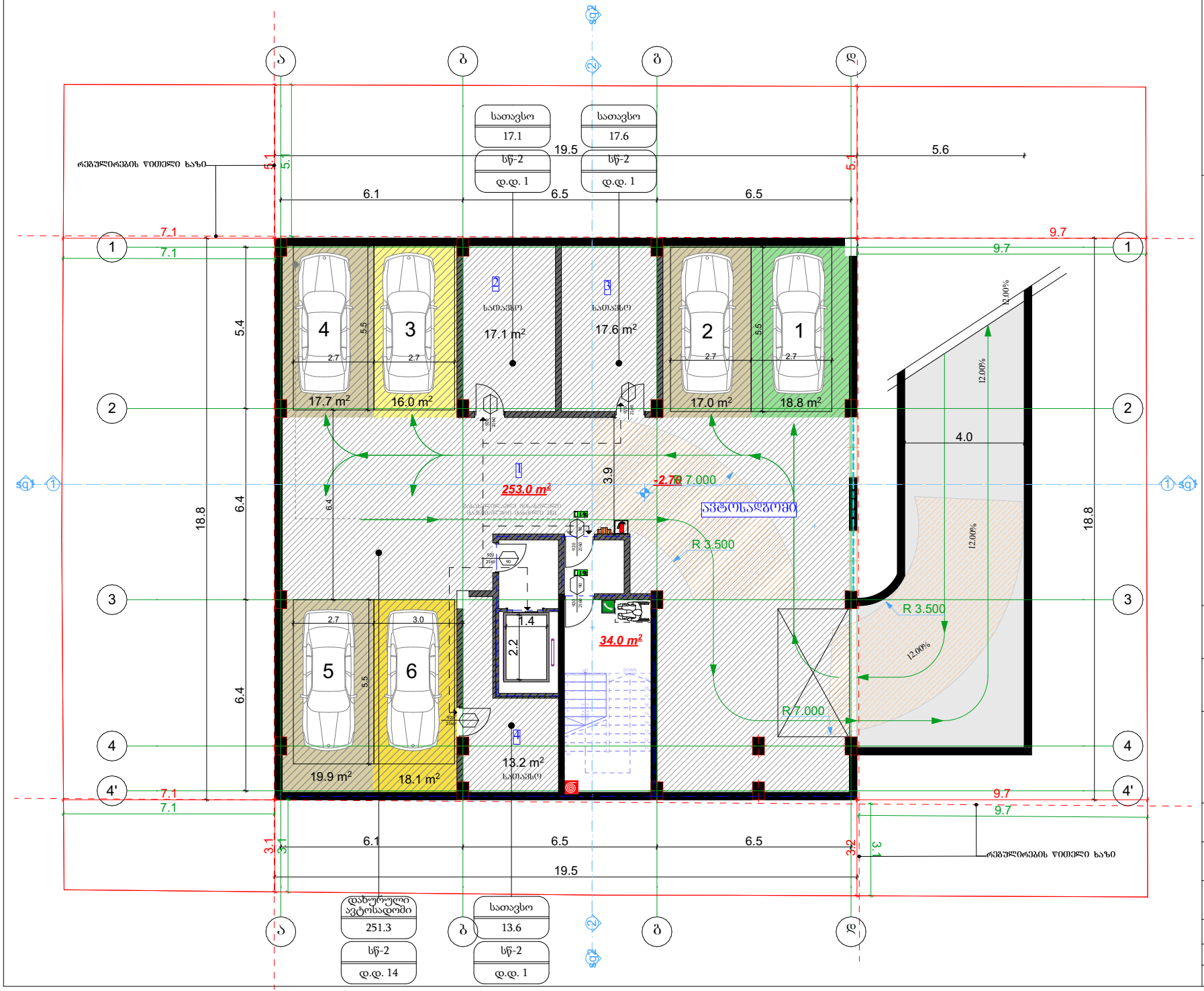


ხელის ცეცხლმაქრი



გასასვლელი

შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com




ექსპლიკაცია

1. ავტოსადგომის ფართი–253.0კვ/მ
მათ შორის:
ფართი №1---18.8კვ/მ
ფართი №2---17.0კვ/მ
ფართი №3---16.0კვ/მ
ფართი №4---17.7კვ/მ
ფართი №5---19.9კვ/მ
ფართი №6---18.1კვ/მ
2. სათავსო---17.1კვ/მ
3. სათავსო---17.6კვ/მ
4. სათავსო---13.2კვ/მ

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტაბიძის ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა -3.00 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |

შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

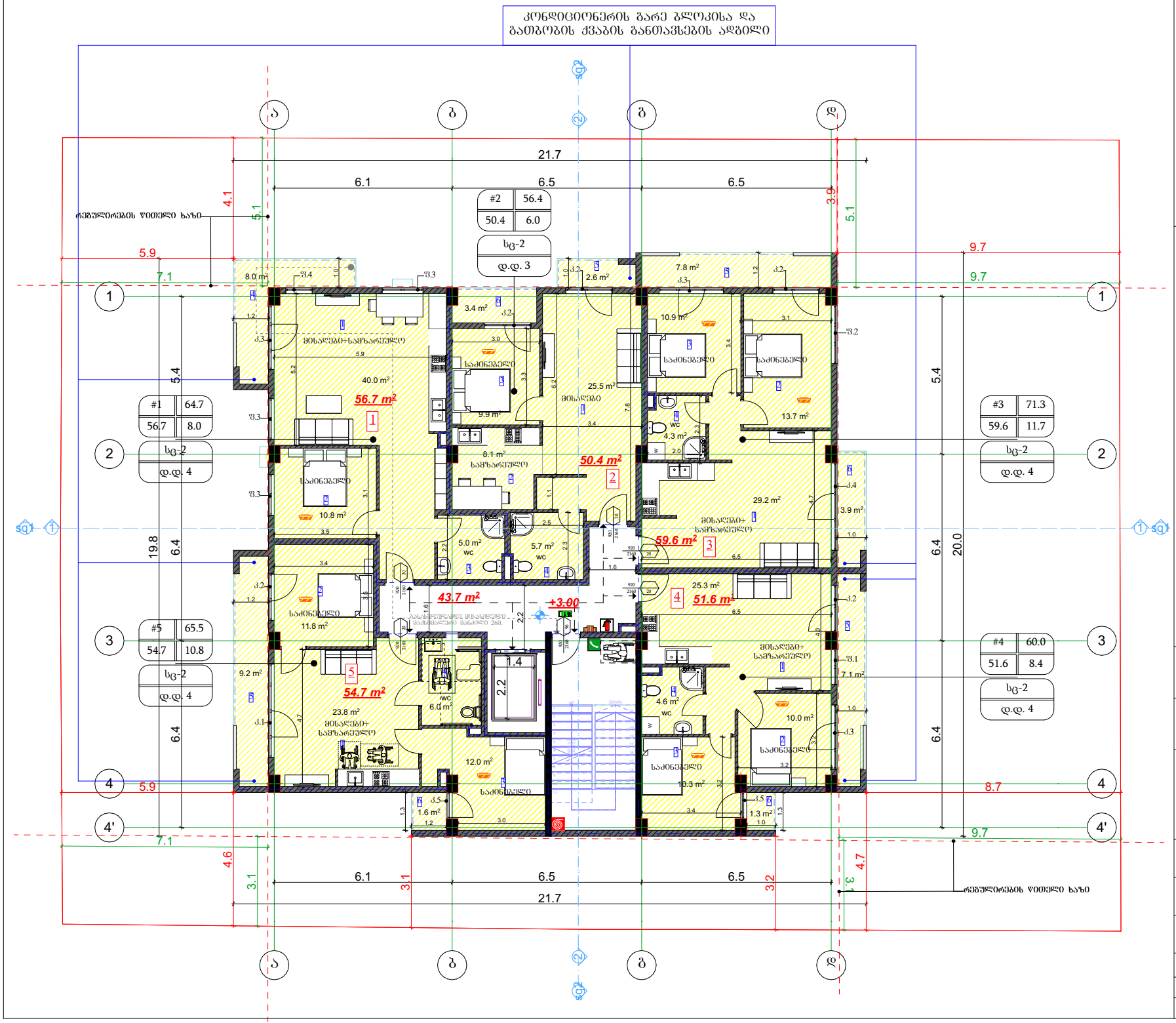



ექსპლიკაცია

1. ავტოსადგომის ფართი–281.8კვ/მ
მათ შორის;
ფარეხი №7---20.0კვ/მ
ფარეხი №8---19.2კვ/მ
ფარეხი №9---18.8კვ/მ
ფარეხი №10---34.0კვ/მ
ფარეხი №11---20.0კვ/მ
ფარეხი №12---19.2კვ/მ
2. სათავსო---13.1კვ/მ
3. სათავსო---10.9კვ/მ

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეშჩენკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +0.00 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფორმატი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |




შპს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

## ექსპლიკაცია

ბინა №1

1. მისაღები+სამზარეულო–40კვ/მ
2. საძინებელი---10.8კვ/მ
3. WC---5კვ/მ
4. აივანი---8კვ/მ

ბინა №2

1. მისაღები-----25.5კვ/მ
2. სამზარეულო---8.1კვ/მ
3. საძინებელი---9.9კვ/მ
4. WC---5.7კვ/მ
5. აივანი---2.6კვ/მ
6. აივანი---3.4კვ/მ

ბინა №3

1. მისაღები+სამზარეულო–29.2კვ/მ
2. საძინებელი---13.7კვ/მ
3. საძინებელი---10.9კვ/მ
4. WC---4.3კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

ბინა №4

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.3კვ/მ
2. საძინებელი---10კვ/მ
3. საძინებელი---10.3კვ/მ
4. WC---4.6კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

ბინა №5

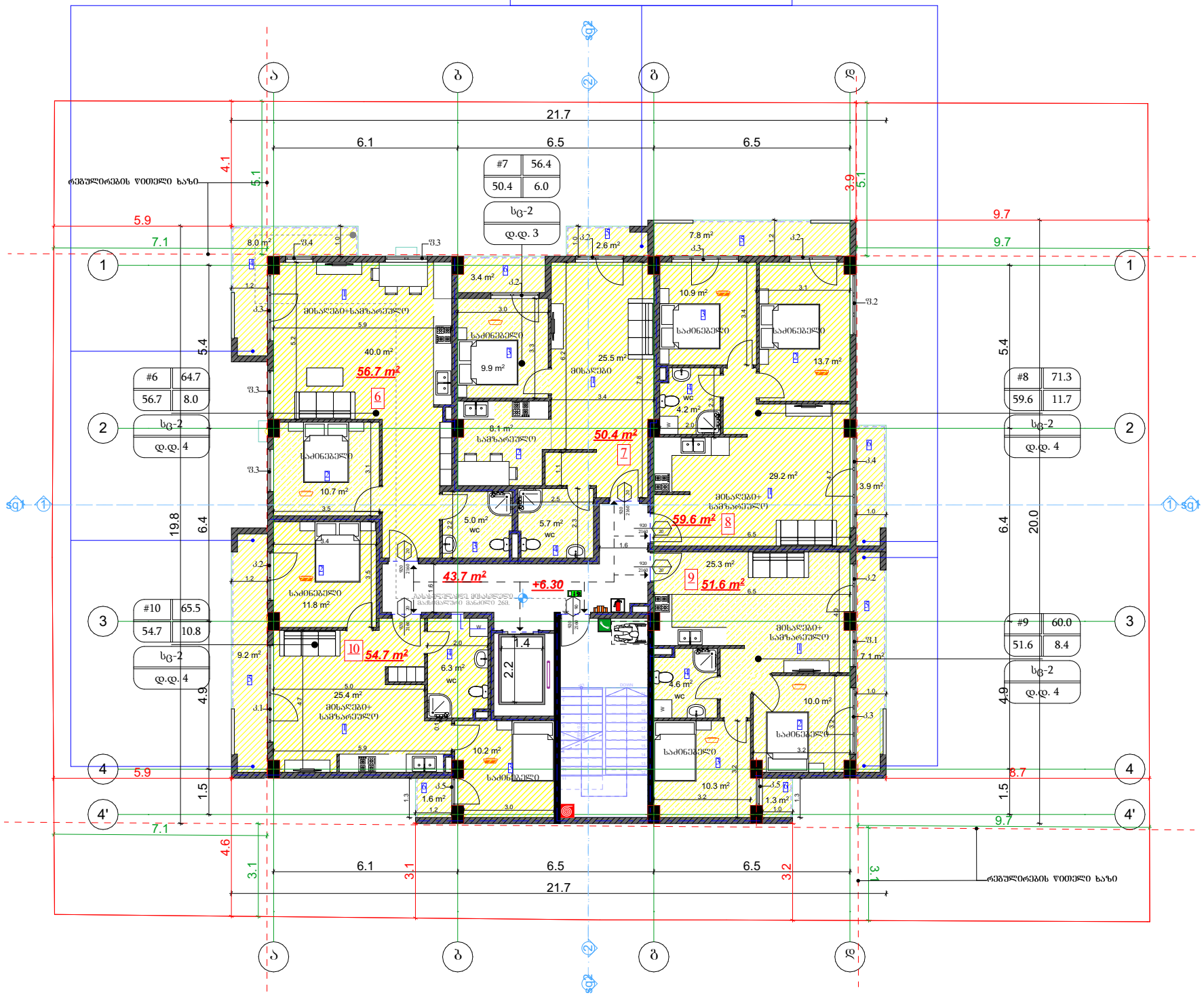
1. მისაღები+სამზარეულო–23.8კვ/მ
2. საძინებელი---11.8კვ/მ
3. საძინებელი---12.0კვ/მ
4. WC---6.0კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამქოფი ტიხრების ცენტრით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეშჩენკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +3.00 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |

კონდიციონერის გარე ბლოკისა და
გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი




შპს "ბიემჯი ბრუპ"
**L.T.D. " BMG GROUP"**
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
**groupbmg@yahoo.com**

## ექსპლიკაცია

ბინა №6

1. მისაღები+სამზარეულო–40კვ/მ
2. საძინებელი---10.7კვ/მ
3. WC---5კვ/მ
4. აივანი---8კვ/მ

ბინა №7

1. მისაღები----25.5კვ/მ
2. სამზარეულო---8.1კვ/მ
3. საძინებელი---9.9კვ/მ
4. WC---5.7კვ/მ
5. აივანი---2.6კვ/მ
6. აივანი---3.4კვ/მ

ბინა №8

1. მისაღები+სამზარეულო–29.2კვ/მ
2. საძინებელი---13.7კვ/მ
3. საძინებელი---10.9კვ/მ
4. WC---4.2კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

ბინა №9

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.3კვ/მ
2. საძინებელი---10კვ/მ
3. საძინებელი---10.3კვ/მ
4. WC---4.6კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

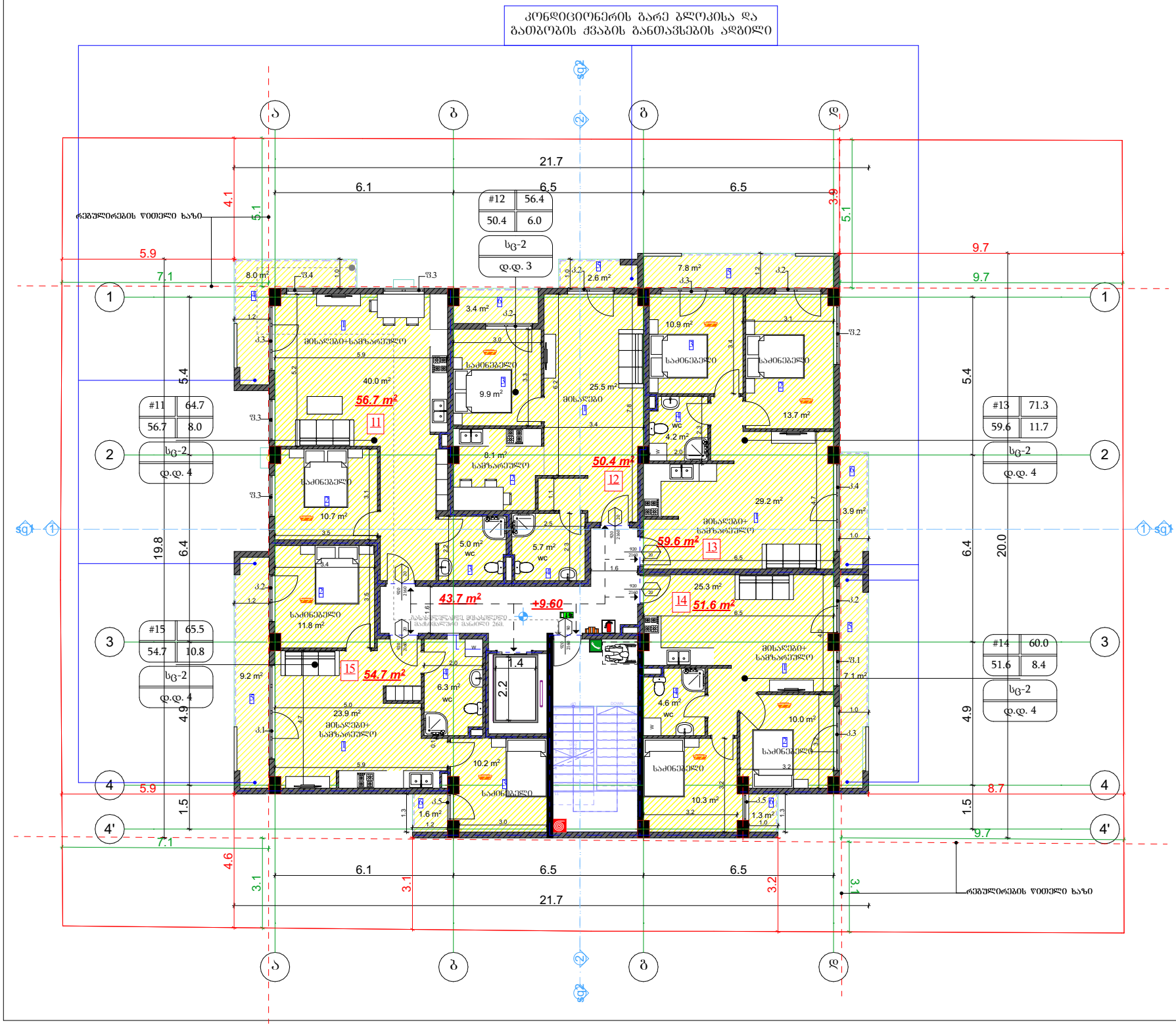
ბინა №10

1. მისაღები+სამზარეულო–25.4კვ/მ
2. საძინებელი---11.8კვ/მ
3. საძინებელი---10.2კვ/მ
4. WC---6.3კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამქოფი ტიხრების ცათვლით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტრეფეროს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +6.30 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |





შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com


## ექსპლიკაცია

ბინა №11

1. მისაღები+სამზარეულო–40კვ/მ
2. საძინებელი---10.7კვ/მ
3. WC---5კვ/მ
4. აივანი---8კვ/მ

ბინა №12

1. მისაღები-----25.5კვ/მ
2. სამზარეულო---8.1კვ/მ
3. საძინებელი---9.9კვ/მ
4. WC---5.7კვ/მ
5. აივანი---2.6კვ/მ
6. აივანი---3.4კვ/მ

ბინა №13

1. მისაღები+სამზარეულო–29.2კვ/მ
2. საძინებელი---13.7კვ/მ
3. საძინებელი---10.9კვ/მ
4. WC---4.2კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

ბინა №14

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.3კვ/მ
2. საძინებელი---10კვ/მ
3. საძინებელი---10.3კვ/მ
4. WC---4.6კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

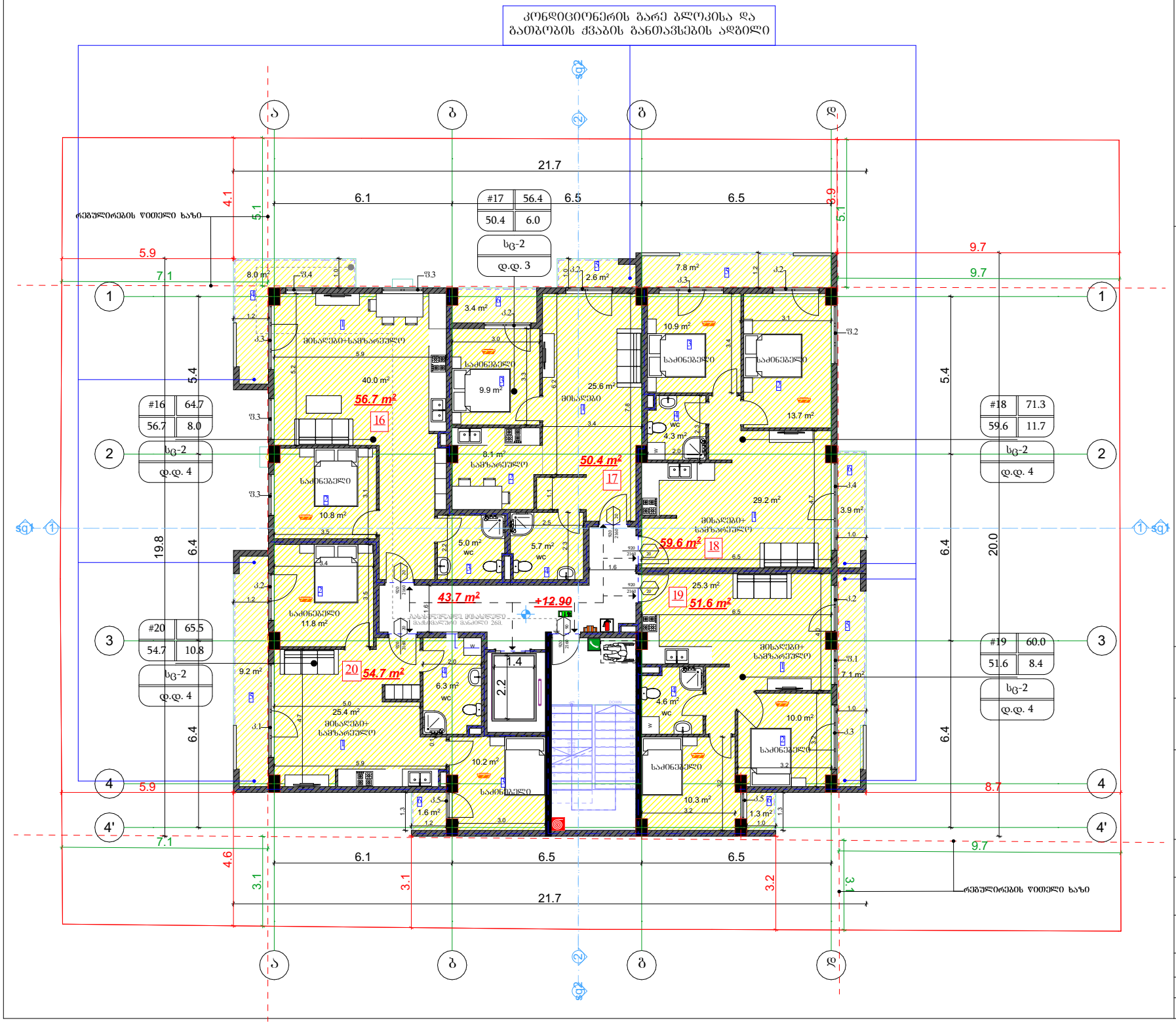
ბინა №15

1. მისაღები+სამზარეულო–25.4კვ/მ
2. საძინებელი---11.8კვ/მ
3. საძინებელი---10.2კვ/მ
4. WC---6.4კვ/მ
5. აივანი---9.3კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამქოვი ტიხრების ჩათვლით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეფერკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +9.60 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბუხთ ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |




შპს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

## ექსპლიკაცია

ბინა №16

1. მისაღები+სამზარეულო–40.43მ²
2. საძინებელი---10.7.43მ²
3. WC---5.43მ²
4. აივანი---8.43მ²

ბინა №17

1. მისაღები-----25.543მ²
2. სამზარეულო---8.143მ²
3. საძინებელი---9.943მ²
4. WC---5.743მ²
5. აივანი---2.643მ²
6. აივანი---3.443მ²

ბინა №18

1. მისაღები+სამზარეულო–29.243მ²
2. საძინებელი---13.743მ²
3. საძინებელი---10.943მ²
4. WC---4.343მ²
5. აივანი---7.843მ²
6. აივანი---3.943მ²

ბინა №19

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.343მ²
2. საძინებელი---10.43მ²
3. საძინებელი---10.343მ²
4. WC---4.643მ²
5. აივანი---7.143მ²
6. აივანი---1.343მ²

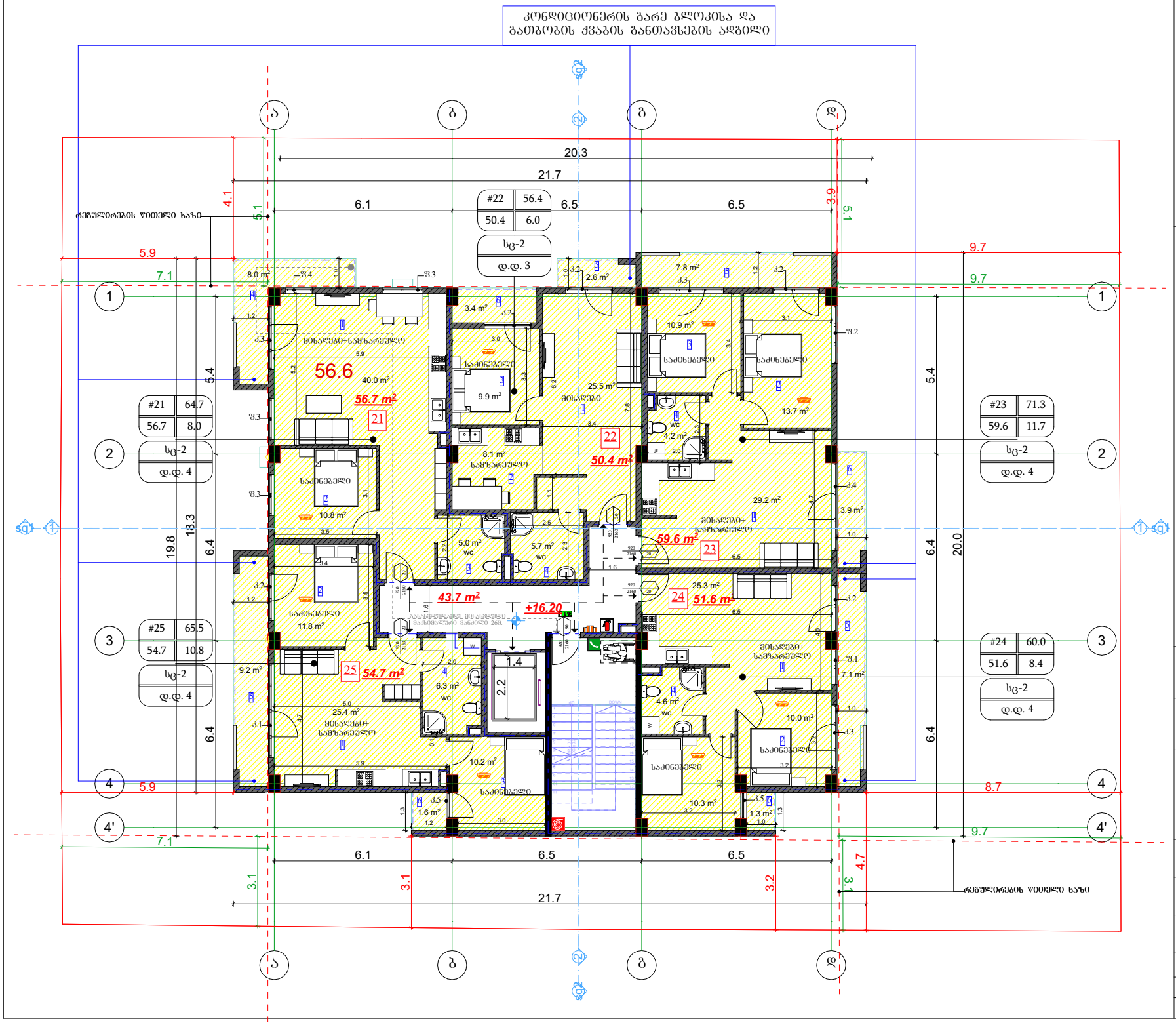
ბინა №20

1. მისაღები+სამზარეულო–25.443მ²
2. საძინებელი---11.843მ²
3. საძინებელი---10.243მ²
4. WC---6.343მ²
5. აივანი---9.243მ²
6. აივანი---1.643მ²

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამქოფი ტიხრების ცენტრით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეშჩენკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +12.90 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |




შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

## ექსპლიკაცია

ბინა №21

1. მისაღები+სამზარეულო–40კვ/მ
2. საძინებელი---10.7კვ/მ
3. WC---5კვ/მ
4. აივანი---8კვ/მ

ბინა №22

1. მისაღები----25.5კვ/მ
2. სამზარეულო---8.1კვ/მ
3. საძინებელი---9.9კვ/მ
4. WC---5.7კვ/მ
5. აივანი---2.6კვ/მ
6. აივანი---3.4კვ/მ

ბინა №23

1. მისაღები+სამზარეულო–29.2კვ/მ
2. საძინებელი---13.7კვ/მ
3. საძინებელი---10.9კვ/მ
4. WC---4.2კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

ბინა №24

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.3კვ/მ
2. საძინებელი---10კვ/მ
3. საძინებელი---10.3კვ/მ
4. WC---4.6კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

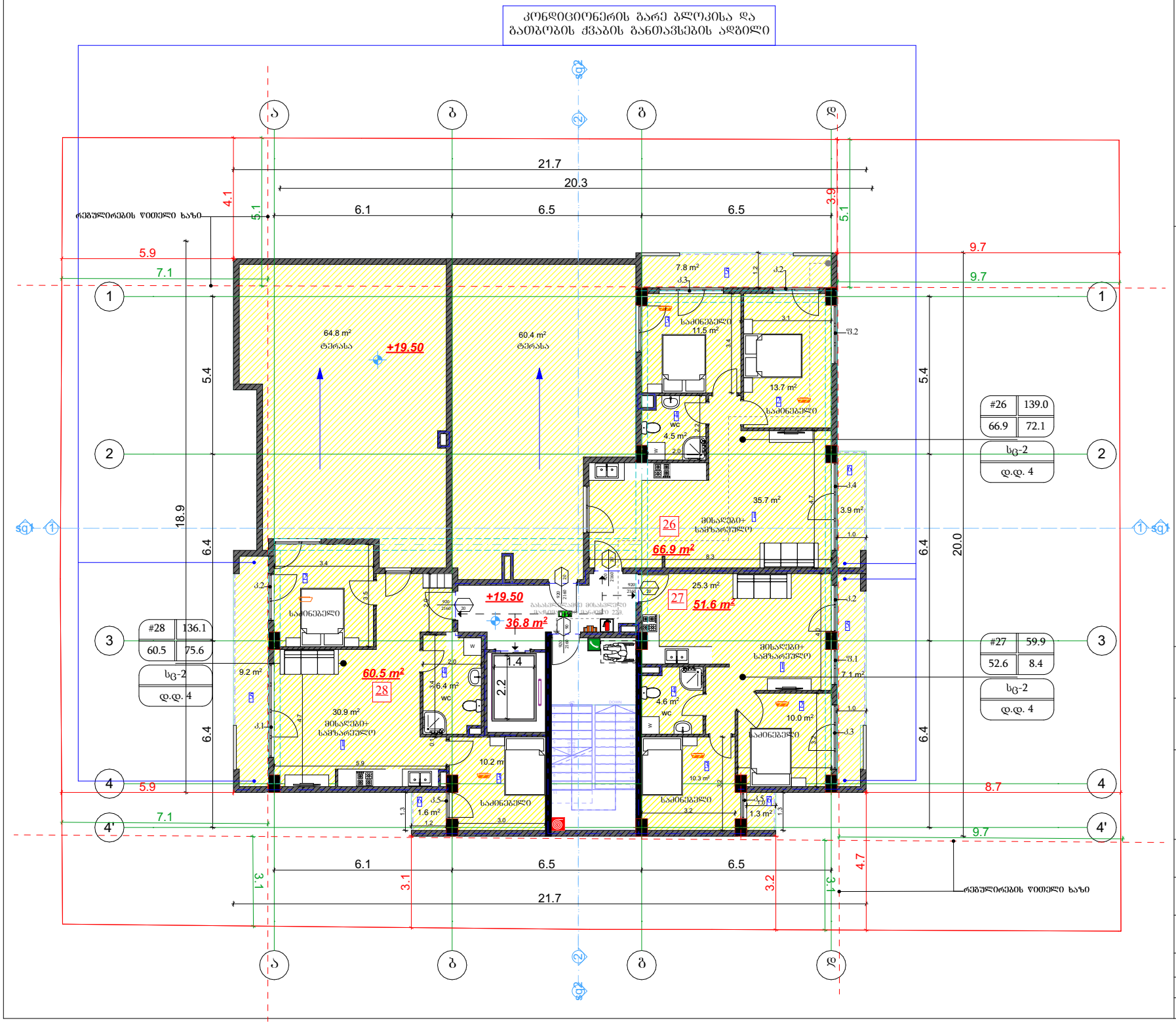
ბინა №25

1. მისაღები+სამზარეულო–25.4კვ/მ
2. საძინებელი---11.8კვ/მ
3. საძინებელი---10.2კვ/მ
4. WC---6.3კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამქრვი ტიხრების ჩათვლით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეფერკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +16.20 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |





შპს "ბიემჯი ბრუპ"
**L.T.D. " BMG GROUP"**
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
**groupbmg@yahoo.com**


## ექსპლიკაცია

ბინა №26

1. მისაღები+სამზარეულო–35.7კვ/მ
2. საძინებელი---13.7კვ/მ
3. საძინებელი---11.5კვ/მ
4. WC---4.5კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

ბინა №27

1. მისაღები+სამზარეულო–25.5კვ/მ
2. საძინებელი---10კვ/მ
3. საძინებელი---10.3კვ/მ
4. WC---4.6კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

ბინა №28

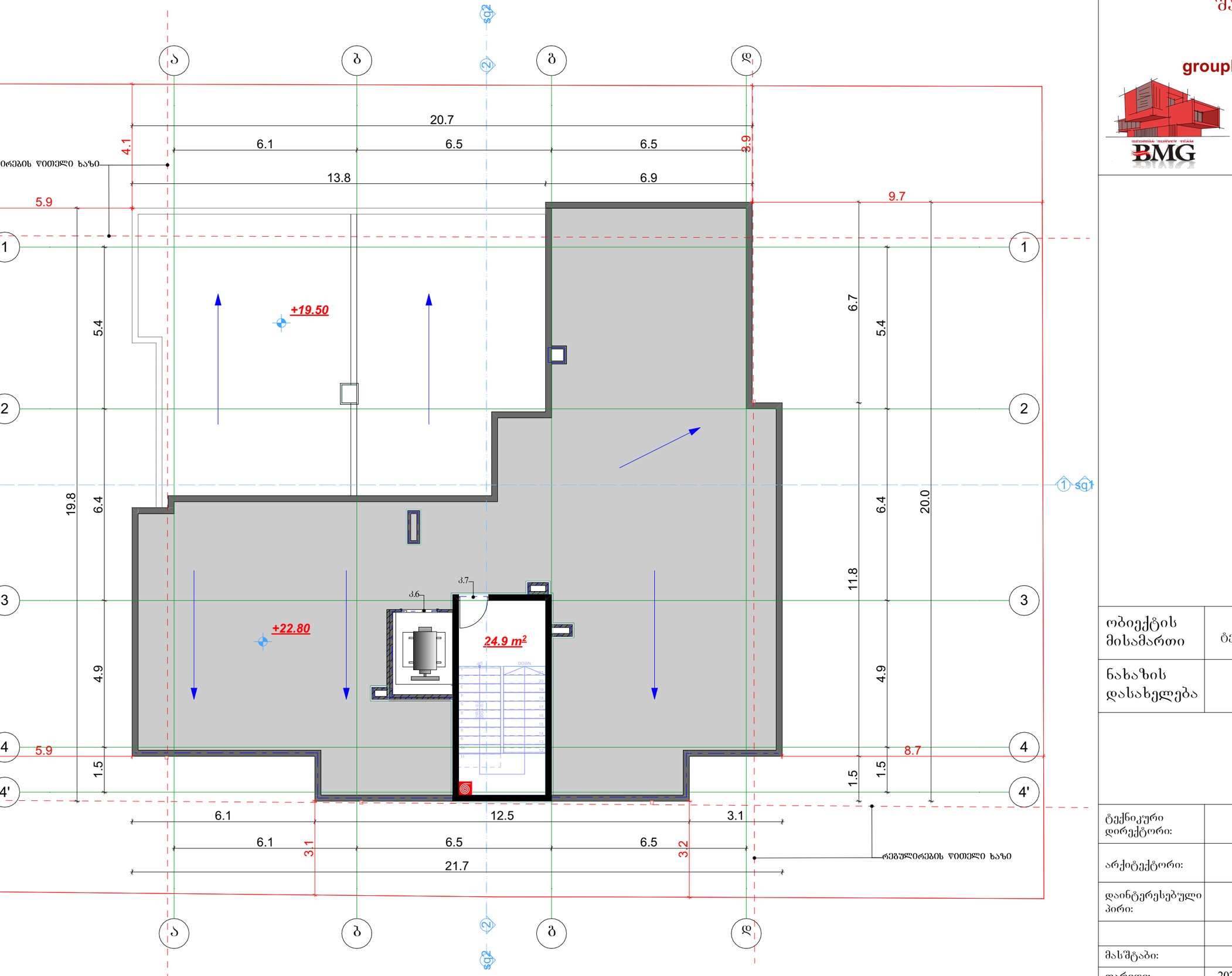
1. მისაღები+სამზარეულო–30.9კვ/მ
2. საძინებელი---12.1კვ/მ
3. საძინებელი---10.2კვ/მ
4. WC---6.4კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამყოფი ტიხრების ცენტრით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეფერკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +19.50 ნიშნულზე |

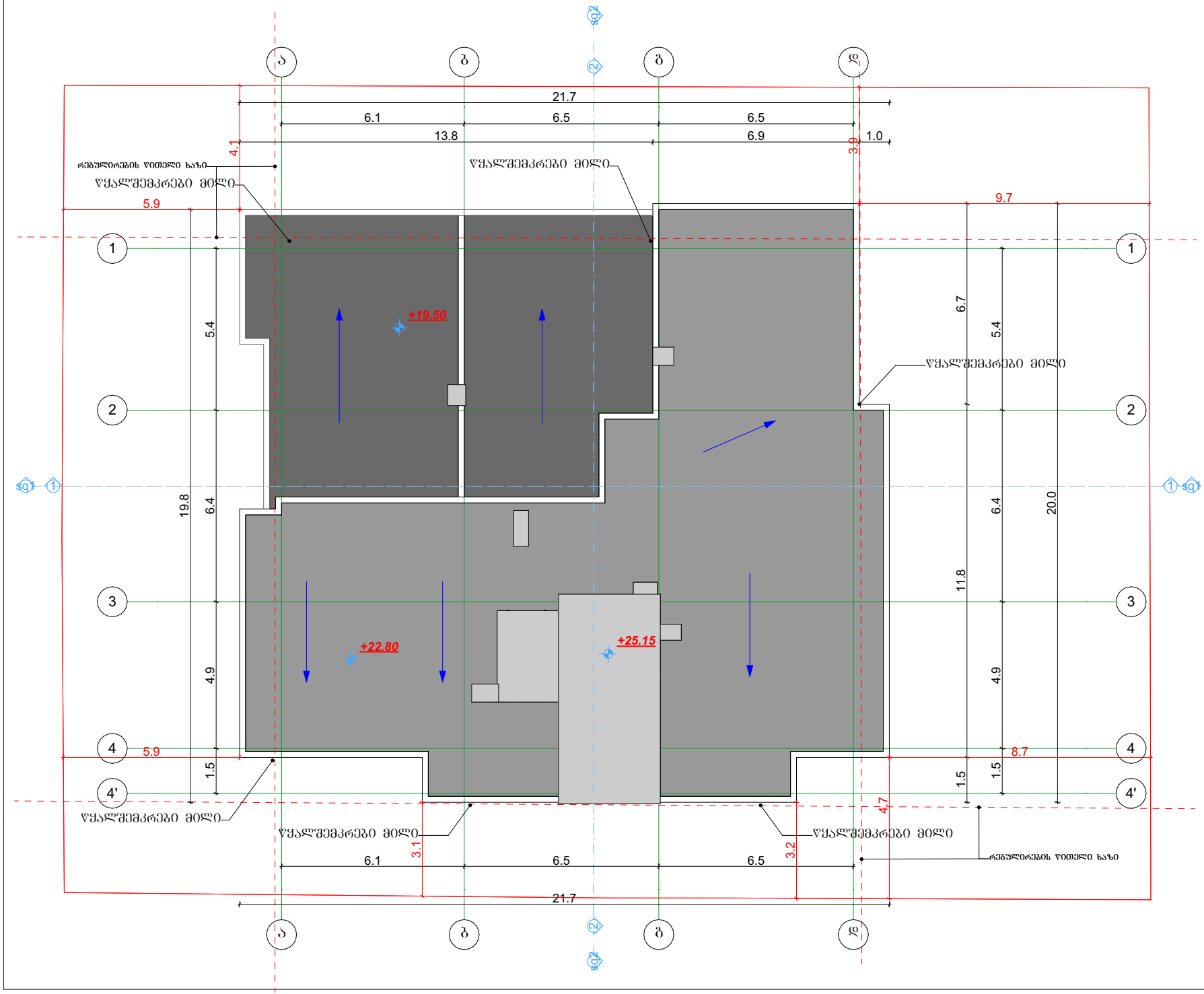
| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | |
| თარიღი: | 2021წ. | ფურცელი A3 |

შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com




| | | | |
|---|---|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეველოს ქუჩა №38/№40 | | |
| ნახაზის დასახელება | სამანქანოს გეგმა | | |
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე | |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე | |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესთ ბილდერ ინტერნეშენალ კომპანი | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი | A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | | |

შპს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com




| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტარეშკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | სახურავის გეგმა |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |

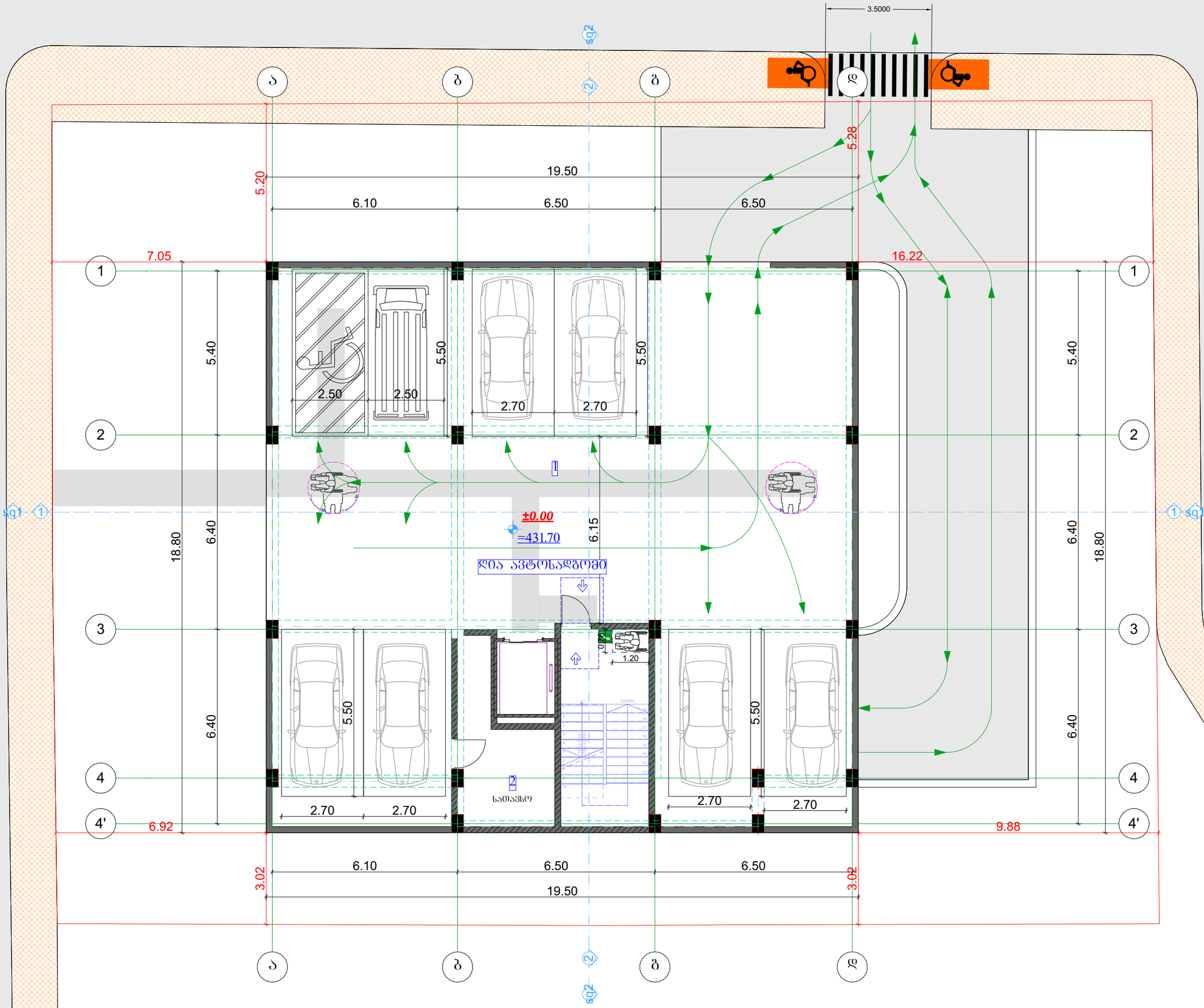
შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

ექსპლიკაცია

1. ავტოსადგომის შართი–253.1კვ/მ
2. სათავსო---17.2კვ/მ
3. სათავსო---17.8კვ/მ
4. სათავსო---13.8კვ/მ

| | | |
|---|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეველკოს ქუჩა №38/№40 | |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა -3.00 ნიშნულზე | |
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესთ ბილდერ ინტერნეშენალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |

შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com



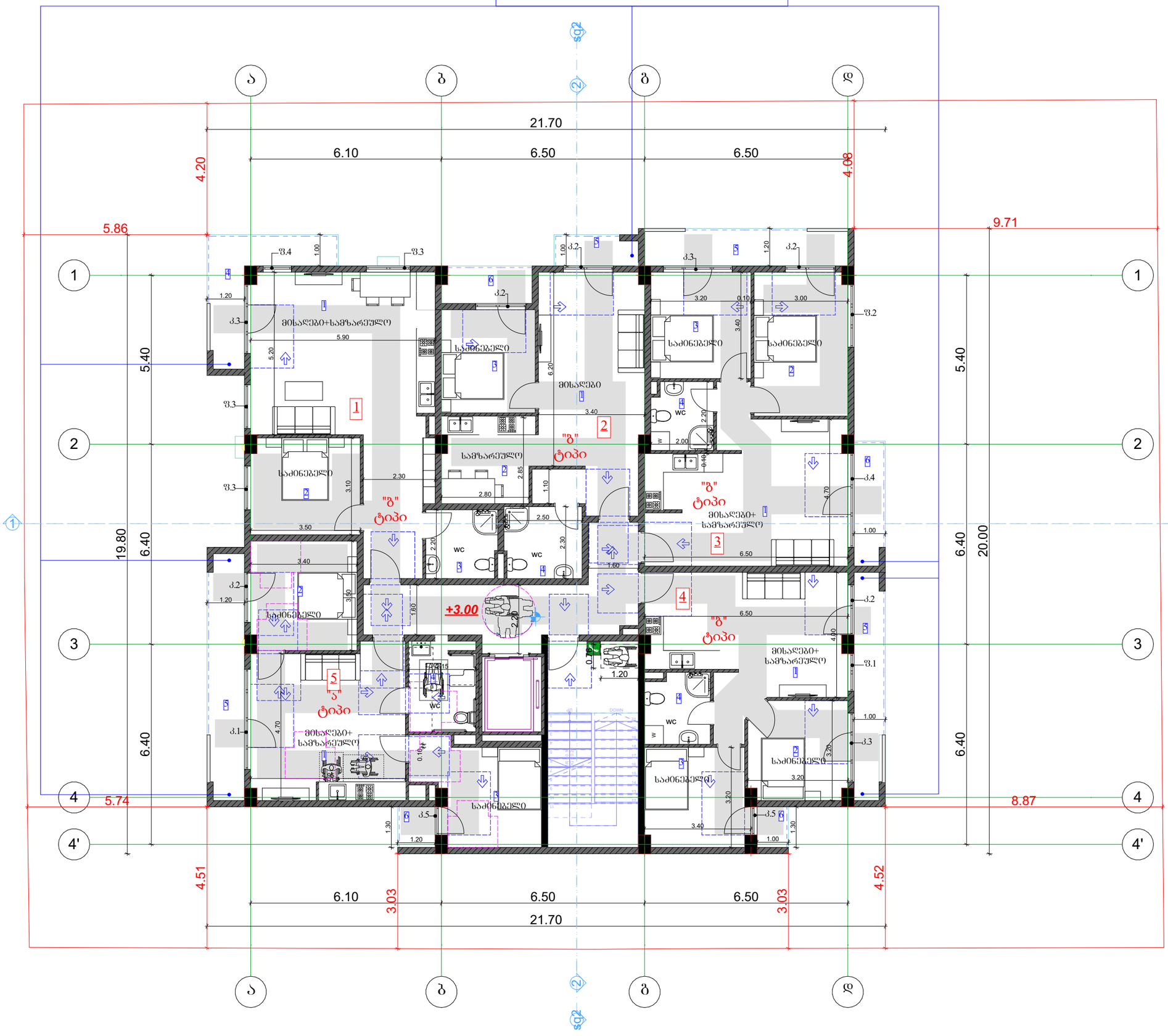

ექსპლიკაცია

1. ავტოსადგომის ფართი–307.7კვ/მ
2. სათავსო---13.6კვ/მ

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეველკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +0.00 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესთ ბილდერ ინტერნეშენალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |

კონდიციონერის გარე ბლოკისა და
გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი





შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com


## ექსპლიკაცია

**ბინა №1**

1. მისაღები+სამზარეულო–40.3კვ/მ
2. საძინებელი---10.8კვ/მ
3. WC---5.1კვ/მ
4. აივანი---8კვ/მ

**ბინა №2**

1. მისაღები——25.6კვ/მ
2. სამზარეულო---8.3კვ/მ
3. საძინებელი---9.9კვ/მ
4. WC---5.8კვ/მ
5. აივანი---2.6კვ/მ
6. აივანი---3.4კვ/მ

**ბინა №3**

1. მისაღები+სამზარეულო–29.3კვ/მ
2. საძინებელი---13.8კვ/მ
3. საძინებელი---10.9კვ/მ
4. WC---4.4კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

**ბინა №4**

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.5კვ/მ
2. საძინებელი---10.2კვ/მ
3. საძინებელი---10.5კვ/მ
4. WC---4.8კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

**ბინა №5**

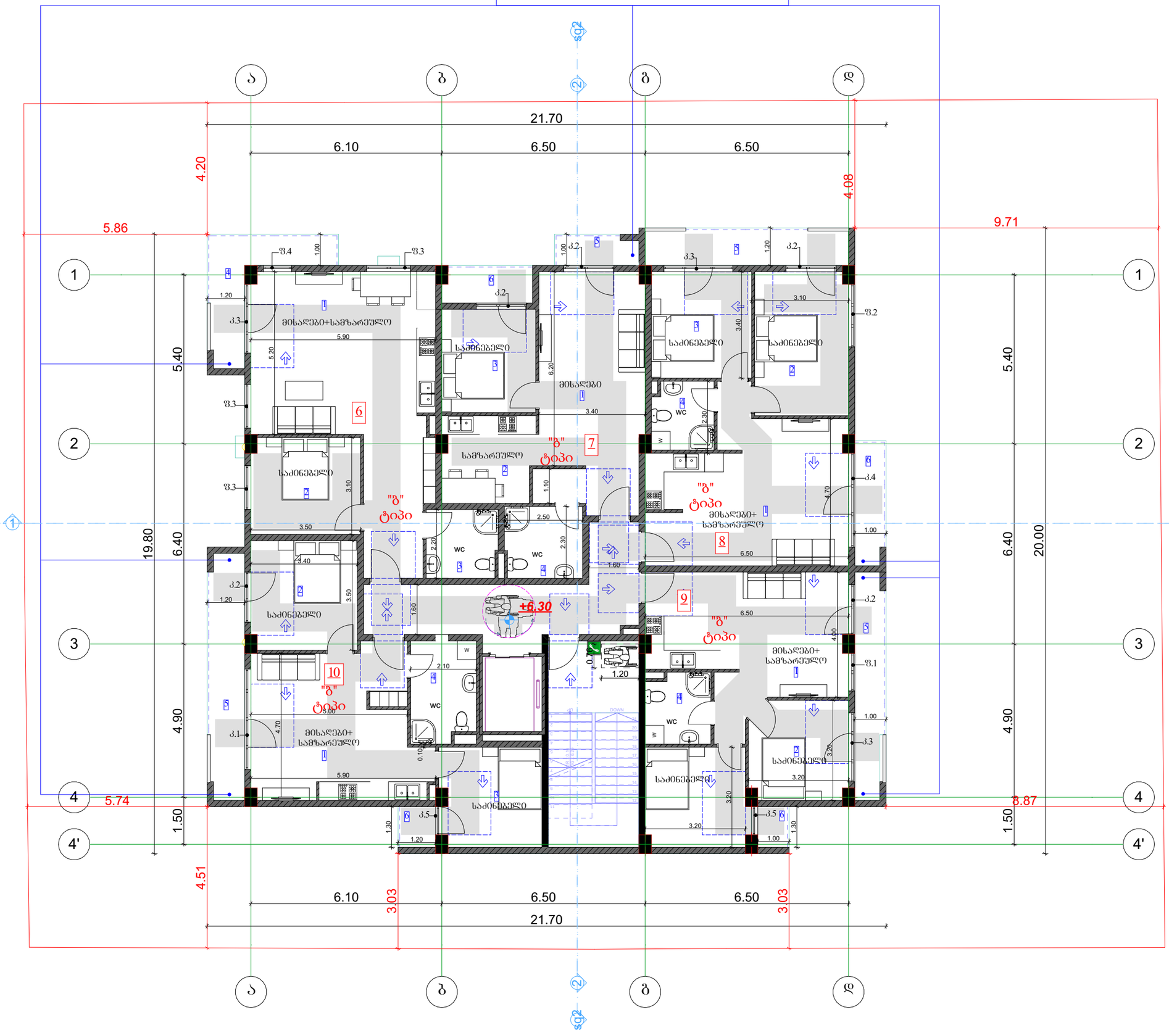
1. მისაღები+სამზარეულო–25.6კვ/მ
2. საძინებელი---11.9კვ/მ
3. საძინებელი---10.4კვ/მ
4. WC---6.9კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამქოფი ტიხრების ნათვლით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეველკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +3.00 ნიშნულზე |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე | |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე | |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესთ ბილდერ ინტერნეშენალ კომპანი | |
| | | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი | A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | | |

კონდიციონერის გარე ბლოკისა და
გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი




შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

## ექსპლიკაცია

**ბინა №6**

1. მისაღები+სამზარეულო–40.3კვ/მ
2. საძინებელი---10.8კვ/მ
3. WC---5.1კვ/მ
4. აივანი---8კვ/მ

**ბინა №7**

1. მისაღები——25.6კვ/მ
2. სამზარეულო---8.3კვ/მ
3. საძინებელი---9.9კვ/მ
4. WC---5.8კვ/მ
5. აივანი---2.6კვ/მ
6. აივანი---3.4კვ/მ

**ბინა №8**

1. მისაღები+სამზარეულო–29.3კვ/მ
2. საძინებელი---13.8კვ/მ
3. საძინებელი---10.9კვ/მ
4. WC---4.4კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

**ბინა №9**

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.5კვ/მ
2. საძინებელი---10.2კვ/მ
3. საძინებელი---10.5კვ/მ
4. WC---4.8კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

**ბინა №10**

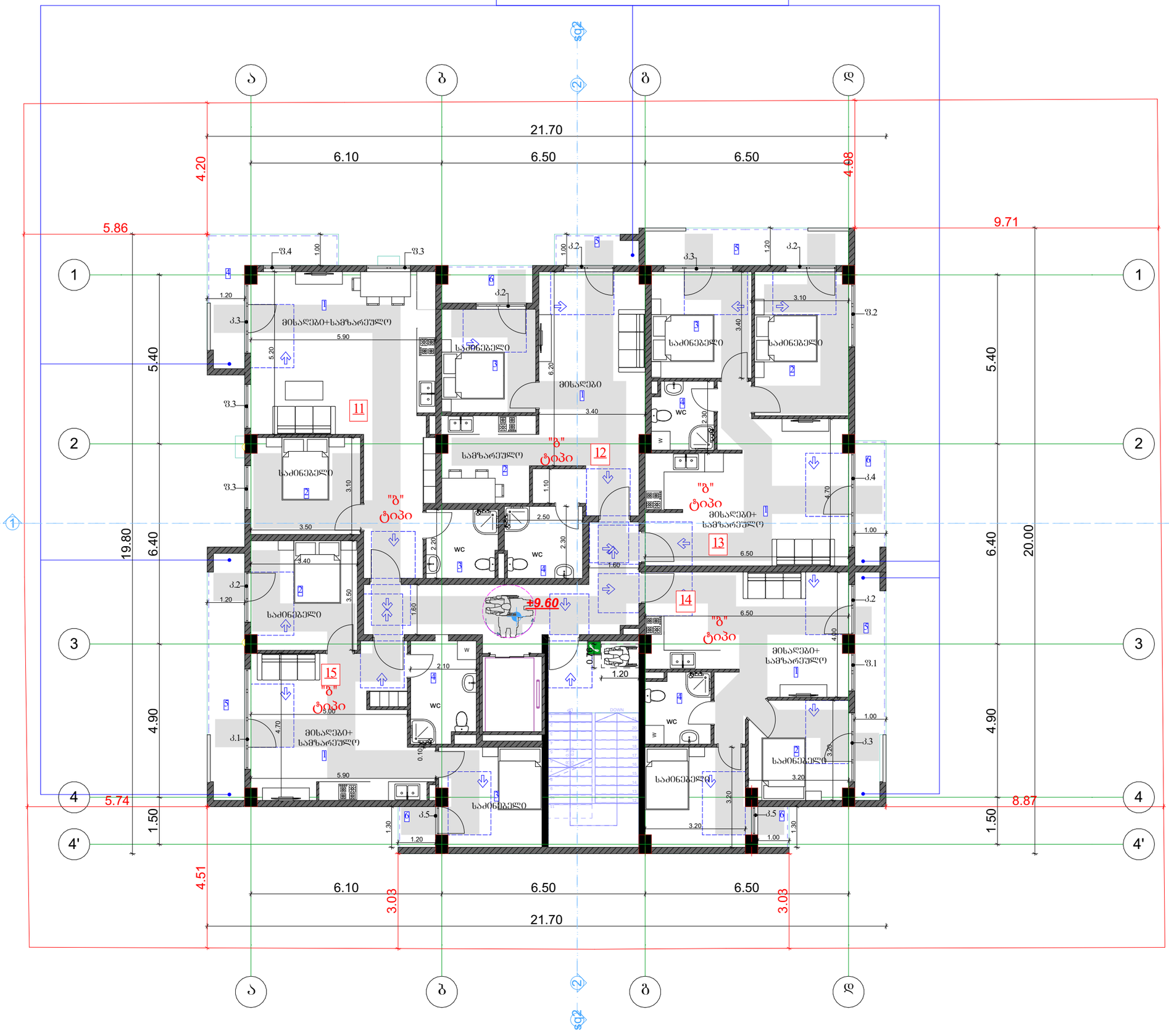
1. მისაღები+სამზარეულო–25.6კვ/მ
2. საძინებელი---11.9კვ/მ
3. საძინებელი---10.4კვ/მ
4. WC---6.9კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამქოფი ტიხრების ჩათვლით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეველკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +6.30 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |

კონდიციონერის გარე ბლოკისა და
გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი





შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com


## ექსპლიკაცია

**ბინა №11**

1. მისაღები+სამზარეულო–40.3კვ/მ
2. საძინებელი---10.8კვ/მ
3. WC---5.1კვ/მ
4. აივანი---8კვ/მ

**ბინა №12**

1. მისაღები——25.6კვ/მ
2. სამზარეულო---8.3კვ/მ
3. საძინებელი---9.9კვ/მ
4. WC---5.8კვ/მ
5. აივანი---2.6კვ/მ
6. აივანი---3.4კვ/მ

**ბინა №13**

1. მისაღები+სამზარეულო–29.3კვ/მ
2. საძინებელი---13.8კვ/მ
3. საძინებელი---10.9კვ/მ
4. WC---4.4კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

**ბინა №14**

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.5კვ/მ
2. საძინებელი---10.2კვ/მ
3. საძინებელი---10.5კვ/მ
4. WC---4.8კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

**ბინა №15**

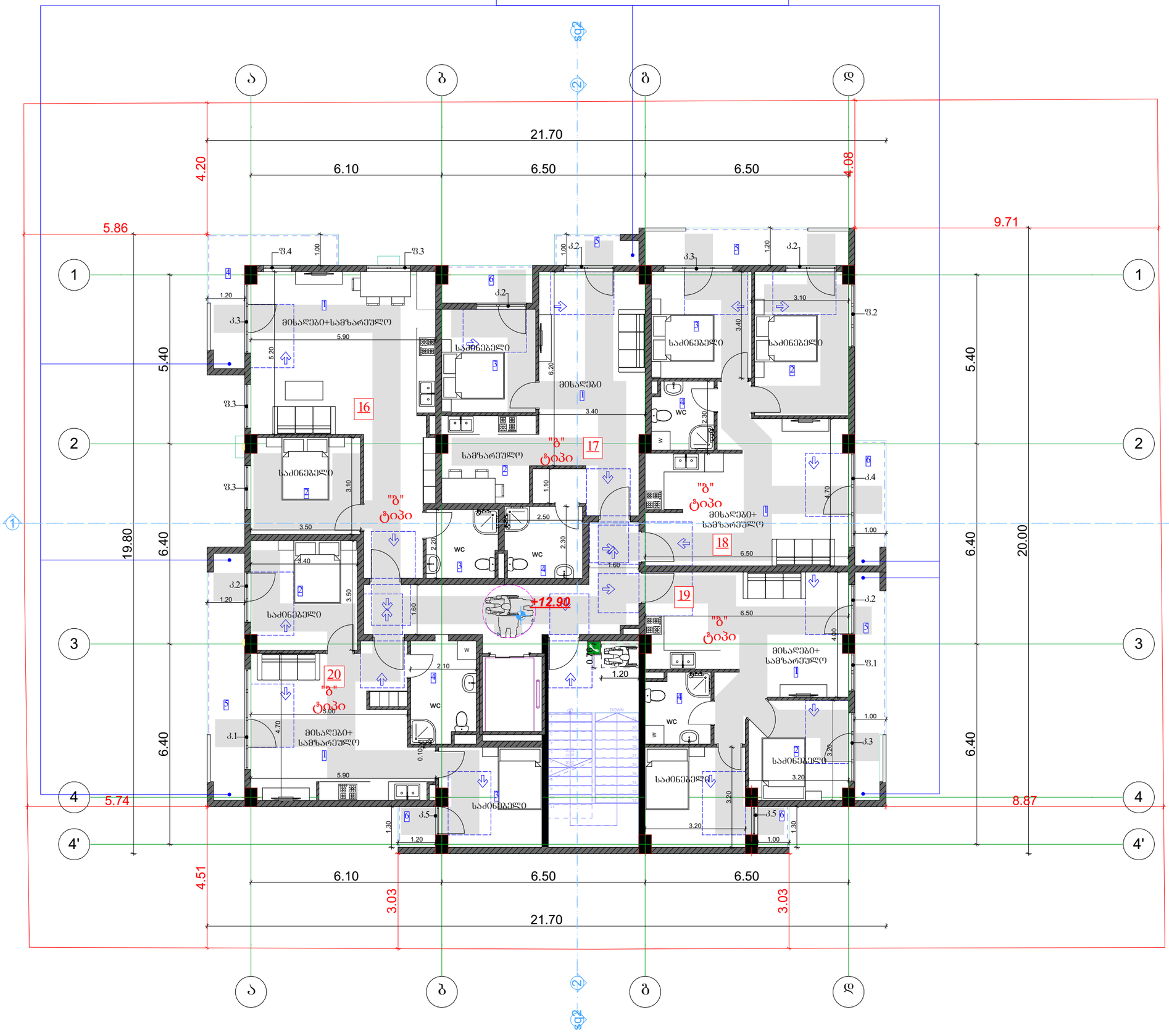
1. მისაღები+სამზარეულო–25.6კვ/მ
2. საძინებელი---11.9კვ/მ
3. საძინებელი---10.4კვ/მ
4. WC---6.9კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამყოფი ტიხრების ჩათვლით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეველკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +9.60 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |

კონდიციონერის გარე ბლოკისა და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი




შპს "ბიემჯი გრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com

## ექსპლიკაცია

**ბინა №16**

1. მისაღები+სამზარეულო–40.3კვ/მ
2. საძინებელი---10.8კვ/მ
3. WC---5.1კვ/მ
4. აივანი---8კვ/მ

**ბინა №17**

1. მისაღები——25.6კვ/მ
2. სამზარეულო---8.3კვ/მ
3. საძინებელი---9.9კვ/მ
4. WC---5.8კვ/მ
5. აივანი---2.6კვ/მ
6. აივანი---3.4კვ/მ

**ბინა №18**

1. მისაღები+სამზარეულო–29.3კვ/მ
2. საძინებელი---13.8კვ/მ
3. საძინებელი---10.9კვ/მ
4. WC---4.4კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

**ბინა №19**

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.5კვ/მ
2. საძინებელი---10.2კვ/მ
3. საძინებელი---10.5კვ/მ
4. WC---4.8კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

**ბინა №20**

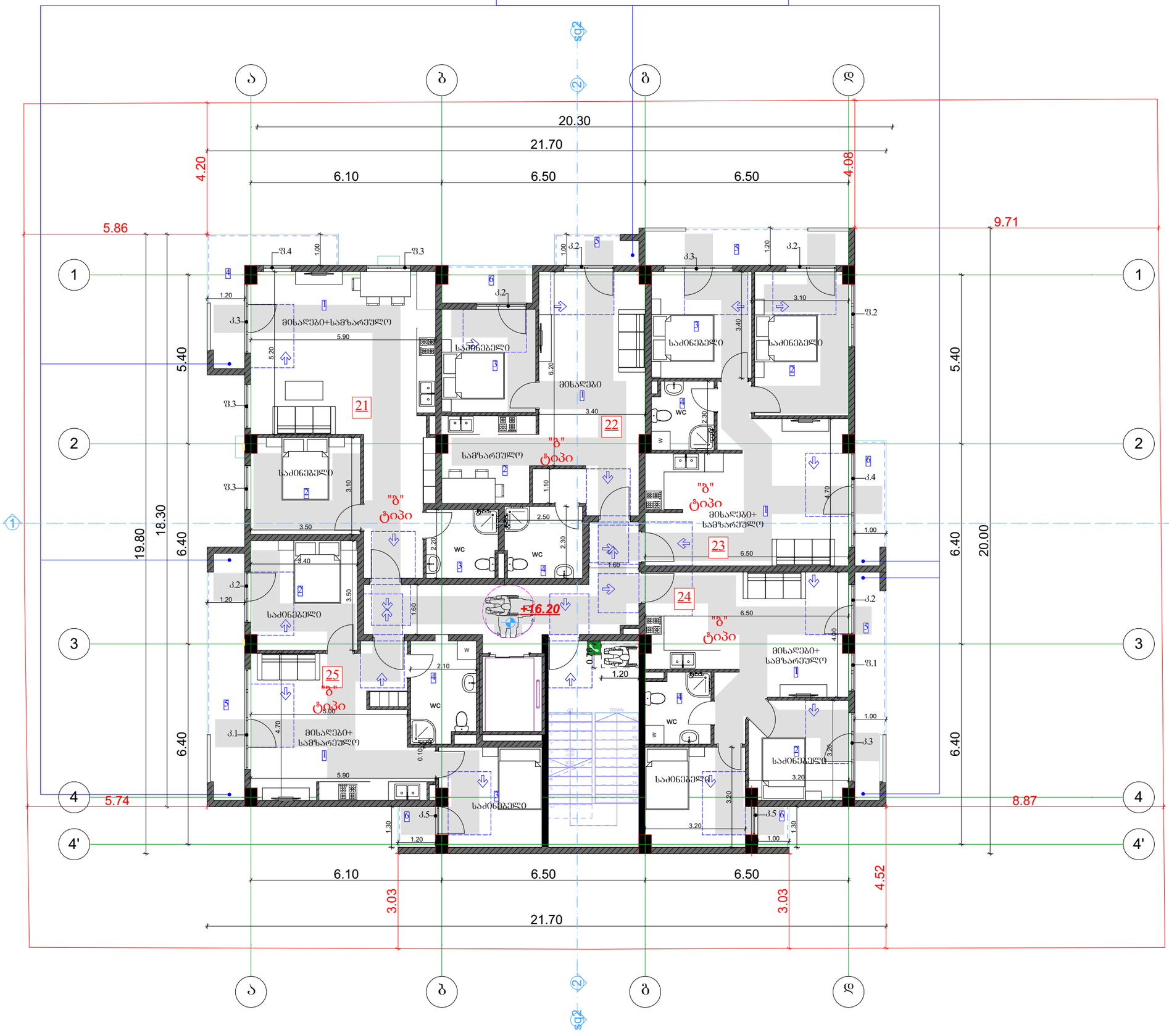
1. მისაღები+სამზარეულო–25.6კვ/მ
2. საძინებელი---11.9კვ/მ
3. საძინებელი---10.4კვ/მ
4. WC---6.9კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამქოფი ტიხრების ჩათვლით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეველის ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +12.90 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |

კონდიციონერის გარე ბლოკისა და
გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი





შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com


## ექსპლიკაცია

**ბინა №21**

1. მისაღები+სამზარეულო–40.3კვ/მ
2. საძინებელი---10.8კვ/მ
3. WC---5.1კვ/მ
4. აივანი---8კვ/მ

**ბინა №22**

1. მისაღები——25.6კვ/მ
2. სამზარეულო---8.3კვ/მ
3. საძინებელი---9.9კვ/მ
4. WC---5.8კვ/მ
5. აივანი---2.6კვ/მ
6. აივანი---3.4კვ/მ

**ბინა №23**

1. მისაღები+სამზარეულო–29.3კვ/მ
2. საძინებელი---13.8კვ/მ
3. საძინებელი---10.9კვ/მ
4. WC---4.4კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

**ბინა №24**

1. მისაღები+ სამზარეულო---25.5კვ/მ
2. საძინებელი---10.2კვ/მ
3. საძინებელი---10.5კვ/მ
4. WC---4.8კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

**ბინა №25**

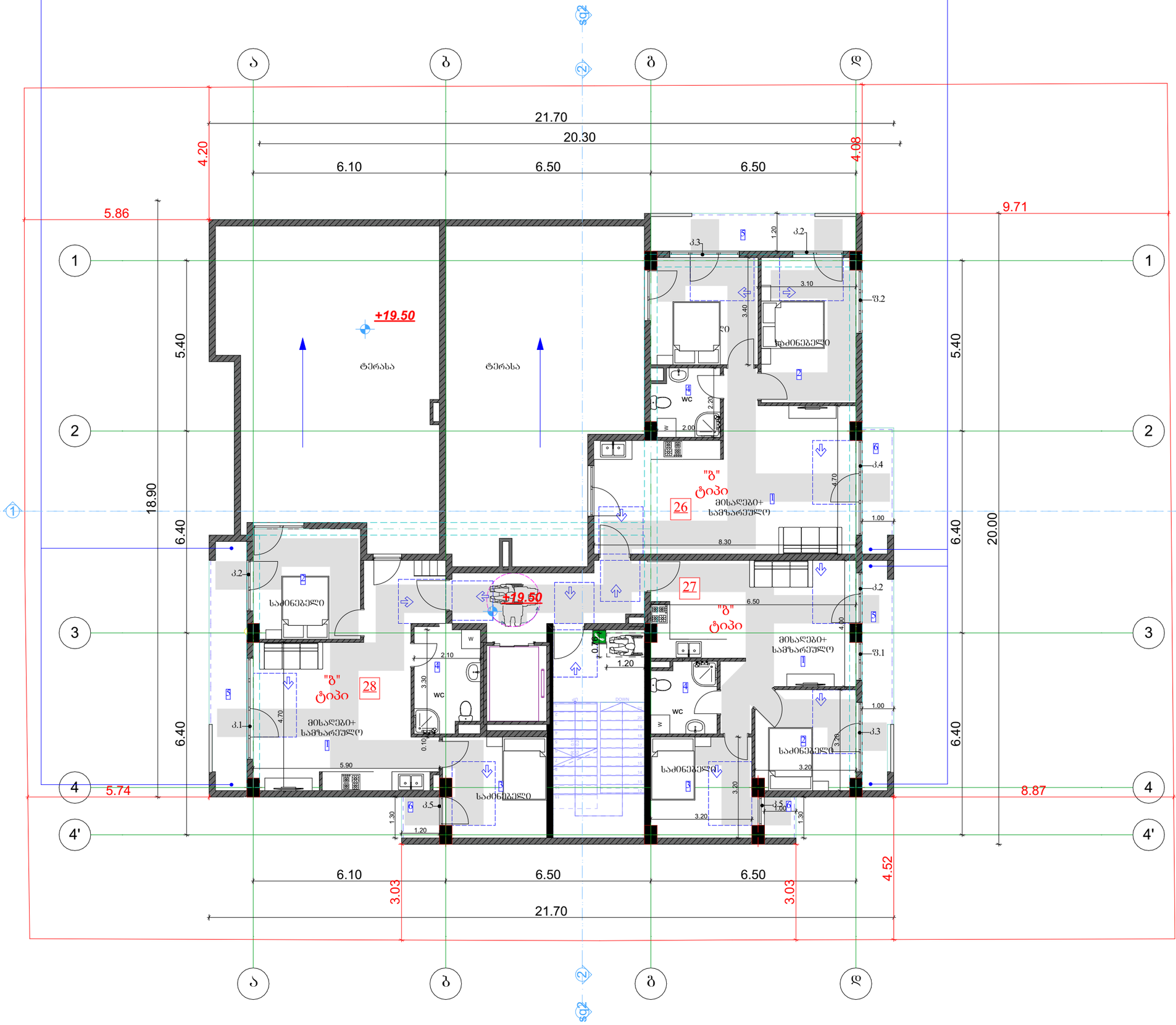
1. მისაღები+სამზარეულო–25.6კვ/მ
2. საძინებელი---11.9კვ/მ
3. საძინებელი---10.4კვ/მ
4. WC---6.9კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამყოფი ტიხრების ჩათვლით

| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტრეფევრკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +16.20 ნიშნულზე |

| | | |
|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე |
| დაინტერესებული პირი: | | შ.პ.ს. ბესო ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი |
| | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | |

კონდიციონერის გარე ბლოკისა და გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი





შპს "ბიემჯი ბრუპ"
L.T.D. " BMG GROUP"
ს/კ 406128239
შარტავას ქ. №14
598 66 70 70
557 98 08 99
groupbmg@yahoo.com


## ექსპლიკაცია

ბინა №26

1. მისაღები+სამზარეულო–35.8კვ/მ
2. საძინებელი---13.8კვ/მ
3. საძინებელი---11.6კვ/მ
4. WC---4.8კვ/მ
5. აივანი---7.8კვ/მ
6. აივანი---3.9კვ/მ

ბინა №27

1. მისაღები+სამზარეულო–25.5კვ/მ
2. საძინებელი---10.2კვ/მ
3. საძინებელი---10.5კვ/მ
4. WC---4.8კვ/მ
5. აივანი---7.1კვ/მ
6. აივანი---1.3კვ/მ

ბინა №28

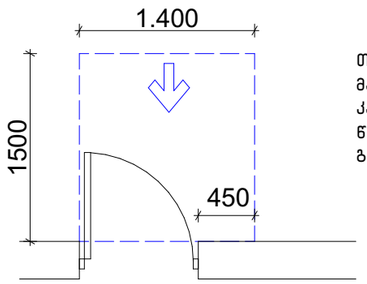
1. მისაღები+სამზარეულო–25.6კვ/მ
2. საძინებელი---12.2კვ/მ
3. საძინებელი---10.4კვ/მ
4. WC---6.9კვ/მ
5. აივანი---9.2კვ/მ
6. აივანი---1.6კვ/მ

შენიშვნა: ბინის საერთო ფართი დაანგარიშებულია შიდა გამქოფი ტიხრების ჩათვლით

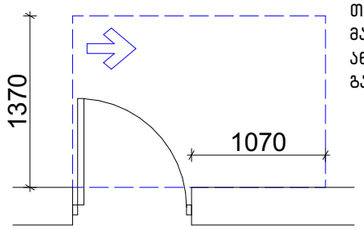
| | |
|---|---|
| ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, გიორგი ტერეშჩენკოს ქუჩა №38/№40 |
| ნახაზის დასახელება | გეგმა +19.50 ნიშნულზე |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ტექნიკური დირექტორი: | | ზაზა ბასილაძე | |
| არქიტექტორი: | | გიორგი ყიფშიძე | |
| დაინტერესებული პირი: | | შპს. ბეხთ ბილდერ ინტერნეშნალ კომპანი | |
| | | | |
| მასშტაბი: | | ფურცელი | A3 |
| თარიღი: | 2021წ. | | |

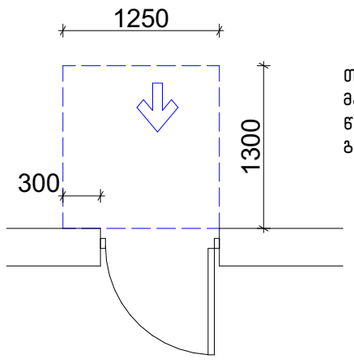
# საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის მ 1:50



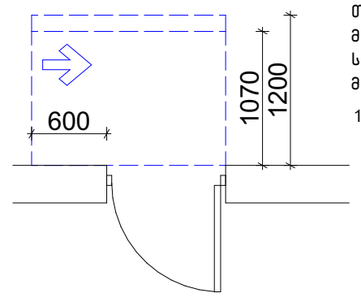

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება

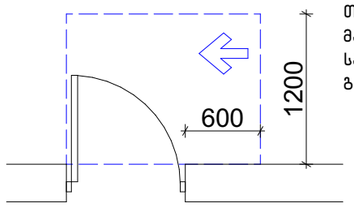



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

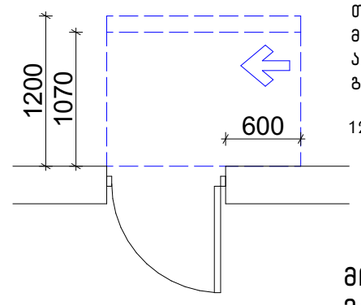



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი

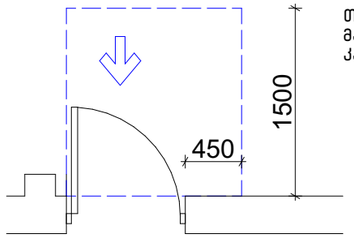



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება




თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება

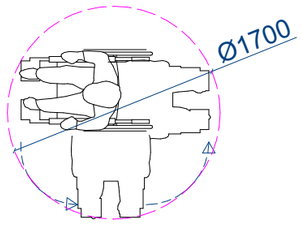
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი



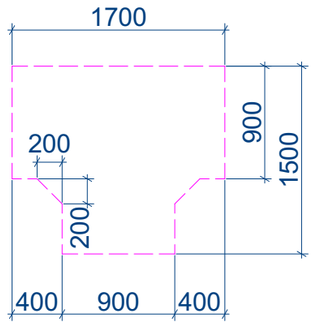

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ნიშებში მოწყობილი კარი და ჭიშკარი-გამოწევით გაღება

## მოსატრიალებელი სივრცეები

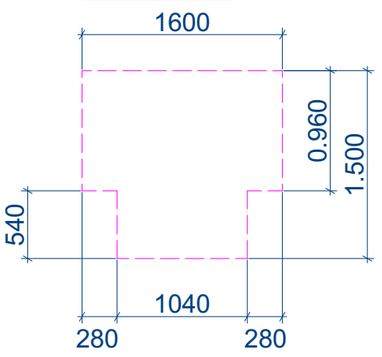
ვარიანტი 4



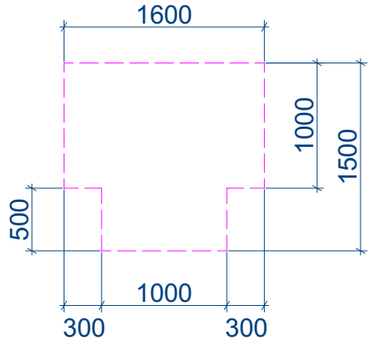

ვარიანტი 1



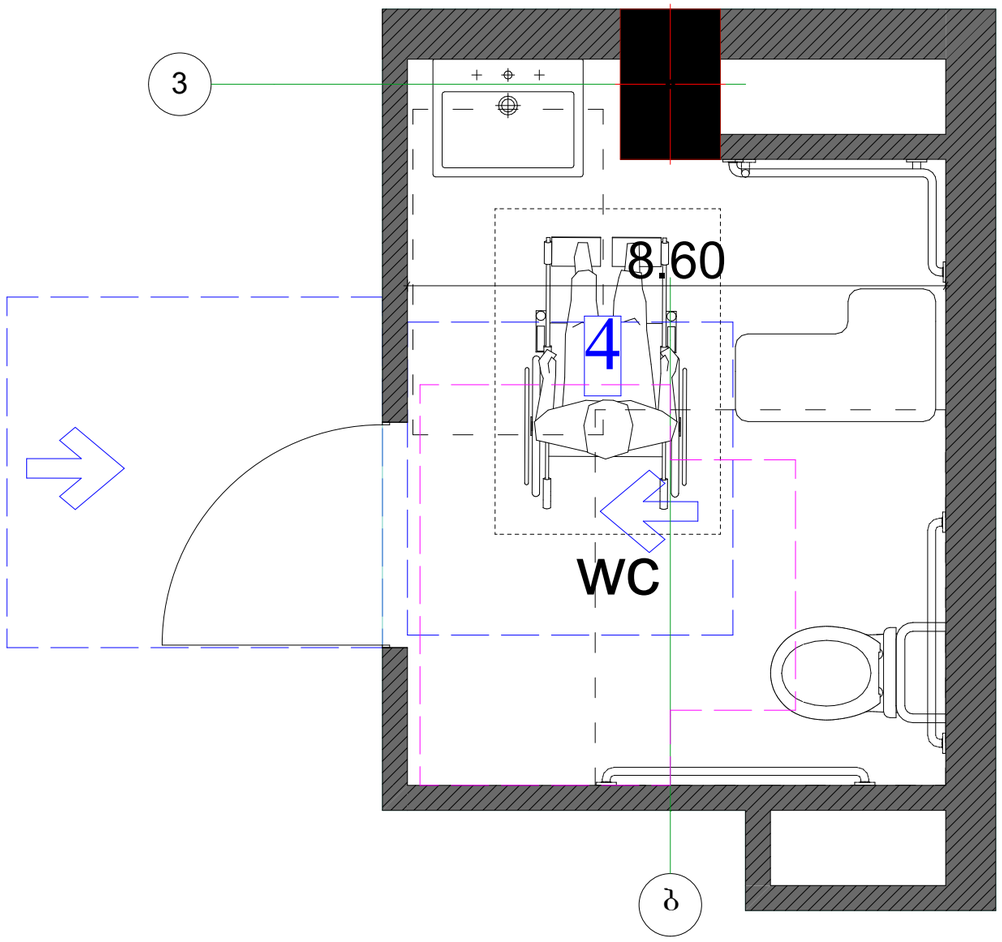

ვარიანტი 2



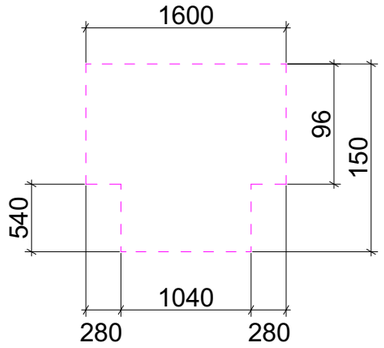

ვარიანტი 3

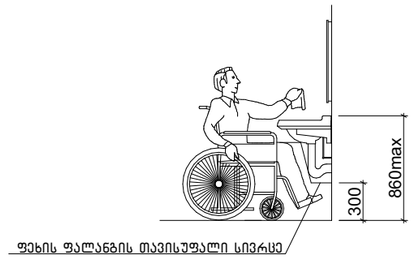


# მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში
# ბინა №1 +0.00 ნიშნულზე

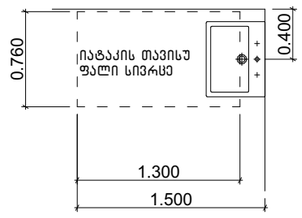



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

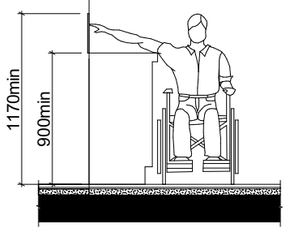


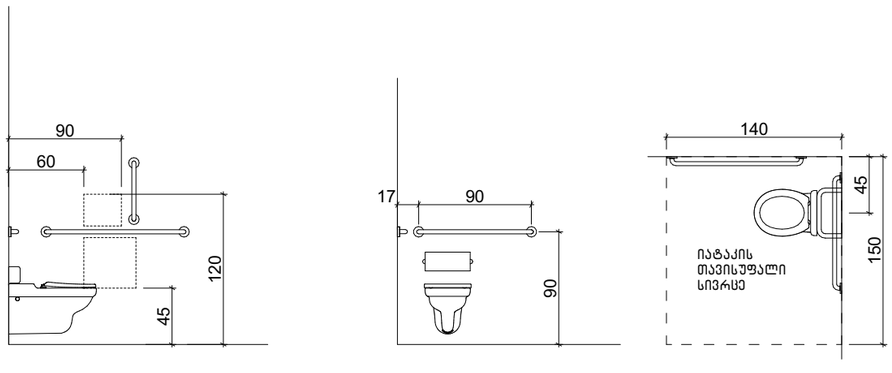

ხელსაბანის მდებარეობა



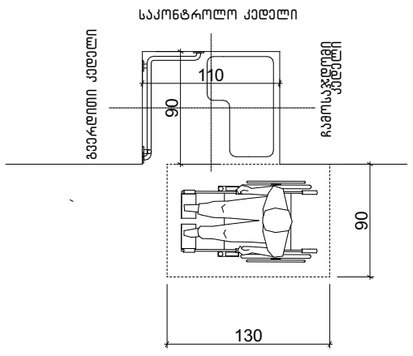

აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა



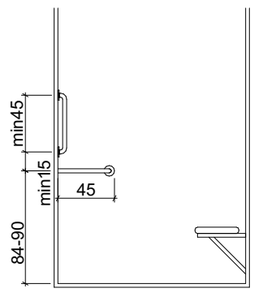

604.7.1 (ა) დისპენსერის მდებარეობა
გამოშვერილი დისპენსერი




608.2.1.1 (ა) ეტლის შესაგორებელი საშხაპის არმქონე ნაკვეთურის თავისუფალი სივრცე

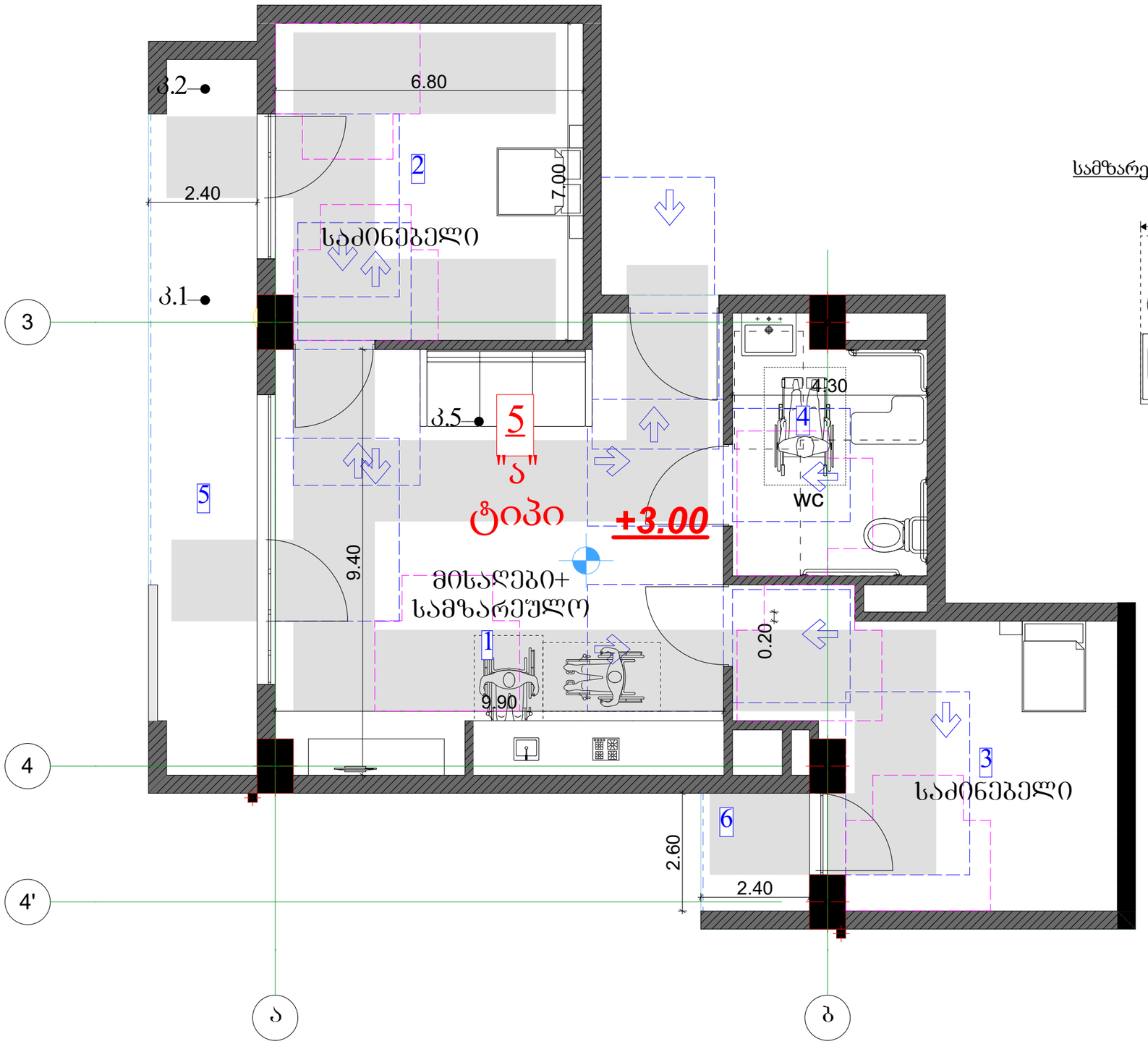



608.3.1 (ა) ხელმოსაჭიდი ეტლის შესაგორებელ საშხაპის არმქონე ნაკვეთურში –

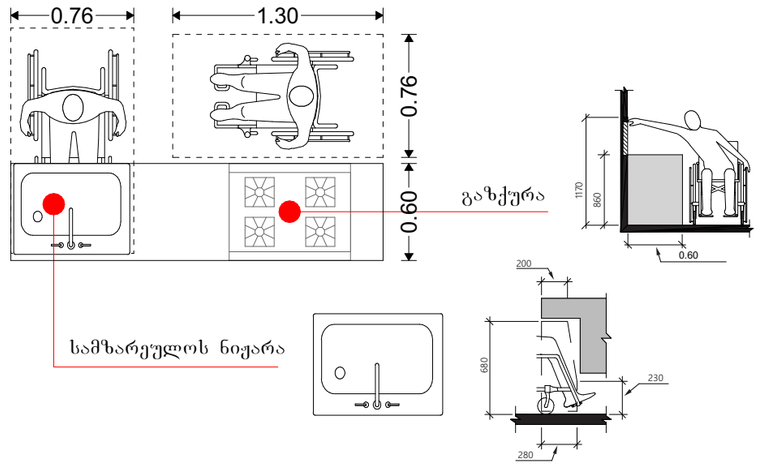



**"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში**

# მისაწვდომი ინვენტარი "ა" ტიპის ერთეულში (ბინა №1)

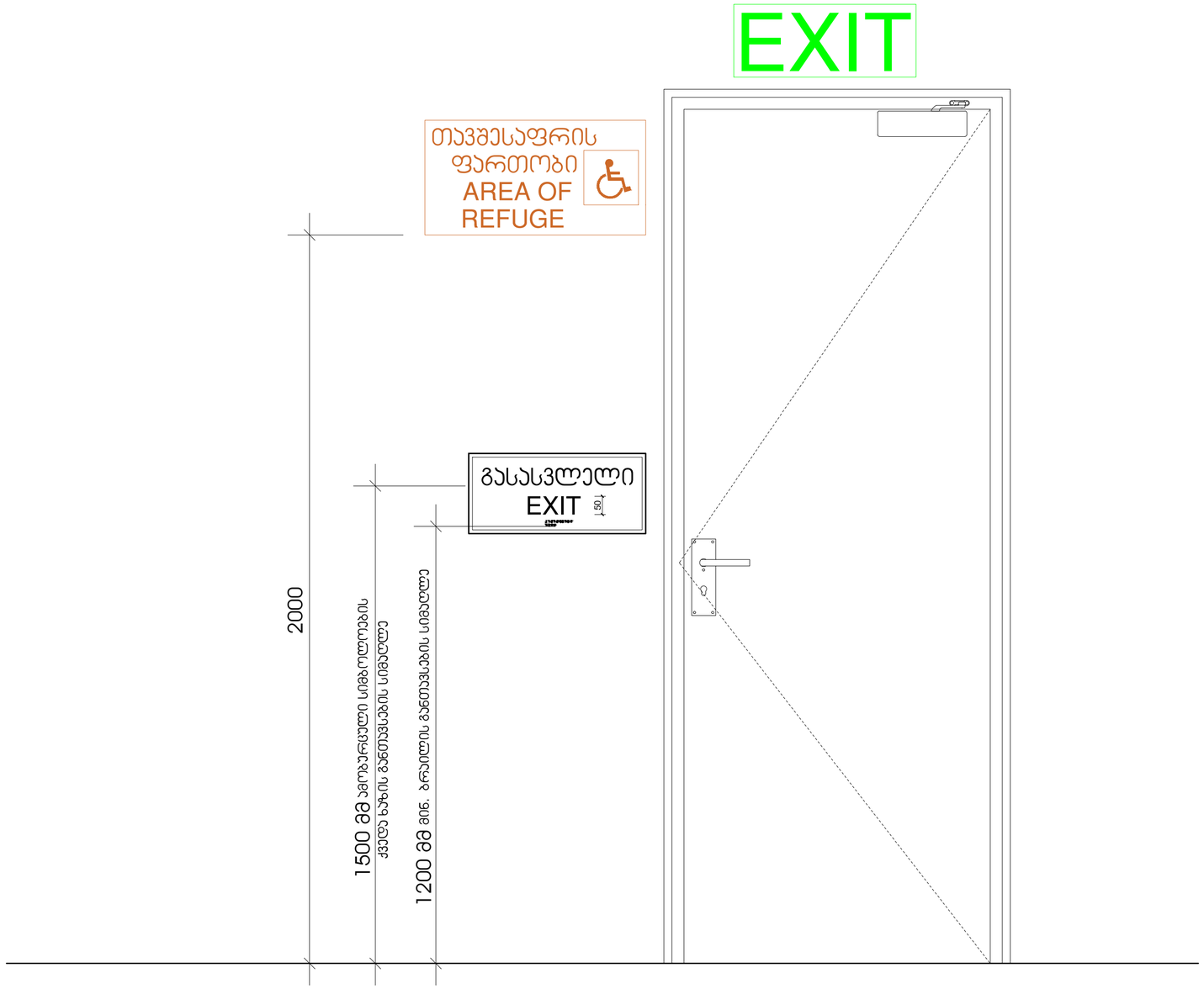



სამზარეულო

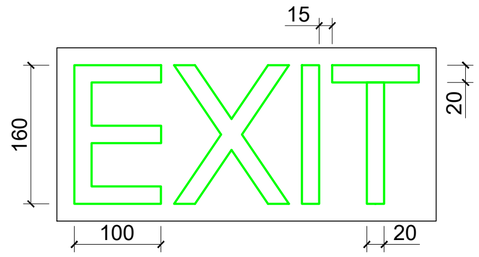



308.3.2 მისაწვდომი სივრცე შემზღუდავის ზემოთ.
სადაც 305-ე ქვეთავის შესაბამისი იატაკის თავისუფალი სივრცე ელემენტთან პარალელური მიწვდომის შესაძლებლობას იძლევა და ზედა მისაწვდომი ჩახერგილია, ბარიერის სიმაღლე იატაკიდან არაუმეტეს 860 მმ, ხოლო სიღრმე არაუმეტეს 600 მმ უნდა იყოს.

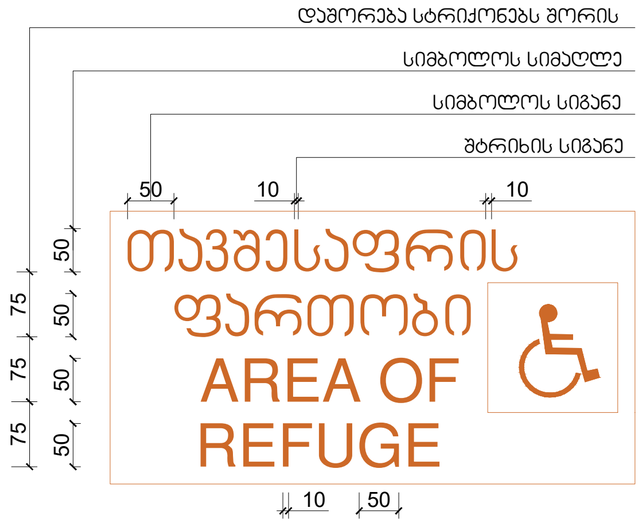
306.3 მუხლის სიმაღლემდე სივრცე.
იატაკიდან 230 მმ-დან 680 მმ სიმაღლემდე მდებარე სივრცე ელემენტის ქვემოთ მიიჩნევა მუხლის სიმაღლემდე სივრცედ და იგი უნდა შეესაბამებოდეს 306.3 ქვეთავს.


EXIT
თავშესაფრის
ფართობი
AREA OF
REFUGE
გასასვლელი
EXIT
50
2000
1500 მმ ამოზარვული სიგრძლეების
ჯვლა ნაზიც გაწოვების სიმაღლე
1200 მმ მინ. ბრაილის გაწოვების სიმაღლე

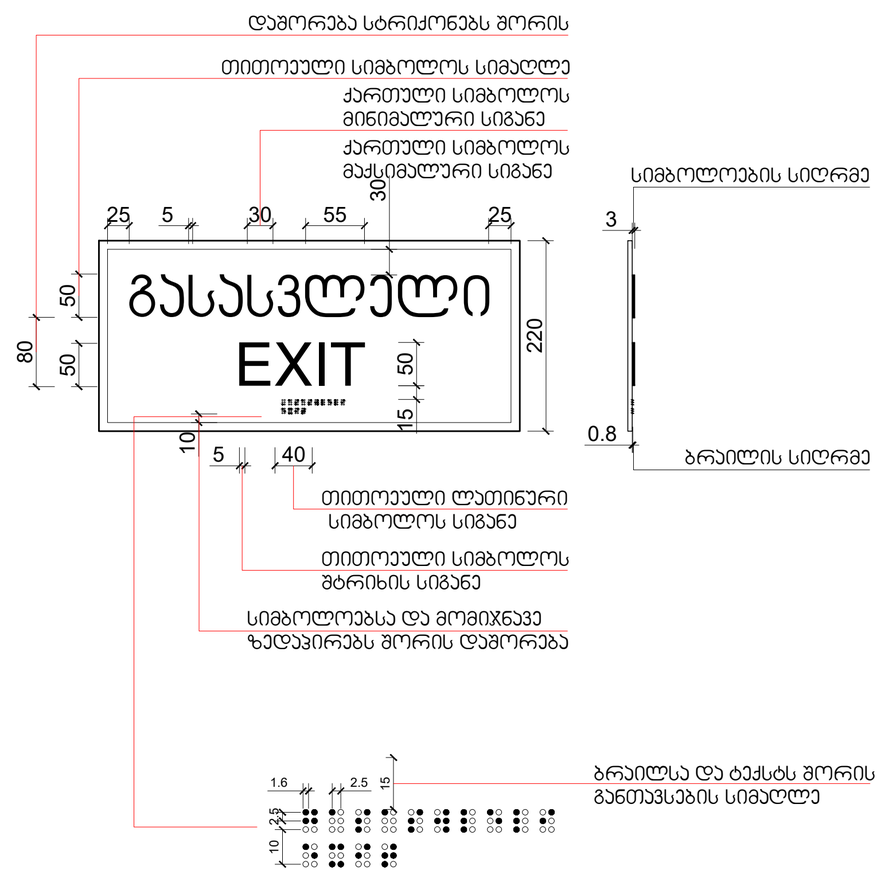
## გასასვლელის განათებული ნიშანი



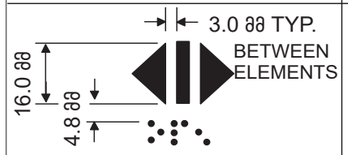
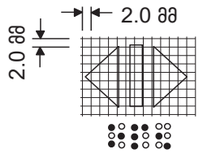
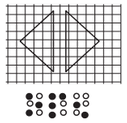
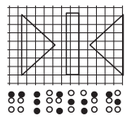
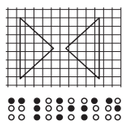
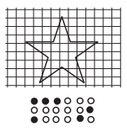
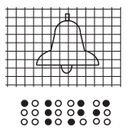
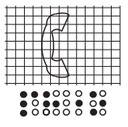
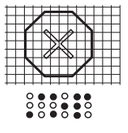

## განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან

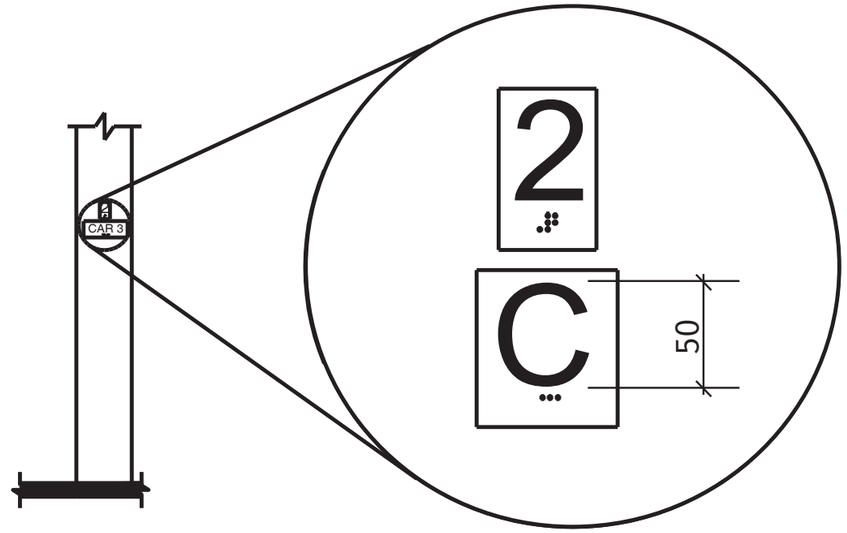



## ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

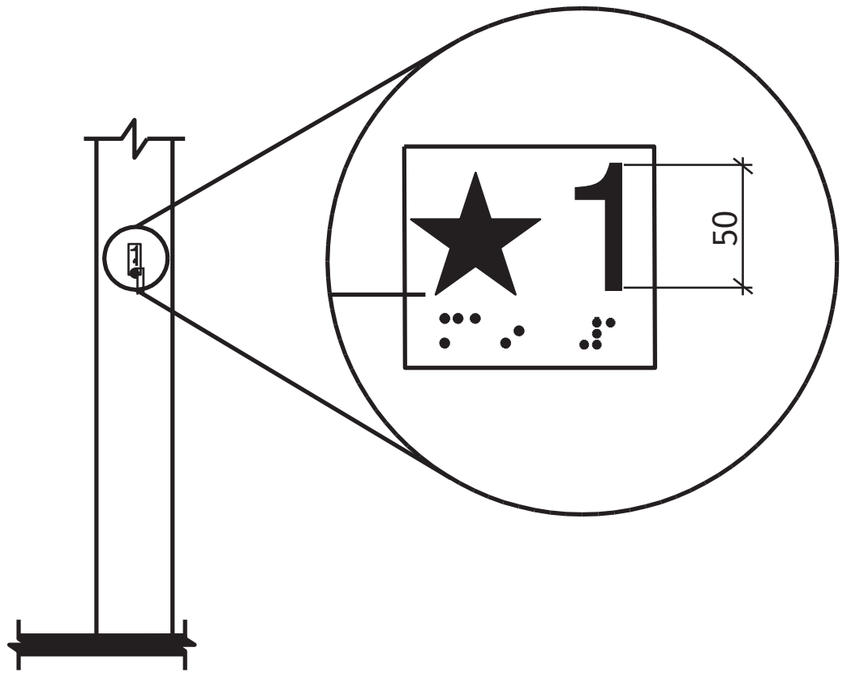


ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

| სამართავი ღილაკის ტიპი | ამობურცული ნიშანი | ბრაილის შეტყობინება | თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში) |
|---|---|---|---|
|  DOOR OPEN |  |  op“en” |  |
|  REAR/SIDE DOOR OPEN |  |  op“en” |  |
|  DOOR CLOSE |  |  close |  |
|  REAR/SIDE DOOR CLOSE |  |  close |  |
|  MAIN |  |  ma“in” |  |
|  ALARM |  |  al“ar”m |  |
|  PHONE |  |  ph“one” |  |
|  EMERGENCY STOP<br>(WHEN PROVIDED)<br>X on face of octagon is not required to be tactile |  |  “st”op |  |



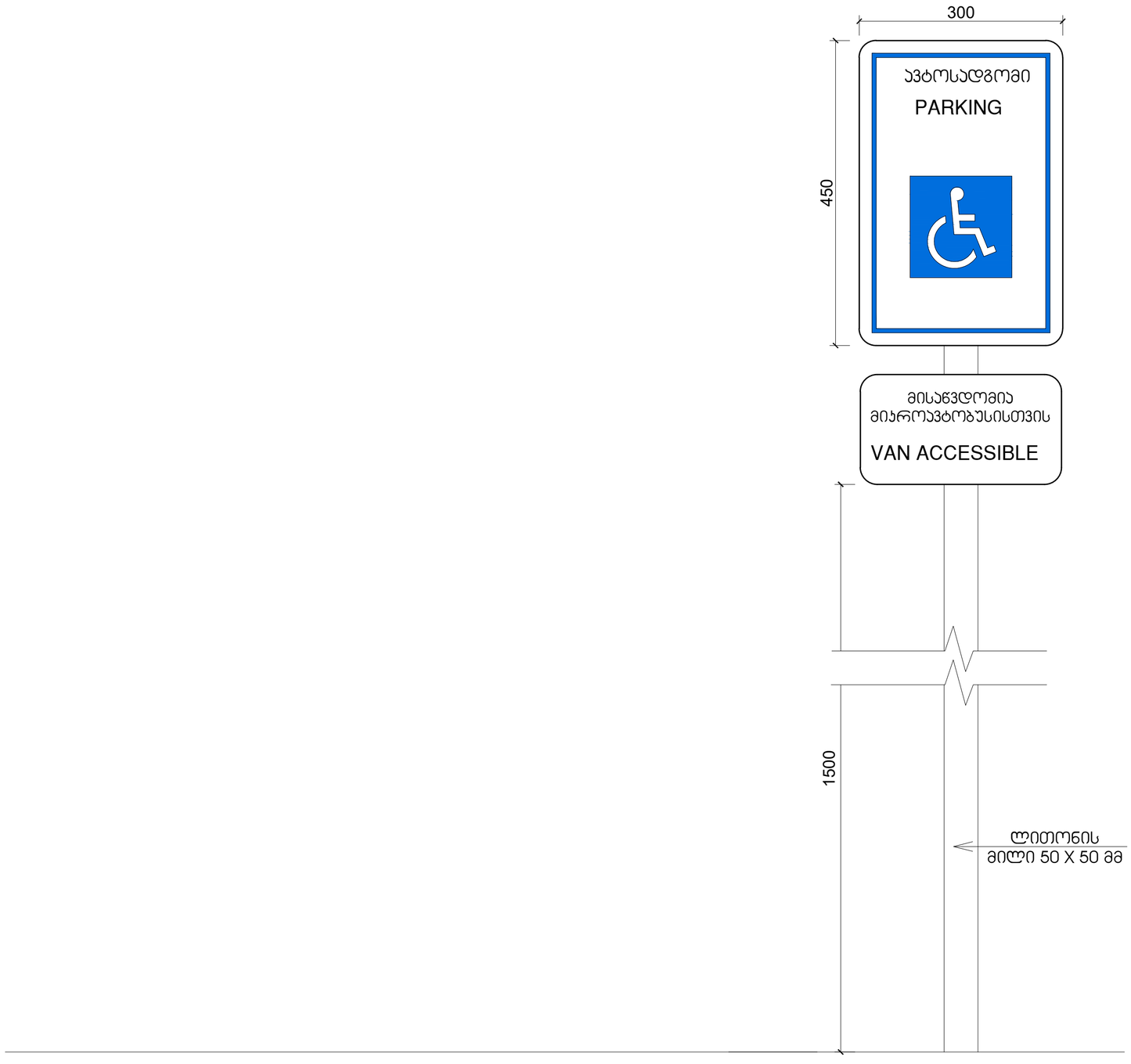

სურ. 407.2.3.2
სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების აღმნიშვნელები

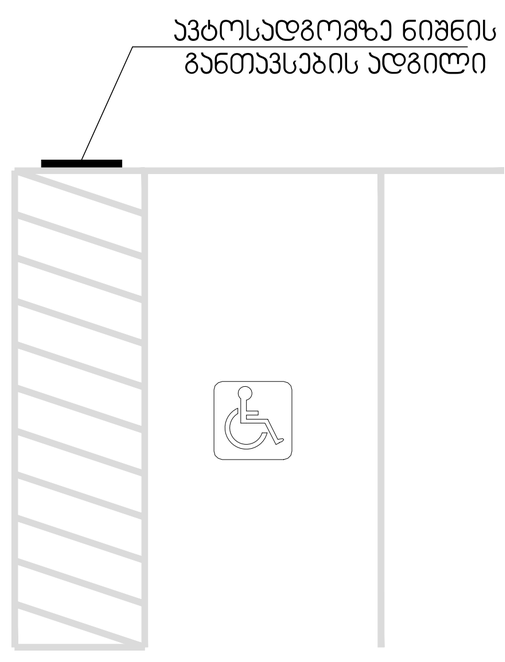



სურ. 407.2.3.1
სართულის აღნიშვნა

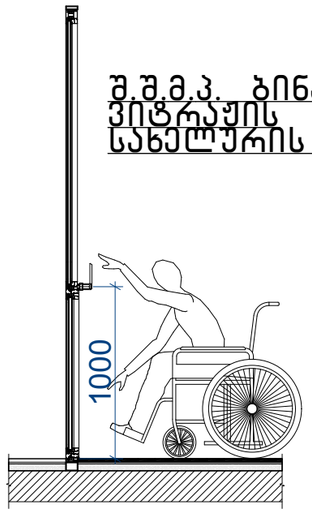
საპროექტო ტერიტორიაზე, მისაწვდომი ავტოსადგომის მოწყობისას
ნიშნები განთავსდეს არსებული ნახაზის მიხედვით.

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

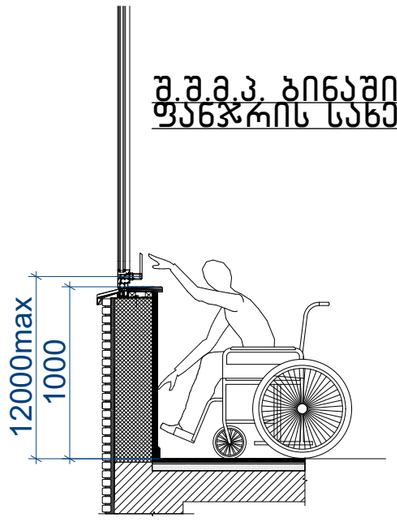


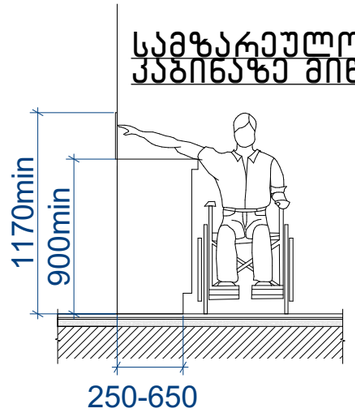
## შ.შ.მ.პ. ბინაში ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე



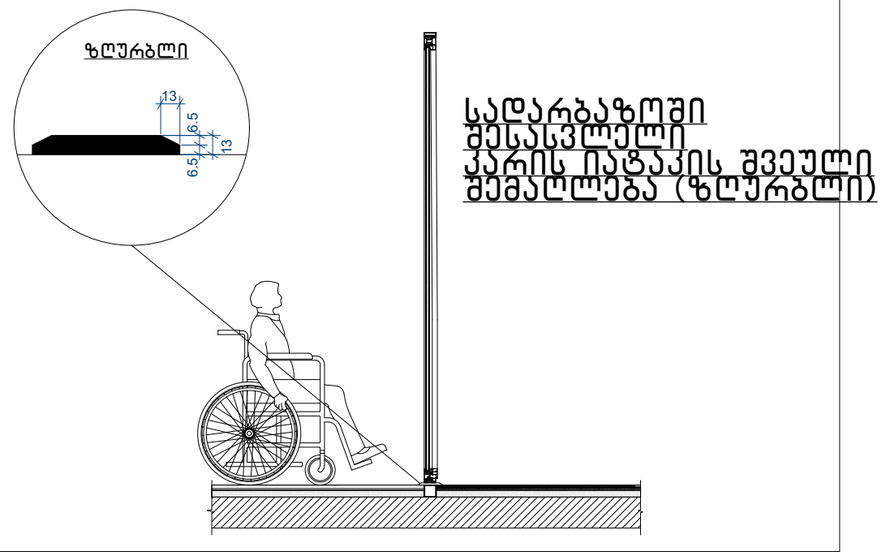

## შ.შ.მ.პ. ბინაში ფანჯრის სახელურის სიმაღლე




## სამზარეულოს ან აბაზანის კაბინაზე მინვდომა




## სადარბაზოში შესასვლელი კარის იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)

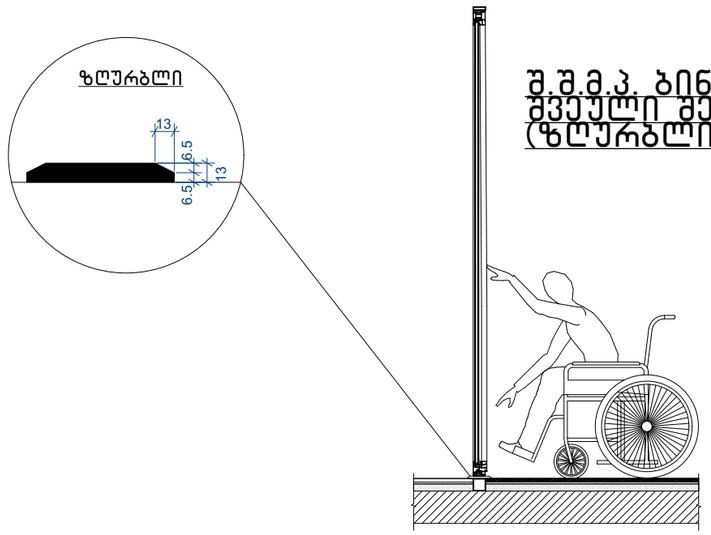



შენიშვნა:

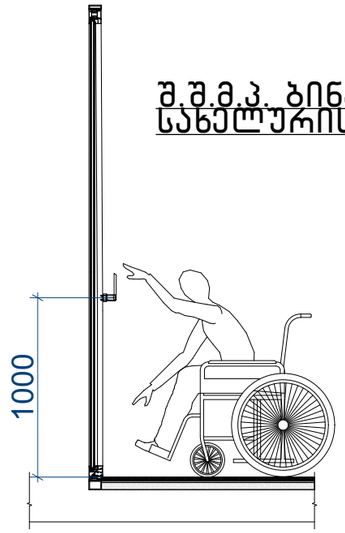
- იტაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა 302 ქვეთავის შესაბამისად

- განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309 ე ქვეთავის შესაბამისად.
•სინათლს ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდა საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდართის  309 ქეთავების მიხედვით.

- იატაკის ზედაპიზე დონის შეცვა უნდა მოხდეს 303-ე ქვეთავის შესაბამისად.
- როდესაც ელემენტის ქვემოთ არსებული სივრცე მიჩნეულია ელემენტთან მდებარე იატაკის თავისუფალი სივრცის, ელემენტთან არსებული თავისუფალი სივრცის ან მოსატრიალებელი სივრცის ნაწილად, სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 306-ე ქვეთავს. ელემენტის ქვემოთ დასაშვებია დამატებითი სივრცე მუხლის სიმაღლემდე და ფეხის ფალანგისთვის.
- მიწვდომის დიაპაზონი უნდა შეესაბამებოდეს 308-ე ქვეთავს.

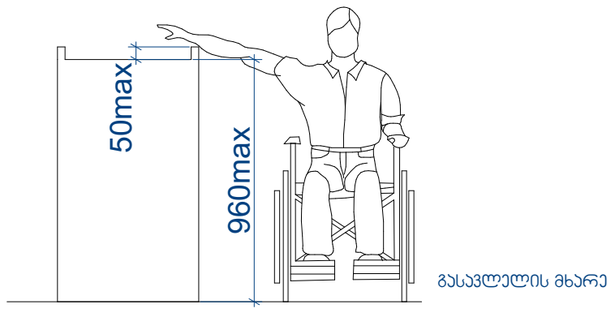



შ.შ.მ.პ. ბინაში იატაკის მკვეთრი შემაღლება (ზღურბლი)




შ.შ.მ.პ. ბინაში კარის სანათურის სიმაღლე

დახლის სიმაღლე




შენიშვნა:

- იტაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა 302 ქვეთავის შესაბამისად

- განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309 ე ქვეთავის შესაბამისად.
•სინათლს ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდა საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდართის 309 ქეთავების მიხედვით.

- იატაკის ზედაპიზე დონის შეცვა უნდა მოხდეს 303-ე ქვეთავის შესაბამისად.
- როდესაც ელემენტის ქვემოთ არსებული სივრცე მიჩნეულია ელემენტთან მდებარე იატაკის თავისუფალი სივრცის, ელემენტთან არსებული თავისუფალი სივრცის ან მოსატრიალებელი სივრცის ნაწილად, სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 306-ე ქვეთავს. ელემენტის ქვემოთ დასაშვებია დამატებითი სივრცე მუხლის სიმაღლემდე და ფეხის ფალანგისთვის.
- მიწვდომის დიაპაზონი უნდა შეესაბამებოდეს 308-ე ქვეთავს.