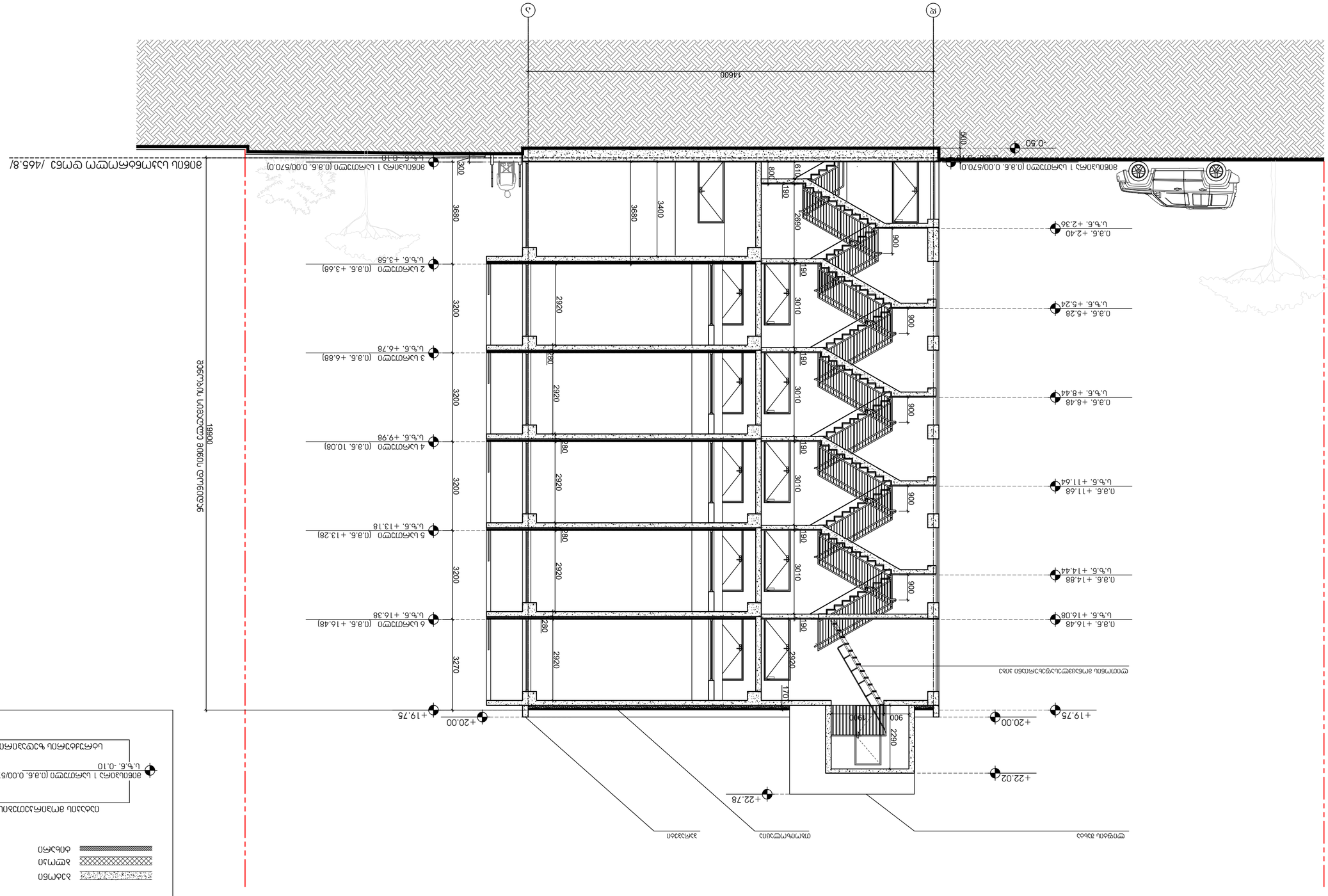
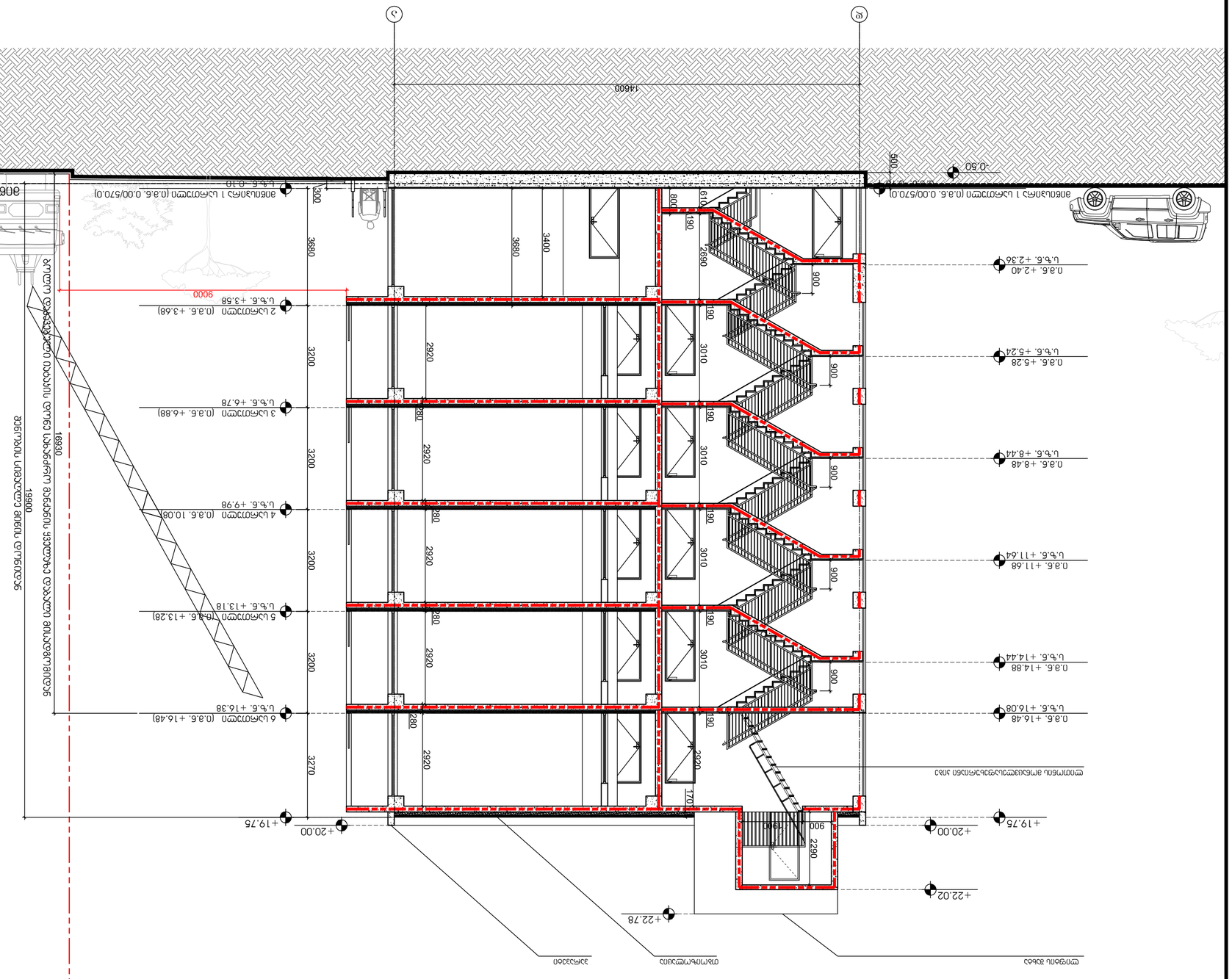


მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ. 0.00/570.0) ს.ზ.ნ. -0.10 2 სართული (ი.მ.ნ. +3.68) ს.ზ.ნ. +3.58 3 სართული (ი.მ.ნ. +6.88) ს.ზ.ნ. +6.78 4 სართული (ი.მ.ნ. 10.08) ს.ზ.ნ. +9.98 5 სართული (ი.მ.ნ. +13.28) ს.ზ.ნ. +13.18 6 სართული (ი.მ.ნ. +16.48) ს.ზ.ნ. +16.38 ი.მ.ნ. +2.40 ს.ზ.ნ. +2.36 მიწის საკონტროლო დონე /465.8/ დ ა ი.მ.ნ. +14.88 ს.ზ.ნ. +14.44 ი.მ.ნ. +11.68 ს.ზ.ნ. +11.64 ი.მ.ნ. +8.48 ს.ზ.ნ. +8.44 ი.მ.ნ. +5.28 ს.ზ.ნ. +5.24

შენობის სიმაღლე მიწის დონიდან +19.75 +20.00 -0.50 +19.75 +20.00 ლითონის მონაცვლესაფეხურიანი კიბე +22.78 ლიფტის შახტა თბოიზოლაცია პარაპეტი ი.მ.ნ. +16.48 ს.ზ.ნ. +16.08 +22.02 მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ. 0.00/570.0) ს.ზ.ნ. -0.10 ჭრილი 1-1 არქიტექტურა აე - 300 მასშტაბი: 1:100 ბლოკი ბეტონი ტიხარი პირობითი ნიშნები: მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ. 0.00/570.0) ს.ზ.ნ. -0.10იატაკის მოპირკეთების ნიშნული სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული CAD FILE: შ.პ.ს. "ნიუ ფემილი" საპროექტო ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი კორექტირება საპროექტო ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა #47 პროექტის ავტორი: ს. მელიქიშვილი შეასრულულებულია AutoCad DWG ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით დამკვეთი: გ. ქიშმარია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები: ბრძანება #6061794 12/08/2020 საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.511 მიწის ნაკვეთის ფართობი: 800 კვ.მ ფუნქციური ზონა: სზ-5 ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა: პერიფერიული ზონა (პზ) დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები: კ1 - 0.5 კ2 - 2.1 კ3 - 0.3 ჭრილი 1-1 არქიტექტურა მიწის ნაკვეთის საზღვარი საფუძველი: მშენებლობის ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტები იხილეთ "მშენებლობის ნებართვისა გაცემისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255 დადგენილება.

მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ. 0.00/570.0) ს.ზ.ნ. -0.10 2 სართული (ი.მ.ნ. +3.68) ს.ზ.ნ. +3.58 3 სართული (ი.მ.ნ. +6.88) ს.ზ.ნ. +6.78 4 სართული (ი.მ.ნ. 10.08) ს.ზ.ნ. +9.98 5 სართული (ი.მ.ნ. +13.28) ს.ზ.ნ. +13.18 6 სართული (ი.მ.ნ. +16.48) ს.ზ.ნ. +16.38 ი.მ.ნ. +2.40 ს.ზ.ნ. +2.36 მიწის საკონტროლო დონე /465.8/ დ ა ი.მ.ნ. +14.88 ს.ზ.ნ. +14.44 ი.მ.ნ. +11.68 ს.ზ.ნ. +11.64 ი.მ.ნ. +8.48 ს.ზ.ნ. +8.44 ი.მ.ნ. +5.28 ს.ზ.ნ. +5.24

შენობის სიმაღლე მიწის დონიდან +19.75 +20.00 -0.50 +19.75 +20.00 ლითონის მონაცვლესაფეხურიანი კიბე +22.78 ლიფტის შახტა თბოიზოლაცია პარაპეტი ი.მ.ნ. +16.48 ს.ზ.ნ. +16.08
ბოლო დაკავებული იატაკის დონე სახანძრო მანქანის ყველაზე დაბალი მისადგომიდან +22.02 მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ. 0.00/570.0) ს.ზ.ნ. -0.10 აე - 300 - დ დაკავებულობის ჯგუფები დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი თავშეყრის ჯგუფი (თვ) საქმიანი ჯგუფი (სქ) საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ) სამრეწველო ჯგუფი (სმ) დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ) დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) სავაჭრო ჯგუფი (სვ) საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობო ჯგუფი (სწ) დამხმარე ჯგუფი (დს) RGB (34,139,34) RGB (79,12,187) RGB (245,99,20) RGB (160,32,240) RGB (94,8,58) RGB (0,0,255) RGB (255,0,0) RGB (220,185,0) RGB (136,135,134) RGB (57,57,56) დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები ჭრილი 1-1 დაკავებულობა ბლოკი ბეტონი ტიხარი პირობითი ნიშნები: მიწის ნაკვეთის საზღვარი CAD FILE: შ.პ.ს. "ნიუ ფემილი" საპროექტო ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი კორექტირება საპროექტო ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა #47 პროექტის ავტორი: ს. მელიქიშვილი შეასრულულებულია AutoCad DWG ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით დამკვეთი: გ. ქიშმარია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები: ბრძანება #6061794 12/08/2020 საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.511 მიწის ნაკვეთის ფართობი: 800 კვ.მ ფუნქციური ზონა: სზ-5 ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა: პერიფერიული ზონა (პზ) დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები: კ1 - 0.5 კ2 - 2.1 კ3 - 0.3 ჭრილი 1-1 დაკავებულობა მასშტაბი: 1:100 საფუძველი: მშენებლობის ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტები იხილეთ "მშენებლობის ნებართვისა გაცემისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255 დადგენილება.



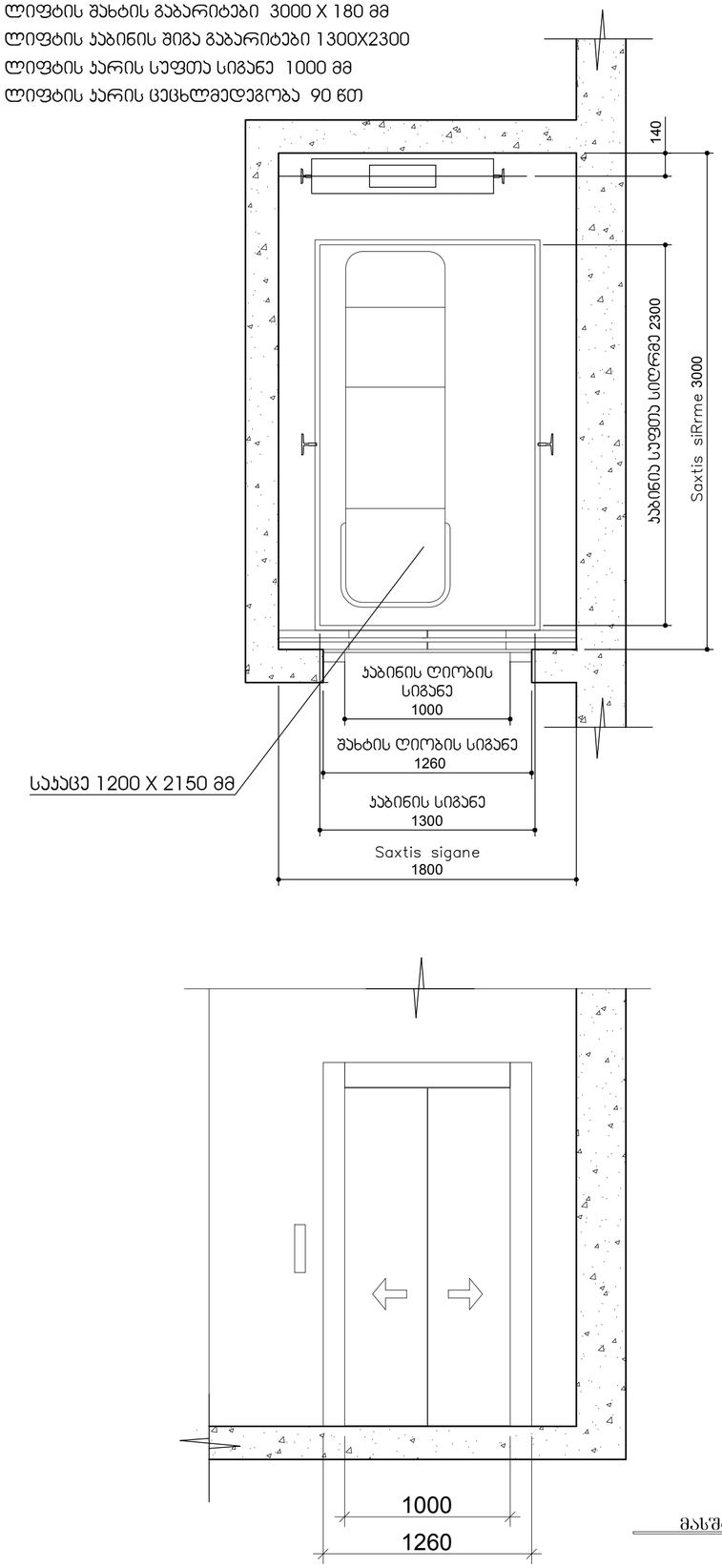
მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ. 0.00/570.0) ს.ზ.ნ. -0.10 2 სართული (ი.მ.ნ. +3.68) ს.ზ.ნ. +3.58 3 სართული (ი.მ.ნ. +6.88) ს.ზ.ნ. +6.78 4 სართული (ი.მ.ნ. 10.08) ს.ზ.ნ. +9.98 5 სართული (ი.მ.ნ. +13.28) ს.ზ.ნ. +13.18 6 სართული (ი.მ.ნ. +16.48) ს.ზ.ნ. +16.38 ი.მ.ნ. +2.40 ს.ზ.ნ. +2.36

ბოლო დაკავებული იატაკის დონე სახანძრო მანქანის ყველაზე დაბალი მისადგომიდან მიწის საკონტროლო დონე /465.8/ დ ა ი.მ.ნ. +14.88 ს.ზ.ნ. +14.44 ი.მ.ნ. +11.68 ს.ზ.ნ. +11.64 ი.მ.ნ. +8.48 ს.ზ.ნ. +8.44 ი.მ.ნ. +5.28 ს.ზ.ნ. +5.24

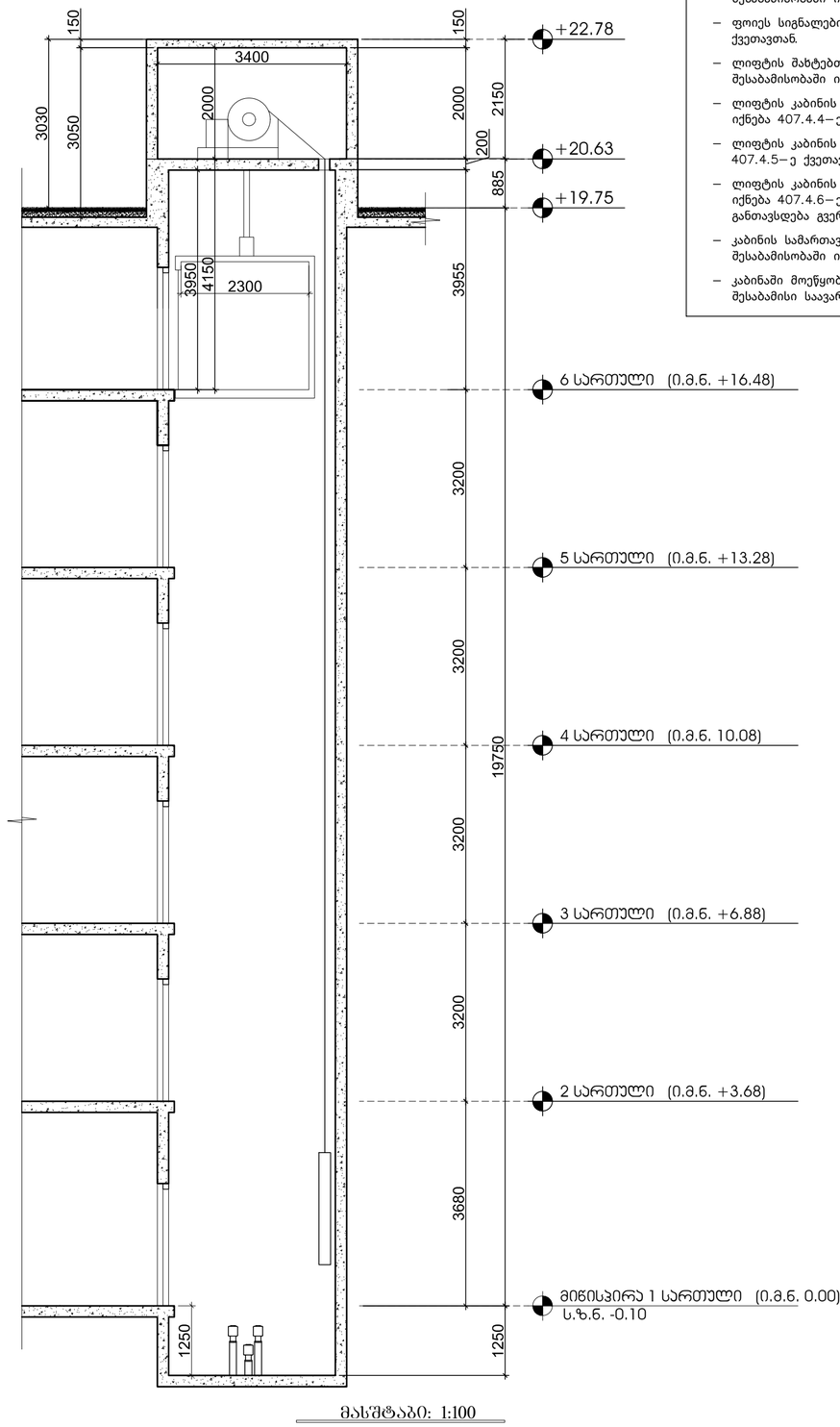
შენობის სიმაღლე მიწის დონიდან +19.75 +20.00 -0.50 +19.75 +20.00 ლითონის მონაცვლესაფეხურიანი კიბე +22.78 ლიფტის შახტა თბოიზოლაცია პარაპეტი ი.მ.ნ. +16.48 ს.ზ.ნ. +16.08 +22.02 მიწისპირა 1 სართული (ი.მ.ნ. 0.00/570.0) ს.ზ.ნ. -0.10 ხ - 300 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი ჭრილი 1-1 ხანძარსაწინააღმდეგო პირობითი ნიშნები: შენიშვნა: ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია. შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება ავტოსაშხეფი სისტემით ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი განიავების სისტემით. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად. ტიპი - I B შენობის ელემენტები ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო მზიდი კედლები გარე შიგა 222 არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები 021 არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე ცხრილი 602 CAD FILE: შ.პ.ს. "ნიუ ფემილი" საპროექტო ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი კორექტირება საპროექტო ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა #47 პროექტის ავტორი: ს. მელიქიშვილი შეასრულულებულია AutoCad DWG ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით დამკვეთი: გ. ქიშმარია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები: ბრძანება #6061794 12/08/2020 საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.511 მიწის ნაკვეთის ფართობი: 800 კვ.მ ფუნქციური ზონა: სზ-5 ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა: პერიფერიული ზონა (პზ) დადგენილი განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები: საფუძველი: მშენებლობის ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტები იხილეთ "მშენებლობის ნებართვისა გაცემისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255 დადგენილება. კ1 - 0.5 კ2 - 2.1 კ3 - 0.3 ჭრილი 1-1 დანძარსაწინააღმდეგო მასშტაბი: 1:100

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 3000 X 180 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1300X2300
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ



მასშტაბი: 1:25



მასშტაბი: 1:100

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

შ.პ.ს. "ნიუ ვეიმილი"

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები:

ბრძანება №6061794 12/08/2020

საპროექტო ობიექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

კორექტირება

საპროექტო ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №47

საკადასტრო კოდი: 01.72.14.038.511

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 800 კვ.მ

ფუნქციური ზონა: სზ-5

ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:

ჯერეფერული ზონა (კზ)

დაშვებული განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:

კ1 - 0.5
კ2 - 2.1
კ3 - 0.3

საფუძველი: მშენებლობის ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტები იხილეთ "მშენებლობის ნებართვისა გაცემისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.

CAD FILE: შესაბრუნებელია AutoCad DWG ფაილში და წარმოდგენილია PDF ფაილის სახით

დამკვეთი: მ. ქორქმარია

პროექტის ავტორი: ს. მელიქიშვილი

ლიფტი
არქიტექტურა