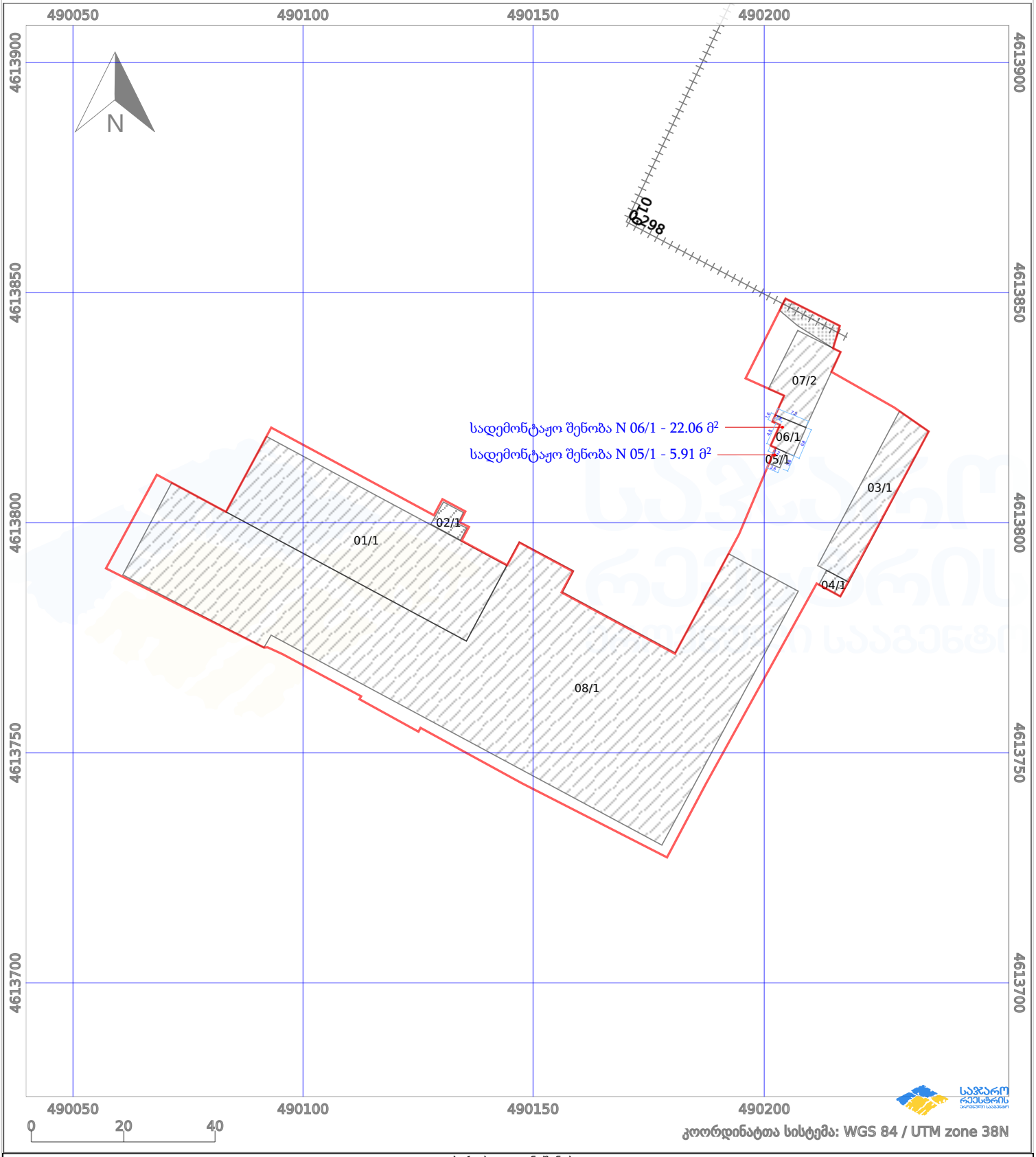
საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

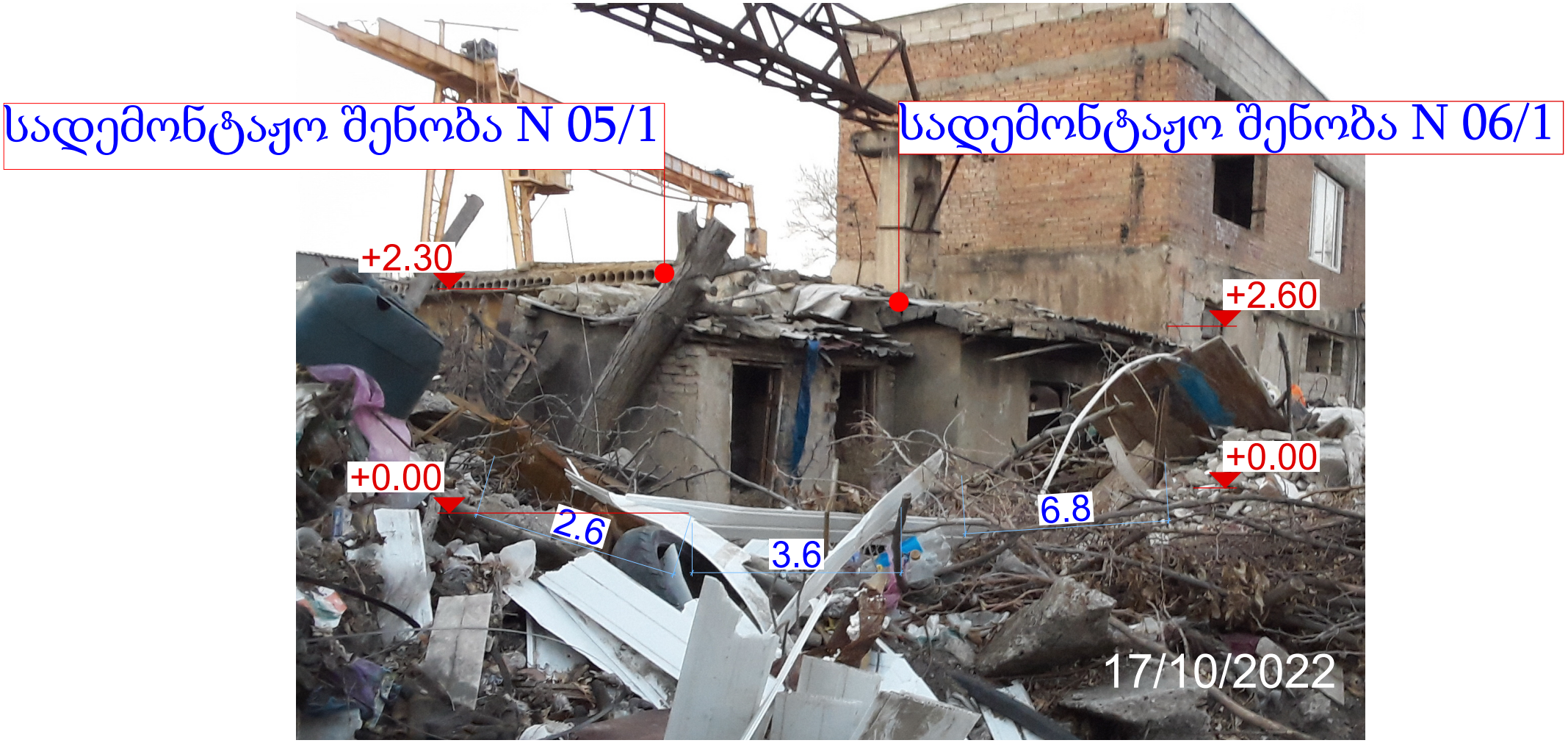
საკადასტრო კოდი:	**01.19.34.003.183**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**არასასოფლო სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**882022590126**	ფართობი:	**7417 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**06/10/2022**	ვალდებულების ფართობი:	**56 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



პირობითი აღნიშვნები:

ნაკვეთის საზღვარი | მშენებარე ნაგებობა | 02/4 აშენებული ნაგებობა | ქარსაფარი ზოლი

ხაზობრივი ნაგებობა | ტყის ფონდი | ვალდებულება


სადემონტაჟო შენობა N 05/1
სადემონტაჟო შენობა N 06/1
+2.30
+2.60
+0.00
+0.00
2.6
3.6
6.8
17/10/2022

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.34.003.183**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022590126 - 16/08/2022 11:15:16

მომზადების თარიღი
06/10/2022 17:58:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	**19**	**34**	**003/183**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქინძმარაული , N 11, ქუჩა ქინძმარაული , N 5-7; გამზირი მოსკოვის , N 38

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 7417.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.19.34.003.168;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1.N2.N3 ფართით 278.64 კვ.მ., N4 ფართით 33.5 კვ.მ., N5 ფართით 5.91 კვ.მ., N6 ფართით 22.06 კვ.მ., N7.N8

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015308709 , თარიღი 04/06/2015 14:03:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:04/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2015012653135 უ.უ. , დამოწმების თარიღი:23/02/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N89 უ.უ , დამოწმების თარიღი:09/11/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N06/25488 , დამოწმების თარიღი:08/11/2011 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/11/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- აუქციონში გამარჯვების/ვალდებულების შესრულების დადასტურება N2014052451789 , დამოწმების თარიღი:11/06/2014 , საქართველის ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/04/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ისეკო" , ID ნომერი:406027838

მესაკუთრე: **აღწერა:**

შპს "ისეკო"

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014656333 თარიღი 04/12/2014 17:34:59

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197;
მესაკუთრე: **შპს "ისეკო"** 406027838;
საგანი:მიწის ნაკვეთი 7417. 00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N670731573-021, დამოწმების თარიღი04/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/12/2014

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012005012810 თარიღი 30/03/2005

საგანი:რკინიგზის გასხვისების ზოლი, მიწის ნაკვეთი ფართობით 56 კვ.მ. დაიტვირთოს სერვიტუტით.;

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

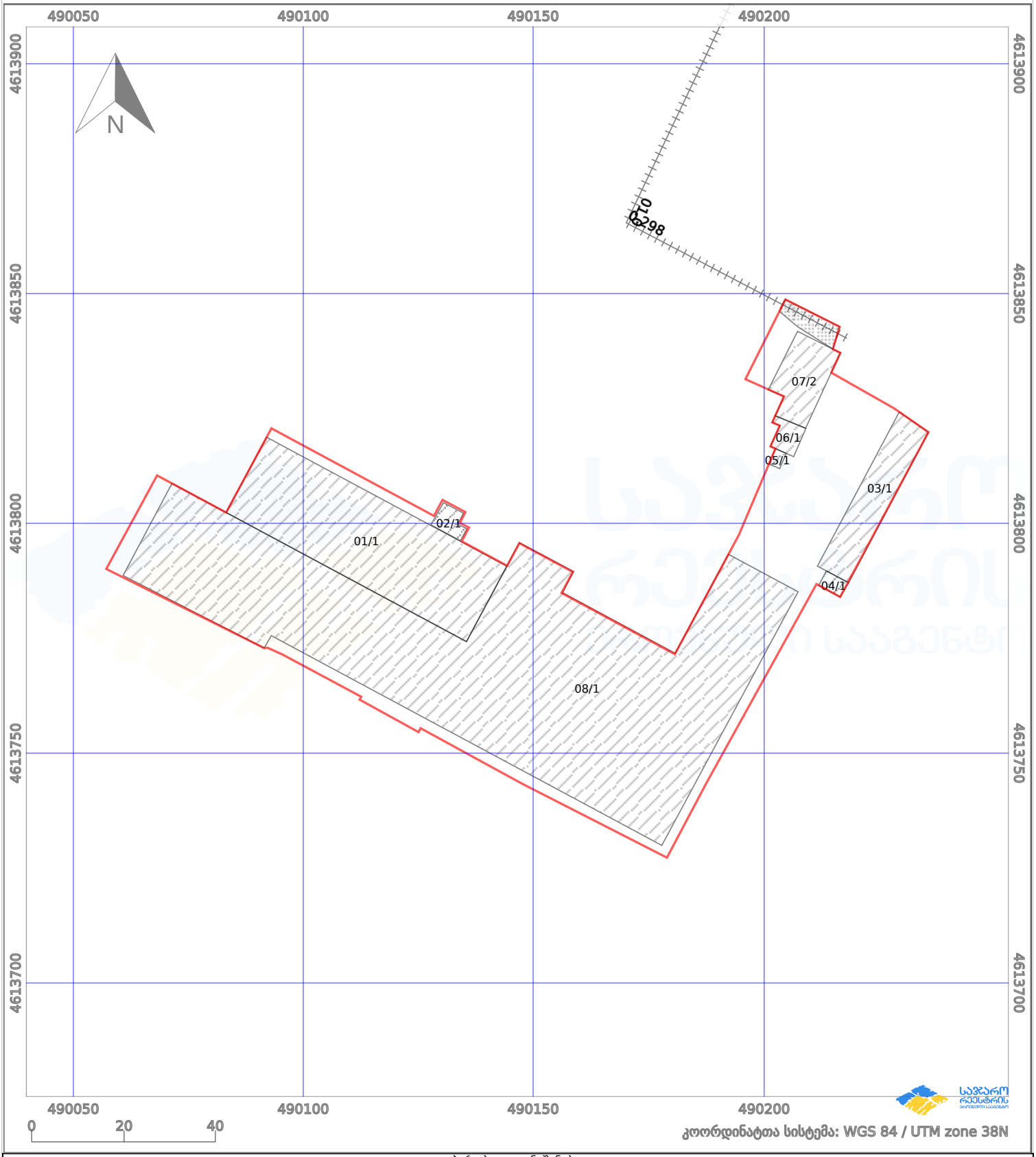
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**01.19.34.003.183**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**არასასოფლო სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**882022590126**	ფართობი:	**7417 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**06/10/2022**	ვალდებულების ფართობი:	**56 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



პირობითი აღნიშვნები:

ნაკვეთის საზღვარი | მშენებარე ნაგებობა | 02/4 აშენებული ნაგებობა | ქარსაფარი ზოლი

ხაზობრივი ნაგებობა | ტყის ფონდი | ვალდებულება