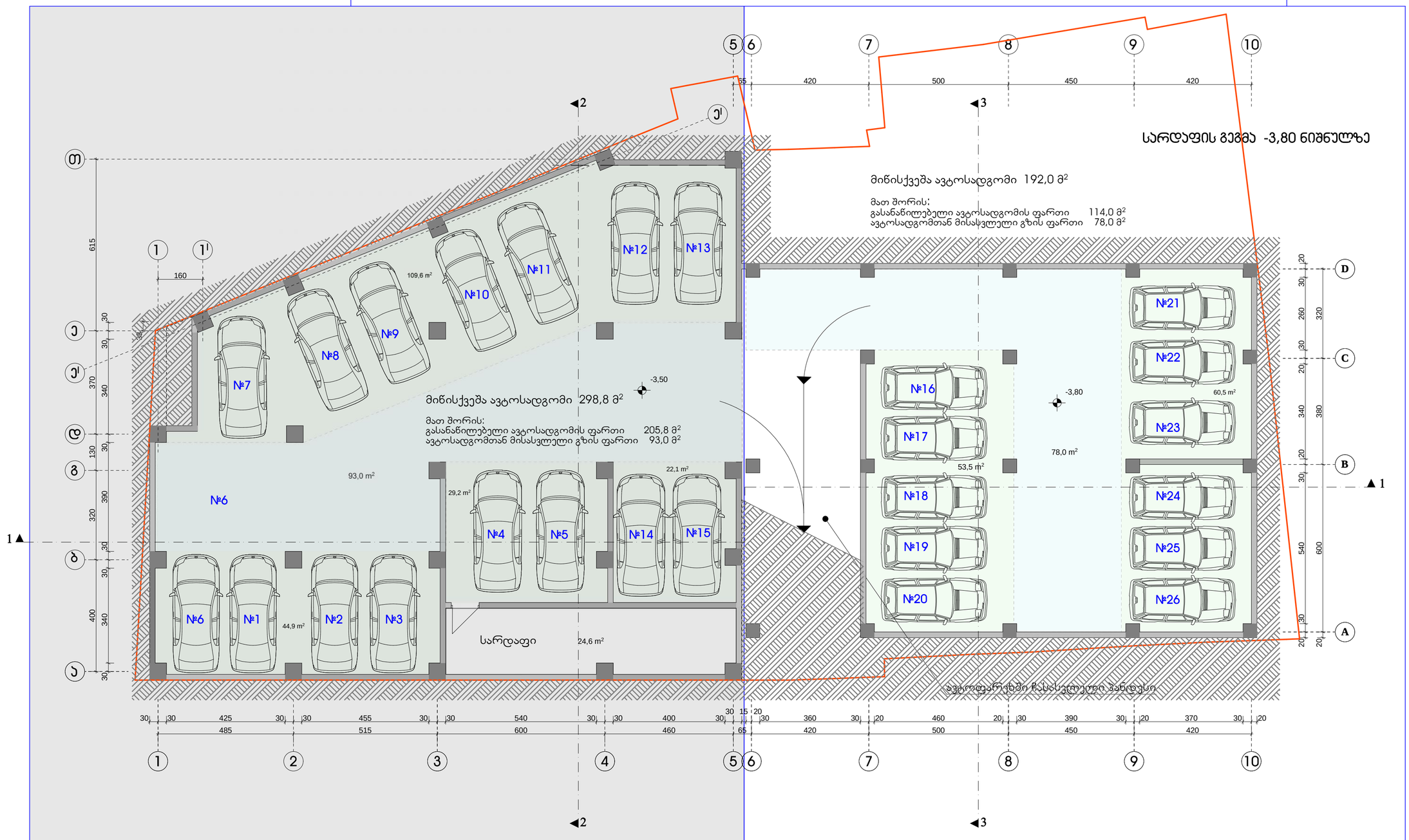
ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ **A** (ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ)

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ **B** (ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ)



შენიშვნა:

ავტომანქანების ნუმერაცია არეულია, რადგან ამ თანმიმდევრობით არის გატარებული რეესტრში.

ექსპლიკაცია:

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ A

1. ავტოსადგომი	298,8 მ²
2. სარდაფი	24,6 მ²

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ B

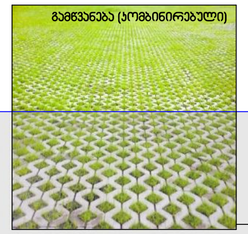
1. ავტოსადგომი	192,0 მ²

ქ. თბილისი, ცოტნე დადიანის ქ. № 106
მრავალფუნქციური ობიექტის
პორექტირებული პროექტი

დამკვეთი	ააიპ. „ცოტნე დადიანი 2012“
სარდაფის გეგმა	
არქიტექტორი	ე. რამიშვილი
მასშტაბი 1 : 100	ფურცელი ა-2 თბილისი 2022 წ.
ინდივიდარმა "არჩილ რამიშვილი-ა.ი.რ. დიზაინი"	A.I.R. DESIGN

კორპუსი A (არსებული)

კორპუსი B (საპროექტო)



გეგმა ±0,00 ÷ -1,20 ნიშნულზე

მიწისზედა ავტოსადგომი 176,0 მ²

მათ შორის:
ღია ავტოსადგომის ფართი (№ 45, № 46) 17,5 მ²
გადახურული ავტოსადგომის ფართი 76,3 მ²
ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის ფართი 82,2 მ²

ბინა № 1ა
101,95 მ²
საც. 77,75 მ² + 24,2 მ² საზაფხ.

კომერციული ფართი № 1
107,4 მ²

კომერციული ფართი № 2
30,0 მ²

კომერციული ფართი № 3
30,8 მ²

კომერციული ფართი № 4
15,0 მ²

ტროტუარი ნიშნულზე ±0,00

ლიბის ლიფტი შშმ პირთათვის

პანდუსი დახრა 11,1 %

პანდუსი დახრა 7,2 %

ექსპლიკაცია:

კორპუსი A

1. ლიბის უკრედი და ლიფტი	24,5 მ²
2. კომერციული ფართი №1	107,4 მ²
3. კომერციული ფართი №2	30,0 მ²
4. კომერციული ფართი №3	30,8 მ²
5. კომერციული ფართი №4	15,0 მ²
6. ბინა № 1ა	77,75 მ² + 24,2 მ² საზაფხულო

კორპუსი B

1. ლიბის უკრედი და ლიფტი	17,3 მ²
2. სარდაფი	6,2 მ²
3. ავტოსადგომი	176,0 მ²

±0,00 = 445,95

შენიშვნა:

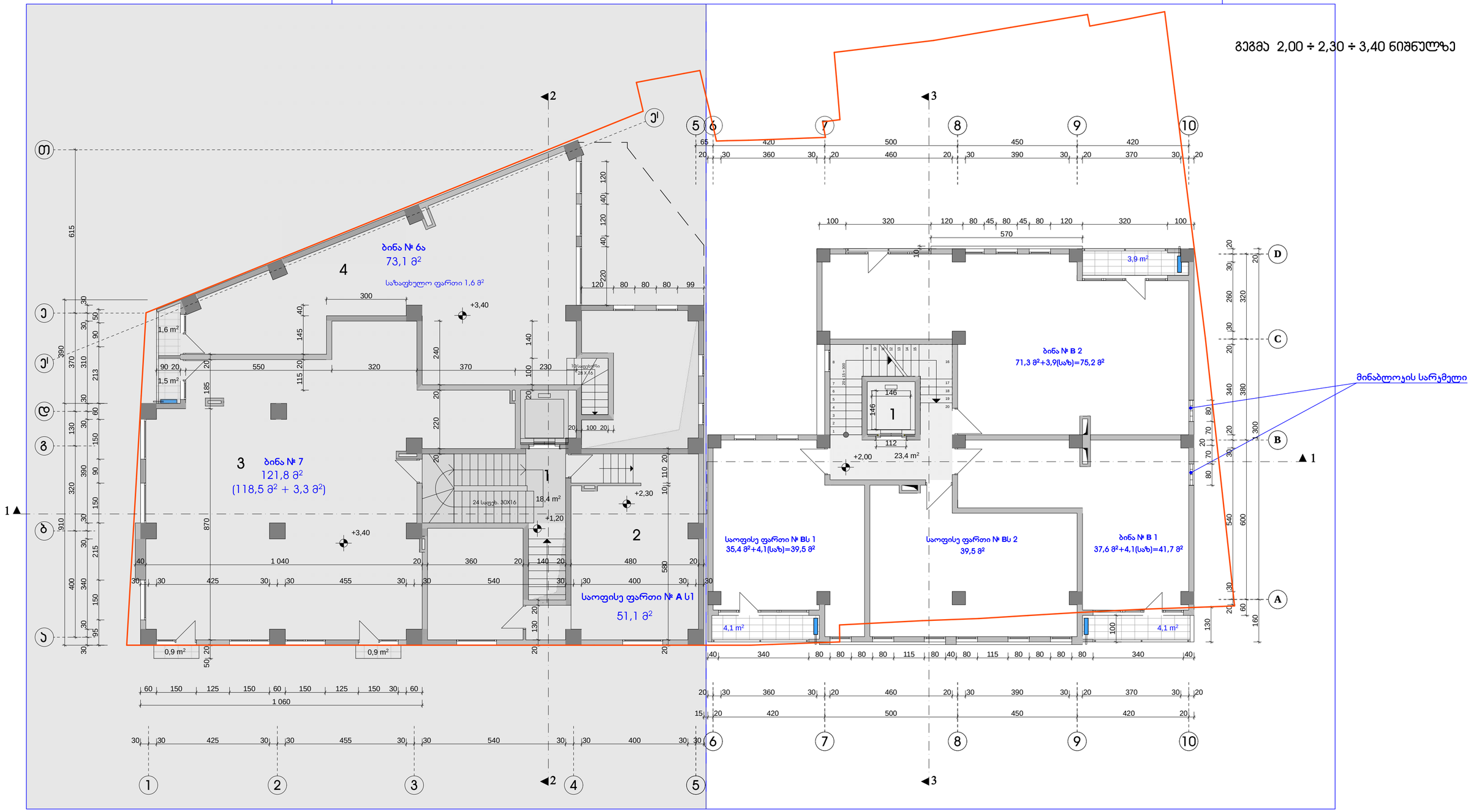
შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირთათვის
სადარბაზოში მოსახვედრად მოწყობილია გადასასვლელი
საპროექტო ლიბის უკრედიდან (იხილე გეგმა ნიშნულზე 4,80 ÷ 5,00 ÷ 6,60)

ქ. თბილისი, ჯავთისხევისის ქ. № 19 მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი			
დამკვეთი	ამხ. „ცოტნე დადიანი 2012"		
გეგმა ±0,00 ÷ -1,20 ნიშნულზე			
არქიტექტორი		ა. რამიშვილი	
მასშტაბი 1 : 100	ფორმატი A-3	თბილისი 2022 წ.	
ინდივიდუალურ მეწარმე "არჩილ რამიშვილი-A.I.R. დიზაინი"			

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ **A** (ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ)

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ **B** (ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ)

ᲒᲔᲒᲛᲐ 2,00 ÷ 2,30 ÷ 3,40 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-ჯანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

ᲔᲥᲡᲞᲚᲘᲐᲪᲘᲐ:

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ A

1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	18,4 მ²
2. საოფისე ფართი № A ს 1	51,1 მ²
3. ბინა № 7	118,5 მ² +3,3მ² საზ.
4. ბინა № 6ა	73,1 მ² +1,6 მ² საზ.

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ B

1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	23,4 მ²
2. საოფისე ფართი № B ს 1	35,4 მ² + 4,1 მ² საზ.
3. საოფისე ფართი № B ს 2	39,5 მ²
4. ბინა № B 1	37,6 მ² + 4,1 მ² საზ.
5. ბინა № B 2	71,3 მ² + 3,9 მ² საზ.

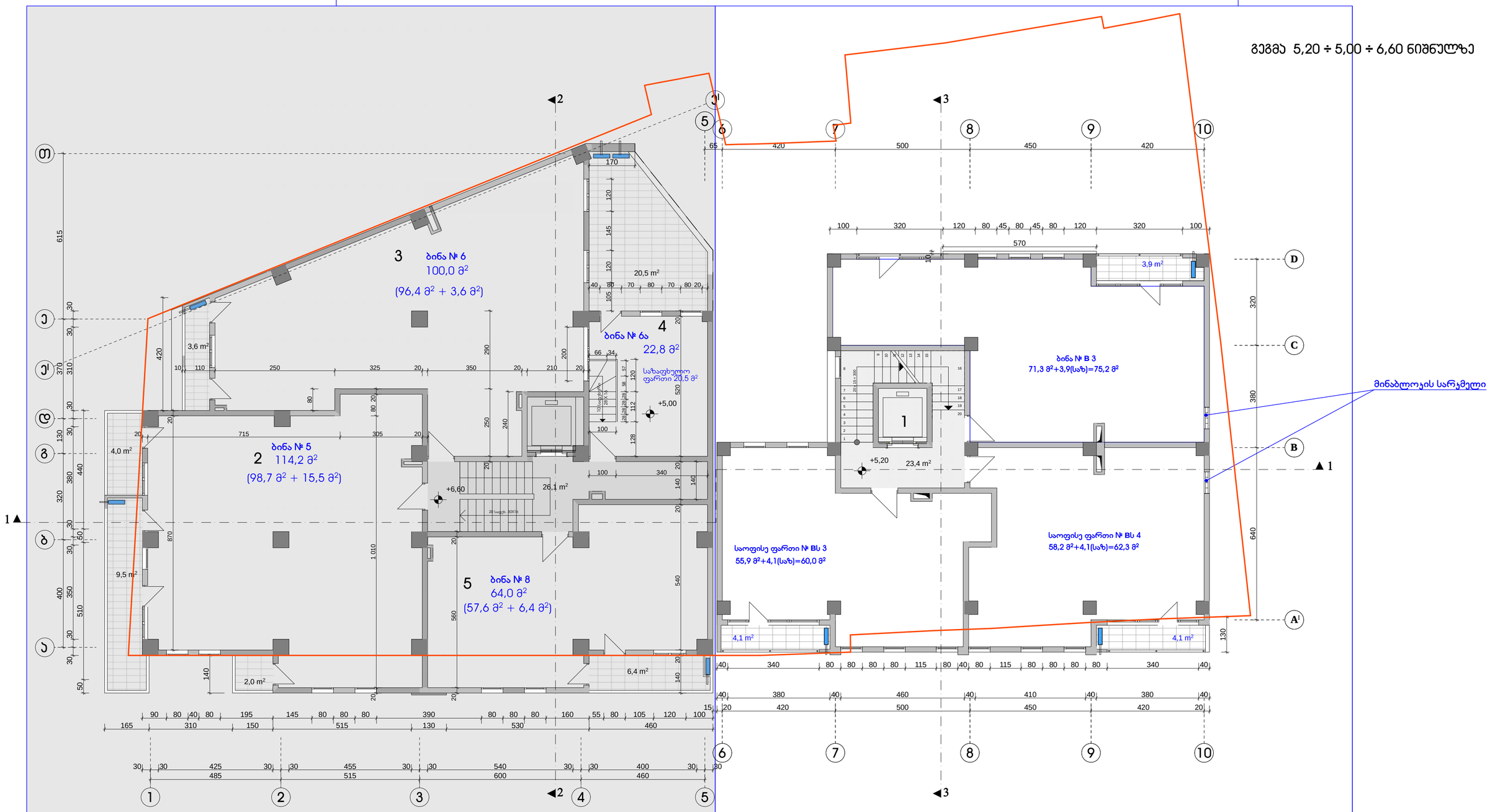
ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19
მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი

დამკვეთი		ამხ. „ცოტნე დადიანი 2012"	
გეგმა 2,00 ÷ 2,30 ÷ 3,40 ნიშნულზე			
არქიტექტორი			ა. რამიშვილი
მასშტაბი	1 : 100	ფორმული	ა-4
		თბილისი 2022 წ.	
ინდივიდუალურ ა(ა)იპ რამიშვილი-ა.ი.რ. დიზაინი			A.I.R. DESIGN

კორპუსი **A** (არსებული)

კორპუსი **B** (საპროექტო)

გეგმა 5,20 ÷ 5,00 ÷ 6,60 ნიშნულზე



შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-კანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

ექსპლიკაცია:

კორპუსი A

1. კიბის უჯრედი და ლიფტი	26,1 მ²	
2. ბინა № 5	114,2 მ² + 15,5 მ²	საზ.
3. ბინა № 6	96,4 მ² + 3,6 მ²	საზ.
4. ბინა № 6ა	22,8 მ² + 20,5 მ²	საზ.
5. ბინა № 8	57,6 მ² + 6,4 მ²	საზ.

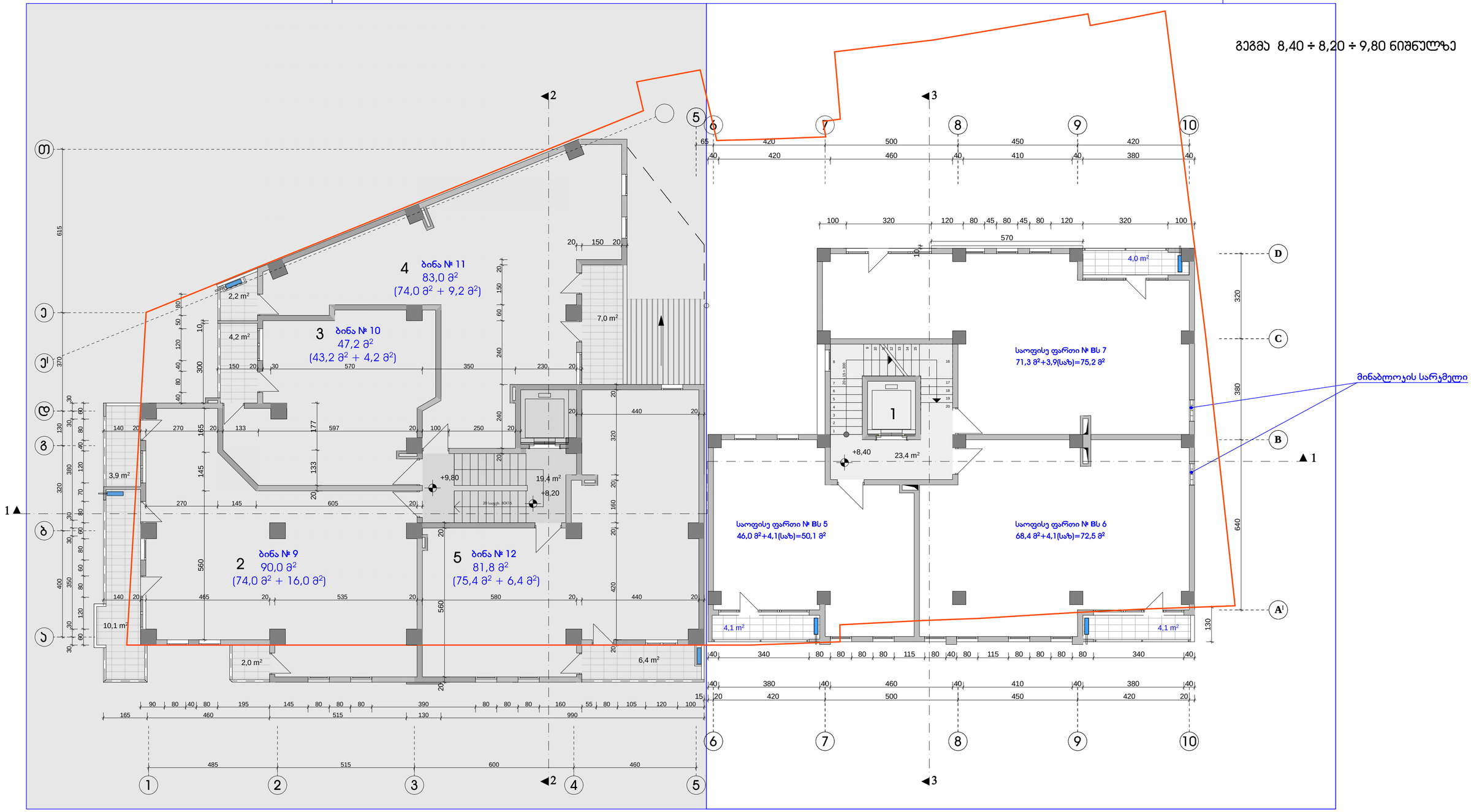
კორპუსი B

1. კიბის უჯრედი და ლიფტი	23,4 მ²	
2. საოფისე ფართი № Bს 3	55,9 მ² + 4,1 მ²	საზ.
3. საოფისე ფართი № Bს 4	58,2 მ² + 4,1 მ²	საზ.
4. ბინა № B 3	71,3 მ² + 3,9 მ²	საზ.

ქ. თბილისი, ჯავშისხევის ქ. № 19
მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი

დამკვეთი		ამხ. „ცოტნე დადიანი 2012"	
გეგმა 5,05 ÷ 5,00 ÷ 6,60 ნიშნულზე			
არქიტექტორი			ა. რამიშვილი
მასშტაბი	1 : 100	ფორმატი	ა-5
თბილისი 2022 წ.			

ინდივიდუალურ პროექტი ა.ი.რ. დიზაინი



23,4 m2

4,0 m2

4,1 m2 4,1 m2

20 safex. 30X16 20 x 15 = 300

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10 11 12 13 14 15
16

17
18
19
20

20 150 20 40 80 40 120 50 80 60 120 80 60 80 60 80 70 120 40 80 60 400 320 130 370 615 30 30 350 30 30 380 30 30

485 515 600 460

165 460 515 130 990

90 80 40 80 195 145 80 80 80 390 80 80 80 160 55 80 105 120 100

270 145 605 20 560 145 165
140 20 465 20 535 20 580 20 440 20 20 420 20 160 20 320 20 20 560 20

140 20 270 20 133 597 20 100 250 20 20 133 177 20 240 240 60 150 20

150 20 30 570 350 230 20

20 440 20 300 10

15 20 420 500 450 420 20

65 420 500 450 420 640 380 320

40 380 40 460 40 410 40 380 40

40 420 460 40 410 40 380 40

100 320 120 80 45 80 45 80 120 320 100

40 340 80 80 80 80 115 80 40 80 115 80 80 80 80 340 40 130 10

570

+9,80
+8,20

+8,40

7,0 m2

3,9 m2

10,1 m2

2,0 m2 6,4 m2

4,2 m2

2,2 m2

19,4 m2

ამხ. `cotne დადიანი 2012~

indmewarme "არჩილ რამიშვილი-ა.ი.რ. დიზაინი"

ა. რამიშვილი

დამკვეთი

მასშტაბი ფურცელი

არქიტექტორი
1 : 100 a-6

90,0 m2 81,8 m2

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

I

e

T

5

გეგმა 8,40 ÷ 8,20 ÷ 9,80 ნიშნულზე

ბინა # 12

(74,0 m2

+ 16,0 m2

)

ბინა # 9

(75,4 m2

+ 6,4 m2

)

ბინა # 11

83,0 m2
(74,0 m2

+ 9,2 m2

)

გეგმა 8,25 ÷ 8,20 ÷ 9,80 ნიშნულზე

47,2 m2

ბინა # 10

(43,2 m2

+ 4,2 m2

)

2

3

4

5

ექსპლიკაცია:

კორპუსი A
1. კიბის უჯრედი და ლიფტი 19,4 მ

2

2. ბინა # 9 74,0 მ2 + 16,0 მ

2

საზ. 3. ბინა # 10 43,2 მ2 + 4,2 მ

2

საზ. 4. ბინა # 11 74,0 მ2 + 9,2 მ

2

საზ. 5. ბინა # 12 75,4 მ2 + 6,4 მ

2
საზ.

ქ. თბილისი, კავთისხევის ქ. # 19
მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი

კორპუსი A (არსებული) კორპუსი B (საპროექტო)

თბილისი 2022 წ.

3

3

6 7 8 10

6 7 8 10

1

9

9

მინაბლოკის სარკმელი

B

D

C

AI

შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-კონდიცირების დანადგარები.
პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-კანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

კორპუსი B

1. კიბის უჯრედი და ლიფტი 23,4 მ

2

2. საოფისე ფართი # Bs 5 46,0 მ

2
+ 4,1 m

2

საზ. 3. საოფისე ფართი # Bs 6 68,4 მ

2
+ 4,1 m

2

საზ. 4. საოფისე ფართი # Bs 7 71,3 მ

2
+ 3,9 m

2
საზ.

46,0 მ2+4,1(საზ)=50,1 მ2 საოფისე ფართი # Bs 5

68,4 m

2+4,1(საზ)=72,5 მ

2 საოფისე ფართი # Bs 6

საოფისე ფართი # Bs 7
71,3 m

2+3,9(საზ)=75,2 მ

2

1

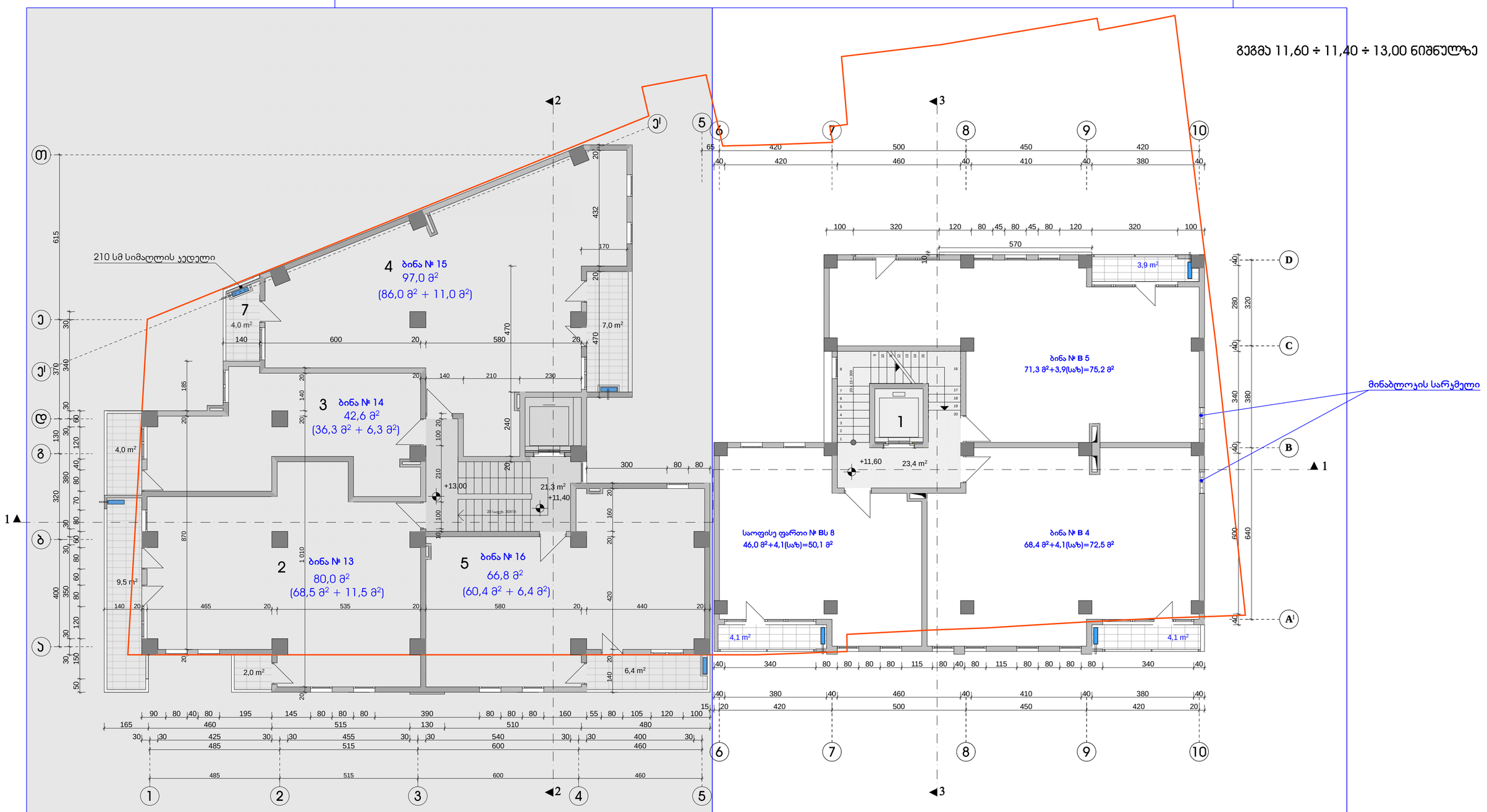
1

2

2

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ **A** (ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ)

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ **B** (ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ)



შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-ჯანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

ᲔᲥᲡᲞᲚᲘᲙᲐᲪᲘᲐ:

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ A

1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	21,3 მ²	
2. ბინა № 13	68,5 მ² + 11,5 მ²	საზ.
3. ბინა № 14	36,3 მ² + 6,3 მ²	საზ.
4. ბინა № 15	86,0 მ² + 11,0 მ²	საზ.
5. ბინა № 16	60,4 მ² + 6,4 მ²	საზ.

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ B

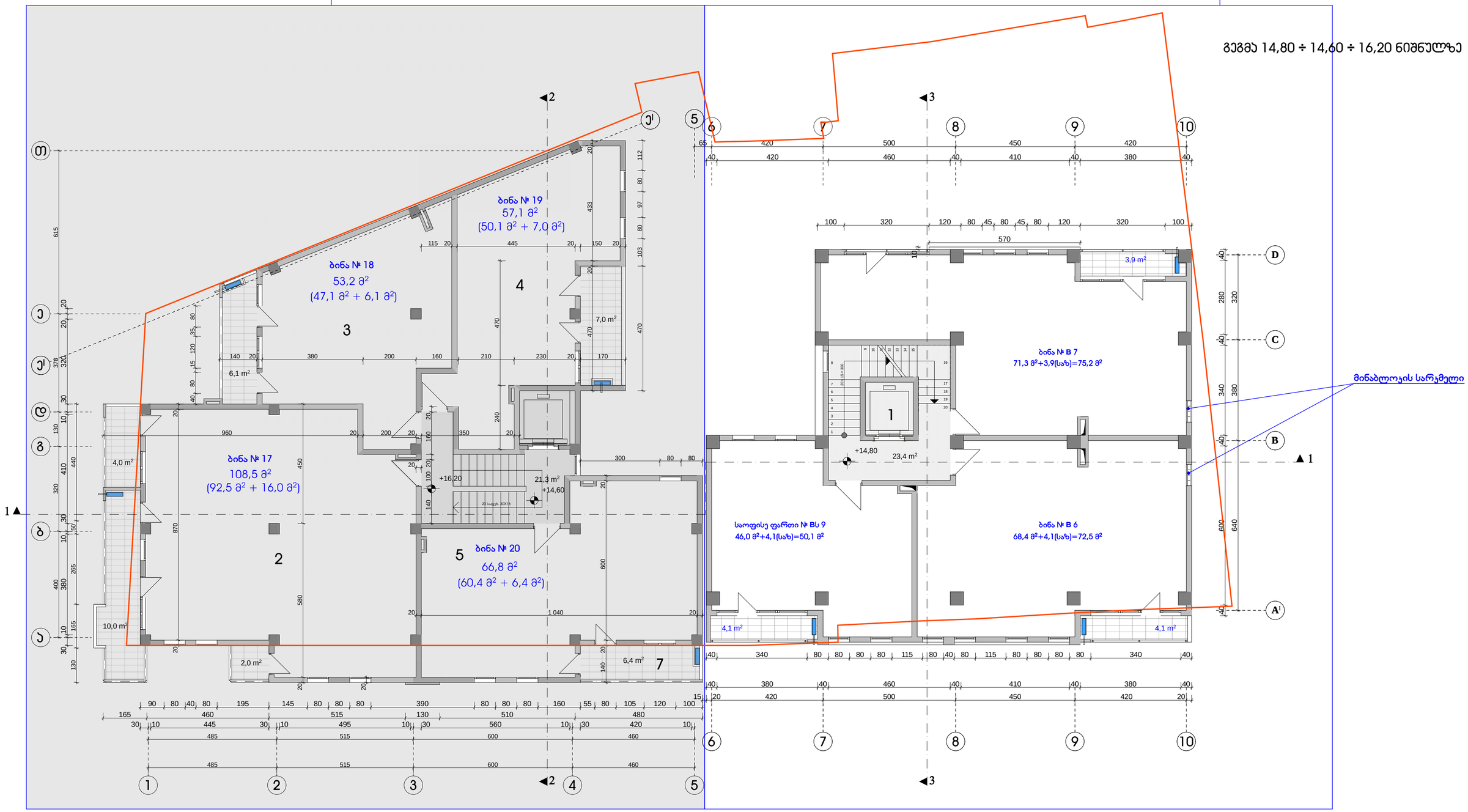
1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	23,4 მ²	
2. საოფისე ფართი № Bს 8	46,0 მ² + 4,1 მ²	საზ.
3. ბინა № B 4	68,4 მ² + 4,1 მ²	საზ.
4. ბინა № B 5	71,3 მ² + 3,9 მ²	საზ.

ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19
მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი

დამკვეთი	ამხ. „ცოტნე დადიანი 2012“
გეგმა 11,45 ÷ 11,40 ÷ 13,00 ნიშნულზე	
არქიტექტორი	ა. რამიშვილი
მასშტაბი 1 : 100	ფურცელი ა-7 თბილისი 2022 წ.
ინდივიდუალ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ რამიშვილი-ა.ი.რ. დიზაინი	A.I.R. Design

კორპუსი A (არსებული)

კორპუსი B (საპროექტო)



შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-ჯანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

ექსპლიკაცია:

კორპუსი A

1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	21,3 მ²
2. ბინა № 17	92,5 მ² + 16,0 მ² საზ.
3. ბინა № 18	47,1 მ² + 6,1 მ² საზ.
4. ბინა № 19	50,1 მ² + 7,0 მ² საზ.
5. ბინა № 20	60,4 მ² + 6,4 მ² საზ.

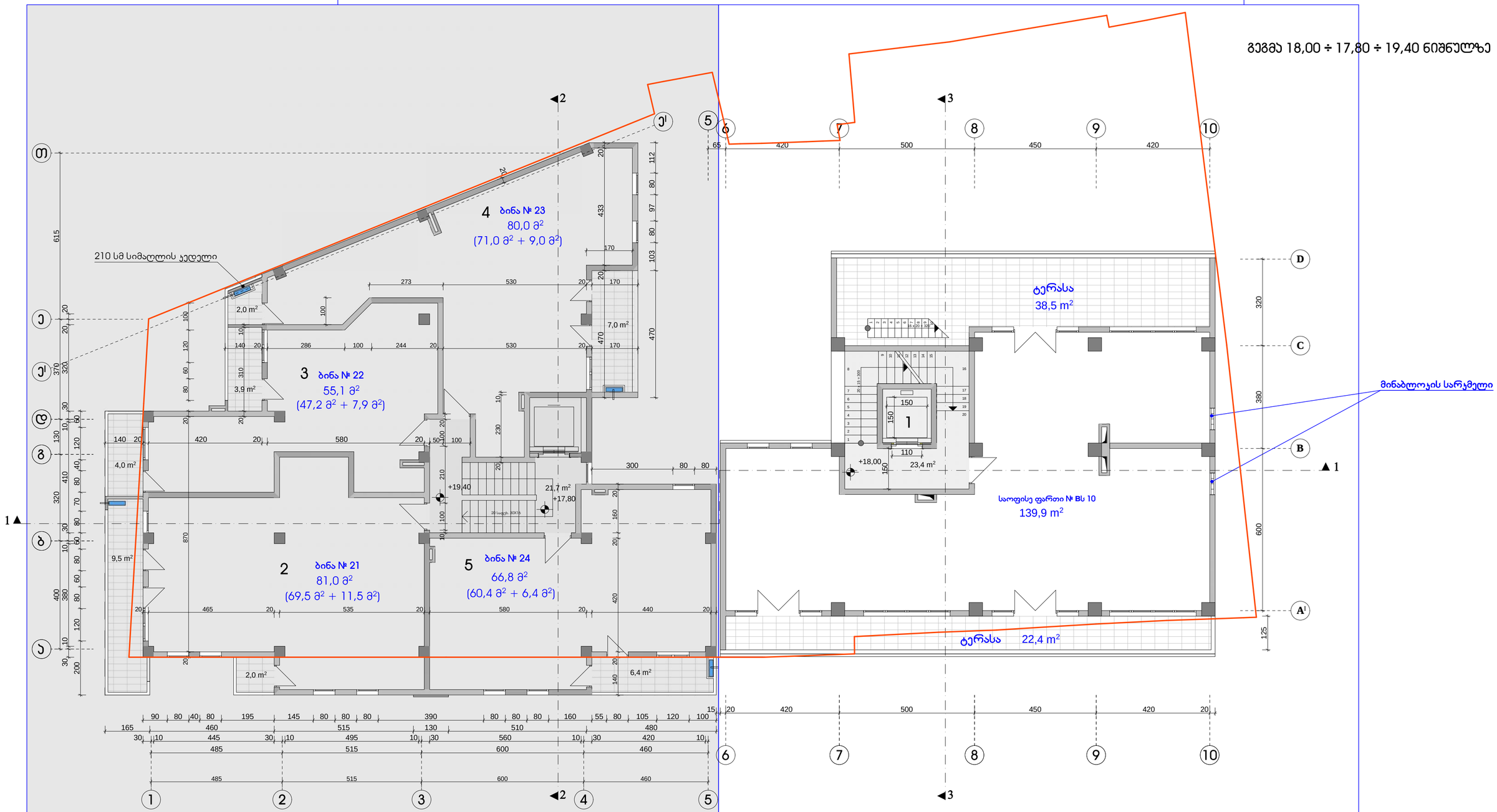
კორპუსი B

1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	23,4 მ²
2. საოფისე ფართი № B№ 9	46,0 მ² + 4,1 მ² საზ.
3. ბინა № B 6	68,4 მ² + 4,1 მ² საზ.
4. ბინა № B 7	71,3 მ² + 3,9 მ² საზ.

ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19 მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი			
დამკვეთი	შპს. „ცრობნე დადიანი 2012“		
გეგმა 14,65 ÷ 14,60 ÷ 16,20 ნიშნულზე			
არქიტექტორი			ე. რამიშვილი
მასშტაბი	1 : 100	ფორმატი	ა-3
თბილისი 2022 წ.			
ინდივიდუალურ ”არჩილ რამიშვილი-ე.ი.რ. დიზაინი”			

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ **A** (ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ)

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ **B** (ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ)



შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-ჯანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

ᲔᲥᲡᲞᲚᲘᲙᲐᲪᲘᲐ:

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ A

1. ჯიბის უკრედი და ლიფტი	21,7 მ²
2. ბინა № 21	69,5 მ² + 11,5 მ² საზ.
3. ბინა № 22	47,2 მ² + 7,9 მ² საზ.
4. ბინა № 23	71,0 მ² + 9,0 მ² საზ.
5. ბინა № 24	60,4 მ² + 6,4 მ² საზ.

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ B

1. ჯიბის უკრედი და ლიფტი	23,4 მ²
2. საოფისე ფართი № B\ს 10	139,9 მ² + 60,9 მ² საზ.

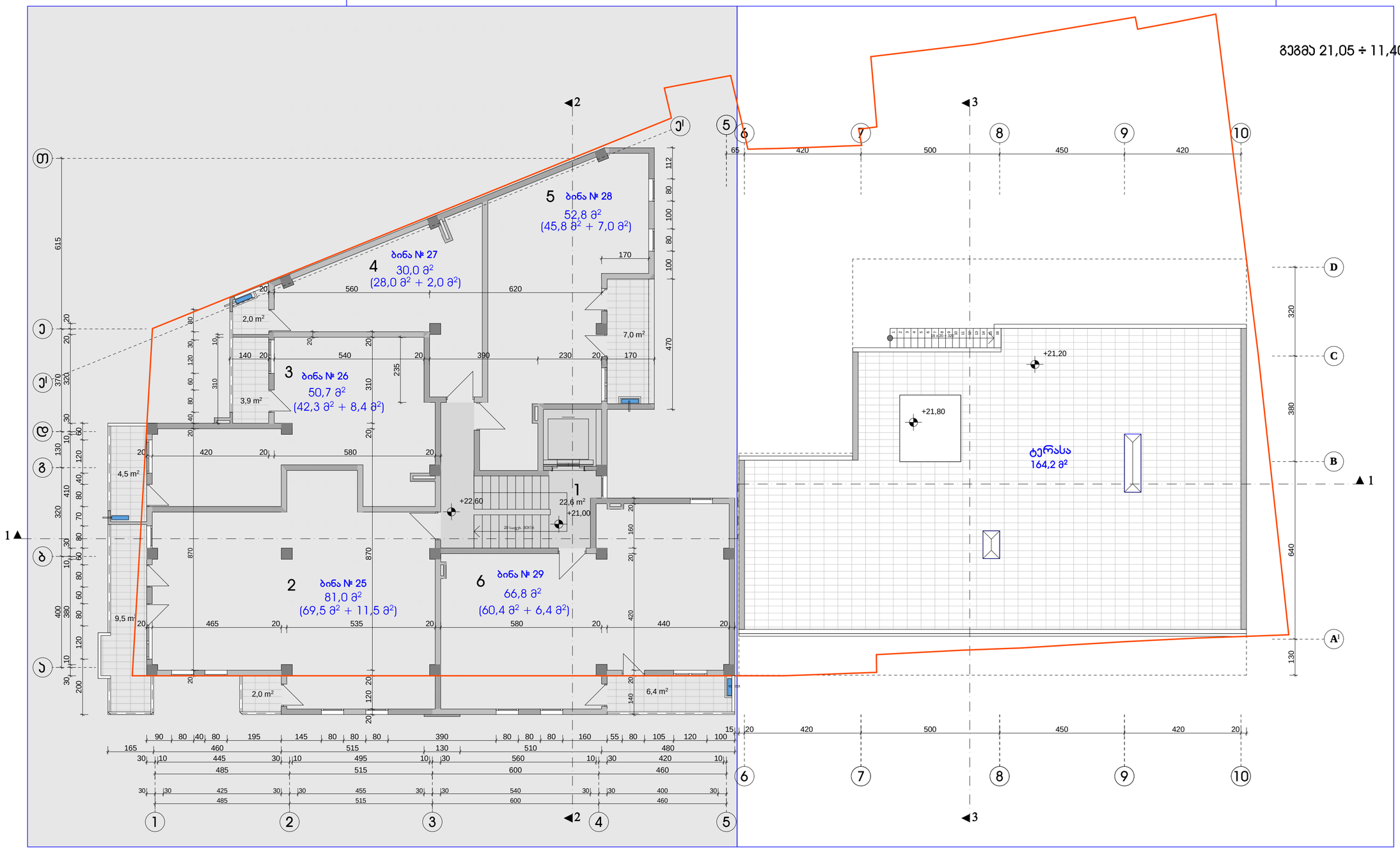
ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19
მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი

დამკვეთი		ააიპ. „ცოტნე დადიანი 2012“
გეგმა 17,85 ÷17,80 ÷ 19,40 ნიშნულზე		
არქიტექტორი		ა. რამიშვილი
მასშტაბი 1 : 100	ფორმატი A-0	თბილისი 2022 წ.

ინდივიდუალ ურჩილ რამიშვილი-ა.ი.მ. დიზაინი

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ **A** (ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ)

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ **B** (ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ)



შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-ჯანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

ექსპლიკაცია:

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ A

1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	22,6 მ²
2. ბინა № 25	69,5 მ² + 11,5 მ² საზ.
3. ბინა № 26	42,3 მ² + 8,4 მ² საზ.
4. ბინა № 27	28,0 მ² + 2,0 მ² საზ.
5. ბინა № 28	45,8 მ² + 7,0 მ² საზ.
6. ბინა № 29	60,4 მ² + 6,4 მ² საზ.

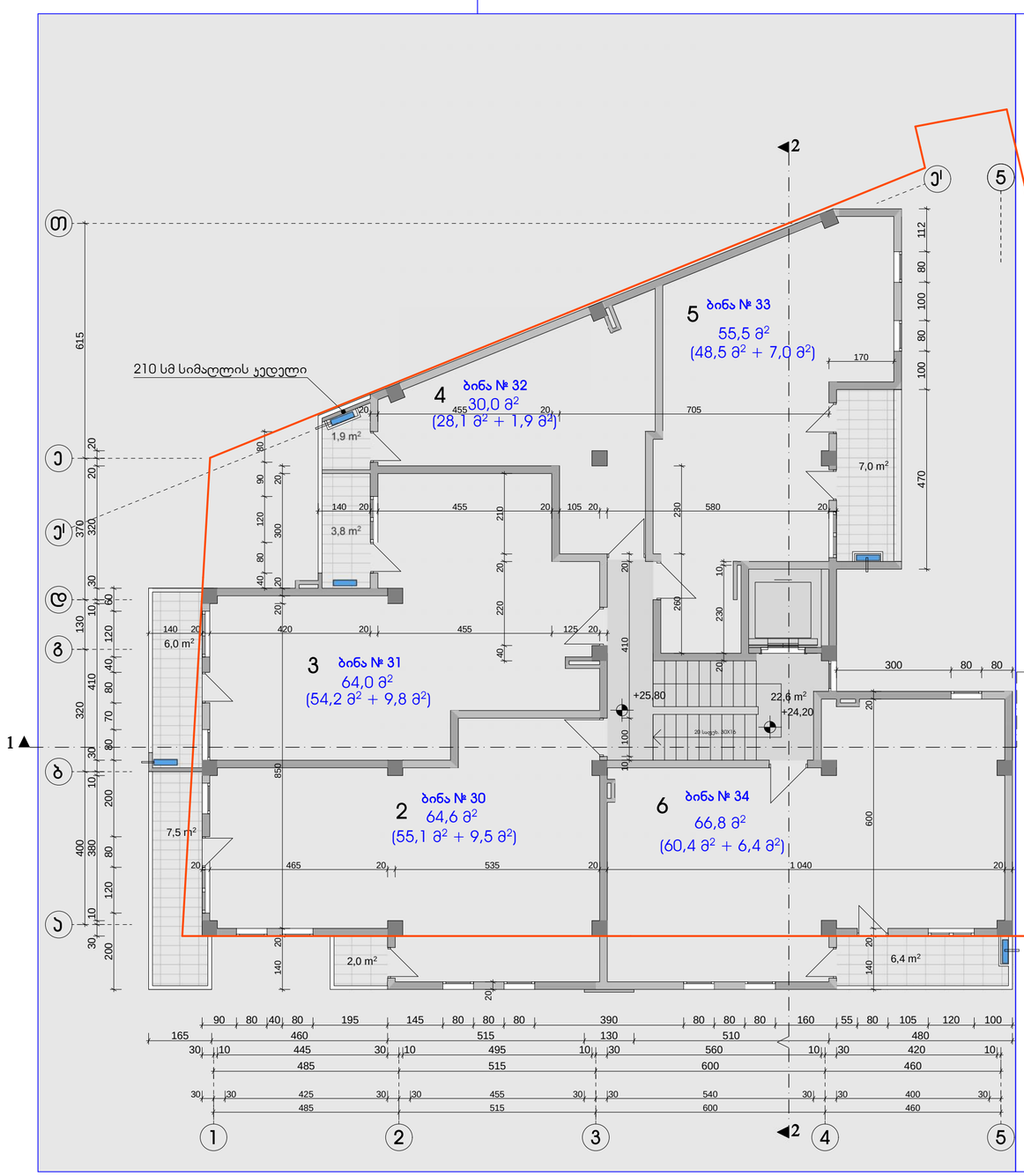
ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ B

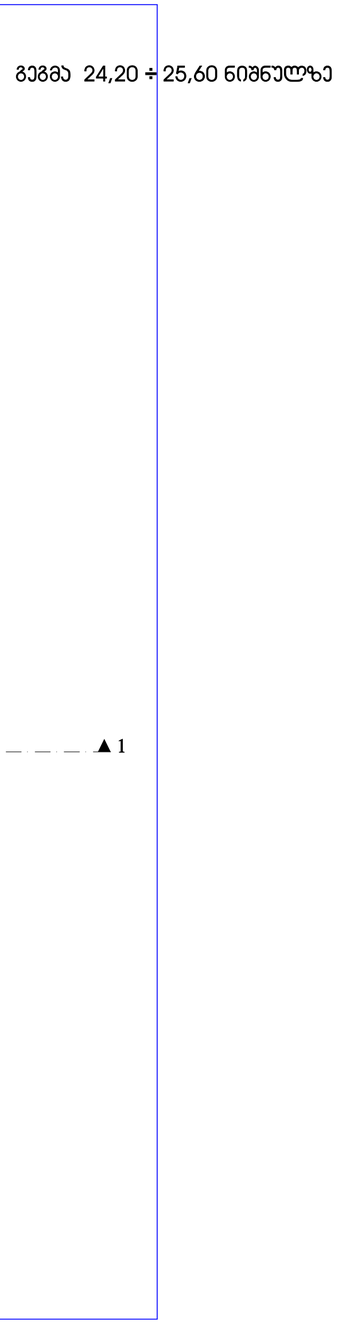
საოფისე ფართი № Bს 10 (ტერასა) 164,2 მ² სპზ.

ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19 მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი			
დამკვეთი	ამხ. „ცოტნე დადიანი 2012“		
გეგმა 21,05 ÷ 21,00 ÷ 22,60 ნიშნულზე			
არქიტექტორი		ა. რამიშვილი	
მასშტაბი	1 : 100	ფორმატი	A-10
თბილისი 2022 წ.			
ინდივიდუალურ ”არჩილ რამიშვილი-ა.ი.რ. დიზაინი”			

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ **A** (ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ)

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ **B** (ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ)





გეგმა 24,20 ÷ 25,80 ნიშნულზე

შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-ჯანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

ექსპლიკაცია:

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ A

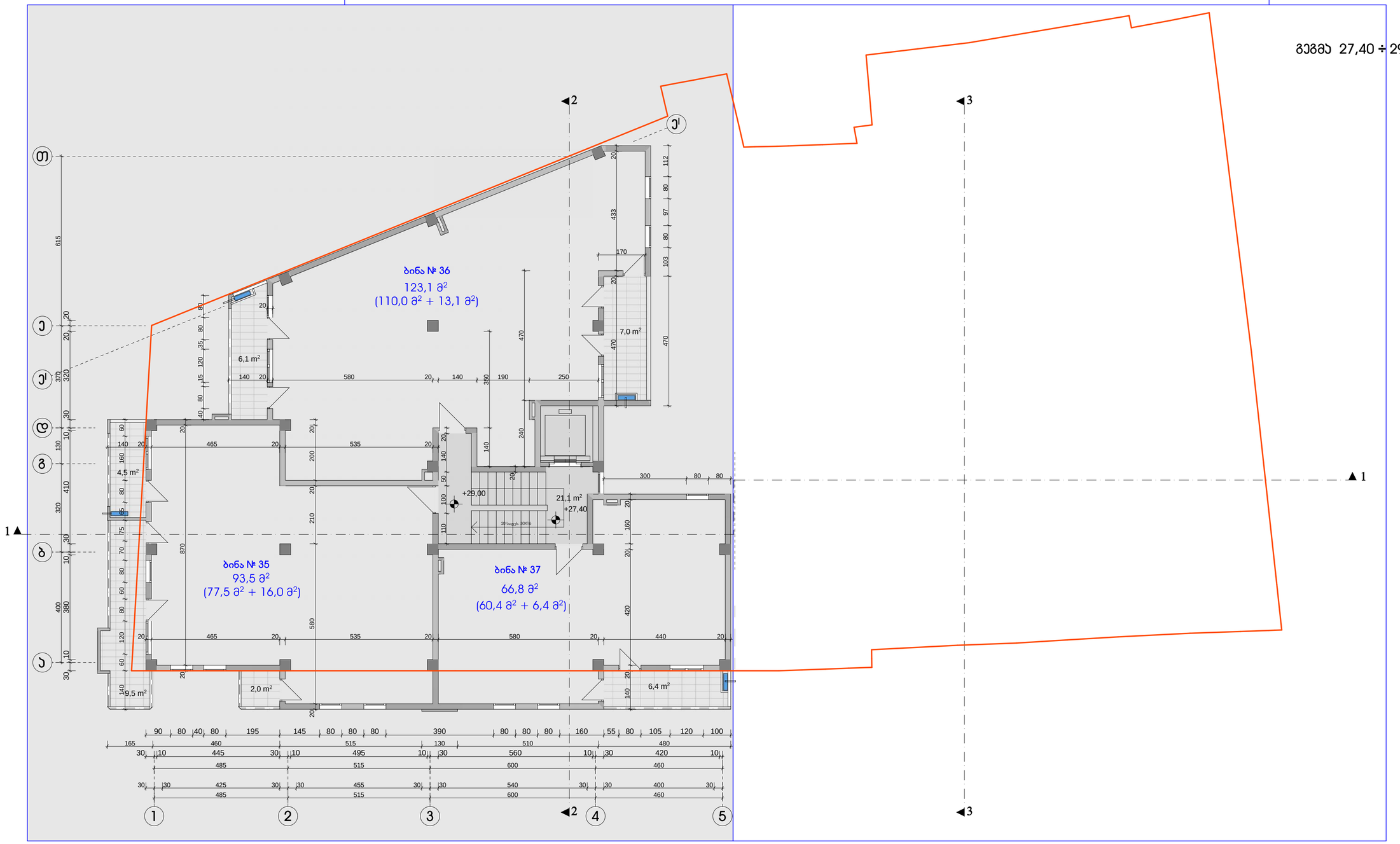
1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	22,6 მ²	
2. ბინა № 30	55,1 მ² +	9,5 მ² საზ.
3. ბინა № 31	54,2 მ² +	9,8 მ² საზ.
4. ბინა № 32	28,1 მ² +	1,9 მ² საზ.
5. ბინა № 33	45,8 მ² +	7,0 მ² საზ.
6. ბინა № 34	60,4 მ² +	6,4 მ² საზ.

ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19
მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი

დამკვეთი	ᲐᲮᲛ. „ᲪᲝᲢᲜᲔ ᲓᲐᲓᲘᲐᲜᲘ 2012“
გეგმა 24,20 ÷ 25,80 ნიშნულზე	
არქიტექტორი	ა. რამიშვილი
მასშტაბი 1 : 100	ფერადება ა-11 თბილისი 2022 წ.
ინდივიდუალურ ᲣᲠᲘᲠᲘᲚ ᲠᲐᲛᲘᲨᲕᲘᲚᲘ-Ა.Ი.Რ. ᲓᲘᲖᲐᲘᲜᲘ	A.I.R. DESIGN

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ **A** (ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ)

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ **B** (ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ)



გეგმა 27,40 ÷ 29,00 ნიშნულზე

შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-ჯანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

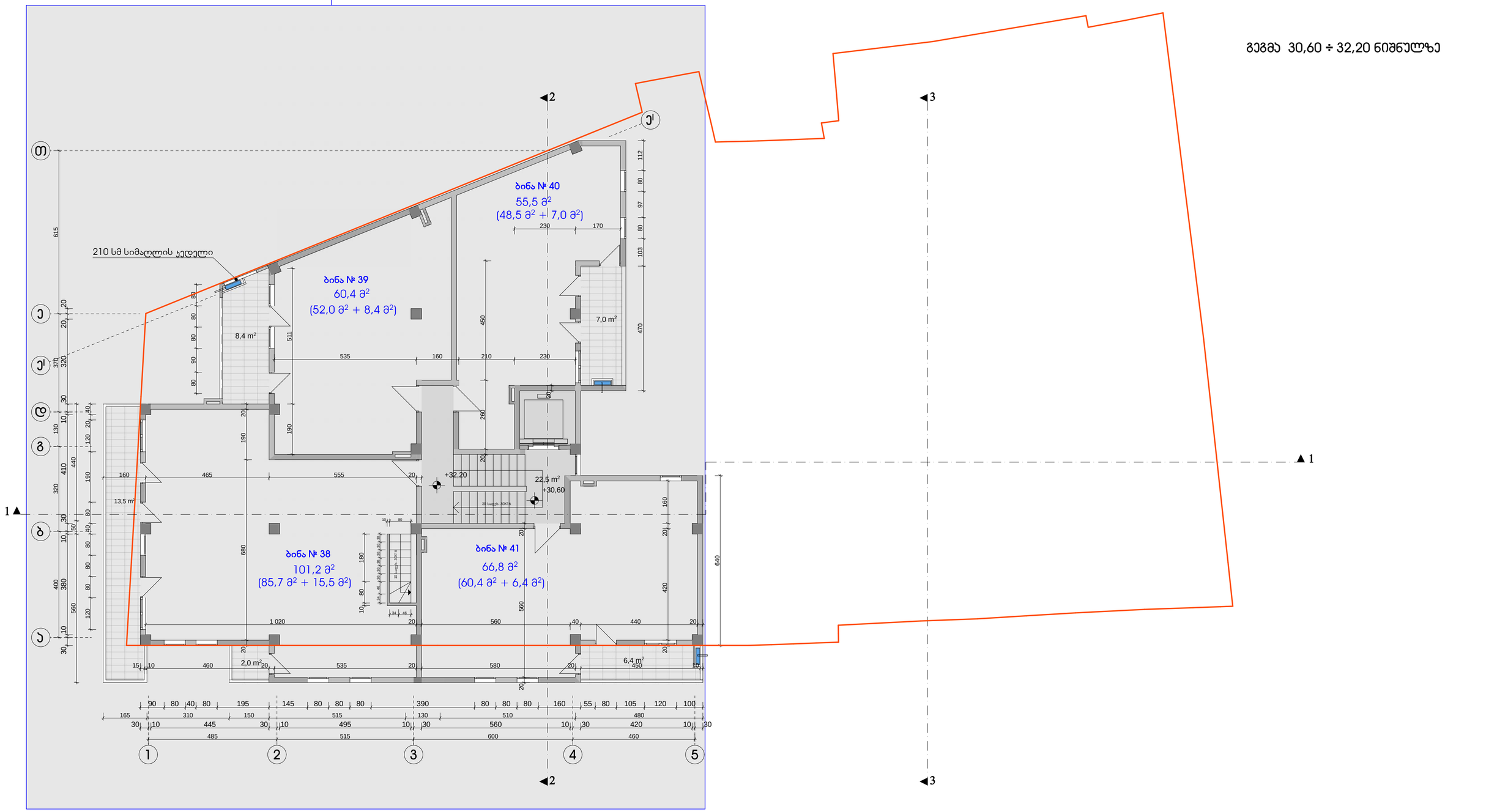
ექსპლიკაცია:

ᲙᲝᲠᲞᲣᲡᲘ A

1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	21,1 მ²	
2. ბინა № 35	77,5 მ² +	16,0 მ² საზაფხულო
3. ბინა № 36	110,0 მ² +	13,1 მ² საზაფხულო
4. ბინა № 37	60,4 მ² +	6,4 მ² საზაფხულო

ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19 მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი			
დამკვეთი	ამხ. „ცოტნე დადიანი 2012“		
გეგმა 27,40 ÷ 29,00 ნიშნულზე			
არქიტექტორი		ა. რამიშვილი	
მასშტაბი 1 : 100	ფურცელი ა-12	თბილისი 2022 წ.	
ინდივიდუალურ მეწარმე ალ. რამიშვილი-ა.ი.რ. დიზაინი			

კორპუსი A (არსებული)



გეგმა 30,60 ÷ 32,20 ნიშნულზე

შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-კანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

ექსპლიკაცია:

კორპუსი A

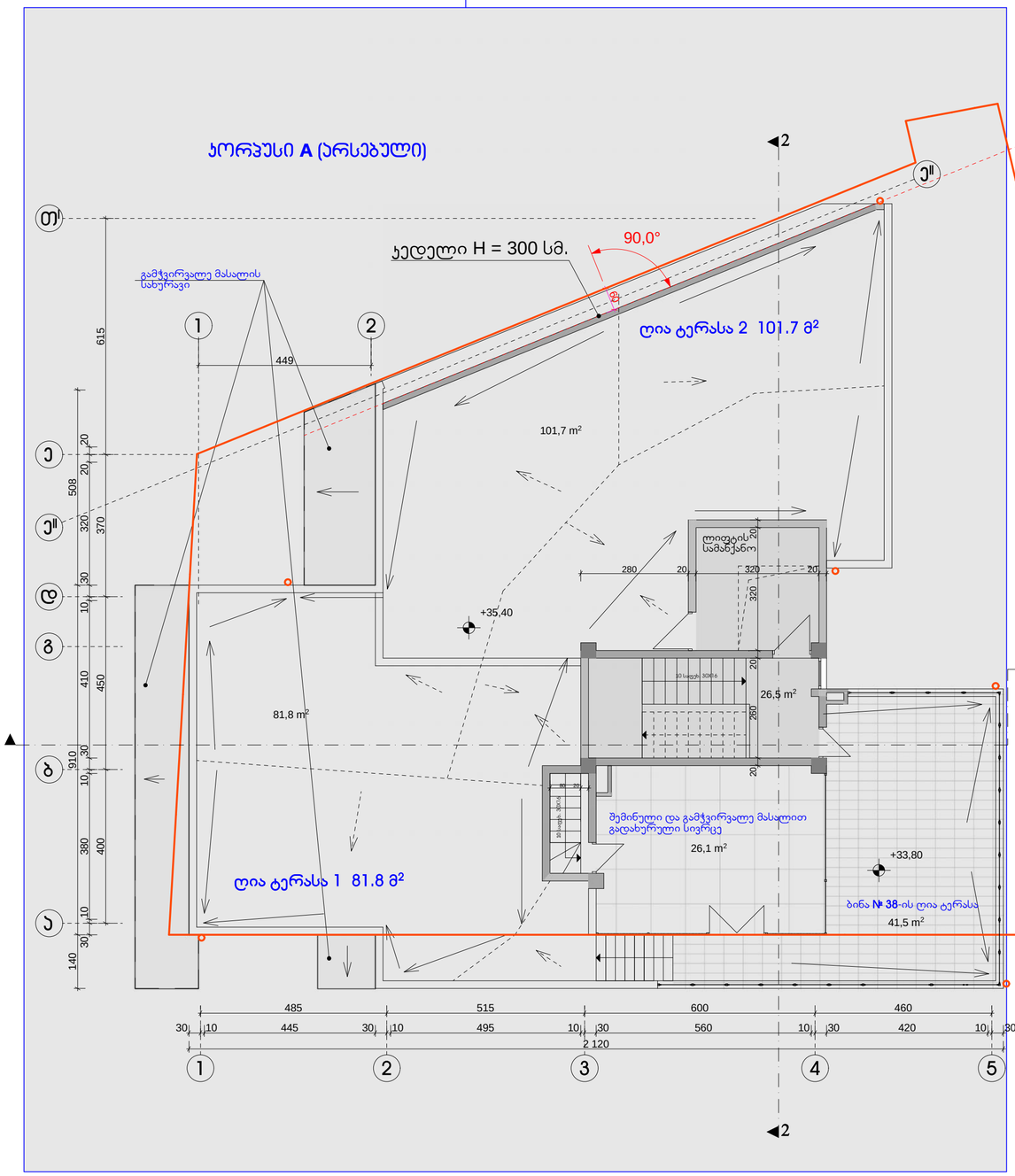
1. კიბის უჯრედი და ლიფტი	22,5 მ²
2. ბინა № 38	85,7 მ² + 15,5 მ² საზაფხულო
3. ბინა № 39	52,0 მ² + 8,4 მ² საზაფხულო
4. ბინა № 40	48,5 მ² + 7,0 მ² საზაფხულო
5. ბინა № 41	60,4 მ² + 6,4 მ² საზაფხულო

ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19
მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი

დამკვეთი		ამხ. „ცოტნე დადიანი 2012"	
გეგმა 30,60 ÷ 32,20 ნიშნულზე			
არქიტექტორი		ა. რამიშვილი	
მასშტაბი	1 : 100	ფურცელი	ა-13
თბილისი 2022 წ.			

ინდივიდუალურ არქიტექტორ ა.რამიშვილის დიზაინი

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ **A** (ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ)



გეგმა 33,80 ÷ 35,40 ნიშნულზე

შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-ჯანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

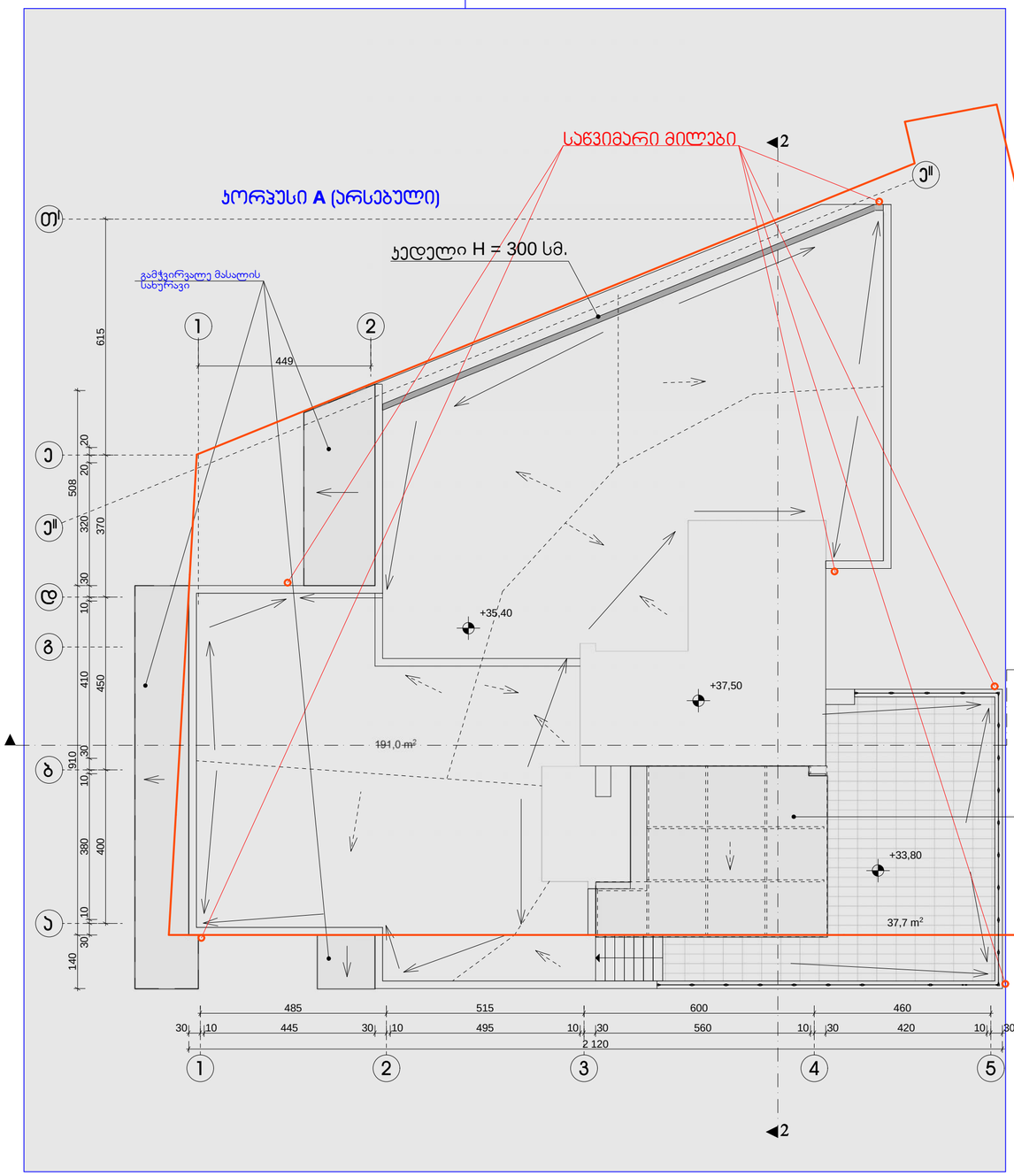
ექსპლიკაცია:

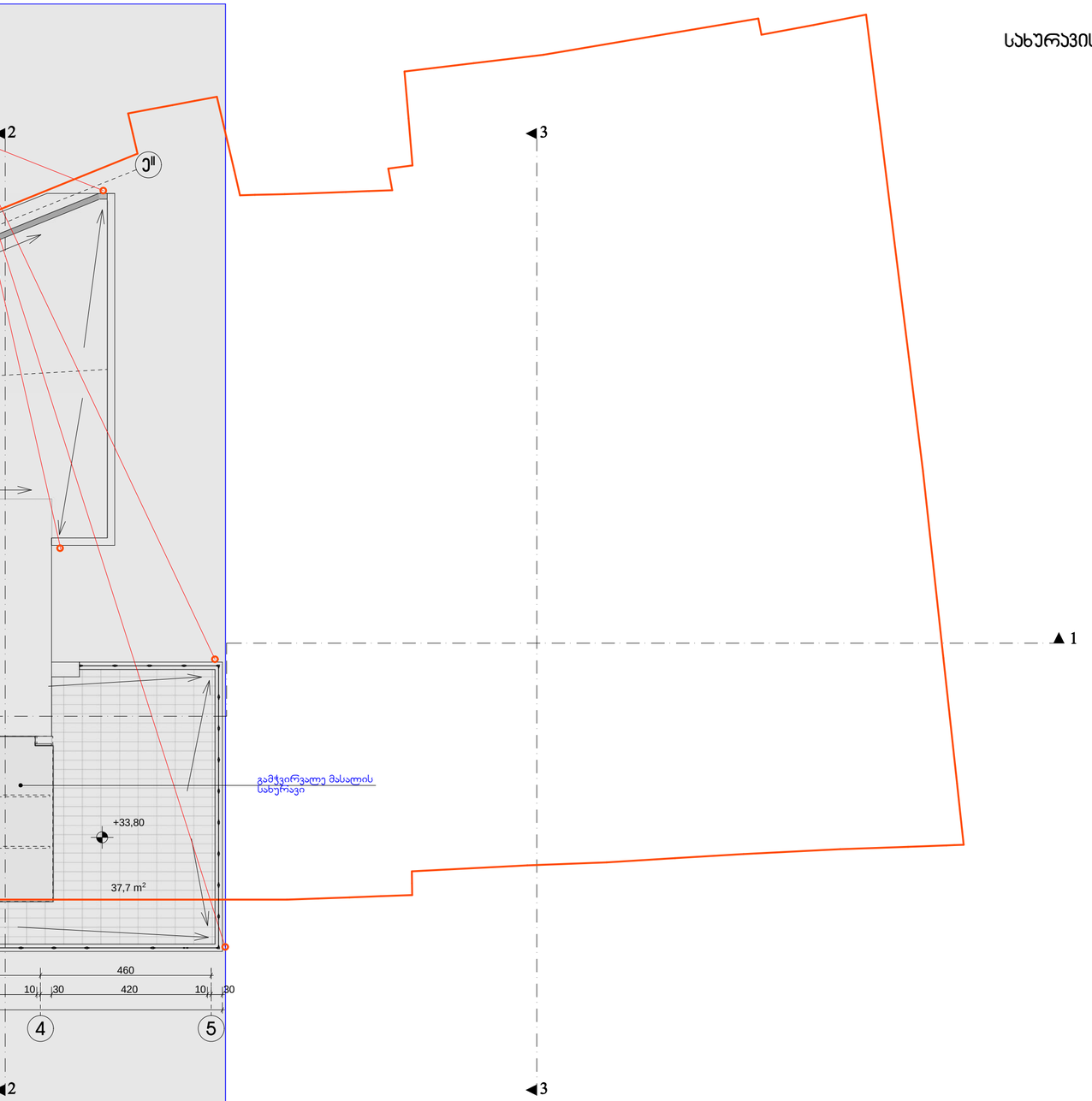
ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ A

1. ჯიბის უჯრედი და ლიფტი	26,5 მ²
2. ბინა № 38-ის საზაფხულო ფართი	26,1 მ² + 41,5,7 მ² = 67,6 მ²
3. ღია ტერასა 1	81,8 მ²
4. ღია ტერასა 2	101,7 მ²

ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19 მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი			
დამკვეთი	ამხ. „ცოტნე დადიანი 2012“		
გეგმა 33,80 ÷ 35,40 ნიშნულზე			
არქიტექტორი		ა. რამიშვილი	
მასშტაბი	1 : 100	ფურცელი	ა-14
		თბილისი 2022 წ.	
ინდივიდუალურ მეწარმე "არჩილ რამიშვილი-ა.ი.რ. დიზაინი"			

ᲞᲝᲠᲪᲣᲡᲘ **A** (ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ)





შენიშვნები:

1. აივნებზე გათვალისწინებულია ნიშები სადაც განთავსდება გათბობა-ჯონდიცირების დანადგარები.

პირობითი აღნიშვნა -

2. ბინები დაგეგმარდეს მშენებლობის პროცესში (დამკვეთის სურვილის შესაბამისად), წყალ-კანალიზაციის არხების განლაგების გათვალისწინებით

ქ. თბილისი, ჯავთისხევის ქ. № 19 მრავალფუნქციური ობიექტის პროექტი			
დამკვეთი	შპს. „ცოტნე დადიანი 2012"		
სახურავის გეგმა			
არქიტექტორი			ა. რამიშვილი
მასშტაბი 1 : 100		ფურცელი ა-15	თბილისი 2022 წ.
ინდივიდუალურ არქიტექტორ-ა.ი.რ. დიზაინერ			