შპს „მნ“

ს/ნ 401988907

მის:ქ.თბილისი,ხოშარაულის და ელიავას ქუჩებს,მდ.მტკვრის მარცხენა სანაპიროსა და

ვახუშტის ხიდს შორის ნაკვეთი 10/23,ელფოსტა: Mneliava@yahoo.com, ტელ: 2 356 986

#03/12/20

03 დეკემბერი 2020წელი

შპს „ჯეო დეკორ“-ის (ს/ნ 401947934)
დირექტროს ბ–ნ ზაზა ღურჭუმალიძეს
მის: ქ.თბილისი, წერეთლის გამზ.91 ბ.6

ბატონო ზაზა,

გავეცანით, თქვენს მ/წლის 17 ნოემბრის წერილს, რომლის თანახმადაც ირკვევა, რომ თქვენი კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.11.19.006.110) დაგეგმილი გაქვთ სამშენებლო სამუშაოების წარმოება, რომელსაც კვეთს ჩვენი კომპანიის გაზსადენი (ს/კ 01.01.736) და ითხოვთ სამშენებლო სამუშაოების წარმოებაზე ჩვენს ნებართვას. აღნიშნულთან დაკავშირებით გაცნობებთ შემდეგს:

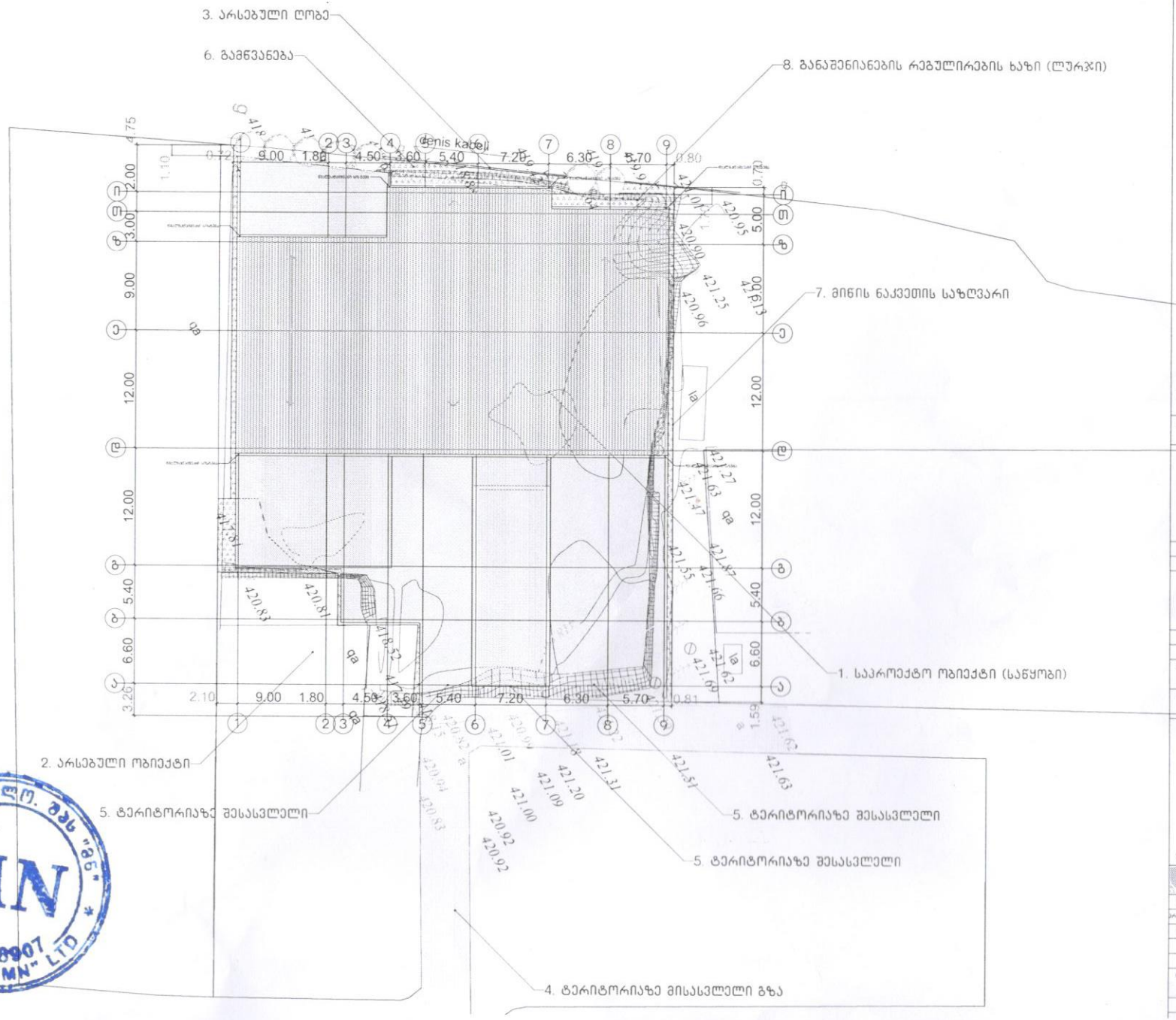
ჩვენი კომპანია თანახმაა განახორციელოთ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.11.19.006.110) სამშენებლო სამუშაოები თუ კი დაცული იქნება საქართველოში მოქმედი ტექნიკური სტანდარტების/ნორმების მიხედვით გაზსადენიდან სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას დადგენილი პირობები, კერძოდ:

საქართველოს მთავრობის 11 ოქტომბრის #491 დადგენილება, 2019 წლის „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობების მიღების წესისა და პირობების შესახებ“. ამასთან საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #225 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე მე-2 პუნქტის #1-ლი დანართი #4 ახალი რედაქციით ჩვენი კომპანიის გაზსადენი (ს/კ 01.01.736) ეკუთვნის III კლასს.

პატივისცემით,
დირექტორი

კანდიდ ცეცხლაძე

საქართველო. შპს "მნ"
MN
401988907
GEORGIA "MN" LTD



საქართველო. შპს "MN"
MN
GEORGIA "MN" LTD
401988907

თანხმობა

მე, ვასილ გიორგაძე (პ/ნ 01024050374) ვაცხადებს თანხმობას არქიტექტორმა ვალერიან ვარდანიამ (პ/ნ 62006010822) თავისი შეხედულების შესაბამისად შეიტანოს ცვლილებები და დააკორექტიროს ჩემი ავტორობით დამუშავებული და 2016 წლის 18 იანვარს #2389761 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტი, კერძოდ სასაწყობო და საოფისე შენობის არქიტექტურული პროექტი მისამართზე: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ფეიქრები , N 12 , (ნაკვეთი N6/051) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ფეიქრები, N 12 , (ნაკვეთი N6/052), ს/კ #01.11.19.006.094;

ვასილ გიორგაძე

4. 11. 2020

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N200902482
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	04.11.2020 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**სოფიკო გობეჯიშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. N 49, კვარტალი I, კორპუსი 3,ბინა N1**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 725310
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	20931084335520

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

ორი ათას ოცი წლის ოთხ ნოემბერს მე, **ნოტარიუს სოფიკო გობეჯიშვილს** ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №49, კვარტალი 1, კორპუსი 3, ბინა 1, მომმართა **ვასილ გიორგაძემ** (დაბ. 13.04.1988წ. პ/ნ 01024050374, რეგისტრირებული მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ვიქტორ დოლიძის ქუჩა, N 29, ბინა 44). მან წარმოადგინა თანხმობა და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მან მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. ხელმომწერს ჩემს, ნოტარიუსის მიერ, განემარტა, რომ წინამდებარე სანოტარო მოქმედებით ნოტარიუსი პასუხს არ აგებს დოკუმენტის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე და ამოწმებს მასზე მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას. **ვასილ გიორგაძემ** ჩემი თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე თანხმობის 2 ეგზემპლარს.

გადახდილია საზღაური 4 ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილ საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29.12. № 507-ე დადგენილების მუხლი 31, პ.3 და 2 ლარი 39-ე პ.1 მუხლის შესაბამისად. სულ გადახდილია 6 ლარი.

ნოტარიუსი ს. გობეჯიშვილი

არკოდი

17 10.2020

თანხმობა

მე, ვალერი გიორგაძე (პ/ნ 01026002098), შპს „არკოდი“-ს (ს/კ 204390738) დირექტორი, ვაცხადებს თანხმობას არქიტექტორმა ვალერიან ვარდანიამ (პ/ნ 62006010822) თავისი შეხედულების შესაბამისად შეიტანოს ცვლილებები და დააკორექტიროს ჩემი ხელმძღვანელობით შპს „არკოდი“-ში დამუშავებული და 2016 წლის 18 იანვარს #2389761 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტი, კერძოდ სასაწყობო და საოფისე შენობის არქიტექტურული პროექტი მისამართზე: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ფეიქრები , N 12 , (ნაკვეთი N6/051) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ფეიქრები , N 12 , (ნაკვეთი N6/052), ს/კ #01.11.19.006.094;

შპს „არკოდი“-ს დირექტორი — ვალერი გიორგაძე

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

81436590979816

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

სამკვიდრო მოწმობის გაცემა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N161452067

რეგისტრაციის თარიღი

22.12.2016 წ

ნოტარიუსი: ნიკოლოზ მალაშხია
მისამართი: ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. # 15
ტელეფონი: 2377321; მობ: 599561242

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

საქართველო

ორი ათას თექვსმეტი წლის ოცდაორ დეკემბერს, მე ნიკოლოზ მალაშხიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. №15, პირველ სართულზე, მომმართეს ნანი ჟორჟოლიანმა, ირინე მაჭავარიანმა და თამარ მაჭავარიანმა. ნანი ჟორჟოლიანმა და ირინე მაჭავარიანმა განაცხადეს, რომ არიან აწ გარდაცვლილი იაზონ ვლადიმერის ძე მაჭავარიანის პირველი რიგის კანონისმიერი მემკვიდრეები, ფაქტობრივად ფლობენ და სარგებლობენ მამკვიდრებლის დანაშთ სამკვიდრო ქონებას და მოითხოვეს იაზონ ვლადიმერის ძე მაჭავარიანის სამკვიდრო ქონებაზე სამკვიდრო მოწმობის გაცემა, ხოლო თამარ მაჭავარიანმა განაცხადა, რომ ასევე არის აწ გარდაცვლილი იაზონ ვლადიმერის ძე მაჭავარიანის პირველი რიგის კანონისმიერი მემკვიდრე და ნანი ჟორჟოლიანის და ირინე მაჭავარიანის თანხმობით თამარ მაჭავარიანმა მიიღოს მამკვიდრებლის სამკვიდრო ქონება და გაიცეს სამკვიდრო მოწმობა სამკვიდრო ქონების სამიევზე თანაბარი განაწილებით.

მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით: ნანი ჟორჟოლიანი - დაბ. 26. 09. 1942წ. ქუთაისში, პირადი № 01026000688, საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობა № 15IA10957 გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 06. 01. 2016წ., მცხ. ქ. თბილისი, პეკინის შეს. № 4; ირინე მაჭავარიანი – დაბ. 15. 02. 1973წ. თბილისში, პირადი № 01024018308, საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობა № g1332027 გაც. სრს საბურთალოს სამსახურის მიერ 24. 09. 2009წ., მცხ. ქ. თბილისი, პეკინის შეს. კორპ. № 4; თამარ მაჭავარიანი - დაბ. 12. 05. 1975წ. თბილისში, პირადი № 01024038048, საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობა № 13IL74746 გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 21. 06. 2015წ., მცხ. ქ. თბილისი, გერგეტის შეს. № 3, ბ. 2. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე შევამოწმე მათ მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია და დავრწმუნდი, რომ იაზონ ვლადიმერის ძე მაჭავარიანის გარდაცვალებით გაიხსნა სამკვიდრო და ნანი ჟორჟოლიანი, ირინე მაჭავარიანი და თამარ მაჭავარიანი არიან გარდაცვლილი იაზონ ვლადიმერის ძე მაჭავარიანის პირველი რიგის კანონისმიერი მემკვიდრეები.

სამკვიდროს გახსნის ფაქტი დასტურდება იაზონ მაჭავარიანის (დაბ. 25. 01. 1936წ., პირადი № 01024038046) გარდაცვალების მოწმობით № 01167019406 გაც. სსგს თბილისის სრს მიერ 21. 05. 2016წ.

სამკვიდრო გაიხსნა 20. 05. 2016წ. სამკვიდროს გახსნის დრო დასტურდება იაზონ მაჭავარიანის ზემოხსენებული გარდაცვალების მოწმობით.

სამკვიდროს გახსნის ადგილია: ქ. თბილისი, პეკინის შეს., კორპ. 4, რაც დასტურდება საინფორმაციო ბარათით № 0111716045392, გაც. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსგს თბილისის სამოქალაქო რეესტრის სამსახურის მიერ 07. 12. 2016წ.

ნანი ჟორჟოლიანი არის მამკვიდრებლის კანონისმიერი მემკვიდრე, პირველი რიგის მემკვიდრეთა წრიდან - მეუღლე, რაც დასტურდება ქორწინების მოწმობით № 01161012970 განმეორებით გაც. სსგს თბილისის სრს მიერ 29. 06. 2016წ.

ირინე მაჭავარიანი არის მამკვიდრებლის კანონისმიერი მემკვიდრე, პირველი რიგის მემკვიდრეთა წრიდან - შვილი, რაც დასტურდება დაბადების მოწმობით ნრ № 184396 განმეორებით გაც. სრს საბურთალოს სამსახურის მიერ 11. 01. 2011წ.

თამარ მაჭავარიანი არის მამკვიდრებლის კანონისმიერი მემკვიდრე, პირველი რიგის მემკვიდრეთა წრიდან - შვილი, რაც დასტურდება დაბადების მოწმობით I-ТИ № 429278 გაც. ქ. თბილისის ორჯონიკიძის რ-ნის მმაჩის ბიუროს მიერ 16. 05. 1975წ.

მემკვიდრეობა გაიხსნა მთელ სამკვიდრო ქონებაზე სრულად. მემკვიდრეებმა სამკვიდრო ქონება მიიღეს თანაბარწილად. მემკვიდრეებმა ნანი ჟორჟოლიანმა და ირინე მაჭავარიანმა სამკვიდრო მიიღეს ქონების ფაქტობრივი დაუფლებით, რაც დასტურდება:

1. საინფორმაციო ბარათით, გაც. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსგს თბილისის სამოქალაქო რეესტრის სამსახურის მიერ 07. 12. 2016წ. №0111716045392 იაზონ ვლადიმერის ძე მაჭავარიანის მონაცემების შესახებ;
2. საინფორმაციო ბარათით, გაც. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსგს თბილისის სამოქალაქო რეესტრის სამსახურის მიერ 06. 12. 2016წ. №0111716045391 ნანი ჟორჟოლიანის მონაცემების შესახებ;
3. საინფორმაციო ბარათით, გაც. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსგს თბილისის სამოქალაქო რეესტრის სამსახურის მიერ 08. 12. 2016წ. №0111716045387 ირინე მაჭავარიანის მონაცემების შესახებ.

ხოლო მემკვიდრემ თამარ მაჭავარიანმა სამკვიდრო მიიღო მემკვიდრეების ნანი ჟორჟოლიანის და ირინე მაჭავარიანის თანხმობით.

ყოველივე ზემოთქმულიდან გამომდინარე, ვიხელმძღვანელე საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით და ორი ათას თექვსმეტი წლის ოცდაორ დეკემბერს გავეცი წინამდებარე სამკვიდრო მოწმობა.

სამკვიდრო მოწმობა

მე, ნოტარიუსი ნიკოლოზ მალაშხია, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. № 15, პირველ სართულზე, ამ სამკვიდრო მოწმობით ვადასტურებ, რომ ნანი ჟორჟოლიანი, ირინე მაჭავარიანი და თამარ მაჭავარიანი არიან გარდაცვლილი იაზონ ვლადიმერის ძე მაჭავარიანის კანონისმიერი მემკვიდრეები, პირველი რიგის მემკვიდრეთა წრიდან – მეუღლე და შვილები და მათ, როგორც კანონისმიერმა მემკვიდრეებმა საკუთრებაში მიიღეს თანაბარწილად იაზონ ვლადიმერის ძე მაჭავარიანის სამკვიდრო ქონება.

სამკვიდრო ქონებას წარმოადგენს:
სამკვიდრო ქონებაში შემავალი აქტივები (მოძრავი და უძრავი ნივთები, წილები სამეწარმეო საზოგადოებაში, მოთხოვნის უფლება მიუღებელ პენსიაზე, მიუღებელ ხელფასზე, სადაზღვევო თანხაზე, ნებისმიერ საბანკო დაწესებულებაში განთავსებულ საბანკო ანგარიშზე, სახელმწიფო ფულად დახმარებაზე ან ფულად ჯილდოზე), საავტორო ქონებრივი უფლებები ან სხვა არაპირადი ხასიათის უფლებები, რომელიც ჰქონდა მამკვიდრებელს მესამე პირთა მიმართ (მათ შორის, სამემკვიდრეო უფლებები-მათი არსებობის შემთხვევაში) და პასივები (მამკვიდრებლის შეუსრულებე ვალდებულებები მესამე პირთა მიმართ-მიღებული სამკვიდროს ღირებულების ფარგლებში, რომელიც მას ჰქონდა გარდაცვალების მომენტისათვის. სამკვიდრო ქონებას შეადგენს, მათ შორის:

1. უძრავი ქონება, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, გამსახურდიას შეს. № 4, რომელიც ეკუთვნის მამკვიდრებელს თანახმად ამონაწერებისა საჯარო რეესტრიდან:

უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, გამსახურდიას შეს. № 4. მახასიათებლებია: ზონა – თბილისი – 01, სექტორი – საბურთალო – 10, კვარტალი – 17, ნაკვეთი – 034/015, ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება, ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო, დაზუსტებული ფართობი: 489.00 კვ.მ., ნაკვეთის წინა ნომერი: 34, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ნაგებობა №1 საერთო ფართობით 155.69 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 116.55 კვ.მ.), შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 243.28, საცხოვრებელი ფართი: 116.55, მესაკუთრე: იაზონ მაჭავარიანი 4/6 ნაწილი; დავით იობაძე 2/6 ნაწილი.

სამკვიდრო უძრავი ქონება საკუთრების უფლებით ეკუთვნის მამკვიდრებელს, რაც დასტურდება უძრავი ქონების ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან, მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო: № 01.10.17.034.015, განაცხადის რეგისტრაციის: № 882016868468 – 15/12/2016 12:15:09 მომზადების თარიღი: 15/12/2016 15:51:30, განცხადების რეგისტრაცია № 882008072942, თარიღი 19/03/2008 10:38:48, უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/03/2008.

სამკვიდრო უძრავ ქონებაზე, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, გამსახურდიას შეს. № 4, იპოთეკა-საგადასახადო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის, ვალდებულება – ყადაღა/აკრძალვა: რეგისტრირებული არ არის, მოვალეთა რეესტრი: რეგისტრირებული არ არის, რაც დასტურდება ზემოხსენებული ამონაწერით საჯარო რეესტრიდან.

თანახმად საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ გაცემული საჯაროსამართლებლივი შეზღუდვის არსებობის შესახებ ცნობისა, რომლის განცხადების რეგისტრაციის № 102016440651, განცხადების რეგისტრაციის დრო: 22. 12. 2016, 09:17, ცნობის მომზადების დრო: 22. 12. 2016, 10:23 უძრავ ქონებაზე, მდებარე ქ. თბილისი, გამსახურდიას შეს. № 4, საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ ინფორმაცია რეგისტრირებული არ არის.

2. ავტომანქანა მოდელი **TOYOTA RAV4**, ქარხ. გამოშ. წელი **2006**, სარეგისტრაციო ნომერი **XGX784,** ძარის№ -; ძრავის № -; შასის №-; საიდენტიფიკაციო № - **JTMBD33V265016976**.

აღნიშნული ავტომანქანა ეკუთვნის იაზონ მაჭავარიანს, თანახმად ტრანსპორტის სარეგისტრაციო მოწმობისა **AV3599444**, რომელიც გაცემულია 02. 09. 2009წ.

სამკვიდრო მოძრავი ქონება - ავტომანქანა უფლებრივად უნაკლოა, იგი არ არის სადავო, მესამე პირებს არ შეიძლება რაიმე პრეტენზია ჰქონდეთ ავტომანქანის მიმართ. თანახმად სსიპ საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს მომსახურების სააგენტოს მიერ 2016 წლის 22 დეკემბრის გაცემული ცნობისა № 49/7/1/3-01279119 აღნიშნულ ავტომანქანაზე სამართლებრივი დატვირთვა ან უფლებრივი შეზღუდვა რეგისტრირებული არ არის.

სამკვიდრო ქონება მემკვიდრეთა მიერ შეფასებულია ორასსამოცდაოთხი ათას ლარად.

ნანი ჟორჟოლიანი, ირინე მაჭავარიანი და თამარ მაჭავარიანი სამკვიდრო ქონებაზე საკუთრების უფლებას იძენენ შესაბამის მარეგისტრირებელ ორგანოებში მესაკუთრეებად რეგისტრაციის შემდეგ.

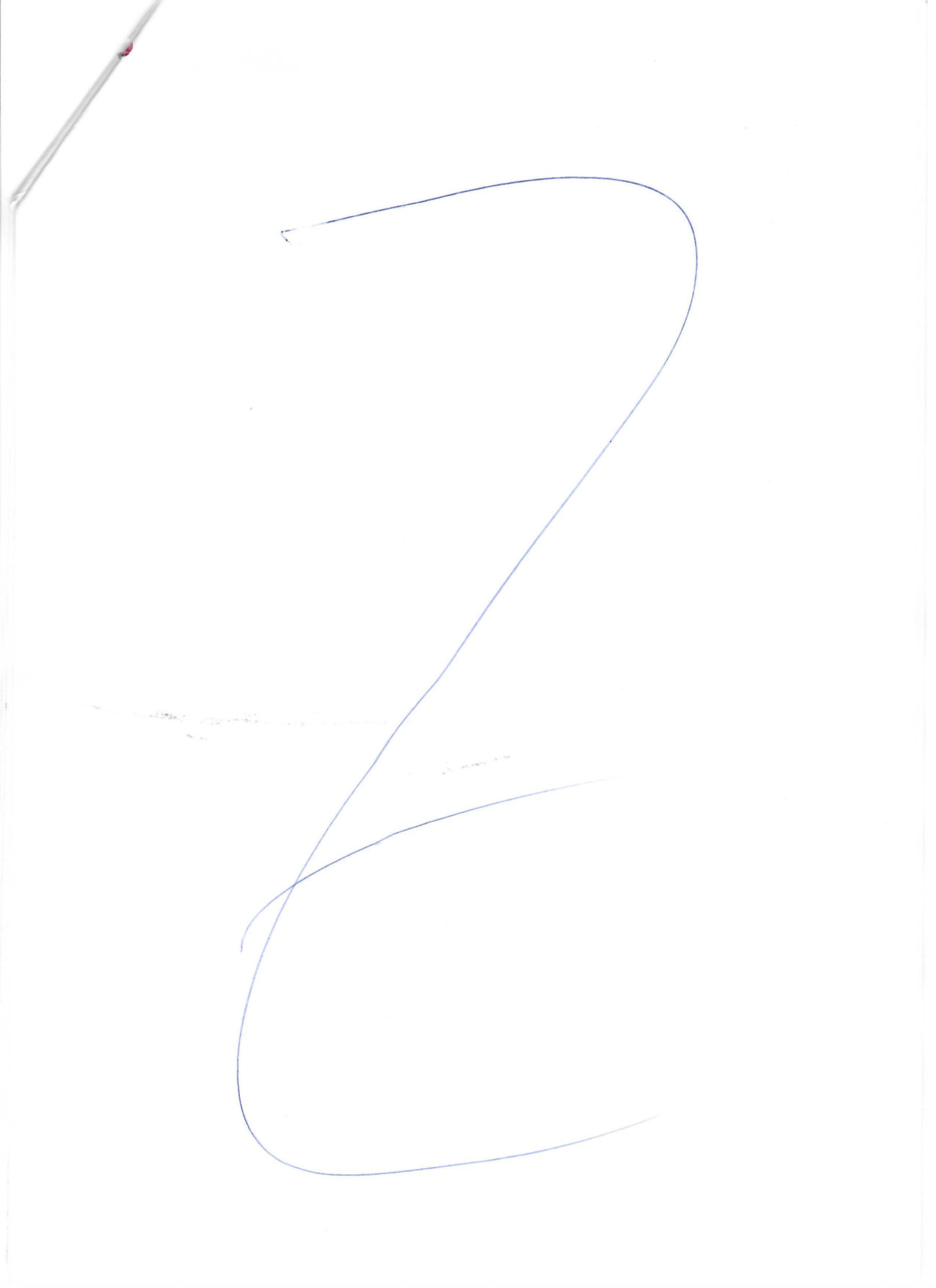
ეს სამკვიდრო მოწმობა შედგენილია ექვს თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მემკვიდრეებს. სამკვიდრო მოწმობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება სანოტარო ბიუროს არქივში, თან ერთვის დანართი 13 დოკუმენტი:

1. ნანი ჟორჟოლიანის და ირინე მაჭავარიანის განცხადება მემკვიდრეობის მიღების შესახებ, დამოწმ. ნოტ. ნ. მალაშხიას მიერ 03. 12. 2016წ., რეესტრი №161381275;
2. თამარ მაჭავარიანის განცხადება მემკვიდრეობის მიღების შესახებ, დამოწმ. ნოტ. ნ. მალაშხიას მიერ 03. 12. 2016წ., რეესტრი №161381282;
3. იაზონ მაჭავარიანის გარდაცვალების მოწმობის № 01167019406 გაც. სსგს თბილისის სრს მიერ 21. 05. 2016წ. ასლი, რომლის დედანთან სისწორე შემოწმებულია;
4. ქორწინების მოწმობის № 01161012970 განმეორებით გაც. სსგს თბილისის სრს მიერ 29. 06. 2016წ. ასლი, რომლის დედანთან სისწორე შემოწმებულია;

5. ირინე მაჭავარიანის დაბადების მოწმობის ნრ № 184396 განმეორებით გაც. სრს საბურთალოს სამსახურის მიერ 11. 01. 2011წ. ასლი, რომლის დედანთან სისწორე შემოწმებულია;
6. თამარ მაჭავარიანის დაბადების მოწმობის I-ТИ № 429278 გაც. ქ. თბილისის ორჯონიკიძის რ-ნის მმაჩის ბიუროს მიერ 16. 05. 1975წ. ასლი, რომლის დედანთან სისწორე შემოწმებულია;
7. საინფორმაციო ბარათი, გაც. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსგს თბილისის სამოქალაქო რეესტრის სამსახურის მიერ 07. 12. 2016წ. №0111716045392 იაზონ ვლადიმერის ძე მაჭავარიანის მონაცემების შესახებ;
8. საინფორმაციო ბარათი, გაც. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსგს თბილისის სამოქალაქო რეესტრის სამსახურის მიერ 06. 12. 2016წ. №0111716045391 ნანი ჟორჟოლიანის მონაცემების შესახებ;
9. საინფორმაციო ბარათი, გაც. საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსგს თბილისის სამოქალაქო რეესტრის სამსახურის მიერ 08. 12. 2016წ. №0111716045387 ირინე მაჭავარიანის მონაცემების შესახებ;
10. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან უძრავი ქონების შესახებ;
11. ცნობა საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის არსებობის შესახებ;
12. ტრანსპორტის სარეგისტრაციო მოწმობის ასლი, რომლის დედანთან სისწორე შემოწმებულია;
13. სსიპ საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს მომსახურების სააგენტოს 22. 12. 2016წლის ცნობა № 49/7/1/3-01279119.

სანოტარო საზღაური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507, მუხლი 18, 23-ე და 29-ე გადახდილია 489.75 ლარი და მუხლი 39-ის თანახმად რეგისტრაციის საფასური 2.0 ლარი, სულ გადახდილია 491.75 ლარი.

ნოტარიუსი





აკინძულია და
ზონარგაყრილია
ფურცელი

აკინძულია და
ხონარგაყრილია
ფურცელი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180698517
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	15.06.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	სანოტარო არქივში დაცული დოკუმენტის ასლის ან ამონაწერის გაცემა
ნოტარიუსი	ნიკოლოზ მალაშხია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. # 15
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2377321; მობ: 599561242
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	74554432388618

მე, ნიკოლოზ მალაშხია, ნოტარიუსი ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. 15, პირველ სართულზე, ვამოწმებ სამკვიდრო მოწმობის ფოტოასლის შესაბამისობას დედანთან ამოღებული ნოტარიუს ნ. მალაშხიას არქივიდან.

სანოტარო საზღაური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება #507, მუხლი 31, ორი ეგზ. გადახდილია 6.0 ლარი, და მუხლი 39-ის თანახმად რეგისტრაციის საფასური 2.0 ლარი, სულ გადახდილია 8.0 ლარი.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

30886771275220

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N201060879

რეგისტრაციის თარიღი

29.12.2020 წ

ნოტარიუსი: მაია წიკლაური
მისამართი: ქ. თბილისი წერეთლის 55
ტელეფონი: 2 35-21-19

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ოცი წლის ოცდაცხრა დეკემბერს მე, ნოტარიუსს მაია წიკლაურს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომლის იურიდიული მისამართია საქართველი, ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზირი N55, მომმართა მოქალაქე **ლუკა კოპალიანმა** და განაცხადა, რომ მოქალაქეები: **ირინე მაჭავარიანი,** დაბადებული 15.02.1973 წელს თბილისში, პირადი N01024018308, პირადობის მოწმობა 19IA25991, რეგისტრირებული: ქ. თბილისი, ზ. დუმბაძის ქ. N3, ბ. 18-ში, და **ნანი ჟორჟოლიანი,** დაბადებული 26.09.1942 წელს ქუთაისში, პირადი N01026000688, პირადობის მოწმობა 15IA10957, რეგისტრირებული: ქ. თბილისი, პეკინის შესახვევი N4-ში, ამჟამად იმყოფებიან თბილისში და მოითხოვეს პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით გააკეთონ განცხადება, შედგეს ტექსტი და დამოწმდეს სანოტარო წესით. გამოყენებულია ვაიბერი /+995577421815/. „სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ“ ინსტრუქციით დადგენილი წესით კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით, განმცხადებლებმა განაცხადეს, რომ ისინი ნამდვილად იმყოფებიან თბილისში, მათი თანხმობით განცხადების დამოწმებისას განმცხადებლების ნაცვლად და მათი თხოვნით განცხადებას ხელს აწერს მოქალაქე **ლუკა კოპალიანი,** დაბადებული 27.08.1997 წელს თბილისში, მცხოვრები ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი N48, ბინა 4-ში, მისი პირადობა დადგენილია წარმოდგენილი საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობით 15IE27037, პირადი №01008058284, გაცემული 30.08.2016 წელს იუსტიციის სამინისტროს მიერ /შემდგომში მოხსენიებული „ხელისმომწერი“/, ხოლო ტექსტის შედგენას და დამოწმებას მოწმის სახით ესწრებოდა მოქალაქე **ლიანა ჯინჭარაძე,** დაბადებული 11.07.1996 წელს საგარეჯოში, მცხოვრები ჩოხატაური, ს. ერკეთში, რომლის პირადობა დადგენილია თანახმად წარმოდგენილი საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობით 17IB86096, პირადი №46001022332, გაცემული 29.09.2017 წელს იუსტიციის სამინისტროს მიერ /შემდგომში მოხსენიებული „მოწმე“/.

მე, დავადგინე განმცხადებლების, ხელისმომწერის, მოწმის პირადობა (სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სამოქალაქო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით), ნების გამოხატვის ნამდვილობა, მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვი არ შემპარვია და ვინაიდან ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, დავამოწმე სანოტარო აქტი პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტის, კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით.

განცხადების ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა, რომელიც პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე განმცხადებლებს, ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით. მათ დამიდასტურეს, რომ განცხადების ტექსტი სრულად შეესაბამება მათ ნებას და ისინი არ იმყოფებიან რაიმე ფიზიკური, ფსიქიკური ან სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ, რომ მათ ნაცვლად განცხადების ტექსტზე ხელის მოწერის უფლებას ანდობენ ხელმომწერს, ხოლო მოწმე არ იღებს სარგებელს პირდაპირი ან არაპირდაპირი სახით, რომ იგი არ არის მათი ნათესავი აღმავალი და დაღმავალი ხაზით მესამე რიგის ჩათვლით, არ არსებობს მისი მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებები. ხელმომწერის და მოწმის ხელმოწერები განცხადებაზე შესრულდა ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით. ხელმომწერი და მოწმე სანოტარო აქტის დამოწმებას ესწრებოდა პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტიდან მოქმედების სრულად დასრულებამდე. ისინი ნოტარიუსის მიერ გაფრთხილებული არიან საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით (სსკ შესაბამისი მუხლებით) გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომებზე.

სანოტარო აქტი შედგენილია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში (ასევე სანოტარო მოქმედების შესრულების მიმდინარეობის შესახებ ვიდეო და აუდიო ჩანაწერი ციფრულ ფორმატში), ხოლო მეორე გადაეცა ხელზე **ლუკა კოპალიანს, პირადი N01008058284.**

გადახდილია საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების N507, 29.12.2011წ. „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ” მუხლი 39, პუნქტი 1-ით 2 ლარი, მუხლი 32-ით 100 ლარი, სულ 102 ლ 00 თ.

განცხადება

ჩვენ, **ირინე მაჭავარიანი,** დაბადებული 15.02.1973 წელს თბილისში, პირადი N01024018308, რეგისტრირებული: ქ. თბილისი, ზ. დუმბაძის ქ. N3, ბ. 18-ში, და **ნანი ჟორჟოლიანი,** დაბადებული 26.09.1942 წელს ქუთაისში, პირადი N01026000688, რეგისტრირებული: ქ. თბილისი, პეკინის შესახვევი N4-ში, როგორც იაზონ მაჭავარიანის, პ/ნ 01024038046, მემკვიდრეები, თანახმად სამკვიდრო მოწმობისა, რეესტრით N161452067, გაც- 22.12.2016 წელს ნოტარიუსის ნ. მალაშხიას მიერ, ვაცხადებთ თანხმობას მასზედ, რომ იაზონ მაჭავარიანის მიერ შესრულებული პროექტი (მშენებლობის ნებართვის ბრძანების [illegible] 3772450 (2389761 01/18/2016), შპს „ჯეო დეკორი"-ს (ს/ნ 401947934) სასარგებლოდ (საკადასტრო კოდი N01.11.19.006.110, მისამართი: ქ. თბილისი, ფეიქრების ქ. N12) დაკორექტირდეს, შეიცვალოს, გაკეთდეს ახალი, ნებისმიერი ფორმით, ნებისმიერი პირობით.

ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით პრეტენზია არ გვაქვს.

ხელისმომწერი /ნდობით აღჭურვილი პირი/

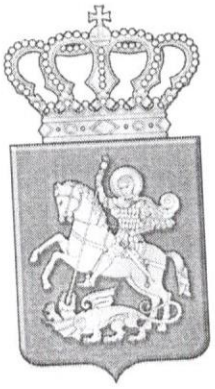
მოწმე

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

37422280894920

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N201060939

რეგისტრაციის თარიღი

29.12.2020 წ

ნოტარიუსი: მაია წიკლაური
მისამართი: ქ. თბილისი წერეთლის 55
ტელეფონი: 2 35-21-19

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ოცი წლის ოცდაცხრა დეკემბერს მე, ნოტარიუსს მაია წიკლაურს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომლის იურიდიული მისამართია საქართველი, ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზირი №55, მომმართა მოქალაქე **ლუკა კოპალიანმა** და განაცხადა, რომ მოქალაქე **თამარ მაჭავარიანი,** დაბადებული 12.05.1975 წელს თბილისში, პირადი №01024038048, პირადობის მოწმობა 15BB64489, რეგისტრირებული: ქ. თბილისი, ზ. დუმბაძის ქ. N3ა, ბ. 2-ში, ამჟამად იმყოფება თბილისში და მოითხოვა პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით გააკეთოს განცხადება, შედგეს ტექსტი და დამოწმდეს სანოტარო წესით. გამოყენებულია ვაიბერი /+995599101024/. „სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ“ ინსტრუქციით დადგენილი წესით კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით, განმცხადებელმა განაცხადა, რომ ის ნამდვილად იმყოფება თბილისში, მისი თანხმობით განცხადების დამოწმებისას განმცხადებლის ნაცვლად და მისი თხოვნით განცხადებას ხელს აწერს მოქალაქე **ლუკა კოპალიანი,** დაბადებული 27.08.1997 წელს თბილისში, მცხოვრები ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი N48, ბინა 4-ში, მისი პირადობა დადგენილია წარმოდგენილი საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობით 15IE27037, პირადი №01008058284, გაცემული 30.08.2016 წელს იუსტიციის სამინისტროს მიერ /შემდგომში მოხსენიებული „ხელისმომწერი“/, ხოლო ტექსტის შედგენას და დამოწმებას მოწმის სახით ესწრებოდა მოქალაქე **ლიანა ჯინჭარაძე,** დაბადებული 11.07.1996 წელს საგარეჯოში, მცხოვრები ჩოხატაური, ს. ერკეთში, რომლის პირადობა დადგენილია თანახმად წარმოდგენილი საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობით 17IB86096, პირადი №46001022332, გაცემული 29.09.2017 წელს იუსტიციის სამინისტროს მიერ /შემდგომში მოხსენიებული „მოწმე“/.

მე, დავადგინე განმცხადებლის, ხელისმომწერის, მოწმის პირადობა (სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სამოქალაქო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით), ნების გამოხატვის ნამდვილობა, მის ქმედუნარიანობაში ეჭვი არ შემპარვია და ვინაიდან ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, დავამოწმე სანოტარო აქტი პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტის, კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით.

განცხადების ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა, რომელიც პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე განმცხადებელს, ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით. მან დამიდასტურა, რომ განცხადების ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და იგი არ იმყოფება რაიმე ფიზიკური, ფსიქიკური ან სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ, რომ მის ნაცვლად განცხადების ტექსტზე ხელის მოწერის უფლებას ანდობს ხელმომწერს, ხოლო მოწმე არ იღებს სარგებელს პირდაპირი ან არაპირდაპირი სახით, რომ იგი არ არის მისი ნათესავი აღმავალი და დაღმავალი ხაზით მესამე რიგის ჩათვლით, არ არსებობს მისი მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებები. ხელმომწერის და მოწმის ხელმოწერები განცხადებაზე შესრულდა ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით. ხელმომწერი და მოწმე სანოტარო აქტის დამოწმებას ესწრებოდა პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტიდან მოქმედების სრულად დასრულებამდე. ისინი ნოტარიუსის მიერ გაფრთხილებული არიან საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით (სსკ შესაბამისი მუხლებით) გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომებზე.

სანოტარო აქტი შედგენილია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში (ასევე სანოტარო მოქმედების შესრულების მიმდინარეობის შესახებ ვიდეო და აუდიო ჩანაწერი ციფრულ ფორმატში), ხოლო მეორე გადაეცა ხელზე **ლუკა კოპალიანს, პირადი N01008058284.**

გადახდილია სახელმწიფო თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების №507, 29.12.2011წ. „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ” მუხლი 39, პუნქტი 1–ით 2 ლარი, მუხლი 32-ით 50 ლარი, სულ 52 ლ 00 თ.

განცხადება

მე, თამარ მაჭავარიანი, დაბადებული 12.05.1975 წელს თბილისში, პირადი №01024038048, რეგისტრირებული: ქ. თბილისი, ზ. დუმბაძის ქ. N3ა, ბ. 2-ში, როგორც [illegible] მაჭავარიანის, პ/ნ 01024038046, მემკვიდრე, თანახმად სამკვიდრო მოწმობისა, რეესტრით N161452067, გაც. 22.12.2016 წელს ნოტარიუსის ნ. მალაშხიას მიერ, ვაცხადებ თანხმობას მასზედ, რომ იაზონ მაჭავარიანის მიერ შესრულებული პროექტი (მშენებლობის ნებართვის გრძანების ნომერი 3772450 (2389761 01/18/2016), შპს „ჯეო დეკორი"-ს (ს/ნ 401947934) სასარგებლოდ (საკადასტრო კოდი N01.11.19.006.110, მისამართი: ქ. თბილისი, ფეიქრების ქ. N12) დაკორექტირდეს, შეიცვალოს, გაკეთდეს ახალი, ნებისმიერი ფორმით, ნებისმიერი პირობით.

ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით პრეტენზია არ მაქვს.

ხელისმომწერი /ნდობით აღჭურვილი პირი/

[illegible]

მოწმე [illegible]

ნოტარიუსი