კ-3 კოეფიციენტის ათვისების დენდროლოგიური პროექტი

პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების კოეფიციენტი კ-3=0.2

საკადასტრო კოდი: 01.19.30.001.261
მიწის ნაკვეთის ფართი: 12653.0 მ^2
მისამართი: ქალაქი თბილისი, აეროპორტი
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მესაკუთრე: შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის ს/ნ 405273421

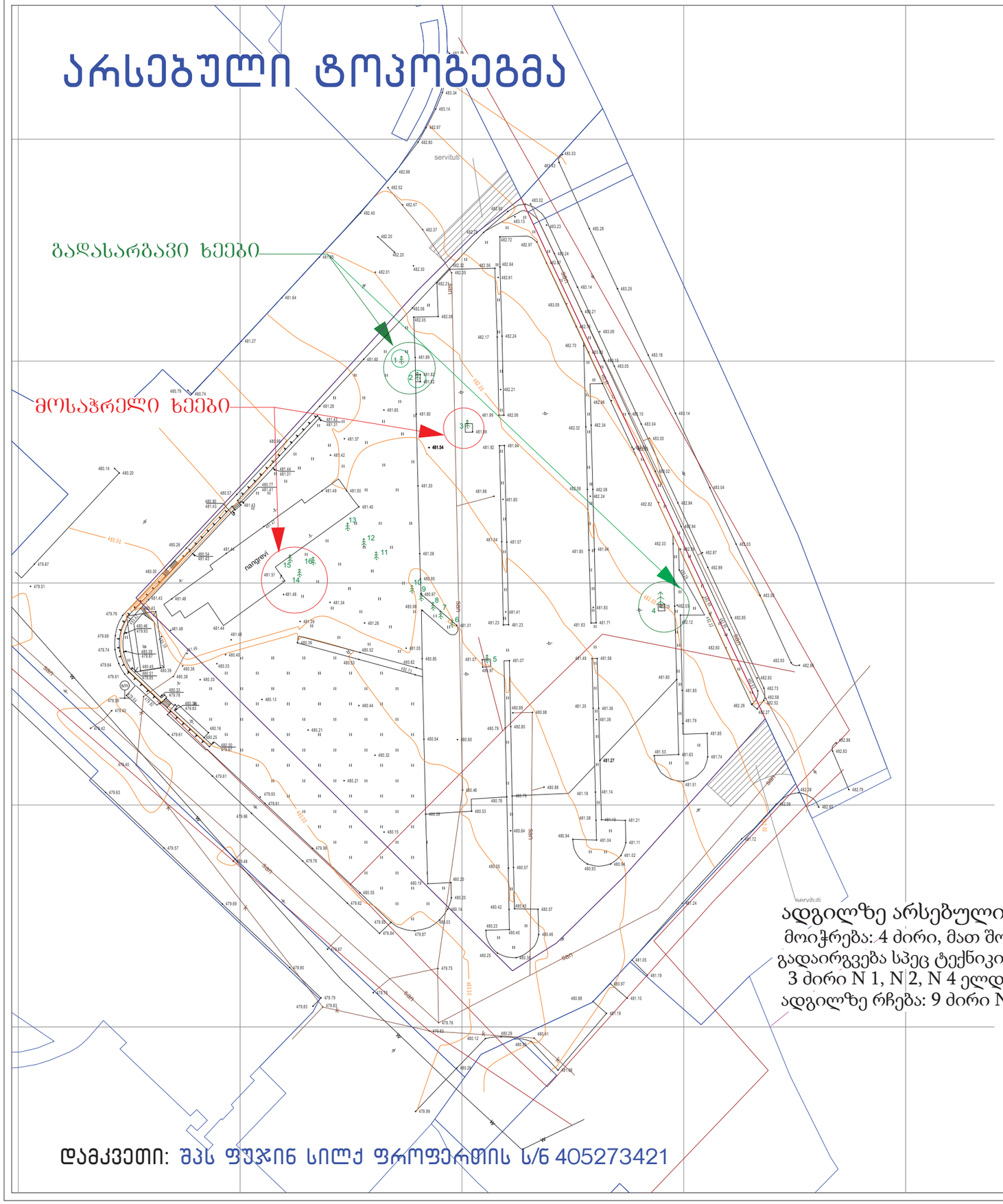
კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი კ-3=0.2=2550.0 მ^2



დამკვეთი: შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის ს/ნ 405273421

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

არსებული ტოპოგეგმა



ხე-მცენარეების მოჭრა-გადარგვის უწყისი

– მოჭრა

– გადარგვა

ხის N	სახეობა	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	Dt დიამეტრი 1.3 მ-ზე	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	დენდროპროექტით დაიგეგმა
1	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	50,6	39,5	6,5		გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკის გამოყენებით
2	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	48,1	43,9	6,5		გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკის გამოყენებით
3	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	86,9	79,6	7,5		
4	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	50,6	40,8	5,5		გადარგვა ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით და სპეც ტექნიკის გამოყენებით
5	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	77,4	65,6	9,5		რჩება ადგილზე
6	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	87,9	72,3	8,5		რჩება ადგილზე
7	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	49,7	40,4	8,5		რჩება ადგილზე
8	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	37,6	29,6	7		რჩება ადგილზე
9	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	64,3	55,1	8,5		რჩება ადგილზე
10	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	27,4	25,5	6,5		რჩება ადგილზე
11	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	47,8	38,2	8,5		რჩება ადგილზე
12	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	29,9	27,1	8		რჩება ადგილზე
13	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	72	62,7	8,5		რჩება ადგილზე
14	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	30,9	14	5,5		
15	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	51,6	47,5	7,5		
16	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	49,7	43,6	7,5		

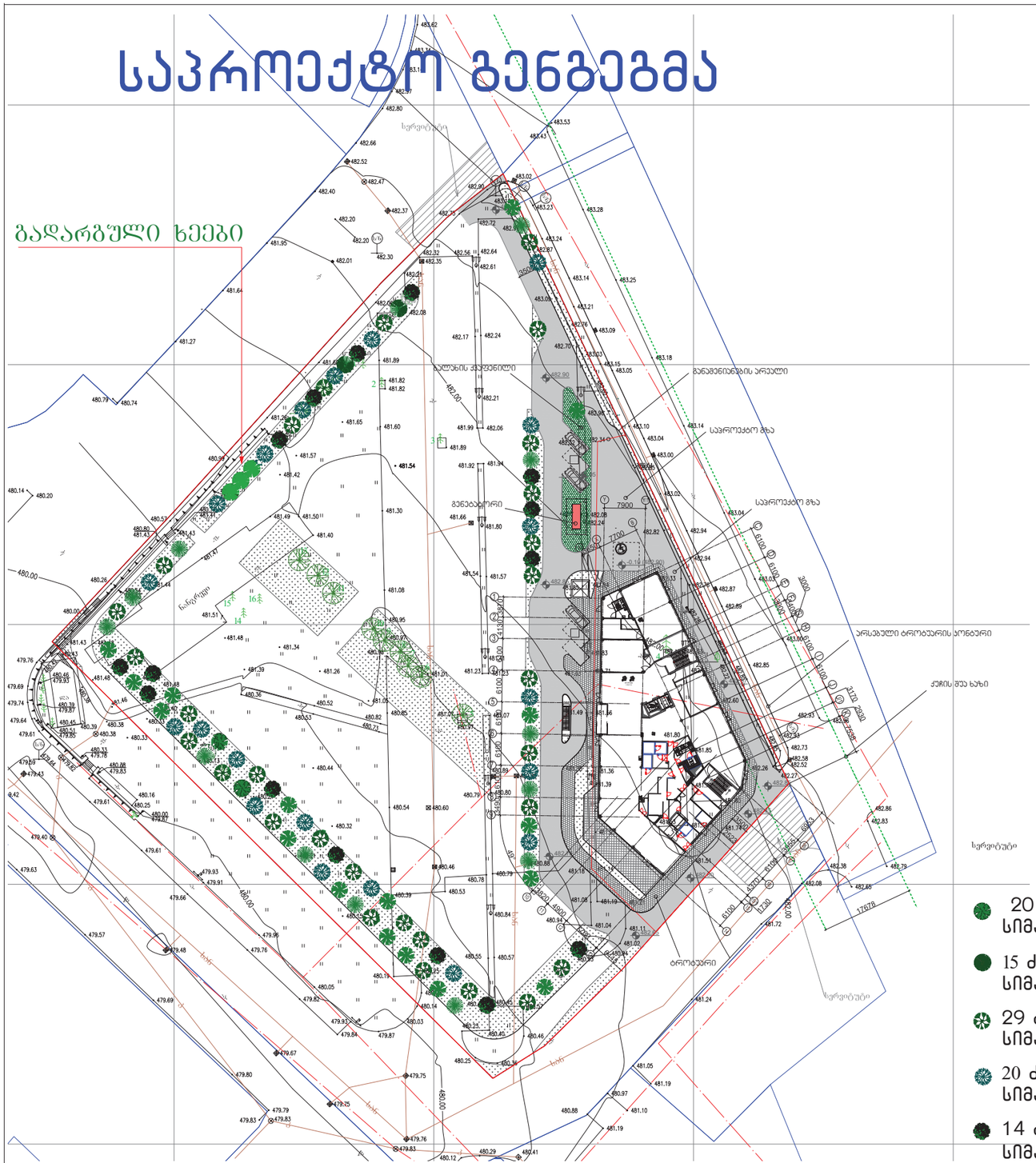
ადგილზე არსებული 16 ძირი ხე-მცენარიდან
მოიჭრება: 4 ძირი, მათ შორის 1 ძირი N 3 ელდარის ფიჭვი და 3 ძირი N 14, N 15 და N 16 ჰიმალაის კედარი,
გადაირგვება სპეც ტექნიკით და ინდივიდუალურად შემუშავებული მეთოდოლოგიით:
3 ძირი N 1, N 2, N 4 ელდარის ფიჭვი.
ადგილზე რჩება: 9 ძირი N5 , N 6, N 7, N 8, N 9, N 10, N 11, N12, N 13 ჰიმალაის კედარი.

დამკვეთი: შპს ფუჯინი სილქ ფროფერთის ს/ნ 405273421

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

საპროექტო გენგეგმა

გადარგული ხეები



შენიშვნა: ტერიტორიაზე არსებული 9 ძირი ხე-მცენარე
გადარგული 3 ძირი ხე-მცენარე და
დარგული 98 ძირი მწვანე ნარგავი
110 ძირი ხე-მცენარე სრულად ითვისებს გამწვანების კ3 კოეფიციენტს

დამკვეთი: შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის ს/ნ 405273421

დასარგავი ხე მცენარის სახეობა: ჯიშები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი პრიორიტეტული ხეების სიიდან



იტალიური ფიჭვი - (**pinus pinea**)



ჰიმალაის კედარი
(**Cedrus deodora**)



კატალპა
(**Catalpa Scopoli**)



კავკასიური ცაცხვი
(**Tilia begoniifolia**)



ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი
(**Fraxinus excelsior**)

დასარგავი ხე მცენარის სახეობა:

- 20 ძირი კავკასიური ცაცხვი **(Tilia begoniifolia)** სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის
- 15 ძირი ჰიმალაის კედარი **(Cedrus deodora)** სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის
- 29 ძირი იტალიური ფიჭვი - (**pinus pinea**) სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის
- 20 ძირი ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი **(Fraxinus excelsior)** სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის
- 14 ძირი კატალპა **(Catalpa Scopoli)** სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის

გადასარგავი ხე მცენარის სახეობა: 3 ძირი

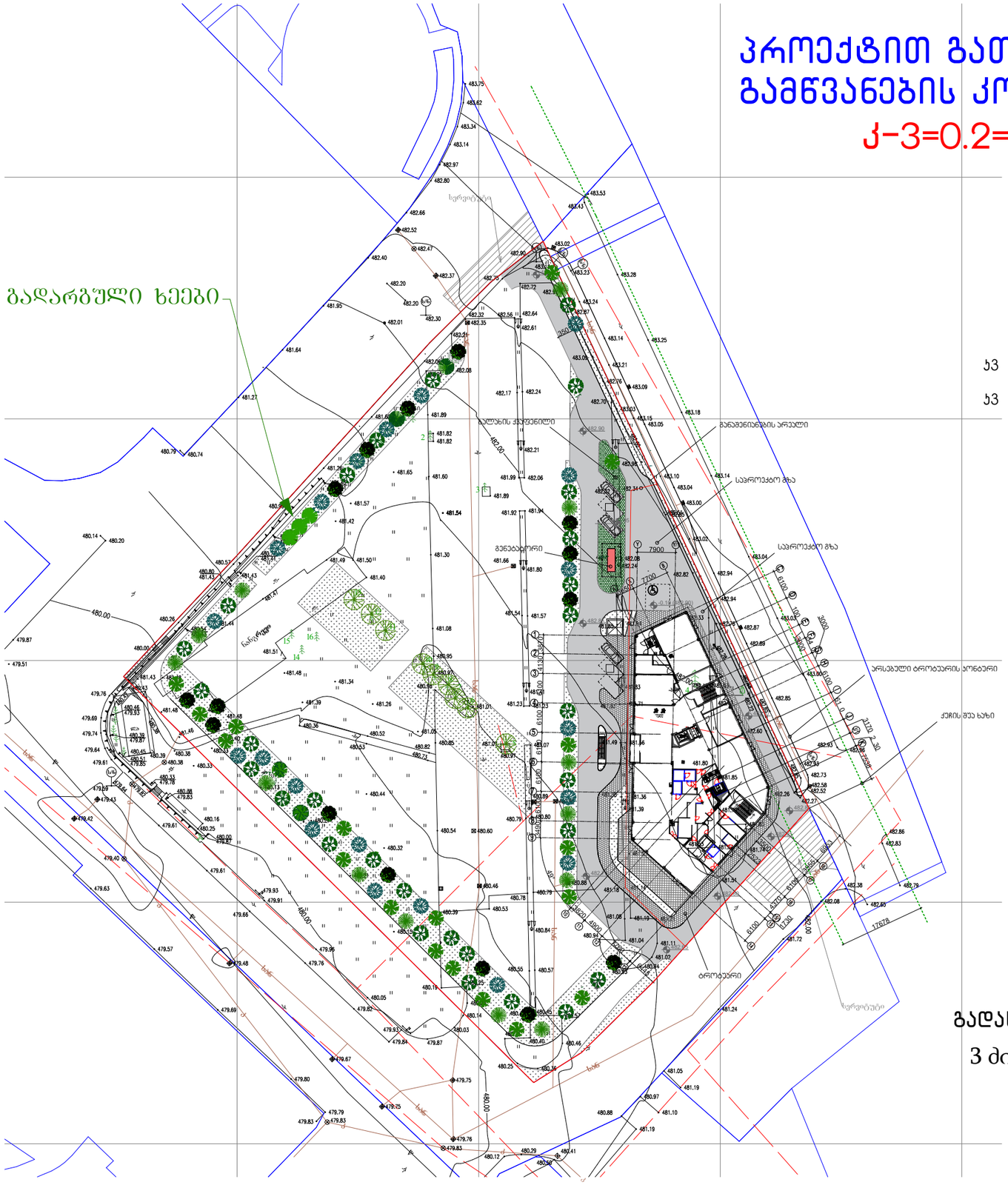
- 3 ძირი ელდარის ფიჭვი N 1, N 2, N 4 (Pinus eldarica)
- არსებული 9 ძირი ჰიმალაის კედარი. (Cedrus deodara)

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

შპს "ფორესთ კომპანი" • "FOREST COMPANY" LTD • 200272196

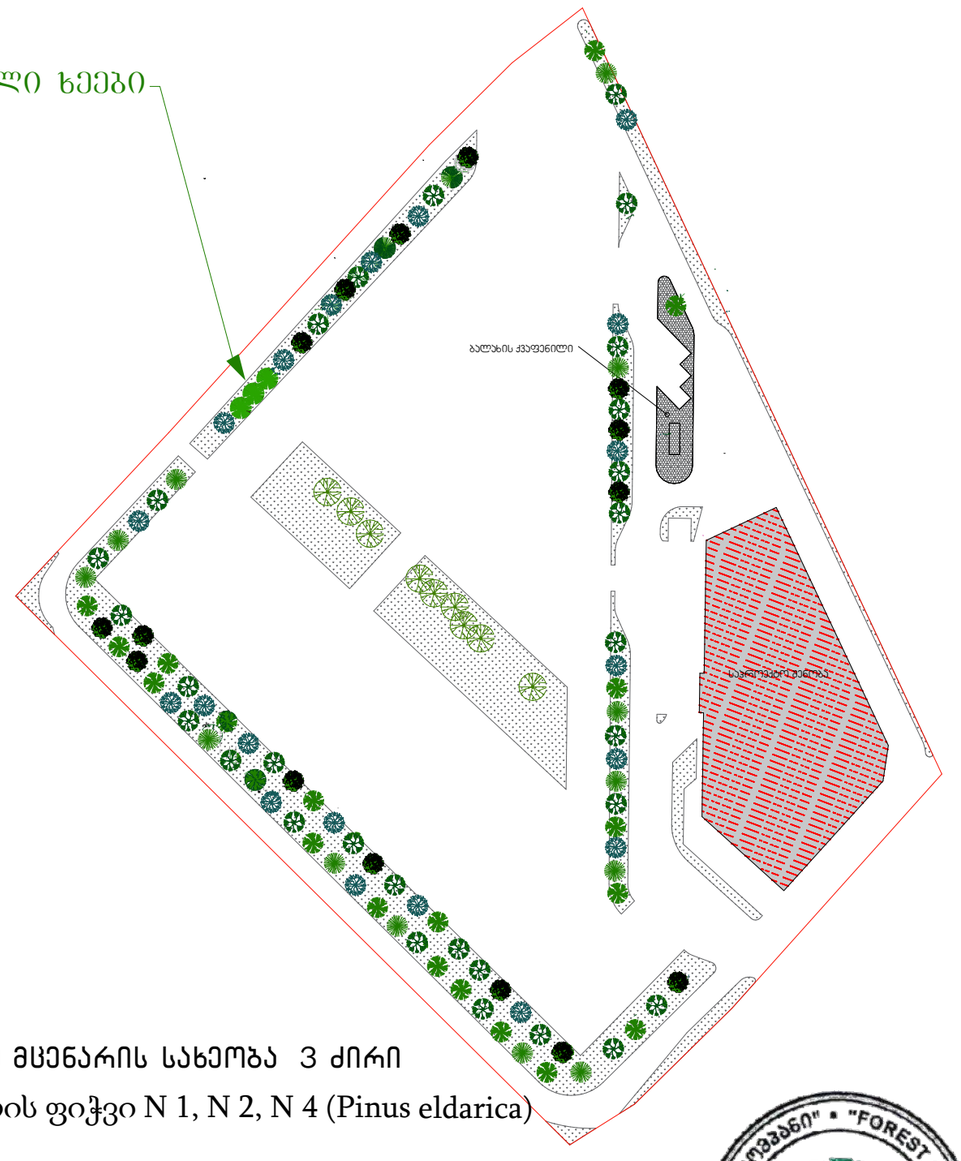
პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების კოეფიციენტი

კ-3=0.2=2550.0 მ²



კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

კ-3=0.2=2550.0 მ²



გადასარგავი ხე მცენარის სახეობა 3 ძირი

3 ძირი ელდარის ფიჭვი N 1, N 2, N 4 (Pinus eldarica)

დამკვეთი: შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის ს/ნ 405273421

შემსრულებელი შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

აქსონომეტრიული ხედი



დამკვეთი: შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის ს/ნ 405273421

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

აქსონომეტრიული ხედი



დამკვეთი: შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის ს/ნ 405273421

შემსრულებელი: შ.პ.ს "ფორესთ კომპანი" ID 200272196

დენდროლოგიური პროექტი
საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს ფუჯინი სილქ ფროფერთის ს/ნ 405273421

საპროექტო ტერიტორია:

საკადასტრო კოდი: 01.19.30.001.261

მიწის ნაკვეთის ფართი: 12653.0 მ²

მისამართი: ქალაქი თბილისი, აეროპორტი

ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

პროექტით გათვალისწინებული
გამწვანების კოეფიციენტი კ-3=0.2=2550.5 მ²

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი –
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი – 2025 წ.

დასარგავი ხე მცენარის სახეობა: 98 ძირი

20 ძირი კავკასიური ცაცხვი **(Tilia begoniifolia)**
სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის

15 ძირი ჰიმალაის კედარი **(Cedrus deodora)**
სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის

29 ძირი იტალიური ფიჭვი - (**pinus pinea)**
სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის

20 ძირი ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი **(Fraxinus excelsior)**
სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის

14 ძირი კატალპა **(Catalpa Scopoli)**
სიმაღლე 3.0 მ.-დან გარშემოწერილობა 20 სმ-ზე მეტი 5-10 წლის

გადასარგავი ხე მცენარის სახეობა: 3 ძირი

3 ძირი ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)

გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე
პასუხისმგებელი პირი: შპს ფუჯინი სილქ ფროფერთის ს/ნ 405273421

გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი.





საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე

მწვანე ნარგავების შესწავლის თარიღი:	02. 08. 2019წ
დასკვნის გაცემის თარიღი:	04. 02. 2020წ
ფართობი (კვმ)	12653
საკადასტრო კოდი	N 01.19.30.001.261
მისამართი:	ქალაქი თბილისი , აეროპორტი
მესაკუთრე:	შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის ID ნომერი:405273421
საფუძველი:	საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 20 თებერვლის №190 დადგენილება საქართველოს „წითელი წუსხის“ დამტკიცების შესახებ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილება „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის ბრძანება ხილკენკროვანი ხემცენარეების წუსხის დამტკიცების და მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემი უფლებამოსილ პირად დავით კობახიძის რეგისტრაციის თაობაზე (ბრძ. N 5-31 02. 06. 2017წ)
ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა	16
შეფასებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა	16
კვლევის ჩატარების მეთოდი	ვიზუალური

ხმობადი და დაავადებული მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში მდგომარეობა აღნიშნულია (ხმობადი ან დაავადებული იხ. ცხრილი N 1) და დასკვნას დანართი N 1-ის სახით ერთვის ლაბორატორიული კვლევის ამსახველი დოკუმენტი.

ჯანსაღი მწვანე ნარგავების შემთხვევაში გრაფაში მდგომარეობა იწერება ჯანსაღი და გრაფაში შენიშვნა აღნიშნულია ექსპერტის რეკომენდაცია ხე-მცენარის გადარგვის შესაძლებლობის თაობაზე. იხ. ცხრილი N 1

მწვანე ნარგავების ნუმერაციის მიხედვით კვლევის ამსახველი ფოტო-მასალა თან ერთვის დანართი N 2 (CD დისკზე)

დავით კობახიძე პ/ნ 01023000633, საქართველო, თბილისი, 0178 , ი. სიხარულიძის ქ. N 11 , ტელ: (+559) 551 60 62 26
Davit Kobakhidze I/D 01023000633, 11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, 0178. Tel: (+559) 551 60 62 26 Email: davitkob@gmail.com

ინფორმაცია
მწვანე ნარგავების სახეობის, მდგომარეობის, დიამეტრის (მიწის ზედაპირიდან 10 სმ სიმაღლეზე) და საჭიროების შემთხვევაში ხნოვანების შესახებ

ცხრილი N 1

ხის N	სახეობა	Do დიამეტრი 10სმ-ზე	Dt დიამეტრი 1.3 მ-ზე	H სიმაღლე მ	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	50.6	39.5	6.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით
2	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	48.1	43.9	6.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით
3	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	86.9	79.6	7.5	ჯანსაღი	
4	ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)	50.6	40.8	5.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით
5	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	77.4	65.6	9.5	ჯანსაღი	
6	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	87.9	72.3	8.5	ჯანსაღი	გადახრილი
7	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	49.7	40.4	8.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით
8	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	37.6	29.6	7	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით, გადახრილი
9	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	64.3	55.1	8.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით
10	ჰიმალაის კედარი (Cedrus	27.4	25.5	6.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის

დავით კობახიძე პ/ნ 01023000633, საქართველო, თბილისი, 0178 , ი. სიხარულიძის ქ. N 11 , ტელ: (+559) 551 60 62 26
Davit Kobakhidze I/D 01023000633, 11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, 0178. Tel: (+559) 551 60 62 26 Email: davitkob@gmail.com

	deodara)					მეთოდოლოგიით
11	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	47.8	38.2	8.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით
12	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	29.9	27.1	8	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით
13	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	72.0	62.7	8.5	ჯანსაღი	
14	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	30.9	14.0	5.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით, ორკაპი
15	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	51.6	47.5	7.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით
16	ჰიმალაის კედარი (Cedrus deodara)	49.7	43.6	7.5	ჯანსაღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც ტექნკით ან გადარგვის მეთოდოლოგიით

ტერიტორიაზე განთავსებული 16 ძირი ხე–მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით

ერთეულად მდგომი მცენარეებია 16 ძირი ხე, კერძოდ:

1. *მაღალი ღირებულების ჯგუფის წიწვოვანი ხე-მცენარე* 4 ძირი:
   - 4 ძირი (N 1, N 2, N 3, N 4) ელდარის ფიჭვი - **Pinus eldarica.**

2. *წიწვოვან სახეობათა ჯგუფის ხე-მცენარე* 12 ძირი:
   - 12 ძირი (N 5, N 6, N 7, N 8, N 9, N 10, N 11, N 12, N 13, N 14, N 15, N 16) ჰიმალაის კედარი - **Cedrus deodara.**

აღრიცხული 16 ძირი ხე-მცენარე არის ჯანსაღი.

დავით კობახიძე პ/ნ 01023000633, საქართველო, თბილისი, 0178 , ი. სიხარულიძის ქ. N 11 , ტელ: (+559) 551 60 62 26
Davit Kobakhidze I/D 01023000633, 11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, 0178. Tel: (+559) 551 60 62 26 Email: davitkob@gmail.com

ჯანსაღი 16 ძირი ხე–მცენარის დიამეტრი 25 სმ–ზე მეტია, 25 სმ–ზე დიდი დიამეტრის ხე–მცენარეები ითვლებიან დიდტანოვან ეგზემპლარებად და მათ გადარგვას სჭირდება სპეციალური ტექნიკით გადატანა ან შესაბამისი მეთოდოლოგიის შემუშავება.

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ
შეფასებაზე დასკვნის გამცემი უფლებამოსილი პირი

ექსპერტი
დავით კობახიძე

დავით კობახიძე პ/ნ 01023000633, საქართველო, თბილისი, 0178 , ი. სიხარულიძის ქ. N 11 , ტელ: (+559) 551 60 62 26
Davit Kobakhidze I/D 01023000633, 11 Sikharulidze st, Tbilisi, Georgia, 0178. Tel: (+559) 551 60 62 26 Email: davitkob@gmail.com

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სილვა გრუპი
Limited Liability Company
Silva Group

N 001/039
04. 02. 2020 წ

შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის-ს
ID ნომერი:405273421

ჩვენთან გაფორმებული ხელშეკრულების თანახმად საქართველოს კანონის „ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბერის N 17–55 დადგენილების მოთხოვნათა დაცვით და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის 2017 წლის 02 ივნისის N 5 – 31 ბრძანების საფუძველზე შევისწავლე მისამართი: ქალაქი თბილისი, აეროპორტი საკადასტრო კოდი: N 01.19.30.001.261 არსებული ხე–მცენარეების მდგომარეობა.

წარმოგიდგენთ საექსპერტო დასკვნას მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე და ფოტომასალას.

მერიაში წარსადგენად გთხოვთ დაურთოთ მოთხოვნის ტექსტი (სადაც, დაკონკრეტებული უნდა იყოს თუ რა მიზნით სურს განმცხადებელს მწვანე ნარგავების მოჭრა ან/და გადარგვა) და სათანადო ტოპო. გეგმა, რომელზეც დატანილი იქნება შემდეგი ინფორმაცია:

- საპროექტო შენობის განთავსების სქემა;
- მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნაში აღწერილი მწვანე ნარგავები ნუმერაციის მიხედვით;
- საპროექტო შენობასა და იმ მწვანე ნარგავებს შორის არსებული მანძილების აღნიშვნა, რომელიც ხელს უშლის სამშენებლო სამუშაოების წარმოებას (მინიმალური დაშორება მშენებარე შენობასა და ხეებს შორის შეადგენს 3 მეტრს, ხოლო მშენებარე შენობასა და ბუჩქებს შორის 1,5 მეტრს).

პატივისცემით,
დირექტორი
დავით კობახიძე

0101, საქართველო, თბილისი, ც. დადიანის ქ. N 7,სავაჭრო ცენტრი ქარვასლა, ოფისი ბ-412, ტელ +995 551 606226
,Apt B-412, N 7 C. Dadiani st, Tbilisi, Georgia, Post Index 0101, Tel: (+995) 551 606226, Email: davitkob@gmail.com

ხე-მცენარეების ხარისხობრივი შეფასების ამსახველი ფოტომასალა.

საკადასტრო კოდი: N 01.19.30.001.261

მისამართი: ქალაქი თბილისი, აეროპორტი.

by LLC “Forest Company”

ЗЗЦ „БЛЭ „ГЛЭ"
ул. „Тодор Каблешков" № 3А
1164 София
www.newpoint.bg office@newpoint.bg
тел: +359 32 251810, Вх. тел.: +359 327 76112
LTD „NewPoint"
ЕИК/ДДС №: 130300125
Изготвил: инж. Ивайло Димитров
Проектирал: инж. Ивайло Димитров
Ръководител: инж. Ивайло Димитров
Одобрил: инж. Ивайло Димитров
Фирмен печат:
Дата: 30/07/2019 г.
Мащаб: 1:1000
Формат: А1
Брой листове: 1
Лист №: 1

ПЛАН ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС

ЗАСТРОЯВАНЕ С ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ПРИЛЕЖАЩИ ОБЩЕСТВЕНИ ОБСЛУЖВАЩИ ОБЕКТИ

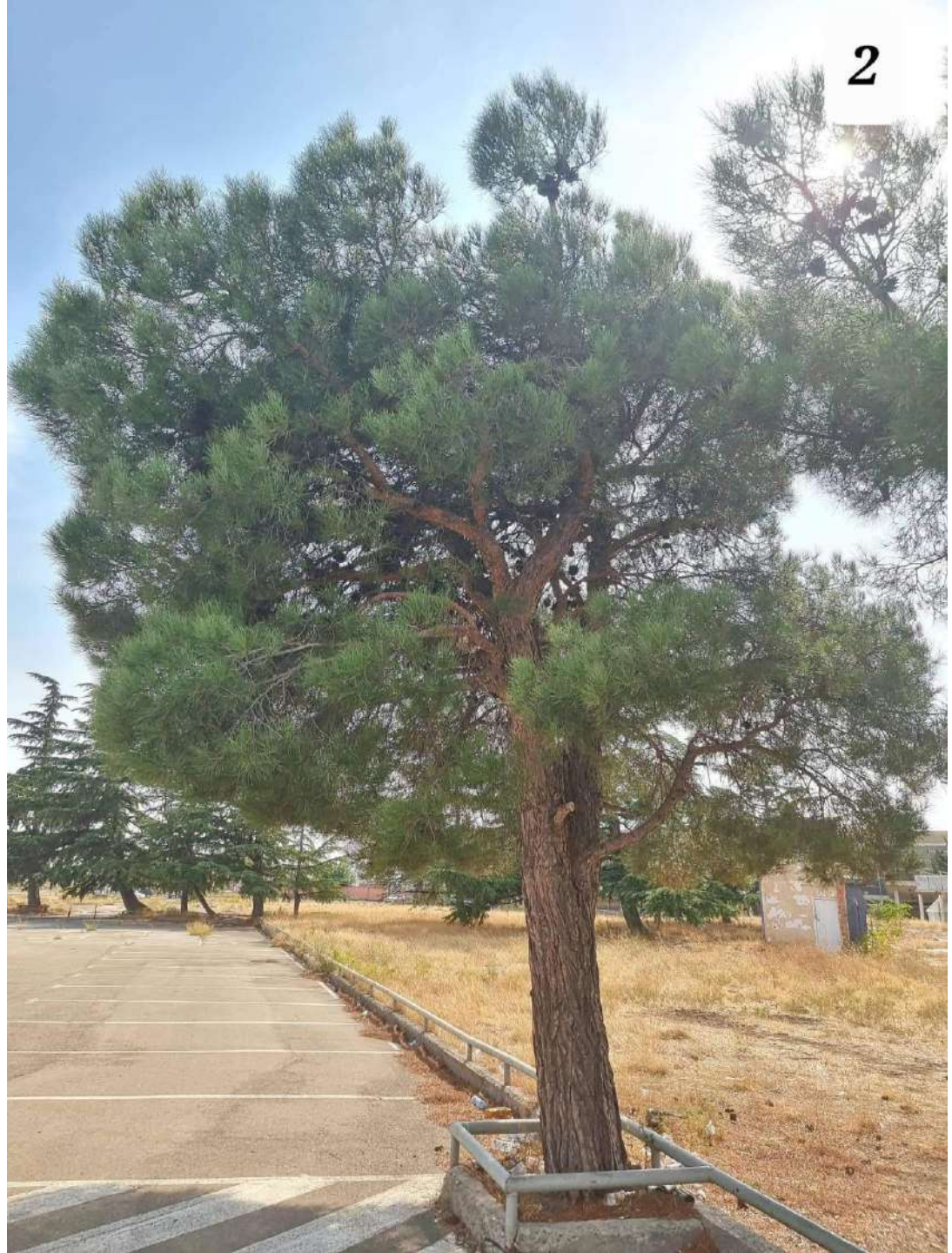
УПИ XXVIII-198, кв. 19, м. „Бъзовец", гр. Пловдив

NEW POINT
404883943 * LTD „NEW POINT" * GEORGIA

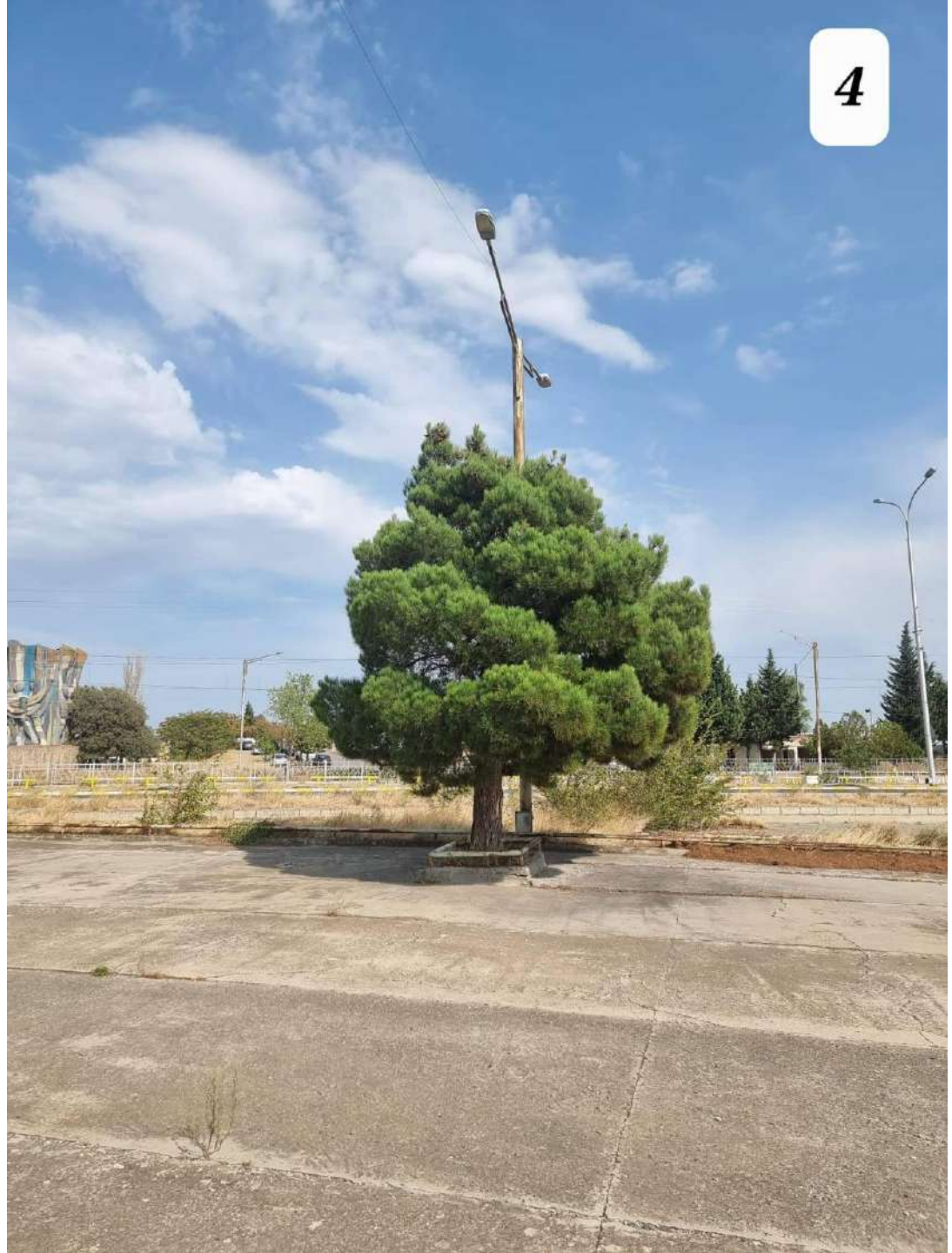
Легенда:

- Граница на поземлен имот
- Сервитут
- Сграда
- Временна ограда
- Временна ограда за защита на дървета
- Временна ограда за защита на дървета
- Временна ограда за защита на дървета


1

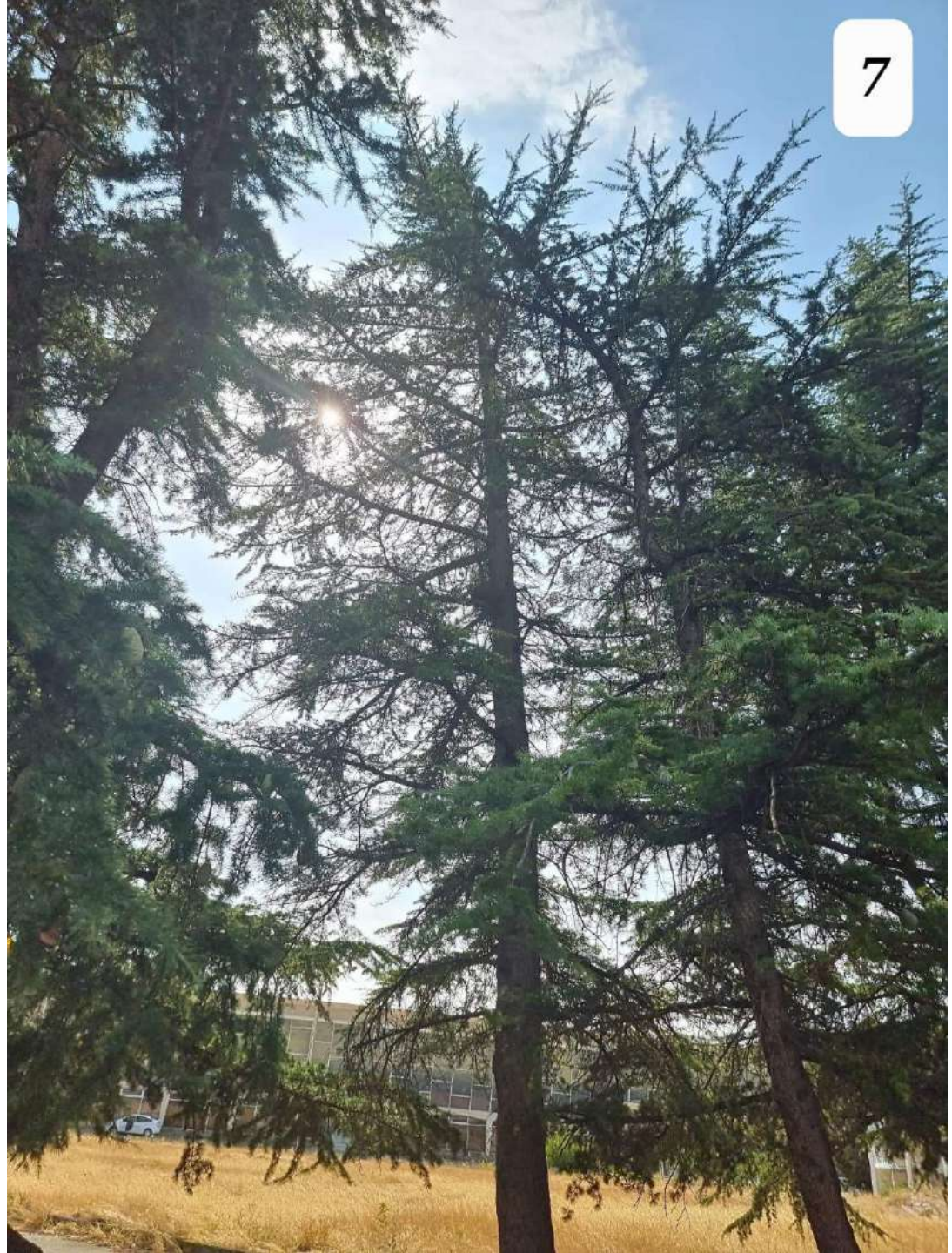

2

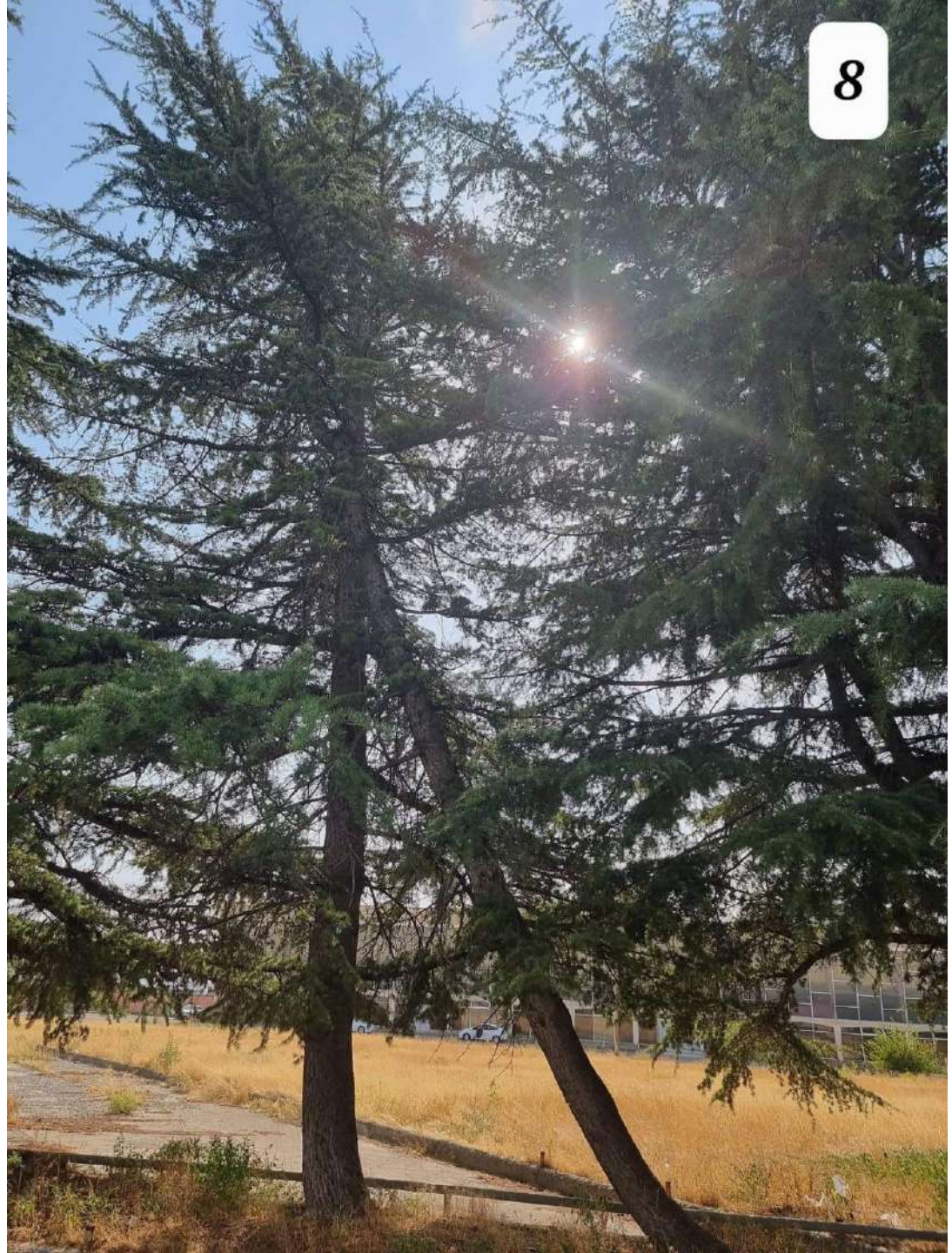

3


4


5


6


7

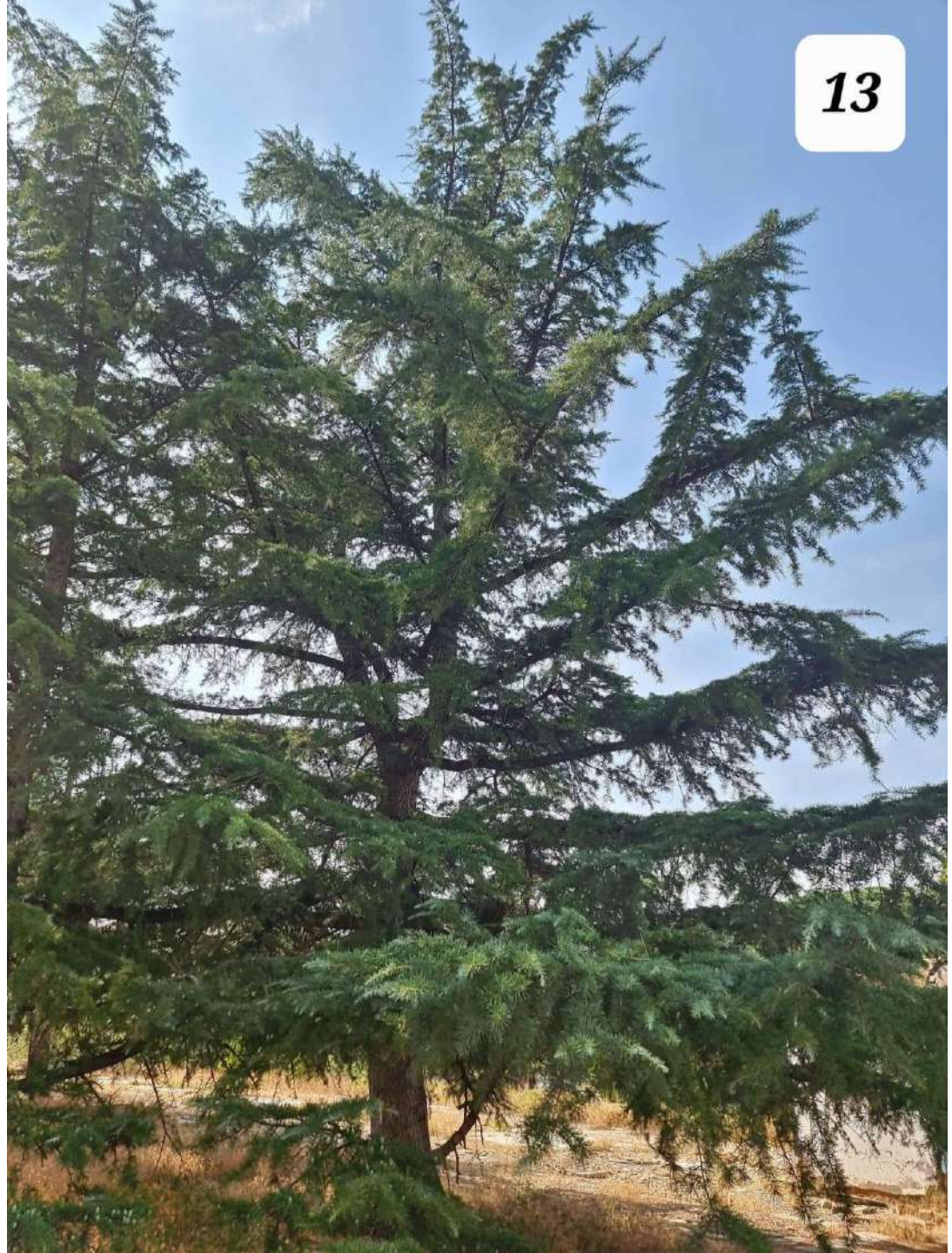

8


9


10


11


12


13


14


15


16