

დიდი ვარჯის მქონე ხემცენარეების რაოდენობის კალკულაცია

ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიაზე ვრცელდება ორი ზონა,
სახელდობრ - **სარეკრეაციო ზონა 2 (□-3=0.8)** და **საცხოვრებელი ზონა 3 (□3=0.3)**, ხე ნარგავების ძირების რაოდენობა დაითვალა ცალკეული ზონების შესაბამისად

სარეკრეაციო ზონა 2-ისთვის= 9844.04 მ^2 9844.04/25= 394 ძირი
საცხოვრებელი ზონა 3-ისთვის = 4420.43 მ^2 4420.43/25=177 ძირი

სულ ჯამში მთელ საპროექტო ტერიტორიაზე----394+177=**571** ძირი ნარგავი

ხე ნარგავების ექსპლიკაცია

01--- კორპის მუხა - 176 ძირი
02 --- არღავანი, იუდას ხე 157 ძირი
03--- ოლეანდრი (ბუჩქი) 207 ძირი
04 --- კავკასიური ცაცხვი 18 ძირი
05 --- ოქროწვიმა 13 ძირი

სულ 571 ძირი ნარგავი



ჯ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო დეტალური კროკი

ჯ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

აქედან:

სარეკრეაციო ზონა 2-ში= 9844,04 მ^2 9844,04/13000=0,8
საცხოვრებელი ზონა 3-ში = 4420,43 მ^2 4420,43/17000=0,3

პირობითი აღნიშვნა

საცხოვრებელი ზონა 3

სარეკრეაციო ზონა 2



გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: გიორგი თანანაშვილი 01024064877
საპროექტო ტერიტორია:ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა

ნებართვის გამცემი ორგანო:
სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური.

კ-3 კოეფიციენტი:

სარეკრეაციო ზონა 2-ისთვის 9844.04 m2
საცხოვრებელი ზონა 3-ისთვის 4420.43 m2

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი: ------
გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: ------

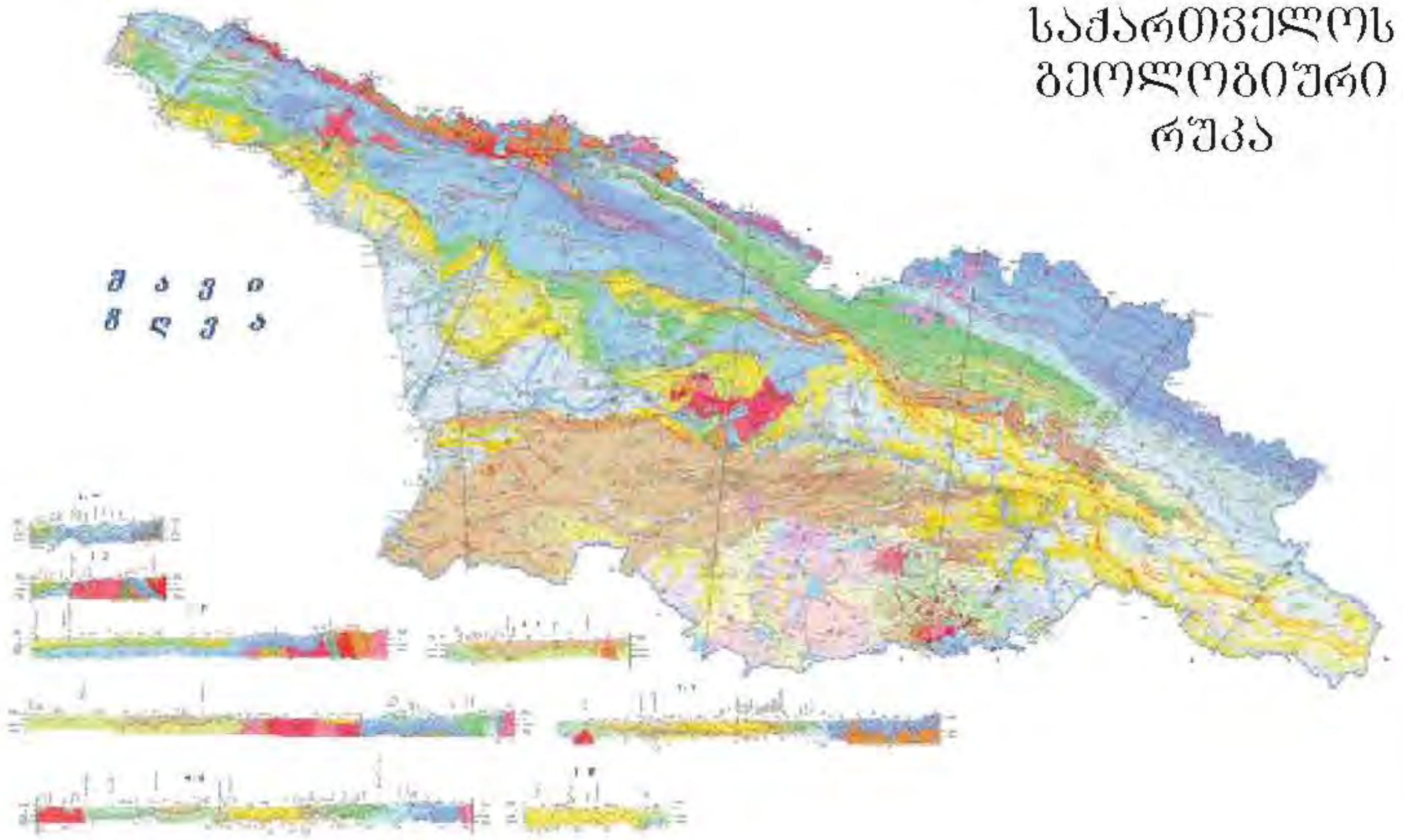
გასაშენებელი ხე-ნარგავების სახეობა:

01--- ჯორჯის მუხა - 176 ძირი (სიმაღლე 3-5.5მ. გარშ.-15 სმ-დან)
02 --- არდაჟანი, იუდას ხე 157 ძირი (სიმაღლე 3-5.5მ. გარშ.-15 სმ-დან)
03--- ოლეანდრი (ბუჩქი) 207 ძირი (სიმაღლე 3-5.5მ. გარშ.-15 სმ-დან)
04 --- ჯავჯასიური ცაცხვი 18 ძირი (სიმაღლე 3-5.5მ. გარშ.-15 სმ-დან)
05 --- ოქროწვიმა 13 ძირი (სიმაღლე 3-5.5მ. გარშ.-15 სმ-დან)

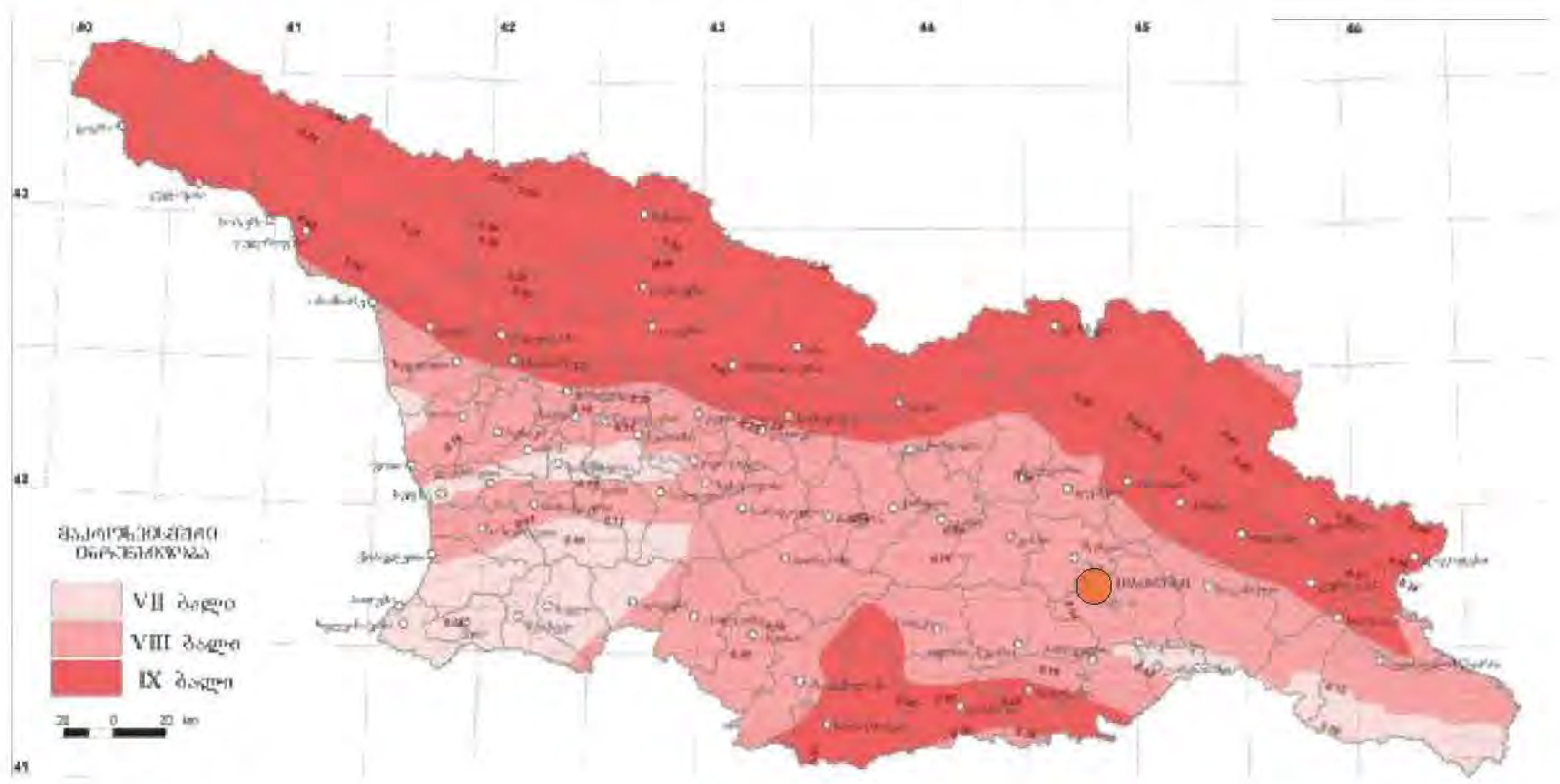
სულ 571 ძირი ნარგავი

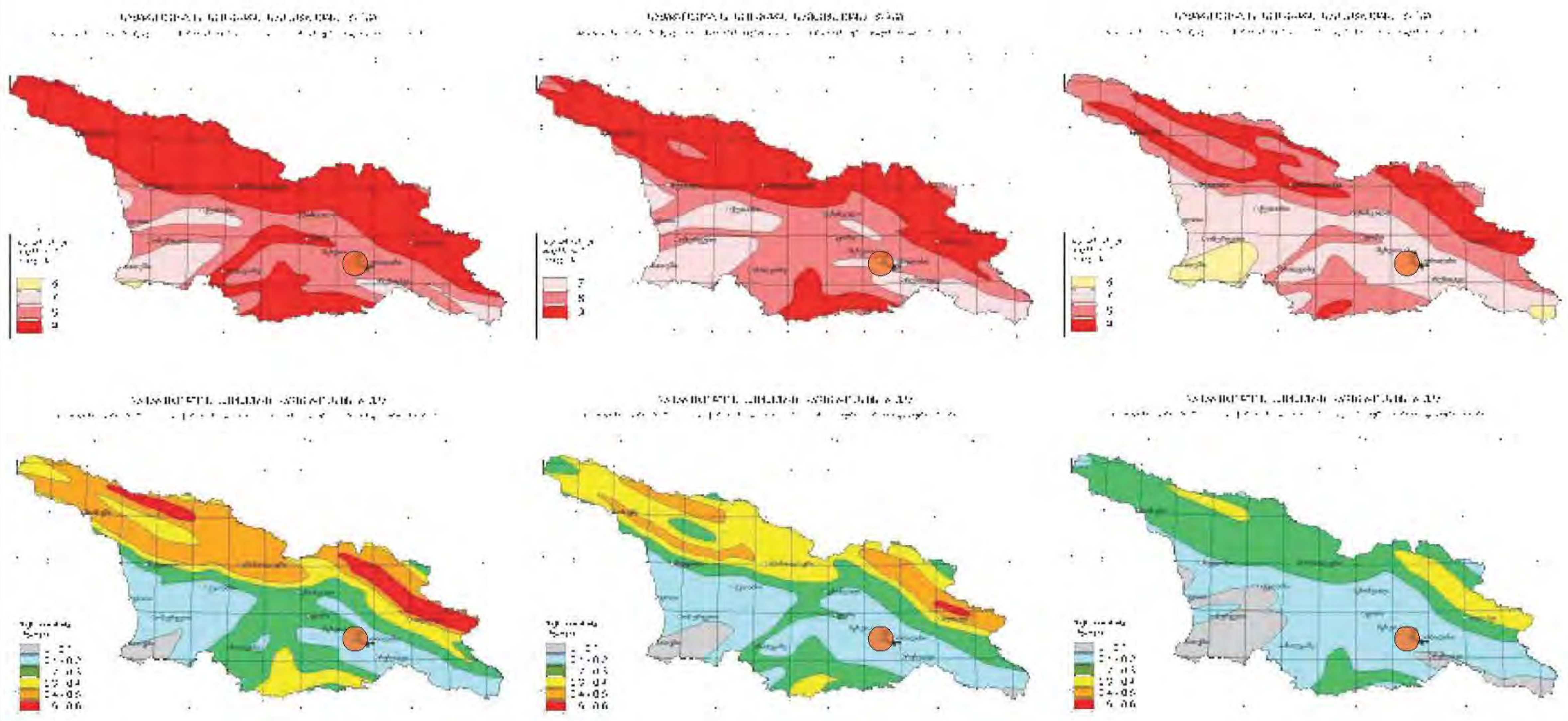
გასაშენებელი ხე-ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე
პასუხისმგებელი პირი: გიორგი თანანაშვილი 01024064877
გასაშენებელი/გადასარგველი ხე-ნარგავების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

საქართველოს გეოლოგიური რუკა



საქართველოს სეისმური საშიშროების რუკა





ინდექსი	Pg2-2
ეონოთემა	ფანეროზოური
ერათემა	კაინოზოური
სისტემა	პალეოგენური
	ეოცენური
სართული	შუა ეოცენური

ინდექსი	Q3-I
ეონოთემა	ფანეროზოური
ერათემა	კაინოზოური
სისტემა	მეოთხეული
სექცია	პლეისტოცენური
სართული	ზედა პლეისტოცენური

ინდექსი	Q4
ეონოთემა	ფანეროზოური
ერათემა	კაინოზოური
სისტემა	მეოთხეული
სექცია	ჰოლოცენური
სართული	თანამედროვე ნალექები

სეისმური საშიშროება 8 ბალი

მოლოდინის დრო 50 წ.	გადაჭარბების ალბათობა		
	1 %	2 %	5 %
მაკრო სეისმური ინტენსივობა (MSK) კლასი	8 ბალი	7 ბალი	7 ბალი
მაქსიმალური ჰორიზონტალური აჩქარება (PGA)	0.1-0.2 g	0.1-0.2 g	0.1-0.2 g

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა

N

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი
ს/კ: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design
Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი	ი. ჭარაშენიძე
მთ. არქიტექტორი	ი. ჭარაშენიძე
ჯგ. ხელმძღვანელი	ხ. ელიზბარაშვილი
არქიტექტორი	ნ. გოგეშვილი
არქიტექტორი	მ. ფიცხელაური
არქიტექტორი	

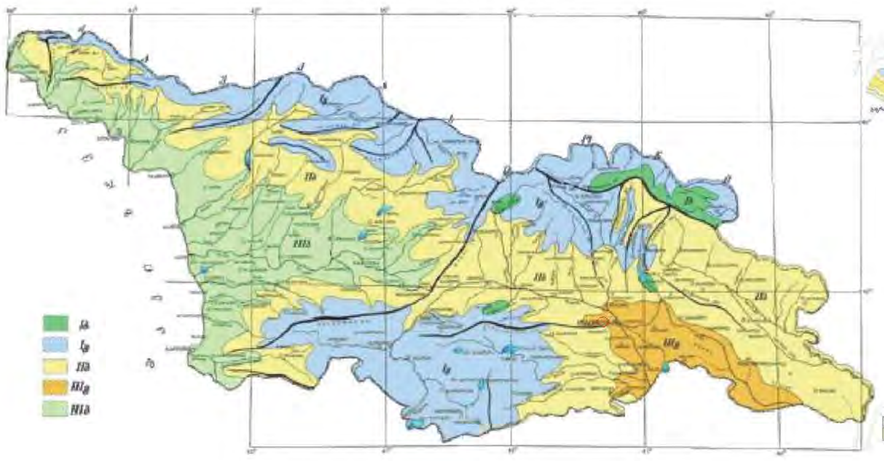
საპროექტო საზღვრები
საკადასტრო საზღვრები
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
მდ. მტკვრის უჯაბირო ნაპირის სავალდებულო შეზღუდვის ხაზი
მდ. მტკვრის უჯაბირო ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული შეზღუდვის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

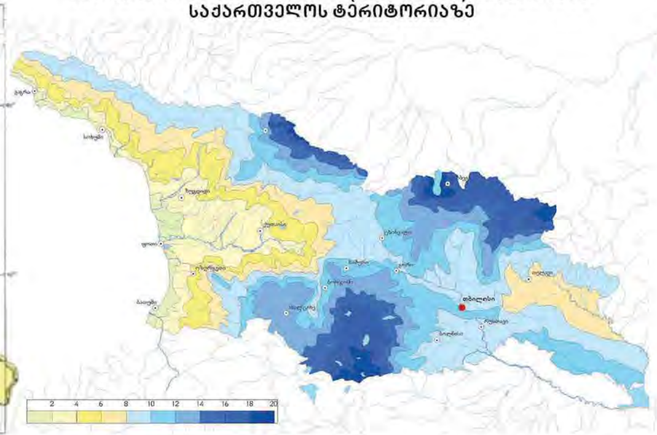
ფიზიკური გარემოს კვლევა, ზოგადი სეისმური მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:0.67	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.182	46

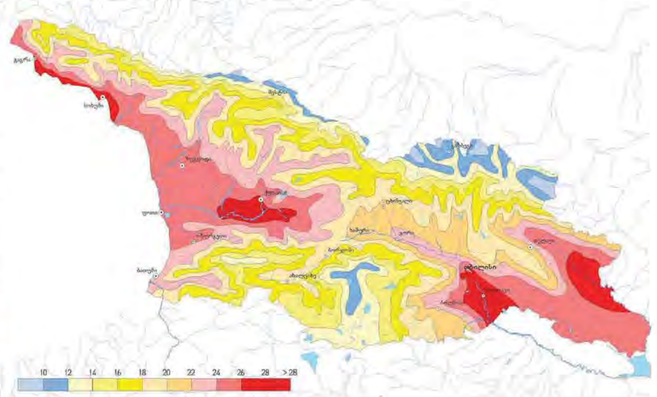
საქართველოს ტერიტორიის სამშენებლო კლიმატური დარაიონება



ყველაზე ცივი ხუთდღიურის (პენტადის) განაწილება საქართველოს ტერიტორიაზე



ყველაზე ცხელი თვის საშუალო მაქსიმალური ტემპერატურა



საპროექტო ტერიტორიის კოორდინატები და ბარომეტრული წნევა

№	პუნქტების დასახელება	კოორდინატები			ბარომეტრული წნევა (ჰპა)
		ჩრდილოეთ განედი (ე.წ. გრძედი) და მინუტებში	აღმოსავლეთ გრძედი (ე.წ. განედი) და მინუტებში	სიმაღლე ზღვის დონიდან (მ)	
1	2	3	4	5	6
54	თბილისი. საბურთალო	477800	4617500	530	950

ჰაერის ტემპერატურა

№	პუნქტების დასახელება	გარე ჰაერის ტემპერატურა, °C												წლის საშუალო	აბსოლუტური მინიმუმები	აბსოლუტური მაქსიმუმები	ყველაზე ცივი თვის საშუალო მინიმუმები	ყველაზე ცივი ხუთდღიების საშუალო	ყველაზე ცივი დღის საშუალო	ყველაზე ცივი პერიოდის საშუალო	პერიოდი <8°C საშუალო თვიური ტემპერატურით		საშუალო ტემპერატურა 13 საათზე	
		თვის საშუალო																			ხანგრძლივობა თვე დღეებში	საშუალო ტემპერატურა	ყველაზე ცივი თვის	ყველაზე ცხელი თვის
		იანვარი	თებერვალი	მარტი	აპრილი	მაისი	ივნისი	ივლისი	აგვისტო	სექტემბერი	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
54	თბილისი. საბურთალო	0,1	1,7	5,4	10,9	16,3	20,2	23,6	23,8	19,2	13,2	7,1	2,4	12	-25	40	29,9	-8	-12	0,2	143	3,1	2,5	27,5

თბილისსა და მის მიდამოებში ყველაზე ცივი თვე იანვარია,
რომლის საშუალო ტემპერატურა განაშენიანებულ ტერიტორიაზე 3°C-დან 9°C-მდე ფარგლებში მერყეობს.
ზაფხულში ქალაქის უმეტეს ტერიტორიაზე ტემპერატურა საშუალოდ 24°C-ს აღემატება. თბილისის განაშენიანებულ ტერიტორიაზე ყველაზე ცხელი თვე ივლისია.
ბოლო 3-4 წლის განმავლობაში საქართველოში შეინიშნება ატმოსფერული ჰაერის საშუალო ტემპერატურის კლიმატური ნორმიდან მეტნაკლებად სტაბილური დადებითი გადახრები.

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238
და მომდებარედ არსებული ტერიტორია

ARCHIDEA DESIGN
ს/კ: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design
Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი		ი. ბარამიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. ბარამიძე
პროექტის ხელმძღვანელი		ზ. ლიზარაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგუაშვილი
არქიტექტორი		ა. ფიფიასლავარი
არქიტექტორი		

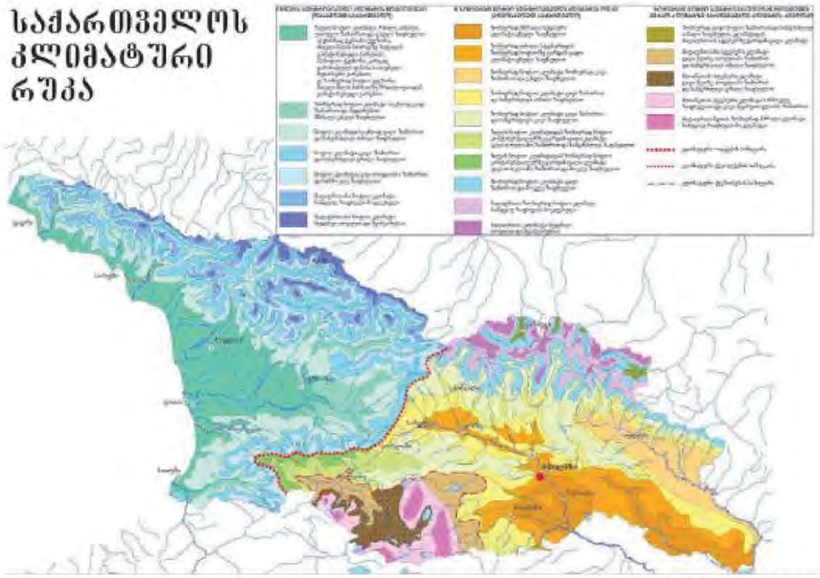
საპროექტო საზღვრები
საკადასტრო საზღვრები
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
მც. მტკვრის უკიდურესი ნაპირის საკალდაულო მშრალვის ხაზი
მც. მტკვრის უკიდურესი ნაპირის პრაქტიკულ გაითვალისწინებული მშრალვის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ფიზიკური გარემოს კვლევა, ზოგადი კლიმატური მონაცემები

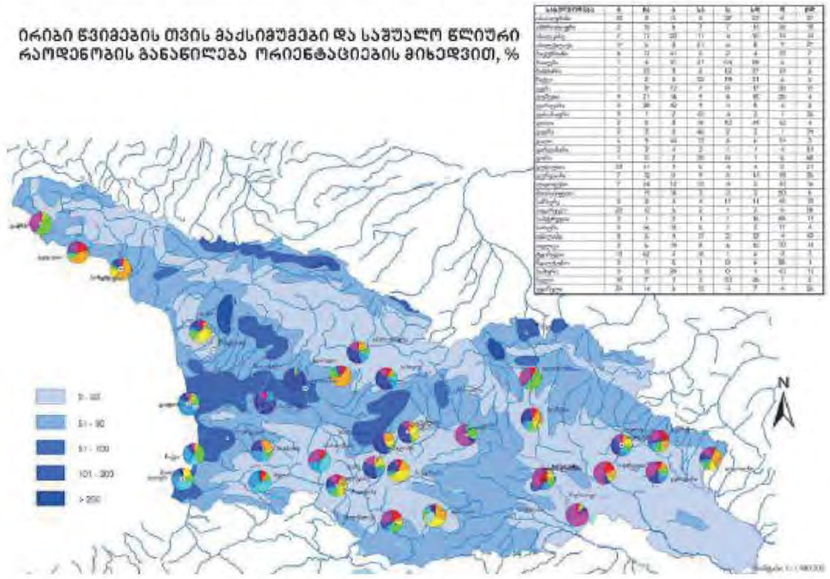
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:0.67	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.183	46

საქართველოს კლიმატური რუკა



ნალექების რაოდენობა

თოვლის საფარი



ჰაერის შარდობითი ტენიანობა

№	პუნქტების დასახელება	გარე ჰაერის ფარდობითი ტენიანობა, %													საშ. ფარდ. ტენიანობა 13 საათზე		ფარდ. ტენიანობის საშ. დღეღამური ამპლიტუდა	
		იანვარი	თებერვალი	მარტი	აპრილი	მაისი	ივნისი	ივლისი	აგვისტო	სექტემბერი	ოქტომბერი	ნოემბერი	დეკემბერი	წლის საშ-ელი	უმცირეს ტენიანობის თვეში	უდიდეს ტენიანობის თვეში	უმცირეს ტენიანობის თვეში	უდიდეს ტენიანობის თვეში
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
54	თბილისი.	73	71	68	65	66	61	58	56	64	72	76	76	67	60	40	13	27

ქარის წნევის ნორმატიული მნიშვნელობა

№	პუნქტების დასახელება	w_0 5 წელი-წადში ერთხელ, კპა	w_0 15 წელი-წადში ერთხელ, კპა
1	2	3	4
54		0,73	0,85

ქარის მახასიათებლები

№	პუნქტების დასახელება	ქარის უდიდესი სიჩქარე შესაძლებელი 1,5,10,15,20 წელიწადში ერთხელ, მ/წმ					ქარის მიმართულების განმეორებადობა (%) იანვარი, იულისი								ქარის საშუალო უდიდესი და უმცირესი სიჩქარე,		ქარის მიმართულებისა და შტილის განმეორებადობა (%) წელიწადში					
		1	5	10	15	20	ჩ	ჩა	ა	სა	ს	სდ	დ	ჩდ	იანვარი	იულისი	ჩ	ჩა	ა	სა	ს	სდ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
54		28	33	35	36	37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

თბილისსა და მის მიდამოებში ქარის საშუალო წლიური სიჩქარე 2.4მ/წმ-ს უდრის. უფრო ძლიერი ქარი იცის გაზაფხულზე - მარტსა და აპრილში 2.8მ/წმ, შედარებით სუსტი - შემოდგომასა და ზამთარში 1.7-2.0მ/წმ. ქარის მაქსიმალური სიჩქარეაღინიშნება მარტში 32მ/წმ.

საშუალო წლიური ნალექების ჯამი 555მმ-დან 608მმ-მდე მერყეობს. ნალექების მაქსიმუმი მაისშია 78მმ-დან 149მმ-მდე. ყველაზე მშრალი თვე იანვარია, როცა ნალექების რაოდენობა 19-39მმ-ის ფარგლებში მერყეობს.

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238
და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი

ს/კ: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design

Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი		ი. ბარამიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. ბარამიძე
ხმ.ხელმძღვანელი		ზ.ლილიზარაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგუაშვილი
არქიტექტორი		ი. ფიფიასვარი
არქიტექტორი		

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- მდე მტკვრის უკანასკნელი ნაპირის საპასტორალო მწკრივის ხაზი
- მდე მტკვრის უკანასკნელი ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული მწკრივის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ფიზიკური გარემოს ხვლევა, ზოგადი კლიმატური მონაცემები

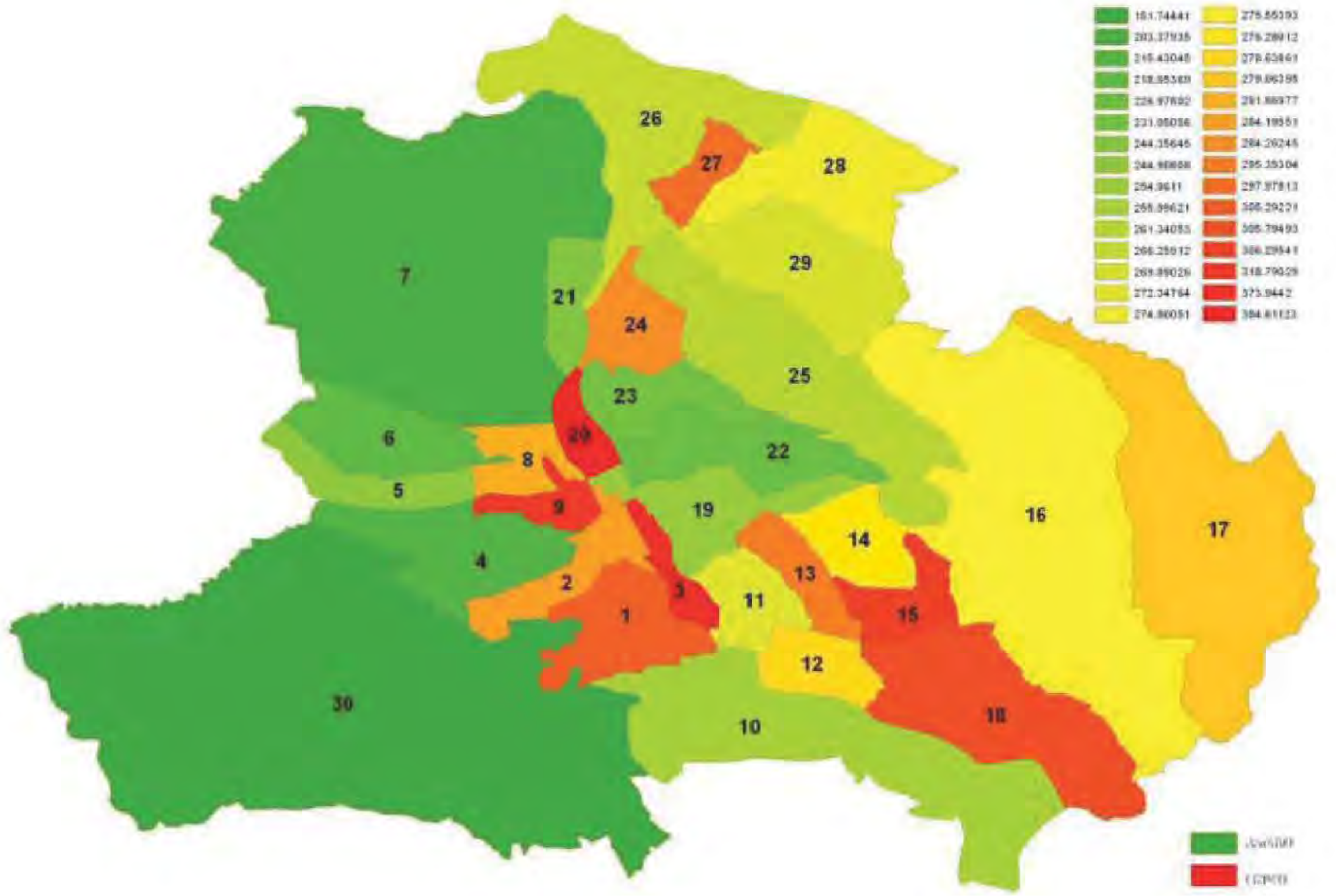
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:0.67	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.184	46



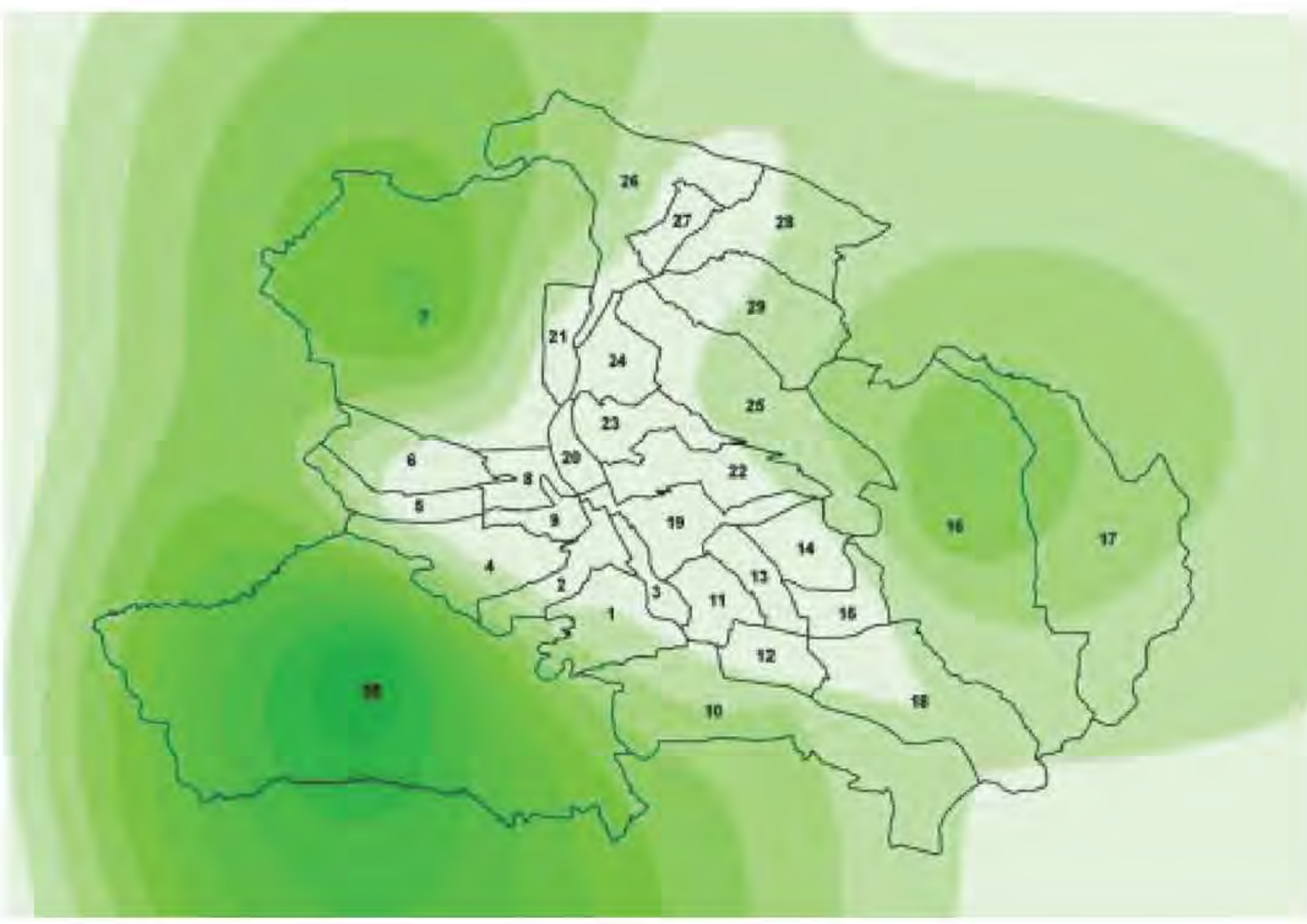
რაიონი	მუნიციპალიტეტი	ნიადაგის ტყვიით (Pb) დაბინძურება (მოძრავი ფორმები მგ/კგ) (საერთო ტერ. %)			ნიადაგის ნიკელით (Ni) დაბინძურება (მოძრავი ფორმები მგ/კგ) (საერთო ტერ. %)			[illegible] ზონა (%)	გამწვანებული ტერიტორიების საერთო ფართობი (ჰა)	გზებისა და მაგისტრალების საერთო სიგრძე (კმ/კვ.კმ)	სათამაშო მოედნები (ერთ/10000 კაცზე)	საზოგადოებრივი ობიექტები (ერთ/10000 კაცზე)	სამედიცინო დაწესებულებები (ერთ/10000 კაცზე)	საწარმოები (ერთეული)	საერთო სარეკრეაციო და გამწვანებული ტერიტორიები (ჰა)
		კარგი	საშუალო	მაღალი	კარგი	საშუალო	ცუდი								
საბურთალო	თბილისი	0	80	20	0	30	70	75	830	16.6	3.0	0.700	2.7	1	161
		0	65	15	0	100	0	90	330	16.0	5.7	0.600	5.6	6	12
		0	100	0	0	100	0	100	347	15.7	5.2	0.000	0.7	0	11
		0	100	0	0	75	25	100	1,800	8.6	4.3	0.000	1.4	17	72
		0	100	0	0	65	35	90	122	24.8	4.0	2.000	2.8	7	14
		0	65	15	0	0	100	80	69	23.8	4.0	0.400	2.0	1	17

რაიონი	მუნიციპალიტეტი	მუნიც. ფართი (კვ.კმ)	მოსახლეობის რაოდენობა (ათასი კაცი)	მოსახლეობის სიმჭიდროვე	საცხ. განაშენიანების სართულიანობა (საშ)	საინჟინრო კომუნიკაციებით დაფარვა (საერთო ტერ. %)			ხმაურის რეჟიმი (საერთო ტერ. %)			ტერიტორიები დაბინძურების ზონების მიხედვით (საერთო ტერ. %)					ნიადაგის მდგომარეობა (საერთო ტერ. %)		
						კარგი	საშუალო	ცუდი	კარგი	საშუალო	ცუდი	კარგი	საშუალო	ცუდი	არა ეროვნული	სუსტად ეროვნული	კარგი	საშუალო	ცუდი
საბურთალო	თბილისი	12.2	39634	3265	3.0	100	0	0	20	30	40	10	30	60	10	30	40	60	0
		5.5	33971	6176	5.0	100	0	0	10	30	60	10	40	50	0	100	100	0	0
		9	28810	3201	7.1	70	20	10	90	10	0	80	20	0	60	10	70	30	0
		68.2	41564	609	4.3	70	10	20	100	0	0	95	5	0	20	35	55	15	20
		4.4	46564	10583	4.0	70	20	10	0	10	90	5	15	80	0	80	80	10	10
		3.1	47323	15265	5.7	80	10	10	0	0	100	0	5	95	0	20	20	80	0

თბილისის ეკოლოგიური ხარისხის
შეფასების რუკა მუნიციპალიტეტების მიხედვით



თბილისში გამწვანებული ტერიტორიების კონცენტრაციის ინტერპოლაცია



საცხოვრებელი კომპლექსის
განაშენიანების რეგულირების გეგმა

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ლილოს სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238
და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი

ს/კ: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design

Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი		ი. ჭარაშენიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. ჭარაშენიძე
ჯგ. ხელმძღვანელი		ზ. ალიხანაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგეშვილი
არქიტექტორი		მ. ფიცხელაური
არქიტექტორი		

საკრებო საზღვრები
საკადასტრო საზღვრები
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
მდ. მტკვრის უჯაირო ნაპირის სავალდებულო მეზღუდვის ხაზი
მდ. მტკვრის უჯაირო ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული მეზღუდვის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ფიზიკური გარემოს კვლევა, ზოგადი ეკოლოგიური მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:0.67	A2	2018 6
	ფურცელი	ფურცლები
	A.185	46

წარმოდგენილი ფიზიკური გარემოს კვლევების საფუძველზე ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება გამოკვეთილი ტექნოგენური საფრთხეები

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა

N

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი

ს\კ: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design

Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი		ი. შარაშენიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. შარაშენიძე
ჯგ. ხელმძღვანელი		ზ. ელიზბარაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგეშვილი
არქიტექტორი		მ. ფიცხელაური
არქიტექტორი		

საპროექტო საზღვრები
საკადასტრო საზღვრები
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
მდ. მტკვრის უჯებირო ნაპირის სავალდებულო მეზღუდვის ხაზი
მდ. მტკვრის უჯებირო ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული მეზღუდვის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ტექნოგენური საფრთხეების რუკა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.186	46

წარმოდგენილი ფიზიკური გარემოს კვლევების საფუძველზე ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება გამოკვეთილი ბუნებრივი საფრთხეები

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა



მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი

ს/კ: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design

Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი		ი. ძარამენიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. ძარამენიძე
ჯგ. ხელმძღვანელი		ზ. ელიზბარაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგეშვილი
არქიტექტორი		მ. ფიცხელაური
არქიტექტორი		

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- მდ. მტკვრის უჯაბირო ნაპირის სავალდებულო შეზღუდვის ხაზი
- მდ. მტკვრის უჯაბირო ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული შეზღუდვის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ბუნებრივი საფრთხეების რუკა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.187	46

ქ.თბილისი 15 ივნისი 2018წ.

ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა. საკ.კოდი. 01.72.14.008.293 არასასოფლო სამეურნეო, მესაკუთრე: შპს."რივერსაიდ დიღომი" ID ნომერი405218107

საექსპერტო ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება/კვლევის მეთოდი.

საკვლევი ობიექტი არის რელიეფურად ვაკე . აღწერა შეფასება მოხდა ვიზუალური დათვალიერებით. საექსპერტო დასკვნას თან ახლავს არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათები.

№	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	D (ფს.ყ. 10სმ-ზე)	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	თუთა-Morus	ხე	30	ჯანსაღი	გადარგვა
2	ბროწეული-Punica granatum	ბუჩქი	16	ჯანსაღი	გადარგვა
3	გლედიჩია-Gleditsia	ხე	10	ჯანსაღი	გადარგვა
4	გლედიჩია-Gleditsia	ხე	12	ჯანსაღი	ამონაყრითი
5	იფანი-Fraxinus	ხე	5	ჯანსაღი	ამონაყრითი
6	გლედიჩია-Gleditsia	ხე	8	ჯანსაღი	ამონაყრითი
7	თუთა- Morus	ხე	8	ჯანსაღი	ამონაყრითი
8	ტუია-Thuja	ბუჩქი	4	ჯანსაღი	გადარგვა
9	წნორი- Salix alba	ხე	12	ჯანსაღი	
10	წნორი- Salix alba	ხე	26	ჯანსაღი	
11	წნორი- Salix alba	ხე	14	ჯანსაღი	
12	წნორი- Salix alba	ხე	26	ჯანსაღი	
13	წნორი- Salix alba	ხე	17	ჯანსაღი	
14	ხვალო-Populus hybrida	ხე	16	ჯანსაღი	გადაბელილი
15	წნორი- Salix alba	ხე	12	ჯანსაღი	
16	ატამი-Prúnus pérsica	ხე	20	ჯანსაღი	მექანიკური დაზიანება
17	ტყემალი- Prúnus cerasiféra	ხე	12	ჯანსაღი	

ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა 17 ეგზემპლარია 15 ხე-მცენარე და 2 ცალი ბუჩქი . №2-ბროწეული(Punica granatum), №8 მიეკუთვნებ ბუჩქებს რომელთა გადარგვა მუშახელის საშუალებით არის შესაძლებელი არასავეგეთაციო

პერიოდში აგროწესების დაცვით.
№1, 7-თუთა(Morus), №16-ატამი(Prúnus pérsica), 17 -ტყემალი(Prúnus cerasiféra) მიეკუთვნება ხილკენკროვან სახეობებს, რომელთა გადარგვას და მოჭრას არ ჭირდება ნებართვე შესაბამისი ორგანოდან.

რაც შეეხება№3,4,6-გლედიჩია(Gleditsia), №5-იფანი(Fraxinus), №9,10,11,12,13,15- წნორი(Salix alba) , №14- ხვალო(Populus hybrida) მიეკუთვნება დაბალიღირებულების ფოთლოვან ხე-მცენარათა სახეობებს.

ექსპერტი: გიორგი ტუგაძე.

გამწვანების დენდროლოგიური გეგმის ესკიზური პროექტი



მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწ. საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238 და მიმდებარე ტერიტორია

ა3 არქიტექტს
ს/კ : 405231663
მის: შ. რუსთაველის გამზ. #37

A3 Architects
A3 ARCHITECTS
s/k : 405231663
ADDR: SH. RUSTAVELI AVE. #37

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ალ.ცაავა	
პრ. ავტორი	ბ.გოგუა	

პირობითი აღნიშვნები და შენიშვნები

საპროექტო საზღვრები
საკადასტრო საზღვრები
განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ხე-ნარგავების ტაქსაცია

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1	A3	2018 w
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გრგ	A.03	

0 12.5 25 50

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა

N

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი
ს\კ: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design
Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი		ი. შარაშენიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. შარაშენიძე
ჯგ.ხელმძღვანელი		ზ. ალიხბარაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგეშვილი
არქიტექტორი		მ. ფიცხელაური
არქიტექტორი		

საპროექტო საზღვრები
საკადასტრო საზღვრები
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
მდ. მტკვრის უჯაბირო ნაპირის სავალდებულო შეზღუდვის ხაზი
მდ. მტკვრის უჯაბირო ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული შეზღუდვის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

საპროექტო გამწვანების დენდროლოგიური გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1.18	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.188	46

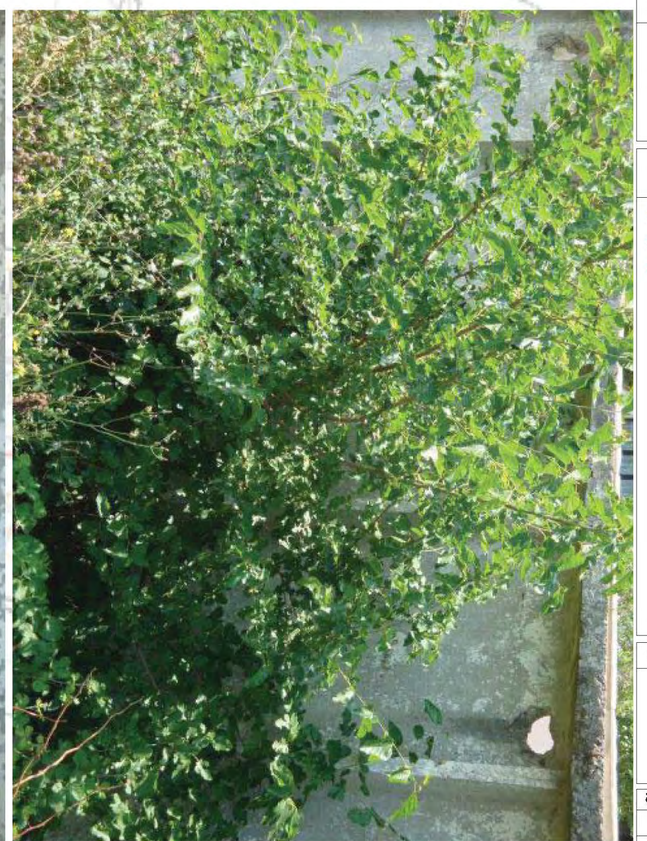












გამწვანების დენდროლოგიური გეგმის ესკიზური პროექტი



მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ღილღის სას.წ. საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293, 01.72.14.008.238 და მიმდებარე ტერიტორია

A3 არქიტექტს
ს/კ : 405231663
მის: შ. რუსთაველის გამზ. #37

A3 Architects
A3 ARCHITECTS
s/k : 405231663
ADDR: SH. RUSTAVELI AVE. #37

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ცაავა	
პრ. პვტორი	ბ.გოგუა	

A3 არქიტექტს • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663

პირობითი აღნიშვნები და შენიშვნები

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ხე-ნარგავების ფოტოფიქსაცია

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	2018 w
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გრგ	A.04	

0 12.5 25 50

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა

N

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293, 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი

ს/კ: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design

Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი		ი. შარაშენიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. შარაშენიძე
ხმ.ხელმძღვანელი		ზ.ლიზარაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგეშვილი
არქიტექტორი		გ. ფიფიასური
არქიტექტორი		

საპროექტო საზღვრები
საკადასტრო საზღვრები
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
მდ. მტკვრის უკიდურესი ნაპირის საკალდებულო შეზღუდვის ხაზი
მდ. მტკვრის უკიდურესი ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული შეზღუდვის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1.18	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.189	46









გამწვანების დენდროლოგიური გეგმის ესკიზური პროექტი



მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწ. საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238 და მიმდებარე ტერიტორია

ა3 არქიტექტს
ს/კ: 405231663
მის: შ. რუსთაველის გამზ. #37

A3 Architects

A3 ARCHITECTS
s/k : 405231663
ADDR: SH. RUSTAVELI AVE. #37

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ალ.ცაავა	
პრ. ავტორი	ბ.გოგუა	

შპს ა3 არქიტექტს • A3 ARCHITECTS LLC • 405231663

პირობითი აღნიშვნები და შენიშვნები

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ხე-ნარგავების ფოტოფიქსაცია

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	2018 w
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გრგ	A.05	

0 12.5 25 50

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა

N

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293; 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი
ს\კ: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design
Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი		ი. შარაშენიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. შარაშენიძე
ჯგ.ხელმძღვანელი		ზ. ალიზბარაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგეშვილი
არქიტექტორი		მ. ფიცხელაური
არქიტექტორი		

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- მდ. მტკვრის უჯებირო ნაპირის სავალდებულო შეზღუდვის ხაზი
- მდ. მტკვრის უჯებირო ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული შეზღუდვის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1.18	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.190	46







გამწვანების დენდროლოგიური გეგმის ესკიზური პროექტი



მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დიღმის სას.წ. საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293, 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

ა3 არქიტექტს
ს/კ : 405231663
მის: შ. რუსთაველის გამზ. #37

A3 Architects
A3 ARCHITECTS
s/k : 405231663
ADDR: SH. RUSTAVELI AVE. #37

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ცაავა	
პრ. პვტორი	ბ.გოგუა	



პირობითი აღნიშვნები და შენიშვნები

- საგრუნტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ხე-ნარგავების ფოტოფიქსაცია

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	2018 w
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გრგ	A.06	

0 12.5 25 50

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა



მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293, 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი

ს/ს: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design

Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

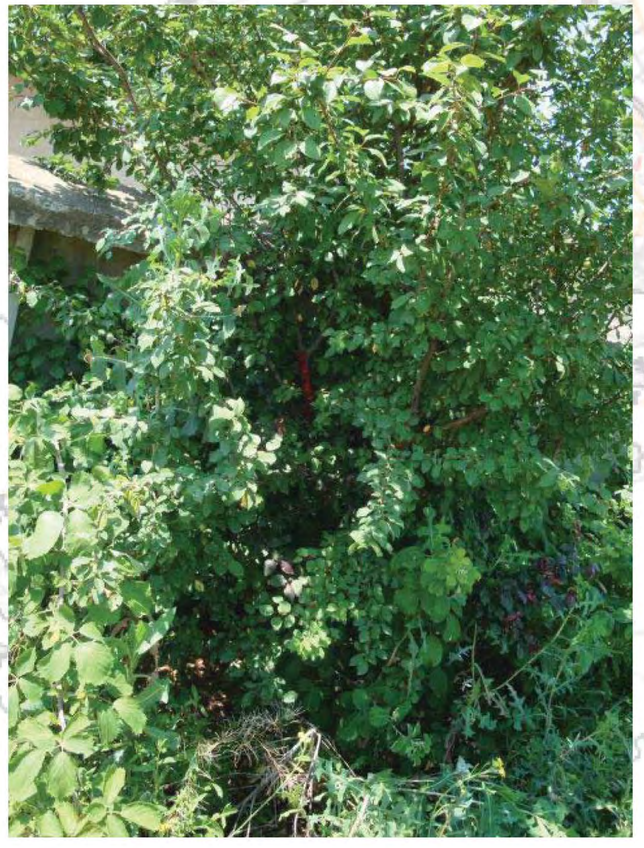
დირექტორი		ი. შარაშენიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. შარაშენიძე
ხმ.ხელმძღვანელი		ზ.ლილიზარაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგეშვილი
არქიტექტორი		გ. ფიცხელაური
არქიტექტორი		

- საგრუნტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- მდ. მტკვრის უკიდურესი ნაპირის სავალდებულო ზეზოლვის ხაზი
- მდ. მტკვრის უკიდურესი ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული ზეზოლვის ხაზი

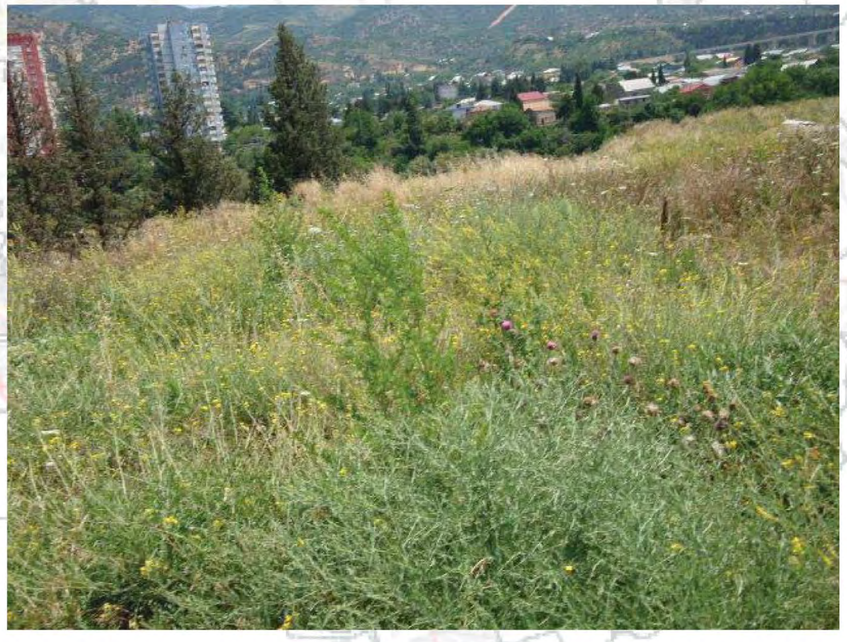
ნახაზის სახელწოდება

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1.18	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.191	46









გამწვანების დენდროლოგიური გეგმის ესკიზური პროექტი



მისამართი:
ქალაქი თბილისი, დიღმის სას.წ. საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293, 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

A3 არქიტექტს
ს/კ : 405231663
მის: ზ. რუსთაველის გამზ. #37

A3 Architects
A3 ARCHITECTS
s/k : 405231663
ADDR: SH. RUSTAVELI AVE. #37

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ცაავა	
პრ. პვტორი	ბ.გოგუა	

პირობითი აღნიშვნები და შენიშვნები

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

ხე-ნარგავების ფოტოფიქსაცია

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	2018 w
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
გრგ	A.007	

0 12.5 25 50

საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა

N

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა
საკადასტრო კოდი: 01.72.14.008.293, 01.72.14.008.238 და მიმდებარედ არსებული ტერიტორია

არქიდეა დიზაინი

ს/ს: 404989205
მის: ქ. თბილისი, ვაჟა-საბურთალოს რაიონი, პეკინის გამზ №11, ბ №31
ტელ: 599 33 22 11

Archidea Design

Adress: Tbilisi, Pekini Ave. # 11, A #31
Tel: 599 33 22 11

დირექტორი		ი. შარაშენიძე
მთ. არქიტექტორი		ი. შარაშენიძე
ხმ.ხელმძღვანელი		ზ.ლილიზარაშვილი
არქიტექტორი		ნ. გოგეშვილი
არქიტექტორი		გ. ფიცხელაური
არქიტექტორი		

- საპროექტო საზღვრები
- საკადასტრო საზღვრები
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- მდ. მტკვრის უკანასკნელი ნაპირის საკადასტრო საზღვრის ხაზი
- მდ. მტკვრის უკანასკნელი ნაპირის პროექტით გათვალისწინებული საზღვრის ხაზი

ნახაზის სახელწოდება

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1.18	A2	2018 წ
	ფურცელი	ფურცლები
	A.192	46

05/02/2019

განცხადება

ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელ მეურნეობაში არსებულ საპროექტო ნაკვეთზე გამწვანების პროექტით გათვალისწინებული გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი გახლავთ:
ნაკვეთის მეპატრონე გიორგი თანანაშვილი 01024064877

გიორგი თანანაშვილი