მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** (დამხმარე და სასაწყობო ფართობები **-6.25;-3.00** ნიშნულებზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები)+/-0.00; +3.00,+6.60, +9.90 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**4**	**4**
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**2**	**2**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**16.72 მეტრი** **(მიწის დონის ნიშნული 584,48)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**4 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**2420**	**860.0 კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**1490.0**	**1630.0კვ.მ**
იატაკის საერთო ფართობი =	**2490.0 კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**6**	
შენობის საერთო ფართობი =	**2560.0კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1-13“	**9 <**	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი		-	**არ იზღუდება**
„13-1“	**2.63-4.31**	0	0	25%	25%	10%		-	**9%**
„გ-ა“	**0,40**	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		-	**0%**
„გ-ა“	**0,2**	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია		-	**0%**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საევაკუაციო განგაშის სისტემები	ჰაერის განიავების სისტემა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	არა	-	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)	კი	-	კი	არა	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	არა	-	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლაღმომჩენები)	არა		-	არა	
კიბის უჯრედი		-	კი	კი				-
		-	(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		კი (ლიფტები აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით			-

ლიფტები			კი კვამლაღმომჩენები, თითოეული სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან					
დერეფანი	არა	-		კი				-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				არა				

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული -6.25 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ.-16)	2	1 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი 2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)			0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)

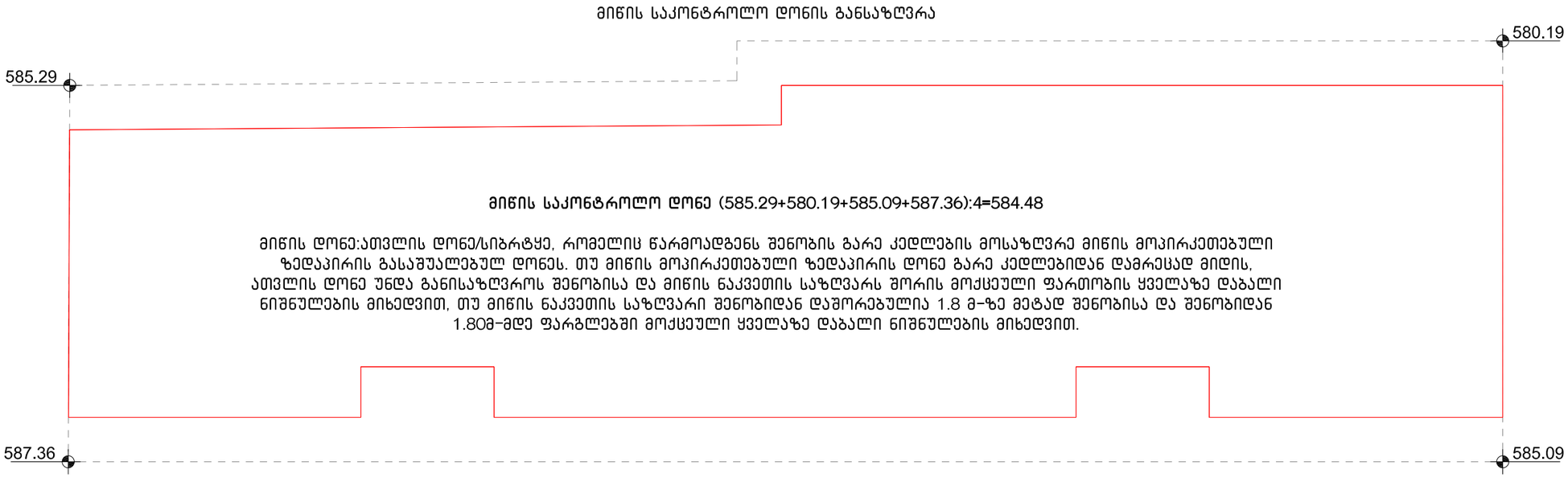
მიწის დონის ქვედა სართული -3.00 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ.-16)	2	1 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი 2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)			0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
პირველი მიწის დონის სართული +/-0,00 ნიშნული	ა ბლოკი სც-2 (დ.დ.-13) ბ ბლოკი სც-2 (დ.დ.-12)	1	თითოეულ ბლოკს ემსახურება 1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.50	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
მეორე სართული +3.30 ნიშნული	ა ბლოკი სც-2 (დ.დ.-17) ბ ბლოკი სც-2 (დ.დ.-16)	1	თითოეულ ბლოკს ემსახურება 1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.50	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)
მესამე სართული +6.60 ნიშნული	ა ბლოკი სც-2 (დ.დ.-17) ბ ბლოკი სც-2 (დ.დ.-9)	1	თითოეულ ბლოკს ემსახურება 1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.50	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)

მეოთხე სართული +9,90 ნიშნული (დუპლექსის ბინები)	ა ბლოკი სც-2 (დ.დ.-14) ბ ბლოკი სც-2 (დ.დ.-16)	1	თითოეულ ბლოკს ემსახურება 1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.20 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.50	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0,82 (თითო გზა-კარი)

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2;	კი	კი (ტუალეტებში)
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	
კიბის უჯრედი	კი	
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები				
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი

		ოპოზიციის მოთხოვნილი რაოდენობა	ოპოზიციის მოთხოვნილების გაანგარიშების წესი	ოპოზიციის მინიმალური მოთხოვნილი რაოდენობა	ოპოზიციის მინიმალური მოთხოვნილების გაანგარიშების წესი	ოპოზიციის მაქსიმალური მოთხოვნილი რაოდენობა	ოპოზიციის მაქსიმალური მოთხოვნილების გაანგარიშების წესი	ოპოზიციის მოთხოვნილი ზუსტი რაოდენობა	ოპოზიციის მოთხოვნილების გაანგარიშების წესი	ოპოზიციის მოთხოვნილი ზუსტი რაოდენობა	ოპოზიციის მოთხოვნილების გაანგარიშების წესი
+/- 0,00;+3,30;+6,60;+9,90 ნიშნული	მაქსიმუმ 17 ერთეული თითოეულ სართულზე	1	1	1	1	1	1			1 (თითო საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხ. ერთეულზე)



შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	a-p
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

გეგმა -6.250 ნიშნულზე
მ. 1:100



შენობის ელემენტები	ტიპი B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

კარის თავისუფალი სიგანე
82 / 90 წთ / 235 / ქ1
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაჩხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
ავარიული განათება
საევაკუაციო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას II-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

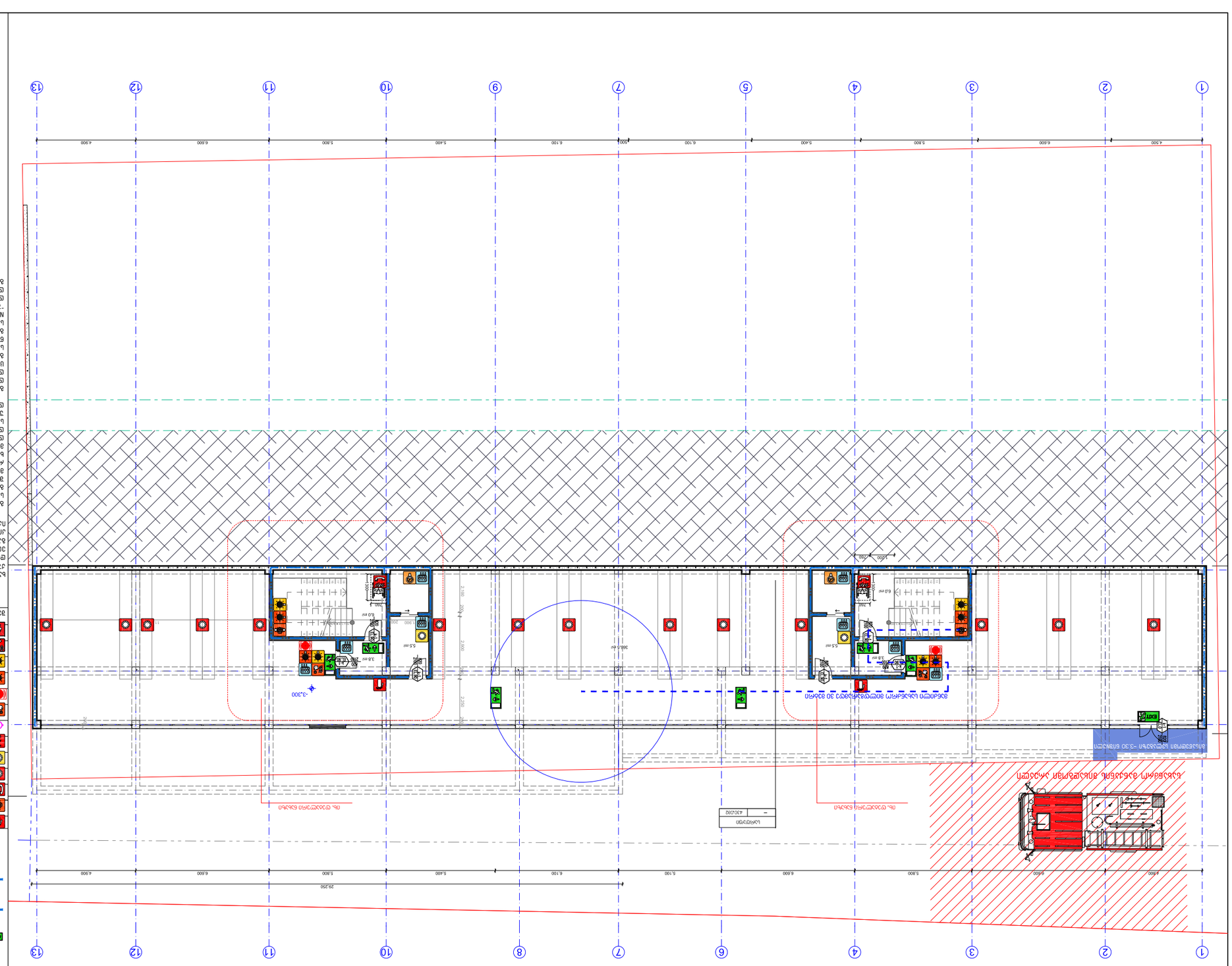
დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	a-p
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

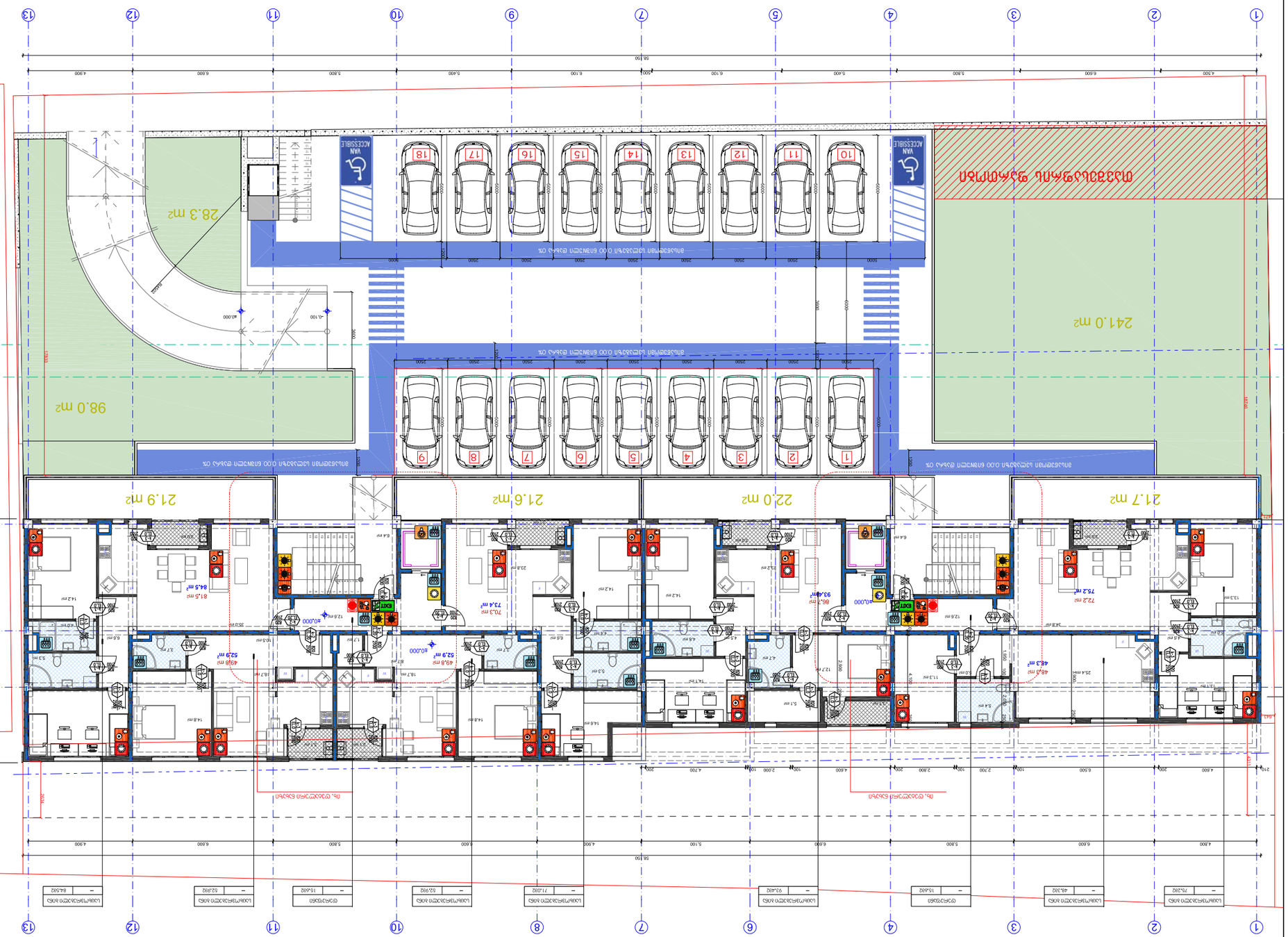
פרויקט: ג.ת.ל. "זהרן קונסטרוקציות בע"מ
מתחם תעשייה ומסחר, שלב א', מגרש 11, זהרן
תוכנית קומת מרתף -3.000 מפלס -3.000
קנ. 1:100



מקרא:	
גבול מגרש	
קו בניין	
קיר בטון	
עמוד בטון	
קיר בלוקים	
מחיצת גבס	
מחיצת בלוקים	
דלת	
חלון	
מדרגות	
מעלית	
כיוון נסיעה	
מבט לקומת הכניסה	
מבט לקומת הכניסה	
מבט לקומת הכניסה -3.30 מתחת למפלס	
מבט לקומת הכניסה -3.30 מתחת למפלס	

חניה	43
סה"כ	43

מפלס	קנ.
קומת כניסה	0.000
קומת מרתף -3.30	-3.300



Ситуационен план

М 1:100 / +/-0.000 съответства на

Забележка: Всички размери са в мм, освен ако не е посочено друго.

Всички нивелетни коти са спрямо ±0.000 = 73.15 м.

Всички размери, свързани с конструкцията, трябва да бъдат проверени на място преди започване на строителните работи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно действащите нормативни изисквания.

Всички материали, използвани при строителството, трябва да бъдат придружени от съответните сертификати за качество.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват от квалифицирани специалисти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно одобрения инвестиционен проект.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за безопасност и здраве при работа.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за опазване на околната среда.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пожарна безопасност.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за енергийна ефективност.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за достъпна среда.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за звукоизолация.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за топлоизолация.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за хидроизолация.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за вентилация.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за отопление.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за водоснабдяване.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за канализация.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за електрическа инсталация.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за слаботокова инсталация.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пожароизвестяване.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пожарогасене.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за асансьори.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за ескалатори.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за паркинги.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за гаражи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за търговски обекти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за офиси.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за жилищни сгради.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за обществени сгради.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за промишлени сгради.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за складове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за хангари.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за спортни съоръжения.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за детски градини.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за училища.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за болници.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за хотели.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за ресторанти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за кафенета.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за барове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за дискотеки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за нощни клубове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за казина.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за игрални зали.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за тотализатори.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за бензиностанции.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за автосервизи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за автомивки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за автокъщи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за автогари.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за летища.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пристанища.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за железопътни гари.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за метростанции.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за трамвайни спирки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за автобусни спирки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за такситата.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за велосипедни алеи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пешеходни зони.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за паркове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за градини.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за площади.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за улици.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за булеварди.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за алеи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за тротоари.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пътища.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за мостове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за виадукти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за тунели.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за подлези.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за надлези.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пешеходни мостове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за велосипедни мостове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за водни съоръжения.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за язовири.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за диги.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за дренажи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за канали.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за водоеми.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за резервоари.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за помпени станции.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пречиствателни станции.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за водоснабдителни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за канализационни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за газоснабдителни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за топлоснабдителни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за електроснабдителни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за телекомуникационни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за кабелни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за въздушни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за подземни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за надземни мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за мрежи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за системи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за устройства.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за апарати.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за машини.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за механизми.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за инструменти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за оборудване.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за материали.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за вещества.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за смеси.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за разтвори.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за суспензии.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за емулсии.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пени.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за гелове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пасти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за прахове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за гранули.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за таблетки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за капсули.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за пилюли.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за сиропи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за инжекции.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за инфузии.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за трансфузии.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за ваксини.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за серуми.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за антитела.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за антигени.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за алергени.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за токсини.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за отрови.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за наркотици.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи вещества.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи средства.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи препарати.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарства.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи медикаменти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени средства.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени препарати.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени вещества.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени материали.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени суровини.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени продукти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени изделия.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени форми.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени дозировки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени режими.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени схеми.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени планове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени програми.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени проекти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени разработки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени изследвания.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени тестове.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични изпитания.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични проучвания.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични наблюдения.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични оценки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични анализи.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични данни.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични резултати.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични заключения.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични препоръки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични указания.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични инструкции.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични правила.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични норми.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични стандарти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични критерии.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични показатели.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични параметри.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични характеристики.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични свойства.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични качества.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични особености.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични специфики.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични детайли.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични подробности.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични нюанси.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични тънкости.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични сложности.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични трудности.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични проблеми.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични затруднения.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични препятствия.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични пречки.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични бариери.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични ограничения.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични рестрикции.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични забрани.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични противопоказания.

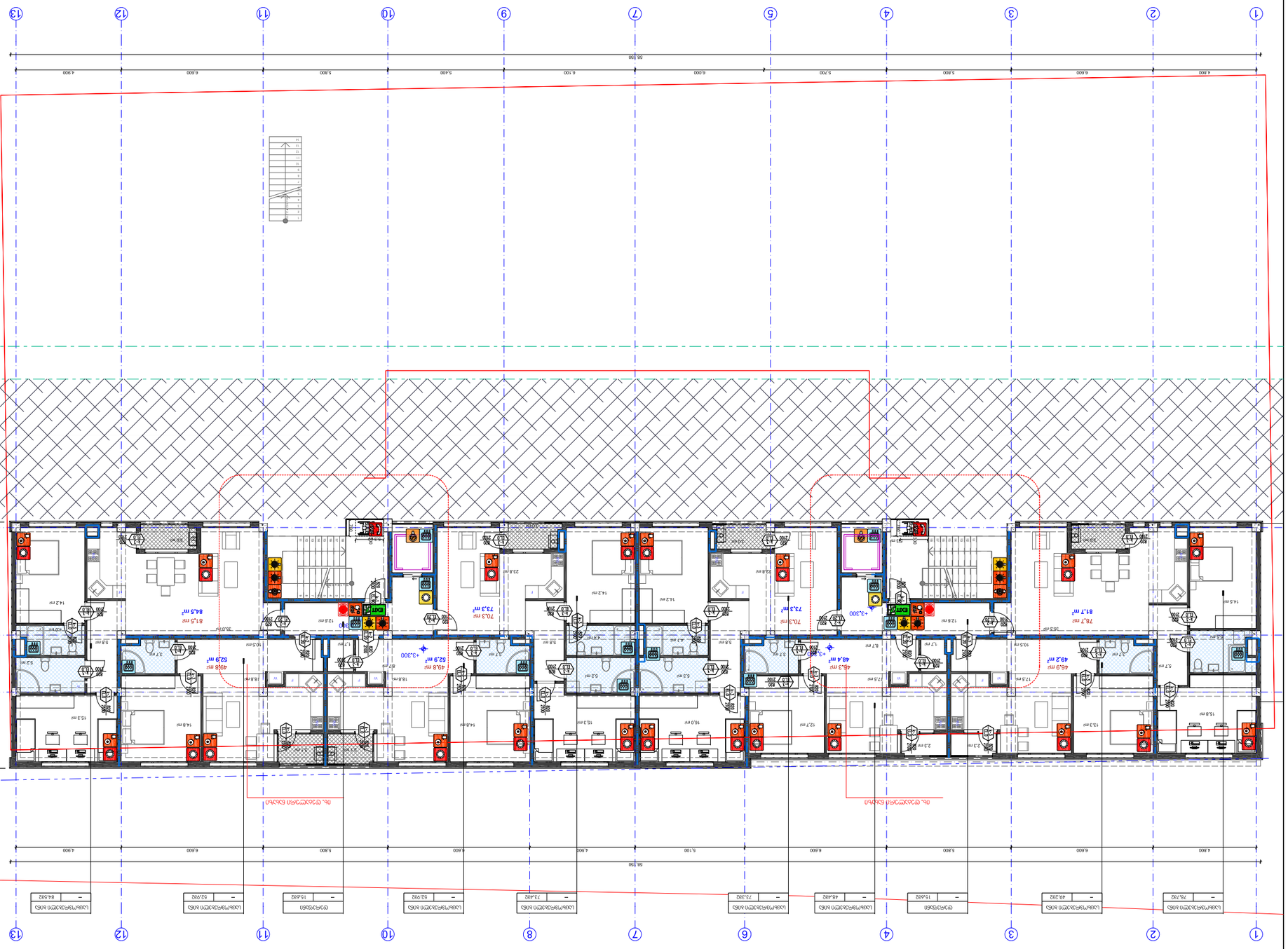
Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични странични ефекти.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични усложнения.

Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно изискванията за упойващи лекарствени клинични последици

ბაზის +3.300 ნიშნულის გეგმა

მ. 1:100


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
56.100
4.800
6.600
5.800
5.700
5.600
6.000
5.100
5.400
6.100
5.800
6.600
4.900
+3.300
+3.300
+3.300

фэбаз +6.600 бпзбэгчфчэ
м. 1:100

North Elevation

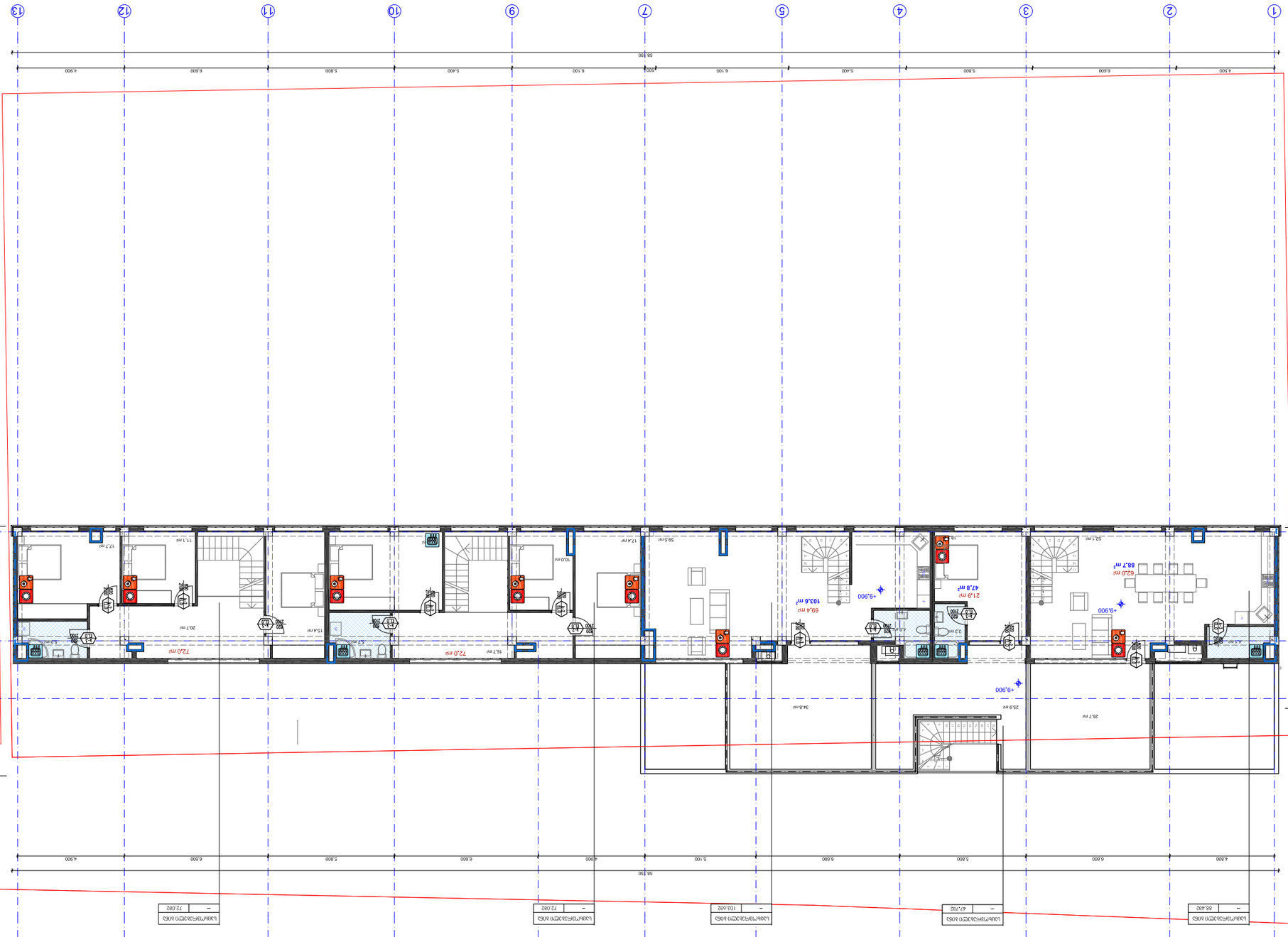
Lобъем: Ъ–З	ф–Р
эЪЪгбъЪЪзЪ	
фэгЪЧ. №.	12
фэгЪЧ. №ж	

бЪЪгЪпЪ фъЪЪгЧЪгЧэЪ

ЪЪгЪЪгЪЧ ЪЪгЧЪЪгЧЪЪгЧ

ბაზის +9.900 ნიშნულის გეგმა

მ. 1:100



ბინის ნომერი	
ფართი, მ²-ში	
ოთახების რაოდენობა	
სართული	
სადარბაზო	
ბინის ტიპი	
ბინის ნომერი სადარბაზოში	
ბინის ნომერი სართულზე	
ბინის ნომერი სადარბაზოში	
ბინის ნომერი სართულზე	

ნიშნულების ექსპლიკაცია:

72,082	–

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სართულზე

ბინის ნომერი სადარბაზოში

ბინის ტიპი

სადარბაზო

სართული

ბინის ოთახების რაოდენობა

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

ბინის ნომერი სართულზე

ნიშნულების ექსპლიკაცია:

72,082	–

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სართულზე

ბინის ნომერი სადარბაზოში

ბინის ტიპი

სადარბაზო

სართული

ბინის ოთახების რაოდენობა

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

ბინის ნომერი სართულზე

ნიშნულების ექსპლიკაცია:

103,482	–

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სართულზე

ბინის ნომერი სადარბაზოში

ბინის ტიპი

სადარბაზო

სართული

ბინის ოთახების რაოდენობა

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

ბინის ნომერი სართულზე

ნიშნულების ექსპლიკაცია:

47,782	–

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სართულზე

ბინის ნომერი სადარბაზოში

ბინის ტიპი

სადარბაზო

სართული

ბინის ოთახების რაოდენობა

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

ბინის ნომერი სართულზე

ნიშნულების ექსპლიკაცია:

88,482	–

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სართულზე

ბინის ნომერი სადარბაზოში

ბინის ტიპი

სადარბაზო

სართული

ბინის ოთახების რაოდენობა

ბინის ფართი, მ²-ში

ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე

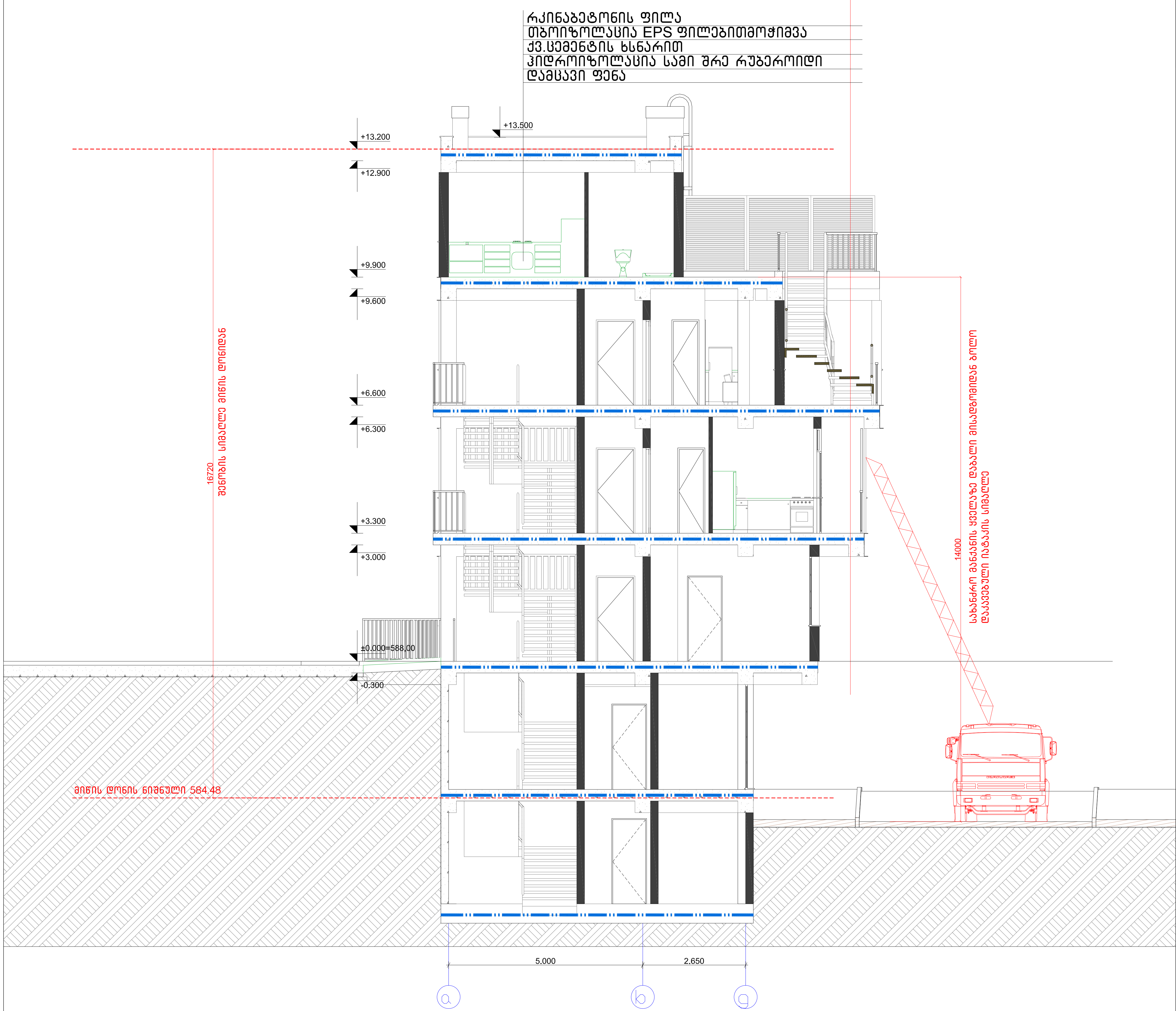
ბინის ნომერი სართულზე

აღნიშნულების ექსპლიკაცია:

82 90 60 235 51	ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე ბინის ფართი, მ²-ში ბინის ნომერი სართულზე
	ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე ნაჩვენები ბინების საზღვარი
	1 სართულის ბინის სართულის ნიშნული, მ ბინის სართულის ნიშნული, მ
	2 სართულის ბინის სართულის ნიშნული, მ ბინის სართულის ნიშნული, მ
	ბინის ნომერი სადარბაზოში და სართულზე
	ბინის ფართი, მ²-ში
	ბინის ოთახების რაოდენობა
	სადარბაზო
	სართული
	ბინის ტიპი
	ბინის ნომერი სართულზე
	ბინის ნომერი სადარბაზოში

ჭრილი 1-1

მ. 1:100



შენობის ელემენტები	ტიპი B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

82 / 235 — 90 ნთ / კ1

კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაშხეფი
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას II-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტ"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტ"

ქ. თბილისი,
ნაფეტრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

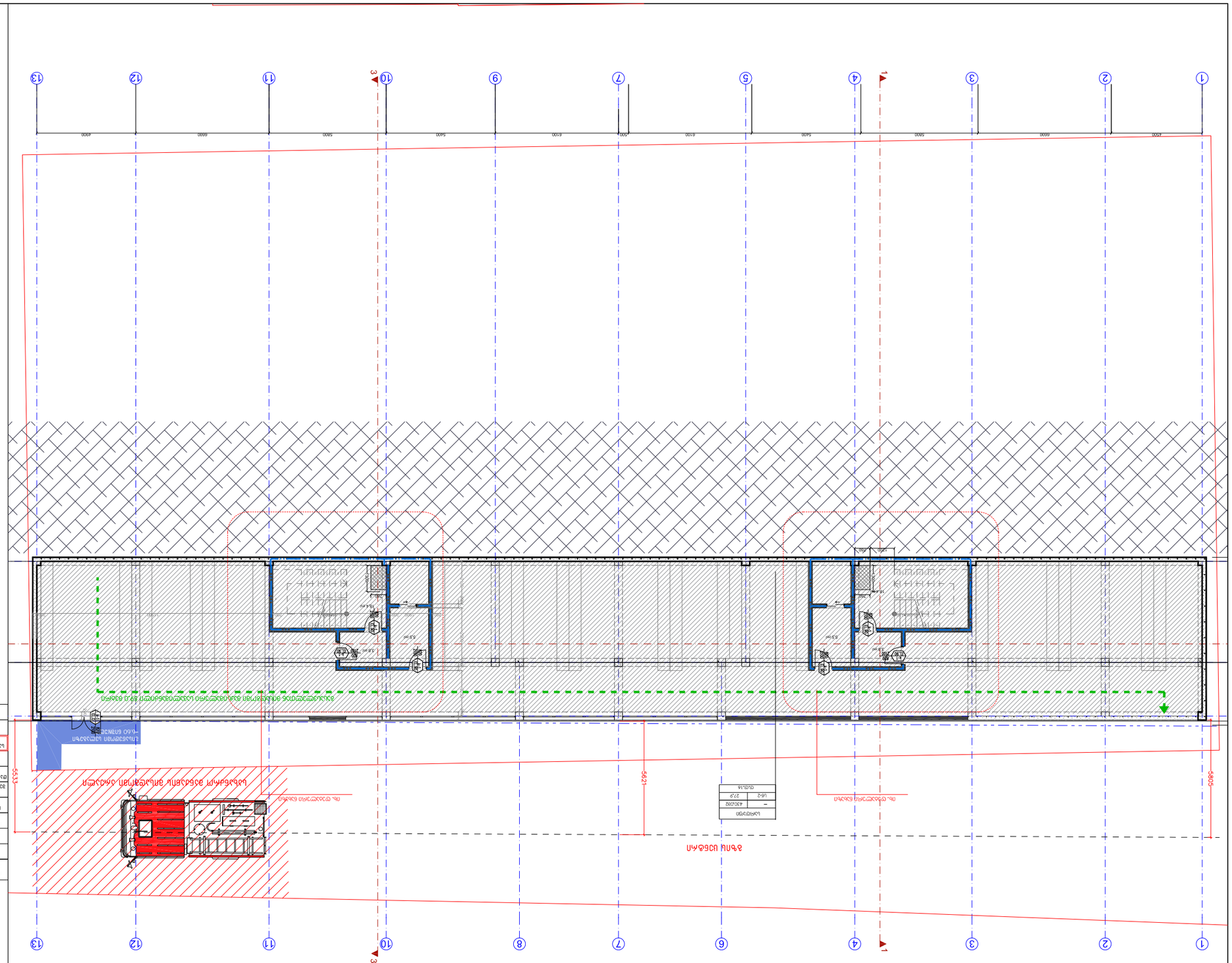
სტადია: ა-პ	a-p
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

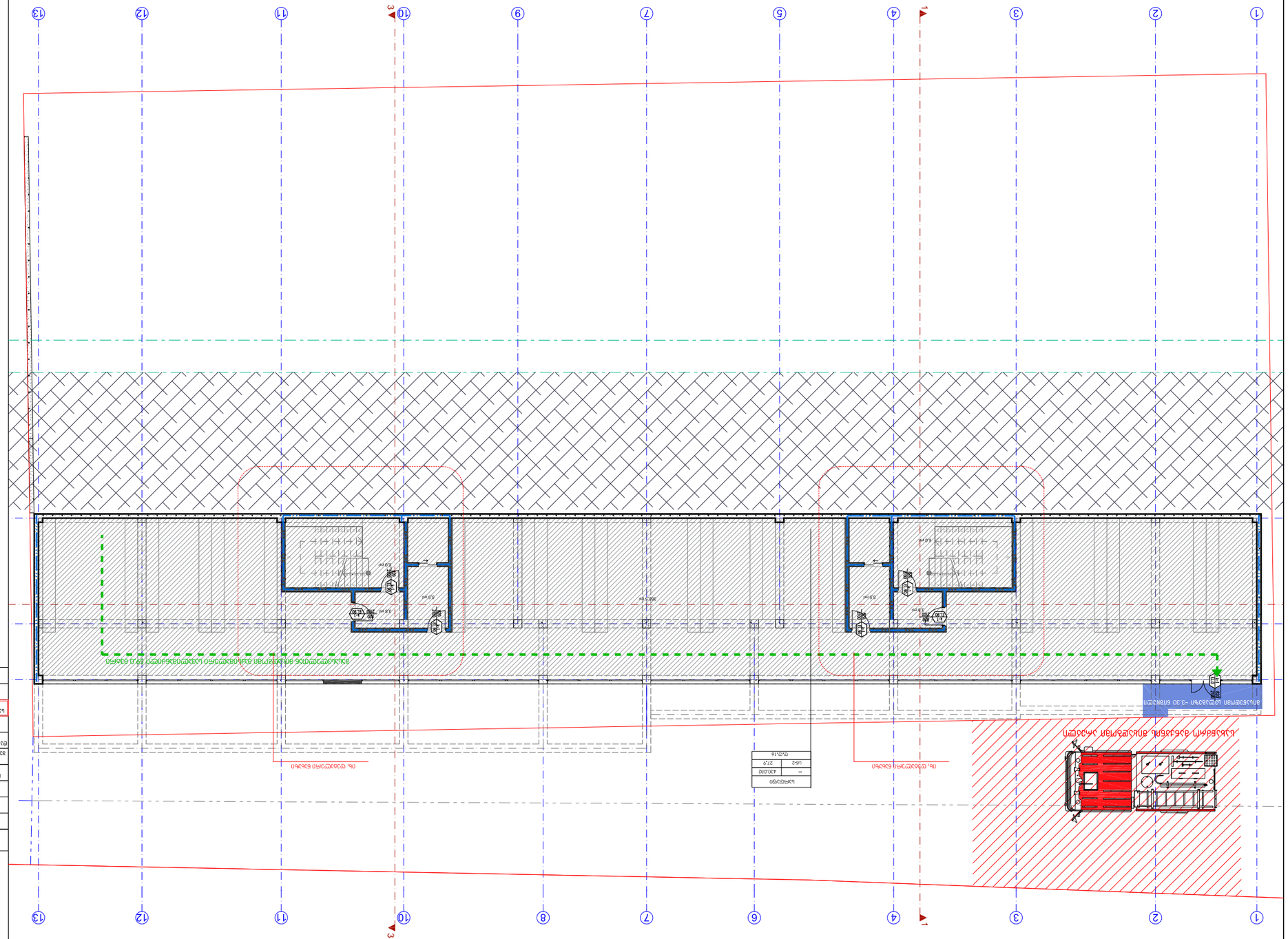
დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

ბაბაკ –6.250 ნიჭიერება
მ. 1:100

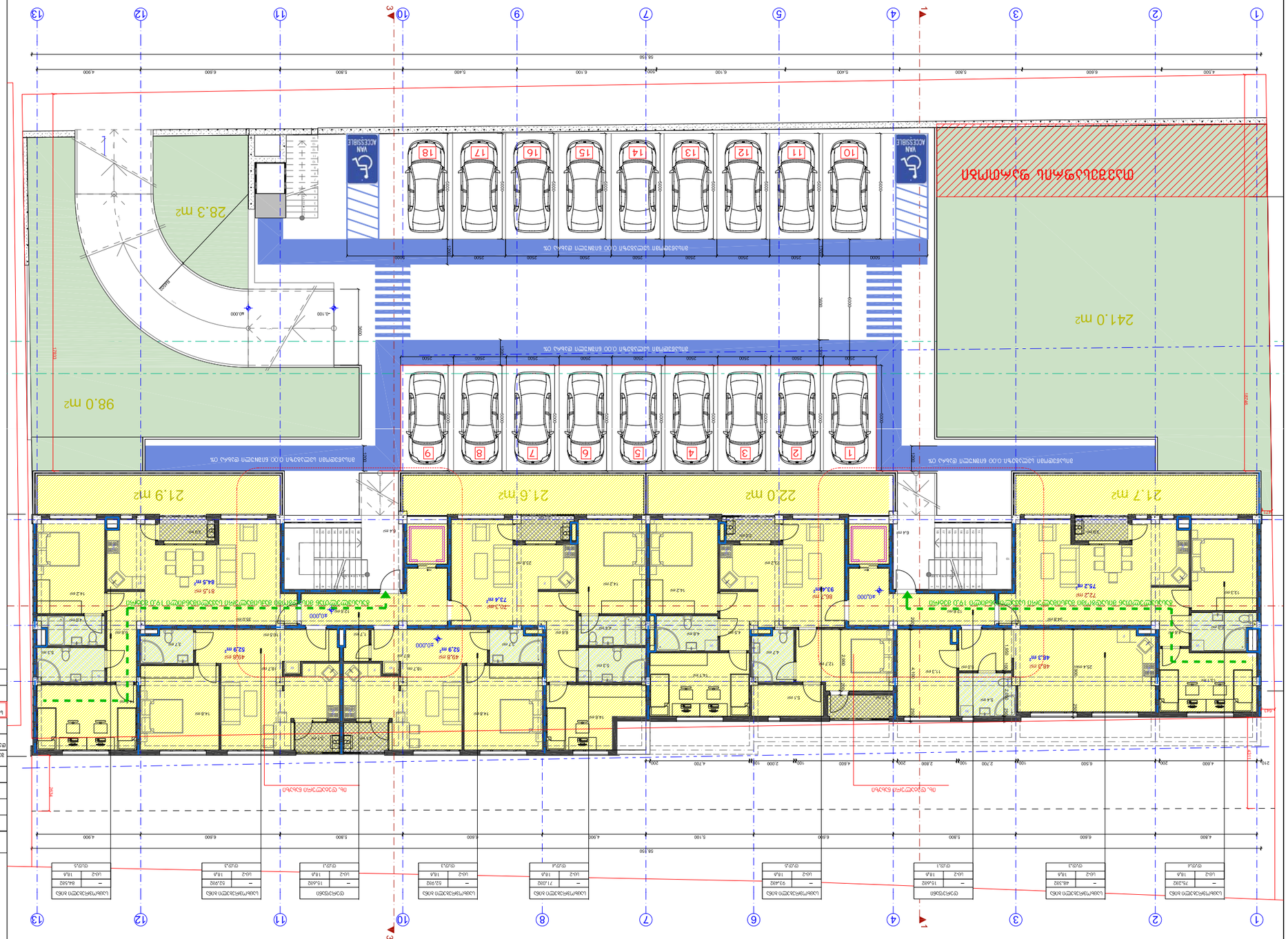

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
ბაზის ცენტრალური ღერძი
ბაზის ცენტრალური ღერძი
ბაზის ცენტრალური ღერძი

Фасад –3.000 бетонируемый
м. 1:100


1
2
3
4
5
7
9
10
11
12
13
Отм. существующего рельефа
Отм. планировки
Отм. -3.30 бетонируемой поверхности
Граница бетонирования по периметру здания
Граница бетонирования по периметру здания
Граница бетонирования по периметру здания

Общая –0.000 благоустройство

м. 1:100

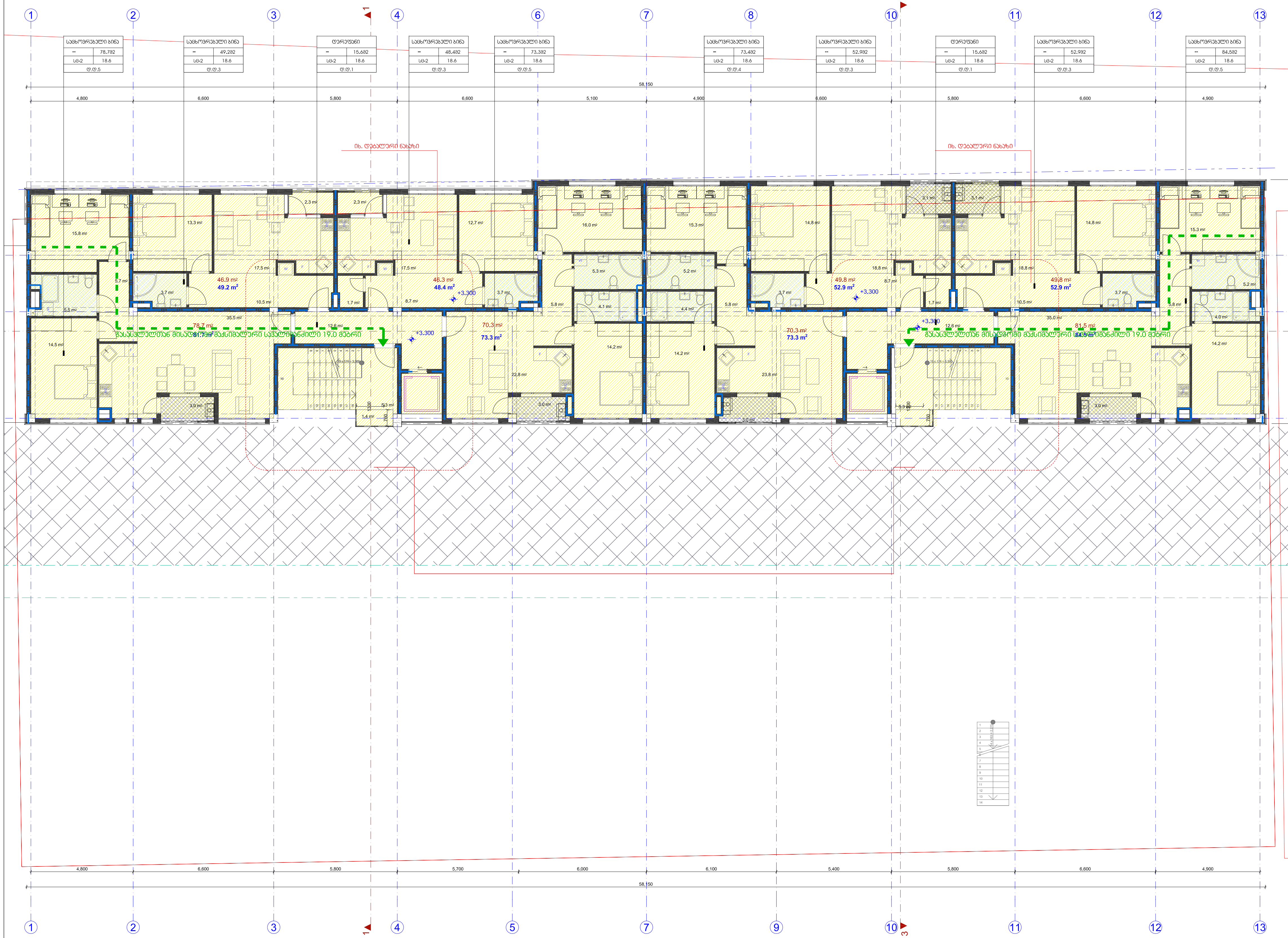


Условные обозначения

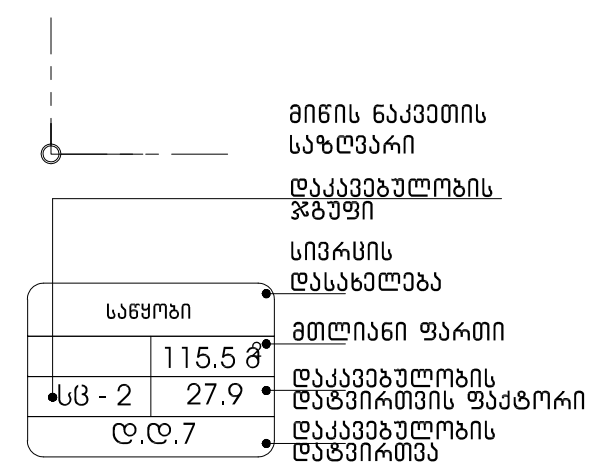
Граница земельного участка	
Граница благоустройства	
Граница зоны с особыми условиями использования территории	
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства	
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта	
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (ВОЗ)

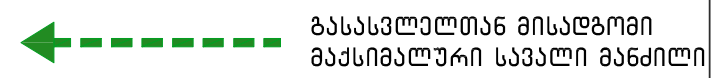
გეგმა +3.300 ნიშნულზე

მ. 1:100



პირობითი იშნები:





დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი– (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

შ.პ.ს. "ვინრი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინრი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

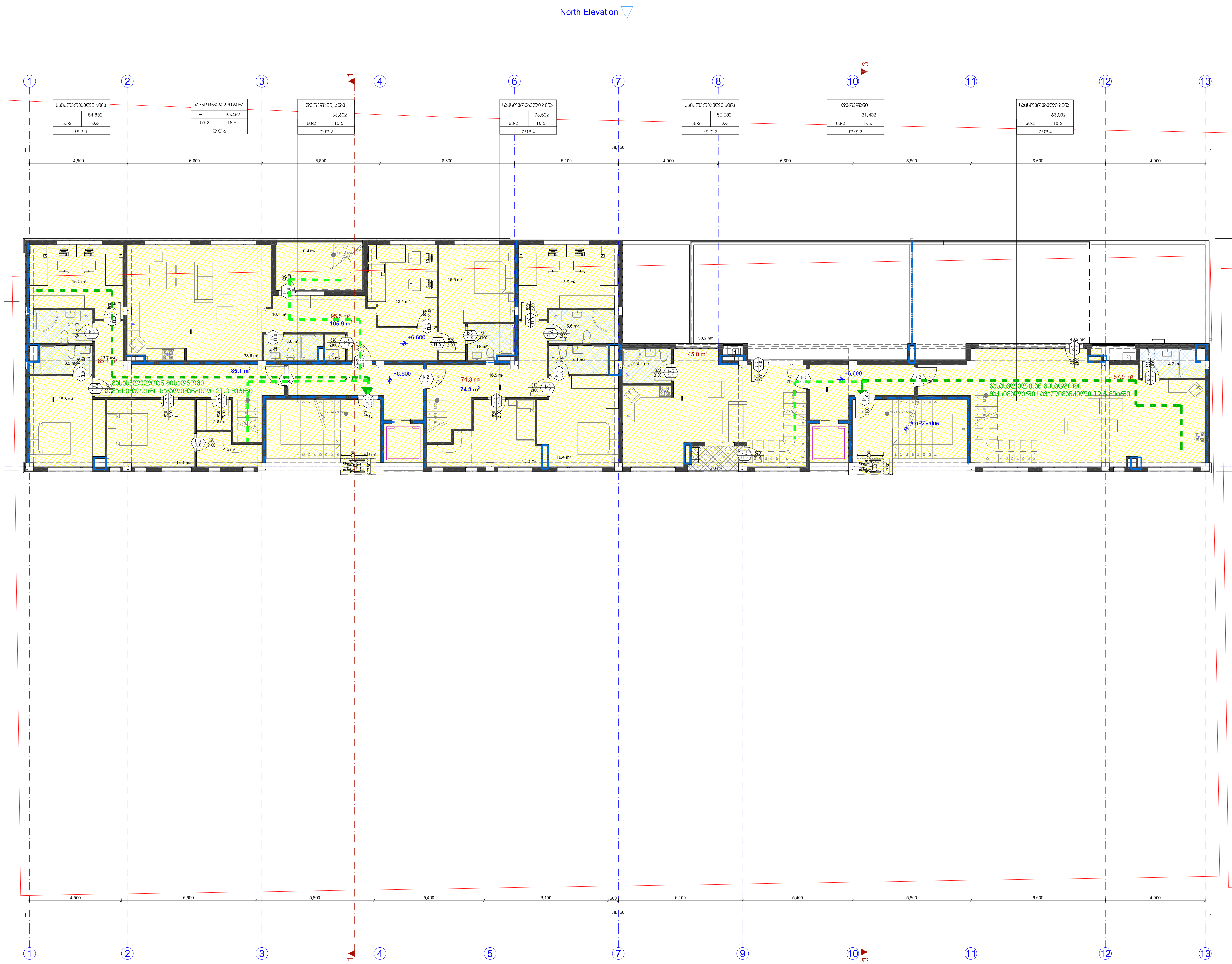
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	a-p
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

გეგმა +6.600 ნიშნულზე

მ. 1:100



პირობითი იშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- დაკავებულობის ჯგუფი
- სივრცის დასახელება
- მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა

საწყობი	
	115.5 მ²
სც - 2	27.9
დ.დ.7	

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი– (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ

მასშტაბი

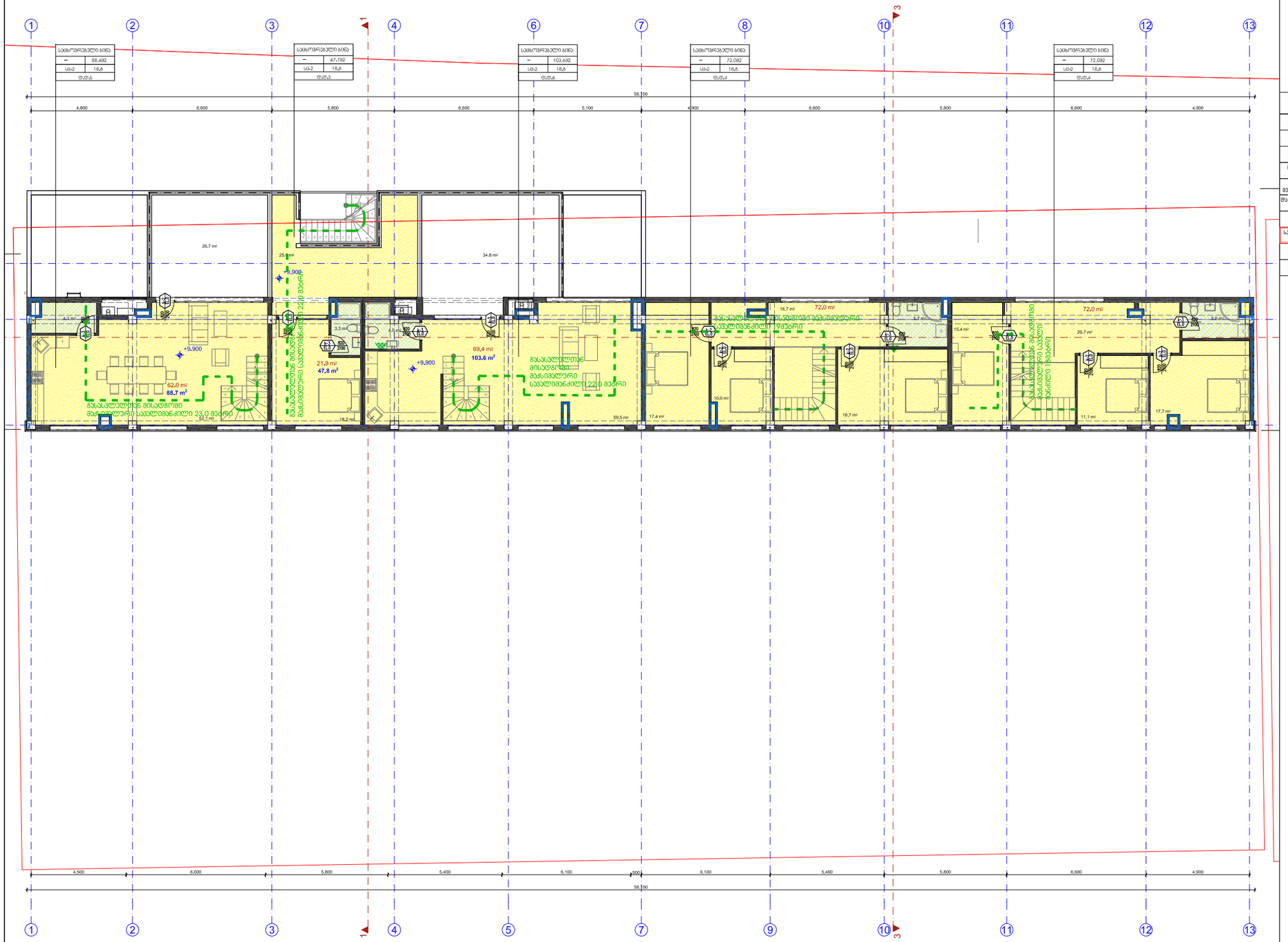
ფურც. რ. 12

ფურც. №

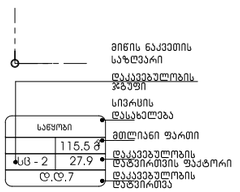
გეგმა +9.900 ნიშნულზე

მ. 1:100

North Elevation



პირობითი ნიშნები:



ბასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკვეთულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკვეთულობის ჯგუფები	დაკვეთულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
მაღვიძარა ჯგუფი (მჯ)		RGB (34,139,34)
საკმიანი ჯგუფი (სჯ)		RGB (79,12,187)
საბანგაზიოლეტიანი ჯგუფი – (სბ)		RGB (245,99,20)
საბაგნეველი ჯგუფი (სჯ)		RGB (160,32,240)
მიწის სეზონების მემცველი ჯგუფი– (მს,მ)		RGB (94,8,58)
მუხლსაბურავიანი ჯგუფი (მხ)		RGB (0,0,255)
საავარო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
საბანგისფერი ჯგუფი (სნ)		RGB (136,135,134)
მუხხაკი ჯგუფი (მხ)		RGB (57,57,56)

შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

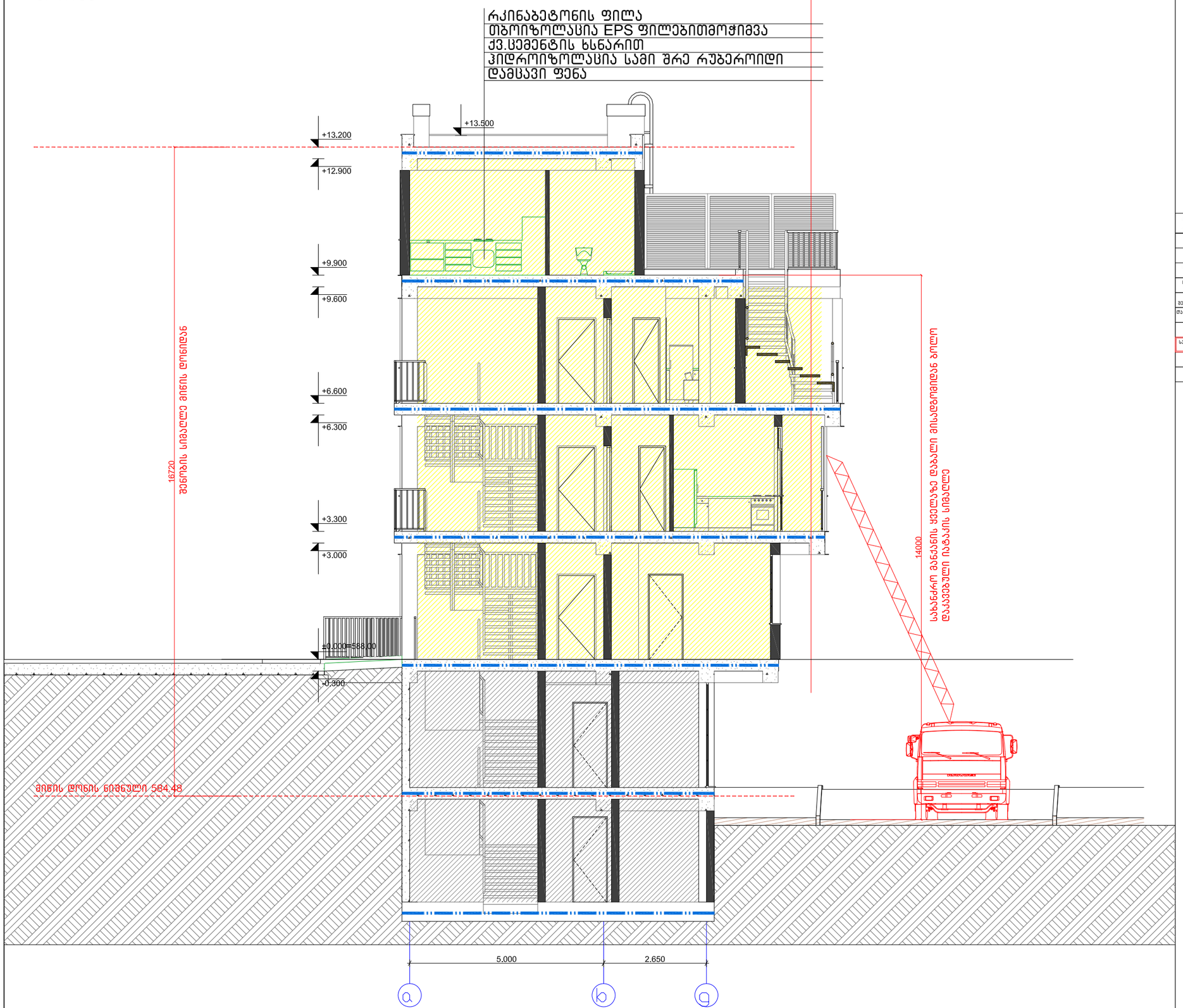
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

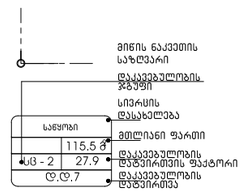
სტადია: პ-პ	ა-რ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

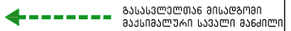
ჭრილი 1-1

მ. 1:100



პირობითი ნიშნები:





დაკანონებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკანონებულობის ჯგუფები	დაკანონებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავდაცვის ჯგუფი (თც)		RGB (34,139,34)
საკმისი ჯგუფი (სე)		RGB (79,12,187)
სპასგანკონტროლო ჯგუფი – (სგ)		RGB (245,99,20)
სამოქმედო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
ტიპი სუფთების მემსუელი ჯგუფი– (ტ.მ)		RGB (94,8,58)
ტექნიკაბელიანი ჯგუფი (ტნ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სე)		RGB (255,0,0)
სასოციალური ჯგუფი (სი)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
ტექნიკარე ჯგუფი (ტხ)		RGB (57,57,56)

შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: პ-პ	ა-ჩ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

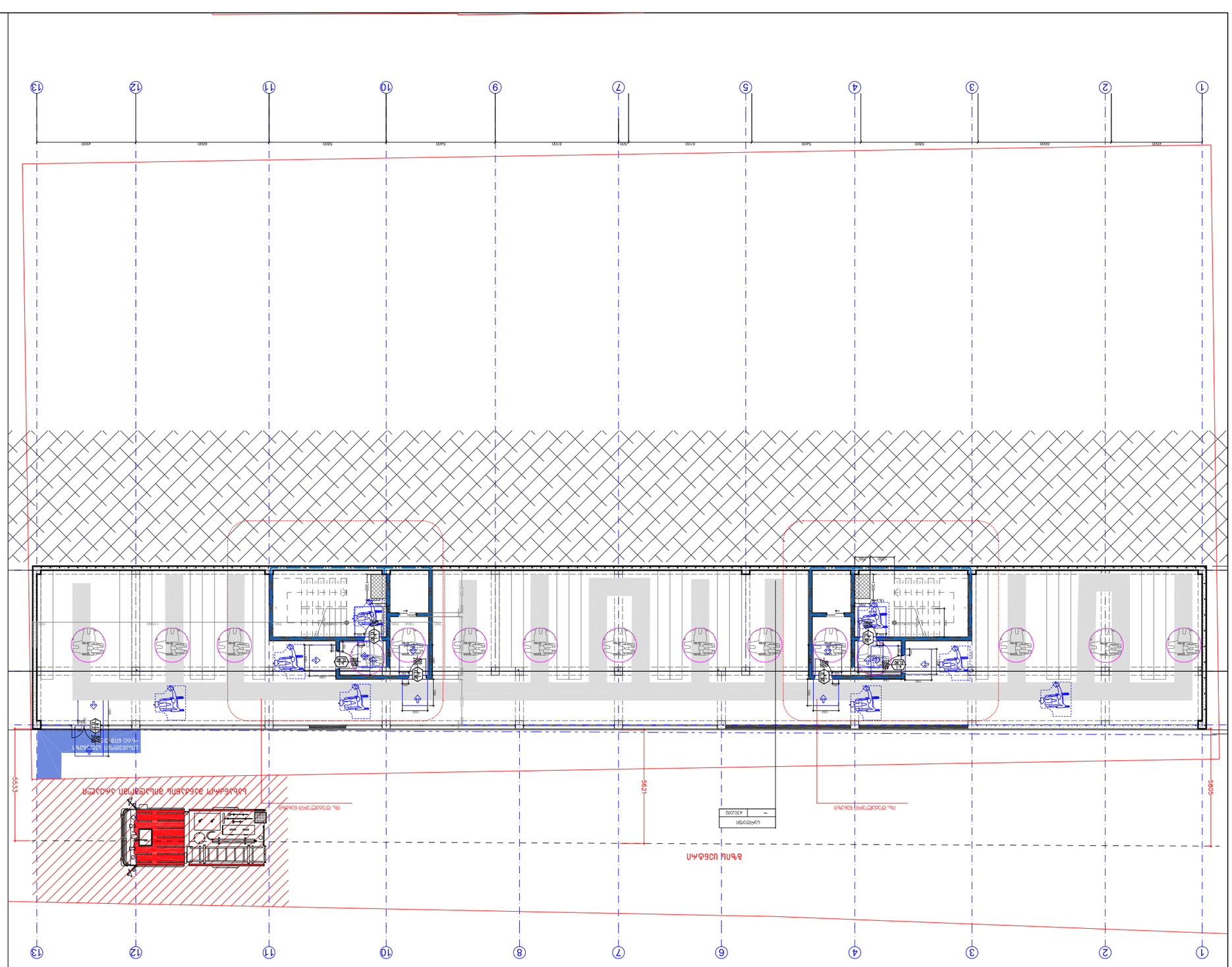
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

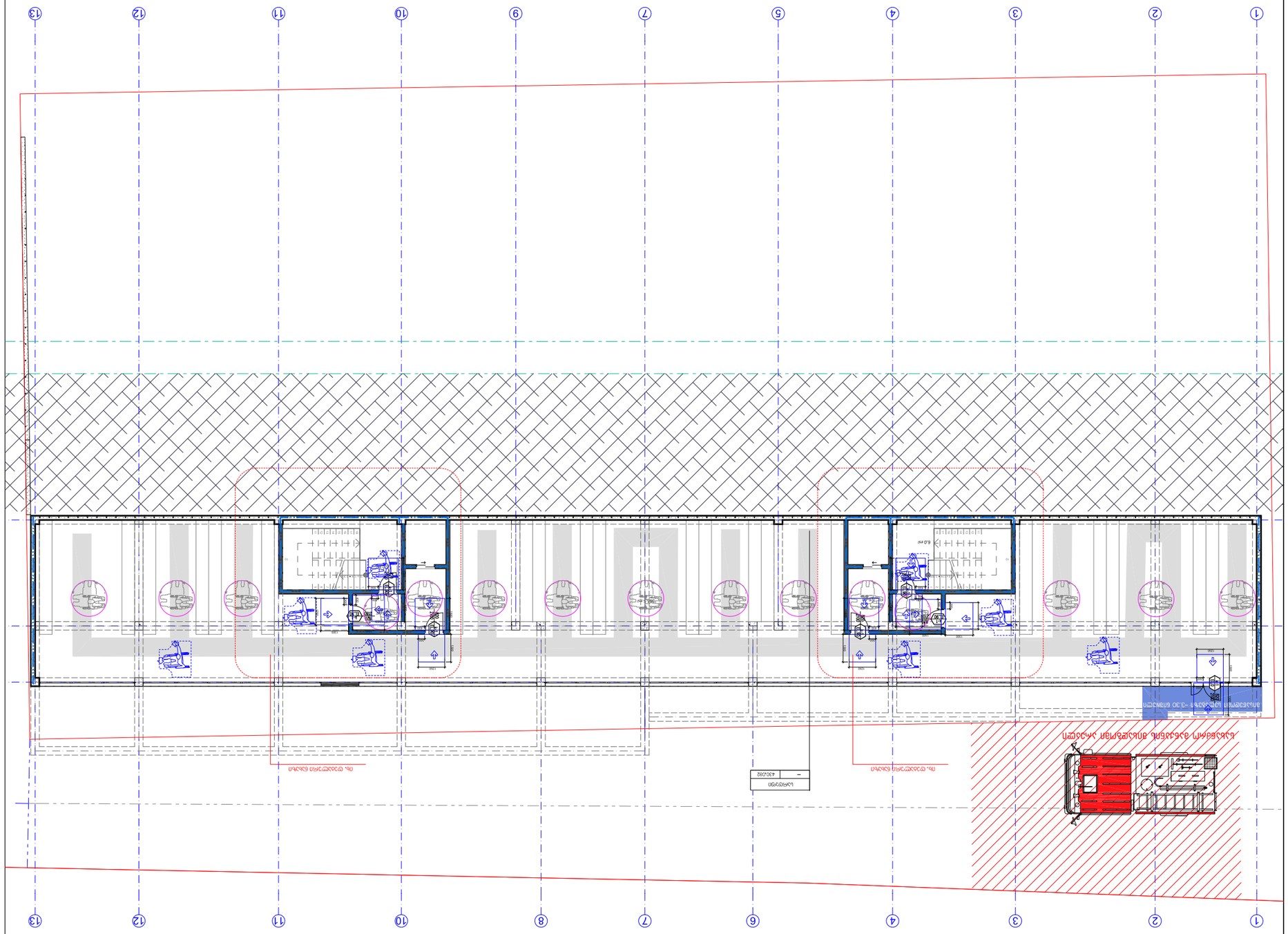
მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი

Фасад 1–6.250 благоустройство

а. 1:100


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
Отм. существующего рельефа
Отм. проектного рельефа
Отмостка
Цоколь
Кирпич
Отм. проектного рельефа
Отм. существующего



Цокольный этаж -3.600 (отм.-3.300) М 1:100

Экспликация помещений цокольного этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Помещение для хранения мусора	12
2	Помещение для хранения велосипедов	9

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.
1	Велопарковка на 6 мест	1
2	Скамья парковая	2
3	Урна для мусора	2

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.
1	Велопарковка на 6 мест	1
2	Скамья парковая	2
3	Урна для мусора	2

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Кол.
1	Ограждение металлическое, высота 1.2 м	1

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Покрытие из тротуарной плитки	45
2	Покрытие из асфальтобетона	120

Ведомость отмостки

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Отмостка шириной 1.0 м	18

Ведомость пандусов

Поз.	Наименование	Кол.
1	Пандус для маломобильных групп населения	1

Ведомость лестниц

Поз.	Наименование	Кол.
1	Лестница наружная	1

Ведомость площадок

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Площадка перед входом	6

Ведомость ступеней

Поз.	Наименование	Кол.
1	Ступень бетонная	4

Ведомость подпорных стен

Поз.	Наименование	Длина, м
1	Подпорная стена	10

Ведомость водоотводных устройств

Поз.	Наименование	Кол.
1	Лоток водоотводный	2

Ведомость дренажных систем

Поз.	Наименование	Длина, м
1	Дренажная труба	15

Ведомость колодцев

Поз.	Наименование	Кол.
1	Колодец смотровой	1

Ведомость ливневой канализации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Дождеприемник	2

Ведомость сетей

Поз.	Наименование	Длина, м
1	Сеть водопровода	20

Ведомость оборудования

Поз.	Наименование	Кол.
1	Насос погружной	1

Ведомость электрооборудования

Поз.	Наименование	Кол.
1	Щит электрический	1

Ведомость освещения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Светильник уличный	4

Ведомость видеонаблюдения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Камера видеонаблюдения	2

Ведомость домофонов

Поз.	Наименование	Кол.
1	Домофон	1

Ведомость слаботочных систем

Поз.	Наименование	Кол.
1	Кабель слаботочный	30

Ведомость пожарной сигнализации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Извещатель пожарный	2

Ведомость системы оповещения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Оповещатель звуковой	1

Ведомость системы контроля доступа

Поз.	Наименование	Кол.
1	Считыватель карт	1

Ведомость системы видеодомофонии

Поз.	Наименование	Кол.
1	Видеодомофон	1

Ведомость системы автоматики

Поз.	Наименование	Кол.
1	Датчик движения	1

Ведомость системы диспетчеризации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Датчик температуры	1

Ведомость системы учета энергоресурсов

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик электроэнергии	1

Ведомость системы учета воды

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик воды	1

Ведомость системы учета тепла

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик тепла	1

Ведомость системы учета газа

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик газа	1

Ведомость системы учета воздуха

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик воздуха	1

Ведомость системы учета пара

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик пара	1

Ведомость системы учета конденсата

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик конденсата	1

Ведомость системы учета масла

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик масла	1

Ведомость системы учета топлива

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик топлива	1

Ведомость системы учета сжатого воздуха

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик сжатого воздуха	1

Ведомость системы учета вакуума

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик вакуума	1

Ведомость системы учета инертных газов

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик инертных газов	1

Ведомость системы учета специальных газов

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных газов	1

Ведомость системы учета специальных жидкостей

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных жидкостей	1

Ведомость системы учета специальных твердых веществ

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных твердых веществ	1

Ведомость системы учета специальных паст

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных паст	1

Ведомость системы учета специальных порошков

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных порошков	1

Ведомость системы учета специальных гранул

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных гранул	1

Ведомость системы учета специальных таблеток

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных таблеток	1

Ведомость системы учета специальных капсул

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных капсул	1

Ведомость системы учета специальных пилюль

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных пилюль	1

Ведомость системы учета специальных суппозиториев

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных суппозиториев	1

Ведомость системы учета специальных мазей

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных мазей	1

Ведомость системы учета специальных кремов

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных кремов	1

Ведомость системы учета специальных гелей

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных гелей	1

Ведомость системы учета специальных эмульсий

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных эмульсий	1

Ведомость системы учета специальных суспензий

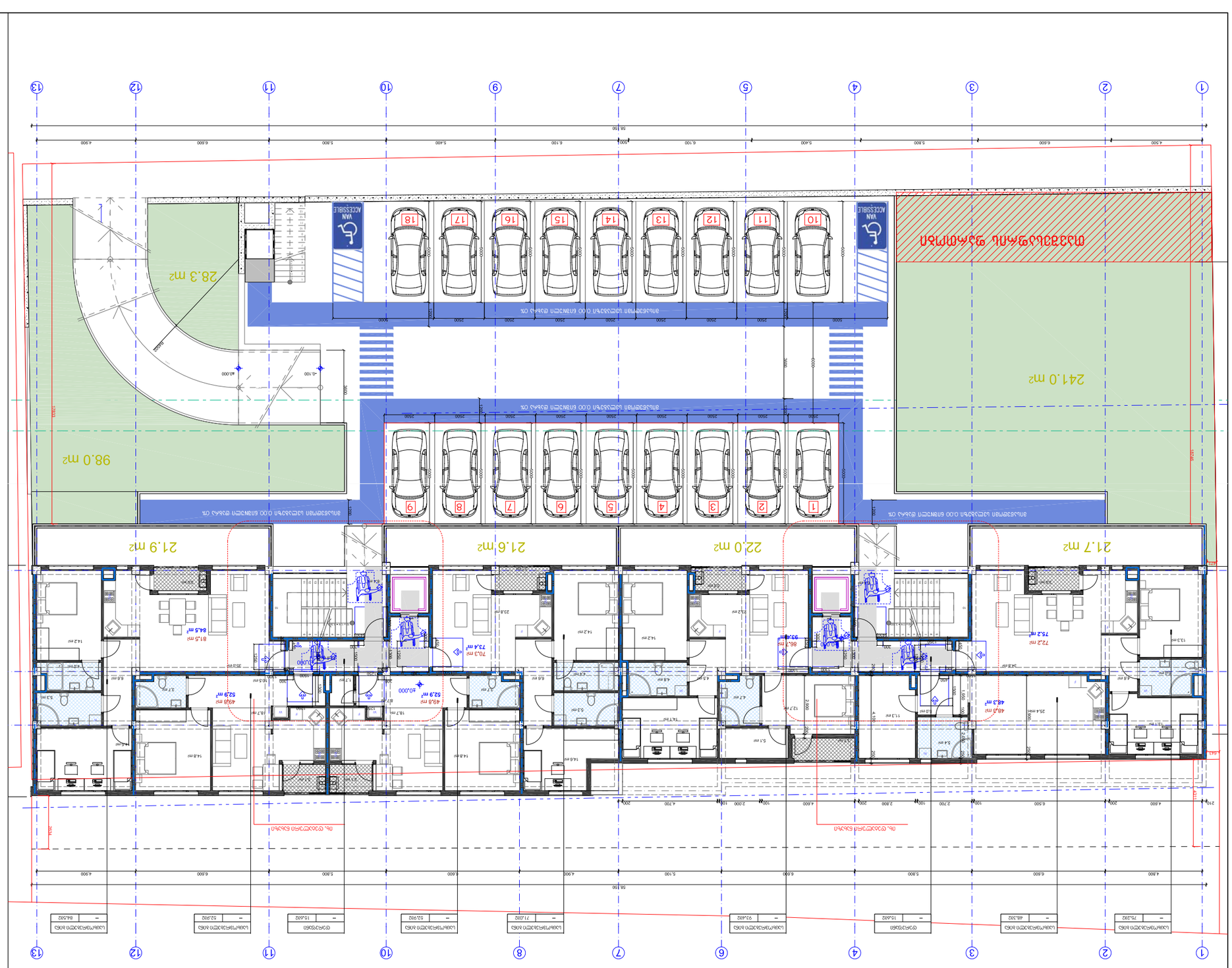
Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных суспензий	1

Ведомость системы учета специальных растворов

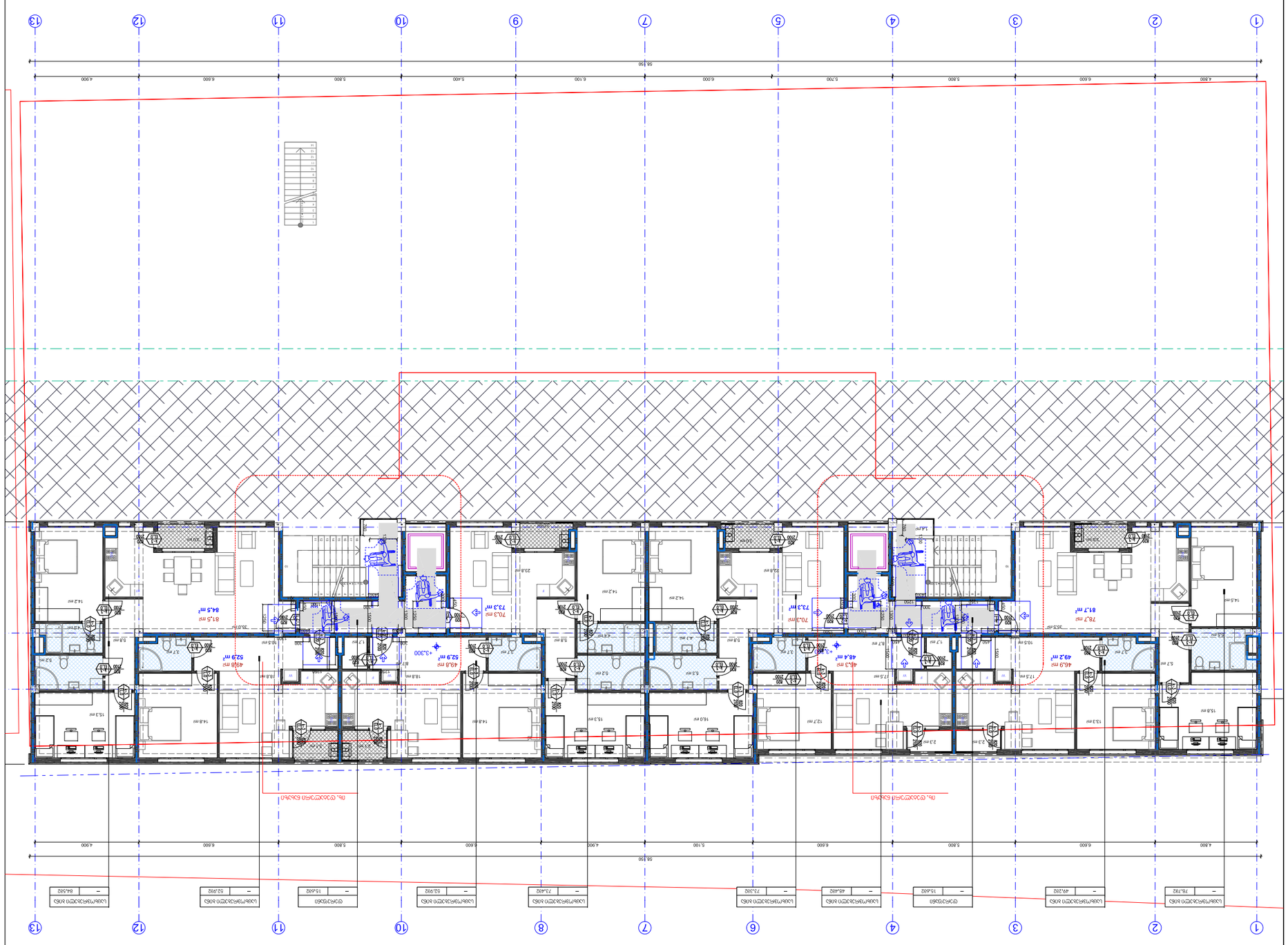
Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик специальных растворов

Общая +0.00 благоустройство

м. 1:100


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
58.100
4.500 6.600 5.800 5.400 6.100 5.400 6.100 5.100 6.000 5.800 6.600 4.800
21.7 m2
22.0 m2
21.6 m2
21.9 m2
241.0 m2
98.0 m2
28.3 m2
VAN ACCESSIBLE
Въезд с улицы Шоссейная ООО Благоустройство
Выезд с улицы Шоссейная ООО Благоустройство

Фасад +3.300 бл.Г,Д,Е,Ж,З
М. 1:100



Ограждение кровли

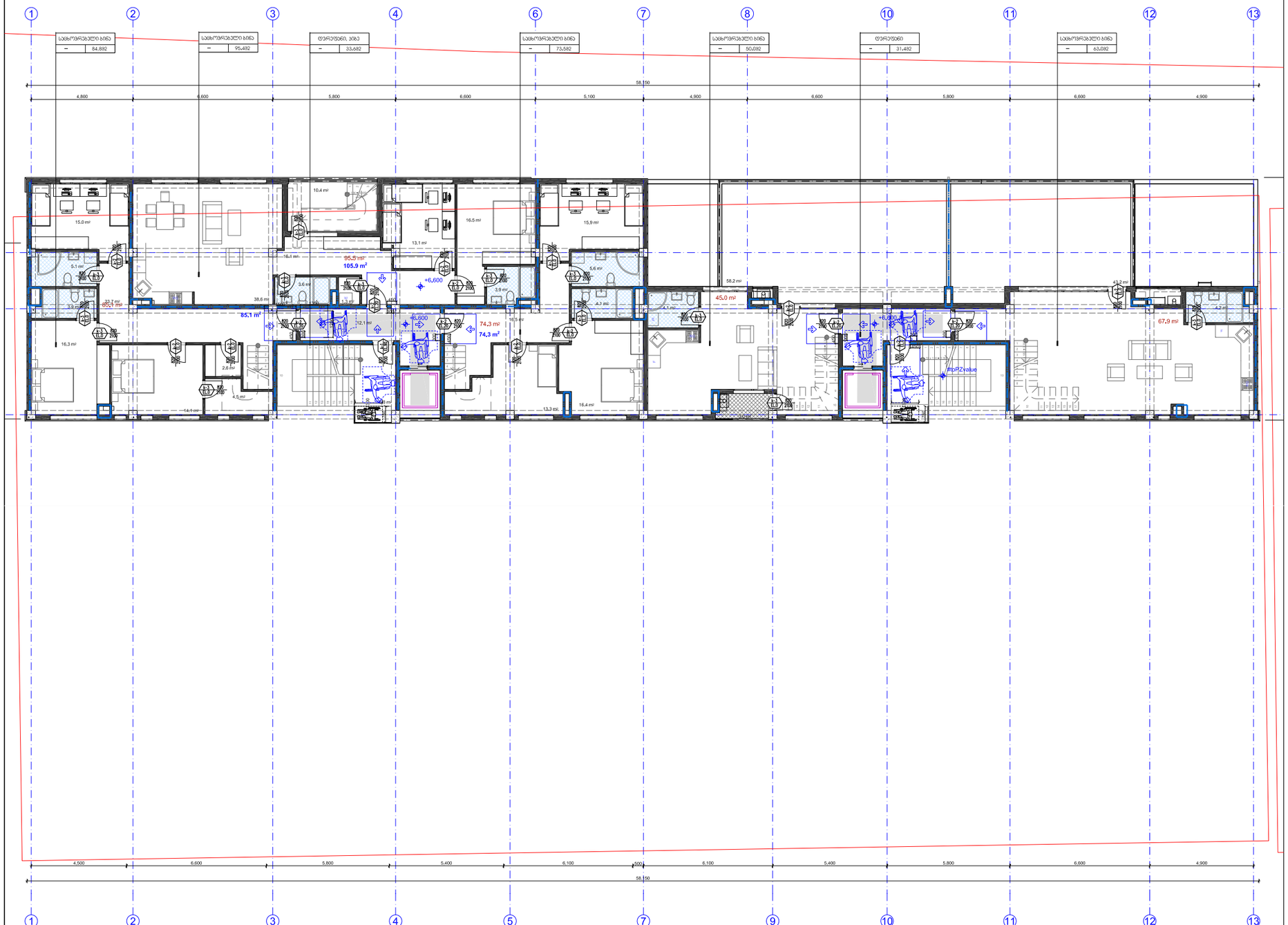
Ограждение кровли

Ограждение кровли

გეგმა +6.600 ნიშნულზე

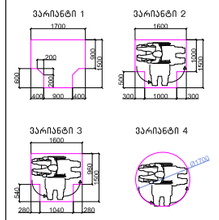
მ. 1:100

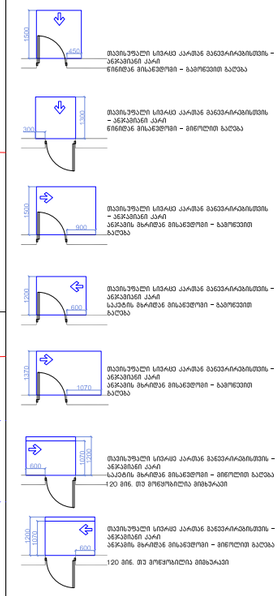
North Elevation



შენიშვნები

მოსაგრილებელი სიერცეები





შენიშვნები

1.ესკიზის ზომებირები მოეწყოსა ისე, რომ ეხებოდა მეზარაღი. მეტრიც და არასასრიალა.

შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე
ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის
ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	a-p
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, იქნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაბრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2.მისაწვდომი გზა-კიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა

3. კიბის საფხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაბროვდება.

5. განათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ხედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600მმ-ის საზღვრებვში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება

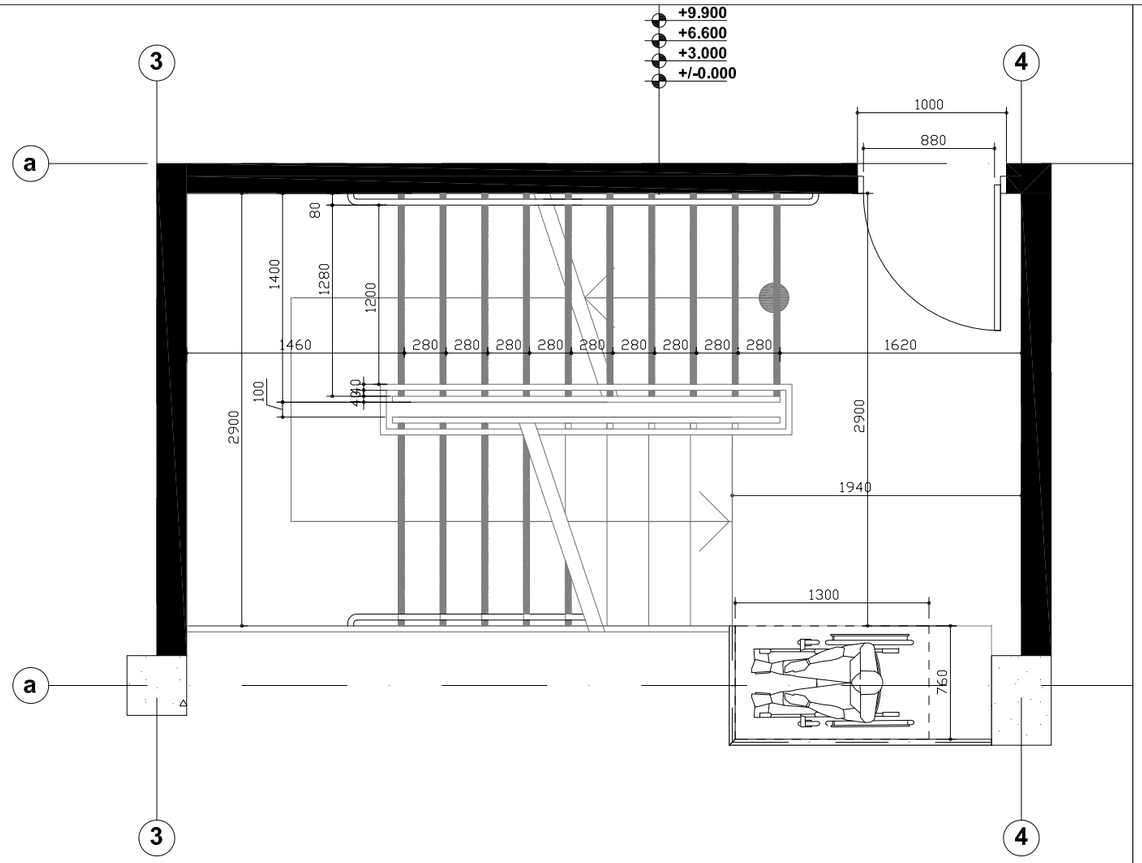
არაუმცირეს 110 ლუქსის განათება, კიბის სარგებლობის დროს

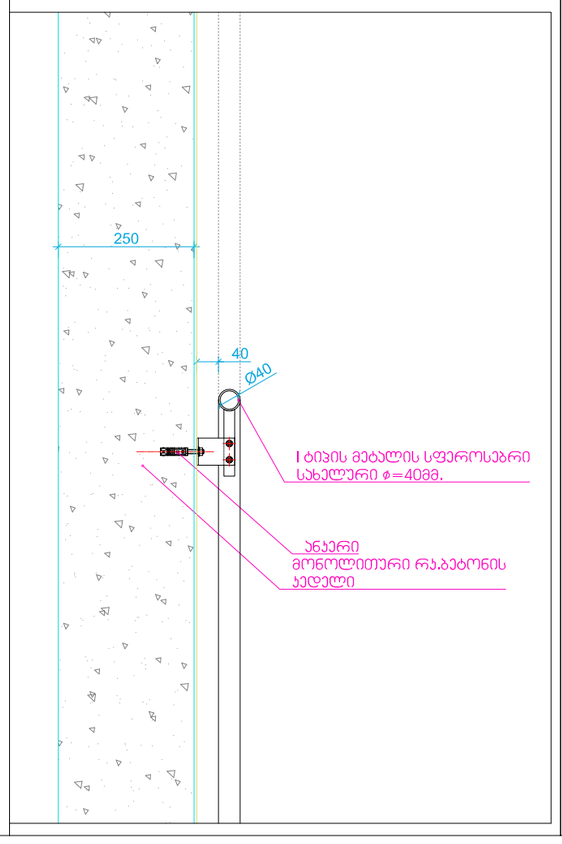
კიბეების გამოყენებისას 11 ლიქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:

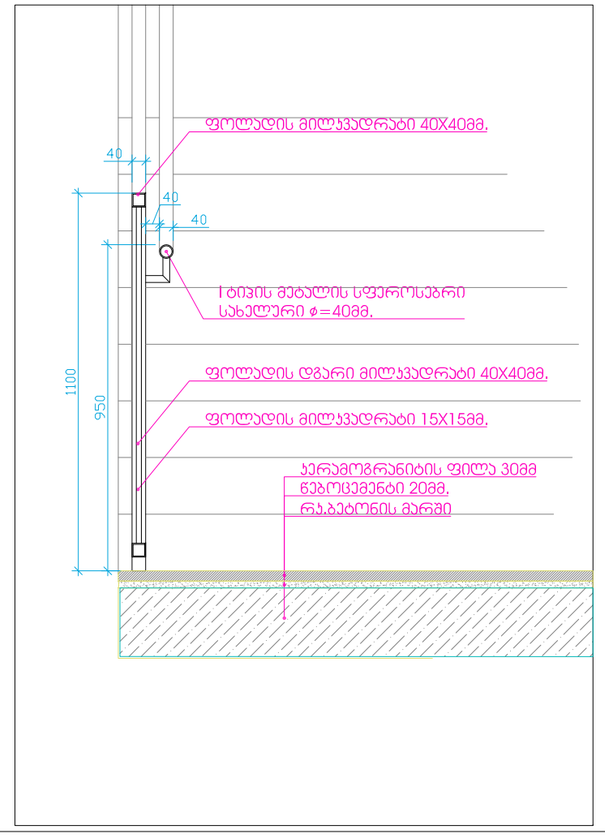
განათების სამართავი აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.

მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პიერიოდით.

გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბანქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე მაქნებზე მე -4 კუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
კიბის სახელურები არ იტრიელებს მათი ბუდეების საზღვრებში







შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაბრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

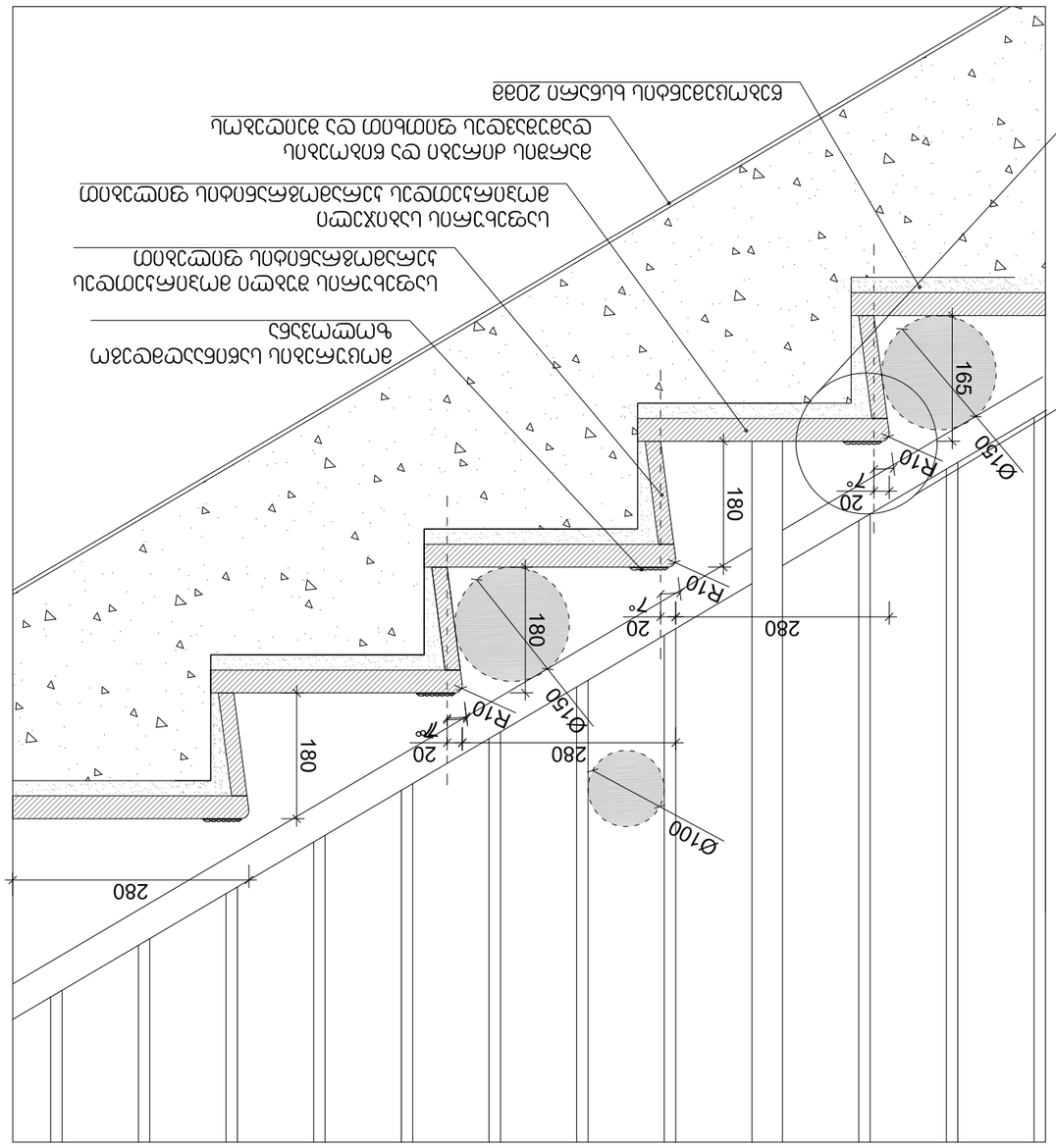
დირექტორი
მერაბ კაკულია

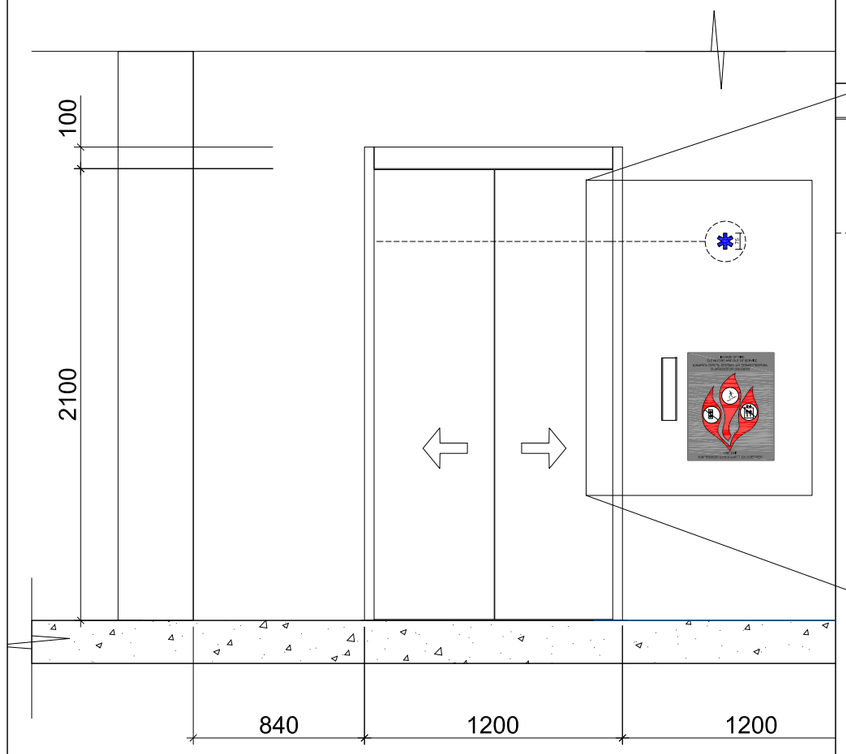
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	ა-ფ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

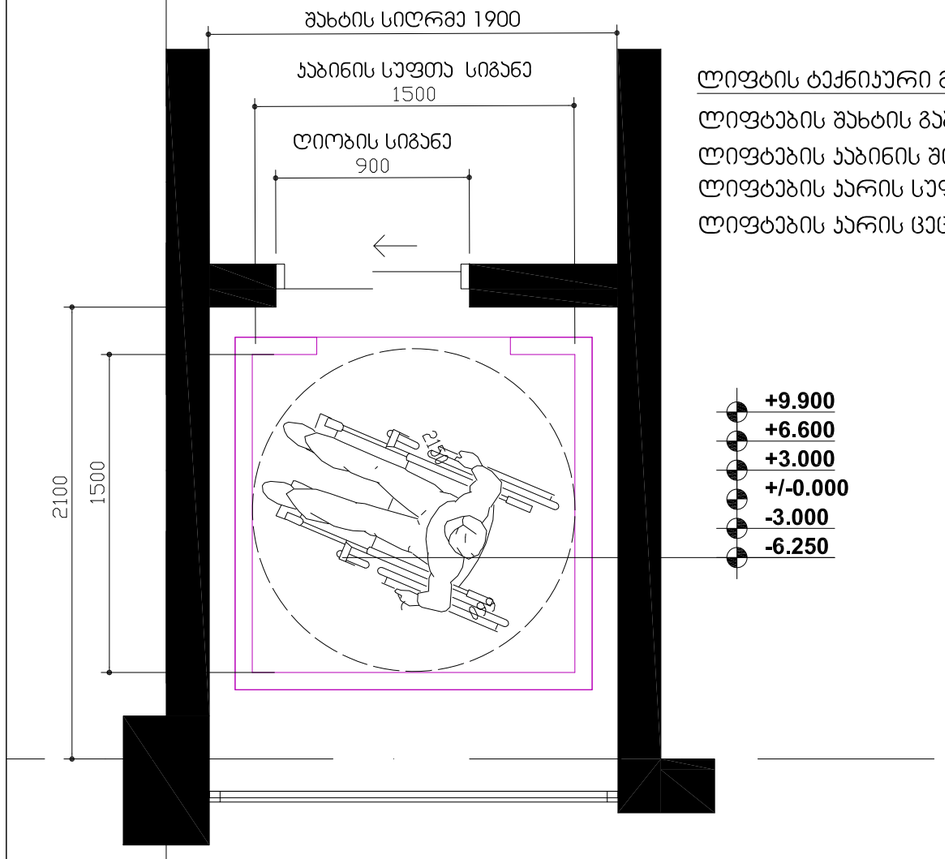
ვიზუალიზაციის ფრაგმენტი მ. 1:10


ფილტრის ფენა ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევისგან
ტროტუარის ბეტონის საფარი
ტროტუარის ბეტონის ფილების ქვეშ ბეტონის მომზადება



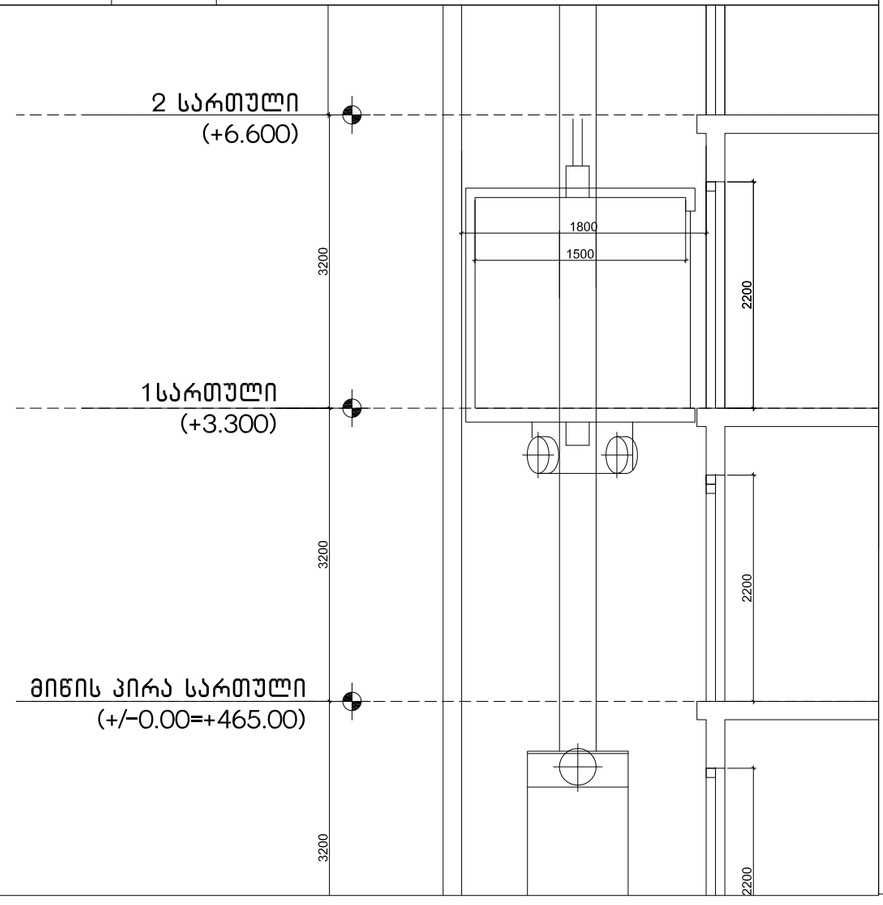
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტების შახტის გაბარიტები 1900X2100 მმ
ლიფტების კაბინის შიგა გაბარიტები 1500X1500 მმ
ლიფტების კარის სუფთა სიგანე 900 მმ
ლიფტების კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ



შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების ბზის მიმდებარე
ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის
ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

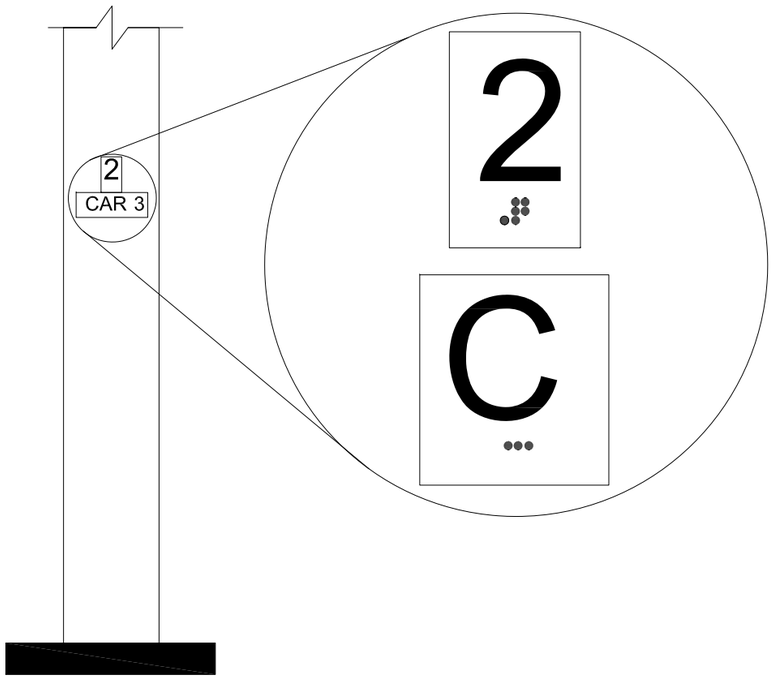
შენიშვნა:

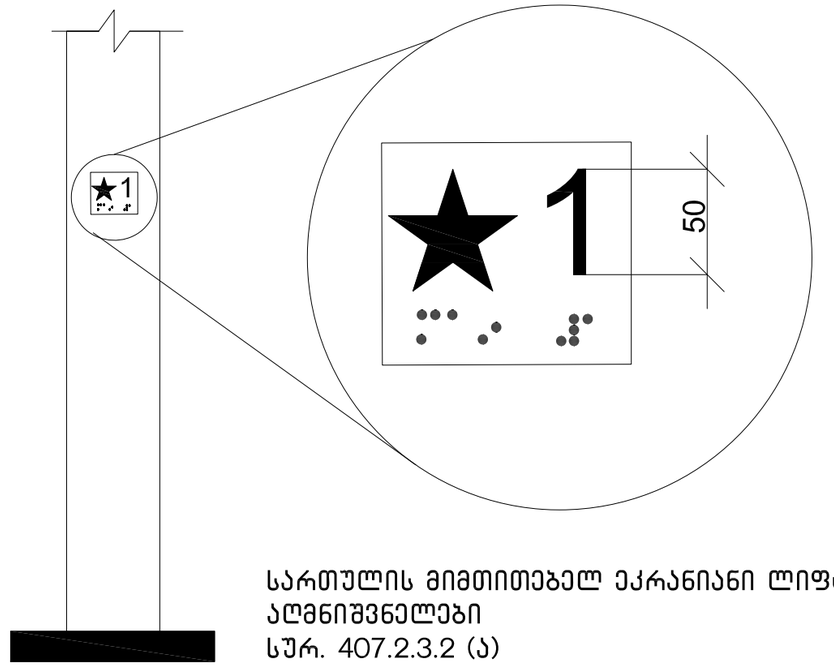
დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

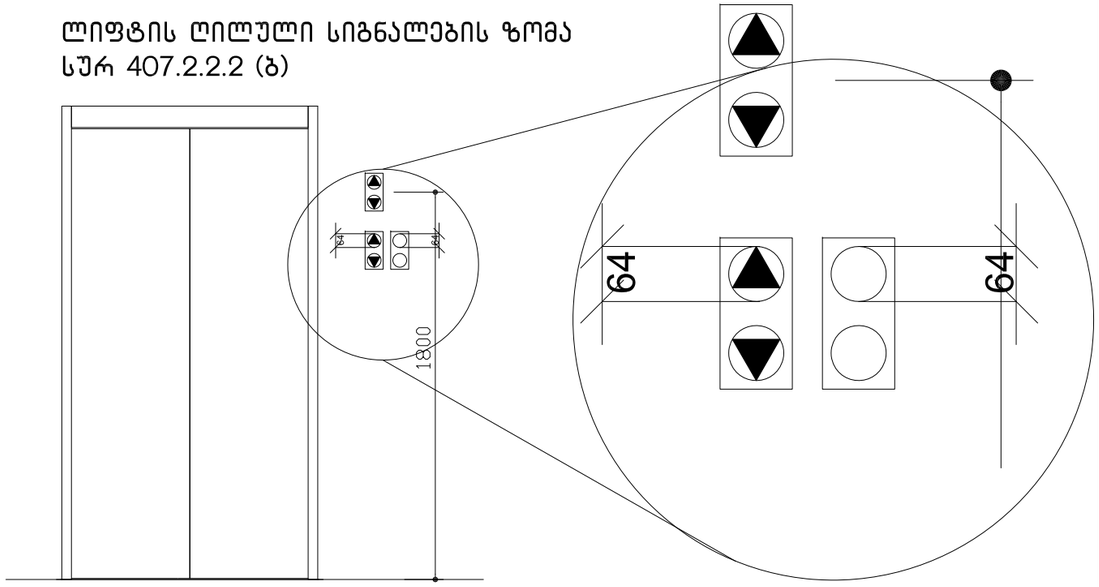
სტადია: ა-პ	ა-რ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

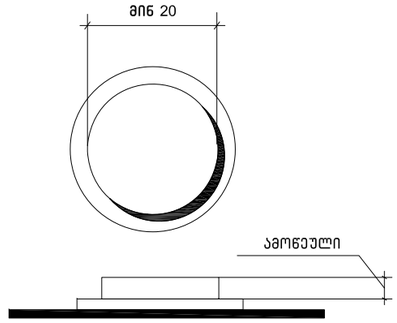




სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების ალმნიშვნელებები
სურ. 407.2.3.2 (ა)

ლიფტის ღილული სიგნალების ზომა
სურ 407.2.2.2 (ბ)





სურ.407.4.6.2
კაბინის სამართავი
ღილაკი

შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფხაძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

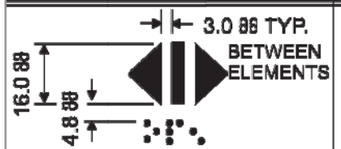
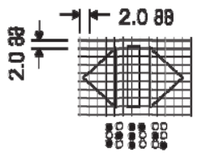
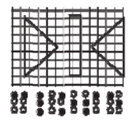
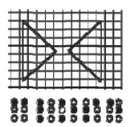
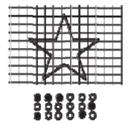
დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	ა-რ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოყენებულ შერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 op"en"	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op"en"	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma"in"	
 ALARM		 al"ar"m	
 PHONE		 ph"one"	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 "st"op	

გამონაკლისი:
სადაც კაბინის ასამუშავებელ არსებულ პანელზე შეზღუდული სივრცის გამო ამობურცული ნიშნები ბრაილი ვერ თავსდება სამართავი ღილაკის მარცხვნივ, აღვნიშვნები უნდა განთავსდეს სამართავ ღილაკთან, შეძლებისდაგვარად, ახლოს

სიმბოლოები
საავრიო გაჩერების, განგაშის, ღია კარის დახურვის, მთავარი შესასვლელის სართულისა და ტელეფონის საკონტროლო ღილაკი უნდა ამოიცნობოდეს ამობურცული ნიშნებითა და ბრაილით

შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	ა-რ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

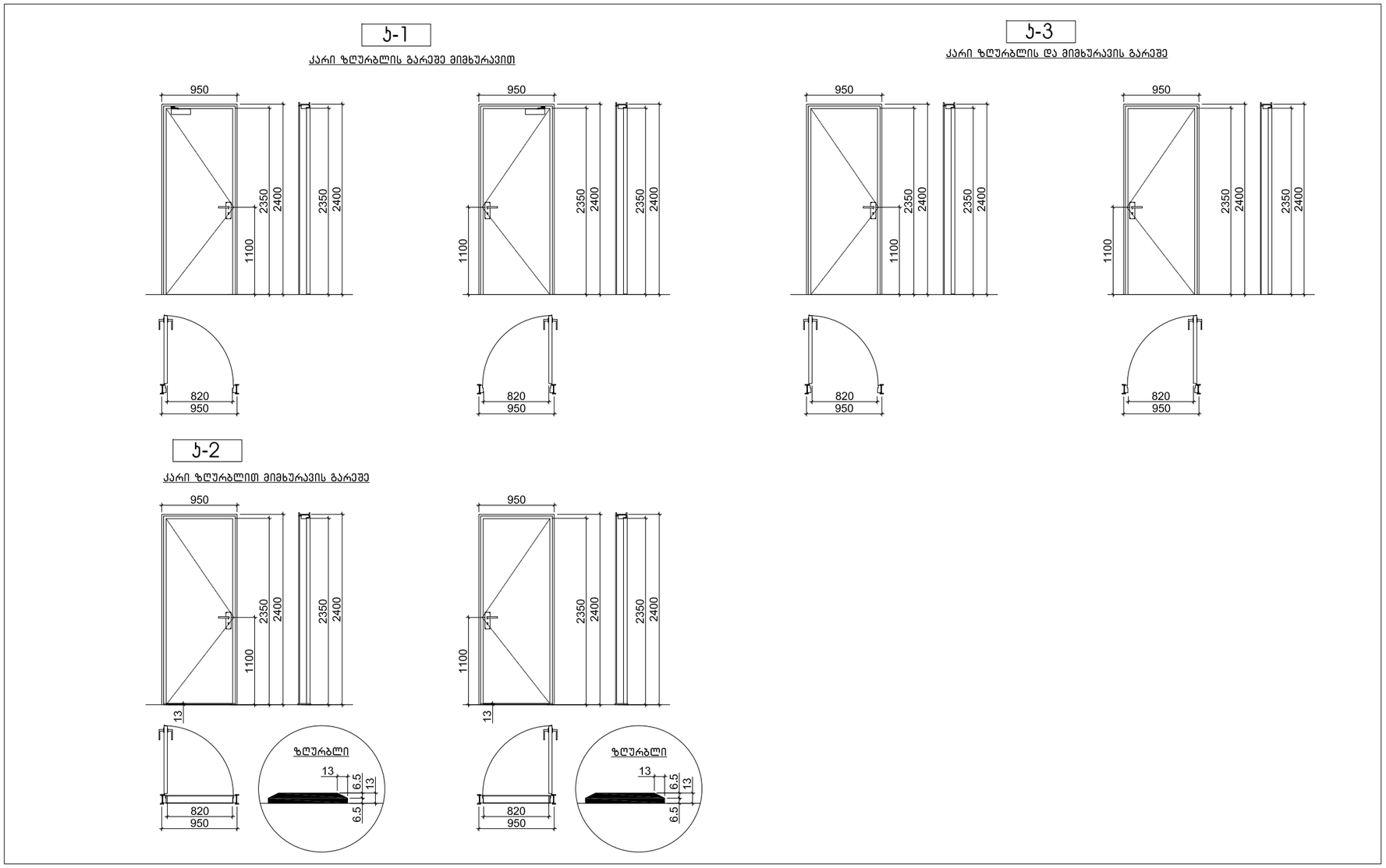
კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაბრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

სეხლმედები კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან

შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

—



შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

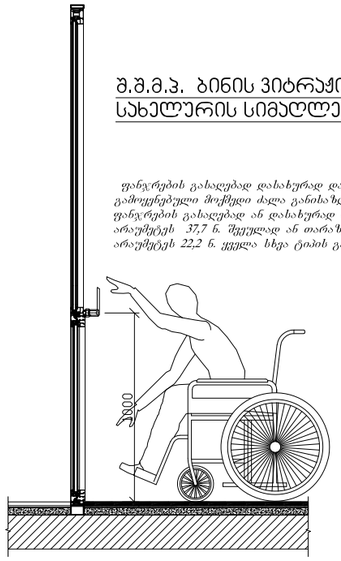
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	ა-ფ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

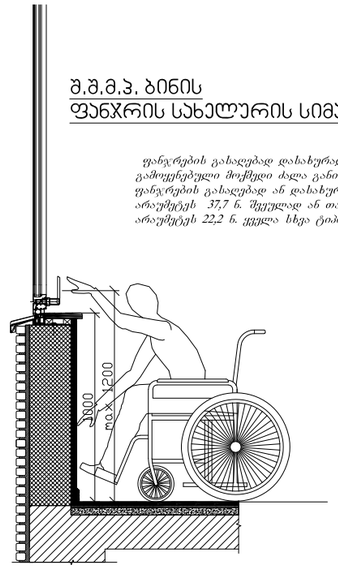
შ.შ.მ.პ. ბინის ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელად და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513-ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს
არაუმეტეს 37,7 ნ. შეკუმშულად ან თარაზულად მოსრიალე ფანჯრისთვის
არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის

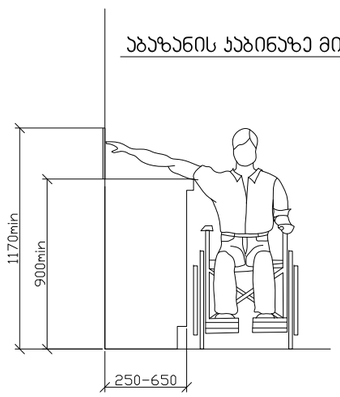


შ.შ.მ.პ. ბინის ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

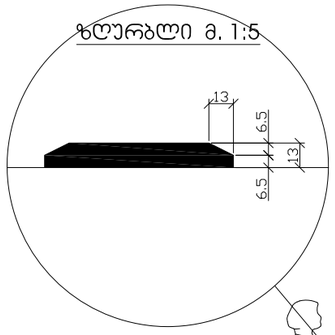
ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელად და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513-ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს
არაუმეტეს 37,7 ნ. შეკუმშულად ან თარაზულად მოსრიალე ფანჯრისთვის
არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის



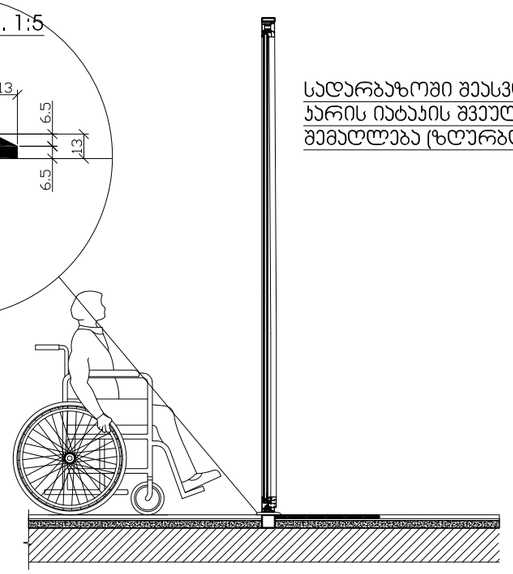
აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა მ. 1:50



ზღურბლი მ. 1:5



სადარბაზოში შეასვლელი კარის იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)



შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

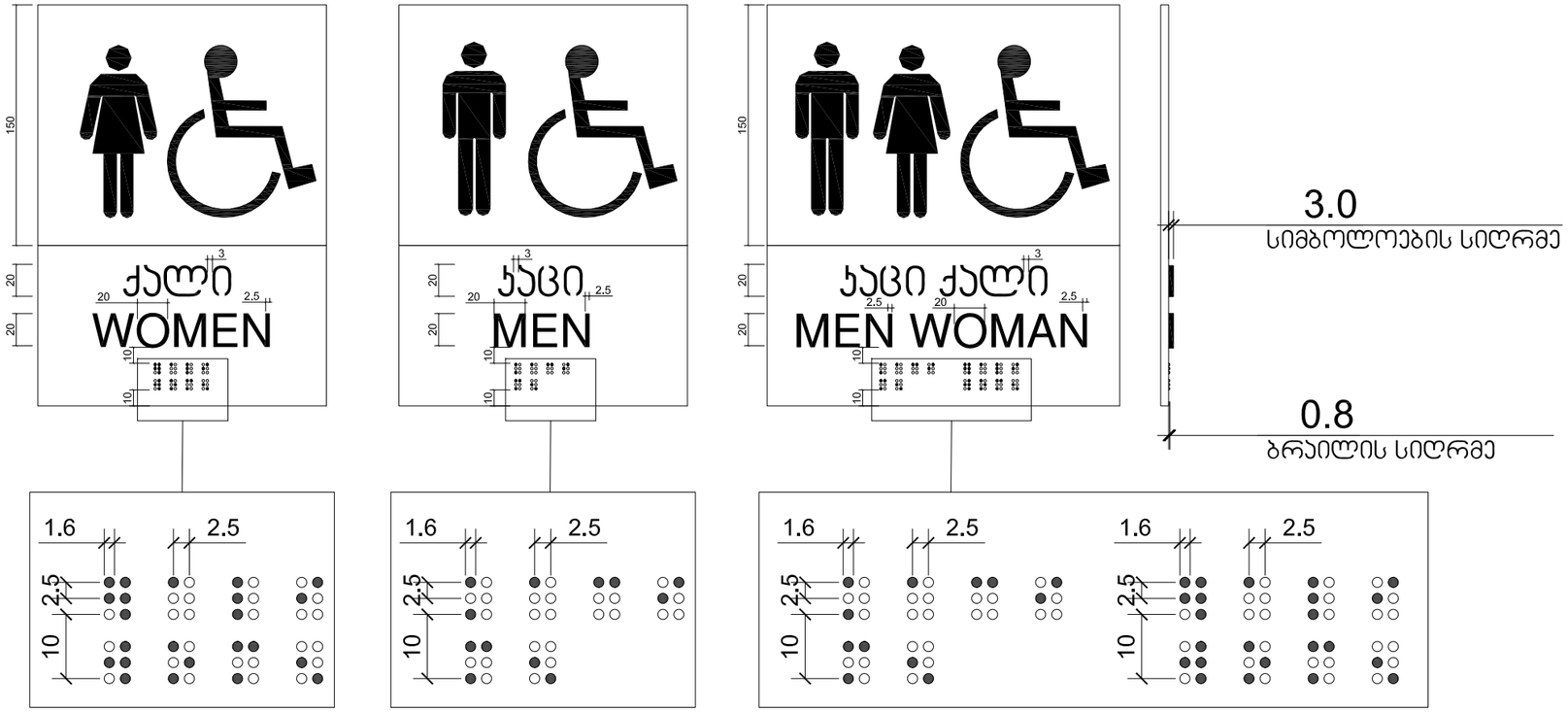
დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	a-p
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე
ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის
ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	ა-ე
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

Ремонт кровли здания ГБПОУ "Энергетический колледж" по адресу: г. Ижевск, ул. Автозаводская, 11

Рабочая документация

Раздел: АР

Стадия: Р

Лист 1

Листов 12

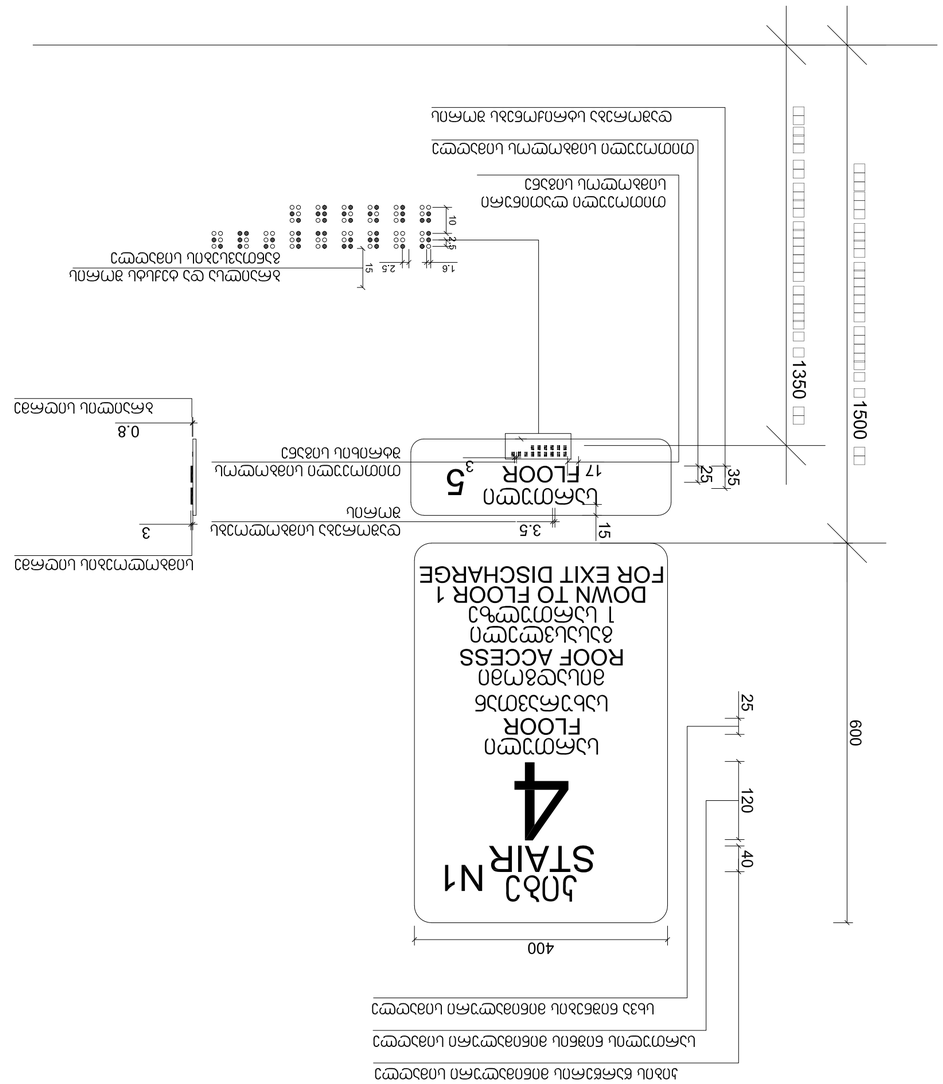
Инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

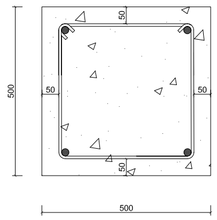
Взам. инв. №

Подп. и дата

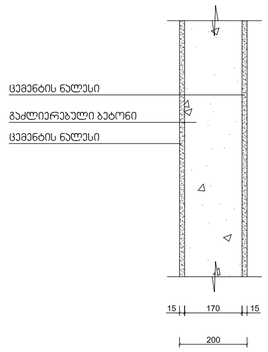
Инв. № подл.


1500
1350
600
25
35
17
5
FLOOR
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ
ВЫХОД НА КРОВЛЮ
ROOF ACCESS
ЛЕСТНИЦА N1
STAIR
4
ЛЕСТНИЦА
FLOOR
ВЫХОД ВНИЗ НА 1 ЭТАЖ
DOWN TO FLOOR 1
FOR EXIT DISCHARGE
400
25
120
40
ВЫХОД ВНИЗ НА 1 ЭТАЖ
DOWN TO FLOOR 1
FOR EXIT DISCHARGE
3
0.8
ВЫХОД НА КРЫШУ
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ

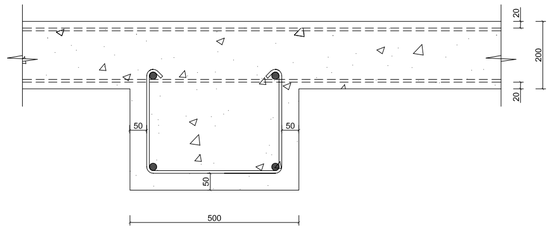
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 50X50 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



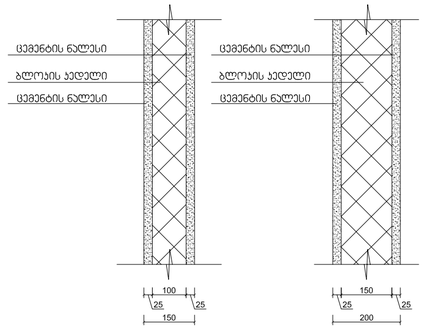
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-ჯიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჯი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი სასტუმრო ნომრებს და ოთახებს შორის გამყოფი ტიხრები ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

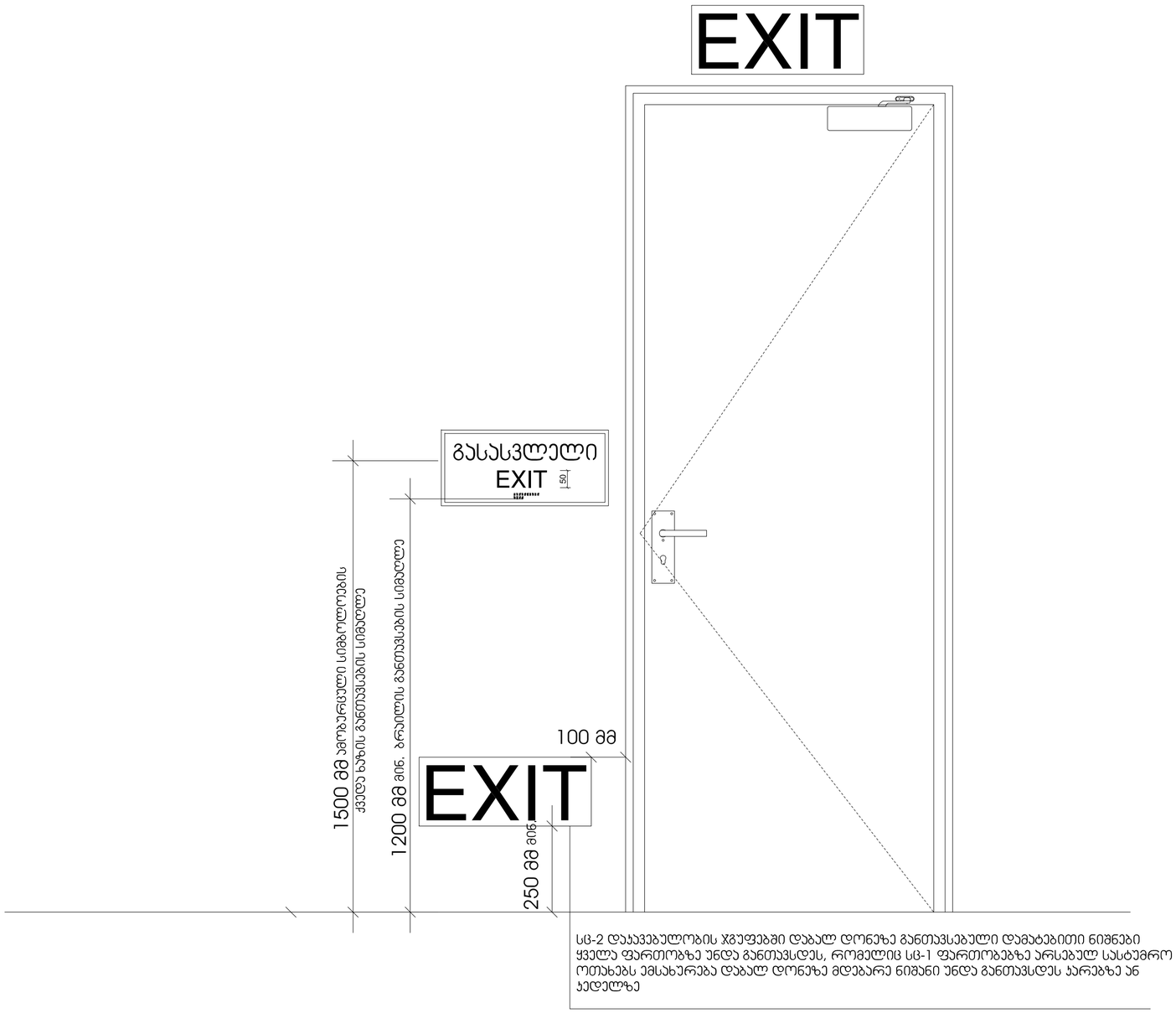
შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	a-p
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	



სც-2 დაჯგუფებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე

შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე
ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის
ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

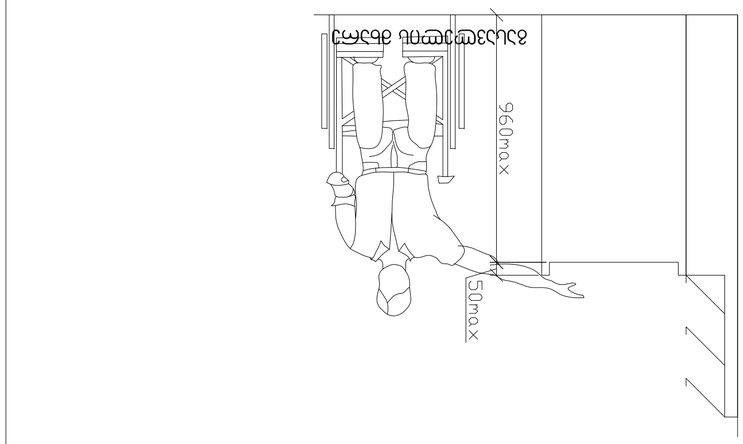
შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

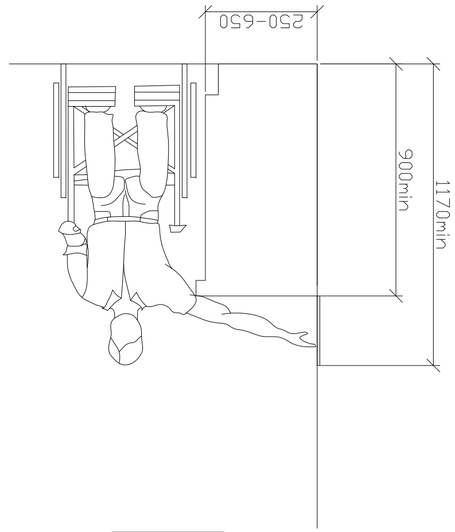
პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	ა-რ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	

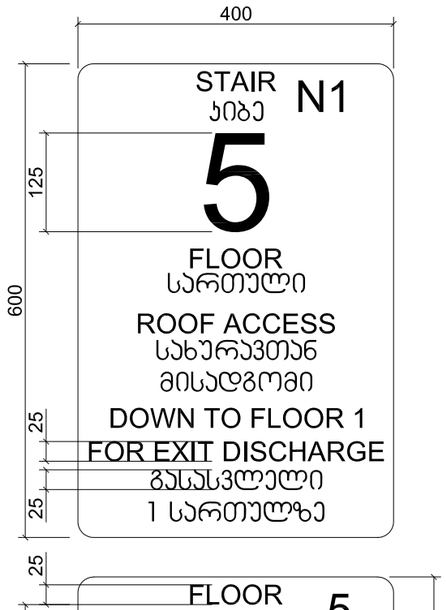


Цъмсъдлъ цъъъмсъ дъъъмсъ ъ 1:50
ЦЪМ 904.4.2

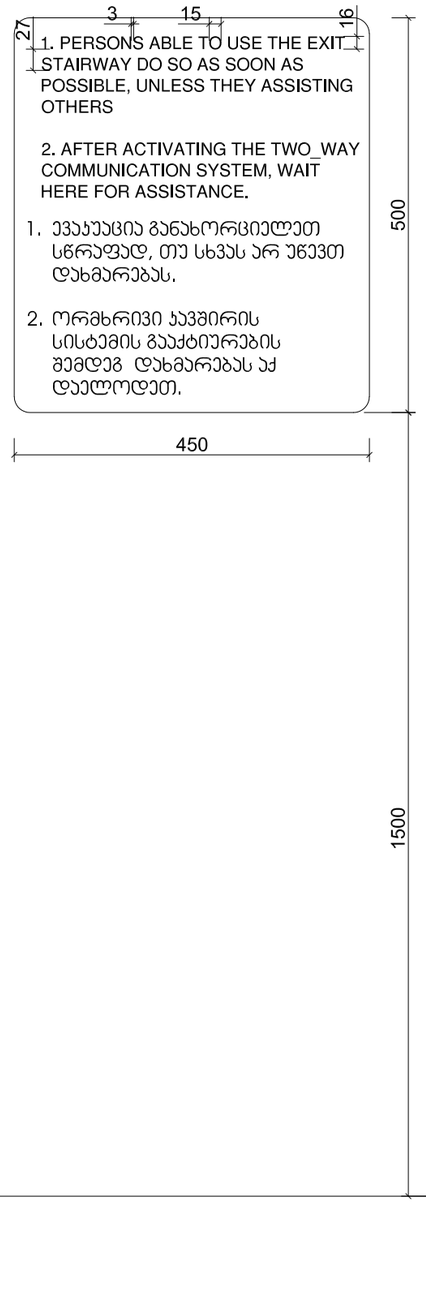


Цъъъъмсъдъъъъ

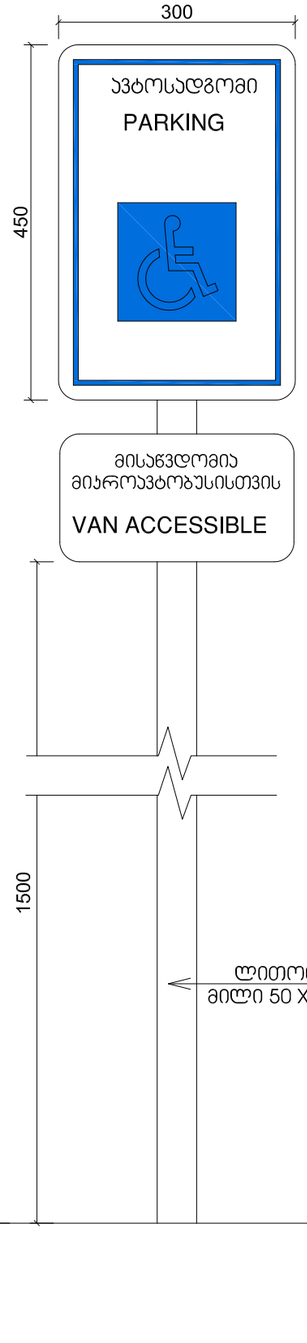
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



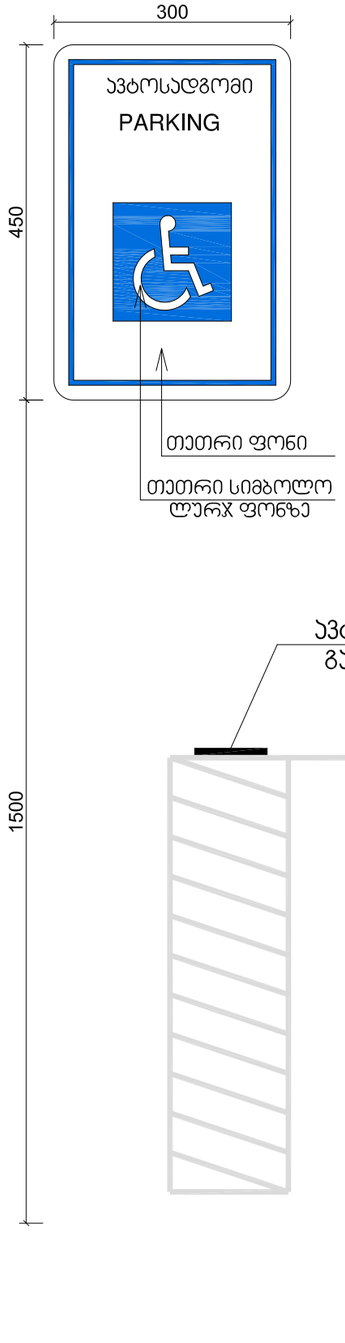
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

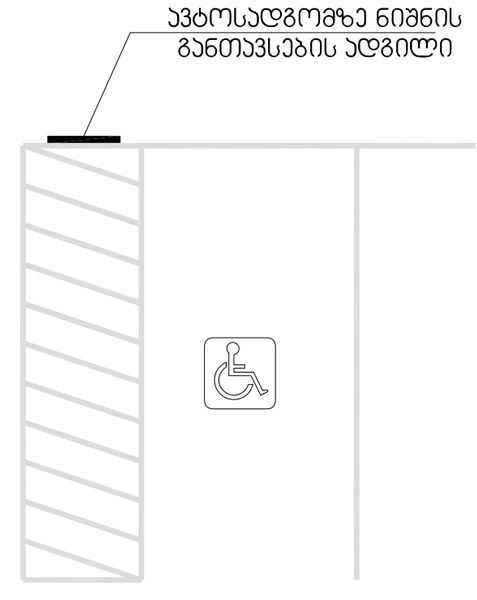


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე
ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძის
ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

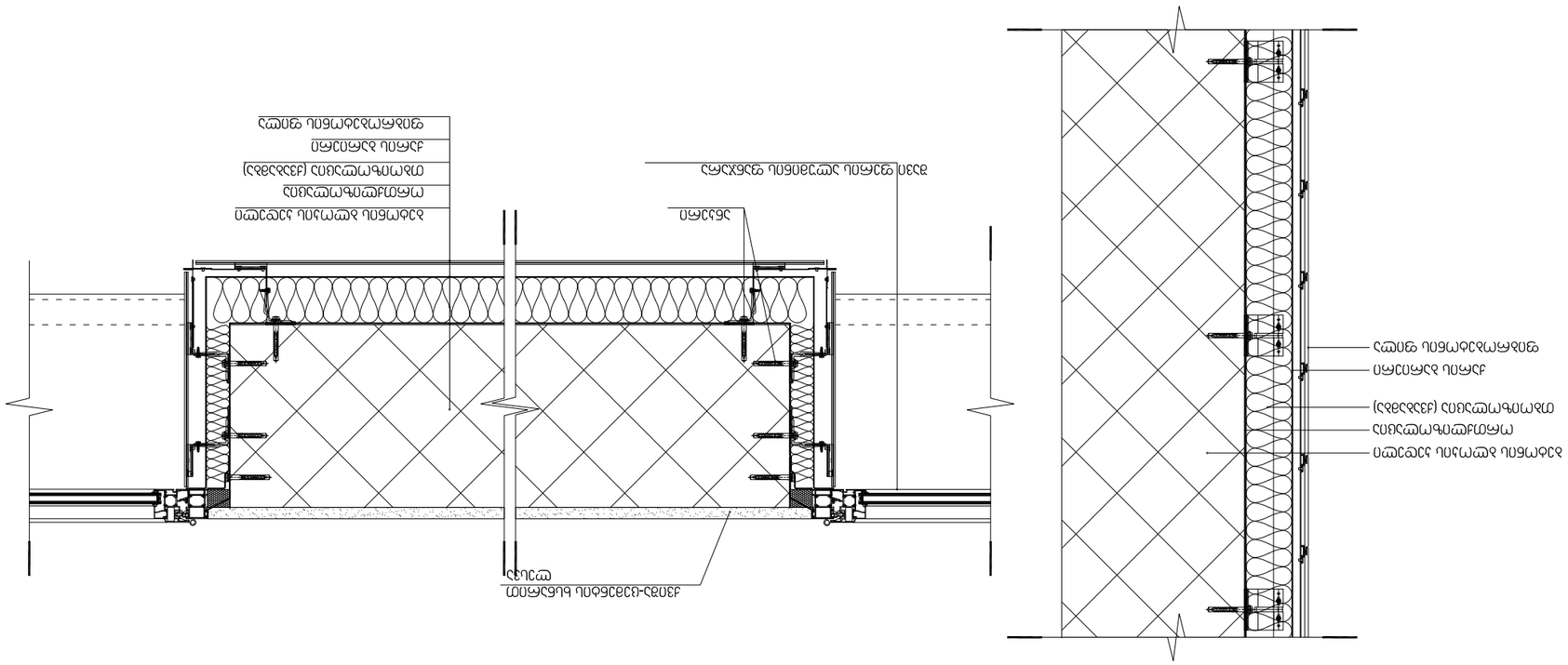
შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	ა-რ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	12
ფურც. №	



Альбом: Э-3

Лист №

Кол. уч.

Подпись

Дата

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

3.3.Л. "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ"

Разработал Иванов И.И.

Проверил Петров П.П.

Н. контр. Сидоров С.С.

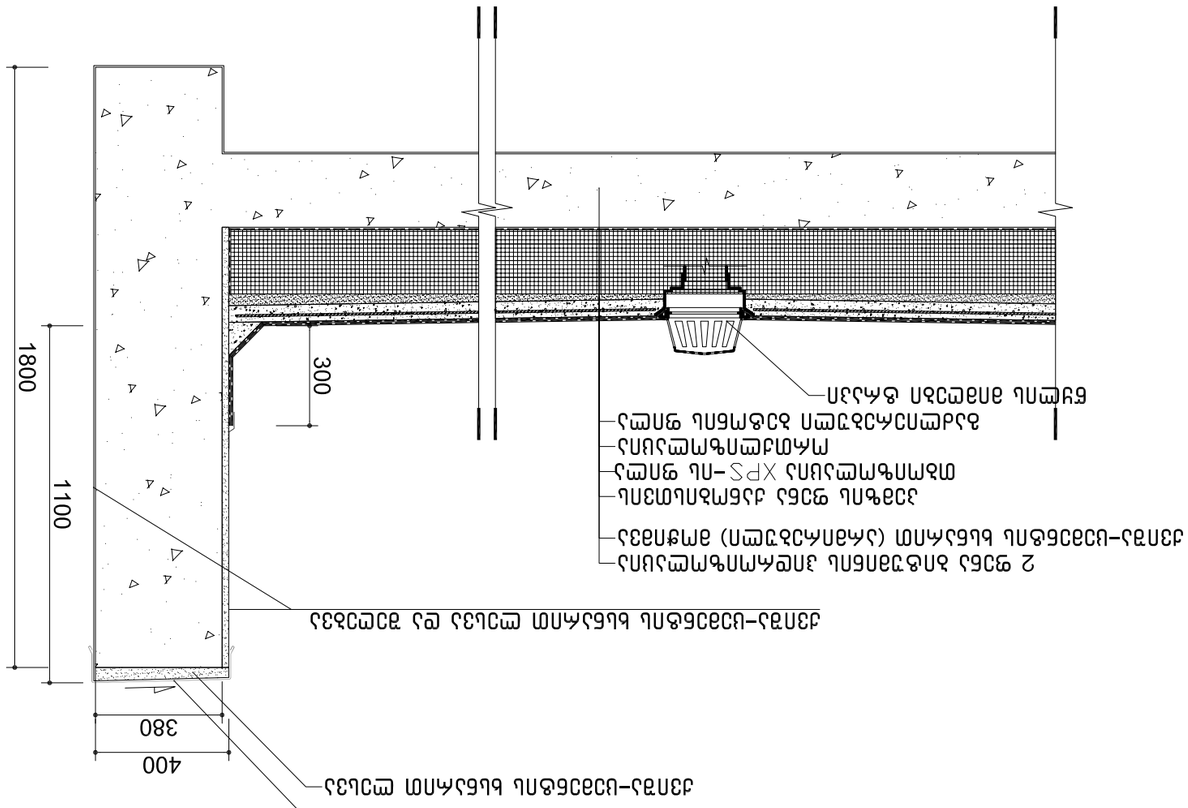
ГИП Кузнецов А.А.

Стадия Лист Листов

Р 1 12

ООО "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ"
г. Москва, ул. Ленина, д.1, оф.101
тел.: 597 30 72 76
e-mail: info@elektromontazh.ru

Узел 1
Узел примыкания стены к перекрытию
Масштаб 1:10



Разработал: Д-3	Ф-Р
Заказчик	
Гип. К.	
Гип. №	

Благоустройство территории

Жилой дом по адресу: г. Москва, ул. Академика Янгеля, вл. 8, корп. 1

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО "ЭЛЕКТРОСТАЛЬПРОЕКТ"
г. Электросталь, ул. Корнеева, д.№11, кв.6
тел.: 597 30 72 76

Дренажный трап с вертикальным отводом

Масштаб: 1:10

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

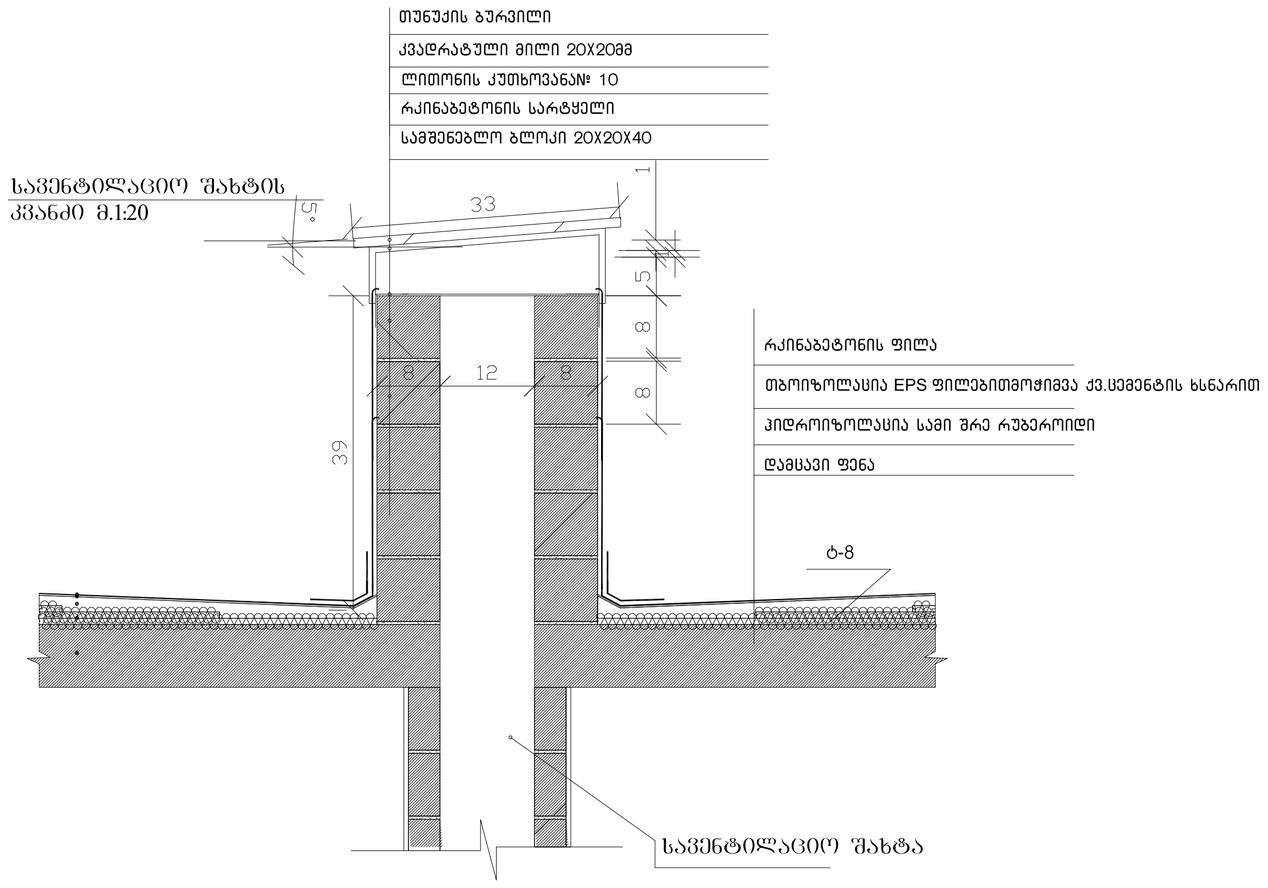
Согласовано:
Гип. "ЭЛЕКТРОСТАЛЬПРОЕКТ"

Н. контр.

Разработал

Дренажный трап с вертикальным отводом

Ф-Р-1.14.05.008.097



შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"
დირექტორი: მერაბ კაკულია
მის.: აფაქიძის ქ.№11, ბინა №6
მობ.: 597 30 72 76

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ვინჩი დეველოპმენტი"

ქ. თბილისი,
ნაფეტვრების გზის მიმდებარე
ტერიტორია (ამჟამინდელი ფხაკაძი
ქუჩის გაგრძელებაზე) ნაკვეთი 15
01.14.05.008.097

შენიშვნა:

დირექტორი
მერაბ კაკულია

პროექტის ავტორი:
გურამ პატარქალიშვილი

ნახაზის დასახელება

სტადია: ა-პ	ა-რ
მასშტაბი	
ფურც. რ.	
ფურც. №	