
















172






16






18










W 2










30





ს/კ 01025015751 მის. თბილისი, ღრმაღელის მიმდებარე ტერიტორია, ბ ბლოკი,
ელ. ფოსტა: shalvaaptsiauri12@gmail.com ტ. 568 58 44 58

№87 20 ივნისი 2022 წ.

დ ა ს კ ვ ნ ა

მწვანე ნარგავების სახეობრივი მდგომარეობისა
და ხარისხობრივი შეფასების შესახებ

ა/წლის 19 ივნისს ქალაქი თბილისი, ნაქალაქევის ქუჩა №3 მისამართზე (საკადასტრო კოდი: 01.12.14.081.013) არსებულ ტერიტორიაზე დამკვეთის შპს krol medical corporacion“-ის (ID :404941532) მომართვის საფუძველზე მეტყევე-ინჟინრის მიერ (ექსპერტი სატყეო სამეურნეო საქმიანობის მიმართულებით) მწვანე ნარგავების ფიზიკური მდგომარეობა. ვიზუალურად დათვალიერებული და სატყეო ტაქსაციაში მიღებული მეთოდების მიხედვით აღწერილი და შეფასებული იქნა ეს ხე-მცენარეები.

ხის დიამეტრი დადგინდა საზომი ბაფთით მიწის პირიდან 10 სმ სიმაღლეზე გაზომვით და “პი“-ზე ანუ 3,14-ზე გაყოფით.

ტერიტორიაზე განლაგებულია 31 ძირი მწვანე ნარგავი. ამათგან 17 ძირი წიწვოვანია, ხოლო დანარჩენები ფოთლოვანი. ხილ-კენკროვანია 8 ნარგავი.

დამკვეთი წარმოდგენილი პროექტით, რომელიც ითვალისწინებს არსებულ კლინიკაზე შესასვლელი ფოიეს მოწყობას, მსუბუქი კონსტრუქციით. საპროექტო არეალში ყვება ორი (N28 კედარი(ჯანსაღი) N.29 კედარი(ჯანსაღი) ხე რომელიც გათვალისწინებულია არქიტექტურულ და კონსტრუქციულ პროექტებში, კერძოდ მიშენების საძირკველი კონსტრუქციულად გადაწყვეტილია, მაქსიმალურად ჰაერში გაკიდებული რიგელებით რომლებიც ეყრდნობა წერტილოვან საძირკველს. არსებული ხეებიდან დაშორების მინიმალური მანძილი არის 3 მეტრი, მიღებული გადაწყვეტილება საშუალებას იძლევა პროექტი განხორციელდეს ისე, რომ საძირკველი არ იყოს შეხებაში ხეების მიმდებარე გრუნტთთან , ასევე ხეების გარშემო არ ეწყობა ბეტონის საფარი და რჩება არსებული გრუნტი. ხილ-კენკროვან მწვანე ნარგავებს **გამოიყენებს**

შეხედულებისამებრ, **მოჭრის** ზეხმელ, ხმობად და ამორტიზებულ ნარგავებს, დანარჩენებს **ტოვებს** ადგილზე.

ცხრილში მოცემულია ქალაქი თბილისი, ნაქალაქევის ქუჩა №3 მისამართის (საკადასტრო კოდი: 01.12.14.081.013) ტერიტორიაზე არსებული ხე-მცენარეების სახეობები, მათი ფიზიკური მდგომარეობა, დიამეტრები მიწის ზედაპირიდან 10 სმ სიმაღლეზე და შესაბამისი სამეურნეო ღონისძიება:

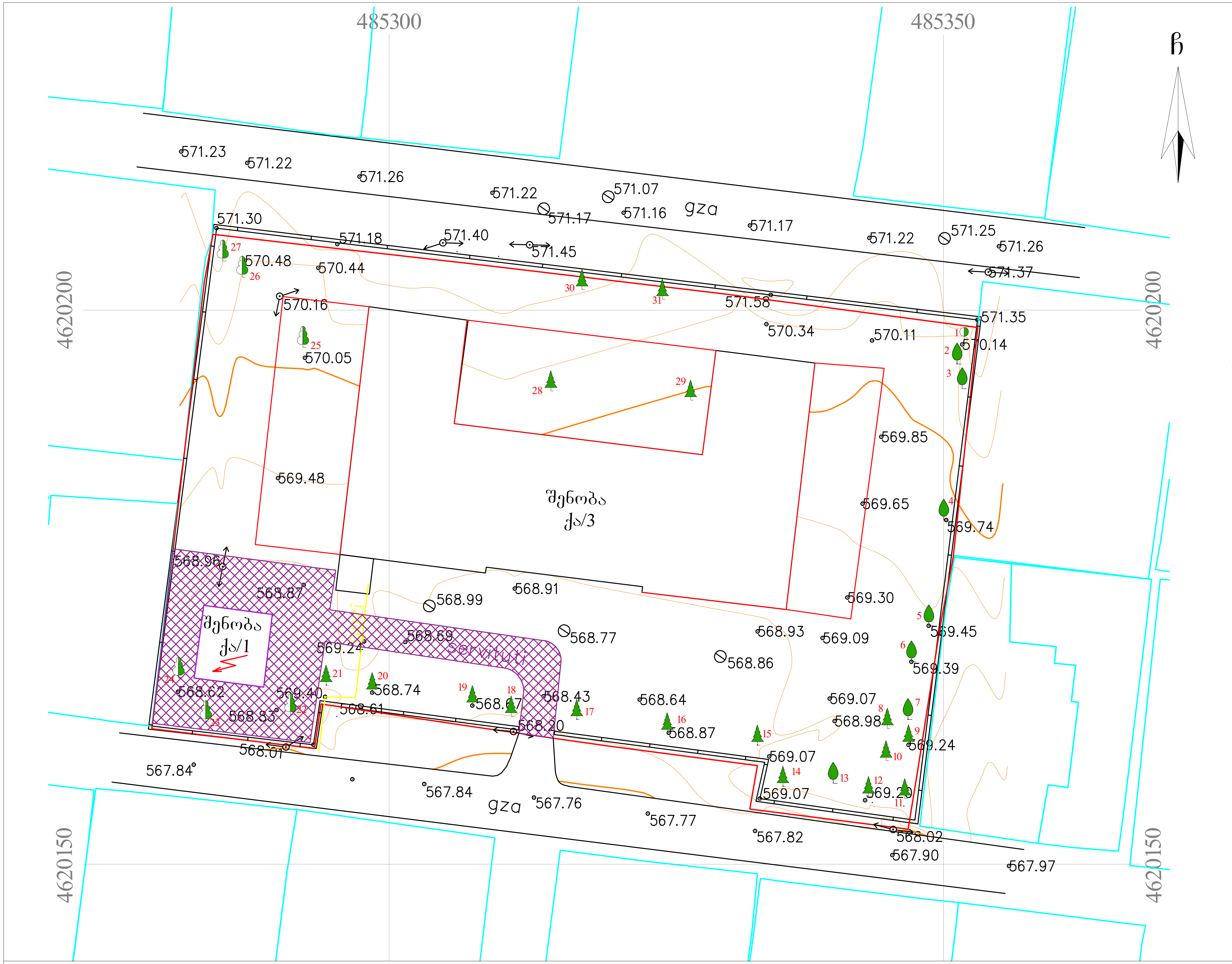
№ რიგ ზე	მერქნიანი სახეობა	D_{10} დიამეტრი 10 სმ-ზე	შენიშვნა წითელი - ექვემდებარება მოჭრას, ლურჯი - ექვემდებარება გადარგვას, მწვანე - ადგილზე რჩება
1	ასკილი	0,7 – 1,8	ჯანსაღი, ხილ-კენკროვანი, 2 ძირი
2	ტყემალი	23,1	ჯანსაღი, ხილ-კენკროვანი
3	ლეღვი	1,9–12,7	ჯანსაღი, ხილ-კენკროვანი, 7 ძირი
4	ტყემალი	4,1–18,7	ჯანსაღი, ხილ-კენკროვანი, 4 ძირი
5	ტყემალი	8,3	ჯანსაღი, ხილ-კენკროვანი
6	ბროწეული	1,5–5,7	ზეხმელი, ხილ-კენკროვანი, 4 ძირი
7	ტყემალი	7,4	ზეხმელი, ხილ-კენკროვანი
8	ფიჭვი კავკასიური	67,8	ჯანსაღი
9	ფიჭვი კავკასიური	58,5	ზეხმელი
10	ფიჭვი კავკასიური	57,9	ჯანსაღი
11	ფიჭვი კავკასიური	63,1	ჯანსაღი
12	ფიჭვი კავკასიური	86,6	ჯანსაღი
13	ლეღვი	1,2 – 3,8	ჯანსაღი, ხილ-კენკროვანი, 6 ძირი
14	ფიჭვი კავკასიური	64,6	ჯანსაღი
15	ფიჭვი კავკასიური	63,4	ჯანსაღი
16	ფიჭვი კავკასიური	68,3	ჯანსაღი
17	კვიპაროზი პირამიდალური	55,3	ჯანსაღი
18	კვიპაროზი პირამიდალური	40,5	ჯანსაღი
19	ფიჭვი კავკასიური	71,6	ჯანსაღი
20	ფიჭვი კავკასიური	53,3	ჯანსაღი
21	ფიჭვი კავკასიური	70,5	ჯანსაღი
22	ნეკერჩხალი	1,7 – 5,8	ჯანსაღი, 1 ბუჩქი, 8 ძირი
23	ნეკერჩხალი	1,9 – 5,9	ჯანსაღი, 5 ძირი, თვითმოთესვით ამოსული
24	ნეკერჩხალი	2,5-4,9	ჯანსაღი
25	ქაღალდის ხე	3,5	ჯანსაღი
26	კაკალი	8,7	ჯანსაღი
27	ქაღალდის ხე	2,5-4,4	ჯანსაღი
28	კედარი	97,1	ჯანსაღი
29	კედარი	89,4	ჯანსაღი

30	კვიპაროზი პირამიდალური	57,3	ჯანსაღი
31	კვიპაროზი პირამიდალური	75,7	ჯანსაღი

შალვა აფციაური



ექსპერტი, სატყეო მეურნეობის ინჟინერ-მეტყევე



არსებული
ტოპოგრაფიული გეგმა

მწვანე ნარგავებით

მ **1:500**

საკადასტრო კოდი: 01.12.14.081.013
მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა ნაქალაქევი, №3
ნაკვეთების დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
ფართობი: 2963 კვ.მ
დამკვეთი: შპს krol medical corporacion“
(ID :404941532)

პირობითი ნიშნები:

— ჯანსაღი
— ზეხმელი
— ხმობადი

საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთების საზღვრები
WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ქს — საცხ. შენობა
ქა — არასაცხ. შენობა
ფარდული
მშენებარე შენობა
სატრანსფორ. ჯიხური
ხის ღობე
ღობე
ქვის კედელი
კედელი
ფლატე
რკინიგზა
თგ — გათბობა
კგ — კავშირგაბმულობა
გ — გაზი
კ — კანალიზაცია
სან — სანიაღვრე
კგ — კავშირგაბმულობა
ელ. ქსელები
გარე განათება
სამეთვალყურეო ჭები
პალმა
ვაზი
სურო
ფოთლოვანი ხე
ხილკენკროვანი ნარგავი
წიწვოვანი ხე
ბუჩქი
ბალახი
ძირკვი

მ.მ. შალვა აფციაური		
დენდროკვლევა-2022 წ.		
საფუძველი	შალვა აფციაურის დასკვნა №87, 20.06.2022 .	
დამკვეთი	შპს krol medical corporacion“ (ID :404941532)	
შესრულდა		შ. აფციაური

485300

485350

ჩ

462200

462150

gza

571.23 571.22 571.26 571.22 571.07 571.17 571.16 571.17 571.22 571.25 571.26 571.37

571.30 571.18 571.40 571.45 571.58 571.35 570.34 570.11 570.14

570.48 570.44 570.16 570.05

569.48 569.85 569.65 569.74

568.96 568.87 568.99 568.91 568.77 568.69 569.24 568.93 569.09 569.30 569.45 568.86 569.39

568.62 569.40 568.74 568.61 568.47 568.43 568.64 568.87 568.20 569.07 568.98 569.24 569.07 569.07 568.02 568.01

567.84 567.84 567.76 567.77 567.82 567.90 567.97

შენობა ქა/3

შენობა ქა/1

servituti

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

ქს საცხ. შენობა
ქა არასაცხ. შენობა
ფარდული
მშენებარე შენობა
სატრანსფორ. ჯიხური

ხის ღობე
ღობე
ქვის კედელი
კედელი
ფლატე
რკინიგზა
თგ გათბობა

კგ კავშირგაბმულობა
გ გაზი
კ კანალიზაცია
სან სანიაღვრე
კგ კავშირგაბმულობა
ელ. ქსელები

გარე განათება
სამეთვალყურეო ჭები
პალმა ვაზი სურო
ფოთლოვანი ხე ხილკენკროვანი ნარგავი
წიწვოვანი ხე
ბუჩქი ბალახი ძირკვი

არსებული
ტოპოგრაფიული გეგმა
მოსაჭრელი და გადასარგავი
მწვანე ნარგავებით
მ **1:500**

საკადასტრო კოდი: 01.12.14.081.013
მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა ნაქალაქევი, №3
ნაკვეთების დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
ფართობი: 2963 კვ.მ
დამკვეთი: შპს krol medical corporacion“ (ID :404941532)

პირობითი ნიშნები:

— ხელუხლებელი
— მოსაჭრელი
— გადასარგავი

საპროექტო შენობიდან 3.0 მეტრით დაცილებული მანძილი
საპროექტო შენობიდან 1.5 მეტრით დაცილებული მანძილი
საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთების საზღვრები
WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

მ.მ. შალვა აფციაური

დენდროკვლევა-2022 წ.	
საფუძველი	შალვა აფციაურის დასკვნა №87, 20.06.2022 .
დამკვეთი	შპს krol medical corporacion“ (ID :404941532)
შეასრულა	შ. აფციაური