Проектная документация	Стадия
Генеральный план	08
Наименование объекта капитального строительства Многоквартирный 3-секционный 9-этажный с нежилыми помещениями на 1-ом этаже жилой дом по ул. Ленина, 6 в г. Ростов-на-Дону	Лист 31

Заказчик
ООО "Специализированный застройщик "Ростовский Дом"

Архитектурное бюро
ООО "Архитектурное бюро "Ростовский Дом"

Главный архитектор проекта
Ф.И.О.

Главный инженер проекта
Ф.И.О.

Согласовано		
Гип	Ф.И.О.	27.02.19
Нач. отдела	Ф.И.О.	27.02.19
Нач. отдела	Ф.И.О.	27.02.19
Нач. отдела	Ф.И.О.	27.02.19
Нач. отдела	Ф.И.О.	27.02.19
Нач. отдела	Ф.И.О.	27.02.19

Стадия	Масштаб	Лист
Р	1:100	

"Жилой дом по ул. Ленина, 6"
Поз. 4 по ГП 40519223.21

Layout

Формат А1

Ситуационный план земельного участка с границами зон действия публичных сервитутов, расположенных в границах земельного участка, с обозначением местоположения существующих и проектируемых зданий, сооружений, объектов капитального строительства, в том числе объектов, подлежащих сносу, объектов, планируемых к переносу в пределах земельного участка, с указанием их назначения, этажности, количества подземных этажей, высоты, площади застройки, с указанием технико-экономических показателей земельного участка

Ситуационный план земельного участка с границами зон действия публичных сервитутов, расположенных в границах земельного участка, с обозначением местоположения существующих и проектируемых зданий, сооружений, объектов капитального строительства, в том числе объектов, подлежащих сносу, объектов, планируемых к переносу в пределах земельного участка, с указанием их назначения, этажности, количества подземных этажей, высоты, площади застройки, с указанием технико-экономических показателей земельного участка

Наименование	Площадь, м²	Примечание
Площадь земельного участка	8334,60	
Площадь застройки		
Площадь твердых покрытий		
Площадь озеленения		
Площадь благоустройства		
Коэффициент застройки		
Коэффициент плотности застройки		
Количество машиномест		
Количество машиномест для МГН		

Экспликация зданий, сооружений, объектов капитального строительства, в том числе объектов, подлежащих сносу, объектов, планируемых к переносу в пределах земельного участка, с указанием их назначения, этажности, количества подземных этажей, высоты, площади застройки

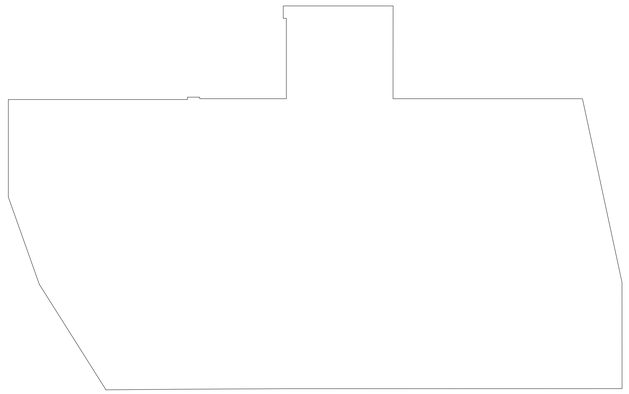
Поз.	Наименование	Этажность	Количество подземных этажей	Высота, м	Площадь застройки, м²
1	Многоквартирный 3-секционный 9-этажный с нежилыми помещениями на 1-ом этаже жилой дом по ул. Ленина, 6 в г. Ростов-на-Дону	9	1	29,7	1253,29

Технико-экономические показатели земельного участка

Наименование	Единица измерения	Количество
Площадь земельного участка	м²	8334,60
Площадь застройки	м²	1253,29
Площадь твердых покрытий	м²	
Площадь озеленения	м²	
Площадь благоустройства	м²	
Коэффициент застройки		
Коэффициент плотности застройки		
Количество машиномест	шт.	
Количество машиномест для МГН	шт.	

Условные обозначения

Граница земельного участка	—
Граница зон действия публичных сервитутов, расположенных в границах земельного участка	—
Проектируемое здание	
Существующее здание	
Проектируемое сооружение	
Существующее сооружение	
Объекты, планируемые к переносу	
Объекты, подлежащие сносу	
Проектируемое дерево	
Проектируемый кустарник	
Проектируемый газон	
Проектируемое покрытие	
Проектируемый бортовой камень	
Проектируемый пандус	
Проектируемый въезд/выезд	
Проектируемое направление движения	
Проектируемое машиноместо	
Проектируемое машиноместо для МГН	
Проектируемый пешеходный переход	
Проектируемый тротуар	
Проектируемый пешеходный переход	
Проектируемый пешеходный переход	
Проектируемый пешеходный переход

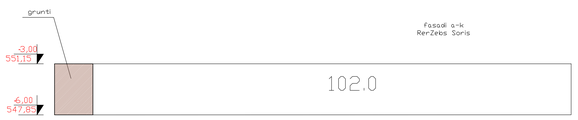


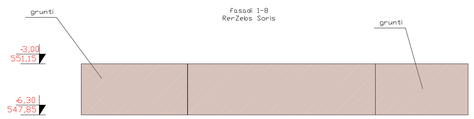
მიწისქვედა სართულის ანგარიში
-6.30 ნიშნულზე

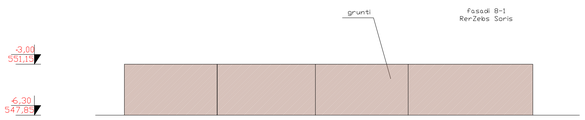
S=102m2
P=122.5m

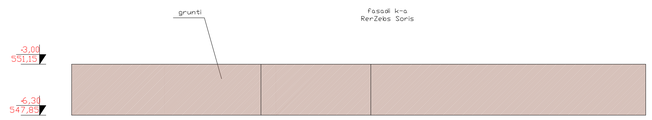
102.0m2/122.5m=0.8<1.4m

სართული არის მიწისქვედა, რადგან
მისი პერიმეტრის და ფართობის
შეფარდება ნაკლებია 1.4-ზე









ფორმატი	A-1	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი
			gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- n – ქსპლიკაციის ნომერაცია
- – არსებულ/საპროექტო ნიშნული
- – ქვიშა
- – ქვიღორგმა
- – ღობის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მახასიათებლები

დაგეგმილი

მისამართი
ნაკვეთის ფარგლებში 1 და 2 მრ-ის შორის მოპირკეთებული ხვრის
გასწვრივ და ასასვლელი გზის დასაწყისში

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			21.08.17
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		21.08.17
არქიტექტორი			21.08.17
კონსტრუქტორი			21.08.17
დაამუშავა			21.08.17
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		21.08.17

მასშტაბი	1:200
თარიღი	21.08.17
layout	

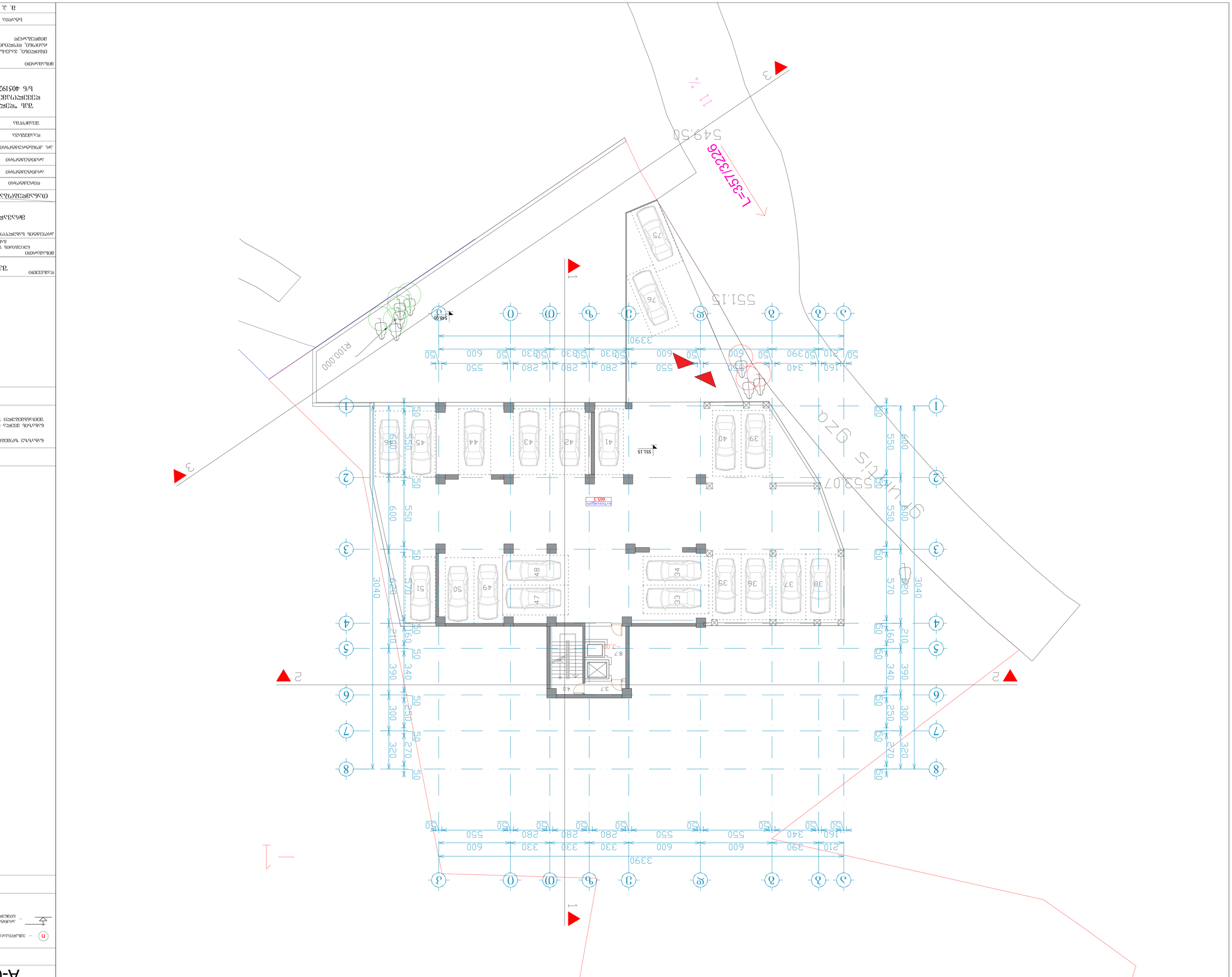
მისამართი

თბილისი, ვაკე-საბურთალოს
რაიონი, დიდუბის კ. №5-ის
მიმდებარედ

ნახაზი

მიწისქვედა
სართულის ანგარიში
-6.30 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	12	31



Изм. Кол.уч.	Лист № док. Подпись Дата
Разработал	Ситников
Проверил	Ситников
Н. контр.	Ситников
ГИП	Ситников

Благоустройство территории

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО "Проектная организация"

Ситуационный план

М 1:500

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	

Формат А-0

Копировал

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Благоустройство территории

Ситуационный план

Стадия Лист Листов

Р 1 1

ООО "Проектная организация"

Копировал Формат А-0

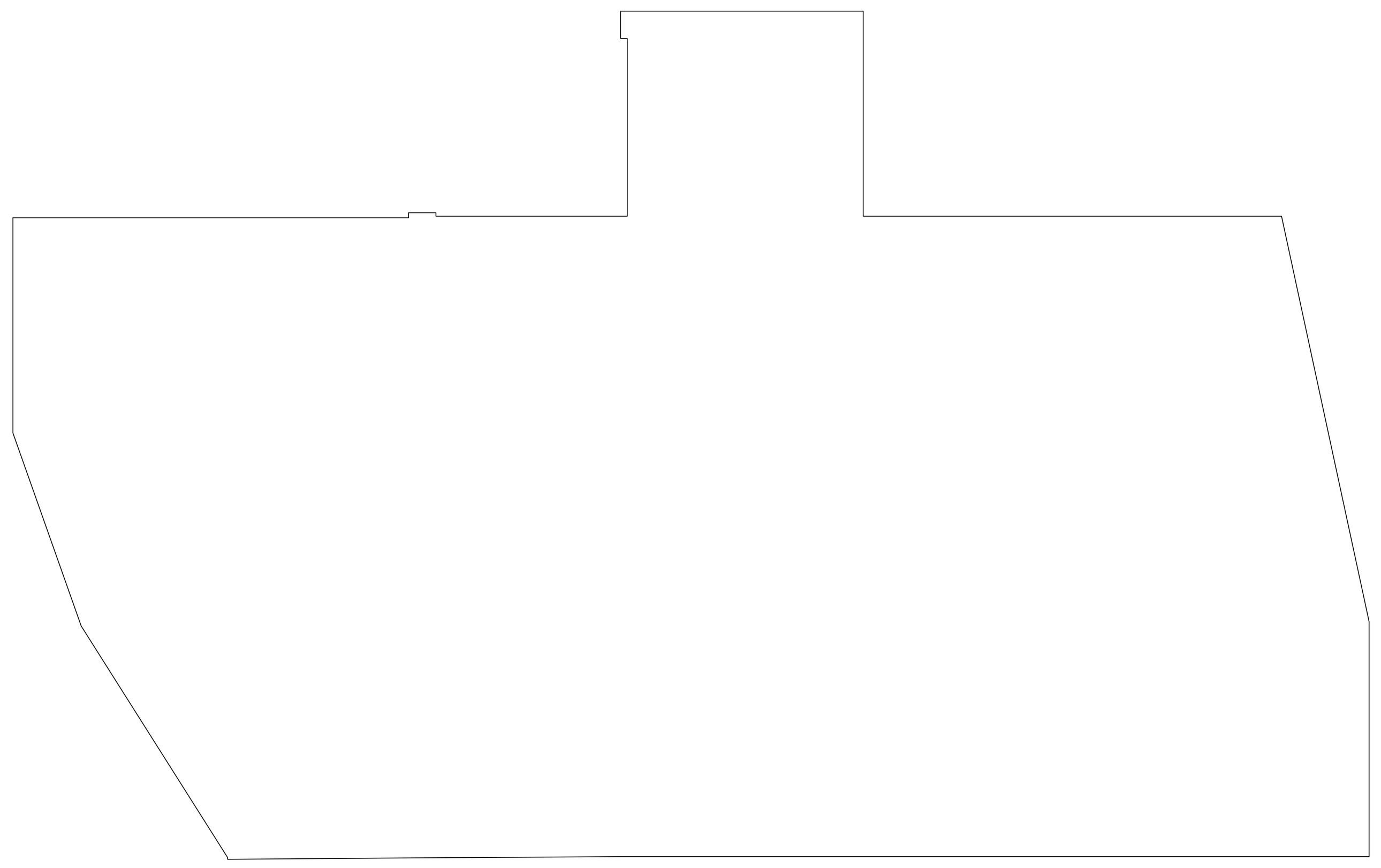
Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подпись и дата

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Бортовой камень БР 100.20.8	1	
2	Бортовой камень БР 100.30.15	1	
3	Бортовой камень БР 100.30.18	1	
4	Бортовой камень БР 100.30.20	1	
5	Бортовой камень БР 100.30.30	1	
6	Бортовой камень БР 100.30.45	1	
7	Бортовой камень БР 100.30.60	1	
8	Бортовой камень БР 100.30.90	1	
9	Бортовой камень БР 100.30.120	1	
10	Бортовой камень БР 100.30.150	1	
11	Бортовой камень БР 100.30.180	1	
12	Бортовой камень БР 100.30.210	1	
13	Бортовой камень БР 100.30.240	1	
14	Бортовой камень БР 100.30.270	1	
15	Бортовой камень БР 100.30.300	1	
16	Бортовой камень БР 100.30.330	1	
17	Бортовой камень БР 100.30.360	1	
18	Бортовой камень БР 100.30.390	1	
19	Бортовой камень БР 100.30.420	1	
20	Бортовой камень БР 100.30.450	1	
21	Бортовой камень БР 100.30.480	1	
22	Бортовой камень БР 100.30.510	1	
23	Бортовой камень БР 100.30.540	1	
24	Бортовой камень БР 100.30.570	1	
25	Бортовой камень БР 100.30.600	1	
26	Бортовой камень БР 100.30.630	1	
27	Бортовой камень БР 100.30.660	1	
28	Бортовой камень БР 100.30.690	1	
29	Бортовой камень БР 100.30.720	1	
30	Бортовой камень БР 100.30.750	1	
31	Бортовой камень БР 100.30.780	1	
32	Бортовой камень БР 100.30.810	1	
33	Бортовой камень БР 100.30.840	1	
34	Бортовой камень БР 100.30.870	1	
35	Бортовой камень БР 100.30.900	1	
36	Бортовой камень БР 100.30.930	1	
37	Бортовой камень БР 100.30.960	1	
38	Бортовой камень БР 100.30.990	1	
39	Бортовой камень БР 100.30.1020	1	
40	Бортовой камень БР 100.30.1050	1	
41	Бортовой камень БР 100.30.1080	1	
42	Бортовой камень БР 100.30.1110	1	
43	Бортовой камень БР 100.30.1140	1	
44	Бортовой камень БР 100.30.1170	1	
45	Бортовой камень БР 100.30.1200	1	
46	Бортовой камень БР 100.30.1230	1	
47	Бортовой камень БР 100.30.1260	1	
48	Бортовой камень БР 100.30.1290	1	
49	Бортовой камень БР 100.30.1320	1	
50	Бортовой камень БР 100.30.1350	1	
51	Бортовой камень БР 100.30.1380	1	

Экспликация

	Граница земельного участка
	Граница зоны благоустройства
	Проектируемый бортовой камень
	Проектируемое асфальтобетонное покрытие
	Проектируемое покрытие из тротуарной плитки
	Проектируемое покрытие из тротуарной плитки
	Проектируемое покрытие из тротуарной плитки

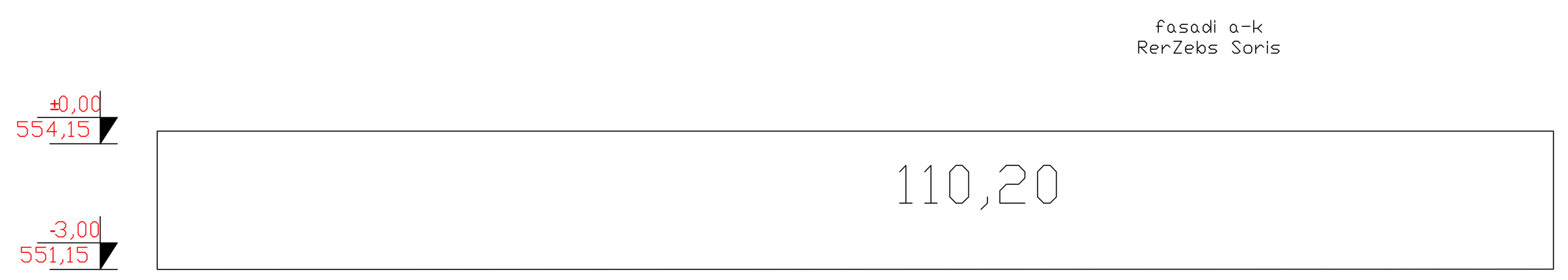


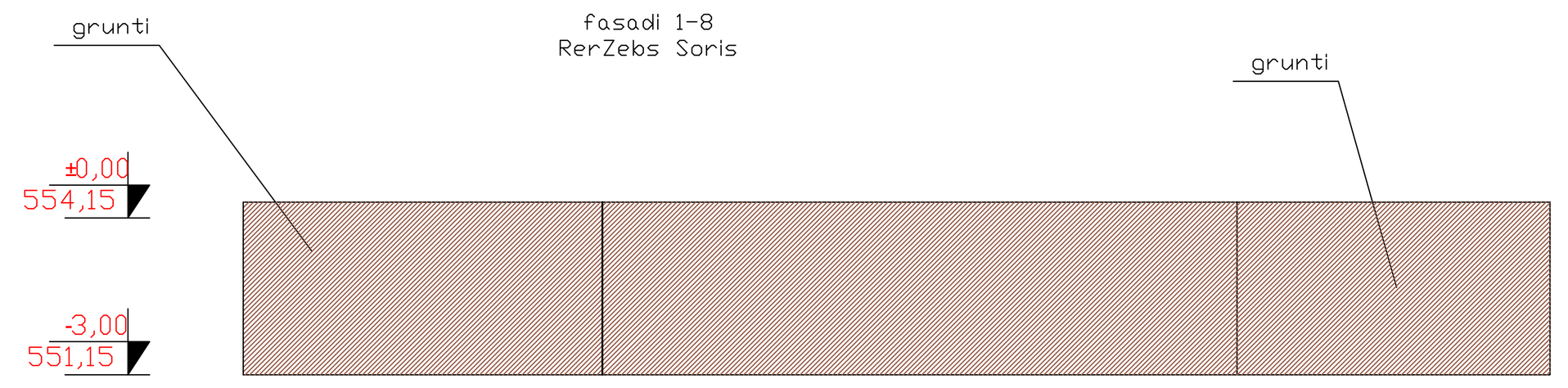
მიწისქვედა სართულის
ანგარიში -3.00 ნიშნულზე

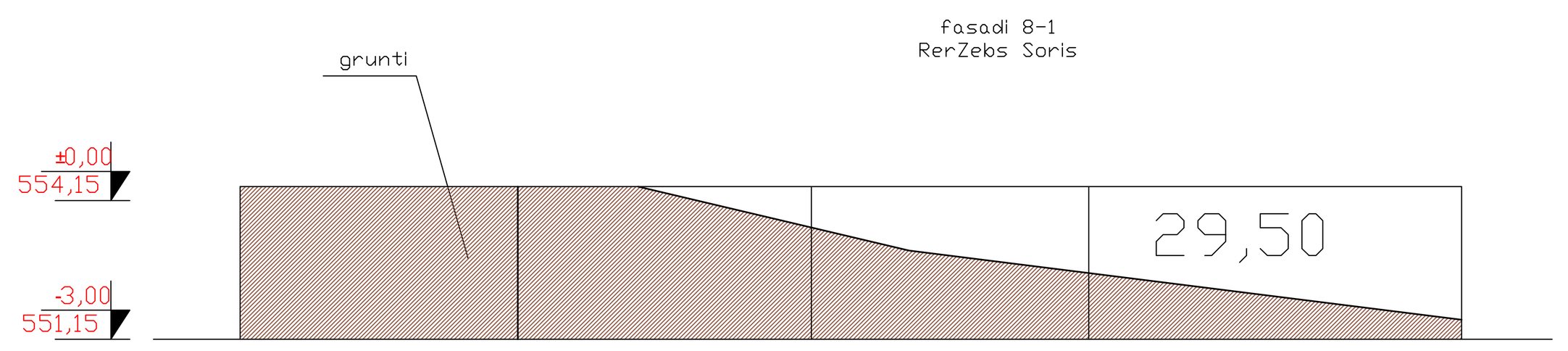
S=139,7m2
P=122.5m

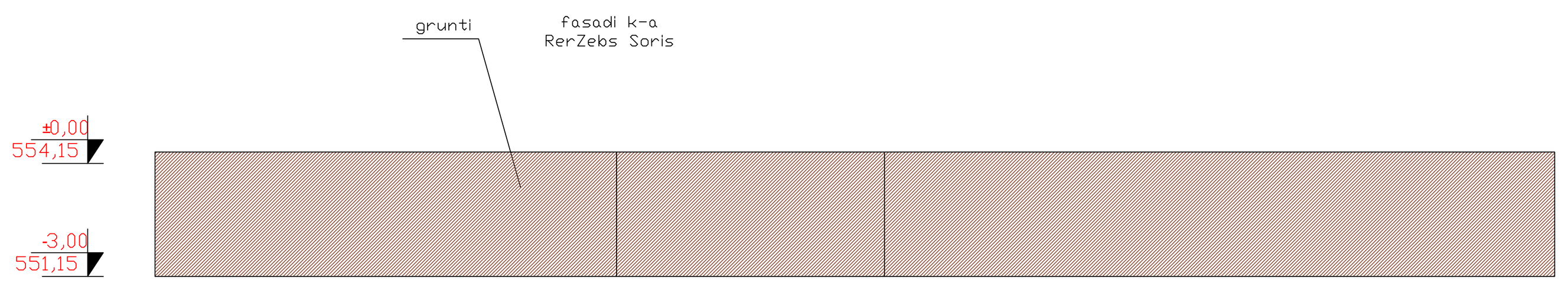
139.7m2/122.5m=1.1<1.4m

სართული არის მიწისქვედა, რადგან
მისი პერიმეტრის და ფართობის
შეფარდება ნაკლებია 1.4-ზე









ფორმატი A-1	დამკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- n — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- კედლები
- კოლონები
- ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი

მისამართი
ნუცუბიძის ფერდობების 1 და 2 მ/რ-ებს შორის მდებარე ხევის გასწვრივ და ასასვლელი გზის დასაწყისში

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			21.08.17
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		21.08.17
არქიტექტორი			21.08.17
პრ. კონსტრუქტორი			21.08.17
დაამუშავა			21.08.17
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		21.08.17

მასშტაბი	1:200
თარიღი	21.08.17
layout	

მისამართი
თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქ. №5-ის მიმდებარედ

ნახაზი
მიწისქვედა სართულის ანგარიში -3.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	12	31

Масштаб	Формат
1:100	А-0

Здание "Медицинский центр"
г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, массив Кашгар, квартал 4, участок 1

Генеральный план

Разработал
Проверил
Н. контр.
ГИП

Ситуационный план

Условные обозначения:
- Граница участка
- Проектируемое здание
- Существующие здания
- Проектируемые дороги
- Тротуары
- Озеленение
- Парковочные места

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Кол.	Этажность	Площадь застройки, м²
1	Здание "Медицинский центр"	1	2	2702.19
2	Трансформаторная подстанция	1	1	27.02
3	Контрольно-пропускной пункт	1	1	27.02

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Площадь участка	м²	2702.19	
Площадь застройки	м²	2702.19	
Общая площадь здания	м²	2702.19	
Площадь озеленения	м²	2702.19	
Количество парковочных мест	шт.	27	
Количество этажей	ед.	2	

Здание "Медицинский центр"
г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, массив Кашгар, квартал 4, участок 1

Генеральный план

Ситуационный план

Условные обозначения:
- Граница участка
- Проектируемое здание
- Существующие здания
- Проектируемые дороги
- Тротуары
- Озеленение
- Парковочные места

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Кол.	Этажность	Площадь застройки, м²
1	Здание "Медицинский центр"	1	2	2702.19
2	Трансформаторная подстанция	1	1	27.02
3	Контрольно-пропускной пункт	1	1	27.02

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Площадь участка	м²	2702.19	
Площадь застройки	м²	2702.19	
Общая площадь здания	м²	2702.19	
Площадь озеленения	м²	2702.19	
Количество парковочных мест	шт.	27	
Количество этажей	ед.	2	

Здание "Медицинский центр"
г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, массив Кашгар, квартал 4, участок 1

Генеральный план

Ситуационный план

Условные обозначения:
- Граница участка
- Проектируемое здание
- Существующие здания
- Проектируемые дороги
- Тротуары
- Озеленение
- Парковочные места

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Кол.	Этажность	Площадь застройки, м²
1	Здание "Медицинский центр"	1	2	2702.19
2	Трансформаторная подстанция	1	1	27.02
3	Контрольно-пропускной пункт	1	1	27.02

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Площадь участка	м²	2702.19	
Площадь застройки	м²	2702.19	
Общая площадь здания	м²	2702.19	
Площадь озеленения	м²	2702.19	
Количество парковочных мест	шт.	27	
Количество этажей	ед.	2	

Здание "Медицинский центр"
г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, массив Кашгар, квартал 4, участок 1

Генеральный план

Ситуационный план

Условные обозначения:
- Граница участка
- Проектируемое здание
- Существующие здания
- Проектируемые дороги
- Тротуары
- Озеленение
- Парковочные места

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Кол.	Этажность	Площадь застройки, м²
1	Здание "Медицинский центр"	1	2	2702.19
2	Трансформаторная подстанция	1	1	27.02
3	Контрольно-пропускной пункт	1	1	27.02

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
Площадь участка	м²	2702.19	
Площадь застройки	м²	2702.19	
Общая площадь здания	м²	2702.19	
Площадь озеленения	м²	2702.19	
Количество парковочных мест	шт.	27	
Количество этажей	ед.	2	

Разработал	Гл. спец. Ахмедов Р.Ф.
Проверил	Нач. отд. Сулейманова Г.Т.
Н. контроль	Гл. спец. Ахмедов Р.Ф.
ГИП	Нач. отд. Сулейманова Г.Т.

Здание "Медицинский центр" в г. Баку, Ясамальский район, 1 мкр, 2 дом, земельный участок 1

Благоустройство территории. Ограждение территории. Въезд. Выезд. Пешеходные дорожки. Площадки. Озеленение. Малые архитектурные формы

План земляных масс. План благоустройства. Ведомость малых архитектурных форм

Наименование	Площадь	Примечание
Площадь участка	2702.19	
Площадь застройки	0. 2545.03	2702.19
Площадь твердых покрытий		2702.19
Площадь мягких покрытий		2702.19
Площадь озеленения		2702.19

Наименование	Кол.	Примечание
Скамья	0. 2545.03	2702.19

Здание "Медицинский центр" в г. Баку, Ясамальский район, 1 мкр, 2 дом, земельный участок 1	Масштаб	1:100
	Площадь	2702.19
	Layout	

Изм.Кол.уч.	Разраб.
Н. контроль	ГИП

Благоустройство территории. Ограждение территории. Въезд. Выезд. Пешеходные дорожки. Площадки. Озеленение. Малые архитектурные формы

II Этап строительства блока Б
6.00 благоустройство

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист 31

Копировал

Формат А1

Примечания:

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Отмостка по периметру здания шириной 1000 мм.
3. Бетонное покрытие площадок и дорожек.
4. Ограждение территории — металлическое, высотой 2.2 м.
5. Въезд и выезд — ворота откатные, ширина проезда 6.0 м.
6. Пешеходные дорожки — ширина 1.5 м, покрытие — плитка тротуарная.
7. Озеленение — газон обыкновенный, посадка деревьев и кустарников.
8. Малые архитектурные формы: скамьи — 4 шт., урны — 6 шт.
9. Уклон площадок и дорожек — 1.5% в сторону проезжей части.
10. Все работы выполнять в соответствии с СНиП III-10-75.

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Ограждение
- Ворота
- Калитка
- Дорожки и площадки
- Газон
- Деревья
- Кустарники
- Скамья
- Урна
- Фонарь наружного освещения
- Пожарный гидрант
- Колодец смотровой
- Бордюр

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Кол.
1	Здание поликлиники	1
2	Трансформаторная подстанция	1
3	Контрольно-пропускной пункт	1
4	Навес для велосипедов	1
5	Площадка для мусоросборников	1

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.
1	Скамья парковая	4
2	Урна металлическая	6
3	Фонарь светодиодный на опоре	12
4	Ограждение металлическое, h=2.2 м	1
5	Ворота откатные, ширина 6.0 м	1
6	Калитка	1
7	Бордюр бетонный	1
8	Пандус для маломобильных групп	1

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Площадь
1	Асфальтобетонное покрытие проезжей части	1240.00
2	Тротуарная плитка	820.00
3	Бетонное покрытие площадок	310.00
4	Газон обыкновенный	1332.19

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Дерево лиственное	18
2	Кустарник декоративный	42
3	Газон обыкновенный	1332.19 м²

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.
1	Скамья парковая	4
2	Урна металлическая	6
3	Фонарь светодиодный на опоре	12
4	Ограждение металлическое, h=2.2 м	1
5	Ворота откатные, ширина 6.0 м	1
6	Калитка	1
7	Бордюр бетонный	1
8	Пандус для маломобильных групп	1

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Площадь
1	Асфальтобетонное покрытие проезжей части	1240.00
2	Тротуарная плитка	820.00
3	Бетонное покрытие площадок	310.00
4	Газон обыкновенный	1332.19

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Дерево лиственное	18
2	Кустарник декоративный	42
3	Газон обыкновенный	1332.19 м²

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Кол.
1	Здание поликлиники	1
2	Трансформаторная подстанция	1
3	Контрольно-пропускной пункт	1
4	Навес для велосипедов	1
5	Площадка для мусоросборников	1

Примечания:

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Отмостка по периметру здания шириной 1000 мм.
3. Бетонное покрытие площадок и дорожек.
4. Ограждение территории — металлическое, высотой 2.2 м.
5. Въезд и выезд — ворота откатные, ширина проезда 6.0 м.
6. Пешеходные дорожки — ширина 1.5 м, покрытие — плитка тротуарная.
7. Озеленение — газон обыкновенный, посадка деревьев и кустарников.
8. Малые архитектурные формы: скамьи — 4 шт., урны — 6 шт.
9. Уклон площадок и дорожек — 1.5% в сторону проезжей части.
10. Все работы выполнять в соответствии с СНиП III-10-75.

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Ограждение
- Ворота
- Калитка
- Дорожки и площадки
- Газон
- Деревья
- Кустарники
- Скамья
- Урна
- Фонарь наружного освещения
- Пожарный гидрант
- Колодец смотровой
- Бордюр

Разработал	Гл. спец. Ахмедов Р.Ф.
Проверил	Нач. отд. Сулейманова Г.Т.
Н. контроль	Гл. спец. Ахмедов Р.Ф.
ГИП	Нач. отд. Сулейманова Г.Т.

Здание "Медицинский центр" в г. Баку, Ясамальский район, 1 мкр, 2 дом, земельный участок 1

Благоустройство территории. Ограждение территории. Въезд. Выезд. Пешеходные дорожки. Площадки. Озеленение. Малые архитектурные формы

План земляных масс. План благоустройства. Ведомость малых архитектурных форм

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист 31

Копировал

Формат А1

Разработал	Гл. спец. Ахмедов Р.Ф.
Проверил	Нач. отд. Сулейманова Г.Т.
Н. контроль	Гл. спец. Ахмедов Р.Ф.
ГИП	Нач. отд. Сулейманова Г.Т.

Здание "Медицинский центр" в г. Баку, Ясамальский район, 1 мкр, 2 дом, земельный участок 1

Благоустройство территории. Ограждение территории. Въезд. Выезд. Пешеходные дорожки. Площадки. Озеленение. Малые архитектурные формы

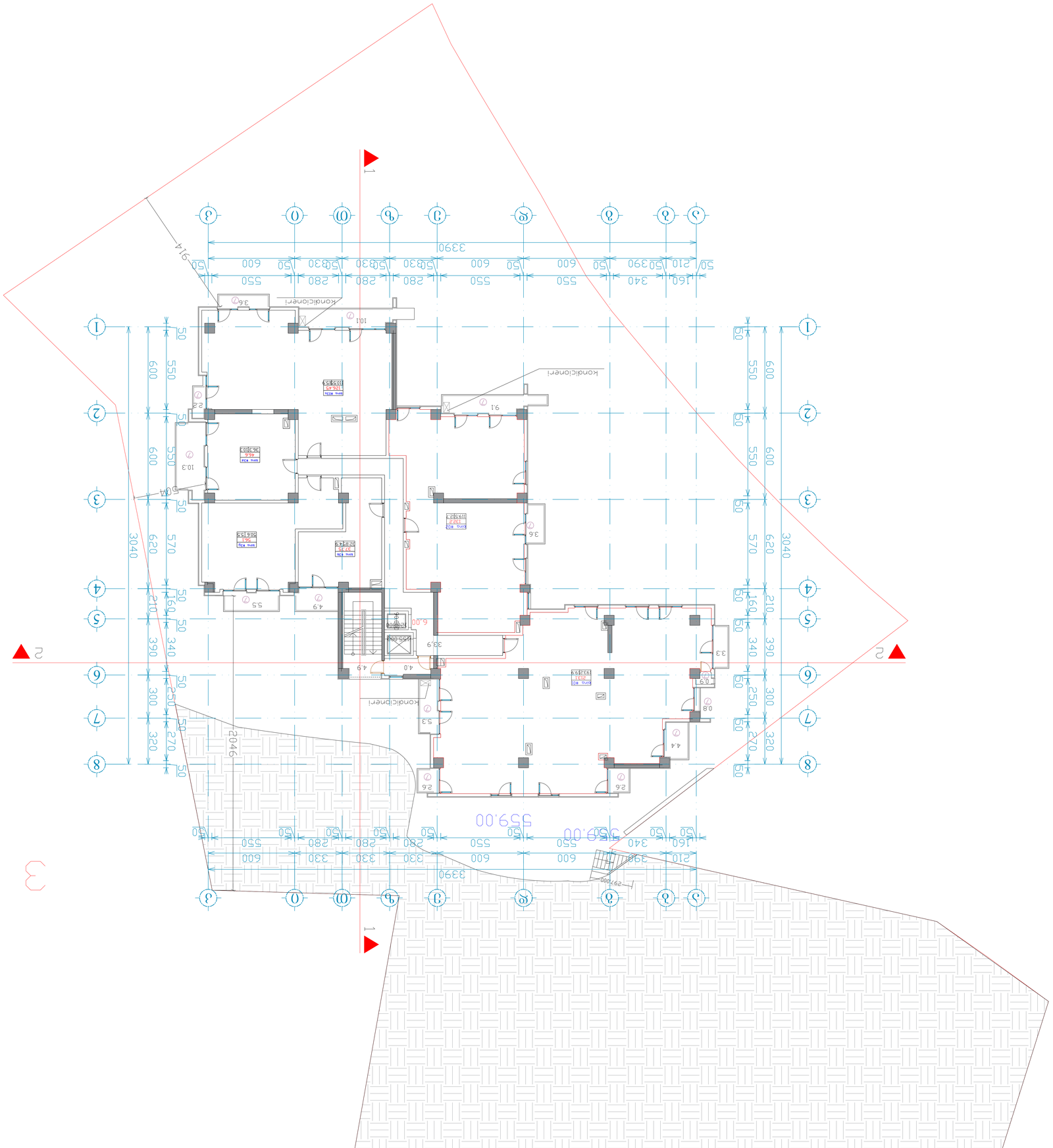
План земляных масс. План благоустройства. Ведомость малых архитектурных форм

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист 31

Копировал

Формат А1



ՕՄՀՆԱՐԱՎԱՏՈՒՆ	ՀԱՏՎԱԾ	ԲՆԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՕՄՀՈՒՄ
ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐ			27.02.19
ՀԱՇՎԱՌՈՂ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ			27.02.19
ՀԱՇՎԱՌՈՂ ՏՆՏԵՍԱԳԻՏ			27.02.19
ՀԱՇՎԱՌՈՂ ՏՆՏԵՍԱԳԻՏ		Հ. ԽՉԱՆԱՅԱՆ	27.02.19
ՀԱՍՏԱՏՈՂ		Հ. ԽՉԱՆԱՅԱՆ	27.02.19

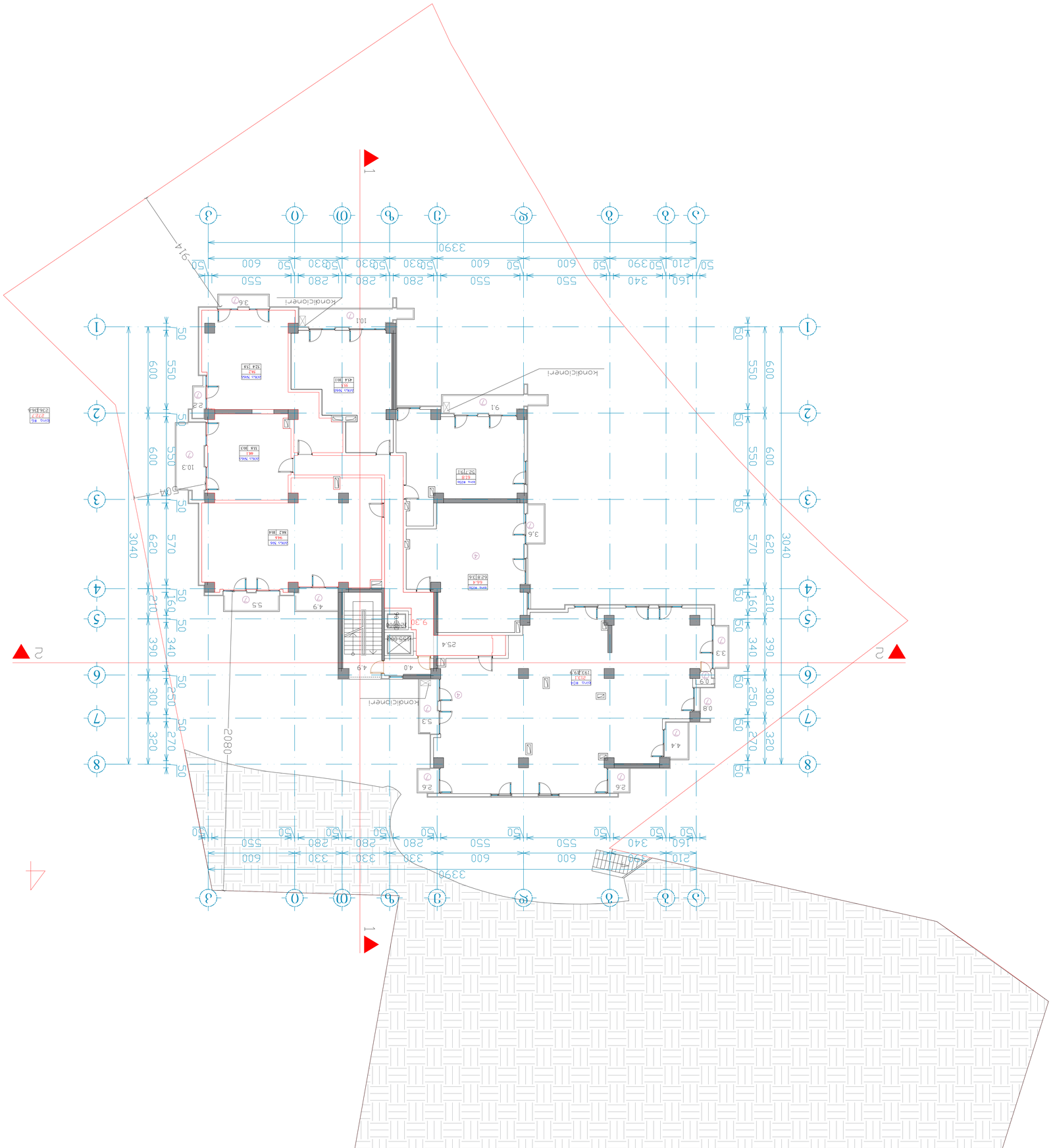
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ, 3 ՇԵՆՔ, ՀՈՂ 1
ՀԱՍՑԵ	1:100
ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳ	27.02.19
ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՌՈՒՄ	layout

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՍԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ 3 ՇԵՆՔ ՀՈՂ 1
ՀԱՍՑԵ	ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ, 3 ՇԵՆՔ, ՀՈՂ 1
ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳ	ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ, 3 ՇԵՆՔ, ՀՈՂ 1

ՀԱՍՑԵ	1:100
ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳ	27.02.19
ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՌՈՒՄ	layout

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՍԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ 3 ՇԵՆՔ ՀՈՂ 1
ՀԱՍՑԵ	ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ, 3 ՇԵՆՔ, ՀՈՂ 1
ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳ	ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՍԱՆ ՀԱՅՐԻԿԻ ՓՈՂՈՑ, 3 ՇԵՆՔ, ՀՈՂ 1

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ,



ტექნიკური ხელმძღვანელი			27.02.19
ტექნიკური ზედამხედველი			27.02.19
პროექტის ხელმძღვანელი			27.02.19
არქიტექტორი			27.02.19
არქიტექტორი	ე. ჩაჩანიძე		27.02.19
კონსტრუქციების			27.02.19
ელექტრომოწყობილობების			27.02.19
სანტექნიკის	ე. ჩაჩანიძე		27.02.19

შპს „ფლორა ჯორჯიას“	მასშტაბი 1:100
ს/კ 405192321	ფორმატი A0
layout	
	27.02.19

პროექტის დასახელება	IV სანაპირო ზონის
ტერიტორიის კეთილმოწყობა ქ. ზუგდიდში,	1260 ნაგებობის
ზედამხედველი	

ტექნიკური	ტექნიკური
31	08

შპს „ფლორა ჯორჯიას“	
ზედამხედველი ზაზა ჭანტურია	
პროექტის ავტორი ზაზა ჭანტურია	
ტექნიკური ხელმძღვანელი ზაზა ჭანტურია	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციების	
ელექტრომოწყობილობების	
სანტექნიკის	
ტექნიკური	

ტექნიკური			
ელექტრომოწყობილობების			
სანტექნიკის			
არქიტექტორი			
კონსტრუქციების			
ტექნიკური ხელმძღვანელი			
პროექტის ხელმძღვანელი			
ტექნიკური ზედამხედველი			

შპს „ფლორა ჯორჯიას“
ს/კ 405192321

მასშტაბი 1:100	
ფორმატი A0	
27.02.19	

IV სანაპირო ზონის
1260 ნაგებობის
ტერიტორიის კეთილმოწყობა ქ. ზუგდიდში,

31	08

ტექნიკური

ზედამხედველი

ტექნიკური	
ელექტრომოწყობილობების	
სანტექნიკის	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციების	
ტექნიკური ხელმძღვანელი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
ტექნიკური ზედამხედველი	

ტექნიკური			
ელექტრომოწყობილობების			
სანტექნიკის			
არქიტექტორი			
კონსტრუქციების	ე. ჩაჩანიძე		27.02.19
ტექნიკური ხელმძღვანელი			27.02.19
პროექტის ხელმძღვანელი			27.02.19
ტექნიკური ზედამხედველი			27.02.19

შპს „ფლორა ჯორჯიას“
ს/კ 405192321

მასშტაბი 1:100	
ფორმატი A0	
27.02.19	

IV სანაპირო ზონის
1260 ნაგებობის
ტერიტორიის კეთილმოწყობა ქ. ზუგდიდში,

31	08

ტექნიკური

ზედამხედველი

ტექნიკური ხელმძღვანელი ზაზა ჭანტურია

პროექტის ავტორი ზაზა ჭანტურია

ზედამხედველი ზაზა ჭანტურია

შპს „ფლორა ჯორჯიას“

ს/კ 405192321

მასშტაბი 1:100

ფორმატი A0

27.02.19

IV სანაპირო ზონის

1260 ნაგებობის

ტერიტორიის კეთილმოწყობა ქ. ზუგდიდში,

31

08

Հաշվառման համարը	
Ծրագրի անվանումը	Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտնի մարզի Ապարանի համայնքի Ապարան քաղաքի 1 ա.հ. 2 նախնական նշանակության հողամասում գտնվող առևտրի կենտրոնի շենքի կառուցման նպատակով
Շինարարական նախագծի հեղինակների անունները, ազգանունները, հասցեները և հեռախոսահամարները	
Շինարարության տեսակը	Նոր շինարարություն
Շինարարության փուլը	Նախագծային փաստաթղթեր
Շինարարության կարգը	Առանձնացված
Շինարարության կատեգորիան	Ո. պատասխանատվության
Շինարարության դասը	
Շինարարության ժամկետները	
Շինարարության արժեքը	
Շինարարության ֆինանսավորման աղբյուրները	
Շինարարության ընդհանուր մակերեսը	
Շինարարության ընդհանուր ծավալը	
Շինարարության ընդհանուր տևողությունը	
Շինարարության ընդհանուր արժեքը	

Ա. Ա.	08		31

Ծրագրի անվանումը	Գործընթացի տեսակը	Գործընթացի համարը
Ծրագրի անվանումը, հասցեն, կադաստրային ծածկագիրը և նպատակային նշանակությունը	Ծրագրի փուլը և համարը	
	V ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀՈՍԱՆԱ 15.90 ՀՈՒՆՎԱՐԻ ՊՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ	

Գլխավոր նախագծող			
Գլխավոր ճարտարապետ			
Գլխավոր տեխնոլոգիական նախագծող			
Գլխավոր էլեկտրատեխնիկական նախագծող			
Գլխավոր ջեռուցման, օդափոխության և կոնդիցիոներների նախագծող	Ո. պատասխանատվության		27.02.19
Գլխավոր ջրամատակարարման և ջրահեռացման նախագծող	Ո. պատասխանատվության		27.02.19
Գլխավոր կապի և ազդանշանների նախագծող			27.02.19
Գլխավոր ավտոմատացման նախագծող			27.02.19
Գլխավոր նախագծող			27.02.19
Գլխավոր տեղագրագետ	Ո. պատասխանատվության		27.02.19

Գլխավոր նախագծող	Ա. Ա.	31
Գլխավոր ճարտարապետ	08	
Գլխավոր տեխնոլոգիական նախագծող		
Գլխավոր էլեկտրատեխնիկական նախագծող		
Գլխավոր ջեռուցման, օդափոխության և կոնդիցիոներների նախագծող		
Գլխավոր ջրամատակարարման և ջրահեռացման նախագծող		
Գլխավոր կապի և ազդանշանների նախագծող		
Գլխավոր ավտոմատացման նախագծող		
Գլխավոր նախագծող		
Գլխավոր տեղագրագետ		

Գլխավոր նախագծող	Ա. Ա.
Գլխավոր ճարտարապետ	08
Գլխավոր տեխնոլոգիական նախագծող	
Գլխավոր էլեկտրատեխնիկական նախագծող	
Գլխավոր ջեռուցման, օդափոխության և կոնդիցիոներների նախագծող	
Գլխավոր ջրամատակարարման և ջրահեռացման նախագծող	
Գլխավոր կապի և ազդանշանների նախագծող	
Գլխավոր ավտոմատացման նախագծող	
Գլխավոր նախագծող	
Գլխավոր տեղագրագետ	

Գլխավոր նախագծող			
Գլխավոր ճարտարապետ			
Գլխավոր տեխնոլոգիական նախագծող			
Գլխավոր էլեկտրատեխնիկական նախագծող			
Գլխավոր ջեռուցման, օդափոխության և կոնդիցիոներների նախագծող		

Հ. Յ.	08	31

Նշումներ	Գծագրության համարը
Ծրագրի փուլ, անվանում, հասցե, քաղաք, մարզ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գյումրի համայնքի Ա. Նշդեհի 6 հասցեում գտնվող բնակելի տան նախագիծ	VI նախագծային շրջան 1920 6036320
Գլխավոր նախագիծ	Գլխավոր ճարտարապետ
Գլխավոր ինժեներ	Գլխավոր տեխնոլոգ
Գլխավոր նախագծող	Ա. Յ.
Գծագրի անվանում Ա/Ճ "ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՊԱՐՈՒՅՐ" Ա/Ճ 4051922321	Նախագծի փուլ Layout
Գծագրման մասշտաբ 1:100	Թերթերի քանակ 27.02.19
Գծագրման ամսաթիվ	Ա. Ա. ստորագրություն
գլխավոր ճարտարապետ	27.02.19
գլխավոր նախագիծ	27.02.19
գլխավոր տեխնոլոգ	27.02.19
գլխավոր մեխանիկական	27.02.19
գլխավոր էլեկտրիկ	27.02.19
գլխավոր ջեռուցում, օդափոխություն և օդորակում	27.02.19
գլխավոր ջրամատակարարում և կոյուղի	27.02.19
գլխավոր թույլ հոսանքներ	27.02.19
գլխավոր գազամատակարարում	27.02.19
գլխավոր կահավորում	27.02.19
գլխավոր կանաչապատում և բարեկարգում	27.02.19
գլխավոր ավտոմատացված կառավարման համակարգեր	27.02.19
գլխավոր կապի և ազդանշանման համակարգեր	27.02.19
գլխավոր հրդեհաշիջման համակարգեր	27.02.19
գլխավոր անվտանգության համակարգեր	27.02.19
գլխավոր ինտեգրված համակարգեր	27.02.19
գլխավոր այլ մասնագիտական բաժիններ	27.02.19
գլխավոր շինարարական հսկողություն	27.02.19
գլխավոր հեղինակային հսկողություն	27.02.19
գլխավոր նախագծող	27.02.19
գլխավոր ինժեներ	27.02.19
գլխավոր տեխնոլոգ	27.02.19
գլխավոր մեխանիկական	27.02.19
գլխավոր էլեկտրիկ	27.02.19
գլխավոր ջեռուցում, օդափոխություն և օդորակում	27.02.19
գլխավոր ջրամատակարարում և կոյուղի	27.02.19
գլխավոր թույլ հոսանքներ	27.02.19
գլխավոր գազամատակարարում	27.02.19
գլխավոր կահավորում	27.02.19
գլխավոր կանաչապատում և բարեկարգում	27.02.19
գլխավոր ավտոմատացված կառավարման համակարգեր	27.02.19
գլխավոր կապի և ազդանշանման համակարգեր	27.02.19
գլխավոր հրդեհաշիջման համակարգեր	27.02.19
գլխավոր անվտանգության համակարգեր	27.02.19
գլխավոր ինտեգրված համակարգեր	27.02.19
գլխավոր այլ մասնագիտական բաժիններ	27.02.19
գլխավոր շինարարական հսկողություն	27.02.19
գլխավոր հեղինակային հսկողություն	27.02.19

Ա/Ճ "ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՊԱՐՈՒՅՐ"

ՀԱՍՑԵ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՈՒՂԵՎՈՐ ԵՎ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿԵՐԻ ՀԱՐՑԵՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՈՒՂԵՎՈՐ ԵՎ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿԵՐԻ ՀԱՐՑԵՐ

ԳԾԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐԸ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳՐԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

Ա-0	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

Ծրագրի N

dwg. ՀԱՅԱՍՏԱՆ ԼԱՀԱՊԵՏ

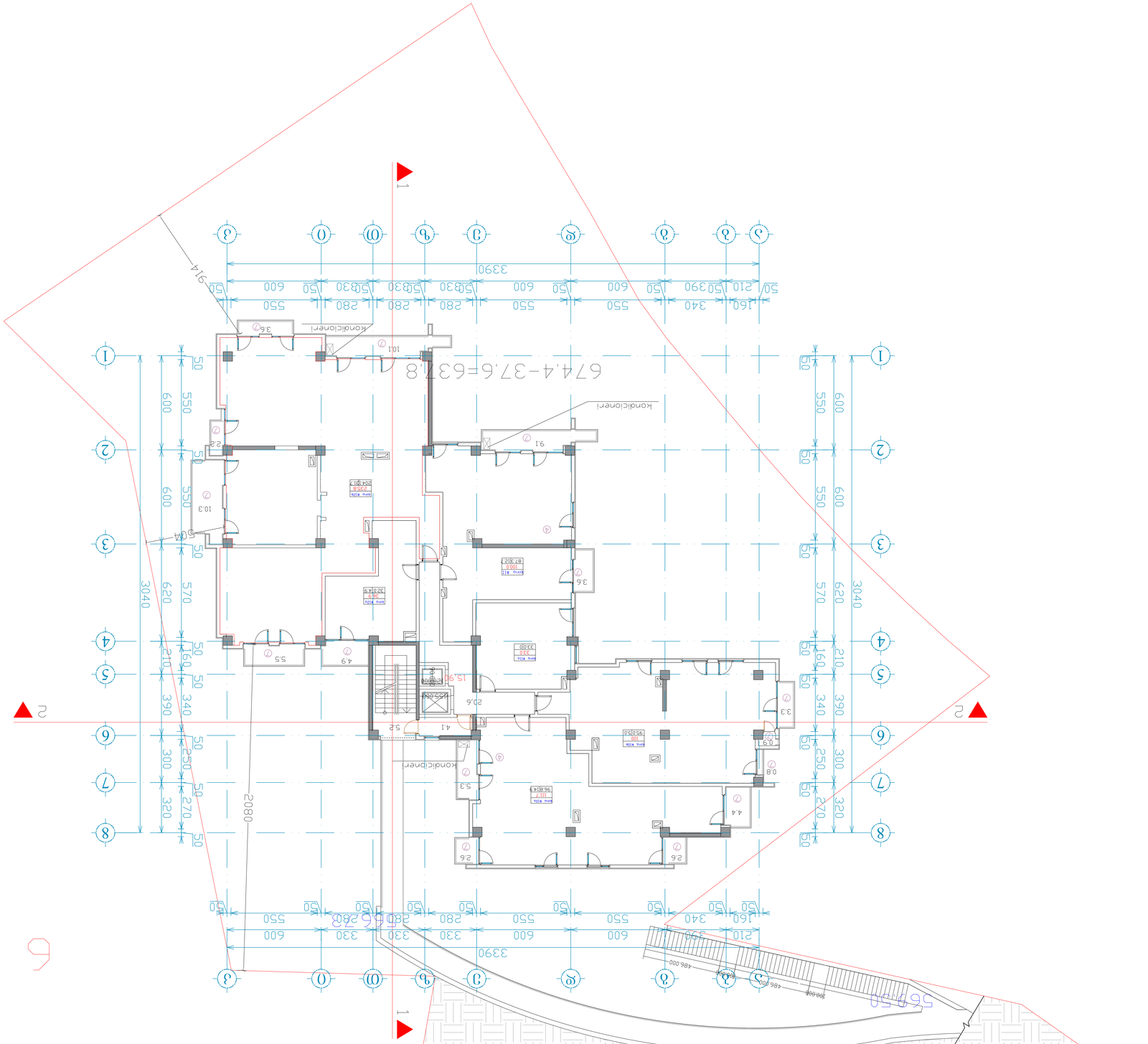
gegmeb1.dwg

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ԳԾԱԳՐԵՐԻ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

- ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ԴԻՐՔԱՅԻՆ ՏԵՍՔԸ
- ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ
- ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ



Հ. Յ.	08	ՀՀԿՀՈՒ	31

ՀՀԿՀՈՒ	ՊՈՂՈՏԱՏԵՐ
ՊՈՂՈՏԱՏԵՐԻ ՀԱՍՑԵ, ՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ Հ. ՆԱՀ-ՈՒ ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՄԱՐ	VII ԴԱՍԸՆԹԱՑՔԻ ՀՅՈՒԹԱՐ 22-ՅՈ ԳՈՒՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԺՈՂՈՎ
ՀԱՍՑԵՅԻ	ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ

ՀԱՍՑԵՅԻ ՆԱԽԱԳԻԾ		ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՑԵՅԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԹԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵՅԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՓԱՍԹԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՉԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ		
ՀԱՍՑԵՅԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՓԱՍԹԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՉԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ			
ՀԱՍՑԵՅԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԹԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՉԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ			
ՀԱՍՑԵՅԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱ

დამხმარე შენობის ანგარიში
573,00 ნიშნულზე

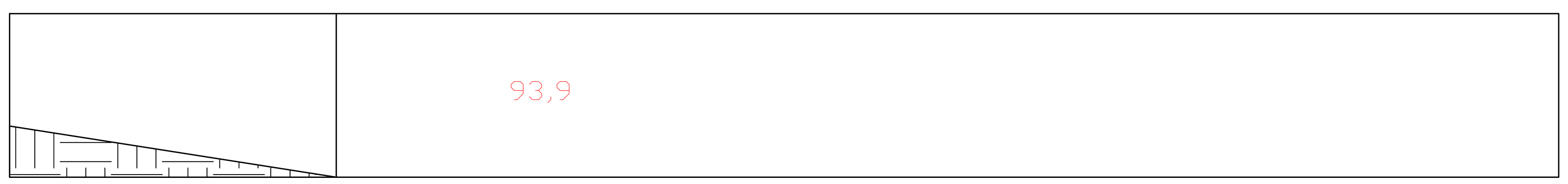
S=104,3m2
P=82m

104.3m2/82m=1.3<1.4m

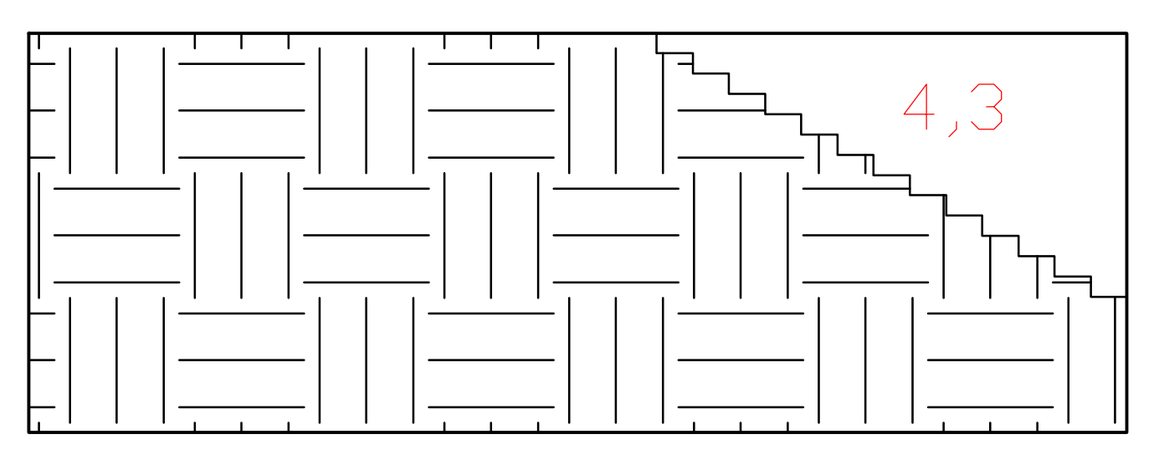


სართული არის მიწისქვედა, რადგან მისი პერიმეტრის და ფართობის შეფარდება ნაკლებია 1.4-ზე

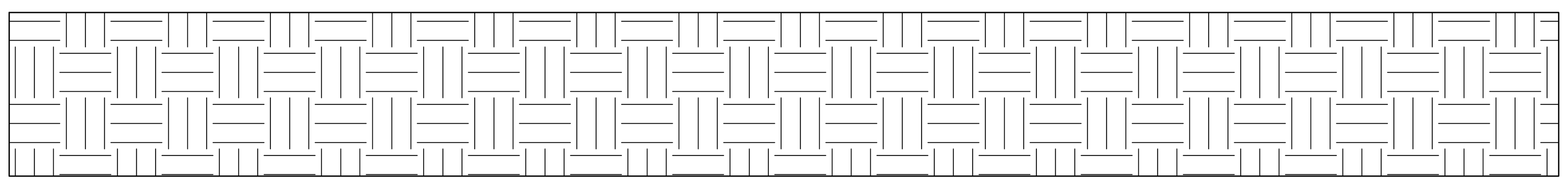
ხედი ლ-ქ



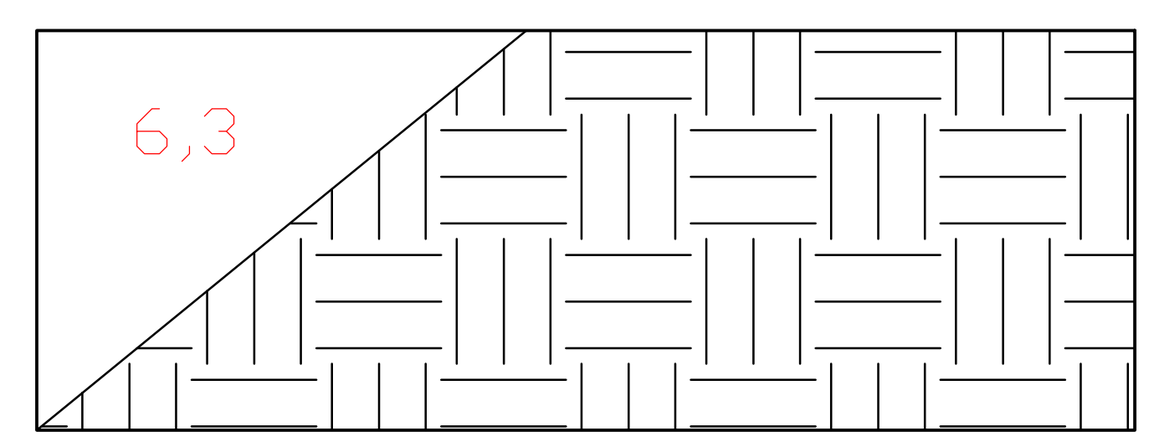
ხედი 10-9



ხედი ქ-ლ



ხედი 9-10



ფორმატი A-1	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- n – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი
შპს "დელტა დეველოპმენტი"

მისამართი
ნუცუბიძის ფერდობების 1 და 2 მ/რ-ებს შორის მდებარე ხევის გასწვრივ და ასასვლელი გზის დასაწყისში

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

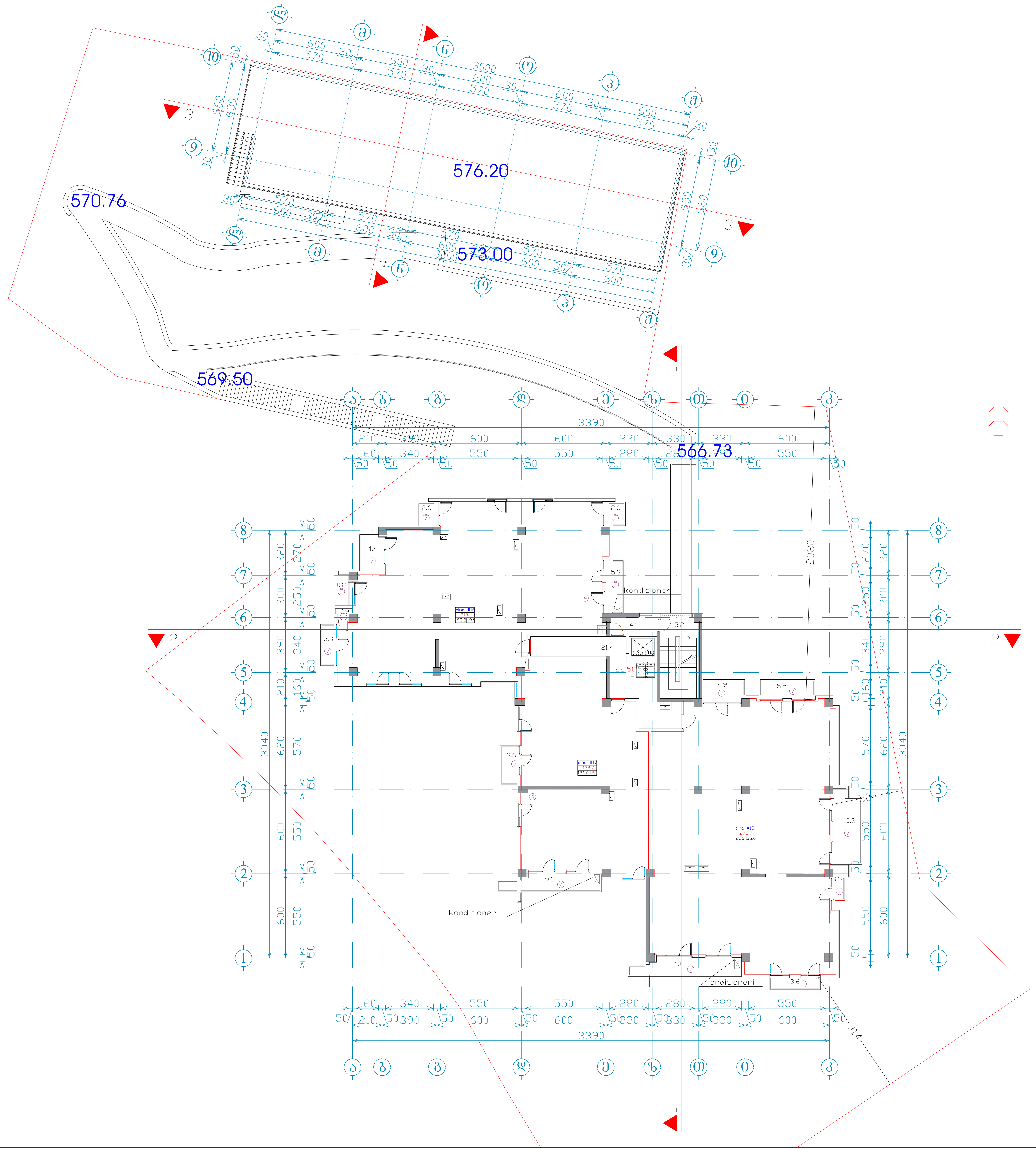
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. თეთრაშვილი		21.08.17
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		21.08.17
არქიტექტორი	გ. ხვიტია		21.08.17
პრ. კონსტრუქტორი			21.08.17
დაამუშავა	გ. ხვიტია		21.08.17
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		21.08.17

შპს "დელტა დეველოპმენტი" ს/ნ 405192321	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	21.08.17
	layout	

მისამართი
თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქ. №5-ის მიმდებარედ

ნახაზი
შენობა №2

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	29	31



ფორმატი **A-0** | დაკვეთა № | dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- n — ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- — არქიტექტურული ნიშნული
- — კედლები
- — კოლონები
- — ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი
შპს "დელტა დეველოპმენტი"

მისამართი
ნუცუბიძის ფერდობების 1 და 2 მ/რ-ებს შორის მდებარე ხევის გასწვრივ და ასასვლელი გზის დასაწყისში

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			27.02.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		27.02.19
არქიტექტორი			27.02.19
პრ. კონსტრუქტორი			27.02.19
დაამუშავა			27.02.19
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		27.02.19

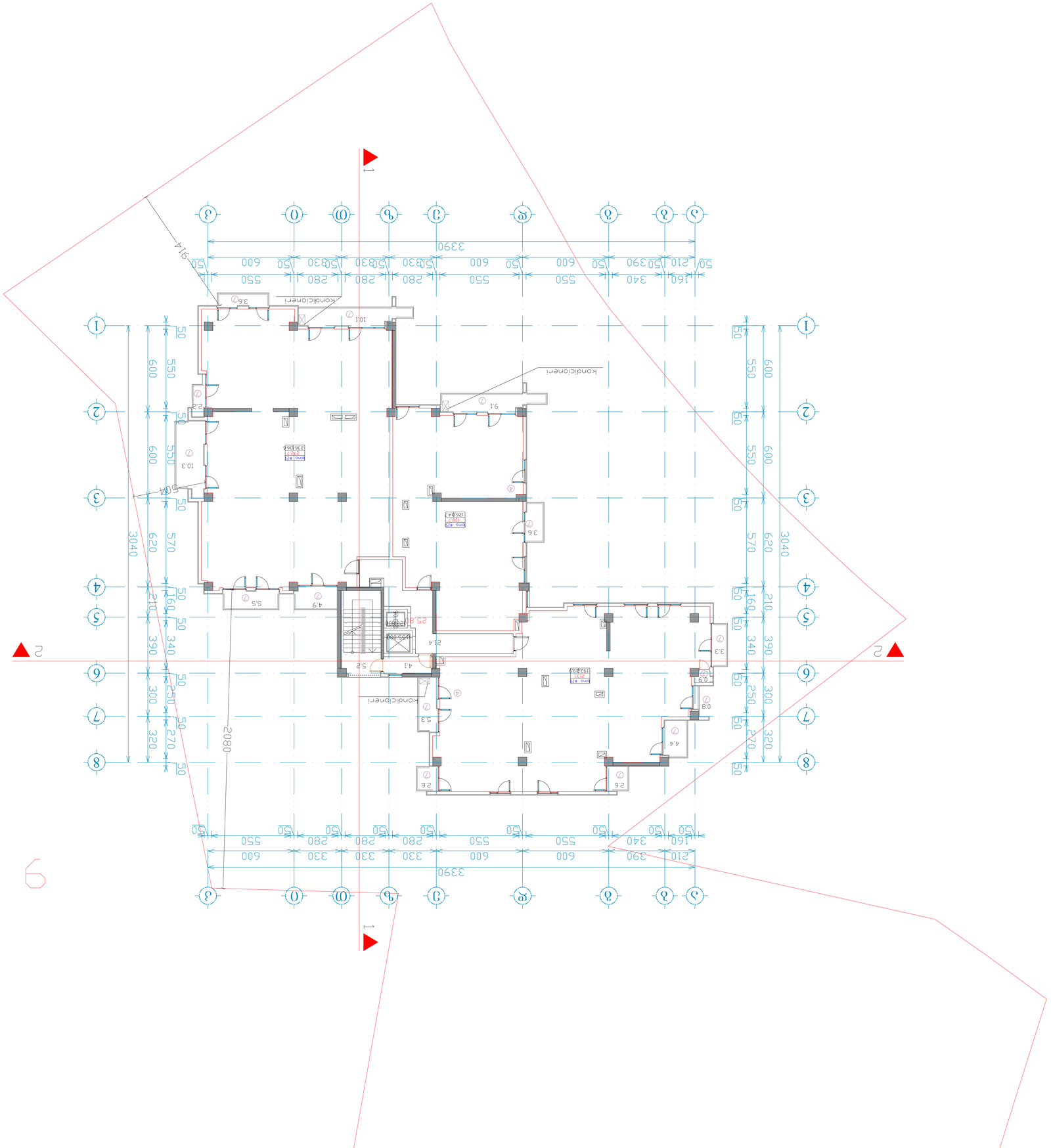
შპს "დელტა დეველოპმენტი"
ს/ნ 405192321

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.02.19
layout	

მისამართი
თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქ. №5-ის მიმდებარედ

ნახაზი
VIII სართულის გეგმა 25.80 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	08	31

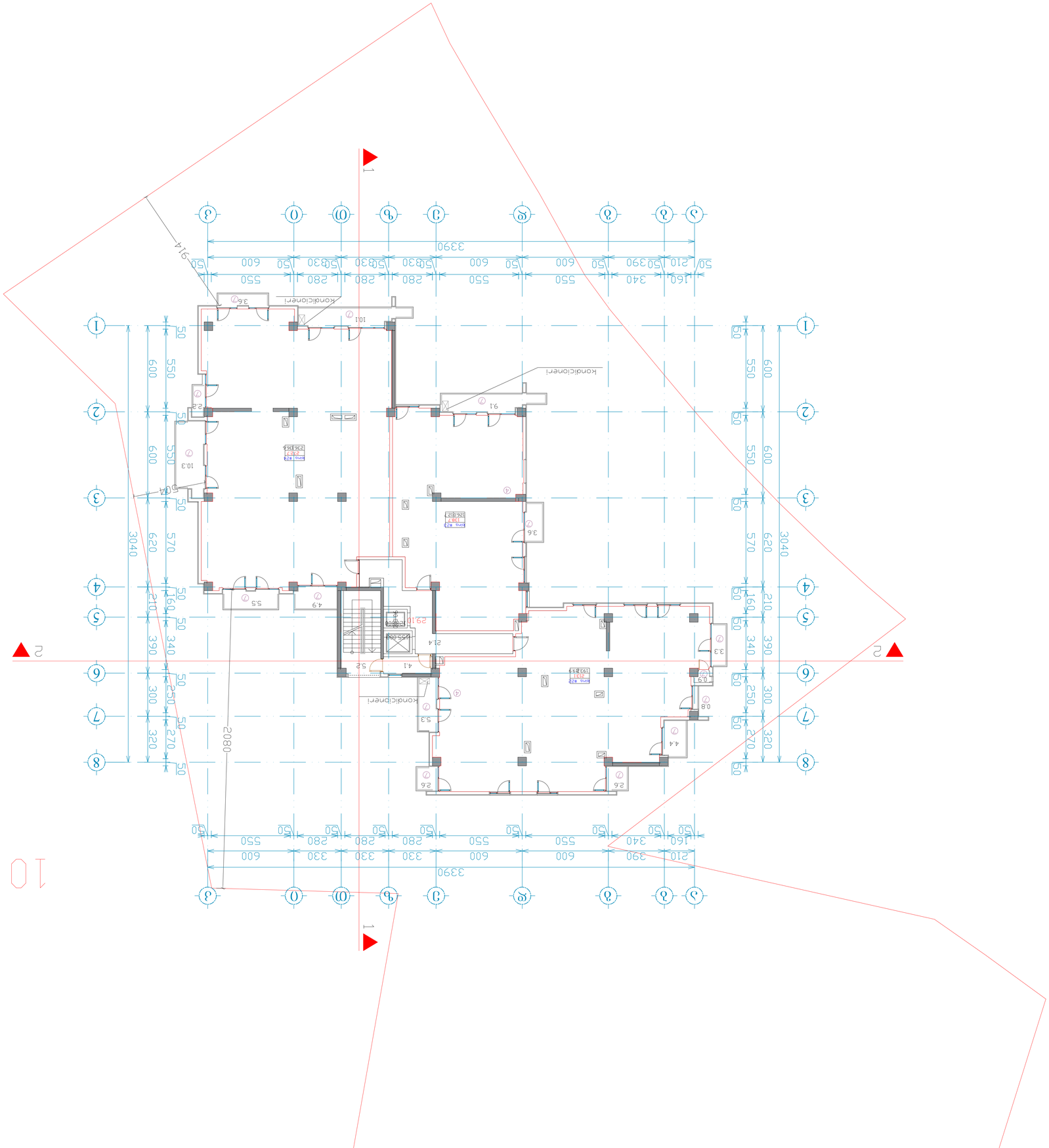


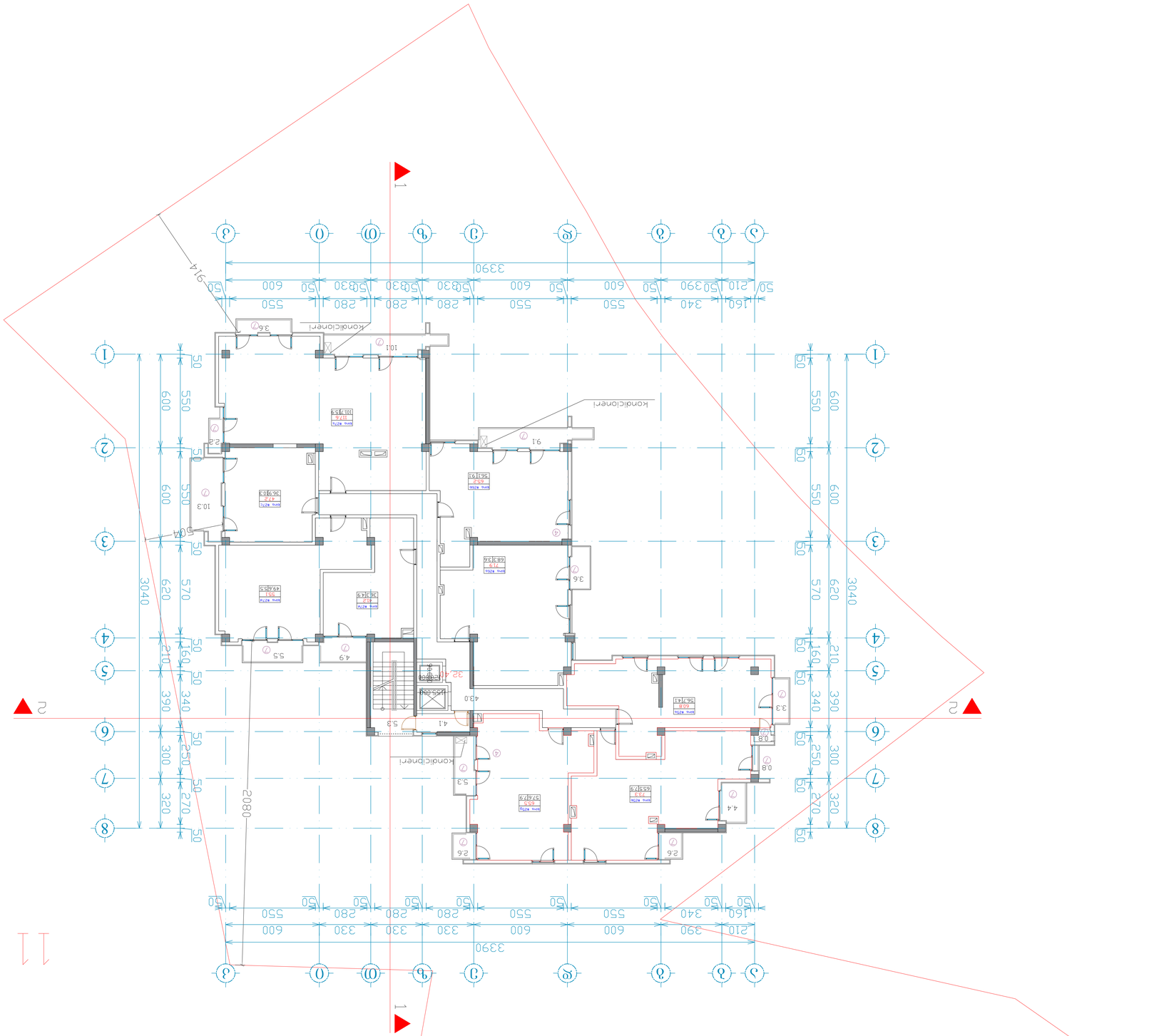
Գլխավոր ճարտարապետ			
Գլխավոր տեխնոլոգ			
Նախագծի ղեկավար			
Նախագծող			
Գծագրող			
Ստուգող			
Հ. ճարտարապետական լուծումներ			27.02.19
Ընդհանուր տեսք			27.02.19

Նախագիծ	Ճշտված
Փուլ	Մասշտաբ 1:100
Ինդեքս	Թողարկում 27.02.19
Ֆայլ	layout

«Ֆինանսական կենտրոնի շենքի կառուցում» ՀՄՊՀ-ում
Ք. Երևան, Կոմիտաս պող. 49/2 հասցեում գտնվող հողամասի վրա
Գործունեության տեսակների ընդհանրացված ցանկ

Ընդհանուր տեղեկություններ		
Գլխավոր հատակագիծ		
Գլխավոր հատակագծի հատվածներ		
Գլխավոր հատակագծի հատվածներ		
Գլխավոր հատակագծի հատվածներ


1
2
3
4
5
6
7
8
1
2
3
4
5
6
7
8
2
2
1
1
3390
600
330
600
330
600
330



Объект		Стадия	Лист
			A-0
Наименование документа		Номер документа	
Общие данные			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал					
Проверил					
Н. контр.					
ГИП					

Формат А1

Общие данные

Условные обозначения

Граница земельного участка	Ограждение
Здание, сооружение	Проектируемое здание, сооружение
Ось симметрии	Линия разреза

Экспликация помещений

Ведомость отделки помещений

№ помещения	Наименование помещения	Площадь, м²	Отделка стен	Отделка потолка	Отделка пола
1	Коридор	2,70			
2	Санузел	2,70			
3	Кухня-столовая	2,70			
4	Спальня	2,70			
5	Спальня	2,70			
6	Гостиная	2,70			
7	Коридор	2,70			
8	Санузел	2,70			
9	Кухня-столовая	2,70			
10	Спальня	2,70			

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План 1 эт.	
3	План 2 эт.	
4	Разрезы	
5	Фасады	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
01-2024-АР	Архитектурные решения	

Ведомость объемов работ

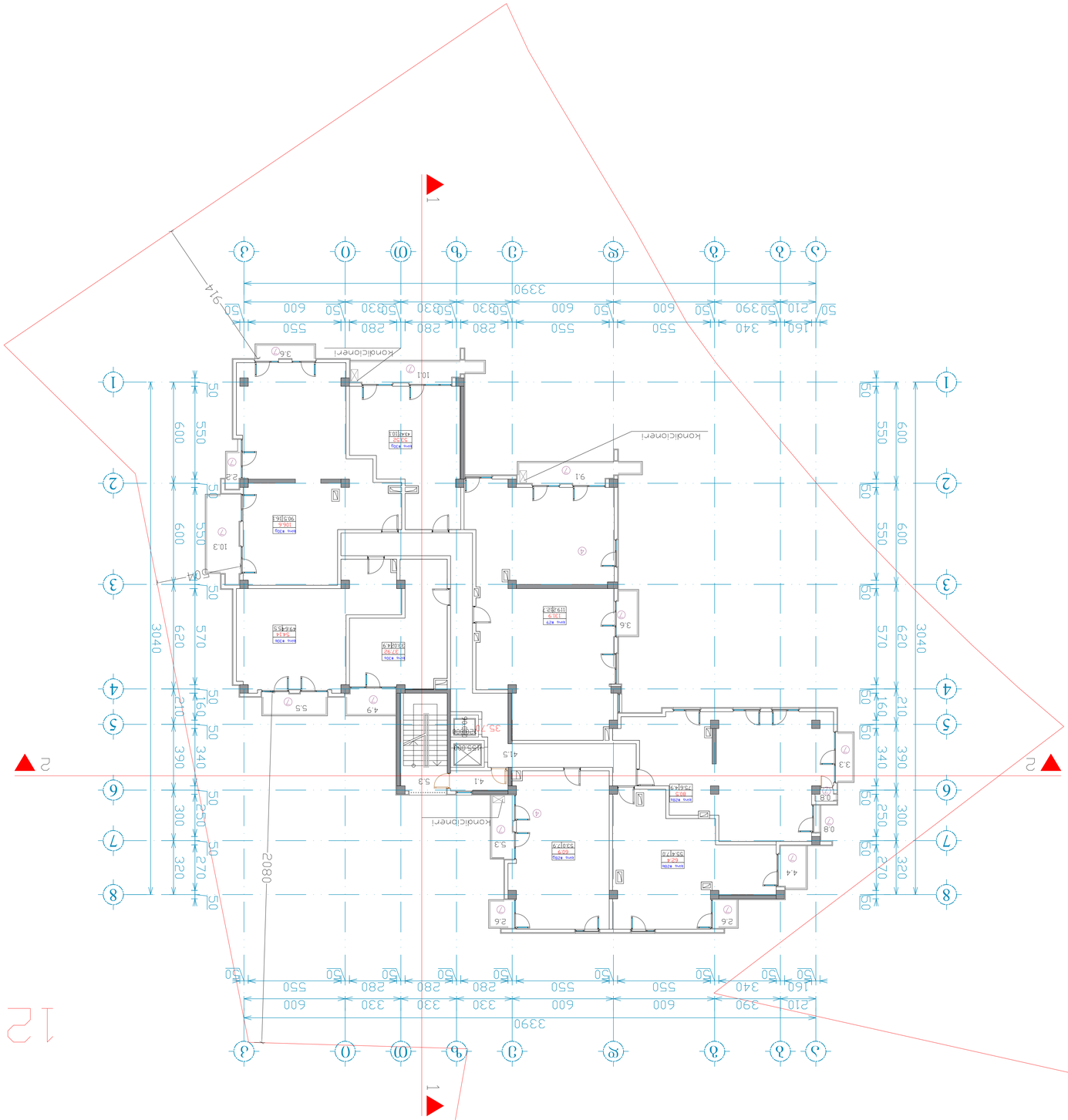
№	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	Устройство фундаментов	м³	12,40
2	Кладка наружных стен	м³	38,60
3	Кладка внутренних стен	м³	21,30
4	Устройство перекрытий	м²	96,00
5	Устройство кровли	м²	104,00
6	Заполнение оконных проемов	м²	18,50
7	Заполнение дверных проемов	м²	14,20

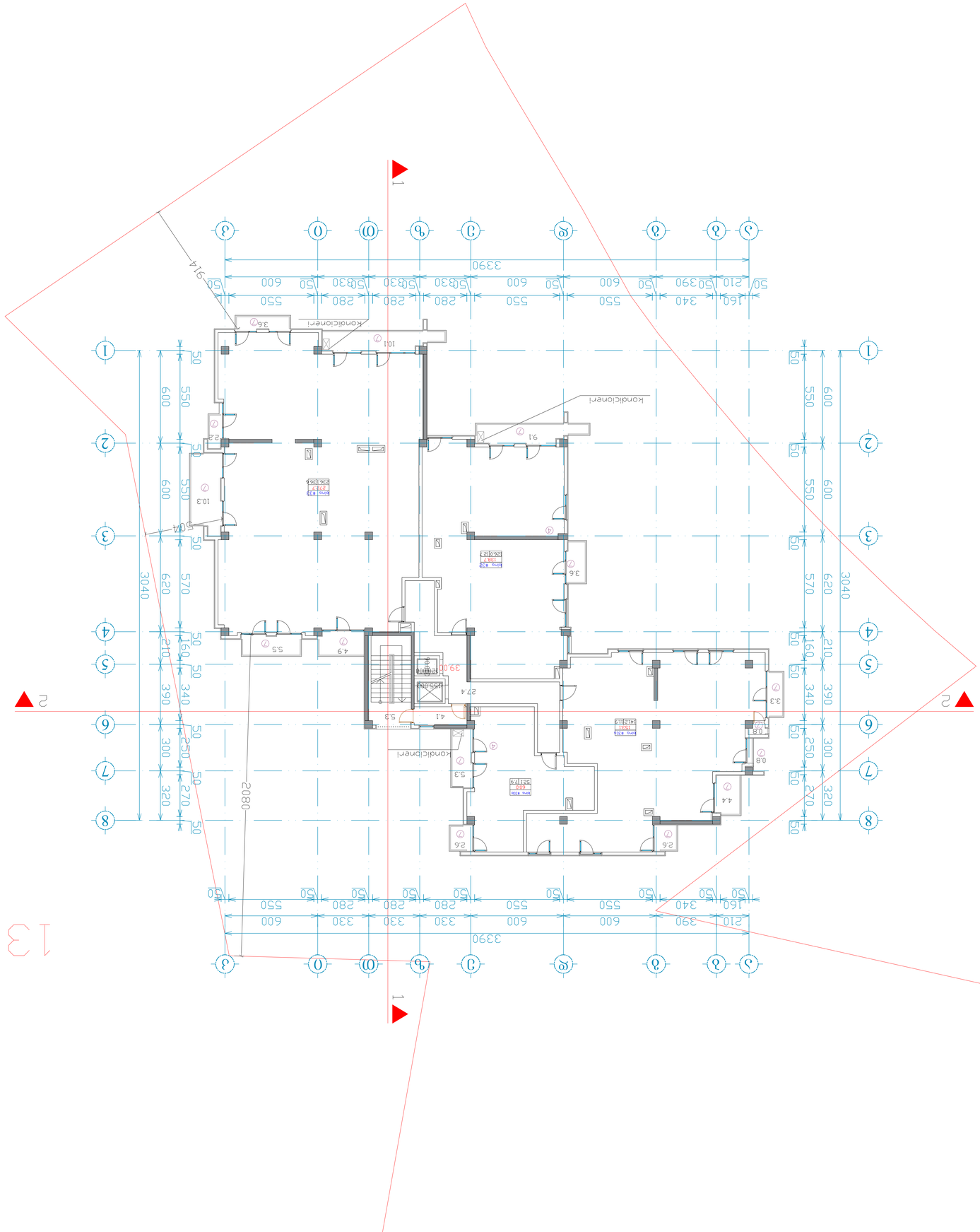
Ведомость спецификаций

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Блок стеновой 510×250×219	1240 шт	
2	Перемычка железобетонная 2ПБ 13-2	18 шт	
3	Плита перекрытия ПК 36.15-8	24 шт	
4	Дверь входная металлическая	1 шт	
5	Дверь межкомнатная	9 шт	
6	Окно ПВХ 1200×1400	6 шт	
7	Окно ПВХ 600×1400	2 шт	

Ведомость ведомостей основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
01-2024-ВК	Водопровод и канализация	
01-2024-ЭО	Электрооборудование	
01-2024-ОВ	Отопление и вентиляция


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
50
600
550
620
570
340
390
300
250
270
320
210
160
280
330
2080
3390
914
Kondicioneri
Kondicioneri
Kondicioneri



Գլխավոր ճարտարապետ			Ա. Յ.
Գլխավոր տեխնոլոգ			Ա. Ա.
Նախագծի ղեկավար			Ա. Ա.
Կատարող			Ա. Ա.
Ստուգող			Ա. Ա.
Նախագծի փուլ	Աշխատանքային նկարներ		
Շինության կամ օբյեկտի անվանումը	Նախագծային փաստաթղթերի կազմում ներառված գրաֆիկական նյութերի ցանկ		
Գլխավոր ճարտարապետ			
Գլխավոր տեխնոլոգ			
Նախագծի ղեկավար			
Կատարող			
Ստուգող			
Նախագիծ	Ա-0	Թերթ	Թերթերի քանակ

Գլխավոր ճարտարապետ Ա. Յ.

Նախագծի ղեկավար Ա. Ա.

Կատարող Ա. Ա.

Ստուգող Ա. Ա.

Նախագիծ Ա-0

Թերթ

Թերթերի քանակ

Շինության կամ օբյեկտի անվանումը

Նախագծային փաստաթղթերի կազմում ներառված գրաֆիկական նյութերի ցանկ

Աշխատանքային նկարներ

Նախագծի փուլ

Ստուգող Ա. Ա.

Կատարող Ա. Ա.

Նախագծի ղեկավար Ա. Ա.

Գլխավոր տեխնոլոգ

Գլխավոր ճարտարապետ Ա. Յ.

Ստուգող	Ա. Ա.		27.02.19
Կատարող	Ա. Ա.		27.02.19
Նախագծի ղեկավար			27.02.19
Գլխավոր տեխնոլոգ			27.02.19
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Յ.		27.02.19

Ստուգող Ա. Ա.

Կատարող Ա. Ա.

Նախագծի ղեկավար

Գլխավոր տեխնոլոգ

Գլխավոր ճարտարապետ Ա. Յ.

27.02.19

27.02.19

27.02.19

27.02.19

27.02.19

Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Յ.		27.02.19
Գլխավոր տեխնոլոգ			27.02.19
Նախագծի ղեկավար			27.02.19
Կատարող	Ա. Ա.		27.02.19
Ստուգող	Ա. Ա.		27.02.19

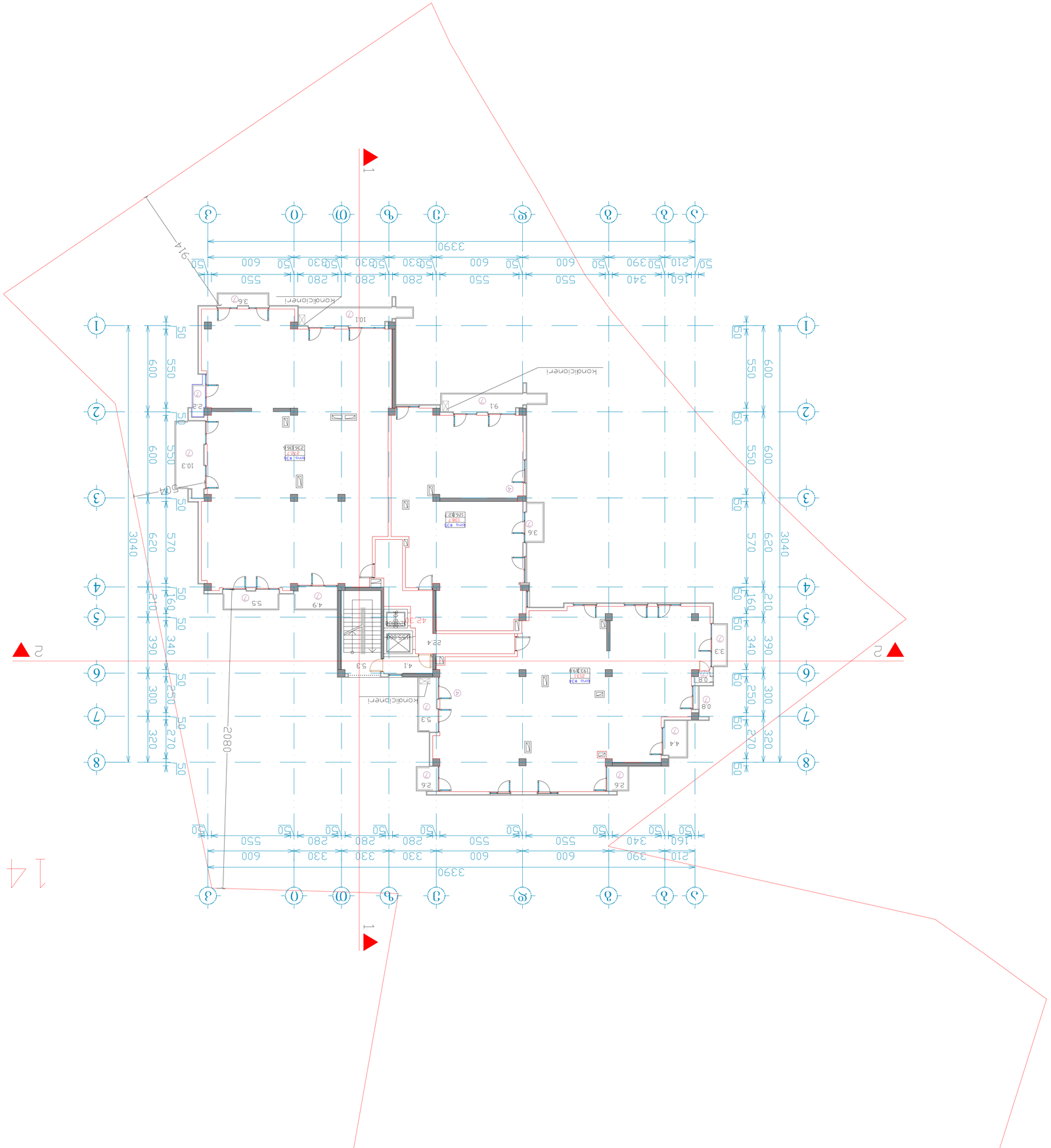
Գլխավոր ճարտարապետ Ա. Յ.

Գլխավոր տեխնոլոգ

Նախագծի ղեկավար

Կատարող Ա. Ա.

Ստուգող Ա. Ա



Өөрчлөлтийн дугаар	Хуудасны тоо	Гарын үсэг	Огноо
Зураг төслийн ерөнхий архитектор			27.02.19
Зураг төслийн ерөнхий инженер			27.02.19
Ахлах архитектор			27.02.19
Ахлах инженер			27.02.19
Ахлах технологич			27.02.19
Ахлах зохион байгуулагч			27.02.19
Ахлах геодезич			27.02.19
Ахлах хянагч			27.02.19

Зураг төслийн ерөнхий захирал
Б/б 40519232.1

Зураг төслийн ерөнхий инженер
Ц.Оюунчимэг

Зураг төслийн ерөнхий архитектор
Ц.Оюунчимэг

Төслийн нэр
Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүрэг 26-р хороо, Сансар 2 дугаар эргэлтийн 1 ба 2 дугаар эргэлтийн хооронд Сансар 2 дугаар гудамжны баруун талд 2 ширхэг 9 давхар орон сууцны барилга

Ажлын нэр
Барилгын ерөнхий төлөвлөгөө

Хуудасны дугаар
A-0

Хуудасны тоо

Файлын нэр
gegmeel.dwg

Файлын нэр: dwg

Зөвшөөрөгдсөн
Ц.Оюунчимэг

Боловсруулсан
Ц.Оюунчимэг

Хянасан
Ц.Оюунчимэг

Зураг төслийн ерөнхий архитектор Ц.Оюунчимэг

Зураг төслийн ерөнхий инженер Ц.Оюунчимэг

Зураг төслийн ерөнхий захирал
Б/б 40519232.1

Зураг төслийн нэр
Барилгын ерөнхий төлөвлөгөө

Зураг төслийн дугаар
Б/б 40519232.1

Зураг төслийн огноо
27.02.19

Масштаб
1:100

Хуудасны тоо
Layout

Хуудасны дугаар
A-0

Барилгын нэр
Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүрэг 26-р хороо, Сансар 2 дугаар эргэлтийн 1 ба 2 дугаар эргэлтийн хооронд XIV хэмжээний барилга
45.60 га талбайд

Барилгын ерөнхий төлөвлөгөө

Тэмдэглэгээ

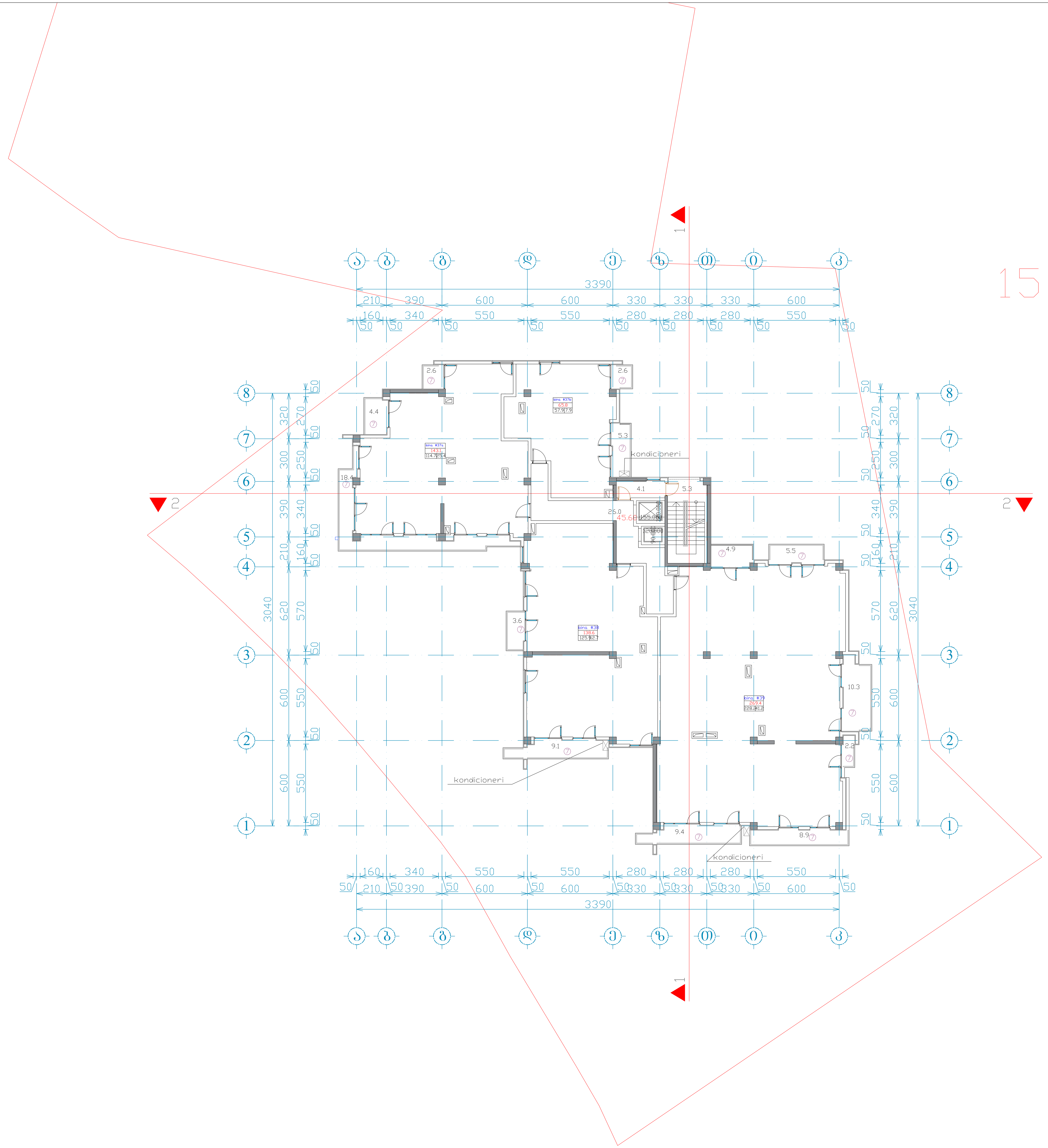
Барилгын ерөнхий төлөвлөгөөнд хэрэглэсэн тэмдэглэгээний тайлбар

Барилгын ерөнхий төлөвлөгөөнд дараах тэмдэглэгээг хэрэглэсэн болно.

Газрын дугаар
31

Хуудасны тоо
08

Хуудасны дугаар
A. Э.



ფორმატი A-0	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- კედლები
- კოლონები
- ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი
შპს "დელტა დეველოპმენტი"

მისამართი
ნუცუბიძის ფერდობების 1 და 2 მ/რ-ებს შორის მდებარე ხევის გასწვრივ და ასასვლელი გზის დასაწყისში

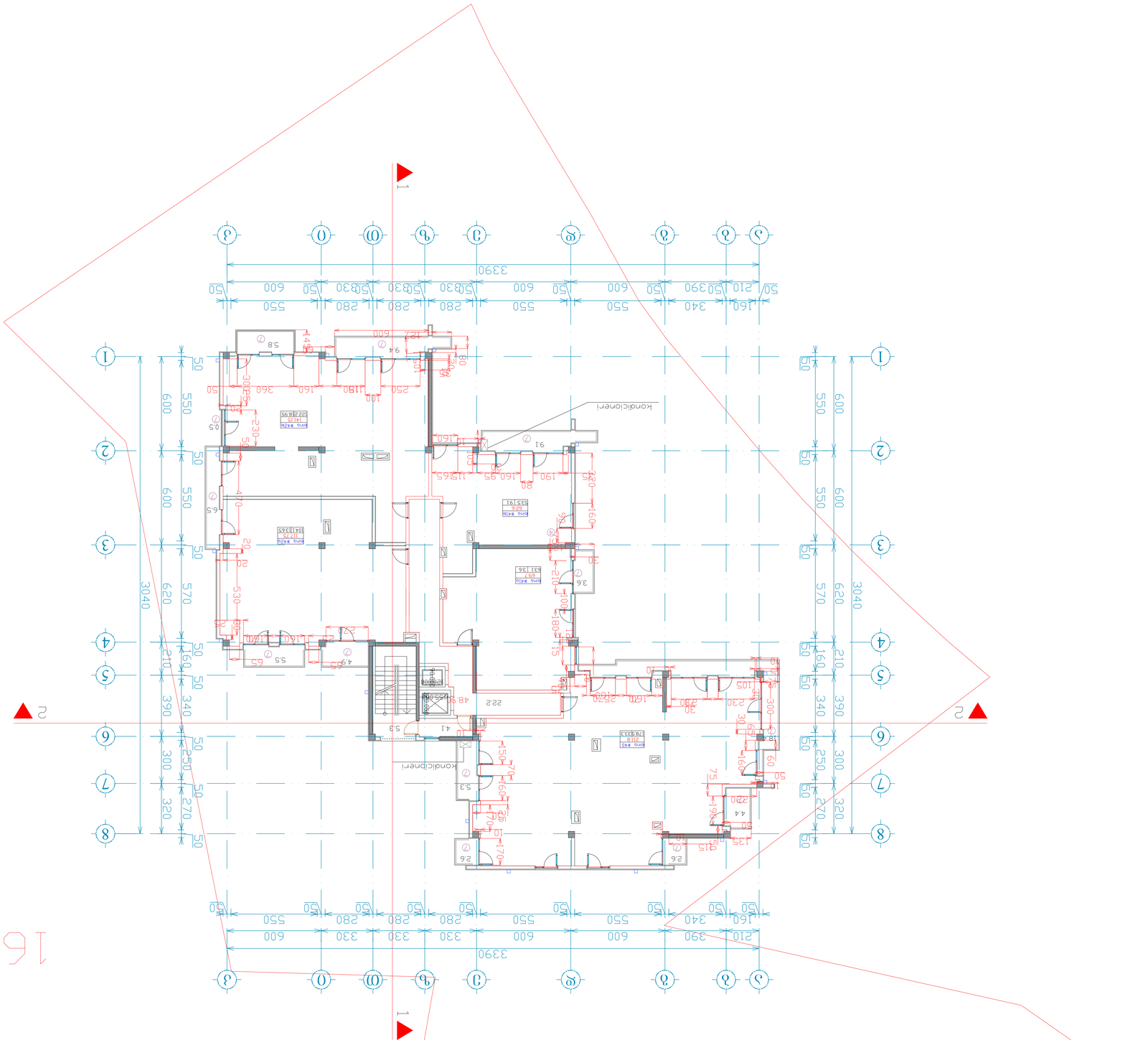
პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			27.02.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		27.02.19
არქიტექტორი			27.02.19
პრ. კონსტრუქტორი			27.02.19
დაამუშავა			27.02.19
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		27.02.19

შპს "დელტა დეველოპმენტი" ს/ნ 405192321	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	27.02.19
	layout	

მისამართი	ნახაზი
თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქ. №5-ის მიმდებარედ	XV სართულის გეგმა 48.90 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	08	31



Омбудсмен			
Ведущий специалист			
Главный специалист			
Специалист			
Начальник отдела			
Начальник управления			
Руководитель			

Разработал	Фамилия	Дата
Проверил		
Н. контроль		
ГИП		

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

Масштаб	1:100
Формат	A3
Layout	

Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Ленинградский"
ИНН 4051922321

Объект капитального строительства
Жилой дом № 2 в мкр. Заречный г. Калуга. Жилой дом средней этажности
Общая площадь 13 000 кв. м. Этажность 5-6. Количество квартир 200

Наименование раздела проектной документации
Архитектурные решения

Наименование чертежа
План 1-го этажа

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Подпись

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Подпись

Дата

Согласовано

Главный архитектор проекта

Главный инженер проекта

Начальник отдела

Разработал

Проверил

Н. контроль

ГИП

Ведущий специалист

Специалист

Начальник управления

Руководитель

Омбудсмен

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Ленинградский"
ИНН 4051922321

Жилой дом № 2 в мкр. Заречный г. Калуга. Жилой дом средней этажности
Общая площадь 13 000 кв. м. Этажность 5-6. Количество квартир 200

Архитектурные решения

План 1-го этажа

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Подпись

Дата

Инв. № подл.

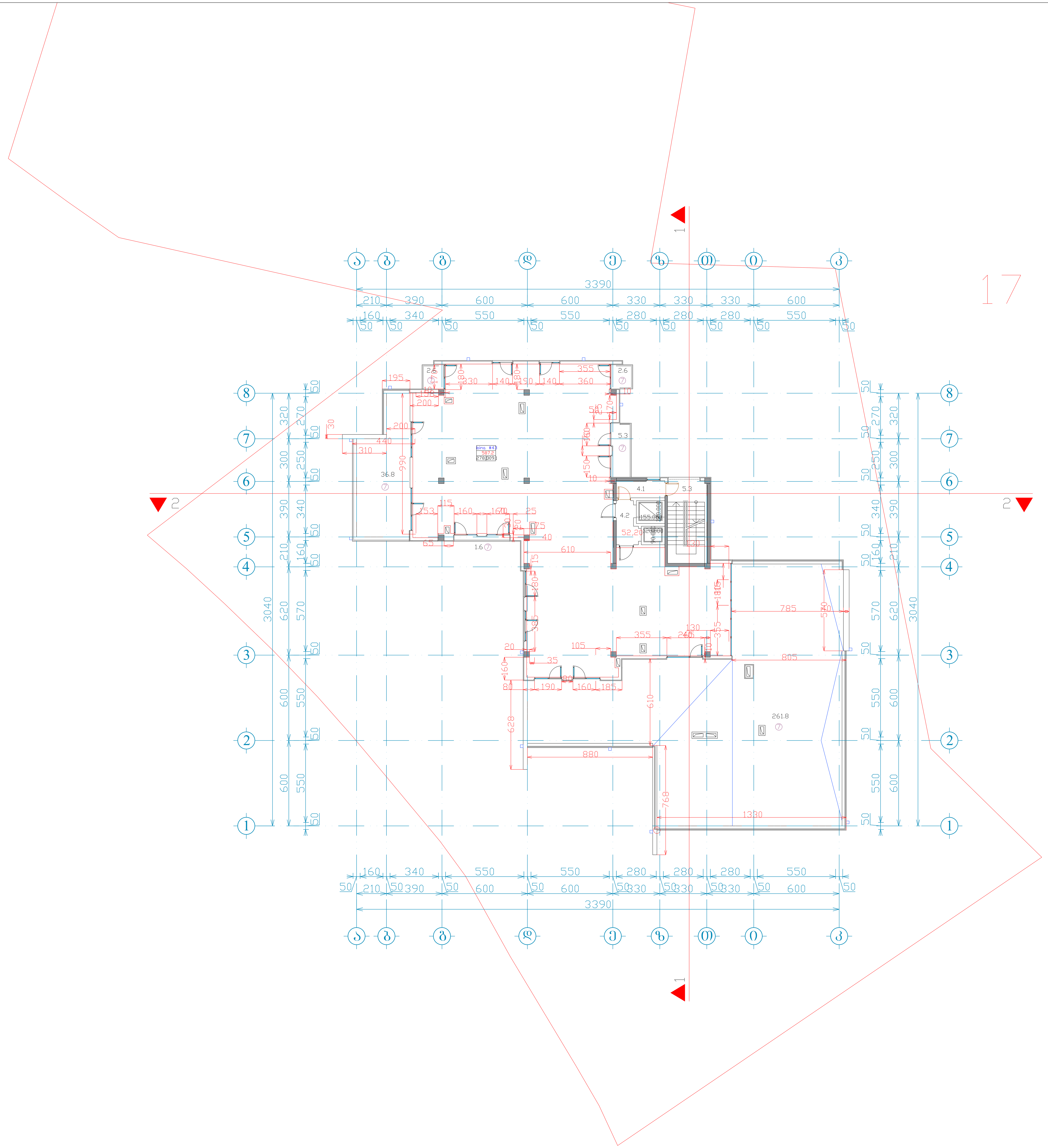
Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. № подл.

Подпись

Дата



ფორმატი **A-0**

დაკვეთა №

dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

n – ექსპლიკაციის ნუმერაცია

– არქიტექტურული ნიშნული

– კედლები

– კოლონები

– ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი შპს "დელტა დეველოპმენტი"

მისამართი ნუცუბიძის ფერდობების 1 და 2 მ/რ-ებს შორის მდებარე ხევის გასწვრივ და ასასვლელი გზის დასაწყისში

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

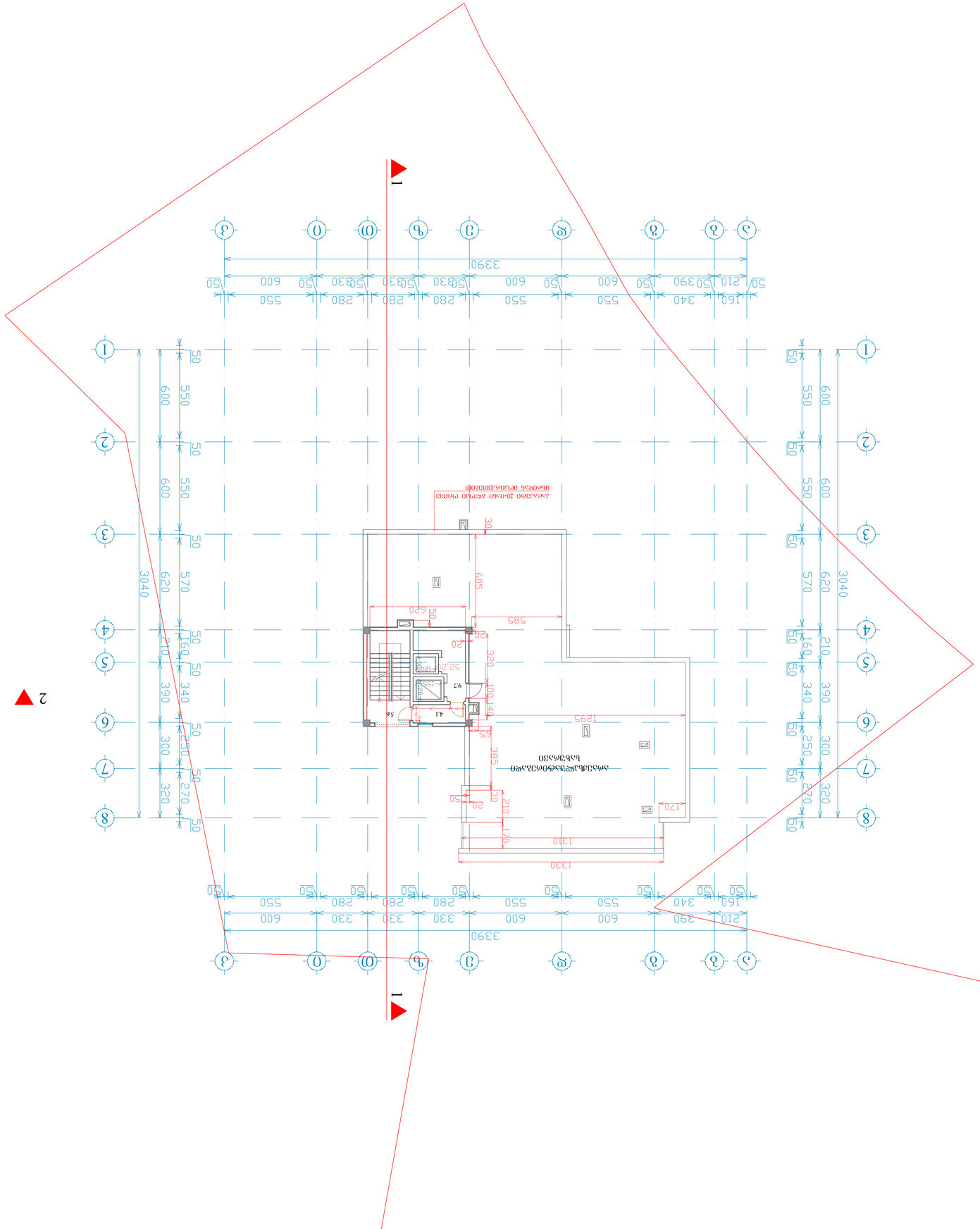
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			27.02.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		27.02.19
არქიტექტორი			27.02.19
პრ. კონსტრუქტორი			27.02.19
დაამუშავა			27.02.19
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		27.02.19

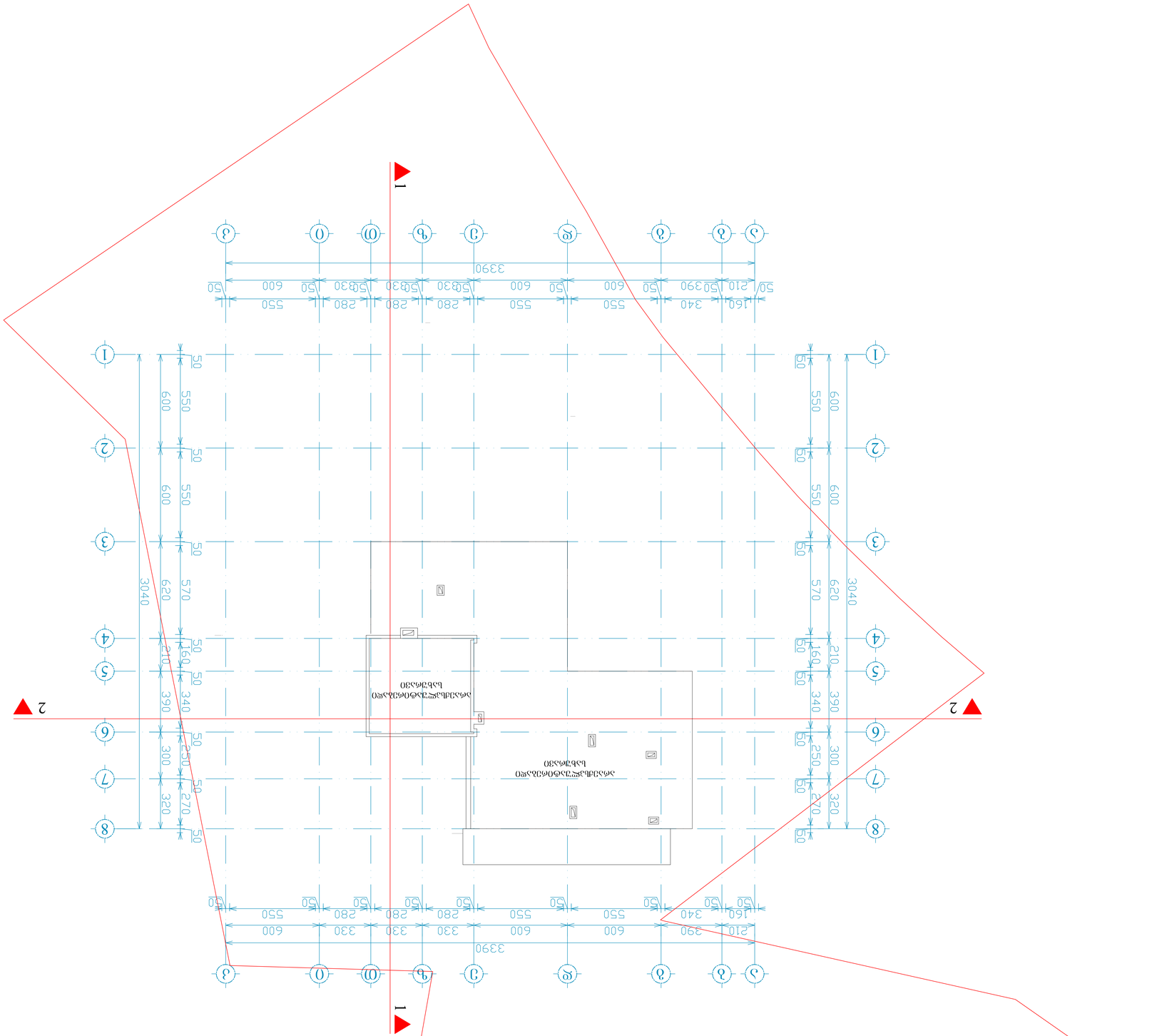
შპს "დელტა დეველოპმენტი" ს/ნ 405192321	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	27.02.19
	layout	

მისამართი: თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქ. №5-ის მიმდებარედ

ნახაზი: **XVII სართულის გეგმა 52.20 ნიშნულზე**

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	08	31


1
2
3390
600
330
280
550
340
160
210
50
3040
620
570
300
270
320
250
390
605
585
320
385
1310
1330
1290
1200
1700
970
410
560
1400
1200
1250
1000
1200
1200
1200


1
2
1
2
3
4
5
6
7
8
50
600
550
50
620
570
50
390
340
50
320
300
50
270
250
50
210
160
50
3040
3390
50
210
390
340
50
160
550
600
550
280
280
330
330
330
330
600
600
550
280
280