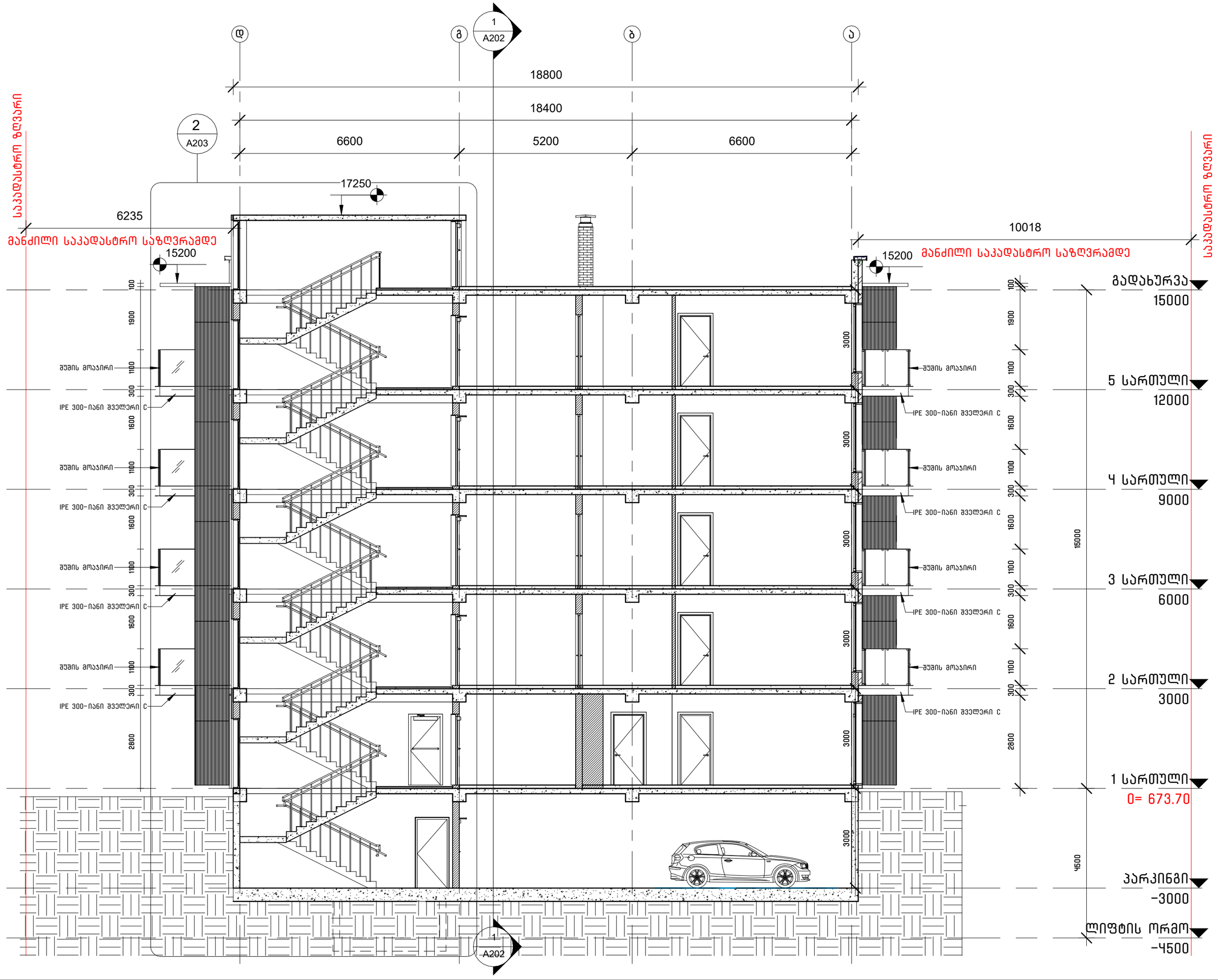
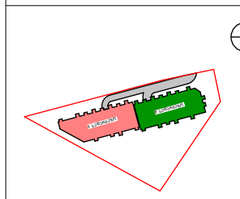


გენ-გეგმა:



სქემატური ჭრილი:

შემსრულებელი:

GURGENIDZE
არქიტექტურა
architecture

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბრინ დეველოპმენტი"

ს/კ 204 452 412

შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი - 6160 მ²
მანაშენიანების კომერციული საანგარიშო ფართობი - 2298.5 მ² :
კ1=0.4
მანაშენიანების ინტენსივობის კომერციული საანგარიშო ფართობი - 9514.9 მ² : კ2=1.5
მაშენებლების კომერციული საანგარიშო ფართობი - 1659 მ² :კ3=0.3

პროექტი იხილეთ შესაბამის ფურცელზე

შენიშვნა: ჭრილებზე მითითებული მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე აღებულია შენობის გაჭრის წერტილიდან

პროექტი:

სახსოვრებელი კომპლექსი ლისზე

სექტორი 1.2

ს.კ 72.16.33.041

ნახაზი:

"ა" სადარბაზო

ჭრილი 2-2

დირექტორი	ლ. გურგენიძე	
პრ. ავტორი	მ. გურგენიძე	
არქიტექტორი:	ლ. გურგენიძე	
არქიტექტორი:	თ. ჩხაიძე	
სტადია	ფორმატი: A3	10/20/2022 7:19:01 PM
	მასშტ. 1:100	ფურც. A201

2

A201 2

A201

5 სართული
12000

4 სართული
9000

3 სართული
6000

2 სართული
3000

1 სართული 0
პარკინგი
- 3000

გადახურვა
15000

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10

6400 6400 6100 6100 6100 6100 6100 6100 6100 598 6100 6100 6100 6100 6100 6100 6100 5700

15000 4500

3000 3000 3000 3000 3000 3000 1500 400

მანძილი
საკადასტრო
საზღვრამდე

საკადასტრო ზღვარი

11 12 13 14 15 16 17 18 19

გადახურვა
15000

5 სართული
12000

1 სართული0

2 სართული
3000

3 სართული
6000

4 სართული
9000

პარკინგი
- 3000

3000 3000 3000 3000 3000 3000

15000

10580

მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე საკადასტრო ზღვარი

ლიფტის ორმო
- 4500

17250

16000

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01

D-01 D-01 D-02

D-02

D-02

D-02

D-02 D04

D04

D04

D04 D04

D04

D04

W01 D04

W01

W01

W01

D-02

6100 6100 6100 6100 6100 6100 6100 5700

48400

48920

100 2700 300 1600 1100 300 1600 1100 300 1600 1100 300 2800

100 160 2740 100 160 2740 100 160 2740 100 160 2740 100 160 2740 100

ლიფტის ორმო
- 4500

55500

56140 48998

8697

1500

4500

16000

D-02-1

17250

D-01 D-01 D-01 D-01

D-01 D-01 D-01 D-01

D-01 D-01 D-01 D-01

D-01 D-01

D-02 D-01 D-01 D-01

D-03

W01 W04

W03

W03

W03

W03

W02

W02

W02

W02

W01 D-01 D-01 D-01

D-01 D-01

D-01

D-01

D-01 D-01

D-01

D-01

100 160 2740 100 160 2740 100 160 2740 100 160 2740 100 160 2740 100 160 2840 400

0= 670.70

= 673.70

D-04

D-04

1 : 200

ჭრილი - განივი
1

გენ

- გეგმა

:

მიწის ნაკვეთის ფარტობი - 6547

მ2
განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 2712.6

მ

2; K1 = 0.4
განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - K2 - 10101.7

მ

2; K2=1.5
გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 1964

მ

2; K3=0.3
კოეფიციენტები იხილეთ შესაბამის ფურცელზე

.

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე სექტორი 1.4
ს

.

კ 72.16.33.021
შპს " გრინ დეველოპმენტი

"

ს

/კკ 204 452 412

პროექტი

: დამკვეთი

: შემსრულებელი

:

არქიტექტორი

თ. ჩხაიძე

არქიტექტორი

ლ. გურგენიძე

პრ. ავტორი

მ. გურგენიძე

დირექტორი

ლ. გურგენიძე

ფორმატი მასშტაბი სტადია თარიღი ფურც

.

A1

შ

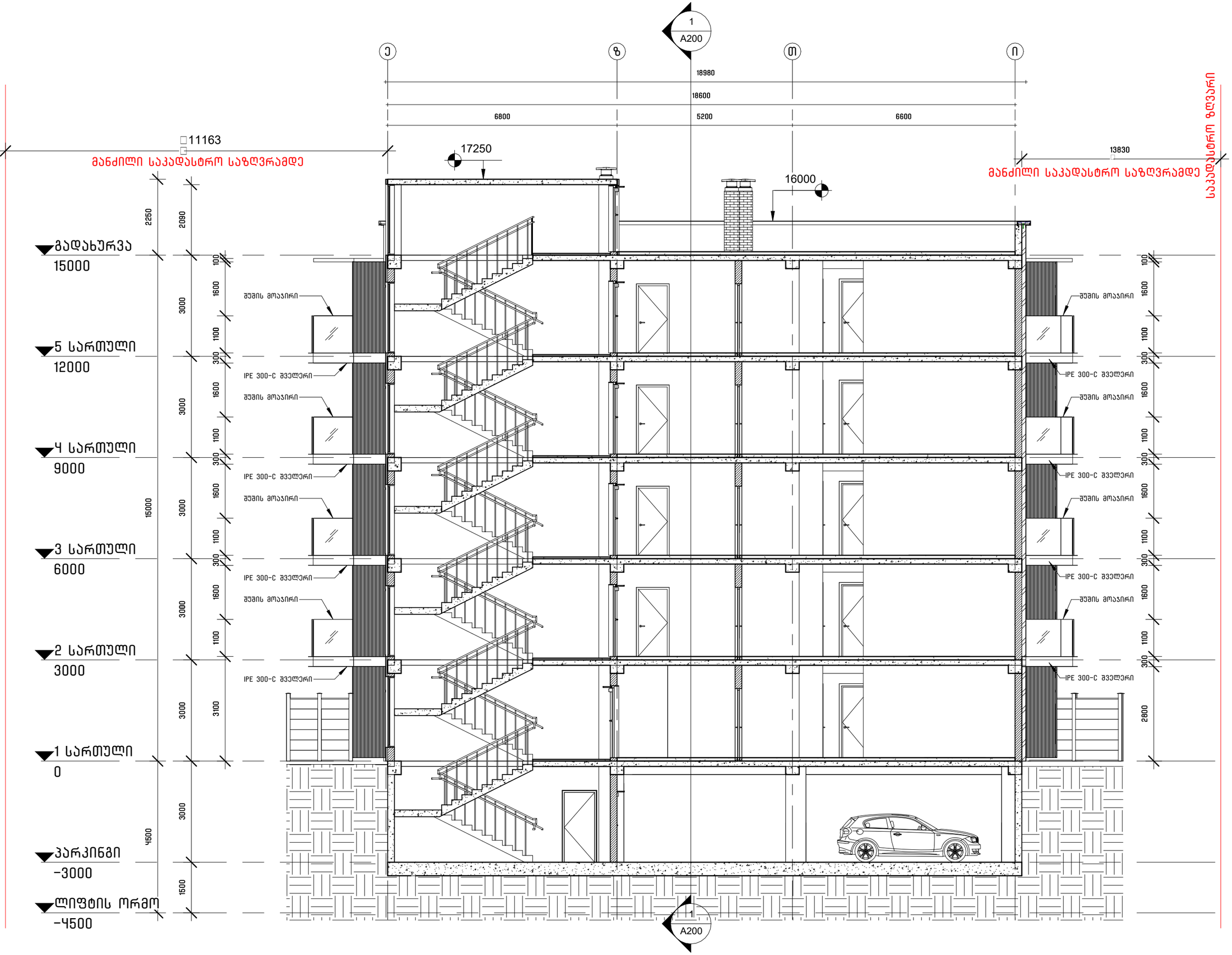
.

პ

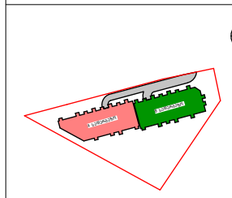
შენიშვნა

:

10/20/2022
7:19:05 PM 1 : 200 A202



გენ-გეგმა:



სექმატური ჭრილი:

შემსრულებელი:

GURGENIDZE
არქიტექტურა
architecture

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბრინ დეველოპმენტ"

ს/კ 204 452 412

შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი - 6160 მ²
მანათენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 2298.5 მ² :
კ1=0.4
მანათენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 9514.9 მ² : კ2=1.5
მამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი - 1659 მ² :კ3=0.3

ჩრილები იხილეთ შესაბამის ფურცელზე

პროექტი:

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

სექტორი 1.2

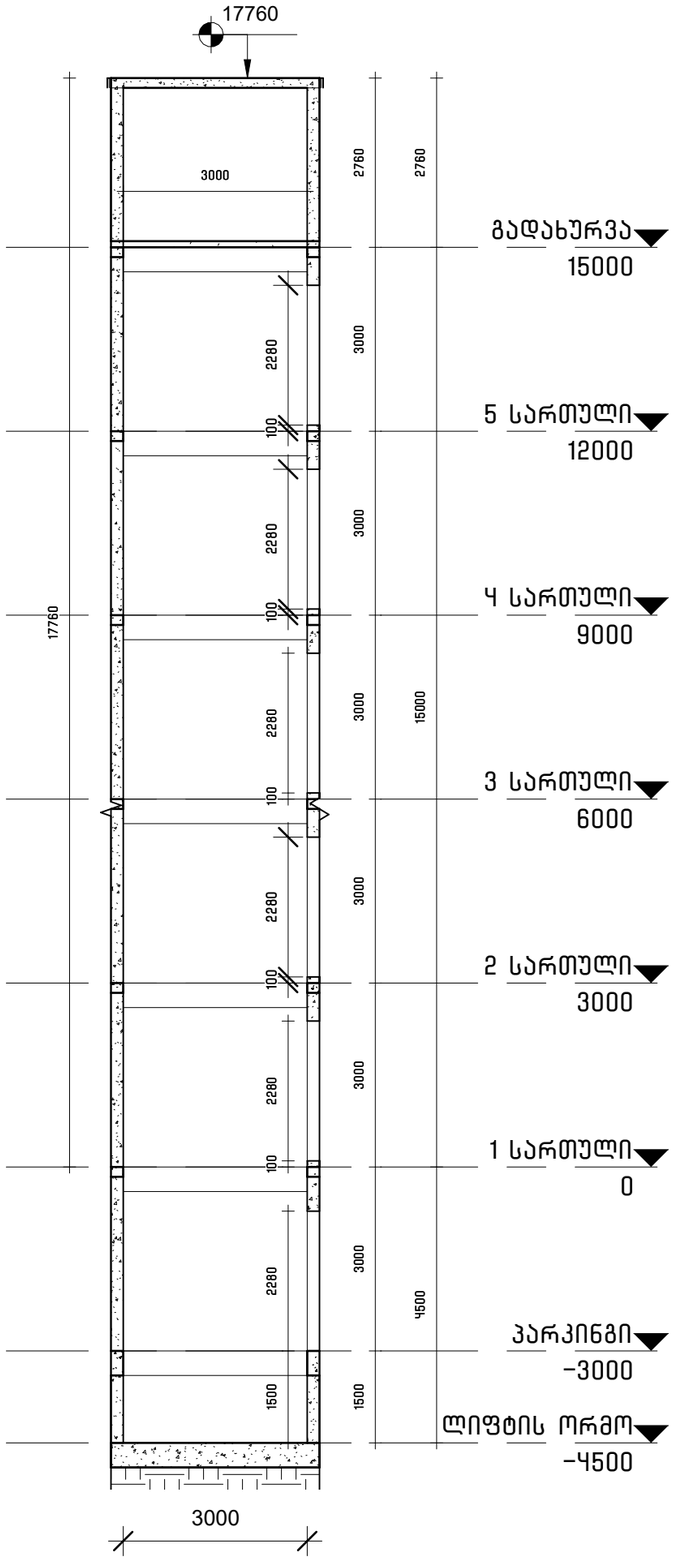
ს.კ 72.16.33.041

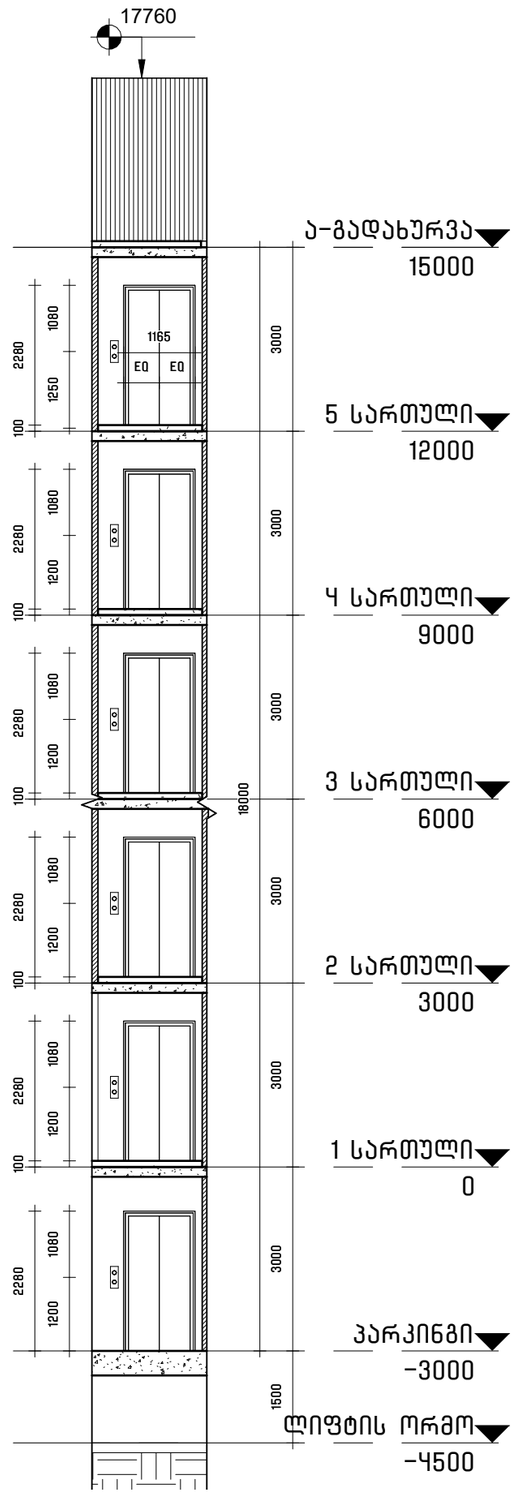
ნახაზი:

"ა" სადარბაზო

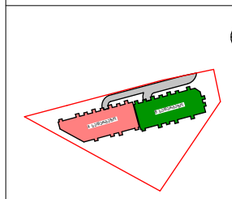
ჭრილი 3-3

დირექტორი	ლ. გურგენიძე	
პრ. ავტორი	მ. გურგენიძე	
არქიტექტორი:	ლ. გურგენიძე	
არქიტექტორი:	თ. ჩხაიძე	
სტადია	ფორმატი: A3	11/7/2022 1:14:11 PM
	მასშტ. 1:200	ფურც. A301





გენ-გეგმა:



სქემატური ჭრილი:

შემსრულებელი:

GURGENIDZE
არქიტექტურა
architecture

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბრინ დეველოპმენტ"

ს/ნ 204 452 412

შენიშვნა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი - 6160 მ²
მანათაძენიანეგის კოლეჯიტიენის საანგარიშო ფართობი - 2298.5 მ² :
კ1=0.4
მანათაძენიანეგის ინტენსივობის კოლეჯიტიენის საანგარიშო ფართობი - 9514.9 მ² : კ2=1.5
მამცვანეძის კოლეჯიტიენის საანგარიშო ფართობი - 1659 მ² :კ3=0.3

ჯროკეძი იხილეთ შესაბამის ფურცელზე

პროექტი:

საცხოვრებელი კომპლექსი ლისზე

სექტორი 1.2

ს.კ 72.16.33.041

ნახაზი:

"ა" სადარბაზო

ჭრილები - ლიფტი

დირექტორი	ლ. გურგენიძე	
პრ. ავტორი	მ. გურგენიძე	
არქიტექტორი:	ლ. გურგენიძე	
არქიტექტორი:	თ. ჩხაიძე	
სტადია	ფორმატი: A3	11/7/2022 1:13:20 PM
	მასშტ. 1:100	ფურც. A204