მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, ვარკეთილის საცხოვრებელ რაიონში, სუხიშვილის ქუჩაზე #7.

განმარტებითი ბარათი

კორექტირების საფუძველი

- პანდემიის შედეგად შეჩერებული სამშენებლო სამუშაოები, რის გამოც ვითხოვთ მშენებლობის ვადის გაგრძელებას;
- პროექტთან დაკავშირებული სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის სსიპ-სახელმწიფო რეზერვებისა და სამოქალაქო უსაფრთხოების სერვისების სააგენტოს მიერ მოწოდებული რეკომენდაციები;
- საპროექტო შენობის ფასადებზე შეიცვალა გარე კარ-ფანჯრებისა და ვიტრაჟების ზომები და ვიზუალი;
- პირველ სართულზე ბ- ბლოკში მოხდა სადარბაზოში შესასვლელის გადატანა აღმოსავლეთით (ფართობების შეუცვლელად);
- ორივე ბლოკში მოხდა ბინების გაერთიანება და შესაბამისად შემცირდა ბინებში შესასვლელი კარების რაოდენობა;
- მოხდა გარე აივნის მოაჯირების ვიზუალის ცვლილება.

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები

- პროექტის მიზანს წარომადგენს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარება თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპებისა და შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

- საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში ვარკეთილის საცხოვრებელ რაიონში, სუხიშვილის ქუჩის #7-ში. მას ჩრდილოეთი მხრიდან ესაზღვრება სატრანსპორტო გზა (დაშორება ≈7,00 მ.). აღმოსავლეთი და სამხრეთ-აღმოსავლეთის მიმართულებით ტერიტორიას ესაზღვრება სპორტული მოედანი, ხოლო დასავლეთისა და სამხრეთი მიმართულებით საცხოვრებელი კორპუსები. ნაკვეთი არის რთული კონფიგურაციის, რომლის სიღრმე არის ≈43,00 მ, ხოლო გზის გასწვრივ ნაკვეთის სიგრძე ≈101,00მ.
  მიწის ნაკვეთის ოროგრაფია თითქმის სწორია, უკიდურეს დასავლეთსა და აღმოსავლეთ ნიშნულებს შორის სხვაობა არის 0,81 მ.
  ტერიტორიაზე სატრასპორტო საშუალებებითა და ფეხმავალთა მისვლა ხდება, სუხიშვილის ქუჩიდან. შენობის განთავსება მოხდა სუხიშვილის ქუჩის გასწვრივ.

პროექტის შინაასობრივი აღწერა

- საპროექტო შენობა წარმოადგენს ორი ბლოკისაგან (**ა** და **ბ**) შემდგარ მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს, რომლებიც ერთმანეთს უკავშირდება მიწისქვეშა ავტოსადგომის საშუალებით. იგი გათვლილია 40 მანქანაზე (2 ავტოსადგომი ადაპტირებულია შშმპ პირთათვის). ავტოსადგომი აღჭურვილია მექანიკური განიავების სისტემით, ხელის ცეცხლმაქრებით, საშხეფი სისტემით, კვამლის აღმომჩენი და სახანძრო განგაშის სისტემებით. შენობის პირველი სართულის დონეზე განლაგებულია 17 მანქანზე გათვლილი ღია ავტოსადგომი. ღია ავტოსადგომებზე შესვლა ხდება სუხიშვილის ქუჩიდან.
- შენობის ა და ბ ბლოკის II-X სართულები, თითქმის იდენტურია და უკავია საცხოვრებელ ბინებს, თვითოეულს გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ერთი ლიფტი, რომელიც გათვალისწინებულია დადგენილების შესაბამისად საკაცის მოსათავსებლად. ორივე ბლოკის I სართულზე განთავსებულია კომერციული ფართები, ადაპტირებული შშმ პირებზე. ორივე ბლოკის კიბის უჯრედი შემოსაზღვრულია ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე კედლით და იგი დერეფანს უკავშირდება კვამლის მექანიკური კონტროლის მქონე ტამბურისა და 90 წთ ცეცხლმედეგობის მქონე კარის საშუალებით. კიბის უჯრედები აღჭურვილია ბაქანზე დამონტაჟებული მილდაგრებით.
  დერეფნები აღჭურვილია: კვამლის საკონტროლო სისტემით, მექანიკური განიავების და სახანძრო განგაშის სისტემით.
- საპროექტო შენობაში არის 90 საცხოვრებელი ბინა. ბინების ჭერის სიმაღლე არის 2,9 მ. ყველაზე პატარა ბინა არის 37,70 მ^2 (აივნის გარეშე) რომელშიც განთავსებულია სველი წერტილი და სამზარეულო, ბინის მინიმალური ოთახის სიგანეა 2,4 მ.

- შენობის ძირითადი ფასადი არის სტანდარტული აგურის ბლოკებისაგან ნაშენი, მუქი რუხი ფერის ჩანართები პირველ სართულსა და აივნებზე არის დიბონდის საფასადე ფილები, ხოლო ღია ფერის ჩანართები წარმოადგენს ბეტონის ფაქტურას. აივნების მოაჯირები შესრულებულია შავი ფერის ლითონის მილკვადრატებით.
- შენობის გადახურვის ტიპი არის ბრტყელი (ქანობით მაქს. 4%), გადახურვის შემადგენლობაა: რულონური ჰიდროსაიზოლაციო მასალა, თბოიზოლაცია, თერმული იზოლაცია, რკინაბეტონის ფილა.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

- საცხოვრებელი შენობა არის კარკასული;
- შენობის კონსტრუქციის ტიპი არის I-B;
- შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს მონოლითურ კარკასულ კონსტრუქციას. გაძლიერებული ბეტონის (რკინა-ბეტონის) სვეტების (700X400, 400X400), კოჭებისა (400X550h, 200X550h) და გადახურვის ფილების (h=180) კარკასულ-კავშირებიანი სივრცული სისტემით.
  საძირკვლად გამოყენებულია გაძლიერებული ბეტონის (რკინა-ბეტონის) ადგილზე ფორმირებული ფილა, შენობისთვის საძირკვლების ფუძედ მიღებულია კენჭნაროვან გრუნტებზე $\varphi=38^0$; c=0.50 კპა; E=50 მპა. დასაფუძნებელ თიხოვან გრუნტებს და საძირკვლის ფილის ძირს შორის ეწყობა 15-20 სმ-იან ფენებად დატკეპნილი მდინარის ბალასტი სიმაღლით არანაკლებ 30 სმ. აღნიშნულის მოწყობამდე, ქვაბულის ძირი დაიტკეპნება მძიმე ვიბროტექნიკით.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

- საცხოვრებელი შენობისა და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება #41, ტექნიკური რეგლამენტი ,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები'';
  ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილება;
  ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ'' ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი ნიშნულზე-3,00 ნიშნულზე)
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (სატუმბო, წყლის რეზერვუარის ოთახები, ტექნიკური და დამხმარე დანიშნულების სათავსი ნიშნულზე-3,00 ნიშნულზე)
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სურსაათი 0,00 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი, +4.20, 7.40, 10.60, 13.80, 17.00, 20.20, 23.40, 26.60, 29.80, 33.00, 36.20) ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**11**	**1**
დამხმარე ჯგუფი **დს**	**11**	**1**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**11**	**1**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**11**	**11**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**

საერთო სიმაღლე =	**48.80**	**36,10 მ.** **(მიწის დონის ნიშნული 521.50)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	**12 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**7340**	**1098.7 მ2**
დამხმარე ჯგუფი **დს**	**შეუზღუდავი**	**122.2 მ2**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**შეუზღუდავი**	**852.3 მ2**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**შეუზღუდავი**	**7377.2 მ2**
იატაკის საერთო ფართობი =	**9450.1 მ2**	
იატაკების რაოდენობა =	**14**	
შენობის საერთო ფართობი =	**9485.1 მ2**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით (ბლოკი ა)									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-2 ღერძებში	2.2	1	1	**25%**	**25%**	**10%**			**0%**
2-4 ღერძებში	13.5	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**21,0%**
4-1 ღერძებში	13.9	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**21,9%**

ბ-ი ღერძებში	11.2	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**50,0%**
ი-დ ღერძებში	20.3	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**41,0%**
დ-ბ ღერძებში	2.0	1	1	**25%**	**25%**	**10%**			**0%**

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით (ბლოკი ბ)									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1’-2’ ღერძებში	15.15	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**54.0%**
2’-4’ ღერძებში	20.65	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**21.0%**
4’-1’ ღერძებში	11.20	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**21.9%**
ბ’-ი’ ღერძებში	13,62	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**50,0%**
ი’-5 ღერძებში	22,56	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**			**83,0%**
5-ი’ ღერძებში	8,70	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**70%**			**0%**

ი’-დ’ ღერძებში	4,40	0	0	**45%**	**45%**	**15%**			**0%**
დ’-ბ’ ღერძებში	8,30	0	0	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**70%**			**0%**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშველეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**	**ჰაერის განიავების სისტემა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**კი**	**არა**	**კი**	**კი**	**არა**	**კი**	**არა**	**კი**
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	**არა**	**არა**	**კი**	**კი**	**არა**	**კი**	**არა**	**არა**
საცხოვრებელი jgufi sც-2	**არა**	**არა**	**კი**	**კი**	**არა**	**კი**	**არა**	**არა**
კიბის უჯრედი					**კი** (აღჭურვილია ჰაერის მექანიკური კონტროლის(დაწნევის) სისტემით)			**კი** (მექანიკური)
ლიფტები					**კი** (ლიფტები აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით			**კი** (მექანიკური)
დერეფანი	**არა**							**კი** (მექანიკური)
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**კი**				

სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი განთავსებულია -3,00 ნიშნულზე	კი

შემოზღუდული ავტოსადგომიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ,დ,-59 დამხმარე ჯგუფი დს დ,დ,-7	2	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1,10	1,20 (თითო)			0,82	0,82
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ა ბლოკი									
პირველი სართული	სვ სავაჭრო ფართი დ.დ -87	2	3 (შიგა გასასვლელი გზა-კარი)					0,82 (თითო გზა-კარი)	1,00 (თითო გზა-კარი)
	სვ სავაჭრო ფართი დ.დ -23	1	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კარი)					0,82 (თითო გზა-კარი)	1,00 (თითო გზა-კარი)

მე-2-მე -12 სართულები	**სც-2** (საცხოვრებელი თითოეული ფართობი) **დ.დ - 23**	**2**	2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.10 (თითო გზა-კიბე)	1.20 (თითო გზა-კიბე)	**1.2** (გასავლელი)	1.5 (მინიმუმ)	0.82 (თითო გზა-კარი)	0.82 (თითო გზა-კარი)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 B ბლოკი									
პირველი სართული	**სვ სავაჭრო ფართი დ.დ -49**	**1**	**2** (შიგა გასასვლელი გზა-კარი)					0,82 (თითო გზა-კარი)	1,00 (თითო გზა-კარი)
	სვ სავაჭრო ფართი დ.დ -43	**1**	**2** (შიგა გასასვლელი გზა-კარი)					0,82 (თითო გზა-კარი)	1,00 (თითო გზა-კარი)
	სვ სავაჭრო ფართი დ.დ -79	**2**	**3** (შიგა გასასვლელი გზა-კარი)					0,82 (თითო გზა-კარი)	1,00 (თითო გზა-კარი)
	სვ სავაჭრო ფართი დ.დ -23	**1**	**2** (შიგა გასასვლელი გზა-კარი)					0,82 (თითო გზა-კარი)	1,00 (თითო გზა-კარი)
მე-2-მე -12 სართულები	**სც-2** (საცხოვრებელი თითოეული ფართობი) **დ.დ - 23**	**2**	**2** შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.10 (თითო გზა-კიბე)	1.20 (თითო გზა-კიბე)	**1.2** (გასავლელი)	1.5 (მინიმუმ)	0.82 (თითო გზა-	0.82 (თითო გზა-

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		კი
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი
ვესტიბიული	კი	

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	სვ (დ.დ-304)	1	12	1	12	-	-	1	1	1	1	-	-

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები				
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ტუალეტის ხელსაბანები	აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	სამზარეულოს ნიჟარა	ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი

8

(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

(ერთ
საცხოვრებელ

ერთეულზე) მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის
მეორე და
მეათე
სართულები

სც-2
(საცხოვრებე
ლი

ფართობი)
ა და ბ ბლოკი
ჯამში
დ.დ - 23

1 1 1 1 1 1 1 1 1
(20 საცხ.
ერთეულზე)

1
(თითო საცხ.
ერთეულზე)

GSPublisherVersion 0.22.100.100

X.XX

X.XX

მიწის ნაკვეთის

საკადასტრო

საზღვარი

ნიშნული გეგმაზე

საპროექტო ნიშნული

6

1

ღერძი

ჭრილის ხაზი

850mm

2200m

3

90 wT

კარის თავისუფალი სიგანე

ბინის ნომერი

ხანზარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ბინა

#12 67,54m

2

sc-2

d.d 4

სივრცის დასახელება

სივრცის ფართობი

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

სივრცის ნომერი

დაკავებულობის დატვირთვის რიცხობრივი მაჩვენებელი)

დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელი

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენობიდან გასასვლელი

საცხოვრებელი ჯგუფის (სც-2)
დაკავებულობა

ხელის ცეცხლმაქრი

ავტოსაშხეფი

კვამლის საკონტროლო სისტემა

მილდგარი

სახანძრო განგაშის სისტემა

გაძლიერებული ბეტონის კედელი

ბეტონის ბლოკის წყობა

კედლის ცეხლმედეგობა (ორ საათიანი)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)
დაკავებულობა

წყლის დისპენსერი

კედლის ცეხლმედეგობა (ერთ საათიანი)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
დაკავებულობა

შშმ პირის აღმნიშვნელი ნიშანი

სახანძრო ტუმბოს და წყლის
რეზერვუარის ადგილი

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

1 1

დამხმარე ჯგუფი (დს)
დაკავებულობა

ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში,
სუხიშვილი ქ. #7-ში
დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

არქიტექტორი მ.გოგოძე
ექსპლიკაცია

ავარიული განათება

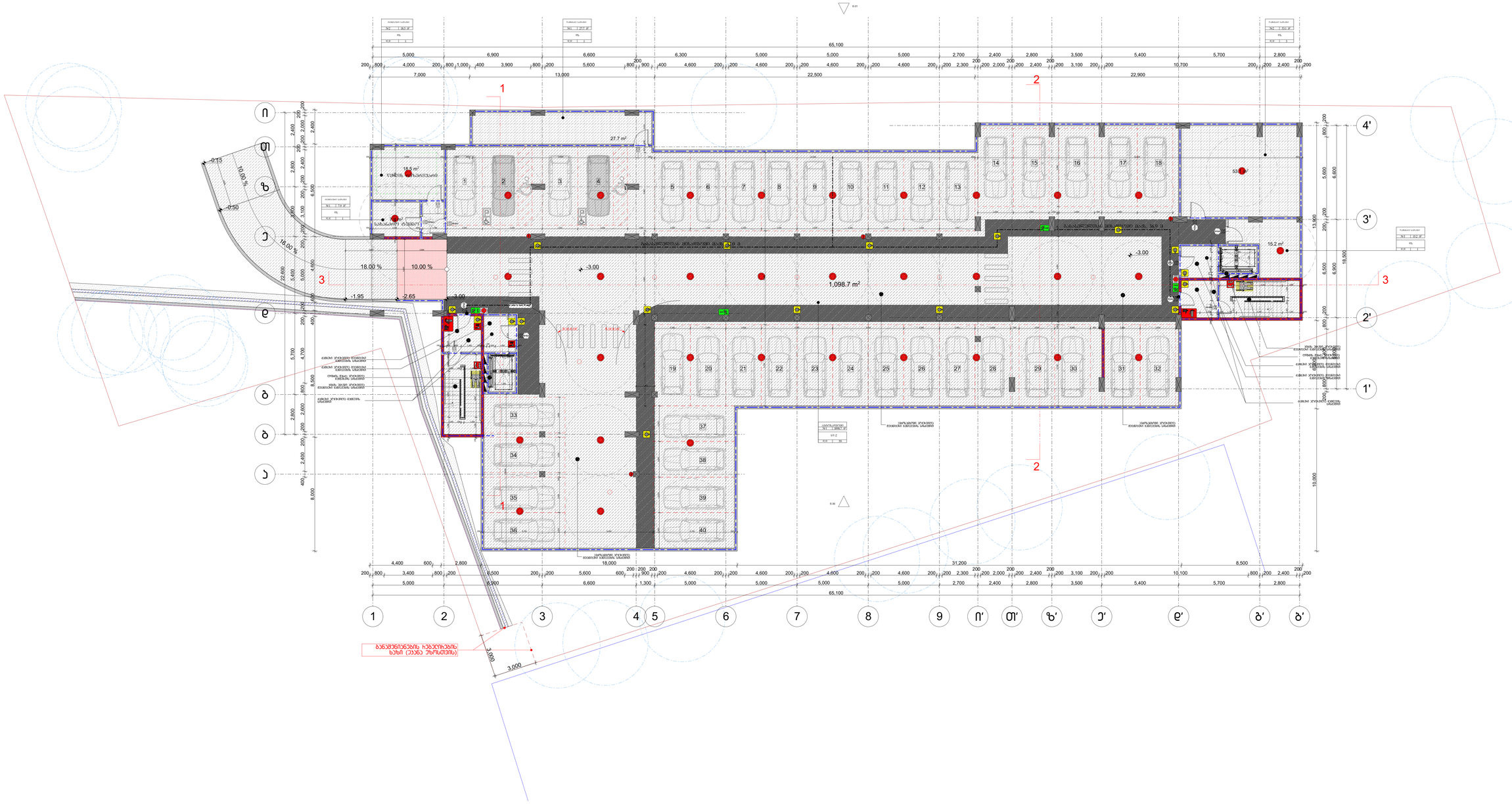
სახანძრო განგაშის სისტემა

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-02 30



GSPublisherVersion 0.22.100.100

16.00 %

18.5 m2

27.7 m2

2.1 m2

1
2
3
4
5
6
7

1

2

3

4

5

6

7

90 წთ
2,400

1,000

2,200

1,000

90 წთ 2,200

1,000
90 წთ
2,200

1,000

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

90 წთ

2,200

1,000

90 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

18.00 %

10.00

%

90 წთ
2,400

1,000

2,500 2,500 700 2,500 500 2,500 2,500

200 3,300 200 1,700 2,500 4,200 2,500 3,500 1,900 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 2,500 5,700 6,600 5,500

5,700 200 1,200 4,800 1,200 900 5,500

1,300 1,400 3,600 1,200 400 5,500 400 200 2,200
3,000

3,000

200 5,700 6,200 5,700 200

200 2,406 200 3,694 200

65,100

5,000 6,900 6,600 6,300 5,000 5,000 5,000 2,700 2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

65,100

5,000 6,900 6,600 1,300 5,000 5,000 5,000 5,000 2,700 2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800 2,300

1,200 200 1,200

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250 1,200 200 1,200

10,800

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800

200
900 400 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 2,300

200
200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 10,700 200 200 2,400

200
200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200 200
900

200
200 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 2,300

200
200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 10,100 800 200 2,400

200
200

400 2,400 200 200 2,600 800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

7,000 13,000 22,500 22,900

10,000 6,200 13,900

4,400 600 2,800 18,000 31,200 8,500

8,000 8,500 400 600 4,600 6,500 2,400

2,500 2,500 2,500 2,500

2,500 2,500 300 2,500

5,700

200 5,000 200 1,600 200 12,600 200 22,500 200 22,600 200 2,500

1,200

200 2,500 200

2,300

1,200

-3.00

-3.00

-0.15

7.9 m2

53.1 m2

15.2 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

ტამბური აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

ავტოსადგომი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ავტოსადგომი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ავტოსადგომი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია დაწნევის
სისტემით

ტამბური აღჭურვილია დაწნევის
სისტემით

1 2 3 4

5 6 7 8 9 10 11 12 13

14 15 16 17 18

19 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32

33

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-ში დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. -3.00 (518.5)

ავტოსადგომი
#1 1098.7 m

2

sw-2

d.d 59

წყლის რეზერვუარი

ტექნიკური სათავსი

#2 18.5 m

2

ds

d.d 1

#1 27.7 m

2

ds

d.d 1

დამხმარე სათავსი

#2 53.1 m

2

ds

d.d 3

დამხმარე სათავსი

#3 15.2 m

2

ds

d.d 1

დამხმარე სათავსი

სახანძრო ტუმბო

7.9 m

2

ავტოსადგომი (41)

1 2 3 4 6 7 8 9

a

b

g

d

T

1'

2'

3'

4'

e' d' g' b'

e

z

T' z'

#1

ds

d.d 1

ტექნიკური სათავსი

34

35 39

38

20 21

36

37

40

i

5 i'

E-30

E-31

10.00 %

2,500 2,500 2,500 5,000 5,000 2,500 2,500 2,500 600 2,500 2,500 800 200 2,500 2,500

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 1,200 2,667 1,733

250 200 1,000 1,400 200

1,200 200 1,200

200 200 1,000 1,400 200
200

200
400 1,000 400 200

3,620 3,500 4,200

3,500

200 200 400 1,000 400 200

- 1.95 -2.65 -3.00

-0.50

R 14'-9 1/4" R 14'-9 1/4"

1,098.7 m2

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-02 31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 37.0 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 36.9 მ

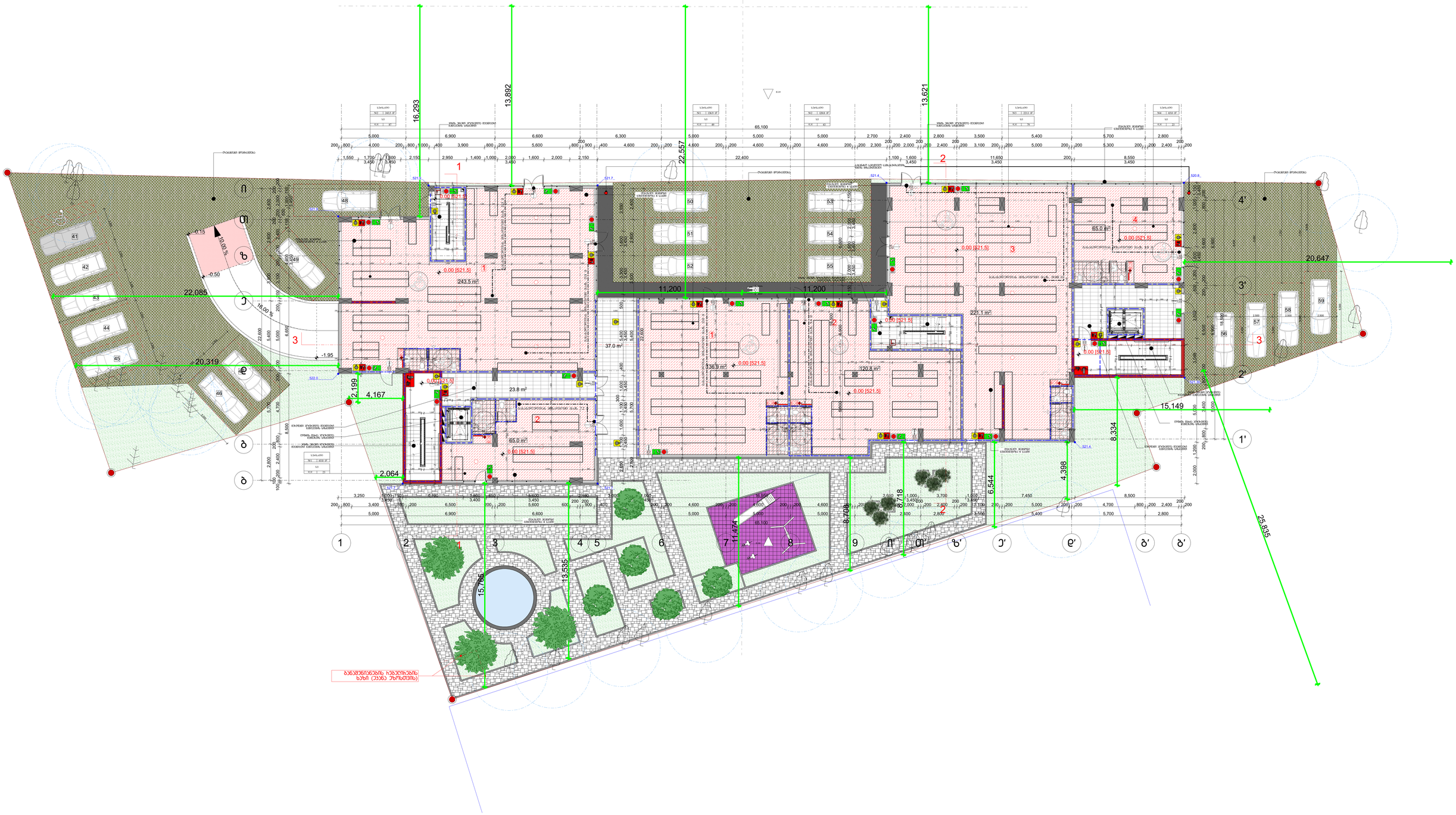
3 3

1

1

2

2



GSPublisherVersion 0.22.100.100

16.00 %

37.0 m2

1
2
3
4
5
6
7

1
2
3
4
5

6

7

1

2

3

4

5

7

6

1

2

3

4

5

6

7

90 წთ
3,450

1,000

3

900

,450

3

900

,450

90 წთ

3,450

1,000

3

900

,450

3

900

,450

90 წთ
3,450

1,000

3,450

900

3

900

,450

3,450

900

90 წთ
3,450

900

3,450

900

90 წთ
3,450

1,000

90 წთ
3,450

900

3,450

900

90 წთ
3,450

1,000

90 წთ
3,450

1,000

90 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

23.8 m2

10.00

%

5,500

2,500

2,500

5,500

2,500

2,500

2,500

2,500

2,500

5,500

2,500 2,500 2,500 2,500

5,500

5,500

5,500

6,839

250 1,000 1,200 900 1,200 900 200 1,100 1,200 1,200 1,200 1,600 250

1,200 100 1,200

250 900 4,300 1,500 4,100 2,400 4,500 1,900

250 900 2,900 1,400 1,600 2,900 600 2,900 4,500 1,900 200 600 1,200 1,200 1,200 1,200 1,200 1,200 1,200 1,200 1,200 1,200 1,500 250

600 1,200 600 1,100 4,500 1,900 200 2,100 1,650 100 1,350 1,200 1,000 1,200 1,900 5,700

1,700 100 1,500 100 1,200 3,600 1,200 3,500 100 900 100 1,600

1,820 980

1,400 1,200 1,300 1,200 1,100 200 1,900

250 3,000 250 900 3,700 4,900 600 800 600

200
600 1,200 1,200 1,500 600 1,000 200 1,200 200

250 900 1,200 1,000 1,200 1,000 1,200 1,000 1,200 1,000 1,200 1,000

250 900 1,200 1,000 1,200 1,000 1,200 1,000 1,200 1,000 1,200 1,000

2,900 1,200 1,200 1,200 3,900 1,500

200 600 1,200 1,200 1,500 600 1,000 200 1,600 3,500 1,800 200 250 1,700 1,200 1,200 1,200 1,500 200

250 5,200 1,400 600 1,100 1,200 1,100 1,200 1,100 1,200 1,100 1,200 1,100 1,200 900 250

250 6,900 2,000 2,000 3,200 200 2,400 1,200 3,600 1,100 250 3,900 400 804 600 1,895 1,200 900 1,200 900

200 900 800

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

1,200 200 1,200

65,100

5,000 6,900 6,600 6,300 5,000 5,000 5,000 2,700 2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
65,100

5,000 6,900 6,600 6,300 5,000 5,000 5,000 2,700 2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 855 1,478

2,000 1,200 5,000 3,049 3,502 800 1,200 1,600

3,450

2,800 1,000 1,150

3,450

3,250 1,000
3,450

750 4,700 1,800 850 5,600
3,450

2,150 3,000 250 1,000
3,450

16,950 2,650 1,000
3,450

3,700 1,000
3,450

7,450 8,500

8,500 6,650 4,400

3,450

1,150

650

1,000

3,450

750

7,761

9,459

2,650 1,100

3,450

1,600 1,100

3,450

300

1,600

3,450

400 5,400

3,450

500 3,300

3,450

1,600

3,450

3,550

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

1,400 1,302 1,608 1,140 1,450 1,300 1,200 100 1,200

1,400 1,200 2,850 1,450 1,200 100 1,200

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

8,682

7,761

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800

200
900 400 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 2,300

200
200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200 200
900 400 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 2,300

200
200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

2,300

1,200

2,300

1,200

1,200 200 1,200

13,621

22,557

16,293

4,398

25,835

20,647

22,085

15,765

11,474

11,200 11,200

13,892

2,199

4,167

20,319

13,535

8,706

8,718

6,544

2,064

15,149

8,334

1,550 1,700
3,450

1,600
3,450

2,150 2,950 1,400 1,000 2,000
3,450

1,600 2,000 2,150 22,400 1,100 1,600
3,450

11,650
3,450

200 8,550
3,450

0.00 [521.5]

0.00 [521.5]

0.00 [521.5]

0.00 [521.5]

0.00 [521.5]

0.00 [521.5]

0.00 [521.5]

0.00 [521.5]

0.00 [521.5]

0.00 [521.5]

-0.15

65.0 m2

136.9 m2

120.8 m2

65.0 m2

221.1 m2

243.5 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

სახანძრო სამაშველო სამსახურისათვის
წყლის მისაერთებელი

თარაზული ანაწყობი
ცეცლმედეგობა 4 საათი

თარაზული ანაწყობი
ცეცლმედეგობა 4 საათი

თარაზული ანაწყობი
ცეცლმედეგობა 4 საათი

თარაზული ანაწყობი
ცეცლმედეგობა 4 საათი

თარაზული ანაწყობი
ცეცლმედეგობა 4 საათი

თარაზული ანაწყობი
ცეცლმედეგობა 4 საათი

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ღრუტანიანი მოპირკეთება

ღრუტანიანი მოპირკეთება ღრუტანიანი მოპირკეთება

1

2

1

2

3

4

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

სურსათი
#3 221.1 m

2

sv

d.d 79

სურსათი
#4 65.0 m

2

sv

d.d 23

სურსათი
#2 120.8 m

2

sv

d.d 43

სურსათი

#1 136.9 m

2

sv

d.d 49

სურსათი
#2 243.5 m

2

sv

d.d 87

41

42

43

44

45

46

47

48 50

51

52

53

54

55

57

58

59

520.8

521.30

521.4

521.7 521.7

522.0

521.4
521.9

521.9

521.7

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 0.00 (521.5)

სურსათი

#1 65.0 m

2

sv

d.d 23

1 2 3 4 6 7 8 9

1'

2'

3'

4'

3,400

3,400

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

T' z'

i

i'

49

56

5

I სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

E-30

E-31

250 1,200 1,710 1,140 1,450

2,500

250 1,200 2,850 1,450

250 900 2,000 1,430 470 100 950 800
2,200

100
900
2,200

1,500 100 1,550 2,400 4,500 1,900

200 1,000 600 3,900 5,400 900

250 900 600 6,700 1,200 400 100 1,600 200 1,600 100 4,300 200 7,000 200 3,000 200 3,500 100 1,600 250 2,400 100 1,200 100 500 1,700 5,700 200 250 2,400 100 1,200 100 500 1,000 5,100 1,500 250 250 2,751 100 1,200 100 500 550 1,400 600 1,100 1,200 1,100 1,200 1,100 1,200 1,100 1,200 1,100 1,200 900 250

200 1,700 200

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250

250 1,200 3,237 2,564 1,000 300 200

5,000 6,900 6,600

18,500

1,150 2,000

3,450

1,600 2,000

3,450

2,150

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200 1,700 200 1,600 100

-0.50

- 1.95

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 13.0 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 11.5 მ

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-03 31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 13.8 მ
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 7.2 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 9.4 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.00 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 8.8 მ

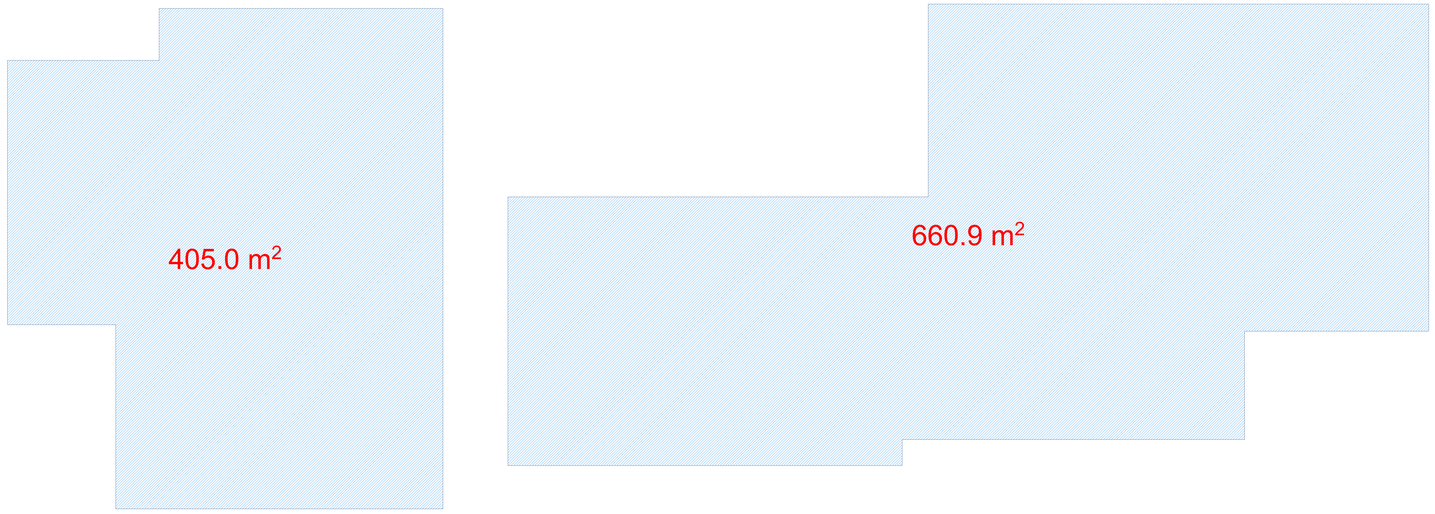
3 3

1

1

2

2



GSPublisherVersion 0.22.100.100

k-2 = 405.0+661.0=1 066.0 m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 0.00 (521.5)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

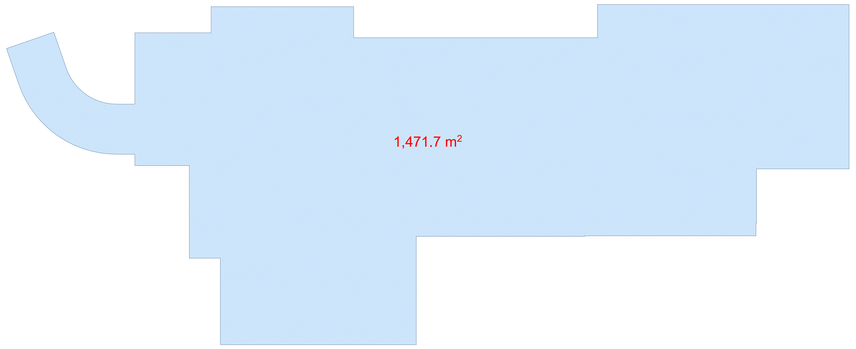
660.9 m2
405.0 m2

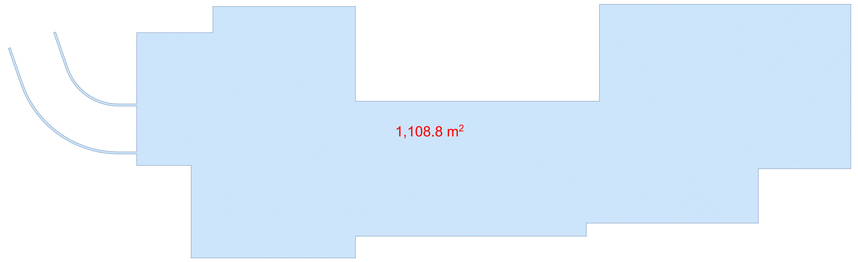
მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

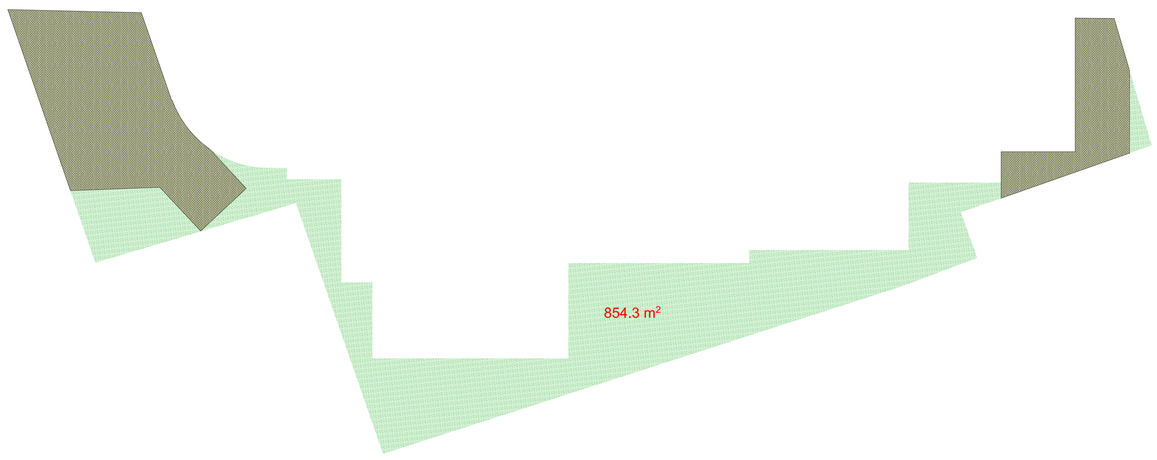
1:100

Sakhli.ge

a-03' 31







GSPublisherVersion 0.22.100.100

854.3 m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისში,
სუხიშვილი ქ. #7-ში
დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

არქიტექტორი მ.გოგოძე
კროკები

k-3 =854.3 m2

განაშენიანება =1 471.7 მ კ-1 =1 108.8 მ2

2

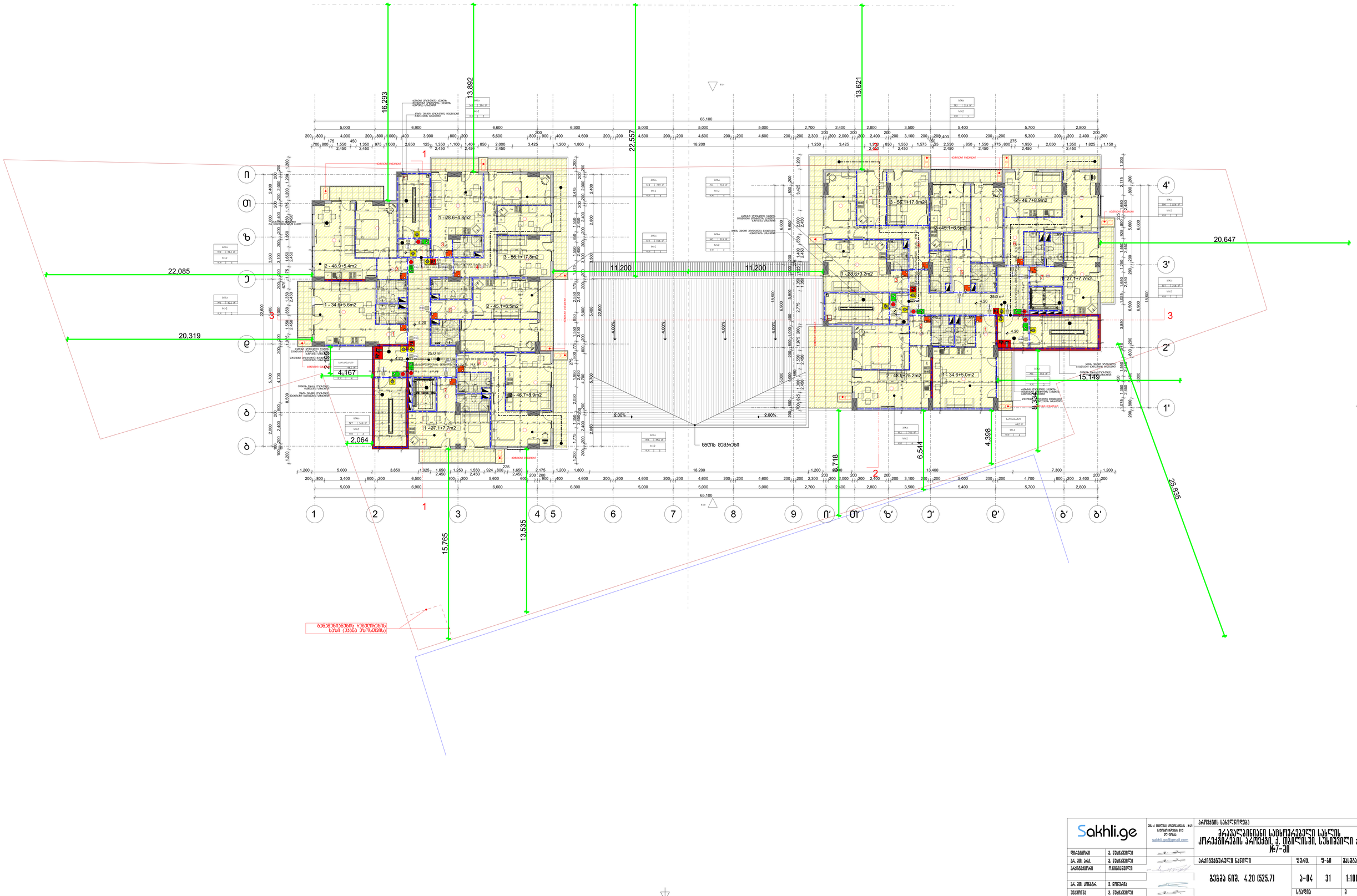
1,108.8 m2
1,471.7 m2

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:200

Sakhli.ge

a-03 30



GSPublisherVersion 0.22.100.100

1

2

3
4

5

6

7

8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

90 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

W

F

W

F

F

W

W

F

W

F

W

F

F

W

F

F

F

F

F

F

250 500 1,650 750 100 730 950 720 800 700 800 200

300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 800 900 600 300 800 100 800 1,000 600 100 1,900 600 250

200 1,000 600 100 1,600 200 1,800 100

250

900

2,200

550 100 2,800 1,700 250

200 600 900 800 700 900
2,200

400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700
2,200

2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 1,000 3,000 200 800 2,600 200 1,700 200 894 700
2,200

706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200
250

250 600 1,800 800 300 600 300 800

200

600 1,400 700 950 750 300 1,000 600 250

250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900
2,200

600 200 1,400 1,000 100

200
100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250

250 1,250 2,400 1,350 200

100
700
2,200

1,600 200 1,700 200 2,480 700
2,200

120 200
600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300
200 2,700 100

100
900
2,200

100
100 3,700 250

250 1,800 1,000 100 2,700 200 2,500 200 2,000 100 400 1,000 100 200 1,600 200 1,500 200 500 700

2,200

600 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900
2,200

50 100 1,500 750 950 700 1,400 250

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900
2,200

50 457 1,650 2,087 305 250

100 1,900 1,200 300

100

200
700
2,200

1,600 200

100 1,500 1,200 600 200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250 200 900 2,200 2,600 900 2,200 900 100 500 100 2,500 250

500 1,000 200

250 2,900 100 1,400 100 2,205 900

2,200

95

200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

1,200 8,500 1,075 1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175

1,550
2,450

450

1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

924 800

225

1,650
2,450

2,175 1,200 1,800 18,200 22,600 2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400 1,200 1,775 1,350 2,450 2,050 1,950 2,450 275800 775 1,550 2,450 850 2,550 2,450 175 1,575 1,550 2,450 850 1,550 2,450 3,475 1,200

200 800 2,220 950 730 100 750 1,650 500 250

300
250 600 1,900 100 600 1,000 800 100 800 300 600 900 800 200 1,000 600 600 300 800 100 1,800 500

100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

250
900
2,200

250 1,700 2,800 100 550

200 600 900 800 700 900

2,200

400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250
200 3,900 200 1,000 700

2,200

2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 900 700

2,200

700 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200

250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 2,200 600 200 1,400 1,000 100 200 100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 2,200 1,600 200 1,700 200 2,480 700 2,200 120 200 600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300

200 2,700 100

100

900

2,200

100

100 3,700 250

700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 1,000 1,800 250
2,200

250 500 800 950 650 1,500 600 600

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900

2,200

50 100 2,450 950 500 1,400 250
200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900

2,200

50 457 1,650 2,087 305 250

100 1,900 1,200 300

100

200

700

2,200

1,600 200

200 600 1,500 1,200 100

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250

900 200
2,200

900 2,600
2,200

250 2,500 100 500 100 900

200 1,000 500

900 2,200 100 1,400 100 2,900 250
2,200

200 100
2,200 400

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,382 1,618 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,050
2,450

275

1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

25

150

1,550 1,575
2,450

1,550 850
2,450

1,800 18,200 1,250 3,425

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

5,000 6,900 6,600

18,500

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

925 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 825 1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,350

1,350

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

3,425 1,200

2,300

1,200

2,300

1,200

65,100

5,000 6,900 6,600 6,300 5,000 5,000 5,000 2,700 2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
65,100

5,000 6,900 6,600 6,300 5,000 5,000 5,000 2,700 2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800

200

900 400 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 2,300

200

200 2,000

200

200 2,400

200

200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200 200

900 400 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 4,600 200 200 2,300

200

200 2,000

200

200 2,400

200

200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621

22,557

16,293

4,398

11,200 11,200

4,167

2,199

20,319

8,718

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

4.20

4.20

4.20

4.20

4.20

4.20

25.0 m2

25.0 m2

თარაზული ანაწყობი
ცეცლმედეგობა 4 საათი

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

წყლის შემკრები

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 4.20

3 - 56.1+17.8m2

1 - 28.6+4.8m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+8.9m2

1 - 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2

1

2

4

5

6

3

7

1 - 34.6+5.6m2

1 2 3 4 6 7 8 9

1'

2'

3'

4'

1 - 28.6+3.2m2

3 - 56.1+17.8m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+8.9m2

1- 27.1+7.7m2

2 - 48.9+25.2m2 1 - 34.6+5.0m2

ბინა

#2 54.3 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#1 42.2 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#7 34.8 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#3 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#4 73.9 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#5 51.6 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#6 55.6 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#3 31.8 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#4 73.9 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#2 74.1 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#1 39.6 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#5 51.6 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#6 55.6 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#7 34.8 m

2

sc-2

d.d 2

2,400

1

2

4

5

6

3

7

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

T' z'

i

i'

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

5

4.0

0

%

4.0

0

%

4.0

0

%

2.00% 2.00%

4.0

0

%

(525.7)

II სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

E-30

E-31

250 1,150 600 250 800 100 700 700

2,200

200 1,600 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100

250

900

2,200

350 200 1,700 100 300 1,000

200

200 1,700 100 600 1,300 1,140 800 1,160 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

700 700 100 800 250 600 1,150 250
2,200

900 250 100 1,700 900 200 100 1,000 400 100 1,600 200
2,200

1,000 300 100 1,700 200 350

200
250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49

საფოსტო ინდექსი: 0119

ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-04 31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.0 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.0 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

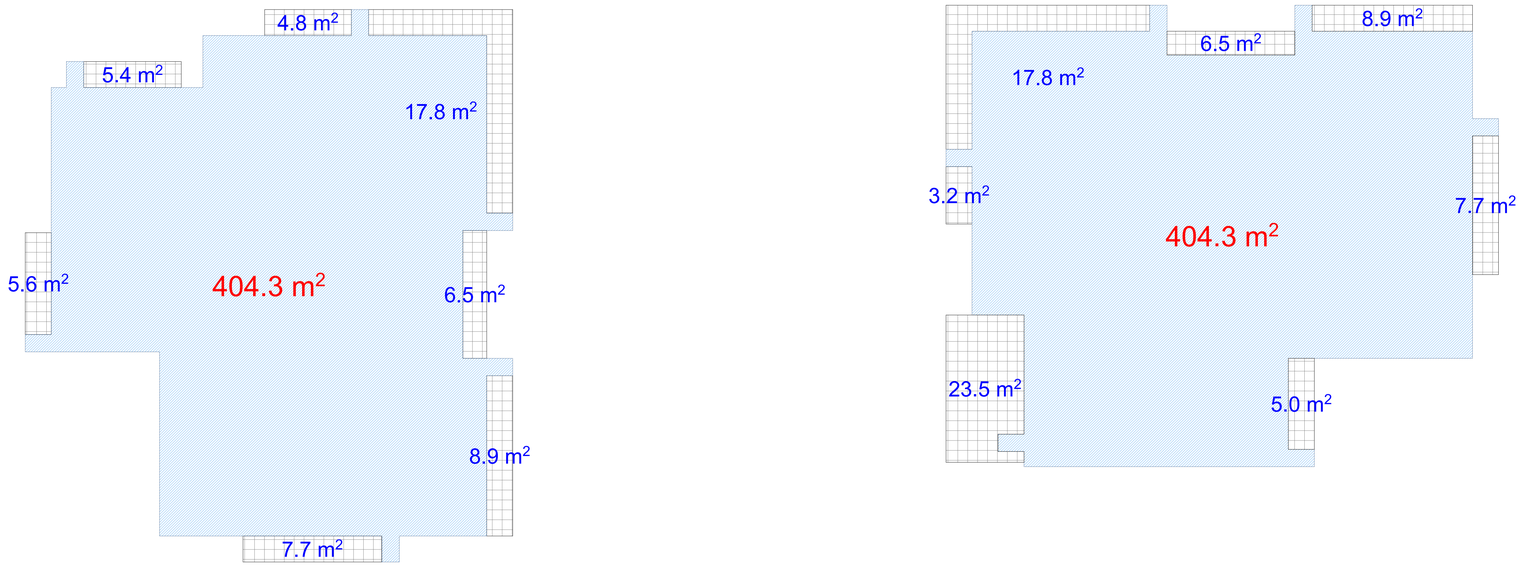
3 3

1

1

2

2



GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

7.7 m2

8.9 m2

6.5 m2

17.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

17.8 m2

6.5 m2

8.9 m2

3.2 m 7.7 m2

2

23.5 m2
5.0 m2

404.3 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.4+4.8+17.8+6.5+8.9+7.7+23.5+3.2+17.8+6.5+8.9+7.7+5)/3 =851.7m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 4.20

(525.7)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-04' 31

GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

W

F

W

F

W

F

F

W

W

F

W

F

F

W

F

F

F

F

F

F

250 500 1,650 750 100 730 950 720 800 700 800 200

300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 800 900 600 300 800 100 800 1,000 600 100 1,900 600 250

200 1,000 600 100 1,600 200 1,800 100 250 900 550 100 2,800 1,700 250
200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 1,000 3,000 200 800 2,600 200 1,700 200 900 700
2,200

700 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200
250

250 600 1,800 800 300 600 300 800

200

600 1,400 700 950 750 300 1,000 600 250

250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100

200
100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250

250 1,250 2,400 1,350 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120

200
600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300
200 2,700 100 100 900

100
100 3,700 250

250 1,800 1,000 100 2,700 200 2,500 200 2,000 100 400 1,000 100 200 1,600 200 1,500 200 500 700 600 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250

100 1,900 1,200 300

100 200 700 1,600 200

100 1,200 1,500 600 200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250 200 900 2,600 900 900 100 500 100 2,500 250

500 1,000 200

250 2,900 100 1,400 100 2,205 900 95

200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

1,200 8,500 1,075 1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

275 3,150 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

924 800

225
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

850 2,550

2,450

175 1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

900 499 800 720 950 730 100 1,000 1,900 250
2,200

200 100
250 600 1,900 100 600 1,000 800 100 800 300 600 900 800 200 1,000 600 600 300 800 100 2,300 300

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

200 1,900 1,100 900 400 2,500 100 893 1,650 2,357 250 1,200

200 3,900 200 2,800 1,100 100 1,130 1,700 870 250
250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 900 700 700 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200

250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 900 950 760 1,190 600 250 250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100 200 100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120 200 600 2,200 700 800 1,000 250

200 1,700 2,700 100

100

900

2,200

100

100 3,700 250 1,200

250 500 800 950 650 1,500 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 493 1,650 657 250 1,200 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250 250 582 837 1,681 100 2,100 1,200 300 100 200 700 1,600 200

200 600 1,500 1,200 100

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250

250 2,500 100 500 100 900 900 2,600 900 200

200 1,000 500

900 100 2,900 250 1,200
2,200

700 1,410
2,200

1,500 190

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,025 25
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,575 175
2,450

1,550 850
2,450

1,250 2,150 1,275

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

924 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,350

2,450

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

2,300

1,200

2,300

1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

2,200 400 200

7.40

7.40

7.40

7.40

7.40

7.40

25.0 m2

25.0 m2

68.3 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 7.40 (528.9)

ბინა

#9

sc-2

d.d 3

ბინა

#8

sc-2

d.d 2

ბინა

#14

sc-2

d.d 2

ბინა

#10

sc-2

d.d 2

ბინა

#11 65.7 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#12

sc-2

d.d 3

ბინა

#13 53.5 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#10 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#11

sc-2

d.d 4

ბინა

#9 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#12

sc-2

d.d 3

ბინა

#13/14 88.3 m

2

sc-2

d.d 5

3 - 56.1+9.6m2

1 - 28.6+4.8m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+6.8m2

1 - 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2

1 - 34.6+5.6m2

1 - 28.6+4.8m2

2 - 45.1+6.5m2

3 - 72.8+14.5m2

2 - 48.9+5.4m2 1 - 34.6+5.0m2

65.7 m

2

ბინა

#8

sc-2

d.d 2

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,400

8

9

11

12

13

10

14

8

9

11

12

13/14

10

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

2,400 2,400

2,400 2,400

54.3 m

2

42.2 m

2

34.8 m

2

51.6 m

2

39.6 m

2

51.6 m

2 33.4 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

I

III სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

E-30

E-31

250 1,150 600 250 800 100 700 700 200 1,600 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100 250 900 350 200 1,700 100 300 1,000

200

200 1,700 100 600 1,300 1,140 800 1,160 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

1,000 300 100 1,700 200 350 900 250 100 1,700 900 200 100 1,000 400 100 2,100 100 3,900 250 1,200

200
250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200

3 3

1

1

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-05 31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.0 მ

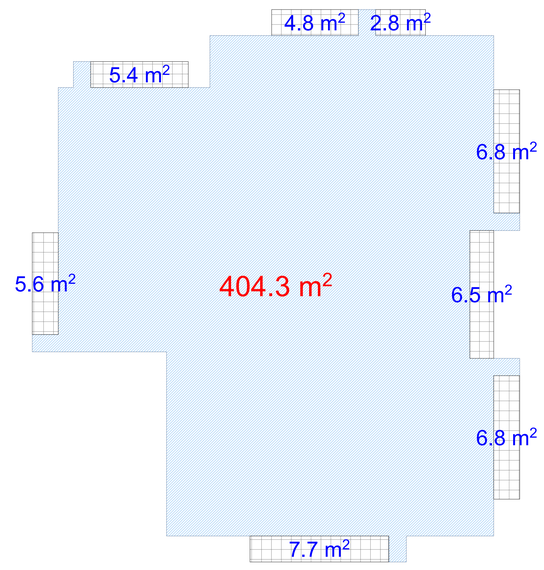
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

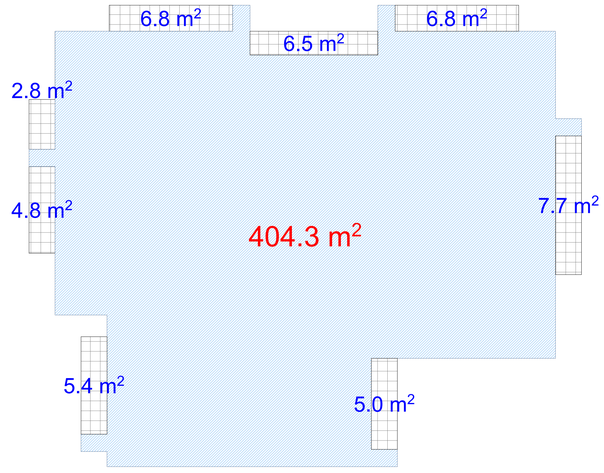
3 - 56.1+9.6მ2გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

2

2





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

5.0 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+6.8+6.5+6.8+7.7)x2)/3 =839.3m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 7.40 (528.9)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-05' 31

GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

W

F

W

F

F

W

W

F

W

F

W

F

F

F

F

F

F

250 500 1,650 750 100 730 950 720 800 700 800 200

300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 800 900 600 300 800 100 800 1,000 600 100 1,900 600 250

200 1,000 600 100 1,600 200 1,800 100 250 900 550 100 2,800 1,700 250
200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 1,000 3,000 200 800 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200
250

250 600 1,800 800 300 600 300 800

200

600 1,400 700 950 750 300 1,000 600 250

250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100

200
100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250

250 1,250 2,400 1,350 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120

200
600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300
200 2,700 100 100 900

100
100 3,700 250

250 1,800 1,000 100 2,700 200 2,500 200 2,000 100 400 1,000 100 200 1,600 200 1,500 200 500 700 600 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250

100 1,900 1,200 300

100 200 700 1,600 200

100 1,200 1,500 600 200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250 200 900 2,600 900 900 100 500 100 2,500 250

500 1,000 200

250 2,900 100 1,400 100 2,205 900 95

200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

250 600 1,900 100 1,900 800 100 1,900 1,200 100 2,300 300 800 1,700 1,000 200 800 2,220 950 730 100 750 1,650 500 250

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250
250 4,400 600 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 600 3,354 800 1,646 250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 1,600 200 1,700 200

200 200 1,000

300

200 2,700 100

100

900

2,200

100

100 3,700 250

250 1,300 950 2,150 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 1,000 1,800 250 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 3,500 100 4,400 250 1,200 1,700 200 3,400 100 1,410 2,400 1,490 250 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 2,200 507 1,650 2,087 305 250 250 3,100 100 2,100 1,200 300 250 800 300 600 3,301 100 200 700 1,600 200

1,800 600 298 802 2,100 600

250 600 800 1,700 100 3,600 200 2,500 200 4,200 200 1,000 100 1,257 1,650 1,492 250 1,200

900
2,200

1,200 250 2,500 600 100 900 900 2,500

200 1,000 500

900 2,200 100 4,400 250 1,200
2,200

100

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

850 2,550

2,450

175 1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

2,300

1,200

2,300

1,200

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,050
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,575 175
2,450

1,550 850
2,450

1,250 2,150 1,275

1,200 8,500 1,075 1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

925 800

225
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

924 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 2,975 1,350

2,450

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

2,300 100 1,000 100 2,800 700 800 1,000 250

250 1,400 600 1,101 100 2,100 900

2,200

600 200 1,400 1,000 100

200

100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 1,257 1,650 1,492 250 1,200

10.60

10.60

10.60

10.60

10.60

10.60

25.0 m2

25.0 m2

68.3 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 10.60 (532.1)

3 - 56.1+10.0m2

1 - 28.6+4.8m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+7.2m2

1 - 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2

1 - 34.6+5.6m2

1 - 28.6+4.8m2

5 - 101.2+16.5m2

2 - 46.7+7.2m2

1- 27.1+7.7m2

1 - 34.6+5.0m2

2 - 48.9+5.4m2

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

15

16

18

19

20

17

21

15

16

18/19

20

17

21

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

ბინა

#16

sc-2

d.d 3

ბინა

#15

sc-2

d.d 2

ბინა

#21

sc-2

d.d 2

ბინა

#17

sc-2

d.d 2

ბინა

#18 66.1 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#19

sc-2

d.d 3

ბინა

#20 53.9 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#17 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#16 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#19

sc-2

d.d 7

ბინა

#20 53.9 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#21

sc-2

d.d 2

ბინა

#15

sc-2

d.d 2

54.3 m

2

42.2 m

2

34.8 m

2

51.6 m

2

39.6 m

2

117.7 m

2

34.8 m

2

33.4 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

IV სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

E-30

E-31

3 3

1

1

250 1,150 600 250 800 100 700 700 200 1,600 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100 250 900 350 200 1,700 100 300 1,000

200

200 1,700 100 600 1,300 1,140 800 1,160 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

5,000 100 2,600 200 100 1,000 400 100 1,600 200 700 700 100 800 250 600 1,150 250

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200

2

2

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

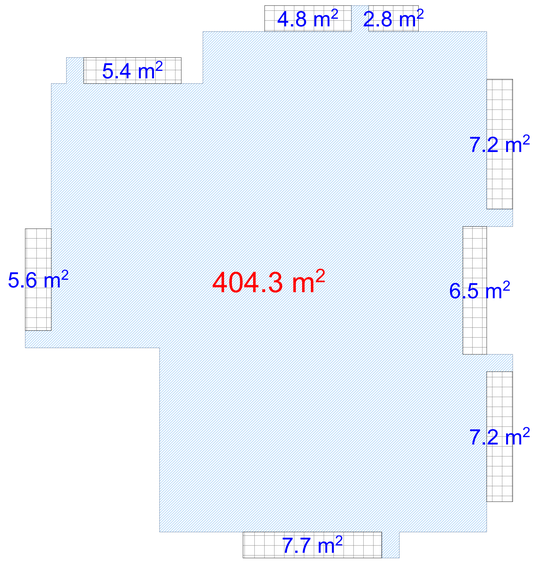
a-06 31

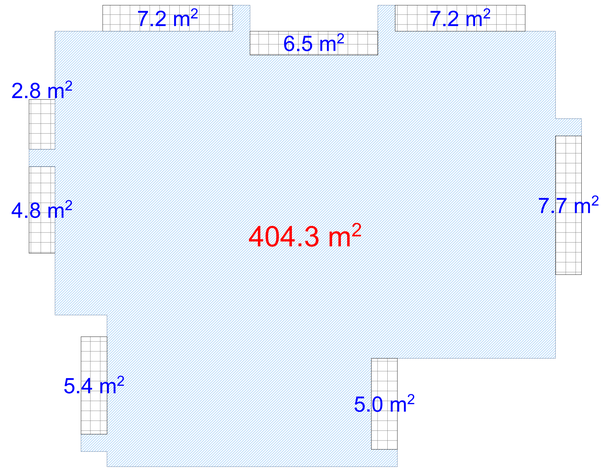
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.0 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 28.8 მ





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

6.5 m2

5.0 m2

5.4 m2

4.8 m2

2.8 m2

7.2 m2

6.5 m2

7.2 m2

7.7 m2

7.7 m2

7.2 m2

7.2 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+7.2+6.5+7.2+7.7)x2)/3 =839.9m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 10.60 (532.1)

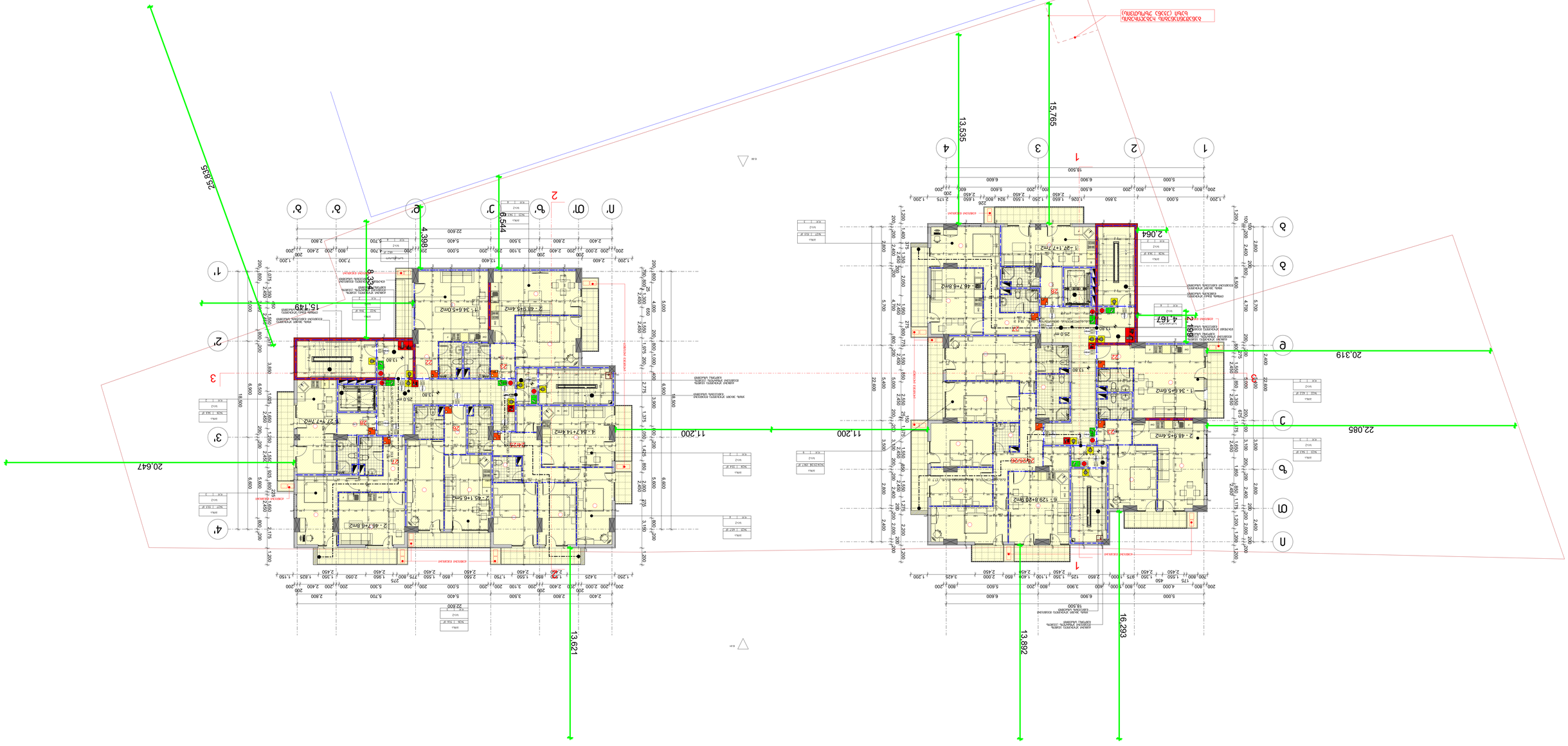
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-06' 31



GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

F

W

W

F

W

F

F

W

F

F

F

F

F

F

250 500 1,650 750 100 730 950 720 800 700 800 200

300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 800 900 600 300 800 100 800 1,000 600 100 1,900 600 250

200 1,000 600 100 1,600 200 1,800 100 250 900 550 100 2,800 1,700 250
200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 1,000 3,000 200 800 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200
250

250 600 1,800 800 300 600 300 800

200

600 1,400 700 950 750 300 1,000 600 250

250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100

200
100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250

250 1,250 2,400 1,350 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120

200
600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300
200 2,700 100 100 900

100
100 3,700 250

250 1,800 1,000 100 2,700 200 2,500 200 450 1,550 100 450 1,150 500 1,200 200 1,500 200 700 700 400 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250

250 3,300 100 1,900 1,200 300

100 200 700 1,600 200

100 1,200 1,500 600 200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250 200 900 2,600 900 900 100 500 100 2,500 250

500 1,000 200

250 2,900 100 1,400 100 2,205 900 95

200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

200 800 700 1,520 950 730 100 750 1,650 500 250

300
250 600 1,900 100 1,900 800 100 1,200 1,900 200 1,000 600 600 300 800 100 1,800 500

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250
250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 3,900 500 250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120 200 600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300

200 2,700 100 100 900

100

100 3,700 250

250 500 800 950 650 1,500 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 1,000 1,800 250 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 1,700 200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250 250 5,000 100 200 700 1,600 200

900 150 2,000 200600 1,000 600 1,100 100
2,200

450

900
2,200

250 3,100 100 900

200 1,000 500

100 900 2,200 100 1,400 100 2,900 250

200
2,200 400

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

2,300

1,200

2,300

1,200

1,200 8,500 800

275

1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,026 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

924 800

226
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

850 2,550

2,450

25

150

1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,050
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,750
2,450

1,550 850
2,450

1,250 3,425

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

925 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,375 1,050 1,425 850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

250 3,100 100 1,500 600 900

2,200

600 200 1,400 1,000 100 200 1,800 100 1,600 1,100 700

2,200

100

100 800 1,600 2,000 250 1,200

13.80

13.80

13.80

13.80

13.80

13.80

25.0 m2

25.0 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 13.80 (535.3)

6 - 129.8+20.9m2

2 - 46.7+6.8m2

1 - 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2

1 - 34.6+5.6m2

4 - 84.7+14.4m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+6.8m2

1- 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2 1 - 34.6+5.0m2

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

22

23

24/25/26

27

28

22

23

24/25

26

27

28

2,400

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

ბინა

#23

sc-2

d.d 3

ბინა

#22

sc-2

d.d 2

ბინა

#28

sc-2

დ.დ 2 ბინა

#27 53.5 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#24 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#25

sc-2

d.d 4

ბინა

#23 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#26

sc-2

d.d 3

ბინა

#27 53.5 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#28

sc-2

d.d 2

65.7 m

2

ბინა

#22

sc-2

d.d 2

54.3 m

2

42.2 m

2

34.8 m

2

51.6 m

2

34.8 m

2

ბინა

#24/25/26

sc-2

d.d 9

150.7 m

2

39.6 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

V სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

E-30

E-31

3 3

1

1

2

2

250 1,150 600 250 800 100 700 700 200 1,600 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100 250 900 350 200 1,700 100 300 1,000 1,100 700

2,200

300 100

600 944 800 2,656 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 2,100 1,000 300 100 1,700 200 350 900 250 100 1,700 900 200 100 1,000 400 100 1,600 200 700 700 100 800 250 600 1,150 250 250 600 800 1,700 100 1,900 1,400 300 200 2,500 200 4,200 100 100 1,000 100 4,400 250

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-07

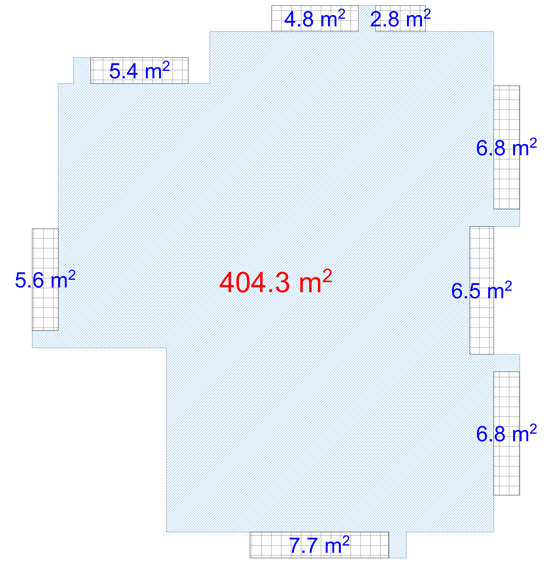
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

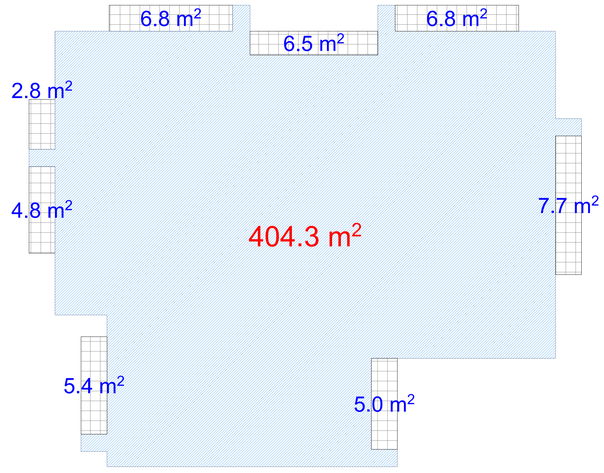
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 18.4 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

5.0 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+6.8+6.5+6.8+7.7)x2)/3 =839.3m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 13.80 (535.3)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-07' 31

GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

W

F

W

F

F

W

W

F

W

F

W

F

F

W

F

F

F

F

F

250 500 1,650 750 100 730 950 720 800 700 800 200

300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 800 900 600 300 800 100 800 1,000 600 100 1,900 600 250

200 1,000 600 100 1,600 200 1,800 100 250 900 550 100 2,800 1,700 250
200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 1,000 3,000 200 800 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200
250

250 600 1,800 800 300 600 300 800

200

600 1,400 700 950 750 300 1,000 600 250

250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100

200
100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250

250 1,250 2,400 1,350 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120

200
600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300
200 2,700 100 100 900

100
100 3,700 250

250 1,800 1,000 100 2,700 200 2,500 200 2,000 100 400 1,000 100 200 1,600 200 1,500 200 500 700 600 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250

100 1,900 1,200 300

100 200 700 1,600 200

100 1,200 1,500 600 200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250 200 900 2,600 900 900 100 500 100 2,500 250

500 1,000 200

250 2,900 100 1,400 100 2,205 900 95

200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

200 800 700 800 720 950 730 100 750 1,650 500 250

300
600 100 1,800 500

300
250 600 1,900 100 600 1,000 800 100 800 300 600 900 800 200 1,000 800 600

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

250 2,600 200 3,900 200 1,000 700 1,100 1,100 100 1,900 1,800 250

250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 1,000 100 2,000 1,600 1,700 250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100 200 100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120 200 600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300

200 2,700 100 100 900

100

100 3,700 250

250 500 800 950 650 1,500 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 1,000 1,800 250 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250 100 1,900 1,200 300 250 5,000 100 200 700 1,600 200

200 600 1,500 1,200 100

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250

250 2,500 100 500 100 900 900 2,600 900 200

200 1,000 500

100 900 2,200 100 1,400 100 2,900 250

200
2,200 400

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

2,300

1,200

2,300

1,200

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

850 2,550

2,450

25

150

1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,025 25
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,725 25
2,450

1,550 850
2,450

1,250 3,425

1,200 8,500 800

275

1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

924 800

225
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

925 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,350

2,450

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

1,700 200 3,400 100 1,410 500 950 950 1,490 250

17.00

17.00

17.00

17.00

17.00

17.00

E-30

E-31

25.0 m2

25.0 m2

68.3 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 17.00 (538.5)

3 - 56.1+10.0m2

1 - 28.6+4.8m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+7.2m2

1 - 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2

1 - 34.6+5.6m2

1 - 28.6+4.8m2

3 - 56.1+10.0m2

4 - 91.8+13.7m2

1- 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2 1 - 34.6+5.0m2

2,200 2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

29

30

32

33

34

31

35

29

30

32

33/34

31

35

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

ბინა

#30

sc-2

d.d 3

ბინა

#29

sc-2

d.d 2

ბინა

#35

sc-2

d.d 2

ბინა

#31

sc-2

d.d 2

ბინა

#32 66.1 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#33

sc-2

d.d 3

ბინა

#34 53.9 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#31 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#32

sc-2

d.d 4

ბინა

#30 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#33/34 105.5 m

2

sc-2

d.d 6

ბინა

#35

sc-2

d.d 2

66.1 m

2

ბინა

#29

sc-2

d.d 2

54.3 m

2

42.2 m

2

34.8 m

2

51.6 m

2

39.6 m

2

34.8 m

2

33.4 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

VI სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

3 3

1

1

2

2

250 1,150 600 250 800 100 700 700 200 1,600 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100 250 900 350 200 1,700 100 300 1,000

200

200 1,700 100 600 1,300 1,140 800 1,160 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

200 700 700 100 800 250 600 1,150 250

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

1,000 300 100 1,700 200

200
250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-08

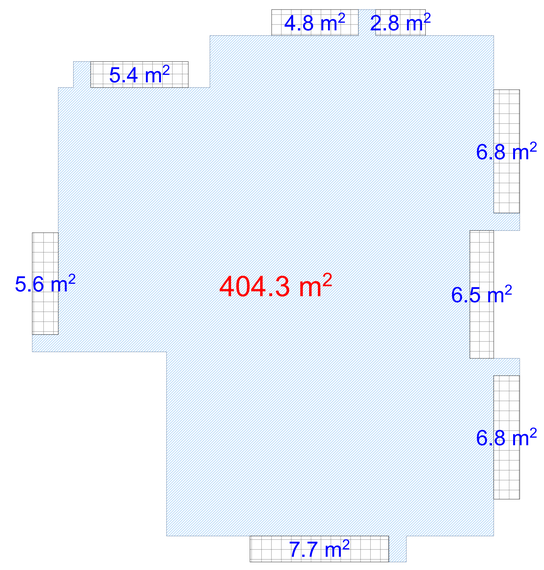
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

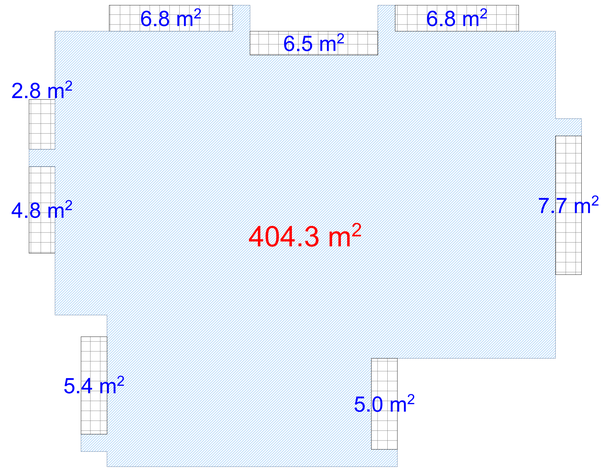
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 28.70 მ

31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

5.0 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+7.2+6.5+7.2+7.7)x2)/3 =839.9m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 17.00 (538.5)

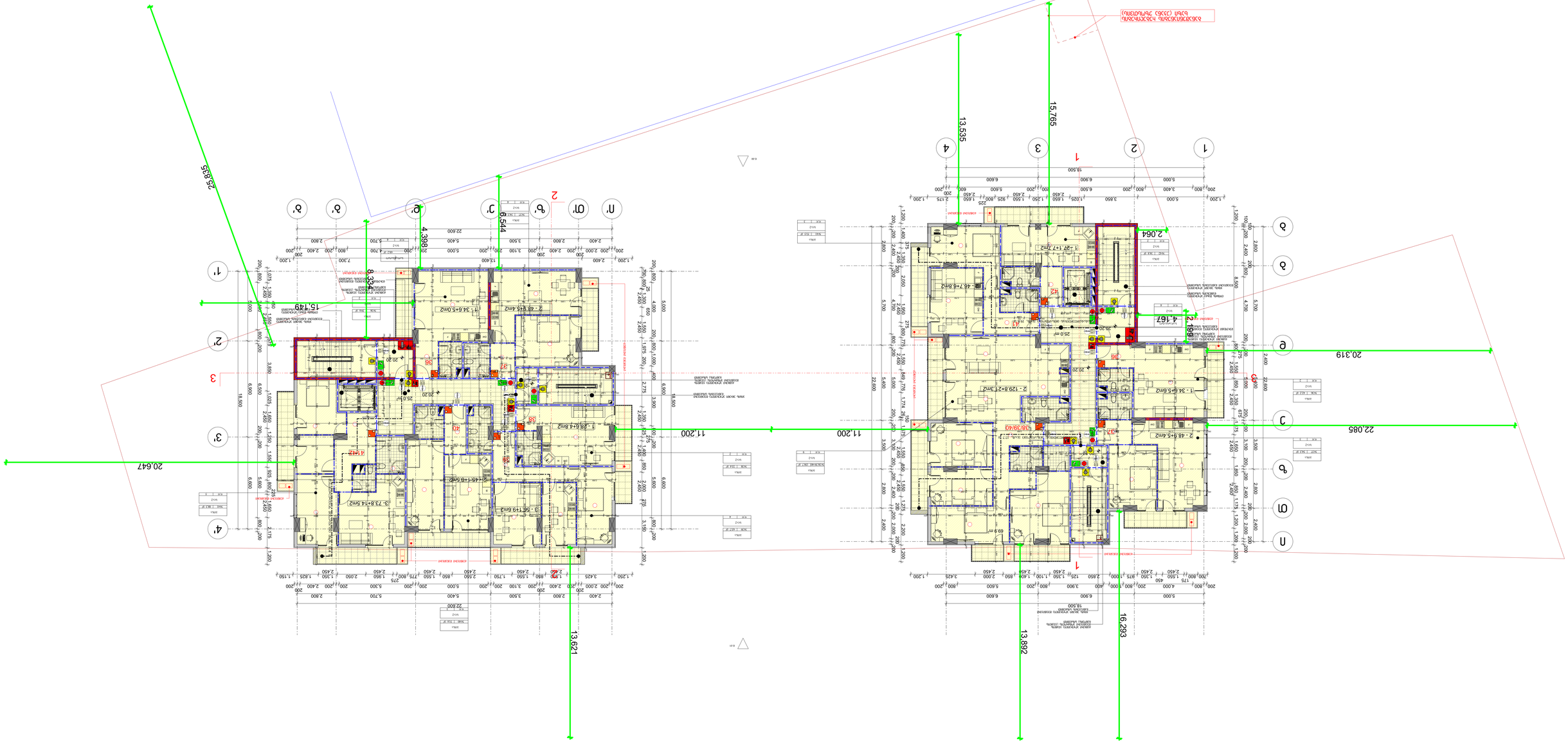
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-08' 31



GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

W

F

W

F

F

W

W

F

F

F

F

F

F

E-30

E-31

250 500 1,650 750 100 3,200 700 800 200 1,816 805 1,598 800 1,080 100 1,200 1,900 100 800 1,900 100 1,900 600 250

200 1,000 600 100 1,600 200 1,800 100 250 900 550 100 2,800 1,700 250
200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250

1,200 250 1,000 3,200 3,400 200 1,700 200 600 1,400 400 3,255 950 2,194 250 1,100 250 600 1,800 800 300 600 300 800 200 600 1,400 700 950 750 300 1,000 600 250

250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100

200 200
700
2,200

900 100 2,300 100 1,100 100 800 300 950 350 2,000 250

250 1,250 2,400 1,350 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700
2,200

120
200 2,332 1,823 1,144 250

200 200 1,000

300
200 2,700 100 100 900

100
100 3,700 250

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 3,500 100 4,400 250 1,200

100 1,900 1,200 300

1,200 250 5,000 100 200 700 1,600 200 1,700 200 700 4,211 2,391 1,498 250 1,100 100 1,200 1,500 700 100

250 3,300 100 3,600 2,500 200 4,200 200 1,000 100 400 856 1,650 1,493 250 500 1,000 200 250 2,900 100 1,400 100 2,205 900 95 200 400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

250 2,600 200 3,900 200

245

700

2,200

1,655 100 1,300 1,130 1,700 870 250

250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200

250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100 200 100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120 200 600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000 2,400 100 1,100 700

2,200

100

100 2,000 600 300 800 250

250 500 800 950 650 1,500 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,000 100 1,200 1,650 650 250 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250 100 1,900 1,200 300 100 200 700 1,600 200

200 600 1,500 1,200 100

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250

250 2,500 100 500 100 900 900 2,600 900 200

200 1,000 500

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

2,300

1,200

2,300

1,200

1,200 8,500 800

275

1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

925 800

225
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

849 776 1,774 26

150

1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,050
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,750
2,450

1,550 850
2,450

1,250 3,425

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550 925 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,350

2,450

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

900

2,200

2,600 900 900 100 500 100 2,500 250 1,200

1,200 250 2,800 100 2,700 200 2,700 600 3,000 200 1,600 200 1,500 200

2,200 400 200 2,000 100 1,600 100 1,200 100 2,600 250 1,200

200 800 3,900 100 2,900 250

300
250 600 1,900 100 600 1,000 800 100 800 300 600 900 800 200 1,000 600 600 300 800 100 1,800 500

250 2,600 200 3,900 100 1,700 900

2,200

299

900

2,200

4,000 250 1,200

20.20

20.20

20.20

20.20

20.20

20.20

25.0 m2

25.0 m2

69.9 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 20.20 (541.7)

2 - 129.8+21.3m2

2 - 46.7+6.8m2

1 - 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2

1 - 34.6+5.6m2

1 - 28.6+4.8m2

3 - 56.1+9.6m2

2 - 45.1+6.5m2

3- 73.8+14.5m2

2 - 48.9+5.4m2 1 - 34.6+5.0m2

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

36

37

41

38/39/40

42

36

37

39

40

38

41/42

2,400

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

ბინა

#37

sc-2

d.d 3

ბინა

#36

sc-2

d.d 2

ბინა

#42

sc-2

დ.დ 2 ბინა

#41 53.5 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#38 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#39

sc-2

d.d 4

ბინა

#37 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#40

sc-2

d.d 3

ბინა

#41 88.3 m

2

sc-2

d.d 5

65.7 m

2

ბინა

#36

sc-2

d.d 2

54.3 m

2

42.2 m

2

34.8 m

2

51.6 m

2

ბინა

#38/39/40

sc-2

d.d 9

150.7 m

2

39.6 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

VII სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

3 3

1

1

2

2

F

250 2,500 200 1,900 450 1,850 100 150 900 50 459 1,650 1,990 400 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

1,700 100 5,000 250 1,200

1,200 250 2,800 100 1,400 200 1,600 100 1,500 200 4,200 200 1,700 100 300 1,000

200

200 1,700 100

100

900

2,200

200

100 3,700 250 1,200
1,000 300 100 1,700 200 350 900 250 100 1,700 900 200 2,000 100 2,900 100 2,600 250 1,200

200
250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-09

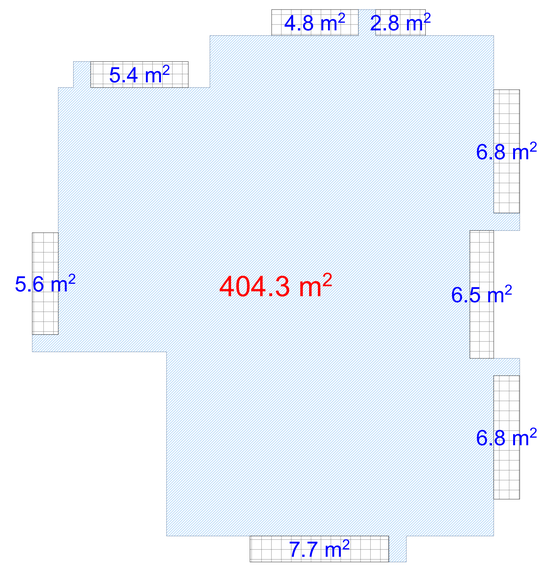
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

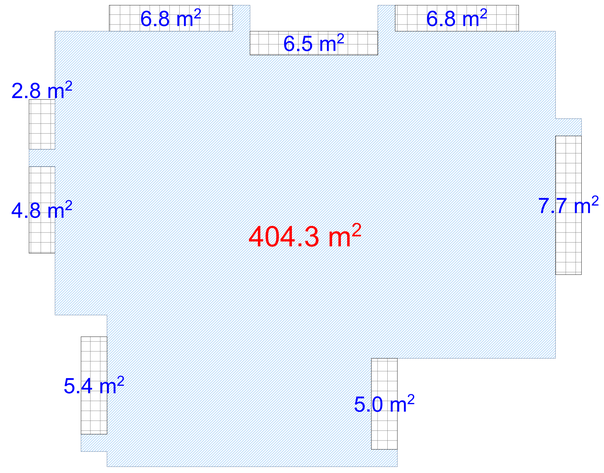
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 18.4 მ

31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

5.0 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+6.8+6.5+6.8+7.7)x2)/3 =839.3m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 20.20 (541.7)

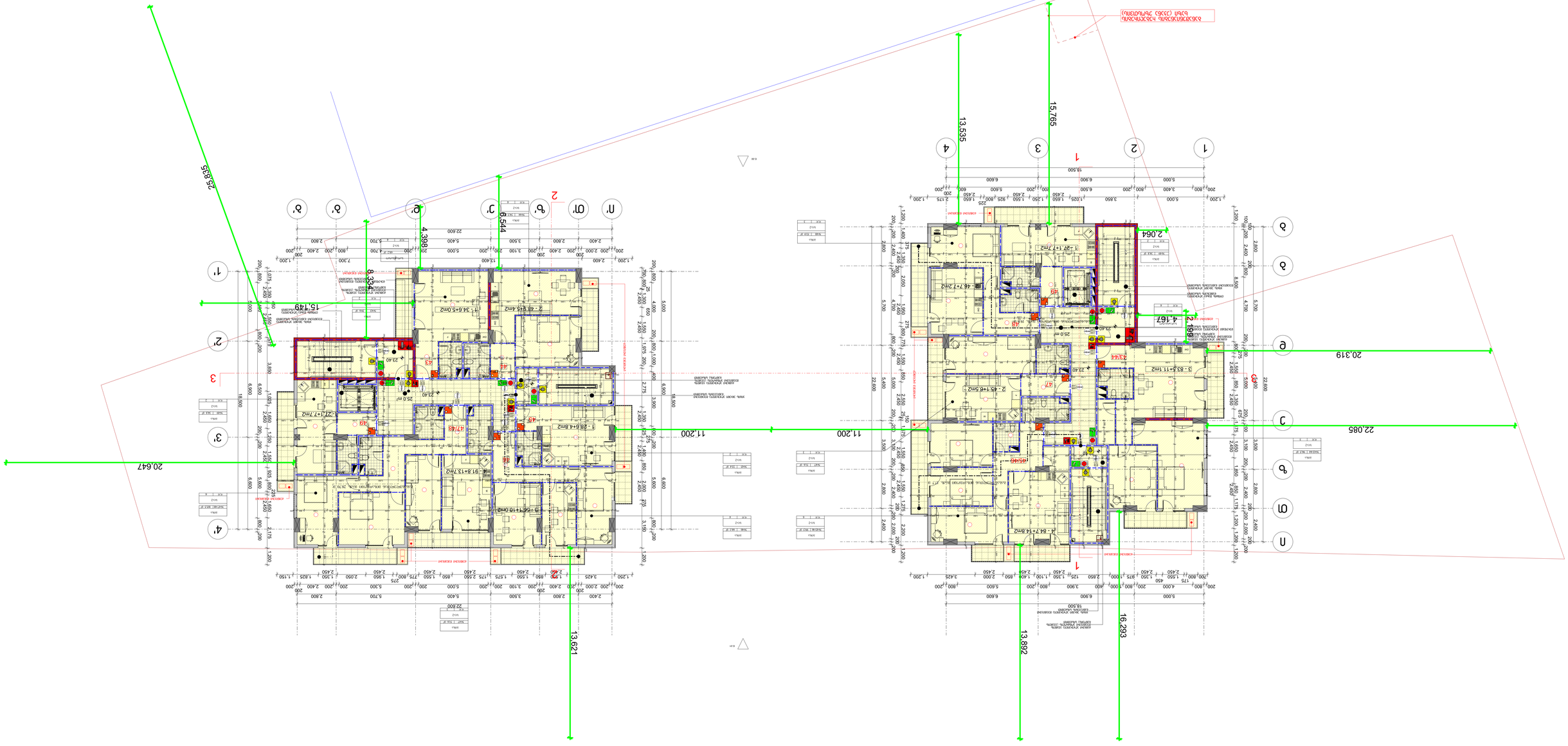
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-09' 31



GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

W

F

F

W

W

F

W

F

W

F

F

W

F

F

F

F

E-30

E-31

250 500 1,650 750 100 730 950 720 800 700 800 200

300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 1,200 1,900 100 800 1,900 100 1,900 600 250

200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 1,000 3,200 3,400 200 1,700 200 894 700 706 100 50 900
2,200

1,050 900 1,600 1,400 300

200
250 1,100

250 600 1,800 800 300 600 300 800

200

400 1,300 1,615 1,650 1,335 250

250 3,300 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100 200 1,800 100 1,600 1,100 700
2,200

100
100 1,392 1,650 1,357 250

200 200 1,000

300
200 2,700 100 100 900

100
100 3,700 250

1,200 250 1,800 1,000 100 2,700 200 2,500 200 2,000 100 400 1,000 100 200 1,600 200 1,500 200 700 700

2,200

400 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 1,500 2,800 100 1,100 100 1,200 200 3,600 200 1,600 100 1,800 100 4,400 250

200 894 700
2,200

856 900
2,200

50 100 1,410 2,400 1,490 250 1,100

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250

250 3,300 100 1,900 1,200 300 2,700 200 4,300 100 1,000 100 4,400 250 1,200

1,200 250 5,000 100 200 700
2,200

1,600 200 1,700

100 1,100 600 1,000 600 200 2,000 100 50 900

2,200

450 900

2,200

900 100 3,100 250 1,200
500 1,000 200

250 4,400 100 2,205 900 95

200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

250 2,600 200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250 1,200

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,900 1,800 250
250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 900 700

2,200

700 100 1,000 100 5,300 250 1,100

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100 200 100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120 200 600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300

200 2,700 100 100 900

100

100 3,700 250

250 500 800 950 650 1,500 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 1,000 1,800 250 1,200 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250 100 1,900 1,200 300 100 200 700 1,600 200

200 600 1,500 1,400 100 1,600 900 100 3,200 100 2,250 1,650 500 250 1,200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250

250 2,500 100 500 100 900 900 2,600 900 200

200 1,000 500

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

2,300

1,200

2,300

1,200

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

850 2,550

2,450

25

150

1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,050
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,575 175
2,450

1,550 850
2,450

1,250 3,425

1,200 8,500 800

275

1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

925 800

225
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

925 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,350

2,450

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

1,200 250 1,250 2,400 2,650 100 1,200 200 1,700 200 2,480 700 120

200
600 2,200 700 800 1,000 250

250 600 1,900 100 600 1,000 800 100 800 300 600 900 800 200 1,000 2,500 100 2,500 100 2,250 1,650 800 100 750 1,650 500 250

23.40

23.40

23.40

23.40

23.40

23.40

25.0 m2

25.0 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 23.40 (544.9)

4 - 84.7+14.8m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+7.2m2

1 - 27.1+7.7m2

3 - 83.5+11.1m2

1 - 28.6+4.8m2

3 - 56.1+10.0m2

4 - 91.8+13.7m2

1- 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2 1 - 34.6+5.0m2

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

43/44

45/46

47

48

49

43

44

46

47/48

45

49

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

ბინა

#43/44

sc-2

d.d 5

ბინა

#49

sc-2

d.d 2

ბინა

#45/46 99.5 m

2

sc-2

d.d 6

ბინა

#47

sc-2

d.d 3

ბინა

#48 53.9 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#45 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#46

sc-2

d.d 4

ბინა

#44 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#47

sc-2

d.d 3

ბინა

#47/48

sc-2

d.d

ბინა

#49

sc-2

d.d 2

66.1 m

2

ბინა

#43

sc-2

d.d 2

96.5 m

2

34.8 m

2

51.6 m

2

39.6 m

2

51.6 m

2

34.8 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

VIII სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

105.5 m

2

6

3 3

1

1

2

2

250 1,150 600 250 800 100 700 700 200 1,600 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100

250 5,600 200 2,500 200 1,000 600 100 2,100 100

200

900

2,200

650 900 550 100 1,515 1,650 935 400 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

200 3,400 100 1,410 500 950 950 1,490 250
200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 800 1,000

2,400

300

900 350 200 1,700 100 300 1,000 2,100 100 600 944 800 2,656 250 1,200

700 700 100 1,050 600 1,150 250 1,200
2,200

900 1,600 1,500 100 1,600 200
2,200

300
900
2,200

1,000 300 100 1,700 200 700

200
250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-10

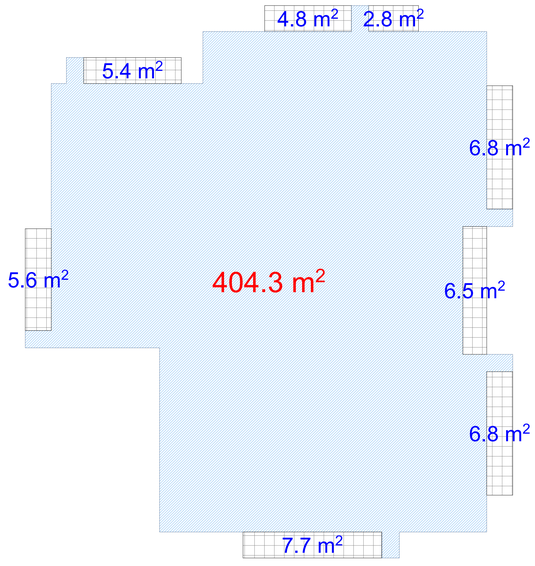
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

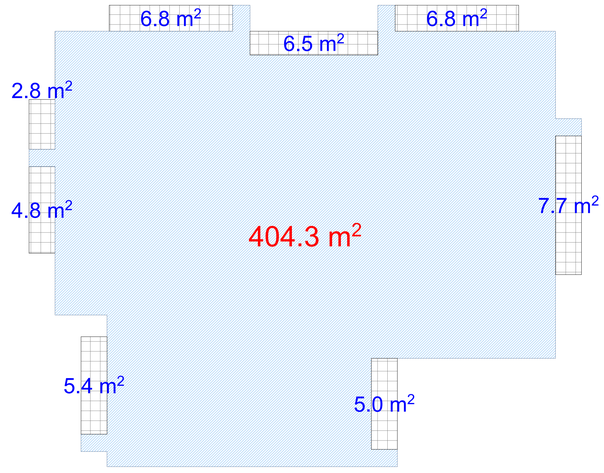
31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 28.70 მ





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

5.0 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+7.2+6.5+7.2+7.7)x2)/3 =839.9m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 23.40 (544.9)

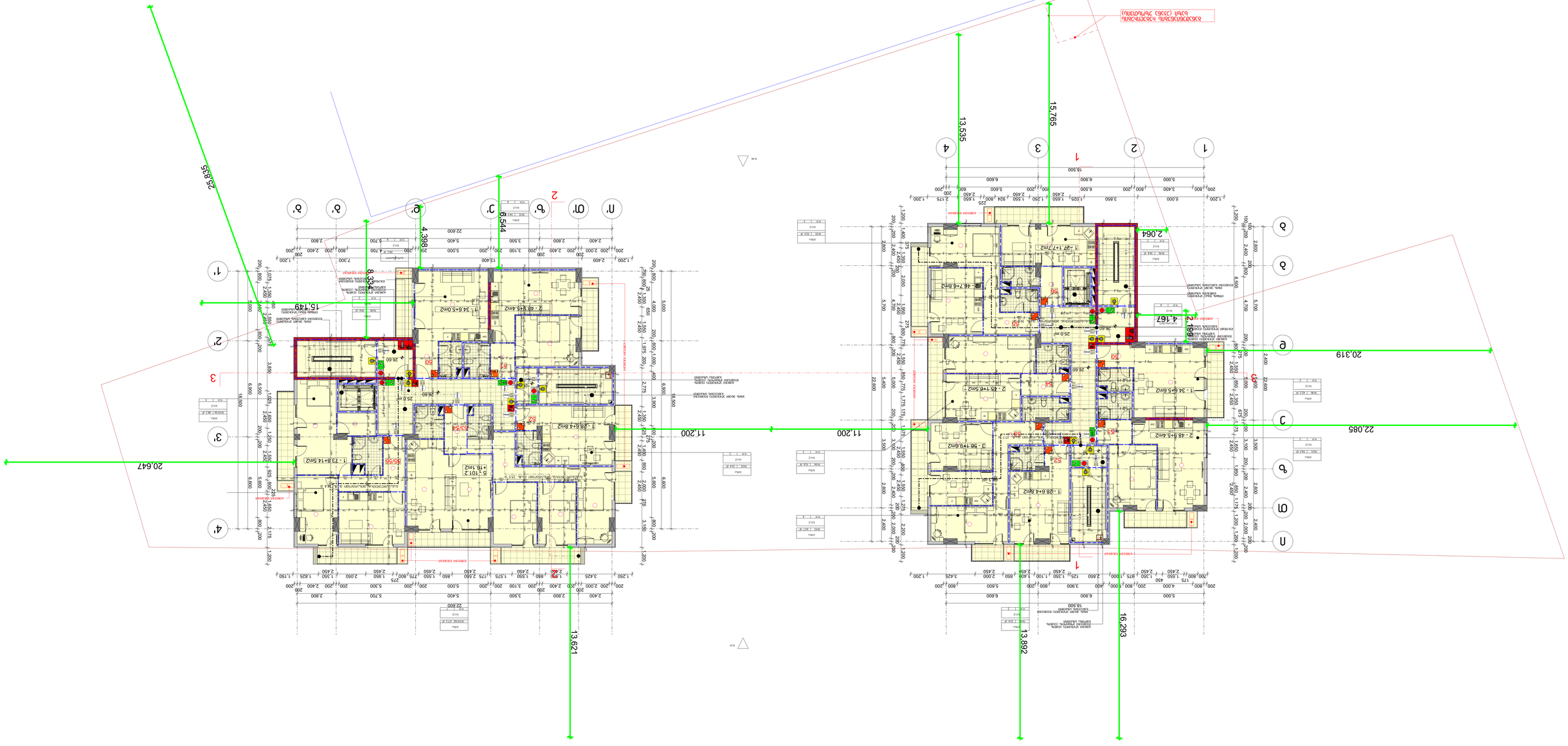
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-10' 31



GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

W

F

W

F

F

W

W

F

F

W

F

F

F

F

F

F

E-30

E-31

250 500 1,650 750 100 730 950 720 800 700 800 200

300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 800 900 600 300 800 100 800 1,000 600 100 1,900 600 250

200 1,000 600 100 1,600 200 1,800 100 250 900 550 100 2,800 1,700 250
200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 1,000 3,000 200 800 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200
250

250 600 1,800 800 300 600 300 800

200

600 1,400 700 950 750 300 1,000 600 250

250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100

200
100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250

250 1,250 2,400 1,350 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120

200
600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300
200 2,700 100 100 900

100
100 3,700 250

250 1,800 1,000 100 2,700 200 2,500 200 2,000 100 400 1,000 100 200 1,600 200 1,500 200 500 700 600 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250

100 1,900 1,200 300

100 200 700 1,600 200

100 1,200 1,500 600 200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250 200 900 2,600 900 900 100 500 100 2,500 250

500 1,000 200

250 2,900 100 1,400 100 2,205 900 95

200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

200 800 700 1,520 950 730 100 1,000 1,400 500 250

300
250 600 1,900 100 600 1,000 800 100 800 300 600 900 800 200 1,000 600 600 300 800 1,900 500

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

200 3,900 200 2,800 1,100 100 1,130 1,700 870 250 1,200
250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 600 2,200 1,800 800 1,000 250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100 200 100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 2,200 1,600 200 1,700 200 1,500 700 2,200 100 100 1,000 100 2,000 950 2,349 250

200 200 1,000

300

200 2,700 100 100 900

100

100 2,000 600 1,100 250

250 500 800 950 650 1,500 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 2,800 250 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 200 3,400 100 1,410 500 950 950 1,490 250 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250 100 1,900 1,200 300 100 200 700 1,600 200 200 1,000 100 600 2,600 1,200 250

900 200
2,200

250 2,500 100 500 100 900 900 2,500

200 1,000 500

900 100 2,900 250 1,200
2,200

700 1,400
2,200

900 700
2,200

200 100
2,600 800 2,100 600

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

2,300

1,200

2,300

1,200

1,200 8,500 800

275

1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

924 800

225
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

850 775 1,775 175 1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,050
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,575 175
2,450

1,550 850
2,450

1,250 3,425

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

925 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,350

2,450

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

250 2,600 200 1,900 1,100 900

2,200

2,900 100

100

900

2,200

3,900 250 1,200

26.60

26.60

26.60

26.60

26.60

26.60

25.0 m2

25.0 m2

68.3 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 26.60 (548.1)

3 - 56.1+9.6m2

1 - 28.6+4.8m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+6.8m2

1 - 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2

1 - 34.6+5.6m2

1 - 28.6+4.8m2

5 - 101.2
+16.1m2

1 - 73.8+14.5m2

2 - 48.9+5.4m2 1 - 34.6+5.0m2

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

50

51

53

54

55

52

56

50

51

53/54

55/56

52

2,400

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

ბინა

#51

sc-2

d.d 3

ბინა

#50

sc-2

d.d 2

ბინა

#56

sc-2

d.d 2

ბინა

#52

sc-2

d.d 2

ბინა

#53 65.7 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#54

sc-2

d.d 3

ბინა

#55 53.5 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#52 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#51 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#53/54

sc-2

d.d 7

ბინა

#55/56

sc-2

d.d 5

ბინა

#50

sc-2

d.d 2

54.3 m

2

42.2 m

2

34.8 m

2

51.6 m

2

39.6 m

2

117.3 m

2

88.3 m

2

33.4 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

IX სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

3 3

1

1

2

2

250 1,150 600 250 800 100 700 700 200 1,600 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100 250 900 350 200 1,700 100 300 1,000

200

200 1,700 100 600 1,300 1,140 800 1,160 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

1,000 400 100
2,400

100
500 2,100 200

250 100
900
2,200

250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200 1,550 2,300

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-11

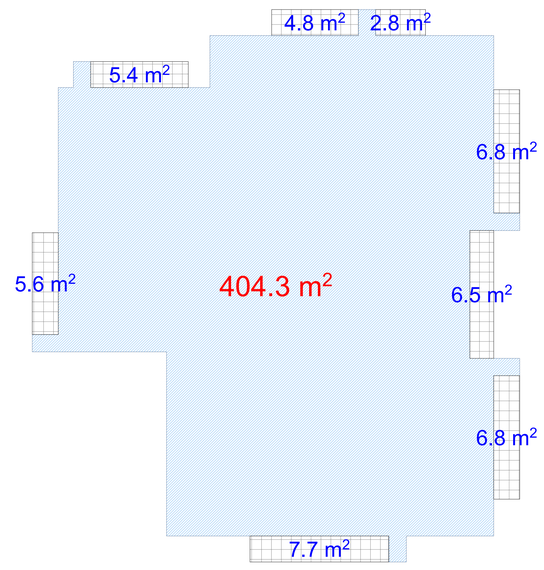
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

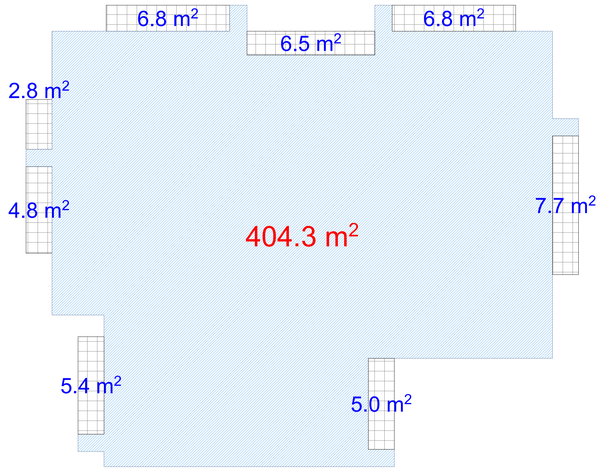
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 18.4 მ

31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 25.5 მ





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

5.0 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+6.8+6.5+6.8+7.7)x2)/3 =839.3m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 26.60 (548.1)

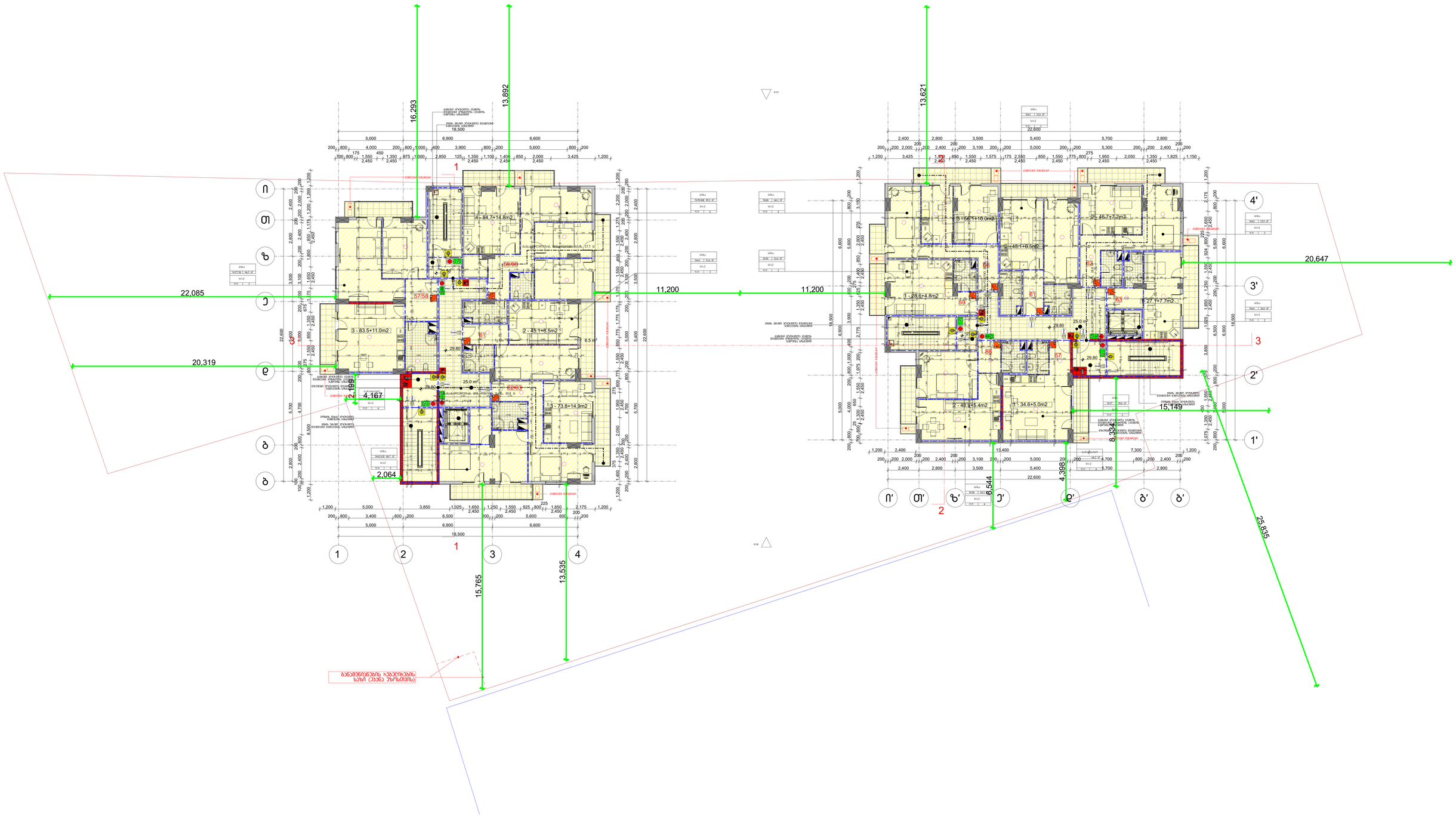
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-11' 31



GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000
20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

F

W

W

F

W

F

W

F

F

W

F

F

F

F

F

E-30

E-31

250 1,900 1,000 100 730 950 1,520 700 800 200

300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 800 900 600 300 800 100 800 1,000 600 100 1,900 600 250

200 764 1,650 787 700
2,200

400 2,500 100 893 1,650 457 1,000 900 250

200 3,900 200 2,750 1,150 100 1,130 1,700 870 250

250 1,530 800 2,170 500 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 50 900
2,200

1,050 900 1,600 1,400 300

200
250

250 1,400 1,900 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100

200
100 1,700 100 1,600 1,100 700
2,200

100
100 1,392 1,650 1,357 250

250 1,250 2,400 1,350 200

150
700
2,200

1,550 200 1,700 200 2,347 600 353

200
600 2,200 700 800 1,000 250

200 1,600 100 2,700 100 1,100 100 3,700 250 250 900 1,900 100 2,700 200 800 1,000 2,400 700 200 2,000 100 400 1,000 100 200 1,600 200 1,500 200 700 700 2,200 400 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 1,500 1,900 900 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900 50 100 1,410 2,400 1,490 250

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250

250 3,300 100 1,900 1,200 300

100 1,200 1,500 600 200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250 2,150 900 2,200 450 900 900 100 3,100 250 1,200

500 1,000 200

1,200 250 2,900 100 900

2,200

1,406 700

2,200

694 900

2,200

100 200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

200 800 700 800 720 950 730 100 750 1,650 500 250

300
250 600 1,900 100 600 1,000 800 100 800 300 600 900 800 200 1,000 600 600 300 800 100 1,800 500

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250
250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200

250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100 200 100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120 200 600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300

200 2,700 100 100 900

100

100 3,700 250

250 500 800 950 650 1,500 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 1,000 1,800 250 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250 100 1,900 1,200 300 100 200 700 1,600 200

200 600 1,500 1,200 100

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250

250 2,500 100 500 100 900 900 2,600 900 200

200 1,000 500

100 900 2,200 100 1,400 100 2,900 250

200
2,200 400

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

2,300

1,200

2,300

1,200

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

850 775 1,775 175 1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,050
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,575 175
2,450

1,550 850
2,450

1,250 3,425

1,200 8,500 800

275

1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

925 800

225
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

924 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,350

2,450

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

250 4,400 800 200 400 1,300 1,615 1,650 1,335 250 1,200

29.80

29.80

29.80

29.80

29.80

29.80

25.0 m2

6.5 m2

25.0 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 29.80 (551.3)

4 - 84,7+14.8m2

2 - 45.1+6.5m2

3 - 73.8+14.9m2

3 - 83.5+11.0m2

1 - 28.6+4.8m2

3 - 56.1+10.0m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+7.2m2

1- 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2 1 - 34.6+5.0m2

2,200 2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200 2,200

57/58

59/60

61

62/63

57

58

60

61

62

59

63

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

ბინა

#57/58

sc-2

d.d 3

ბინა

#62/63

sc-2

d.d 5

ბინა

#59/60 99.5 m

2

sc-2

d.d 6

ბინა

#61

sc-2

d.d 3

ბინა

#59 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#60

sc-2

d.d 4

ბინა

#58 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#61

sc-2

d.d 3

ბინა

#62 53.9 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#63

sc-2

d.d 2

66.1 m

2

ბინა

#57

sc-2

d.d 2

96.5 m

2

88.7 m

2

51.6 m

2

51.6 m

2

34.8 m

2

39.6 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

X სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

3 3

1

1

2

2

250 3,900 100 2,100 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100

250

900 350 200

250 8,300 200 3,800 100

285

900

2,200

565 900

2,200

550 100 2,800 1,700 250 1,200

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

1,000 300 100 1,700 200 350 900 250 100 1,700 900 200 100 1,000 400 100 1,600 200 700 700 100 800 250 600 1,150 250

200
250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

1,700 100 300 1,000 2,100 100 600 944 800 2,656 250 1,200

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-12

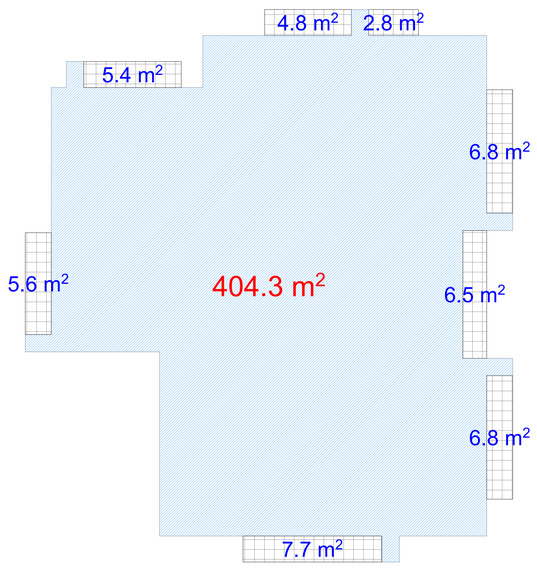
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

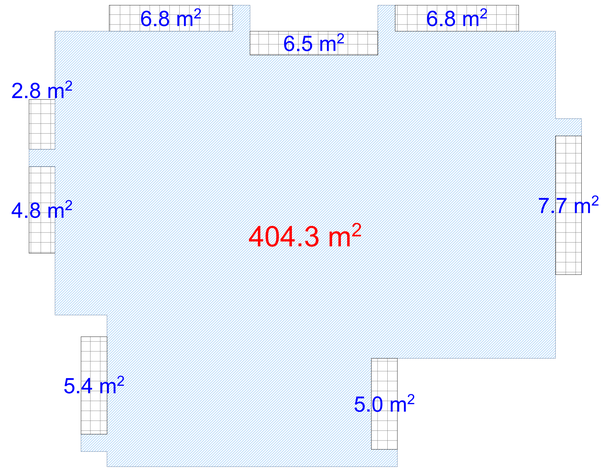
გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 18.4 მ

31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

5.0 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+7.2+6.5+7.2+7.7)x2)/3 =839.9m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 29.80 (551.3)

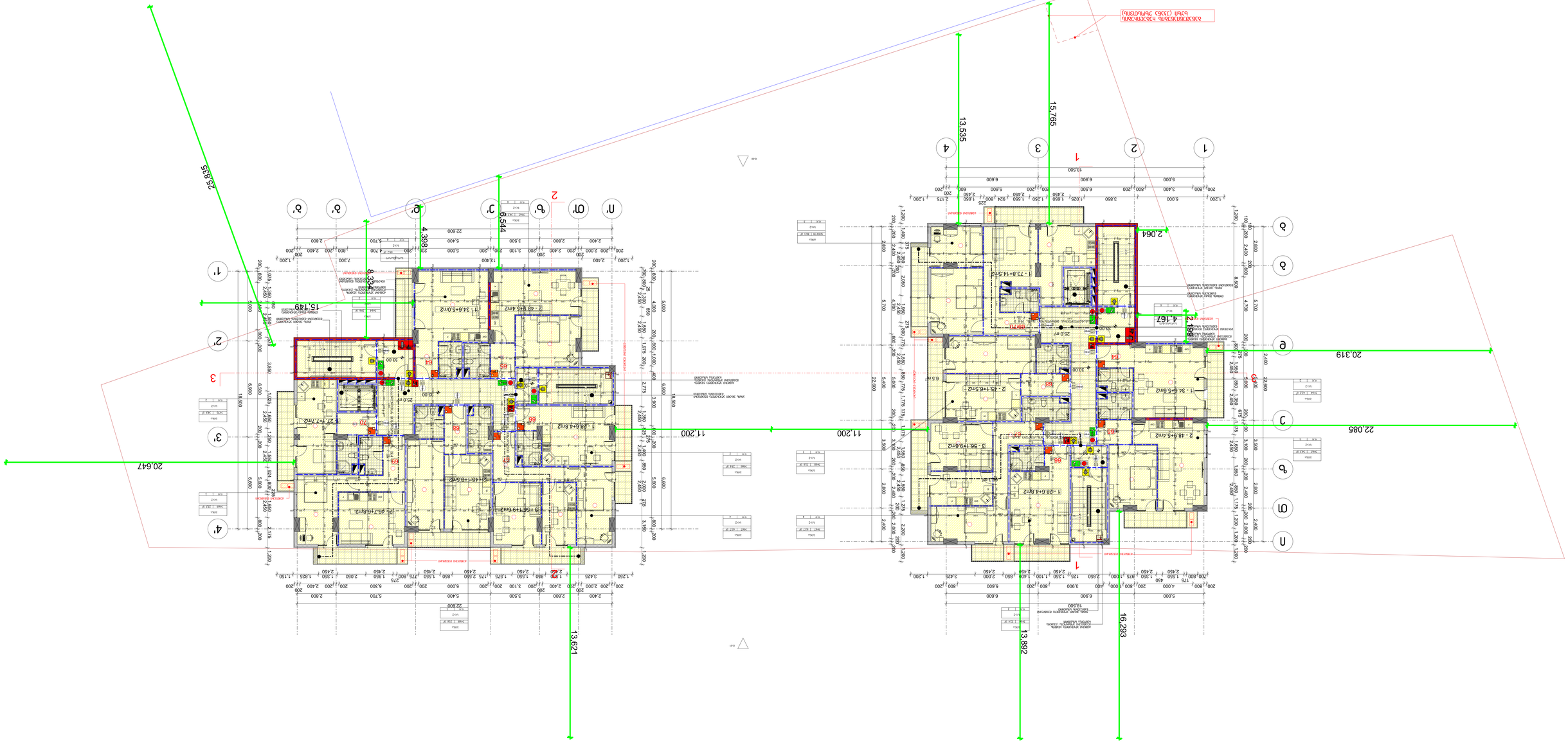
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-12' 31



GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

8

7

6

5

4

3

2

1

1

2

3

4

5

6

7

8

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

W

F

F

W

W

F

W

F

W

F

F

W

W

F

F

F

F

F

F

E-30

E-31

250 300 1,700 900 100 1,232 1,650 818 900

2,200

100 200 300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 800 900 600 300 800 100 800 1,000 600 100 1,900 600 250

200 1,000 600 100 1,600 200 1,800 100 250 900 550 100 2,800 1,700 250
200 1,500 800 1,600 400 1,450 600 1,650 100 900 900 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 1,000 3,000 200 800 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200
250

250 600 1,800 800 300 600 300 800

200

600 1,400 700 950 750 300 1,000 600 250

250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100

200
100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250

250 1,250 2,400 1,350 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120

200
600 2,200 700 800 1,000 250

200 1,500 200 2,700 100 1,100 100 3,700 250 1,200 250 1,800 1,000 100 2,700 200 2,500 200 2,000 100 400 1,000 100 200 1,600 200 1,500 200 500 700 600 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250

100 1,900 1,200 300

100 200 700 1,600 200

100 1,200 1,500 600 200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250 200 900 2,600 900 900 100 500 100 2,500 250

500 1,000 200

1,200 250 2,000 900

2,200

1,400 2,400 900

2,200

100 200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

200 800 700 800 720 950 730 100 750 1,650 500 250

300
250 600 1,900 100 600 1,000 800 100 800 300 600 900 800 200 1,000 600 600 300 800 100 1,800 500

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250
250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200

250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100 200 100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120 200 600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300

200 2,700 100 100 900

100

100 3,700 250

250 500 800 950 650 1,500 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 1,000 1,800 250 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250 100 1,900 1,200 300 100 200 700 1,600 200

200 600 1,500 1,200 100

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250

250 2,500 100 500 100 900 900 2,600 900 200

200 1,000 500

100 900 2,200 100 1,400 100 2,900 250

200
2,200 400

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

2,300

1,200

2,300

1,200

1,200 8,500 800

275

1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

924 800

225
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

850 775 1,775 175 1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,050
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,575 175
2,450

1,550 850
2,450

1,250 3,425

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

924 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,350

2,450

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

33.00

33.00

33.00

33.00

33.00

33.00

25.0 m2

6.5 m2

25.0 m2

68.3 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

3 - 56.1+9.6m2

1 - 28.6+4.8m2

2 - 45.1+6.5m2

1 - 73.8+14.5m2

2 - 48.9+5.4m2

1 - 34.6+5.6m2

1 - 28.6+4.8m2

3 - 56.1+9.6m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+6.8m2

1- 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2 1 - 34.6+5.0m2

2,200 2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

64

65

67

68

69/70

66

64

65

67

68

69

66

70

2,400

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

ბინა

#65

sc-2

d.d 3

ბინა

#64

sc-2

d.d 2

ბინა

#66

sc-2

d.d 2

ბინა

#67 65.7 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#68

sc-2

d.d 3

ბინა

#69/70 88.3 m

2

sc-2

d.d 5

ბინა

#66 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#67

sc-2

d.d 4

ბინა

#65 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#68

sc-2

d.d 3

ბინა

#69 53.5 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#70

sc-2

d.d 2

65.7 m

2

ბინა

#64

sc-2

d.d 2

54.3 m

2

42.2 m

2

51.6 m

2

39.6 m

2

51.6 m

2

34.8 m

2

33.4 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 33.00 (554.5)

XI სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

3 3

1

1

2

2

250 750 950 2,600 200 1,600 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100 250 900 350 200 1,700 100 300 1,000

200

200 1,700 100 600 1,300 1,140 800 1,160 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

800 250 600 1,150 250

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

1,000 300 100 1,700 200 350 900 250 100 1,700 900 200 100 1,000 400 100 1,600 200 700 700

200
250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 18.4 მ

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

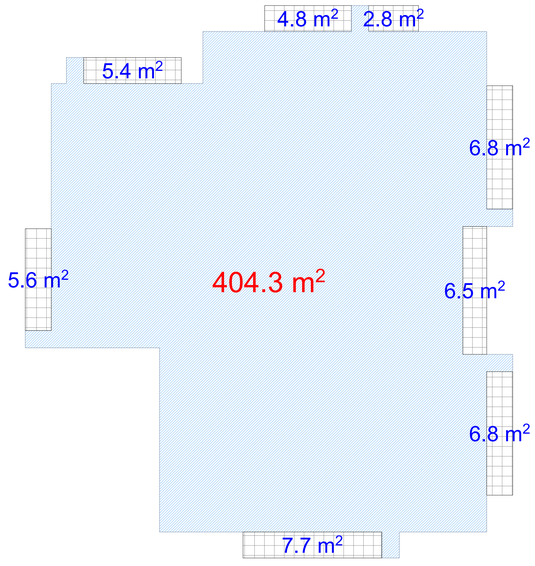
1:100

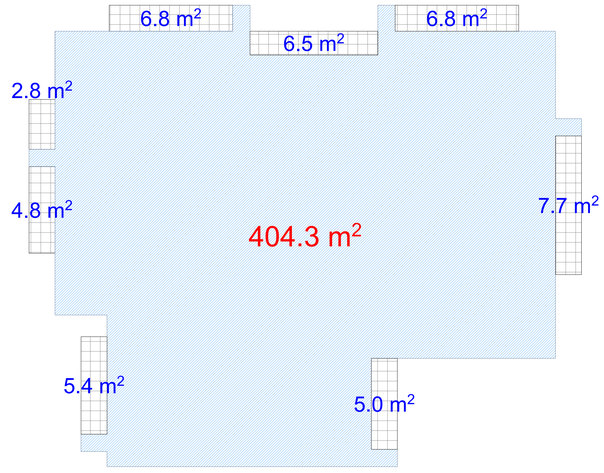
Sakhli.ge

a-13 31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

5.0 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+6.8+6.5+6.8+7.7)x2)/3 =839.3m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 33.00 (554.5)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-13' 31

GSPublisherVersion 0.22.100.100

1
2
3
4
5
6
7
8

1

2

3

4

5

6

7

8

DW DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

DW

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

20 წთ

2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

20 წთ
2,400

1,000

W

F

W

F

W

F

F

W

W

F

W

F

W

F

F

W

F

F

F

F

F

F

E-30

E-31

250 500 1,650 750 100 730 950 720 800 700 800 200

300

500 1,800 100 800 300 600 600 1,000 200 800 900 600 300 800 100 800 1,000 600 100 1,900 600 250

200 1,000 600 100 1,600 200 1,800 100 250 900 550 100 2,800 1,700 250
200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250

250 1,000 3,000 200 800 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200
250

250 600 1,800 800 300 600 300 800

200

600 1,400 700 950 750 300 1,000 600 250

250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100

200
100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250

250 1,250 2,400 1,350 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120

200
600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300
200 2,700 100 100 900

100
100 3,700 250

250 1,800 1,000 100 2,700 200 2,500 200 2,000 100 400 1,000 100 200 1,600 200 1,500 200 500 700 600 600 1,500 650 950 800 500 250

250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200

200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250

200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250

100 1,900 1,200 300

100 200 700 1,600 200

100 1,200 1,500 600 200

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250 200 900 2,600 900 900 100 500 100 2,500 250

500 1,000 200

250 2,900 100 1,400 100 2,205 900 95

200

400 2,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733 250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200 250 1,200 2,667

1,200 100

1,333

1,200

251 1,000 1,249

1,200 200 1,200

200 800 700 800 720 950 730 100 750 1,650 500 250

300
250 600 1,900 100 600 1,000 800 100 800 300 600 900 800 200 1,000 600 600 300 800 100 1,800 500

250 1,700 2,800 100 550 900 250 100 1,800 200 1,600 100 600 1,000 200

200 600 900 800 700 900 400 700 950 750 200 1,900 1,100 1,000 900 250

200 3,900 200 1,000 700 2,200 100 1,130 1,700 870 250
250 800 300 600 2,700 600 2,600 200 1,700 200 894 700 706 100 300 1,700 900 1,600 1,400 300

200

250

250 600 1,000 300 750 950 700 1,400 600 200 800 210 690 950 760 1,190 600 250 250 1,600 600 301 800 100 1,500 400 900 600 200 1,400 1,000 100 200 100 1,000 600 100 2,400 200 1,000 100 800 300 950 350 2,000 250 250 800 1,000 1,600 1,000 600 200 100 700 1,600 200 1,700 200 2,480 700 120 200 600 2,200 700 800 1,000 250

200 200 1,000

300

200 2,700 100 100 900

100

100 3,700 250

250 500 800 950 650 1,500 600 600 700 500 200 1,500 200 1,600 200 100 1,000 400 100 2,000 200 2,500 200 2,700 100 1,000 1,800 250 250 800 3,150 1,150 100 2,400 200 3,600 200 200 2,450 900 50 100 1,410 500 950 950 1,490 250 200 800 300 600 1,500 1,000 200 50 900 50 457 1,650 2,087 305 250 100 1,900 1,200 300 100 200 700 1,600 200

200 600 1,500 1,200 100

200 1,000 100 600 2,600 1,200 250

250 2,500 100 500 100 900 900 2,600 900 200

200 1,000 500

100 900 2,200 100 1,400 100 2,900 250

200
2,200 400

1,200 200 1,200

1,733 2,667 1,200 250

250 1,200 2,667 1,333 200 1,400 1,200 100 1,200

250 1,200 2,667 1,3331,200 100 1,200

251 1,000 1,249
1,200 200 1,200
3,200 2,000

2,300

1,200

2,300

1,200

1,200 1,400

375

1,350

2,450

2,050 1,950

2,450

275

800 775 1,550

2,450

850 2,550

2,450

175 1,575 1,550

2,450

850 1,550

2,450

1,275 2,200 1,200

1,350 1,825 1,150
2,450

1,950 2,050
2,450

275
1,550 775 800
2,450

2,550 850
2,450

1,550 1,575 175
2,450

1,550 850
2,450

1,250 3,425

1,200 8,500 800

275

1,550

2,450

850 1,350

2,450

675

1,175 1,650

2,450

1,850 850

2,450

1,175 1,200 1,200 1,200

700 800

175
1,550
2,450

450
1,350
2,450

975 1,000 2,850 125 1,350
2,450

1,100 1,400
2,450

850 2,000
2,450

3,425 1,200

1,200 5,000 3,850 1,025 1,650
2,450

1,250 1,550
2,450

924 800

225
1,650
2,450

2,175 1,200

1,200 2,400 13,400 7,300 1,200

1,075 1,350

2,450

450

1,550

2,450

575 3,850 1,025 1,650

2,450

1,250 1,550

2,450

925 800

225

1,650

2,450

2,175 1,200

700 800

25

1,300

2,450

650

1,550

2,450

1,975 200 2,775 1,350

2,450

825

275

1,400

2,450

850 2,000

2,450

275 3,150 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 800 200

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 800 3,400 800 200 6,500 200 200 5,600 600

200
200

100

100

200 2,400

200

800 4,700 200 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 4,700 800 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

200 200 2,000

200
200 2,400

200
200 3,100 200 200 5,000 200 200 5,300 200 200 2,400

200
200

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

200 800 4,000 200 800 1,000 400 3,900 800 200 5,600 800 200

200 200 2,400

200

200 4,700 800 200 5,000 200 200 3,100 200 200 2,400

200

200 2,000

200

200

13,621
16,293

4,398

11,200 11,200

2,199

4,167

20,319

6,544

25,835

20,647

22,085

15,765

13,535

13,892

2,064

15,149

8,334

36.20

36.20

36.20

36.20

36.20

36.20

25.0 m2

6.5 m2

25.0 m2

68.3 m2

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია
მექანიკური განიავების სისტემით

ლიფტის შახტა აღჭურვილია
დაწნეხვის სისტემით

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

კიბის უჯრედი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

ტექნიკური დანადგარი

3 - 56.1+10.0m2

1 - 28.6+4.8m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+7.2m2

1 - 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2

1 - 34.6+5.6m2

1 - 28.6+4.8m2

3 - 56.1+10.0m2

2 - 45.1+6.5m2

2 - 46.7+7.2m2

1- 27.1+7.7m2

2 - 48.9+5.4m2 1 - 34.6+5.0m2

2,200 2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200 2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

2,200

71

72

74

75

76

73

77

71

72

74

75

76

73

77

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

ბინა

#72

sc-2

d.d 3

ბინა

#71

sc-2

d.d 2

ბინა

#77

sc-2

d.d 2

ბინა

#73

sc-2

d.d 2

ბინა

#74 66.1 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#75

sc-2

d.d 3

ბინა

#76 53.9 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#73 33.4 m

2

sc-2

d.d 2

ბინა

#74

sc-2

d.d 4

ბინა

#72 54.3 m

2

sc-2

d.d 4

ბინა

#75

sc-2

d.d 3

ბინა

#76 53.9 m

2

sc-2

d.d 3

ბინა

#77

sc-2

d.d 2

66.1 m

2

ბინა

#71

sc-2

d.d 2

54.3 m

2

42.2 m

2

34.8 m

2

51.6 m

2

39.6 m

2

51.6 m

2

34.8 m

2

33.4 m

2

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

სადარბაზო

68.2 m

2

sc-2

d.d 4

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 36.20 (557.7)

XII სართული (41)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

3 3

1

1

2

2

250 1,150 600 250 800 100 700 700 200 1,600 100 400 1,000 100 200 900 1,700 100 250 900 350 200 1,700 100 300 1,000

200

200 1,700 100 600 1,300 1,140 800 1,160 250

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

1,000 300 100 1,700 200 350 900 250 100 1,700 900 200 100 1,000 400 100 1,600 200 700 700 100 800 250 600 1,150 250

200
250 1,160 800 1,140 1,300 600 100 1,700 200

200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

დერეფანი აღჭურვილია მექანიკური
განიავების სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

ტამბური აღჭურვილია კვამლის
მექანიკური კონტროლის (კვამლის
გაწოვის) სისტემით

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 19.8 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 18.4 მ

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

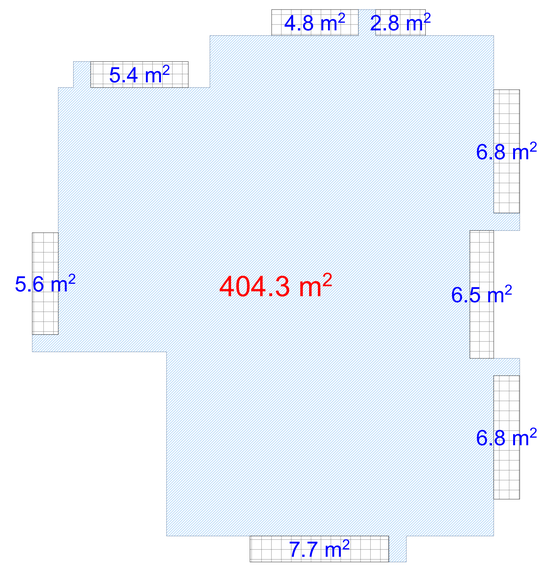
1:100

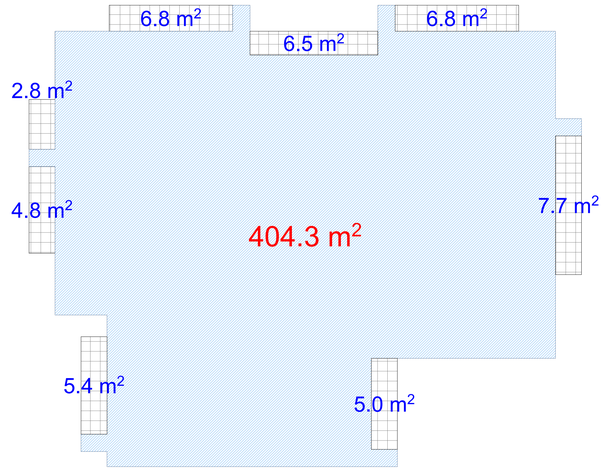
Sakhli.ge

a-14 31

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ

გასასვლელთან მისადგომი მაქს. 17.7 მ





GSPublisherVersion 0.22.100.100

404.3 m2

404.3 m2

5.0 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2

4.8 m2

5.4 m2

7.7 m2

6.8 m2

6.5 m2

6.8 m2

2.8 m2 4.8 m2

5.4 m2

5.6 m2

k-2 = 404.3x2+(5.6+5.0+(5.4+4.8+2.8+7.2+6.5+7.2+7.7)x2)/3 =839.9m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 36.20 (557.7)

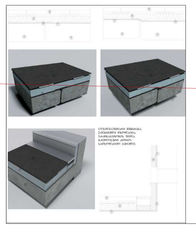
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

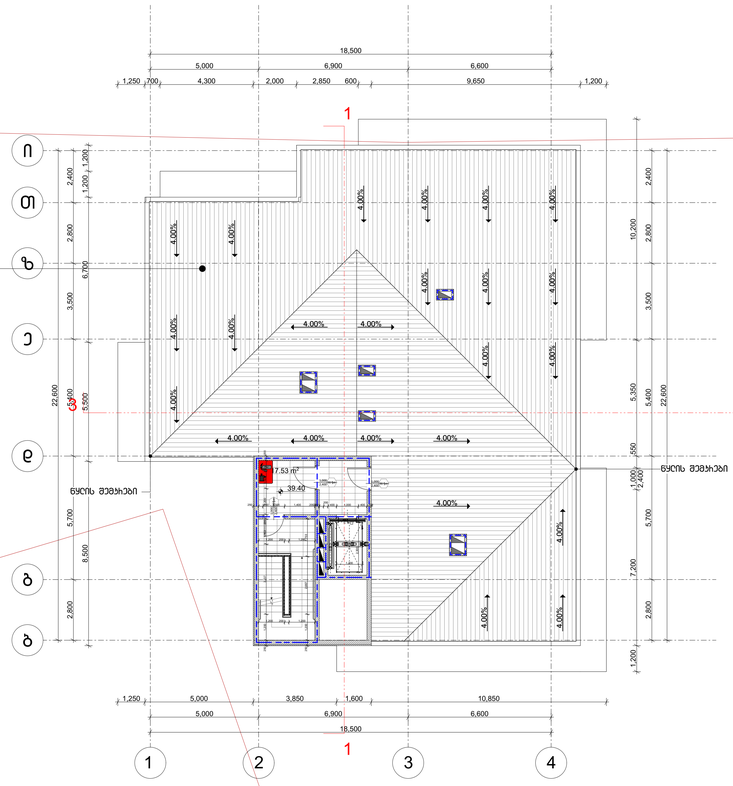
მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

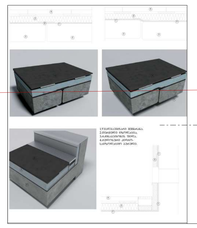
1:100

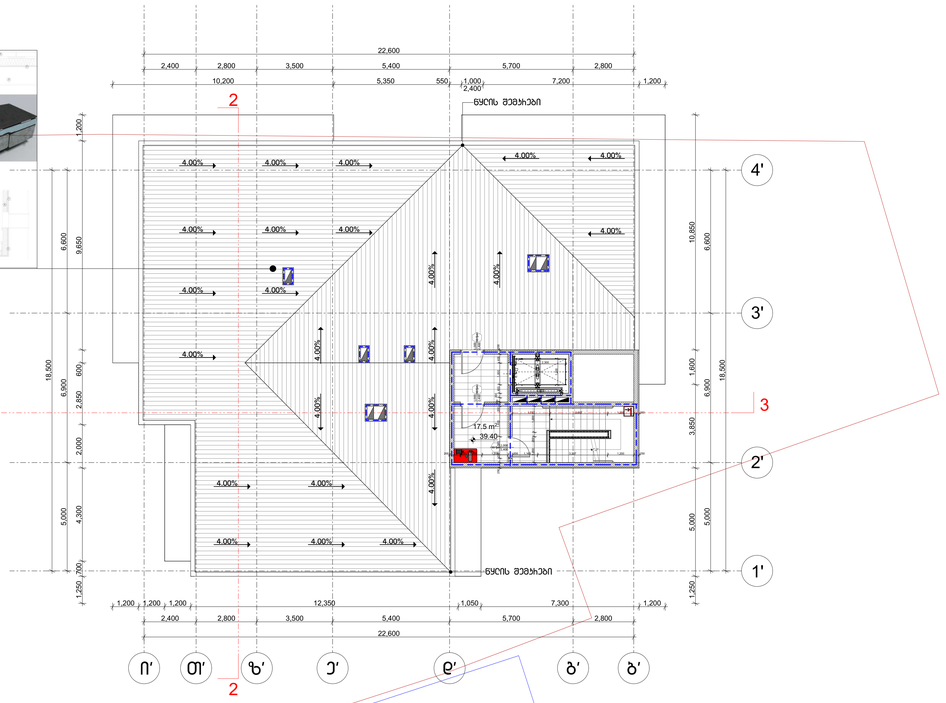
Sakhli.ge

a-14' 31









GSPublisherVersion 0.22.100.100 GSPublisherVersion 0.24.100.100 GSPublisherVersion 0.20.100.100

სახურავის მოწყობის
სპეციფიკაცია

GSPublisherVersion 0.24.100.100 GSPublisherVersion 0.20.100.100

სახურავის მოწყობის
სპეციფიკაცია

90 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

90 წთ
2,400

1,000

E-30

E-31

2,300

1,200

2,300

1,200

1,733 2,667 1,200 250 1,200 200 1,200

1,200 200 1,200 250 1,200 2,667 1,733

1,200 200 1,200

18,500

5,000 6,900 6,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600
18,500

5,000 6,900 6,600

18,500

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

2,400 2,800 3,500 5,400 5,700 2,800

22,600

22,600

2,800 5,700 5,400 3,500 2,800 2,400

5,000 6,900 6,600

18,500

1,200 7,200 1,000

2,400

550 5,350 10,200
1,250 5,000 3,850 1,600 10,850

8,500 5,500 6,700 1,200 1,200

1,000 7,200 1,200
2,400

10,200 5,350 550

1,250 5,000 3,850 1,600 10,850

1,200 1,200 1,200 12,350 1,050 7,300 1,200

1,250 700 4,300 2,000 2,850 600 9,650 1,200

1,250 700 4,300 2,000 2,850 600 9,650 1,200

39.40

39.40

17.5 m2

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

გეგმა ნიშ. 39.40 (560.9)

1 2 3 4

1'

2'

3'

4'

b

g

d

T

e' d' g' b'

e

z

i' T' z'

i

17.53 m2

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

სახურავის მოწყობის
სპეციფიკაცია

სახურავის მოწყობის
სპეციფიკაცია

3 3

1

1

2

2

200

200
400 1,000 400 200

200 200 400 1,000 400 200
200 300 1,000 1,200 200 1,163 3,237 1,200 250 250 200 1,000 1,400 200

250 1,200 3,237 1,163 200 1,200 1,000 300 200

250 200 1,000 1,400 200

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

1:100

Sakhli.ge

a-15

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00%

4.0

0

%

4.0

0

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00% 4.00%

4.00%

4.00

%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00%

4.00% 4.00%

4.00%

4.00

%

4.00

%

4.00

%

4.00%

31

GSPublisherVersion 0.22.100.100

47.7 m2

47.7 m2

k-2 = 47.7x2=95.4m2

H

1 2 3

G

F

E

4 5

D

C

B

A

1 2 3 4 5 6 7 8

H

G

F

E

D

C

B

A

6

9 10 11 12 13 14 15 16

7 10 11 12 13 14 15 16

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

კროკი ნიშ. 39.40 (560.9)

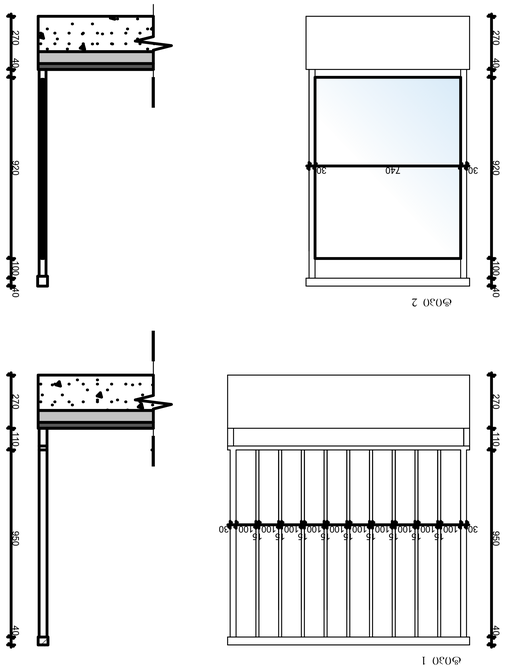
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

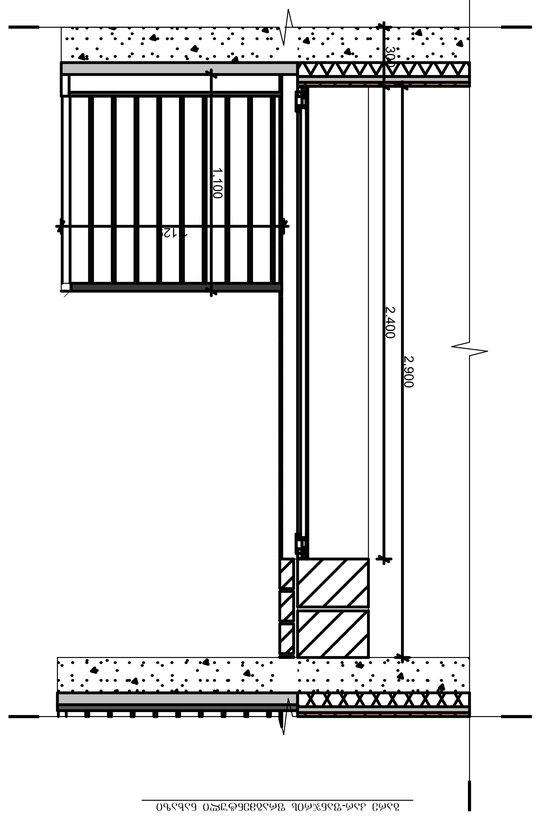
მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების . #49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:
sakhli.ge@gmail.com

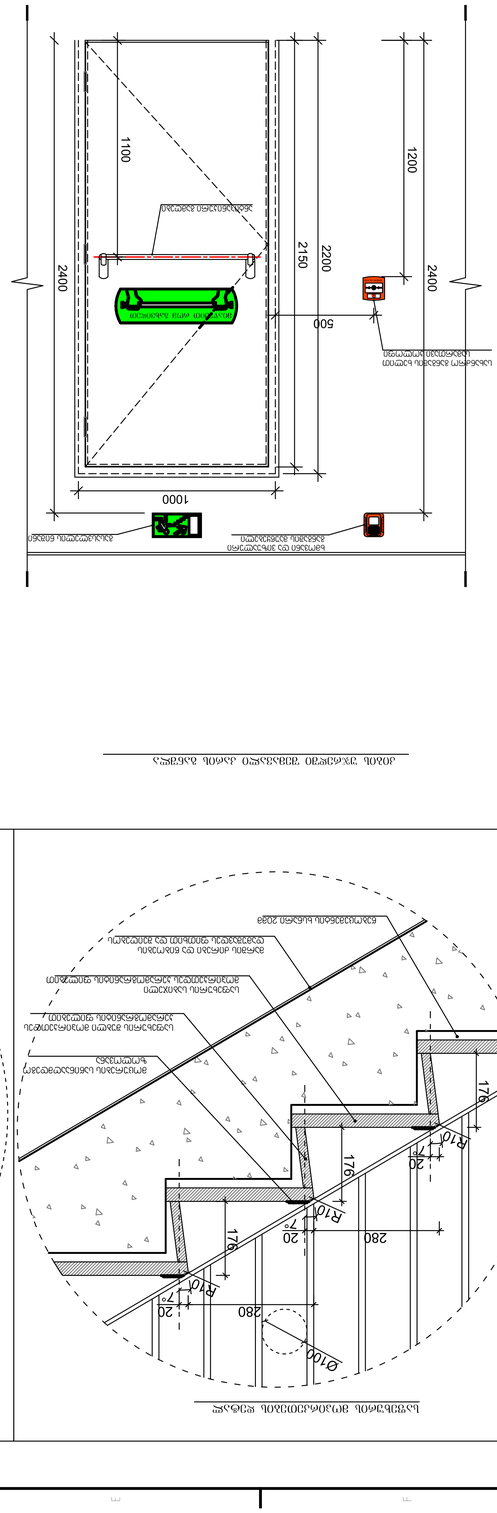
1:100

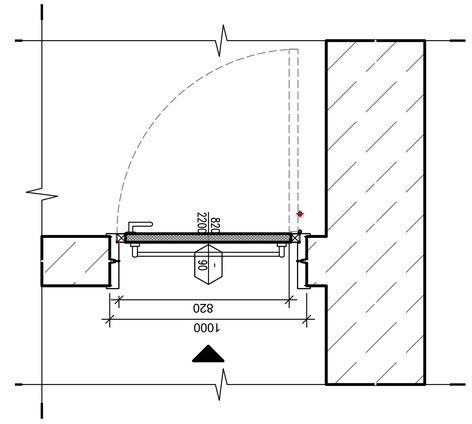
Sakhli.ge

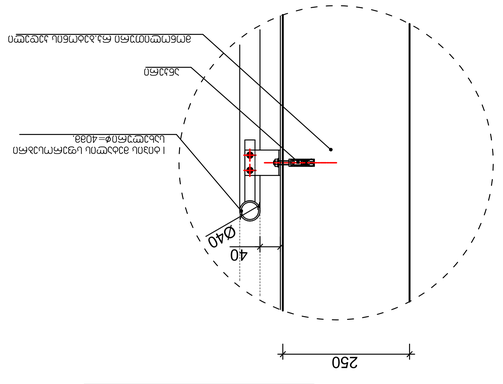
a-15' 31

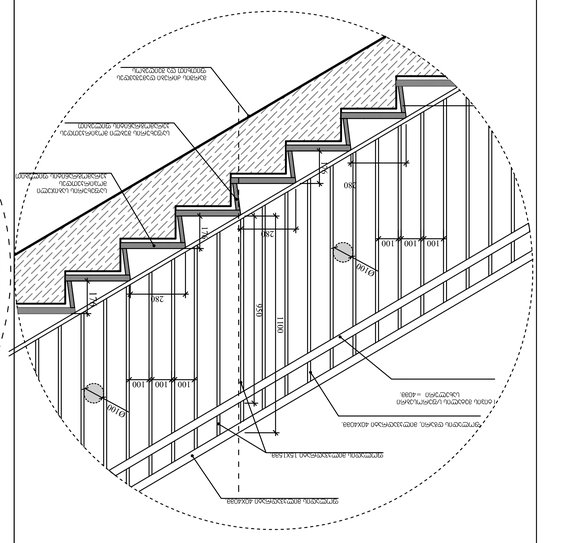


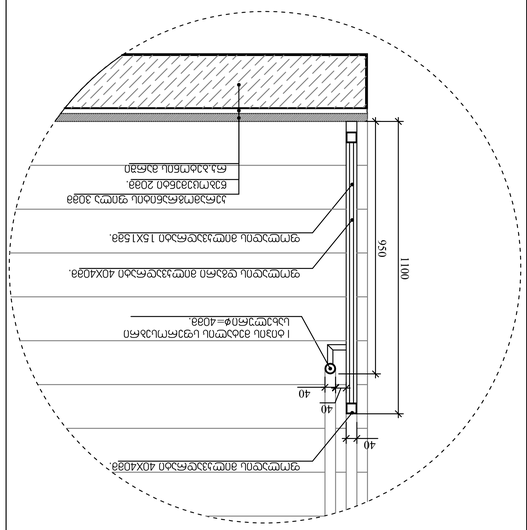


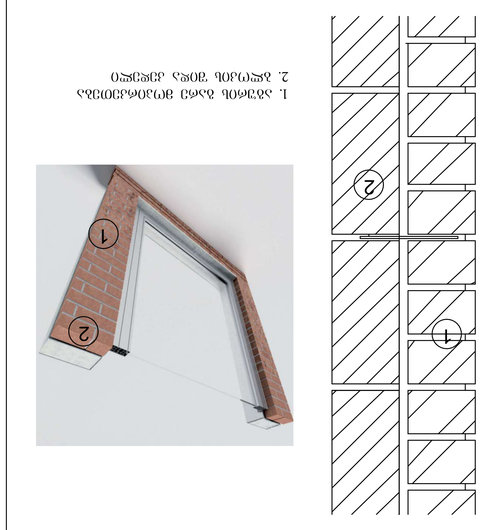












GSPublisherVersion 0.22.100.100

მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი

ფოლადის მილკვადრატი 40X40მმ.

ფოლადის დგარი, მილკვადრატი 40X40მმ.

I ტიპის მეტალის სფეროსებრი
სახელური =40მმ.

საფეხურის საბიჯელი
მოპირკეთდეს
კერამოგრანიტის ფილებით

საფეხურის შუბლი მოპირკეთდეს
კერამოგრანიტის ფილებით

მარშის ძირები დამუშავდეს
ფითხით და შეიღებოს

950

1100

Ø100

100 100 100

Ø100

100 100 100

280

176

280

176

280

176

ფოლადის მილკვადრატი 15X15მმ.

ფოლადის მილკვადრატი 15X15მმ.

I ტიპის მეტალის სფეროსებრი

სახელური∅=40მმ. 950

1100

40

40

მოაჯირის დამაგრების დეტალი

რკ.ბეტონის მარში

წებოცემენტი 20მმ.

კერამოგრანიტის ფილა 30მმ

40

ფოლადის დგარი მილკვადრატი 40X40მმ.

ფოლადის მილკვადრატი 40X40მმ.

G

FP

მონოლითური რკ.ბეტონის კედელი

40

ანკერი

I ტიპის მეტალის სფეროსებრი

სახელური∅=40მმ.

250

სახელურის დამაგრების კვანძი

Ø40

miaweqiT რომ გახვიდეთ

2200

2150

1000

BREAK GLASS

1200

2400

F
I
R
E

F
I
R
E

2400

500

გასასვლელის ნიშანი

ხმოვანი და ვიზუალური
განგაშის მაუწყებელი

სახანძრო განგაშის ხელით
სამართავი კოლოფი

1100

კიბის უჯრედში შემავალი კარის განშლა

ანტიპანიკური გამღები

1000

820

კიბის უჯრედში შემავალი კარის გეგმა მ. 1:20

საფეხურის საბიჯელი
მოპირკეთდეს კერამოგრანიტის ფილებით

საფეხურის შუბლი მოპირკეთდეს
კერამოგრანიტის ფილებით

წებოცემენტის ხსნარი 20მმ

Ø100

280

176

20

R

7°

10

R

7°

10

R

7°
10

176

20

280

176

20

საფეხურის მოპირკეთების დეტალ

მარშის ძირები და წიბოების

დამუშავდეს ფითხით და შეიღებოს

მოცურების საწინააღმდეგო

ზოლოვანა

1

2

1. აგურის გარე მოპირკეთება

2. ბლოკის შიდა კედელი

ფასადის დეტალი

1

2

აივნის მოაჯირების ფრაგმენტული ნახაზი

ტიპი 1

ტიპი 2

გარე კარ-ფანჯრის ფრაგმენტული ნახაზი 28 მ

30 100

15
100

15
100

15
100

15
100

15
100

15
100

15
100

15
100

15
100 30

270 110 950 40 270 40 920 100 40

30 740 30

1,100

300 2,400

270 40 920 100 40 270 110 950 40

2,900

1,129

H

1 2
3

G

F

E

6

7

D

C

B

A

3 1 2
5

4

8

7

6

H

G

F

E

D

C

B
A

8

პრ. მთ. არქ. გ. მუხიაშვილი არქიტექტურული ნაწილი ფურც. ფ-ბი მასშტაბი

სტადია მ

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

pr. mT. konstr. e. woweria

ო.ჩიტიაშვილი

კიბის დეტალური
ნახაზი

დირექტორი გ. მუხიაშვილი

შეამოწმა გ. მუხიაშვილი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირების პროექტი, ქ. თბილისში, სუხიშვილი ქ.
#7-Si

მის: ქ. თბილისი, კოსმონავტების .
#49
საფოსტო ინდექსი: 0119
ელ-ფოსტა:

sakhli.ge@gmail.com

1:20

Sakhli.ge

a-23 30