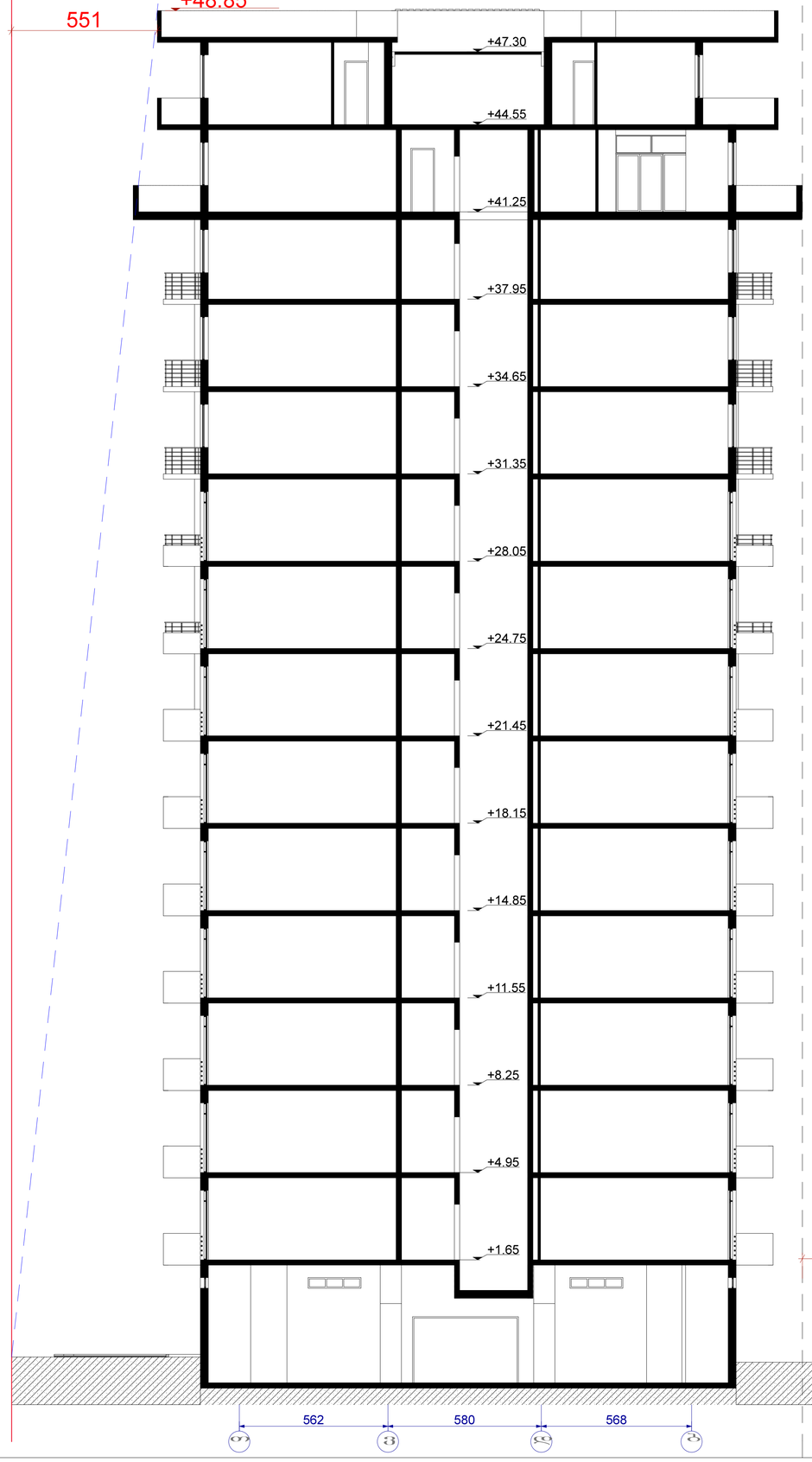

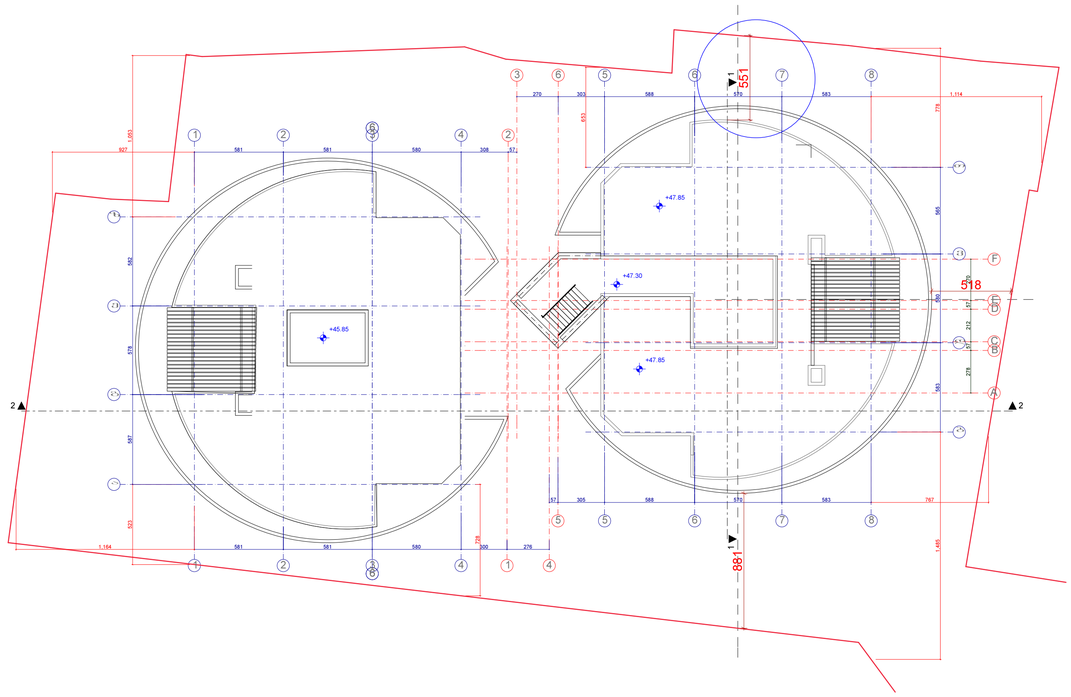

ექსპლიკაცია
სტადია ფურცელი

პრ. ავტორი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

შემსრულებელი
საპროექტო ობიექტის დასახელება

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი-მენაშენე

ქ. თბილისი, ჩოლოყაშვილის

ქუჩა #48ა

ფურც-ბი

არქიტექტურული

ნაწილი
დირექტორი

არქიტექტორი

ი.ბ.ა "ორთაჭალა-2006"

მასშტაბი

ა.ბლიაძე

თ. დურმიშიძე

შეამოწმა

ინტენსივობის ფართობი

საერთო ფართობი

მათ შორის:

გ.კაპანაძე

გ.კაპანაძე

მრავალფუნქციური ობიექტი, საცხოვრებელი,

საოფისე, სავაჭრო-საყოფაცხოვრებო და სხვა,

დაშენება

1:100

იტენსივობის კოეფიციენტი

მოშენების კოეფიციენტი

ინტესივობის ფართობი

განაშენიანების ფართობი

მიწის ნაკვეთის ფართობი

+1.65

+4.95

+8.25

+11.55

+14.85

+18.15

+21.45

+24.75

+28.05

+31.35

+34.65

+37.95

+41.25

+44.55

+47.30

562 580 568

881

+48.85

551

T v d b

278 57 212 57 270

270 303 588 570 583

778

1,114

583 580 565 1,485 57 305 588 570 583 767 581 581 580 300 276

728

523

1,164

587 578 582 1,053 927 581 581 580 308 57

653

551

518

881

1

1

2

2

3

3

6

6

7

7

8

8

a

g

e

z

b

d

v

T

6

6

5

5

+45.85

2 2

1

1

4

4

2

1

3

4

5

6

A

B

C

D

E

F

+47.30

+47.85

+47.85

H= = LY 0.11 = 5.51 50.10

საპროექტო შენობის სიმაღლე არ აღემატება დასაშვებს