კონსტრუქციული დასკვნა

საპროექტო ობიექტი:

ქ. თბილისში, ზ. ფალიაშვილის ქ. N 77-ში; საკადასტრო კოდი: 01.14.11.020.012, მრავალფუნქციური შენობა;

საგანი:

მომიჯნავე შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოება მშენებლობის პროცესში

საპროექტო შენობის ტერიტორიის სიახლოვეს განლაგებულია ქვემოთ ჩამოთვლილ ნაკვეთები:

- ჩრდილო-დასავლეთიდან - ს.კ.: 01.14.11.020.031 მისამართზე ქ. თბილისი, ფალიაშვილის №79 მდებარეობს ერთსართულიანი ავტოფარეხი. ლენტური ტიპის საძირკვლებზე დაფუძნებული მოცემული არაკაპიტალური ნაგებობის დაცილება (> 6მ) და განლაგება სამშენებლო ობიექტთან დიაგონალურია.

- ჩრდილოეთიდან - ს.კ.: 01.14.11.020.021 მისამართზე ქ. თბილისი, მოსაშვილის №14-16. ნაკვეთზე მდებარეობს თერთმეტსართულიანი შენობა, რომლის დაშორება საპროექტო შენობიდან შეადგენს 23.9 მეტრს მეტრს (ტექნიკური მდგომარეობა არ განიხილება).

- აღმოსავლეთიდან - ს.კ.: 01.14.11.020.006 მისამართზე ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქ. №75. ნაკვეთზე მდებარეობს ცხრასართულიანი შენობა, რომელიც უშუალოდ ემიჯნება საპროექტო შენობას. აღნიშნული შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია 20 წლის წინ ჩემი ხელმძღვანელობით. ეს შენობა არის მონოლითური რკინაბეტონის კონსტრუქციების პირველი ურიგელო შეობა საქართველოში. შენობის ტექნიკური მდგომარეობა კარგია. საპროექტო გადაწყვეტით ახალი შენობის ქვაბულის ძირის ნიშნული მიღებულია აღმოსავლეთიდან მდებარე უშუალოდ მომიჯნავე შენობის საძირკვლის ფილის ძირის ნიშნულის მიხედვით და მისი ტოლია. ასეთი განლაგებები აკმაყოფილებს სამშენებლო ნორმების და წესების პნ02.01-08 "შენობის და ნაგებობების ფუძეები"-ს მუხლი 9, პუნქტი 5 მოთხოვნას. კერძოდ, საპროექტო შენობის დატვირთვების სქემა არ კვეთავს აღმოსავლეთიდან მომიჯნავე შენობის საძირკვლებს.

- დასავლეთიდან - ს.კ.: 01.14.11.020.028 მისამართზე ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქ. №79. ნაკვეთზე მდებარეობს გასული საუკუნის პირველ ნახევარში აშენებული ორსართულიანი სახლი. კონსტრუქციულად წარმოდგენილია ქვის წყობის მზიდი კედლებით, რომლებიც ბეტონის ლენტური საძირკვლებით დაფუძნებულია თიხნაროვან გრუნტებზე. გადახურვები კომპლექსური (ძირითადად ხის) კონსტრუქციებით და ლოკალური სარტყელით. შენობის ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია. აღნიშნულ შენობას გააჩნია მიშენება, რომლიც უშუალოდ ემიჯნება საპროექტო შენობას. მიშენების მეორე სართული დაყრდნობილია ღია სივრცეში განლაგებულ ლითონის მილებზე. ლითონის მილები დაფუძნებულია მონოლითური რკინაბეტონის წერტილოვან საძირკვლებზე, რომლებიც გრუნტებში ჩაღრმავებულია არაუმეტეს 1 მეტრით.

ახალი შენობის ქვაბულის მოსაწყობად დამუშავებულია ბურღვით-ნატენი ხიმინჯებით გამაგრების პროექტი (იხ. დანართი), რაც ითვალისწინებს ქვაბულის გამაგრებას. მათ შორის მოცემული მომიჯნავე შენობის (მისი მიშენების) უსაფრთხოებას და დაცვას დეფორმაციული ზემოქმედებისგან.

ნაკვეთზე არსებულ შენობა-ნაგებობებს არ გააჩნიათ კონსტრუქციული კავშირი მომიჯნავე შენობა-ნაგებობებთან. მათი დემონტაჟი განხორციელდება შპს ”ვერკრაუმ”-ის მიერ დამუშავებული მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის და მოთხოვნილი უსაფრთხოების ნორმების და წესების გათვალისწინებით.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე კეთდება დასკვნა:
სადემონტაჟო სამუშაოები და ახალი მშენებლობის წარმოება არ მოახდენს უარყოფით გავლენას მომიჯნავე შენობა-ნაგებობების მზიდი კონსტრუქციების მდგრადობაზე და მზიდუნარიანობაზე.

ექსპერტი,
მშენებლობის ინჟინერ-კონსტრუქტორი,
ტექნიკის მეცნიერებათა დოქტორი — ე. წოწერია

თბილისი 23-07-2021

Curriculum Vitae



ედიშერ წოწერია

<u>დაბადების თარიღი:</u> 09.08.1954წ.

<u>დაბადების ადგილი:</u> ქ. ზუგდიდი

<u>საცხოვრებელი ადგილი:</u> ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრიწის 12/46;
ტელ. 2535156, +995599573422

<u>განათლება:</u> საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი 1972-1977წწ., სამშენებლო ფაკულტეტი;

ტექნიკის მეცნიერებათა აკადემიური დოქტორი.

<u>სპეციალობა:</u> სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

<u>კვალიფიკაცია:</u> ინჟინერ-მშენებელი

<u>სამუშაო გამოცდილება:</u>

2011 წლიდან შპს "კონსტუდიო" – დირექტორი, მთავარი კონსტრუქტორი;

2006-2010წწ შპს "ცენტრ პოინტ ჯგუფის საპროექტო სტუდია" – მთავარი კონსტრუქტორი;

2000-2005წწ სს "საქქალაქმშენპროექტი" შპს "კადსტუდია" - ინჟინერ-კონსტრუქტორი;

1998-1999წწ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის "უძრავი ქონების შეფასების ცენტრი" - წამყვანი სპეციალისტი;

1977-1997წწ საპროექტო ინსტიტუტი "საქგიპროშახტი" – კონსტრუქტორი – ჯგუფის ხელმძღვანელი - მთავარი კონსტრუქტორი.

პროექტები

ჩემი ხელმძღვანელობით შესრულებული და რეალიზებულია მშენებლობის 300-მდე პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი. ქვემოთ ჩამოთვლილია რამდენიმე მათგანი:

“საქგიპროშახტი”

- სამგზავრო-საბაგირო გზები: ქ. თბილისში - მთაწმინდა; სომხეთის ქ. დილიჟანში; აზერბაიჯანის ქ. შეკში; უკრაინაის ქ. ალუშტაში;
- სომხეთის ქ. კიროვაკანში - სკოლა და 2 საბავშვო ბაღი (1988 წლის მიწისძვრის შემდეგ);
- ქ. სოჭში სანატორიული კომპლექსი “მაცესტა” 500 ადგილზე.

შპს “კადსტუდია”

- მრავალსართულიანი სახლები ქ. თბილისში ონიაშვილის, აკურის, კანდელაკის, ფალიაშვილის და მოსაშვილის ქუჩებზე.

შპს “ცენტრ პოინტ ჟგუფი”

- ქ. თბილისში ყიფშიძის №2 (19 სართ.), გამსახურდიას №4 (16 სართ.) სახლები;
- ქ. ბათუმში მრავალფუნქციური 11 სართულიანი შენობა “მაგნოლია” (90000 კვ.მ. - რეკორდული სამშენებლო ფართი ცალკემდგომი უნაკერო შენობისთვის).

"საქართველოს გაზის და ნავთობის კორპორაცია"

- მდინარე არაგვზე 1090 მეტრიანი ვანტური გადასასვლელის რეკონსტრუქცია (ბაგირებზე დაკიდული გაზის ხაზოვანი მილი);
- მყინვარწვერთან დაზიანებული რუსეთ-სომხეთის გაზსადენი მილის ახალი, 300 მეტრიანი ვანტურ-ბაგიროვანი კონსტრუქცია ორ მწვერვალს შორის

შპს “კონსტუდიო”

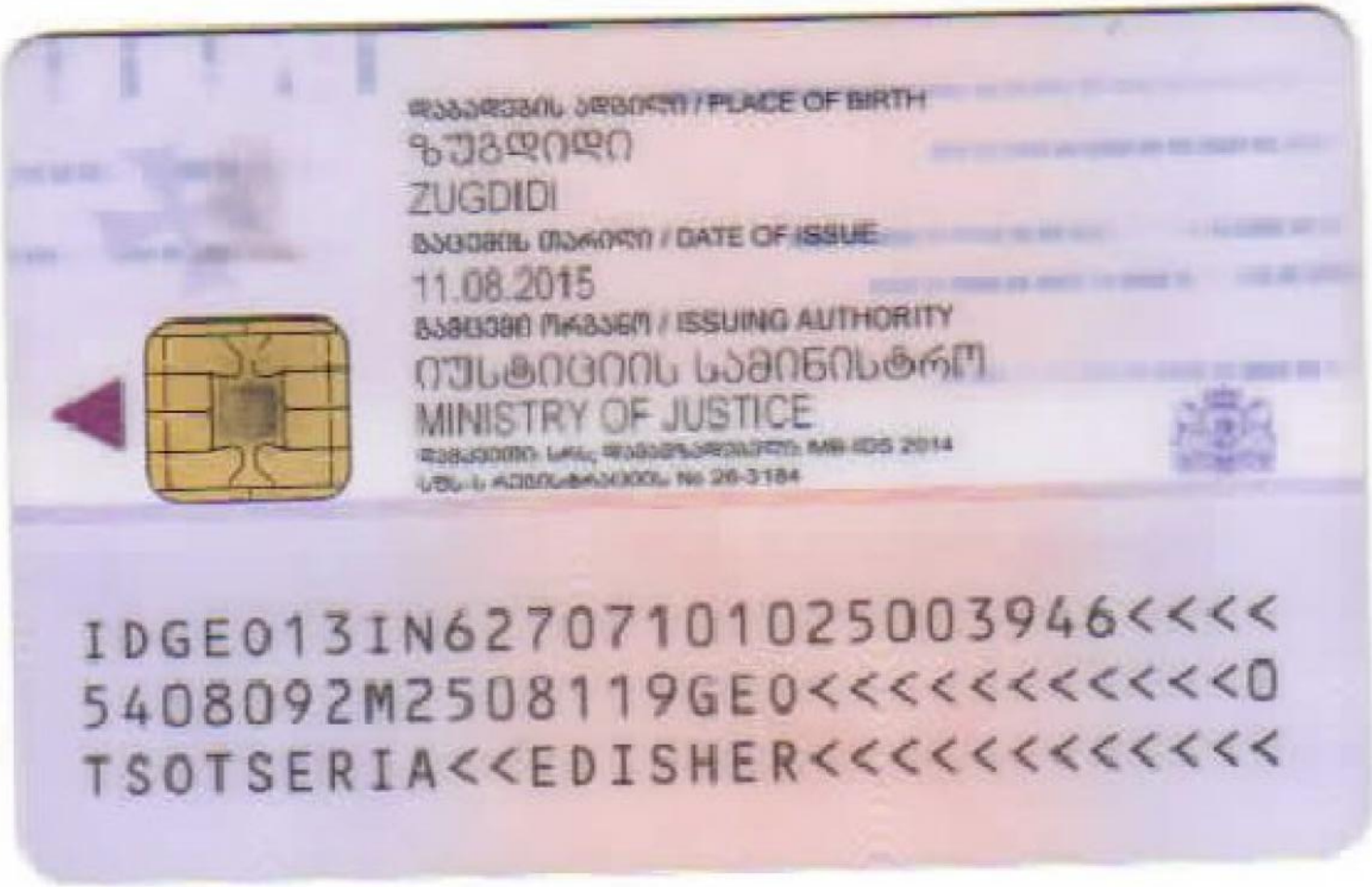
- კოპიტნარის აეროპორტში ჰოლანდიური კომპანია “UNStudio”-ს სანავიგაციო კოშკურის პროექტის კონსტრუქციების ექსპერტიზა;
- ქ. თბილისში, გაგარინის მოედანზე ორი 14–სართულიანი მრავალფუნქციური სახლი;
- ქ. თბილისში, უნივერსიტეტის ქ. №6, “მერსედეს”-ის ცენტრის ახალი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.

Georgia IDENTITY CARD

GEO



სახელი / FIRST NAME
ედიშერ
EDISHER
გვარი / LAST NAME
წოწკერია
TSOTSERIA
მოქ. / CIT სქესი / SEX პირადი No / PERSONAL No
GEO კ / M 01025003946
დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH
09.08.1954
მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
11.08.2025
ბარათის No / CARD No
13IN62707
ხელმოწერა SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ზუგდიდი
ZUGDIDI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
11.08.2015
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE013IN6270710102500 3946<<<<
5408092M2508119GE0<<<<<<<<<<<<<0
TSOTSERIA<<EDISHER<<<<<<<<<<<<<<

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата: число	Дата: месяц	Дата: год	Сведения о приеме на работу, о переводах на другую работу и об увольнении (с указанием причин и со ссылкой на статью, пункт закона)	На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер)
1	2			3	4
				Грузинский политехнический институт	Диплом
1	01	09	1972	Поступил на первый курс ГПИ Тбилиси	Г-1 № 18120 от 1.11.1977 г.
2	29	06	1977	Окончил полный курс ГПИ	— „ —
				Начальник ОК подпись Жаров	
				Институт „Грузгипрошахт"	Протокол
3	03	09	1977	Зачислен на должность инженера в отдел гражданского строительства	№ 69 от 8.05.199[illegible]
4	05	12	1991	Назначен на должность главного строителя в этом же отделе.	— „ —

2 3

ცნობები მუშაობის შესახებ

რიგობრივი №	თარიღი: წელი	თარიღი: რიცხვი	თარიღი: თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების, სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზეა შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
1	2			3	4
				[illegible]	
	1998	01	04	[illegible]	ბრძ. № 4-7 01. 07. 98წ.
				[illegible]	

2000-2005 წწ შპს „[illegible]" ([illegible])

2006 წლიდან შპს „[illegible]" [illegible]

დიპლომი

Г-I № 181203

ეს დიპლომი მიეცა წოწერია
ედიშერ შალვას ძეს
მასზე, რომ იგი 1972 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1977 წელს დაამთავრა
აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1977 წ.
„29" ივნისის გადაწყვეტილებით
ე.შ. წოწერიას მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

ქალაქი თბილისი 1977 წ. „1" XI
სარეგისტრაციო № CT. 4821

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Г-I № 181203

Настоящий диплом выдан Цоцерия
Эдишеру Шалвовичу
в том, что он в 1972 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1977 году окончил полный курс
названного института

по специальности
Промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „29" июня 1977 г.
Э.Ш. Цоцерия
присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь
Город Тбилиси „1" XI 1977 г.
Регистрационная № CT. 4821

Московская типография Гознака. 1976.

GEORGIA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

PhD

DIPLOMA

DOC № 000581

By the decision N 40 June 30, 2014 .

of the Dissertation Council of the Faculty of

Mining and Geology

Mr. Edisher Tsotseria

was awarded PhD Degree in Engineering

Development and Research design of the Cable-Stayed Ropeway-Bridge of Mining and Transportation System Based on the Discrete Model

(Doctor's Thesis)

სარეგისტრაციო № 00583
Registration

თბილისი
Tbilisi

24 რიცხვი/day 7 თვე/month 2014 წელი/year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დოქტორის

დიპლომი

DOC № 000581

სამთო - გეოლოგიური

ფაკულტეტის სადისერტაციო საბჭოს 2014 წლის 30 . 6

№ 40 გადაწყვეტილებით ედიშერ წოწერიას

მიენიჭა ინჟინერიის

დოქტორის აკადემიური ხარისხი.

სამთო-სატრანსპორტო სისტემის ვანტური ბაგირგზა-ხიდის კონსტრუქციის დამუშავება და კვლევა დისკრეტული მოდელის საფუძველზე

(სადისერტაციო ნაშრომის სათაური)

დეკანი / Dean — ანზორ აბშილავა / Anzor Abshilava

რექტორი / Rector — არჩილ ფრანგიშვილი / Archil Prangishvili

ბ.ა. Seal