მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.20.01.022.017**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022421264 - 13/06/2022 15:18:37

მომზადების თარიღი
18/07/2022 16:09:57

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	წყნეთი		
01	**20**	**01**	**022/017**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩა, N 21; ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩა, N 23, ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი, ცოტნე დადიანის ქუჩა N23-ის მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 664.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.20.01.022.015; 01.20.01.022.016;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; (მშენებარე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020997747 , თარიღი 29/12/2020 14:11:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/01/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განჩინება N2/8961-20 , დამოწმების თარიღი:24/12/2020 , თბილისის საქალაქო სასამართლო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N277667 , დამოწმების თარიღი:19/07/2021 , თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- წერილი N67-01191283971 , დამოწმების თარიღი:08/05/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N 1ა , დამოწმების თარიღი:01/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს ''ლაქი დეველოპმენტი'' , ID ნომერი:405321619

მესაკუთრე:
შპს ''ლაქი დეველოპმენტი''

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020554459 თარიღი 17/08/2020 17:34:57	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 664.00 კვ.მ.შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; (მშენებარე) ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232813956, დამოწმების თარიღი17/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/08/2020	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021032811 თარიღი 21/01/2021 17:41:05	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 664.00 კვ.მ.შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; (მშენებარე) ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232847736, დამოწმების თარიღი21/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/01/2021	
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021032812 თარიღი 21/01/2021 17:41:19	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 664.00 კვ.მ.შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; (მშენებარე) ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232768958, დამოწმების თარიღი21/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/01/2021	
4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022310486 თარიღი 05/05/2022 14:47:48	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 664.00 კვ.მ.შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1; (მშენებარე) ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232941847 , დამოწმების თარიღი05/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2022	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შებღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022045238 თარიღი 19/01/2022 16:45:03	საგანი:89.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; **გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N16-01213651370, დამოწმების თარიღი31/12/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/01/2022	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge