მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.06.010.020.01.02.018**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022148313 - 02/03/2022 16:27:45

მომზადების თარიღი
10/03/2022 15:40:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	დიღუბე			
01	**13**	**06**	**010/020**	**01/02/018**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი აკ. წერეთელი , N 49-51-51ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**2167.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.13.06.010.001; 01.13.06.010.018;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართი: 18928.58 კვ.მ.**
მათ შორის საცხოვრებელი ფართი: 10589.60 კვ.მ.
კომერციული ფართი: 3815.88 კვ.მ.
საზაფხულო ფართი: 946.50 კვ.მ
ავტოსადგომის ფართი: 1388.00 კვ.მ.
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი: 2188.60 კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022148313 , თარიღი 02/03/2022 16:27:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/03/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
ავქსენტი ახლოური ,P/N: 31001010424

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
ავქსენტი ახლოური	საკუთრება	**სართული1,სავაჭრო ფართი N18**	77.90 კვ.მ.	
	საკუთრება	**ანტრესოლი**	76.63 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882022143960 თარიღი 01/03/2022 14:02:02

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი: სავაჭრო ფართი N18 ფართით: 77.90 კვ.მ. ანტრესოლი ფართით: 76.63 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232932643, დამოწმების თარიღი01/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც აწესებს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

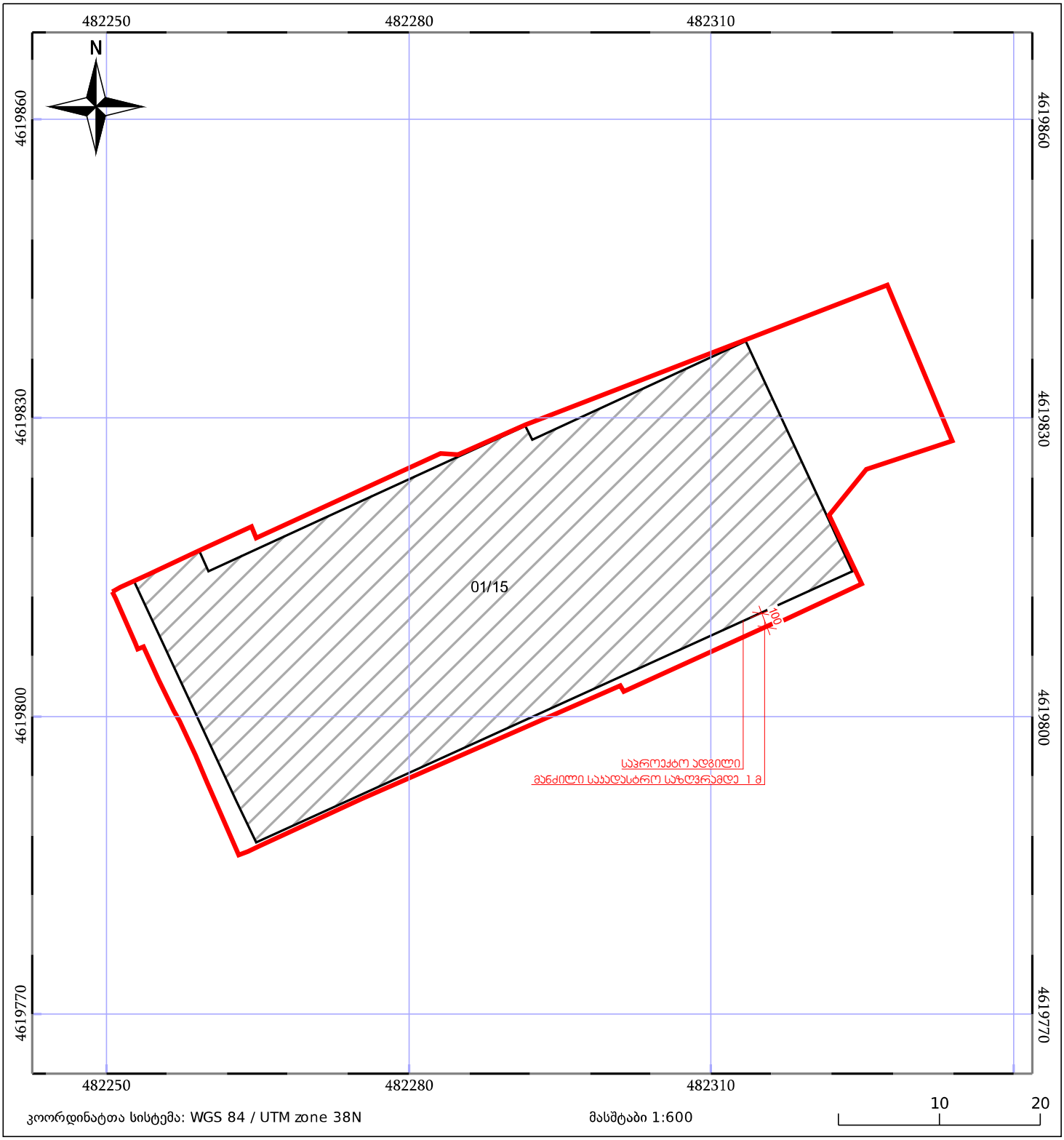
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერგატორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

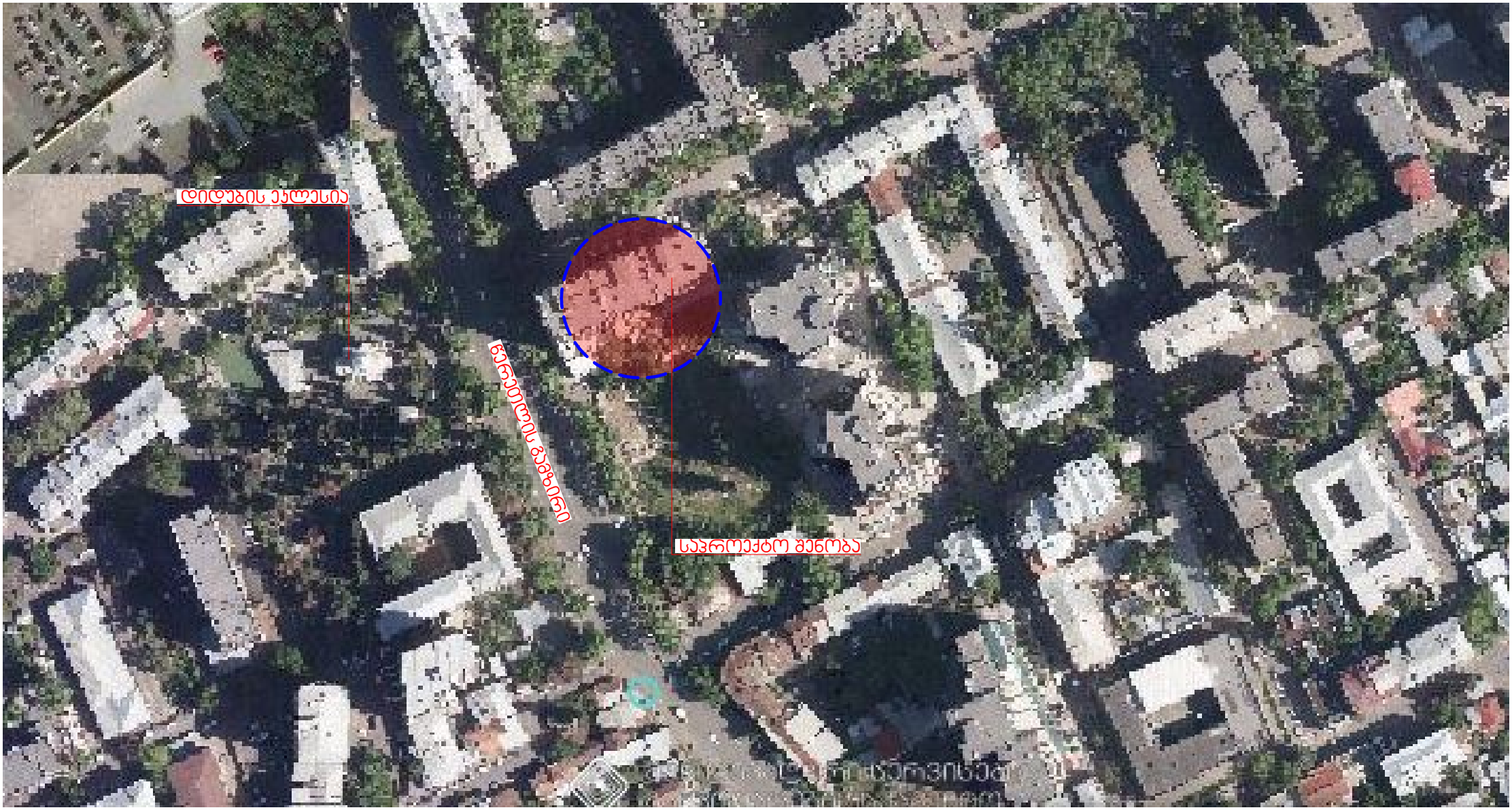
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

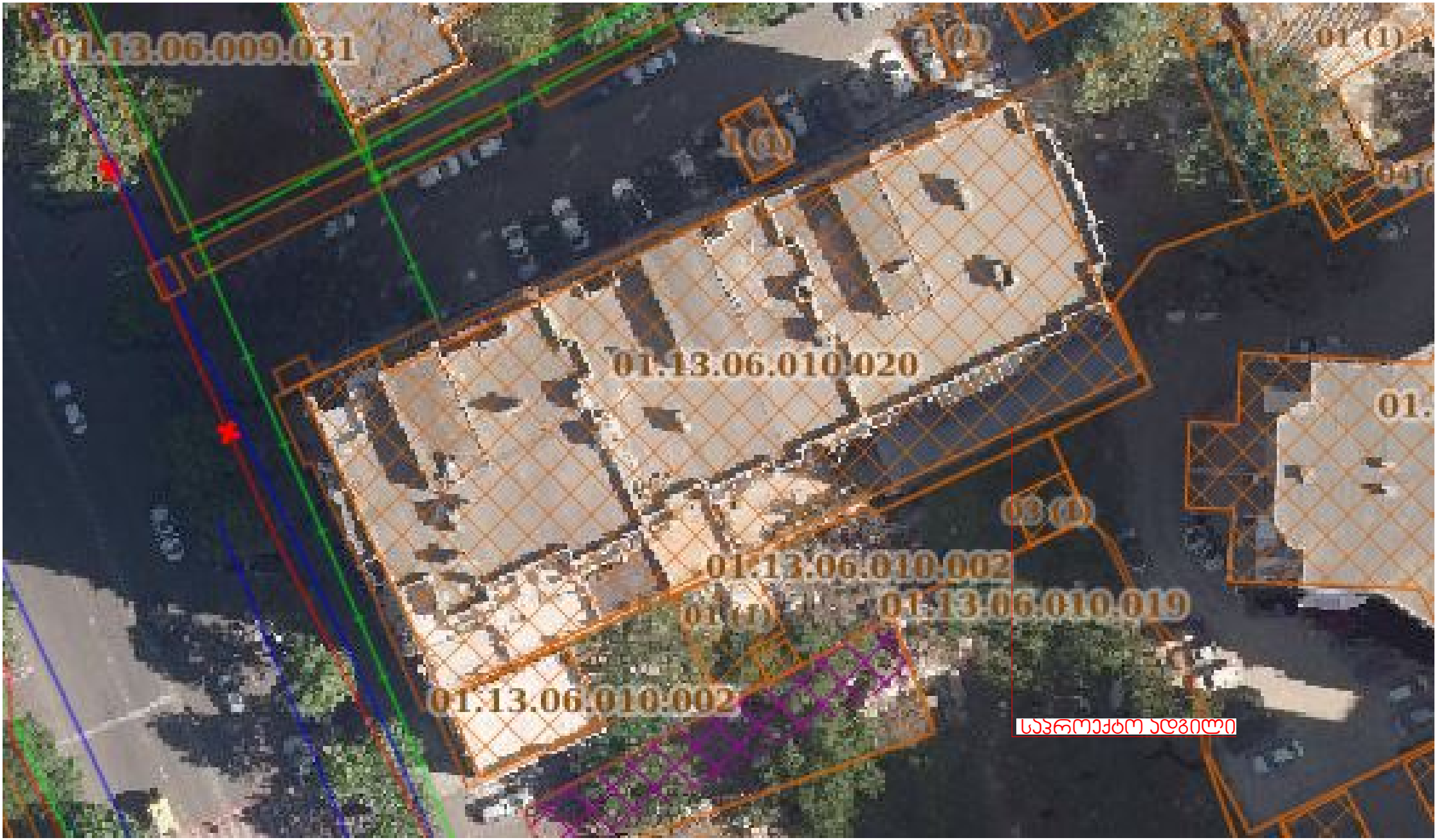
საკადასტრო კოდი: **01.13.06.010.020**
განცხადების ნომერი: **882020004385**
მომზადების თარიღი: **04/03/2020**

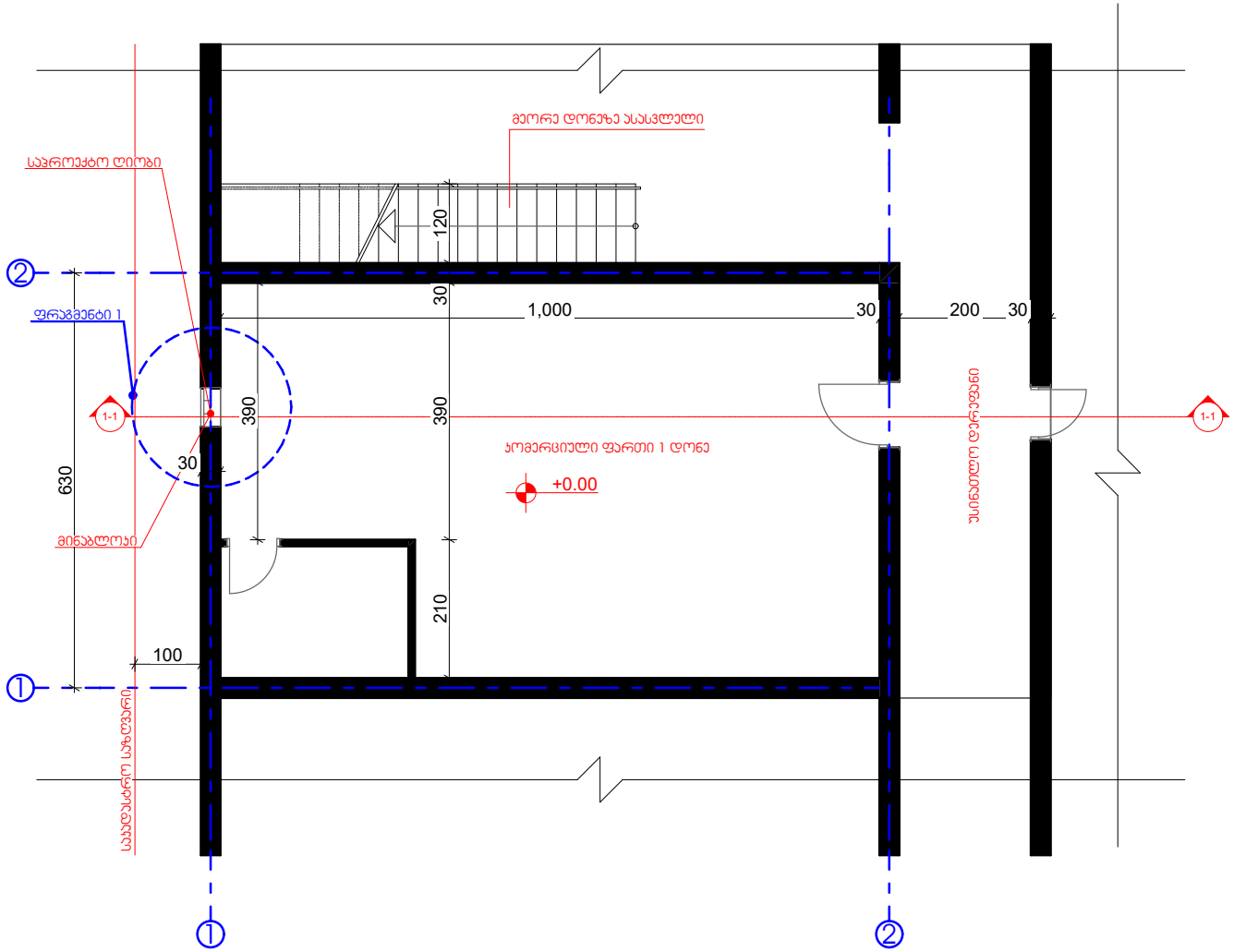
ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **2167 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



05/25 მშენებარე ნაგებობა
05/25 შენობა/ნაგებობა
ტყის ფონდი
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ხაზობრივი ნაგებობა
ვალდებულება


დიდუბის ეკლესია
წერეთლის გამზირი
საპროექტო ბენობა


01.13.06.009.031
01.13.06.010.020
01.13.06.010.002
01.13.06.010.019
01.13.06.010.002
საპროექტო ადგილი



შენიშვნა

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძი
- ჭრილის ხაზი
- საპროექტო ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის

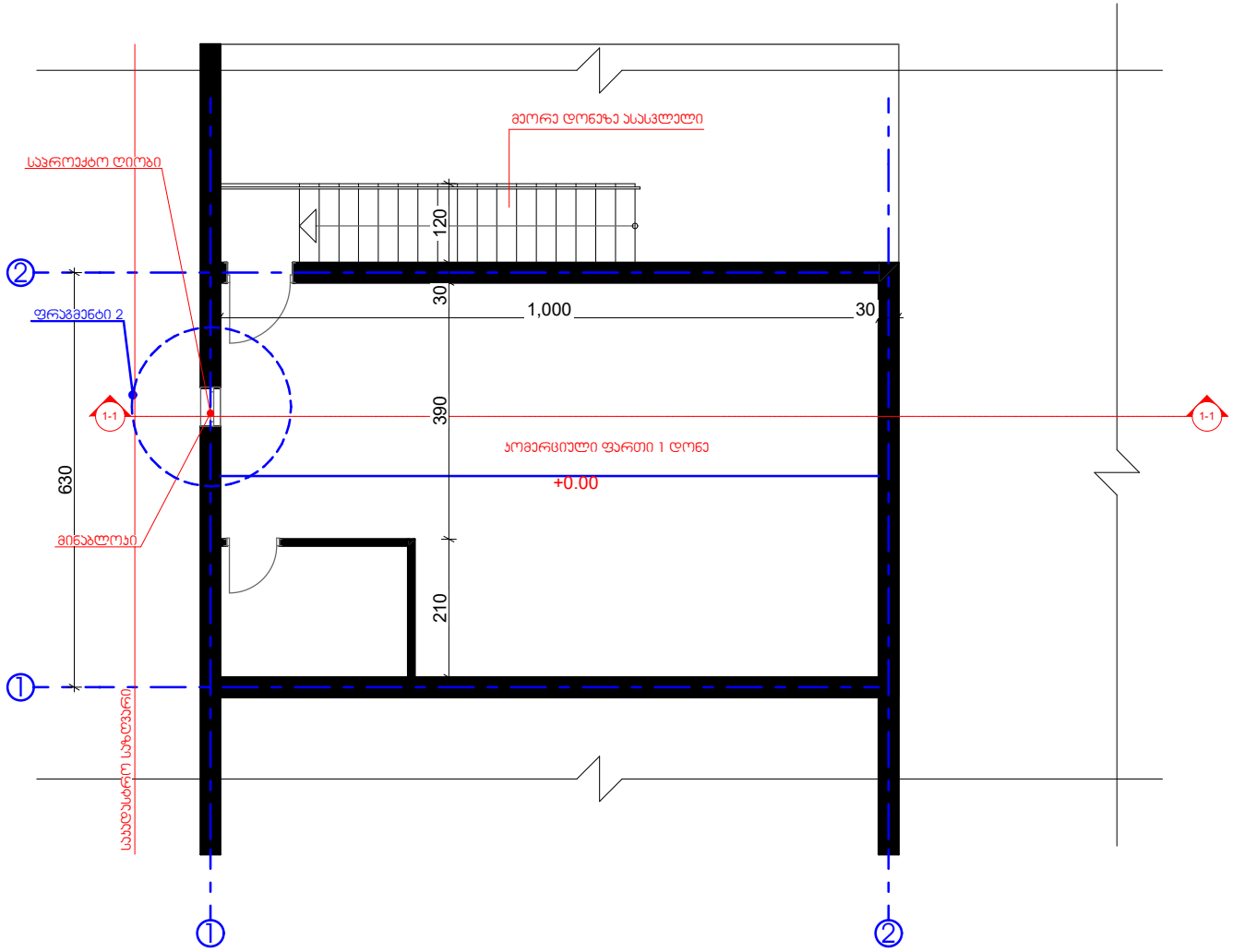
პროექტის დასახელება და მისამართი

ავტორი	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
შემსრულებელი		

ნახაზის დასახელება

კომერციული ფართის 1 დონის გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:100	A-3	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
არქიტექტურული პროექტი	№	-



შენიშვნა

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძი
- ჭრილის ხაზი
- საპროექტო ნიშნული (+0.00)
- კონსტრუქციული ნიშნული (+8.30)
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის

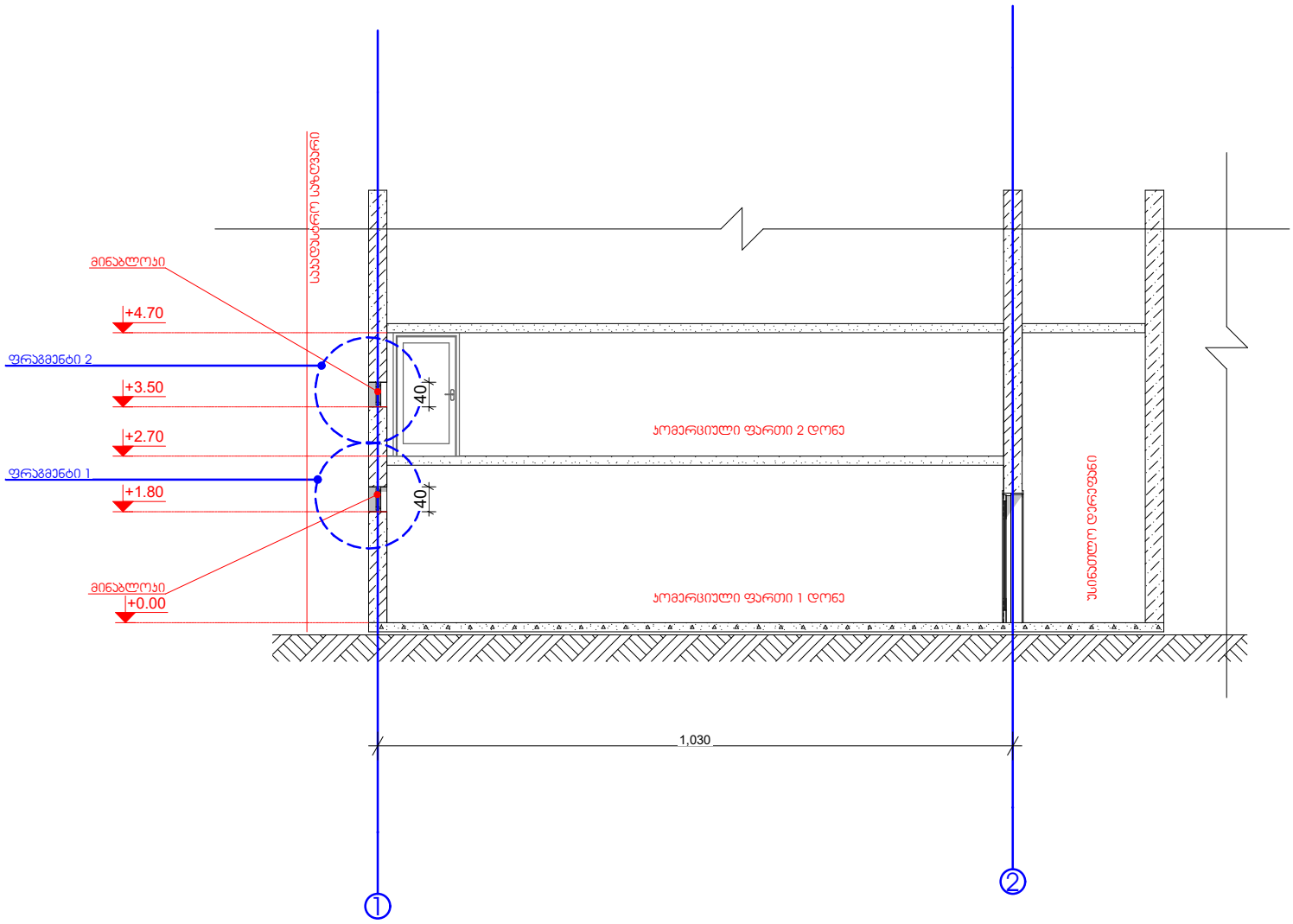
პროექტის დასახელება და მისამართი

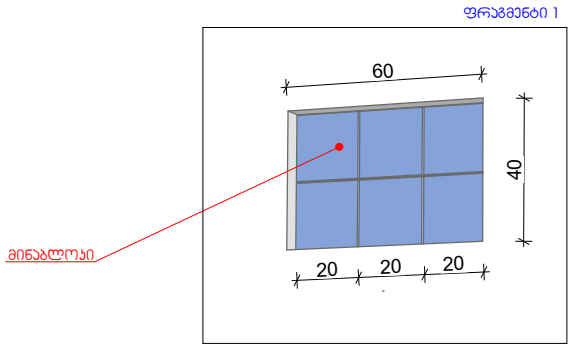
ავტორი	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
შემსრულებელი		

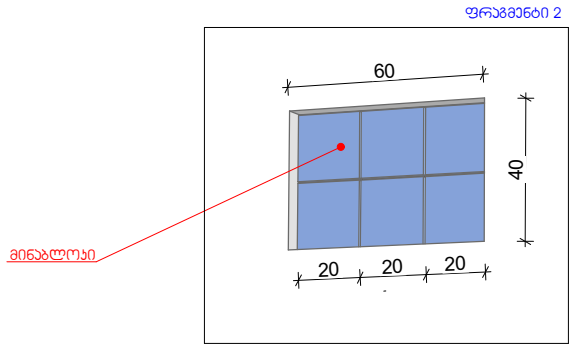
ნახაზის დასახელება

კომერციული ფართის 2 დონის გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:100	A-3	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
არქიტექტურული პროექტი	№	-







შენიშვნა

პირობითი აღნიშვნები

ღერძი

ჭრილის ხაზი

+0.00 საპროექტო ნიშნული

+8.30 კონსტრუქციული ნიშნული

ბლოკის კედელი

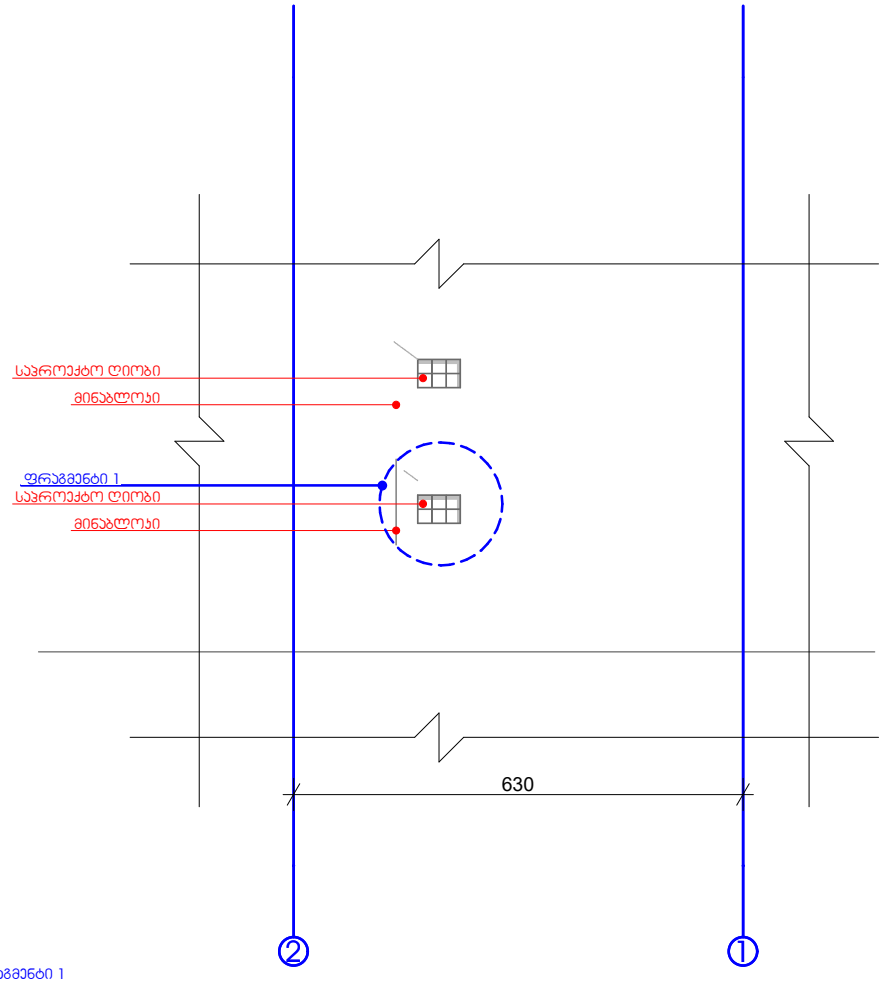
ბეტონის

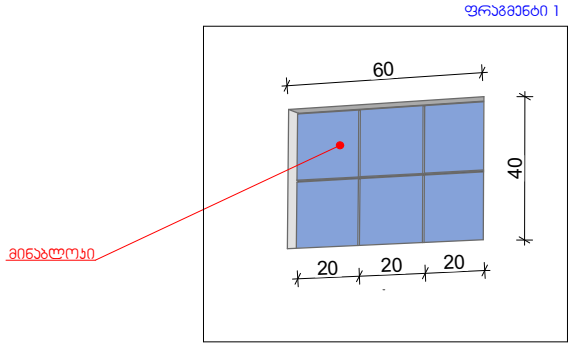
პროექტის დასახელება და მისამართი

ავტორი	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
შემსრულებელი		

ნახაზის დასახელება
ჭრილი 1-1

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:100	A-3	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
არქიტექტურული პროექტი	№	-





შენიშვნა

პირობითი აღნიშვნები

ღერძი

ჭრილის ხაზი

საპროექტო ნიშნული

კონსტრუქციული ნიშნული

ბლოკის კედელი

ბეტონის

პროექტის დასახელება და მისამართი

ავტორი	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
შემსრულებელი		

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-2 ღერძებში

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:100	A-3	
სტადია	ფორმატი	ფურცლები
არქიტექტურული პროექტი	№	-