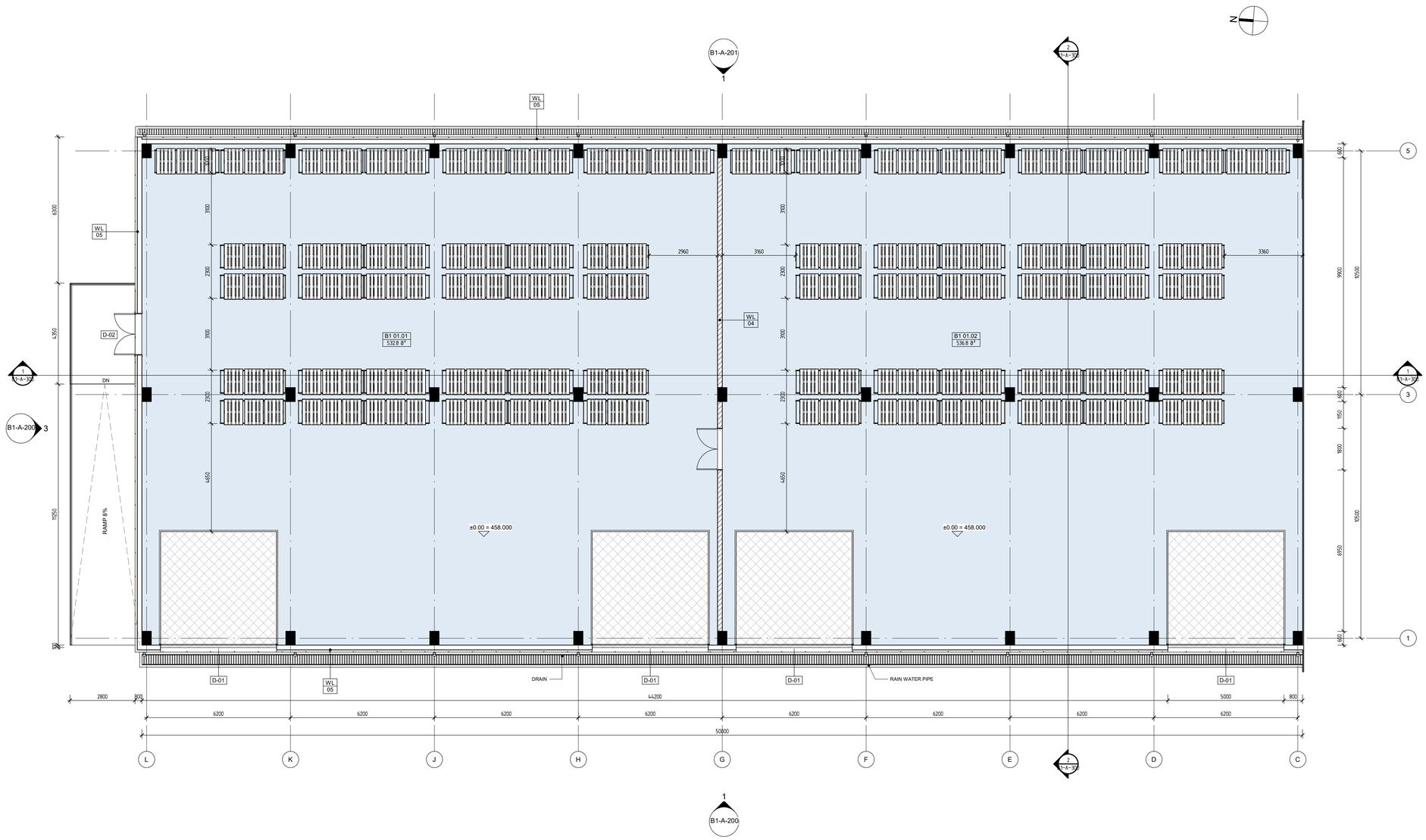
ექსპლიკაცია		
ფერი	დასახელება	ფარდი (მ²)
	სასაწყობე ფარდი	1069.6



B1 FLOOR PLAN

1 : 100

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

± 0.00 = 458.0

STAGE	DATE	COMMENT
sp	16.11.2022	stadia proeqti

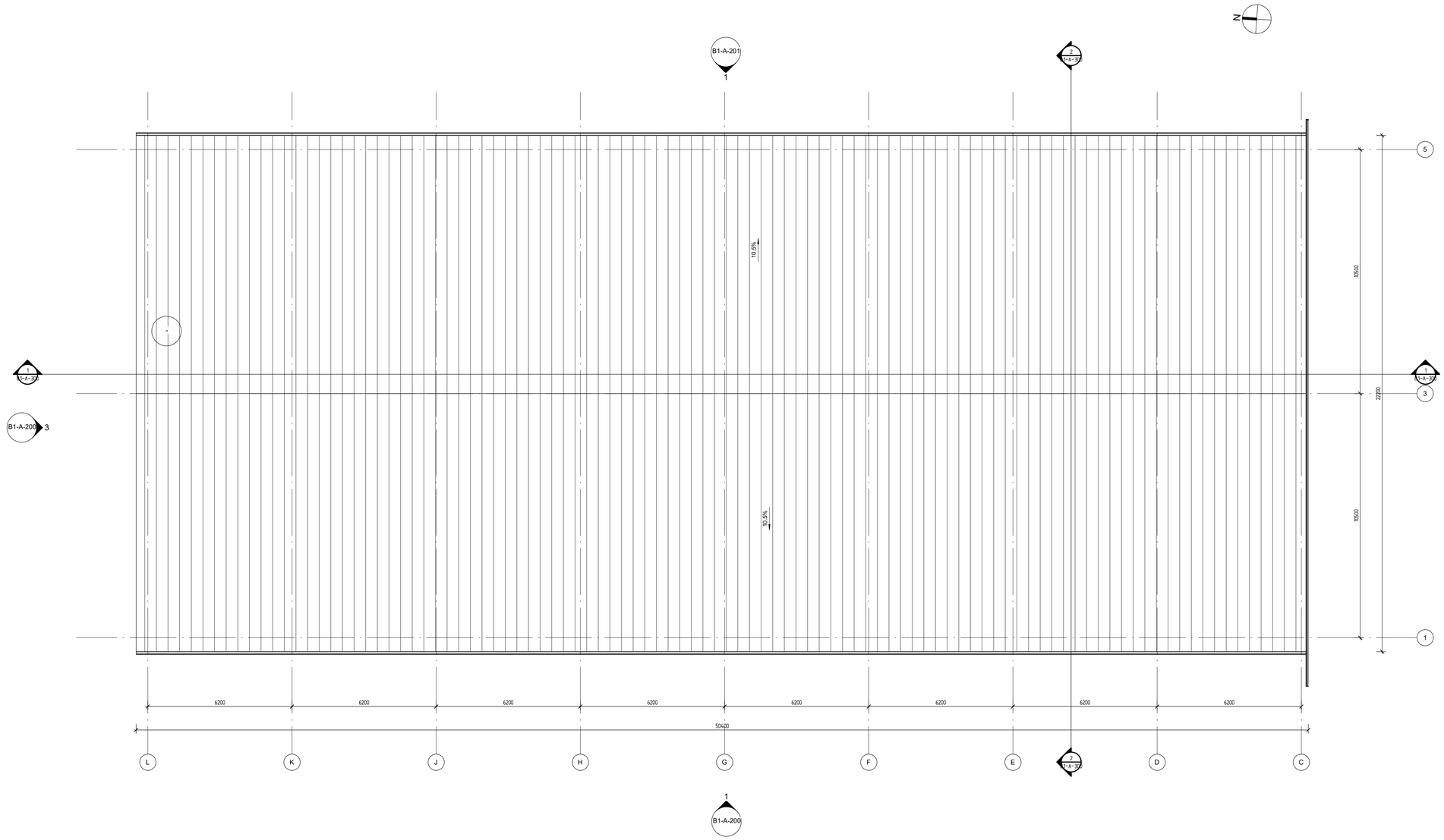
ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

DRAWING NAME
B1 FLOOR PLAN

FED-DMK-DD- B1-A-100 -R01

A1

Z:\00 Projects\22.009_FedEx\300 Modeling\304_Revit\ARCH_Fedex_RVT24.rvt



B1 ROOF PLAN

1 : 100

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY

www.dmark.ge

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

± 0.00 = 458.0

STAGE	DATE	COMMENT
sp	16.11.2022	stadia proeqti

ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

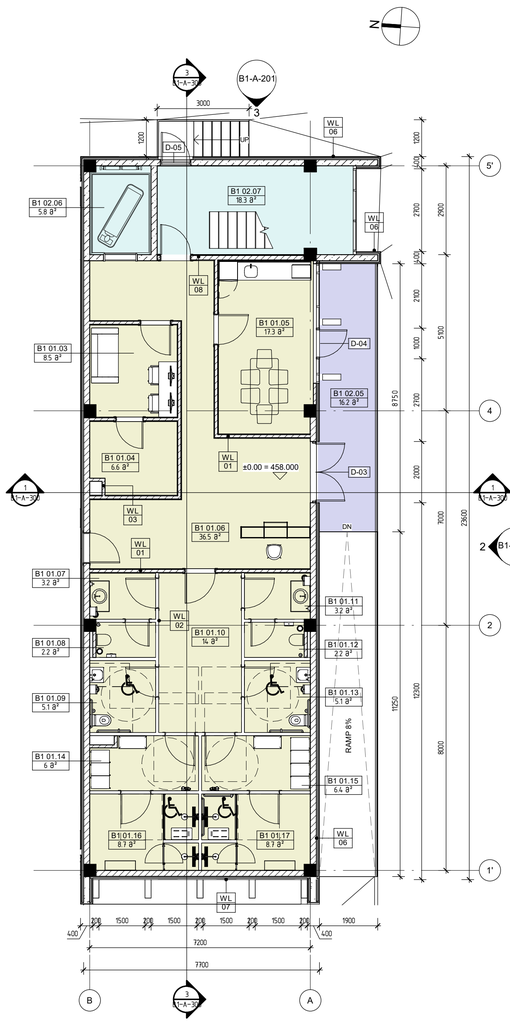
DRAWING NAME
B1 ROOF PLAN

FED-DMK-DD- B1-A-101 -R01

A1

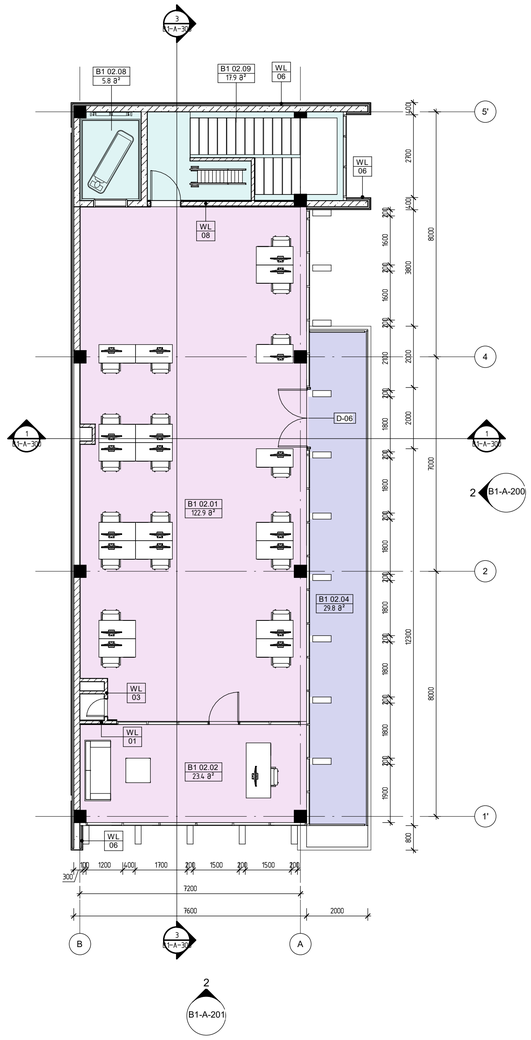
Z:\100_Projects\22.009_FedEx\300_Modeling\304_Revit\ARCH_Fedex_RVT21.rvt

ექსპლიკაცია		
ფერი	დასახელება	ფართი (მ²)
	საოფისე ფართი	146.3
	ქიბის უჯრედის და სველი ფართი	47.8
	სახანძრო ფართი	44.9
	დამხმარე ფართი	152.1



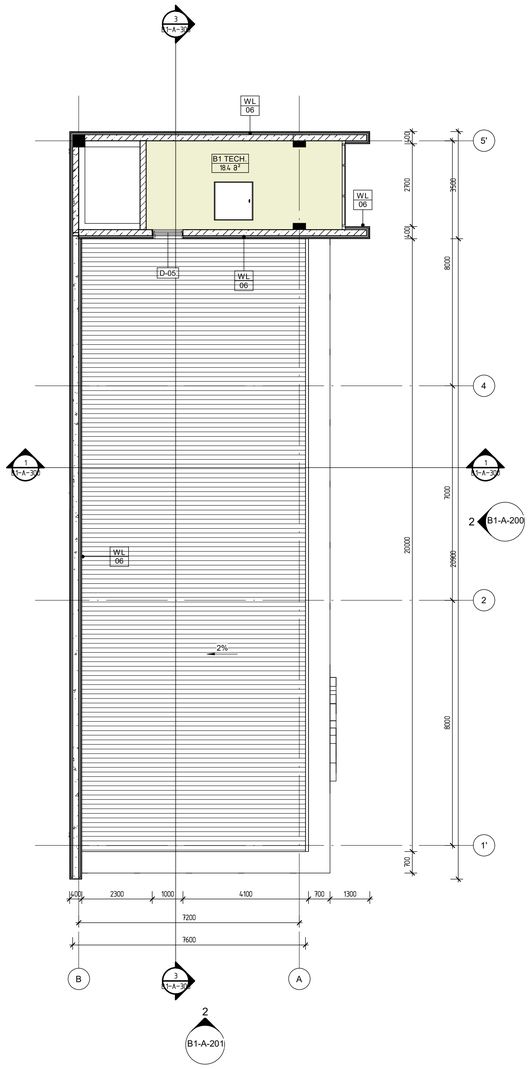
B1 OFFICES 1ST FLOOR PLAN

1 : 100



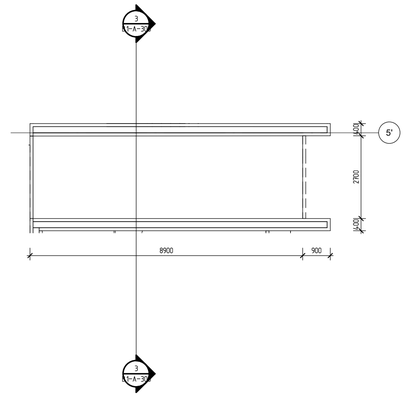
B1 OFFICES 2ND FLOOR PLAN

1 : 100



B1 OFFICES ROOF PLAN

1 : 100



B1 OFFICES TECH. ROOF PLAN

1 : 100

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY

www.dmark.ge

D M A R K
A R C H I
T E C T U
R A L C O
M P A N Y

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

± 0.00 = 458.0

STAGE	DATE	COMMENT
	16.11.2022	stadia proeqti

ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

DRAWING NAME
B1 OFFICE FLOOR PLANS

FED-DMK-DD- B1-A-102 -R01

A1

Z:\100_Projekti\22.009_FedEx\300_Modelirba\304_Revit\ARCH_Fedex_RVT21.rvt

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები

1.საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41(შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები)

პირობითი აღნიშვნები

EXIT EXIT გასასვლელი

ჯვამლის ან ცეცხლის დეტექტორი

ხმოვანი და ვიზუალური გაფრთხილება

განგაშის ღილაკი

სახანძრო მილდგარი

ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სასმელი წყლის ფონტანი

ევაკუაციის ცეცხლმედეგობა 1 სთ.

ევაკუაციის ცეცხლმედეგობა 2 სთ.

მისაბრუნებელი სვლა-გეზი

სახანძრო მილდგარის სახელო

სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)

სწ-2 — ევაკუაციის ჯგუფი
60.0 მ — ევაკუაციის ფარითი
ფ-ფ-45 — ევაკუაციის ტიპი
ფ-ფ-12 — ევაკუაციის ტიპიროვის ფაქტორი

დაცვებულობის დაცვირებები

დაცვებულობა	ფენქციური დანიშნულება
საწყობი (L-C მონაცემით) 1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	**ძირითადი სარეზერვო -** საწყობები
ოფისი (B-A მონაცემით) 1.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	**ძირითადი სარეზერვო -** ოფისები და მასთანდებული **მეორე სარეზერვო -** ოფისები

კონსტრუქციული ტიპი L-C და B-A მონაცემები

განსახილველი კონსტრუქციული ტიპი ახალი შენობებისთვის: მაგალითი: II-A; II-B; V-A	ნარჩენი ღირებული კონსტრუქციული ტიპი: II-B

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

სიმაღლის და სართულიანობის შეზღუდვები (ცხრილი 503-ის მიხედვით)

დასახელება	დასაშვები სართულიანობა	შეზომილზე სართულიანობა
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	4	1
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	4	2
	დასაშვები სიმაღლე (მ)	**შეზომილზე სიმაღლე** (მ)
	16.80	11.80

ფართობების შეზღუდვები (ცხრილი 503-ის მიხედვით)

დასახელება	დასაშვები ფართი (მ²) (ხანძრის საშიშროების)	შეზომილზე ფართი (მ²) (ხანძრის საშიშროების)
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	2420	1048.50
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	2140	44.90 *(მიწისპირა სართული)*
		146.30 *(ფართი სართული)*
დასაშვები ფართობების ჯამი (მ²)		**1239.70**

გარე ევაკუაციის ცეცხლმედეგობისა და ტიპობებისადმი მოთხოვნები
(ცხრილი 602-ის და 705.8-ის მიხედვით)

სივრცე	სამარკშეიდერი ოდენობა (მ)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი		ევაკუის ტიპობის ფართობი (პროცენტი, %)					
				ძირითადი			მასთანდებული		
		ფოთლი	ჩარჩო	ფოთლები	ფოთლები	საბრძოლო ფოთლები	ფოთლები	ფოთლები	საბრძოლო ფოთლები
L-C ტერიტორიები	9.00 მ. მეტი	0	1	მეტი.	მეტი.	მეტი.	არ	- - -	- - -
1-5 ტერიტორიები	0 მ.	1	1	ტოლი.	ტოლი.	ტოლი.	- - -	- - -	- - -
C-L ტერიტორიები	3.8 მ.	0	1	15 %	45%	45%	- - -	- - -	- - -
5-1 ტერიტორიები	8.5 მ.	0	1	70%	მეტი.	მეტი.	- - -	- - -	- - -

ოფისი	სამარკშეიდერი ოდენობა (მ)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი		ევაკუის ტიპობის ფართობი (პროცენტი, %)					
				ძირითადი			მასთანდებული		
		ფოთლი	ჩარჩო	ფოთლები	ფოთლები	საბრძოლო ფოთლები	ფოთლები	ფოთლები	საბრძოლო ფოთლები
B-A ტერიტორიები	9.00 მ. მეტი	0	1	მეტი.	მეტი.	მეტი.	- - -	- - -	- - -
1`-5` ტერიტორიები	9.00 მ. მეტი	0	1	მეტი.	მეტი.	მეტი.	- - -	- - -	- - -
A-B ტერიტორიები	3.1 მ.	0	1	15%	45%	45%	- - -	- - -	- - -
5`-1` ტერიტორიები	0 მ.	1	1	ტოლი.	ტოლი.	ტოლი.	- - -	- - -	- - -

ფანჯრის და კარის ტიპობი	სამარკშეიდერი ოდენობა (მ)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი		ევაკუის ტიპობის ფართობი (პროცენტი, %)					
				ძირითადი			მასთანდებული		
		ფოთლი	ჩარჩო	ფოთლები	ფოთლები	საბრძოლო ფოთლები	ფოთლები	ფოთლები	საბრძოლო ფოთლები
მთავარი ფასადი	სხ.სივრცე	0	1	მეტი	მეტი	მეტი	არ	- - -	- - -
მარცხენა ფასადი	9.00 მ. მეტი	0	1	მეტი	მეტი	მეტი	არ	- - -	- - -
უკანა ფასადი	9.00 მ. მეტი	0	1	მეტი	მეტი	მეტი	- - -	- - -	- - -
მარჯვენა ფასადი	0.40 მ.	1	1	ტოლი.	ტოლი.	ტოლი.	- - -	- - -	- - -

საძირკვლის დაცვის სისტემები ჭა და მ²

დასახელება / ჩასასვლელი სართულები	უხეში ასფალტი	ასფალტბეტონის ან ბეტონისებრი მასალისაგან ასფალტობა	ასფალტბეტონის 0 სმ მასისტემებრივად 60 სანტიმეტრზე	სახანძრო მილდგარების სისტემა	ავტომატური სანიაღვრე სისტემა	სველის ფილტრაცია	საავარიო ნაწილის სისტემა
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	არა	არა	არ	არ	არა	არ	არ
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	არა	არა	არ	არ	არა	არ	არ
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მისაერთებლები				არ			

***ტექნიკის სპეციალური ავტომატიკური სისტემის ჭა და რაოდენობა განსაზღვრული უნდა იქნეს შესაბამისი სპეციალური პროექტის და სამშენებლო მოწყობილობის,ნარჩენების უტილიზაციის ადგილობრივი სისტემების ორგანიზების პირობით.**

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

განათებისადმი მოთხოვნები

დასახელება / სამოძრაო / განსასვლელი სართულები	ბუნებრივი განათება	ხელოვნური განათება
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	არ	- - -
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	არ	- - -
8.ბინის ტიპები	არ	- - -

სანიერავის ბუნკერის კლასიფიცირება კონსტრუქციის ტიპებისთვის "ჭა და მ * ბლოკი" (ცხრილი 1505.1)

კონსტრუქციის ტიპი	სანიერავი ანაწყობის კლასი	შეზომილზე ხარისხი (სთ) (ცხრილი 601
II-B	B	0

თითოული სართულიდან გასასვლელი სამუშაოები

დასახელება/ ნომერი	ჩასვლის ფანჯრების/ კარების ტიპობი	გასასვლელის რაოდენობა მოთხ.	გასასვლელის რაოდენობა (მ)					
			ზრა-ისა		ზრა-ლითონის		ზრა-ხის	
			მოთხ.	ფაქტ.	მოთხ.	ფაქტ.	მოთხ.	ფაქტ.
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	24	1	2 (მხა-ათრი)	- - -	- - -	- - -	- - -	0.82	1.70
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	6	1	2 (მხა-ათრი)	- - -	- - -	0.90	806. 1.05	0.82	0.92
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ) ზედა სართული	17	1	1 (მხა-ათრი)	1.10	1.10	- - -	- - -	0.82	0.92

წასასვლელი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ჭა და მ * ბლოკი
(ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით)

სართულიდან ფანჯარა	დაცვებულობა და დაცვებულობის ნომერი	ფიქსირებული მოწყობილობა (ცალი) თითო სავაჭრო ერთეულისთვის											
		ზედაპირი		ტელეფონის, ტელეფაქსის		პატარა / ზომა		სამედიცინო ფანჯარა		სასმელი წყლის ფონტანი		საფოსტალიონო ფანჯარა	
		მოთხ.	ფაქტ.	მოთხ.	ფაქტ.	მოთხ.	ფაქტ.	მოთხ.	ფაქტ.	მოთხ.	ფაქტ.	მოთხ.	ფაქტ.
მიწისპირა და სართული	სწ-2 / სქ	47	2	4	2	4	0	4	0	0	1	2	1	1

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

± 0.00 = ეტ

STAGE	DATE	COMMENT
ეტ	25.07.2022	stadia proejti

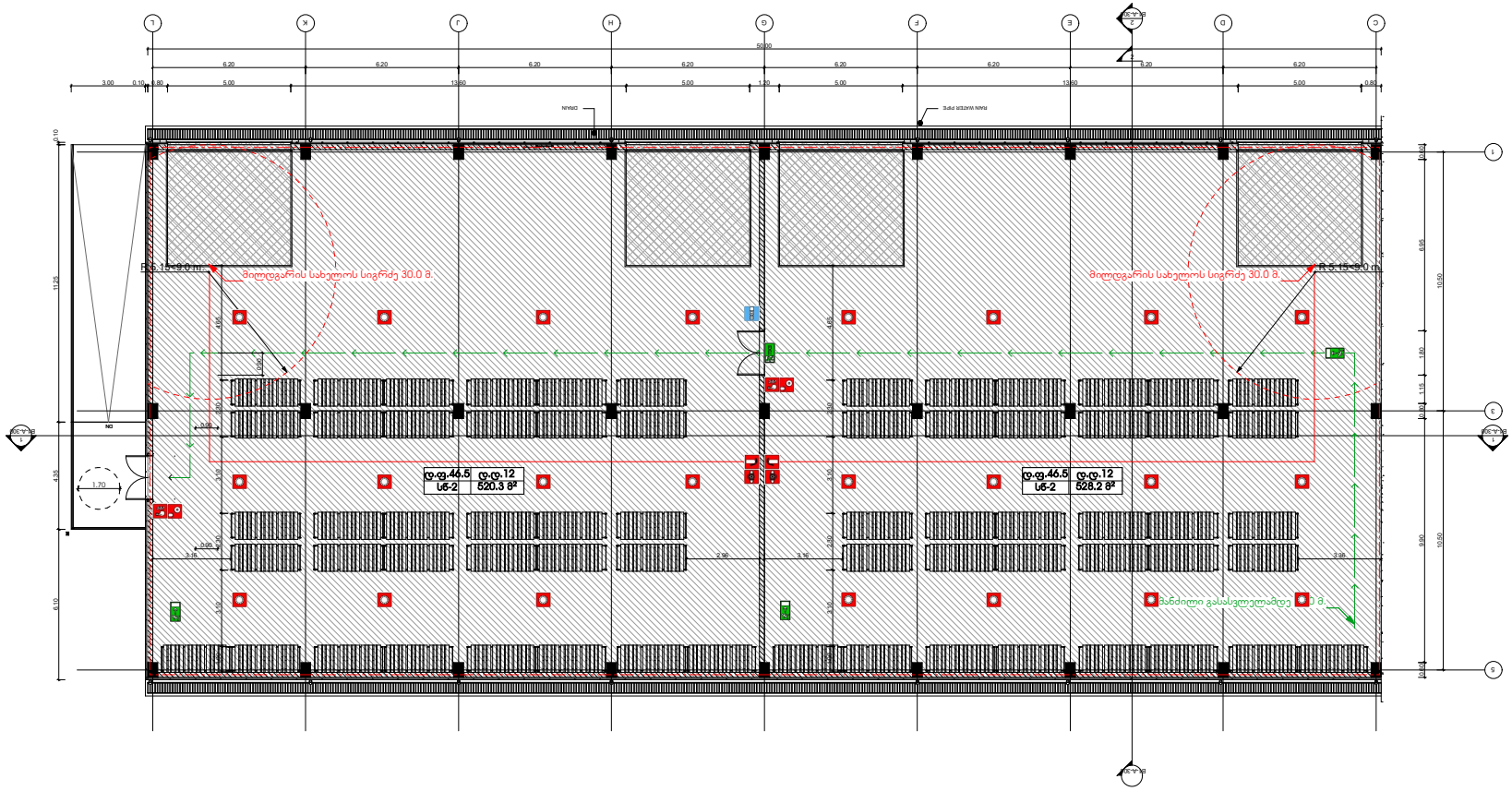
ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

DRAWING NAME

FED-DMK-DD- B1-A-100 -R01

A1

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი



B1 FLOOR PLAN

1 : 100

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

STAGE	DATE	COMMENT
sp	25.07.2022	stadia proeqti

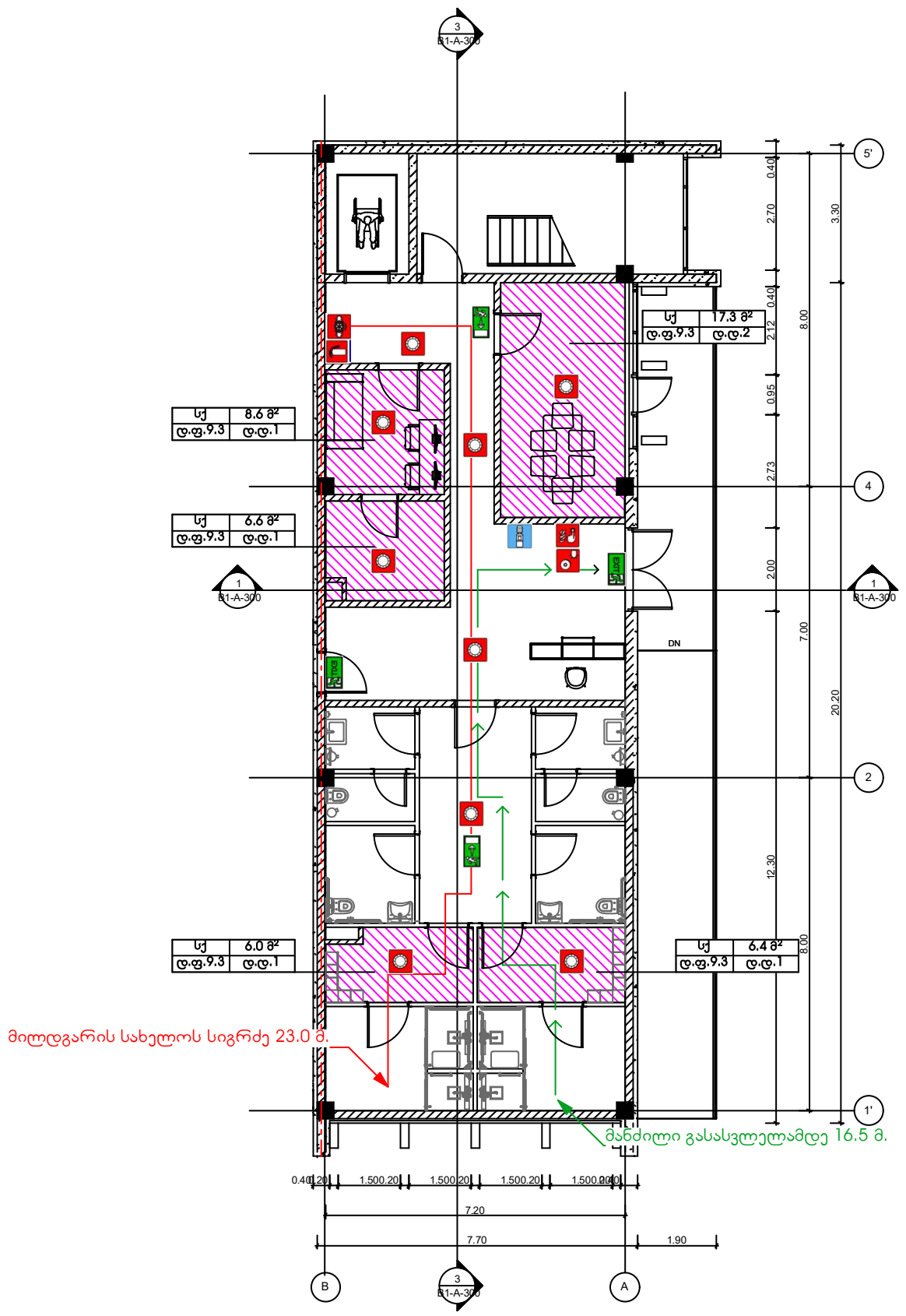
ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

DRAWING NAME
B1 FLOOR PLAN

FED-DMK-DD- B1-A-100 -R01

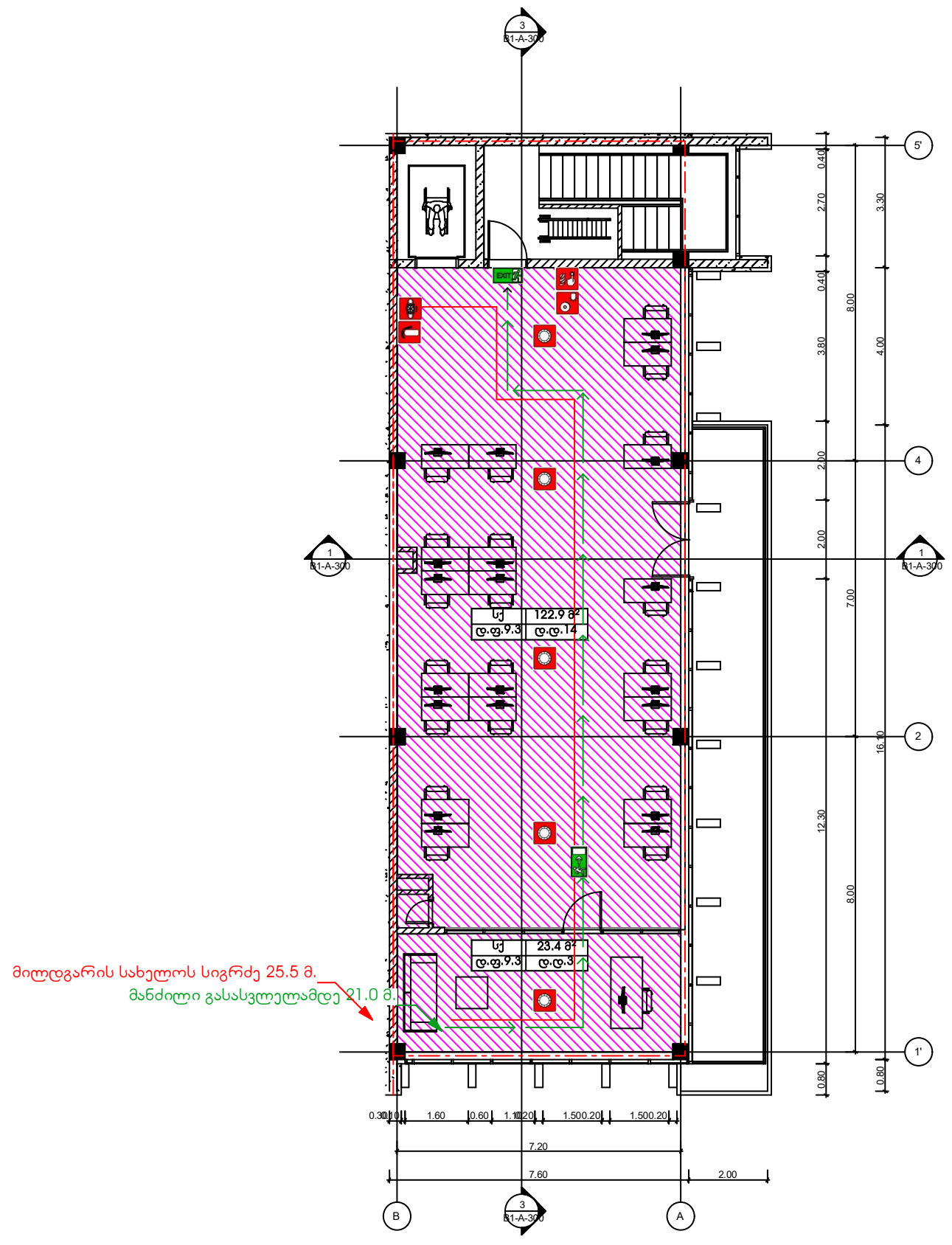
A1

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი



B1 OFFICE 1ST FLOOR PLAN

1 : 100



B1 OFFICE 2ND FLOOR PLAN

1 : 100

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

± 0,00 = sp

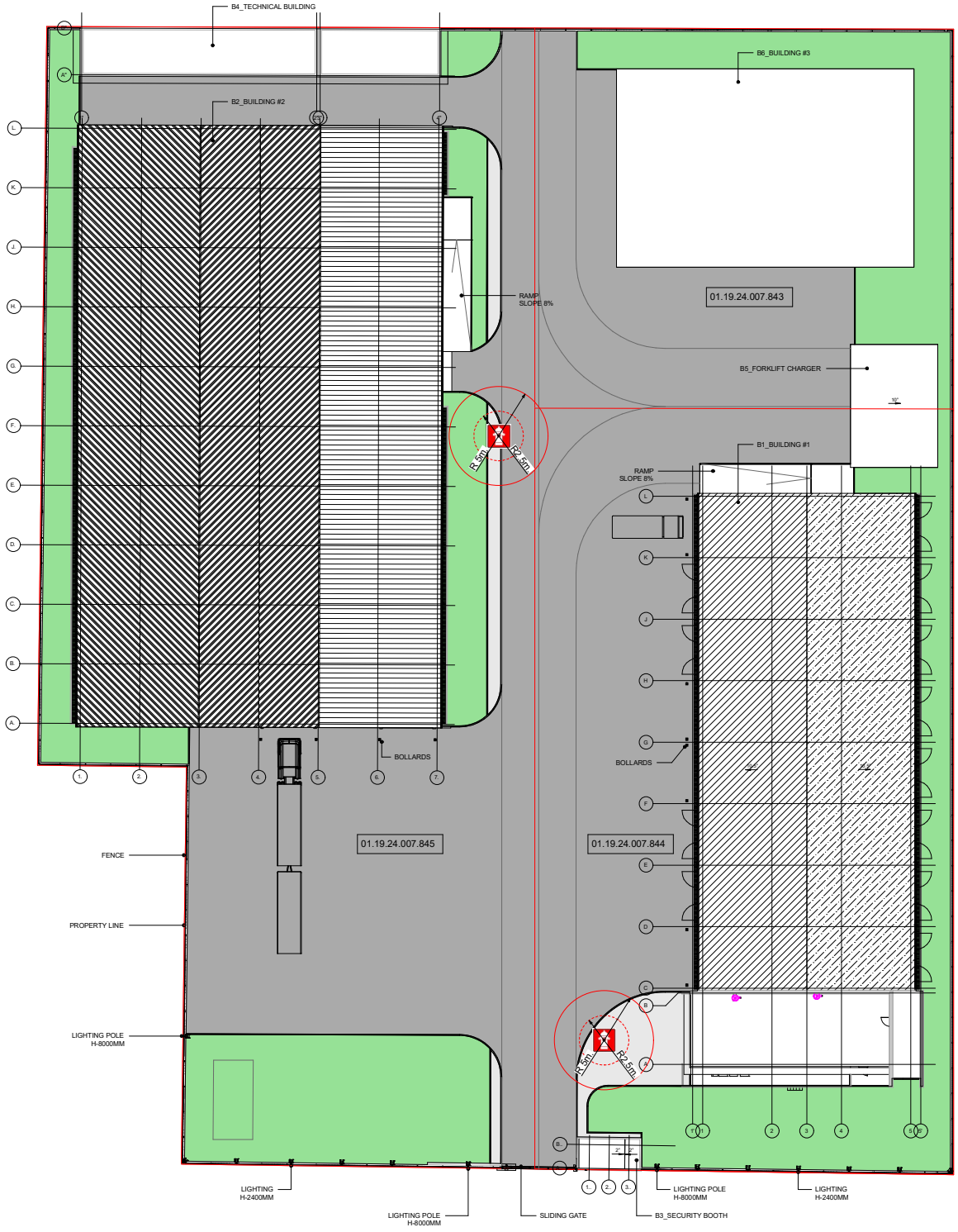
STAGE	DATE	COMMENT
sp	25.07.2022	stadia proeqti

ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

DRAWING NAME
B1 FLOOR PLAN

FED-DMK-DD- B1-A-100 -R01

A1



DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

±0.00 = sp

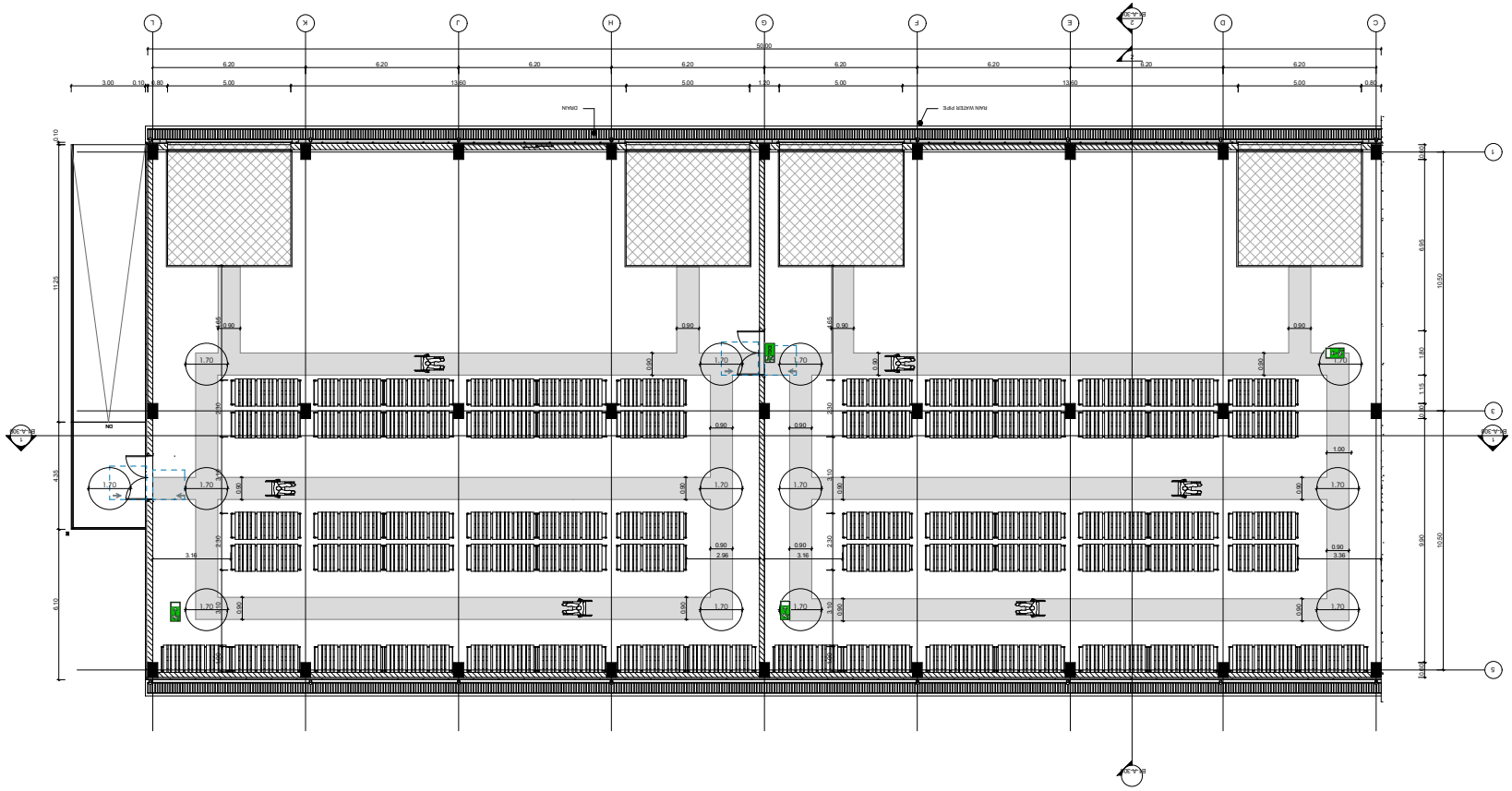
STAGE	DATE	COMMENT
sp	25.07.2022	stadia prowqti

ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

DRAWING NAME
B1 FLOOR PLAN

FED-DMK-DD- B1-A-100 -R01

A1



B1 FLOOR PLAN

1 : 100

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

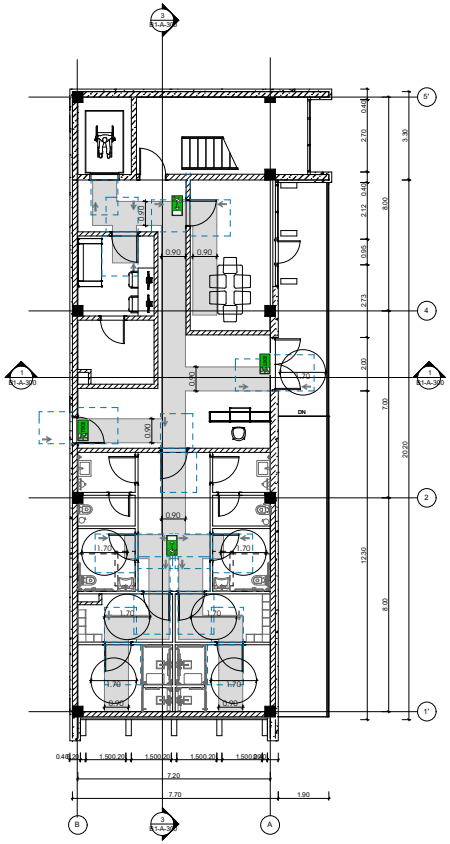
STAGE	DATE	COMMENT
sp	25.07.2022	stadia prowqti

ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

DRAWING NAME
B1 FLOOR PLAN

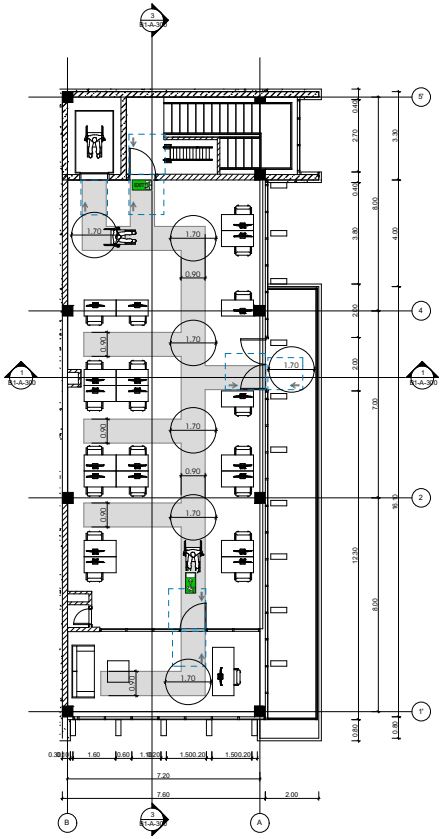
FED-DMK-DD- B1-A-100 -R01

A1



B1 OFFICE 1ST FLOOR PLAN

1 : 100



B1 OFFICE 2ND FLOOR PLAN

1 : 100

DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

± 0,00 = ეტ

STAGE	DATE	COMMENT
ეტ	25.07.2022	ადგილის პროექტი

ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

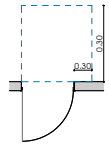
DRAWING NAME
B1 FLOOR PLAN

FED-DMK-DD- B1-A-100 -R01

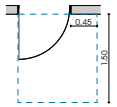
A1

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები

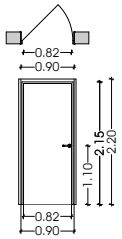
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანკამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიერთოლი გაღება - ახალი მშენობები



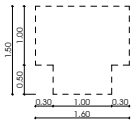
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანკამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



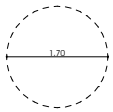
მისაწვდომი კარი ზღურბლისა და მიმდურავის გარეშე



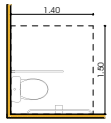
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის - ვარიანტი 3



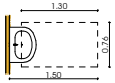
წრიული მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



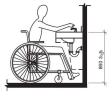
უნიტაზისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცის ზომა



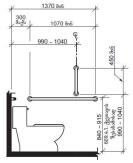
ხელსაბანისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცის ზომა



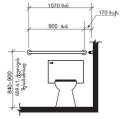
ხელსაბანებისა და ნიჟარების სიმაღლე



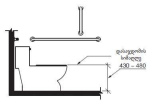
უნიტაზთან დამონტაჟებული ხელმისაწვდომი ძელი ვერტიკალური მხრიდან

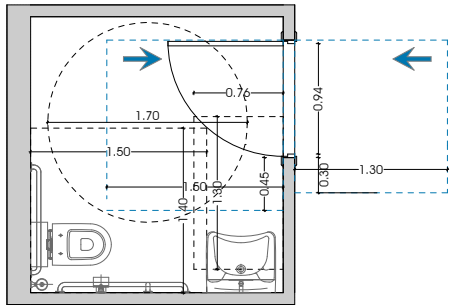


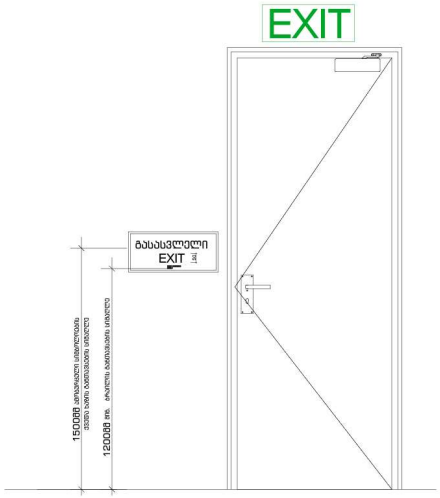
ხელმისაწვდომი ძელი უნიტაზის უკან მდებარე კედლზე



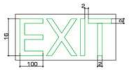
უნიტაზის დასაკლომი სიმაღლე

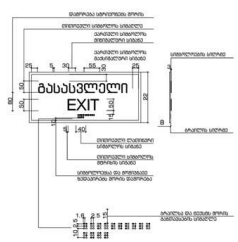






გასასვლელის გამანათებელი ბრაზი





DMARK
ARCHITECTURAL COMPANY
www.dmark.ge

PROJECT NAME
FEDEX WAREHOUSE COMPLEX

PROJECT ADDRESS
GEORGIA, TBILISI, QIZIKI STREET #27

CLIENT
"INFORMATION COMMUNICATION SYSTEMS"

± 0.00 = ეტ

STAGE	DATE	COMMENT
ეტ	25.07.2022	stadia proeqti

ORDER #	22.009
DRAWN BY	NM
CHECKED BY	AK
COPYRIGHT	DMARK

DRAWING NAME

FED-DMK-DD- B1-A-100 -R01

A1