შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
ს.ვ(309.1)სავაჭრო ჯგუფი.	2 სართულზე
ს.ც-2(310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 სათულებზე
დ.ს(312.1) დამხმარე ფართი	-2 სართულზე
ს.წ-2(311.1) სასაწყობე ჯგუფი	-2 სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი ს.ც-2	11	10
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	11	2
3. დამხმარე ფართი დ.ს	11	1
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	11	1
	დასაშვები	შემოთავაზებული
საერთო სიმაღლე =	48,8	45,3
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	12	12

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	8474.99
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	2287.93
3. დამხმარე ფართი დ.ს	შეუზღუდავი	184.87
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	შეუზღუდავი	1798.51
იატაკის საერთო ფართობი =	12992.32	
იატაკების რაოდენობა =	12	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	14 729,88	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-დ ფასადი	0-1 მეტრი	1	1	დაუშვებელი	შეუზღუდავი	დაუშვებელი	-	-	0%
1-11 ფასადი	9-ზემეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუძღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
დ-ა ფასადი	0-1 მეტრი	1	1	დაუშვებელი	შეუზღუდავი	დაუშვებელი	-	-	0%
11-1 ფასადი	9-ზემეტი	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	შეუზღუდავი	-	-	კი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ჰაერის დაწნევის სისტემა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	-	-	-	-
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	-	-	-	-	-	-	-	-
3. დამხმარე ფართი დ.ს	-	-	-	-	-	-	-	-
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	კი	-	-	-	-	კი	-	-
5. დერეფნები	-	-	-	კი	-	კი	-	-
6. კიბის უჯრედები	-	-	-	-	-	კი	-	-
7. ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელიმისაერთებლები				კი				

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
3. დამხმარე ფართი დ.ს	კი	კი
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2		კი

5. კიბის უჯრედი		კი
6. დერეფნები		კი

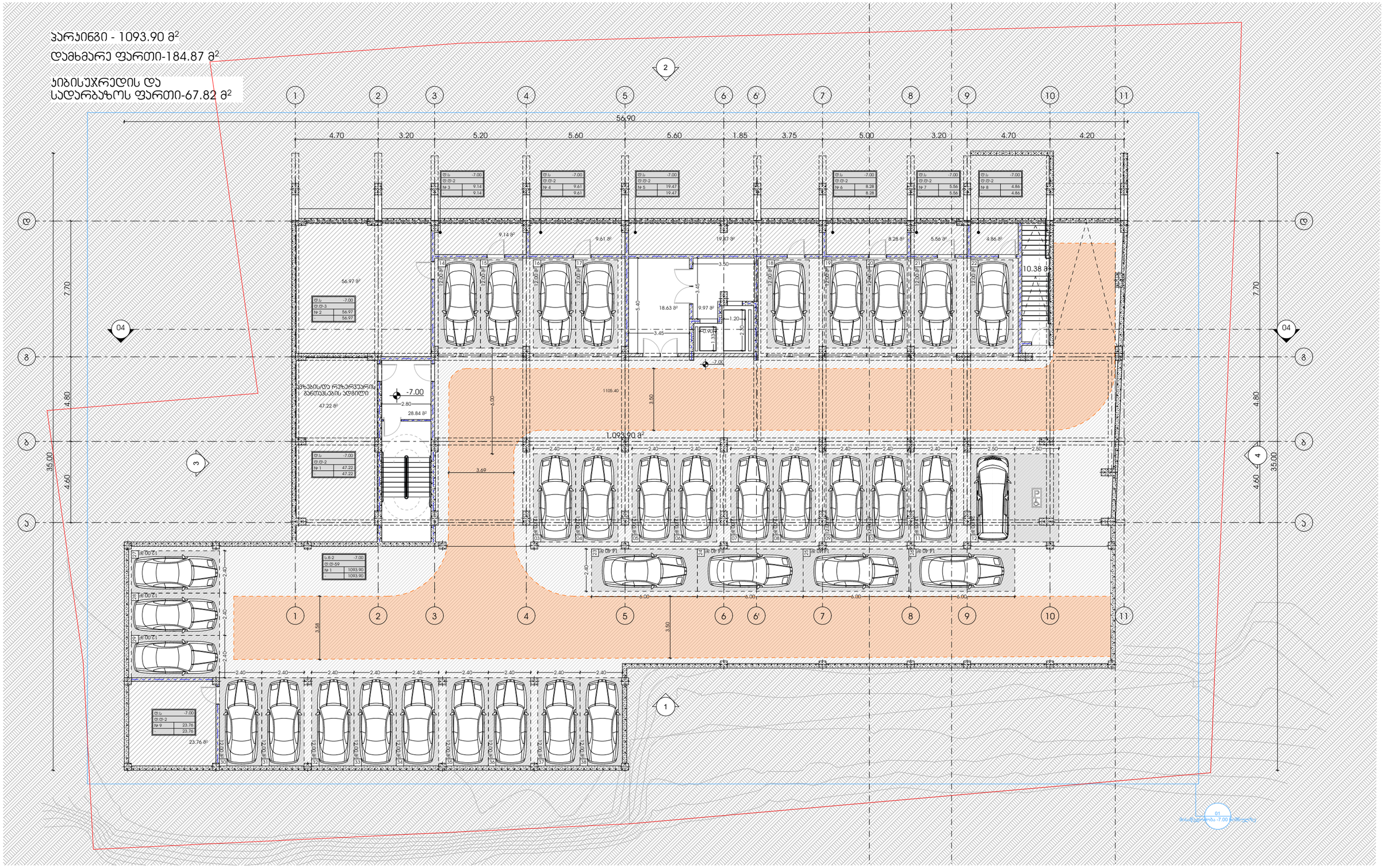
წყალსადენისისტემისფიქსირებულიმოწყობილობებისრაოდენობა-საცხოვრებელიჯგუფი
სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატურისარეცხი მანქანისმისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებით	მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებით	მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებით	მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებით	მოთხოვნილი	წნევის გათვალისწინებით
2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 სართულები	131	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

პარკინგი - 1093.90 მ²

დამხმარე ფართი-184.87 მ²

კიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-67.82 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

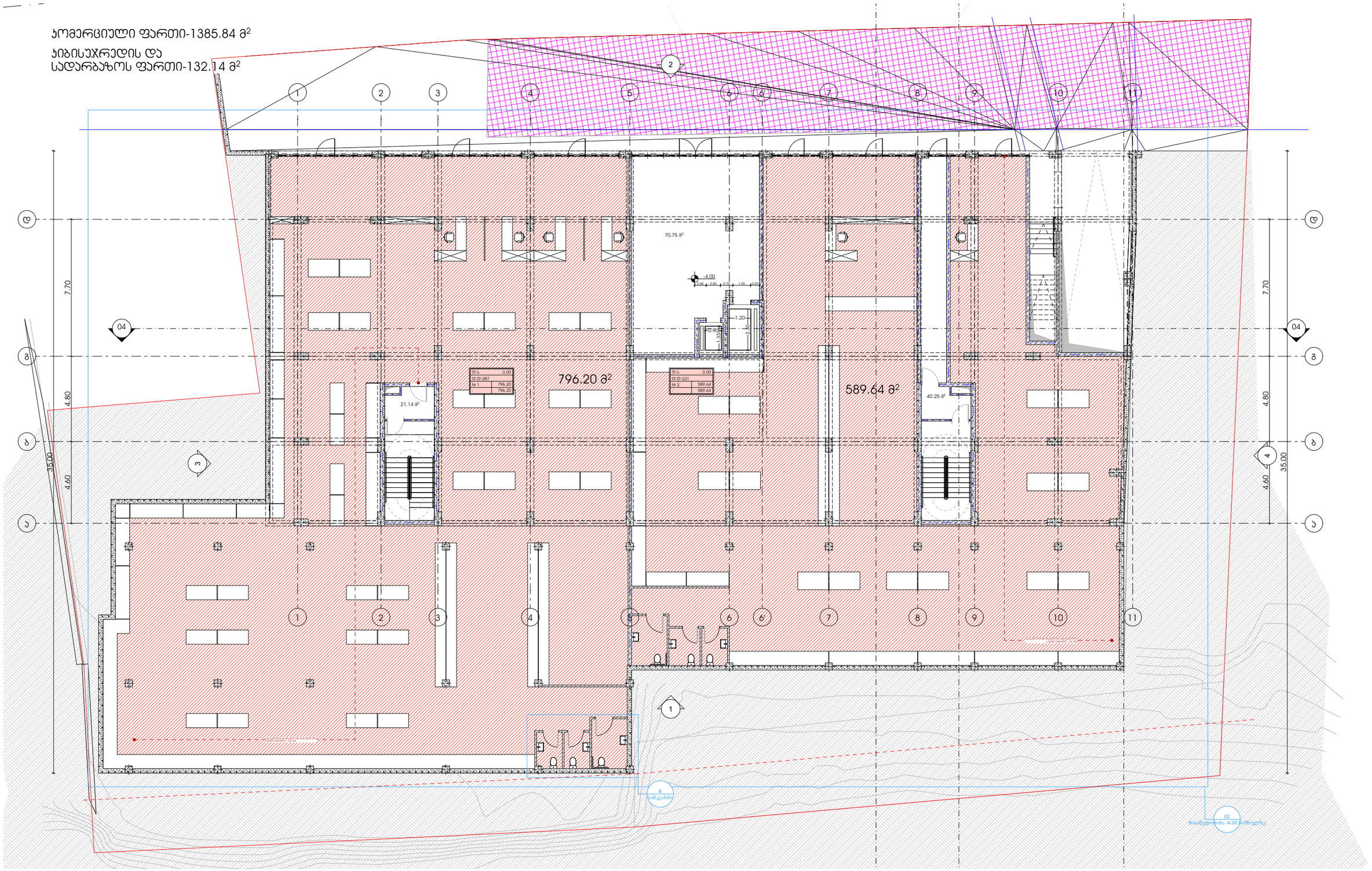
სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

კომერციული ფართი-1385.84 მ²

კიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-132.14 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

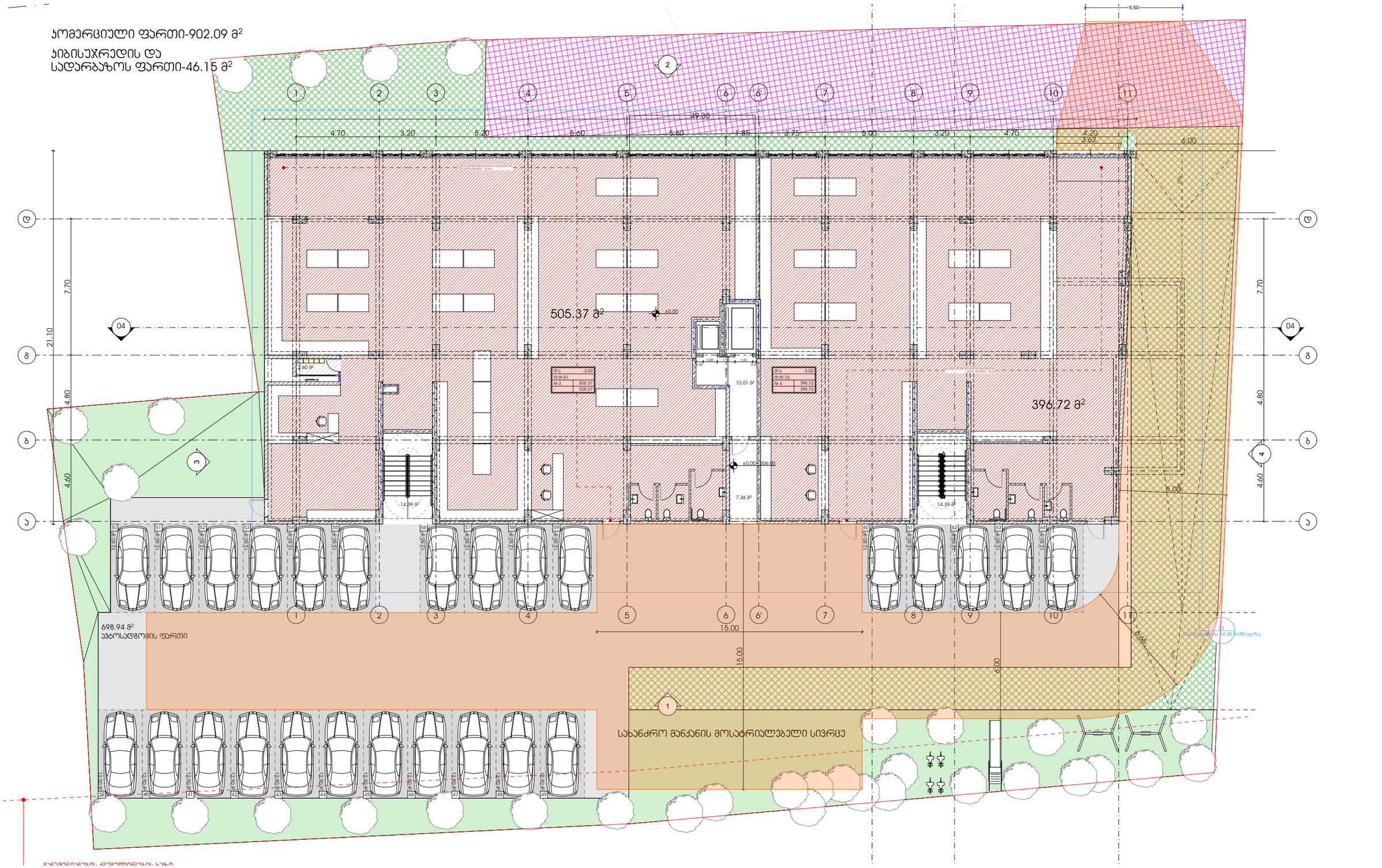
სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

კომერციული ფართი-902.09 მ²

კიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-46.15 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

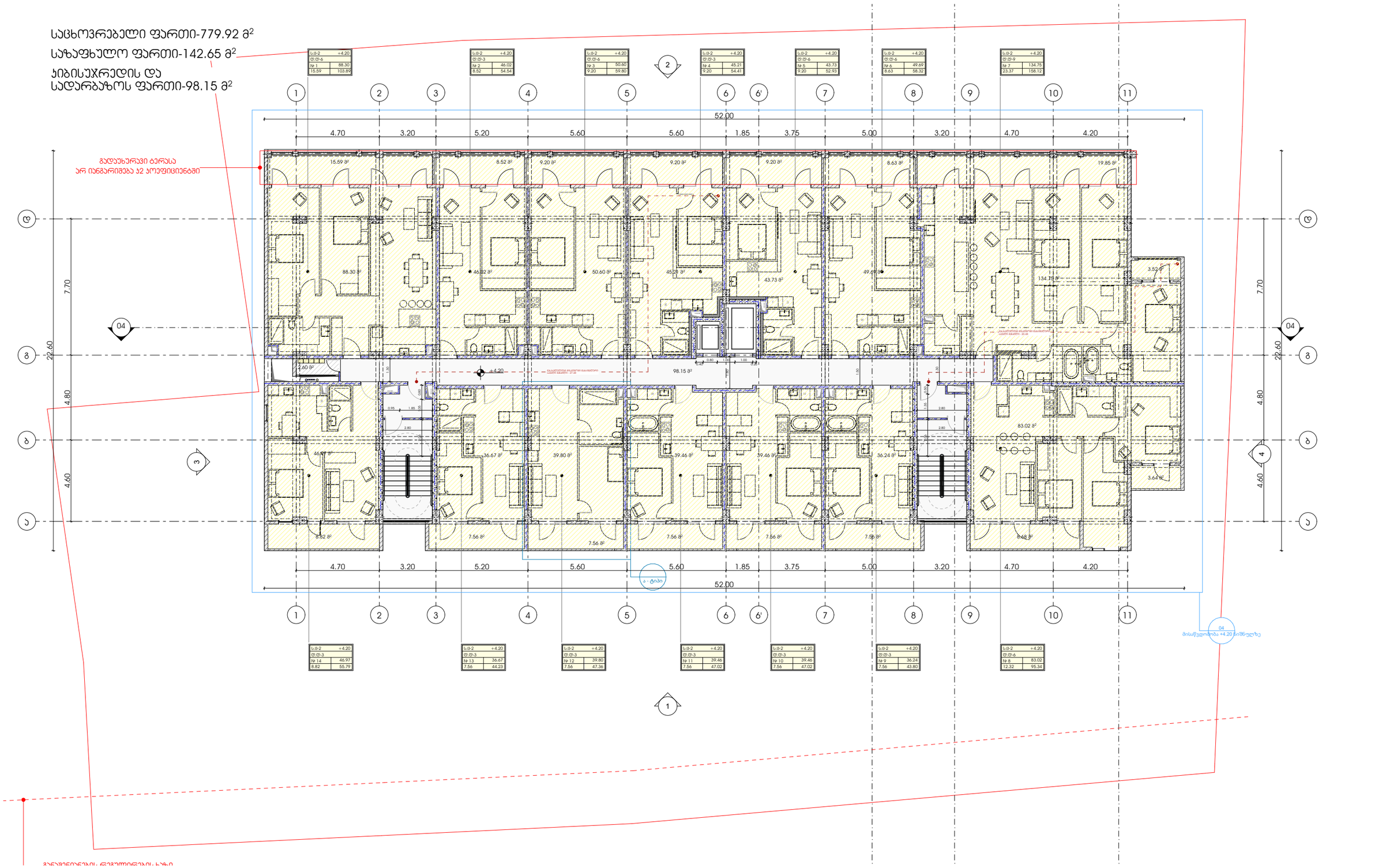
არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-779.92 მ²

საზაფხულო ფართი-142.65 მ²

ჯიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



პროექტი	ნახაზის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ფურცელი
პროექტის მისამართი	ფორმატი
ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48 საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432	A3

მასშტაბი

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

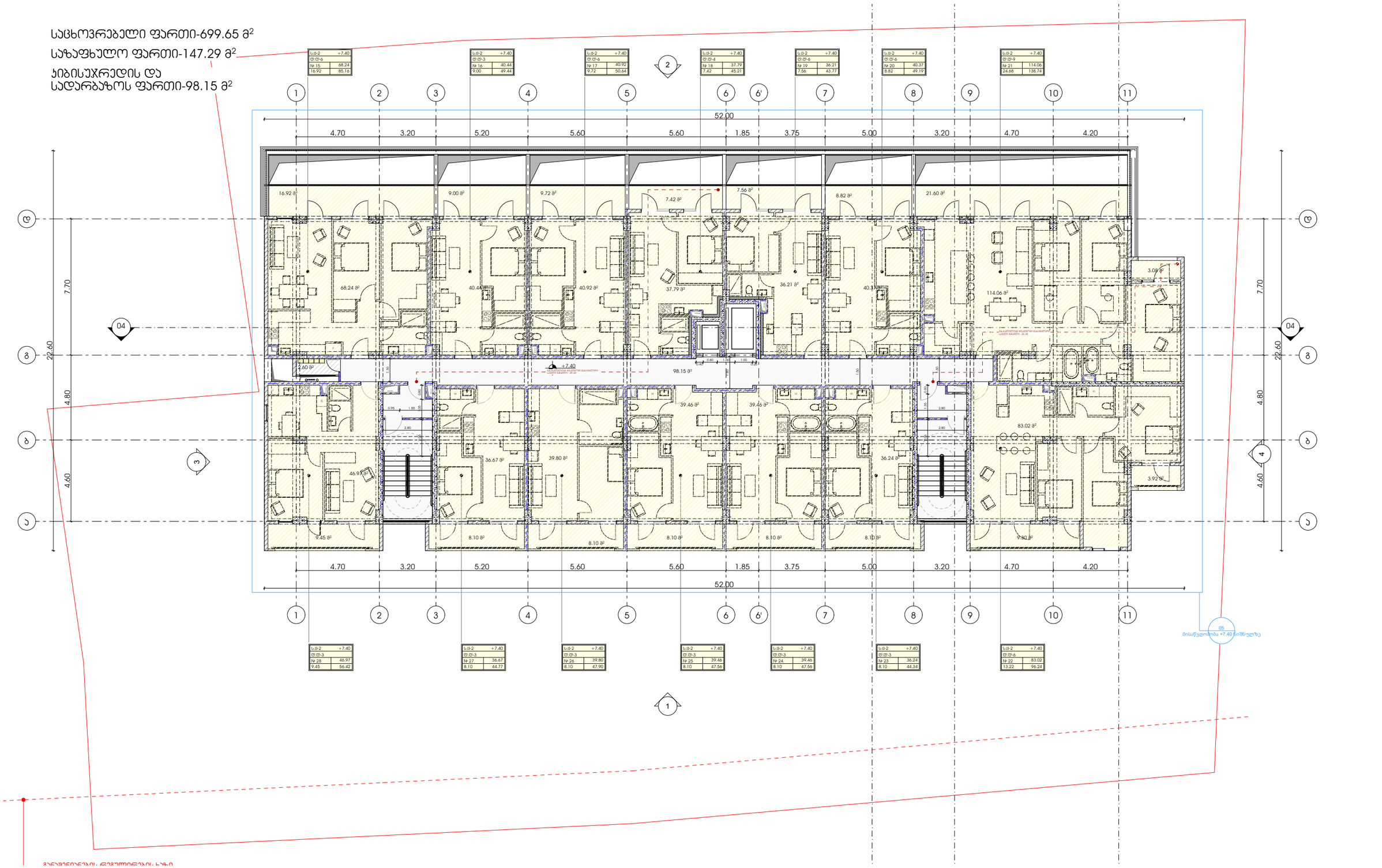
არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-699.65 მ²

საზაფხულო ფართი-147.29 მ²

კიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

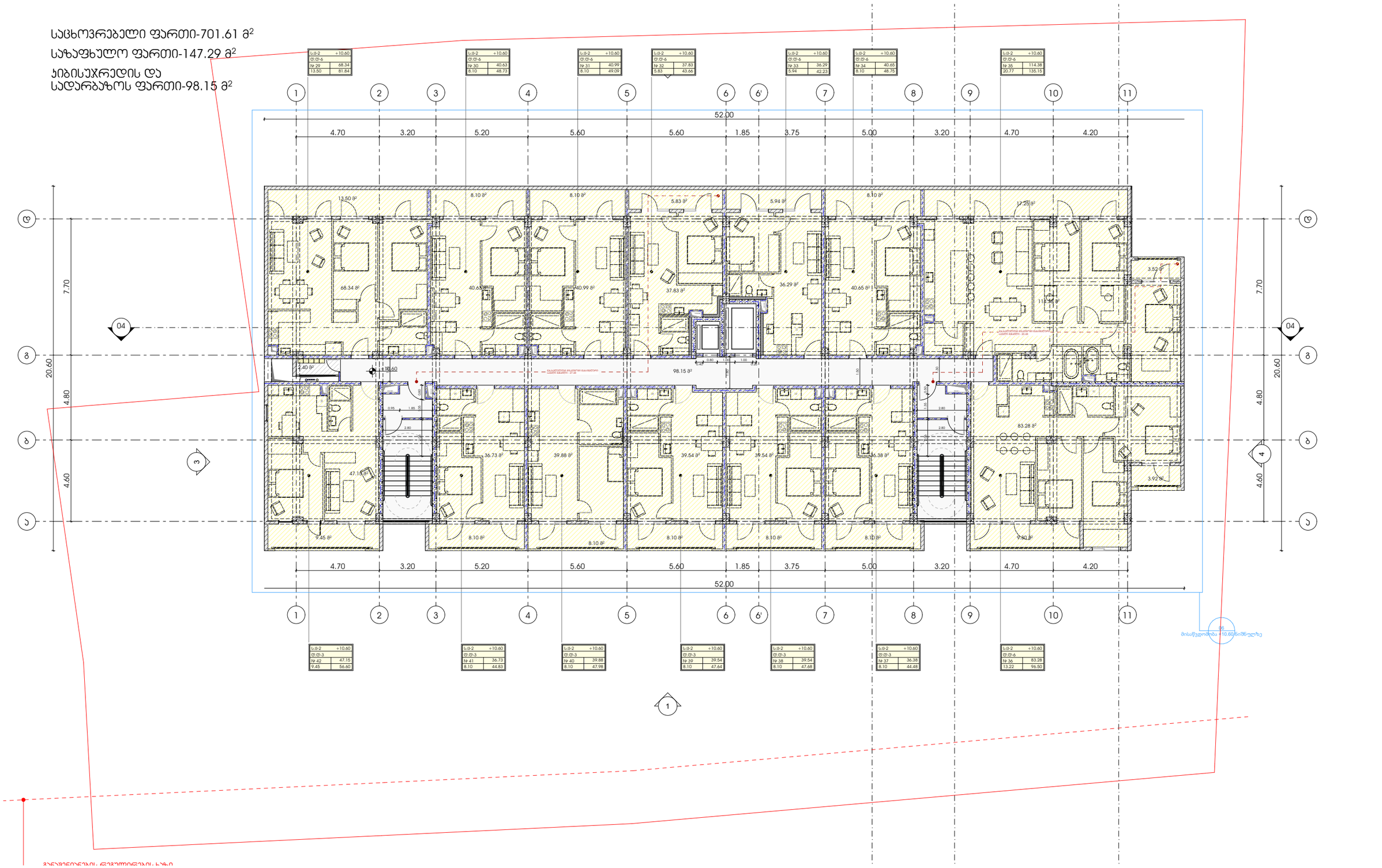
არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-701.61 მ²

საზაფხულო ფართი-147.29 მ²

ჯიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

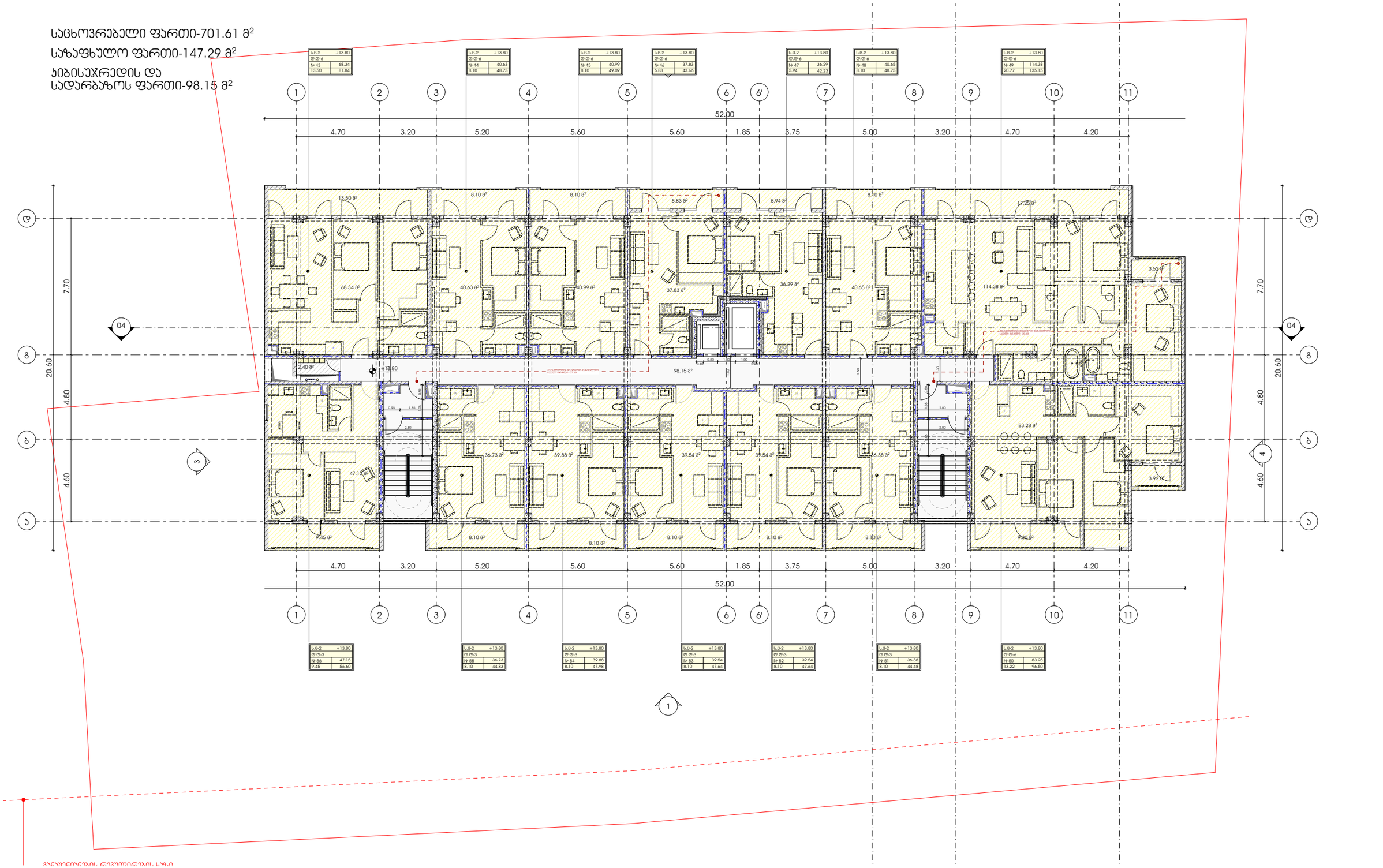
არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-701.61 მ²

საზაფხულო ფართი-147.29 მ²

ჯიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

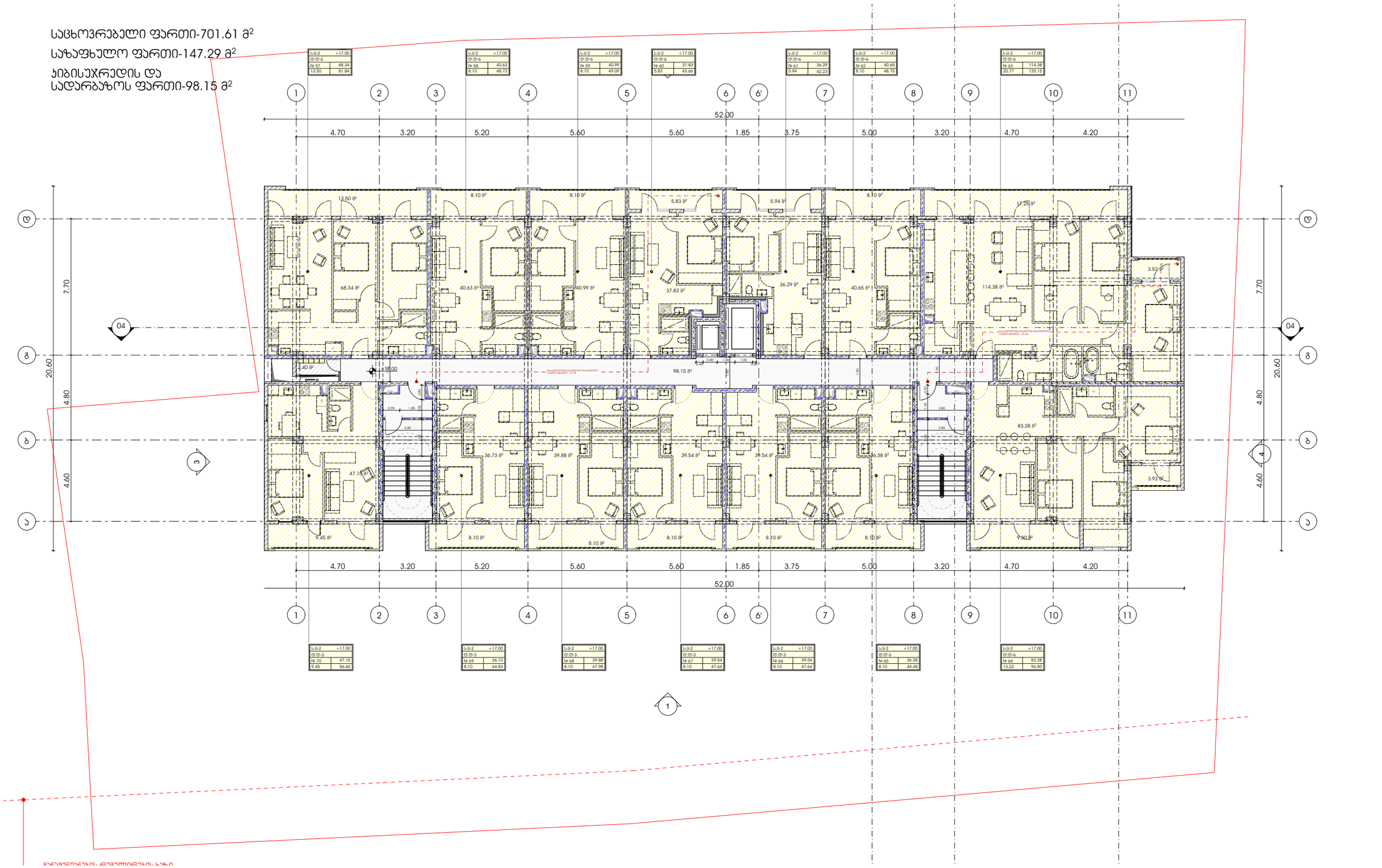
არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-701.61 მ²

საზაფხულო ფართი-147.29 მ²

ჯიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

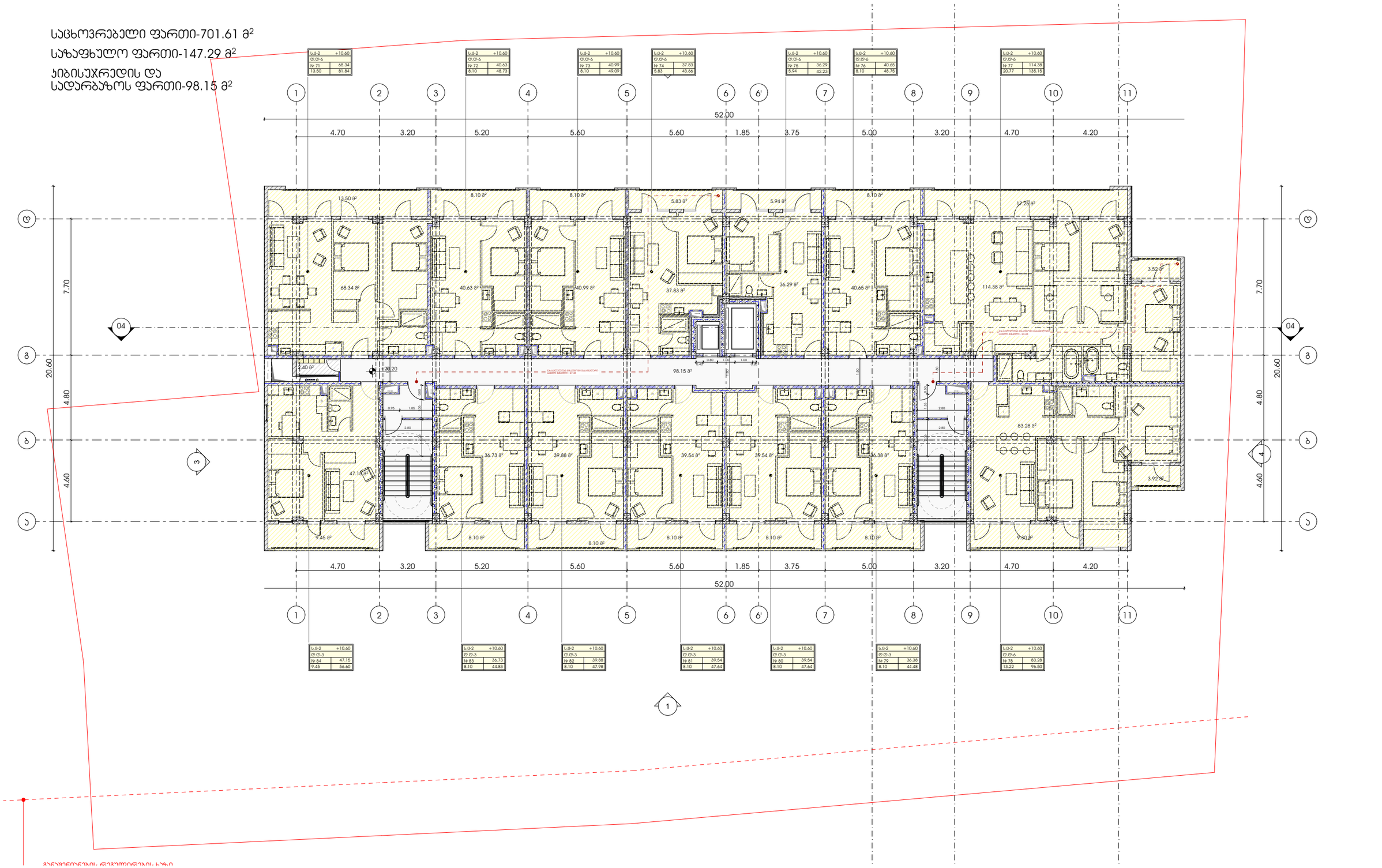
არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-701.61 მ²

საზაფხულო ფართი-147.29 მ²

ჯიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

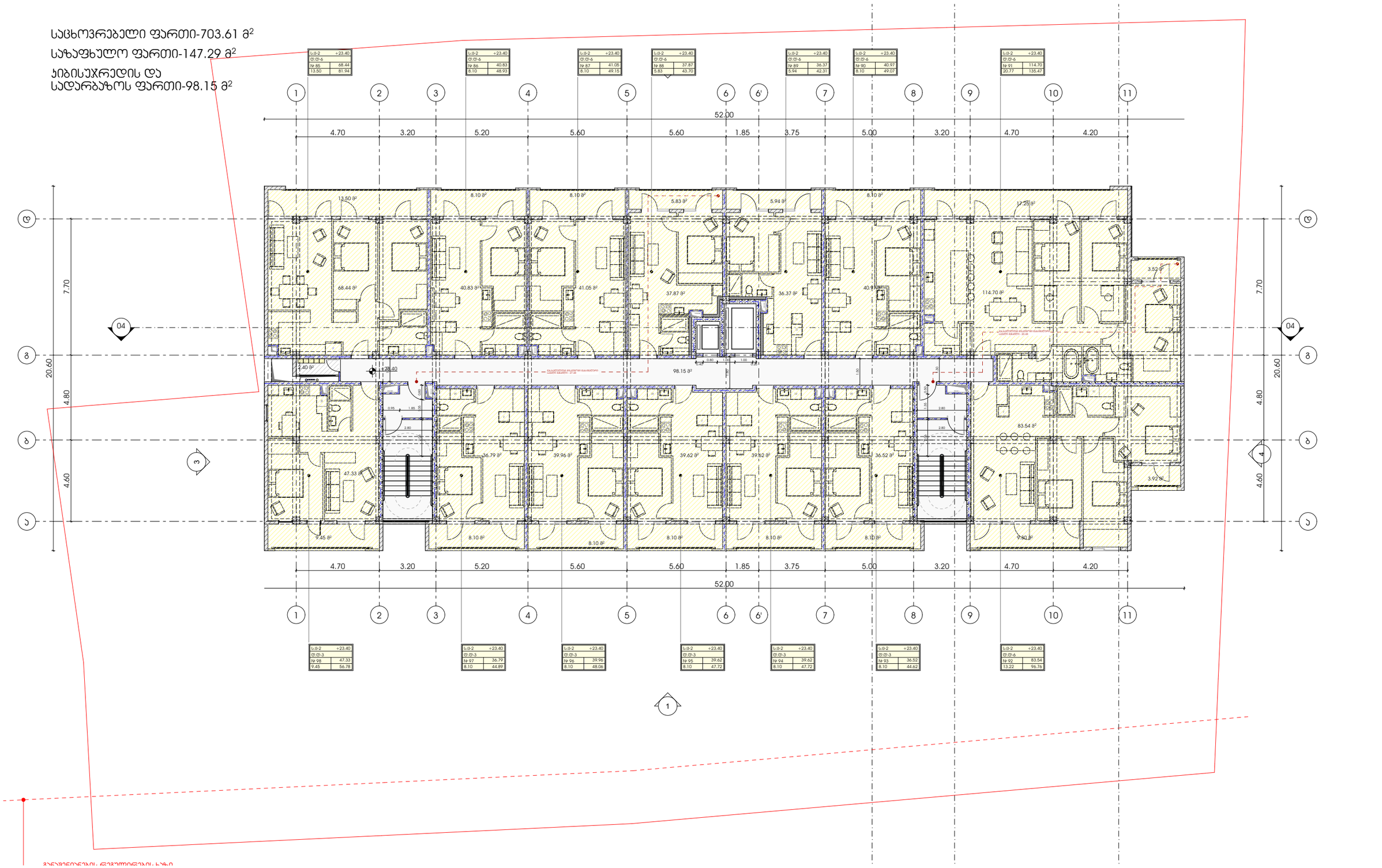
არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-703.61 მ²

საზაფხულო ფართი-147.29 მ²

ჯიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-6	
№ 85	68.44
13.50	81.94

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-6	
№ 86	40.83
8.10	48.93

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-6	
№ 87	41.05
8.10	49.15

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-6	
№ 88	37.87
5.83	43.70

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-6	
№ 89	36.37
5.94	42.31

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-6	
№ 90	40.97
8.10	49.07

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-6	
№ 91	114.70
20.77	135.47

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-3	
№ 98	47.33
9.45	56.78

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-3	
№ 97	36.79
8.10	44.89

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-3	
№ 96	39.96
8.10	48.06

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-3	
№ 95	39.62
8.10	47.72

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-3	
№ 94	39.62
8.10	47.72

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-3	
№ 93	36.52
8.10	44.62

ს.ბ-2	+23.40
ტ.ტ-6	
№ 92	83.54
13.22	96.76

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

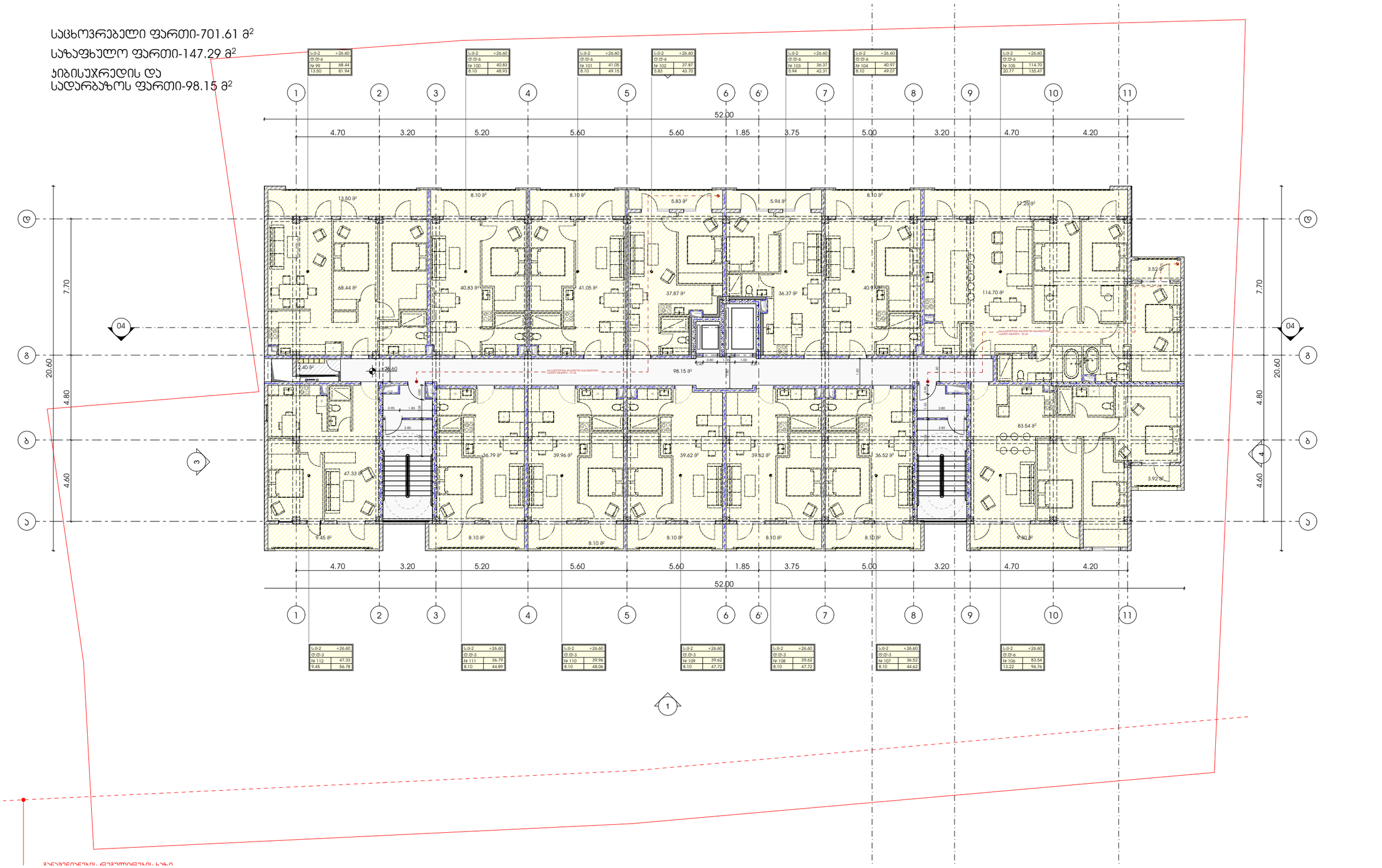
არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-701.61 მ²

საზაფხულო ფართი-147.29 მ²

ჯიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

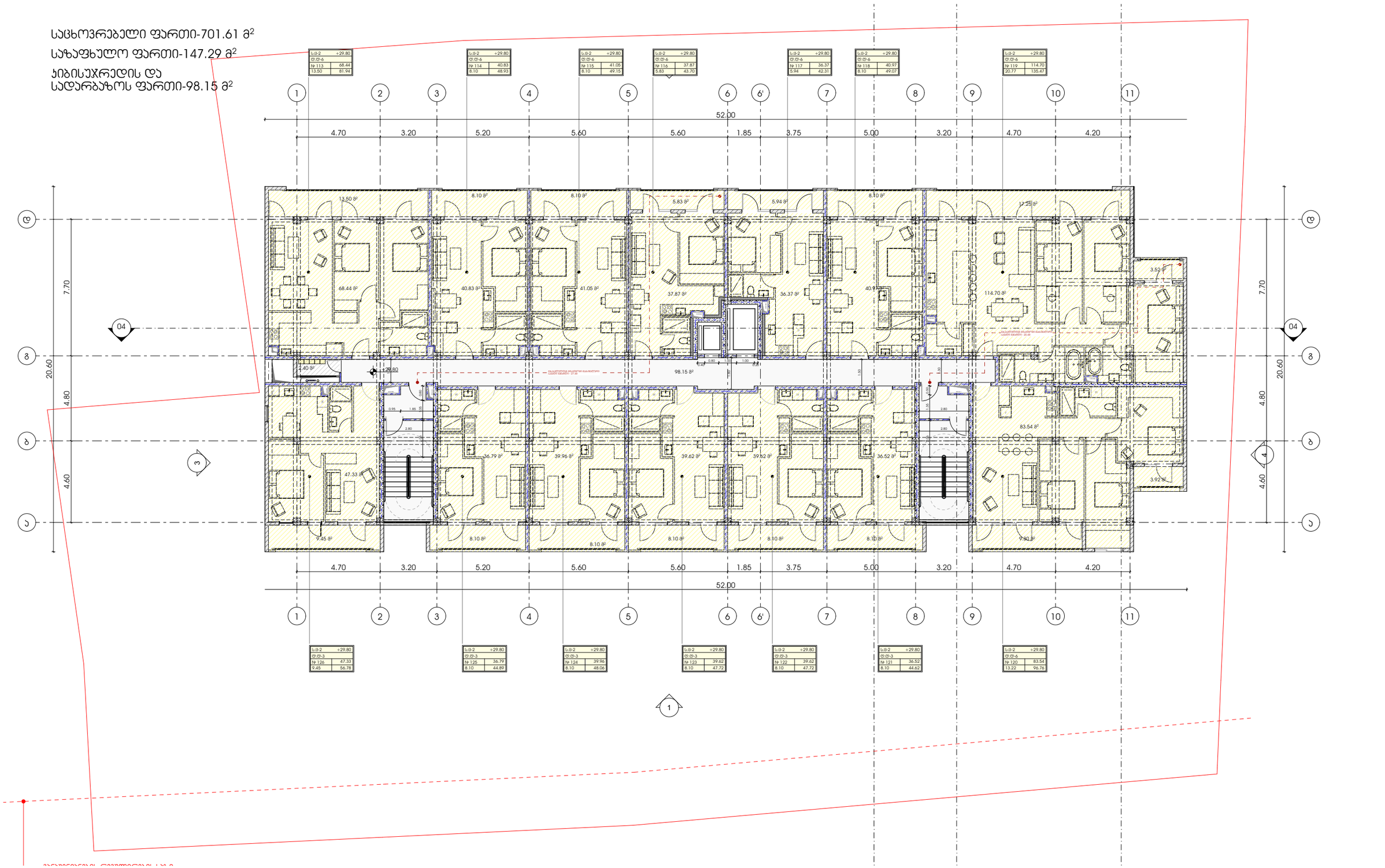
არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-701.61 მ²

საზაფხულო ფართი-147.29 მ²

ჯიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

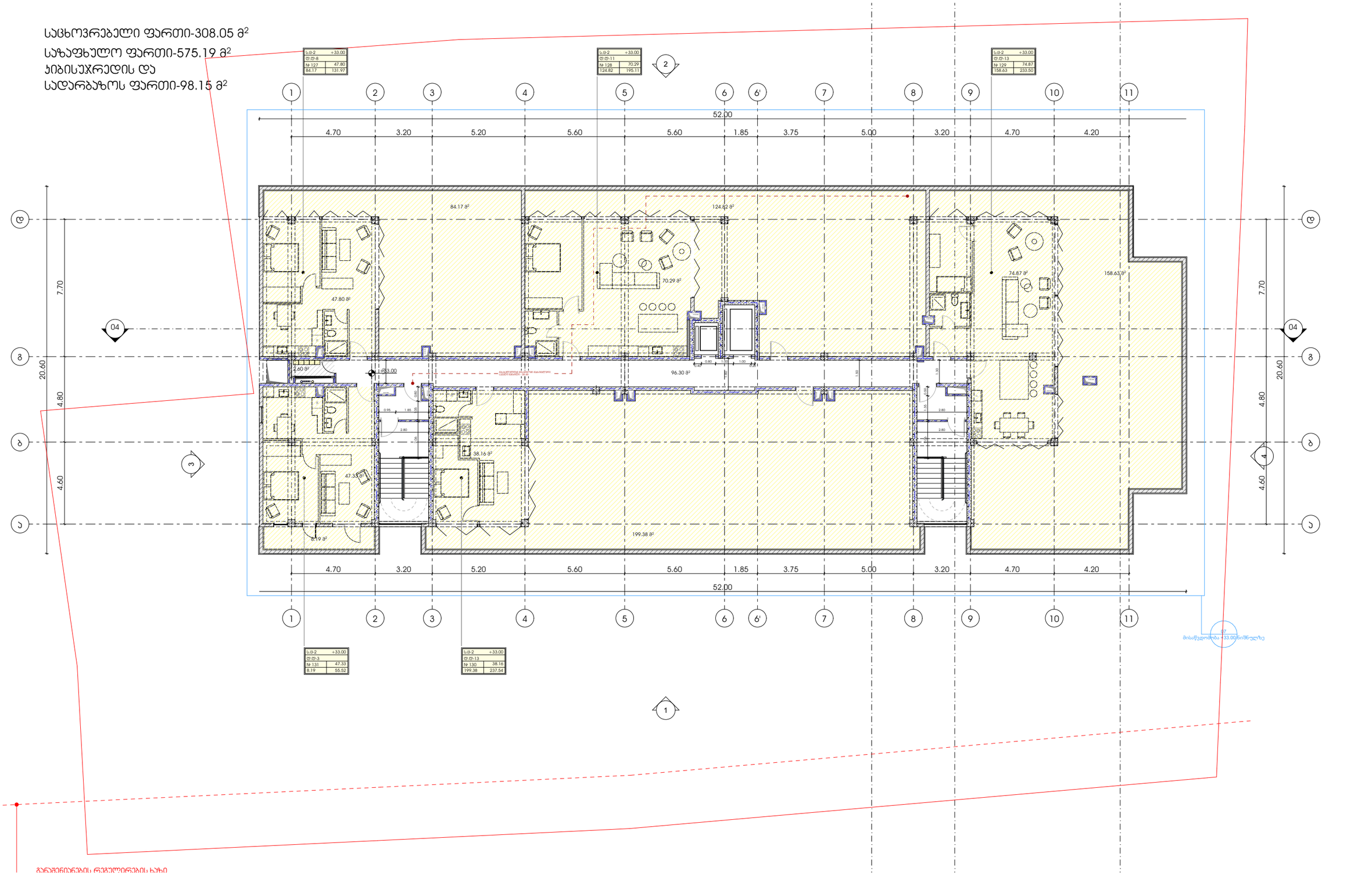
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელი ფართი-308.05 მ²
საზაფხულო ფართი-575.19 მ²
ჯიბისუჯრედის და
სადარბაზოს ფართი-98.15 მ²



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

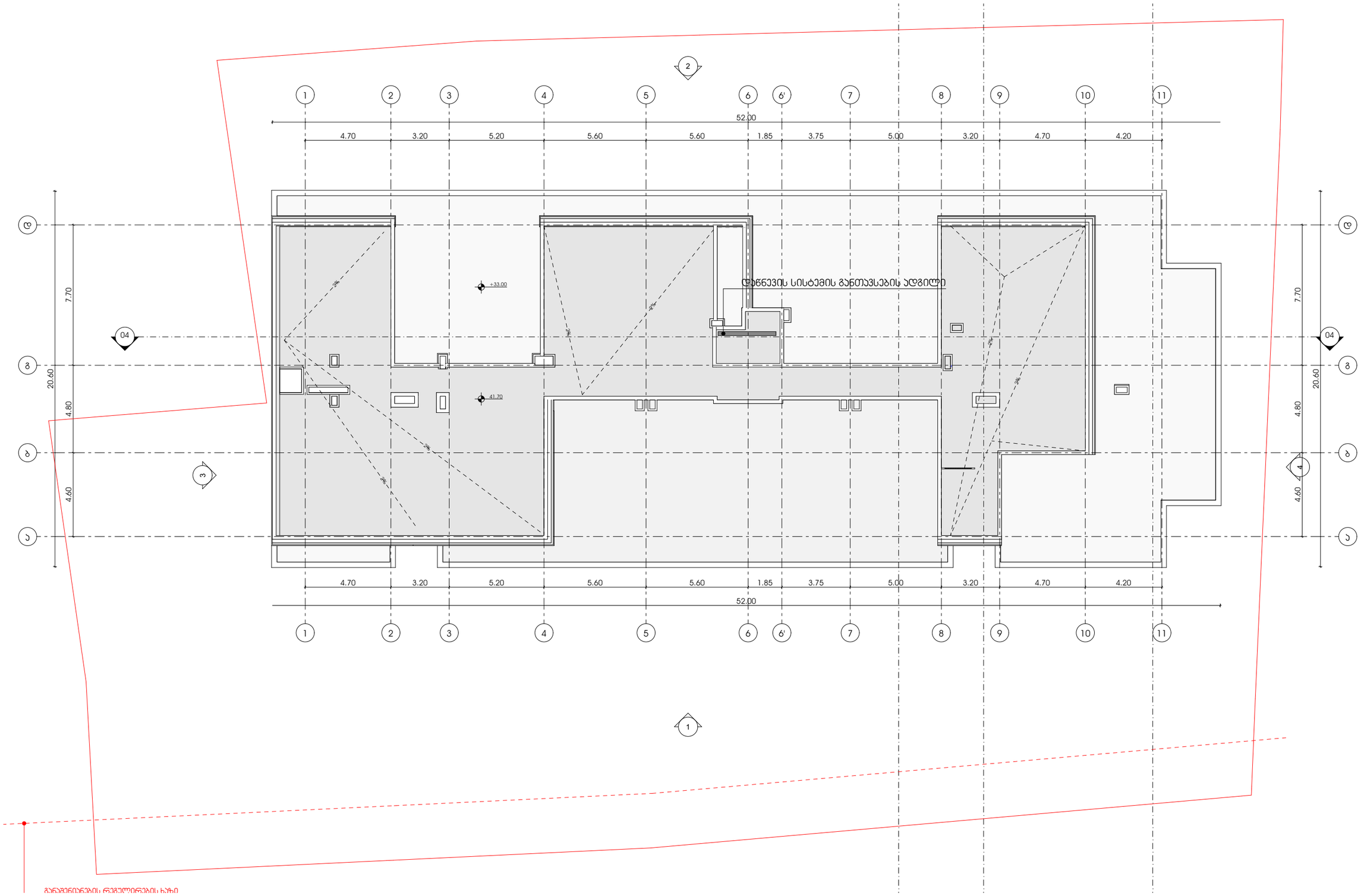
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

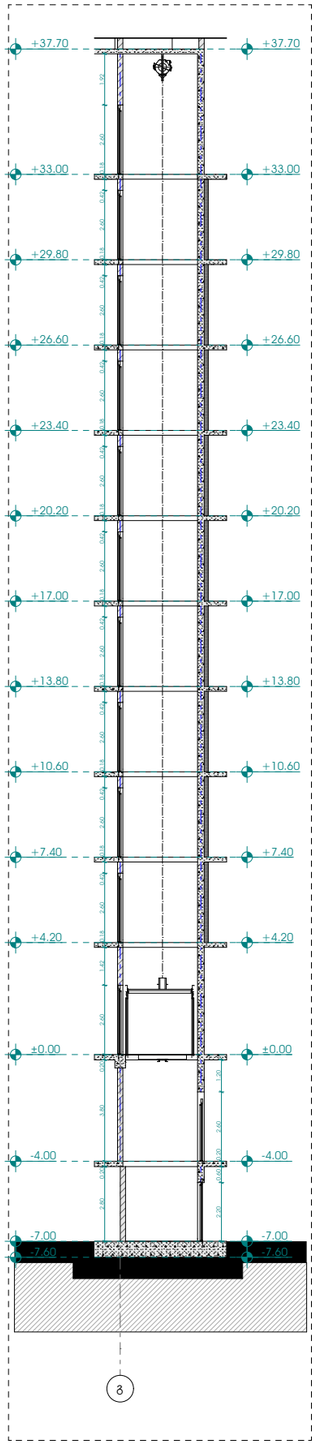
A3

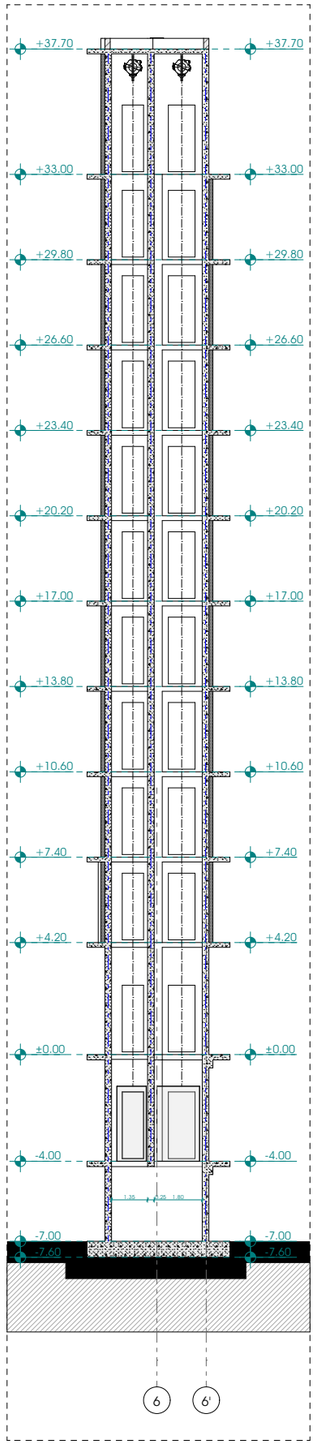
მთავარი არქიტექტორი

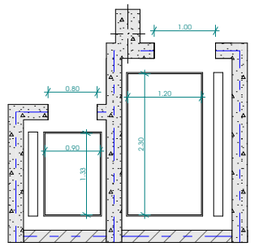
სოფიო ხოჯავა

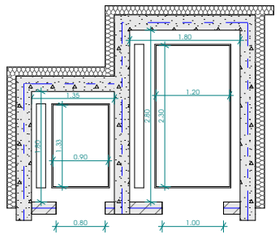
არქიტექტორი

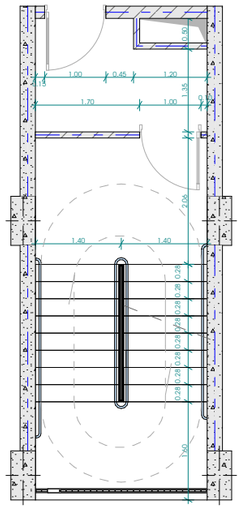
odadezeen

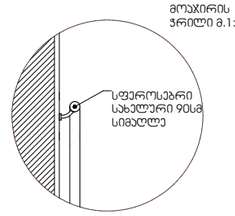




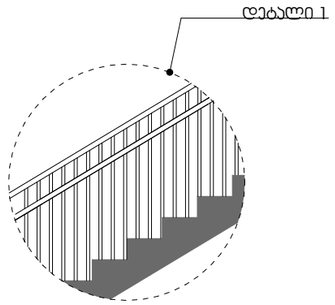


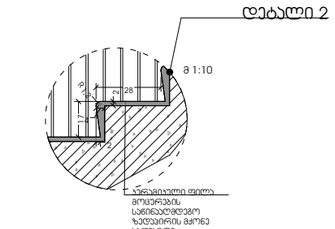


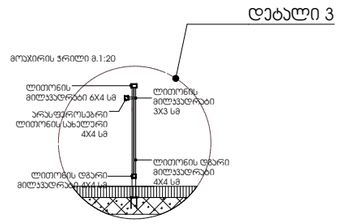


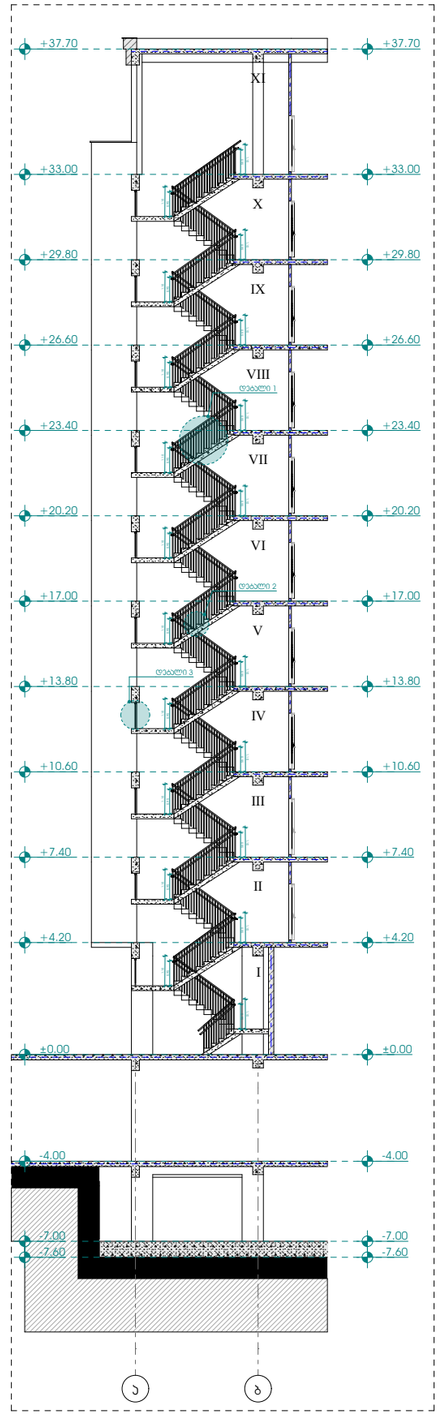


მოპირკეთების ჭრილი მ.1:20









პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

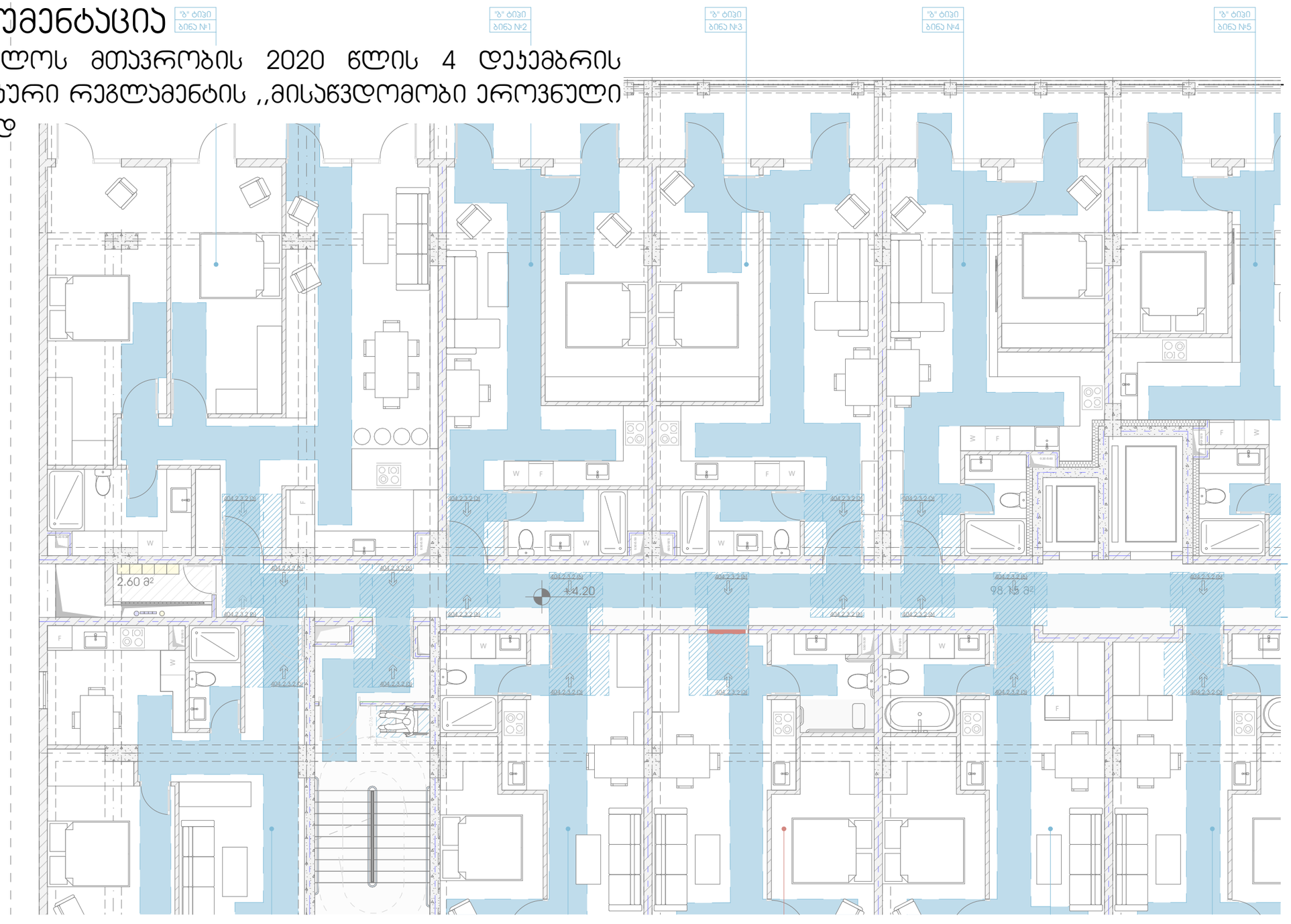
სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

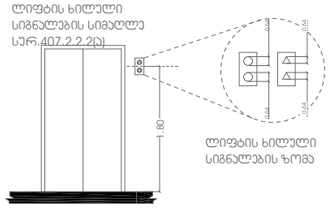
odadezeen

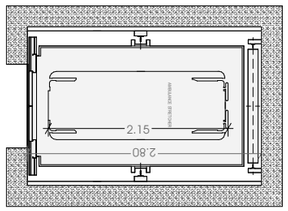
საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის დადგენილება №732 ტექნიკური რეგლამენტის ,,მისაწვდომობა ეროვნულ სტანდარტებთან" შესაბამისობის დოკუმენტაცია

დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის დადგენილება №732 ტექნიკური რეგლამენტის ,,მისაწვდომობა ეროვნული სტანდარტების" შესაბამისად



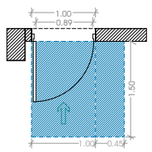
ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე სარ.407.2.2.2(ა)





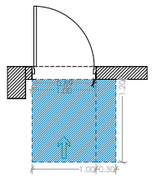
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანაკმიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასკდომი მიწოლილ გალება

სარ.304.2.3.2 (ა)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანაკმიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასკდომი მიწოლილ გალება

სარ.304.2.3.2 (ბ)



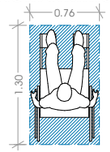
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა ახალი შენობა ნაგებობისთვის

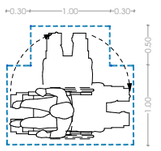
სარ.305.3.1

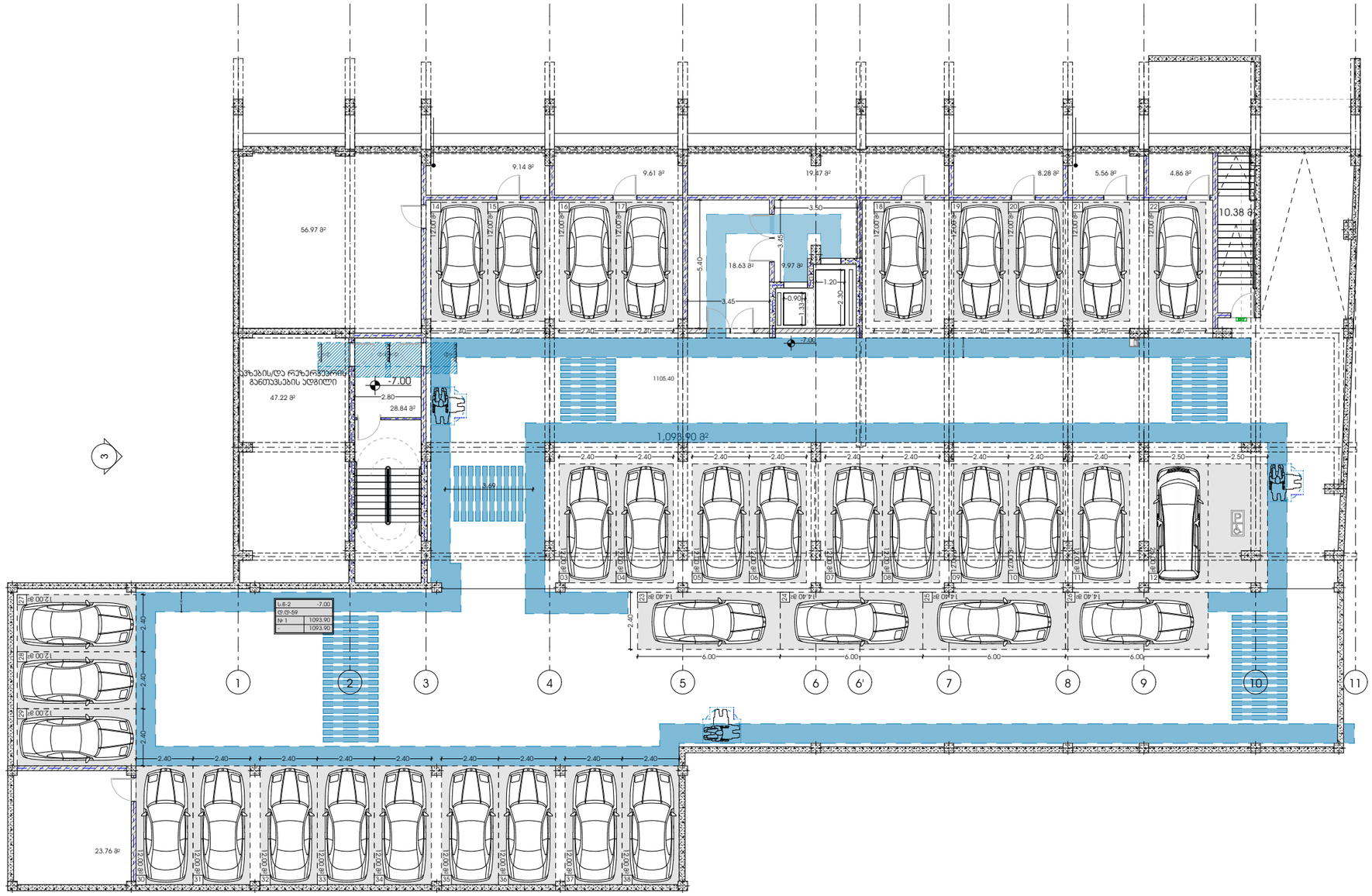
T მოსახვევიანი სივრცე

სარ.404.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

შენიშვნა:
იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის ცვლილება დაუშვებელია.







პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

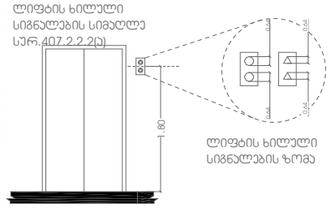
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

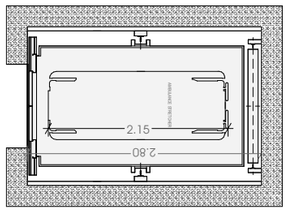
არქიტექტორი

odadezeen

ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე სარ.407.2.2.2(ბ)

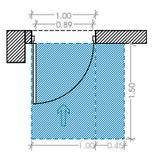


ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა



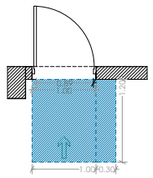
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანაკიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასკდომი მიწოლილ გალავა

სარ.304.2.3.2 (ა)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანაკიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასკდომი მიწოლილ გალავა

სარ.304.2.3.2 (ბ)



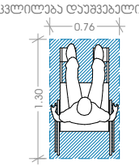
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა ახალი შენობა ნაგებობისთვის

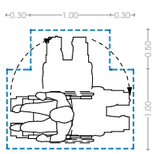
სარ.305.3.1

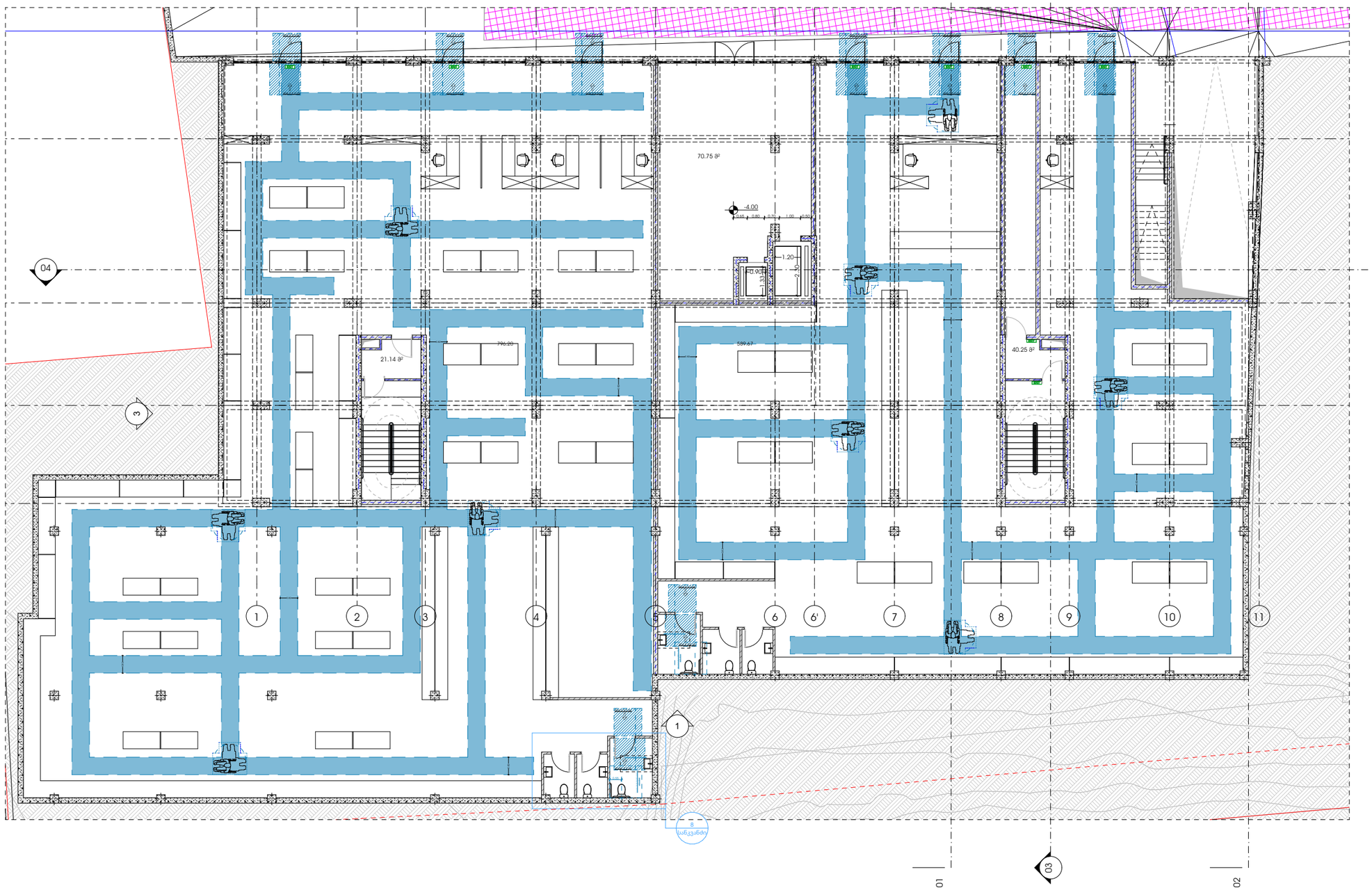
T მოსატრიალებელი სივრცე

სარ.404.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

შენიშვნა:
იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. იატაკის თავისუფალ სივრცეში ღონის ცვლილება დაუშვებელია.







პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

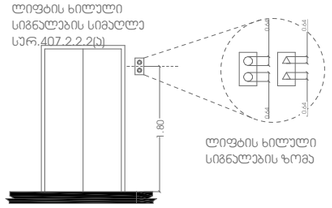
მთავარი არქიტექტორი

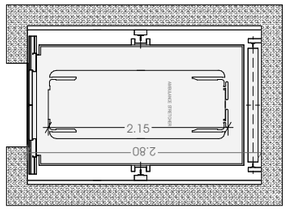
სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

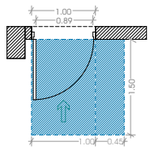
ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე სარ.407.2.2.2(ა)





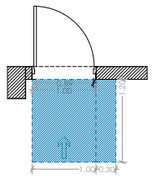
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანკუმიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასცდომი მიწოლილ გალება

სარ.304.2.3.2 (ა)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანკუმიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასცდომი მიწოლილ გალება

სარ.304.2.3.2 (ბ)



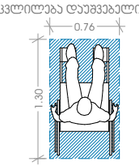
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა ახალი შენობა ნაგებობისთვის

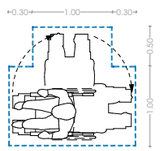
სარ.305.3.1

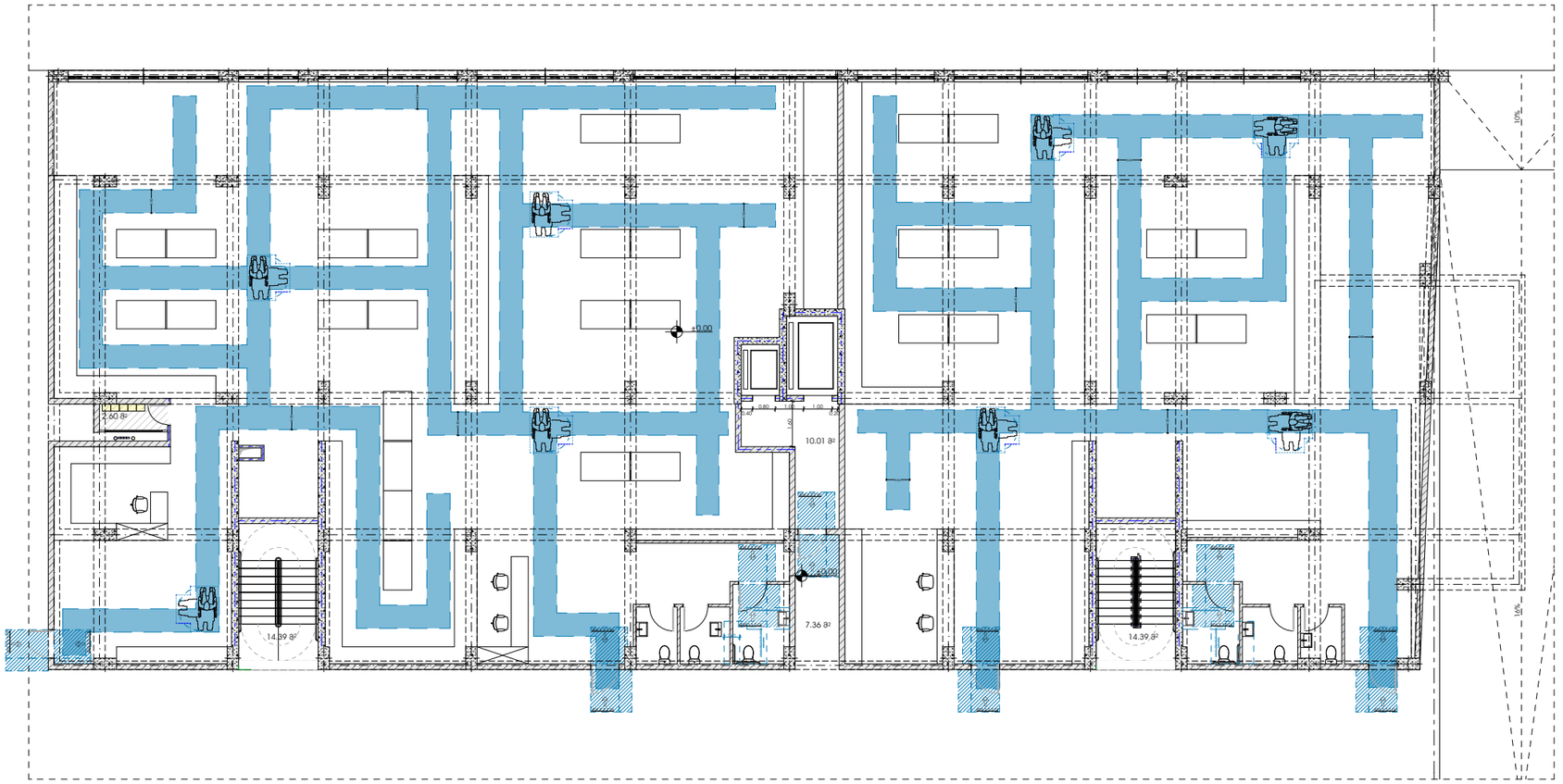
T მოსახვევი სივრცე

სარ.404.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

შენიშვნა:
იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. იატაკის თავისუფალ სივრცეში ღონის ცვლილება დაუშვებელია.







პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ ჰეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

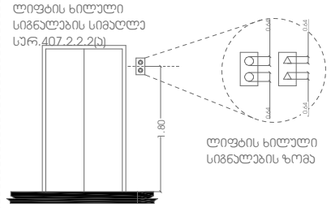
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

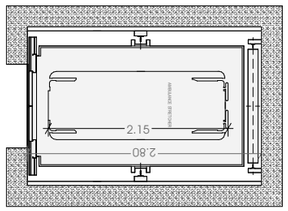
არქიტექტორი

odadezeen

ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე სარ.407.2.2.2(ბ)

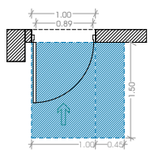


ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა



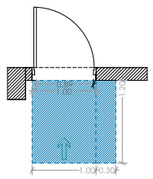
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანატომიური კარი საკეტის მხრიდან მიწასცდომი მიწოლილ გალება

სარ.304.2.3.2 (ა)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანატომიური კარი საკეტის მხრიდან მიწასცდომი მიწოლილ გალება

სარ.304.2.3.2 (ბ)



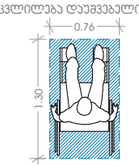
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა ახალი შენობა ნაგებობისთვის

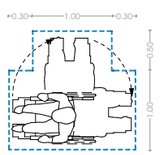
სარ.305.3.1

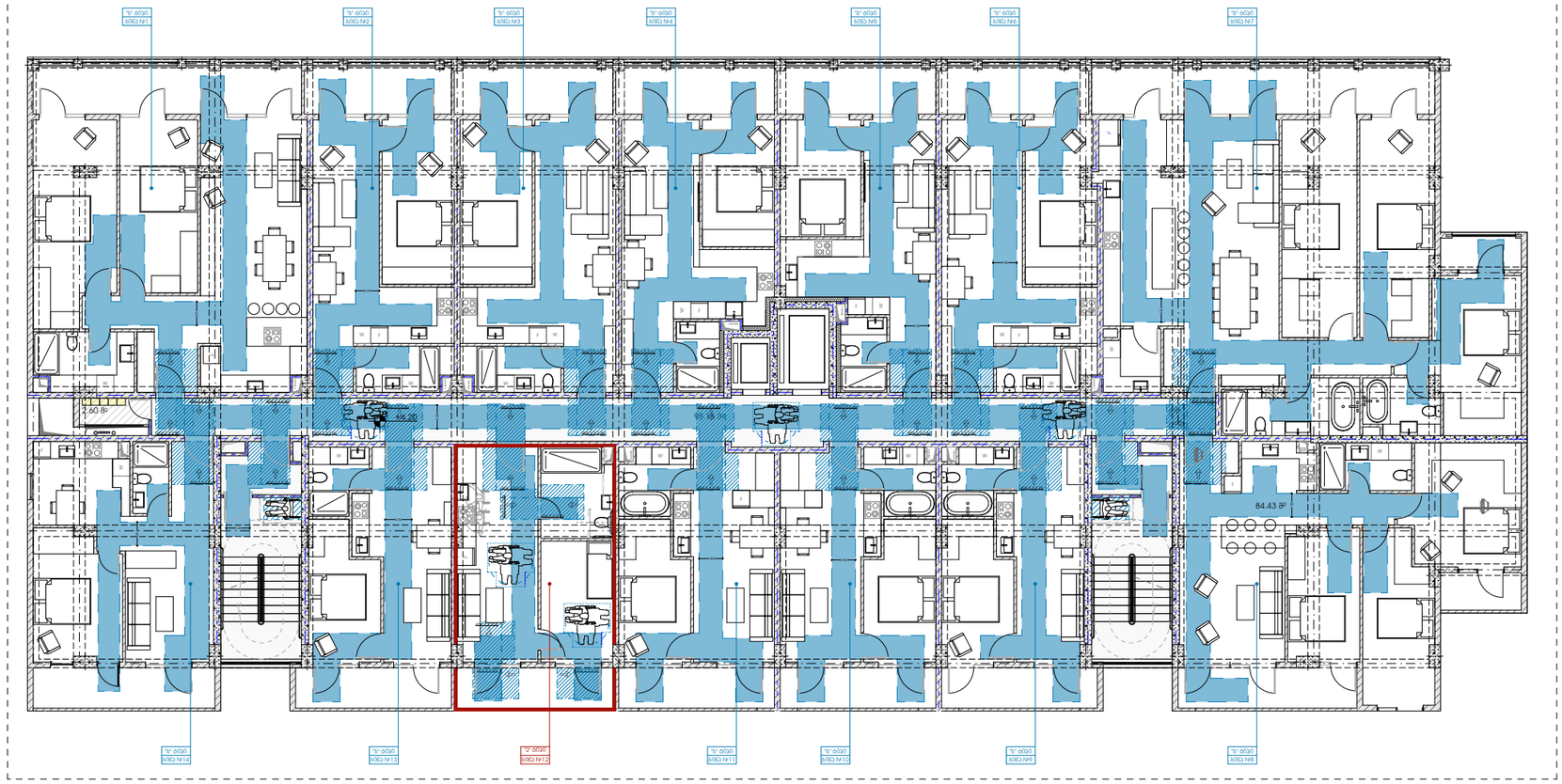
T მოსატრიალებელი სივრცე

სარ.404.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

შენიშვნა:
იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. იატაკის თავისუფალ სივრცეში ღონის ცვლილება დაუშვებელია.







პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

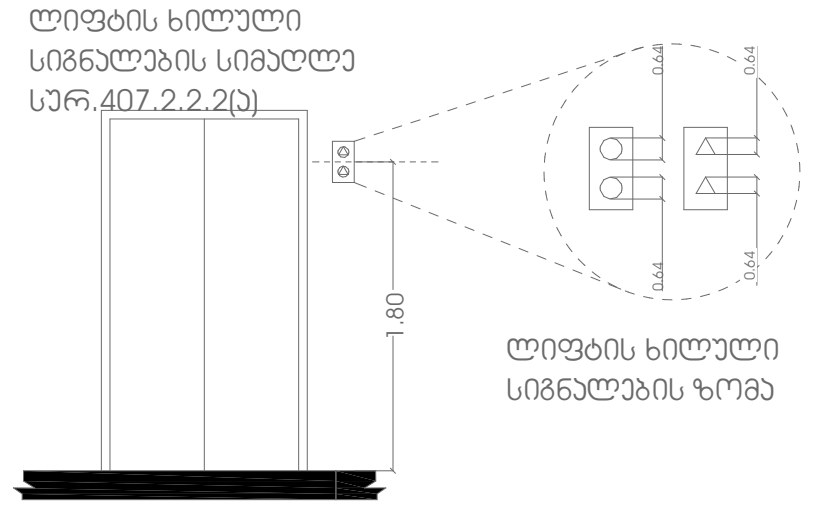
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

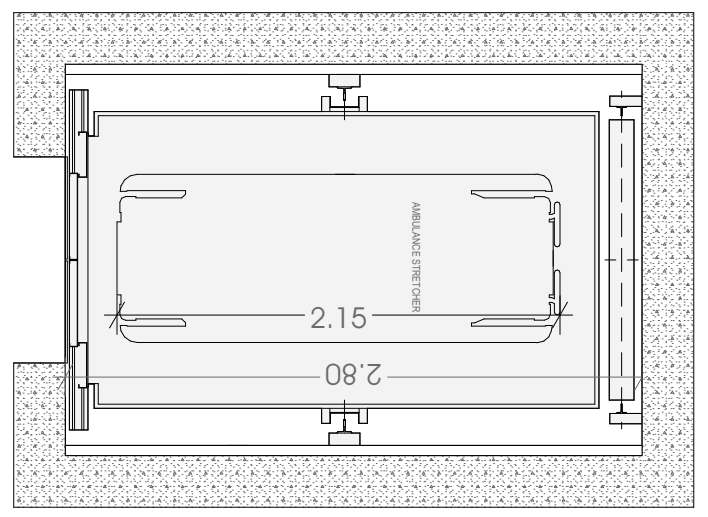
არქიტექტორი

odadezeen

ლიფტის ხილული
სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)



ლიფტის ხილული
სიგნალების ზომა

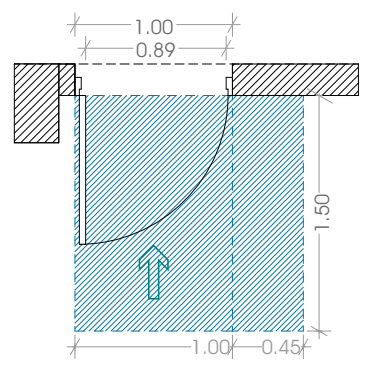


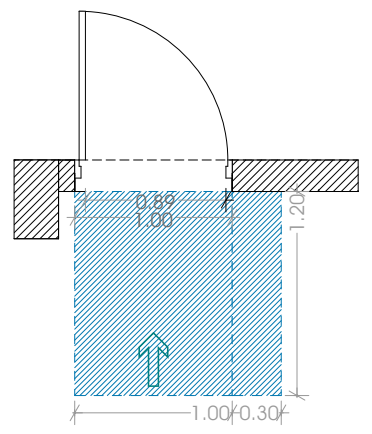
თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის
მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლილი გაღება

სურ.304.2.3.2 (ა)

თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის
მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლილი გაღება

სურ.304.2.3.2 (ბ)





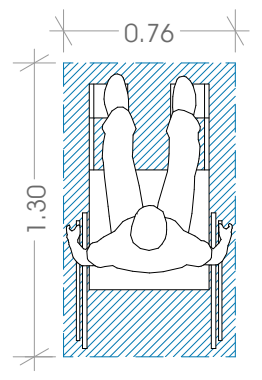
იატაკის თავისუფალი
სივრცის ზომა
ახალი შენობა
ნაგებობისთვის

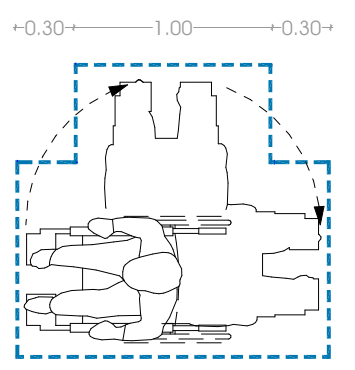
სურ.305.3.1

T მოსატრიალებელი
სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი 3

<u>შენიშვნა:</u>
იატაკის ზედაპირი უნდა
იყოს მდგრადი, მყარი
და არასასრიალო.
იატაკის თავისუფალ
სივრცეში დონის
ცვლილება დაუშვებელია.







პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

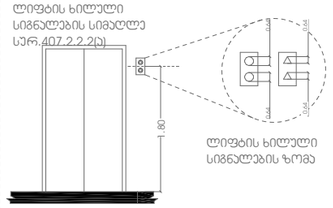
მთავარი არქიტექტორი

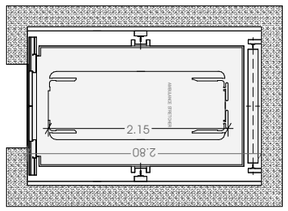
სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

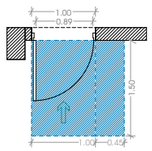
ლიფტის ხილული
სიგნალების სიმაღლე
სარ.407.2.2.2(ა)





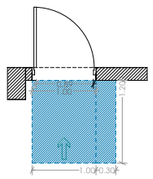
თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საპირის
მხრიდან მიწასცდომი
მიწოლილ გალობა

სარ.304.2.3.2 (ა)



თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საპირის
მხრიდან მიწასცდომი
მიწოლილ გალობა

სარ.304.2.3.2 (ბ)



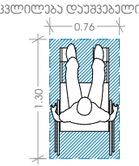
იატაკის თავისუფალი
სივრცის ზომა
ახალი შენობა
ნაგებობისთვის

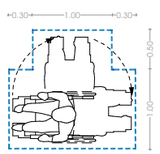
სარ.305.3.1

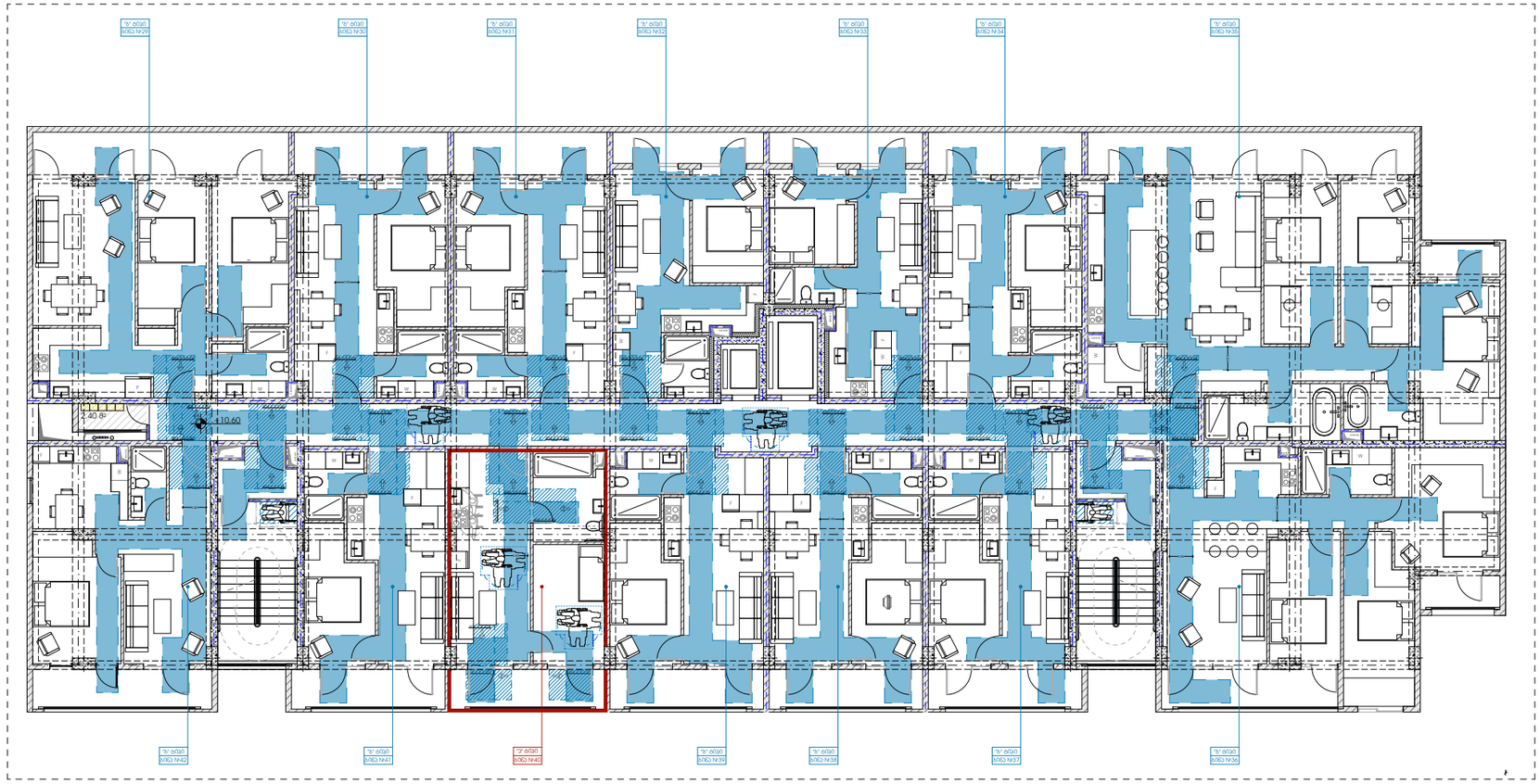
T მოსატრიალებელი
სივრცე

სარ.404.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

შენიშვნა:
იატაკის ზედაპირი უნდა
იყოს მდგრადი, მყარი
და არასასრიალო.
იატაკის თავისუფალ
სივრცეში ღრონის
ცვლილება დაუშვებელია.







პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

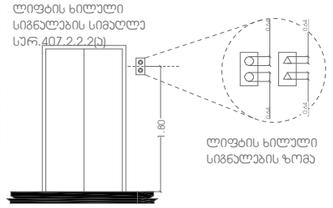
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

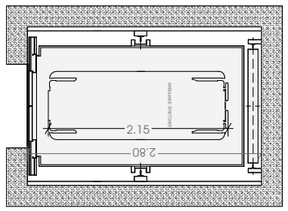
არქიტექტორი

odadezeen

ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე სარ.407.2.2.2(ა)

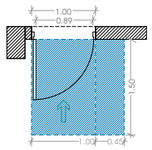


ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა



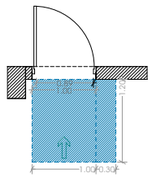
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანკამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასცდომი მიწოლილ გალება

სარ.304.2.3.2 (ა)



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანკამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასცდომი მიწოლილ გალება

სარ.304.2.3.2 (ბ)



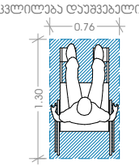
იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა ახალი შენობა ნაგებობისთვის

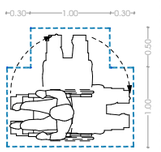
სარ.305.3.1

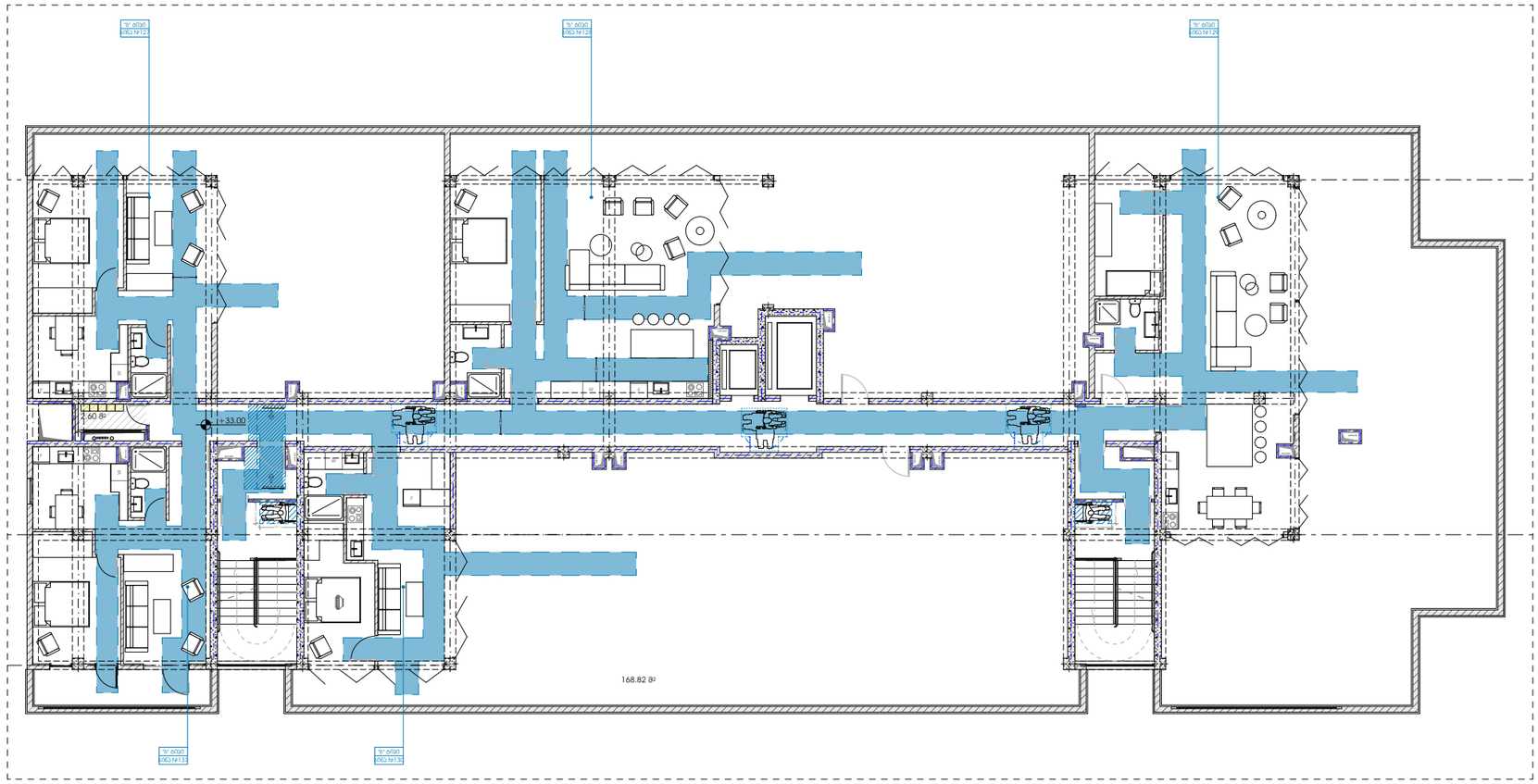
T მოსახერხებელი სივრცე

სარ.404.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3

შენიშვნა:
იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო. იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის ცვლილება დაუშვებელია.







პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ ჰეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

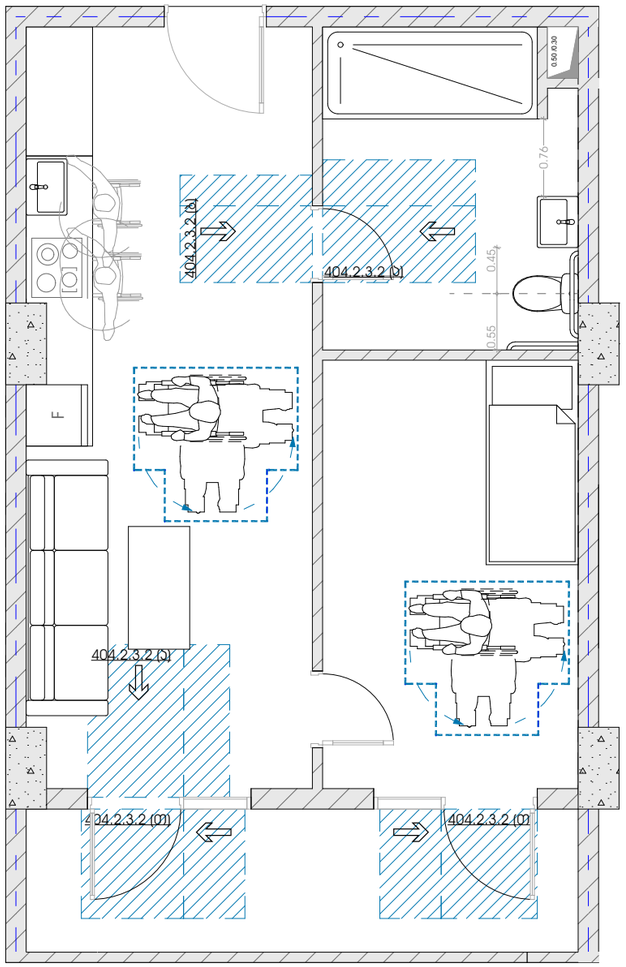
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

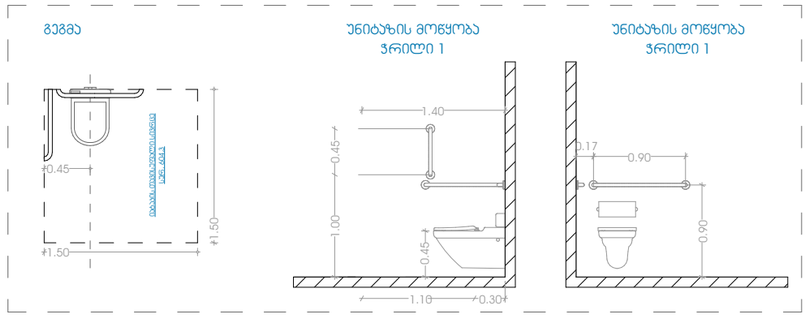
არქიტექტორი

odadezeen

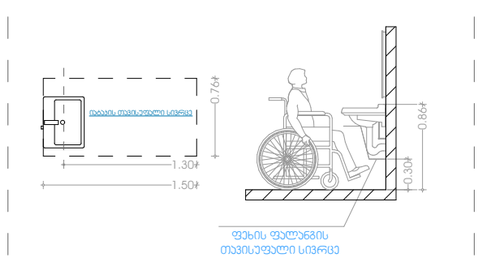
ა- ტიპის ბინა



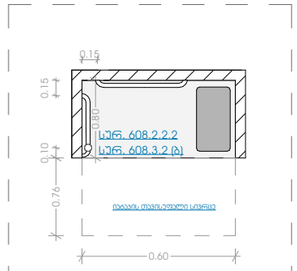
უნიტაზის განთავსება

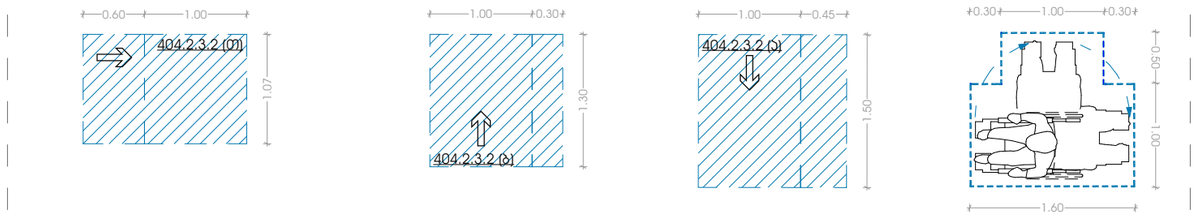


ხელსაბანის განთავსება

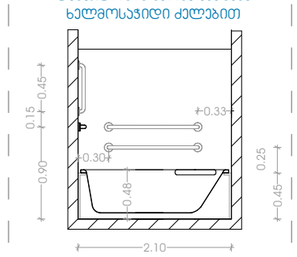


აბაზანის განთავსება





დასაჯდომის მქონე აბაზანა ხელმოსაჯიდი ძელებით



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

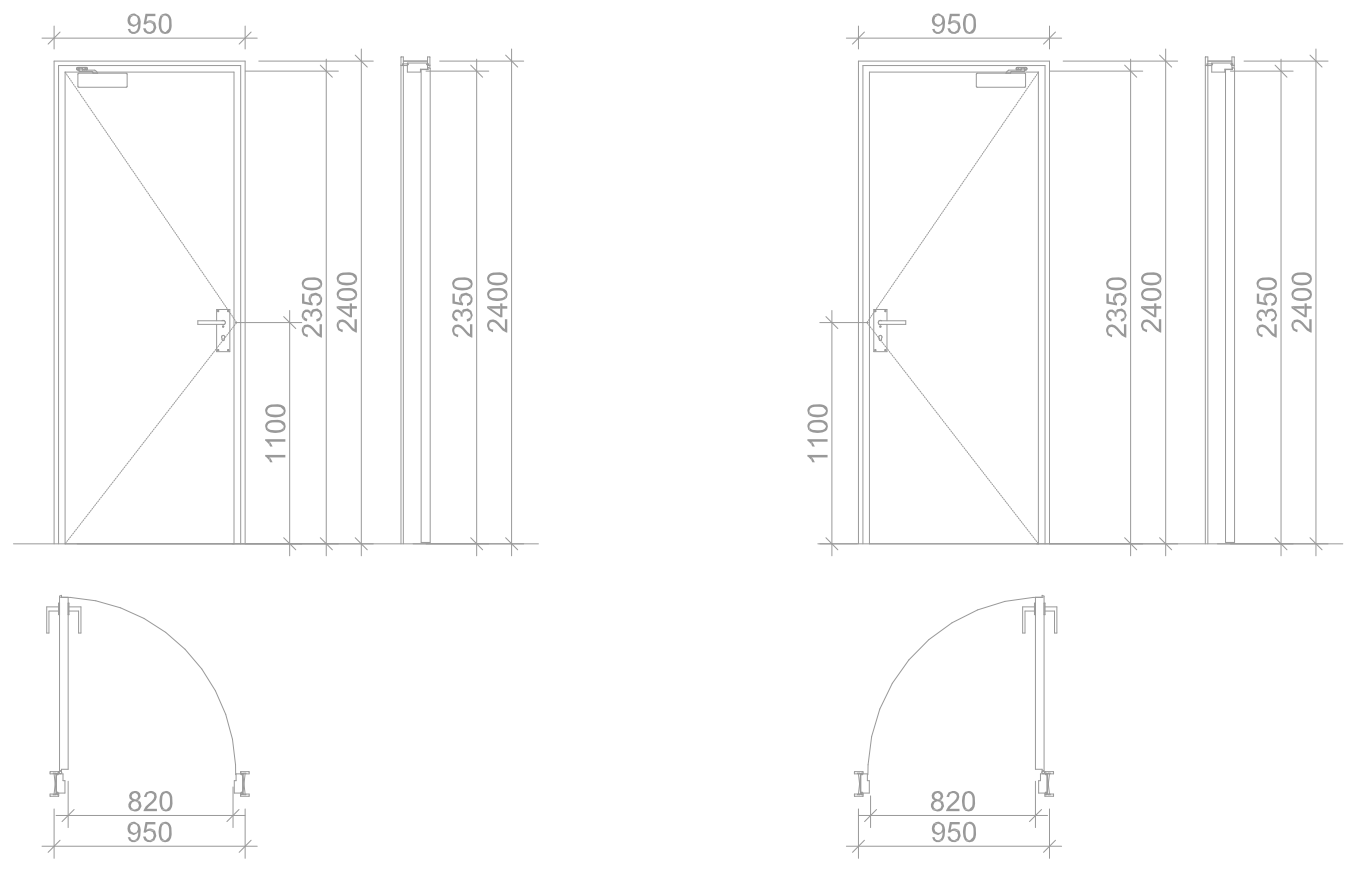
სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

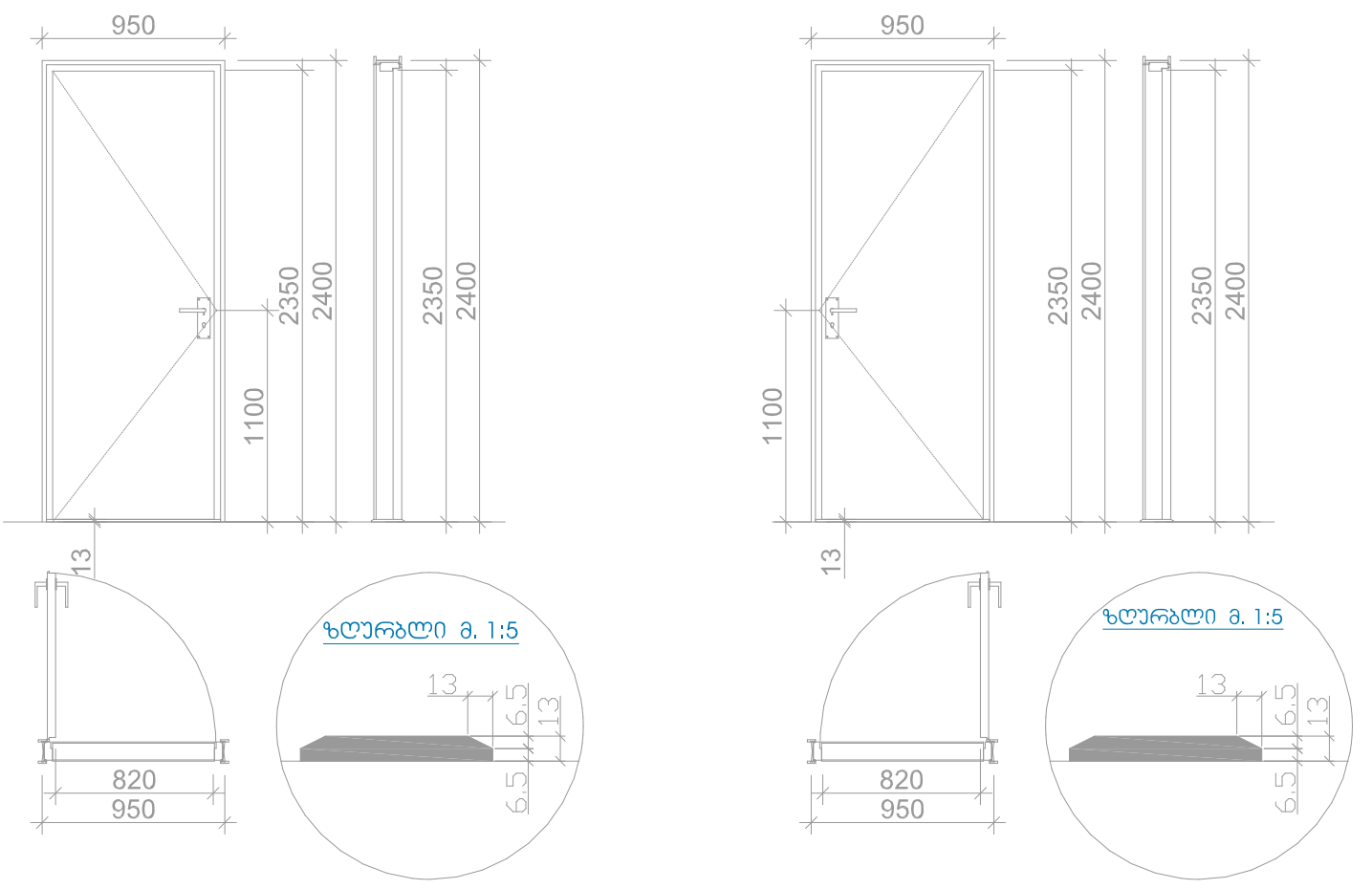
odadezeen

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

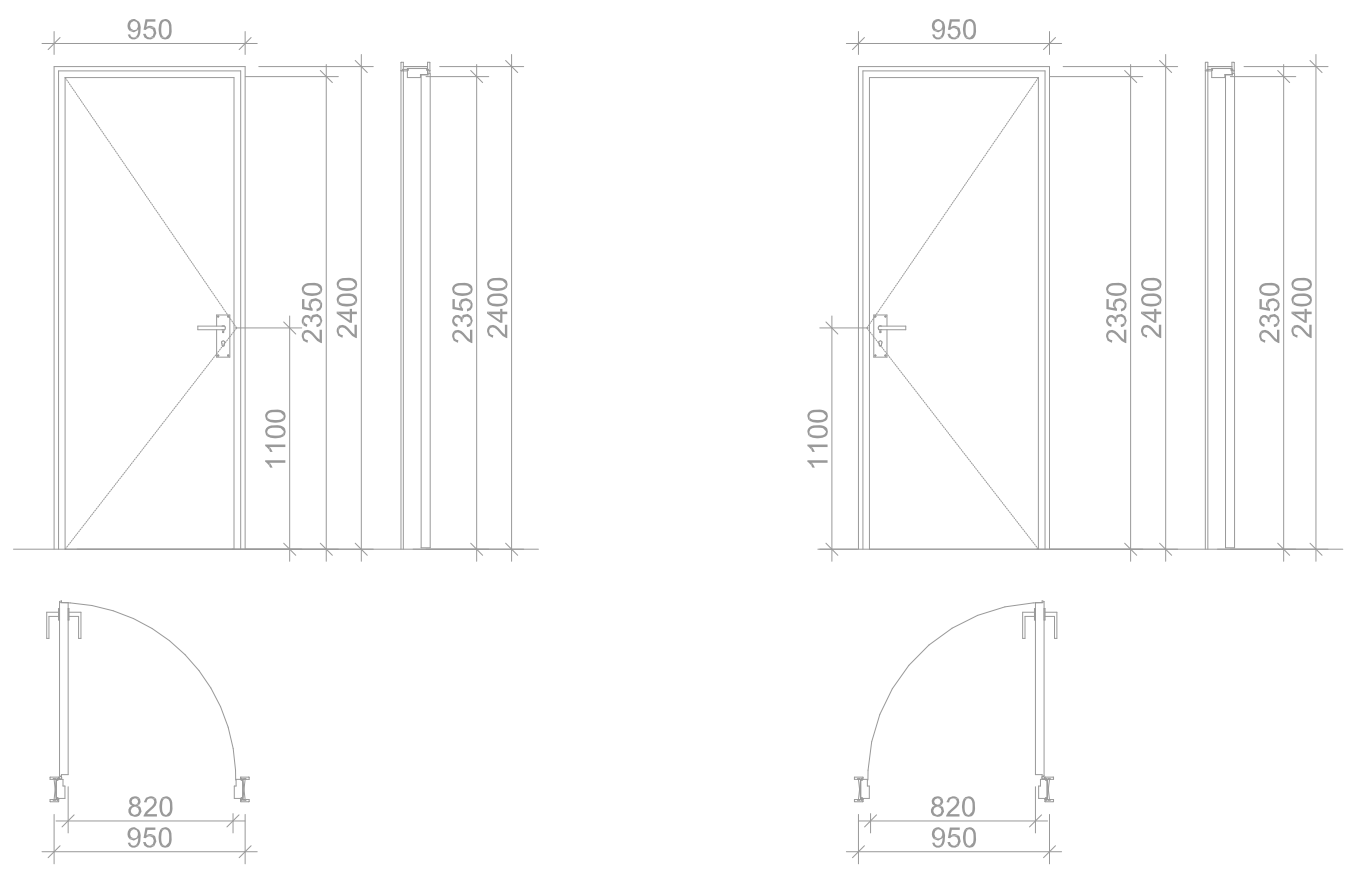
კ-1
კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



კ-2
კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე

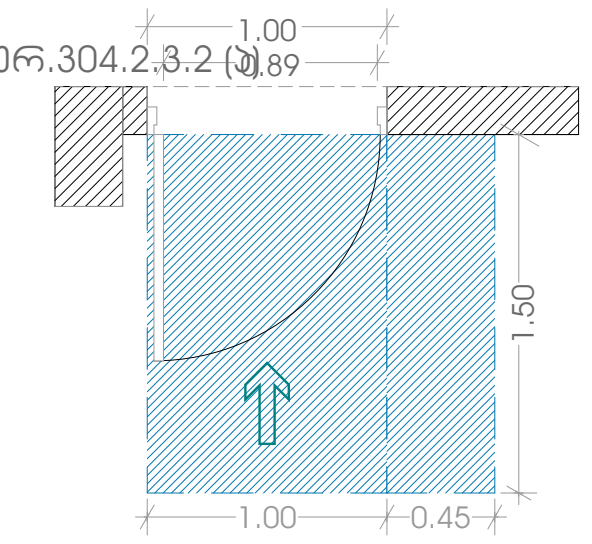


კ-3
კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



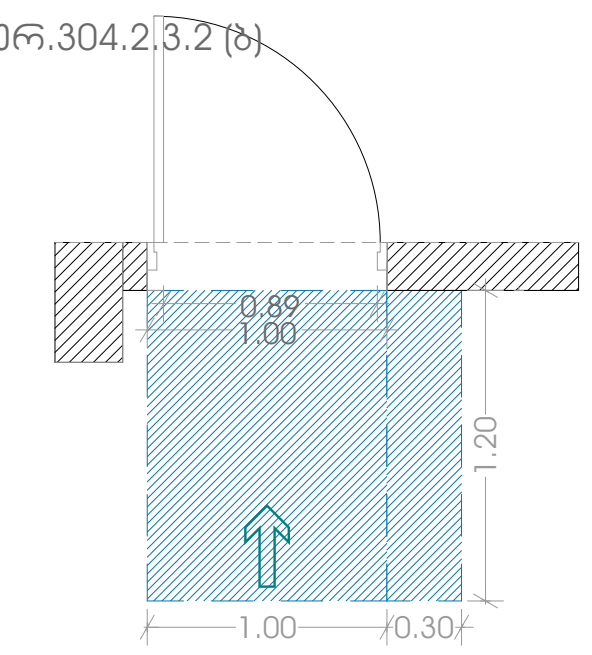
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან
მიწასვდომი
მიწოლიდ გაღება

სურ.304.2.3.2 (ა)



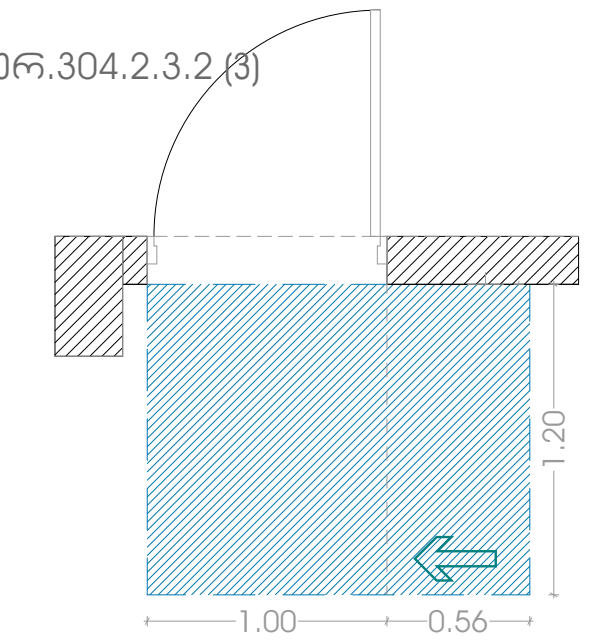
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიდ გაღება

სურ.304.2.3.2 (ბ)



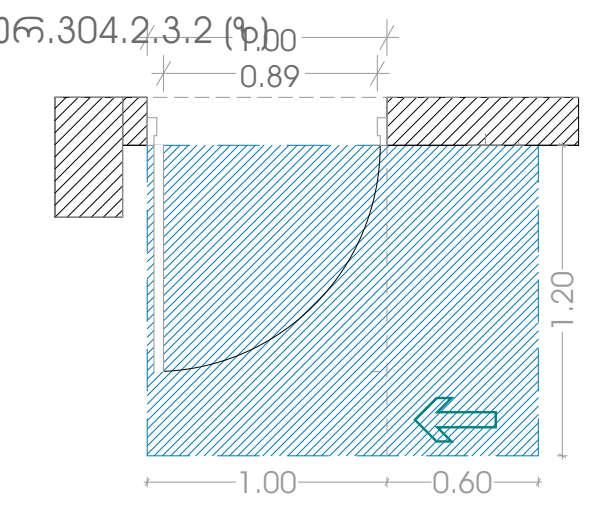
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიდ გაღება

სურ.304.2.3.2 (ვ)



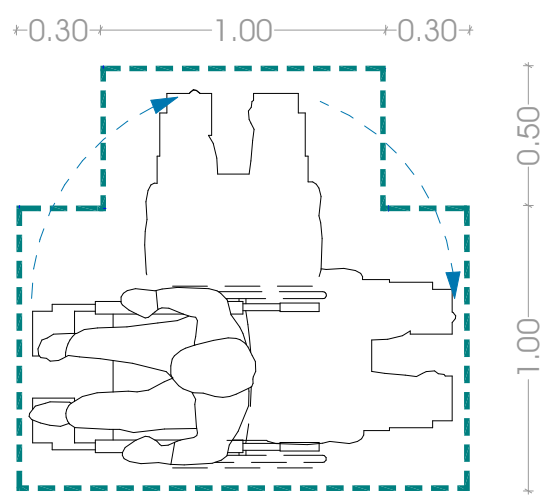
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიდ გაღება

სურ.304.2.3.2 (ზ)

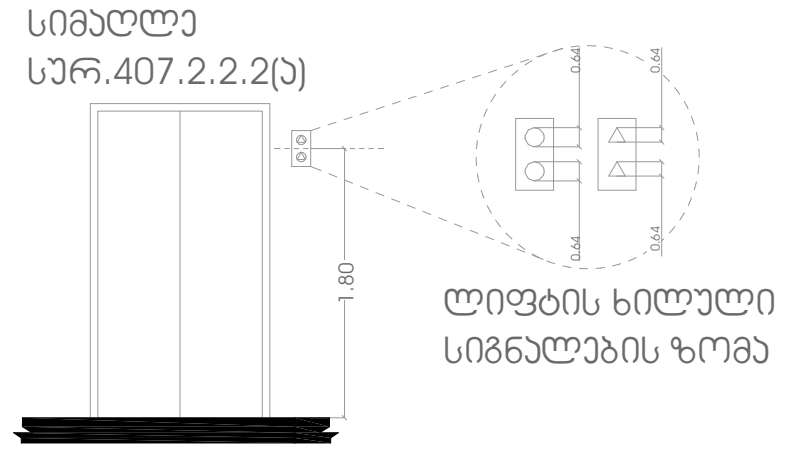


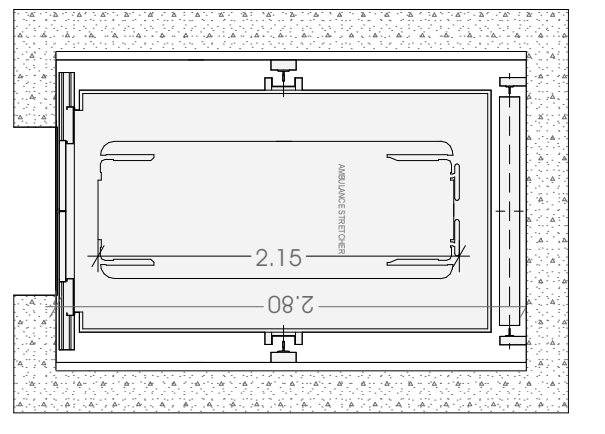
ჟოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

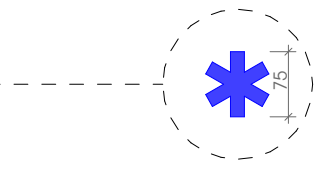


ლიფტის ხილული სიგნალების
სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)





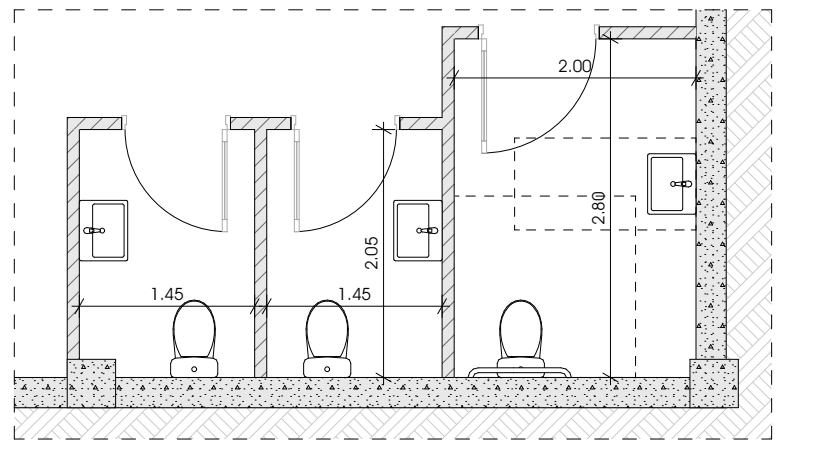
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



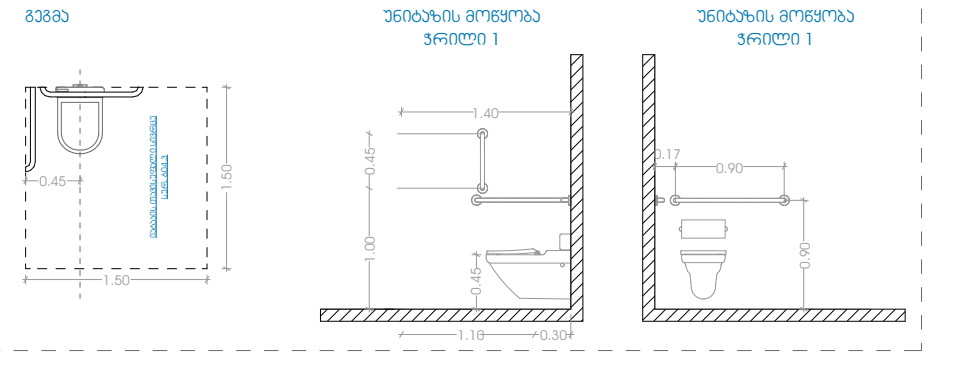
ნიშანი განთავსდება
ლიფტის
გამოსაძახებელ
ღილაკთან



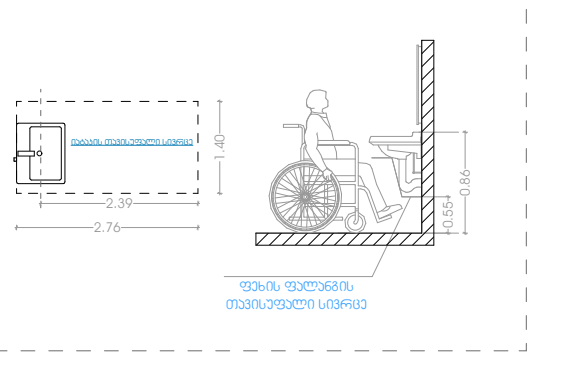
კომერციულ ფართებში განთავსებული სანკვანძი



უნიტაზის განთავსება



ხელსაბანის განთავსება



პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი
A3

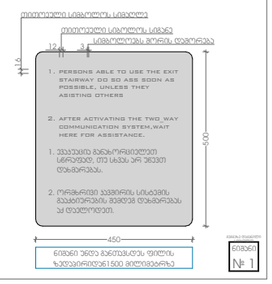
მთავარი არქიტექტორი
სოფიო ხოჯავა

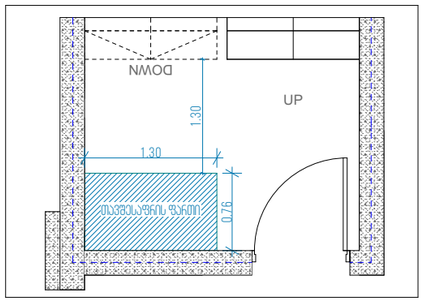
არქიტექტორი

odadezeen

ნიშანი №1

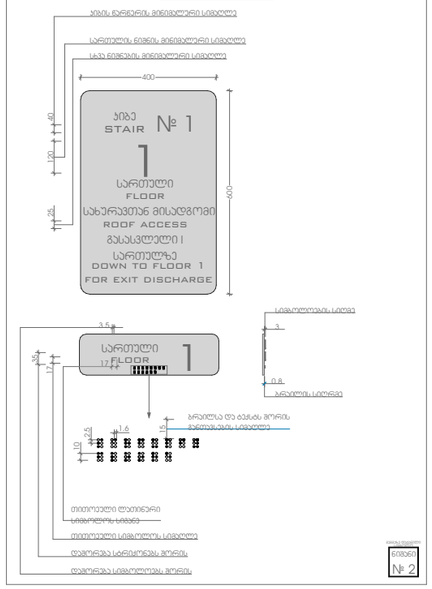
ორმხრივი აუვნირის გამოძახების ნესები.
ნიშანი უნდა გაიარას თუვშესაფრის ფარითობთან



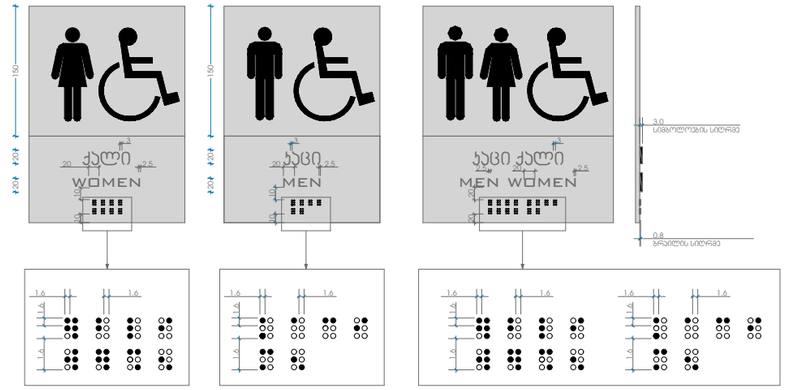


ნიშანი №2

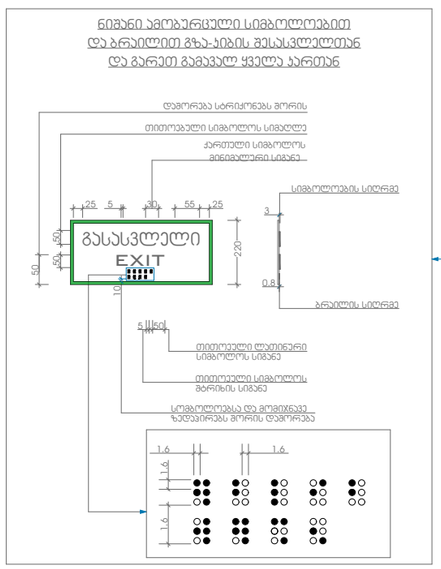
გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი. გზა-ჯიბის
საზღვრებში დერეფანში გამავალი ჯარის
საპების მიმიჯნავად

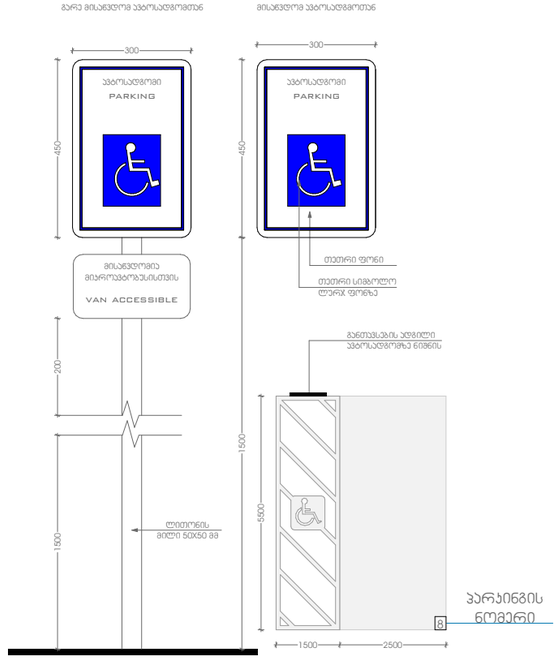


ნიშანი ბიჭებისთვის, ამოკვეთილი ნიშნებით და ბრაილით
განთავსება
მისაკუთრება ტუალეტებთან ჯარის მიმიჯნავად



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით
და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან
და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან





ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ	ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			სოფიო ხოჯავა
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ	ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტეფის ქუჩა N48 საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432		A3	

odadezeen

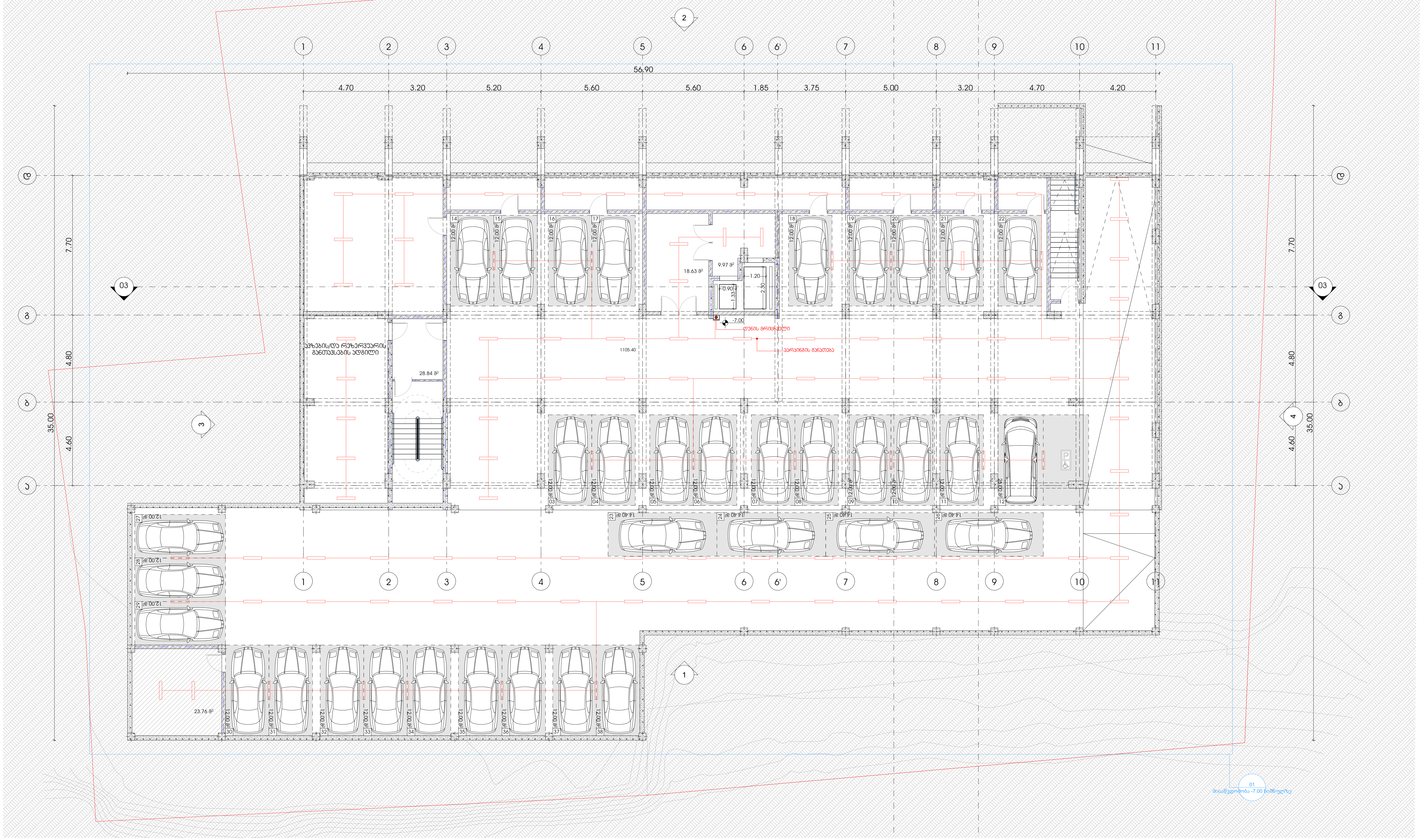
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ელექტრობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

2022

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოკიდებულია უშუალოდ მესაკუთრის სურვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და კიბის უჯრედში წარმოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე წარმოდგენილია საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

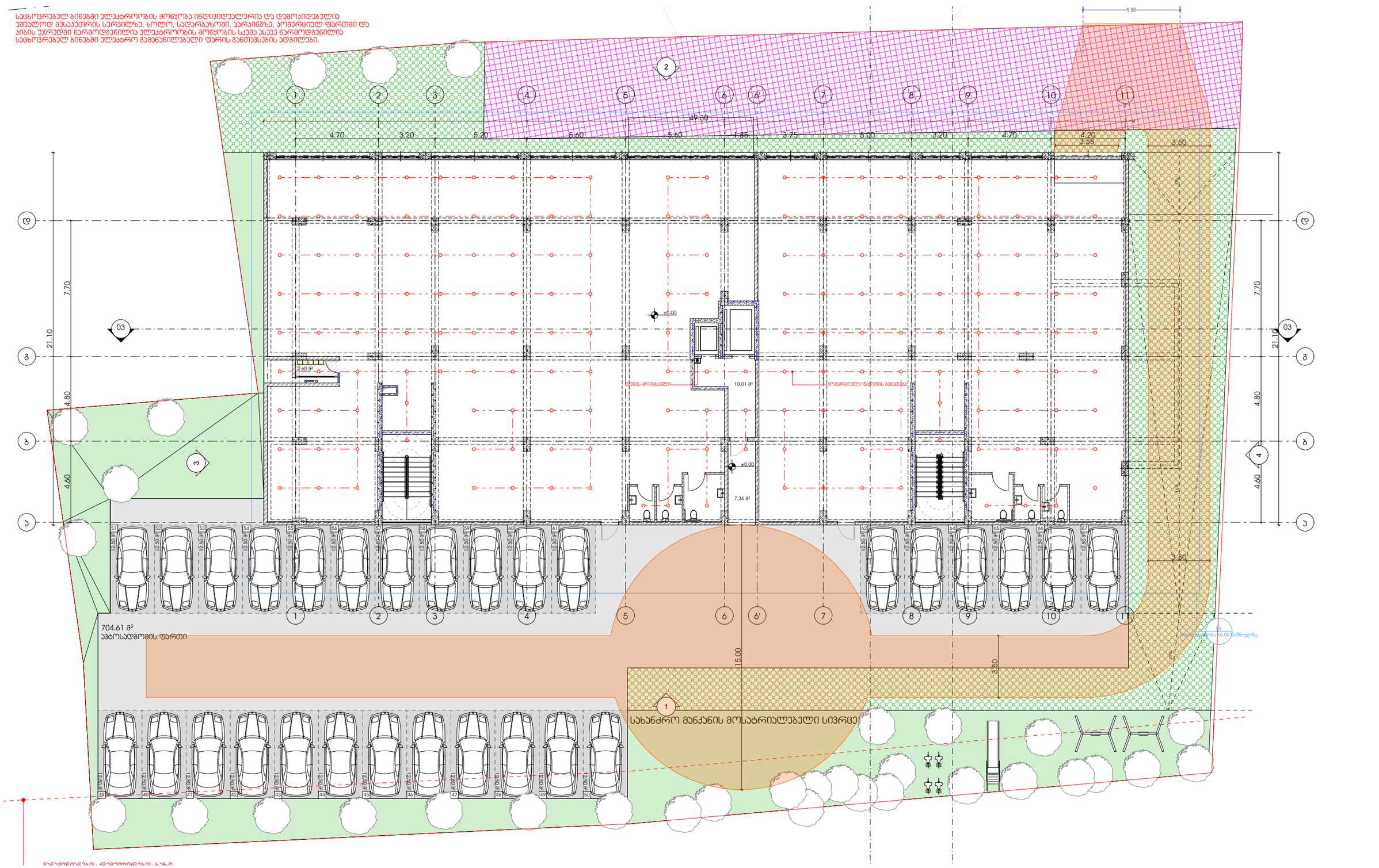
odadezeen

სატრანსფორმატორო ქვესადგური

სატრანსფორმატორო ქვესადგური

სატრანსფორმატორო ქვესადგური

სცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოკიდებულია უფასოდ მისაწვდომის სერვისზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და პბის უჯრედში ნარმოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარმოდგენილია სცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

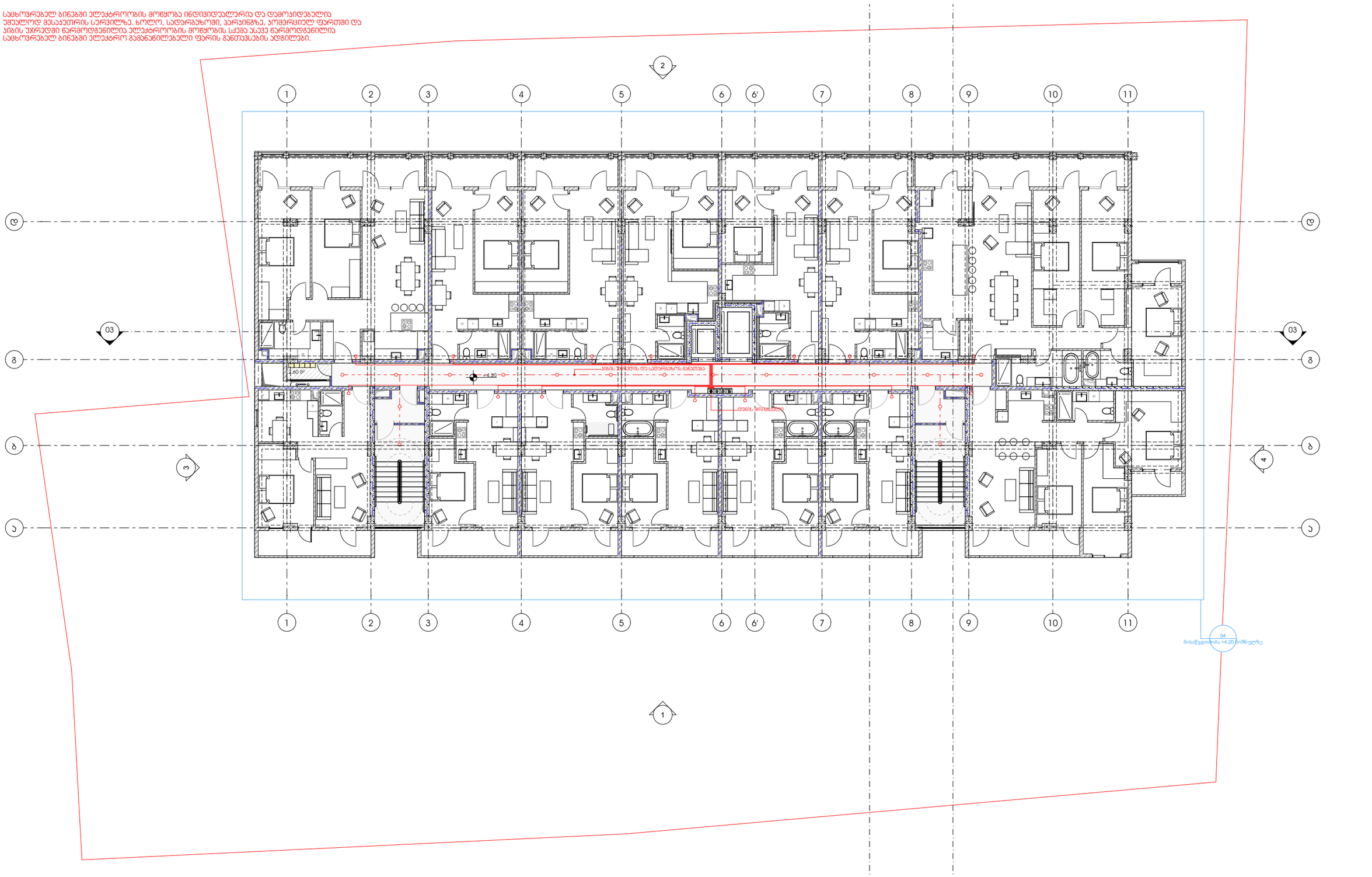
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოუკიდებელია უფასოდ მესაკუთრის სერვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და პბის უარედში ნარომოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარმოდგენილია საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

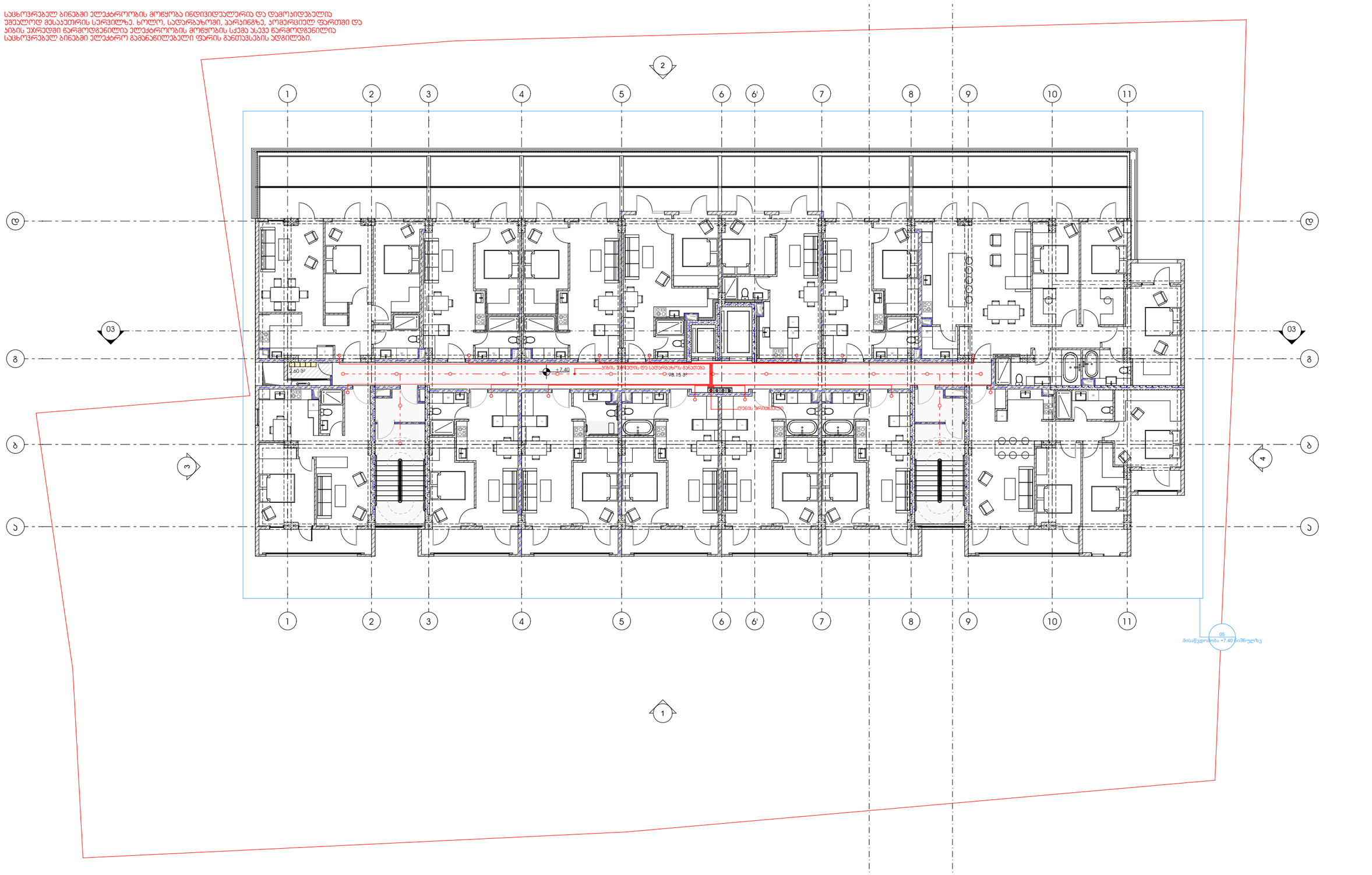
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოუკიდებელია
უმეალოდ მესაკუთრის სურვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და
პბის უარედში ნარომდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარომდგენილია
საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

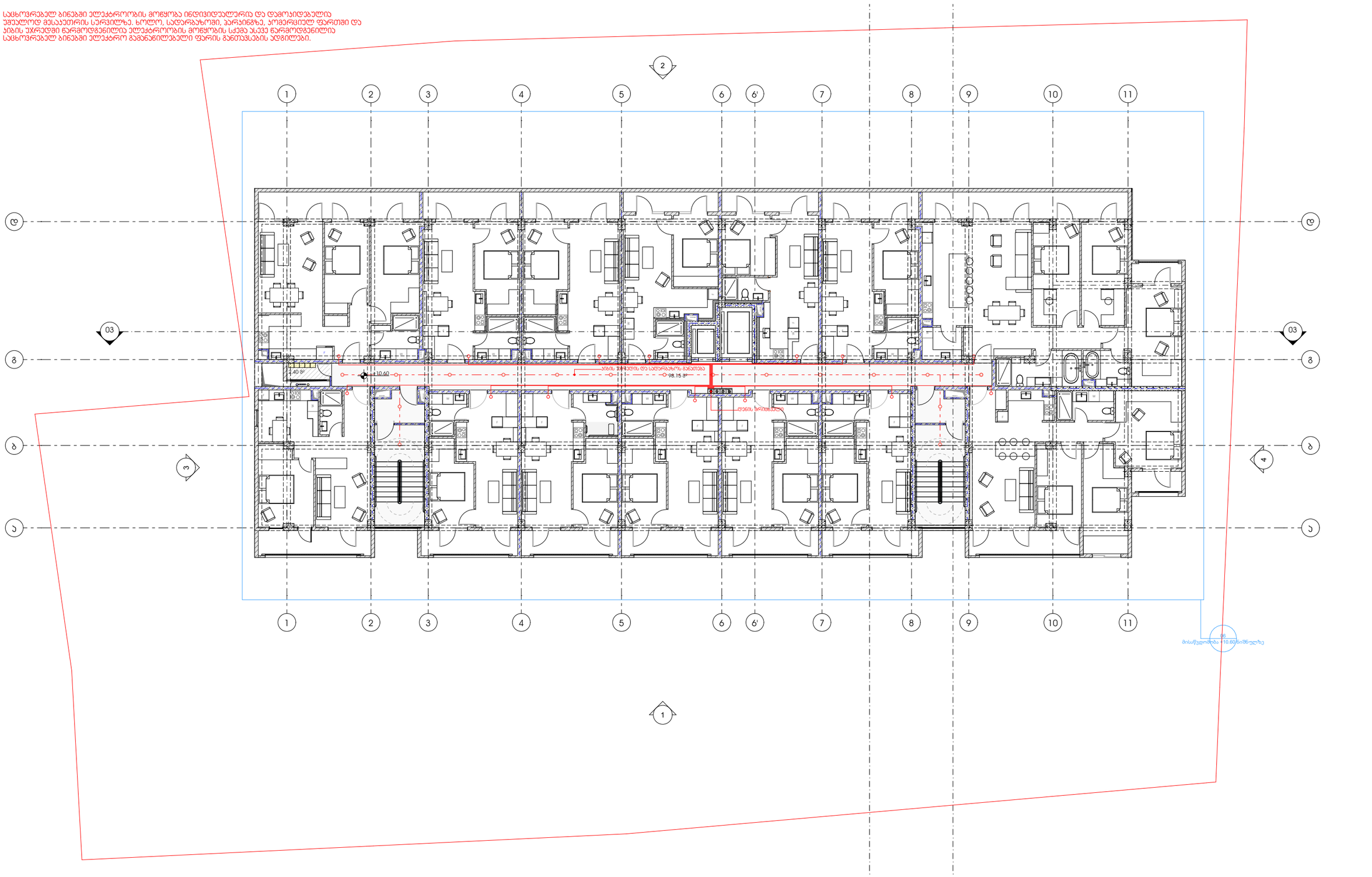
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოუკიდებელია უშუალოდ მესაკუთრის სურვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და პბის უარედში ნარომოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარმოდგენილია საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

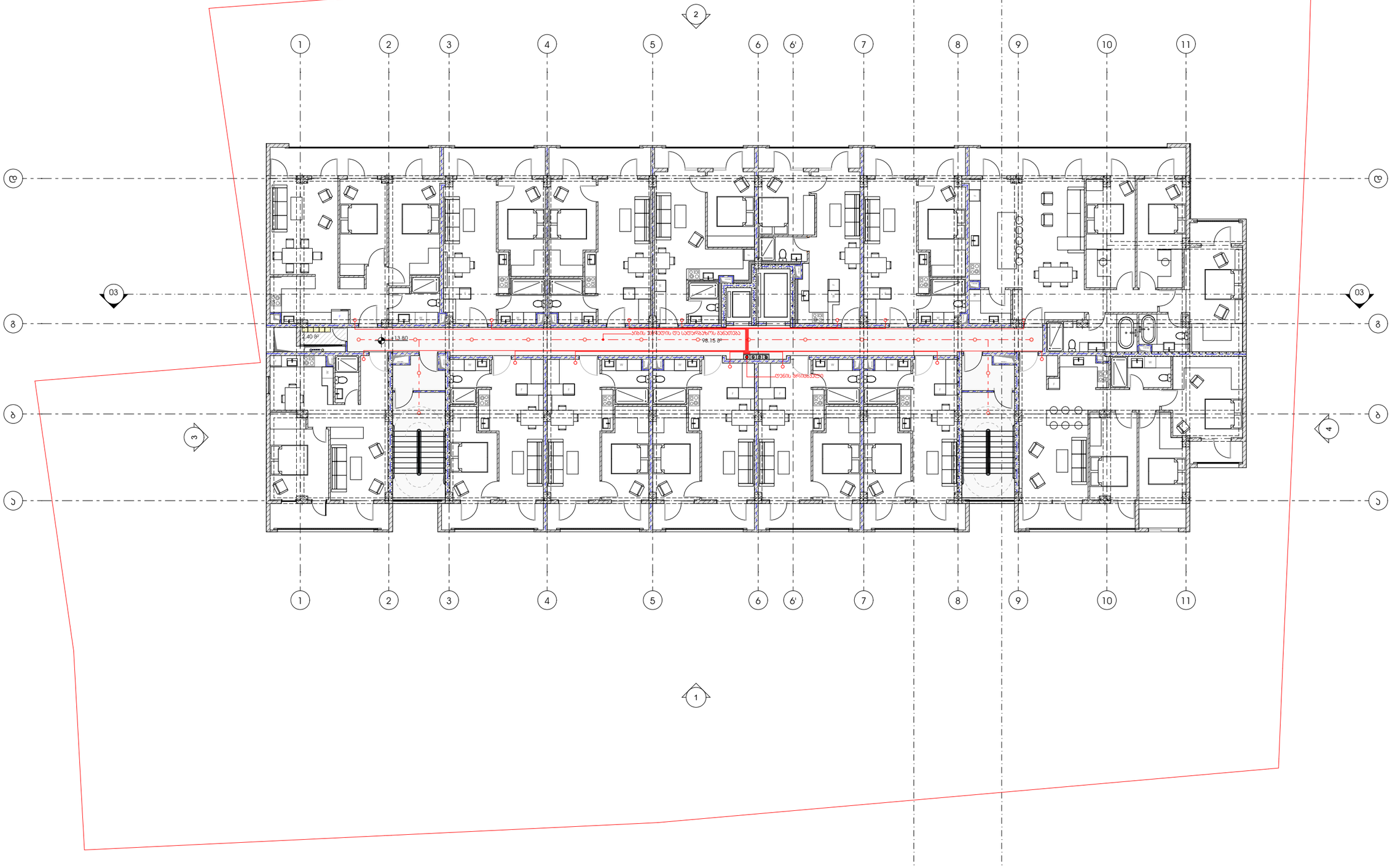
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოუკიდებელია უფასოდ მესაკუთრის სერვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და პბის უარედში ნარმოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარმოდგენილია საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

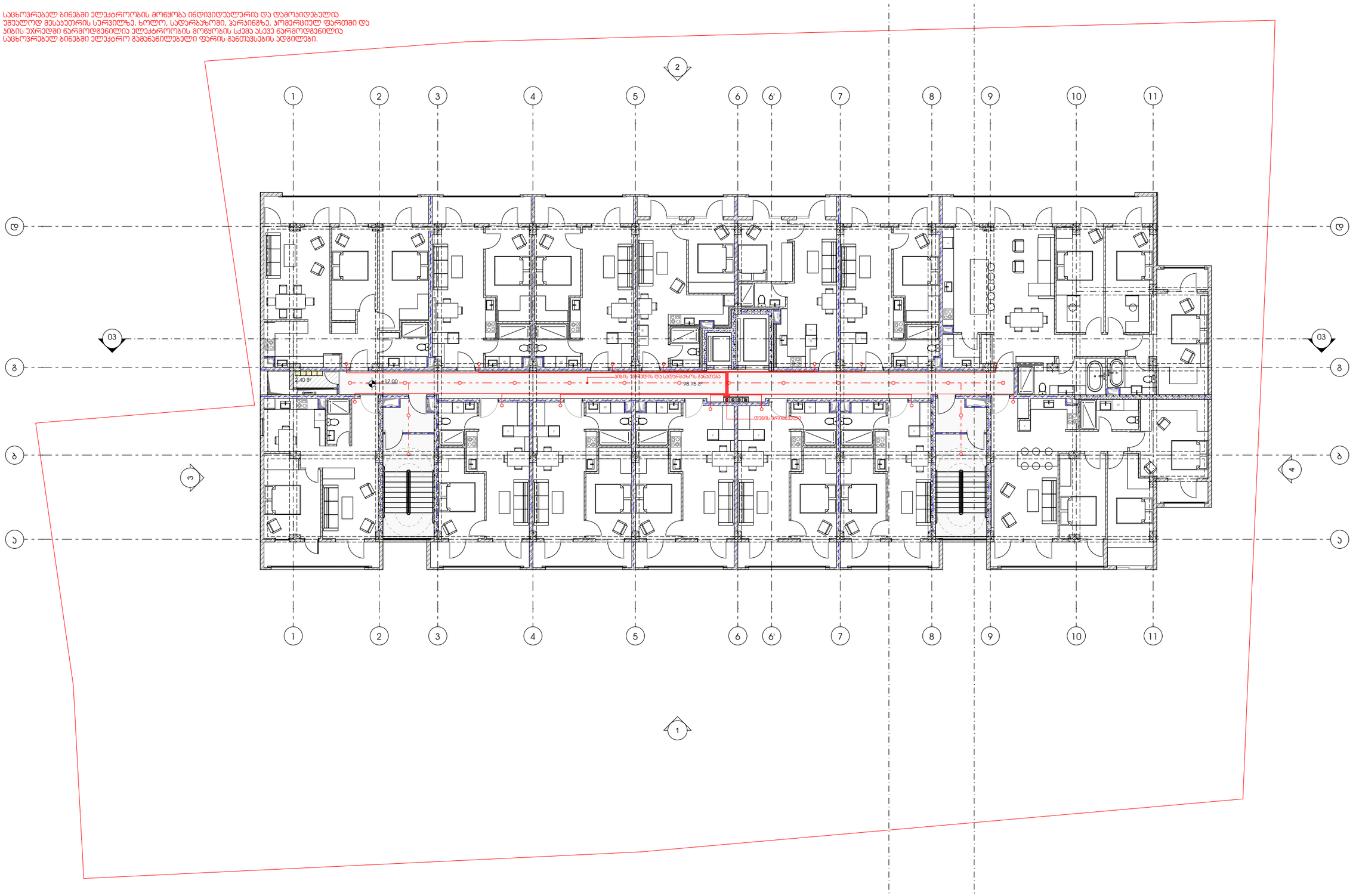
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოუკიდებელია უფასოდ მესაკუთრის სერვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და ბინის უარდში ნარმოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარმოდგენილია საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

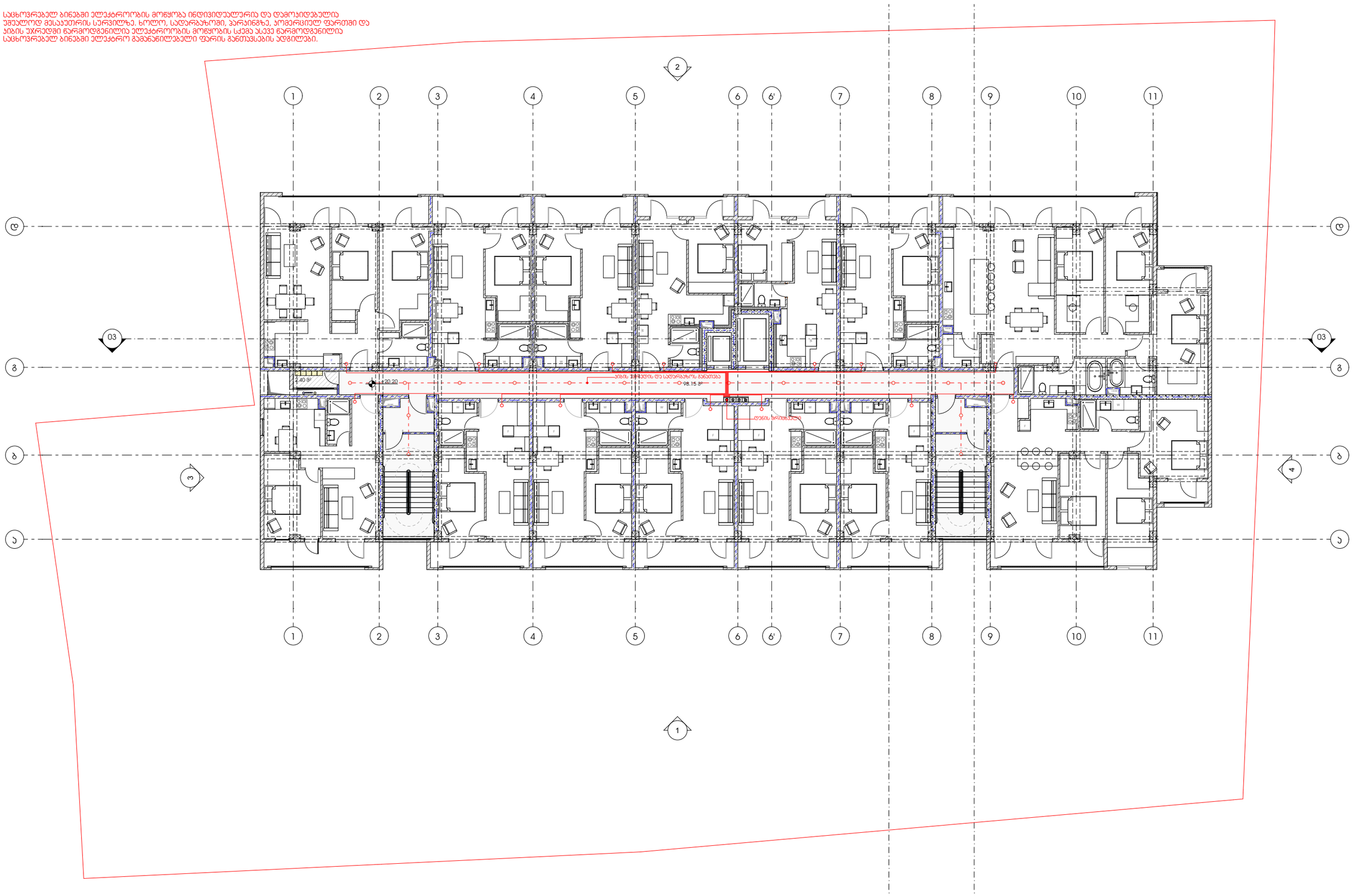
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოუკიდებელია უფასოდ მესაკუთრის სურვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და ბინის უარდში ნარმოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარმოდგენილია საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

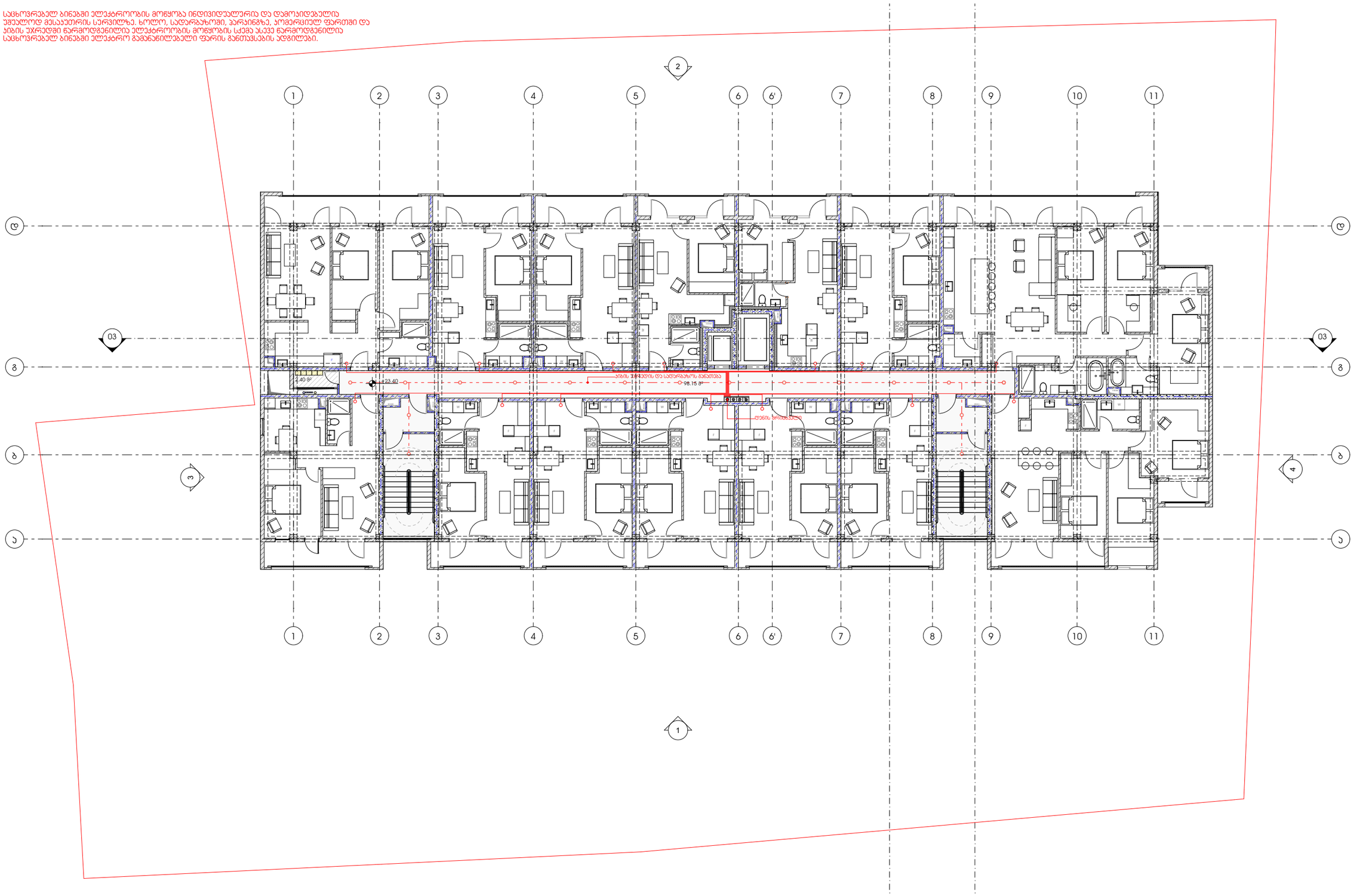
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოუკიდებელია უფასოდ მესაკუთრის სერვისზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და ბინის უარედში ნარმოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარმოდგენილია საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

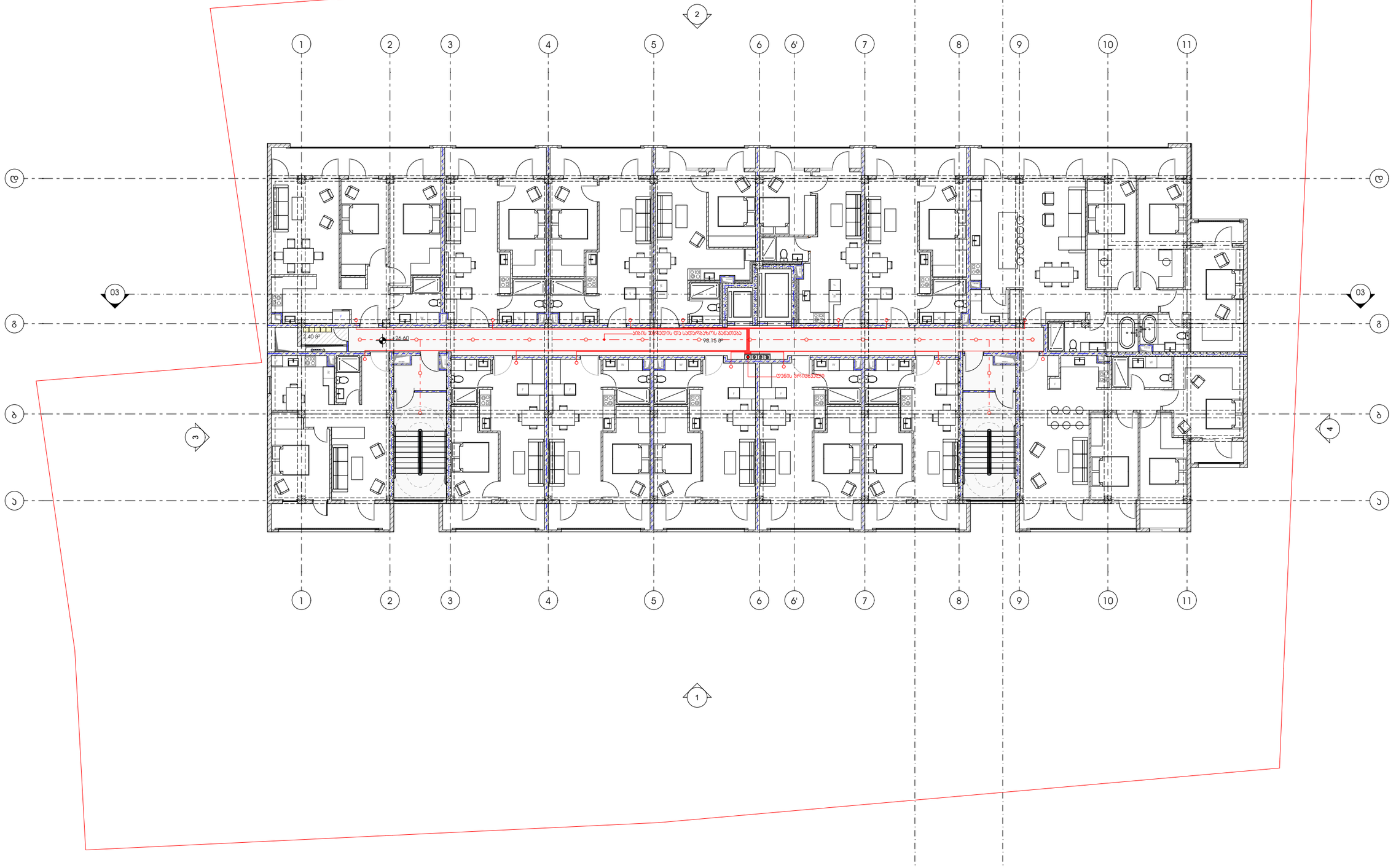
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოუკიდებელია უშუალოდ მესაკუთრის სურვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და პბის უარედში ნარმოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარმოდგენილია საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

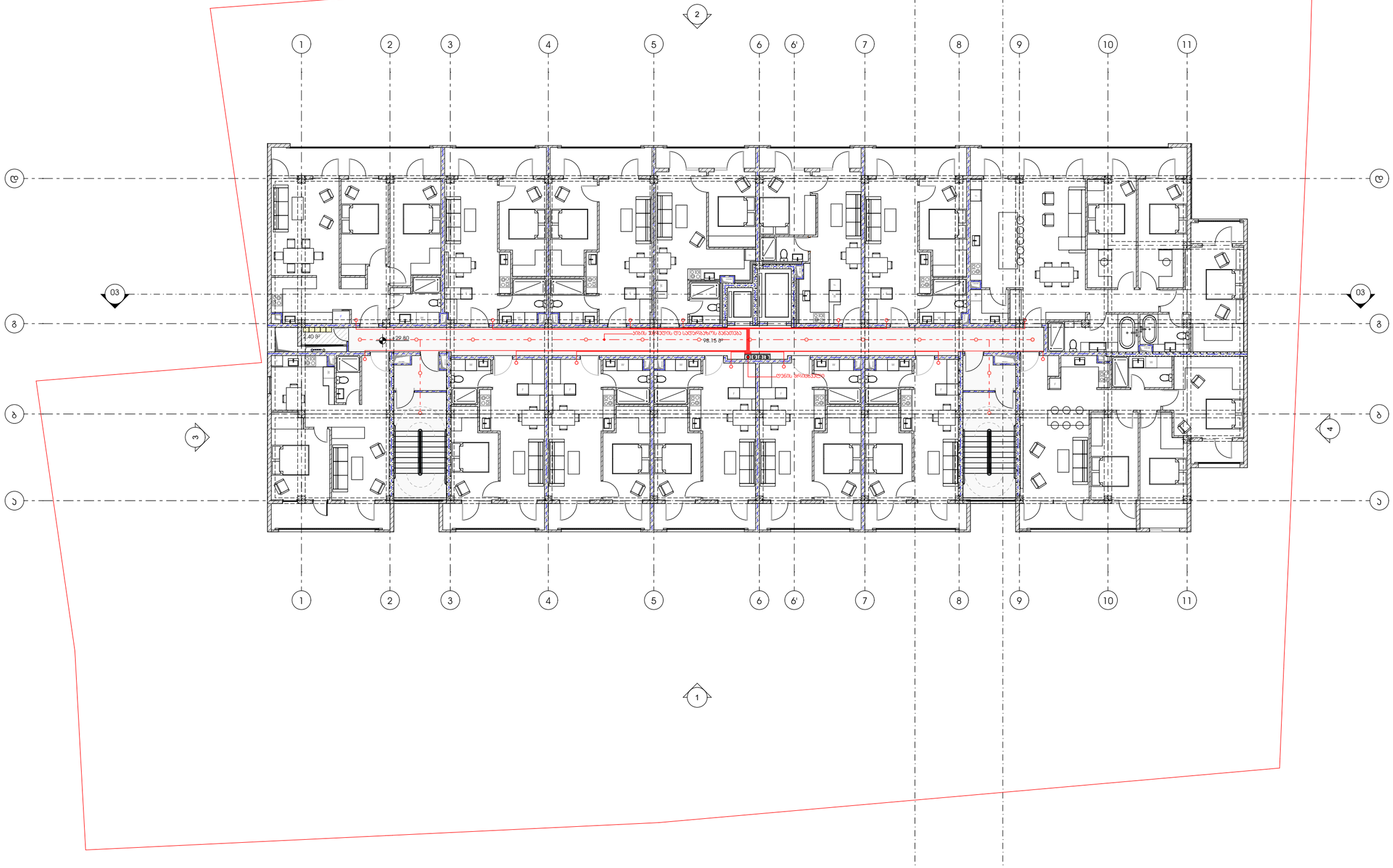
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოუკიდებელია
უშუალოდ მესაკუთრის სურვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და
პბის უარედში ნარომოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე ნარომოდგენილია
საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

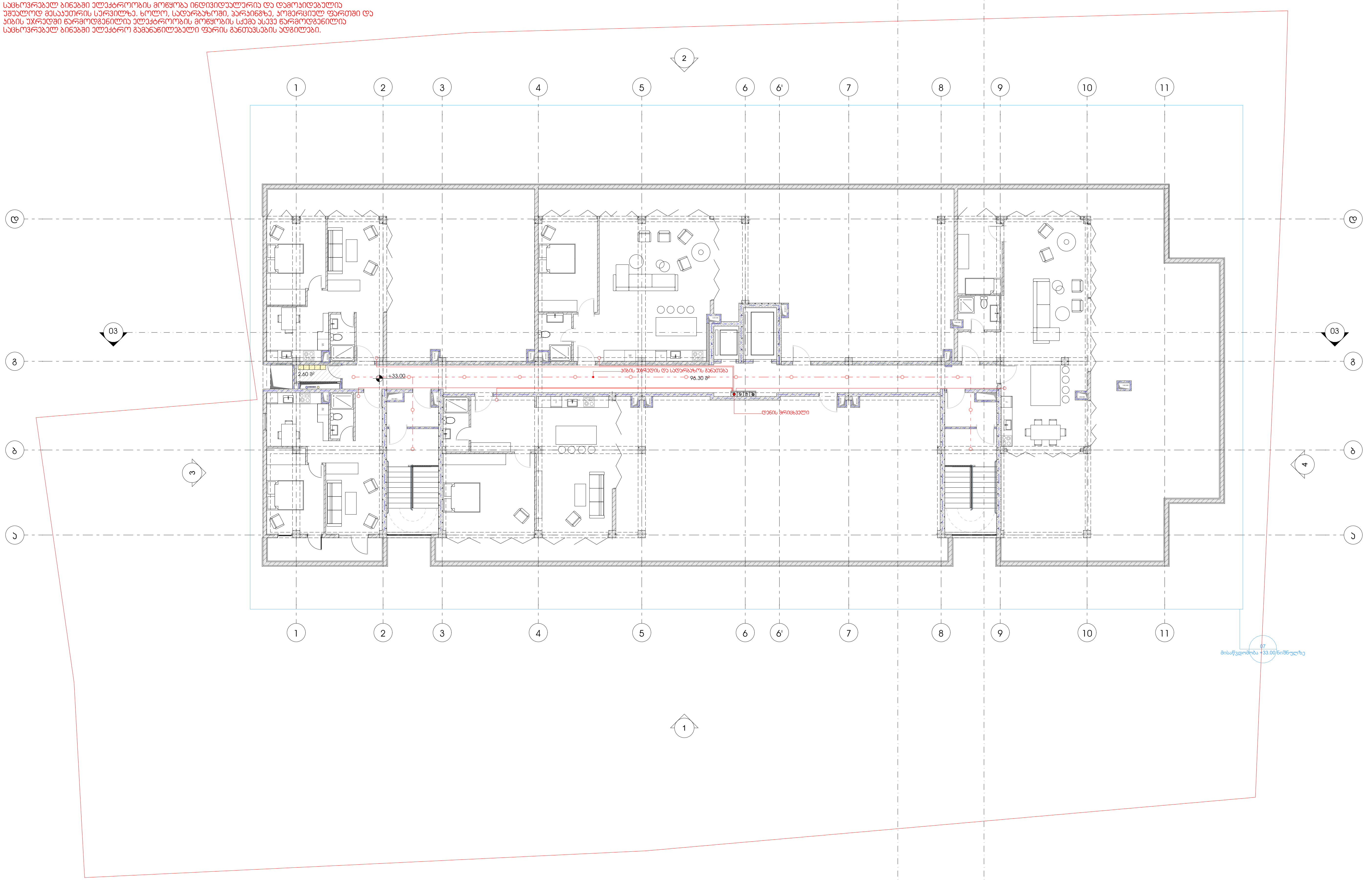
მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

საცხოვრებელ ბინებში ელექტროობის მოწყობა ინდივიდუალურია და დამოკიდებულია უშუალოდ მესაკუთრის სურვილზე. ხოლო, სადარბაზოში, პარკინგზე, კომერციულ ფართში და კიბის უჯრედში წარმოდგენილია ელექტროობის მოწყობის სქემა ასევე წარმოდგენილია საცხოვრებელ ბინებში ელექტრო გამანაწილებელი ფარის განთავსების ადგილები.



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

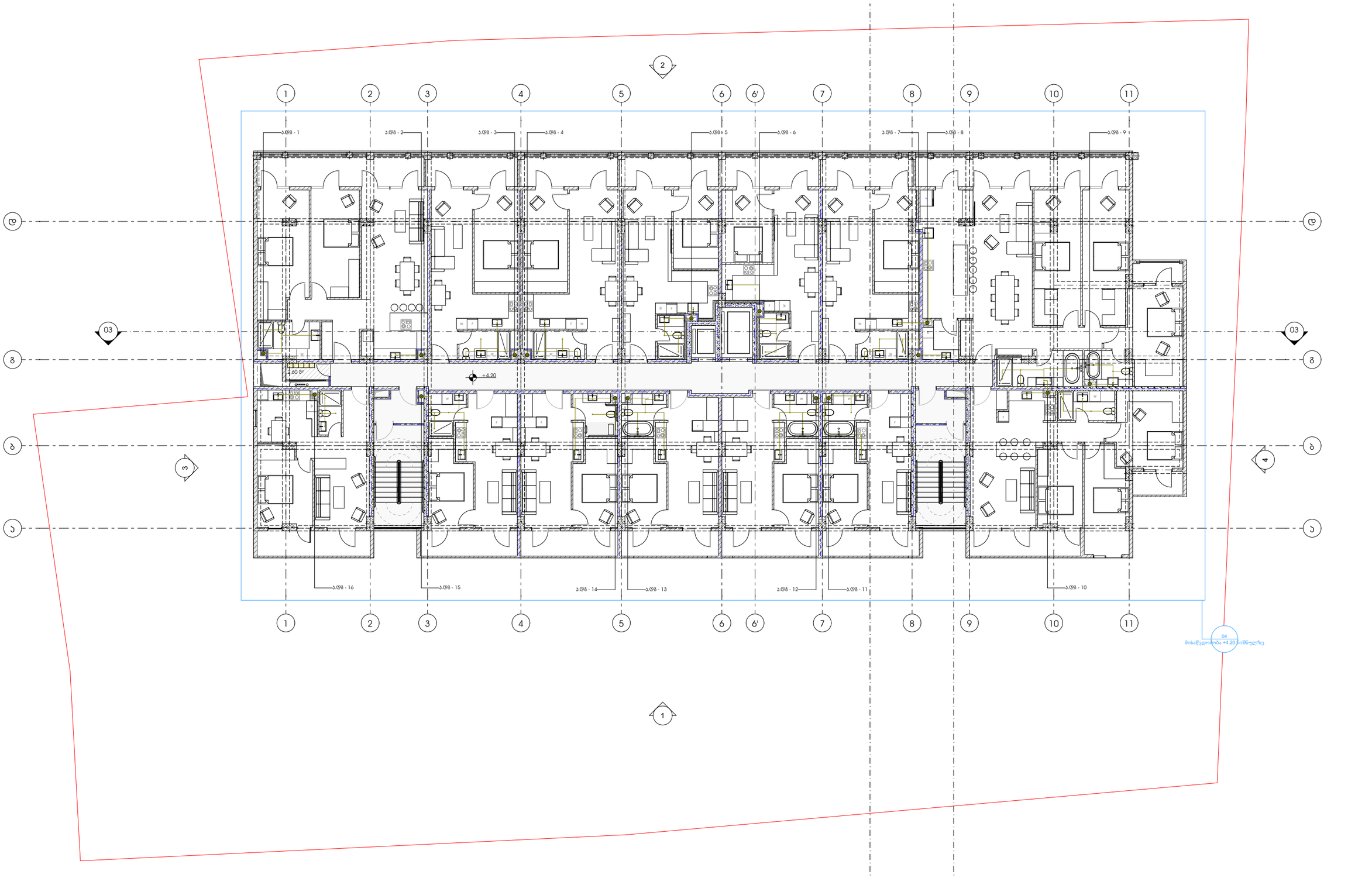
odadezeen

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

წყალარინება

მისამართი: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

2022



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

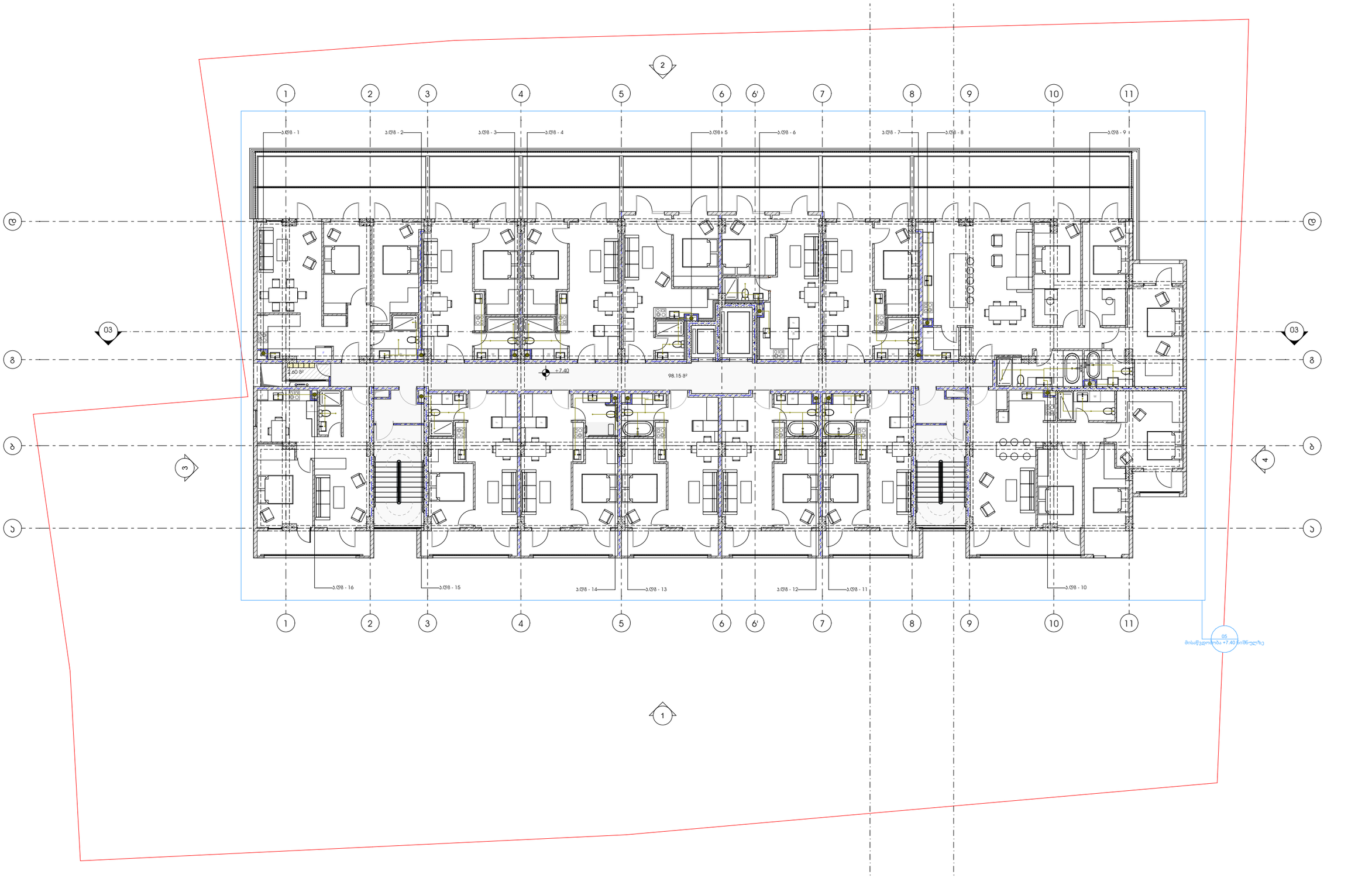
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

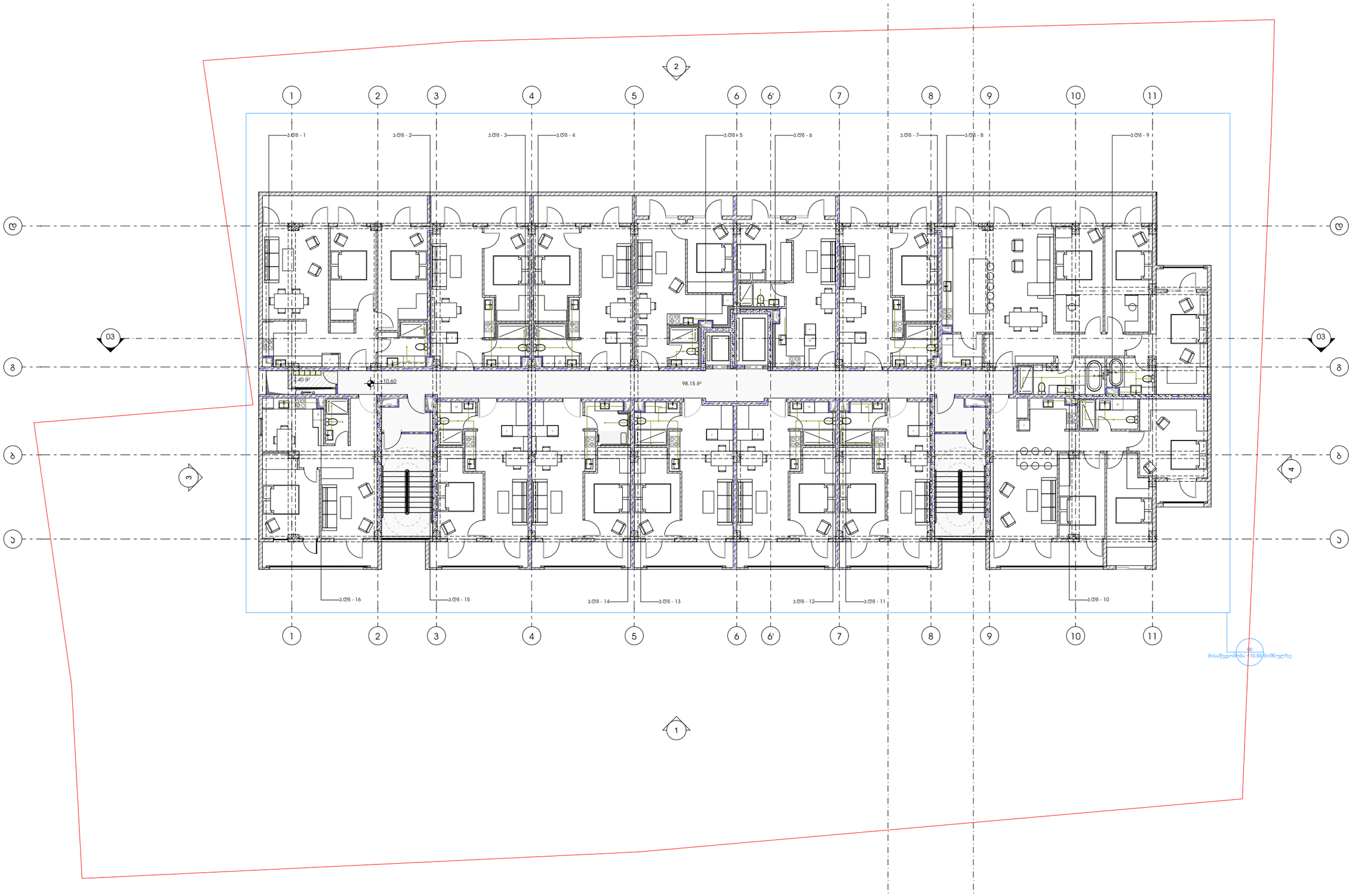
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

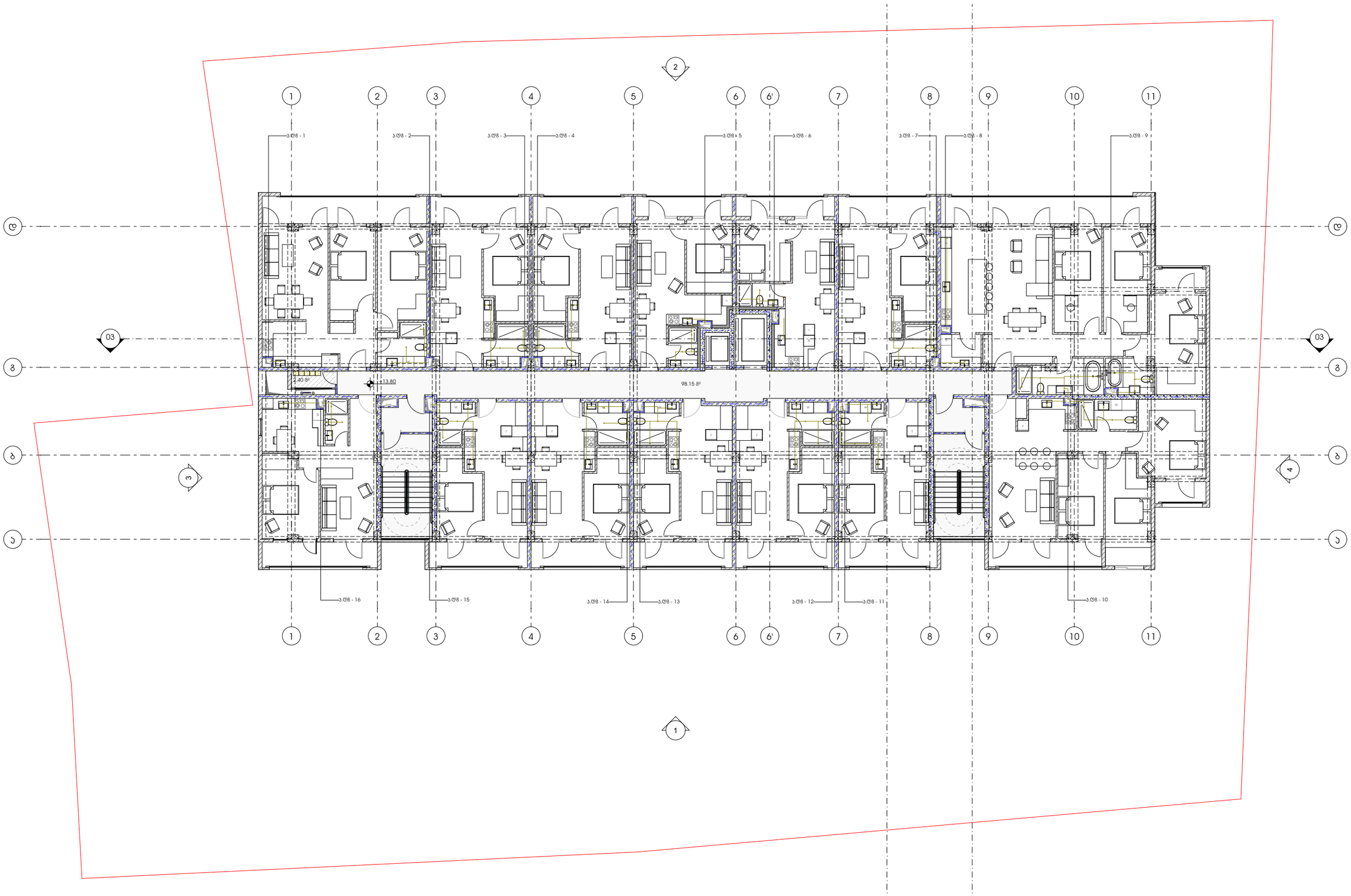
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

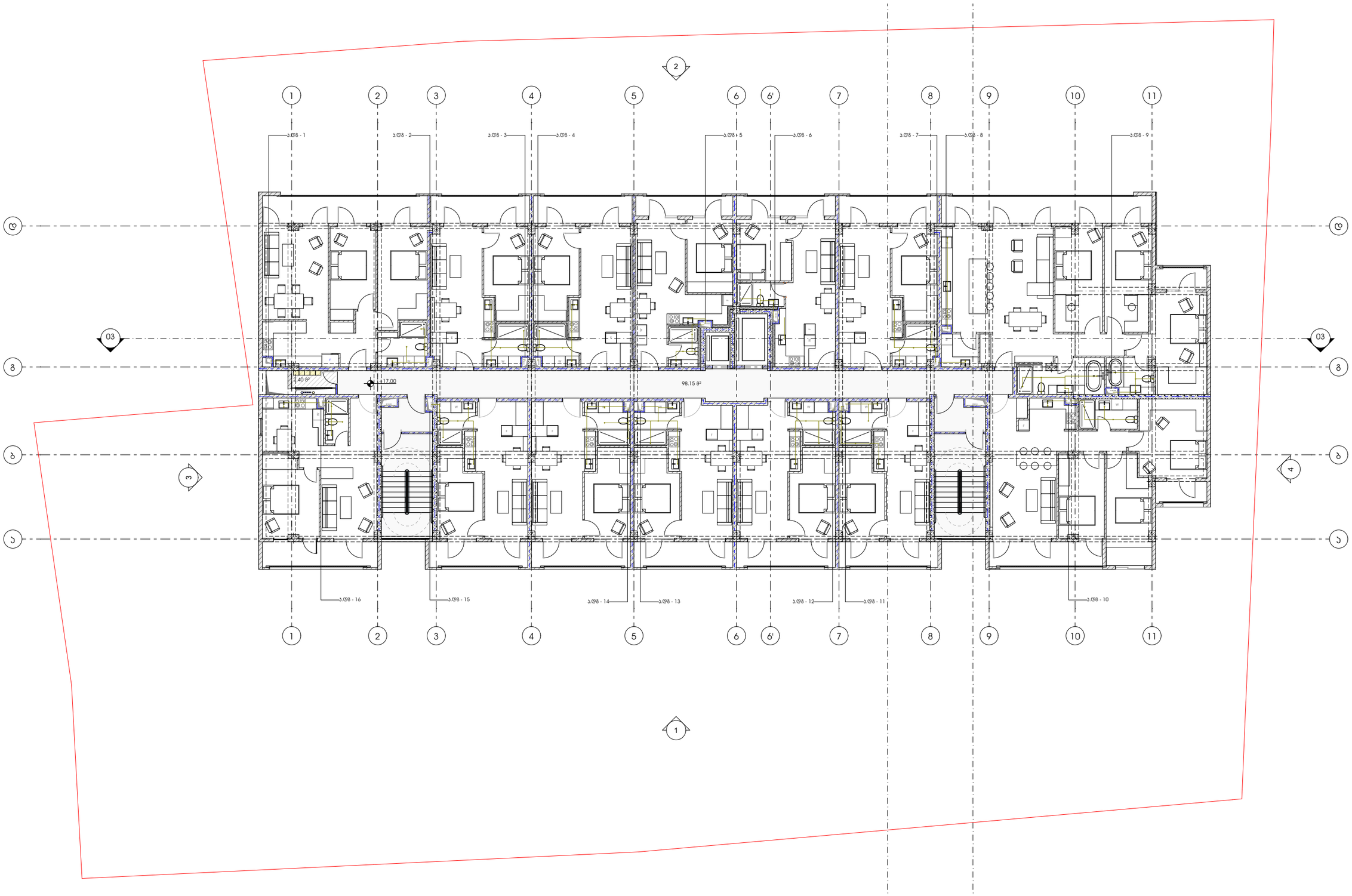
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

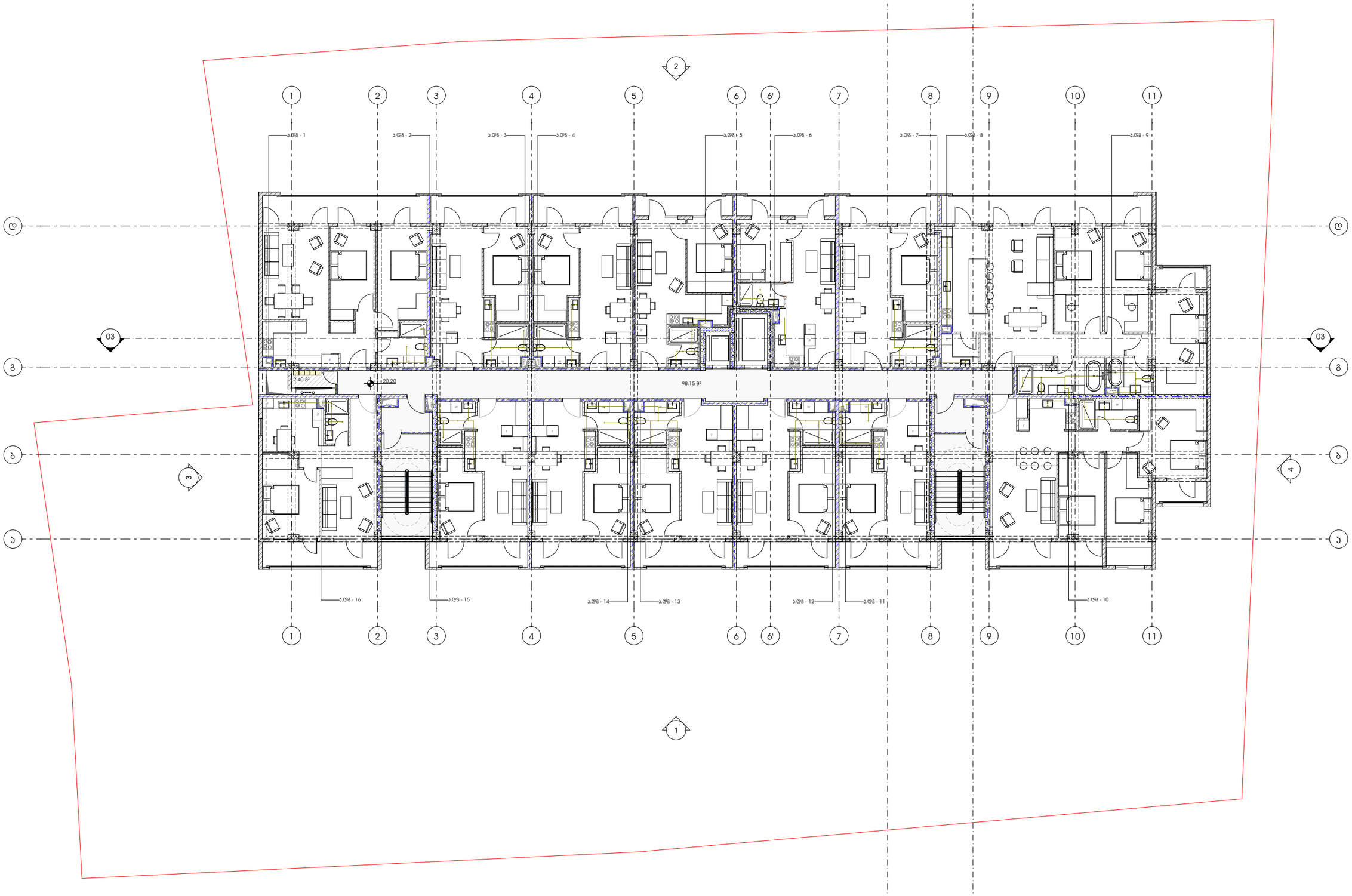
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

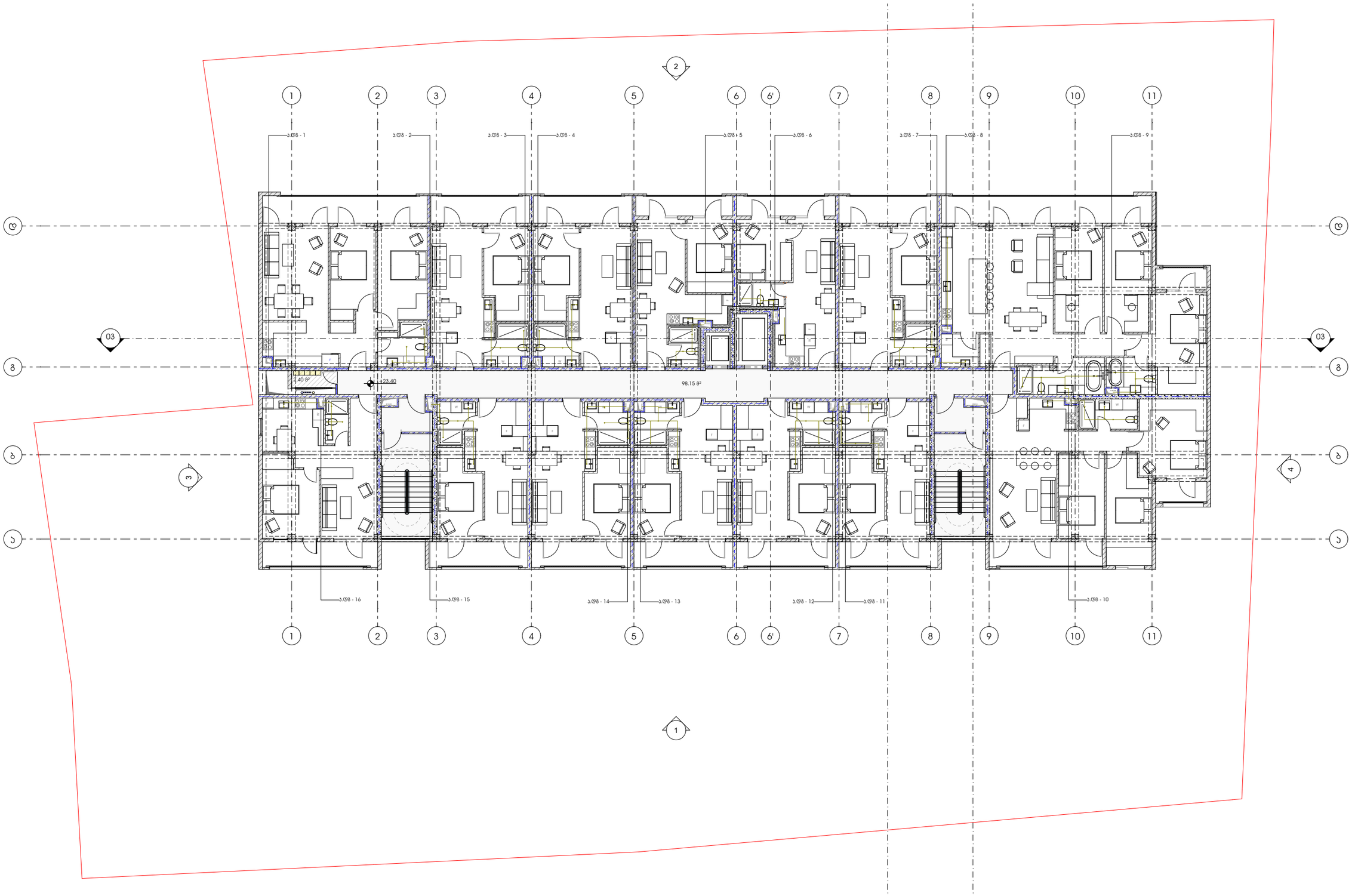
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

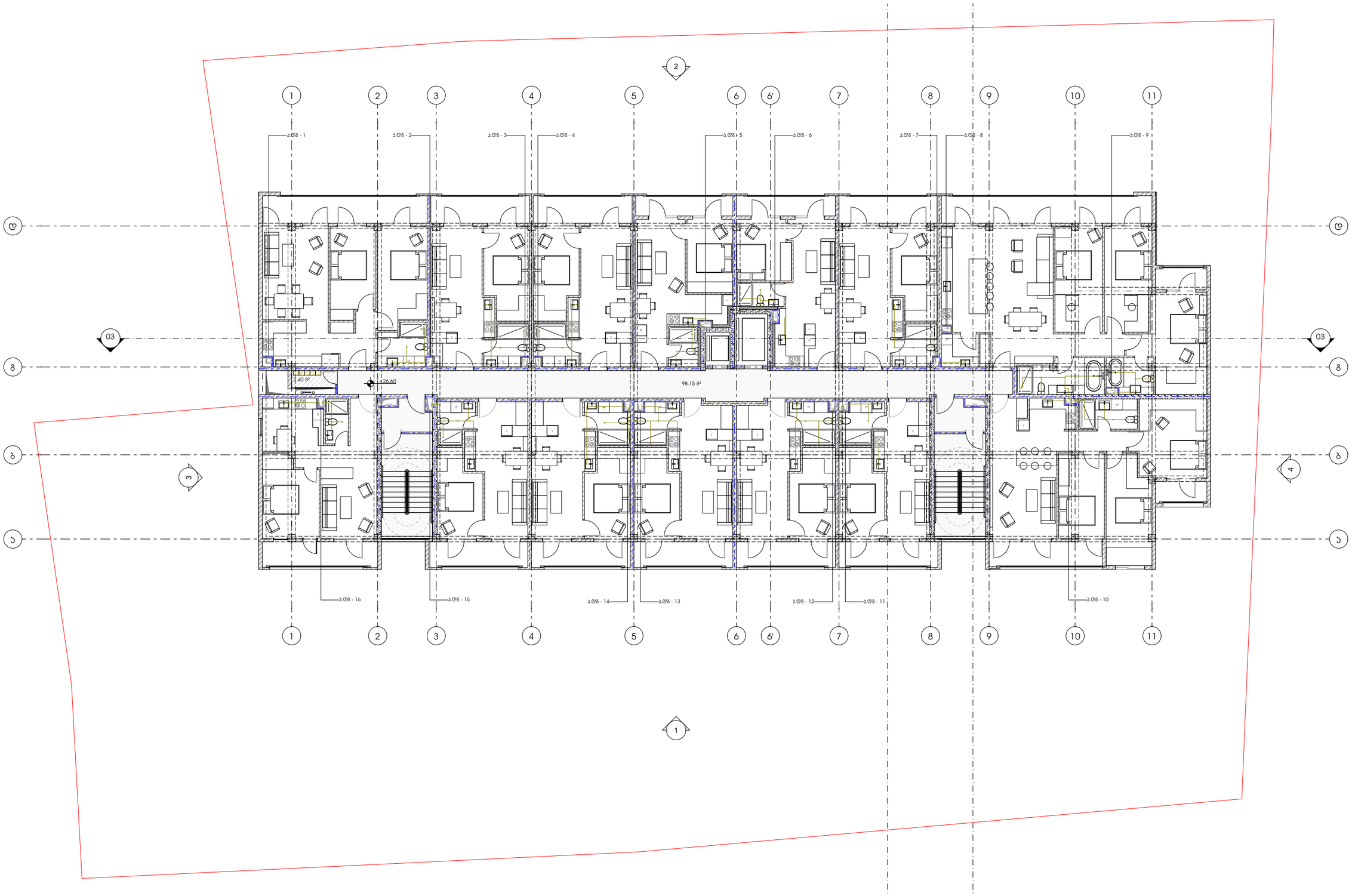
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

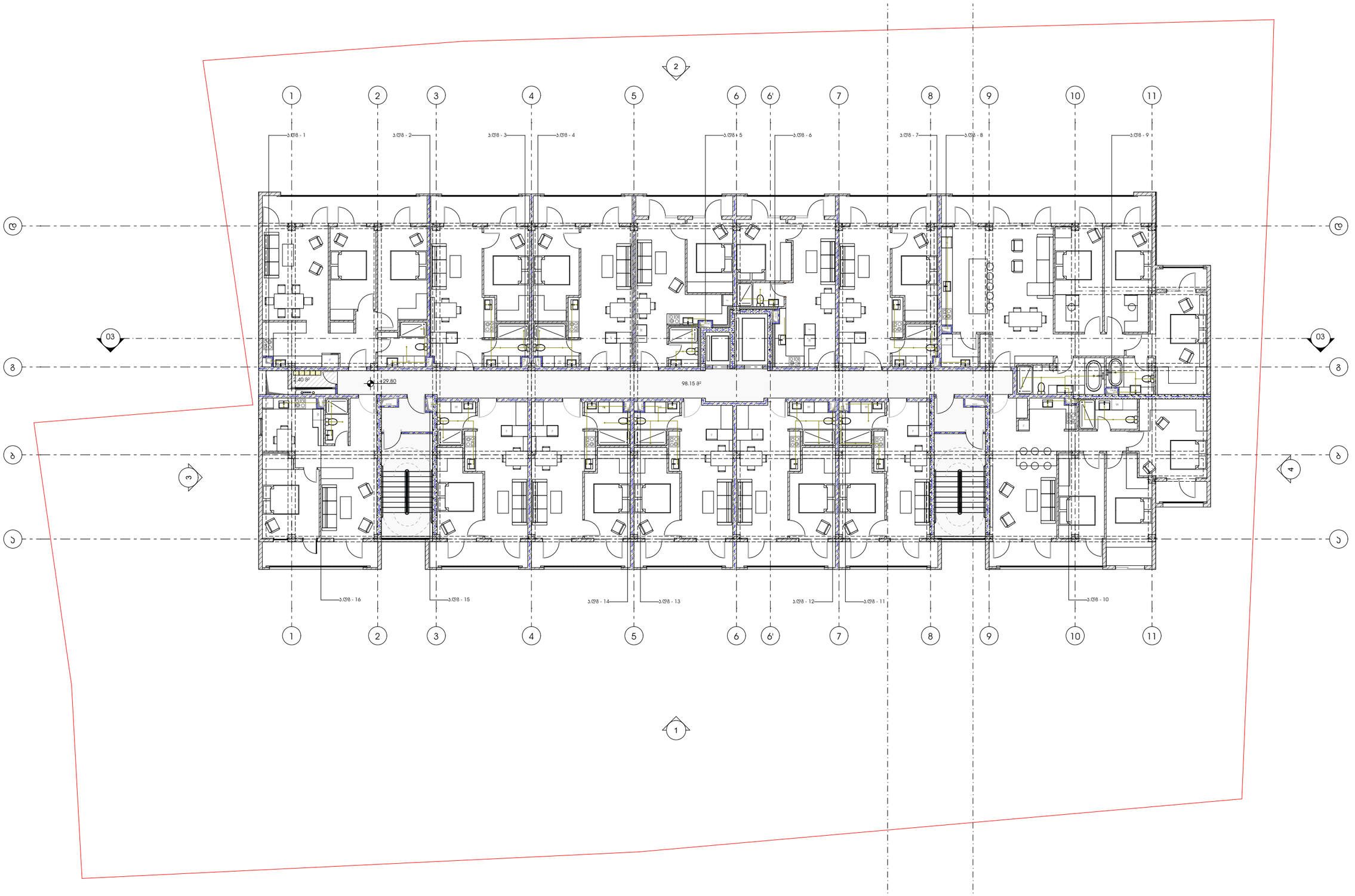
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

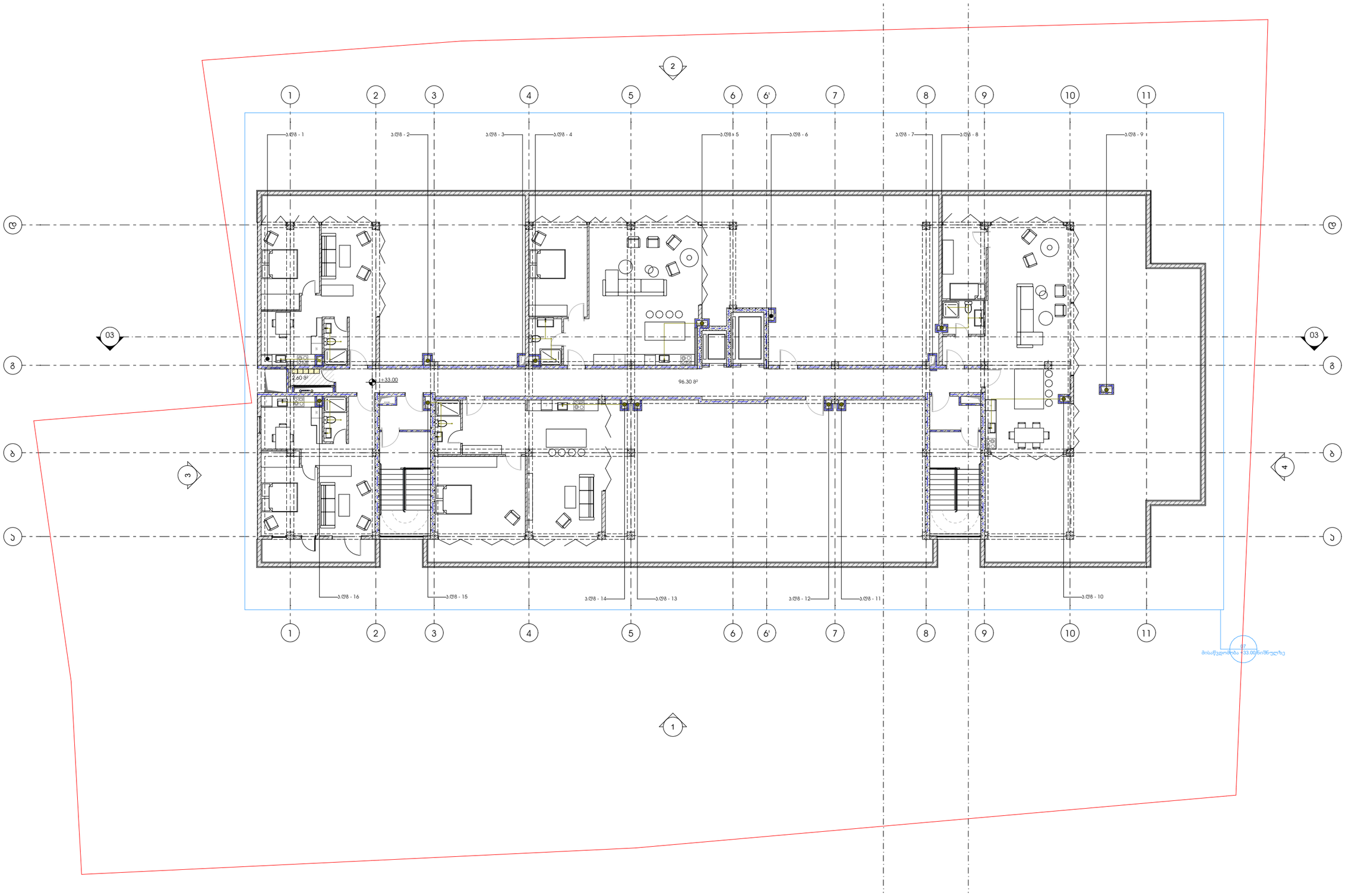
A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ელექტრობა

მისამართი: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

2022

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გათბობა-ჯონდიცირება

მისამართი: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

2022

-ჯედელზე დასაყიდი გათბობის ქვაბი

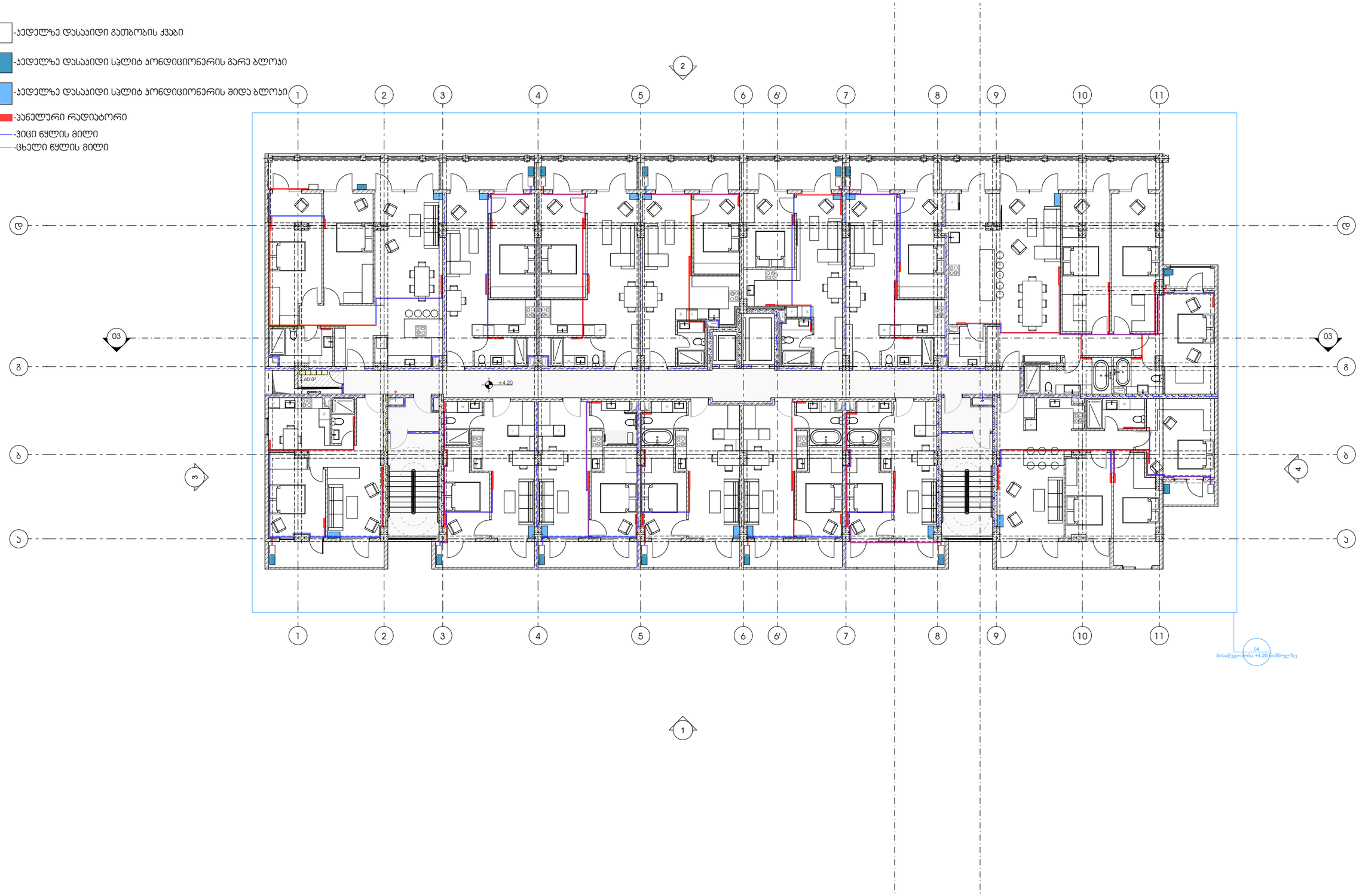
-ჯედელზე დასაყიდი სპლიტ კონდიციონერის გარე ბლოკი

-ჯედელზე დასაყიდი სპლიტ კონდიციონერის შიდა ბლოკი

-პანელური რადიატორი

-ვიცი წყლის მილი

-ცხელი წყლის მილი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

-ჯედელზე დასაყიდი გათბობის ქვაბი

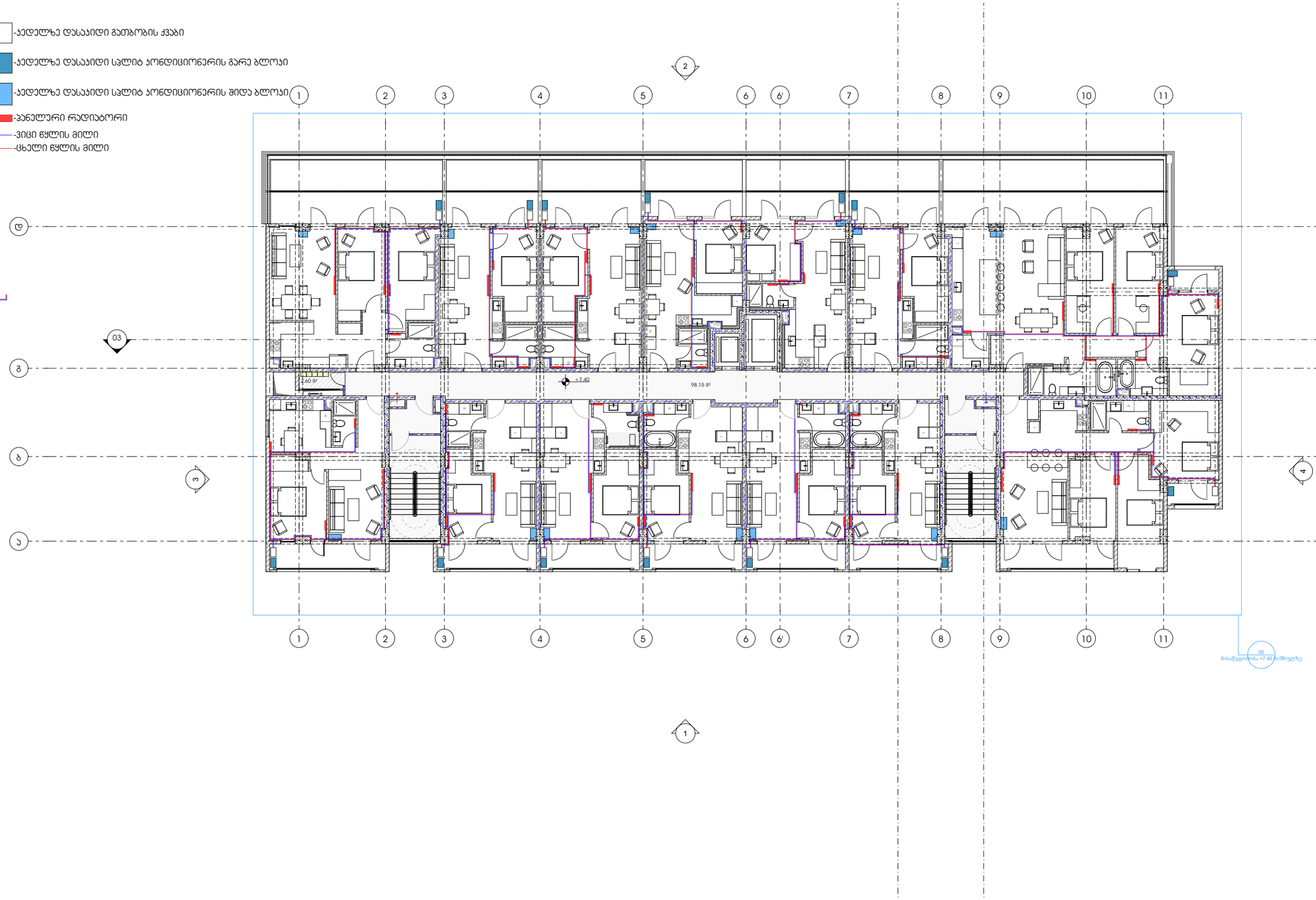
-ჯედელზე დასაყიდი სპლიტ კონდიციონერის გარე ბლოკი

-ჯედელზე დასაყიდი სპლიტ კონდიციონერის შიდა ბლოკი

-პანელური რადიატორი

-ვიცი წყლის მილი

-ცხელი წყლის მილი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

-ᲐᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲒᲐᲗᲑᲝᲑᲘᲡ ᲥᲕᲐᲑᲘ

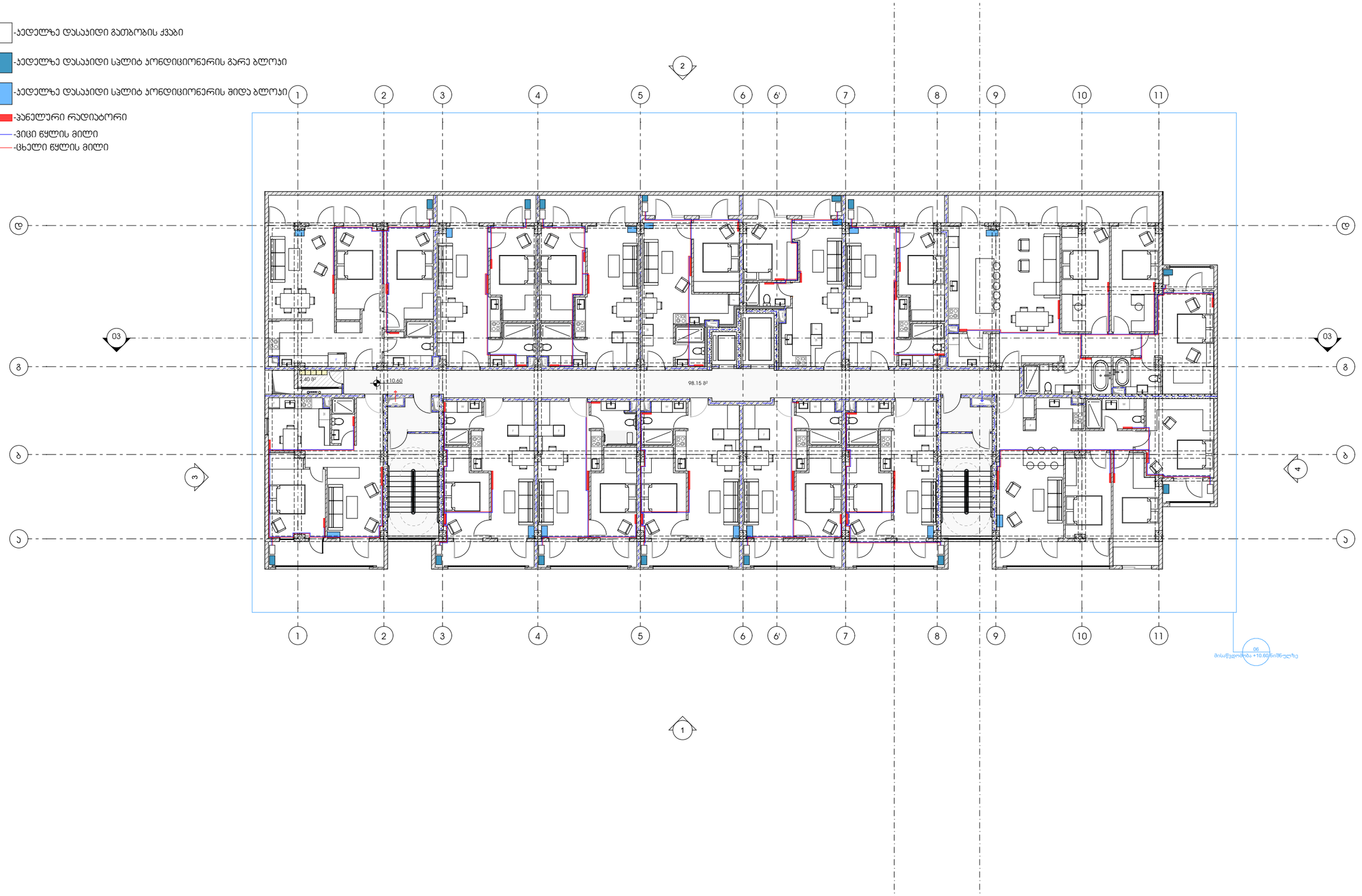
-ᲐᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲐᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲨᲘᲓᲐ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲞᲐᲜᲔᲚᲣᲠᲘ ᲠᲐᲓᲘᲐᲢᲝᲠᲘ

-ᲕᲘᲪᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ

-ᲪᲮᲔᲚᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ



ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ᲥᲐᲚᲐᲥᲘ ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲛᲐᲜᲓᲝᲠ ᲞᲔᲢᲔᲤᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ N48
ᲡᲐᲯᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ - 01.17.10.002.432

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ

A3

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲡᲝᲤᲘᲝ ᲮᲝᲬᲐᲕᲐ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

odadezeen

-ᲙᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲒᲐᲗᲑᲝᲑᲘᲡ ᲥᲕᲐᲑᲘ

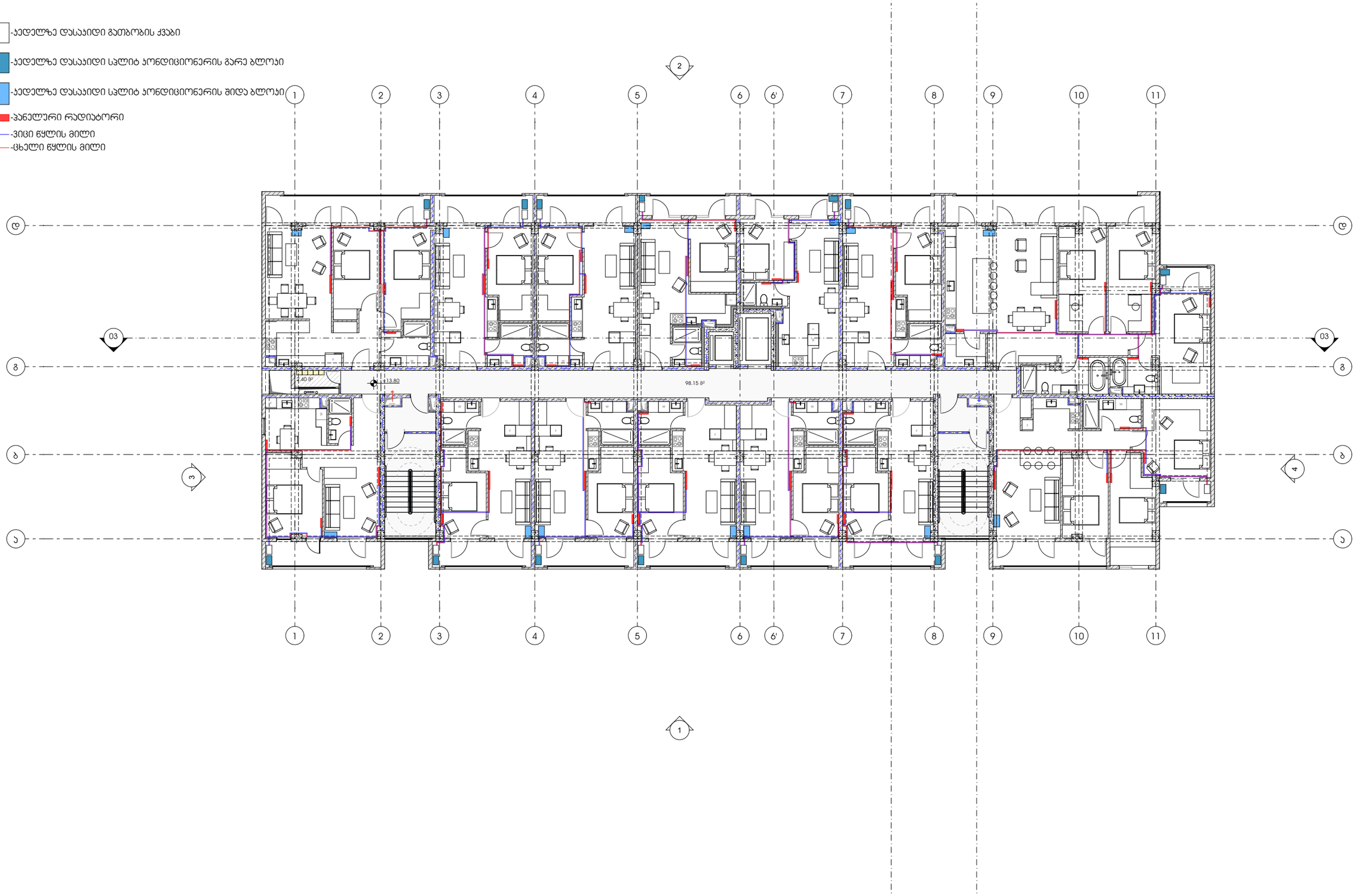
-ᲙᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲙᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲨᲘᲓᲐ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲞᲐᲜᲔᲚᲣᲠᲘ ᲠᲐᲓᲘᲐᲢᲝᲠᲘ

-ᲕᲘᲪᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ

-ᲪᲮᲔᲚᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ



ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ᲥᲐᲚᲐᲥᲘ ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲛᲐᲜᲓᲝᲠ ᲞᲔᲢᲔᲤᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ N48
ᲡᲐᲯᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ - 01.17.10.002.432

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ

A3

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲡᲝᲤᲘᲝ ᲮᲝᲬᲐᲕᲐ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

odadezeen

-ᲙᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲒᲐᲗᲑᲝᲑᲘᲡ ᲥᲕᲐᲑᲘ

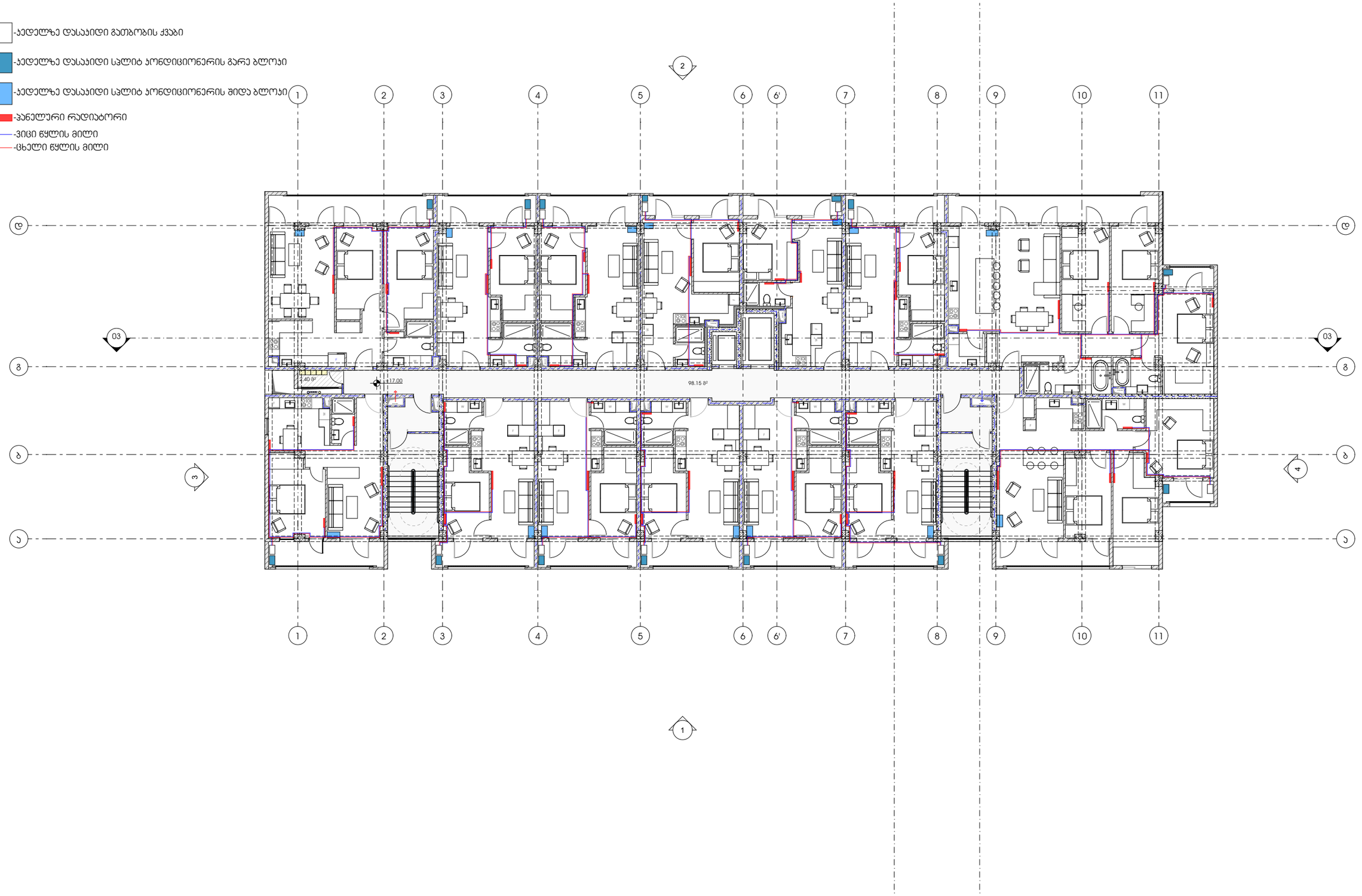
-ᲙᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲙᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲨᲘᲓᲐ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲞᲐᲜᲔᲚᲣᲠᲘ ᲠᲐᲓᲘᲐᲢᲝᲠᲘ

-ᲕᲘᲪᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ

-ᲪᲮᲔᲚᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ



ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ᲥᲐᲚᲐᲥᲘ ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲛᲐᲜᲓᲝᲠ ᲞᲔᲢᲔᲤᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ N48
ᲡᲐᲯᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ - 01.17.10.002.432

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ

A3

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲡᲝᲤᲘᲝ ᲮᲝᲬᲐᲕᲐ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

odadezeen

-ᲐᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲒᲐᲗᲑᲝᲑᲘᲡ ᲥᲕᲐᲑᲘ

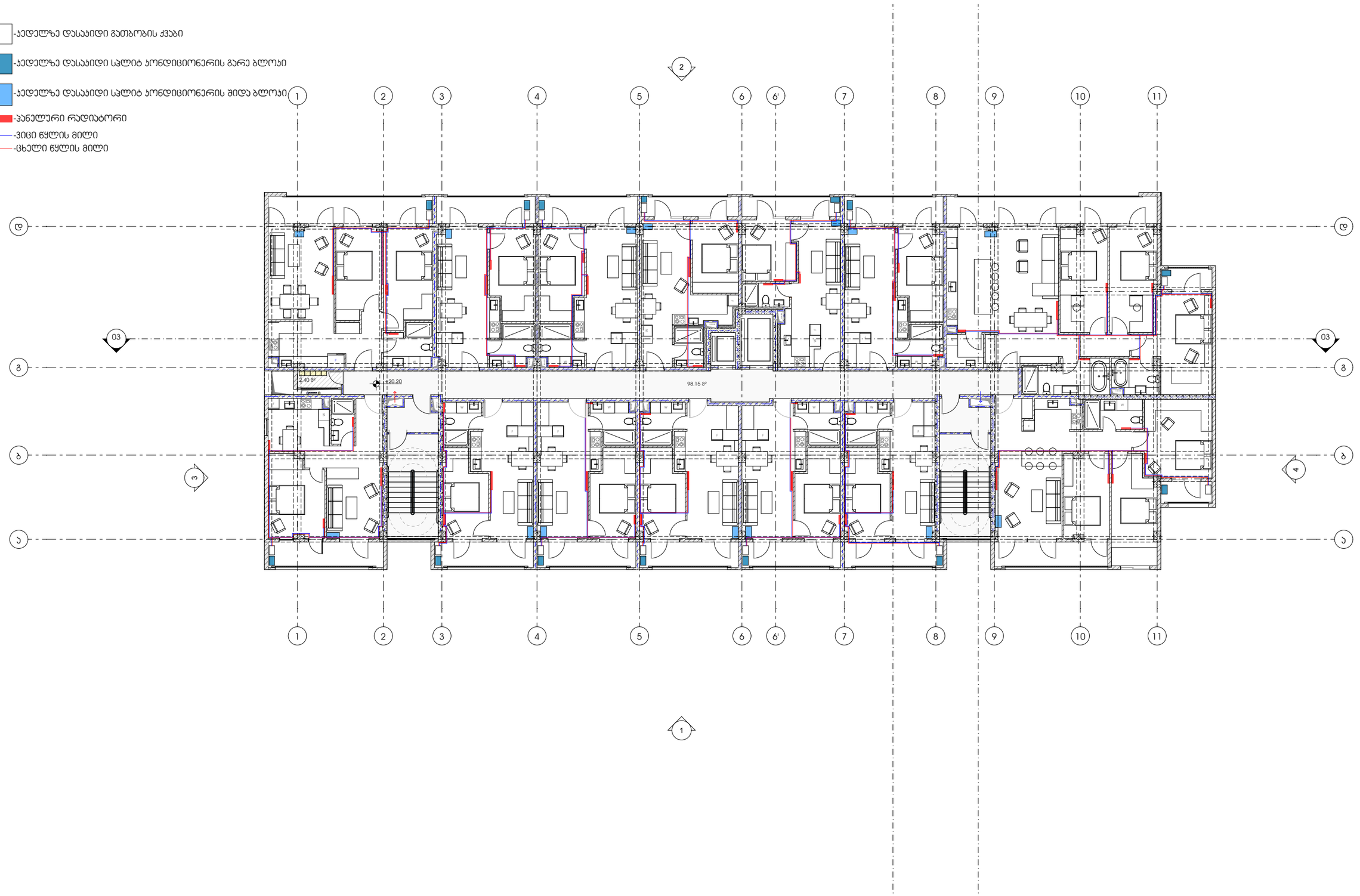
-ᲐᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲐᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲨᲘᲓᲐ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲞᲐᲜᲔᲚᲣᲠᲘ ᲠᲐᲓᲘᲐᲢᲝᲠᲘ

-ᲕᲘᲪᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ

-ᲪᲮᲔᲚᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ



ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ᲥᲐᲚᲐᲥᲘ ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲛᲐᲜᲓᲝᲠ ᲞᲔᲢᲔᲤᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ N48
ᲡᲐᲯᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ - 01.17.10.002.432

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ

A3

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲡᲝᲤᲘᲝ ᲮᲝᲬᲐᲕᲐ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

odadezeen

-ᲐᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲒᲐᲗᲑᲝᲑᲘᲡ ᲥᲕᲐᲑᲘ

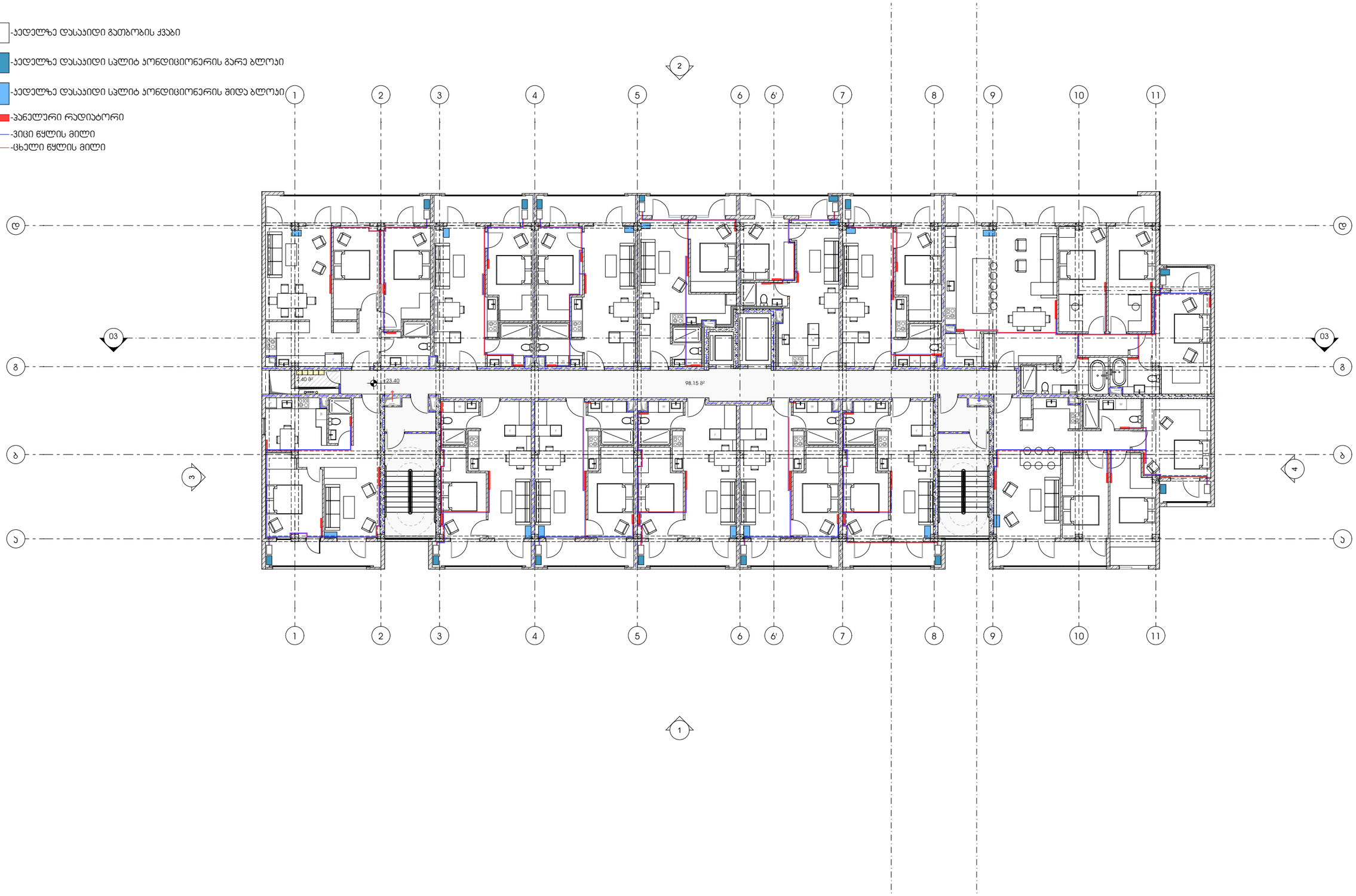
-ᲐᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲐᲔᲓᲔᲚᲖᲔ ᲓᲐᲡᲐᲨᲘᲓᲘ ᲡᲐᲚᲘᲢ ᲙᲝᲜᲓᲘᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲨᲘᲓᲐ ᲑᲚᲝᲙᲘ

-ᲐᲜᲔᲚᲣᲠᲘ ᲠᲐᲓᲘᲐᲢᲝᲠᲘ

-ᲕᲘᲪᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ

-ᲪᲮᲔᲚᲘᲪ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲚᲘ



ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ

ᲥᲐᲚᲐᲥᲘ ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲛᲐᲜᲓᲝᲠ ᲞᲔᲢᲔᲤᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ N48
ᲡᲐᲯᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ - 01.17.10.002.432

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ

A3

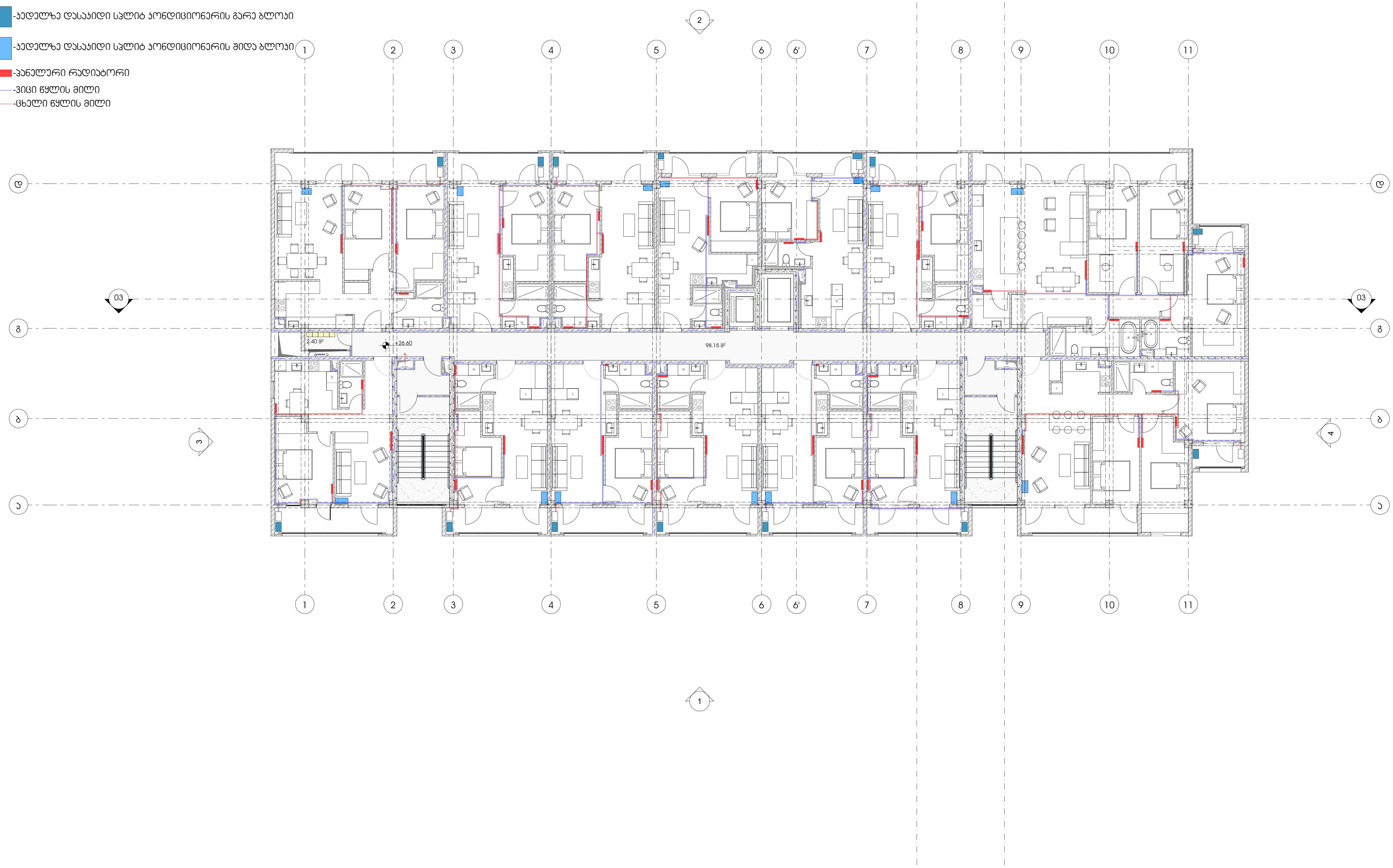
ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲡᲝᲤᲘᲝ ᲮᲝᲬᲐᲕᲐ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ

odadezeen

-კედელზე დასაკიდი გათბობის ქვაბი
-კედელზე დასაკიდი სპლიტ კონდიციონერის გარე ბლოკი
-კედელზე დასაკიდი სპლიტ კონდიციონერის შიდა ბლოკი
-პანელური რადიატორი
-ცივი წყლის მილი
-ცხელი წყლის მილი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

-ჯედელზე დასაყიდი გათბობის ქვაბი

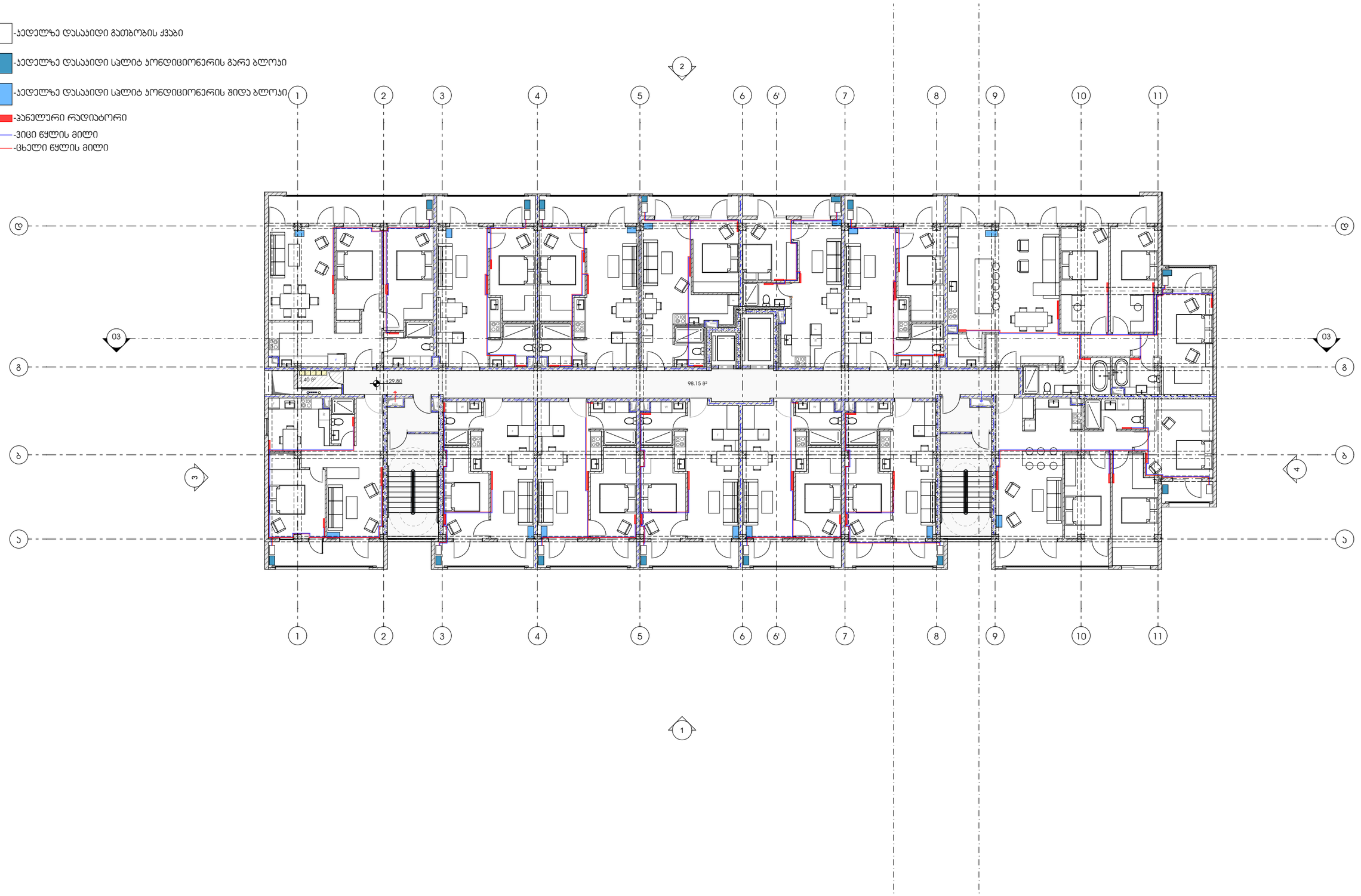
-ჯედელზე დასაყიდი სპლიტ კონდიციონერის გარე ბლოკი

-ჯედელზე დასაყიდი სპლიტ კონდიციონერის შიდა ბლოკი

-პანელური რადიატორი

-ვიცი წყლის მილი

-ცხელი წყლის მილი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen

-ჯედელზე დასაყიდი გათბობის ქვაბი

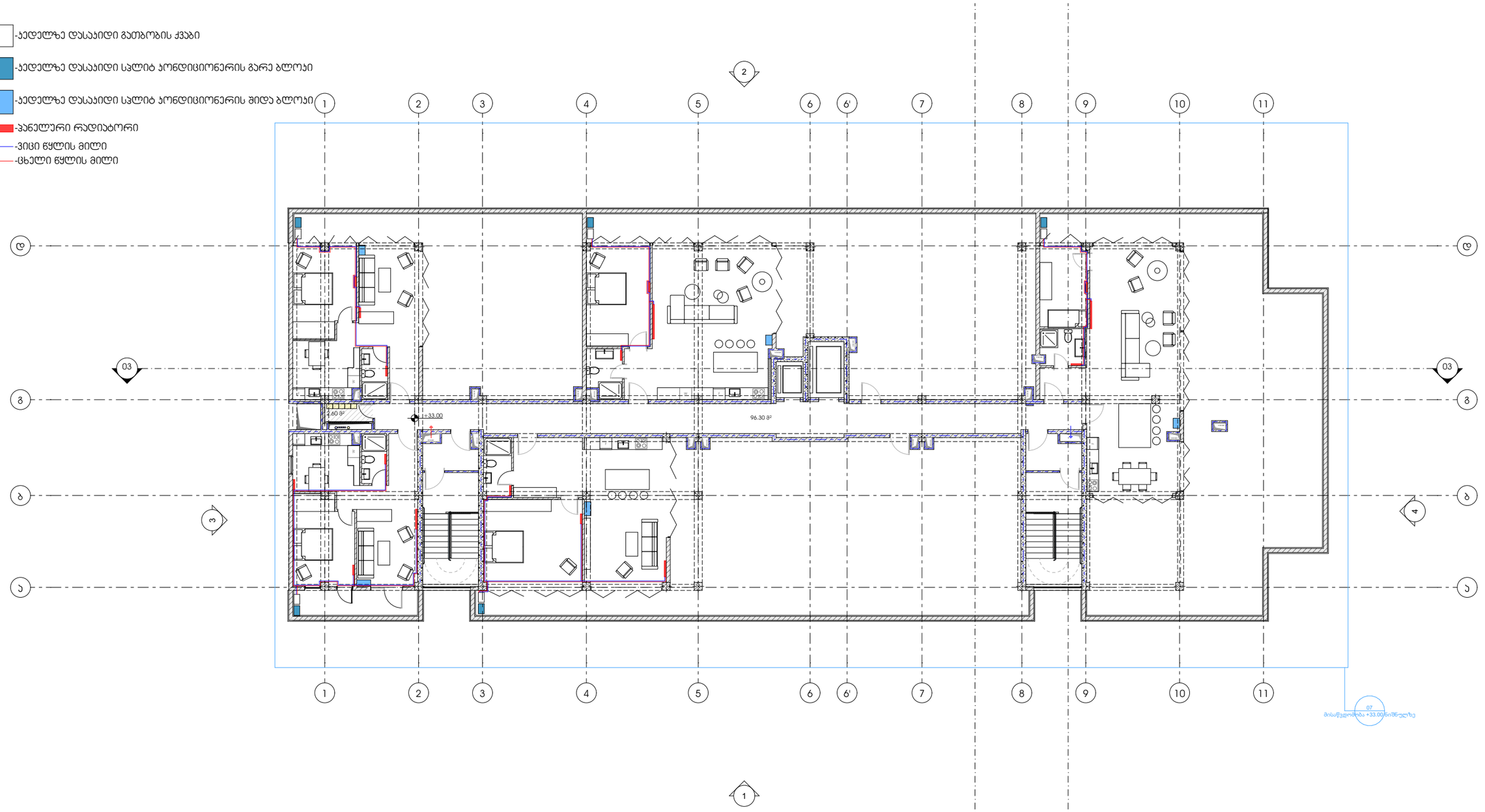
-ჯედელზე დასაყიდი სპლიტ კონდიციონერის გარე ბლოკი

-ჯედელზე დასაყიდი სპლიტ კონდიციონერის შიდა ბლოკი

-პანელური რადიატორი

-ვიცი წყლის მილი

-ცხელი წყლის მილი



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, მანდორ პეტეფის ქუჩა N48
საკადასტრო კოდი - 01.17.10.002.432

ნახაზის დასახელება

ფურცელი

მასშტაბი

ფორმატი

A3

მთავარი არქიტექტორი

სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი

odadezeen