ქალაქი თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი, №87 ბ (ს/კ. 01.13.06.004.031.), ფანჯრის ამოჭრის მოწყობის

საექსპერტო დასკვნა

კონსტრუქციული ნაწილი

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია, ქალაქი თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი, №87 ბ (ს/კ. 01.13.06.004.031.), ფანჯრის ამოჭრის მოწყობის, კონსტრუქციული ნაწილი.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების გათვალისწინებით, სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8 ბალიან სეისმური აქტივობის ზონაში. ქარის დაწნევის ნორმატიული მნიშვნელობაა-85კგძ/მ^2; თოვლის ნორმატიული დატვირთვა-50კგძ/მ^2.

ნაგებობის კონსტრუქციულ სისტემად ორივე მიმართულებით მიღებულია, მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩოები, გადახურვის ფილის ერთობლიობით. შემავსებელი სამშენებლო პემზაბეტონის ბლოკებისა და აგურის წყობით.

ადგილზე დათვალიერებამ გვიჩვენა, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ჭიაურელი (ყოფ. ფასანაური), №14 (ს/კ. 01.15.03.008.006.01.585), ინტერიერში ტიხრების მოწყობის, **(სურ. №1.)**. კედლებზე არ არსებობს რღვევისა და ჯდენითი ბზარები, მთლიანობაში ნაგებობა კონსტრუქციულად კარგ მდგომარეობაშია **(სურ. №2.)**.



სურ. №1.



სურ. №2.

ვიზუალური დათვალიერება - გამოკვლევის შედეგად **ექსპერტ აქვს შემდეგი დასკვნები და რეკომენდაციები:**

1. ქალაქი თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი, №87 ბ (ს/კ. 01.13.06.004.031.), ფანჯრის ამოჭრის მოწყობის, კონსტრუქციულ ნაწილს, დაზიანებები, ბზარები არ აღენიშნება. შენობის საექსპლუატაციო მედეგობა ვარგისია.
2. ინტერიერში ნგრევისა და ჩამოცვენის მოვლენები მოსალოდნელი არ არის.

შესაძლებელია ფანჯრის ამოჭრის მოწყობის, კონსტრუქციულ ნაწილს, რომელიც არ შეცვლის შენობის მზიდუნარიანობასა და მდგრადობას, კედლები არ არის მზიდი კონსტრუქცია (წარმოადგენს კედლის შემავსებელ კონსტრუქციას), დატვირთვები გადაეცემა მონოლითური რკინაბეტონის რიგელებს.

3. ფანჯრის ამოჭრის მოწყობა, მშენებლობისა და ექსპლუატაციის პერიოდში ნაგებობას ზიანს არ მიაყენებს, დატვირთვები არ იქნება კონსტრუქციული ხასიათის, რადგან თავიდან კორპუსის გაანგარიშებაში გათვალისწინებულია კარკასული ვარიანტი.

სამუშაოები უნდა შესრულდეს საქართველოში არსებული სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

ზემოთ აღნიშნული **დასკვნებისა და რეკომენდაციების** გათვალისწინებით შეგვიძლია **დავასკვნათ.**

დასკვნა: ქალაქი თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი, №87 ბ (ს/კ. 01.13.06.004.031.), ფანჯრის ამოჭრის მოწყობის, კონსტრუქციული ნაწილის მოწყობის მშენებლობას ეძლევა დადებითი შეფასება.

ექსპერტი,

მობ. 599 34 43 58

გ. სხილაძე

25/11/2022

გამოყენებული ნორმატიული ლიტერატურა:

- ს. ნ. და წ. “სეისმომედეგი მშენებლობა” (პნ 01.01-09);
- ს. ნ. და წ. “შენობების და ნაგებობების ფუძეები” (პნ 02.01-09);
- ს. ნ. და წ. “ბეტონის და რკინაბეტონის კონსტრუქციები” (პნ 03.01-09);
- ს. ნ. და წ. „დატვირთვები და ზემოქმედებები“ (СНиП 2.01.07-85*);
- AutoCAD 2019;
- СНиП 2,03,01-84*- ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები;
- СНиП II-7-81* - მშენებლობა სეისმურ რაიონებში;
- СНиП II-23-81* - ლითონის კონსტრუქციები;
- ს. ნ. და წ - 2.02.01. – 83* ,,შენობებისა და ნაგებობების საძირკვლები“;
- ს. ნ. და წ - 2.01.07. – 85 ,,დატვირთვები და ზემოქმედებანი“;
- ს. ნ. და წ – 7 – 81 ,,მშენებლობა სეისმურ რაიონებში“;
- ს. ნ. და წ - 2.03.01. – 84 ,,ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“;
- ს. ნ. და წ - II – 28 – 73* და სნ. - წ - 2.03.11.85 ,,სამშენებლო კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან.“;
- ს. ნ. და წ - II – 2 – 80 ,,შენობებისა და ნაგებობოს პროექტირებისას ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმები.



სურ. №1.



სურ. №2.

ვიზუალური დათვალიერება - გამოკვლევის შედეგად **ექსპერტ აქვს შემდეგი დასკვნები და რეკომენდაციები:**

1. ქალაქი თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი, №87 ბ (ს/კ. 01.13.06.004.031.), ფანჯრის ამოჭრის მოწყობის, კონსტრუქციულ ნაწილს, დაზიანებები, ბზარები არ აღენიშნება. შენობის საექსპლუატაციო მედეგობა ვარგისია.
2. ინტერიერში ნგრევისა და ჩამოცვენის მოვლენები მოსალოდნელი არ არის.

შესაძლებელია ფანჯრის ამოჭრის მოწყობის, კონსტრუქციულ ნაწილს, რომელიც არ შეცვლის შენობის მზიდუნარიანობასა და მდგრადობას, კედლები არ არის მზიდი კონსტრუქცია (წარმოადგენს კედლის შემავსებელ კონსტრუქციას), დატვირთვები გადაეცემა მონოლითური რკინაბეტონის რიგელებს.

3. ფანჯრის ამოჭრის მოწყობა, მშენებლობისა და ექსპლუატაციის პერიოდში ნაგებობას ზიანს არ მიაყენებს, დატვირთვები არ იქნება კონსტრუქციული ხასიათის, რადგან თავიდან კორპუსის გაანგარიშებაში გათვალისწინებულია კარკასული ვარიანტი.

სამუშაოები უნდა შესრულდეს საქართველოში არსებული სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

ზემოთ აღნიშნული **დასკვნებისა და რეკომენდაციების** გათვალისწინებით შეგვიძლია **დავასკვნათ.**

დასკვნა: ქალაქი თბილისი, ა. წერეთლის გამზირი, №87 ბ (ს/კ. 01.13.06.004.031.), ფანჯრის ამოჭრის მოწყობის, კონსტრუქციული ნაწილის მოწყობის მშენებლობას ეძლევა დადებითი შეფასება.

ექსპერტი,

მობ. 599 34 43 58

გ. სხილაძე

25/11/2022

გამოყენებული ნორმატიული ლიტერატურა:

- ს. ნ. და წ. “სეისმომედეგი მშენებლობა” (პნ 01.01-09);
- ს. ნ. და წ. “შენობების და ნაგებობების ფუძეები” (პნ 02.01-09);
- ს. ნ. და წ. “ბეტონის და რკინაბეტონის კონსტრუქციები” (პნ 03.01-09);
- ს. ნ. და წ. „დატვირთვები და ზემოქმედებები“ (СНиП 2.01.07-85*);
- AutoCAD 2019;
- СНиП 2,03,01-84*- ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები;
- СНиП II-7-81* - მშენებლობა სეისმურ რაიონებში;
- СНиП II-23-81* - ლითონის კონსტრუქციები;
- ს. ნ. და წ - 2.02.01. – 83* ,,შენობებისა და ნაგებობების საძირკვლები“;
- ს. ნ. და წ - 2.01.07. – 85 ,,დატვირთვები და ზემოქმედებანი“;
- ს. ნ. და წ – 7 – 81 ,,მშენებლობა სეისმურ რაიონებში“;
- ს. ნ. და წ - 2.03.01. – 84 ,,ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“;
- ს. ნ. და წ - II – 28 – 73* და სნ. - წ - 2.03.11.85 ,,სამშენებლო კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან.“;
- ს. ნ. და წ - II – 2 – 80 ,,შენობებისა და ნაგებობოს პროექტირებისას ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმები.

დიპლომი

ПВ № 043899

ეს დიპლომი მიეცა გიორგი
იუზას ძე სხილაძეს
მასზე, რომ იგი 1981 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1986 წელს დაამთავრა
აღნიშნული
ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
ხიდები და გვირაბები

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1986 წ.
„28" ივნისის გადაწყვეტილებით
გ.ი. სხილაძეს მიენიჭა ინჟინერ-
მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1987 წ. „20" 01

სარეგისტრაციო № 0102

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

ПВ № 043899

Настоящий диплом выдан Схиладзе
Георгию Юзаевичу
в том, что он в 1981 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1986 году окончил полный курс
названного
института
по специальности мосты
и тоннели

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „28" июня 1986 г.
Схиладзе Г. Ю.
присвоена квалификация инженера
строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси, „20" 01 1987 г.

Регистрационный № 0102

Московская типография Гознака. 1986.

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME

გიორგი

GIORGI

გვარი / LAST NAME

სხილაძე

SKHILADZE

მოქ. / CIT: GEO

სქესი / SEX: მ / M

პირადი No / PERSONAL No: 01007008231

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: 10.01.1964

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY: 21.09.2024

ბარათის No / CARD No: 13IH07381

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

თბილისი

TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

21.09.2014

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

[illegible] MB-105 2014

[illegible] No 26-3184

```
IDGEO13IH07381601007008231<<<<
6401104M2409216GEO<<<<<<<<<<<8
SKHILADZE<<GIORGI<<<<<<<<<<<<<
```

CV

სახელი, გვარი:	გიორგი სხილაძე
პროფესია:	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
დაბადების თარიღი:	10.01.1964
მუშაობის სტაჟი:	30
ეროვნება:	ქართველი

განათლება: უმაღლესი

1969-1980 ქ.თბილისის მე-8 საშ. სკოლა

1981-1986 საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სატრანსპორო ფაკულტეტი.
სპეციალობა „ხიდები და გვირაბები“.

სამუშაო საქმიანობა:

1986-1990 სსი „კავგიპროტრანსი“ - ინჟინერ-კონსტრუქტორი

1990-1992 „ხიდმშენი“, მექანიზირებულ სამუშაოთა სამმართველო, ინჟინერი

1992-დღემდე – სხვადასხვა ფირმებში მიწვევით ინჟინერ-კონსტრუქტორი

2012 თბილისში, ქუთათელაძის ქ. №3-ში ნდებარე სულხან-საბას უნივერსიტეტის პროექტი, კონსტრუქტორი.

2014-2016 საგურამოში, საცხოვრებელი სახლების პროექტები, კონსტრუქტორი

2015 დუშეთის რ-ში 7 საავტომობილო და სარეაბილიტაციო ხიდების პროექტი, თანამონაწილე, კონსტრუქტორი ზედამხედველი.

2016 ლენტეხის რაონში 4 ფოლადრკინაბეტონის საავტომობილო ხიდი, თანამონაწილე, კონსტრუქტორი.

2016 თბილისში, დიდი ხეივნის ქ. №4-ში საცხოვრებელი სახლის პროექტი, კონსტუქტორი.

2017 ლილოს მიმდებარე ტერიტორიაზე საავტომობილო მაგისტრალის გადამკვეთი 2 ესტაკადის (64 მ-ანი) პროექტი, თანამონაწილე, კონსტრუქტორი.

2017 თბილისში, გორგასლის ქ. მდებარე ბალნეოლოგიური კურორტის რეაბილიტაციის პროექტის ექსპერტიზა.

2017 თბილისსი, ქავთარაძის ქ. №8-ში მდებარე გაზგასამართი სადგური „გასკო“-ს ნაგებობების პროექტი, კონსტრუქტორი.

2017 შპს „ნეოა“-ს მიერ დაპროექტებული 19 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა.

2017 თბილისში, გორგასლის ქ. მდებარე ბალნეოლოგიური კურორტის რეაბილიტაციის პროექტის ექსპერტიზა.

2018 თბილისში, შპს „ნეოა“-ს მიერ დაპროექტებული იალბუზის ქ №10-ში 8 სართულიანი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა, ზედამხედველი.

2021 თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტი, სოფ. მუხათი, ღვინის ქარხნის პროექტის ექსპერტიზა.

ენები:

ქართული (წერა, კითხვა, ლაპარაკი) – თავისუფლად
რუსული (წერა, კითხვა, ლაპარაკი) – თავისუფლად

გიორგი სხილაძე
ტ. 599 34 43 58
06.11.2022წ.