

საპროექტო წინადადება

გეგმა ნიშნულზე-

სათავსოების ფართობები

ფუნქციების პროცენტული გადანაწილება

დამხმარე ფართი-62.5მ²	
ადმინისტრაცია/საოფისე-179.8მ²	11%
შეხვედრების ოთახი-114.2მ²	7%
მაღაზია აფთიაქი-731.7მ²	
სახანძრო ტამბურები-10.00 მ²	
პიბის უჯრედები მ²-155.6	
ტამბურები მ²-41.4	
სრული ფართობი 1,628.6 მ²	100%

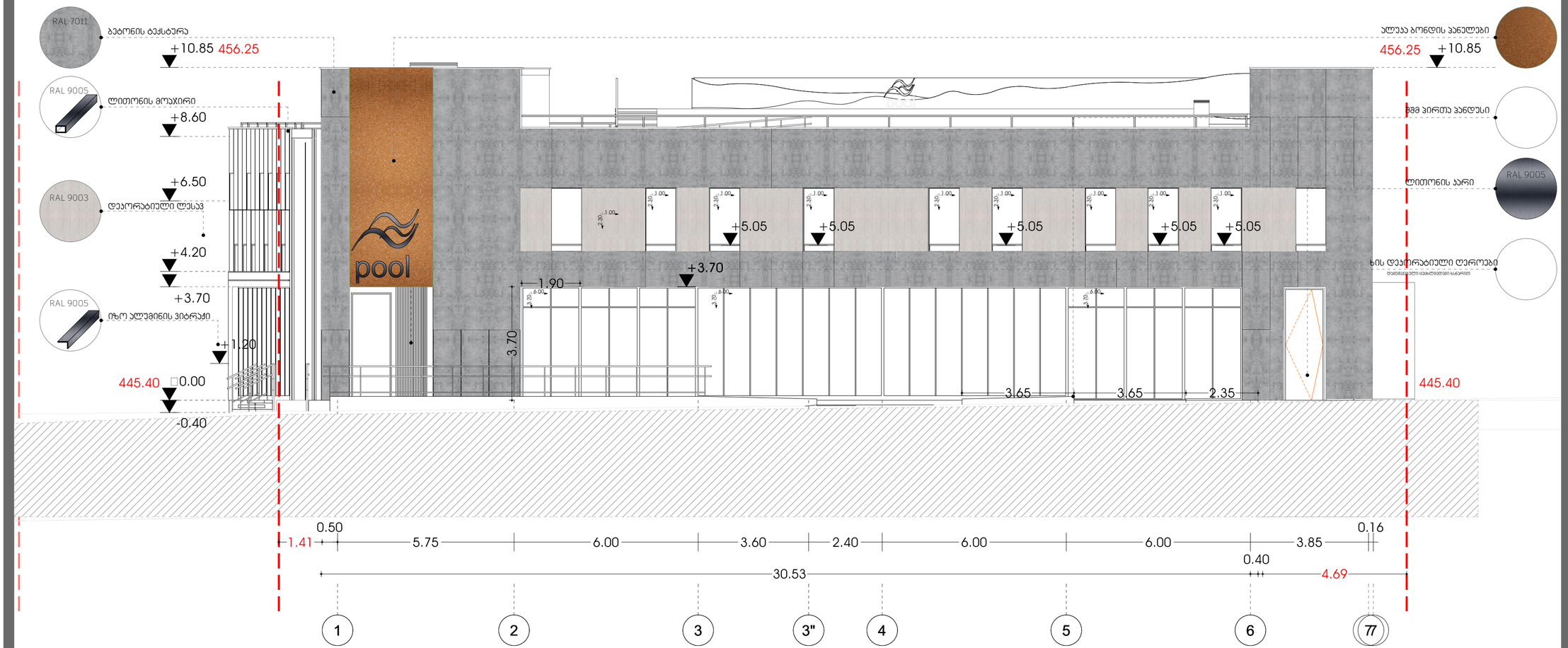
ექსპლიკაცია

- კარის აღნიშვნა
- შახტა
- A — ღერძის აღნიშვნა
- -3.50 — დონის აღნიშვნა
- შ.შ.მ პანდუსისა და საავტომობილო პანდუსის პროცენტული და მიმართულება
- 5%
- საკადასტრო საზღვარი

მისამართი	ქ. თბილისი ლ.რჩეულიშვილის №2 01.72.14.032.181
მისამართი	შ.ჯორქაძე
არქიტექტორი	თ.ჯესარელი

ARCHIUM
architecture & design

2022 წელი



საპროექტო წინადადება

გეგმა ნიშნულზე-

სათავსოების ფართობები

ფუნქციების პროცენტული განაწილება

დამხმარე ფართი-62.5მ²		
ადმინისტრაცია/საოფისე-179.8მ²	11%	
შეხვედრების ოთახი-114.2მ²	7%	
მაღაზია აფთიაქი-731.7მ²		
სახანძრო ტამბურები-10.00 მ²		
პიბის უჯრედები მ²-155.6		
ტამბურები მ²-41.4		
სრული ფართობი 1,628.6 მ²	100%	

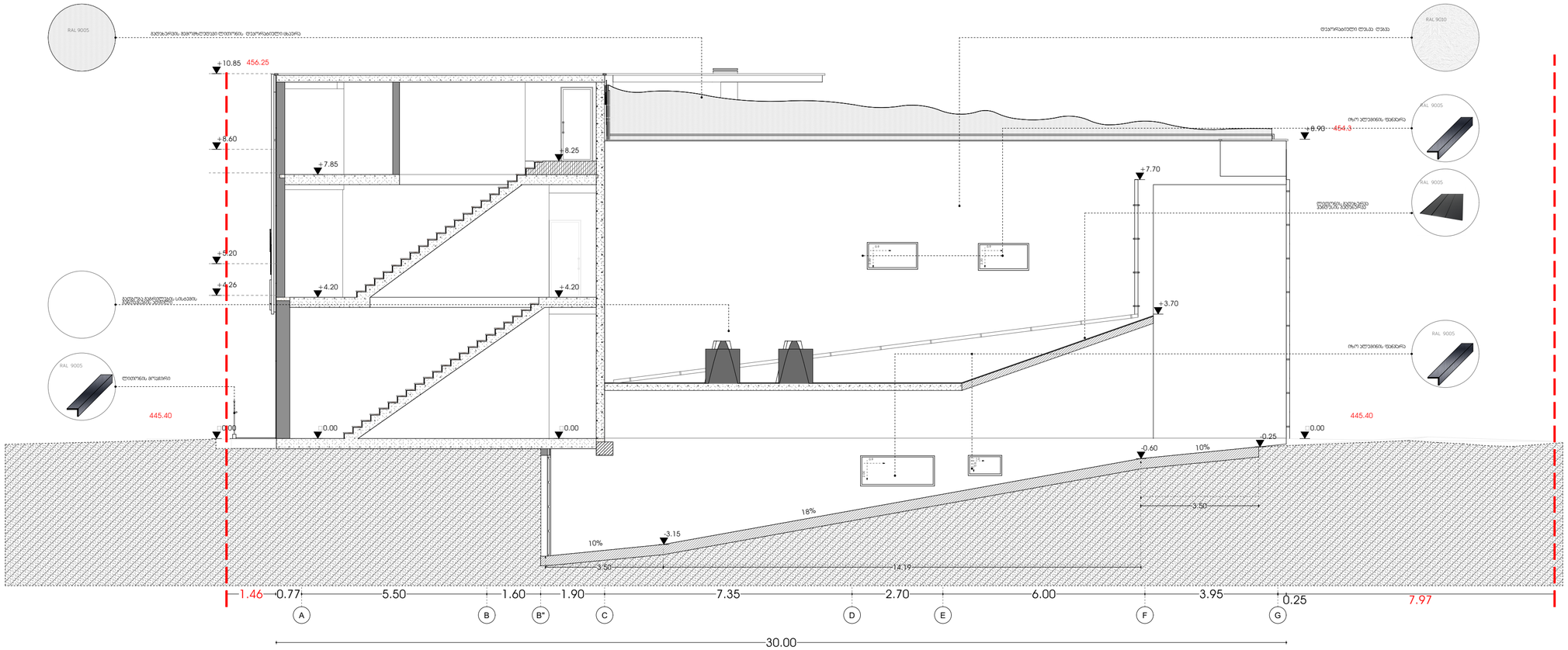
ექსპლიკაცია

- პარის აღნიშვნა
- შახტა
- A — ღერძის აღნიშვნა
- -3.50 — დონის აღნიშვნა
- შ.შ.მ პანდუსისა და საავტომობილო პანდუსის პროცენტულობა და მიმართულება
- საკადასტრო საზღვარი

მისამართი	ქ. თბილისი ლ.რჩეულიშვილის №2 01.72.14.032.181
მისამართი	შ.ჯორჯაძე
არქიტექტორი	თ.ჯესარელი

ARCHIUM
architecture & design

2022 წელი



საპროექტო წინადადება

გეგმა ნიშნულზე-

სათავსოების ფართობები

ფუნქციების პროცენტული გადანაწილება

დამხმარე ფართი-62.5მ²	
ადმინისტრაცია/საოფისე-179.8მ²	11%
შეხვედრების ოთახი-114.2მ²	7%
მაღაზია აფთიაქი-731.7მ²	
სახანძრო ტამბურები-10.00 მ²	
პირის უჯრედები მ²-155.6	
ტამბურები მ²-41.4	

სრული ფართობი 1,628.6 მ²	100%

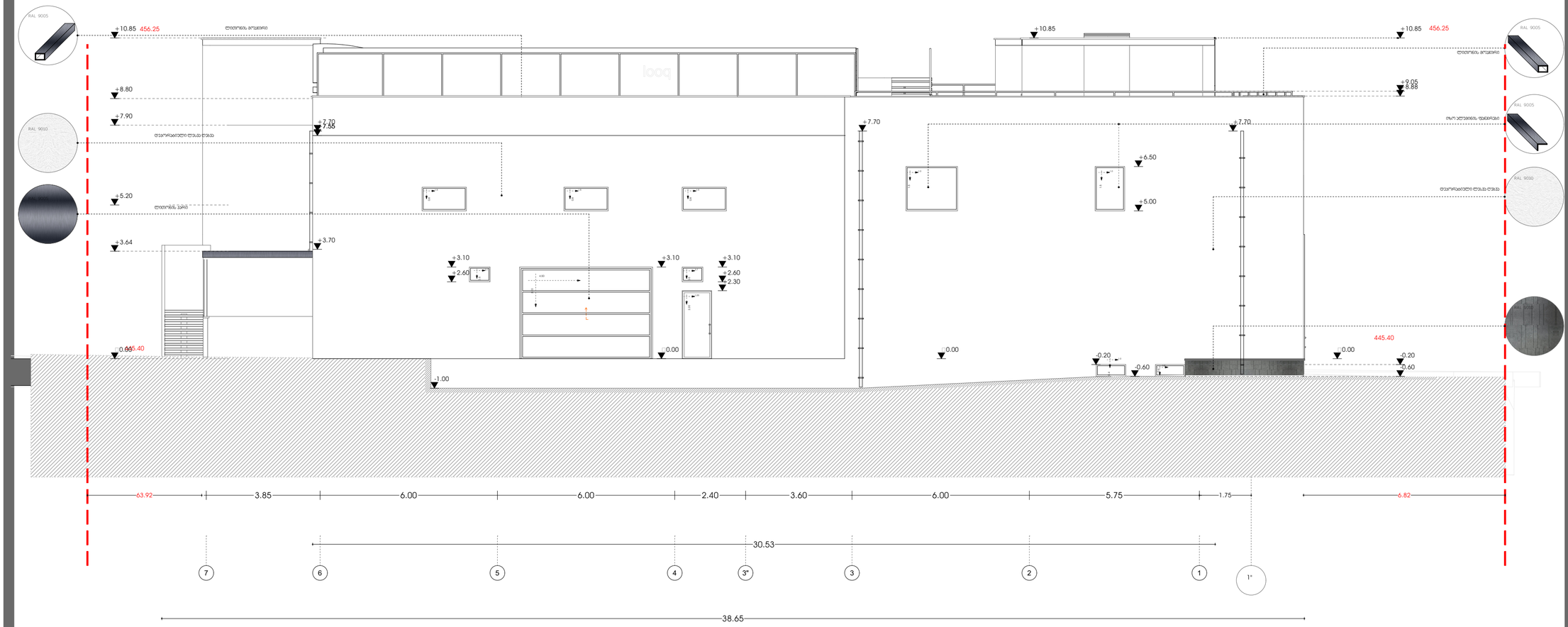
ექსპლიკაცია

- კარის აღნიშვნა
- შახტა
- A — ღერძის აღნიშვნა
- -3.50 — დონის აღნიშვნა
- 5% — შ.შ.მ პანდუსისა და საავტომობილო პანდუსის პროცენტულობა და მიმართულება
- საპროექტო საზღვარი

მისამართი	ქ. თბილისი ლ.რჩეულიშვილის №2 01.72.14.032.181
მისამართი	შ.ჯორჯაძე
არქიტექტორი	თ.ჯესარელი

ARCHIUM
architecture & design

2022 წელი



საპროექტო წინადადება

გეგმა ნიშნულზე-

სათავსოების ფართობები

ფუნქციების პროცენტული გადანაწილება

დამხმარე ფართი-62.5მ^2	
ადმინისტრაცია/საოფისე-179.8მ^2	11%
შეხვედრების ოთახი-114.2მ^2	7%
მაღაზია აფთიაქი-731.7მ^2	
სახანძრო ტამბურები-10.00 მ^2	
პიბის უჯრედები მ^2-155.6	
ტამბურები მ^2-41.4	

სრული ფართობი 1,628.6 მ^2	100%

ექსპლიკაცია

- კარის აღნიშვნა
- შახტა
- A — ღერძის აღნიშვნა
- -3.50 — დონის აღნიშვნა
- შ.შ.მ პანდუსისა და საავტომობილო პანდუსის პროცენტულობა და მიმართულება
- 5% — საჯადასტრო საზღვარი

მისამართი	ქ. თბილისი ლ.რჩეულიშვილის №2 01.72.14.032.181
მისამართი	შ.ჯორჯაძე
არქიტექტორი	თ.ჯესარელი

ARCHIUM
architecture & design

2022 წელი