გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	1-12 სართულებზე
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	-2, -1 სართული
დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი „წყლის ავზი“	-1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	12
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	2
დამხამარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	42.4
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		12

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-2 სართ.)	შეუზღუდავი	1769.8
დამხამარე ჯგუფი დს (-1 სართ.)	შეუზღუდავი	35.8
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-1 სართ.)	შეუზღუდავი	1639.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (1-12 სართ.)	შეუზღუდავი	985.9
იატაკის საერთო ფართობი =	**18331**	
იატაკების რაოდენობა =	**14**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**23300**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ღეძებში	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
4-1 ღერძებში	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
N-A ღეძებში	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
A-N ღერძებში	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	-	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	-	მექანიკური განიავება	კი	
დამხამარე ჯგუფი დს	კი	-	კი	-	-	კი	
ავტოსადგომი	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება/ კვამლის გაწოვა	კი	
დერეფნები	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
ტამბური	-	-	-	-	მექანიკური განიავება/ დაწნევის სისტემა	-	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
დამხამარე ჯგუფი დს	-	კი
ტამბური	-	კი
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2 სართული	92	2	2 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,2	>1,2	-	-	0,82	>0,82
-1 სართული	87	2	2 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,2	>1,2	-	-	0,82	>0,82
პირველი სართული	61	2	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	-	-	1,2	>1,2	0,82	>0,82
მეორე - მეთორმეტე სართული	61	2	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,2	>1,2	1,2	>1,2	0,82	>0,82

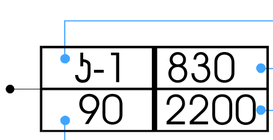
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული
პირველი - მეთორმეტე სართული	**17**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ჯოჯი, დიაფრაგმა
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სართულშუა და გადახურვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

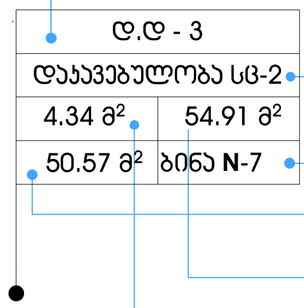


ჯარის სპეციფიკაციის №

ჯარის თავისუფალი სიგანე

ჯარის თავისუფალი სიმაღლე

ხანძარმედეგობა



დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

სივრცის ნომერი

დაკავებულობის ჯამური ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი
	სასმელი წყლის აპარატი
	კვამლზე მორეაგირე აპარატი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხსაქრობი სისტემა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ჯოჯი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ პეოჯექტი"

ვაჟა-ფშაველას 80-2 ქვარგალი. 118, საკარიმჭელო თბილისის ტელ: +995 032 222 00 88

ძირითადი შენიშვნები

პროექტი:

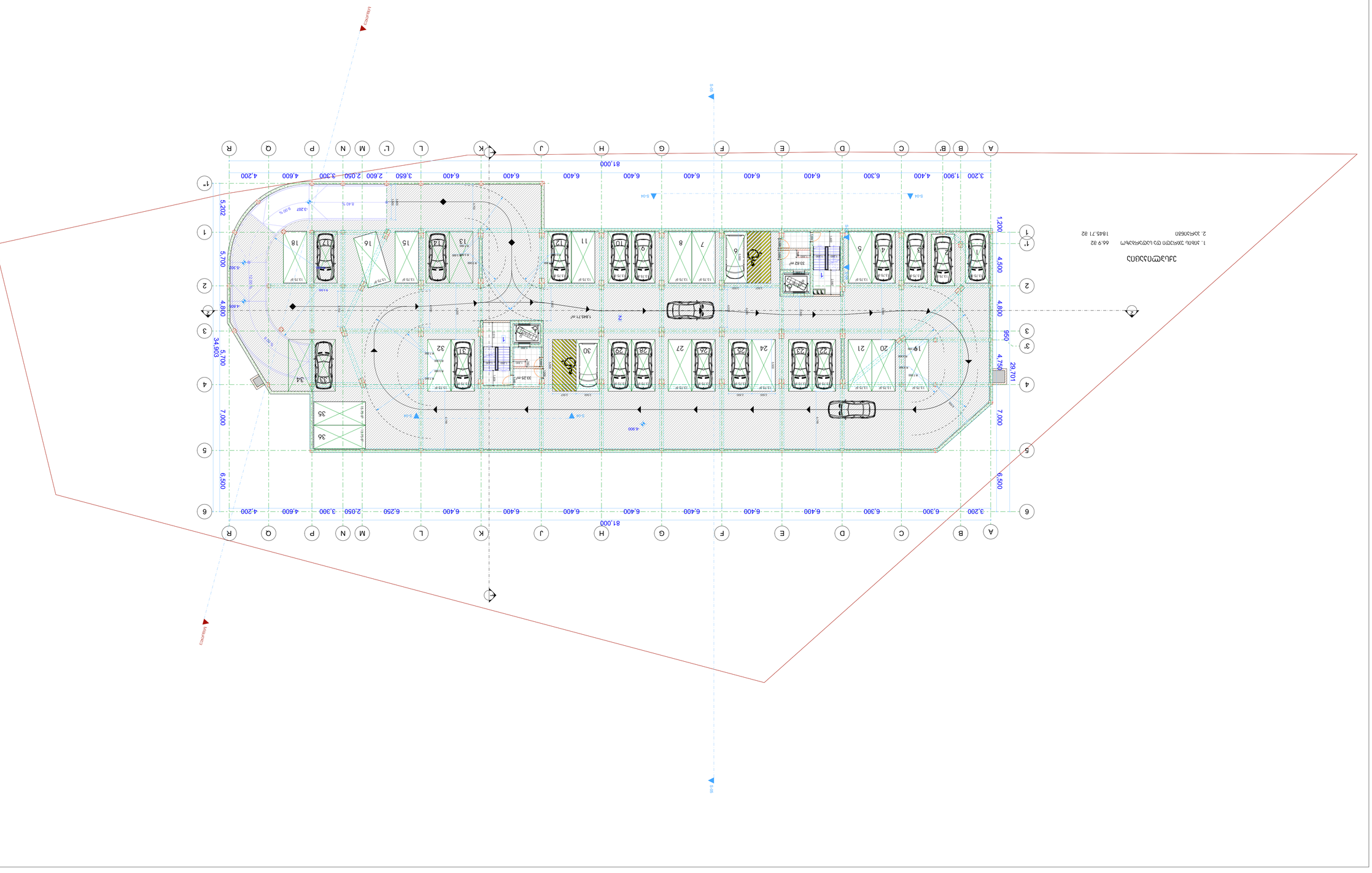
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნუცუბიძის IV მ/რ "მზეტყვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

პირობითი აღნიშვნები

SEAL:	შემსრულა:	ხელმოწერა:	
	შემოწმდა:	ხელმოწერა:	
	თარიღი:	19.04.2021	
	შენიშვნა:		
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სკალა: ს.პ



ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

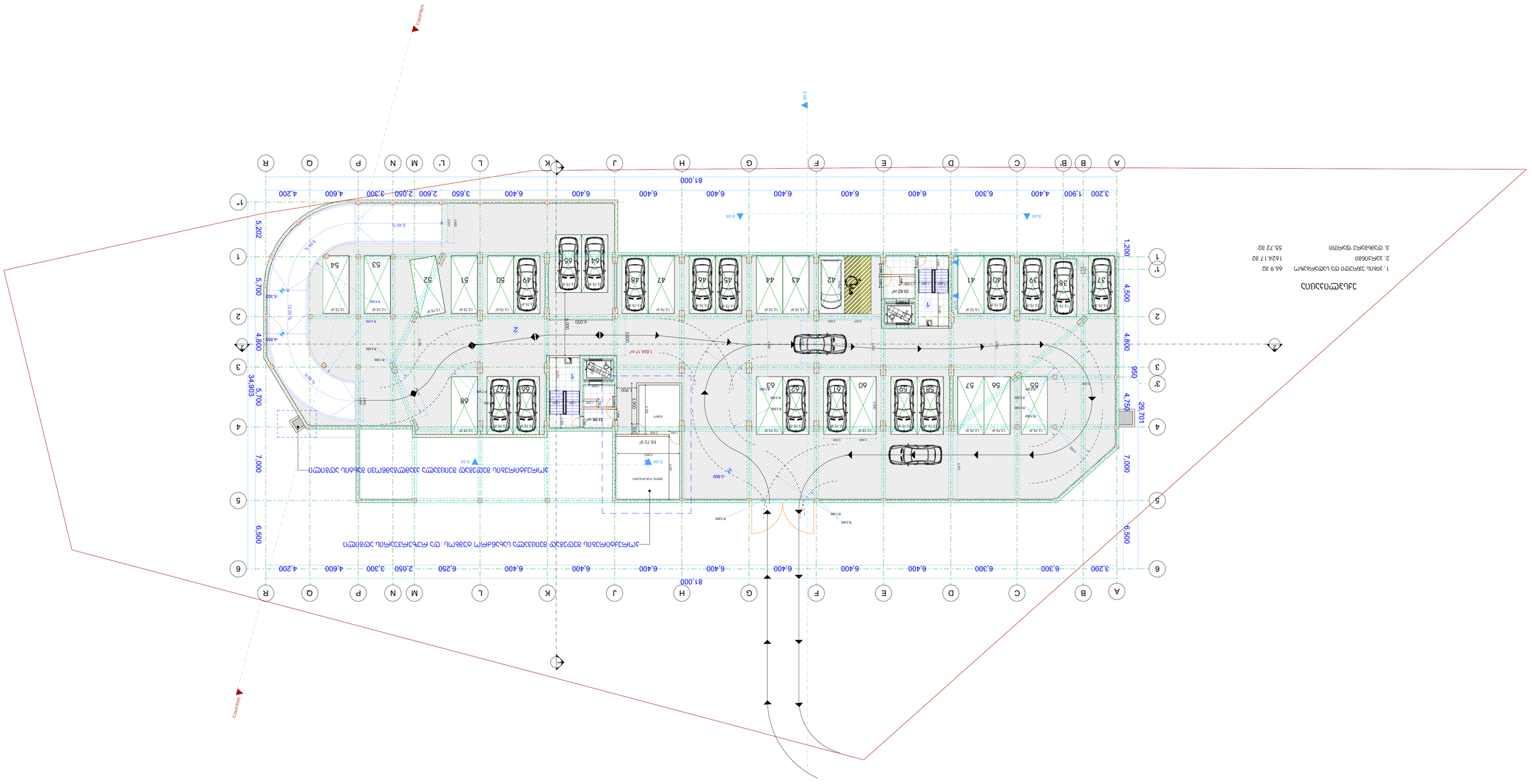
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ДІЛЯНКИ	66.9 ga
ПЛОЩА ЗАБУДОВИ	1845.71 m2

ЗАГАЛЬНІ ВКАЗІВКИ

1. ВСІ РОБОТИ ВИКОНАТИ ЗГІДНО З ЧИННИМИ БУДІВЕЛЬНИМИ НОРМАМИ ТА ПРАВИЛАМИ.
2. ЗАБЕЗПЕЧИТИ ВІЛЬНИЙ ДОСТУП ДЛЯ ОСІБ З ОБМЕЖЕНИМИ МОЖЛИВОСТЯМИ.

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ	
ПРОЕКТНІ ВОРОТА	
ПРОЕКТНА ФІРМОВА ТАБЛИЧКА	
ПРОЕКТНИЙ ЗНАК ВУЛИЦІ	
ПРОЕКТНИЙ ЗНАК ПРОЇЗДУ	
ПРОЕКТНИЙ ЗНАК ПІШОХІДНОЇ ЗОНИ	
ПРОЕКТНИЙ ЗНАК ЗАБОРОНИ ЗУПИНКИ ТА СТОЯНК


81.000
34.903
1:200
1 2 3 4 5 6
A B B' C D E F G H J K L M N P Q R
3,200 1,900 4,400 6,300 6,400 6,400 6,400

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

	ბაღის/ეზოებულ პირველადი აღნიშვნები
	საკვლევარე საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვპზე
1	ჭრილის ხაზი
	ავტოს ცმცხვედვმოის ხარისხი 1 სპეში
	ავტოს ცმცხვედვმოის ხარისხი 2 სპეში
	გასასვლელამდე სპეში მანძილი
	მისვედომა სპლაზე
2.900 5.800	ნიშნული ჯრილზე, ფასადზე
	მაღლივრეზული ბეონის სპრეზეტრული ელემენტები 2 სტ-ის სანდრედვმოის სპეში, კოჭი, ღიობები და ტეხილები
	ბეონის მლოკის 200 ისი კედელი
	ბეონის მლოკის 100 ისი კედელი
	მახის ელემენტები
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	ეანდუსის ანდრის მიმვანები
	სეისმური დეფორმაციები (სმ)
	სეიზოვრებელი დეფორმაციები (სმ-2)
	სეისმური დეფორმაციები (სმ-2)
	ნარჩენსეხეიი ხაზი

ძირითადი გეგმა

k2

1,105.3 m²

k1

1,189.77 m²

k3

1,471.3 m²

20.46 m²

158.92 m²

826.33 m²

36.41 m²

413.37 m²

15.80 m²

ექსპლიკაცია

1.	ბინის ექრანები და სალობაბი	170.2 მ2
2.	საკვებელი ფართი	113.85 მ2
3.	ბინების ფართი	782.61 მ2
		413.37 m²

შემსრულებელი

შპს "ლევნ მარა ჯეოსპეკტი"

ქალაქი თბილისი, მე-2 პატარა. 11ა, საკადასტრო ორგანული კოდი: 01 009 022 222 00 88

ძირითადი გეგმები

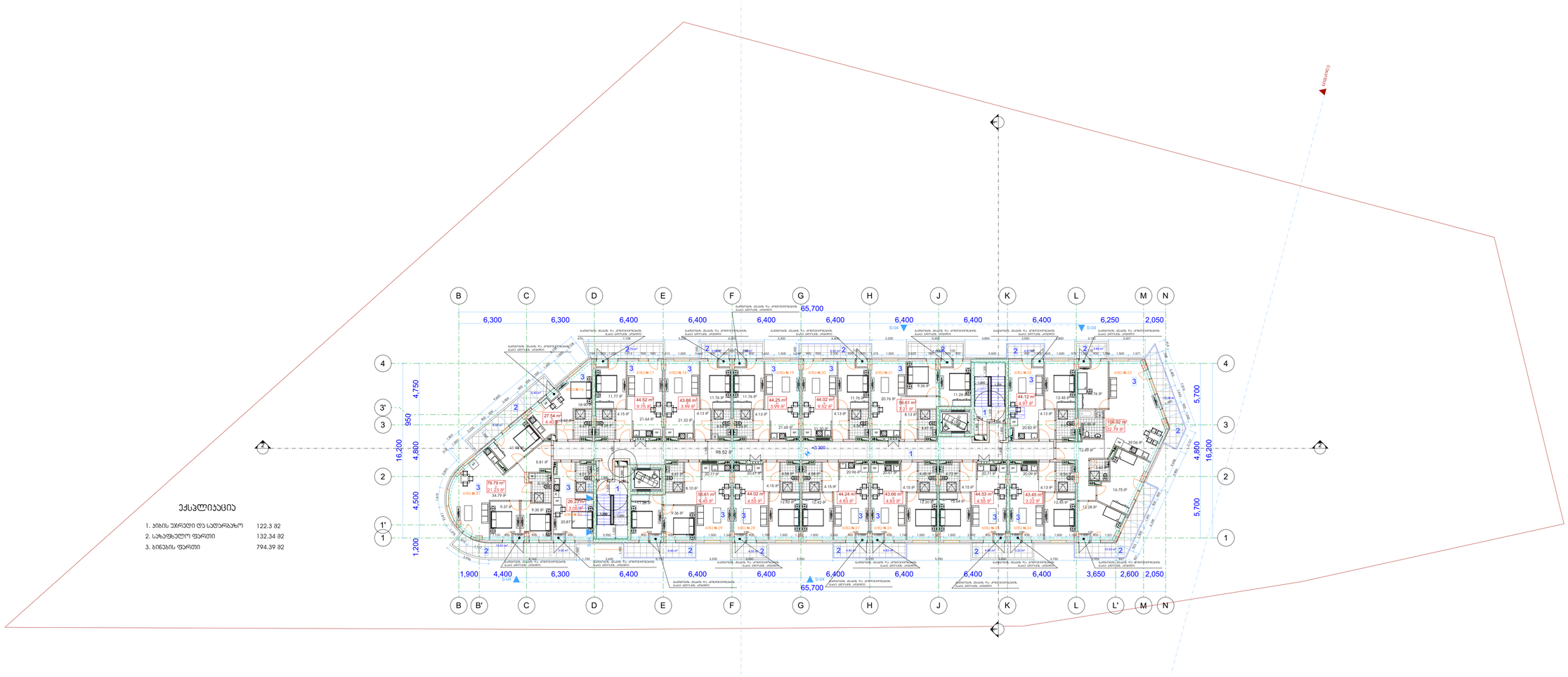
პროექტის:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

ნაცვლებიძის IV მკრ. "ზეკვარი-2"-ის მიმდებარედ

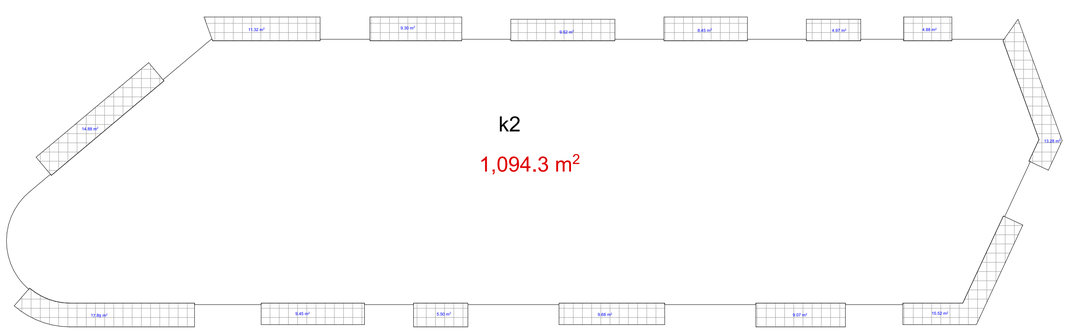
TITLE:

SEAL:	მთავარი არქიტექტორი		
	მთავარი ინჟინერი		
	თარიღი:	19.04.2021	
	მასშტაბი:		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი: A1	ტექნიკა:	ლისტის: ს.3



ექსპლიკაცია

1. ბინის საერთო და სადერგახაო	122.3 მ2
2. სახაფხულო ფართი	132.34 მ2
3. ბინების ფართი	794.39 მ2



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული მეზობლად
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცხაურედღვანობის ხარისხის 1 სალები
	კედლის ცხაურედღვანობის ხარისხის 2 სალები
	მასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისასვლელი სპილაზე
±0.900 -0.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მასალირებული ბეტონის სპრეცდეკორული ელემენტებით 2 სმ-იანი სანაცრედღვანობით (სპეი, ლოჯი, ღიობებისა, ბალუსტრის ფილა.
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	მეხის ჯუმლისველი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართები
	სამანარო დაკავშელობა (L3)
	საცხოვრებელი დაკავშელობა (L6-2)
	სასაწყობო დაკავშელობა (L6-2)
	ნარჩენსახეიანი ხაზი

ძირითადი მეზობ

მშენებელი

შპს "ლენდ მარკ ჯეოპროექტი"

მის-ფაქტიური: #3-2 ქეჩოდი. 118, საქართველო თბილისი
ტელ: +995 032 222 00 88

ძირითადი მენიშვნები

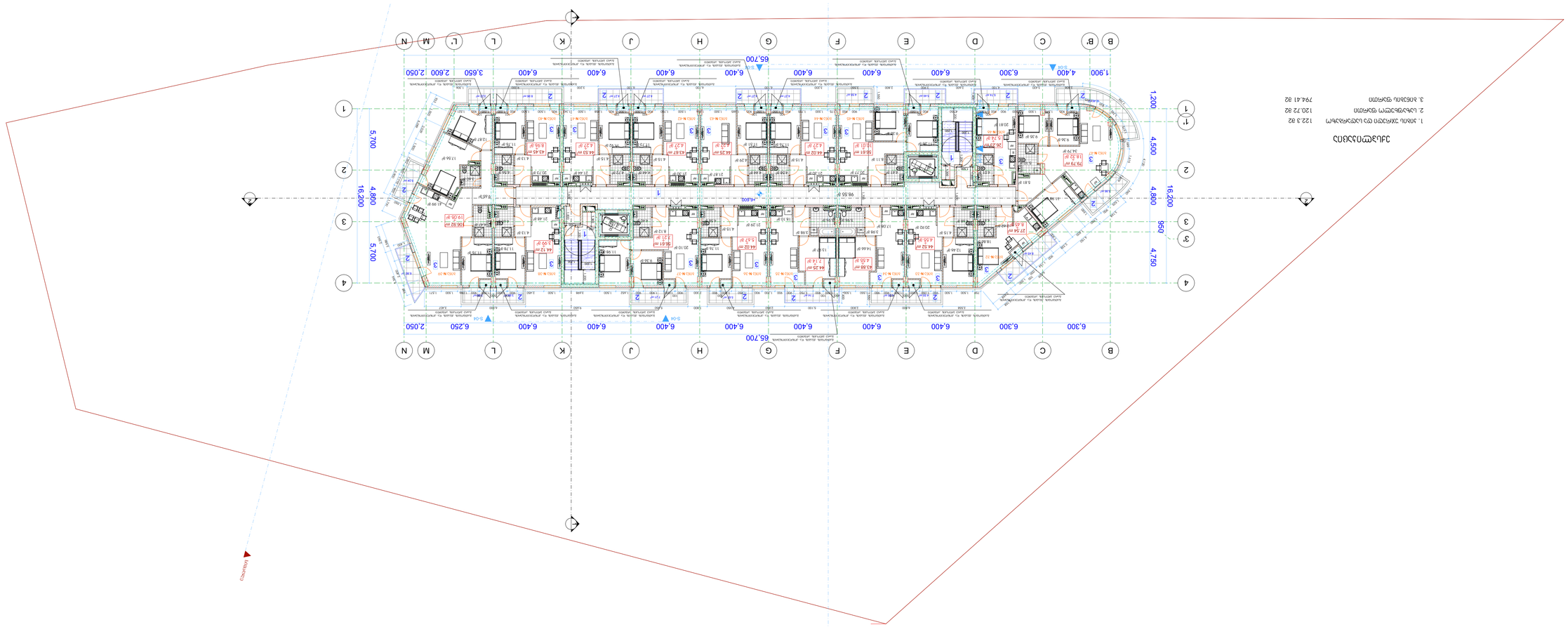
პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაცუბიძის IV მ/რ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

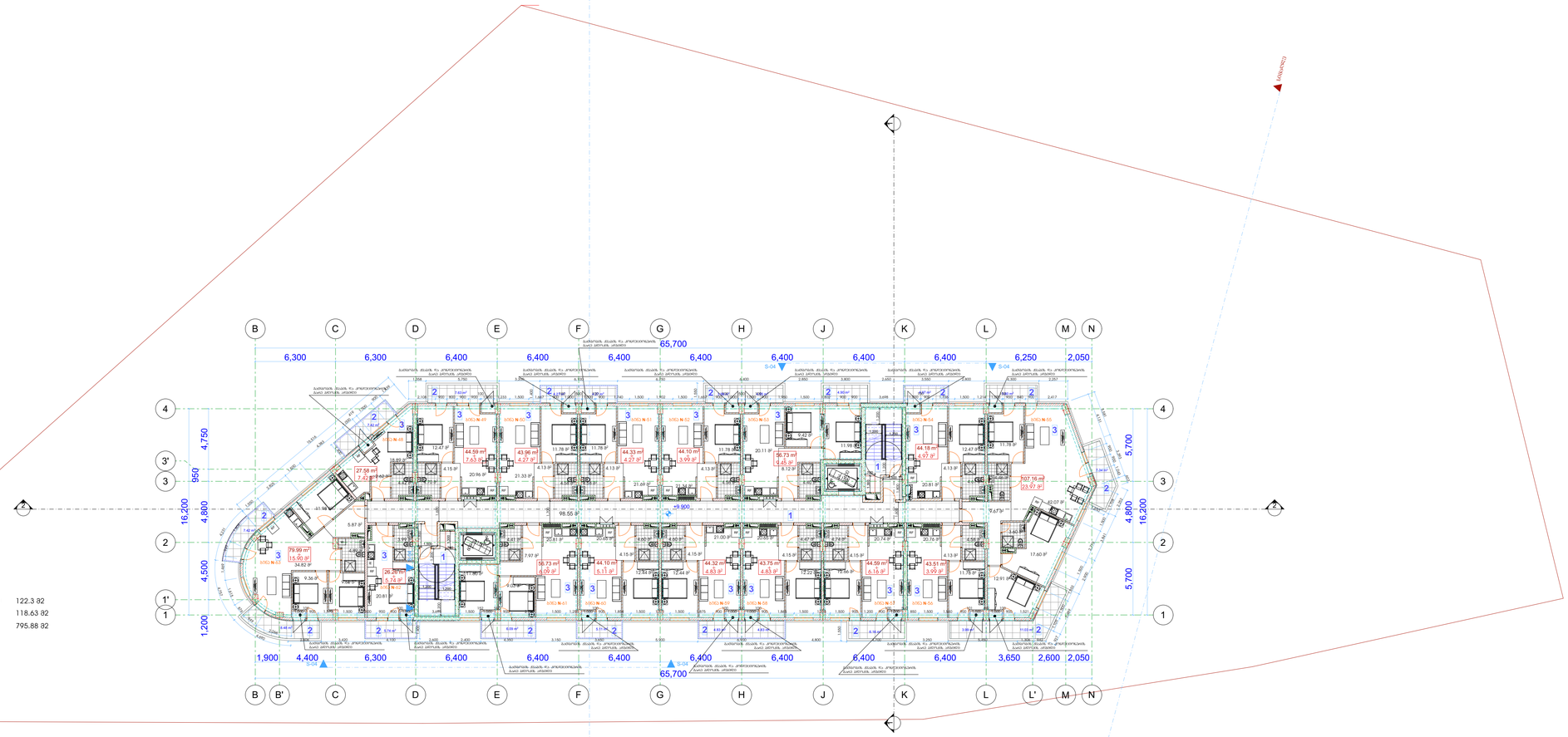
SEAL:	მთავარი ინჟინერი	ხელმოწერა	
	მთავარი არქიტ.	ხელმოწერა	
	თარიღი	19.04.2021	
	მასშტაბი		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი A1	ტექნიკა	ალბომი L.3

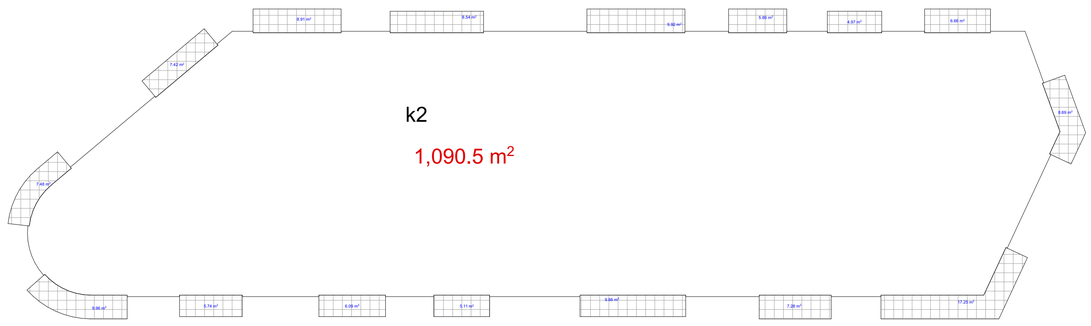

1,900
4,400
6,300
6,400
6,400
6,400

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

1. ჯამური უპრენი და სველწარახო	122.3 მ2
2. სახაფხელო ფართი	118.63 მ2
3. ბინების ფართი	795.88 მ2





ლეგენდა

	ბაზისური მასის ის კონტურისაგან ჩაჭრილი ფართები
	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვპასზე
1	ჭრილის ხაზი
	ავეჯის ცვლილებადობის ხარისხის 1 სპექტი
	ავეჯის ცვლილებადობის ხარისხის 2 სპექტი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაბრძოლი სპლანზე
+3.900 / +3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მასალირებული ბეტონის სპრეცდეროული ელემენტები 2 სტ-ის ხანძარსაწინააღმდეგო სპექტი, კოჯი, ღიობებისა, ბეტონპრეზის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 ისის კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 ისის კედელი
	შახტის ლუმინესცენტი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	სპეციალური დაფარულობა (L3)
	სპეციალური დაფარულობა (L6-2)
	სპეციალური დაფარულობა (L6-2)
	ნარჩენსახეიანი ხაზი

ძირითადი გვერდი

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ ჯეოპროექტი"

ქალაქი თბილისი, მე-2 მასივი, კვ. 11ბ, საკონტაქტო ტელეფონი ცალ: +995 032 222 00 88

ძირითადი მენიშვნები

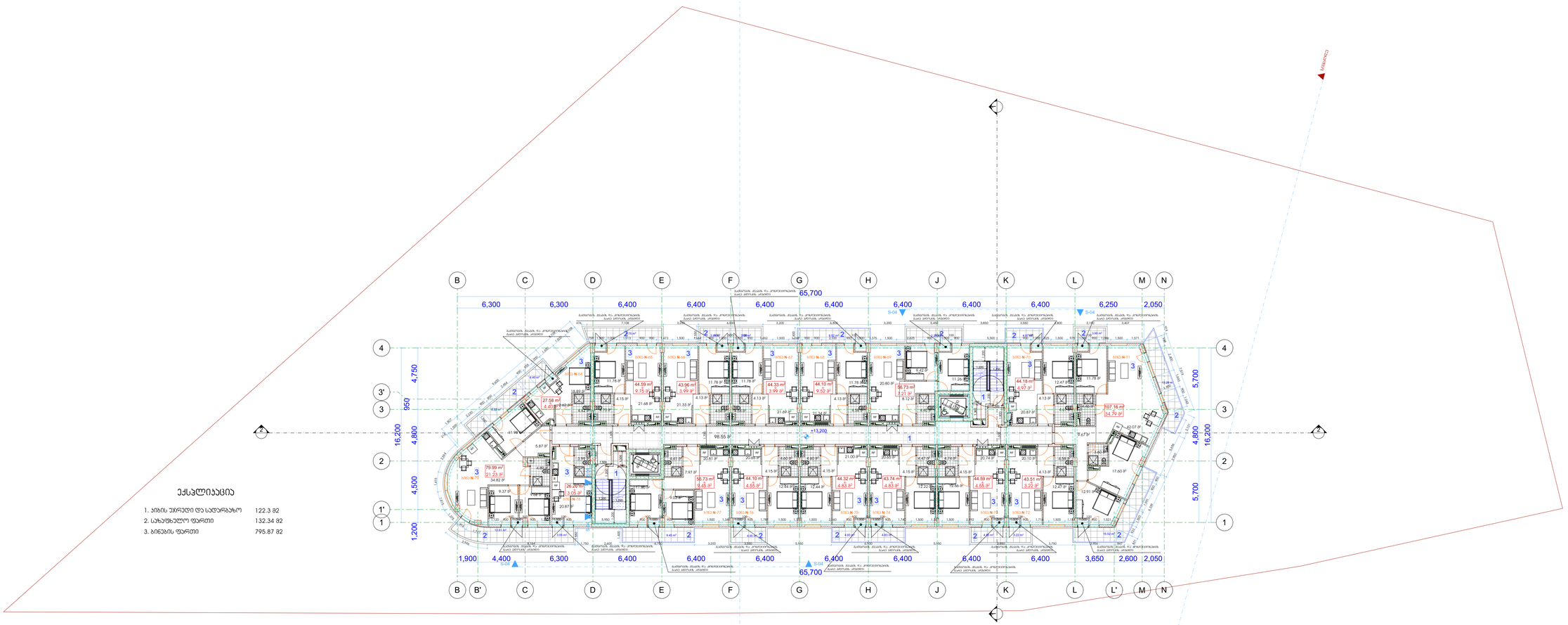
პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაცებაიძის IV მ/რ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

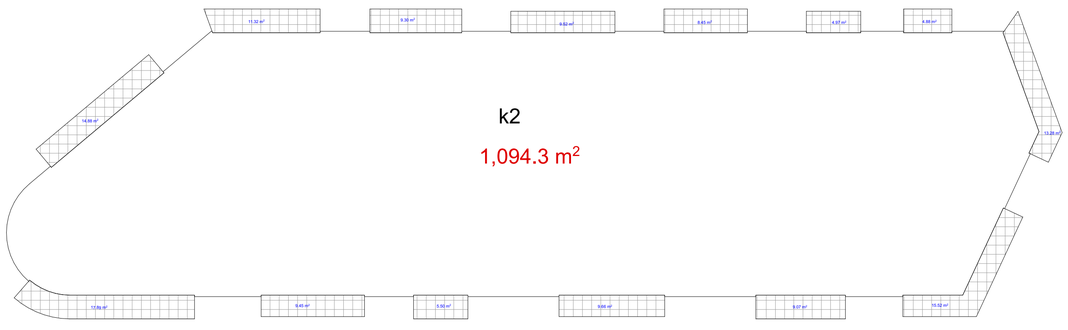
TITLE:

SEAL:	მთავარი მთავარი	ხელმოწერა	
	მთავარი ასოცი	ხელმოწერა	
	თარიღი	19.04.2021	
	მასშტაბი		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი A1	ჩვენება	ლისტი 1.3



ექსპლიკაცია

1. ჯამის უპირველი და სპეციალური	122.3 მ2
2. სახაფხელო ფართი	132.34 მ2
3. ბინების ფართი	795.87 მ2



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

	ბაზისური ელემენტები პროექტში აღნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვპზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცხელსაიდენობის ხარისხის 1 სპეციი
	კედლის ცხელსაიდენობის ხარისხი 2 სპეციი
	გასასვლელამდე სპეციი მანძილი
	მისაგვლის სპლაზრი
±0.900 -0.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მაღლივრეპული ბეტონის სპრეპგიერული ელემენტებით 2 სტ.ოდი სანაგრეპგიერთით (სპეცი, კოვი, ღიობებით, ბეტონპრით, ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 ოდი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 ოდი კედელი
	შახტის ლუმინენელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართები
	სპეპანური დეპაპეპელობა (L3)
	სპეცხოვრებელი დეპაპეპელობა (L6-2)
	სპეპანფოლო დეპაპეპელობა (L6-2)
	ნარჩენსახეიანი ხაზი

ძირითადი გვპზე

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ ჯეოპროექტი"

ქალაქი თბილისი, მე-2 მიკრორაიონი, 11ბ, საქართველო (ზაქარიაძის ქუჩა) ტელეფონის ნომერი: +995 032 222 00 88

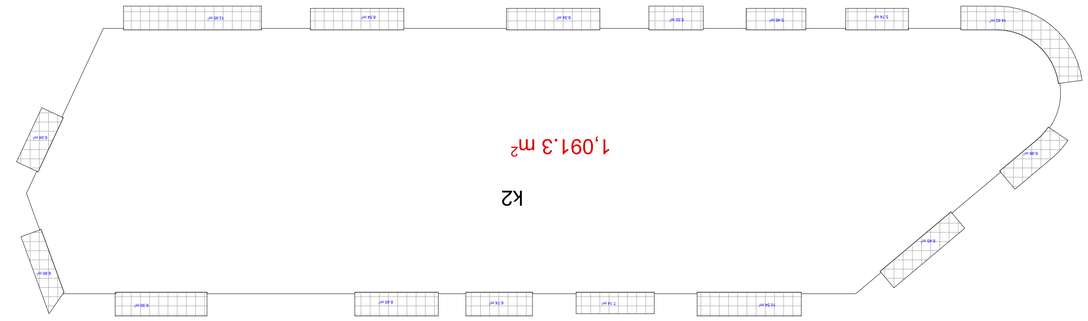
ძირითადი მენიშვნები

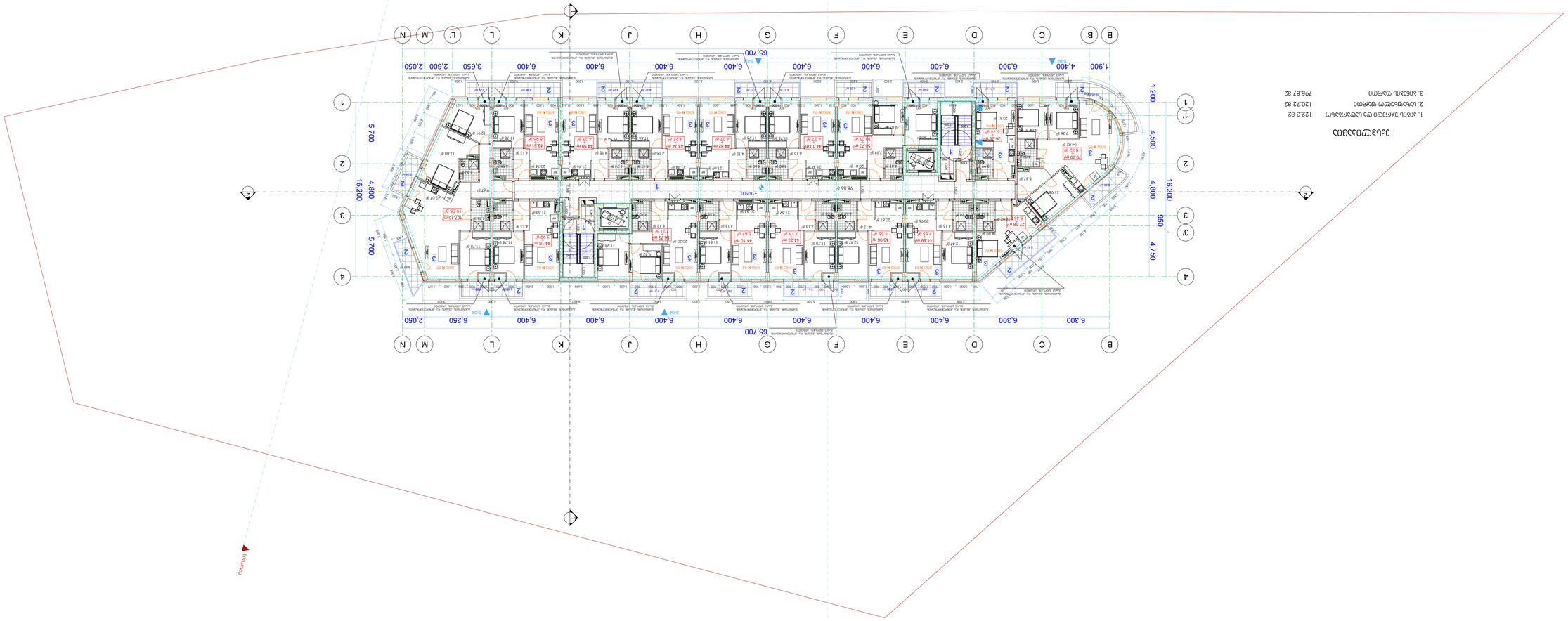
პროექტის:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ნაცვალებიძის IV მ/რ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

SEAL:	მთავარი არქიტექტორი	ხელმოწერა	
	მთავარი ინჟინერი	ხელმოწერა	
	თარიღი	19.04.2021	
	ცვლილება		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი A1	ჩვენება	ცვლილება 0.3





ექსპლიკაცია

1. სახლის ზედაპირის ფართობი	122.3 მ2
2. სარდაფის ფართობი	120.72 მ2
3. სახლის ფართი	795.87 მ2

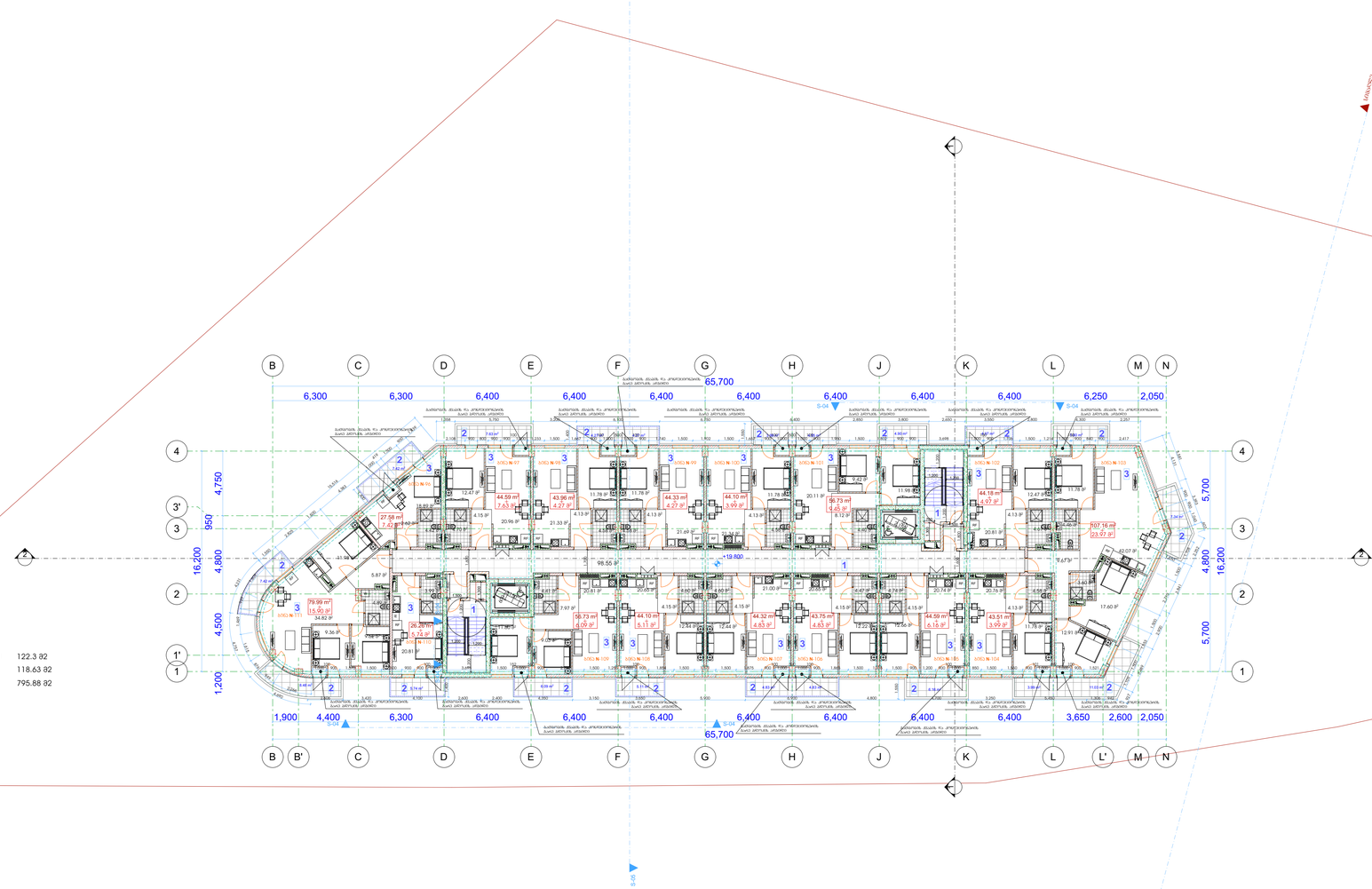
ნიშნები

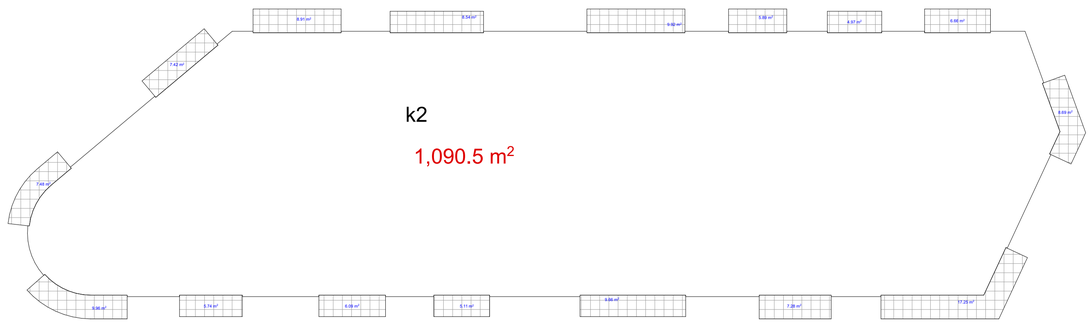
ნაგებობის საზღვრები	
ნაგებობის ნაწილის საზღვრები	
ნაგებობის ნაწილის საზღვრები	
ნაგებობის ნაწილ

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

1. ჯამური უპრენი და სველწარბახო	122.3 მ2
2. სახაფხელო ფართი	118.63 მ2
3. ბინების ფართი	795.88 მ2





ლეგენდა

	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვპანზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცმენტბეტონის ხარისხის 1 სპეციი
	კედლის ცმენტბეტონის ხარისხის 2 სპეციი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაფლომის სპლაზზი
±0.000 / -3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მპლელირებული პარონის სპრეპეტერული ელემენტები 2 სტ-ის ხანძარსაწინააღმდეგო სპეციი, პოლი, ღიობებისა, გადებარეში ფილა
	პარონის პლოიის 200 ისი კედელი
	პარონის პლოიის 100 ისი კედელი
	შახტის ლუნმისველი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	სპეპანარო დეპაიზოლაცია (L3)
	სპეხაფხელი დეპაიზოლაცია (L4-2)
	სპეპანფოლო დეპაიზოლაცია (L6-2)
	ნარჩენწყალსეიი ხაზი

ძირითადი გეგმა

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ ჯეოპროექტი"

ქალაქი თბილისი, მე-2 პატარა ტრაქტატის ქუჩა, 11ბ, საქართველო (ზაქართველო)
ტელ: +995 032 222 00 88

ძირითადი მენიშვნელი

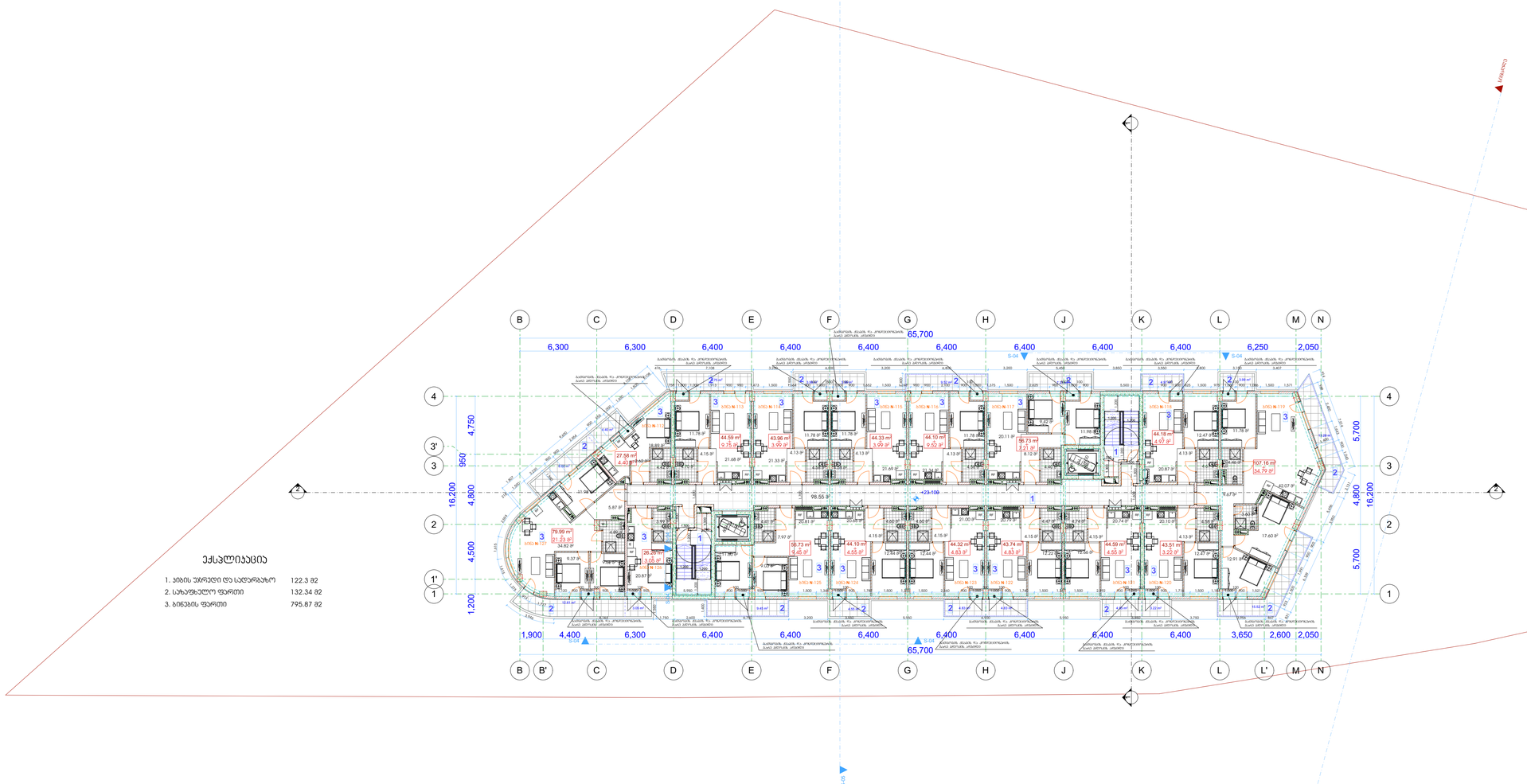
პროექტის:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

ნაცვლებიძის IV მკრ. "ზხალგარი-2"-ის მიმდებარედ

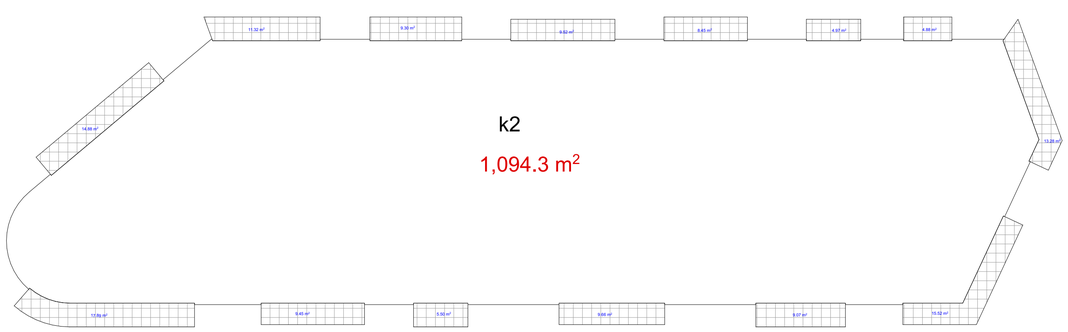
TITLE:

SEAL:	მთავარი არქიტექტორი	ხელმოწერა	
	მთავარი ინჟინერი	ხელმოწერა	
	თარიღი	19.04.2021	
	მასშტაბი		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი A1	რევიზია	ცალები 1:3



ექსპლიკაცია

1. ბინის უპრენი და სველწახო	122.3 მ2
2. სახაფხულო ფართი	132.34 მ2
3. ბინების ფართი	795.87 მ2



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკვლევარეო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვპზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცმხლოდდგმობის ხარისხის 1 საკეთი
	კედლის ცმხლოდდგმობის ხარისხი 2 საკეთი
	გასასვლელამდე საკეთი მანძილი
	მისაკდომი სკლაზრი
±0.900 -0.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მაღლიერებული ბაღონის სპრეკტაკულური ელემენტები 2 სტ-იანი სანაღრდებლობით (საქაი, კოქი, ღიობებიდა, ბეტონპრეზი, ფილა..
	ბაღონის პლოშის 200 ნაწი კედელი
	ბაღონის პლოშის 100 ნაწი კედელი
	შახის ჯერმიშველი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმკვანებელი
	საბანაო ფაკაკვებელობა (ს3)
	საცხოვრებელი ფაკაკვებელობა (ს6-2)
	საპანდუსო ფაკაკვებელობა (ს6-2)
	ნარჩენსახეიანი ხაზი

ძირითადი გვმბა

მშენებელი

შპს "ლევნდ მარკ ჯეოსკქტი"

ქალ.თბილისი, ზს-ე ავლაბარი, 11ბ, საკონტაქტო ტელეფონი ნომერი: +995 032 222 00 88

ძირითადი მენიშვნები

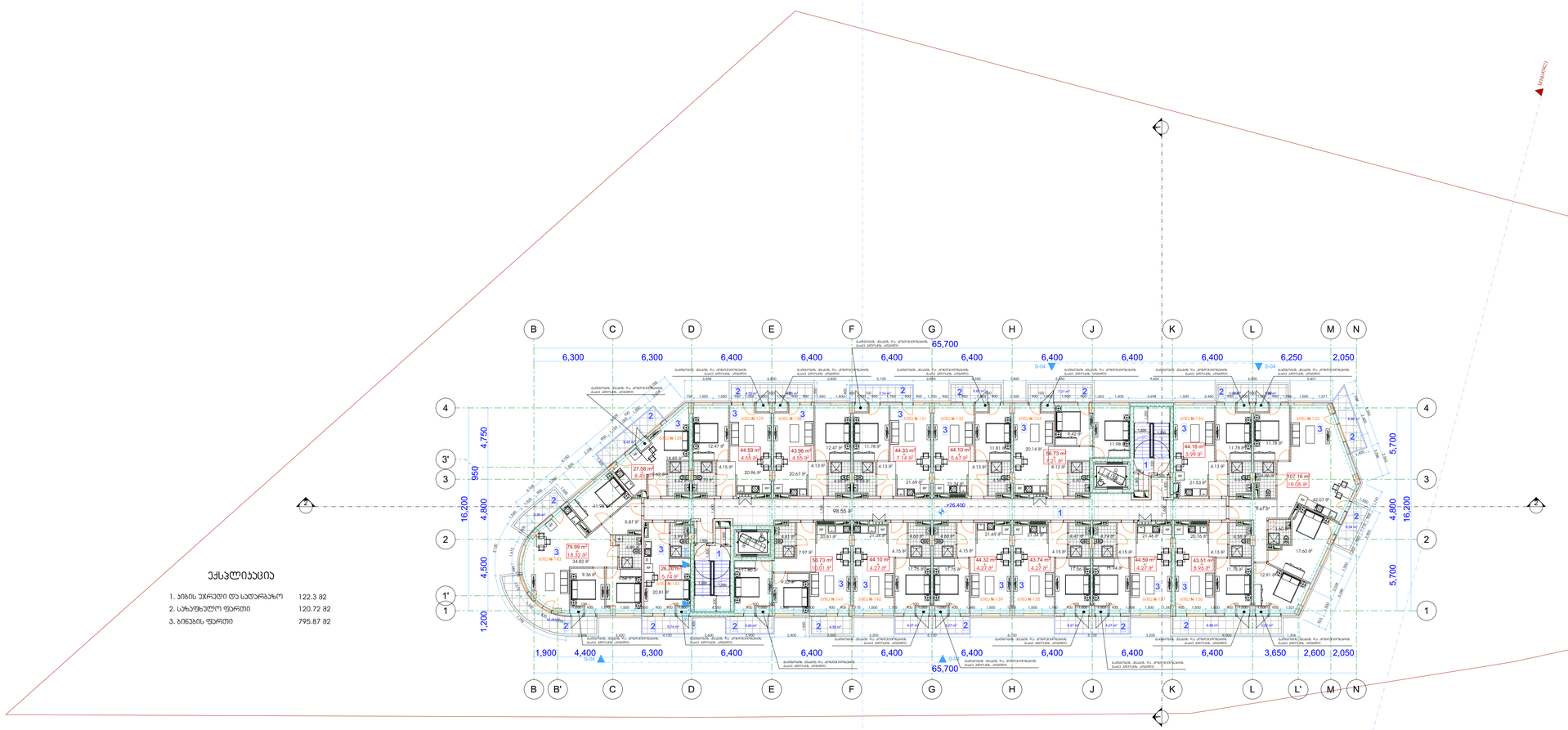
პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაცარაძის IV მკრ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

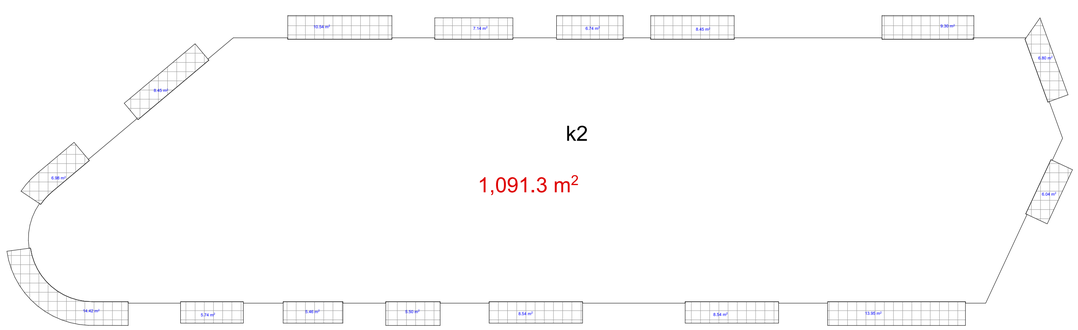
TITLE:

SEAL:	მთავარი არქიტექტორი	ხელმოწერა	
	მთავარი ინჟინერი	ხელმოწერა	
	თარიღი	19.04.2021	
	მასშტაბი		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი A1	ტექნიკა	ლისტი ს.3



ექსპლიკაცია

1. ჯამის უპრენი და სალესარაზო	122.3 მ2
2. სახანძრო ფარდი	120.72 მ2
3. ბინების ფართი	795.87 მ2



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკვლევარო საზღვარი
-3.30	ნიშნული მეზეზე
1	ჭრილის ხაზი
	ეზოების ცხრილდებობის ხაზისან 1 საათი
	ეზოების ცხრილდებობის ხაზისან 2 საათი
	მასალებლობამდე საჭირო მანძილი
	მისაბრძოლი სწორეზი
±0.900 -3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მაღლივრებული ბეტონის სპრეცდეროლი ელემენტები 2 სტ-იანი სანდრეველობით (ავტი, ლუკი, ღიობებისა, ბეტონარის ფილა
	ბეტონის მლოვის 200 იანი კედელი
	ბეტონის მლოვის 100 იანი კედელი
	შახტის ლუმინენელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	ეანდუსის ქანობის მიმართები
	საბანაო დაკაკეთელობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკაკეთელობა (ს6-2)
	საერთო დაკაკეთელობა (ს6-2)
	ნარჩენსახეიანი ხაზი

ძირითადი მეზმა

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარა პროექტი"

ქალ. თბილისი, ზს-2 ქუჩა№28, 11ს, საქართველო თბილისი ტელ: +995 032 222 00 88

ძირითადი მენიშვნები

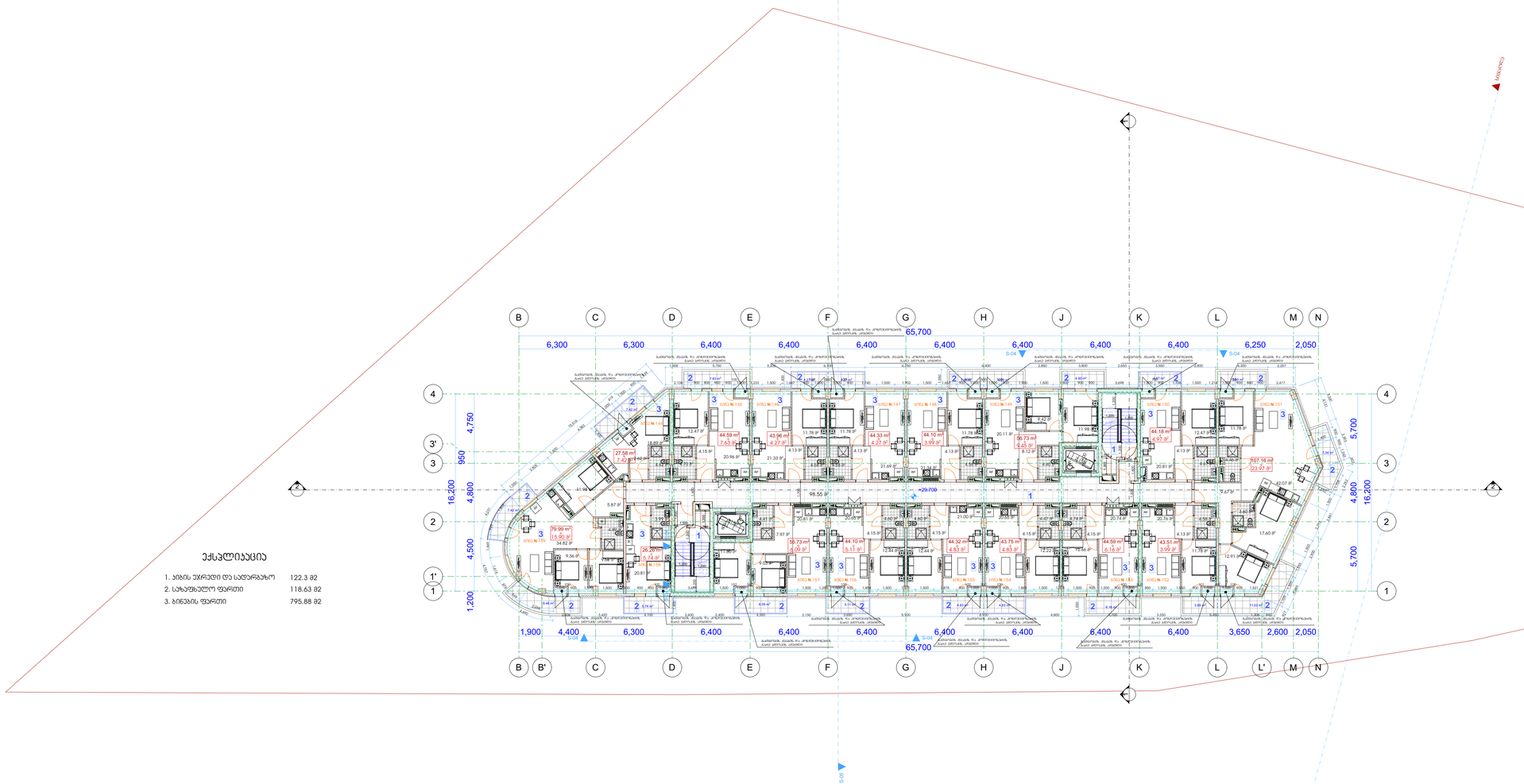
პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაცარაძის IV მ/რ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

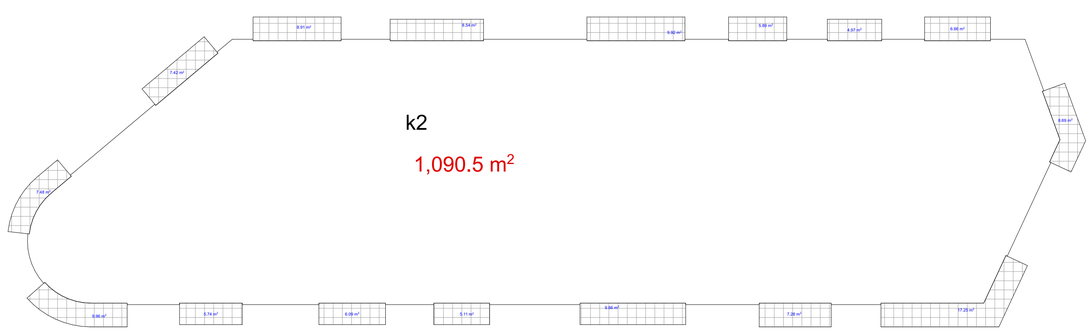
TITLE:

SEAL:	მთავარი ინჟინერი	ხელმოწერა	
	მთავარი არქიტ.	ხელმოწერა	
	თარიღი	19.04.2021	
	მასშტაბი		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი A1	რევიზია	ალბომი 6.3



ექსპლიკაცია

1. ჯამის უპრენი და სადარბაზო	122.3 მ2
2. სახანძრო ფარით	118.63 მ2
3. ბინების ფართი	795.88 მ2



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვპზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცმხლისდეგობის ხარისხის 1 საათი
	კედლის ცმხლისდეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაბრძოლი სტრუქტურა
±3.900 / ±3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მაღლივრანგული ბეტონის სპრეცკონური ელემენტები 2 ს/ტ-იანი სანაგრებელებით (სპეი, ლუკი, ღიობებისა, ბეტონარის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის ლუმინესცენტი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართები
	სახანძრო დაცვაკედელობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაცვაკედელობა (ს3-2)
	სასანდრო დაცვაკედელობა (ს6-2)
	ნარჩენსახეიანი ხაზი

ძირითადი გვერდი

მშენებელი

შპს "ლენდ მარკ ჯეოკვეკტი"

ქალაქი თბილისი, მე-2 მასივი, 11ა, საკადასტრო ტერიტორია ბლ.: +995 032 222 00 88

ძირითადი მენიშვნები

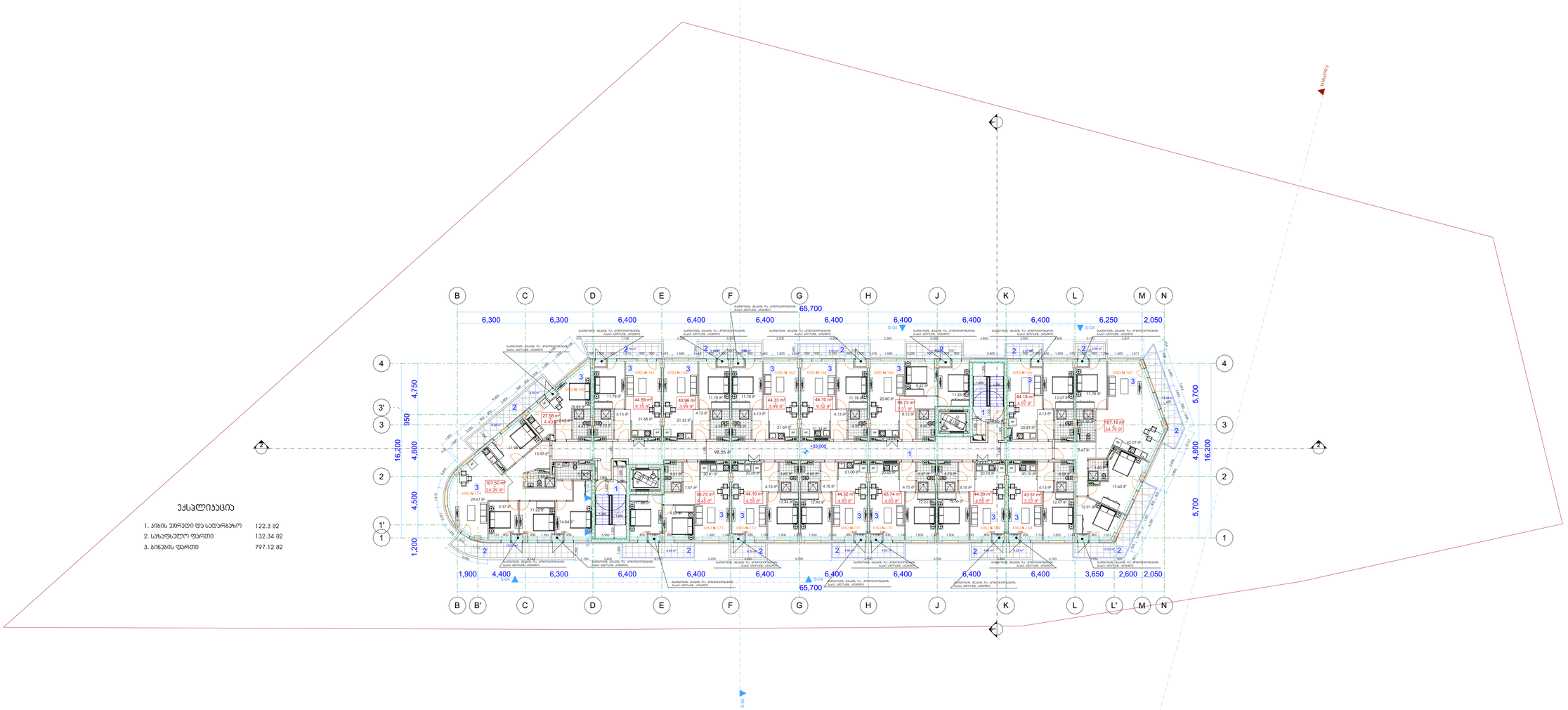
პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაცარაძის IV მ/რ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

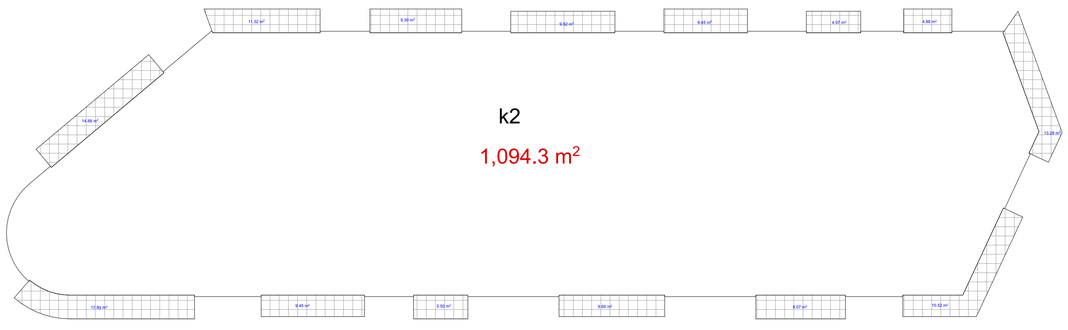
TITLE:

SEAL:	მთავარი არქიტექტორი	ხელმოწერა	
	მთავარი ინჟინერი	ხელმოწერა	
	თარიღი	19.04.2021	
	მასშტაბი		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი A1	რევიზია	ალბომი ს.ა



ექსპლიკაცია

1. ჯამის უპრენი და სატვირთო	122.3 მ2
2. სახანძრო ფართი	132.34 მ2
3. ბინების ფართი	797.12 მ2



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვპანზე
1	ჭრილის ხაზი
	ავტოს ცმცხელდებობის ხარისხის 1 საათი
	ავტოს ცმცხელდებობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საფეი მანძილი
	მისაბვლის სპლაზრი
±3.900 ±3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მაღლირებული ბეტონის სპრეცბეტონული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (საძი, კოჭი, ღიობებისა, ბეტონპრის ფილა
	ბეტონის მლოვის 200 ღრმი კედელი
	ბეტონის მლოვის 100 ღრმი კედელი
	მახის ელემენტელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	ავარდნის ანგრის მიმართები
	საძანარო დაბაბელობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაბაბელობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაბაბელობა (ს6-2)
	ნარჩენსასპეციო ხაზი

ძირითადი გვერდი

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ პროექტი"

ქალაქი თბილისი, მე-2 მიკრორაიონი, 11ბ, საქართველო (ტელეფონი)
(ფაქსი) +995 032 222 00 88

ძირითადი მენიშვნები

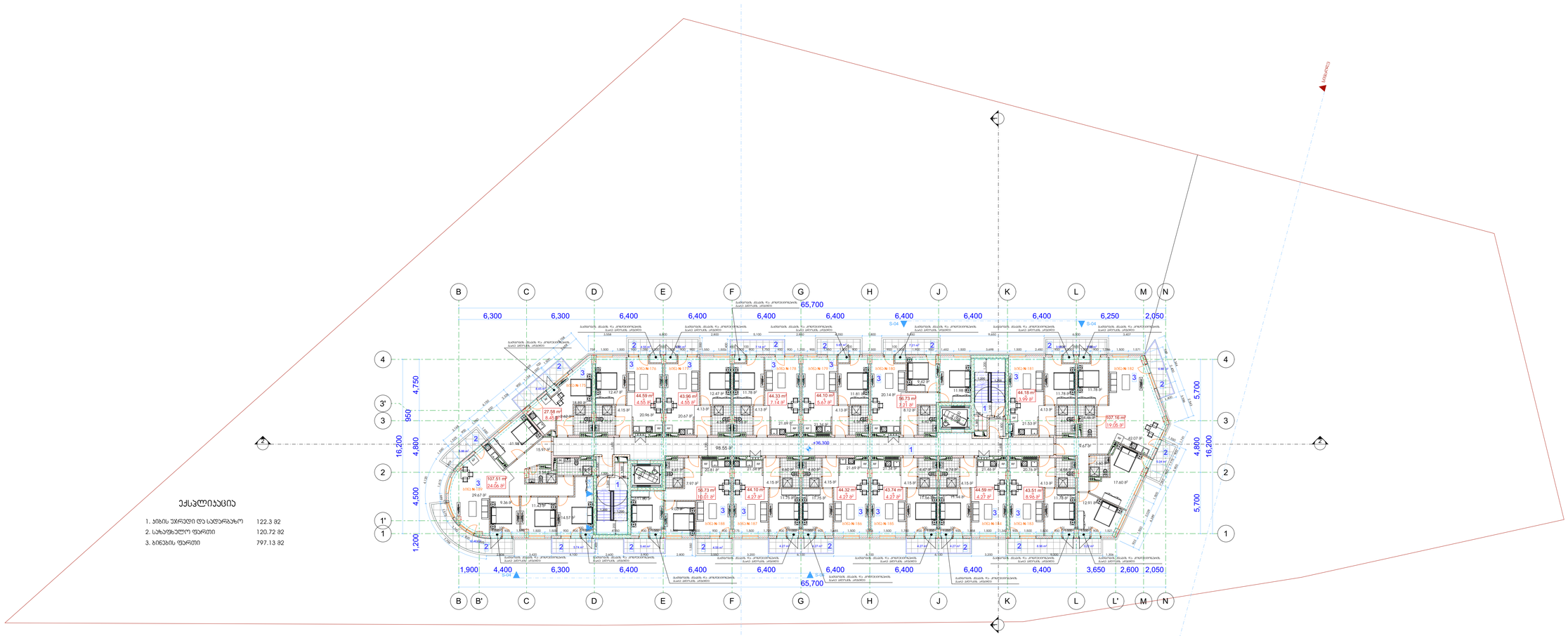
პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაცებაიძის IV მ/რ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

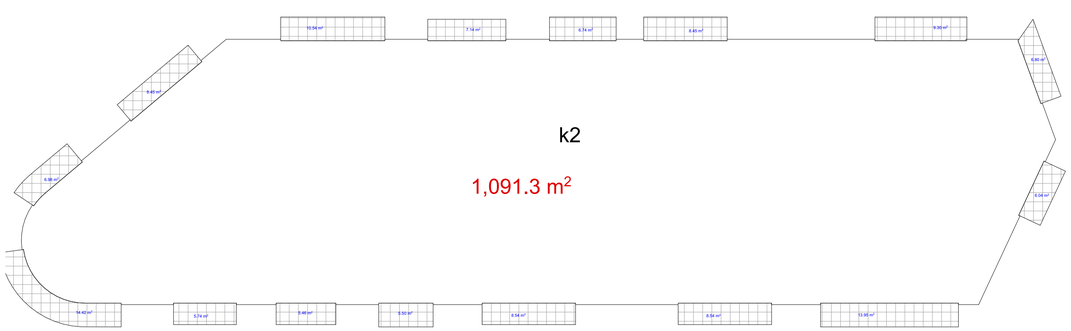
TITLE:

SEAL:	მთავარი არქიტექტორი	ხელმოწერა	
	მთავარი ინჟინერი	ხელმოწერა	
	თარიღი	19.04.2021	
	მასშტაბი		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი A1	ჩვენება	ლისტი ს.3



ექსპლიკაცია

1. ჯამის უპრენი და სადარგაზო	122.3 მ2
2. სახანძრო ფარით	120.72 მ2
3. ბინების ფართი	797.13 მ2



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

	ბაგირგანიერებული პირველადი აღნიშვნები
	საკვლევარო საზღვარი
-3.30	ნიშნული მეზობლად
1	ჭრილის ხაზი
	ეზოების ცხცხვედვეგმარების ხარისხის 1 საკეთი
	ეზოების ცხცხვედვეგმარების ხარისხის 2 საკეთი
	მასალვლეთამდე საკეთი მანძილი
	მისაგვლის სკლაზეი
±3.900 / -3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მაღლივრებული ბეტონის სპრეცდეკრული ელემენტები 2 სტ-ის ხანძარგვეგმარების (სპეი, კოში, ლიფტინები, გვერდების, ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 ისი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 ისი კედელი
	მეხის ელვაწინველი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	ეზნდესის ქანობის მიმვეზებელი
	საძანარო დაკავშელობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავშელობა (ს6-2)
	საქანდრო დაკავშელობა (ს6-2)
	ნარჩენსახეიანი ხაზი

ძირითადი მეშვა

მშენებელი

შპს "ლენდ მარა ჯეო\ჯქტი"

ქალ-ფილიალი: 83-2 ქვარიანი. 118, საქარველოს რესპუბლიკა
ტელ: +995 032 222 00 88

ძირითადი მენიშვნები

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაცარაძის IV მკრ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

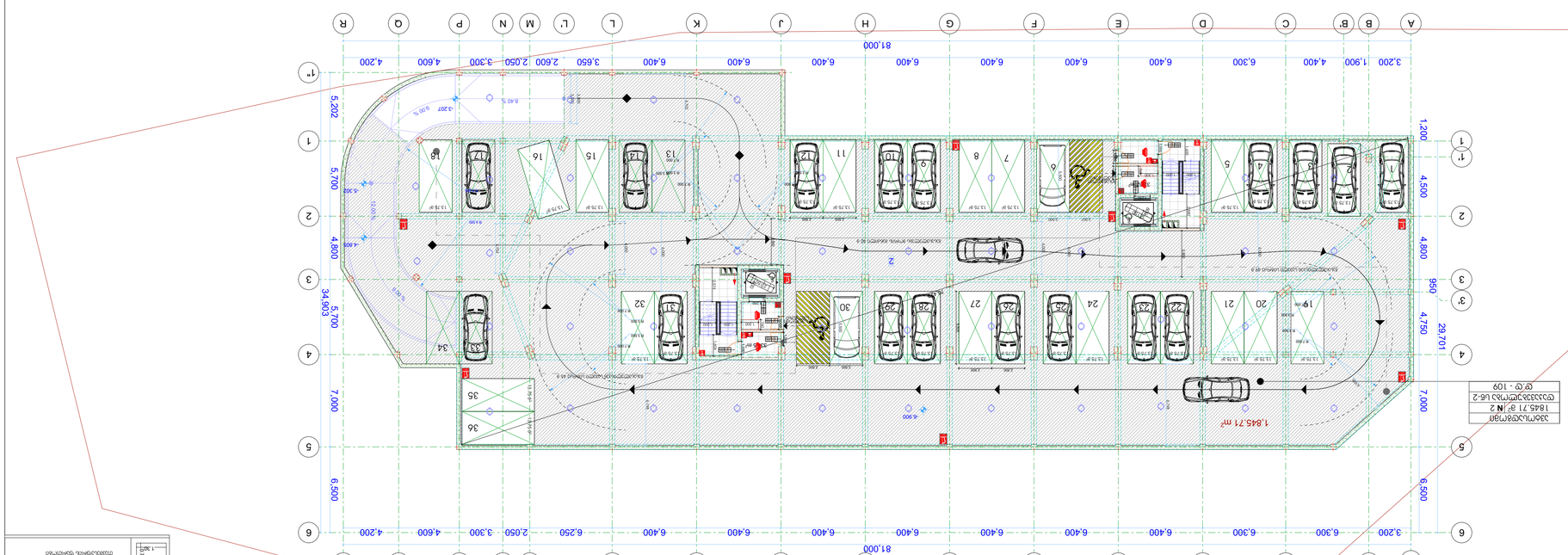
SEAL:	მთავარი არქიტექტორი	ხელმოწერა	
	მთავარი ინჟინერი	ხელმოწერა	
	თარიღი	19.04.2021	
	მასშტაბი		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი A1	რევიზია	ალბომი 6.3

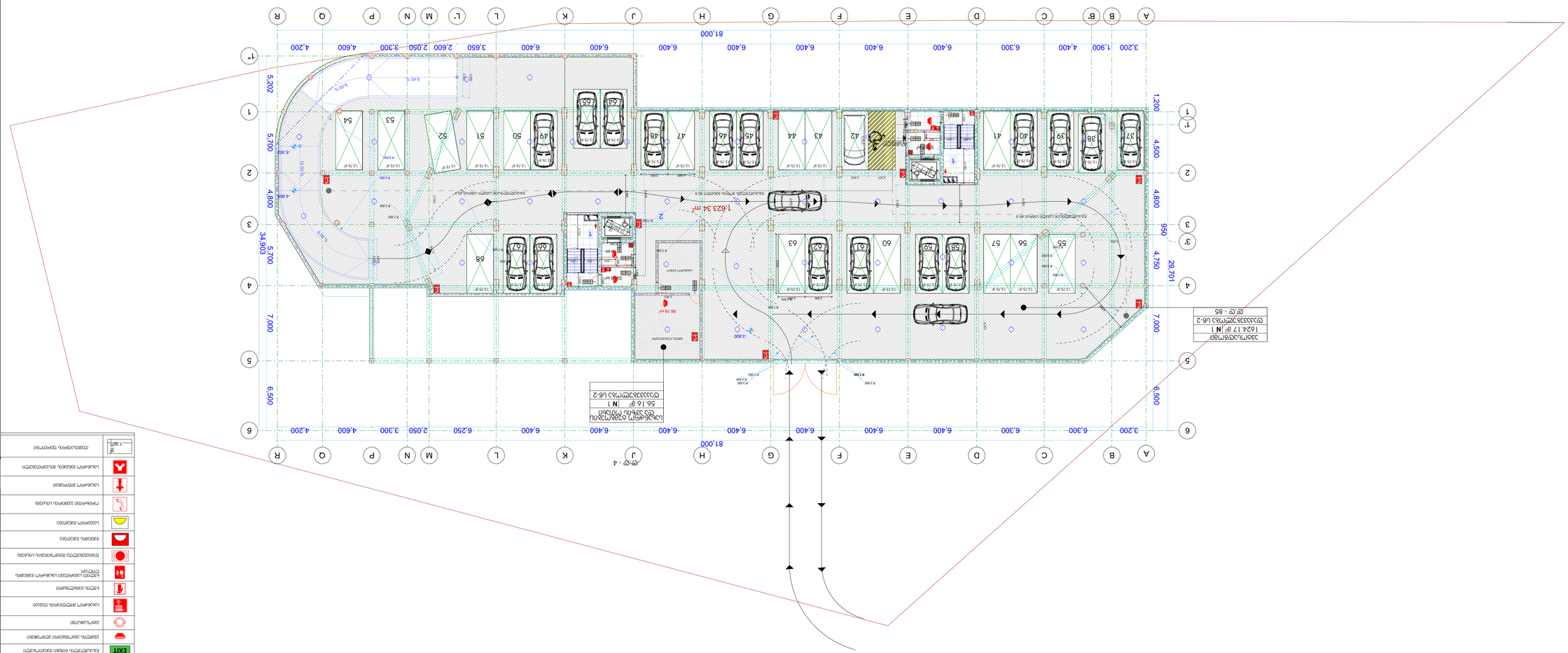
ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური

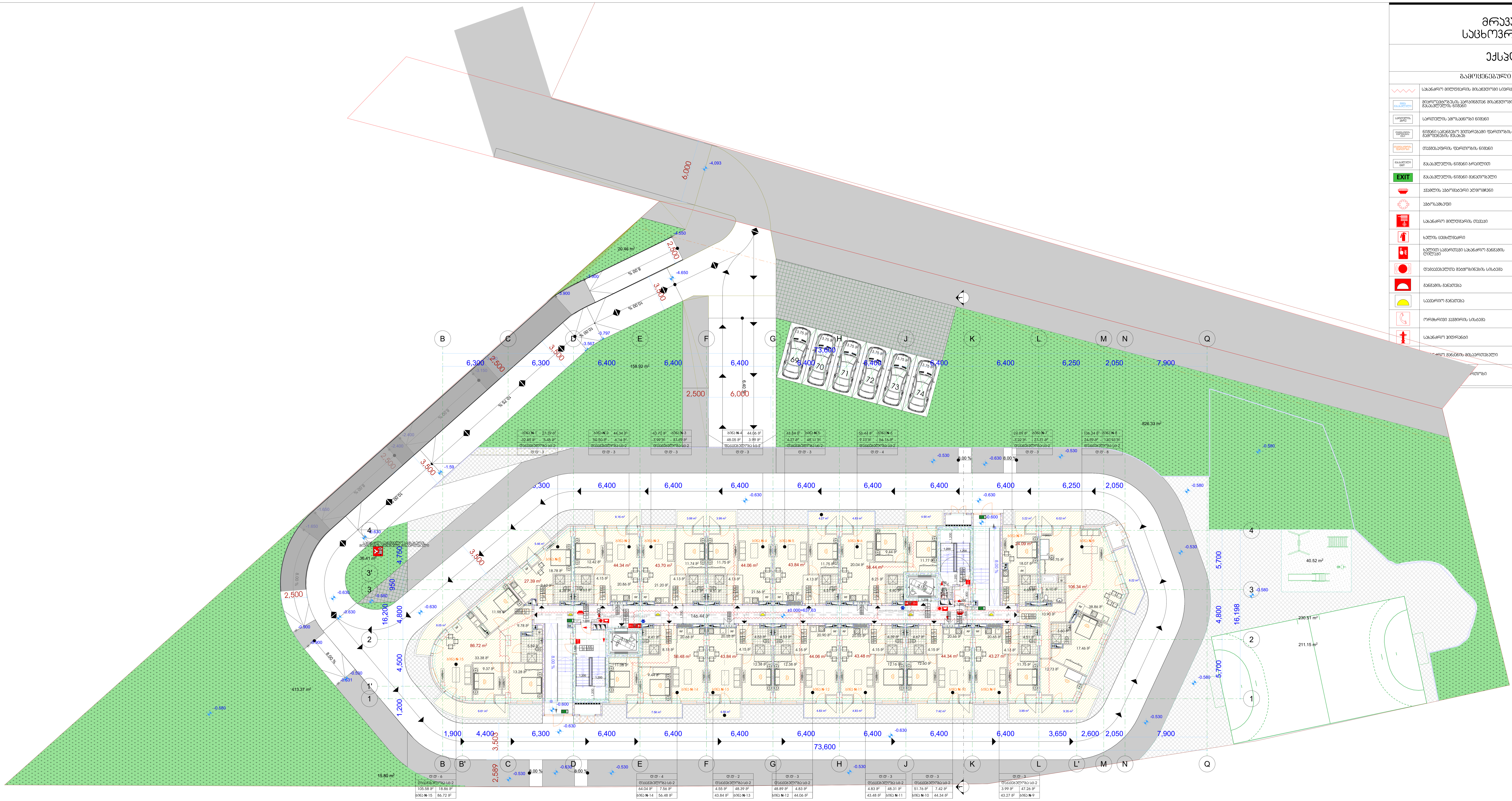
ქალაქის ვერტიკალური

ქალაქის ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური

ვერტიკალური ვერტიკალური	
ვერტიკალური	-3.30
ვერტიკალური	
ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური	
ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური	
ვერტიკალური ვერტიკალური	
ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური	
ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური	
ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური ვერტიკალური


81,000
3,200
1,900
4,400
6,300
6,400
6,400
6,400


1623.34 m²
56.16 m²
3,800
3,800
R 7,000
R 7,000
R 8,000
R 8,000
R 8



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი სივრცე
შშმ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელის ნიშანი
სართულის ბარა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის ნიშანი მანათობელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაზხეფი
	სახანძრო მილდგარის თავაკი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	განგაშის განათება
	საავარიო განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
	...ძრო მანქანის მისაერთებელი
	...რთობი

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი ცვლაგეზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

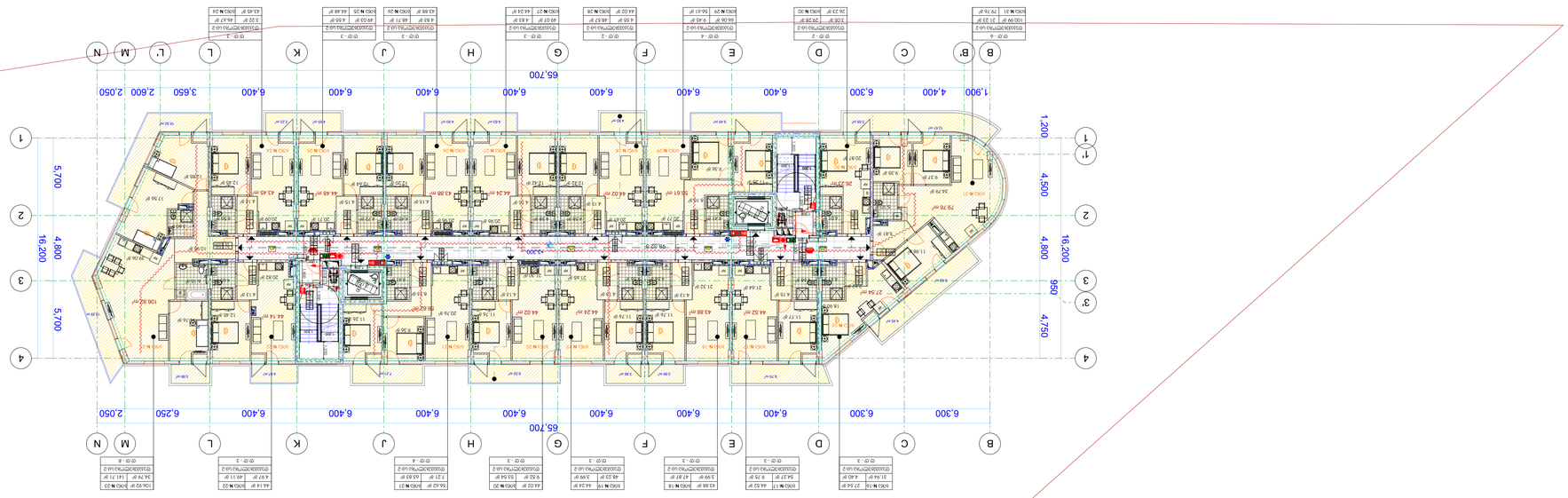
შემსრულებელი
შპს "ლენდ მარკ პროჯექტი"
ვაჟა-ფშაველას მე-2 კვარტალი, 11ბ, საქართველო თბილისი
ტელ:+995 032 222 00 88

ძირითადი შენიშვნები

პროექტი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ნუცუბიძის IV მ/რ "მხატვარი-2"-ის მიმდებარედ

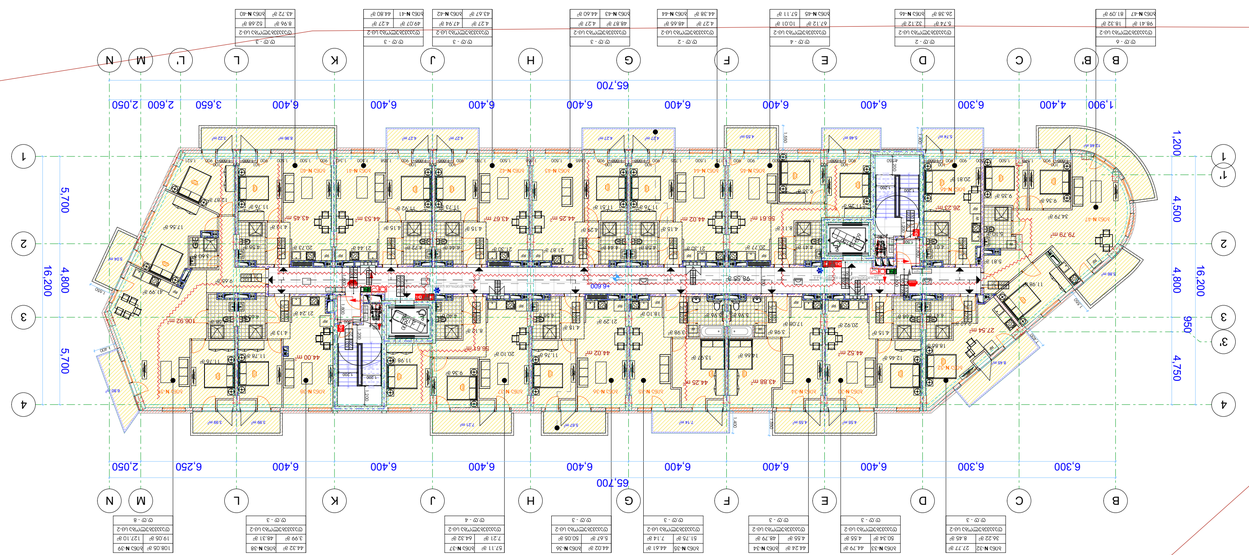
TITLE:

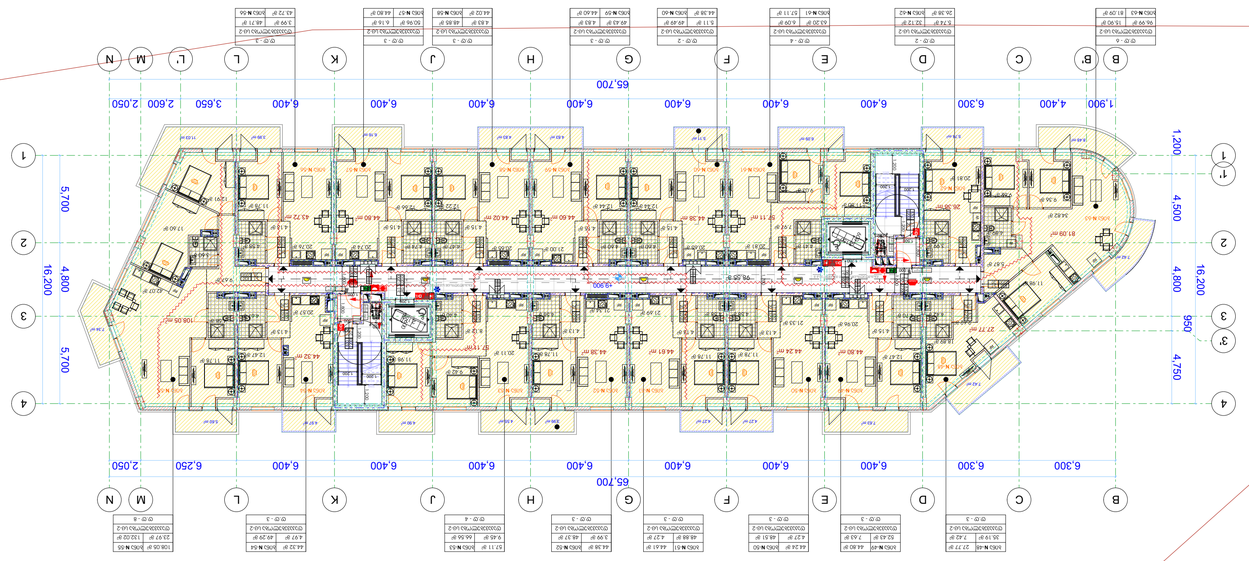
SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:
	შეამოწმა:	ხელმოწერა:
	თარიღი:	19.04.2021
	მასშტაბი:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია:	სტადია: ს.პ



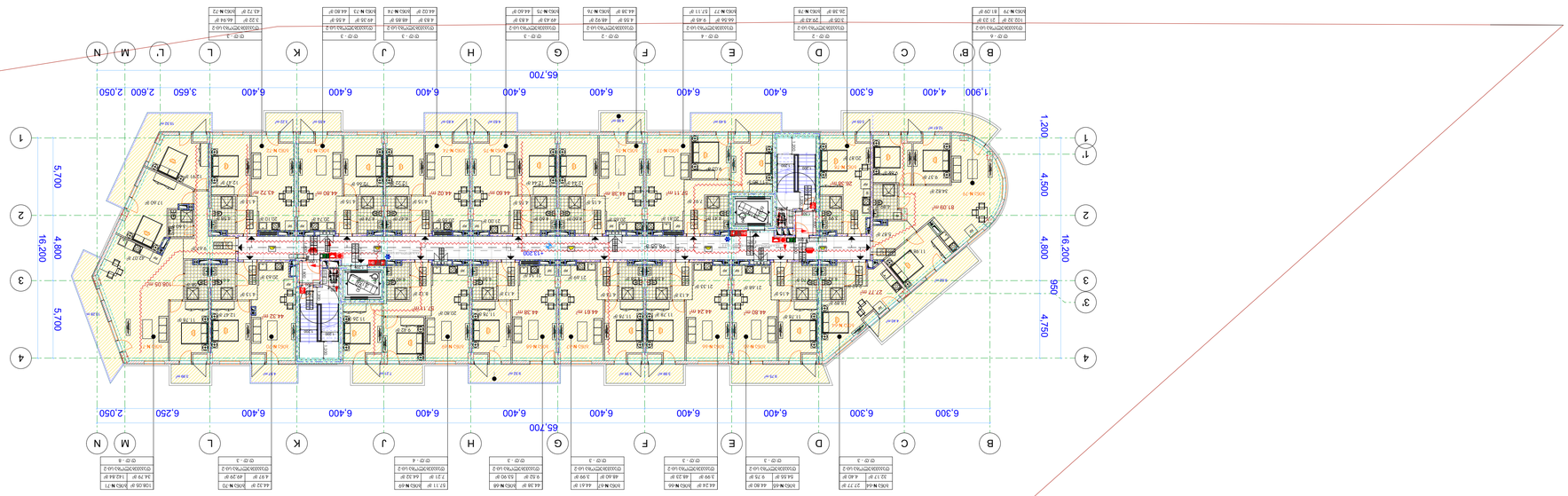
ตารางสัญลักษณ์ผังพื้นชั้นที่ 2 ถึง 4

ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย	
ขอบเขตพื้นที่ชั้นที่ 2 ถึง 4	
ขอบเขตพื้นที่ชั้นที่ 2 ถึง 4 ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย	
ขอบเขตพื้นที่ชั้นที่ 2 ถึง 4 ที่


1,900
4,400
6,300
6,400
6,400
6,400



ВЕРТИКАЛЬНАЯ ЗОНА ПОЖАРОТУШЕНИЯ	
ЗОНА ПОЖАРОТУШЕНИЯ	
ЗОНА ПОЖАРОТУШЕНИЯ	

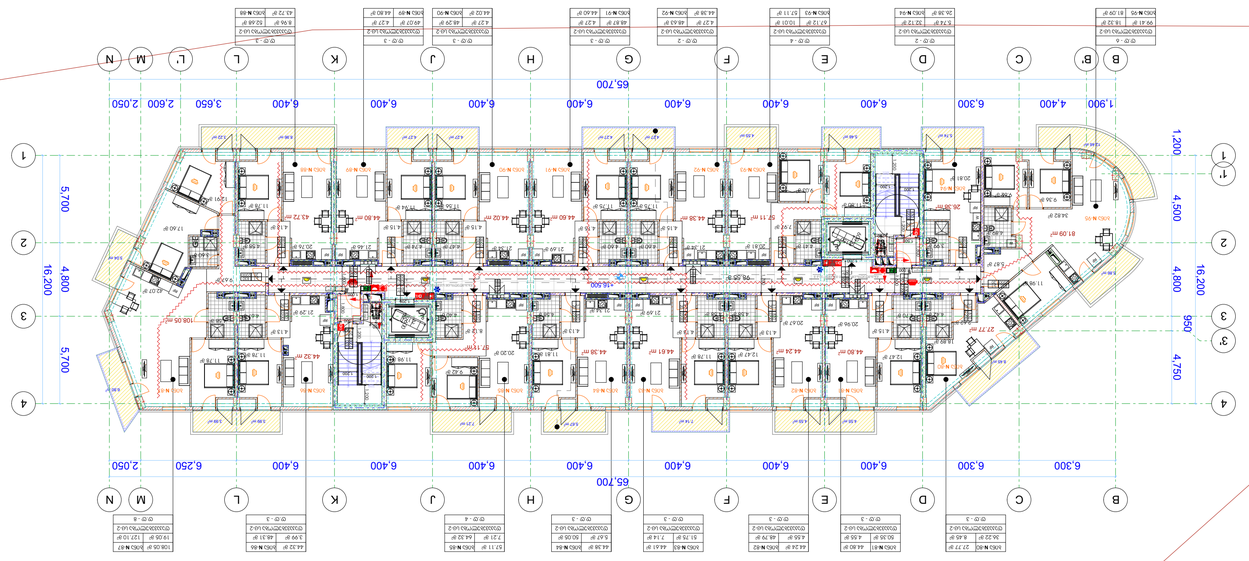


ตำแหน่งและรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

ชั้น 4 ถึง ชั้น 7 อาคารที่พักอาศัย

สัญลักษณ์และคำอธิบาย

- เส้นขอบเขตพื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
- ตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FACP)
- ตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ย่อย (FACP)
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงอัตโนมัติ
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงอัตโนมัติย่อย
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยก๊าซ
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยก๊าซย่อย
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยน้ำยาเคมี
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยน้ำยาเคมีย่อย
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยโฟม
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยโฟมย่อย
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยผงเคมีแห้ง
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยผงเคมีแห้งย่อย
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยน้ำ
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยน้ำย่อย
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยน้ำยาเคมีสะอาด
- ตู้ควบคุมระบบดับเพลิงด้วยน้ำยาเคมีสะอาดย่อย





ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

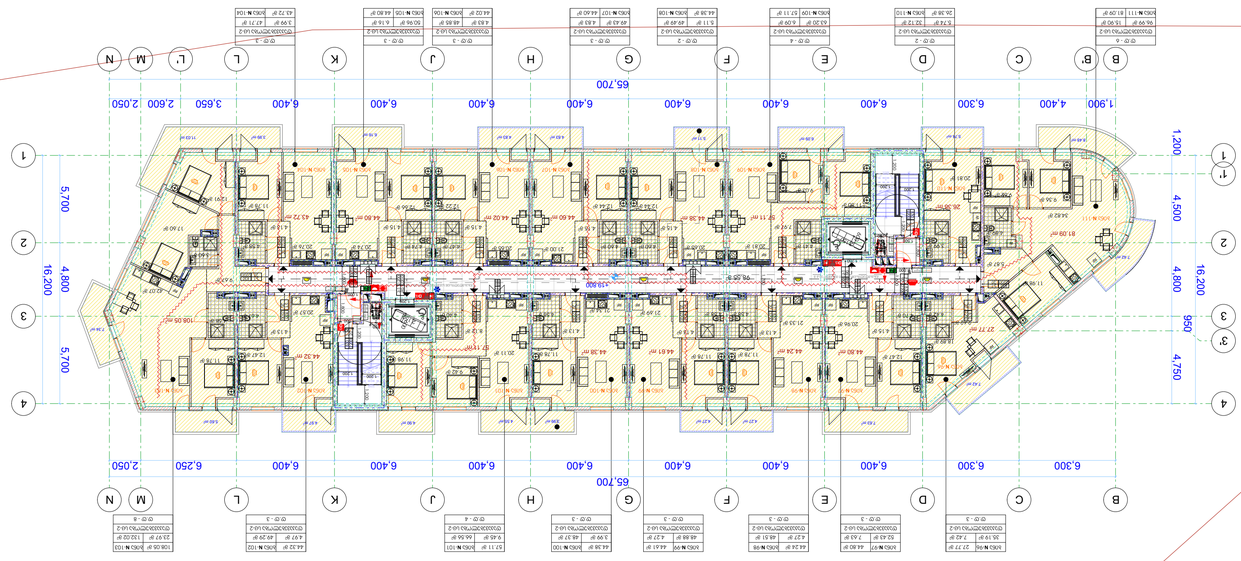
Марка	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Конструкции металлические	
ВК	Внутренние системы водоснабжения и канализации	
ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	
ЭМ	Силовое электрооборудование	
ЭО	Электрическое освещение	
СС	Системы связи	
ПС	Пожарная сигнализация	
ГП	Генеральный план	
ТХ	Технологические решения	
ПОС	Проект организации строительства	
ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	
ОВОС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
ТБЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
ВИМ	Информационная модель	

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

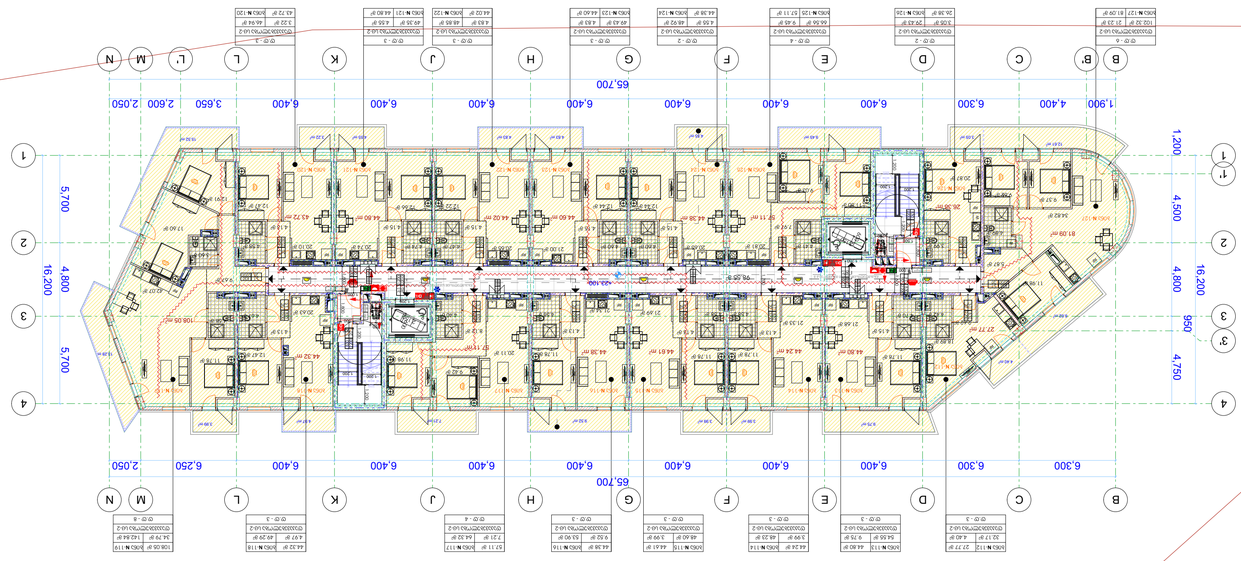
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Наименование	Общая площадь, м²
Квартира 1-комнатная	39,20
Квартира 1-комнатная	39,20
Квартира 1-комнатная	39,20



ผนังคอนกรีตเสริมเหล็กรับแรงเฉือน	
ผนังก่ออิฐมอญประสานหรือผนังก่ออิฐมวลเบาประสาน	
ผนังก่ออิฐมอญประสานหรือผนังก่ออิฐมวลเบาประสาน ฉาบปูนทั้งสองด้าน	
ผนังก่ออิฐมอญประสานหรือผนังก่ออิฐมวลเบาประสาน ฉาบปูนด้านเดียว

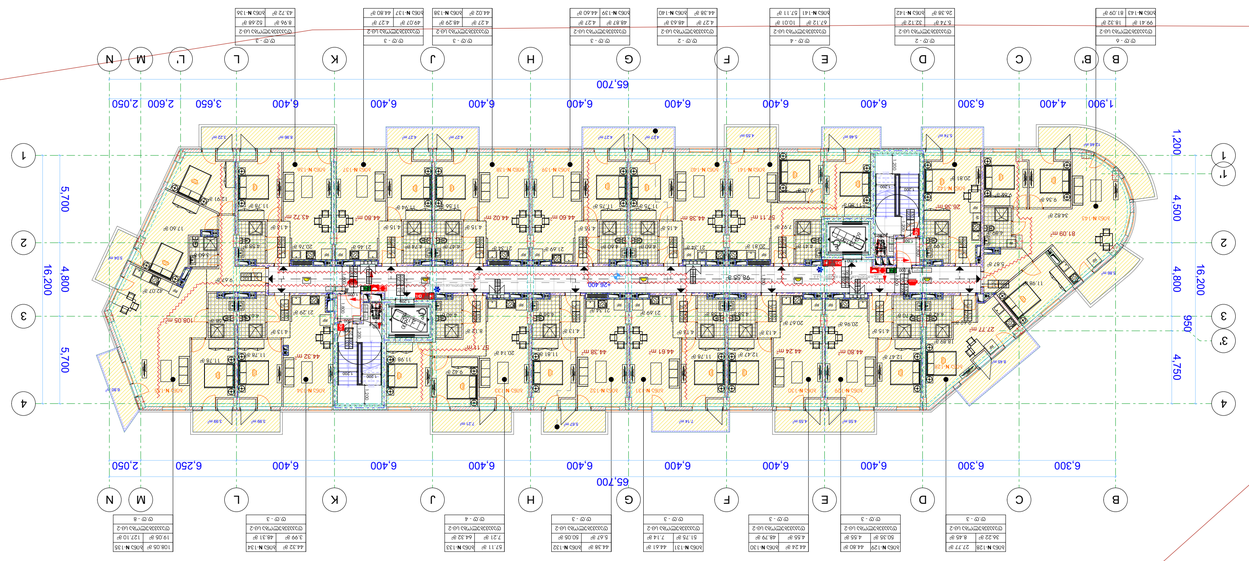


Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	5,2
2	Коридор	12,8
3	Санузел	3,1
4	Душевая	4,6
5	Комната отдыха	18,4
6	Кухня-ниша	6,0
7	Кладовая уборочного инвентаря	1,9
8	Электрощитовая	2,4
9	Помещение охраны	9,7
10	Санузел для персонала	2,8
11	Комната приема пищи	14,2
12	Гардероб	7,5
13	Душевая	4,6
14	Санузел	3,1
15	Коридор	12,8
16	Тамбур	5,2

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
———	Граница земельного участка
- - -	Граница зоны с особыми условиями использования территории
▭	Здание проектируемое
▭	Здание существующее
▭	Здание существующее, подлежащее сносу
▭	Здание существующее, сохраняемое
▭	Здание существующее, реконструируемое
▭	Здание существующее, капитальный ремонт
▭	Здание существующее, временное
▭	Здание существующее, временное, подлежащее сносу
▭	Здание существующее, временное, сохраняемое
▭	Здание существующее, временное, реконструируемое
▭	Здание существующее, временное, капитальный ремонт
▭	Здание проектируемое, временное
▭	Здание проектируемое, временное, подлежащее сносу
▭	Здание проектируемое, временное, сохраняемое
▭	Здание проектируемое, временное, реконструируемое
▭	Здание проектируемое, временное, капитальный ремонт



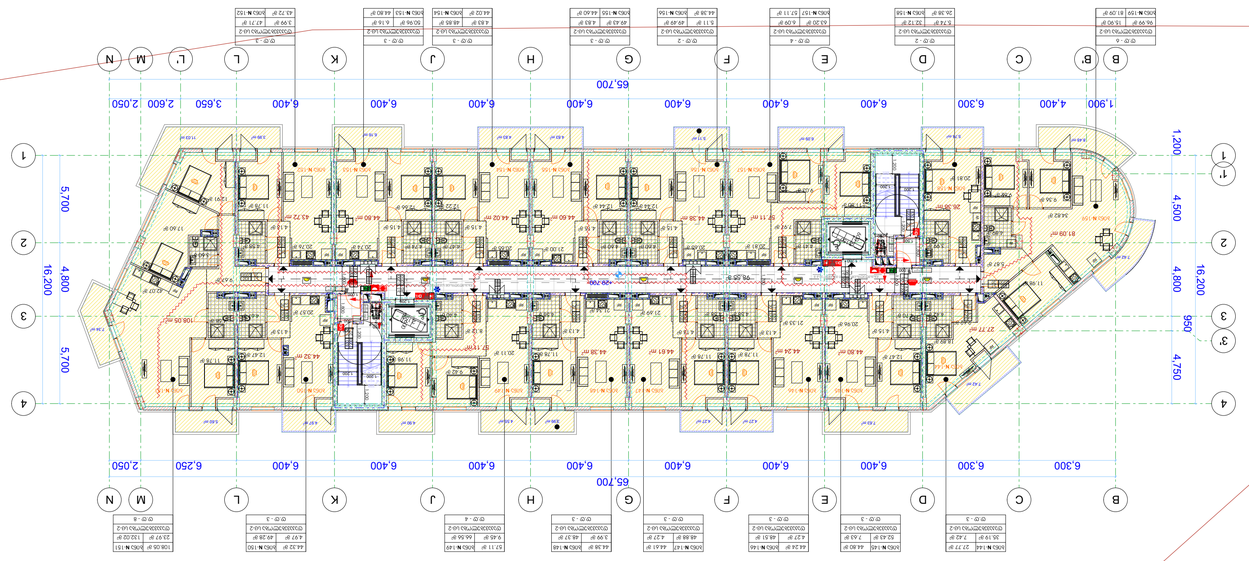
ตารางสัญลักษณ์ผังพื้นชั้นที่ 2 อาคารที่พักอาศัย

ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการ	
ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคารที่ยื่นขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร	
ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคารที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 1	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 2	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 3	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 4	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 5	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 6	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 7	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 8	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 9	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 10	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 11	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 12	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 13	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 14	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 15	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 16	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 17	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 18	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 19	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 20	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 21	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 22	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 23	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 24	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 25	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 26	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 27	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 28	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 29	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 30	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 31	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 32	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 33	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 34	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 35	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 36	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 37	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 38	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 39	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 40	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 41	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 42	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 43	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 44	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 45	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 46	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 47	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 48	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 49	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 50	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 51	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 52	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 53	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 54	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 55	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 56	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 57	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 58	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 59	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 60	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 61	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 62	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 63	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 64	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 65	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 66	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 67	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 68	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 69	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 70	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 71	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 72	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 73	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 74	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 75	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 76	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 77	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 78	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 79	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 80	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 81	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 82	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 83	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 84	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 85	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 86	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 87	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 88	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 89	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 90	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 91	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 92	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 93	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 94	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 95	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 96	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 97	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 98	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 99	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 100	

สัญลักษณ์ผังพื้นชั้นที่ 2 อาคารที่พักอาศัย

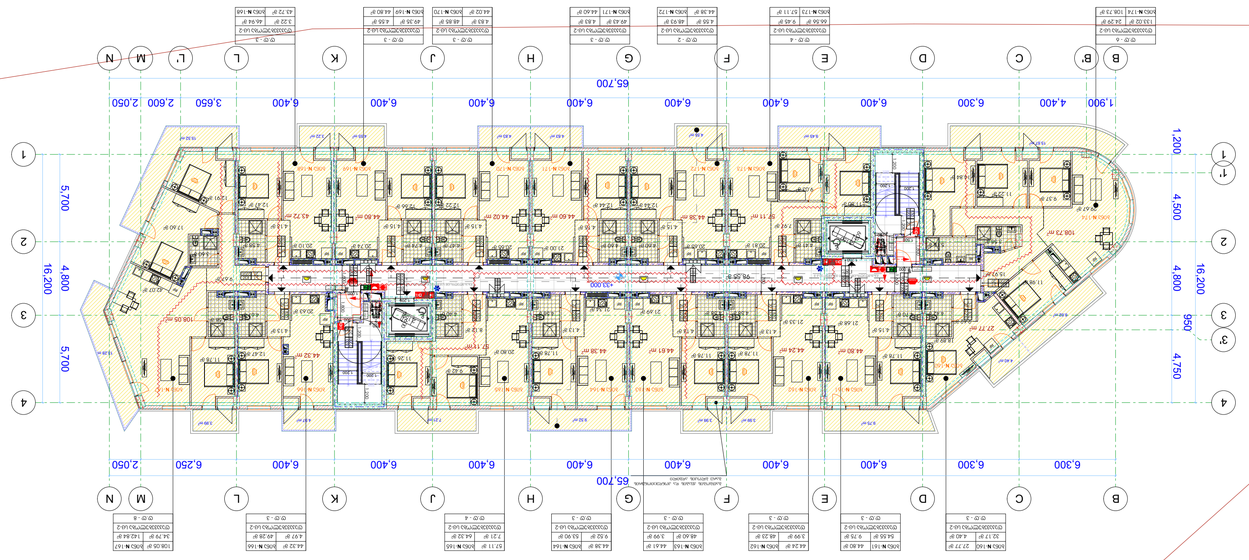
ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการ	
ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคารที่ยื่นขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร	
ขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคารที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 1	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 2	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 3	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 4	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 5	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 6	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 7	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 8	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 9	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 10	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 11	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 12	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 13	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 14	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 15	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 16	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 17	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 18	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 19	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 20	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 21	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 22	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 23	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 24	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 25	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 26	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 27	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 28	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 29	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 30	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 31	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 32	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 33	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 34	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 35	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 36	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 37	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 38	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 39	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 40	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 41	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 42	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 43	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 44	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 45	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 46	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 47	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 48	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 49	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 50	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 51	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 52	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 53	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 54	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 55	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 56	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 57	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 58	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 59	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 60	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 61	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 62	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 63	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 64	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 65	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 66	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 67	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 68	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 69	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 70	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 71	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 72	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 73	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 74	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 75	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 76	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 77	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 78	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 79	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 80	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 81	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 82	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 83	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 84	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 85	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 86	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 87	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 88	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 89	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 90	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 91	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 92	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 93	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 94	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 95	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 96	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 97	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 98	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 99	
ขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการที่ไม่ต้องขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 100	

ชื่อโครงการ:	อาคารที่พักอาศัยและการค้า 6 ชั้น 1 ห้องชุด 1 ห้องการค้า 1 ชั้นจอดรถ
ที่ตั้งโครงการ:	ซอยพหลโยธิน 7 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี
TITLE:	ผังพื้นชั้นที่ 2 อาคารที่พักอาศัย
SEAL:	ออกแบบ: นายวิรัช ปานเพชร ตรวจสอบ: นายวิรัช ปานเพชร 19.04.2021
	ขนาดกระดาษ: A1 มาตราส่วน: 1:100 แก้ไขครั้งที่: 0



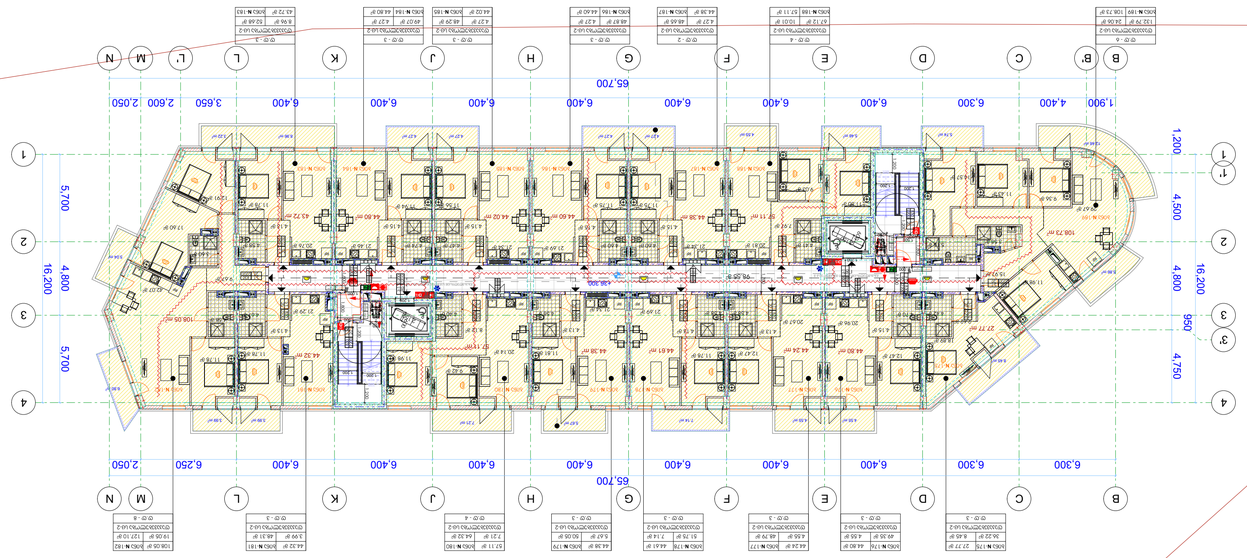
Условные обозначения

Граница земельного участка, определенная для проектирования	
Граница зоны действия публичного сервитута	
Граница зоны с особыми условиями использования территории	
Граница территории объекта культурного наследия	
Граница территории, в отношении которой утвержден проект планировки территории	
Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	
Красная линия	
Линия отступа от красной линии	
Линия регулирования застройки	
Линия отступа от границы земельного участка	
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства	
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта	
Граница зоны планируемого изъятия для государственных или муниципальных нужд	
Граница зоны планируемого изъятия для государственных или муниципальных нужд, в отношении которой утвержден проект планировки территории	
Граница зоны планируемого изъятия для государственных или муниципальных нужд, в отношении которой утвержден проект межевания территории	
Граница зоны планируемого изъятия для государственных или муниципальных нужд, в отношении которой утвержден проект планировки территории и проект межевания территории	
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, в отношении которой утвержден проект планировки территории	
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которой утвержден проект планировки территории	
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, в отношении которой утвержден проект межевания территории	
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которой утвержден проект межевания территории	
Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, в отношении которой утвержден проект планировки территории и проект межевания территории	
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которой утвержден проект планировки территории и



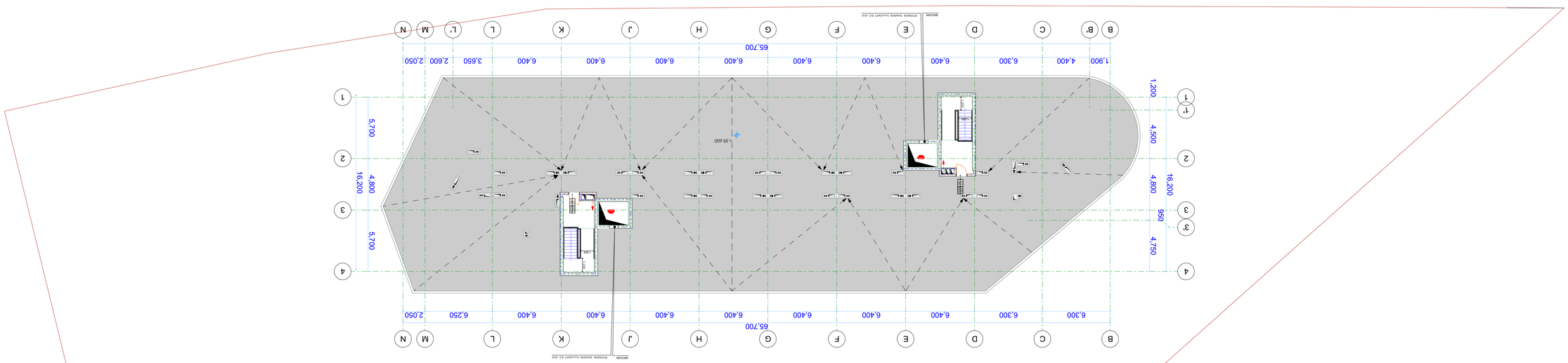
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ. ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

	Граница земельного участка
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения)
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением слуха
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением зрения
EXIT	Аварийный выход, ведущий непосредственно наружу
	Аварийный выход, ведущий в безопасную зону
	Аварийный выход, ведущий в безопасную зону (маломобильные группы населения)
	Аварийный выход, ведущий в безопасную зону (маломобильные группы населения) с нарушением слуха
	Аварийный выход, ведущий в безопасную зону (маломобильные группы населения) с нарушением зрения
	Аварийный выход, ведущий в безопасную зону (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения
	Граница зоны общественных помещений, доступных для посетителей, с ограниченными возможностями передвижения (маломобильные группы населения) с нарушением опорно-двигательного аппарата, имеющих специальные средства передвижения, с сопровождающими лицами, с собаками-проводниками, с животными, с багажом, с детьми, с пожилыми людьми, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения, с людьми с ограниченными возможностями передвижения



ตารางสัญลักษณ์ และคำอธิบายสัญลักษณ์ที่ใช้ในแบบ

ขอบเขตที่ดินตามโฉนด และขอบเขตที่ดินตามรังวัดสอบเขต	
ขอบเขตอาคาร ชั้นล่าง	
ขอบเขตอาคาร ชั้นลอย	
ขอบเขตอาคาร ชั้นที่ 2	
ขอบเขตอาคาร ชั้นที่ 3	
ขอบเขตอาคาร ชั้นที่ 4	
ขอบเขตอาคาร ชั้นดาดฟ้า	
ขอบเขตอาคาร ชั้นหลังคา	
ขอบเขตอาคาร ชั้นเครื่องสูบน้ำ	
ขอบเขตอาคาร ชั้นเครื่องกังหันลม

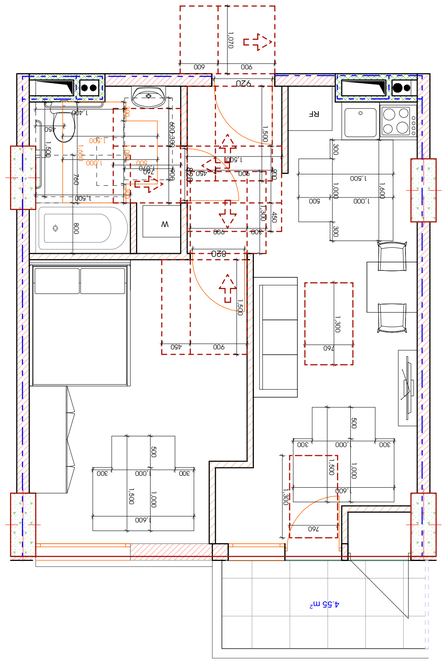

B
B'
C
D
E
F
G
H
J
K
L
L'
M
N
1,900
4,400
6,300
6,400
6,400
6,400
6,400
6,400
6,400
6,400
6,400
3,650
2,600
2,050
65,700
1
2
3
3'
4
1,200
4,500
4,800
950
4,750
16,200
5,700
4,800
5,700
16,200
39,600
1,200
1,200
1,200

Общие данные

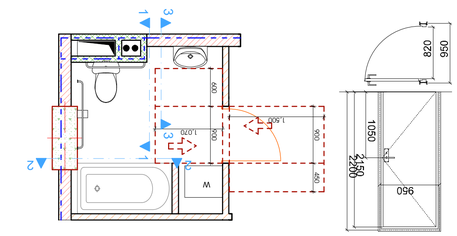
Условные обозначения

Граница участка	
Ограждение	
Граница земельного участка	
Граница благоустройства	
Граница зоны с ограниченным движением	
Граница зоны с ограниченным движением	
Граница зоны с ограниченным движением

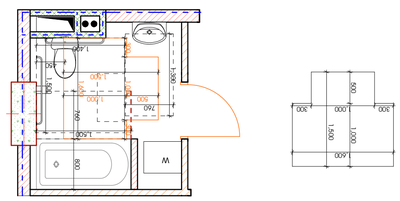
דירה 2



תכנית רצפת הדירה

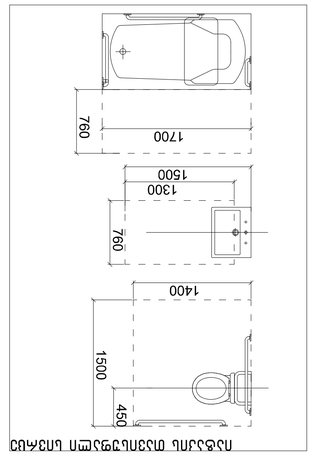


תכנית חדר רחצה

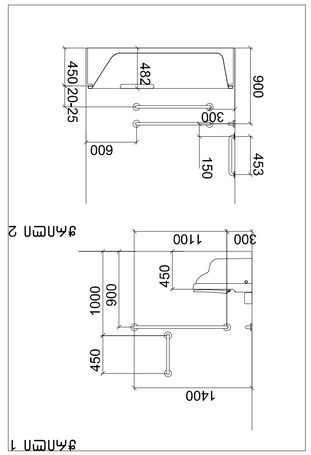


תכנית חדר שירותים

תכנית חדר שירותים נגיש



תכנית אמבטיה

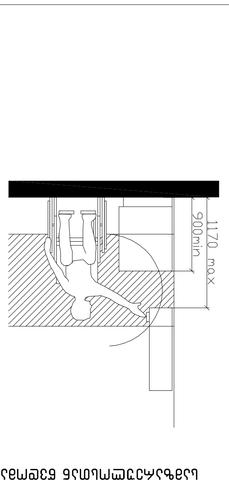


תכנית מקלחון

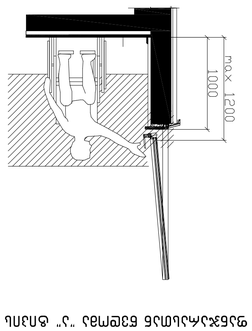


מרחב ישיבה מתחת לכיור

מרחב ישיבה ועמידה מתחת לכיור

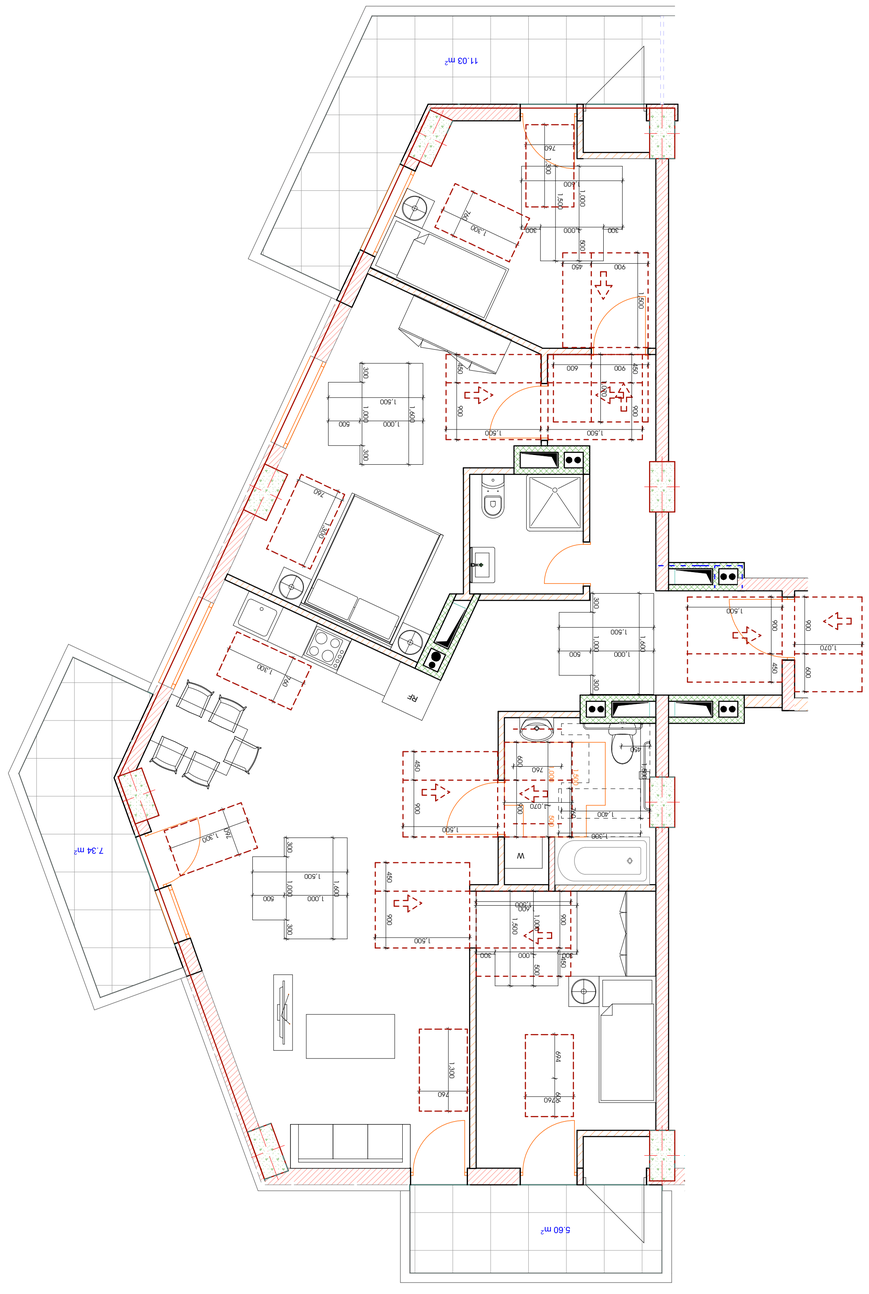


מרחב ישיבה ועמידה מתחת לכיור

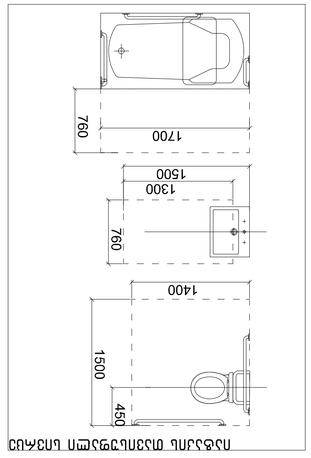


מרחב ישיבה מתחת לכיור "נ.י" מאת משרד הפנים

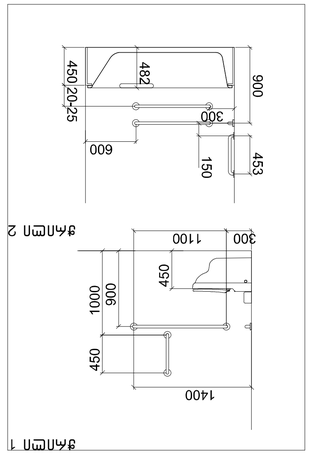
מהנדס:	משרד הבינוי והשיכון - אגף בכיר תכנון ופיתוח
	מרחב תכנון מקומי מטה יהודה
	תכנית מתאר מקומית מ/מי/ 4 מחוז מרכז
	תיקון מס' 2 לתכנית מ/מי/ 4/ 2-מה
	תכנית מפורטת מס' 2-מה/ 4/ מי/ מ



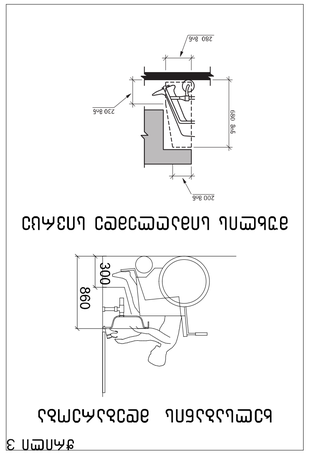
תכנית 2



מבט מלפנים 1

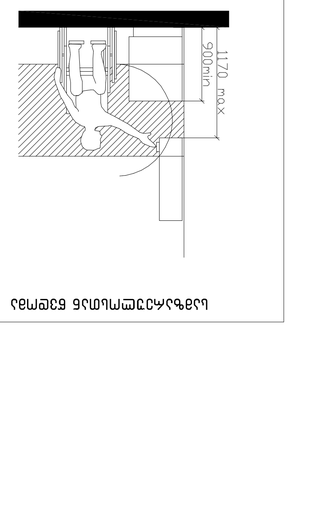


מבט מלפנים 2

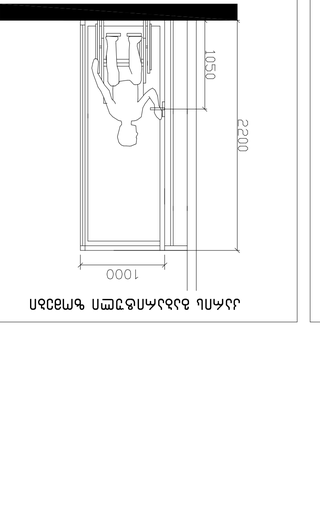


מבט מלפנים 3 רוחב מינימלי לגישה לכיסא גלגלים

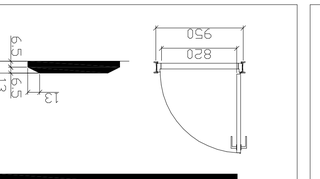
דוגמא לגישה לכיסא גלגלים



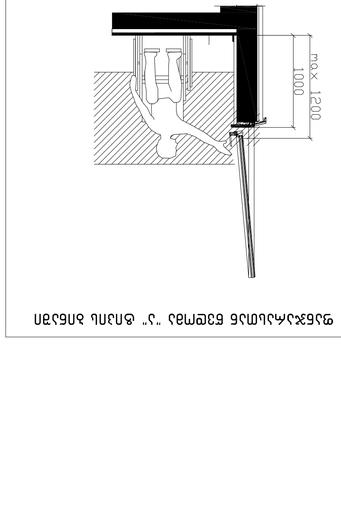
גישה לכיסא גלגלים



גישה לכיסא גלגלים מלפנים



גישה לכיסא גלגלים מלפנים



גישה לכיסא גלגלים מלפנים

מקרא

קו חתך	
מפלס רצפה גמר	-3.30
מעקה	
קו מדרגות עולה	
קו מדרגות יורד	
מדרגות נכות	
מעלית	
מבוא ראשי	
מבוא משני	
מבוא לדירה	
מבוא לדירה, ראה פרטים 2	
קירות חדשים בנויים	
קירות קיימים לשימור	
קירות חדשים בנויים 200 מ"מ	
קירות בנויים מ-100 מ"מ	
קירות חדשים בנויים	
מעקה	
מספר חדר	1
מספר דלת	1
מידות חלונות	1.5*1.5 m
מידות פתחי אוורור	150
מעקה זכוכית	
מעקה מאזן	
מעקה מאזן	
מעקה מאזן

Планировка квартир

Экспликация помещений

Обозначение	Наименование	Площадь, м²	Примечание
1	Комната	15,67	
2	Комната	8,48	
3	Комната	7,42	
4	Комната	8,62	
5	Комната	5,74	
6	Комната	7,42	
7	Комната	8,48	
8	Комната	15,67	

Условные обозначения

Линия раздела помещений	
Балконная плита	-3.30
Линия парапета	
Линия перегородок выше 1,5 м	
Линия перегородок ниже 1,5 м	
Линия подоконной доски	
Линия перегородок ниже 0,8 м	
Вентиляционный канал	
Светильник	
Выключатель одноклавишный	
Выключатель двухклавишный	
Розетка	
Вентиляционная решетка	
Розетка, выключатель и вентиляционная решетка 2	
Розетка, выключатель, светильник и вентиляционная решетка	
Розетка для электроплиты мощностью 4,5 кВт	
Розетка для электроплиты мощностью 7 кВт	
Розетка для электроплиты мощностью 10 кВт	
Розетка для электроплиты мощностью 12 кВт	
Вытяжной зонт	
Розетка	
Направление открывания окна	
Направление открывания двери (на 2)	
Дверь	
Дверь противопожарная	

Общие данные

Условные обозначения

Планировка квартир

Экспликация помещений

Разрез по окну

Спецификация заполнения проемов

Спецификация элементов

Планировка квартир

Экспликация помещений

Разрез по окну

Спецификация заполнения проемов

Спецификация элементов

Планировка квартир

Экспликация помещений

Разрез по окну

Спецификация заполнения проемов

Спецификация элементов

Планировка квартир

Экспликация помещений

Разрез по окну

Спецификация заполнения проемов

Спецификация элементов

Разработал	Фамилия	Подпись	Дата
Проверил	Фамилия		19.04.2021
Н.контр.	Фамилия		
ГИП	Фамилия		

Стадия	Лист	Листов
Р	1	4

ООО «Проектная организация 1», г.о. Подольск, ул. Кирова, д. 2, оф. 1
тел.: +7 (495) 022 222-00-88

Жилой дом «Парк Авеню»

Планировка квартир

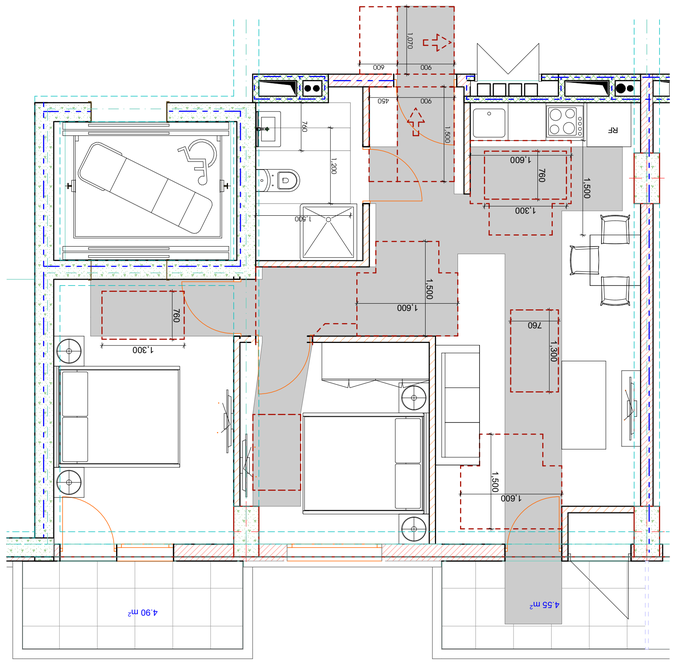
Разрез по окну

Спецификация заполнения проемов

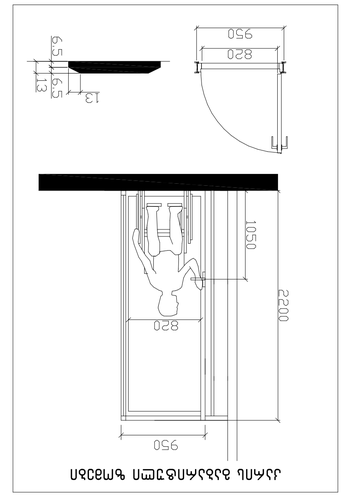
Спецификация элементов

Планировка квартир

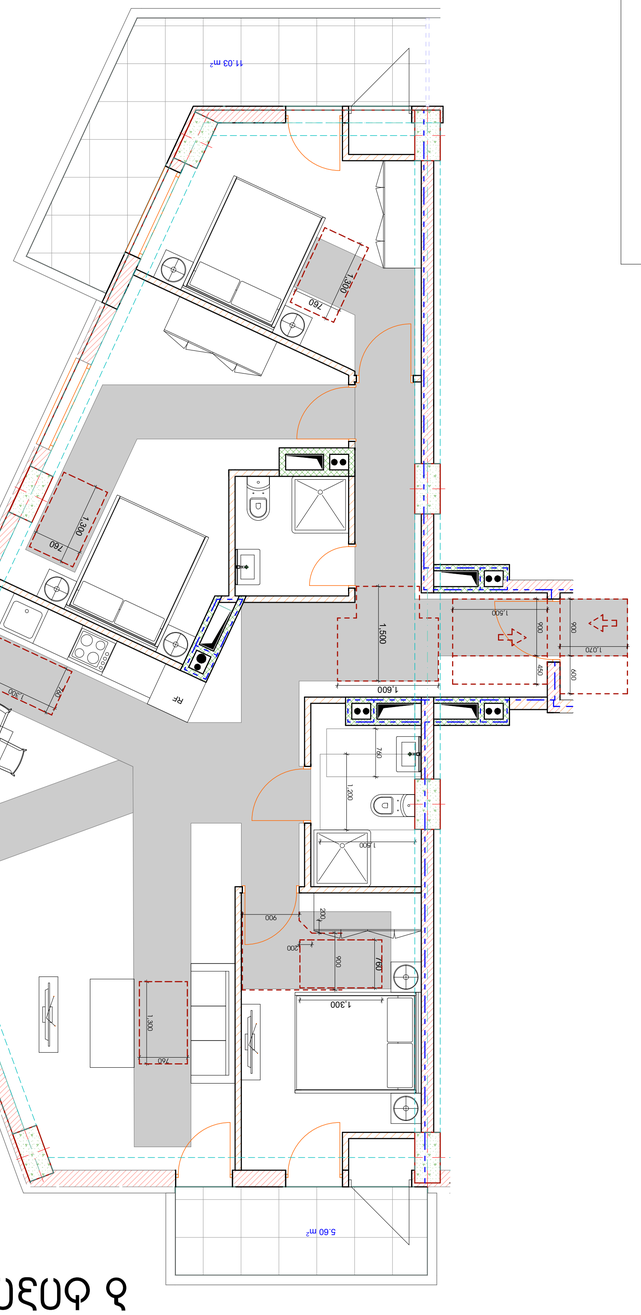
Экспликация помещений



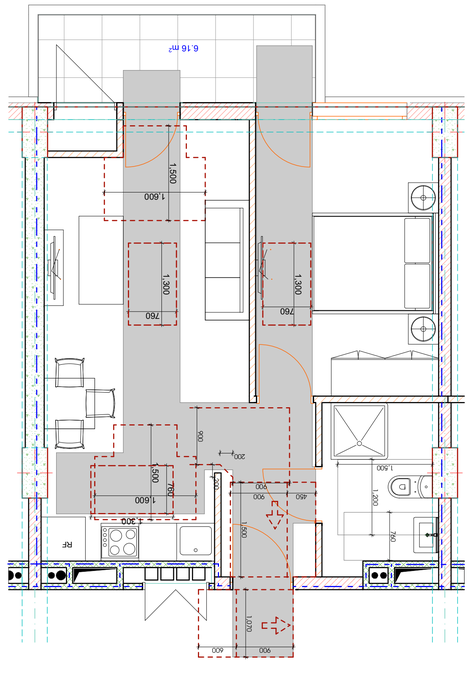
דגם 2



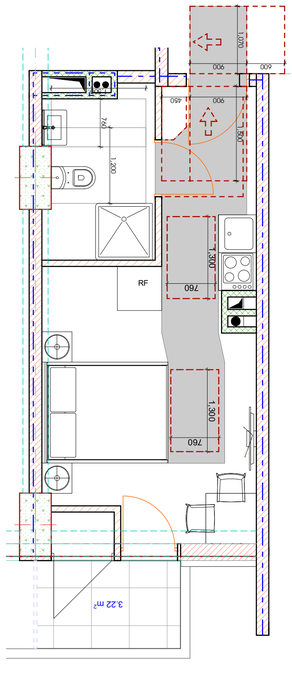
מידות השירותים במלונית



דגם 1



דגם 1



דגם 2

מלון "הדקל הכחול" עין בוקק

מבנה מלונית ומבנה מגורים למפעילי המלון

מגרש 2, חלקה 4, גוש 14 מלון עין בוקק

מלונית ומבנה מגורים למפעילי המלון

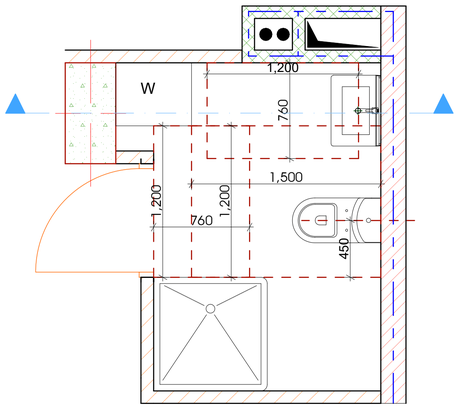
מידות השירותים

דגם 2

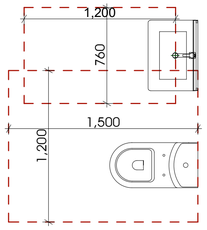
דגם 1

מיקום	
מיקום בתוך מגרש	
מיקום בתוך מבנה	
מבנה	
מפלס 0.00	
מפלס רצפת שטח מרוצף	
מפלס רצפת שטח מגונן	
מפלס רצפת מרפסת	
מפלס רצפת מרפסת גג	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה מעל מבנה	
מפלס רצפת מרפסת גג מקורה חלקית מגונן מעל מבנה מגורים מעל מבנה

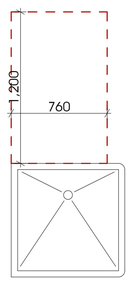
ტიპიური სანჯვანძები "ბ" ტიპის ერთეულები №№ 63



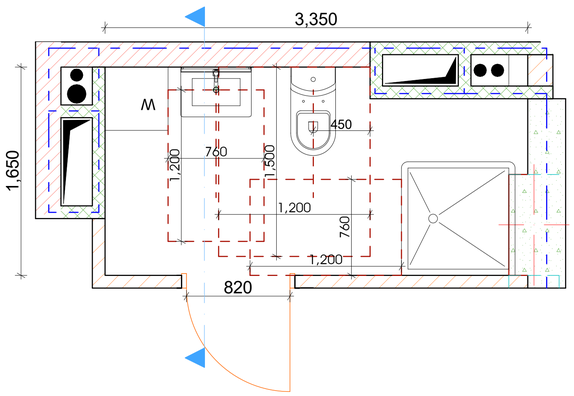
უნიტაზი ნდა ხელსაბანი თავისუფალი სივრცით



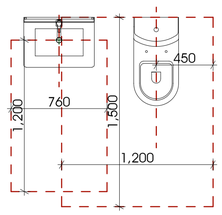
აბაზანა თავისუფალი სივრცით



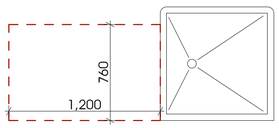
ტიპიური სანჯვანძები "ბ" ტიპის ერთეულები №№ 175



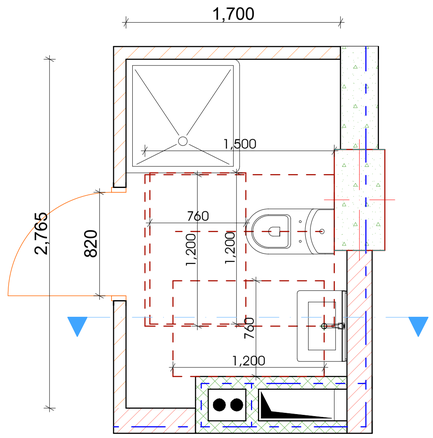
უნიტაზი ნდა ხელსაბანი თავისუფალი სივრცით



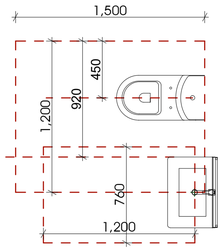
აბაზანა თავისუფალი სივრცით



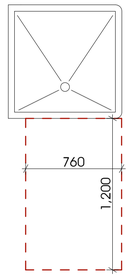
ტიპიური სანჯვანძები "ბ" ტიპის ერთეულები №№ 7, 48, 53, 55, 57, 62



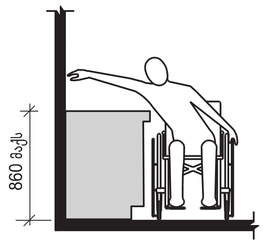
უნიტაზი ნდა ხელსაბანი თავისუფალი სივრცით



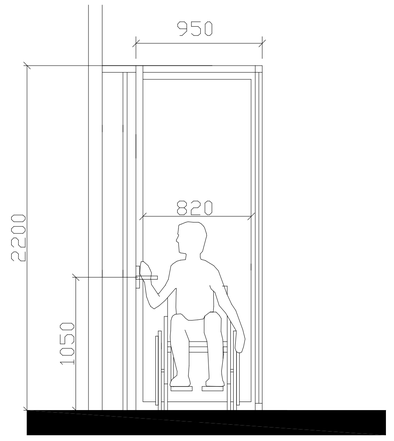
აბაზანა თავისუფალი სივრცით

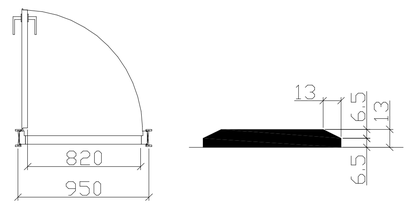


ხელსაბანის ჭრილი



კარის გაბარიტული ზომები





მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვმგზე
	ჭრილის ხაზი
	ჯეხლის ცხაურედენობის ხარისხის 1 სპეში
	ჯეხლის ცხაურედენობის ხარისხის 2 სპეში
	გასასვლელადგე საველი მანძილი
	მისაგვლომი სპლანგზე
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი 2 ცმ-იდან სანდარედენობის (სპეში, კიბე, ლიფტის შახტა, პანდუსის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იდან ელემენტი
	ბეტონის ბლოკის 100 იდან ელემენტი
	მანის აღმნიშვნელი
	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	საფეხურე ფასადელობა (ს3)
	საცხოვრებელი ფასადელობა (ს6-2)
	სასანიარო ფასადელობა (ს6-2)
	ნარჩენსახეთი ხაზი

ძირითადი გვმგზ

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარა ჯეოპროექტი"

ქ.თბილისი, მე-2 ვაჟრიანი, 11ბ, საბინაო-კომუნალური მომსახურების ობიექტი • 995 022 222 00 88

ძირითადი მენიშვნები

პროექტის:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

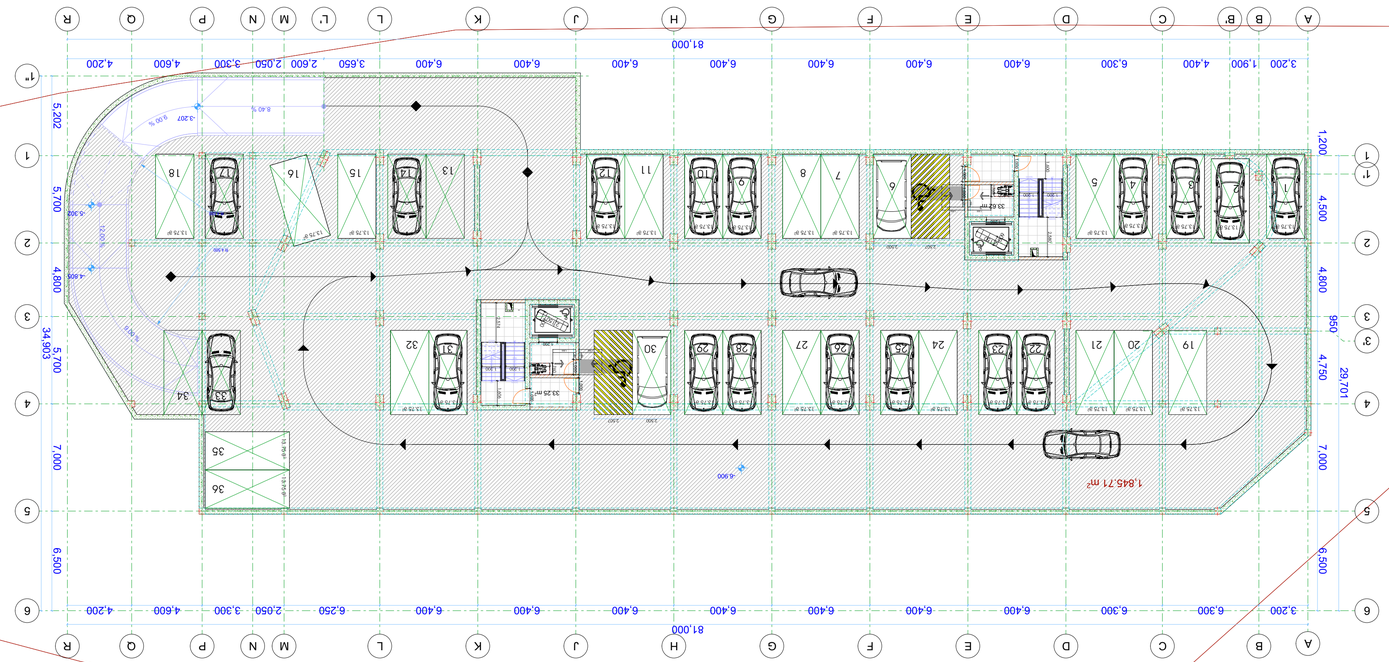
ნაცუბიძის IV მკრ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

მისაწვდომობა

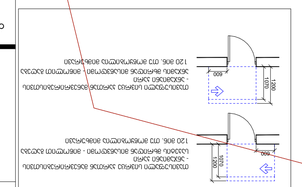
ბ ტიპის ბინების სანჯვანძები

SEAL:	ხელმძღვ. (სახელი, გვარი)	ხელმოწერა:	
	შემსრულ. (სახელი, გვარი)	ხელმოწერა:	
	თარიღი:	19.04.2021	
	ზომა:		
ნახაზის ნომერი:	ფორმატი: A1	რეზისტი	ფაზა: Ს.პ



ראש הנקרה - מגרש 10000
מבנה חניון תת קרקעי

מפת מיקום

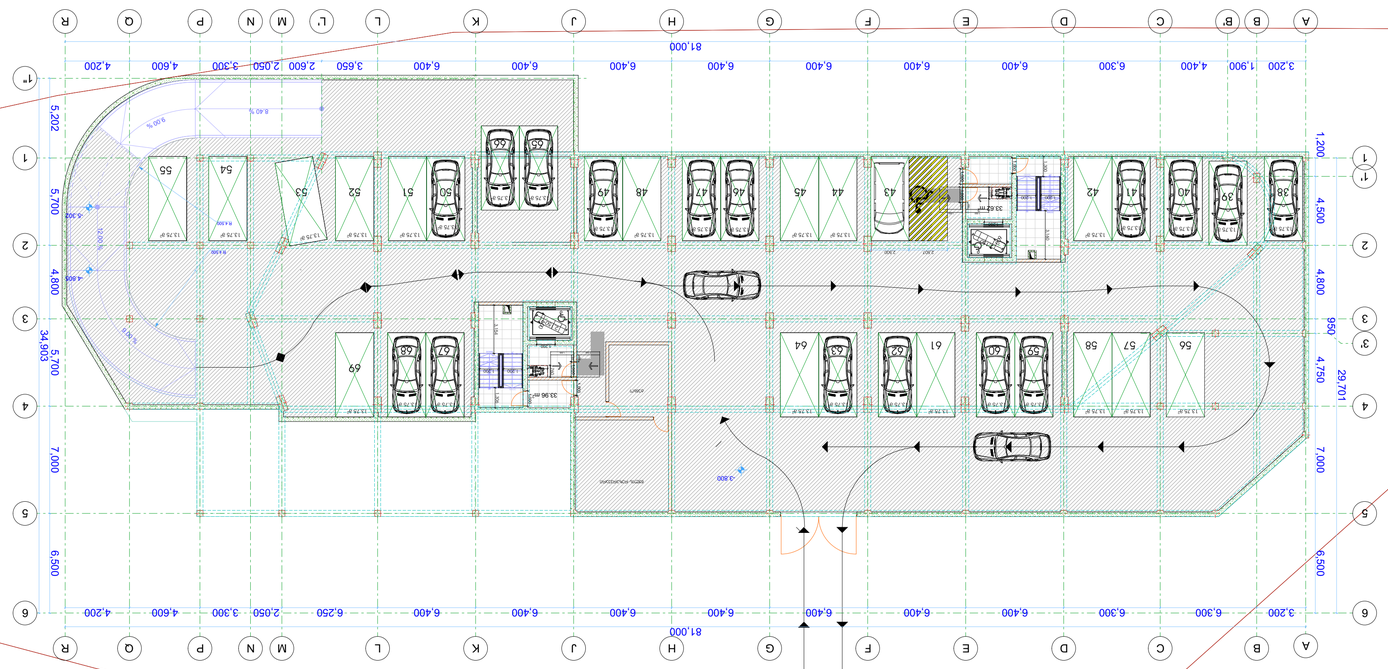


מקרא

גבול מגרש	
קו בניין	
מסלול נסיעה לרכב כבד	
מסלול נסיעה לרכב	
מסלול נסיעה לרכב נכים	
מעבר חציה	
מדרון 1:10	
מדרון 1:8	
מדרון 1:6	
מדרון 1:4	
מדרון 1:3	
מדרון 1:2	
מדרון 1:1	
מדרון 1:0.5	
מדרון 1:0.25	
מדרון 1:0.125	
מדרון 1:0.0625	
מדרון 1:0.03125	
מדרון 1:0.015625	
מדרון 1:0.0078125	
מדרון 1:0.00390625	
מדרון 1:0.001953125	
מדרון 1:0.0009765625	
מדרון 1:0.00048828125	
מדרון 1:0.000244140625	
מדרון 1:0.0001220703125	
מדרון 1:0.00006103515625	
מדרון 1:0.000030517578125	
מדרון 1:0.0000152587890625	
מדרון 1:0.00000762939453125	
מדרון 1:0.000003814697265625	
מדרון 1:0.0000019073486328125	
מדרון 1:0.00000095367431640625	
מדרון 1:0.000000476837158203125	

מפרט

מדרון 1:3.30	
מדרון 1:1	
מדרון 1:1 בשילוב מעקה בטיחות	
מדרון 1:2	
מדרון 1:2 בשילוב מעקה בטיחות	
מעבר חציה עם אי הפרדה	
מעבר חציה עם רמזור	
מעבר חציה עם רמזור ושלטי תמרור	
מעבר חציה עם רמזור ושלטי תמרור ומעקה בטיחות

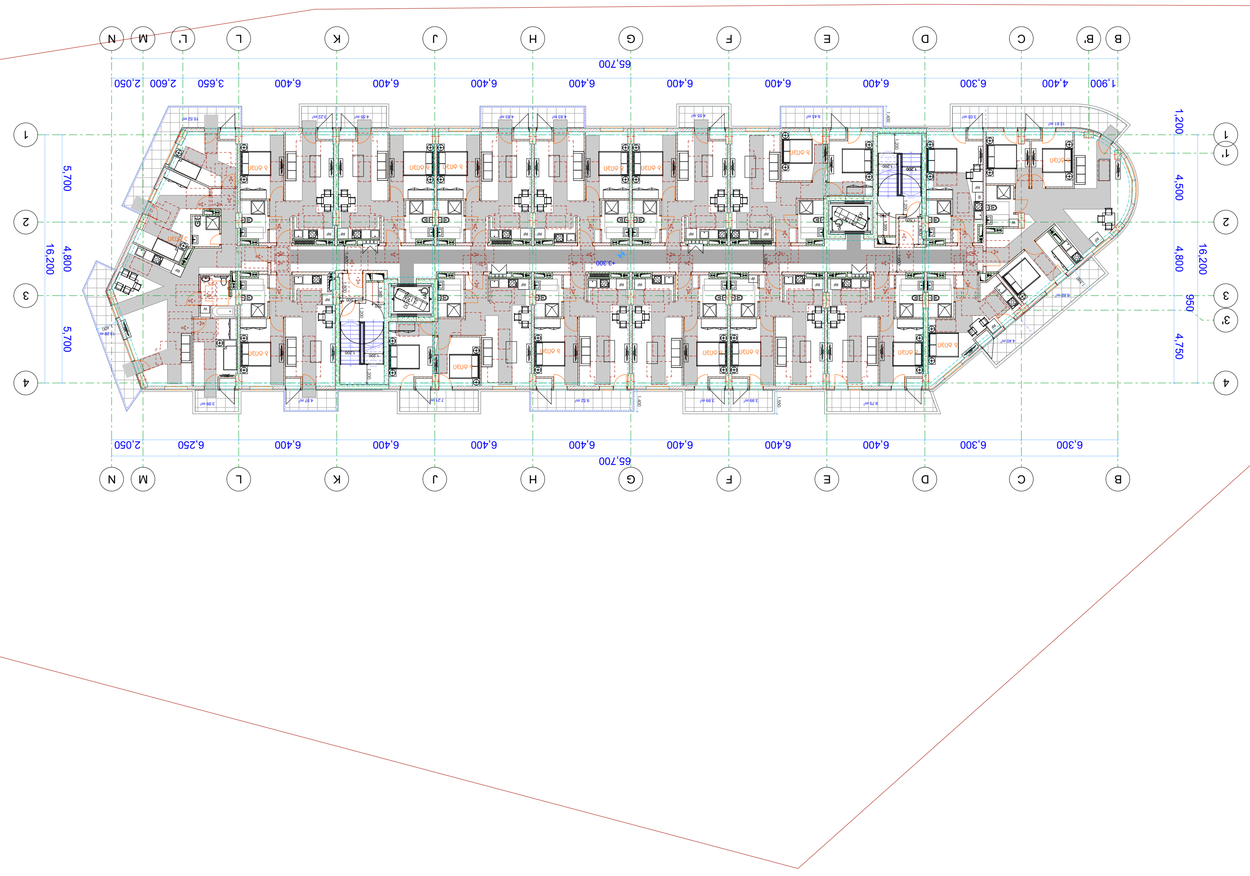

A B B' C D E F G H J K L L' M N P Q R
3,200 1,900 4,400 6,300 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 3,650 2,600 2,050 3,300 4,600 4,200
81,000
1 1' 2 3 3' 4 5 6 7
1,200 4,500 4,800 950 4,750 29,701 7,000 6,500
5,202 5,700 4,800 34,903 5,700 7,000 6,500
38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69
13.75 kW
33.36 kW
33.62 kW
4.500
3.300
8.00 %
8.65 %
4.800
5.700
7.000
6.500
1200
1000
1000
1000

ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА ОБЪЕКТА

ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА ОБЪЕКТА С ОТМЕТКОЙ 0.00 ВЫСОТЫ ВЫПОЛНЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЯ

	ВЫПОЛНЕННАЯ ПЛАНИРОВКА
-3.30	ОТМЕТКА ВЕРХА ПОКРЫТИЯ
1	ЭКСПЛИКА ПОМЕЩЕНИЯ
	ЛИНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
	ЛИНИИ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПЕРЕСЕКАЮЩИЕ ЗДАНИЕ
	ЛИНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРОХОДЯЩАЯ ПОД ЗДАНИЕМ



פרט 3 + 3.30 קומת גג חדשה

תוכנית קומת גג חדשה

מבנה "משרדים ומלון" בניה ציבורית

תוכנית קומת גג חדשה

קנה מידה:	1:200
תאריך:	14.06.2021
מספר שרטוט:	A1
גרסה:	ב.3

מתכנן:	
אדריכל:	
יועצים:	

SEAL:

מבצע:	
מנהל פרויקט:	
מנהל עבודה:	

מתכנן:	
אדריכל:	
יועצים:	

יזם:	
בעלים:	
שותפים:	

תוכנית קומת גג חדשה

מבנה "משרדים ומלון" בניה ציבורית

תוכנית קומת גג חדשה

מגרש:	
כתובת:	
גוש:	

מתכנן:	
אדריכל:	
יועצים:	

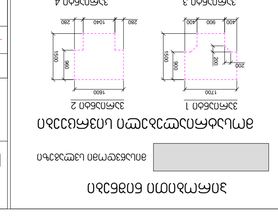
יזם:	
בעלים:	
שותפים:	

מקרא

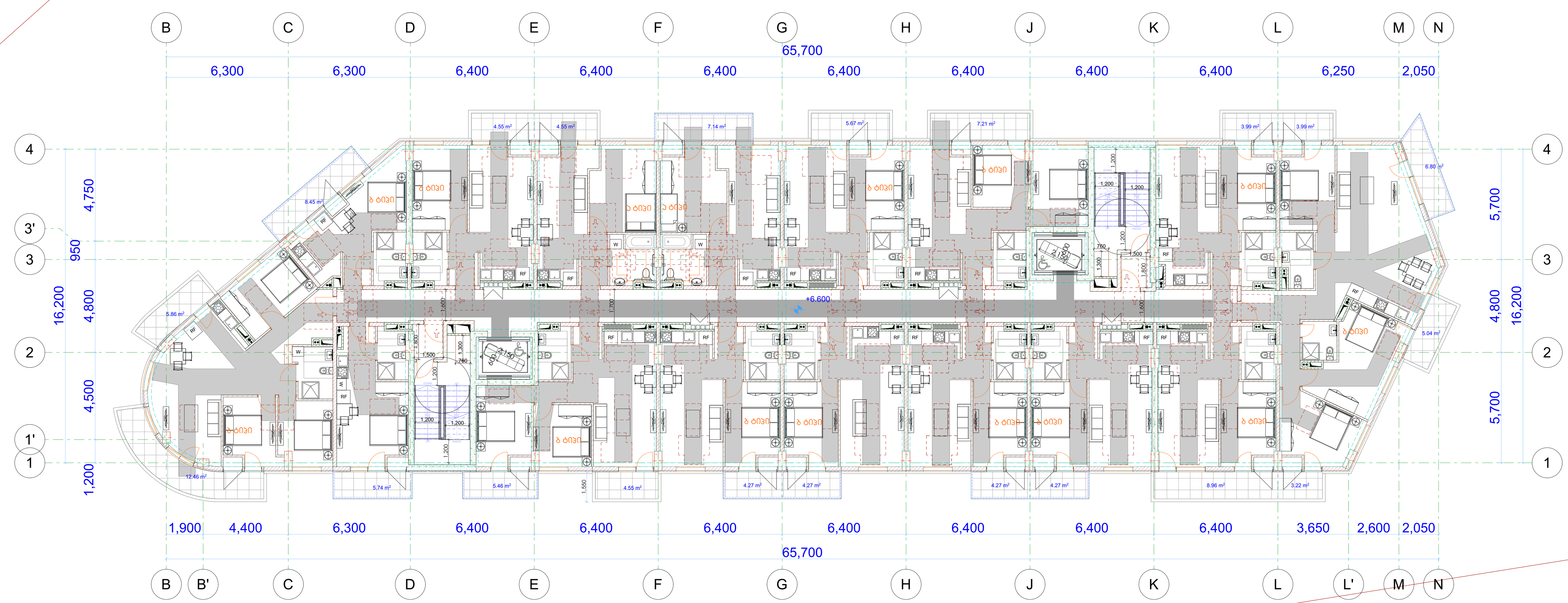
גבול מגרש	
קו בניין	
קו בניין 1	
קו בניין 2	
גבול מבנה מעל	
גבול מבנה מתחת	
מעקה בטיחות, גובה 1.100	
מדרגות	
מבנה מוצל 100 מ"ר	
מבנה מוצל 200 מ"ר	
מבנה מוצל	
מדרגות נכות	
כיוון מדרון	
שיפוע רצפה	L=11.8 m 10%
מבנה קל (נג)	
מבנה קל (נג-2)	
מבנה קל (נג-2)	
מבנה קל (נג)	
מבנה קל	

מפתח פרטים

פרט 1 מבנה קל (נג)


1700
300
200
900
1500
600
1400
300
280
280
1400
300
300
1000
300
300
1400
300
300
1000
300
300
1400
300
300
1000
300
300

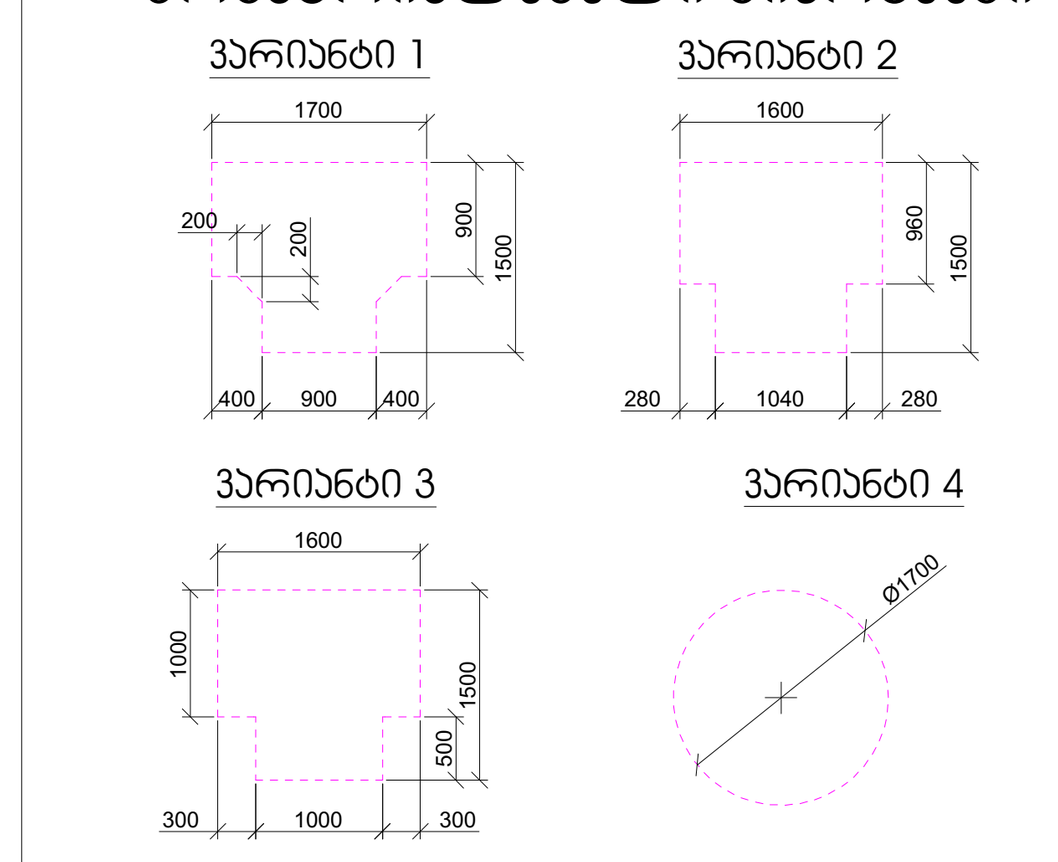
სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე



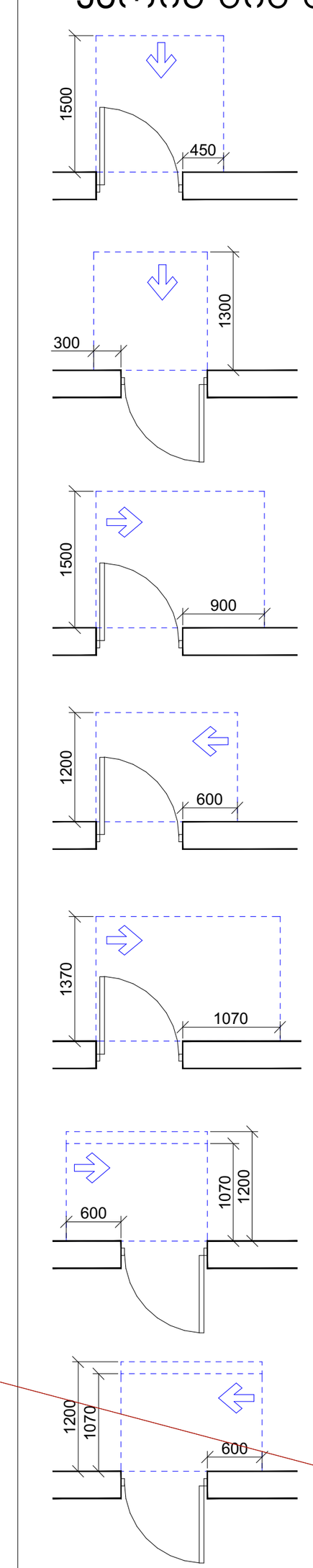
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სნ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ პროჯექტი"

ვაჟა-ფშაველას მე-2 კვარტალი. 11ბ, საქართველო თბილისი
ტელ: +995 032 222 00 88

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

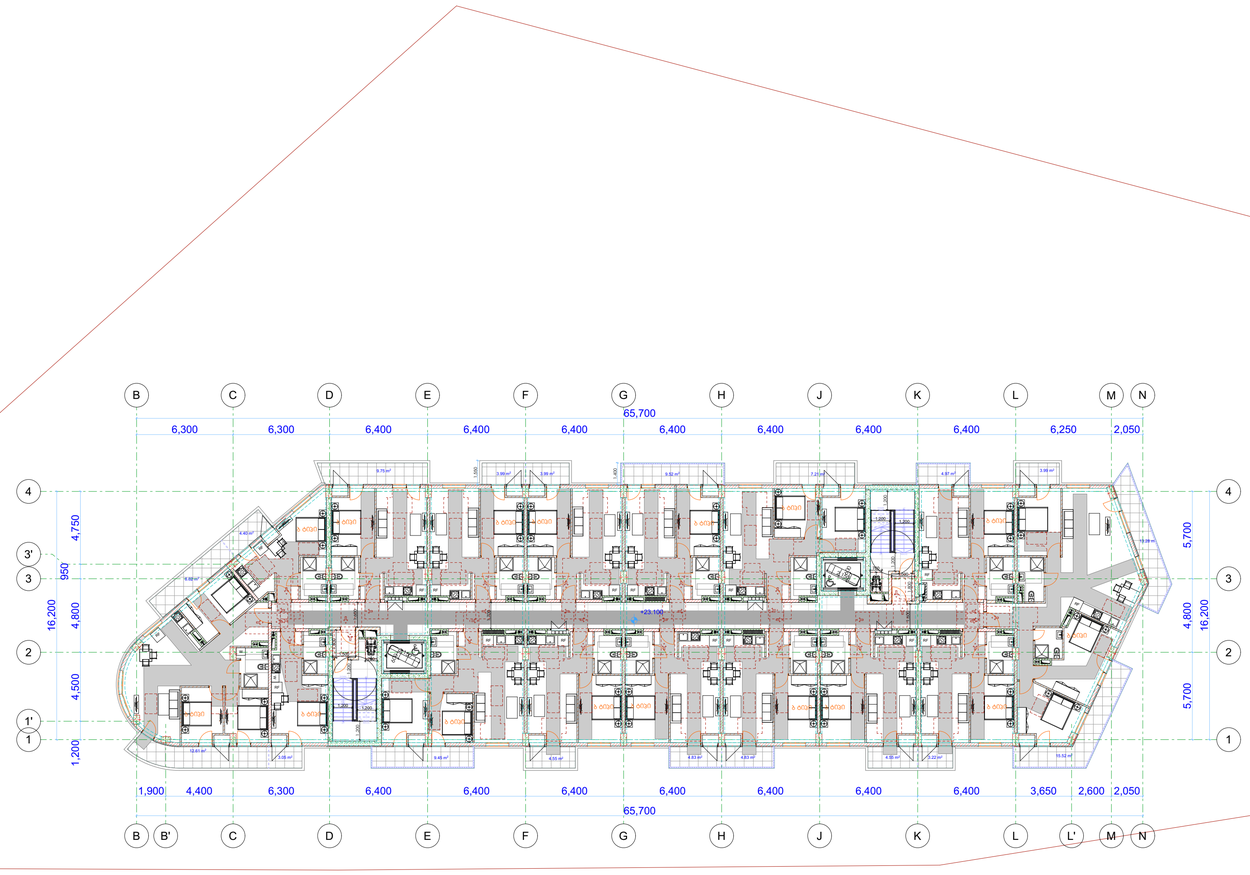
ნუცუბიძის IV მ/რ "მხატვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

მისაწვდომობის სქემა

SEAL:		
	შეასრულა: დ.ცოხნიაშვილი	ხელმოწერა:
	შეამოწმა: ი.ჭიჭაკე	ხელმოწერა:
	თარიღი:	14.06.2021
	მასშტაბი:	1:200
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია: / სტადია: ს.3

ტიპიური სართულებოს გეგმა +3.30, +9.90, +13.20, +16.50, +19.80, +23.10, +26.40 და +29.70 ნიშნულებზე

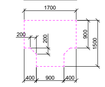


პირობითი ნიშნები

მისაბმელი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

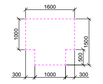
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



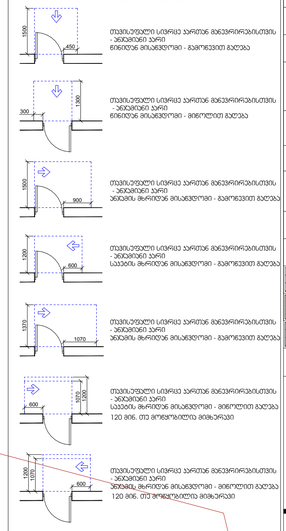
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ველის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ველის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საბილი მანძილი
	მისაბმელი სვლაგზა
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კრეტი, ღუმელმანძილი, გაღებაჭრილის ფერდი)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი ველები
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი ველები
	შეხების ელემენტები
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართებელი
	საპარკო დაბანაგებულობა (სპ)
	საცხოვრებელი დაბანაგებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაბანაგებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ პროექტი"

პანტიშვილს მე-2 ჯვარედინი, 11ბ, საქართველო თბილისი ტელ.+995 032 222 00 88

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

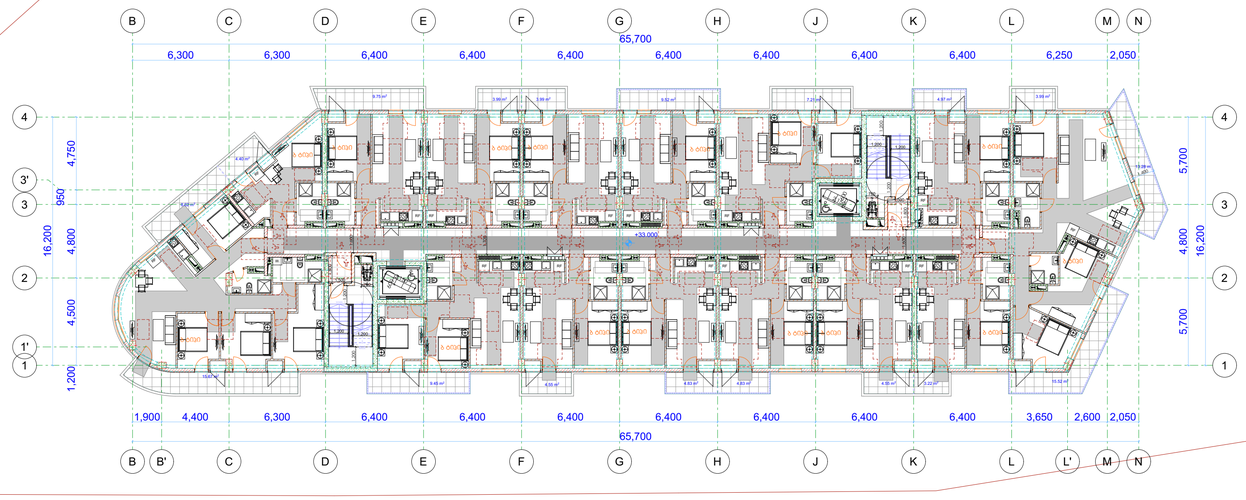
ნაცებიძის IV მ/რ "ვაკე-ვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

მისაბმელობის სქემა

SEAL:	შემსრულა: (ინიციალები)	ხელმოწერა:
	შემოწმა: (ინიციალი)	ხელმოწერა:
	თარიღი:	14.06.2021
	მასშტაბი:	1:200
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია: / სტადია: ს.პ

სართულების გეგმა + 33.00 და + 36.30 ნიშნულებზე

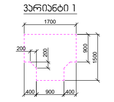


პირობითი ნიშნები

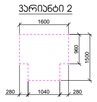
მისაბვდომი სვლაგზა

მოსაბრიალებელი სივრცეები

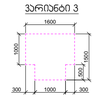
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის
- ანაბრძნი კარი
ნაბიჯით მისაბვდომი - გამოსვლის მხრივ



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის
- ანაბრძნი კარი
ნაბიჯით მისაბვდომი - გიდოლით გადება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის
- ანაბრძნი კარი
ანაბრის მხრივ მისაბვდომი - გამოსვლის მხრივ



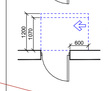
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის
- ანაბრძნი კარი
საკაბის მხრივ მისაბვდომი - გამოსვლის გადება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის
- ანაბრძნი კარი
ანაბრის მხრივ მისაბვდომი - გამოსვლის გადება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის
- ანაბრძნი კარი
საკაბის მხრივ მისაბვდომი - გიდოლით გადება
120 მინ. თუ მოდიფიცირება მოხდება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის
- ანაბრძნი კარი
ანაბრის მხრივ მისაბვდომი - გიდოლით გადება
120 მინ. თუ მოდიფიცირება მოხდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საფული მანძილი
	მისაბვდომი სვლაგზა
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კრუნი, ღუმფრაგმა, გაღებაჯრის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შეხების აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმვენებელი
	საპაჯრო დაბაბებულობა (სპ)
	საცხოვრებელი დაბაბებულობა (სბ-2)
	სასაწყობო დაბაბებულობა (სწ-2)
	ნარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

შემსრულებელი

შპს "ლენდ მარკ პროჯექტი"

ვაჟა-ფშაველას მე-2 ჯვარედინი. 11ბ, საქართველო თბილისი,ი
ტელ: +995 032 222 00 88

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნუცუბიძის IV მ/რ "მზაღვარი-2"-ის მიმდებარედ

TITLE:

მისაბვდომობის სქემა

SEAL:	შემსრულა: ი. ლორთქიფანიძე	ხელმოწერა:	
	მენეჯერი: ს.ბოლქვაძე	ხელმოწერა:	
	თარიღი:	14.06.2021	
	მასშტაბი:	1:200	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია:	ს.ნ: ს.3

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ПРОЕКТ

ОБЩА ЧАСТ АРХИТЕКТУРА

ОБЩИ ДАННИ

ЗА ОБЕКТ: "ЖИЛИЩНА СГРАДА"

ПО ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ: 1.1в, УПИ XXIV-2, кв.2 по ПУП-ПРЗ на гр. Банско, одобрен със Заповед № РД-02-14-1222/ 22.12.2020 г. на Областен управител на Област Благоевград

ДЪРЖАВЕН ОБЩЕСТВЕН ИМОТ

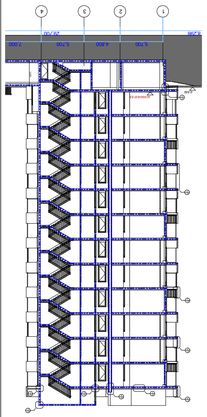
ИЗПЪЛНИТЕЛНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

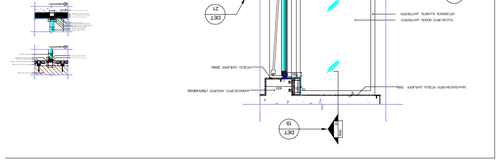
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОДОБРЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЩИНА БАНСКО

ОБЩА ЧАСТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ИЗПЪЛНИТЕЛ:	СЕАЛ:
ОБЩИНА БАНСКО	ИЗПЪЛНИТЕЛ	
ДИРЕКТОР:	ПРОЕКТАНТ:	
ЕКСПЕРТИЗА:		
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ:	АРХИТЕКТ	19.04.2021
КОНСУЛТАНТ:		





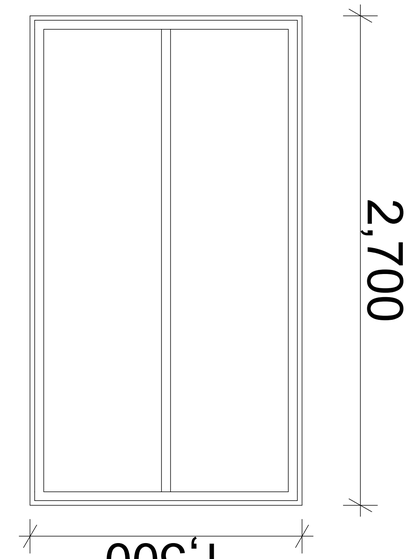
ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ

ПЛАНИРОВКА ЭТАЖЕЙ

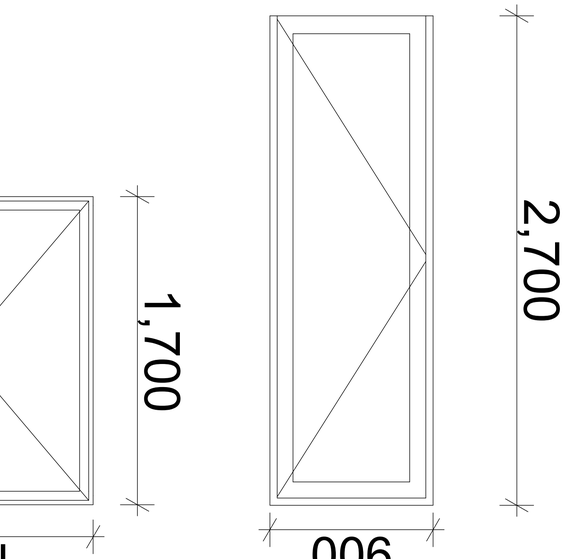
ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ

ПЛАНИРОВКА ЭТАЖЕЙ

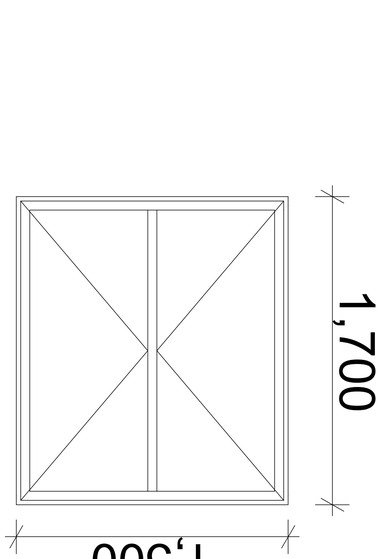
ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ДЛЯ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ	
ПЛАНИРОВКА ЭТАЖЕЙ	
ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
ГРАНИЦА ЗДАНИЯ	
ОСЬ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ	
ОСЬ ПЕРЕГОРОДОК	
ОСЬ ПРОЕМОВ	
ОСЬ ПРОЕМОВ	
ОСЬ ПРОЕМОВ



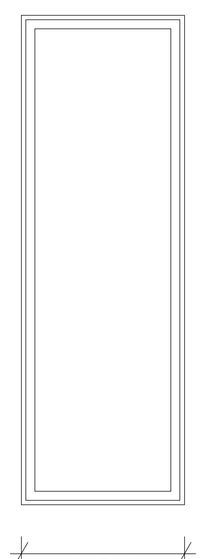
2 бучо



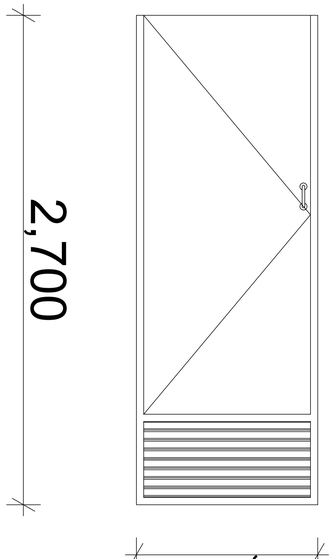
4 бучо



182 бучо

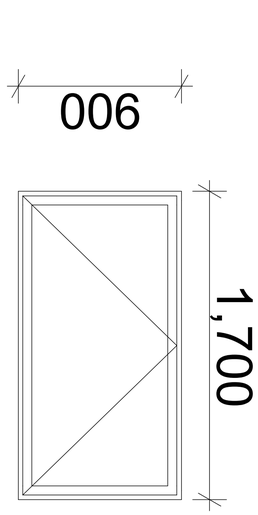


51 бучо



203 бучо

14 бучо



Планировочные решения квартир
Планы квартир на отметке +9,900

Экспликация помещений квартир

Граница квартиры	
Перегородка	
Окно	-3.30
Дверь	1
Линия обреза при выполнении 1 слоя стяжки	
Линия обреза при выполнении 2 слоев стяжки	
Направление уклона	
Направление открывания двери	
Помещение с полом с подогревом	
Помещение с полом с подогревом, 200 кг/м2	
Помещение с полом с подогревом, 100 кг/м2	
Зона ограничения высоты помещения	
Пандус	1
Граница зоны с ограничением высоты помещения	Lim 1.8 m 10%
Граница зоны с ограничением высоты помещения (Ш)	
Граница зоны с ограничением высоты помещения (Ш-2)	
Граница зоны с ограничением высоты помещения (Ш-2)	
Граница помещения	

Общие данные

Заказчик:	ООО "СЗ "Ленинградская 38"
Объект:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Калининград, Ленинградский район, ул. Ленинградская, 38, корпус 2
Стадия:	Проектная документация
Раздел:	Архитектурные решения
Наименование:	Планы квартир
Лист:	Л.3
Листов:	
Формат:	А2

SEAL:

Должность:	Главный архитектор проекта
ФИО:	Шарапова Ю.А.
Подпись:	
Дата:	19.04.2021

TITLE:
Планы квартир

Заказчик:
ООО "СЗ "Ленинградская 38"
Объект:
Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Калининград, Ленинградский район, ул. Ленинградская, 38, корпус 2