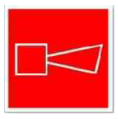
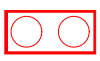
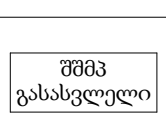
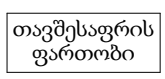
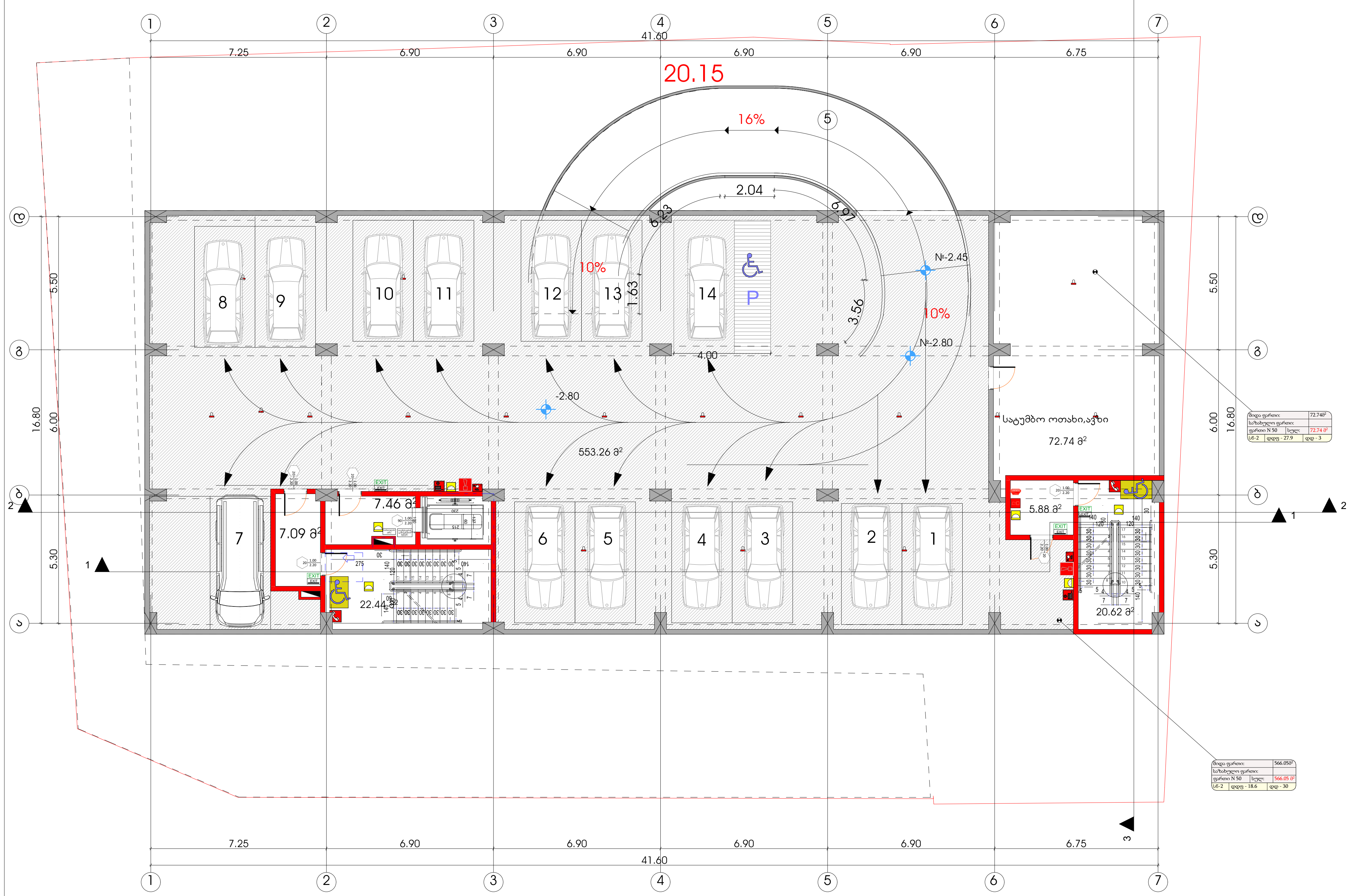
	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სახანძროს სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	საავარიო განათება
	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ავტოსადგომის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე



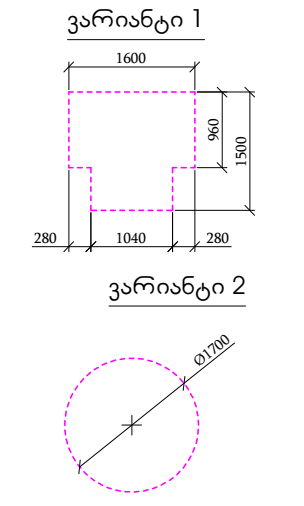
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

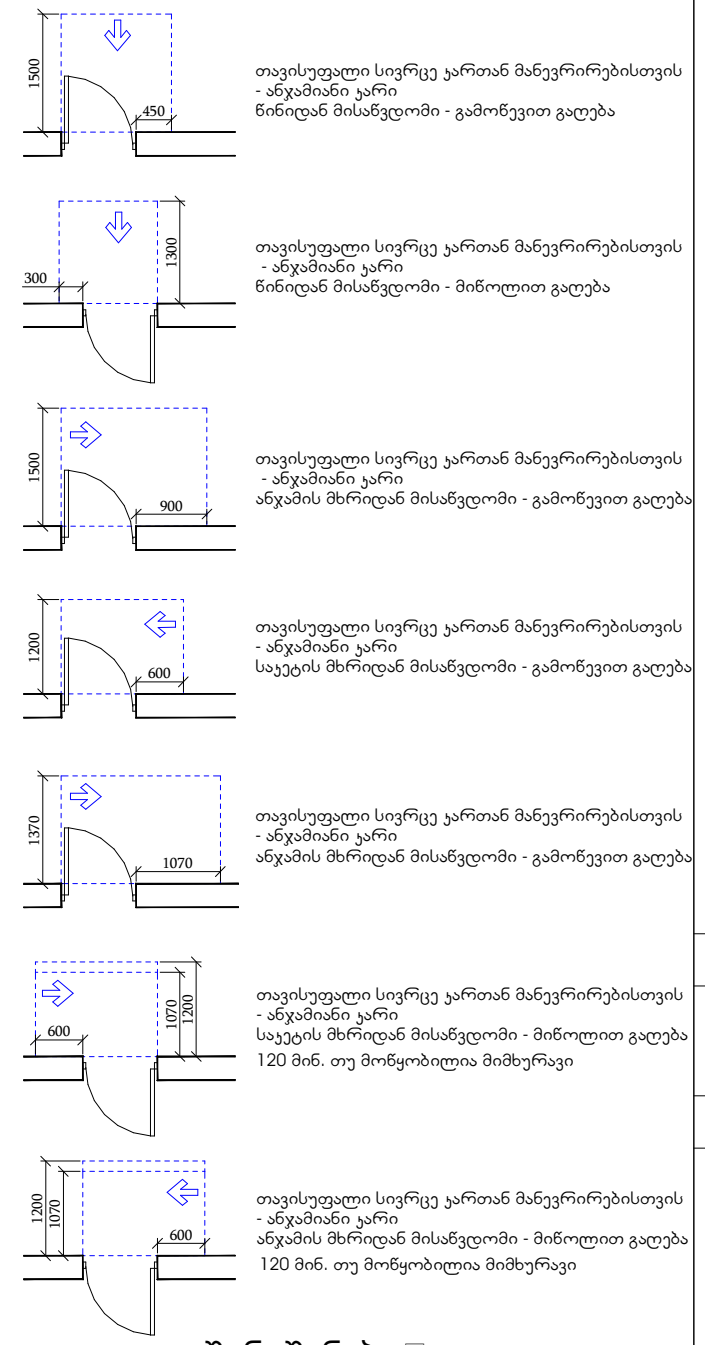
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	553.26	კვ.მ
კიბის უჯრედი	52.92	კვ.მ
დამხმარე ფართობი	72.74	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

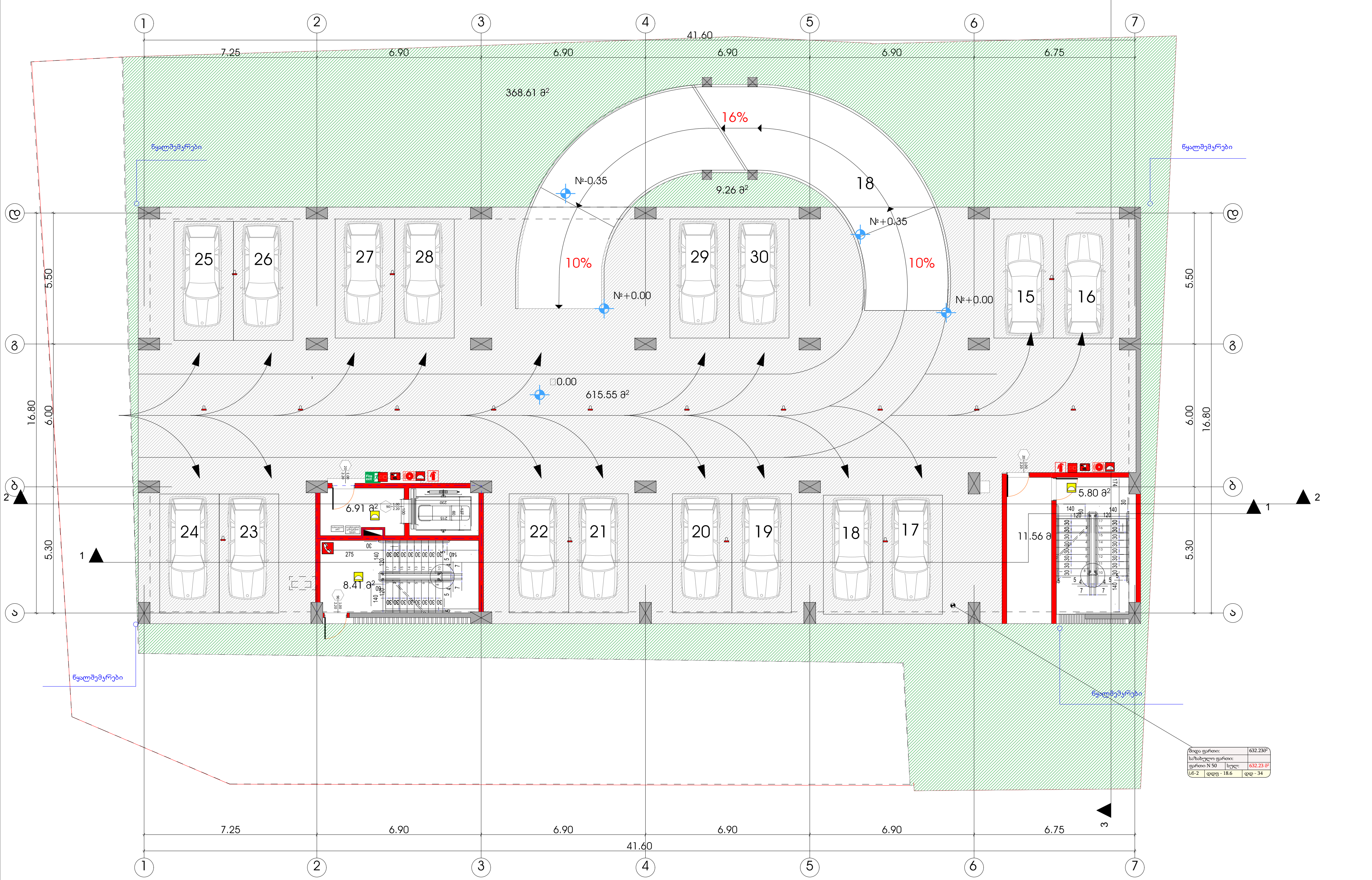
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	ავტოსადგომის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	4	

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე აბსოლუტური ნიშნული 381.50



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

SeniSvnebi

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	615.55	კვ.მ
კიბის უჯრედი	32.68	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

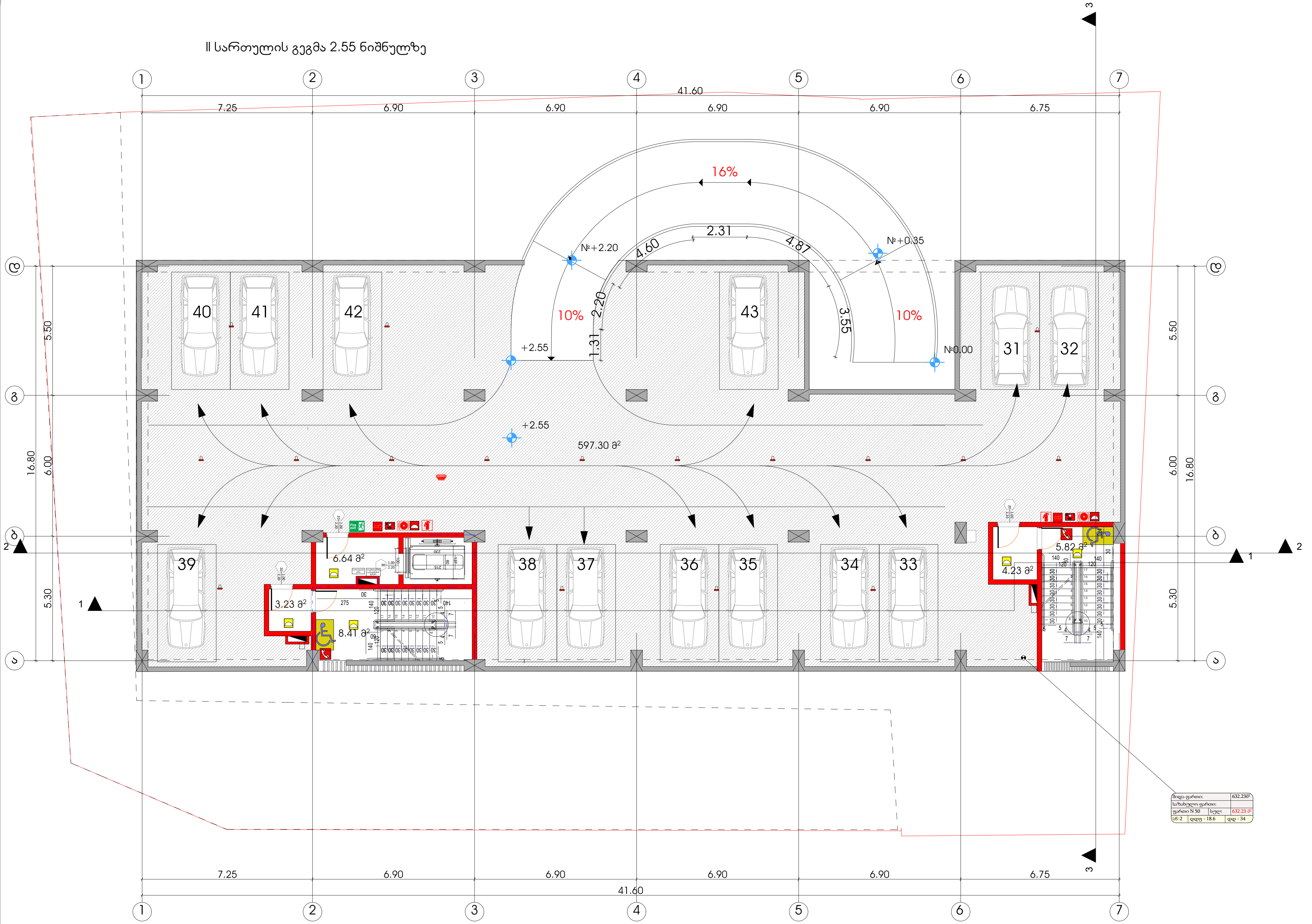
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	5	

II სართულის გეგმა 2.55 ნიშნულზე

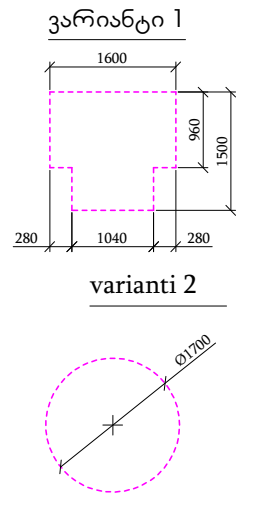


პირობითი ნიშნები

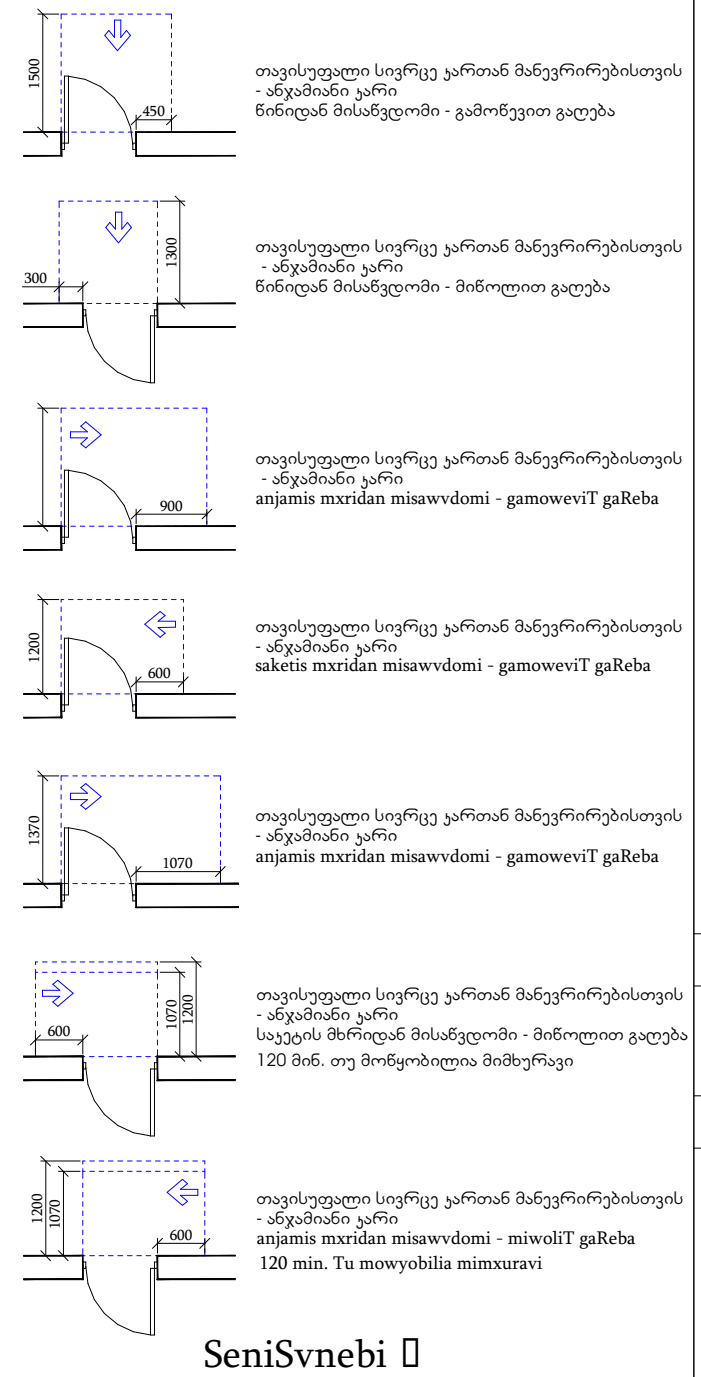
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



SeniSvnebi

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	602.05	კვ.მ
კიბის უჯრედი	28.33	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

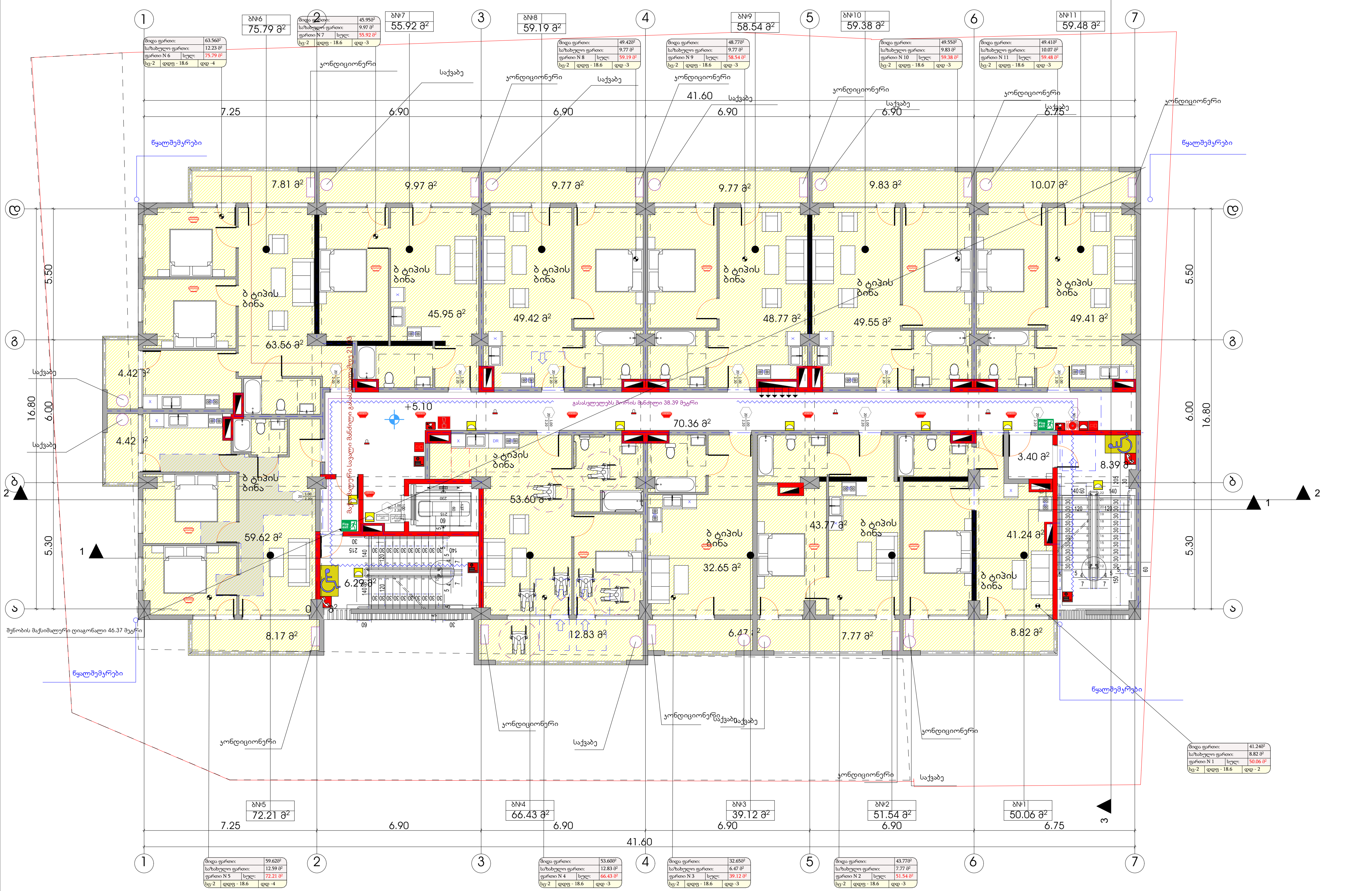
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	II სართულის გეგმა 2.55 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	6	

III სართულის გეგმა 5.10 ნიშნულზე



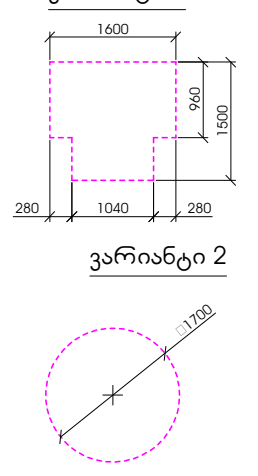
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

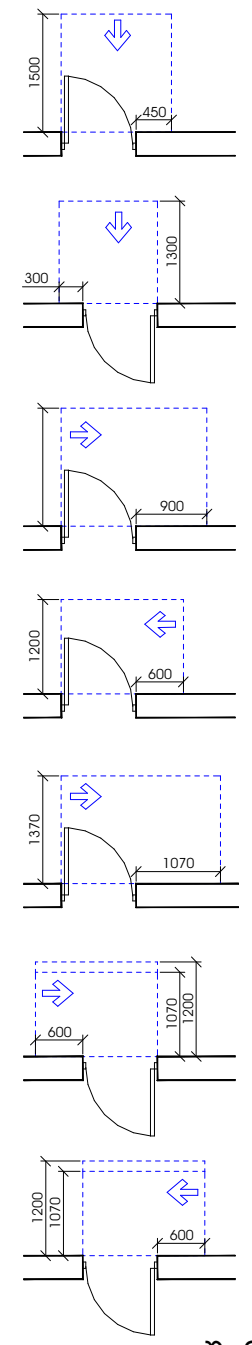
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

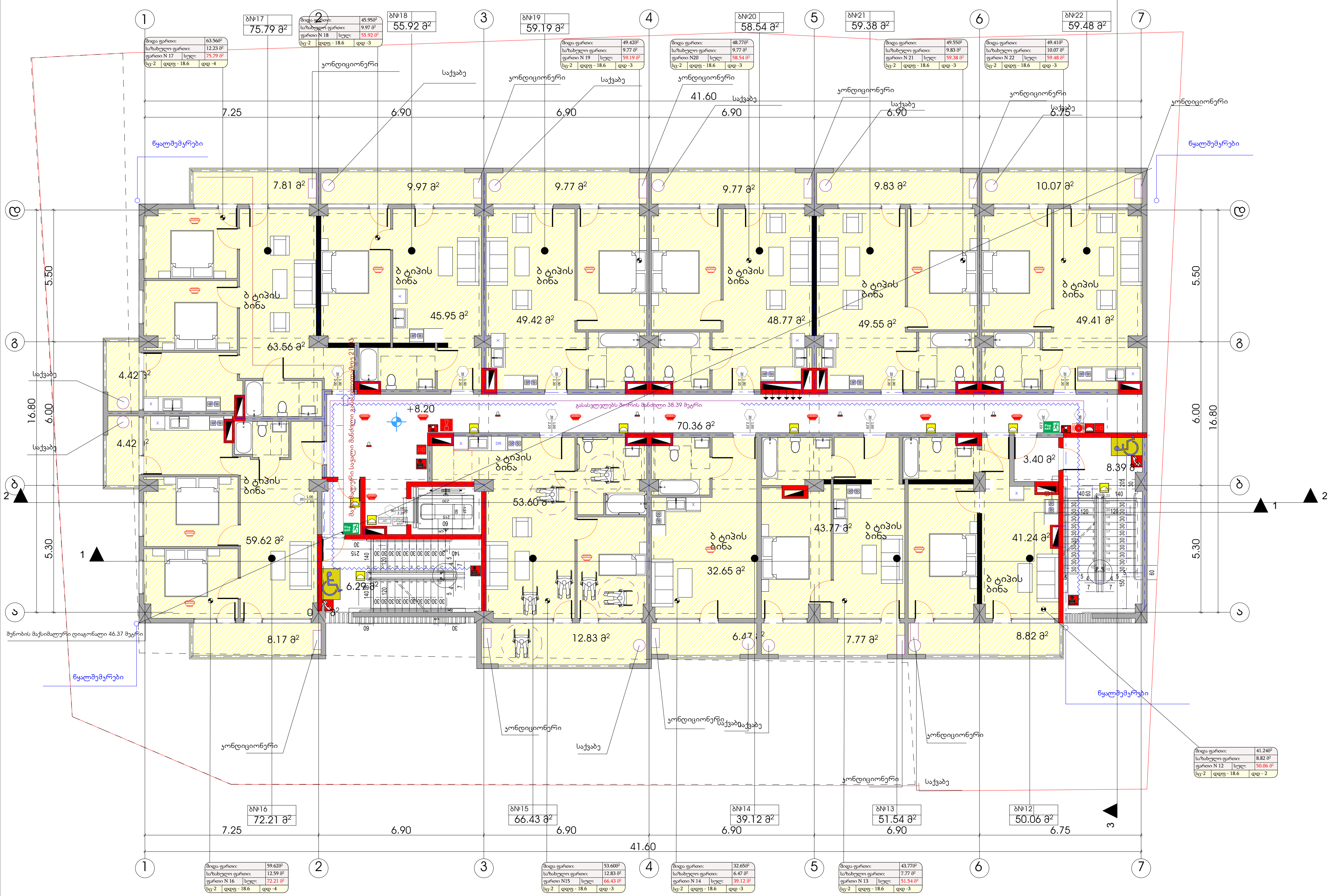
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	III სართულის გეგმა 5.10 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	7	

IV სართულის გეგმა 8.20 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

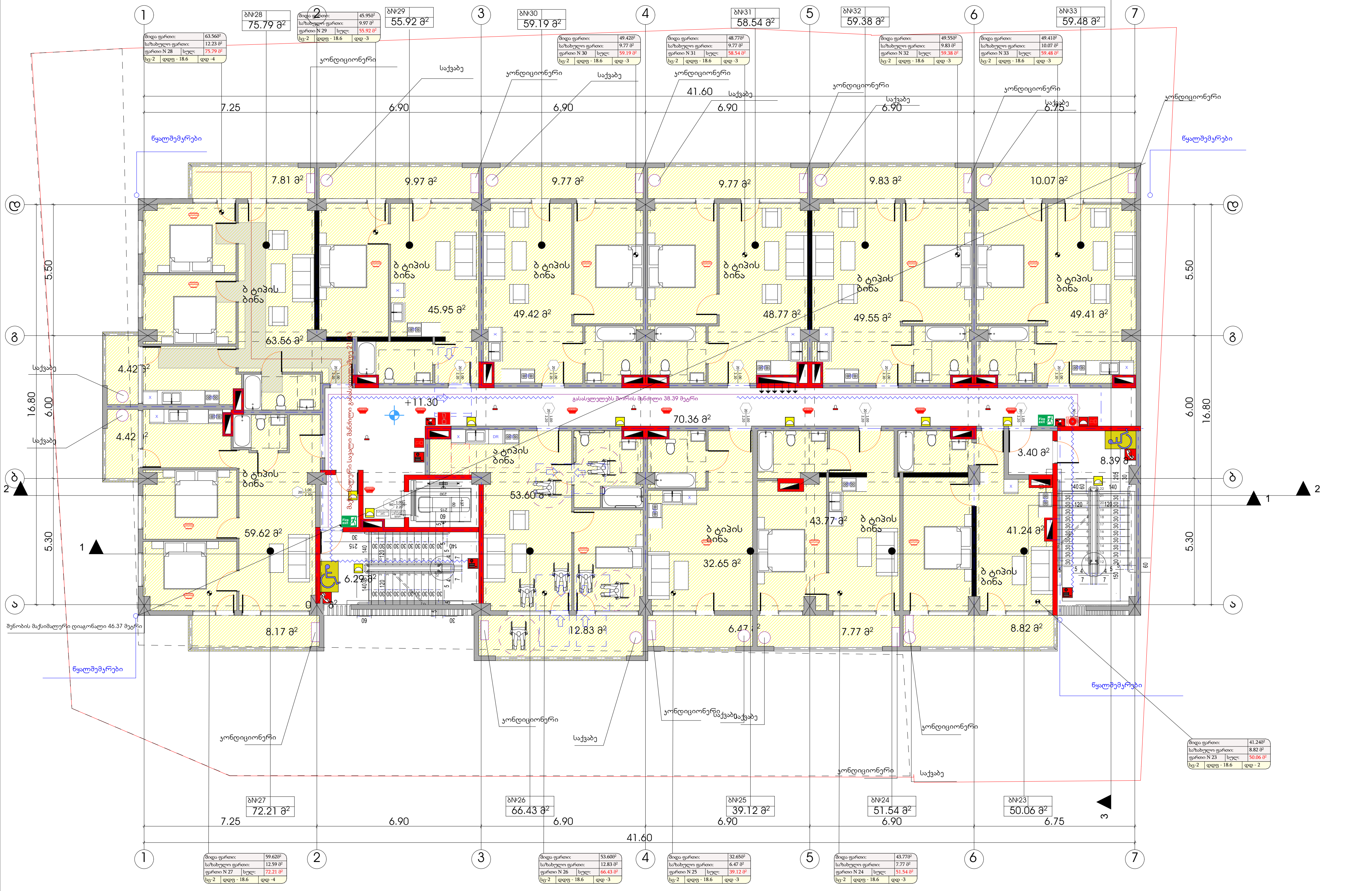
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	IV სართულის გეგმა 8.20 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	8	

V სართულის გეგმა 11.30 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

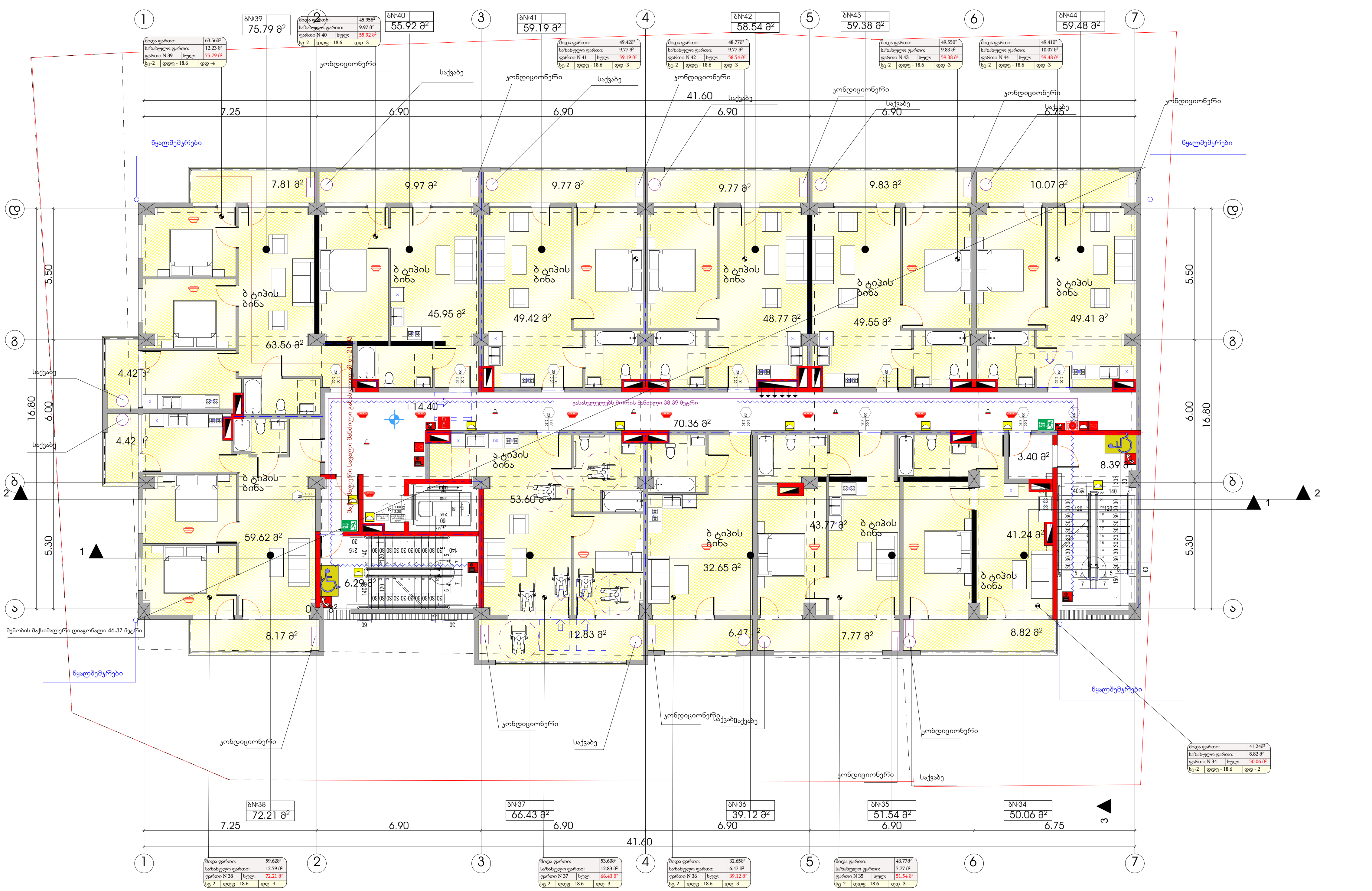
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	V სართულის გეგმა 11.30 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	9	

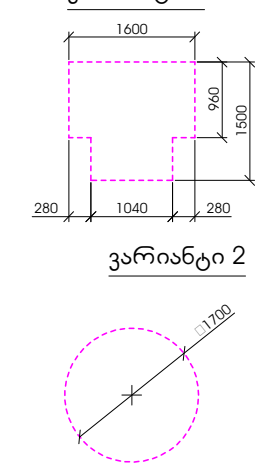
VI სართულის გეგმა 14.40 ნიშნულზე



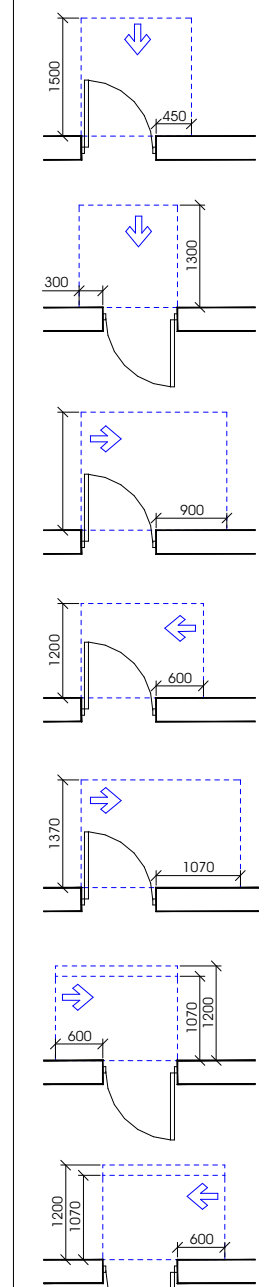
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

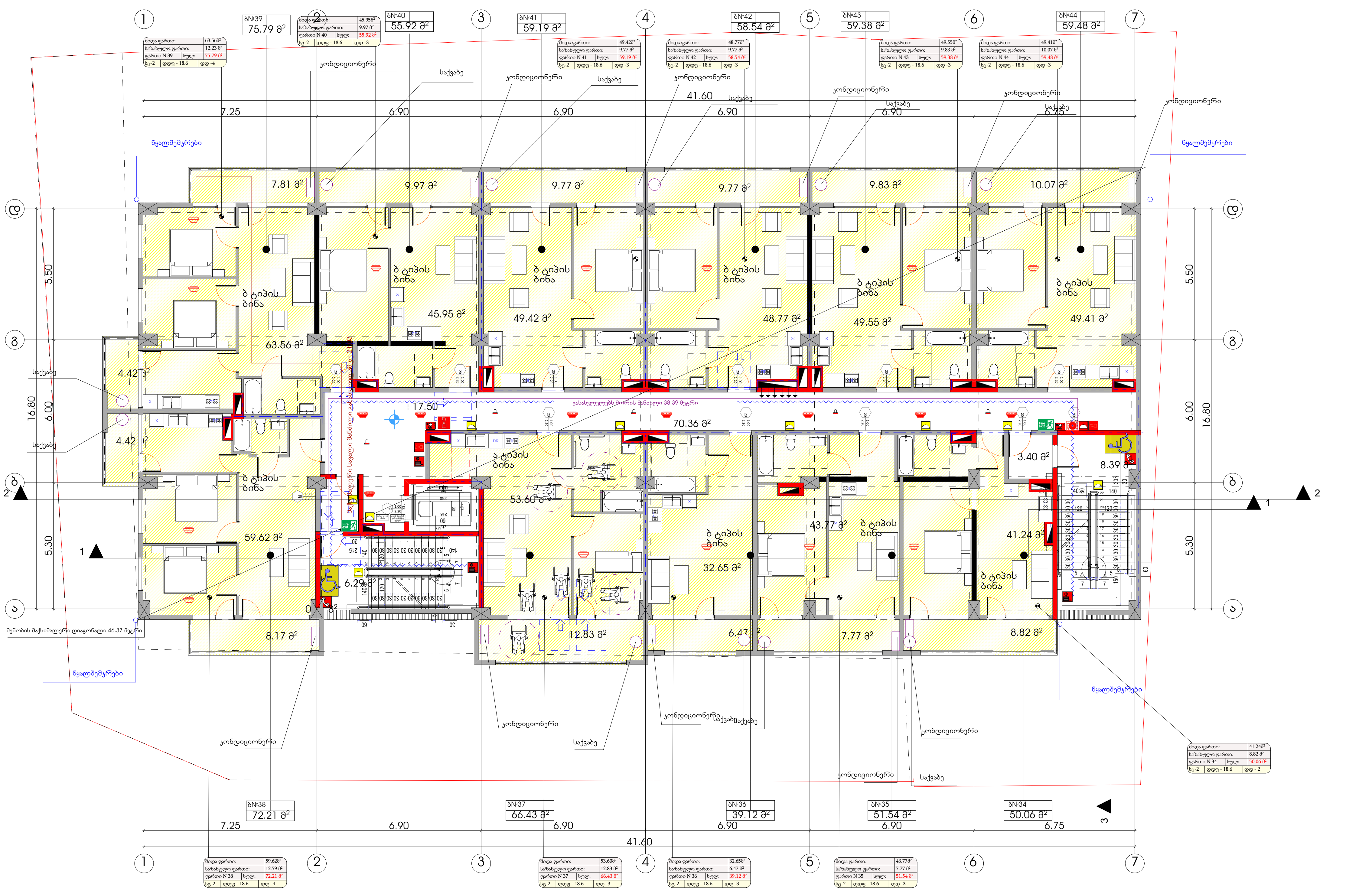
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VI სართულის გეგმა 14.40 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	10	

VII სართულის გეგმა 17.50 ნიშნულზე

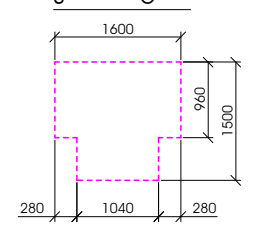


პირობითი ნიშნები

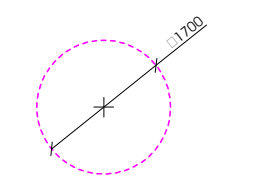
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

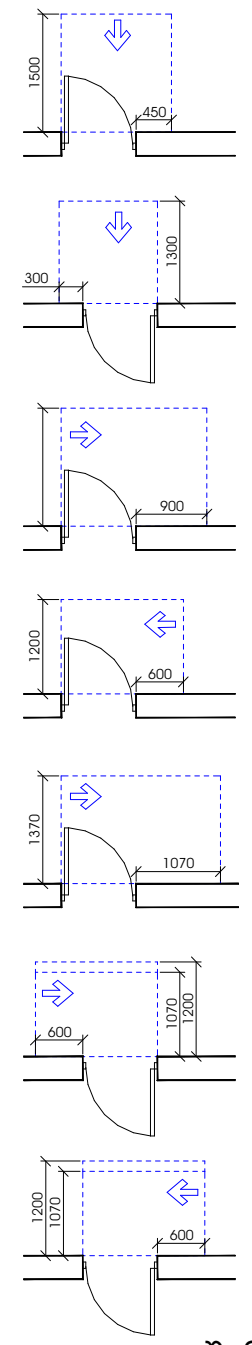
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

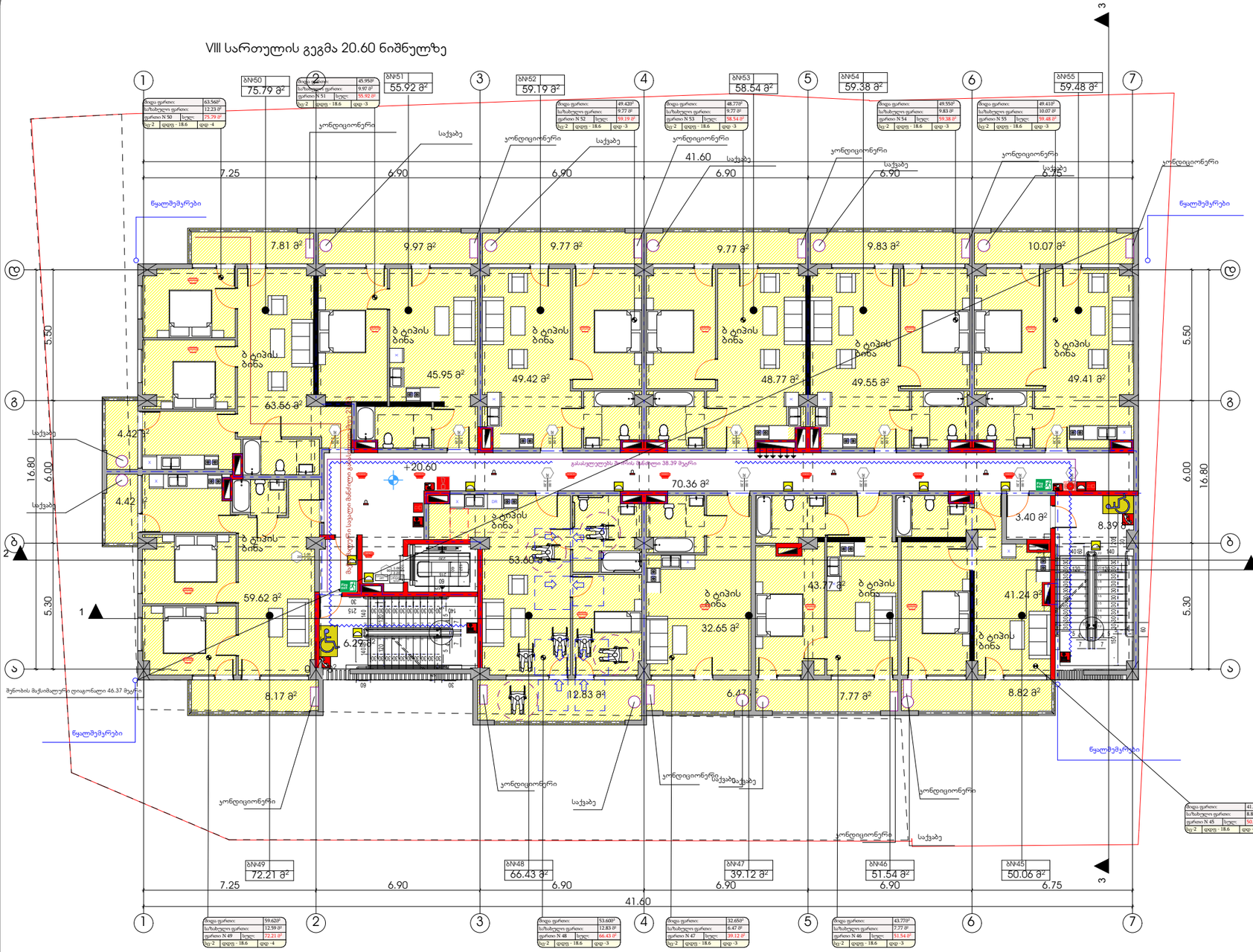
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VII სართულის გეგმა 17.50 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	11	

VIII სართულის გეგმა 20.60 ნიშნულზე

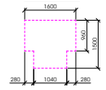


პირობითი ნიშნები

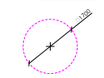
მისაწვდომი სკლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

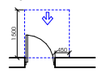
ვარიანტი 1



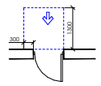
ვარიანტი 2



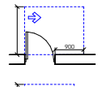
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



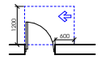
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწეული გალუბა



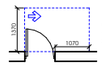
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლილი გალუბა



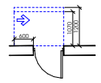
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწეული გალუბა



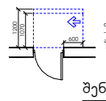
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
საკვაბის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწეული გალუბა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწეული გალუბა



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
საკვაბის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლილი გალუბა
120 მან. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლილი გალუბა
120 მან. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
ბინის უკრცელი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დვალიშვილ	
თანაავტორი	გ.მორიანაშვილი	

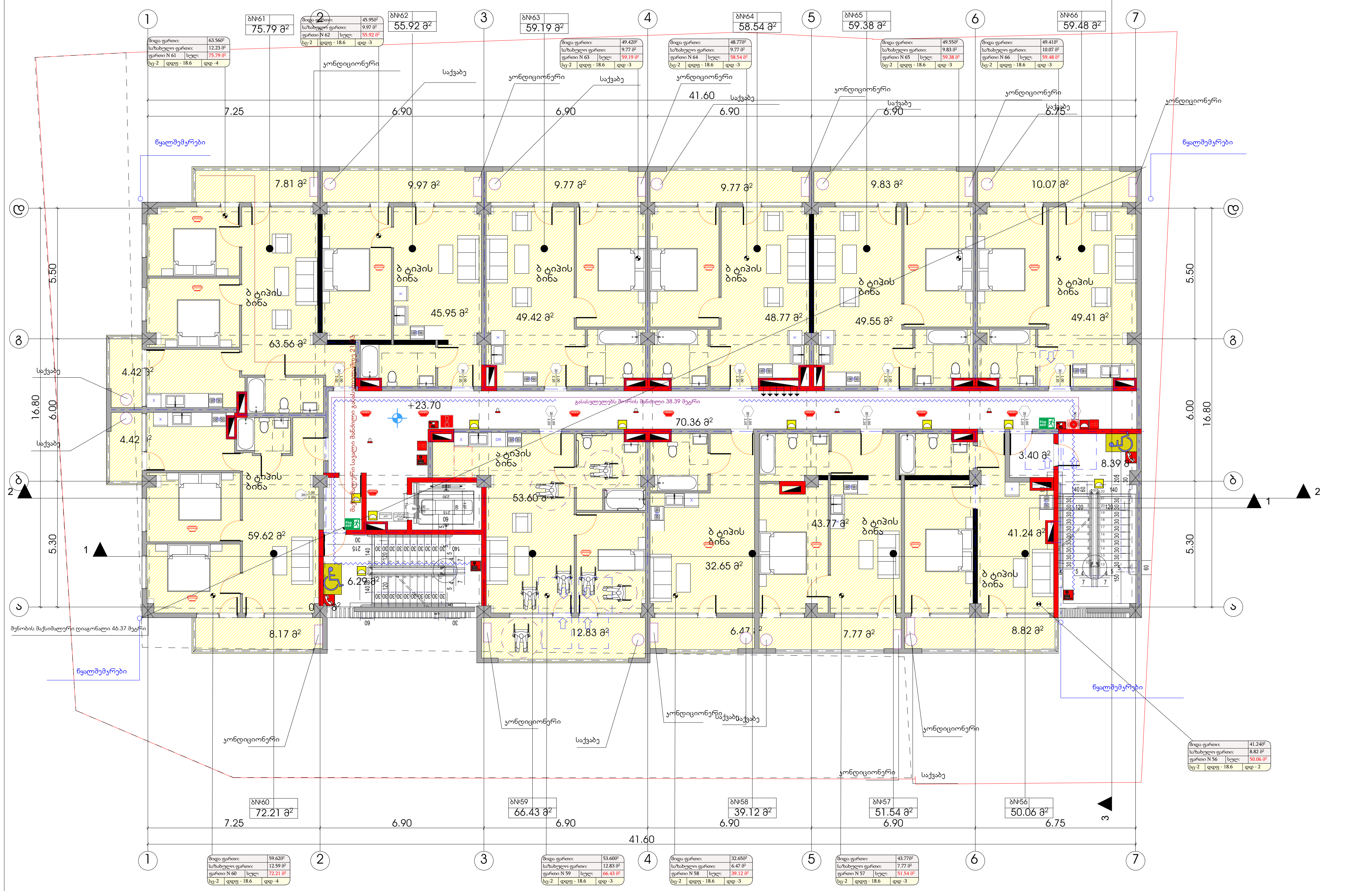
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VIII სართულის გეგმა 20.60 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	12	

IX სართულის გეგმა 23.70 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კოეფი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

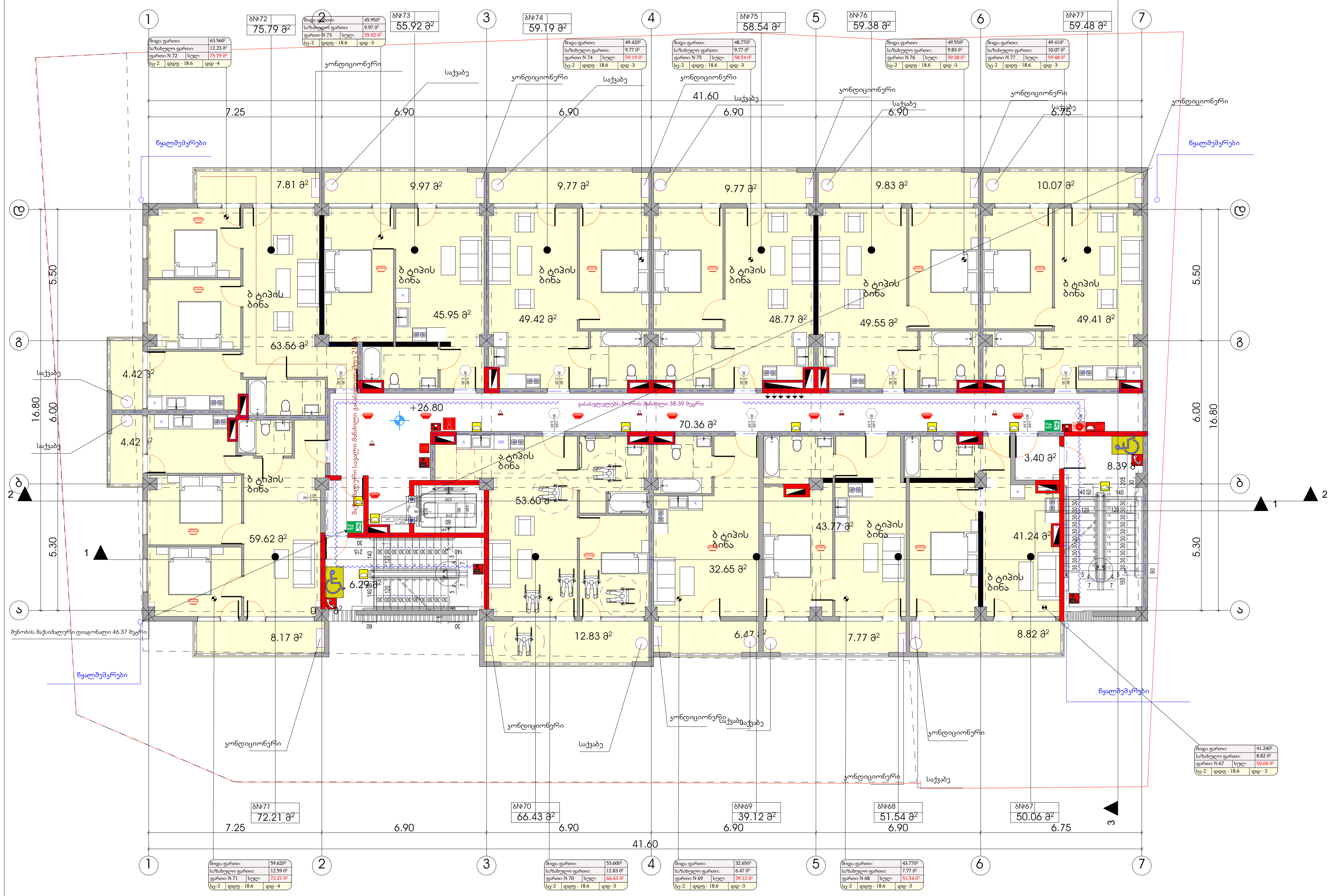
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	IX სართულის გეგმა 23.70 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	13	

X სართულის გეგმა 26.80 ნიშნულზე



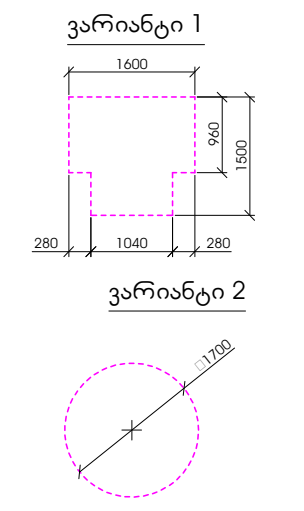
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზი

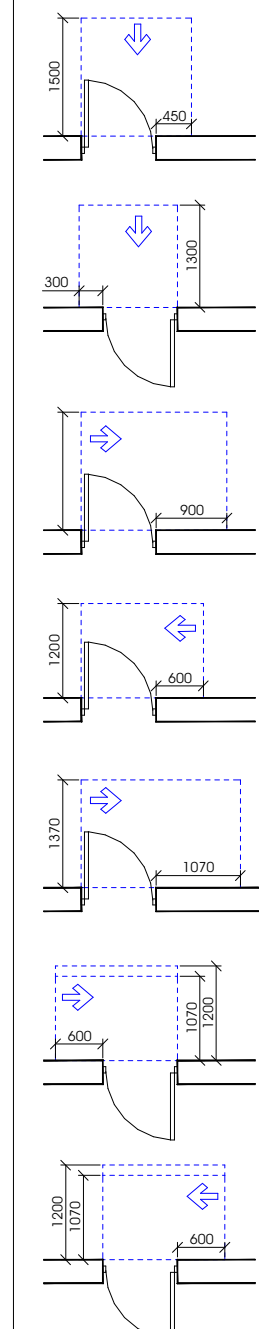
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

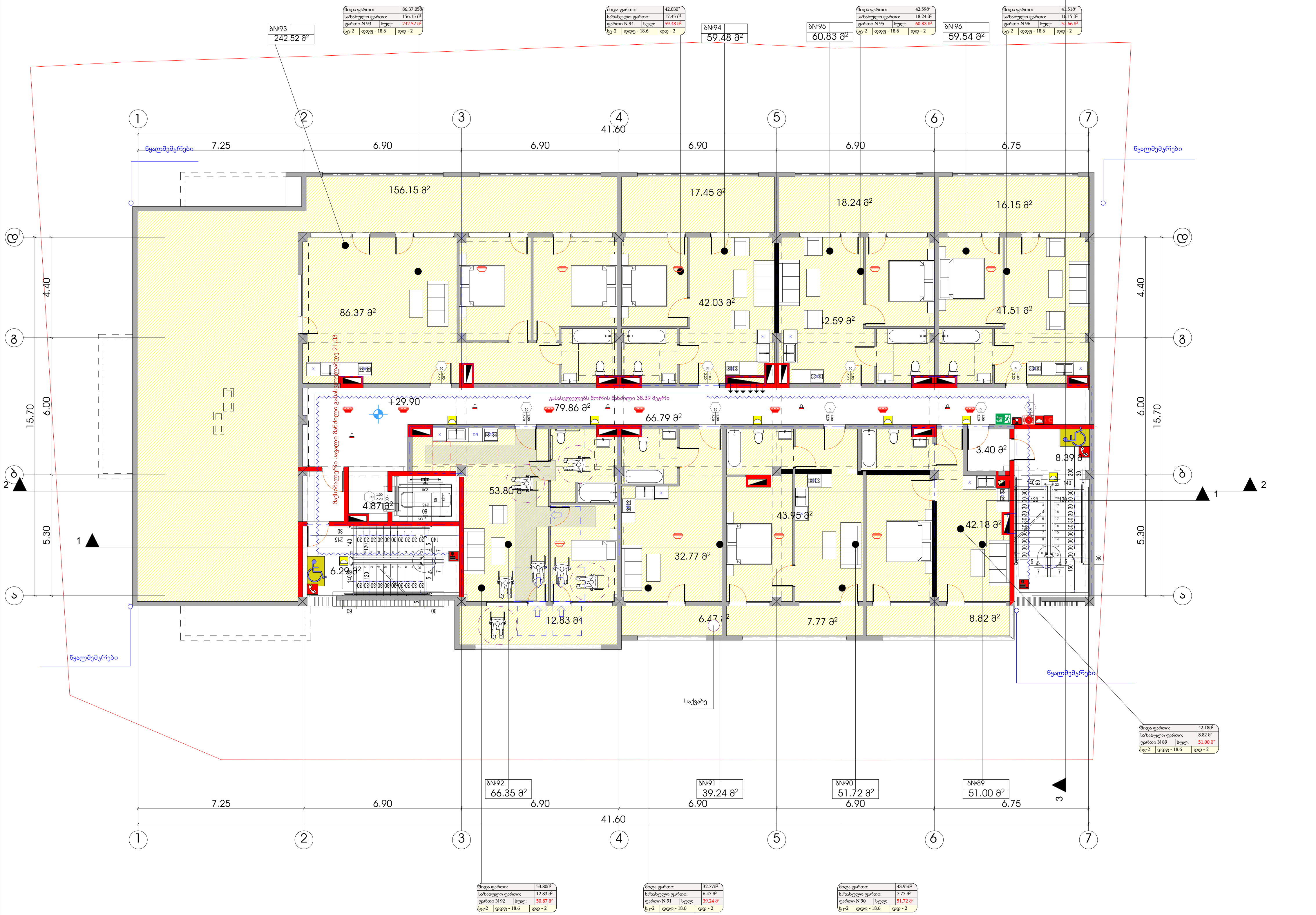
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

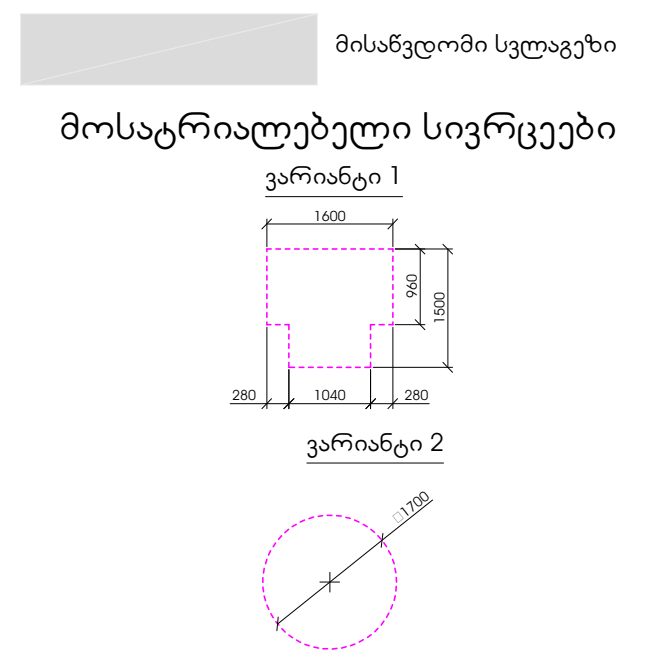
შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	X სართულის გეგმა 26.80 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	14	

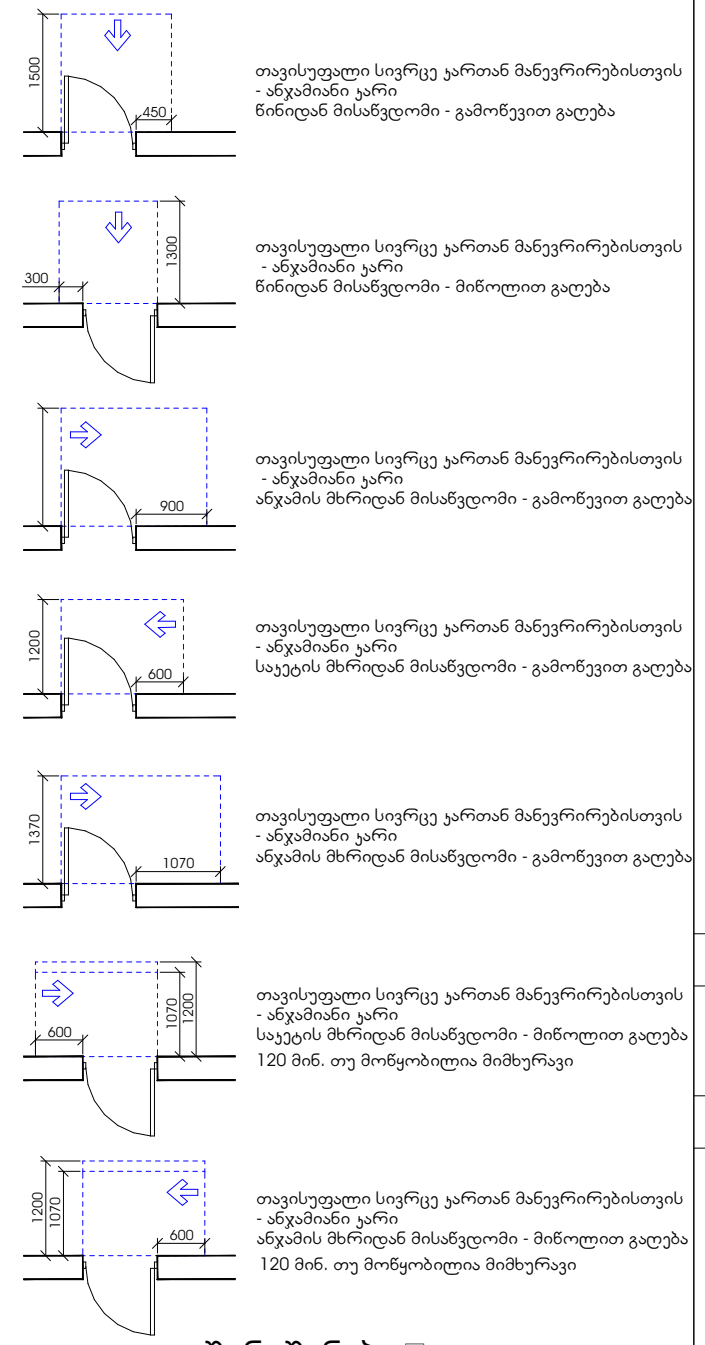
XI სართულის გეგმა 29.90 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	385.20	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	243.80	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

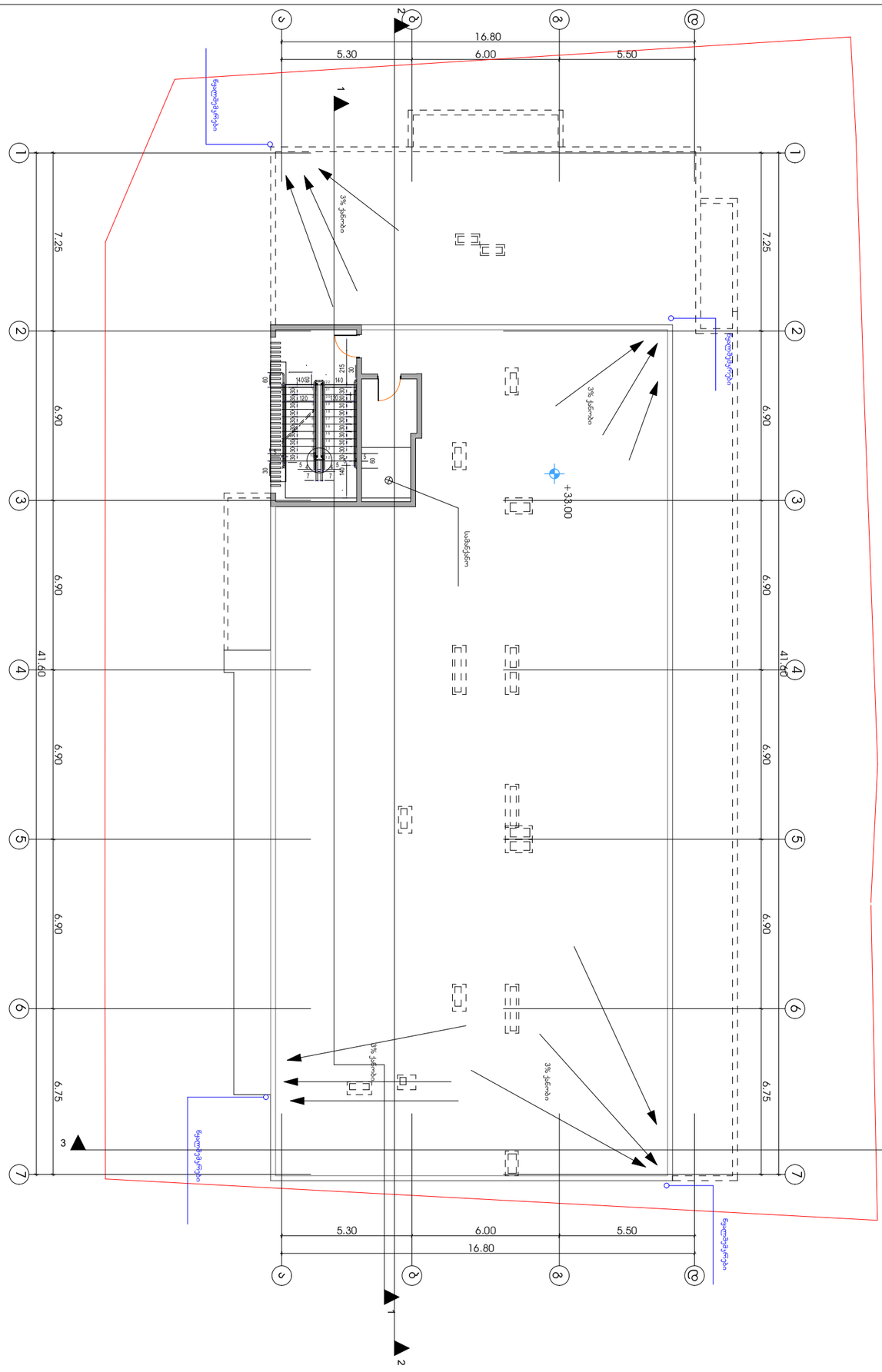
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	XI სართულის გეგმა 29.90 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	15	



ვერტიკალური ნიშნები

მოსაწყობი ტერიტორიის საზღვარი

მოსაწყობი ტერიტორიის საზღვრის სიგრძეები

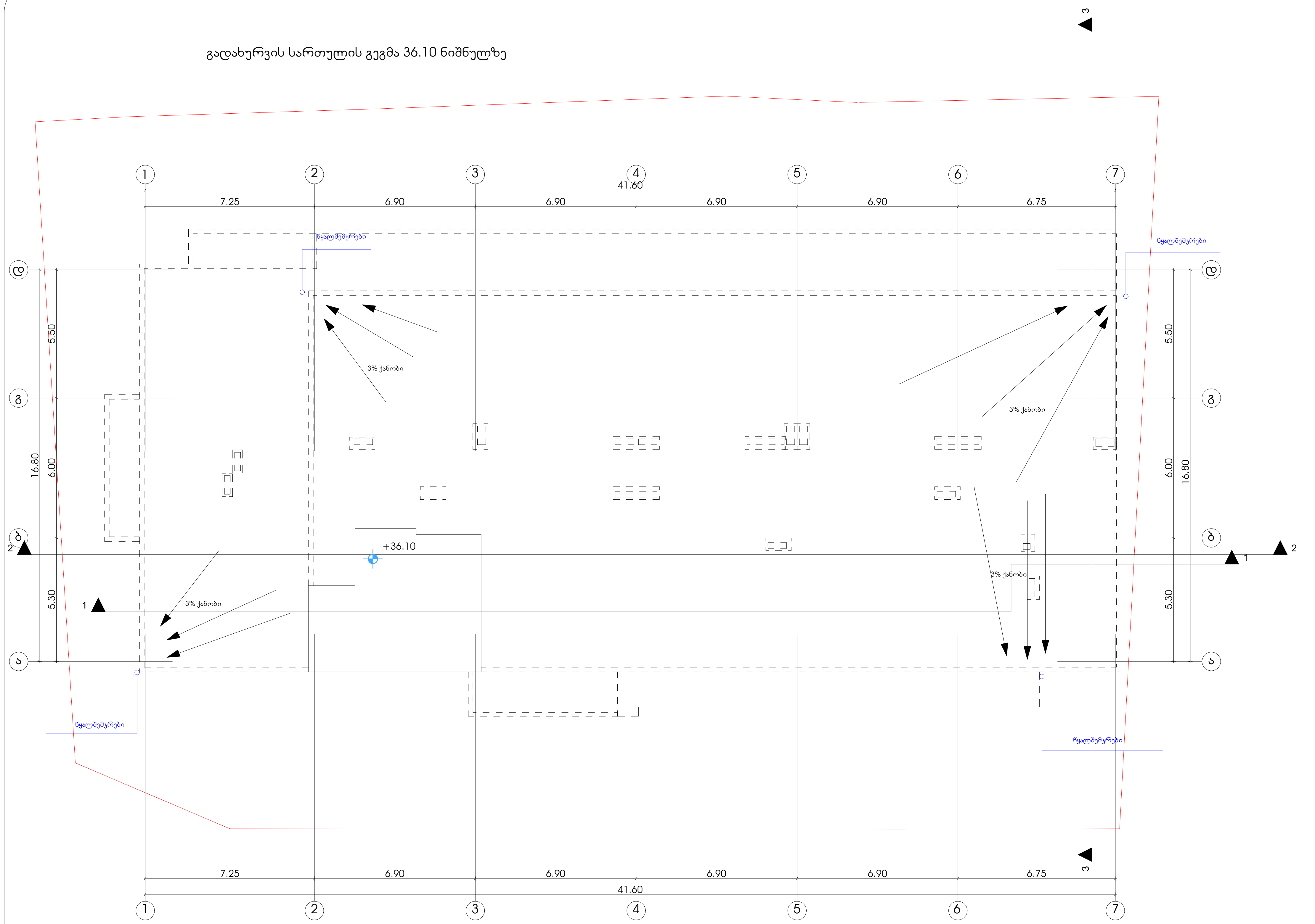
ვერტიკალი 1

ვერტიკალი 2

კენრის ნიშ თავისუფალი სივრცე

1500
1300
1200
1370
1200
1370
1200
1200
1370
1200
1200
1370
1200

გადახურვის სართულის გეგმა 36.10 ნიშნულზე

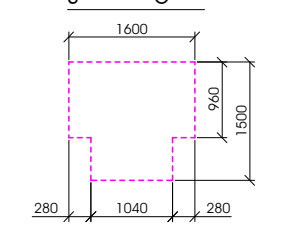


პირობითი ნიშნები

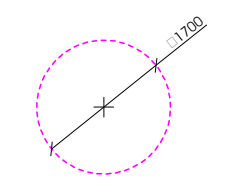
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

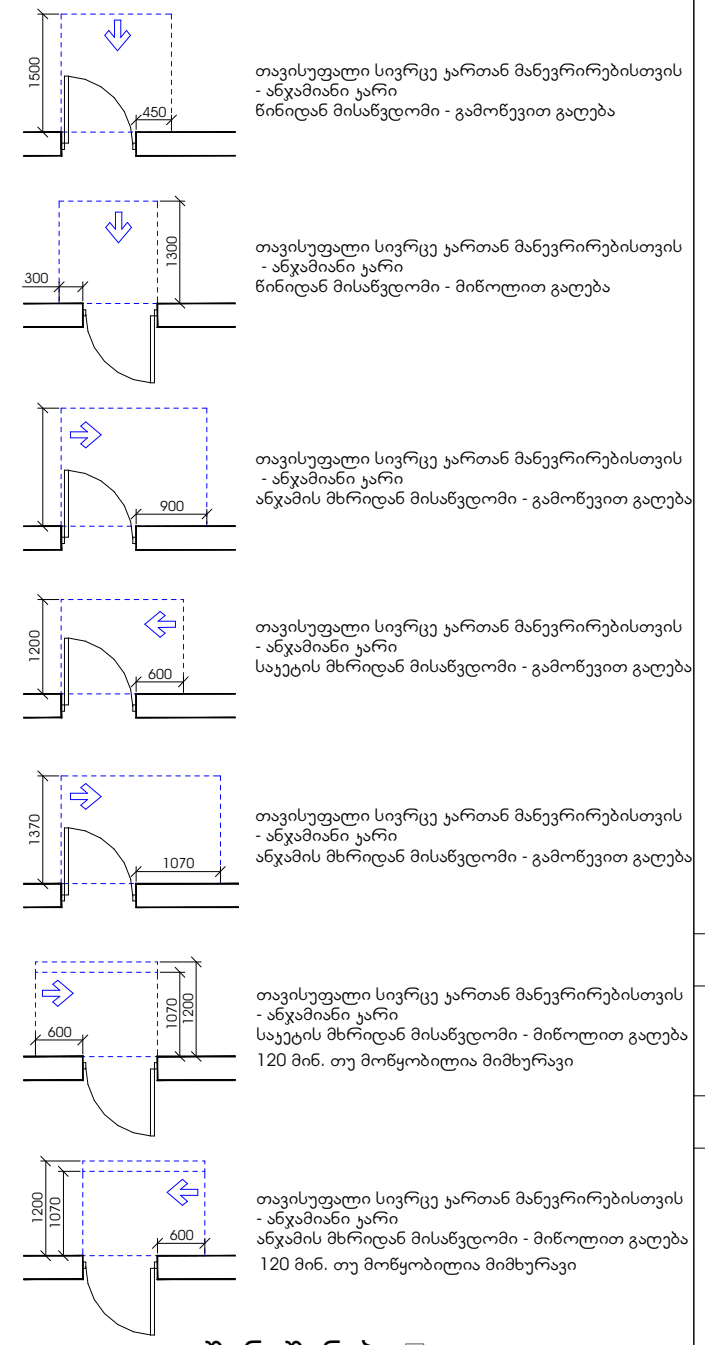
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

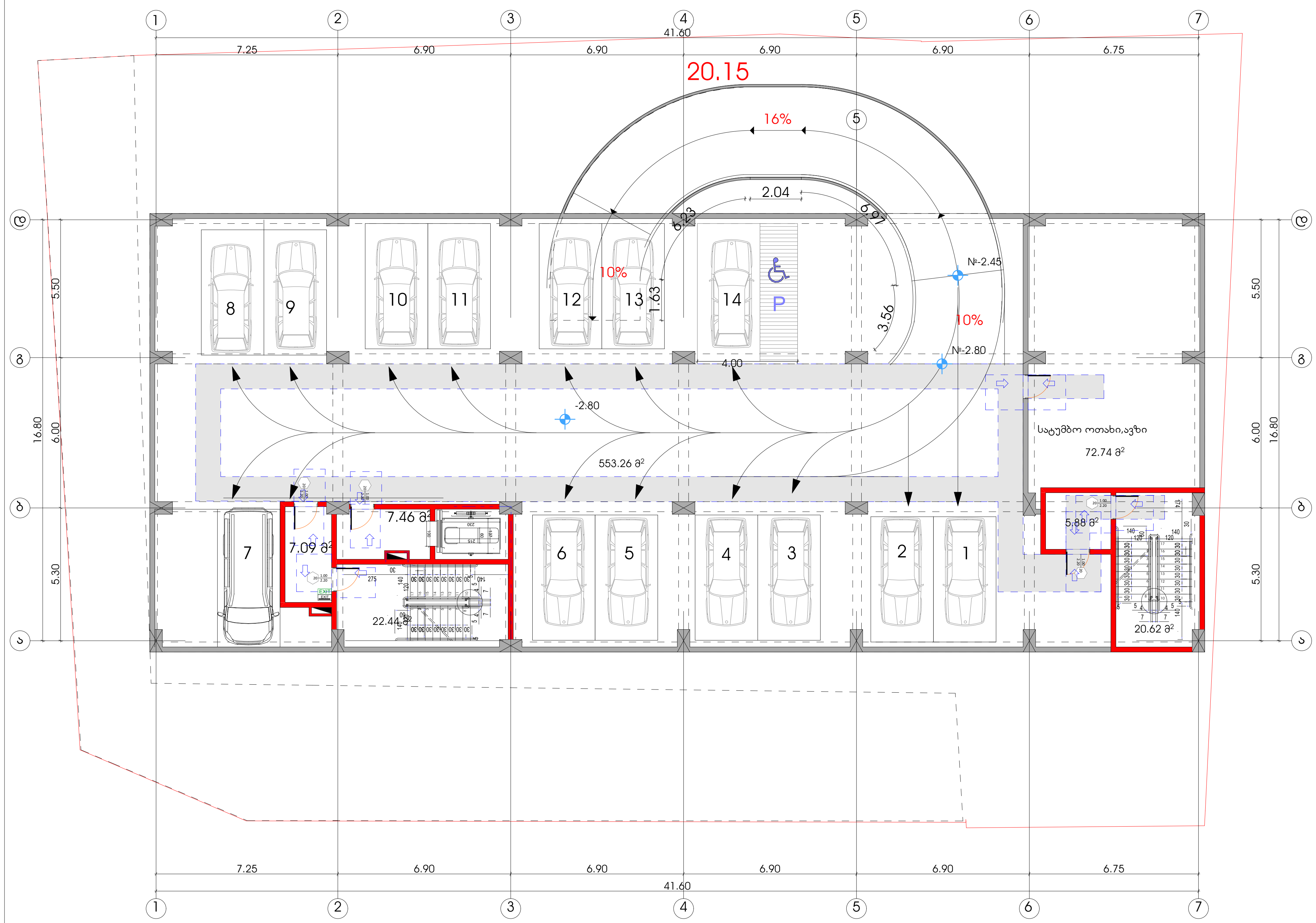
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	გადახურვის სართულის გეგმა 36.10 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	17	

ავტოსადგომის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე

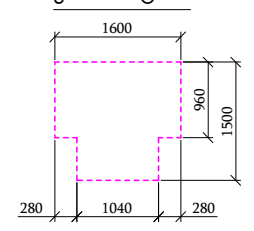


პირობითი ნიშნები

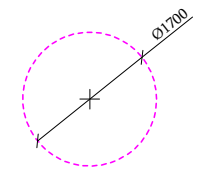
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

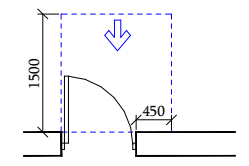
ვარიანტი 1



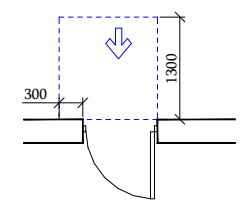
ვარიანტი 2



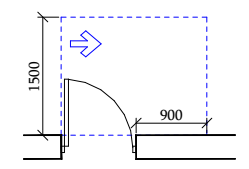
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



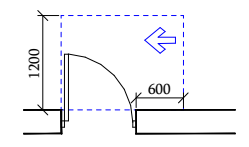
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



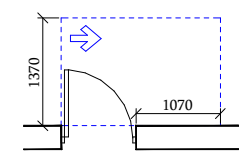
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



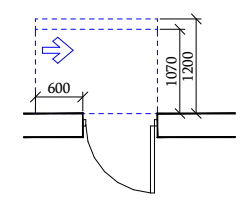
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



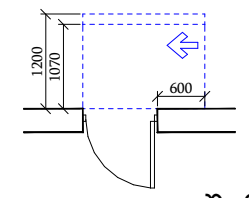
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	553.26	კვ.მ
კიბის უჯრედი	52.92	კვ.მ
დამხმარე ფართობი	72.74	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კოეფი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

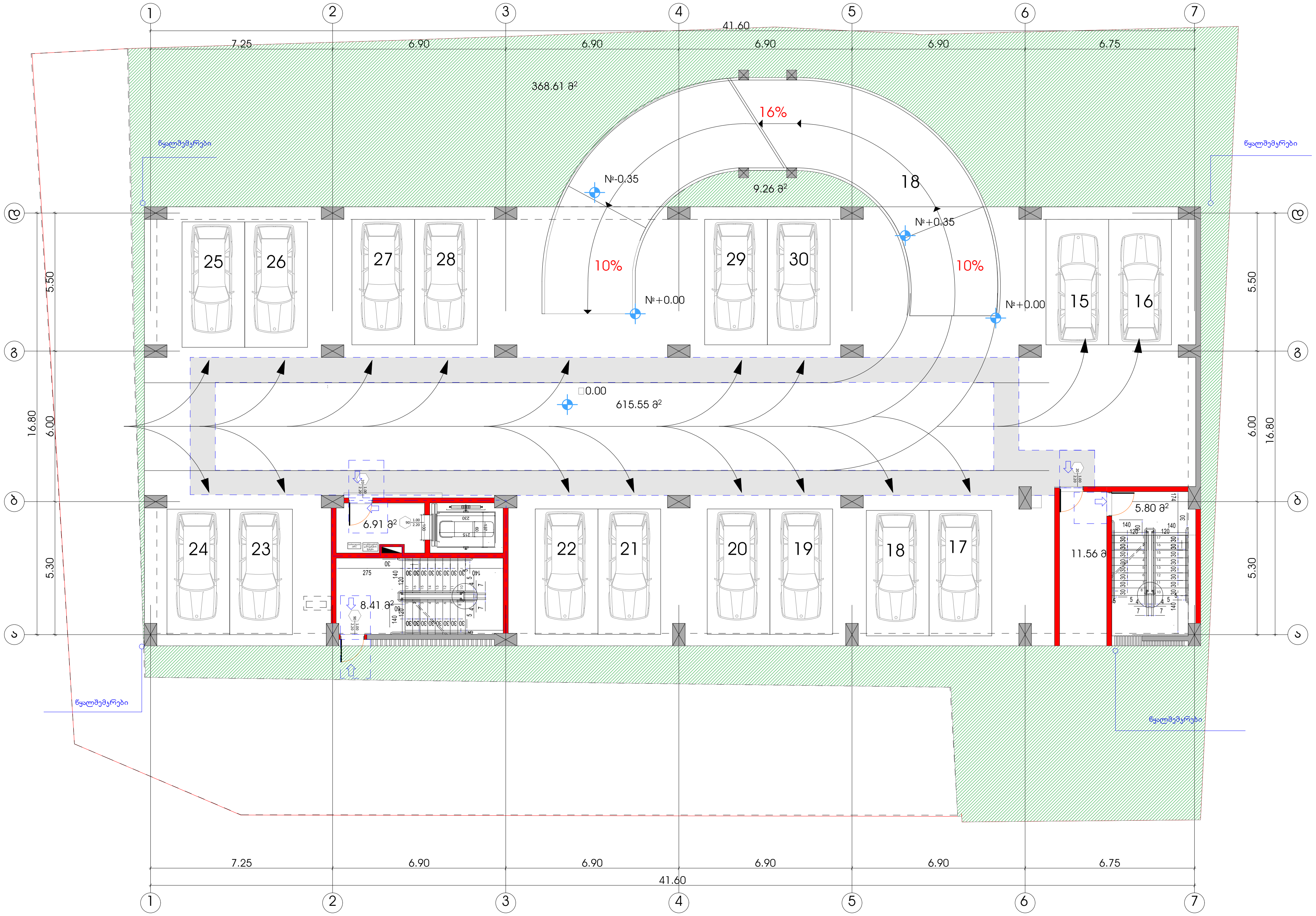
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	ავტოსადგომის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	18	

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე აბსოლუტური ნიშნული 381.50

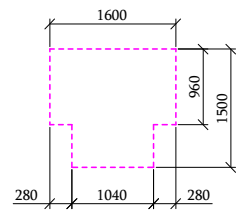


პირობითი ნიშნები

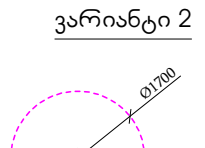
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

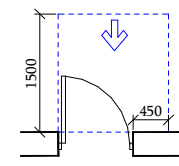
ვარიანტი 1



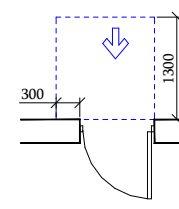
ვარიანტი 2



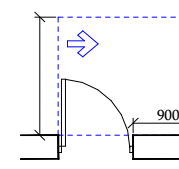
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



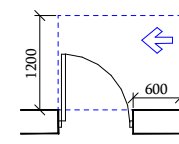
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



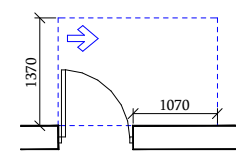
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



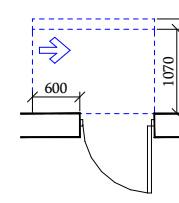
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



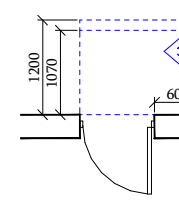
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

SeniSvnebi

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	615.55	კვ.მ
კიბის უჯრედი	32.68	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

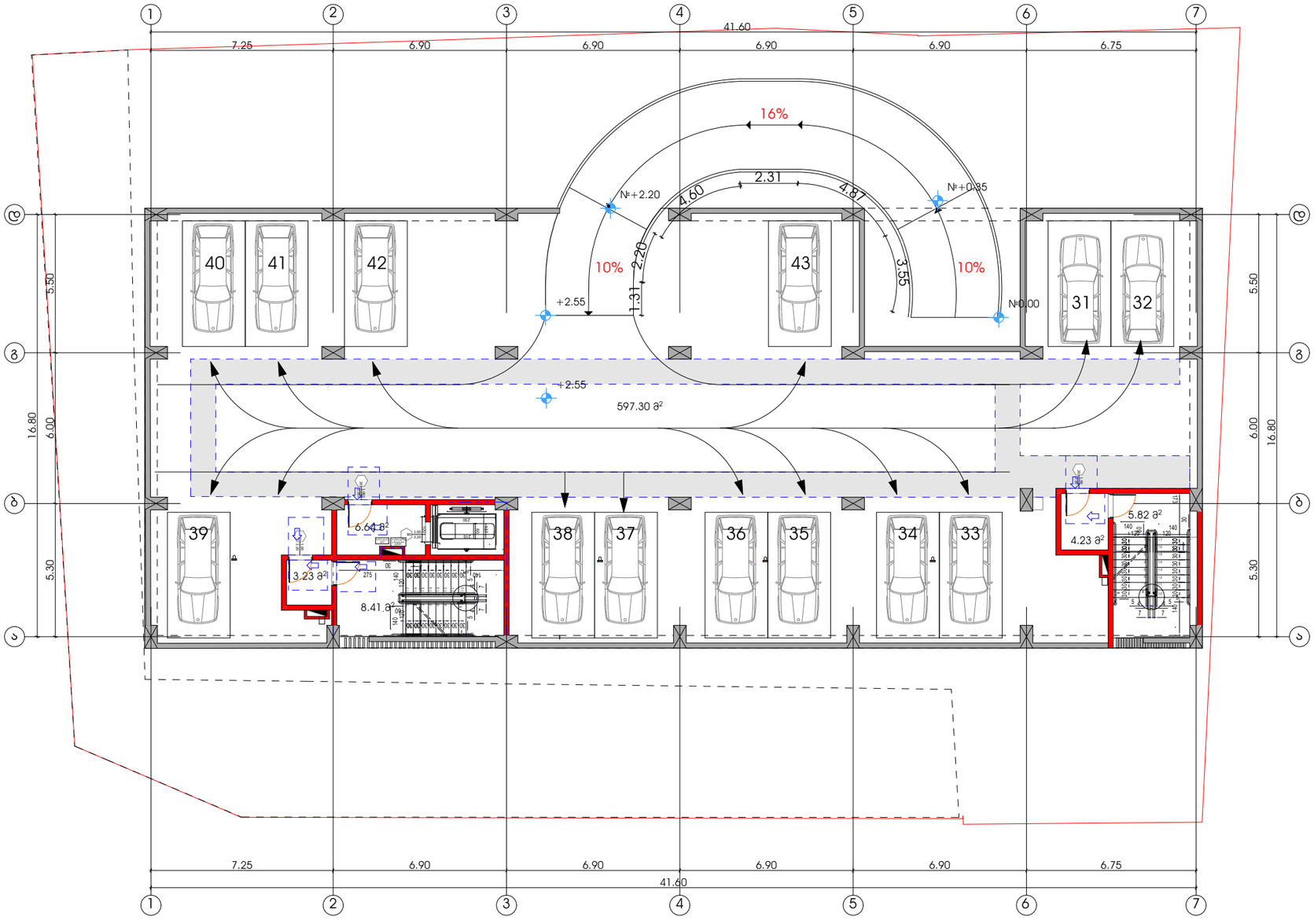
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	19	

II სართულის გეგმა 2.55 ნიშნულზე

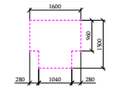


პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

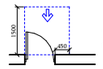
ვარიანტი 1



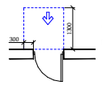
varianti 2



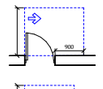
ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე



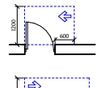
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგარიშანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვეთი გალება



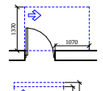
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგარიშანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება



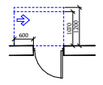
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგარიშანი კარი
anjamis mxridan misawvdomi - gamoweviT gaReba



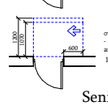
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგარიშანი კარი
saketis mxridan misawvdomi - gamoweviT gaReba



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგარიშანი კარი
anjamis mxridan misawvdomi - gamoweviT gaReba



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგარიშანი კარი
Saxlis mxridan misawvdomi - miwoliT gaReba
120 sm. Tu mowyobilia mimxuravi



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგარიშანი კარი
anjamis mxridan misawvdomi - miwoliT gaReba
120 min. Tu mowyobilia mimxuravi

SeniSvnebi

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

ავტოსადგომის ფართობი	602.05	კვ.მ
ჯიბის უკრედი	28.33	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
ტირეკტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	ე.დვალიშვილ	
თანატორი	გ.მორგოშვილი	

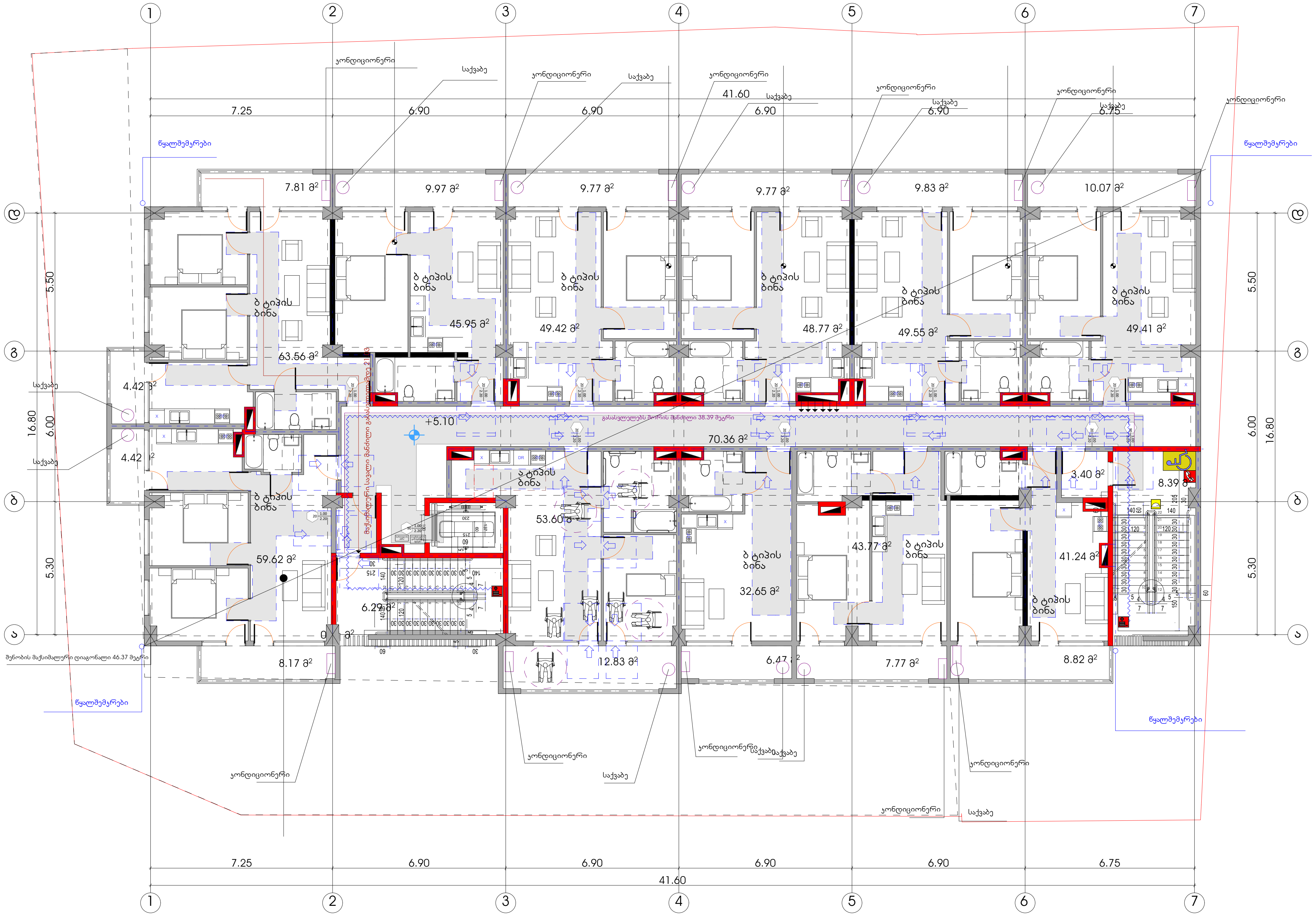
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	II სართულის გეგმა 2.55 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	20	

III სართულის გეგმა 5.10 ნიშნულზე

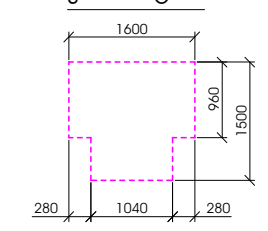


პირობითი ნიშნები

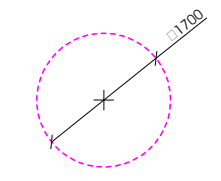
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

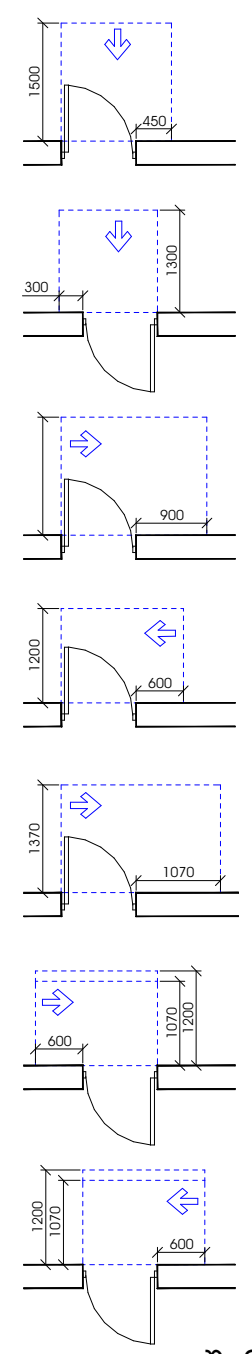
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

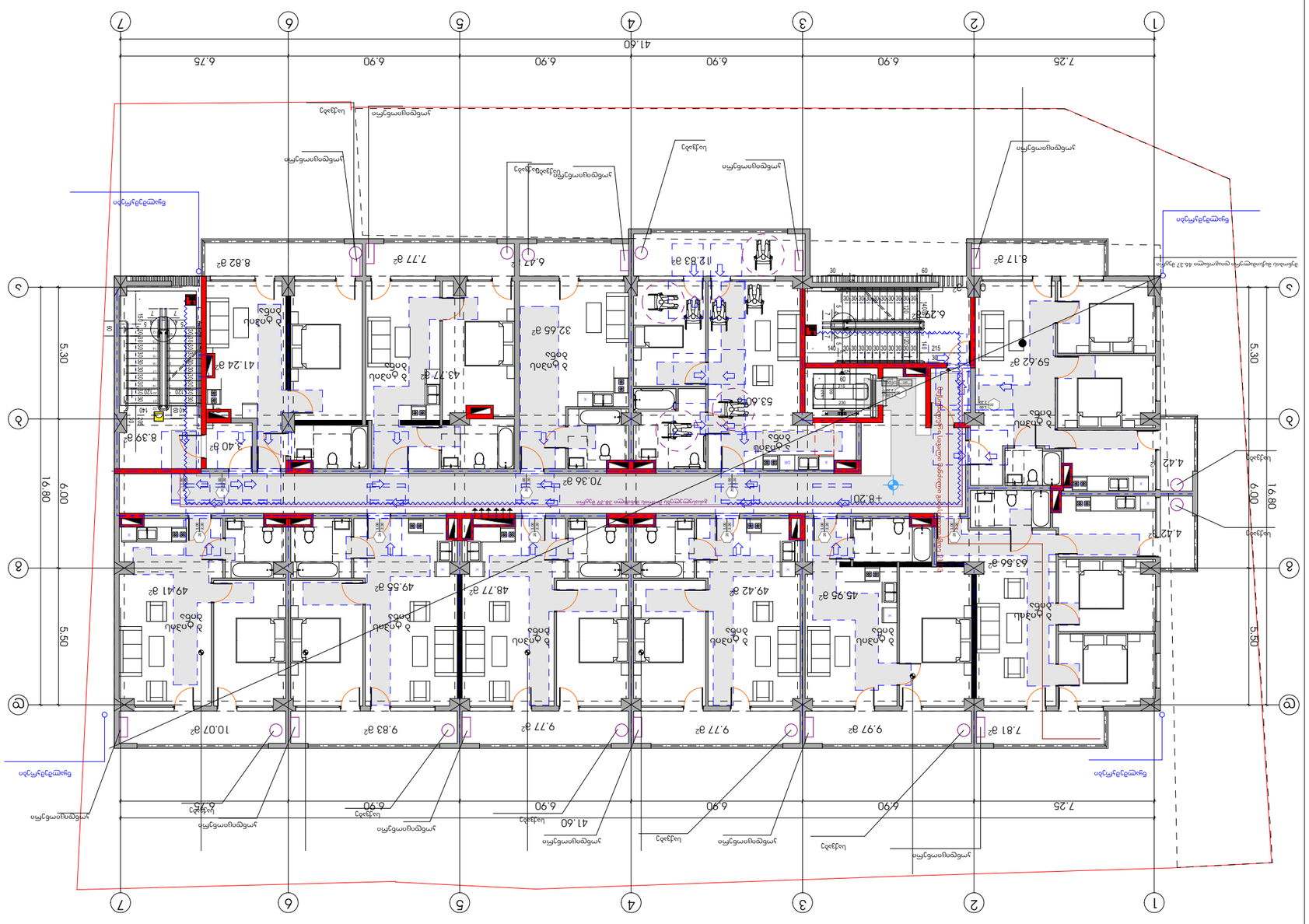
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

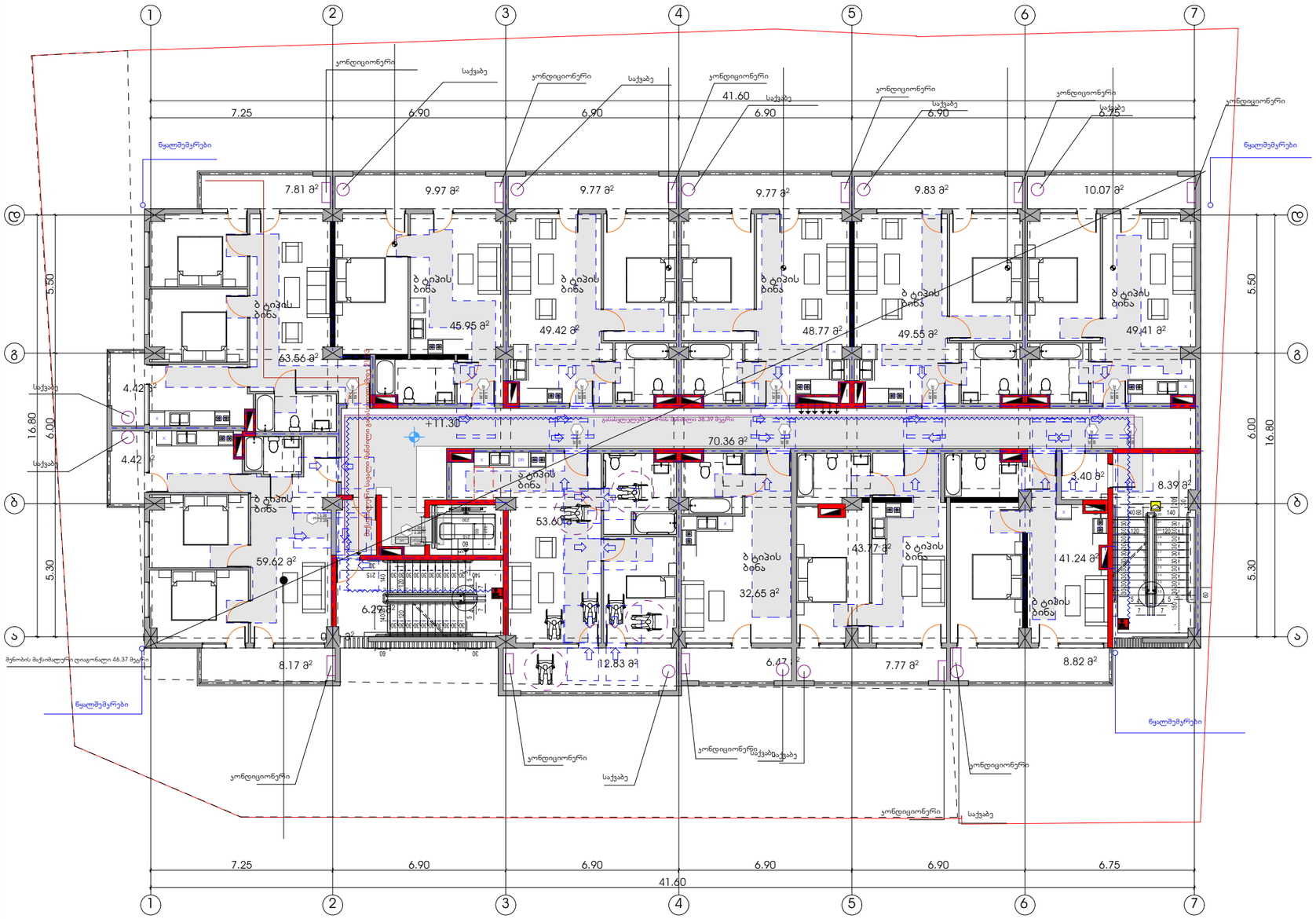
შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	III სართულის გეგმა 5.10 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	21	

IV სართულის გეგმა 8.20 ნიშნულზე


1
2
3
4
5
6
7
ა
ბ
გ
7.25
6.90
6.90
6.90
6.90
6.75
41.60
5.30
6.00
16.80
5.50
+8.20
59.62 მ²
8.17 მ²
6.29მ²
12.83 მ²
6.47 მ²
7.77 მ²
8.82 მ²
41.24 მ²
43.77 მ²
32.65 მ²
53.60მ²
70.36 მ²
3.40 მ²
8.39 მ²
4.42მ²
4.42მ²
63.56 მ²
45.95 მ²
49.42 მ²
48.77 მ²
49.55 მ²
49.41 მ²
7.81 მ²
9.97 მ²
9.77 მ²
9.77 მ²
9.83 მ²
10.07 მ²
3 ოთახიანი
2 ოთახიანი
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილ

V სართულის გეგმა 11.30 ნიშნულზე

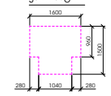


პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

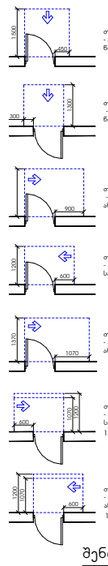
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
საკვამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
საკვამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მიხ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მიხ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დეკანოიძე	
თანაავტორი	გ.მორიანაშვილი	

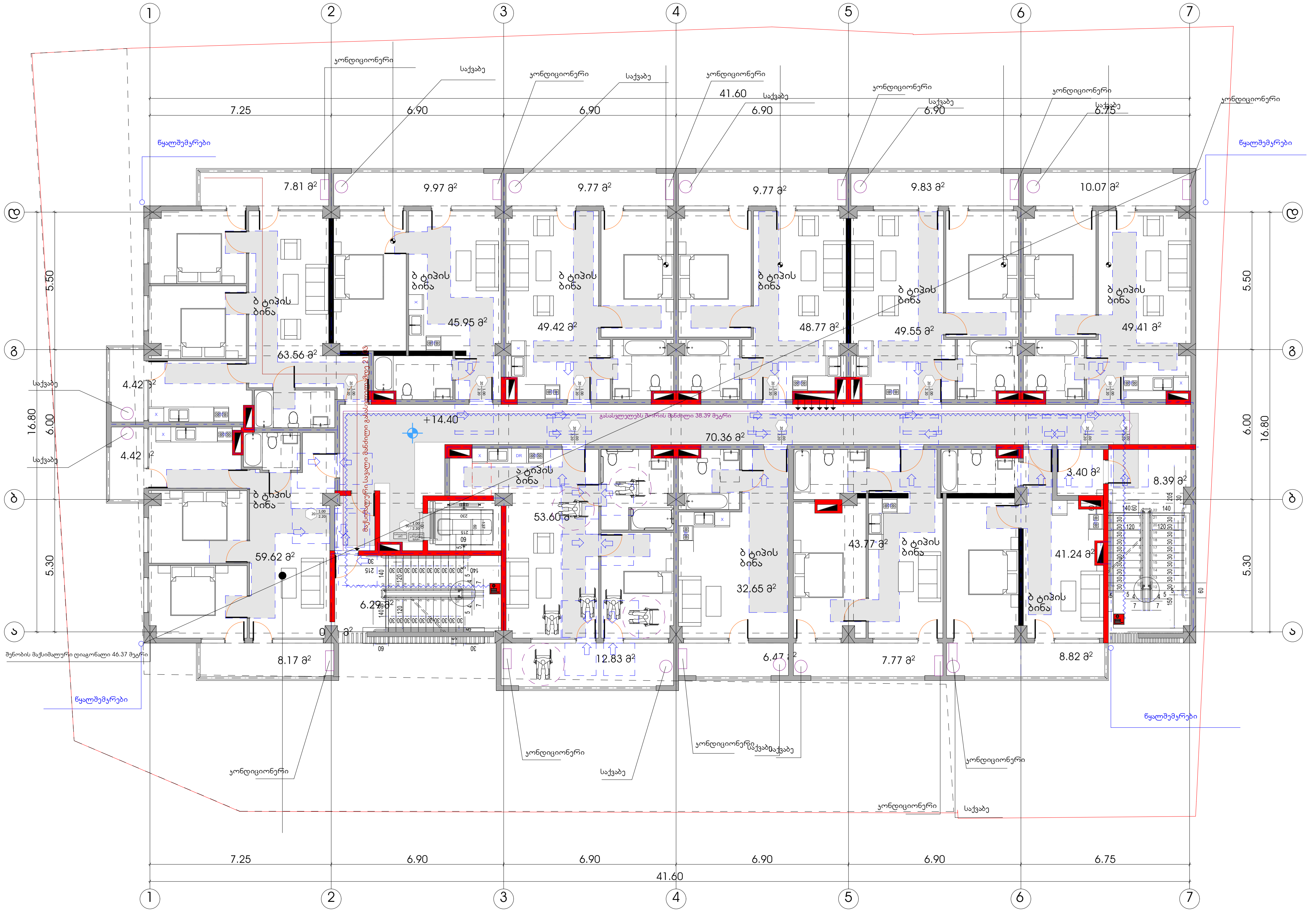
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	V სართულის გეგმა 11.30 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	23	

VI სართულის გეგმა 14.40 ნიშნულზე



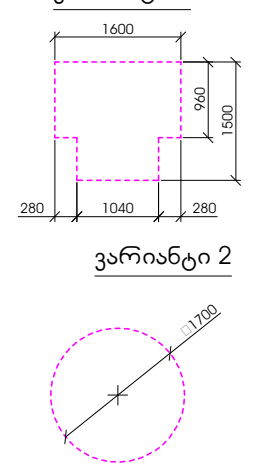
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

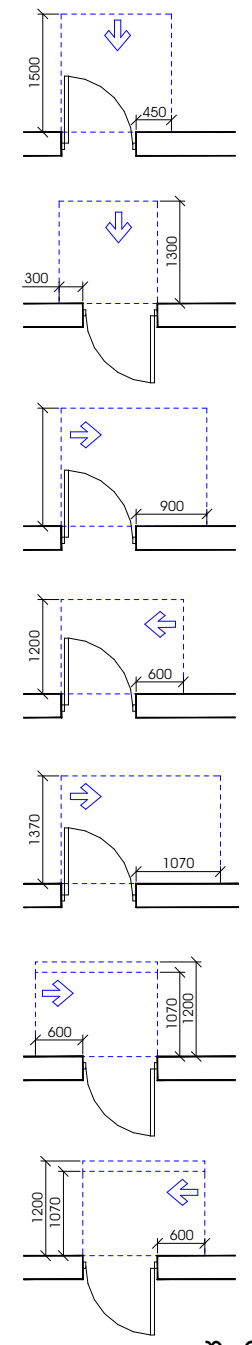
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

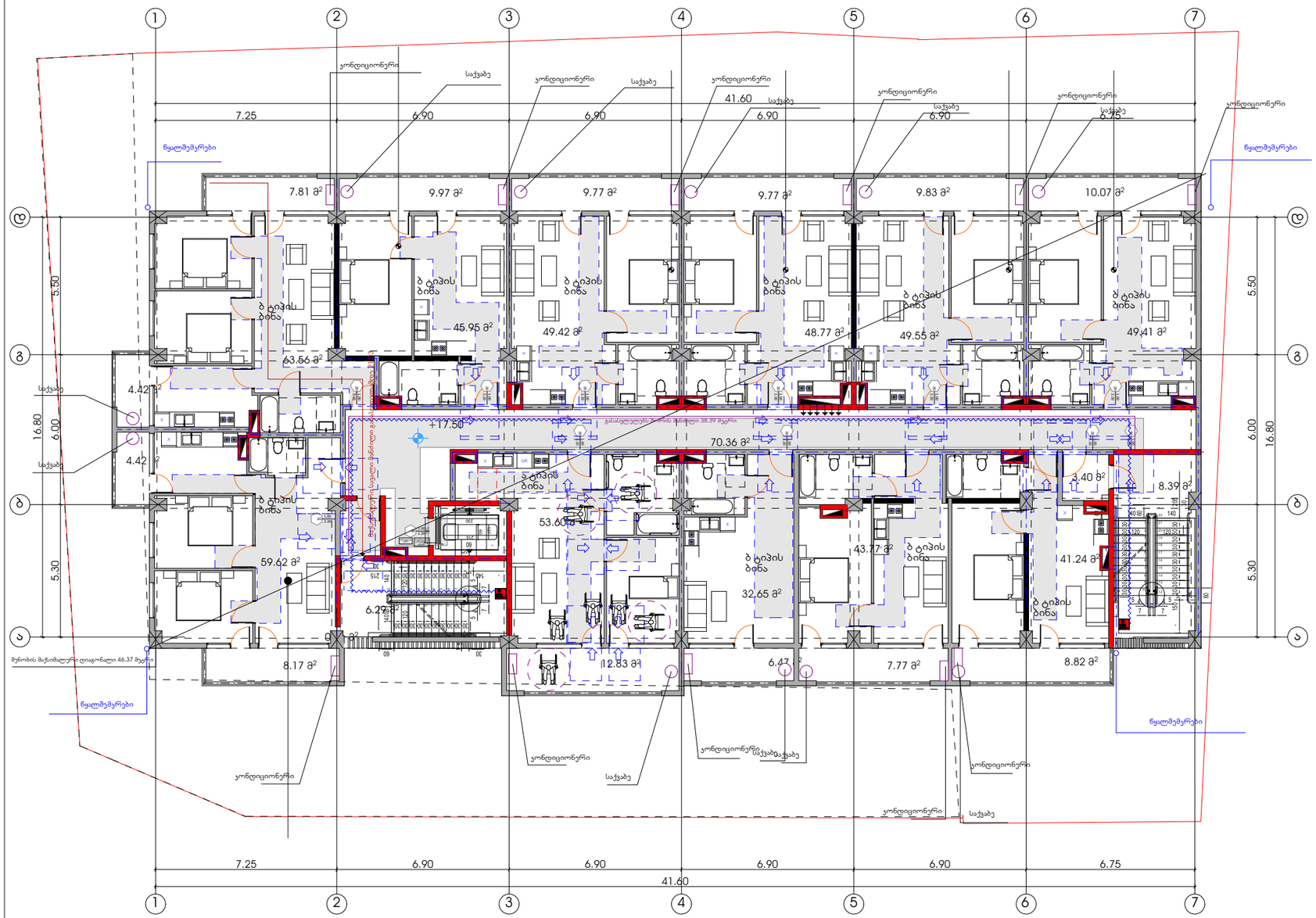
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VI სართულის გეგმა 14.40 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	24	

VII სართულის გეგმა 17.50 ნიშნულზე

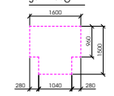


პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სკლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

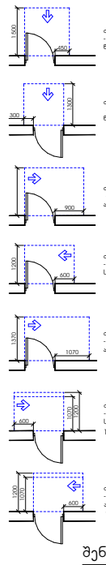
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
საკვამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
საკვამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მიმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მიმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დვალიშვილ	
თანაავტორი	გ.მორიანაშვილი	

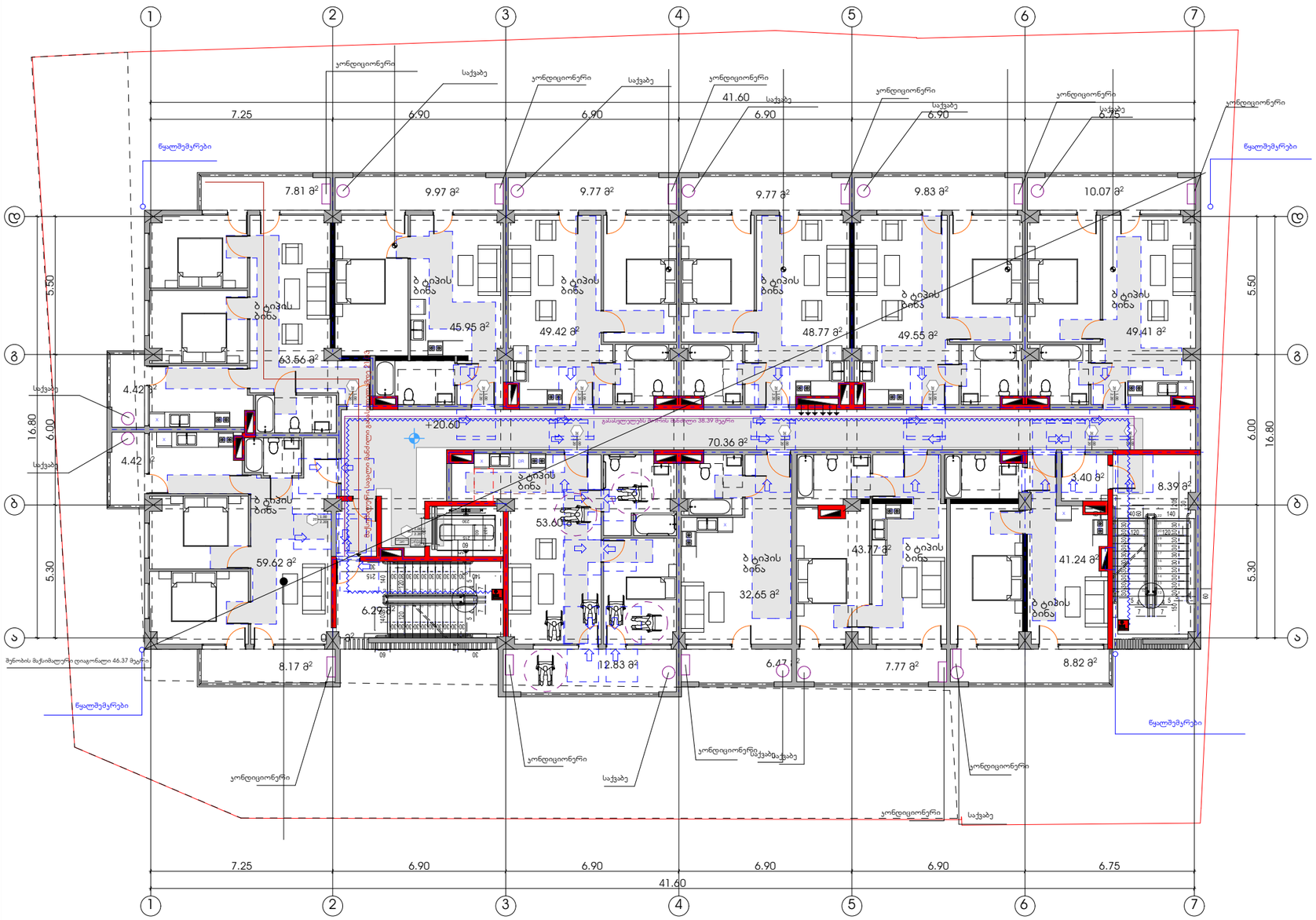
მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VII სართულის გეგმა 17.50 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	25	

VIII სართულის გეგმა 20.60 ნიშნულზე

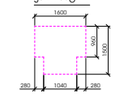


პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

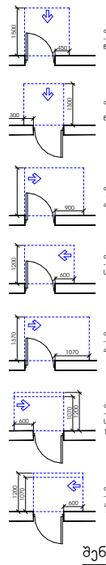
ვარიანტი 1



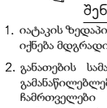
ვარიანტი 2



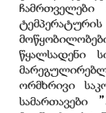
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



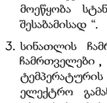
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გალება



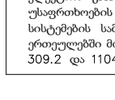
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
საკვამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
საკვამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მან. თუ მოწყობილია მიმხრესი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანგამიანი კარი
ანგამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გალება
120 მან. თუ მოწყობილია მიმხრესი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები , ელექტრო გამანაწილებლები , ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , მოწყობილობების სამართავები , წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენსართები , ტემპერატურის მარეგულირებლები , ელექტრო გამანაწილებლები , და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	537.54	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	110.11	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

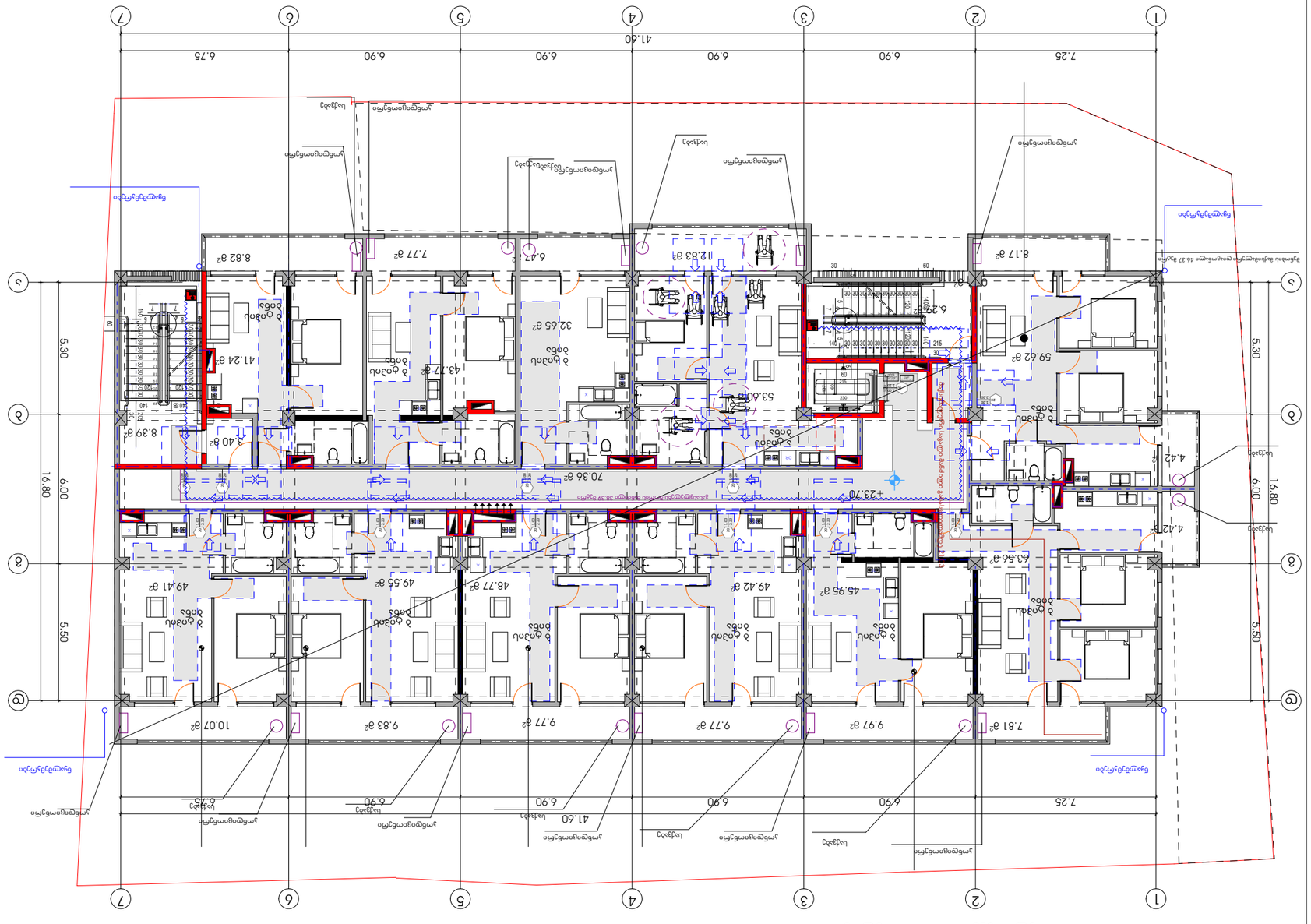
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დეკანოიძე	
თანაავტორი	გ.მორიანაშვილი	

მისამართი

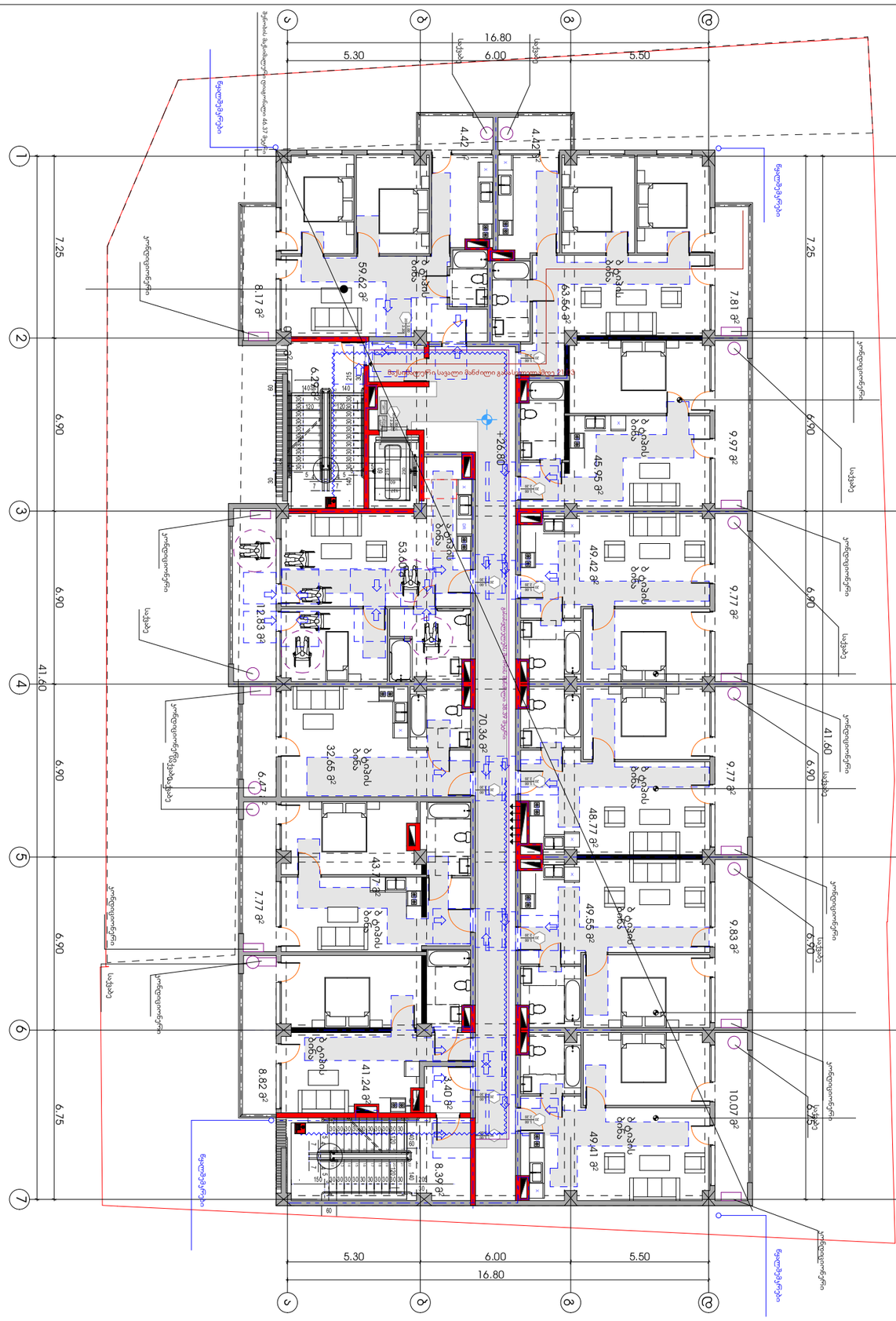
ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	VIII სართულის გეგმა 20.60 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	26	


IX სართულის გეგმა 23.70 ნიშნულზე
1
2
3
4
5
6
7
7.25
6.90
6.90
6.90
6.90
6.75
41.60
A
B
C
5.30
6.00
16.80
5.50
+23.70
59.62 მ²
8.17 მ²
7.81 მ²
9.97 მ²
9.77 მ²
9.77 მ²
9.83 მ²
10.07 მ²
12.83 მ²
6.47 მ²
7.77 მ²
8.82 მ²
32.65 მ²
43.77 მ²
41.24 მ²
53.60 მ²
70.36 მ²
3.40 მ²
8.39 მ²
63.56 მ²
45.95 მ²
49.42 მ²
48.77 მ²
49.55 მ²
49.41 მ²
4.42 მ²
4.42 მ²
3 ოთახიანი
2 ოთახიანი
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილ

X სართულის გეგმა 26.80 ნიშნულზე

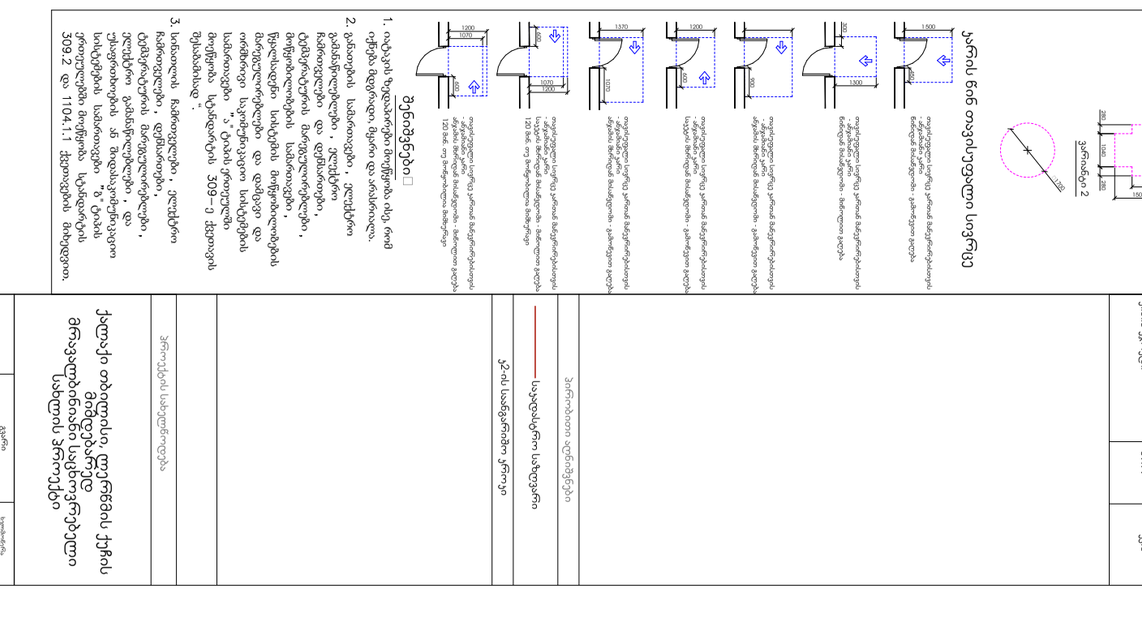


ვერტიკალური ნიშნები

მისაბმელობი საფეხურები

მისაბმელობი საფეხურები

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იატაკის ზედაპირი, მყარი და ასანთიცია.
2. გასანათების სანიტარიული , ელექტრო ტექნიკური ნაწილი იხილეთ ელექტრო ტექნიკური ნაწილის ნახაზებზე.
3. სანათლოვან ჩამრთველები , ელექტრო ჩამრთველები , დენტეხსნარები , ელექტრო ტექნიკის მართვადელემენტები , ელექტრო ტექნიკური ნაწილის ნახაზებზე.
4. ოთახებში გამანაწილებელი , და სანიტარიული ნაწილის ნახაზებზე.
5. სველ წერტილებში ,სველ ზონებში ,აივნებზე და ტერასებზე მოეწყობა სრულად ჰიდროიზოლაცია ,,ბ" ტიპის (ეროვნული სტანდარტი 309-ქ) მიხედვით.

ეს ნახაზი ავტორის საკუთრებაა და დაცულია საავტორო და მომიჯნავე უფლებების შესახებ საქართველოს კანონით. ნახაზის ან მისი ნაწილის გამოყენება, კოპირება, გავრცელება ან სხვა ნებისმიერი ფორმით გამოყენება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით არის დასაშვები.

დეტალი	A-2	ფურცელი №	ფურცლების სია

ექსპლიკაცია:

საერთო საცხოვრებლის ფართობი	537.54	კვ.მ
საზოგადოების ფართობი	110.11	კვ.მ
ჯამში ფართები	89.79	კვ.მ

მოპირკეთების სიმბოლოები

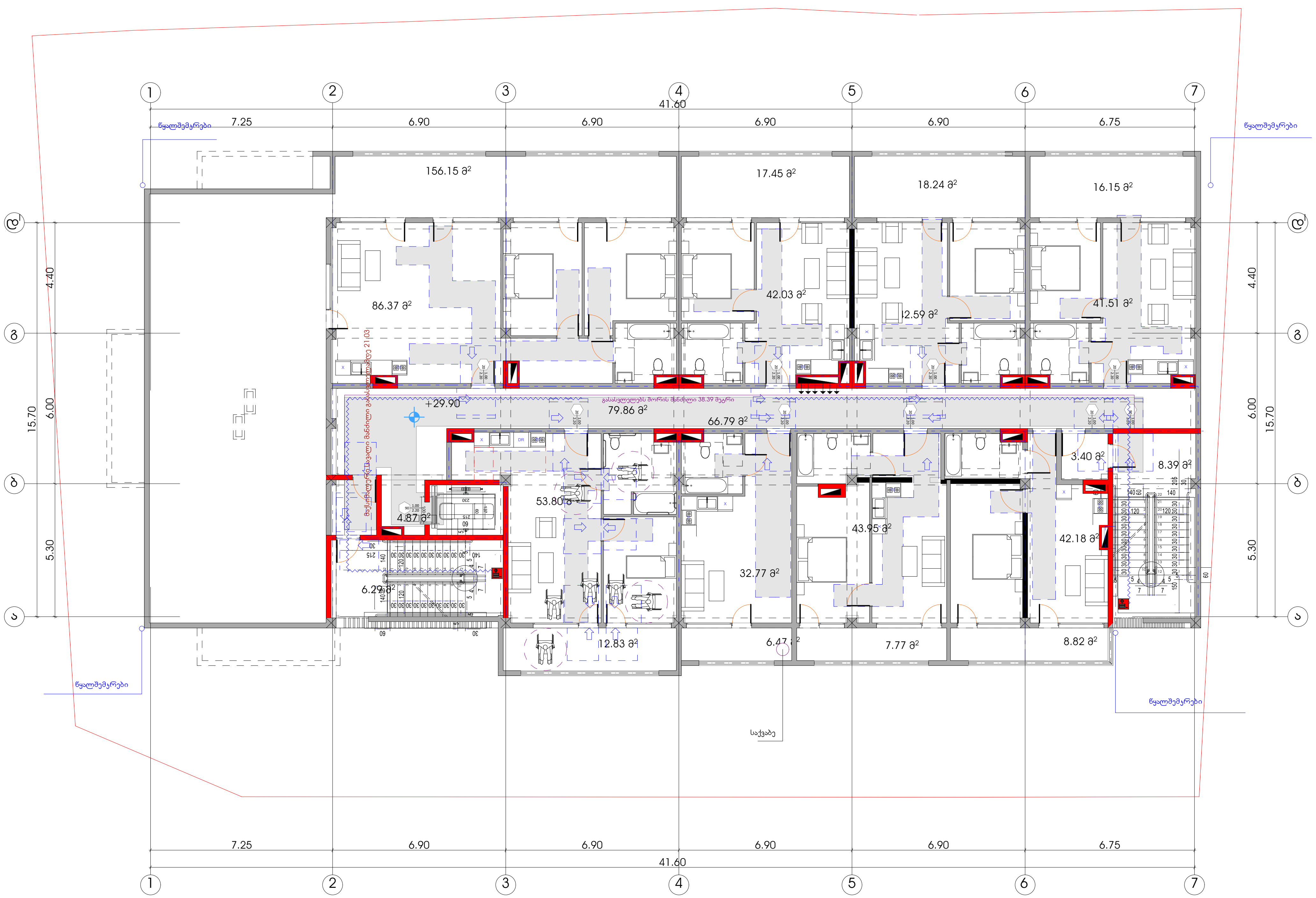
	საყოველთაო საზოგადოებრივი
	კერძო საცხოვრებელი ბინა

ტექნიკური სიმბოლოები

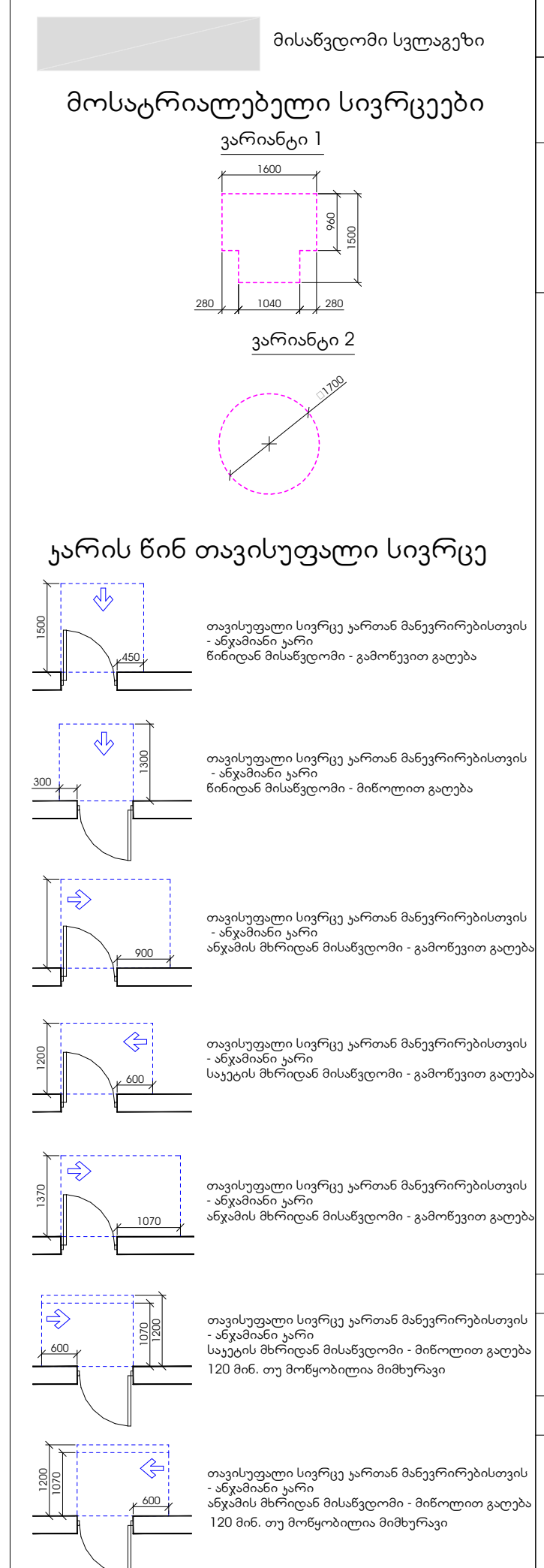
	ტექნიკური სართული

	ტექნიკური სართული
	ელექტრო ტექნიკური ნაწილი
	ელექტრო ტექნიკური ნაწილი
	ელექტრო ტექნიკური ნაწილი
	ელექტრო ტექნიკური ნაწილი
	ელექტრო ტექნიკური ნაწილი

XI სართულის გეგმა 29.90 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად ".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.

ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-2		

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	385.20	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	243.80	კვ.მ
კიბის უჯრედი	89.79	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

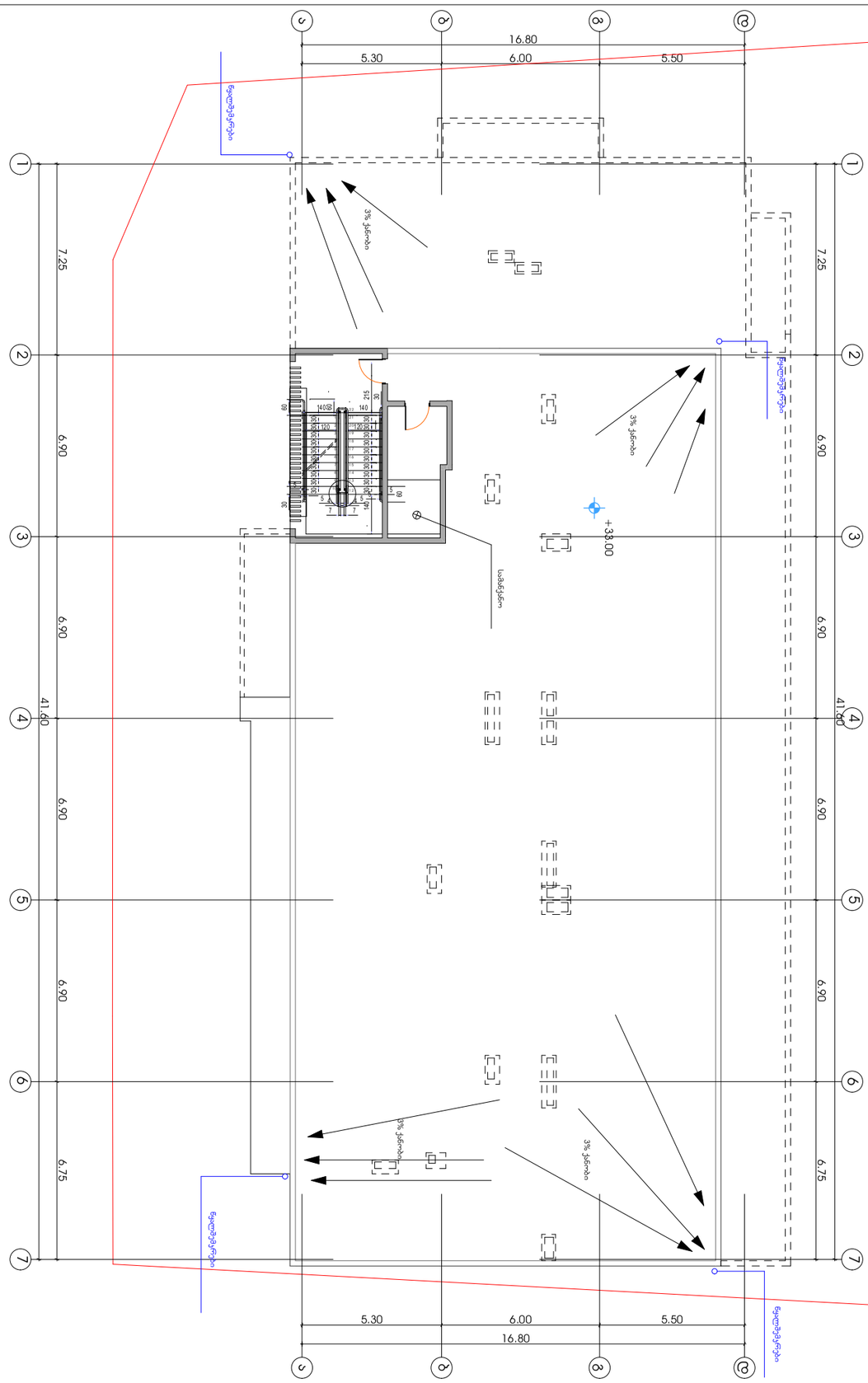
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.სამუშია	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
თანავტორი	გ.მირიანაშვილი	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის მიმდებარედ 01.17.14.003.845

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

მასშტაბი	1:100	XI სართულის გეგმა 29.90 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	29	



ზედაპირული წყლების სარეგულაციო ჭების 33.00 ნიშნულზე

ვერტიკალური ნიშნები

მოსაწვრილებელი სიგრძეები

ვერტიკალი 1

ვერტიკალი 2

კედლის ნაწილის ტიპიური სიგრძე

ზოგადი

1. ობიექტის ზედაპირული მოწყობა ხდება ნიშნულების, ქანობების, მანძილების და კუთხეების მიხედვით.
2. განთხრების სიღრმეები , ფენების სისქეები დაზუსტდება ადგილზე ფაქტობრივი მონაცემების მიხედვით.
3. სანიაღვრე წყალსადენები , ელექტრო ქსელები , დაცული ობიექტები , ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა , ელექტრო ქსელები , გამანაწილებელი ქსელები , და სხვა კომუნიკაციები დაზუსტდება ადგილზე ფაქტობრივი მონაცემების მიხედვით.

ზედაპირული სანიაღვრე ჭები

სანიაღვრე ჭა

ქალაქი თბილისი, ფონდების ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

მასშტაბი	1:100
თარიღი	2022
სტადია	ფუნქციონალური

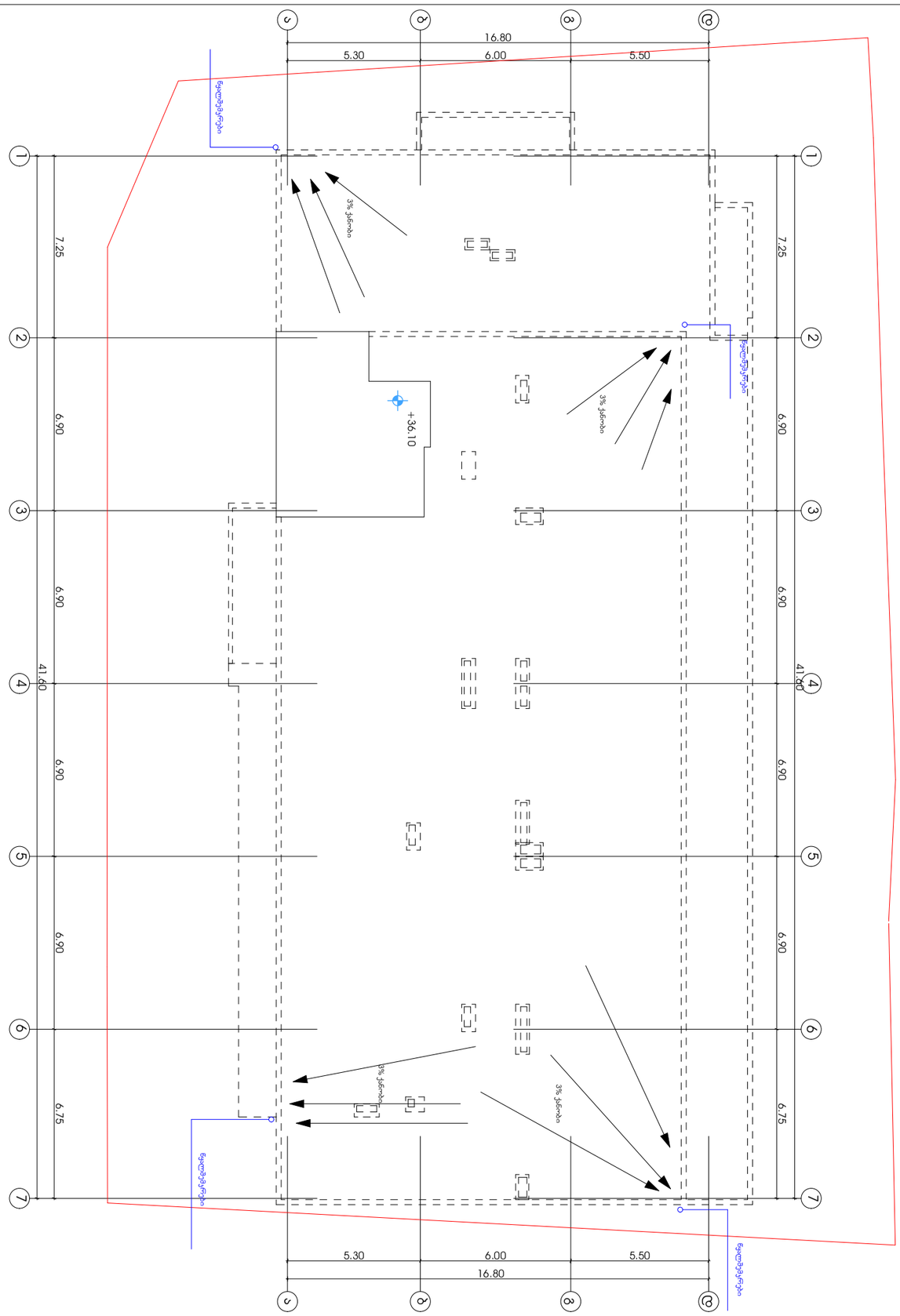
შპს „ქონსტრაქტინგ გრუპი"

ფაილის სახელი	ქალაქი თბილისი, ფონდების ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
ფურცლის ნომერი	A-2
ფურცლების რაოდენობა	30
ფურცლის სახელწოდება	ზედაპირული ნიშნულები

დირექტორი	ზვიად ლომიძე
არქიტექტორი	ანა ბოგველიძე
არქიტექტორი	გ. მარიამაშვილი

ჯამი	30
ფურცლები	ფურცლების სია

შპს „ქონსტრაქტინგ გრუპი"
ქალაქი თბილისი, ფონდების ქუჩის მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
მიმდებარე ნაკვეთი 01.17.14.003.845



ვარიანტი ნიშნები

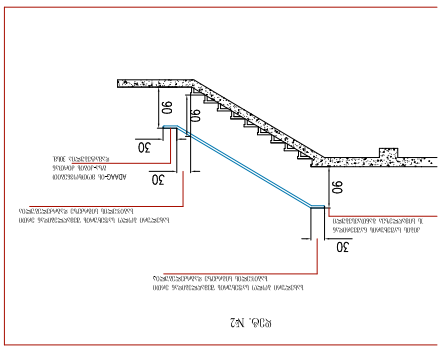
მოსაწვრთნელი სივრცეები

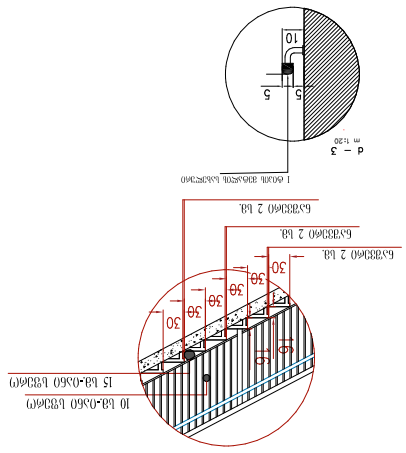
ვარიანტი 1

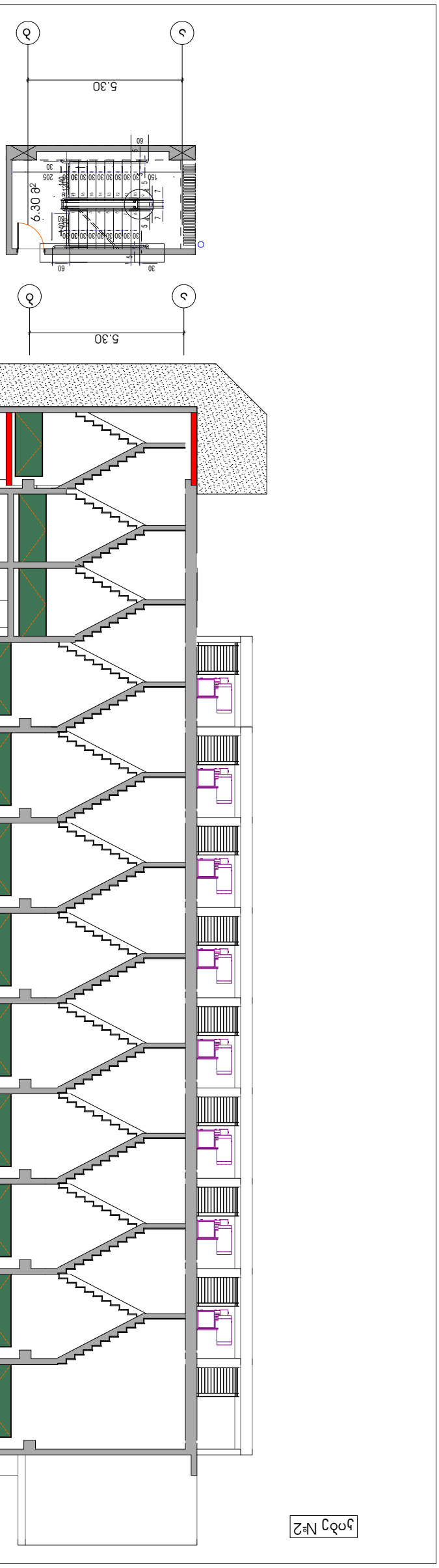
ვარიანტი 2

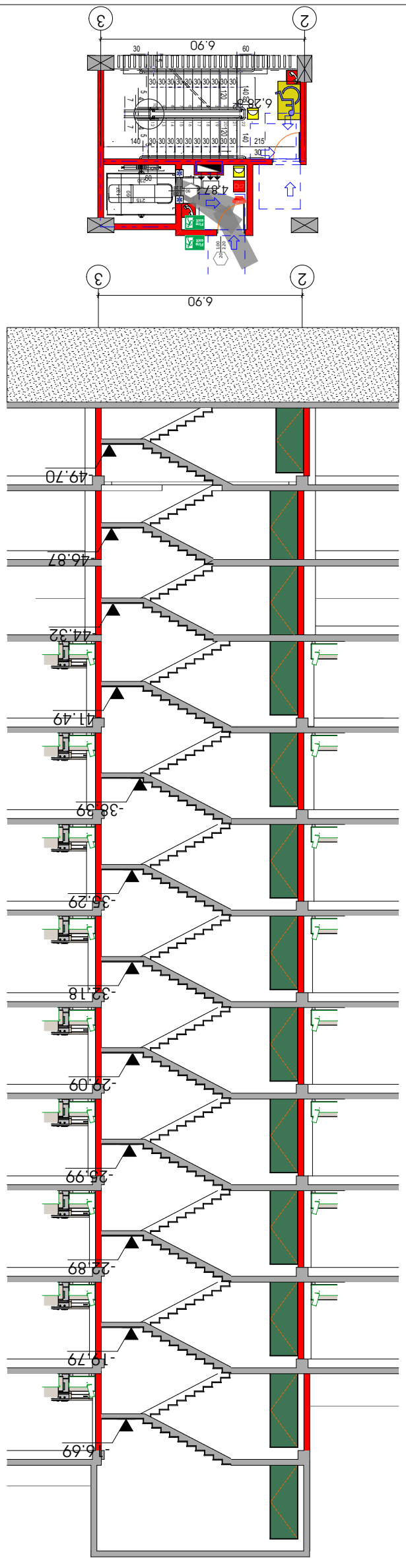
კედლის ნაწილები სივრცეში

1500
1300
1200
1200
1370
1200
1200
1200

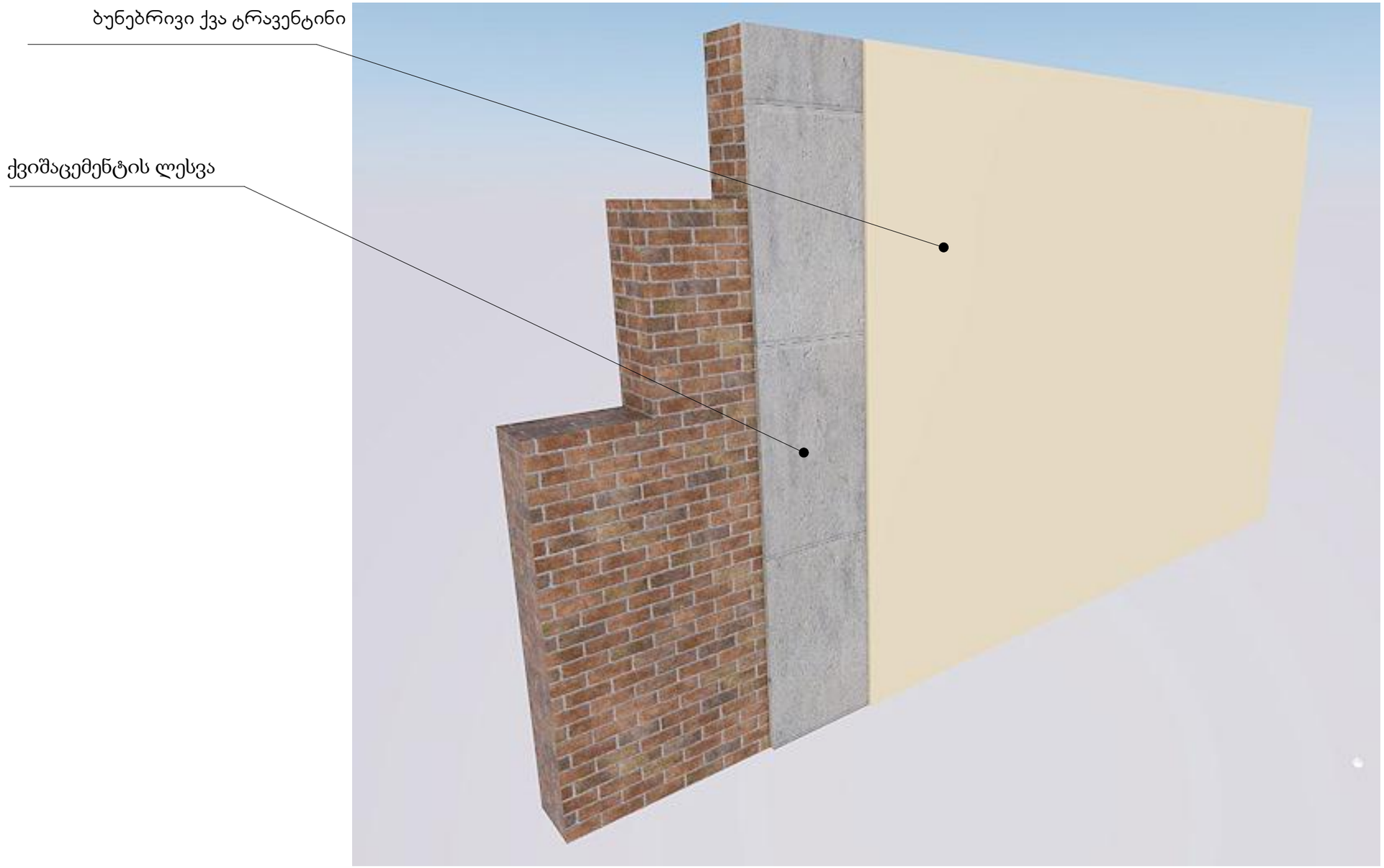

90
90
30
30
90
30


10
5
5
30
30
30
30
30

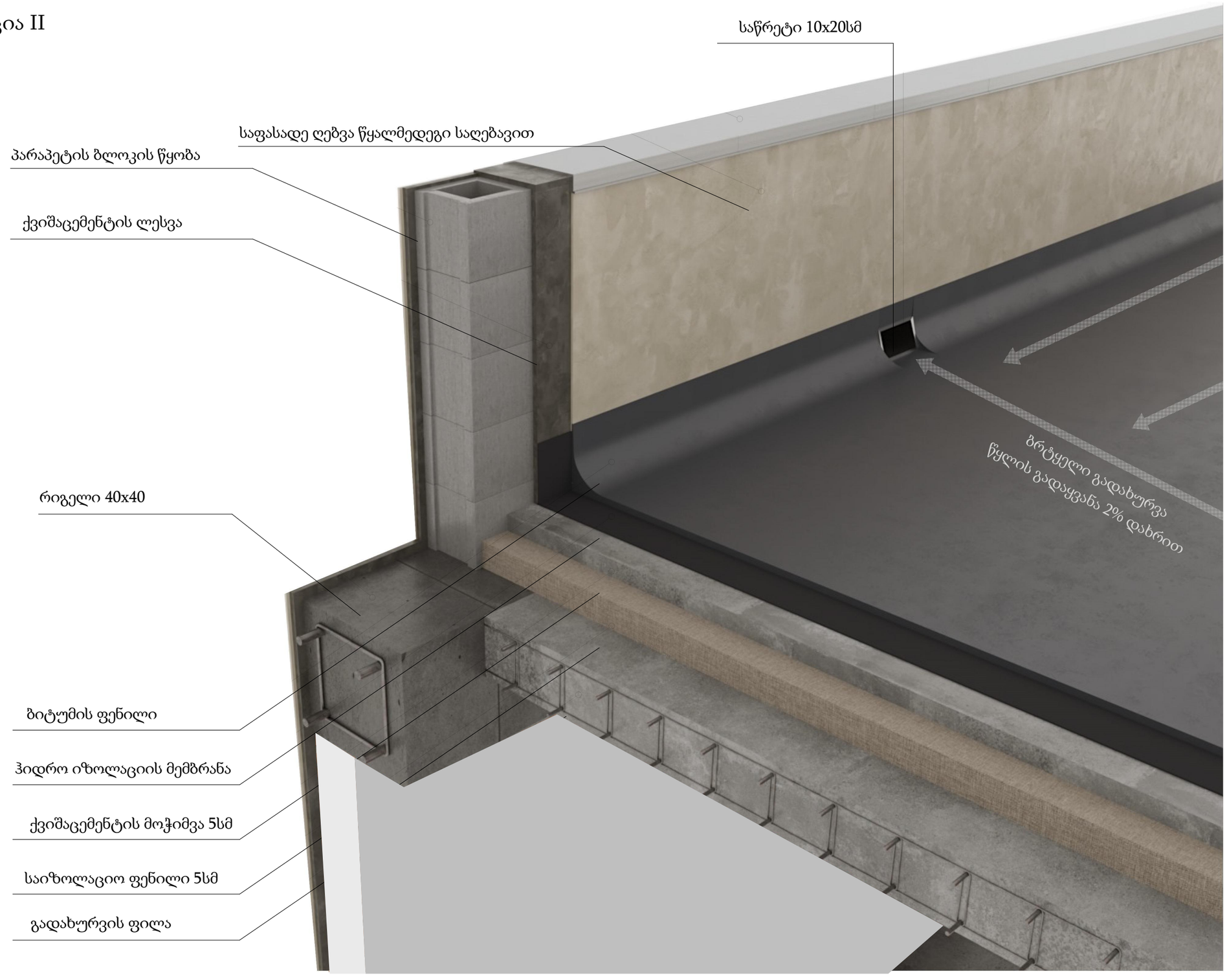

5.30
6.30
5.30


6.90
6.90
6.90
49.70
46.87
44.32
41.49
38.39
35.29
32.18
29.09
25.99
22.89
19.79
16.69

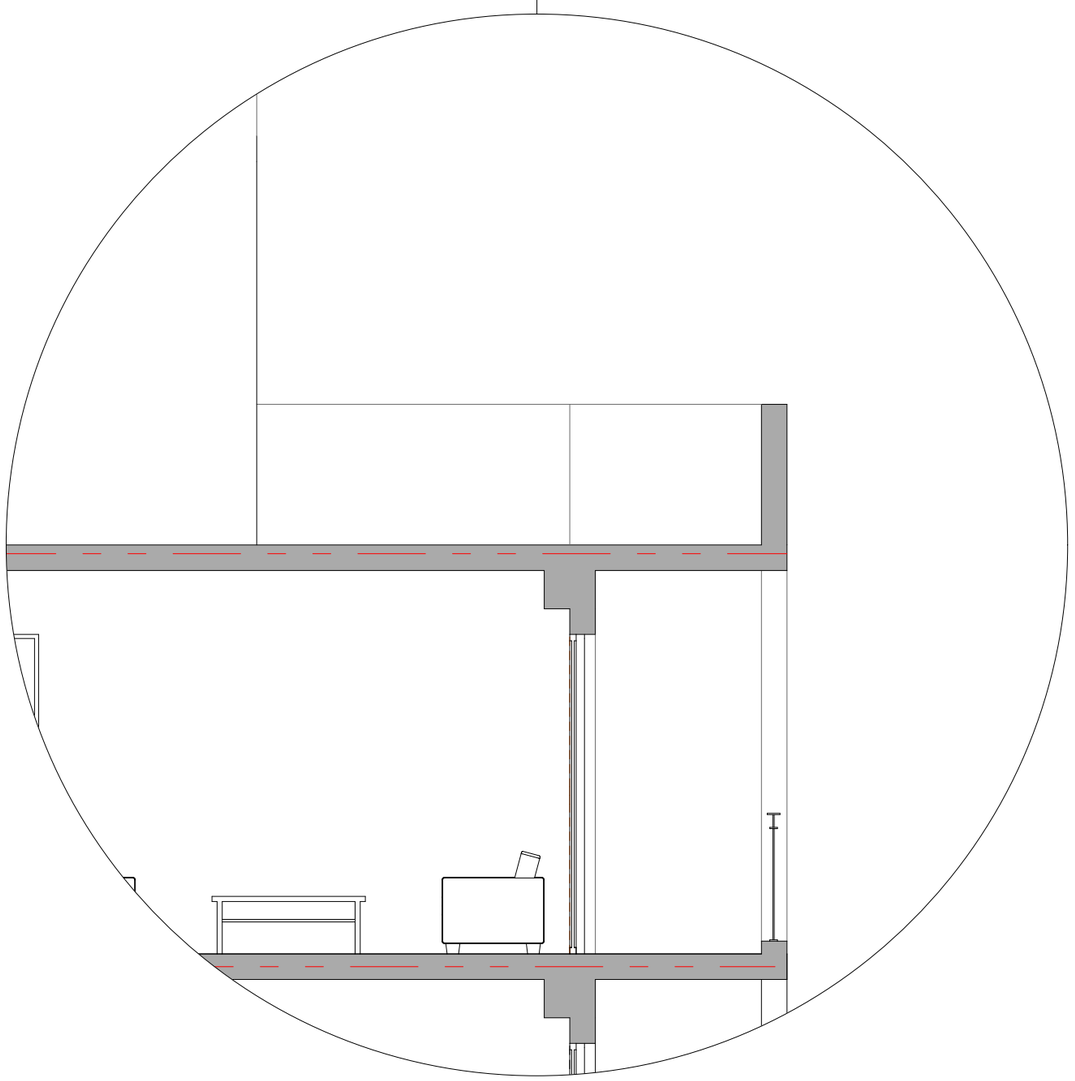
ვიზუალიზაცია I

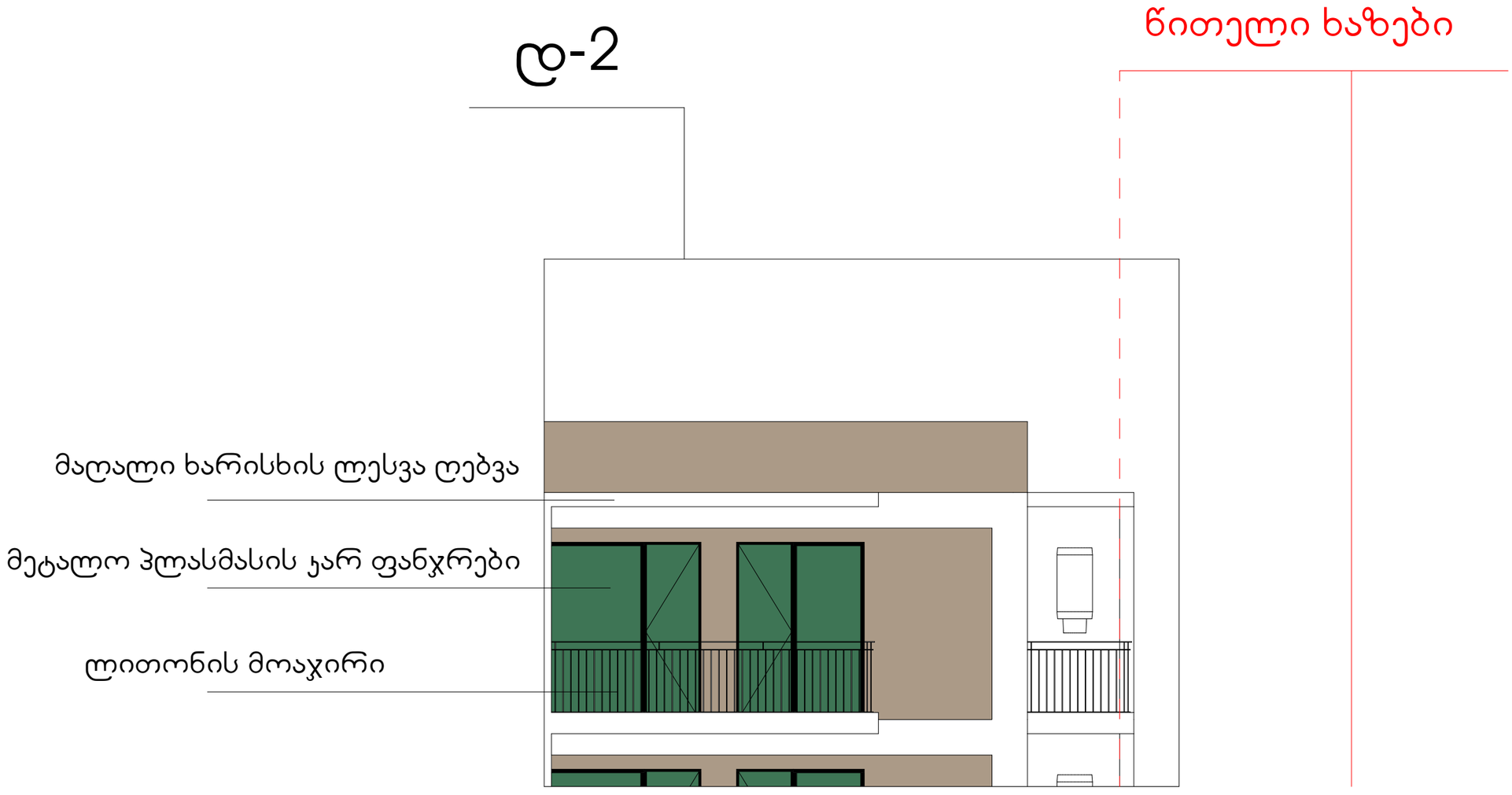


ვიზუალიზაცია II

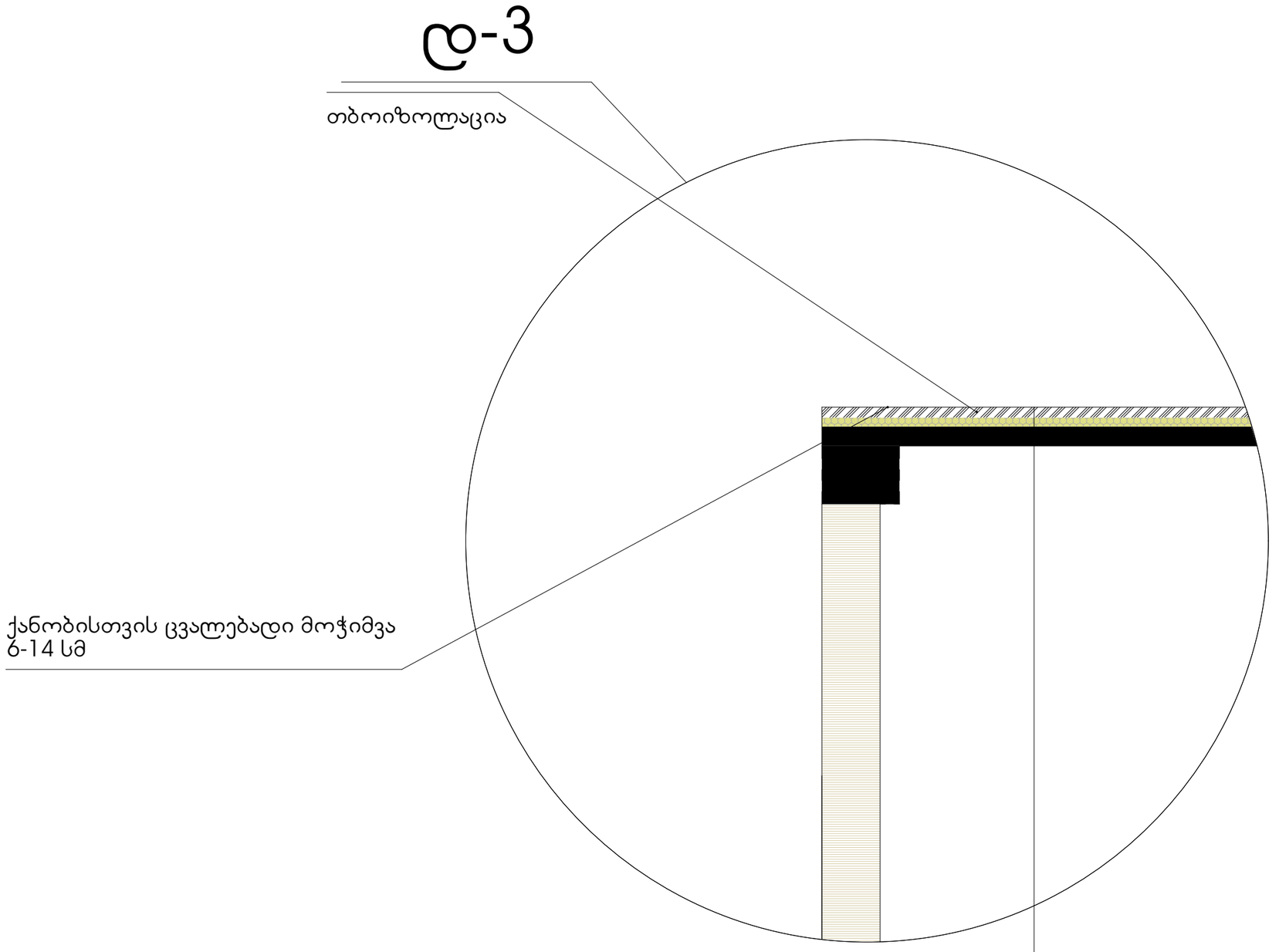


ලෙ-1

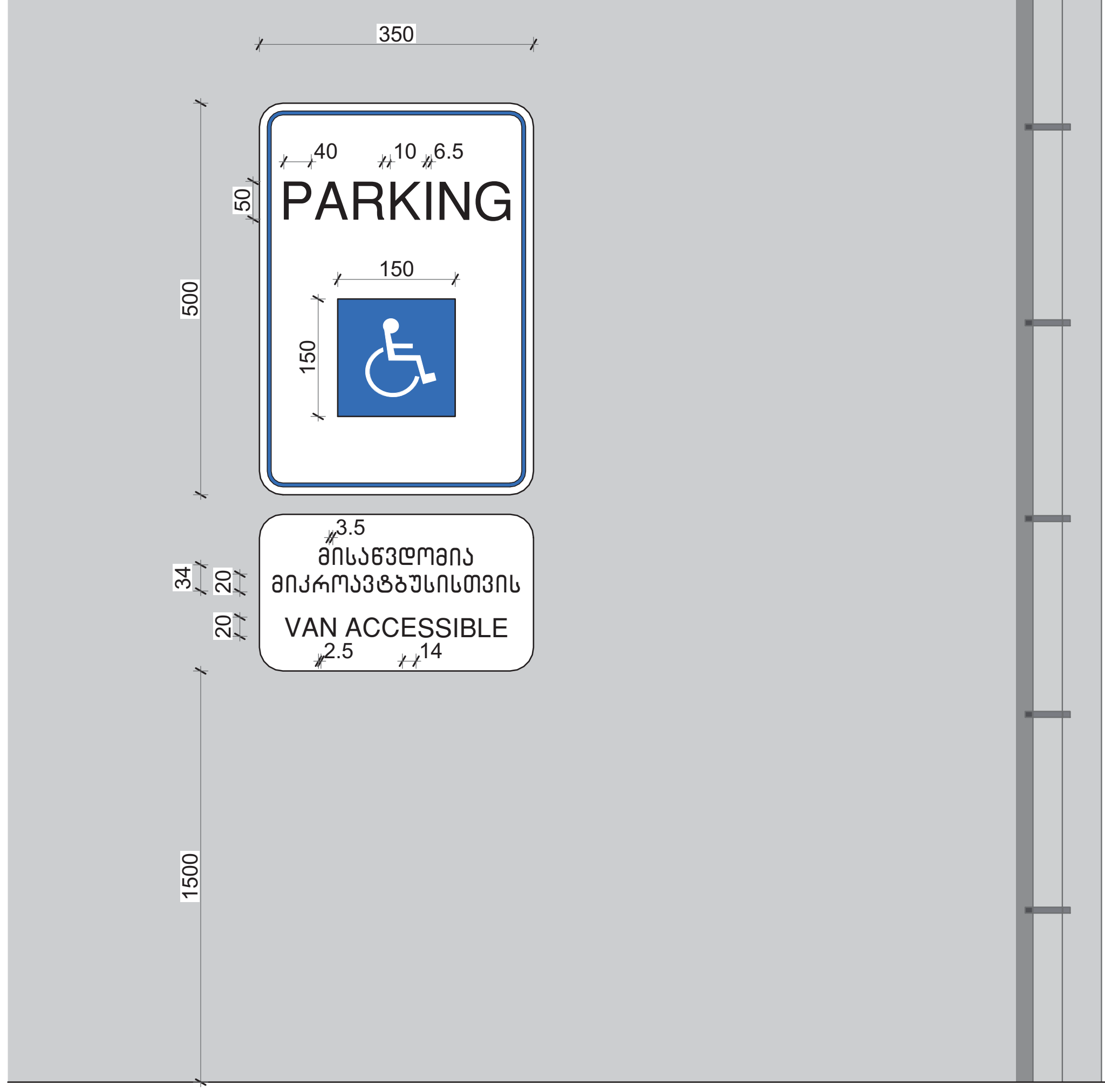



დ-2
წითელი ხაზები
მალალი ხარისხის ლესვა ღებვა
მეტალო პლასმასის ჯარ ფანჯრები
ლითონის მოაჯირი

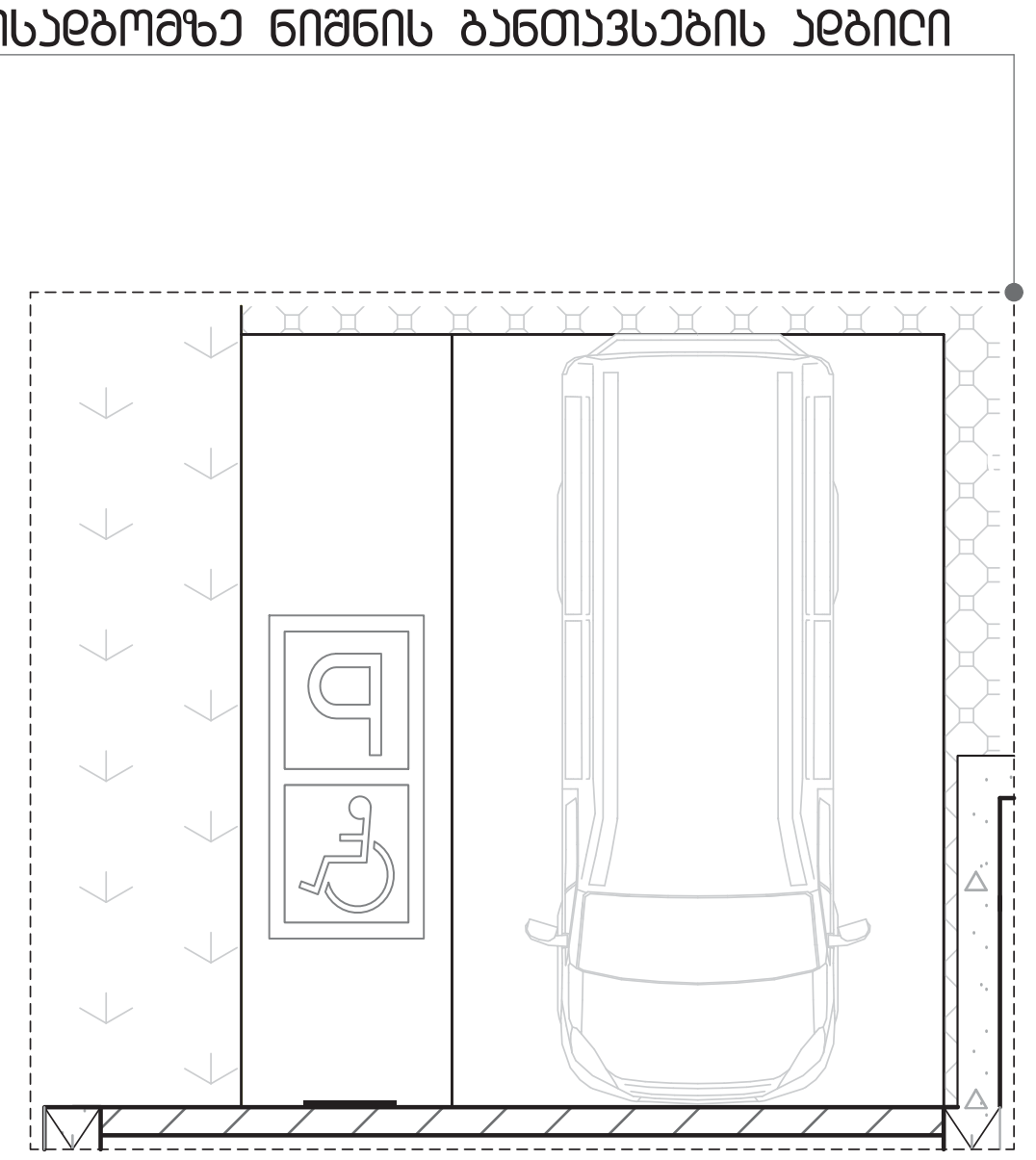
დ-3


თბოიზოლაცია
ქანობისთვის ცვალებადი მოჭიმვა
ბ-14 სმ
ბიტუმის საიზოლაციო ფენილი
ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა
ქვიშაცემენტის მოჭიმვა 5სმ
გადახურვის ფილა

ნიშანი განთავსდება მისაწვდომ მიკროავტობუსის სადგომთან

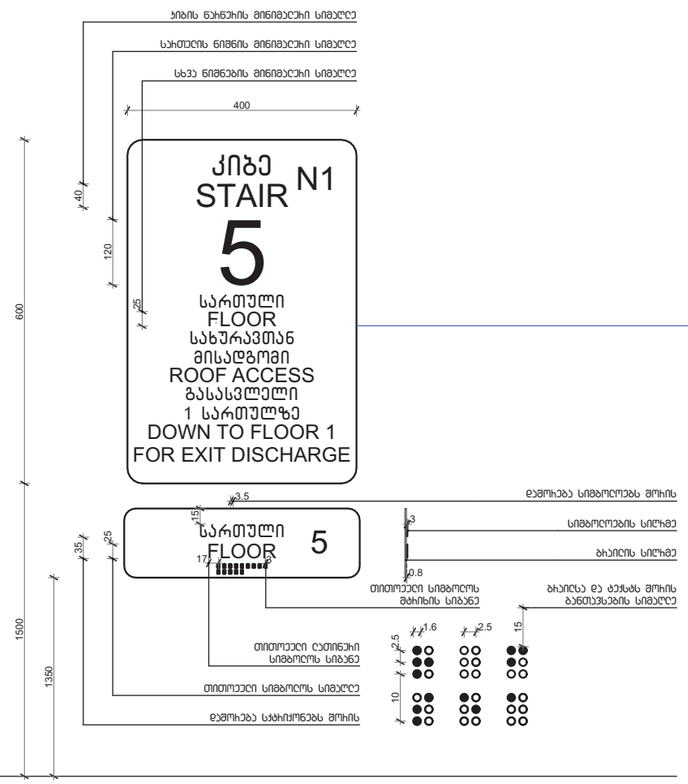


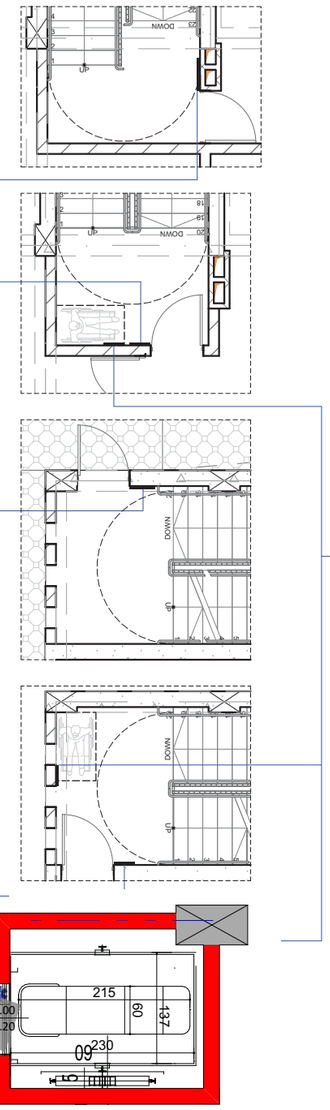
ავტოსადგომზე ნიშნის განთავსების ადგილი



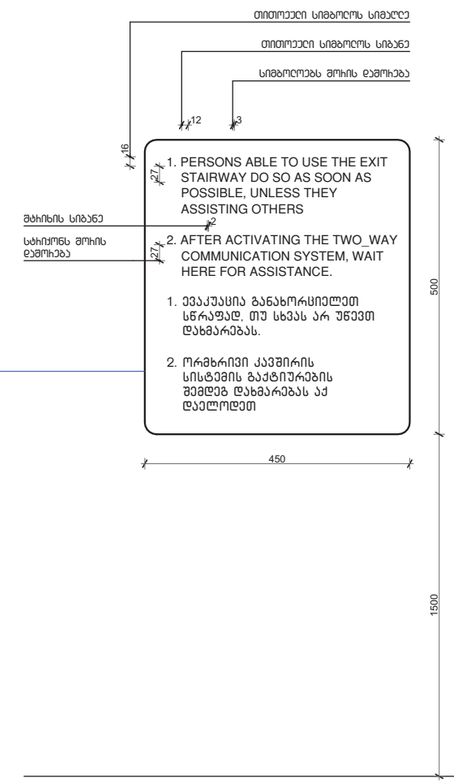
მისამართი: ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი, №12 / ვლადიმერ ლობჟანიძის ქუჩა, №25 (01.17.12.044.003)	პროექტის სახელწოდება: მრავალფუნქციური კომპლექსი	ავტორები: ნ. სულხანიშვილი ლ. გერმანაშვილი	მასშტაბი: 1:100 0 1 2	თარიღი: ოქტომბერი	ნახაზის დასახელება: ნიშნები	სერია: A 3 № აე - 412 - მ

ბზა - კიბის ამოსასვლობის ნიშანი, ბზა - კიბის საზღვრებში, დეპრეფანში ბამავალი კიბის საკეტის მომიჯნავედ





ოჰმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფასადებთან

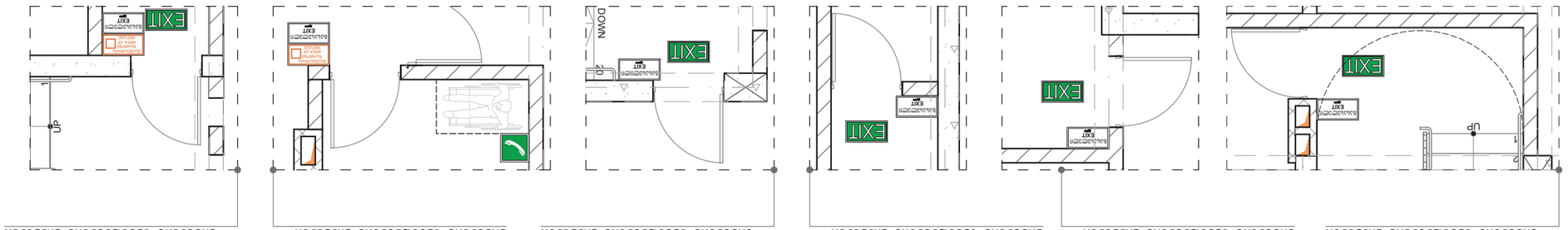


შენიშვნა

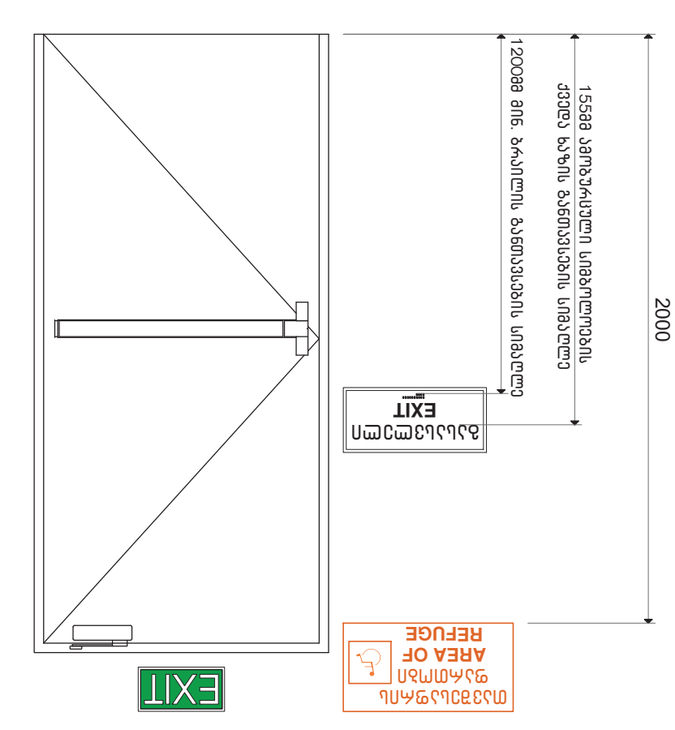
საკეთილის აღმნიშვნელი ნიშანი და ბრაილი დაპროექტიდეს შესაბამისი საკეთილის მიხედვით

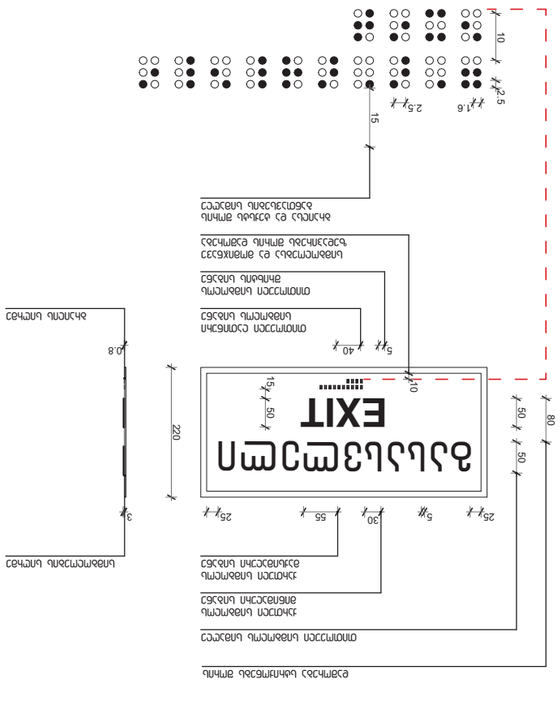
მისამართი: ქ. თბილისი, ბერი გაბარიელ სალოსის გამზირი, №12 / ვლადიმერ ღლობანიძის ქუჩა, №25 (01.17.12.044.003)	პროექტის სახელწოდება: მრავალფუნქციური კომპლექსი	ავტორები: ნ. სულხანიშვილი ლ. ბერაძანიშვილი	მასშტაბი: 1:100	თარიღი: ოქტომბერი	ნახაზის დასახელება: ნიშნები	სერია: A 3 № ას - 413 - 8

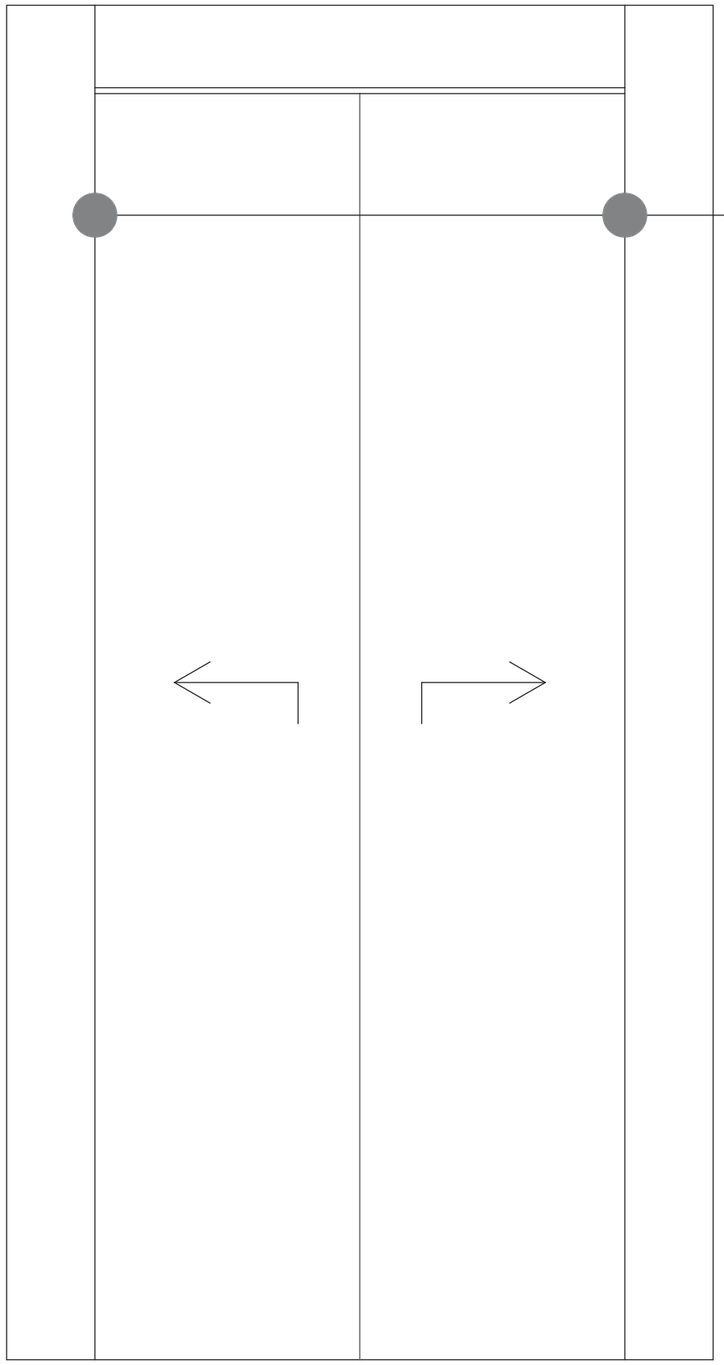
პროექტის დასახელება:	ა. ძმები ეფრემ და ილარიონ ქართველები სახელობის სამედიცინო უნივერსიტეტის ახალი სამედიცინო კორპუსის მშენებლობა (ეტაპობრივად). ეტაპი №2 / ა. ძმები ეფრემ და ილარიონ ქართველები სახელობის სამედიცინო უნივერსიტეტის ახალი სამედიცინო კორპუსის მშენებლობა (ეტაპობრივად). ეტაპი №2 (01.17.12.044.003)	პროექტის ავტორი:	შპს „არქიტექტურული სახელოსნო ა+ა“	ხელმძღვანელი:	
ნახაზის დასახელება:	ევაკუაციის გეგმა	მასშტაბი:	1:100	ფურცლის ზომა:	A3
		ფურცლის №:	12	ნახაზის №:	22 – 414 – 3



ევაკუაციის გეგმა




EXIT
220
2000
ევაკუაციის ფანჯარა
ევაკუაციის კიბის ნაბიჯის ზომა
ევაკუაციის კიბის ნაბიჯის ზომა
ევაკუაციის კიბის ნაბიჯის ზომ



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

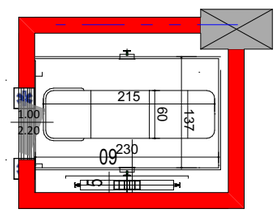


მისაწვდომობის სიმბოლო

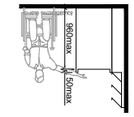




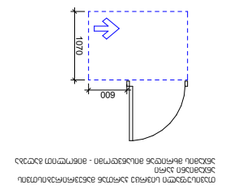
ნიშნების განთავსების ადგილები



მისამართი: ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი, №12 / ვლადიმერ ღოღობერიძის ქუჩა, №25 (01.17.12.044.003)	პროექტის სახელწოდება: მრავალფუნქციური კომპლექსი	ავტორები: ნ. სულხანიშვილი ლ. ბერძენიშვილი	მასშტაბი: 1:100 0 1 2	თარიღი: ოქტომბერი	ნახაზის დასახელება: ნიშნები	სერია: A 3 № აე - 415 - 8



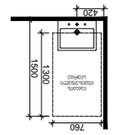
ასაკობრივ ჯგუფებისთვის



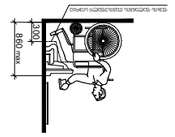
ინვალიდთა ეტლით გადაადგილებადი პირებისთვის განკუთვნილი ტუალეტის ოთახის ზომები და ავეჯის განლაგების სქემა



მოძრაობის ტრაექტორიის მინიმალური დიამეტრი



ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა

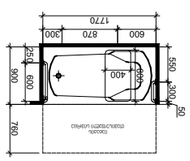


ინვალიდთა ეტლით გადაადგილებადი პირებისთვის განკუთვნილი ტუალეტის ოთახის ზომები და ავეჯის განლაგების სქემა

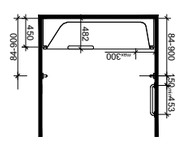


ადგილმდებარეობის სქემა ტერიტორიის გენერალურ გეგმაზე

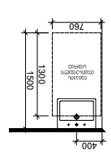
ადგილმდებარეობის სქემა ტერიტორიის გენერალურ გეგმაზე



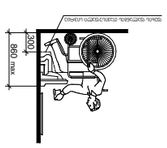
ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა



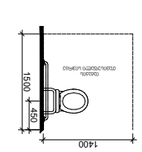
ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა



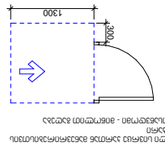
ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა



ინვალიდთა ეტლით გადაადგილებადი პირებისთვის განკუთვნილი ტუალეტის ოთახის ზომები და ავეჯის განლაგების სქემა



ჩასადგმელი ავეჯის განლაგების სქემა (ფერადებით ნაჩვენები ავეჯის ელემენტების ადგილმდებარეობა და ფუნქციონირების ზონები)



ინვალიდთა ეტლით გადაადგილებადი პირებისთვის განკუთვნილი ტუალეტის ოთახის ზომები და ავეჯის განლაგების სქემა



მოძრაობის ტრაექტორიის მინიმალური დიამეტრი

ადგილმდებარეობის სქემა ტერიტორიის გენერალურ გეგმაზე

ადგილმდებარეობის სქემა ტერიტორიის გენერალურ გეგმაზე

ობიექტის დასახელება	A-2	
ნახაზის დასახელება	ნახ. ფილეტი	ფურცლების რაოდენობა

დამკვეთი ორგანიზაცია:

ადგილმდებარეობის სქემა

№1 ადმინისტრაციული შენობის ტერიტორიის გენერალური გეგმა, კეკელაშვილის ქუჩა №6, ვაკის რაიონი, თბილისი

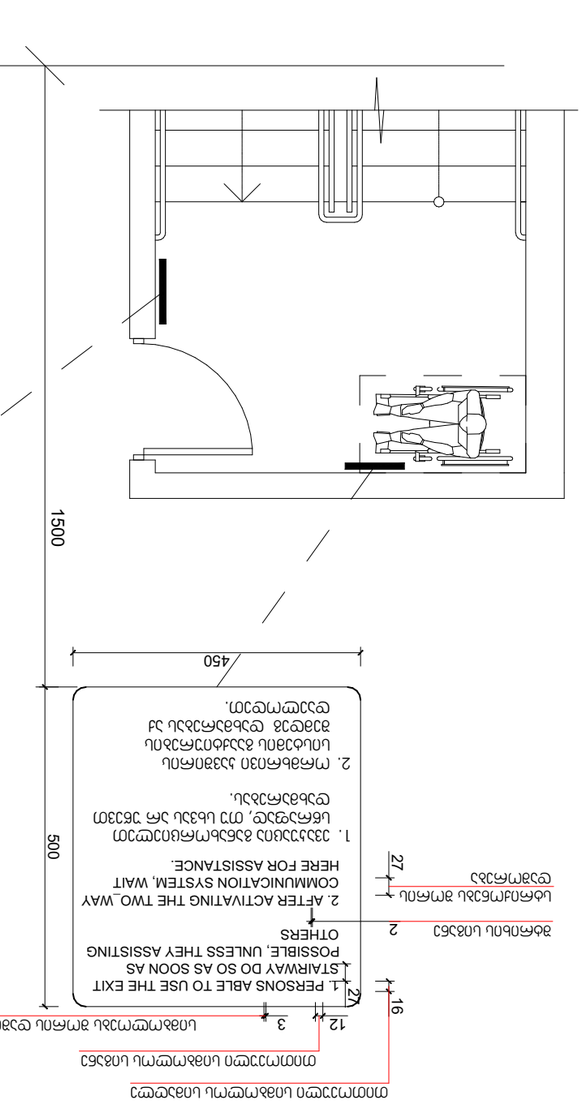
მასშტაბი	1:100	ნახაზის ფორმატი
ფორმატი	A3	
ფურცლების რაოდენობა	1 ფურცელი	

დამამზადებელი ორგანიზაცია

ნახაზის ან მისი ნაწილის კოპირება, გამრავლება და გავრცელება დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე!

ნახაზის ავტორი	1:100	ნახაზის ფორმატი
ფორმატი	2021	ფურცლების რაოდენობა
ხელმოწერა	ფურცლის ნომერი	ფურცლების ჯამური რაოდენობა
	6	ჯამ.

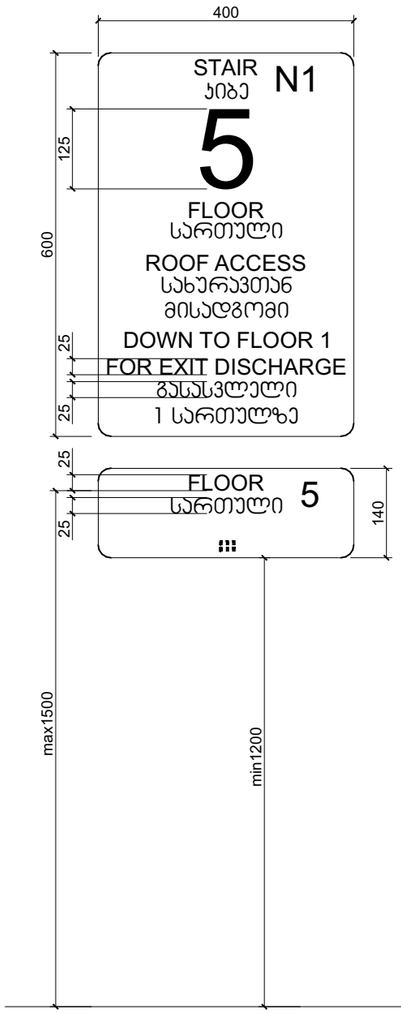
Информационный знак, обозначающий выход с этажа на кровлю для эвакуации людей по наружной лестнице



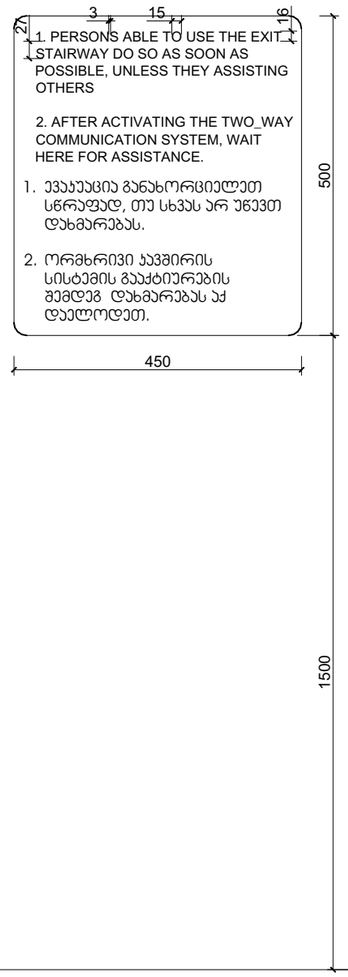
Масштаб: 1 : 5

Информационный знак, обозначающий выход с этажа на кровлю для эвакуации людей по наружной лестнице

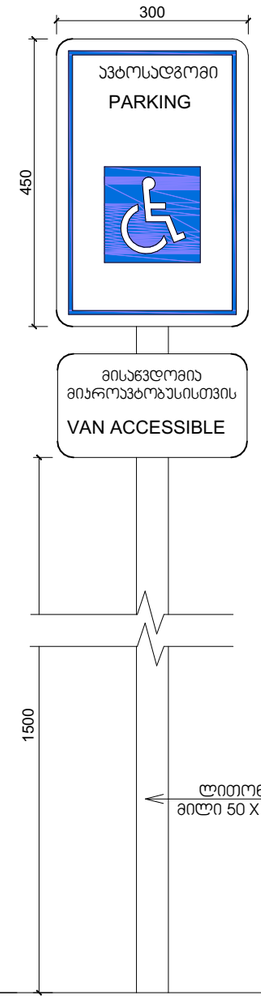
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიხის საზღვრებში პარის მომიჯნავედ



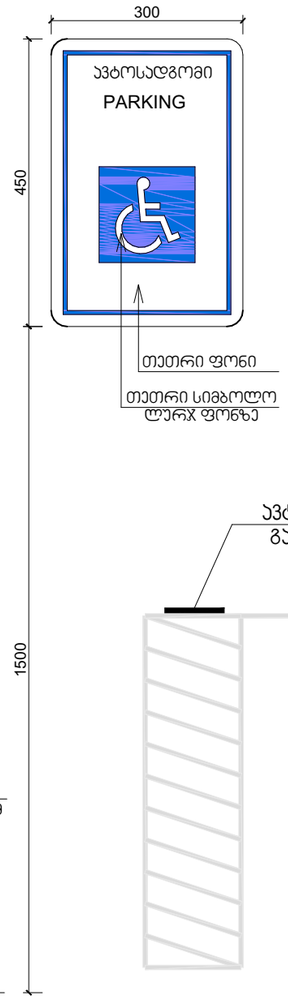
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიხის საზღვრებში პარის მომიჯნავედ

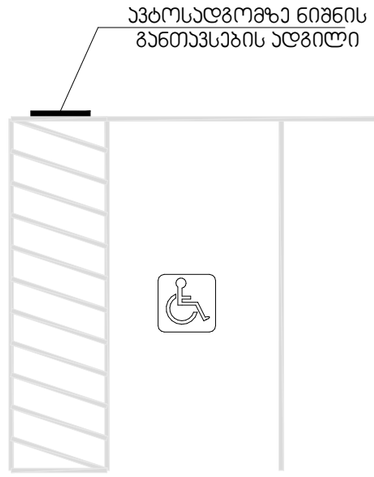


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

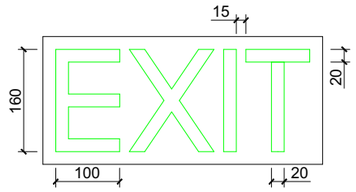


ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

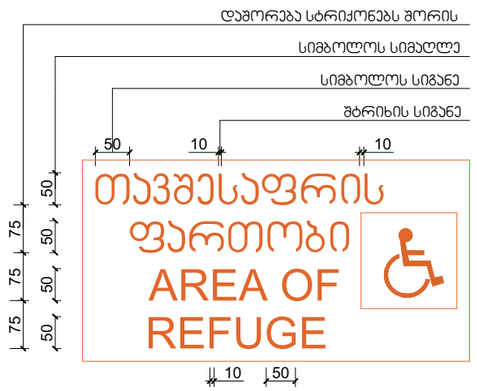




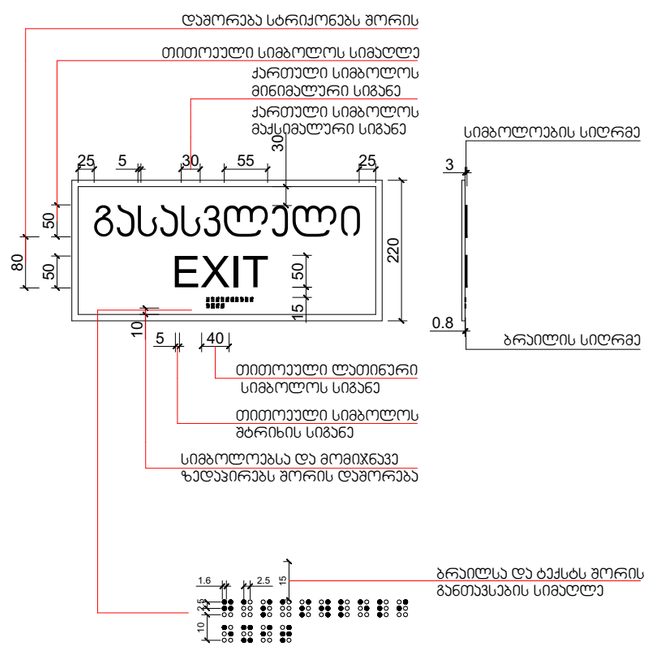
გასასვლელის განათებული ნიშანი

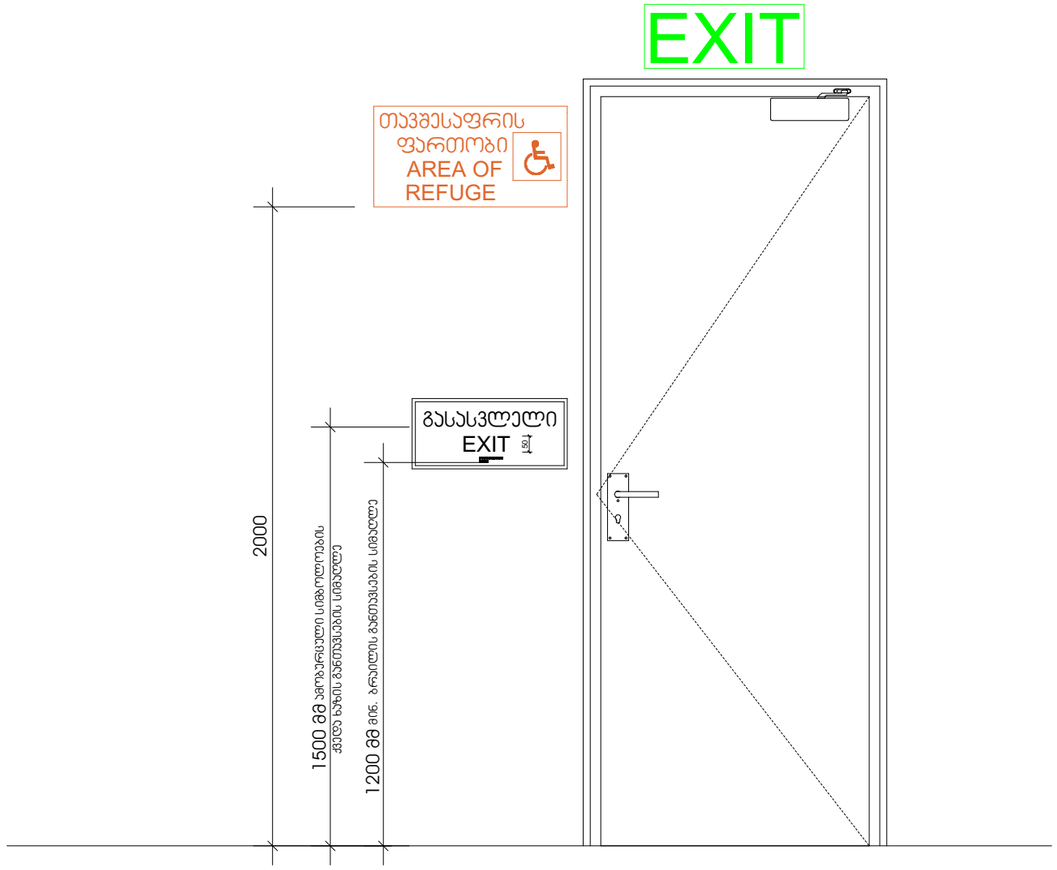


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან




EXIT
თავშესაფრის
ფართობი
AREA OF
REFUGE
გასასვლელი
EXIT
2000
1500 მმ
1200 მმ

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

