ფორმატი A-0	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi . dwg

პირობითი ნიშნები:

- n – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი



ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი
შპს "ბილდერზ"

მისამართი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, არქანჯელო ლამბერტის ქუჩა №31;
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, სტრაბონის ქუჩა №40-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა/კომპლექსი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. არველაძე		
არქიტექტორი	გ. ხვიტია		
არქიტექტორი			
პრ. კონსტრუქტორი			
დაამუშავა	ლ. წაქაძე		
შეამოწმა	გ. ხვიტია		

შპს "ბილდერზ"	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15/05/2021
	layout	

მისამართი	ნახაზი
ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქუჩა №21, ბინა №7	ფასადი ა-მ

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ. დაკვეთა №	11	31



ფორმატი A-0	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi . dwg

პირობითი ნიშნები:

- n – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი
შპს "ბილდერზ"

მისამართი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, არქანჯელო ლამბერტის ქუჩა №31;
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, სტრაბონის ქუჩა №40-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა/კომპლექსი

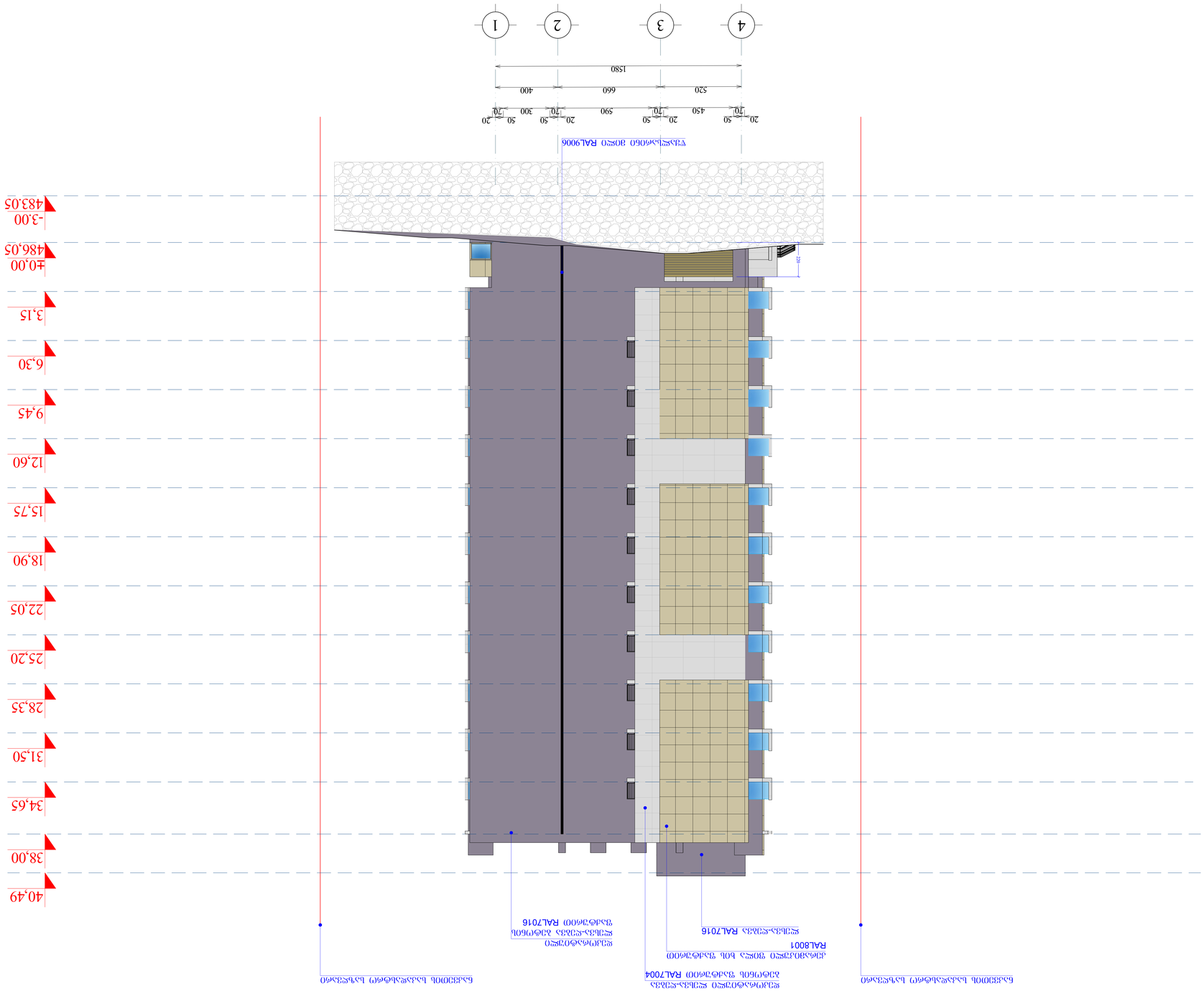
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. არველაძე		
არქიტექტორი	გ. ხვიტია		
არქიტექტორი			
პრ. კონსტრუქტორი			
დაამუშავა	ლ. წაქაძე		
შეამოწმა	გ. ხვიტია		

შპს "ბილდერზ"	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15/05/2021
	layout	

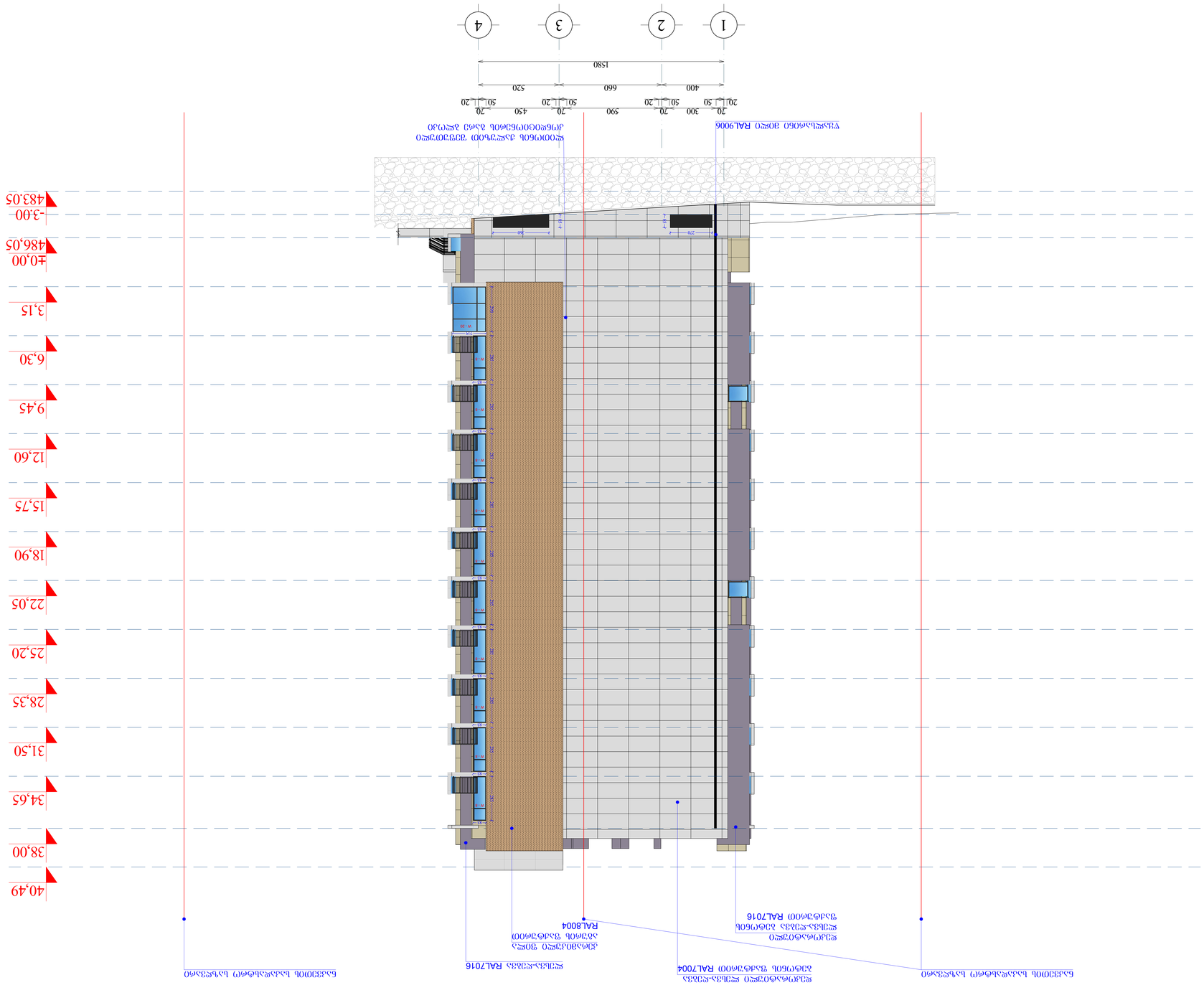
მისამართი
ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქუჩა №21, ბინა №7

ნახაზი
ფასადი მ-ა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	11	31



31	11	8. 3.	
შენიშვნა	შენიშვნა	ნახატის	
3D ხედი ფასადი 4-1		ქ. ტბილისი, ვაკის რაიონი, №21, ბინა №7	
ფასადი			
ცვლილების ნომერი			
ფაილის ფორმატი: dwg			
ფასადების ალბომი			
1:100	მასშტაბი	"ვაკის ბაღი" შპს	
15/05/2021	თარიღი		
	layout		
ტექნიკური ზედამხედველი			
ტექნიკური ზედამხედველი		ტ. ხუციშვილი	
ტექნიკური ზედამხედველი		ტ. ხუციშვილი	
ტექნიკური ზედამხედველი			
ტექნიკური ზედამხედველი			
ტექნიკური ზედამხედველი			
ტექნიკური ზედამხედველი		ტ. ხუციშვილი



Основной комплект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Н. контр.			
ГИП			
Стадия	Лист	Листов	
Р	1	1	
Наименование или номер комплекта чертежей			
Общие данные			
Копировал		Формат	А4

Общие данные

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план	
3	Архитектурные решения	
4	Конструкции железобетонные	
5	Конструкции металлические	
6	Конструкции деревянные	
7	Конструкции каменные	
8	Конструкции фундаментов	
9	Конструкции подземной части	
10	Технологические решения	
11	Водопровод и канализация	
12	Отопление, вентиляция и кондиционирование	
13	Электрооборудование	
14	Электроосвещение	
15	Автоматизация	
16	Связь и сигнализация	
17	Сети связи	
18	Автоматизация	
19	Автоматизация	
20	Автоматизация	
21	Автоматизация	
22	Автоматизация	
23	Автоматизация	
24	Автоматизация	
25	Автоматизация	
26	Автоматизация	
27	Автоматизация	
28	Автоматизация	
29	Автоматизация	
30	Автоматизация	
31	Автоматизация	

Главный инженер проекта		Шифр проекта	
		Стадия	Лист	Листов
		Р	1	1
Наименование объекта капитального строительства			
Многоквартирный жилой дом №1, г. Ростов-на-Дону, ул. Доломановская, 21			
Наименование чертежа			
Общие данные			
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Условные обозначения

Граница земельного участка	
Здание проектируемое	
Здание существующее	
Здание снесенное	
Граница зоны с особыми условиями использования территории	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²	Категория помещения
1	Тамбур	2,50	
2	Коридор	12,80	
3	Электрощитовая	3,20	
4	Помещение уборочного инвентаря	1,80	
5	Санузел	2,40	
6	Помещение консьержа	9,60	
7	Коридор	14,20	
8	Лестничная клетка	18,50	
9	Коридор	11,30	
10	Помещение консьержа	9,60	
11	Санузел	2,40	
12	Помещение уборочного инвентаря	1,80	
13	Электрощитовая	3,20	
14	Коридор	12,80	
15	Тамбур	2,50	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Конструкции металлические	
ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭМ	Электрооборудование	
СС	Сети связи	
АТ	Автоматизация	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2022	Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009	
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003	
СП 60.13330.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003	
СП 30.13330.2020	Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*	
СП 256.1325800.2016	Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа	
СП 484.1311500.2020	Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования	
СП 6.13130.2021	Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности	
СП 52.13330.2016	Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003	
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003	
СП 16.13330.2017	Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81*	
СП 64.13330.2017	Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 22.13330.2016	Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*	
СП 45.13330.2017	Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87	
СП 48.13330.2019	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87	
СП 73.13330.2016	Внутренние санитарно-технические системы зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85	
СП 74.13330.2011	Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003	
СП 75.13330.2016	Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002	
СП 76.13330.2016	Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85	
СП 77.13330.2016	Автоматизация технологических процессов. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85	
СП 78.13330.2012	Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85	
СП 79.13330.2012	Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91	
СП 80.13330.2016	Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*	
СП 81.13330.2017	Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75	
СП 82.13330.2016	Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75	
СП 83.13330.2011	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 84.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 85.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 86.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 87.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 88.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 89.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 90.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 91.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 92.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 93.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 94.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 95.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 96.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 97.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 98.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 99.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 100.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Конструкции металлические	
ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭМ	Электрооборудование	
СС	Сети связи	
АТ	Автоматизация	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2022	Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009	
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003	
СП 60.13330.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003	
СП 30.13330.2020	Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*	
СП 256.1325800.2016	Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа	
СП 484.1311500.2020	Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования	
СП 6.13130.2021	Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности	
СП 52.13330.2016	Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003	
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003	
СП 16.13330.2017	Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81*	
СП 64.13330.2017	Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 22.13330.2016	Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*	
СП 45.13330.2017	Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87	
СП 48.13330.2019	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87	
СП 73.13330.2016	Внутренние санитарно-технические системы зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85	
СП 74.13330.2011	Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003	
СП 75.13330.2016	Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002	
СП 76.13330.2016	Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85	
СП 77.13330.2016	Автоматизация технологических процессов. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85	
СП 78.13330.2012	Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85	
СП 79.13330.2012	Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91	
СП 80.13330.2016	Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80*	
СП 81.13330.2017	Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75	
СП 82.13330.2016	Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75	
СП 83.13330.2011	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 84.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 85.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 86.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 87.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 88.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 89.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 90.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 91.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 92.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 93.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 94.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 95.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 96.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 97.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 98.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 99.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 100.13330.2016	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	

Основной комплект			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Н. контр.			
ГИП			
Стадия	Лист	Листов	
Р	1	1	
Наименование или номер комплекта чертежей			
Общие данные			
Копировал		Формат	А4