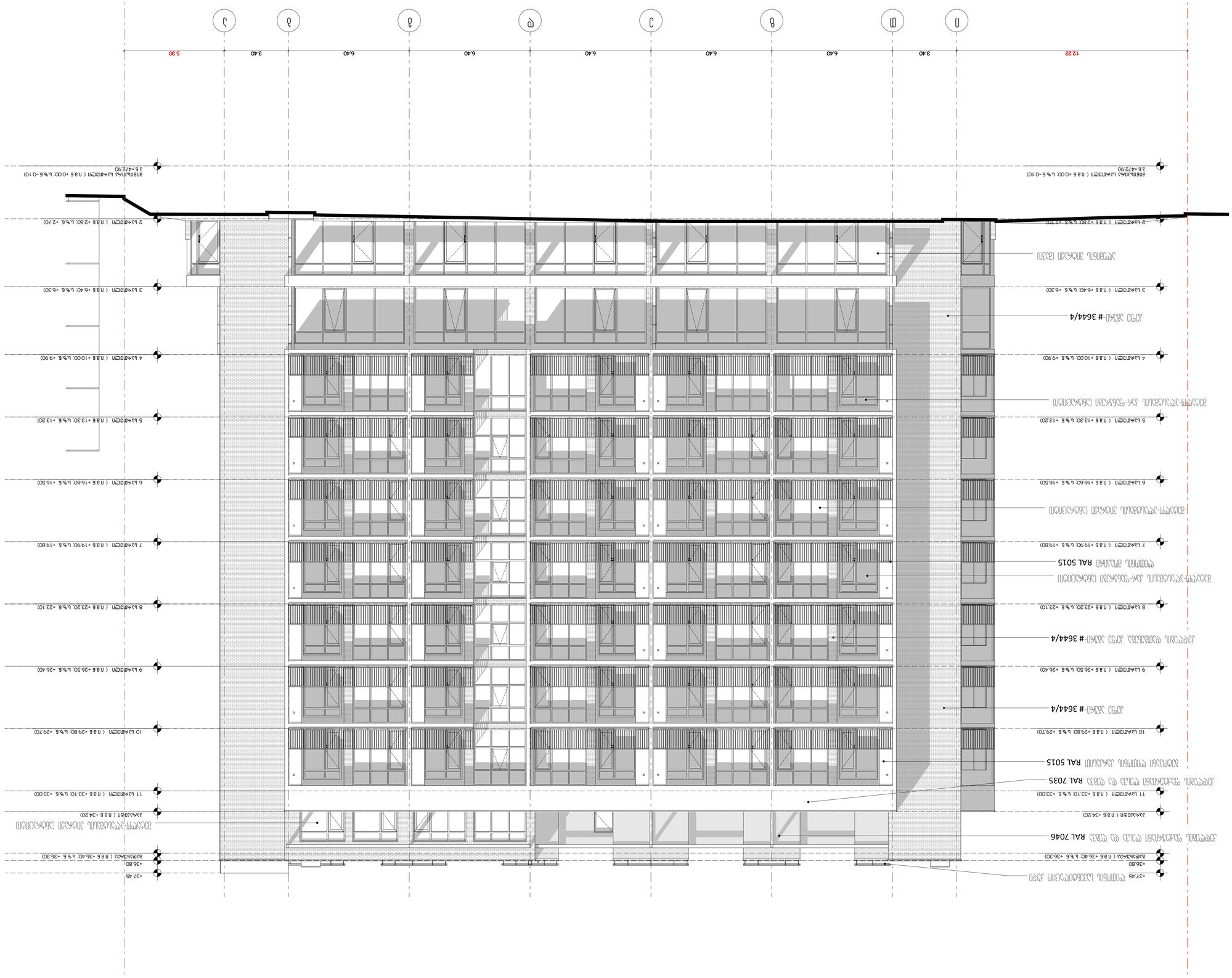


4 подъезд 9этажей 36 квартир

жилой комплекс с подземной автостоянкой по ул. Академика Янгеля, 15-г, 15д, 15ж в Шевченковском районе г. Харькова

Фасад 1-2 по осям А-Г/1-8

Б.Ч.Б. +0.00 соответствует абсолютной отметке 154.90 м

Urban & Architectural Design

ГИП	Кучеренко		
Нач.отд.	Сергиенко		
Нач.сект.	Сергиенко		
Разработал	Сергиенко	1 : 100	
Н.контр.			

Фасад 1-2 по осям А-Г/1-8

Изм.	Кол.	№ док.	Подп.

Архитектурно-строительная часть

Стадия	Лист	Листов
	4	

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№

Схема расположения здания на участке

494.10 +40.20 Ось симметрии здания

Ввод водопровода

Ввод канализации

Ввод электрокабеля

Ввод газопровода

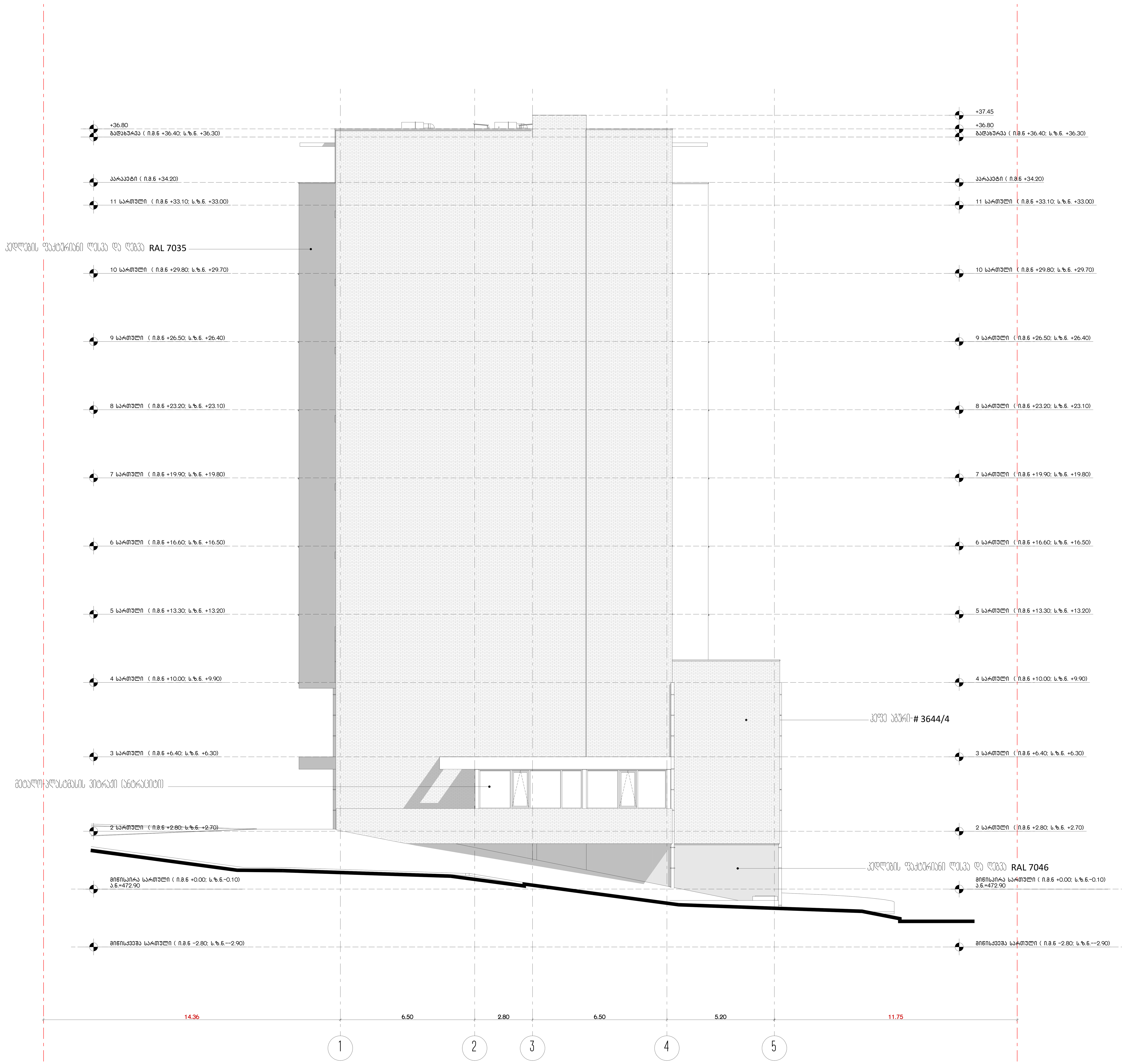
Ввод теплотрассы

Ввод слаботочных сетей

Ввод ливневой канализации


12.37
3.40
6.40
6.40
6.40
6.40
6.40
6.40
9.24
0
1
2
3
4
5
6
7
8
+36.80
+34.65
+34.00
+33.60
+33.32
+33.20
+34.20
+31.40
+31.30
+33.10
+33.00
+29.80
+29.70
+27.00
+26.90
+26.50
+26.40
+23.20
+23.10
+20.40
+20.30
+17.10
+17.00
+16.60
+16.50
+13.80
+13.70
+10.50
+10.40
+7.20
+7.10
+4.60
+4.30
+2.80
+2.70
+0.00
+0.10
-2.80
-2.90
-5.60
-5.50
RAL 7046
RAL 5015
RAL 5015
RAL 5015
RAL 7035
3644/4

4	82



ფორმატი	A-1	თბილისი 2022 წ.	
		დაკვეთა №	

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

+40.20 / 494.10 — არქიტექტურული ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული

0 1 2 3 4 5 6 7 8

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი ,
პეტრე იბერის ქუჩა კორპ. 15ა-ს მიმდებარედ (ს.ნ. 01.10.06.006.324)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი ნ ა წ ი ლ ი

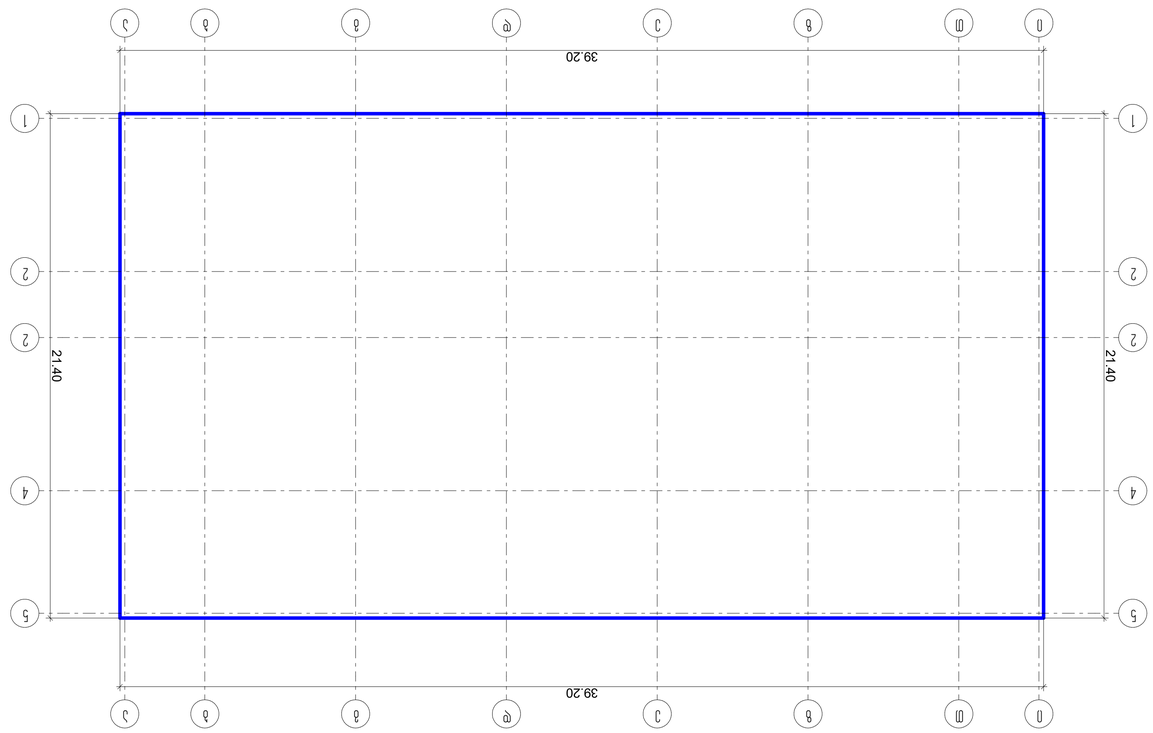
UAD STUDIO
Urban & Architectural Design
შპს. " იუ ეი დი სტუდია "
მის.: გორგასლის ქ. №53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
ტელ/ფაქსი: (995 32) 218 33 85
ელ-ფოსტა: info@uad.ge

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ჯობავა	ა. ჯობავა	
პროექტის ავტორი	ა. ჯობავა	ა. ჯობავა	
თანაავტორი	ვ. ვარდანია		
მასშტაბი	1 : 100	ფასადი 1-5 ღერძებში	
თარიღი			

სტადია	ფურცელი	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი	4	03



מספר תוכנית	1
שלב	היתר
קנה מידה	1 : 100
תאריך	3 בספט' 2025
מהנדס	
אדריכל	
מתכנן שלד	
יועץ	
יועץ	
יועץ



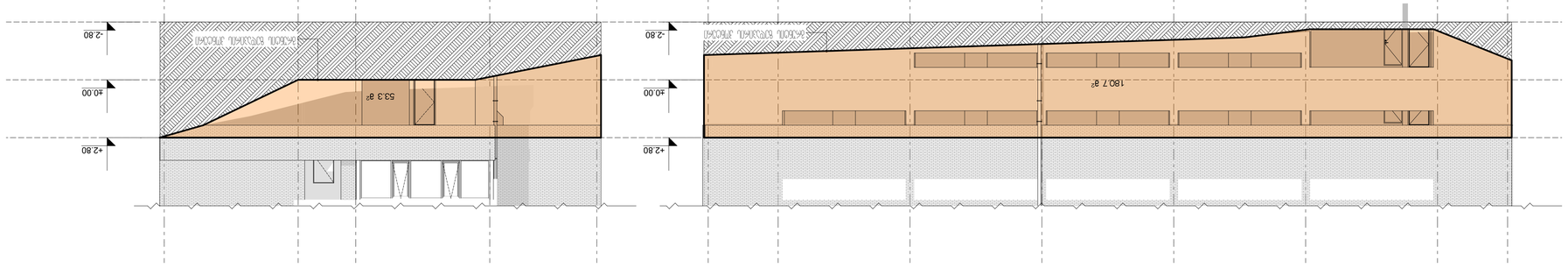
ჯამური ფართობი

ნაგებობის ფართობი - 1212 მ

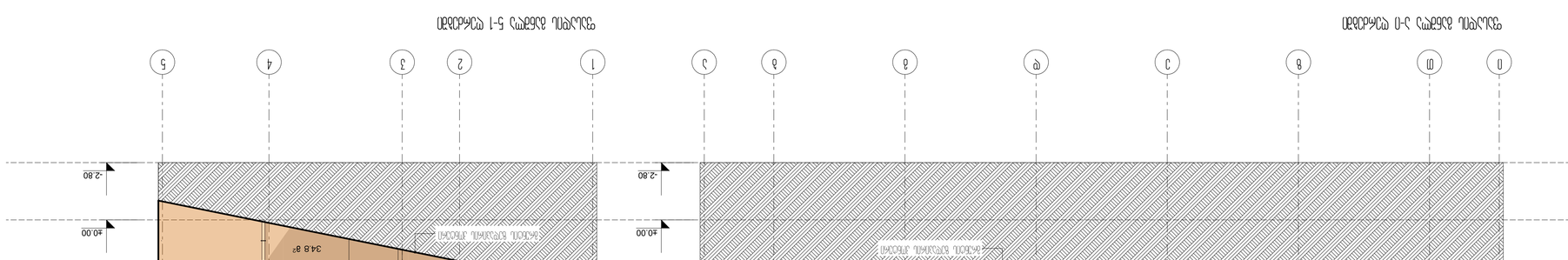
ნაგებობის ჯამური ფართობის 15%-ზე მეტით გადაჭარბება - 2688 მ2

ნაგებობის ტერიტორიაზე განთავსებული ხე-მცენარეების რაოდენობა - 2217

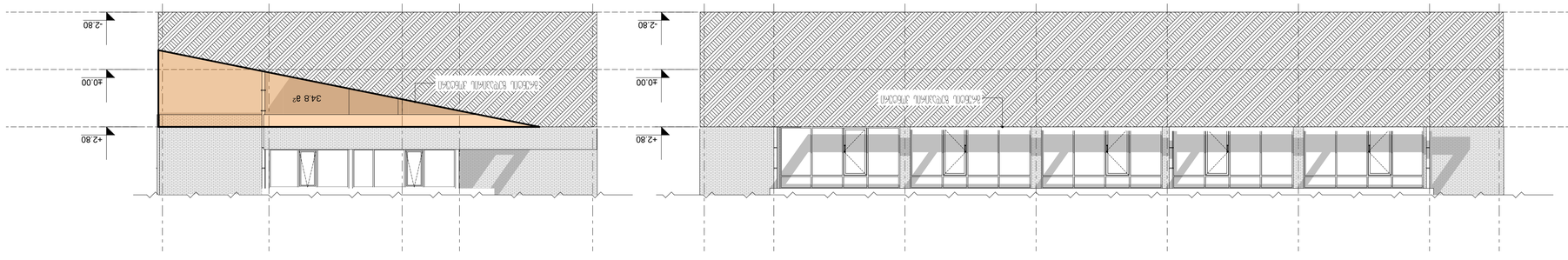
ნაგებობის ტერიტორიაზე განთავსებული ხე-მცენარეების რაოდენობა (000. -280) ათასობით განისაზღვრება. ნაგებობის ტერიტორიაზე განთავსებული ხე-მცენარეების რაოდენობა განისაზღვრება ტერიტორიის ფართობის 15%-ზე მეტით გადაჭარბების შემთხვევაში (000 ნიმუშით).



ფასადი 1-5 ღერძების მასშტაბი



ფასადი 5-1 ღერძების მასშტაბი



ფასადი 1-5 ღერძების მასშტაბი

ფასადი 5-1 ღერძების მასშტაბი

პროექტის ავტორი	ნინო ბერიძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ნინო ბერიძე
არქიტექტურული ნაწილის ხელმძღვანელი	ნინო ბერიძე
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი	
ინჟინერული სისტემების ხელმძღვანელი	
ნახაზის	1 : 100
ნახაზის დასახელება	ფასადების განათების სისტემა

ნახაზის დასახელება	ნახაზის ნომერი	ფურცლების რაოდენობა
	1	1

Urban & Architectural Design STUDIO

შპს „ურბან ენდ არქიტექტურალ დიზაინ სტუდიო"
ს/კ 405234567
ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი N 53, კორპუსი 1, ოფ. 301
ტელ: (+995 32) 2 30 15 15
საიდენტიფიკაციო კოდი: 405234567
ელ-ფოსტა: info@urbanstudio.ge

შემსრულებელი	ნ. ბერიძე		
შემოწმებული	ნ. ბერიძე		
არქიტექტურული ნაწილის ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე		
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი			
ინჟინერული სისტემების ხელმძღვანელი			
ნახაზის	1 : 100	ფასადების განათების სისტემა	
ნახაზის დასახელება			

ნახაზის დასახელება	ნახაზის ნომერი	ფურცლების რაოდენობა
	1	1

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ჭავჭავაძის გამზ. №53-ში მდებარე ნაკვეთის ათვისების მინიმალური ინტენსივნობის განსაზღვრა

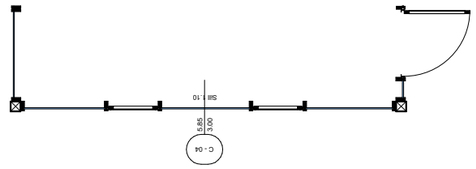
პროექტის №: 6.2.6.0.2.3.7.0

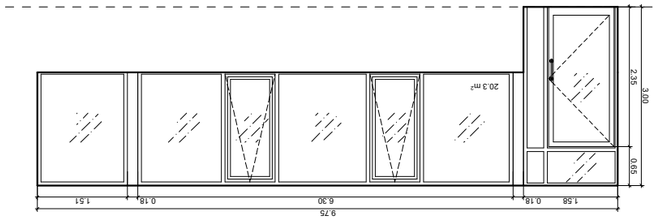
ეს პროექტი დაცულია საავტორო და მომიჯნავე უფლებების შესახებ საქართველოს კანონმდებლობით

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

ფასადების განათების სისტემა

ფურცელი A-1
ფურცლების რაოდენობა

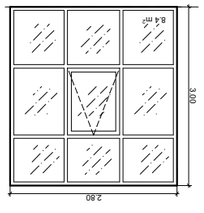




ЗЛБАЗДП МС-04

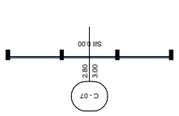
ВЪЗЛАГАЕМ: ДЪРВЕНА
ВИД ДЪРВО: 3.00Х9.75
ЗАСТЪПЕНА ПЛ: 20.3 М2
АЛУМИНИЕВА ДЪ.: 1U

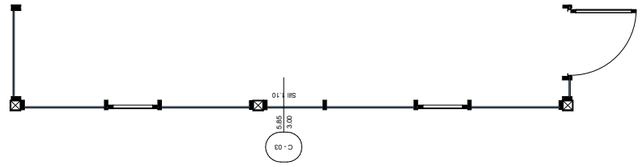
ДОРЧЕВА ВИТРИНА

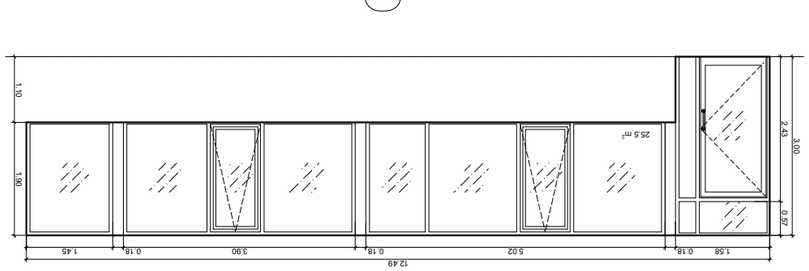


ЗЛБАЗДП МС-07

ВЪЗЛАГАЕМ: ДЪРВЕНА
ВИД ДЪРВО: 3.00Х2.80
ЗАСТЪПЕНА ПЛ: 8.4 М2
АЛУМИНИЕВА ДЪ.: 7U



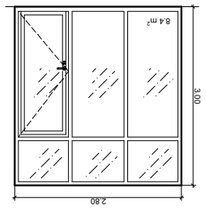




ЗЛБАЗДП МС-03

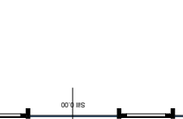
ВЪЗЛАГАЕМ: ДЪРВЕНА
ВИД ДЪРВО: 3.00Х12.49
ЗАСТЪПЕНА ПЛ: 25.5 М2
АЛУМИНИЕВА ДЪ.: 1U

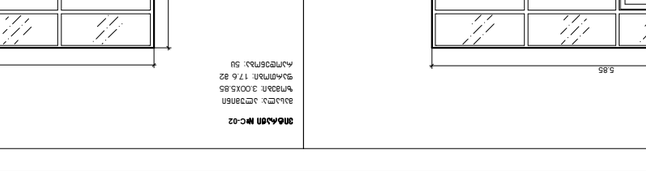
ДОРЧЕВА ВИТРИНА

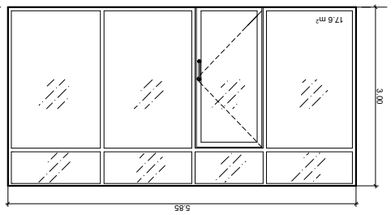


ЗЛБАЗДП МС-06

ВЪЗЛАГАЕМ: ДЪРВЕНА
ВИД ДЪРВО: 3.00Х2.80
ЗАСТЪПЕНА ПЛ: 8.4 М2
АЛУМИНИЕВА ДЪ.: 69U



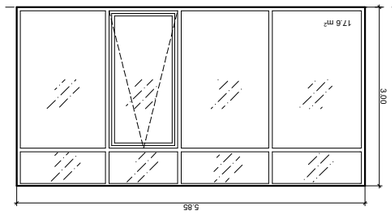




ЗЛБАЗДП МС-01

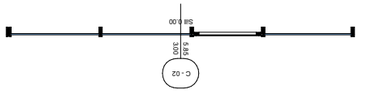
ВЪЗЛАГАЕМ: ДЪРВЕНА
ВИД ДЪРВО: 3.00Х5.85
ЗАСТЪПЕНА ПЛ: 17.6 М2
АЛУМИНИЕВА ДЪ.: 5U

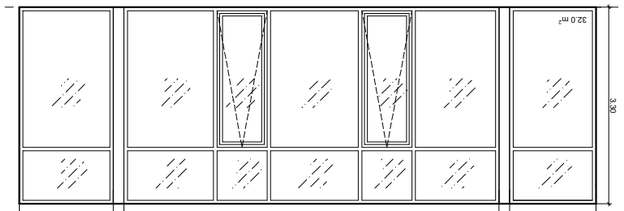
ДОРЧЕВА ВИТРИНА



ЗЛБАЗДП МС-02

ВЪЗЛАГАЕМ: ДЪРВЕНА
ВИД ДЪРВО: 3.00Х5.85
ЗАСТЪПЕНА ПЛ: 17.6 М2
АЛУМИНИЕВА ДЪ.: 5U





ЗЛБАЗДП МС-05

ВЪЗЛАГАЕМ: ДЪРВЕНА
ВИД ДЪРВО: 3.30Х9.69
ЗАСТЪПЕНА ПЛ: 32.0 М2
АЛУМИНИЕВА ДЪ.: 1U

ДОРЧЕВА ВИТРИНА

ПРОЕКТАНТ:	ВАЛЕРИ	ТЕХНИЧЕСКИ	
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ	1 ЧЕРТ.		
ЗАСТРОЕНА ПЛ.	2 ЗАСТРОЕНА ПЛ.		
РАЗГЪВАЧНА	3 ЗАЧЕРНЕНА		
ЗАСТРОЕНА ЗАСТЪПЕНА ПЛ.			
ЗАСТРОЕНА ЗАСТЪПЕНА ПЛ.	1 : 100		
ЗАСТРОЕНА ЗАСТЪПЕНА ПЛ.			
ПРОЕКТ:			
ПРОЕКТИРАНЕ	ПРОЕКТИРАНЕ	2	01

Urban & Architectural Design STUDIO
ул. „Св. Св. Кирил и Методий" № 15
гр. Стара Загора 6003
тел.: 042 / 600 555
e-mail: office@studio.bg

ЗЛБАЗДП ЗАСТЪПЕНА ПЛОЩ НА ОБЕКТА ПО ЧЕРТЕЖИ В М2 ЗЛБАЗДП ЗАСТЪПЕНА ПЛОЩ НА ОБЕКТА ПО ЧЕРТЕЖИ В М2

ЗЛБАЗДП ЗАСТЪПЕНА ПЛОЩ НА ОБЕКТА ПО ЧЕРТЕЖИ В М2

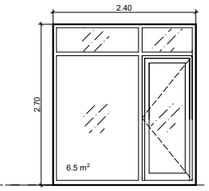
ЗЛБАЗДП ЗАСТЪПЕНА ПЛОЩ НА ОБЕКТА ПО ЧЕРТЕЖИ В М2

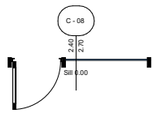
0 1 2 3 4

ЗЛБАЗДП ЗАСТЪПЕНА ПЛОЩ НА ОБЕКТА ПО ЧЕРТЕЖИ В М2

ვიტრაჟი №C-08

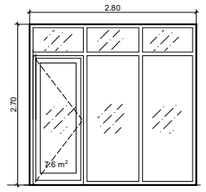
მასალა: ალუმინი
ზომები: 2.70X2.80
ფარდობი: 6.5 მ2
რაოდენობა: 4ც

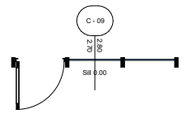




ვიტრაჟი №C-09

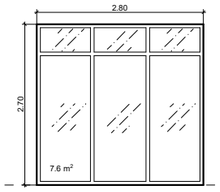
მასალა: ალუმინი
ზომები: 2.70X2.80
ფარდობი: 7.6 მ2
რაოდენობა: 2ც

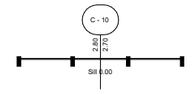




ვიტრაჟი №C-10

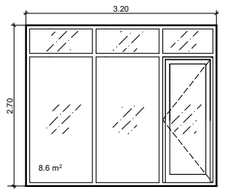
მასალა: ალუმინი
ზომები: 2.70X2.80
ფარდობი: 7.6 მ2
რაოდენობა: 2ც

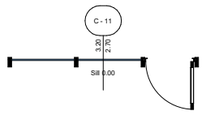




ვიტრაჟი №C-11

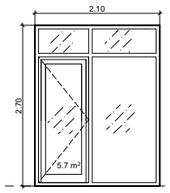
მასალა: ალუმინი
ზომები: 2.70X3.20
ფარდობი: 8.6 მ2
რაოდენობა: 2ც

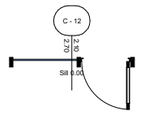




ვიტრაჟი №C-12

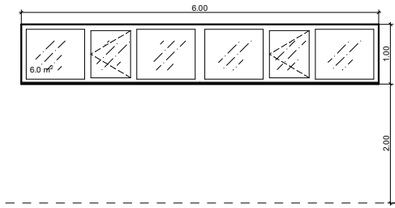
მასალა: ალუმინი
ზომები: 2.70X2.10
ფარდობი: 5.7 მ2
რაოდენობა: 2ც

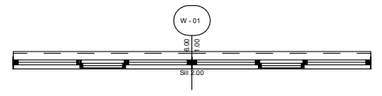




ვიტრაჟი №W-01

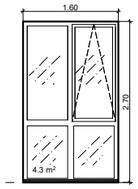
მასალა: ალუმინი
ზომები: 1.00X6.00
ფარდობი: 6.0 მ2
რაოდენობა: 1ცც

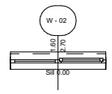




ვიტრაჟი №W-01

მასალა: ალუმინი
ზომები: 2.70X1.60
ფარდობი: 4.3 მ2
რაოდენობა: 7ც





ფურცელი	A-1
თარიღი 2022 წ.	
შკალა 1ი	

პირობითი ნიშნები

0 1 2 3 4

პროექტის სახელწოდება

ქ თბილისი დიდი დიღომი ,
ხეობა მდინარ კრწა ზონა ძმებულად ს.ნ 01100:000:324)
მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის

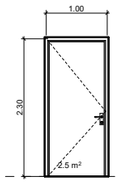
არქიტექტურული ნაწილი

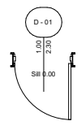
UAB STUDIO
Urban & Architectural Design
შპს " UAB სტუდიო"
ქ. თბილისი, 0 ფიქრეთის ქუჩა
ტელეფონი: 555 20 10 10
E-mail: info@uab.ge

შემსრულა	ხელი	ხელმოწერა	თარიღი
ზურაბ ბერიძე	არქიტექტორი		
ირინა ბერიძე	არქიტექტორი		
შემოწმება	პროექტის ხელმძღვანელი		
მასშტაბი	1 : 100	პროექტის სტადია	
თარიღი			
ატვირთა		ფურცლის	ფურცლების
არქიტექტურული ფორმები		3	02

კარი №D-01

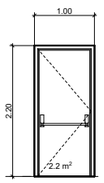
მასალა: ლითონი
ზომები: 1.00X2.30
ფართობი: 2.5 მ2
რაოდენობა: 64ც

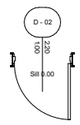




კარი №D-02

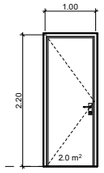
მასალა: ლითონი (სპილენძრო)
ზომები: 1.00X2.20
ფართობი: 2.2 მ2
რაოდენობა: 48ც

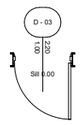




კარი №D-03

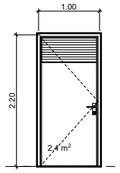
მასალა: ლითონი
ზომები: 0.90X2.20
ფართობი: 2.0 მ2
რაოდენობა: 25ც

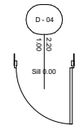




კარი №D-04

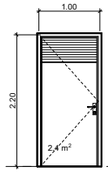
მასალა: ლითონი (ფანჯრით)
ზომები: 1.00X2.20
ფართობი: 2.4 მ2
რაოდენობა: 5ც

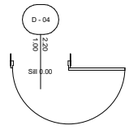




კარი №D-05

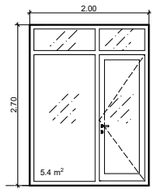
მასალა: ლითონი (ფანჯრით)
ზომები: 1.00X2.20
ფართობი: 2.4 მ2
რაოდენობა: 5ც

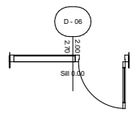




ვიტრაჟი №D-06

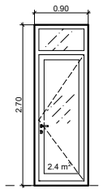
მასალა: ალუმინი
ზომები: 2.70X2.00
ფართობი: 5.4 მ2
რაოდენობა: 77ც

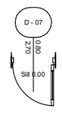




ვიტრაჟი №D-07

მასალა: ალუმინი
ზომები: 2.70X0.90
ფართობი: 2.4 მ2
რაოდენობა: 63ც





ფურცელი	A-1
თარიღი	მაისი 2022 წ.
ფურცლის №	

ამოსავალი მონაცემები

0 1 2 3 4

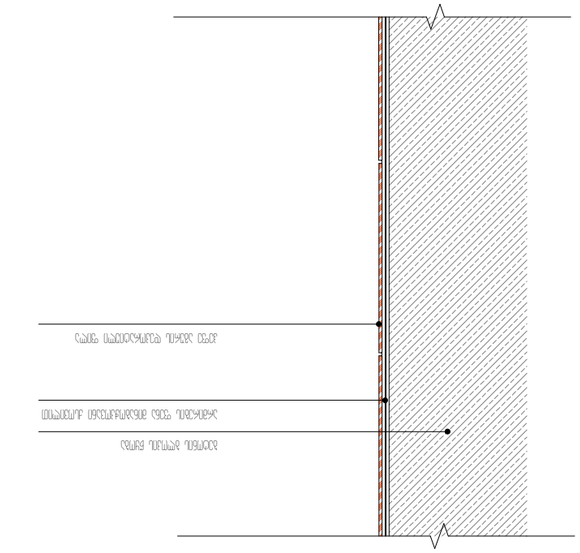
პროექტის სახელწოდება

ქ თბილისი დიდი დიღომი ,
ხეობა მდინარ კრწა წპ-ს მიმდებარედ ს/კ 01.10.05.006.324
მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

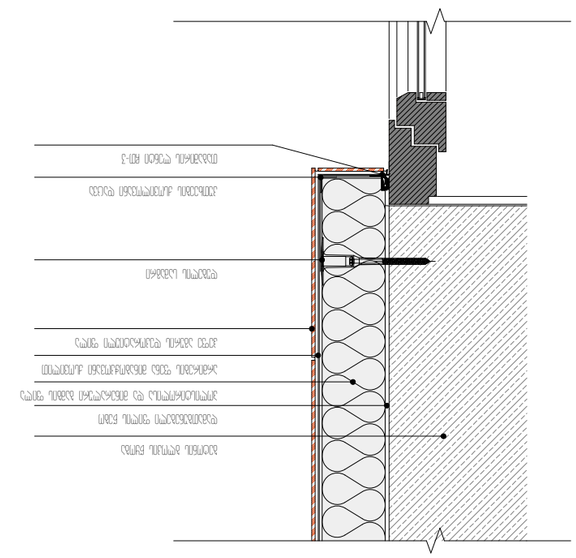
არქიტექტურული ნაწილი

შპს "არქიტექტურული სტუდია"
ქ. თბილისი, ა. ფაღავას 75
ტელეფონი: 555 20 70 70
ელ-ფოსტა: info@uab.ge

მასშტაბი	ზომა	ხელმოწერა	თარიღი
შესრულება	პ. ჭოხელი		
პროექტის ხელმძღვანელი	პ. ჭოხელი		
შემოწმება	პ. ბაბუნაშვილი		
ავტორის	1 : 100	ბინა-შენობის საკონსულტაციო	
მთავარი			
სტადია		შეკვეთის	შენობის
არქიტექტურული პროექტი		3	03



Деталь примыкания утепления подземной части наружной стены к цоколю
(сопряжение 1 шт-ед лист.)



Узел примыкания цоколя с облицовкой пенобетонными блоками и отмостки к стене подземной части
(сопряжение 1 шт-ед лист.)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.		1	
Н.контр.			
ГИП			

Urban & Architectural Design
URBAN STUDIO
г. Ташкент, ул. Шота Руставели, 43
тел.: +998 71 244 00 00
www.urbanstudio.uz

Архитектурно-планировочные и конструктивные решения
Подробные чертежи архитектурных и конструктивных решений

Архитектурно-планировочные и конструктивные решения

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

Узел примыкания утепления подземной части наружной стены к цоколю

Узел примыкания цоколя с облицовкой пенобетонными блоками и отмостки к стене подземной части

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Формат А-1

ШТАМПОВАНИЙ БЕТОН

ЗАМІНА ОЗДОБЛЮВАЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ

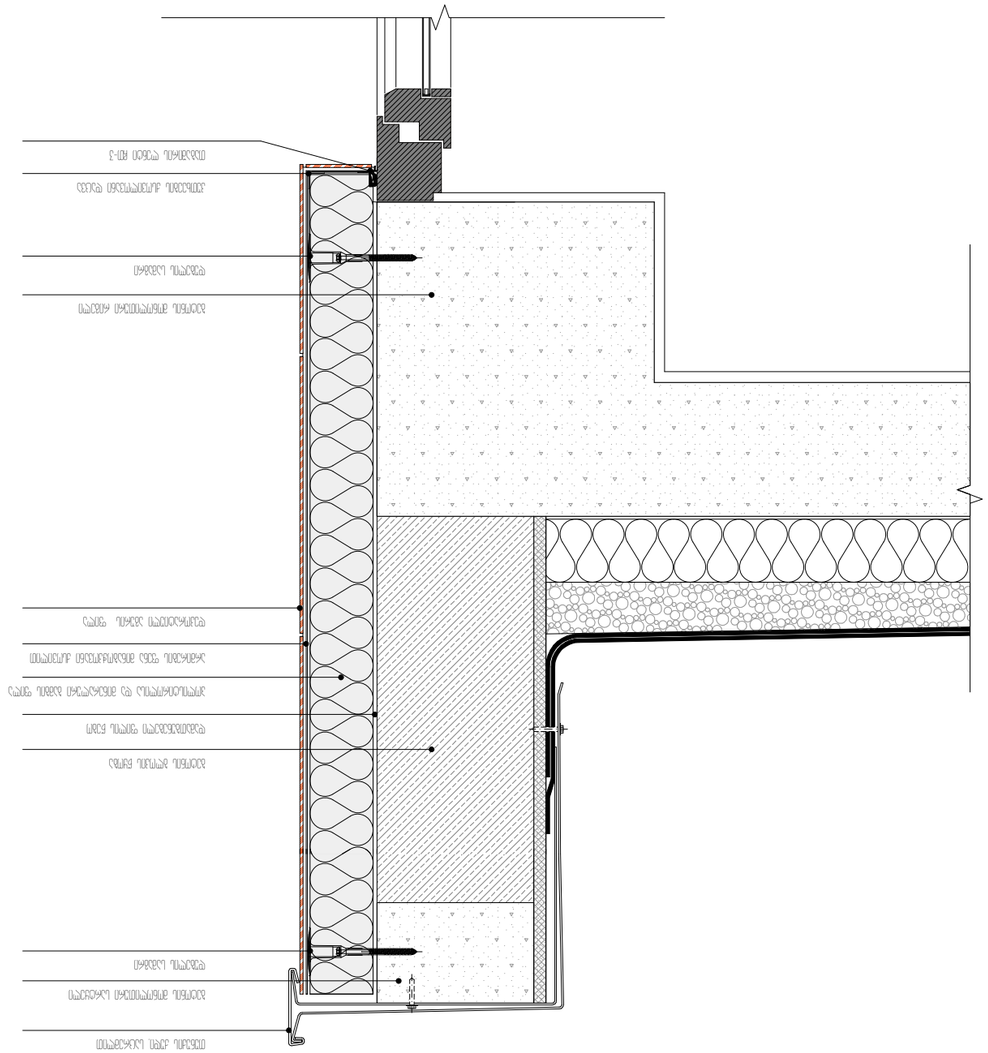
Ремонт фасадів та інших елементів історичних будівель

Ремонт та реставрація фасадів, інших елементів історичних будівель

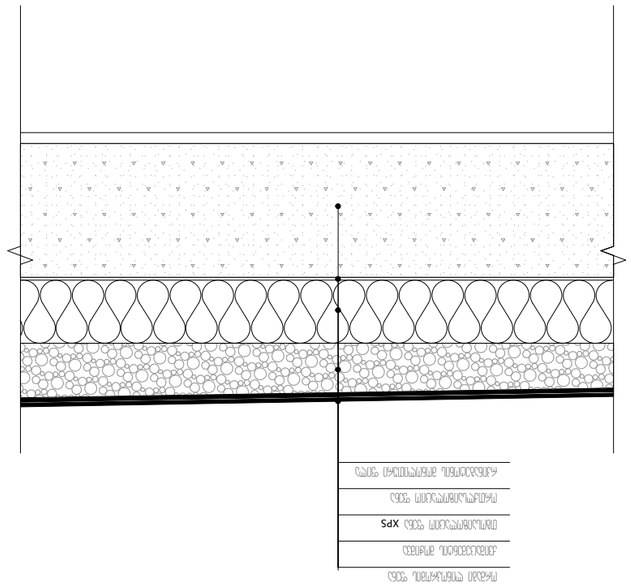
Ремонт та реставрація фасадів, інших елементів історичних будівель

Ремонт та реставрація фасадів, інших елементів історичних будівель

Головний архітектор проекту	
Головний інженер проекту	
Начальник відділу	
Інженер-конструктор	
Інженер-технолог	
Інженер-технолог	
Інженер-технолог



Цоколь с облицовкой керамогранитом



Цоколь с облицовкой керамогранитом

Главный архитектор	Ахметов		
Гл. конструктор	Сидоров		
Нач. отдела	Петрова		
Разработал	Иванов	1 : 100	Архитектурные чертежи фасадов
Н. контроль	Сидоров		
ГИП	Ахметов		

Изм.	Кол. уч.	№ док.
Подп.	Дата	

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Urban & Architectural Design STUDIO

г. Москва, ул. Садовая-Спасская, д. 18, стр. 1, оф. 204
тел./факс: +7 (495) 123-45-67
e-mail: info@uadstudio.ru

Заказчик: ООО «Строительная компания «Горизонт»

Объект: Многоквартирный жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения, г. Москва, ул. Академика Королёва, вл. 21

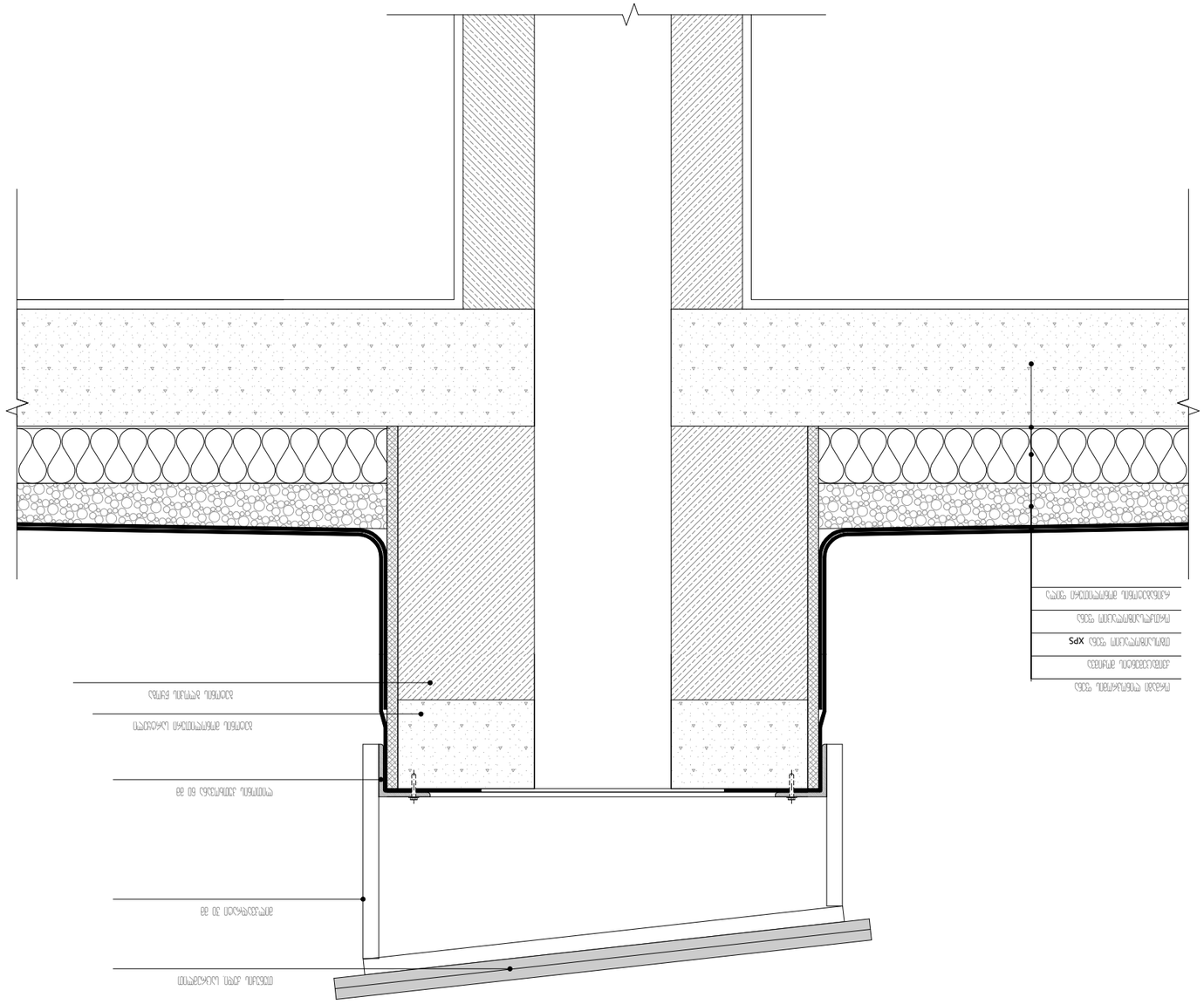
Стадия: Рабочая документация

Раздел: Архитектурно-строительные решения

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Лист А-1

Формат А3 | Масштаб 1:5



تفاصيل العزل المائي والحراري

المقياس	1 : 100
التاريخ	2 نيسان 2025
المخطط بواسطة	م. عبدالله أ. بدر
تم التدقيق بواسطة	م. عبدالله أ. بدر
تم الاعتماد بواسطة	م. عبدالله أ. بدر
الرقم	2
التعديل	1
التاريخ	2 نيسان 2025

Urban & Architectural Design STUDIO

م. عبدالله أ. بدر
مهندس مدني ومعماري
نقابة المهندسين الأردنيين
عضو رقم 22345

مشروع تأهيل وتطوير مبنى المكتبة العامة
في مدينة السلط – شارع الجامعة، السلط، المملكة الأردنية الهاشمية

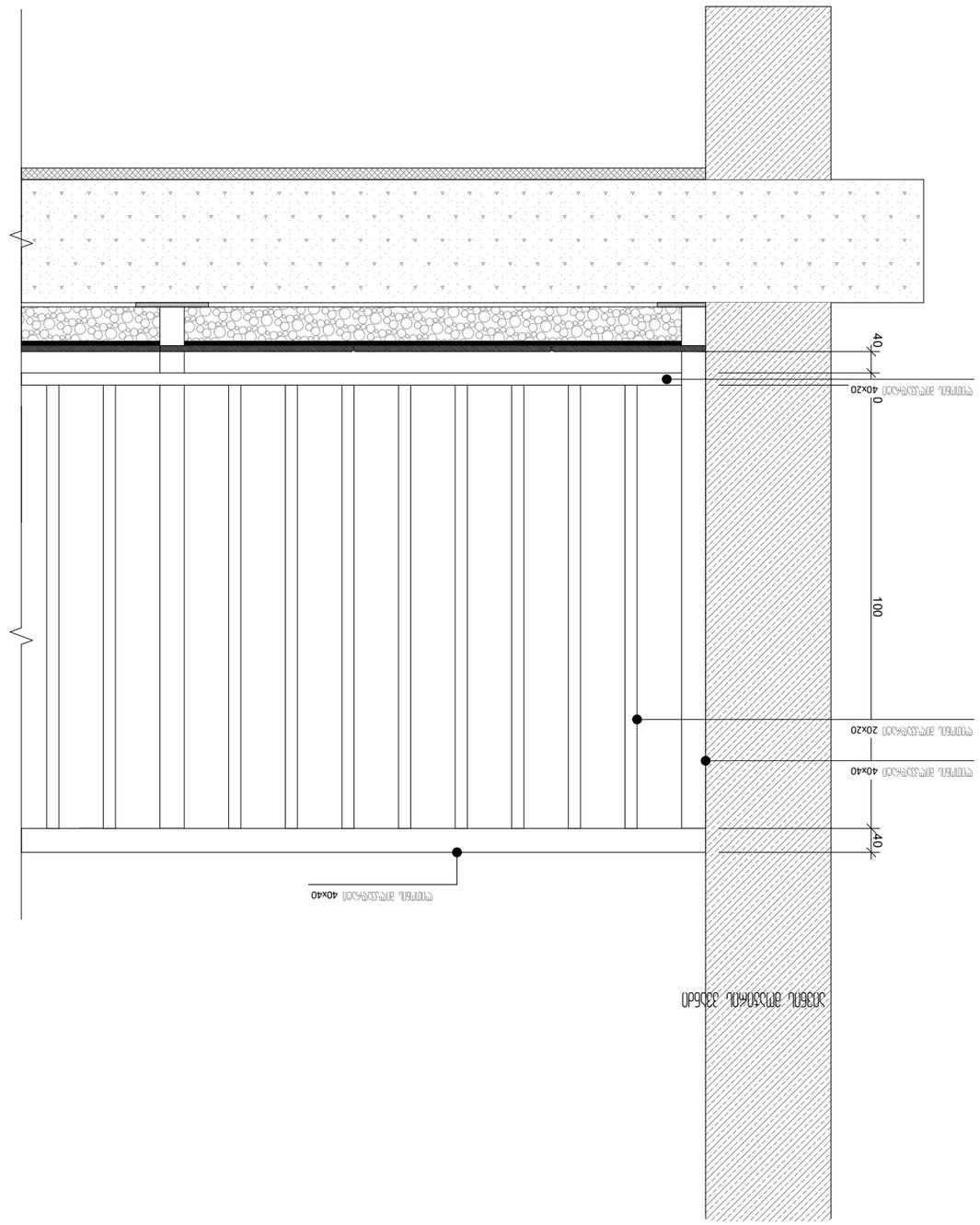
تفاصيل العزل المائي والحراري المعتمدة

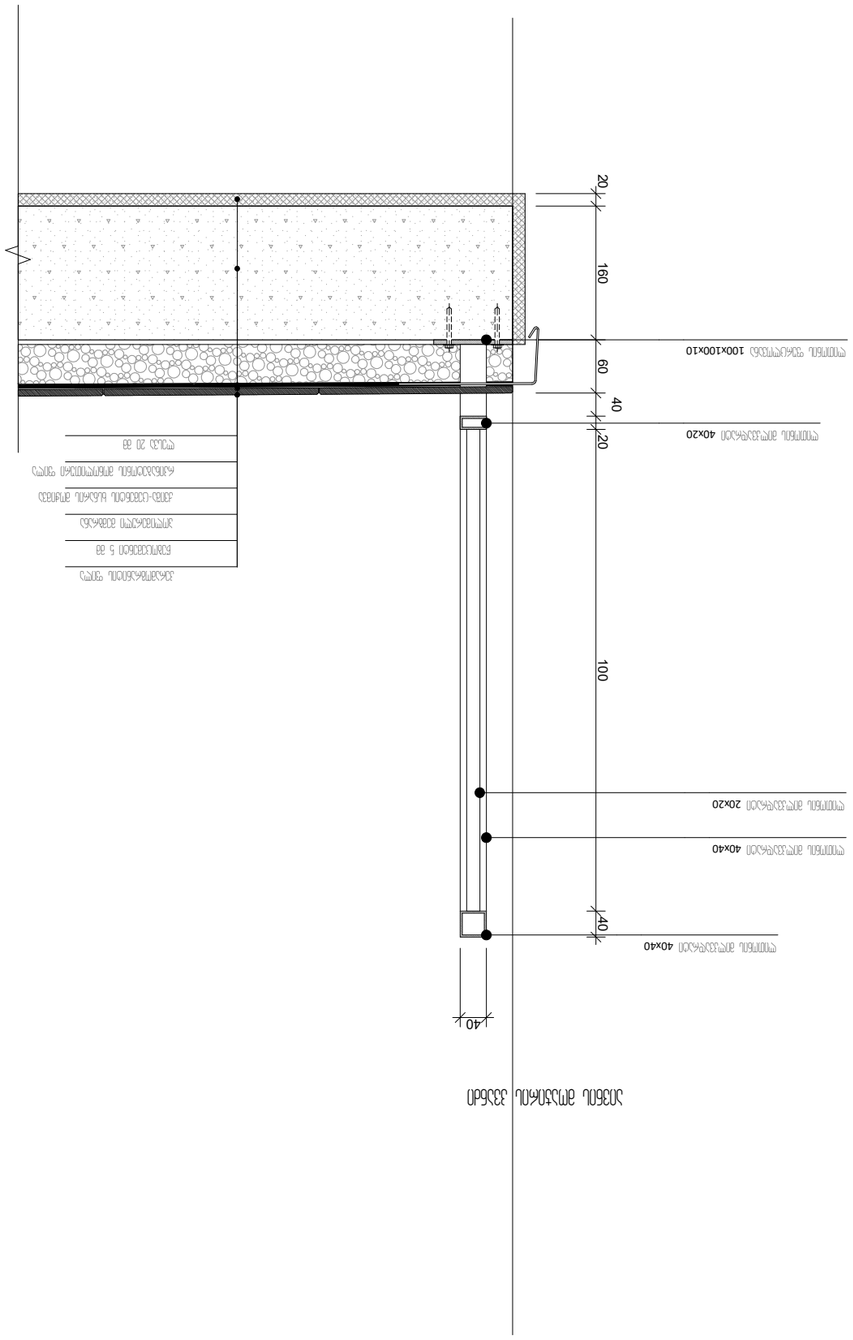
رقم المخطط	A-1
عدد الصفحات	5

ملاحظات عامة

1. جميع الأبعاد بالمليمتر ما لم يُذكر خلاف ذلك.
2. يجب مراجعة جميع الأبعاد في الموقع قبل البدء بالتنفيذ.
3. يُمنع استخدام أي مواد بديلة دون موافقة خطية من المهندس المشرف.
4. يلتزم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال وفق المواصفات الفنية المعتمدة.
5. يُحظر تغيير أي تفاصيل إنشائية أو معمارية دون الرجوع إلى المصمم.
6. يجب تنسيق جميع الأعمال مع المخططات المعمارية والإنشائية والكهروميكانيكية.
7. يُمنع تركيب أي عناصر قبل اعتماد المخططات التنفيذية.
8. يلتزم المقاول بتوفير جميع وسائل السلامة والحماية أثناء العمل.
9. يُحظر استخدام أي مواد تحتوي على مواد خطرة أو سامة.
10. يجب الحفاظ على نظافة الموقع وإزالة المخلفات بشكل دوري.
11. يُمنع التدخين أو استخدام النار في أماكن العمل.
12. يلتزم المقاول بتوفير مخطط تنفيذي معتمد قبل البدء بالأعمال.
13. يُحظر تغيير أي تفاصيل إنشائية أو معمارية دون الرجوع إلى المصمم.
14. يجب تنسيق جميع الأعمال مع المخططات المعمارية والإنشائية والكهروميكانيكية.
15. يُمنع تركيب أي عناصر قبل اعتماد المخططات التنفيذية.
16. يلتزم المقاول بتوفير جميع وسائل السلامة والحماية أثناء العمل.
17. يُحظر استخدام أي مواد تحتوي على مواد خطرة أو سامة.
18. يجب الحفاظ على نظافة الموقع وإزالة المخلفات بشكل دوري.
19. يُمنع التدخين أو استخدام النار في أماكن العمل.
20. يلتزم المقاول بتوفير مخطط تنفيذي معتمد قبل البدء بالأعمال.

ملاحظات





מקור	
שם הפרויקט	בניין מגורים
כתובת	רח' הברזל 12, תל אביב
גוש	6158
חלקה	301
מתכנן	אדריכל יוסי לוי
מהנדס	
קנ"מ	1:10
תאריך	מרץ 2024
שרטט	
בדק	
מס' גיליון	5
סה"כ גיליונות	18

חתכים אופייניים

A-1