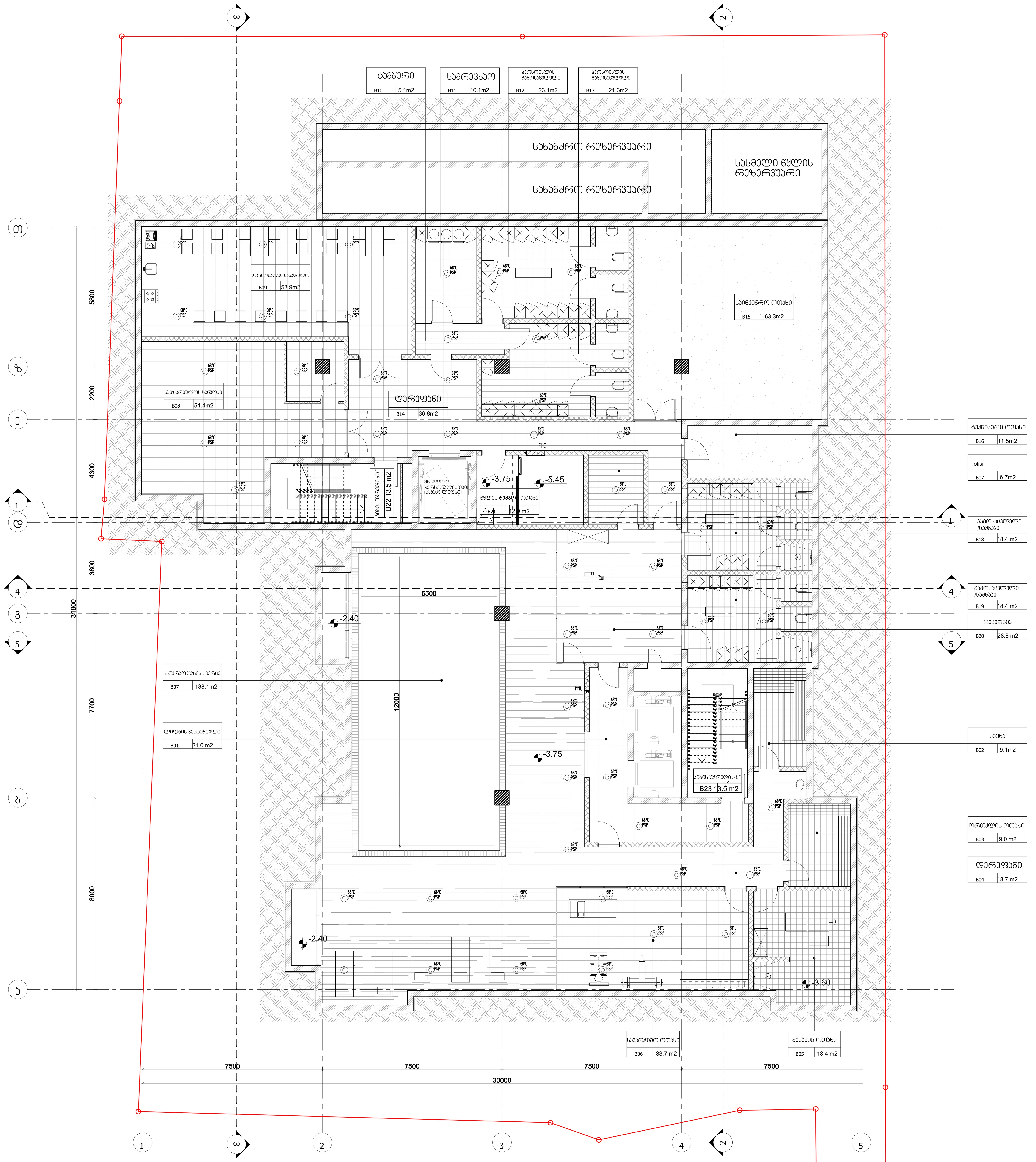
სართულის გეგმა -3.75 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია

№	ოთახის/სივრცის დასახელება	ფართობი
B01	ლიფტის ვესტიბიული	21 მ^2
B02	საუნა	9.1 მ^2
B03	ორთქლის ოთახი	9 მ^2
B04	დერეფანი	18.7 მ^2
B05	მასაჟის ოთახი	18.4 მ^2
B06	სავარჯიშო ოთახი	33.7 მ^2
B07	საცურაო აუზის სივრცე	188.1 მ^2
B08	სამზარეულოს საწყობი	51.4 მ^2
B09	პერსონალის სასადილო	53.9 მ^2
B10	ტამბური	5.1 მ^2
B11	სამრეცხაო	10.1 მ^2
B12	პერსონალის გამოსაცვლელი	23.1 მ^2
B13	პერსონალის გამოსაცვლელი	21.3 მ^2
B14	დერეფანი	36.8 მ^2
B15	საინჟინრო ოთახი	63.3 მ^2
B16	ტექნიკური ოთახი	11.5 მ^2
B17	ოფისი	6.7 მ^2
B18	გამოსაცვლელი/საშხაპე	18.4 მ^2
B19	გამოსაცვლელი/საშხაპე	18.4 მ^2
B20	რეცეფცია	28.8 მ^2
B21	წყლის ტუმბოს ოთახი	12.9 მ^2
B22	კიბის უჯრედი - ა	13.5 მ^2
B23	კიბის უჯრედი - ბ	13.5 მ^2

სრულად შეიცვალა სართულის გეგმარება

01 სართულის გეგმა-3.75 ნიშნულზე
მ. 1:100

ARTSTUDIO PROJECT

სტრუქტურა შ.პ.ს. კუბიკონი
STRUCTURE

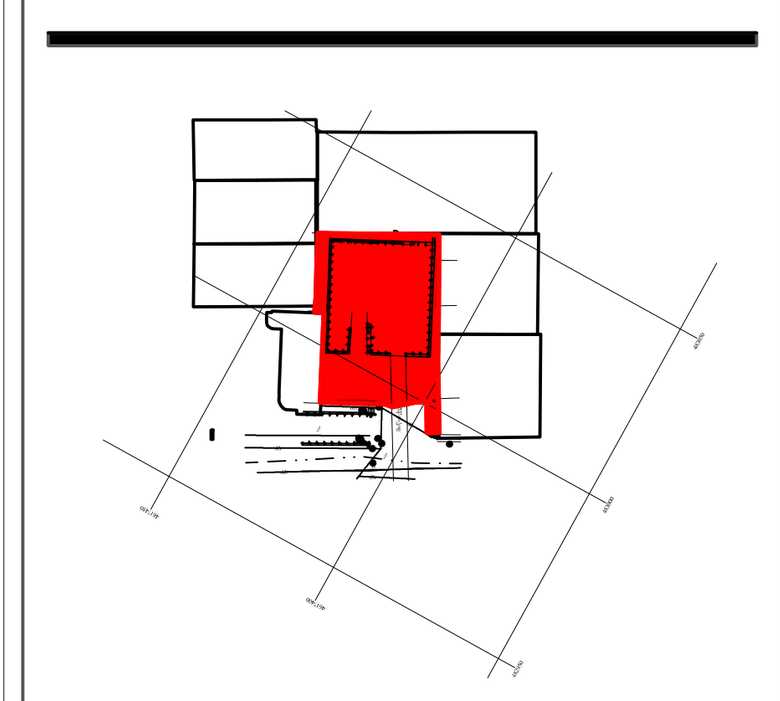
მეწ შ.პ.ს. გოლფსტრიმი
MEP

ხანძარუსაფრთხოება ---
FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---
INTERIORDESIGN

დამკვეთი შ.პ.ს. "ვიკინგ გრუპი"
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, უზნაძის ქუჩა №65
PROJECT ADRESS:



N	თარიღი:	აღწერა
1	თარიღი 1 DATE 1	
2	თარიღი 2 DATE 2	
3	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 04.05.2018

პროექტის N: 2,72,17
PROJECT N:

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შეასრულა: თ.კ
ISSUE:

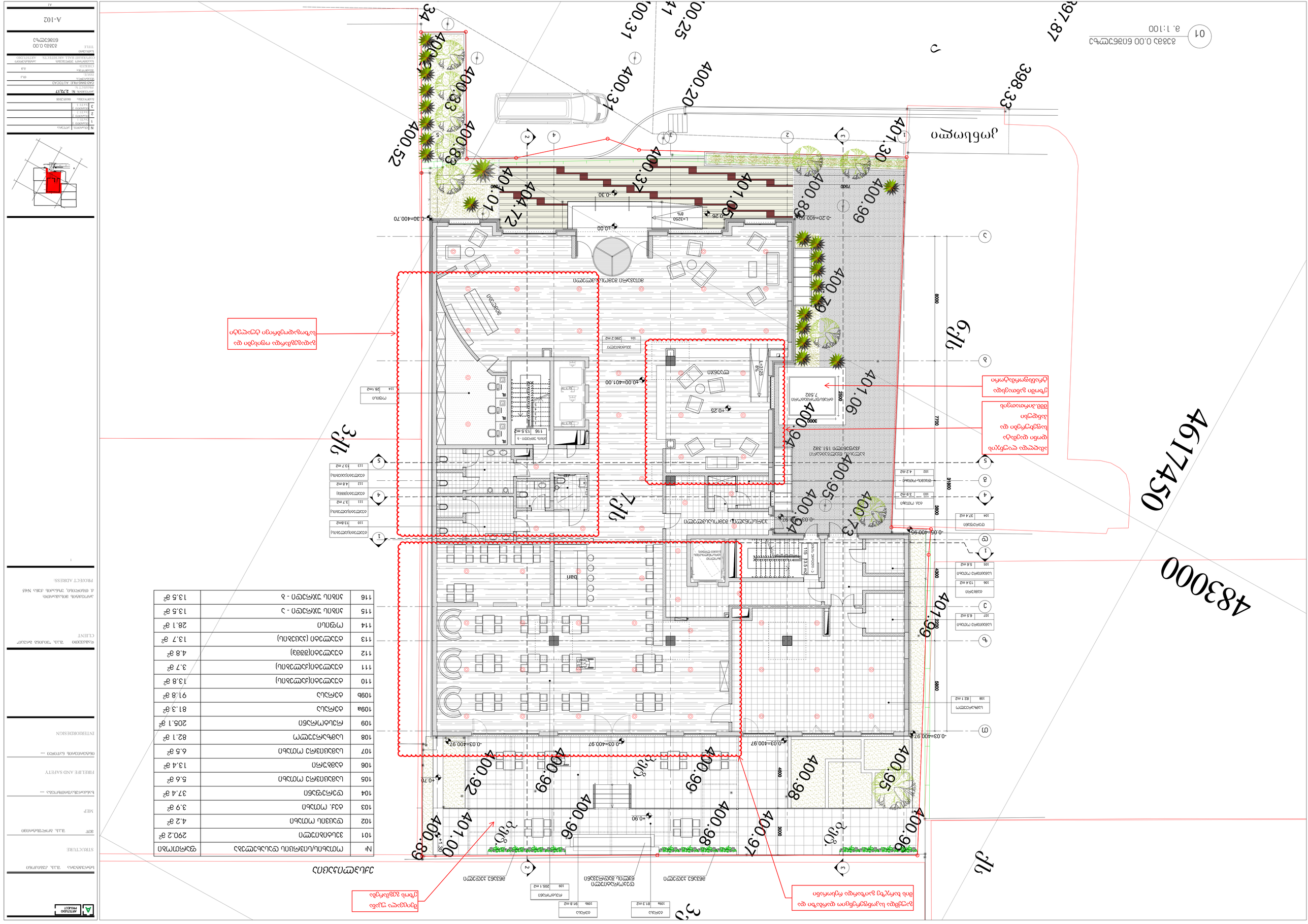
შეამოწმა: გ.მ
CHEKED:

საავტორო უფლებები: არტსტუდიო
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

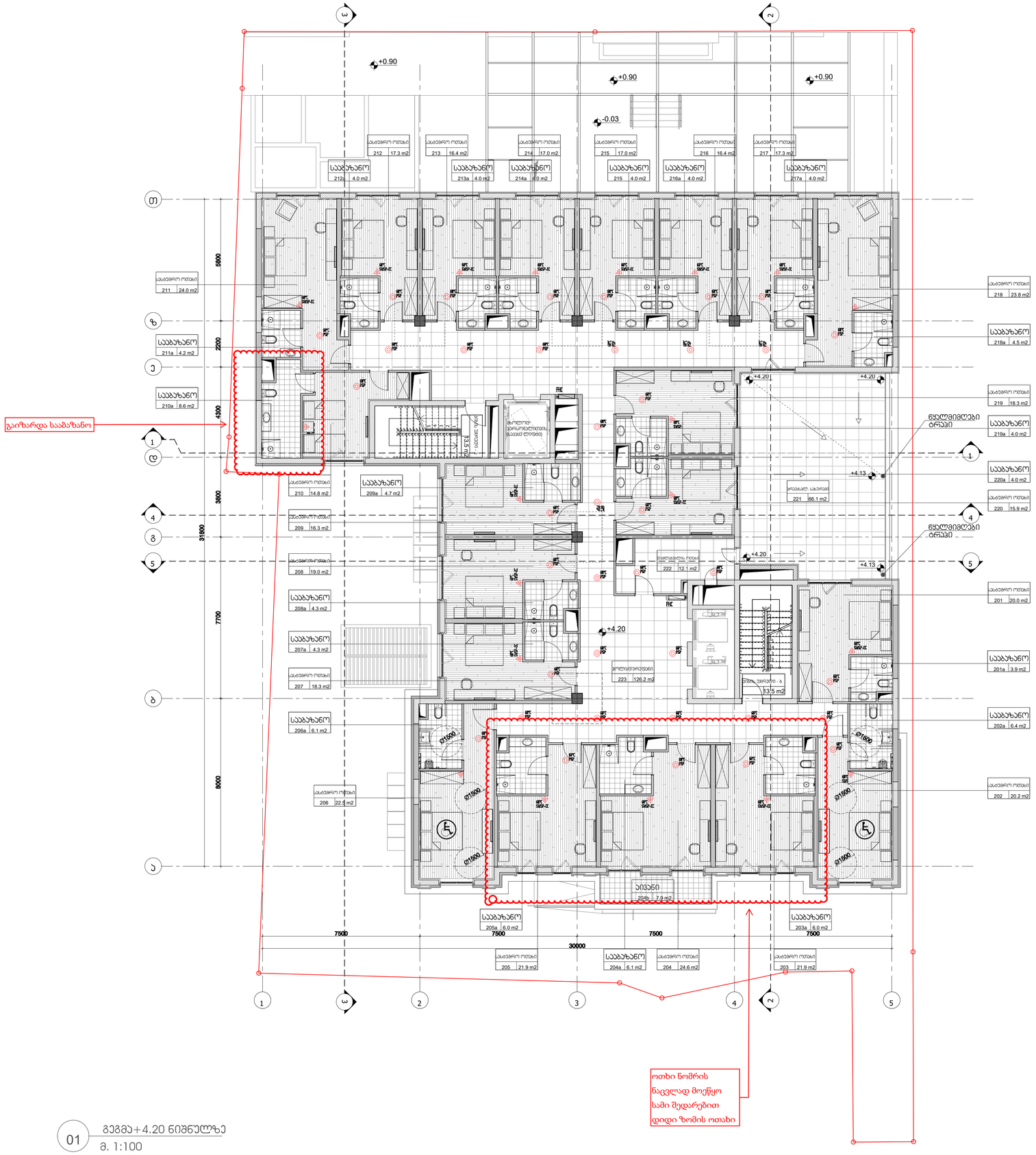
სათაური
TITLE
გეგმა -3.75 ნიშნულზე

A-101

A1


4617450
48300
ეზო
ეზო
ეზო

სართულის გეგმა +4.20 ნიშნულზე



01 გეგმა+4.20 ნიშნულზე
მ. 1:100

ექსპლიკაცია

№	ოთახის/სივრცის დასახელება	ფართობი
201	საცვლების ოთახი	20 მ²
201a	საბაზანო	3.9 მ²
202	საცვლების ოთახი	20.2 მ²
202a	საბაზანო	6.4 მ²
203	საცვლების ოთახი	21.9 მ²
203a	საბაზანო	6 მ²
204	საცვლების ოთახი	24.6 მ²
204a	საბაზანო	6.1 მ²
204b	აივანი	7.9 მ²
205	საცვლების ოთახი	21.9 მ²
205a	საბაზანო	6 მ²
206	საცვლების ოთახი	22.5 მ²
206a	საბაზანო	6.1 მ²
207	საცვლების ოთახი	18.3 მ²
207a	საბაზანო	4.3 მ²
208	საცვლების ოთახი	19 მ²
208a	საბაზანო	4.3 მ²
209	საცვლების ოთახი	16.3 მ²
209a	საბაზანო	4.7 მ²
210	საცვლების ოთახი	14.8 მ²
210a	საბაზანო	8.6 მ²
211	საცვლების ოთახი	24მ²
211a	საბაზანო	4.2 მ²
212	საცვლების ოთახი	17.3 მ²
212a	საბაზანო	4 მ²
213	საცვლების ოთახი	16.4მ²
213a	საბაზანო	4 მ²
214	საცვლების ოთახი	17მ²
214a	საბაზანო	4 მ²
215	საცვლების ოთახი	17 მ²
215a	საბაზანო	4 მ²
216	საცვლების ოთახი	16.4. მ²
216a	საბაზანო	4 მ²
217	საცვლების ოთახი	17.3 მ²
217a	საბაზანო	4 მ²
218	საცვლების ოთახი	23.8 მ²
218a	საბაზანო	4.5 მ²
219	საცვლების ოთახი	18.3 მ²
219a	საბაზანო	4 მ²
220	საცვლების ოთახი	15.9 მ²
220a	საბაზანო	4 მ²
221	არაეფექტურად გამოყენებადი სახელოვნო	66.1 მ²
222	დამლაგებლის ოთახი	12.1 მ²
223	ჰოლი/დერეფანი	126.2 მ²
224	პანდუსი უკრედი - ა	13.5 მ²
225	პანდუსი უკრედი - ბ	13.5 მ²

ARTSTUDIO PROJECT

ხელშეკრულება შპს. კრამაგრეგი

STRUCTURE

ABK შპს. პროექტსტანდი

MEP

ხანძარქრობაუსაფრთხოება ---

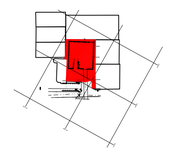
FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიორდიზაინ ნაწილი ---

INTERIORDESIGN

შეკვეთა შპს. "შიკრნა პროექტ"
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვარაზის ქუჩა N65
PROJECT ADRESS:



N	შეცვლის	თარიღი
1	შეცვლის 1 DATE 1	
2	შეცვლის 2 DATE 2	
3	შეცვლის 3 DATE 3	

პასპორტის: 04.05.2018

პროექტის №: 2,72,17
PROJECT N:

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შესრულება: ტ.ქ
ISSUE:

შეამოწმა: ა.ჭ
CHEKED:

საავტორო უფლებები: პროექტის
COPYRIGHT HAEL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

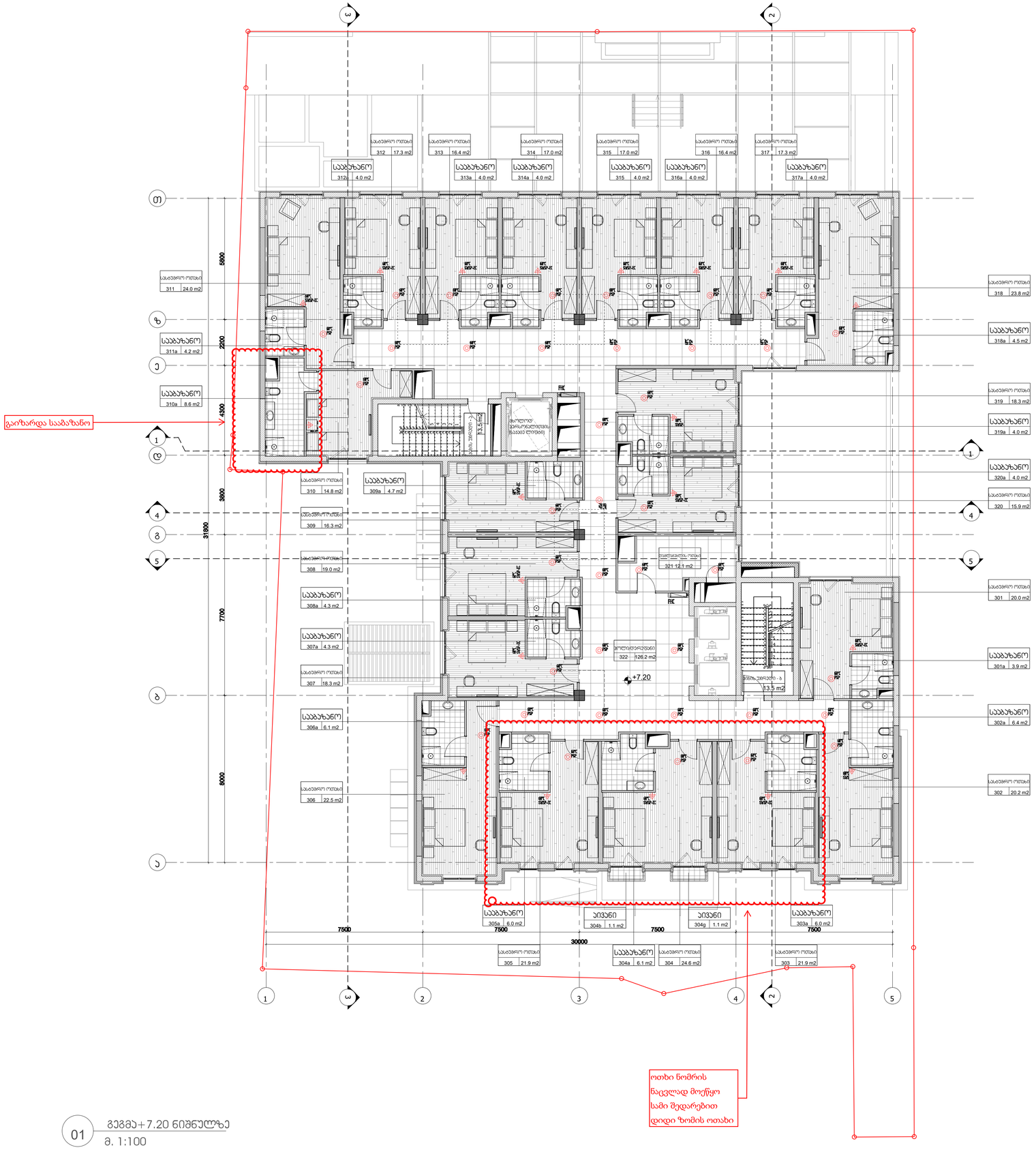
ნაწილი
TITLE

გეგმა +4.20
ნიშნულზე

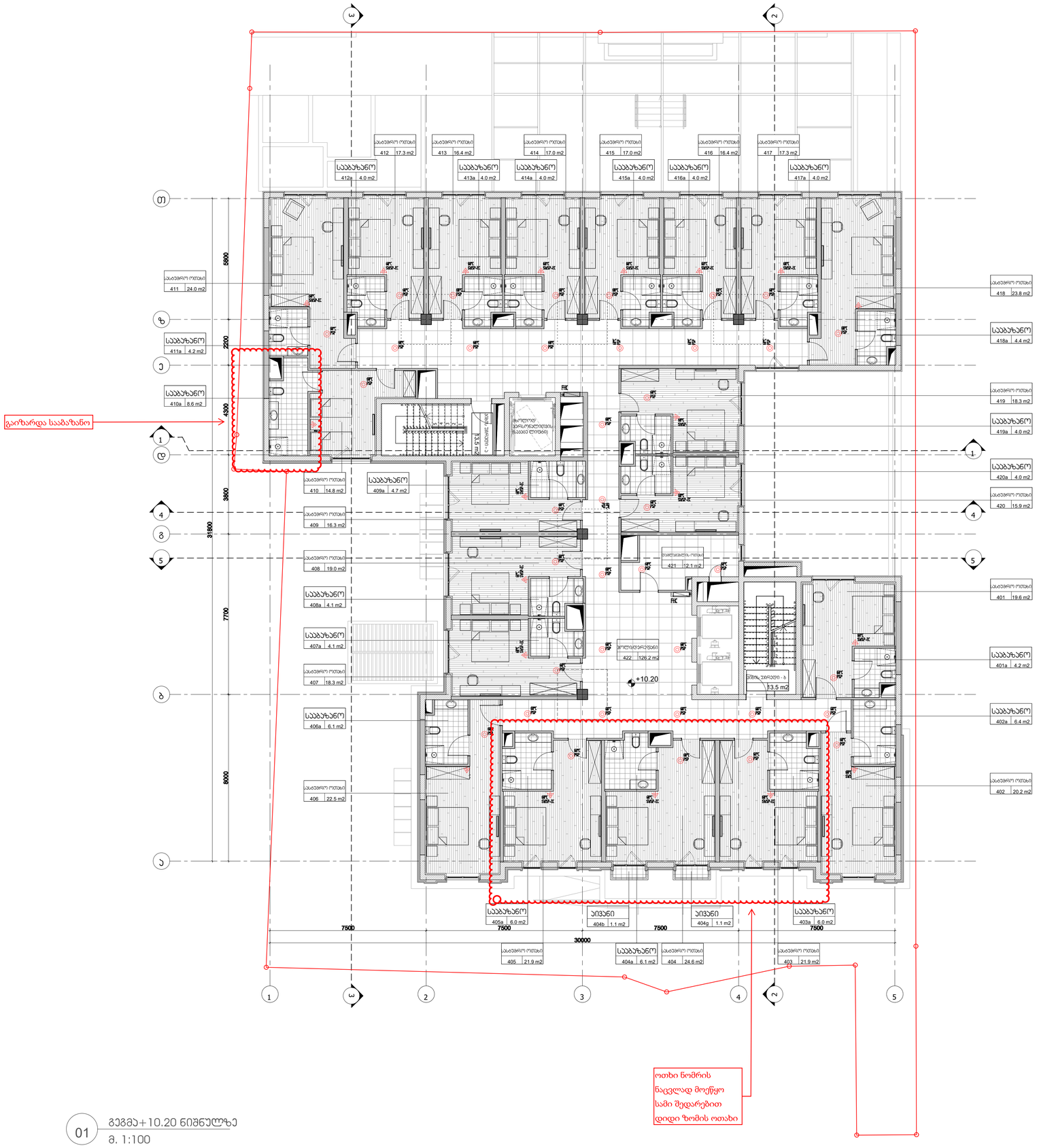
A-103

A1

სართულის გეგმა +7.20 ნიშნულზე


საბაბუანო
საბაბუანო
საბაბუანო

სართულის გეგმა +10.20 ნიშნულზე



01 გეგმა+10.20 ნიშნულზე
მ. 1:100

ექსპლიკაცია

№	ოთახის/სივრცის დასახელება	ფართობი
401	სასტუმროს ოთახი	19.6 მ²
401a	სააბაზანო	4.2 მ²
402	სასტუმროს ოთახი	20.2 მ²
402a	სააბაზანო	6.4 მ²
403	სასტუმროს ოთახი	21.9 მ²
403a	სააბაზანო	6 მ²
404	სასტუმროს ოთახი	24.6 მ²
404a	სააბაზანო	6.1 მ²
404b	აივანი	1.1 მ²
404g	აივანი	1.1 მ²
405	სასტუმროს ოთახი	21.9 მ²
405a	სააბაზანო	6 მ²
406	სასტუმროს ოთახი	22.5 მ²
406a	სააბაზანო	6.1 მ²
407	სასტუმროს ოთახი	18.3 მ²
407a	სააბაზანო	4.1 მ²
408	სასტუმროს ოთახი	19 მ²
408a	სააბაზანო	4.1 მ²
409	სასტუმროს ოთახი	16.3 მ²
409a	სააბაზანო	4.7 მ²
410	სასტუმროს ოთახი	14.8 მ²
410a	სააბაზანო	8.6 მ²
411	სასტუმროს ოთახი	24მ²
411a	სააბაზანო	4.2 მ²
412	სასტუმროს ოთახი	17.3 მ²
412a	სააბაზანო	4 მ²
413	სასტუმროს ოთახი	16.4მ²
413a	სააბაზანო	4 მ²
414	სასტუმროს ოთახი	17მ²
414a	სააბაზანო	4 მ²
415	სასტუმროს ოთახი	17 მ²
415a	სააბაზანო	4 მ²
416	სასტუმროს ოთახი	16.4. მ²
416a	სააბაზანო	4 მ²
417	სასტუმროს ოთახი	17.3 მ²
417a	სააბაზანო	4 მ²
418	სასტუმროს ოთახი	23.8 მ²
418a	სააბაზანო	4.4 მ²
419	სასტუმროს ოთახი	18.3 მ²
419a	სააბაზანო	4 მ²
420	სასტუმროს ოთახი	15.9 მ²
420a	სააბაზანო	4 მ²
421	დამლაგებლის ოთახი	12.1 მ²
422	ჰოლი/დერეფანი	126.2 მ²
423	ჯიხის უჯრედი - ა	13.5 მ²
424	ჯიხის უჯრედი - ბ	13.5 მ²

ARTSTUDIO PROJECT

სტრუქტურა შ.პ.ს. კრემარგრეი
STRUCTURE

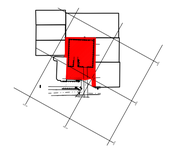
ABK შ.პ.ს. პროლუმინოლი
MEP

ხანძარსაწინააღმდეგო
FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი
INTERIORDESIGN

დამკვეთი შ.პ.ს. "შიკნის პროექტი"
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვახტანგ ქორი N65
PROJECT ADRESS:



N	დასახელება	თარიღი
1	პროექტის I ეტაპი	
2	პროექტის II ეტაპი	
3	პროექტის III ეტაპი	

პასპორტის №: 04.05.2018

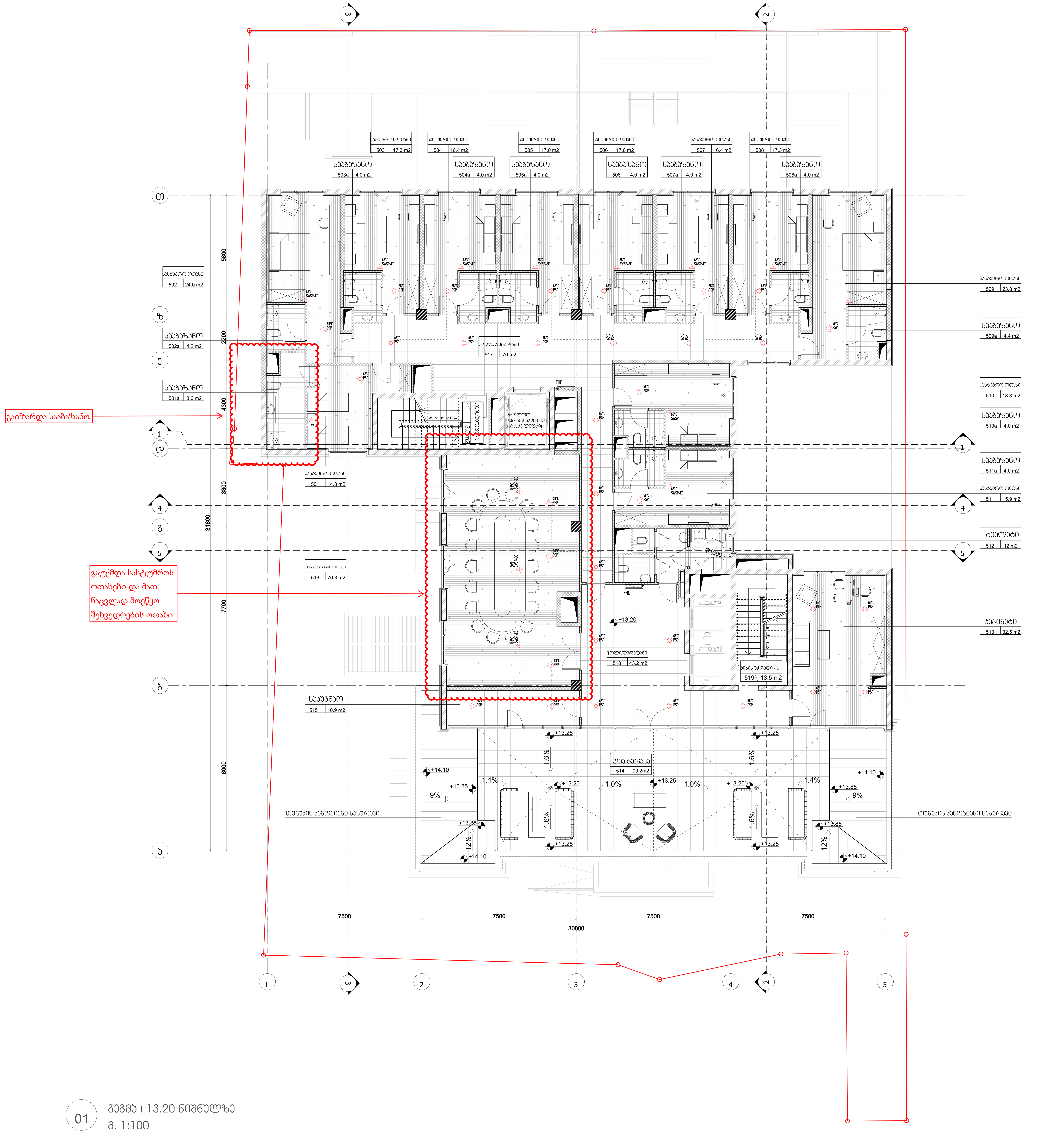
პროექტის №: 2,72,17
PROJECT N:
CAD DWG FILE: AUTOCAD
შესრულება: ქ.ქ
ISSUE
შეამოწმა: ბ.ბ
CHEKED:
საავტორო უფლებები: ყველა უფლება დაცულია
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

ნახატის
TITLE
გეგმა +10.20 ნიშნულზე

A-105

A1

სართულის გეგმა +13.20 ნიშნულზე

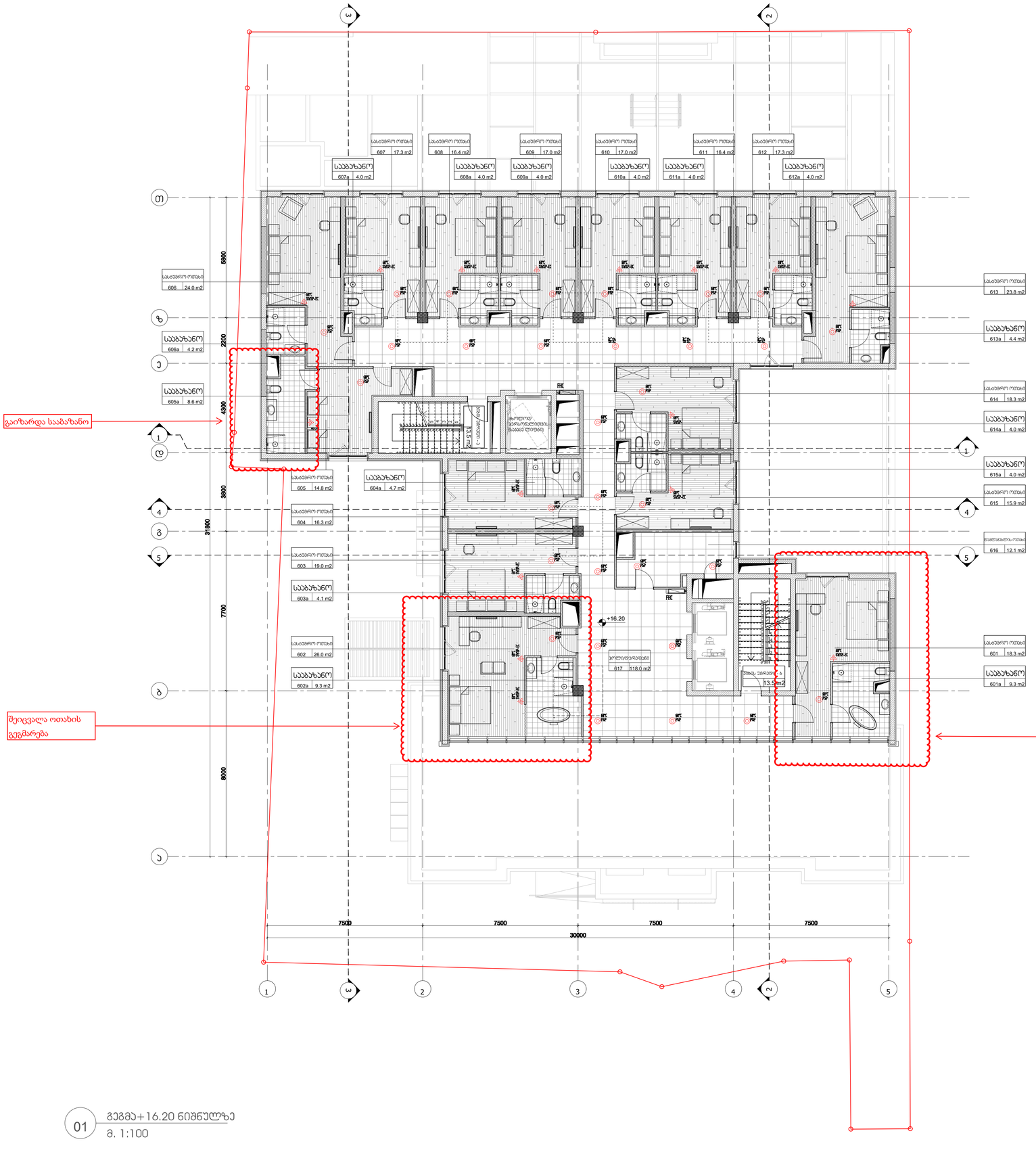


ექსპლიკაცია

№	ოთახის/სივრცის დასახელება	ფართობი
501	სასტუმროს ოთახი	14.8 მ²
501a	სააბაზანო	8.6 მ²
502	სასტუმროს ოთახი	24 მ²
502a	სააბაზანო	4.2 მ²
503	სასტუმროს ოთახი	17.3 მ²
503a	სააბაზანო	4 მ²
504	სასტუმროს ოთახი	16.4 მ²
504a	სააბაზანო	4 მ²
505	სასტუმროს ოთახი	17 მ²
505a	სააბაზანო	4 მ²
506	სასტუმროს ოთახი	17 მ²
506a	სააბაზანო	4 მ²
507	სასტუმროს ოთახი	16.4 მ²
507a	სააბაზანო	4 მ²
508	სასტუმროს ოთახი	17.3 მ²
508a	სააბაზანო	4 მ²
509	სასტუმროს ოთახი	23.8 მ²
509a	სააბაზანო	4.4 მ²
510	სასტუმროს ოთახი	18.3 მ²
510a	სააბაზანო	4 მ²
511	სასტუმროს ოთახი	15.9მ²
511a	სააბაზანო	4 მ²
512	ტუალეტი	12 მ²
513	კაბინეტი	32.5 მ²
514	ღია ტერასა	99.2 მ²
515	საკუჭნაო	10.9 მ²
516	შეხვედრების ოთახი	70.3 მ²
517	ჰოლი/დერეფანი	70 მ²
518	ჰოლი/დერეფანი	43.2 მ²
519	კიბის უჯრედი - ბ	13.5 მ²
520	კიბის უჯრედი - ა	13.5 მ²

01 გეგმა+13.20 ნიშნულზე
მ. 1:100

სართულის გეგმა +16.20 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია

№	ოთახის/სივრცის დასახელება	ფართობი
601	სასტუმროს ოთახი	18.3 მ²
601a	საბაზანო	9.3 მ²
602	სასტუმროს ოთახი	26 მ²
602a	საბაზანო	9.3 მ²
603	სასტუმროს ოთახი	19 მ²
603a	საბაზანო	4.1 მ²
604	სასტუმროს ოთახი	16.3 მ²
604a	საბაზანო	4.7 მ²
605	სასტუმროს ოთახი	14.8 მ²
605a	საბაზანო	8.6 მ²
606	სასტუმროს ოთახი	24 მ²
606a	საბაზანო	4.2 მ²
607	სასტუმროს ოთახი	17.3 მ²
607a	საბაზანო	4 მ²
608	სასტუმროს ოთახი	16.4 მ²
608a	საბაზანო	4 მ²
609	სასტუმროს ოთახი	17 მ²
609a	საბაზანო	4 მ²
610	სასტუმროს ოთახი	17 მ²
610a	საბაზანო	4 მ²
611	სასტუმროს ოთახი	16.4მ²
611a	საბაზანო	4 მ²
612	სასტუმროს ოთახი	17.3 მ²
612a	საბაზანო	4 მ²
613	სასტუმროს ოთახი	23.8 მ²
613a	საბაზანო	4.4 მ²
614	სასტუმროს ოთახი	18.3 მ²
614a	საბაზანო	4 მ²
615	სასტუმროს ოთახი	15.9 მ²
615a	საბაზანო	4 მ²
616	დამლაგებლის ოთახი	12.1 მ²
617	ჰოლი/დერეფანი	118 მ²
618	ჯიბის უჯრედი - ა	13.5 მ²
619	ჯიბის უჯრედი - ბ	13.5 მ²

01 გეგმა+16.20 ნიშნულზე
მ. 1:100

ARTSTUDIO PROJECT

სტრუქტურა შპს. კრემატორიუმი
STRUCTURE
მეპ შპს. პიოლუშტროები
MEP
ხანძარსაწინააღმდეგო ---
FIRELIFE AND SAFETY
ინტერიერის ---
INTERIORDESIGN

დამკვეთი შპს. "შიკონა ბორჯომი"
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. ბორჯომის, ერისთავის ქუჩა N65
PROJECT ADRESS:

N	დასახელება	ლოკაცია
1	შესწორება 1 DATE 1	
2	შესწორება 2 DATE 2	
3	შესწორება 3 DATE 3	

გამოშვების 04.05.2018

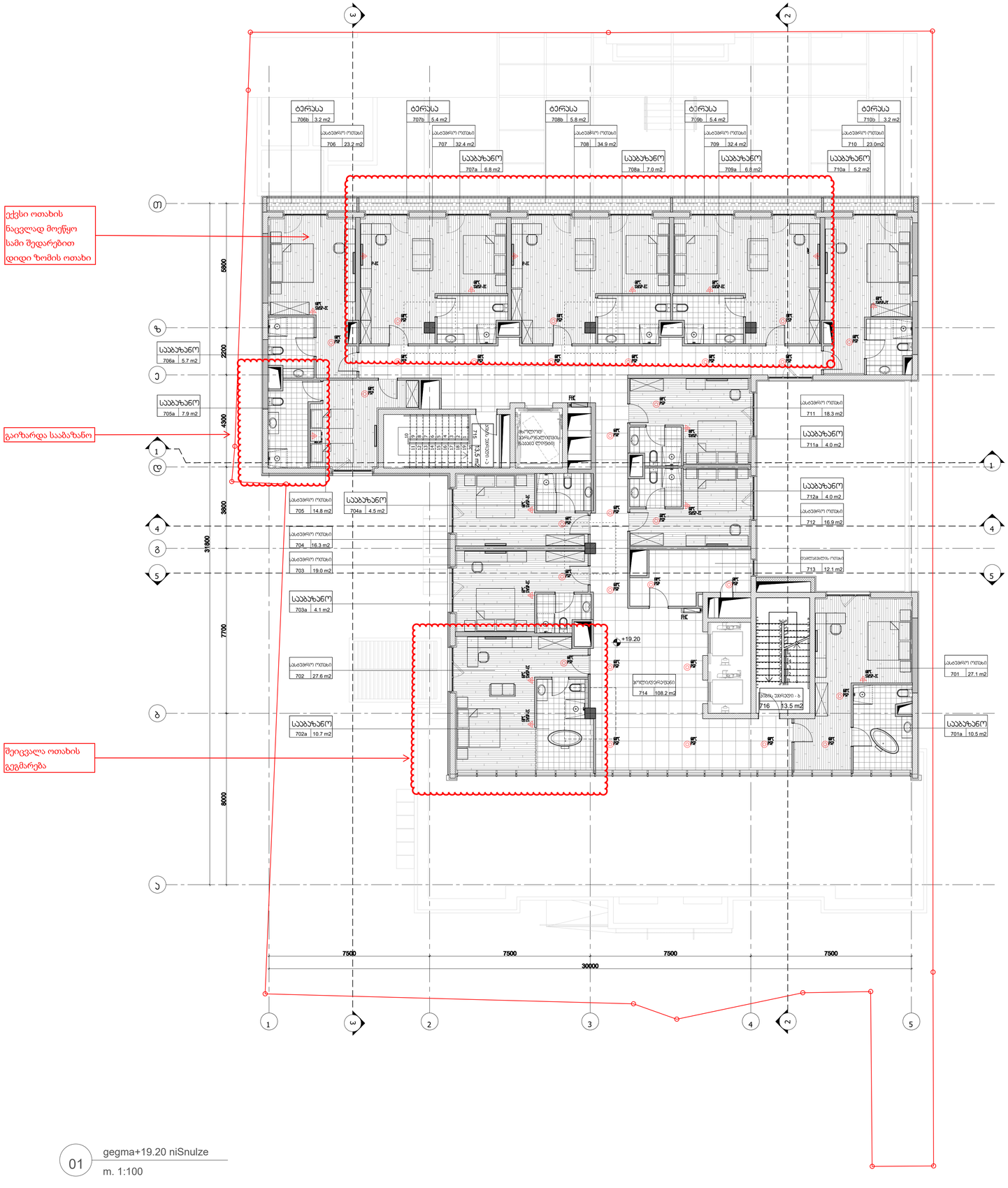
პროექტის №: 2.72.17
PROJECT №:
CAD DWG FILE: AUTOCAD
შესრულებულ: ნ.ქ
ISSUED:
შეამოწმა: ა.მ
CHECKED:
საავტორო უფლებები: არტსტუდიო
COPYRIGHT HAEL: ARCHITECTS: ARTSTUDIO

ნახაზის
TITLE გეგმა +16.20 ნიშნულზე

A-107

A1

სართულის გეგმა +19.20 ნიშნულზე



ექვსი ოთახის ნაცვლად მოეწყო სამი შედარებით დიდი ზომის ოთახი

გაიზარდა სააბაზანო

შეიცვალა ოთახის გეგმარება

ექსპლიკაცია

№	ოთახის/სივრცის დასახელება	ფართობი
701	სასტუმროს ოთახი	27.1 მ²
701a	საბაზანო	10.5 მ²
702	სასტუმროს ოთახი	27.6 მ²
702a	საბაზანო	10.7 მ²
703	სასტუმროს ოთახი	19 მ²
703a	საბაზანო	4.1 მ²
704	სასტუმროს ოთახი	16.3 მ²
704a	საბაზანო	4.5 მ²
705	სასტუმროს ოთახი	14.8 მ²
705a	საბაზანო	7.9 მ²
706	სასტუმროს ოთახი	23.2 მ²
706a	საბაზანო	5.7 მ²
706b	ტერასა	3.2 მ²
707	სასტუმროს ოთახი	32.4 მ²
707a	საბაზანო	6.8 მ²
707b	ტერასა	5.4 მ²
708	სასტუმროს ოთახი	34.9 მ²
708a	საბაზანო	7 მ²
708b	ტერასა	5.8 მ²
709	სასტუმროს ოთახი	32.4 მ²
709a	საბაზანო	6.8 მ²
709b	ტერასა	5.4 მ²
710	სასტუმროს ოთახი	23 მ²
710a	საბაზანო	5.2 მ²
710b	ტერასა	3.2 მ²
711	სასტუმროს ოთახი	18.3 მ²
711a	საბაზანო	4 მ²
712	სასტუმროს ოთახი	16.9 მ²
712a	საბაზანო	4 მ²
713	დამლაგებლის ოთახი	12.1 მ²
714	ჰოლი/დერეფანი	108.2 მ²
715	ბიბის უჯრედი - ა	13.5 მ²
716	ბიბის უჯრედი - ბ	13.5 მ²

01 gegma+19.20 niSnulze

m. 1:100

ARTSTUDIO PROJECT

სტრუქტურა შპს. კრამაგრეკი

STRUCTURE

ABK შპს. პროექტსტროი

MEP

ხანძარსაწინააღმდეგო --

FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---

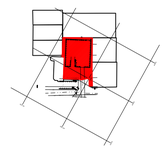
INTERIORDESIGN

დამკვეთი შპს. "შიკნის პროექტი"

CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვახტანგ ქორა N65

PROJECT ADRESS:



N	დასახელება	ლიტერა
1	პროექტის I ეტაპი	
2	პროექტის II ეტაპი	
3	პროექტის III ეტაპი	

პასპორტის N:	2,72,17
PROJECT N:	
CAD DWG FILE:	AUTOCAD
შესრულება:	ქ.ქ
ISSUE:	
შეამოწმა:	ბ.ბ
CHEKED:	
საავტორო უფლებები:	არტსტუდიო
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS:	ARTSTUDIO

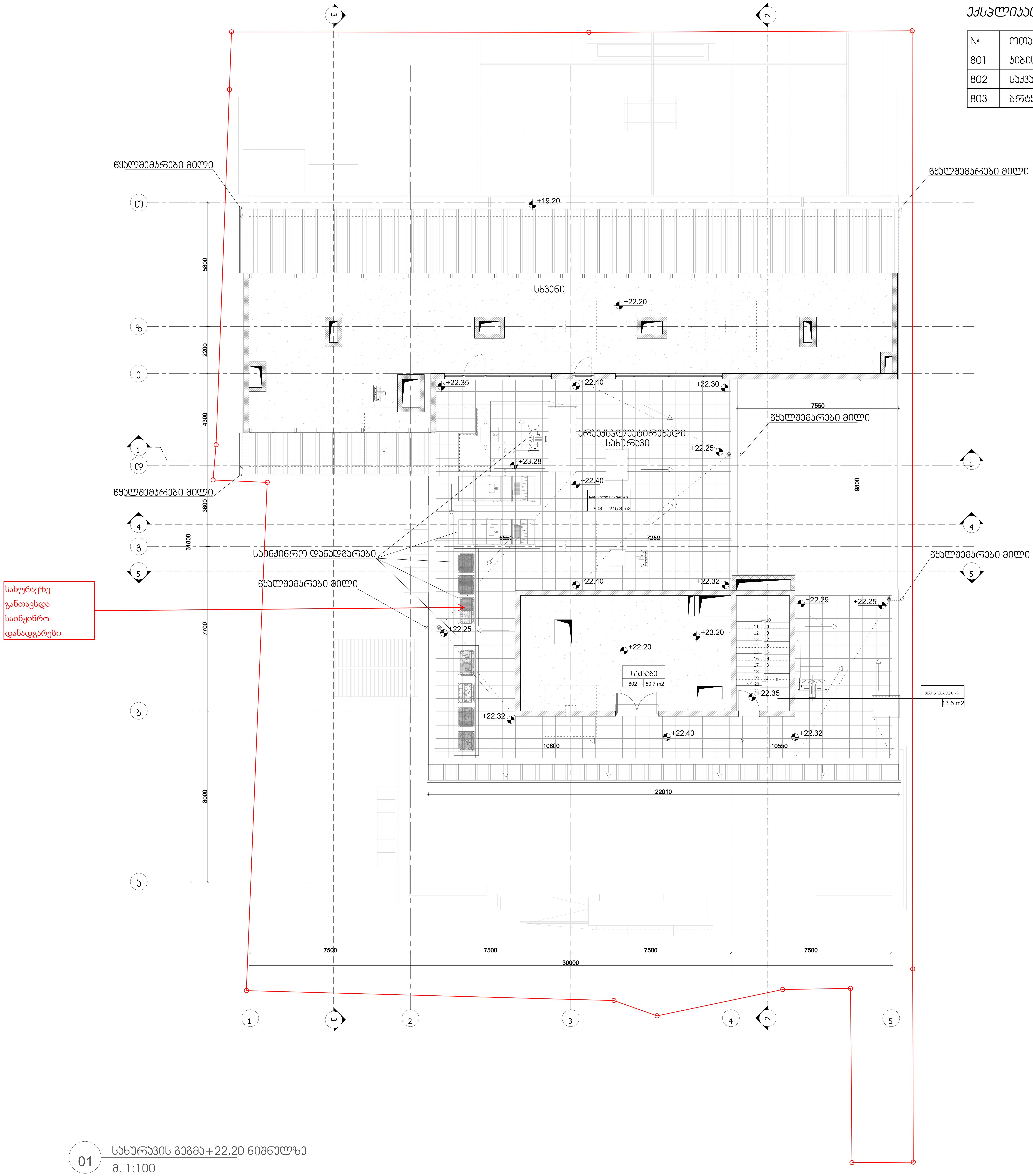
ნამუშევრის TITLE

გეგმა +19.20 ნიშნულზე

A-108

A1

სართულის გეგმა +22.20 ნიშნულზე



01 სახურავის გეგმა+22.20 ნიშნულზე
მ. 1:100

ექსპლიკაცია

№	ოთახის/სივრცის დასახელება	ფართობი
801	კიბის უჯრედი - ბ	13.5 მ²
802	საქვაბე	50.7 მ²
803	ბრტყელი სახურავი	215.3 მ²

ARTSTUDIO PROJECT

სტრუქტურა შ.პ.ს. კუბიკონი
STRUCTURE

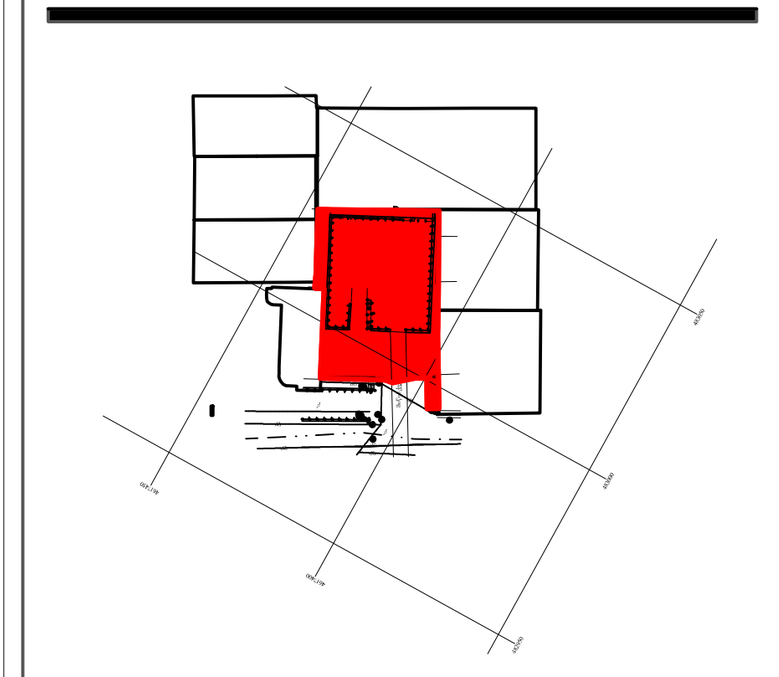
მეწ შ.პ.ს. გოლფსტრიმი
MEP

ხანძარუსაფრთხოება ---
FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---
INTERIORDESIGN

დამკვეთი შ.პ.ს. "ვიკინგ ბრუკი"
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, უზნაძის ქუჩა №65
PROJECT ADRESS:



N	თარიღი:	აღწერა
1	თარიღი 1 DATE 1	
2	თარიღი 2 DATE 2	
3	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 04.05.2018

პროექტის N: 2,72,17
PROJECT N:

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შეასრულა: თ.კ
ISSUE:

შეამოწმა: გ.მ
CHEKED:

საავტორო უფლებები: არტსტუდიო
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

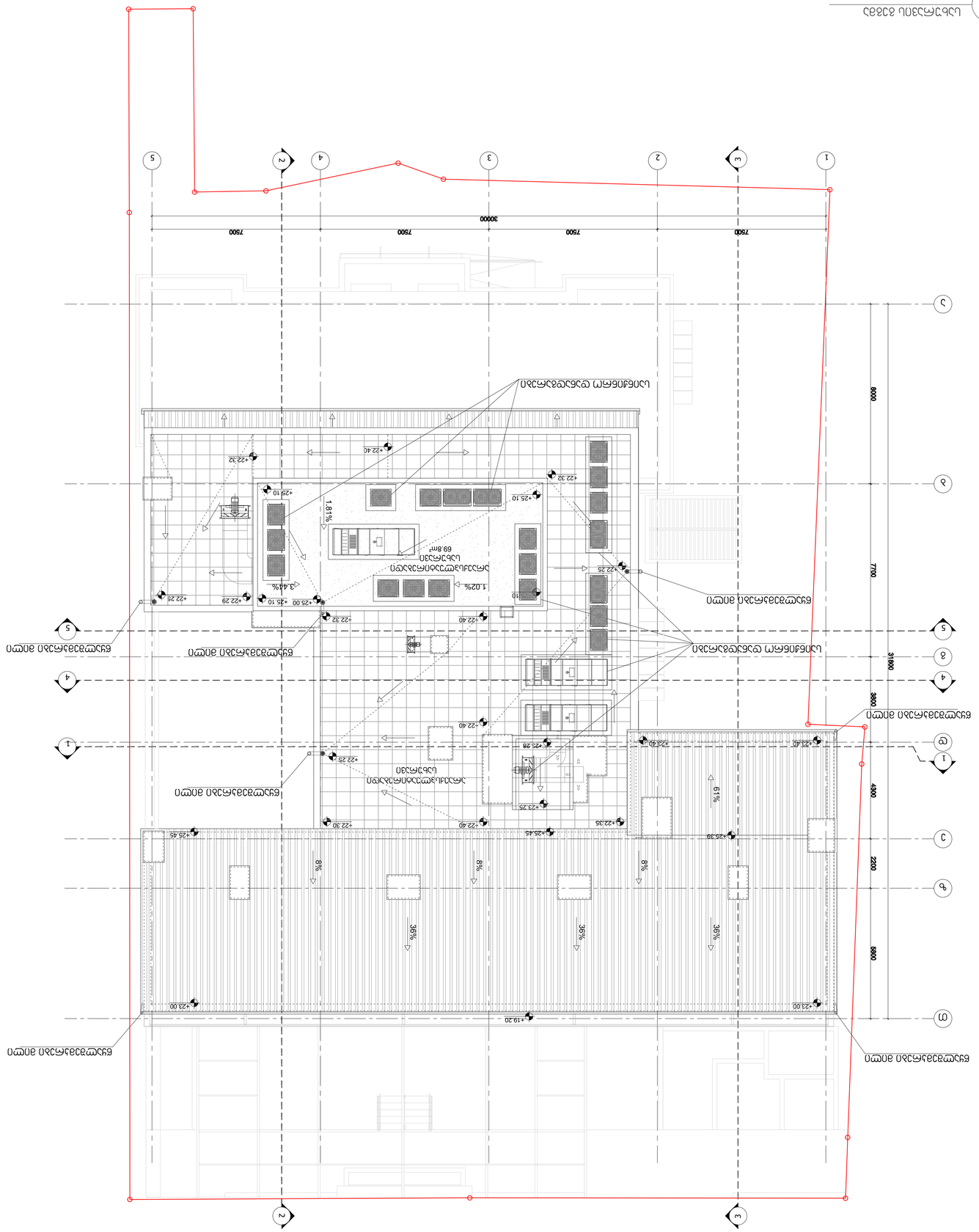
სათაური
TITLE
გეგმა +22.20 ნიშნულზე

A-109

A1

ВЕРХНЯЯ ПАЛУБА

01 Верхняя палуба
1:100


1
2
3
4
5
А
Б
В
Г
Д
7500
7500
7500
7500
30000
8800
7700
3800
2200
5800
4300
31600
1.81%
1.02%
3.44%
6.1%
2%
36%
36%
36%
8%
8%
8%
+22.32
+22.40
+25.10
+22.32
+22.29
+25.00
+25.10
+22.26
+22.40
+22.25
+25.28
+23.75
+22.40
+22.30
+22.35
+25.45
+25.45
+25.39
+23.40
+23.40
+23.00
+23.00
+19.20
Ограждение из стеклянных панелей
Ограждение из стеклянных панелей
Ограждение из стеклянных панелей

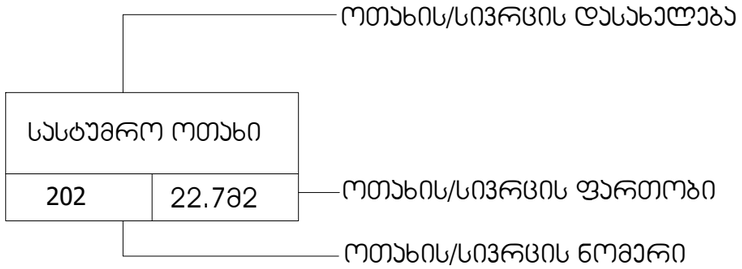
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

1 ჭრილის ხაზი

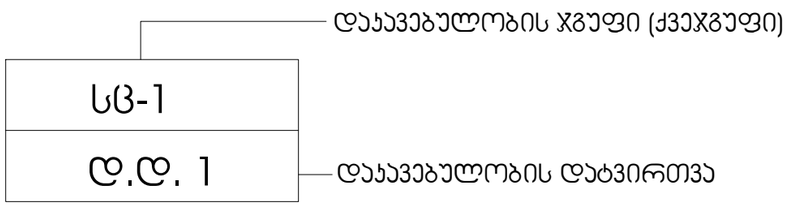
1 ღერძის ხაზი

+0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

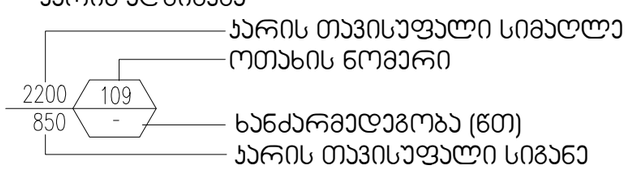
ოთახის/სივრცის აღნიშვნა



დაკავებულობა



ჯარის აღნიშვნა



ღიობი ფილაში

გაძლიერებული ბეტონი

ბლოკის ჯედელი

მექანიკური განიავების სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ჯოლოფი

წყლის დასალევი შადრევანი

FHC სახანძრო მილდგარების სისტემა

გასასვლელი

68°C SWSP-EC 68°C PSP ავტოსაშხეფი სისტემა

ხმოვანი განგაში სისტემა

ჯვამლაღმომჩენი სისტემა

სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი მისაერთებელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

სახანძრო მილდგარის მიწვდომის მანძილი 30 მ

ჯედლის ცეცხლმედეგობა (30 წუთიანი)

ჯედლის ცეცხლმედეგობა (60 წუთიანი)

ჯედლის ცეცხლმედეგობა (120 წუთიანი)

დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფის დაკავებულობა

საქმიანი ჯგუფის დაკავებულობა

საცხოვრებელი ჯგუფის დაკავებულობა

თავშეყრის ჯგუფის დაკავებულობა

სასაწყობო ჯგუფის დაკავებულობა

ARTSTUDIO PROJECT
ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, ზ. საკანდელიძის ქ. 3, წყნეთის ბაგატქმული, მეტრა პარკის კორპუსი #4, 0179
ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3, Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

სტრუქტურა შ.პ.ს. კუბიკონი
STRUCTURE

მეო შ.პ.ს. გოლფსტრიმი
MEP

ხანძარუსაფრთხოება ---
FIRELIFE AND SAFETY

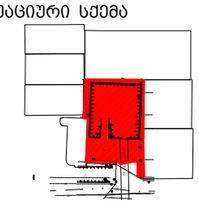
ინტერიერის ნაწილი ---
INTERIORDESIGN

დამკვეთი შ.პ.ს. "ვიკინგ ბრუკი"
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, უზნაძის ქუჩა №65
PROJECT ADRESS:

შენიშვნები:

სიტუაციური სქემა



N	თარიღი:	აღწერა
1	თარიღი 1 DATE 1	
2	თარიღი 2 DATE 2	
3	თარიღი 3 DATE 3	

გამოცემა: 19.03.2018

პროექტის N: 2,72,17
PROJECT N:
CAD DWG FILE: AUTOCAD
შესრულა: თ.ს
ISSUE:
შეამოწმა: გ.ჟ
CHEKED:

საავტორო უფლებები: არტსტუდიო
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

სათაური
TITLE
ჰირობითი აღნიშვნები

A-002

A3

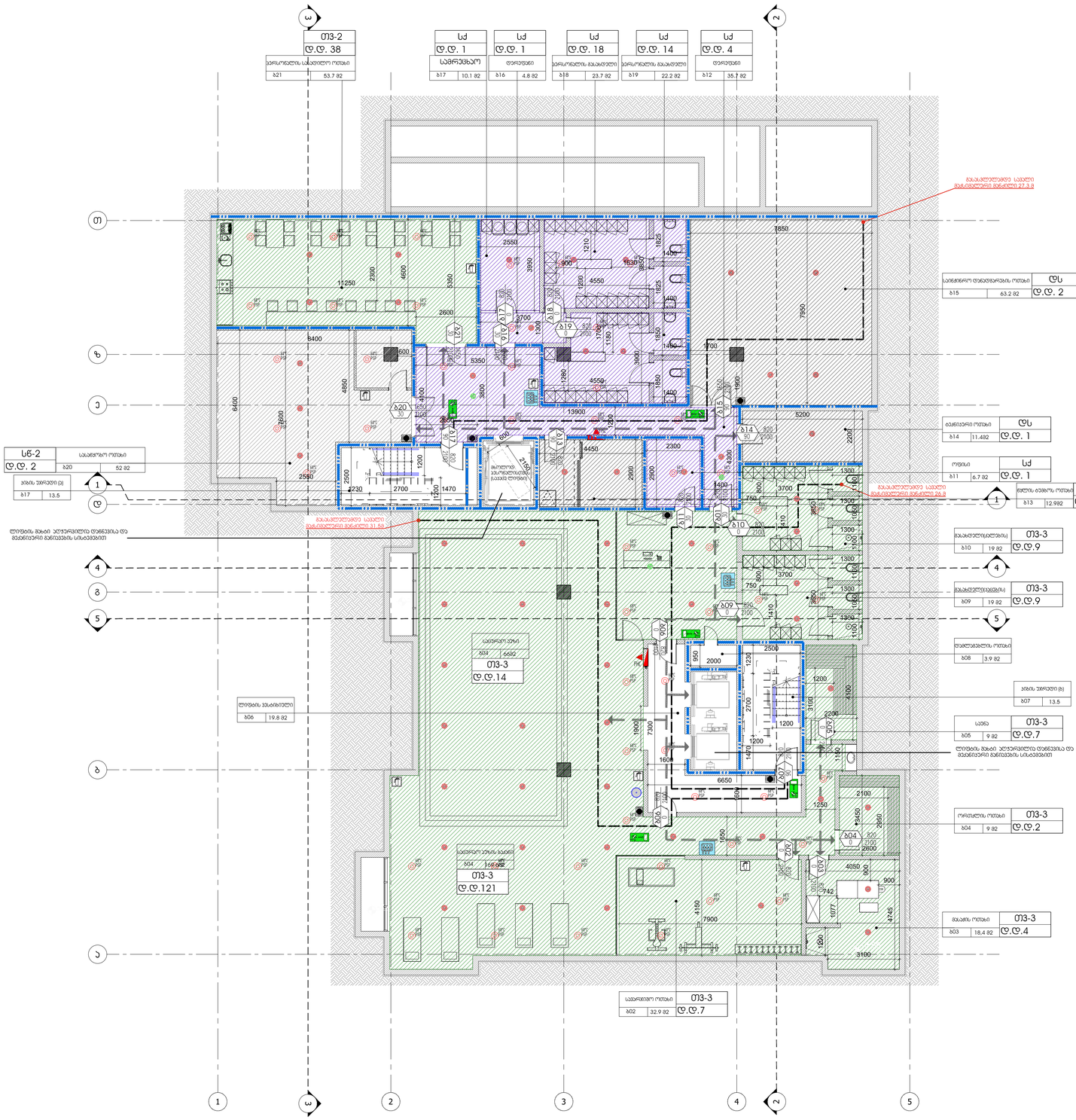
არსებული სახანძრო
ჰიდრანტი ალმაშენებლის №96

R200m

საპროექტო ტერიტორია
ს.კ 01.16.05.002.008

არსებული სახანძრო ჰიდრანტი
სანქტ-პეტერბურგის №12

შენიშვნა: შენობაში მოწყობილ ლიფტებს არ გააჩნიათ სამანქანო განყოფილება, ლიფტის შახტის შემომზღუდავი კედლები და გადახურვა შესრულებულია 25 სმ სისქის არმირებული ბეტონის კედლებით, რომელსაც გააჩნია მინიმუმ **2სთ** ცეცხლედეგობის ხარისხი.



ARTSTUDIO PROJECT
საქართველო, თბილისი 0159, ც. წერეთლის გამზირი 39, ს. ნაგებობების ტერიტორია, მდებარე ახალი ამოსვლის #4, ქ.79
ფაქტ. მისამართი: ც. წერეთლის 39, 0159, თბილისი, საქართველო
ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_projects@yahoo.com
Legal Address: G. Tsereteli 39, 0159, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, 2. Sakandelidze Str.#3, Metro Park settlement, Block # 4, 2779, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com

ხანრუქნტნაა შ.პს. კრმაკრეი

STRUCTURE

ᲛᲔᲞ შ.პს. პრელშტრეი

MEP

ხანძარქრშაუნეიმხრეშა ---

FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---

INTERIORDESIGN

ᲬᲐᲛᲔᲛᲔᲜᲢᲘ შ.პს. "ᲨᲝᲙᲝᲚᲐᲓᲘ ᲒᲠᲣᲞᲘ"

CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვარაიონ ქერა N65

PROJECT ADRESS:

ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:

ᲡᲘᲢᲣᲐᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲥᲔᲛᲐ

N	შესწორება	ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ
	შესწორება 1	
1	DATE 1	
	შესწორება 2	
2	DATE 2	
	შესწორება 3	
3	DATE 3	

ᲐᲛᲝᲦᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ 19.03.2018

პროექტის N: 2.72.17
PROJECT N:
CAD DWG FILE: AUTOCAD
შესრულება: ავტ.
ISSUE:
შესრულება: ა.ი
CHEKED:

საავტორო უფლებები ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲔᲑᲘ
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

ᲡᲐᲗᲐᲣᲠᲘ
TITLE
ᲛᲘᲜᲐ -3.75
ᲜᲘᲨᲜᲘᲡᲗᲕᲘᲡ

A-100

A1

ნებისმიერი: შეტანილი ცვლილებები არ გააჩნიათ ნებისმიერი, ლიცენზიის ქვეშ ნებისმიერი ნებისმიერი ნებისმიერი

შენიშვნა: შენობაში მოწყობილ ლიფტებს არ გააჩნიათ სამანქანო განყოფილება, ლიფტის შახტის შემომხღუდავი კედლები და გადახურვა შესრულებულია 25 სმ სისქის არმირებული ბეტონის კედლებით, რომელსაც გააჩნია მინიმუმ **2სთ** ცეცხლედეგობის ხარისხი.



ARTSTUDIO PROJECT
საქართველო, თბილისი 0159, წერეთლის გამზირი 39, 5 საკადასტრო კოდი: 01.19.05.010.01.005, მესხი პარკის კორპუსის #4, 2179 ფართ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
ვებ-გვერდი: www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 39, 0159, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, 2. Sakandelidze Str #3, Metro Park settlement, Block # 4, 2179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

სტრუქტურა შპს. კონსტრუქტი

STRUCTURE

ომ შპს. პროექტსტუდიო

MEP

ხანძარსაწინააღმდეგო --

FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---

INTERIORDESIGN

დამკვეთი შპს. "ზესკნის პროექტი"

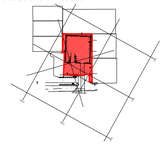
CLIENT

პროექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ვარაზის ქუჩა N65

PROJECT ADRESS:

მიმდინარეობს:

სიტუაციური სქემა



N	შესწორება	თარიღი
1	შესწორება 1 DATE 1	
2	შესწორება 2 DATE 2	
3	შესწორება 3 DATE 3	

პასპორტის No: 19.03.2018

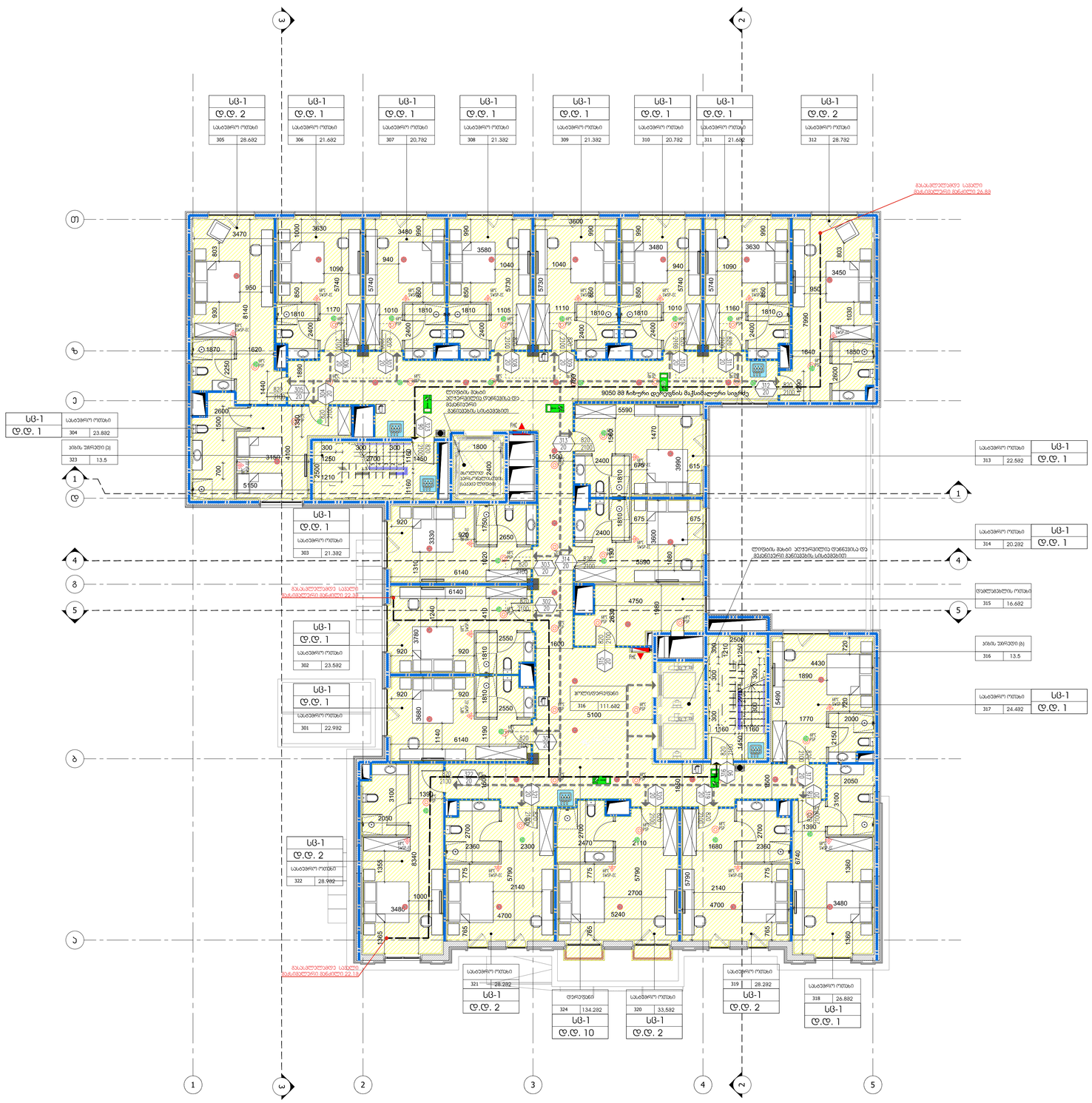
პროექტის N: 2.72.17
PROJECT N:
CAD DWG FILE: AUTOCAD
შესრულებულია: ტს.
ISSUE:
შესამოწმებლად: ა.ტ
CHECKED:
საავტორო უფლებები: არტსტუდიო
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

ნახატების
TITLE
მასშტაბი +4.20 ნიშნულზე

A-102

A1

შენიშვნა: შენობაში მოწყობილ ლიფტებს არ გააჩნიათ სამანქანო განყოფილება, ლიფტის შახტის შემომხღუდავი კედლები და გადახურვა შესრულებულია 25 სმ სისქის არმირებული ბეტონის კედლებით, რომელსაც გააჩნია მინიმუმ **2სთ** ცეცხლედეგობის ხარისხი.



ARTSTUDIO PROJECT
საქართველო, თბილისი 0179, წერეთლის გამზირი 39, საკადასტრო კ. 3, 59600kv ობიექტის, ფერმა ვარაზის ქუჩა #4, 0179
ფაქს: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
იურიდიული მისამართი:
Legal Address: G. Tabidze 39, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, 2. Sakandelize Str #3, Metra Park settlement, Block # 4, 2179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

სტრუქტურა შპს. კრამაგრეი

STRUCTURE

ომფ შპს. პროლშტროი

MEP

ხანძარქრობაუსაფრთხოება ---

FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიორდიზაინი ---

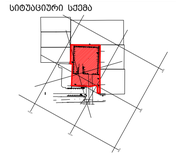
INTERIORDESIGN

დამკვეთი შპს. "ზემენის პროექტი"

CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვარაზის ქუჩა N65

PROJECT ADRESS:



სიტუაციური სქემა

N	დასახელება	პერიოდი
1	პროექტის 1 DATE 1	
2	პროექტის 2 DATE 2	
3	პროექტის 3 DATE 3	

პასპორტის №: 2.72.17

PROJECT N:

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შესრულება: ტს.

ISSUE:

შესრულება: ა.ი

CHEKED:

საავტორო უფლებები: არტსტუდიო

COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

ნახაზის სახე

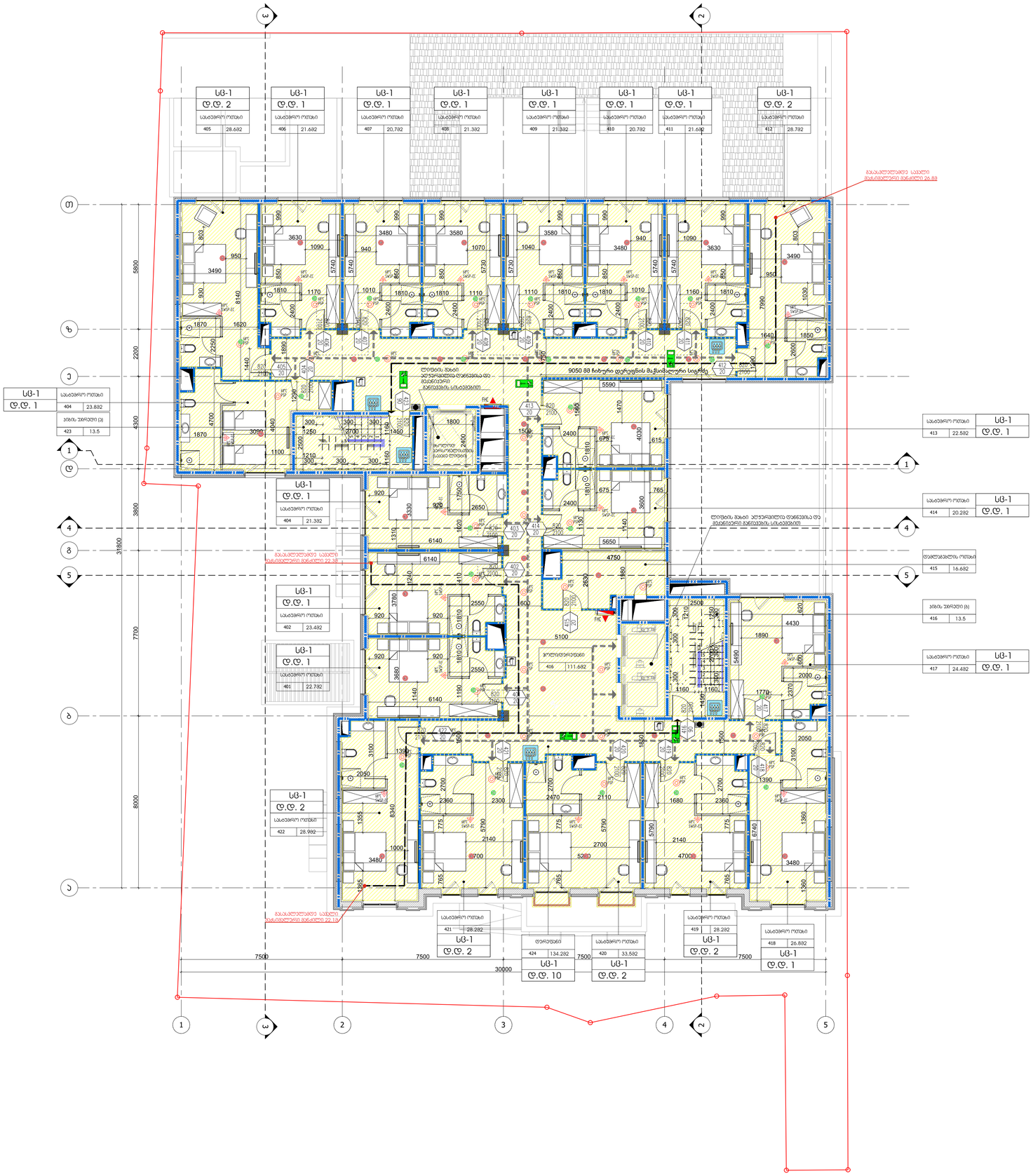
TITLE

მეოთხე +7.20
ნიშნულზე

A-103

A1

შენიშვნა: შენობაში მოწყობილ ლიფტებს არ გააჩნიათ სამანქანო განყოფილება, ლიფტის შახტის შემომხღუდავი კედლები და გადახურვა შესრულებულია 25 სმ სისქის არმირებული ბეტონის კედლებით, რომელსაც გააჩნია მინიმუმ **2სთ** ცეცხლედეგობის ხარისხი.



ARTSTUDIO PROJECT
საავტორო უფლებებს ე. წ. ბერნის ხელშეკრულება ავტორის უფლებების შესახებ. ყველა უფლება დაცულია. ნებისმიერი ასლის ან ელექტრონული ვერსიის გამოყენება მხოლოდ ავტორის ნებართვით.
Legal Address: G. Tabidze 39, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, 2. Sakandelidze Str #3, Metra Park settlement, Block # 4, 2179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებანი

STRUCTURE

ელ. შ.პს. პროექტანტი

MEP

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებანი ---

FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---

INTERIORDESIGN

დამკვეთი შ.პს. "შიკრა პროექტი"

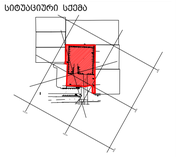
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვარაზის ქუჩა N65

PROJECT ADRESS:

პროექტის:

სიტუაციური სქემა



N	ცვლილების	ავტორი
	შესაფერისი	
1	DATE 1	
	შესაფერისი	
2	DATE 2	
	შესაფერისი	
3	DATE 3	

გამოშვების: 19.03.2018

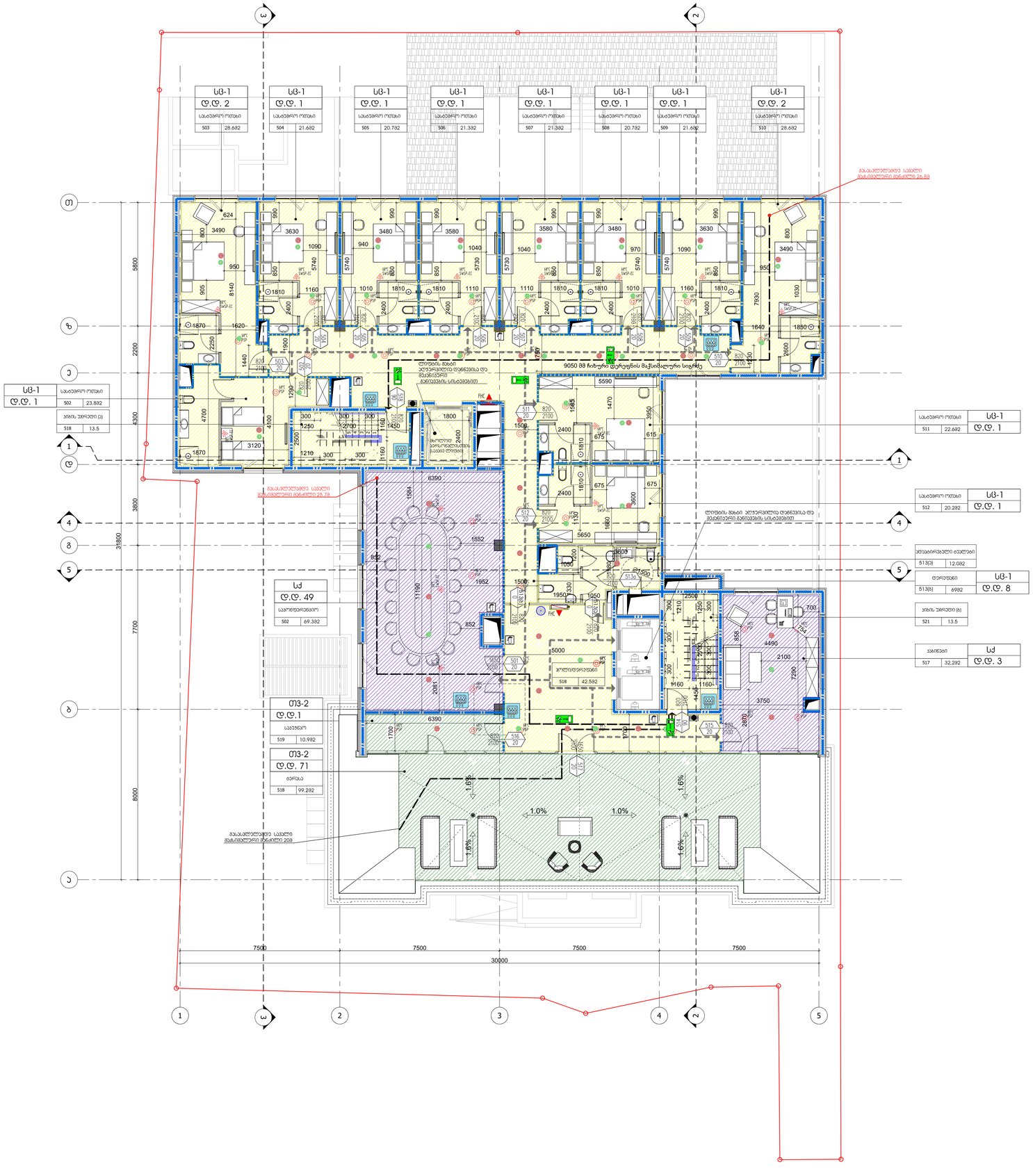
პროექტის N: 2.72.17
PROJECT N:
CAD DWG FILE: AUTOCAD
შესრულებულია: ტ.ს.
ISSUE:
შესამოწმებელია: ა.ა
CHEKED:
საავტორო უფლებები: არქიტექტორის
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

ნახატის/ფილის
TITLE
მეშვიდე +10.20
ნიშნულზე

A-104

A1

შენიშვნა: შენობაში მოწყობილ ლიფტებს არ გააჩნიათ სამანქანო განყოფილება, ლიფტის შახტის შემომხღუდავი კედლები და გადახურვა შესრულებულია 25 სმ სისქის არმირებული ბეტონის კედლებით, რომელსაც გააჩნია მინიმუმ **2სთ** ცეცხლედეგობის ხარისხი.



ARTSTUDIO PROJECT
საქართველო, თბილისი 0105, წერეთლის გამზირი 39, საკადასტრო კ. 3, 59600მ² მიწის ნაკვეთი, მდებარე ახალი ამოვანის #4, 2179 მდებარე
(+995 32) 91 52 54
info@artstudio.ge , artstudio_projects@yahoo.com
Georgia, Tbilisi 0105, Tsereteli Ave. 39, Cadastral code 3, 59600m² land plot, located in Akhali Amovani #4, 2179
(+995 32) 91 52 54
info@artstudio.ge , artstudio_projects@yahoo.com
www.artstudio.ge

სტრუქტურა შპს. კონსტრუქტი

STRUCTURE

მეო შპს. პროექტსტუდიო

MEP

ხანძარსაწინააღმდეგო ---

FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---

INTERIORDESIGN

დამკვეთი შპს. "ვისპრა პროექტი"
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვარაზის ქუჩა N65

PROJECT ADRESS:

მისამართი:

სიტუაციური სქემა

N	ცვლილების	თარიღი
1	შესწორება 1	
	DATE 1	
2	შესწორება 2	
	DATE 2	
3	შესწორება 3	
	DATE 3	

გამოშვების: 19.03.2018

პროექტის №: 2.72.17
PROJECT N:
CAD DWG FILE: AUTOCAD
შესრულებულია: ტს.
ISSUE:
შეამოწმა: ა.ტ
CHEKED:

საავტორო უფლებები: არქიტექტორთა
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

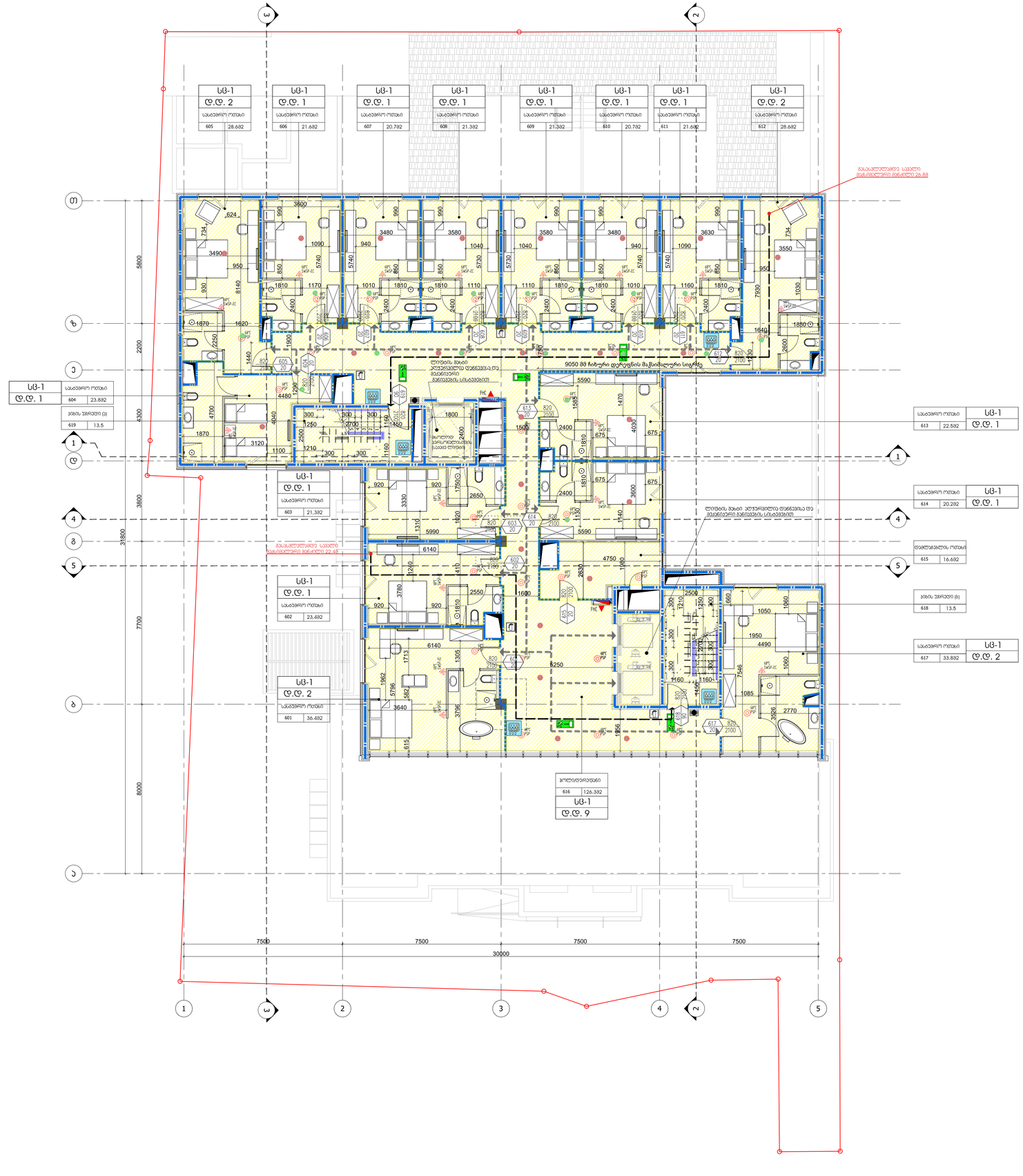
ნახაზის სათაური
TITLE

მეოთე +13.20
ნიშნულზე

A-105

A1

შენიშვნა: შენობაში მოწყობილ ლიფტებს არ გააჩნიათ სამანქანო განყოფილება, ლიფტის შახტის შემომხლეულდავი კედლები და გადახურვა შესრულებულია 25 სმ სისქის არმირებული ბეტონის კედლებით, რომელსაც გააჩნია მინიმუმ **2სთ** ცეცხლედეგობის ხარისხი.



ARTSTUDIO PROJECT
საავტორო უფლებებს ქ. თბილისი, ალექსი მაღალაშვილი 3, საავტორო ცნობისა და ქ. თბილისი, მცხეთა ქარაგმა #4, 2179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
იურიდიული მისამართი:
Legal Address: G. Tabidze 39, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, 2. Sakandelidze Str #3, Metro Park settlement, Block # 4, 2179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

სტრუქტურა შ.პ.ს. კრამაგრეი

STRUCTURE

ABK შ.პ.ს. პროლშტროეი

MEP

ხანძარსაწინააღმდეგო --

FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---

INTERIORDESIGN

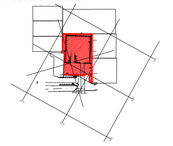
დამკვეთი შ.პ.ს. "ვისპინა პროექტი"
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვარაზის ქუჩა N65

PROJECT ADRESS:

პროექტის:

სიტუაციური სქემა



N	დასახელება	თარიღი
1	შესწორება 1	
	DATE 1	
2	შესწორება 2	
	DATE 2	
3	შესწორება 3	
	DATE 3	

პასპორტის N: 2,72,17

PROJECT N:

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შესრულება: ბს.

ISSUE:

შესწორება: ბ.ი

CHECKED:

საავტორო უფლებები: ყველა უფლება დაცულია

COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

სამუშაოს

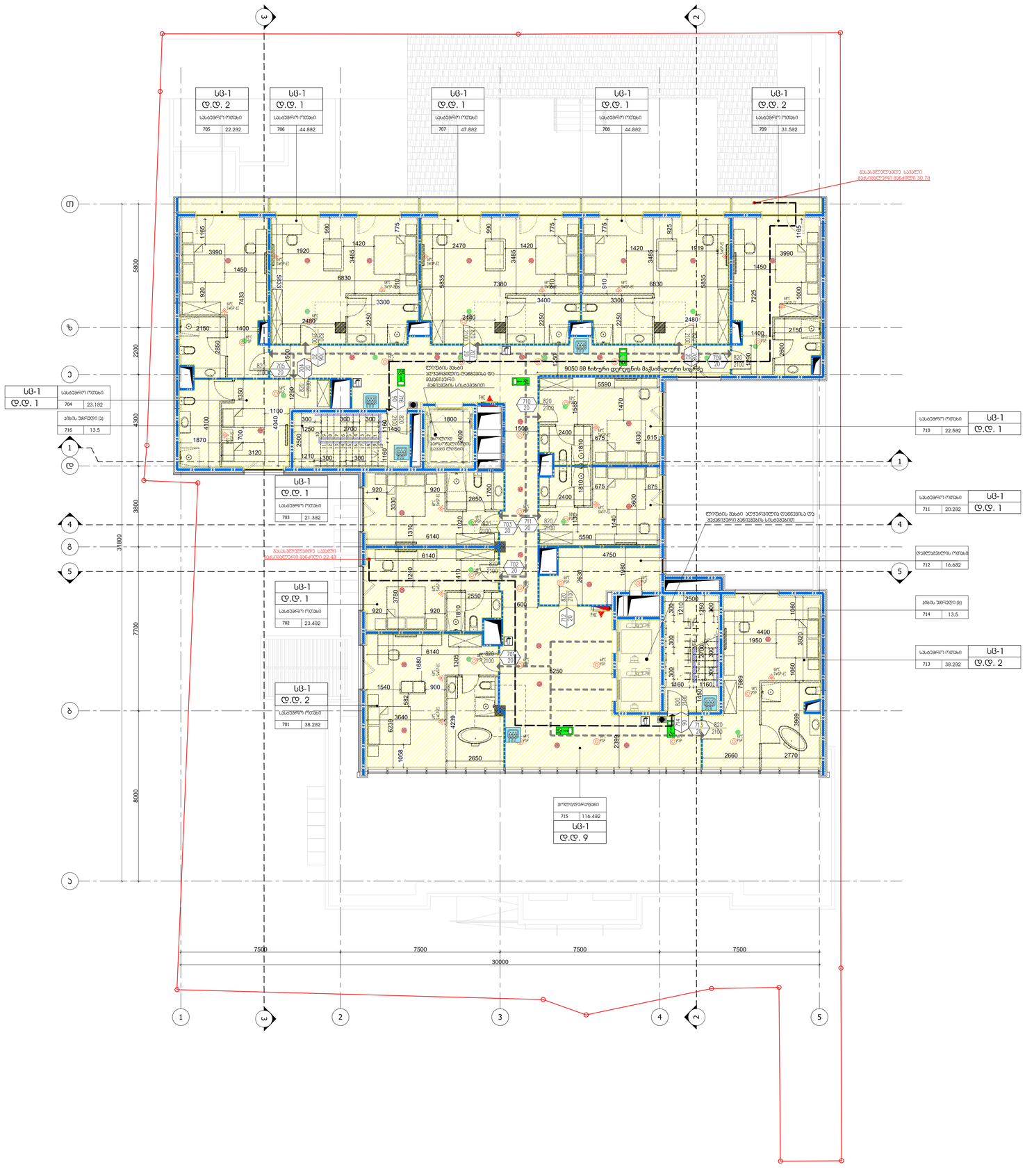
TITLE

მასშტაბი +16.20
ნიშნულზე

A-106

A1

შენიშვნა: შენობაში მოწყობილ ლიფტებს არ გააჩნიათ სამანქანო განყოფილება, ლიფტის შახტის შემომზღუდავი კედლები და გადახურვა შესრულებულია 25 სმ სისქის არმირებული ბეტონის კედლებით, რომელსაც გააჩნია მინიმუმ **2სთ** ცეცხლედეგობის ხარისხი.



ARTSTUDIO PROJECT
საავტორო უფლებების © ბარათაშვილის, ფიზიკის ინსტიტუტის &
საავტორო უფლებების © 3. ნიშნიანიძის ფიზიკის ინსტიტუტის, ფიზიკის პარკში ქსელის #4, 2179
ფაქს: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
იურიდიული მისამართი:
Legal Address: G. Tabidze 39, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tbilisi Highway, 2. Sakandelidze Str #3, Metro Park settlement, Block # 4, 2179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

სტრუქტურა შპს. კონსტრუქტი

STRUCTURE

ОВК შპს. პროექტსტრიი

MEP

ხანძარსაწინააღმდეგო --

FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---

INTERIORDESIGN

დამკვეთი შპს. "შიკნის პროექტი"

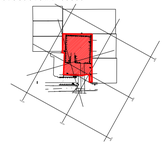
CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვარაზის ქუჩა N65

PROJECT ADRESS:

პროექტის ეტაპი:

ситуационный план



N	მნიშვნელობა	თარიღი
	მნიშვნელობა 1	
1	DATE 1	
	მნიშვნელობა 2	
2	DATE 2	
	მნიშვნელობა 3	
3	DATE 3	

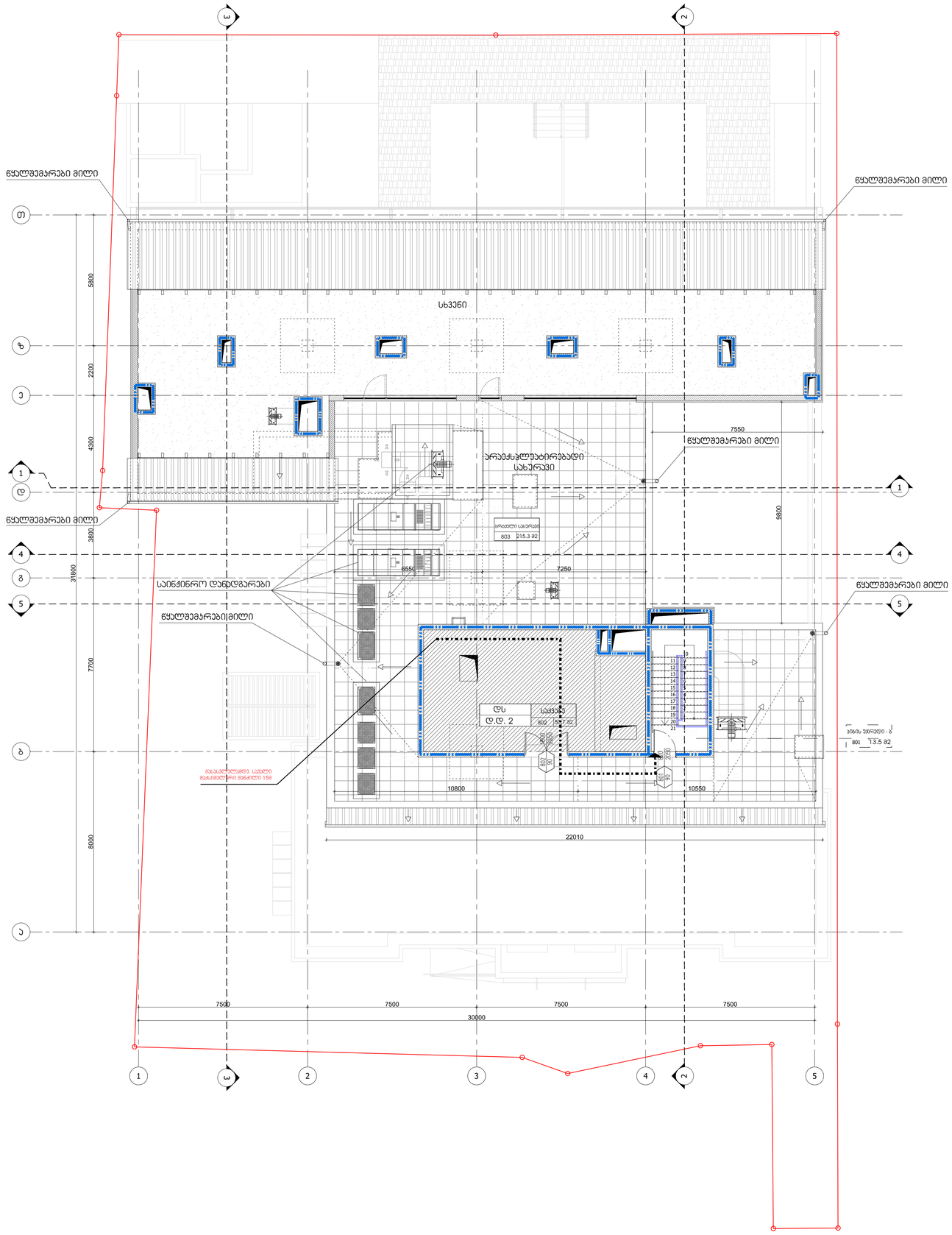
პროექტის N: 2.72.17
PROJECT N:
CAD DWG FILE: AUTOCAD
ფაილის ვერსია: 03.1
ISSUE:
ფაილის ვერსია: 0.0
CHEKED:
საავტორო უფლებები: არქსტუდიო
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO

სათაური
TITLE
მეოთხე +19.20
ნიშნულზე

A-107

A1

შენიშვნა: შენობაში მოწყობილ ლიფტებს არ გააჩნიათ სამანქანო განყოფილება, ლიფტის შახტის შემომხღუდავი კედლები და გადახურვა შესრულებულია 25 სმ სისქის არმირებული ბეტონის კედლებით, რომელსაც გააჩნია მინიმუმ **2სთ** ცეცხლედეგობის ხარისხი.



ARTSTUDIO PROJECT
საავტორო უფლებებით დაცულია. ამ პროექტის ნებისმიერი ნაწილის გამოყენება ან კოპირება მხოლოდ ავტორების წერილობითი ნებართვით შეიძლება.
Legal Address: G. Tabidze 39, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, 2. Sakandelidze Str #3, Metro Park settlement, Block # 4, 2179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ხერხემლშენა შპს. კონსტრუქტი

STRUCTURE

მეო შპს. პროფსისტემები

MEP

ხანძარსაწინააღმდეგო ---

FIRELIFE AND SAFETY

ინტერიერის ნაწილი ---

INTERIORDESIGN

დამკვეთი შპს. "შიკრის პროექტი"

CLIENT

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვარაზის ქუჩა N65

PROJECT ADRESS:

მენეჯმენტი:

ნახაზის სახელი

ფასადი +22.20 ნიშნულზე

N	მოდიფიკაციის	ავტორი
1	მოდიფიკაციის DATE 1	
2	მოდიფიკაციის DATE 2	
3	მოდიფიკაციის DATE 3	

ნახატის თარიღი: 19.03.2018

პროექტის N: **2.72.17**

PROJECT N:

CAD DWG FILE: **AUTOCAD**

ფაილის სახელი: 03.dwg

ISSUE:

შესრულების თარიღი: 0.0

CHEKED:

საავტორო უფლებები: არქიტექტორები

COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: **ARTSTUDIO**

ნახატის N

TITLE

A-108

A1

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2** (პერსონალის სასადილო ოთახი, რესტორანი, სამზარეულო, მიმღები, ბარი, ლობი და ღია კაფე/ტერასა დამხმარე საკუჭნაოთი -3,75; 0,00 და +13,20 ნიშნულებზე)
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ -3** (საცურაო აუზი, სავარჯიშო დარბაზი, მასაჟის და ორთქლის ოთახები, საუნა, -3,75 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი **სქ** (სამრეცხაო, საოფისე ოთახები, პერსონალის გასახდელი ოთახები და შეხვედრების ოთახი -3,75; და 13,20 ნიშნულებზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1** (სასტუმროს ნომრები +4,20; +7,20; 10,20; 13,20; 16,20 და 19,20 ნიშნულებზე)
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (სამზარეულოს საწყობი -3,75 ნიშნულზე)
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** (მექანიკური და საინჟინრო მოწყობილობების ოთახები -3,75 და +22,20 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2**	**11**	**3**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ -3**	**11**	**1**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**11**	**2**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**	**11**	**6**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**11**	**1**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**	**5**	**2**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**48,8 მ.**	**25,25 მ. (მიწის დონის ნიშნული -0.1 =400,90)**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**7 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2**	**შეუზღუდავი**	**806.2კვ.მ (ჯამში შენობაში 988.9) კვ.მ**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ -3**	**შეუზღუდავი**	**342,2 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**შეუზღუდავი**	**103.2კვ.მ (ჯამში შენობაში 204.7) კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**	**შეუზღუდავი**	**672.8კვ.მ (ჯამში შენობაში 3496.8) კვ.მ**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**7340 კვ.მ**	**51,4 კვ.მ**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**	**3300 კვ.მ**	**87.5 (ჯამში შენობაში 138.2) კვ.მ**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**5185.8 კვ.მ**	
სართულების რაოდენობა =	**8**	
შენობის საერთო ფართობი =	**6100.5 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-5 ღერძებში	19,20 – 39,33	0	მინ. 1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	43.3%	-
5-1 ღერძებში	7,64 – 8,34	1	მინ. 1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%-შეუზღუდავი	-	38.6%	-
თ-დ ღერძებში	0,84 – 1,37	1	მინ. 1	დაუშვებელი - 15%	დაუშვებელი - 15%	დაუშვებელი	-	-	-
დ-ა ღერძებში	6,67-7,54	1	მინ. 1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%-შეუზღუდავი	-	22%	-
ე-თ ღერძებში	0,64	1	მინ. 1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
გ-ე ღერძებში	8,19	1	მინ. 1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%-შეუზღუდავი	-	37,2%	-
გ-ა ღერძებში	0,63-0,65	1	მინ. 1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
4-5 ღერძებში	4,9	1	მინ. 1	75%	75%	25%	-	19,1%	-
5-4 ღერძებში	4,9	1	მინ. 1	75%	75%	25%	-	20,3%	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2**	კი	-	კი	კი	-	კი	-
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ -3**	კი	-	კი	კი	-	კი	-
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	კი	-	კი	კი	-	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**	კი	-	კი	კი	-	-	-
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	კი	-	კი	კი	-	კი	-
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**	კი	-	კი	კი	-	კი	-
კიბის უჯრედი		-	-	-	კი (ჰაერის დაწნევის სისტემა)	-	-
ლიფტები		-	-	-	კი (ჰაერის დაწნევის სისტემა)	-	-
დერეფანი	კი	-	კი	კი	კი (მექანიკური განიავების სისტემა)	-	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (-3,75 ნიშნულზე განთავსებულ სართულზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-2**	**კი**	**კი**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ -3**	-	**კი**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**კი**	**კი**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**	**კი**	**კი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	-	**კი**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**	-	**კი**
კიბის უჯრედი	-	**კი**
ლიფტები	-	**კი**
დერეფანი	-	**კი**

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე**(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
მიწის დონის ქვედა სართული	**თვ-2, თვ-3, სქ, დს, სწ-2 (დ.დ - 256)**	**2**	**2** (გასასვლელის გზა-კიბე)	**1,1** (თითო)	**1,17** (თითო)	**1,2**	**1.2-1.4**	**0,82** (თითო)	**0,82** (თითო)
პირველი სართული	**თვ-2, (დ.დ - 492)**	**2**	**4** (გასასვლელის გზა-კარი)	-	-	**1,2**	**მინ. 1,35**	**0,82** (თითო)	**0,82** (თითო)
მე-2 - მე-4 სართულები	**სც-1 (დ.დ - 36-თითო სართულზე)**	**2**	**2** (გასასვლელის გზა-კიბე)	**1,1** (თითო)	**1,17** (თითო)	**1,2**	**მინ. 1,5**	**0,82** (თითო)	**0,82** (თითო)
მე-5 სართული	**სც-1. თვ-2, სქ (დ.დ - 166)**	**2**	**2** (გასასვლელის გზა-კიბე)	**1,1** (თითო)	**1,17** (თითო)	**1,2**	**მინ. 1,5**	**0,82** (თითო)	**0,82** (თითო)
მე-6 - მე-7 სართულები	**სც-1 (დ.დ - 27 მაქსიმუმ)**	**2**	**2** (გასასვლელის გზა-კიბე)	**1,1** (თითო)	**1,17** (თითო)	**1,2**	**მინ. 1,35-1.5**	**0,82** (თითო)	**0,82** (თითო)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	თვ-2, თვ-3, სქ, დს, სწ-2 (დ.დ - 256)	4	8	3	4	-	3	1	1	1	1	-	-
პირველი სართული	თვ-2, (დ.დ - 492)	6	8	3	6	-	-	1	1	1	1	-	-
მე-2 - მე-4 სართულები	სც-1 (დ.დ - 36-თითო სართულზე)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	-	-	1	1	-	-
მე-5 სართული	სც-1. თვ-2, სქ (დ.დ - 166)	3+1(თითო ნომერში)	3+1(თითო ნომერში)	3+1 (თითო ნომერში)	3+1(თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1	1	1	1	-	1
მე-6 - მე-7 სართულები	სც-1 (დ.დ - 27 მაქსიმუმ)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	1 (თითო ნომერში)	-	-	1	1	-	-