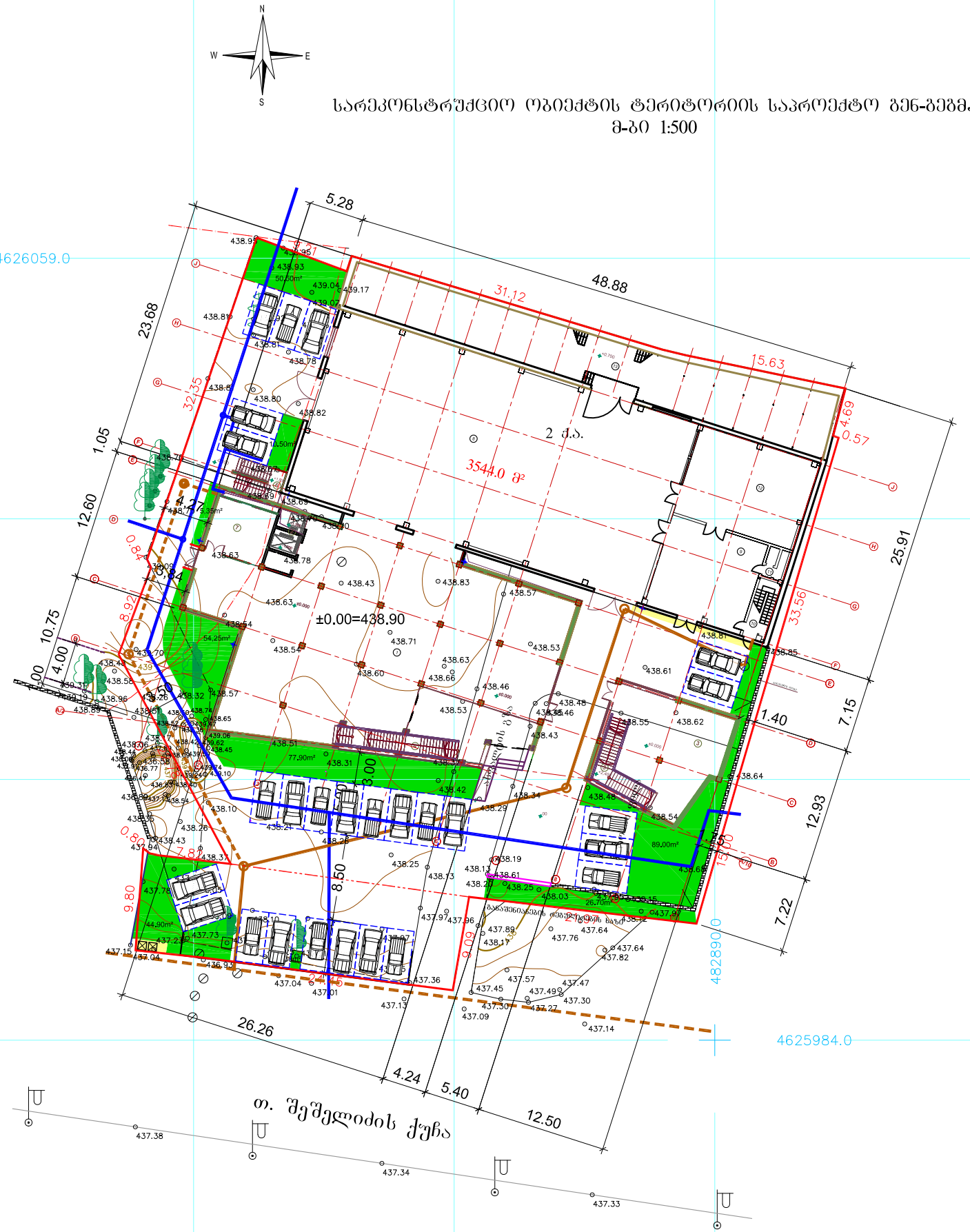
სარეკონსტრუქციო ობიექტის ტერიტორიის საპროექტო გენ-გეგმა
მ-ბი 1:500



საპროექტო გენ-გეგმის მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი	3544.0 კვ.მ
მიწისპირა სართულის გარე პერიმეტრში მოქცეული ფართობი	2025.2 კვ.
მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ-1	0.6
მიწისპირა და მიწისზედა სრული სართულები	
გარე პერიმეტრში მოქცეული ჯამური ფართობი	4834.8 კვმ
მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ-2	1.4
ტერიტორიის გამწვანების ფართობი	361.9 კვ.მ
ტერიტორიის გამწვანების კოეფიციენტი კ-3	0.1

პირობითი აღნიშვნები

- მისასვლელი გზები და ავტოსადგომები ასფალტო-ბეტონის საფარით - 936.8 კვ.მ
- ტროტუარები და ბაძნები ბეტონის საფარით - 152.1 კვ.მ
- გამწვანებული ტერიტორია - 361.9 კვ.მ
- საყოფაცხოვრებო ნარჩენების კონტეინერი
- არსებული წყალსადენი
- საპროექტო წყალსადენი
- არსებული კანალიზაცია
- საპროექტო კანალიზაცია
- არსებული ბეტონის ღობე
- სადემონტაჟო ბეტონის ღობე
- არსებული ლითონის ბადის ღობე
- საპროექტო ლითონის ბადის ღობე H=1.8, L=124.3

ცვლილებების გათვალისწინებით

შემკვეთი	შემსრულებელი		დირექტორი დ. კოსტიაღი	არსებული შენობა-ნაგებობების რეკონსტრუქცია მიშენებით. საცალო ცენტრი.	პროექტის ნაწილი - არქიტექტურა 2 ნახაზის № 6/1
შ.პ.ს. "ჯი-ეს-ს ი" ID # 211368508	შ.პ.ს. "არსი საინჟინრო კონსალტინგი" ID # 204927197	ARCI Engineering Consulting	ნაწ. ხელმძღვ. ზ. ციკოლია		სარეკონსტრუქციო ობიექტის ტერიტორიის საპროექტო გენ-გეგმა მასშტაბი: 1:500
			დაამუშავა თ. ხელაია	მისამართი: თბილისი, თ. შეშელიძის ქუჩა №10 (ყოფილი ფეიქრების ქუჩა №21) ნაკვეთი № 01.11.04.029.103	თარიღი: 2022
			დაამუშავა თ. შავიშვილი		ნახაზის ორიგინალური ზომა - A3 რევიზია: B