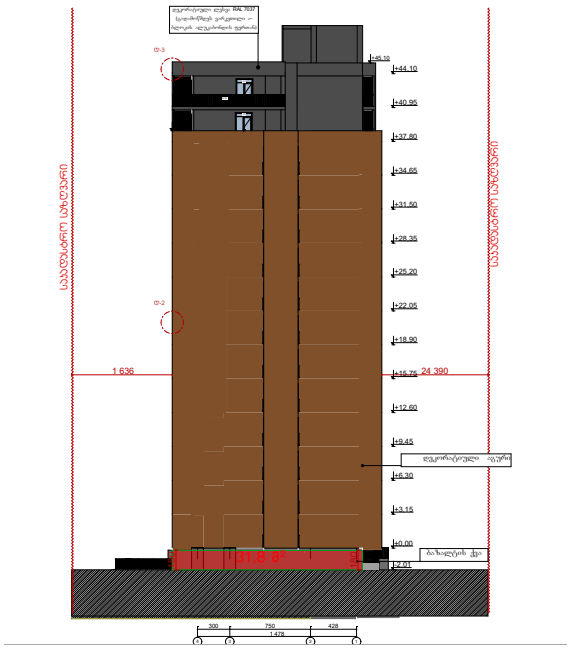
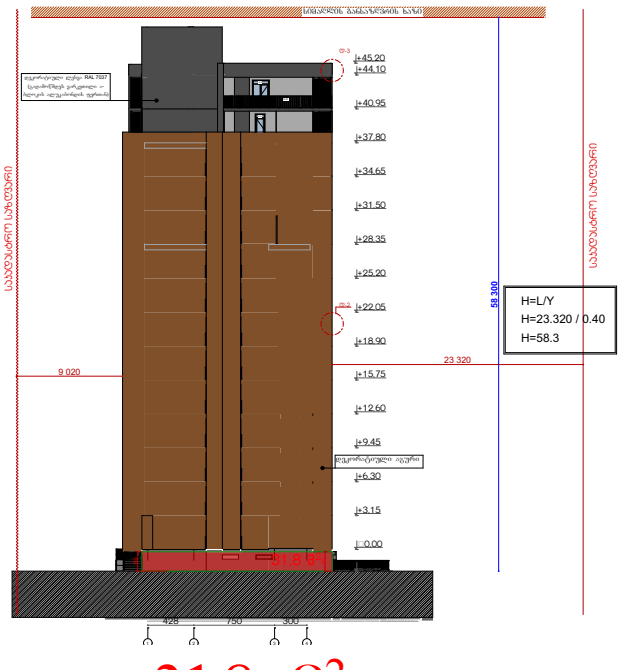


31.8 მ²



95.3 მ²

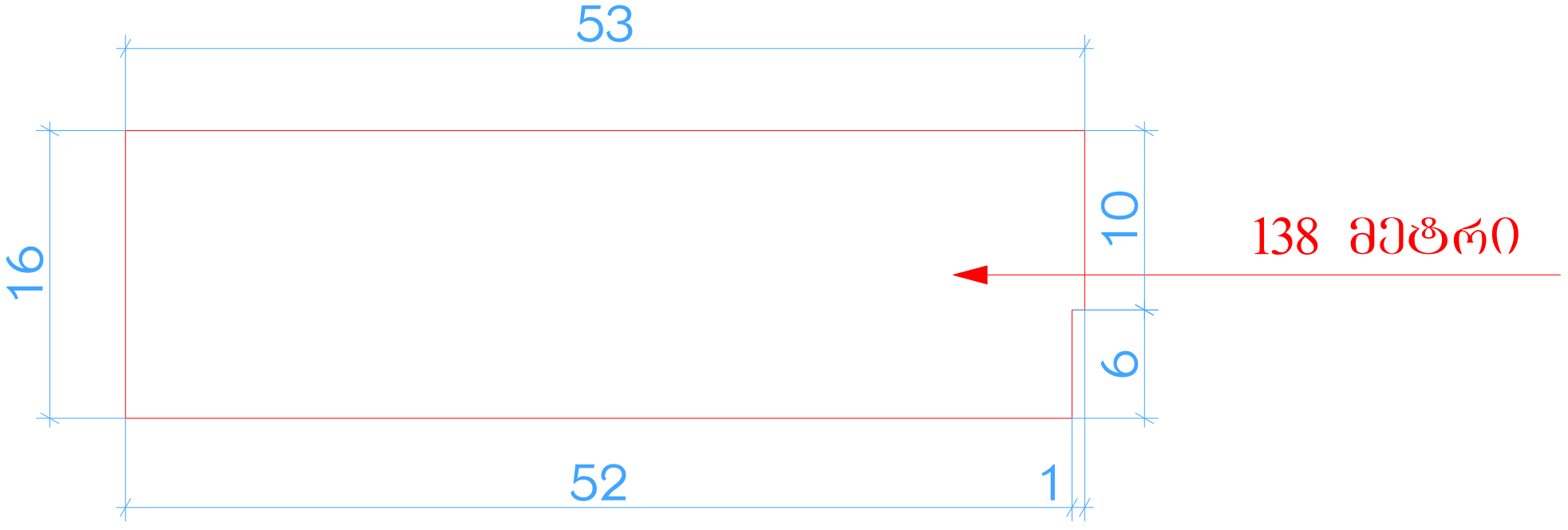


31.8 მ²



95.3 მ²

31.8+31.8+95.3+95.3=254.2



254.2/138=1.84

არ იანგარიშება კ2-ში



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "არქი ვარკეთილი B-ბლოკი"

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ვარკეთილი დეველოპმენთ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405323699

სიტუაციური სქემა



B ბლოკი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 4474 მ²
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –8778.4 მ²
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 1861 მ²
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –2327.1 მ²
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) – 95.7 მ²
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) – 1491.8 მ²
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ)–931.5 მ²
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) – 12241.31 მ²
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) – 1537.9 მ²

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ყიფშიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	

ნახაზის სახელი

ფასადი №3
ღერძი ი-ა

ფაილის სახელი	ფურცლის სახელი
A-104-ABC	A-104-A
ფორმატი	**მასშტაბი**
A1	1:100
თარიღი	**რევიზია №**
01.13.2020	rev 001
პროექტი №	00000000



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "არქი ვარკეთილი B-ბლოკი"

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ვარკეთილი დეველოპმენთ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405323699

სიტუაციური სქემა



B ბლოკი

ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 4474 მ²
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –8778.4 მ²
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 1861 მ²
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –2327.1 მ²
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) – 95.7 მ²
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) – 1491.8 მ²
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ)–931.5 მ²
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) – 12241.31 მ²
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) – 1537.9 მ²

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ყიფშიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

არქი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	

ნახაზის სახელი

ფასადი №1
ღერძი ა-ი

ფაილის სახელი	ფურცლის სახელი
A-104-ABC	A-104-A
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
01.13.2020	rev 001

პროექტი № 00000000

სპილძსტრო სპზდვრი

დეკორატიული ლესვა RAL 7037
(გადამოწმდეს ვარკვილი ა-ბლოკის ალუკაბონდის ფერთან)

Ფ-3

Ფ-2

+45,10
+44,10
+40,95
+37,80
+34,65
+31,50
+28,35
+25,20
+22,05
+18,90
+15,75
+12,60
+9,45
+6,30
+3,15
±0,00
-2,01

1 636

24 390

დეკორატიული აგური

ბაზალტის ქვა

180

180

300 | 750 | 428
1 478

4 | 3 | 2 | 1

სპილძსტრო სპზდვრი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "არძი ვარკეთილი B-ბლოკი"

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ვარკეთილი დიველოპმენთ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405323699

სიტუაციური სქემა



B ბლოკი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 4474 მ²
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –8778.4 მ²
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 1861 მ²
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –2327.1 მ²
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) – 95.7 მ²
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) – 1491.8 მ²
* კ1 ბანაშენიანების ფართობი (კვ.მ)–931.5 მ²
* კ2 ბანაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) – 12241.31 მ²
* კ3 ბაღშვანების ფართობი (კვ.მ) – 1537.9 მ²

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

საპროექტო ორგანიზაცია

არძი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაის ქუჩა N-15
ტელ: 032 2602602

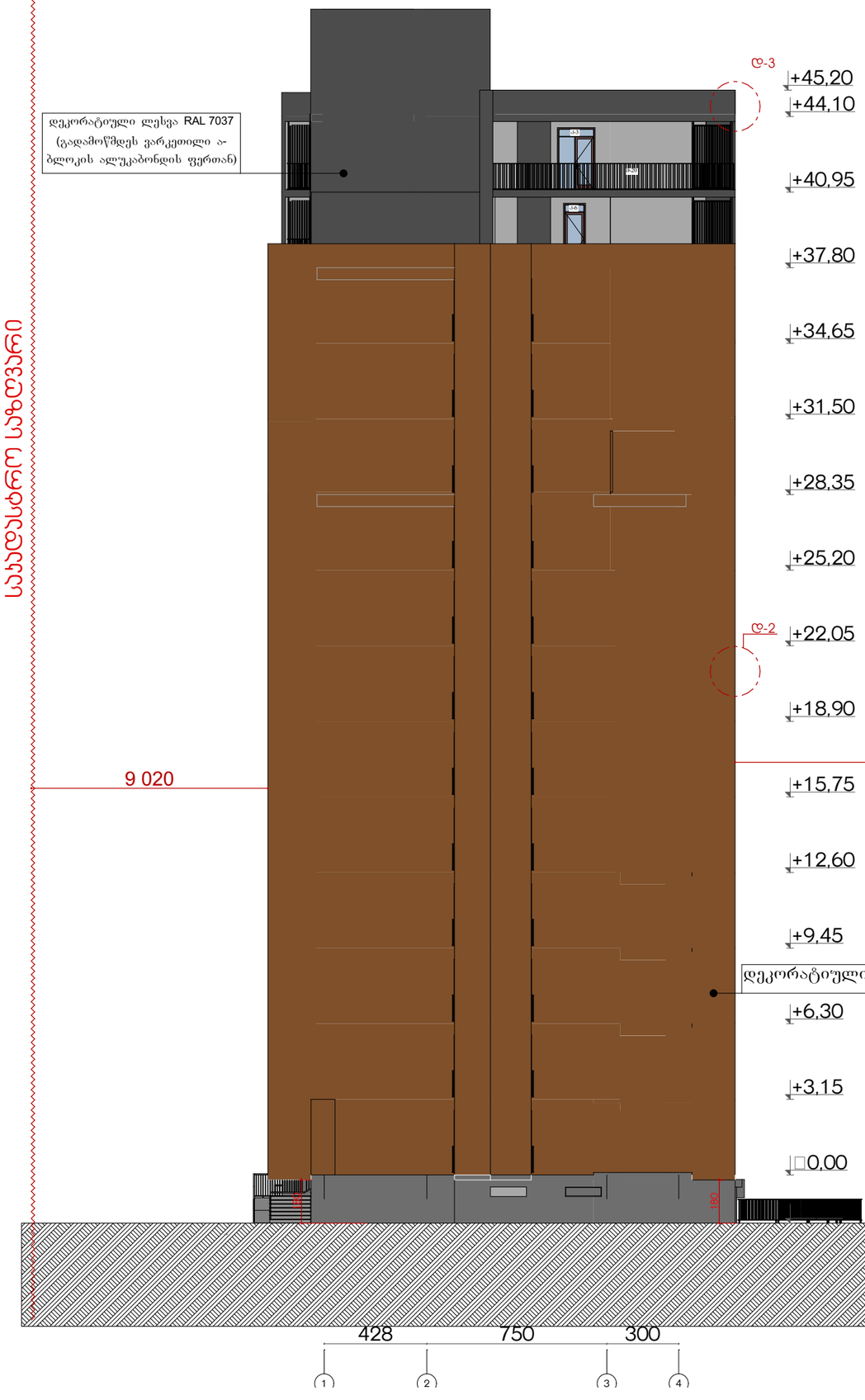
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	სასანიანი	
არქიტექტორი	დემანდაკლიძე	

ნახაზის სახელი

ფასადი №2
ღერძი 4-1

ფაილის სახელი	ფურცლის სახელი
A-104-ABC	A-104-A
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
01.13.2020	rev 001
პროექტი №	00000000

სიმაღლის განსაზღვრის ხაზი



მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი
"არძი ვარკეთილი B-ბლოკი"

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ვარკეთილი დიველოფმენთ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405323699

სიტუაციური სქემა



B ბლოკი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვმ) – 4474 მ²
* საცხოვრებელი ფართობი (კვმ) –8778.4 მ²
* საზაფხულო ფართობი (კვმ) – 1861 მ²
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვმ) –2327.1 მ²
* დამხმარე ფართობი (კვმ) – 95.7 მ²
* ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) – 1491.8 მ²
* კ1 ბანაშენიანების ფართობი (კვმ)–931.5 მ²
* კ2 ბანაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვმ) – 12241.31 მ²
* კ3 ბაღნანების ფართობი (კვმ) – 1537.9 მ²

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

საპროექტო ორგანიზაცია

არძი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა N-15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	საჯაიანი	
არქიტექტორი	დეკანოზიშვილი	

ნახაზის სახელი

ფასადი №4
დერძი 1-4

ფაილის სახელი	ფურცლის სახელი
A-104-ABC	A-104-A
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
01.13.2020	rev 001
პროექტი №	00000000