მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის დენდროლოგიური პროექტი

ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143, №145, №147, №149: ს. კ. 01.14.16.009.509



თბილისი
2022

დამკვეთი:	შპს "ბურია" ს/ნ: 204893035

არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა









სიტუაციური გეგმა



მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების

საექსპერტო დასკვნა

ბექა ბერძენიშვილი

555 967 200

beqa_berdzenishvili@yahoo.com

06.06.2021

დასკვნის მომზადების თარიღი

დამკვეთი	***შპს. გურია***

ს/ნ: 204893035

.

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი ფერმწერთა ქუჩა **N142 N143 N145**	01.14.16.009.442

ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება
ობიექტი წარმოადგენს არასასოფლო სამეურნეო ტიპის მიწის ნაკვეთს, მცენარეების აღწერა მოხდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალური დათვალიერებით, სახეობების დადგენა მოხდა მსოფლიო ფლორების მიხედვით.

ობიექტზე არსებულ მცენარეთა დახასიათება					
#	სახეობა	სასიცოცხლო	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Prunus domestica ქლიავი	ხე	16.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
2	Tilia begoniifolia ცაცხვი	ხე	24.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
3	Cupressus sempervirens კვიპაროზი	ხე	15.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
4	Juglans regia კაკალი	ხე	15.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
5	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე	22.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
6	Cercis siliquastrum არღავანი	ხე	34.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
7	Prunus domestica ქლიავი	ხე	23.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
8	Malus ვაშლი	ხე	13.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
9	Thuja orientalis ტუია	ხე	25.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
10	Thuja orientalis ტუია	ხე	29.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
11	Thuja orientalis ტუია	ხე	8.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
12	Juglans regia კაკალი	ხე	16.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
13	Ziziphus jujuba უნაბი	ხე	8.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
14	Malus ვაშლი	ხე	5.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
15	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	9.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
16	Prunus domestica ქლიავი	ხე	10.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
17	Lagerstroemia indica ირმის რქა	ხე	4.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
18	Diospyros sp. კარალიოკი	ხე	14.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
19	Thuja orientalis ტუია	ხე	6.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
20	Thuja orientalis ტუია	ხე	6.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
21	Thuja orientalis ტუია	ხე	4.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
22	Thuja orientalis ტუია	ხე	4.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
23	Thuja orientalis ტუია	ხე	6.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
24	Juglans regia კაკალი	ხე	32.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
25	Cydonia oblonga კომში	ხე	10.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
26	Cydonia oblonga კომში	ხე	16.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
27	Thuja orientalis ტუია	ხე	8.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
28	Thuja orientalis ტუია	ხე	3.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
29	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	28.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით

30	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	27.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
31	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	18.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
32	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	24.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
33	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	34.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
34	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	40.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
35	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	16.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
36	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	47.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
37	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	25.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
38	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	21.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგავას
39	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	21.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
40	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	20.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
41	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	36.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
42	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	34.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
43	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	25.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
44	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	40.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
45	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	39.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
46	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	31.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
47	Picea pungens მჩხვლეტავი ნაძვი	ხე	21.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
48	Morus alba თუთა	ხე	12.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

49	Ficus cariga ლეღვი	ხე	4.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
50	Ficus cariga ლეღვი	ხე	4.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
51	Morus alba თუთა	ხე	21.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
52	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	32.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარებასპეციალური მეთოდოლოგიით
53	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	40.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
54	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	27.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
55	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	31.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
56	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	28.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
57	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	31.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
58	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	30.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
59	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	24.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
60	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	33.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
61	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	24.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
62	Salix alba ტირიფი	ხე	45.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
63	Morus alba თუთა	ხე	15.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
64	Prunus ბალი	ხე	14.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
65	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	15.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
66	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	16.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
67	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	17.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

68	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
69	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	10	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
70	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	11	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
71	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
72	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	11	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
73	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	11	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
74	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
75	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
76	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
77	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
78	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
79	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
80	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
81	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	11	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
82	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	11	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
83	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	11	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
84	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	11	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
85	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	11	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
86	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	11	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
87	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
88	yucca globosum დიდებული იუკა	ბუჩქი	8	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
89	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	29.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
90	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	30.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
91	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	29.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
92	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	35.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
93	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	36.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
94	Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	34.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
95	Cupressus semervirens კვიპაროზი	ხე	29.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
96	Cupressus semervirens კვიპაროზი	ხე	31.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
97	Morus alba თუთა	ხე	25.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
98	Vitis ვაზი	ხე	8.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
99	Vitis ვაზი	ხე	7.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
100	Cupressus semervirens კვიპაროზი	ხე	23.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
101	Cupressus semervirens კვიპაროზი	ხე	27.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
102	Tilia begoniifolia ცაცხვი	ხე	19.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
103	Prunus divaricata ტყემალი	ხე	24.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
104	Crataegus კუნელი	ხე	23.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
105	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	10.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

106	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	7.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
107	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	9.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
108	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	14.0	ზეხმელი	ხილკენკროვანი
109	Prunus divaricata ტყემალი	ხე	17.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
110	Morus alba თუთა	ხე	17.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
111	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე	20.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
112	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	12.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
113	Cydonia oblonga კომში	ხე	8.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
114	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	19.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
115	Prunus domestica ქლიავი	ხე	5.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
116	Prunus armeniaca ჭერამი	ხე	21.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
117	Morus alba თუთა	ხე	24.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
118	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	10.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
119	Prunus domestica ქლიავი	ხე	5.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
120	Morus alba თუთა	ხე	19.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
121	Morus alba თუთა	ხე	49.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
122	Morus alba თუთა	ხე	25.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
123	Prunus persica ატამი	ხე	10.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
124	Cupressus semervirens კვიპაროზი	ხე	24.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

125	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	25.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
126	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	3.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
127	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	3.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
128	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	4.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
129	Prunus cerasus ალუბალი	ხე	4.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
130	Morus alba თუთა	ხე	8.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
131	Cercis siliquastrum ევროპული არღავანი	ხე	7.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
132	Morus alba თუთა	ხე	8.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
133	Morus alba თუთა	ხე	9.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
134	Morus alba თუთა	ხე	8.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
135	Punica granatum ბროწეული	ხე	5.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
136	Punica granatum ბროწეული	ხე	4.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
137	Pinus palassiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	49.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
138	Pinus palassiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	32.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
139	Pinus palassiana ყირიმული ფიჭვი	ხე	36.0	ჯანსაღი	გადარგვას ექვემდებარება სპეციალური მეთოდოლოგიით
140	Morus alba თუთა	ხე	34.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
141	Morus alba თუთა	ხე	19.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
142	Malus ვაშლი	ხე	20.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
143	Juglans regia კაკალი	ხე	20.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

144	Morus alba თუთა	ხე	8.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
145	Juglans regia კაკალი	ხე	18.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
146	Juglans regia კაკალი	ხე	18.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
147	Amygdalus communis	ხე	24.0	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
148	Juglans regia კაკალი	ხე	20.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
149	Juglans regia კაკალი	ხე	20.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
150	Morus alba თუთა	ხე	4.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
151	Morus alba თუთა	ხე	5.0	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას

ობიექტის თაობაზე საერთო დასკვნა

საექსპერტო დასკვნაში აღწერილია საკადასტრო ტერიტორიაზე არსებული ყველა **151** მწვანე ნარგავი.

გადარგვას ექმედებარება:

N2 N102 ცაცხვი N3 N100 N124 **კვიპაროზი** N4 N143 N145 N146 N148 N149 **კაკალი** N9 N11 N19 N20 N21 N22 N23 N27 N28 N47 N48 **ტუია** N17 **ირმის რქა** N(51 63 97 110 117 120 121 122 130 132 133 134 140 141 144 150 151) **თუთა** N(65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86) **იუკა**

ხილკენკროვან კატეგორიას მიეკუთვნება :

N1 N7 N16 ქლიავი N8 N14 N142 ვაშლი N5 N11 N116 ჭერამი N(15 105 106 107 108 112 114 118 125 126 127 128 129) ალუბალი N18 კარალიოკი N13 უნაბი N25 N26 N113 კომში N49 N50 ლეღვი N64 ბალი N147 ნუში N104 კუნელი N103 N109 ტყემალი N115 N119 ქლიავი N123 ატამი N135 N136 ბროწეული N99 ვაზი **25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე**

მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია:

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი. **N6 არღავანი N10ტუია N24 კაკალი N62ტირიფი N101 კვიპაროზი N121 თუთა**

დამოუკიდებელი ექსპერტი

ზ. ზერძ

ბექა ბერძენიშვილი

01.14.16.009.442 საკადასტრო ტერიტორიაზე სამშენებლო არეალში არსებული მწვანე ნარგავები

მოსაჭრელი ხილკენკროვნები

7 Prunus domestica ქლიავი

13 Ziziphus jujuba უნაბი

15 Prunus cerasus ალუბალი

16 Prunus domestica ქლიავი

18 Diospyros sp. კარალიოკი

49 Ficus cariga ლეღვი

50 Ficus cariga ლეღვი

118 Prunus cerasus ალუბალი

119 Prunus domestica ქლიავი

135 Punica granatum ბროწეული

136 Punica granatum ბროწეული

98 Vitis ვაზი

99 Vitis ვაზი

127 Prunus cerasus ალუბალი

128 Prunus cerasus ალუბალი

135 Punica granatum ბროწეული

136 Punica granatum ბროწეული

114 Prunus cerasus ალუბალი

115 Prunus domestica ქლიავი

116 Prunus armeniaca ჭერამი

129 Prunus cerasus ალუბალი

25 სმ დიამეტრამდე გადასარგავი მწვანე ნარგავები

17 Lagerstroemia indica ირმის რქა

48 Morus alba თუთა

51 Morus alba თუთა

63 Morus alba თუთა

97 Morus alba თუთა

100 Cupressus semervirens კვიპაროზი

102 Tilia begoniifolia ცაცხვი

117 Morus alba თუთა

120 Morus alba თუთა

122 Morus alba თუთა

130 Morus alba თუთა

131 Cercis siliquastrum ევროპული არღავანი

132 Morus alba თუთა

133 Morus alba თუთა

140 Morus alba თუთა

141 Morus alba თუთა

28 Thuja orientalis ტუია

47 Picea pungens მჩხვლეტავი ნაძვი

3 Cupressus sempervirens კვიპაროზი

9 Thuja orientalis ტუია

97 Morus alba თუთა

148 Juglans regia კაკალი

68 yucca globosum დიდებული იუკა

69 yucca globosum დიდებული იუკა

70 yucca globosum დიდებული იუკა

71 yucca globosum დიდებული იუკა

72 yucca globosum დიდებული იუკა

73 yucca globosum დიდებული იუკა

74 yucca globosum დიდებული იუკა

75 yucca globosum დიდებული იუკა

76 yucca globosum დიდებული იუკა

77 yucca globosum დიდებული იუკა

78 yucca globosum დიდებული იუკა

79 yucca globosum დიდებული იუკა

80 yucca globosum დიდებული იუკა

82 yucca globosum დიდებული იუკა

83 yucca globosum დიდებული იუკა

84 yucca globosum დიდებული იუკა

88 yucca globosum დიდებული იუკა

81 yucca globosum დიდებული იუკა

87 yucca globosum დიდებული იუკა

38 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

39 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

40 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

43 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

59 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

124 Cupressus semervirens კვიპაროზი

129 Prunus cerasus ალუბალი

134 Morus alba თუთა

148 Juglans regia კაკალი

149 Juglans regia კაკალი

სპეც. მეთოდოლოგიით გადასარგავი მწვანე ნარგავები

101 Cupressus semervirens კვიპაროზი

10 Thuja orientalis ტუია

95 Cupressus semervirens კვიპაროზი

96 Cupressus semervirens კვიპაროზი

41 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

42 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

58 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

45 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

46 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

60 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

52 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

89 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

53 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

90 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

54 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

91 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

55 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

92 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

56 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

93 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

57 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

94 Pinus pallasiana ყირიმული ფიჭვი

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების

საექსპერტო დასკვნა

ბექა ბერძენიშვილი
555 967 200
beqa_berdzenishvili@yahoo.com

07.04.2021
დასკვნის მომზადების თარიღი

დამკვეთი	შპს. გურია

ს/ნ: 204893035

.

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი ფერმწერთა ქუჩა N149	01.14.16.009.446

ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება

ობიექტი წარმოადგენს არასასოფლო სამეურნეო ტიპის მიწის ნაკვეთს, მცენარეების აღწერა მოხდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალური დათვალიერებით, სახეობების დადგენა მოხდა მსოფლიო ფლორების მიხედვით.

ობიექტზე არსებულ მცენარეთა დახასიათება

მცენარის #	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Morus alba თუთა	ხე		54.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური მეთოდილოგიით
2	Salix alba ტირიფი	ხე		78.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური მეთოდილოგიით
3	Populus nigra ვერხვი	ხე		42.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური მეთოდილოგიით
2	Rubus მაყვალი	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
3	Rubus მაყვალი	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
4	Rubus მაყვალი	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
5	Rubus მაყვალი	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
6	Rubus მაყვალი	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
7	Rubus მაყვალი	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
8	Rubus მაყვალი	ბუჩქი		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
9	Rubus მაყვალი	ბუჩქი		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
10	Morus alba თუთა	ხე		5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
11	Morus alba თუთა	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
12	Morus alba თუთა	ხე		7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
13	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
14	Prunus cerasus ალუბალი	ხე		9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
15	Prunus sp. ბალი	ხე		10		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

ობიექტის თაობაზე საერთო დასკვნა

საექსპერტო დასკვნაში აღწერილია 7 მწვანე ნარგავი.
სპეც მეთოდოლოგიით გადარგვას ექვემდებარება N1 თუთა 2 ტირიფი N3 ვერხვი
გადარგვას ექვემდებარება: N10 N11 N12 თუთა
ხილკენკროვან კატეგორიას მიეკუთვნება: N2 N3 N4 N5 N6 N7 მაყვალი N13 ტყემალი N14 ალუბალი N15 ბალი

დამოუკიდებელი ექსპერტი

ბექა ბერძენიშვილი

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების

საექსპერტო დასკვნა

ბექა ბერძენიშვილი

555 967 200

beqa_berdzenishvili@yahoo.com

06.06.2021

დასკვნის მომზადების თარიღი

დამკვეთი	შპს. გურია

ს/ნ: 204893035

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი ფერმწერთა ქუჩა N149	01.14.16.009.399

ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება

ობიექტი წარმოადგენს არასასოფლო სამეურნეო ტიპის მიწის ნაკვეთს, მცენარეების აღწერა მოხდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალური დათვალიერებით, სახეობების დადგენა მოხდა მსოფლიო ფლორების მიხედვით.

ობიექტზე არსებულ მცენარეთა დახასიათება

მცენარის #	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
2	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
3	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
2	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
3	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
4	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		7.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
5	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		7.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
6	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		7.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
7	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		7.0		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
8	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
9	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
10	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
11	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
12	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
13	Lagestromia indica ირმის რქა	ხე		8		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
14	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
15	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
16	Yuca gloriosa იუკა	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
17	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
18	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
19	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
20	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
21	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
22	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
23	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
24	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
25	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
26	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
27	Fraxinus excelsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
28	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
29	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
30	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
31	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
32	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
33	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
34	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
35	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
36	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
37	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
38	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
39	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
40	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
41	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
42	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
43	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
44	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
45	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
46	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური

47	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
48	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
49	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
50	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
51	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
52	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
53	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
54	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური
55	Thuja orinetalis აღმოსავლური ტუია	ბუჩქი		2		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას სპეციალური

ობიექტის თაობაზე საერთო დასკვნა

საექსპერტო დასკვნაში აღწერილია საკადასტრო ტერიტორიაზე არსებული ყველა 55 მწვანე ნარგავი: ყველა მათგანი ექვემდებარება გადარგვას

დამოუკიდებელი ექსპერტი

ბექა ბერძენიშვილი

გადასარგავი და მოსაჭრელი ხე-მცენარეები მ. 1:500

პირობითი აღნიშვნები

მოსაჭრელი ხე-მცენარეები

გადასარგავი ხე-მცენარეები

საკადასტრო საზღვარი

3 მეტრი შენობის კონტურიდან ოფსეტი

	ფოთლოვანი მცენარე
	წიწვოვანი მცენარე
	ბუჩქი

მოსაჭრელი (18 ერთეული, ძველი საკადასტრო კოდი, ტაქსაციის მიხედვით- 01.14.16.009.442; ზეხმელი, ხმობადი, ხილ-კენკროვანი ხეები)

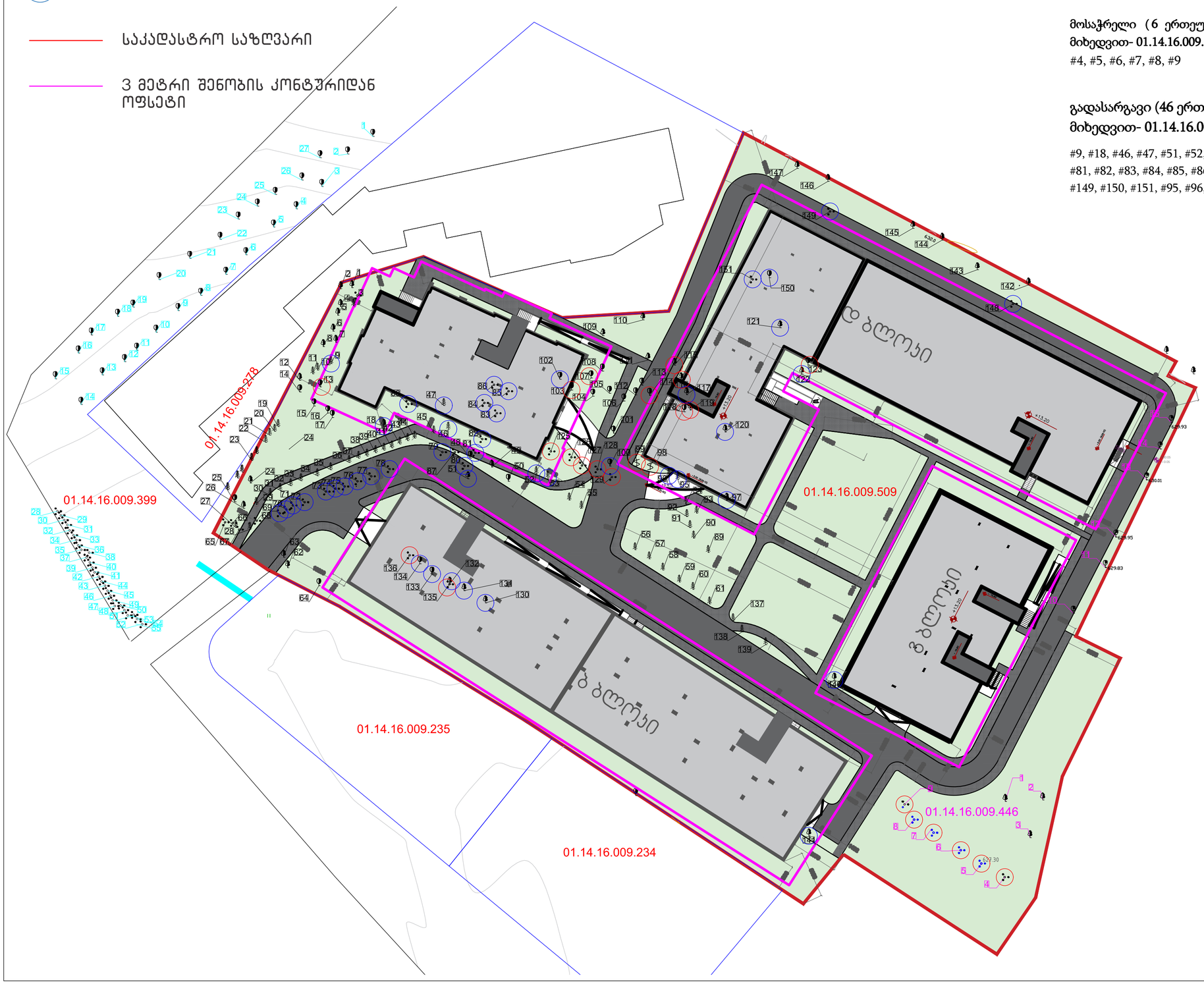
#13, #98, #99, #103, #107, #114, #115, #116, #118, #119, #123, #125, #126, #127, #128, #129, #135, #136

მოსაჭრელი (6 ერთეული, ძველი საკადასტრო კოდი, ტაქსაციის მიხედვით- 01.14.16.009.446; ხილ-კენკროვანი ხეები)

#4, #5, #6, #7, #8, #9

გადასარგავი (46 ერთეული, ძველი საკადასტრო კოდი, ტაქსაციის მიხედვით- 01.14.16.009.442)

#9, #18, #46, #47, #51, #52, #53, #69, #70, #71, #72, #73, #74, #75, #76, #77, #78, #79, #80, #81, #82, #83, #84, #85, #86, #88, #102, #117, #120, #121, #130, #131, #132, #133, #134, #148, #149, #150, #151, #95, #96, #97, #100, #122, #140, #141



გასაშენებელი მცენარეების განლაგება გენგეგმაზე მ. 1:500

პირობითი აღნიშვნები

	ფოთლოვანი ხე
	წიწვოვანი ხე
	ბუჩქი

ნაკვეთის ფართობი: 13746 კვ. მ., ს.კ. 01.14.16.009.509

კ3 კოეფიციენტი: 7037 კვ. მ.

3 მეტრი შენობის კონტურიდან ოფსეტი



გასაშენებელი ხე-მცენარეები						
№	სახეობა	რაოდენობა	ვარჯის დიამეტრი მ. (არანაკლებ)	მთავარი ღეროს დიამეტრი, მ.	სიმაღლე მ. (არანაკლებ)	ხნოვანება
152	კავკასიის ანუ ნორდმანის სოჭი (Abies Nordmanniana)	40	0.7	0.16	3	5-10 წ.
153	მინდვრის ნეკერჩხალი (Acer Campestre)	40	0.7	0.18	3.5	5-10 წ.
154	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (Acer Platanoides "globossum)	40	0.7	0.18	3.5	5-10 წ.
155	იფანი გრძელფოთოლა (Fraxinus Angustifolia)	40	0.7	0.18	3.5	5-10 წ.
156	ქართული მუხა (Quercus Iberica)	40	0.7	0.18	3.5	5-10 წ.

გადარგული (46 ერთეული, ძველი საკადასტრო კოდი, ტაქსაციის მიხედვით- 01.14.16.009.442)

#9, #18, #46, #47, #51, #52, #53, #69, #70, #71, #72, #73, #74, #75, #76, #77, #78, #79, #80, #81, #82, #83, #84, #85, #86, #88, #102, #117, #120, #121, #130, #131, #132, #133, #134, #148, #149, #150, #151, #95, #96, #97, #100, #122, #140, #141

აქედან ღილტანოვანი: №9, №46, №52, №53, №95, №96, №97, №121, №122, №140

გენგეგმაზე აღნიშნული დასარგავი (მათ შორის გადასარგავი) ხეების დაშორება შენობიდან და ერთმანეთიდან არანაკლებია 3 მეტრისა, ბუჩქების არანაკლებია 1,5 მეტრისა.

ახლად დარგული ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა შეადგენს 3 წელს

ახლად დარგული ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებლობას იღებს შპს "ბურია" ს/ნ 204893035

დამკვეთი: შპს "ბურია" ს/ნ 204893035

პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი: ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143, №145, №147, №149
ს. კ.: 01.14.16.009.509

შემსრულებელი: მარინე სირაძე, ექსპერტი

შემსრულებლის დამხმარე: ალექსანდრე იობიძე

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს "გურია"

ს/ნ: 204893035

საპროექტო ტერიტორია: ს. კ.: 01.14.16.009.509

მისამართი: ქ. თბილისი, ფერმწერთა ქუჩა №143, №145, №147, №149

გამწვანების კოეფიციენტი (კ3) -7037 მ2

ნებართვის გამცემი ორგანო:

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სამსახური

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2024 წელი.

გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:

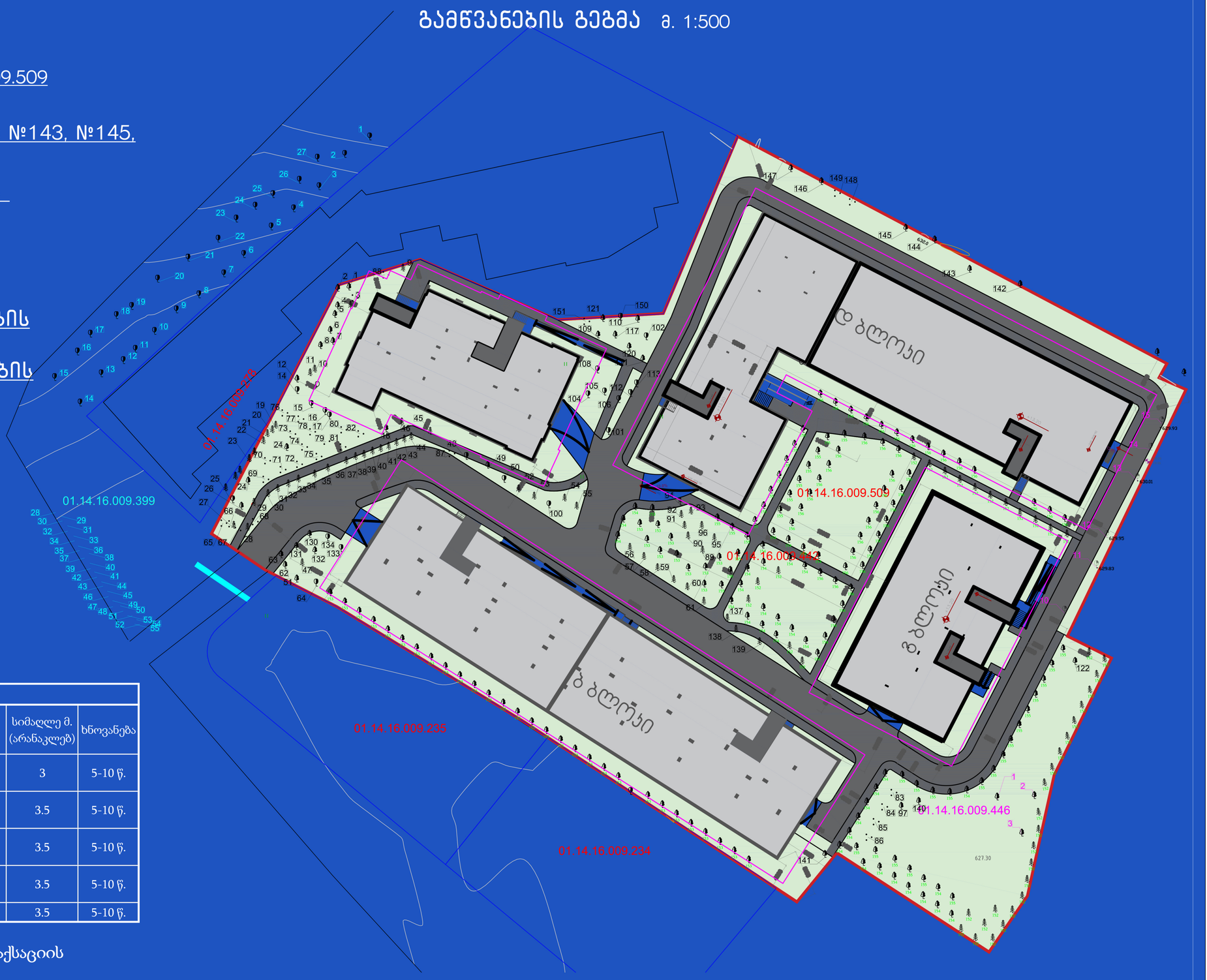
მესაკუთრე, შპს "გურია", ს/ნ 204893035

გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობები:

გასაშენებელი ხე-მცენარეები						
№	სახეობა	რაოდენობა	ვარჯის დიამეტრი მ. (არანაკლებ)	მთავარი ღეროს დიამეტრი, მ.	სიმაღლე მ. (არანაკლებ)	ხნოვანება
152	კავკასიის ანუ ნორდმანის სოჭი (Abies Nordmanniana)	40	0.7	0.16	3	5-10 წ.
153	მინდვრის ნეკერჩხალი (Acer Campestre)	40	0.7	0.18	3.5	5-10 წ.
154	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (Acer Platanoides "globossum)	40	0.7	0.18	3.5	5-10 წ.
155	იფანი გრძელფოთოლა (Fraxinus Angustifolia)	40	0.7	0.18	3.5	5-10 წ.
156	ქართული მუხა (Quercus Iberica)	40	0.7	0.18	3.5	5-10 წ.

გამწვანების გეგმა მ. 1:500



გადარგული (46 ერთეული, ძველი საკადასტრო კოდი, ტაქსაციის მიხედვით- 01.14.16.009.442)

#9, #18, #46, #47, #51, #52, #53, #69, #70, #71, #72, #73, #74, #75, #76, #77, #78, #79, #80, #81, #82, #83, #84, #85, #86, #88, #102, #117, #120, #121, #130, #131, #132, #133, #134, #148, #149, #150, #151, #95, #96, #97, #100, #122, #140, #141

აქედან დიდტანოვანი: №9, №46, №52, №53, №95, №96, №97, №121, №122, №140









ფოტომონტაჟი











