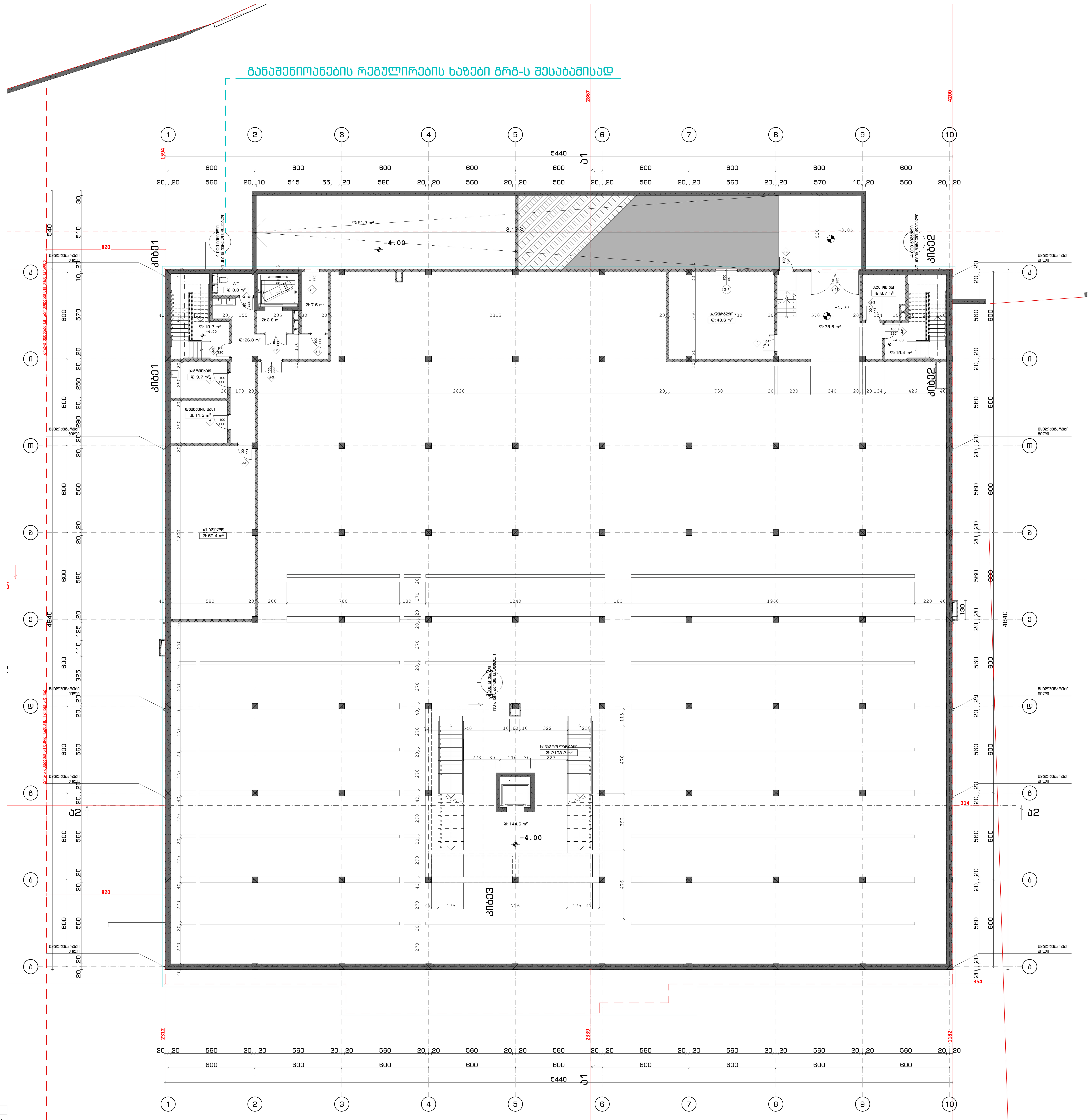
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) არქიტექტურული გეგმები



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები ა შენობა		
სართული	დასახელება	ფართობი
-I სართული		
	კიბის უჯრედი და სადარბაზო	252.42
	დამხმარე ფართობი	167.27
	კომერციული ფართობი	2103.20
	საოფისე ფართობი	78.11

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქუთაისის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ექსპლიკაცია: ს/კ 01.19.21.003.163
Explication:

მონოლითი
ბლოკის შევსებული
თაბაშირმუყაოს შევსებული
ლითონი
მოაჯირაჟემა
მინის შეგვენილობისათვის
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით
კარის ღიობის სიგანე 880
კარის ღიობის სიმაღლე 2200
კარის სპეციფიკაციის №

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / საწყობი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქუთაისის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია	ს. გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დადიანაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დადიანაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაჟომია	
არქიტექტორი:	ა. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შპს "კD სტუდიო"

შპს "კD სტუდიო"
წერეთლის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

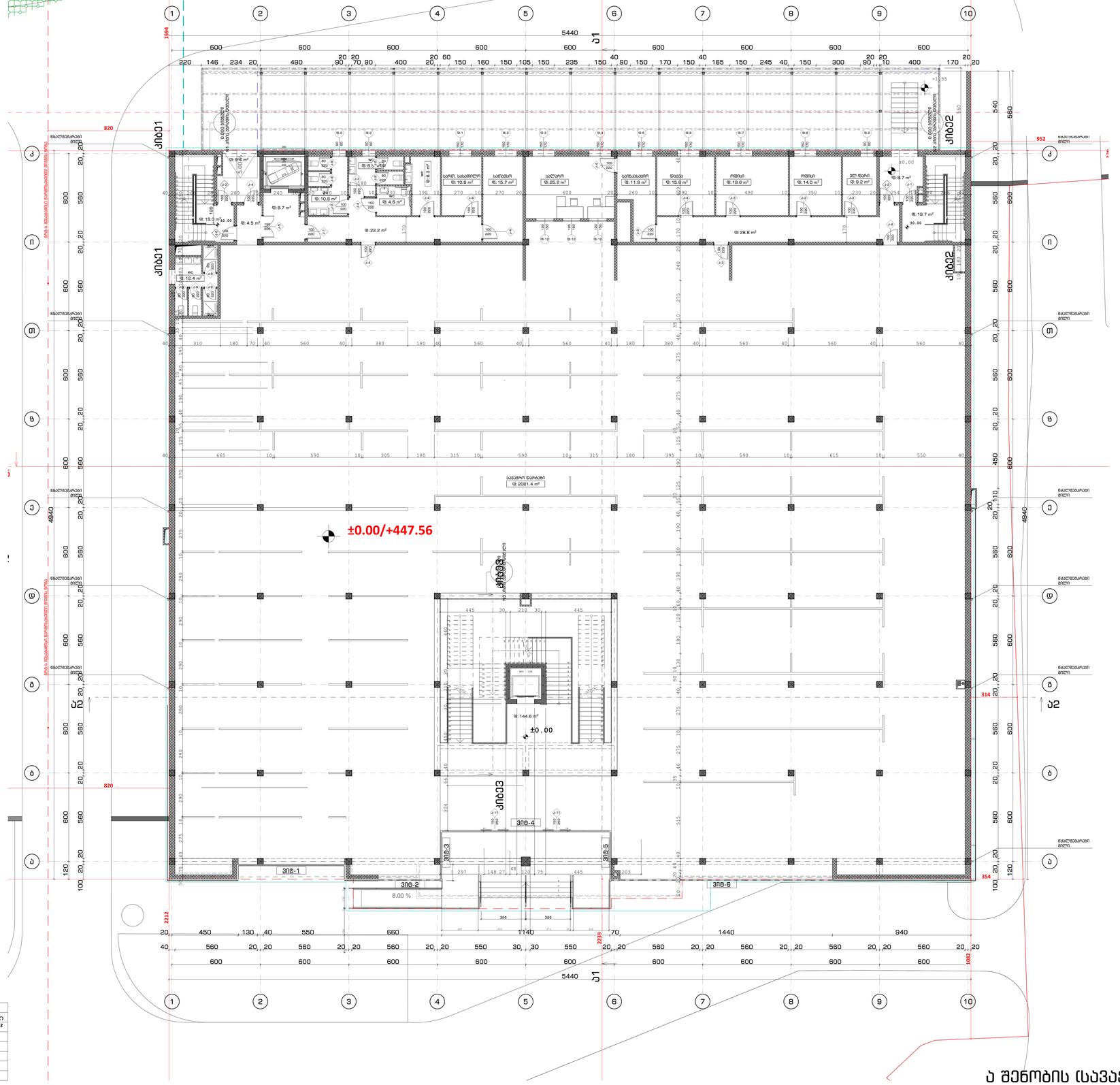
გვერდის დასახელება:
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) -I სართულის გეგმა

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) არქიტექტურული გეგმები

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) -I სართულის გეგმა

მასშტაბი: Drawing Scale	1:100	ფურცლის ზომა A0
თარიღი: Date	2022	
პროექტის სტადია Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages
არქიტექტურა	006	118

გაანგარიშებების რეგულირების ხაზები გრგ-ს შესაბამისად


ცალკენმდგომი ობიექტი
ცალკენმდგომი ობიექტი
ცალკენმდგომი ობიექტი

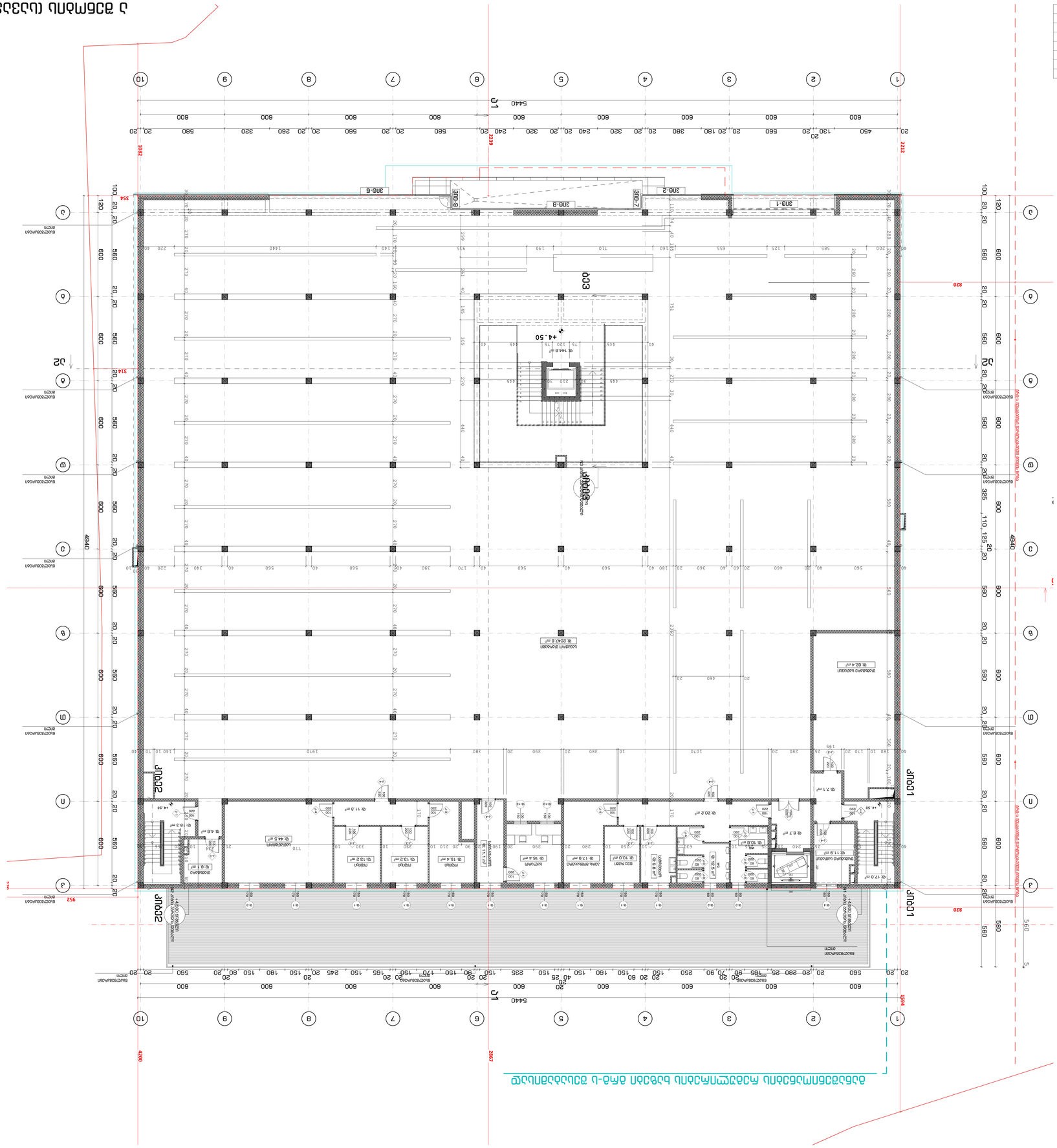
ადმინისტრაციული შენობის (სამმაგი საცხოვრებელი) მშენებლობა ქ. ბათუმში

ადმინისტრაციული შენობის (სამმაგი საცხოვრებელი) მშენებლობა ქ. ბათუმში

ნაგებობის	ტექნიკური	
დასახელება	დანიშნულება	
ადმინისტრაციული შენობა	ქალაქთმშენებლობითი	
ნაგებობის II		
ტერიტორიის	ზედაპირის	**2513.34 მ²**
ჯამური	ასფალტით დაფარული	2047.82
	ჯამური ბეტონით დაფარული	143.16
	ჯამური ბუნებრივი	113.84
	ჯამური ლანდშაფტური	231.78

ტერიტორიის ჯამური ბალანსი ქ. ბათუმში, ა(ა)იპ ,,ბათუმის ფეხბურთის აკადემიის" მიერ

ნაკვეთის ფართობი	2513.34 მ²
მშენებლობის ფართობი	2513.34 მ²
მშენებლობის პერიმეტრი	204.70 მ
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	05.18.21.013.183
ნაკვეთის მისამართი	ქ. ბათუმი, ა(ა)იპ ,,ბათუმის ფეხბურთის აკადემიის" მიერ
ნაკვეთის მფლობელი	ა(ა)იპ ,,ბათუმის ფეხბურთის აკადემია"
ნაკვეთის მდებარეობა	ქ. ბათუმი, ა(ა)იპ ,,ბათუმის ფეხბურთის აკადემიის" მიერ
ნაკვეთის ფლობის ფორმა	საკუთრება
ნაკვეთის ფლობის ვადა	-
ნაკვეთის ფლობის ფორმა	საკუთრება
ნაკვეთის ფლობის ვადა	-
ნაკვეთის ფლობის ფორმა	საკუთრება
ნაკვეთის ფლობის ვადა	-


ბაზისური ღერძი
ბაზისური ღერძი
ბაზისური ღერძი

ქალაქი ბათუმის III (სამგზავრო მაგნიტის) სადგურის ქ

ქალაქი ბათუმის ისტორიული ცენტრის (სამგზავრო მაგნიტის) სადგურის ქ

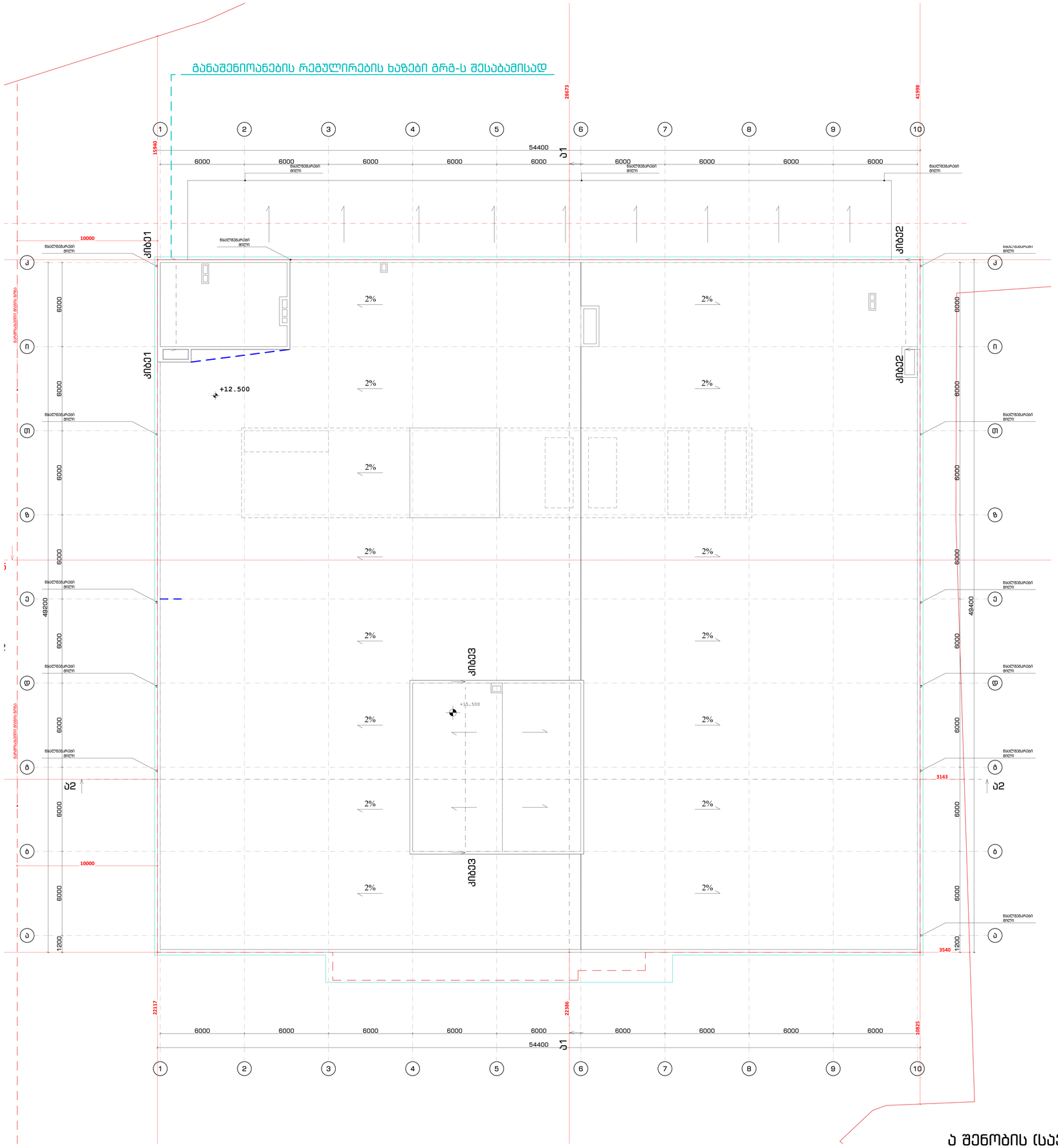
ტერიტორიის ათვისების გენერალური გეგმა

ქალაქ ბათუმში, ა(ა)იპ „ბათუმის ოლიმპიური და სპორტული ცენტრის“ საკუთრებაში არსებული ტერიტორიის (სამშენებლო მარკერული ნომერი 5) ათვისების

ნაკვეთის ფართობი	58.69
მიწის ნაკვეთის საერთო ფართობი	146.66
	205.35 მ²

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი			05.12.500.619.002
ნაკვეთის ფართობი			205.35 მ²
ნაკვეთის მისამართი			ქალაქი ბათუმი, ა(ა)იპ „ბათუმის ოლიმპიური და სპორტული ცენტრის“ საკუთრებაში არსებული ტერიტორიის (სამშენებლო მარკერული ნომერი 5)
ნაკვეთის მფლობელი			ა(ა)იპ „ბათუმის ოლიმპიური და სპორტული ცენტრი“
ნაკვეთის ფუნქციური ზონა

განაშენიანების რეგულირების ხაზები გრმ-ს შესაბამისად



ა შენობის სავაჭრო ცენტრი) არქიტექტურული გეგმები

ა შენობის სავაჭრო ცენტრი) სახურავის გეგმა

პროექტის დასახელება
ob.Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

ობიექტის მისამართი
Address

საქართველო, თბილისი
ა(ა)იპ ,,მარჯანიშვილის ალეის მიმდებარედ ა.(ა)იპ ,,ბათუმის მარჯანიშვილის ს.ს.ს მიმდებარე ტერიტორიის ნაწილი, მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა მარჯანიშვილის ალეა, ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.19.21.003.183

ობიექტის კადასტრული კოდი
Cadastral code

საკადასტრო კოდი 01.19.21.003.183

ფასადის ტიპები

ფასადის ტიპი 1
ფასადის ტიპი 2
ფასადის ტიპი 3
ფასადის ტიპი 4
ფასადის ტიპი 5
ფასადის ტიპი 6

ფასადის ტიპის ნომერი
ფასადის ტიპის ნომერი

880
2200

ფასადის ტიპის ნომერი
ფასადის ტიპის ნომერი

პროექტირების ეტაპი
პროექტირების ეტაპის ალტერნატივა
პროექტირების ეტაპი
პროექტირების ეტაპის ალტერნატივა

მშენებლობის

ზოგადი მოცემულია მილსადენების მიმდებარედ მოცემულია დეტალები

მშენებლობის ობიექტის დასახელება
Project Name

მშპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Project Name

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

პროექტის ეტაპი
Project Description

სავაჭრო ცენტრი / სასტუმრო

მშენებლობის მისამართი
Address

საქართველო, თბილისი
ა(ა)იპ ,,მარჯანიშვილის ალეის მიმდებარედ ა.(ა)იპ ,,ბათუმის მარჯანიშვილის ს.ს.ს მიმდებარე ტერიტორიის ნაწილი, მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა მარჯანიშვილის ალეა, ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.19.21.003.183

ს.კ. 01.19.21.003.183

პროექტის	ს. ჯაჯანი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	მ. ფალიაშვილი	
მთ. არქიტექტორის მოადგილე	მ. ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	ნ. ლორთქიფანიძე	
არქიტექტორი	მ. ჯაფარიძე	
არქიტექტორი	ა. ხარებელიანი	

პროექტირებაზე პასუხისმგებელი კომპანიის დასახელება
Company name

შპს «ე ალბიორ"

შპს "JD სტუდიო"

მისამართი: მოსკოვის #52 (ნიკორწმინდა) საკონტაქტო პირი

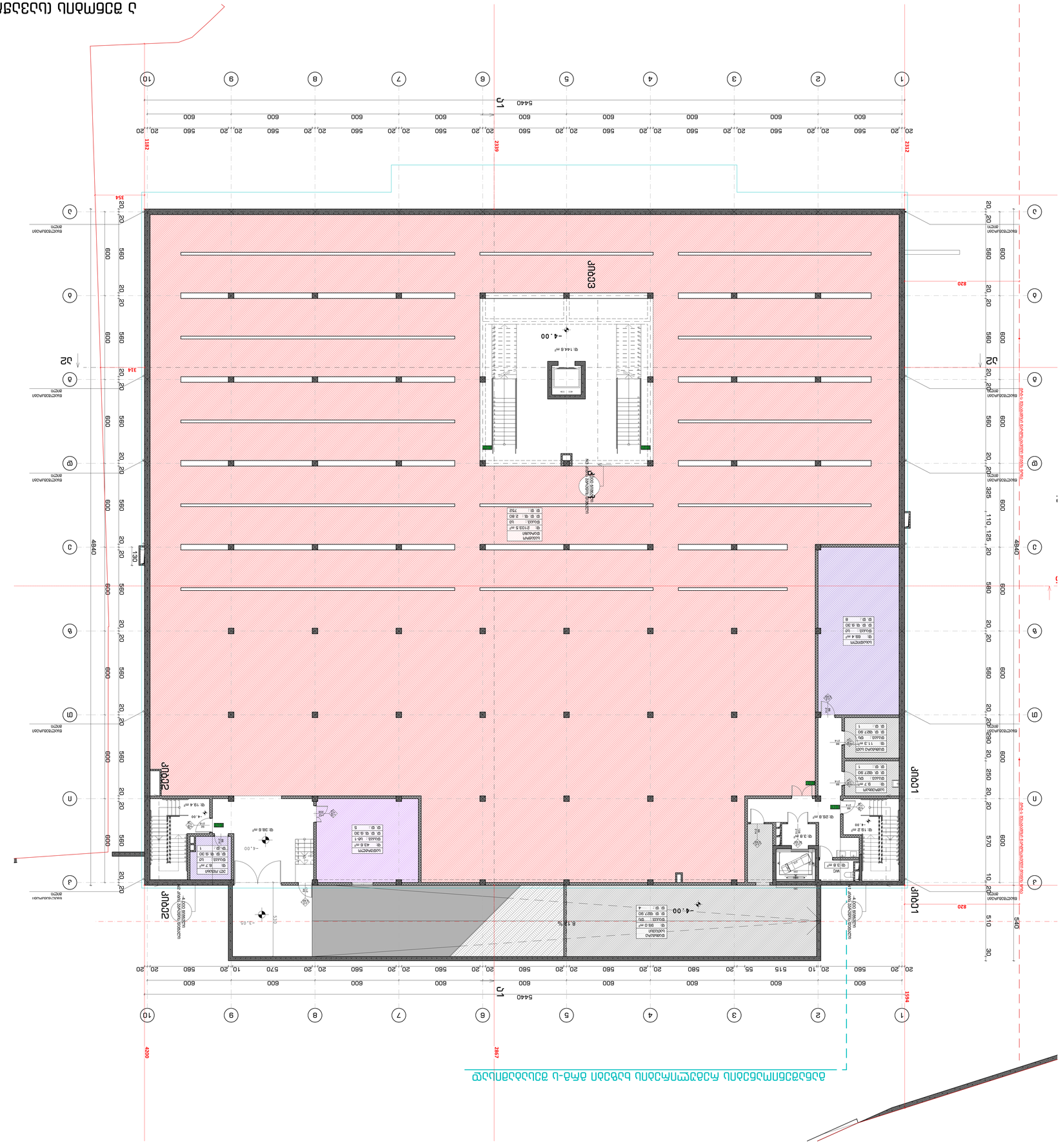
პროექტის მასშტაბი/ფორმატი
ა შენობის სავაჭრო ცენტრის გეგმის სახელწოდება, მასშტაბი

მასშტაბი:	1:100	ფორმატი: A0
თარიღი:	2022	
არქიტექტორი	ფირმის ბეჭედი	პროექტის რეგისტრაციის ნომერი
არქიტექტორი	011	118

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) დაკავებულობის გეგმები

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ - ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ Ն ՊԱՀԻՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ/ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ Ն ՊԱՀԻՆ


ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՔԱՂԱՔ ՄԵԾԱՄՈՐ, ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՀԱՍՑԵ ԹԻՎ 0-0-0-



ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) დაკავებულობის გეგმები

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) I სართულის გეგმა

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / საწყობი

პოზიცია	ს. გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაზიშვა	
არქიტექტორი:	ქ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "ქდ სტუდიო"

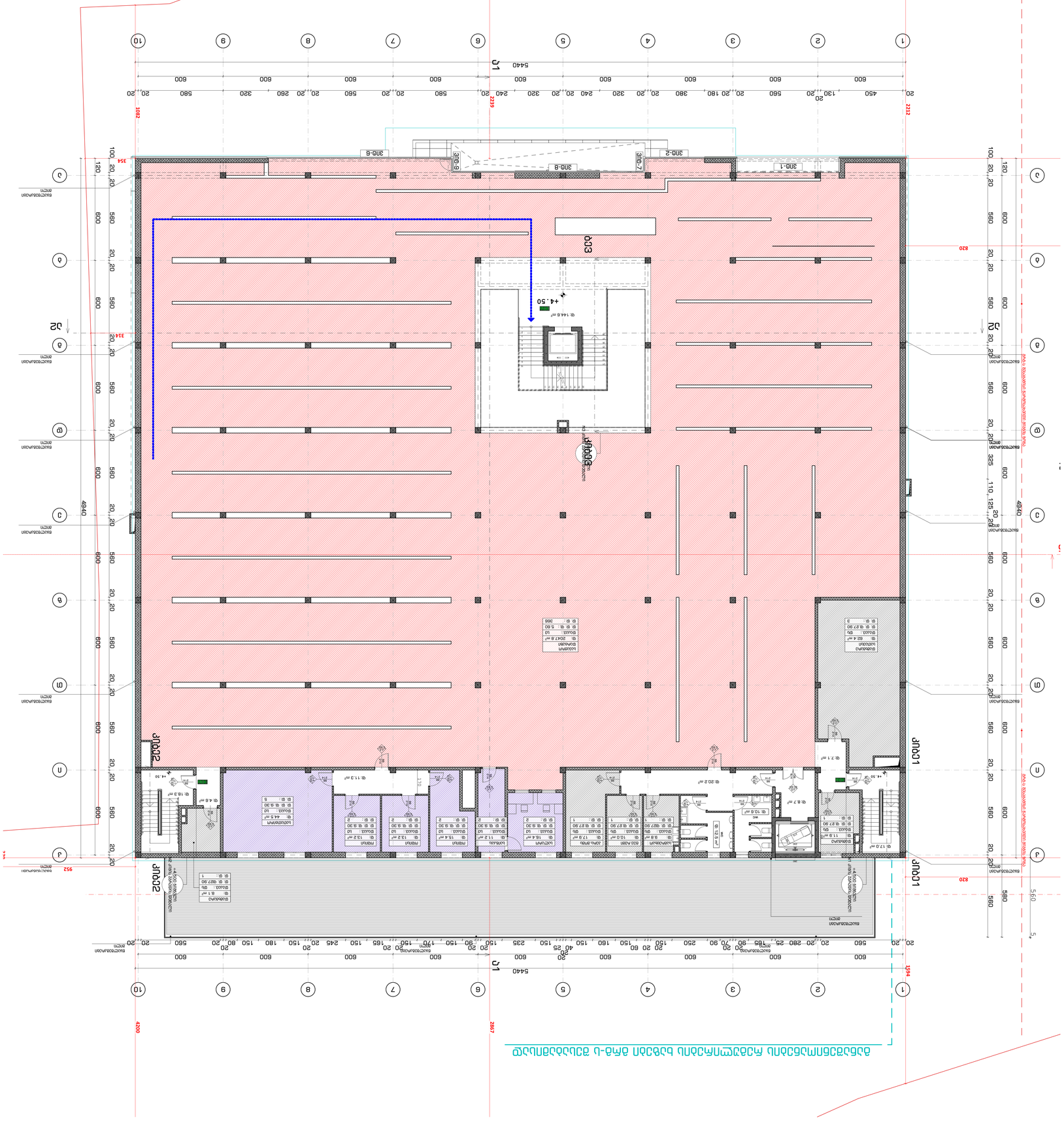
წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

გვერდის დასახელება:
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი)
I სართულის გეგმა

მასშტაბი: Drawing Scale	1:100	ფურცლის ზომა
თარიღი: Date	2022	A0
პროექტის სტადია Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages
არქიტექტურა	014	118

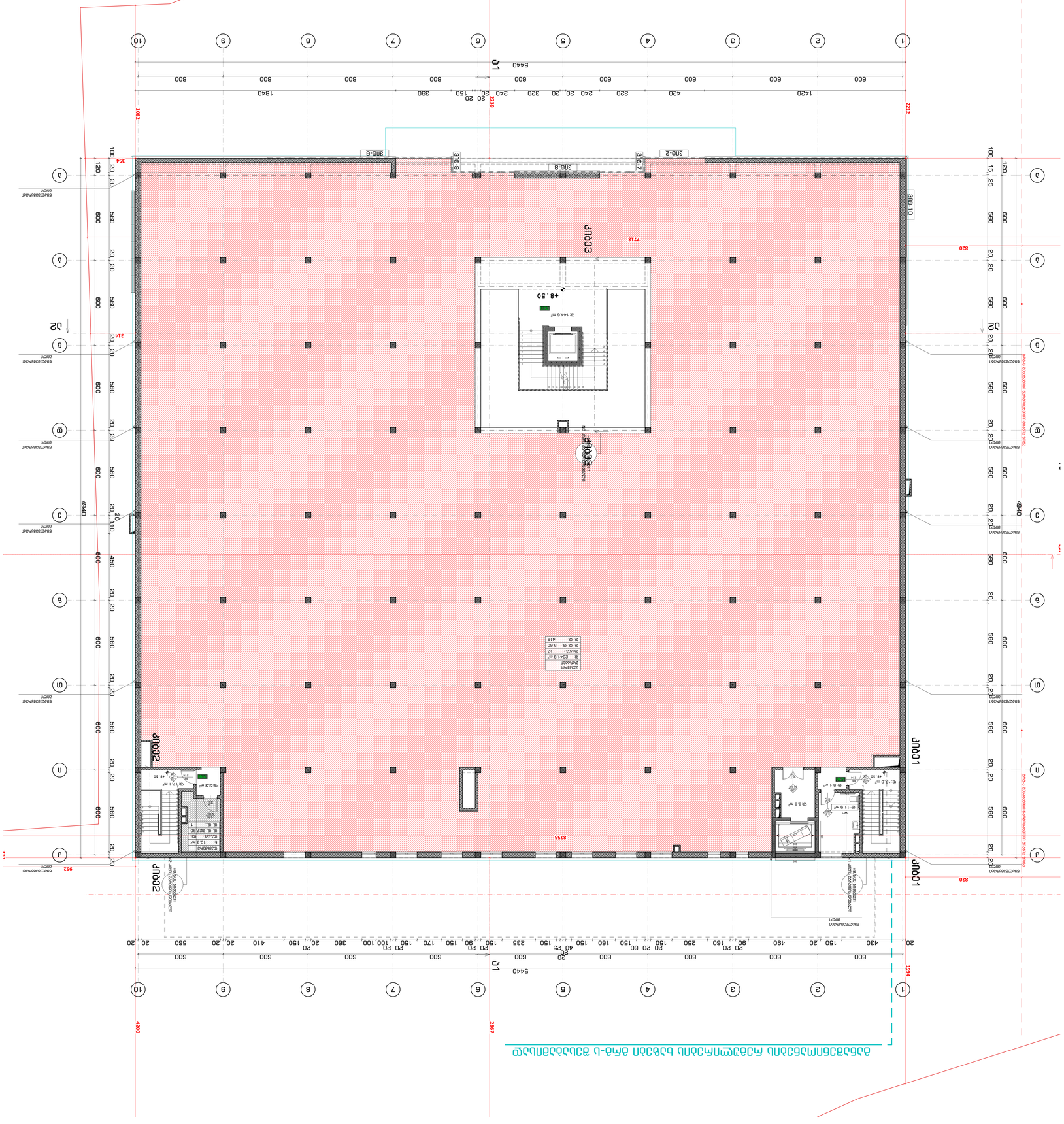
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ

ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԻԾ


ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ


ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔ

ტერიტორიის ათვისების მაჩვენებლების ცხრილი

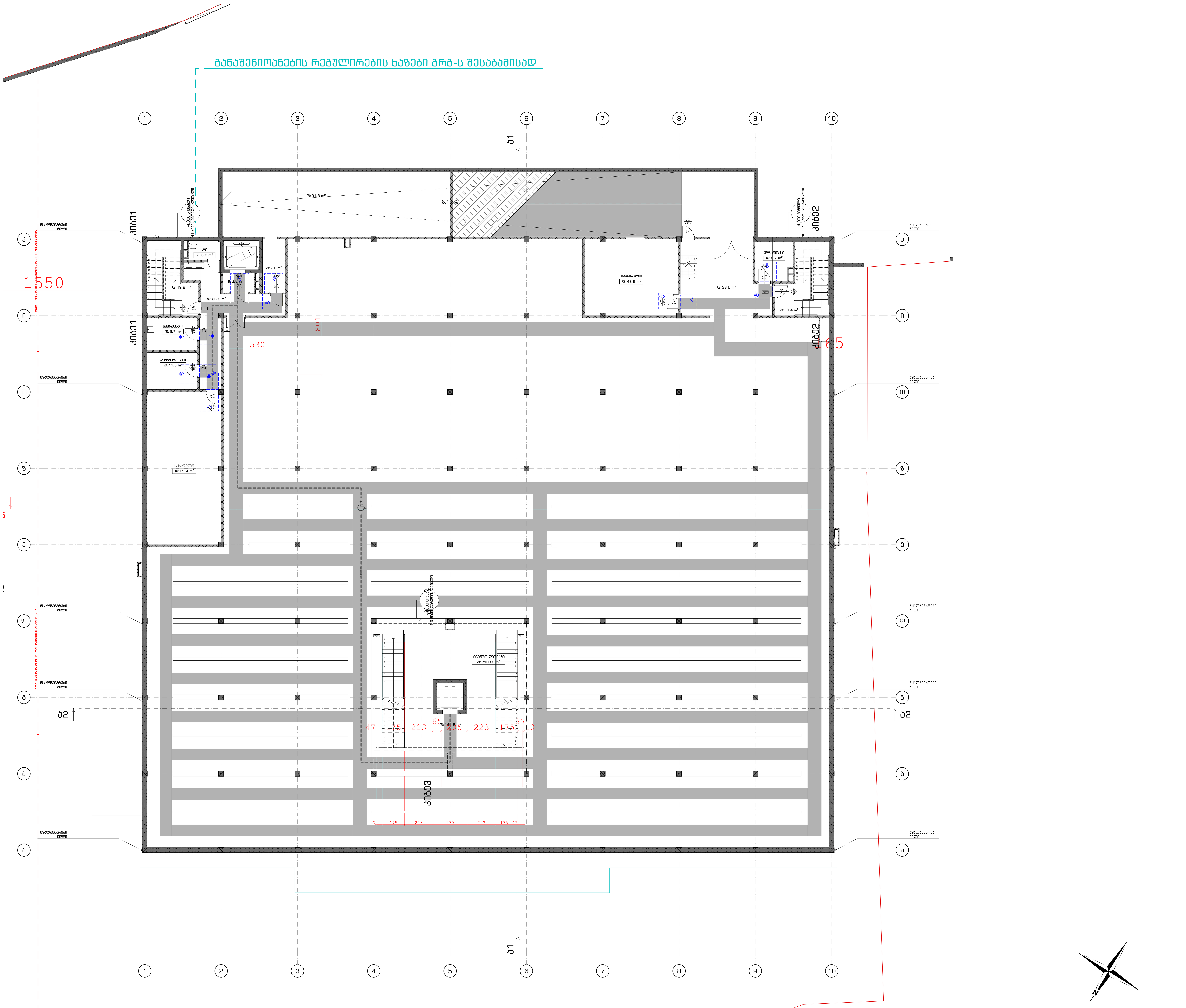
ნაკვეთის ფართობი	1,250.00 მ²
მიწის ნაკვეთის საერთო ფართობი	1,250.00 მ²
მშენებარე ფართობი	1,250.00 მ²
მათ შორის:	
ა) ძირითადი ფართობი	1,250.00 მ²
ბ) დამხმარე ფართობი	0.00 მ²
მშენებარე სართობიანობა	1.00
ნაგებობის სიმაღლე	12.50 მ
მწვანე ნარგავების ფართობი	0.00 მ²
ავტოსადგომების რაოდენობა	0

ნაკვეთის გეგმა



ნაკვეთის ზედა ხედი

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომობის გეგმები



პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი
მისამართი:
Address
საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ეიზის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)
ექსპლიკაცია:
Explication:
ს/კ 01.19.21.003.163

ექსპლიკაცია:
Explication:

მისაწვდომი სტელაჟები

მოსახრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი client company	
შპს "დემასი"	
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი
პროექტის აღწერა Project Description	სავაჭრო შენობა / საწყობი
მისამართი: Address	საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ეიზის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029) ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია	ს. გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათეშიძე	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათეშიძე	
არქიტექტორი:	ი. ლომაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაჩიძე	
არქიტექტორი:	კ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შპს "ჯდ სტუდიო"

შპს "ჯდ სტუდიო"

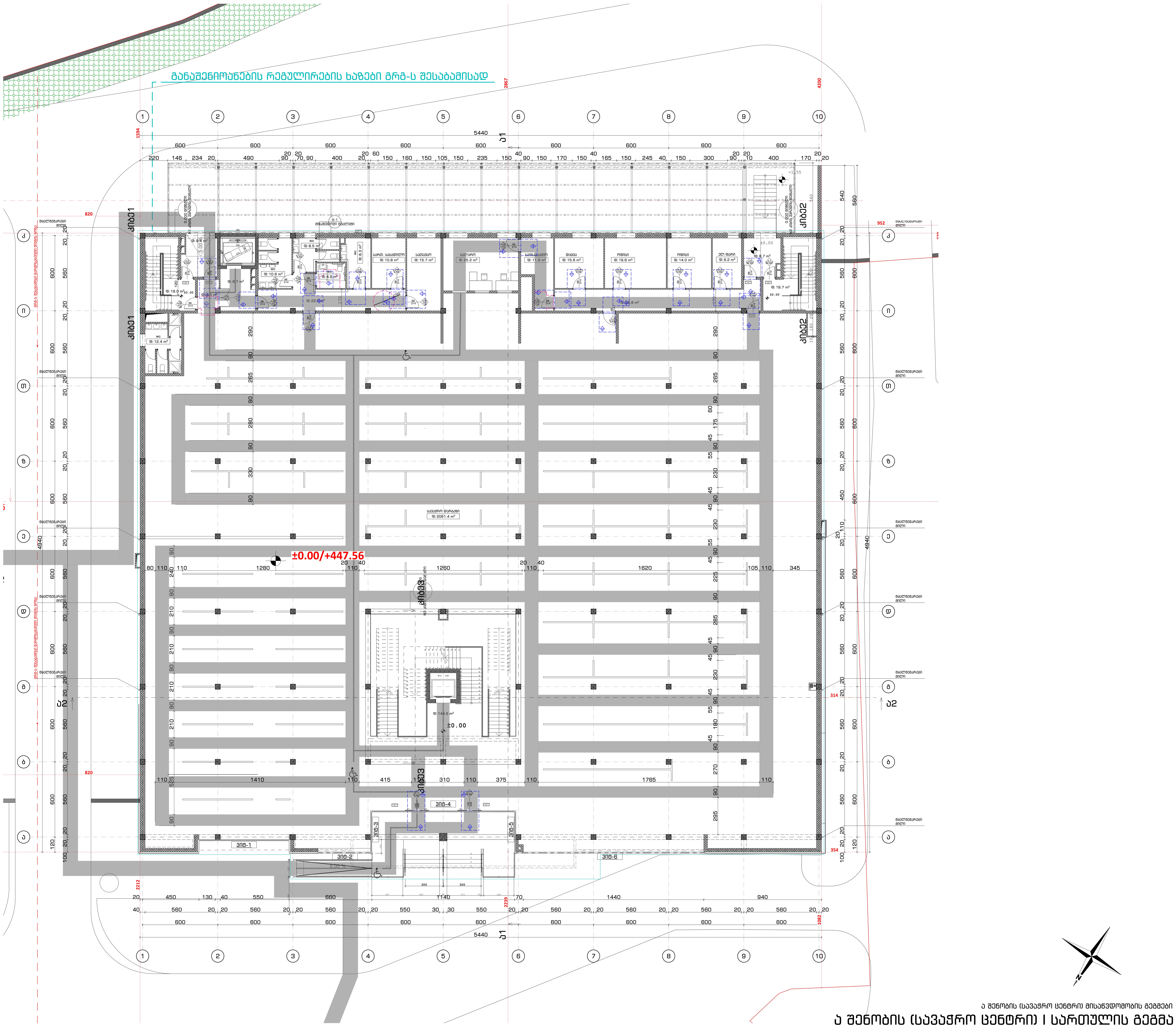
წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

გვერდის დასახელება:
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი)
-I სართულის გეგმა

მასშტაბი: Drawing Scale	1:100	ფურცლის ზომა	A0
თარიღი: Date	2022		
პროექტის სტადია Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages	
არქიტექტურა	019	118	

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომობის გეგმები

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) -I სართულის გეგმა



ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომობის გეგმები

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) I სართულის გეგმა

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ექსპლიკაცია: ს/კ 01.19.21.003.163
Explication:

მონოლითი
ბლოკის შევსებული
თაბაშირმუყაოს შევსებული
ლითონი
მოაჯირი

ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

ექსპლიკაცია:
Explication:

მისანვდომი სვლებები

მოსახრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1
ვარიანტი 2
ვარიანტი 3
ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. ...

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / საწყობი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია		ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დადიანაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დადიანაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაბურია	
არქიტექტორი:	ქ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "JD სტუდიო"

შპს "JD სტუდიო"

წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

გვერდის დასახელება:

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი)
I სართულის გეგმა

მასშტაბი: Drawing Scale	1:100	ფურცლის ზომა	A0
თარიღი: Date	2022		
პროექტის სტადია Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages	
არქიტექტურა	020	118	

ДОБОРОВ ШКОЛЬНЫЙ II (НАЧАЛЬНАЯ ШКОЛА-ДЕТСКИЙ САД) НА 300 МЕСТ

ДОБОРОВО НАЧАЛЬНАЯ ШКОЛА-ДЕТСКИЙ САД НА 300 МЕСТ

Стадия	Р
Раздел	АР
Масштаб	1:100
Формат	А0
Кол. листов	118

ГИП	Шаповалов		
Разработал	Шаповалов		
Н. контр.	Шаповалов		
Проверил	Шаповалов		

ООО "ЦЕНТР"
Заказчик

Объект капитального строительства
Добороводворовое сельское поселение
Ленинский муниципальный район
Московская область

Наименование
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Стадия | Лист | Листов
Р | 1 | 1

ООО "ЦЕНТР"
Генеральный проектировщик

Ситуационный план
М 1:2000

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Этажность	Площадь застройки, м²
1	Школа-детский сад на 300 мест	2	4940

Технико-экономические показатели

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Площадь участка	га	1,0
2	Площадь застройки	м²	4940
3	Площадь твердых покрытий	м²	1200
4	Площадь озеленения	м²	3800
5	Количество мест	мест	300
6	Этажность	эт.	2

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Генеральный план	
2	План 1-го этажа	
3	План 2-го этажа	
4	Разрезы	
5	Фасады	
6	Экспликация помещений	
7	Ведомость отделки	
8	Ведомость дверей	
9	Ведомость окон	
10	Спецификация элементов	
11	Схема расположения	
12	Узлы	

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

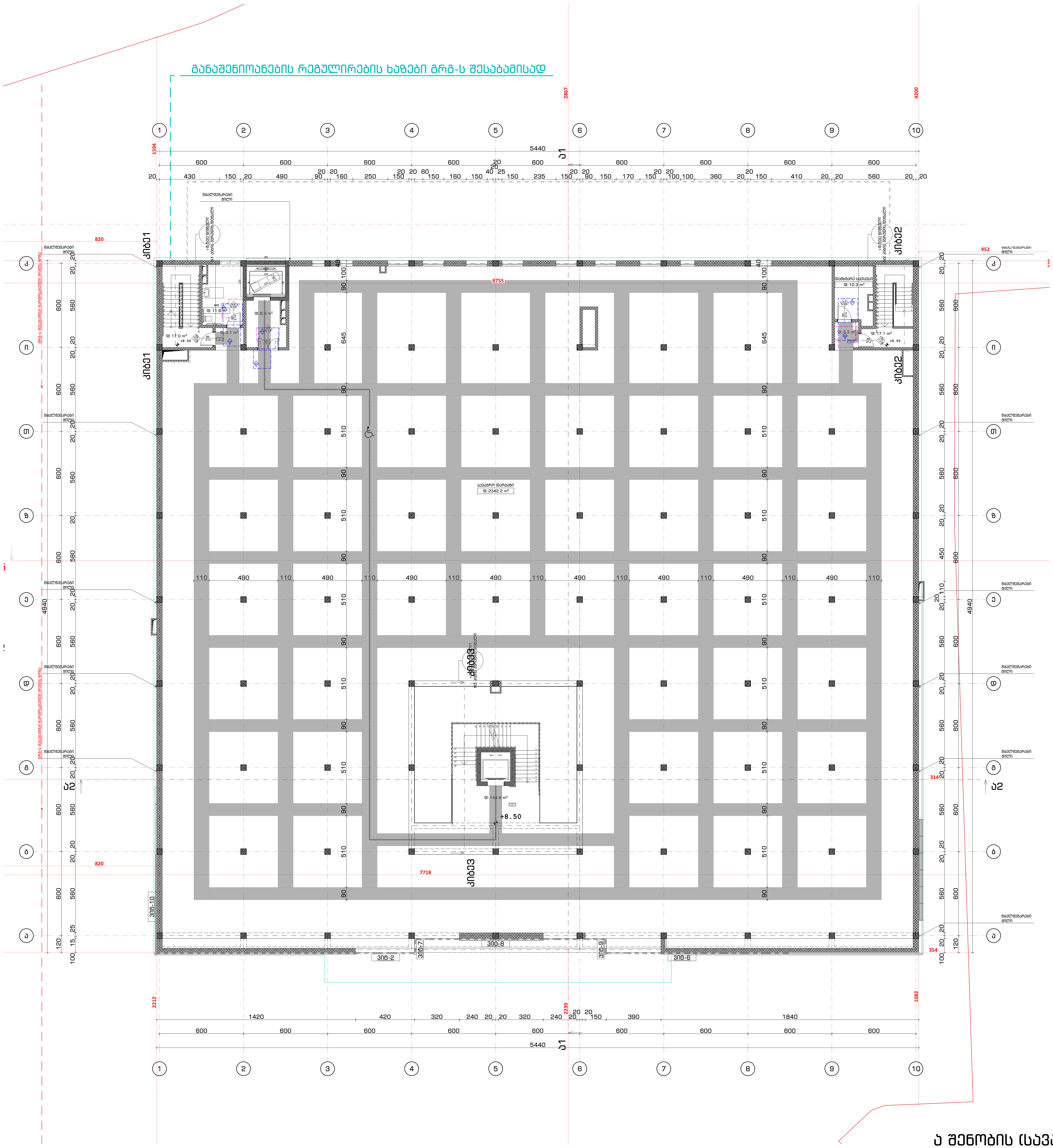
Примечания:
1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Отметки даны в метрах.
3. Привязка осей — к внутренним граням стен.
4. Уклон кровли 5%.
5. Фундаменты — ленточные, монолитные.
6. Стены — газобетонные блоки D500, толщина 400 мм.
7. Перекрытия — железобетонные плиты.
8. Кровля — плоская, рулонная.
9. Окна — ПВХ, двойное остекление.
10. Двери — деревянные, металлические.
11. Полы — по грунту и по перекрытию.
12. Отопление — водяное, от индивидуального теплового пункта.
13. Вентиляция — приточно-вытяжная с механическим побуждением.
14. Водоснабжение — от городской сети.
15. Канализация — в городскую сеть.
16. Электроснабжение — от трансформаторной подстанции.
17. Слаботочные системы — пожарная сигнализация, СКУД, видеонаблюдение.
18. Молниезащита — по III категории.
19. Заземление — TN-C-S.
20. Все работы выполнять в соответствии с СП 48.13330.2019.
21. Строительство вести с соблюдением требований СП 70.13330.2012.
22. Пожарная безопасность — по СП 1.13130.2020.
23. Доступность для маломобильных групп населения — по СП 59.13330.2020.
24. Все материалы должны иметь сертификаты соответствия.
25. Работы по благоустройству — после завершения основных строительных работ.
26. Ограждение стройплощадки — по периметру участка.
27. Временные сооружения — по ППР.
28. Охрана труда — по СНиП 12-03-2001.
29. Пожарные гидранты — на расстоянии не более 200 м.
30. Проезды — с твердым покрытием, ширина 6 м.
31. Тротуары — шириной 1,5 м.
32. Освещение территории — светодиодное.
33. Ливневая канализация — открытая, с отводом в пруд-накопитель.
34. Все размеры уточнять по месту.

Условные обозначения

- Граница участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Дорожное покрытие
- Тротуар
- Газон
- Ограждение
- Пожарный гидрант
- Колодец
- Направление уклона
- Проезд пожарной техники
- Въезд
- Выезд
- Пешеходный переход
- Автостоянка
- Контейнерная площадка
- Трансформаторная подстанция
- Тепловая камера
- Водомерный колодец
- Канализационный колодец
- Дождеприемник
- Ливневая канализация
- Водопровод
- Канализация
- Теплотрасса
- Электрокабель
- Связь
- Граница санитарно-защитной зоны
- Граница охранной зоны
- Граница водоохранной зоны
- Граница прибрежной защитной полосы
- Граница береговой полосы
- Граница зоны затопления
- Граница зоны подтопления
- Граница особо охраняемой природной территории
- Граница памятника культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница территории исторического поселения
- Граница территории природного парка
- Граница территории национального парка
- Граница территории заповедника
- Граница территории заказника
- Граница территории памятника природы
- Граница территории дендрария
- Граница территории ботанического сада
- Граница территории зоопарка
- Граница территории парка культуры и отдыха
- Граница территории городского сада
- Граница территории сквера
- Граница территории бульвара
- Граница территории набережной
- Граница территории пляжа
- Граница территории спортивного сооружения
- Граница территории стадиона
- Граница территории ипподрома
- Граница территории аэропорта
- Граница территории вокзала
- Граница территории порта
- Граница территории речного порта
- Граница территории морского порта
- Граница территории железнодорожной станции
- Граница территории автовокзала
- Граница территории автостанции
- Граница территории гаража
- Граница территории автостоянки
- Граница территории кладбища
- Граница территории крематория
- Граница территории скотомогильника
- Граница территории свалки
- Граница территории полигона твердых бытовых отходов
- Граница территории полигона промышленных отходов
- Граница территории полигона строительных отходов
- Граница территории полигона медицинских отходов
- Граница территории полигона радиоактивных отходов
- Граница территории полигона биологических отходов
- Граница территории полигона химических отходов
- Граница территории полигона взрывчатых веществ
- Граница территории полигона боеприпасов
- Граница территории полигона ракет
- Граница территории полигона космических аппаратов
- Граница территории полигона спутников
- Граница территории полигона орбитальных станций
- Граница территории полигона космических кораблей
- Граница территории полигона космических челноков
- Граница территории полигона космических ракет-носителей
- Граница территории полигона космических разгонных блоков
- Граница территории полигона космических платформ
- Граница территории полигона космических модулей
- Граница территории полигона космических отсеков
- Граница территории полигона космических шлюзов
- Граница территории полигона космических стыковочных узлов
- Граница территории полигона космических переходных отсеков
- Граница территории полигона космических грузовых отсеков
- Граница территории полигона космических пассажирских отсеков
- Граница территории полигона космических научных отсеков
- Граница территории полигона космических технологических отсеков
- Граница территории полигона космических энергетических отсеков
- Граница территории полигона космических двигательных отсеков
- Граница территории полигона космических топливных отсеков
- Граница территории полигона космических баков
- Граница территории полигона космических сферических баков
- Граница территории полигона космических цилиндрических баков
- Граница территории полигона космических тороидальных баков
- Граница территории полигона космических конических баков
- Граница территории полигона космических сферических баков
- Граница территории полигона космических цилиндрических баков
- Граница территории полигона космических тороидальных баков
- Граница территории полигона космических конических баков

Схема расположения элементов благоустройства

Добороводворовое сельское поселение, Ленинский муниципальный район, Московская область



პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ეთერის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ექსპლიკაცია: ს/კ 01.19.21.003.163
Explication:

- მონოლითი
- ბლოკის შევსებული
- თბოიზოლაციის შევსებული
- ლითონი
- მოპირკეთება
- შენიშვნა

- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

ექსპლიკაცია:
Explication:

მისაწვდომი სვლები

მობრუნებადი სივრცეები

ვარიანტი 1
ვარიანტი 2
ვარიანტი 3
ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / სანწყობი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ეთერის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია	ს. გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაჟომია	
არქიტექტორი:	ქ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "ქD სტუდიო"

შპს "ქD სტუდიო"

წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

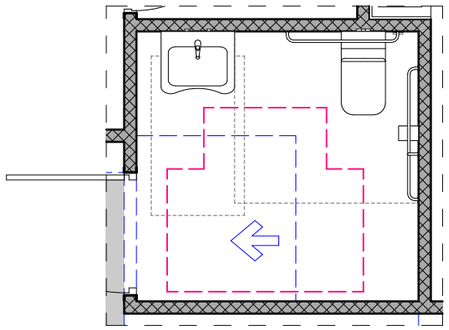
გვერდის დასახელება:

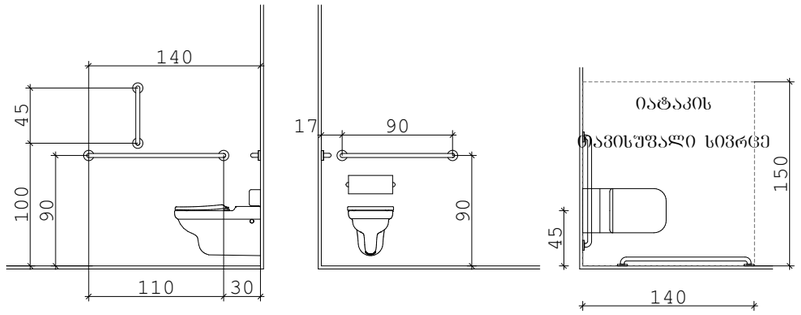
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) III სართული გეგმა

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომობის გეგმები

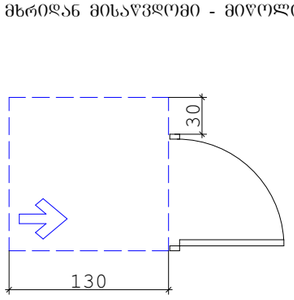
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) III სართული გეგმა

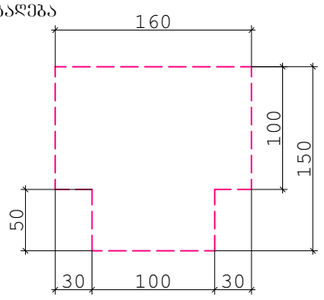
მასშტაბი: Drawing Scale	1:100	ფურცლის ზომა
თარიღი: Date	2022	A0
პროექტის სტადია Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages
არქიტექტურა	022	118





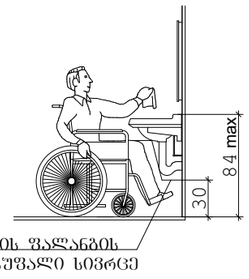
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება



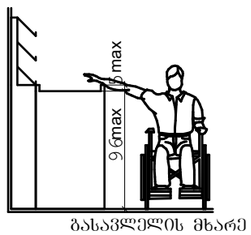


ხელსაბანის მდებარეობა

თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



სალაროს დახლი



გასავლელის მხარე

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომობის გეგმები

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომი ტუალეტი

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი,
კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

ექსპლიკაცია:
Explication:

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / საწყობი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი,
კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია	ს.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაშმია	
არქიტექტორი:	ქ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "JD სტუდიო"

შპს "JD სტუდიო"

წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

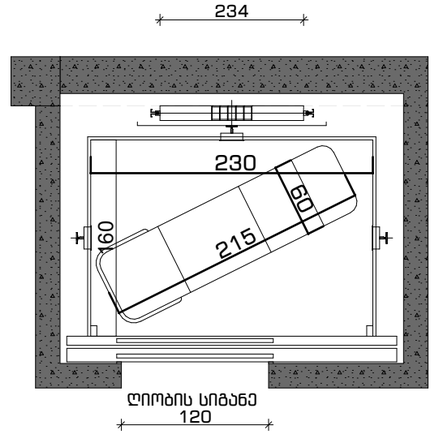
გვერდის დასახელება:

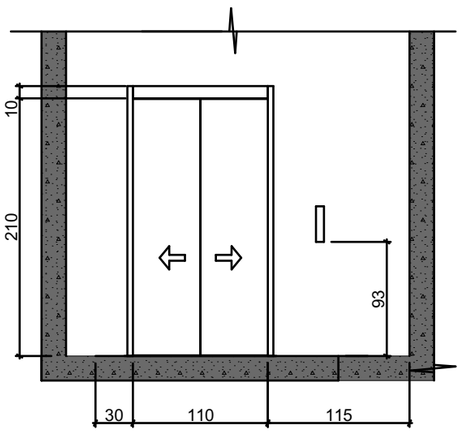
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი)
მისაწვდომი ტუალეტი

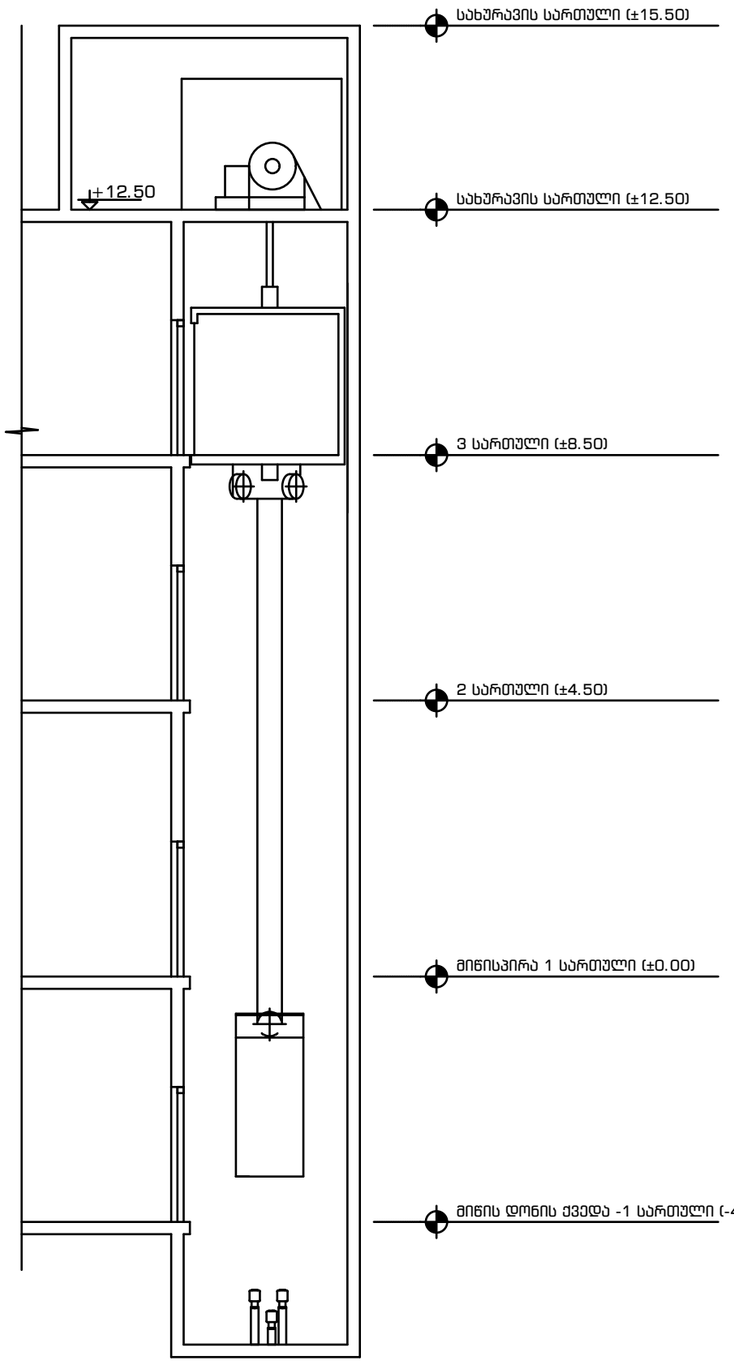
მასშტაბი: Drawing Scale	1:50	ფურცლის ზომა A3
თარიღი: Date	2022	
პროექტის სტატუსი Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages
არქიტექტურა	023	118

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2200X2800 მმ
ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები 1600X2300 მმ
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ
ლიფტის კარის ცეხხლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ







ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომობის გეგმები

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) ლიფტის მახასიათებლები

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ძიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

ექსპლიკაცია:
Explication:

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / საწყობი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ძიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია	ს.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაჭომია	
არქიტექტორი:	ქ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "JD სტუდიო"

შპს "JD სტუდიო"

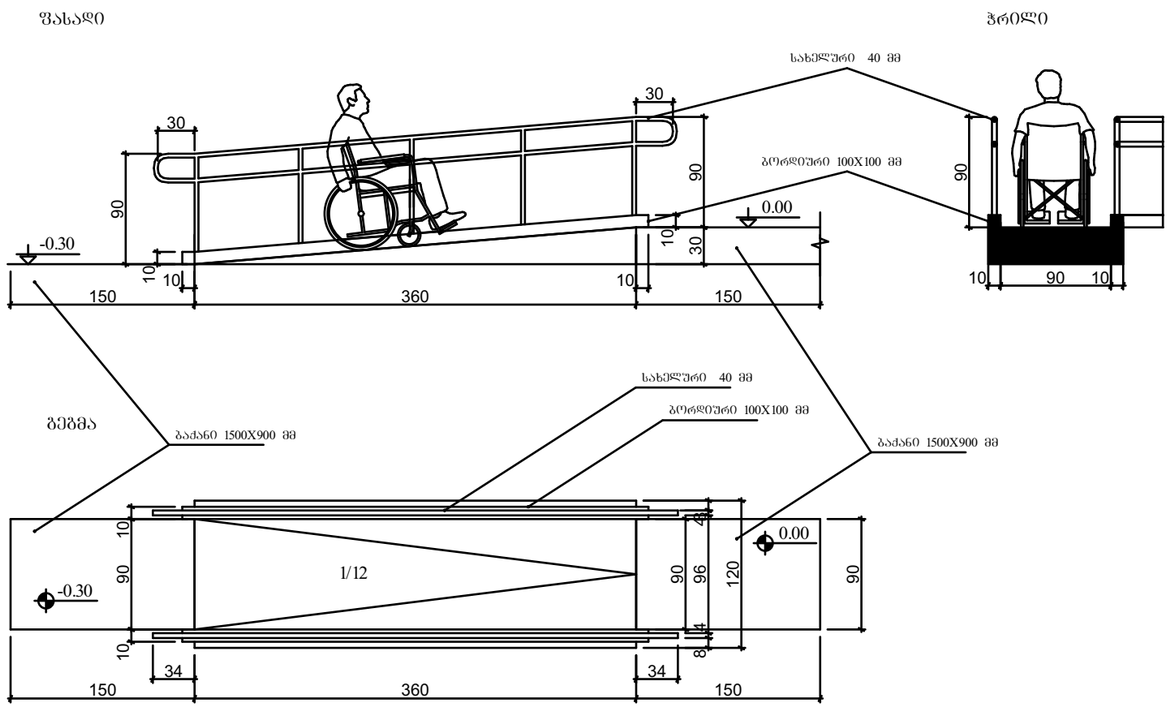
წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

გვერდის დასახელება:

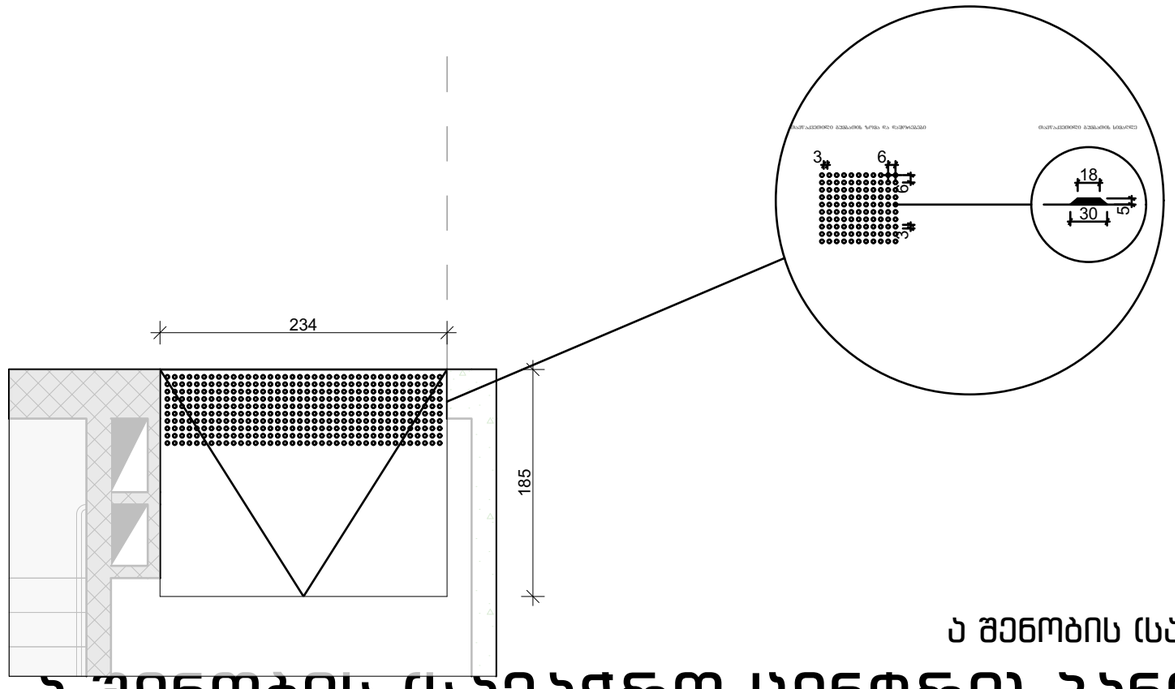
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) ლიფტის მახასიათებლები

მასშტაბი: Drawing Scale	1:100	ფურცლის ზომა A3
თარიღი: Date	2022	
პროექტის სტატუსი Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages
არქიტექტურა	024	118

მისაწვდომი პანდუსი



ამოცნობადი გამაფრთხილებელი



ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) პანდუსის სპეციფიკაცია

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომობის გეგმები

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

ექსპლიკაცია:
Explication:

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / საწყობი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია	ს.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაშმია	
არქიტექტორი:	ქ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "JD სტუდიო"

შპს "JD სტუდიო"

წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

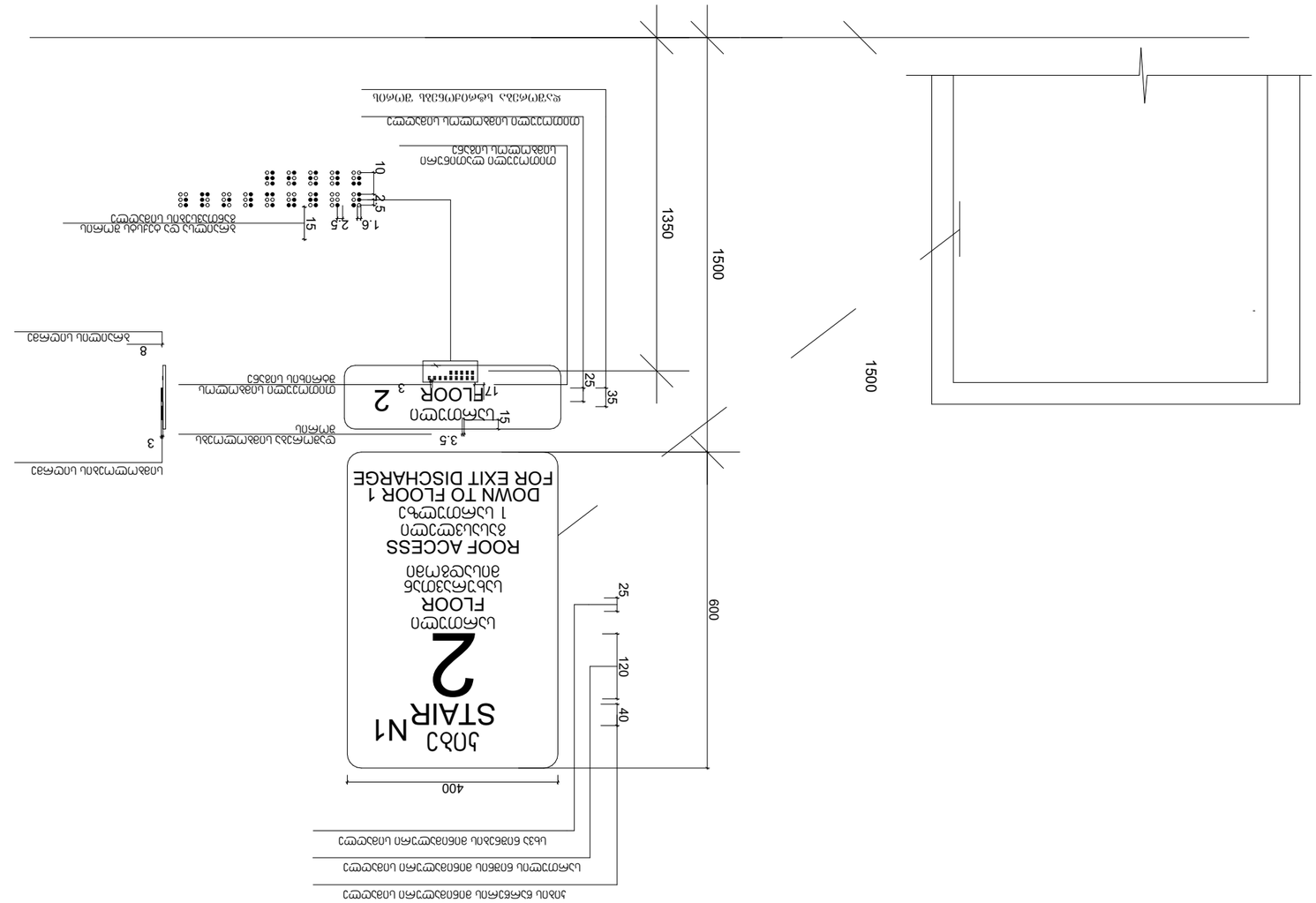
გვერდის დასახელება:

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) პანდუსის სპეციფიკაცია

მასშტაბი: Drawing Scale	1:50	ფურცლის ზომა	A3
თარიღი: Date	2022		
პროექტის სტატუსი Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages	
არქიტექტურა	025	118	

ՀԱՐԿԱԶԱՏ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՐԿԱԶԱՏ ՆԱԽԱՏԵՍԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ



ՀԱՏՎԱԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	Ն.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԻՄԱԳԾՈՂ:	Ա. ՍԱՐԳՍՅԱՆ	
ԳԼԽ. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ:	Ա. ՍԱՐԳՍՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ:	Ռ.ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ	
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ:	Ա. ՍԱՐԳՍՅԱՆ	
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ		

Company name ՀԱՅ ՔԱՐ ԼԻԶԻՆԳ"

ՀԱՅ ՔԱՐ "ՍԻՆԳԼԻՆԳ"

ԵՎՐՈՊԱ ԲԱՆԿ #52
ՄԱՍՆԱՃՅՈՒ
ԼՈՌԻ ՄԱՐԶ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՐԿԱԶԱՏ ՆԱԽԱՏԵՍԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ

ՄԱՍՇՏԱԲ:	1:10	ՁԵՎԱՉԱՓԸ ԱՐՁԱԿԻՆ ՉՓ(ՅՈ
Drawing Scale		A3
ԹՎԱԿԱՆ:	2022	
Date		
ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐ	ԹԵՐԹԻ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ԹԻՎ
Project Status	Page	Pages
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓՈՒԼ	026	118

סמל נכות "רב נכותי"

בהתאם לתקנות חניה לנכים (סימון שטחים מיוחדים), התשס"ו-2006

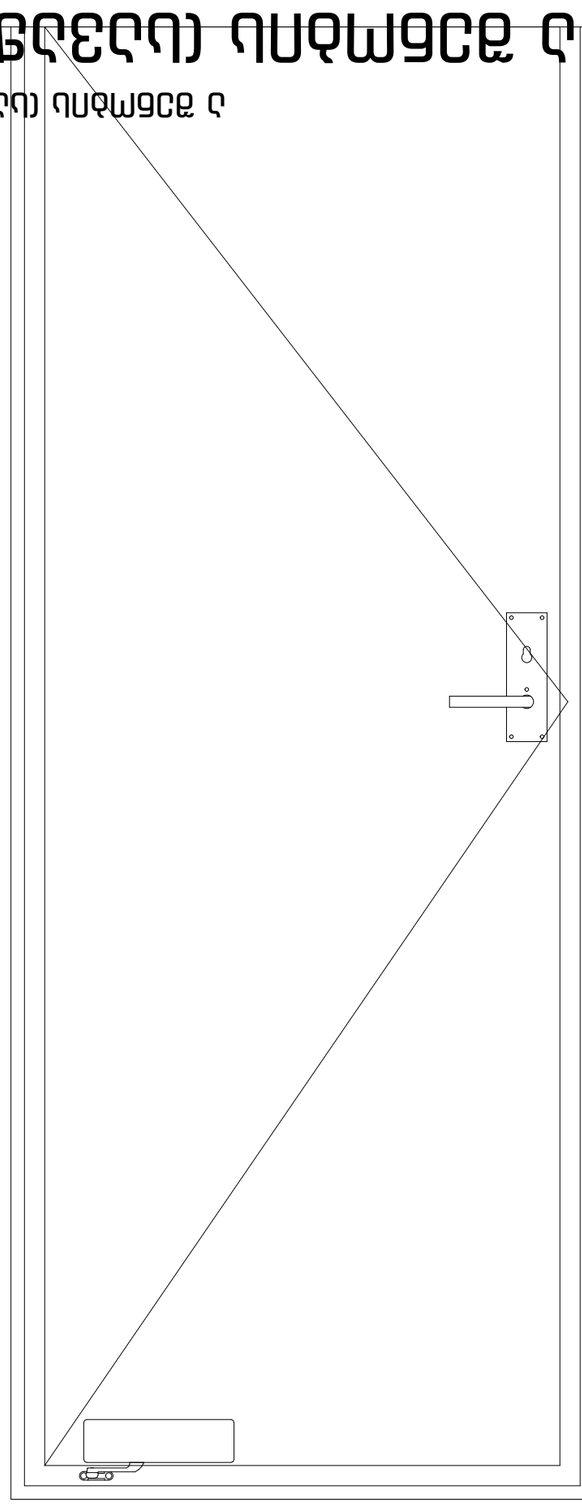
מספר תכנית:	
שם התכנית:	סמל נכות "רב נכותי"
שם היזם:	
שם המתכנן:	
שם המודד:	
שם המנהל:	
שם החברה המבצעת:	
שם הקבלן:	

מספר גרסה:	1
תאריך:	2022
קנה מידה:	1:5
גודל דף:	A3

מספר שלב:	1
מספר שלבים:	1
מספר דף:	118
מספר דפים:	027

מספר תכנית:	
שם התכנית:	סמל נכות "רב נכותי"
שם היזם:	
שם המתכנן:	
שם המודד:	
שם המנהל:	
שם החברה המבצעת:	
שם הקבלן:

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ (ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ) ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ





1500 მმ ამოსავლელი სიმაღლეების ქვედა ზღვის განათებების სიმაღლე

1200 მმ მინ. ბრაილის განათებების სიმაღლე

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ (ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ) ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ

Project Description

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ (ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ) ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ

Address

ᲑᲐᲗᲣᲛᲘ, ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ, ᲙᲝᲜᲡᲢᲘᲢᲣᲪᲘᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ ᲓᲐ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ, ᲙᲝᲜᲡᲢᲘᲢᲣᲪᲘᲘᲡ ᲥᲣᲩᲘᲡ ᲙᲣᲗ. №1-ᲨᲘ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲑᲘᲖᲜᲔᲡ ᲪᲔᲜᲢᲠᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲐᲖᲔ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ, ᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘ, ᲥᲣᲩᲐ ᲐᲚᲐᲜ ᲙᲝᲜᲡᲢᲐᲜᲢᲘᲜᲔᲡ ᲥᲣᲩᲐ №2-ᲨᲘ, ᲡᲐᲙ. ᲙᲝᲓᲘ 01.19.21.003.163

Expl ication:

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ

ᲒᲐᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲙᲝᲛᲞᲐᲜᲘᲐ "ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲐ"

client company

Job Title

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ (ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ) ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ

Address

ᲑᲐᲗᲣᲛᲘ, ᲗᲐᲛᲐᲠ ᲛᲔᲤᲔᲡ ᲥᲣᲩᲐ, ᲙᲝᲜᲡᲢᲘᲢᲣᲪᲘᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ ᲓᲐ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ, ᲙᲝᲜᲡᲢᲘᲢᲣᲪᲘᲘᲡ ᲥᲣᲩᲘᲡ ᲙᲣᲗ. №1-ᲨᲘ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲑᲘᲖᲜᲔᲡ ᲪᲔᲜᲢᲠᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲐᲖᲔ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ, ᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲘᲡ ᲛᲣᲜᲘᲪᲘᲞᲐᲚᲘᲢᲔᲢᲘ, ᲥᲣᲩᲐ ᲐᲚᲐᲜ ᲙᲝᲜᲡᲢᲐᲜᲢᲘᲜᲔᲡ ᲥᲣᲩᲐ №2-ᲨᲘ, ᲡᲐᲙ. ᲙᲝᲓᲘ 01.19.21.003.163

ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ

ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ

ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ

ᲓᲘᲖᲐᲘᲜᲔᲠᲘ

ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ

ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ

ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲘᲨᲕᲘᲚᲘ

ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲝᲠᲘ

ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ

ᲙᲝᲛᲞᲐᲜᲘᲘᲡ ᲛᲤᲚᲝᲑᲔᲚᲘᲡ ᲬᲐᲠᲛᲝᲛᲐᲓᲒᲔᲜᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ

Company name

ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲘᲨᲕᲘᲚᲘ

ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ
ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ:	ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ
ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ	ᲓᲘᲖᲐᲘᲜᲔᲠᲘ
ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲝᲠᲘ
ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲝᲠᲘ
ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ
ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲔᲤᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	ᲓᲘᲖᲐᲘᲜᲔᲠᲘ
ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐᲫᲔ	ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲘᲡ ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲘ:

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ (ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ) ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ

Job Title

ᲒᲐᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝ ᲙᲝᲛᲞᲐᲜᲘᲐ "ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲐ"

client company

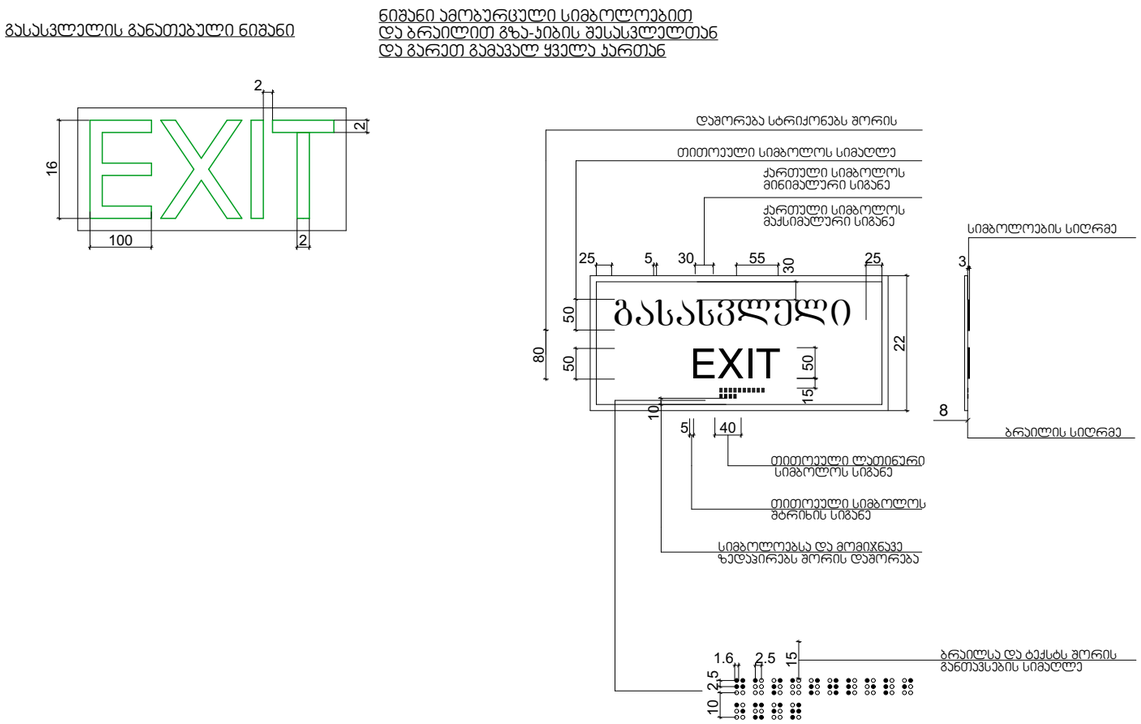
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲘᲡ ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲘ:

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ (ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ) ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ

Project Description

ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ (ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ) ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲪᲮᲜᲘᲗ ᲐᲠᲔᲒᲠᲐᲓᲘ ᲛᲐᲠᲯᲕᲔᲜᲐ ᲛᲮᲠᲘᲡ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝ

ᲒᲕᲔᲠᲓᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:	A3 ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ
Drawing Scale	1:10
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	2022
Date	
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲒᲕᲔᲠᲓᲘᲡ ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ
Project Status	Page
ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲢᲣᲡᲘ	ᲒᲕᲔᲠᲓᲔᲑᲘᲡ ᲠᲐᲝᲓᲔᲜᲝᲑᲐ
028	118



ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომობის გეგმები

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) ნიშნები

პროექტის დასახელება Job Title	
მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი	
მისამართი: Address	
საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029) ს/კ 01.19.21.003.163	
ექსპლიკაცია: Explication:	
შენიშვნები:	
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში ნიშნულები მოცემულია მეტრებში	
დამკვეთი client company	
შპს "დემასი"	
პროექტის დასახელება Job Title	
მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი	
პროექტის აღწერა Project Description	
სავაჭრო შენობა / საწყობი	
მისამართი: Address	
საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029) ს/კ 01.19.21.003.163	

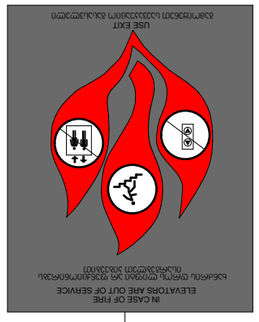
პოზიცია	ს.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაჭომია	
არქიტექტორი:	კ. ხვედელიძე	

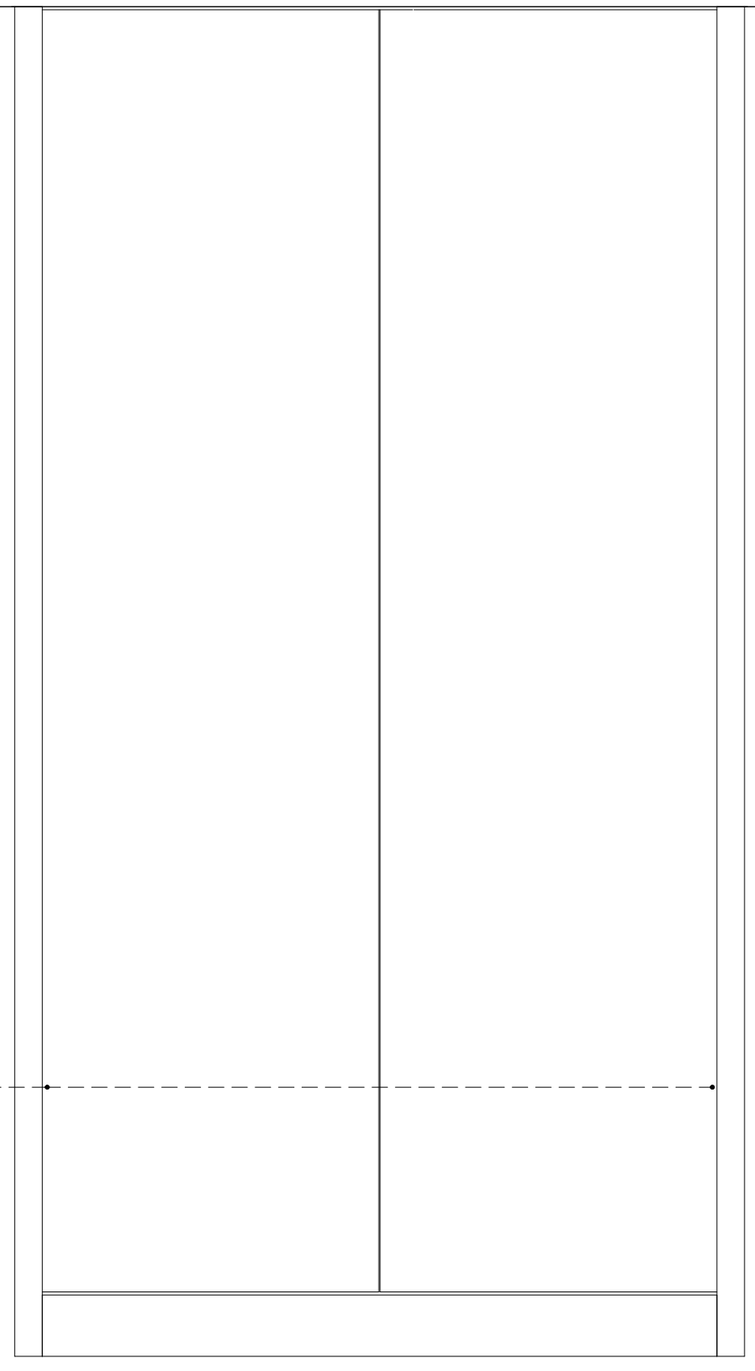
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	
შპს "JD სტუდიო"	
შპს "JD სტუდიო" წყნეთის გზატკეცილი #52 თბილისი საქართველო	
გვერდის დასახელება:	
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) ნიშნები	

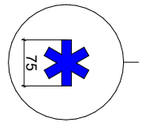
მასშტაბი: Drawing Scale	1:10	ფურცელის ზომა A3
თარიღი: Date	2022	
პროექტის სტატუსი Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages
არქიტექტურა	029	118

מרכז מסחרי (משקיבית שיפוצים) מעמד ב

תוכנית מערכת מתחים חשמל (משקיבית שיפוצים) מעמד ב

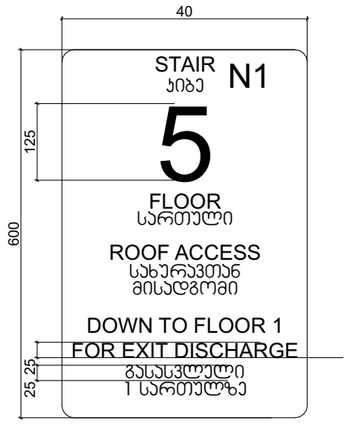


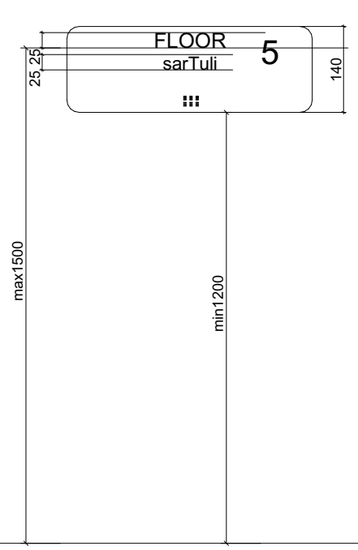




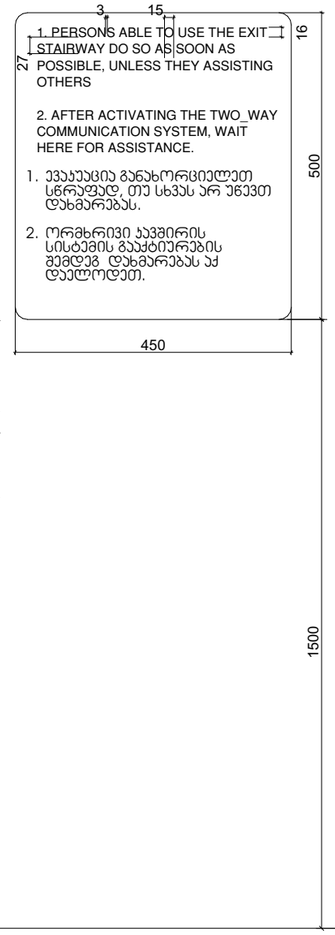
מכשיר מתח חשמל מתח נמוך מתח גבוה מתח נמוך מתח גבוה מתח נמוך מתח גבוה

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში პარის მოპირისპირედ

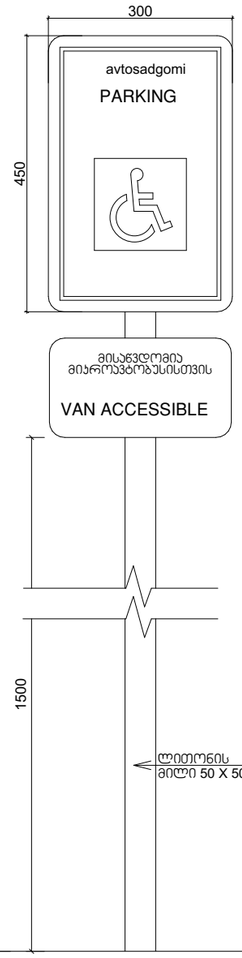




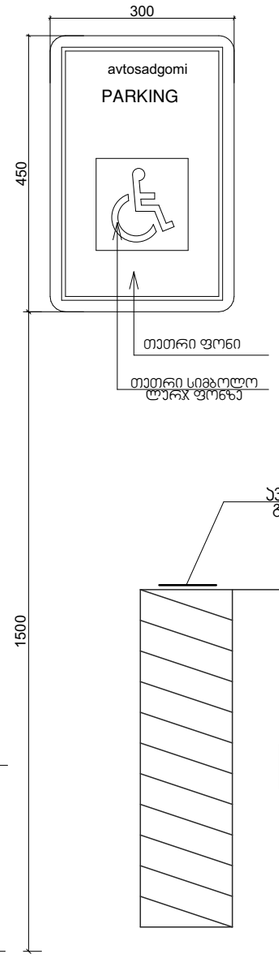
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში პარის მოპირისპირედ

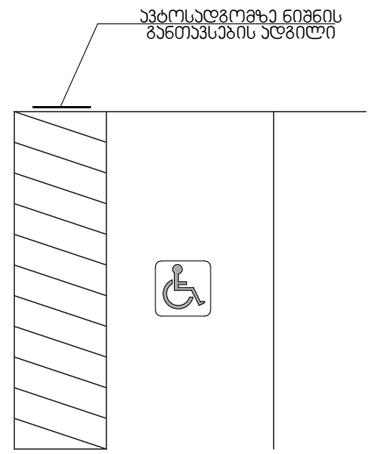


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) მისაწვდომობის გეგმები

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) ნიშნები

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის
არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი,
კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის
მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ვიზიყის ქუჩის
გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის
გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი,
მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

ექსპლიკაცია:
Explication:

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის
არქიტექტურული პროექტი

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / საწყობი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი,
კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის
მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ვიზიყის ქუჩის
გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი,
კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია	ს.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაშომია	
არქიტექტორი:	ქ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "JD სტუდიო"

შპს "JD სტუდიო"

წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

გვერდის დასახელება:

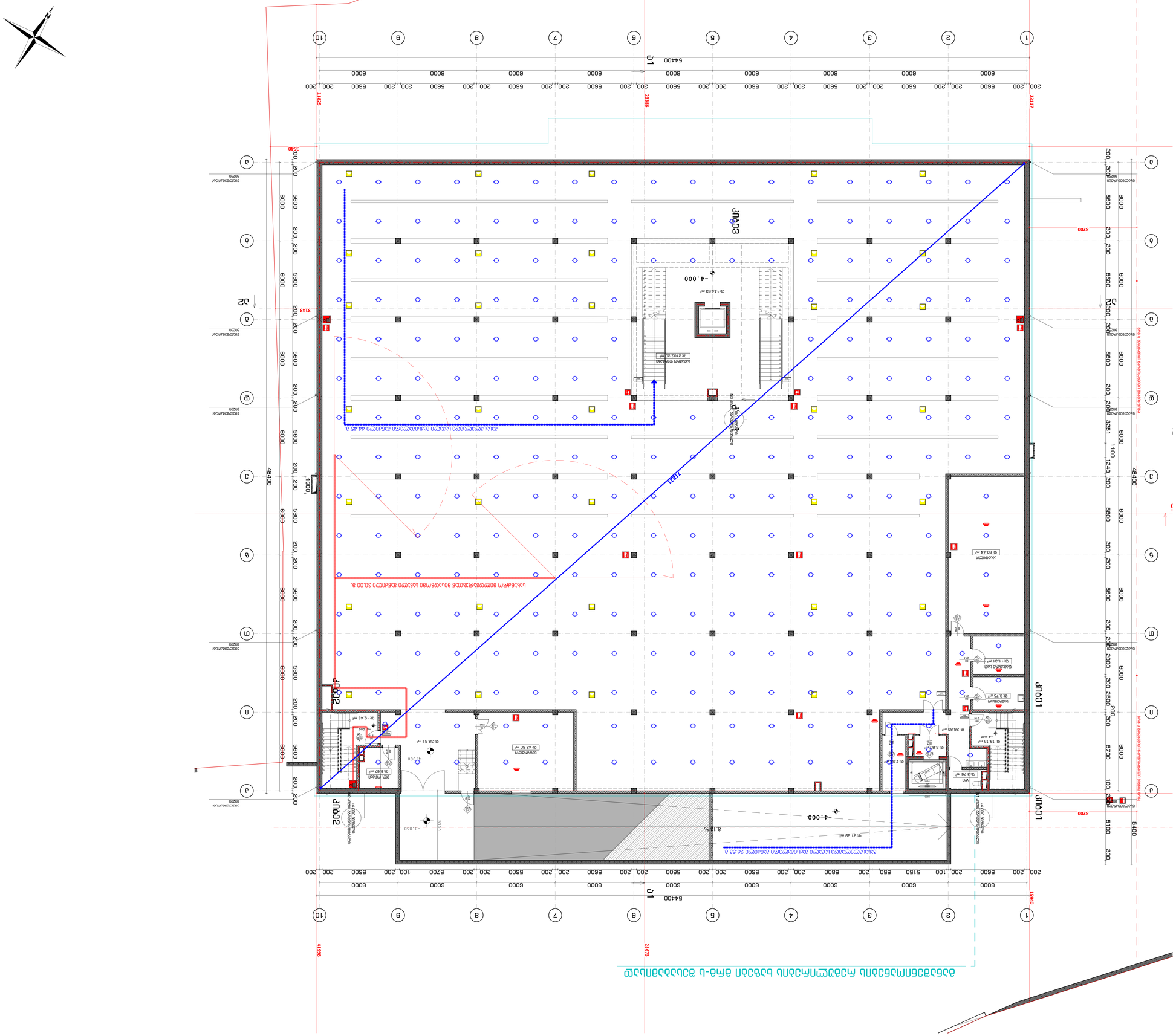
ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი)
ნიშნები

მასშტაბი: Drawing Scale	1:10	ფურცლის ზომა A3
თარიღი: Date	2022	
პროექტის სტატუსი Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages
არქიტექტურა	031	118

ა შენობის (სავაჭრო ცენტრი) ცეცხლმედეგობის გეგმები

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ 1- ՈՒՍՈՒՑԻՉԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ 5


ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ 1- ՈՒՍՈՒՑԻՉԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ 5

ДОБОРОВ ЧЕЛЯБИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ УЗЕЛ

ДОБОРОВ ЧЕЛЯБИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ УЗЕЛ

ГИП	ЛЕОНТЬЕВ
Разработал	ЛЕОНТЬЕВ
Проверил	ЛЕОНТЬЕВ
Н. контр.	ЛЕОНТЬЕВ
Утвердил	ЛЕОНТЬЕВ

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ЛИДЕР"

Масштаб	1:100
Формат	A0

Инв.№ подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв.№	
Инв.№ дубл.	
Подпись и дата	

Изм.	Кол.
Лист	№ док.
Подпись	Дата

Изменение	2
Замена	1
Первичная	0

Разработано в программном комплексе	Renga
Имя файла	

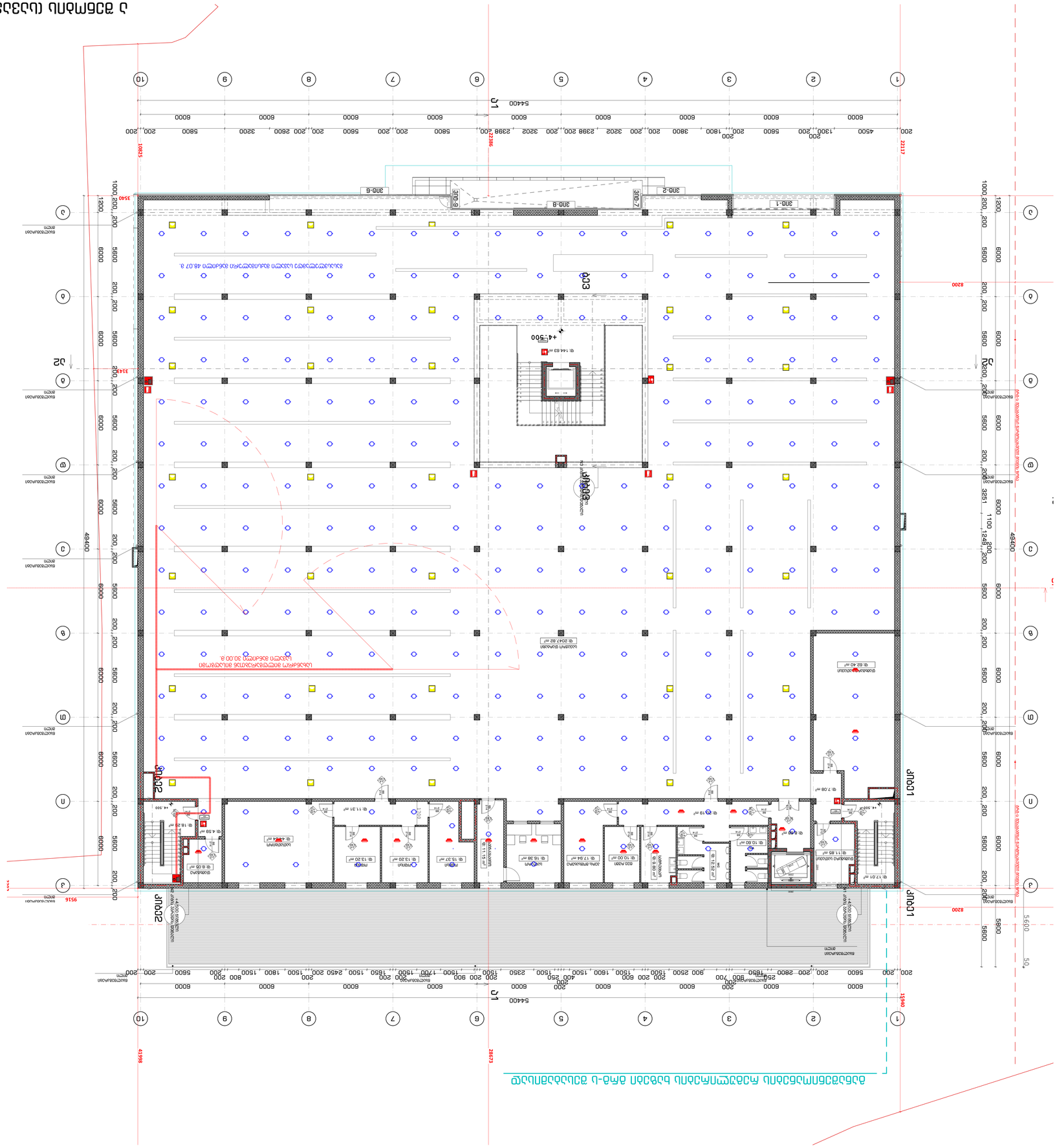
Стадия	Р
Лист	1
Листов	1

ООО "ЛИДЕР"

Объект	Добровольный участок Челябинского железнодорожного узла
Наименование	Ведомость отделки помещений
Обозначение	
Примечание

ადმინისტრაციული II (საფეხურის მაგნიტების) სამუშაოები 2

ადმინისტრაციული სამუშაოების (საფეხურის მაგნიტების) სამუშაოები 2


ადმინისტრაციული სამუშაოების (საფეხურის მაგნიტების) სამუშაოები 2
ადმინისტრაციული II (საფეხურის მაგნიტების) სამუშაოები 2
A0
1:100
2022
118
ადმინისტრაციული სამუშაოების (საფეხურის მაგნიტების) სამუშაოები 2
"ბაზისი" ბაზა
ადმინისტრაციული სამუშაოების (საფეხურის მაგნიტების) სამუშაოები 2

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ III (ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ) ՆԱԽԱԳԻԾ 5

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ՆԱԽԱՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ) ՆԱԽԱԳԻԾ 5

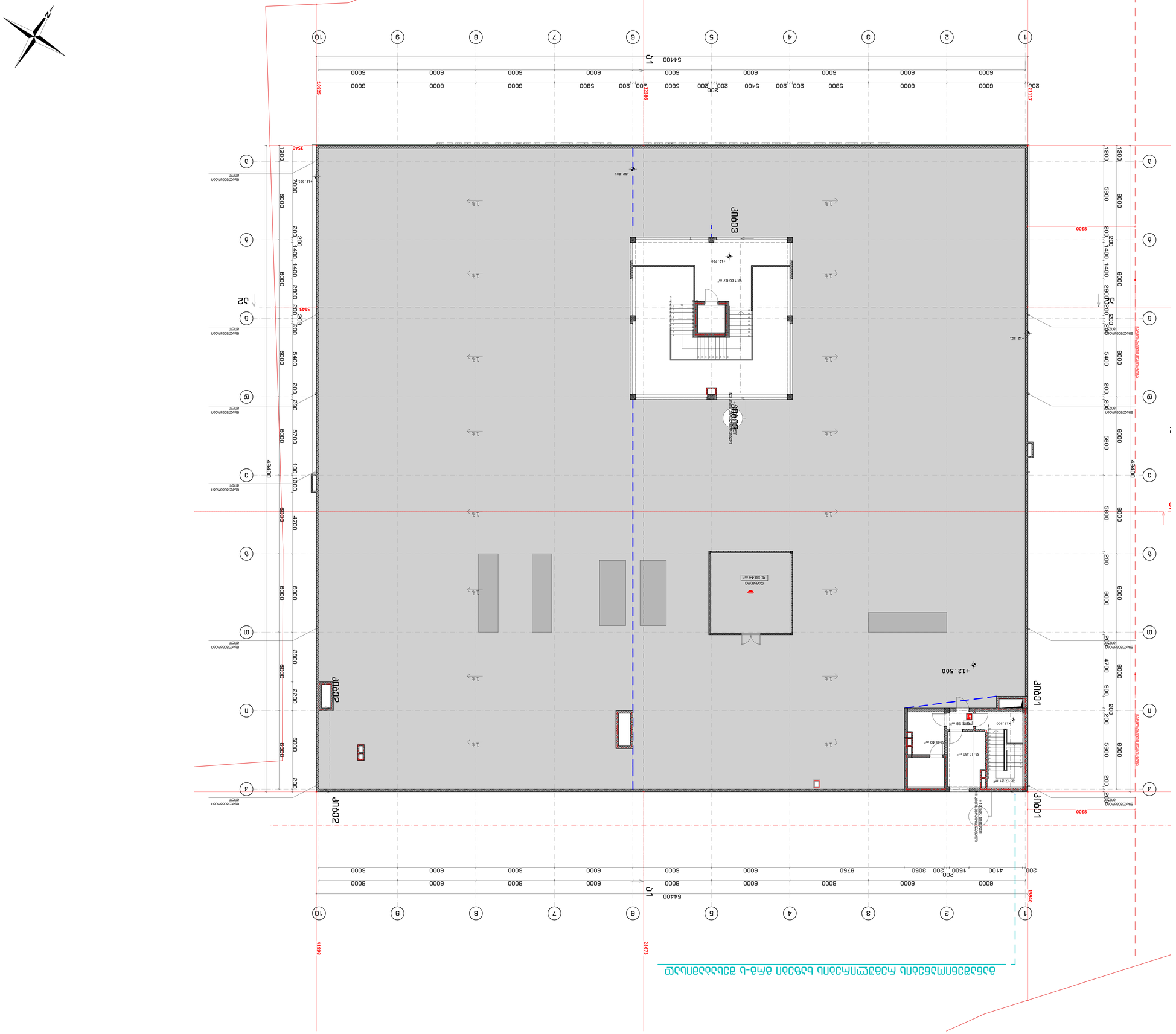
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	
ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	
2022	
1:100	
A0	
118	

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ՆԱԽԱՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ) ՆԱԽԱԳԻԾ 5

ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ცხოვრებისა და +12,50 სართულის ქვედა ნაწილის

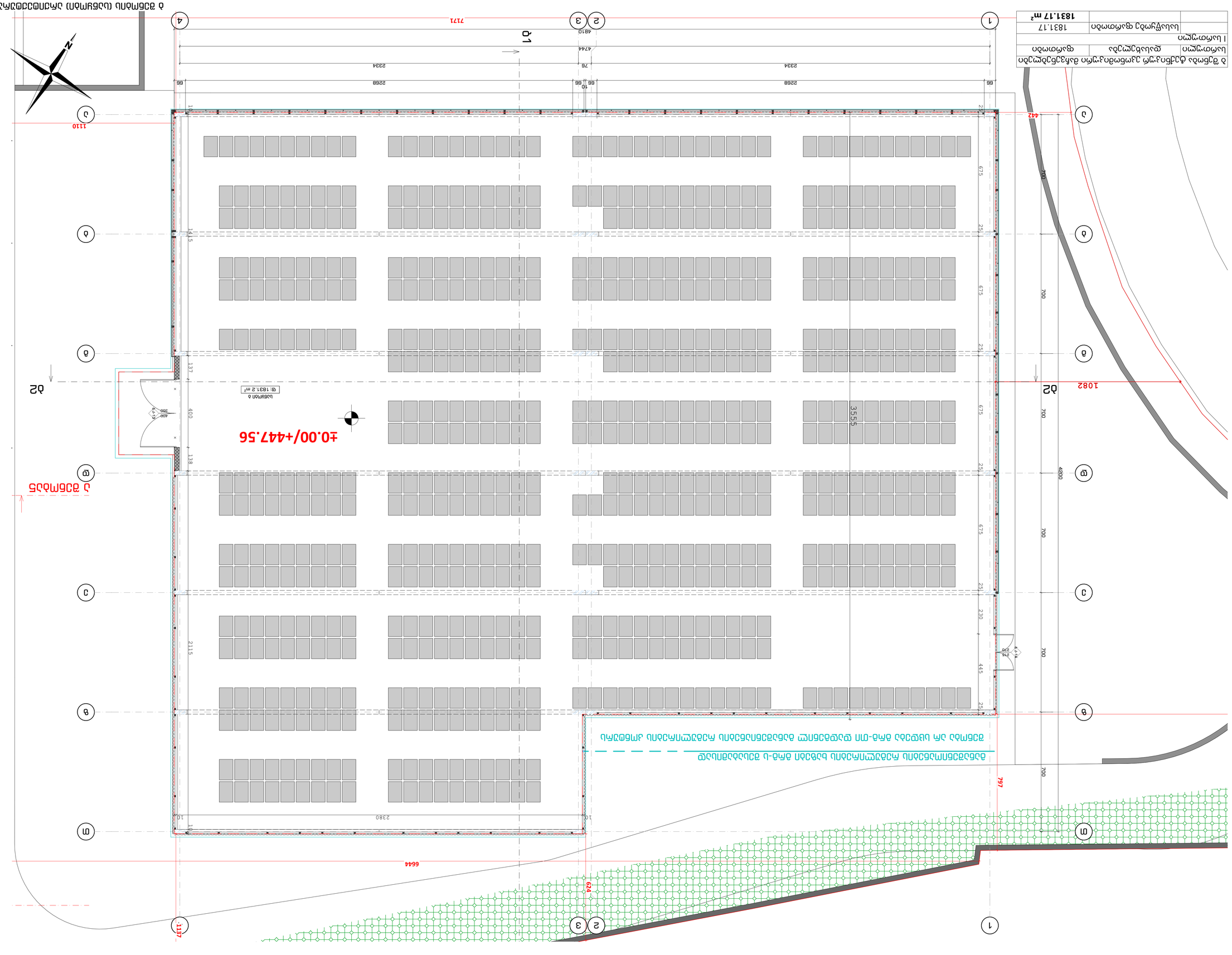
ადმინისტრაციული შენობა-კომპლექსის მშენებლობის ამსრულებელი დოკუმენტაცია


ჯამი 54400
ჯამი 54400
ჯამი 49400
ჯამი 49400
ჯამი 41698
ჯამი 28973
ჯამი 15940
ჯამი 10825
ჯამი 22396
ჯამი 22117
ჯამი 3540
ჯამი 3143
ჯამი 8200
ჯამი 8200
+12.501
+12.700
+12.500
+12.500
ფ1 126.87 მ²
ფ2 38.44 მ²
ფ3 17.21 მ²
ფ4 11.65 მ²
ფ5 8.40 მ²
ფ6 3.58 მ²
ბეტონის ღობე
ბეტონის ღობე
ბეტონის ღობე

ბ შენობის (საწყობი) არქიტექტურული გეგმები

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԻՆՉԵՎ 10 ՄԵՏՐ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՄԲ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ՆՈՐ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ


±0.00/+447.56
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ
ՀՈՂԱՄԱՍ 0
ՄԱԿԵՐԵՍ 1831.2 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍ 1
ՄԱԿԵՐԵՍ 1831.17 մ²
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԻԱՑՄԱՆ ԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍ 0-Ի ՄԱՍ ՀՈՂԱՄԱՍ 1-Ի ՄԱՍ ՄԱՍՆԱԿԻ ՓՈԽԱՆՑՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՄԻԱՑՄԱՆ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ

ტიპიური ფრაგმენტი ფილა +4.500 დონეზე (სპორტული) სართული 2

სპორტული საცხოვრებლის კომპლექსის მშენებლობა

პროექტის დასახელება	ბინამრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის მშენებლობა ვაკის ეკონომიკური ზონის ტერიტორიაზე
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის ეკონომიკური ზონა
დამკვეთი	შპს „ვაკეზონა"
პროექტის სტადია	სამშენებლო ნახაზები
ნახაზის დასახელება	სპორტული სართული
ნახაზის ნომერი	065
ფურცლების რაოდენობა	118
მასშტაბი	1:100
თარიღი	2022
ფორმატი	A1

შპს „ვაკეზონა"
ვაკის ეკონომიკური ზონის
მშენებლობის მართვის
სამსახური

4 500 ნიშნულის ფილის +
ტიპიური სართულის ფრაგმენტი

ბინამრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის მშენებლობა ვაკის ეკონომიკური ზონის ტერიტორიაზე

ავტორი	ა. ჯანელიძე		
დამკვეთის ხელმძღვანელი	ნ. ლომსაძე		
მთავარი ინჟინერ-პროექტი	ა. ჯანელიძე		
მთავარი არქიტექტორი	ნ. ლომსაძე		
მთავარი კონსტრუქტორი	ი. ტურმანიძე		
მთავარი ინჟინერი	ლ. ბერიძე		
მთავარი ინჟინერი	ე. ჩიქოვანი		
მთავარი ინჟინერი	ქ. ხარებავა		
მთავარი ინჟინერი	ნ. ქურდიანი		
მთავარი ინჟინერი	ვ. ნადირაძე		

Company name

ფასი: ლარი

ნახაზის ნომერი

ნახაზის დასახელება

ფასი: ლარი

პროექტის ეტაპი

სპეციფიკაციის ნომერი

ობიექტის მისამართი

ობიექტის დასახელება

პროექტის ავტორი

Project Description

პროექტის ავტორი

Address

დამკვეთი

Client

ნახაზის მასშტაბი

Drawing Scale

ნახაზის ფორმატი

Drawing Size

ნახაზის ნომერი

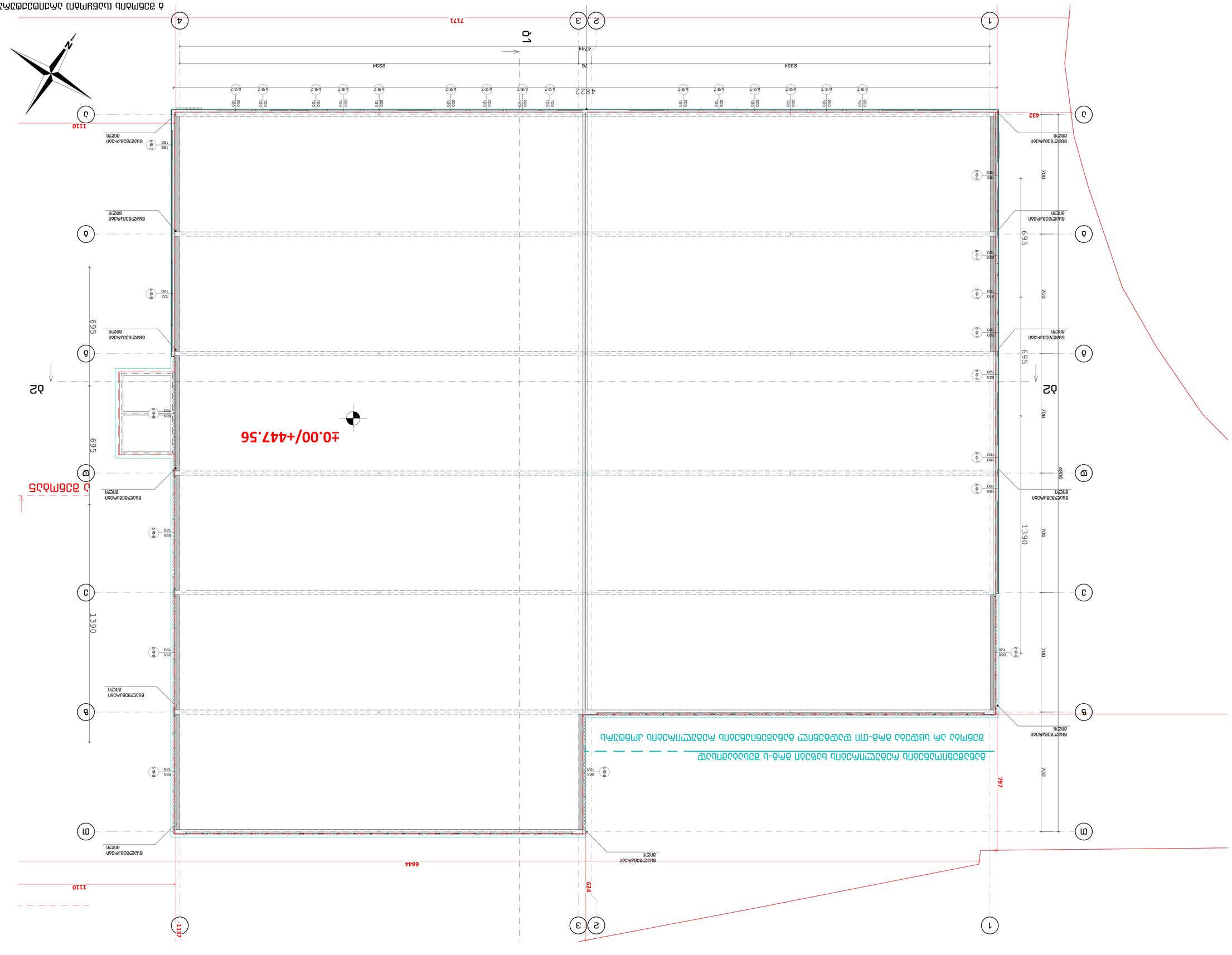
Drawing No.

ფურცლების რაოდენობა

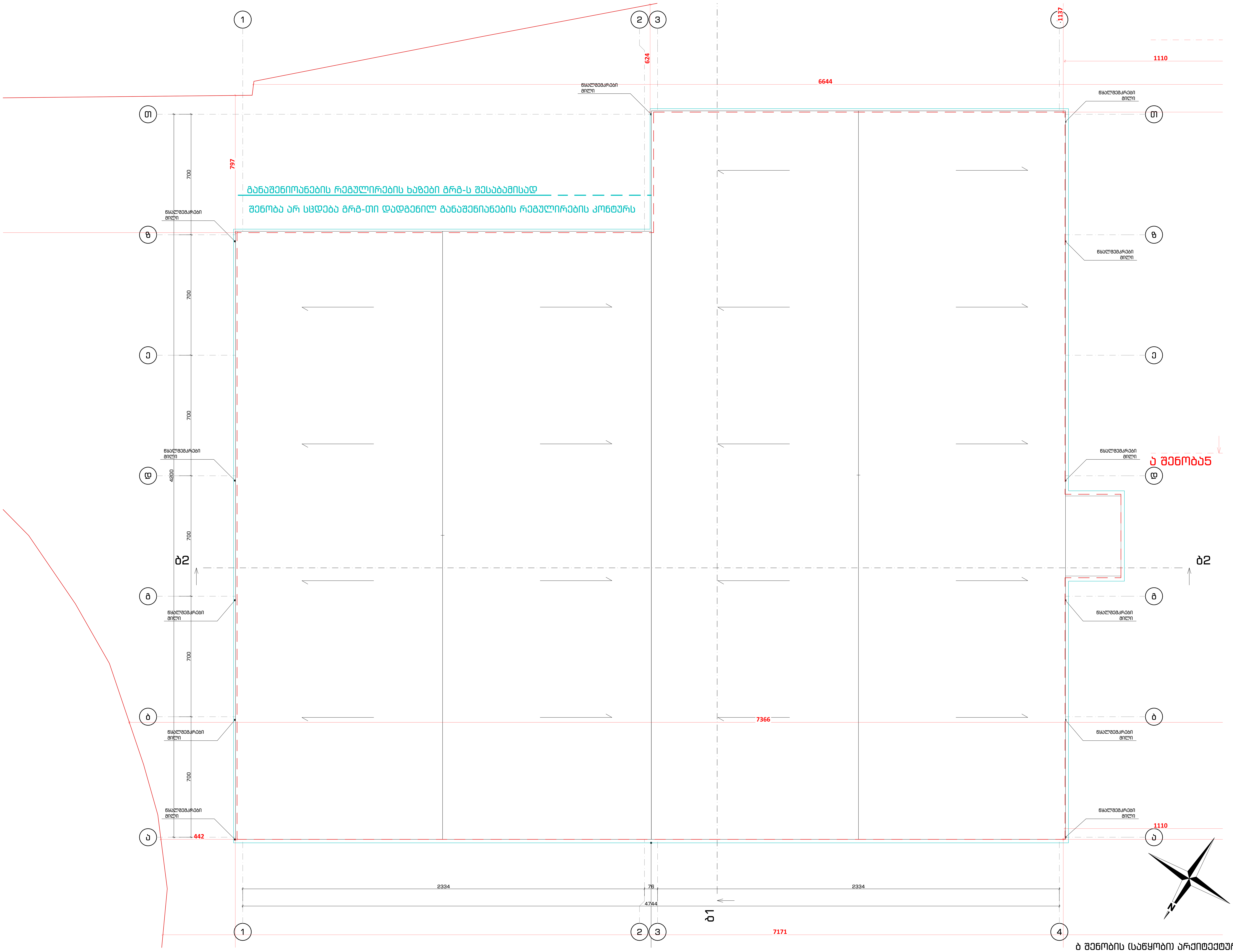
Pages

ფურცლის ნომერი

Page



ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის კოპირება, გამრავლება, გავრცელება ან სხვა ფორმით გამოყენება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით შეიძლება. ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის გამოყენება ან გავრცელება ავტორის ნებართვის გარეშე ისჯება კანონით.



ბ შენობის (საწყობი) არქიტექტურული გეგმები

ბ შენობის (საწყობი) სახურავის სართულის გეგმა

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ექსპლიკაცია: ს/კ 01.19.21.003.163
Explication:

მონოლითი
ბლოკის შევსებული
თაბაშირმუყაოს შევსებული
ლითონი
მოპირკეთება
შახტა გაყვანილობებისათვის

ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის ღიობის სიგანე 880
კარის ღიობის სიმაღლე 2200
კარის სპეციფიკაციის №

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / საწყობი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია	ს. გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაჟომია	
არქიტექტორი:	კ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შპს "JD სტუდიო"

შპს "JD სტუდიო"
წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

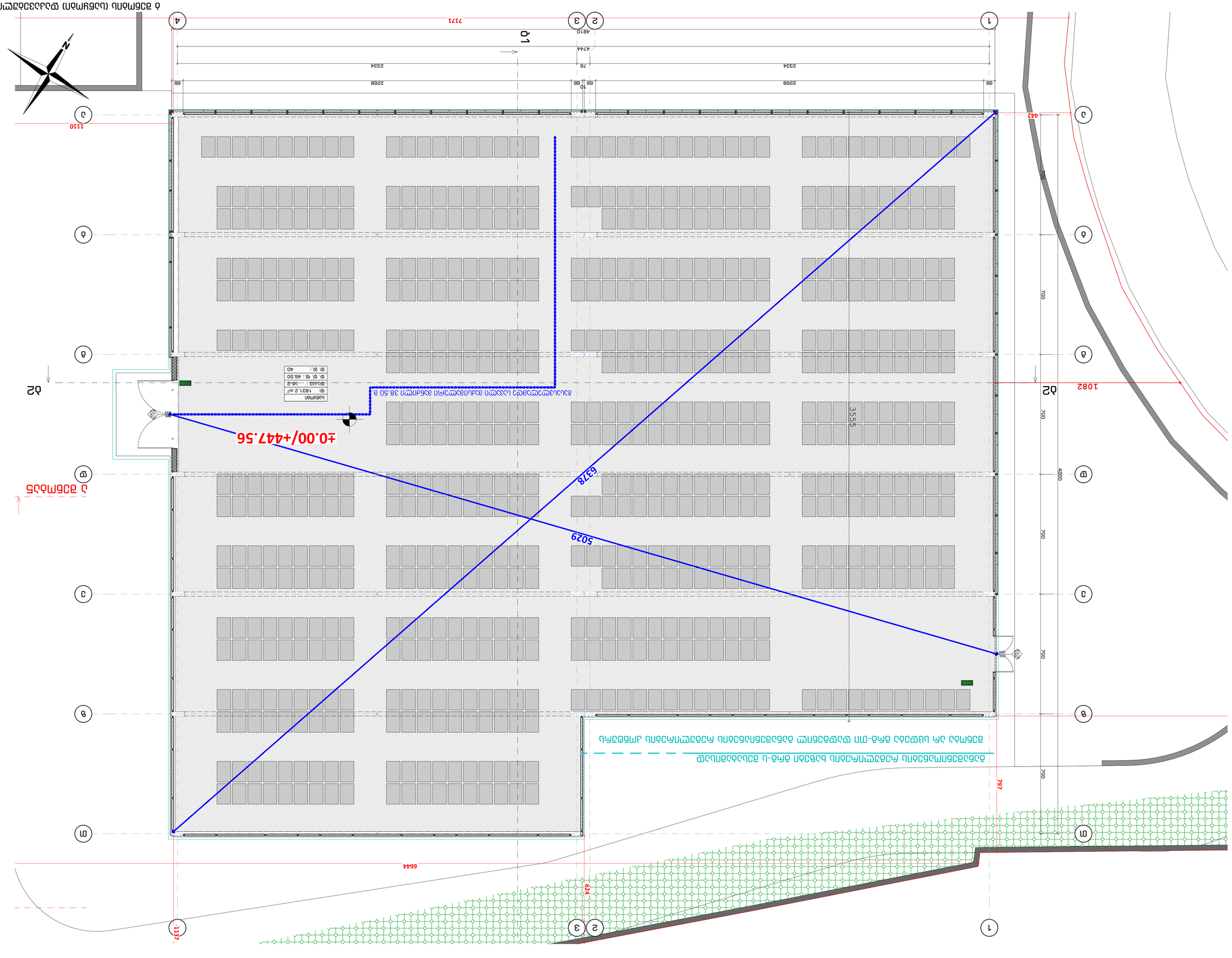
გვერდის დასახელება:
ბ შენობის (საწყობი) სახურავის სართულის გეგმა

მასშტაბი: Drawing Scale	1:100	ფურცლის ზომა A1
თარიღი: Date	2022	
პროექტის სტატუსი Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages
არქიტექტურა	066	118

ბ შენობის (საწყობი) დაკავებულობის გეგმები

ქვედა ფასადის ნაწილის I (ფრაგმენტის) ფასადები 6

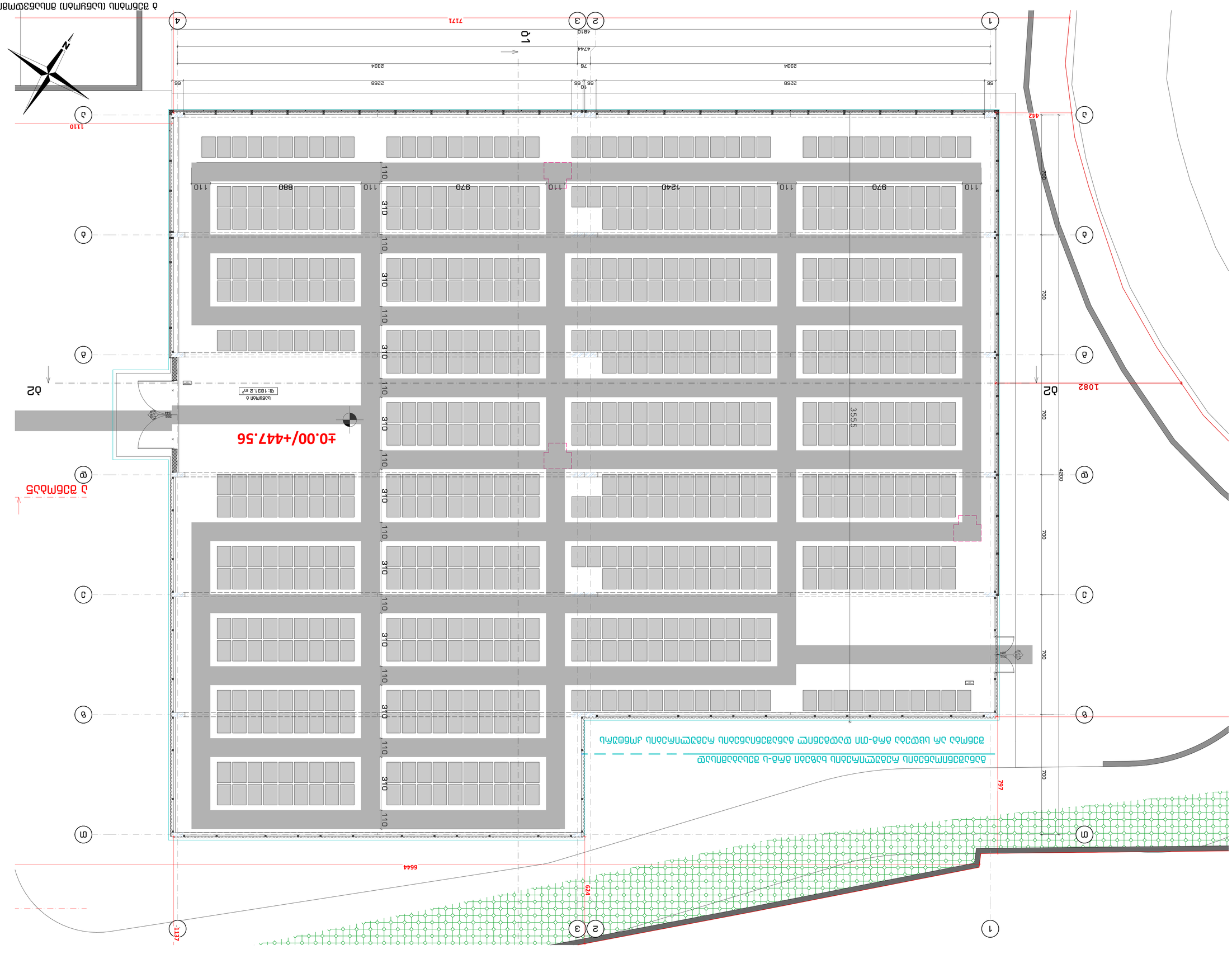
ქვედა ფასადის ფასადისებრივად (ფრაგმენტის) ფასადები 6


±0.00/+447.56
6378
5029
ქ. ვაჟა-ფშაველა
ქ. ზურაბ ავალიშვილი
ქ. ალექსანდრე ყაზბეგი
ქ. ილია ჭავჭავაძე
ქ. ნიკო ლორთქიფანიძე
ქ. ნიკო ნიკოლაძე
ქ. ალექსანდრე ყაზბეგი
ქ. ილია ჭავჭავაძე
ქ. ზურაბ ავალიშვილი

ბ შენობის (საწყობი) მისაწვდომობის გეგმები

ՀԴԲՀԲ ՈՒՍՈՒՄԱԿԱՆ Ի (ՈՒՍԱՐՁԱԿՈՒ) ՈՒՍՈՒՑՉԻ Ե

ՈՐԴԵՀԲԵՐԻ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆԱՅԻՆ (ՈՒՍԱՐՁԱԿՈՒ) ՈՒՍՈՒՑՉԻ Ե

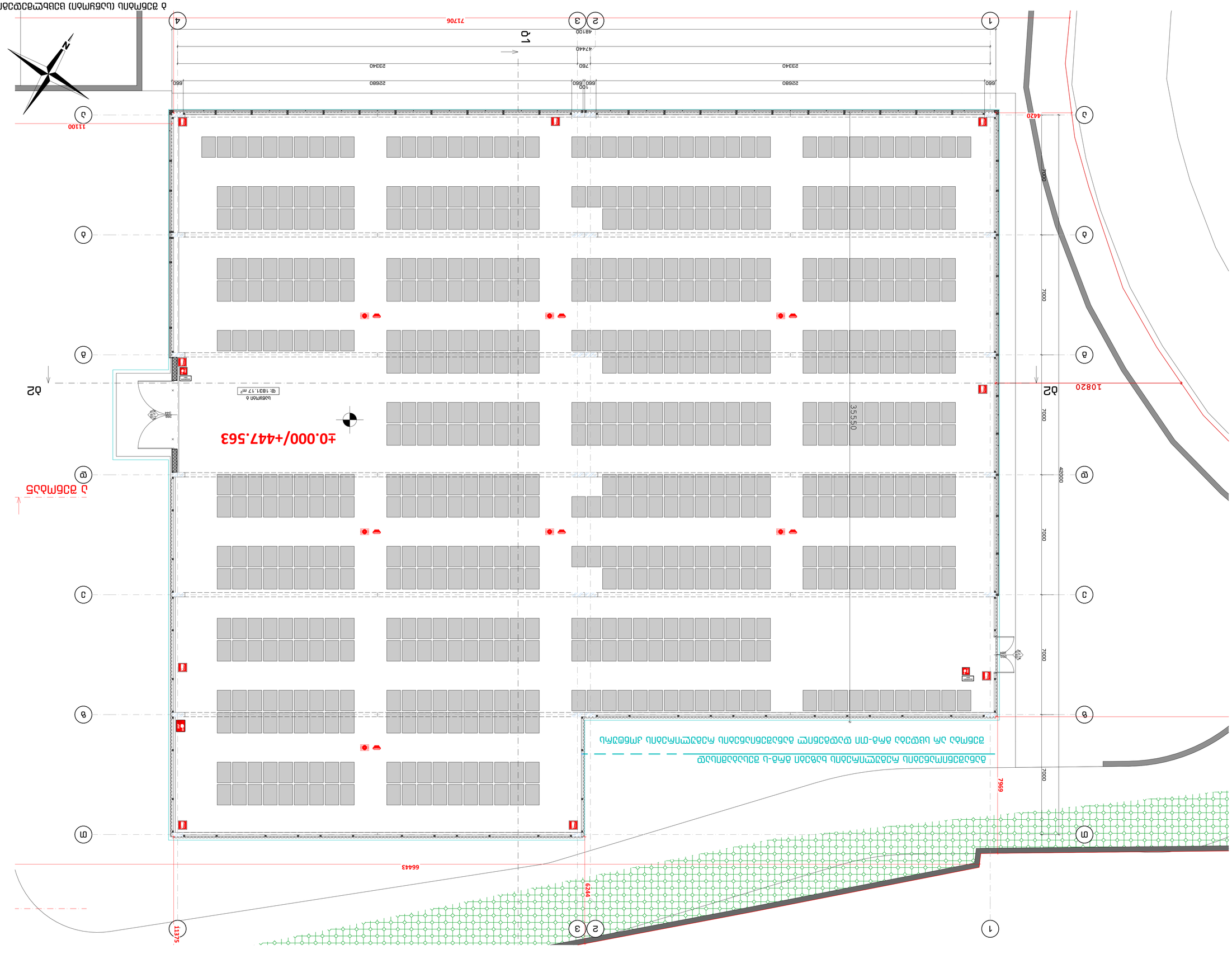

±0.00/+447.56
ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ Ե
ք. 1831.2 մ²
ՀՀ ՇԻՆ 41.01.01-03
ՀՀ ՇԻՆ 41.01.01-03
ՀՀ ՇԻՆ 41.01.01-03

ბ შენობის (საწყობი) ცეცხლმედეგობის გეგმები

ԴԱՇՏԻ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ և ՕԴԱՓԱԿՄԱՆ ՊԼԱՆ

ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ և ՕԴԱՓԱԿՄԱՆ ՊԼԱՆ


±0.000/+447.563
ՀԱՐԿԱՅԻՆ Ծ
φ: 1831.17 m²
ՀՈՍՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿ

გ შენობის (საწყობი) არქიტექტურული გეგმები

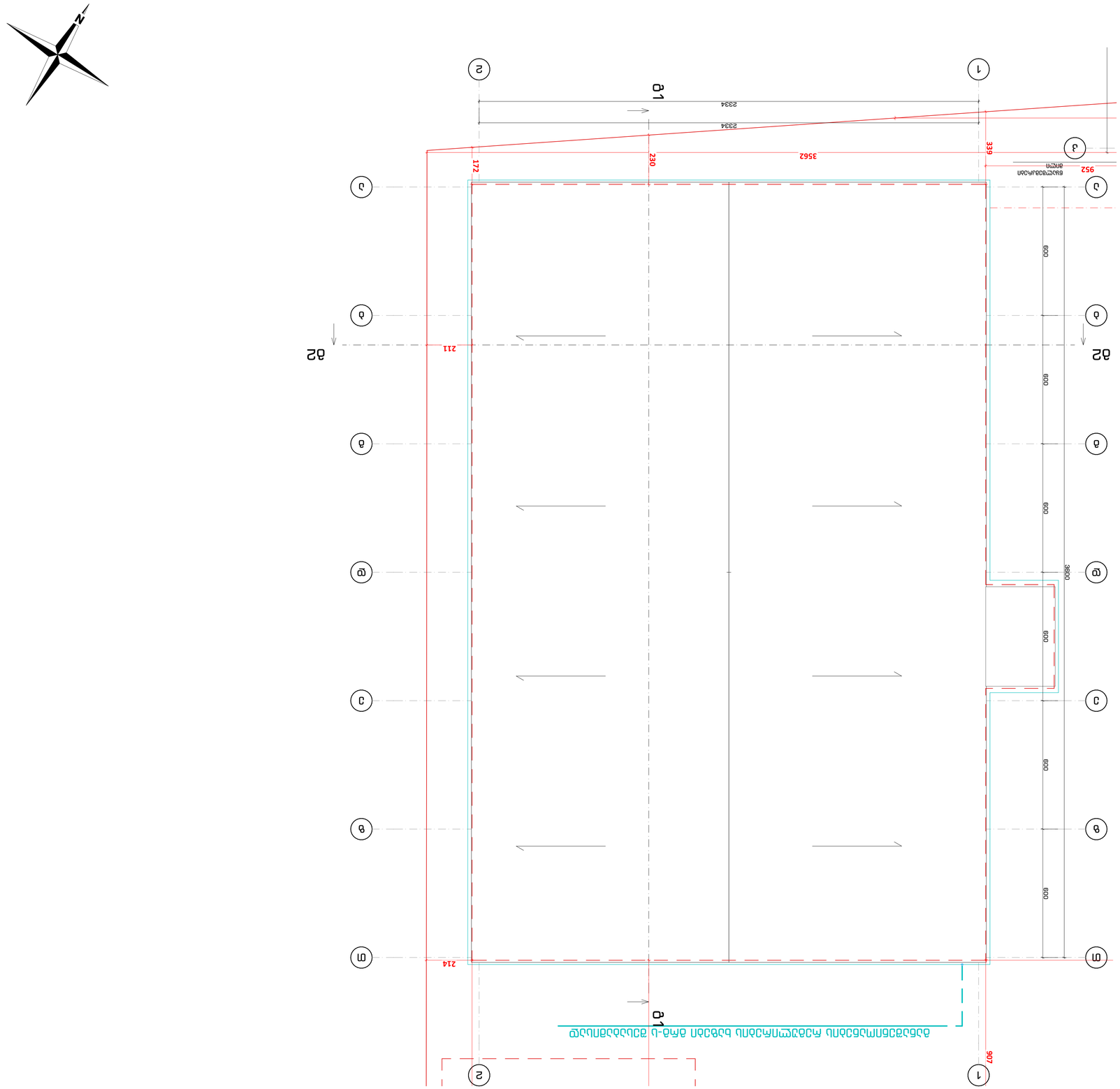
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՐԺԵՔԸ	ԹԵՐԹԻ ՀԱՄԱՐԸ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾԻ ՄԱՍԻՆ	

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿ Ա1

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ



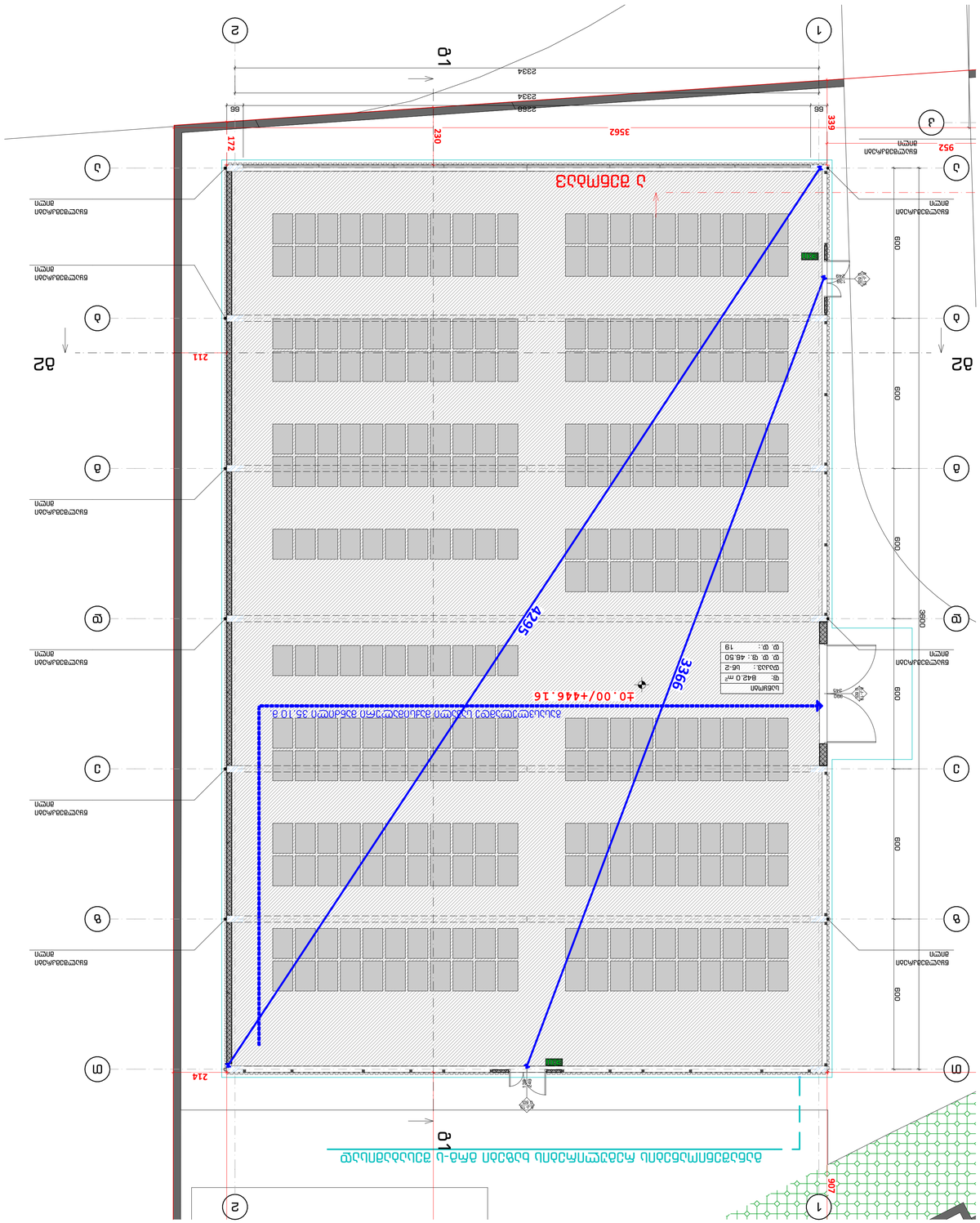
ՇԱՀԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՀՇ 07.19.21.003.163			Ավտոմատ ջրհորի կոնստրուկցիա

გ შენობის (საწყობი) დაკავებულობის გეგმები

ქვედა ფასადის ფრაგმენტის პროექტი

მონოლითური რკინაბეტონის მონოლითური ბეტონის ბოძების ფრაგმენტის ქვედა ფასადის ფრაგმენტის პროექტი



პროექტის ეტაპი	მშენებლობა
პროექტის დასახელება	მონოლითური რკინაბეტონის მონოლითური ბეტონის ბოძების ფრაგმენტის ქვედა ფასადის ფრაგმენტის პროექტი
ობიექტის დასახელება	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ნაპირები"
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი, ნაკვეთი 12
პროექტის ავტორი	ა. ლეონიძე
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ. ცინცაძე
მთავარი ინჟინერი	დ. ფაღავა
მთავარი არქიტექტორი	ი. ლომთათიძე
მთავარი კონსტრუქტორი	დ. ფაღავა
მთავარი ინჟინერი	ნ. ცინცაძე
მთავარი ტექნოლოგი	ა. ლეონიძე
ავტორის სერტიფიკატის ნომერი	08-1-4-0187-2011
სამშენებლო ორგანიზაცია	შპს "ქალაქის მშენებლობა"
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი, ნაკვეთი 12
სამუშაოების დაწყების ვადა	2025 წლის მარტი
სამუშაოების დამთავრების ვადა	2027 წლის ნოემბერი
ნახაზის დასახელება	ქვედა ფასადის ფრაგმენტის პროექტი
ნახაზის ნომერი	118
ფურცლების რაოდენობა	1
ფორმატი	A1
მასშტაბი	1:100
თარიღი	2025

ნახაზის ავტორის უფლებები დაცულია საავტორო და მომიჯნავე უფლებების შესახებ საქართველოს კანონით. ნახაზის ნებისმიერი სახით გამოყენება, კოპირება, გავრცელება ან მესამე პირებისთვის გადაცემა დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

ნახაზის ნომერი: ს/კ 01.18.21.003.163

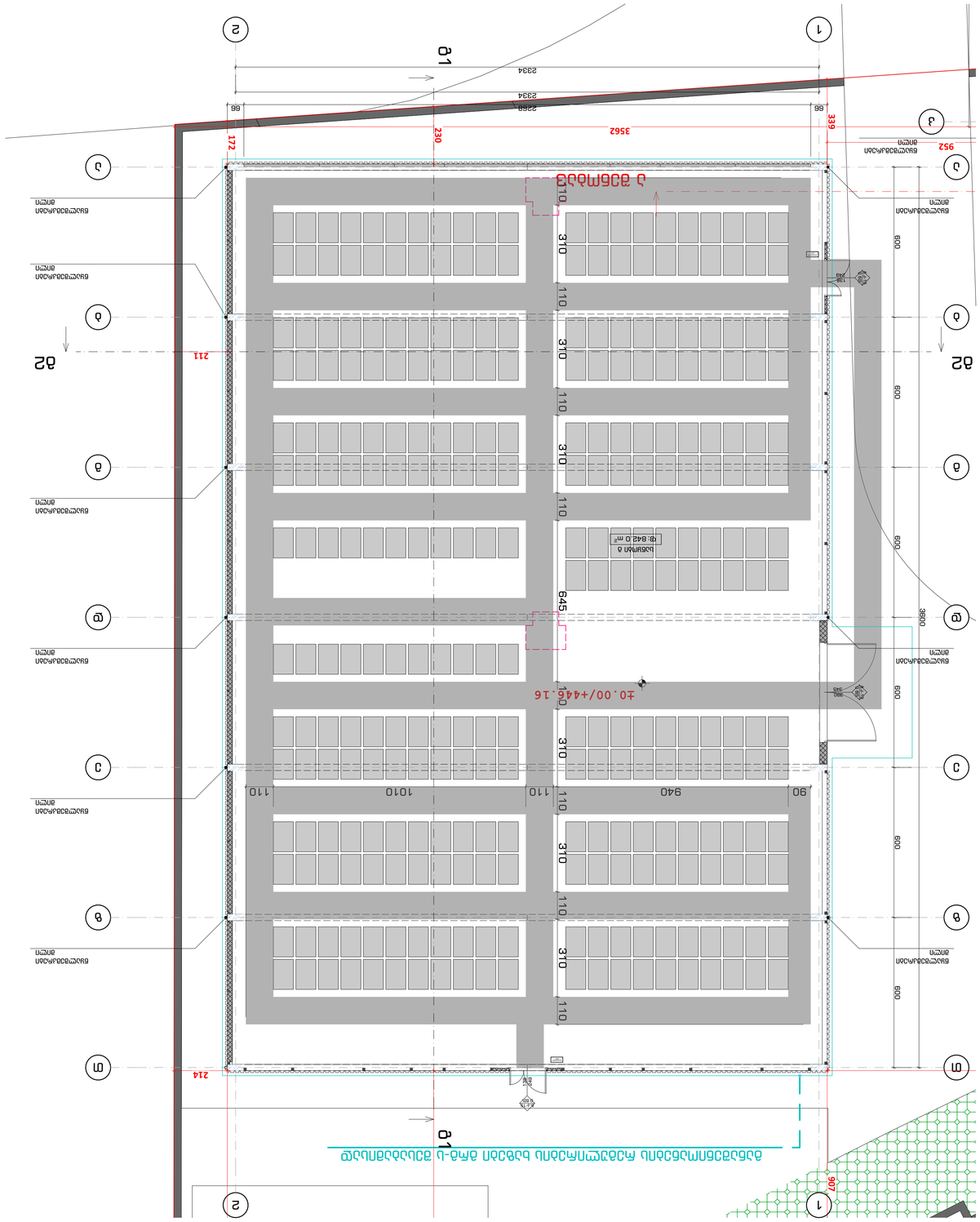
ნახაზის ლეგენდა

- ბეტონის ბოძი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის ფილა
- ბეტონის ფილა
- ბეტონის ფილა

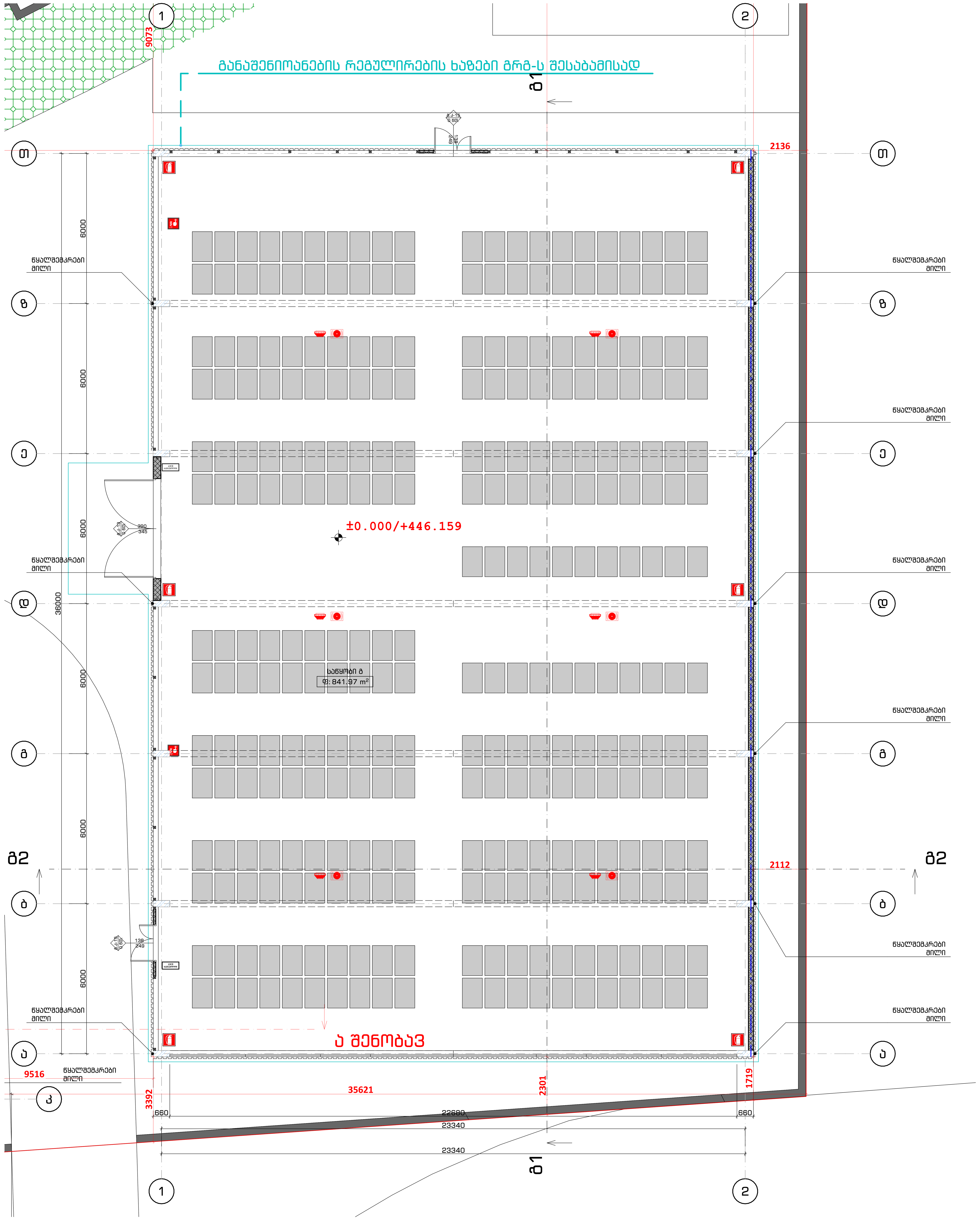
გ შენობის (საწყობი) მისაწვდომობის გეგმები

ქვედა ფასადის ნაწილის (ფრაგმენტის) ფასადი 8

ფრაგმენტი ფასადის (ფრაგმენტის) ფასადი 8



გ შენობის (საწყობი) ცეცხლმედეგობის გეგმები



პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ექსპლიკაცია: ს/კ 01.19.21.003.163
Explication:

მონოლითი
ბლოკის შემავსებელი
თაბაშირმუყაოს შემავსებელი
ლითონი
მოპირკეთება
შახტა გამჭვირვალობისათვის

ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

შენობის ელემენტები	ბლოკი - I A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

კარის ღიობის სიგანე
კარის ღიობის სიმაღლე
112
206
კარის სპეციფიკაციის №
ხანძარმედეგობა

1 სართულის ხანძარმედეგობის ევაკუაციის გზა
2 სართულის ხანძარმედეგობის ევაკუაციის გზა
3 სართულის ხანძარმედეგობის ევაკუაციის გზა
სახანძრო მილი

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
მისაწვდომი სვლა გზა
საერთო სავალი ბილიკი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი (III კლასის სახანძრო მილდგარი)
	სახანძრო განგაშის სავშირო მოწყობილობა
FDC	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ჰიდრანტი
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	სიცოცხლის ვარსკვლავი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
	თავშესაფრის ფართობი
	ორმხრივი კავშირი
	კვამლზე მორეაგირე გადმწვდელი
	კვამლზე მორეაგირე გადმწვდელი
	ავტოსამზღვი სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
	ხანძრის დროს ლიფტი არ გამოიყ.
	საავარიო განათების ნიშანი
	მისაწვდომობის სიმბოლო

შენიშვნები:

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი
client company

შპს "დემასი"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

პროექტის აღწერა
Project Description

სავაჭრო შენობა / საწყობი

მისამართი:
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერის მიმდებარედ; კახეთის გზატკეცილისა და ქიზიყის ქუჩის გადაკვეთაზე, (ნაკვ. 03/006); კახეთის გზატკეცილი, კოსმონავტების სკვერი, მიმდებარედ, (ნაკვ. 03/029)

ს/კ 01.19.21.003.163

პოზიცია	ს. გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ი.ლომსაძე	
არქიტექტორი:	თ. ხაჟომია	
არქიტექტორი:	ქ. ხვედელიძე	

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შპს "JD სტუდიო"

შპს "JD სტუდიო"
წყნეთის გზატკეცილი #52
თბილისი
საქართველო

გვერდის დასახელება:
ბ შენობის (საწყობი) I სართულის გეგმა

ბ შენობის (საწყობი) ცეცხლმედეგობის გეგმები

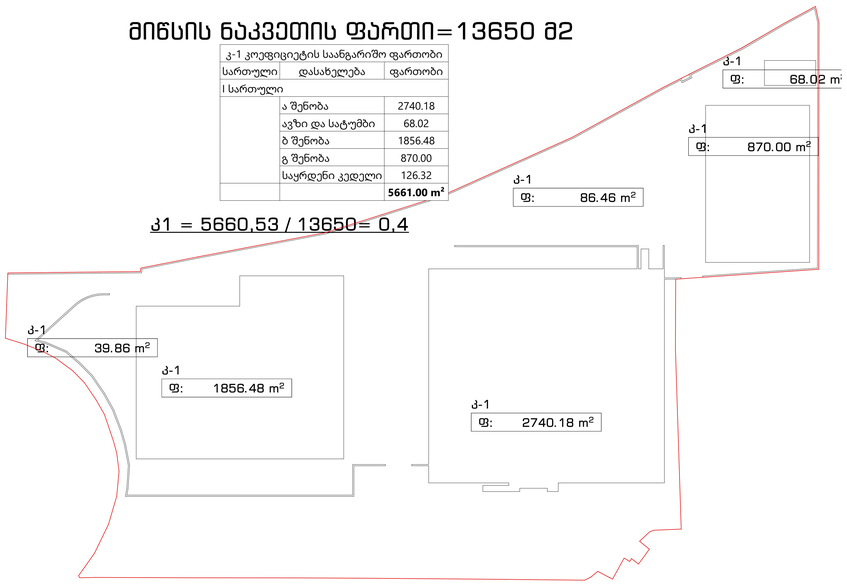
ბ შენობის (საწყობი) I სართულის გეგმა

მასშტაბი: Drawing Scale	1:100	ფურცლის ზომა A1
თარიღი: Date	2022	
პროექტის სტატუსი Project Status	გვერდი Page	გვერდების რაოდენობა Pages
არქიტექტურა	095	118

I სართული კოეფიციენტები 1:500

მიწის ნაკვეთის ფართი=13650 მ2

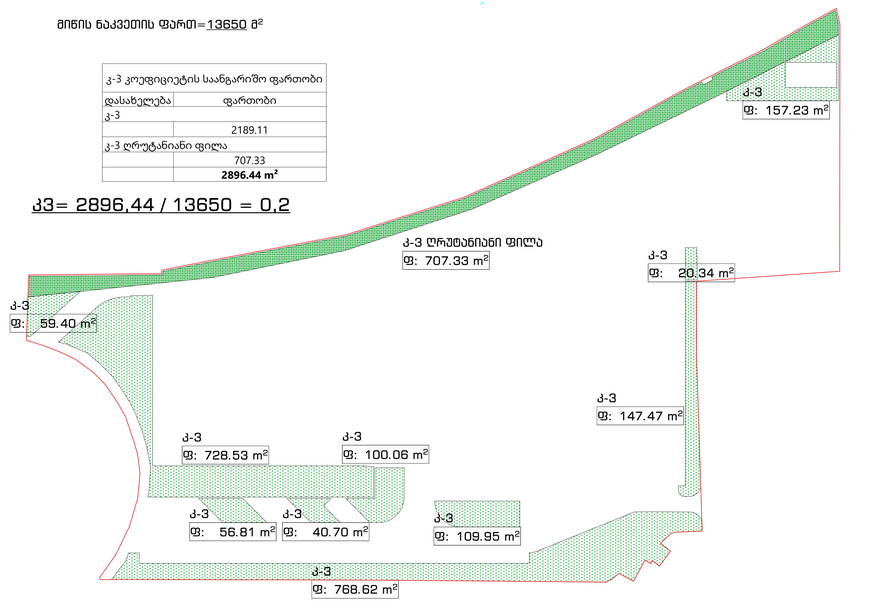
კ-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი		
სართული	დასახელება	ფართობი
I სართული		
	ა შენობა	2740.18
	აჯზი და სატუმბი	68.02
	ბ შენობა	1856.48
	გ შენობა	870.00
	საყრდენი კედელი	126.32
		5661.00 m²



კ-3 კოეფიციენტები 1:500

მიწის ნაკვეთის ფართ=13650 მ²

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი	
დასახელება	ფართობი
კ-3	
	2189.11
კ-3 ღრუტანიანი ფილა	
	707.33
	2896.44 m²



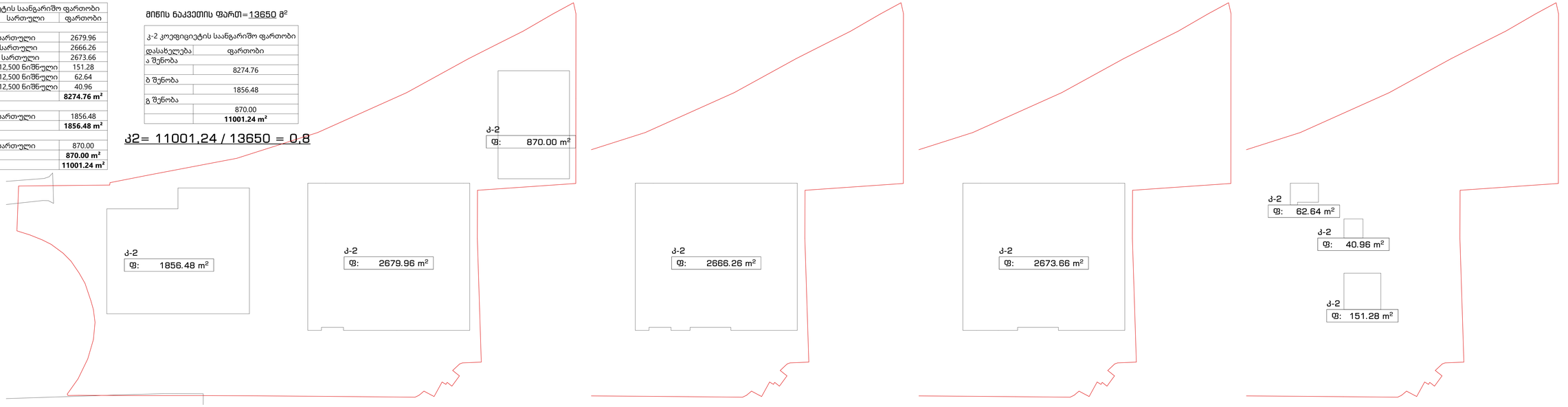
I სართული კოეფიციენტები 1:500 II სართული კოეფიციენტები 1:500 III სართული კოეფიციენტები 1:500 +12,500 ნიშნული კოეფიციენტები 1:500

კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი		
დასახელება	სართული	ფართობი
ა შენობა		
	I სართული	2679.96
	II სართული	2666.26
	III სართული	2673.66
	+12,500 ნიშნული	151.28
	+12,500 ნიშნული	62.64
	+12,500 ნიშნული	40.96
		8274.76 m²
ბ შენობა		
	I სართული	1856.48
		1856.48 m²
გ შენობა		
	I სართული	870.00
		870.00 m²
		11001.24 m²

მიწის ნაკვეთის ფართ=13650 მ²

კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი	
დასახელება	ფართობი
ა შენობა	
	8274.76
ბ შენობა	
	1856.48
გ შენობა	
	870.00
	11001.24 m²

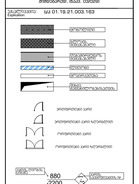
კ2= 11001,24 / 13650 = 0,8





გ შენობის (ა)ნაწყობი გეგმები

კოეფიციენტების საანგარიშო კონტურები



განაშენიანების საანგარიშო ფართობი სართულების მიხედვით		
დასახელება	სართული	ფართობი
ა შენობა		
	-I სართული	2861.92
	I სართული	2945.16
	II სართული	2666.26
	III სართული	2673.66
	+12,500 ნიშნული	254.88
ბ შენობა		
	I სართული	1856.48
გ შენობა		
	I სართული	870.00
		14128.36 m²

-I სართული განაშენიანება 1:500

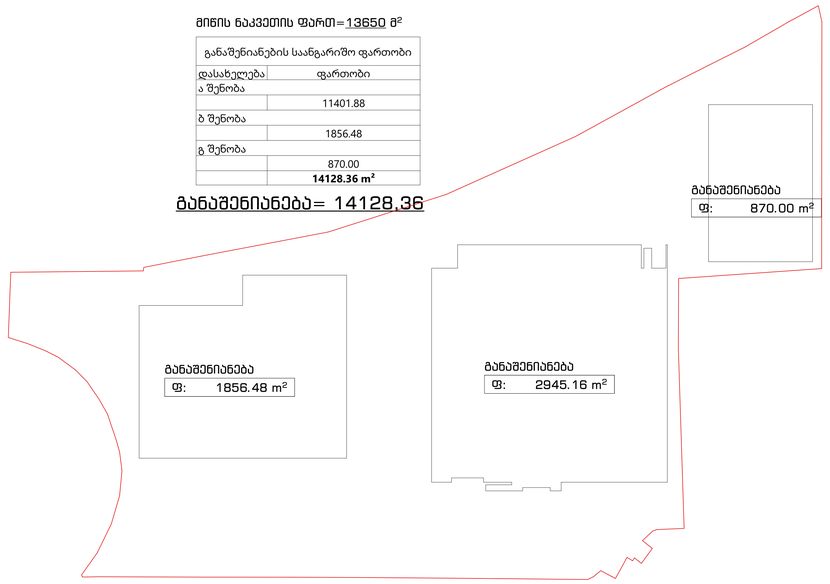


I სართული კოეფიციენტები 1:500

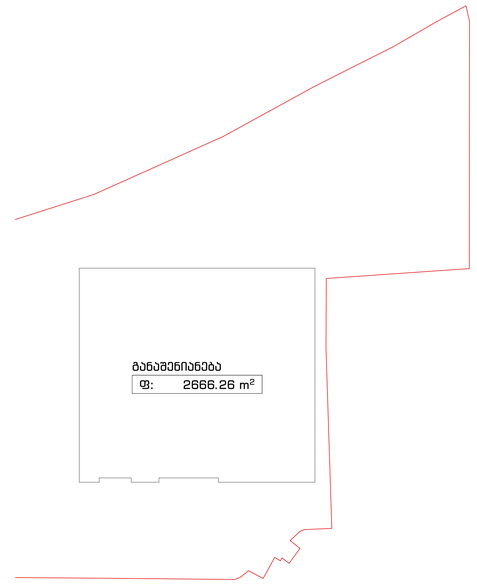
მიწის ნაკვეთის ფართი=13650 მ²

განაშენიანების საანგარიშო ფართობი	
დასახელება	ფართობი
ა შენობა	
	11401.88
ბ შენობა	
	1856.48
გ შენობა	
	870.00
	14128.36 m²

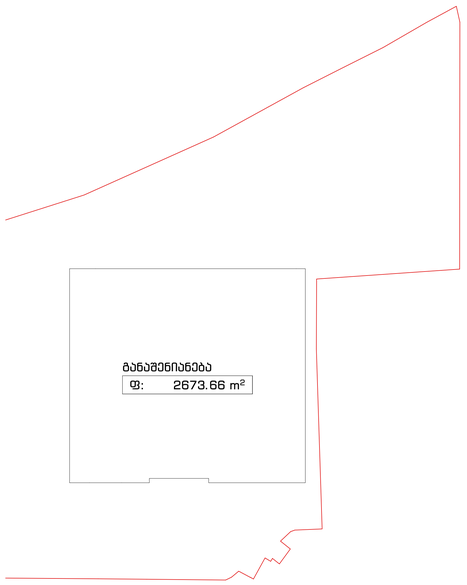
განაშენიანება= 14128.36



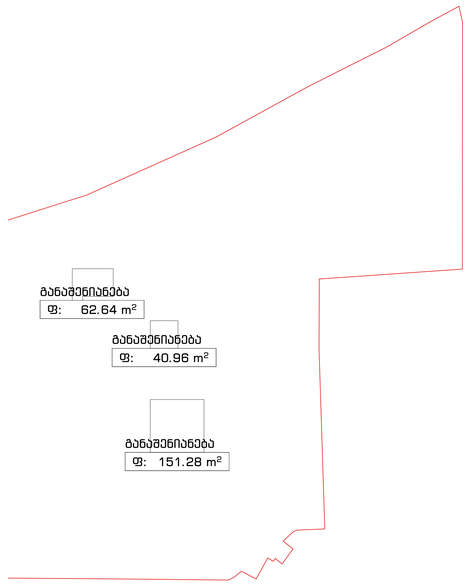
II სართული კოეფიციენტები 1:500



III სართული კოეფიციენტები 1:500



+12.500 ნიშნული კოეფიციენტები 1:500





გ შენობის (საწყობი) მეგმები

განაშენიანების საანგარიშო კონტურები

პროექტის მონაწილეები
Author

შპს "დემასი"

პროექტის მისამართი
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული ტიპები

პროექტის აღწერა
Project Description

საპროექტო მიწის / საწყობი

მისამართი
Address

საქართველო, თბილისი, კახეთის მაგისტრალი, კოკეთის მიმდებარედ საკად. ნაკვეთი N01.18.21.003.163, მისამ. ნომერი 03/0030, კახეთის მაგისტრალის საკად. მიმდებარედ N01 მიმდებარედ საკად. ნაკვეთი 03/0030

ს/კ 01.18.21.003.163

პროექტის	ს. ჯაფარიძე	ხელმოწერა
პროექტირება	მ. ფალიაშვილი	
მთ. კონსტრუქტორი	მ. ფალიაშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ლორდკიპანიძე	
არქიტექტორი	მ. ბაქრაძე	
არქიტექტორი	ა. ხასიფაშვილი	

საკონტაქტო პირის/მისამართი
Company name

ს/ნ: ს/ნ: 445004491

შპს "JD სტუდიო"

ფილიალის მისამართი: ქ.ბათუმი, ზ.ანჯაფარიძის ქუჩა N12

საკონტაქტო ინფორმაცია

ბინის/ოფისის საკონტაქტო პირები/ტელ.

ტიპი/Status		ფორმატი/Format
		A0
მასშტაბი/Scale	2022	ფურცელი/Sheet
პროექტის ინდექსი	ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა
არქიტექტურა	097	118

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
დამხმარე ჯგუფი - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები. მიწის დონის ქვედა 1 სართული, მიწისპირა სართული და მიწის დონის ზედა 2 სართული
სასაწყობო ჯგუფი - **სწ-2** კაფელ-მეტლახის და კერამო-გრანიტის ფილების შესანახი საწყობი (შეფუთული და დასაწყობებული პალეტებად)
სავაჭრო ჯგუფი - **სვ** (საგამოფენო და სავაჭრო სივრცე) -4,00; 0,00; +4,50; +8,50 ნიშნ-ზე.
საქმიანი ჯგუფი - **სქ** (ოფისები, სალაროები და სხვა საქმიანობის წარმოების ფართობები (სასადილო 303.1.2-ის მიხედვით)) -4,00; 0,00; +4,50; +8,50 ნიშნ-ზე.
სამრეწველო ჯგუფი **სმ-1** (სადურგლო)-4,00 ნიშნ-ზე.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B - მიწის დონის ქვედა 1 სართული I-B - მიწის დონის ზემოთ 3 სართული სასაწყობო შენობისათვის III-B - მიწის დონის ზემოთ 1 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
დამხმარე დაკავებულობა - **დს**	**5**	1 მიწის დონის ქვედა სართული 4 მიწის ზედა სართული
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2**	**4**	1 მიწის პირა სართული

სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ**	**11**	1 მიწის დონის ქვედა სართული 3 მიწის ზედა სართული
საქმიანი ჯგუფი - **სქ**	**11**	1 მიწის დონის ქვედა სართული 2 მიწის ზედა სართული
სამრეწველო ჯგუფი **სმ-1**	**11**	1 მიწის დონის ქვედა სართული
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**48.8 მ / 16,8**	**(ა შენობა) 16/(ბ შენობა)7,84/(გ შენობა) 7,78**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	**11 /4**	**3 / 1 / 1**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
დამხმარე დაკავებულობა - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები. მიწის დონის ქვედა 1 სართული, და მიწის დონის ზედა 3 სართული, სახურავზედა ნაგებობა	3300	-4,00 ნიშნ-ზე 120,11 0.00 ნიშნ-ზე 24,86 +4,50 ნიშნ-ზე 120,08 +8,50 ნიშნ-ზე 10,30 +12,500 ნიშნ-ზე 38,44
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** ფილების შესანახი საწყობი) მიწის დონის ზედა 1 სართული (საწყობი ბ), (საწყობი გ)	2420	0,00 ნიშნ-ზე 1831,17 0,00 ნიშნ-ზე 841,97
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (საგამოფენო და სავაჭრო სივრცე) მიწის დონის ქვედა 1 სართული და მიწის დონის ზედა 3 სართული	შეუზღუდავი	-4,00 ნიშნ-ზე 2103,53 0.00 ნიშნ-ზე 2081,72 +4,50 ნიშნ-ზე 2047,87 +8,50 ნიშნ-ზე 2341,90
საქმიანი დაკავებულობა - **სქ** (ოფისი) მიწის დონის ქვედა 1 სართული და მიწის დონის ზედა 3 სართული (შენობის მიწისქვეშა სართულზე (სასადილო 303.1.2-ის მიხედვით))	შეუზღუდავი	-4,00 ნიშნ-ზე 78,11 0.00 ნიშნ-ზე 97,09 +4,50 ნიშნ-ზე 113,84
სამრეწველო ჯგუფი - **სმ-1** (მიწის დონის ქვედა 1 სართული (სადურგლო)	შეუზღუდავი	-4,00 ნიშნ-ზე 43,60
იატაკის საერთო ფართობი =	**(ა შენობა)9221,4/ (საწყობი ბ შენობა) 1831,17/ (საწყობი გ შენობა) 841,97**	

იატაკების რაოდენობა =	1 მიწის ქვედა სართული, 3 მიწის ზედა სართული / სულ 4
შენობის საერთო ფართობი =	ა შენობა-10324,16 /(ბ შენობა საწყობი)-1831,17/(გ შენობა საწყობი)-841,97

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
სავაჭრო ცენტრისთვის (ა შენობა)									
(ა შენობა) (1-10 ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-
(ა შენობა) (ა-კ ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-
(ა შენობა) (10-1 ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-
(ა შენობა) (კ-ა ღერძებში)	>9	0	-	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-
საწყობისთვის(ბ შენობა)									
(ბ შენობა) (1-4 ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-

(ბ შენობა) (ა-ი ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-
(ბ შენობა) (4-1 ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-
(ბ შენობა) (თ-ი ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-
საწყობისთვის (გ შენობა)									
(ბ შენობა) (1-2 ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-
(ბ შენობა) (ა-თ ღერძებში)	2.11	1	1	25%	25%	10%	-	-	-
(ბ შენობა) (2-1 ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-
(ბ შენობა) (თ-ა ღერძებში)	>9	0	–	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	-	-	-

	ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**კვამლისა და სითბოს აღმომჩენები**	**სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
დამხმარე დაკავებულობა - **დს** (დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები. მიწის დონის ქვედა 1 სართული, და მიწის დონის ზედა 3	**კი**	არა	**კი**	არა	არა	კი	კი	არა

სართული, სახურავზედა ნაგებობა)								
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** (ფილების შესანახი საწყობი მიწის დონის ზედა 1 სართული) ბ შენობა და გ შენობა	არა	არა	**კი**	**კი**	არა	არა	**კი**	არა
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (სავაჭრო ფართი, მაღაზია) მიწის დონის ქვედა 1 სართული და მიწის დონის ზედა 3 სართული	**კი**	არა	**კი**	**კი**	**კი**	**კი**	**კი**	არა
საქმიანი დაკავებულობა - **სქ** (ოფისი) მიწის დონის მიწის დონის ქვედა 1 სართული და მიწის დონის ზედა 3 სართული	**კი**	არა	**კი**	არა	არა	კი	კი	არა
სამრეწველო ჯგუფი - **სმ-1** (მიწის დონის ქვედა 1 სართული (სადურგლო)	**კი**	არა	**კი**	**კი**	არა	კი	**კი**	არა
კიბის უჯრედები	არა	არა	არა	არა	**კი**	არა	არა	არა
დერეფნები	**კი**	არა	**კი**	**კი**	არა	კი	**კი**	არა

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
სასაწყობო დაკავებულობა - სწ-2	**კი**	არა
სავაჭრო დაკავებულობა - სვ	**კი მიწის ზედა/არა მიწისქვეშა**	**კი**
საქმიანი ჯგუფი სქ	**კი მიწის ზედა/არა მიწისქვედა**	**კი**
დამხმარე ჯგუფი დს	**კი მიწის ზედა/არა მიწისქვედა**	**კი**

სამრეწველო ჯგუფი - სმ-1	არა	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2 კაფელ-მეტლახის და კერამო-გრანიტის ფილების შესანახი საწყობი (შეფუთული და დასაწყობებული პალეტებად) მიწისპირა სართული(ბ შენობა)	სწ-2 - დ.დ. 40	2	2 გზა კარი	-	-	-	-	0,82	2,03/3,88
სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2 კაფელ-მეტლახის და კერამო-გრანიტის ფილების შესანახი საწყობი (შეფუთული და დასაწყობებუ	სწ-2 - დ.დ. 19	2	2 გზა კარი	-	-	-	-	0,82	1,38/1,38

ლი პალეტებად) მიწისპირა სართული(გ შენობა)									
-4,00 ნიშნულზე სავაჭრო ჯგუფი - **სვ** (საგამოფენო და სავაჭრო სივრცე) საქმიანი ჯგუფი - **სქ** (ოფისები, სალაროები და სხვა საქმიანობის წარმოების ფართობები. დამხმარე ჯგუფი - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები. სამრეწველო ჯგუფი **სმ-1** (სადურგლო)	**სვ-დ.დ.704 სქ-დ.დ. 15 დს-დ.დ.6 სმ-დ.დ.5**	**3**	4 გზა კიბე	**1,1**	**1,1 , 1,1 , 1,64 , 1,64**	**1.2**	**1,4**	**0,82**	**0,88**
0,00 ნიშნულზე სავაჭრო ჯგუფი - **სვ** (საგამოფენო და სავაჭრო სივრცე) საქმიანი ჯგუფი - **სქ** (ოფისები, სალაროები და სხვა საქმიანობის წარმოების ფართობები.	**სვ-დ.დ.744 სქ-დ.დ. 14 დს-დ.დ.2**	**3**	**3 გზა -კარი**	**1,1**	**1,1 , 1,1, 1,59**	**1,2**	**1,4**	**0,82**	**0,88**

დამხმარე ჯგუფი - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები.									
+4,50 ნიშნულზე სავაჭრო ჯგუფი - **სვ** (საგამოფენო და სავაჭრო სივრცე) საქმიანი ჯგუფი - **სქ** (ოფისები, სალაროები და სხვა საქმიანობის წარმოების ფართობები. დამხმარე ჯგუფი - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები.	**სვ-დ.დ. 366 სქ-დ.დ. 15 დს-დ.დ. 8**	**2**	**3 გზა კიბე**	**1,1**	**1,1 , 1,1 , 1,64**	**1,2**	**1,4**	**0,82**	**0,88**
+8,50 ნიშნულზე სავაჭრო ჯგუფი - **სვ**(საგამოფენო და სავაჭრო სივრცე) ჯგუფი - **სქ** (ოფისები, სალაროები და სხვა საქმიანობის წარმოების ფართობები. დამხმარე დამხმარე	**სვ-დ.დ. 398 სქ-დ.დ. 7 დს-დ.დ. 3**	**2**	**3 გზა კიბე**	**1,1**	**1,1 , 1,1 , 1,44**	**1,2**	**1,2**	**0,82**	**0,88**

ჯგუფი - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები.									
+12,50 ნიშნულზე დს დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები.	**დს-დ.დ. 2**	**2**	**2 გზა კიბე**	**1,1**	**1,1 , 1,1, 1,44**	**-**	**-**	**0,82**	**0,88**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		მოთხოვნადი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნადი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნადი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნადი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნადი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნადი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** კაფელ-მეტლახის და კერამო-გრანიტის ფილების შესანახი საწყობი მიწისპირა სართული (ბ შენობა)	**სწ-2 - დ.დ.40**	**1**	**1**	**1**	**2**	**-**	**-**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** კაფელ-მეტლახის და კერამო-	**სწ-2 - დ.დ.19**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**

გრანიტის ფილების შესანახი საწყობი მიწისპირა სართული (გ შენობა)													
სავაჭრო ჯგუფი - **სვ** (საგამოფენო და სავაჭრო სივრცე)	**სვ - დ.დ. 2212**	**5**	**13**	**3**	**13**	**-**	**-**	**3**	**3**	**3**	**3**	**-**	**-**
საქმიანი დაკავებულობა - **სქ** (ოფისი) მიწის დონის მიწის დონის ქვედა 1 სართული და მიწის დონის ზედა 3 სართული	**სქ - დ.დ.51**	**2**	**2**	**2**	**2**	**-**	**-**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**
სამრეწველო ჯგუფი **სმ-1**	**სმ-1 - დ.დ.5**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**
დამხმარე ჯგუფი - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები	**დს - დ.დ. 21**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**