მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.07.007.068.01.01.002**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022297664 - 02/05/2022 11:57:54

მომზადების თარიღი
06/05/2022 17:20:20

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**07**	**007/068**	**01/01/002**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა, N 40ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **საკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**1000.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 3050.4 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022297664 , თარიღი 02/05/2022 11:57:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/05/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავ ინივთის (მშენებარე კომერციული ფართის) ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/05/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავ ინივთის (მშენებარე კომერციული ფართის) ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/05/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "იმპექსფარმი", ID ნომერი:204927909

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "იმპექსფარმი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი N2**(მშენებარე)	**სართული1,** 263.10 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B21062280, 22/06/2021 10:24:29

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს იმპექსფარმი
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	204927909
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	5/4-2003; 26/04/1999
მარეგისტრირებელი ორგანო:	ვაკის რაიონის სასამართლო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, გიორგი სააკაძის II გასასვლელი, N 17

დამატებითი ინფორმაცია:

ელ. ფოსტა: david.kokhreidze@myimpex.ge

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - დავით კოხრეიძე, 01012016848

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
დავით კოხრეიძე, 01012016848	100%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

უძრავი ნივთის (მშენებარე კომერციული ფართის) წასყიდობის ხელშეკრულება

თბილისი 02.05.2022

უძრავი ნივთის (მშენებარე კომერციული ფართის) წასყიდობის ხელშეკრულება (შემდგომ ტექსტში - ხელშეკრულება) პირველად მითითებულ დროს და ადგილას გაფორმდა შემდეგ მხარეებს შორის:

შპს „ დიდი დიღომი პროექტი" საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დაფუძნებული და რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, საიდენტიფიკაციო ნომერი:405193909, იურიდიული მისამართი: თბილისი, ვ. ნოზაძის ქ., #2, ბლოკი გ., ბ. # 23 (შემდგომ ტექსტში - გამყიდველი), წარმოდგენილი დირექტორის ზვიად სუბისკვერაძის მიერ;

და

შპს „ იმპერსფარმი" საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დაფუძნებული და რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, საიდენტიფიკაციო ნომერი: 204927909, იურიდიული მისამართი: თბილისი, გიორგი საკაძის II გასასვლელი, #17 (შემდგომ ტექსტში - მყიდველი), წარმოდგენილი დირექტორის დავით კოხრეიძის მიერ;

გამყიდველი და მყიდველი ერთობლივად იწოდებიან როგორც მხარეები, ცალ-ცალკე კი - როგორც მხარე.

1. ტერმინთა განმარტება

1.1 ამ ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1.1 **ქონება:** უძრავი ნივთები (მშენებარე ფართი), რომელსაც გამყიდველი სანივთო ხელშეკრულებით დადგენილი წესითა და პირობებით საკუთრებაში გადასცემს მყიდველს;

1.1.2 **წასყიდობის ფასი:** ფულადი თანხა, რომელიც მხარეთა შორის 2022 წლის 23 თებერვალს გაფორმებული „უძრავი ნივთის (მშენებარე კომერციული ფართის) წასყიდობის წინარე ხელშეკრულებით" დადგენილი ოდენობითაა და წესით მყიდველს გადახდილი აქვს გამყიდველის სასარგებლოდ ქონების (მშენებარე კომერციული ფართის) სანაცვლოდ;

1.1.3 **მხარე:** გამყიდველი ან მყიდველი კონტექსტის შესაბამისად;

1.1.4 **მხარეები:** მყიდველი და გამყიდველი ერთდროულად;

1.1.5 **მესამე პირი:** ნებისმიერი ფიზიკური ან იურიდიული პირი, გარდა მხარეებისა;

1.1.6 **სანივთო ხელშეკრულება:** ქონებაზე დასადები ხელშეკრულება, რომლის საფუძველზეც უძრავი ქონება (წასყიდობის საგანი) გადაეცემა მყიდველს საკუთრებაში;

1.1.7 **მრავალბინიანი სახლი:** სახლი, რომელიც განთავსებულია/განთავსდება მიწის ნაკვეთზე;

1.1.8 **წასყიდობის საგნის სარეგისტრაციო მახასიათებლები:** საკადასტრო კოდი: 01.10.07.007.068.01.01.002, მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 1000 კვ.მ., მისამართი: თბილისი, დემეტრე თავდადებულის ქ. # 40ა, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა #1 (მშენებარე), საკუთრება: კომერციული ფართი #2 (მშენებარე), სართული 1, ფართი: 263.1 კვ.მ., მესაკუთრე: შპს „ დიდი დიღომი პროექტი".

გამყიდველი მყიდველი

2. ხელშეკრულების საგანი

2.1 ხელშეკრულების საფუძველზე გამყიდველი მყიდველს საკუთრებაში გადასცემს უძრავ ქონებას (ნასყიდობის საგანი), მყიდველისათვის გადასაცემი ქონება არის სამომავლო;

2.2 გამყიდველი აშენებს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს, სადაც განთავსებულია ხელშეკრულების 1.1.8 პუნქტში მოცემული კომერციული ფართი - ნასყიდობის საგანი.

2.3 მყიდველს ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმების თარიღისათვის მხარეთა შორის 2022 წლის 23 თებერვალს გაფორმებული „უძრავი ნივთის (მშენებარე კომერციული ფართის) ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებით" დადგენილი ოდენობითა და წესით სრულად აქვს გადახდილი ნასყიდობის საგნის მთლიანი ღირებულება - 328 875 (სამას ოცდარვა ათას რვაას სამოცდათხუთმეტი) აშშ დოლარი, ექვივალენტი ლარში.

2.4 გამყიდველი კისრულობს ვალდებულებას და იძლევა გარანტიებს, რომ სრულად შეასრულებს მყიდველისათვის როგორც ნასყიდობის წინამდებარე, ისე მხარეთა შორის 2022 წლის 23 თებერვალს გაფორმებული „უძრავი ნივთის (მშენებარე კომერციული ფართის) ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულებით" ნათვალისწინებულ ან/და ალებულ ვალდებულებებს.

3. ქონება

3.1. სანივთო ხელშეკრულების საგანია შემდეგი უძრავი ქონება: მშენებარე კომერციული ფართი, საკადასტრო კოდი: 01.10.07.007.068.01.01.002, მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 1000 კვ.მ., მისამართი: თბილისი, დემეტრე თავდადებულის ქ. # 40ა, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა #1 (მშენებარე), საკუთრება: კომერციული ფართი #2 (მშენებარე), სართული 1, ფართი: 263.1 კვ.მ. 94,53.

3.2. გამყიდველმა მყიდველს უნდა გადასცეს ნივთობრივი და უფლებრივი ნაკლისაგან თავისუფალი ქონება.

3.3. ნივთობრივად უნაკლო ქონების ქვეშ მხარეები გულისხმობენ ფართის ხელშეკრულების 6.1.1 პუნქტში მითითებული „შავი კარკასის" მდგომარეობაში არსებობას.

3.4. უფლებრივად უნაკლო ქონების ქვეშ მხარეები გულისხმობენ იმას, რომ მესამე პირს არ შეუძლია წაუყენოს მოთხოვნები მყიდველს ნაყიდი ქონების გამო.

3.5. გამყიდველი იძლევა გარანტიას, რომ ქონება ნამდვილად მას ეკუთვნის, მიბოჭებული აქვს კანონიერი გზით, არ არსებობს არავითარი პრეტენზია ან სარჩელი სასამართლოში ან კერძო არბიტრაჟში ქონების საკუთრების უფლებაზე.

3.6. მხარეები ადასტურებენ, რომ წინამდებარე ხელშეკრულების 3.1. პუნქტში მითითებული, სამომავლო კომერციული ფართის საერთო ფართი მოიცავს მათ შორის აივნის/ტერასის, შიდა ტიხრებისა და კოლონების ფართებს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

4. ქონების ღირებულება და გადახდის წესი

4.1. ნასყიდობის საგნის ღირებულება შეადგენს 328 875 (სამას ოცდარვა ათას რვაას სამოცდათხუთმეტი) აშშ დოლარს, გადახდის დღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით.

4.2. წინამდებარე ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმების თარიღისათვის მყიდველს გამყიდველისათვის სრულად აქვს გადახდილი ნასყიდობის საგნის მთლიანი ღირებულება - 328 875 (სამას ოცდარვა ათას რვაას სამოცდათხუთმეტი) აშშ დოლარი, ექვივალენტი ლარში.

5. საკუთრების უფლების გადასვლა

გამყიდველი მყიდველი

5.1. გამყიდველიდან მყიდველზე ქონების საკუთრებაში გადაცემა მოხდება წინამდებარე ხელშეკრულების დამოწმებით სანოტარო რეესტრის წარმომადგენლის წინაშე და საკუთრების უფლების რეგისტრაციით საჯარო რეესტრში.

6. მხარეთა ვალდებულებები

6.1. გამყიდველი ვალდებულია:

6.1.1. ნასყიდობის საგანი მიიყვანოს ე.წ. „შავი კარკასის" განსაზღვრულ კონდიციამდე არაუგვიანეს 2022 წლის 30 ივნისამდე.

6.2. მხარეები თანხმდებიან რომ ამ ხელშეკრულების 6.1.1 მუხლით განსაზღვრული „შავი კარკასის" კონდიცია გულისხმობს მშენებარე კომერციული ფართის შემდეგ სტადიამდე მიყვანას:

- მოჭიმული იატაკი;
- დენის ერთი წერტილი შეყვანილი;
- ბუნებრივი აირის ერთი წერტილი შეყვანილი;
- წყლის ერთი წერტილი შეყვანილი;
- დამონტაჟებული მრიცხველი;
- ფასადური ვიტრაჟი.

6.2.1. ნასყიდობის საგანთან დაკავშირებით გამყიდველი მყიდველის წინაშე იღებს შემდეგ დამატებით ვალდებულებებს შესრულებას:

- ნასყიდობის საგანთან (კომერციული ფართი) მისაღწევად მოემსახურებელს არ უნდა დასჭირდეს კიბის გამოყენება, ანუ კომერციულ ფართს არ უნდა ქონდეს/(ჭირდებოდეს) კიბე;
- ნასყიდობის საგანს (კომერციული ფართი) აუცილებლად უნდა ქონდეს სარეკლამო ბანერ(ებ)ის განსათავსებელი ადგილი მთელ პერიმეტრზე მხოლოდ ფასადის მხარეს ზომებით სიმაღლე 80 სმ, სისქე 25 სმ მდე, სიგრძე 2700 სმ მდე;
- საკანალიზაციო მილ(ებ)ი, რომლებიც გაივლის ნასყიდობის საგანში (კომერციული ფართი) უნდა იყოს ხარისხიანი, სტანდარტების შესაბამისი და ასევე, სანტექნიკური სამუშაოებიც უნდა იყოს ხარისხიანად, სტანდარტების შესაბამისად შესრულებული.

6.3. გამყიდველი ვალდებულია განახორციელოს ყველა საჭირო ღონისძიება იმისათვის, რომ მყიდველმა შეძლოს ფართის კომერციული მიზნით გამოყენება 2022 წლის 30 სექტემბრიდან.

6.4. გამყიდველი იძლევა გარანტიას, რომ მშენებლობა წარიმართება და დასრულდება საქართველოს კანონმდებლობის, მშენებლობის ნებართვის და პროექტით გათვალისწინებული პარამეტრებისა და ვალდებულებების დაცვით.

6.5. გამყიდველი ასევე იღებს ვალდებულებას მყიდველის წინაშე მასზედ, რომ ნასყიდობის საგნის მიმდებარე კომერციულ ფართს არ გაასხვისებს ფარმაცევტული ან/და საფეთიაქო ბიზნესის წარმომადგენელ პირებზე.

6.6. მყიდველი ვალდებულია გაიღოს ქონების სანივთო ხელშეკრულების საჯარო რეესტრში რეგისტრაციასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯი.

6.7. მყიდველი იღებს ვალდებულებას, რომ პროექტით ჩაწატარებელი სამუშაოების გარდა დამატებით არ განახორციელებს მასში არანაირ ცვლილებას გამყიდველის თანხმობის გარეშე (ნებისმიერი გადაკეთება, კორექტირება, მოშენება, შენობების გარეთა ფასადის შეღებვა და ა.შ.).

7. ხელშეკრულების მოქმედება

7.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მისი ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს, ორივე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების სრული და ჯეროვან შესრულებამდე.

გამყიდველი _____

მყიდველი _____

7.2. იმ შემთხვევაში თუ მყიდველი შეწყვეტს ხელშეკრულებას იმ მიზეზით, რომ გამყიდველი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულების 6.1. მუხლით ნაკისრი ვალდებულების შესრულებას, გამყიდველი ვალდებულია დაუბრუნოს მყიდველს გადახდილი თანხა სრულად

8. მხარეთა პასუხისმგებლობა

8.1. ხელშეკრულების თითოეულ მხარეს უფლება აქვს მოსთხოვოს მეორე მხარეს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან და მოქმედი კანონმდებლობიდან გამომდინარე მოვალეობათა კეთილსინდისიერი შესრულება.

8.2. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნებისმიერი პირგასამტეხლოს დაკისრება, მოხდება, 2022 წლის 23 თებერვალს გაფორმებული „უძრავი ნივთის (მშენებარე კომერციული ფართის) წასყიდობის წინარე ხელშეკრულებით“ დადგენილი ოდენობითა და წესით, ამავდროულად ეს პირის მხარის უფლება და არა ვალდებულება.

9. ფორს-მაჟორი

9.1. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისგან ვალდებულებების სრული და ნაწილობრივი შეუსრულებლობისათვის დაუძლეველი ძალის მოქმედების შემთხვევაში, რომლის დროსაც შეუძლებელია წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულება.

9.2. დაუძლეველი ძალის ქვეშ იგულისხმება გარემოებები, რომლებიც არ არსებობდა წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმების დროს და რომელთა დადგომა და ზემოქმედება მხარეებს არ შეეძლოთ თავიდან აეცილებინათ და გადაელახათ, კერძოდ, წყალდიდობა, მიწისძვრა, ომი და საომარი მოქმედებები, სამთავრობო ორგანოების მოქმედება, დაკავშირებული სასამართლო და საკანონმდებლო აქტების მიღებასა და ცვლილებებთან, რომლებიც ეწარმოებენ წინამდებარე ხელშეკრულების სუბიექტების სამართლებრივ სტატუსს და რეჟიმს.

9.3. თუ რომელიმე ზემოთნახსენებმა გარემოებამ უშუალოდ იმოქმედა ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადებზე, მაშინ ეს ვადები ამ გარემოებების მოქმედების დროს თანაბარზომიერად გაიზრდება.

9.4. მხარემ, რომლისთვისაც ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო შეუძლებელი შეიქმნა ვალდებულებების შესრულება ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ ყველა შემთხვევაში არაუგვიანეს ხუთი სამუშაო დღისა ამ გარემოებების დადგომიდან და დასრულებიდან, წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს.

9.5. მხარეები თანხმდებიან რომ ფორს-მაჟორად მიიჩნევა ნებისმიერი საკანონმდებლო ცვლილება, რომელიც გაართულებს, შეზღუდავს ან/და არსებითად გაზრდის გამყიდველის მიერ განსაწევი ხარჯების ღირებულებას. ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული მიზნების ან/და ვალდებულებების შესრულების ფარგლებში.

9.6. შეტყობინებაში მითითებული ფაქტები დადასტურებულ უნდა იქნეს კომპეტენტური ორგანოს მიერ. დადასტურება არ არის საჭირო, თუ აღნიშნული ფაქტები ცნობილია საზოგადოდ.

9.7. თუ დაუძლეველი ძალის მოქმედება გრძელდება ერთ თვეზე მეტხანს მხარეებმა უნდა გადაწყვიტონ ხელშეკრულების ბედი. თუ მხარეები ვერ მიაღწევენ კომპრომისულ შეთანხმებას, დავას განიხილავს სასამართლო საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ან კერძო არბიტრაჟი მხარეთა შეთანხმებისამებრ.

10. დავები

გამყიდველი

_____

მყიდველი

_____

10.1. მხარეთა შორის წინამდებარე ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ყველა დავა და უთანხმოება გადაწყდება მოლაპარაკების გზით.

10.2. შეთანხმების მიუღწეველობის შემთხვევაში საქმეს განიხილავს სასამართლო საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

11. დასკვნითი დებულებები

11.1. წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია ქართულ ენაზე, თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე 3 (სამი) იდენტურ ეგზემპლარად, ერთი ეწახება გამყიდველთან, ერთი მყიდველთან, ხოლო ერთი წარედგინება საჯარო რეესტრს რეგისტრაციისათვის.

11.2. ყველა ცვლილება და დამატება წინამდებარე ხელშეკრულებაში ნამდვილია, მხოლოდ წერილობითი გაფორმების შემდეგომ.

11.3. ხელშეკრულების საგანთან დაკავშირებული მხარეთა ურთიერთობა რეგულირდება მხოლოდ წინამდებარე ხელშეკრულებით და ყველა სახის ზეპირი მოლაპარაკება ხელშეკრულების საგანთან დაკავშირებით, იურიდიული ძალის არმქონეა.

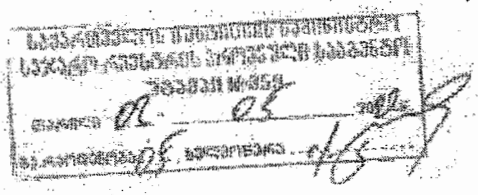
მხარეთა რეკვიზიტები

გამყიდველი

შპს დიდი დიღომი პროექტი (ს/ნ 405193909)
დირექტორი : ზვიად სებისკვერაძე

მყიდველი

შპს,, იმპექსფარმი (ს/ნ 204927909)
დირექტორი: დავით კოხრეიძე



გამყიდველი

მყიდველი