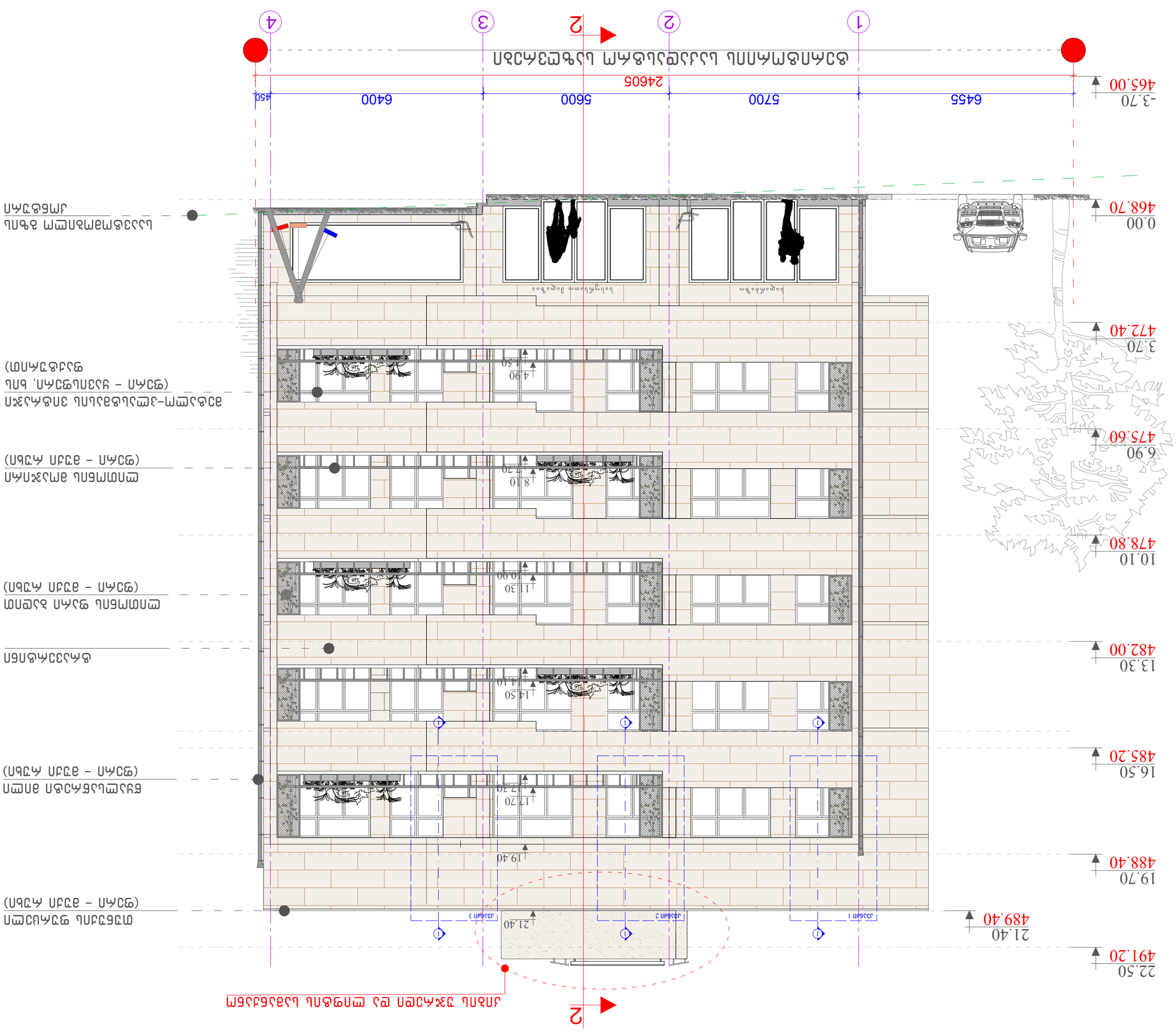


1 2 3 4

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრები

6.90
475.60

10.10
478.80

13.30
482.00

16.50
485.20

19.70
488.40

22.50
491.20

3.70
472.40

0.00
468.70

21.40
489.40

-3.70
465.00

4.50

4.90

7.70

8.10

10.90

11.30

14.10

14.50

17.30

17.70

19.40

21.40

2

2

ტრავერტინი

(ფერი - მუქი რუხი)

წყალსაწრეტი მილი

(ფერი - მუქი რუხი)

თუნუქის ფურცელი

ლითონის ფარი ბადით
(ფერი - მუქი რუხი)

ლითონის მოაჯირი
(ფერი - მუქი რუხი)

მეტალო-პლასტმასის ვიტრაჯი
(ფერი - ყავისფერი, ხის
ფაქტურით)

საავტომობილო გზის
კონტური

1

1

კვანძი 1

1

1

კვანძი 2

1

1

კვანძი 3

24605

6455 5700 5600 6400 450

ფასადი 1-4

A2

1:100

Levanmasxarashvili@yahoo.com T: +559 571 34 10 55

ფორმატი

მასშტაბი

მიწის ნაკვეთის მისამართი

ქ.თბილისი, სოფელი ზურგოვანი,
ასი ათასი მოწამის ქუჩა #24

სტადია

პროექტის შეთანხმება

მიწის ნაკვეთის ს.კ.

N 01.10.06.002.033

2022

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თამუნამანაგადზე@ yahoo.ცომ თ: +559 597 90 34 91

საპროექტო ობიექტის ფუნქციური
დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

დამკვეთი

მესაკუთრე: შპს "შოდე"(400208869)

შენიშვნა

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი

ლ. მასხარაშვილი

თ. მანაგაძე

ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

k1 k2 k3

0.4 2.5 0.3

1 2 3 4

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრები

6.90
475.60

10.10
478.80

13.30
482.00

16.50
485.20

19.70
488.40

22.50
491.20

3.70
472.40

0.00
468.70

21.40
489.40

-3.70
465.00

4.50

4.90

7.70

8.10

10.90

11.30

14.10

14.50

17.30

17.70

19.40

21.40

2

2

ტრავერტინი

(ფერი - მუქი რუხი)

წყალსაწრეტი მილი

(ფერი - მუქი რუხი)

თუნუქის ფურცელი

ლითონის ფარი ბადით
(ფერი - მუქი რუხი)

ლითონის მოაჯირი
(ფერი - მუქი რუხი)

მეტალო-პლასტმასის ვიტრაჯი
(ფერი - ყავისფერი, ხის
ფაქტურით)

საავტომობილო გზის
კონტური

1

1

კვანძი 1

1

1

კვანძი 2

1

1

კვანძი 3

24605

6455 5700 5600 6400 450

1900 200 3000 100 3100 2150 50 100 3100 100 3100 100 3100 100 3100 100

7800 5250 7150

2300 17900 18500 2900 150

200
200

1000 800 800 585 800 800 800 415

800

400
100

800 950 800 800 1000 800 800 800 800 800 800 755 800
100

200
200

1000 800 800 585 800 800 800 415

800

400
100

800 1100 800 800 1000 800 800 800
800

800 800 755 800
100

200
200

1000 800 800 585 800 800 800 415

800

400
100

800 950 800 800 1000 800 800 800

800

800 800 754 800
100

200
200

800 800 800 415

800

400
100

800 950 800 800 1000 800 800 800
800

800 800 754 800
100

200
200

1000 800 800 585 800 800 800 415

800

400
100

800 950 800 800 1000 800 800 800

800

800 800 754 800

100 1600 1600 400 1600 1600 1600 1600 1600 1600 1600 2000 200 1900 1170 18900 2240

5200 800
400

800 1250 1000 1000 1250 300 400 1150 1000 1000 1150 800 500
400 5200 1000 4300 800 300 5200 2500 2300 200 150 150 150 1740 500 400 2900 3001300 1600 3001300 1600 3001300 1600 3001300 1600 3001300 1899 200 2000 1170 3200 1700 1500 1700 1500 1700 1500 1700 1500 1700 1500

800

1000 800 800 585

ფასადი 1-4

ზომებით

A2

1:100

Levanmasxarashvili@yahoo.com T: +559 571 34 10 55

ფორმატი

მასშტაბი

მიწის ნაკვეთის მისამართი

ქ.თბილისი, სოფელი ზურგოვანი,
ასი ათასი მოწამის ქუჩა #24

სტადია

პროექტის შეთანხმება

მიწის ნაკვეთის ს.კ.

N 01.10.06.002.033

2022

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თამუნამანაგადზე@ yahoo.ცომ თ: +559 597 90 34 91

საპროექტო ობიექტის ფუნქციური
დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

დამკვეთი

მესაკუთრე: შპს "შოდე"(400208869)

შენიშვნა

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი

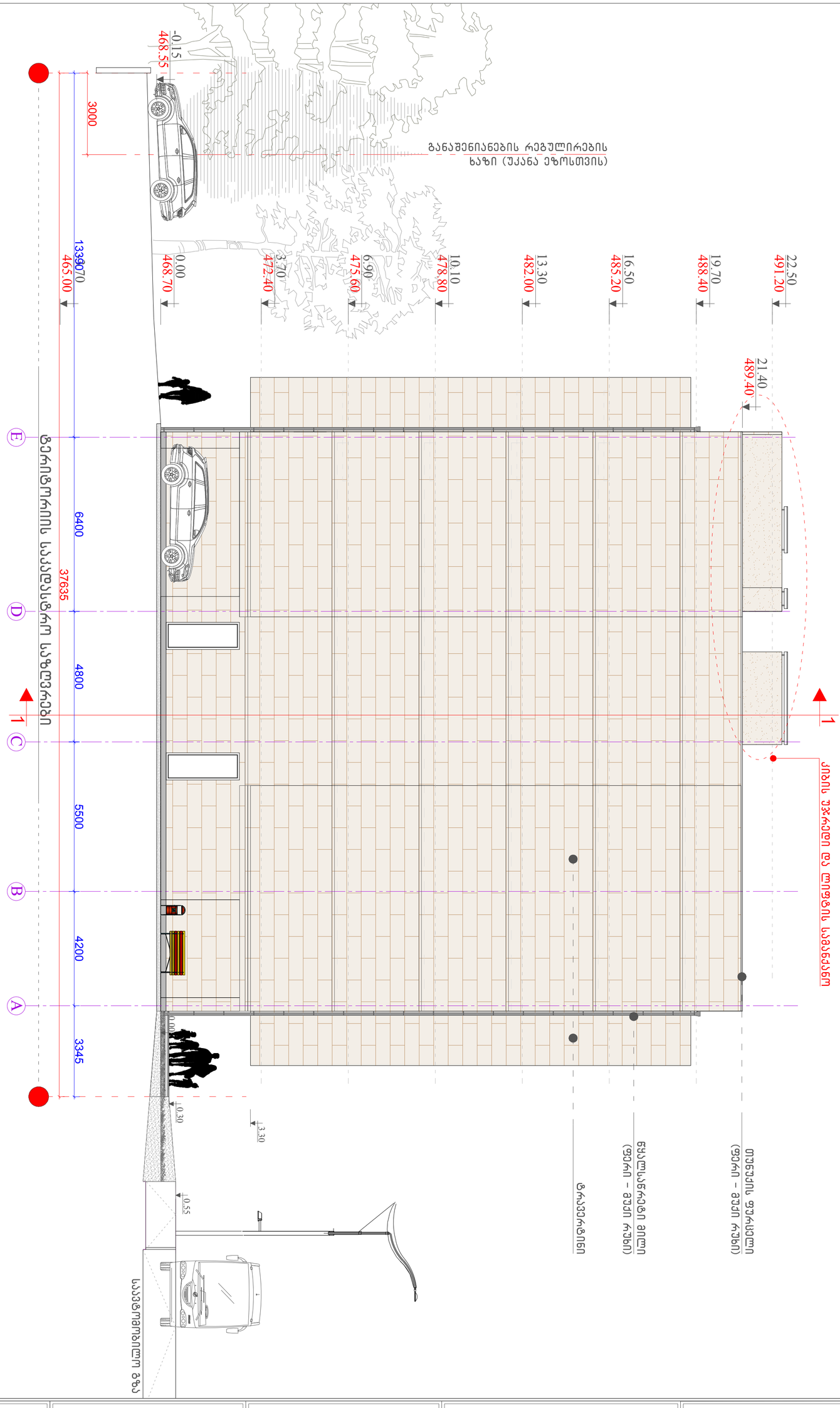
ლ. მასხარაშვილი

თ. მანაგაძე

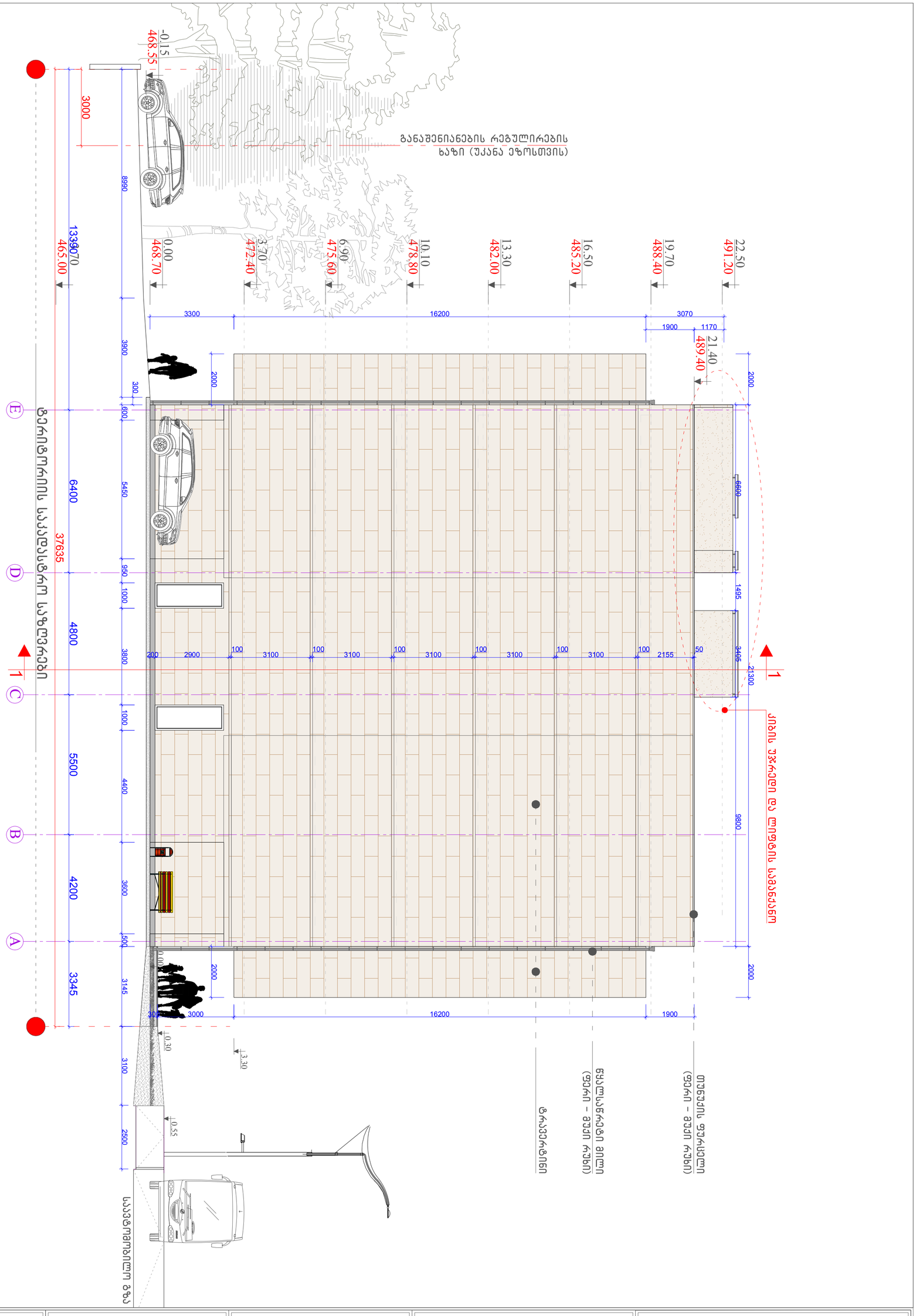
ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

k1 k2 k3

0.4 2.5 0.3



ფასადი E-A		მიწის ნაკვეთის მისამართი	საპროექტო ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება		შენიშვნა	საპროექტო ჯგუფი	
		ქ.თბილისი, სოფელი ზურგოვანი, ასი ათასი მოწამის ქუჩა №24	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			მთ. არქიტექტორი	ლ. მასხარაშვილი
						Levanmasxarashvili@yahoo.com T: +559 571 34 10 55	
		მიწის ნაკვეთის ს.კ.	დამკვეთი			არქიტექტორი	თ. მანაგაძე
		N 01.10.06.002.033	მესაკუთრე: შპს "შოდე"(400208869)			Tamunamanagadze@ yahoo.com T: +559 59 90 34 91	
		სტადია	ქალაქგებმარებითი პარამეტრები			არქიტექტურული ნაწილი	
ფორმატი	A2	პროექტის შეთანხმება	კ1	კ2	კ3	2022	ფურცელი
მასშტაბი	1:100		0.4	2.5	0.3		



ფასადი E-A ზომებით

ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:100

მიწის ნაკვეთის მისამართი	საპროექტო ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება
ქ.თბილისი, სოფელი ზურგოვანი, ასი ათასი მოწვამის ქუჩა №24	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მიწის ნაკვეთის ს.კ.	დამკვეთი
N 01.10.06.002.033	მესაკუთრე: შპს "შოდე"(400208869)
სტადია	ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

პროექტის შეთანხმება	კ1	კ2	კ3
	0.4	2.5	0.3

შენიშვნა

საპროექტო ჯგუფი

მთ. არქიტექტორი ლ. მასხარაშვილი
Levanmasxarashvili@yahoo.com T: +559 571 34 10 55
არქიტექტორი თ. მანაგაძე
Tamunamanagadze@ yahoo.com T: +559 59 90 34 91

არქიტექტურული ნაწილი

2022

ფურცელი

4 3 2 1

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრები

0.00
468.70

6.90
475.60

10.10
478.80

13.30
482.00

16.50
485.20

19.70
488.40

22.50
491.20

3.70
472.40

21.40
489.40

-3.70
465.00

4.50

4.90

7.70

8.10

10.90

11.30

14.10

14.50

17.30

17.70

19.40

21.40

2

2

ტრავერტინი

(ფერი - მუქი რუხი)

წყალსაწრეტი მილი

(ფერი - მუქი რუხი)

თუნუქის ფურცელი

ლითონის ფარი ბადით
(ფერი - მუქი რუხი)

ლითონის მოაჯირი
(ფერი - მუქი რუხი)

მეტალო-პლასტმასის ვიტრაჯი
(ფერი - ყავისფერი, ხის
ფაქტურით)

1

1

კვანძი 4

445 6400 5600 5700 5967 24110

ფასადი 4-1

A2

1:100

Levanmasxarashvili@yahoo.com T: +559 571 34 10 55

ფორმატი

მასშტაბი

მიწის ნაკვეთის მისამართი

ქ.თბილისი, სოფელი ზურგოვანი,
ასი ათასი მოწამის ქუჩა #24

სტადია

პროექტის შეთანხმება

მიწის ნაკვეთის ს.კ.

N 01.10.06.002.033

2022

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თამუნამანაგადზე@ yahoo.ცომ თ: +559 597 90 34 91

საპროექტო ობიექტის ფუნქციური
დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

დამკვეთი

მესაკუთრე: შპს "შოდე"(400208869)

შენიშვნა

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი

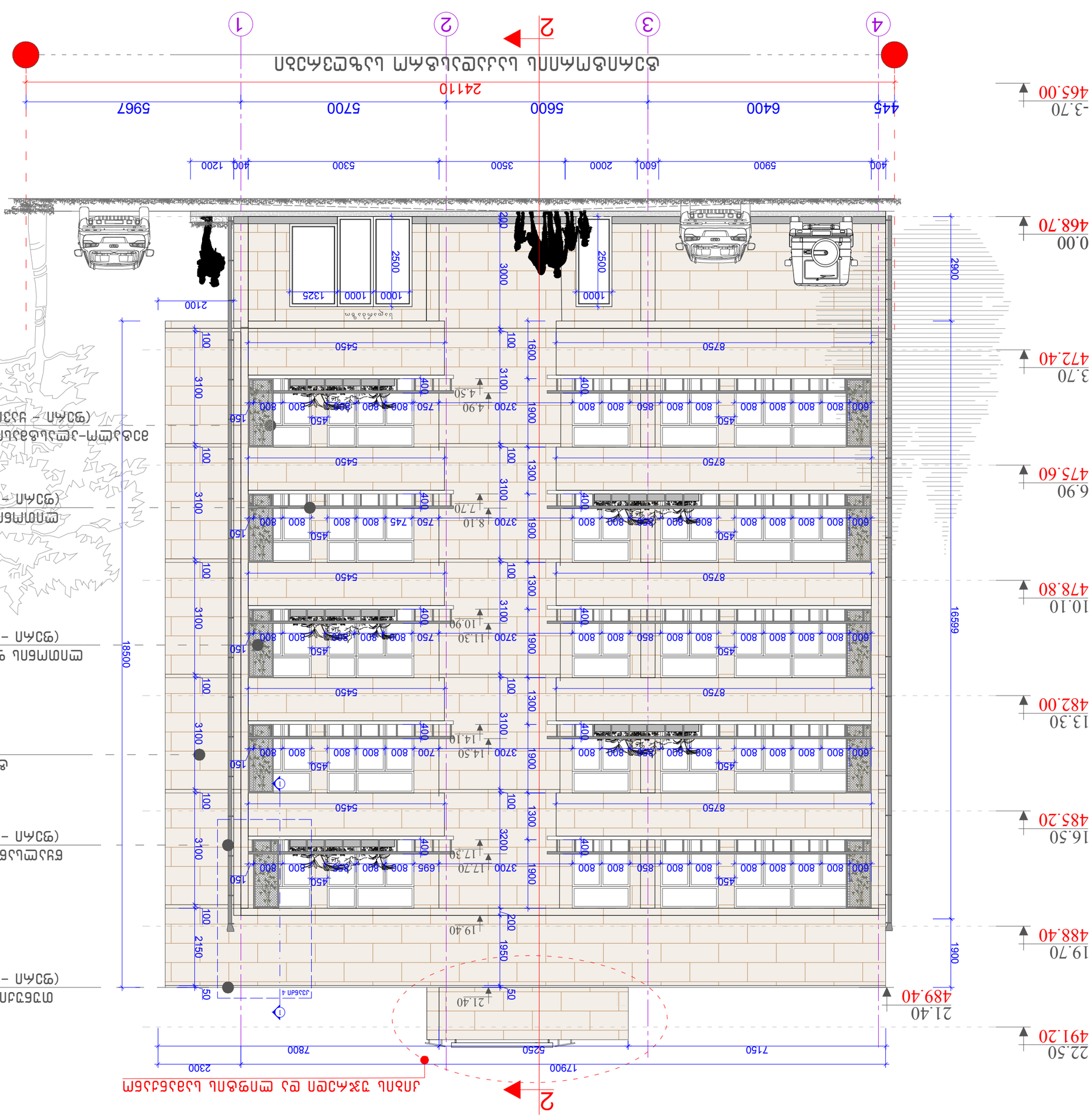
ლ. მასხარაშვილი

თ. მანაგაძე

ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

k1 k2 k3

0.4 2.5 0.3



4 3 2 1

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრები

0.00
468.70

6.90
475.60

10.10
478.80

13.30
482.00

16.50
485.20

19.70
488.40

22.50
491.20

3.70
472.40

21.40
489.40

-3.70
465.00

4.50

4.90

7.70

8.10

10.90

11.30

14.10

14.50

17.30

17.70

19.40

21.40

2

2

ტრავერტინი

(ფერი - მუქი რუხი)

წყალსაწრეტი მილი

(ფერი - მუქი რუხი)

თუნუქის ფურცელი

ლითონის ფარი ბადით
(ფერი - მუქი რუხი)

ლითონის მოაჯირი
(ფერი - მუქი რუხი)

მეტალო-პლასტმასის ვიტრაჯი
(ფერი - ყავისფერი, ხის
ფაქტურით)

1

1

კვანძი 4

445 6400 5600 5700 5967
24110

2100 3000 100 3100 1950 50 100 3100 100 3100 100 3100 100 3200 200

7150 5250 7800

17900 2300 18500 1900 16599 2900 1900 1300 1900 1300 1900 1300 1900 1300 1900 1600 400 400 400 400 400 400 400 400 400 400 100 3100 2150 50 100 3100 100 3100 3100 100 3100 100

400 5900 600 2000 3500 5300 400 1200

800 800 800 800 800 800 850 800 800

450
600 3700 700 800 800 800

450
800 800

800 800 800 800 800 800 850 800 800

450
600 3700 695 800 800 855

450
800 800

800 800 800 800 800 800 850 800 800

450
600 3700 750 800 800 800

450
800 800

800 800 800 800 800 800 850 800 800

450
600 3700 750 745 800 800

450
800 800

800 800 800 800 800 800 850 800 800

450
600 3700 750 800 800 800

450
800 800

8750

8750

8750

8750

8750

5450

5450

5450

5450

5450

1000 1000 1000 1325 2500 2500

150

150

150

150

150 100 200

ფასადი 4-1

ზომებით

A2

1:100

Levanmasxarashvili@yahoo.com T: +559 571 34 10 55

ფორმატი

მასშტაბი

მიწის ნაკვეთის მისამართი

ქ.თბილისი, სოფელი ზურგოვანი,
ასი ათასი მოწამის ქუჩა #24

სტადია

პროექტის შეთანხმება

მიწის ნაკვეთის ს.კ.

N 01.10.06.002.033

2022

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თამუნამანაგადზე@ yahoo.ცომ თ: +559 597 90 34 91

საპროექტო ობიექტის ფუნქციური
დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

დამკვეთი

მესაკუთრე: შპს "შოდე"(400208869)

შენიშვნა

მთ. არქიტექტორი

არქიტექტორი

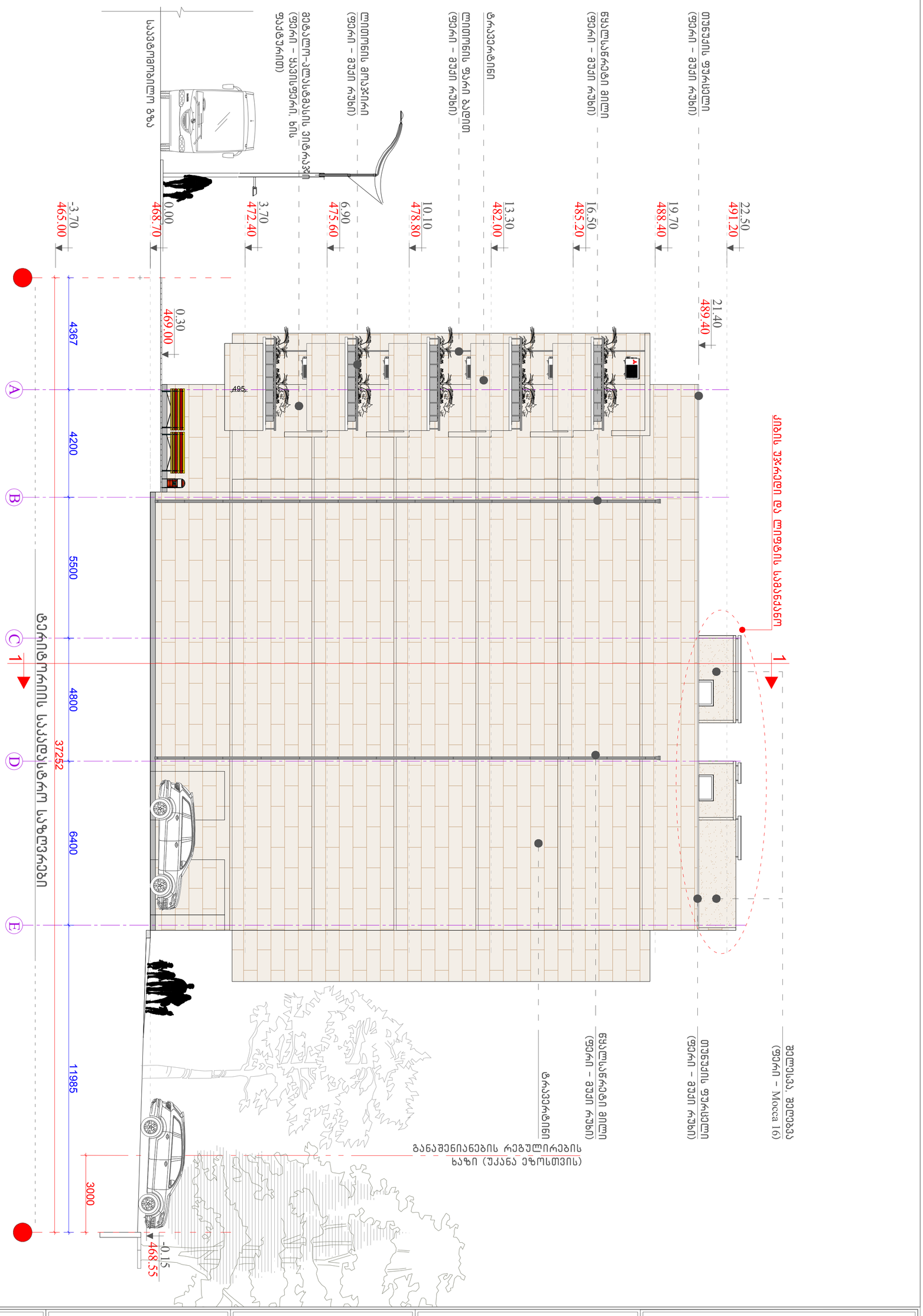
ლ. მასხარაშვილი

თ. მანაგაძე

ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

k1 k2 k3

0.4 2.5 0.3



A B C D E

6.90
475.60

10.10
478.80

13.30
482.00

16.50
485.20

19.70
488.40

22.50
491.20

3.70
472.40

0.00
468.70

21.40
489.40

-3.70
465.00

-0.15
468.55

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრები

0.30
469.00

საავტომობილო გზა

ტრავერტინი

(ფერი - მუქი რუხი)

წყალსაწრეტი მილი

(ფერი - მუქი რუხი)

თუნუქის ფურცელი

შელესვა, შეღებვა 1 (ფერი - Mocca 16) 1

ტრავერტინი

(ფერი - მუქი რუხი)

წყალსაწრეტი მილი

(ფერი - მუქი რუხი)

თუნუქის ფურცელი

ლითონის ფარი ბადით
(ფერი - მუქი რუხი)

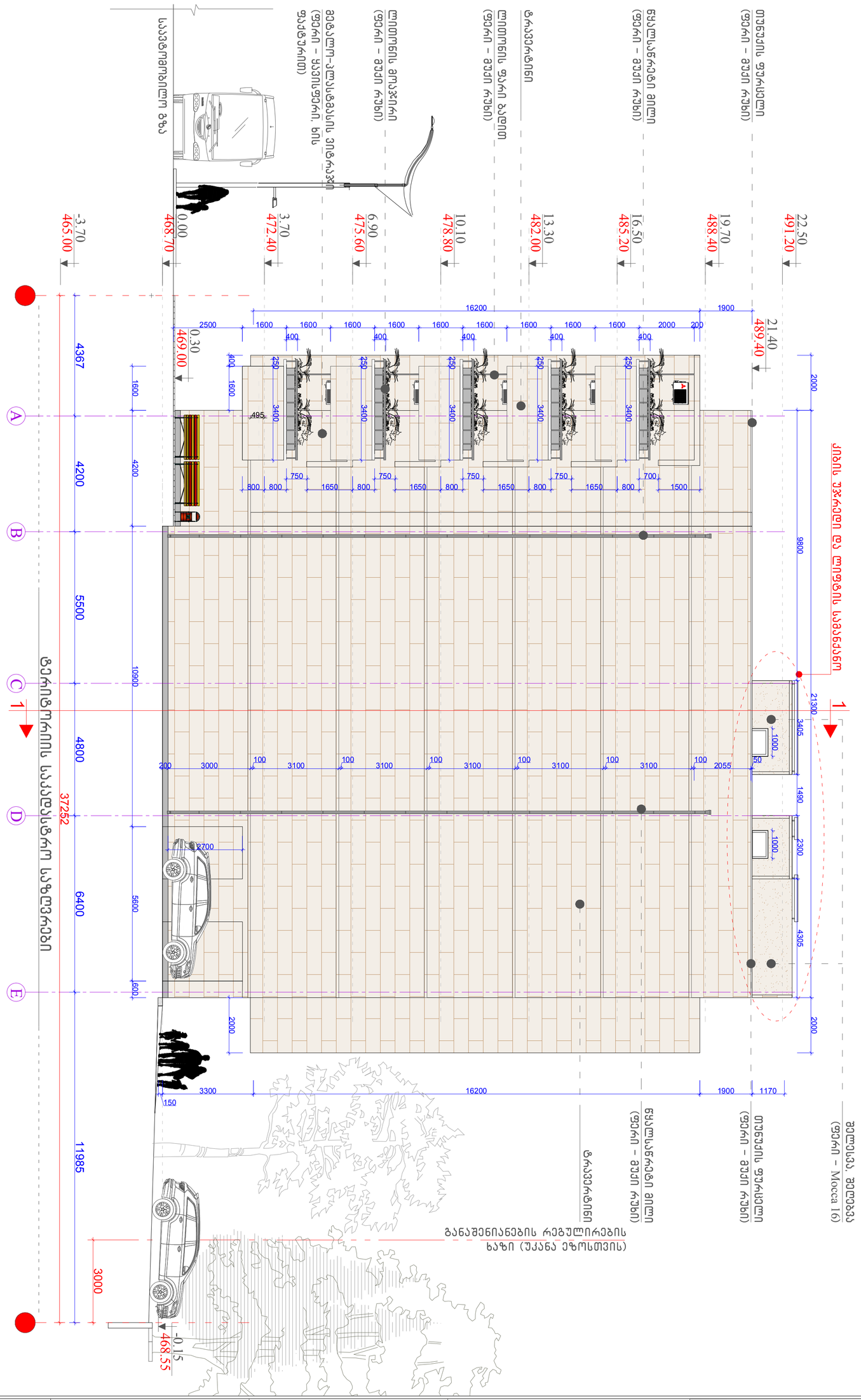
ლითონის მოაჯირი
(ფერი - მუქი რუხი)

მეტალო-პლასტმასის ვიტრაჯი
(ფერი - ყავისფერი, ხის
ფაქტურით)

495

4367 4200 5500 4800 6400 11985 37252

3000 fasadi A-EA2 1:100 Levanmasxarashvili@yahoo.com T: +559 571 34 10 55 formati masStabi miwis nakveTis misamarTi q.Tbilisi, sofeli zurgovani, asi aTasi mowamis quCa #24 stadia proeqtis SeTanxmeba miwis nakveTis s.k. N 01.10.06.002.033 2022arqiteqturuli nawili saproeqto jgufi Tamunamanagadze@ yahoo.com T: +559 597 90 34 91 saproeqto obieqtis funqciuri daniSnuleba mravalbiniani sacxovrebeli saxli damkveTi mesakuTre: Sps "Sode"(400208869) SeniSvna mT. arqiteqtori arqiteqtori l. masxaraSvili T. managaZe qalaqgegmarebiTi parametrebi k1 k2 k3 0.4 2.5 0.3



A B C D E

6.90
475.60

10.10
478.80

13.30
482.00

16.50
485.20

19.70
488.40

22.50
491.20

3.70
472.40

0.00
468.70

21.40
489.40

-3.70
465.00

-0.15
468.55

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრები

0.30
469.00

საავტომობილო გზა

ტრავერტინი

(ფერი - მუქი რუხი)

წყალსაწრეტი მილი

(ფერი - მუქი რუხი)

თუნუქის ფურცელი

შელესვა, შეღებვა 1 (ფერი - Mocca 16) 1

ტრავერტინი

(ფერი - მუქი რუხი)

წყალსაწრეტი მილი

(ფერი - მუქი რუხი)

თუნუქის ფურცელი

ლითონის ფარი ბადით
(ფერი - მუქი რუხი)

ლითონის მოაჯირი
(ფერი - მუქი რუხი)

მეტალო-პლასტმასის ვიტრაჯი
(ფერი - ყავისფერი, ხის
ფაქტურით)

495

4367 4200 5500 4800 6400 11985 37252

2000

10900 5600

1600 16200 1900 1170 3300 150 2500 1600 1600 1600 1600 1600 1600 1600 1600 1600 2000 200 400 400 400 400 400 1500 800 1650 800 1650 800 1650 800 1650 800 800

250 3400

250 3400

250 3400

250 3400

250 3400

400 200 3000 100 3100 2055 50 100 3100 100 3100 100 3100 100 3100 100 2700

9800 3405 1490 2300 4305

21300 16200 1900

1000 1000

2000 2000 700 750 750 750 750

3000

1600 4200 600 fasadi A-E zomebiTA2 1:100 Levanmasxarashvili@yahoo.com T: +559 571 34 10 55 formati masStabi miwis nakveTis misamarTi q.Tbilisi, sofeli zurgovani, asi aTasi mowamis quCa #24 stadia proeqtis SeTanxmeba miwis nakveTis s.k. N 01.10.06.002.033 2022arqiteqturuli nawili saproeqto jgufi Tamunamanagadze@ yahoo.com T: +559 597 90 34 91 saproeqto obieqtis funqciuri daniSnuleba mravalbiniani sacxovrebeli saxli damkveTi mesakuTre: Sps "Sode"(400208869) SeniSvna mT. arqiteqtori arqiteqtori l. masxaraSvili T. managaZe qalaqgegmarebiTi parametrebi k1 k2 k3 0.4 2.5 0.3