მრავალფუნქციური კომპლექსის (საოფისე და კომერციული) არქიტექტურული პროექტი

დამკვეთი:	შპს თი ბი ეს პალასი
პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი

საკადასტრო მონაცემები:	01.14.06.008.364
მისამართი:	ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა №6
ფუნქციური დანიშნულება:	მრავალფუნქციური კომპლექსი (საოფისე და კომერციული)

ქ. თბილისი

10/01/2023 წ.

- ๒๕๖
- ๖๙๖
- ๖๙๔๖๖๐
- ๖๙๔๗๐๐๐ ๖๙๐๗๖๖๖๐๖๐
- ๘๖๔๗๐๐๐ ๖๙๔๖๖๖๐๖๐

๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐

- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ -๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ -๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ -๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๓.๐๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๑๕.๖๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๗.๑๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๙.๘๐ ๖๐๗๖๗๙๖

๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐

- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ -๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ -๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ -๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๓.๐๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๑๕.๖๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๗.๑๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๙.๘๐ ๖๐๗๖๗๙๖

๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐

- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ -๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ -๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ -๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๓.๐๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๑๕.๖๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๒๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๓๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๗.๑๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๒๖๖๖๖๖๗๗๐๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๙.๘๐ ๖๐๗๖๗๙๖

๘๖๐๖๖๗๙๖๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐

- ๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๓.๐๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๑๕.๖๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๑๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๒๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๓๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๓๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๓๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๗.๑๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๙.๘๐ ๖๐๗๖๗๙๖

๘๖๐๖๖๗๙๖๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐

- ๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 1
- ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 2
- ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๓.๐๐ ๖๐๗๖๗๙๖ 3
- ๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 4
- ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 5
- ๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ + ๑๕.๖๐ ๖๐๗๖๗๙๖ 6
- ๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 7
- ๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 8
- ๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 9
- ๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 10
- ๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 11
- ๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 12
- ๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 13
- ๑๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 14
- ๑๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 15
- ๑๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 16
- ๑๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 17
- ๑๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 18
- ๑๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 19
- ๑๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 20
- ๑๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 21
- ๑๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 22
- ๑๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 23
- ๒๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 24
- ๒๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 25
- ๒๒ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 26
- ๒๓ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 27
- ๒๔ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 28
- ๒๕ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 29
- ๒๖ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 30
- ๒๗ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 31
- ๒๘ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 32
- ๒๙ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๗.๑๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๓๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ +๑๒๙.๘๐ ๖๐๗๖๗๙๖
- ๓๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ ๖๐๗๖๗๙๖๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ ๖๐๗๖๗๙๖๐

๘๖๐๖๖๗๙๖๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐

- ๑ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 1 - ๑๙ ๒๐๒๔
- ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ 1 - ๑๗ ๒๐๒๔
- ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑ - ๕ ๒๐๒๔
- ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ ๕ - ๙ ๒๐๒๔
- ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ ๑๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐
- ๐ ๖๙๔๗๐๗๗๖ ๘๘๘๖๐๐๐๐๐

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი



ჭრილი



გასასვლელამდე საფანი მანძილი



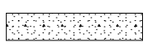
ღერძის ხაზი



მისაწვდომი სვლაგზი



ბლოკის კედელი



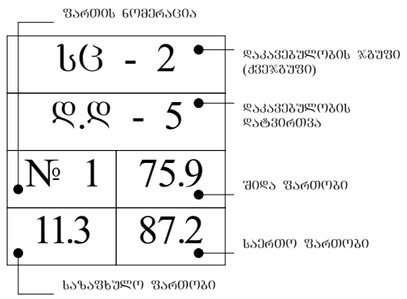
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-იანი ცეცხლმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

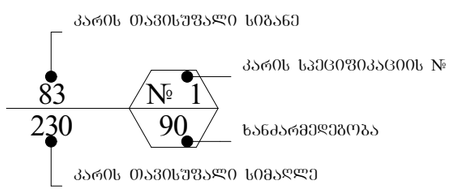


რელიეფის ცვლილება (მოჭრა)



რელიეფის ცვლილება (დამატება)





	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური ალმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
	სასმელი წყლის აპარატი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი.
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	საევაკუაციო განათება
	ტექსტური შეტყობინების სისტემა

ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲔᲑᲘ	ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ	ᲤᲔᲠᲘᲡ ᲙᲝᲓᲘ	ᲓᲐᲨᲢᲠᲘᲮᲕᲐ / HATCH	ᲮᲐᲖᲘᲡ ᲡᲘᲡᲥᲔ / LINE THICKNESS	ᲓᲐᲨᲠᲢᲘᲮᲕᲘᲡ ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ / HATCH SCALE	ᲓᲐᲨᲠᲢᲘᲮᲕᲘᲡ ᲙᲣᲗᲮᲔ / HATCH ANGLE
ᲗᲐᲕᲨᲔᲤᲐᲠᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲗᲕ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
ᲡᲐᲫᲛᲘᲐᲜᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲫ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
ᲡᲐᲒᲐᲜᲛᲐᲜᲐᲗᲚᲔᲑᲚᲝ ᲯᲒᲣᲤᲘ - (ᲡᲑ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
ᲡᲐᲛᲠᲔᲬᲕᲔᲚᲝ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲛ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
ᲓᲘᲓᲘ ᲡᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲡ ᲨᲔᲛᲪᲕᲔᲚᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ - (ᲓᲡᲨ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
ᲓᲐᲬᲔᲡᲔᲑᲣᲚᲔᲑᲘᲗᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲓᲬ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
ᲡᲐᲕᲐᲭᲠᲝ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲕ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲕ)		RGB (255,255,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
ᲡᲐᲡᲐᲧᲝᲜᲐᲠᲝ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲧ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
ᲓᲐᲛᲮᲛᲐᲠᲔ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲓᲡ)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე		პაროგითი აღნიშვნები
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6	შპს თი ბი ეს პალასი	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი		
	ს.კ. 01.14.06.008.364;	ს.კ. 431948048	არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე		
				ა. თარაშვილი		
				ლ. ქობალია		

	A - 3
მასშტაბი	
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

დაგეგმვის საფუძველი და მიზნის აღწერა.

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საუძველს წარმოადგენს ქ. თბილისის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სამსახურთან შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება ბრძანება # 289. 02.07.2021 და შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმა. ბრძანება #408. 07.09.2021. პროექტის მიზანია, მრავალფუნქციური შენობის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით, ასევე პროექტი მიზნად ისახავს არსებული გარემოს გაუმჯობესებას, ეკოლოგიურად სუფთა და თანამედროვე სტანდარტების შესაბამისი გარემოს შექმნას.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა.
საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, უნივერსიტეტის ქუჩაზე # 6. მიწის ნაკვეთის (ს.კ. 01.14.06.008.364) ფართობი შერადგენს 11 786 კვ. მეტრს.

მიმდებარე ტერიტორიის აღწერა.

საპროექტო ტერიტორიას აღმოსავლეთით ესაზღვრება სპორტული კომპლექსი ქარიშხალა, სამხრეთით ნაწილობრივ, საბურთალოს სასაფლაო, ხოლო ნაწილობრივ ფინანსთა სამინისტრო. დასავლეთით ტერიტორიას ესაზღვრება ქუჩა, ხოლო მის გადასწვრივ ბარაკის ტიპის ნაგებობები, ჩრდილოეთით ტერიტორიას ნაწილობრივ ესაზღვრება ყოფილი სასტუმრო ამირანის შენობა რომელიც ამჟამად წარმოადგენს ლტოლვილების საცხოვრებელს, ხოლო ნაწილობრივ ავტოსამრეცხაო. ტერიტორიას გააჩნია საზოგადოებრივი სივრცე აღმოსავლეთის და დასავლეთის მხრიდან, რომლებიც უკავშირდება უნივერსიტეტის ქუჩას.

პროექტის კონცეფცია იდეა

პროექტის კონცეფცია სივრცით-მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია კომპლექსის გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა

საპროექტო შენობის გაბარიტული ზომებია : ძირი - 104,60 X 47,20;
მაღლივი ბლოკი - 40,00 X 29,40.
შენობა შედგება 3 მიწისქვეშა/ნაწილობრივ მიწისქვეშა და 33 მიწისზედა სრული სართულისგან. მიწისქვეშა სართულებზე განთავსებულია ავტოსადგომები, ჯამში - 256 ა.მ. -2 სართულზე განთავსებულია ავტოსადგომები, მთავარი ელ. გამანაწილებელი ფარების ოთახი და ხანძრის მართვის ცენტრი. -1 სართულზე განთავსებულია ასევე ავტოსადგომები, სანასოსე და წყლის რეზერვუარებისთვის გათვალისწინებული ფართი. მიწისპირა სართულზე განთავსებულია კომერციული დანიშნულების ფართი და ლობი. იგი მდებარეობს მიწის დონეზე, შესაბამისად არ საჭიროებს შშმ პირთათვის განკუთვნილ პანდუსს. მეორე სართულზე ასევე განთავსებულია კომერციული ფართი, მესამე სართულიდან იკვეთება ძირითადი „თაუერი“-ს მოცულობა. აღნიშნული სართული წარმოადგენს ტერასას, სადაც განთავსებულია კაფე და ძირითადი მაღლივი შენობა. მაღლივ შენობაში განთავსებულია საოფისე დანიშნულების ფართები.
შენობას გააჩნია შიდა ბირთვი სადაც განთავსებულია 5 ლიფტი და 2 კიბის უჯრედი, რომლებსაც ავტოსადგომის სართულებზე გააჩნიათ ვესტიბიულები. ვესტიბიულები და კიბის უჯრედი ნიავდება მექანიკურად. ერთი კიბის უჯრედი უზრუნველყოფილია თავშესაფრის ფართით. შენობაში მოწყობილია 2 სახანძრო და 3 დამატებითი ლიფტები, რომლებსაც გააჩნიათ იზოლირებული დაცული ტამბური სადაც ასევე განთავსებულია თავშესაფრის ფართი, ტამბურის განიავება მოხდება მექანიკურად, შახტების საშუალებით. სართულები აღჭურვილი იქნება სახანძრო უსაფრთხოების სისტემით, რომელიც მოთხოვნილია # 41 დადგენილებით. სართულიდან ევაკუაცია მოხდება შეუბოლავი გზა-კიბეების საშუალებით, რომლებშიც ჰაერის მიწოდება და გაწოვა მოხდება შახტების საშუალებით. კიბის უჯრედის კარები აღჭურვილი იქნება თვითმკეტი სისტემით. კიბის უჯრედში დამონტაჟდება კვამლის აღმომჩენი სისტემა, ხმოვანი განგაშის სისტემა და სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა. დერეფანში დამონტაჟდება სახანძრო მილდგარი. შენობას აქვს სამდონიანი მიწისქვეშა ავტოსადგომი, რომელიც უზრუნველყოფილი იქნება მექანიკური განიავების სისტემით (კვამლის განიავება მოხდება მექანიკურად). შენობის -1 სართულზე განთავსდება სანასოსე და რეზერვუარების / ტუმბოების ოთახი. შენობა აღჭურვილია საშხეფი სისტემით, ასევე ყველა სართულზე გათვალისწინებულია ცეცხმაქრების განთავსება. ყველა სართულზე დამონტაჟდება კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი. დერეფნები აღიჭურვება სახანძრო განგაშის სისტემით. არხის კვამლაღმომჩენები მოეწყობა საჭიროების შემთხვევაში, 907.2.13.1.2. ქვეთავის შესაბამისად. ყველა ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, დიაფრაგმებით და არმირებული ბეტონის კედლებით. შენობის საძირკველი წარმოადგენს ხიმინჯებს. სახურავი ბრტყელ გადახურვას. შენობას გააჩნია ჯამში 3 კიბის უჯრედი, დაკავებულობებიდან და გამოყენების საჭიროებიდან გამომდინარე.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:
"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009წ. 24 მარტის №57 დადგენილება;
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016წ. 24 მაისის №14-39 დადგენილება.
საქართველოს მთავრობის 2016წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.
ტექნიკური რეგლამენტი- "მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები"

სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე			A - 3
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი		განმარტებითი ბარათი	მასშტაბი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე ა. თარაშვილი ლ. ქობალია			თარიღი 10/01/2023 ფურც.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	0, +1, +2, სართული
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	-3, -2, -1 სართული
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	+2 დან +32 სართულების ჩათვლით
დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი „წყლის ავზი“	-1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	3
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	3
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	31
დამხამარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	127.1
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		33

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-3 სართ.)	შეუზღუდავი	3769.8
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-2 სართ.)	შეუზღუდავი	3674.7
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-1 სართ.)	შეუზღუდავი	3520.8
დამხამარე ჯგუფი დს (-1 სართ.)	შეუზღუდავი	91.8
სავაჭრო ჯგუფი სვ (0 სართ.)	შეუზღუდავი	3216.6
სავაჭრო ჯგუფი სვ (+1 სართ.)	შეუზღუდავი	3304.7
სავაჭრო ჯგუფი სვ (+2 სართ.)	შეუზღუდავი	499.5
საქმიანი ჯგუფი სქ (2-3 სართ.)	შეუზღუდავი	934.2
იატაკის საერთო ფართობი =	**50661.3**	
იატაკების რაოდენობა =	**36**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**57513.9**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-17 **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
17-1 **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-ლ **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ლ-ა **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
							კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	-	მექანიკური განიავება	კი	
დამხამარე ჯგუფი დს	კი	-	კი	-	-	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	-	-	კი	
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	კი	-	-	კი	
ავტოსადგომი	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება/ კვამლის გაწოვა	კი	
დერეფნები	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
ტამბური	-	-	-	-	მექანიკური განიავება/ დაწნევის სისტემა	-	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
დამხამარე ჯგუფი დს	-	კი
ტამბური	-	კი
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3 სართული	203	2	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	-	-	0,82	>0,82
-2 სართული	198	2	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	-	-	0,82	>0,82
-1 სართული	189	2	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	-	-	0,82	>0,82
მიწისპირა სართული	1153	4	4 (გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	-	-
პირველი სართული	592	3	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
მეორე სართული	410	3	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
მეოთხეწ – ოცდამეთორმეტე სართული	100	2	2 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების **ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით**											
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი		**ხელსაბანი**		**აბაზანა/შხაპი**		**წყლის დასალევი შადრევნები**		**სამომსახურეო ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული	**1153**	4	6	4	6	-	-	1	1	1	1
პირველი სართული	**592**	15	15	15	15	-	-	1	1	1	1
მეორე სართული	**410**	6	8	6	8	-	-	1	1	1	1
მესამე - ოცდამეთორმეტე სართული	**100**	4	4	4	4	-	-	1	1	1	1

ობიექტი	ობიექტის მისამართი
მშენებელი	ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის # 6
პროექტის ეტაპი	ს.ნ. 01.14.06.008.364;
	ს.ე. 431948048

დოკუმენტის დასახელება	
არქიტექტურა	
კონსტრუქციული	
ელ. ენერგომომარაგება	
წყალგაყვანილობა, კანალიზაცია	
ვენტილაცია, კონდიციონირება	
ხანძარსაწინააღმდეგო	
ტექნოლოგიური	
ელ. ქსელები	

ავტორი	
ხელმძღვანელი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული	
ელ. ენერგომომარაგება	
წყალგაყვანილობა, კანალიზაცია	
ვენტილაცია, კონდიციონირება	
ხანძარსაწინააღმდეგო	
ტექნოლოგიური	
ელ. ქსელები	

ა.პ.ა.ე.ე.ე.ზ.ზ.ზ



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048

დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
	ა. თარაშვილი
	ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა -2 სართულზე -6.00 ნიშნულზე

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
დამხმარე დაკავებულობა (დხ)
სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
მისაწვდომი სვლაგეზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
საკადასტრო საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
კედლის ცეცხლმედეგობის ზღვარი 1 საათი
კედლის ცეცხლმედეგობის ზღვარი 2 საათი
ჭრილი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი
ღერძის ხაზი

A - 3	
მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ობიექტი	ობიექტის მისამართი
მშენებლობის ეტაპი	ტერიტორიის დაგეგმარების პროექტი
მესაკუთრე	ქ. თბილისი, ქეცხოველის ჩიხი # 6
ტექ. პირობების ნომერი	ს.კ. 01.14.06.008.364;
არქიტექტორი	ს.კ. 431948048
კონსტრუქციული ნაწილი	
ელ. ენერგომომარაგება	
ინჟინერ-ტექნიკური უზრუნველყოფა	
სამშენებლო ორგანიზაცია	
გენერალური გეგმა	

ტერიტორიის დაგეგმარების პროექტი
ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ქეცხოველის ჩიხი -3.00 ნიშნულზე

ნაკვეთის ფართობი	4,533.00 კვ.მ
მშენებლობის ფართობი	3,000.00 კვ.მ
მ²-ზე გადაანგარიშებული ფართობი	3,000.00 კვ.მ
მიწის ნაკვეთის სამშენებლო ინდექსი	0.66
მიწის ნაკვეთის ათვისების კოეფიციენტი	0.66
მიწის ნაკვეთის მწვანე ფართობის კოეფიციენტი	0.34
ავტოსადგომების რაოდენობა	47
ველოსიპედების პარკინგის ადგილების რაოდენობა	10

ნაკვეთის საზღვარი	
მშენებლობის ნებადართული ზონა	
მიწისქვეშა ნაგებობის ნებადართული ზონა	
მიწისქვეშა ნაგებობის ნებადართული ზონა (ეტ.-2)	
მიწისქვეშა ნაგებობის ნებადართული ზონა (ეტ.-3)	
ნაგებობის ნებადართული სიმაღლე (ეტ)	
ნაგებობის ნებადართული სიმაღლე (მ)	
ნაგებობის ნებადართული სიმაღლე (მ)	
ნაგებობის ნებადართული სიმაღლე (მ

01.00.287

01.14.06.008.165

16ძს

01.14.06.008.344

01.14.06.008.010

01.14.06.008.084

სასაფლაო

სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ჭუბა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048

დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
პრ. ავტორი	მ. პაპუაშვილი
არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
	ა. თარაშვილი
	ლ. ქობალია

დაკავშულობის დატვირთვის ბებმა 0 სართულზე +0.00 ნიშნულზე

- საბინაო დაკავშირებულება (სძ)
- საკაფარ დაკავშირებულება (სე)
- საცხოვრებელი დაკავშირებულება (სე-2)
- დაბინძარე დაკავშირებულება (სზ)
- სახაზინო დაკავშირებულება (სე-2)
- მისაკავშირებელი ბგერები
- პლოტების ქვრები
- საკადასტრო საზღვარი
- საკადასტრო საზღვარი ტიპ ფრ ხაზი
- ქვრების ცენტრალიზებების ხაზისაზი 1 საათი
- ქვრების ცენტრალიზებების ხაზისაზი 2 საათი
- პირები
- საკადასტრო ნაკვეთის ნომერი
- ხაზის ნომერი

სნ - 2	
ფდ - 5	
№ 1	759
11.3	87.2

მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

A - 3

სამშენებლო ნებართვის მისაღებად	
პროექტის დასახელება	მშენებლობის ადგილის მისამართი
ქ. თბილისი, ქეცბაიას ქუჩა # 6	ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.14.06.008.364;
ბ.კ. 431948048	
ავტორები	
არქიტექტორი	ნ. ჩიქოვანი
კონსტრუქციული ნაწილი	მ. ბეჟანიშვილი
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ა. თორდუა
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ლ. ქოქაძე
ნახაზის დასახელება	
გენერალური გეგმა	
ნახაზის ნომერი	
GP-01	
ფორმატი	
A - 3	
მასშტაბი	
1 : 400	
თარიღი	
10/01/2023	
ფურცელი	

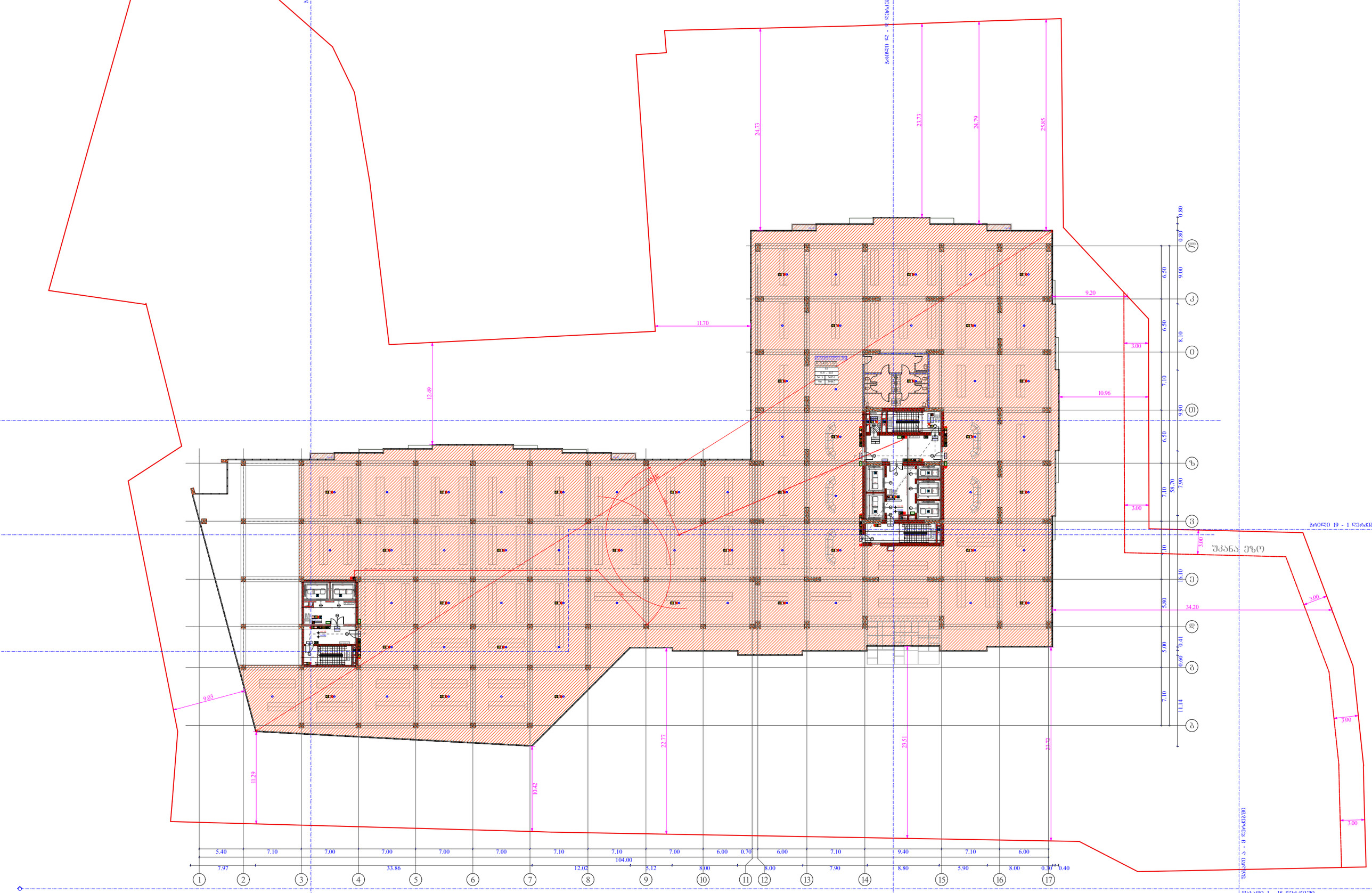
ტერიტორიის ათვისების მაჩვენებლები

ნაკვეთის ფართობი	4,333.00 კვ.მ
მიწის ნაკვეთის ფართობი	0.4333 ჰა
მშენებარე ფართობი	1,299.90 კვ.მ
მათ შორის:	
- ადმინისტრაციული ფართი	1,299.90 კვ.მ
- საწარმოო ფართი	0.00 კვ.მ
- საწყობი	0.00 კვ.მ
- სხვა	0.00 კვ.მ
სამშენებლო ფართობი	1,299.90 კვ.მ
მათ შორის:	
- ადმინისტრაციული ფართი	1,299.90 კვ.მ
- საწარმოო ფართი	0.00 კვ.მ
- საწყობი	0.00 კვ.მ
- სხვა	0.00 კვ.მ
ნაკვეთის დაკავებული ფართობი	1,299.90 კვ.მ
ნაკვეთის დაკავებული ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი	29.99 %
ნაკვეთის თავისუფალი ფართობი	3,033.10 კვ.მ
ნაკვეთის თავისუფალი ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი	70.01 %
ნაკვეთის ათვისების კოეფიციენტი	0.30
მწვანე ნარგავების ფართობი	1,299.90 კვ.მ
მწვანე ნარგავების ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი	29.99 %
ავტოსადგომების რაოდენობა	26 ერთეული
მათ შორის:	
- ადმინისტრაციული ავტოსადგომები	26 ერთეული
- საწარმოო ავტოსადგომები	0 ერთეული
- საწყობის ავტოსადგომები	0 ერთეული
- სხვა ავტოსადგომები	0 ერთეული
ავტოსადგომების ფართობი	650.00 კვ.მ
ავტოსადგომების ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი	15.00 %
ავტოსადგომების ფართობის კოეფიციენტი	0.50

ნაკვეთის საზღვრების მონიშვნის ელემენტები

ნაკვეთის საზღვრების მონიშვნის ელემენტები	
ნაკვეთის საზღვრების მონიშვნის ელემენტების ტიპი	
ნაკვეთის საზღვრების მონიშვნის ელემენტების ზომები	
ნაკვეთის საზღვრების მონიშვნის ელემენტების მასალა	
ნაკვეთის საზღვრების მონიშვნის ელემენტების ფერი	
ნაკვეთის საზღვრების მონიშვნის ელემენტების რაოდენობა	
ნაკვეთის საზღვრების მონიშვნის ელემენტების განლაგების სქემა	

ნაკვეთის საზღვრების მონიშვნის ელემენტების ტიპები

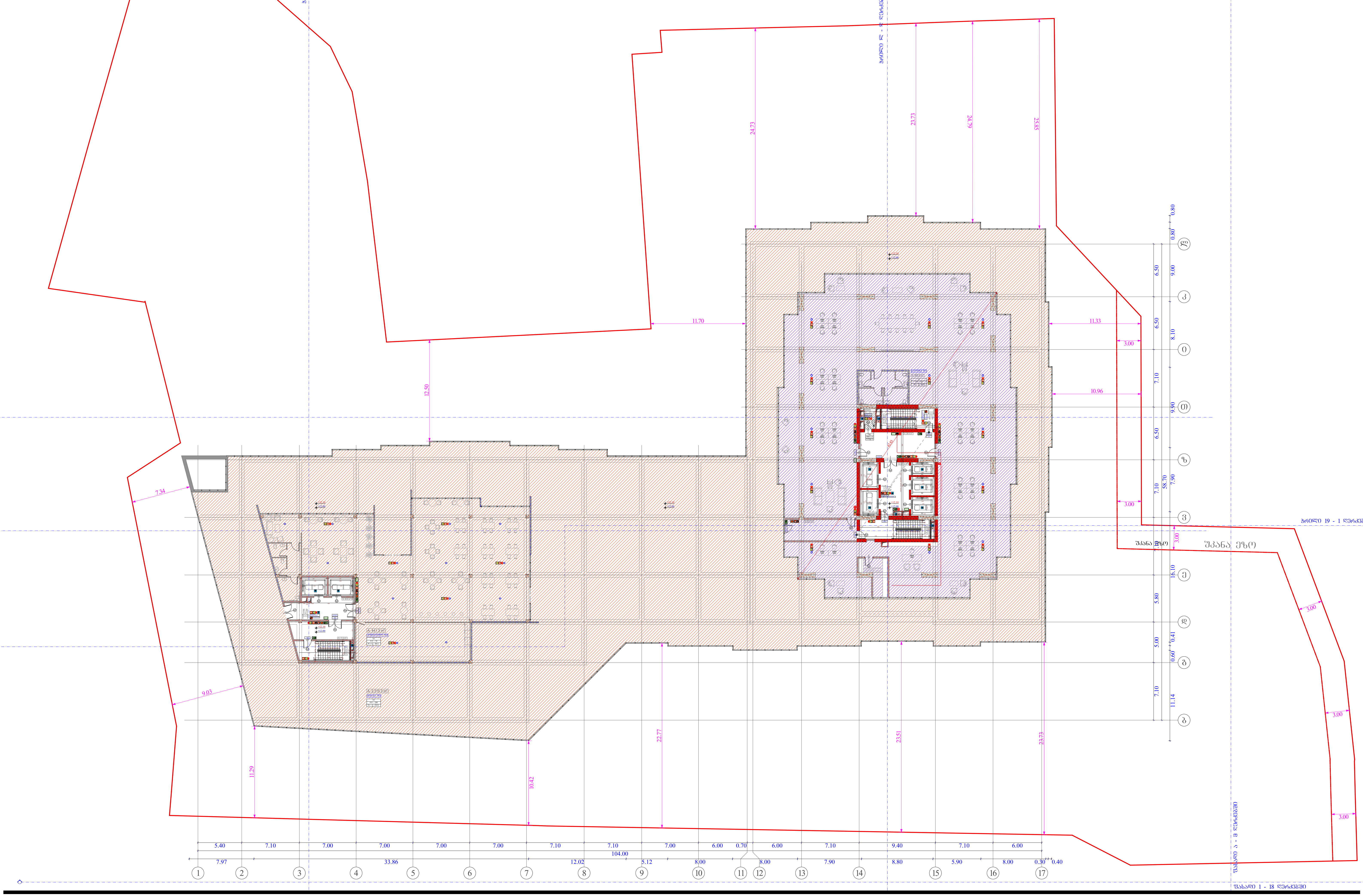


სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048

დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
	ა. თარაშვილი
	ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 1 სართულზე +6.00 ნიშნულზე

- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სძ)
- საკაბინეტო დაკავებულობა (სკ)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობა (დზ)
- სასაწყობე დაკავებულობა (სწ-2)
- მისაწვდომი სველბლოკი
- ბალიშის ქვედანი
- საკონტროლო პუნქტის სართულის ნიშნული (ბლოკის 1 სართული სანიშნულებით (სანიშ. ნიშნ), რომელიც შეესაბამება ობიექტზე)
- საავარიო ევაკუაციის ტიპის მარშის ჯამური სიგანე
- ევაკუაციის ტიპის მარშის სიგანე
- ევაკუაციის ტიპის მარშის სიგრძე
- ევაკუაციის ტიპის სართულთაშორისი სიმაღლე
- ევაკუაციის ტიპის სართულის სიმაღლე
- ევაკუაციის ტიპის სართულის ფართობი
- ევაკუაციის ტიპის სართულის ფართობი
- ევაკუაციის ტიპის სართულის ფართობი



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048

დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
	ა. თარაშვილი
	ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის სქემა 2 სართულზე +12.00 ნიშნულზე

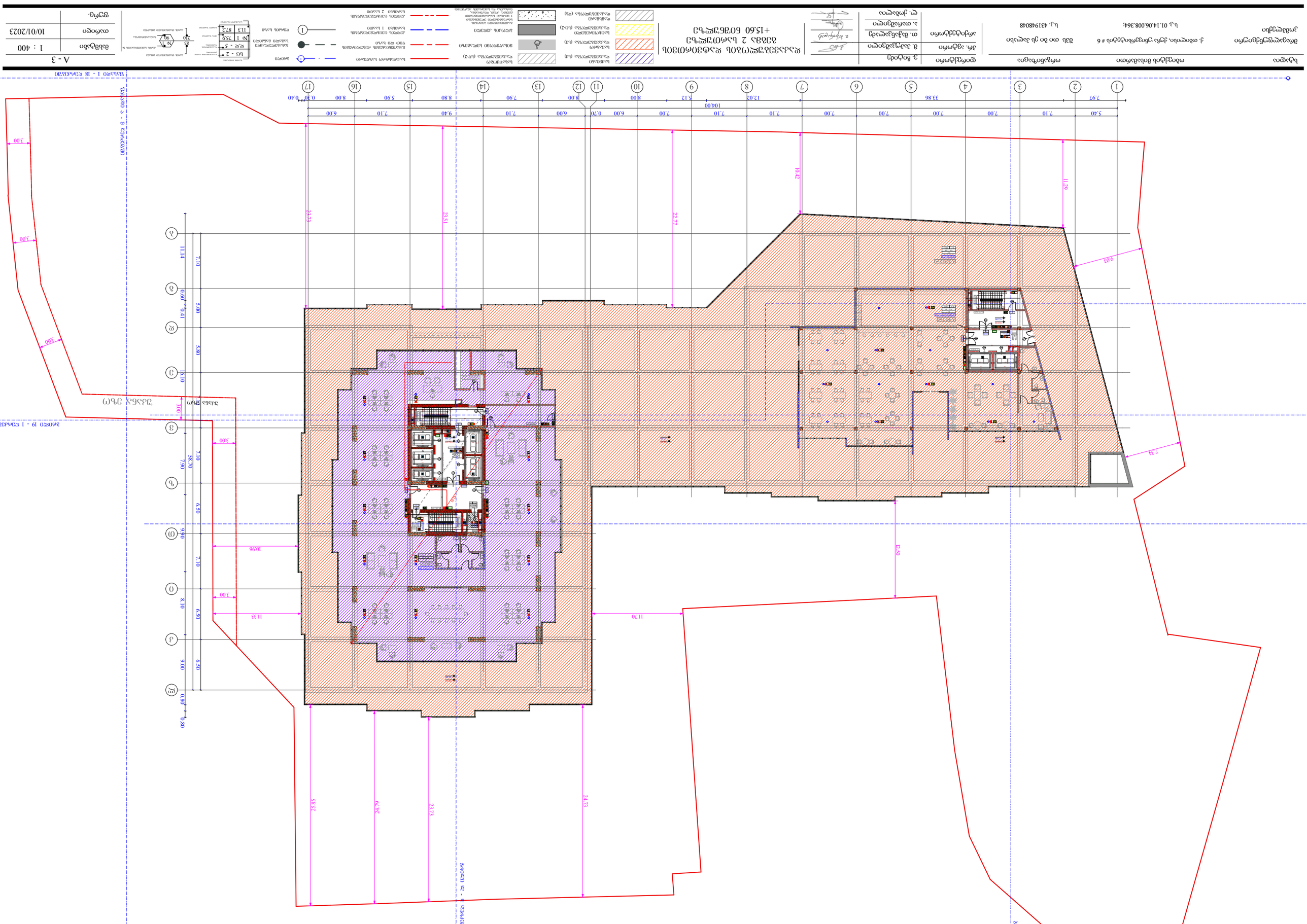
- საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
- სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობა (დს)
- სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
- მისაწვდომი სველწერტილი
- ბლოკის კედელი
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- ჭრილი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- ღერძის ხაზი

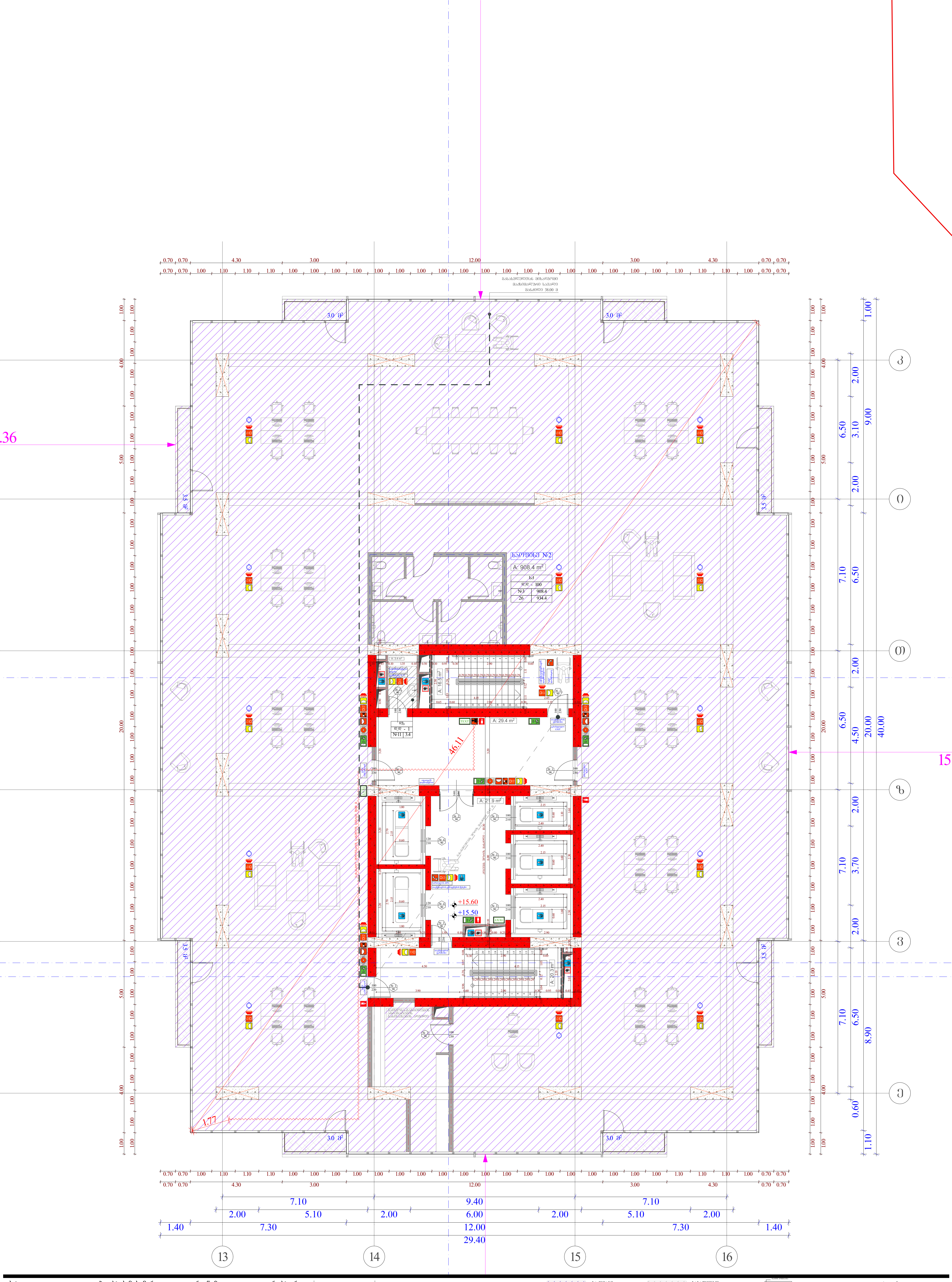
A - 3	
მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ობიექტი	მშენებლობის ნებართვის მიღება ტერიტორიის კეთილმოწყობა
მშენებლობის ადგილის მისამართი	ქ. თბილისი, ქეჩა ვერტყლიანის # 6
ს/კ	ს.კ. 01.14.06.008.364;
მესაკუთრე	შპს ,,ბიზნეს ცენტრი ვერტყლიანი 2''
არქიტექტორი	ნ. ბუაძე
კონსტრუქტორი	ნ. ბუაძე
ელ. ტექნიკოსი	ნ. ტოტიბაძე
სან. ტექნიკოსი	ლ. ქოქაძე

ტერიტორიის კეთილმოწყობა ვერტყლიანის 2 ტერიტორიაზე +15.60 ნიშნულზე

მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	A - 3


ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის სქემა 3 სართულზე +15.50 ნიშნულზე

- საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
- სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობა (დხ)
- სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

	A - 3
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

სტადია	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი	პროექტის დასახელება
	ქ. თბილისი, ეკლესიის # 6 ნაკვეთის საკად. კოდი 01.14.06.008.364, ს/კ 431948048	შპს. ვეფხვის ტყე	ვეფხვის ტყის ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ა. ავტორი	შპს. ვეფხვის ტყე
ბ. ხელმძღვანელი	ვ. ბაქრაძე
გ. კონტროლი	ვ. ბაქრაძე
დ. ნახაზის დასახელება	ფასადები

ფორმატი	A - 3
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ფასადი 4

ფასადი 3

ფასადი 2

ფასადი 1

ფასადი 5

ფასადი 6

ფასადი 7

ფასადი 8

ფასადი 9

ფასადი 10

ფასადი 11

ფასადი 12

ფასადი 13

ფასადი 14

ფასადი 15

ფასადი 16

ფასადი 17

ფასადი 18

ფასადი 19

ფასადი 20

ფასადი 21

ფასადი 22

ფასადი 23

ფასადი 24

ფასადი 25

ფასადი 26

ფასადი 27

ფასადი 28

ფასადი 29

ფასადი 30

ფასადი 31

ფასადი 32

ფასადი 33

ფასადი 34

ფასადი 35

ფასადი 36

ფასადი 37

ფასადი 38

ფასადი 39

ფასადი 40

ფასადი 41

ფასადი 42

ფასადი 43

ფასადი 44

ფასადი 45

ფასადი 46

ფასადი 47

ფასადი 48

ფასადი 49

ფასადი 50

ფასადი 51

ფასადი 52

ფასადი 53

ფასადი 54

ფასადი 55

ფასადი 56

ფასადი 57

ფასადი 58

ფასადი 59

ფასადი 60

ფასადი 61

ფასადი 62

ფასადი 63

ფასადი 64

ფასადი 65

ფასადი 66

ფასადი 67

ფასადი 68

ფასადი 69

ფასადი 70

ფასადი 71

ფასადი 72

ფასადი 73

ფასადი 74

ფასადი 75

ფასადი 76

ფასადი 77

ფასადი 78

ფასადი 79

ფასადი 80

ფასადი 81

ფასადი 82

ფასადი 83

ფასადი 84

ფასადი 85

ფასადი 86

ფასადი 87

ფასადი 88

ფასადი 89

ფასადი 90

ფასადი 91

ფასადი 92

ფასადი 93

ფასადი 94

ფასადი 95

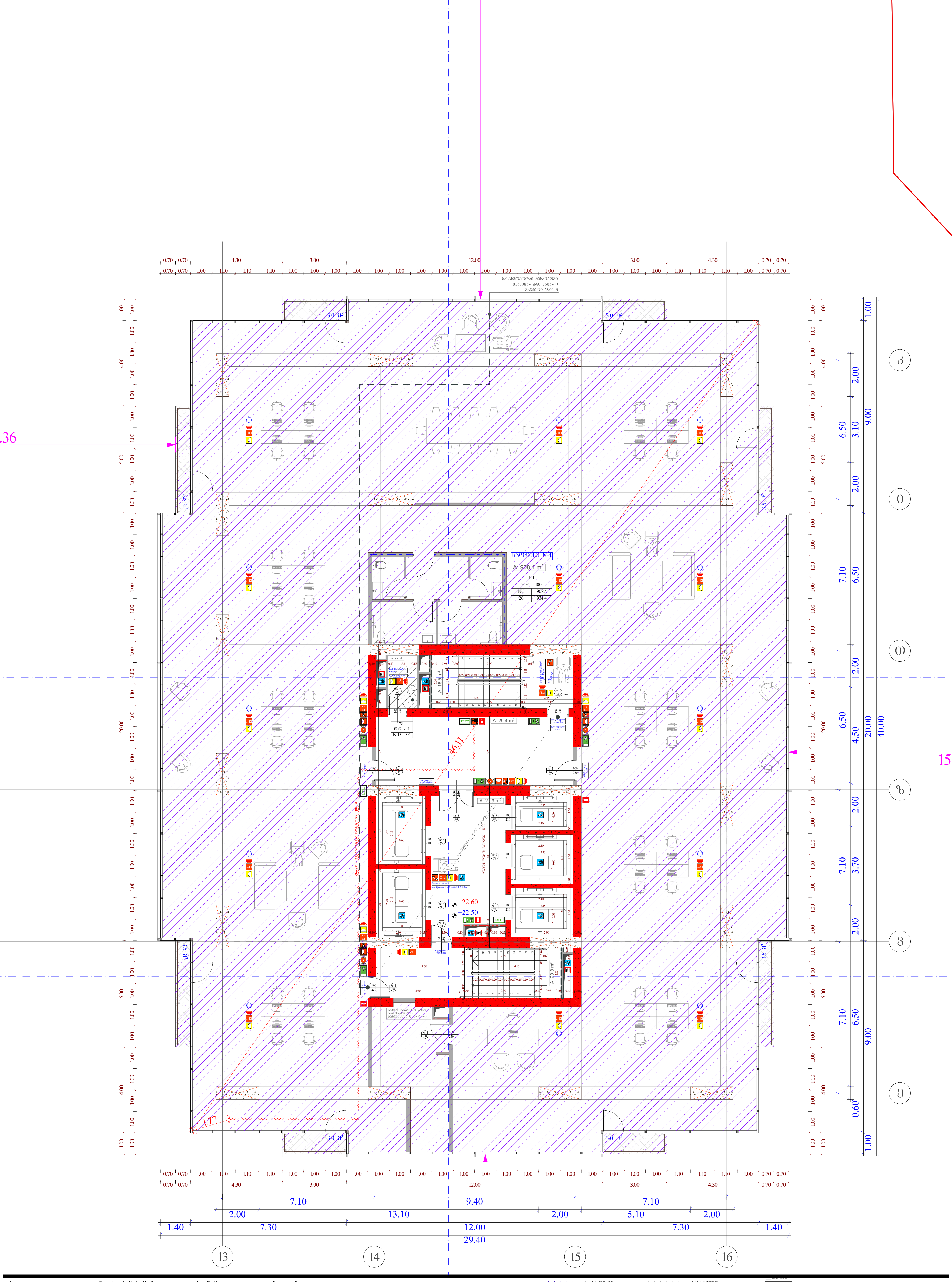
ფასადი 96

ფასადი 97

ფასადი 98

ფასადი 99

ფასადი 100

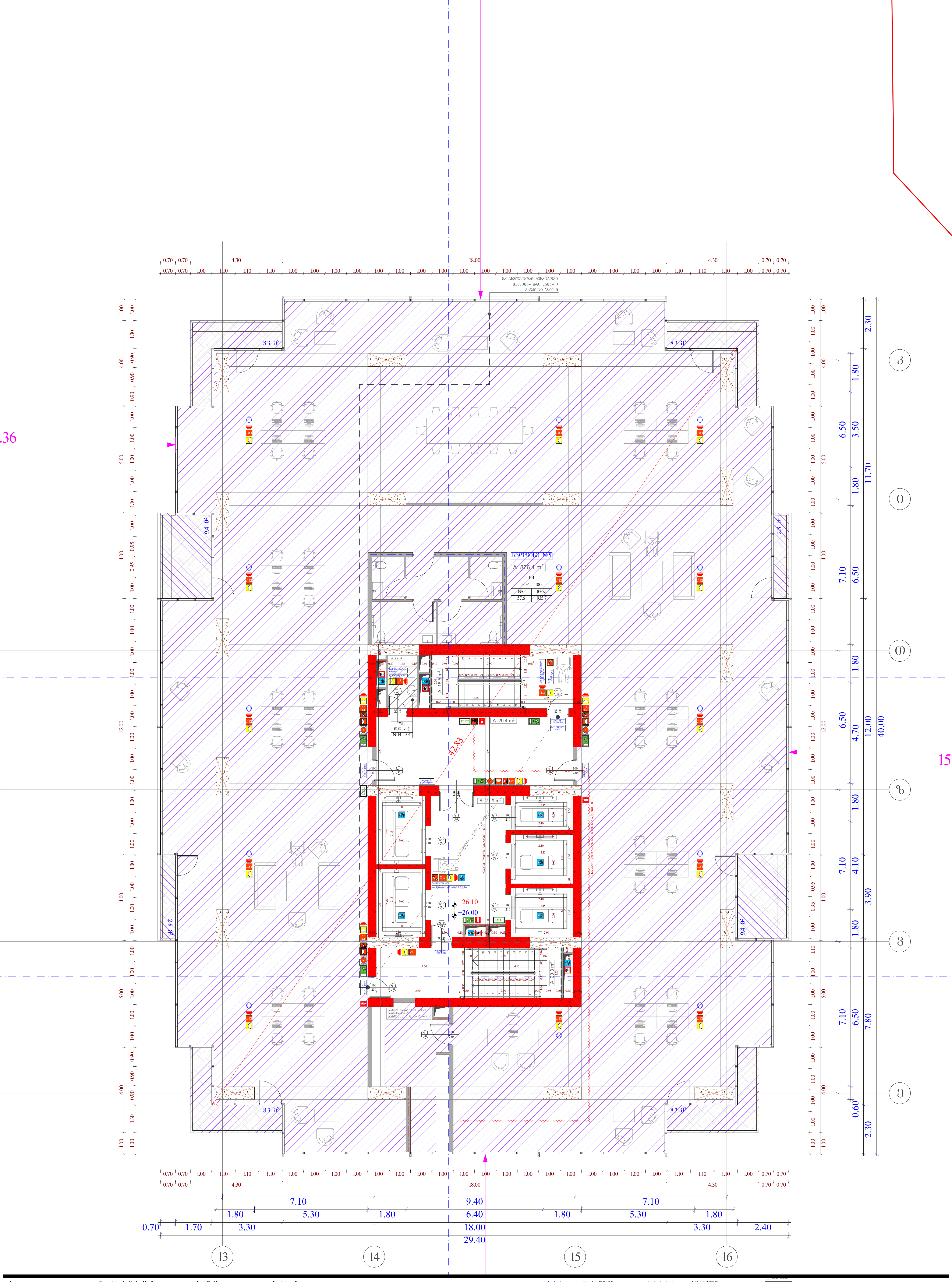


სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 5 სართულზე +22.50 ნიშნულზე

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
დამხმარე დაკავებულობა (დს)
სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
მისაწვდომი სვლაგეზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 6 სართულზე +26.00 ნიშნულზე

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
დამხმარე დაკავებულობა (დს)
სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
მისაწვდომი სვლაგეზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3

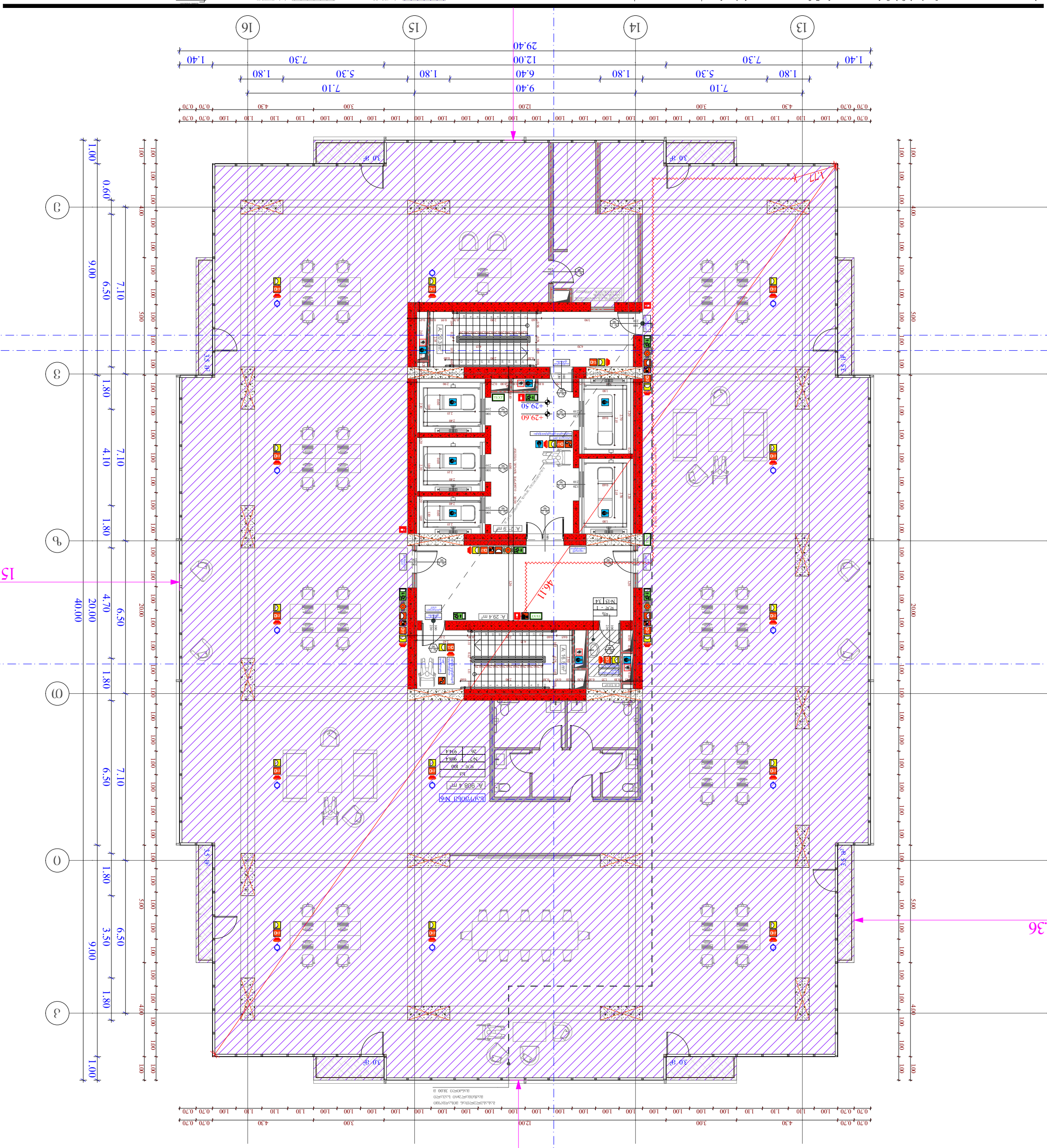
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

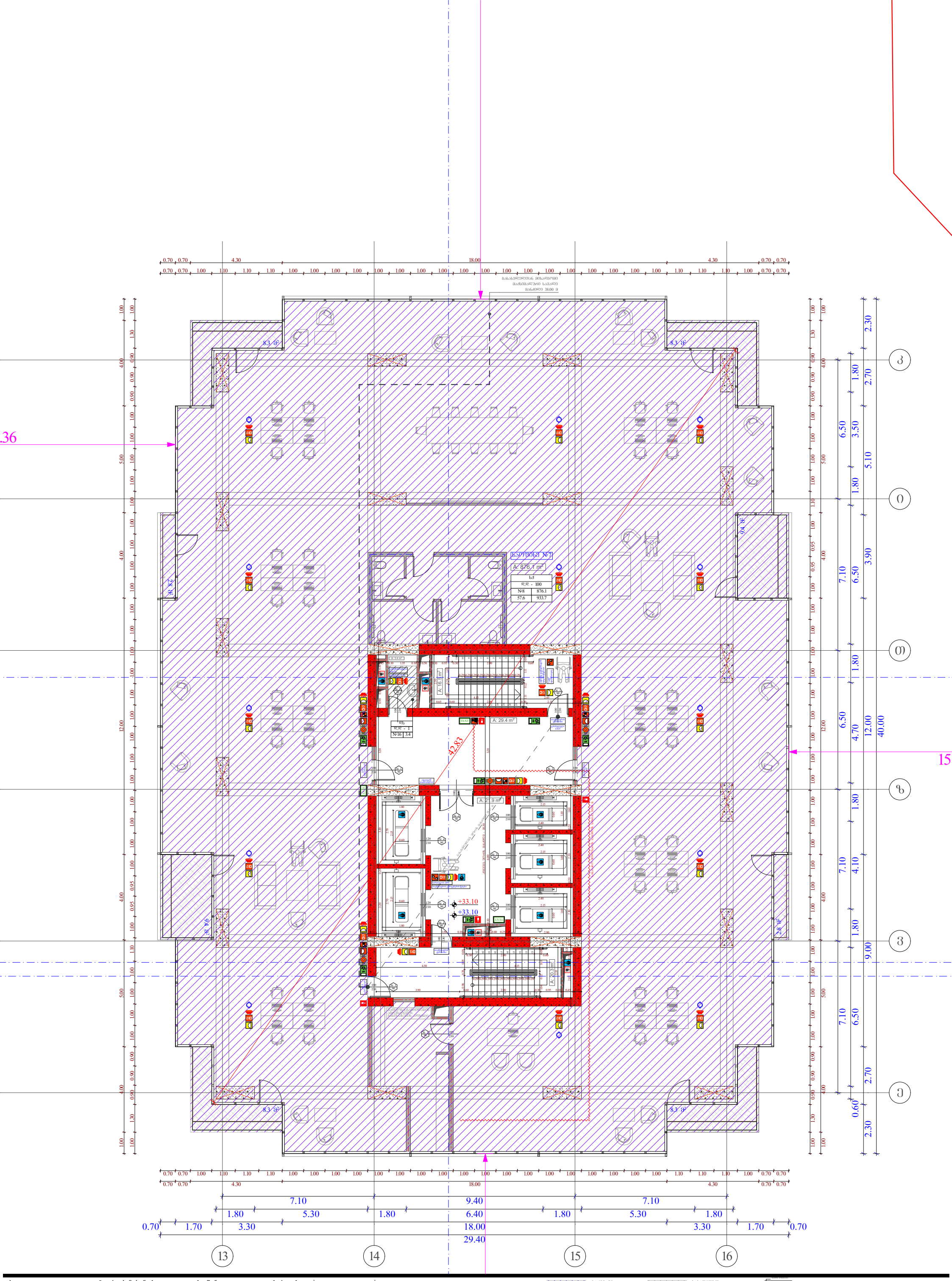
სამშენებლო ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირი	კ. ფოფხაძე	ხელმოწერა	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბაქრაძე	ხელმოწერა	
არქიტექტორი	მ. ბაქრაძე	ხელმოწერა	
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი	ლ. ოთარაშვილი	ხელმოწერა	
პროექტირების ეტაპი	ტექნიკური პროექტი		
ობიექტის დასახელება	ქ. თბილისი, ქუჩა ჭოველიძე # 6 ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.14.06.008.364;		
ნახაზის დასახელება	არქიტექტურული ნაწილი		

ზომების ერთეული	მ
მასშტაბი	1 : 150
ფორმატი	A - 3
დათარიღება	10/01/2023
ფურცელი	

	ბეტონის კედელი (სქ. 200მმ)
	ბეტონის კედელი (სქ. 150მმ)
	ბეტონის კედელი (სქ. 100მმ)
	ალიუმინის ჩარჩოში მინის ფასადური კონსტრუქცია
	ალიუმინის ჩარჩოში მინის ფასადური კონსტრუქცია (სქ. 1-2)
	ალიუმინის ჩარჩოში მინის ფასადური კონსტრუქცია (სქ. 2-3)
	ალიუმინის ჩარჩოში მინის ფასადური კონსტრუქცია (სქ. 3-4)
	ალიუმინის ჩარჩოში მინის ფასადური კონსტრუქცია (სქ. 4-5)

ფასადის ვერტიკალური ჭრილი
+29.50 ნიშნული 7 სართულის ჭერის ზედაპირი
+29.60 ნიშნული ლიფტის სახურავის ზედაპირი





სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე			A - 3
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი			
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე			
				ა. თარაშვილი			
				ლ. ქობალია			

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 8 სართულზე +33.00 ნიშნულზე

საძმაო დაკავებულობა (სძ)	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
საცალო დაკავებულობა (სც)	მისაწვდომი სველი კვანძი
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)	ბლოკის კედელი
დამხმარე დაკავებულობა (სხ)	

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

Цьогоденний	Фізіологічний розділ	Середньодобовий	Денний
Фізіологічний розділ	Добовий раціон, дієта	Інд. зміни	Інд. зміни
	Інд. зміни	Вдень	Вночі
	Вдень	Вночі	

Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

Добовий раціон, дієта	
Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

Фізіологічний розділ	
Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

Середньодобовий	
Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

Фізіологічний розділ	
Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

Цьогоденний	
Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

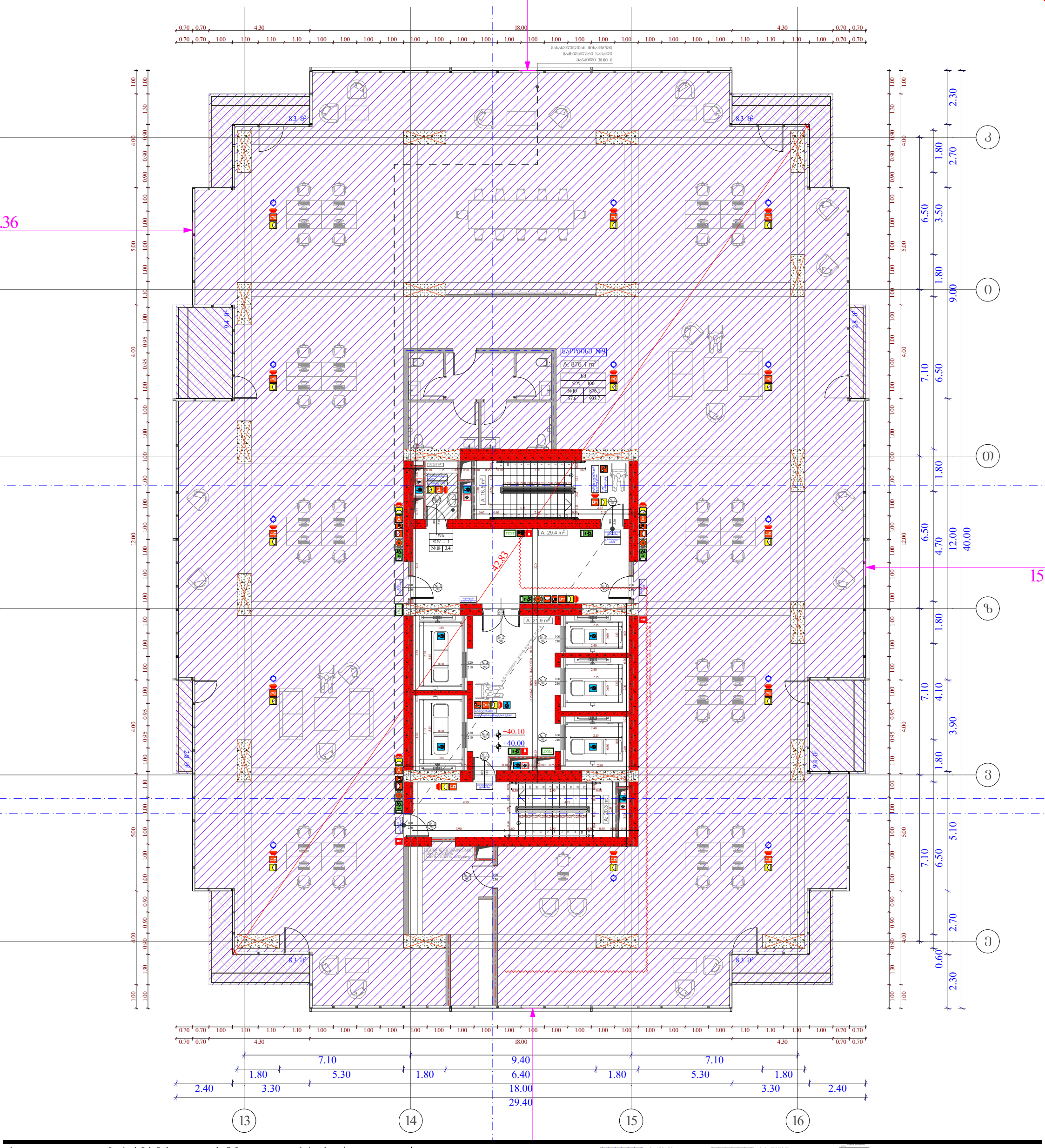
Фізіологічний розділ	
Добовий раціон, дієта	
Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

Середньодобовий	
Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

Денний	
Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

Цьогоденний	
Інд. зміни	
Вдень	Вночі
Вночі	

Фізіологічний розділ

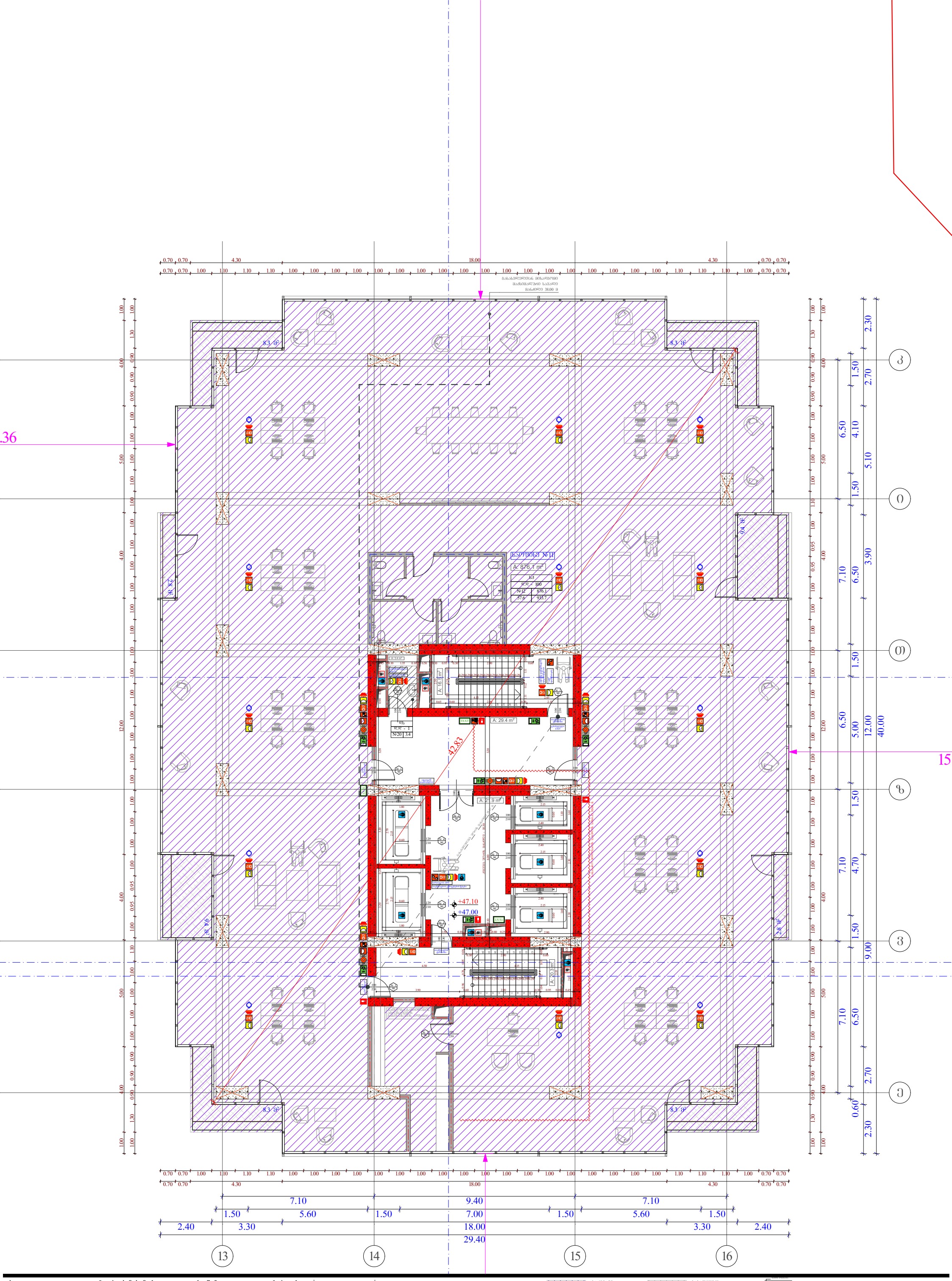


სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	დკაპეებულობის დატვირთვის გეგმა 10 სართულზე +40.00 ნიშნულზე	A - 3
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი		მასშტაბი 1 : 150
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე ა. თარაშვილი ლ. ქობალია		თარიღი 10/01/2023
						ფურც.

საძმაო დაკავებულობა (სძ)
საბავშვო დაკავებულობა (სბ)
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
დამხმარე დაკავებულობა (სმ)
სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
მისაწვდომი სველი წერტილი
ბლოკის კედელი

სც - 2	
ფ.ფ - 5	
№ 1	75.9
11.3	87.2

Цифрово копие	Собственик на сградата	Строителство	Одобрение за ползване
Заявител	Проектанти	Авторски колектив



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი	
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე ა. თარაშვილი ლ. ქობალია	

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 12 სართულზე
+47.00 ნიშნულზე

საძმაო დაკავებულობა (სძ)
საბაგირე დაკავებულობა (სბ)
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
დამხმარე დაკავებულობა (სხ)
სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
მისაწვდომი სველი კვანძი
ბლოკის კედელი

სც - 2	
ფ.ფ - 5	
№ 1	75.9
11.3	87.2

A - 3

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ბინა	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი	
პროექტის ავტორი	კორპუსი, კიბე, ლიფტის ბლოკი # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364; ს.კ. 43194801 48	პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ბაქრაძე ო. ბაქრაძე ლ. ჯაფარიძე
		ავტორი	ა. ბაქრაძე
		კონტროლი	ლ. ჯაფარიძე

ტექნიკური აღწერილობა
ტექნიკური პირობები
+50.50 ნიშნულის ზედაპირის ფრაგმენტი
ფასადის ფრაგმენტი
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-2)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-3)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-4)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-5)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-6)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-7)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-8)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-9)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-10)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-11)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-12)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-13)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-14)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-15)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-16)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-17)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-18)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-19)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-20)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-21)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-22)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-23)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-24)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-25)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-26)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-27)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-28)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-29)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-30)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-31)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-32)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-33)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-34)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-35)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-36)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-37)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-38)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-39)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-40)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-41)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-42)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-43)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-44)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-45)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-46)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-47)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-48)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-49)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-50)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-51)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-52)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-53)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-54)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-55)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-56)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-57)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-58)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-59)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-60)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-61)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-62)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-63)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-64)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-65)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-66)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-67)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-68)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-69)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-70)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-71)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-72)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-73)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-74)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-75)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-76)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-77)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-78)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-79)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-80)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-81)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-82)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-83)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-84)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-85)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-86)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-87)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-88)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-89)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-90)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-91)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-92)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-93)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-94)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-95)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-96)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-97)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-98)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-99)
ფასადის ფრაგმენტი (ფას-100)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურცელი	

Цьогоденна	Фізіотерапія	Фізіотерапевтичне відділення поліклініки	Відділення функціональної та ультразвукової діагностики	Відділення променевої терапії	Відділення променевої діагностики

Відділення	1 : 150	А - 3	
Формат	10/01/2023		
Стадія			

Експлікація приміщень

№	Назва	Площа, м²
1	Коридор	42.83
2	Кабінет лікаря	20.3
3	Кабінет лікаря	16.5
4	Кабінет лікаря	29.4
5	Кабінет лікаря	2.9
6	Кабінет лікаря	8.76
7	Кабінет лікаря	9.4
8	Кабінет лікаря	26.8

Експлікація підлог

Позначення	Назва	Примітка
Пл-1	Керамічна плитка	
Пл-2	Керамічна плитка (Ан-2)	
Пл-3	Керамічна плитка (Ан-3)	
Пл-4	Керамічна плитка (Ан-4)	
Пл-5	Керамічна плитка (Ан-5)	
Пл-6	Керамічна плитка (Ан-6)	
Пл-7	Керамічна плитка (Ан-7)	
Пл-8	Керамічна плитка (Ан-8)	

Експлікація стін

Позначення	Назва	Примітка
Ст-1	Цегляна стіна	380 мм
Ст-2	Цегляна стіна	250 мм
Ст-3	Цегляна стіна	120 мм
Ст-4	Гіпсокартонна стіна	100 мм
Ст-5	Скляна перегородка	10 мм

Експлікація дверей

Позначення	Назва	Примітка
Д-1	Двері металеві	900×2100
Д-2	Двері дерев'яні	800×2100
Д-3	Двері дерев'яні	700×2100
Д-4	Двері скляні	1200×2100
Д-5	Двері металеві	1000×2100
Д-6	Двері дерев'яні	900×2100
Д-7	Двері дерев'яні	800×2100
Д-8	Двері скляні	1500×2100

Експлікація вікон

Позначення	Назва	Примітка
В-1	Вікно пластикове	1500×1400
В-2	Вікно пластикове	1200×1400
В-3	Вікно пластикове	1800×1400
В-4	Вікно пластикове	1000×1400
В-5	Вікно пластикове	1500×1400
В-6	Вікно пластикове	1200×1400
В-7	Вікно пластикове	1800×1400
В-8	Вікно пластикове	1000×1400

Експлікація меблів

Позначення	Назва	Примітка
М-1	Стіл робочий	1200×600
М-2	Стілець	
М-3	Шафа для одягу	1000×500
М-4	Кушетка	1800×600
М-5	Стіл для маніпуляцій	1200×600
М-6	Стілець	
М-7	Шафа для документів	1000×500
М-8	Кушетка	1800×600

Експлікація обладнання

Позначення	Назва	Примітка
О-1	Апарат УЗД	
О-2	Апарат УЗД	
О-3	Апарат УЗД	
О-4	Апарат УЗД	
О-5	Апарат УЗД	
О-6	Апарат УЗД	
О-7	Апарат УЗД	
О-8	Апарат УЗД	

Експлікація освітлення

Позначення	Назва	Примітка
Л-1	Світильник	
Л-2	Світильник	
Л-3	Світильник	
Л-4	Світильник	
Л-5	Світильник	
Л-6	Світильник	
Л-7	Світильник	
Л-8	Світильник	

Експлікація вентиляції

Позначення	Назва	Примітка
В-1	Вентилятор	
В-2	Вентилятор	
В-3	Вентилятор	
В-4	Вентилятор	
В-5	Вентилятор	
В-6	Вентилятор	
В-7	Вентилятор	
В-8	Вентилятор	

Експлікація сантехніки

Позначення	Назва	Примітка
С-1	Раковина	
С-2	Раковина	
С-3	Раковина	
С-4	Раковина	
С-5	Раковина	
С-6	Раковина	
С-7	Раковина	
С-8	Раковина	

Експлікація електрики

Позначення	Назва	Примітка
Е-1	Розетка	
Е-2	Розетка	
Е-3	Розетка	
Е-4	Розетка	
Е-5	Розетка	
Е-6	Розетка	
Е-7	Розетка	
Е-8	Розетка	

Експлікація слабкострумових систем

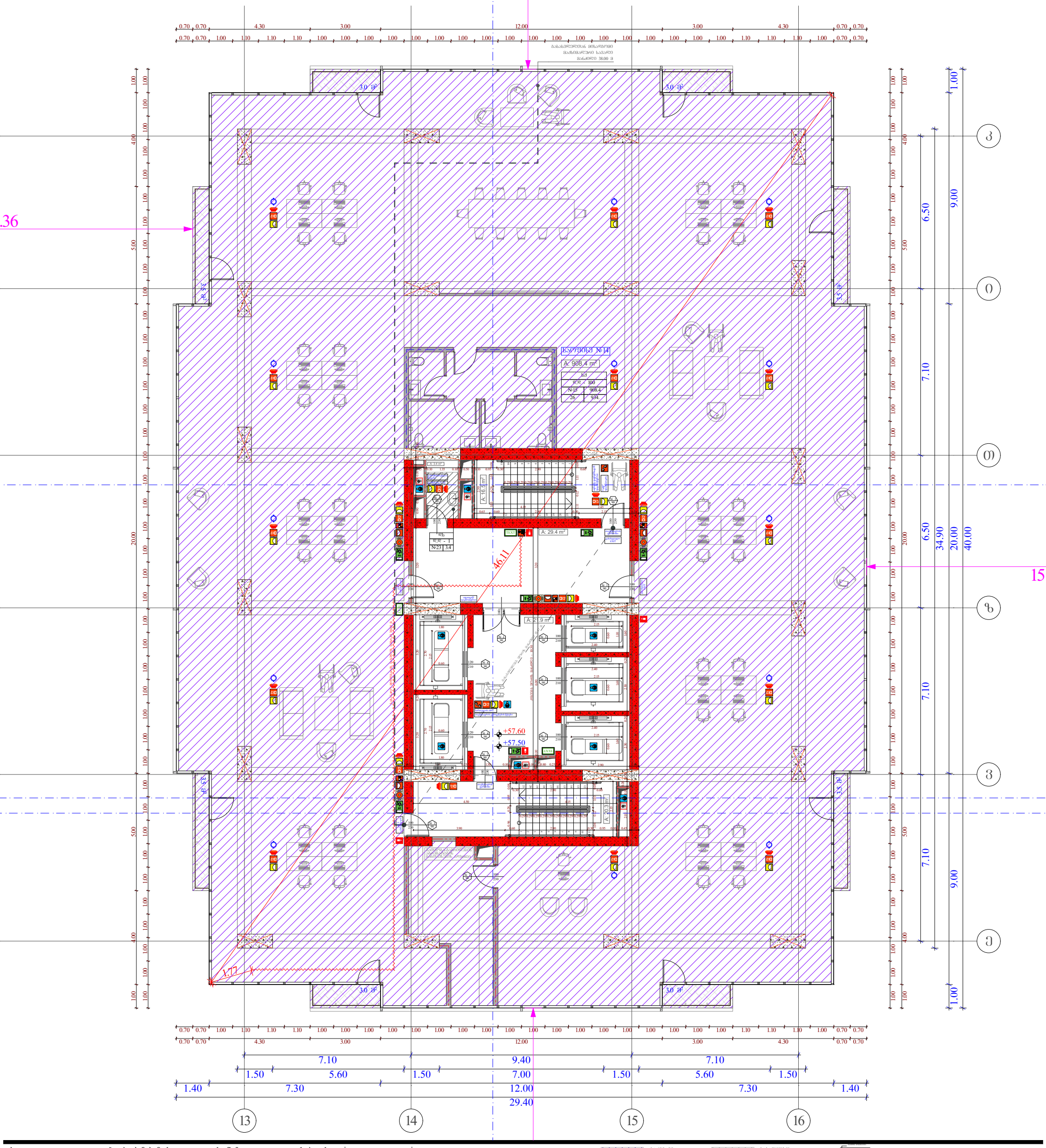
Позначення	Назва	Примітка
СС-1	Датчик	
СС-2	Датчик	
СС-3	Датчик	
СС-4	Датчик	
СС-5	Датчик	
СС-6	Датчик	
СС-7	Датчик	
СС-8	Датчик	

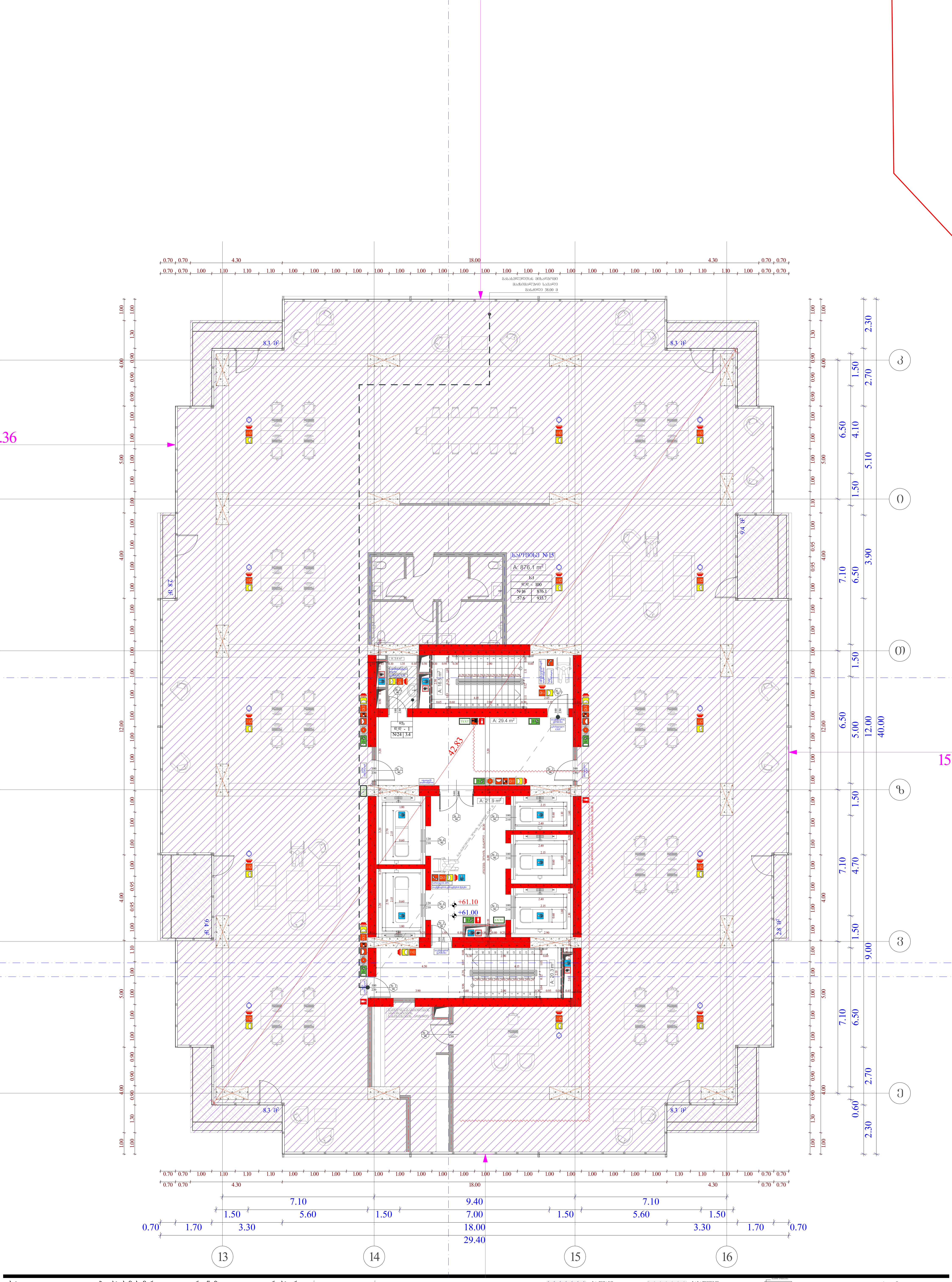
Експлікація протипожежних систем

Позначення	Назва	Примітка
ПП-1	Вогнегасник	
ПП-2	Вогнегасник	
ПП-3	Вогнегасник	
ПП-4	Вогнегасник	
ПП-5	Вогнегасник	
ПП-6	Вогнегасник	
ПП-7	Вогнегасник	
ПП-8	Вогнегасник	

Експлікація інших систем

Позначення	Назва	Примітка
І-1	Інше	
І-2	Інше	
І-3	Інше	
І-4	Інше	
І-5	Інше	
І-6	Інше	
І-7	Інше	
І-8	Інше	


0.70 0.70 4.30 3.00 12.00 3.00 4.30 0.70 0.70
0.70 0.70 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 0.70 0.70
3.0 მ²
3.0 მ²
სველი წერტილი №14
A: 908.4 m²
№ 15 908.4
26 934
A: 16.4 m²
A: 29.4 m²
№23 3.4
A: 21.9 m²
46.11
+57.60
+57.50
1.77
3.5 მ
3.5 მ
1.00 1.00 1.00 1.00 4.00 1.00 1.00 1.00 1.00 5.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 20.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1

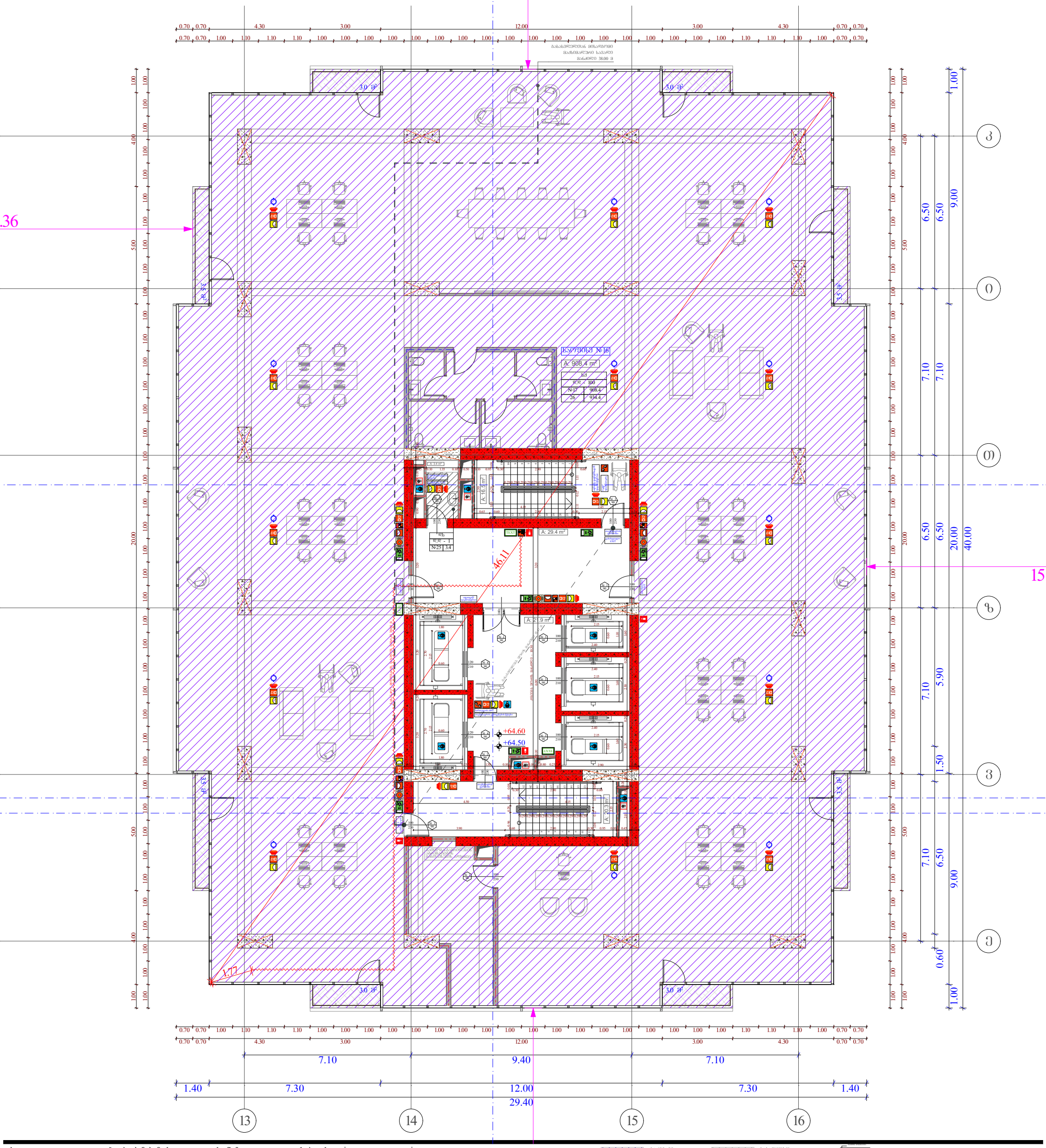


სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დკავებულობის დატვირთვის გეგმა 16 სართულზე +61.00 ნიშნულზე

- საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
- სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობა (დხ)
- სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



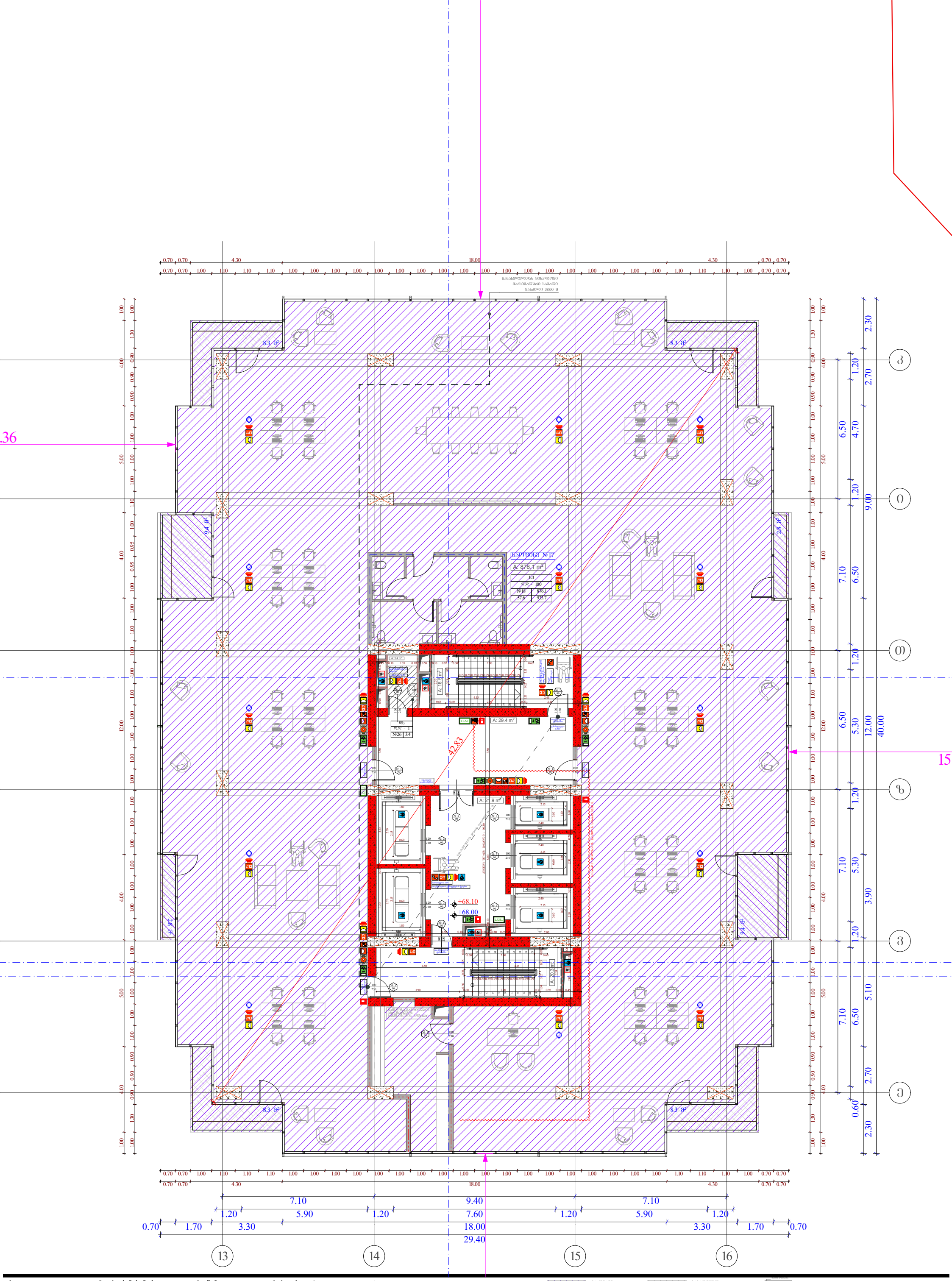
სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ჭუჭა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი	
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე	
				ა. თარაშვილი	
				ლ. ქობალია	

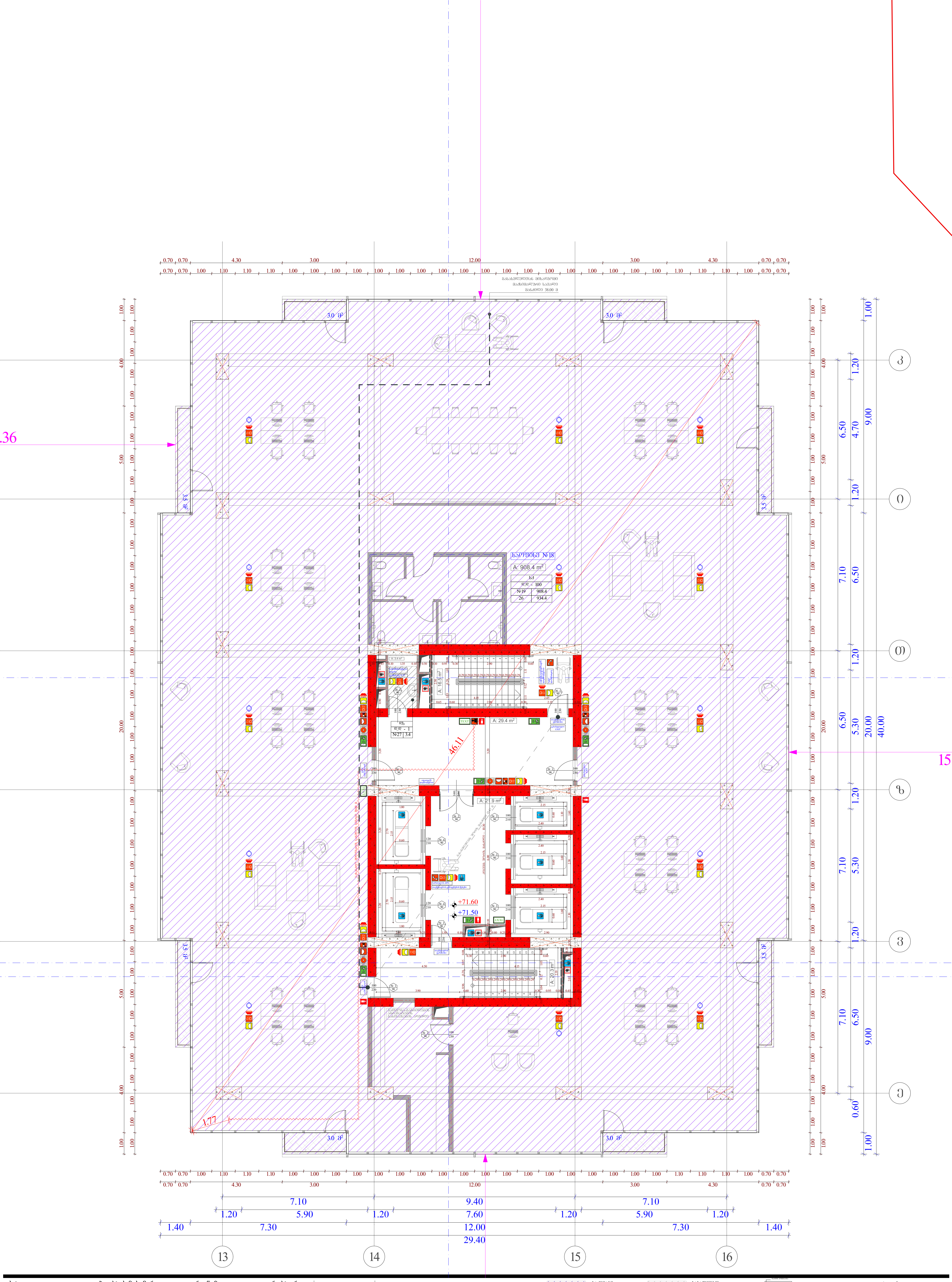
დაკავებულობის დატვირთვის ბებჟა 17 სართულზე +64.50 ნიშნულზე

საქმიანი დაკავებულობა (სძ)	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სბ)	მისაწვდომი სველი წერტილი
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სბ-2)	ბლოკის კედელი
დამხმარე დაკავებულობა (სხ)	საკონსტრუქციო ბმაზოლი სართულთაშორისი ელემენტებისა 3 სმ-ისაი სანაცვლებლებით (სველი, მოშრო, რესურსები, ტექნიკური და სპეციალური დანიშნულება)

სბ - 2	
ჯჯ - 5	
№ 1	75.9
11.3	87.2

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	


0.70 0.70 4.30 18.00 4.30 0.70 0.70
0.70 0.70 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 0.70 0.70
8.3 მ²
8.3 მ²
9.4 მ²
2.8 მ²
კაბინეტი №17
A: 876.1 m²
№18 876.1
57.6 933.7
A: 16.3 m²
A: 29.4 m²
A: 21.9 m²
A: 20.3 m²
42.83
+68.10
+68.00
8.3 მ²
2.8 მ²
9.4 მ²
8.3 მ²
1.00 1.00 1.30 0.90 0.90 0.90 1.00 1.00 1.10 1.00 0.95 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 0.90 0.90 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00

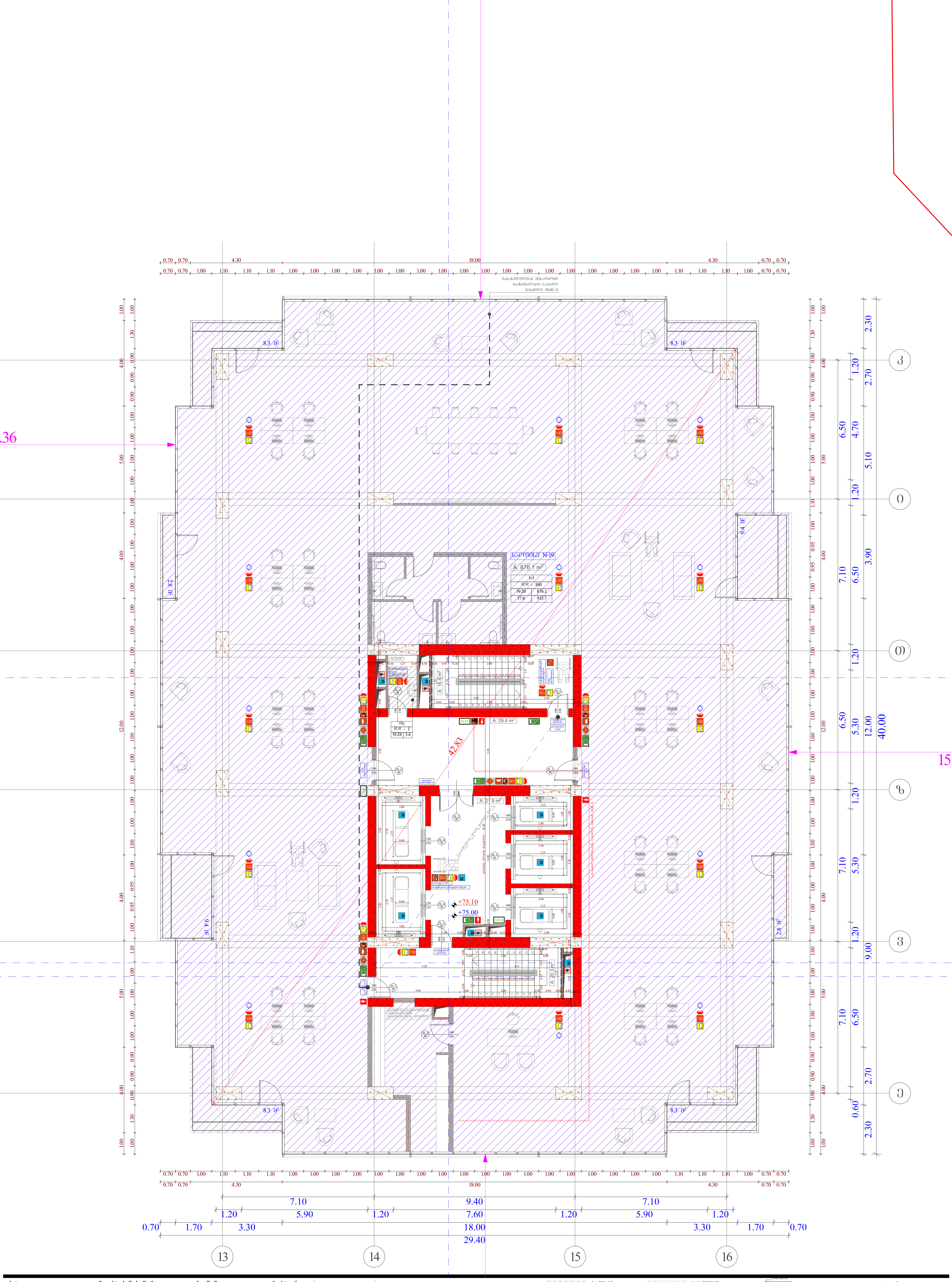


სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 19 სართულზე +71.50 ნიშნულზე

- საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
- სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობა (დხ)
- სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

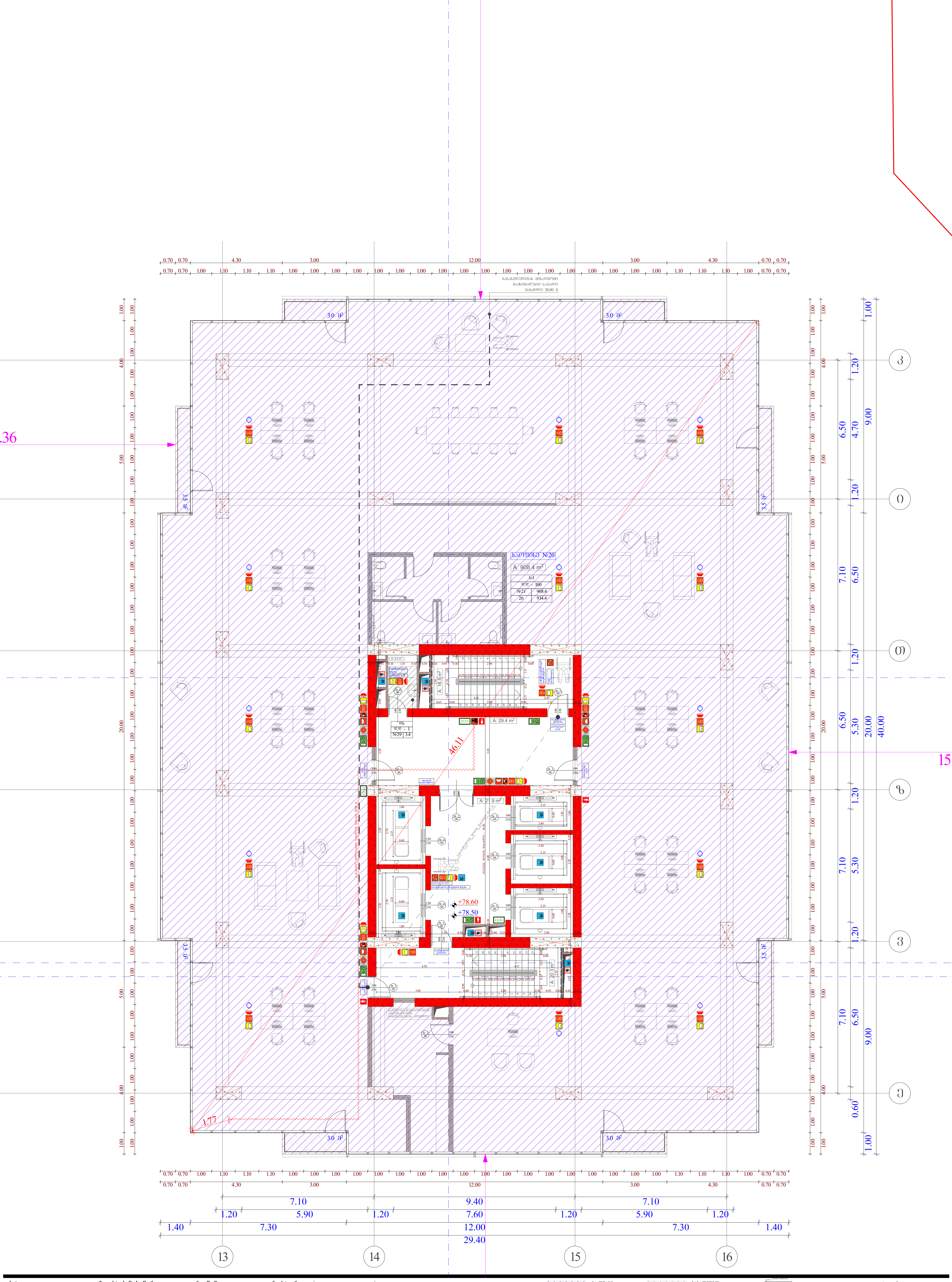


სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე ა. თარაშვილი ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის სქემა 20 სართულზე +75.00 ნიშნულზე

- საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
- სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობა (დს)
- სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 21 სართულზე +78.50 ნიშნულზე

- საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
- სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობა (დხ)
- სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

Цифрово подписано от „Държавна агенция „Архиви“	Удостоверителна услуга	Издател	Валидност
Доставчик на квалифицирана електронна услуга за време	Държавна агенция „Архиви“	Държавна агенция „Архиви“	от 10.01.2023 г. 09:00:00 ч. до 10.01.2033 г. 09:00:00 ч.

Доставчик на квалифицирана електронна услуга за време
„Държавна агенция „Архиви“ # 6
ЕИК 121065638, гр. София, ул. „Московска“ № 6
ИД: 01.14.06.008.364, в сила от 10.01.2023 г.
ИД: 4319480148

Чертал	Виж легенда
Мащаб	1 : 150
Формат	А - 3
Дата	10/01/2023
Фаза	РЗ

Легенда

Ел. захранване
Водопроводна мрежа
Канализационна мрежа
Отопление
Вентилация
Пожарогасителна система
Газоснабдяване
Слаботокова система
Архитектура
Конструкции
Съществуващи
Разрушени
Нови
Ограничителна линия
Ограничителна линия (виж 2)
Ограничителна линия (виж 3)
Ограничителна линия (виж 4)
Ограничителна линия (виж 5)
Ограничителна линия (виж 6)
Ограничителна линия (виж 7)
Ограничителна линия (виж 8)
Ограничителна линия (виж 9)
Ограничителна линия (виж 10)
Ограничителна линия (виж 11)
Ограничителна линия (виж 12)
Ограничителна линия (виж 13)
Ограничителна линия (виж 14)
Ограничителна линия (виж 15)
Ограничителна линия (виж 16)
Ограничителна линия (виж 17)
Ограничителна линия (виж 18)
Ограничителна линия (виж 19)
Ограничителна линия (виж 20)
Ограничителна линия (виж 21)
Ограничителна линия (виж 22)
Ограничителна линия (виж 23)
Ограничителна линия (виж 24)
Ограничителна линия (виж 25)
Ограничителна линия (виж 26)
Ограничителна линия (виж 27)
Ограничителна линия (виж 28)
Ограничителна линия (виж 29)
Ограничителна линия (виж 30)
Ограничителна линия (виж 31)
Ограничителна линия (виж 32)
Ограничителна линия (виж 33)
Ограничителна линия (виж 34)
Ограничителна линия (виж 35)
Ограничителна линия (виж 36)
Ограничителна линия (виж 37)
Ограничителна линия (виж 38)
Ограничителна линия (виж 39)
Ограничителна линия (виж 40)
Ограничителна линия (виж 41)
Ограничителна линия (виж 42)
Ограничителна линия (виж 43)
Ограничителна линия (виж 44)
Ограничителна линия (виж 45)
Ограничителна линия (виж 46)
Ограничителна линия (виж 47)
Ограничителна линия (виж 48)
Ограничителна линия (виж 49)
Ограничителна линия (виж 50)
Ограничителна линия (виж 51)
Ограничителна линия (виж 52)
Ограничителна линия (виж 53)
Ограничителна линия (виж 54)
Ограничителна линия (виж 55)
Ограничителна линия (виж 56)
Ограничителна линия (виж 57)
Ограничителна линия (виж 58)
Ограничителна линия (виж 59)
Ограничителна линия (виж 60)
Ограничителна линия (виж 61)
Ограничителна линия (виж 62)
Ограничителна линия (виж 63)
Ограничителна линия (виж 64)
Ограничителна линия (виж 65)
Ограничителна линия (виж 66)
Ограничителна линия (виж 67)
Ограничителна линия (виж 68)
Ограничителна линия (виж 69)
Ограничителна линия (виж 70)
Ограничителна линия (виж 71)
Ограничителна линия (виж 72)
Ограничителна линия (виж 73)
Ограничителна линия (виж 74)
Ограничителна линия (виж 75)
Ограничителна линия (виж 76)
Ограничителна линия (виж 77)
Ограничителна линия (виж 78)
Ограничителна линия (виж 79)
Ограничителна линия (виж 80)
Ограничителна линия (виж 81)
Ограничителна линия (виж 82)
Ограничителна линия (виж 83)
Ограничителна линия (виж 84)
Ограничителна линия (виж 85)
Ограничителна линия (виж 86)
Ограничителна линия (виж 87)
Ограничителна линия (виж 88)
Ограничителна линия (виж 89)
Ограничителна линия (виж 90)
Ограничителна линия (виж 91)
Ограничителна линия (виж 92)
Ограничителна линия (виж 93)
Ограничителна линия (виж 94)
Ограничителна линия (виж 95)
Ограничителна линия (виж 96)
Ограничителна линия (виж 97)
Ограничителна линия (виж 98)
Ограничителна линия (виж 99)
Ограничителна линия (виж 100)
Ограничителна линия (виж 101)
Ограничителна линия (виж 102)
Ограничителна линия (виж 103)
Ограничителна линия (виж 104)
Ограничителна линия (виж 105)
Ограничителна линия (виж 106)
Ограничителна линия (виж 107)
Ограничителна линия (виж 108)
Ограничителна линия (виж 109)
Ограничителна линия (виж 110)
Ограничителна линия (виж 111)
Ограничителна линия (виж 112)
Ограничителна линия (виж 113)
Ограничителна линия (виж 114)
Ограничителна линия (виж 115)
Ограничителна линия (виж 116)
Ограничителна линия (виж 117)
Ограничителна линия (виж 118)
Ограничителна линия (виж 119)
Ограничителна линия (виж 120)
Ограничителна линия (виж 121)
Ограничителна линия (виж 122)
Ограничителна линия (виж 123)
Ограничителна линия (виж 124)
Ограничителна линия (виж 125)
Ограничителна линия (виж 126)
Ограничителна линия (виж 127)
Ограничителна линия (виж 128)
Ограничителна линия (виж 129)
Ограничителна линия (виж 130)
Ограничителна линия (виж 131)
Ограничителна линия (виж 132)
Ограничителна линия (виж 133)
Ограничителна линия (виж 134)
Ограничителна линия (виж 135)
Ограничителна линия (виж 136)
Ограничителна линия (виж 137)
Ограничителна линия (виж 138)
Ограничителна линия (виж 139)
Ограничителна линия (виж 140)
Ограничителна линия (виж 141)
Ограничителна линия (виж 142)
Ограничителна линия (виж 143)
Ограничителна линия (виж 144)
Ограничителна линия (виж 145)
Ограничителна линия (виж 146)
Ограничителна линия (виж 147)
Ограничителна линия (виж 148)
Ограничителна линия (виж 149)
Ограничителна линия (виж 150)
Ограничителна линия (виж 151)
Ограничителна линия (виж 152)
Ограничителна линия (виж 153)
Ограничителна линия (виж 154)
Ограничителна линия (виж 155)
Ограничителна линия (виж 156)
Ограничителна линия (виж 157)
Ограничителна линия (виж 158)
Ограничителна линия (виж 159)
Ограничителна линия (виж 160)
Ограничителна линия (виж 161)
Ограничителна линия (виж 162)
Ограничителна линия (виж 163)
Ограничителна линия (виж 164)
Ограничителна линия (виж 165)
Ограничителна линия (виж 166)
Ограничителна линия (виж 167)
Ограничителна линия (виж 168)
Ограничителна линия (виж 169)
Ограничителна линия (виж 170)
Ограничителна линия (виж 171)
Ограничителна линия (виж 172)
Ограничителна линия (виж 173)
Ограничителна линия (виж 174)
Ограничителна линия (виж 175)
Ограничителна линия (виж 176)
Ограничителна линия (виж 177)
Ограничителна линия (виж 178)
Ограничителна линия (виж 179)
Ограничителна линия (виж 180)
Ограничителна линия (виж 181)
Ограничителна линия (виж 182)
Ограничителна линия (виж 183)
Ограничителна линия (виж 184)
Ограничителна линия (виж 185)
Ограничителна линия (виж 186)
Ограничителна линия (виж 187)
Ограничителна линия (виж 188)
Ограничителна линия (виж 189)
Ограничителна линия (виж 190)
Ограничителна линия (виж 191)
Ограничителна линия (виж 192)
Ограничителна линия (виж 193)
Ограничителна линия (виж 194)
Ограничителна линия (виж 195)
Ограничителна линия (виж 196)
Ограничителна линия (виж 197)
Ограничителна линия (виж 198)
Ограничителна линия (виж 199)
Ограничителна линия (виж 200)
Ограничителна линия (виж 201)
Ограничителна линия (виж 202)
Ограничителна линия (виж 203)
Ограничителна линия (виж 204)
Ограничителна линия (виж 205)
Ограничителна линия (виж 206)
Ограничителна линия (виж 207)
Ограничителна линия (виж 208)
Ограничителна линия (виж 209)
Ограничителна линия (виж 210)
Ограничителна линия (виж 211)
Ограничителна линия (виж 212)
Ограничителна линия (виж 213)
Ограничителна линия (виж 214)
Ограничителна линия (виж 215)
Ограничителна линия (виж 216)
Ограничителна линия (виж 217)
Ограничителна линия (виж 218)
Ограничителна линия (виж 219)
Ограничителна линия (виж 220)
Ограничителна линия (виж 221)
Ограничителна линия (виж 222)
Ограничителна линия (виж 223)
Ограничителна линия (виж 224)
Ограничителна линия (виж 225)
Ограничителна линия (виж 226)
Ограничителна линия (виж 227)
Ограничителна линия (виж 228)
Ограничителна линия (виж 229)
Ограничителна линия (виж 230)
Ограничителна линия (виж 231)
Ограничителна линия (виж 232)
Ограничителна линия (виж 233)
Ограничителна линия (виж 234)
Ограничителна линия (виж 235)
Ограничителна линия (виж 236)
Ограничителна линия (виж 237)
Ограничителна линия (виж 238)
Ограничителна линия (виж 239)
Ограничителна линия (виж 240)
Ограничителна линия (виж 241)
Ограничителна линия (виж 242)
Ограничителна линия (виж 243)
Ограничителна линия (виж 244)
Ограничителна линия (виж 245)
Ограничителна линия (виж 246)
Ограничителна линия (виж 247)
Ограничителна линия (виж 248)
Ограничителна линия (виж 249)
Ограничителна линия (виж 250)
Ограничителна линия (виж 251)
Ограничителна линия (виж 252)
Ограничителна линия (виж 253)
Ограничителна линия (виж 254)
Ограничителна линия (виж 255)
Ограничителна линия (виж 256)
Ограничителна линия (виж 257)
Ограничителна линия (виж 258)
Ограничителна линия (виж 259)
Ограничителна линия (виж 260)
Ограничителна линия (виж 261)
Ограничителна линия (виж 262)
Ограничителна линия (виж 263)
Ограничителна линия (виж 264)
Ограничителна линия (виж 265)
Ограничителна линия (виж 266)
Ограничителна линия (виж 267)
Ограничителна линия (виж 268)
Ограничителна линия (виж 269)
Ограничителна линия (виж 270)
Ограничителна линия (виж 271)
Ограничителна линия (виж 272)
Ограничителна линия (виж 273)
Ограничителна линия (виж 274)
Ограничителна линия (виж 275)
Ограничителна линия (виж 276)
Ограничителна линия (виж 277)
Ограничителна линия (виж 278)
Ограничителна линия (виж 279)
Ограничителна линия (виж 280)
Ограничителна линия (виж 281)
Ограничителна линия (виж 282)
Ограничителна линия (виж 283)
Ограничителна линия (виж 284)
Ограничителна линия (виж 285)
Ограничителна линия (виж 286)
Ограничителна линия (виж 287)
Ограничителна линия (виж 288)
Ограничителна линия (виж 289)
Ограничителна линия (виж 290)
Ограничителна линия (виж 291)
Ограничителна линия (виж 292)
Ограничителна линия (виж 293)
Ограничителна линия (виж 294)
Ограничителна линия (виж 295)
Ограничителна линия (виж 296)
Ограничителна линия (виж 297)
Ограничителна линия (виж 298)
Ограничителна линия (виж 299)
Ограничителна линия (виж 300)
Ограничителна линия (виж 301)
Ограничителна линия (виж 302)
Ограничителна линия (виж 303)
Ограничителна линия (виж 304)
Ограничителна линия (виж 305)
Ограничителна линия (виж 306)
Ограничителна линия (виж 307)
Ограничителна линия (виж 308)
Ограничителна линия (виж 309)
Ограничителна линия (виж 310)
Ограничителна линия (виж 311)
Ограничителна линия (виж 312)
Ограничителна линия (виж 313)
Ограничителна линия (виж 314)
Ограничителна линия (виж 315)
Ограничителна линия (виж 316)
Ограничителна линия (виж 317)
Ограничителна линия (виж 318)
Ограничителна линия (виж 319)
Ограничителна линия (виж 320)
Ограничителна линия (виж 321)
Ограничителна линия (виж 322)
Ограничителна линия (виж 323)
Ограничителна линия (виж 324)
Ограничителна линия (виж 325)
Ограничителна линия (виж 326)
Ограничителна линия (виж 327)
Ограничителна линия (виж 328)
Ограничителна линия (виж 329)
Ограничителна линия (виж 330)
Ограничителна линия (виж 331)
Ограничителна линия (виж 332)
Ограничителна линия (виж 333)
Ограничителна линия (виж 334)
Ограничителна линия (виж 335)
Ограничителна линия (виж 336)
Ограничителна линия (виж 337)
Ограничителна линия (виж 338)
Ограничителна линия (виж 339)
Ограничителна линия (виж 340)
Ограничителна линия (виж 341)
Ограничителна линия (виж 342)
Ограничителна линия (виж 343)
Ограничителна линия (виж 344)
Ограничителна линия (виж 345)
Ограничителна линия (виж 346)
Ограничителна линия (виж 347)
Ограничителна линия (виж 348)
Ограничителна линия (виж 349)
Ограничителна линия (виж 350)
Ограничителна линия (виж 351)
Ограничителна линия (виж 352)
Ограничителна линия (виж 353)
Ограничителна линия (виж 354)
Ограничителна линия (виж 355)
Ограничителна линия (виж 356)
Ограничителна линия (виж 357)
Ограничителна линия (виж 358)
Ограничителна линия (виж 359)
Ограничителна линия (виж 360)
Ограничителна линия (виж 361)
Ограничителна линия (виж 362)
Ограничителна линия (виж 363)
Ограничителна линия (виж 364)
Ограничителна линия (виж 365)
Ограничителна линия (виж 366)
Ограничителна линия (виж 367)
Ограничителна линия (виж 368)
Ограничителна линия (виж 369)
Ограничителна линия (виж 370)
Ограничителна линия (виж 371)
Ограничителна линия (виж 372)
Ограничителна линия (виж 373)
Ограничителна линия (виж 374)
Ограничителна линия (виж 375)
Ограничителна линия (виж 376)
Ограничителна линия (виж 377)
Ограничителна линия (виж 378)
Ограничителна линия (виж 379)
Ограничителна линия (виж 380)
Ограничителна линия (виж 381)
Ограничителна линия (виж 382)
Ограничителна линия (виж 383)
Ограничителна линия (виж 384)
Ограничителна линия (виж 385)
Ограничителна линия (виж 386)
Ограничителна линия (виж 387)
Ограничителна линия (виж 388)
Ограничителна линия (виж 389)
Ограничителна линия (виж 390)
Ограничителна линия (виж 391)
Ограничителна линия (виж 392)
Ограничителна линия (виж 393)
Ограничителна линия (виж 394)
Ограничителна линия (виж 395)
Ограничителна линия (виж 396)
Ограничителна линия (виж 397)
Ограничителна линия (виж 398)
Ограничителна линия (виж 399)
Ограничителна линия (виж 400)
Ограничителна линия (виж 401)
Ограничителна линия (виж 402)
Ограничителна линия (виж 403)
Ограничителна линия (виж 404)
Ограничителна линия (виж 405)
Ограничителна линия (виж 406)
Ограничителна линия (виж 407)
Ограничителна линия (виж 408)
Ограничителна линия (виж 409)
Ограничителна линия (виж 410)
Ограничителна линия (виж 411)
Ограничителна линия (виж 412)
Ограничителна линия (виж 413)
Ограничителна линия (виж 414)
Ограничителна линия (виж 415)
Ограничителна линия (виж 416)
Ограничителна линия (виж 417)
Ограничителна линия (виж 418)
Ограничителна линия (виж 419)
Ограничителна линия (виж 420)
Ограничителна линия (виж 421)
Ограничителна линия (виж 422)
Ограничителна линия (виж 423)
Ограничителна линия (виж 424)
Ограничителна линия (виж 425)
Ограничителна линия (виж 426)
Ограничителна линия (виж 427)
Ограничителна линия (виж 428)
Ограничителна линия (виж 429)
Ограничителна линия (виж 430)
Ограничителна линия (виж 431)
Ограничителна линия (виж 432)
Ограничителна линия (виж 433)
Ограничителна линия (виж 434)
Ограничителна линия (виж 435)
Ограничителна линия (виж 436)
Ограничителна линия (виж 437)
Ограничителна линия (виж 438)
Ограничителна линия (виж 439)
Ограничителна линия (виж 440)
Ограничителна линия (виж 441)
Ограничителна линия (виж 442)
Ограничителна линия (виж 443)
Ограничителна линия (виж 444)
Ограничителна линия (виж 445)
Ограничителна линия (виж 446)
Ограничителна линия (виж 447)
Ограничителна линия (виж 448)
Ограничителна линия (виж 449)
Ограничителна линия (виж 450)
Ограничителна линия (виж 451)
Ограничителна линия (виж 452)
Ограничителна линия (виж 453)
Ограничителна линия (виж 454)
Ограничителна линия (виж 455)
Ограничителна линия (виж 456)
Ограничителна линия (виж 457)
Ограничителна линия (виж 458)
Ограничителна линия (виж 459)
Ограничителна линия (виж 460)
Ограничителна линия (виж 461)
Ограничителна линия (виж 462)
Ограничителна линия (виж 463)
Ограничителна линия (виж 464)
Ограничителна линия (виж 465)
Ограничителна линия (виж 466)
Ограничителна линия (виж 467)
Ограничителна линия (виж 468)
Ограничителна линия (виж 469)
Ограничителна линия (виж 470)
Ограничителна линия (виж 471)
Ограничителна линия (виж 472)
Ограничителна линия (виж 473)
Ограничителна линия (виж 474)
Ограничителна линия (виж 475)
Ограничителна линия (виж 476)
Ограничителна линия (виж 477)
Ограничителна линия (виж 478)
Ограничителна линия (виж 479)
Ограничителна линия (виж 480)
Ограничителна линия (виж 481)
Ограничителна линия (виж 482)
Ограничителна линия (виж 483)
Ограничителна линия (виж 484)
Ограничителна линия (виж 485)
Ограничителна линия (виж 486)
Ограничителна линия (виж 487)
Ограничителна линия (виж 488)
Ограничителна линия (виж 489)
Ограничителна линия (виж 490)
Ограничителна линия (виж 491)
Ограничителна линия (виж 492)
Ограничителна линия (виж 493)
Ограничителна линия (виж 494)
Ограничителна линия (виж 495)
Ограничителна линия (виж 496)
Ограничителна линия (виж 497)
Ограничителна линия (виж 498)
Ограничителна линия (виж 499)
Ограничителна линия (виж 500)
Ограничителна линия (виж 501)
Ограничителна линия (виж 502)
Ограничителна линия (виж 503)
Ограничителна линия (виж 504)
Ограничителна линия (виж 505)
Ограничителна линия (виж 506)
Ограничителна линия (виж 507)
Ограничителна линия (виж 508)
Ограничителна линия (виж 509)
Ограничителна линия (виж 510)
Ограничителна линия (виж 511)
Ограничителна линия (виж 512)
Ограничителна линия (виж 513)
Ограничителна линия (виж 514)
Ограничителна линия (виж 515)
Ограничителна линия (виж 516)
Ограничителна линия (виж 517)
Ограничителна линия (виж 518)
Ограничителна линия (виж 519)
Ограничителна линия (виж 520)
Ограничителна линия (виж 521)
Ограничителна линия (виж 522)
Ограничителна линия (виж 523)
Ограничителна линия (виж 524)
Ограничителна линия (виж 525)
Ограничителна линия (виж 526)
Ограничителна линия (виж 527)
Ограничителна линия (виж 528)
Ограничителна линия (виж 529)
Ограничителна линия (виж 530)
Ограничителна линия (виж 531)
Ограничителна линия (виж 532)
Ограничителна линия (виж 533)
Ограничителна линия (виж 534)
Ограничителна линия (виж 535)
Ограничителна линия (виж 536)
Ограничителна линия (виж 537)
Ограничителна линия (виж 538)
Ограничителна линия (виж 539)
Ограничителна линия (виж 540)
Ограничителна линия (виж 541)
Ограничителна линия (виж 542)
Ограничителна линия (виж 543)
Ограничителна линия (виж 544)
Ограничителна линия (виж 545)
Ограничителна линия (виж 546)
Ограничителна линия (виж 547)
Ограничителна линия (виж 548)
Ограничителна линия (виж 549)
Ограничителна линия (виж 550)
Ограничителна линия (виж 551)
Ограничителна линия (виж 552)
Ограничителна линия (виж 553)
Ограничителна линия (виж 554)
Ограничителна линия (виж 555)
Ограничителна линия (виж 556)
Ограничителна линия (виж 557)
Ограничителна линия (виж 558)
Ограничителна линия (виж 559)
Ограничителна линия (виж 560)
Ограничителна линия (виж 561)
Ограничителна линия (виж 562)
Ограничителна линия (виж 563)
Ограничителна линия (виж 564)
Ограничителна линия (виж 565)
Ограничителна линия (виж 566)
Ограничителна линия (виж 567)
Ограничителна линия (виж 568)
Ограничителна линия (виж 569)
Ограничителна линия (виж 570)
Ограничителна линия (виж 571)
Ограничителна линия (виж 572)
Ограничителна линия (виж 573)
Ограничителна линия (виж 574)
Ограничителна линия (виж 575)
Ограничителна линия (виж 576)
Ограничителна линия (виж 577)
Ограничителна линия (виж 578)
Ограничителна линия (виж 579)
Ограничителна линия (виж 580)
Ограничителна линия (виж 581)
Ограничителна линия (виж 582)
Ограничителна линия (виж 583)
Ограничителна линия (виж 584)
Ограничителна линия (виж 585)
Ограничителна линия (виж 586)
Ограничителна линия (виж 587)
Ограничителна линия (виж 588)
Ограничителна линия (виж 589)
Ограничителна линия (виж 590)
Ограничителна линия (виж 591)
Ограничителна линия (виж 592)
Ограничителна линия (виж 593)
Ограничителна линия (виж 594)
Ограничителна линия (виж 595)
Ограничителна линия (виж 596)
Ограничителна линия (виж 597)
Ограничителна линия (виж 598)
Ограничителна линия (виж 599)
Ограничителна линия (виж 600)
Ограничителна линия (виж 601)
Ограничителна линия (виж 602)
Ограничителна линия (виж 603)
Ограничителна линия (виж 604)
Ограничителна линия (виж 605)
Ограничителна линия (виж 606)
Ограничителна линия (виж 607)
Ограничителна линия (виж 608)
Ограничителна линия (виж 609)
Ограничителна линия (виж 610)
Ограничителна линия (виж 611)
Ограничителна линия (виж 612)
Ограничителна линия (виж 613)
Ограничителна линия (виж 614)
Ограничителна линия (виж 615)
Ограничителна линия (виж 616)
Ограничителна линия (виж 617)
Ограничителна линия (виж 618)
Ограничителна линия (виж 619)
Ограничителна линия (виж 620)
Ограничителна линия (виж 621)
Ограничителна линия (виж 622)
Ограничителна линия (виж 623)
Ограничителна линия (виж 624)
Ограничителна линия (виж 625)
Ограничителна линия (виж 626)
Ограничителна линия (виж 627)
Ограничителна линия (виж 628)
Ограничителна линия (виж 629)
Ограничителна линия (виж 630)
Ограничителна линия (виж 631)
Ограничителна линия (виж 632)
Ограничителна линия (виж 633)
Ограничителна линия (виж 634)
Ограничителна линия (виж 635)
Ограничителна линия (виж 636)
Ограничителна линия (виж 637)
Ограничителна линия (виж 638)
Ограничителна линия (виж 639)
Ограничителна линия (виж 640)
Ограничителна линия (виж 641)
Ограничителна линия (виж 642)
Ограничителна линия (виж 643)
Ограничителна линия (виж 644)
Ограничителна линия (виж 645)
Ограничителна линия (виж 646)
Ограничителна линия (виж 647)
Ограничителна линия (виж 648)
Ограничителна линия (виж 649)
Ограничителна линия (виж 650)
Ограничителна линия (виж 651)
Ограничителна линия (виж 652)
Ограничителна линия (виж 653)
Ограничителна линия (виж 654)
Ограничителна линия (виж 655)
Ограничителна линия (виж 656)
Ограничителна линия (виж 657)
Ограничителна линия (виж 658)
Ограничителна линия (виж 659)
Ограничителна линия (виж 660)
Ограничителна линия (виж 661)
Ограничителна линия (виж 662)
Ограничителна линия (виж 663)
Ограничителна линия (виж 664)
Ограничителна линия (виж 665)
Ограничителна линия (виж 666)
Ограничителна линия (виж 667)
Ограничителна линия (виж 668)
Ограничителна линия (виж 669)
Ограничителна линия (виж 670)
Ограничителна линия (виж 671)
Ограничителна линия (виж 672)
Ограничителна линия (виж 673)
Ограничителна линия (виж 674)
Ограничителна линия (виж 675)
Ограничителна линия (виж 676)
Ограничителна линия (виж 677)
Ограничителна линия (виж 678)
Ограничителна линия (виж 679)
Ограничителна линия (виж 680)
Ограничителна линия (виж 681)
Ограничителна линия (виж 682)
Ограничителна линия (виж 683)
Ограничителна линия (виж 684)
Ограничителна линия (виж 685)
Ограничителна линия (виж 686)
Ограничителна линия (виж 687)
Ограничителна линия (виж 688)
Ограничителна линия (виж 689)
Ограничителна линия (виж 690)
Ограничителна линия (виж 691)
Ограничителна линия (виж 692)
Ограничителна линия (виж 693)
Ограничителна линия (виж 694)
Ограничителна линия (виж 695)
Ограничителна линия (виж 696)
Ограничителна линия (виж 697)
Ограничителна линия (виж 698)
Ограничителна линия (виж 699)
Ограничителна линия (виж 700)
Ограничителна линия (виж 701)
Ограничителна линия (виж 702)
Ограничителна линия (виж 703)
Ограничителна линия (виж 704)
Ограничителна линия (виж 705)
Ограничителна линия (виж 706)
Ограничителна линия (виж 707)
Ограничителна линия (виж 708)
Ограничителна линия (виж 709)
Ограничителна линия (виж 710)
Ограничителна линия (виж 711)
Ограничителна линия (виж 712)
Ограничителна линия (виж 713)
Ограничителна линия (виж 714)
Ограничителна линия (виж 715)
Ограничителна линия (виж 716)
Ограничителна линия (виж 717)
Ограничителна линия (виж 718)
Ограничителна линия (виж 719)
Ограничителна линия (виж 720)
Ограничителна линия (виж 721)
Ограничителна линия (виж 722)
Ограничителна линия (виж 723)
Ограничителна линия (виж 724)
Ограничителна линия (виж 725)
Ограничителна линия (виж 726)
Ограничителна линия (виж 727)
Ограничителна линия (виж 728)
Ограничителна линия (виж 729)
Ограничителна линия (виж 730)
Ограничителна линия (виж 731)
Ограничителна линия (виж 732)
Ограничителна линия (виж 733)
Ограничителна линия (виж 734)
Ограничителна линия (виж 735)
Ограничителна линия (виж 736)
Ограничителна линия (виж 737)
Ограничителна линия (виж 738)
Ограничителна линия (виж 739)
Ограничителна линия (виж 740)
Ограничителна линия (виж 741)
Ограничителна линия (виж 742)
Ограничителна линия (виж 743)
Ограничителна линия (виж 744)
Ограничителна линия (виж 745)
Ограничителна линия (виж 746)
Ограничителна линия (виж 747)
Ограничителна линия (виж 748)
Ограничителна линия (виж 749)
Ограничителна линия (виж 750)
Ограничителна линия (виж 751)
Ограничителна линия (виж 752)
Ограничителна линия (виж 753)
Ограничителна линия (виж 754)
Ограничителна линия (виж 755)
Ограничителна линия (виж 756)
Ограничителна линия (виж 757)
Ограничителна линия (виж 758)
Ограничителна линия (виж 759)
Ограничителна линия (виж 760)
Ограничителна линия (виж 761)
Ограничителна линия (виж 762)
Ограничителна линия (виж 763)
Ограничителна линия (виж 764)
Ограничителна линия (виж 765)
Ограничителна линия (виж 766)
Ограничителна линия (виж 767)
Ограничителна линия (виж 768)
Ограничителна линия (виж 769)
Ограничителна линия (виж 770)
Ограничителна линия (виж 771)
Ограничителна линия (виж 772)
Ограничителна линия (виж 773)
Ограничителна линия (виж 774)
Ограничителна линия (виж 775)
Ограничителна линия (виж 776)
Ограничителна линия (виж 777)
Ограничителна линия (виж 778)
Ограничителна линия (виж 779)
Ограничителна линия (виж 780)
Ограничителна линия (виж 781)
Ограничителна линия (виж 782)
Ограничителна линия (виж 783)
Ограничителна линия (виж 784)
Ограничителна линия (виж 785)
Ограничителна линия (виж 786)
Ограничителна линия (виж 787)
Ограничителна линия (виж 788)
Ограничителна линия (виж 789)
Ограничителна линия (виж 790)
Ограничителна линия (виж 791)
Ограничителна линия (виж 792)
Ограничителна линия (виж 793)
Ограничителна линия (виж 794)
Ограничителна линия (виж 795)
Ограничителна линия (виж 796)
Ограничителна линия (виж 797)
Ограничителна линия (виж 798)
Ограничителна линия (виж 799)
Ограничителна линия (виж 800)
Ограничителна линия (виж 801)
Ограничителна линия (виж 802)
Ограничителна линия (виж 803)
Ограничителна линия (виж 804)
Ограничителна линия (виж 805)
Ограничителна линия (виж 806)
Ограничителна линия (виж 807)
Ограничителна линия (виж 808)
Ограничителна линия (виж 809)
Ограничителна линия (виж 810)
Ограничителна линия (виж 811)
Ограничителна линия (виж 812)
Ограничителна линия (виж 813)
Ограничителна линия (виж 814)
Ограничителна линия (виж 815)
Ограничителна линия (виж 816)
Ограничителна линия (виж 817)
Ограничителна линия (виж 818)
Ограничителна линия (виж 819)
Ограничителна линия (виж 820)
Ограничителна линия (виж 821)
Ограничителна линия (виж 822)
Ограничителна линия (виж 823)
Ограничителна линия (виж 824)
Ограничителна линия (виж 825)
Ограничителна линия (виж 826)
Ограничителна линия (виж 827)
Ограничителна линия (виж 828)
Ограничителна линия (виж 829)
Ограничителна линия (виж 830)
Ограничителна линия (виж 831)
Ограничителна линия (виж 832)
Ограничителна линия (виж 833)
Ограничителна линия (виж 834)
Ограничителна линия (виж 835)
Ограничителна линия (виж 836)
Ограничителна линия (виж 837)
Ограничителна линия (виж 838)
Ограничителна линия (виж 839)
Ограничителна линия (виж 840)
Ограничителна линия (виж 841)
Ограничителна линия (виж 842)
Ограничителна линия (виж 843)
Ограничителна линия (виж 844)
Ограничителна линия (виж 845)
Ограничителна линия (виж 846)
Ограничителна линия (виж 847)
Ограничителна линия (виж 848)
Ограничителна линия (виж 849)
Ограничителна линия (виж 850)
Ограничителна линия (виж 851)
Ограничителна линия (виж 852)
Ограничителна линия (виж 853)
Ограничителна линия (виж 854)
Ограничителна линия (виж 855)
Ограничителна линия (виж 856)
Ограничителна линия (виж 857)
Ограничителна линия (виж 858)
Ограничителна линия (виж 859)
Ограничителна линия (виж 860)
Ограничителна линия (виж 861)
Ограничителна линия (виж 862)
Ограничителна линия (виж 863)
Ограничителна линия (виж 864)
Ограничителна линия (виж 865)
Ограничителна линия (виж 866)
Ограничителна линия (виж 867)
Ограничителна линия (виж 868)
Ограничителна линия (виж 869)
Ограничителна линия (виж 870)
Ограничителна линия (виж 871)
Ограничителна линия (виж 872)
Ограничителна линия (виж 873)
Ограничителна линия (виж 874)
Ограничителна линия (виж 875)
Ограничителна линия (виж 876)
Ограничителна линия (виж 877)
Ограничителна линия (виж 878)
Ограничителна линия (виж 879)
Ограничителна линия (виж 880)
Ограничителна линия (виж 881)
Ограничителна линия (виж 882)
Ограничителна линия (виж 883)
Ограничителна линия (виж 884)
Ограничителна линия (виж 885)
Ограничителна линия (виж 886)
Ограничителна линия (виж 887)
Ограничителна линия (виж 888)
Ограничителна линия (виж 889)
Ограничителна линия (виж 890)
Ограничителна линия (виж 891)
Ограничителна линия (виж 892)
Ограничителна линия (виж 893)
Ограничителна линия (виж 894)
Ограничителна линия (виж 895)
Ограничителна линия (виж 896)
Ограничителна линия (виж 897)
Ограничителна линия (виж 898)
Ограничителна линия (виж 899)
Ограничителна линия (виж 900)
Ограничителна линия (виж 901)
Ограничителна линия (виж 902)
Ограничителна линия (виж 903)
Ограничителна линия (виж 904)
Ограничителна линия (виж 905)
Ограничителна линия (виж 906)
Ограничителна линия (виж 907)
Ограничителна линия (виж 908)
Ограничителна линия (виж 909)
Ограничителна линия (виж 910)
Ограничителна линия (виж 911)
Ограничителна линия (виж 912)
Ограничителна линия (виж 913)
Ограничителна линия (виж 914)
Ограничителна линия (виж 915)
Ограничителна линия (виж 916)
Ограничителна линия (виж 917)
Ограничителна линия (виж 918)
Ограничителна линия (виж 919)
Ограничителна линия (виж 920)
Ограничителна линия (виж 921)
Ограничителна линия (виж 922)
Ограничителна линия (виж 923)
Ограничителна линия (виж 924)
Ограничителна линия (виж 925)
Ограничителна линия (виж 926)
Ограничителна линия (виж 927)
Ограничителна линия (виж 928)
Ограничителна линия (виж 929)
Ограничителна линия (виж 930)
Ограничителна линия (виж 931)
Ограничителна линия (виж 932)
Ограничителна линия (виж 933)
Ограничителна линия (виж 934)
Ограничителна линия (виж 935)
Ограничителна линия (виж 936)
Ограничителна линия (виж 937)
Ограничителна линия (виж 938)
Ограничителна линия (виж 939)
Ограничителна линия (виж 940)
Ограничителна линия (виж 941)
Ограничителна линия (виж 942)
Ограничителна линия (виж 943)
Ограничителна линия (виж 944)
Ограничителна линия (виж 945)
Ограничителна линия (виж 946)
Ограничителна линия (виж 947)
Ограничителна линия (виж 948)
Ограничителна линия (виж 949)
Ограничителна линия (виж 950)
Ограничителна линия (виж 951)
Ограничителна линия (виж 952)
Ограничителна линия (виж 953)
Ограничителна линия (виж 954)
Ограничителна линия (виж 955)
Ограничителна линия (виж 956)
Ограничителна линия (виж 957)
Ограничителна линия (виж 958)
Ограничителна линия (виж 959)
Ограничителна линия (виж 960)
Ограничителна линия (виж 961)
Ограничителна линия (виж 962)
Ограничителна линия (виж 963)
Ограничителна линия (виж 964)
Ограничителна линия (виж 965)
Ограничителна линия (виж 966)
Ограничителна линия (виж 967)
Ограничителна линия (виж 968)
Ограничителна линия (виж 969)
Ограничителна линия (виж 970)
Ограничителна линия (виж 971)
Ограничителна линия (виж 972)
Ограничителна линия (виж 973)
Ограничителна линия (виж 974)
Ограничителна линия (виж 975)
Ограничителна линия (виж 976)
Ограничителна линия (виж 977)
Ограничителна линия (виж 978)
Ограничителна линия (виж 979)
Ограничителна линия (виж 980)
Ограничителна линия (виж 981)
Ограничителна линия (виж 982)
Ограничителна линия (виж 983)
Ограничителна линия (виж 984)
Ограничителна линия (виж 985)
Ограничителна линия (виж 986)
Ограничителна линия (виж 987)
Ограничителна линия (виж 988)
Ограничителна линия (виж 989)
Ограничителна линия (виж 990)
Ограничителна линия (виж 991)
Ограничителна линия (виж 992)
Ограничителна линия (виж 993)
Ограничителна линия (виж 994)
Ограничителна линия (виж 995)
Ограничителна линия (виж 996)
Ограничителна линия (виж 997)
Ограничителна линия (виж 998)
Ограничителна линия (виж 999)
Ограничителна линия (виж 1000)

სტადია	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი	
პროექტი	ქ. თბილისი, ქუჩა ა. ფაღავას ჩიხი # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364,	ს.კ. 431948048	

ნახაზის	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი	

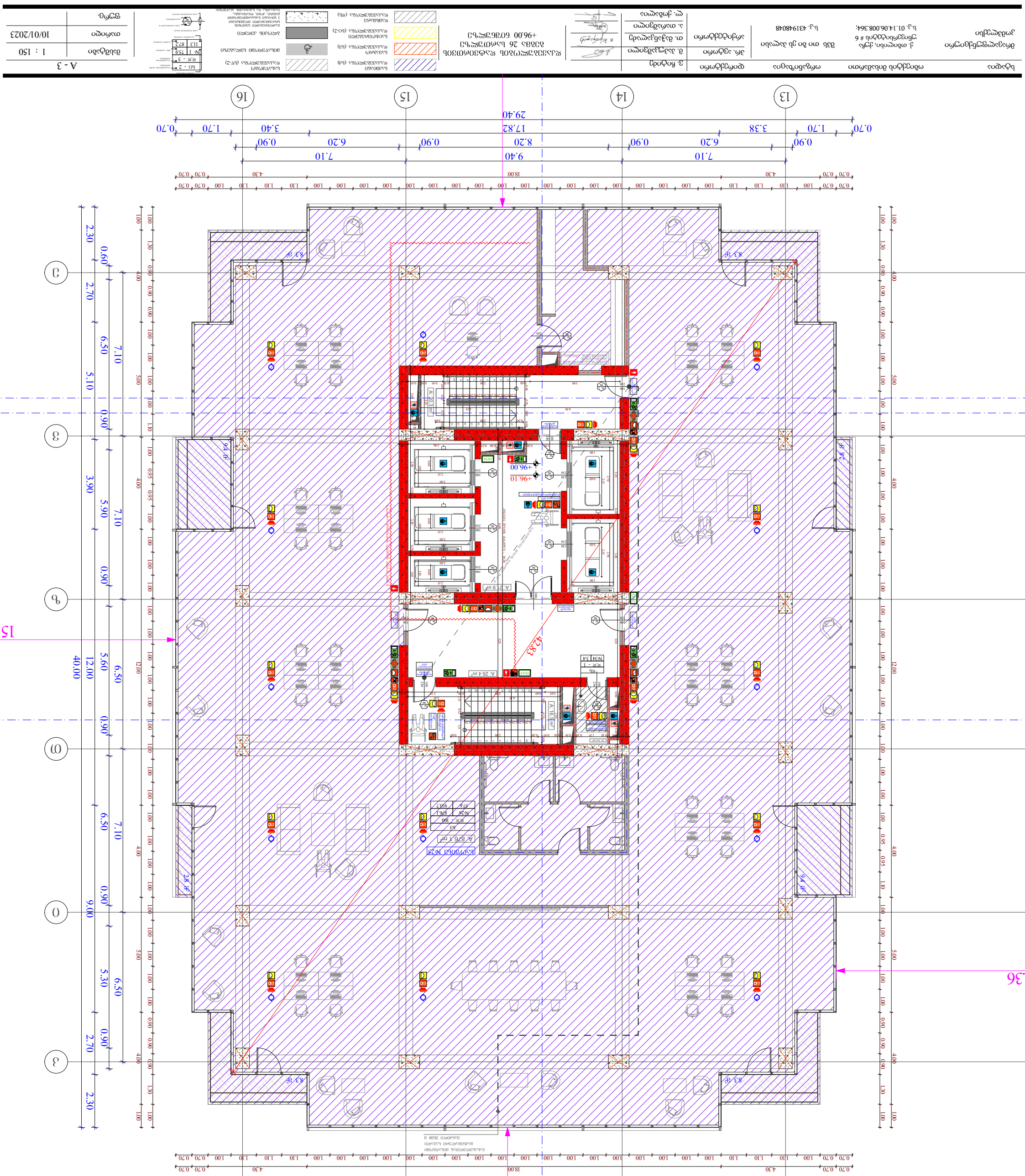
Цифрово копие	Официално копие за строителство
Заповед за одобряване на инвестиционен проект	Разрешение за строеж № 6 от 01.14.06.008.364;
Проектант:	Ивайло Стоянов Ангелов
Проектант:	Ивайло Стоянов Ангелов
Проектант:	Ивайло Стоянов Ангелов

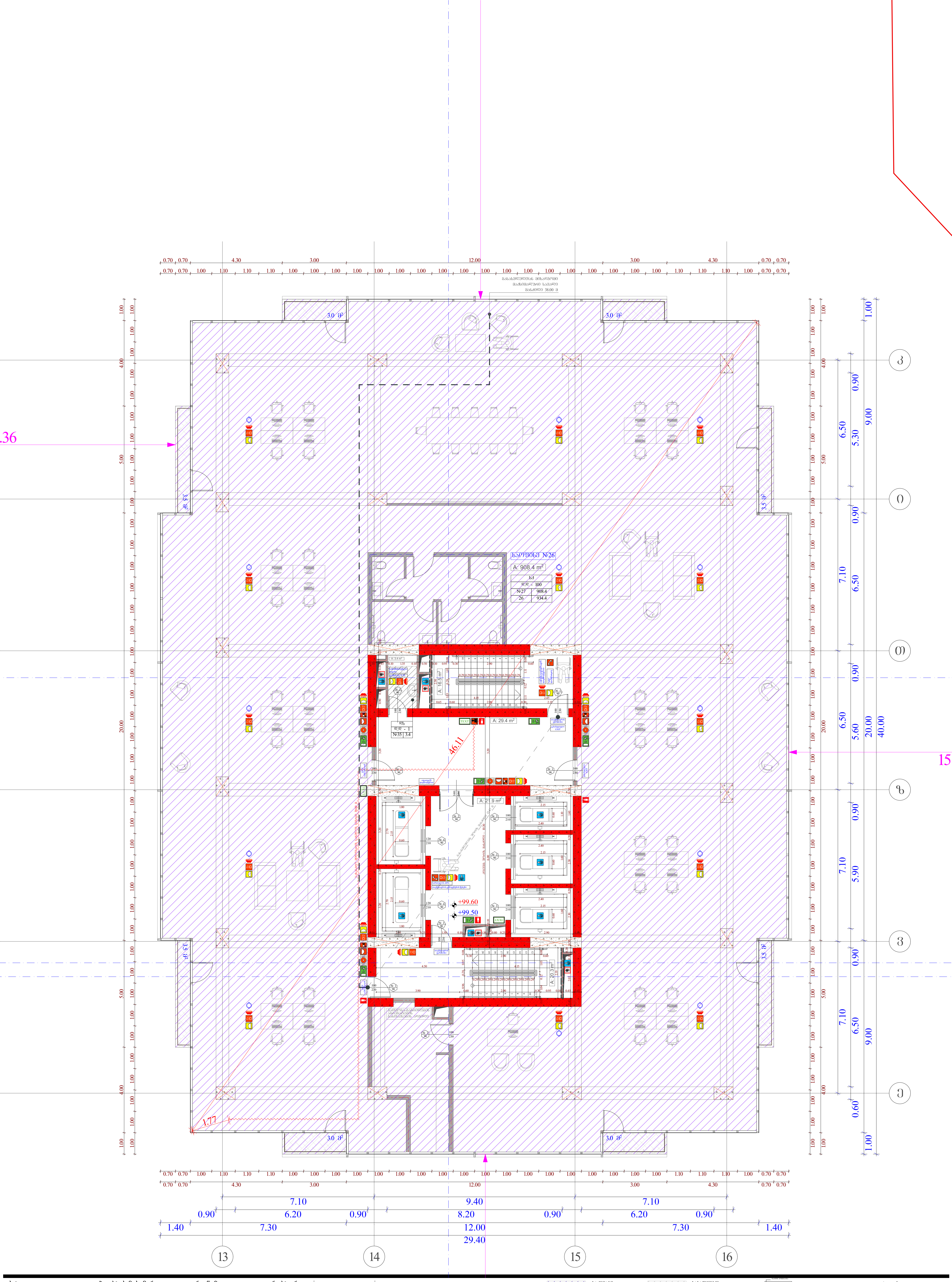
Цифрово подписано от:	Подписващ:	Валиден от:	Сертификат:

Проектът съдържа авторски права и е собственост на Архитектурно Студио Проект 26 ЕООД. Забранено е копирането, разпространението, публикуването, преработването или използването по какъвто и да е начин на цялото или на част от съдържанието на този документ без предварително писмено разрешение от Архитектурно Студио Проект 26 ЕООД. Нарушителите ще бъдат преследвани съгласно приложимото законодателство.

Фаза:	Работен проект
Етап:	Архитектурна част
Обект:	Жилищна сграда, дуплекс, ул. „Стефан Караджа“ № 6, УПИ XXIII-1, кв. 14, м. „Ягодина“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, п.к. 4000
Възложител:	Ивайло Стефанов Стефанов
Проектант:	Арх. Ивайло Стефанов Стефанов, рег. № 01.14.06.008.364, п.к. 4319480148
Отговорен проектант:	Арх. Ивайло Стефанов Стефанов
Ръководител на проекта:	Арх. Ивайло Стефанов Стефанов
Главен проектант:	Арх. Ивайло Стефанов Стефанов

Мащаб:	1 : 150
Дата:	10/01/2023
Чертеж:	А - 3


13
14
15
16
1
2
3
0.70 1.70 3.38 0.90
0.90 6.20 0.90 6.20 0.90
7.10 7.10
0.70 1.70 3.40 17.82 3.40 1.70 0.70
29.40
0.70 0.70 4.30 18.00 4.30 0.70 0.70
0.70 0.70 1.00 1.10 1.10 1.10 1.10 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.10 1.10 1.10 1.10 1.00 0.70 0.70
0.60 2.30
0.90 2.70
7.10 6.50 5.10
0.90
7.10 6.50 3.90
9.00
0.90
6.50 5.60 12.00
40.00
0.90
6.50 5.30 9.00
0.90 2.70
2.30
100 130 0.90 0.90 0.90 100 100 100 100 100 500
100 130 0.90 0.90 0.90 100 100 100 100 100 500
100 100 100 100 100

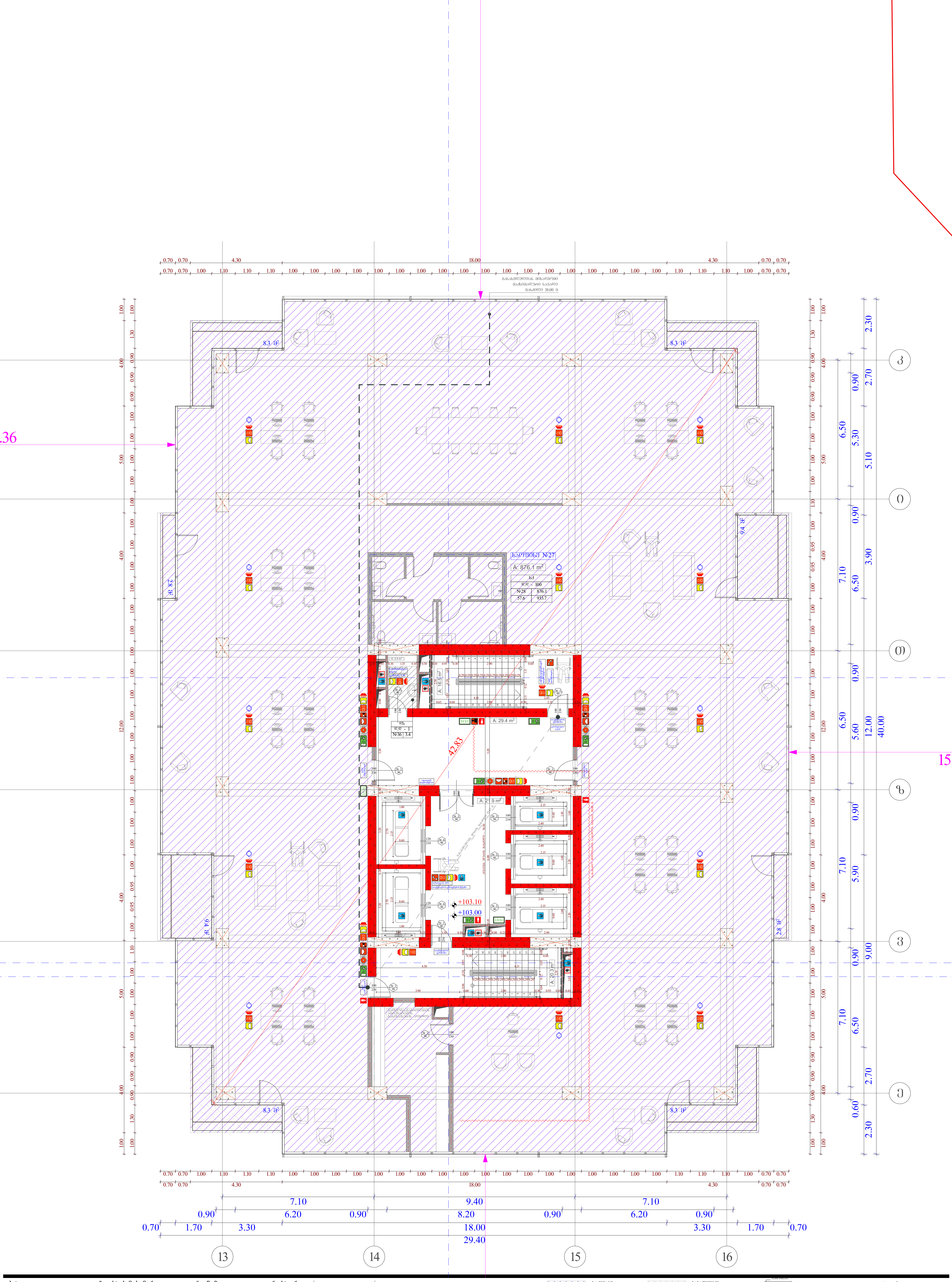


სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დკავებულობის დატვირთვის გეგმა 27 სართულზე +99.50 ნიშნულზე

- საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
- სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობა (დს)
- სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის სქემა 28 სართულზე +103.00 ნიშნულზე

- საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
- სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
- საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობა (დს)
- სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

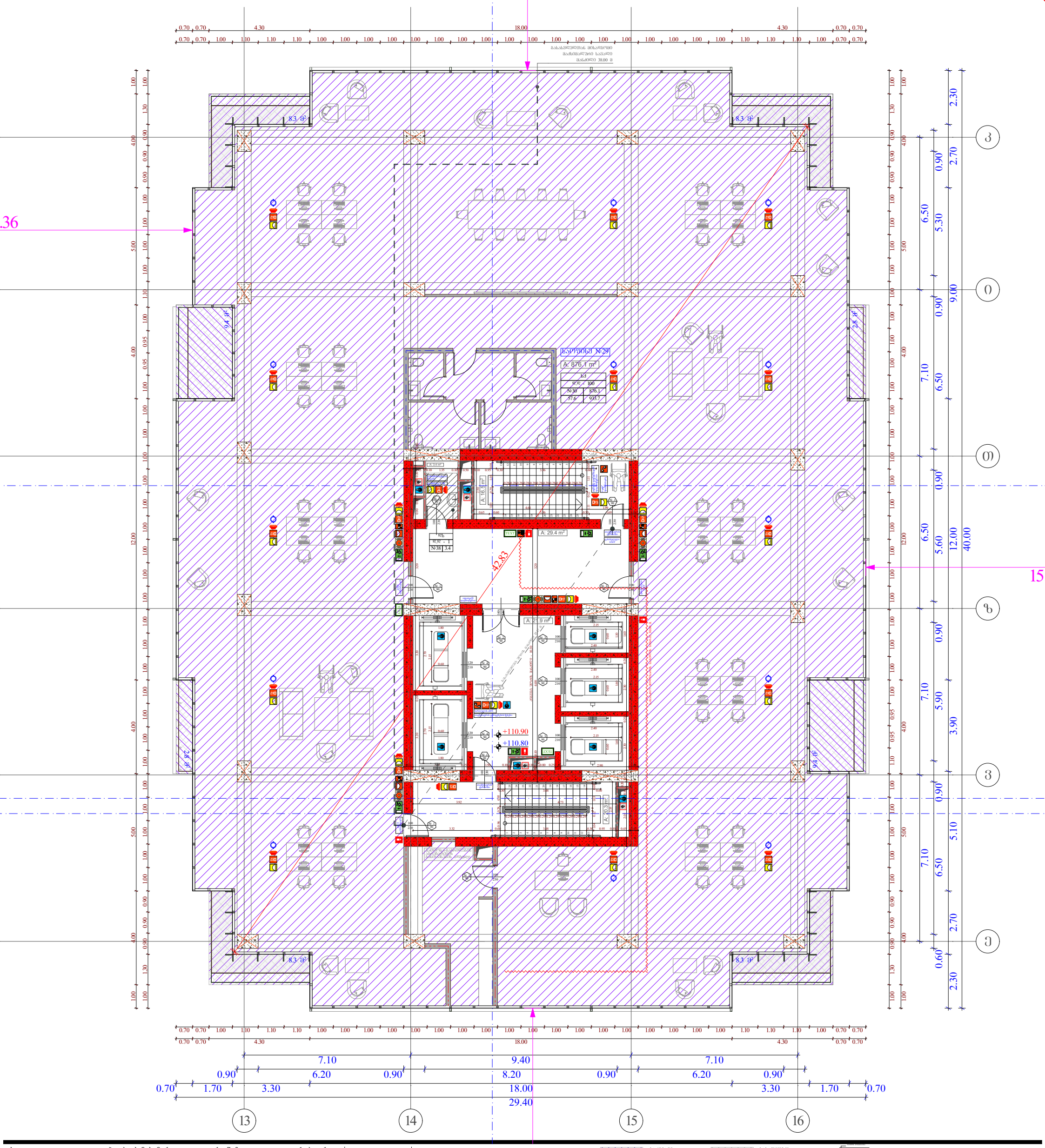
Цифрово подписано от Стефан Димитров Стоянов Дата: 2023.01.30 09:36:39 +02'00'	Стефан Димитров Стоянов Димитър Стефанов Стоянов Стефан Димитров Стоянов	Архитект Проектант Проектант	Димитър Стефанов Стоянов рег. № 01 14 06 008 364 тел. 0888 431948

Цифрово подписано от Стефан Димитров Стоянов
Дата: 2023.01.30 09:36:39 +02'00'

Стефан Димитров Стоянов	Архитект	Димитър Стефанов Стоянов	
Стефан Димитров Стоянов	Проектант	рег. № 01 14 06 008 364 тел. 0888 431948	
Димитър Стефанов Стоянов	Проектант		

Цифрово подписано от Стефан Димитров Стоянов Дата: 2023.01.30 09:36:39 +02'00'	
Стефан Димитров Стоянов Димитър Стефанов Стоянов Стефан Димитров Стоянов	Архитект Проектант Проектант

Цифрово подписано от Стефан Димитров Стоянов Дата: 2023.01.30 09:36:39 +02'00'	Стефан Димитров Стоянов Димитър Стефанов Стоянов Стефан Димитров Стоянов	Архитект Проектант Проектант	Димитър Стефанов Стоянов рег. № 01 14 06 008 364 тел. 0888 431948



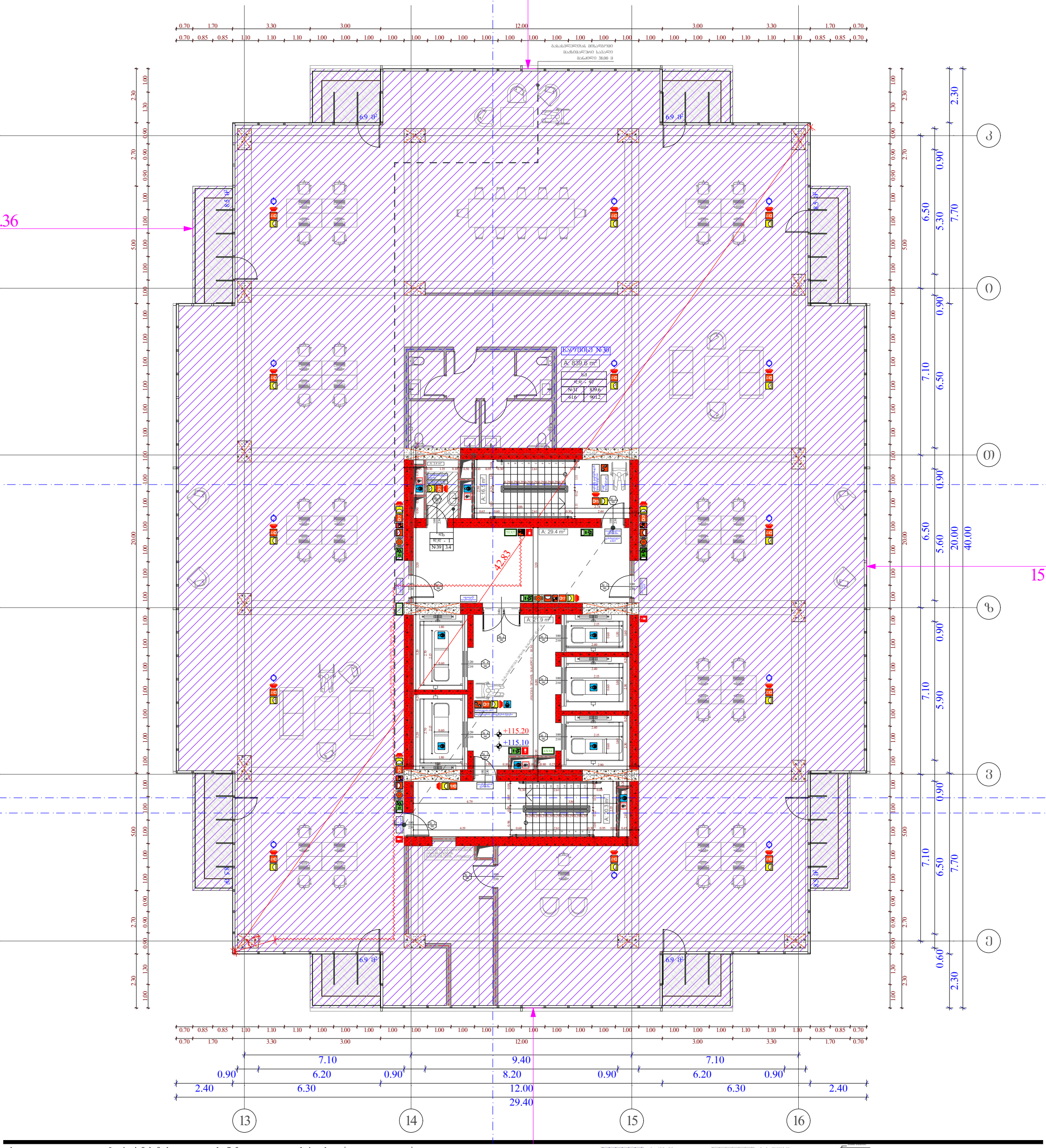
სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი	
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე ა. თარაშვილი ლ. ქობალია	

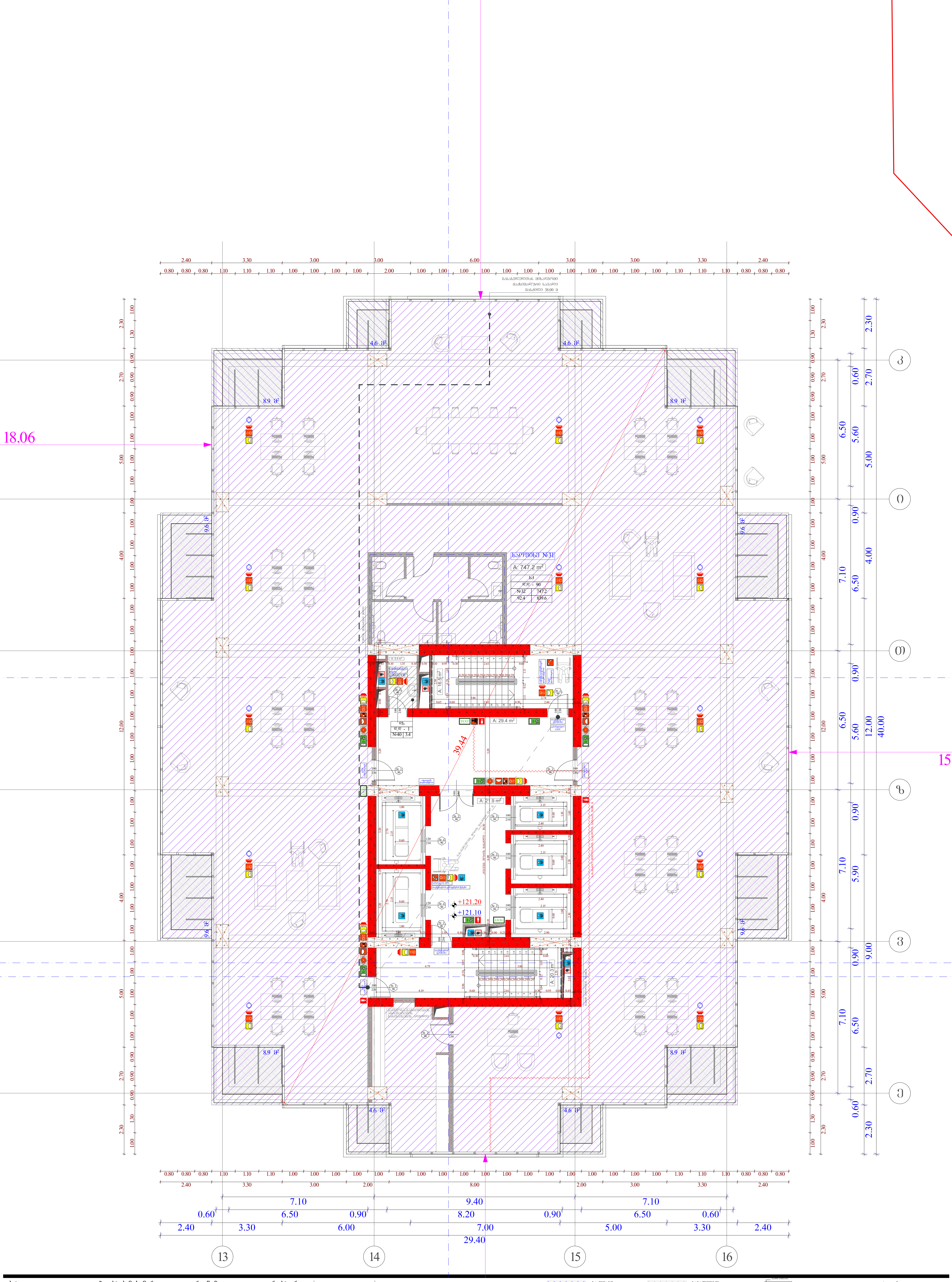
დაკავებულობის დატვირთვის ბეგმა 30 სართულზე +110.80 ნიშნულზე

საძმაო დაკავებულობა (სძ)	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
საცალო დაკავებულობა (სვ)	მისაწვდომი სველაგეზი
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)	ბლოკის კედელი
დამხმარე დაკავებულობა (სხ)	

სც - 2	
ფ.ფ - 5	
№ 1	75.9
11.3	87.2

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	


0.70 1.70 3.30 3.00 12.00 3.00 3.30 1.70 0.70
0.70 0.85 0.85 1.10 1.10 1.10 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.10 1.10 1.10 0.85 0.85 0.70
6.9 მ²
6.9 მ²
8.5 მ²
8.5 მ²
42.83
+115.20
+115.10
A: 839.6 m²
A: 16.5 m²
A: 29.4 m²
A: 2.9 m²
A: 3.4 m²
A: 20.3 m²
2.30 1.00 1.30 0.90 2.70 0.90 0.90 1.00 5.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1

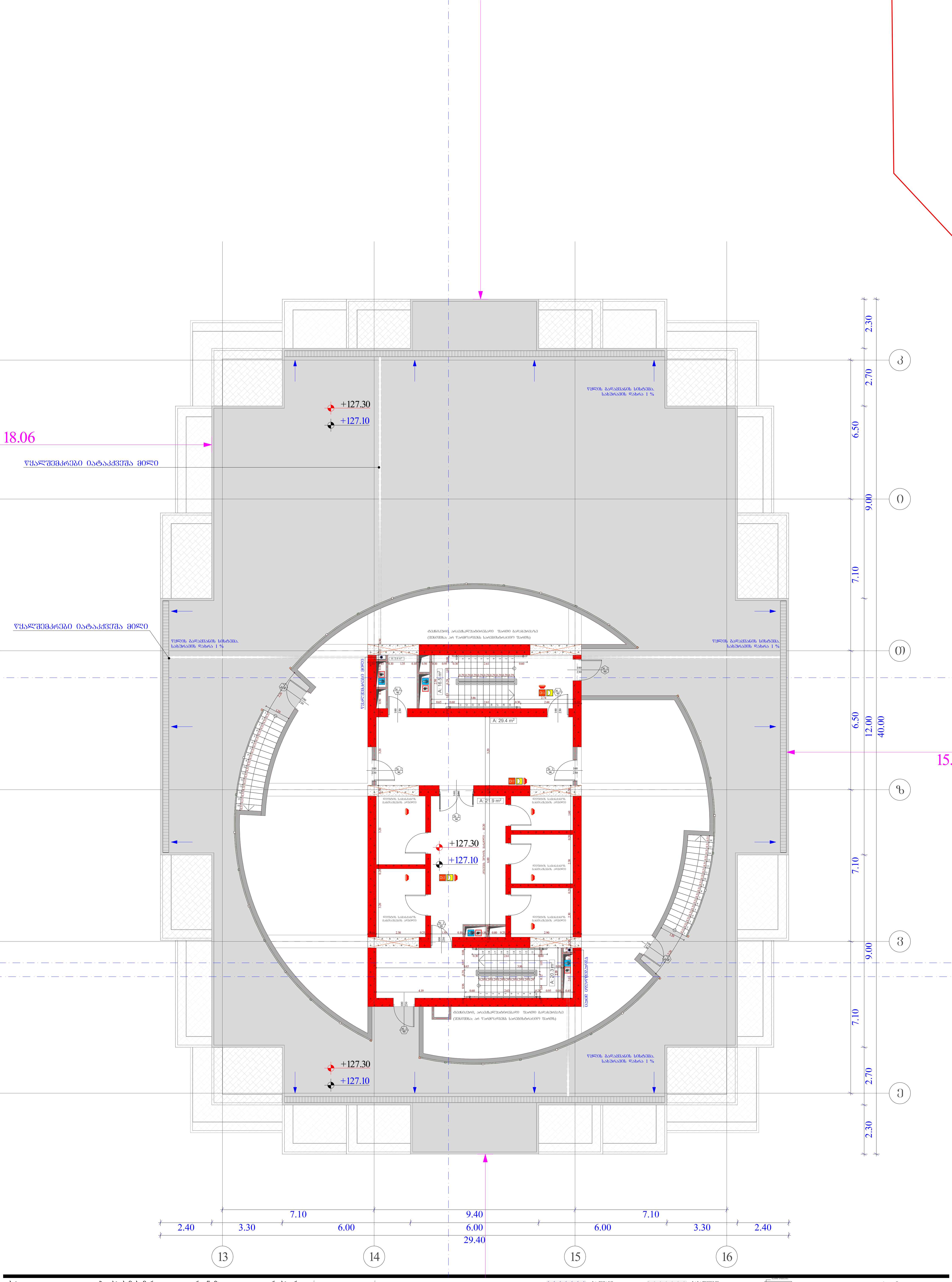


სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა 32 სართულზე +121.10 ნიშნულზე

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
დამხმარე დაკავებულობა (დს)
სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
მისაწვდომი სვლაგეზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

დაკავებულობის დატვირთვის გეგმა გადახურვის სართულზე +127.10 ნიშნულზე

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)	მისაწვდომი სველები
საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)	ბლოკის კედელი
დამხმარე დაკავებულობა (დს)	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

სამშენებლო	შპს „თბილისი კონსალტინგ ჯგუფი“	ქ. თბილისი, კეკელიძის # 6 ტელ.: 01.14.06.008.364;	ნაგებობის დასახელება	ნაგებობის ეტაპი	ნახაზის დასახელება
პროექტის ხელმძღვანელი		ს.კ. 431948048			
არქიტექტორი			ქ. ბათუმი, ალ. ყაზბეგის ქ. №12	ესკიზური პროექტი	გენერალური გეგმა
კონსტრუქციული ნაწილი					
ინჟინერი					
ინჟინერი					
ინჟინერ

№	ნახევრობა ფართობი	№	ნახევრობა ფართობი	
1	17.8	46	33.6	
2	20	47	15.9	
3	26.3	48	25.6	
4	26.3	49	18.3	
5	26.3	50	18.3	
6	26.3	51	22	
7	25.9	52	18.9	
8	25.9	53	21.4	
9	21.5	54	21.4	
10	25.9	55	22.6	
11	25.9	56	22.6	
12	22.9	57	21.5	
13	41	58	21.5	
14	44.7	59	20.6	
15	41	60	20.6	
16	20.5	61	20.9	
17	20.5	62	20.9	
18	32.5	63	19.5	
19	32.5	64	19.5	
20	34	65	19.2	
21	34	66	19.2	
22	20.5	67	20.1	
23	20.5	68	20.1	
24	21.1	69	20.2	
25	21.8	70	20.2	
26	19	71	19.9	
27	19	72	19.9	
28	21.1	73	19.9	
29	22	74	19.9	
30	19.9	75	19.9	
31	19.9	76	19.9	
32	22.7	77	19.9	
33	22	78	19.9	
34	22	79	20.2	
35	22.7	80	20.2	
36	19.9	81	20.2	
37	19.9	82	20.2	
38	22	83	28.5	
39	18.9	84	16.5	
40	17.1	85	16.5	
41	17.1	86	24.5	
42	19.5	87	16	
43	18.9	88	20.2	
44	23.8	89	20.2	
45	15.9			

შპანაწ ეზო

-9.00 = +456.20

სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048

დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
	ა. თარაშვილი
	ლ. ქობალაია

-3 სართულის გეგმა
-9.00 ნიშნულზე

საპროექტო საზღვარი	
მანანძონტანების რამპების წვდომის ზონა	
ქვედების ცეცხლდამცავების ხარისხი 1 საათი	
ქვედების ცეცხლდამცავების ხარისხი 2 საათი	
ბრძოლი	
გასასვლელების ნომერი	
წვდომის ზონა	
ბეტონის ქვედები	

სპეციალური	2	
მ/ტ	2	
№ 1	75.9	
11.3	87.2	

№	
ავტომანიპულატორი	1 3769.8
სასაწყობე	1 54.2
ფაქტობრივ	1 3.4
ჯამი	3827.4

მოქმედების ზონები - 4286.1 კვ.მ.
კომის უძრავი - 132.1

მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

A - 3

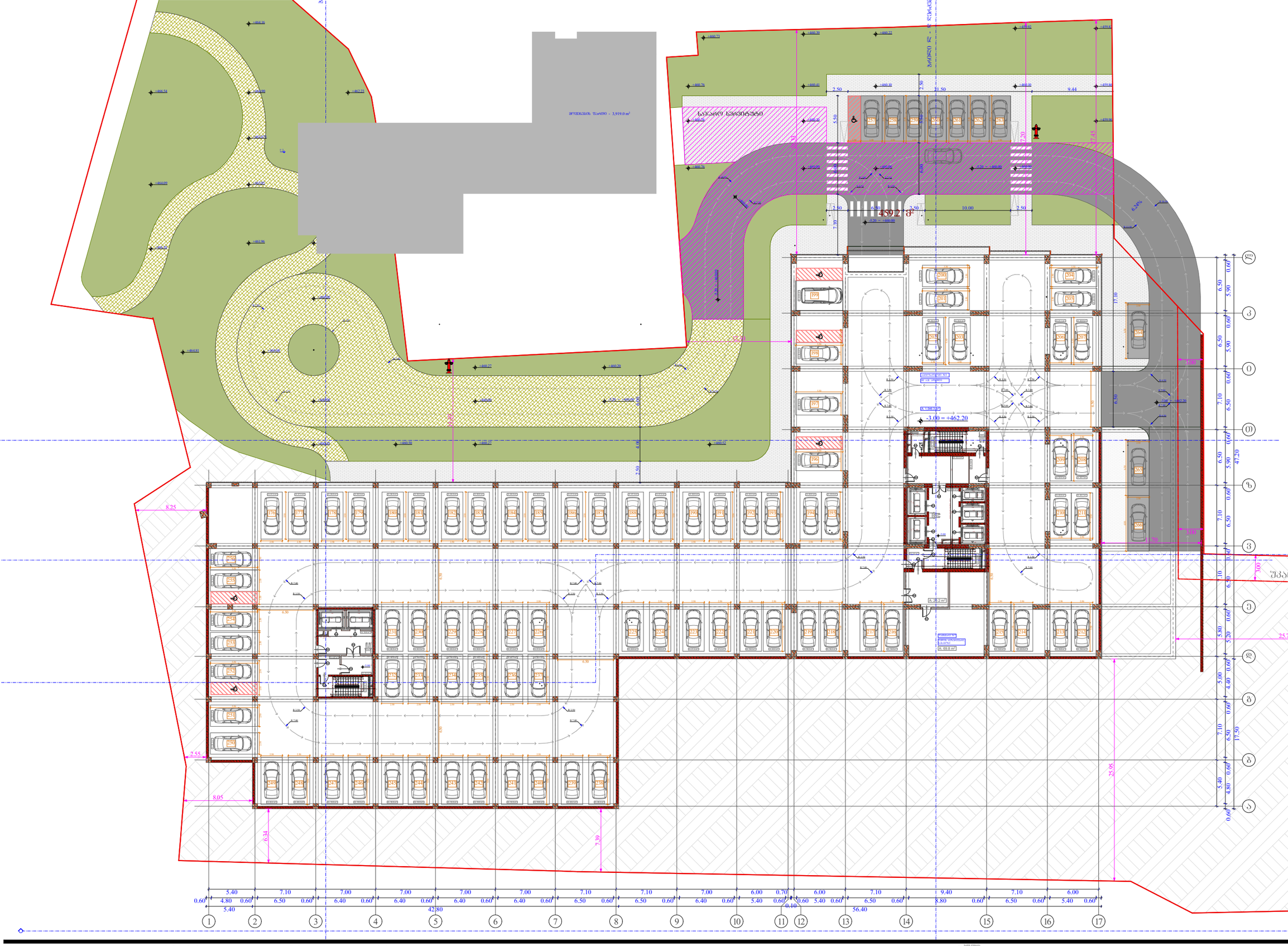
სამშენებლო ნებართვის გაცემის საფუძველი	
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, კეცხოველის ქუჩა # 6
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	ს.კ. 01.14.06.008.364;
მშენებლობის ტიპი	ახალი მშენებლობა
ფუნქციური დანიშნულება	ა. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლი
	ბ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი
	გ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით
	დ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით და ვიზიტორთა პარკინგით
	ე. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით და ბიზნეს ფართით
	ვ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით და ბავშვთა სათამაშო მოედნით
	ზ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით და სპორტული მოედნით
	თ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით და ბიბლიოთეკით
	ი. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	კ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ლ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	მ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ნ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ო. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	პ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ჟ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	რ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ს. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ტ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	უ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ფ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ქ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ღ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ყ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	შ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ჩ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ც. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ძ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	წ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ჭ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ხ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ჯ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით
	ჰ. ბინათმესაკუთრეო საცხოვრებელი სახლის ნაწილი საერთო ფართით, ვიზიტორთა პარკინგით, ბიზნეს ფართით, ბავშვთა სათამაშო მოედნით, სპორტული მოედნით, ბიბლიოთეკით, ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით და ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის ოფისით

ავტორი	

ნახაზის დასახელება	

ნახაზის ნომერი	

მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურცელი	A - 3



№		№	
176	67.2	217	25.6
177	27.3	218	18.3
178	26.9	219	18.3
179	26.9	220	22
180	26.9	221	18.9
181	26.9	222	21.4
182	26.9	223	21.4
183	26.9	224	22.6
184	26.9	225	22.6
185	26.9	226	21.5
186	27.3	227	21.5
187	27.3	228	20.6
188	27.3	229	20.6
189	27.3	230	20.9
190	26.9	231	20.9
191	26.9	232	19.5
192	22.3	233	19.5
193	26.9	234	19.2
194	26.9	235	19.2
195	23.9	236	20.1
196	40.9	237	20.1
197	46.9	238	20.2
198	42.9	239	20.2
199	44.9	240	19.9
200	34	241	19.9
201	34	242	19.9
202	34	243	19.9
203	34	244	19.9
204	22.4	245	19.9
205	22.4	246	19.9
206	21.1	247	19.9
207	23.8	248	20.2
208	22.7	249	20.2
209	22	250	20.2
210	22	251	20.2
211	22.7	252	28.5
212	19.5	253	16.5
213	18.9	254	16.5
214	23.8	255	24.5
215	15.9	256	16
216	15.9		

სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ჭუჭა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	
დირექტორი	ვ. ჩიტიძე		
პრ. ავტორი	მ. პაპუაშვილი		
არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე		
	ა. თარაშვილი		
	ლ. ქობალია		

-1 სართულის გეგმა
-3.00 ნიშნულზე

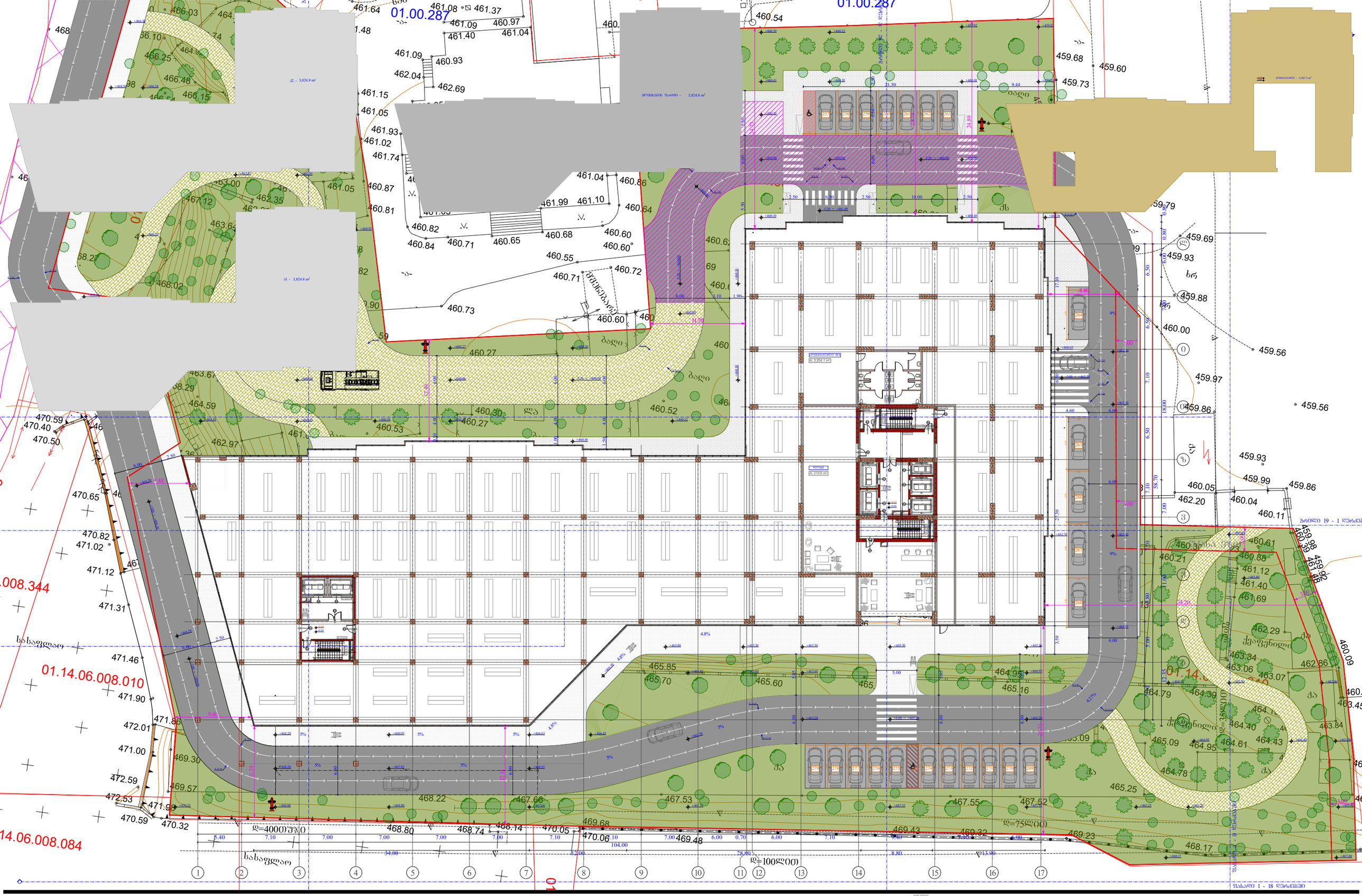
საკარმიდამო საზღვარი		გასასვლელი/შესასვლელი	
ბანაფშენიანების რეგისტრაციის წითელი ხაზი		ღობის ხაზი	
ქვედეს ცხებლედილების ხაზებზე 1 საათი		ბალუსტრის ქვედეს	
ქვედეს ცხებლედილების ხაზებზე 2 საათი		გამოსაბრუნებელი მანქანის სახეობის მიხედვით მოქმედება 3 სმ-ისაგან განსაზღვრული ტექნიკა, კრეტა, ფასადები, ბანაკაძეა და სანიტარიის ავარიული	
ბრძანე			

	№	
ავტომანიპულირებელი	3	3520.8
ფასიმანიპულირებელი	6	3.4
ფასიმანიპულირებელი	7	90
ჯამი		3614.2

მიწის ნაკვეთის ფართობი - 3919 კვ.მ.
კომპლექსის ფარდობი - 132.1

მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

A - 3


01.00.287
01.00.287
01.14.06.008.010
01.14.06.008.084
01.14.06.008.344
სასაფლაო
სასაფლაო
ქვაფენილი
ბაღი
ბაღი
ბაღ

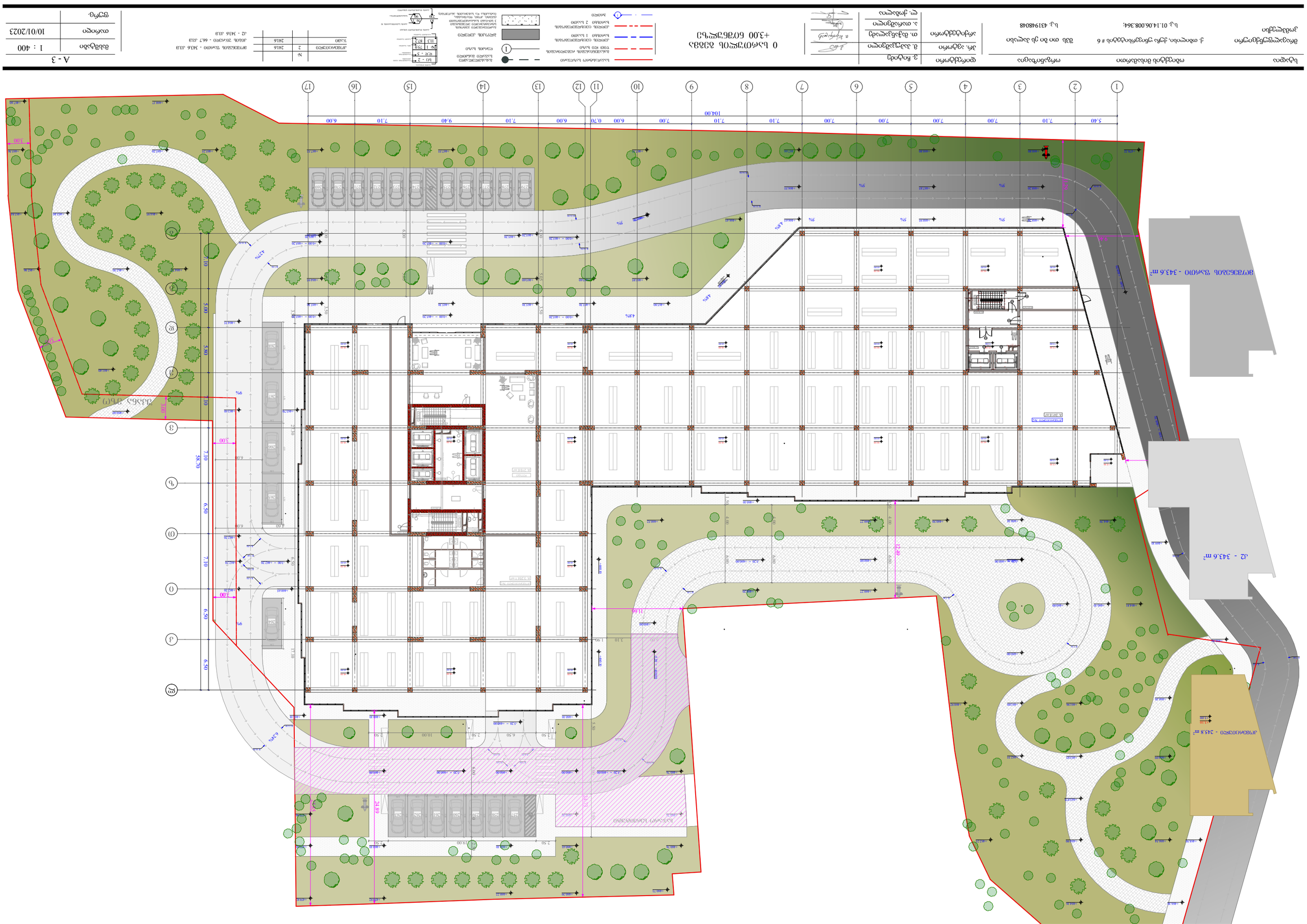
სამშენებლო ნებართვა	
ტიპიური პროექტი	
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, კეცხოველის ქუჩა # 6
	ს.კ. 01.14.06.008.364;
ობიექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა
	ბ.პ. 431948048
ნახაზის დასახელება	გენერალური გეგმა
	მ 1:400
	ფურც. ზომა A3

ა. რეზიდენტი	
ბ. ბაზისური ნიშნული	±0.00
გ. ბაზისური ნიშნული	460.30
დ. ტროტუარის ნიშნული	460.00
ე. ასაწევი ნიშნული	460.30
ვ. ტროტუარის ნიშნული	460.00
ზ. ტროტუარის ნიშნული	460.00
თ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ი. ბაზისური ნიშნული	460.30
კ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ლ. ბაზისური ნიშნული	460.30
მ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ნ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ო. ბაზისური ნიშნული	460.30
პ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ჟ. ბაზისური ნიშნული	460.30
რ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ს. ბაზისური ნიშნული	460.30
ტ. ბაზისური ნიშნული	460.30
უ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ფ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ქ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ღ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ყ. ბაზისური ნიშნული	460.30
შ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ჩ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ც. ბაზისური ნიშნული	460.30
ძ. ბაზისური ნიშნული	460.30
წ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ჭ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ხ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ჯ. ბაზისური ნიშნული	460.30
ჰ. ბაზისური ნიშნული	460.30

0 ნაკრების ბეჭდვა
+3.00 ნებადაა

საპროექტო ნაგებობა	
არსებული ნაგებობა	
საპროექტო ბაზისური ნიშნული	
არსებული ბაზისური ნიშნული	
საპროექტო ტროტუარის ნიშნული	
არსებული ტროტუარის ნიშნული	
საპროექტო ასაწევი ნიშნული	
არსებული ასაწევი ნიშნული	
საპროექტო ბორდიური ქვა	
არსებული ბორდიური ქვა	
საპროექტო ღობე	
არსებული ღობე	
საპროექტო ხე	
არსებული ხე	
ნაგვის ურნა	
ელ. ბოძი	
ტელეფონის ბოძი	
ბოძი განათების	
ბოძი საგზაო ნიშნის	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის სამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ხუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის შვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის რვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ცხრამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ათმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის თერთმეტმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის თორმეტმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ცამეტმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის თოთხმეტმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის თხუთმეტმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის თექვსმეტმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ჩვიდმეტმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის თვრამეტმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ცხრამეტმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაერთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდასამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდახუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაშვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდარვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაცხრამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათერთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათსამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათხუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათშვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათრვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ოცდაათცხრამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაერთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდასამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდახუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაშვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდარვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაცხრამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათერთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათსამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათხუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათშვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათრვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათცხრამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათერთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათსამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათხუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათშვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათრვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათცხრამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაერთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდასამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდახუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაშვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდარვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაცხრამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათერთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათსამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათხუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათშვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათრვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათცხრამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაერთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდასამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდახუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაშვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდარვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაცხრამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათერთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათორმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათსამმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათოთხმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათხუთმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათექვსმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათშვიდმაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათრვამაგი	
ბოძი საგზაო ნიშნის ორმოცდაათცხრამაგი	

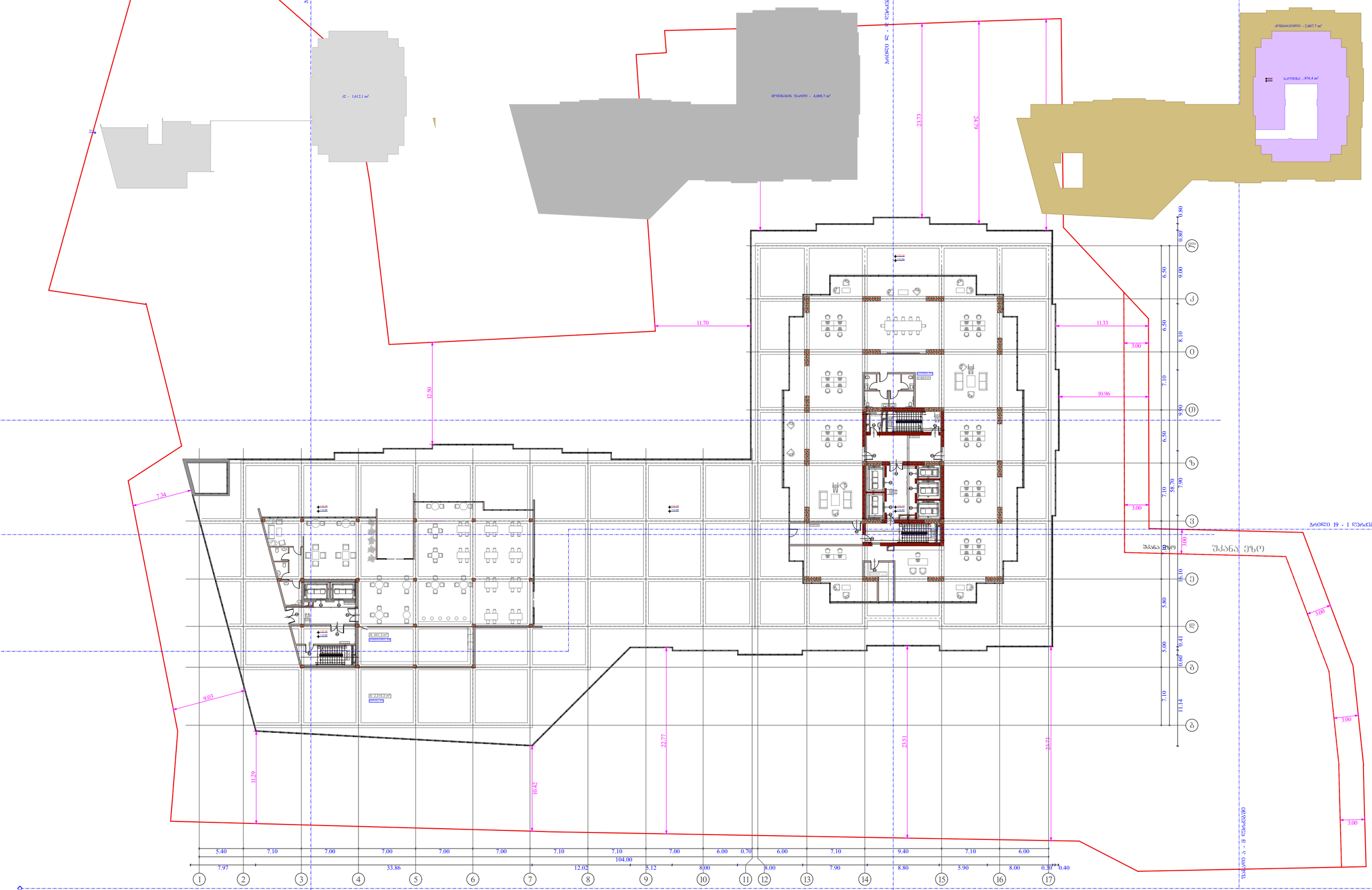
ნახაზი	1 : 400	ფორმატი	A - 3
თარიღი	10/01/2023		
ფურცელი			



სტადია	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	ნახაზის დასახელება
მშენებლობა	ქ. თბილისი, ქუჩა ზურაბ ჟვანიას # 6	ნაკვეთის ს/კ	გენერალური გეგმა
ავტორი	ს/კ: 01.14.06.008.364;	ს.ე. 431948048	

ფორმატი	A - 3
მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურცელი	

ავტორი	გ. ჩიტაძე	
არქიტექტორი	მ. ბექაურიშვილი	
არქიტექტორი	ე. ბექაურიშვილი	
ინჟინერი	ლ. ბაქრაძე	
ინჟინერი	ლ. ბაქრაძე	
ინჟინერი	ლ. ბაქრაძე



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ჭუბა უნივერსიტეტის # 6	შპს თი ბი ეს პალასი
	ს.კ. 01.14.06.008.364;	ს.კ. 431948048

დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
	ა. თარაშვილი
	ლ. ქობალია

2 სართულის გეგმა
+12.00 ნიშნულზე

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
- ქვედაზე ელემენტების ხარისხი 1 საათი
- ქვედაზე ელემენტების ხარისხი 2 საათი
- ზარალი
- გასასვლელები საავარიო გასასვლელი
- ღერძის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- გარეთა ნაგვის კონტეინერების განთავსების ადგილი (სველი, მშრალი, რეციკლირებადი ნარჩენებისა და სანიტარიის ანარჩენის)

№	
სულ - 2	
ფ ს - 2	
№ 1	75.9
11.3	87.2

№	
ჯეგმაწილები	4
ტერასა	1
საერთო	1
ფანჯარა	10
ჯამი	

	441.3
	2315.3
	863.8
	3.4
	3623.8

ჰორიზონტის ზედაპირი - 4008.7 კვ.მ.
კრების უჯრედი - 164
ს2 - 1612.1

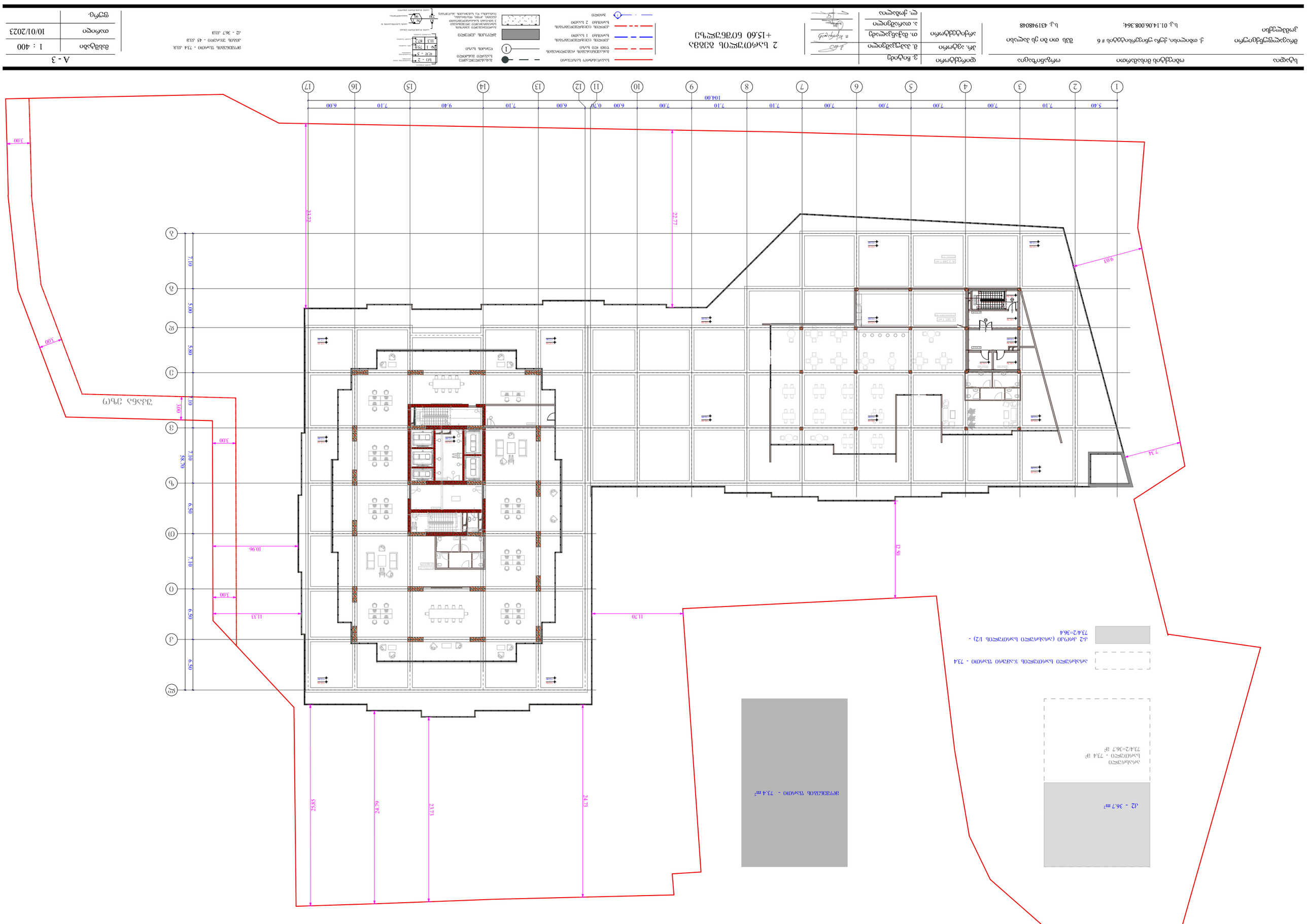
მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

A - 3

სამშენებლო ნებართვის მისაღებად			
მშენებლობის ადგილის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა ვეფხისტყაოსნის # 6	მშენ. ნებართვის ნომერი	
	ს.კ. 01.14.06.008.364;		
ავტორის ვინაობა		ტელ.	
არქიტექტორი	მ. ბუკიანიძე	ტ. 599 00 00 00	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბუკიანიძე	ტ. 431948048	
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი			
ელ. ქსელების ნაწილის ხელმძღვანელი			

2 სართულიანი ბინების კომპლექსის მშენებლობა

+15.60 მთავარი სართულის ნიშნული


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17
104.00
3.40 7.10 7.00 7.00 7.00 7.00 7.00 7.10 7.10 7.10 6.00 0.70 6.00 6.00 7.10 9.40 7.10 6.00
Ⓐ Ⓑ Ⓒ ① ② ③ Ⓓ Ⓔ
7.10 5.00 5.80 7.10 7.10 6.50 6.50 6.50
58.70
32.32
22.77
9.03
7.34
12.90
11.70
10.96
11.33
3.00
3.00
3.00
3.00
25.85
24.79
23.73
24.73
ეზოს ღობის ხაზი
ა/მ 2 ადგილი
ა/მ 2 ადგილი
ა/მ 2 ადგილ

სტუდენტი	ე. ბაქრაძე	ხელმოწერა	
ხელმძღვანელი	ლ. ბერიძე		
კონსულტანტი	ე. ბაქრაძე		
	ე. ფიფია		

ობიექტი	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6 ეროვნული ბიბლიოთეკის ახალი სასწავლო კორპუსის მშენებლობა
ეტაპი	ტექნიკური პროექტი
ფორმატი	A - 3
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	01.14.06.008.364;	ს.კ. 431948048

ფართობი		
სულ	1	937.8
ზედნადები	2	908.4
სველი წერტილები	26	
ტექნიკური სართული	11	34
ფილტრი		

ნაგებობის კლასი	CC2
ხანძარსაწინააღმდეგო კატეგორია	
ფუნქციური დანიშნულება	საჯარო
ენერგოეფექტურობის კლასი	
სეისმომედეგობა	9 ბალი
ტერიტორიის კატეგორია	
ნაგებობის სიმაღლე	15.50 მ
ნაგებობის სიგრძე	40.00 მ
ნაგებობის სიგანე	20.00 მ

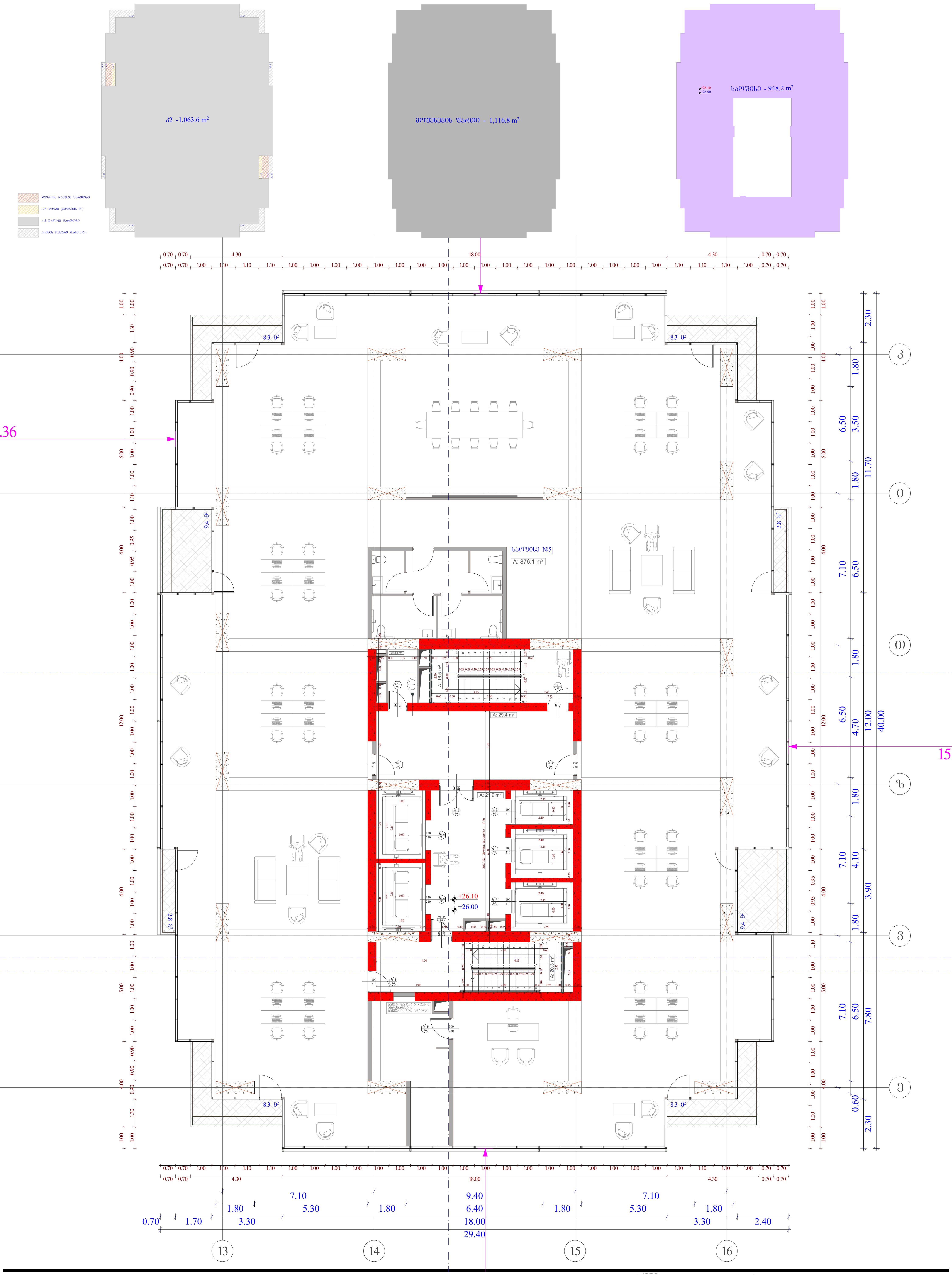
ნაგებობის ფართობი	1,116.8 მ²
ნაგებობის მოცულობა	3,348.0 მ³
ნაგებობის ფართობი	1,116.8 მ²
ნაგებობის მოცულობა	3,348.0 მ³
ნაგებობის ფართობი	1,116.8 მ²
ნაგებობის მოცულობა	3,348.0 მ³
ნაგებობის ფართობი	1,116.8 მ²
ნაგებობის მოცულობა	3,348.0 მ³
ნაგებობის ფართობი	1,116.8 მ²
ნაგებობის მოცულობა	3,348.0 მ³

სტადია	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	ავტორის ხელმოწერა	ფორმატი	
პროექტი	პროექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის სახელი, გვარი, ხელმოწერა, ბეჭედი			A - 3	
პროექტის ხელმძღვანელი	ქ. თბილისი, ქვაჩაძის ქუჩა # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;				
		ტელ. 431948048			

ბინა	ოთახის დასახელება	ფართობი	შენიშვნა
1	1. ოთახი, კუნა 6 # ოთახი	3.5 მ²	
	2. სველი წერტილი	3.0 მ²	
	3. ტერასა	3.0 მ²	

ბინა 1 ოთახი, კუნა 6 # ოთახი
ს.კ. 01.14.06.008.364;
ს.კ. 431948048

ფრონტონი
ფასადი
ფანჯრის ბლოკი
ფანჯრის ბლოკი
ფანჯრის ბლოკ



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

6 სართულის გეგმა +26.00 ნიშნულზე

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, ღიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

	№	
საოფისე	5	876.1
საზაფხულო		57.6
დამხმარე	14	3.4
ჯამი		937.1

კიბის უჯრედი - 88.1 კვ.მ

მოშენების ფართი - 1116.8 კვ.მ.

კ2 - 1063.6 კვ.მ.

A - 3

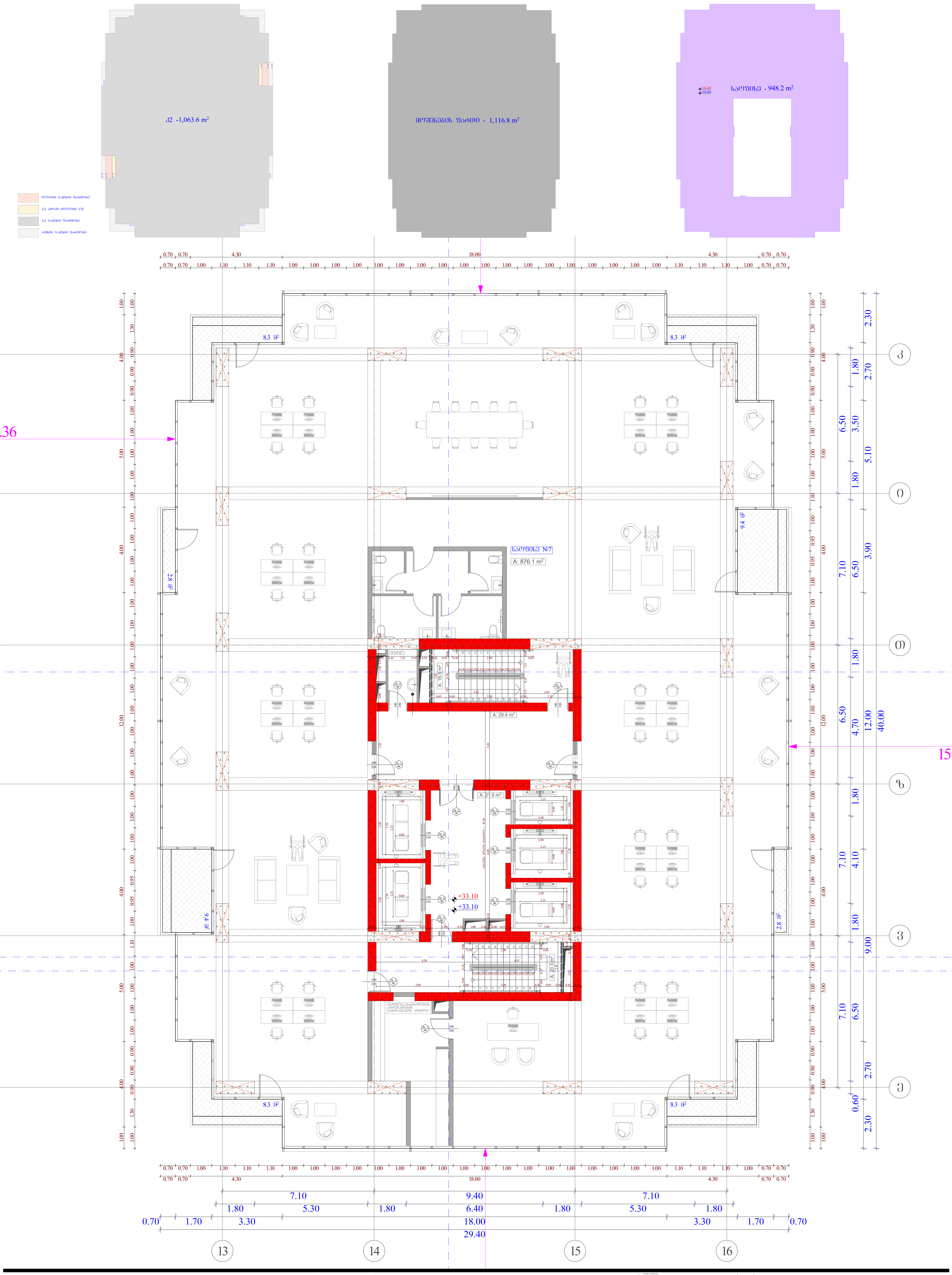
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ობიექტი	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა
	ქ. თბილისი, კეკელიძის ქუჩა # 6
	ს.კ. 01.14.06.008.364;
	ს.კ. 431948048

ნახაზის დასახელება	ფასადი ღ-ზ
ნახაზის ტიპი	ძირითადი
ავტორი	ა. ბერიძე
	ლ. ბერიძე
	ლ. ჯიმშელეიშვილი
	ნ. ბერიძე

პროექტის ეტაპი	პ. პროექტი
ნახაზის ნომერი	3
ფორმატი	A - 3
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
შეკვ.	

ნახაზის ლეგენდა	
	1 ცოცხალი ტვირთი 400კგ/მ2
	2 ცოცხალი ტვირთი 300კგ/მ2
	3 ცოცხალი ტვირთი 200კგ/მ2
	4 ცოცხალი ტვირთი 150კგ/მ2
	5 ცოცხალი ტვირთი 500კგ/მ2
	6 ცოცხალი ტვირთი 600კგ/მ2
	7 ცოცხალი ტვირთი 750კგ/მ2
	8 ცოცხალი ტვირთი 1000კგ/მ2
	9 ცოცხალი ტვირთი 1200კგ/მ2
	10 ცოცხალი ტვირთი 1500კგ/მ2
	11 ცოცხალი ტვირთი 2000კგ/მ2
	12 ცოცხალი ტვირთი 2500კგ/მ2
	13 ცოცხალი ტვირთი 3000კგ/მ2
	14 ცოცხალი ტვირთი 4000კგ/მ2
	15 ცოცხალი ტვირთი 5000კგ/მ2
	16 ცოცხალი ტვირთი 6000კგ/მ2
	17 ცოცხალი ტვირთი 7500კგ/მ2
	18 ცოცხალი ტვირთი 8000კგ/მ2
	19 ცოცხალი ტვირთი 9000კგ/მ2
	20 ცოცხალი ტვირთი 10000კგ/მ2
	21 ცოცხალი ტვირთი 12000კგ/მ2
	22 ცოცხალი ტვირთი 15000კგ/მ2
	23 ცოცხალი ტვირთი 20000კგ/მ2
	24 ცოცხალი ტვირთი 25000კგ/მ2
	25 ცოცხალი ტვირთი 30000კგ/მ2
	26 ცოცხალი ტვირთი 40000კგ/მ2
	27 ცოცხალი ტვირთი 50000კგ/მ2
	28 ცოცხალი ტვირთი 60000კგ/მ2
	29 ცოცხალი ტვირთი 70000კგ/მ2
	30 ცოცხალი ტვირთი 80000კგ/მ2
	31 ცოცხალი ტვირთი 90000კგ/მ2
	32 ცოცხალი ტვირთი 100000კგ/მ2
	33 ცოცხალი ტვირთი 120000კგ/მ2
	34 ცოცხალი ტვირთი 150000კგ/მ2
	35 ცოცხალი ტვირთი 200000კგ/მ2
	36 ცოცხალი ტვირთი 250000კგ/მ2
	37 ცოცხალი ტვირთი 300000კგ/მ2
	38 ცოცხალი ტვირთი 400000კგ/მ2
	39 ცოცხალი ტვირთი 500000კგ/მ2
	40 ცოცხალი ტვირთი 600000კგ/მ2
	41 ცოცხალი ტვირთი 700000კგ/მ2
	42 ცოცხალი ტვირთი 800000კგ/მ2
	43 ცოცხალი ტვირთი 900000კგ/მ2
	44 ცოცხალი ტვირთი 1000000კგ/მ2
	45 ცოცხალი ტვირთი 1200000კგ/მ2
	46 ცოცხალი ტვირთი 1500000კგ/მ2
	47 ცოცხალი ტვირთი 2000000კგ/მ2
	48 ცოცხალი ტვირთი 2500000კგ/მ2
	49 ცოცხალი ტვირთი 3000000კგ/მ2
	50 ცოცხალი ტვირთი 4000000კგ/მ2
	51 ცოცხალი ტვირთი 5000000კგ/მ2
	52 ცოცხალი ტვირთი 6000000კგ/მ2
	53 ცოცხალი ტვირთი 7000000კგ/მ2
	54 ცოცხალი ტვირთი 8000000კგ/მ2
	55 ცოცხალი ტვირთი 9000000კგ/მ2
	56 ცოცხალი ტვირთი 10000000კგ/მ2
	57 ცოცხალი ტვირთი 12000000კგ/მ2
	58 ცოცხალი ტვირთი 15000000კგ/მ2
	59 ცოცხალი ტვირთი 20000000კგ/მ2
	60 ცოცხალი ტვირთი 25000000კგ/მ2
	61 ცოცხალი ტვირთი 30000000კგ/მ2
	62 ცოცხალი ტვირთი 40000000კგ/მ2
	63 ცოცხალი ტვირთი 50000000კგ/მ2
	64 ცოცხალი ტვირთი 60000000კგ/მ2
	65 ცოცხალი ტვირთი 70000000კგ/მ2
	66 ცოცხალი ტვირთი 80000000კგ/მ2
	67 ცოცხალი ტვირთი 90000000კგ/მ2
	68 ცოცხალი ტვირთი 100000000კგ/მ2
	69 ცოცხალი ტვირთი 120000000კგ/მ2
	70 ცოცხალი ტვირთი 150000000კგ/მ2
	71 ცოცხალი ტვირთი 200000000კგ/მ2
	72 ცოცხალი ტვირთი 250000000კგ/მ2
	73 ცოცხალი ტვირთი 300000000კგ/მ2
	74 ცოცხალი ტვირთი 400000000კგ/მ2
	75 ცოცხალი ტვირთი 500000000კგ/მ2
	76 ცოცხალი ტვირთი 600000000კგ/მ2
	77 ცოცხალი ტვირთი 700000000კგ/მ2
	78 ცოცხალი ტვირთი 800000000კგ/მ2
	79 ცოცხალი ტვირთი 900000000კგ/მ2
	80 ცოცხალი ტვირთი 1000000000კგ/მ2
	81 ცოცხალი ტვირთი 1200000000კგ/მ2
	82 ცოცხალი ტვირთი 1500000000კგ/მ2
	83 ცოცხალი ტვირთი 2000000000კგ/მ2
	84 ცოცხალი ტვირთი 2500000000კგ/მ2
	85 ცოცხალი ტვირთი 3000000000კგ/მ2
	86 ცოცხალი ტვირთი 4000000000კგ/მ2
	87 ცოცხალი ტვირთი 5000000000კგ/მ2
	88 ცოცხალი ტვირთი 6000000000კგ/მ2
	89 ცოცხალი ტვირთი 7000000000კგ/მ2
	90 ცოცხალი ტვირთი 8000000000კგ/მ2
	91 ცოცხალი ტვირთი 9000000000კგ/მ2
	92 ცოცხალი ტვირთი 10000000000კგ/მ2
	93 ცოცხალი ტვირთი 12000000000კგ/მ2
	94 ცოცხალი ტვირთი 15000000000კგ/მ2
	95 ცოცხალი ტვირთი 20000000000კგ/მ2
	96 ცოცხალი ტვირთი 25000000000კგ/მ2
	97 ცოცხალი ტვირთი 30000000000კგ/მ2
	98 ცოცხალი ტვირთი 40000000000კგ/მ2
	99 ცოცხალი ტვირთი 50000000000კგ/მ2
	100 ცოცხალი ტვირთი 60000000000კგ/მ2
	101 ცოცხალი ტვირთი 70000000000კგ/მ2
	102 ცოცხალი ტვირთი 80000000000კგ/მ2
	103 ცოცხალი ტვირთი 90000000000კგ/მ2
	104 ცოცხალი ტვირთი 100000000000კგ/მ2
	105 ცოცხალი ტვირთი 120000000000კგ/მ2
	106 ცოცხალი ტვირთი 150000000000კგ/მ2
	107 ცოცხალი ტვირთი 200000000000კგ/მ2
	108 ცოცხალი ტვირთი 250000000000კგ/მ2
	109 ცოცხალი ტვირთი 300000000000კგ/მ2
	110 ცოცხალი ტვირთი 400000000000კგ/მ2
	111 ცოცხალი ტვირთი 500000000000კგ/მ2
	112 ცოცხალი ტვირთი 600000000000კგ/მ2
	113 ცოცხალი ტვირთი 700000000000კგ/მ2
	114 ცოცხალი ტვირთი 800000000000კგ/მ2
	115 ცოცხალი ტვირთი 900000000000კგ/მ2
	116 ცოცხალი ტვირთი 1000000000000კგ/მ2
	117 ცოცხალი ტვირთი 1200000000000კგ/მ2
	118 ცოცხალი ტვირთი 1500000000000კგ/მ2
	119 ცოცხალი ტვირთი 2000000000000კგ/მ2
	120 ცოცხალი ტვირთი 2500000000000კგ/მ2
	121 ცოცხალი ტვირთი 3000000000000კგ/მ2
	122 ცოცხალი ტვირთი 4000000000000კგ/მ2
	123 ცოცხალი ტვირთი 5000000000000კგ/მ2
	124 ცოცხალი ტვირთი 6000000000000კგ/მ2
	125 ცოცხალი ტვირთი 7000000000000კგ/მ2
	126 ცოცხალი ტვირთი 8000000000000კგ/მ2
	127 ცოცხალი ტვირთი 9000000000000კგ/მ2
	128 ცოცხალი ტვირთი 10000000000000კგ/მ2
	129 ცოცხალი ტვირთი 12000000000000კგ/მ2
	130 ცოცხალი ტვირთი 15000000000000კგ/მ2
	131 ცოცხალი ტვირთი 20000000000000კგ/მ2
	132 ცოცხალი ტვირთი 25000000000000კგ/მ2
	133 ცოცხალი ტვირთი 30000000000000კგ/მ2
	134 ცოცხალი ტვირთი 40000000000000კგ/მ2
	135 ცოცხალი ტვირთი 50000000000000კგ/მ2
	136 ცოცხალი ტვირთი 60000000000000კგ/მ2
	137 ცოცხალი ტვირთი 70000000000000კგ/მ2
	138 ცოცხალი ტვირთი 80000000000000კგ/მ2
	139 ცოცხალი ტვირთი 90000000000000კგ/მ2
	140 ცოცხალი ტვირთი 100000000000000კგ/მ2
	141 ცოცხალი ტვირთი 120000000000000კგ/მ2
	142 ცოცხალი ტვირთი 150000000000000კგ/მ2
	143 ცოცხალი ტვირთი 200000000000000კგ/მ2
	144 ცოცხალი ტვირთი 250000000000000კგ/მ2
	145 ცოცხალი ტვირთი 300000000000000კგ/მ2
	146 ცოცხალი ტვირთი 400000000000000კგ/მ2
	147 ცოცხალი ტვირთი 500000000000000კგ/მ2
	148 ცოცხალი ტვირთი 600000000000000კგ/მ2
	149 ცოცხალი ტვირთი 700000000000000კგ/მ2
	150 ცოცხალი ტვირთი 800000000000000კგ/მ2
	151 ცოცხალი ტვირთი 900000000000000კგ/მ2
	152 ცოცხალი ტვირთი 1000000000000000კგ/მ2
	153 ცოცხალი ტვირთი 1200000000000000კგ/მ2
	154 ცოცხალი ტვირთი 1500000000000000კგ/მ2
	155 ცოცხალი ტვირთი 2000000000000000კგ/მ2
	156 ცოცხალი ტვირთი 2500000000000000კგ/მ2
	157 ცოცხალი ტვირთი 3000000000000000კგ/მ2
	158 ცოცხალი ტვირთი 4000000000000000კგ/მ2
	159 ცოცხალი ტვირთი 5000000000000000კგ/მ2
	160 ცოცხალი ტვირთი 6000000000000000კგ/მ2
	161 ცოცხალი ტვირთი 7000000000000000კგ/მ2
	162 ცოცხალი ტვირთი 8000000000000000კგ/მ2
	163 ცოცხალი ტვირთი 9000000000000000კგ/მ2
	164 ცოცხალი ტვირთი 10000000000000000კგ/მ2
	165 ცოცხალი ტვირთი 12000000000000000კგ/მ2
	166 ცოცხალი ტვირთი 15000000000000000კგ/მ2
	167 ცოცხალი ტვირთი 20000000000000000კგ/მ2
	168 ცოცხალი ტვირთი 25000000000000000კგ/მ2
	169 ცოცხალი ტვირთი 30000000000000000კგ/მ2
	170 ცოცხალი ტვირთი 40000000000000000კგ/მ2
	171 ცოცხალი ტვირთი 50000000000000000კგ/მ2
	172 ცოცხალი ტვირთი 60000000000000000კგ/მ2
	173 ცოცხალი ტვირთი 70000000000000000კგ/მ2
	174 ცოცხალი ტვირთი 80000000000000000კგ/მ2
	175 ცოცხალი ტვირთი 90000000000000000კგ/მ2
	176 ცოცხალი ტვირთი 100000000000000000კგ/მ2
	177 ცოცხალი ტვირთი 120000000000000000კგ/მ2
	178 ცოცხალი ტვირთი 150000000000000000კგ/მ2
	179 ცოცხალი ტვირთი 200000000000000000კგ/მ2
	180 ცოცხალი ტვირთი 250000000000000000კგ/მ2
	181 ცოცხალი ტვირთი 300000000000000000კგ/მ2
	182 ცოცხალი ტვირთი 400000000000000000კგ/მ2
	183 ცოცხალი ტვირთი 500000000000000000კგ/მ2
	184 ცოცხალი ტვირთი 600000000000000000კგ/მ2
	185 ცოცხალი ტვირთი 700000000000000000კგ/მ2
	186 ცოცხალი ტვირთი 800000000000000000კგ/მ2
	187 ცოცხალი ტვირთი 900000000000000000კგ/მ2
	188 ცოცხალი ტვირთი 1000000000000000000კგ/მ2
	189 ცოცხალი ტვირთი 1200000000000000000კგ/მ2
	190 ცოცხალი ტვირთი 1500000000000000000კგ/მ2
	191 ცოცხალი ტვირთი 2000000000000000000კგ/მ2
	192 ცოცხალი ტვირთი 2500000000000000000კგ/მ2
	193 ცოცხალი ტვირთი 3000000000000000000კგ/მ2
	194 ცოცხალი ტვირთი 4000000000000000000კგ/მ2
	195 ცოცხალი ტვირთი 5000000000000000000კგ/მ2
	196 ცოცხალი ტვირთი 6000000000000000000კგ/მ2
	197 ცოცხალი ტვირთი 7000000000000000000კგ/მ2
	198 ცოცხალი ტვირთი 8000000000000000000კგ/მ2
	199 ცოცხალი ტვირთი 9000000000000000000კგ/მ2
	200 ცოცხალი ტვირთი 10000000000000000000კგ/მ2
	201 ცოცხალი ტვირთი 12000000000000000000კგ/მ2
	202 ცოცხალი ტვირთი 15000000000000000000კგ/მ2
	203 ცოცხალი ტვირთი 20000000000000000000კგ/მ2
	204 ცოცხალი ტვირთი 25000000000000000000კგ/მ2
	205 ცოცხალი ტვირთი 30000000000000000000კგ/მ2
	206 ცოცხალი ტვირთი 40000000000000000000კგ/მ2
	207 ცოცხალი ტვირთი 50000000000000000000კგ/მ2
	208 ცოცხალი ტვირთი 60000000000000000000კგ/მ2
	209 ცოცხალი ტვირთი 70000000000000000000კგ/მ2
	210 ცოცხალი ტვირთი 80000000000000000000კგ/მ2
	211 ცოცხალი ტვირთი 90000000000000000000კგ/მ2
	212 ცოცხალი ტვირთი 100000000000000000000კგ/მ2
	213 ცოცხალი ტვირთი 120000000000000000000კგ/მ2
	214 ცოცხალი ტვირთი 150000000000000000000კგ/მ2
	215 ცოცხალი ტვირთი 200000000000000000000კგ/მ2
	216 ცოცხალი ტვირთი 250000000000000000000კგ/მ2
	217 ცოცხალი ტვირთი 300000000000000000000კგ/მ2
	218 ცოცხალი ტვირთი 400000000000000000000კგ/მ2
	219 ცოცხალი ტვირთი 500000000000000000000კგ/მ2
	220 ცოცხალი ტვირთი 600000000000000000000კგ/მ2
	221 ცოცხალი ტვირთი 700000000000000000000კგ/მ2
	222 ცოცხალი ტვირთი 800000000000000000000კგ/მ2
	223 ცოცხალი ტვირთი 900000000000000000000კგ/მ2
	224 ცოცხალი ტვირთი 1000000000000000000000კგ/მ2
	225 ცოცხალი ტვირთი 1200000000000000000000კგ/მ2
	226 ცოცხალი ტვირთი 1500000000000000000000კგ/მ2
	227 ცოცხალი ტვირთი 2000000000000000000000კგ/მ2
	228 ცოცხალი ტვირთი 2500000000000000000000კგ/მ2
	229 ცოცხალი ტვირთი 3000000000000000000000კგ/მ2
	230 ცოცხალი ტვირთი 4000000000000000000000კგ/მ2
	231 ცოცხალი ტვირთი 5000000000000000000000კგ/მ2
	232 ცოცხალი ტვირთი 6000000000000000000000კგ/მ2
	233 ცოცხალი ტვირთი 7000000000000000000000კგ/მ2
	234 ცოცხალი ტვირთი 8000000000000000000000კგ/მ2
	235 ცოცხალი ტვირთი 9000000000000000000000კგ/მ2
	236 ცოცხალი ტვირთი 10000000000000000000000კგ/მ2
	237 ცოცხალი ტვირთი 12000000000000000000000კგ/მ2
	238 ცოცხალი ტვირთი 15000000000000000000000კგ/მ2
	239 ცოცხალი ტვირთი 20000000000000000000000კგ/მ2
	240 ცოცხალი ტვირთი 25000000000000000000000კგ/მ2
	241 ცოცხალი ტვირთი 30000000000000000000000კგ/მ2
	242 ცოცხალი ტვირთი 40000000000000000000000კგ/მ2
	243 ცოცხალი ტვირთი 50000000000000000000000კგ/მ2
	244 ცოცხალი ტვირთი 60000000000000000000000კგ/მ2
	245 ცოცხალი ტვირთი 70000000000000000000000კგ/მ2
	246 ცოცხალი ტვირთი 80000000000000000000000კგ/მ2
	247 ცოცხალი ტვირთი 90000000000000000000000კგ/მ2
	248 ცოცხალი ტვირთი 100000000000000000000000კგ/მ2
	249 ცოცხალი ტვირთი 120000000000000000000000კგ/მ2
	250 ცოცხალი ტვირთი 150000000000000000000000კგ/მ2
	251 ცოცხალი ტვირთი 200000000000000000000000კგ/მ2
	252 ცოცხალი ტვირთი 250000000000000000000000კგ/მ2
	253 ცოცხალი ტვირთი 300000000000000000000000კგ/მ2
	254 ცოცხალი ტვირთი 400000000000000000000000კგ/მ2
	255 ცოცხალი ტვირთი 500000000000000000000000კგ/მ2
	256 ცოცხალი ტვირთი 600000000000000000000000კგ/მ2
	257 ცოცხალი ტვირთი 700000000000000000000000კგ/მ2
	258 ცოცხალი ტვირთი 800000000000000000000000კგ/მ2
	259 ცოცხალი ტვირთი 900000000000000000000000კგ/მ2
	260 ცოცხალი ტვირთი 1000000000000000000000000კგ/მ2
	261 ცოცხალი ტვირთი 1200000000000000000000000კგ/მ2
	262 ცოცხალი ტვირთი 1500000000000000000000000კგ/მ2
	263 ცოცხალი ტვირთი 2000000000000000000000000კგ/მ2
	264 ცოცხალი ტვირთი 2500000000000000000000000კგ/მ2
	265 ცოცხალი ტვირთი 3000000000000000000000000კგ/მ2
	266 ცოცხალი ტვირთი 4000000000000000000000000კგ/მ2
	267 ცოცხალი ტვირთი 5000000000000000000000000კგ/მ2
	268 ცოცხალი ტვირთი 6000000000000000000000000კგ/მ2
	269 ცოცხალი ტვირთი 7000000000000000000000000კგ/მ2
	270 ცოცხალი ტვირთი 8000000000000000000000000კგ/მ2
	271 ცოცხალი ტვირთი 9000000000000000000000000კგ/მ2
	272 ცოცხალი ტვირთი 10000000000000000000000000კგ/მ2
	273 ცოცხალი ტვირთი 12000000000000000000000000კგ/მ2
	274 ცოცხალი ტვირთი 15000000000000000000000000კგ/მ2
	275 ცოცხალი ტვირთი 20000000000000000000000000კგ/მ2
	276 ცოცხალი ტვირთი 25000000000000000000000000კგ/მ2
	277 ცოცხალი ტვირთი 30000000000000000000000000კგ/მ2
	278 ცოცხალი ტვირთი 40000000000000000000000000კგ/მ2
	279 ცოცხალი ტვირთი 50000000000000000000000000კგ/მ2
	280 ცოცხალი ტვირთი 60000000000000000000000000კგ/მ2
	281 ცოცხალი ტვირთი 70000000000000000000000000კგ/მ2
	282 ცოცხალი ტვირთი 80000000000000000000000000კგ/მ2
	283 ცოცხალი ტვირთი 90000000000000000000000000კგ/მ2
	284 ცოცხალი ტვირთი 100000000000000000000000000კგ/მ2
	285 ცოცხალი ტვირთი 120000000000000000000000000კგ/მ2
	286 ცოცხალი ტვირთი 150000000000000000000000000კგ/მ2
	287 ცოცხალი ტვირთი 200000000000000000000000000კგ/მ2
	288 ცოცხალი ტვირთი 250000000000000000000000000კგ/მ2
	289 ცოცხალი ტვირთი 300000000000000000000000000კგ/მ2
	290 ცოცხალი ტვირთი 400000000000000000000000000კგ/მ2
	291 ცოცხალი ტვირთი 500000000000000000000000000კგ/მ2
	292 ცოცხალი ტვირთი 600000000000000000000000000კგ/მ2
	293 ცოცხალი ტვირთი 700000000000000000000000000კგ/მ2
	294 ცოცხალი ტვირთი 800000000000000000000000000კგ/მ2
	295 ცოცხალი ტვირთი 900000000000000000000000000კგ/მ2
	296 ცოცხალი ტვირთი 1000000000000000000000000000კგ/მ2
	297 ცოცხალი ტვირთი 1200000000000000000000000000კგ/მ2
	298 ცოცხალი ტვირთი 1500000000000000000000000000კგ/მ2
	299 ცოცხალი ტვირთი 2000000000000000000000000000კგ/მ2
	300 ცოცხალი ტვირთი 2500000000000000000000000000კგ/მ2
	301 ცოცხალი ტვირთი 3000000000000000000000000000კგ/მ2
	302 ცოცხალი ტვირთი 4000000000000000000000000000კგ/მ2
	303 ცოცხალი ტვირთი 5000000000000000000000000000კგ/მ2
	304 ცოცხალი ტვირთი 6000000000000000000000000000კგ/მ2
	305 ცოცხალი ტვირთი 7000000000000000000000000000კგ/მ2
	306 ცოცხალი ტვირთი 8000000000000000000000000000კგ/მ2
	307 ცოცხალი ტვირთი 9000000000000000000000000000კგ/მ2
	308 ცოცხალი ტვირთი 10000000000000000000000000000კგ/მ2
	309 ცოცხალი ტვირთი 12000000000000000000000000000კგ/მ2
	310 ცოცხალი ტვირთი 15000000000000000000000000000კგ/მ2
	311 ცოცხალი ტვირთი 20000000000000000000000000000კგ/მ2
	312 ცოცხალი ტვირთი 25000000000000000000000000000კგ/მ2
	313 ცოცხალი ტვირთი 30000000000000000000000000000კგ/მ2
	314 ცოცხალი ტვირთი 40000000000000000000000000000კგ/მ2
	315 ცოცხალი ტვირთი 50000000000000000000000000000კგ/მ2
	316 ცოცხალი ტვირთი 60000000000000000000000000000კგ/მ2
	317 ცოცხალი ტვირთი 70000000000000000000000000000კგ/მ2
	318 ცოცხალი ტვირთი 80000000000000000000000000000კგ/მ2
	319 ცოცხალი ტვირთი 90000000000000000000000000000კგ/მ2
	320 ცოცხალი ტვირთი 100000000000000000000000000000კგ/მ2
	321 ცოცხალი ტვირთი 120000000000000000000000000000კგ/მ2
	322 ცოცხალი ტვირთი 150000000000000000000000000000კგ/მ2
	323 ცოცხალი ტვირთი 200000000000000000000000000000კგ/მ2
	324 ცოცხალი ტვირთი 250000000000000000000000000000კგ/მ2
	325 ცოცხალი ტვირთი 300000000000000000000000000000კგ/მ2
	326 ცოცხალი ტვირთი 400000000000000000000000000000კგ/მ2
	327 ცოცხალი ტვირთი 500000000000000000000000000000კგ/მ2
	328 ცოცხალი ტვირთი 600000000000000000000000000000კგ/მ2
	329 ცოცხალი ტვირთი 700000000000000000000000000000კგ/მ2
	330 ცოცხალი ტვირთი 800000000000000000000000000000კგ/მ2
	331 ცოცხალი ტვირთი 900000000000000000000000000000კგ/მ2
	332 ცოცხალი ტვირთი 1000000000000000000000000000000კგ/მ2
	333 ცოცხალი ტვირთი 1200000000000000000000000000000კგ/მ2
	334 ცოცხალი ტვირთი 1500000000000000000000000000000კგ/მ2
	335 ცოცხალი ტვირთი 2000000000000000000000000000000კგ/მ2
	336 ცოცხალი ტვირთი 2500000000000000000000000000000კგ/მ2
	337 ცოცხალი ტვირთი 3000000000000000000000000000000კგ/მ2
	338 ცოცხალი ტვირთი 4000000000000000000000000000000კგ/მ2
	339 ცოცხალი ტვირთი 5000000000000000000000000000000კგ/მ2
	340 ცოცხალი ტვირთი 6000000000000000000000000000000კგ/მ2
	341 ცოცხალი ტვირთი 7000000000000000000000000000000კგ/მ2
	342 ცოცხალი ტვირთი 8000000000000000000000000000000კგ/მ2
	343 ცოცხალი ტვირთი 9000000000000000000000000000000კგ/მ2
	344 ცოცხალი ტვირთი 10000000000000000000000000000000კგ/მ2
	345 ცოცხალი ტვირთი 12000000000000000000000000000000კგ/მ2
	346 ცოცხალი ტვირთი 15000000000000000000000000000000კგ/მ2
	347 ცოცხალი ტვირთი 20000000000000000000000000000000კგ/მ2
	348 ცოცხალი ტვირთი 25000000000000000000000000000000კგ/მ2
	349 ცოცხალი ტვირთი 30000000000000000000000000000000კგ/მ2
	350 ცოცხალი ტვირთი 40000000000000000000000000000000კგ/მ2
	351 ცოცხალი ტვირთი 50000000000000000000000000000000კგ/მ2
	352 ცოცხალი ტვირთი 60000000000000000000000000000000კგ/მ2
	353 ცოცხალი ტვირთი 70000000000000000000000000000000კგ/მ2
	354 ცოცხალი ტვირთი 80000000000000000000000000000000კგ/მ2
	355 ცოცხალი ტვირთი 90000000000000000000000000000000კგ/მ2
	356 ცოცხალი ტვირთი 100000000000000000000000000000000კგ/მ2
	357 ცოცხალი ტვირთი 120000000000000000000000000000000კგ/მ2
	358 ცოცხალი ტვირთი 150000000000000000000000000000000კგ/მ2
	359 ცოცხალი ტვირთი 200000000000000000000000000000000კგ/მ2
	360 ცოცხალი ტვირთი 250000000000000000000000000000000კგ/მ2
	361 ცოცხალი ტვირთი 300000000000000000000000000000000კგ/მ2
	362 ცოცხალი ტვირთი 400000000000000000000000000000000კგ/მ2
	363 ცოცხალი ტვირთი 500000000000000000000000000000000კგ/მ2
	364 ცოცხალი ტვირთი 600000000000000000000000000000000კგ/მ2
	365 ცოცხალი ტვირთი 700000000000000000000000000000000კგ/მ2
	366 ცოცხალი ტვირთი 800000000000000000000000000000000კგ/მ2
	367 ცოცხალი ტვირთი 900000000000000000000000000000000კგ/მ2
	368 ცოცხალი ტვირთი 1000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	369 ცოცხალი ტვირთი 1200000000000000000000000000000000კგ/მ2
	370 ცოცხალი ტვირთი 1500000000000000000000000000000000კგ/მ2
	371 ცოცხალი ტვირთი 2000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	372 ცოცხალი ტვირთი 2500000000000000000000000000000000კგ/მ2
	373 ცოცხალი ტვირთი 3000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	374 ცოცხალი ტვირთი 4000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	375 ცოცხალი ტვირთი 5000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	376 ცოცხალი ტვირთი 6000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	377 ცოცხალი ტვირთი 7000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	378 ცოცხალი ტვირთი 8000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	379 ცოცხალი ტვირთი 9000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	380 ცოცხალი ტვირთი 10000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	381 ცოცხალი ტვირთი 12000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	382 ცოცხალი ტვირთი 15000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	383 ცოცხალი ტვირთი 20000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	384 ცოცხალი ტვირთი 25000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	385 ცოცხალი ტვირთი 30000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	386 ცოცხალი ტვირთი 40000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	387 ცოცხალი ტვირთი 50000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	388 ცოცხალი ტვირთი 60000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	389 ცოცხალი ტვირთი 70000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	390 ცოცხალი ტვირთი 80000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	391 ცოცხალი ტვირთი 90000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	392 ცოცხალი ტვირთი 100000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	393 ცოცხალი ტვირთი 120000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	394 ცოცხალი ტვირთი 150000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	395 ცოცხალი ტვირთი 200000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	396 ცოცხალი ტვირთი 250000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	397 ცოცხალი ტვირთი 300000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	398 ცოცხალი ტვირთი 400000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	399 ცოცხალი ტვირთი 500000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	400 ცოცხალი ტვირთი 600000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	401 ცოცხალი ტვირთი 700000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	402 ცოცხალი ტვირთი 800000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	403 ცოცხალი ტვირთი 900000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	404 ცოცხალი ტვირთი 1000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	405 ცოცხალი ტვირთი 1200000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	406 ცოცხალი ტვირთი 1500000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	407 ცოცხალი ტვირთი 2000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	408 ცოცხალი ტვირთი 2500000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	409 ცოცხალი ტვირთი 3000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	410 ცოცხალი ტვირთი 4000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	411 ცოცხალი ტვირთი 5000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	412 ცოცხალი ტვირთი 6000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	413 ცოცხალი ტვირთი 7000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	414 ცოცხალი ტვირთი 8000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	415 ცოცხალი ტვირთი 9000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	416 ცოცხალი ტვირთი 10000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	417 ცოცხალი ტვირთი 12000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	418 ცოცხალი ტვირთი 15000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	419 ცოცხალი ტვირთი 20000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	420 ცოცხალი ტვირთი 25000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	421 ცოცხალი ტვირთი 30000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	422 ცოცხალი ტვირთი 40000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	423 ცოცხალი ტვირთი 50000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	424 ცოცხალი ტვირთი 60000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	425 ცოცხალი ტვირთი 70000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	426 ცოცხალი ტვირთი 80000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	427 ცოცხალი ტვირთი 90000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	428 ცოცხალი ტვირთი 100000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	429 ცოცხალი ტვირთი 120000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	430 ცოცხალი ტვირთი 150000000000000000000000000000000000000კგ/მ2
	431 ცოცხალი ტვირთ



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

8 სართულის გეგმა +33.00 ნიშნულზე

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

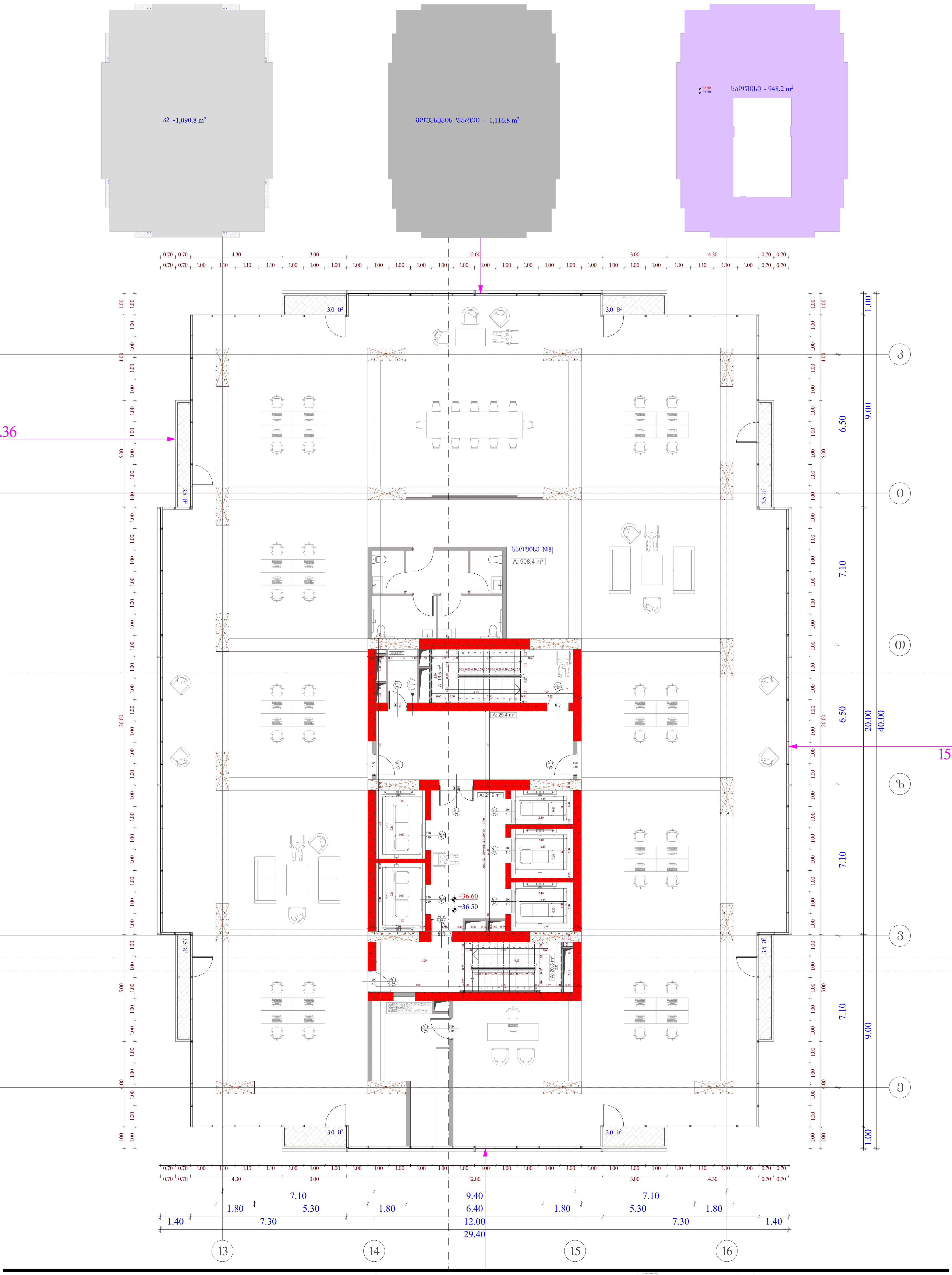
	№	
საოფისე	7	876.1
საზაფხულო		57.6
დამხმარე	16	3.4
ჯამი		937.1

კიბის უჯრედი - 88.1 კვ.მ

მოშენების ფართი - 1116.8 კვ.მ.

კ2 - 1063.6 კვ.მ.

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

9 სართულის გეგმა +36.50 ნიშნულზე

გასასვლელამდე სავალი მანძილი
ღერძის ხაზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

	№	
საოფისე	8	908.4
საზაფხულო		26
დამხმარე	17	3.4
ჯამი		937.8

კიბის უჯრედი - 88.1 კვ.მ
მოშენების ფართი - 1116.8 კვ.მ.
კ2 - 1090.8 კვ.მ.

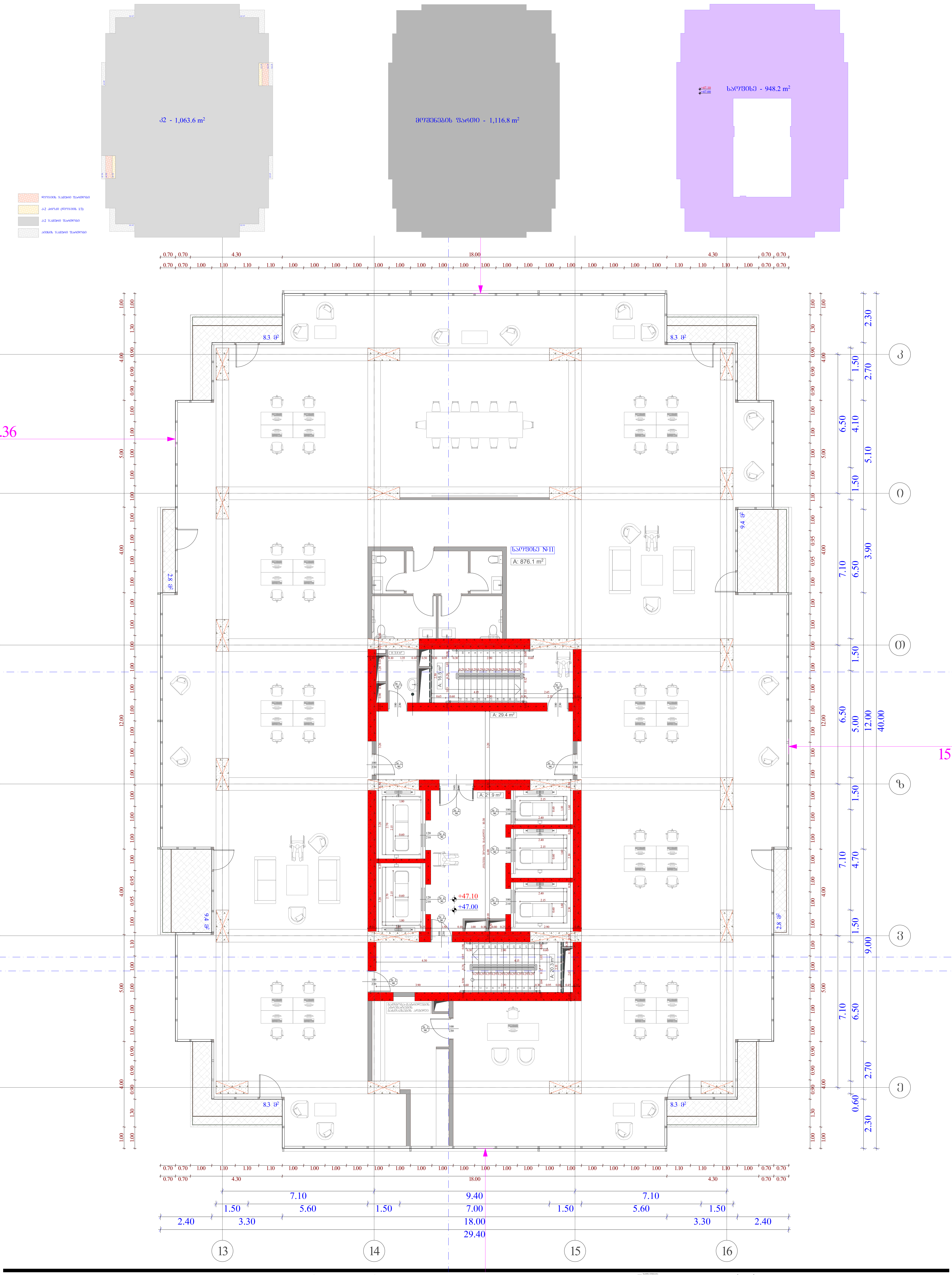
A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

სტადია	დოკუმენტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	ავტორი		
პროექტი	პროექტირების ეტაპი				
არქიტექტურული ნაწილი	ქ. თბილისი, კეკელიძის ქუჩა # 6				
	ს.კ. 01.14.06.008.364;				

ხელმძღვანელი	ა. ბაქრაძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბაქრაძე		
არქიტექტორი	ო. ბაქრაძე		
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი	ე. ბაქრაძე		
	ს. ბაქრაძე		

ნახაზის დასახელება	დამპროექტებელი ორგანიზაციის დასახელება, მისამართი, ტელეფონის ნომერი, ელ. ფოსტა	დამტკიცების ან მე-ის ადგილის ნიშანი	ხელმოწერა
პროექტის ეტაპი	ქ. თბილისი, ქუჩა ი. ჭავჭავაძის გამზირი # 6 ტ.ნ. 01.14.06.008.364; ტ.ნ. 431948048	ა. ხელმძღვანელი ბ. ხელმძღვანელის მოადგილე გ. ჯგუფის უფროსი დ. პროექტის ხელმძღვანელი	

ნახაზის დასახელება	3. ჩინებული
ნახაზის ნომერი	11 ხარისხოვანი ბრძანება +43.50 ნებადართული
	ლეგენდა
	ნახაზის ფრაგმენტის ადგილმდებარეობ



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

12 სართულის გეგმა +47.00 ნიშნულზე

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

	№	
საოფისე	11	876.1
საზაფხულო		57.6
დამხმარე	20	3.4
ჯამი		937.1

კიბის უჯრედი - 88.1 კვ.მ

მოშენების ფართი - 1116.8 კვ.მ.

კ2 - 1063.6 კვ.მ.

A - 3

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

სტუდენტი	გიორგი ბერიძე	ტელეფონი, ელ.ფოსტა	+995 599 12 34 56, g.beridze@example.com		
ხელმძღვანელი	ნინო ლომიძე	ტელეფონი, ელ.ფოსტა	+995 599 98 76 54, n.lomidze@example.com		
კონსულტანტი	დავით ქავთარაძე	ტელეფონი, ელ.ფოსტა	+995 577 20 11 33, d.kavtaradze@example.com		
ხარისხის კონტროლი	მარიამ ჯაფარიძე	ტელეფონი, ელ.ფოსტა	+995 555 41 08 92, m.japaridze@example.com		
პროექტის მენეჯერი	ალექსანდრე წერეთელი	ტელეფონი, ელ.ფოსტა	+995 322 60 45 18, a.tsereteli@example.com		

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

პროექტი

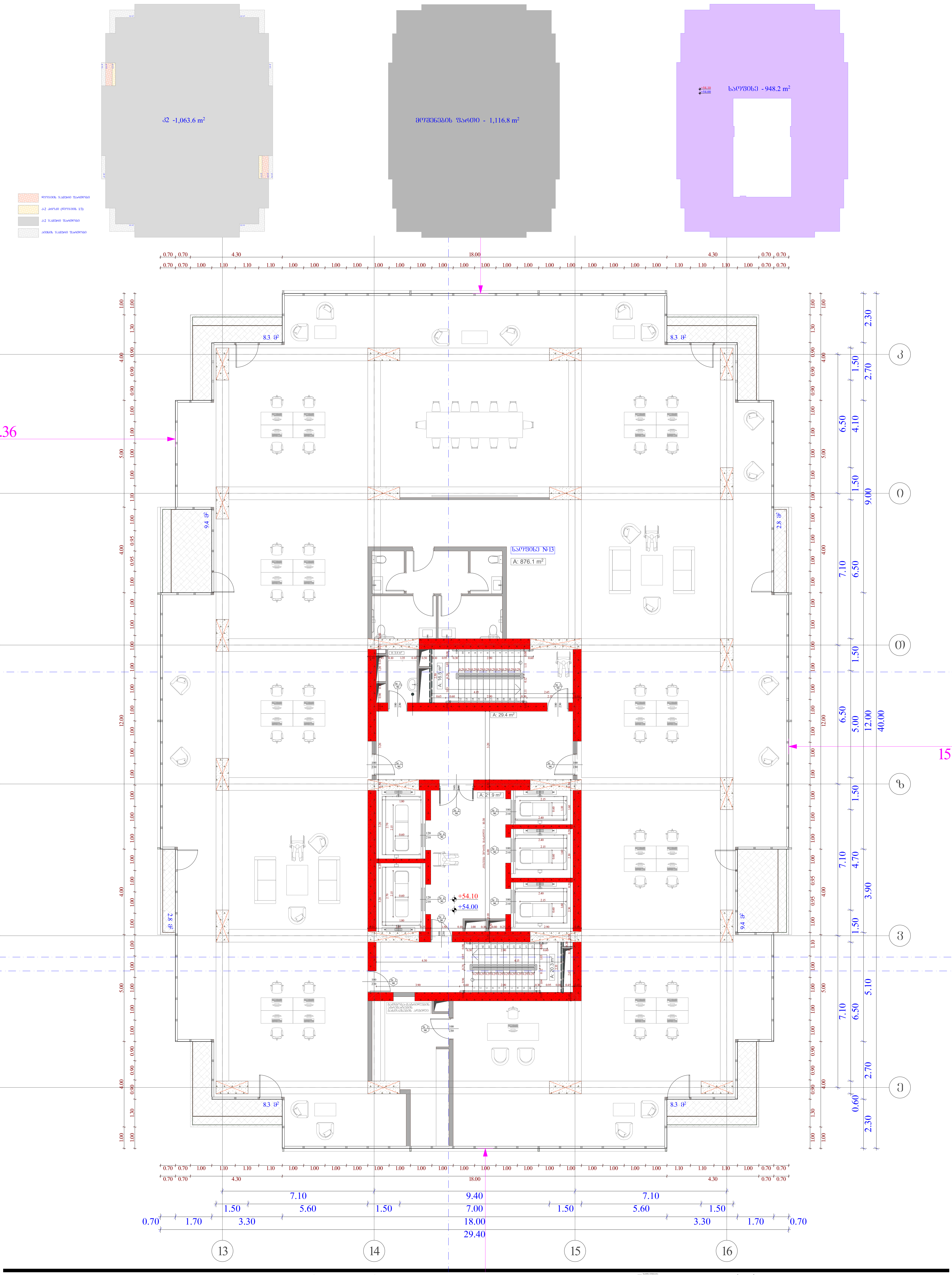
ქ. თბილისი, ეკლესიის # 6			
ს.კ. 01.14.06.008.364;			
ს.კ. 431948048			

ნახაზის დასახელება	ფასადი 1-16
ნახაზის ტიპი	ფასადები
ფორმატი	A - 3
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	3

1	ცვლილება 1	15.11.2023	ნ. ლომიძე
2	ცვლილება 2	02.12.2023	ნ. ლომიძე
3	საბოლოო ვერსია	20.12.2023	ნ. ლომიძე

ფანჯარა	1200×1500	6	
ფანჯარა	1800×1500	4	
ფანჯარა	2400×1500	2	
ფანჯარა	3000×1500	2	
ბალკონის კარი	900×2200	4	
ბალკონის კარი	1200×2200	2	
ალუმინის პროფილი		1	
მინა		1	

ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა			



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე ა. თარაშვილი ლ. ქობალია

14 სართულის გეგმა +54.00 ნიშნულზე

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- ღერძის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

	№	
საოფისე	13	876.1
საზაფხულო		57.6
დამხმარე	22	3.4
ჯამი		937.1

კიბის უჯრედი - 88.1 კვ.მ
მოშენების ფართი - 1116.8 კვ.მ.
კ2 - 1063.6 კვ.მ.

A - 3

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ობიექტი	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა
	ქ. თბილისი, ეკლესიის # 6 ს/კ. 01.14.06.008.364;
	ს.კ. 431948048

ფორმატი	A - 3
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ფორმატი	დასაბეჭდი ფაილების ფორმატი
ავტორი	ფილებისა და ბეტონის ნაკეთობების ქარხანა
	ტელ.: 599 00 00 00
	ელ. ფოსტა: info@factory.ge
	ვებ. გვერდი: www.factory.ge

პროექტი	3. ჩინებული
ავტორი	ნ. ბაგრატიონი
დამკვეთი	შპს. ავანგარდ ჯორჯია
	მ. ბაგრატიონი
	ე. ბაგრატიონი
	ლ. ბაგრატიონი

	15 ს/ანძების მშენებლობა +57.50 ნიშნულზე

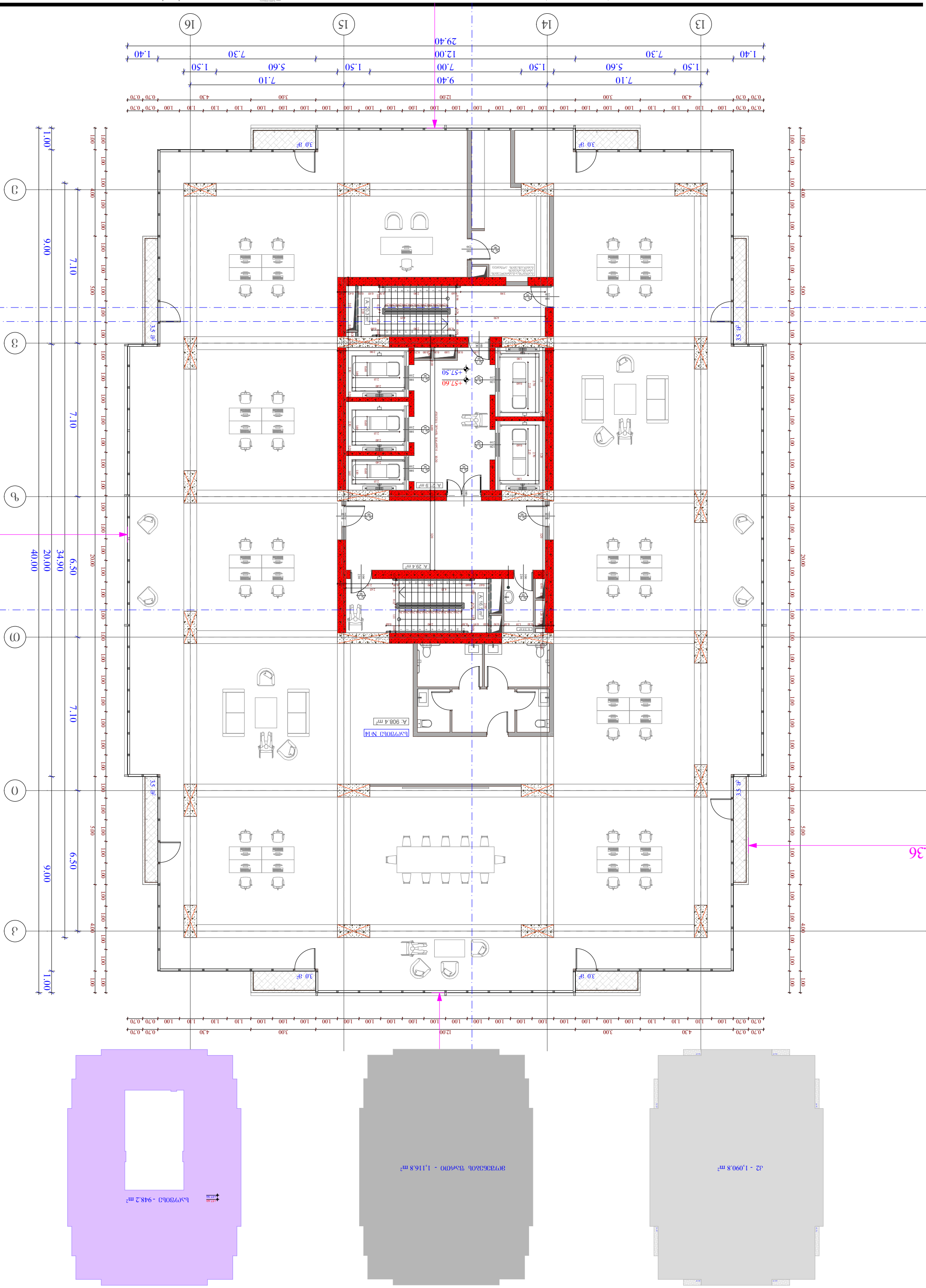
	ელექტრული ქსელი
	ელექტრული ქსელის ანძა
	ელექტრული ქსელის ანძა N
	3 ფაზიანი ელექტრული ქსელის ანძა
	ელექტრული ქსელის ანძა
	ელექტრული ქსელის ანძა
	ელექტრული ქსელის ანძა

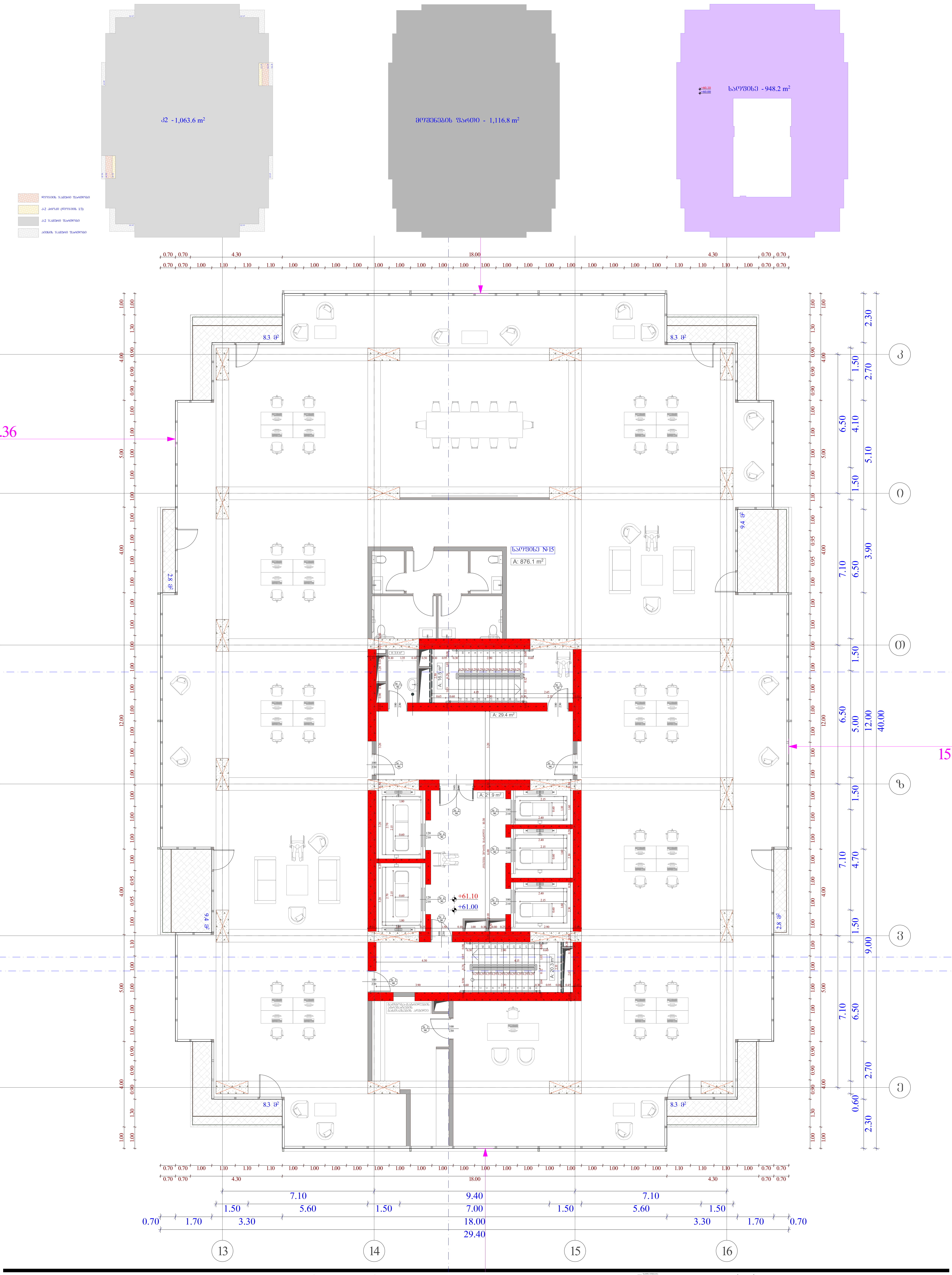
	ელექტრული ქსელი
	ელექტრული ქსელის ანძა
	ელექტრული ქსელის ანძა N
	3 ფაზიანი ელექტრული ქსელის ანძა
	ელექტრული ქსელის ანძა
	ელექტრული ქსელის ანძა
	ელექტრული ქსელის ანძა

LG - 2	1	2
LG - 5	1	5
N 1	1	759
N 2	1	872
90	1	90
230	1	230

	№	
სულ	14	908.4
ფართობი	23	34
ოთახების	26	
ჯამი		937.8

ობიექტი ვაზიანი - 881.433
ფილიალი ზაალიშვილის N
ფილიალი ვაზიანი - 1116.8 კვ.მ.
კვ.მ - 1090.8 კვ.მ.





სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

16 სართულის გეგმა
+61.00 ნიშნულზე

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

	№	
საოფისე	15	876.1
საზაფხულო		57.6
დამხმარე	24	3.4
ჯამი		937.1

კიბის უჯრედი - 88.1 კვ.მ

მოშენების ფართი - 1116.8 კვ.მ.

კ2 - 1063.6 კვ.მ.

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

სტადია	დოკუმენტის დასახელება	ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა
პროექტი	3. ჩრდილოეთის ფასადი	A - 3	
	2. ცენტრალური ბლოკის ფასადი		
	1. ცენტრალური ბლოკის ფასადი		

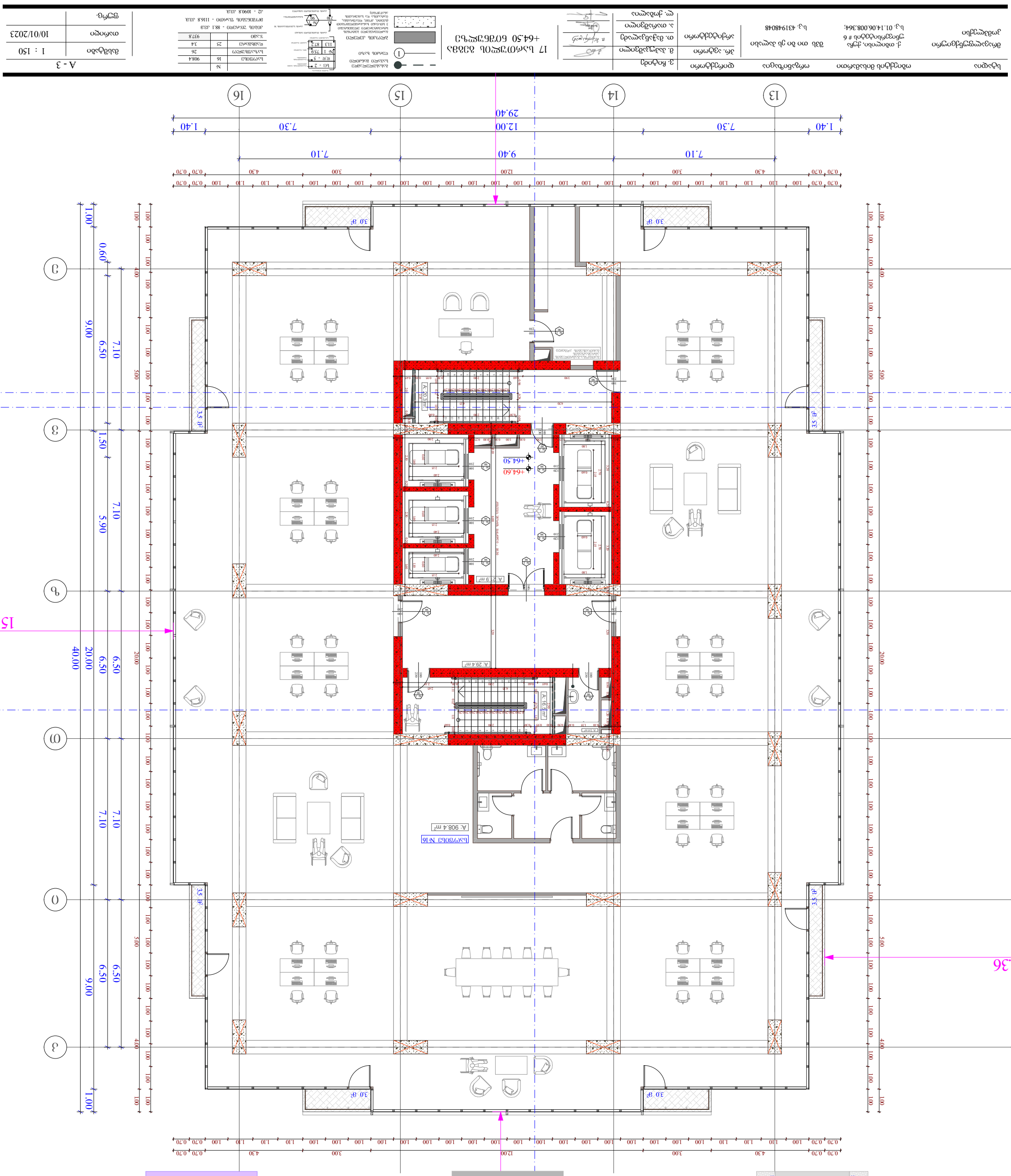
მშენებლობის ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6
პროექტის ავტორი	ს.ს. 431948048
	ს.ს. 01.14.06.008.364;

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

	№	
ლეგენდა	16	908.4
ოთახის ფართობი	25	34
ჩარჩოს ფართობი		26
ჯამური		937.8

ოთახის ფართობი - 881.433 მ²
ფილტრაციის ფართობი - 1116.8 მ²
ჯამური - 1090.8 მ².

17 ს.ა.ფ.ი.ს ბ.ი.ბ.ლ.ი.ო.თ.ე.კ.ა
+64.50 ნ.ა.ხ.ა.ზ.ი


+64.60
+64.50
A: 20.3 m²
A: 2.9 m²
A: 29.4 m²
A: 16.5 m²
A: 908.4 m²
ს.ა.ნ.ი.ტ.ა.რ.ი.ო.ს ო.თ.ა.ხ.ი
ს.ა.ნ.ი.ტ.ა.რ.ი.ო.ს ო.თ.ა.ხ.ი
ლ.ი.ფ.ტ.ი
ლ.ი.ფ.ტ.ი
ს.ა.ნ.ი.ტ.ა.რ.ი.ო.ს ო.თ.ა.ხ.ი
ს.ა.ნ.ი.ტ.ა.რ.ი.ო.ს ო.თ.ა.ხ.ი

სტადია	დოკუმენტის დასახელება	ფორმატი	ლისტების რაოდენობა	პროექტი: ბინა N 6, კორპუსი N 1, ქვეკორპუსი N 1, ქ. თბილისი, ქუჩა N 1	
პროექტი	ტექნიკური ანგარიში	A - 3	1		

ობიექტი	არქიტექტურული ნაწილის პროექტი	ფასადების ტიპების ნახაზი	ფასადების ტიპების ნახაზი
პროექტის ავტორი	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6 ტელეფონის ნომერი ს.კ. 01.14.06.008.364;	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A - 3
	ს.კ. 431948048		

პროექტირების ეტაპი	ა. პროექტი	ფასადების ტიპების ნახაზი	19 ს.კ.ნ.0.03.83
	ბ. პროექტირების ეტაპი		+71.50 ნაგებობის ნიშნული
	გ. ტექნიკური ეტაპი		
	დ. სამშენებლო ეტაპი		

	ნახაზის ნომერი
	ცვლილების ნომერი
	თარიღი

	ელექტრონული ხელმოწერა
	ელექტრონული ხელმოწერა
	ელექტრონული ხელმოწერა

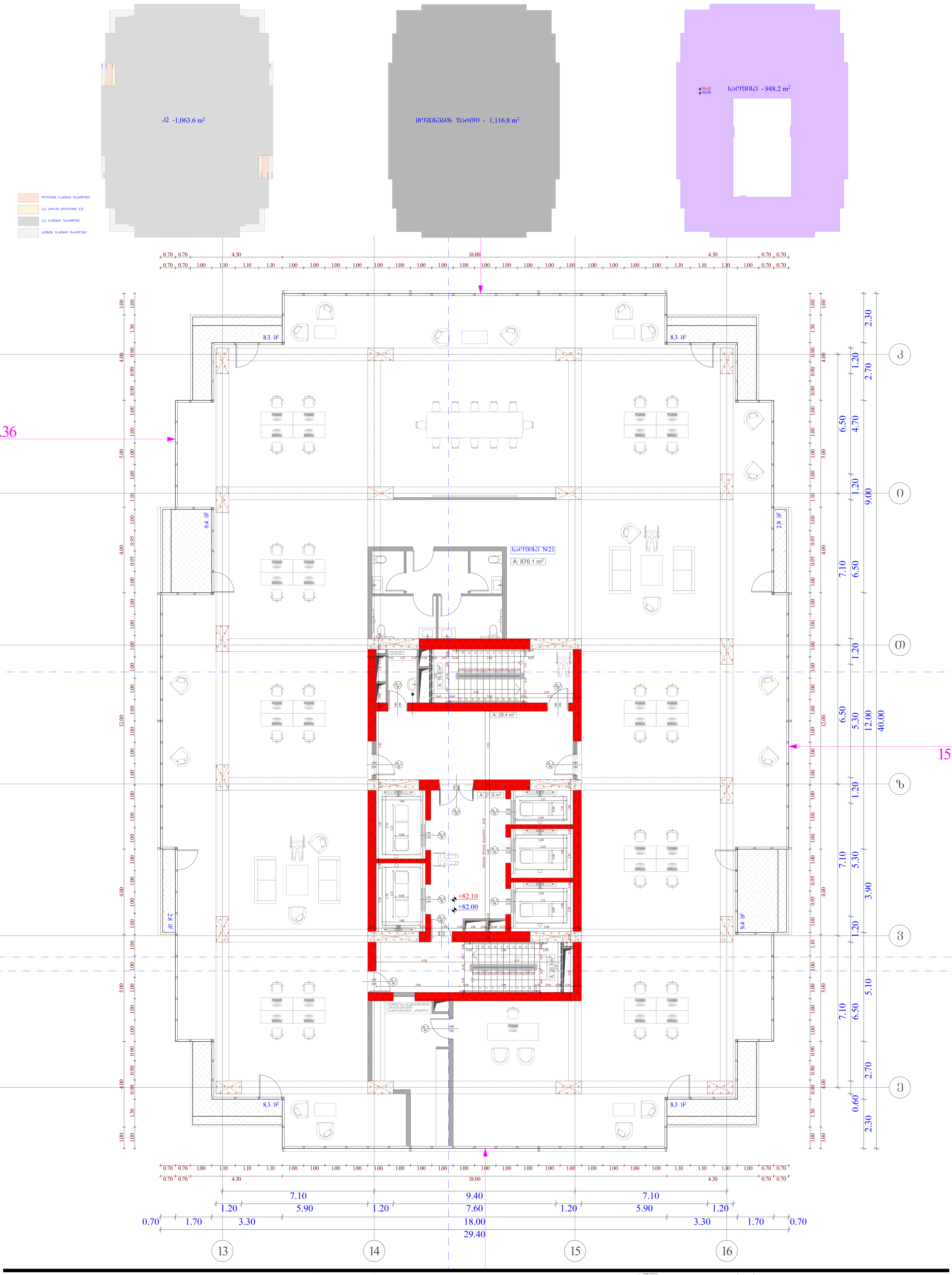
	ელექტრონული ხელმოწერა	
	ელექტრონული ხელმოწერა	
	ელექტრონული ხელმოწერა

სტადია	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	ფირმის დასახელება		
პროექტი	ბინა №6, კორპუსი 1, ქვაბლიანის ქუჩა, ნაკვეთი 1/1		შპს „ბინა ბინა“		

სამშენებლო ობიექტი პროექტი	ქ. თბილისი, კუმისის ტერიტორიის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	მშენებლობის ნებართვის №	ს.კ. 43194804 48
ავტორი			
ხელმძღვანელი			
კონტროლი			
პროექტის მენეჯერი			

ნახაზის დასახელება	ფასადი 1-16	ფურცლის ზომა	A - 3
მასშტაბი	1 : 150	თარიღი	10/01/2023
ფურც.			

ნახ.	ნახაზის დასახელება	შენიშვნა
1	ფასადი 1-16	
2	ფასადი 16-1	
3	ფასადი 1-16	
4	ფასადი 16-1



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

22 სართულის გეგმა +82.00 ნიშნულზე

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, ღიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

	№	
საოფისე	21	876.1
საზაფხულო		57.6
დამხმარე	30	3.4
ჯამი		937.1

კიბის უჯრედი - 88.1 კვ.მ

მოშენების ფართი - 1116.8 კვ.მ.

კ2 - 1063.6 კვ.მ.

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

სახელი	ობიექტის მისამართი
ფილიალი	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6
	ს/კ 01.14.06.008.364;
	ს.ე. 431948048

დირექტორი	
მთავარი ინჟინერი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ინჟინერი	

ფორმატი	A - 3
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

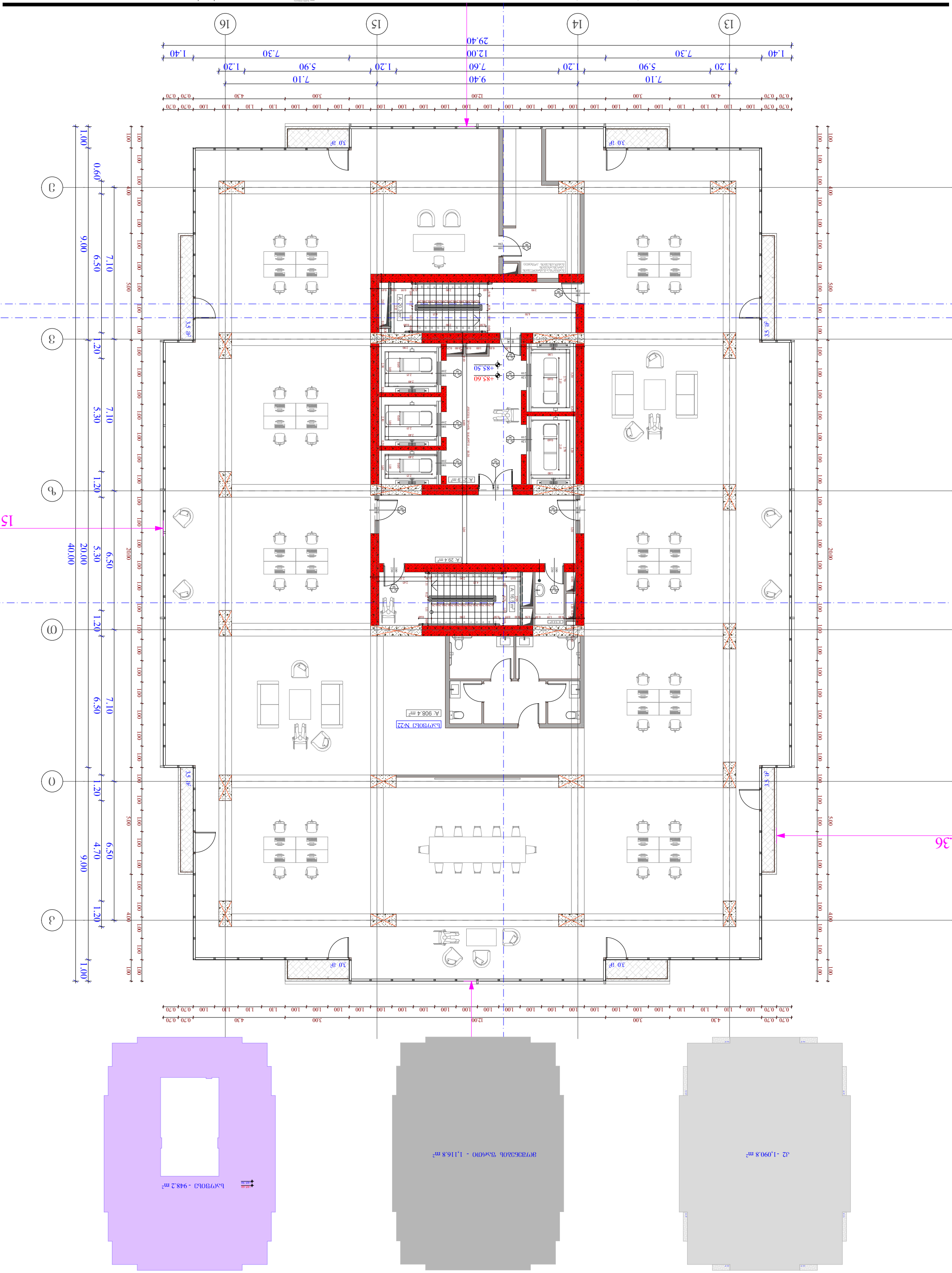
ლეგენდა		
	ნაგებობის საზღვარი	
	ღერძული ხაზები	
	ნაგებობის ნაწილების საზღვრები	
	ფართის ნომერი	
	ფართის ფართობი	
	ფართის ნომერი	
	ფართის ფართობი	
	ფართის ნომერი	
	ფართის ფართობი	
	ფართის ნომერი	
	ფართის ფართობი	

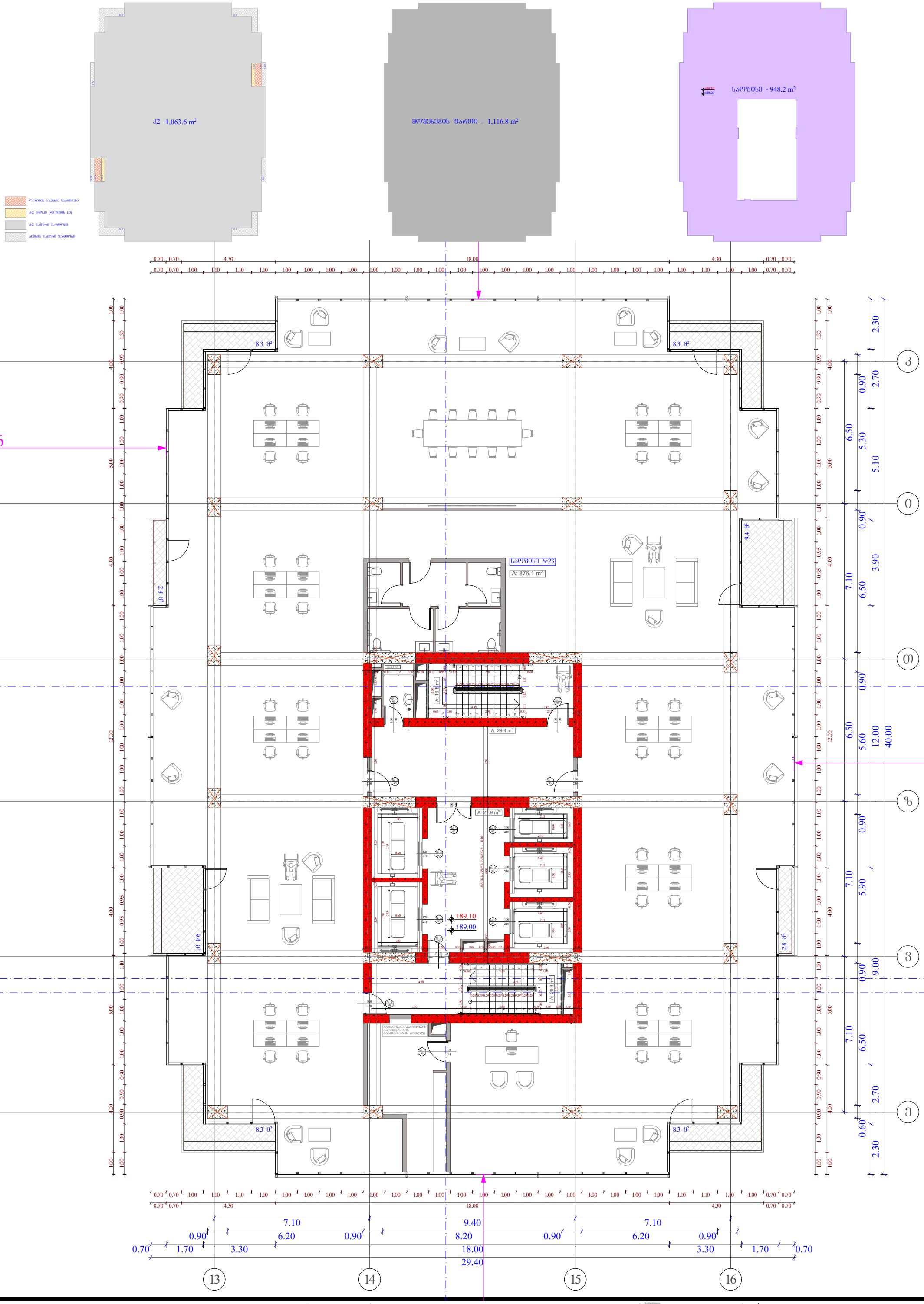
ნაგებობის ფართობების ცხრილი		
№	ფართობი	
ლ(ე)ვ(ი)ს ფართობი	908.4	
ზ(ე)მ(ო)ს ფართობი	26	
ფ(ა)რ(თ)ო(ბ)ი	34	
ჯამური ფართობი	968.4	

ფართების ექსპლიკაცია		
№	ფართობი	
01	16.5 მ²	
02	1,090.8 მ²	
03	29.4 მ²	
04	2.9 მ²	
05	20.3 მ²	
06	3.5 მ²	
07	3.5 მ²	
08	3.5 მ²	
09	3.5 მ²	
10	3.5 მ²	
11	3.5 მ²	
12	3.5 მ²	
13	3.5 მ²	
14	3.5 მ²	
15	3.5 მ²	
16	3.5 მ²	
17	3.5 მ²	
18	3.5 მ²	
19	3.5 მ²	
20	3.5 მ²	
21	3.5 მ²	
22	908.4 მ²	
23	948.2 მ²	
24	3.0 მ²	
25	3.0 მ²	
26	3.0 მ²	
27	3.0 მ²	
28	3.0 მ²	
29	3.0 მ²	
30	3.0 მ²	
31	3.0 მ²	
32	3.0 მ²	
33	3.0 მ²	
34	3.0 მ²	
35	3.0 მ²	
36	3.0 მ²	
37	3.0 მ²	
38	3.0 მ²	
39	3.0 მ²	
40	3.0 მ²	
41	3.0 მ²	
42	3.0 მ²	
43	3.0 მ²	
44	3.0 მ²	
45	3.0 მ²	
46	3.0 მ²	
47	3.0 მ²	
48	3.0 მ²	
49	3.0 მ²	
50	3.0 მ²	
51	3.0 მ²	
52	3.0 მ²	
53	3.0 მ²	
54	3.0 მ²	
55	3.0 მ²	
56	3.0 მ²	
57	3.0 მ²	
58	3.0 მ²	
59	3.0 მ²	
60	3.0 მ²	
61	3.0 მ²	
62	3.0 მ²	
63	3.0 მ²	
64	3.0 მ²	
65	3.0 მ²	
66	3.0 მ²	
67	3.0 მ²	
68	3.0 მ²	
69	3.0 მ²	
70	3.0 მ²	
71	3.0 მ²	
72	3.0 მ²	
73	3.0 მ²	
74	3.0 მ²	
75	3.0 მ²	
76	3.0 მ²	
77	3.0 მ²	
78	3.0 მ²	
79	3.0 მ²	
80	3.0 მ²	
81	3.0 მ²	
82	3.0 მ²	
83	3.0 მ²	
84	3.0 მ²	
85	3.0 მ²	
86	3.0 მ²	
87	3.0 მ²	
88	3.0 მ²	
89	3.0 მ²	
90	3.0 მ²	
91	3.0 მ²	
92	3.0 მ²	
93	3.0 მ²	
94	3.0 მ²	
95	3.0 მ²	
96	3.0 მ²	
97	3.0 მ²	
98	3.0 მ²	
99	3.0 მ²	
100	3.0 მ²	
101	3.0 მ²	
102	3.0 მ²	
103	3.0 მ²	
104	3.0 მ²	
105	3.0 მ²	
106	3.0 მ²	
107	3.0 მ²	
108	3.0 მ²	
109	3.0 მ²	
110	3.0 მ²	
111	3.0 მ²	
112	3.0 მ²	
113	872	
№ 1	759	

ნაგებობის ფართობების ცხრილი	
№	
ლ(ე)ვ(ი)ს ფართობი	908.4
ზ(ე)მ(ო)ს ფართობი	26
ჯამური ფართობი	934.4

ფართების ექსპლიკაცია	
№	
01	16.5 მ²
02	1,090.8 მ²
03	29.4 მ²
04	2.9 მ²
05	20.3 მ²
06	3.5 მ²
07	3.5 მ²
08	3.5 მ²
09	3.5 მ²
10	3.5 მ²
11	3.5 მ²
12	3.5 მ²
13	3.5 მ²
14	3.5 მ²
15	3.5 მ²
16	3.5 მ²
17	3.5 მ²
18	3.5 მ²
19	3.5 მ²
20	3.5 მ²
21	3.5 მ²
22	908.4 მ²
23	948.2 მ²
24	3.0 მ²
25	3.0 მ²
26	3.0 მ²
27	3.0 მ²
28	3.0 მ²
29	3.0 მ²
30	3.0 მ²
31	3.0 მ²
32	3.0 მ²
33	3.0 მ²
34	3.0 მ²
35	3.0 მ²
36	3.0 მ²
37	3.0 მ²
38	3.0 მ²
39	3.0 მ²
40	3.0 მ²
41	3.0 მ²
42	3.0 მ²
43	3.0 მ²
44	3.0 მ²
45	3.0 მ²
46	3.0 მ²
47	3.0 მ²
48	3.0 მ²
49	3.0 მ²
50	3.0 მ²
51	3.0 მ²
52	3.0 მ²
53	3.0 მ²
54	3.0 მ²
55	3.0 მ²
56	3.0 მ²
57	3.0 მ²
58	3.0 მ²
59	3.0 მ²
60	3.0 მ²
61	3.0 მ²
62	3.0 მ²
63	3.0 მ²
64	3.0 მ²
65	3.0 მ²
66	3.0 მ²
67	3.0 მ²
68	3.0 მ²
69	3.0 მ²
70	3.0 მ²
71	3.0 მ²
72	3.0 მ²
73	3.0 მ²
74	3.0 მ²
75	3.0 მ²
76	3.0 მ²
77	3.0 მ²
78	3.0 მ²
79	3.0 მ²
80	3.0 მ²
81	3.0 მ²
82	3.0 მ²
83	3.0 მ²
84	3.0 მ²
85	3.0 მ²
86	3.0 მ²
87	3.0 მ²
88	3.0 მ²
89	3.0 მ²
90	3.0 მ²
91	3.0 მ²
92	3.0 მ²
93	3.0 მ²
94	3.0 მ²
95	3.0 მ²
96	3.0 მ²
97	3.0 მ²
98	3.0 მ²
99	3.0 მ²
100	3.0 მ²
101	3.0 მ²
102	3.0 მ²
103	3.0 მ²
104	3.0 მ²
105	3.0 მ²
106	3.0 მ²
107	3.0 მ²
108	3.0 მ²
109	3.0 მ²
110	3.0 მ²
111	3.0 მ²
112	3.0 მ²
113	872
№ 1	759





სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი	
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე	
				ა. თარაშვილი	
				ლ. ქობალია	

24 სართულის გეგმა
+89.00 ნიშნულზე

	№	
საერთო	23	876.1
საერთო		57.6
დამხმარე	32	3.4
ჯამი		937.1

ქობის უმრავლესი - 88.1 კვ.მ
მოშენების ზართი - 1116.8 კვ.მ.
ქ2 - 1063.6 კვ.მ.

A - 3

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ნახაზი	ობიექტის დასახელება	ორგანიზაცია	დირექტორი
პროექტის ეტაპი	ობიექტის მისამართი		
მთავარი არქიტექტორი			
პროექტის ხელმძღვანელი			
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი			
ინჟინერი			
ინჟინერი			

სტადია	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი		
პროექტი	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6 ვეტერინარული კლინიკა				
	ს.კ. 01.14.06.008.364;				

სტადია	დოკუმენტაციის დასახელება	ფორმატი	ნახაზის ნომერი
პროექტი	3. ჩრდილოეთის ფასადი	A3	27 ს.ა.ნ.07.ფ.00.ნ.ფ.ა.ნ.ნ.ნ

ძ2 -1,063.6 m²

მოშენების ზართი - 1,116.8 m²

საფეხი - 948.2 m²

ფლეხების ზაქრის ზარმოება

ძ-2 ძირები (ფლეხების ქვ)

ძ-2 ზაქრის ზარმოება

აივნის ზაქრის ზარმოება

8.3 მ²

8.3 მ²

9.4 მ²

28 მ²

9.4 მ²

8.3 მ²

სველი წერტილი №27

A: 876.1 m²

A: 3.4 m²

A: 16.5 m²

A: 29.4 m²

A: 21.9 m²

A: 20.3 m²

+103.10

+103.00

.36

15

0.70 0.70 4.30 18.00 4.30 0.70 0.70

0.70 0.70 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 0.70 0.70

1.00 1.00 4.00 1.30 0.90 0.90 0.90 1.00 1.00 5.00 1.00 1.00 1.00 1.00 4.00 0.90 0.90 0.90 1.00 1.00 5.00 1.00 1.00 1.00 1.00 4.00 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00 12.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 4.00 0.90 1.30 1.00

2.30 2.70 0.90 6.50 5.30 5.10 0.90 3.90 7.10 6.50 0.90 0.90 6.50 5.60 12.00 40.00 0.90 7.10 5.90 0.90 7.10 6.50 2.70 0.60 2.30 0.90 9.00

0.70 0.70 4.30 18.00 4.30 0.70 0.70

7.10 9.40 7.10

0.90 6.20 0.90 8.20 0.90 6.20 0.90

0.70 1.70 3.30 18.00 3.30 1.70 0.70

29.40

13 14 15 16

Г З Д Б А 0

სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი	
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე	
				ა. თარაშვილი	
				ლ. ქობალია	

28 სართულის გეგმა
+103.00 ნიშნულზე

ბანისველლაგეც საკვალი მანძილი

ფლეხის ხაზი

ხე - 2
ფ.ფ - 5
№ 1 75.9
11.3 87.2

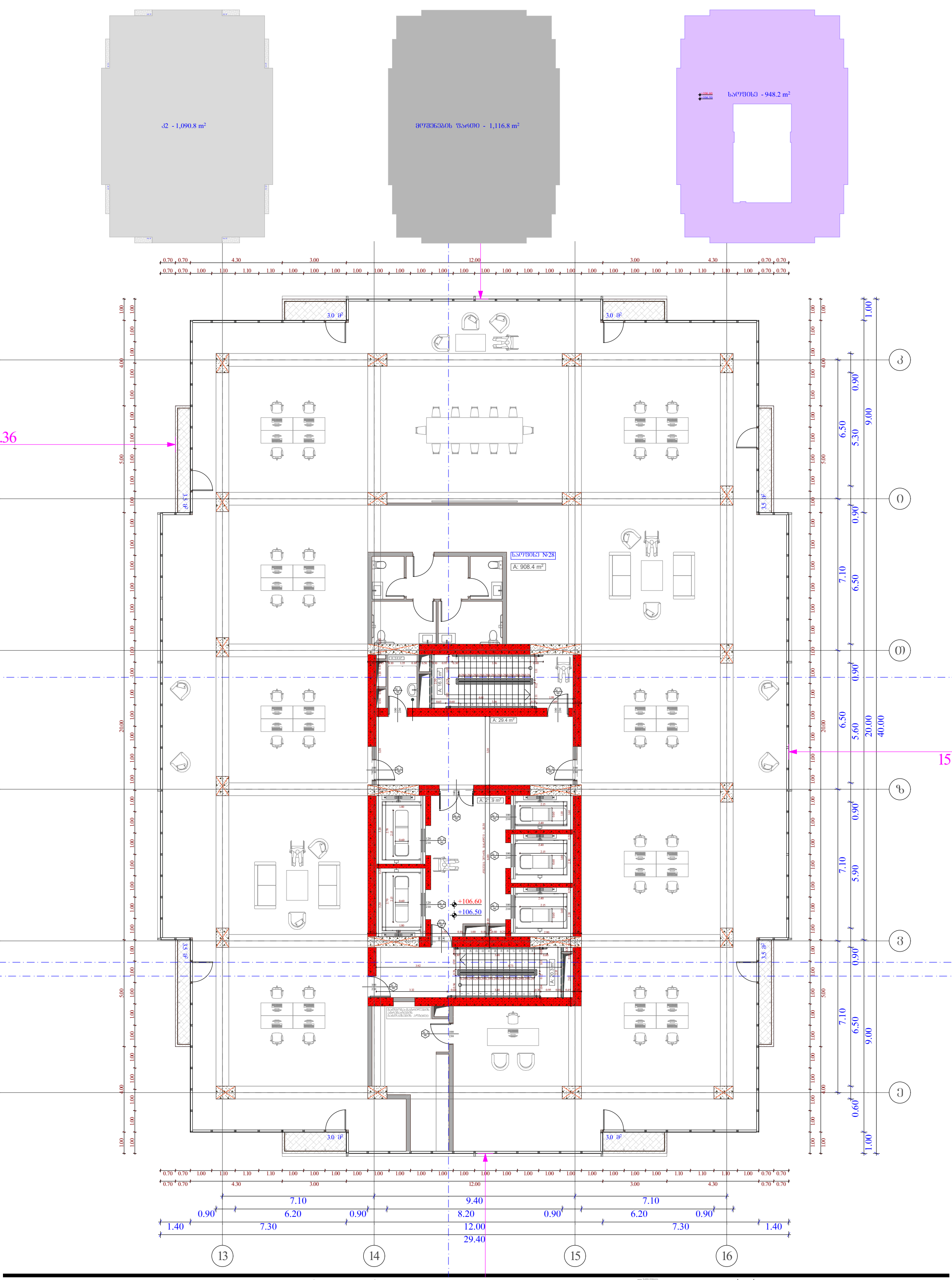
ბეტონის კედელი

	№	
საერთო	27	876.1
საზაფხულე		57.6
დაბინარე	36	3.4
ჯამი		937.1

ქობის უწრეწი - 88.1 კვ.მ
მოშენების ზართი - 1116.8 კვ.მ.
ძ2 - 1063.6 კვ.მ.

A - 3

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
			პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6	შპს თი ბი ეს პალასი	არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე	
	ს.კ. 01.14.06.008.364;	ს.კ. 431948048		ა. თარაშვილი	
				ლ. ქობალია	

29 სართულის ბეჭმა +106.50 ნიშნულზე

	№	
საერთო	28	908.4
საზაფხულო		26
დამხმარე	37	3.4
ჯამი		937.8

ძირის უწრფივი - 88.1 კვ.მ
მოშენების ზარით - 1116.8 კვ.მ
ძ2 - 1090.8 კვ.მ.

A - 3

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ქვედა ზედაპირის ზარმოდება

ქ-2 ძირები (ქვედა ს/ე)

ქ-2 ზედაპირი შარმოება

ბეტონის ზედაპირი შარმოება

ქ2 -1,063.6 m²

მოშენების შართი - 1,116.8 m²

+110.90
+110.80

სარფაზე - 948.2 m²

0.70 0.70 4.30 18.00 4.30 0.70 0.70

0.70 0.70 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 0.70 0.70

8.3 მ²

8.3 მ²

9.4 მ²

2.8 მ²

ხარფაზე №29

A: 876.1 m²

A: 3.4 m²

A: 16.5 m²

A: 29.4 m²

A: 21.9 m²

A: 20.3 m²

2.8 მ²

9.4 მ²

8.3 მ²

8.3 მ²

0.70 0.70 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.10 1.10 1.10 1.00 0.70 0.70

0.70 0.70 4.30 18.00 4.30 0.70 0.70

7.10 9.40 7.10

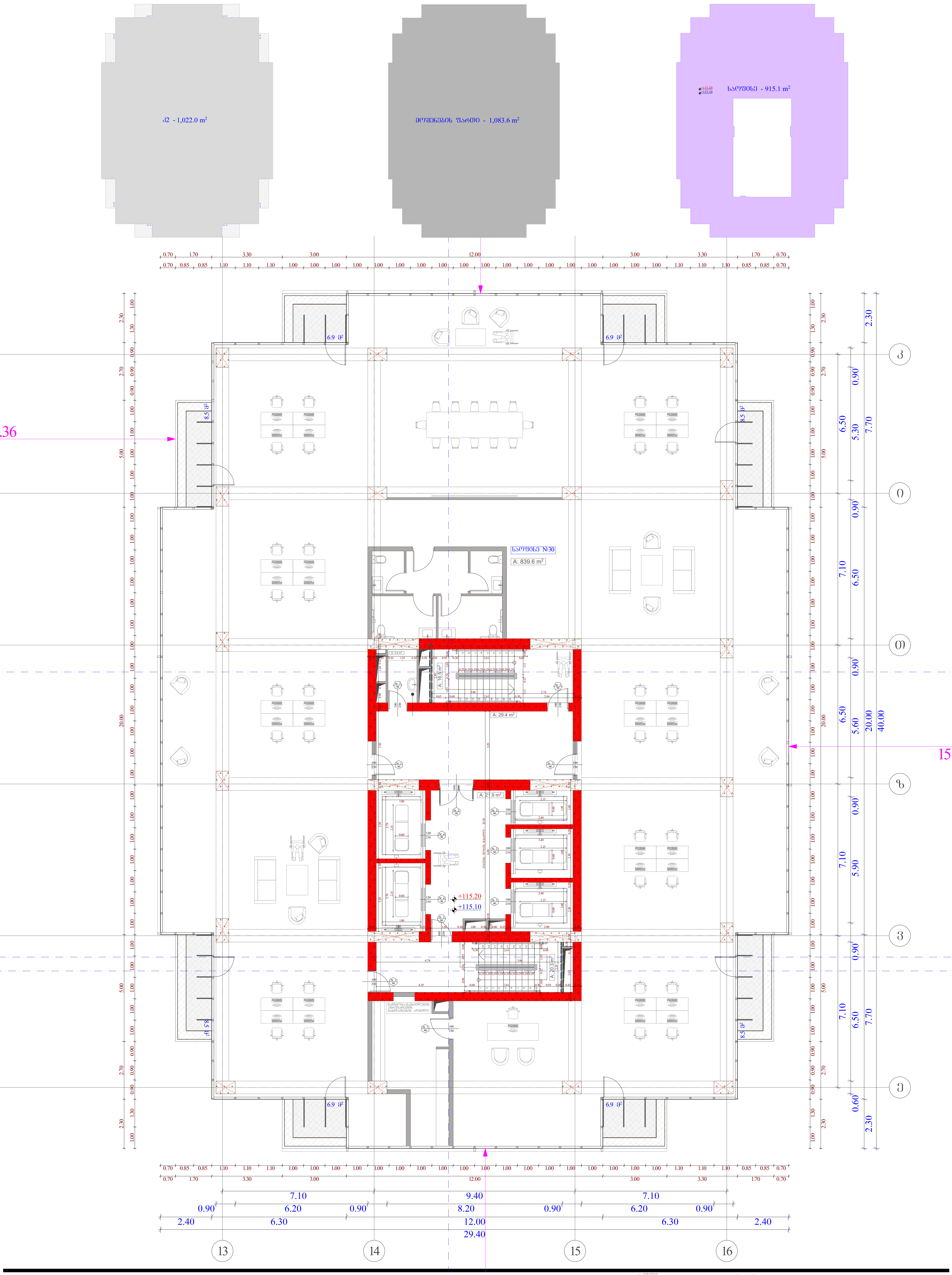
0.90 6.20 0.90 8.20 0.90 6.20 0.90

0.70 1.70 3.30 18.00 3.30 1.70 0.70

29.40

13 14 15 16

1.00 1.00 1.30 0.90 0.90 0.90 1.00 1.00 1.10 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 0.95 0.95 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია		
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
			პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

31 სართულის გეგმა
+115.10 ნიშნულზე

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

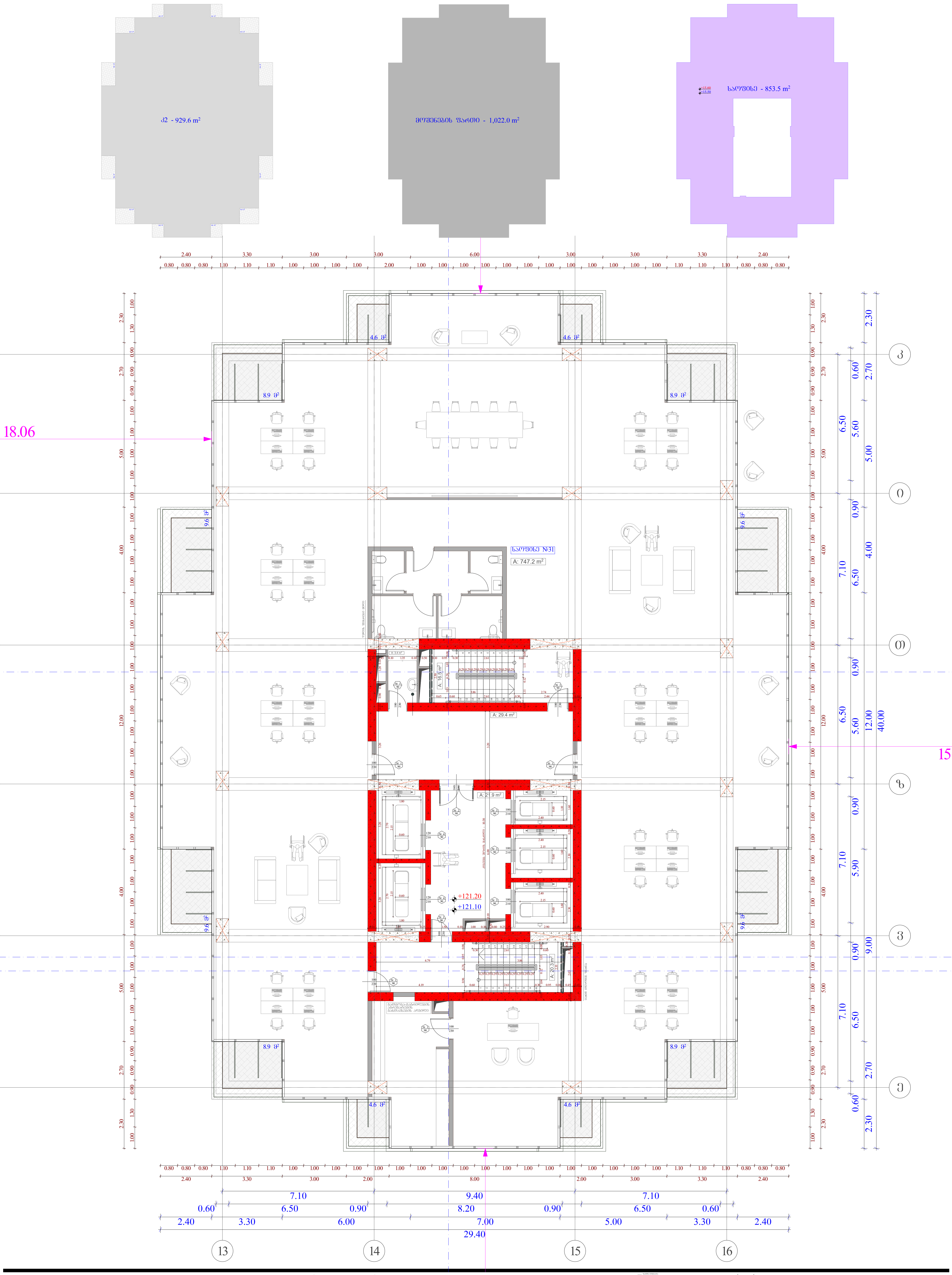
	№	
საოფისე	30	839.6
საზაფხულო		61.6
დამხმარე	39	3.4
ჯამი		904.6

კიბის უჯრედი - 88.1 კვ.მ

მოშენების ფართი - 1083.6 კვ.მ.

კ2 - 1022 კვ.მ.

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

32 სართულის გეგმა
+121.10 ნიშნულზე

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სც - 2
დ.დ - 5
№ 1 | 75.9
11.3 | 87.2

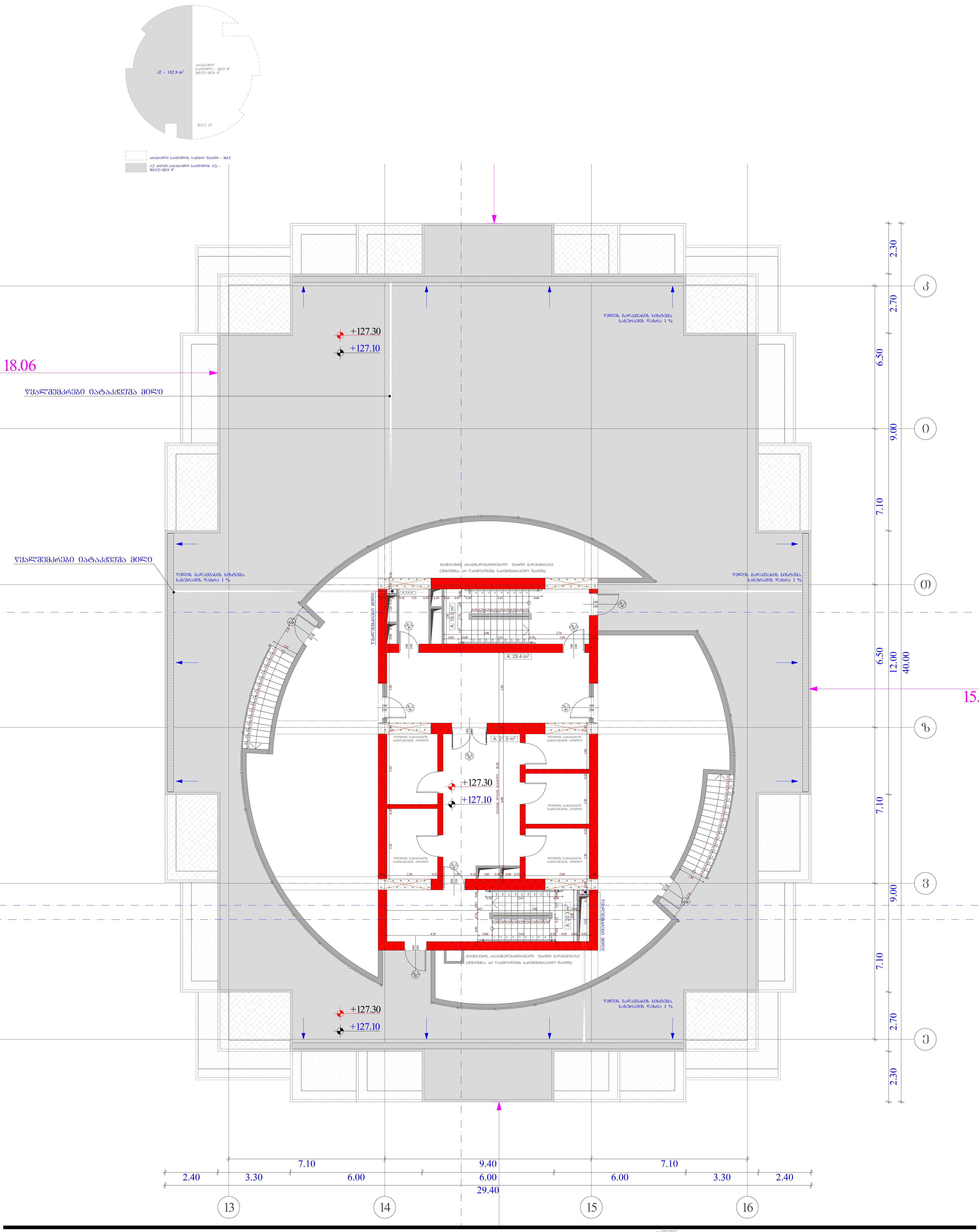
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის სპეციფიკაციის №
ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

	№	
საოფისე	31	747.2
საზაფხულო		92.4
დამხმარე	40	3.4
ჯამი		843

კიბის უჯრედი - 88.1 კვ.მ
მოშენების ფართი - 1022 კვ.მ.
კ2 - 929.6 კვ.მ.

A - 3

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

გადახურვის სართულის გეგმა +127.10 ნიშნულზე

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

სც - 2
დ.დ - 5
№ 1 | 75.9
11.3 | 87.2

83 / 230 — № 1 / 90

კიბის უჯრედი - 91.5 კვ.მ
კ2 - 182.8 კვ.მ.

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ნებადა	ობიექტის მისამართი	ლიცენზიის ობიექტი	დოკუმენტის დასახელება
			პროექტის ეტაპი
			მთავარი არქიტექტორი
			მთავარი ინჟინერი
			დამკვეთი
			ავტორი
			ხელმოწერა

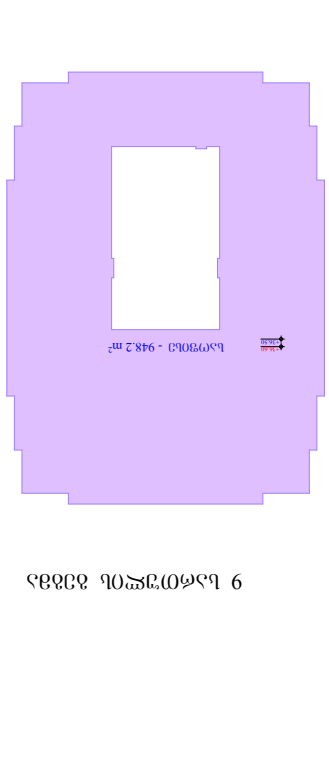
ქ. თბილისი, კუმის ქუჩის # 6
ს.კ. 01.14.06.008.364;

ს.კ. 431948048

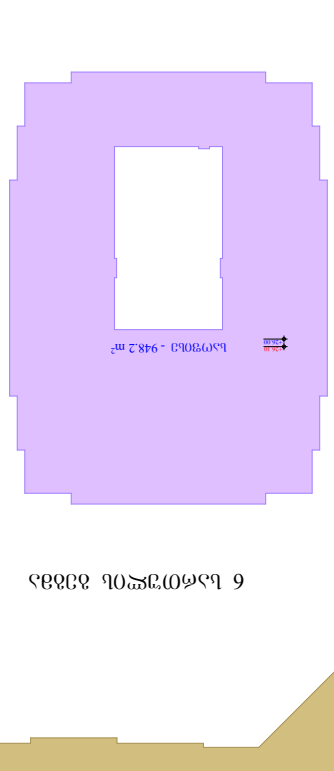
ტექნიკური ზედამხედველობა

ტექნიკური ზედამხედველობა

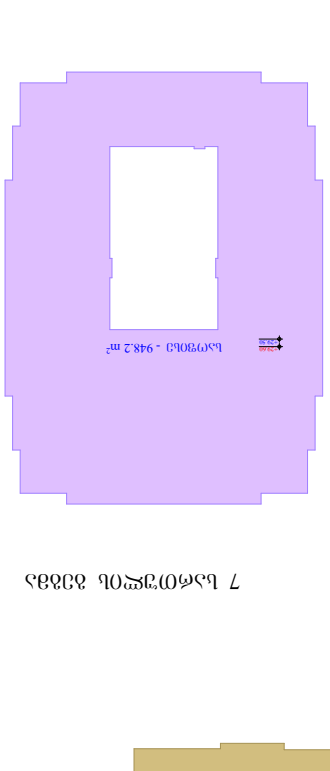
ტექნიკური ზედამხედველობა



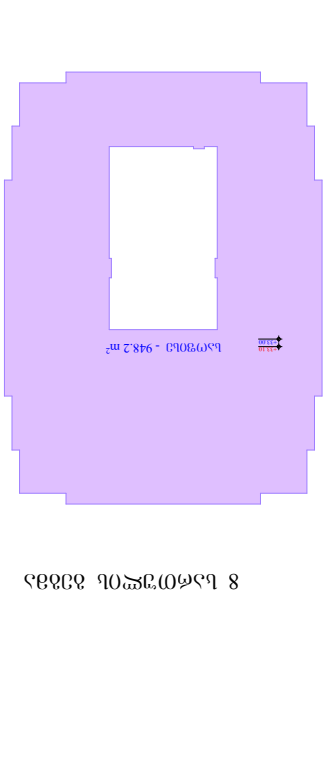
10 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ



11 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ



12 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ



13 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ

14 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ

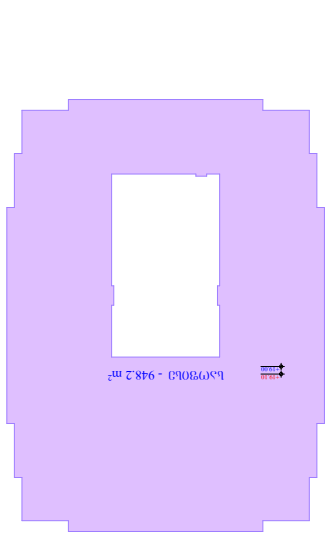
5 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ

6 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ

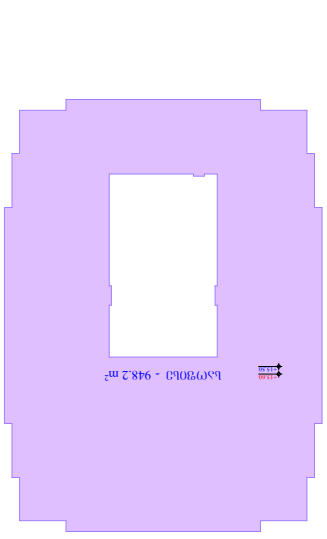
7 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ

8 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ

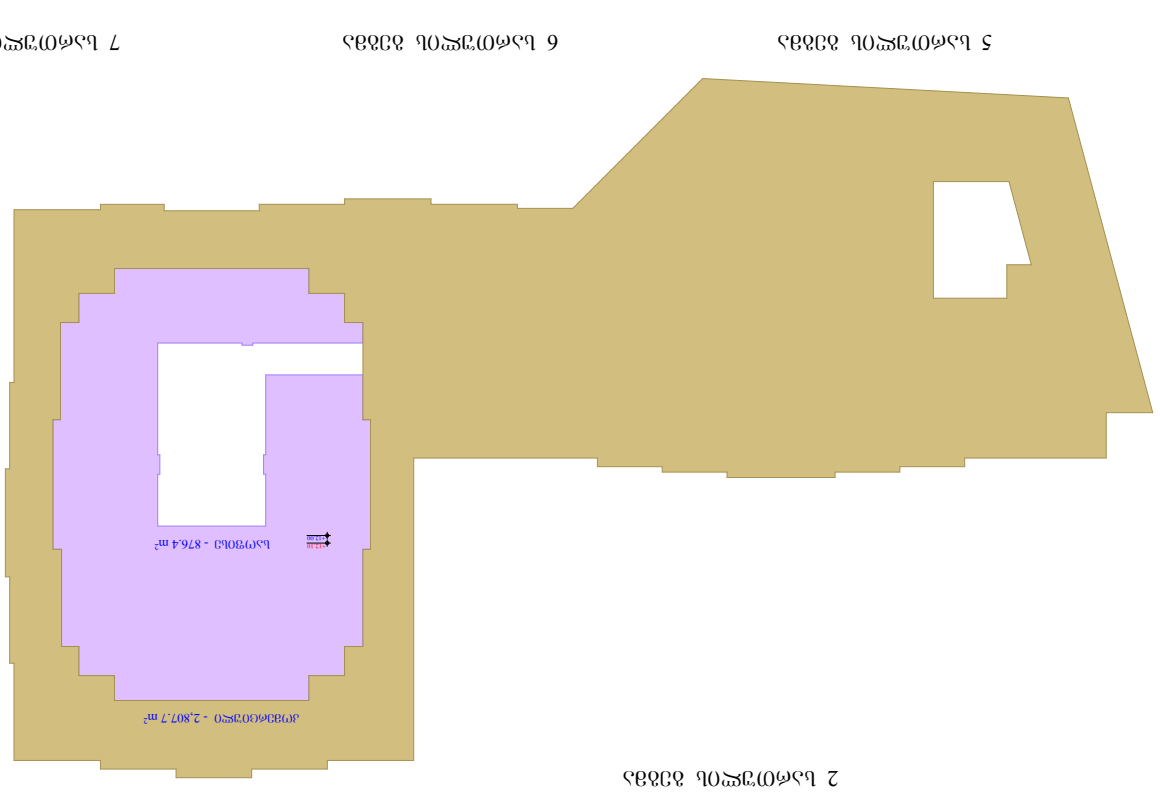
9 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ



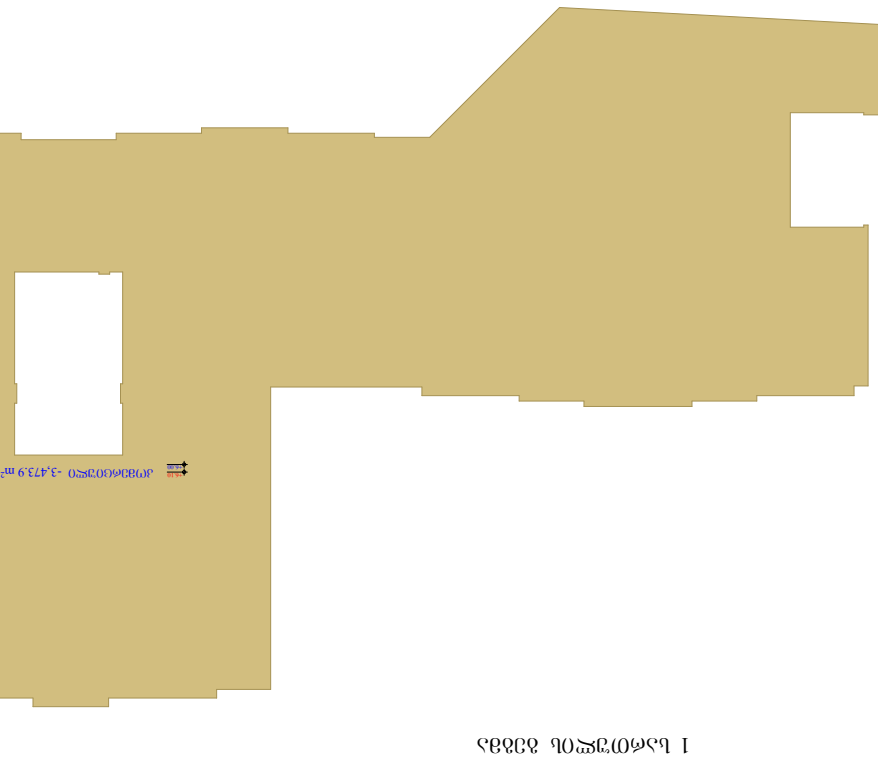
4 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ



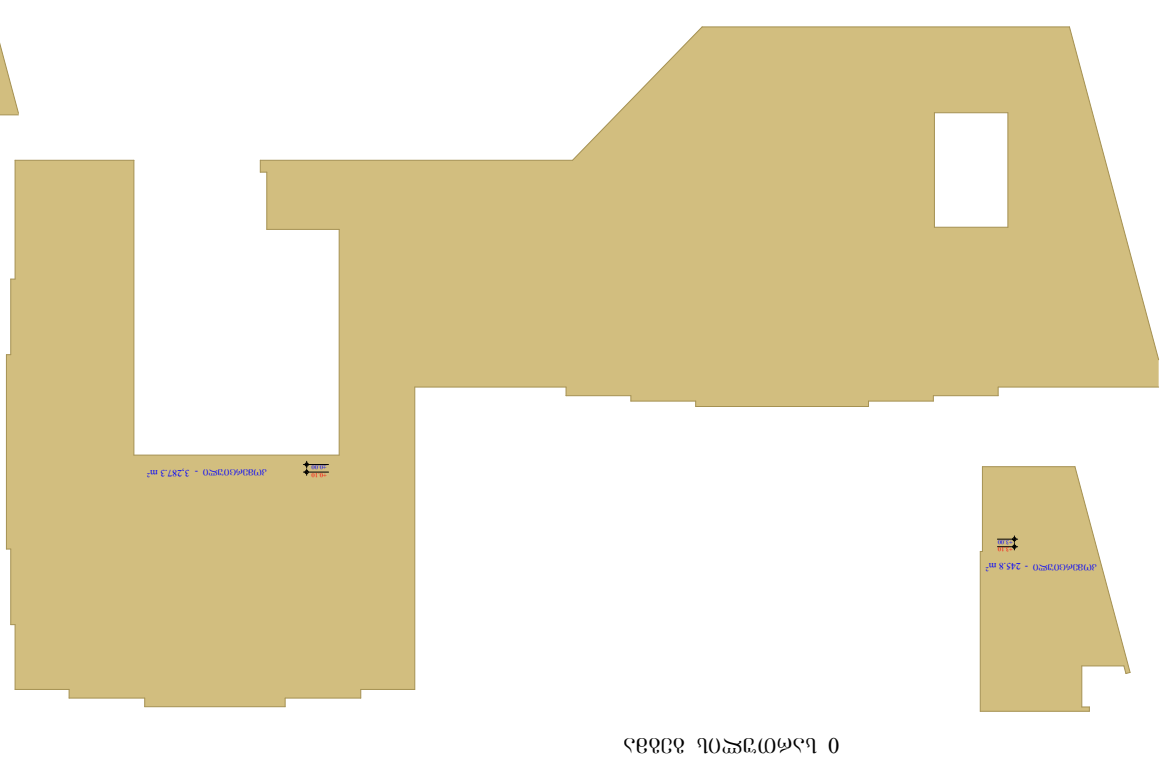
3 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ



2 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ



1 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ



0 ԼՍԺՈՅՉՕԼ ՕՅՕՃՍ

Կնպաս	ობიექტის მისამართი	ფორმატი	პროექტის ეტაპი	3. ჩინური	ნახაზის დასახელება
პროექტის ავტორი	კ. ფხაოლი, კუჩა ელფოსტა # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შენობა	1. პროექტი	6. ბაკურიანი	ნახაზის ნომერი
	ტ.კ. 431948048	1:100	შენობის ეტაპი ან ეტაპის ნაწილი	7. ბაგრატიონი	2. ნახაზი
				8. ბაკურიანი	3. ნახაზის ნაწილი
				9. კოკეტი	ფ. კუჩა

ბაკურიანის ეროვნული პარკის ტერიტორიაზე
ბაზისური სადგურის
კონსტრუქციული ნახაზები

ნახაზის ტიპი	A - 3
თარიღი	10/01/2023
ფურცლის	

ხაბაზი	ოზიტიანი ბინა/ბინათა ოდენობა	ფლობის ფორმა	ბინის ფართი, მ2	ბინის ნომერი
3მ2ბე2ვ9ვ9ბ3ა2ო3ო ვ9ბ3ა2ო3ო	ვ9ნ2ბ3ნ1ბ3ნ1ბ3ნ # 6 ,ქმა ,ი. ი2ბ3ო1ნ1ა	ბინა ან სხვა ობი ბინის ნაწილი	01.14.06.008.364; ს.კ.	43194804 ს.კ.

3. ჩ2ნ1ბ3ნ1ბ3ნ	ფლობის ფორმა
8. ბ2ბ3ა2ვ2ნ3ნ2ო	ა3ნ. ა3ბ1ო1ბ3ნ
ო. ნ3ნ1ბ3ნ1ბ3ნ	ა3ნ1ბ3ნ1ბ3ნ ფლობის ფორმა
ა. ნ2ნ1ბ3ნ2ო	
ე. ბ3ნ1ბ3ნ2ო ,ქმა	

ნ3ნ1ბ3ნ1ბ3ნ ვ9ნ2ბ3ნ1ბ3ნ ნ3ნ1ბ3ნ1ბ3ნ ბ3ნ1

ხელმძღვანელი	მ. ბერიძე
არქიტექტორი	ნ. ბაქრაძე
კონსტრუქტორი	მ. ბაქრაძე
ინჟინერი	ე. ჩიტაძე
დიზაინერი	ნ. ფოფხაძე

ბინათმშენებლობა

მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა

ქ. თბილისი, ქუჩა ზურაბ ჟვანიას # 6

ს/კ: 01.14.06.008.364;

ს.ე. 431948048

ა - 3

მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურცელი	

ა - 3 ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარე ნაკვეთის -9.00 ნიშნულის გეგმა

ნაკვეთის ზღვრები

ნაკვეთის ზღვრის წერტილების კოორდინატების ცხრილი

წერტილის N	X	Y
1	4615000.00	5000000.00
2	4615000.00	5000000.00
3	4615000.00	5000000.00
4	4615000.00	5000000.00
5	4615000.00	5000000.00
6	4615000.00	5000000.00
7	4615000.00	5000000.00
8	4615000.00	5000000.00
9	4615000.00	5000000.00
10	4615000.00	5000000.00
11	4615000.00	5000000.00
12	4615000.00	5000000.00
13	4615000.00	5000000.00
14	4615000.00	5000000.00
15	4615000.00	5000000.00
16	4615000.00	5000000.00
17	4615000.00	5000000.00
18	4615000.00	5000000.00
19	4615000.00	5000000.00

ნაკვეთის ფართობი

ნაკვეთის საზღვარი

ნაკვეთის საზღვრის წერტილის ნომერი

ნაკვეთის საზღვრის წერტილის კოორდინატები

ნაკვეთის საზღვრის წერტილის სიმაღლე

ნაკვეთის საზღვრის წერტილის აბსოლუტური სიმაღლე

ნაკვეთის საზღვრის წერტილის ფარდობითი

სამშენებლო ნებართვის პროექტი	
პროექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობა	ქ. თბილისი, ქუჩა ,,ვეფხისტყაოსნის # 6 ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის ტერიტორიაზე
ავტორი	ტელ.
არქიტექტორი ნ. ბაქრაძე	ტელ. 431948048
არქიტექტორი ლ. ბაქრაძე	
კონსტრუქციული ნაწილი ლ. ბაქრაძე	
ელ. ტექნიკური ნაწილი	

საკადასტრო ნაკვეთის გენერალური გეგმა

საკადასტრო ნაკვეთის საზღვრების დახასიათების ცხრილი

წერტილის N	X	Y	მანძილი
1	4619.73	5000.00	25.70
2	4617.23	5025.56	47.20
3	4570.03	5025.56	65.00
4	4570.03	4960.56	43.15
5	4613.18	4960.56	40.10
6	4613.18	4920.46	65.50
7	4678.68	4920.46	25.56
8	4678.68	4895.00	23.70
9	4655.00	4904.73	25.50
10	4645.65	4928.42	19.00
11	4626.65	4928.42	3.00
12	4626.65	4931.42	19.00
13	4645.65	4931.42	3.00
14	4645.65	4950.42	19.00
15	4626.65	4950.42	3.00
16	4626.65	4953.42	19.00
17	4645.65	4953.42	3.00
18	4645.65	4972.42	19.00
19	4626.65	4972.42	3.00
1	4619.73	5000.00	

ნაკვეთის საზღვრების დახასიათების ცხრილი

წერტილის N	X	Y	მანძილი
1	4619.73	5000.00	25.70
2	4617.23	5025.56	47.20
3	4570.03	5025.56	65.00
4	4570.03	4960.56	43.15
5	4613.18	4960.56	40.10
6	4613.18	4920.46	65.50
7	4678.68	4920.46	25.56
8	4678.68	4895.00	23.70
9	4655.00	4904.73	25.50
10	4645.65	4928.42	19.00
11	4626.65	4928.42	3.00
12	4626.65	4931.42	19.00
13	4645.65	4931.42	3.00
14	4645.65	4950.42	19.00
15	4626.65	4950.42	3.00
16	4626.65	4953.42	19.00
17	4645.65	4953.42	3.00
18	4645.65	4972.42	19.00
19	4626.65	4972.42	3.00
1	4619.73	5000.00	

-2 სართულის ავტოსადგომის მოცულობა

ავტომანქანა	104
მოტოციკლი	6
ველოსიპედი	8
ველოსიპედის ადგილი	4
ელ. ტექნიკური	1

ნაკვეთის საზღვრების დახასიათების ცხრილი

წერტილის N	X	Y	მანძილი
1	4619.73	5000.00	25.70
2	4617.23	5025.56	47.20
3	4570.03	5025.56	65.00
4	4570.03	4960.56	43.15
5	4613.18	4960.56	40.10
6	4613.18	4920.46	65.50
7	4678.68	4920.46	25.56
8	4678.68	4895.00	23.70
9	4655.00	4904.73	25.50
10	4645.65	4928.42	19.00
11	4626.65	4928.42	3.00
12	4626.65	4931.42	19.00
13	4645.65	4931.42	3.00
14	4645.65	4950.42	19.00
15	4626.65	4950.42	3.00
16	4626.65	4953.42	19.00
17	4645.65	4953.42	3.00
18	4645.65	4972.42	19.00
19	4626.65	4972.42	3.00
1	4619.73	5000.00

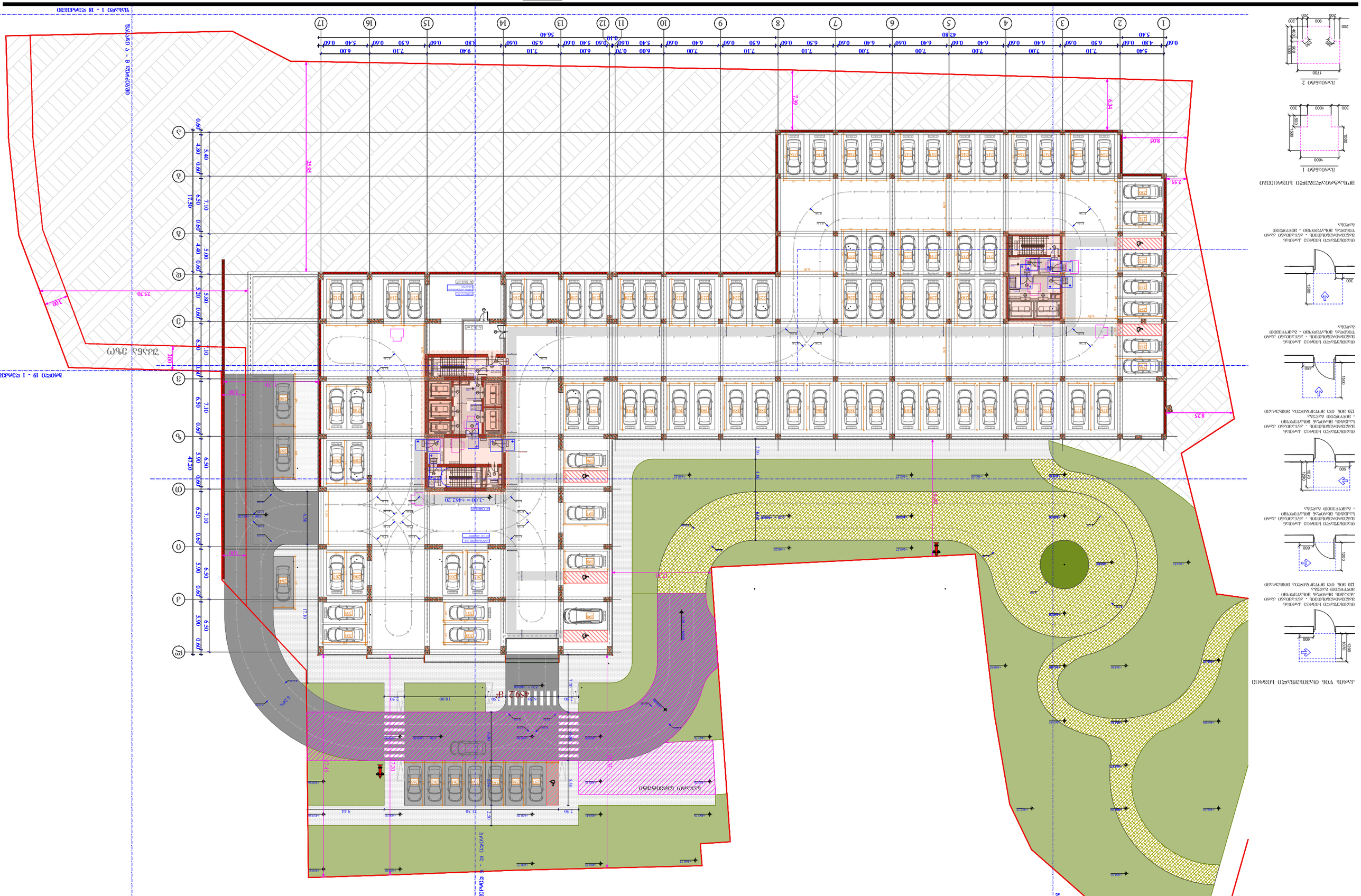
სტადია	ობიექტის მისამართი
დამკვეთი	ქ. თბილისი, ქეცბაია-ფალიაშვილის კვ. # 6
პროექტის დასახელება	ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.14.06.008.364;
	ს.ე.: 431948048

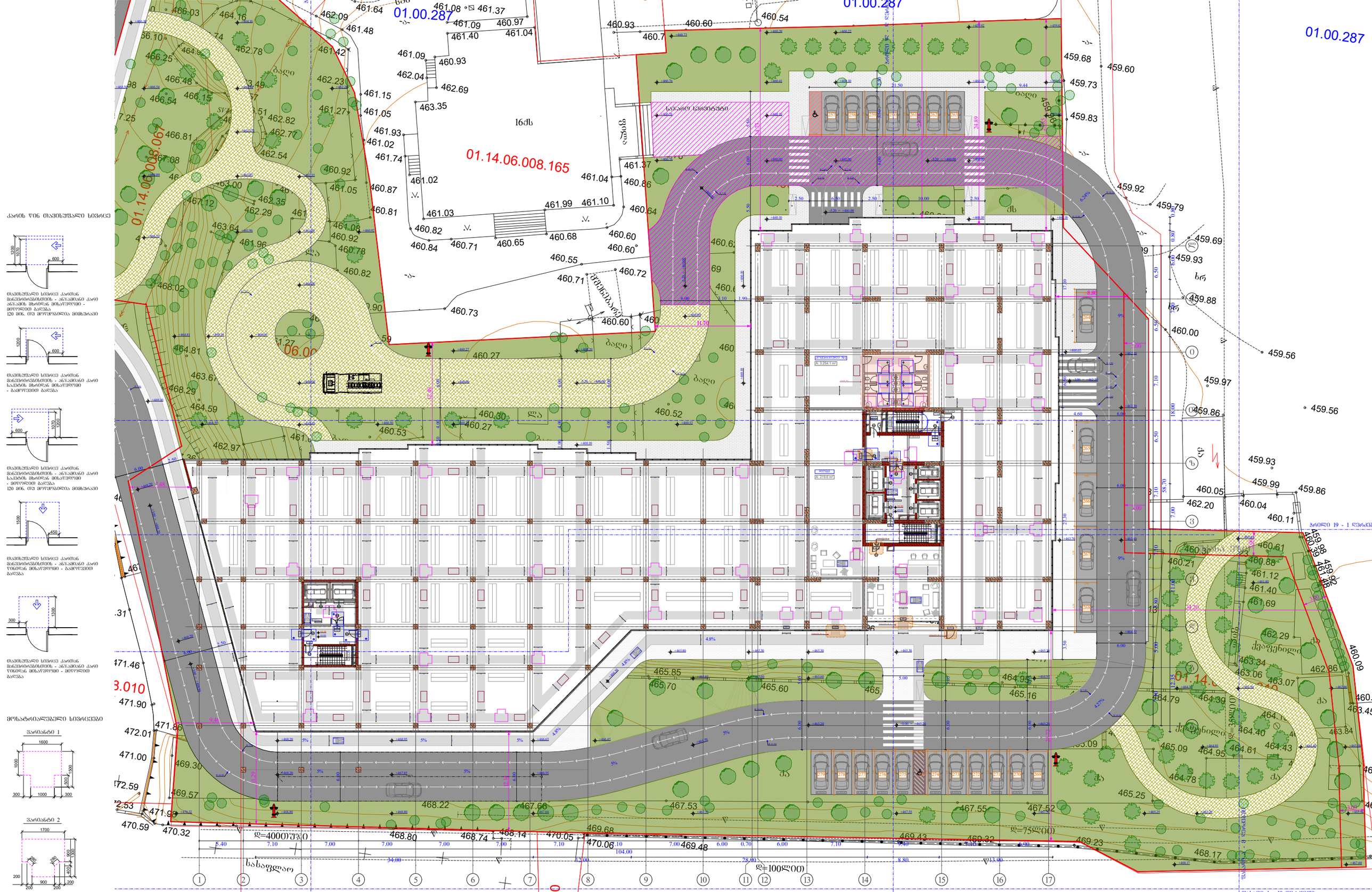
ფორმატი	A - 3
მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	
ელ. ტექნიკოსი	
სან. ტექნიკოსი	

ქ. ბათუმში, ნაკვეთი #1 -ში ქეცბაიას ქუჩის მიმდებარედ, ნაკვეთის გენერალური გეგმა

- ნაკვეთის საზღვარი
- მშენებარე შენობა-ნაგებობის კონტურები
- ნაკვეთის საზღვრიდან დაშორების ხაზი
- ავტოსადგომი
- ადგილების რაოდენობა
- ნაკვეთის ნომერი
- ნაკვეთის ფართობი
- ქუჩის ხე
- ბეტონის ბორდიური
- ასფალტის საფარი
- ბეტონის საფარი
- ბალახის საფარი
- ქვიშა-ხრეშოვანი საფარი
- ბეტონის ბორდიური
- ბალახის საფარი
- ქვიშა-ხრეშოვანი საფარი
- ასფალტის საფარი
- ბეტონის საფარი
- ბალახის საფარი
- ქვიშა-ხრეშოვანი საფარი
- ბეტონის ბორდიური
- ასფალტის საფარი
- ბეტონის საფარი
- ბალახის საფარი
- ქვიშა-ხრეშოვანი საფარი


ნაკვეთის საზღვრიდან დაშორების ხაზი
ნაკვეთის საზღვრიდან დაშორების ხაზი
ნაკვეთის საზღვრიდან დაშორების ხაზი


01.00.287
01.14.06.008.165
16ქს
ბაღი
ქვაფენილი
ასფალტი
ბეტონი
ბორდიური
ხე
ბუჩქი
ბალახი
ქანობი
ნაგვის ურნა
ელ. ბოძი
ტროტუარი
ნაგებობა
ავტოსადგომი
ველოსიპედის სადგომი
ტროტუარის ქანობი
ასფალტის ქანობი
ბეტონის ქანობი
ქვაფენილის ქანობი
ბალახის ქანობი
ნაგებობის ქანობი
ავტოსადგომის ქანობი
ველოსიპედის სადგომის ქანობი
ტროტუარის ქანობის მიმართულება
ასფალტის ქანობის მიმართულება
ბეტონის ქანობის მიმართულება
ქვაფენილის ქანობის მიმართულება
ბალახის ქანობის მიმართულება
ნაგებობის ქანობის მიმართულება
ავტოსადგომის ქანობის მიმართულება
ველოსიპედის სადგომის ქანობის მიმართულება

ტიპიური	მხატვრული მისამართი
პროექტის დასახელება	ქ. თბილისი, ქუჩა ფილიპე მელიქიშვილის # 6
	ს.კ. 01.14.06.008.364;
პროექტის ავტორი	ტექნიკური ხელმძღვანელი
ა. რატიანი	ვ. ბექაური
არქიტექტორი	ნ. ბექაური
კონსტრუქციული	ნ. ბექაური
ელ. ტექნიკური	

0 ხაზის ეგზონომეტრული მრუდები +3.00 ნიშნულიდან

	ასფალტის საფარი
	ბეტონის საფარი
	ბორდიურის ქვა
	ტროტუარის ბეტონის საფარი
	ტროტუარის ასფალტის საფარი
	ბეტონის ბორდიური
	ასფალტის ბორდიური

პროექტის სტადია	ფურცლის დასახელება
ესკიზი	გენერალური გეგმა

ბინადრობის ნებადართული ვადა	მშენებლობის ნებადართული ვადა
პროექტირების ეტაპი	ქ. თბილისი, ქუჩა ზურაბ ჟვანიას # 6
პროექტის ავტორი	ს.კ. 01.14.06.008.364;
	ს.პ. 431948048

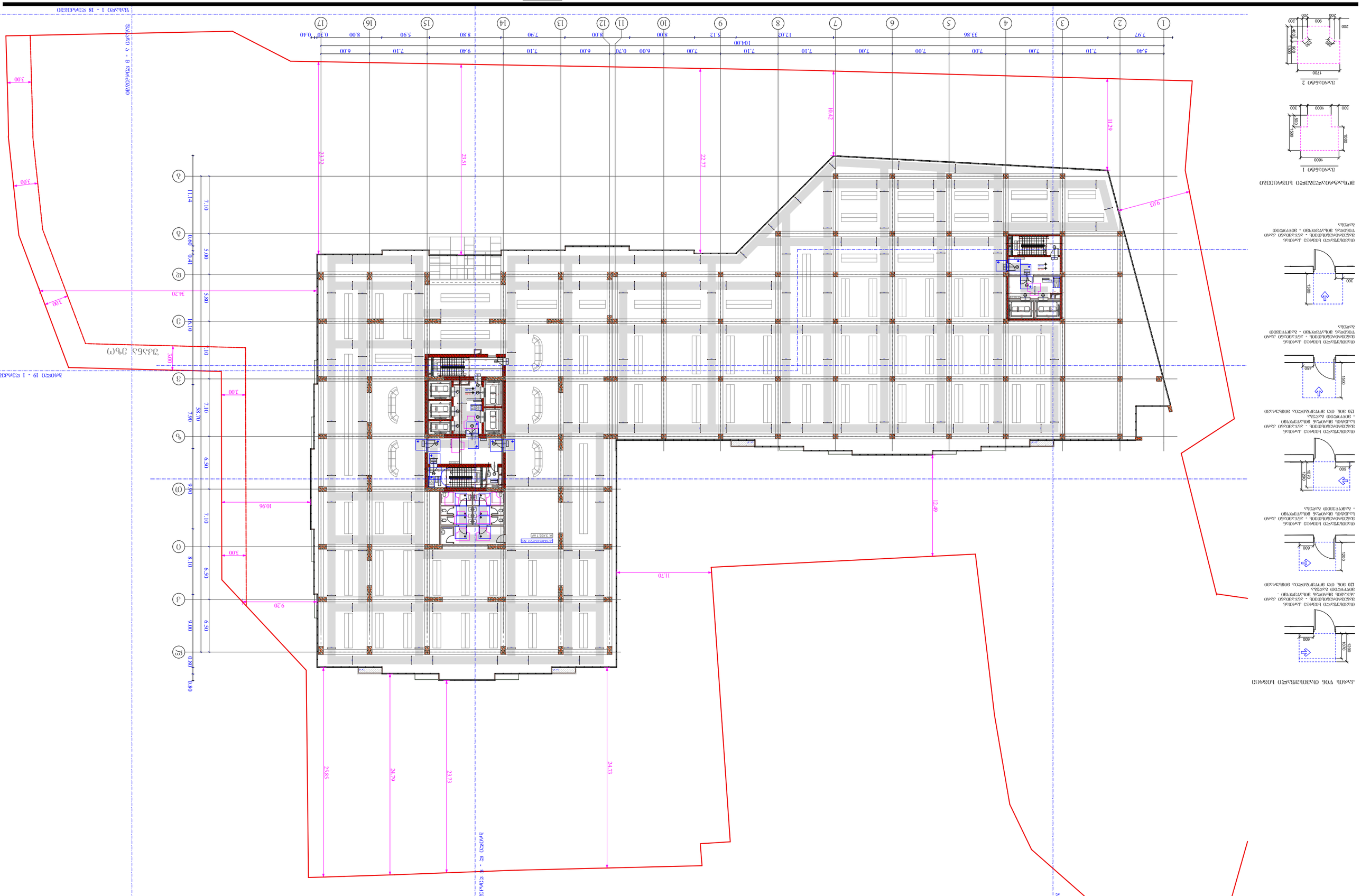
ლენტოგრაფიული ობიექტის ნომერი	1
ობიექტის ნომერი	ა. ზემოთ
ობიექტის ტიპი	ბ. საცხოვრებელი
ობიექტის ნომერი	გ. ბინათმშენებლობა
ობიექტის ტიპი	დ. რეზიდენციალური
ობიექტის ნომერი	ე. ბინათმშენებლობა
ობიექტის ტიპი	ვ. მრავალბინიანი

1 სართულის იატაკის ნიშნული +6.00 ეროვნული სისტემა

საზღვარი სარეგისტრაციო	
ნაგებობის ნაწილი, რომელიც არ ექვემდებარება რეგისტრაციას	
1 სართულის საძირკვლის ფილის ზედაპირის ნიშნული	
ნაგებობის ნაწილი, რომელიც არ ექვემდებარება რეგისტრაციას	
ნაგებობის ნაწილი, რომელიც ექვემდებარება რეგისტრაციას	
ნაგებობის ნაწილი, რომელიც არ ექვემდებარება რეგისტრაციას	
ნაგებობის ნაწილი, რომელიც ექვემდებარება რეგისტრაციას	

ფასადის ელემენტი	
ნაგებობის ნაწილი, რომელიც ექვემდებარება რეგისტრაციას	
ნაგებობის ნაწილი, რომელიც არ ექვემდებარება რეგისტრაციას	

ფურცლის ნომერი	A - 3
მასშტაბი	1 : 400
თარიღი	10/01/2023
ფურცლების რაოდენობა	


ნაკვეთის 1 - 18 ნუმერაციით
ნაკვეთის 19 - 1 ნუმერაციით
ქუჩა ზურაბ ჟვანიას
3.00
34.20
10.96
9.20
11.70
12.49
25.85
24.79
23.71
24.73
23.22
23.51
22.77
10.42
11.29
9.03
104.00
33.86
7.97
5.40
7.10
7.00
7.00
7.00
7.10
7.10
9.40
6.00
0.70
6.00
7.10
7.90
5.12
8.80
8.00
5.90
8.00
0.30
0.40
11.14
7.10
0.60
0.41
5.00
5.80
19.10
7.10
7.90
38.70
7.10
9.90
7.10
8.10
6.50
6.50
9.00
6.50
0.80
0.80
A
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
ტერიტორიის N3
A - 3,435.1 მ²
3.00
3.00
3.00
3.00
ზემოთ ნახსენები ნაგებობის ნაწილი, რომელიც არ ექვემდებარება რეგისტრაციას
ზემოთ ნახსენები ნაგებობის ნაწილი, რომელიც ექვემდებარება რეგისტრაციას

სამშენებლო ნებართვა	
ტერიტორიის მოსაზღვრე	
ტერიტორიის ფართობი	
ნაკვეთი	

ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირი # 6	მშენებლობის ადგილის
ს.კ. 01.14.06.008.364;	
ს.კ. 431948048	

1. საცხოვრებელი	ფართობების ექსპლიკაცია
2. მაღაზია	
3. რესტორანი	
4. ბინა	
5. ოფისი	
6. ბინა	
7. ოფისი	
8. ბინა	
9. ოფისი	
10. ბინა	
11. ოფისი	
12. ბინა	
13. ოფისი	
14. ბინა	
15. ოფისი	
16. ბინა	
17. ოფისი	
18. ბინა	
19. ოფისი	
20. ბინა	
21. ოფისი	
22. ბინა	
23. ოფისი	
24. ბინა	
25. ოფისი	
26. ბინა	
27. ოფისი	
28. ბინა	
29. ოფისი	
30. ბინა	
31. ოფისი	
32. ბინა	
33. ოფისი	
34. ბინა	
35. ოფისი	
36. ბინა	
37. ოფისი	
38. ბინა	
39. ოფისი	
40. ბინა	
41. ოფისი	
42. ბინა	
43. ოფისი	
44. ბინა	
45. ოფისი	
46. ბინა	
47. ოფისი	
48. ბინა	
49. ოფისი	
50. ბინა	
51. ოფისი	
52. ბინა	
53. ოფისი	
54. ბინა	
55. ოფისი	
56. ბინა	
57. ოფისი	
58. ბინა	
59. ოფისი	
60. ბინა	
61. ოფისი	
62. ბინა	
63. ოფისი	
64. ბინა	
65. ოფისი	
66. ბინა	
67. ოფისი	
68. ბინა	
69. ოფისი	
70. ბინა	
71. ოფისი	
72. ბინა	
73. ოფისი	
74. ბინა	
75. ოფისი	
76. ბინა	
77. ოფისი	
78. ბინა	
79. ოფისი	
80. ბინა	
81. ოფისი	
82. ბინა	
83. ოფისი	
84. ბინა	
85. ოფისი	
86. ბინა	
87. ოფისი	
88. ბინა	
89. ოფისი	
90. ბინა	
91. ოფისი	
92. ბინა	
93. ოფისი	
94. ბინა	
95. ოფისი	
96. ბინა	
97. ოფისი	
98. ბინა	
99. ოფისი	
100. ბინა	
101. ოფისი	
102. ბინა	
103. ოფისი	
104. ბინა	
105. ოფისი	
106. ბინა	
107. ოფისი	
108. ბინა	
109. ოფისი	
110. ბინა	
111. ოფისი	
112. ბინა	
113. ოფისი	
114. ბინა	
115. ოფისი	
116. ბინა	
117. ოფისი	
118. ბინა	
119. ოფისი	
120. ბინა	
121. ოფისი	
122. ბინა	
123. ოფისი	
124. ბინა	
125. ოფისი	
126. ბინა	
127. ოფისი	
128. ბინა	
129. ოფისი	
130. ბინა	
131. ოფისი	
132. ბინა	
133. ოფისი	
134. ბინა	
135. ოფისი	
136. ბინა	
137. ოფისი	
138. ბინა	
139. ოფისი	
140. ბინა	
141. ოფისი	
142. ბინა	
143. ოფისი	
144. ბინა	
145. ოფისი	
146. ბინა	
147. ოფისი	
148. ბინა	
149. ოფისი	
150. ბინა	
151. ოფისი	
152. ბინა	
153. ოფისი	
154. ბინა	
155. ოფისი	
156. ბინა	
157. ოფისი	
158. ბინა	
159. ოფისი	
160. ბინა	
161. ოფისი	
162. ბინა	
163. ოფისი	
164. ბინა	
165. ოფისი	
166. ბინა	
167. ოფისი	
168. ბინა	
169. ოფისი	
170. ბინა	
171. ოფისი	
172. ბინა	
173. ოფისი	
174. ბინა	
175. ოფისი	
176. ბინა	
177. ოფისი	
178. ბინა	
179. ოფისი	
180. ბინა	
181. ოფისი	
182. ბინა	
183. ოფისი	
184. ბინა	
185. ოფისი	
186. ბინა	
187. ოფისი	
188. ბინა	
189. ოფისი	
190. ბინა	
191. ოფისი	
192. ბინა	
193. ოფისი	
194. ბინა	
195. ოფისი	
196. ბინა	
197. ოფისი	
198. ბინა	
199. ოფისი	
200. ბინა	
201. ოფისი	
202. ბინა	
203. ოფისი	
204. ბინა	
205. ოფისი	
206. ბინა	
207. ოფისი	
208. ბინა	
209. ოფისი	
210. ბინა	
211. ოფისი	
212. ბინა	
213. ოფისი	
214. ბინა	
215. ოფისი	
216. ბინა	
217. ოფისი	
218. ბინა	
219. ოფისი	
220. ბინა	
221. ოფისი	
222. ბინა	
223. ოფისი	
224. ბინა	
225. ოფისი	
226. ბინა	
227. ოფისი	
228. ბინა	
229. ოფისი	
230. ბინა	
231. ოფისი	
232. ბინა	
233. ოფისი	
234. ბინა	
235. ოფისი	
236. ბინა	
237. ოფისი	
238. ბინა	
239. ოფისი	
240. ბინა	
241. ოფისი	
242. ბინა	
243. ოფისი	
244. ბინა	
245. ოფისი	
246. ბინა	
247. ოფისი	
248. ბინა	
249. ოფისი	
250. ბინა	
251. ოფისი	
252. ბინა	
253. ოფისი	
254. ბინა	
255. ოფისი	
256. ბინა	
257. ოფისი	
258. ბინა	
259. ოფისი	
260. ბინა	
261. ოფისი	
262. ბინა	
263. ოფისი	
264. ბინა	
265. ოფისი	
266. ბინა	
267. ოფისი	
268. ბინა	
269. ოფისი	
270. ბინა	
271. ოფისი	
272. ბინა	
273. ოფისი	
274. ბინა	
275. ოფისი	
276. ბინა	
277. ოფისი	
278. ბინა	
279. ოფისი	
280. ბინა	
281. ოფისი	
282. ბინა	
283. ოფისი	
284. ბინა	
285. ოფისი	
286. ბინა	
287. ოფისი	
288. ბინა	
289. ოფისი	
290. ბინა	
291. ოფისი	
292. ბინა	
293. ოფისი	
294. ბინა	
295. ოფისი	
296. ბინა	
297. ოფისი	
298. ბინა	
299. ოფისი	
300. ბინა	
301. ოფისი	
302. ბინა	
303. ოფისი	
304. ბინა	
305. ოფისი	
306. ბინა	
307. ოფისი	
308. ბინა	
309. ოფისი	
310. ბინა	
311. ოფისი	
312. ბინა	
313. ოფისი	
314. ბინა	
315. ოფისი	
316. ბინა	
317. ოფისი	
318. ბინა	
319. ოფისი	
320. ბინა	
321. ოფისი	
322. ბინა	
323. ოფისი	
324. ბინა	
325. ოფისი	
326. ბინა	
327. ოფისი	
328. ბინა	
329. ოფისი	
330. ბინა	
331. ოფისი	
332. ბინა	
333. ოფისი	
334. ბინა	
335. ოფისი	
336. ბინა	
337. ოფისი	
338. ბინა	
339. ოფისი	
340. ბინა	
341. ოფისი	
342. ბინა	
343. ოფისი	
344. ბინა	
345. ოფისი	
346. ბინა	
347. ოფისი	
348. ბინა	
349. ოფისი	
350. ბინა	
351. ოფისი	
352. ბინა	
353. ოფისი	
354. ბინა	
355. ოფისი	
356. ბინა	
357. ოფისი	
358. ბინა	
359. ოფისი	
360. ბინა	
361. ოფისი	
362. ბინა	
363. ოფისი	
364. ბინა	
365. ოფისი	
366. ბინა	
367. ოფისი	
368. ბინა	
369. ოფისი	
370. ბინა	
371. ოფისი	
372. ბინა	
373. ოფისი	
374. ბინა	
375. ოფისი	
376. ბინა	
377. ოფისი	
378. ბინა	
379. ოფისი	
380. ბინა	
381. ოფისი	
382. ბინა	
383. ოფისი	
384. ბინა	
385. ოფისი	
386. ბინა	
387. ოფისი	
388. ბინა	
389. ოფისი	
390. ბინა	
391. ოფისი	
392. ბინა	
393. ოფისი	
394. ბინა	
395. ოფისი	
396. ბინა	
397. ოფისი	
398. ბინა	
399. ოფისი	
400. ბინა	
401. ოფისი	
402. ბინა	
403. ოფისი	
404. ბინა	
405. ოფისი	
406. ბინა	
407. ოფისი	
408. ბინა	
409. ოფისი	
410. ბინა	
411. ოფისი	
412. ბინა	
413. ოფისი	
414. ბინა	
415. ოფისი	
416. ბინა	
417. ოფისი	
418. ბინა	
419. ოფისი	
420. ბინა	
421. ოფისი	
422. ბინა	
423. ოფისი	
424. ბინა	
425. ოფისი	
426. ბინა	
427. ოფისი	
428. ბინა	
429. ოფისი	
430. ბინა	
431. ოფისი	
432. ბინა	
433. ოფისი	
434. ბინა	
435. ოფისი	
436. ბინა	
437. ოფისი	
438. ბინა	
439. ოფისი	
440. ბინა	
441. ოფისი	
442. ბინა	
443. ოფისი	
444. ბინა	
445. ოფისი	
446. ბინა	
447. ოფისი	
448. ბინა	
449. ოფისი	
450. ბინა	
451. ოფისი	
452. ბინა	
453. ოფისი	
454. ბინა	
455. ოფისი	
456. ბინა	
457. ოფისი	
458. ბინა	
459. ოფისი	
460. ბინა	
461. ოფისი	
462. ბინა	
463. ოფისი	
464. ბინა	
465. ოფისი	
466. ბინა	
467. ოფისი	
468. ბინა	
469. ოფისი	
470. ბინა	
471. ოფისი	
472. ბინა	
473. ოფისი	
474. ბინა	
475. ოფისი	
476. ბინა	
477. ოფისი	
478. ბინა	
479. ოფისი	
480. ბინა	
481. ოფისი	
482. ბინა	
483. ოფისი	
484. ბინა	
485. ოფისი	
486. ბინა	
487. ოფისი	
488. ბინა	
489. ოფისი	
490. ბინა	
491. ოფისი	
492. ბინა	
493. ოფისი	
494. ბინა	
495. ოფისი	
496. ბინა	
497. ოფისი	
498. ბინა	
499. ოფისი	
500. ბინა	
501. ოფისი	
502. ბინა	
503. ოფისი	
504. ბინა	
505. ოფისი	
506. ბინა	
507. ოფისი	
508. ბინა	
509. ოფისი	
510. ბინა	
511. ოფისი	
512. ბინა	
513. ოფისი	
514. ბინა	
515. ოფისი	
516. ბინა	
517. ოფისი	
518. ბინა	
519. ოფისი	
520. ბინა	
521. ოფისი	
522. ბინა	
523. ოფისი	
524. ბინა	
525. ოფისი	
526. ბინა	
527. ოფისი	
528. ბინა	
529. ოფისი	
530. ბინა	
531. ოფისი	
532. ბინა	
533. ოფისი	
534. ბინა	
535. ოფისი	
536. ბინა	
537. ოფისი	
538. ბინა	
539. ოფისი	
540. ბინა	
541. ოფისი	
542. ბინა	
543. ოფისი	
544. ბინა	
545. ოფისი	
546. ბინა	
547. ოფისი	
548. ბინა	
549. ოფისი	
550. ბინა	
551. ოფისი	
552. ბინა	
553. ოფისი	
554. ბინა	
555. ოფისი	
556. ბინა	
557. ოფისი	
558. ბინა	
559. ოფისი	
560. ბინა	
561. ოფისი	
562. ბინა	
563. ოფისი	
564. ბინა	
565. ოფისი	
566. ბინა	
567. ოფისი	
568. ბინა	
569. ოფისი	
570. ბინა	
571. ოფისი	
572. ბინა	
573. ოფისი	
574. ბინა	
575. ოფისი	
576. ბინა	
577. ოფისი	
578. ბინა	
579. ოფისი	
580. ბინა	
581. ოფისი	
582. ბინა	
583. ოფისი	
584. ბინა	
585. ოფისი	
586. ბინა	
587. ოფისი	
588. ბინა	
589. ოფისი	
590. ბინა	
591. ოფისი	
592. ბინა	
593. ოფისი	
594. ბინა	
595. ოფისი	
596. ბინა	
597. ოფისი	
598. ბინა	
599. ოფისი	
600. ბინა	
601. ოფისი	
602. ბინა	
603. ოფისი	
604. ბინა	
605. ოფისი	
606. ბინა	
607. ოფისი	
608. ბინა	
609. ოფისი	
610. ბინა	
611. ოფისი	
612. ბინა	
613. ოფისი	
614. ბინა	
615. ოფისი	
616. ბინა	
617. ოფისი	
618. ბინა	
619. ოფისი	
620. ბინა	
621. ოფისი	
622. ბინა	
623. ოფისი	
624. ბინა	
625. ოფისი	
626. ბინა	
627. ოფისი	
628. ბინა	
629. ოფისი	
630. ბინა	
631. ოფისი	
632. ბინა	
633. ოფისი	
634. ბინა	
635. ოფისი	
636. ბინა	
637. ოფისი	
638. ბინა	
639. ოფისი	
640. ბინა	
641. ოფისი	
642. ბინა	
643. ოფისი	
644. ბინა	
645. ოფისი	
646. ბინა	
647. ოფისი	
648. ბინა	
649. ოფისი	
650. ბინა	
651. ოფისი	
652. ბინა	
653. ოფისი	
654. ბინა	
655. ოფისი	
656. ბინა	
657. ოფისი	
658. ბინა	
659. ოფისი	
660. ბინა	
661. ოფისი	
662. ბინა	
663. ოფისი	
664. ბინა	
665. ოფისი	
666. ბინა	
667. ოფისი	
668. ბინა	
669. ოფისი	
670. ბინა	
671. ოფისი	
672. ბინა	
673. ოფისი	
674. ბინა	
675. ოფისი	
676. ბინა	
677. ოფისი	
678. ბინა	
679. ოფისი	
680. ბინა	
681. ოფისი	
682. ბინა	
683. ოფისი	
684. ბინა	
685. ოფისი	
686. ბინა	
687. ოფისი	
688. ბინა	
689. ოფისი	
690. ბინა	
691. ოფისი	
692. ბინა	
693. ოფისი	
694. ბინა	
695. ოფისი	
696. ბინა	
697. ოფისი	
698. ბინა	
699. ოფისი	
700. ბინა	
701. ოფისი	
702. ბინა	
703. ოფისი	
704. ბინა	
705. ოფისი	
706. ბინა	
707. ოფისი	
708. ბინა	
709. ოფისი	
710. ბინა	
711. ოფისი	
712. ბინა	
713. ოფისი	
714. ბინა	
715. ოფისი	
716. ბინა	
717. ოფისი	
718. ბინა	
719. ოფისი	
720. ბინა	
721. ოფისი	
722. ბინა	
723. ოფისი	
724. ბინა	
725. ოფისი	
726. ბინა	
727. ოფისი	
728. ბინა	
729. ოფისი	
730. ბინა	
731. ოფისი	
732. ბინა	
733. ოფისი	
734. ბინა	
735. ოფისი	
736. ბინა	
737. ოფისი	
738. ბინა	
739. ოფისი	
740. ბინა	
741. ოფისი	
742. ბინა	
743. ოფისი	
744. ბინა	
745. ოფისი	
746. ბინა	
747. ოფისი	
748. ბინა	
749. ოფისი	
750. ბინა	
751. ოფისი	
752. ბინა	
753. ოფისი	
754. ბინა	
755. ოფისი	
756. ბინა	
757. ოფისი	
758. ბინა	
759. ოფისი	
760. ბინა	
761. ოფისი	
762. ბინა	
763. ოფისი	
764. ბინა	
765. ოფისი	
766. ბინა	
767. ოფისი	
768. ბინა	
769. ოფისი	
770. ბინა	
771. ოფისი	
772. ბინა	
773. ოფისი	
774. ბინა	
775. ოფისი	
776. ბინა	
777. ოფისი	
778. ბინა	
779. ოფისი	
780. ბინა	
781. ოფისი	
782. ბინა	
783. ოფისი	
784. ბინა	
785. ოფისი	
786. ბინა	
787. ოფისი	
788. ბინა	
789. ოფისი	
790. ბინა	
791. ოფისი	
792. ბინა	
793. ოფისი	
794. ბინა	
795. ოფისი	
796. ბინა	
797. ოფისი	
798. ბინა	
799. ოფისი	
800. ბინა	
801. ოფისი	
802. ბინა	
803. ოფისი	
804. ბინა	
805. ოფისი	
806. ბინა	
807. ოფისი	
808. ბინა	
809. ოფისი	
810. ბინა	
811. ოფისი	
812. ბინა	
813. ოფისი	
814. ბინა	
815. ოფისი	
816. ბინა	
817. ოფისი	
818. ბინა	
819. ოფისი	
820. ბინა	
821. ოფისი	
822. ბინა	
823. ოფისი	
824. ბინა	
825. ოფისი	
826. ბინა	
827. ოფისი	
828. ბინა	
829. ოფისი	
830. ბინა	
831. ოფისი	
832. ბინა	
833. ოფისი	
834. ბინა	
835. ოფისი	
836. ბინა	
837. ოფისი	
838. ბინა	
839. ოფისი	
840. ბინა	
841. ოფისი	
842. ბინა	
843. ოფისი	
844. ბინა	
845. ოფისი	
846. ბინა	
847. ოფისი	
848. ბინა	
849. ოფისი	
850. ბინა	
851. ოფისი	
852. ბინა	
853. ოფისი	
854. ბინა	
855. ოფისი	
856. ბინა	
857. ოფისი	
858. ბინა	
859. ოფისი	
860. ბინა	
861. ოფისი	
862. ბინა	
863. ოფისი	
864. ბინა	
865. ოფისი	
866. ბინა	
867. ოფისი	
868. ბინა	
869. ოფისი	
870. ბინა	
871. ოფისი	
872. ბინა	
873. ოფისი	
874. ბინა	
875. ოფისი	
876. ბინა	
877. ოფისი	
878. ბინა	
879. ოფისი	
880. ბინა	
881. ოფისი	
882. ბინა	
883. ოფისი	
884. ბინა	
885. ოფისი	
886. ბინა	
887. ოფისი	
888. ბინა	
889. ოფისი	
890. ბინა	
891. ოფისი	
892. ბინა	
893. ოფისი	
894. ბინა	
895. ოფისი	
896. ბინა	
897. ოფისი	
898. ბინა	
899. ოფისი	
900. ბინა	
901. ოფისი	
902. ბინა	
903. ოფისი	
904. ბინა	
905. ოფისი	
906. ბინა	
907. ოფისი	
908. ბინა	
909. ოფისი	
910. ბინა	
911. ოფისი	
912. ბინა	
913. ოფისი	
914. ბინა	
915. ოფისი	
916. ბინა	
917. ოფისი	
918. ბინა	
919. ოფისი	
920. ბინა	
921. ოფისი	
922. ბინა	
923. ოფისი	
924. ბინა	
925. ოფისი	
926. ბინა	
927. ოფისი	
928. ბინა	
929. ოფისი	
930. ბინა	
931. ოფისი	
932. ბინა	
933. ოფისი	
934. ბინა	
935. ოფისი	
936. ბინა	
937. ოფისი	
938. ბინა	
939. ოფისი	
940. ბინა	
941. ოფისი	
942. ბინა	
943. ოფისი	
944. ბინა	
945. ოფისი	
946. ბინა	
947. ოფისი	
948. ბინა	
949. ოფისი	
950. ბინა	
951. ოფისი	
952. ბინა	
953. ოფისი	
954. ბინა	
955. ოფისი	
956. ბინა	
957. ოფისი	
958. ბინა	
959. ოფისი	
960. ბინა	
961. ოფისი	
962. ბინა	
963. ოფისი	
964. ბინა	
965. ოფისი	
966. ბინა	
967. ოფისი	
968. ბინა	
969. ოფისი	
970. ბინა	
971. ოფისი	
972. ბინა	
973. ოფისი	
974. ბინა	
975. ოფისი	
976. ბინა	
977. ოფისი	
978. ბინა	
979. ოფისი	
980. ბინა	
981. ოფისი	
982. ბინა	
983. ოფისი	
984. ბინა	
985. ოფისი	
986. ბინა	
987. ოფისი	
988. ბინა	
989. ოფისი	
990. ბინა	
991. ოფისი	
992. ბინა	
993. ოფისი	
994. ბინა	
995. ოფისი	
996. ბინა	
997. ოფისი	
998. ბინა	
999. ოფისი	
1000. ბინა	

ნაკვეთის ფართობი	2 ს.კ.01.14.06.008.364 მიწის ნაკვეთის ზომები და საზღვრის წერტილების კოორდინატები +21.00 მეტრამდე სიზუსტით
მშენებლობის ფართობი	
მიწისქვეშა ფართობი	
სამშენებლო ფართობი	
მ/ადგილების რაოდენობა	

1. საცხოვრებელი	
2. მაღაზია	
3. რესტორანი	
4. ბინა	
5. ოფისი	
6. ბინა	
7. ოფისი	
8. ბინა	
9. ოფისი	
10. ბინა	
11. ოფისი	
12. ბინა	
13. ოფისი	
14. ბინა	
15. ოფისი	
16. ბინა	
17. ოფისი	
18. ბინა	
19. ოფისი	
20. ბინა	
21. ოფისი	
22. ბინა	
23. ოფისი	
24. ბინა	
25. ოფისი	
26. ბინა	
27. ოფისი	
28. ბინა	
29. ოფისი	
30. ბინა	
31. ოფისი	
32. ბინა	
33. ოფისი	
34. ბინა	
35. ოფისი	
36. ბინა	
37. ოფისი	
38. ბინა	
39. ოფისი	
40. ბინა	
41. ოფისი	
42. ბინა	
43. ოფისი	
44. ბინა	
45. ოფისი	
46. ბინა	
47. ოფისი	
48. ბინა	
49. ოფისი	
50. ბინა	
51. ოფისი	
52. ბინა	
53. ოფისი	
54. ბინა	
55. ოფისი	
56. ბინა	
57. ოფისი	
58. ბინა	
59. ოფისი	
60. ბინა	
61. ოფისი	
62. ბინა	
63. ოფისი	
64. ბინა	
65. ოფისი	
66. ბინა	
67. ოფისი	
68. ბინა	
69. ოფისი	
70. ბინა	
71. ოფისი	
72. ბინა	
73. ოფისი	
74. ბინა	
75. ოფისი	
76. ბინა	
77. ოფისი	
78. ბინა	
79. ოფისი	
80. ბინა	
81. ოფისი	
82. ბინა	
83. ოფისი	
84. ბინა	
85. ოფისი	
86. ბინა	
87. ოფისი	
88. ბინა	
89. ოფისი	
90. ბინა	
91. ოფისი	
92. ბინა	
93. ოფისი	
94. ბინა	
95. ოფისი	
96. ბინა	
97. ოფისი	
98. ბინა	
99. ოფისი	
100. ბინა	
101. ოფისი	
102. ბინა	
103. ოფისი	
104. ბინა	
105. ოფისი	
106. ბინა	
107. ოფისი	
108. ბინა	
109. ოფისი	
110. ბინა	
111. ოფისი	
112. ბინა	
113. ოფისი	
114. ბინა	
115. ოფისი	
116. ბინა	
117. ოფისი	
118. ბინა	
119. ოფისი	
120. ბინა	
121. ოფისი	
122. ბინა	
123. ოფისი	
124. ბინა	
125. ოფისი	
126. ბინა	
127. ოფისი	
128. ბინა	
129. ოფისი	
130. ბინა	
131. ოფისი	
132. ბინა	
133. ოფისი	
134. ბინა	
135. ოფისი	
136. ბინა	
137. ოფისი	
138. ბინა	
139. ოფისი	
140. ბინა	
141. ოფისი	
142. ბინა	
143. ოფისი	
144. ბინა	
145. ოფისი	
146. ბინა	
147. ოფისი	
148. ბინა	
149. ოფისი	
150. ბინა	
151. ოფისი	
152. ბინა	
153. ოფისი	
154. ბინა	
155. ოფისი	
156. ბინა	
157. ოფისი	
158. ბინა	
159. ოფისი	
160. ბინა	
161. ოფისი	
162. ბინა	
163. ოფისი	
164. ბინა	
165. ოფისი	
166. ბინა	
167. ოფისი	
168. ბინა	
169. ოფისი	
170. ბინა	
171. ოფისი	
172. ბინა	
173. ოფისი	
174. ბინა	
175. ოფისი	
176. ბინა	
177. ოფისი	
178. ბინა	
179. ოფისი	
180. ბინა	
181. ოფისი	
182. ბინა	
183. ოფისი	
184. ბინა	
185. ოფისი	
186. ბინა	
187. ოფისი	
188. ბინა	
189. ოფისი	
190. ბინა	
191. ოფისი	
192. ბინა	
193. ოფისი	
194. ბინა	
195. ოფისი	
196. ბინა	
197. ოფისი	
198. ბინა	
199. ოფისი	
200. ბინა	
201. ოფისი	
202. ბინა	
203. ოფისი	
204. ბინა	
205. ოფისი	
206. ბინა	
207. ოფისი	
208. ბინა	
209. ოფისი	
210. ბინა	
211. ოფისი	
212. ბინა	
213. ოფისი	
214. ბინა	
215. ოფისი	
216. ბინა	
217. ოფისი	
218. ბინა	
219. ოფისი	
220. ბინა	
221. ოფისი	
222. ბინა	
223. ოფისი	
224. ბინა	
225. ოფისი	
226. ბინა	
227. ოფისი	
228. ბინა	
229. ოფისი	
230. ბინა	
231. ოფისი	
232. ბინა	
233. ოფისი	
234. ბინა	
235. ოფისი	
236. ბინა	
237. ოფისი	
238. ბინა	
239. ოფისი	
240. ბინა	
241. ოფისი	
242. ბინა	
243. ოფისი	
244. ბინა	
245. ოფისი	
246. ბინა	
247. ოფისი	
248. ბინა	
249. ოფისი	
250. ბინა	
251. ოფისი	
252. ბინა	
253. ოფისი	
254. ბინა	
255. ოფისი	
256. ბინა	
257. ოფისი	
258. ბინა	
259. ოფისი	
260. ბინა	
261. ოფისი	
262. ბინა	
263. ოფისი	
264. ბინა	
265. ოფისი	
266. ბინა	
267. ოფისი	
268. ბინა	
269. ოფისი	
270. ბინა	
271. ოფისი	
272. ბინა	
273. ოფისი	
274. ბინა	
275. ოფისი	
276. ბინა	
277. ოფისი	
278. ბინა	
279. ოფისი	
280. ბინა	
281. ოფისი	
282. ბინა	
283. ოფისი	
284. ბინა	
285. ოფისი	
286. ბინა	
287. ოფისი	
288. ბინა	
289. ოფისი	
290. ბინა	
291. ოფისი	
292. ბინა	
293. ოფისი	
294. ბინა	
295. ოფისი	
296. ბინა	
297. ოფისი	
298. ბინა	
299. ოფისი	
300. ბინა	
301. ოფისი	
302. ბინა	
303. ოფისი	
304. ბინა	
305. ოფისი	
306. ბინა	
307. ოფისი	
308. ბინა	
309. ოფისი	
310. ბინა	
311. ოფისი	
312. ბინა	
313. ოფისი	
314. ბინა	
315. ოფისი	
316. ბინა	
317. ოფისი	
318. ბინა	
319. ოფისი	
320. ბინა	
321. ოფისი	
322. ბინა	
323. ოფისი	
324. ბინა	
325. ოფისი	
326. ბინა	
327. ოფისი	
328. ბინა	
329. ოფისი	
330. ბინა	
331. ოფისი	
332. ბინა	
333. ოფისი	
334. ბინა	
335. ოფისი	
336. ბინა	
337. ოფისი	
338. ბინა	
339. ოფისი	
340. ბინა	
341. ოფისი	
342. ბინა	
343. ოფისი	
344. ბინა	
345. ოფისი	
346. ბინა	
347. ოფისი	
348. ბინა	
349. ოფისი	
350. ბინა	
351. ოფისი	
352. ბინა	
353. ოფისი	
354. ბინა	
355. ოფისი	
356. ბინა	
357. ოფისი	
358. ბინ

სამშენებლო ნებართვა	
ტერიტორიის მოსაზღვრე ნაკვეთების ნომრები	
ტერიტორიის ფართობი	3. ჩრდილოეთი
ნაკვეთის ფართობი	3. ჩრდილოეთი
ნაკვეთის ფართობი	3. ჩრდილოეთი
ნაკვეთის ფართობი	3. ჩრდილოეთი
ნაკვეთის ფართობი	3. ჩრდილოეთი

ინჟინერი	ინჟინერი მონტაჟის ორგანიზაცია	ტექნიკური ზედამხედველი	ავტორი	ნახაზის დასახელება	პროექტის ეტაპი
ა. ბერიძე	ზ. ბერიძე	ა. ბერიძე	ა. ბერიძე	3 სართულის გეგმა +15.50 ნიშნულზე	პროექტი

ქალაქი, ქუჩა, ბინა/სახლის ნომერი	ტელეფონი	ელ. ფოსტა			
ქ. თბილისი, ქუჩა ... # 6	ტ. 431948048				

ინჟინერი	ირაკლი ლაზარაშვილი	ელ-ფოსტა	irakli.lazarashvili@gmail.com		
პროექტის ხელმძღვანელი	ირაკლი ლაზარაშვილი	ტელეფონი	+995 599 21 00 64	შპს „ინჟინერინგ ჯგუფი 6“	
არქიტექტორი	ირაკლი ლაზარაშვილი	ტელეფონი	+995 599 21 00 64	ს/კ 01.14.06.008.364;	
კონსტრუქციული ნაწილი	ირაკლი ლაზარაშვილი	ტელეფონი	+995 599 21 00 64	ს.კ. 431948048	
ელექტრომოწყობილობა	ირაკლი ლაზარაშვილი	ტელეფონი	+995 599 21 00 64		
სანტექნიკა	ირაკლი ლაზარაშვილი	ტელეფონი	+995 599 21 00 64		
გენერალური გეგმა	ირაკლი ლაზარაშვილი	ტელეფონი	+995 599 21 00 64		

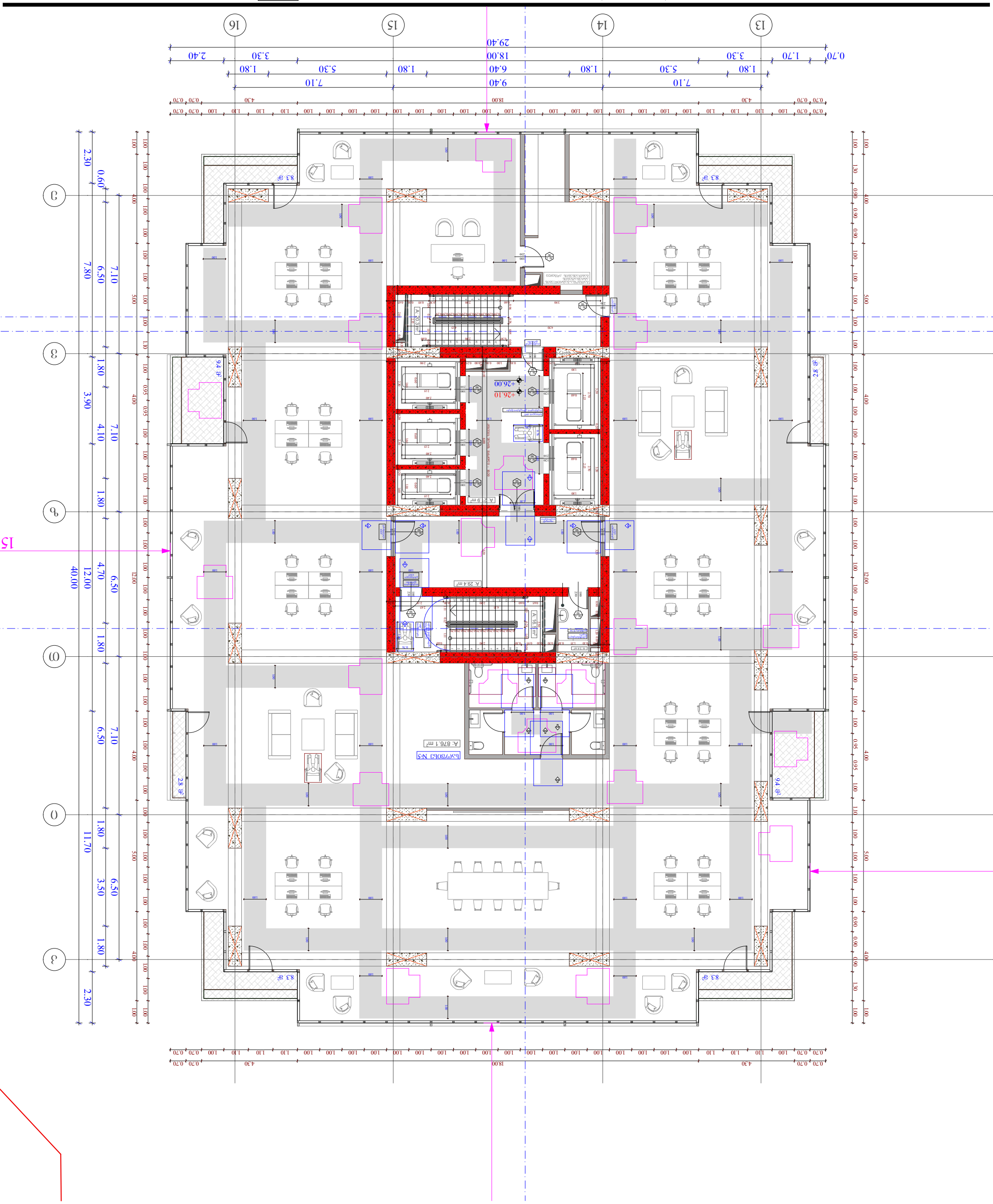
ნახაზის დასახელება	3. ჩინებული
ობიექტის დასახელება	4 სართულიანი (მეოთხე სართულის ჩათვლით) ბინათმშენებლობა +19.00 ნიშნულზე
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ეკა ბერიძის ქუჩა # 6
ნახაზის N	
მასშტაბი	
ფორმატი	
ნახაზის N	
ნახაზის N	
ნახაზის N

ინჟინერი	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი		
პროექტის ხელმძღვანელი ანდრეევი	ქ. თბილისი, ქუჩა ეროვნული ბიბლიოთეკა # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს. ეროვნული ბიბლიოთეკა ს.კ. 431948048			

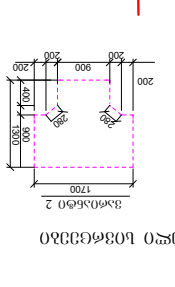
სტადია	ობიექტის მისამართი	ფორმატი	ნახაზის დასახელება	ნახაზის ნომერი	
პროექტი	ქ. თბილისი, ქუჩა ვეფხისტყაოსანი # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	მასშტაბი 1 : 150	3. ჩარჩოები	A - 3	
პროექტის ავტორი		ტელეფონი ს.კ. 431948048			

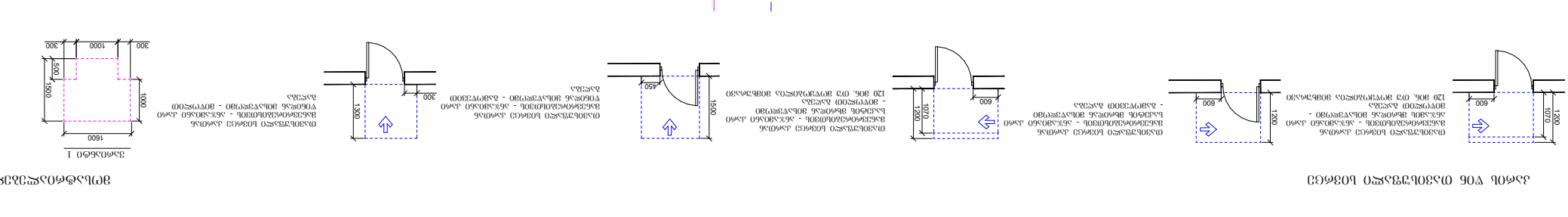
1	6 სართულის მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩოს +26.00 ნიშნულის ფრაგმენტი		
	საძირკველი ბალიშები		
	ბეტონი		
	ხანძარსაწინააღმდეგო ტიხრები		
	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული		
	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული ავტომატური ჩამკეტით		
	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული ავტომატური ჩამკეტით 2 სართულიანი ჩარჩოსთვის		
	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული ავტომატური ჩამკეტით 3 სართულიანი ჩარჩოსთვის		

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



ავტომატური ჩამკეტის ფარდული





ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული ავტომატური ჩამკეტით
120 მმ. ფრ ბეტონის ბლოკებისგან
- ბაზალტის ბოჭკოვანი ფილა
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული ავტომატური ჩამკეტით
ფოლადის მილაკებისგან - ანტიკოროზიული საღებავით
დაფარული
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული ავტომატური ჩამკეტით
ალუმინის პროფილისგან - ანოდირებული
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული ავტომატური ჩამკეტით
ალუმინის პროფილისგან - ფხვნილოვანი საღებავით
დაფარული
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდული ავტომატური ჩამკეტით
ფოლადის მილაკებისგან - ანტიკოროზიული საღებავით
დაფარული

ბინადარი	დამატებითი ბინადარის ოფისი	ოფისების	ადმინისტრაციული
პროექტის ავტორი	ა. ბერიძე	ტექნიკური ზედამხედველობა	ბ. ფოფხაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ბაქრაძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	მ. ბაქრაძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ლ. ბაქრაძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	მ. ბაქრაძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე		

ქ. თბილისი, ქუჩა # 6
ტელეფონის ნომერი
ს.კ. 01.14.06.008.364;
ს.კ. 431948048

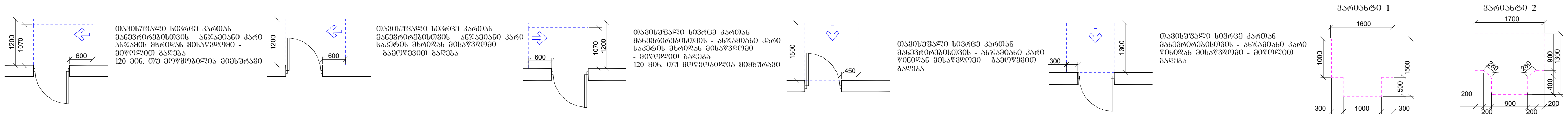
ადმინისტრაციული ოფისების დამატებითი ბინადარის პროექტი

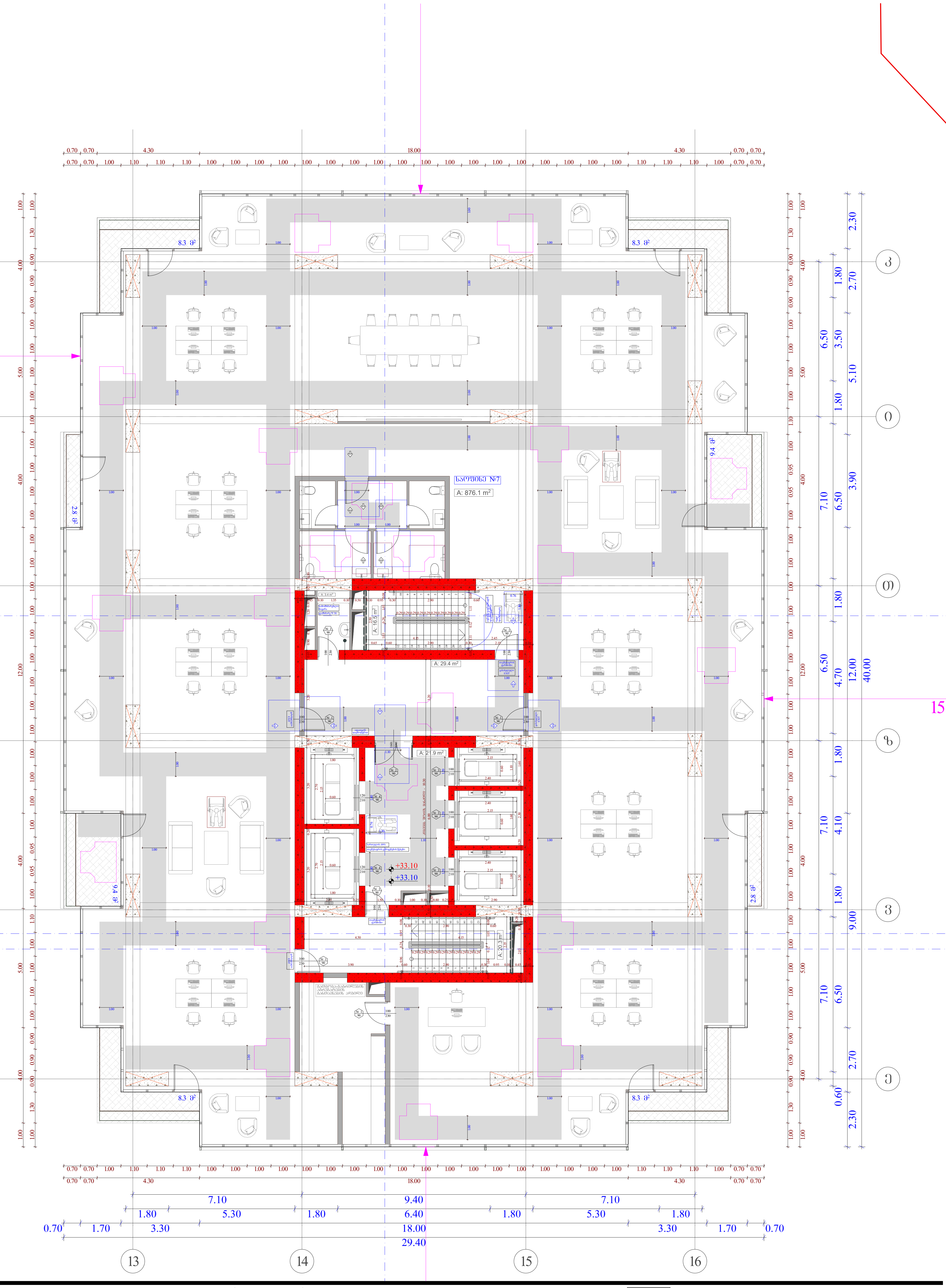
ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ნომერი	
თარიღი	10/01/2023
მასშტაბი	1 : 150
ფორმატი	A - 3

	ავტომატური სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემის დეტექტორი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა
	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა
	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მოსატრიალებელი სივრცეები





სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

8 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +33.00 ნიშნულზე

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
- ჭრილი
- ღერძის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და სახურავის ანაწყობი)
- მისაწვდომი სვლაგეზი

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

სტადია	ფაზა
პროექტის ხელმძღვანელი	გ. ბაქრაძე
არქიტექტორი	ნ. ბაქრაძე
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	ლ. ჯანელიძე
	ლ. ბაქრაძე
	ლ. ბაქრაძე
	ლ. ბაქრა

სტადია	ობიექტის მისამართი	ფორმატი	ნახაზის დასახელება		
პროექტი	ქ. თბილისი, ეკა ბერიძის ქუჩა # 6	ს.კ. 01.14.06.008.364;	ს.ე. 431948048	მასშტაბი	ნახაზის №
პროექტის ხელმძღვანელი				ს. ოთხმანდელი	
				ლ. ბერიძენიშვილი	
				მ. ქოქოლაშვილი	

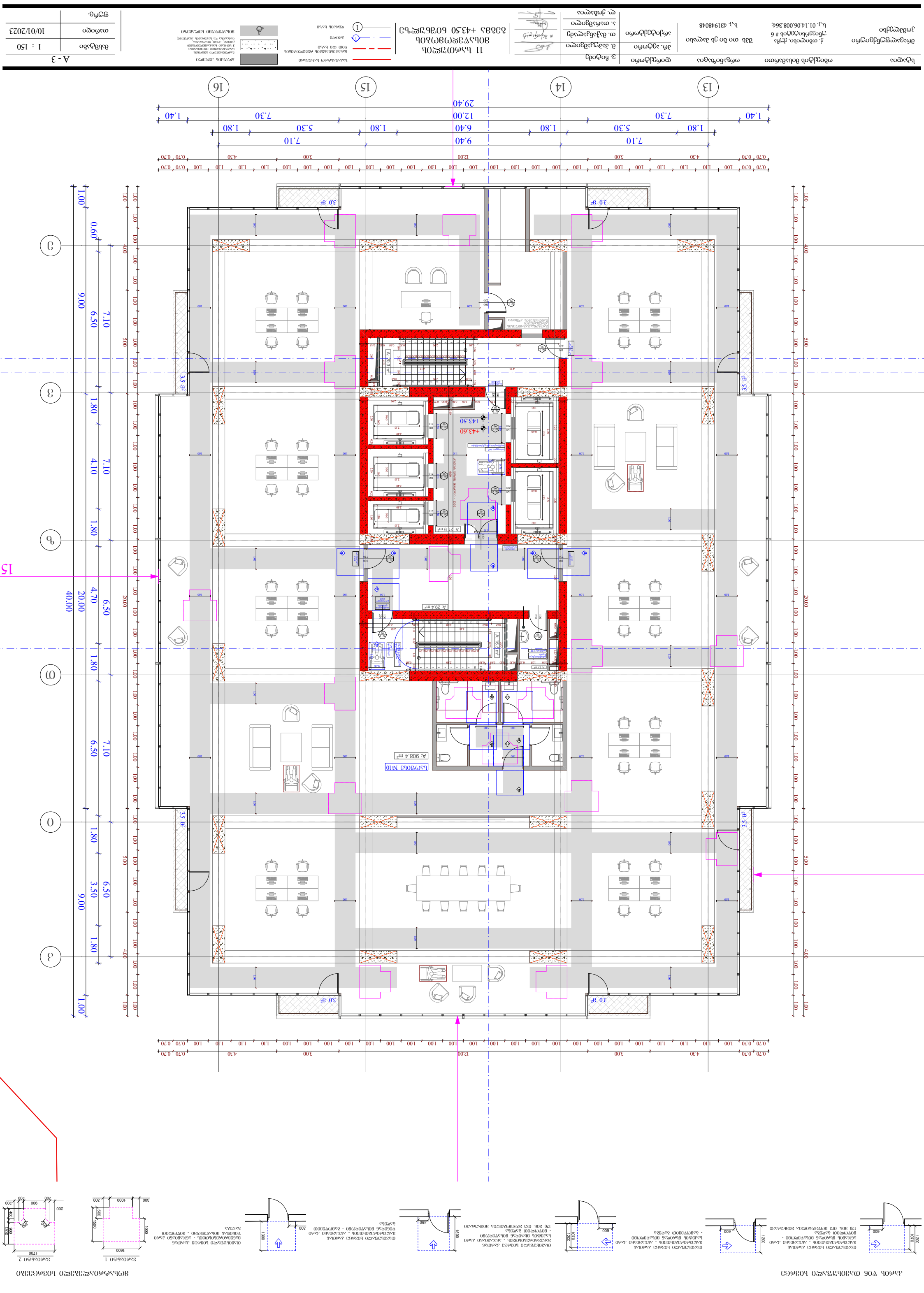
მასშტაბი	1 : 150	ფორმატი	A - 3
თარიღი	10/01/2023	ფურც.	

ნახაზის ლეგენდა

- ახალი კედლები ალიუმინის ტიხრებით
- ახალი ალიუმინის ტიხრები
- ახალი ალიუმინის ტიხრები მინის ფანჯრით
- ახალი ალიუმინის ტიხრები მინის კარით
- ახალი ალიუმინის ტიხრები მინის ფანჯრით და კარით
- ახალი ალიუმინის ტიხრები მინის ფანჯრით და ორმაგი

სტადია	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი	პროექტის ავტორები	ფურცლის დასახელება
პროექტი	ბინათმშენებლობა კორპუსი 2	ქ. თბილისი, ქუჩა ეროვნული ბიბლიოთეკის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს. ავანგარდ ჯი ეი ენ ს.კ. 431948048	არქიტექტორი დამკვეთი კონსტრუქციები ელ. ქსელები	1. ნინო ბერიძე 2. ანა ჯანაშია 3. ლევან ბერიძე 4. ნინო ბერიძე

ფურცლის ნომერი	A - 3
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



ასანთებიანი ლითონის კარი 1200 x 2100 - ასანთებიანი ალუმინის ფანჯარა 1200 x 1200

სტადია	ობიექტის მისამართი	ფორმატი	ნახაზის დასახელება		
პროექტი	ქ. თბილისი, ეკა ბერძენიშვილის # 6	3. ნიმუში	ზომა	ზომა	
პროექტის ავტორი	ტელ. 431948048	1. ზომა	2. ტექნიკური	3. ელექტრონული	4. არქიტექტორი

სამშენებლო ნებართვის მისაღებად	კონსტრუქციული ნაწილი	ა. ფოთი, კეკელიძის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს „ოთხი ელ ბი ელექტრონიკსი“ ს.კ. 431948048
ავტორი	ხელმძღვანელი	თანაავტორი	პროექტის ხელმძღვანელი
ა. ფოფხაძე	ა. ბაქრაძე	ლ. ბაქრაძე	ა. ბაქრაძე

13 საქმეთა სასამართლოს შენობის რეკონსტრუქება +50.50 ნაგებობის

ფოთი, ნინოშვილის ქ. #13

ფასადის ელემენტები	
ფასადის ელემენტები	
ფასადის ელემენტები	

სამშენებლო ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირი	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6 ელ.ფოსტა:	შპს „ინჟინერინგ ჯგუფი“	დირექტორი	გ. ბერიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ტ. 431948048		არქიტექტორი	ნ. ჯანდიერი	
პროექტის მთავარი ინჟინერი			კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	ო. ბაგრატიონი	
				ე. ჯიმშელიანი	

14 სართულის გეგმის ნაწილი
ბეტონის +54.00 ნიშნულზე

ფასადის ელემენტების ნუმერაცია	
ფანჯრის ნომერი	
ფანჯრის ფართობი	
კარის ნომერი	
კარის ფართობი	
ფანჯრის ზომა	
კარის ზომა	
ფანჯრის ტიპი	
კარის ტიპი	
ფანჯრის ბლოკის ნომერი	
კარის ბლოკის ნომერი	
ფანჯრის ბლოკის ზომა	
კარის ბლოკის ზომა	
ფანჯრის ბლოკის ტიპი	
კარის ბლოკის ტიპი	
ფანჯრის ბლოკის ფართობი	
კარის ბლოკის ფართობი	
ფანჯრის ბლოკის ფართობი ნომრის მიხედვით	
კარის ბლოკის ფართობი ნომრის მიხედვით	
ფანჯრის ბლოკის ფართობი ტიპის მიხედვით	
კარის ბლოკის ფართობი ტიპის მიხედვით	
ფანჯრის ბლოკის ფართობი სართულის მიხედვით	
კარის ბლოკის ფართობი სართულის მიხედვით	
ფანჯრის ბლოკის ფართობი ფასადის მიხედვით	
კარის ბლოკის ფართობი ფასადის მიხედვით	
ფანჯრის ბლოკის ფართობი ჯამში	
კარის ბლოკის ფართობი ჯამში	
ფანჯრის ბლოკის ფართობი ჯამში	
კარის ბლოკის ფართობი ჯამში	

ბეტონის ელემენტი	
ბეტონის ელემენტი ნომრის მიხედვით	
ბეტონის ელემენტი ტიპის მიხედვით	
ბეტონის ელემენტი სართულის მიხედვით	
ბეტონის ელემენტი ფასადის მიხედვით	
ბეტონის ელემენტი ჯამში	
ბეტონის ელემენტი ნომრის მიხედვით	
ბეტონის ელემენტი ტიპის მიხედვით	
ბეტონის ელემენტი სართულის მიხედვით	
ბეტონის ელემენტი ფასადის მიხედვით	
ბეტონის ელემენტ

სამშენებლო ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირის ვინაობა, ხელმოწერა	კ. ფილონი, კ.ფანცულაია, ლ. ბერიძე
ობიექტის დასახელება	ქ. თბილისი, კ.ფანცულაიას ქუჩა # 6
ობიექტის მესაკუთრე	ს.ს. ვეფხია
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, კ.ფანცულაიას ქუჩა # 6
ობიექტის საკადასტრო კოდი	ს.კ. 01.14.06.008.364; ს.კ. 43194804 48
პროექტის ავტორი	ე. ბაქრაძე
პროექტის თანაავტორი	ო. ბაქრაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	მ. ბაქრაძე
პროექტის დასახელება	ს. ბაქრაძე
პროექტის ეტაპი	ს. ბაქრაძე
პროექტის ნომერი	ს. ბაქრაძე

ნახაზის დასახელება	ქ. ფილონი
ნახაზის ნომერი	10/01/2023
მასშტაბი	1 : 150
ფორმატი	A - 3

ნახაზის ნომერი
ნახაზის დასახელება
ნახაზის მასშტაბი
ნახაზის ფორმატი
ნახაზის თარიღი
ნახაზის ავტორი
ნახაზის ხელმძღვანელი
ნახაზის თანაავტორი
ნახაზის ტექნიკური ზედამხედველი
ნახაზის ტექნიკური ზედამხედველი
ნახაზის ტექნიკური ზედამხედველ

სტადია	ოქროშვილის ბიზნესცენტრი	ობიექტის მისამართი	ტიპიური სართულის გეგმა	პროექტის დასახელება	
		ქ. თბილისი, ეკლესიის # 6 ტიპიური სართული			
		ს.კ. 01.14.06.008.364;			
		ს.კ. 431948048			
ავტორი	ხელმძღვანელი	თანაავტორი	კონტროლი		
ე. ჯიბლაძე	ლ. ბერიძე	ო. ბაქრაძე	ე. თარხნიშვილი		

16 სართული	
ფიქსირებული ავეჯი	
ფანჯრის ბლოკი	
ფანჯრის ბლოკი ფარდებით	
ეკრანი	
ჭერის ნათურა	
ჭერის ნათურა ავარიული განათებით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ავტომატური სისტემით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით, ტელეფონით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით, ტელეფონით, ხანძრის ალარმის სირენით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით, ტელეფონით, ხანძრის ალარმის სირენით, ხანძრის ალარმის ცენტრალური პულტით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით, ტელეფონით, ხანძრის ალარმის სირენით, ხანძრის ალარმის ცენტრალური პულტით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბოთი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით, ტელეფონით, ხანძრის ალარმის სირენით, ხანძრის ალარმის ცენტრალური პულტით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბოთი, ელექტროენერგიის ავარიული გენერატორით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით, ტელეფონით, ხანძრის ალარმის სირენით, ხანძრის ალარმის ცენტრალური პულტით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბოთი, ელექტროენერგიის ავარიული გენერატორით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით, ტელეფონით, ხანძრის ალარმის სირენით, ხანძრის ალარმის ცენტრალური პულტით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბოთი, ელექტროენერგიის ავარიული გენერატორით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით, ტელეფონით, ხანძრის ალარმის სირენით, ხანძრის ალარმის ცენტრალური პულტით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბოთი, ელექტროენერგიის ავარიული გენერატორით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდით	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი ხელით ამოქმედების ღილაკით და ავტომატური სისტემით, ავარიული განათებით, ევაკუაციის მიმართულების მაჩვენებლით, ტელეფონით, ხანძრის ალარმის სირენით, ხანძრის ალარმის ცენტრალური პულტით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბოთი, ელექტროენერგიის ავარიული გენერატორით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდით, ავტომატური სისტემით ჩართული ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდით	

ფასადის ნომერი	
ფანჯრის ნომერი	
ფანჯრის ნომერი	
ფანჯრ

სტადია	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	ფურცლების რაოდენობა
პროექტი	ქ. თბილისი, ქუჩა ი. ჭავჭავაძის გამზირი # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	მესაკუთრე ს. ბაქრაძეები ო. ბაქრაძე ნ. ბაქრაძე	3. ჩანაწერი მ. ბაქრაძე ე. ბაქრაძე
მთავარი არქიტექტორი	ტ. ნაჭყებია ტელ.: 599 48 48 48		

17 სართულის გეგმის ბინების +64.50 ნიშნულზე

	ასლის/ელექტრონული ვერსიის ავტორი	
	ასლის/ელექტრონული ვერსიის ავტორი	
	ასლის/ელექტრონული ვერსიის ავტორი	

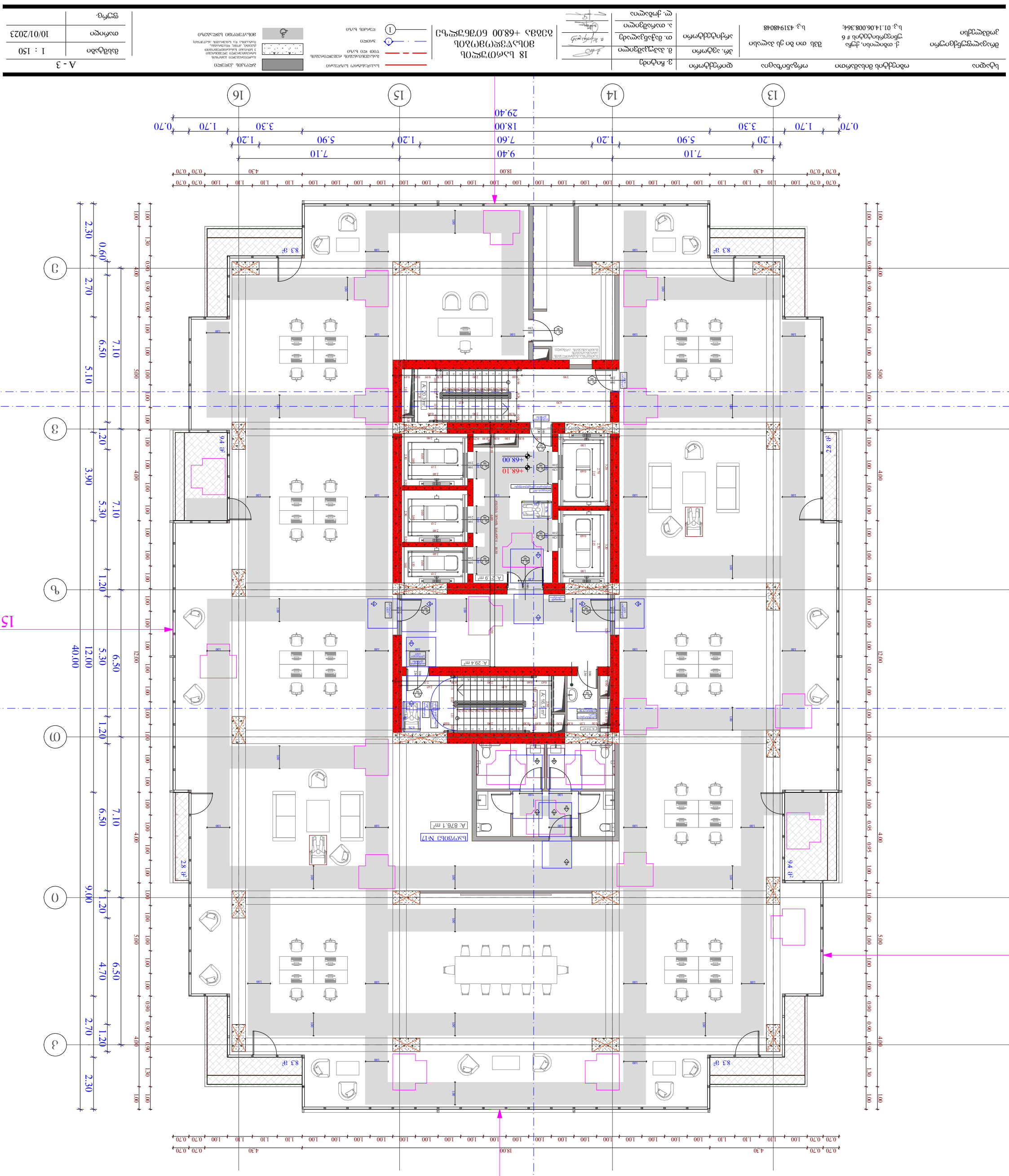
სტადია	ოთახების ფიზიკური მახასიათებლები	ოფისის ტიპი	დეპარტამენტი	პროექტის ავტორი	პროექტის დასახელება
			ა. ბაზისური პროექტი	ა. ფილიპოვი	ქ. თბილისი, ქუჩა ი. ჭავჭავაძის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364; ს.ტ. 431948048
			ბ. ბაზისური პროექტი	ნ. ბერიძე	
			გ. ტენდერული პროექტი	ლ. ჯანაშია	
			დ. სამშენებლო პროექტი	ლ. ჯანაშია	
			ე. ტექნიკური პროექტი		

18 სართულიანი ბიზნეს ცენტრის მშენებლობა
ბაზისური პროექტი +68.00 ნიშნულზე

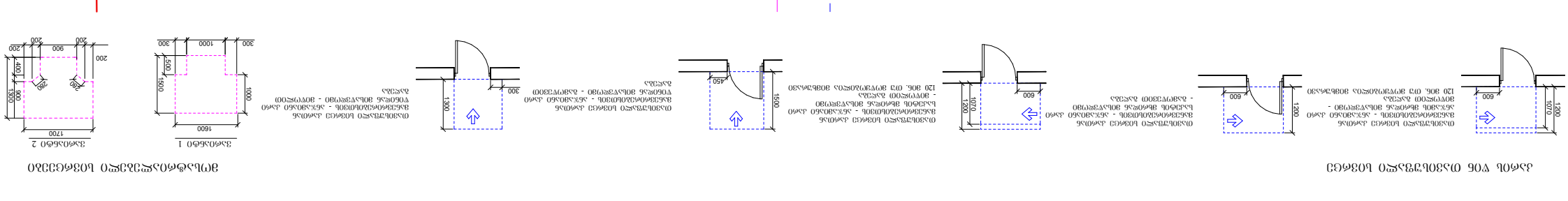
	საკონტაქტო ხაზი
	ბეტონი
	ნაგებობის ფარგლების ხაზი
	ნაგებობის ზედა კონტური (სახურავის ნიშნულზე)
	ნაგებობის ქვედა კონტური (საძირკვლის ნიშნულზე)
	ასფალტის საფარი

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

A - 3



ასანთქმელი ხვრელის ტიპები და ზომები



ნახაზის დასახელება	დოკუმენტის დასახელება	დამკვეთი	ლიცენზიის ნომერი
ზომების ერთეული	მასშტაბი	ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა
მ.	1 : 150	A - 3	1

ავტორი	ქ. თბილისი, კეკელიძის # 6 ტელეფონი 431948048	მისამართი: ქ. თბილისი, ფალიაშვილის # 19	

1	საკონტროლო	ნ. ბერიძე	
2	ტექნიკური	ლ. ჯანაშია	
3	ტექნიკური	ო. ბაქრაძე	
4	ტექნიკური	მ. ჯაფარიძე	
5	ტექნიკური	ე. ჯიმშიტაშვილი	

1	საკონტროლო	ნ. ბერიძე	
2	ტექნიკური	ლ. ჯანაშია	
3	ტექნიკური	ო. ბაქრაძე	
4	ტექნიკური	მ. ჯაფარიძე	
5	ტექნიკური	ე. ჯიმშიტაშვილი	

19 სარემონტო
ბინების (ოფისების)
ბრენდირება +71.50 ნიშნულზე

ბინის საზღვარი	
ტიხარი	
ფანჯარა	
კარი	
ავეჯი	
ტექნიკა	
ელექტრო ტექნიკა	
ავეჯი და

სტადია	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	დეტალიზაცია	ფორმატი	
პროექტი	პროექტირების ეტაპი: მშენებლობის ნებართვა	ქ. თბილისი, ეკა ბერიძის ქუჩა # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364; ს.კ. 431948048	მშენებლობის ნებართვა	A - 3	
				მასშტაბი	1 : 150
				თარიღი	10/01/2023
				ფურც.	

1. ინდივიდუალური საკუთრების ობიექტი	5. ბალკონი, აივანი	9. ტერასა
2. ერთობლივი საკუთრების ობიექტი	6. ლოჯია	10. ეზო
3. ერთობლივი საკუთრების ობიექტი, რომელიც ინდივიდუალური საკუთრების ობიექტის ნაწილია	7. ავტოსადგომი	11. ავტოსადგომი, რომელიც ინდივიდუალური საკუთრების ობიექტის ნაწილია
4. ერთობლივი საკუთრების ობიექტი, რომელიც ინდივიდუალური საკუთრების ობიექტის ნაწილია	8. სათავსო	12. სხვა

20 სანთებლის ბულვარი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, თბილისი, +75.00 ნიშნული	
ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა იხ. ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტის ფურცელზე	
ფასადის მასალა: ალუმინის პანელი, ალუმინის ჟალუზი, ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია, მინა	
სახურავის მასალა: ალუმინის პანელი	
ფასადის ელემენტი	
ფასადის ელემენტი	
ფასადის ელემენტ

სტადია	ფირმის დასახელება	დასახელება	ფურცლების რაოდენობა
პროექტი	შპს „ბიზნეს ცენტრი ვერა“ ს/კ 01.14.06.008.364; ს.ე. 431948048	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6 ვერის ბიზნეს ცენტრის მშენებლობა	
პროექტის ხელმძღვანელი			
მთავარი არქიტექტორი			
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი			
ინჟინერ-კონსტრუქტორი			
ინჟინერ-კონსტრუქტორი			

21 სართულის
მრავალფუნქციური
შენობა +78.50 მეტრამდე
ზომებით

	ხაზი ფასადის ელემენტების
	ხაზი ფასადის ელემენტების
	ხაზი ფასადის ელემენტების

სტადია	ობიექტის მისამართი	ფორმატი	ნახაზის დასახელება		
პროექტი	ქ. თბილისი, ეკა ბერძენიშვილის ქუჩა # 6	ს.კ. 01.14.06.008.364;	ს.ე. 431948048	ს.ე.	
პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ბერიძე	ხელმოწერა			
არქიტექტორი	ნ. ბერიძე	ხელმოწერა			
კონსტრუქციების ინჟინერი	ო. ბერიძე	ხელმოწერა			
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ლ. ჯიბლაძე	ხელმოწერა			

22 სართული
ბინის +82.00 ნიშნულის
ბინების ექსპლიკაცია

საკონტროლო სართული	
ფასადის ალუმინის პროფილი	
ფასადის ალუმინის პროფილი ანოდირებული	
ფასადის ალუმინის პროფილი ანოდირებული ფერადი	
3 ცალკამერიანი ალუმინის პროფილის ორმაგმინანქრიანი ფანჯრის ბლოკი	
ალუმინის ფასადის პროფილის ალუმინის ფერად

ბრძანება	1 : 150	A - 3	
თარიღი	10/01/2023		
ვერსია			

სახელი	ფორმატი	ავტორი	ხელმოწერა	თარიღი	პროექტი: ბინა 6, კ. თბილისი, კ.ფარნავაზის ქუჩა N 6 ს.კ. 01.14.06.008.364, ს.კ. 431948048		

სტადია	ოქმის ნომერი და თარიღი	ორგანიზაცია	დასახელება	ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა
პროექტი	ქ. თბილისი, კეკელიძის # 6 ს/კ 01.14.06.008.364;	შპს ბი ეს ჯი ჯი	3. რეზინიანი	A - 3	
არქიტექტურული გადაწყვეტა		ტელ.: 431948048	4. ბეტონის		
			5. თაბაშირი		
			6. ხის		
			7. ფანჯრების		
			8. ჭერის		
			9. ფასადის		
			10. ავეჯის		
			11. ტექნიკური		
			12. ლანდშაფტის		
			13. ელექტრო		
			14. სანტექნიკის		
			15. ვენტილაციის		
			16. ხანძარსაწინააღმდეგო		
			17. სამშენებლო		
			18. ინტერიერის		
			19. ეზოს		
			20. ნაგებობის		
			21. ინფრასტრუქტურის		
			22. ტოპოგრაფიული		
			23. ინჟინერ-გეოლოგიური		
			24. საპროექტო დოკუმენტაციის ნაწილების ჩამონათვალი		
			25. ნახაზების ჩამონათვალი		
			26. ნახაზების ჩამონათვალი		
			27. ნახაზების ჩამონათვალი		
			28. ნახაზების ჩამონათვალი		
			29. ნახაზების ჩამონათვალი		
			30. ნახაზების ჩამონათვალი		
			31. ნახაზების ჩამონათვალი		
			32. ნახაზების ჩამონათვალი		
			33. ნახაზების ჩამონათვალი		
			34. ნახაზების ჩამონათვალი		
			35. ნახაზების ჩამონათვალი		
			36. ნახაზების ჩამონათვალი		
			37. ნახაზების ჩამონათვალი		
			38. ნახაზების ჩამონათვალი		
			39. ნახაზების ჩამონათვალი		
			40. ნახაზების ჩამონათვალი		
			41. ნახაზების ჩამონათვალი		
			42. ნახაზების ჩამონათვალი		
			43. ნახაზების ჩამონათვალი		
			44. ნახაზების ჩამონათვალი		
			45. ნახაზების ჩამონათვალი		
			46. ნახაზების ჩამონათვალი		
			47. ნახაზების ჩამონათვალი		
			48. ნახაზების ჩამონათვალი		
			49. ნახაზების ჩამონათვალი		
			50. ნახაზების ჩამონათვალი		
			51. ნახაზების ჩამონათვალი		
			52. ნახაზების ჩამონათვალი		
			53. ნახაზების ჩამონათვალი		
			54. ნახაზების ჩამონათვალი		
			55. ნახაზების ჩამონათვალი		
			56. ნახაზების ჩამონათვალი		
			57. ნახაზების ჩამონათვალი		
			58. ნახაზების ჩამონათვალი		
			59. ნახაზების ჩამონათვალი		
			60. ნახაზების ჩამონათვალი		
			61. ნახაზების ჩამონათვალი		
			62. ნახაზების ჩამონათვალი		
			63. ნახაზების ჩამონათვალი		
			64. ნახაზების ჩამონათვალი		
			65. ნახაზების ჩამონათვალი		
			66. ნახაზების ჩამონათვალი		
			67. ნახაზების ჩამონათვალი		
			68. ნახაზების ჩამონათვალი		
			69. ნახაზების ჩამონათვალი		
			70. ნახაზების ჩამონათვალი		
			71. ნახაზების ჩამონათვალი		
			72. ნახაზების ჩამონათვალი		
			73. ნახაზების ჩამონათვალი		
			74. ნახაზების ჩამონათვალი		
			75. ნახაზების ჩამონათვალი		
			76. ნახაზების ჩამონათვალი		
			77. ნახაზების ჩამონათვალი		
			78. ნახაზების ჩამონათვალი		
			79. ნახაზების ჩამონათვალი		
			80. ნახაზების ჩამონათვალი		
			81. ნახაზების ჩამონათვალი		
			82. ნახაზების ჩამონათვალი		
			83. ნახაზების ჩამონათვალი		
			84. ნახაზების ჩამონათვალი		
			85. ნახაზების ჩამონათვალი		
			86. ნახაზების ჩამონათვალი		
			87. ნახაზების ჩამონათვალი		
			88. ნახაზების ჩამონათვალი		
			89. ნახაზების ჩამონათვალი		
			90. ნახაზების ჩამონათვალი		
			91. ნახაზების ჩამონათვალი		
			92. ნახაზების ჩამონათვალი		
			93. ნახაზების ჩამონათვალი		
			94. ნახაზების ჩამონათვალი		
			95. ნახაზების ჩამონათვალი		
			96. ნახაზების ჩამონათვალი		
			97. ნახაზების ჩამონათვალი		
			98. ნახაზების ჩამონათვალი		
			99. ნახაზების ჩამონათვალი		
			100. ნახაზების ჩამონათვალი		
			101. ნახაზების ჩამონათვალი		
			102. ნახაზების ჩამონათვალი		
			103. ნახაზების ჩამონათვალი		
			104. ნახაზების ჩამონათვალი		
			105. ნახაზების ჩამონათვალი		
			106. ნახაზების ჩამონათვალი		
			107. ნახაზების ჩამონათვალი		
			108. ნახაზების ჩამონათვალი		
			109. ნახაზების ჩამონათვალი		
			110. ნახაზების ჩამონათვალი		
			111. ნახაზების ჩამონათვალი		
			112. ნახაზების ჩამონათვალი		
			113. ნახაზების ჩამონათვალი		
			114. ნახაზების ჩამონათვალი		
			115. ნახაზების ჩამონათვალი		
			116. ნახაზების ჩამონათვალი		
			117. ნახაზების ჩამონათვალი		
			118. ნახაზების ჩამონათვალი		
			119. ნახაზების ჩამონათვალი		
			120. ნახაზების ჩამონათვალი		
			121. ნახაზების ჩამონათვალი		
			122. ნახაზების ჩამონათვალი		
			123. ნახაზების ჩამონათვალი		
			124. ნახაზების ჩამონათვალი		
			125. ნახაზების ჩამონათვალი		
			126. ნახაზების ჩამონათვალი		
			127. ნახაზების ჩამონათვალი		
			128. ნახაზების ჩამონათვალი		
			129. ნახაზების ჩამონათვალი		
			130. ნახაზების ჩამონათვალი		
			131. ნახაზების ჩამონათვალი		
			132. ნახაზების ჩამონათვალი		
			133. ნახაზების ჩამონათვალი		
			134. ნახაზების ჩამონათვალი		
			135. ნახაზების ჩამონათვალი		
			136. ნახაზების ჩამონათვალი		
			137. ნახაზების ჩამონათვალი		
			138. ნახაზების ჩამონათვალი		
			139. ნახაზების ჩამონათვალი		
			140. ნახაზების ჩამონათვალი		
			141. ნახაზების ჩამონათვალი		
			142. ნახაზების ჩამონათვალი		
			143. ნახაზების ჩამონათვალი		
			144. ნახაზების ჩამონათვალი		
			145. ნახაზების ჩამონათვალი		
			146. ნახაზების ჩამონათვალი		
			147. ნახაზების ჩამონათვალი		
			148. ნახაზების ჩამონათვალი		
			149. ნახაზების ჩამონათვალი		
			150. ნახაზების ჩამონათვალი		

24 სართული
ბინებს +89.00 ნიშნულზე
ბინების (ოთახების) ნუმერაცია

- ბინის საზღვარი
- ოთახის საზღვარი
- ფანჯრის ბლოკი
- კარის ბლოკი
- ნაკეთობა
- ფანჯრის ბლოკის ნომერი
- კარის ბლოკის ნომერი
- ნაკეთობის ნომერი
- ოთახის ნომერი და ფართობი
- ბინის ნომერი

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ავტომატიზებული ნახაზი

ანაწერის ნახაზი 1

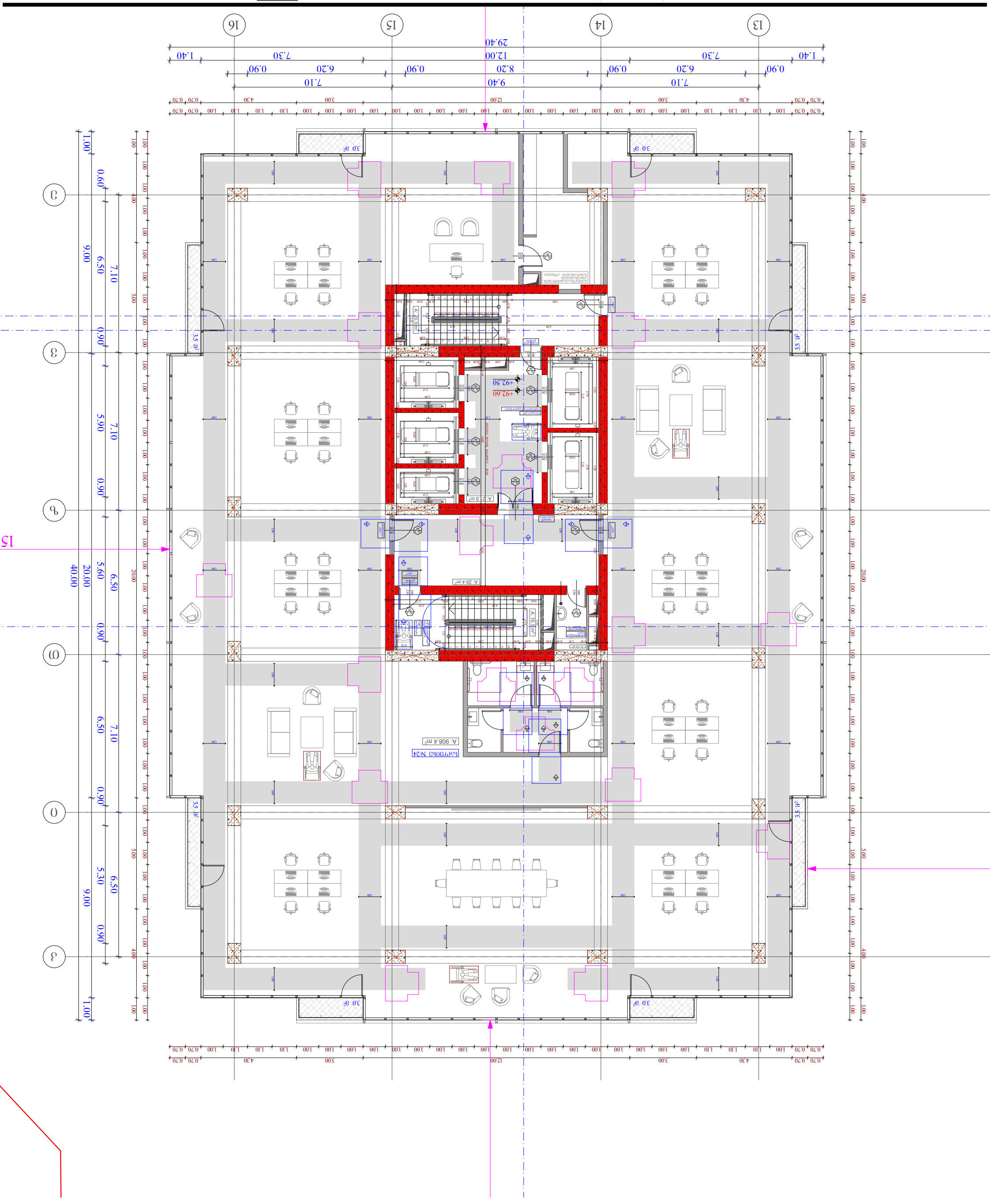
ანაწერის ნახაზი 2

ინჟინერი	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	დოკუმენტის დასახელება
პროექტის ხელმძღვანელი გიორგი ბერიძე	ქ. თბილისი, ქუჩა ეროვნული ბიბლიოთეკა # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	მასშტაბი 1 : 150 თარიღი 10/01/2023 ფურც.	ა.პ. 431948048

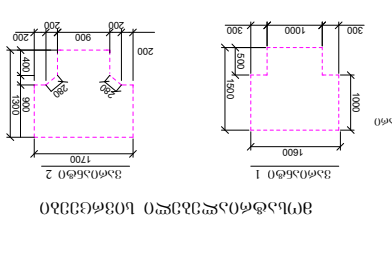
ა. ბერიძე	1. პროექტის ხელმძღვანელი	
ლ. ჯაფარიძე	2. არქიტექტორი	
ნ. ტაბატაძე	3. კონსტრუქციული ინჟინერი	
ე. ჯიმშელიანი	4. ელექტრული ინჟინერი	
ი. ბერიძე	5. სანტექნიკური ინჟინერი	

25 სანიტარული ბლოკის ბრძანება +92.50 ნიშნულზე	
საძირკვლის არმატურა	
ბეტონის ფილა	
ჭერის ნათურა	
ელექტრული ტენით გათბობის კონვექტორი	
ელექტრული ტენით გათბობის ინფრაწითელი პანელი	
ელექტრული ტენით გათბობის ინფრაწითელი ნათურა	
ელექტრული ტენით გათბობის ინფრაწითელი ნათურა	

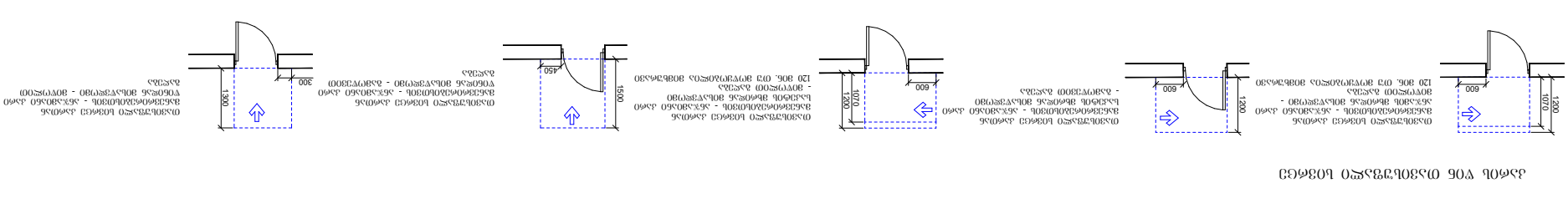
ფასადის ფერადოვანი ლითონის პანელი	
ფასადის ფერადოვანი ლითონის პანელი	
ფასადის ფერადოვანი ლითონის პანელი	
ფასადის ფერადოვანი ლითონის პანელი	
ფასადის ფერადოვანი ლითონის პანელი	
ფასადის ფერადოვანი ლითონის პანელი	
ფასადის ფერადოვანი ლითონის პანელი	
ფასადის ფერადოვანი ლითონის პანელი	



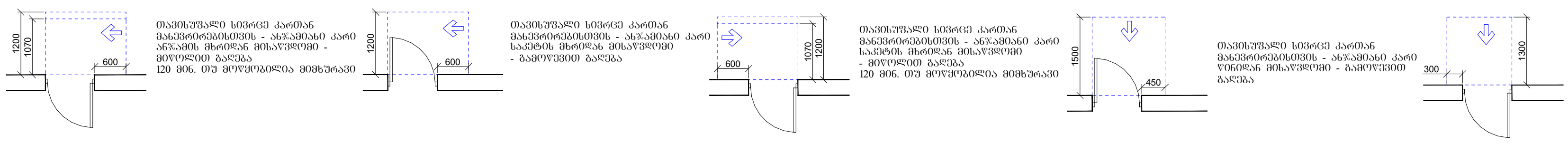
ასანთის ფირფიტის ტიპის ბეტონის ფილის ანკერული ელემენტების განლაგების სქემა



ასანთის ფირფიტის ტიპის ბეტონის ფილის ანკერული ელემენტების განლაგების სქემა



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

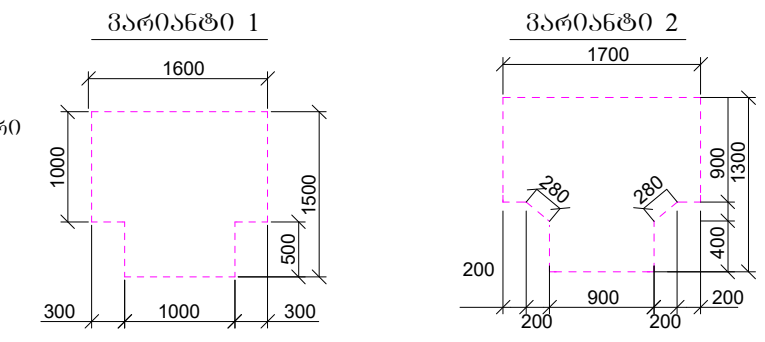
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

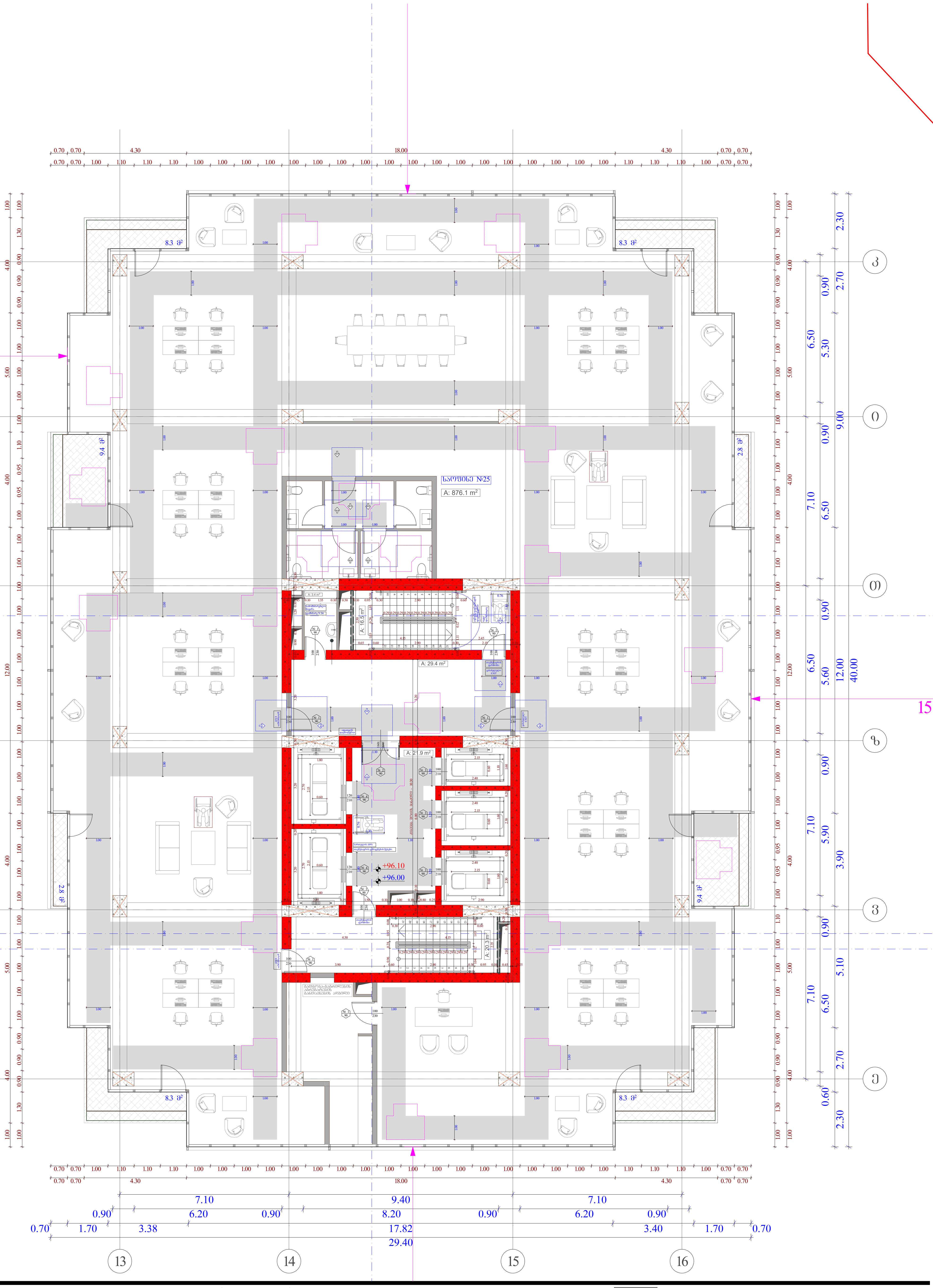
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

მოსატრიალებელი სივრცეები





სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე
				ა. თარაშვილი
				ლ. ქობალია

26 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +96.00 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
ჭრილი
ღერძის ხაზი
ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
მისაწვდომი სვლაგეზი

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

სტადია	ობიექტის მისამართი	ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება	ნაგებობის კლასი	ფორმატი	ნახაზის დასახელება
პროექტი	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6 ვეტერინარული კლინიკა	მცირე ზომის ველური ცხოველების სავალდებულო ვეტერინარული მომსახურების ობიექტი		A - 3	ფასადი 1-16
ავტორი	ხელმოწერა			მასშტაბი	1 : 150
ხელმძღვანელი				თარიღი	10/01/2023
კონტროლიორი				ფურც.	
მ. ბაქრაძე					
მ. ბაქრაძე					
მ. ბაქრაძე					

შპალერი	
ბეტონის კედელი	
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია	
ალუმინის კარის კონსტრუქცია	
ალუმინის ფარდული კონსტრუქცია	
ალუმინის ფარდული კონსტრუქცია	
ალუმინის ფარდული

სტადია	ოზიარების თანამშრომლის ხელმოწერა	ფორმატი	პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ბერიძე	
			არქიტექტორი	ნ. ბაქრაძე	
			კონსტრუქციები	ო. ბაქრაძე	
			სანიტარია	ა. თარხნიშვილი	
			ელექტრომოწყობილობები	ლ. ჯიქია	

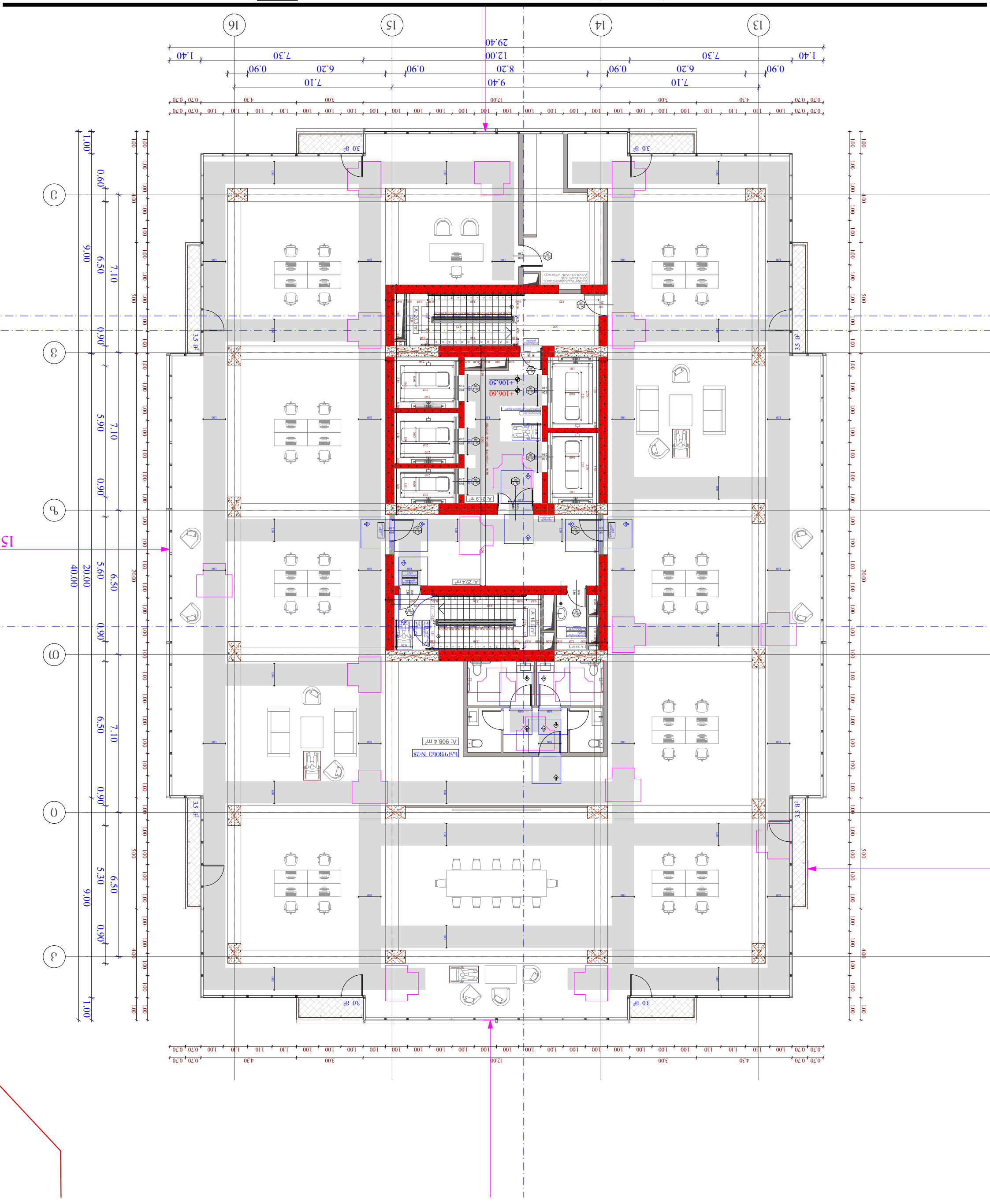
პროექტის დასახელება	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6 ეროვნული ბიბლიოთეკის ტერიტორიაზე მდებარე ნაკვეთის ათვისების პროექტი
	ს.კ. 01.14.06.008.364; ს.კ. 431948048

28 სექტემბრის
ბულვარი
ბაბაჯ +103.00 ნიშნული

	ასფალტის საფარი
	ბეტონი
	ბეტონის ბორდიური ქვა 200x300x500
	ბეტონის ბორდიური ქვა 100x300x500
	ასფალტის საფარი ნაკრძალის ადგილზე
	ბეტონის ბორდიური ქვა 100x200x500
	ბეტონის ბორდიური ქვა 100x200x500
	ბეტონის ბორდიური ქვა 100x200x500

სტადია	ფინანსური მიმდინარეობა	დამკვეთი	პროექტის დასახელება
პროექტი	3. ნინო ბერიძე	ქ. თბილისი, ეკა ბერიძის ქუჩა # 6	პროექტის ნაწილი
ცვლილებების ნომერი	ნომერი	ცვლილების შინაარსი	თარიღი
1	01.14.06.008.364	ს.კ. 431948048	
2			
3			
4			
5			

ფასადის ხედი 3	A - 3
მასშტაბი 1 : 150	
თარიღი 10/01/2023	
ფურცელი	



ასანთის ხე
ასანთის ხე ალუმინის ფანჯრის ბლოკით
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი ალუმინის რაფით
ალუმინის რაფა
ბეტონი
ხე
ფანჯრის ბლოკის ნომერი
ოთახის ნომერი
ოთახის ფართობი
ოთახის ფართობი ნომრით
ოთახის ფართობი ნომრით №28

სტადია	ოქტმენტაცია	დოკუმენტის დასახელება	დანართის ნომერი	ფურცლების რაოდენობა	ფურცლის ნომერი
საპროექტო დოკუმენტაცია					

პროექტის ხელმძღვანელი	ა. ბერიძე		
არქიტექტორი	ნ. ბაქრაძე		
კონსტრუქციული	ო. ბაგრატიონი		
ელექტრომოწყობილობები	ე. თარხნიშვილი		

ინვესტორი	ქ. თბილისი, კეკელიძის ქუჩა # 6	ტელ.: 431948048	
პროექტის დასახელება	ქ. თბილისი, კეკელიძის ქუჩა # 6	ს.კ. 01.14.06.008.364;	

მასშტაბი	A - 3
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

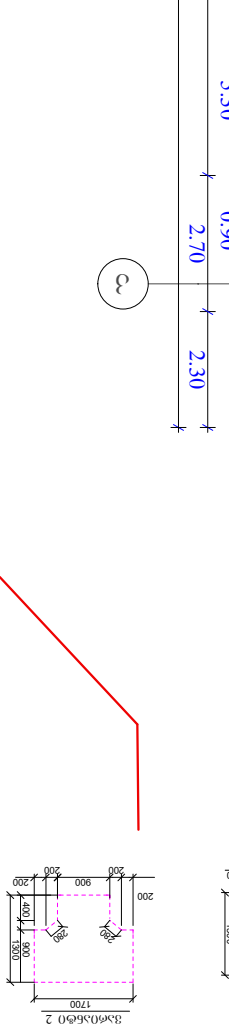
მასშტაბი	1 : 150

ნახაზზე გამოყენებული აღნიშნები

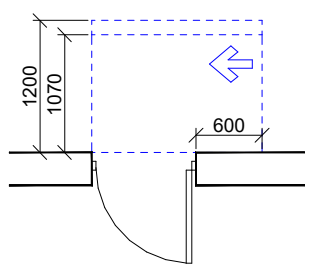
- ახალი კედელი
- არსებული კედელი დასანგრევად
- ფანჯარა
- კარი
- ნაკეთობა
- ტერასა
- ნაკეთობა №1 (ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია, ალუმინის ფერის, ორმაგი მინით, ფანჯრის ზომა 1600x1500მმ)
- ნაკეთობა №2 (ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია, ალუმინის ფერის, სამმაგი მინით, ფანჯრის ზომა 1600x1500მმ)
- ნაკეთობა №3 (ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია, ალუმინის ფერის, ორმაგი მინით, ფანჯრის ზომა 1700x1400მმ)

29 სანთურიძის (ვეძისის) ქუჩის +110.80 ნიშნულზე

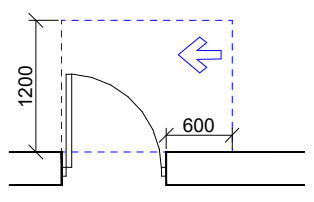
ახალი ვიწრო ალუმინის ფანჯარა



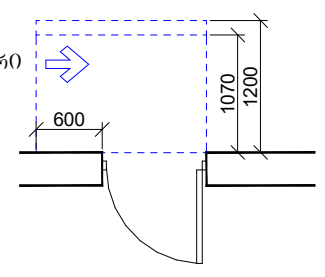
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



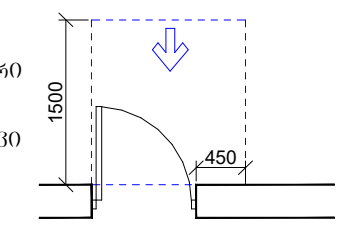
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



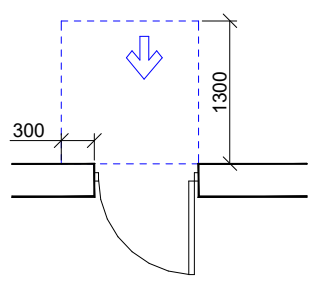
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



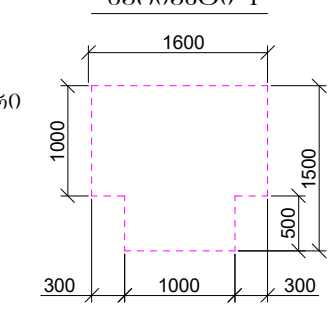
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



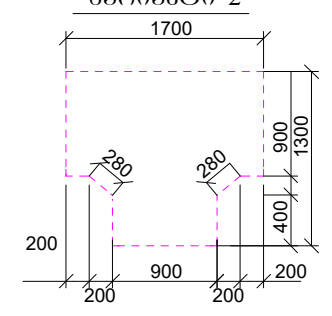
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

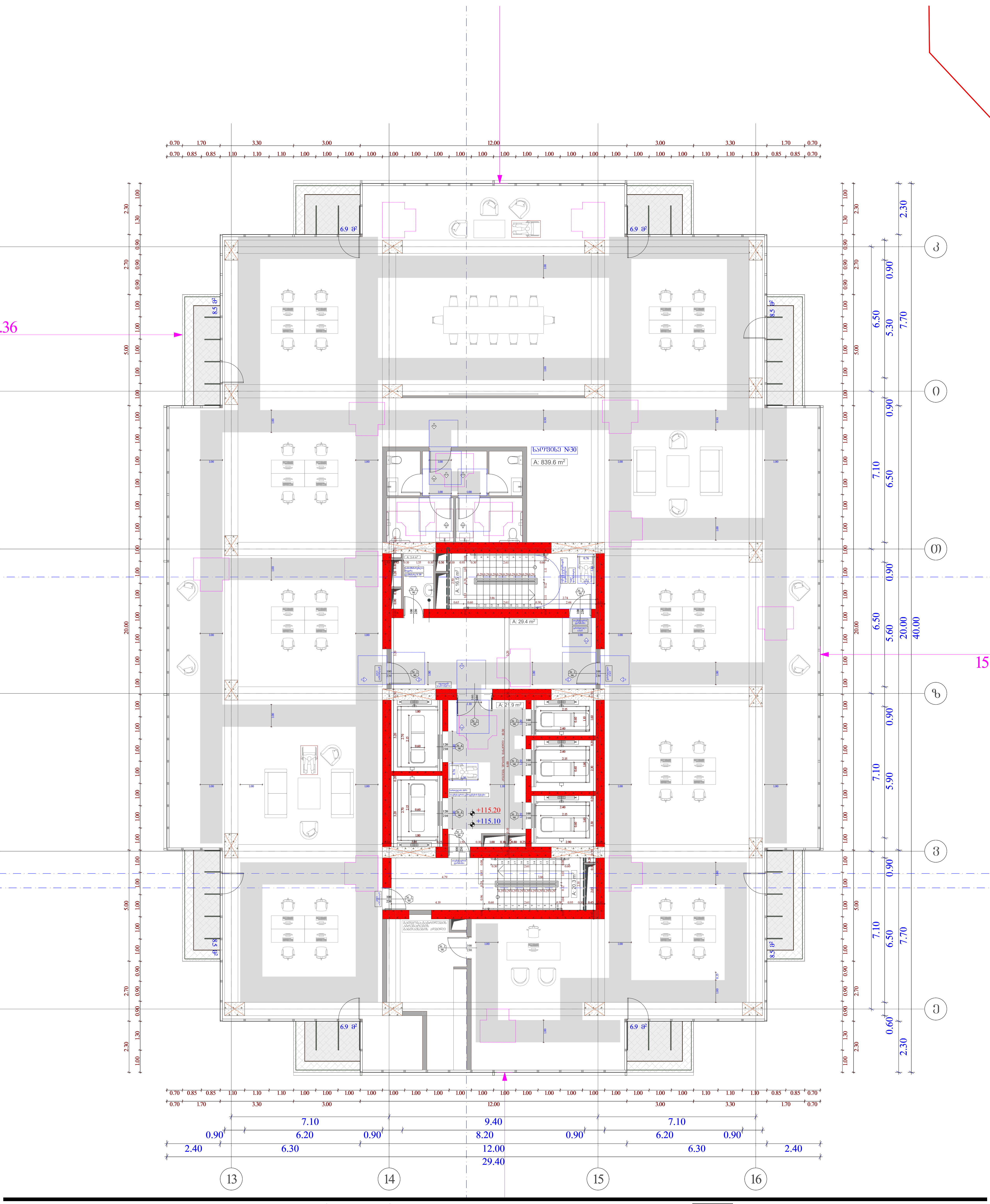
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1



ვარიანტი 2





სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე ა. თარაშვილი ლ. ქობალია

30 სართულის მისაწვდომობის გეგმა +115.10 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი	ბლოკის კედელი
განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
ჭრილი	მისაწვდომი სვლაგეზი
ღერძის ხაზი	

A - 3	
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ბრძანება	1 : 150	A - 3	
თარიღი	10/01/2023		
ვერსია			

ბრძანების ავტორი პროექტის ხელმძღვანელი	ქ. თბილისი, ქუჩა # 6 ტელეფონის ნომერი ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს ბი ეს ჯი ჯი ს.კ. 431948048	
ნახაზის	დამატებითი მახასიათებლები	ავტორი	ხელმოწერა
	ა. ბეტონი	ზ. ნიკოლაძე	
	ბ. ბლოკი	ო. ბაგრატიონი	
	გ. რკინაბეტონი	ს. თარხნიშვილი	
	დ. ხე-ტყე	ლ. ჯიქია	

	32 სართული ბინაზე +121.10 ნიშნულის ტერასა
	ნედლი ბეტონის ბლოკებისაგან ნაშენი კედელი
	ბეტონის კედელი
	ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია
	ალუმინის კარის კონსტრუქცია

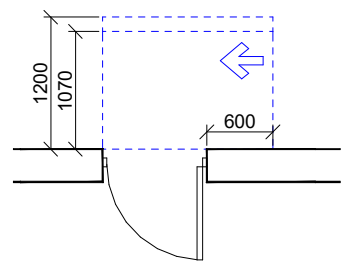
სტადია	ობიექტის დასახელება	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი		
პროექტი					

ხელშეკრულების ნომერი	ქ. თბილისი, ეკრანის ფილიალის # 6	შპს. ავტოსალონი ბიზნესი	ა. ბერიძე		
პროექტის ავტორი	ს.ნ. 431948048	ხელმძღვანელი	ნ. ბაქრაძე		
ნახაზის დასახელება	ობიექტის მისამართი	დამკვეთი	პროექტის ხელმძღვანელი		
			პროექტის ავტორი		
			კონტროლი		

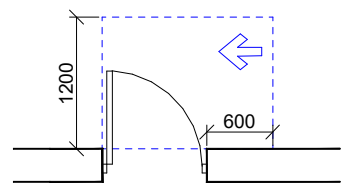
ავტოსალონის მშენებლობა საქართველოს ქალაქ ქუთაისში, ბაგრატის ეკლესიის მიმდებარედ, ნაკვეთზე +129.80 ნიშნულით

ასაწყობი ელემენტი	
ბეტონის ფილა	
ასაწყობი ელემენტის ანაბეჭდი	
ასაწყობი ელემენტის ანაბეჭდის ნომერი	
ასაწყობი ელემენტის ანაბეჭდის ზომები	
ასაწყობი ელემენტის ანაბეჭდის სიღრმე

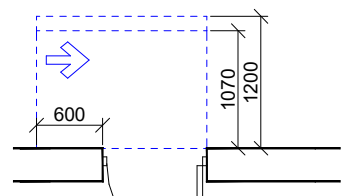
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



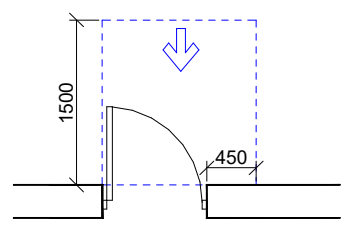
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



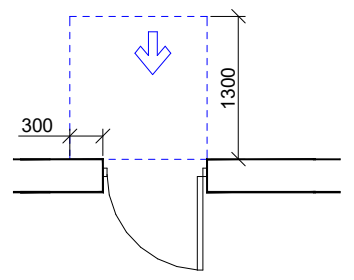
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



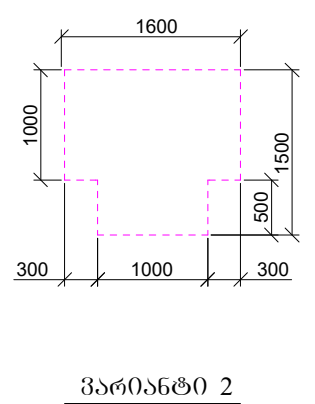
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



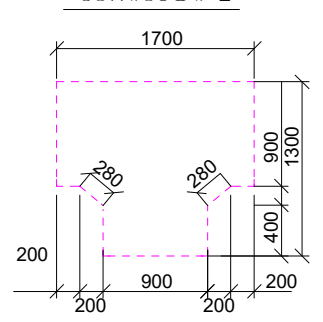
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

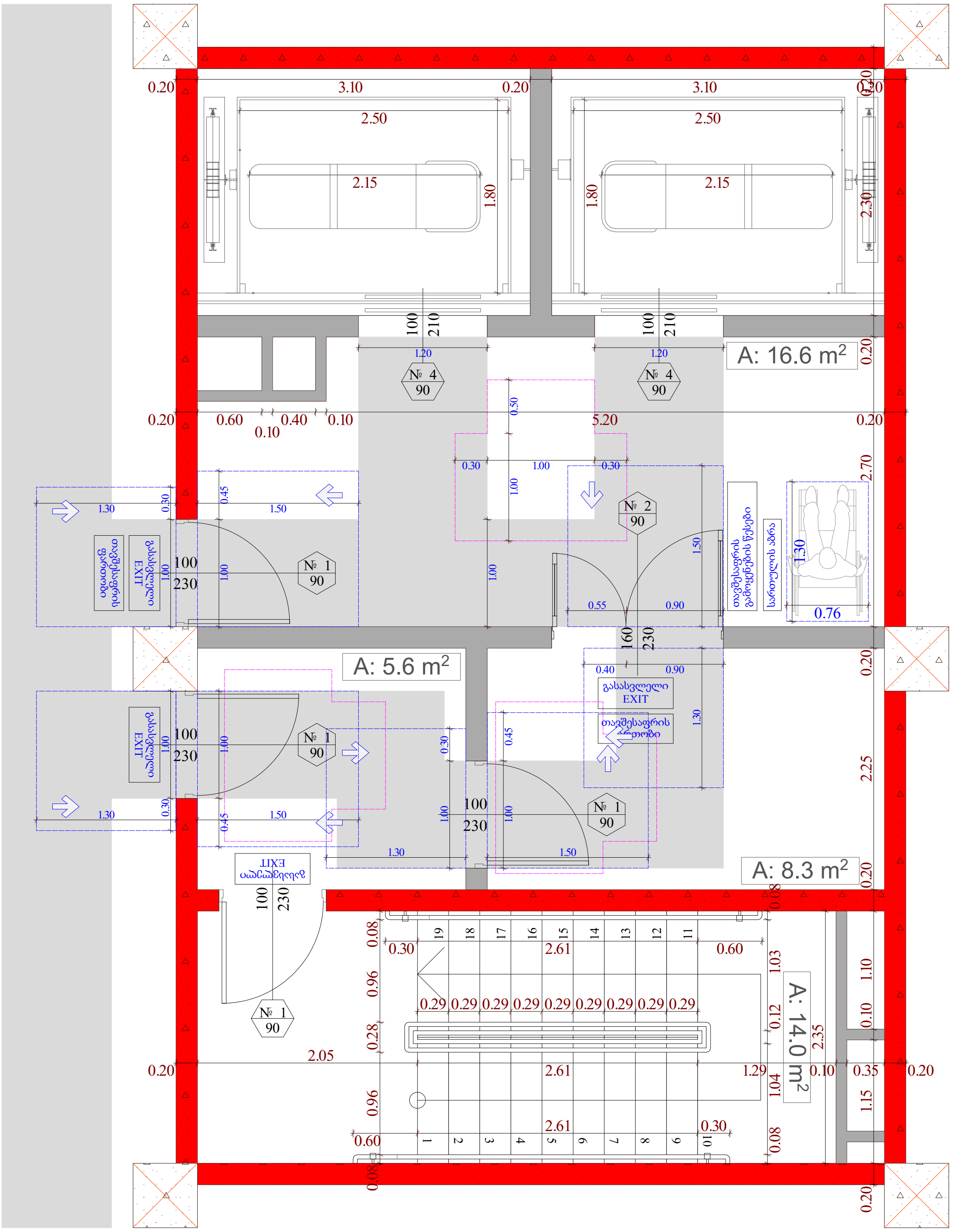
მოსატრიალებელი სივრცეები

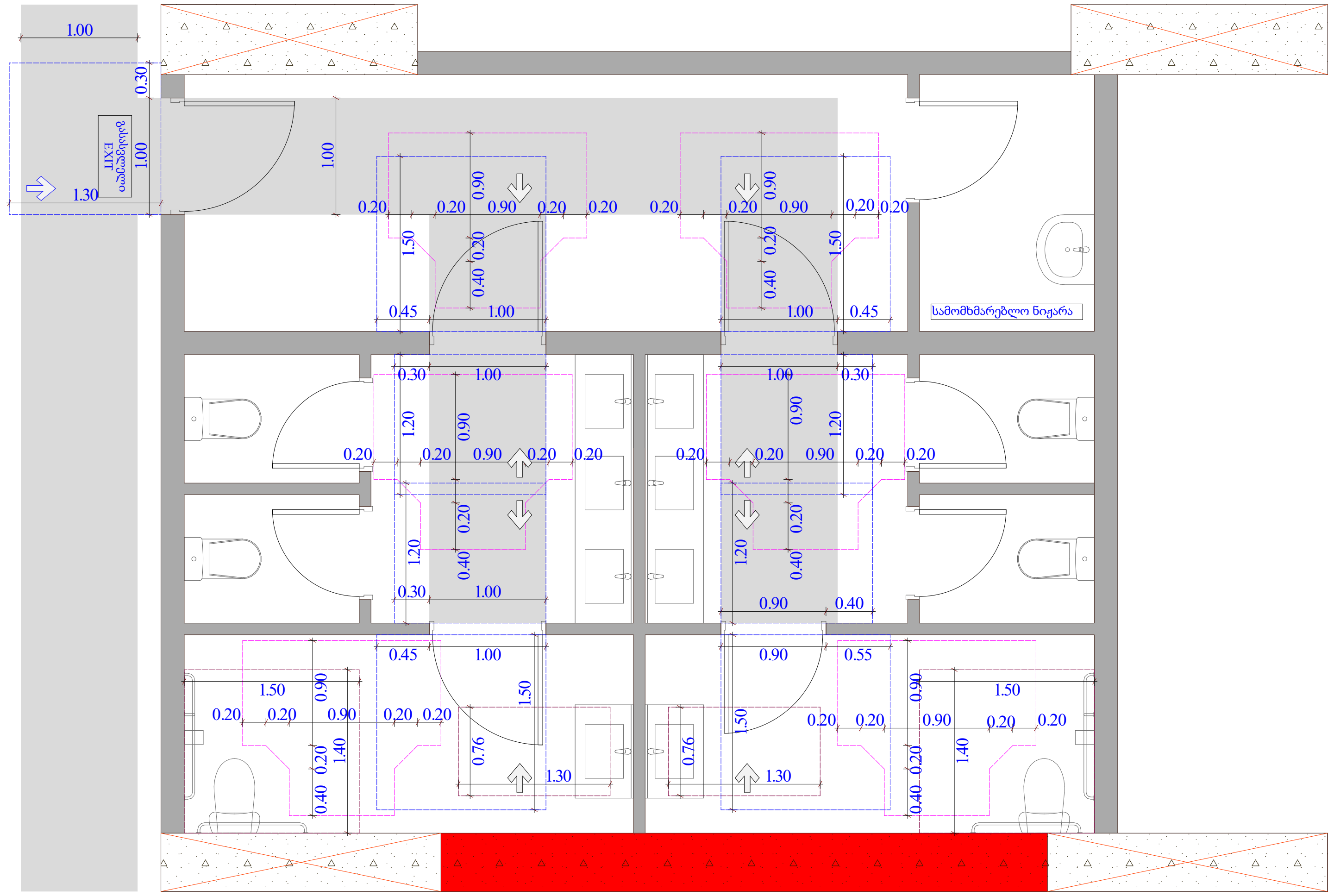
ვარიანტი 1



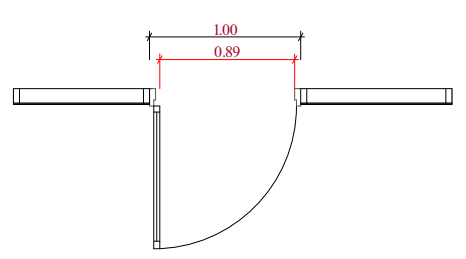
ვარიანტი 2



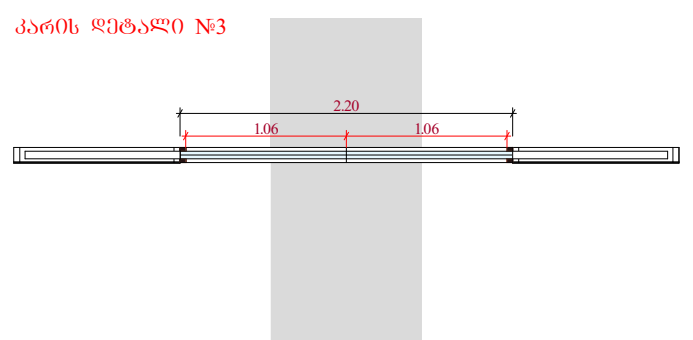




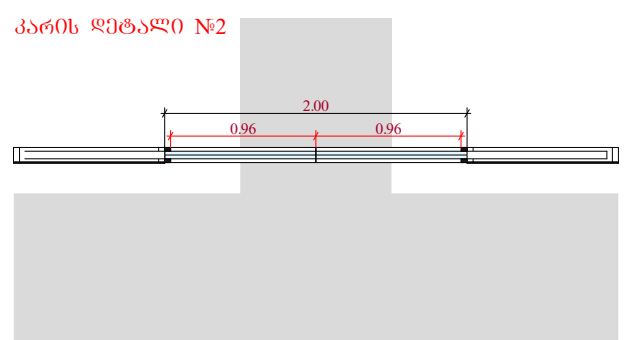
კარის დეტალი №1



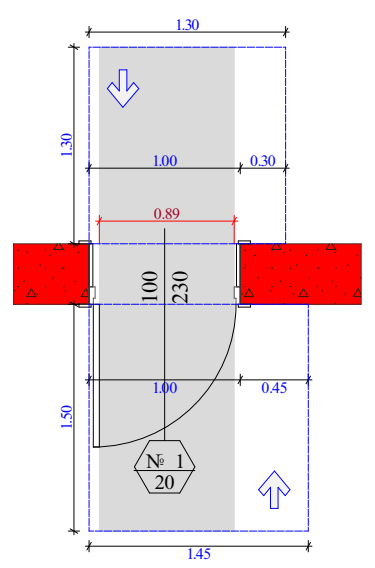
კარის დეტალი №3



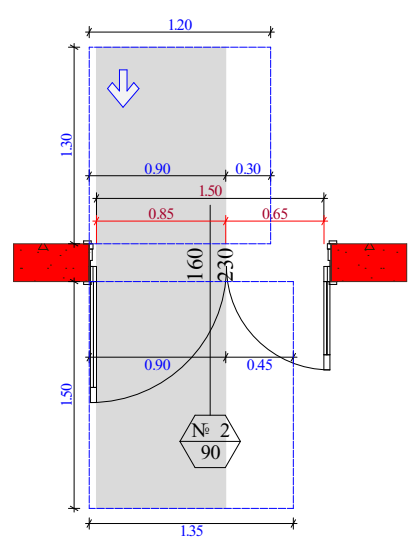
კარის დეტალი №2



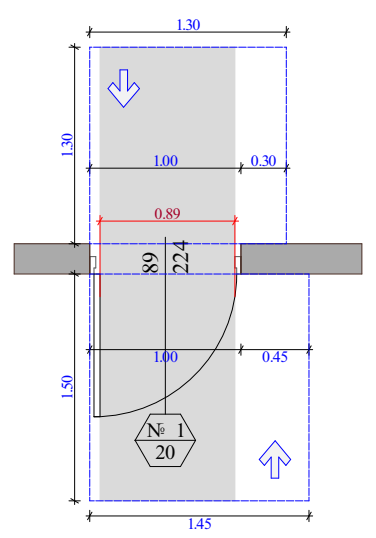
კარის დეტალი №4



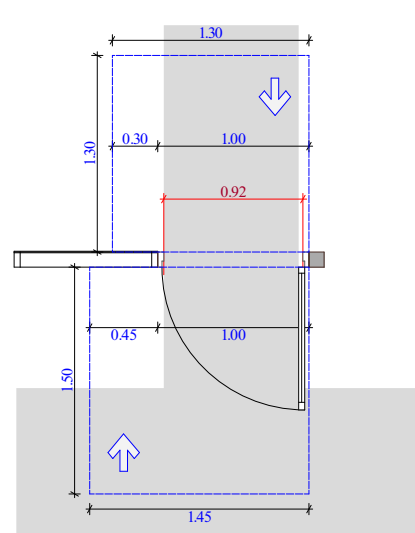
კარის დეტალი №5



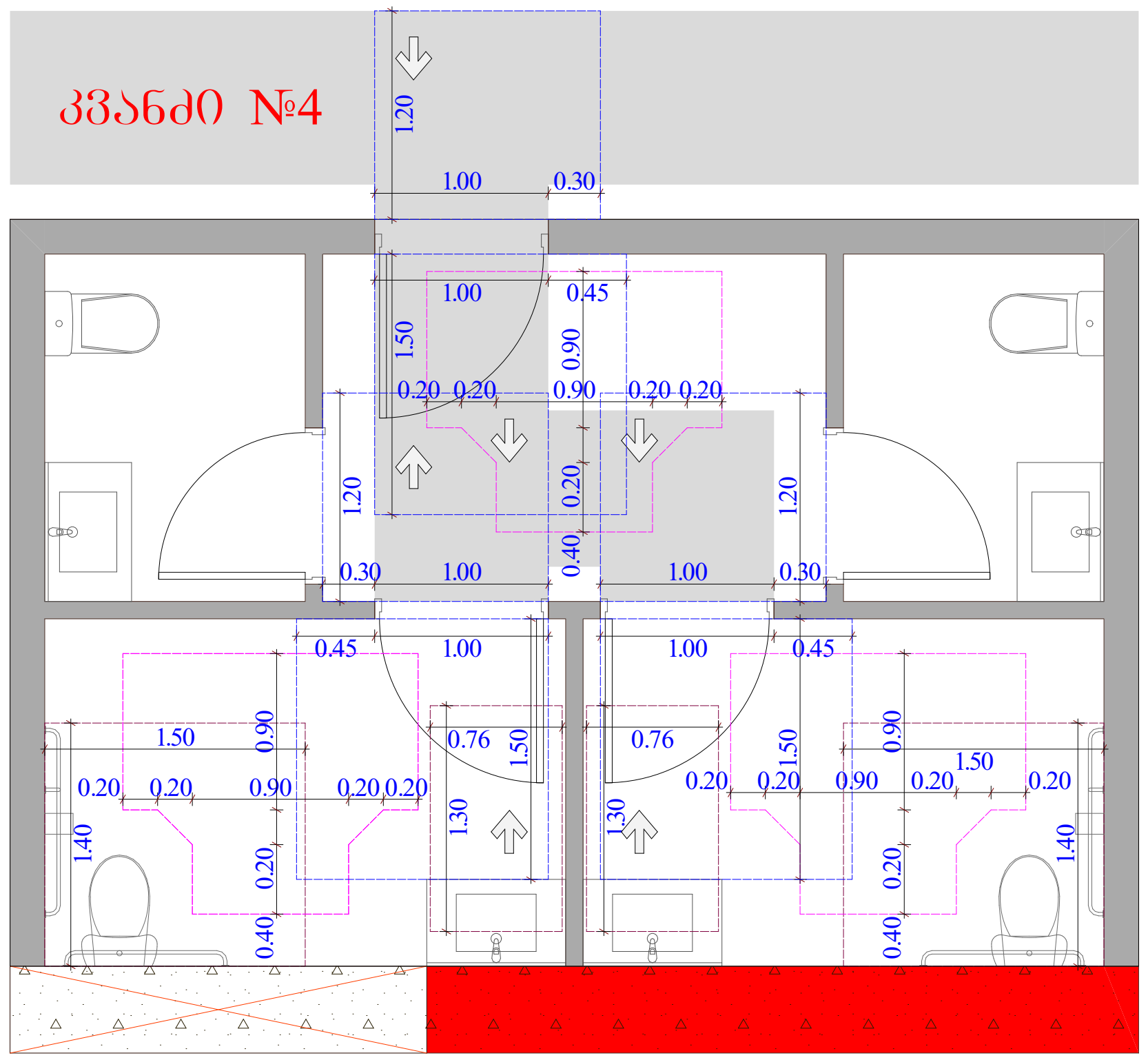
კარის დეტალი №6



კარის დეტალი №7



კვანძი №4



სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია			
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
			პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი	
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე	
				ა. თარაშვილი	
				ლ. ქოზალია	

დეტალური მისაწვდომობის კვანძები

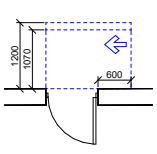
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების წით ლი ხაზი
- ჭრილი
- ღერძის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანძარსაწინააღმდეგო (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
- მისაწვდომი სვლაგეზი

A - 3	
მასშტაბი	1 : 60
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

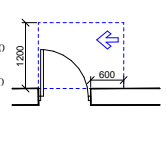
ხელშეკრულება	ობიექტის მისამართი	ტექნიკური ნაწილი	ნახაზის დასახელება
პროექტის ხელმძღვანელი	ქ. თბილისი, კუჩის ქუჩა # 6 ს/კ. 01.14.06.008.364;	ნახაზის N	ელექტრომოწყობილობების განლაგების სქემა
მთავარი ინჟინერი	ტ.ჯ. 431948048		

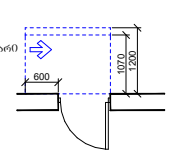
ავტორი	
შემოწმებული	

ელექტრომომარაგების ქსელი	
ელექტრომომარაგების ქსელი ავარიული	
ელექტრომომარაგების ქსელი უწყვეტი	
ელექტრომომარაგების ქსელი ავარიული

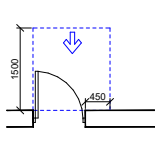


თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მთლიანი ბალეში 120 მინ. თუ მოწყობილია მოხერხებით

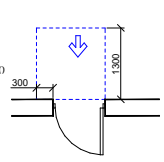




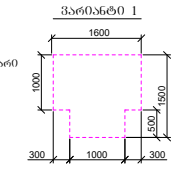
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოუვლით ბალეში



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მთლიანი ბალეში 120 მინ. თუ მოწყობილია მოხერხებით

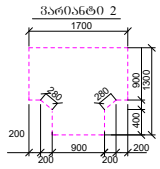


თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ღიობიდან მისაწვდომი - გამოუვლით ბალეში



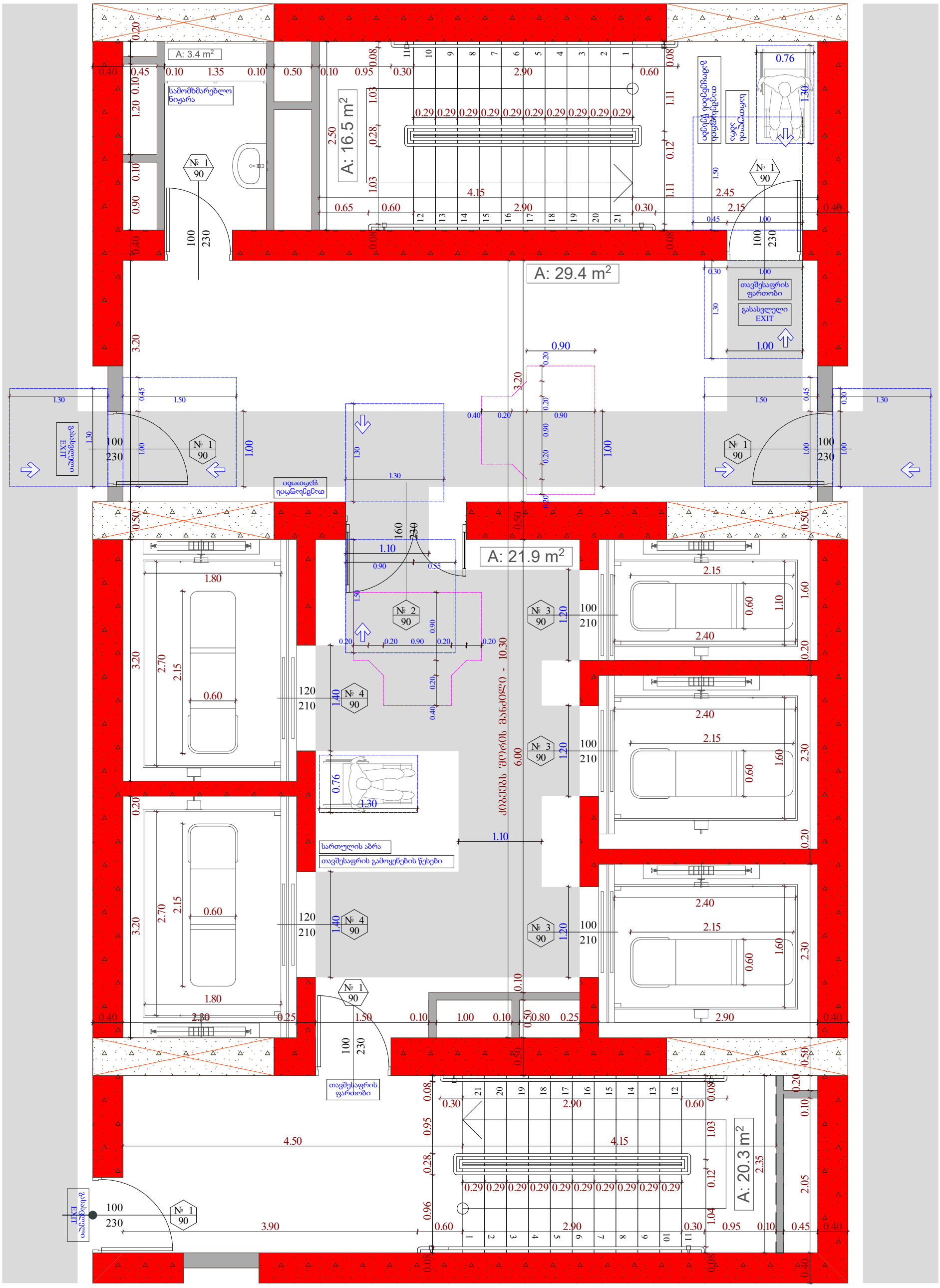
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ღიობიდან მისაწვდომი - მთლიანი ბალეში

ვარიანტი 1



ვარიანტი 2

კვანძი №5



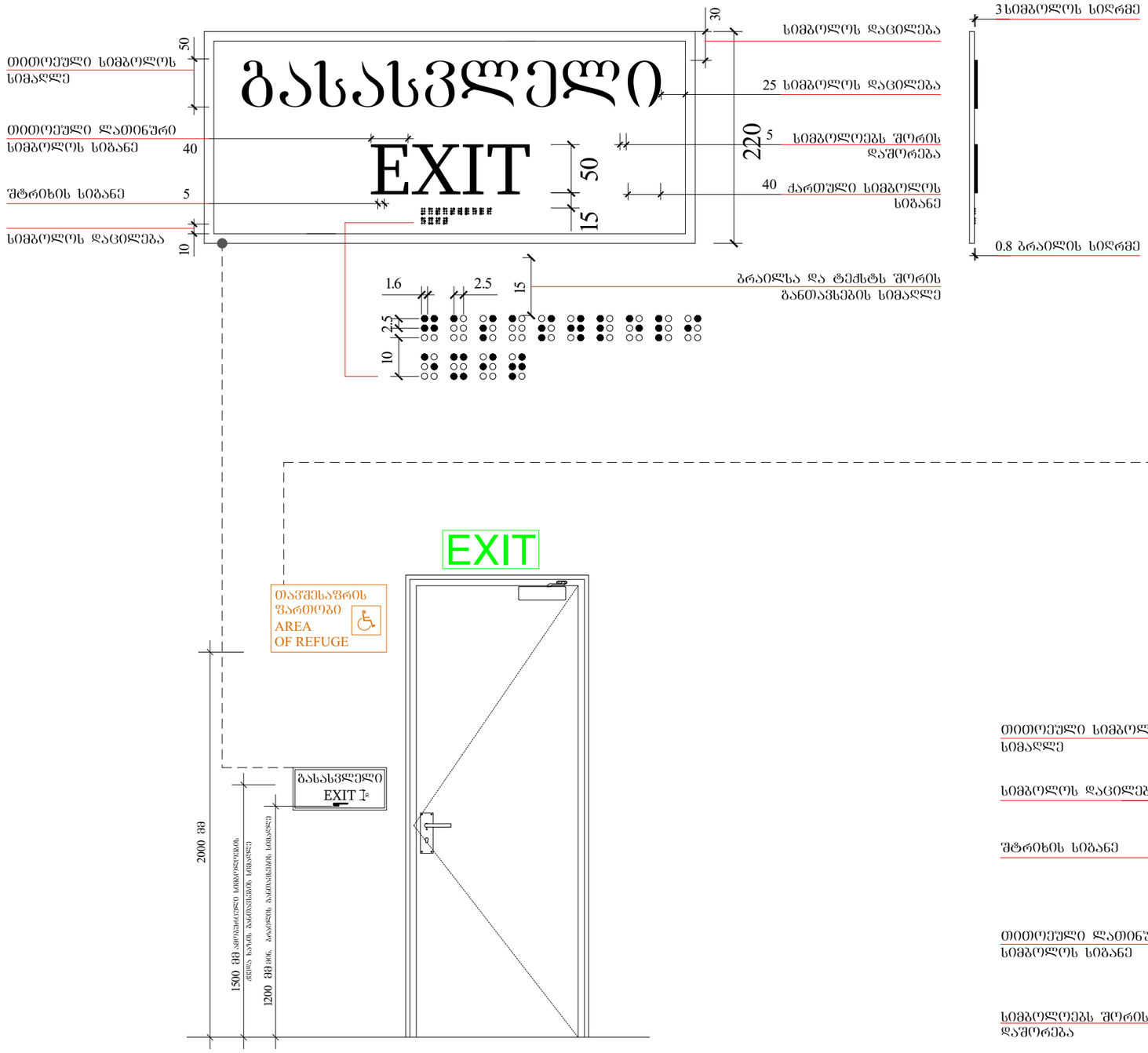
სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი	
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე	
				ა. თარაშვილი	
				ლ. ქობალია	

დეტალური ნისაწვდომობის კვანძები

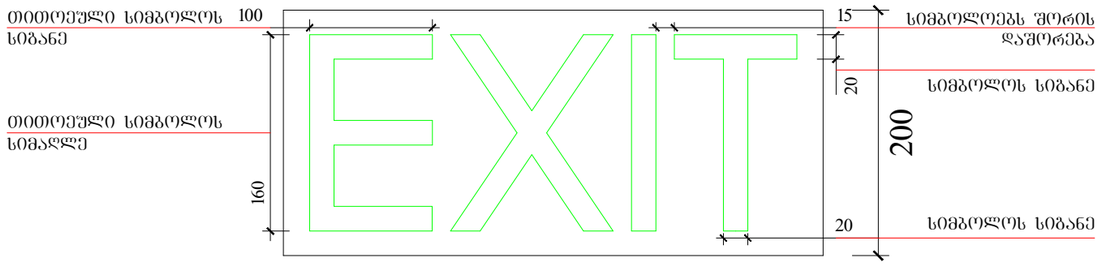
საპროექტო საზღვარი
ბანაშენების რეზერვირების წვდომის ზონა
ბორდი
დერეფნის ხაზი
გლუვის კედელი
ბარიერული ბადეების სართულებრივი ვერტიკალური 3 სმ-იანი ხანაფრებიანი (სვეტი, კოში, რიგებად, ნაბიჯებსა და სახურავის ანალოგიური)
მისაწვდომი სველი კვანძი

A - 3	
მასშტაბი	1 : 50
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



გასასვლელის განათებული ნიშანი



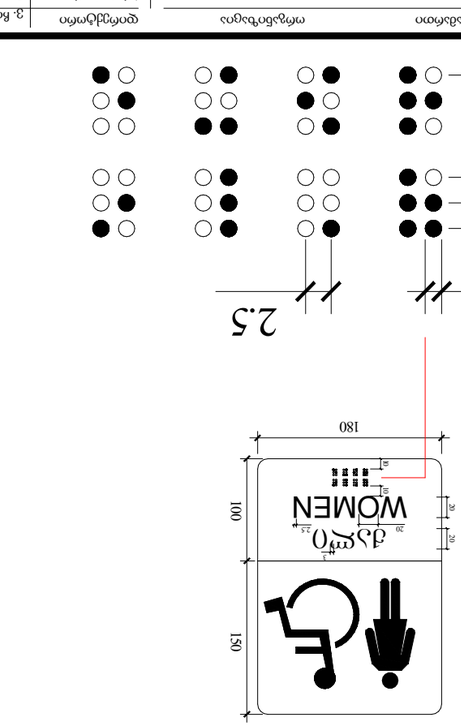
განათებული ნიშანითავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



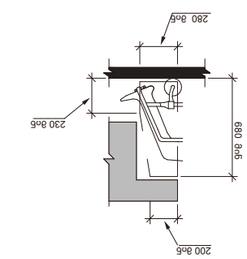
სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ჭუჭა უნივერსიტეტის # 6	შპს თი ბი ეს პალასი	პრ. ავტორი	მ. პაპუაშვილი	
	ს.კ. 01.14.06.008.364;	ს.კ. 431948048	არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე	
				ა. თარაშვილი	
				ლ. ქობალია	

ნიშანი პიქტოგრამებით ამობურცული ნიშნებით

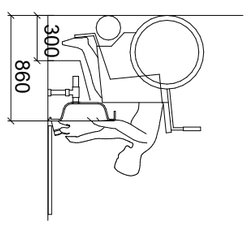
	A - 3
მასშტაბი	1 : 25
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	



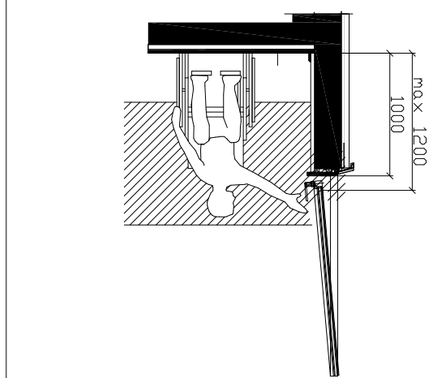
ასანთის ჯაჭვით დამაგრებული ფარდული



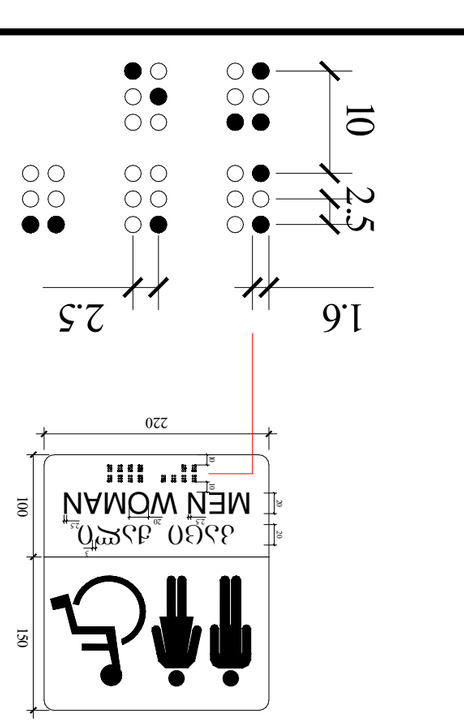
ჩამოსაკიდი ფარდული

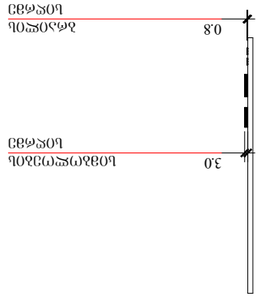


ჩამოსაკიდი ფარდული



fanjarasTan wvdoma





ნახატის	1
თარიღი	10/01/2023
ფურც.	ფურც.

ხელმძღვანელი		ტექნიკური მონაცემები	
პროექტის ავტორი		ტექნიკური მონაცემები	

შპს „ინჟინერინგ ჯგუფი“
ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. # 6
ტ.: 01.14.06.008.364;
ტ.ა. 431948048

ნახატის დასახელება

ასანთის ან ბი ბი ასანთის ბაზა

ტექნიკური მონაცემები

ნახატის ნომერი

ნახატის ნომერი

ნახატის ნომერი

ორმხრივი კავშირის სამოქმედებების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან

1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT STAIRWAYDO SO AS SOON AS POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING OTHERS.
2. AFTER ACTIVATING THE TWO WAY COMMUNICATION SYSTEM, WAIT HERE FOR ASSISTANCE.

1. ევაკუაცია განახორციელეთ სწრაფად თუ სხვას არ შეშვით დახმარებას.
2. ორმხრივი კავშირის სისტემის გააქტიურების შემდეგ დახმარებას აქ დაელოდეთ.

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე 16
შტრიხის სიგანე 2
სტრიქონებს შორის დაშორება 27
თითოეული სიმბოლოს სიგანე 12
სიმბოლოებს შორის დაშორება 3
აბრის განთავსების სიმაღლე 1.50 მ.
500
450

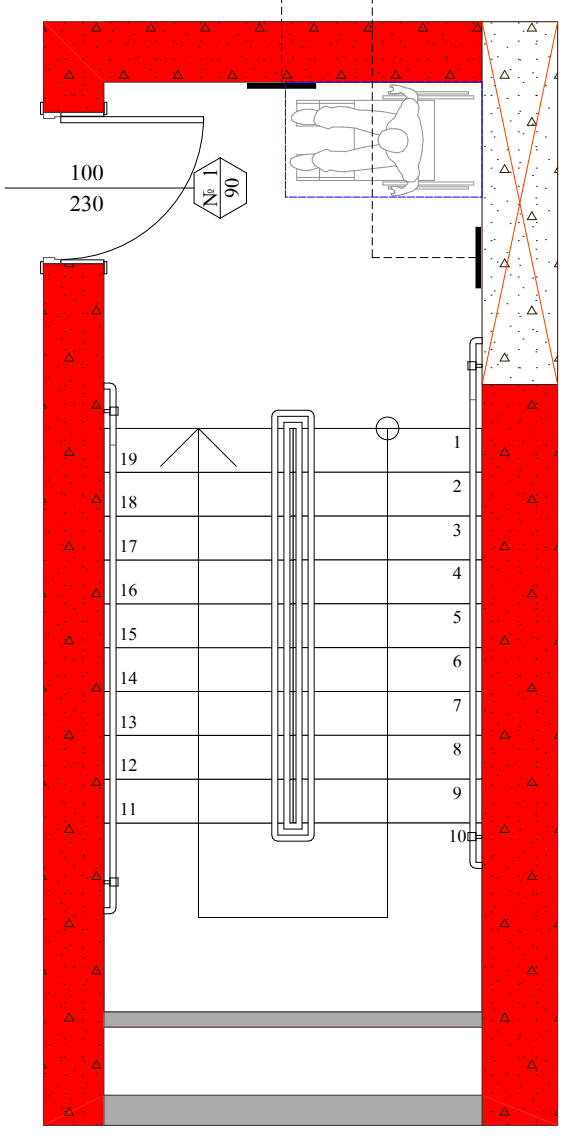
გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომთხოვნელ

კიბე № 1
STAIR
5
სართული
FLOOR
სახურავთან მისადგომი
ROOF ACCES
გასასვლელი
I სართულზე
DOWN TO FLOOR 1 FOR EXIT DISCHARGE

კიბის წარწერის მინიმალური სიმარჯე 40
სართულის ნიშნის მინიმალური სიმაღლე 120
სხვა ნიშნების მინიმალური სიმაღლე 25
აბრის განთავსების სიმაღლე 1.50 მ.
600
400

3 სიმბოლოს სიღრმე
0.8 ბრაილის სიღრმე

სიმბოლოს დაცილება 15
სიმბოლოებს შორის დაშორება 35
თითოეული ლათინური სიმბოლოს სიგანე 17
სართული 5 FLOOR
თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე 25
შტრიხის სიგანე 2
ბრაილსა და ტექსტს შორის განთავსების სიმაღლე 15
აბრის განთავსების სიმაღლე 1.35 მ.
1.6
2.5
2.5
10



ნიშანი განთავსდება შიდა / გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

300
ავტოსადგომი
PARKING
450
მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის
VAN ACCESSIBLE
1500
ლითონის მილი 50 X 50 მმ

ნიშანი განთავსდება შიდა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

300
ავტოსადგომი
PARKING
450
თეთრი სიმბოლო ლურჯ ფონი
თეთრი ფონი

ავტოსადგომზე ნიშნის განთავსების ადგილი

სტადია	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	ვ. ჩიტიძე	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ქ. თბილისი, ქუჩა უნივერსიტეტის # 6 ს.კ. 01.14.06.008.364;	შპს თი ბი ეს პალასი ს.კ. 431948048	პრ. ავტორი	მ. პაპუკაშვილი	ნიშანი პიქტოგრამებით ამობეჭდილი ნიშნებით
			არქიტექტორი	თ. მაჭანკალაძე	
				ა. თარაშვილი	
				ლ. ქობალია	

A - 3
მასშტაბი
თარიღი 10/01/2023
ფურც.

ръководител проект:	арх. Мария Стоянова	изпълнителен проектант:	арх. Зорница Стоянова	3. Конструктивна част
				2. Архитектурна част
				1. Обяснителна записка
проектант:	„Архитектурно студио Стоянова“ ЕООД гр. София, ул. „Васил Левски“ № 6 тел.: 0887 431 948			