miwis nakveTis sakadastro sazRvari

iatakis mopirkeTebis niSnuli

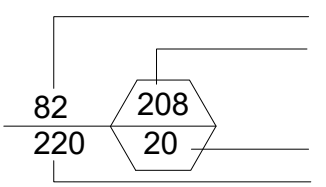
sarTuli (i .mn. X.XX)

1 ჩრილის ხაზი

E ღერძის ხაზი

N

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი



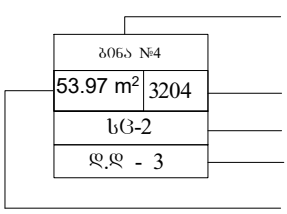
კარის თავისუფალი სიგანე

ოთახის ნომერი

კარის აღნიშვნა

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე



ოთახის/სივრცის დასახელება

ოთახის/სივრცის აღნიშვნა

ოთახის/სივრცის საერთო ფართობი

დაკავებულობის ჯგუფი (ძვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

ოთახის/სივრცის ნომერი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სწ-2

სავაჭრო დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სვ

საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სც-2

დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - ღს

გასასვლელი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო მილგარი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

ხმოვანი განგაშის სისტემა

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალბლოკიანი მაუწყებელი

საევაკუაციო განათება

დაწნევის სისტემა

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაბეზი

ღიობი ფილაში

რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობით.

ბეტონის ბლოკის წყობა

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოფარეხი -3.00 ნიშნულზე)
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული სივრცე ±0.00 ნიშნული)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +5.00 ნიშნულიდან +28.10 ნიშნულის ჩათვლით)
4. დამმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი -3.00 ნიშნული)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B მიწის ზემოთ 9 სართული I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით		
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	11 სართული	1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	9 სართული
4. დახმარე ჯგუფი დს	11 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80 მ.	31.45 მ.
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		9
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწუბე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	- 3.00	7340	569.4
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი, დამხმარე სათავსი)	- 3.00	3300	10.9
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი)	± 0.00	შეუზღუდავი	226.9
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 5.00	შეუზღუდავი	563.7
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 8.30	შეუზღუდავი	555.8
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 11.60	შეუზღუდავი	556.5
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 14.90	შეუზღუდავი	556.5
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 18.20	შეუზღუდავი	557.0
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 21.50	შეუზღუდავი	557.0
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 24.80	შეუზღუდავი	553.7
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 28.10	შეუზღუდავი	425.9
იატაკის საერთო ფართობი =		5133.3	
იატაკის რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა 9 მიწის დონის ქვედა 1	
შენობის საერთო ფართობი =		5133.3+41.0(-3.00)+73.9(±0.00)+73.0(+5.00)+79.1(+8.30)+79.1(+11.60)+79.1(+14.90)+79.1(+18.20)+79.1(+21.50)+79.6(+24.80)+144.5(+28.10)=5940.8	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით									
გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-8 ღერძებს შორის	9 მეტრი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	შეუზღუდავი
ა-ე ღერძებს შორის 7 ღერძზე ± 0.00 ნიშნულზე	4.3 მეტრი	1	1	45%	45%	15%	-	-	5%
ა-ე ღერძებს შორის	0.5-დან 1.6-მდე მეტრი	1	1	25%	25%	10%	-	-	-
8-1 ღერძებს შორის	9 მეტრი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	შეუზღუდავი
ე-ა ღერძებს შორის 7 ღერძზე ± 0.00 ნიშნულზე	0.6-დან 2.8-მდე მეტრი	2	2	25%	25%	10%	-	-	-
ე-ა ღერძებს შორის	0.6-დან 2.8-მდე მეტრი	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	-

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
კიბის უჯრედი	-	კი
დერეფანი	-	კი
ლიფტის შახტა	-	კი

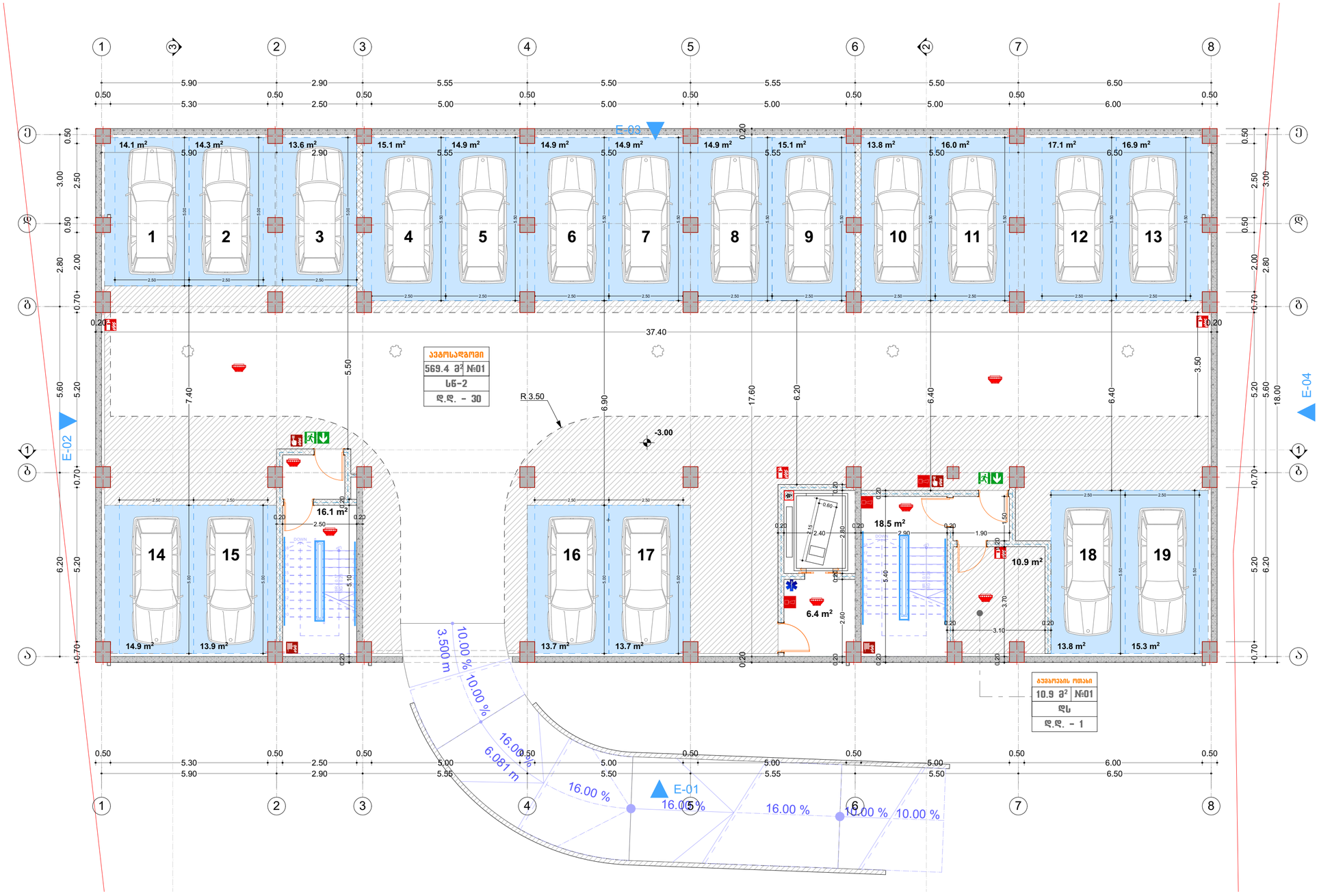
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	ალტერნა ტიული ავტომატური ცეცხლსა ქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახან ძრო მილდ გარების სისტემა	კვამლის საკონ ტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლმაქ რები	საავარიო განგაშის სისტემა	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოფარეხი -3.00 ნიშნულზე)	კი	-	1. კვამლის ავტომა-ტური აღმომჩენი 2 . ხმოვანი განგაშის სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	-	-	კი	-	არა	კი (ეზოში)
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების ოთახი)	-	-	კვამლის ავტომა-ტური აღმომჩენი	-	-	კი	-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი ±0.00 ნიშნულზე)	-	-	1. კვამლის ავტომა-ტური აღმომჩენი 2 . ხმოვანი განგაშის სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	-	-	კი	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	-	-	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1. კვამლის ავტომა-ტური აღმომჩენი 2 . ხმოვანი განგაშის სისტემა 3.სახანძრო სამაშველო სამსახურთან კავშირი	-	მექანი კური	-	-		
დერეფნები	-	-	1. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 2 . ხმოვანი განგაშის სისტემა	კი	მექანი კური	-	-		
ლიფტი	-	-	არხის კვამლაღმომჩენი	-	დაწნევის სისსტემა	-	-		
ჰაერის კონდიცირების სისტემა	-	-	არხის კვამლაღმომჩენი	-	-	-	-		

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშვალება

სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
- 3.00 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
- 3.00 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 31		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.88
± 0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
± 0.00 ნიშნულზე სართულის		2	2 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 5.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 5.00 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 8.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 8.30 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 11.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 11.60 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 14.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 14.90 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 18.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 18.20 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 21.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 21.50 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 24.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 24.80 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 28.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 28.10 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა													
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
- 3.00 ნიშნული	სასაწყობე ჯგუფი; დამხმარე ჯგუფი	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
± 0.00 ნიშნული	სავაჭრო ჯგუფი სვ დ.დ 123	1	1 შ.შ.მ.პ	1	1 შ.შ.მ.პ	-	-	1	1	1	1	-	-
+ 5.00 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 8.30 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 11.60 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 14.90 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 18.20 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 21.50 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 24.80 და +28.10 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1



ავტოსადგომის ფართობი 569.4 მ²

დამხმარე ფართობი 10.9 მ²

სადარბაზოს ფართობი 41.0 მ²

შ.პ.ს. ბრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიღუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი				
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	ჰ.ჭიდოლაშვილი		ბეგმა -3.00 ნიშნულვე	სტადია	ფურ.№	მასშ:
						1-100

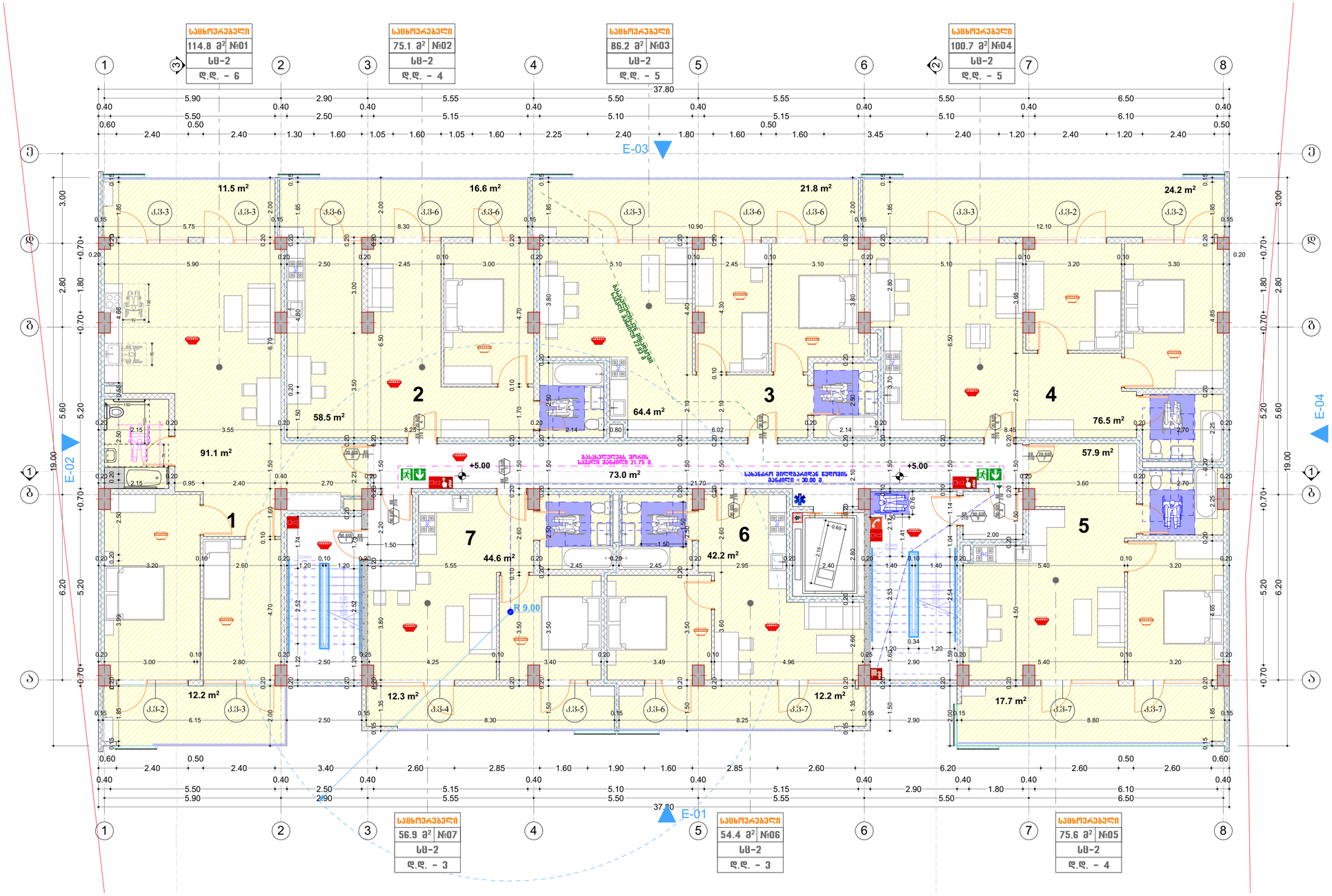


კომერციული ფართობი 248.3 მ²

სადარბაზოს ფართობი 52.5 მ²

წყალგამტარი, გამჭოლი დეკორატიული ფილა

შ.პ.ს. გრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ვრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022	
პრ.აკტორი	გ.ჭიდოლაშვილი		გეგმა 0.00 ნიშნულგე	სტადია	შური. №	ვასტ:
					1-100

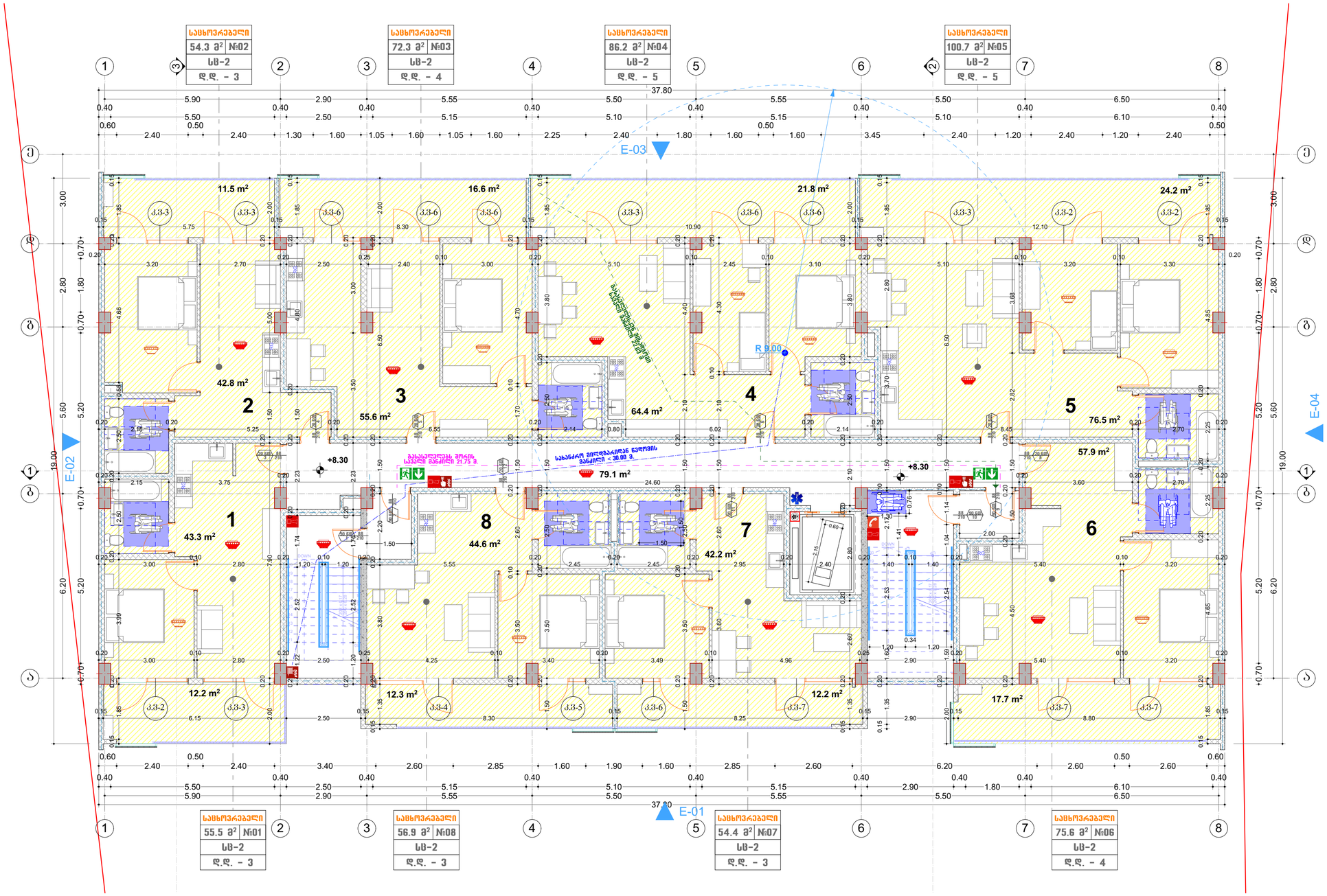


საცხოვრებელი ფართობი 435.2 მ²

საზაფხულო ფართობი 128.5 მ²

სადარბაზოს ფართობი 73.0 მ²

შ.პ.ს. ბრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიღუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ვრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი				
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	ბ.ჯიდოლაშვილი		ბეგმა +5.00 ნიშნულზე	სტადია	ფურცის №	მასშ:
						1-100

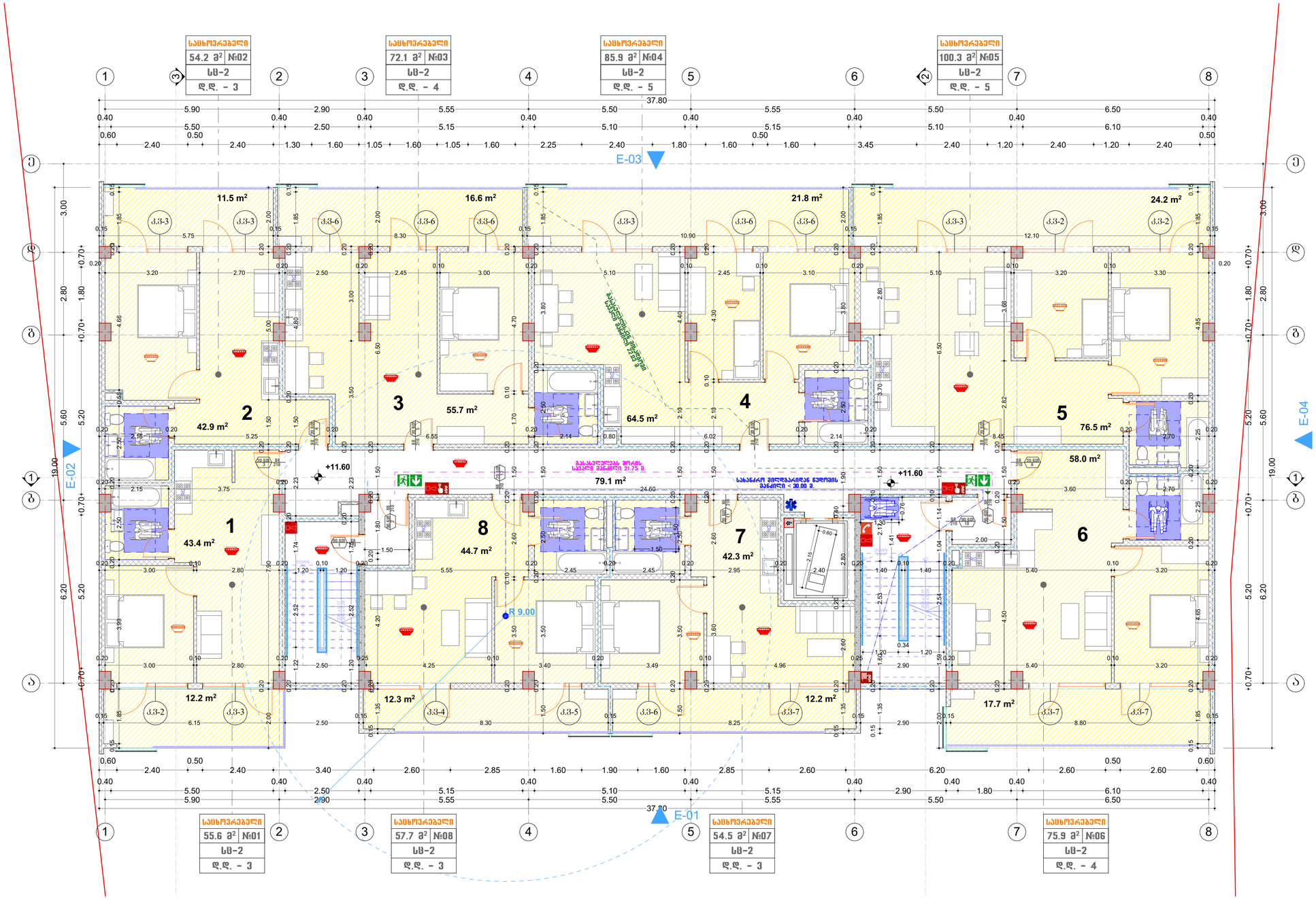


საცხოვრებელი ფართობი 427.3 მ²

საზაფხულო ფართობი 128.5 მ²

სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ²

შ.პ.ს. ბრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიღუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ეროვალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი				
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	ბ.ჯიდოლაშვილი		ბეგმა +8.30 ნიშნულგე	სტადია	ფურცი. №	მასშ:
						1-100



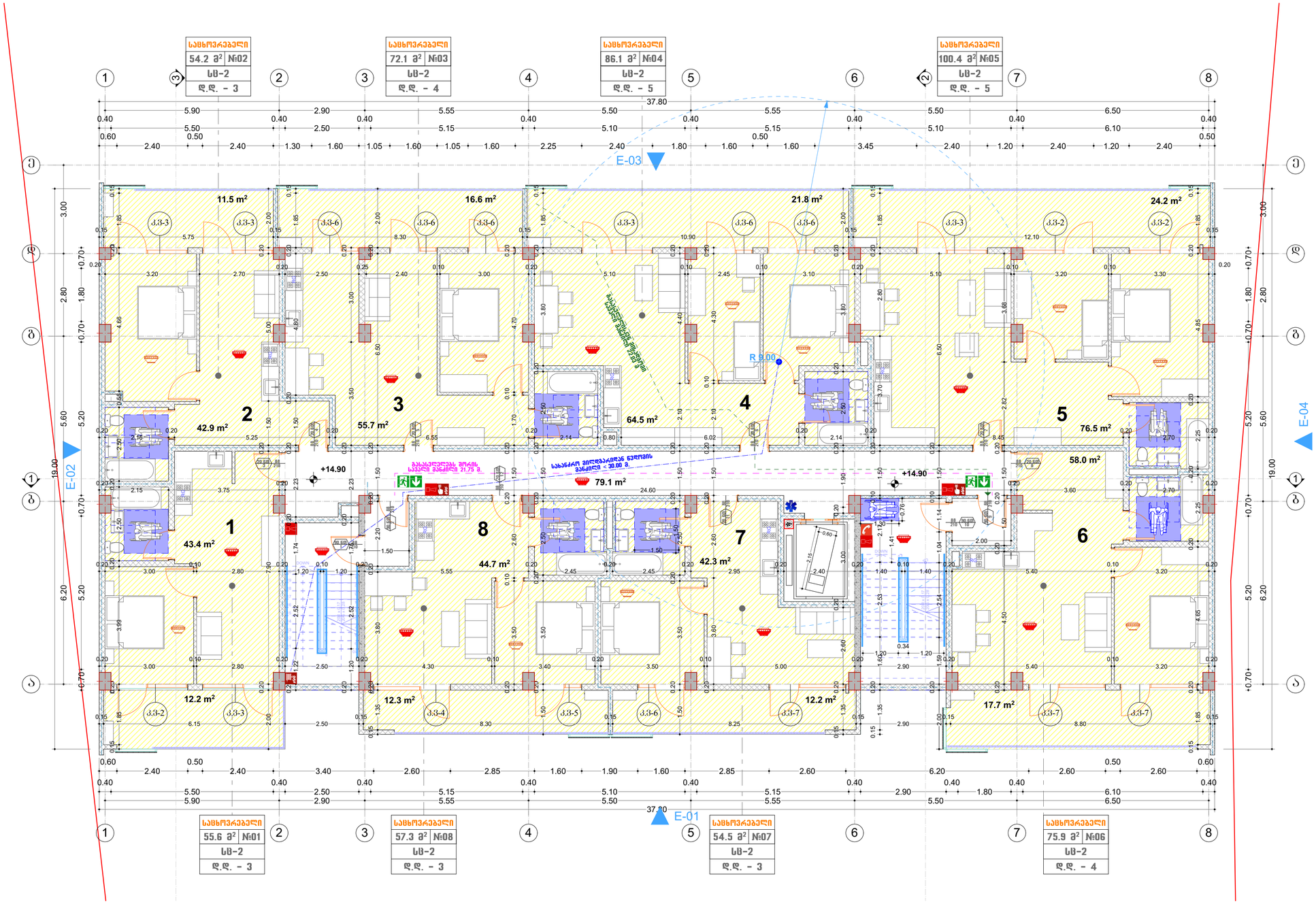


საცხოვრებელი ფართობი 428.0 მ²

საზაფხულო ფართობი 128.5 მ²

სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ²

შ.პ.ს. ბრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიღუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ვრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი				
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	ბ.ჯიდოლაშვილი		ბეგმა +11.60 ნიშნულგე	სტადია	ფურცი. №	მასშ:
						1-100

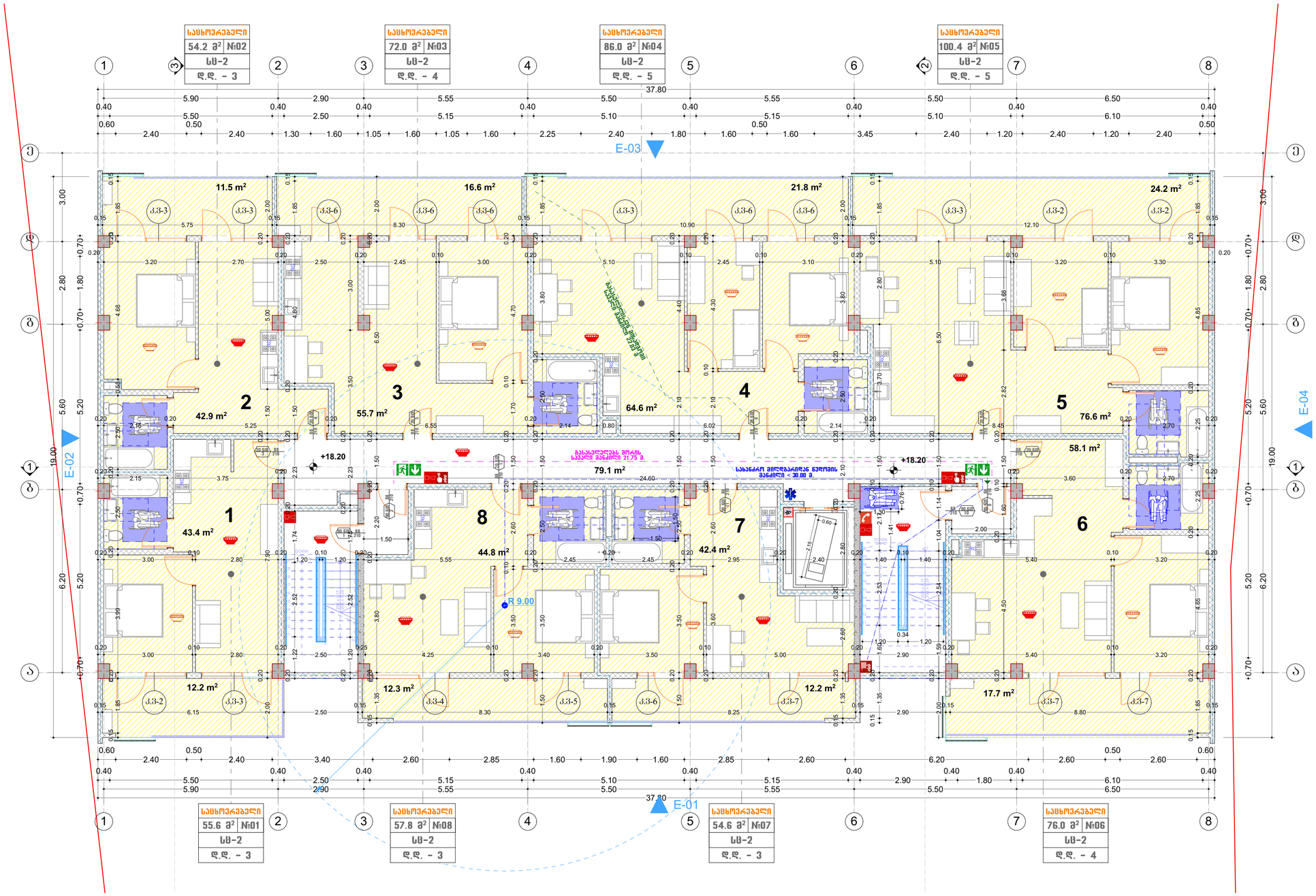


საცხოვრებელი ფართობი 428.0 მ²

საზაფხულო ფართობი 128.5 მ²

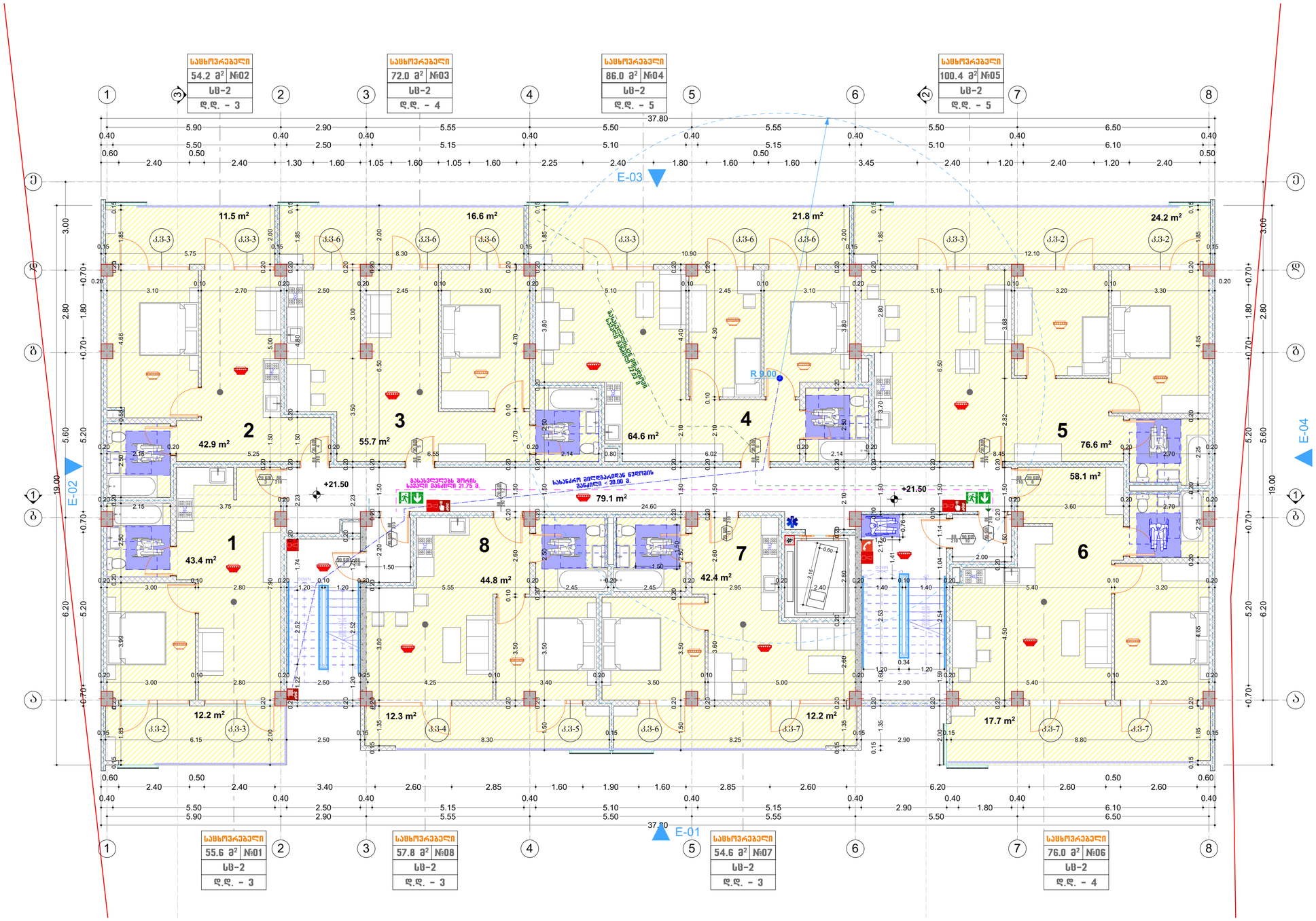
სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ²

შ.პ.ს. ბრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიღუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ვრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი				
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	გ.ჯიდოლაშვილი		ბეგმა +14.90 ნიშნულზე	სტადია	ფურცი. №	მასშ:
						1-100



შ.პ.ს. ზრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიღუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ვრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი
დირექტორი	კ.სახვაკე	
პრ.ავტორი	ჯ.ჯიდოლაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი	2022	
ზეგმა +18.20 ნიშნულზე	სტადია	შურა. №	მასშ:
			1-100

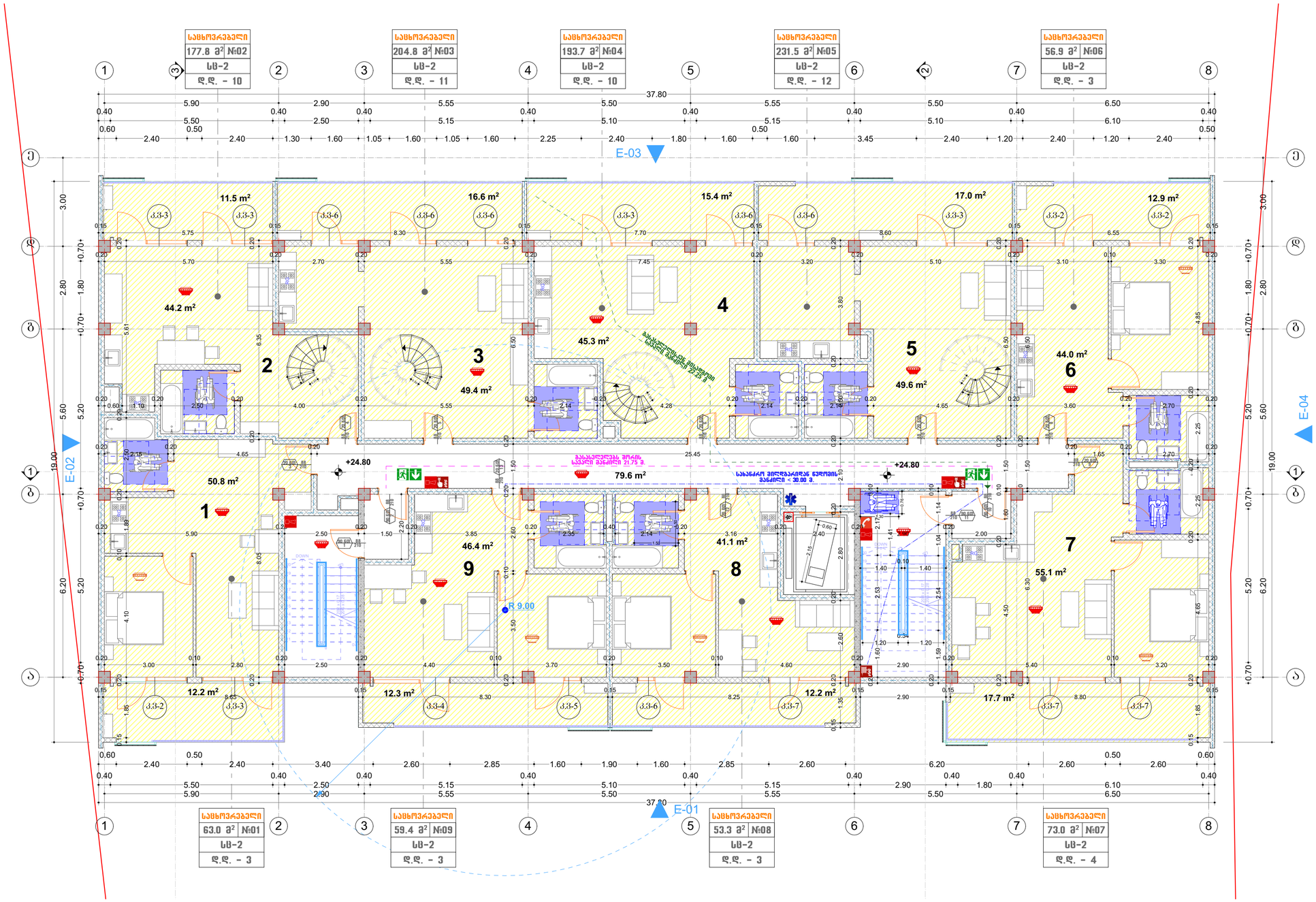


საცხოვრებელი ფართობი 428.5 მ²

საზაფხულო ფართობი 128.5 მ²

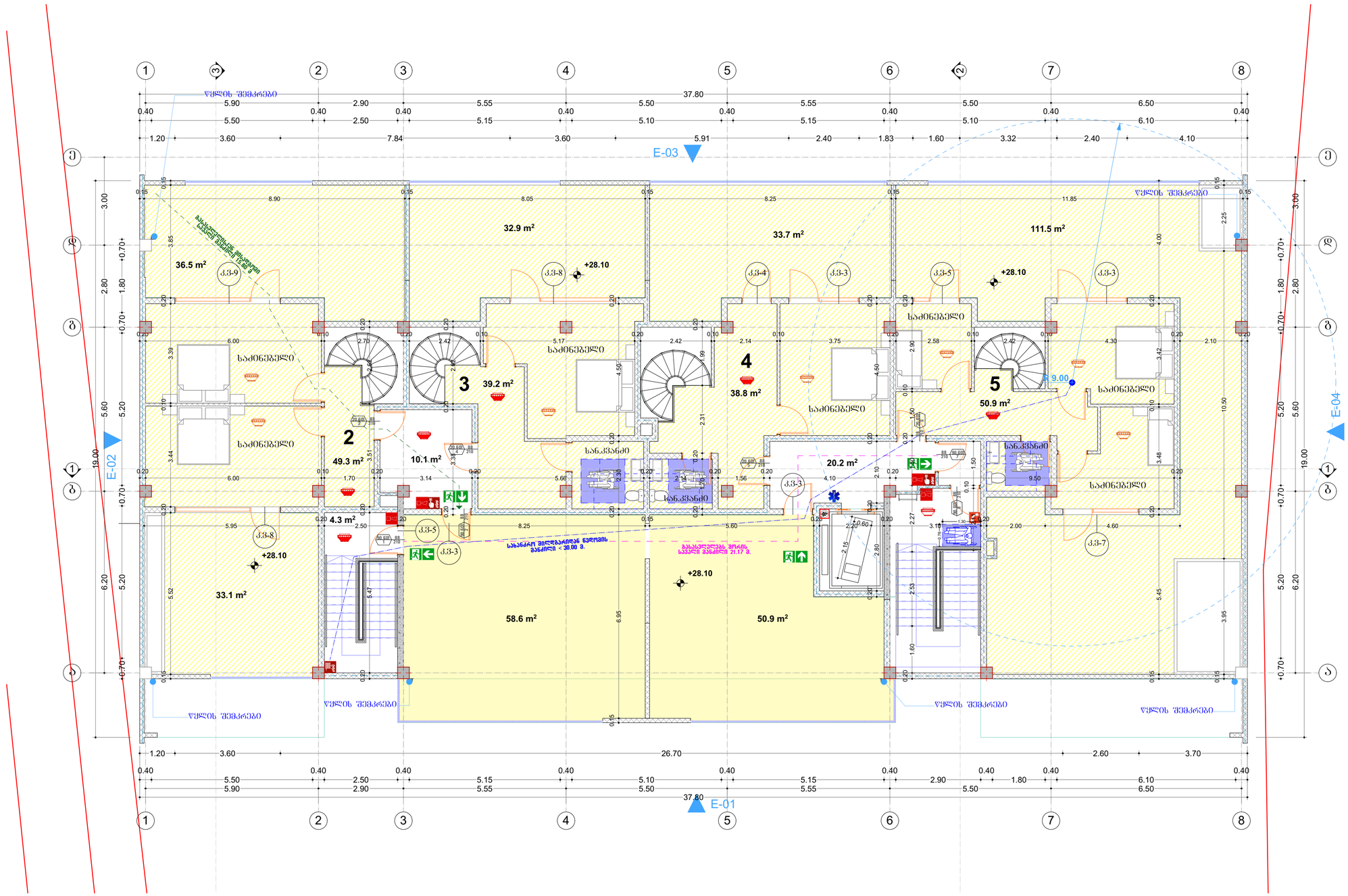
სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ²

შ.პ.ს. ბრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიღუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ეროვნალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი				
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	გ.ჯიღოლაშვილი		ბეგმა +21.50 ნიშნულზე	სტადია	შური. №	მასშ:
						1-100



შ.პ.ს. ზრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი
დირექტორი	კ.სახვაძე	
პრ.ავტორი	გ.ჭიდოლაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი	2022	
ზეზმა +24.80 ნიშნულზე	სტადია	შურა. №	მასშ:
			1-100



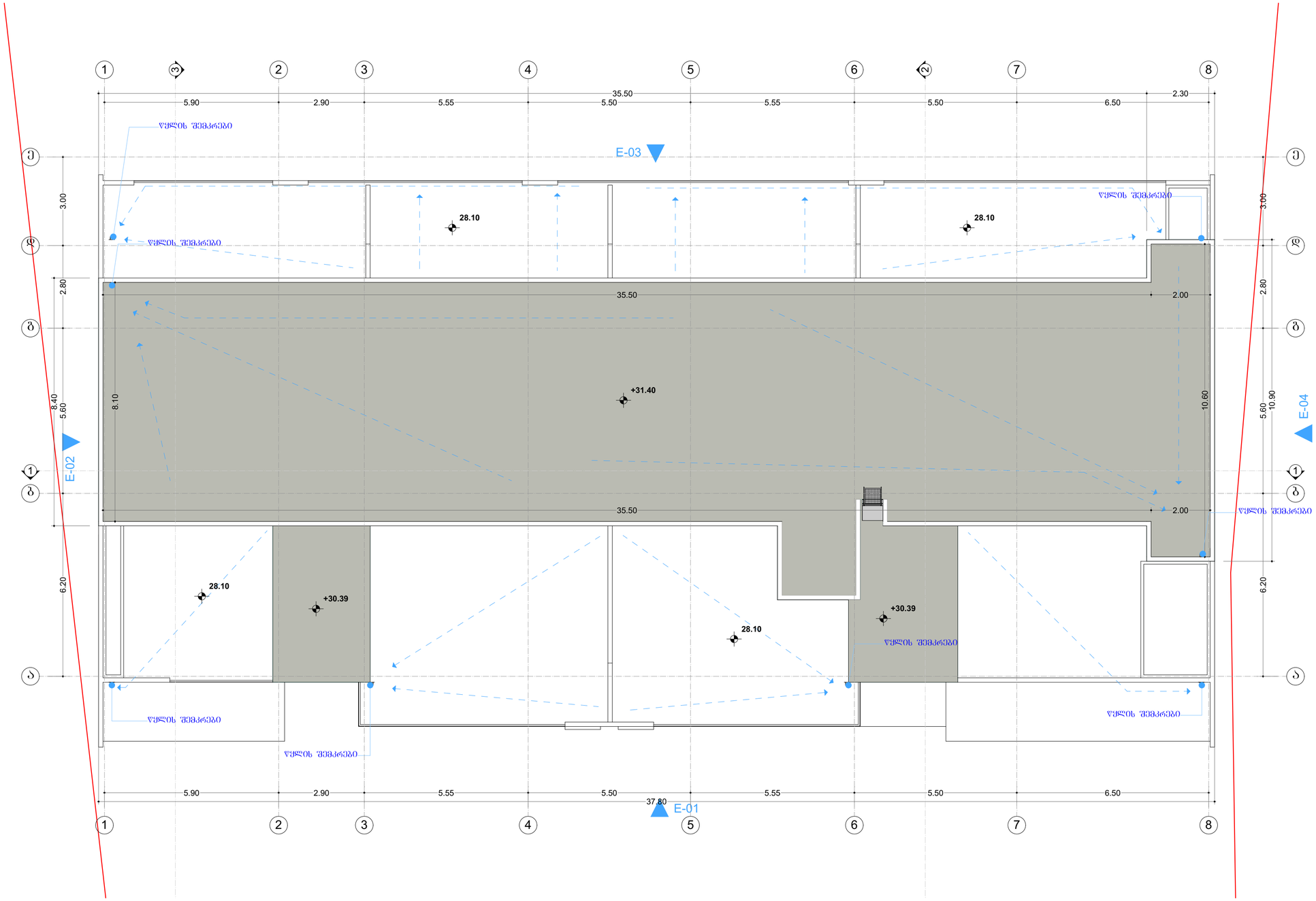
საცხოვრებელი ფართობი 178.2 მ²

საზაფხულო ფართობი 247.7 მ²

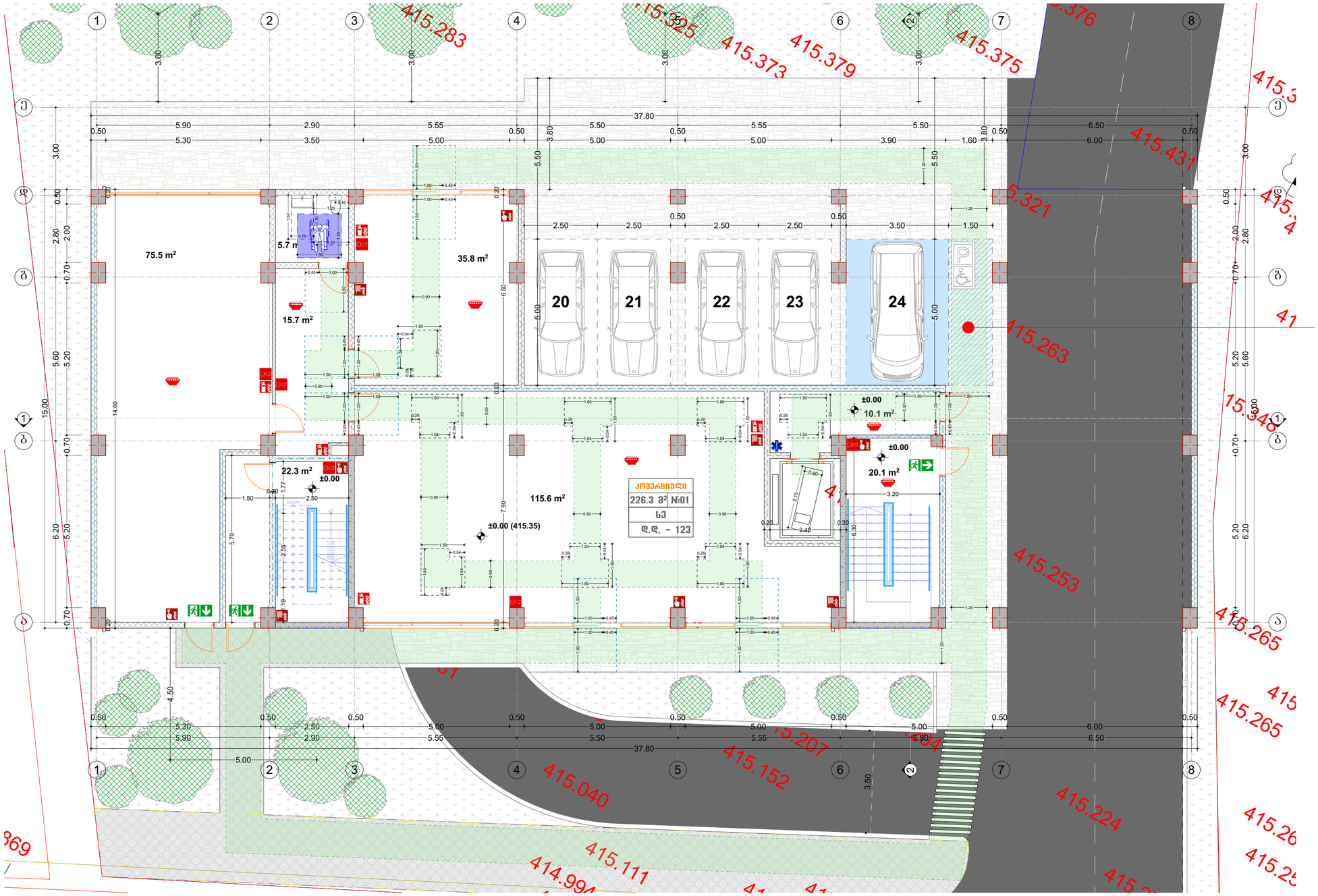
სადარბაზოს ფართობი 30.3 მ²

საერთო სარგებლობის საზაფხულო ფართობი 109.5 მ²

შ.პ.ს. ზრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ვრავალბინიანი სამხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი				
დირექტორი	კ.სახვაძე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.აეტორი	გ.ჭიდოლაშვილი		ფეფმა +28.10 ნიშნულზე	სტადია	შურა. №	მასშ:
						1-100

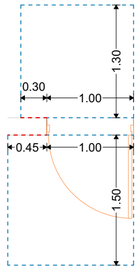


შ.პ.ს. ზრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ვრაპალბინიანი სასხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი				
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.აკტორი	ბ.ჯიდოლაშვილი		სახურავის ზეზმა	სტადია	შური. №	მასშ:
						1-100



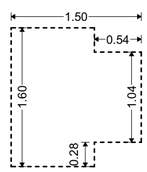
502.4.2 სიგანე. მიკროავტობუსების გასაჩერებელი სივრცის მისაწვდომი გასავლელები, არაუმცირეს, 1500 მმ სიგანის უნდა იყოს.

502.4.2 სიგრძე. მისაწვდომი გასავლელები უნდა გაგრძელდეს იმ ავტოსადგომი სივრცეების მთელ სიგრძეზე, რომელებსაც ისინი ემსახურება.

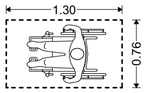


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

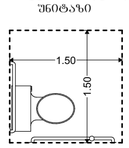


T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის

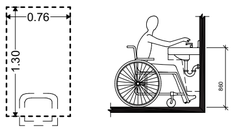


იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

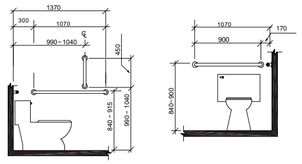
სან. კვანძის წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები

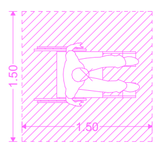


604.3.1 თავისუფალი სივრცის სიგანე. გვერდითა კედლიდან პერპენდიკულარულად გაზომვისას უნიტაზის გარშემო დატოვებულ უნდა იქნას, არაუმცირეს, 1500 მმ თავისუფალი სივრცე.



606.5 ხელსაბანები მიწვდომის გაზრდილი დიაპაზონით. სადაც ხელსაბანებთან საჭიროა მიწვდომის გაზრდილი დიაპაზონი, ონკანები და საპნის დისპენსერების სამართავების მიწვდომის სიღრმე, არაუმეტეს, 280 მმ უნდა იყოს. წყლისა და საპნის სადინართან მიწვდომის სიღრმე უნდა იყოს, არაუმეტეს, 280 მმ. ხელსაბანები იატაკიდან არაუმეტეს 860 მმ სიმაღლეზე უნდა იყოს, რკალის ან დახლის ზედაპირის ყველაზე მაღალ წერტილში გაზომვისას.

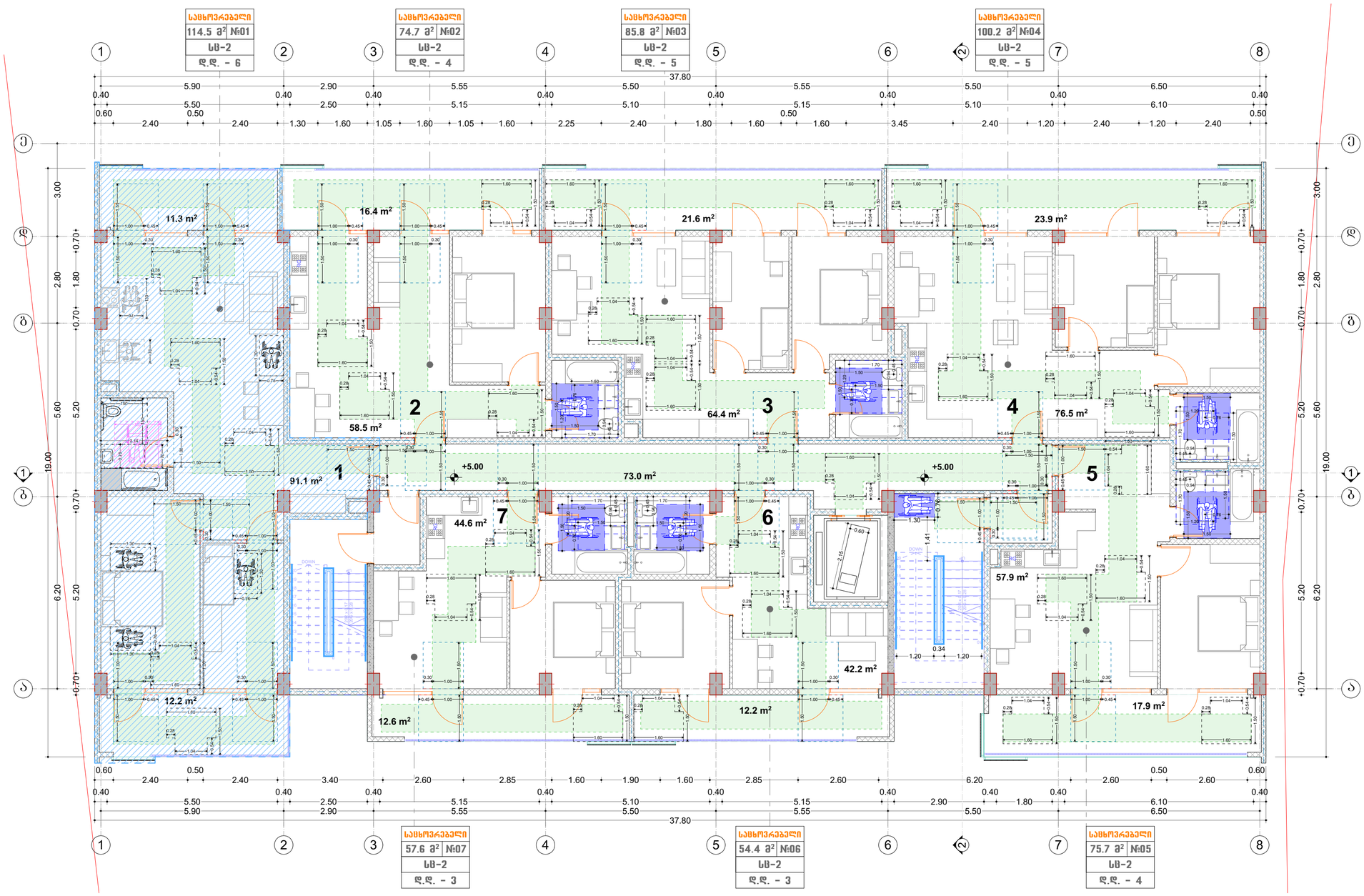


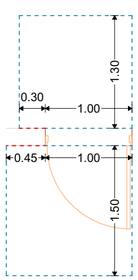


ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

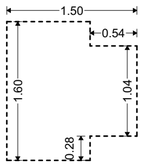
შ.პ.ს. ბრაუიკ სტუდია			ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	გ.ჭიდოლაშვილი		მისაწვდომობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტადია	შური. №	მასშ:
						1-100



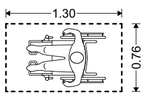


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

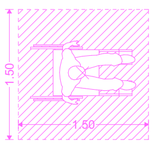
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

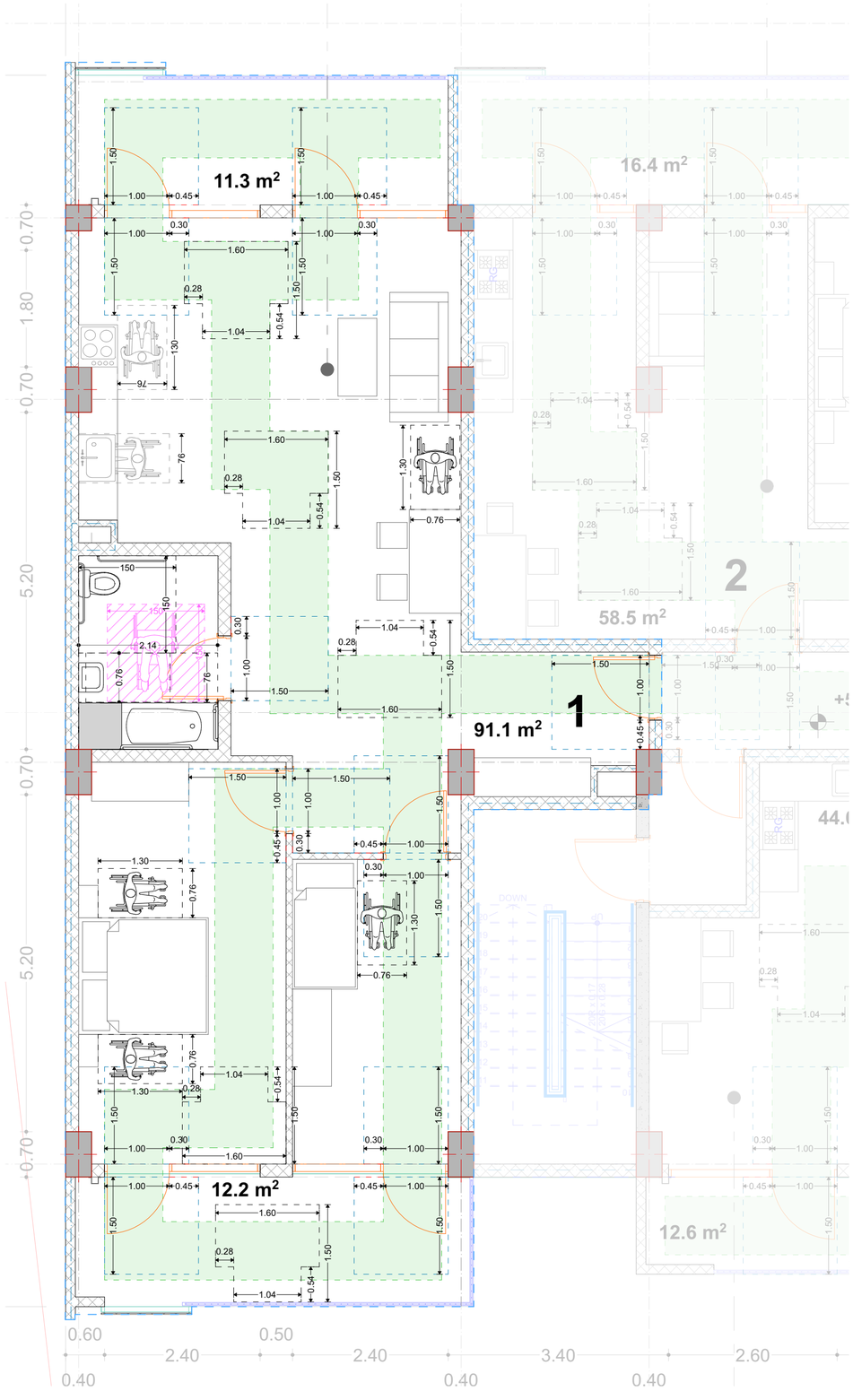


ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

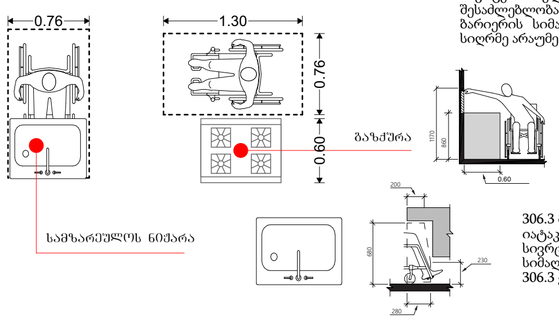
"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

მისაწვდომი სვლაგეზი

შ.პ.ს. ბრაუიკ სტუდია			ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი სამხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.აპტორი	ბ.ჯიდოლაშვილი		მისაწვდომობის გეგმა +5.00 ნიშნულზე	სტადია	შური. №	მასშ:
						1-100



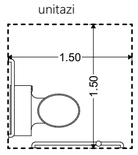
სამზარეულო



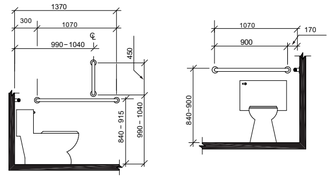
308.3.2 მისაწვდომი სივრცე შემზღუდავის ზემოთ.
სადაც 305-ე ქვეთავის შესაბამისი იატაკის თავისუფალი სივრცე ელემენტთან პარალელური მიწვდომის შესაძლებლობას იძლევა და ზედა მისაწვდომი ჩახერგილია, ბარიერის სიმაღლე იატაკიდან არაუმეტეს 860 მმ, ხოლო სიღრმე არაუმეტეს 600 მმ უნდა იყოს.

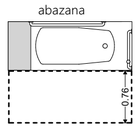
306.3 მუხლის სიმაღლემდე სივრცე.
იატაკიდან 230 მმ-დან 680 მმ სიმაღლემდე მდებარე სივრცე ელემენტის ქვემოთ მიიჩნევა მუხლის სიმაღლემდე სივრცედ და იგი უნდა შეესაბამებოდეს 306.3 ქვეთავს.

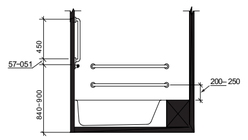
სან. კვანძის წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები



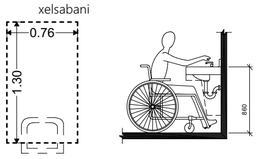
604.3.1 თავისუფალი სივრცის სიგანე.
გვერდითა კედლიდან პერპენდიკულარულად გაზომვისას უნიტაზის გარშემო დატოვებულ უნდა იქნას, არაუმცირეს, 1500 მმ თავისუფალი სივრცე.







607.2 თავისუფალი სივრცე.
აბაზანების წინ მთელ სიგრძეზე დატოვებულ უნდა იქნას, არაუმცირეს, 760 მმ სიღრმის თავისუფალი სივრცე. სადაც აბაზანის ბოლოში მდებარეობს მუდმივი დასაჯდომი, თავისუფალი სივრცე უნდა გაგრძელდეს აბაზანის თავის ბოლოსთან მდებარე კედლის მიღმა, არაუმცირეს, 300 მმ-ზე.

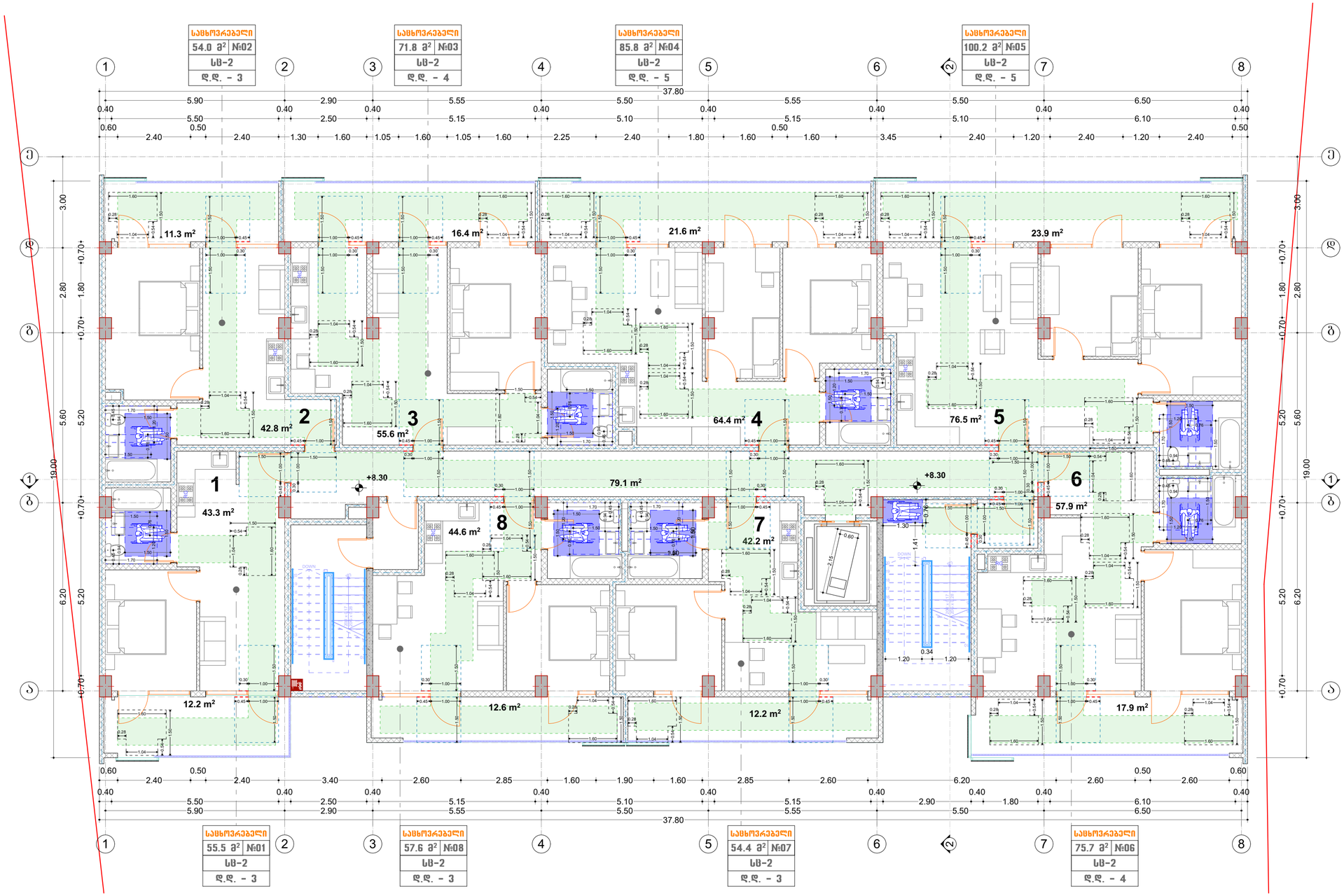


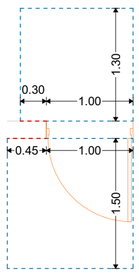
606.5 ხელსაბანები მიწვდომის გაზრდილი დიაპაზონით.
სადაც ხელსაბანებთან საჭიროა მიწვდომის გაზრდილი დიაპაზონი, ონკანები და საპნის დისპენსერების სამართავების მიწვდომის სიღრმე, არაუმეტეს, 280 მმ უნდა იყოს. წყლისა და საპნის სადინართან მიწვდომის სიღრმე უნდა იყოს, არაუმეტეს, 280 მმ. ხელსაბანები იატაკიდან არაუმეტეს 860 მმ სიმაღლეზე უნდა იყოს, რკალის ან დახლის ზედაპირის ყველაზე მაღალ წერტილში გაზომვისას.

"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

მისაწვდომი სვლაგეზი

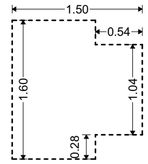
შ.პ.ს. ბრაუიკ სტუდია			ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი სახსოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	გ.ჟიდოლაშვილი		მისაწვდომი ინვენტარი "ა" ტიპის ერთეულში	სტადია	შურნ. №	მასშ:
						1-100



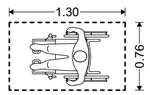


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

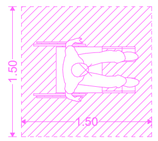
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა



ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შ.პ.ს. ბრაუიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022	
პრ.აპტორი	გ.ჯიდოლაშვილი		მისაწვდომობის ბეგმა +8.30 ნიშნულზე	სტადია	შური. №	მასშ:
						1-100

საცხოვრებელი	
54.1 მ²	№02
სც-2	
დ.დ. - 3	

საცხოვრებელი	
71.9 მ²	№03
სც-2	
დ.დ. - 4	

საცხოვრებელი	
85.9 მ²	№04
სც-2	
დ.დ. - 5	

საცხოვრებელი	
100.3 მ²	№05
სც-2	
დ.დ. - 5	

საცხოვრებელი	
55.6 მ²	№01
სც-2	
დ.დ. - 3	

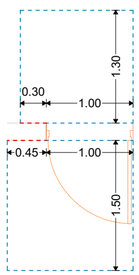
საცხოვრებელი	
57.7 მ²	№08
სც-2	
დ.დ. - 3	

საცხოვრებელი	
54.5 მ²	№07
სც-2	
დ.დ. - 3	

საცხოვრებელი	
75.9 მ²	№06
სც-2	
დ.დ. - 4	

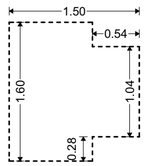
11.3 m² · 16.4 m² · 21.6 m² · 23.9 m²
42.9 m² · 55.7 m² · 64.5 m² · 76.5 m²
43.4 m² · 44.7 m² · 79.1 m² · 42.3 m² · 58.0 m²
12.2 m² · 12.6 m² · 12.2 m² · 17.9 m²

+11.60 · +11.60

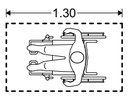


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

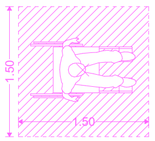
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



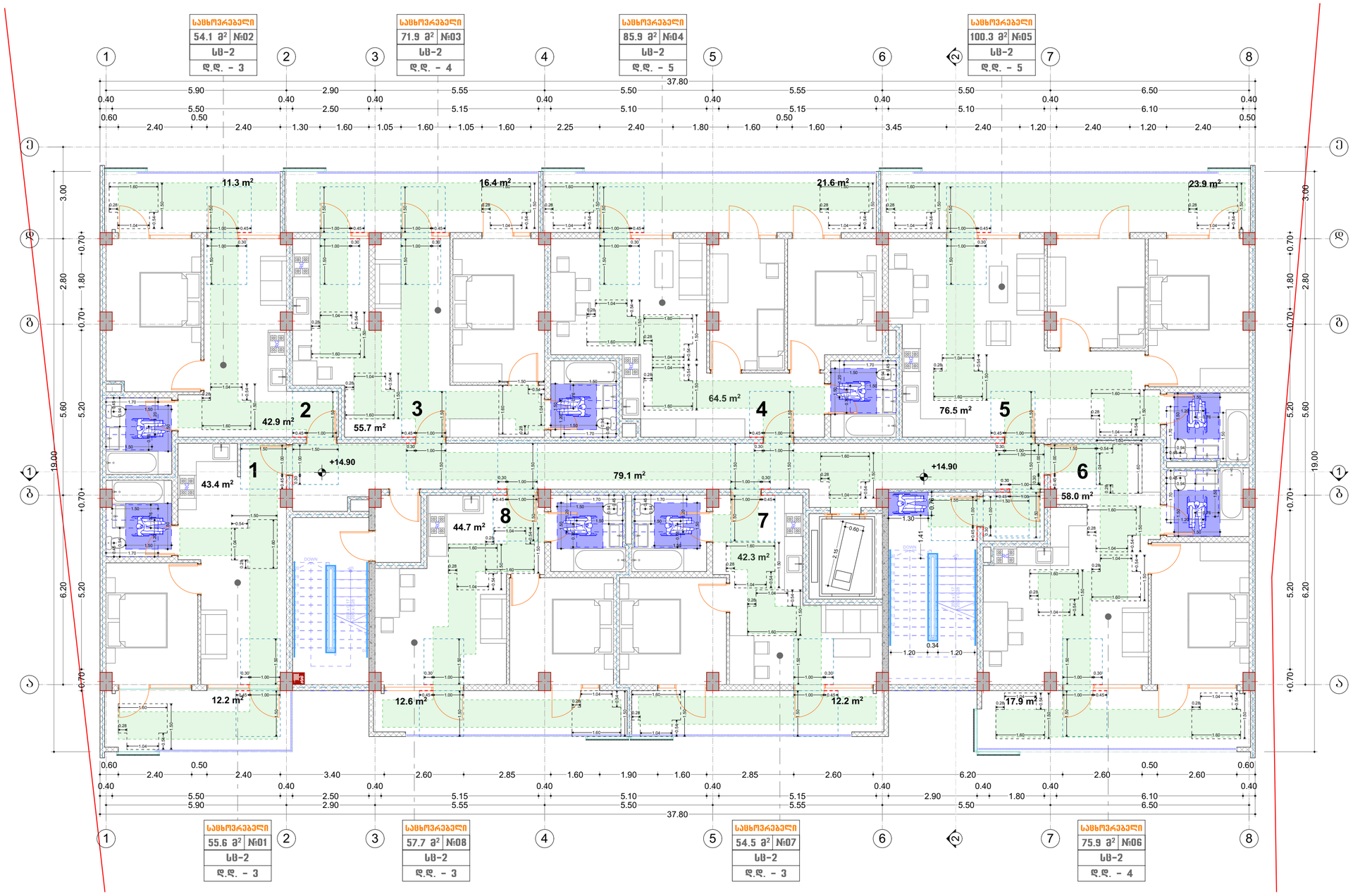
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

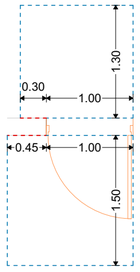


ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

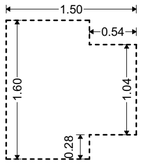
შ.პ.ს. გრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისში, რამიში ლილუაში რამიში, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) გრავალმინანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი				
ღირექტორი	კ.სახვაძე		არქიტექტურული ნაწილი		2022	
პრ.პეტორი	გ.ჯიღლავაშვილი		მისაწვდომობის გეგმა +11.60 ნიშნულზე		ს/ფაილ	შ/ფურც. №	მასშ. 1-100



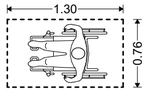


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

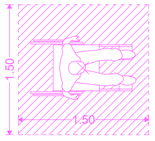
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



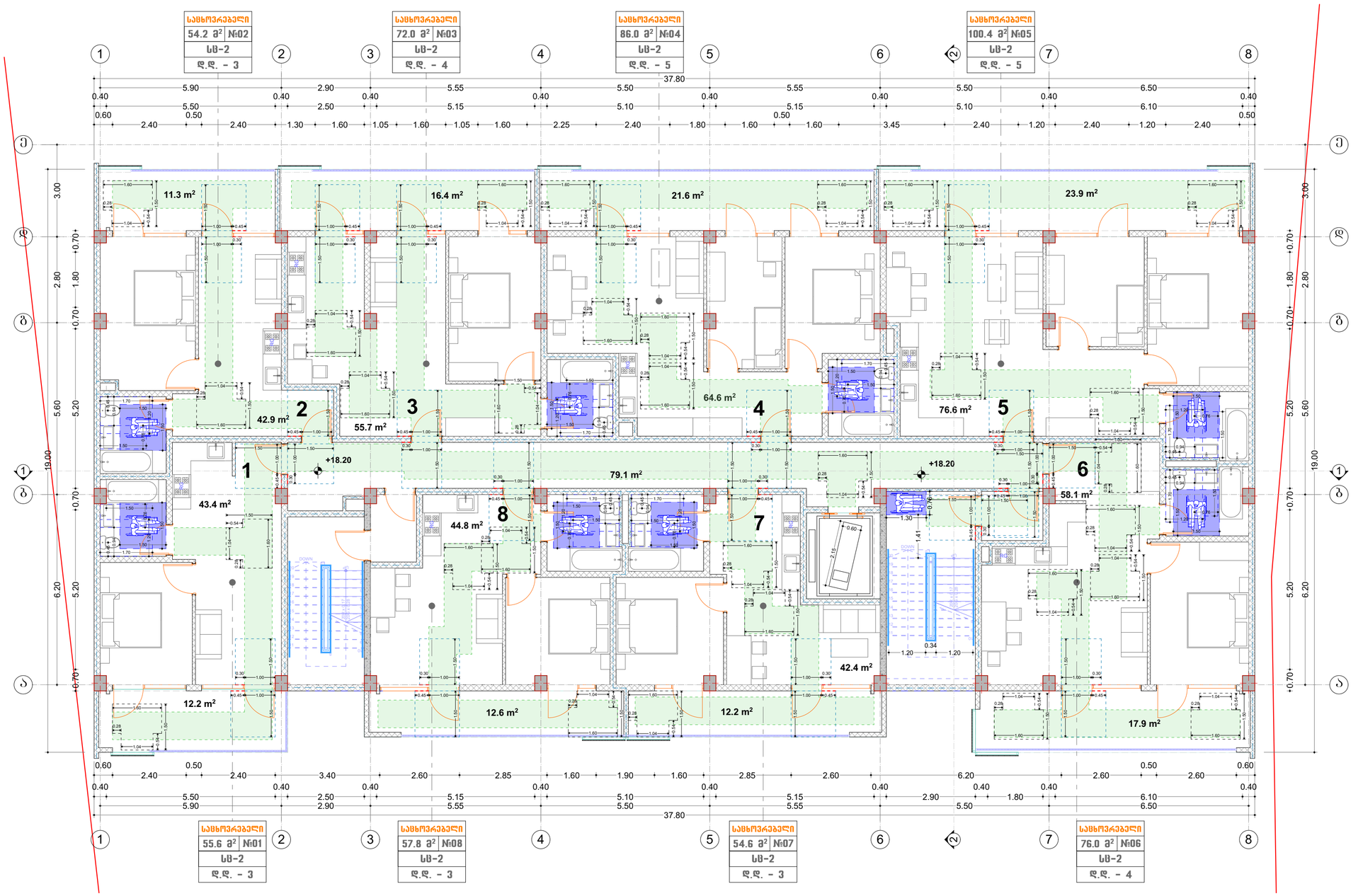
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

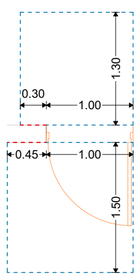


ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

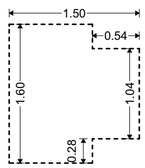
შ.პ.ს. ბრაუიკ სტუდია			ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი სახოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	გ.ჯიდოლაშვილი		მისაწვდომობის გეგმა +14.90 ნიშნულზე	სტადია	შეარს. №	მასშ:
						1-100



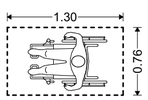


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

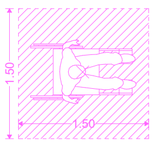
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა



ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შ.პ.ს. ზრაფიკ სტუდია			ქ. თბილისი, რაიონი დიღუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი		
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022	
პრ.აპტორი	გ.ჭიდოლაშვილი		მისაწვდომობის ზეგმა +18.20 ნიშნულზე	სტადია	ფურც. №	მასშ:
						1-100

საცხოვრებელი	
54.2 მ²	№02
სც-2	
ღ.დ. - 3	

საცხოვრებელი	
72.0 მ²	№03
სც-2	
ღ.დ. - 4	

საცხოვრებელი	
86.0 მ²	№04
სც-2	
ღ.დ. - 5	

საცხოვრებელი	
100.4 მ²	№05
სც-2	
ღ.დ. - 5	

საცხოვრებელი	
55.6 მ²	№01
სც-2	
ღ.დ. - 3	

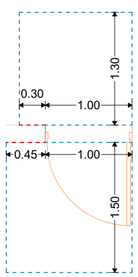
საცხოვრებელი	
57.8 მ²	№08
სც-2	
ღ.დ. - 3	

საცხოვრებელი	
54.6 მ²	№07
სც-2	
ღ.დ. - 3	

საცხოვრებელი	
76.0 მ²	№06
სც-2	
ღ.დ. - 4	

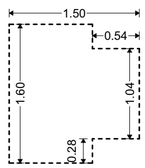
11.3 m² · 16.4 m² · 21.6 m² · 23.9 m² · 42.9 m² · 55.7 m² · 64.6 m² · 76.6 m² · 43.4 m² · 79.1 m² · 44.8 m² · 42.4 m² · 58.1 m² · 12.2 m² · 12.6 m² · 12.2 m² · 17.9 m²

+21.50 · +21.50

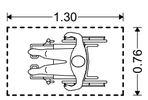


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

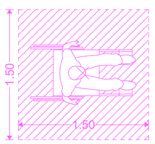
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



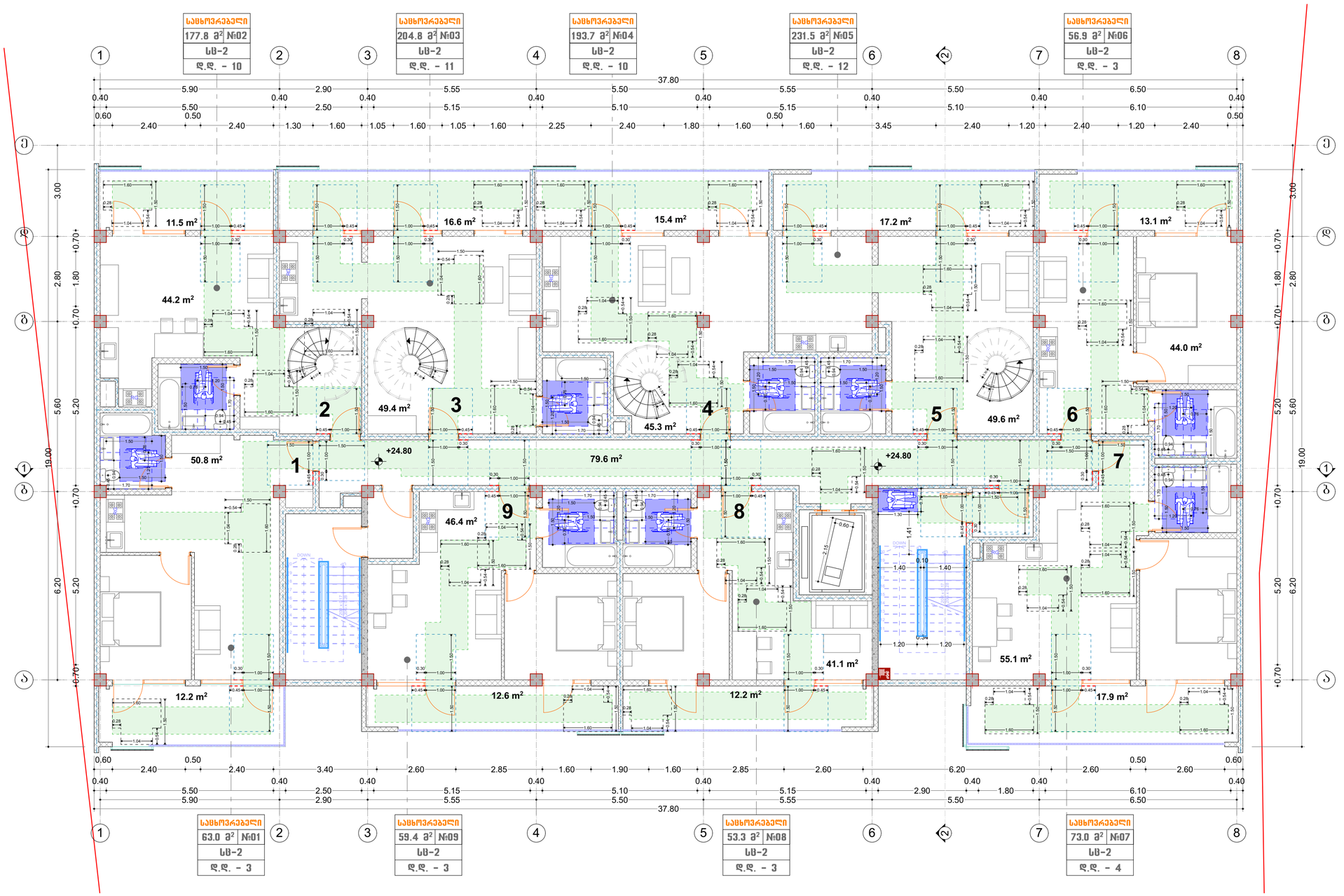
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

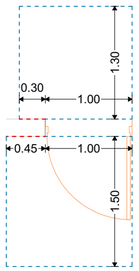


ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

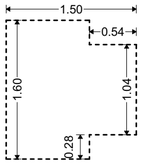
შ.პ.ს. ᲞᲠᲐᲨᲘᲙ ᲡᲢᲣᲓᲘᲐ			ქ. თბილისი, რამიში დიღომის რაიონი, პანის ქ. №6; (01.13.06.008.006)		
ღირექტორი	კ.სახვაძე		არქიტექტურული ნაწილი	2022	
პრ.პატრონი	გ.ჯიღლიაშვილი		მისაწვდომობის გეგმა +21.50 ნიშნულზე	სპრიც.	შვრთ. №	მასშ.
						1-100



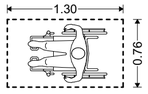


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

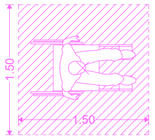
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



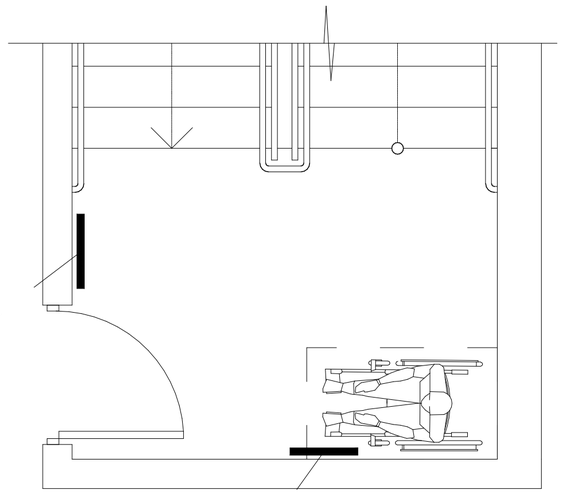
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა



ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შ.პ.ს. ბრაუიკ სტუდია			ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაძე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	გ.ჭიდოლაშვილი		მისაწვდომობის გეგმა +24.80 ნიშნულზე	სტადია	შეკრ. №	მასშ:
						1-100



ტრანსპორტირების, შენახვის და გამოყენების წესები

ტრანსპორტირება შესაძლებელია ნებისმიერი სახის ტრანსპორტით, დაცული ატმოსფერული ნალექებისგან და მექანიკური დაზიანებისგან.

შენახვა უნდა მოხდეს ჰორიზონტალურ ზედაპირზე, ფენებად არაუმეტეს 3 ფენისა.

ტექნიკური მონაცემები და მოთხოვნები

ელემენტების ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი, ბზარების, ჩაღრმავებების და ჩაზნექების გარეშე.

ელემენტების ზედაპირის ფერი, ტექსტურა და ანაწყობის სქემა უნდა შეესაბამებოდეს პროექტით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.



ტრანსპორტირების, შენახვის და გამოყენების წესები

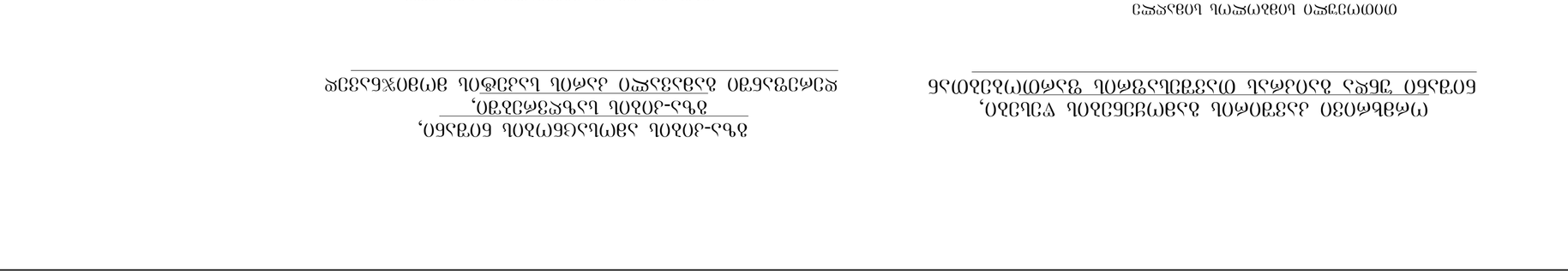
ტრანსპორტირება შესაძლებელია ნებისმიერი სახის ტრანსპორტით, დაცული ატმოსფერული ნალექებისგან და მექანიკური დაზიანებისგან.

შენახვა უნდა მოხდეს ჰორიზონტალურ ზედაპირზე, ფენებად არაუმეტეს 3 ფენისა.

ტექნიკური მონაცემები და მოთხოვნები

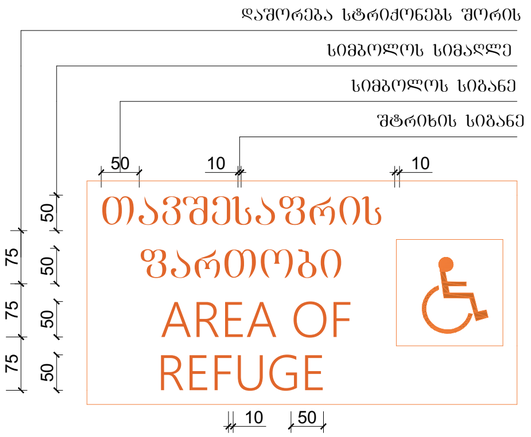
ელემენტების ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი, ბზარების, ჩაღრმავებების და ჩაზნექების გარეშე.

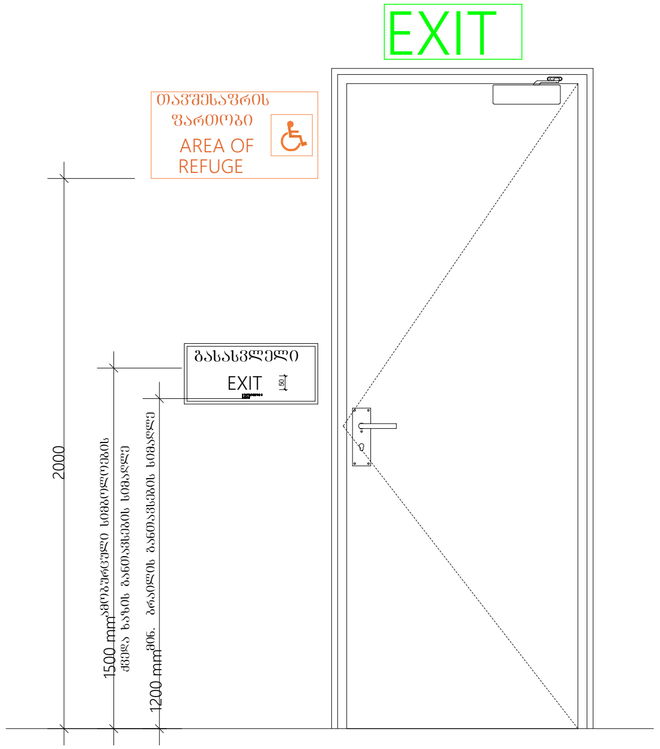
ელემენტების ზედაპირის ფერი, ტექსტურა და ანაწყობის სქემა უნდა შეესაბამებოდეს პროექტით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.



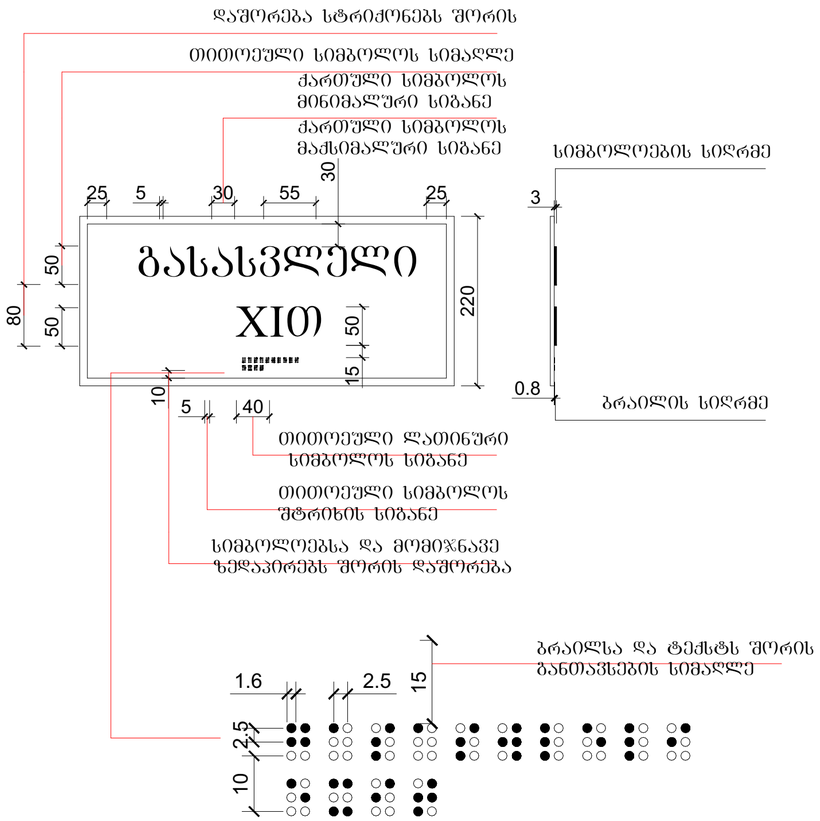
შპს. „მაღალი ფილიგრანი ტექნოლოგია“, ს. N6: (01)3606008006)	შპს. „მაღალი ფილიგრანი ტექნოლოგია“, ს. N6: (01)3606008006)	შპს. „მაღალი ფილიგრანი ტექნოლოგია“, ს. N6: (01)3606008006)	შპს. „მაღალი ფილიგრანი ტექნოლოგია“, ს. N6: (01)3606008006)
ელემენტის დასახელება	ასლის/ორიგინალის		
პროექტის დასახელება	2022		
ობიექტის მისამართი	ნახ. N	ფორმატი	
ნახაზის დასახელება			L-100

განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან

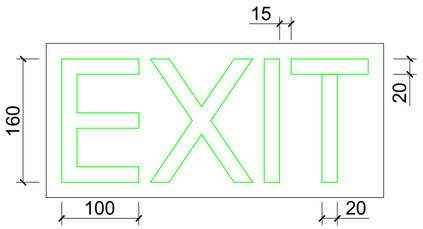




ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



გასასვლელის განათებული ნიშანი



შ.პ.ს. ბრაფიკ სტუდია			ქ. თბილისი, რაიონი დიღუბის რაიონი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი სასხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი	2022		
პრ.ავტორი	გ.ჭიღოლაშვილი		ბრაილის ზომები და პოზიცია	სტადია	შურნ. №	ბასუ:
						1-100