საავაჯრო-საბამოფენო ცენტრი
ქ.თბილისი, სოფ. დიდომი

გენ-გეგმა (კორექტირება)

ტერიტორიის ფართი **9294** მ²

პროექტით ათვისებული ბამოწვანების ფართი კ3=0.2 **1861.5** მ²

გენ-გეგმა 1:500

N

480850

4625050

01.72.14.034.271

01.72.14.034.782

01.72.14.094.484

ს/კ:01.72.14.055.196

ს/კ:01.72.14.055.200

ს/კ:01.72.14.055.159

ს/კ:01.72.14.055.199

ს/კ:01.72.14.034.753

01.72.14.034.818

01.72.14.034.774

საზოგადოებრივი სივრცე

ვაჟიანის ქუჩა

ლა

სერვიტუტი

ადმინშენებლის ხეივანი

ავტოსადგომი 80 / 1 მანქ.

ავტოსადგომი 100 მანქ.

ავტოსადგომი 68 მანქ.

ავტოსადგომი 21 მანქ.

ავტოსადგომი 12 მანქ.

ავტოსადგომი 15 მანქ.

ავტოსადგომი 17 მანქ.

ავტოსადგომი 9 მანქ.

ავტოსადგომი 6 მანქ.

ავტოსადგომი 5 მანქ.

ავტოსადგომი 4 მანქ.

ავტოსადგომი 3 მანქ.

ავტოსადგომი 2 მანქ.

ავტოსადგომი 1 მანქ.

ტრანსფორმატორული ქვესადგური

ტროტუარი

ბორდიური

ბეტონის ღობე

ბეტონის ბოძი

ელ. კაბელების ხაზი

ტელეფონის ხაზი

ოპტიკური ბოჭკოვანი ხაზი

ელ. ბოძი

ტელეფონის ბოძი

ნაგებობის საზღვარი (თუ იგი არის ნაკვეთზე) მითითებული დაბმულების მიერ

2) მიწის სამუშაოების წარმოებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

დაბმულობა

დამკვეთი	შპს "ბოგრას ჯორჯიას"
ს/კ 200031241	
პროექტის სახელწოდება	გენ-გეგმა
	1:500
საავაჯრო ცენტრი ქორანაულის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე (სანიტარიული ზონის ფარგლებში) მიწის ნაკვეთის ქ.თბილისი, სოფ. დიდომი	ფორმატი A3
ს/კ 01.72.14.367.001	ივნისი 2022

ექსპლიკაცია

პირ. ნიშნები

- 0.000 ჭრილობაში ნიშნული
- ფილების საზღვარი
- ასფალტი და ქვაფენილი
- ბეტონი და ბეტონის ფილა
- წყლის გაყვანილობა
- წყალსადინარი მილი
- ჩაშენებული ელექტ. მოწყობილობა
- ბაღი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს. "აზმურ ჯგუფი"
ს/კ 208146095

მის: ქალ. წყალტუბოს ბაღი, # 70 ა

ტელ: 221110
www. azmuri.ge
azmuri2012@gmail.com

პროექტის: ინ. ნინო ფოფხაძე

პროექტის: ინ. ნანა ჯაფარიძე

პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის პროექციის სისტემის UTM პროექცია

ტროტუარი	ბორდიური	ბეტონის ბოძი	ტელეფონის ბოძი
ასფალტის ზედაპირი	ბეტონის ღობე	ელ. ბოძი	ელ. ბოძი
ფილების საზღვარი	ელ. კაბელების ხაზი	ტელეფონის ბოძი	ტელეფონის ბოძი
ბეტონის ბოძი	ტელეფონის ხაზი	ოპტიკური ბოჭკოვანი ხაზი	ოპტიკური ბოჭკოვანი ხაზი
ბეტონის ღობე	ოპტიკური ბოჭკოვანი ხაზი		

შპს "ბოგრას ჯორჯიას"

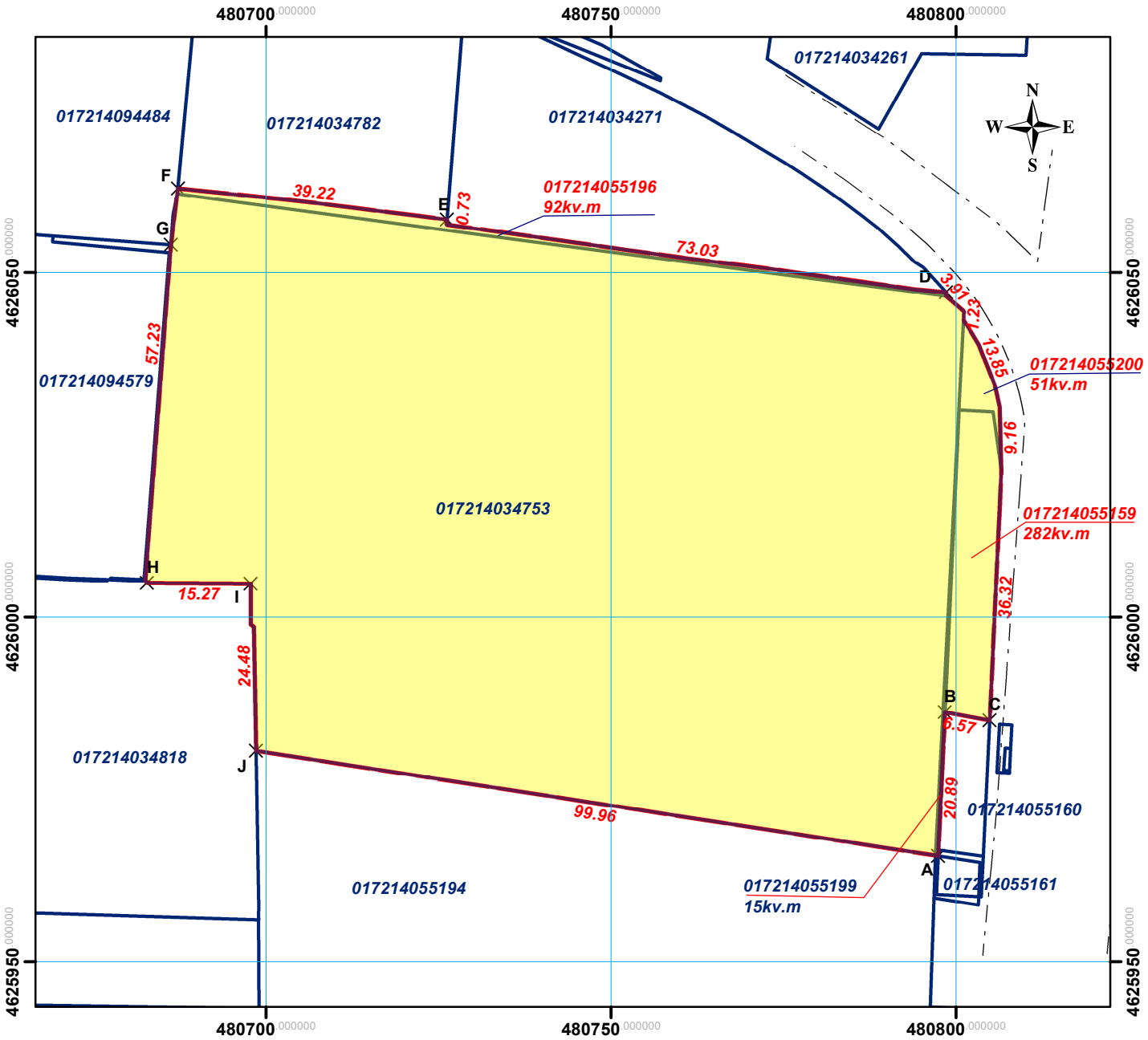
LTD "BMG GROUP"
14 Saarwa St. Tbilisi, Georgia

მენეჯერი/დირექტორი:	ინ. ბაბილინა	ნ. ბაბილინა
აზომა:		ნ. ჯიქია
შეამოწმა:		ნ. ჯიქია
დამკვეთი:		შპს კომპანია ჯორჯიას

მასშტაბი: 1:500

10.11.2017 წ.

საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზი



შენიშვნა: გაერთიანდა 01.72.14.055.196 (ფართ. 92 კვ.მ)
01.72.14.034.753 (ფართ. 8854 კვ.მ)
01.72.14.055.200 (ფართ. 51 კვ.მ)
01.72.14.055.159 (ფართ. 282 კვ.მ)
01.72.14.055.199 (ფართ. 15 კვ.მ) ნაკვეთები

საერთო ფართო 9294კვ.მ

მასშტაბი 1:900

WGS_1984_UTM_Zone_38N

მისამართი	ქ. თბილისი,სოფ. დიღომი	ფართობი: 9294 კვ.მ
დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო	

პირობითი აღნიშვნები

- მოსაზღვრე ნაკვეთის ნიშნული
- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი ფიქსირებული
- ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი არაფიქსირებული
- სერვიტუტი
- 01/1 შენობა-ნაგებობა
- მშენებარე
- მიწისქვეშა შენობა-ნაგებობა

შპს „ჰორიზონტი 2009“
მისამართი: ქ. თბილისი, გლდანის V მ/რ, კორპ. №18, 599909977
E-mail: horizonti_2009@yahoo.com

საკადასტრო აღწერაზე უფლებამოსილი პირი		ლ. მოდებაძე (01002029957)
დაინტერესებული პირი		შპს "კომპანია ჯაოკენი" (200031241)

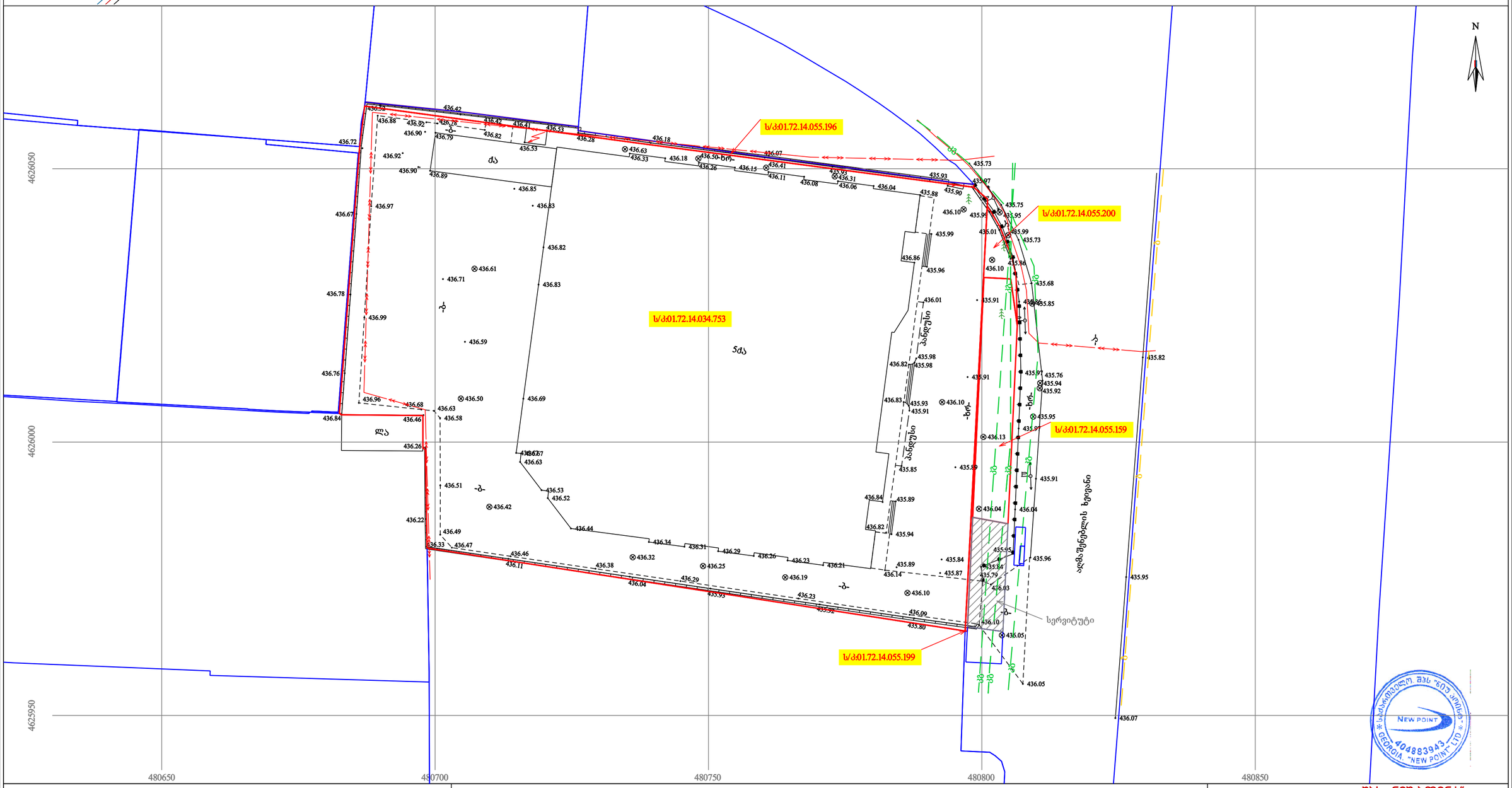
თარიღი : 24.11.2021წ.

შენიშვნა: ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი მითითებულია დამკვეთის მიერ

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა

New Point

1) ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი (ს/კ: 01.72.14.034.753) ფართობი: 8854 კვ.მ.
2) ქალაქი თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი (ს/კ: 01.72.14.055.199) ფართობი: 15 კვ.მ.
3) ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი (ს/კ: 01.72.14.055.200) ფართობი: 51 კვ.მ.
4) ქალაქი თბილისი, ყოფ. საქ. პოლიტ. უნივერსიტ. სამაკეტო ბაზის აღმოსავლეთით;
ქალაქი თბილისი, თბილისში მიმავალი საავტომობ გზის გასწვრივ დასავლეთით;
ქალაქი თბილისი, ყოფილი საავტომობილო გზის გასწვრივ დასავლეთით (ს/კ: 01.72.14.055.159) ფართობი: 282 კვ.მ.
5) ქ.თბილისი, ეეფხისტყაოსნის ქუჩა №2-ის მიმდებარედ (ს/კ: 01.72.14.055.159) ფართობი: 92 კვ.მ.
შპს „კომპანია ჯაკენ“-ს (ს/ნ: 200031241) საკუთრებაში არსებული ჯამურად 9294 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

საცხოვრებელი შენობა	ფოთლოვანი ხე	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა
არასაცხოვრებელი შენობა	ნაძვისებრი ხე	ლითონის ღობე	გაზი
მშენებარე შენობა	წიწვოვანი ხე	ქვის კედელი	კანალიზაცია
ნანგრევი	პალმა	კედელი	სანიაღვრე
ფარდული	ბუჩქი/ მასიური ბუჩქი	ფლატე	კავშირგაბმულობა
	ვაზი	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	გაბობა
		ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს „ნიუ პოინტ“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქუჩა №3,
I სართული, ოფისი №3; ს/ნ 404883943
New Point
www. newpoint.ge info@newpoint.ge
ტელ: / tel: +995 32 2945808; მობ: / cell phone: +995 557 704433;
Ltd „NewPoint“
office N3, floor N1, 3 mgaloblishvili str.
Tbilisi, Georgia ID: 404883943

დირექტორი:		გ. კირკიტაძე
აზომა:		ვ. ვირსალაძე
დახაზა:		ვ. ვირსალაძე
მასშტაბი: 1:500	ფორმატი: A2	11/05/2022 წ.

საქართველოს შპს "ნიუ პოინტ" NEW POINT 404883943 GEORGIA, "NEW POINT" LTD