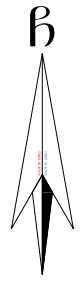
საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქ. თბილისი, ჯიქიას ქუჩა №5, არსებული 943 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა

სამსახურის უფროსი: /----------/

საფუძველი:



პირობითი აღნიშვნები

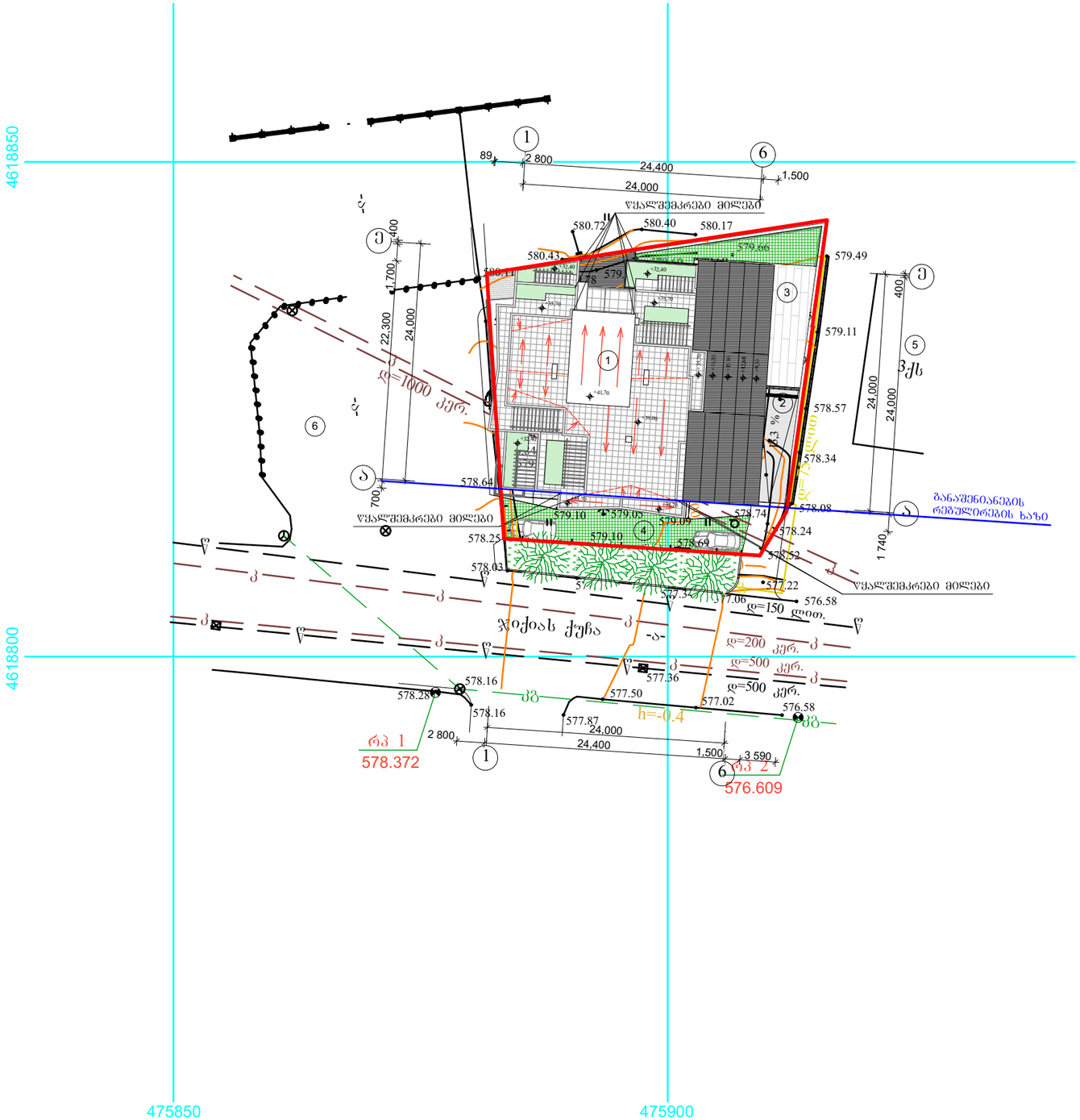
WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა
ძა	არასაცხ. შენობა	ღობე	გაზი
	ფარდული	ქვის კედელი	კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	კედელი	სანიაღვრე
	ტრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კავშირგაბმულობა
	ხეები	რკინიგზა	ელ. ქსელები
	გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	გათბობა
		ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა: 1) ——— გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული საზღვარი
2) მიწის სამუშაოების შესრულება შეათანხმეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. №18
Ltd „New Max“
18 mgaloblishvili street, Tbilisi, Georgia,

დირექტორი:		ნ. კობაიძე
აზომა:	ლ. ჩაგარიძე	ლ. ჩაგარიძე
დახაზა:	ე. კობაიძე	ე. კობაიძე
მაშტაბი: 1:500		7/02/2014 წ.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

მის: ქ. თბილისი, ანნა politkovskaias

q.

#29

დამკვეთი:

S.p.s.

"ელიტ კონსტრაქშენი

"

მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

ქ. თბილისი, გლდანი

_ ნაძალადევის რაიონი

,

zestafonis

q.

#18, korp.

#

3, ბინა

#20.
ტელ.

(990 32) 2342314

(995 77) 178062
E

-mail: megi.margalitashvili

@yahoo.com

დაკვეთა ფორმატი A-3

p i r o b i T i a R n i S v n e b

i:

S e n i S v n e b

i:

დირექტორი

სტადია

თანამდებობა
ინიც., გვარი

ხელმოწერა თარიღი

მთავარი არქიტექტორი მ. მარგალიტაშვილი

შეამოწმა

პროექტი

#

თბილისი
202

3

w.

ფურცლები ფურც.

#

პროექტის სახელწოდება

28

01.02. გ.თუშიშვილი

დაამუშავა დ. მარგალიტაშვილი

მასშტაბი

ახალი მშენებლობა

e q s p l i k a c i

a:

პროექტის ნაწილი

(დარგი

)

double group

პროექტის ავტორი მ. მარგალიტაშვილი

01.02.

01.02.

01.02.

01.02.

wyalgayvaniloba

gazi

კანალიზაცია

კავშირგაბმულობა

ელ. ქსელები

სანიაღვრე

g

wykk
sk

qa

3qs

-a-

-

a

-

g

f

k

d=1000
ker.

k

k

d=75 liT
d

=

75
liT

d

=500 ker

.

d

=500 ker

.

k

k

kk

k

k
w
w

jiqias ქუჩა

w

w

w
d

=200
ker

.

d

=

150
liT

.

kg
h=-

0

.

4

kg

475850

4618800

475900

4618850

579

. 17

579

.24

579

.30

579

.37

579

.66
579

.60

580

. 17 580.40

579

.60
579

.59

580

.72

580

.43

579

.78

580

. 11

579

.65

579

.44

579

.42

579

. 13

579

.06

578

.90

578

.34

578
.08 578.74
578

.24

579

.09 579.05

579

.20 579

.07

579

. 10
579

. 10

579

.01

578

.84

579

.00

579

. 13

578

.64

578

.25

578

.03

578

. 17

577

.74

578

. 13

577

.34

577
.54 577

.48

578

.69
578

.52

577

.06 576

.58

577

.22

576

.58 577.02 577.50
577

.87 578.16

578

.28

578

. 16 577

.36

579

.07

578

.57

579

. 15
579

. 11

579

.49

578

.79

578

.00

579.00

579

.50

rp

1

578

. 372 rp

2

576.609

-a-

w w k k a

a

e

e

1

1

6

6

24,000 2 800 24,400 1,500 3 590

24,000 1 740 24,000 400

24,000

89 2 800 24,400 1,500

700

22,300 1,700 400

24,000

+32,40 +32,40

+35,70

+35,70

+39,00

+35,70

+35,70 +35,70

+32,40

წყალშემკრები მილები

წყალშემკრები მილები

წყალშემკრები მილები

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

13,3 %

+41,701

23

5

4

6

+19,20

+15,90

+12,60

+9,30

778

.80

m

2

86

.47

m

2

40

.87

m

2

განაშენიანების ფართის
საანგარიშო სქემა
m

1

:500

გამწვანების ფართის
საანგარიშო სქემა
m

1

:500

d

a

sC

1. საპროექტო შენობა 2. ავტოფარეხში ჩასასვლელი
პანდუსი

3. გამწვანება 4. მწვანე პარკინგი

"drivable grass

"

5. მეზობელი შენობა 6. საზოგადოებრივი სივრცე 1. ტერიტორიის ფართი - 943 მ

2

2. განაშენიანების ფართი- 77

8

.

80

m

2

3. გამწვანების ფართი - 12

7

.34

m

2

±

0

.00

=578

.40

1:500

გენგეგმა

1

გენგეგმა

m.

1

:500