ТОО "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ
Ш.Ш.Ш."
Ш/Э 40613228

Ш.Ш.Ш.

ТЕЛЕФОН: +(995) 555-544-534 .
ПОЧТА: TORNIKESADRADZE@GMAIL.COM

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
(ЗАСТРОЙКА)

Ш.Ш.Ш. , ПЛАН НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
ПО АДРЕСУ: Г. ТБИЛИСИ, ВЕРА, УЛ. ИЛЬИ ЧАВЧАВАДЗЕ №5-
Ш/Э 01.19.17.003.052

ЛИСТ:

А.02.1

ЛИСТОВ:

ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ

ГАЗОПРОВОДЫ

ЭЛЕКТРОСЕТИ

ВОДОПРОВОДЫ

КАНАЛИЗАЦИЯ

ТЕПЛОСЕТИ

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ

ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО ПРОЕКТУ

ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ

ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ

ТРОТУАРЫ

ОТМОСТКИ

ПЕШЕХОДНЫЕ ДОРОЖКИ

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ОТДЫХА

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ЗАНЯТИЯ СПОРТОМ

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ИГР ДЕТЕЙ

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЦЕЛЕЙ

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МУСОРОСБОРНИКОВ

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОТРАНСПОРТА

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ПАРКОВКИ ВЕЛОСИПЕДОВ

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ПАРКОВКИ МОТОЦИКЛОВ

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ПАРКОВКИ ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ПАРКОВКИ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ПАРКОВКИ АВТОБУСОВ

საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით
სახანძრო და საავარიო-სამაშველო
ტექნიკის გადაადგილებისთვის
განკუთვნილი გზის თავისუფალი სიგან
სიმაღლე და მოხვევის რადიუსი
შეესაბამება 915,4 ქვეტავის მოთხოვნებს

კერძოდ:
1. საპროექტო შენობის სიმაღლე არ
აღემატება 10 მეტრს, შესაბამისად 915.4
ქვეთავის მიხედვით გზის სიგანე არის 6
მეტრზე მეტი და შეადგენს 7,5 მეტრს.
2. გზის მთელ სიგანეზე თავისუფალი ს
ჩაუხერგავი შეუღული სიმაღლე არ
იზღუდება.
3. გზის მოხვევის შიდა რადიუსი 6
მეტრზე მეტია და შეადგენს 7 მეტრს.

საპროექტო ტეროტპრიაზე სახანძრო და საავარიო-სამაშველო
ტექნიკისმისასვლელი გზა მიდის შენობის მთავარ შესასვლელ კარამდე არა
უმეტეს 15 მეტრის დაშორებით. მისასვლელი გზა მოწყობილია ისე, რომ შენობის
პირველი სართულის გარე კედლის ნებისმიერი ნაწილიდან საავარიო-სამაშველო
ტექნიკის მისასვლელ გზამდე მანძილი არ აღემატება 45 მეტრს.

სამეურნეო და საწარმოო
ობიექტი (საწყობი)

ქ. თბილისი , მუხაძის ქუჩა №5-
ის მიმდებარედ
ს/კ 01.19.17.003.052

ფურცელი:
A.02.2

ნახაზის დასახელება:

შენიშვნები:
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათხრობის ქვაბისა და კონდიციირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია პირველზე
(ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული
შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახბა
- ბლოკის ადგილი
- რაინგპეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
- გათხრობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკისთვის განკუთვნილი ადგილი

დამკვეთი:
შპს "ქორეგატორი"
ს/კ 406132288

გაფრთხილება !
დოკუმენტი წარმოდგენს T.T. -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
ირაძლება T.T. -ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონკრეტიკით
გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	თ.სადრაძე
პროექტის ავტ.	თ.სადრაძე
თანაავტორი	თ.ნიორლაშვილი
დამეშვა	თ.ნიორლაშვილი
მასშტაბი:	1:500
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	01.02.2023

T.T.
PHONE: +(995) 555-544-534 .
MAIL: TORNIKESADRADZE@GMAIL.COM



სამეურნეო და საწარმოო ობიექტი (საწყობი)

ქ. თბილისი , მუხიძის ქუჩა №5-ის მიმდებარედ ს/კ 01.19.17.003.052

ფურცელი:

A.02.3

ნახაზის დასახელება:

შენიშვნები:

- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

- გამაგრების ქვაბისა და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია პირველზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)

- არქიტექტურული ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 000.00 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძი
- ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- რიგელი
- შახბა
- ბლოკის კედელი
- რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქცია
- გამაგრების ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკისთვის განკუთვნილი ადგილი

დამკვეთი:

შპს "ქორეგაბორი"

ს/კ 406132288

გაფრთხილება !

დოკუმენტი ნარმოდგენ T.T. -ს საკუთრებას. მისი ჯეროვნად ან გამოყენება იურიდიულად T.T. -ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოქვეყნება შესაძლებელია მხოლოდ ჯონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით

დირექტორი	თ.სადრაძე
პროექტის ავტ.	თ.სადრაძე
თანაავტორი	თ.ნიაოლაშვილი
დაამუშავა	თ.ნიაოლაშვილი

მასშტაბი:	1:1300
ფორმატი:	A3
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	01.02.2023

T.T.
PHONE: +(995) 555-544-534 .
MAIL: TORNIKESADRADZE@GMAIL.COM