მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.12.130.002**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022880111 - 21/11/2022 16:46:43

მომზადების თარიღი
01/02/2023 17:48:24

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი			
01	**72**	**12**	**130/002**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, თავისუფლების ქუჩა, N 14ბ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 800.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **72.12.03.449;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022880111 , თარიღი 21/11/2022 16:46:43
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N18167 , დამოწმების თარიღი:30/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების პირობითი გაცვლის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ლეგი ქონსთრაქშენ" , ID ნომერი:405290607

მესაკუთრე:
შპს "ლეგი ქონსთრაქშენ"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022943156 თარიღი 14/12/2022 15:15:20

გამყიდველი: **დიმიტრი ლომსაძე** P/N: 31001042044;

საგანი:მყიდველმა გამყიდველს საკუთრებაში უნდა გადასცეს 350 (სამას ოთხმოცდა ათი) კვ.მ. ახალაშენებული ფართი (საცხოვრებელი+საზაფხულო ფართი) მრავალბინიან საცხოვრებელ კორპუსში მე-3 სართულზე;

უძრავი ქონების პირობითი გაცვლის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/12/2022

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

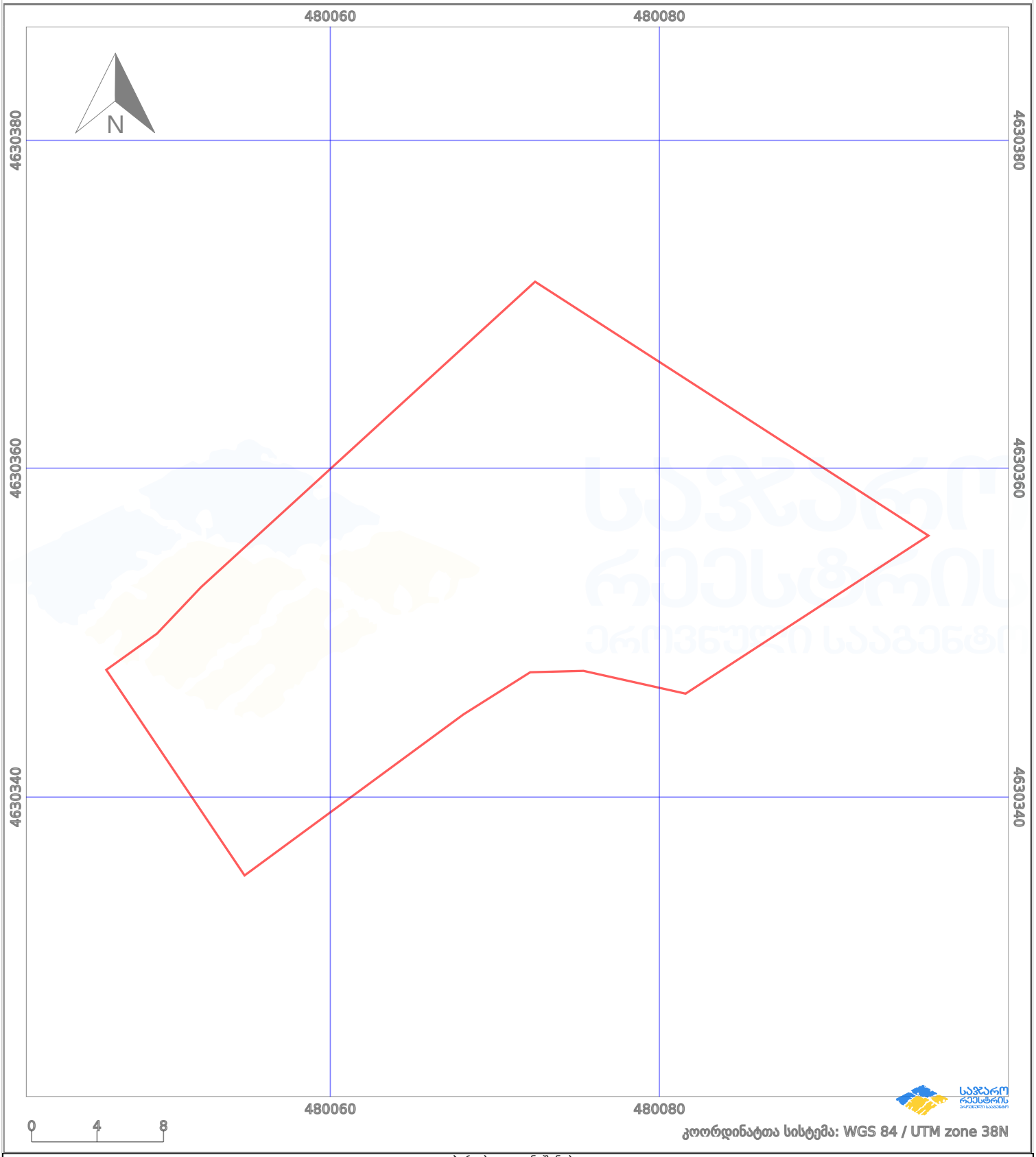
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი:	**01.72.12.130.002**	ნაკვეთის დანიშნულება:	**არასასოფლო სამეურნეო**
განცხადების ნომერი:	**882022880111**	ფართობი:	**800 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**
მომზადების თარიღი:	**01/02/2023**		



პირობითი აღნიშვნები:

ნაკვეთის საზღვარი | მშენებარე ნაგებობა | 02/4 აშენებული ნაგებობა | ქარსაფარი ზოლი

ხაზობრივი ნაგებობა | ტყის ფონდი | ვალდებულება