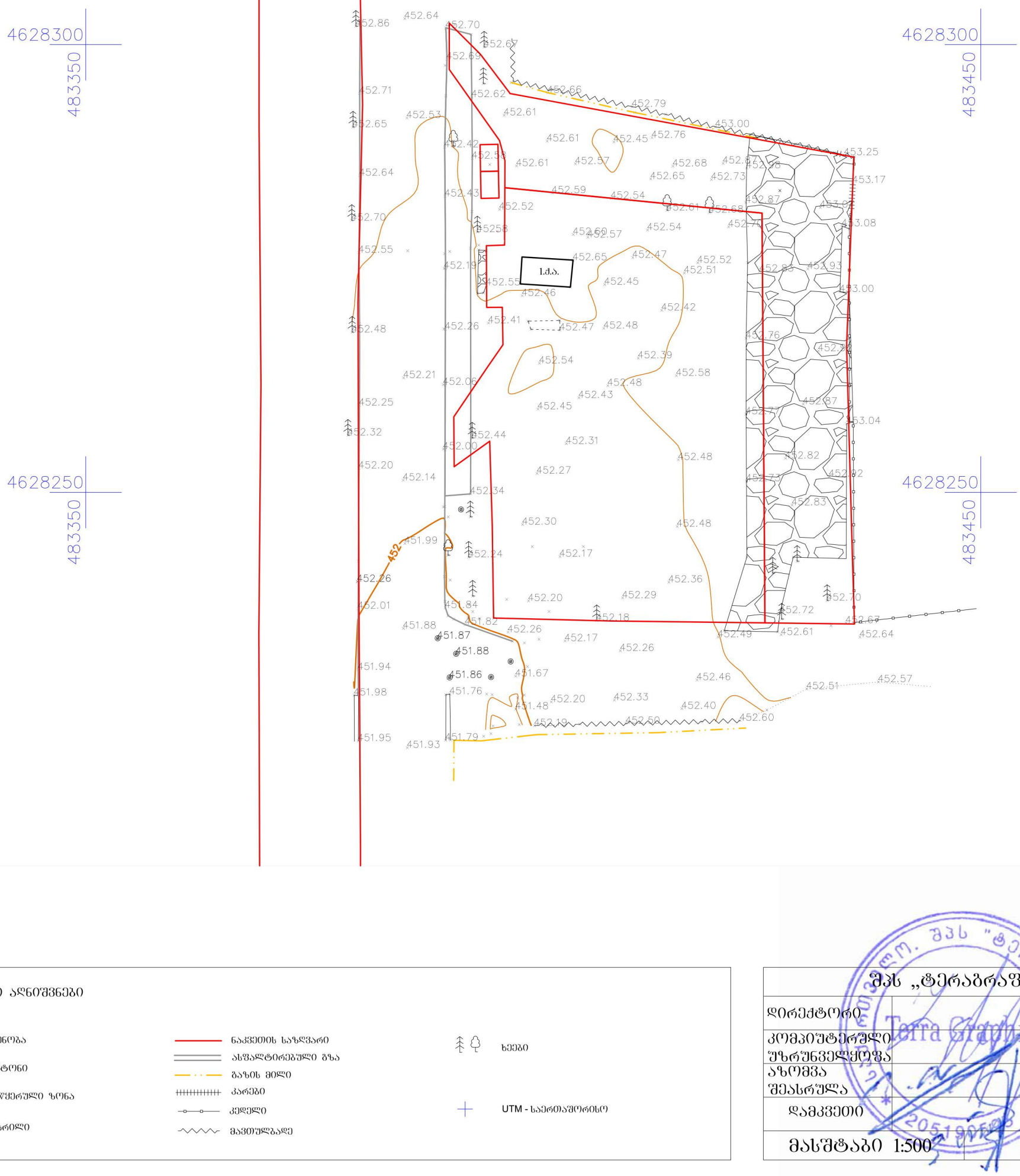
ტერა გრაფიკა
მისამართი: ქ. თბილისი პეკინის გამზირი №27, VI სართული
ტელ:(+99532) 238 25 47

ქ. თბილისი, ავჭალის გზატკეცილისა და გლდანის ხიდის გაძალვეთაზე 1446 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

გ ე გ მ ა

სიტუაციური სქემა

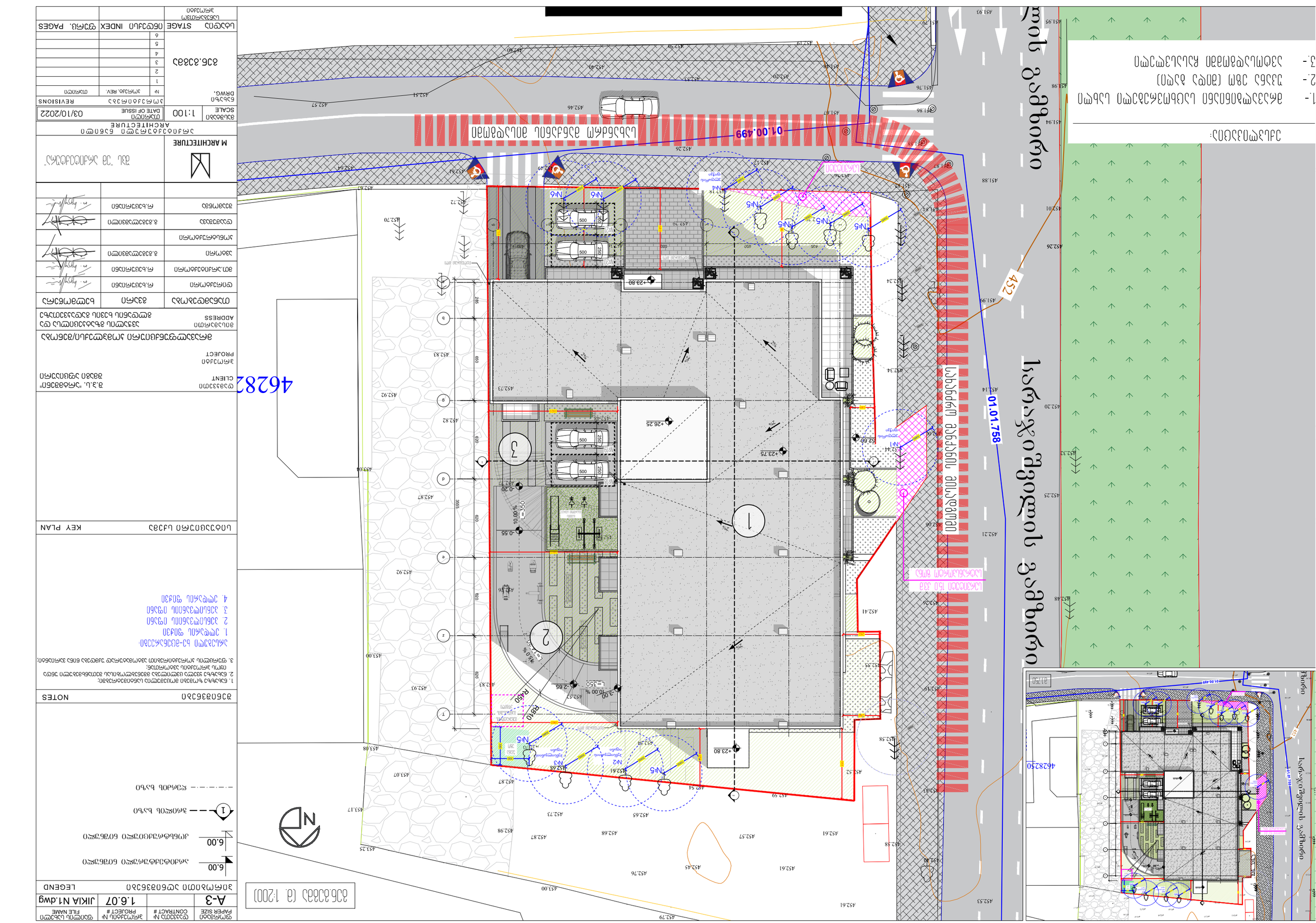




პირობითი აღნიშვნები

- ჭ.ა. — შენობა
- ბეტონი
- მეწყერული ზონა
- თხრილი
- ნაკვეთის საზღვარი
- ასფალტირებული გზა
- გაზის მილი
- კარები
- კედელი
- მავთულბადე
- ხეები
- UTM - საერთაშორისო

შპს „ტერაგრაფიკი“		
დირექტორი		შ. შხაკაძე
კომპიუტერული უზრუნველყოფა		ი. თალაკვაძე
აზომვა შესრულა		ზ. ჯღენტი
დამკვეთი		
მასშტაბი 1:500		28.06.2019



ვაჟა ფშაველას გამზირი

ისრაფილოს გამზირი

01.00.499

სანიაღვრე მილსადენის ტრასა

01.01.758

სანიაღვრე მილსადენის ტრასა

452

4628236

4628250

ქ. ბათუმი, ვაჟა ფშაველას გამზირი, ისრაფილოს გამზირი, ნაკვეთი 1

ბათუმის მერიის ახალი შენობის სამშენებლო ნაკვეთის გენერალური გეგმა

1:200

ნაკვეთის ზონირების ცხრილი

ზონა	ფართობი (მ²)	ინდექსი
საზოგადოებრივი ზონა	3	1.-
მწვანე ზონა	2	2.-
სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ზონა	1	3.-

ნაკვეთის საანგარიშო მონაცემები

ნაკვეთის ფართობი	4628 მ²
მიწის ნაკვეთის სამშენებლო ფართობი	1851.2 მ²
მიწის ნაკვეთის სამშენებლო ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი	40%
მიწის ნაკვეთის მწვანე ზონის ფართობი	1388.4 მ²
მიწის ნაკვეთის მწვანე ზონის პროცენტული მაჩვენებელი	30%
მიწის ნაკვეთის ინფრასტრუქტურის ზონის ფართობი	1388.4 მ²
მიწის ნაკვეთის ინფრასტრუქტურის ზონის პროცენტული მაჩვენებელი	30%
ნაგებობის სართულების რაოდენობა	5
ნაგებობის სიმაღლე	23.8 მ
ნაგებობის ზოგადი ფართობი	9255 მ²
ნაგებობის ზოგადი ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი	200%

ნაკვეთის ზონირების ცხრილი

ზონა	ფართობი (მ²)	ინდექსი
საზოგადოებრივი ზონა	3	1.-
მწვანე ზონა	2	2.-
სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ზონა	1	3.-

ნაკვეთის საანგარიშო მონაცემები

ნაკვეთის ფართობი	4628 მ²
მიწის ნაკვეთის სამშენებლო ფართობი	1851.2 მ²
მიწის ნაკვეთის სამშენებლო ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი	40%
მიწის ნაკვეთის მწვანე ზონის ფართობი	1388.4 მ²
მიწის ნაკვეთის მწვანე ზონის პროცენტული მაჩვენებელი	30%
მიწის ნაკვეთის ინფრასტრუქტურის ზონის ფართობი	1388.4 მ²
მიწის ნაკვეთის ინფრასტრუქტურის ზონის პროცენტული მაჩვენებელი	30%
ნაგებობის სართულების რაოდენობა	5
ნაგებობის სიმაღლე	23.8 მ
ნაგებობის ზოგადი ფართობი	9255 მ²
ნაგებობის ზოგადი ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი	200%

NOTES

1. ნახაზებში მოცემული ყველა ზომა მილიმეტრებშია მოცემული, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული;
2. ნახაზის ზომა შეიძლება შეიცვალოს მშენებლობის პროექტის ავტორის ზედამხედველობით;
3. ყველა სამუშაო უნდა შესრულდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების შესაბამისად;

ნიშნების ლეგენდა

- 1 — ნაგებობის ნუმერაცია
- ---.---.--- — ნაკვეთის საზღვარი
- 6.00 — ნაგებობის სართულის ნიშნული
- 6.00 — ტროტუარის ნიშნული

KEY PLAN

PAPER SIZE	A-3
CONTRACT #	
PROJECT #	1.6.07
FILE NAME	JIKIA N1.dwg

LEGEND

ADDRESS
ქ. ბათუმი, ვაჟა ფშაველას გამზირი, ისრაფილოს გამზირი, ნაკვეთი 1

PROJECT
ბათუმის მერიის ახალი შენობის სამშენებლო პროექტი

CLIENT
შპს "ბ.ა.ზ. ბათუმის ზღვის ბაზა"

ნახაზის დასახელება	1:100	SCALE
	03/10/2022	DATE OF ISSUE

REVISIONS

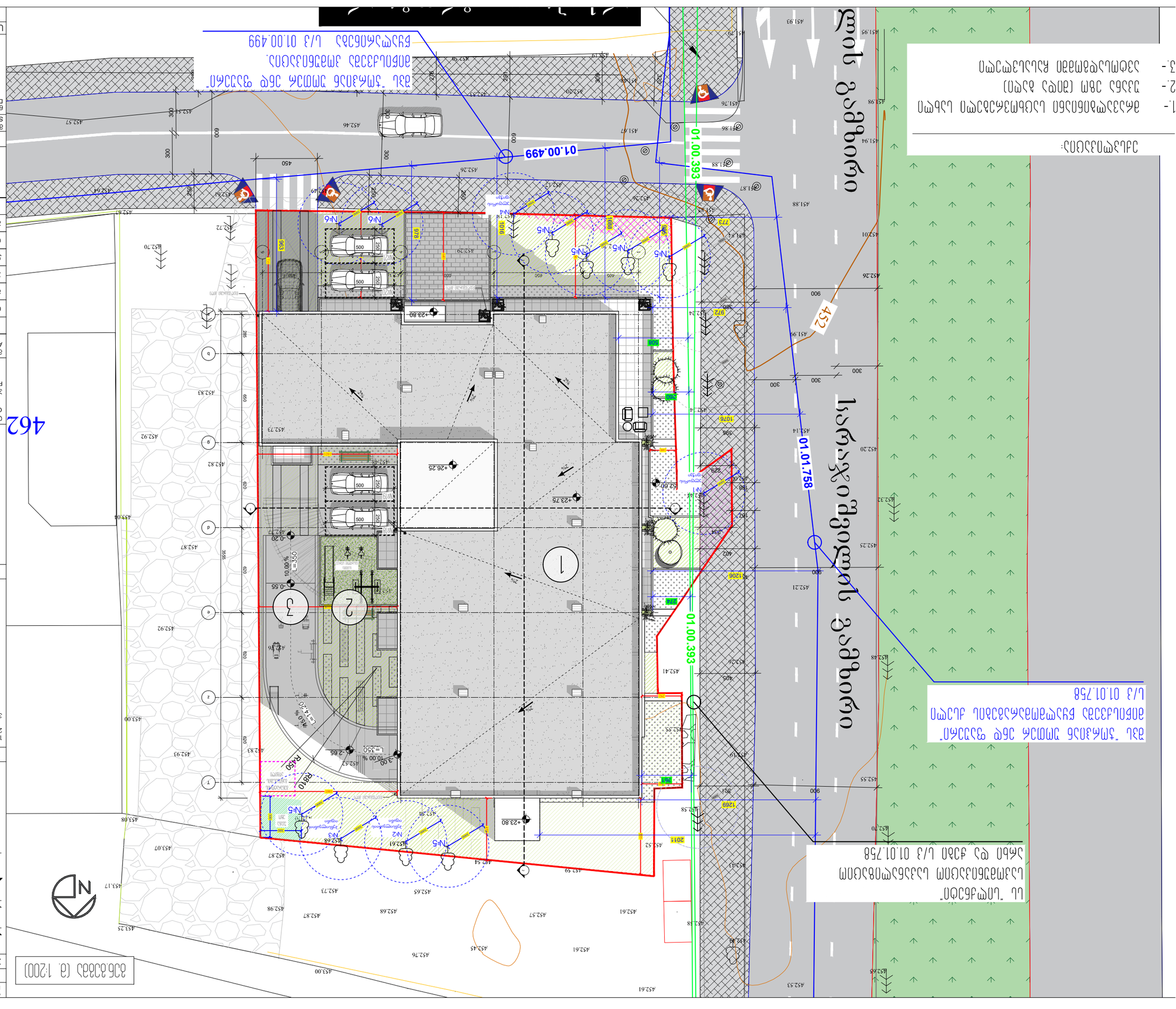
№	შეცვლილი ნაწილის აღწერა	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ნახაზის ნომერი	STAGE	ფურცელი PAGES
	INDEX	

M ARCHITECTURE

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ავტორი _ გია ლილუაშვილი


01.00.499
01.00.393
01.01.758
452
462
ქუჩა გამზირი
ქუჩა "ნორჩები"
ნაგებობის განთავსება ნაკვეთის საზღვრებთან მიმართებით
ნაკვეთის საზღვრები
ნაკვეთის საზღვრები
ნაკვეთის საზღვრები