შპს „ბალავერი“

„ვამტკიცებ“,
შპს „ბალავერის“-ს დირექტორი
მ.გეგია



საექსპერტო დასკვნა

საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ 01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

თბილისი

2023 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსა და ერთ სართულიანი ავტოფარეხის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

.

გამოყენებული მასალები:

1. საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული პროექტის არქიტექტურული ნაწილი;
2. საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
3. საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. საქართველო, ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებული კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები.

პროექტის არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შპს „სტუდია 9“-ს მიერ, დირექორი თ. ხაჟომია , არქიტექტორი ჯ. მაისურაძე კონსტრუქტორი ლ. ზამბახიძე.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმდებაზე:

- სამშენებლო მოედნის სეისმურობა - 8 ბალი
- ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ^2;
- თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ^2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია „LIRA SAPR-2011“ საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით სპექტრული მეთოდით.

პროექტი მოიცავს:

1. თორმეტ სართულიან მრავალფუნქციურ კომპლექსს, რომელსაც გააჩნია თერმეტი მიწისზედა და ერთი მიწისქვედა სართული, ღერძებში მაქსიმალური ზომებით 26.6X22.05 მ.

2. ერთსართულიანი ავტოფარეხს მაქსიმალური ზომებით 25X8.2 მ. საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით, უბანი დამაკმაყოფილებელ პირობებშია, ვინაიდან აქ არახელსაყრელი გეოდინამიური პროცესები (მეწყერი, კარსტი, ჩაქცევა და სხვა) არ აღინიშნება.

თორმეტ სართულიანი ნაგებობის დაფუძნება ხდება სუსტადგამოფიტული ქვიშაქვები და არგილიტები, რომლის ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლებია:

სიმკვირევე p =2,37 გ/სმ3

დეფორმაციის მოდული E =31000 (კგძ/სმ2)

პირობითი სიმტკიცის ზღვარი Rc=90.6 კგ/სმ2

შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში. სვეტები, რიგელები და გადახურვის ფილები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისაღებად.

1. თორმეტ სართულიანი მრავალფუნქციური შენობის მზიდი ელემენტები:

საძირკვლი-ხიმინჯები, საძირკვლის ფილა. ხიმინჯი D=1.0 მ. არმირებულია ⌀20 A500c ⌀22 A500c; ⌀28 A500c კლასის არმატურებით, საძირკვლის ფილა h=0.7 მ; არმირებულია ⌀18 A500c, ⌀20 A500c, კლასის არმატურებით ბიჯით 200 მმ. საძირკველში გამოყენებულია ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით C25.

კედლები მონოლითური რკინაბეტონისაა, სისქით 250 მმ ; 200 მმ; 300 მმ. არმირებულია ⌀12 A500c; ⌀14 A500c ⌀16 A500c ⌀18 A500c ⌀20 A500c ⌀22 A500c კლასის არმატურებით ბიჯით 200 მმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 400X400; 600X500; 900X500 მმ, 800X500 მმ არმირებულია 8⌀25A500c; 12⌀25A500c, 12⌀28A500c, 8⌀22A500c, 14⌀28A500c, 12⌀22A500c, 14⌀25A500c; 18⌀25A500c; 16⌀25A500c; 12⌀20A500c; 14⌀20A500c; 8⌀18A500c; 10⌀18A500c; 4⌀22A500c; კლასის არმატურებით, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

რიგელები მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 400X500 500X600; 400X600;

300X700; 500X500; არმირებულია 4Ø20A500C; 4Ø22A500C; 4Ø25A500C; 3Ø22A500C 3Ø25A500C; 2Ø20A500C და 2Ø22A500C კლასის არმატურებით, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქე -200 მმ, ბეტონი კლასით B25, გადახურვები ზედა და ქვედა შრეში არმირებულია ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ.

კიბე –მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, არმირებულია ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ. ბეტონი კლასით B25.

სახურავი გადაწყვეტილია რკინაბეტონის ბრტყელი გადახურვით.

2. **ერთსართულიან ავტოფარეხი** დაფუძნება ხდება თიზნარზე, რომლის ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლებია:

სიმკვირევე p =1.91 გ/სმ3

დეფორმაციის მოდული E =170 (კგძ/სმ2)

პირობითი საანგარიშო წინაღობა Rc=2.0 კგ/სმ2

შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში. სვეტები, რიგელები და გადახურვის ფილები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისაღებად.

შენობის მზიდი ელემენტები:

საძირკვლი-ფილა h=0.4 მ; არმირებულია ⌀16 A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ. საძირკველში გამოყენებულია ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით C25.

კედლები მონოლითური რკინაბეტონისაა, სისქით 200 მმ ; არმირებულია ⌀12 A500c; კლასის არმატურებით ბიჯით 200 მმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 400X400; არმირებულია 4⌀22A500c; კლასის არმატურებით, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

რიგელები მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 400X500 არმირებულია 4Ø20A500C; 4Ø22A500C; კლასის არმატურებით, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქე -200 მმ, ბეტონი კლასით B25, გადახურვები ზედა და ქვედა შრეში არმირებულია ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ.

კიბე –მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, არმირებულია ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ. ბეტონი კლასით B25.

გადახურვა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის ბრტყელი გადახურვით.

დ ა ს კ ვ ნ ა

საქართველო, ქალაქი თბილისი,

1. შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია.

2. შავიშვილის ქუჩა №3 (ს.კ. №01.14.04.029.039) ერთსართულინი ავტოფარეხის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია.

ექსპერტი,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი /თ.გეგეჭკორი/

☎: 555-41-95-08
✉: gegechkori1951@gmail.com

13.02.2023

CV

თამაზ გეგეჭკორი



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com

1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ შ.პ.ს. “ბალავერ”-ში.
ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი,
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА
გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка) / მოქალაქე [illegible]

фамилия, имя, отчество / გვარი, სახელი, მამის სახელი [illegible]

родившийся (аяся) / დაბადებული 10 [illegible] 1957 წ.

место рождения / დაბადების ადგილი [illegible]

переменил (а) фамилию, имя, отчество на / გამოიცვალა გვარი, სახელი, მამის სახელი [illegible]

о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества / რის შესახებაც გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის აქტების რეგისტრაციის წიგნში

1982 года / წლის [illegible] месяца / თვის 10 числа / რიცხვს

произведена запись за / მოხდა ჩაწერა № 57

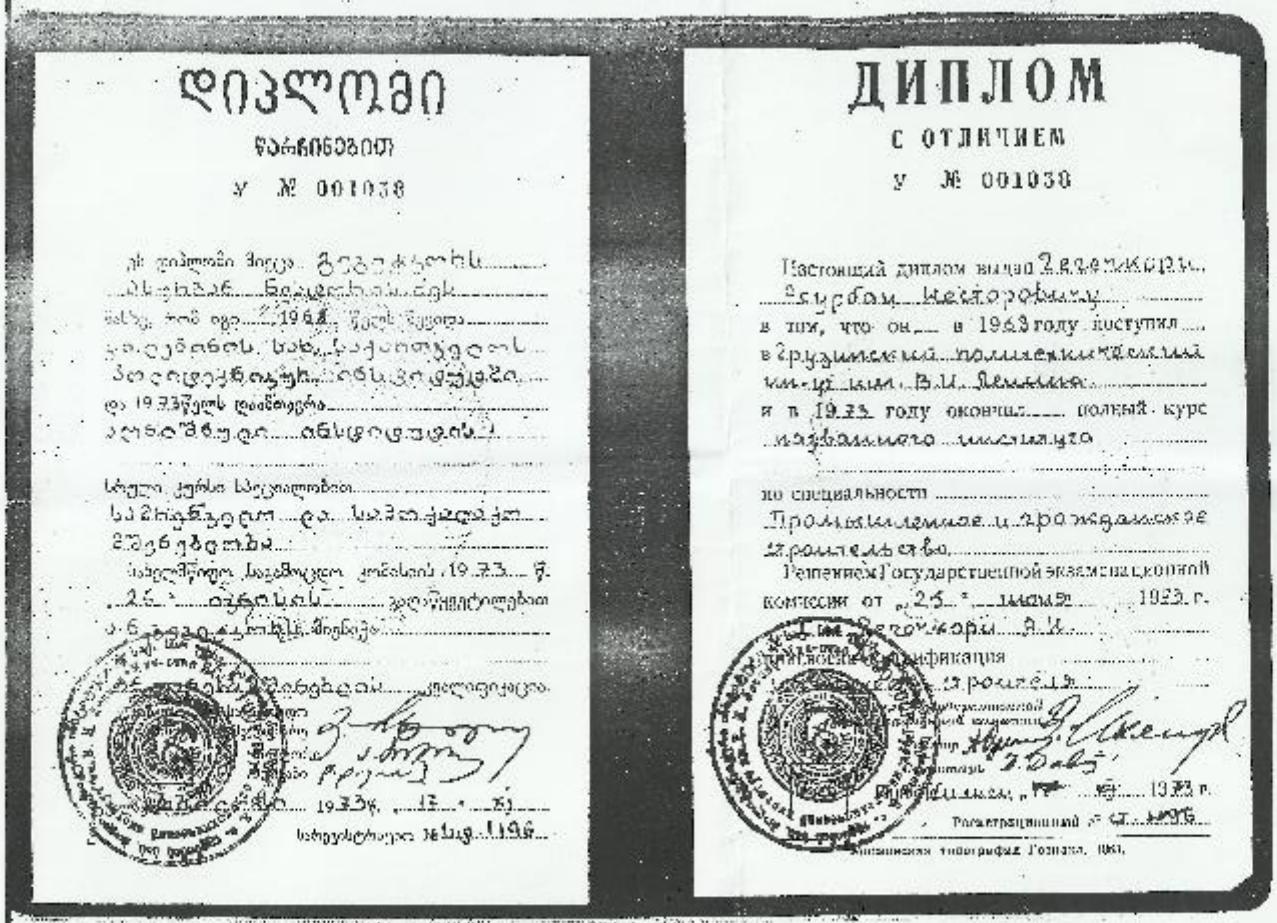
Место регистрации / რეგისტრაციის ადგილი [illegible]

наименование и местонахождение бюро ЗАГС [illegible]

Дата выдачи / გაცემის თარიღი 10. 07. 1982

Заведующий отделом (бюро) записи актов гражданского состояния

I-ТИ № 263478



დიპლომი

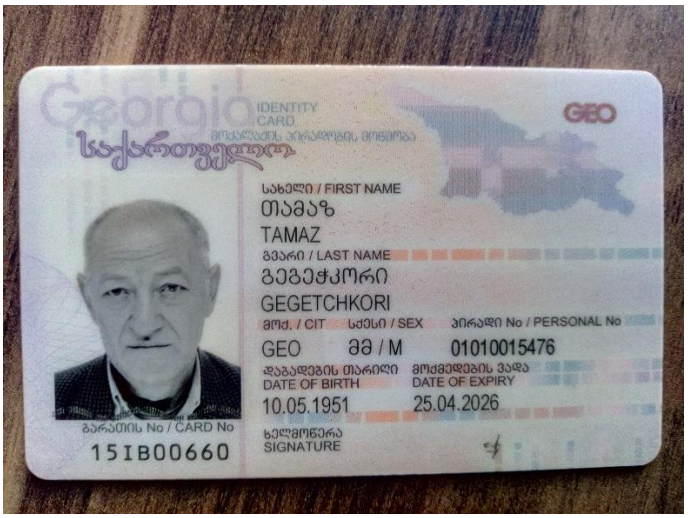
ფარიანებით

ა № 001038

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

а № 001038


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
თამაზ
TAMAZ
გვარი / LAST NAME
გეგეჭკორი
GEGETCHKORI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01010015476
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
10.05.1951
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
25.04.2026
ბარათის No / CARD No
15IB00660
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
მარტვილი
MARTVILI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
25.04.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IB00660701010015476<<<<
5105106M2604251GE0<<<<<<<<<<<1
GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<<