განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

კორექტირებული პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № **5859055 22.03.2022** წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია საინფორმაციო ცენტრის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

კორექტირების შედეგად +3.60 და 6.90 Nიშნულებზე საცხოვრებელი ოთახები (სც-2) გაერთიანდა.
საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკ. კოდთ 01.19.20.027.018) მდებარეობს ქ. თბილისში, შუამთის ქუჩა N21.
მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს - 4039.0 კვ.მ-ს

პროექტით გათვალისწინებულია 17.58 მ სიმაღლის 4 სართულიანი (ოთხივე მიწის დონის ზედა სართულია) საინფორმაციო ცენტრის მშენებლობა, რომელშიც გათვალისწინებულია ბენეფიციარებისთვის ტრენინგების და საერთო საძინებელი ოთახები, მოსასვენებელი სართო ოთახები და საკონფერენციო დარბაზი.
შენობის ყველა მთავარი შესასვლელი და ყველა სივრცე ადაპტირებულია შ.შ.მ. პირთათვის.

ვინაიდან შენობა მთლიანად აღჭურვილია საშხეფი სისტემით, +0.00 ნიშნულზე განთავსებულია სახანძრო ტუმბოების ოთახი, ხოლო სახანძრო ავზის ოთახი და საგენერატორო განთავსებულია შენობისგან დამოუკიდებლად.

სტრუქტურული ნაწილი გაძლიერებული ბეტონისაა (კარკასული შენობა), გადახურულია ერთსაათიანი ხანძარმედეგობის "სენდვიჩპანელით"; შემავსებლად გამოყენებულია სამშენებლო ბლოკი, ფასადი ფრაგმენტურად მოპირკეთდება ლითონის ფასადის პანელებით, ფრაგმენტურად მოპირკეთდება საფასადე დეკორატიული აგურის ფილებით, ვიტრაჟები შავი ფერის ალუმინის პროფილისაა.

<u>შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:</u>

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. სახანძრო მილდგარი
3. ავტოსაშხეფი სისტემა
4. ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
5. მხედველობითი განგაშის სისტემა
6. სახანძრო განგაშის ღილაკი
7. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
8. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
9. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
10. ავარიული განათება
11. სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
12. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“.

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	აპარატული განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო კიდრანტი


მოწოლითი


შეშავსებელი


საავარიო შახტები მექანიკური განიავებისთვის

60 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი


120 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

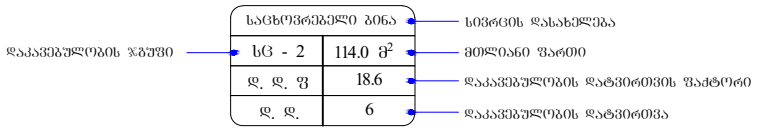
დაკავებულობების ზმუშები	დაკავებულობების ზმუშე ანნიშნა	შრის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
საქმიანი ზმუშე (სძ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
თაშქვარის ზმუშე (თვ)		RGB(34,139,34)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ზმუშე (სც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0

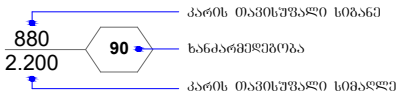

მისაწვდომობა

გასასვლელთან მისადგომი განიდი



საევაკუაციო გასასვლელი





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. თავშეყრის ჯგუფი **თვ-3** **+10.20** ნიშნულზე განთავსებული საკონფერენციო დარბაზი;
2. საქმიანი ჯგუფი **სქ** **± 0.00** ნიშნულზე განთავსებული ტრენინგისა და უნარ-ჩვევების განვითარებისათვის განკუთვნილი ოთახები, ადმინისტრაცია. **+3.60** ნიშნულზე განთავსებული საერთო ოთახი, სამრეცხაო. **+6.90** ნიშნულზე განთავსებული საერთო ოთახი, სამრეცხაო. **+10.20** ნიშნულზე განთავსებული გარდეროზი;
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** **+3.60 და +6.90** ნიშნულებზე განთავსებული საერთო საძინებლები.
4. დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** **± 0.00** ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოების ოთახი. შენობისგან დამოუკიდებლად განთავსებული სახანძრო რეზერვუარის სათავსი

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	11	1 სართული
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	11	4 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც2	11	2 სართული
4. დამხმარე ჯგუფი დს	11	1 სართული
	48.8	17.58
სართულების რაოდენობა	მიწის ზემოთ 4 სართული მიწის ქვემოთ - სართული	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	±0.00	შეუზღუდავი	182.8
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	+3.60	შეუზღუდავი	53.9
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	+6.90	შეუზღუდავი	53.9
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	+10.20	შეუზღუდავი	13.0
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+3.60	შეუზღუდავი	144.3
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+6.90	შეუზღუდავი	172.2
7. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	+10.20	შეუზღუდავი	251.9
8. დამხმარე ჯგუფი დს	±0.00	შეუზღუდავი	12.2

იატაკის საერთო ფართობი =		884.2
იატაკების რაოდენობა =		4
შენობის საერთო ფართობი =		884.2 + 137.5 (±0.00 ნიშნ) + 138.5 (+3.60 ნიშნ) + 138.5 (+6.90 ნიშნ) + 130.1 (+10.20 ნიშნ) = 1428.8

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-ზ ღერძებში	0.2 მ მინიმალ.	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	0%	-
3-1 ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
ზ-ა ღერძებში	4.0 მ მინიმალ.	1	1	45%	45%	15%	-	30%	-
1-2.2 ღერძებში	3.12 მ მინიმალ.	1	2	45%	45%	15%	-	0%	-
2.2-3 ღერძებში	7.32 მ მინიმალ.	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	აკმაყოფილებს	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
1. საქმიანი ჯგუფი სქ (±0.00 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	ბუნებრივი განიავება	კი	_	_	-
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (+3.60 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	ბუნებრივი განიავება	კი	_		
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (+6.90 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	ბუნებრივი განიავება	კი	_		
4. საქმიანი ჯგუფი სქ (+10.20 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	ბუნებრივი განიავება	კი	_		
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+3.60 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	ბუნებრივი განიავება	კი	_		
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+6.90 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი.	-	ბუნებრივი განიავება	კი	_		
7. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (+10.20 ნიშნულზე)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, მხედველობითი განგაშის სისტემა, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, ავარიული განათება	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	_		
8. დამხმარე ჯგუფი დს (±0.00 ნიშნულზე)	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი,	-	ბუნებრივი განიავება	კი	_		

დერეფანი	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი, სახანძრო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა, მხედველობითი განგაშის ღილაკი, ავარიული განათება	კი	ბუნებრივი განიავება	კი	_		
კიბის უჯრედი	-	-	ავარიული განათება	-	მექანიკური განიავება	კი	_		
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	მექანიკური განიავება.	კი	_		

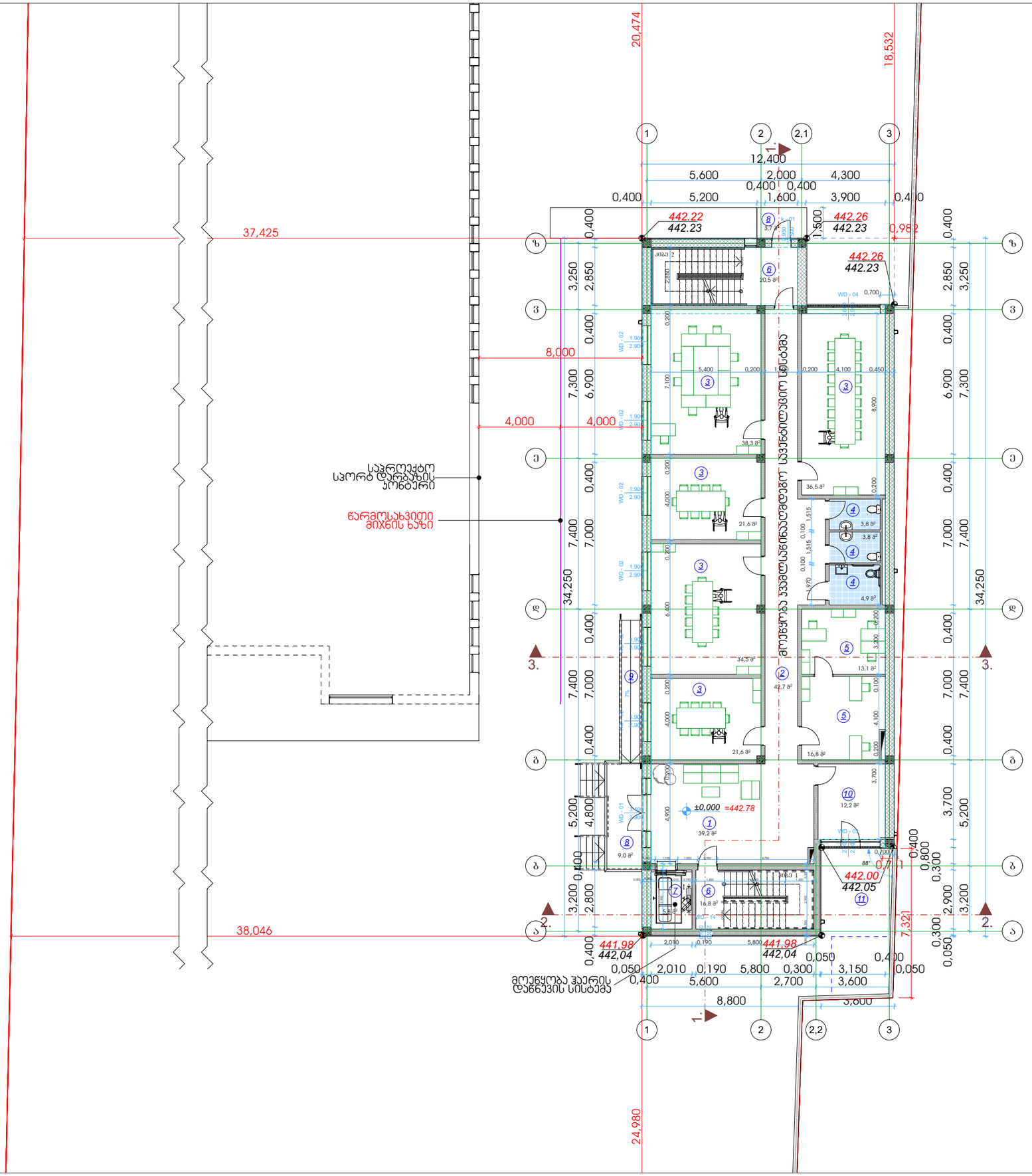
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ (±0.00 ნიშნულზე)	კი	-
საქმიანი ჯგუფი სქ (+3.60 ნიშნულზე)	კი	-
საქმიანი ჯგუფი სქ (+6.90 ნიშნულზე)	კი	-
საქმიანი ჯგუფი სქ (+10.20 ნიშნულზე)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+3.60 ნიშნულზე)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (+6.90 ნიშნულზე)	კი	-
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (+10.20 ნიშნულზე)	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (±0.00 ნიშნულზე)	კი	-
დერეფანი	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტის შახტა	-	კი დაწნევის სისტემა

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
±0.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ტრენინგის ოთახები) ს.დ.დ.24	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების ოთახი) დ.დ.1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
+3.60 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საერთო ოთახი, სამრეცხაო) ს.დ.დ.7	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საერთო საცხოვრებელი) ს.დ.დ.11	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86

სართული +3.60 ნიშნულზე		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.20	0.82	0.86
+6.90 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საერთო ოთახი, სამრეცხაო) ს.დ.დ.7	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საერთო საცხოვრებელი) ს.დ.დ.11	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
სართული +6.90 ნიშნულზე		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	1.20	1.20	0.82	0.86
+10.20 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (საკონფერენციო დარბაზი) დ.დ. 207	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86 და მეტი
	საქმიანი ჯგუფი სქ (გარდერობი) დ.დ.2	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.90
სართული +10.20 ნიშნულზე		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	-	-	0.82	0.86 და მეტი

<table>
<tr><th colspan="12">წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით</th></tr>
<tr><th rowspan="3">სართულები</th><th rowspan="3">დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი</th><th colspan="10">ფიქსირებული მოწყობილობები</th></tr>
<tr><th colspan="2">უნიტაზი</th><th colspan="2">ტუალეტის ხელსაბანები</th><th colspan="2">აბაზანა/შხაპი</th><th colspan="2">სასმელი წყლის აპარატი</th><th colspan="2">სამომსახურო ნიჟარა</th></tr>
<tr><th>მოთხოვნილი</th><th>გათვალისწინებული</th><th>მოთხოვნილი</th><th>გათვალისწინებული</th><th>მოთხოვნილი</th><th>გათვალისწინებული</th><th>მოთხოვნილი</th><th>გათვალისწინებული</th><th>მოთხოვნილი</th><th>გათვალისწინებული</th></tr>
<tr><td>±0.00
ნიშნულზე</td><td>საქმიანი ჯგუფი სქ
(ტრენინგის ოთახები)
ს.დ.დ. 25</td><td>1ქალი +1კაცი</td><td>1ქალი +1კაცი +1 შშმპ</td><td>1ქალი +1კაცი</td><td>1ქალი +1კაცი +1 შშმპ</td><td>-</td><td>-</td><td>1
(სულ)</td><td>1
(სულ)</td><td>1
(სულ)</td><td>1
(სულ)</td></tr>
<tr><td rowspan="2">+3.60
ნიშნულზე</td><td>საქმიანი ჯგუფი სქ
(საერთო ოთახი, სამრეცხაო)
ს.დ.დ. 7</td><td>1</td><td rowspan="2">1ქალი +1კაცი +1 შშმპ</td><td>1</td><td rowspan="2">1ქალი +1კაცი +1 შშმპ</td><td>-</td><td>-</td><td>1</td><td rowspan="2">1
(სულ)</td><td>1</td><td rowspan="2">1
(სულ)</td></tr>
<tr><td>საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2
(საერთო საცხოვრებელი ოთახი)
ს.დ.დ. 11</td><td>1</td><td>1</td><td>-</td><td>-</td><td>1</td><td>1</td></tr>
<tr><td>+6.90
ნიშნულზე</td><td>საქმიანი ჯგუფი სქ
(საერთო ოთახი, სამრეცხაო)
ს.დ.დ. 7</td><td>1</td><td>1ქალი +1კაცი +1 შშმპ</td><td>1</td><td>1ქალი +1კაცი +1 შშმპ</td><td>-</td><td>-</td><td>1</td><td></td><td>1</td><td></td></tr>
</table>

	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საერთო საცხოვრებელი ოთახი) **ს.დ.დ. 11**	**1**		**1**		-	-	1	1 (სულ)	1	1 (სულ)
+10.20 - +13.50 ნიშნულებზე	**თავშეყრის ჯგუფი თვ-3** (საკონფერენციო დარბაზი) **დ.დ. 207**	**2ქალი +1კაცი**	**1ქალი +3კაცი +2 შშმპ**	**2ქალი +1კაცი**	**2ქალი +2კაცი +2 შშმპ**	-	-	1		**1**	
	საქმიანი ჯგუფი სქ (გარდერობი) **დ.დ. 2**	**1**		**1**		-	-	1		**1**	



ექსპლიკაცია

№1	ფოიე
№2	დერეფანი
№3	საინფორმაციო ტრენინგ ცენტრი (გარე მომხმარებლებისთვის)
№4	სან.კვანძი
№5	ადმინისტრაცია
№6	კიბის უჯრედი
№7	ლიფტი
№8	შესასვლელი ბაძანი
№9	შშმპ პანდუსი
№10	სატუმბო სადგურის სათავსო
№11	წყლის რეზერვუარის განთავსების ადგილი

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი ჯორეკტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციამ მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფერთიანი კარი
ერთფერთიანი კარი ზღურბლით
ორფერთიანი კარი
ორფერთიანი კარი ზღურბლით

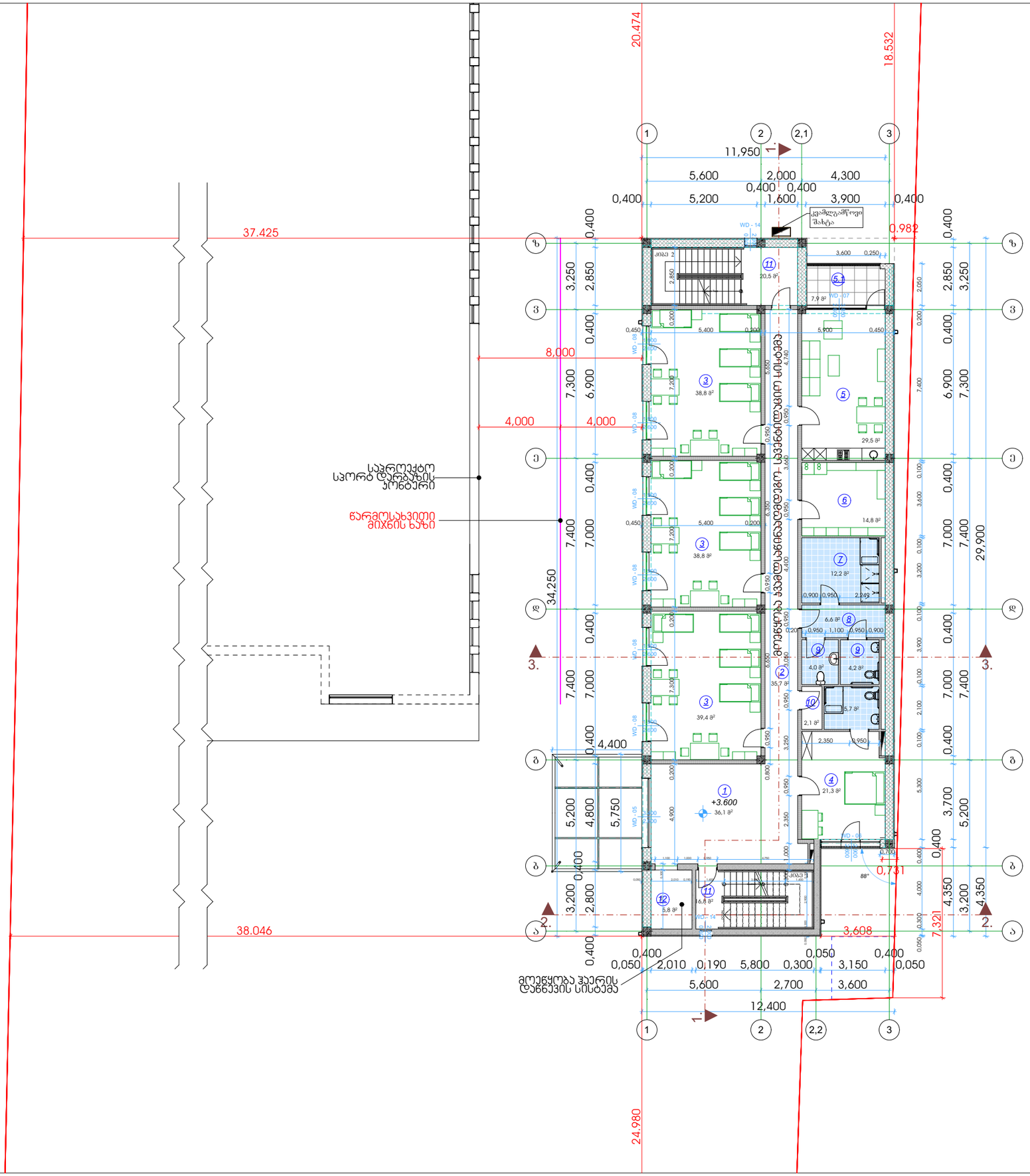
პროექტის სტადია	შშს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-09	63	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200		

2023 წ



ექსპლიკაცია

№1	ფოიე
№2	დერეფანი
№3	ოთახი (პანსიონი)
№4	შშმპ ოთახი (პანსიონი)
№5	საერთო ოთახი
№5.1	აივანი
№6	სამრეცხაო საერთო ოთახი
№7	საშხაპე
№8	სველი წერტილის დერეფანი
№9	სან.კვანძი
№10	ტექნიკური ოთახი
№11	კიბის უჯრედი
№12	ლიფტი

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი ჯორეტკირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციამ მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ ავტორის პროექტში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფერთიანი კარი
ერთფერთიანი კარი ზღურბლით
ორფერთიანი კარი
ორფერთიანი კარი ზღურბლით

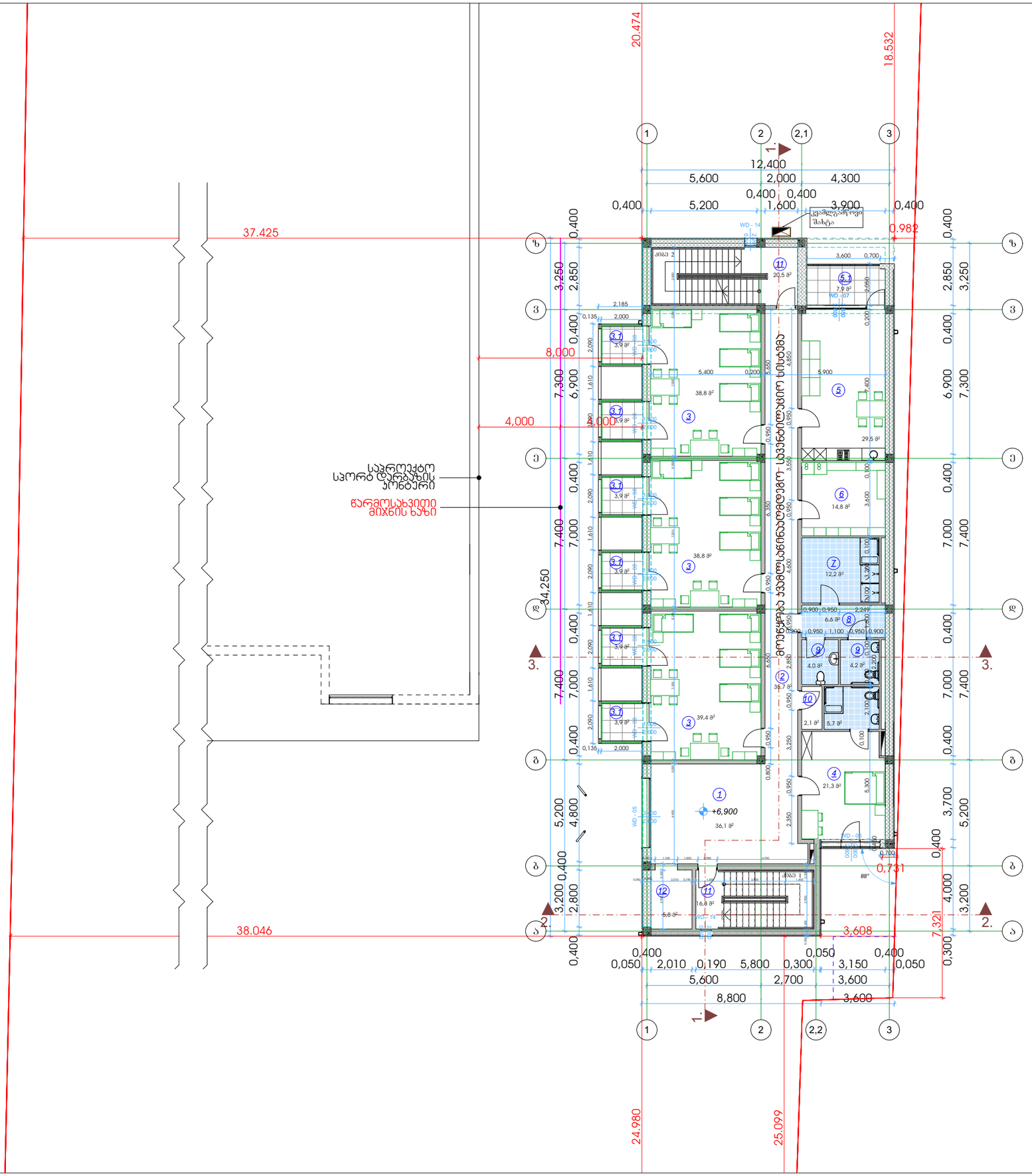
პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
გეგმა +3.60 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-10	63	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:200	

2023 წ



ექსპლიკაცია

№1	ფოიე
№2	დერეფანი
№3	ოთახი (პანსიონი)
№3.1	აივანი
№4	შშმპ ოთახი (პანსიონი)
№5	საერთო ოთახი
№5.1	აივანი
№6	სამრეცხაო საუთოო ოთახი
№7	საშხაპე
№8	სველი წერტილის დერეფანი
№9	სან.კვანძი
№10	ტექნიკური ოთახი
№11	კიბის უჯრედი
№12	ლიფტი

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტახარი
ერთფერდიანი პარი
ერთფერდიანი პარი ზღვრულით
ორფერდიანი პარი
ორფერდიანი პარი ზღვრულით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers — ხელმოწერა

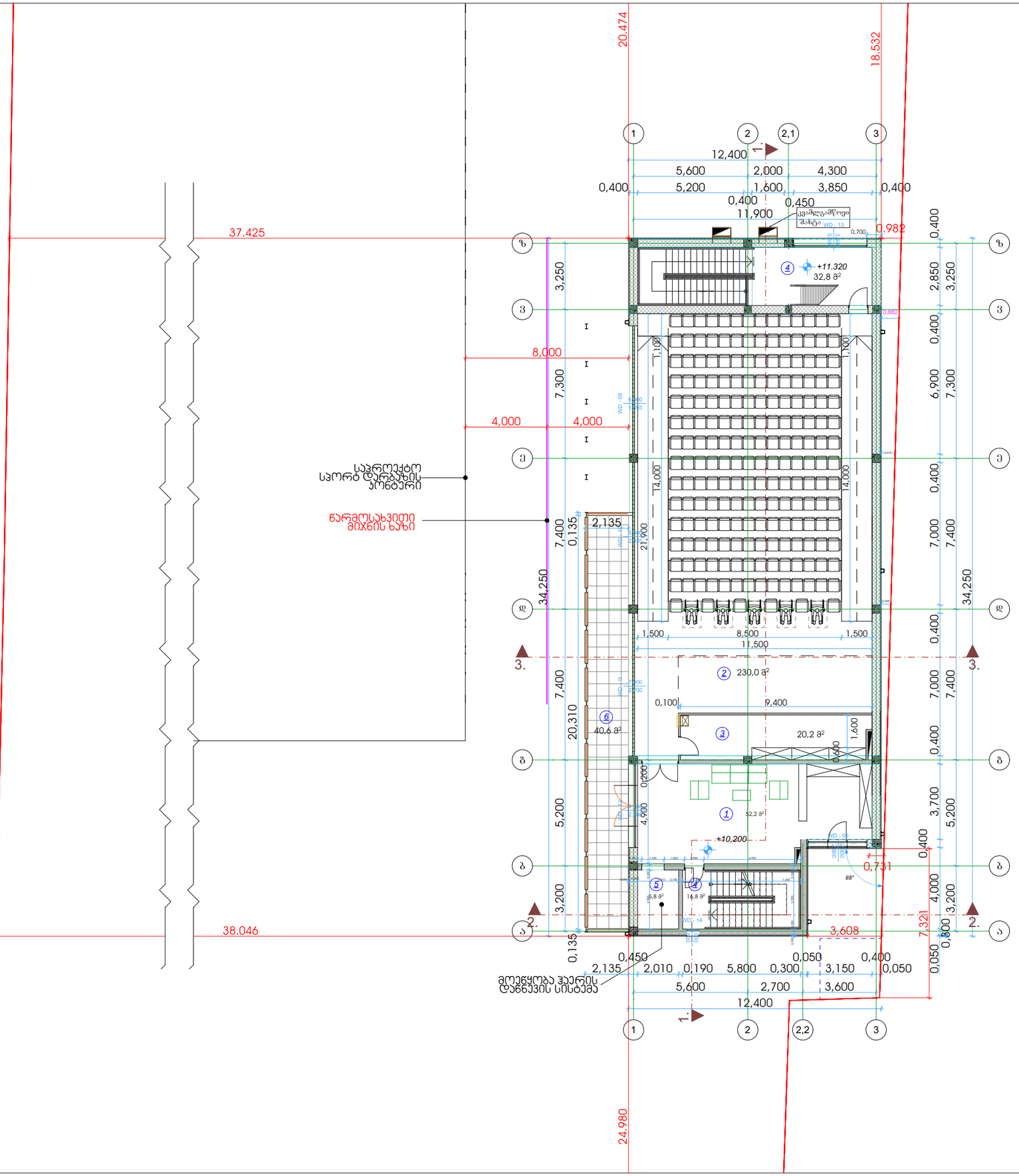
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
ბეჭმა +6.90 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-11	63	A3

მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200

2023 წ



ექსპლიკაცია

№1	ფოიე
№2	საკომპრესორო დარბაზი
№3	ინვენტარის შესანახი
№4	კიბის უჯრედი
№5	ლიფტი
№6	აივანი

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფერთიანი პარი
ტიხარი	ერთფერთიანი პარი ზღურბლით
	ორფერთიანი პარი
	ორფერთიანი პარი ზღურბლით

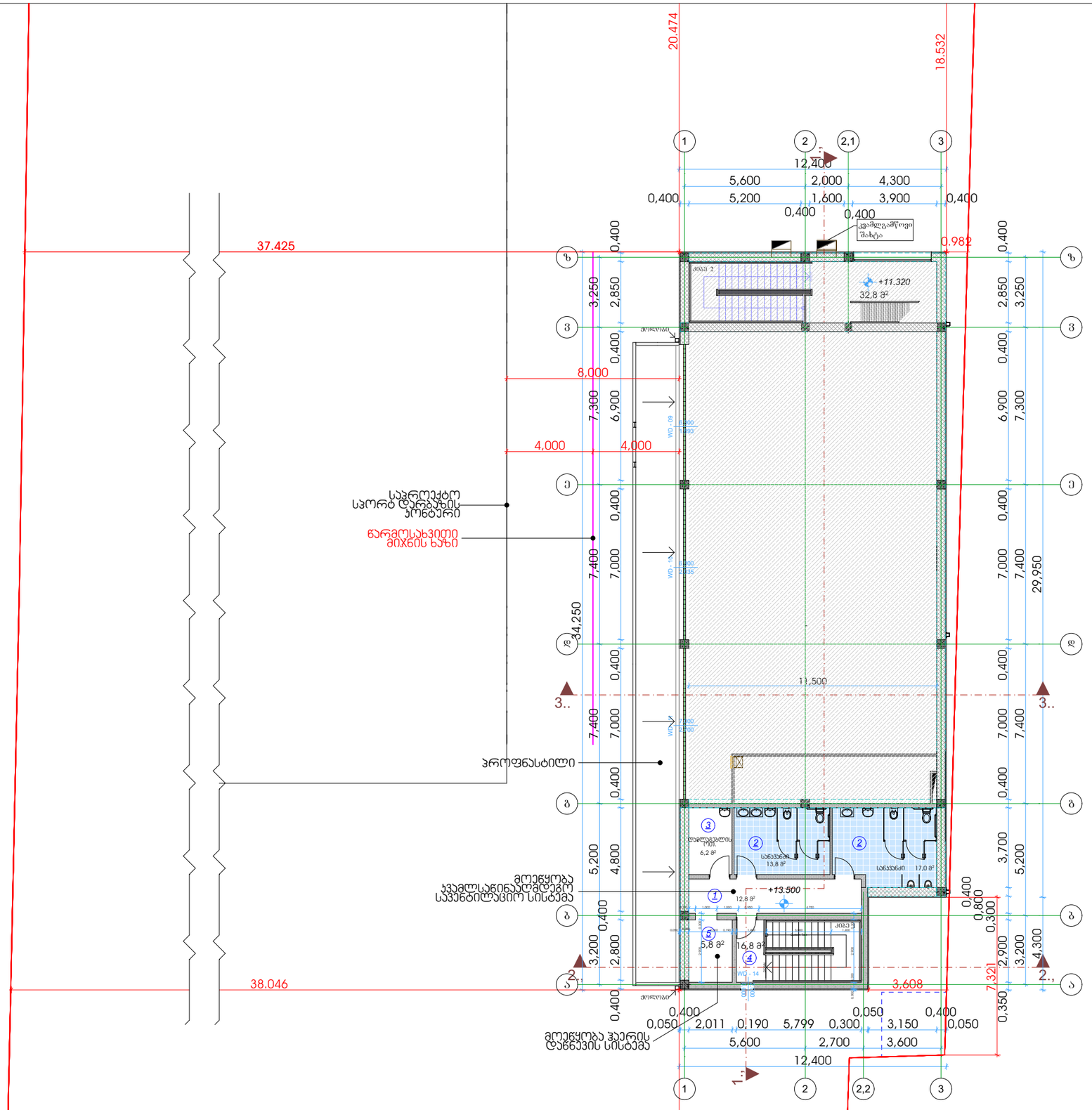
პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
ბეგმა +10.20 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-12	63	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200		

2023 წ



ექსპლიკაცია

№1	ფოიე
№2	საკომფერენციო დარბაზი
№3	ინვენტარის შესანახი
№4	კიბის უჯრედი
№5	ლიფტი

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი ჯორჯტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფერთიანი კარი
ერთფერთიანი კარი ზღურბლით
ორფერთიანი კარი
ორფერთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

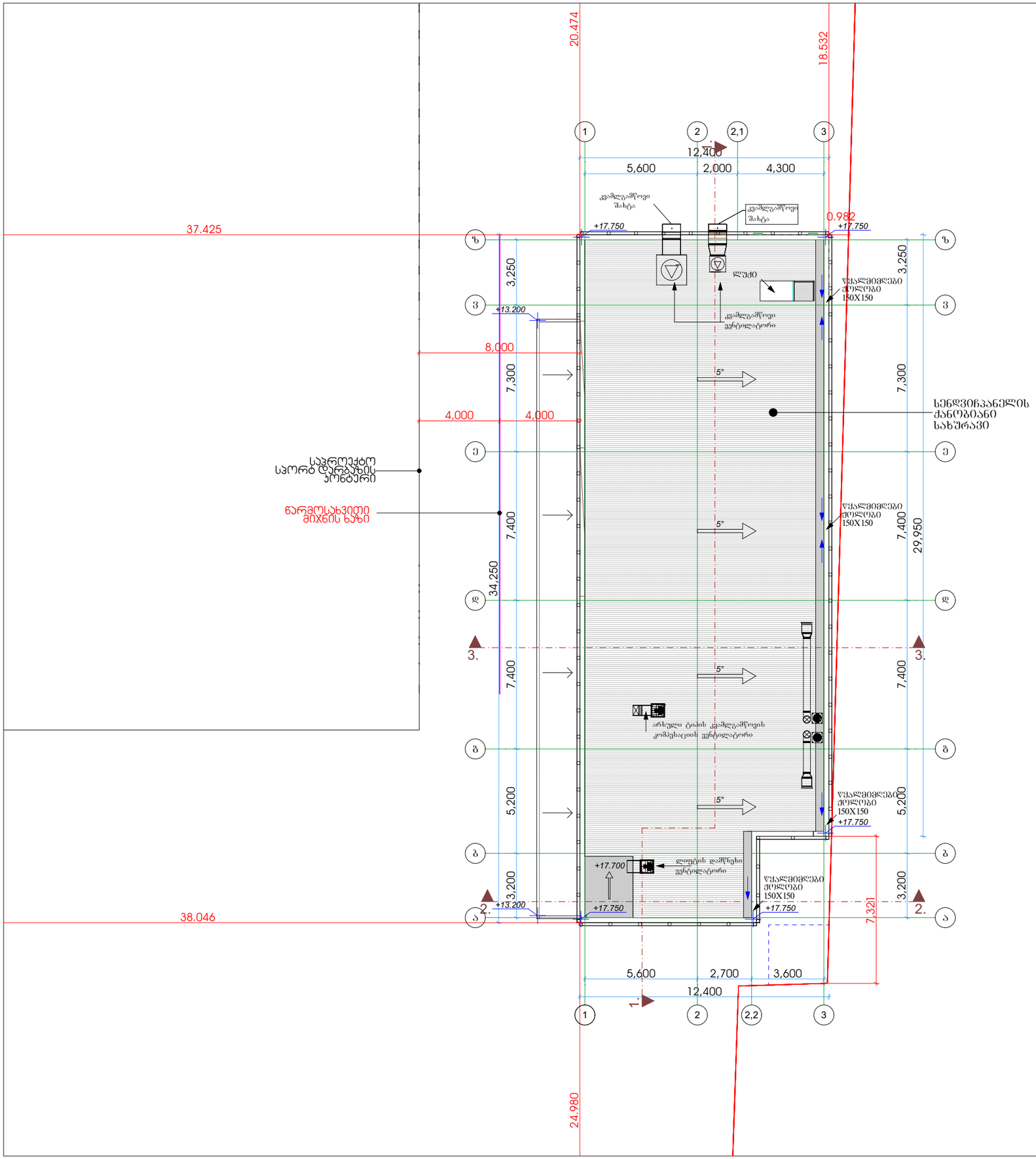
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
გეგმა +13.50 ნიშნულზე

ფერცლის №	სულ.	ფერცლის ზომა
ა-13	63	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ



STUDIO9 Architectural Design

www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია

Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

საინფორმაციო ცენტრი ჯორეჯტირება

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფერთიანი კარი
ტიხარი	ერთფერთიანი კარი ზღურბლით
	ორფერთიანი კარი
	ორფერთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

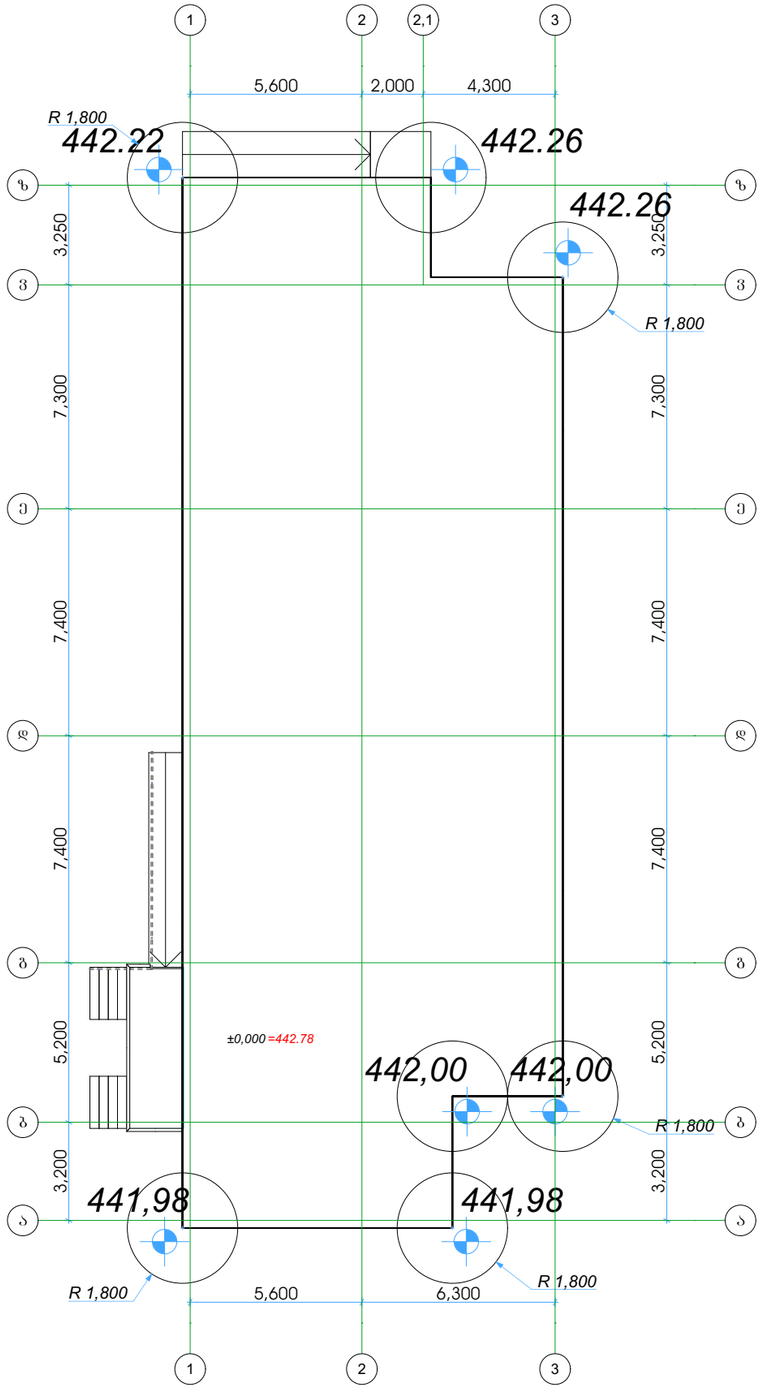
ნახაზის დასახელება
Drawing title

სახურავის გეგმა

ფერცლის №	სულ.	ფერცლის ზომა
ა-14	63	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. **1:200**

2023 წ



მიწის საკონტროლო დონე =

+442.22+442.26+442.26+442.00+442,00+441,98+441,98 /7 = 442.10

STUDIO9 Architectural Design

www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია

Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციამდე მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი
ტიხარი
ერთფერთიანი კარი
ერთფერთიანი კარი ზღურბლით
ორფერთიანი კარი
ორფერთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

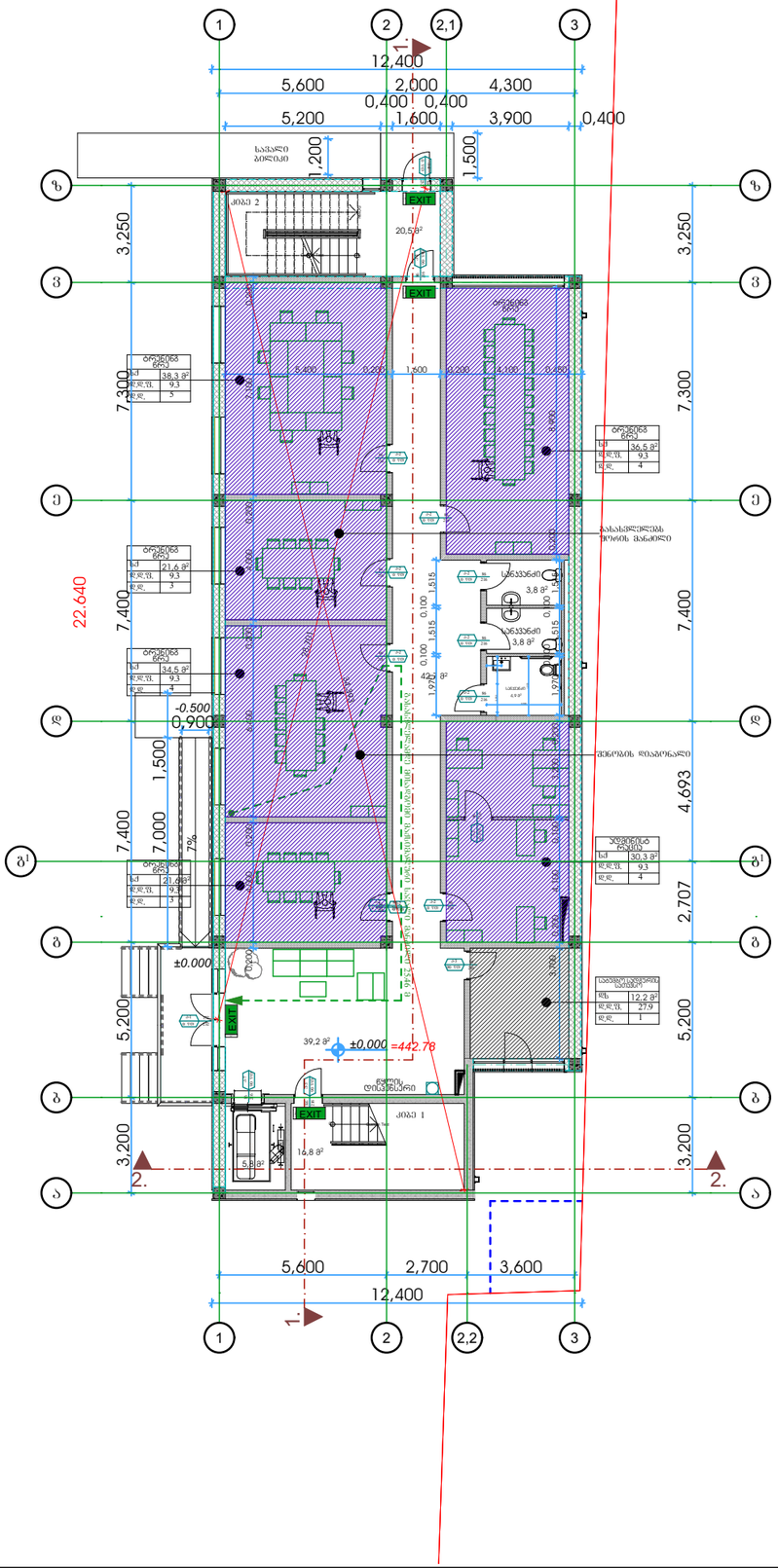
ნახაზის დასახელება
Drawing title

მიწის დონის განსაზღვრის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-35	63	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. **1:200**

2023 წ



N

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

1 საათიანი ხანძარგამძლეობის ზღვრიანი ხაზი
2 საათიანი ხანძარგამძლეობის ზღვრიანი ხაზი
3 საათიანი ხანძარგამძლეობის ზღვრიანი ხაზი
სახანძრო მილი

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება გამნებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

არმოგრთიანი კარი
არმოგრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით
ბლოკი
ტიხარი

დასაკვებულობა	სახელი	ფართი
სც - 2		115.5 მ²
დ. დ. ფ		18.6
დ. დ.		7

სანიტარიული კვანძის დასახელება
მთლიანი ფართი
დასაკვებულობის დაანგრევის ფაქტორი
დასაკვებულობის დაანგრევა

გასასვლელის აღნიშვნელი განათებული ნიშანი
დასაკვებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დასაკვებულობის ჯგუფები	დასაკვებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საძინები ჯგუფი (სძ)		RGB (79,12,187)
სანიგნებელთაშორისო ჯგუფი - (სშ)		RGB (245,99,20)
საგარეჯულო ჯგუფი (სგ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დს)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სამეანო ჯგუფი (სმ)		RGB (255,0,0)
სპეციალური ჯგუფი (სმ)		RGB (220,185,0)
სპეციალური ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დაშიშარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

პროექტის სტადიუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭოშია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორიაშვილი	

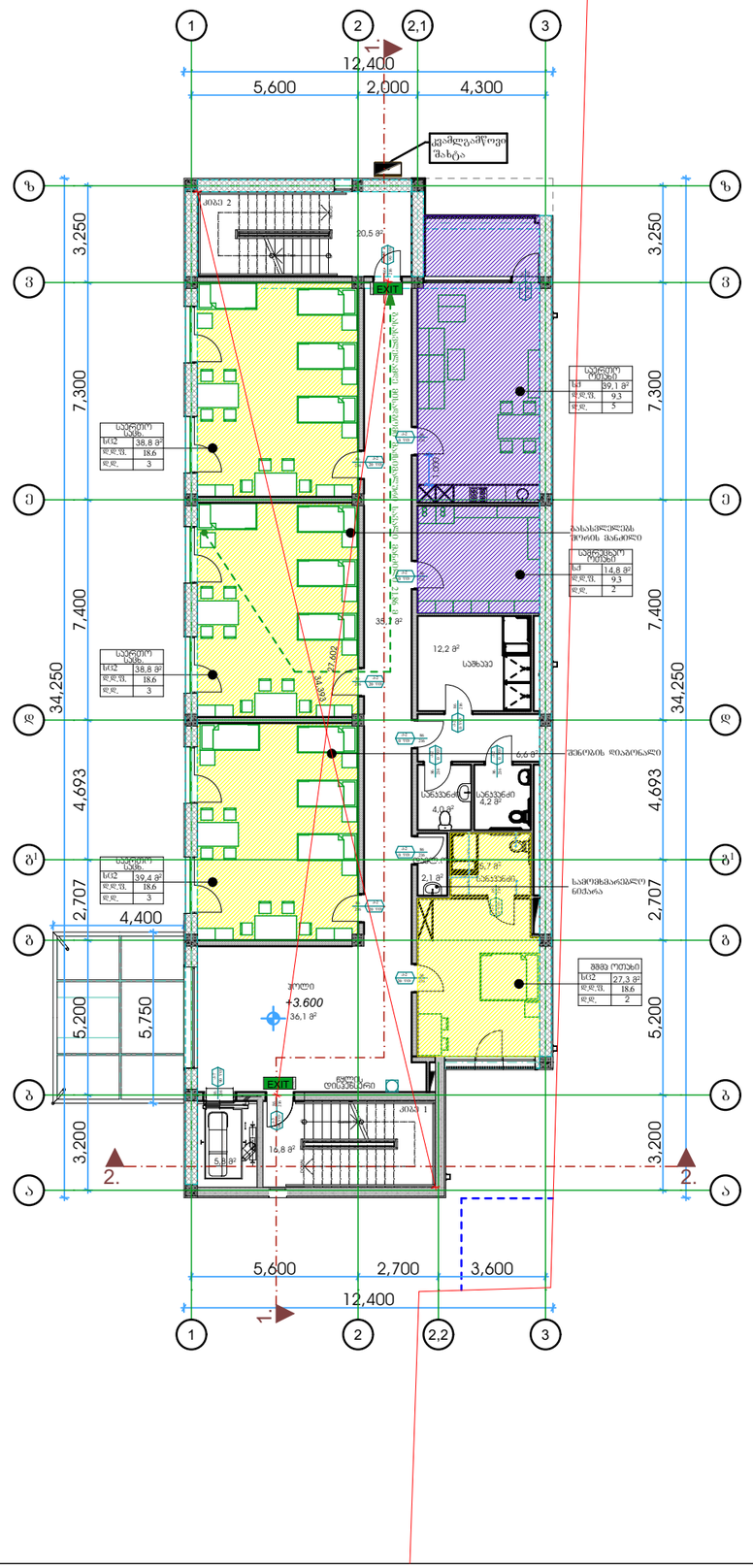
ნახაზის დასახელება
Drawing title

დაკავებულობის და გასასვლელების გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

ფერცლის №	სულ.	ფერცლის ზომა
01		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ



N

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია

Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

1 საკითხი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საკითხი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
3 საკითხი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ჯარის თავისუფალი სიმაღლე
82 / 235
90 მმ ხანძარმედეგობა
ჯ1 ჯარის ნებართვით
ჯარის თავისუფალი სიმაღლე

ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა	სივრცის დასახელება
№: ტიპი: N----	
სბ - 2	115.5 მ² — მთლიანი ფართი
ფ. ფ. ფ	18.6 — დაკავებულობის დაანგარიშის ფაქტორი
ფ. ფ.	7 — დაკავებულობის დაანგარიშ

გასასვლელისკენ მიმსვლელი მიმართულების მაჩვენებელი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი მანათებელი ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საძინებლის ჯგუფი (სძ)		RGB (79,12,187)
სანიენტულებლო ჯგუფი - (სმ)		RGB (245,99,20)
სარეინჯერო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
ტიპი სავრჩობის მემცველი ჯგუფი - (ტსმ)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სმ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სმ)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (ტსმ)		RGB (57,57,56)

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. უფროსი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

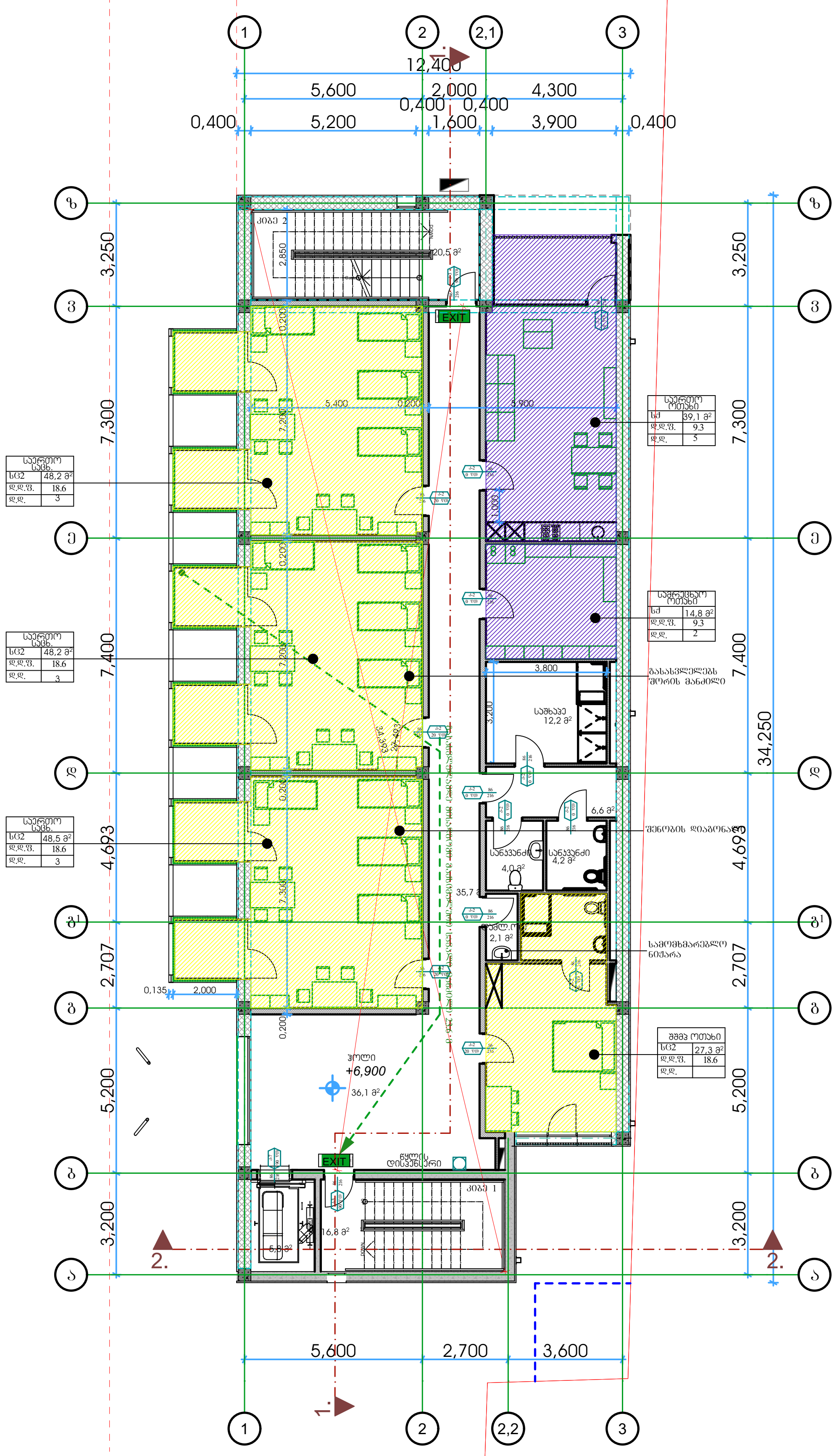
ნახაზის დასახელება
Drawing title

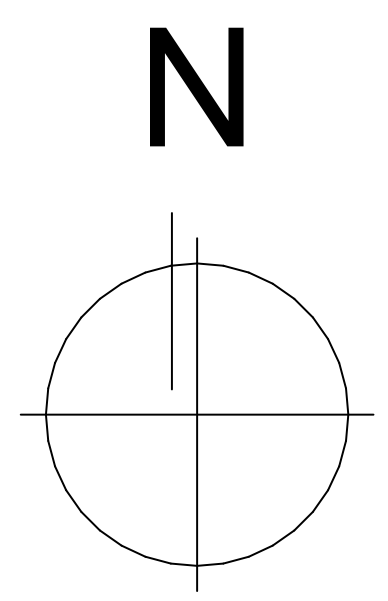
+3.60 ნიშნულზე დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა

ფურცელი №	ფურცლის ზომა
02	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ





STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი	
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი	
3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი	
სახანძრო მილი	

82 / 235 — 90 წთ / კ1
- კარის თავისუფალი სიგანე
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

საცხოვრებელი ბინა 'ბ' ტიპი №---	
სც - 2	115.5 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

- დაკავებულობის ჯგუფი
- სივრცის დასახელება
- მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელამდე მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფრთიანი კარი
ტიხარი	ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
	ორფრთიანი კარი
	ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	[signature]
მთ. არქიტექტორი	გ. ჩხაიძე	[signature]
პრ. ავტორი	გ. ჩხაიძე	[signature]
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	[signature]

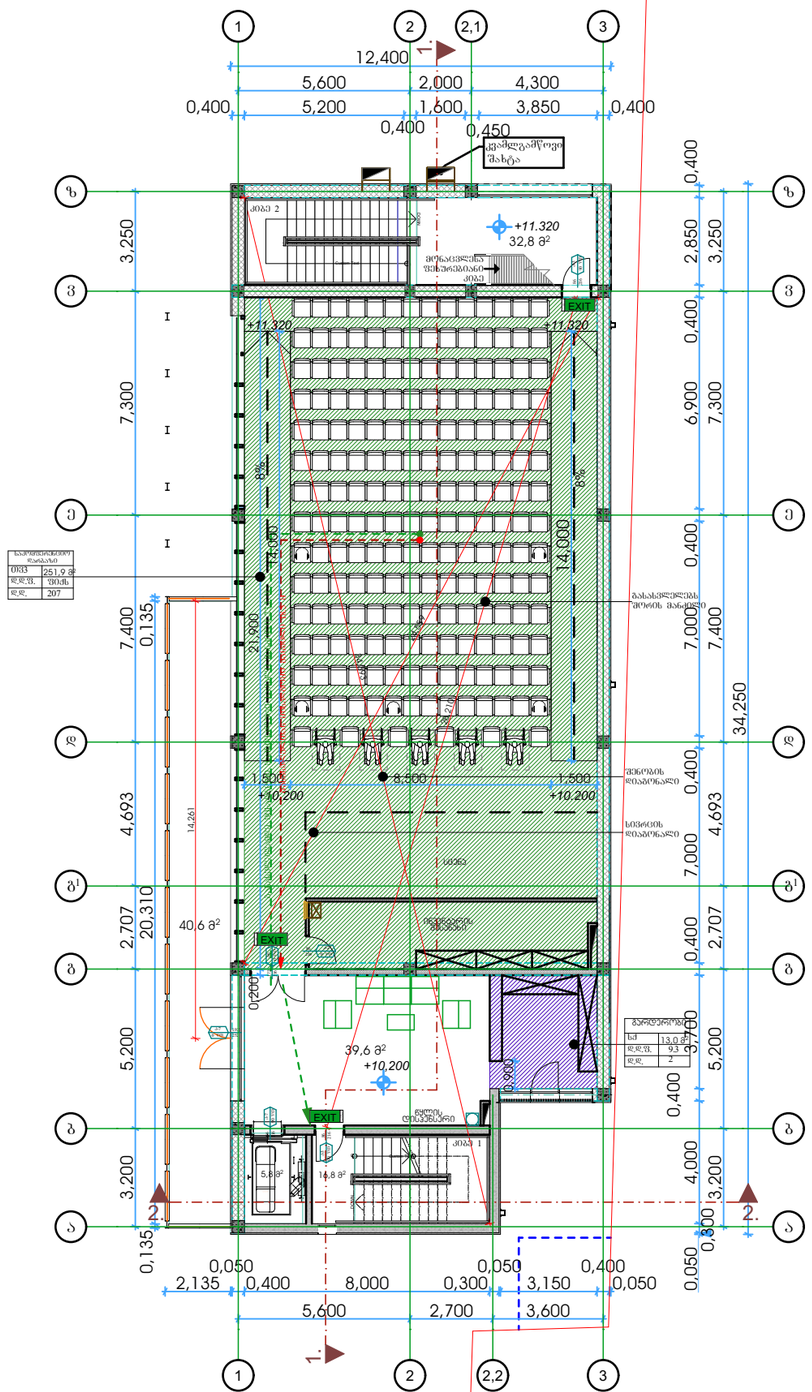
ნახაზის დასახელება
Drawing title

დაკავებულობის და გასასვლელების გეგმა +6.90 ნიშნულზე

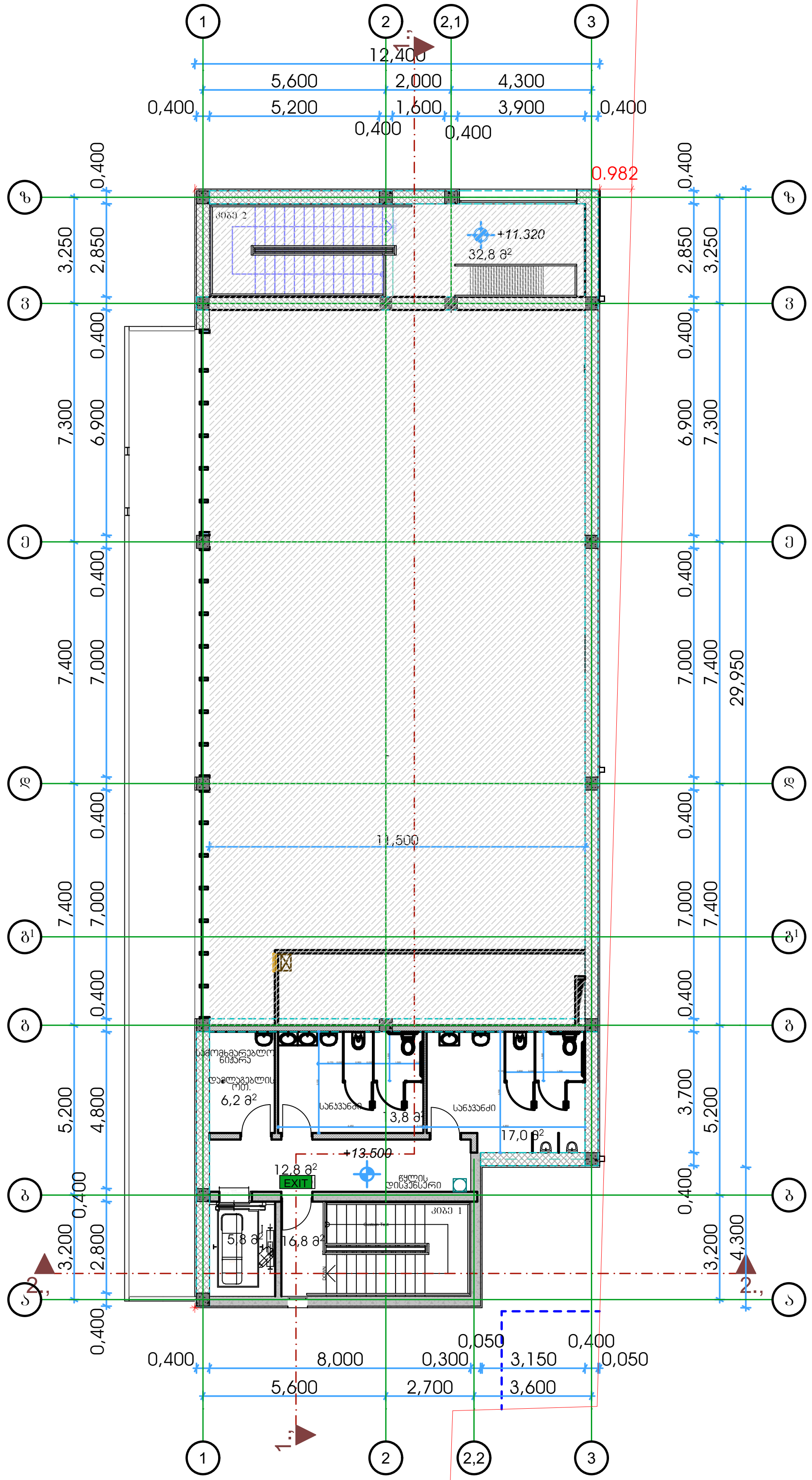
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
03		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ



1	საოთხიანი ხანძარმედეგობის ალუმინიუმის ხაზი
2	საოთხიანი ხანძარმედეგობის ალუმინიუმის ხაზი
3	საოთხიანი ხანძარმედეგობის ალუმინიუმის ხაზი
	სახანძრო მილი



1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი	
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი	
3 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი	
სახანძრო მილი	

82 / 235 — 90 წთ / კ1

- კარის თავისუფალი სიგანე
- ხანძარმედეგობა
- კარის ნუმერაცია
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა 'ბ' ტიპი №---	
სც - 2	115.5 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	7

- სივრცის დასახელება
- მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	[signature]
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	[signature]

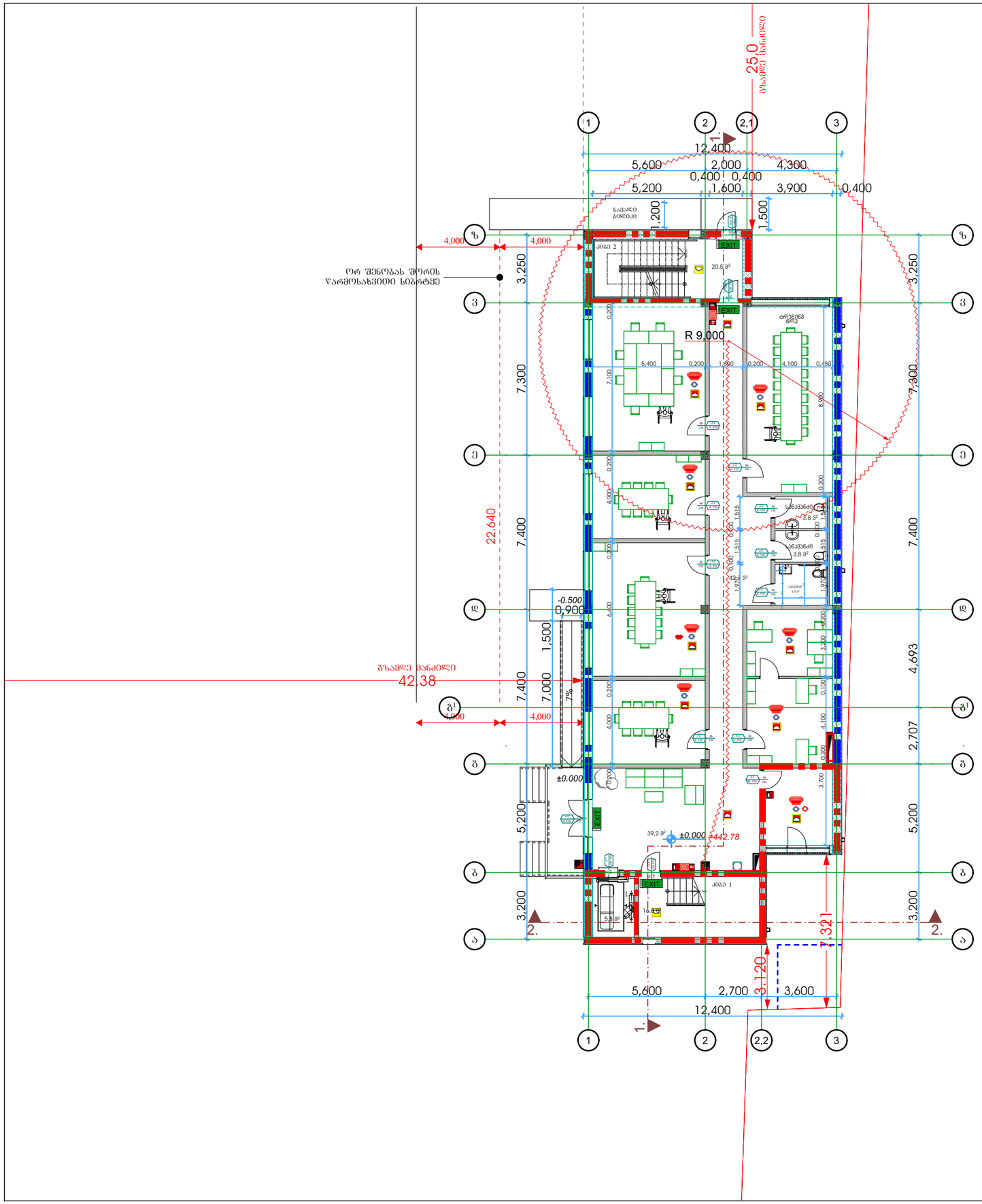
ნახაზის დასახელება
Drawing title

დაკავებულობის და გასასვლელების გეგმა +13.50 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
05		A3

მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200

2023 წ



1 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ხაზი	
2 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ხაზი	
3 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ხაზი	
სახანძრო მილი	
სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	
სახანძრო მილსადარი	
კვამლზე მოქმედებით მაუწყებელი	
კვამლის ავტომატური ალმომჩენი	
ვიზუალური განგაშის სიგნალი	
ავტოსაშველი	
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა	
საბანაკებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	
სახანძრო მისაერთებელი	
სახანძრო კიდრანტი	

N

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან შეთანხმებული უნდა იყოს.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფერდიანი სარი
ერთფერდიანი სარი ზღურბლით
ორფერდიანი სარი
ორფერდიანი სარი ზღურბლით

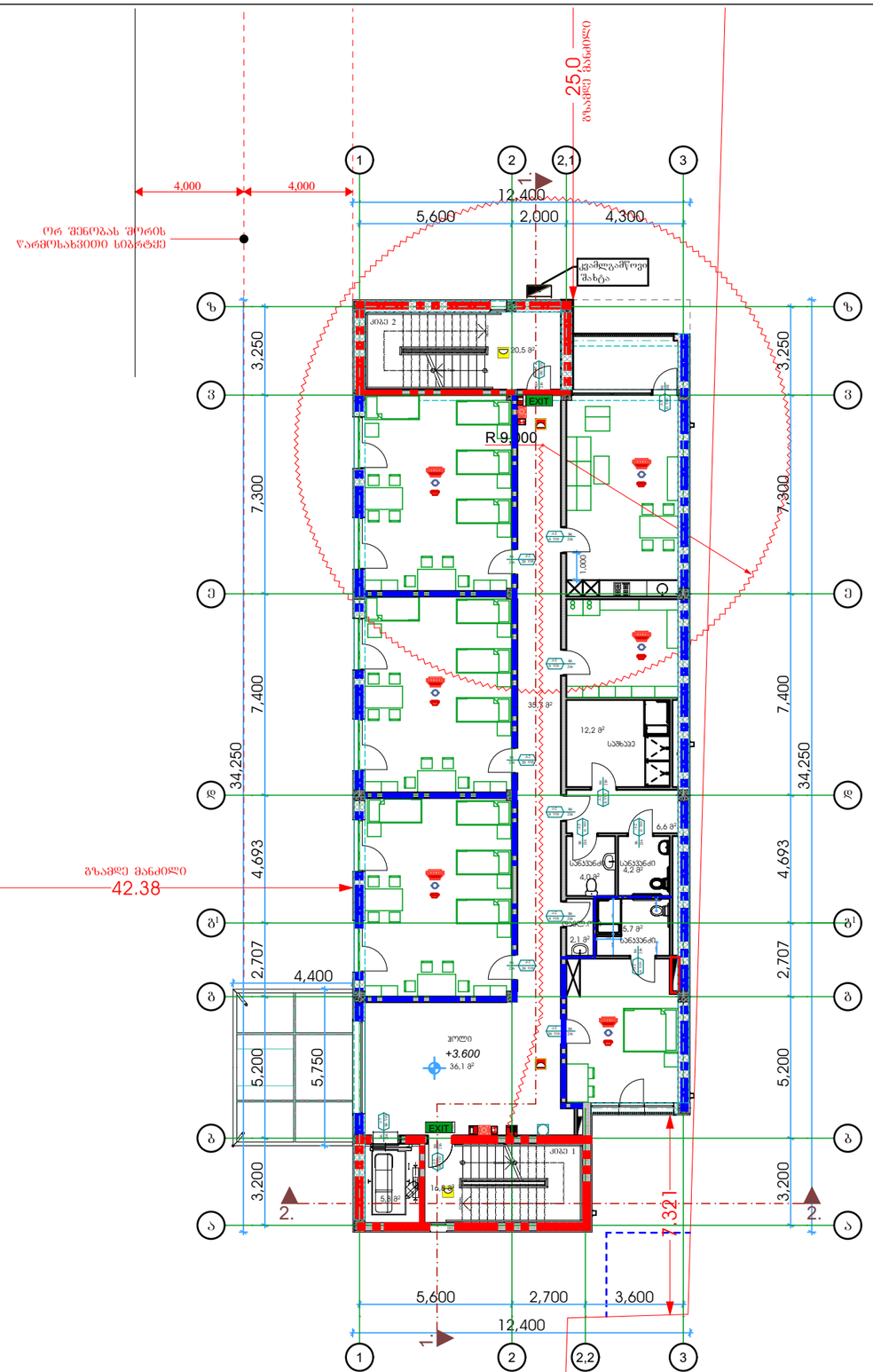
პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	
შემსრულებლები performers	ხელმოწერა
თანამდებობა / სახელი.გვარი	
დირექტორი / თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი / მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი / მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი / გ. ქორჩილაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა
0.00 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
08		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ



N

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციამი მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფერთიანი კარი
- ერთფერთიანი კარი ზღურბლით
- ორფერთიანი კარი
- ორფერთიანი კარი ზღურბლით

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის ღობნიშნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის ღობნიშნელი ხაზი
- 3 საათიანი ხანძარმედეგობის ღობნიშნელი ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ქვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ქვამლის ავტომატური ალმოჩენი
- ვიზუალური განგაშის სიგნალი
- ავტონაშხეში
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დაშავებელთა შეტყობინების სისტემა
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო ლიფტი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო კიდრანტი

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	
შემსრულებლები performers	ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭოშია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

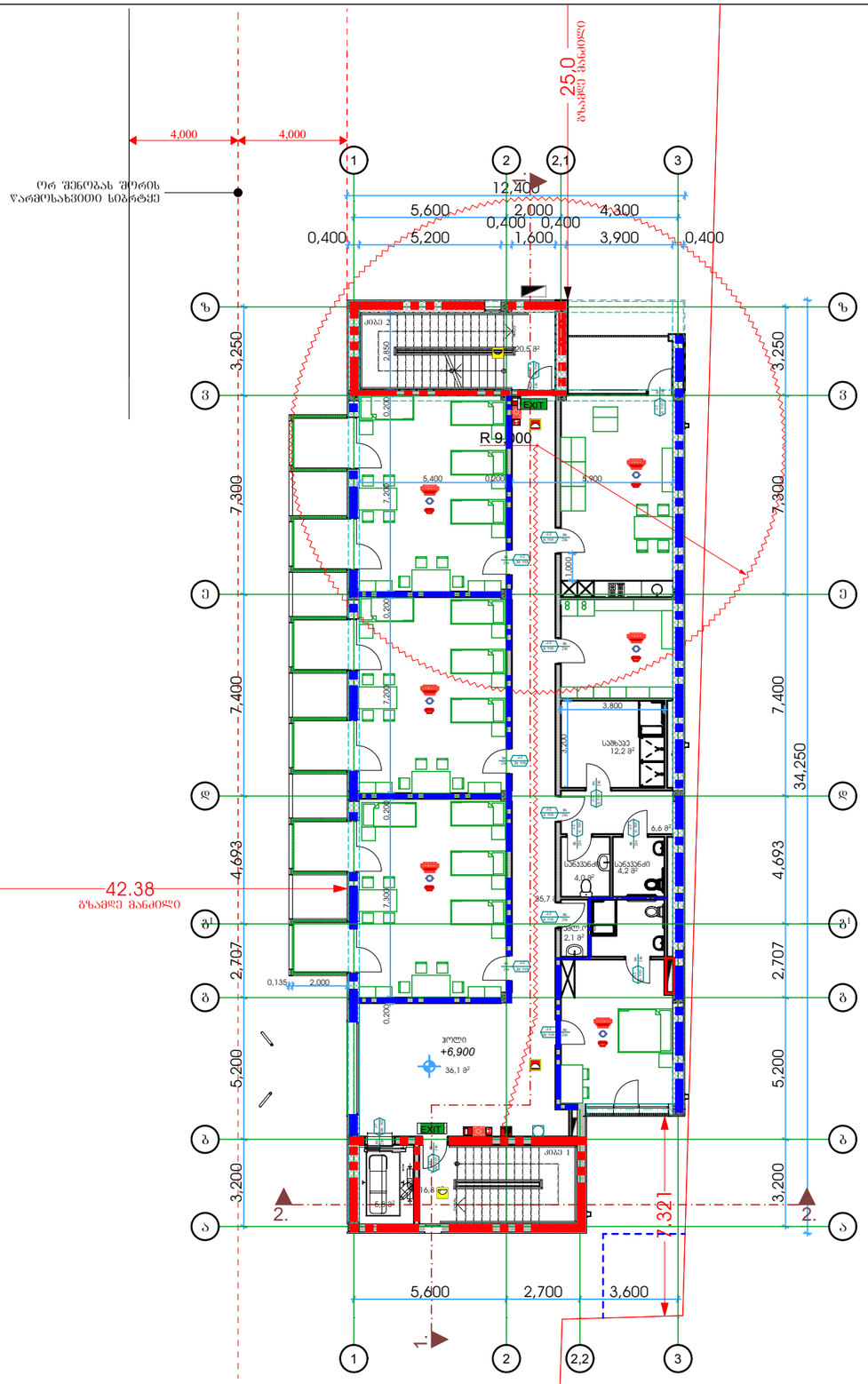
ნახაზის დასახელება
Drawing title

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა
+3,600 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
09		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ



N

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფერდიანი სარი
- ერთფერდიანი სარი ზღურბლით
- ორფერდიანი სარი
- ორფერდიანი სარი ზღურბლით

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ხაზი
- 3 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- კვამლზე მოქმედებით მაუწყებელი
- კვამლის ავტომატური ალმომჭენი
- ვიზუალური განგაშის სიგნალი
- ავტოსაშველი
- ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დამცავებელია შეტყობინების სისტემა
- საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო ლიფტი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო კიდრანტი

პროექტის სტატუსი		შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი		
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩივილი	

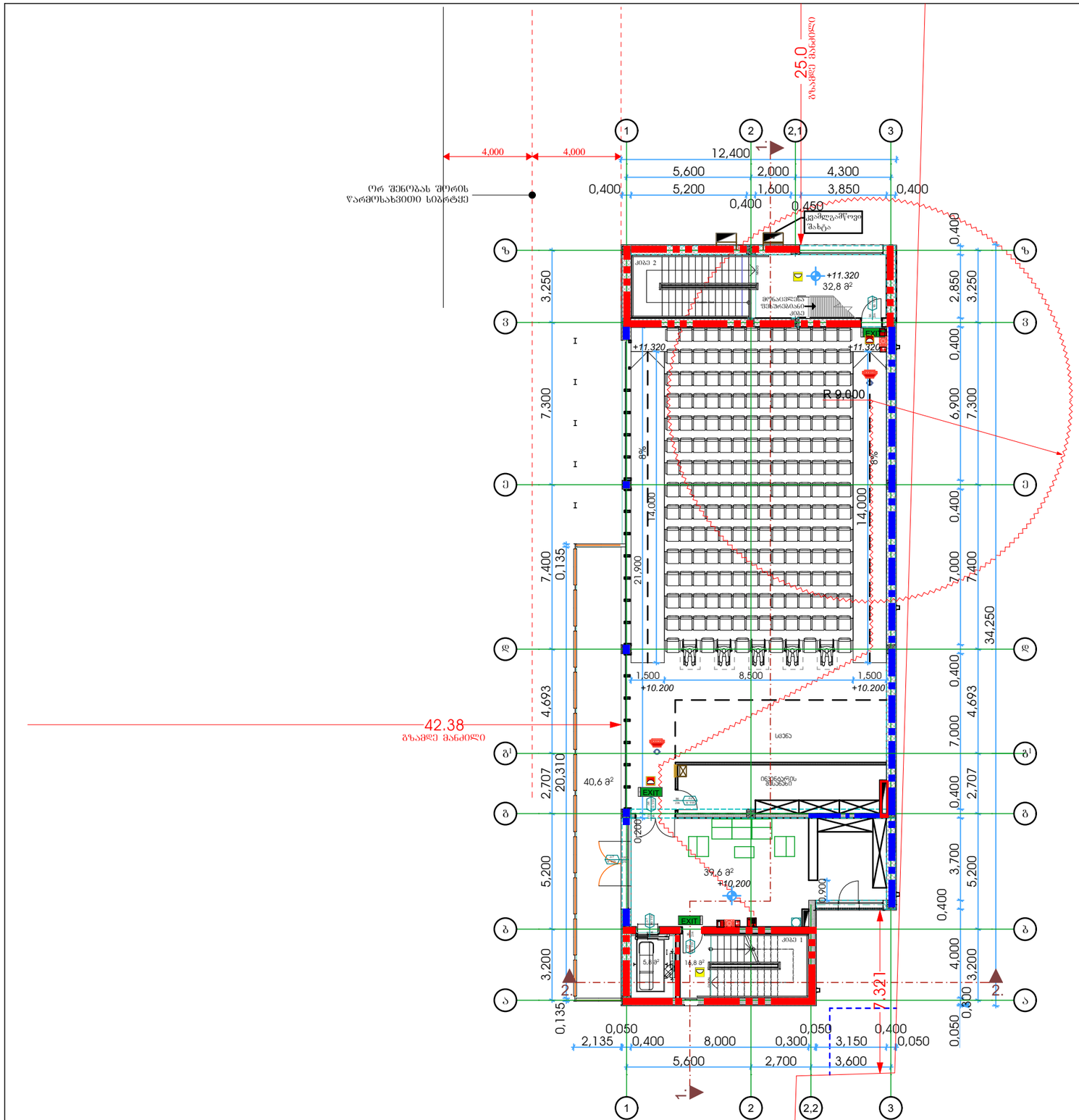
ნახაზის დასახელება
Drawing title

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა
+6.900 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
10		A3

მასშტაბი, Drawing Scale. 1:200

2023 წ



პირობითი არნიშვნები

- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ხაზი
- 3 საათიანი ხანძარმედეგობის ზღვრიანი ხაზი
- სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილსადარი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
ვიზუალური განგაშის სიგნალი
ავტოსაშველი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო კიდრანტი

ბლოკი	ერთფერიანი პარი
ტიხარი	ერთფერიანი პარი ზღვრულით
	ორფერიანი პარი
	ორფერიანი პარი ზღვრულით

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

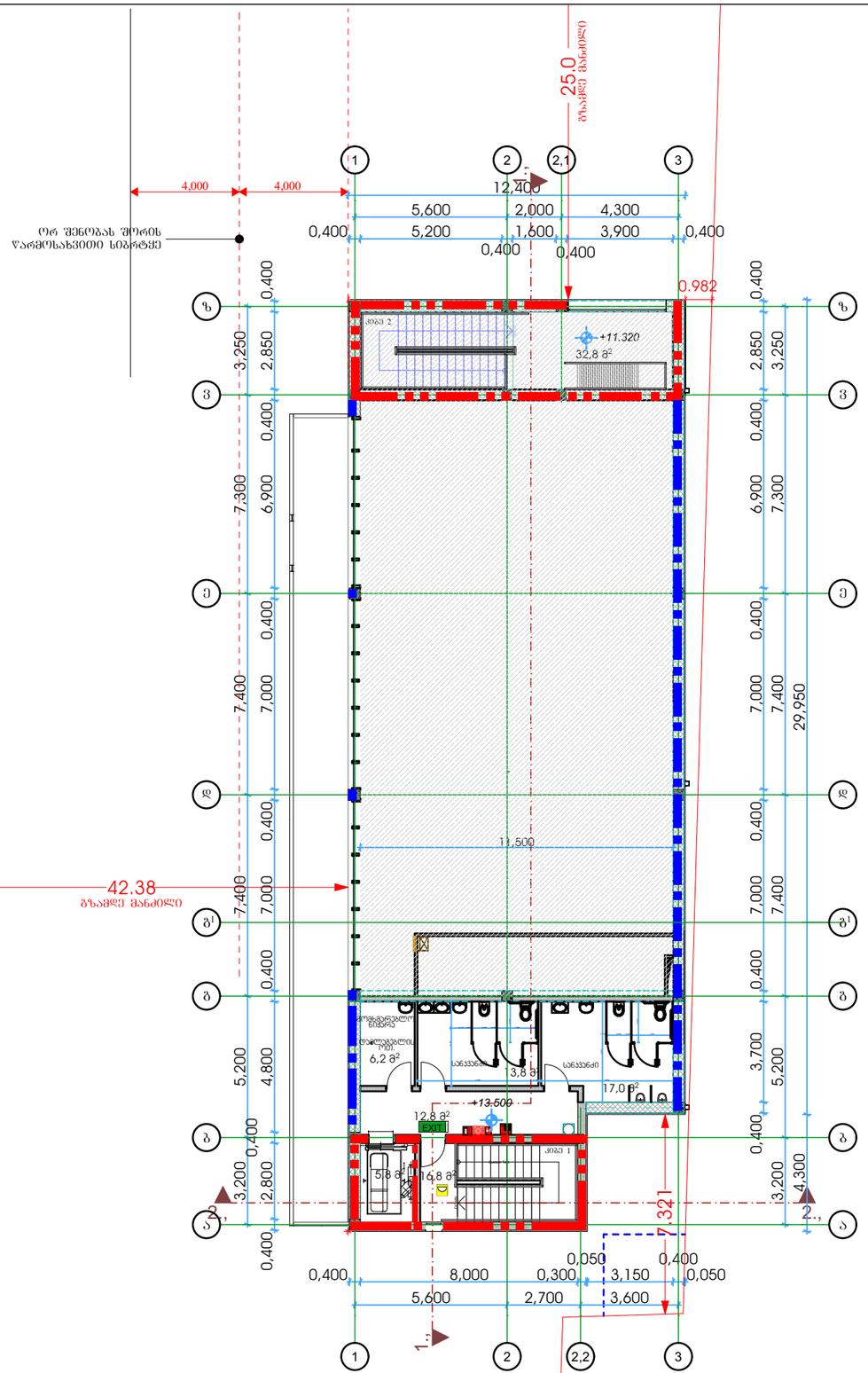
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +10,200 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
11		A3

მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200

2023 წ



1 საათიანი ხანძარმედეგობის ღობნიშნელი ხაზი	
2 საათიანი ხანძარმედეგობის ღობნიშნელი ხაზი	
3 საათიანი ხანძარმედეგობის ღობნიშნელი ხაზი	
სახანძრო მილი	
სიმბოლოს სახელწოდება	
ხელის ცეცხლმაქრი	
სახანძრო მილსადარი	
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	
კვამლის ავტომატური აღმოჩენი	
ვიზუალური განგაშის სიგნალი	
ავტოსაშველი	
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	
სახანძრო განგაშის ღილაკი	
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა	
საბანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი	
სახანძრო მისაერთებელი	
სახანძრო კიდრანტი	

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფერთიანი პარი
ტიხარი	ერთფერთიანი პარი ზღურბლით
	ორფერთიანი პარი
	ორფერთიანი პარი ზღურბლით

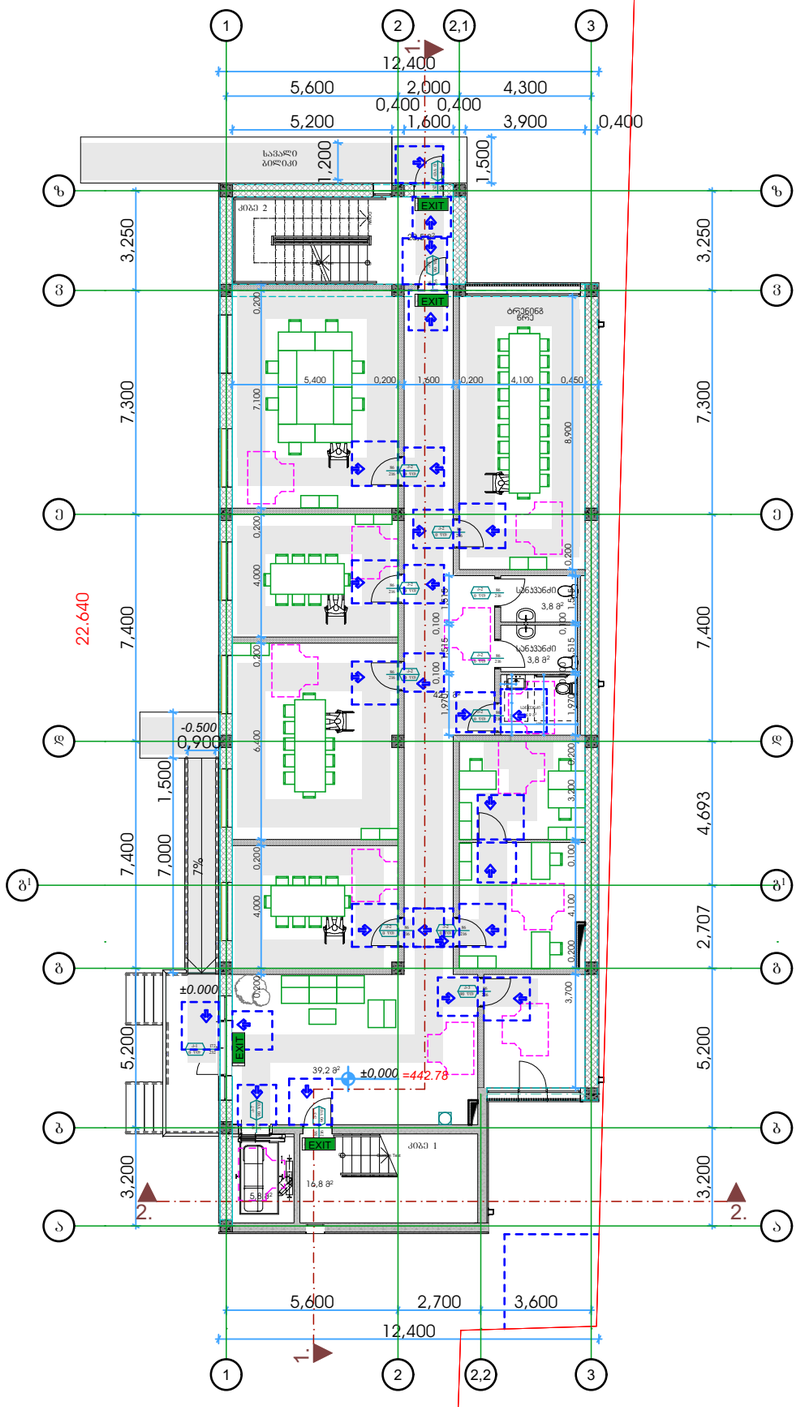
პროექტის სტადია		შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი		
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა
+13.500 ნიშნულზე

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
12		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

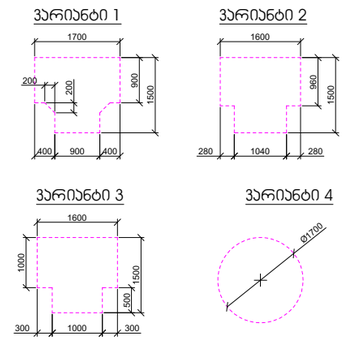
2023 წ



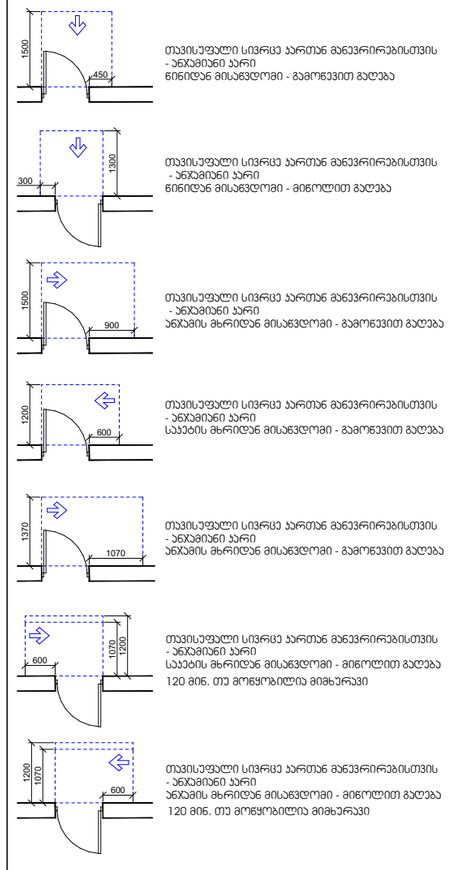
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

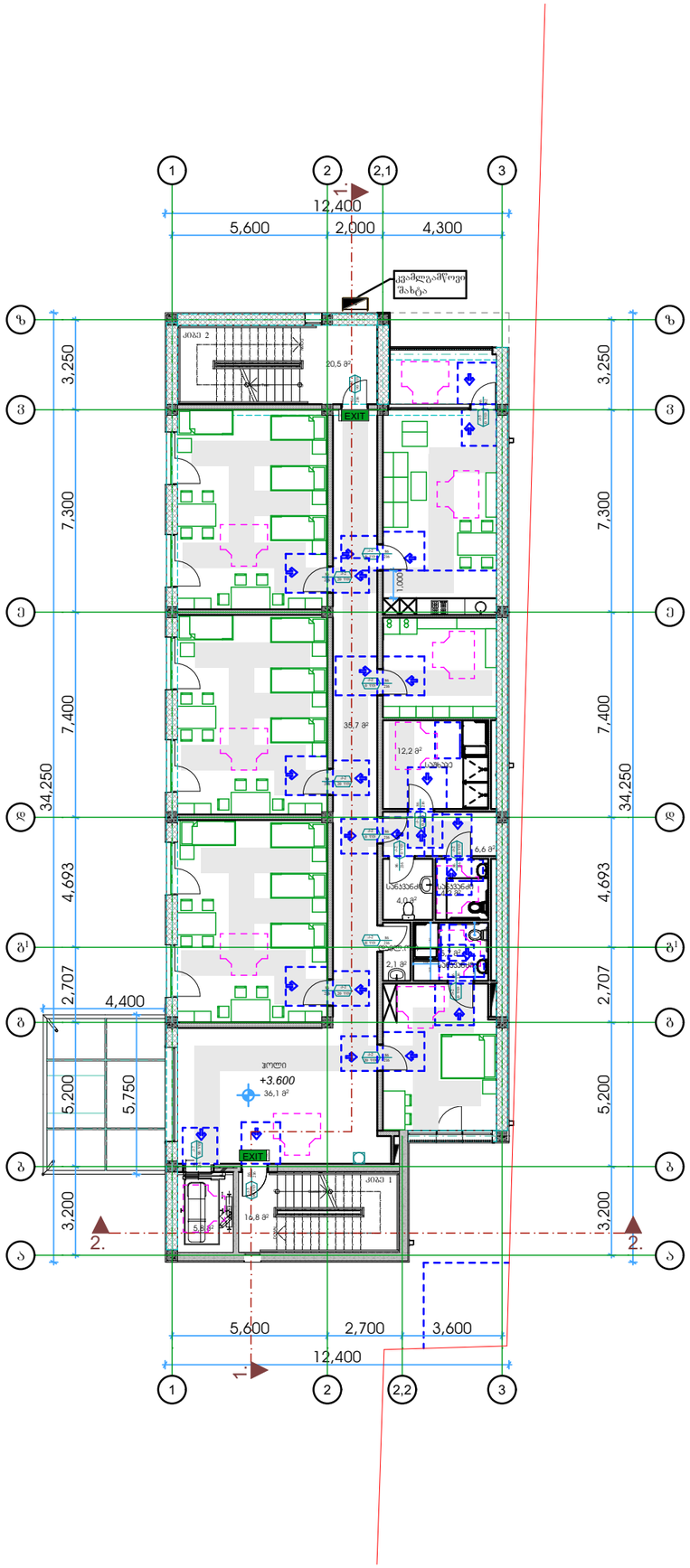
ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	
შემსრულებლები performers	ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	მ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
0.00 ნიშნულზე მისაწვდომობის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
16		A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200		

2023 წ

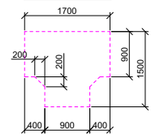


პირობითი ნიშნები

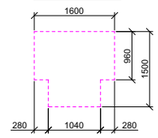
მისაწვდომი სვლაგზა

მოსატრიალებელი სივრცეები

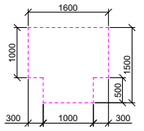
ვარიანტი 1



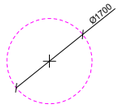
ვარიანტი 2



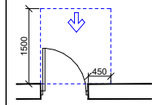
ვარიანტი 3



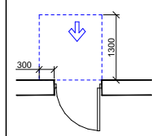
ვარიანტი 4



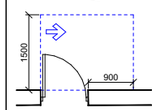
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



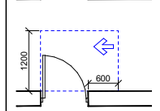
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



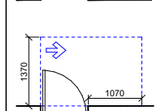
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



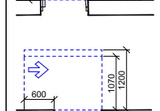
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



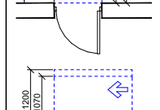
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საპეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახარვი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახარვი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

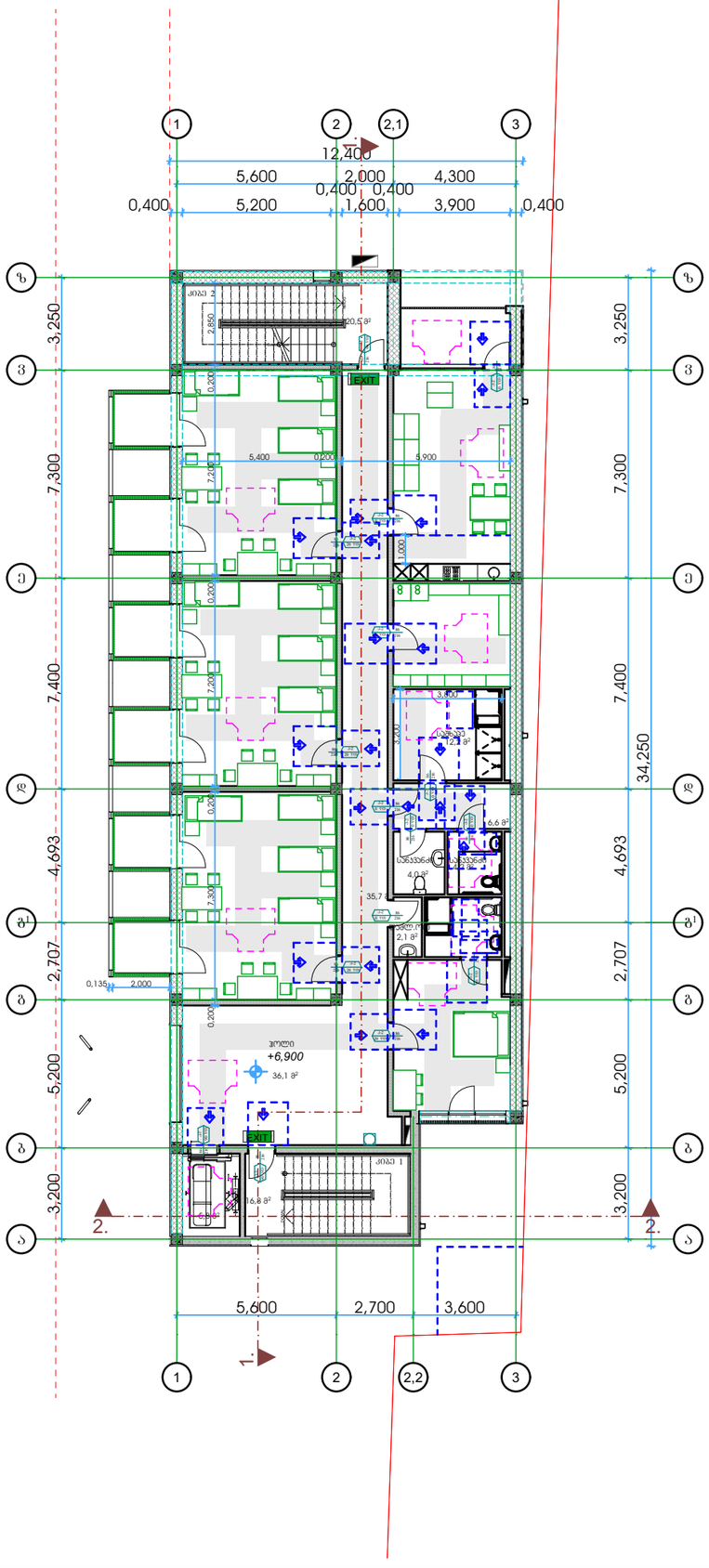
ქსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი		შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი		
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
+3,60 ნიშნულზე მისაწვდომობის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
17		A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:200		

2023 წ

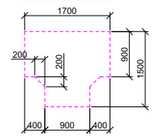


პირობითი ნიშნები

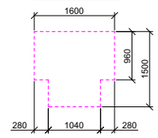
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

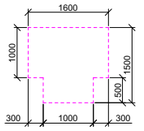
ვარიანტი 1



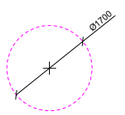
ვარიანტი 2



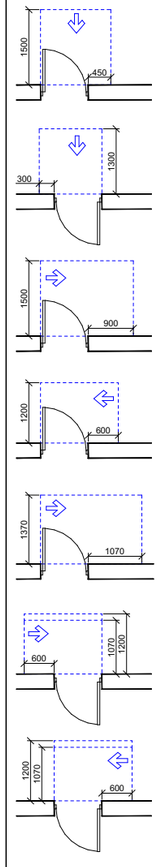
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოლითი გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საპების მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საპების მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმახვრავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმახვრავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლუატაციამდე მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფრთიანი კარი
ტიხარი	ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
	ორფრთიანი კარი
	ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	
შემსრულებლები performers	ხელმოწერა

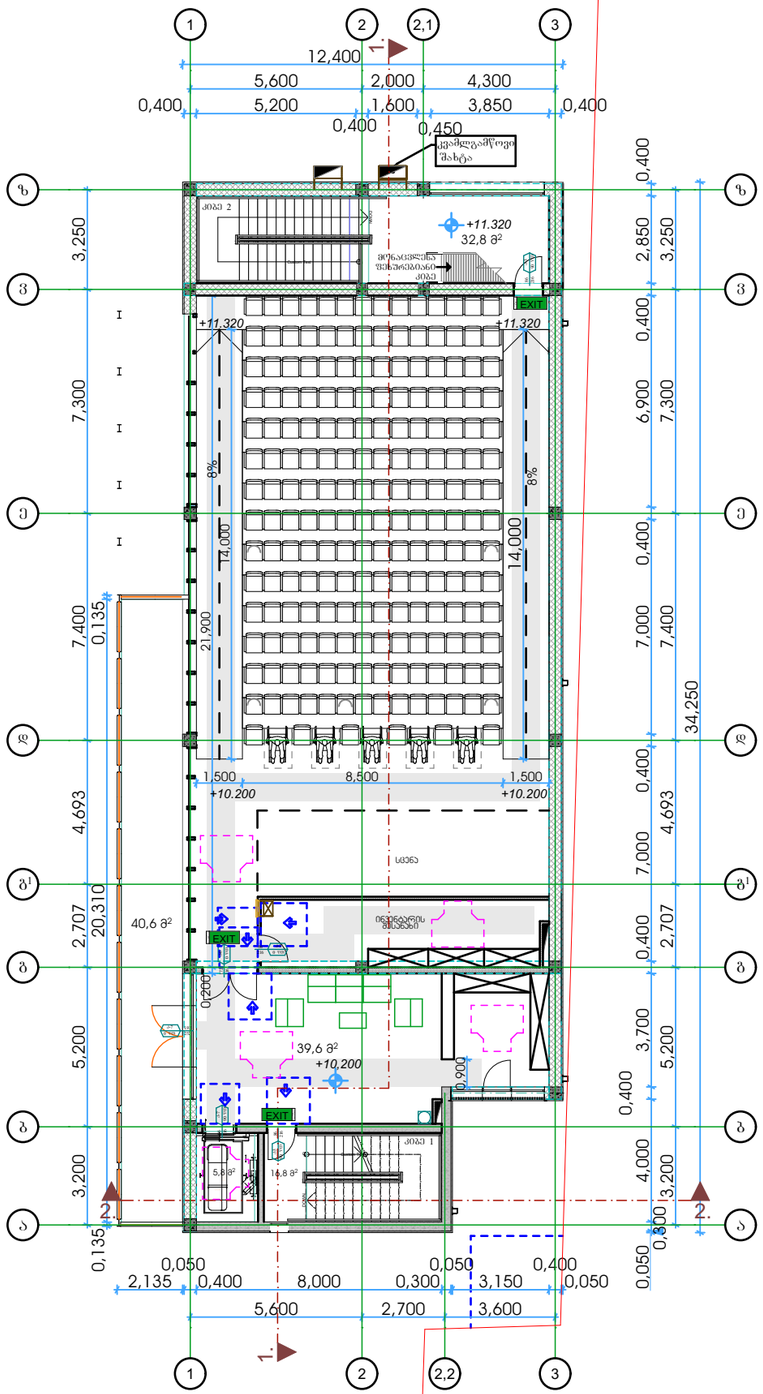
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
+6,900 ნიშნულზე
მისაწვდომობის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:200

2023 წ

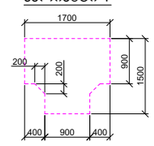


პირობითი ნიშნები

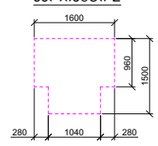
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

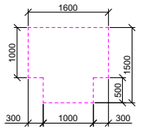
ვარიანტი 1



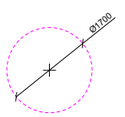
ვარიანტი 2



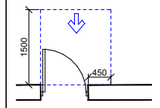
ვარიანტი 3



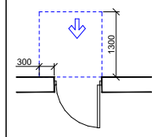
ვარიანტი 4



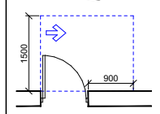
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



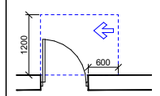
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



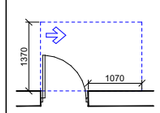
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



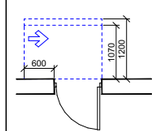
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
ანაკმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



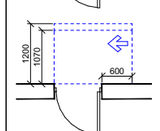
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
საპების მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
ანაკმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
საპების მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახვრავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანაკმიანი კარი
ანაკმის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახვრავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფრთიანი კარი
ტიხარი	ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
	ორფრთიანი კარი
	ორფრთიანი კარი ზღურბლით

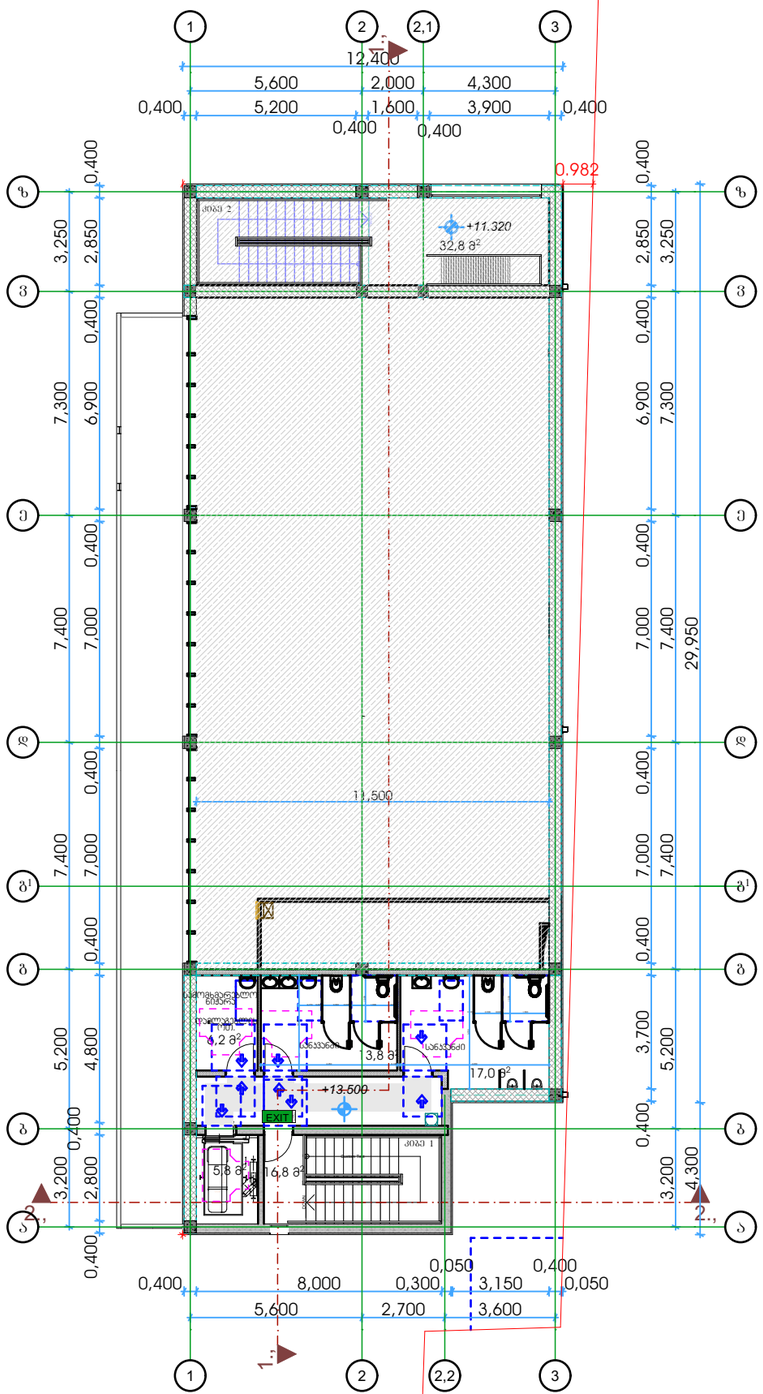
პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
არ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
+10,200 ნიშნულზე მისაწვდომობის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
19		A3
მასშტაბი, Drawing Scale. 1:200		

2023 წ

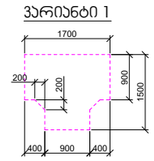


პირობითი ნიშნები

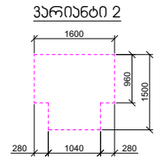
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

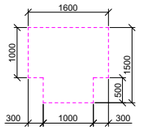
ვარიანტი 1



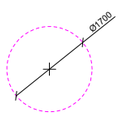
ვარიანტი 2



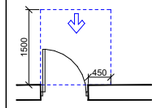
ვარიანტი 3



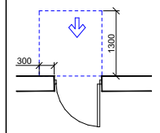
ვარიანტი 4



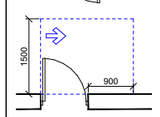
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



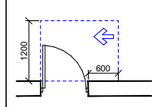
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



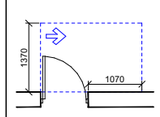
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ნინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



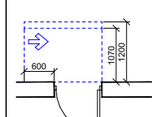
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



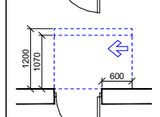
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმახვრავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
ანკუმის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმახვრავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფრთიანი კარი
ტიხარი	ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
	ორფრთიანი კარი
	ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

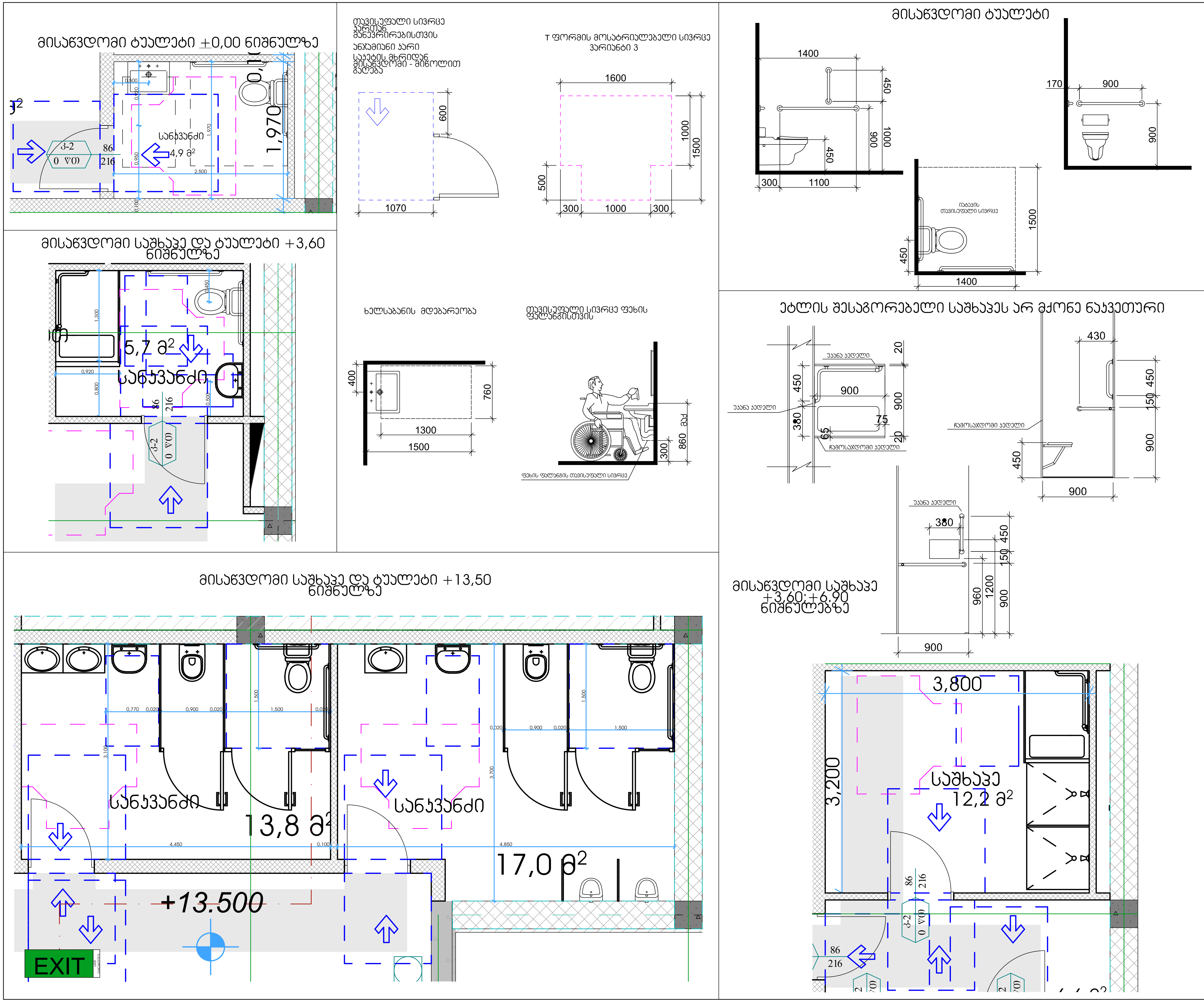
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი,გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
არ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
+13,50 ნიშნულზე მისაწვდომობის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
20		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. **1:200**

2023 წ



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. "სტუდია 9"
პროექტის დასახელება Job Title	საინფორმაციო ცენტრი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21 ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაქომია	[signature]
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	[signature]
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	[signature]

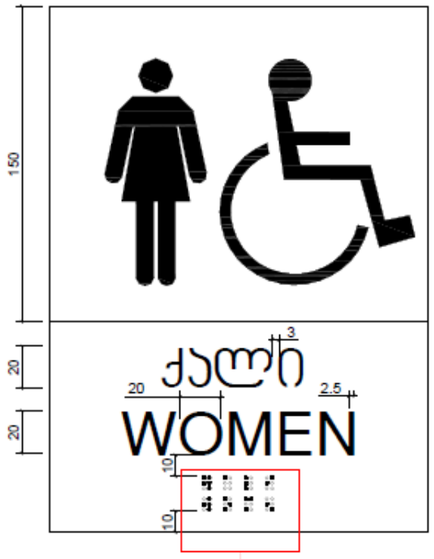
ნახაზის დასახელება
Drawing title

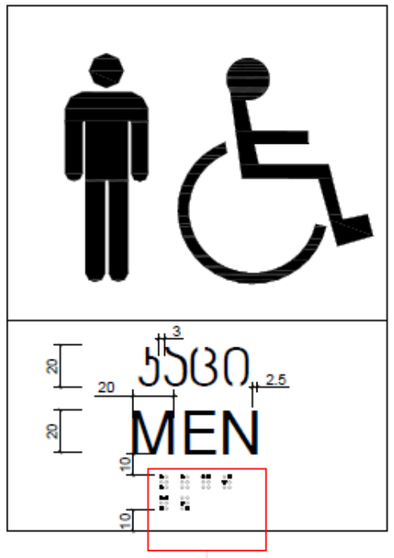
მისაწვდომი ტუალეტები და საშხაპეები

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
21		A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:50		

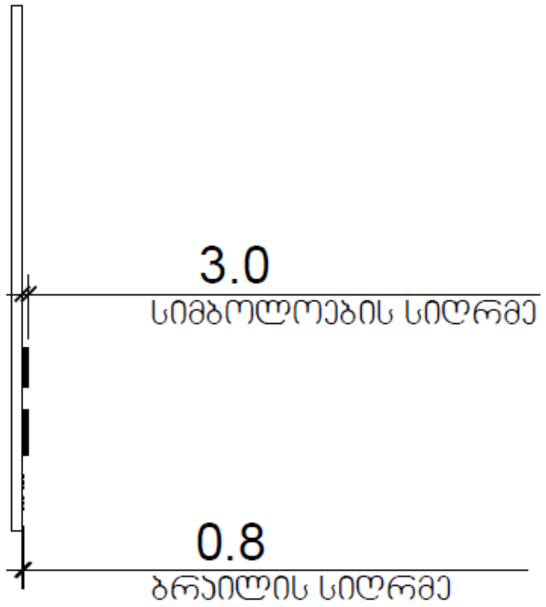
2023 წ

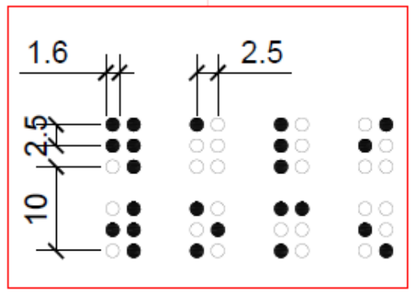
ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ

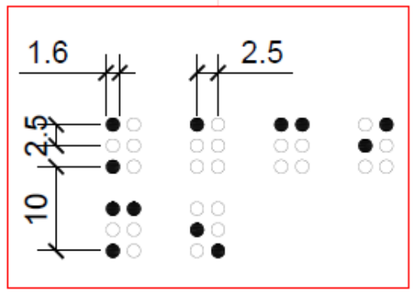


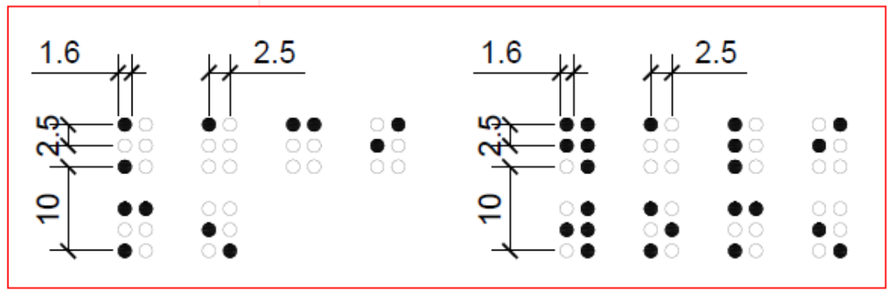












STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფრთიანი კარი
ტიხარი	ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
	ორფრთიანი კარი
	ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

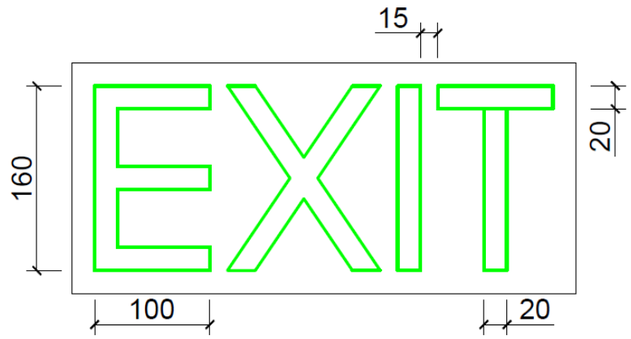
ნახაზის დასახელება
Drawing title
ნიშნები

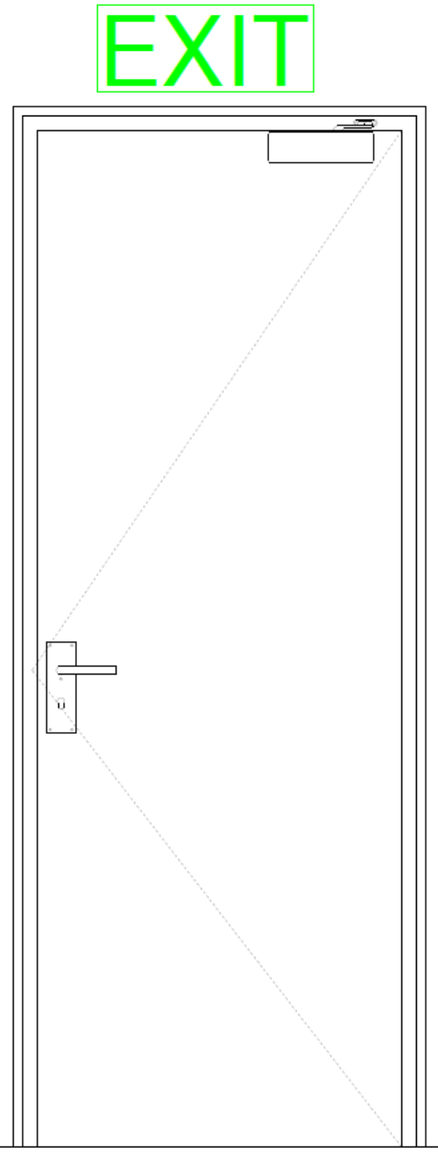
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
22		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

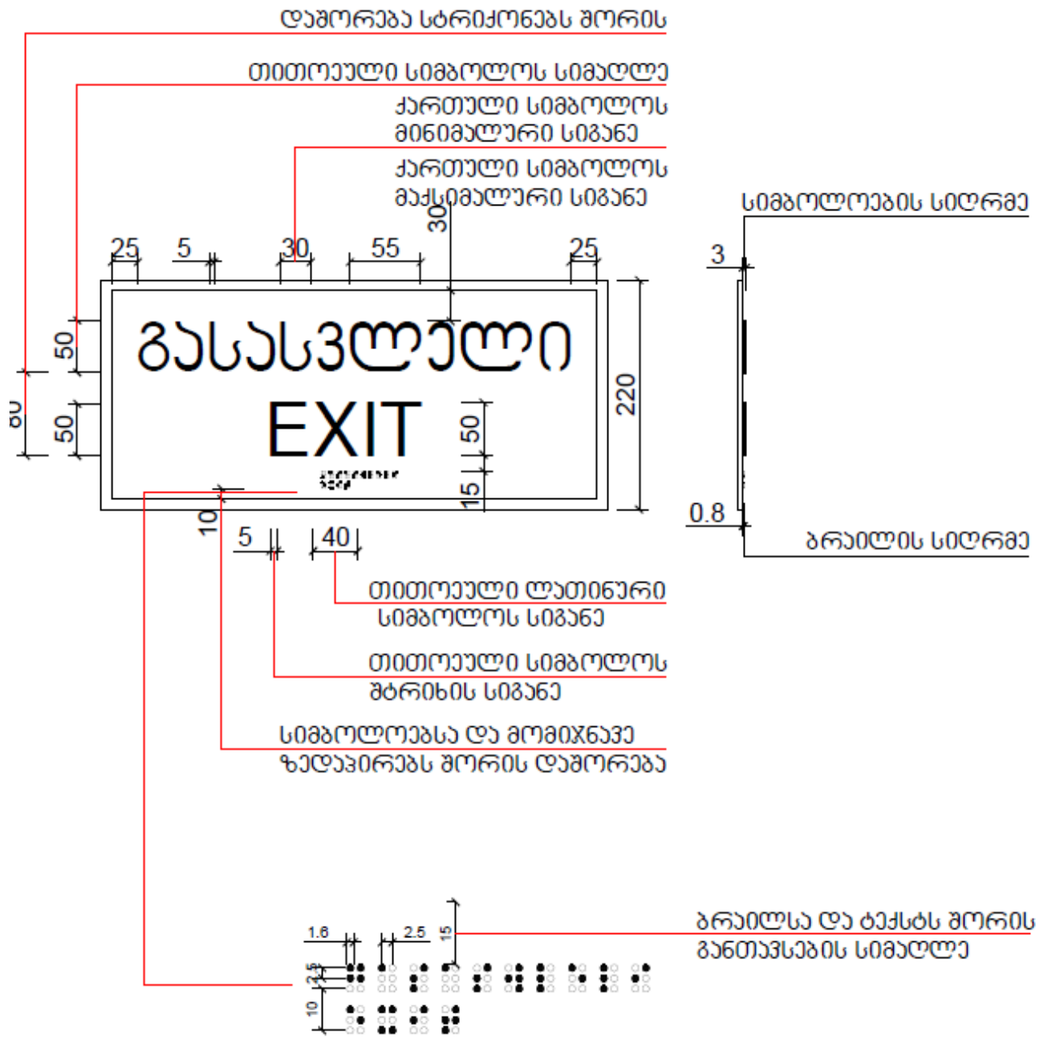
2023 წ

გასასვლელის განათებული ნიშანი





ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

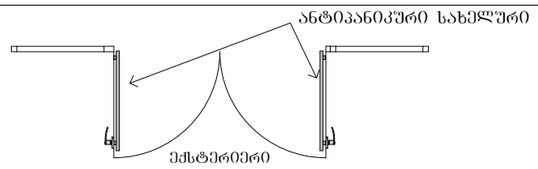
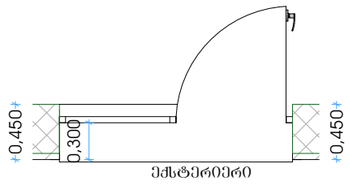
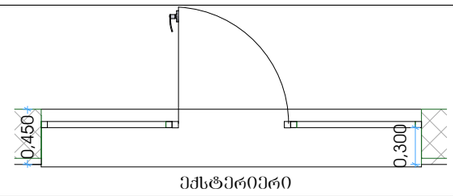
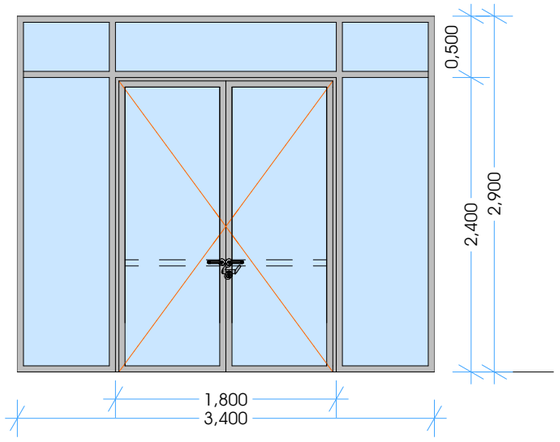
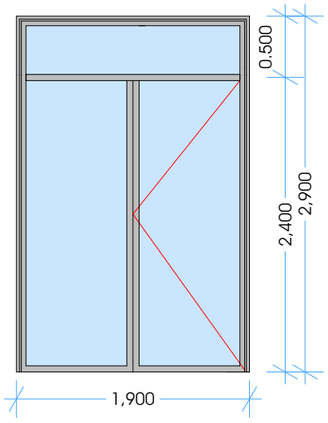
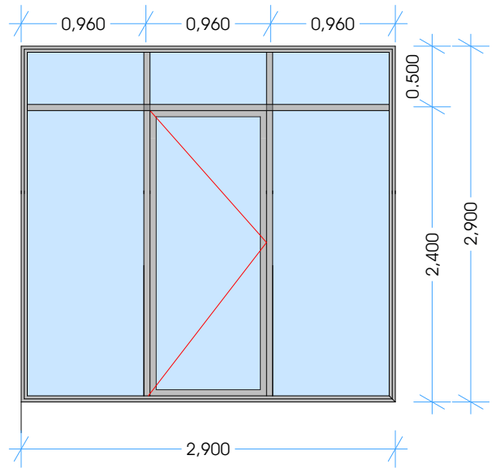
ნახაზის დასახელება
Drawing title
ნიშნები

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
23		A3

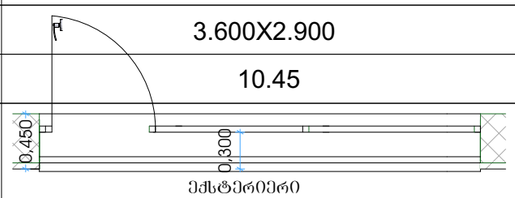
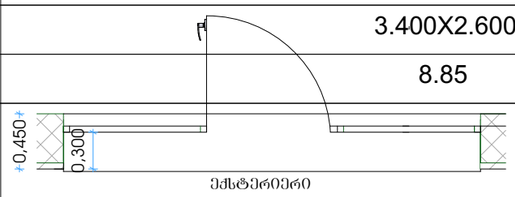
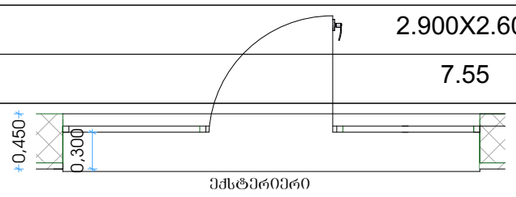
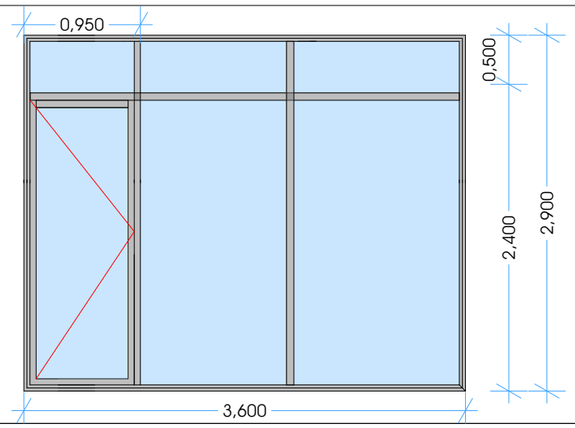
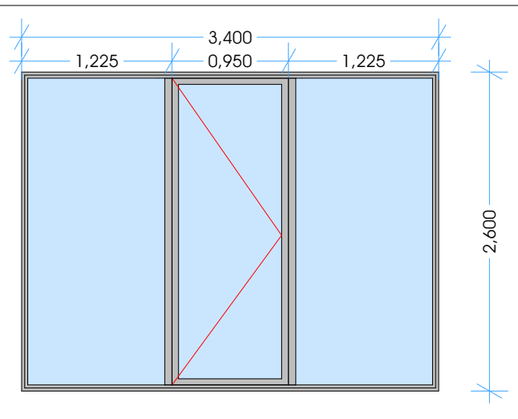
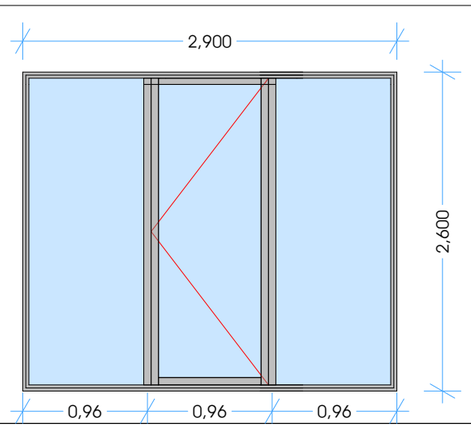
მასშტაბი.
Drawing Scale.

2023 წ

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	WD-01	WD-02	WD-03
რაოდენობა	1	6	1
გაბ.ზომები	3.400X2.900	1.900X2.900	2.900X2.900
ერთ.ფართობი	9.9	5.5	8.40
გეგმა			
ფასადი			

ალუმინის პროფილის ფანჯარა **Noir 2100** შემავსებელიმინაპაკეტი 6X6

დასახელება	WD-04	WD-05	WD-06
რაოდენობა	1	2	3
გაბ.ზომები	3.600X2.900	3.400X2.600	2.900X2.600
ერთ.ფართობი	10.45	8.85	7.55
გეგმა			
			

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფრთიანი კარი
ტიხარი	ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
	ორფრთიანი კარი
	ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

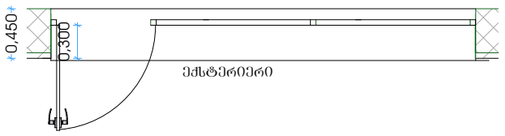
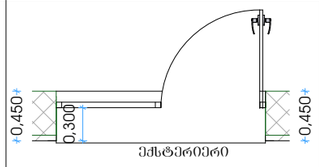
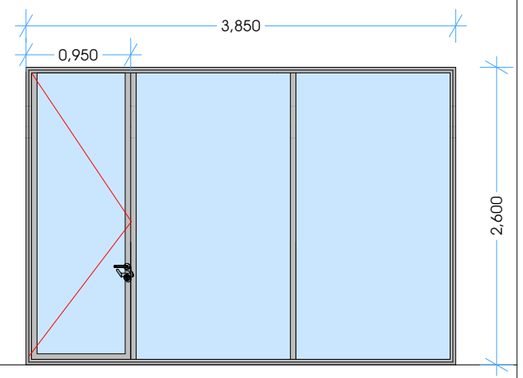
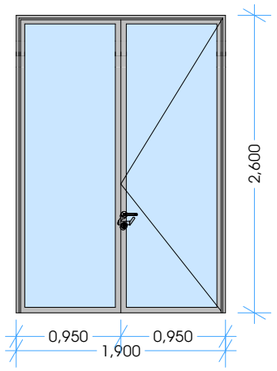
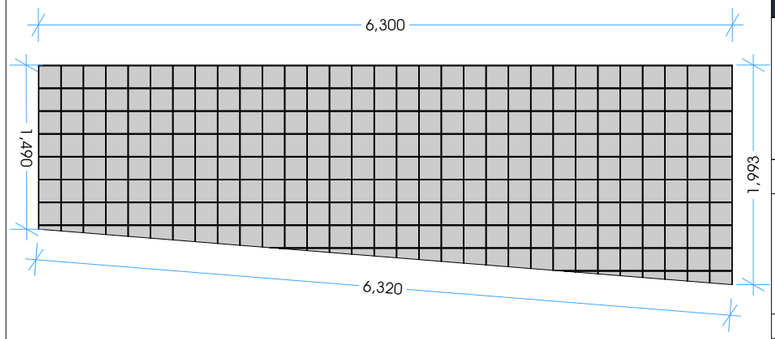
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

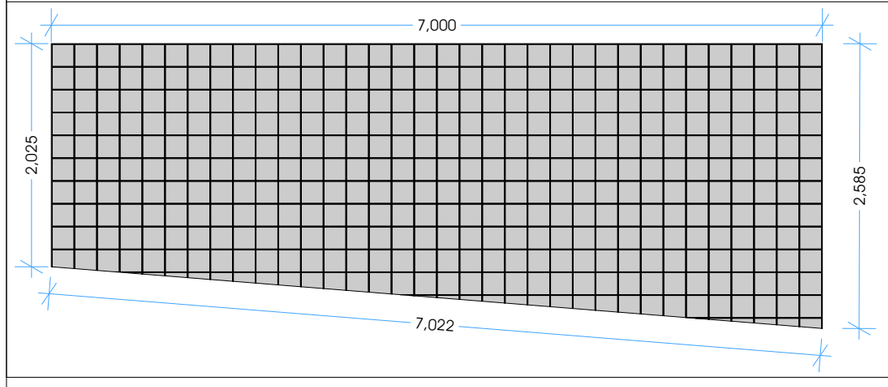
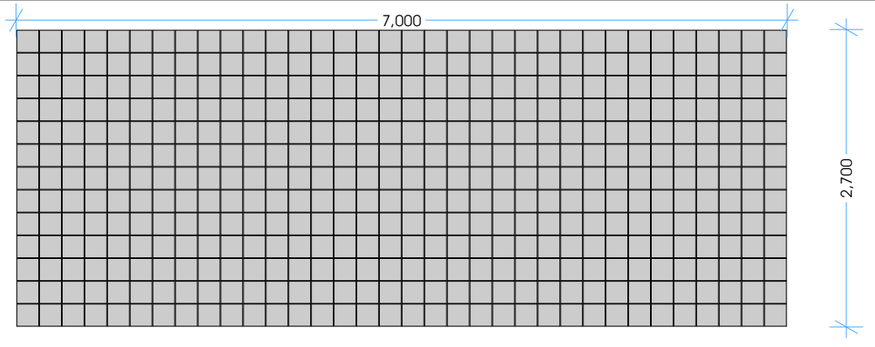
ნახაზის დასახელება
Drawing title
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

ფერცლი №	სულ.	ფერცლის ზომა
ა-49	63	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:50		

2023 წ

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	WD-07	WD-08		W-09
რაოდენობა	2	12		1
გაბ.ზომები	3.850X2.600	1.900X2.600		6.300X1.490X1.993
ერთ.ფართობი	10.00	5.00		11.00
გეგმა				
ფასადი				
	ალუმინის პროფილის ფანჯარა **Noir 2100** შემავსებელი მინაპაკეტი 6X6			
აღწერა	მინაბლოკი			მინაბლოკი

W-10	W-11
1	1
7.000X2.025X2.585	7.00X2.700
16.10	18.9
	

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

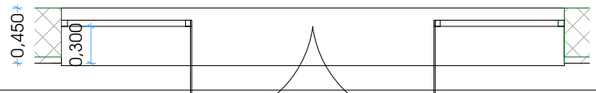
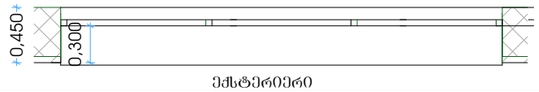
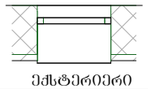
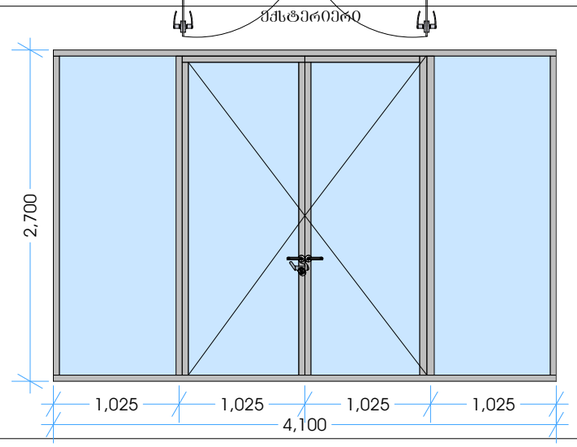
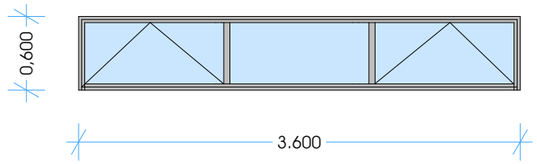
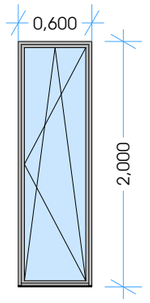
ნახაზის დასახელება
Drawing title
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-50	63	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

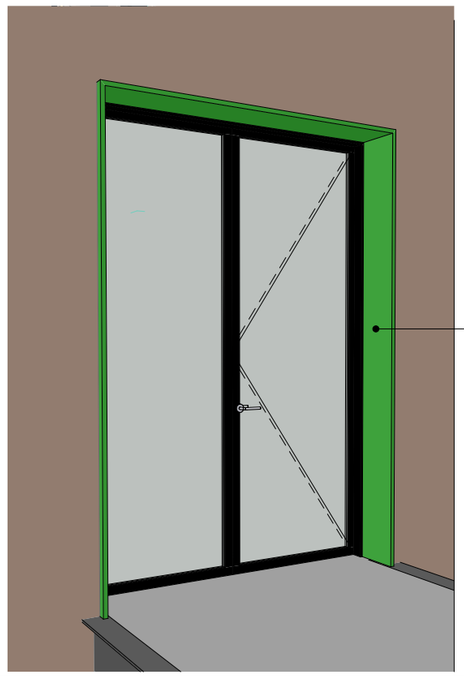
2023 წ

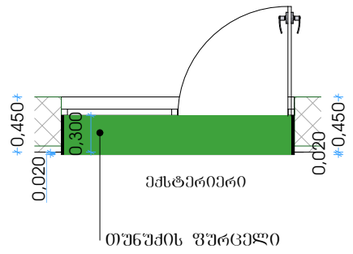
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	WD-12	WD-13	WD-14
რაოდენობა	1	1	7
გაბ.ზომები	4.10X2.700	3.600X0.600	2.00X0.600
ერთ.ფართობი	11.07	2.16	1.20
გეგმა			
			

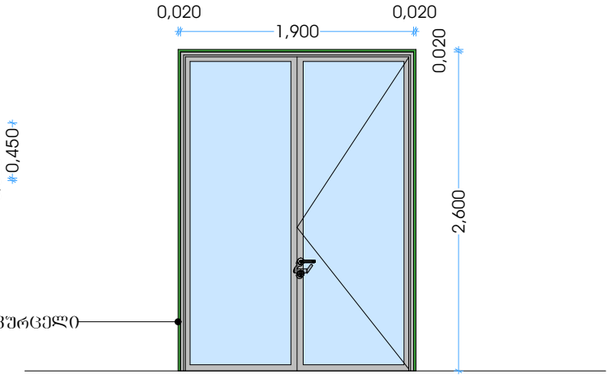
ალუმინის პროფილის ფანჯარა **Noir 2100** შემავსებელიმინაპაკეტი 6X6

ფასადებზე ვიტრაჟების თამასების თუნუქით მოპირკეთების სქემატური ნახაზი **RAL 6027**





თუნუქის ფურცელი
RAL 6027



STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

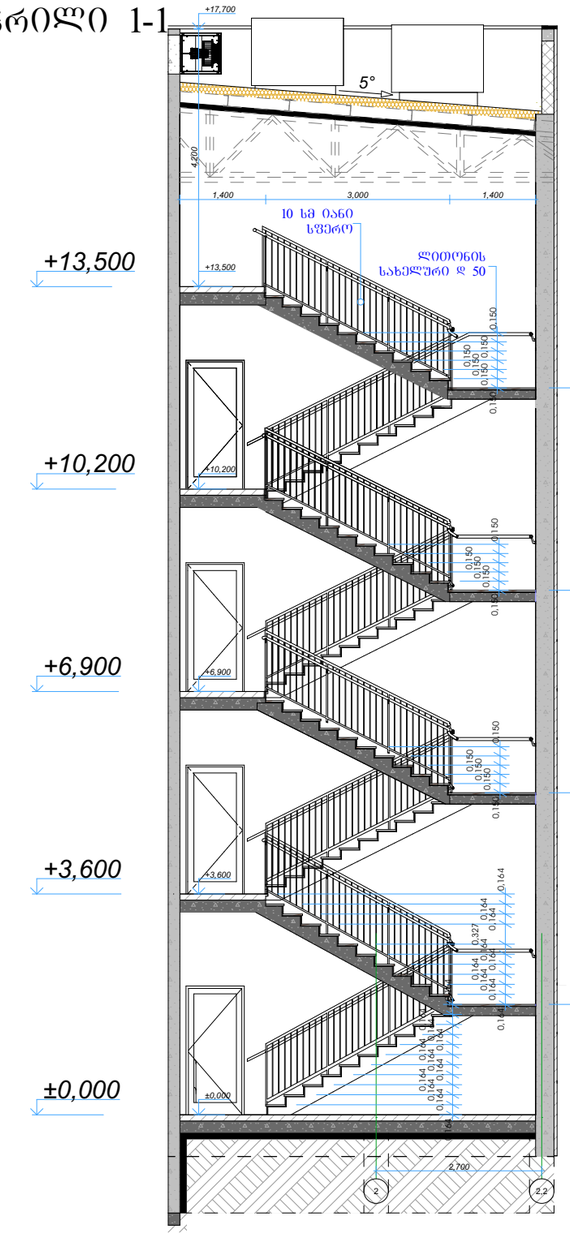
შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

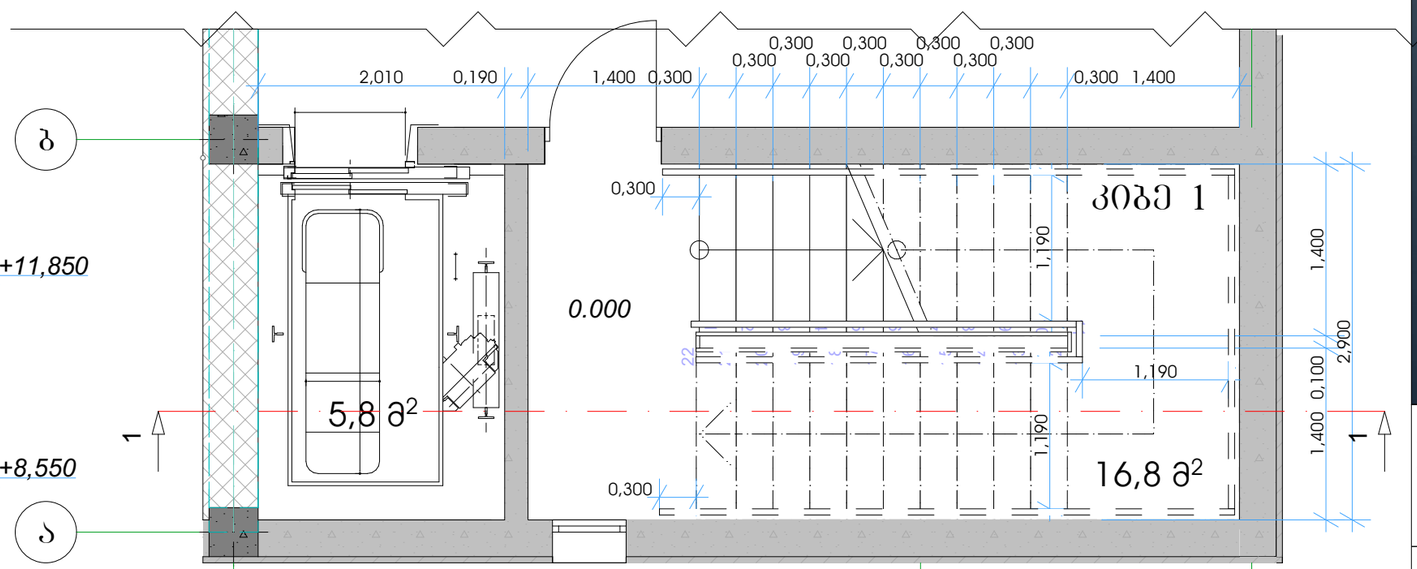
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-51	63	A3
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:50		

2023 წ

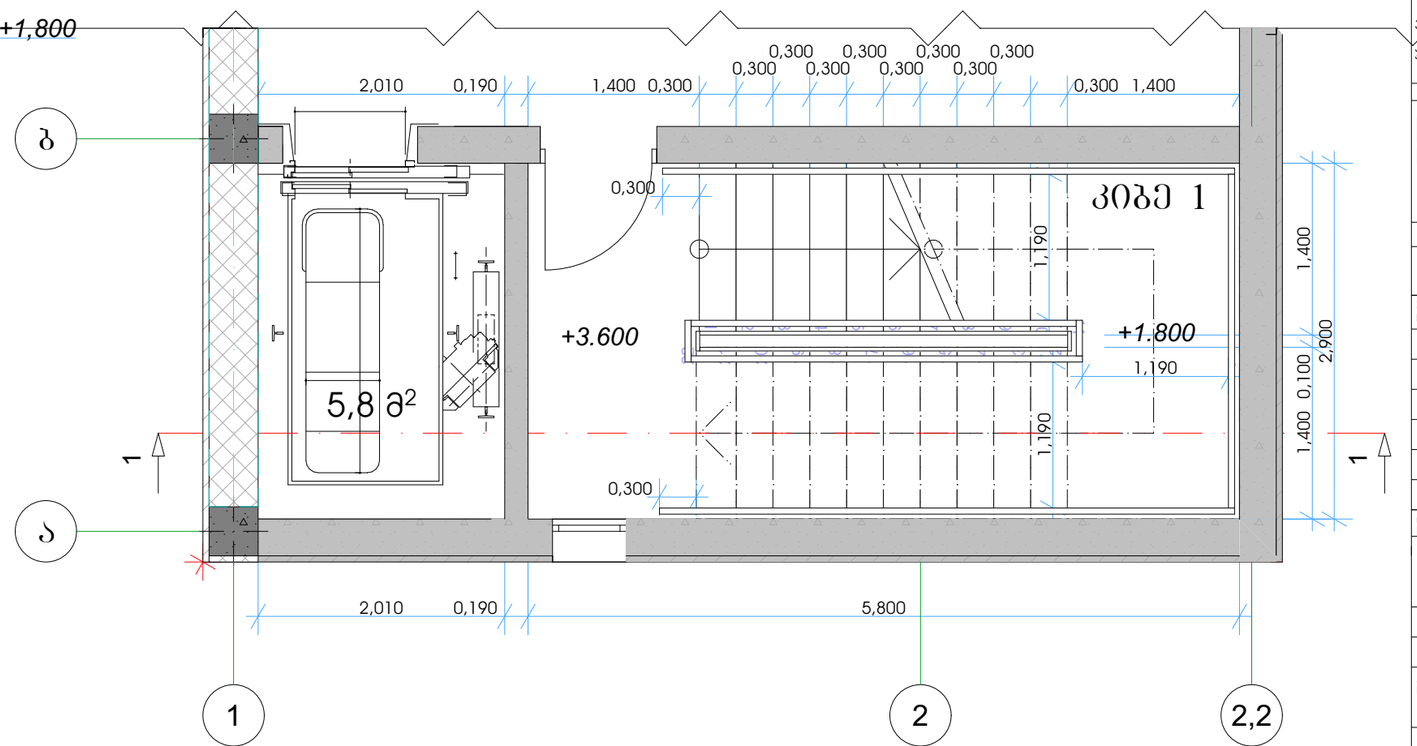
ჭრილი 1-1



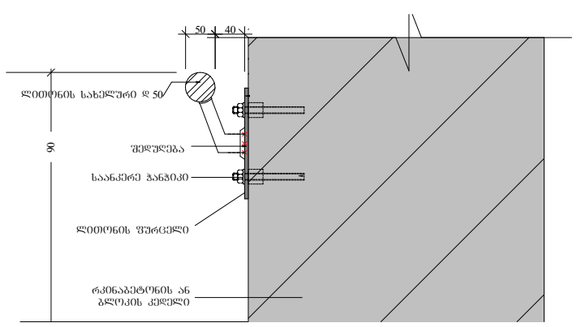
კიბე 1







მოაჯირის ჩამაგრების კვანძი



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციამ მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფენოვანი კარი
ტიხარი	ერთფენოვანი კარი ზღურბლით
	ორფენოვანი კარი
	ორფენოვანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

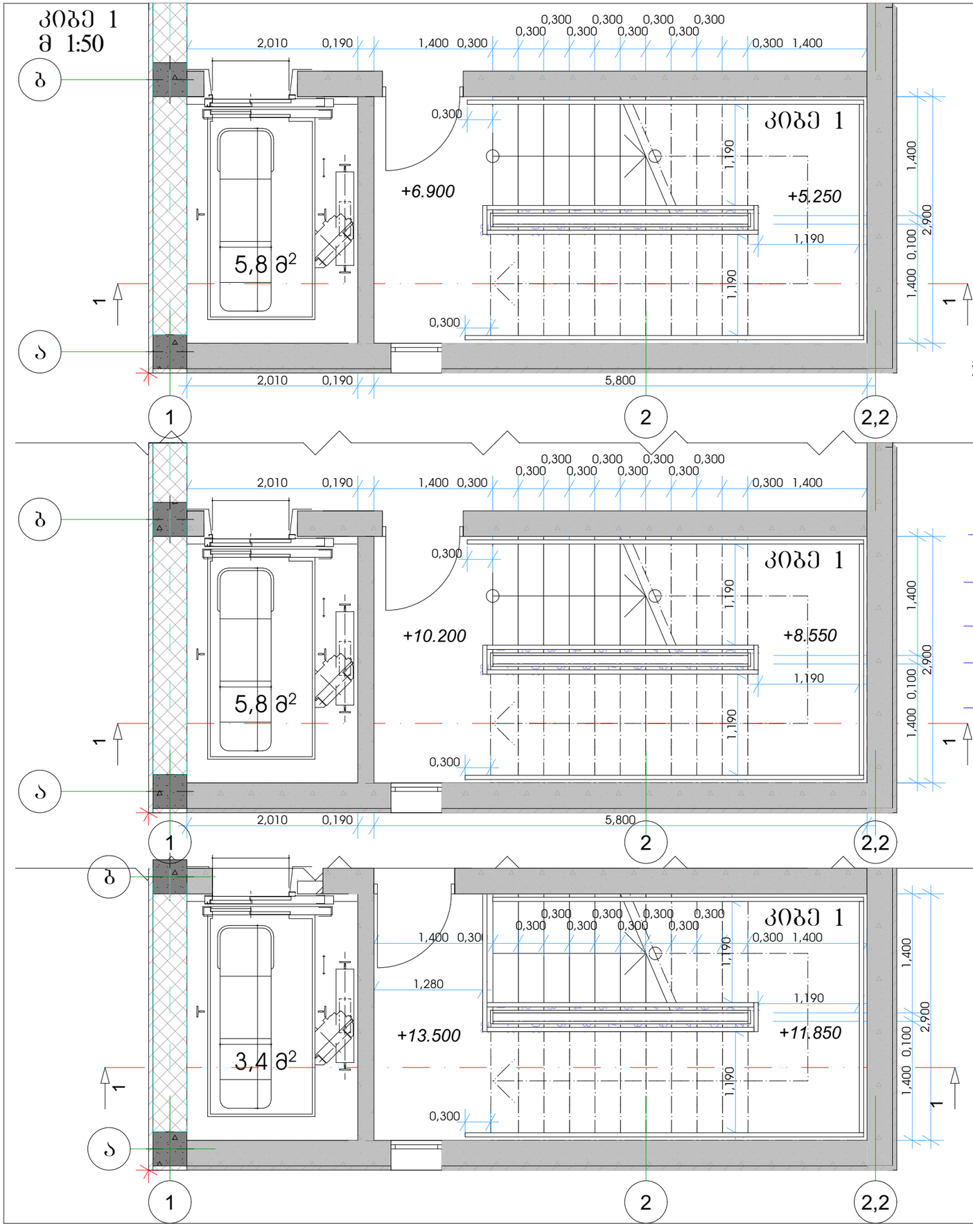
ნახაზის დასახელება
Drawing title
კიბე №1 სპეციფიკაცია

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
პ-52	63	A3

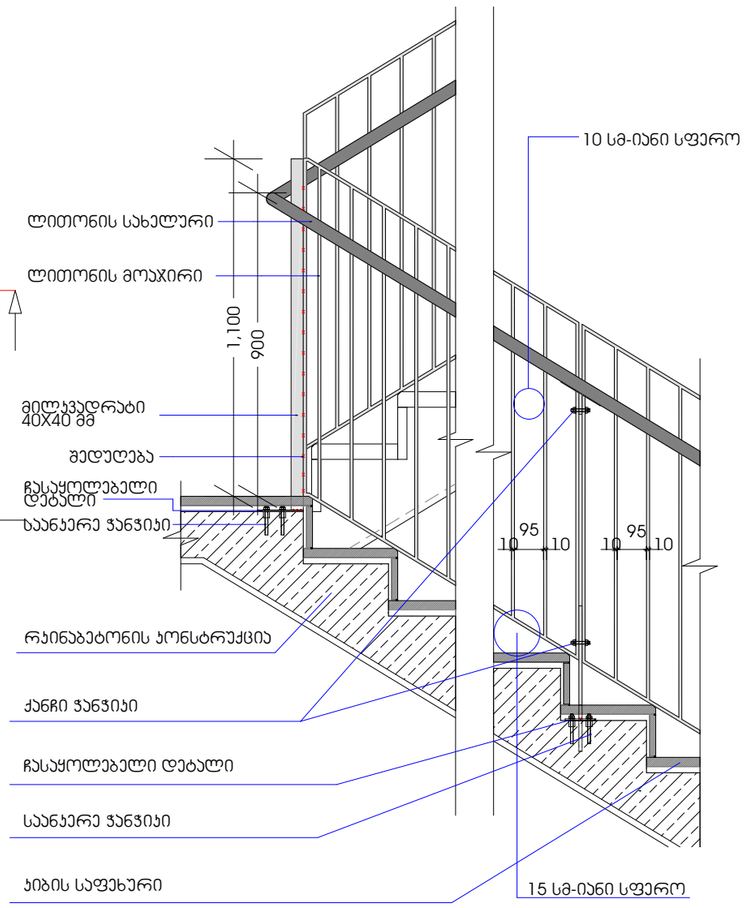
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:50, 1:100

2023 წ

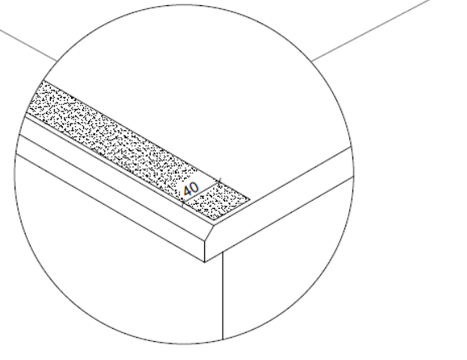
კიბე 1
მ 1:50



კიბის მოაჯირის სქემატური კვანძი მ 1:20



ხილვადი კონტრასტი კიბის საფეხურზე შიგა და გარე კიბეებზე



STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან შეთანხმებული უნდა იყოს.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

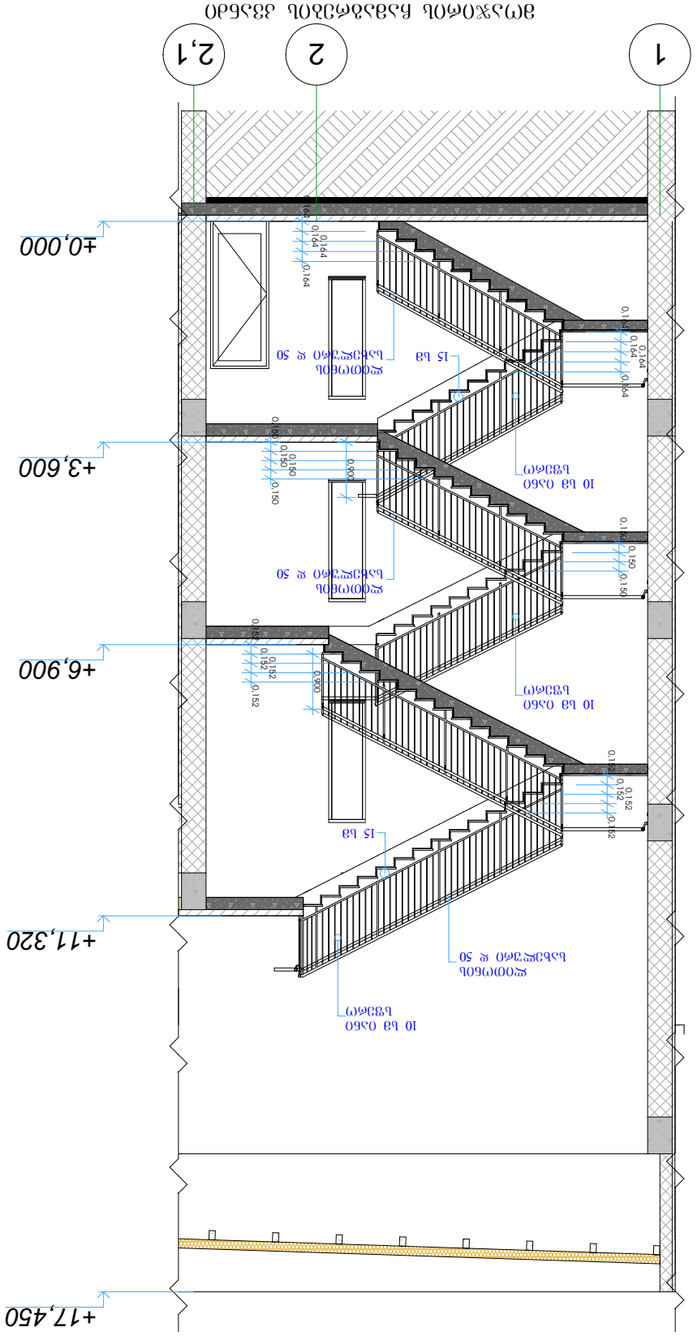
შემსრულებლები performers — ხელმოწერა

თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

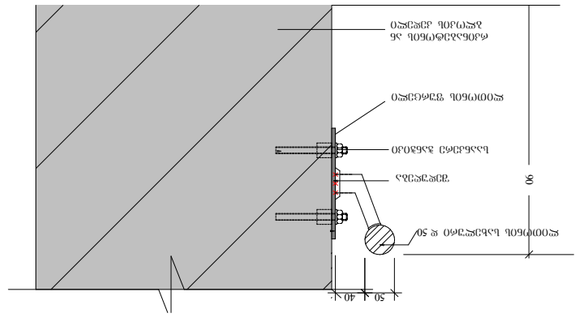
ნახაზის დასახელება
Drawing title
კიბე №1 სპეციფიკაცია

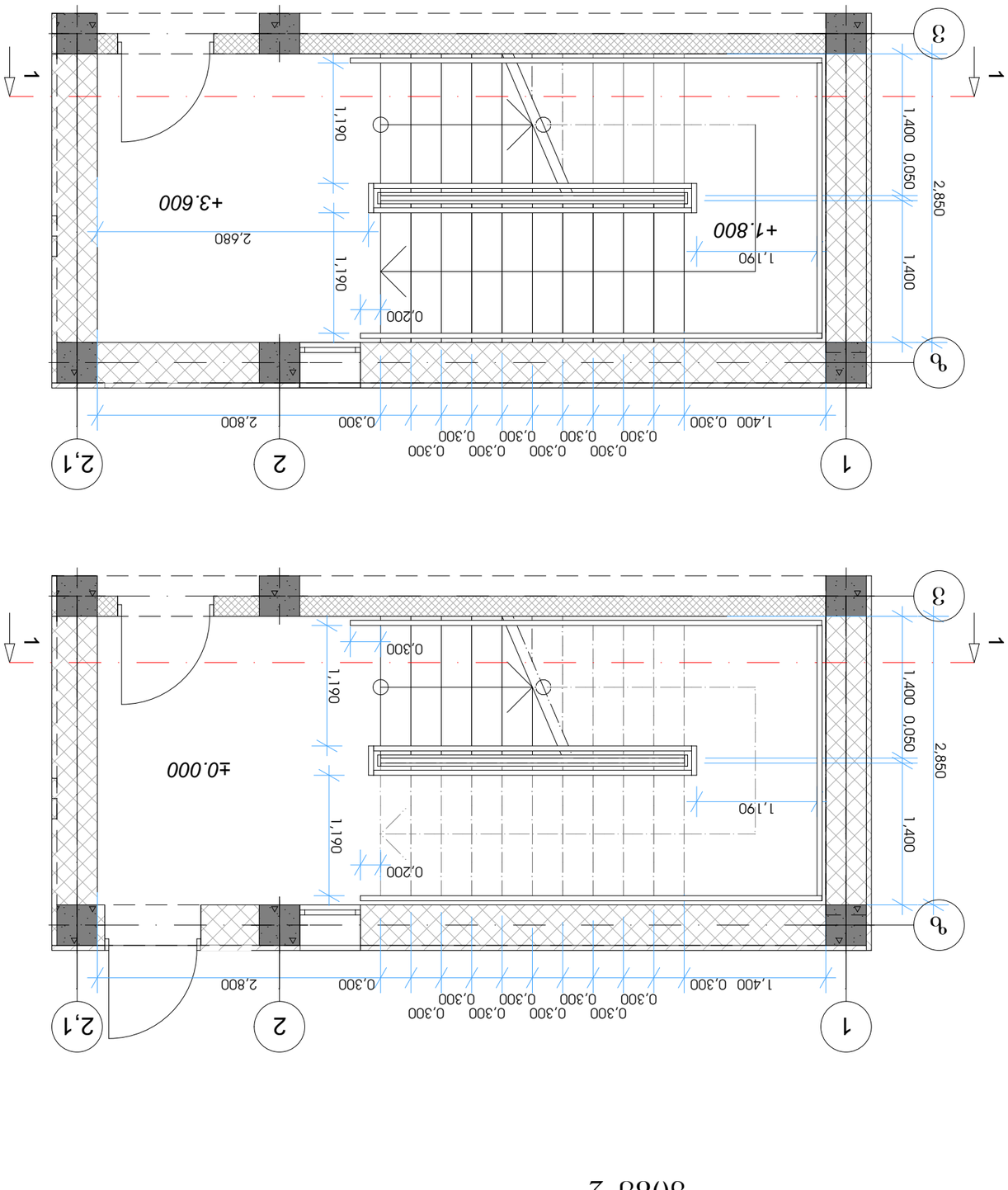
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-53	63	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:50, 1:20	

2023 წ



ჭრილი 1-1





ჯამი 2

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

სს „სტუდია 9"
Company name

პროექტის ავტორი
Author of project

პროექტის დასახელება
Job Title

ობიექტის მისამართი:
Address

ქ. ქუთაისი, ზვიადი ქ.№21
ს/კ 01.19.20.027.018

პროექტის ეტაპი
Drawing title

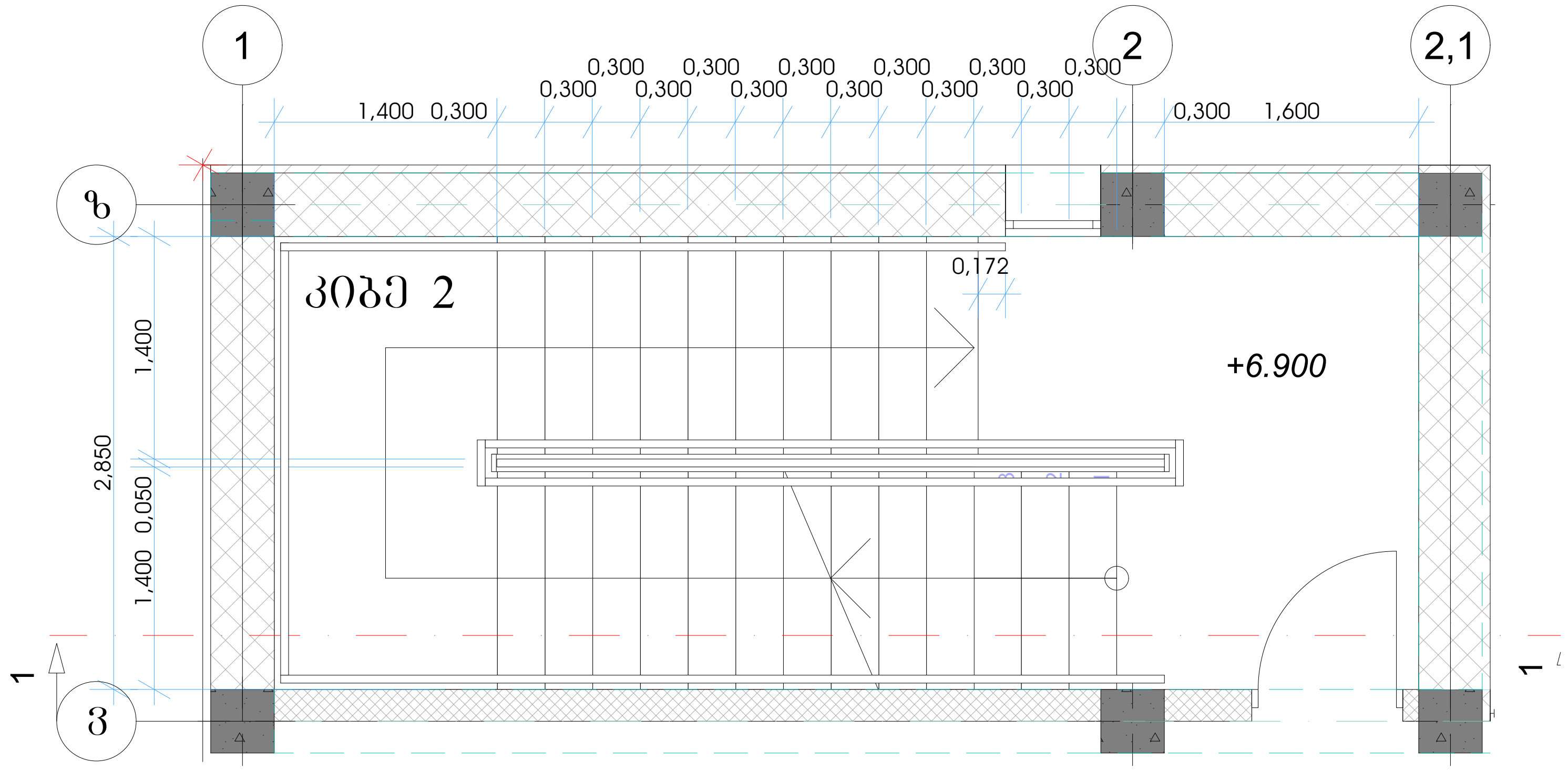
1. ნახაზზე ნაჩვენები ზომები მოცემულია მმ-ში.
2. პროექტის ავტორის ნებართვის გარეშე ნახაზის გადაღება აკრძალულია.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება განხორციელდეს მხოლოდ პროექტის ავტორის ზედამხედველობით.

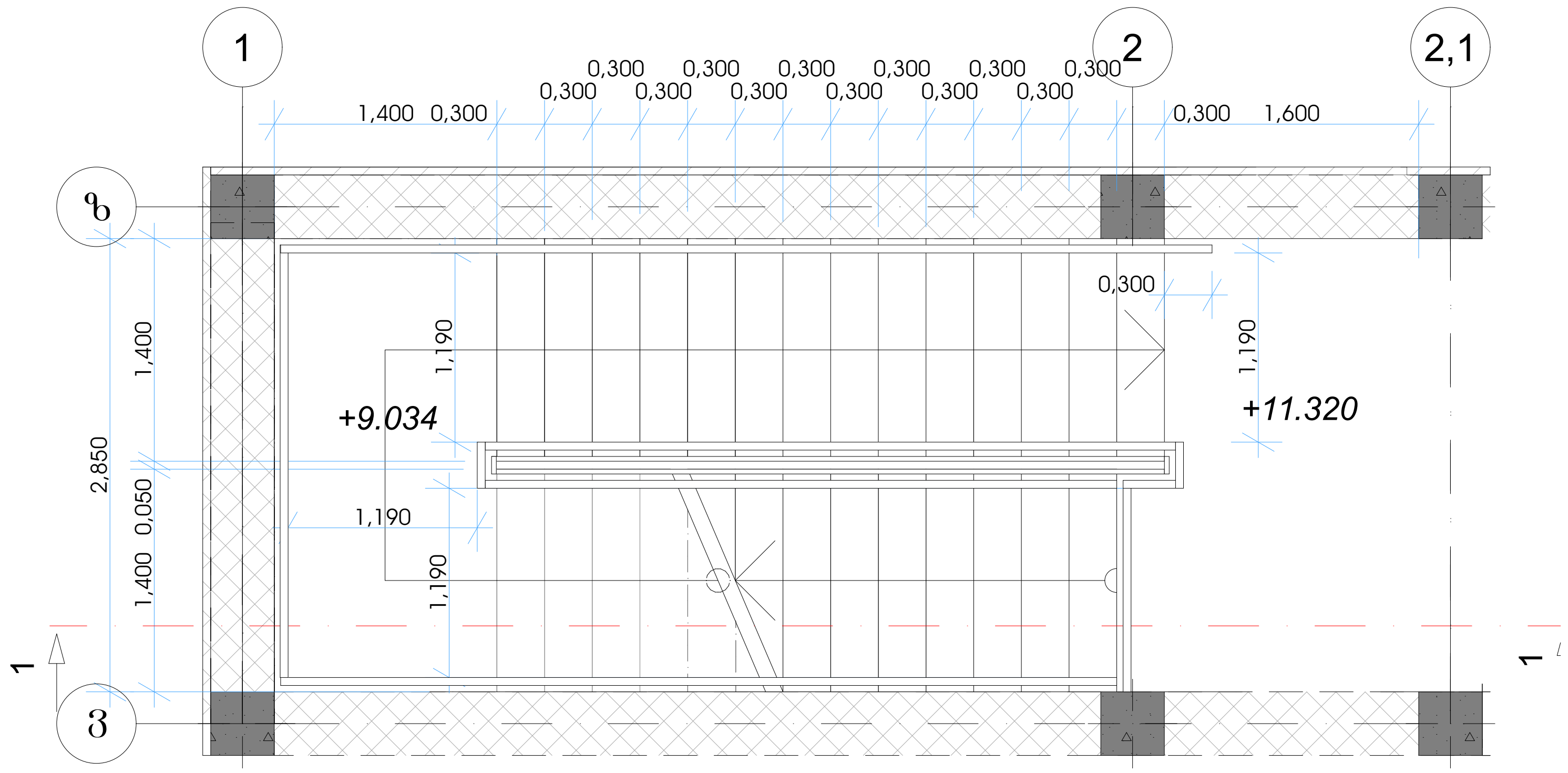
პროექტის ფაზა:

	პროექტის ფაზა პროექტირების პროცესში
	პროექტის ფაზა პროექტირების პროცესში
	პროექტის ფაზა პროექტირების პროცესში
	პროექტის ფაზა პროექტირების პროცესში

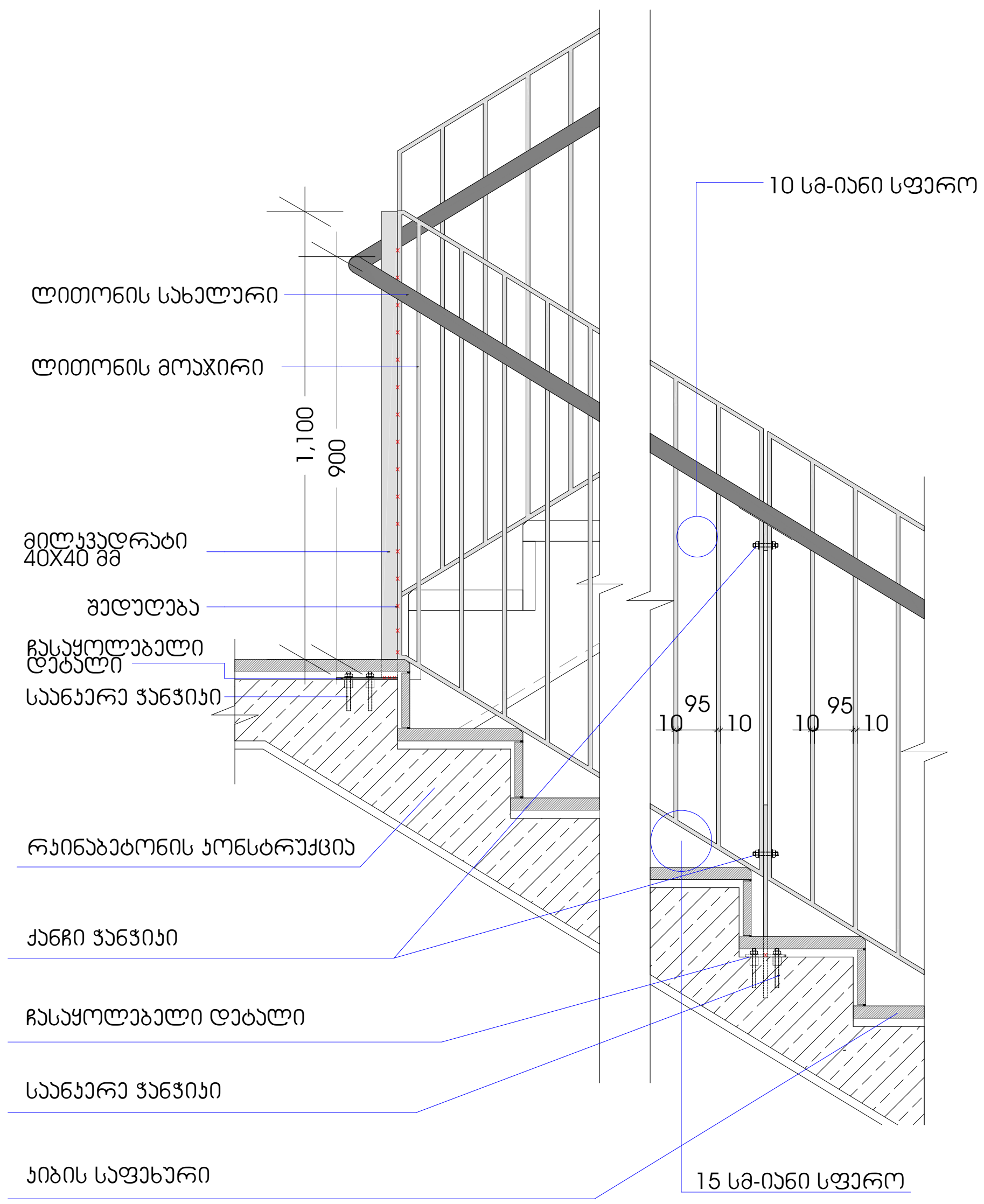
ფასადის ტიპი
ალუმინის ფანჯრების ტიპების ცხრილი
ალუმინის კარების ტიპების ცხრილი
ალუმინის ფარდული კედლის ტიპების ცხრილი
ალუმინის ფარდული ჭერის ტიპების ცხრილი
ალუმინის ფარდული ჭერის ტიპების ცხრილი
ალუმინის ფარდული ჭერ

კიბე 2

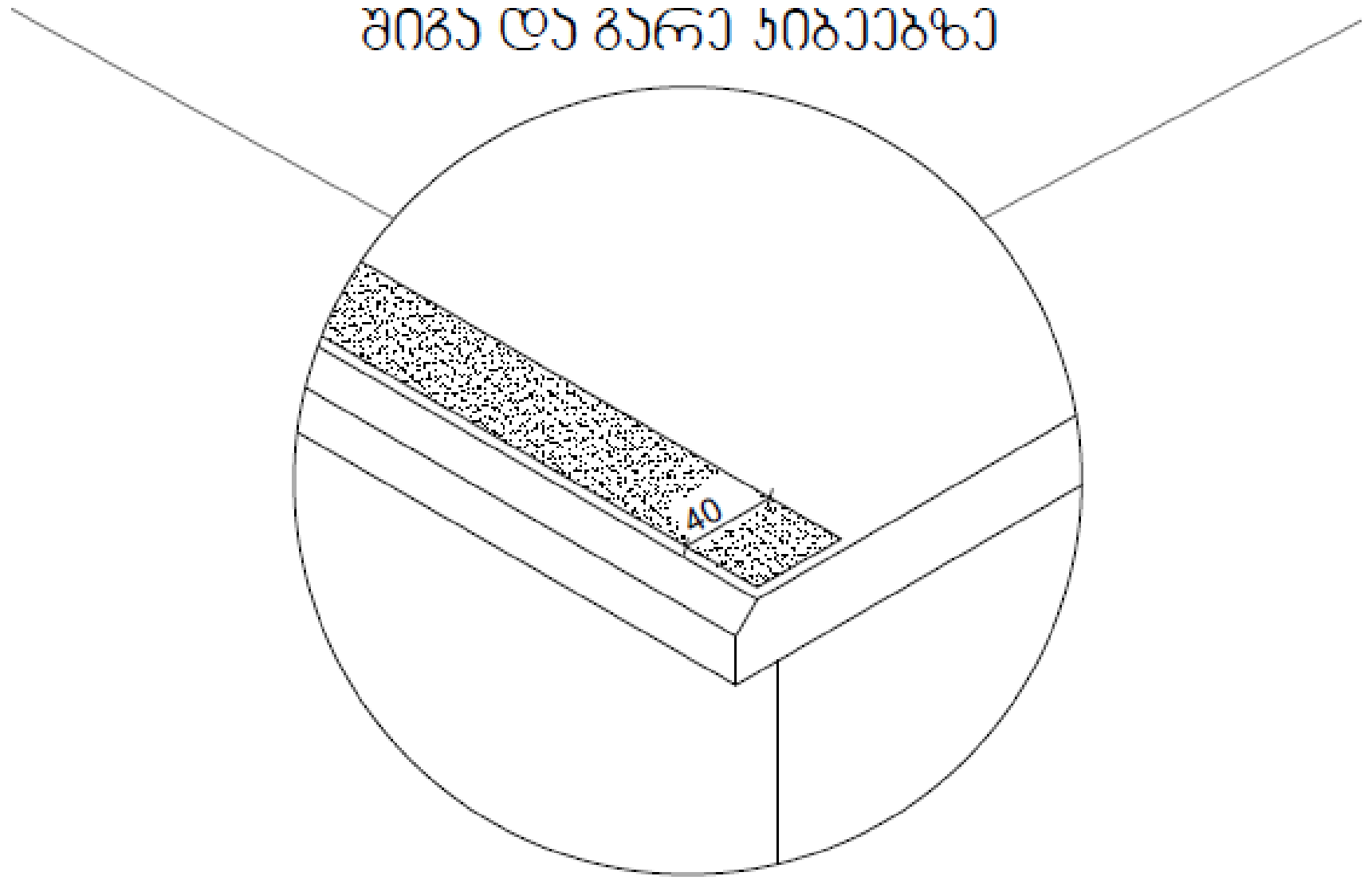




კიბის მოაჯირის სქემატური კვანძი მ 1:20



ხილვადი კონტრასტი კიბის საფეხურზე შიგა და გარე კიბეებზე



STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. "სტუდია 9"
პროექტის დასახელება Job Title	საინფორმაციო ცენტრი კორექტირება
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21 ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჟომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

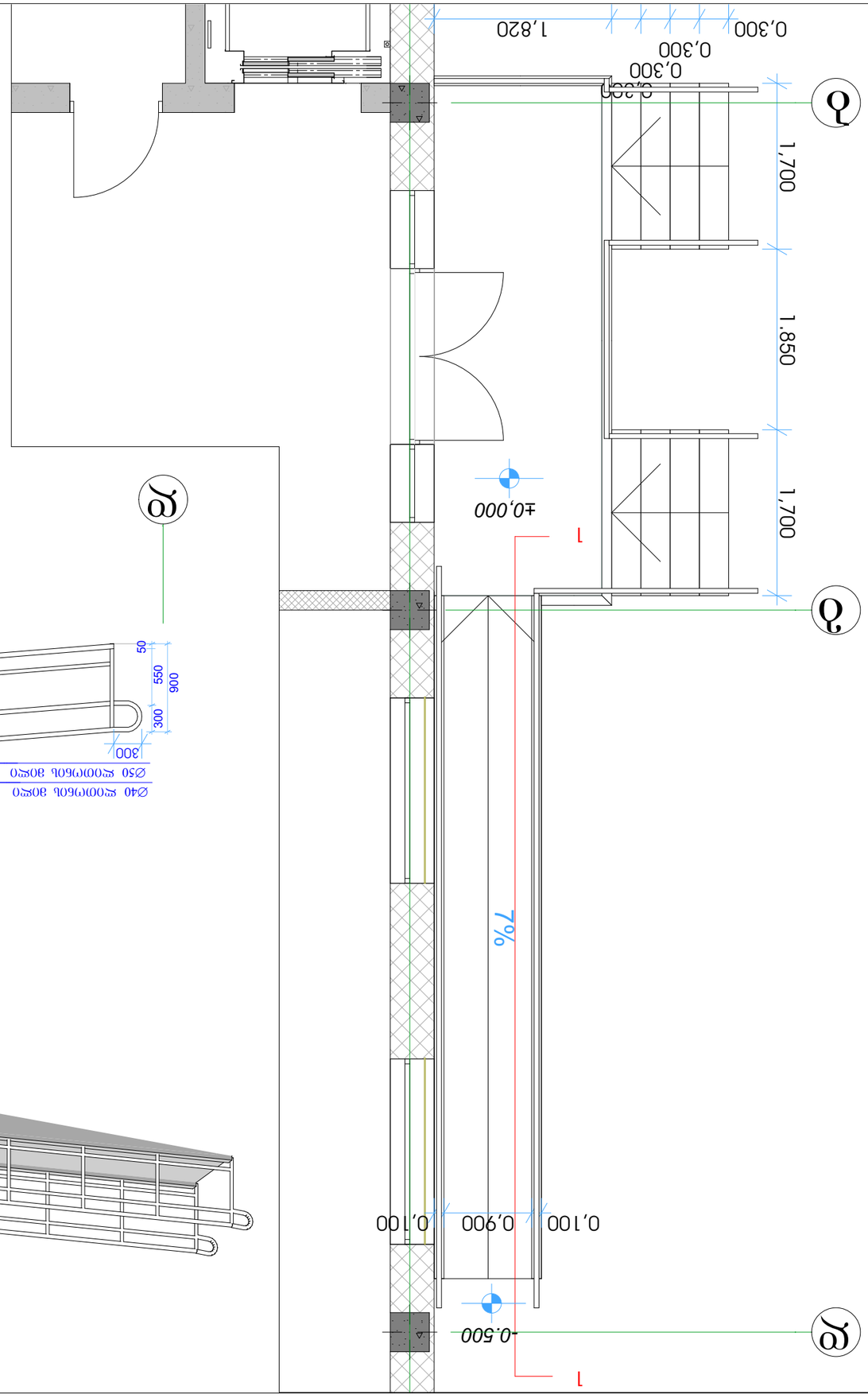
ნახაზის დასახელება
Drawing title

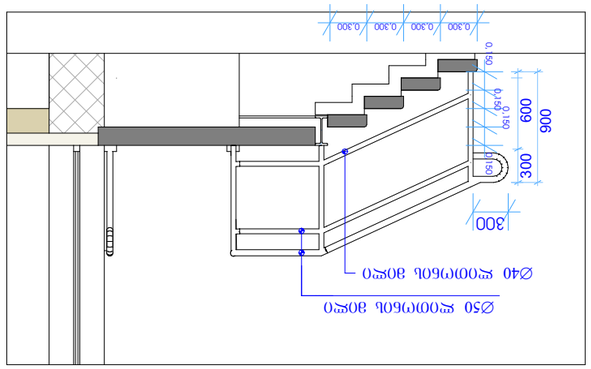
კიბე №2 სპეციფიკაცია

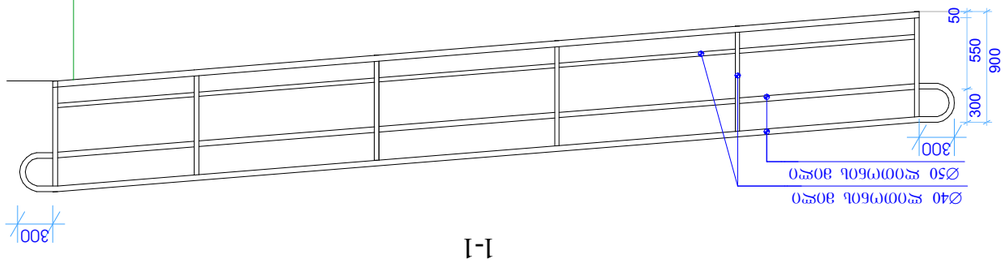
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-55	63	A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1:50, 1:20

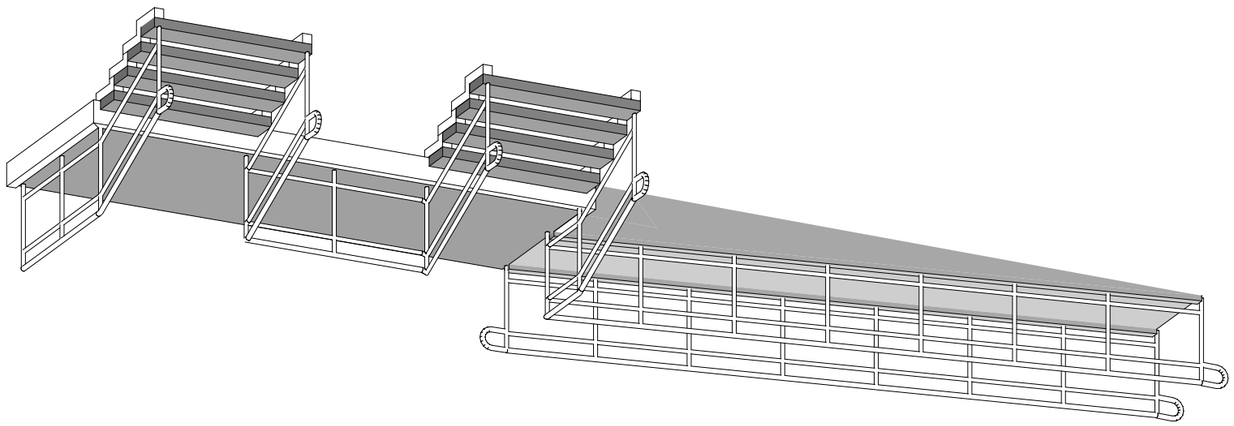
2023 წ







1-1 ფასადის მონაკვეთი



ფასადის ელემენტების აქსონომეტრია

Author	ავტორი
Company name	კომპანიის დასახელება
Job Title	პროექტის დასახელება
Address	მისამართი:
Drawing title	ნახაზის დასახელება
Drawing Scale.	მასშტაბი
ნახაზის №	3-57
ფურც.	63
ფურცლების რაოდენობა	A3
	2023 წ

ზოგადი მითითებები:

1. ნახაზზე ასახული ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
2. ფასადის ელემენტების მონტაჟი უნდა განხორციელდეს მშენებლობის პროექტის შესაბამისად.
3. ნახაზის ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე მშენებლობის დაწყებამდე და ნებისმიერი შეუსაბამობა უნდა ეცნობოს პროექტის ავტორს.

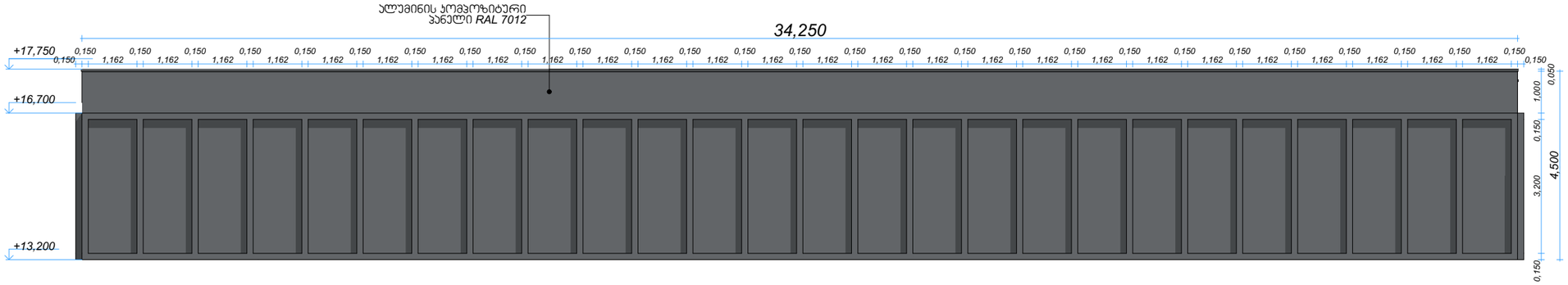
ბეტონი	
ქანობი	
ნახატის ნომერი	
ნახატის დასახელება	
ნახატის ნომერი	
ნახატის დასახელება	

ნახატის დასახელება	ფასადის ელემენტების აქსონომეტრია
ნახატის ნომერი	3ა.
performers	პროექტის შემსრულებლები
ფასადის ელემენტების აქსონომეტრია	ნახატის დასახელება
ფასადის ელემენტების აქსონომეტრია	ნახატის დასახელება
ფასადის ელემენტების აქსონომეტრია	ნახატის დასახელება
ფასადის ელემენტების აქსონომეტრია	ნახატის დასახელება

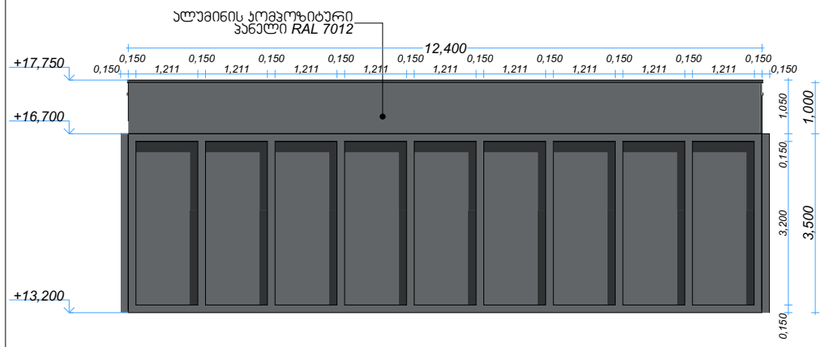
STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

ს.ს. "სტუდია 9"

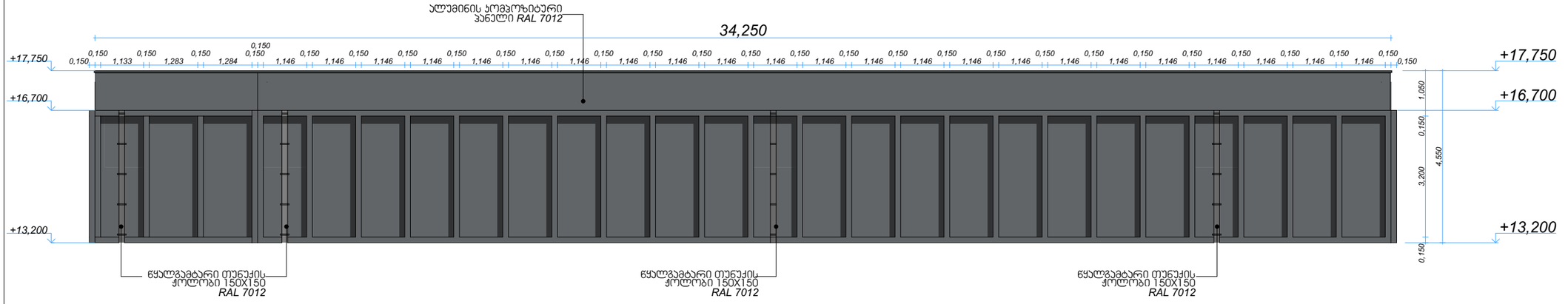
ფასადის მოპირკეთება თუნუქით "ზ-ა" ღერძებში



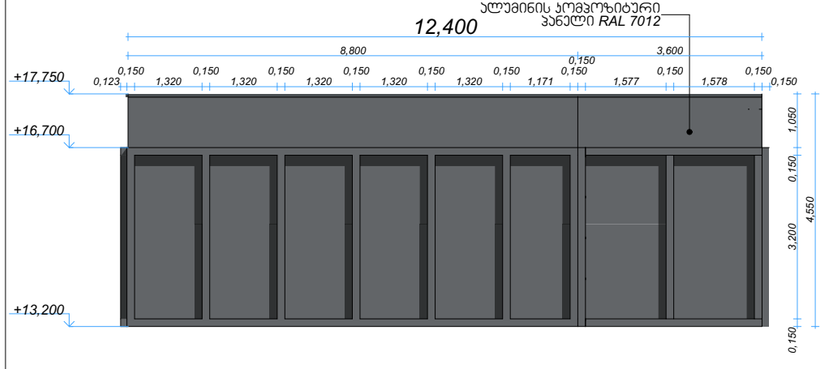
ფასადის მოპირკეთება თუნუქით "3-1" ღერძებში



ფასადის მოპირკეთება თუნუქით "ა-ზ" ღერძებში



ფასადის მოპირკეთება თუნუქით "1-3" ღერძებში



STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:
ბლოკი
ტიხარი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
არ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

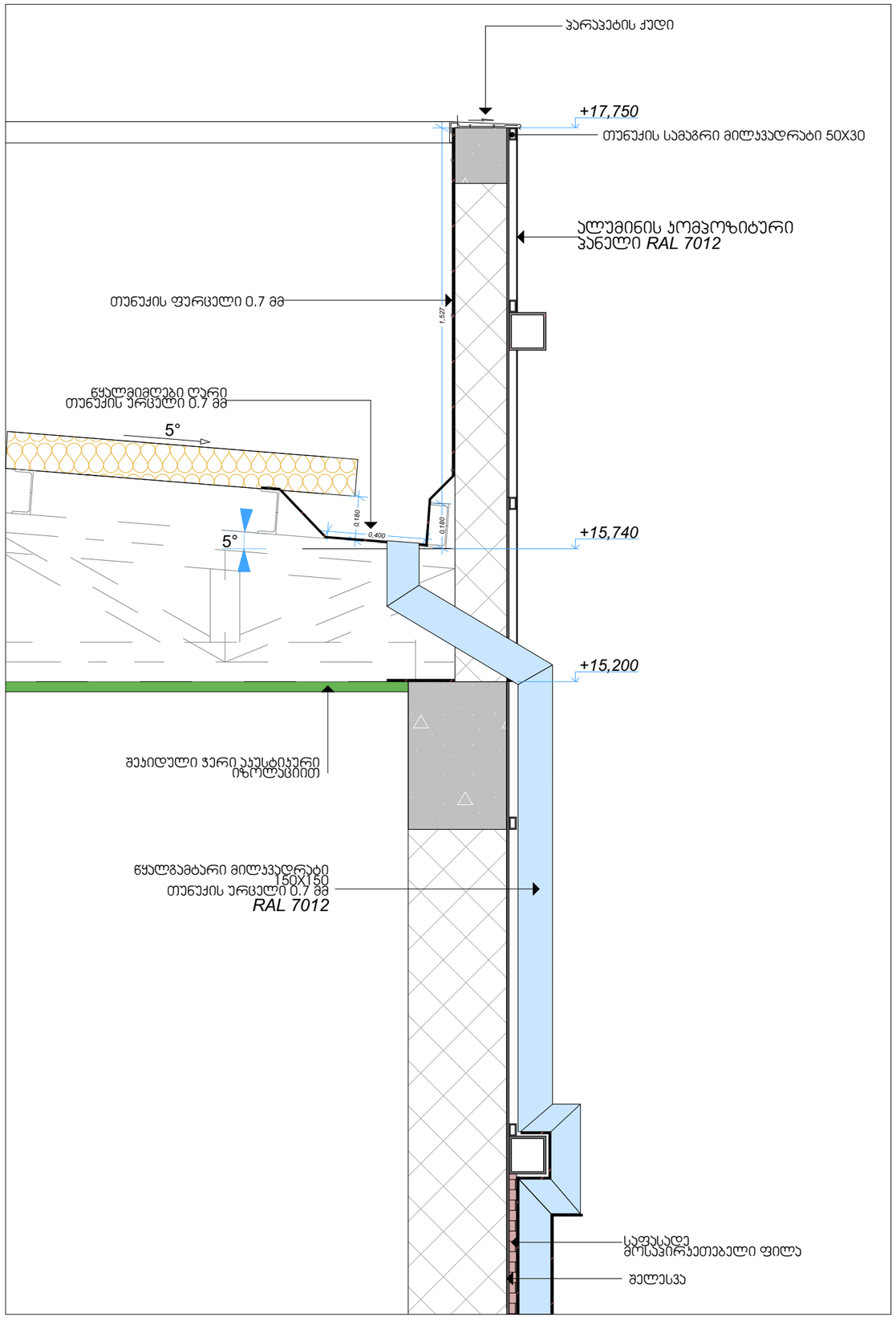
ნახაზის დასახელება
Drawing title
კვანძები და დეტალები

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-58	63	A3

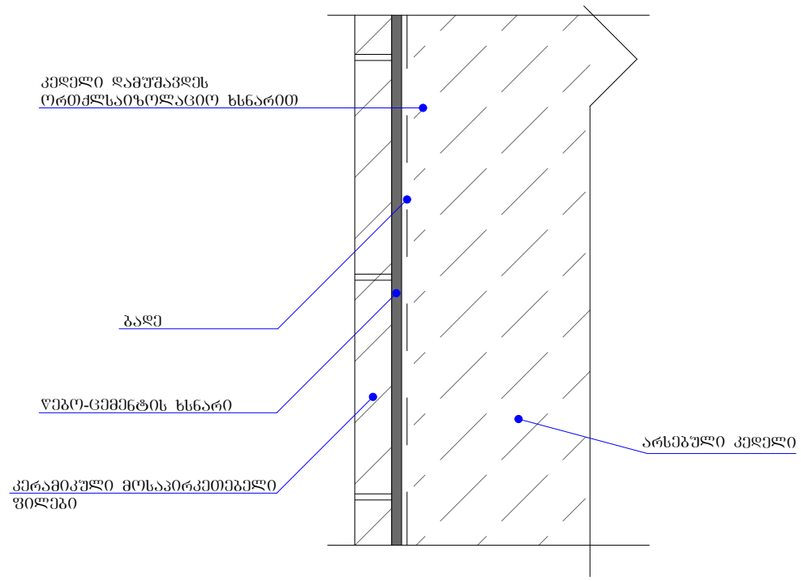
მასშტაბი, Drawing Scale. 1:120

2023 წ

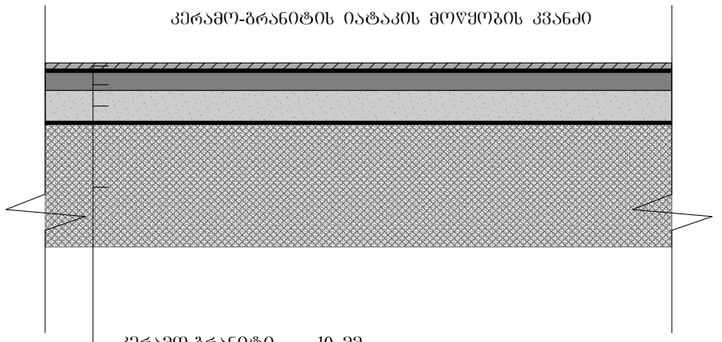
ფასადის მოპირკეთების კვანძი



ფასადის კერამიკული ფილებით მოპირკეთება.



კერამო-გრანიტის იატაკის მოწყობის კვანძი



კერამო-გრანიტი -	10 მმ
წებო-ცემენტი -	5 მმ
მოჭიმვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით -	30 მმ
თბოიზოლაციის ფენა პემზა	40 მმ
ჰიდროიზოლაცია - ერთი ფენა ლინოკრომი	5 მმ
რკ-ბეტონის კონსტრუქციული ფილა	200 მმ

STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი ჯორჯტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფერთიანი პარი
ტიხარი	ერთფერთიანი პარი ზღვრალით
	ორფერთიანი პარი
	ორფერთიანი პარი ზღვრალით

პროექტის სტადია	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

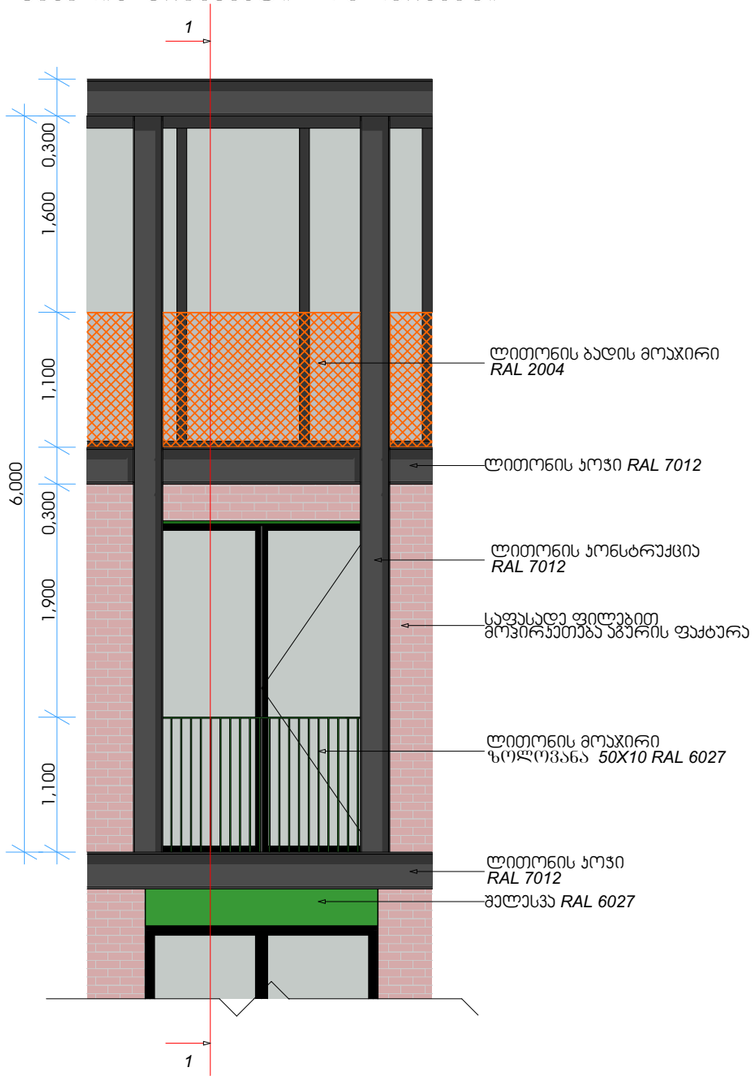
ნახაზის დასახელება
Drawing title
კვანძები და დეტალები

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-59	63	A3

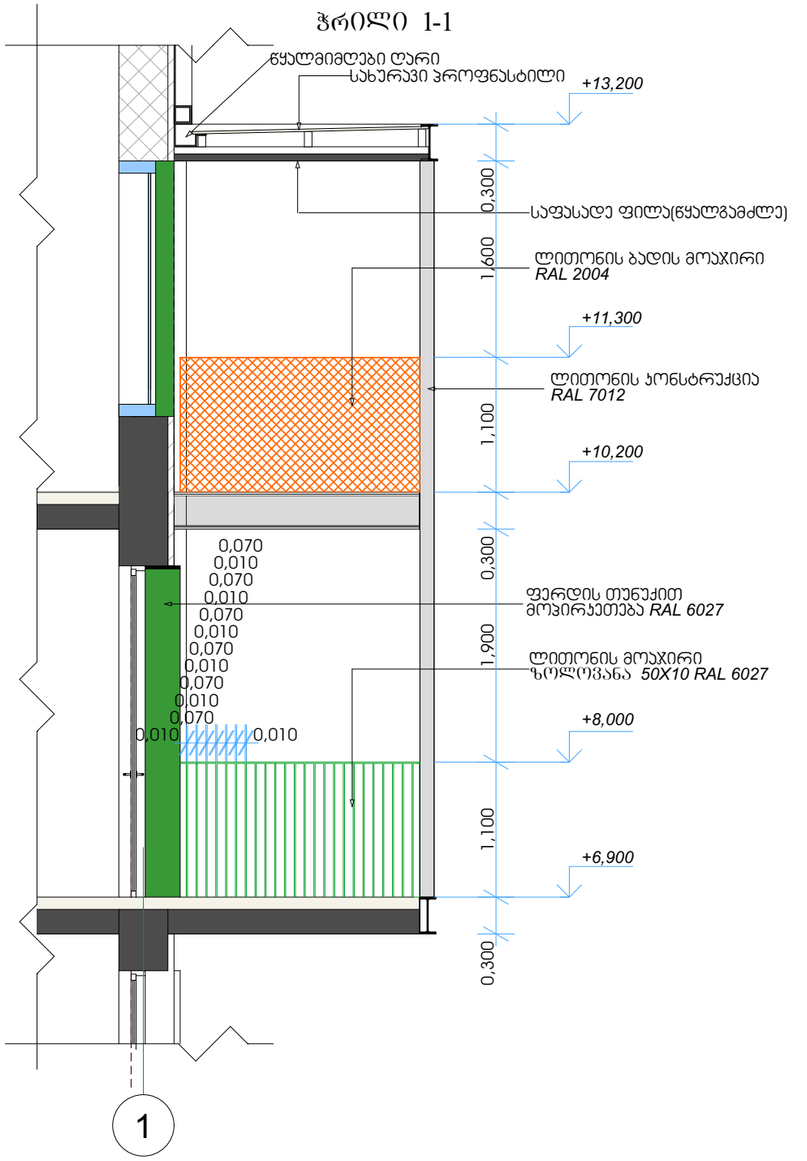
მასშტაბი, Drawing Scale. **1:20, 1:10,**

2023 წ

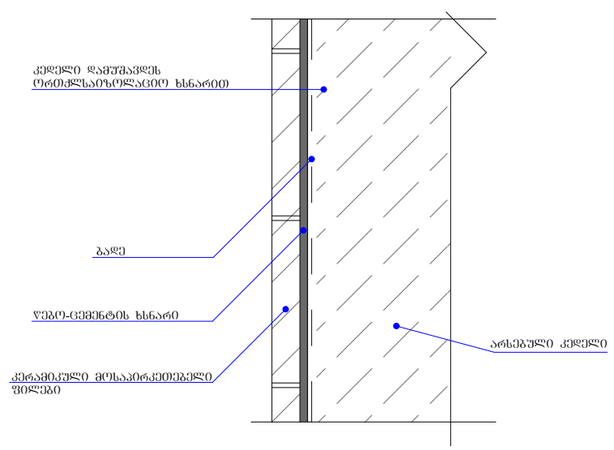
ფასადის ფრაგმენტი "დ-გ"ღერძებში



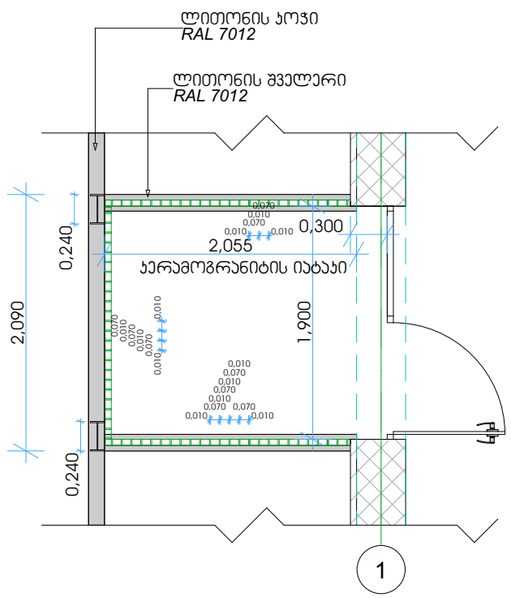
ჭრილი 1-1



ფასადის ჯერამიჯული ფილებით მოპირკეთება.



გეგმა +6.90 ნიშნულზე



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/კ № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფენიანი კარი
ტიხარი	ერთფენიანი კარი ზედრალით
	ორფენიანი კარი
	ორფენიანი კარი ზედრალით

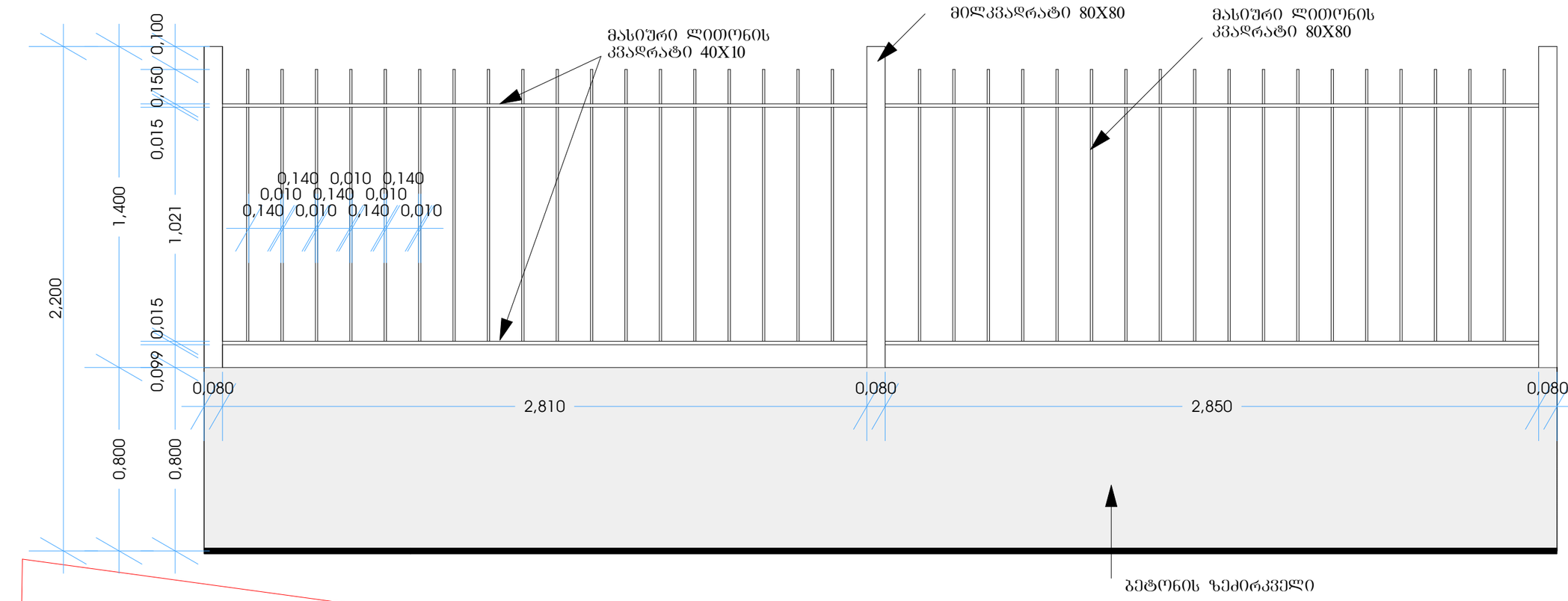
პროექტის სტადიები	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
არ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქორჩიაშვილი	

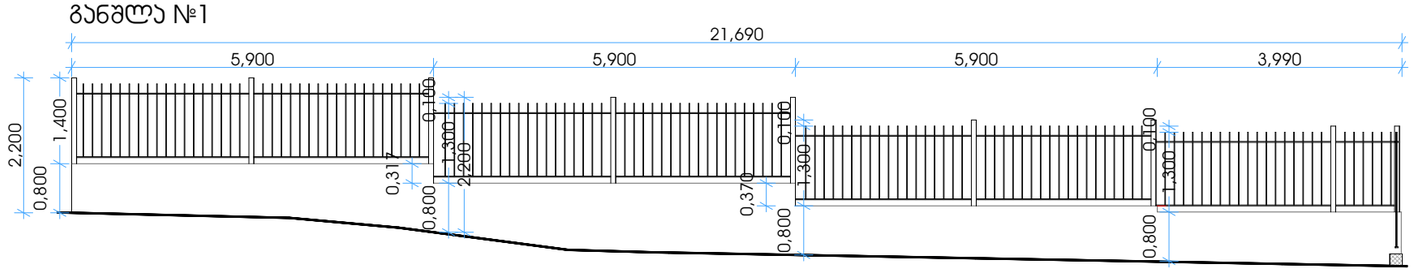
ნახაზის დასახელება
Drawing title
საფასადე დეტალები

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
ა-60	63	
მასშტაბი. Drawing Scale. 1:50,		A3

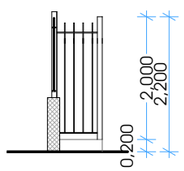
2023 წ



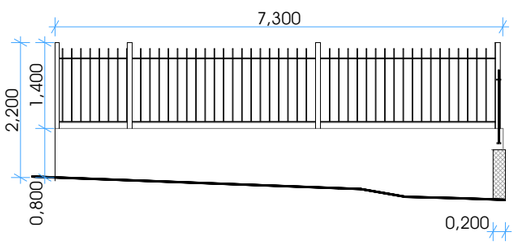
განშლა №1



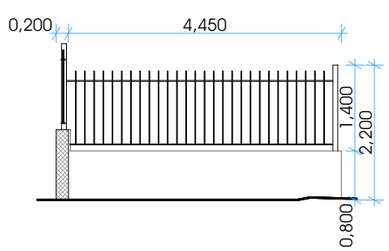
განშლა №2



განშლა №3



განშლა №4



განშლა №5

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
საინფორმაციო ცენტრი
პორექტირება

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, შუამთის ქუჩა, №21
ს/ს № 01.19.20.027.018

ნახაზის დასახელება
Drawing title

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციამდე მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხვნებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

ბლოკი	ერთფერთიანი პარი
ტიხარი	ერთფერთიანი პარი ზღურბლით
	ორფერთიანი პარი
	ორფერთიანი პარი ზღურბლით

პროექტის სტატუსი	შეს. თარიღი
არქიტექტურული ნაწილი	

შემსრულებლები performers		ხელმოწერა
თანამდებობა	სახელი.გვარი	
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
არ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ. ქოჩიაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

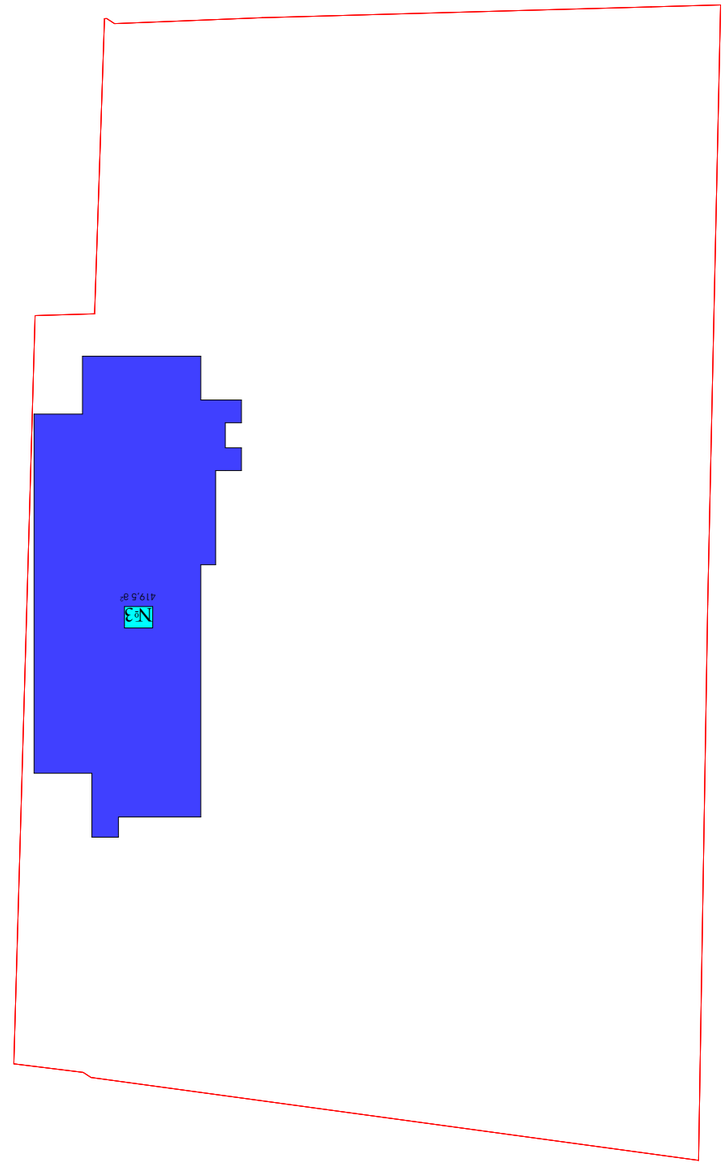
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
	63	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:100, 1:20	

2023 წ

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლების კროკები

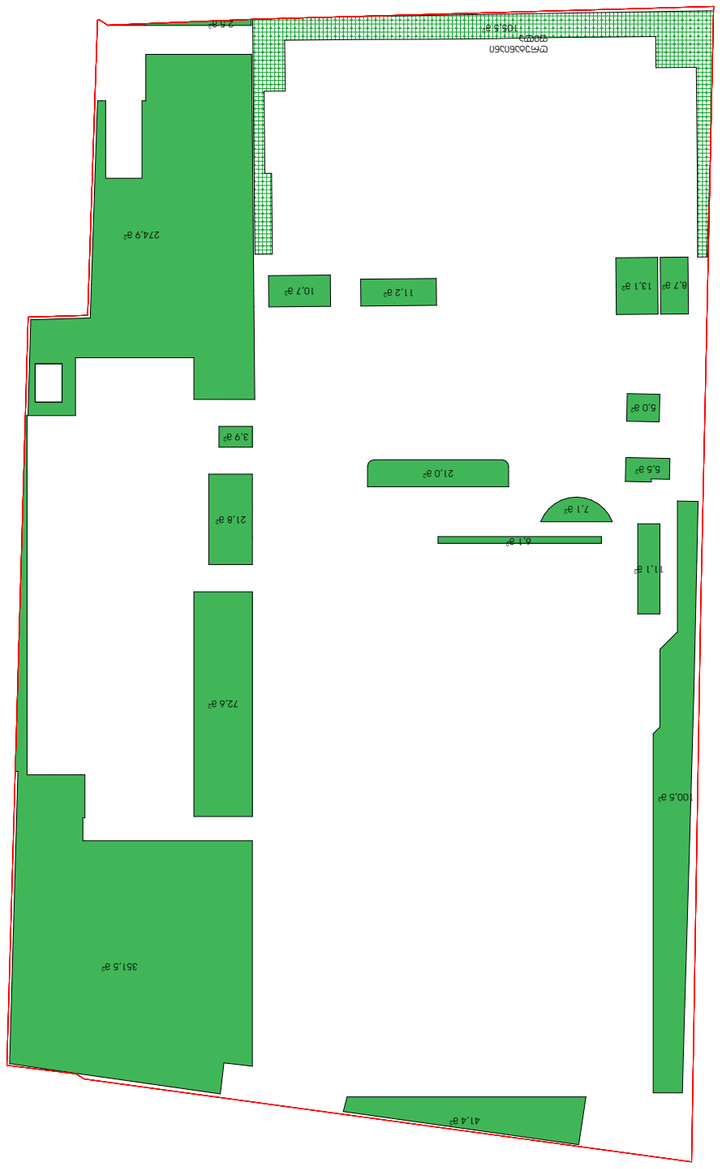


۱-۱ پلان موقعیت وضع موجود



۱-۱ = ۰.۵ مقیاس نقشه پلان موقعیت وضع موجود (۱۳.۵ ثبت ملک) №۱=۵۷۶.۳ + №۲=۹۹۳.۱ +№۳ =۴۱۹.۵ +№۴=۲۷.۷ +№۵ =۶.۴ +№۶=۵.۷ +№۷=۵۰.۹ +№۸=۳۸.۶ +جمع = ۵۶.۴ = ۲۱۷۳.۶ / ۴۰۳۹ =۰.۵

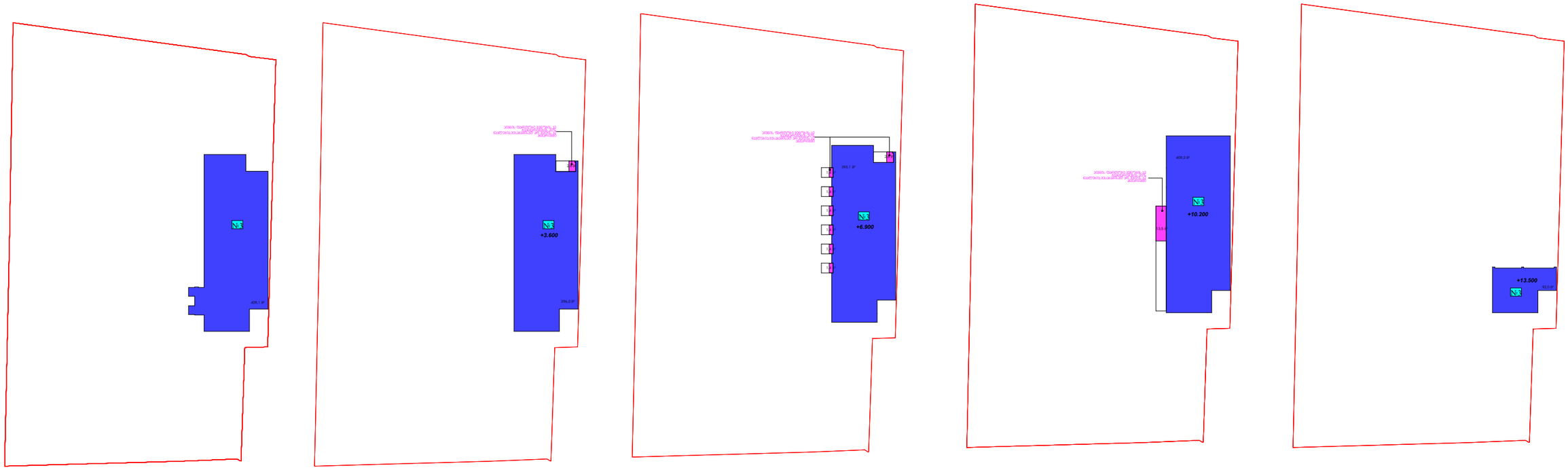
۱-۳ پلانمعماری وضع موجود



۱-۳ = ۰.۳ مقیاس نقشه پلان موقعیت وضع موجود (۱۳.۵ ثبت ملک) پلان تجمیع شده (مقیاس ۱۰۷۴.۱ / ۴۰۳۹ = ۰.۳

ჯ-2 საანგარიშო ფართობი

ჯ-2 = 2,5 მანაგენიანების პროფილების საანგარიშო ფართობი (ჯვ.მ და ასახელი პროფილებში) №1=2461,1
+№2=1237,3 +№3 =1726,5 +№4=27,8 +№5=6,5 +№7=30,0 +№8=30,4 = 5519,6 / 4039 =1.4



შენობის განაშენიანების პროექტი
1834.8 კვ.მ

