ხარვეზების გასწორების განმარტებითი ბარათი

თქვენს მიერ დადგენილ ხარვეზთან დაკავშირებით გაცნობებთ.

დოკუმენტაციის გადამოწმების შედეგად სამსახურმა დაადგინა, რომ კომერციულ და საცხოვრებელ ფართობებში ნაწილობრივ შეყვანილია შახტების ფართობები.

მოგახსენებთ, რომ ჩვენს მიერ წარმოდგენილი ნახაზების მიხედვით არ მომხდარა გეგმარებითი ცვლილებები, როგორც პირველადი პროექტი, ასევე კორექტირებული პროექტიც შეთანხმებულია და გაცემულია მშენებლობის ნებართვები. ამ პროექტების მიხედვით შახტების ფართები არ შედის საცხოვრებელ და კომერციულ ფართებში. თუ რომელიმე შახტა შემთხვევით მოხვდა ამ ფართებში, პროექტის შეთანხმებისას არც ერთ დადგენილებაში, რომლითაც ხდებოდა ხელვმძღვანელობა პროექტირებისას არ იყო ჩანაწერი იმის თაობაზე, რომ შახტა არ შეიძლებოდა შეყვანილიყო საცხოვრებელ ან კომერციულ ფართში, ამდენად ეს მოთხოვნა ჩვენი პროექტის მიმართ, მითუფრო ტექნიკური ხარვეზის გასწორების დროს არ არის რელევანტური და მოკლებული იურიდიულ საფუძველს.

-8.71 ნიშნულის გეგმაზე არ არის მითითებული შიდა ავტოსადგომების სავალი ნაწილის ფართობი (სავალი ნაწილის ფართობი მითითებულია მხოლოდ ექსპლიკაციაზე). საჭიროა, აღნიშნულ გეგმაზე ავტოსადგომების ფართობებთან ერთად მითითებულ იქნას სავალი ნაწილის ფართობიც.

გასწორდა მოთხოვნის შესაბამისად.

წარმოდგენილ -4.95 და 0.00 ნიშნულების გეგმების ექსპლიკაციებზე გამოტანილია ღია ავტოსადგომების ფართობები. გაცნობებთ, რომ ღია ავტოსადგომების ფართობის დაფიქსირება შესაძლებელია სამსახურის 2021 წლის 25 ივნისის №5473631 ბრძანებაში ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლებისაგან დამოუკიდებლად, ცალკე ფართობად. შესაბამისად, იმ შემთხვევაში თუ გსურთ ღია ავტოსადგომების ფართობის ბრძანებაში ცალკე ფართობად დაფიქსირება, საჭიროა დააზუსტოთ მოთხოვნა ღია ავტოსადგომების საერთო ფართობთან დაკავშირებით.

გიდასტურებთ, რომ გვაქვს სურვილი 24 ერთეული ღია ავტოსადგომების საერთო ფართობი - 499.0 კვ.მ. ცალკე ფართად დაფიქსირდეს ბრძანებაში.

1.2. წარმოდგენილ იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2021 წლის 25 ივნისის №5473631 ბრძანებით შეთანხმებული გეგმების იდენტური გეგმები (გეგმარების შეცვლის გარეშე) შესწორებული ფართობების დატანით.

წარმოგიდგენთ გასწორებულ ნახაზებს.

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 1 ნოემბრის №3651860 ბრძანებით (AR 1574575) ქ. თბილისში, მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.11.05.029.280), შეთანხმდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

შემდგომში ტექნიკურ–ეკონომიკური მაჩვენებლები შედარდა შეთანხმებულ გეგმა - ნახაზებთან და დადგინდა, რომ საპროექტო დოკუმენტაციაში არასწორად იქნა წარდგენილი ტექნიკურ–ეკონომიკური მაჩვენებლები ფართობების არასწორი დაჯამების შედეგად და რომ ტექნიკურ – ეკონომიკური მაჩვენებლებში ფართები არასწორად იყო ბრძანებაში ასახული. ასევე საჭირო იყო გეგმებზე ფართობების დაზუსტება.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2018 წლი 13 თებერვლის N3821284 (AR 1574675) ბრძანებით გასწორდა ტექნიკური შეცდომები ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 1 ნოემბრის №3651860 (AR1538464) ბრძანებაში.

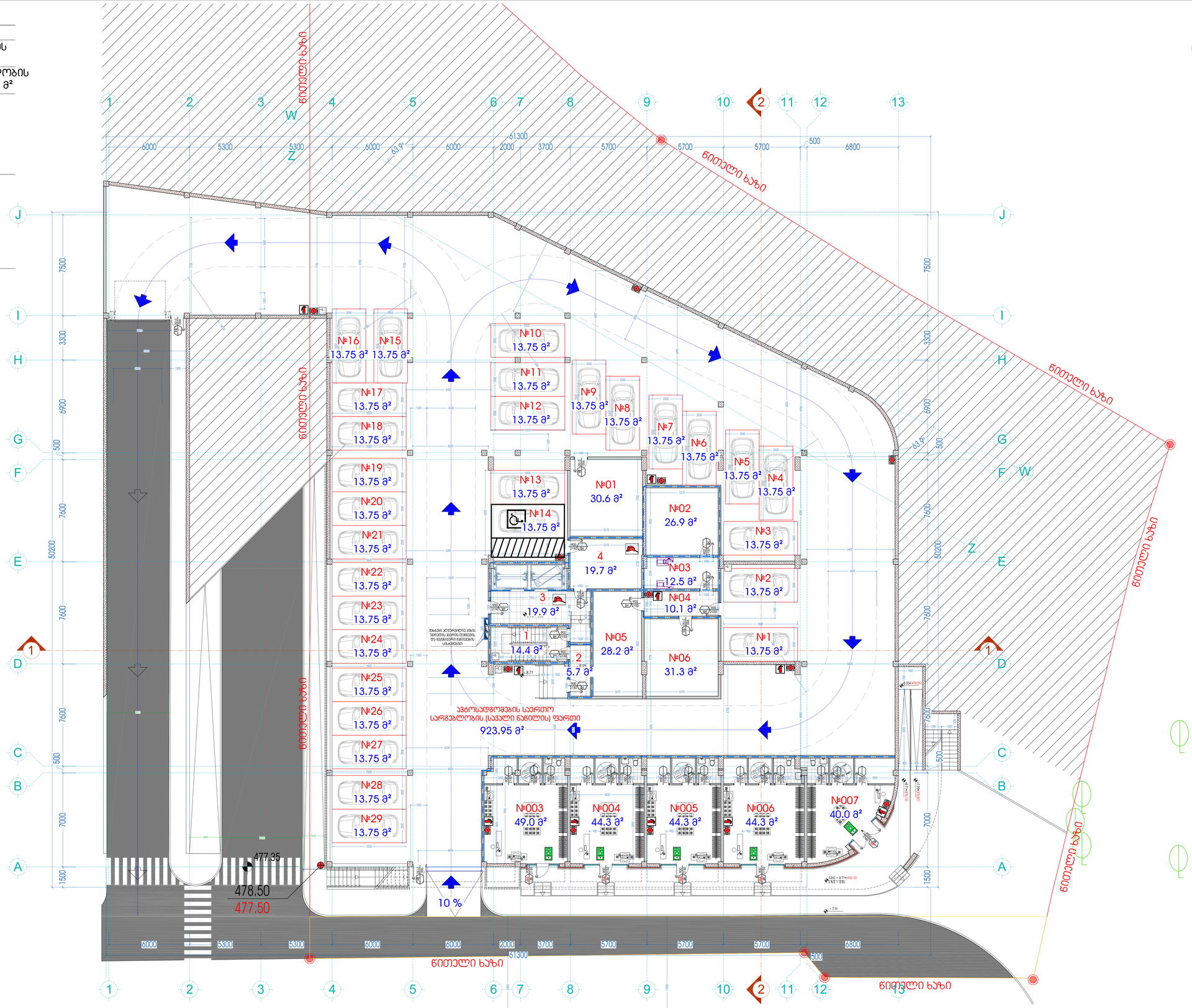
2021 წლის 25 ივნისის N5473631 ბრძანებით (განაცხადის ნომერი AR1785821) ქ. თბილისში, ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.11.05.029.280 შეთანხმდა ზემოაღიშნული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი. კორექტირების დროს დაშვებული იქნა ტექნიკური ხარვეზი, კერძოდ კორექტირებისას არ იქნა გათვალისწინებული ის ცვლილებები, რომელთა გასწორებაც მოხდა ტექნიკური ხარვეზის გასწორების საშუალებით, 2018 წლის 13 თებერვლის N3821284 ბრძანებით (განაცხადის ნომერი AR1574675).

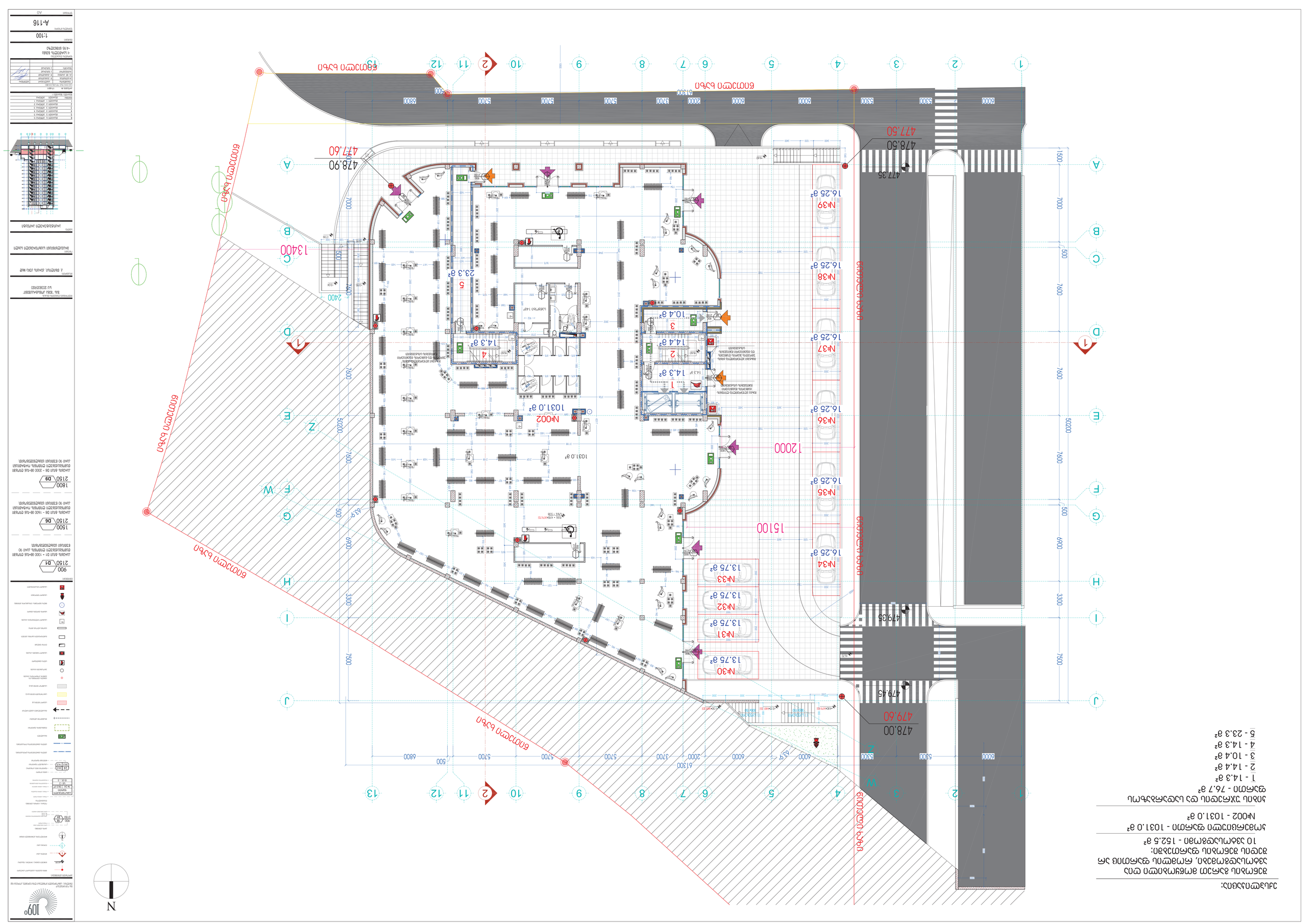
წარმოგიდგენთ განახლებულ ნახაზებს, რომელზეც არ ხდება გეგმარებითი ცვლილებები, მხოლოდ გასწორებულია ფართები, რომლებიც მეტი თვალსაჩინოებისათვის დატანილია ნახაზებსა და ექსპლიკაციაში. ნახაზების შესაბამისად 2021 წლის 25 ივნისის N5473631 ბრძანებაში (AR1785821), ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ნაწილში უნდა შევიდეს შემდეგი ცვლილებები და ბრძანებას უდა დაერთოს განახლებული გეგმები და მითითებულ იქნეს 2018 წლი 13 თებერვლის N3821284 (AR 1574675) ბრძანება

საერთო ფართობი - დაფიქსირებულია - 11217.4; უნდა დაფიქსირდეს - 11304.9;
საცხოვრებელი ფართობი - დაფიქსირებულია - 5063.1; უნდა დაფიქსირდეს - 5067.6;
კომერციული ფართობი - დაფიქსირებულია - 2093.1; უნდა დაფიქსირდეს - 2094.1;
საზაფხულო ფართობი - არ ეხება ცვლილება - 1295.2;
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი - დაფიქსირებულია - 1263.2; უნდა დაფიქსირდეს - 1346.3;
დამხმარე ფართობი - დაფიქსირებულია - 180.1; უნდა დაფიქსირდეს - 179.0;
ავტოსადგომი ფართოფი - არ ეხება ცვლილება - 1322.7

ექსპლიკაცია:

- ავტოსადგომის ფართი - 1322.7 მ²
  - ინდივიდუალური ავტოსადგომების ფართი - 398.75 მ²
  - ავტოსადგომის საერთო სარგებლობის (სავალი ნაწილის) ფართი - 923.95 მ²
- კომერციული ფართი - 221.9 მ²
  - №003 - 49.0 მ²
  - №004 - 44.3 მ²
  - №005 - 44.3 მ²
  - №006 - 44.3 მ²
  - №007 - 40.0 მ²
- დამხმარე ფართი - 139.6 მ²
  - №01 - 30.6 მ²
  - №02 - 26.9 მ²
  - №03 - 12.5 მ²
  - №04 - 10.1 მ²
  - №05 - 28.2 მ²
  - №06 - 31.3 მ²
- ჯიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი - 59.7 მ²
  - 1 - 14.4 მ²
  - 2 - 5.7 მ²
  - 3 - 19.9 მ²
  - 4 - 19.7 მ²



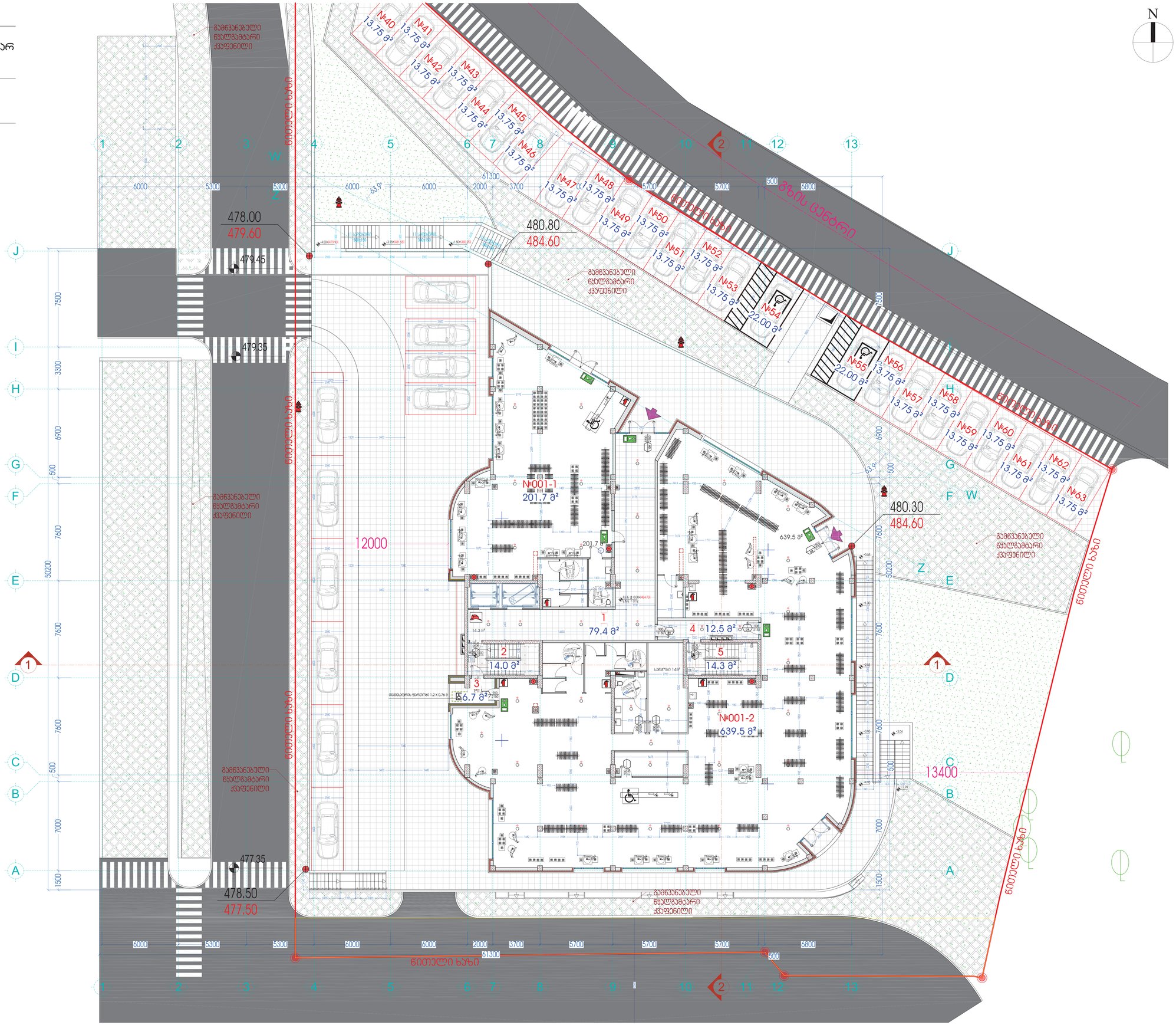

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
A
B
C
D
E
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
61300
6000
5300
6000
6000
2000
3700
5700
5700
5700
5700
6800
500
7600
7600
7600

ექსპლიკაცია:

შენობის გარეთ მოწყობილი ღია ავტოსადგომები, რომლის ფართიც არ შედის შენობის ფართებში:
24 ავტოსადგომი - 346.5 მ²

ჯამერციული ფართი - 841.2 მ²
№001-1 - 201.7 მ²
№001-2 - 639.5 მ²

ჯიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი - 126.9 მ²
1 - 79.4 მ²
2 - 14.0 მ²
3 - 6.7 მ²
4 - 12.5 მ²
5 - 14.3 მ²

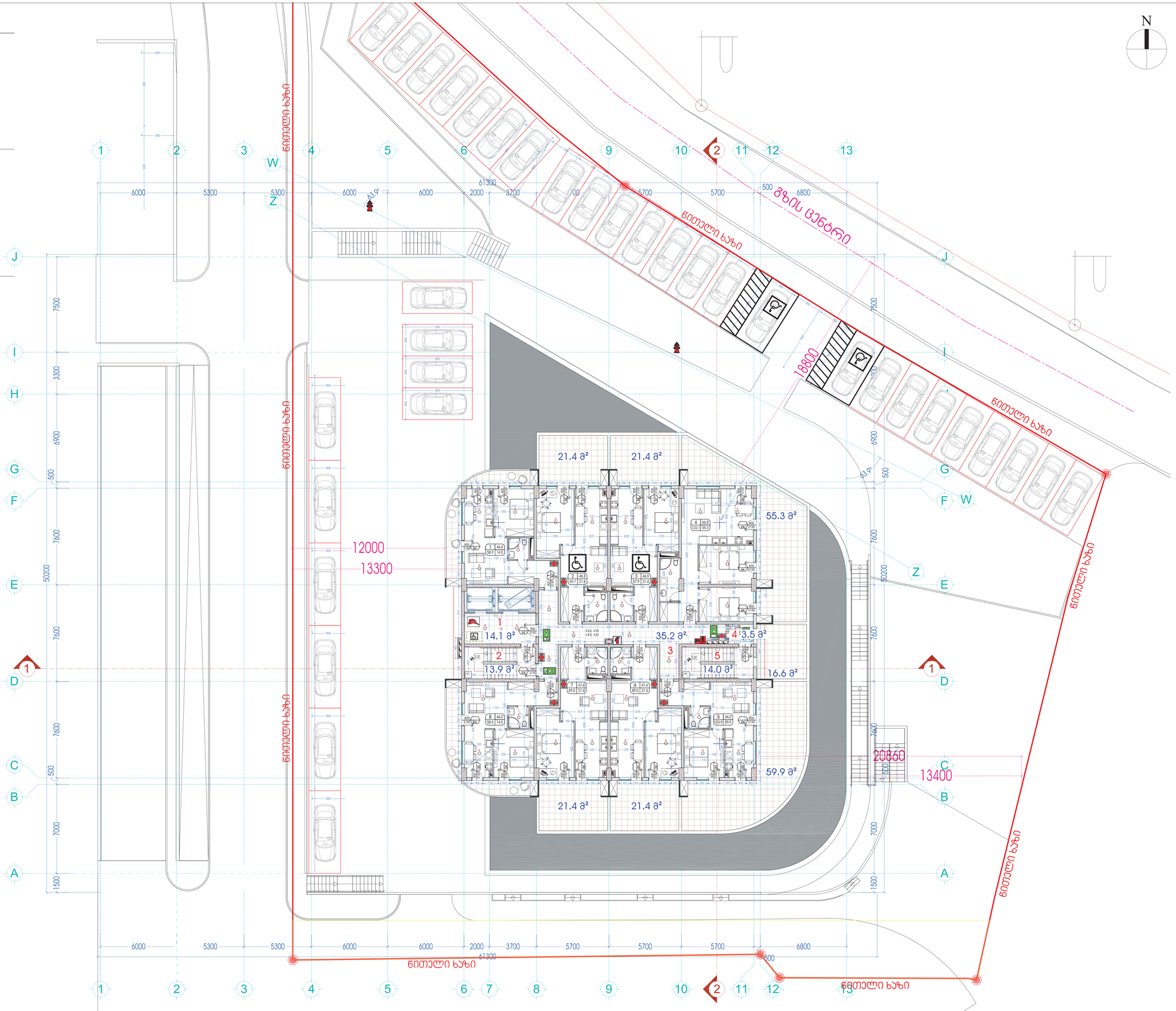

№40 13.75 მ²
№41 13.75 მ²
№42 13.75 მ²
№43 13.75 მ²
№44 13.75 მ²
№45 13.75 მ²
№46 13.75 მ²
№47 13.75 მ²
№48 13.75 მ²
№49 13.75 მ²
№50 13.75 მ²
№51 13.75 მ²
№52 13.75 მ²
№53 13.75 მ²
№54 22.00 მ²
№55 22.00 მ²
№56 13.75 მ²
№57 13.75 მ²
№58 13.75 მ²
№59 13.75 მ²
№60 13.75 მ²
№61 13.75 მ²
№62 13.75 მ²
№63 13.75 მ²
№001-1 201.7 მ²
№001-2 639.5 მ²
1 79.4 მ²
2 14.0 მ²
3 6.7 მ²
4 12.5 მ²
5 14.3 მ²
639.5 მ²
201.7
14.3 მ²
სველი წერტილი 1.2 X 0.76 მ
სველი 1.49²
სველი 1.49²
478.00
479.60
479.45
479.35
480.80
484.60
480.30
484.60
477.35
478.50
477.50
12000
13400
61300
6000
5300
2000
3700
5700
500
6800
7500
3300
6900
7600
7000
1500
50200
63.9°
ბეტონის ბორდიური
გამწვანებული ფსევდოგამტარი ქვაფენილი
ასფალტი
ნიშნული ნაზი
ავტო გზანაკეთი
ნიშნული ნაზი
ნიშნული ნაზი
ნიშნული ნაზ

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი - 389.2 მ²
- ბინა 1 - 44.4 მ²
- ბინა 2 - 48.3 მ²
- ბინა 3 - 46.5 მ²
- ბინა 4 - 66.8 მ²
- ბინა 5 - 44.0 მ²
- ბინა 6 - 47.6 მ²
- ბინა 7 - 47.6 მ²
- ბინა 8 - 44.0 მ²

საზაფხულო ფართი - 246.4 მ²
- ბინა 1 - 14.5 მ²
- ბინა 2 - 21.4 მ²
- ბინა 3 - 21.4 მ²
- ბინა 4 - 55.3 მ²
- ბინა 5 - 59.9 მ²
- ბინა 6 - 21.4 მ²
- ბინა 7 - 21.4 მ²
- ბინა 8 - 14.5 მ²
- 16.6 მ²

ბიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი - 80.7 მ²
- 1 - 14.1 მ²
- 2 - 13.9 მ²
- 3 - 35.2 მ²
- 4 - 3.5 მ²
- 5 - 14.0 მ²



109°
შპს "109 არქიტექტორები"
ს/კ 405435975, საქართველო, ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ჭოველიძის ქ.42

ლეგენდა

ბინის ნომერი და ფართი

ბინის ნომერი

ბინის ფართი

ბინის ფართი ზაფხულის ტერასით

ბინის ფართი ზაფხულის ტერასის გარეშე

ბინის ფართი ზაფხულის ტერასით

ბინის ფართი ზაფხულის ტერასის გარეშე

ბინის ნომერი

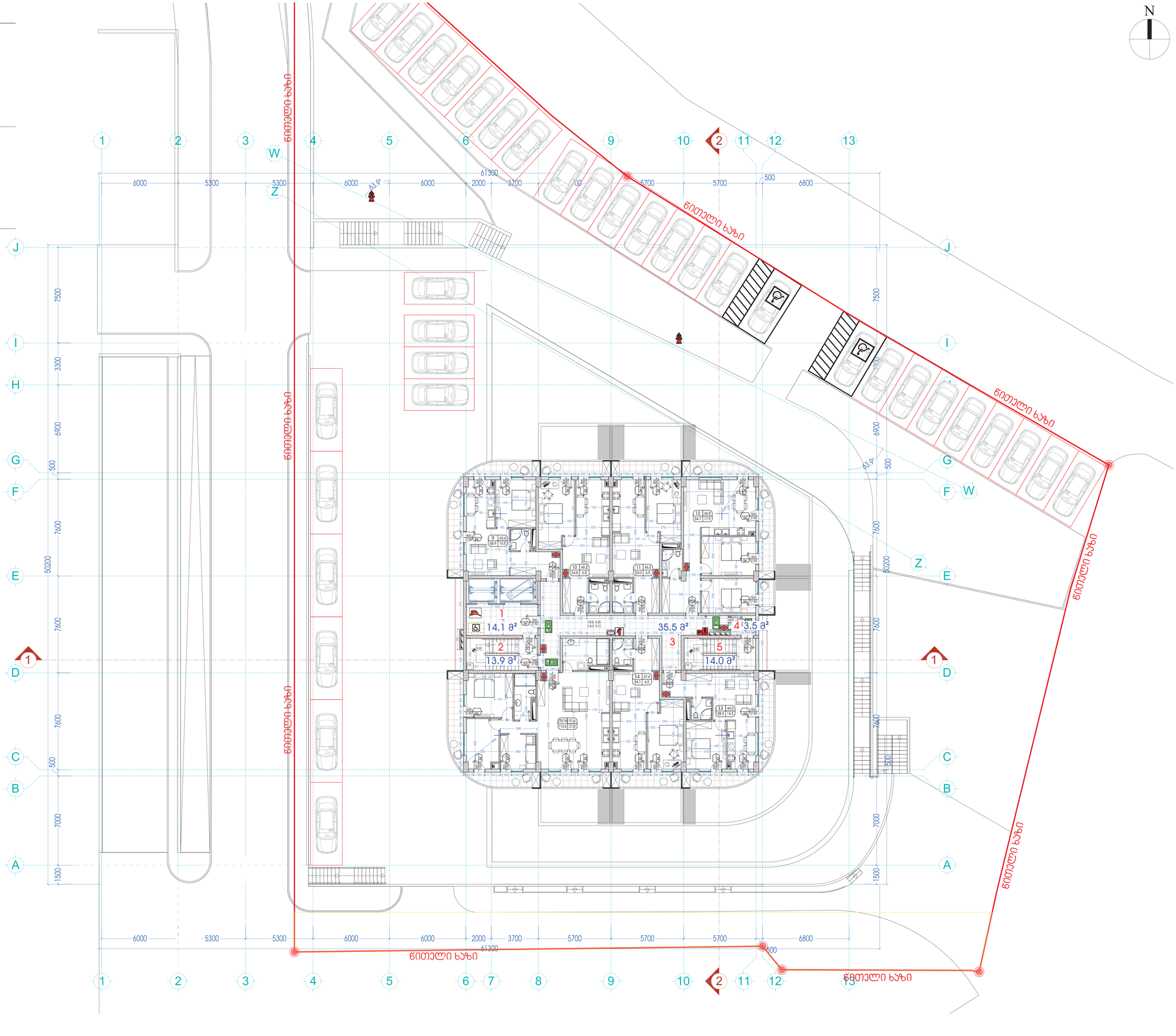
ბინის ფართი

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი - 389.2 მ²
- ბინა 9 - 44.4 მ²
- ბინა 10 - 48.3 მ²
- ბინა 11 - 46.5 მ²
- ბინა 12 - 66.8 მ²
- ბინა 13 - 44.0 მ²
- ბინა 14 - 47.6 მ²
- ბინა 15/16 - 91.6 მ²

საზაფხულო ფართი - 87.4 მ²
- ბინა 9 - 14.5 მ²
- ბინა 10 - 6.5 მ²
- ბინა 11 - 6.5 მ²
- ბინა 12 - 17.9 მ²
- ბინა 13 - 14.5 მ²
- ბინა 14 - 6.5 მ²
- ბინა 15/16 - 21.0 მ²

ჯიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი - 81.0 მ²
- 1 - 14.1 მ²
- 2 - 13.9 მ²
- 3 - 35.5 მ²
- 4 - 3.5 მ²
- 5 - 14.0 მ²



109°
შპს "109 არქიტექტორები"
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი, პირველი კვ.
ნებისმიერი ტიპის ასლის გადაღება აკრძალულია

ლეგენდა



ლეგენდა

ქვის ბლოკების მეშვეობით ნაგები რიხული ქვაკედლი.

900 / 2150 D1
ალაგმის ბლოკი D1 - 1000 მმ-ზე ღიობში დაშორებულები ღიობზე. ქვაკ 10 ფენისაგან შემდგარისგან.

900 / 2150 D2
ალაგმის ბლოკი D2 - 1000 მმ-ზე ღიობში დაშორებულები ღიობზე. ქვაკ 20 ფენისაგან შემდგარისგან.

შპს "109 არქიტექტორები"
ს/კ 203835920

ავტორი
ლ. ნოზაძისა, ქ.ბაქრაძის, ა.ნოზაძის

პროექტი
მრავალფენიანი საცხოვრებელი სახლი

ობიექტი
საცხოვრებელი კორპუსი

5	შეცვლილია ფასადის ფერი	05.12.25
4	შეცვლილია ფასადის ფერი	04.12.25
3	შეცვლილია ფასადის ფერი	03.12.25
2	შეცვლილია ფასადის ფერი	02.12.25
1	შეცვლილია ფასადის ფერი	01.12.25
ნომერი	შეცვლილი	ფასადის ფერი

პროექტის №: 17-001
ავტორული უფლებებით დაცულია

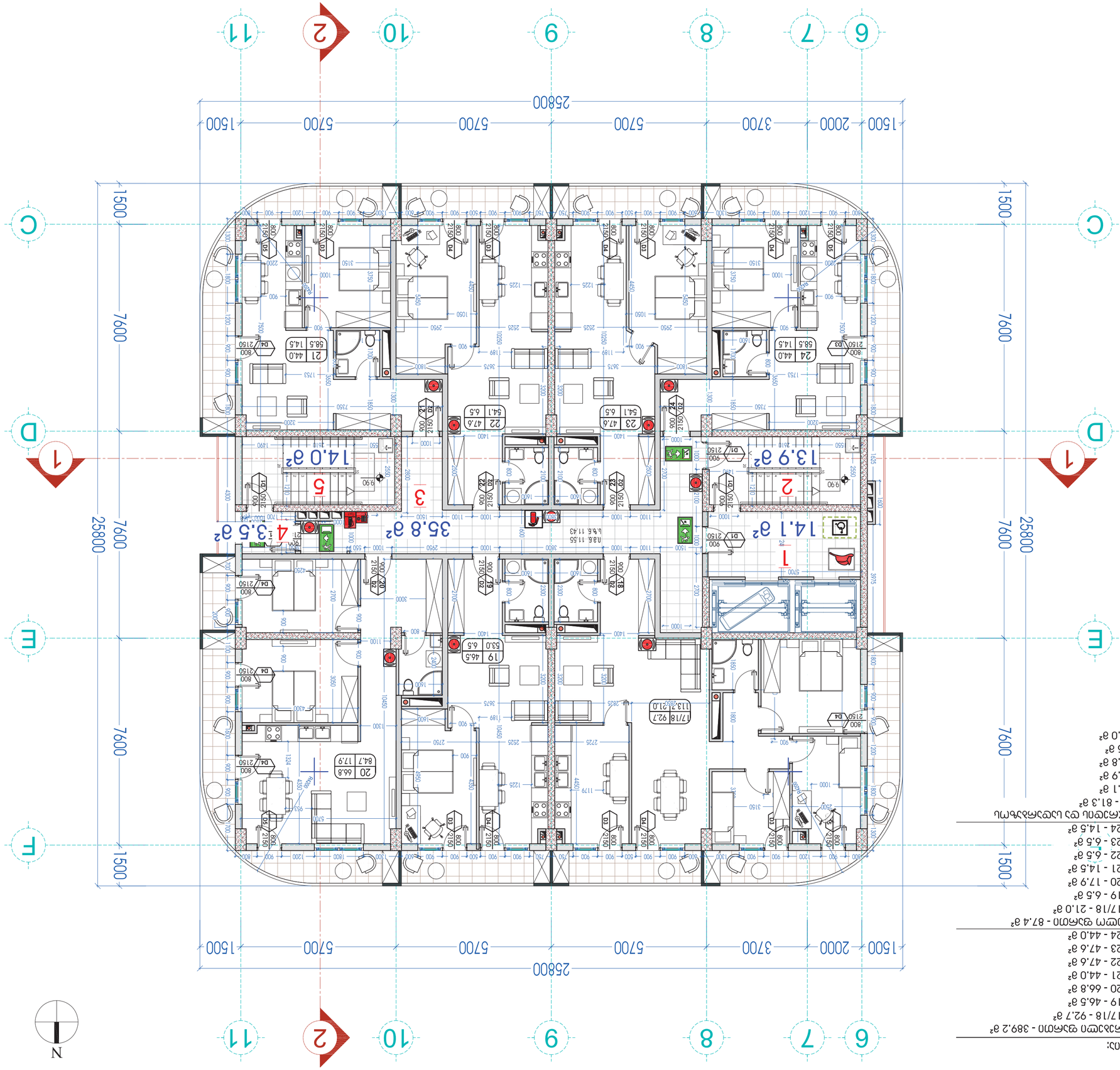
შემსრულებელი	ხელმოწერა	
ა.ნოზაძე/არქ.	ქ. ქაბაქრაძე/არქ.	
ლ. ნოზ. (ხელმძ.)	ქ. ქაბაქრაძე/არქ.	
ა.ნოზაძე/არქ.	ქ. ნოზაძე/არქ.	
ნოზაძე/არქ.	ქ. ნოზაძე/არქ.	

ნახაზის დასახელება
მთავარ სარეზერვო ნაშენ ქვედა ნაწილის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

ნახაზის ნომერი: A-119

ფორმატი: A0



Экспликация помещений

№	Назначение	Площадь, м²
1	1-комнатная	14.1
2	1-комнатная	13.9
3	1-комнатная	35.8
4	1-комнатная	3.5
5	1-комнатная	14.0
6	1-комнатная	14.5

Количество квартир: 6

Общая площадь квартир: 96.0 м²

Жилая площадь: 44.0 м²

Площадь помещений общего пользования: 389.2 м²

Площадь квартир с учетом лоджий: 433.2 м²

Спецификация помещений

Тип	Назначение	Площадь, м²
D1	1-комнатная	14.1
D2	1-комнатная	13.9
D3	1-комнатная	35.8
D4	1-комнатная	14.0
D5	1-комнатная	14.5
D6	1-комнатная	3.5

Площадь квартир с учетом лоджий: 87.4 м²

Площадь помещений общего пользования: 389.2 м²

Площадь квартир: 433.2 м²

Количество квартир: 6

Общая площадь: 96.0 м²

Жилая площадь: 44.0 м²

Площадь помещений общего пользования: 389.2 м²

Площадь квартир с учетом лоджий: 433.2 м²

Количество квартир: 6

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Планировка 1 этажа	
2	Планировка 2 этажа	
3	Планировка 3 этажа	
4	Планировка 4 этажа	
5	Планировка 5 этажа	
6	Планировка 6 этажа	

Экспликация помещений

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость элементов заполнения проемов

Спецификация помещений

Ведомость отделки помещений

Ведомость перемычек

Ведомость перекрытий

Ведомость покрытий

Ведомость полов

Ведомость перегородок

Ведомость элементов благоустройства

Ведомость малых архитектурных форм

Ведомость оборудования

Ведомость изделий

Ведомость материалов

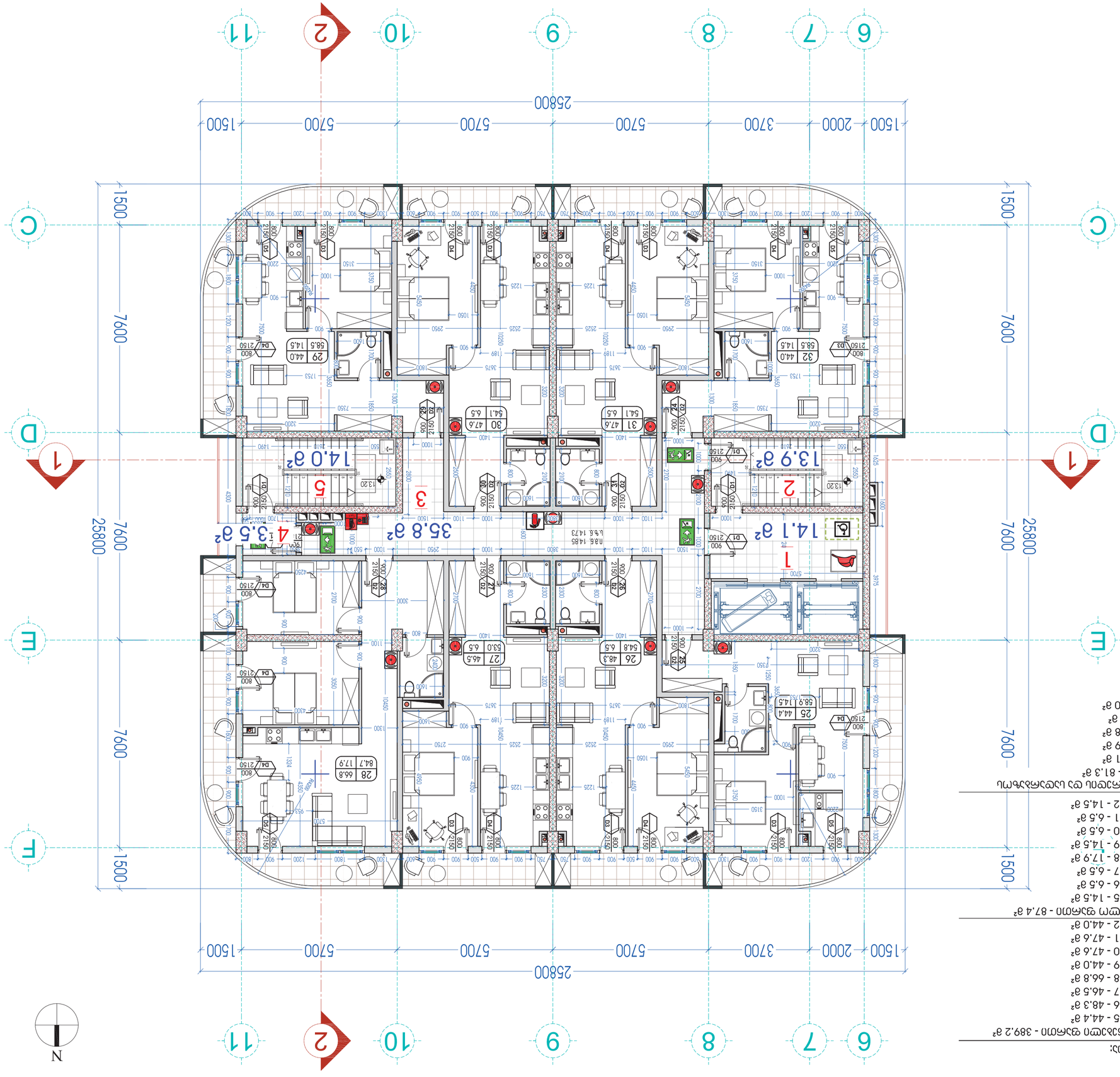
Ведомость конструкций

Ведомость деталей

Ведомость прочих

Ведомость прочих

Ведомость прочих



ՍՅՈՒԹԵՐԻ ՑԱՆԿ:

- 1 - 14.1 ք²
- 2 - 13.9 ք²
- 3 - 35.8 ք²
- 4 - 3.5 ք²
- 5 - 14.0 ք²

ՆԱԽՍՈՒ ՍՅՈՒԹԵՐ ԵՎ ԱՅԴՄԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՐԿԵՐ

ՍՅՈՒԹ 1 - 81.3 ք²

- 1 - 14.1 ք²
- 2 - 13.9 ք²
- 3 - 35.8 ք²
- 4 - 3.5 ք²
- 5 - 14.0 ք²

ՍՅՈՒԹԵՐԻ ՑԱՆԿ - 389.2 ք²

- ՍՅՈՒԹ 25 - 44.4 ք²
- ՍՅՈՒԹ 26 - 48.3 ք²
- ՍՅՈՒԹ 27 - 46.5 ք²
- ՍՅՈՒԹ 28 - 66.8 ք²
- ՍՅՈՒԹ 29 - 44.0 ք²
- ՍՅՈՒԹ 30 - 47.6 ք²
- ՍՅՈՒԹ 31 - 47.6 ք²
- ՍՅՈՒԹ 32 - 44.0 ք²

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍՅՈՒԹԵՐԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՍՅՈՒԹԵՐԻ ՑԱՆԿ - 87.4 ք²

- ՍՅՈՒԹ 25 - 14.5 ք²
- ՍՅՈՒԹ 26 - 6.5 ք²
- ՍՅՈՒԹ 27 - 6.5 ք²
- ՍՅՈՒԹ 28 - 17.9 ք²
- ՍՅՈՒԹ 29 - 14.5 ք²
- ՍՅՈՒԹ 30 - 6.5 ք²
- ՍՅՈՒԹ 31 - 6.5 ք²
- ՍՅՈՒԹ 32 - 14.5 ք²

ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

1	ՄԱՍՆԱՎՈՐ 1 ՍԵՆՅԱԿ 1
2	ՄԱՍՆԱՎՈՐ 2 ՍԵՆՅԱԿ 2
3	ՄԱՍՆԱՎՈՐ 3 ՍԵՆՅԱԿ 3
4	ՄԱՍՆԱՎՈՐ 4 ՍԵՆՅԱԿ 4
5	ՄԱՍՆԱՎՈՐ 5 ՍԵՆՅԱԿ 5
6	ՄԱՍՆԱՎՈՐ 6 ՍԵՆՅԱԿ 6
ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՍԵՆՅԱԿ

ԱՄՓՈՓԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ: 17-901

CAD DWG FILE: TTLEBLOCKREC

ՄԻԱՍՆԱՑՄԱՆ ՀԱՅԿԱԿԱՆ	ԱՆՎԱՆ ՀՈՒՆԱԿԱՆ	ՀԱՐԱԲԵՐԱԿԱՆ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀՈՎՀ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. ՍԱՐԳՍՅԱՆ	
ՀԱՄԱՀԵՂԻ	Ա. ԱՍԼԱՆՅԱՆ	

ՇԵՆՔԻ ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՍՅՈՒԹԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

14.85 ԳՈՏԻՆԵՐ ՄԱՅԹԱՓՈՂ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

1:100

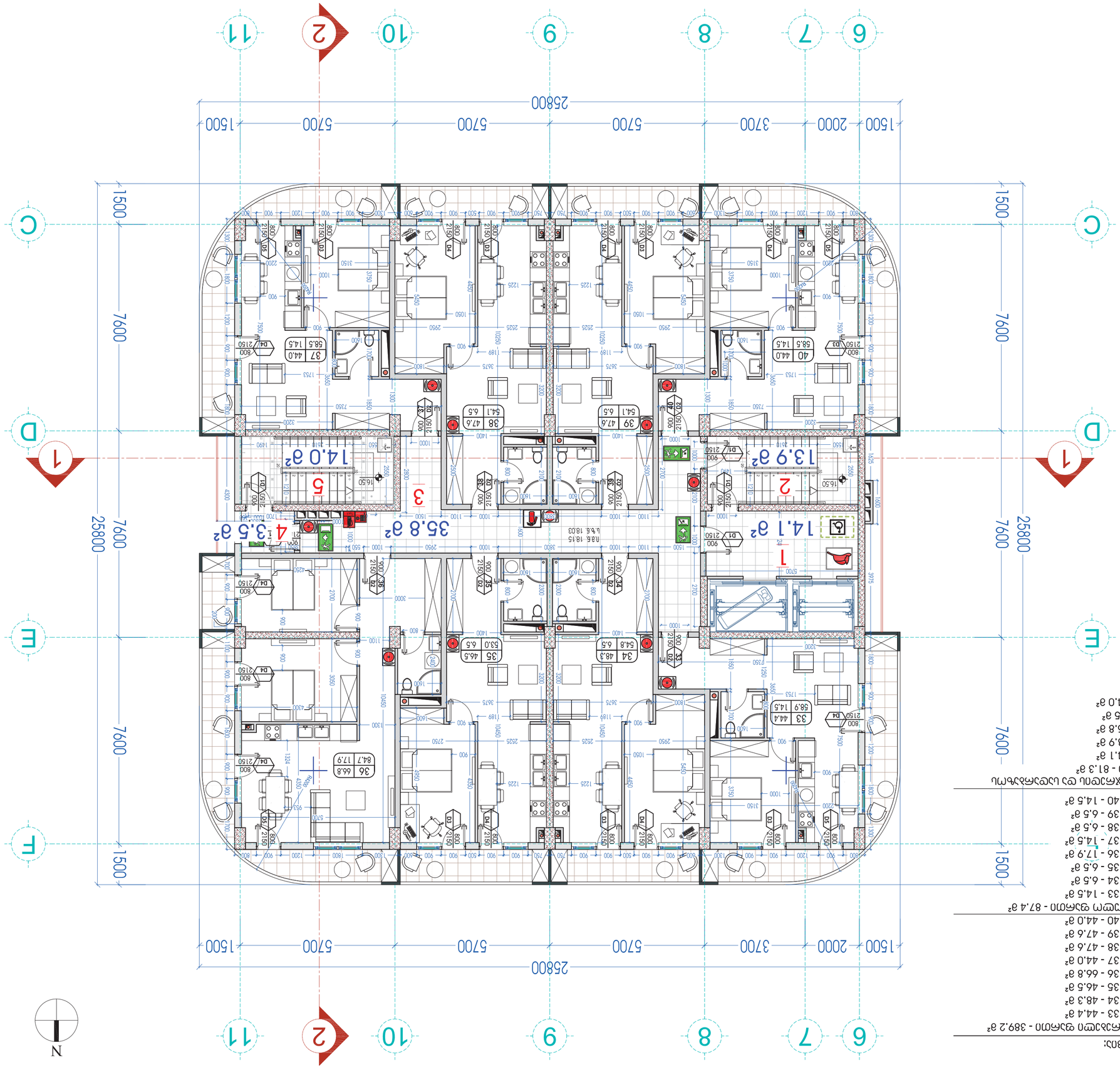
ՇԱՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ԳՐԱՖԻԿԱՅԻ ՀԱՄԱՐ:

A-121

ՁԱՓԱՉԱՓԸ: A2

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՆՇՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍՅՈՒԹԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍՆԱԿԻ



ԱՆՇԱՐԺՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ:

Ա2Ա6Ի3ԳՅՈՒՄ գԱՄՈՒ - 389.2 գ²

ՇՈՇ 33 - 44.4 գ²
ՇՈՇ 34 - 48.3 գ²
ՇՈՇ 35 - 46.5 գ²
ՇՈՇ 36 - 66.8 գ²
ՇՈՇ 37 - 44.0 գ²
ՇՈՇ 38 - 47.6 գ²
ՇՈՇ 39 - 47.6 գ²
ՇՈՇ 40 - 44.0 գ²

Ա4ԳՅՈՒՄՈՒ գԱՄՈՒ - 87.4 գ²

ՇՈՇ 33 - 14.5 գ²
ՇՈՇ 34 - 6.5 գ²
ՇՈՇ 35 - 6.5 գ²
ՇՈՇ 36 - 7.9 գ²
ՇՈՇ 37 - 14.5 գ²
ՇՈՇ 38 - 6.5 գ²
ՇՈՇ 39 - 6.5 գ²
ՇՈՇ 40 - 14.5 գ²

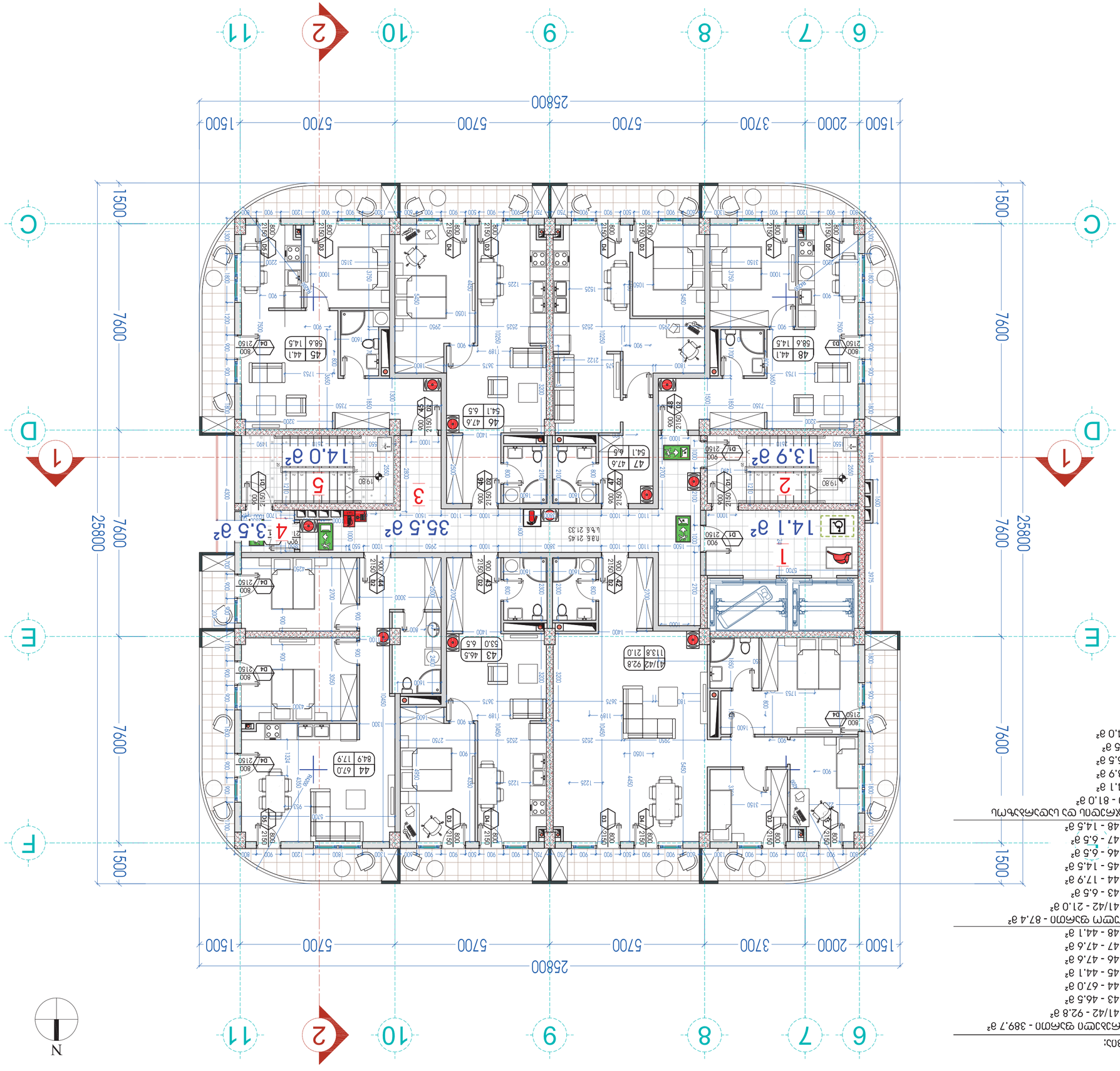
ՅՈՇՈՒ ՅՀԳՇՅՈՒՆ ԳՅ Ա2ՅՇՇՅԳՅՊ

գԱՄՈՒ - 81.3 գ²
1 - 14.1 գ²
2 - 13.9 գ²
3 - 35.8 գ²
4 - 3.5 գ²
5 - 14.0 գ²

N

ՅՈՇՈՒՈՒ ՅՀԳՇՅՈՒՆՆԵՐ:

- ՅՈՇՈՒՈՒ ՅՀԳՇՅՈՒՆ
- ՅՈՇՈՒՈՒ ՅՀԳՇՅՈՒՆ ՀՅՈՒՅՊՈՒՆ
- ՅՈՇՈՒՈՒ ՅՀԳՇՅՈՒՆ ՀՅՈՒՅՊՈՒՆ ՅՀ



Общая площадь:

Общая площадь квартир - 389,7 м²

- Общ 41/42 - 92.8 м²
- Общ 43 - 46.5 м²
- Общ 44 - 67.0 м²
- Общ 45 - 44.1 м²
- Общ 46 - 47.6 м²
- Общ 47 - 47.6 м²
- Общ 48 - 44.1 м²

Общая площадь квартир - 87.4 м²

- Общ 41/42 - 21.0 м²
- Общ 43 - 6.5 м²
- Общ 44 - 17.9 м²
- Общ 45 - 14.5 м²
- Общ 46 - 6.5 м²
- Общ 47 - 6.5 м²
- Общ 48 - 14.5 м²

Площадь террас (с коэффициентом)

- 1 - 14.1 м²
- 2 - 13.9 м²
- 3 - 35.5 м²
- 4 - 3.5 м²
- 5 - 14.0 м²

Общая площадь - 81.0 м²

1	Общий 1 Этаж 1
2	Общий 2 Этаж 2
3	Общий 3 Этаж 3
4	Общий 4 Этаж 4
5	Общий 5 Этаж 5
6	Общий 6 Этаж 6

Экспликация этажей

Номер: 17-901

CAD DWG FILE: TTLEBLOCKEC

Выполнил	Бакина	
Гл. специалист	Шабалина	
Гл. архитектор	Шабалина	
Нач.отдела	Шабалина	
ГИП	Шабалина	

Жилой дом №3 (№4 по ГП) в 23 микрорайоне Юго-Западного района г. Красноярска

Этаж 1

Стадия: Р

Лист: А-123

Листов: А2

ООО "109"

г. Красноярск, ул. Карла Либкнехта 6Б

Тел.: 8 (391) 205-39-20

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Условные обозначения

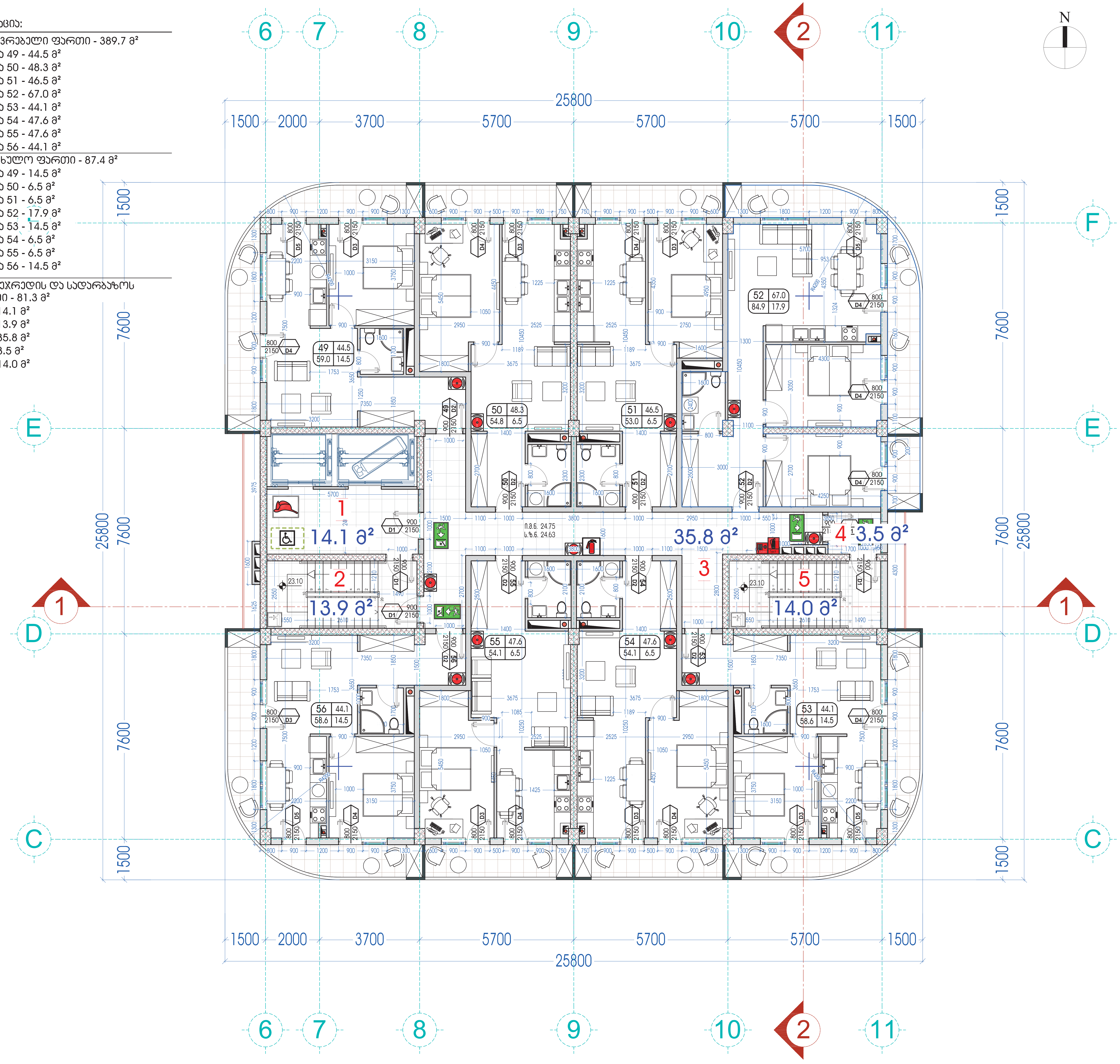
- Граница земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Линия регулирования застройки
- Линия отступа от красной линии
- Линия отступа от границы земельного участка
- Граница раздела квартир
- Граница раздела помещений
- Граница раздела помещений / стен с коэффициентом
- Линия перегородки
- Линия перегородки выше
- Линия перегородки ниже
- Линия перегородки с коэффициентом
- Линия перегородки с коэффициентом выше
- Линия перегородки с коэффициентом ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.1)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) выше
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) ниже
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.5)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.3)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.2)
- Линия перегородки с коэффициентом (0.0) (0.0

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი - 389.7 მ²
- ბინა 49 - 44.5 მ²
- ბინა 50 - 48.3 მ²
- ბინა 51 - 46.5 მ²
- ბინა 52 - 67.0 მ²
- ბინა 53 - 44.1 მ²
- ბინა 54 - 47.6 მ²
- ბინა 55 - 47.6 მ²
- ბინა 56 - 44.1 მ²

საზაფხულო ფართი - 87.4 მ²
- ბინა 49 - 14.5 მ²
- ბინა 50 - 6.5 მ²
- ბინა 51 - 6.5 მ²
- ბინა 52 - 17.9 მ²
- ბინა 53 - 14.5 მ²
- ბინა 54 - 6.5 მ²
- ბინა 55 - 6.5 მ²
- ბინა 56 - 14.5 მ²

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი - 81.3 მ²
- 1 - 14.1 მ²
- 2 - 13.9 მ²
- 3 - 35.8 მ²
- 4 - 3.5 მ²
- 5 - 14.0 მ²



პირობითი აღნიშვნები:

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ნიშნული გეგმაზე / ჭრილში / ფასადზე (±0.00)
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
- კარის აღნიშვნა (900 / 2150, 18, D1): კარის ღიობის სიგანე; ოთახის ნომერი; კარის მარკა ხანძარმედეგობის მიხედვით D1 - 90 წთ. D2 - 20 წთ.; კარის ღიობის სიმაღლე
- ოთახის / სივრცის აღნიშვნა დაკავებულობა (საცხოვრებელი ფართი, № 24, 58.5 მ², სც - 2, დ.დ. - 3): ოთახის / სივრცის ნომერი; ოთახის / სივრცის დასახელება; ოთახის / სივრცის ფართობი; დაკავებულობის ჯგუფი (კლასიფიკ.); დაკავებულობის დატვირთვა
- (24, 44.0, 58.5, 14.5): ბინის ნომერი; ფართობი შიდა კონტურზე; საზაფხულო ფართობი; მთლიანი ფართობი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- გასასვლელი
- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- გასასვლელამდე სავალი ბილიკი
- სავაჭრო ჯგუფი (ვ3)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- ღიობი ფილაში
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი
- ბეტონის ბლოკის წყობა
- სახანძრო მილდგარების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- წყლის შადრევნის / დისპანსერის აღნიშვნა
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო მისაერთებელი

109°

შპს "109 გრადუსი"
თბილისი, საცხოვრებელი კომპლექსი ლისი ვერანდა, კორპუსი G2

შენიშვნები:

კიბის უჯრედის დეტალური ნახაზი იხილეთ კვანძებში.

900 / 2150 D1

კარების ტიპი D1 - 1000 მმ-იან ღიობში დამონტაჟებული ლითონის კარი 90 წუთიანი ცეცხლმედეგობით.

900 / 2150 D2

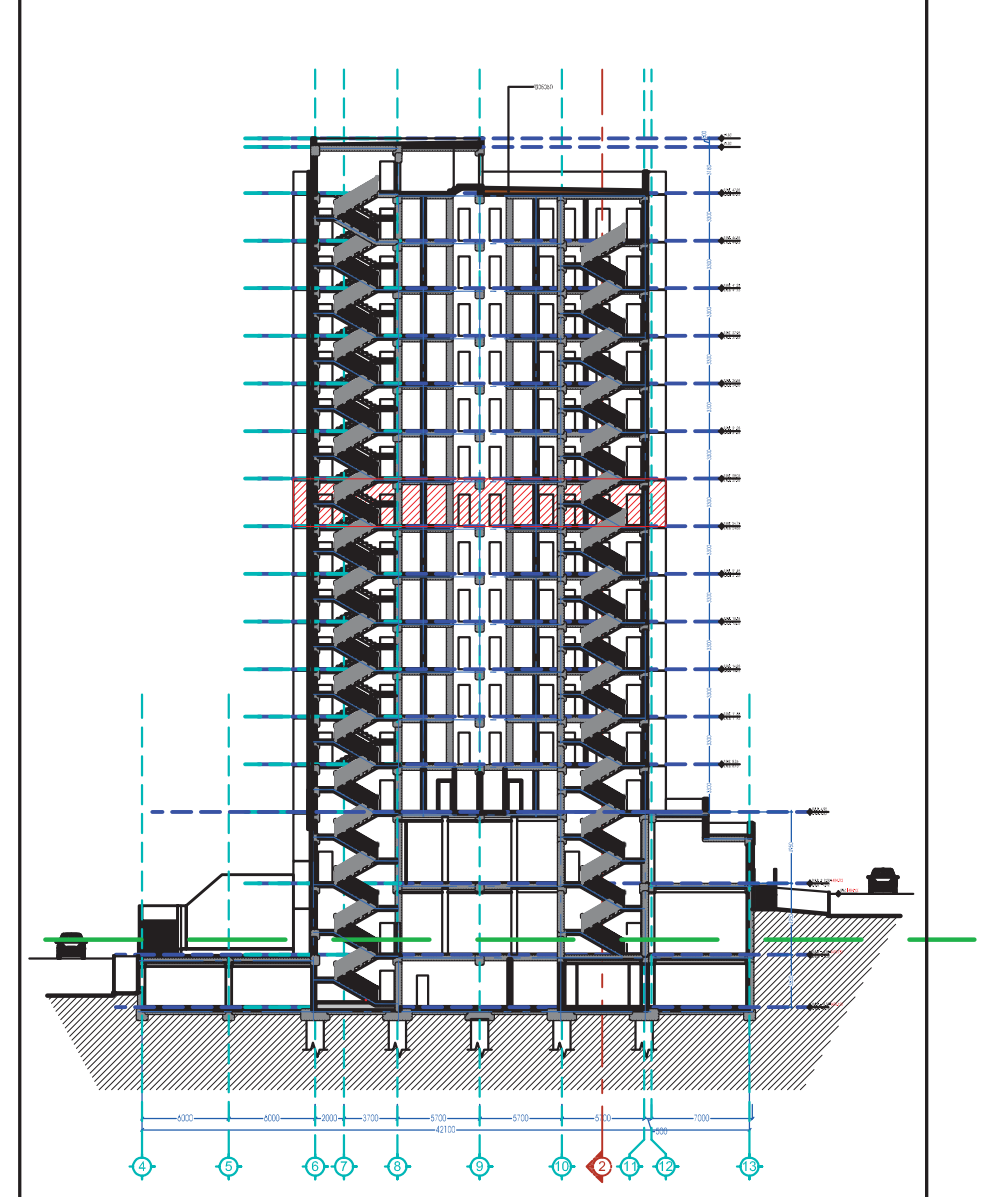
კარების ტიპი D2 - 1000 მმ-იან ღიობში დამონტაჟებული ლითონის კარი 20 წუთიანი ცეცხლმედეგობით.

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ:
შპს "მეგა კონსტრაქშენი"
ს/კ 203835920

მისამართი:
ქ. თბილისი, ქერჩის ქუჩა N 6დ

ობიექტი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია:
არქიტექტურული პროექტი



6	თარიღი 6	აღწერა 6
5	თარიღი 5	აღწერა 5
4	თარიღი 4	აღწერა 4
3	თარიღი 3	აღწერა 3
2	თარიღი 2	აღწერა 2
1	თარიღი 1	აღწერა 1
შენიშვნა:	თარიღი	აღწერა

შესრულდა: შესრულდა 1

პროექტის №: 17-901

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

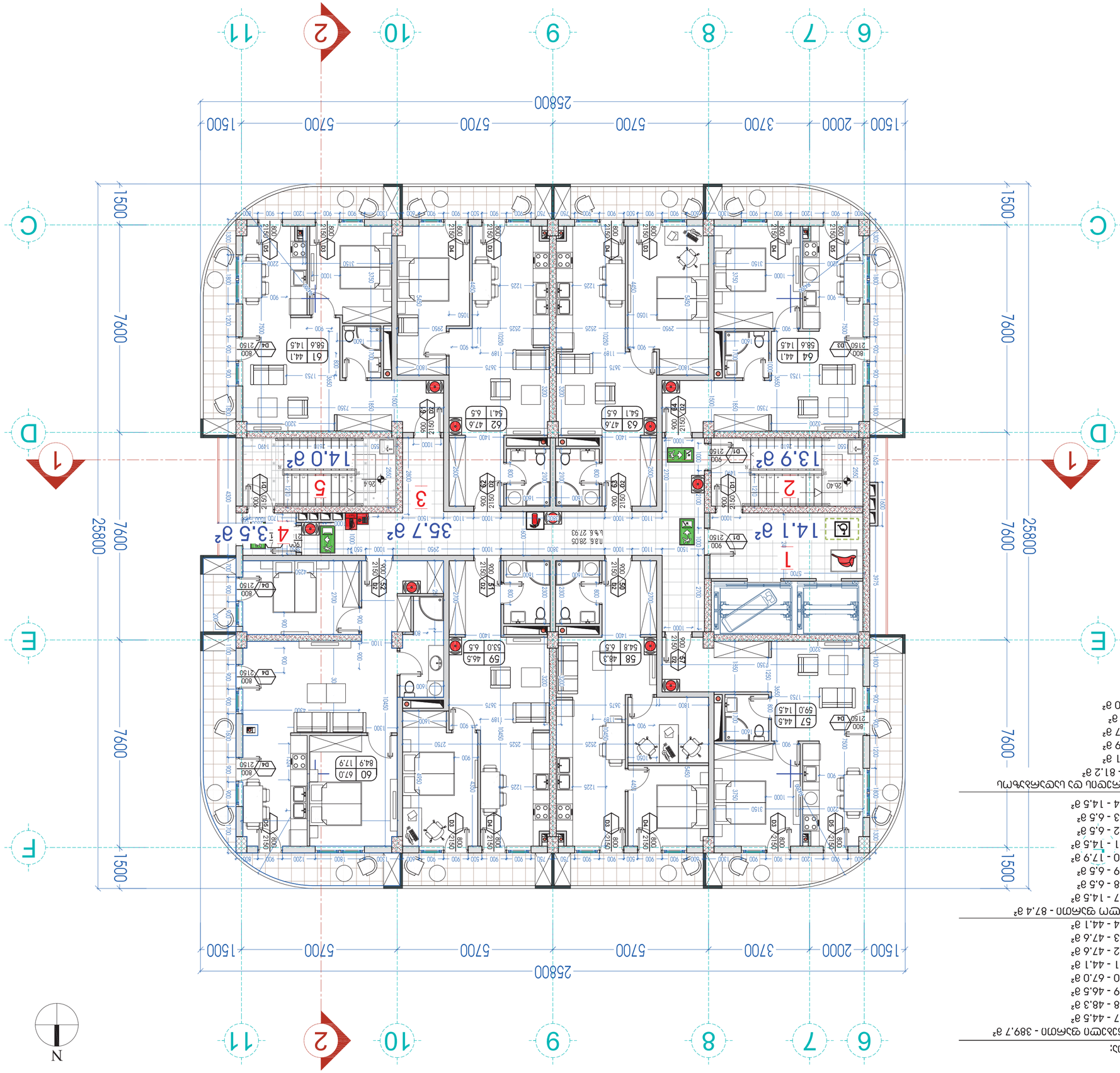
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	თ. კვანტალიანი	
პრ. მთ. არქიტექ.	თ. კვანტალიანი	
არქიტექტორი	კ. მაისურაძე	
შეასრულა	კ. მაისურაძე	

ფურცლის დასახელება:
მეშვიდე სართულის გეგმა
24.75 ნიშნულზე

მასშტაბი:
1:100

ფურცლის ნომერი:
A-124

ფორმატი:
A2



ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐ

- 6 ՍԵՆՅԱԿ 6 ՍԵՐՅԱԿ 6
- 5 ՍԵՆՅԱԿ 5 ՍԵՐՅԱԿ 5
- 4 ՍԵՆՅԱԿ 4 ՍԵՐՅԱԿ 4
- 3 ՍԵՆՅԱԿ 3 ՍԵՐՅԱԿ 3
- 2 ՍԵՆՅԱԿ 2 ՍԵՐՅԱԿ 2
- 1 ՍԵՆՅԱԿ 1 ՍԵՐՅԱԿ 1

ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ

ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐԸ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄԸ

ՍԵՆՅԱԿ 1 - 14.1 g²
ՍԵՆՅԱԿ 2 - 13.9 g²
ՍԵՆՅԱԿ 3 - 35.7 g²
ՍԵՆՅԱԿ 4 - 3.5 g²
ՍԵՆՅԱԿ 5 - 14.0 g²

ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ՍՏՈՐԳԵՏՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ - 81.2 g²

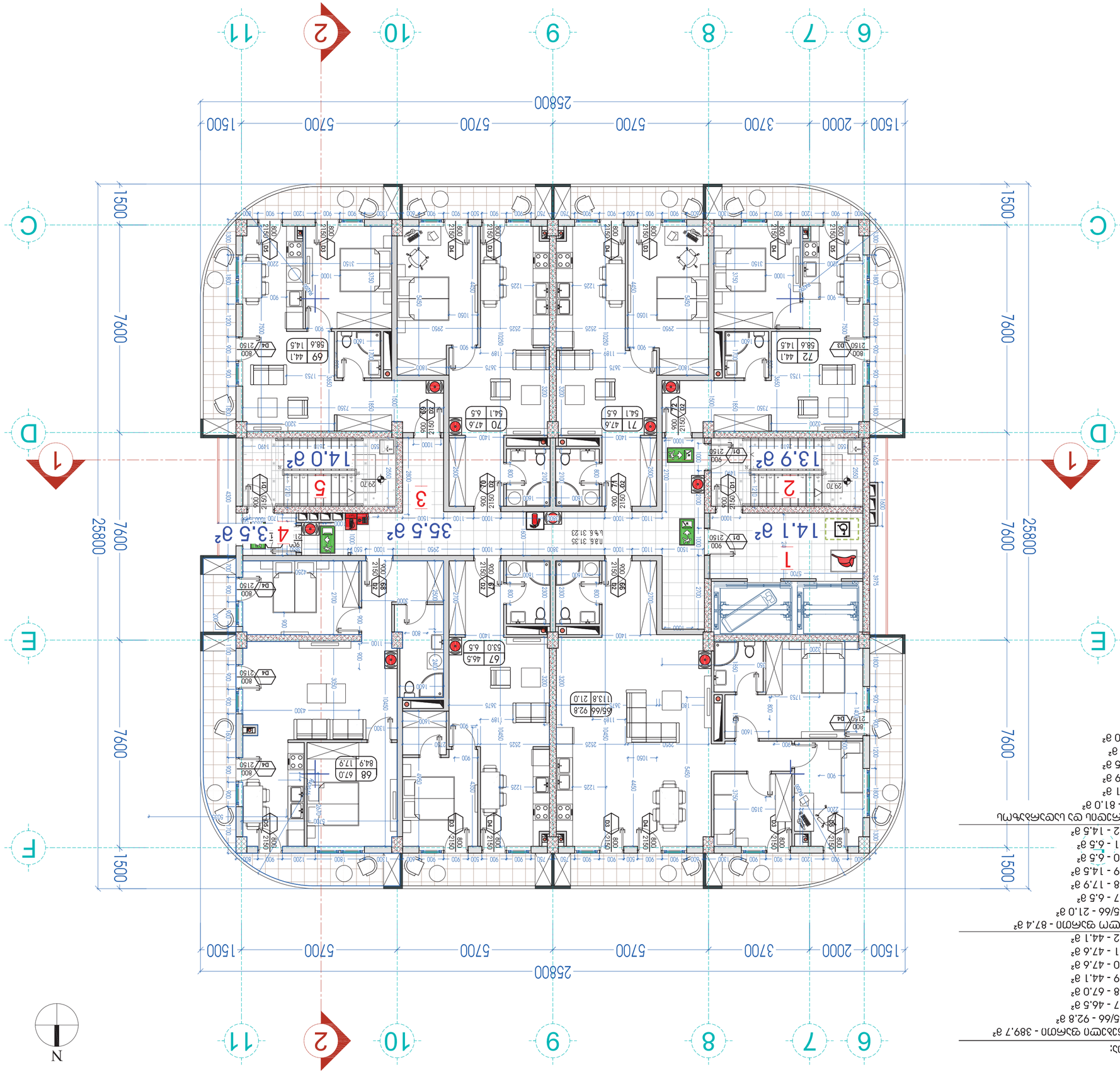
ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ՍՏՈՐԳԵՏՆԵՐԸ

ՍԵՆՅԱԿ 57 - 44.3 g²
ՍԵՆՅԱԿ 58 - 48.3 g²
ՍԵՆՅԱԿ 59 - 46.5 g²
ՍԵՆՅԱԿ 60 - 67.0 g²
ՍԵՆՅԱԿ 61 - 44.1 g²
ՍԵՆՅԱԿ 62 - 47.6 g²
ՍԵՆՅԱԿ 63 - 47.6 g²
ՍԵՆՅԱԿ 64 - 44.1 g²

ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ՄԻՋԵՎ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՍՏՈՐԳԵՏՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ - 389.7 g²

ՍԵՆՅԱԿ 57 - 14.5 g²
ՍԵՆՅԱԿ 58 - 6.5 g²
ՍԵՆՅԱԿ 59 - 6.5 g²
ՍԵՆՅԱԿ 60 - 17.9 g²
ՍԵՆՅԱԿ 61 - 14.5 g²
ՍԵՆՅԱԿ 62 - 6.5 g²
ՍԵՆՅԱԿ 63 - 6.5 g²
ՍԵՆՅԱԿ 64 - 14.5 g²

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐ



ნახატი:

ქობულეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ზენობანში, ნაკვეთზე №1 მდებარე, ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის ნახატები.

ფასადების მასალა:

ფასადის ფერადოვანი ტენიანობამედეგი ტიხრული ქვის ფილა

ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა:

ფასადის ფერადოვანი ტენიანობამედეგი ტიხრული ქვის ფილა

სახურავის მასალა:

ლითონის სახურავი

სახურავის ფერადოვანი გადაწყვეტა:

ლითონის სახურავი

ფანჯრების მასალა:

პლასტმასის ფანჯრები

ფანჯრების ფერადოვანი გადაწყვეტა:

პლასტმასის ფანჯრები

კარების მასალა:

ხის კარები

კარების ფერადოვანი გადაწყვეტა:

ხის კარები

ფანჯრების ტიპების ექსპლიკაცია

ტიპი	ზომა	რაოდენობა
D1	900	18
	2150	
D2	900	1000
	2150	

კარების ტიპების ექსპლიკაცია

ტიპი	ზომა	რაოდენობა
D1	900	18
	2150	
D2	900	1000
	2150	

ფართების ექსპლიკაცია

ნომერი	ფართის დასახელება	ფართი მ²
1	ოთახი 1	14.1
2	ოთახი 2	13.9
3	ოთახი 3	35.5
4	ოთახი 4	13.5
5	ოთახი 5	14.0
6	ოთახი 6	14.1
7	ოთახი 7	13.9
8	ოთახი 8	35.5
9	ოთახი 9	13.5
10	ოთახი 10	14.0

ნახატის №: 17-901

CAD DWG FILE: TITLEBLOCKBC

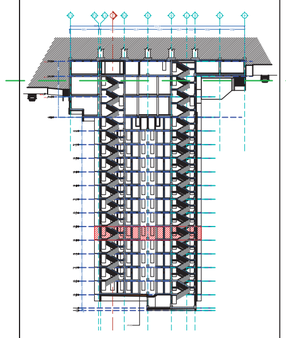
მომზადებულია	სახელობითი ასოციაცია	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ი. ბასილაია	
პროექტის ხელმძღვანელი	ი. ბასილაია	
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ი. ბასილაია	

ქობულეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ზენობანში, ნაკვეთზე №1 მდებარე, ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

მასშტაბი: 1:100

ფურცლის ნომერი: A-126

ფორმატი: A2



ექსპლიკაცია

ნომერი	დასახელება
1	ოთახი 1
2	ოთახი 2
3	ოთახი 3
4	ოთახი 4
5	ოთახი 5
6	ოთახი 6

ნახატის დასახელება: ნახატების ნუსხა 1

ნახატის №: 17-901

CAD DWG FILE: TITLEBLOCKBC

მომზადებულია	სახელობითი ასოციაცია	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ი. ბასილაია	
პროექტის ხელმძღვანელი	ი. ბასილაია	
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ი. ბასილაია	

ქობულეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ზენობანში, ნაკვეთზე №1 მდებარე, ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

მასშტაბი: 1:100

ფურცლის ნომერი: A-126

ფორმატი: A2

109°

ეს პროექტი დაცულია საავტორო და მომიჯნავე უფლებების შესახებ საქართველოს კანონმდებლობით. ნებისმიერი ასლის გადაღება, გავრცელება ან გამოყენება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია.

ნახატის დასახელება: ნახატების ნუსხა 2

ნახატის №: 17-902

CAD DWG FILE: TITLEBLOCKBC

მომზადებულია	სახელობითი ასოციაცია	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ი. ბასილაია	
პროექტის ხელმძღვანელი	ი. ბასილაია	
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ი. ბასილაია	

ქობულეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ზენობანში, ნაკვეთზე №1 მდებარე, ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

მასშტაბი: 1:100

ფურცლის ნომერი: A-127

ფორმატი: A2

ექსპლიკაცია

ნომერი	დასახელება
1	ოთახი 1
2	ოთახი 2
3	ოთახი 3
4	ოთახი 4
5	ოთახი 5
6	ოთახი 6
7	ოთახი 7
8	ოთახი 8
9	ოთახი 9
10	ოთახი 10

ფართების ექსპლიკაცია

ნომერი	ფართის დასახელება	ფართი მ²
1	ოთახი 1	14.1
2	ოთახი 2	13.9
3	ოთახი 3	35.5
4	ოთახი 4	13.5
5	ოთახი 5	14.0
6	ოთახი 6	14.1
7	ოთახი 7	13.9
8	ოთახი 8	35.5
9	ოთახი 9	13.5
10	ოთახი 10	14.0

ნახატის №: 17-902

CAD DWG FILE: TITLEBLOCKBC

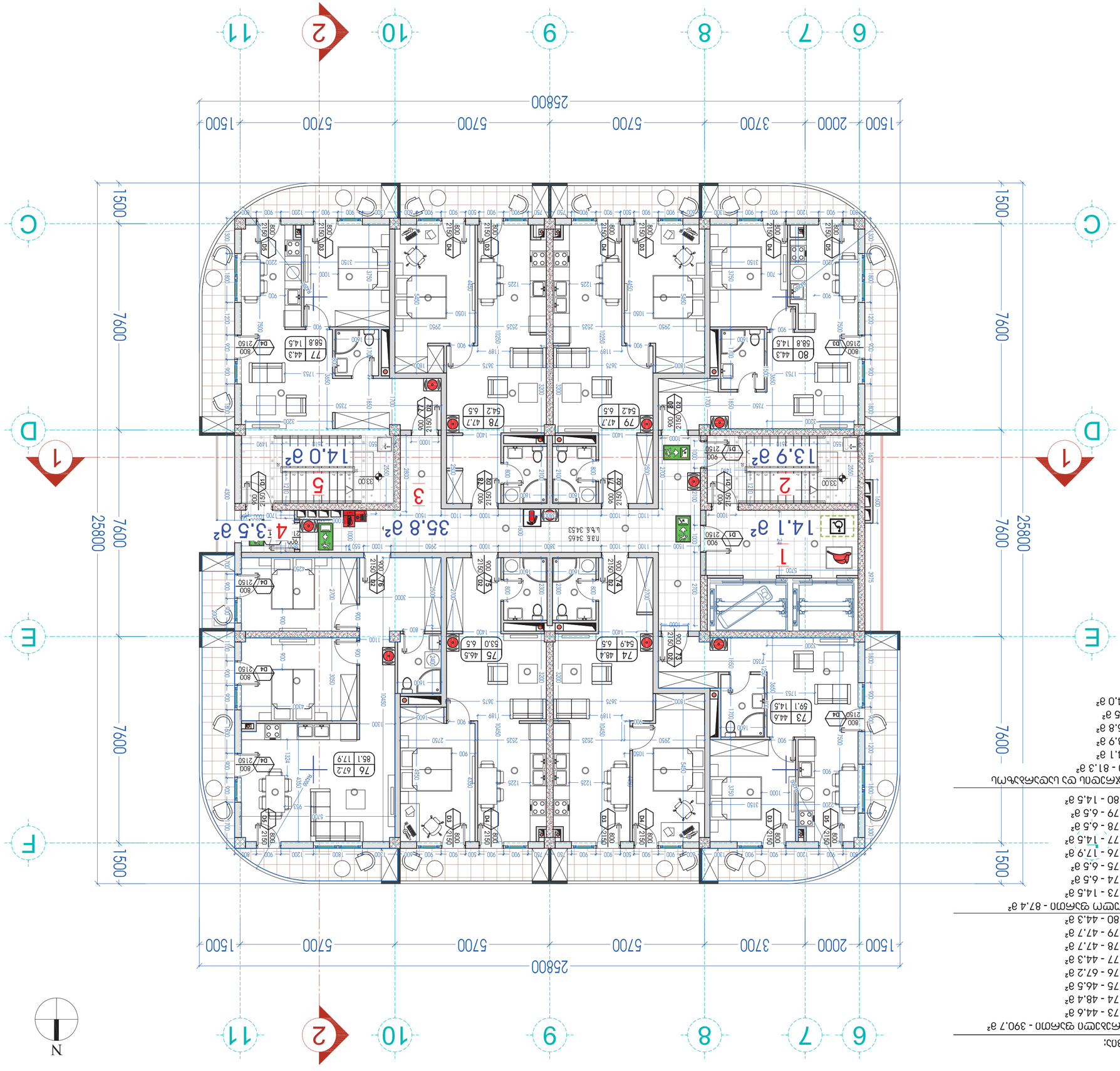
მომზადებულია	სახელობითი ასოციაცია	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ი. ბასილაია	
პროექტის ხელმძღვანელი	ი. ბასილაია	
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ი. ბასილაია	

ქობულეთის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ზენობანში, ნაკვეთზე №1 მდებარე, ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

მასშტაბი: 1:100

ფურცლის ნომერი: A-127

ფორმატი: A2



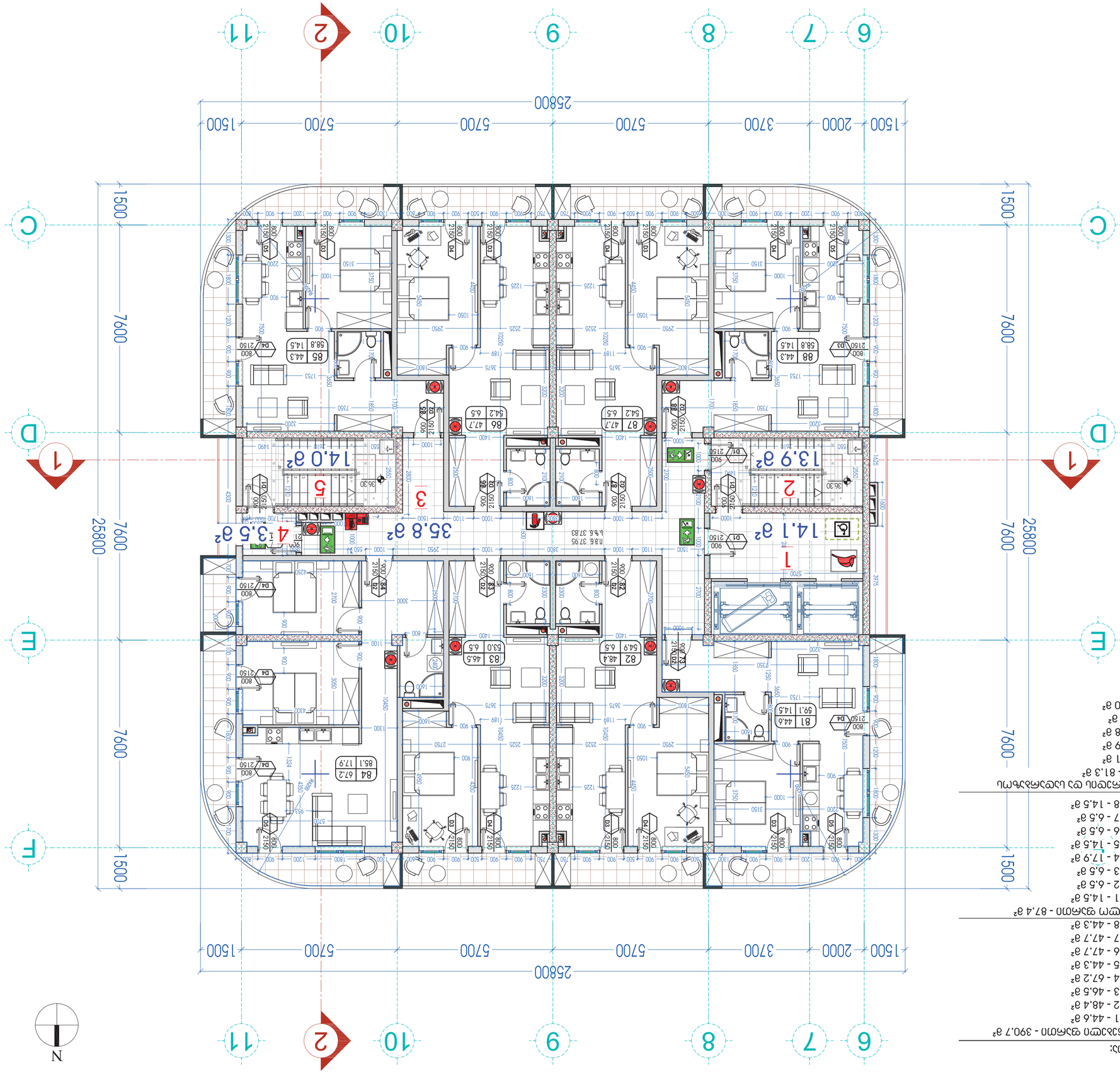
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

1	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 1 ՀԱՐԿԱՅԻ 1
2	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 2 ՀԱՐԿԱՅԻ 2
3	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 3 ՀԱՐԿԱՅԻ 3
4	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 4 ՀԱՐԿԱՅԻ 4
5	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 5 ՀԱՐԿԱՅԻ 5
6	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 6 ՀԱՐԿԱՅԻ 6

ՀԱՐԿԱՅԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀԱՐԿԱՅԻ ՄԱԿԵՐԵՍ
1	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 1 ՀԱՐԿԱՅԻ 1
2	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 2 ՀԱՐԿԱՅԻ 2
3	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 3 ՀԱՐԿԱՅԻ 3
4	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 4 ՀԱՐԿԱՅԻ 4
5	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 5 ՀԱՐԿԱՅԻ 5
6	ՄԱՍՆԱՅԻՆ 6 ՀԱՐԿԱՅԻ 6

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

| |



ԱՅԼԱԼԵՑՈՒՑԱԿ:

Նախնական գնահատ - 390,7 գ²

Ճնշ 81 - 44.6 գ²
Ճնշ 82 - 48.4 գ²
Ճնշ 83 - 46.5 գ²
Ճնշ 84 - 67.2 գ²
Ճնշ 85 - 44.3 գ²
Ճնշ 86 - 47.7 գ²
Ճնշ 87 - 47.7 գ²
Ճնշ 88 - 44.3 գ²

Նախնական գնահատ - 87.4 գ²

Ճնշ 81 - 14.5 գ²
Ճնշ 82 - 6.5 գ²
Ճնշ 83 - 6.5 գ²
Ճնշ 84 - 17.9 գ²
Ճնշ 85 - 14.5 գ²
Ճնշ 86 - 6.5 գ²
Ճնշ 87 - 6.5 գ²
Ճնշ 88 - 14.5 գ²

Ընդհ. Հաշվարկված ըստ նախագծային գնահատի - 81.3 գ²

1 - 14.1 գ²
2 - 13.9 գ²
3 - 35.8 գ²
4 - 3.5 գ²
5 - 14.0 գ²

N

109º

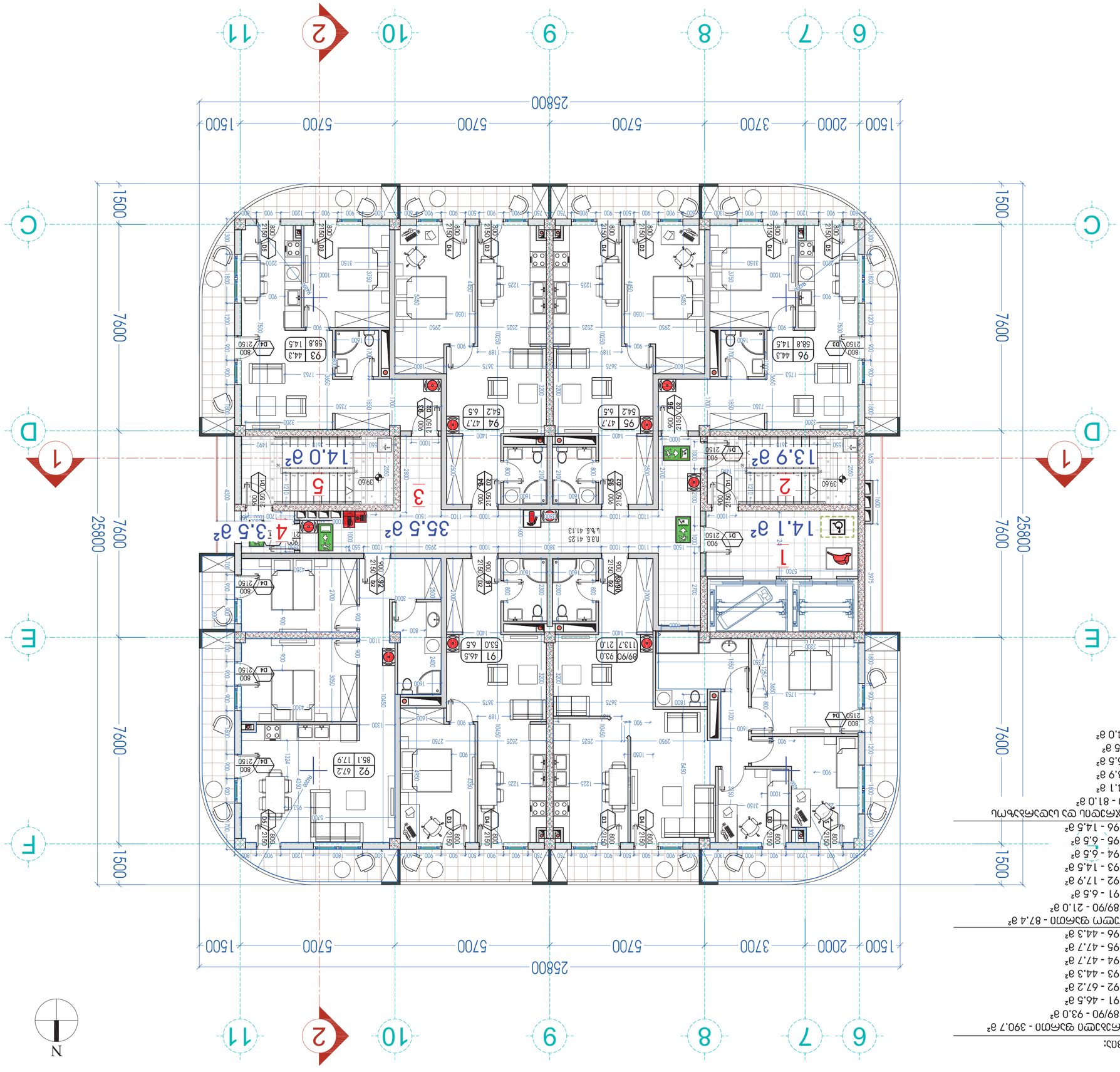
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻՉ ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՄԱՇՏՈՑԻ ՊՈՂ. 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 2

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻՉ

ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ՇԵՆՔ

ՀԱՍՑԵ՝

ՀԱՍՑԵՅԻ



ՍՆՈՒՑՎԱԾՔԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍ	390.7 մ²
ԲՆԱԿԱՐԱՆ 1 ՍԵՆՅԱԿ 1	93.0 - 46.5 մ²
ԲՆԱԿԱՐԱՆ 2 ՍԵՆՅԱԿ 2	92 - 67.2 մ²
ԲՆԱԿԱՐԱՆ 3 ՍԵՆՅԱԿ 3	93 - 44.3 մ²
ԲՆԱԿԱՐԱՆ 4 ՍԵՆՅԱԿ 4	94 - 47.7 մ²
ԲՆԱԿԱՐԱՆ 5 ՍԵՆՅԱԿ 5	96 - 44.3 մ²
ԲՆԱԿԱՐԱՆ 6 ՍԵՆՅԱԿ 6	ՍՆՈՒՑՎԱԾՔԻ ՄԱԿԵՐԵՍ - 87.4 մ²
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ	89/90 - 21.0 մ²
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ 1	91 - 6.5 մ²
	92 - 17.9 մ²
	93 - 14.5 մ²
	94 - 6.5 մ²
	95 - 6.5 մ²
	96 - 14.5 մ²

ՀԱՏԱԿ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

1	14.1 մ²
2	13.9 մ²
3	35.5 մ²
4	3.5 մ²
5	14.0 մ²

ՍՆՈՒՑՎԱԾՔԻ ՄԱԿԵՐԵՍ - 390.7 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 1 - 93.0 - 46.5 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 2 - 92 - 67.2 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 3 - 93 - 44.3 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 4 - 94 - 47.7 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 5 - 96 - 44.3 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 6 - ՍՆՈՒՑՎԱԾՔԻ ՄԱԿԵՐԵՍ - 87.4 մ²

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ - 89/90 - 21.0 մ²

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ 1 - 91 - 6.5 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 1 ՍԵՆՅԱԿ 1 - 92 - 17.9 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 2 ՍԵՆՅԱԿ 2 - 93 - 14.5 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 3 ՍԵՆՅԱԿ 3 - 94 - 6.5 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 4 ՍԵՆՅԱԿ 4 - 95 - 6.5 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 5 ՍԵՆՅԱԿ 5 - 96 - 14.5 մ²

ԲՆԱԿԱՐԱՆ 6 ՍԵՆՅԱԿ 6 - ՀԱՏԱԿ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

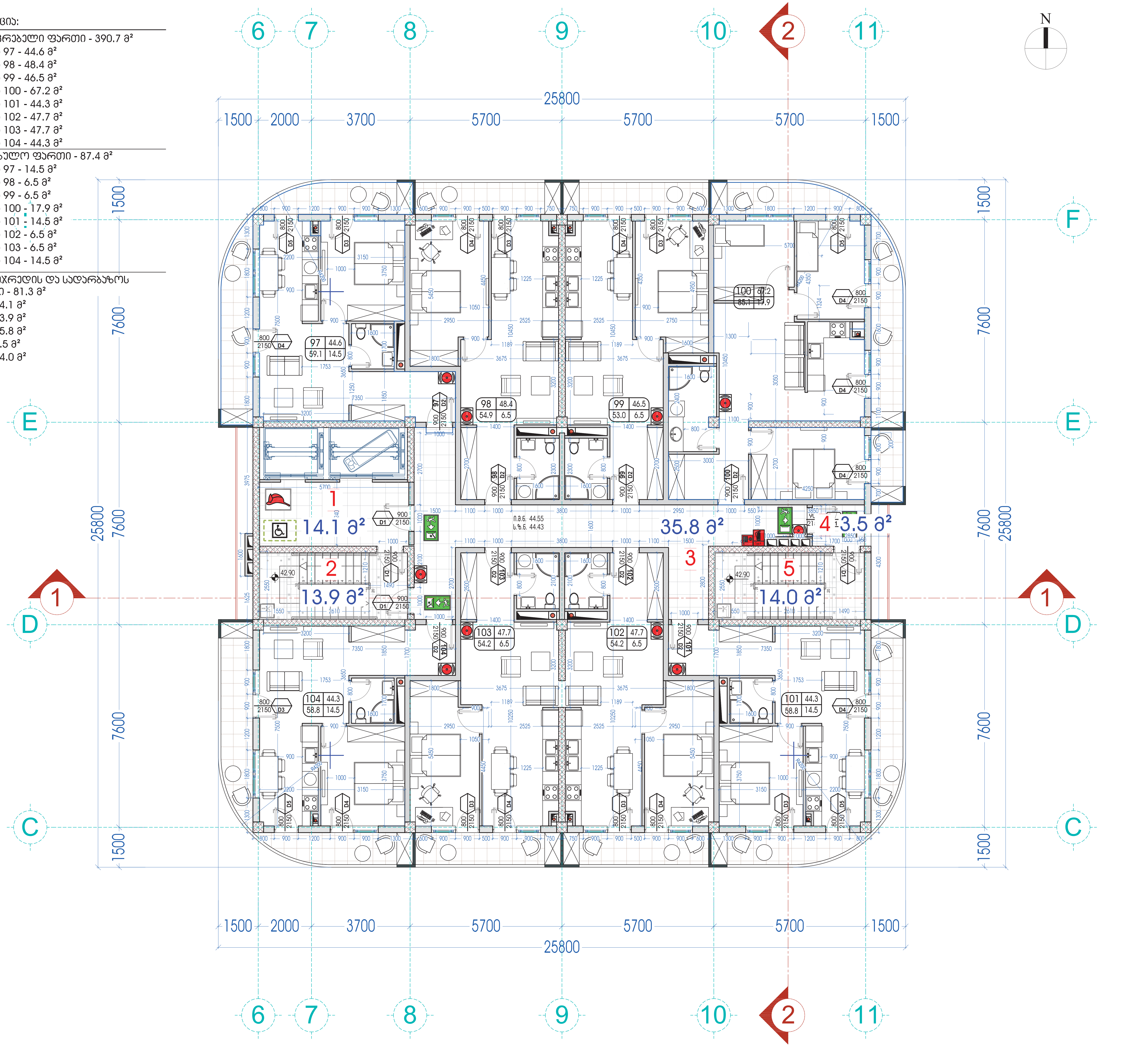
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ 1 - ՀԱՏԱԿ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՍԵՆՅԱԿՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართი - 390.7 მ²
- ბინა 97 - 44.6 მ²
- ბინა 98 - 48.4 მ²
- ბინა 99 - 46.5 მ²
- ბინა 100 - 67.2 მ²
- ბინა 101 - 44.3 მ²
- ბინა 102 - 47.7 მ²
- ბინა 103 - 47.7 მ²
- ბინა 104 - 44.3 მ²

საზაფხულო ფართი - 87.4 მ²
- ბინა 97 - 14.5 მ²
- ბინა 98 - 6.5 მ²
- ბინა 99 - 6.5 მ²
- ბინა 100 - 17.9 მ²
- ბინა 101 - 14.5 მ²
- ბინა 102 - 6.5 მ²
- ბინა 103 - 6.5 მ²
- ბინა 104 - 14.5 მ²

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი - 81.3 მ²
- 1 - 14.1 მ²
- 2 - 13.9 მ²
- 3 - 35.8 მ²
- 4 - 3.5 მ²
- 5 - 14.0 მ²



პირობითი აღნიშვნები:
- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ±0.00 ნიშნული გეგმაზე / ჭრილში / ფასადზე
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
- კარის აღნიშვნა (900 / 2150, 18, D1): კარის ღიობის სიგანე; ოთახის ნომერი; კარის მერა ხანძარსაწინააღმდეგო მიხედვით D1 - 90 წთ. D2 - 20 წთ.; კარის ღიობის სიმაღლე
- ოთახის / სივრცის აღნიშვნა დაკავებულობა (საცხოვრებელი ფართი, № 24, 58.5 მ², სც - 2, დ.დ. - 3): ოთახის / სივრცის ნომერი; ოთახის / სივრცის დასახელება; ოთახის / სივრცის ფართობი; დაკავებულობის ჯგუფი; დაკავებულობის დატვირთვა
- (24, 44.0, 58.5, 14.5): ბინის ნომერი; ფართობი შიდა კონტურზე; საზაფხულო ფართობი; მთლიანი ფართობი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- გასასვლელი
- თავშესაფრის ფართობი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- გასასვლელამდე სავალი ბილიკი
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)
- სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- ღიობი ფილაში
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი
- ბეტონის ბლოკის წყობა
- სახანძრო მილდგარების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- წყლის შადრევნის / დისპანსერის აღნიშვნა
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო მისაერთებელი

109°

შპს "109 გრადუსი"
თბილისი, საცხოვრებელი კომპლექსი ლისი ვერანდა, კორპუსი G2

შენიშვნები:

კიბის უჯრედის დეტალური ნახაზი იხილეთ კვანძებში.

900 / 2150 D1

კარების ტიპი D1 – 1000 მმ-იან ღიობში დამონტაჟებული ლითონის კარი 90 წუთიანი ცეცხლმედეგობით.

900 / 2150 D2

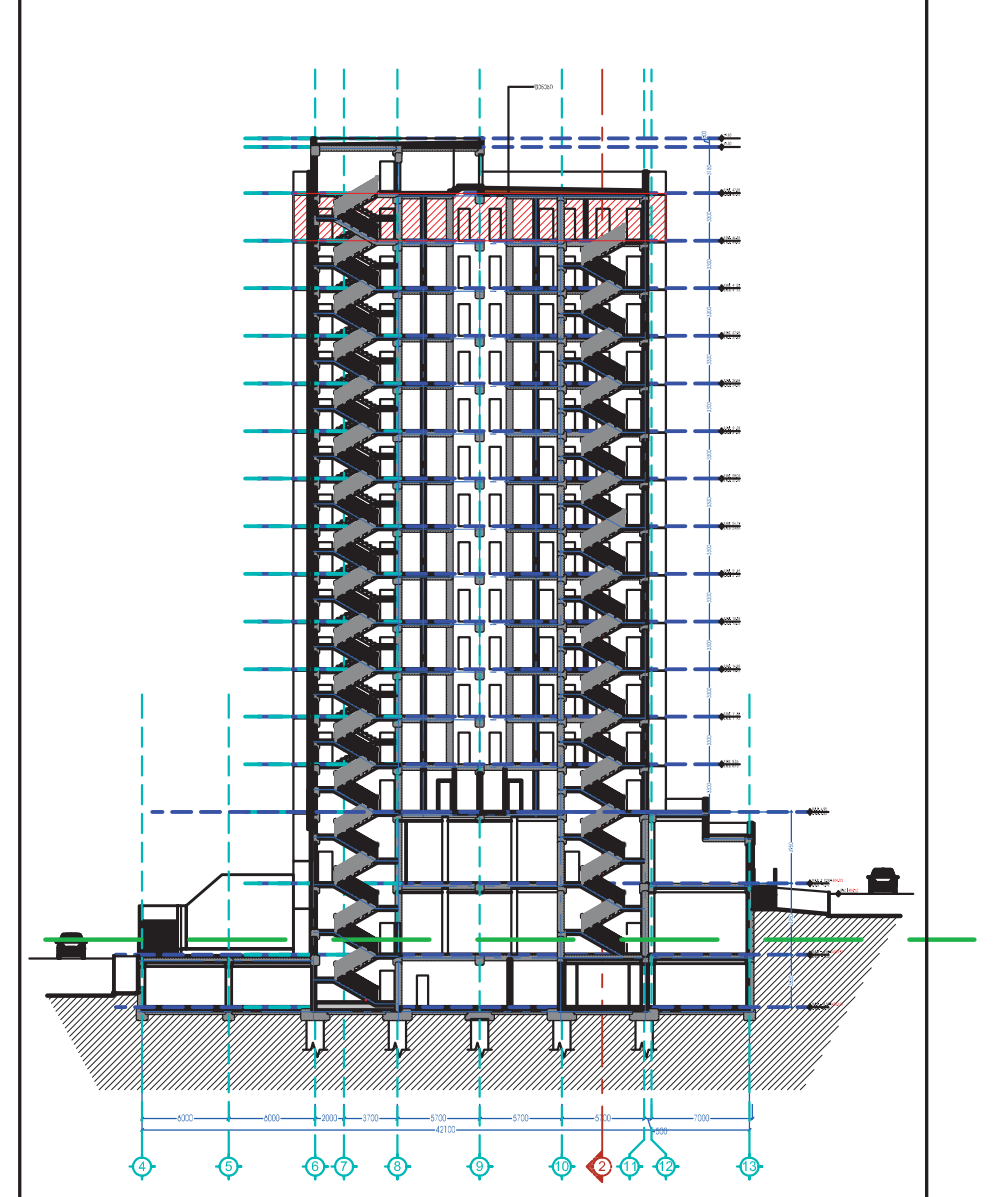
კარების ტიპი D2 – 1000 მმ-იან ღიობში დამონტაჟებული ლითონის კარი 20 წუთიანი ცეცხლმედეგობით.

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ:
შპს "მეგა კონსტრაქშენი"
ს/კ 203835920

მისამართი:
ქ. თბილისი, ქერცის ქუჩა N 6დ

ობიექტი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სტადია:
არქიტექტურული პროექტი



6	თარიღი 6	აღწერა 6
5	თარიღი 5	აღწერა 5
4	თარიღი 4	აღწერა 4
3	თარიღი 3	აღწერა 3
2	თარიღი 2	აღწერა 2
1	თარიღი 1	აღწერა 1
შენიშვნა:	თარიღი	აღწერა

შეასრულა: შეასრულა 1

პროექტის №: 17-901

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

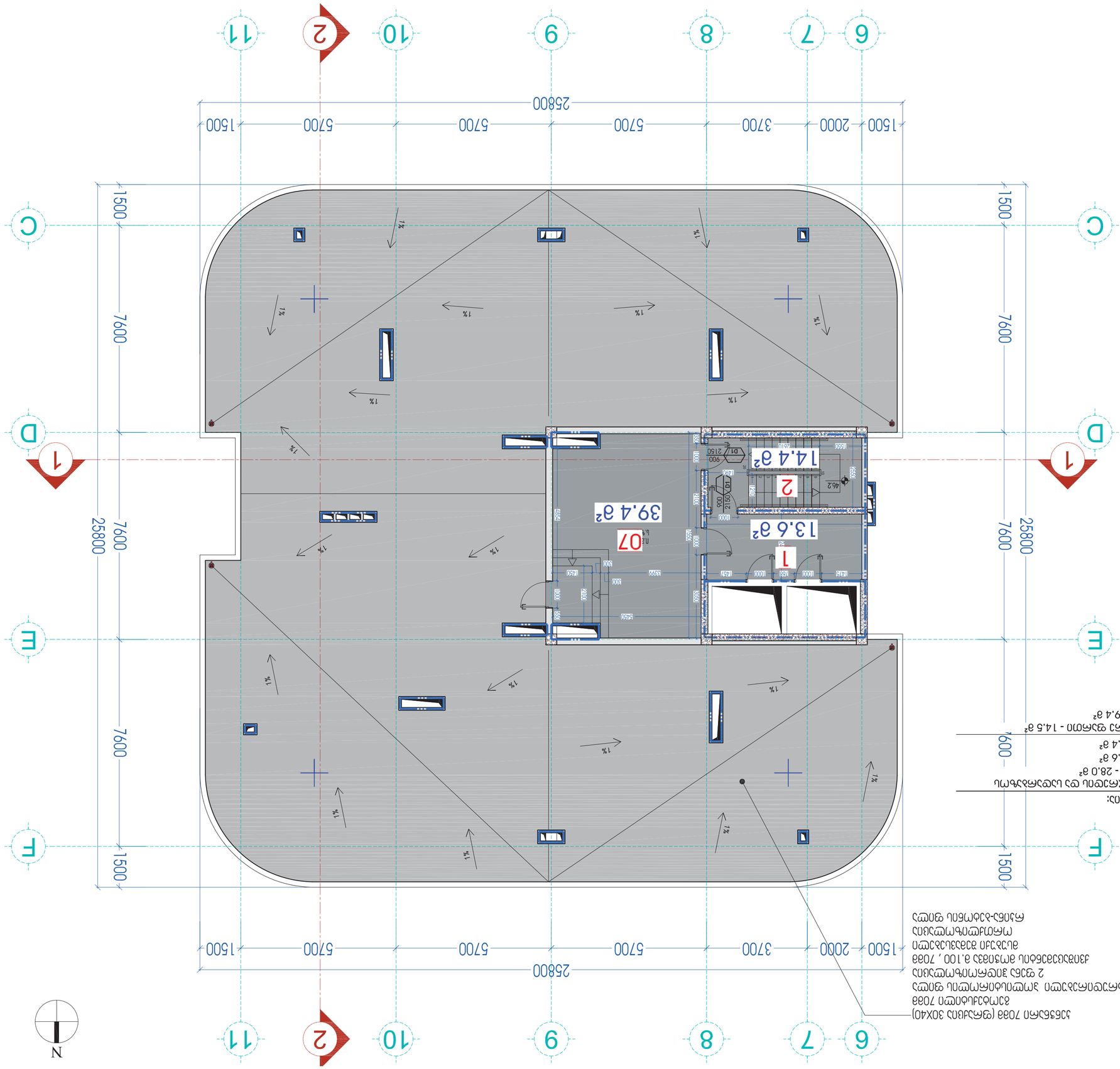
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
არ.ხელმძღვან.	თ. კვანტალიანი	
პრ. მთ. არქიტექ.	თ. კვანტალიანი	
არქიტექტორი	კ. მაისურაძე	
შეასრულა	კ. მაისურაძე	

ფურცლის დასახელება:
მეცამეტე სართულის გეგმა 44.55 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

ფურცლის ნომერი: A-130

ფორმატი: A2


1500
2000
3700
5700
5700
5700
1500
25800
6
7
8
9
10
11
2
A
B
C
D
E
F
1
7600
1500
25800
1%
1%
1%