შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-1 (311.2) სასაწყობო ჯგუფი	N1 შენობა: -1, +1, +2 სართული
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	N2 შენობა +1, +2 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**II-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	3	N1 შენობა - 3
საქმიანი ჯგუფი სქ	3	N1 შენობა - 2
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	16.80	N1 შენობა - 11.20 მ N2 შენობა - 8.95 მ
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		N1 შენობა - 2 N2 შენობა - 2

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (N1 შენობა)(-1 სართ.)	1630	977.3
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (N1 შენობა)(+1 სართ.)	1630	906.1
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (N1 შენობა)(+2 სართ.)	1630	998.7
საქმიანი ჯგუფი სქ (N1 შენობა)(+1 სართ.)	2140	93.4
საქმიანი ჯგუფი სქ (N1 შენობა)(+1 სართ.)	2140	86.5
იატაკის საერთო ფართობი =	N1 შენობა - 308.9 მ2 N2 შენობა - 3199.1 მ2	
იატაკების რაოდენობა =	N1 შენობა - 3 N2 შენობა - 2	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	N1 შენობა - 330 მ2 N2 შენობა - 3330 მ2	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **(N1 შენობა)** **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-5 **ღეძებში**	4.5 მ	1	1	75%	75%	25%	-	-	აკმაყოფილებს
ა-დ **ღერძებში**	> 9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ბ-ა **ღეძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
12-6 **ღერძებში**	0.0 მ	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	აკმაყოფილებს

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **(N2 შენობა)** **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
თ-ა **ღეძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
1-5 **ღერძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-ნ **ღეძებში**	0.0 მ	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	აკმაყოფილებს
ნ-თ **ღერძებში**	0.0 მ	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (N1 შენობა)	კი	-	კი	-	-	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ (N2 შენობა)	კი	-	კი	-	-	კი	
დერეფნები	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება	კი	
ტამბური	-	-	-	-	მექანიკური განიავება	-	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	მექანიკური განიავება	-	
ლიფტი	-	-	-	-	მექანიკური განიავება/დაწნევა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				არა			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (N1 შენობა)	შერეული	შერეული
საქმიანი ჯგუფი სქ (N2 შენობა)	შერეული	შერეული

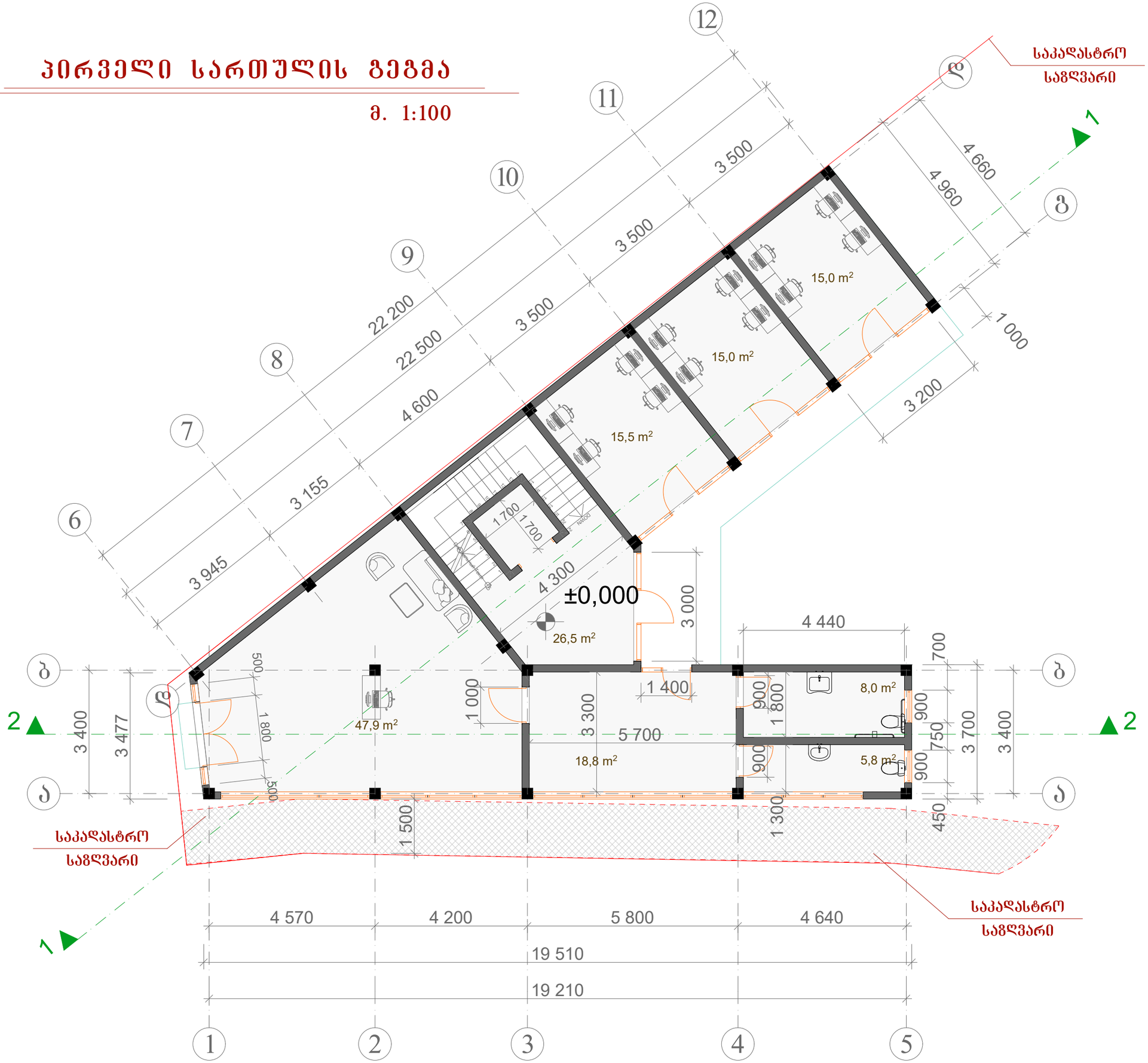
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
(N1 შენობა) -1 სართული	21	2	2 (გარე გასასვლელის გზა-კიბე)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
(N1 შენობა) 1 სართული	21	2	3 (გარე გასასვლელის გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
(N1 შენობა) +2 სართული	22	2	2 (გარე გასასვლელის გზა-კიბე)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
(N2 შენობა) +1 სართული	10	1	6 (გარე გასასვლელის გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
(N2 შენობა) +2 სართული	10	1	2 (გარე გასასვლელის გზა-კიბე)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების **ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით**											
სართულ ები	დაკავებ ულობა და დაკავებ ულობის დატვირ თვის ჯამური მაჩვენებ ელი	**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
(N1, N2 შენობა)	**84**	2	4	2	4	-	-	1	1	1	1

ՍԳՕՁԱ

პირველი სართულის გეგმა

მ. 1:100



შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საოფისე შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

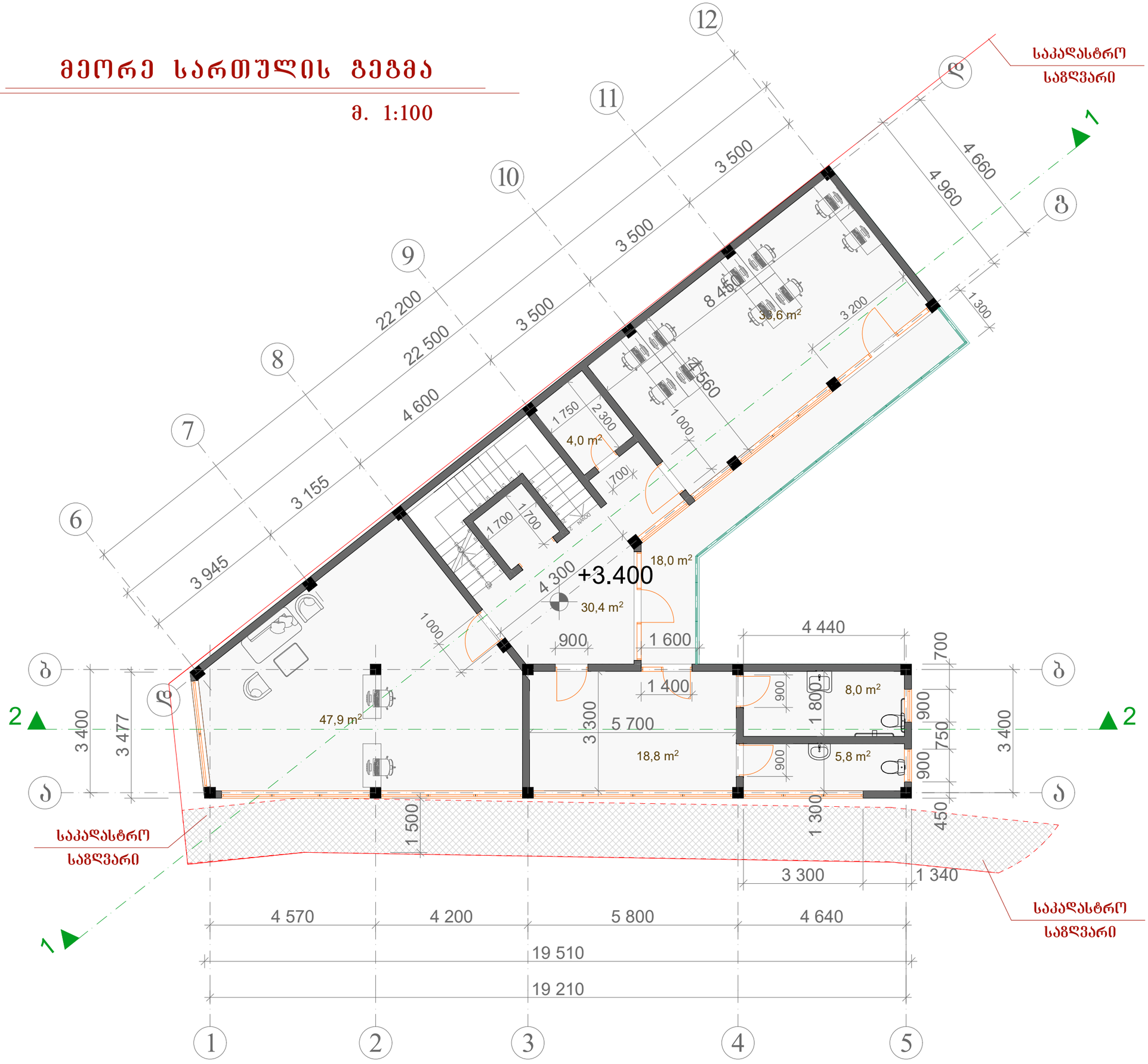
ნახაზის დასახელება

პირველი სართულის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		3
ფურცლები		10
წელი		2022

მეორე სართულის გეგმა

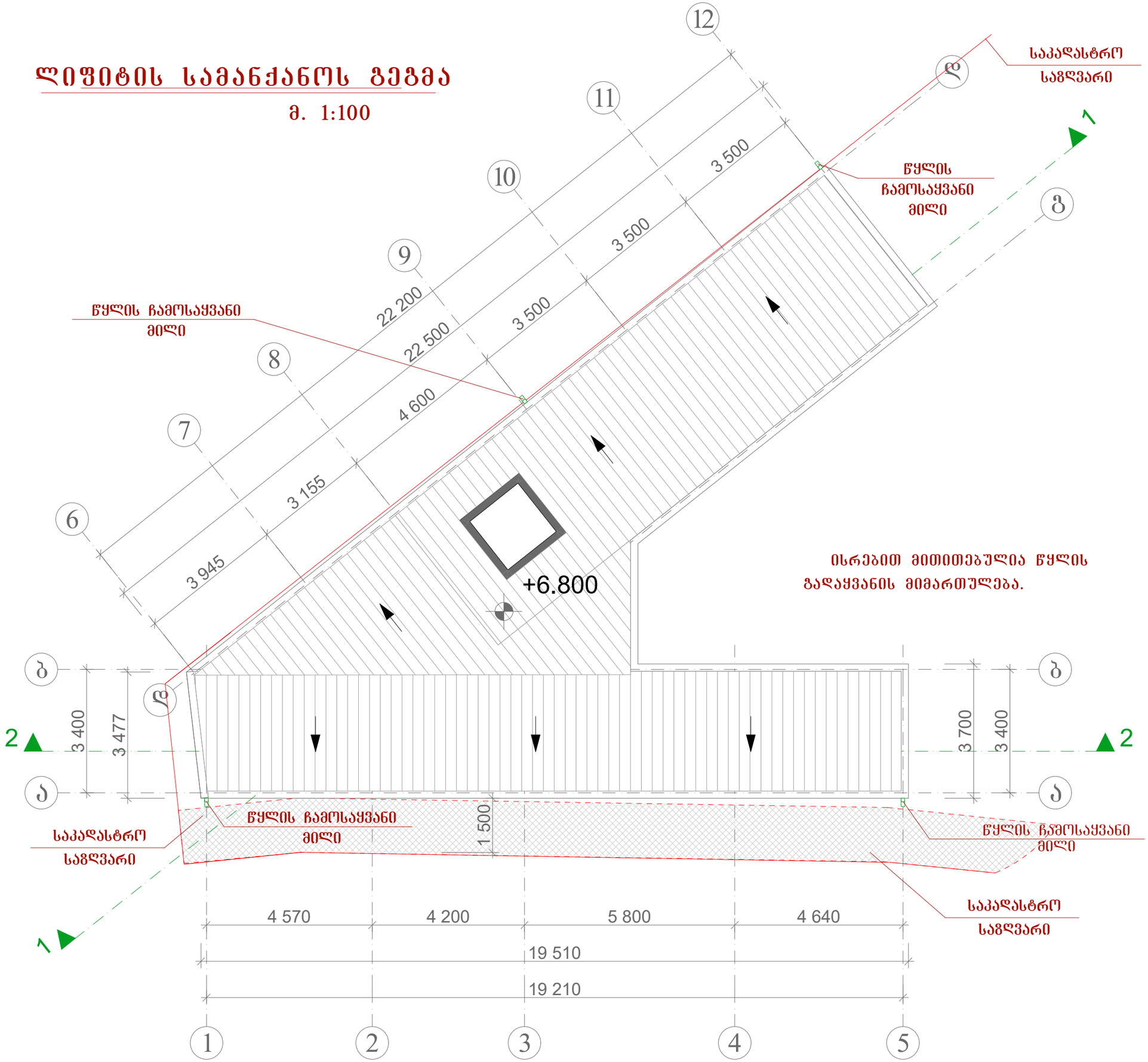
მ. 1:100



შ.პ.ს. ,,GFN~	
,,GFN~ LTD	
საპროექტო-სამშ. ფირმა	
მისამართი	
ქ. თბილისი, კაიროს ქუჩა №38, (ნაკვ. 02/047)	
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506	
დამკვეთი	
შპს „ივერია იმპექსი“	
ობიექტის დასახელება	
საოფისე შენობის პროექტი	
2022 წელი	
არქ-სამშ. ნაწილი	
ნახაზის დასახელება	
მეორე სართულის გეგმა	
დირექტორი	გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი	გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.	ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.	გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი	
ფურც.	4
ფურცლები	10
წელი	2022

ლიფტის სამანქანოს გეგმა

მ. 1:100



შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საოფისე შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

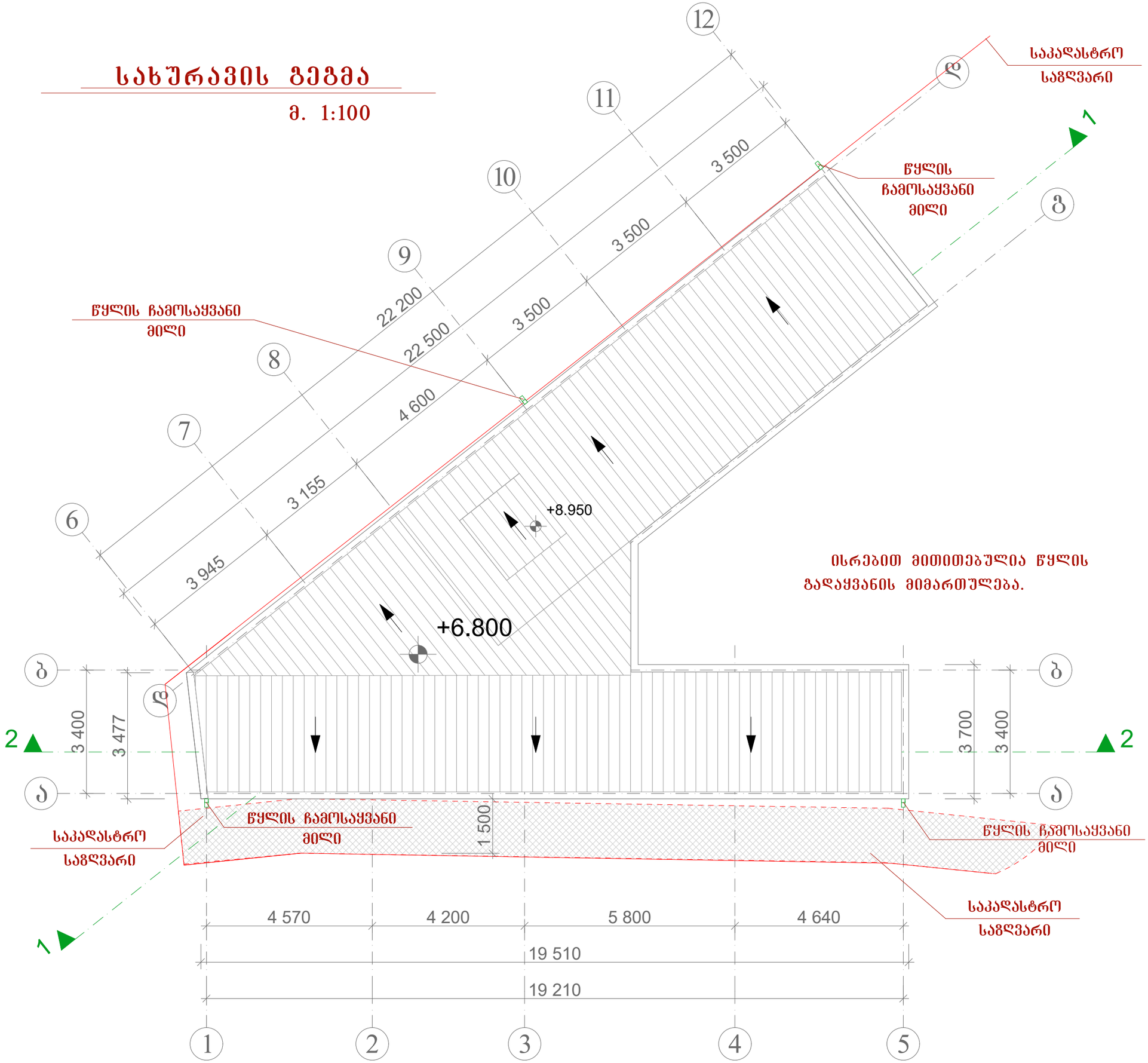
ნახაზის დასახელება

სახშრავის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.	10	
ფურცლები	10	
წელი	2022	

სახშრავის გეგმა

მ. 1:100



შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საოფისე შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

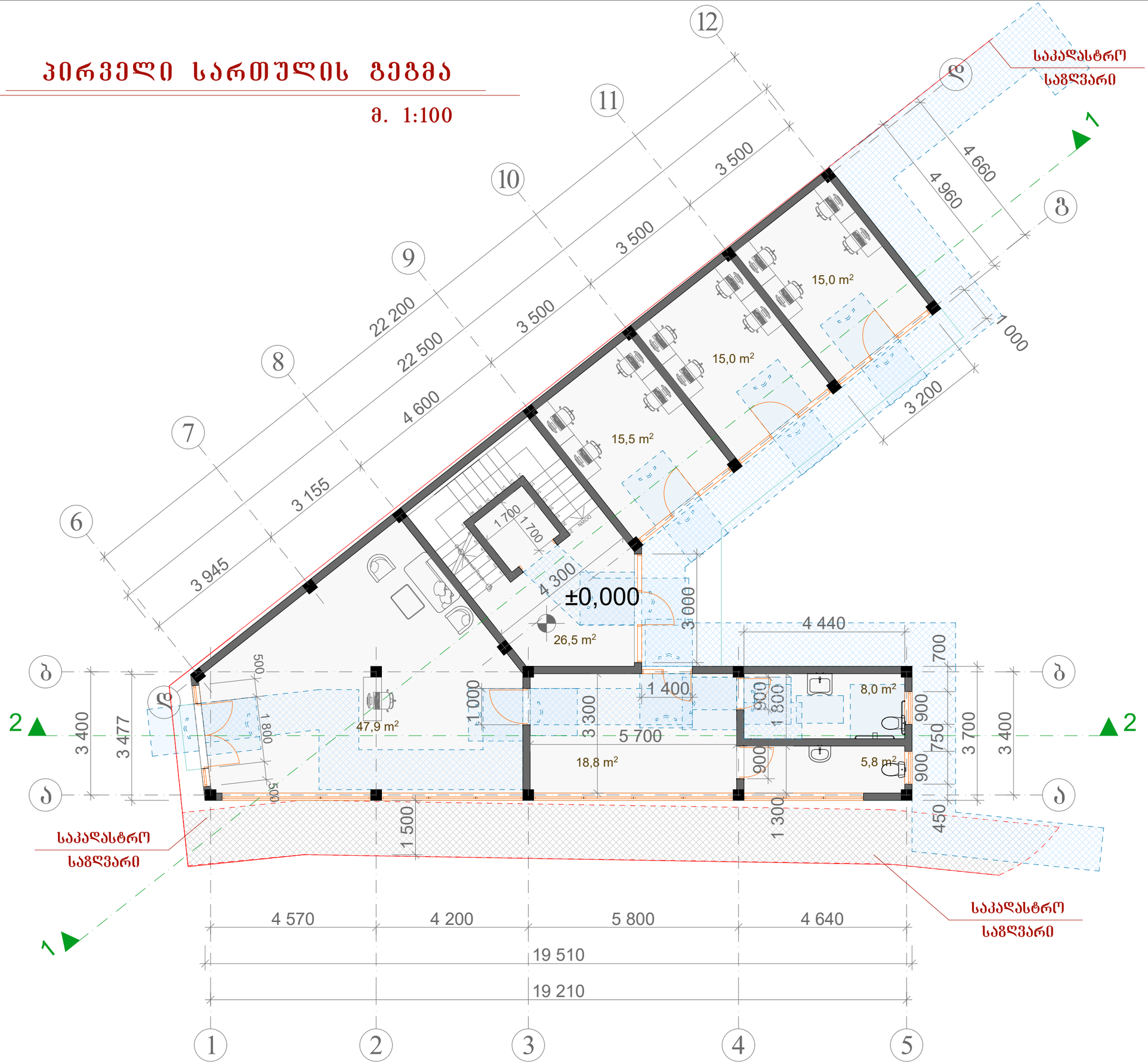
ნახაზის დასახელება

სახშრავის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.	10	
ფურცლები	10	
წელი	2022	

პირველი სართულის გეგმა

მ. 1:100



შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საოფისე შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

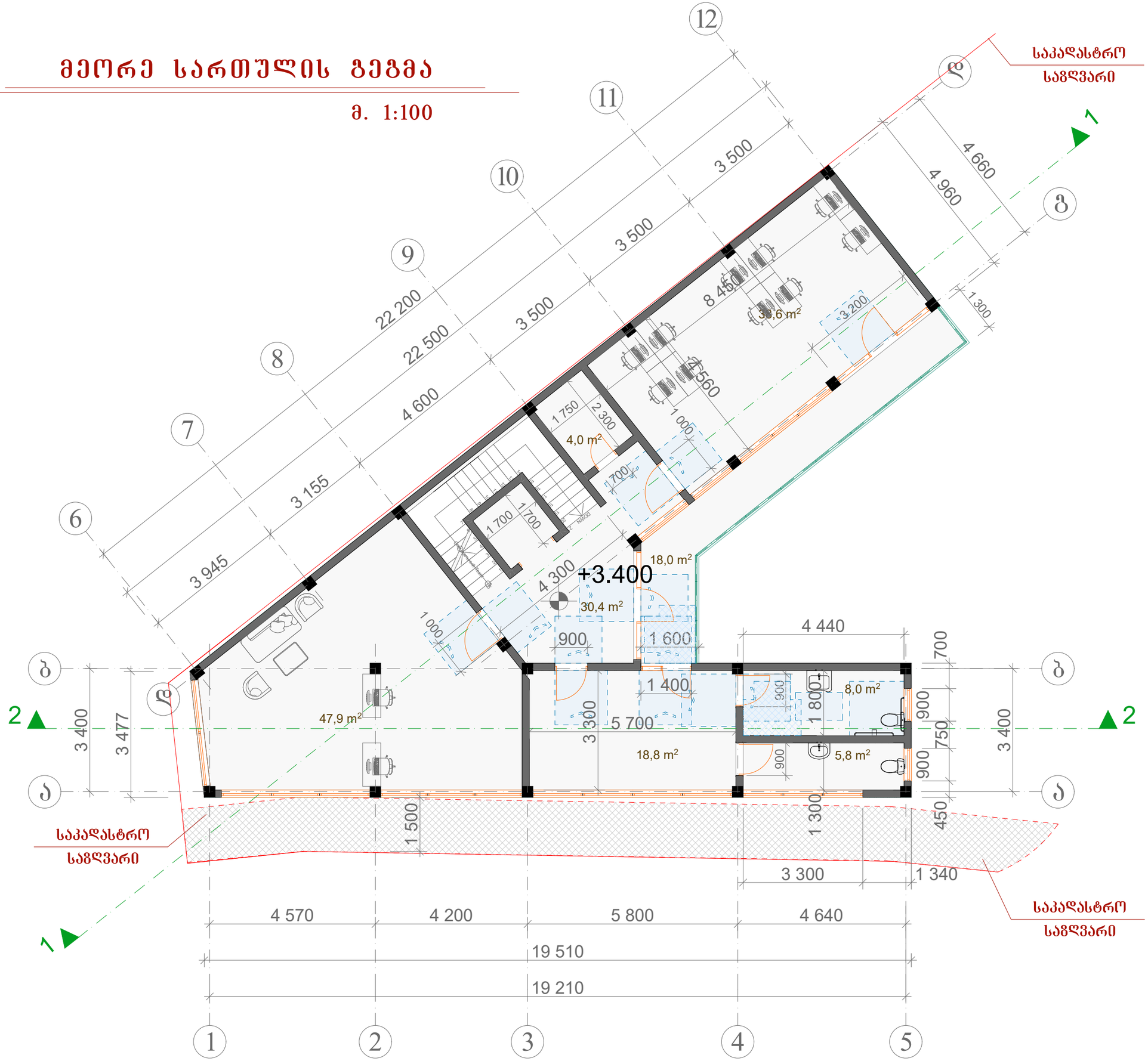
ნახაზის დასახელება

პირველი სართულის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.	3	
ფურცლები	10	
წელი	2022	

მეორე სართულის გეგმა

მ. 1:100



შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საოფისე შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

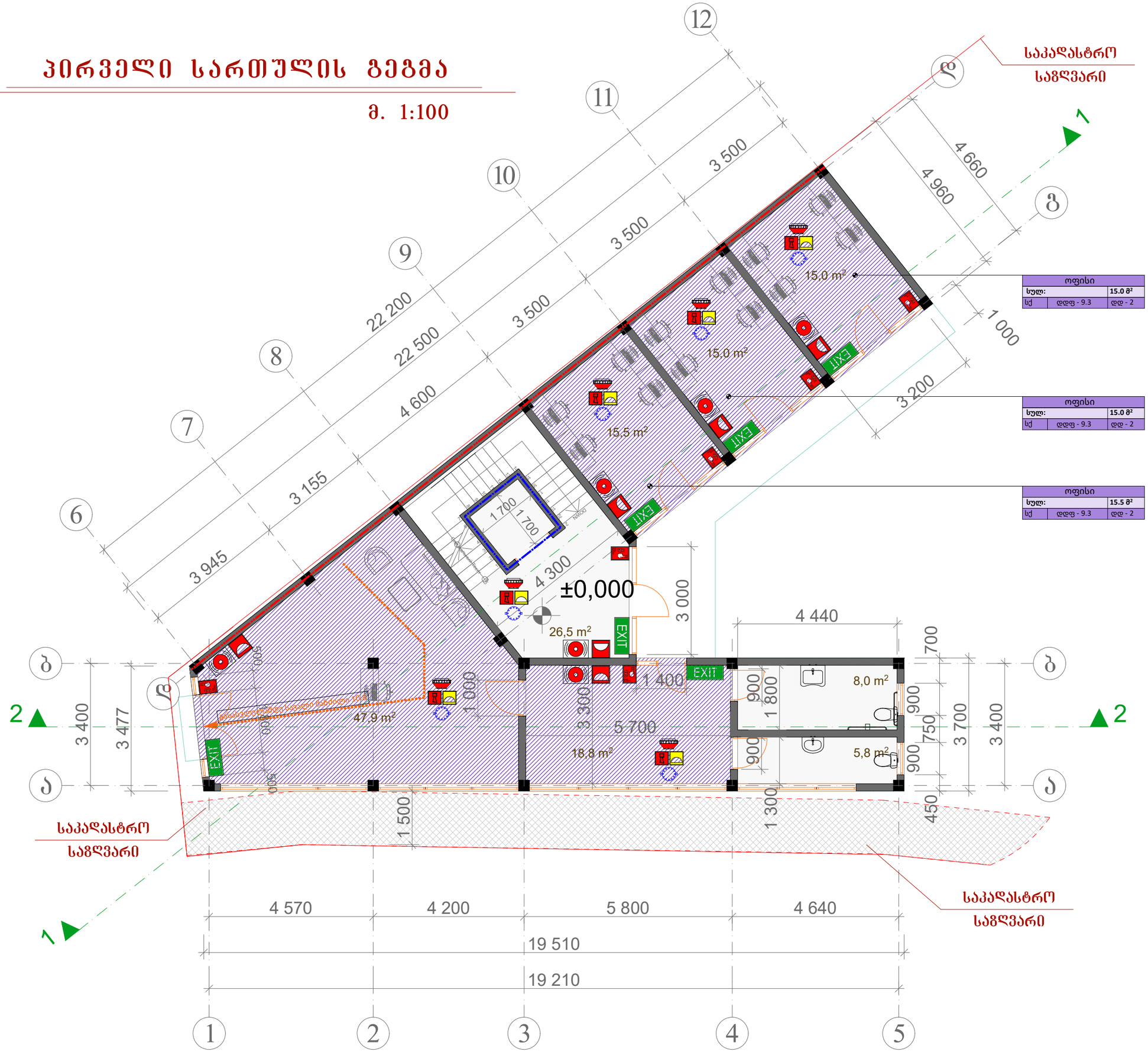
მეორე სართულის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი

მასშტაბი	
ფურც.	4
ფურცლები	10
წელი	2022

პირველი სართულის გეგმა

მ. 1:100



GFN

შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს ,,ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საოფისე შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

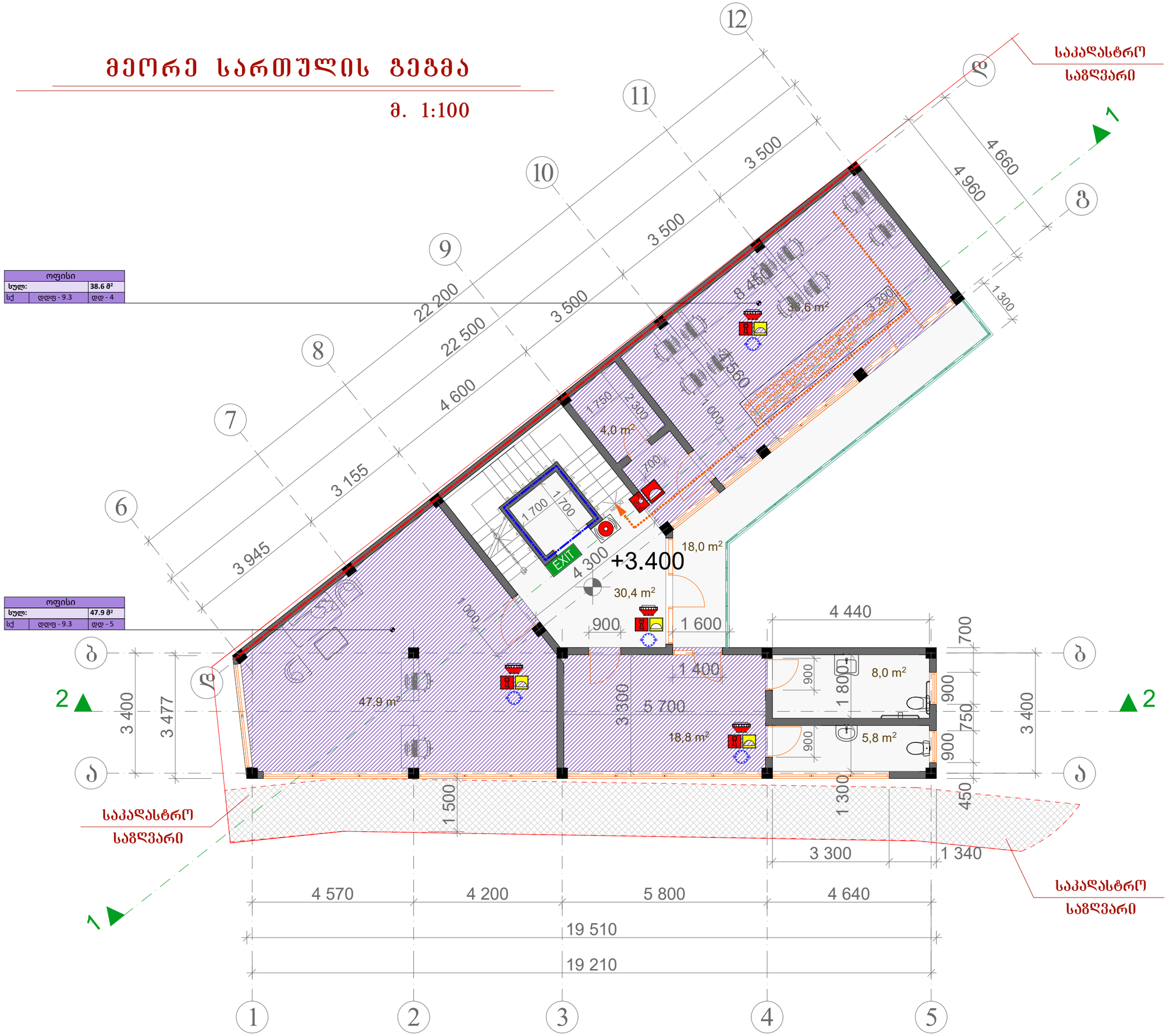
ნახაზის დასახელება

პირველი სართულის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		3
ფურცლები		10
წელი		2022

მეორე სართულის გეგმა

მ. 1:100



შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საოფისე შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

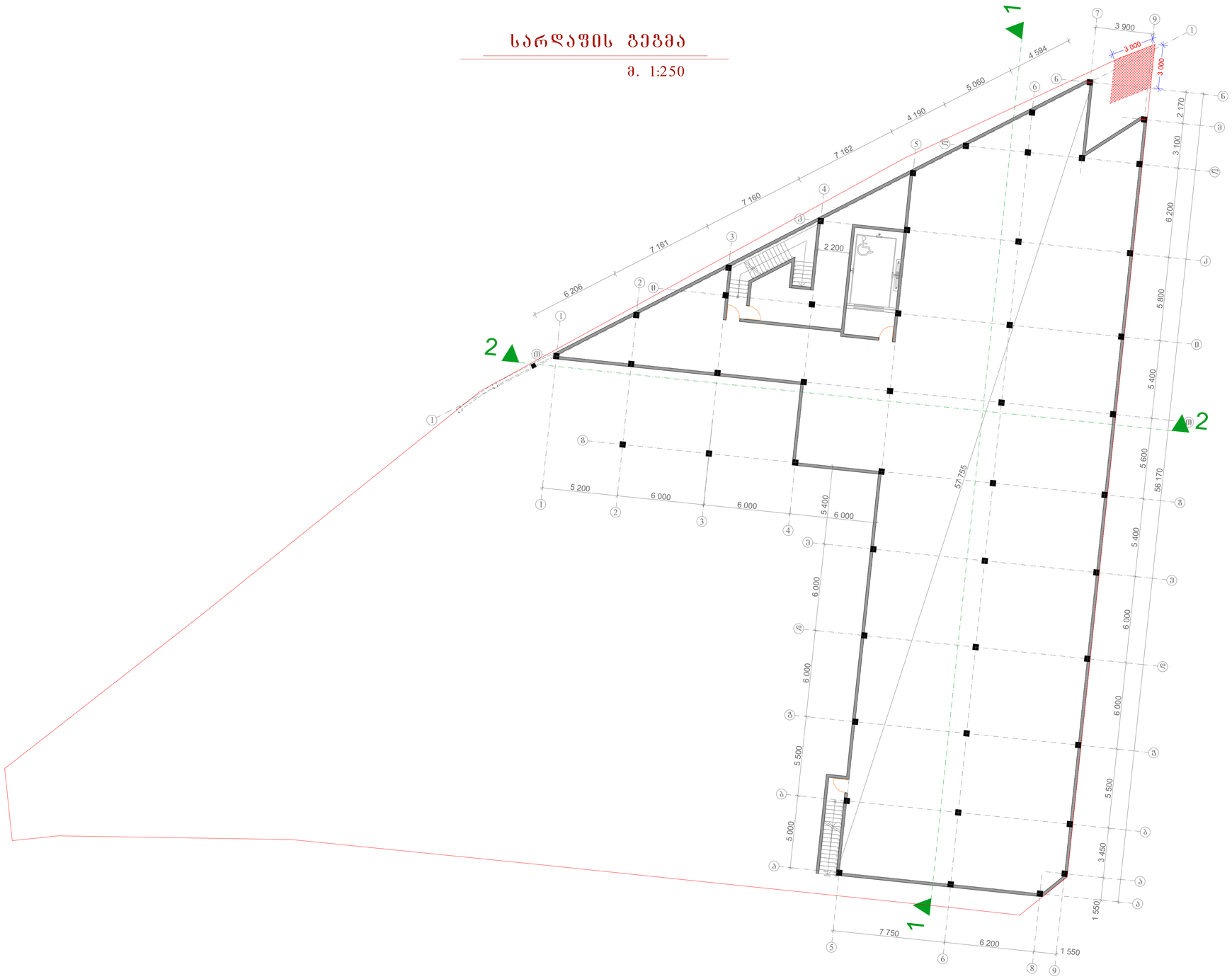
მეორე სართულის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		4
ფურცლები		10
წელი		2022

საწყობი

სარდაფის გეგმა

მ. 1:250



შ.პ.ს. ,,GFN~
,,GFN~ LTD
საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

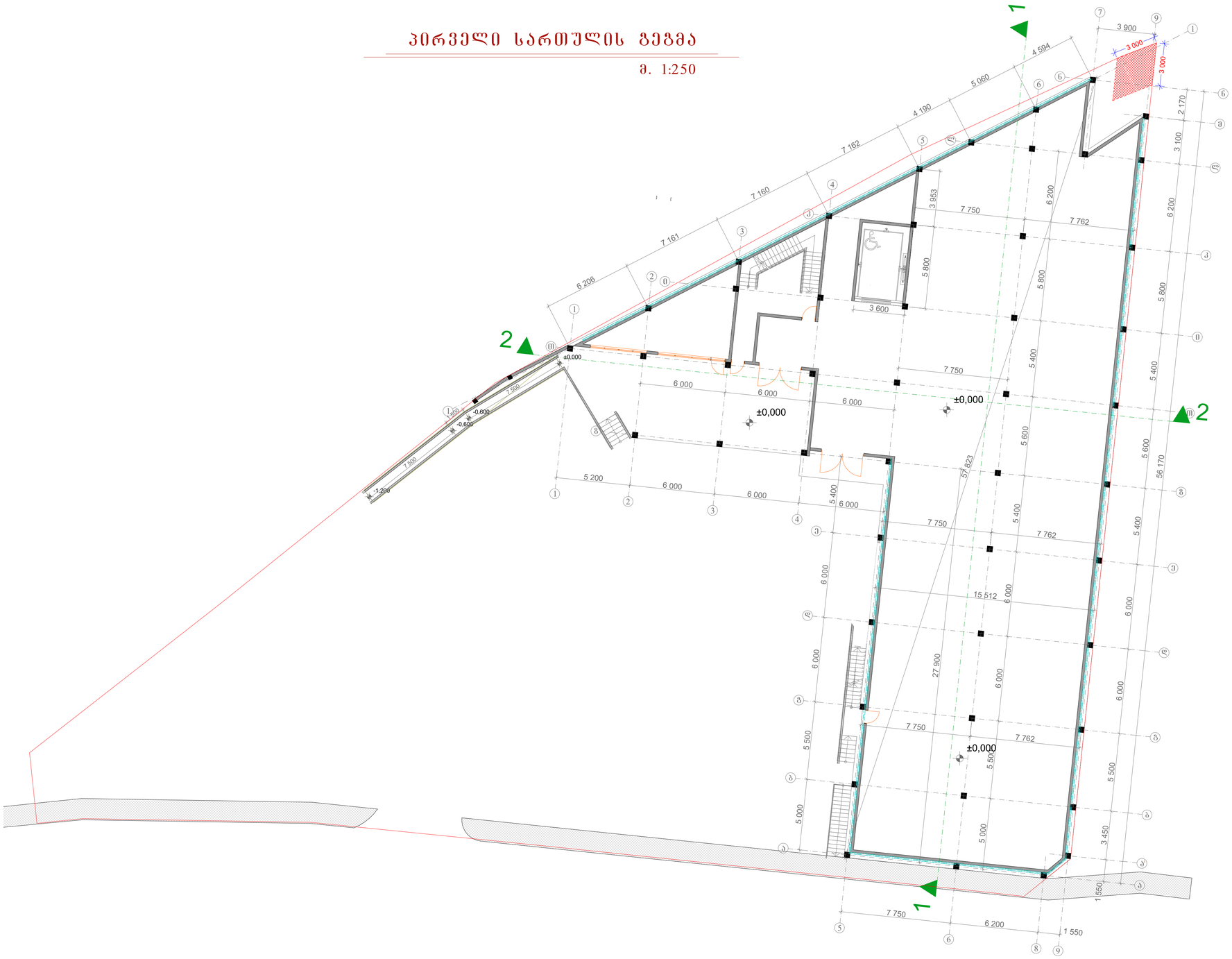
ნახაზის დასახელება

სარდაფის სართულის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

პირველი სართულის გეგმა

მ. 1:250



შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

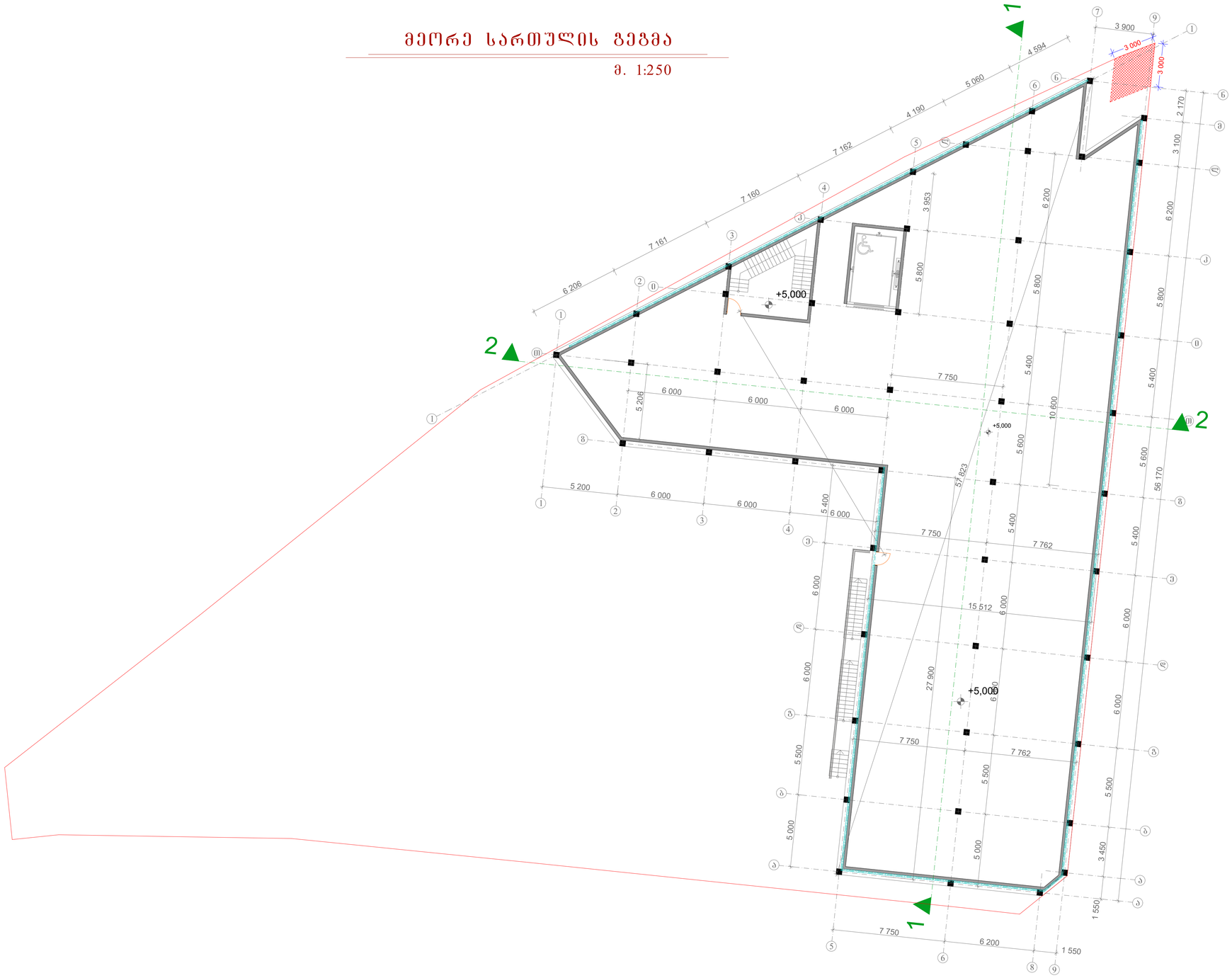
ნახაზის დასახელება

პირველი სართულის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

მეორე სართულის გეგმა

მ. 1:250



შ.პ.ს. ,,GFN~
,,GFN~ LTD
საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

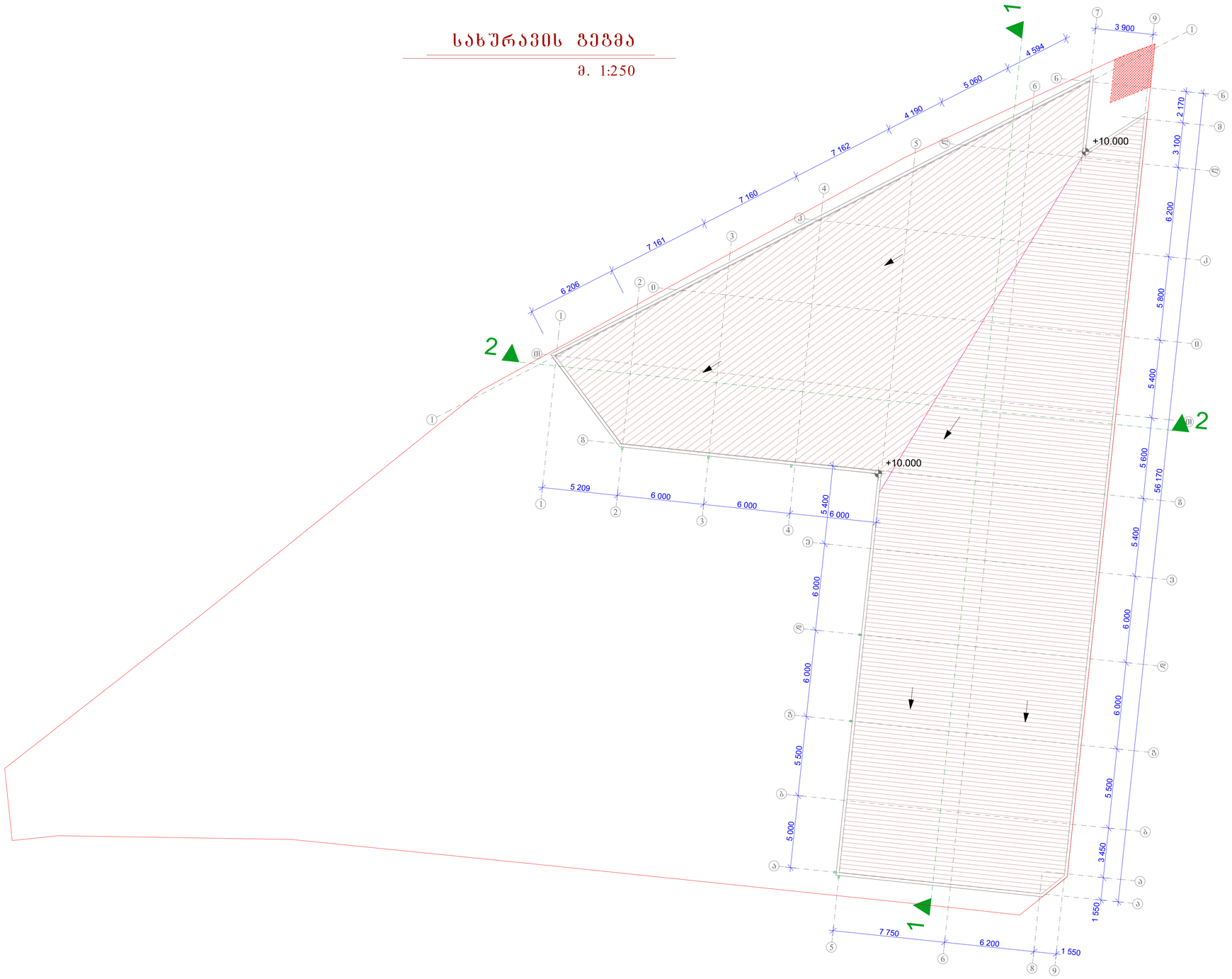
ნახაზის დასახელება

მეორე სართულის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

სახურავის გეგმა

მ. 1:250



შ.პ.ს. ,,GFN~
,,GFN~ LTD
საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაირის ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

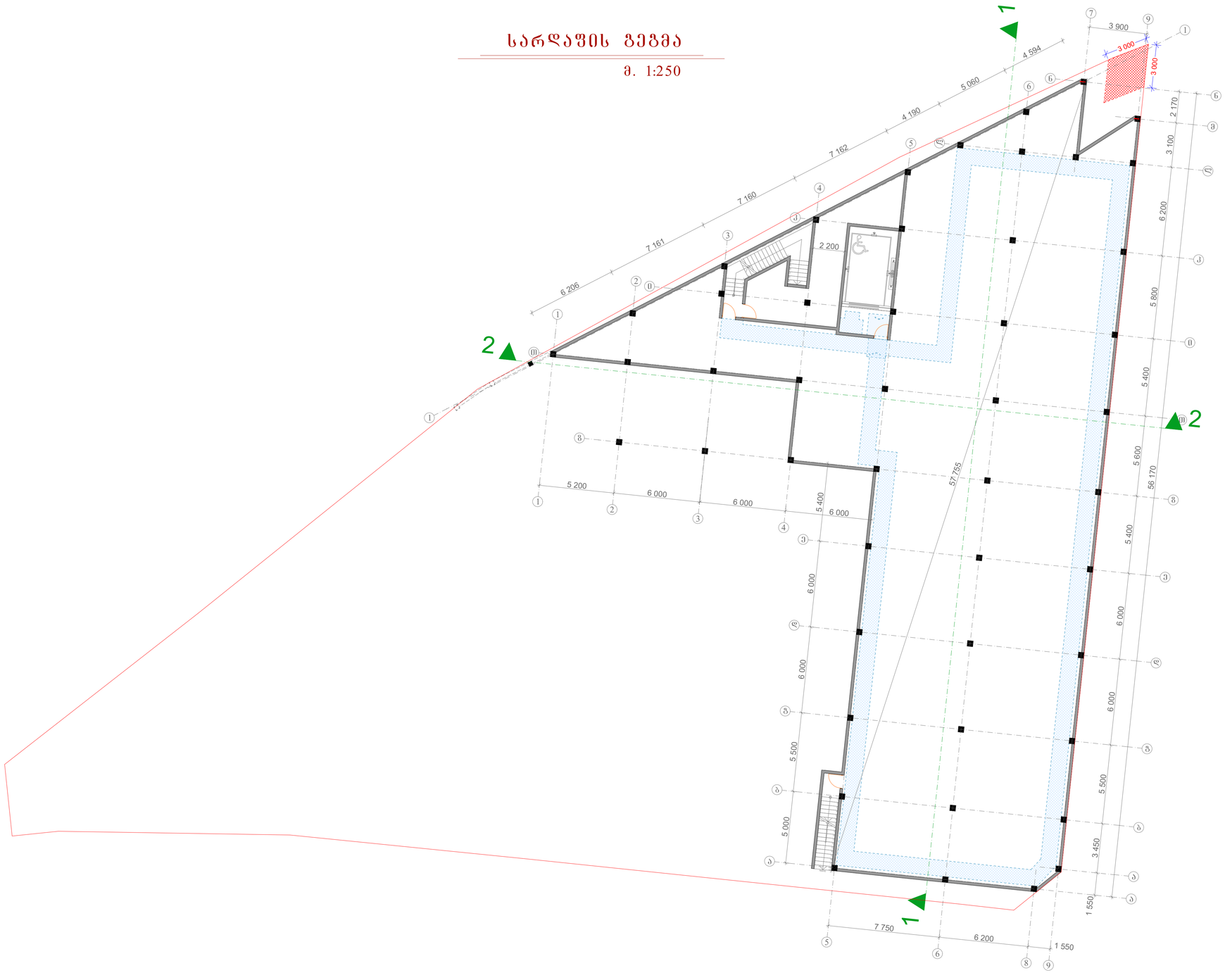
ნახაზის დასახელება

სახურავის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

სარდაფის გეგმა

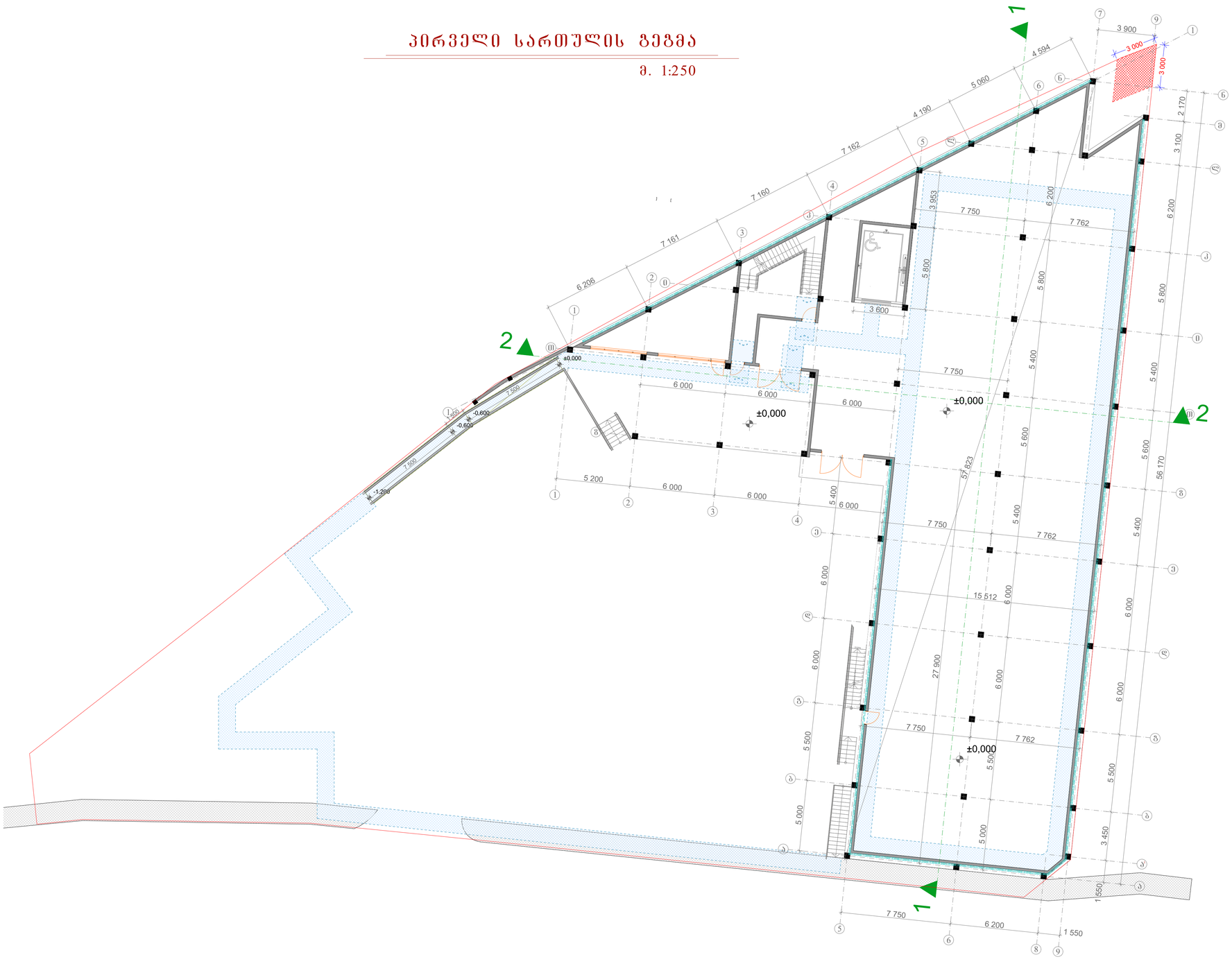
მ. 1:250



შ.პ.ს. ,,GFN~ ,,GFN~ LTD საპროექტო-სამშ. ფირმა	
მისამართი	
ქ. თბილისი, კაიროს ქუჩა №38, (ნაკვ. 02/047) საკ. კოდი: 01.19.21.002.506	
დამკვეთი	
შპს „ივერია იმპექსი“	
ობიექტის დასახელება	
საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი	
2022 წელი	
არქ-სამშ. ნაწილი	
ნახაზის დასახელება	
სარდაფის სართული მისაწვდომობის გეგმა	
დირექტორი	გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი	გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.	ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.	გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი	
ფურც.	
ფურცლები	
წელი	2022

პირველი სართულის გეგმა

მ. 1:250



GFN

შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

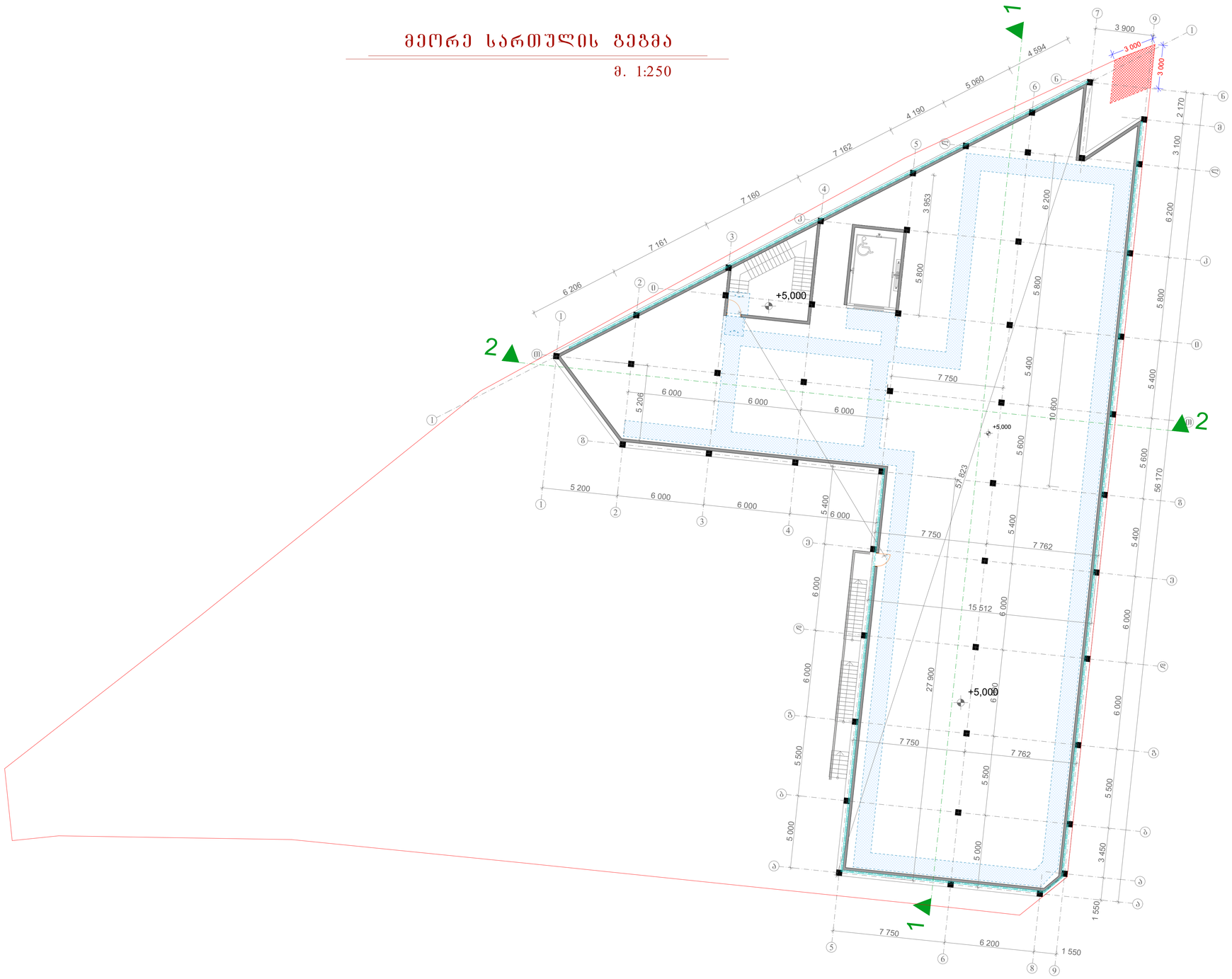
ნახაზის დასახელება

პირველი სართული მისაწვდომობის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

მეორე სართულის გეგმა

მ. 1:250



შ.პ.ს. ,,GFN~
,,GFN~ LTD
საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

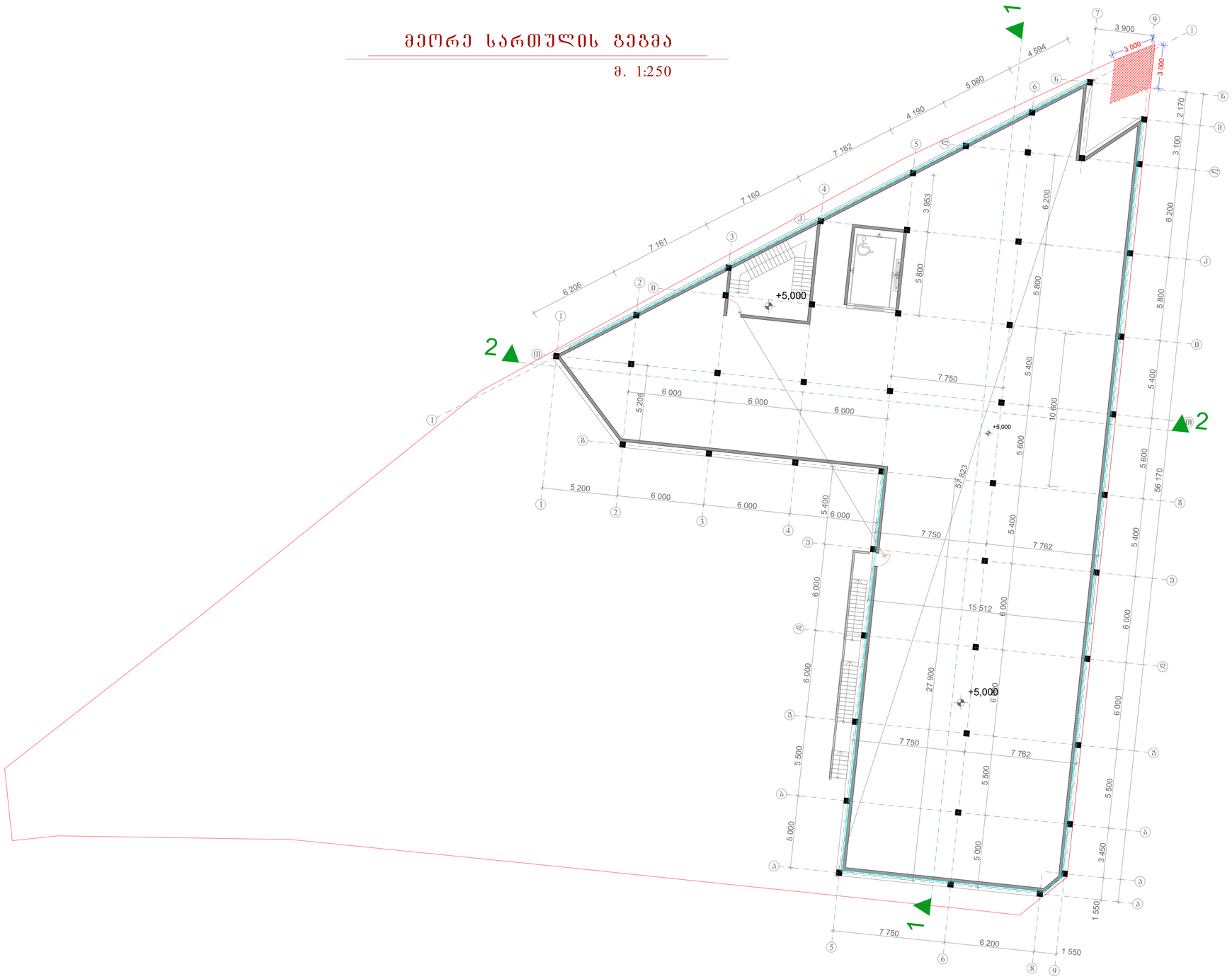
ნახაზის დასახელება

მეორე სართული მისაწვდომობის გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

მეორე სართულის გეგმა

მ. 1:250



GFN

შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

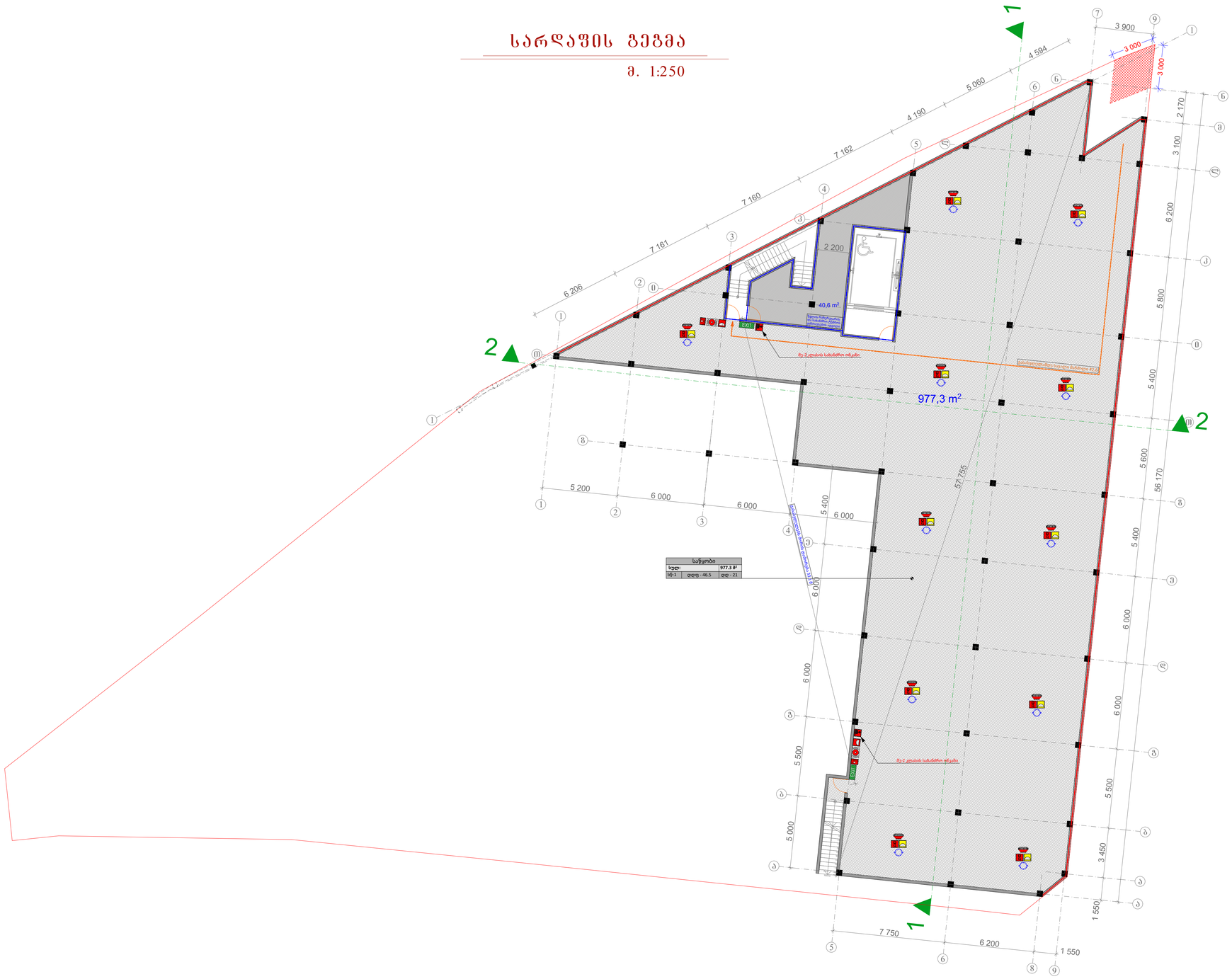
ნახაზის დასახელება

სარდაფის სართული
უსაფრთხოების გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

სარდაფის გეგმა

მ. 1:250



შენობაში კვამლსაწინააღმდეგო და ვენტილაციის მოწყობის დაზუსტებული პროექტი წარმოდგენილი იქნება ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების ეტაპზე

შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

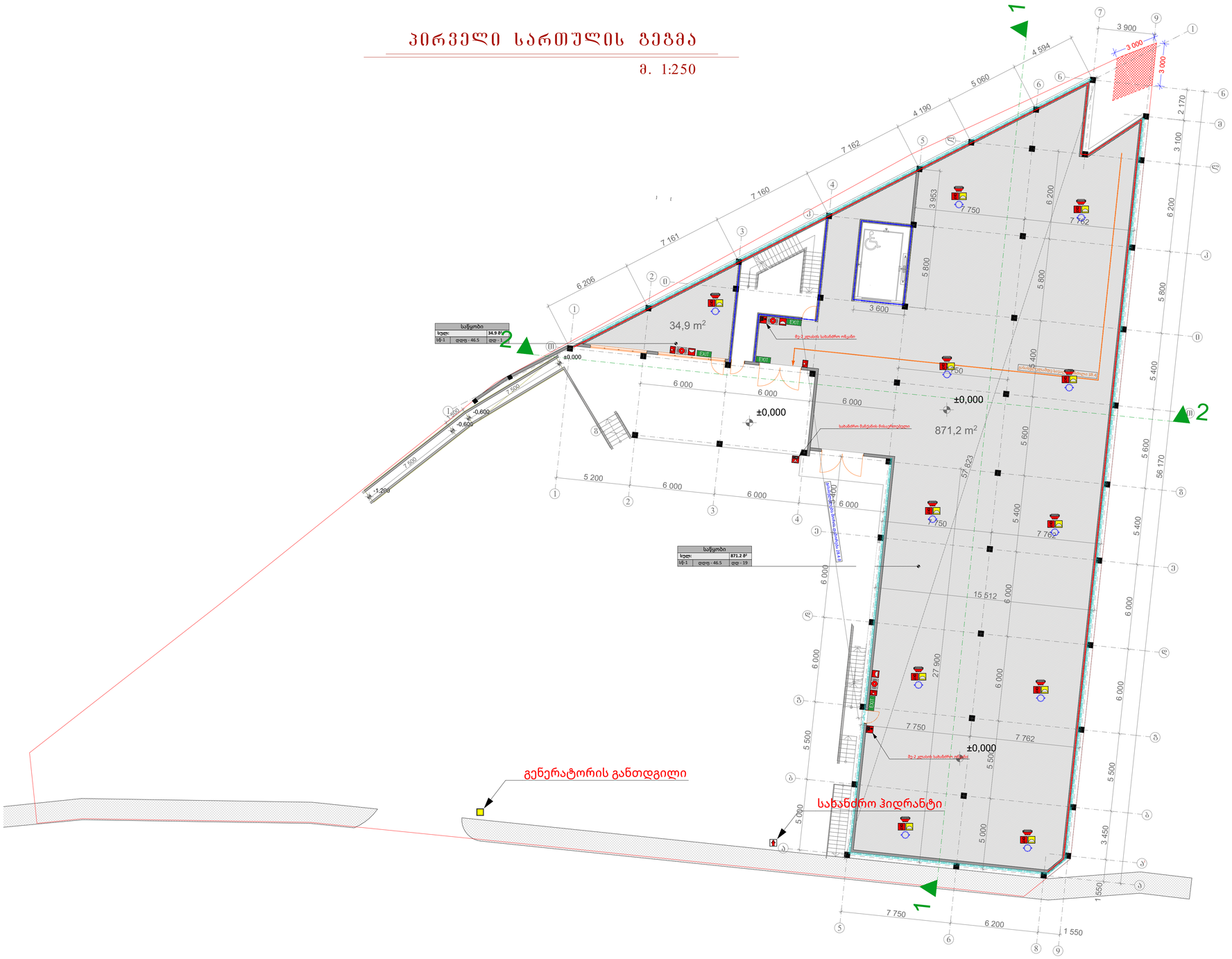
ნახაზის დასახელება

პირველი სართული უსაფრთხოების გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

პირველი სართულის გეგმა

მ. 1:250



შ.პ.ს. ,,GFN~
,,GFN~ LTD
საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

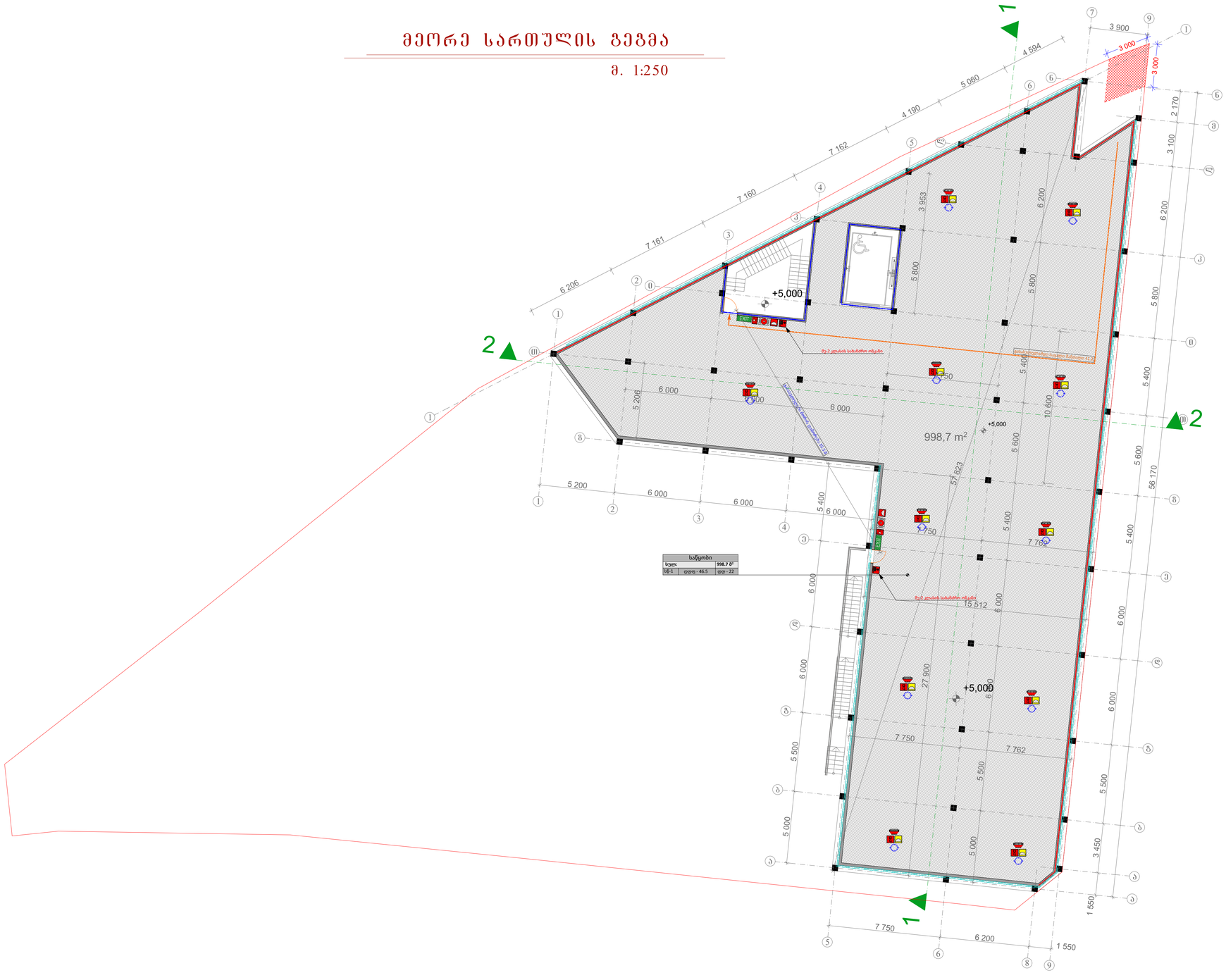
ნახაზის დასახელება

სიმაღლის სქემა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

მეორე სართულის გეგმა

მ. 1:250



შენობაში კვამლსაწინააღმდეგო და ვენტილაციის მოწყობის დაზუსტებული პროექტი წარმოდგენილი იქნება ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების ეტაპზე

შ.პ.ს. ,,GFN~
,,GFN~ LTD
საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

მეორე სართული უსაფრთხოების გეგმა

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

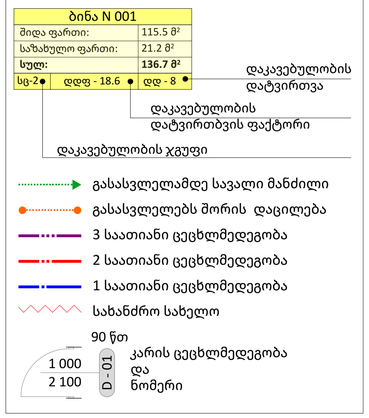
შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სჯ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (საჯ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსჯ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:



სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
შშმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

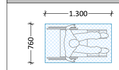
5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

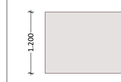
პირობითი ნიშნები



შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე

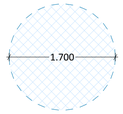


მისაწვდომი სვლაგეზი

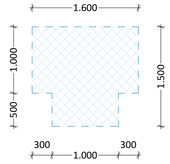


მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

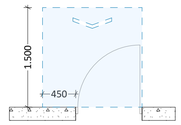


ვარიანტი 1

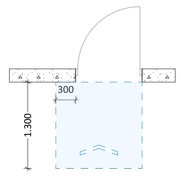


ვარიანტი 3

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

შენიშვნები

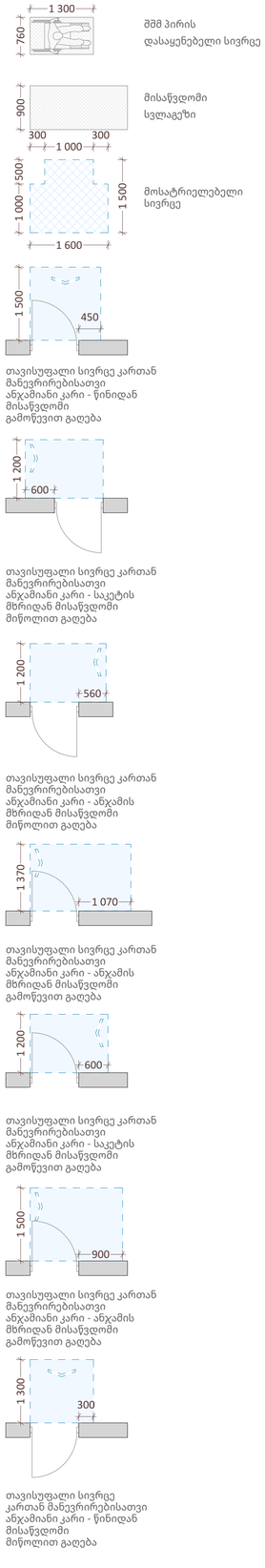
1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.



GFN

შ.პ.ს. ,,GFN~ ,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

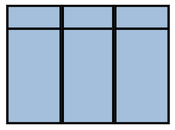
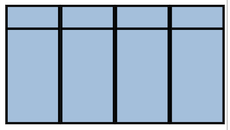
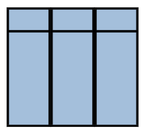
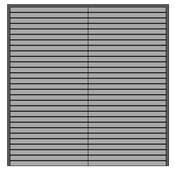
არქ-სამშ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

პირობითი ნიშნები

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

კარფანჯრის სპეციპიკაცია

	W - 01	W - 02	W - 03	W - 04	W - 05	W - 06	W - 07
რაოდენობა	5	4	9	11	5	10	6
სიგანე X სიმაღლე	1 800×2 400	1 800×2 400	1 600×2 200	2 100×2 200	800×2 200	2 150×1 900	5 400×3 350
ზედხედი							
ნახაზი							
მასალა	მეტალოპლასტმასი	მეტალოპლასტმასი	მეტალოპლასტმასი	მეტალოპლასტმასი	ლითონი	ლითონი	მეტალოპლასტმასი

GFN

შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

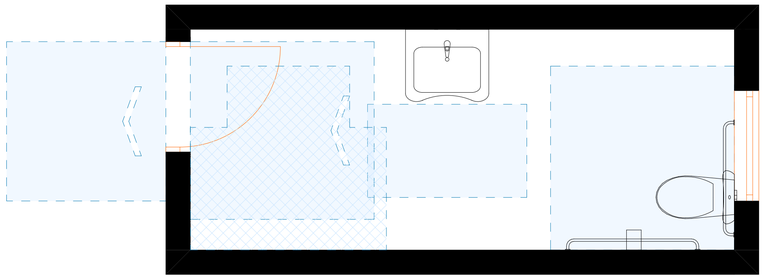
არქ-სამშ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

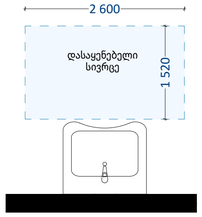
კარფანჯრის სპეციფიკაცია

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

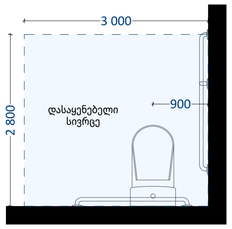
დეტალები



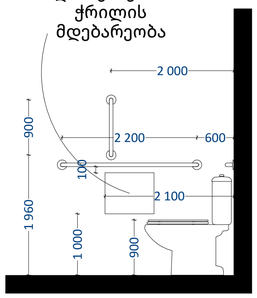
იატაკის თავისუფალი სივრცე პირსაბანთან



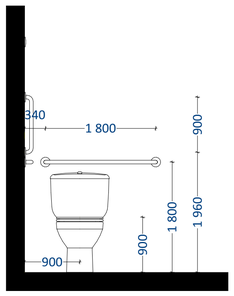
იატაკის თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან

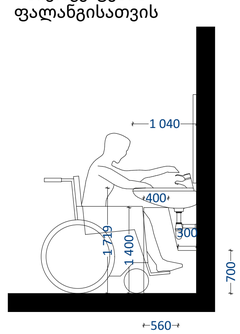


დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა

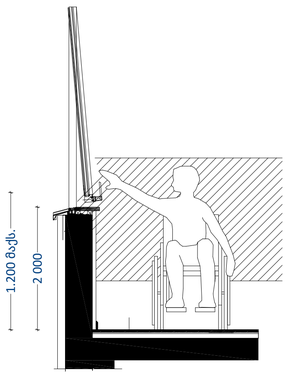


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

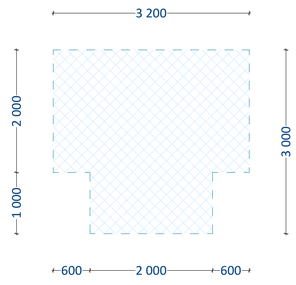




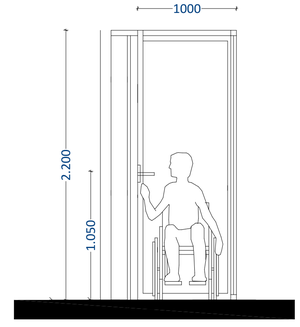
ფანჯარასთან წვდომა

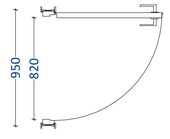


T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3



კარის გაბარიტული ზომები





კარის ზღურბლი



GFN

შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

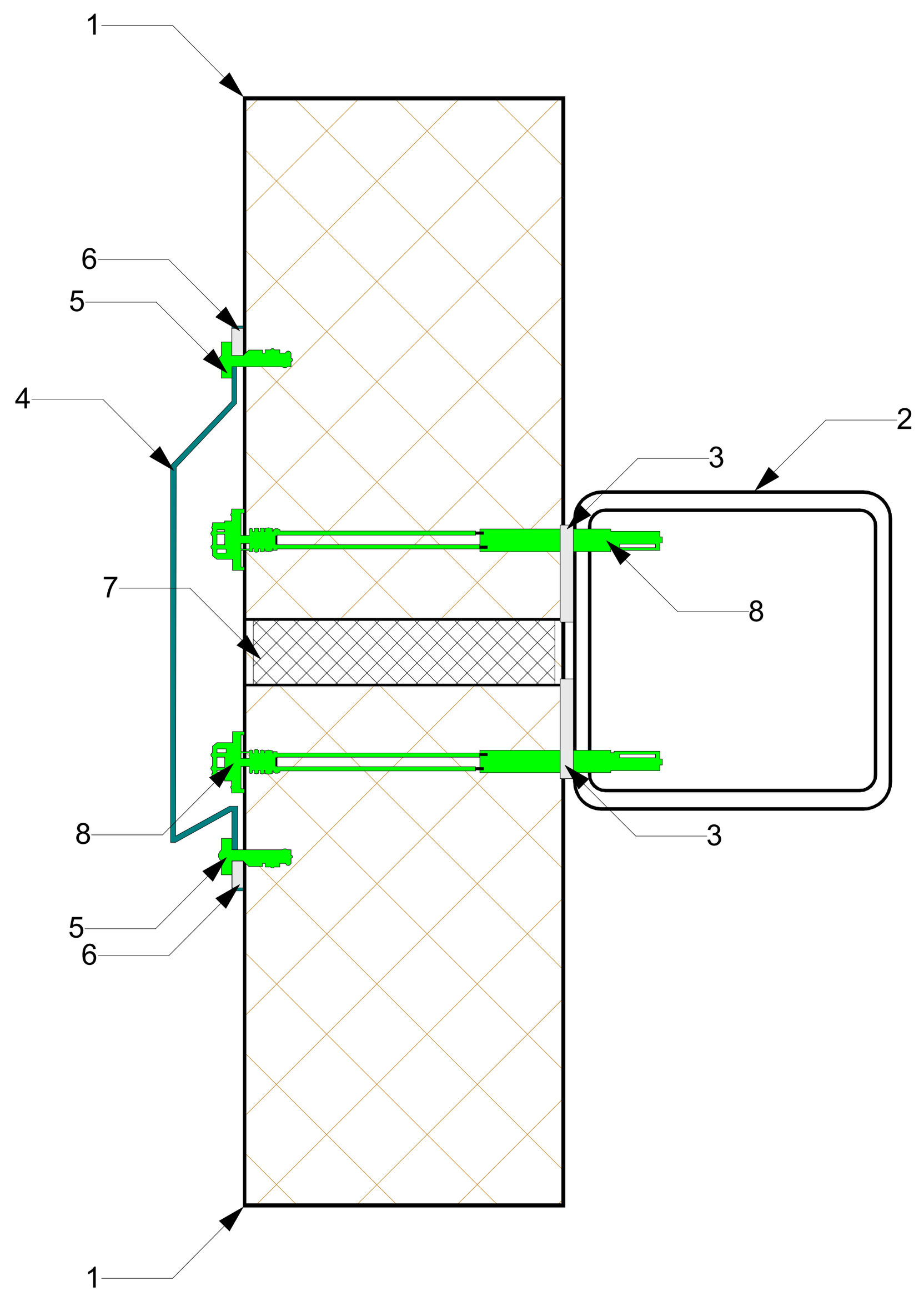
არქ-სამშ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

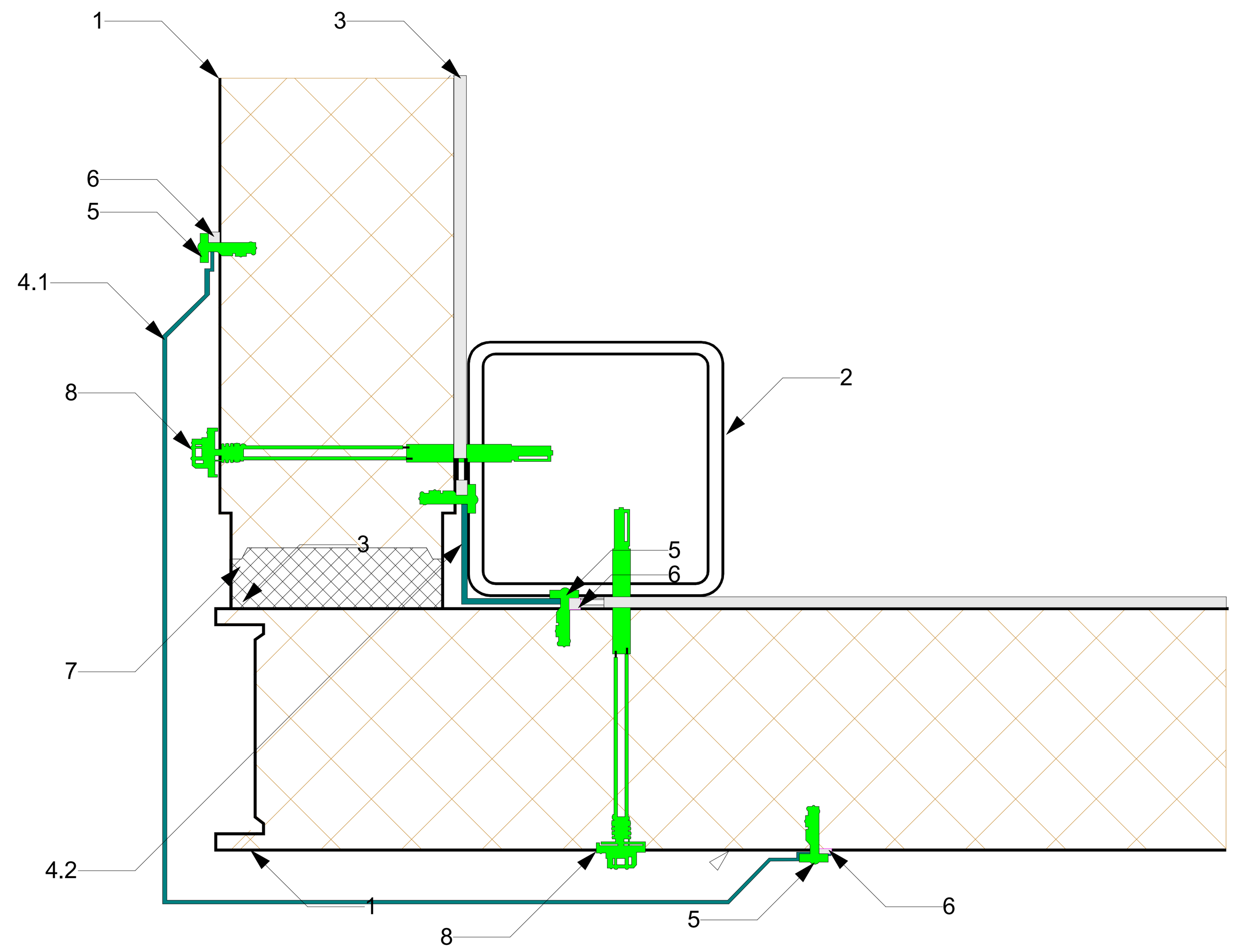
დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

სენდვიჩპანელის გადაბმა ვერტიკალურ ჭრაში



1. სენდვიჩ-პანელი
2. ლითონის შველერი
3. თვითწებვადი ჰერმეტიკი
4. ფასონური ელემენტი
5. თვითმბურღავი ხრახნი
6. თვითწებვადი ჰერმეტიკი
7. მინერალური ბამბა
8. თვითმბურღავი ხრახნი

სენდვიჩპანელის გადაბმა კუთხეზე



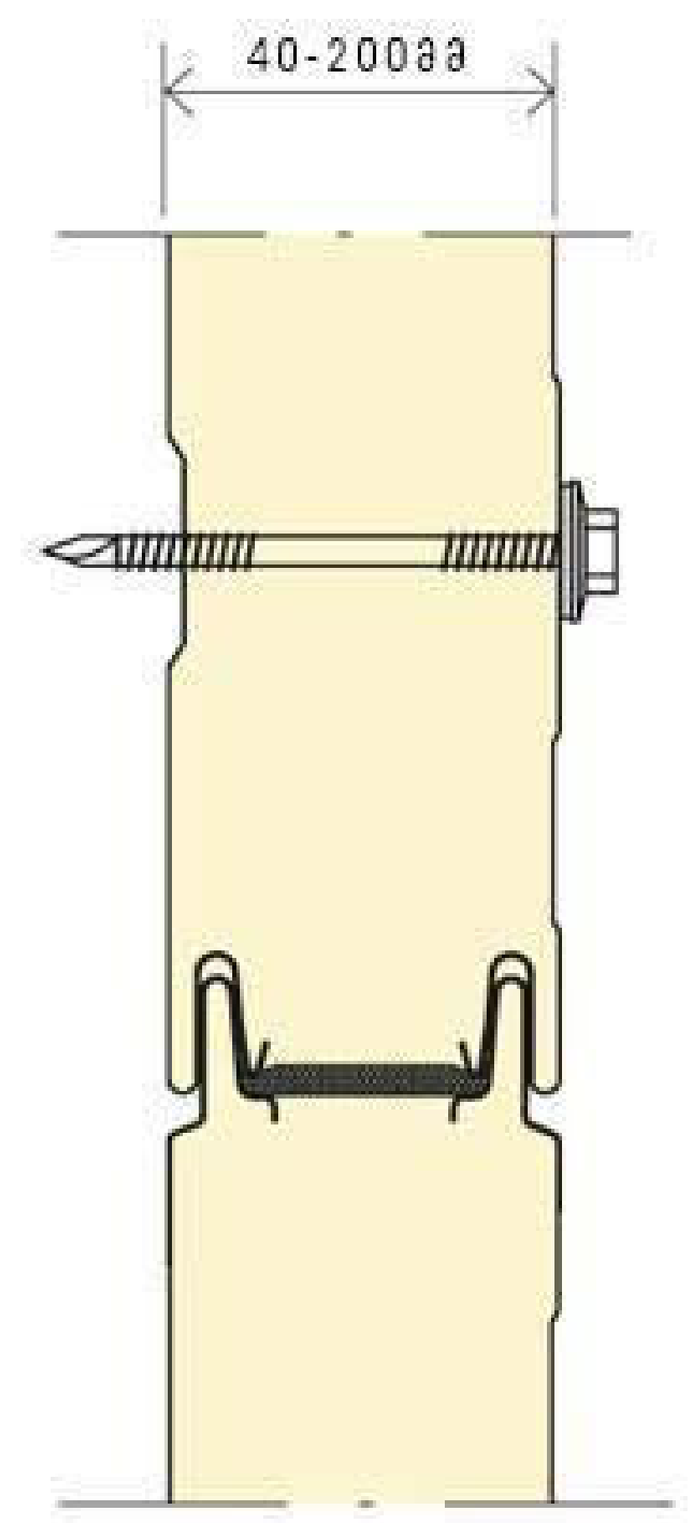
1. სენდვიჩ-პანელი
2. ლითონის სვეტი
3. თვითწებვადი ჰერმეტიკი
4.1 ფასონური ელემენტი
4.2 თვითმბურღავი ხრახნი
5. თვითმბურღავი ხრახნი
6. თვითწებვადი ჰერმეტიკი
7. მინერალური ბამბა
8. თვითმბურღავი ხრახნი

<u>სენდვიჩ პანელების ერთმანეთთან ჩამაგრების სქემა</u>

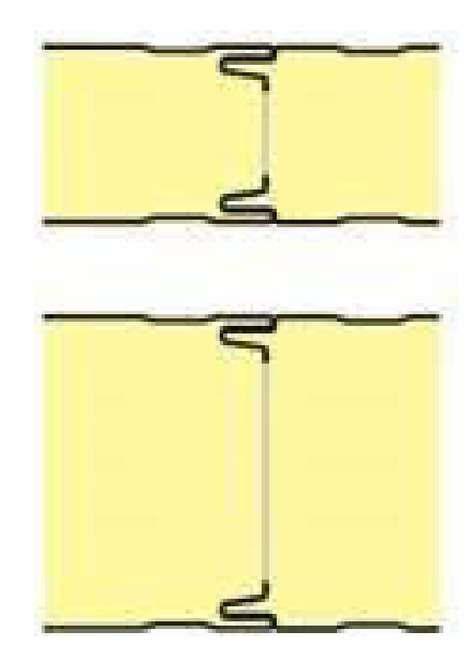






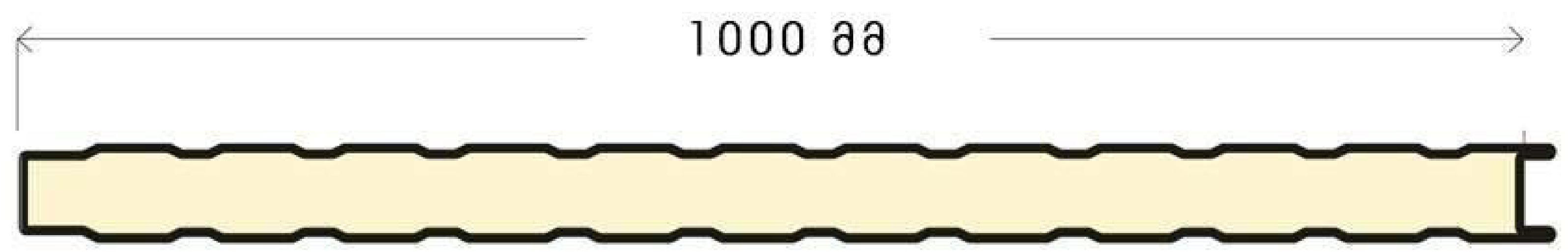






<u>სახურავის სენდვიჩ პანელების ერთმანეთთან ჩამაგრების სქემა</u>





შ.პ.ს. ,,GFN~
,,GFN~ LTD
საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს ,,ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

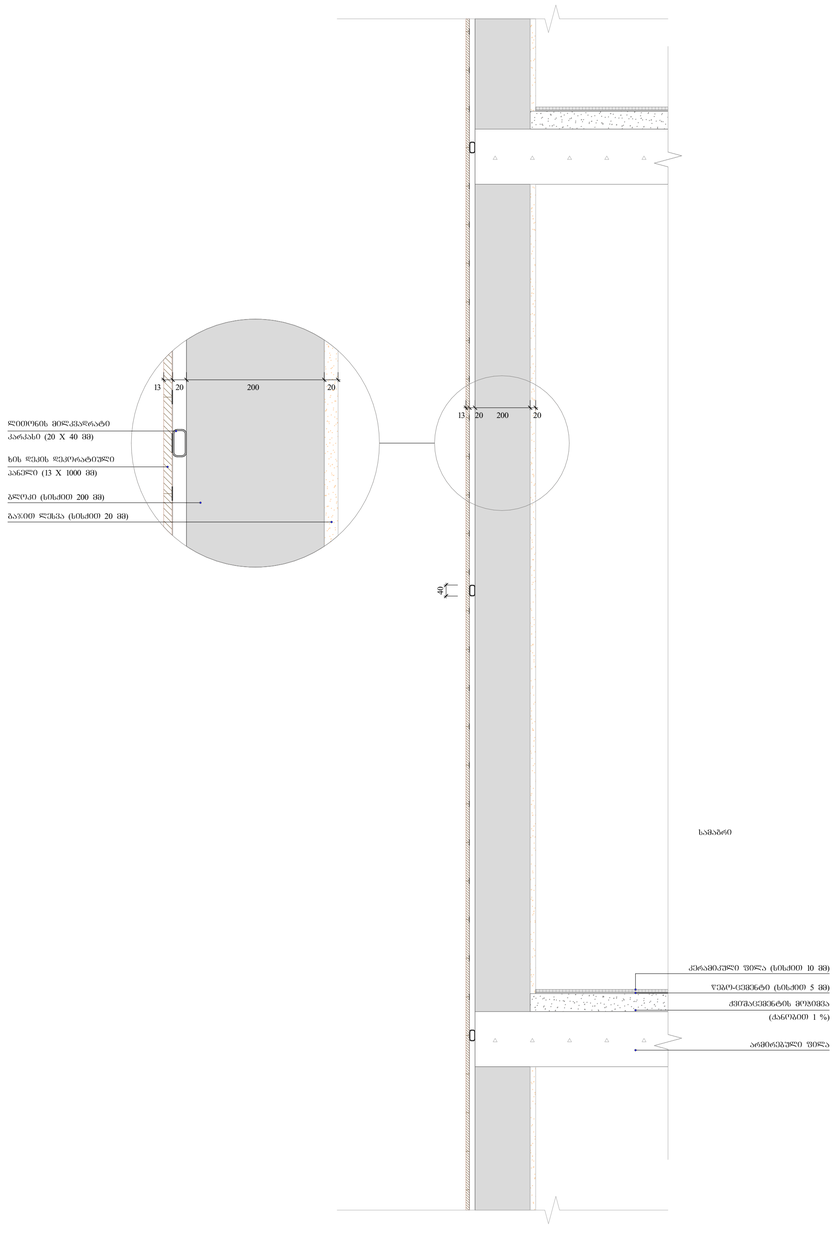
2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

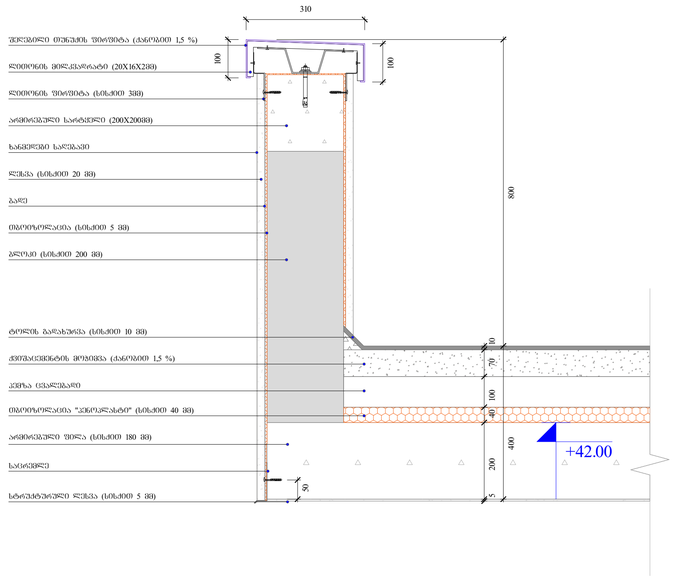
ნახაზის დასახელება

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		ბ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი		2022

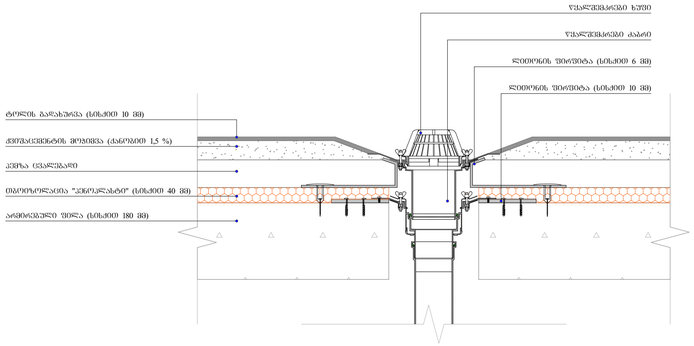
საფასადე სიბრტყის კვეთი. მოპირკეთება ტრავერტინის ფილით



გადახურვის და პარაპეტის მოწყობა



წყლის შემკრები მილი



GFN

შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

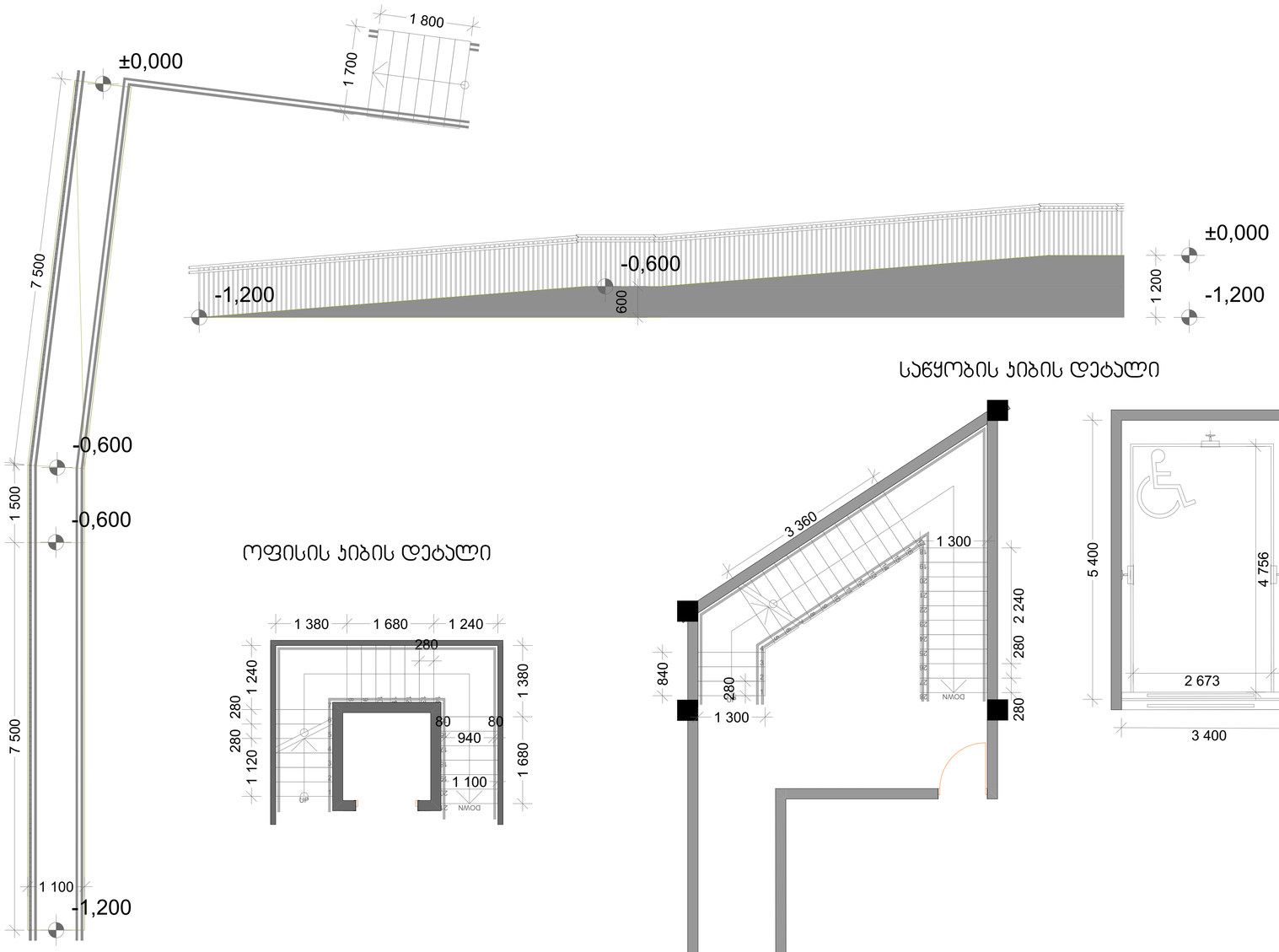
არქ-სამშ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

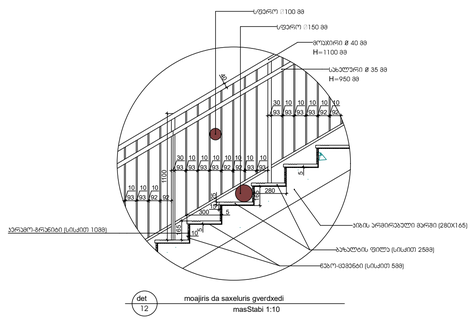
დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი	2022	

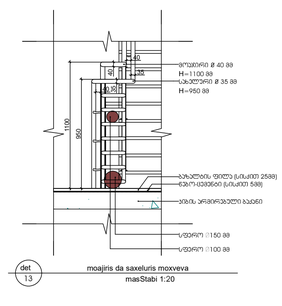
საწყობის პანდუსის დეტალი

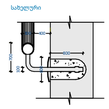


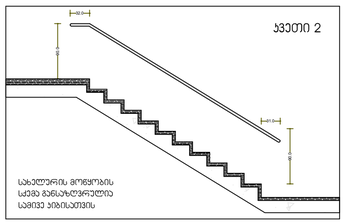
ოფისის კიბის დეტალი

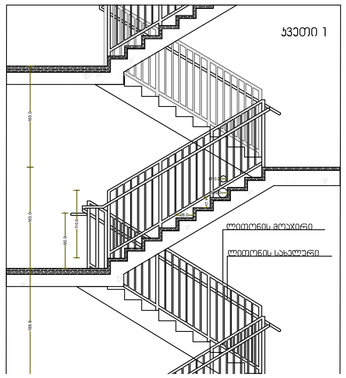
საწყობის კიბის დეტალი











შ.პ.ს. ,,GFN~

,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

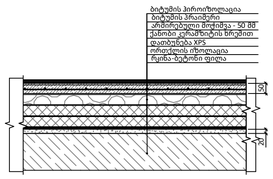
არქ-სამშ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

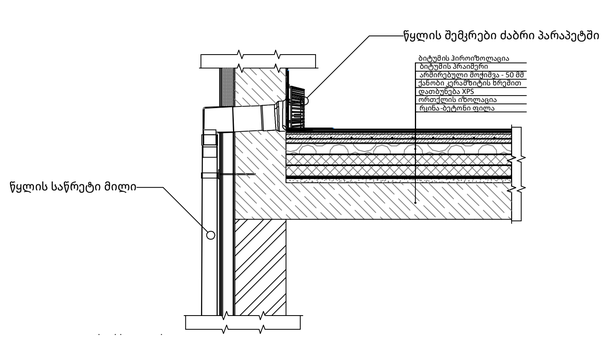
დეტალები

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი	2022	

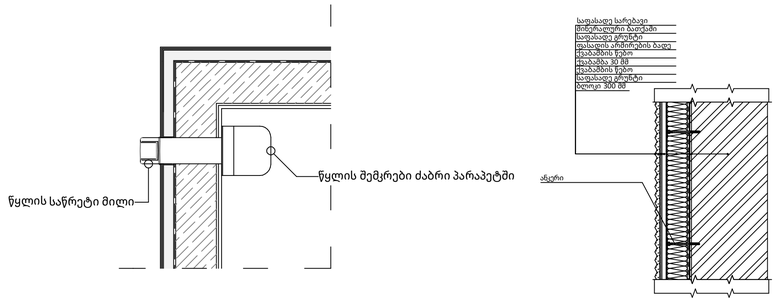
გადახურვის მოწყობა



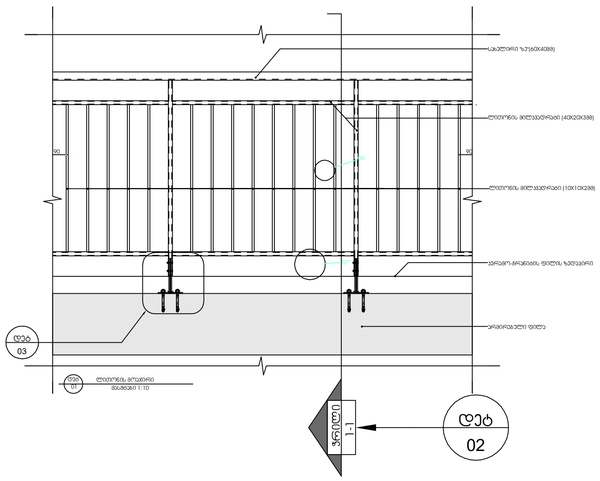
სახურავიდან წყლის გადაყვანის კვანძი

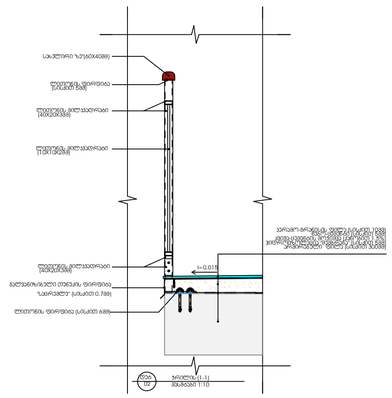


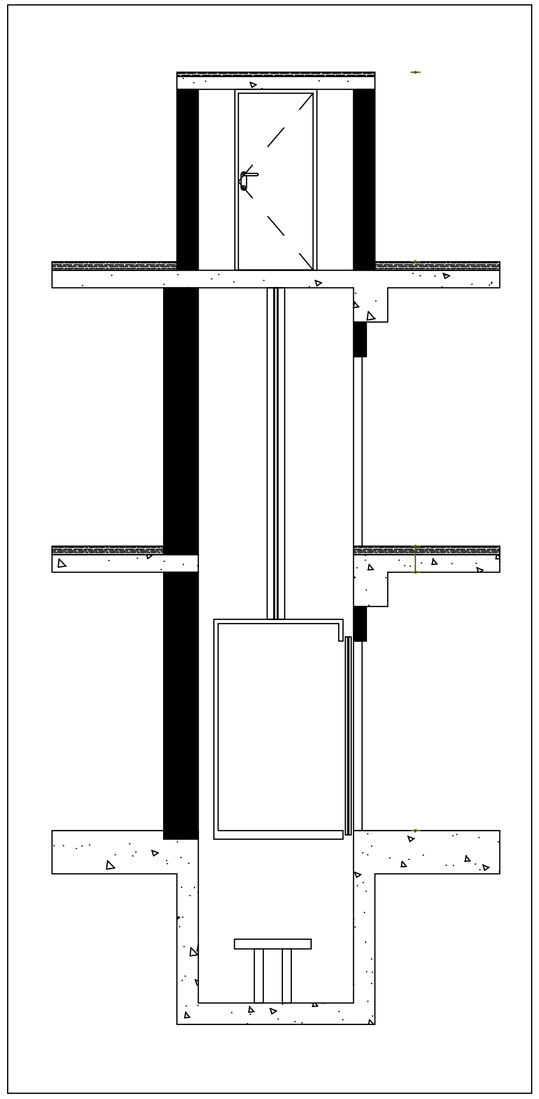
გარე კედელი ლესვა და ღებვა



მოაჯირის დეტალი







შ.პ.ს. ,,GFN~
,,GFN~ LTD

საპროექტო-სამშ. ფირმა

მისამართი

ქ. თბილისი,
კაიროს ქუჩა №38,
(ნაკვ. 02/047)
საკ. კოდი: 01.19.21.002.506

დამკვეთი

შპს „ივერია იმპექსი“

ობიექტის დასახელება

საწყობის (სოფლის მეურნეობის პროდუქტების შესანახი მაცივრების) შენობის პროექტი

2022 წელი

არქ-სამშ. ნაწილი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

დირექტორი		გ. ნასყიდაშვილი
პრ. ავტორი		გ. ნასყიდაშვილი
არქიტექტ.		ლ. ოქროპირიძე
კონსტრუქტ.		გ. ნასყიდაშვილი
მასშტაბი		
ფურც.		
ფურცლები		
წელი	2022	