

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაბმდომი სვლაგზა
2.900 / 3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მონოლითური ბეტონის კონსტრუქციული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დისკოსებრი, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართებელი
	საშველრო დაბრკოლება (ს3)
	საცხოვრებელი დაბრკოლება (ს3-2)
	სასაწყობო დაბრკოლება (ს6-2)
	საძირკვლის დაბრკოლება (სძ)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N76 , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 76 , (ნაკვეთი N26/36) ; ქალაქითბილისი , ქუჩა შეშელიძე , ხიღის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა შეშელიძე , ხიღის მიმდებარედ , ნაკვეთი 26/ 069

TITLE:

SEAL:

მეპატრონე:	ხელმოწერა:
თარიღი:	04.09.2022
მასშტაბი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1
რევიზია:	სპეციე: ს.ვ



მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ეტლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 სათი
	ეტლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 სათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სანლაგზი
900 / 1800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ორკე, დიაფრაგმა, გალერეების ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დანიშნულება (ს3)
	საცხოვრებელი დანიშნულება (ს6-2)
	სასაწყობო დანიშნულება (ს6-2)
	საქმიანი დანიშნულება (ს4)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამაშვილი , N76 , მიმღებარე ; ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამაშვილი , N 76 , (ნაკვეთი N26/36) ; ქალაქთბილისი , ქუჩა შეშელიძე , ხიღის მიმღებარე ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა შეშელიძე , ხიღის მიმღებარე , ნაკვეთი 26/ 069

TITLE:

SEAL:	მესაკუთრე: დ.ლორთქიფანიძე	ხელმოწერა:	
	თარიღი:	04.09.2022	
	ფასმანი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია:	სკალა: ს.პ

საძმო სამზღვარი

მუქი რუხი მეტალოპლასმასის ფანჯარა RAL 7021

+63.400 +63.400 +63.400

მოქნილი აბჯარის ფილები RAL7006

+62.200 +62.200

+61.200 +61.200

+58.050 +58.050

+54.900 +54.900

+51.750 +51.750

ფასადის ლესვა-ღებვა RAL 7016

მოქნილი აბჯარის ფილები RAL7006

+48.600 +48.600

მუქი რუხი მეტალოპლასმასის კარ-ფანჯარა RAL 7021

მუქი რუხი მეტალოპლასმასის ფანჯარა RAL 7021

+45.450 +45.450

+42.300 +42.300

+39.150 +39.150

ლითონის მოაჯირი RAL7043

HPL პომპაჭ ლამინატი RAL8001

+36.000 +36.000

ფასადის ლესვა-ღებვა RAL 7016

+32.850 +32.850

+29.700 +29.700

მოქნილი აბჯარის ფილები RAL7006

+26.550 +26.550

მუქი რუხი მეტალოპლასმასის კარ-ფანჯარა RAL 7021

თუნუქი RAL 5004

+23.400 +23.400

ლითონის მოაჯირი RAL7043

მუქი რუხი მეტალოპლასმასის ფანჯარა RAL 7021

+20.250 +20.250

+17.100 +17.100

ფასადის ლესვა-ღებვა RAL 7016

+13.950 +13.950

თუნუქი RAL 5004

+10.800 +10.800

ფასადის ლესვა-ღებვა RAL 7016

+7.650 +7.650

მოქნილი აბჯარის ფილები RAL7006

+4.500 +4.500

მუქი რუხი მეტალოპლასმასის ფანჯარა RAL 7021

0/+433.80 0/+433.80

±0.000 ±0.000

-3.000

3.60 6.60 6.60 6.60 2.90 4.85 4.70 6.85

22.98 11.38 42.70 9.85 12.08

① ② ③ ④ ⑤ 5' 6' 7' 8'

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საძმდასტრო სახღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ეტლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ეტლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაბმელი სვლაგზა
3.900 3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მონოლითური ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გვერდაჯრის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	საპარკო დაბინძურება (ს3)
	საცხოვრებელი დაბინძურება (ს3-2)
	საკანალიზაციო დაბინძურება (ს6-2)
	საქმიანი დაბინძურება (ს4)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N76 , მიმღებარედ ; ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 76 , (ნაკვეთი N26/36) ; ქალაქითბილისი , ქუჩა შეშელიძე , ხიღის მიმღებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა შეშელიძე , ხიღის მიმღებარედ , ნაკვეთი 26/ 069

TITLE:

SEAL:

მეპატრონე:	ხელმოწერა:	
თარიღი:	04.09.2022	
მასშტაბი:	SHEET NO:	
ფორმატი: A1	რევიზია:	სტადია: ს.პ

ნახაზის ნომერი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ეკლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ეკლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაბვლომი სწლებზე
2.900 / 2.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	მონოლითური ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ყრუე, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის ჰორიზონტალი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	საავარიო დაცავებულობა (სპ)
	საცხოვრებელი დაცავებულობა (სპ-2)
	სასაწყობო დაცავებულობა (სწ-2)
	საქმიანი დაცავებულობა (სქ)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

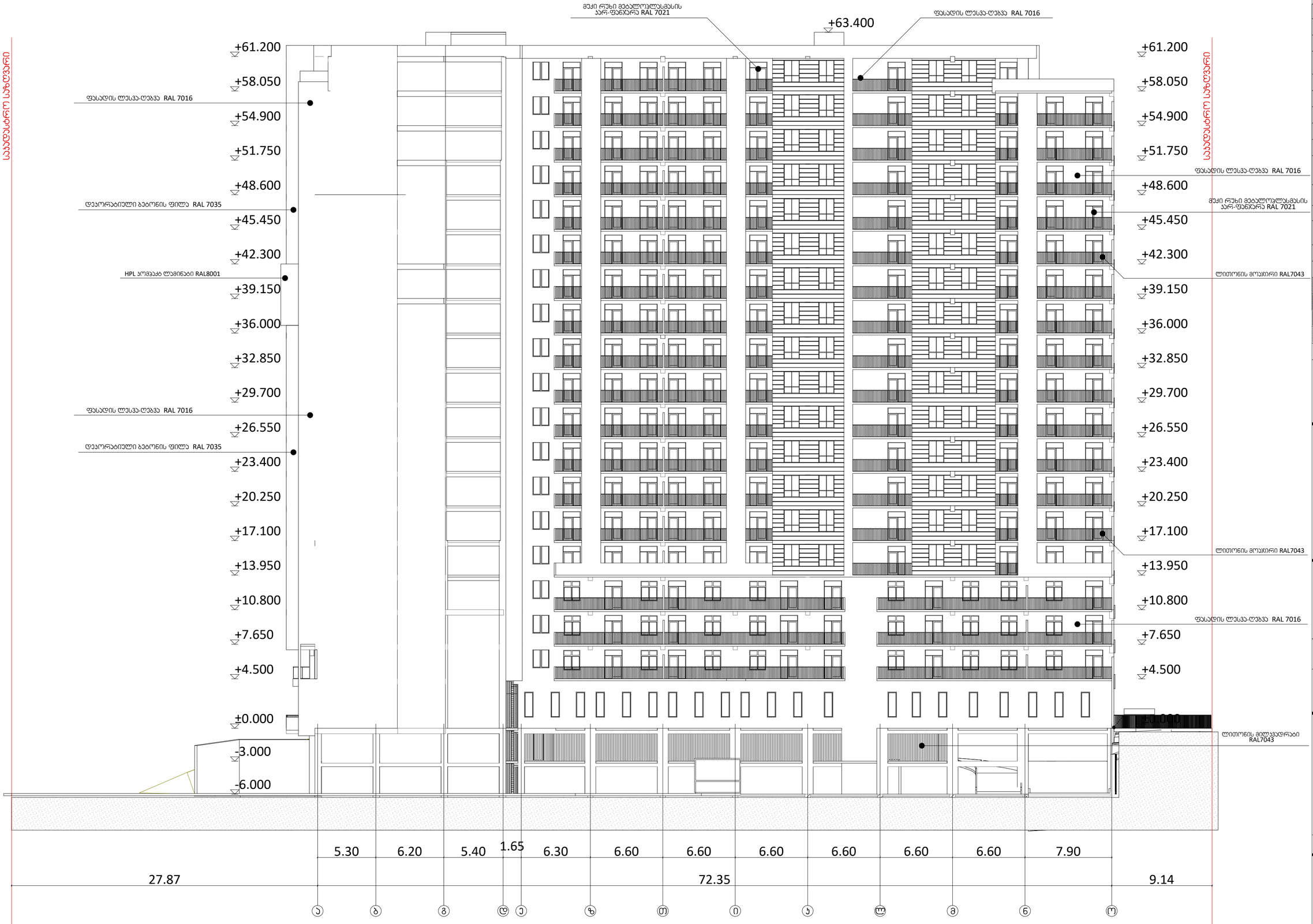
პროექტი:

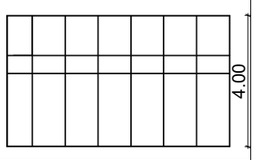
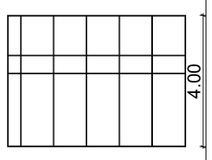
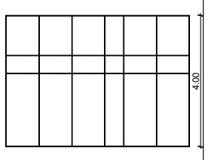
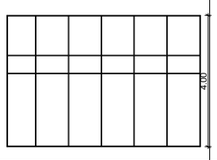
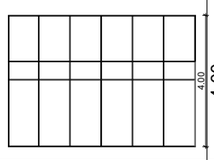
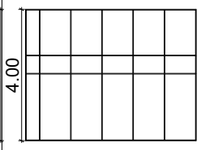
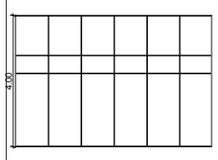
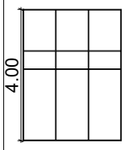
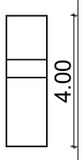
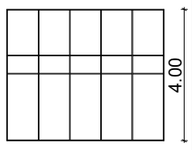
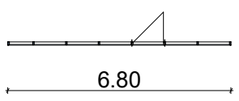
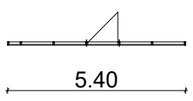
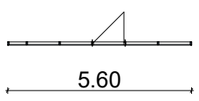
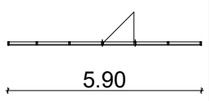
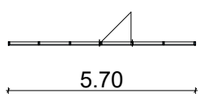
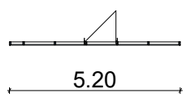
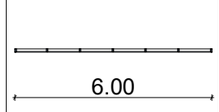
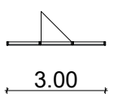
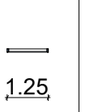
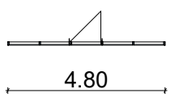
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

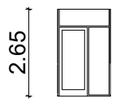
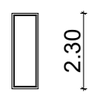
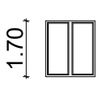
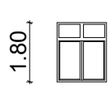
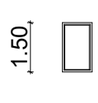
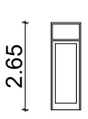
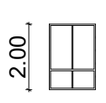
მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N76 , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 76 , (ნაკვეთი N26/36) ; ქალაქითბილისი , ქუჩა შემელიძე , ხილის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა შემელიძე , ხილის მიმდებარედ , ნაკვეთი 26/ 069

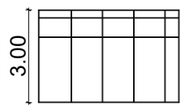
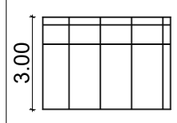
TITLE:

SEAL:	მპატრონე:	ხელმოწერა:
	თარიღი:	04.09.2022
	ფასშეკი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია:
		სკალა: 1:3



დასახელება	V1	V2	V3	V4	V5	V6	V7	V8	V9	V10
განშლა										
გეგმა										
რაოდენობა	1	1	17	1	2	2	4	4	4	6
მოცულობა/ერთ.	27.2 მ²	21.7 მ²	22.4 მ²	23.6 მ²	22.8 მ²	20.8 მ²	24.0 მ²	12.0 მ²	5.0 მ²	19.2 მ²
ჯამური მოცულობა	27.2 მ²	21.7 მ²	380.8 მ²	23.6 მ²	45.6 მ²	41.6 მ²	96 მ²	48 მ²	20 მ²	115.2 მ²

დასახელება	KF1	KF2	KF3	KF4	KF5	KF6	KF7	KF8	KF9
განშლა									
გეგმა									
რაოდენობა	772	29	36	33	19	68	4	60	75
მოცულობა/ერთ.	4.2 მ²	1.8 მ²	2.6 მ²	2.7 მ²	1.4 მ²	2.2 მ²	3.6 მ²	2.4 მ²	2.8 მ²
ჯამური მოცულობა	3242.4 მ²	52.2 მ²	93.6 მ²	89.1 მ²	26.6 მ²	149.6 მ²	14.4 მ²	144 მ²	210 მ²

დასახელება	V11	V12	V13
განშლა			
გეგმა			
რაოდენობა	1	1	1
მოცულობა/ერთ.	13.4 მ²	12.2 მ²	10.8 მ²
ჯამური მოცულობა	13.4 მ²	12.2 მ²	10.8 მ²

დასახელება	V15	V16	V17
განშლა			
გეგმა			
რაოდენობა	1	1	1
მოცულობა/ერთ.	14.7 მ²	16.9 მ²	12.6 მ²
ჯამური მოცულობა	14.7 მ²	16.9 მ²	12.6 მ²

დასახელება	V14
განშლა	
გეგმა	
რაოდენობა	1
მოცულობა/ერთ.	88.2 მ²
ჯამური მოცულობა	88.2 მ²

დასახელება	V18	V19
განშლა		
გეგმა		
რაოდენობა	1	1
მოცულობა/ერთ.	47.1 მ²	39.3 მ²
ჯამური მოცულობა	47.1 მ²	39.3 მ²

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები					
	საკადასტრო საზღვარი		მისაწვდომი სვლაგეზი	1	ღერძის ხაზი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე	+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე	L=11.8 m / 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
1	ჭრილის ხაზი		გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ჯოჯი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა		სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი				საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი		ბეტონის ბლოკის 200 იანი ქედელი		სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი		ბეტონის ბლოკის 100 იანი ქედელი		საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
			შახტის აღმნიშვნელი		წარმოსახვითი ხაზი

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N76 , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 76 , (ნაკვეთი N26/36) ; ქალაქითბილისი , ქუჩა შეშელიძე , ხიდის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა შეშელიძე , ხიდის მიმდებარედ , ნაკვეთი 26/ 069

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

ძირითადი შენიშვნები

TITLE:

SEAL:

დასრულება დამოწმებული	ხელმოწერა	
თარიღი:	04.09.2022	
მასშტაბი:		
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია: / სტადია: ს.პ