მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.02.001.053**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022961681 - 21/12/2022 13:19:21

მომზადების თარიღი
27/12/2022 18:28:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიღუბე		
01	**13**	**02**	**001/053**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N187

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 920.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.13.02.001.050; 01.13.02.001.052;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (სავაჭრო ცენტრი) საერთო ფართობით 1821.7 კვ.მ. (მათ შორის კომერციული ფართობი - 1238.8 კვ.მ., საზაფხულო ფართობი - 23.8 კვ.მ., სარდაფის ფართობი - 351.3 კვ.მ., კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 60.7 კვ.მ. და დამხმარე ფართობი - 147.1 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022094202 , თარიღი 09/02/2022 13:58:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/02/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/06/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-173-4-6732 , დამოწმების თარიღი:20/02/2013 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2457 , დამოწმების თარიღი:31/03/2013 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ-10/01212213087-17 , დამოწმების თარიღი:05/10/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N140009249 , დამოწმების თარიღი:08/01/2014 ,ნოტარიუსი ე.ელიბერიძე
- უძრავი ქონების უსასყიდლოდ გადაცემის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების უსასყიდლოდ გადაცემის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების უსასყიდლოდ გადაცემის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს „ბელაჯიო" , ID ნომერი:412700625

მესაკუთრე:
შპს „ბელაჯიო"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022961681 თარიღი 21/12/2022 13:19:21

მოიჯარე: შპს "ელიტ მოტორსი" 205258228;

საგანი:1821.7 კვ.მ. (მათ შორის კომერციული ფართობის - 1238.8 კვ.მ.,-იდან 546.20 კვ.მ.;
ვადა 5 (ხუთი) წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი21/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/12/2022

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge