მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.13.07.026.003

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022991810 - 27/12/2022 12:43:42

მომზადების თარიღი
12/01/2023 16:43:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიდუბე		
01	**13**	**07**	**026/003**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, თამარ მეფის გამზირი, N 18ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 570.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4

მესაკუთრეები:
ირაკლი კეკელიძე ,P/N: 65002001580
მირიან ზურაბაშვილი,P/N: 01724097849
სახელმწიფო , ID ნომერი:203840433
შპს "ეკა" , ID ნომერი:201944931

01.13.07.026.003.00.000

01.13.07.026.003.01.501

ირაკლი კეკელიძე — საკუთრება — **ფართი** — **სართული1,** 64.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/05/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.07.026.003.01.502

მირიან ზურაბაშვილი — საკუთრება **არასაცხოვრებელი ფართი** — **სართული1,** 46.20 კვ.მ.
საკუთრება **არასაცხოვრებელი ფართი** — **სართული2,** 50.10 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N120096346 , გაფორმების თარიღი:03/02/2012 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:07/10/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა , გაფორმების თარიღი:01/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.07.026.003.01.506

შპს "ეკა" საკუთრება **ფართი** 300.00 კვ.მ.

- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვისა და პრივატიზაციის დეპარტამენტის მიერ 1995 წლის 20 სექტემბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N23/425-პ.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2000 წლის 2 თებერვალს, დამოწმებული ნოტარიუსის რ. ჩანქსელიანი-ჩიქოვანის მიერ რეესტრით N200.

01.13.07.026.003.01.508

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი** **სართული1,** 14.04 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1 7066 , გაფორმების თარიღი:01/12/2022 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

01.13.07.026.003.02.500

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი სართული1,შენობა N2/1** 3.88 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1 7066 , გაფორმების თარიღი:01/12/2022 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

01.13.07.026.003.02.501

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი სართული1,შენობა N2/1** 1.66 კვ.მ.

- ბრძანება N1/1 7066 , გაფორმების თარიღი:01/12/2022 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.13.07.026.003.01.506

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000247908, დამოწმების თარიღი19/06/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

892018534102 19/06/2018 12:31:19 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018534102 თარიღი: 19/06/2018 12:31:19)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: შპს "ეკა" 201944931;

საგანი:ფართი 300.00 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:
01.13.07.026.003.01.506 იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03.07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,	882020382216 03/07/2020 14:36:39 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020382216 თარიღი: 03/07/2020 14:36:39) მოიჯარე: შპს "მზერა" 454408926; საგანი: ფართი 300.00 კვ.მ. დან 44 კვ.მ; ვადა:1 წელი;
01.13.07.026.003.01.506 უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი03/07/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	882020382137 03/07/2020 14:29:13 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020382137 თარიღი: 03/07/2020 14:29:13) მოიჯარე: შპს "დიველ საქართველო" 404513601; საგანი:ფართი 300.00 კვ.მ. -დან 55 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
01.13.07.026.003.01.506 უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/07/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,	882020382274 03/07/2020 14:41:03 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020382274 თარიღი: 03/07/2020 14:41:03) მოიჯარე: შპს "გ.ს ვიჟენ ოპტიკა"454409603; საგანი:300.00 კვ.მ.-დან 40 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
01.13.07.026.003.01.506 იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი10/07/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	882020410488 10/07/2020 17:24:36 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020410488 თარიღი: 10/07/2020 17:24:36) მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ნიკორა ტრეიდი" 206255808; საგანი:300 კვ.მ. ფართიდან - 150 კვ.მ.; ვადა:5 წელი; მხარეთა შორის დადებული ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge