-3 სართულის გეგმა

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ადგილმდებარეობა D-300 sm

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(კონტური)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადის, ნაკვეთი 23/040

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები	
დასახელება	**ფართი**
ავტოსადგომი	1 425,6
დამხმარე ფართი	127,9
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	106,6

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები

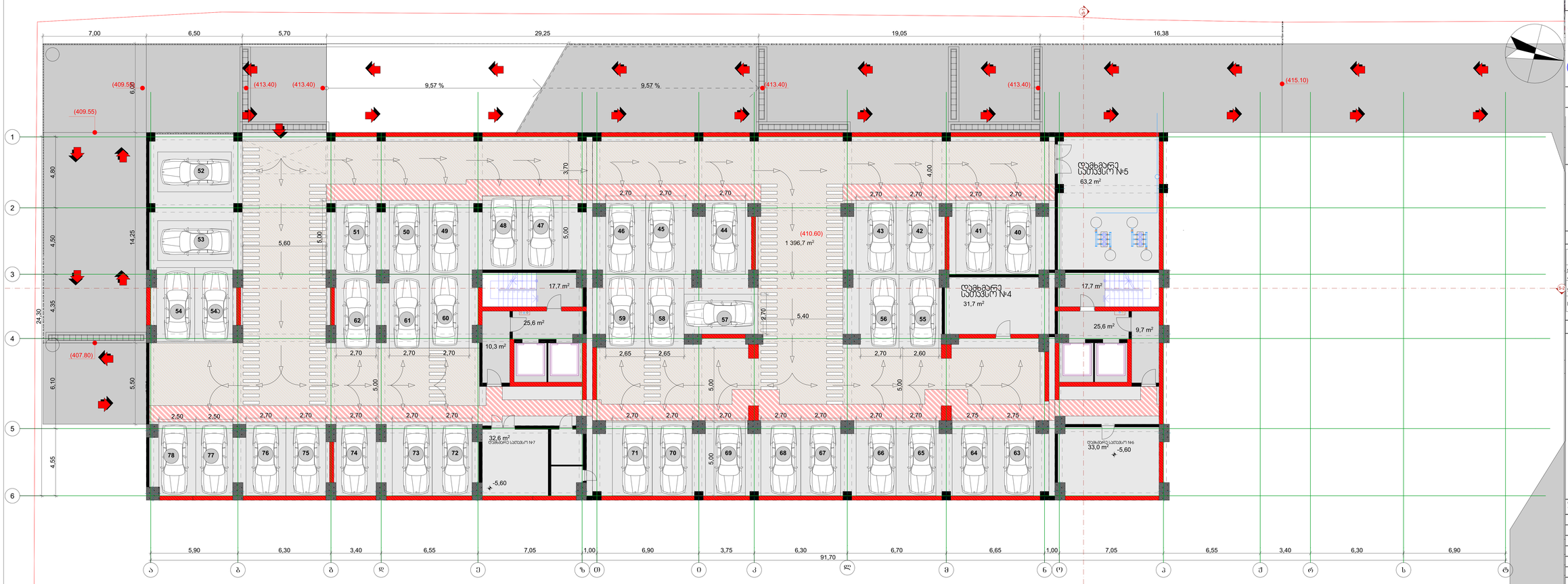
დამკვეთი: შპს " პრაიმ არქი"
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
დაამუშავა	ს.ავალიანი	
დაამუშავა	თ.ქემოკლიძე	
კონსტრუქტორი	თ.გოგინაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცელი PAGES	

-2 სართულის გეგმა





KEY PLAN

LEGEND

ნარჩენის ბუნკერი

ტარამის ბუნკერი

ხანძარსაწინააღმდეგო ქვიშა-ყუთი D-300 sm

ჯ2 კორპუსი/ინტენსივის საავტომობილო პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღთუბანი 23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღთუბანი, ნაკვეთი 23/040

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დასახელება	ფართი
ავტოსადგომი	1 396,7
დამხმარე ფართი	160,5
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	106,6

NOTES

* ნახაზის მასშტაბებია სანიმუშოდ.

* ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტორული ნიშნები

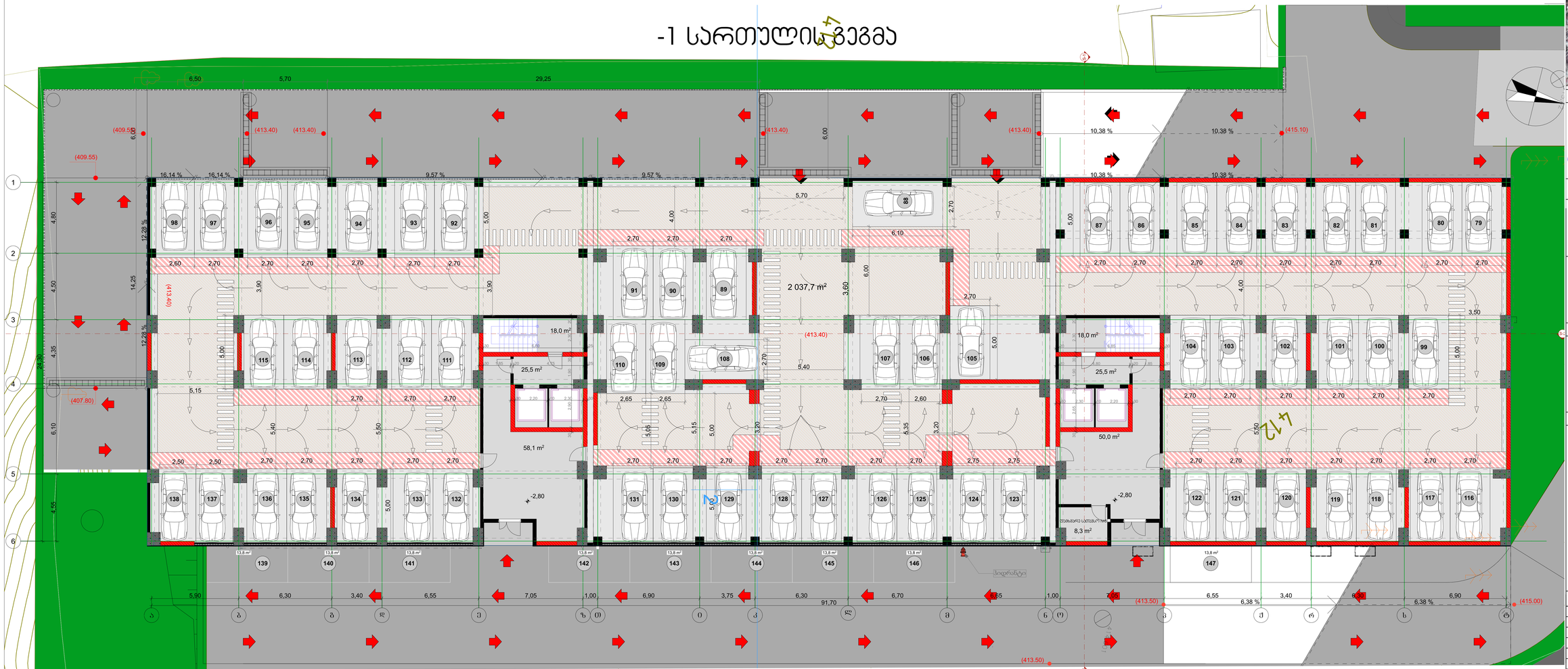
დამკვეთი: CLIENT

თანამშრომელი	ფუნქცია	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფარიძე	
თანამშრომელი	ს.ჯაფარიძე	
თანამშრომელი	თ.ლეკიაშვილი	
პროექტირების	თ.მოდებაძე	

არქიტექტურა - ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE
	მასშტაბი SCALE 1:200
	სტადია STAGE
	ფორმატი PAPER SIZE A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME
	ნახაზების PAGES

-1 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- ზრდილის ხაზი
- თერმის ხაზი
- ხაზი გარეშერესურსების ექსპლუატაციისთვის D-300 sm

ჯ2 პოლიფიციენის საკნებრივი პოლიმერული ხახისრული

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლეული 23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლეული, ნაკვეთი 23/040

ბინათა საერთო ფართობების ცხრილი

ტექნიკურ საინფორმაციო მახასიათებლები	
დასახელება	**ფართი**
ავტოსადგომი	2 037.7
დამხმარე ფართი	8.3
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	195.1
ჯამი ავტოსადგომი	124.2

შენიშვნები — NOTES

* ნახაზის მასშტაბებია სანიმუშოდაა.
* ნახაზზე მოთავსებია არქიტექტორული ნაწილები

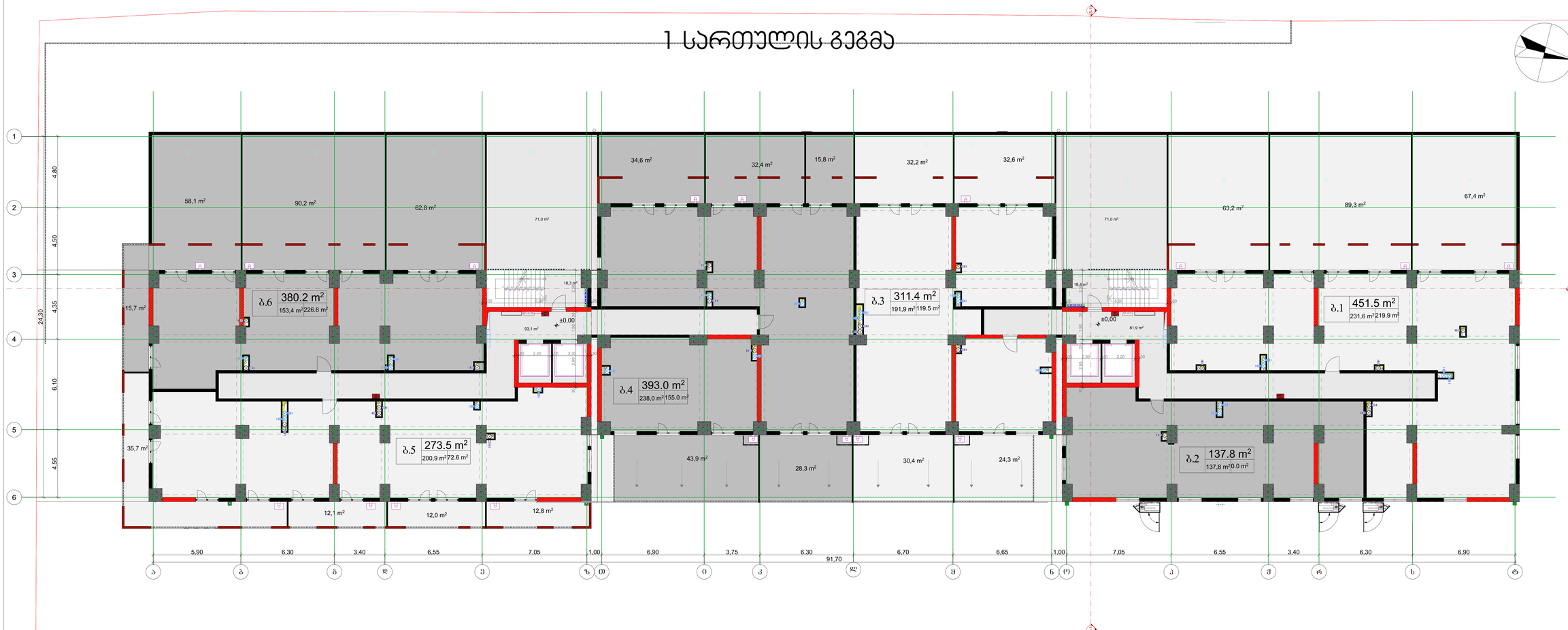
დამკვეთი: ფიზ. პირები პრეტ
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფარიძე	
თანამდებობა	ს.ჯაფარიძე	
თანამდებობა	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოისწრაფიშვილი	

არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	გამოშვების DATE OF ISSUE	
	ნახაზის SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

1 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



ლეგენდა LEGEND

ჩრდილოეთის მიმართულება

ტერიტორიის საზღვარი

ხაზი, გაუვალობისდეროს ავტომობილებისთვის D-300 sm

ჯ2 პროექტიციების სავაჭრო-ბიზნეს პოლიფუნქციური ზონა(ტერიტორია)

1432.7 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჯიქა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ჯიქა ბაღლაღის, ბაიპასი 23/040

ბენეფიციარი მფლობელები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დასახელება	ფართი
სავარჯიშო და კიბის უჯრედი	353,7
საზიდწყლო	793,8
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები NOTES

* ნახაზის მასშტაბებია სანიმუშოდ.
* ნახაზზე მოთავსებული აღნიშვნები ნებისმიერი.

დამკვეთი: CLIENT: ფიზ. / იურიდ. პირი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარმგებლობელი	ს.ჯაფარიძე	
თანამდებობა	ს.ჯაფარიძე	
თანამდებობა	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირებელი	თ.მოსიძე	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

2 სართულის გეგმა

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ადგილმდებარეობა D-300 sm

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(კროკი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადის, ნაკვეთი 23/040

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

ტემ 2 სართული	
დასახელება	ფართი
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	211,7
საზაფხულო	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები

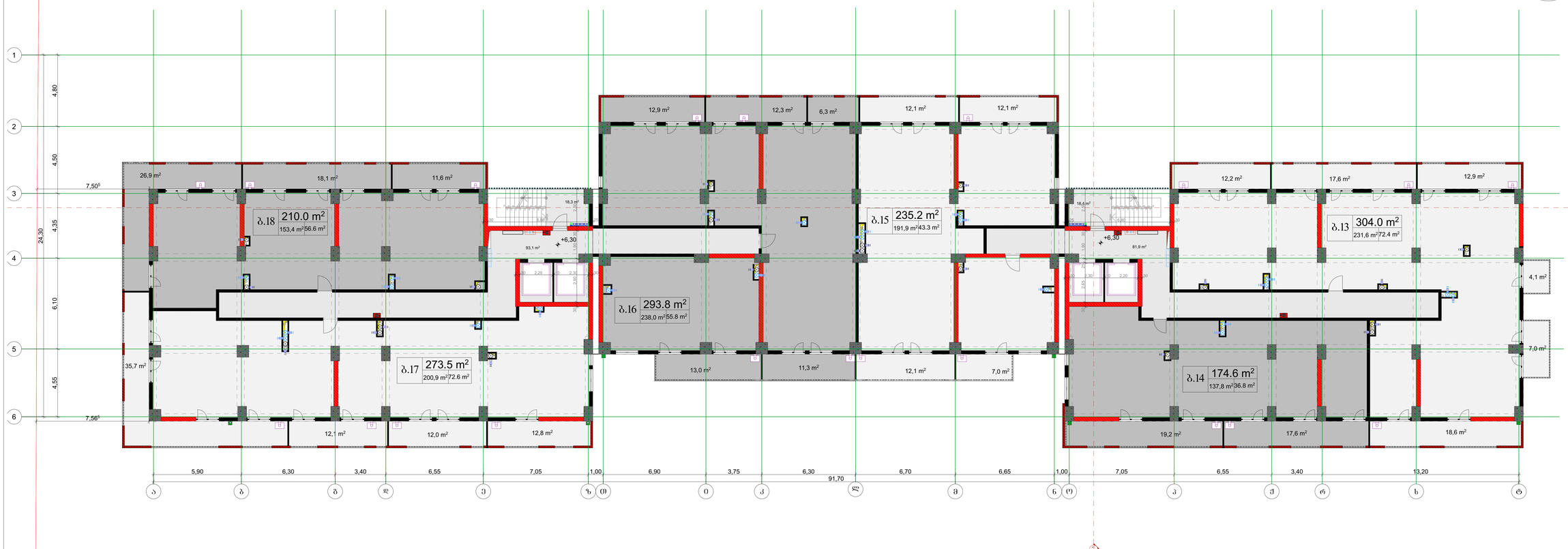
დამკვეთი: შპს " პრაიმ არქი"
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
დაამუშავა	ს.ავალიანი	
დაამუშავა	თ.ქემოკლიძე	
კონსტრუქტორი	თ.გოგინაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცელი PAGES	

3 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ჭრილის ხაზი
- თარმის ხაზი
- ხაზს გარეშერაციული აღნიშვნისთვის D-300 sm

ჯ2 პოლიციელების სავარჯიშო პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქეჩა ბაღდათის,23/043, ქალაქი თბილისი, ქეჩა ბაღდათის, ნაკვეთი 23/040

ბეტონკონსტრუქციები მონოლითები

ტაქ 3 სართული	
დასახელება	**ფართი**
საფარშალო და ქიბის ფფრქვევი	211,7
საზაფხულო	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები NOTES

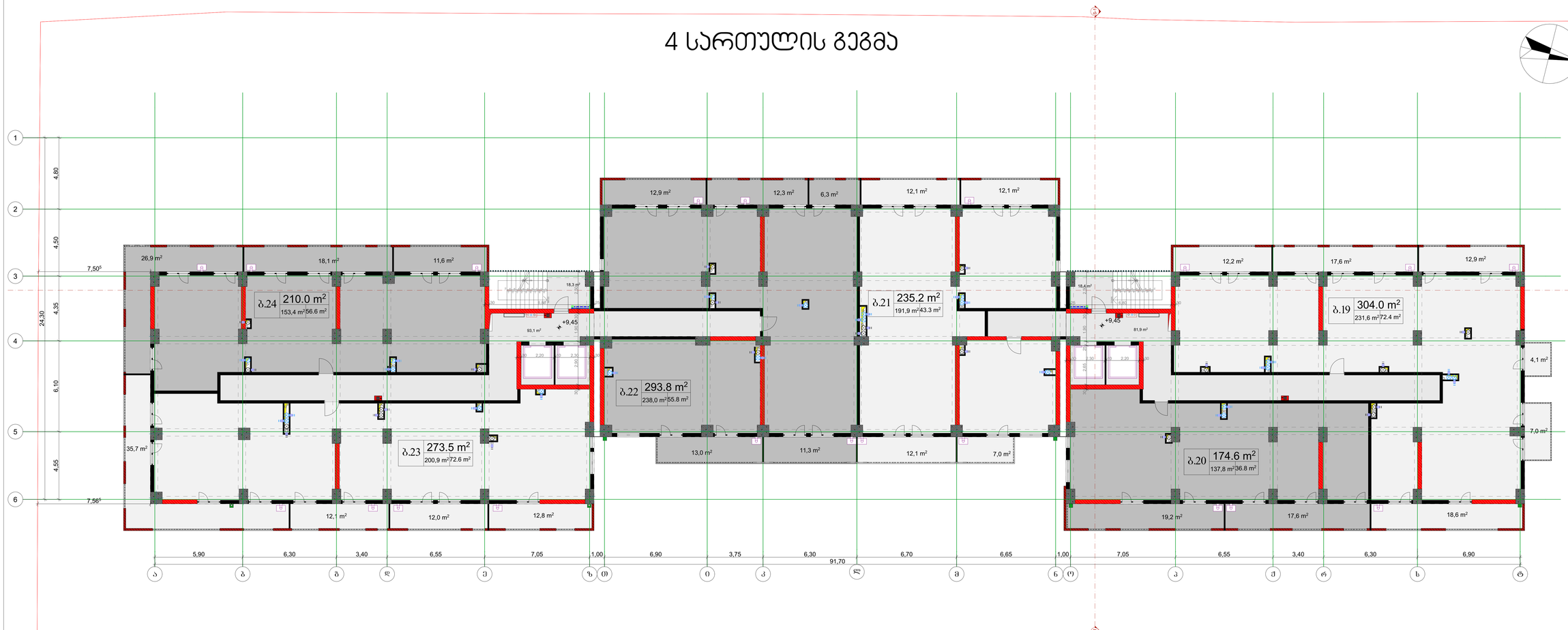
* ნახაზის მასშტაბებისა სანიმუშოდაა.
* ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტურული ნაწილები

დამკვეთი: CLIENT	ჯსც "პროექ პრაქ"	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარმომადგენელი	ს.ჯაფარიძე	
თანამემამე	ს.ჯაფარიძე	
თანამემამე	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოლობაძეები	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	ნახაზის DATE OF ISSUE	
	ნახაზის SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

4 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები
LEGEND

- წრიული ხაზი
- თარგის ხაზი
- ხაზს გადაუსვრელი ტექნიკური ტექსტის ზომა D-300 sm

ჯ2 პოლფიციენის საავარიო პოლიგრონალური ხანძ(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიკეთი 23/040

ბეტონ კონსტრუქციული მოწყობილობები

ტაქ 4 სართული

დასახელება	ფართი
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	211.7
საზაფხული	337.5
საცხოვრებელი	1 153.6

შენიშვნები
NOTES

* ნახაზის მასშტაბებია საწარმოებისა.
* ნახაზზე მოთავსებია არქიტექტურული ნაწილები

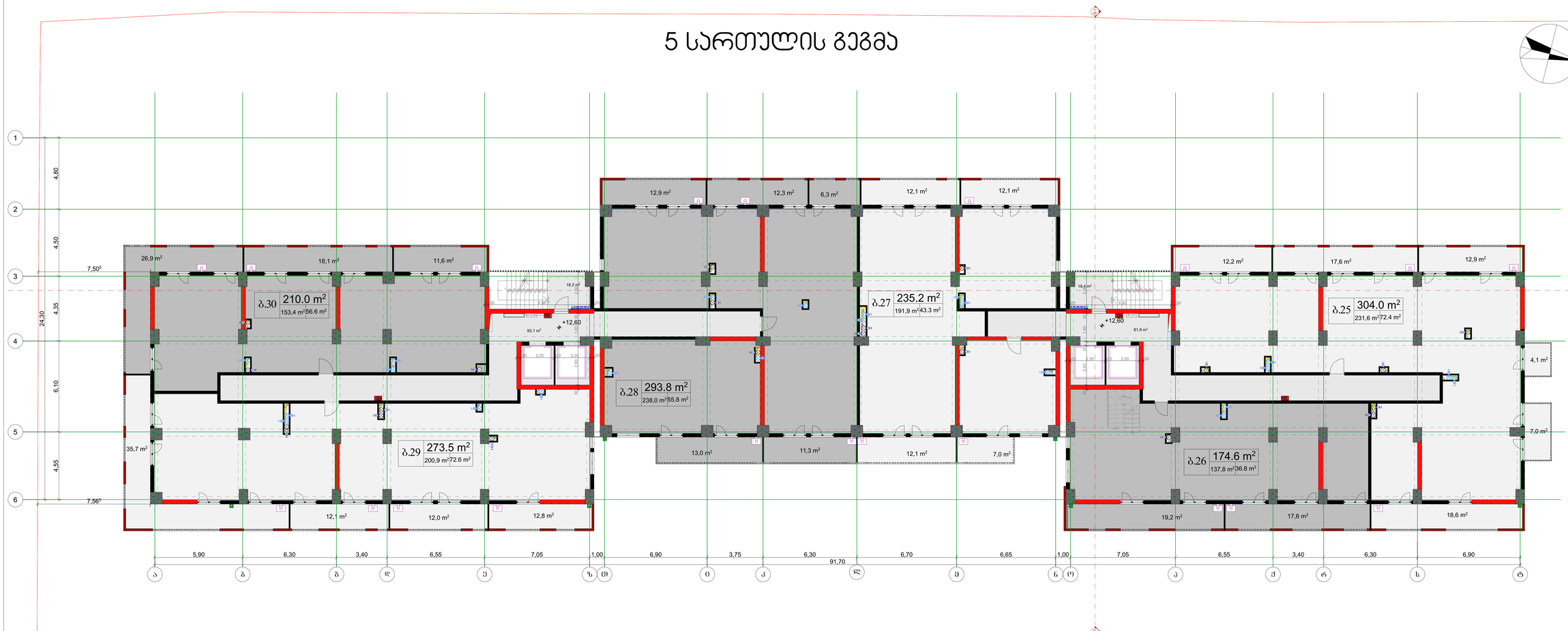
დამკვეთი: ფიზ. / იურიდ პირი
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარმოქმედი	ს.ჯაფარიძე	
შემოწმება	ს.ჯაფარიძე	
შემოწმება	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირება	თ.მოწონებული	

არქიტექტურა - ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	გამოშვების DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის ცალკეული FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

5 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები
LEGEND

ჭრილის ხაზი

თარმის ხაზი

ხაზს გარეშე ჩვენებული კონსტრუქციის ჩრდილოეთისკენ D-300 sm

ჯ2 პროექციიანების საკნებრივი პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიკეთი 23/040

ბეტონის კონსტრუქციის მოქმედებები

ტიპ 5 სართული

დასახელება	ფართი
საერთაშორისო და კიბის უჯრედი	211,7
საზადგილი	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები
NOTES

* ნახაზის მასშტაბებია საწინააღმდეგო.
* ნახაზზე მოთავსებია არქიტექტურული ნაწილები

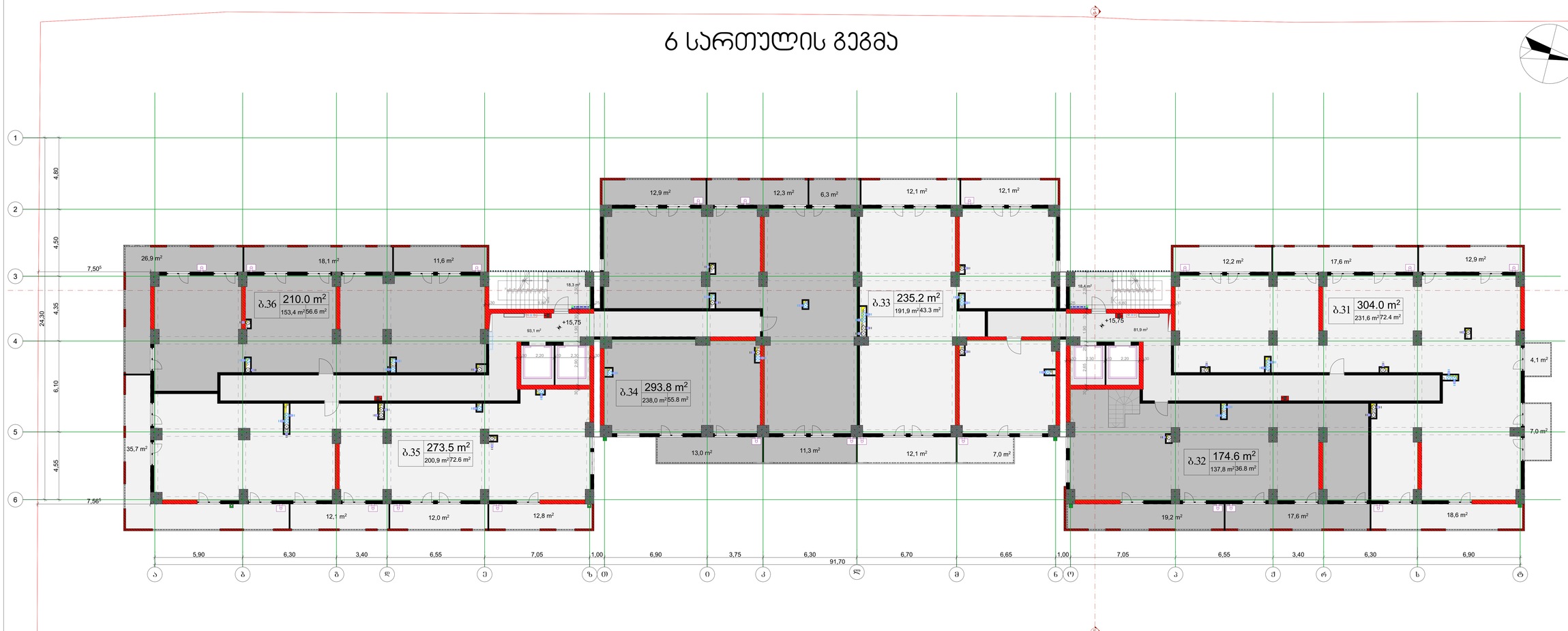
დამკვეთი: ფიზ. / იურიდ პირი
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარმოდებელი	ს.ასათიანი	
თანამდებობა	ს.ასათიანი	
თანამდებობა	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოისწრაფიშვილი	

არქიტექტორი ადგილი
ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნომერები PAGES	

6 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- წრიული ხაზი
- თარგის ხაზი
- ხაზს გადაუსვით ისრის მიმართულებით ტექნიკური ტექსტის D-300 sm

ჯ2 პოლიფიციენის საავარიო პოლიგრონალური ხანძრაული)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ნაკვეთი 23/040

ბეტონ კონფიგურაციი მოდიფიკაციები

ტიპ 6 სართული

დასახელება	ფართი
საერთო ფართი	211,7
საზიდველი	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები — NOTES

* ნახაზის მასშტაბებისა საზომებისთვის.
* ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტურული ნაწილები

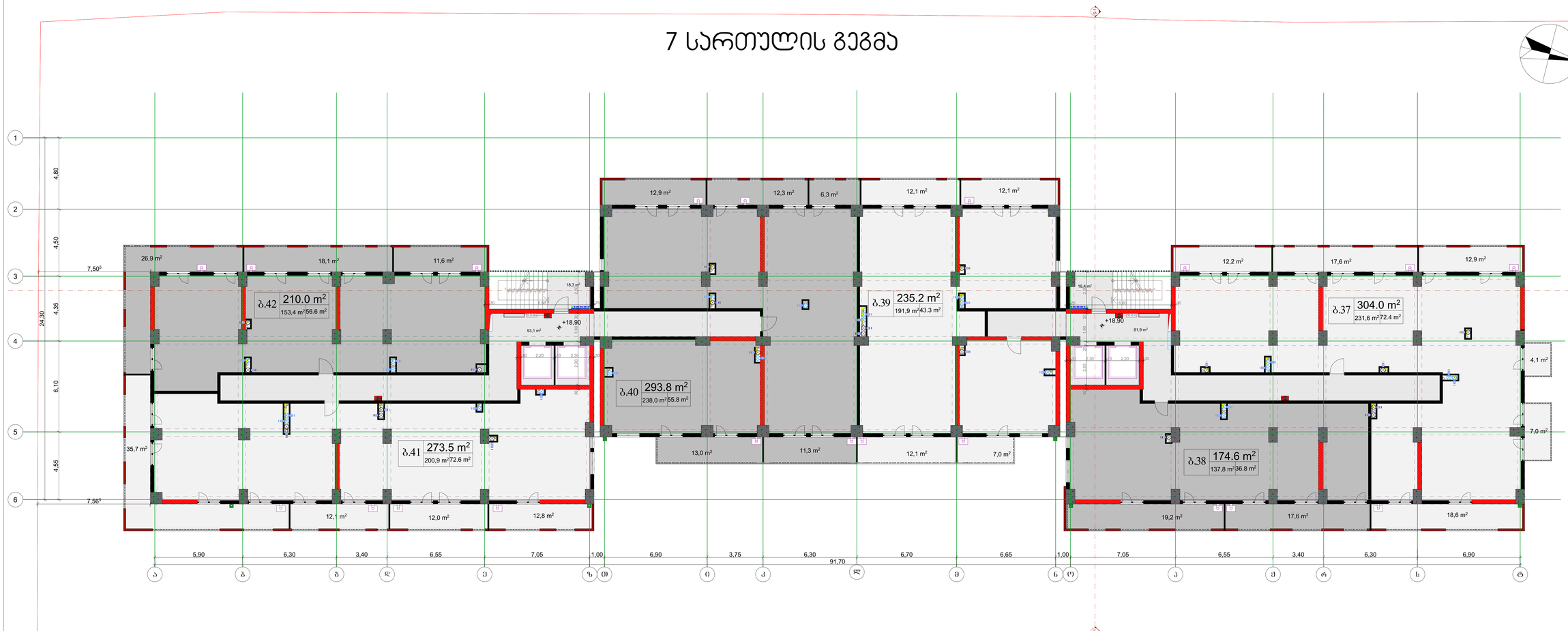
დამკვეთი: CLIENT: შპს. " ორეფი ჯორჯ"

დეპარტამენტი	გვარი	ხელმოწერა
მთარმოდებელი	ს.ჯაფარიძე	
შემოწმება	ს.ჯაფარიძე	
შემოწმება	ს.ლეკიშვილი	
პროექტირება	თ.მოლოდანური	

არქიტექტურა ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	გაცემის DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

7 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- წრიული ხაზი
- თარაშის ხაზი
- ხაზს გარეშერაციული პროექტირებისთვის D-300 sm

ჯ2 პოლიციელების საკნებრივი პოლიგრონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ნაკვეთი 23/040

ბინების კონფიგურაციის მიმდინარეობები

ტაქ 7 სართული

დასახელება	ფართი
საერთაშორისო და კიბის უჯრედი	211,7
საშუალედული	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები — NOTES

* ნახაზის მასშტაბებული საზომებისთვის.
* ნახაზზე მოთავსებული აზომვითი ნიშნულები

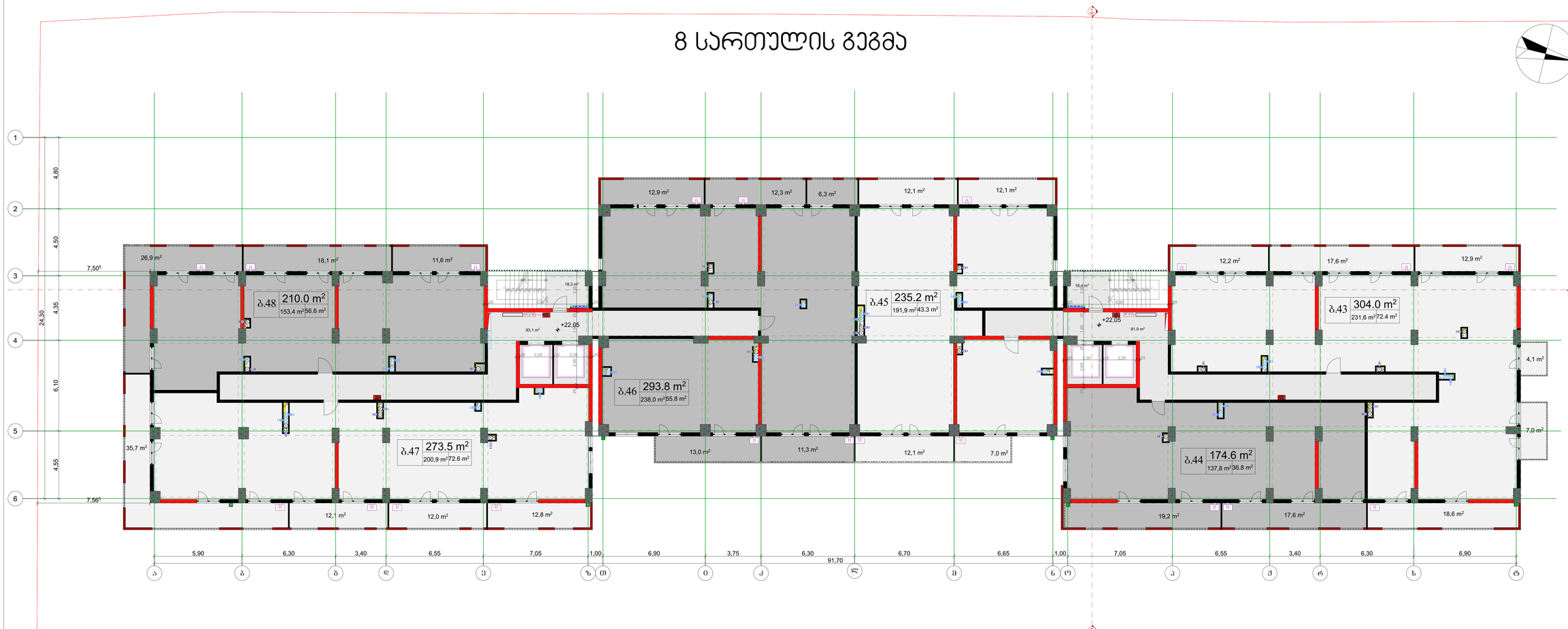
დამკვეთი: CLIENT: ფიზ. პირები პრიორ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარმოდებელი	ს.ჯაფარიძე	
თანამდებობა	ს.ჯაფარიძე	
თანამდებობა	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოსიაშვილი	

არქიტექტორი: ნინო ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

8 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ნარინჯის ხაზი
- თეთრის ხაზი
- ხაზს გადაუსვლელი ვერტიკალური პროექციული ზედაპირის აღნიშვნა D-300 sm

ჯ2 პოლფიციენის საავარიო პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღთაღელი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღთაღელი, ბაღთაღელი 23/040

ბეტონკონტრაქტი მომხმარებელი

ტაქ 8 სართული

დასახელება	ფართი
საერთაშორისო დაბის უფრტები	211,7
საზაფხულო	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები NOTES

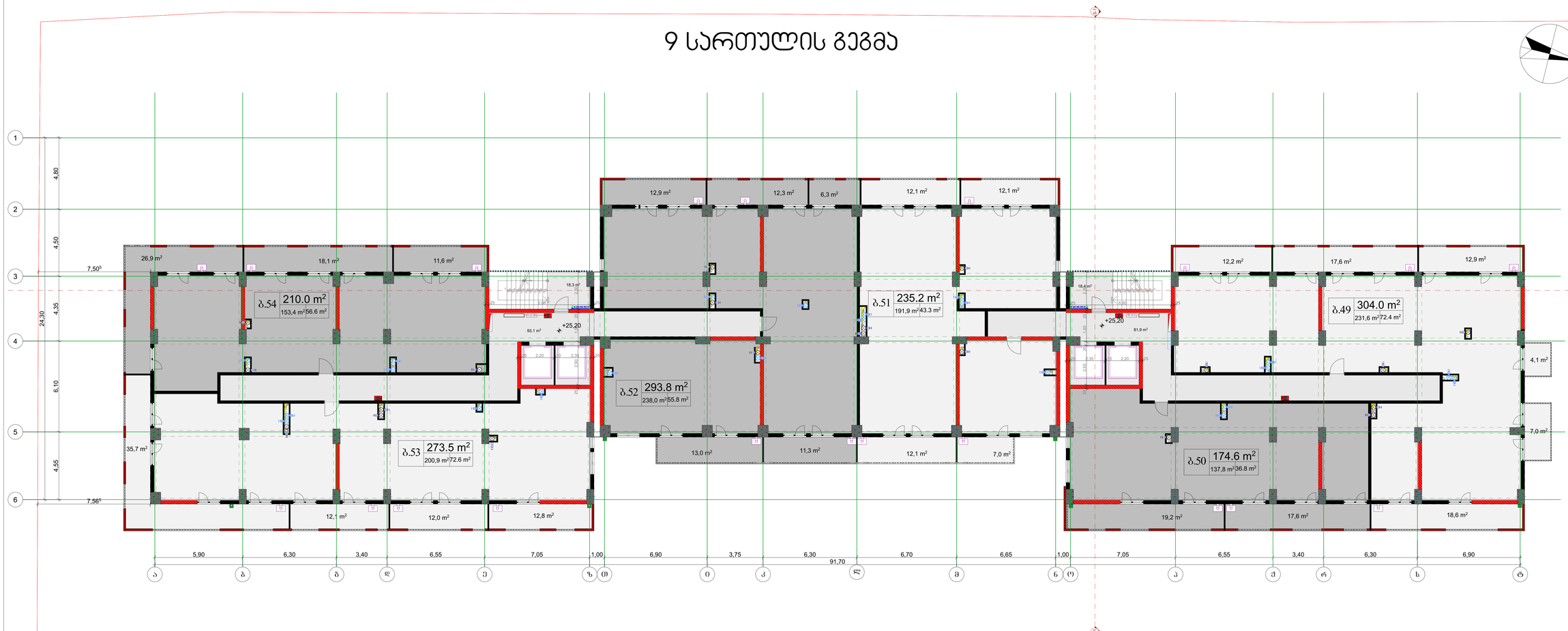
* ნახაზის მასშტაბებია საწარმოებლად.
* ნახაზზე მოთავსებია არქიტექტორული ნაწილები

დამკვეთი: CLIENT	ინჟ. ^ პროექტ ხელმძ	
დასახელება	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფარიძე	
დეპარტამენტი	ს.ჯაფარიძე	
დეპარტამენტი	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოლიბოგიური	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

9 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ნარინჯის ხაზი
- თეთრის ხაზი
- ხაზს გარეშერენდერის პროექციისთვის D-300 sm

ჯ2 პოლიციელების საკვარიგო პოლიგრონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიპეთი 23/040

ბებერ პარონიული მიმართულები

ტიპ 9 სართული

დასახელება	ფართი
საერთო ფართი	211,7
საზიდველი	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები NOTES

* ნახაზის მასშტაბებია სანიმუშოდ.
* ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტურული ნიშნები

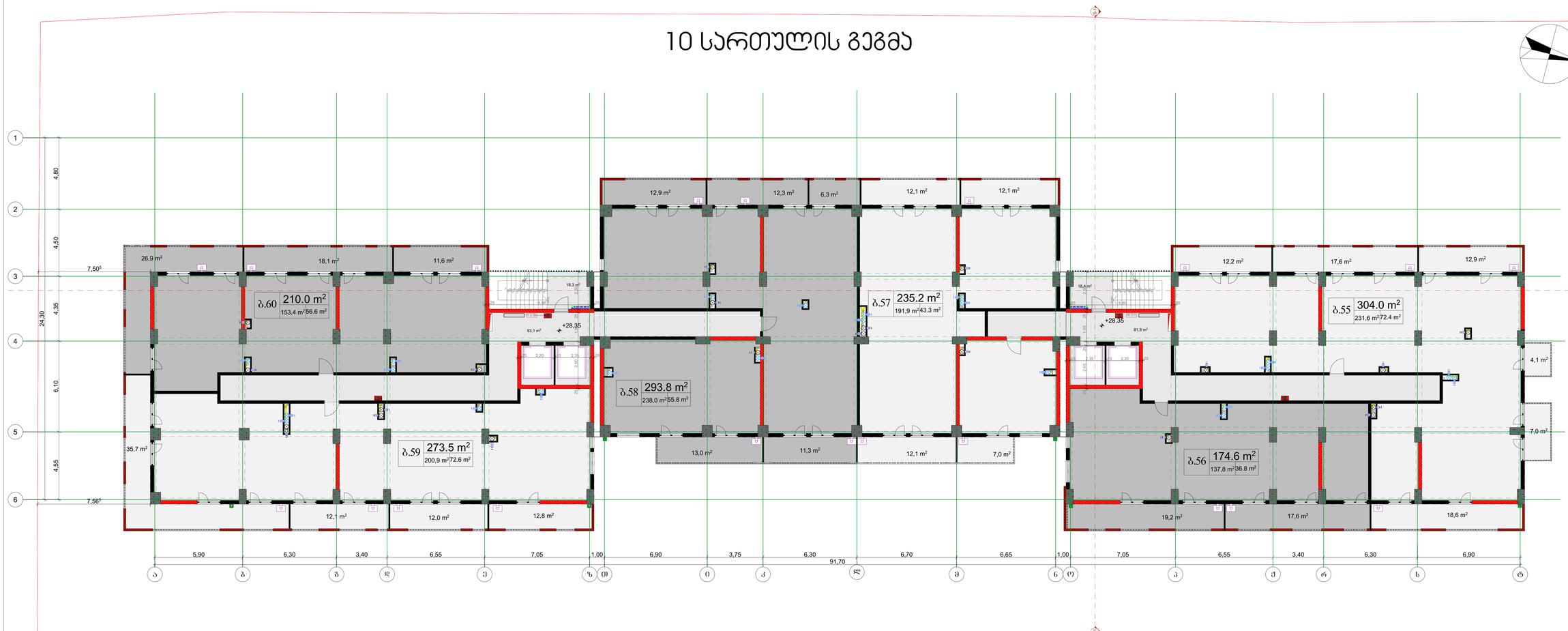
დამკვეთი: CLIENT: ჯგ. " პოლის პრაქ"

დასახელება	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯანტიები	
თანამშრომ.	ს.ჯანტიები	
თანამშრომ.	თ.ლეკიშტრატა	
პროექტირების	თ.მოიმენაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

10 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები
LEGEND

- წრიული ხაზი
- თარგის ხაზი
- ხაზს გადაუსვრელი ელემენტის ვიზუალიზაციისთვის D-300 sm

ჯ2 პროექციების სავიზირებო პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიპასი 23/040

ბებერ კონფიგურაციის მახასიათებლები

ტაქ 10 სართული

დასახელება	ფართი
საერთო ფართი	211,7
საზიდველი	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები
NOTES

* ნახაზის მასშტაბებია საწინააღმდეგო.
* ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტურული ნაწილები

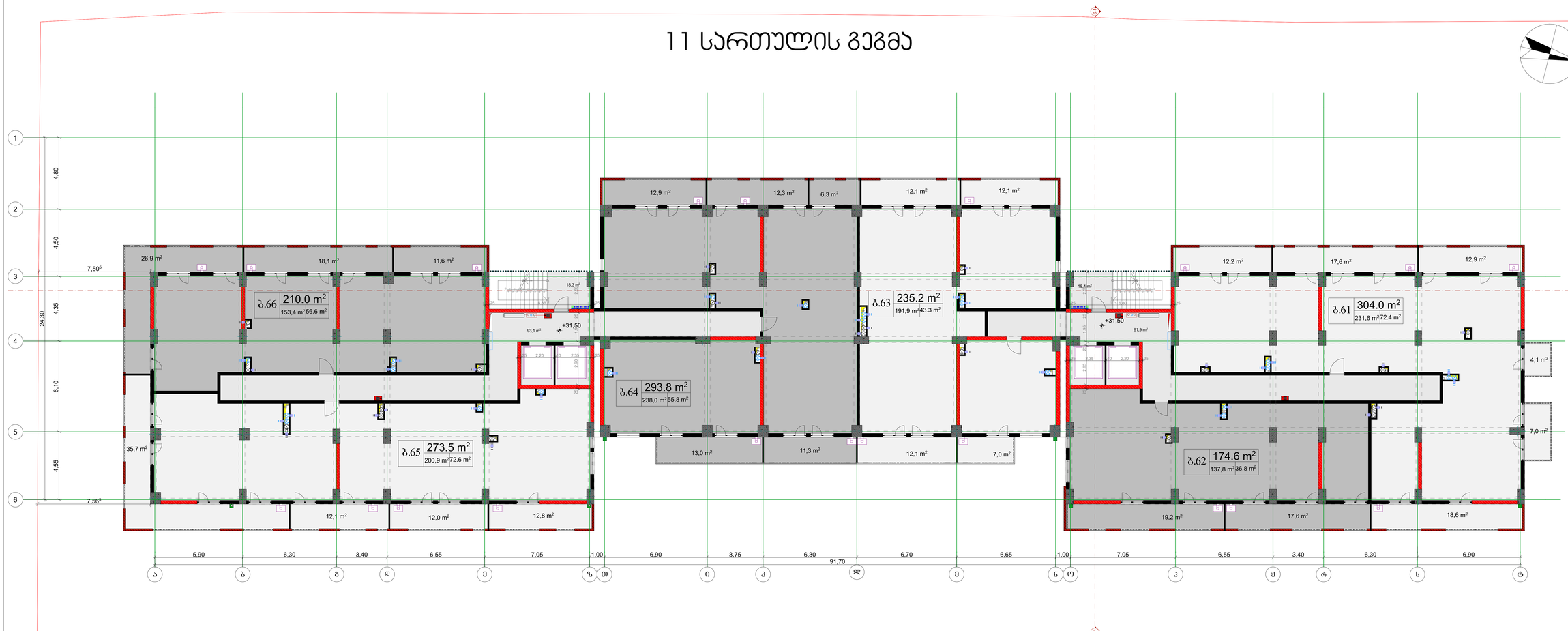
დამკვეთი: ფიზ. / იურიდ პირი
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარგმნელობითი	ს.ავალიანი	
შემოწმება	ს.ავალიანი	
შემოწმება	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოსიაშვილი	

არქიტექტურა - ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	გამოშვების DATE OF ISSUE	
	ნახაზის SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნომრები PAGES	

11 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



ლეგენდური აღნიშვნები LEGEND

- წრიული ხაზი
- თარგის ხაზი
- ხაზს გადაუსვლელი აღნიშვნებისთვის D-300 sm

ჯ2 პოლიციელების საკნებრივი პოლიციონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიპასი 23/040

ბებერი კორპუსის მოცულობები

ტაქ 11 სართული

დასახელება	ფართი
საერთო ფართი	211,7
საზაფხულო	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები NOTES

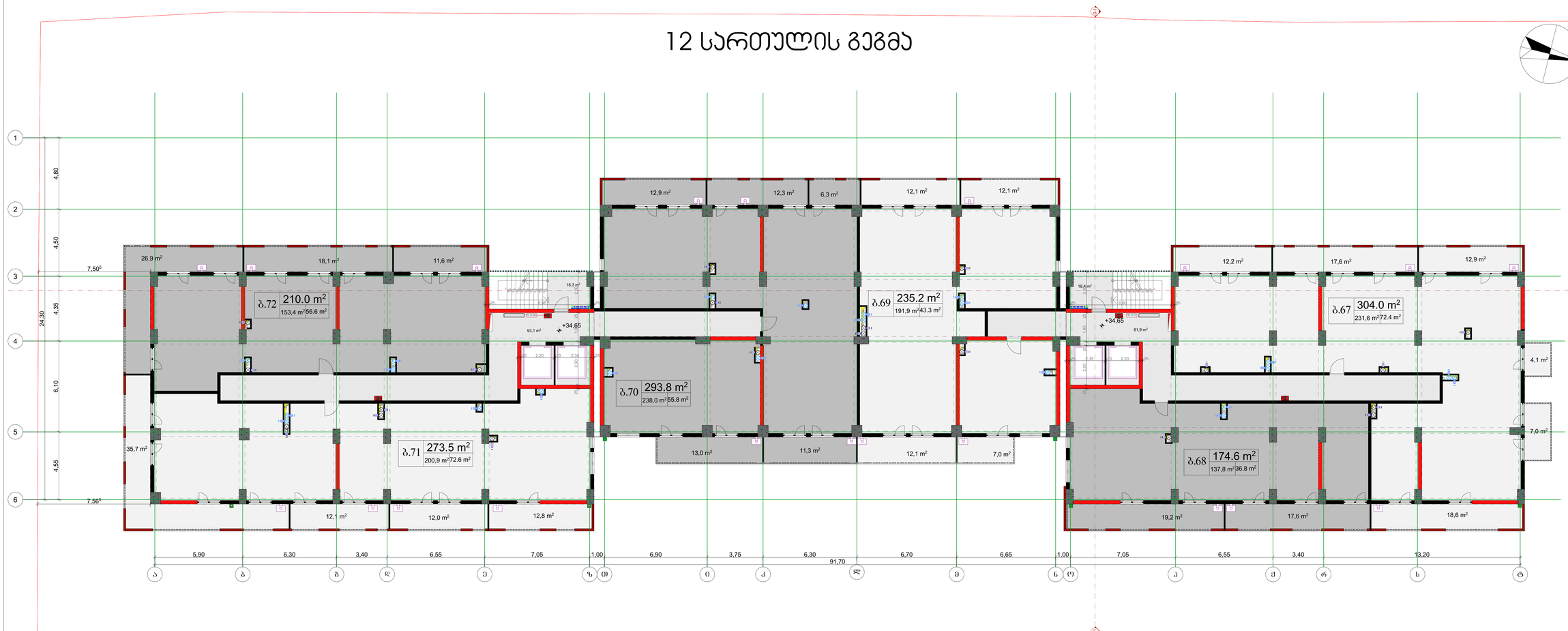
* ნახაზის მასშტაბებია სანიმუშოდ.
* ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტურული ნაწილები

დამკვეთი: CLIENT	შპს. " პროექტ ჯგუფ"	
დისციპლინა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯანტუთაშ	
დეპარტამენტი	ს.ჯანტუთაშ	
დეპარტამენტი	თ.ლეკიშვილიაშ	
პროექტირების	თ.მოლიბოგამოლი	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

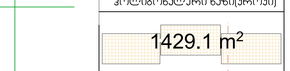
ნახაზის DRWG.	DRAWING DATE OF ISSUE	
	DRAWING SCALE	1:200
	DRAWING STAGE	
	DRAWING PAPER SIZE	A-2
	DRAWING NUMBER FILE NAME	
	DRAWING PAGES	

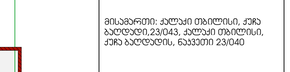
12 სართულის გეგმა

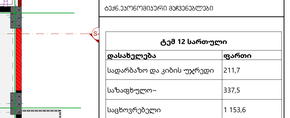


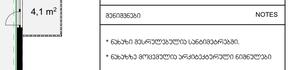




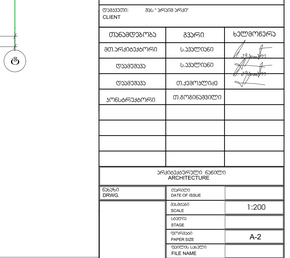




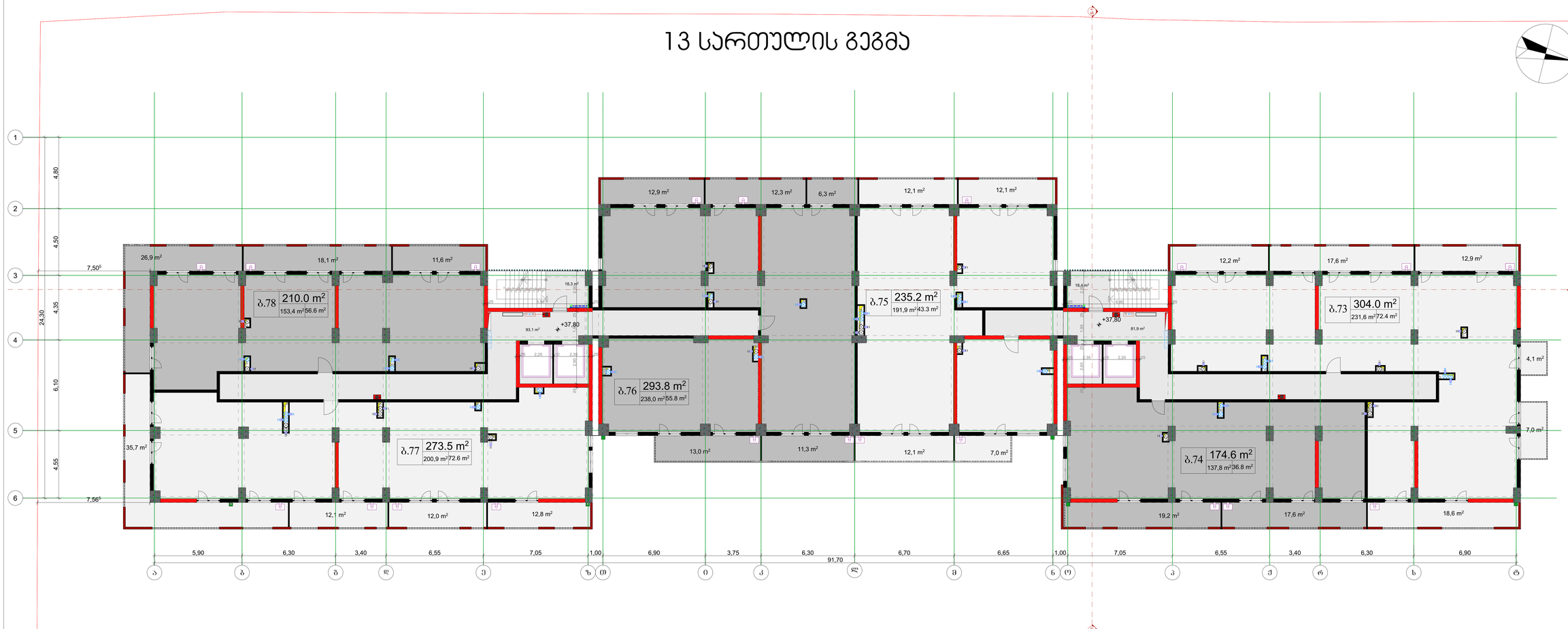








13 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჩრდილოეთის ხაზი

დერეფნის ხაზი

ხაზს გარეშე ჩაწერილი ტექნიკური ინფორმაციის D-300 sm

ჯ2 პროექციების სავიზირებო პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიკალი 23/040

ბებერ პოლიგონალური მონაცემები

ტაქ 13 სართული

დასახელება	ფართი
საერთაშორისო და კიბის უჯრედი	211,7
საზიდველი–	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები NOTES

* ნახაზის მასშტაბებია სანიმუშოდ.
* ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტორული ნიშნები

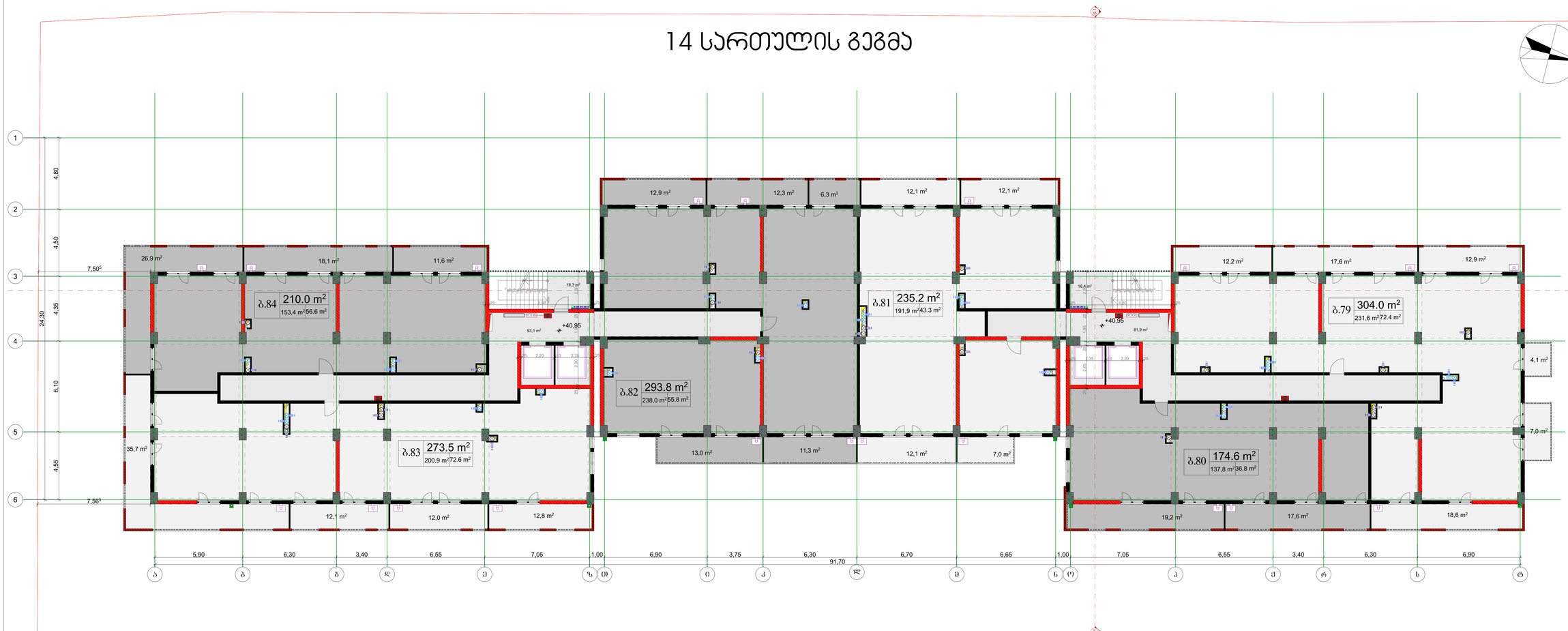
დამკვეთი: CLIENT: ხაც " ირაკლი ჯიქია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარმოდებელი	ს.ჯაფარიძე	
თანამდებობა	ს.ჯაფარიძე	
თანამდებობა	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოლიბდენური	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის აღწერა FILE NAME	
	ნომრები PAGES	

14 სართულის გეგმა







32 პოლფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიპასი 23/040

ტაქ 14 სართული

დასახელება	ფართი
საერთო ფართი	211,7
საზიდველი	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები

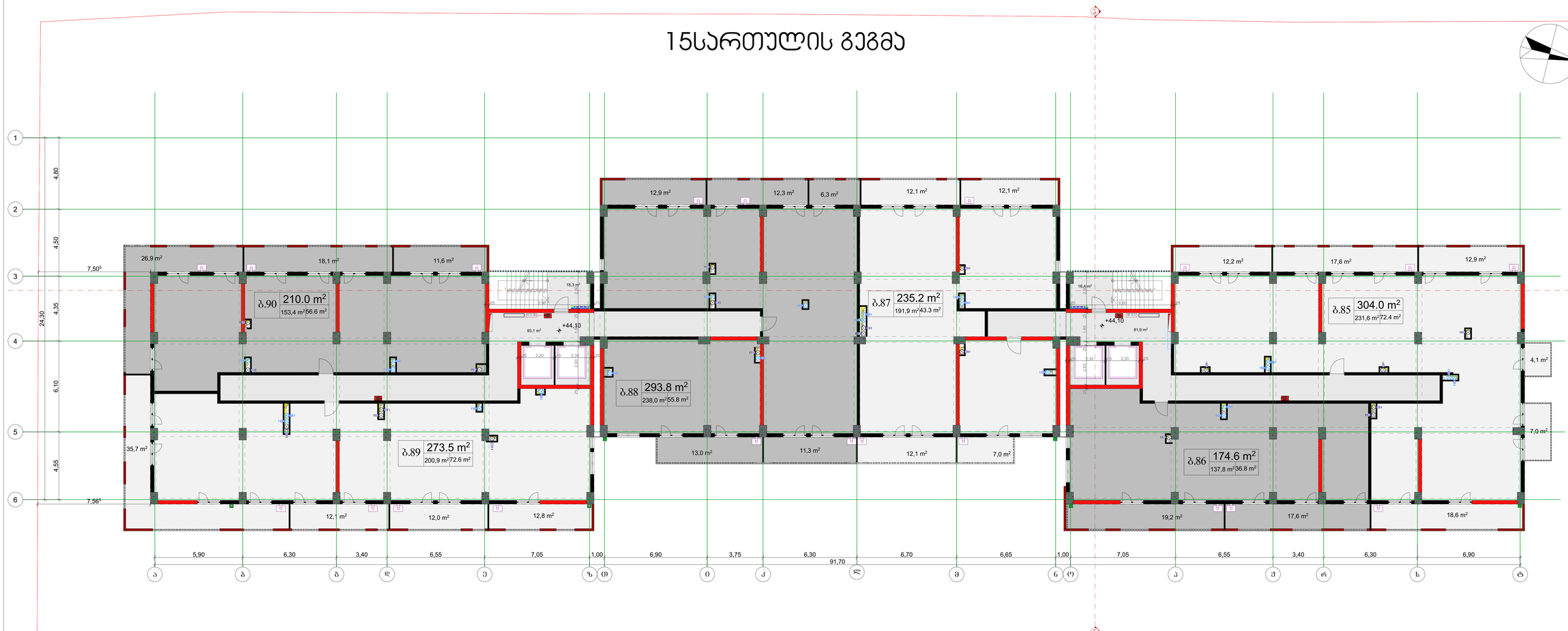
* ნახაზის მასშტაბებია სანიმუშოდ.
* ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტურული ნიშნები

დამკვეთი: CLIENT		
დისციპლინა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფარიძე	
შესრულა	ს.ჯაფარიძე	
შესრულა	თ.ლეკიაშვილი	
პროექტირების ხელმძღვანელი	თ.მოისწრაფიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	გადაცემის DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელწოდება FILE NAME	
	ფურცლების რაოდენობა PAGES	

15სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები
LEGEND

- წრიული ხაზი
- თარგის ხაზი
- ხაზს გადაუსვით ისრის მიმართულებით ტექნიკური ნაკეთობის D-300 sm

ჯ2 პოლფიციენის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(პერიმეტრი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიკალი 23/040

ბეტონ-კონსტრუქციის მოქნილობები

ტაქ 15 სართული

დასახელება	ფართი
საერთაშორისო დაკიის უფრტები	211,7
საზაფხულო	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები
NOTES

* ნახაზის მასშტაბებია სანიმუშოდ.
* ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტორული ნიშნები

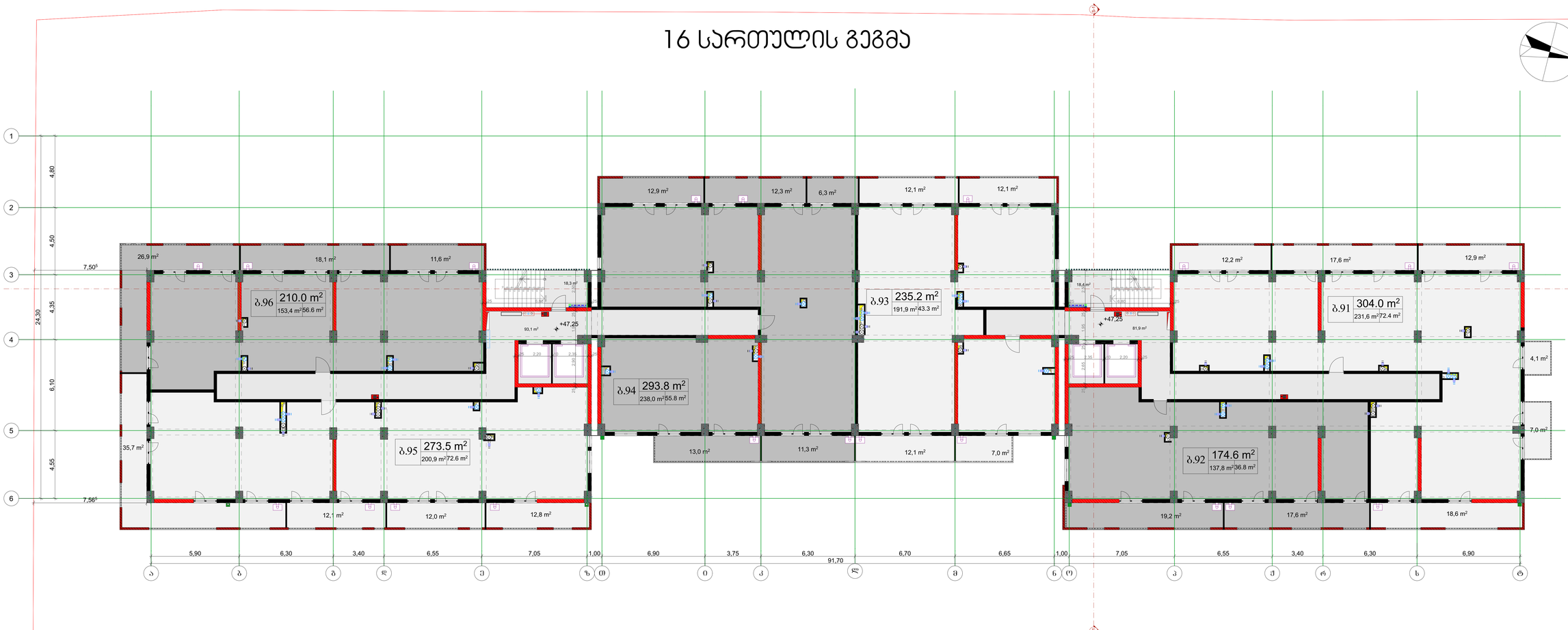
დამკვეთი: ფიზ. / იურიდ პირი
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარმართებელი	ს.ასათიანი	
თანამშრომელი	ს.ასათიანი	
თანამშრომელი	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოლითლიანი	

არქიტექტორული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

16 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ჩრდილოეთის ხაზი
- დერეფნის ხაზი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავზიდან მანძილი D-300 sm

ჯ2 პროექციიანების საკნებრივი პოლიგონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიკალი 23/040

ბებერ კონფიგურაციის მახასიათებლები

ტაქ 16 სართული

დასახელება	ფართი
საერთო ფართი	211,7
საზიდველი	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები NOTES

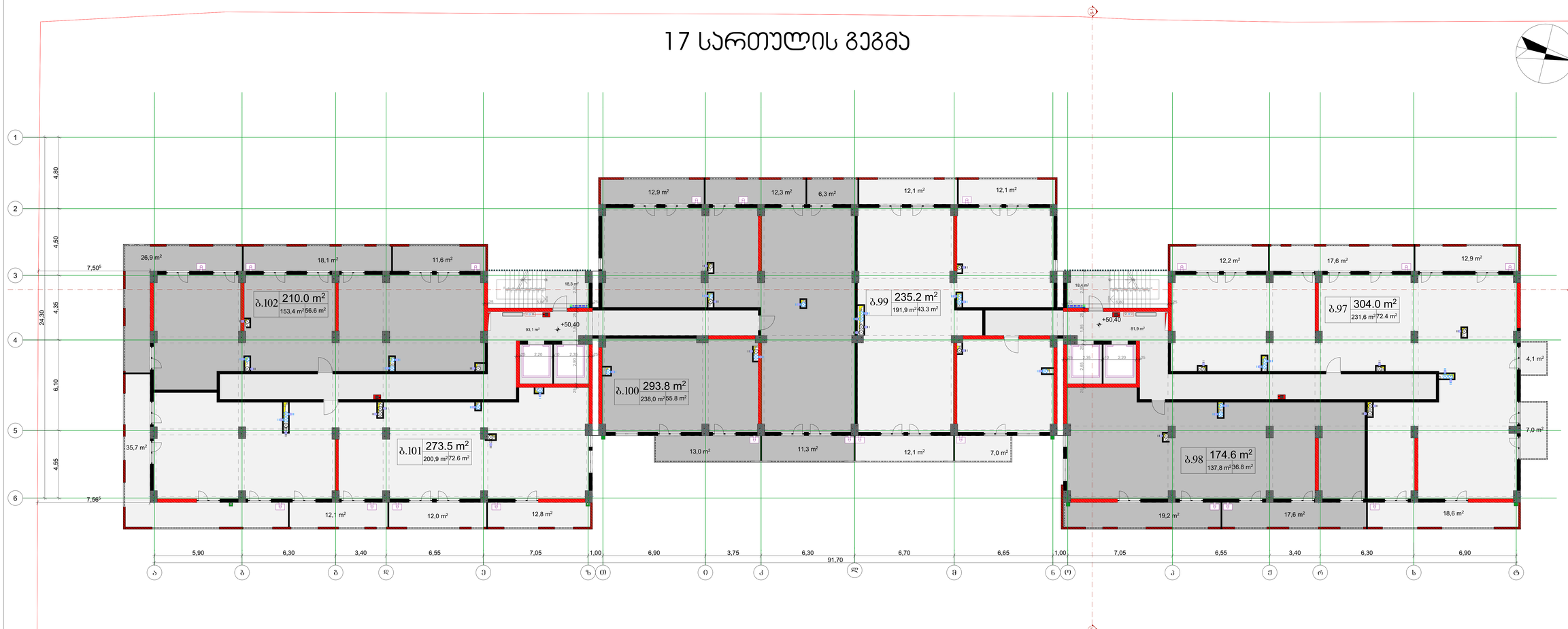
* ნახაზის მასშტაბებია საწინააღმდეგო.
* ნახაზზე მოთავსებია არქიტექტურული ნიშნები

დამკვეთი: CLIENT	შპს. " ორეფ ჯორ"	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარმართველი	ს.ჯაფარიძე	
თანამფლ.	ს.ჯაფარიძე	
თანამფლ.	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოისწრაფიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	დამტკიც DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელწოდება FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

17 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ჩრდილოეთის ხაზი
- დერეფნის ხაზი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავზიდან მანძილის ისრები D-300 sm

ჯ2 პროექციების საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(ისრები)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ბაიკალი 23/040

ბინების კონფიგურაციის მიმდინარეობები

ტაქ 17 სართული

დასახელება	ფართი
საერთაშორისო და კიბის უჯრედი	211,7
საზიდველი	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები NOTES

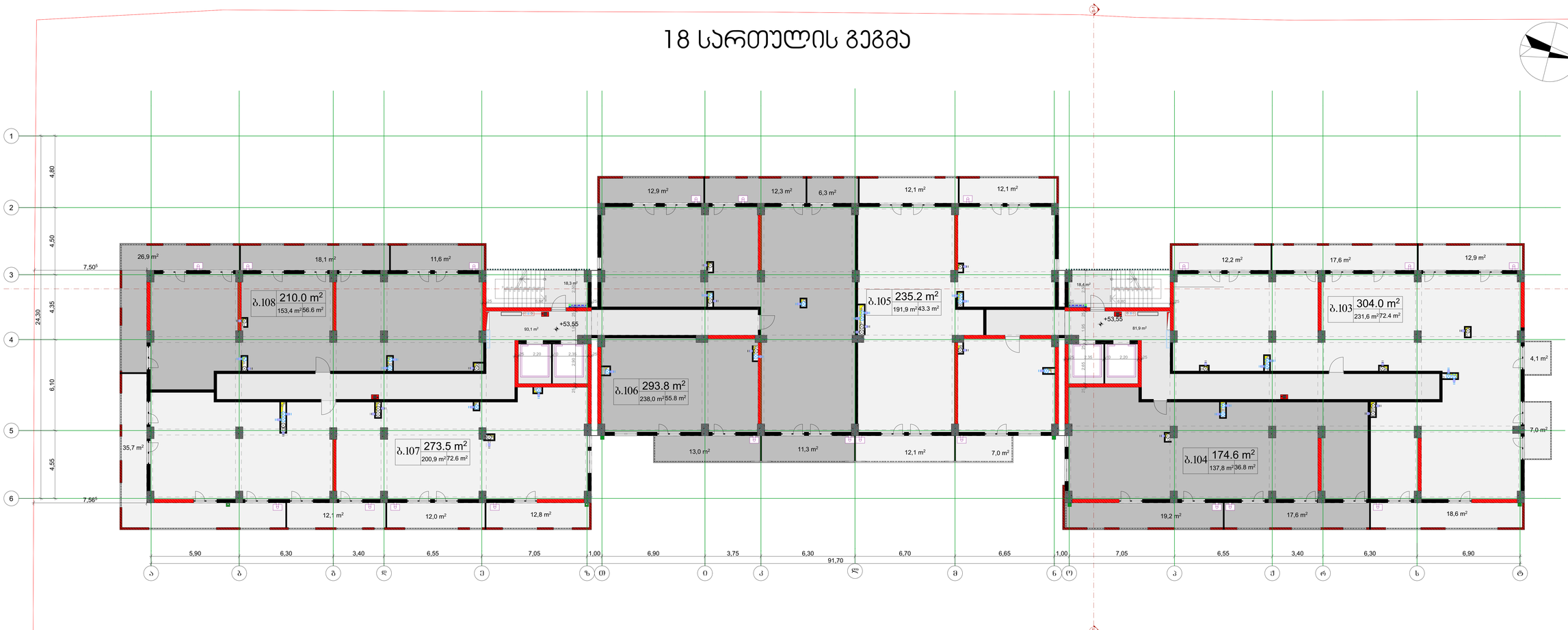
* ნახაზის მასშტაბებია საანიმაციო. * ნახაზზე მოთავსებულია არქიტექტურული ნიშნები

დამკვეთი: CLIENT	ინჟ. ^ პროექ პროექ	
შემსრულებლები	გვარი	ხელმოწერა
შემსრულებლები	ს.ჯაფარიძე	
შემსრულებლები	ს.ჯაფარიძე	
შემსრულებლები	თ.ლეკიშვილი	
პროექტის ხელმძღვანელი	თ.მოდებაძე	

არქიტექტურა ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზები PAGES	

18 სართულის გეგმა



სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- ნარინჯის ხაზი
- თეთრის ხაზი
- ხაზს გარეშერაციული პირობითობა D-300 sm

ჯ2 პოლიციელების საკვარიანო პოლიციონალური ხაზი(პროექტი)

1429.1 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღლაღის, ნაკვეთი 23/040

ბებრ.პარლამენტარი მემნებლები

ტაქ 18 სართული

დასახელება	ფართი
საერთო ფართი	211,7
საზიდველი	337,5
საცხოვრებელი	1 153,6

შენიშვნები — NOTES

* ნახაზის მასშტაბები იხილეთ სანიმანოებში.
* ნახაზზე მოთავსებული არქიტექტორული ნიშნები

დამკვეთი: CLIENT	შპს. " პროექტ ჯგუფ"	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯანელიძე	
თანამდებობა	ს.ჯანელიძე	
თანამდებობა	თ.ლეკიშვილი	
პროექტირების	თ.მოსიძე	

არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ნახაზის სახელი FILE NAME	
	ნახაზების PAGES	

19 სართულის გეგმა

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ადგილმდებარეობა D-300 sm

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(კონტური)

1132.7 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადის, ნაკვეთი 23/040

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

ტემ 19 სართული	
დასახელება	**ფართი**
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	169,8
საზაფხულო	610,5
საცხოვრებელი	933,3

შენიშვნები — NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი: შპს " პრაიმ არქი"
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
დაამუშავა	ს.ავალიანი	
დაამუშავა	თ.ქემოკლიძე	
კონსტრუქტორი	თ.გოგინაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	
თარიღი DATE OF ISSUE	
მასშტაბი SCALE	1:200
სტადია STAGE	
ფორმატი PAPER SIZE	A-2
ფაილის სახელი FILE NAME	
ფურცელი PAGES	

სახურავის გეგმა

სიტუაციური სქემა | KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები | LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ადგილმდებარეობა D-300 sm

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(კროკი)

27.6 m^2 27.6 m^2

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადის, ნაკვეთი 23/040

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

ტემ სახურავის გეგმა	
დასახელება	**ფართი**
სადარბაზო და კიბის უჯრედი	83,2

შენიშვნები | NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი: შპს " პრაიმ არქი"
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
დამამუშავა	ს.ავალიანი	
დამამუშავა	თ.ქეთოპალიძე	
კონსტრუქტორი	თ.გოგინაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცელი PAGES	

სახურავის გეგმა

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ხის ტოპოგრაფიული ადგილმდებარეობა D-300 sm

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(კროკი)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადი,23/043, ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბაღდადის, ნაკვეთი 23/040

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

შენიშვნები NOTES

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში.
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული ნიშნულები

დამკვეთი: შპს " პრაიმ არქი"
CLIENT

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
დაამუშავა	ს.ავალიანი	
დაამუშავა	თ.ქემოკლიძე	
კონსტრუქტორი	თ.გოგინაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზი DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	
	მასშტაბი SCALE	1:200
	სტადია STAGE	
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	
	ფურცელი PAGES	