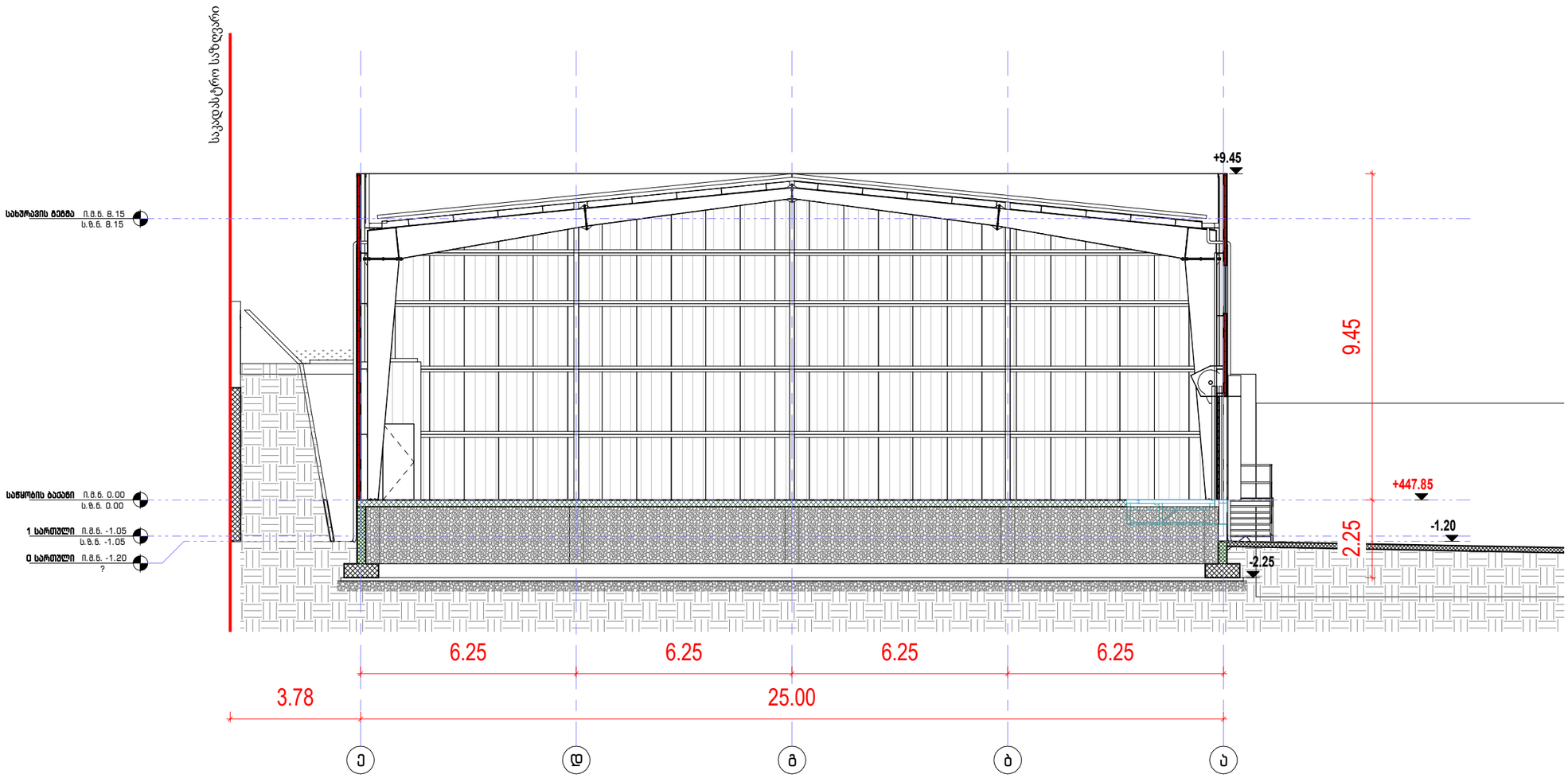


საძმაო დაბანდულობა (სძ)

თივშეფრის დაბანდულობა (თვ)

საცხოვრებელი დაბანდულობა (სც-2)

დაცხვარე დაბანდულობა (დს)

სახაწყობო დაბანდულობა (სწ-2)

• ბინა №21			ბ ბლოკი
70.6 m²	65.6 m²	4.8 m²	
• ხე – 2			ფ.ფ.ფ. 18.6 •
ფ.ფ. 4.			

- მისაბრძოლი სტრატეგი
- გასასვლელამდე საჭირო მანძილი
- მანძილი სახანძრო კარამდე
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი



David Vashakidze Architects
მისამართი : ქ. თბილისი, სანაპიროს #8
ტელ: +995 (32) 230 98 99
E-mail : Dvastudio1@gmail.com
FB: FB.COM/DVASTUDIO

პროექტის ნომერი	0020
თარიღი	15/07/2022
მთ. არქიტექტორი	დ. ვაშაკიძე
არქიტექტორი	დ. ვაშაკიძე

პროექტის დასახელება:

სასაწყობე შენობა

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 238

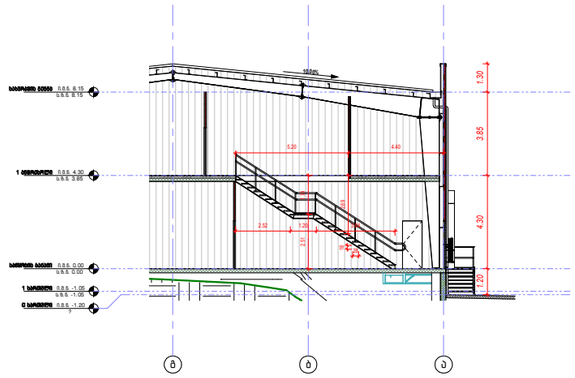
ს.კ. 01.72.14.014.052

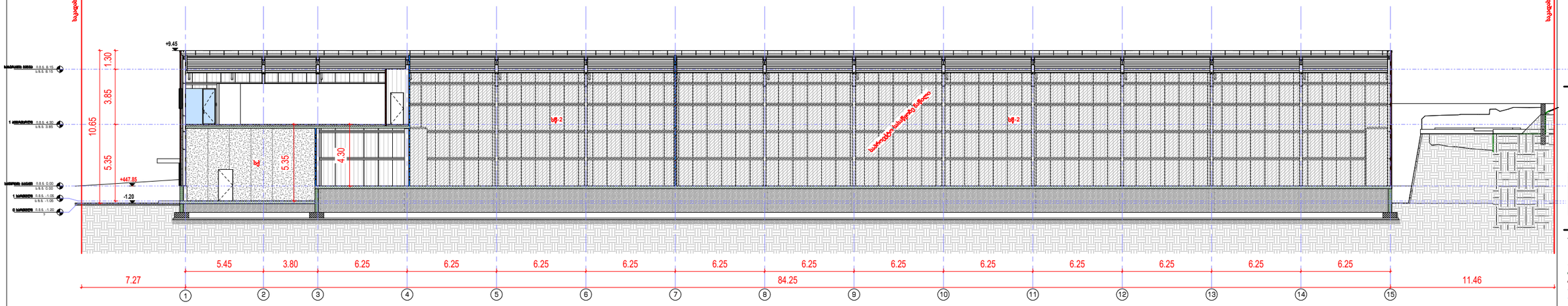
ჭრილი 1-1

ტექნიკურ ეკონომიკური
საერთო ფართობი
საცხოვრებელი ფართობი
კომერციული ფართობი
საოფისე ფართობი
საზაფხულო ფართობი
ლიფტის/კიბის უჯრ. ფართობი
პარკინგის ფართობი
დამხმარე სათავსო

B201

მასშტაბი	1 : 100





David Vashakidze Architects
მისამართი: ქ. ბათუმი, სანაპირო #8
ტელ: +995 (32) 230 58 99
E-mail: Dvarchitect@gmail.com
FB: FB.COM/DVARTSTUDIO

პროექტის ნომერი	0220
თარიღი	15/07/2022
მთ. არქიტექტორი	დ. ვაშაკიძე
არქიტექტორი	დ. ვაშაკიძე

პროექტის დასახელება:
სასაწყობე მეურნეობა
მისამართი:
ქ.ბათუმი ახმეტის ფიცხელაურის ქუჩაში, N 238
ს.კ. 01.72.14.014.052

ჭრილი 2-2

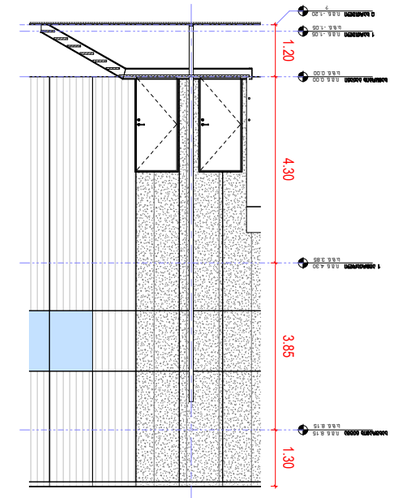
ტექნიკურ აღჭურვილობა

- საერთო ელ.ქსელი
- საგარეო განათება
- ელმოძრავი ელ.ქსელი
- სათვალთვალო ელ.ქსელი
- სახანძრო ელ.ქსელი
- სუსტდენიანი ელ. ქსელი
- ელ.ქსელის ელ.ფარი
- ელ.ქსელის ელ.ფარი (სც-2)
- ელ.ქსელის ელ.ფარი (სც)
- ელ.ქსელის ელ.ფარი (სც-2)

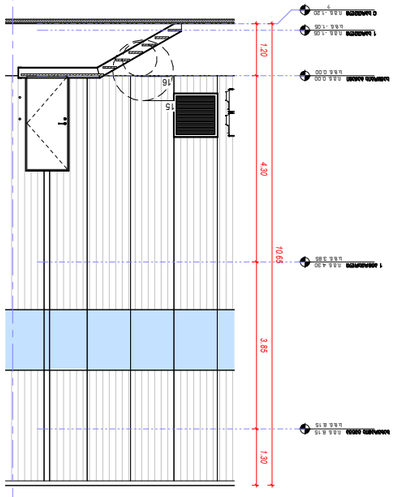
	ბეტონის ნაკეთობა
	მასალის ნაკეთობა
	ბეტონის ნაკეთობის ხარისხის მასალა
	ბეტონის ნაკეთობის ხარისხის მასალა
	საიზოლაციო ნაკეთობა
	ნაგებობის საძირკველი
	ნაგებობის სახურავი

B202

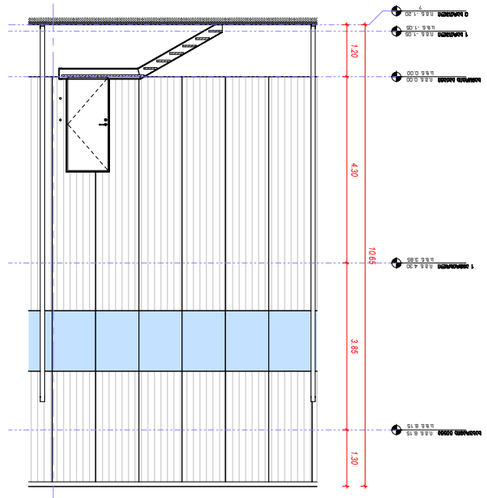
მასშტაბი 1 : 100



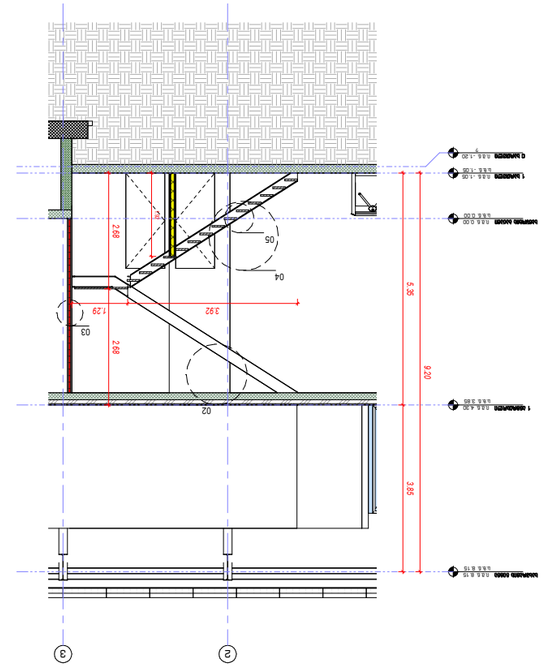
01 ჯამი სართული #1
1 : 50



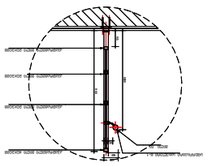
13 ჯამი სართული #5
1 : 50



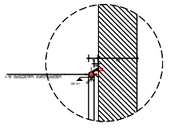
14 ჯამი სართული #6
1 : 50



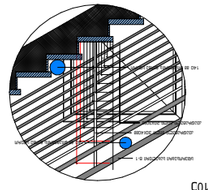
01 ჯამი სართული #1
1 : 50



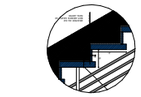
02 თანმიმდევრული და ისტორიული დეტალი.
1 : 10



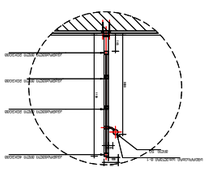
03 სადემონსტრაციო ისტორიული 1
1 : 10



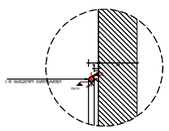
04 ბრტყელი ჭერის დეტალი #1
1 : 10



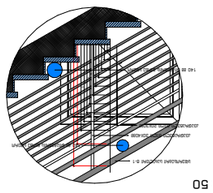
05 ბრტყელი ჭერის დეტალი #2, #3 და #4.
1 : 10



08 თანმიმდევრული და ისტორიული დეტალი.
1 : 10



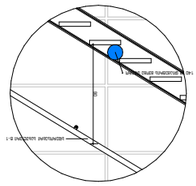
09 სადემონსტრაციო ისტორიული 2
1 : 50



10 ბრტყელი ჭერის დეტალი #2, #3 და #4
1 : 10



11 ბრტყელი ჭერის დეტალი #2, #3 და #4.
1 : 10



15 ბრტყელი ჭერის დეტალი #4, #5 და #6
1 : 10



16 ისტორიული ნამარხიანი ქვა
1 : 50

David Vashakidze Architecture
მისამართი: ქ. თბილისი, ზანდუკელის 46
ტელ: +995 551 20 08 99
E-mail: Davashakidze@gmail.com
FB: FB.COM/DAVASHAKIDZE

პროექტის დასახელება
დეტალური პროექტი

ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ზანდუკელის 46

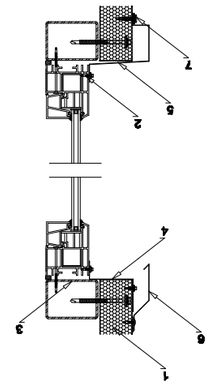
პროექტის ეტაპი
სამშენებლო ნებართვა

ავტორი
ლ. ბერიძე

ხელშეკრულება
ს/ნ 01-72-14 2014 წლის

ფაილის დასახელება
B203

მასშტაბი
1 : 50

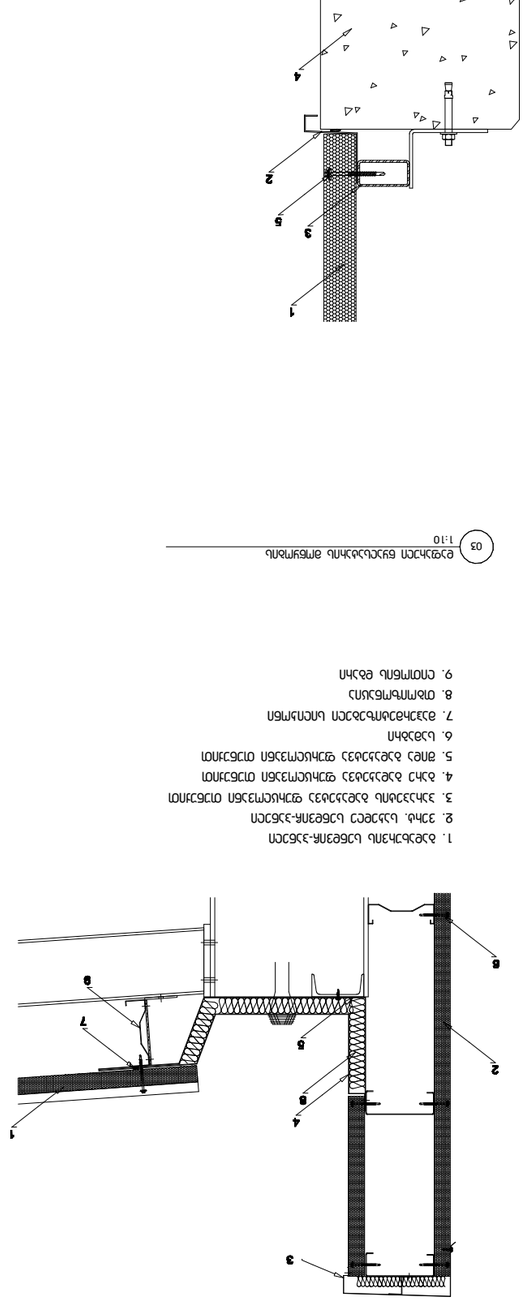


01 1:10 — פרטי חיבור גג שטוח לקיר חיצוני

1. שכבת גמר חיצונית
2. לוח סיבים צמנטי
3. בידוד קשיח מסוג פוליסטירן מוקצף
4. שכבת איטום ביטומנית
5. קיר בטון מזוין
6. פרופיל פלדה מגולוון
7. מסמרת מתכתית

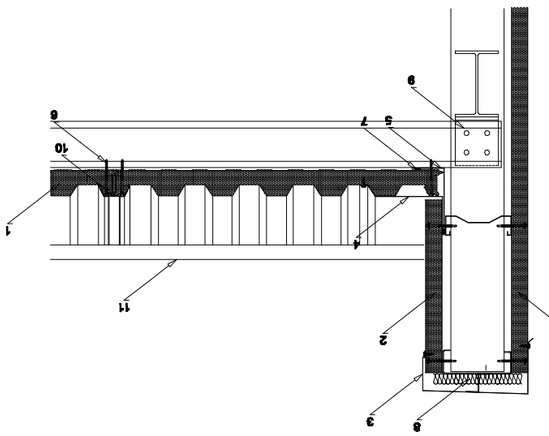
02 1:10 — חיבור אטמית לגג שטוח

1. איטום ביטומני משוכלל
2. לוח בטון מזוין
3. בידוד קשיח מסוג פוליסטירן מוקצף
4. שכבת איטום ביטומנית
5. פרופיל פלדה מגולוון
6. לוח גבס
7. פרופיל אלומיניום
8. מסמרת מתכתית
9. פרופיל פלדה
10. גג



03 1:10 — פרופיל פלדה לחיבור אטמית

1. לוח גבס כפול
2. פרופיל מתכת
3. בידוד מינרלי
4. שכבת איטום
5. קיר בטון
6. לוח גבס
7. מסמרת מתכתית
8. פרופיל פלדה
9. פרופיל אלומיניום
10. גג



04 1:10 — פרופיל אטמית לגג שטוח (אחיד)

1. לוח גבס כפול
2. פרופיל מתכת
3. בידוד קשיח מסוג פוליסטירן מוקצף
4. שכבת איטום ביטומנית
5. קיר בטון מזוין
6. לוח גבס
7. מסמרת מתכתית

05 1:10 — פרופיל אטמית לגג שטוח (כפול)

1. לוח גבס כפול
2. פרופיל מתכת
3. בידוד קשיח מסוג פוליסטירן מוקצף
4. שכבת איטום ביטומנית
5. קיר בטון מזוין

06 1:10 — פרופיל אלומיניום לגג שטוח

1. לוח גבס כפול
2. פרופיל מתכת
3. בידוד קשיח מסוג פוליסטירן מוקצף
4. קיר בטון מזוין
5. לוח גבס

David Yankelev Architects
רח' הכורמים 4 מושב כפר ורבורג 4920235
טל. 09-8931200 פקס. 09-8931201
info@dyarch.com

This drawing is the property of David Yankelev Architects. Any reproduction, publication, or use without written permission is prohibited. All rights reserved.

שלב	היתר בניה
תאריך	15/07/2025
מהנדס	מ. שמואלי
מהנדס קונסטרוקציה	מ. שמואלי
מהנדס אקוסטיקה	מ. שמואלי
מפקח	מ. שמואלי

B205

קנה מידה 1:10

מספר תכנית : 03.06.2025

שם התכנית : פרטים טיפוסיים

בניין מגורים בן 4 קומות + קומת גג חלקית ומרתף חניה, מבנה רשום בקטגוריה ב' לפי תקן 413 ומבנה בעל חשיבות מיוחדת לפי תקן 414

גוש 6158 חלקה 23 מגרש 101 רחוב הכורמים 4, מושב כפר ורבורג

PM 08:13:22 15/07/2025