სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

36333090932820

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N200921894

რეგისტრაციის თარიღი

11.11.2020 წ

ნოტარიუსი: ნინო სალაძე
მისამართი: თბილისი, ც. დადიანის #105
ტელეფონი: 2 660 383

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო, ქალაქი თბილისი, ორი ათას ოცი წლის თერთმეტი ნომბერი

ჩემთან, ნოტარიუს ნინო სალაძესთან სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, ც. დადიანის ქუჩა №105, გამოცხადდა: **მურმან ლაგვილავა** (დაბადებული 25.03.1964 წელს, რეგისტრირებული მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ცოტნე დადიანის ქუჩა, N 105, ბინა 35, პირადი ნომერი 01020008603). მან განაცხადა, რომ სურს უფლებამოსილება მიანიჭოს **ჯონი საჯაიას** (დაბადებული 03.11.1974 წელს, პირადი ნომერი 29001010539, რეგისტრირებული საქართველო, ქალაქი თბილისი, ჯავახეთის ქუჩა, N 71, ბინა 1). მან მოითხოვა აღნიშნულთან დაკავშირებით მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მისი პირადობა დავადგინე მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, მისი ქმედუნარიანობა შევამოწმე და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. შემდეგ შევადგინე მინდობილობის ტექსტი, რომელიც წავუკითხე, განვუმარტე სამართლებრივი შედეგები, შემდგომ მან თავადაც წაიკითხა და განაცხადა რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგი შინაარსის დოკუმენტს:

მინდობილობა

მე, **მურმან ლაგვილავა** (მონაცემები მოცემულია ზემოთ), უფლებამოსილებას ვანიჭებ ჯონი საჯაიას (მონაცემები მოცემულია ზემოთ), მასზედ, რომ წარმოადგინოს და დაიცვას ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში, („თეთრიდუქანი“) მდებარე უძრავი ქონების **(ს/კ 01.72.14.034.355)** ჩემი როგორც მესაკუთრის ინტერესები ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ყველა სამინისტროში, ქ. თბილისის საკრებულოში, მერიაში, ქ. თბილისის მერიის ნებისმიერ სამსახურში, მათ შორის, არქიტექტურისა და ზედამხედველობის სამსახურებში, ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურში, არქივში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, იუსტიციის სახლში, სანოტარო ბიუროში, ქონების მართვის სააგენტოში და განახორციელოს ამხანაგობის საკუთრებაში არსებულ ნებისმიერ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა, განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმება, ზონის ცვლილება, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება, აიღოს მიშენების უფლების ნებართვა, შეთანხმებული პროექტის ცვლილება, მშენებლობის ნებართვის მოპოვების მიზნით საჭირო ყველა ქმედების განხორციელება, მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გაგრძელება, უზრუნველყოს მშენებლობის ჩაბარებასთან დაკავშირებული ყველა საქმიანობა, შეიტანოს ცვლილებები რეგისტრირებულ მონცემებში, დააზუსტოს ფართობი, მიიღოს ყველა საჭირო დოკუმენტი, ცნობა, მოწმობა, ნახაზი, გეგმა, პროექტი, ნებართვა, განახორციელოს ელექტრონული ხელმოწერა, გააკეთოს აზომვითი ნახაზები, ასევე უძრავ ქონებას გაუკეთოს (შენობა-ნაგებობებს) ლეგალიზაცია/პრივატიზაცია ან/და დასრლების და შემდგომში ლეგალიზებისთვის უფლებამოსილ ადმნისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობა, აღნიშნული დავალების შესრულებასთან დაკავშირებით შეიტანოს განცხადებები/თანხმობები, წარადგინოს და მიიღოს ნებისმიერი სახის ცნობა/დოკუმენტი. **მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით და ძალაშია მარწმუნებლის მიერ მის გაუქმებამდე.** მინდობილობა შედგენილია თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე სამ ეგზემპლარად, ორი გადაეცა მიმნდობს, ერთი ინახება ჩემს სანოტარო ბიუროში. გადახდილია საზღაური, საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილება №507-ს ("სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების" შესახებ) 31-ე მუხლის შესაბამისად 10 (ათი) ლარი + დღგ 1.80 (ერთი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) + ასევე 2 (ორი) ლარი, იგივე დადგენილების 39-ე მუხლის შესაბამისად, სულ 13.80 (ცამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი

მიმნდობი: მურმან ლაგვილავა

ნოტარიუსი: ნინო სალაძე