ЗАСЛОНКА ДЫМОУДАЛЕНИЯ С ЭЛЕКТРОПРИВОДОМ - ПЛАН ЭТАЖА

ПЛАН ЭТАЖА - ОБЩАЯ ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ СИСТЕМА - "ЗАСЛОНКА-ВЫТЯЖКА" ВЕНТИЛЯЦИОННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ВОЗДУХОВОДЫ ДЛЯ ОБЩЕЙ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ

1. ВОЗДУХОВОД ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ (ОЦ) 0.7 ММ +0.000 ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА
2. ВОЗДУХОВОД ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ (ОЦ) 0.7 ММ +0.000 ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА)
4. ВОЗДУХОВОД ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ (ОЦ) 0.7 ММ +4.500 ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА(ТИП)
5. ВОЗДУХОВОД ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ (ОЦ) 0.7 ММ +13.950 ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА + 13.950 ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА + 48.600 ОТМЕТКА ЧИСТОГО ПОЛА

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:

ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ВОЗДУХОВОДЫ ДЛЯ ОБЩЕЙ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	
ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ВОЗДУХОВОДЫ ДЛЯ ОБЩЕЙ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ, ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 0.7 ММ, ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 0.9 ММ, ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 1.2 ММ, ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 1.5 ММ	ФЛАНЦ
ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ВОЗДУХОВОДЫ ДЛЯ ОБЩЕЙ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ, ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 0.7 ММ, ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 0.9 ММ, ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 1.2 ММ, ДЛЯ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ВОЗДУХОВОДОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩИНОЙ 1.5 ММ	ОПОР I-B

ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ОБОРУДОВАНИЕ ОБЩЕЙ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ОБОРУДОВАНИЕ ОБЩЕЙ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ

| | | |

თარიღი:	03.03.2020
დაპროექტდა:	
შენობა "სახლი 71"	
ნებართვის ტიპი:	
შპს "პროექტი+"	

ეზოს ფართი:	186.7 მ²
პარკირების ადგილების რაოდენობა - 0.0 მ² სართულზე	
პარკირების ადგილების რაოდენობა - 186.7 მ² ეზოში	
პარკირების ფართი:	149.2 მ²
პარკირების ადგილების რაოდენობა - 149.2 მ² სართულზე	

ბაზისი 0.000 ნიშნულის განმარტება

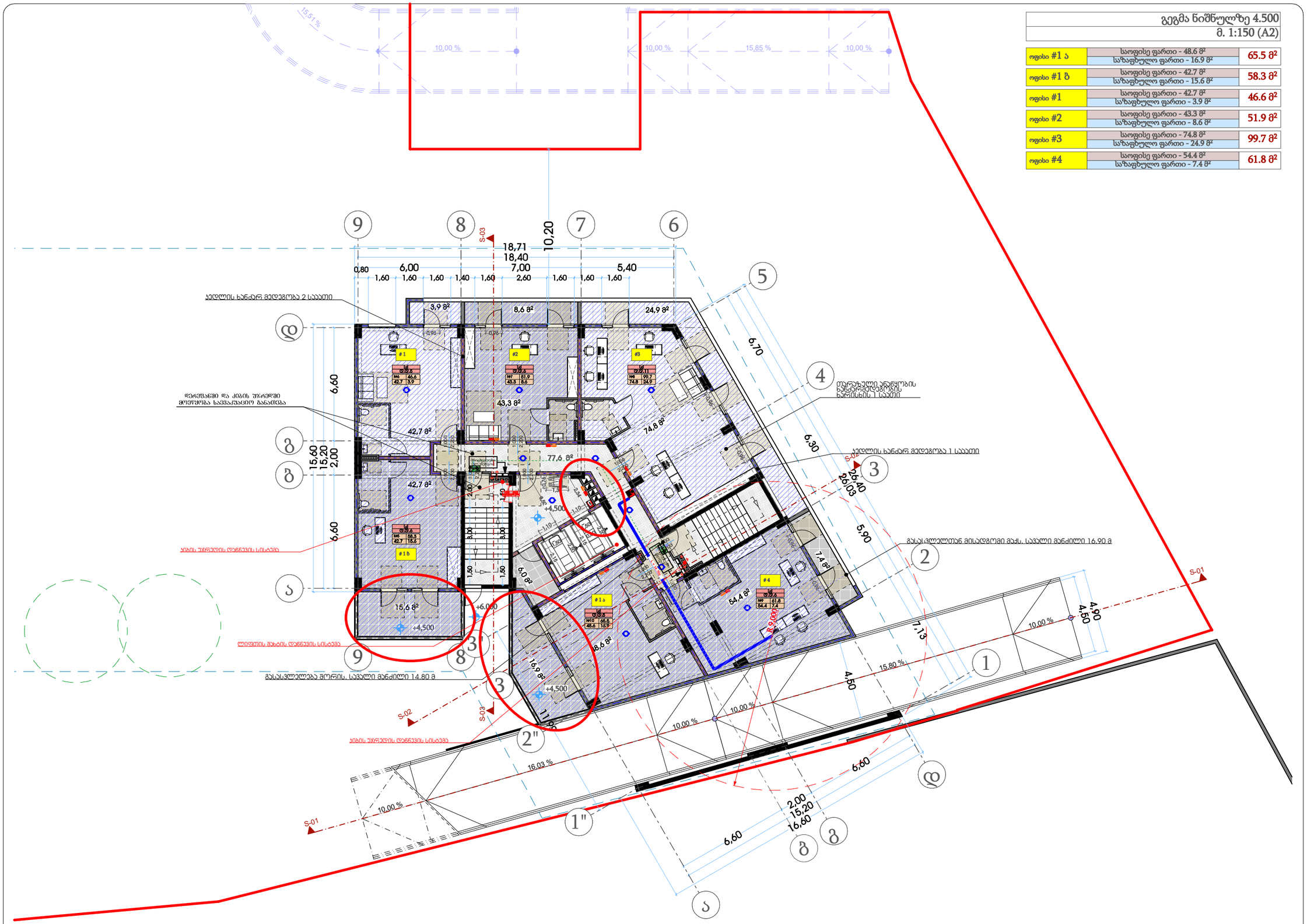
მ. 1:150 (A2)

ნებართვის ტიპი

ობიექტის ტიპი:	ქალაქის ტერიტორიაზე

გეგმა ნიშნულზე 4.500
მ. 1:150 (A2)

ოფისი #1 ა	საოფისე ფართი - 48.6 მ² საზაფხულო ფართი - 16.9 მ²	65.5 მ²
ოფისი #1 ბ	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 15.6 მ²	58.3 მ²
ოფისი #1	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 3.9 მ²	46.6 მ²
ოფისი #2	საოფისე ფართი - 43.3 მ² საზაფხულო ფართი - 8.6 მ²	51.9 მ²
ოფისი #3	საოფისე ფართი - 74.8 მ² საზაფხულო ფართი - 24.9 მ²	99.7 მ²
ოფისი #4	საოფისე ფართი - 54.4 მ² საზაფხულო ფართი - 7.4 მ²	61.8 მ²



თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ა — ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხვრელის კედელი
- ხვრელის კედელი (ბიეტონის გამოყოფა)
- გაბეტონებული ხვრელის კედელი-სველი
- გათხრის-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი ხვლი ჭერი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელის შორის საცალი მანძილი
- ფ=2 / ა.ა.3 — დატვირთულობის ჯგუფი (ძირითადი) / დატვირთულობის დატვირთვა
- ს. #4 56.8 / 43.6 13.2 — საერთო ფართი / საზაფხულო ფართი
- ფართობი შიდა კონტურზე მინის ნიშნული
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარზანაო
- ჭერქვეშ
- შშვილე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამშვილი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუქი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სველების და კედლების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის ეკიზის დეტალების დაზუსტების პროექტირების პროცესში
2. პროექტში ნაჩვენები რკალების კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის კარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა დეთმების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიზე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

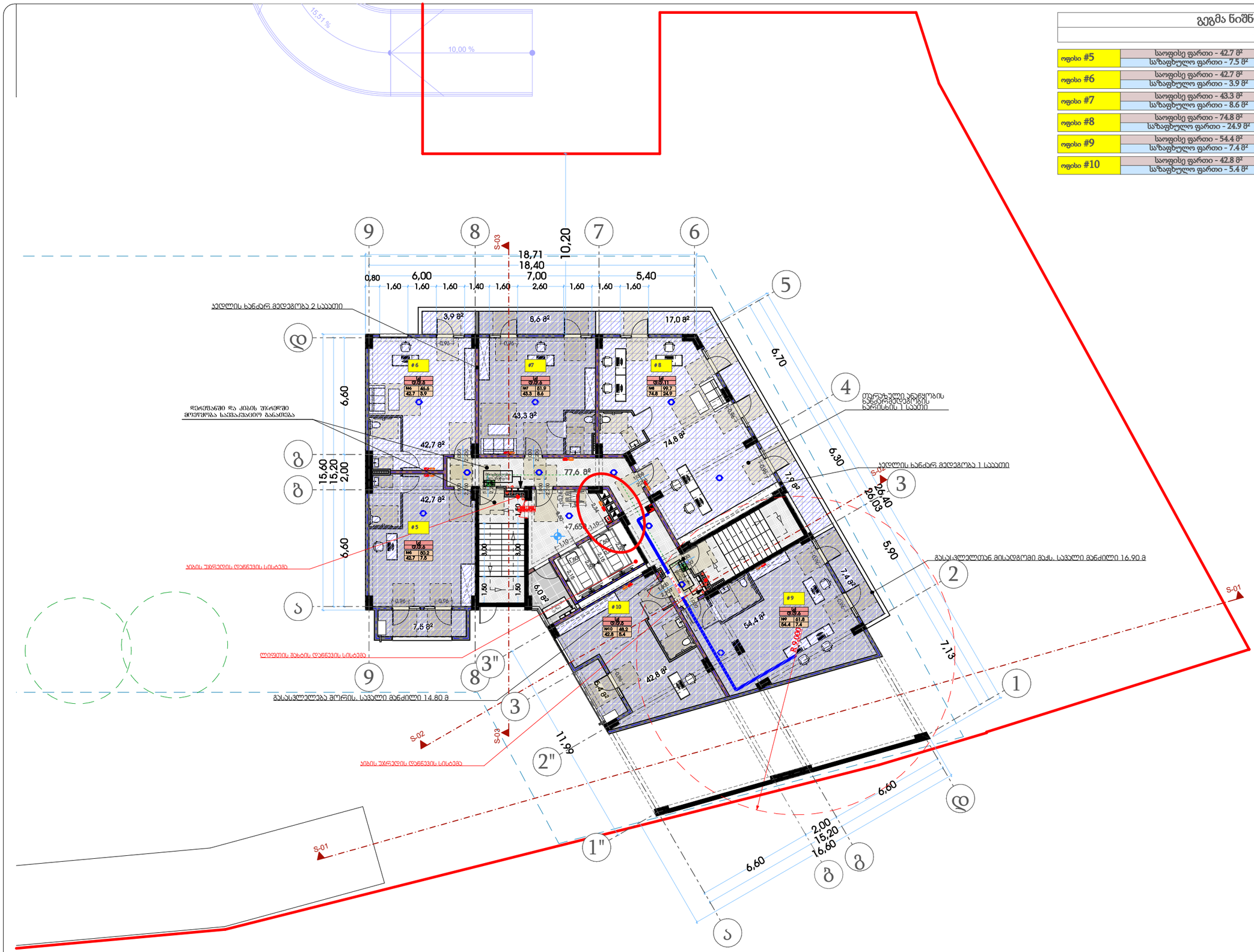
გეგმა ნიშნულზე 4.500 (საოფისე)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ლომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

გეგმა ნიშნულზე 7.650
მ. 1:150 (A2)

ოფისი #5	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ოფისი #6	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 3.9 მ²	46.6 მ²
ოფისი #7	საოფისე ფართი - 43.3 მ² საზაფხულო ფართი - 8.6 მ²	51.9 მ²
ოფისი #8	საოფისე ფართი - 74.8 მ² საზაფხულო ფართი - 24.9 მ²	99.7 მ²
ოფისი #9	საოფისე ფართი - 54.4 მ² საზაფხულო ფართი - 7.4 მ²	61.8 მ²
ოფისი #10	საოფისე ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	48.2 მ²



თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ა — ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხილული კედელი
- ხილული კედელი (ბიეტის გამოყოფა)
- გაბალღურებული ხეტონის კედელი-ხვეტი
- გათხრა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი სველი კვანძი
- გასასვლელამდე მისაფარი მანძილი
- გასასვლელის შორის საფარი მანძილი
- ფ=2 / ა.ა.ჯ. — დაცვითილობის კედელი (ძელისებური) / დაცვითილობის დატვირთვა
- ს. #4 56.8 / 43.6 13.2 — საერთო ფართი / საზაფხულო ფართი
- ფართობი შედგა კონტურზე მინის ნიშნული
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარნაზარი
- ჯრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამქრალი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილგაყარი
	სახანძრო განგაშილებათან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშველი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სველების და კიბების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის ეკიზის დეტალური კვლევების შედეგად კონსტრუქტორის მოთხოვნის გათვალისწინებით
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა დეიმების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიტე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

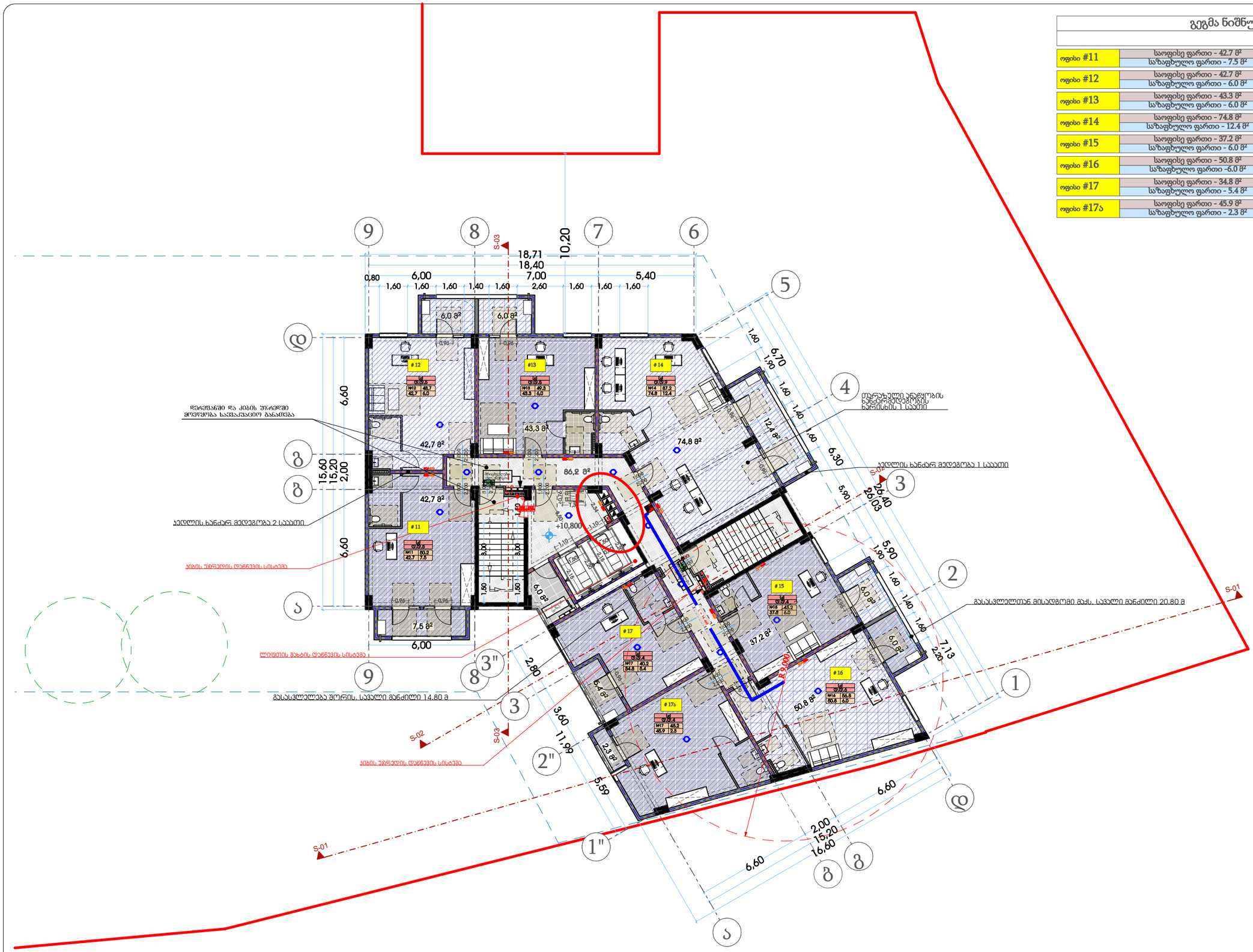
გეგმა ნიშნულზე 7.650 (საოფისე)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ლომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

გეგმა ნიშნულზე 10.800
მ. 1:150 (A2)

ოფისი #11	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ოფისი #12	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.7 მ²
ოფისი #13	საოფისე ფართი - 43.3 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.3 მ²
ოფისი #14	საოფისე ფართი - 74.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	87.2 მ²
ოფისი #15	საოფისე ფართი - 37.2 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	43.2 მ²
ოფისი #16	საოფისე ფართი - 50.8 მ² საზაფხულო ფართი -6.0 მ²	56.8 მ²
ოფისი #17	საოფისე ფართი - 34.8 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.2 მ²
ოფისი #17ა	საოფისე ფართი - 45.9 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	48.2 მ²



თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხილული კედელი
- ხილული კედელი (ნაწილის გამოყოფა)
- გაბეტონებული ხეტონის კედელი-ხვეტი
- გათბობა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი სველი კვანძი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელის შორის სავალი მანძილი
- დატვირთულობის ჯგუფი (ძირითადი)
- დატვირთულობის დატვირთვა
- საერთო ფართი
- საზაფხულო ფართი
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარზაზი
- ჭერები
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამწოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგაშო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამშენელო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშუქი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სველების და კედლების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება მუშაობის შედეგების საწინააღმდეგოდ და კონსტრუქციულ კონსტრუქტორის მოთხოვნის მიხედვით.
2. პროექტში ნაჩვენები რკალების კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კედლების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა დეიზების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიტყ.

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

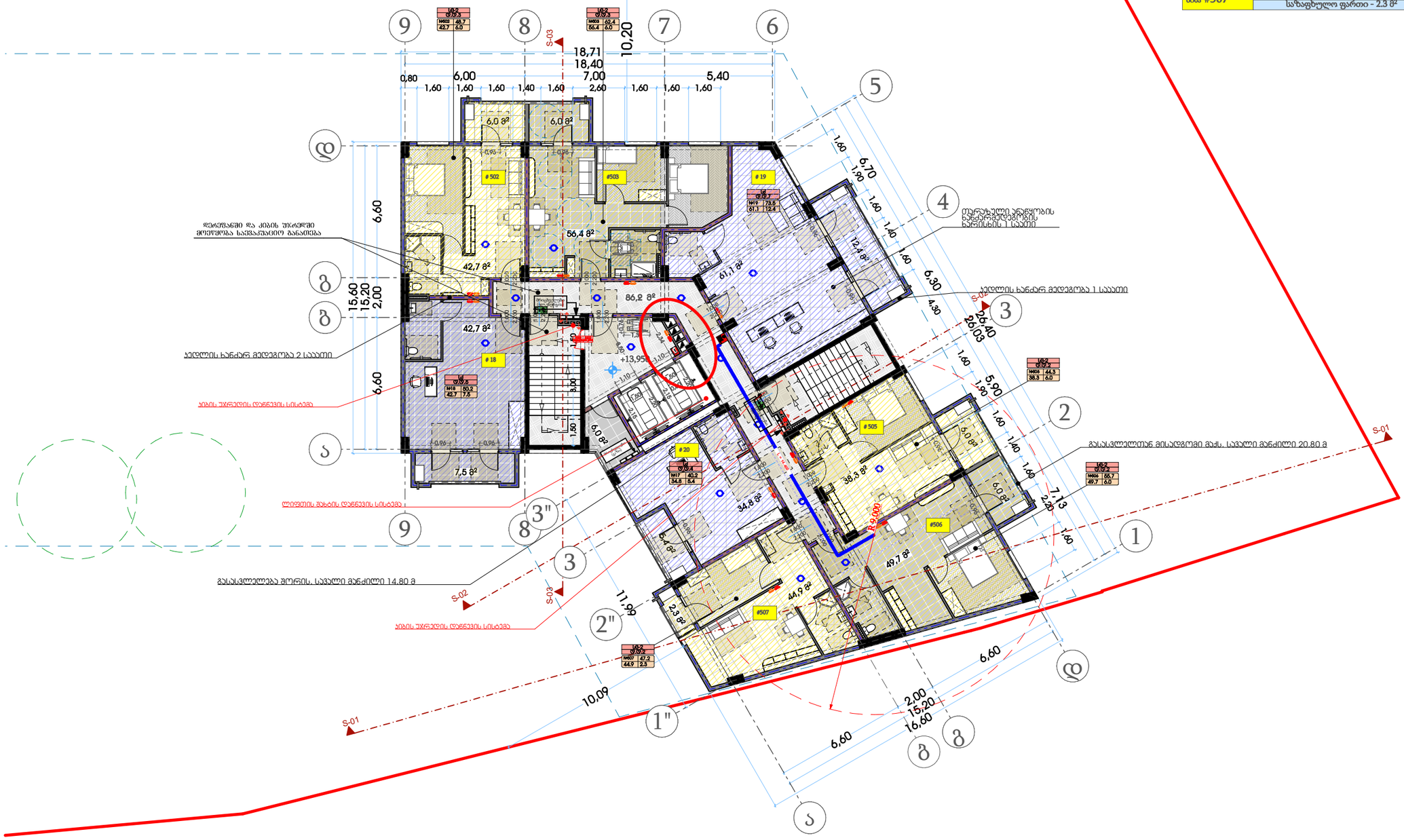
გეგმა ნიშნულზე 10.800 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ღომპია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

გეგმა ნიშნულზე 13.950
მ. 1:150 (A2)

ოფისი #18	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ოფისი #19	საოფისე ფართი - 61.1 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.5 მ²
ოფისი #20	საოფისე ფართი - 34.8 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.2 მ²
ბინა #502	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.7 მ²
ბინა #503	საცხოვრებელი ფართი - 56.4 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.4 მ²
ბინა #505	საცხოვრებელი ფართი - 38.3 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.3 მ²
ბინა #506	საცხოვრებელი ფართი - 49.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.7 მ²
ბინა #507	საცხოვრებელი ფართი - 44.9 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.2 მ²



თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხლოკის კედელი
- ხლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაბეტონებული ხტრუნის კედელი-ხვეტი
- გათბობა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი სველი კვანძი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელის შორის საჯალი მანძილი
- ფ-2 — დატვირთულობის ჯგუფი (ძირითადი)
- დ.დ.3 — დატვირთულობის დატვირთვა
- ს. #4 56.8 — საერთო ფართი
- 43.6 13.2 — საზაფხულო ფართი
- ფართობი მიდის კონტრუქტორ
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარზაზი
- ჭერები
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტახის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმძლავრის სიგნალიზაცია
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო გაწყვილებასთან კავშირის სისტემა
	საკვანძო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამშველო სამაგრების მიერ გამოსაყენებელი მილსერთიანი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მატენებელი
	ავტომატიზაცია
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის კამარებებისა და ვიწროების ეკვლევების კონსტრუქციების მოთხოვნის ფარგლებში
2. პროექტში ნაჩვენები რკინაბეტონის კონსტრუქცია შეიძლება შეიცვალოს ფოლადით.
3. შენობის გარე და შიდა კედლების საფენერების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს ფიზიკით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა დეთების მიმრეი ფრაგმენტის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, ზუსტდამთავრებამდე შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სინქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

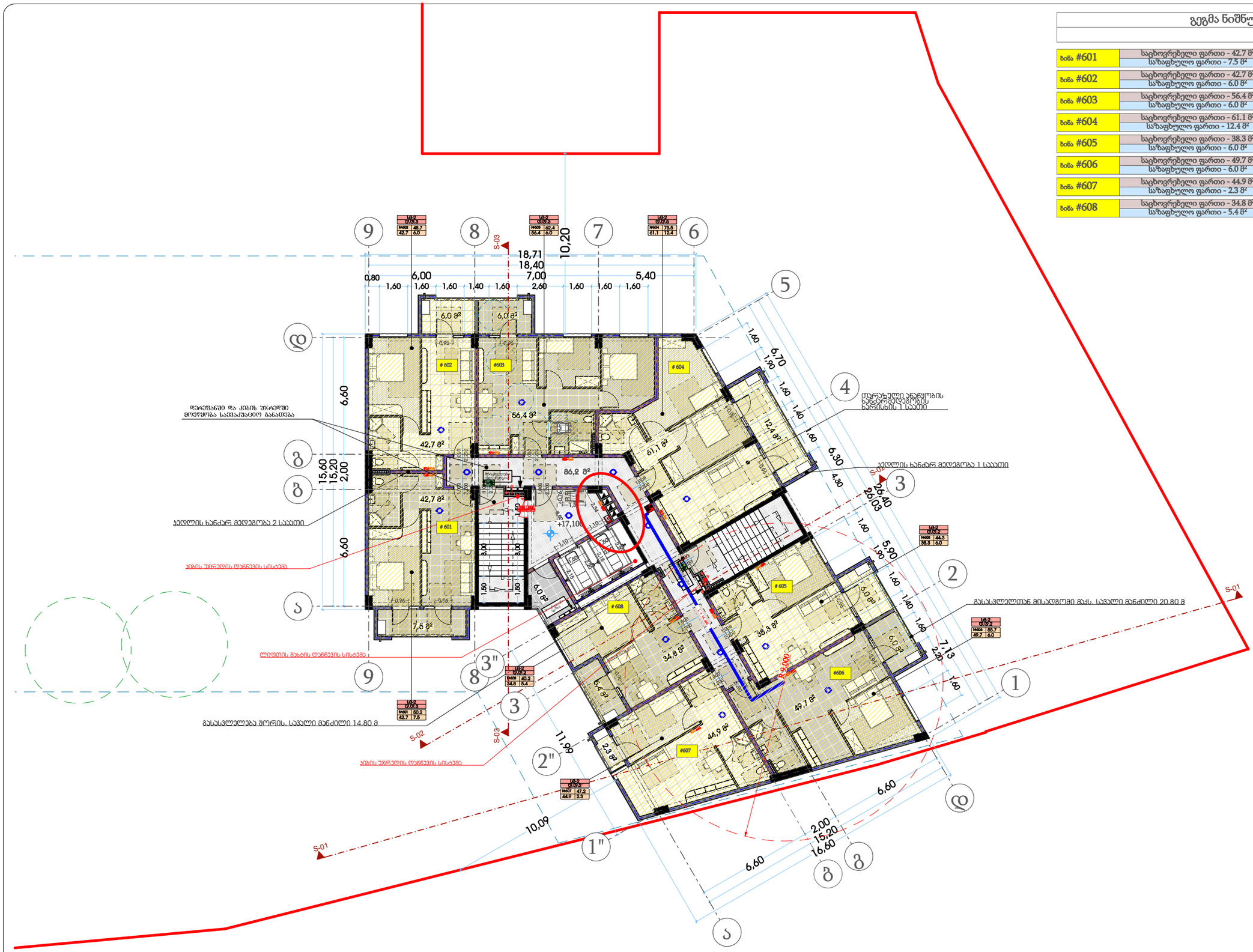
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 13.950 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხაფთასი
არქიტექტორი		ი. ხაფთასი
დამუშავა		დ. მუწუკიშვილი
კონსტრუქტორი		ჯ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



გეგმა ნიშნულზე 17.100
მ. 1:150 (A2)

ბინა #601	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ბინა #602	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.7 მ²
ბინა #603	საცხოვრებელი ფართი - 56.4 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.4 მ²
ბინა #604	საცხოვრებელი ფართი - 61.1 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.5 მ²
ბინა #605	საცხოვრებელი ფართი - 38.3 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.3 მ²
ბინა #606	საცხოვრებელი ფართი - 49.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.7 მ²
ბინა #607	საცხოვრებელი ფართი - 44.9 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.2 მ²
ბინა #608	საცხოვრებელი ფართი - 34.8 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.2 მ²

თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხილული კედელი
- ხილული კედელი (ბიბლის გამოყოფა)
- გაბეტონებული ხტეინის კედელი-ხვეტი
- გათხრა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი სველი კვანძი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელის შორის საჭაპი მანძილი
- ფ=2 / ა.ა.3 — დატვირთულობის კედელი (ქვედანაყოფი) / დატვირთულობის დატვირთვა
- ს. #4 | 56.8 / 43.6 | 13.2 — საერთო ფართი / საზაფხულო ფართი; ფართობი მიდის კონტურზე ბინის ნიშნით
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარნაზარი
- ჭერები
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამშვიდი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საევაკუაციო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამშენებლო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამზეო
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს ფურნის გამარტივების და ეკონომიის ეკვივალენტურ კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე
2. პროექტში ნაჩვენები რკინაბეტონის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიზე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

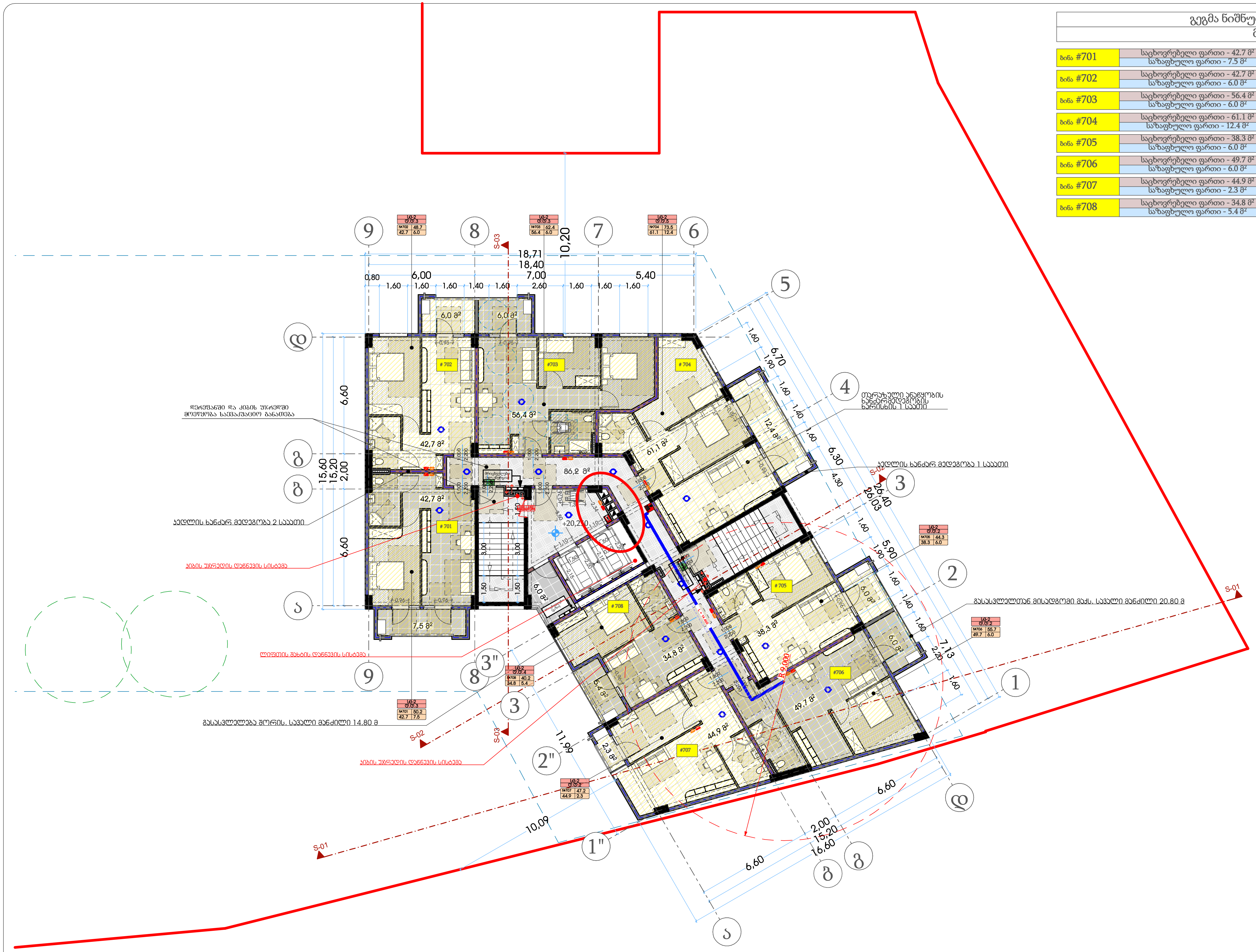
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 17.100(საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მურჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



გეგმა ნიშნულზე 20.250
 მ. 1:150 (A2)

ბინა #701	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² / საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ბინა #702	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.7 მ²
ბინა #703	საცხოვრებელი ფართი - 56.4 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.4 მ²
ბინა #704	საცხოვრებელი ფართი - 61.1 მ² / საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.5 მ²
ბინა #705	საცხოვრებელი ფართი - 38.3 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.3 მ²
ბინა #706	საცხოვრებელი ფართი - 49.7 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.7 მ²
ბინა #707	საცხოვრებელი ფართი - 44.9 მ² / საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.2 მ²
ბინა #708	საცხოვრებელი ფართი - 34.8 მ² / საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.2 მ²

თარიღი	03.03.2020

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი
- sc-2 — დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- d.d.3 — დაკავებულობის დატვირთვა
- b. #4 — ბინის ნომერი
- 56.8 — საერთო ფართი
- 13.2 — საზაფხულო ფართი
- 43.6 — ფართობი შიდა კონტურზე
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 20.250 (საცხოვრებელი)

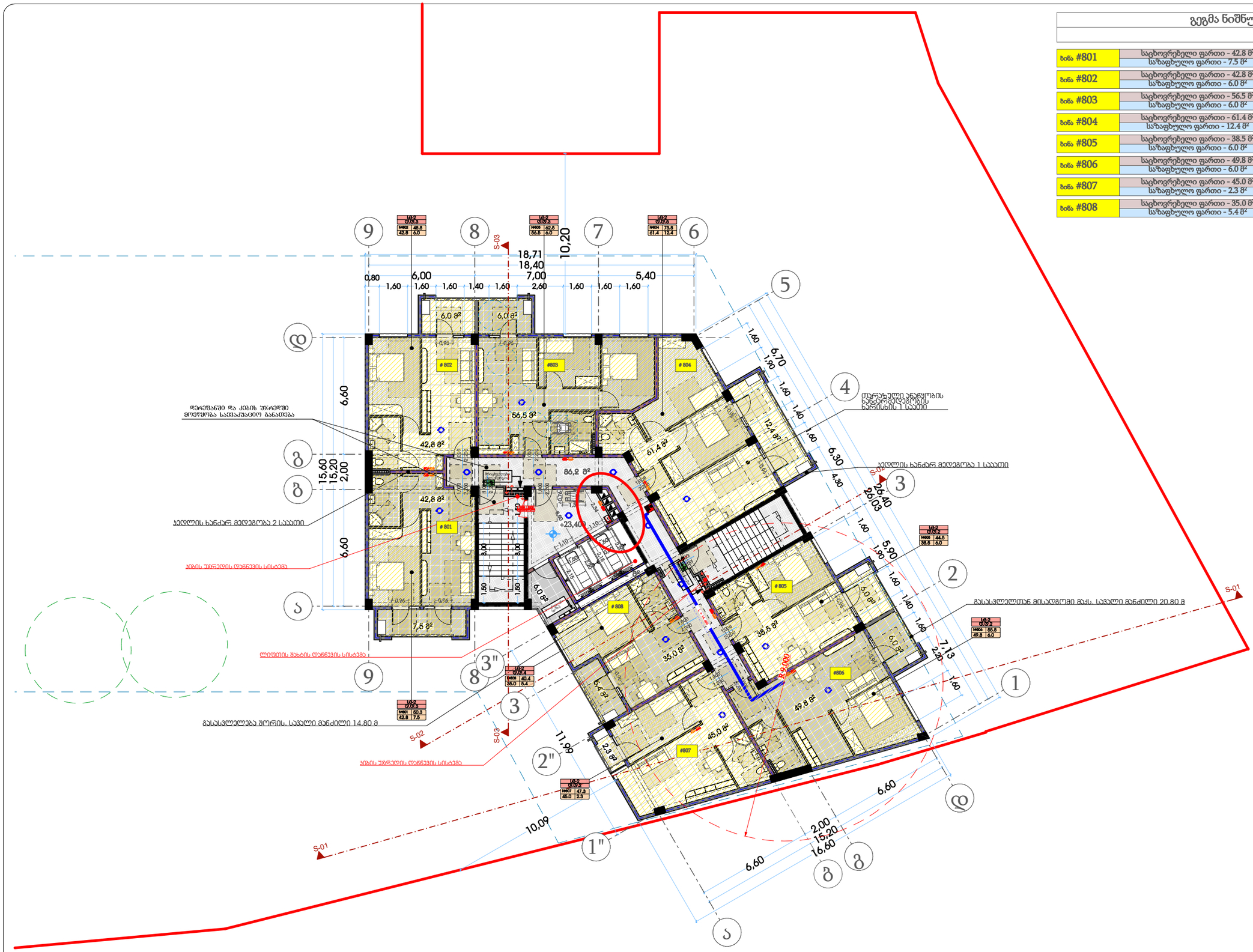
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

გეგმა ნიშნულზე 23.400

მ. 1:150 (A2)

ბინა #801	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.3 მ²
ბინა #802	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.8 მ²
ბინა #803	საცხოვრებელი ფართი - 56.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.5 მ²
ბინა #804	საცხოვრებელი ფართი - 61.4 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.8 მ²
ბინა #805	საცხოვრებელი ფართი - 38.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.5 მ²
ბინა #806	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #807	საცხოვრებელი ფართი - 45.0 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.3 მ²
ბინა #808	საცხოვრებელი ფართი - 35.0 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.4 მ²



თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხვრელის კედელი
- ხვრელის კედელი (ბიბლიის გამოყოფა)
- გაბეტონებული ხვრელის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი სველი კვანძი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელის შორის საჯარო მანძილი
- ფლ-2 ფ.ნ.3 — დატვირთულობის ჯგუფი (ქსელური)
- დატვირთულობის დატვირთვა
- ს. #4 56.8 — საერთო ფართი
- 43.6 13.2 — საზაფხულო ფართი
- ფართობი შედგა კონტურზე ბინის ნიშნით
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარნაზარი
- ჭერქვეშ
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტაბახის მოპირკეთება (გამშვილი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადგარი
	სახანძრო განგაშიანებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამშენებლო სამაზრისის მიერ გამოსაყენებელი მილაერთებელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომატიზება
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სექტების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაანგარიშებისა და პროექტის ეკონომიკური კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე
2. პროექტში ნაჩვენები რკალების კორექტირება შეიძლება შეიცვალოს მცირედით
3. შენობის გარე და შიდა კედლის სიფერტრის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა დეთალების მოძრავი ელემენტის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სინე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 23.400 (საცხოვრებელი)

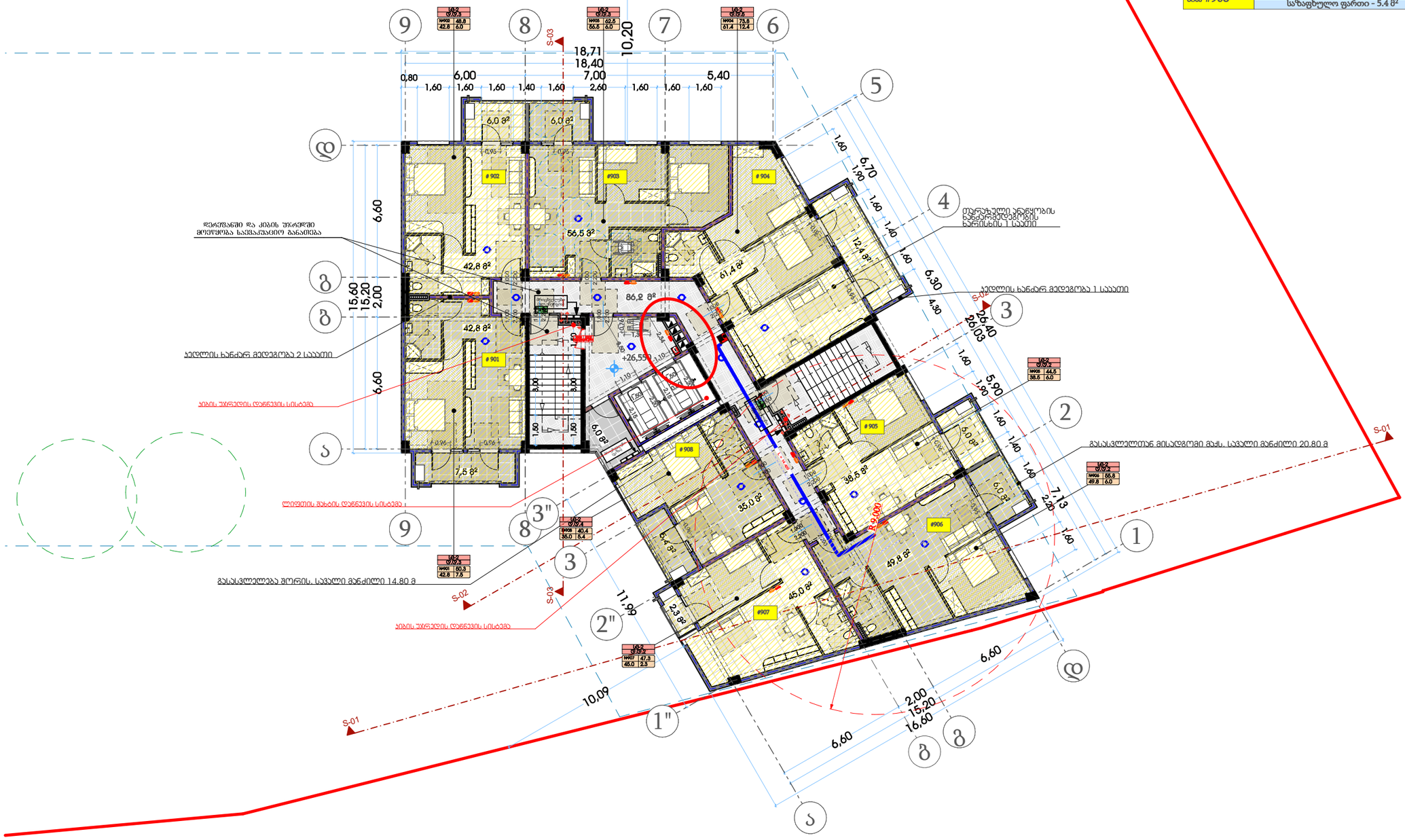
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მურჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

გეგმა ნიშნულზე 26.550

მ. 1:150 (A2)

ბინა #901	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.3 მ²
ბინა #902	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.8 მ²
ბინა #903	საცხოვრებელი ფართი - 56.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.5 მ²
ბინა #904	საცხოვრებელი ფართი - 61.4 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.8 მ²
ბინა #905	საცხოვრებელი ფართი - 38.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.5 მ²
ბინა #906	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #907	საცხოვრებელი ფართი - 45.0 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.3 მ²
ბინა #908	საცხოვრებელი ფართი - 35.0 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.4 მ²



თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ა — ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ბორკილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბიბერის გამოყოფა)
- გაბეტონებული ხტეინის კედელი-ხვეტი
- გათბობა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი სველი კვანძი
- გასასვლელამდე მისაფარი მანძილი
- გასასვლელის შორის საჯარო მანძილი
- ლ/ტ-2 ტ.ნ.2.3 / ლ/ტ-2 ტ.ნ.2.3 — დატვირთულობის კედელი (ქვედანაყოფი) / დატვირთულობის დატვირთვა
- ს. #4 56.8 / 43.6 13.2 — საერთო ფართი / საზაფხულო ფართი; ფართობი მიდის კონტურზე ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარშახტო
- ჭერები
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტაბახ მოპირკეთება (გამქრალი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამშენებლო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მილაერთებელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამზეო
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სექტების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გამარტივებისა და ეკონომიის უკეთესად კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე
2. პროექტში ნაჩვენები რკალების კორექტირება შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კედლის სიფართოის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა დეიმების მოძრავი ელემენტის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სინქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

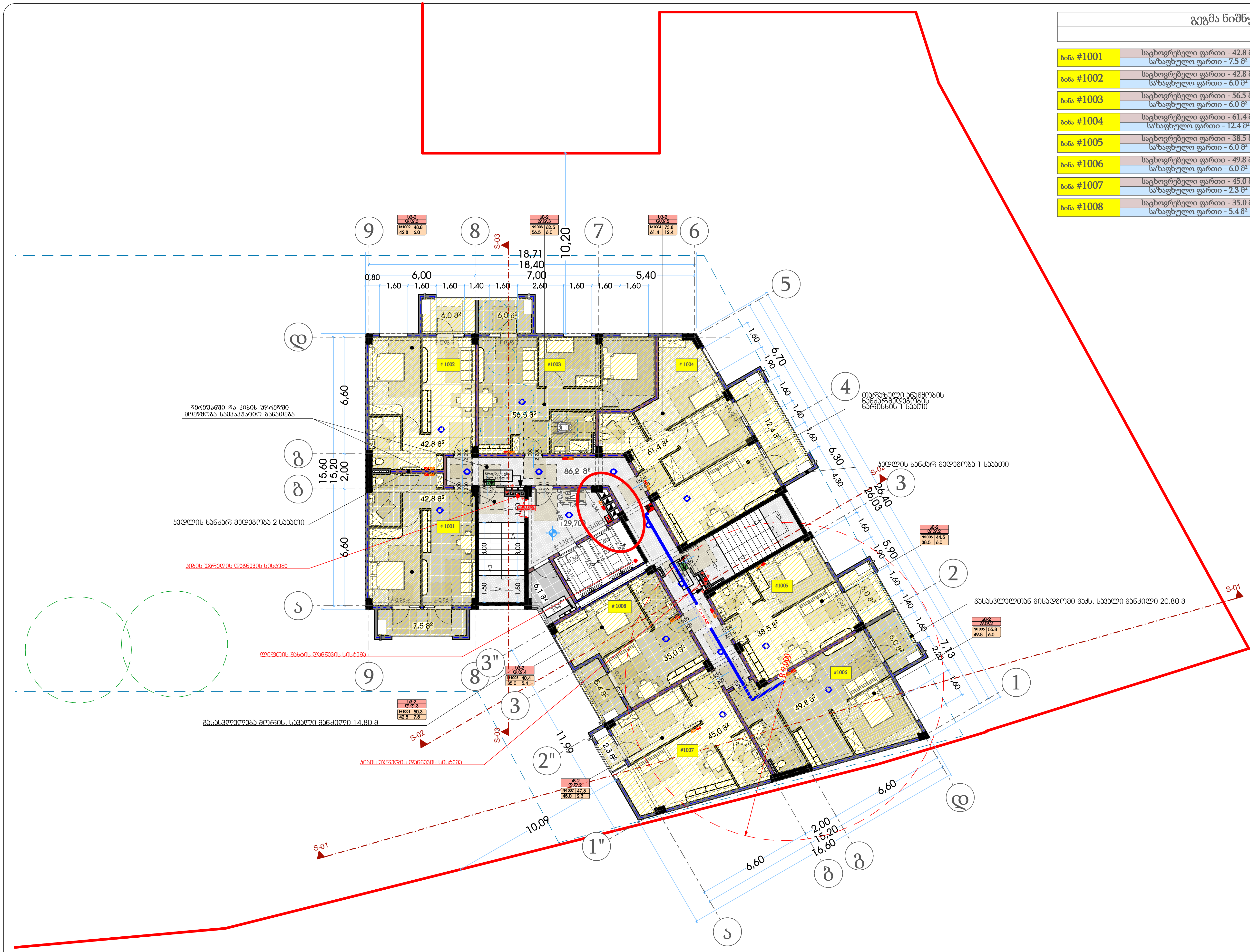
გეგმა ნიშნულზე 26.550 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მურკოშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

გეგმა ნიშნულზე 29.700
მ. 1:150 (A2)

ბინა #1001	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.3 მ²
ბინა #1002	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.8 მ²
ბინა #1003	საცხოვრებელი ფართი - 56.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.5 მ²
ბინა #1004	საცხოვრებელი ფართი - 61.4 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.8 მ²
ბინა #1005	საცხოვრებელი ფართი - 38.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.5 მ²
ბინა #1006	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1007	საცხოვრებელი ფართი - 45.0 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.3 მ²
ბინა #1008	საცხოვრებელი ფართი - 35.0 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.4 მ²



თარიღი	03.03.2020

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- საერთო ფართი
- საზაფხულო ფართი
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

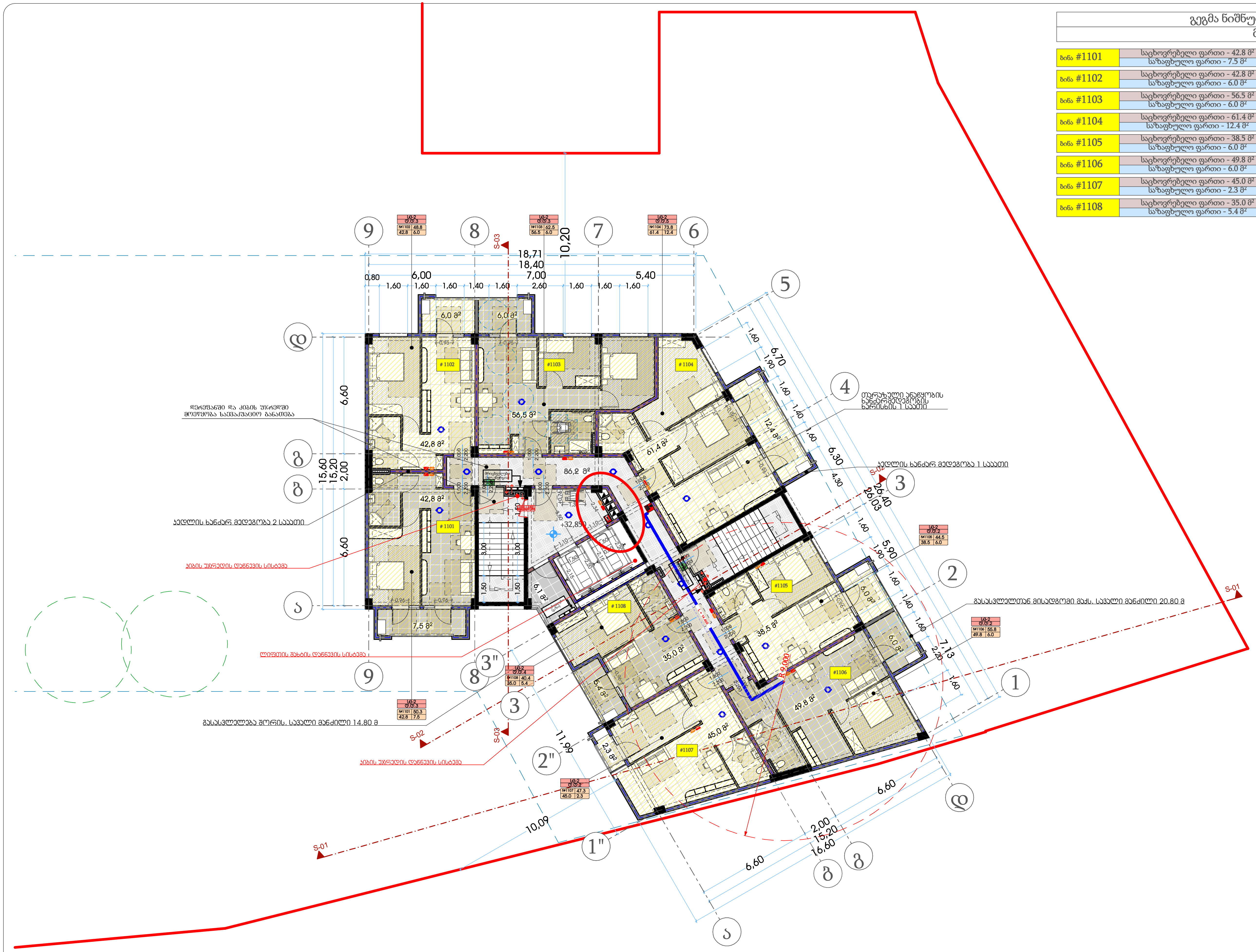
გეგმა ნიშნულზე 29.700 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

გეგმა ნიშნულზე 32.850
მ. 1:150 (A2)

ბინა #1101	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.3 მ²
ბინა #1102	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.8 მ²
ბინა #1103	საცხოვრებელი ფართი - 56.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.5 მ²
ბინა #1104	საცხოვრებელი ფართი - 61.4 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.8 მ²
ბინა #1105	საცხოვრებელი ფართი - 38.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.5 მ²
ბინა #1106	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1107	საცხოვრებელი ფართი - 45.0 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.3 მ²
ბინა #1108	საცხოვრებელი ფართი - 35.0 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.4 მ²



თარიღი	03.03.2020

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი
- sc-2 — დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- d.d.3 — დაკავებულობის დატვირთვა
- 56.8 — საერთო ფართი
- 13.2 — საზაფხულო ფართი
- 43.6 — ფართობი შიდა კონტურზე
- b. #4 — ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩ — ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
Type A	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

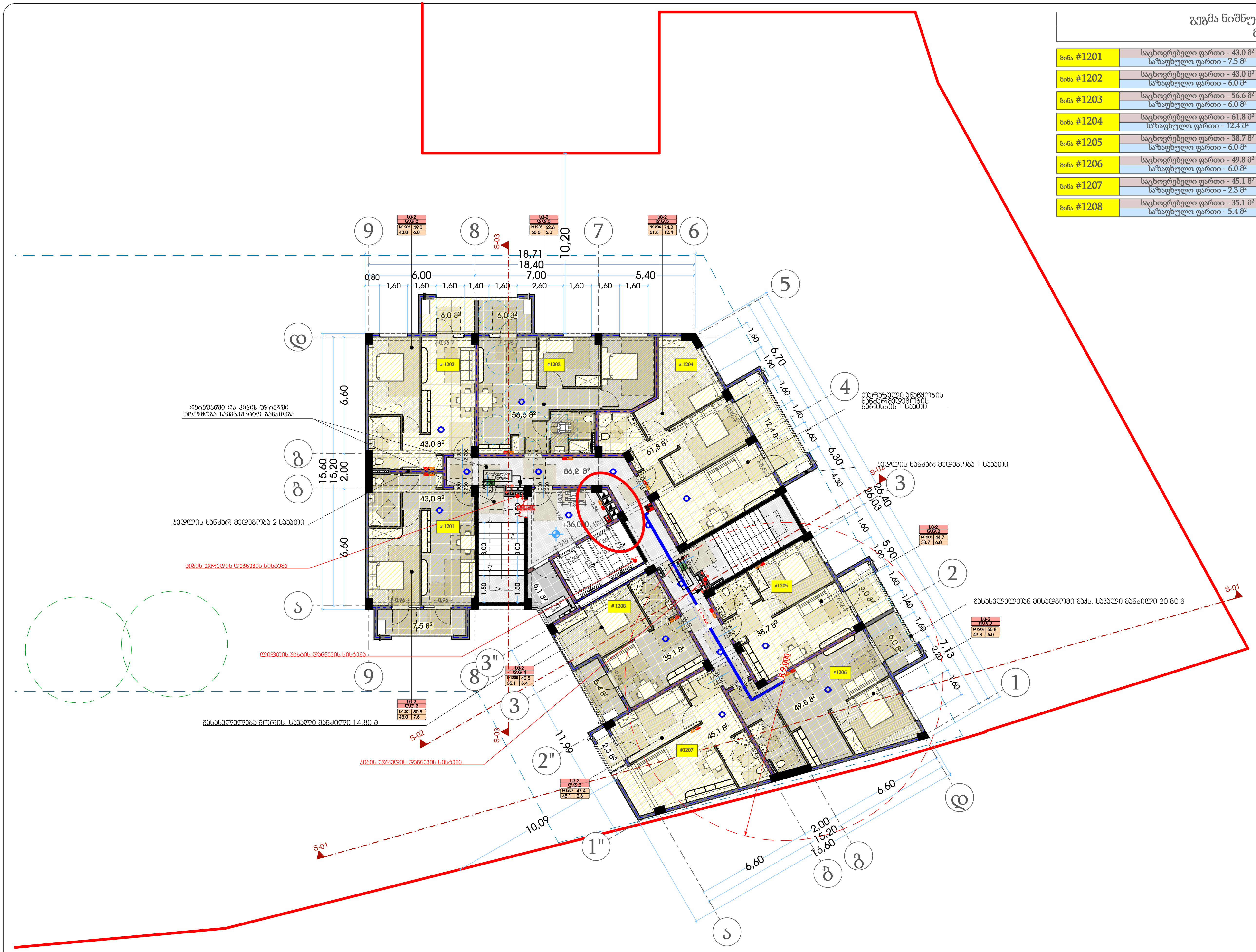
ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 32.850 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

გეგმა ნიშნულზე 36.000		
მ. 1:150 (A2)		
ბინა #1201	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.5 მ²
ბინა #1202	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.0 მ²
ბინა #1203	საცხოვრებელი ფართი - 56.6 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.6 მ²
ბინა #1204	საცხოვრებელი ფართი - 61.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	74.2 მ²
ბინა #1205	საცხოვრებელი ფართი - 38.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.7 მ²
ბინა #1206	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1207	საცხოვრებელი ფართი - 45.1 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.4 მ²
ბინა #1208	საცხოვრებელი ფართი - 35.1 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.5 მ²



თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი
- sc-2 — დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- d.d.3 — დაკავებულობის დატვირთვა
- b. #4 56.8 — საერთო ფართი
- 43.6 13.2 — საზაფხულო ფართი
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

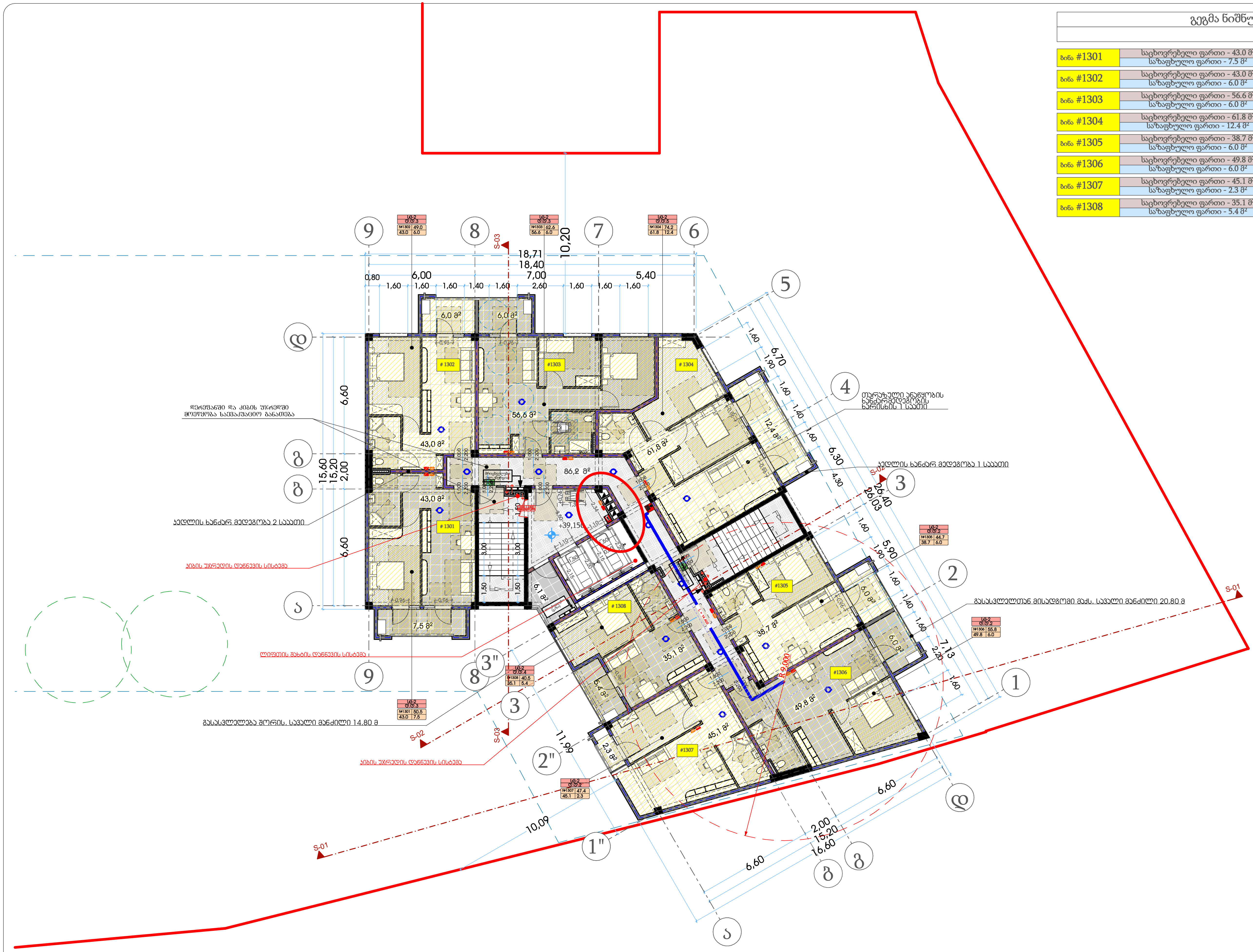
შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება		
მრავალფუნქციური შენობა		
მისამართი		
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7		
ნახაზის დასახელება		
გეგმა ნიშნულზე 36.000 (საცხოვრებელი)		
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია
მასშტაბი	1:150	
სტადია	პროექტი	

გეგმა ნიშნულზე 39.150
მ. 1:150 (A2)

ბინა #1301	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.5 მ²
ბინა #1302	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.0 მ²
ბინა #1303	საცხოვრებელი ფართი - 56.6 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.6 მ²
ბინა #1304	საცხოვრებელი ფართი - 61.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	74.2 მ²
ბინა #1305	საცხოვრებელი ფართი - 38.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.7 მ²
ბინა #1306	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1307	საცხოვრებელი ფართი - 45.1 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.4 მ²
ბინა #1308	საცხოვრებელი ფართი - 35.1 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.5 მ²



თარიღი	03.03.2020

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გამლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი
- sc-2 — დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- d.d.3 — დაკავებულობის დატვირთვა
- b. #4 56.8 — საერთო ფართი
- 43.6 13.2 — საზაფხულო ფართი
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 39.150 (საცხოვრებელი)

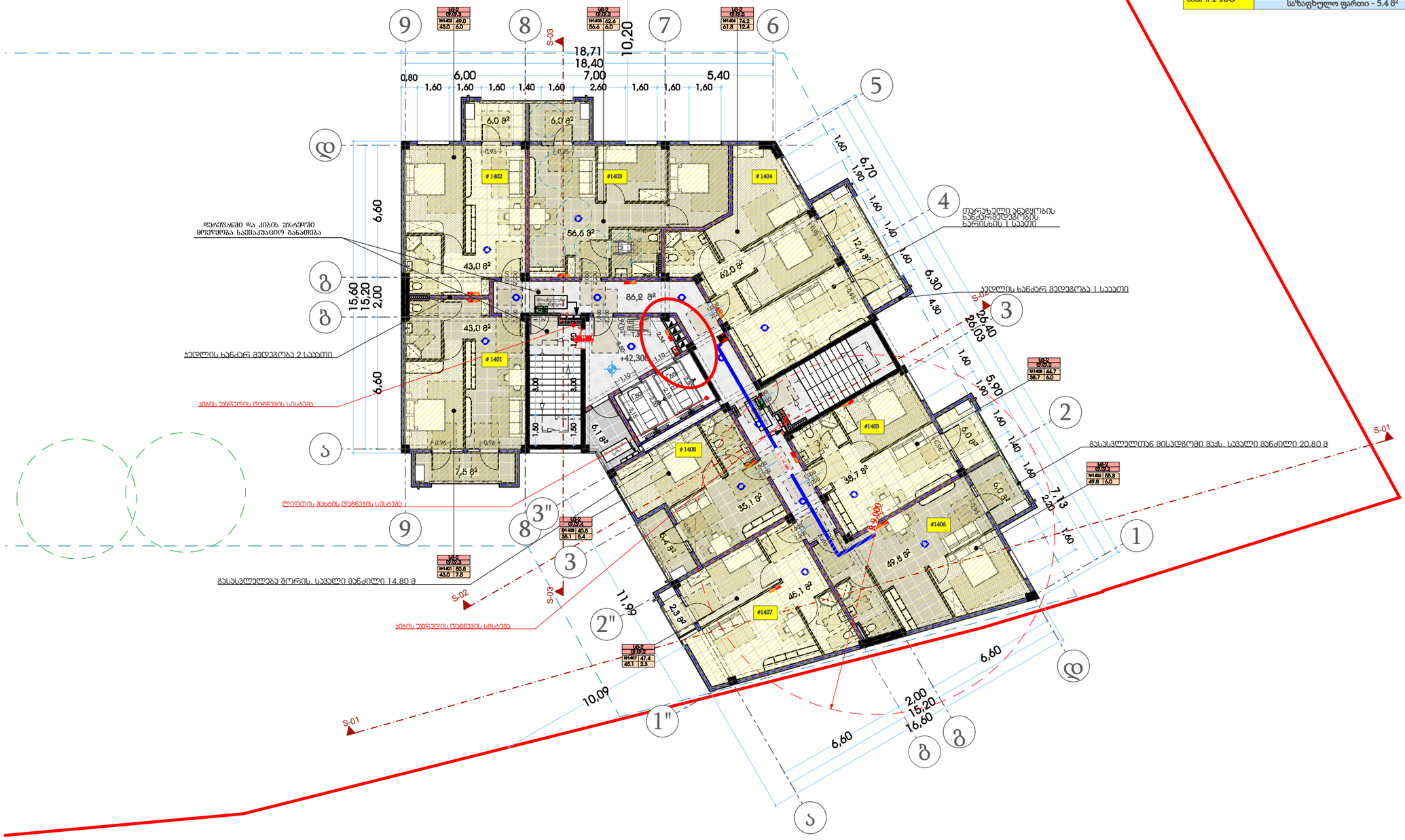
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

გეგმა ნიშნულზე 42.300

მ. 1:150 (A2)

ბინა #1401	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.5 მ²
ბინა #1402	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.0 მ²
ბინა #1403	საცხოვრებელი ფართი - 56.6 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.6 მ²
ბინა #1404	საცხოვრებელი ფართი - 61.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	74.2 მ²
ბინა #1405	საცხოვრებელი ფართი - 38.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.7 მ²
ბინა #1406	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1407	საცხოვრებელი ფართი - 45.1 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.4 მ²
ბინა #1408	საცხოვრებელი ფართი - 35.1 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.5 მ²



თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

- ა — ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხელაკის კედელი
- ხელაკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაბეტონებული ხეტონის კედელი-ხვეტი
- გათბობა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი სველი კვანძი
- გასასვლელამდე მისაფრთი მანძილი
- გასასვლელის შორის საჭალი მანძილი
- ფ=2 / ქ.ქ.3 — დატვირთულობის კედელი (ქვედანართი) / დატვირთულობის დატვირთვა
- ს. #4 56.8 / 43.6 13.2 — საერთო ფართი / საზაფხულო ფართი; ფართობი მოცემულია ბინის ნომრით
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარშახაო
- ჭერები
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამწოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საკვებები ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამშენელო სამაზრონის მიერ გამოსაყენებელი მილაერთებელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სველების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაანგარიშებისა და პროექტის ეკონომიკურად კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე
2. პროექტში ნაჩვენები რკალების კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით
3. შენობის გარე და შიდა კედლის სიმტკიცის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა დეთალების მოძრავი ელემენტის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სინქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

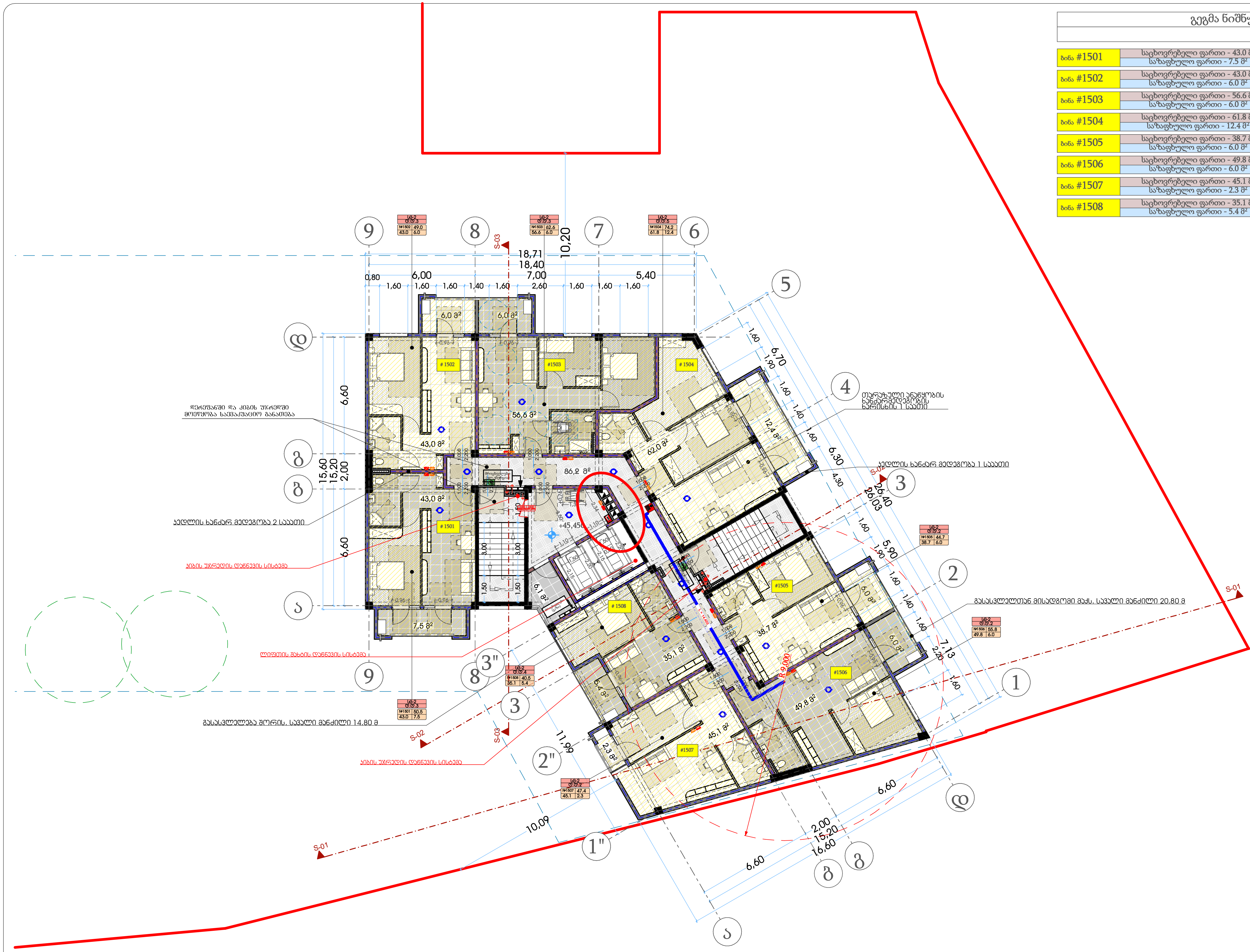
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 42.300 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მურკოშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



გეგმა ნიშნულზე 45.450		
მ. 1:150 (A2)		
ბინა #1501	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.5 მ²
ბინა #1502	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.0 მ²
ბინა #1503	საცხოვრებელი ფართი - 56.6 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.6 მ²
ბინა #1504	საცხოვრებელი ფართი - 61.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	74.2 მ²
ბინა #1505	საცხოვრებელი ფართი - 38.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.7 მ²
ბინა #1506	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1507	საცხოვრებელი ფართი - 45.1 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.4 მ²
ბინა #1508	საცხოვრებელი ფართი - 35.1 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.5 მ²

თარიღი	03.03.2020

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი
- sc-2 — დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- d.d.3 — დაკავებულობის დატვირთვა
- b. #4 / 56.8 — საერთო ფართი
- 43.6 / 13.2 — საზაფხულო ფართი
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩ — ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
Type A	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

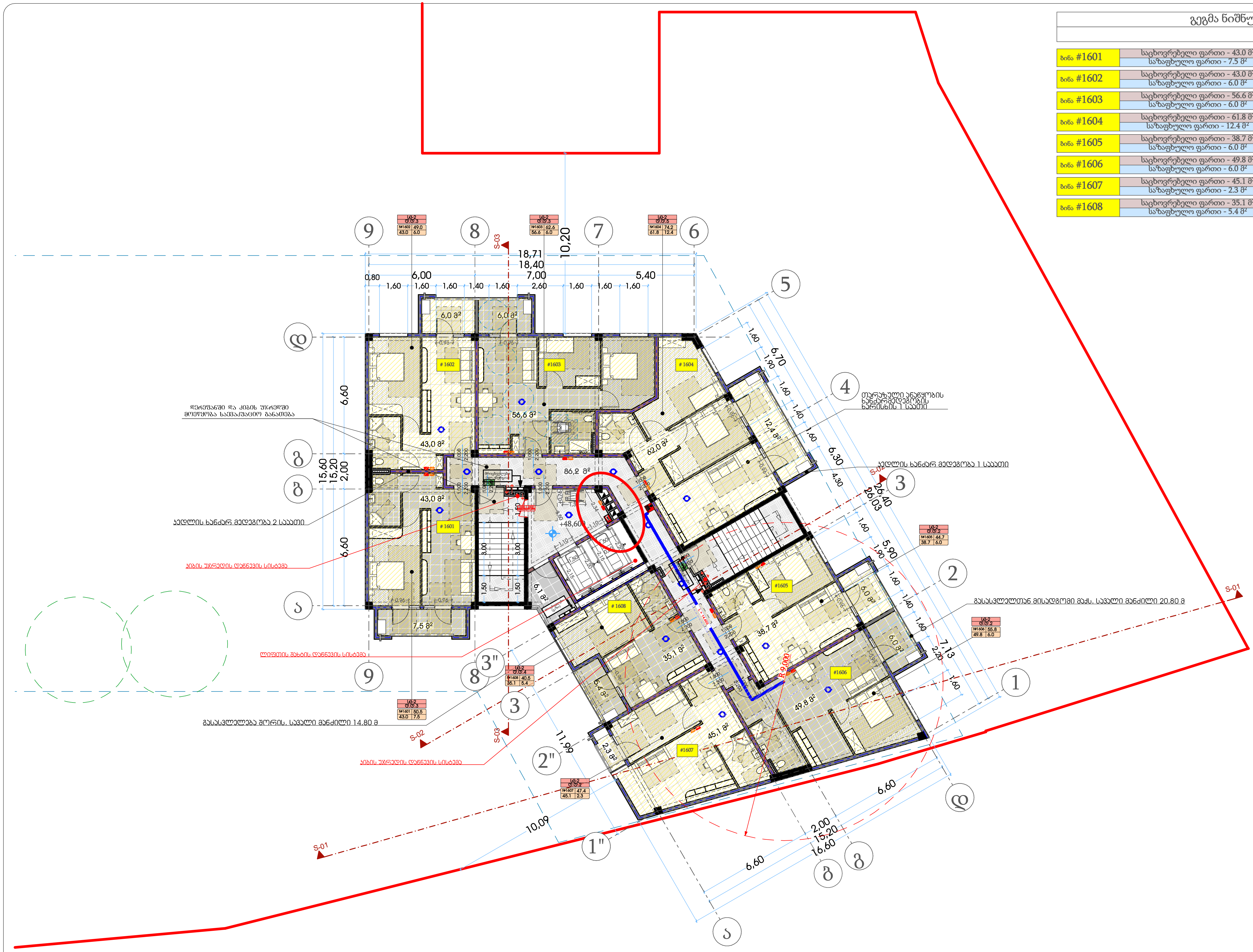
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

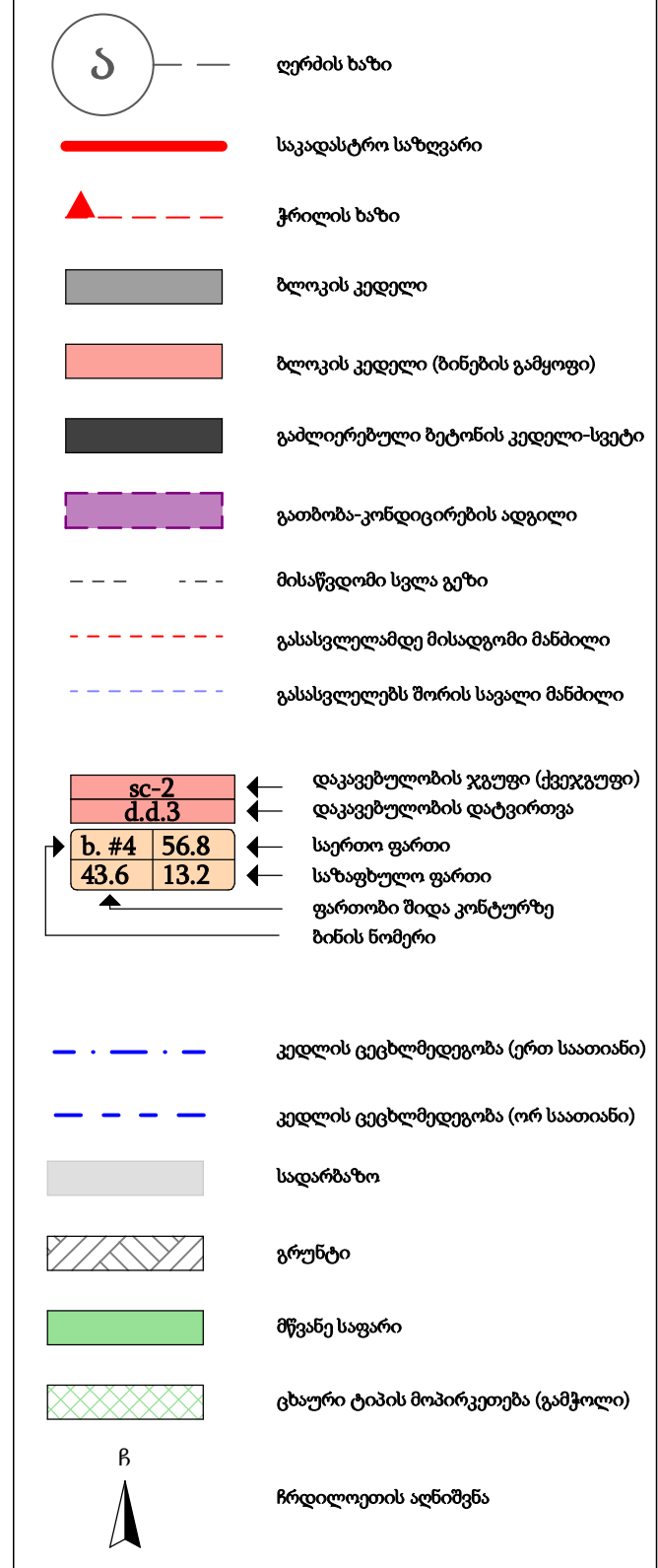
მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

		გეგმა ნიშნულზე 48.600
		მ. 1:150 (A2)
ბინა #1601	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.5 მ²
ბინა #1602	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.0 მ²
ბინა #1603	საცხოვრებელი ფართი - 56.6 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.6 მ²
ბინა #1604	საცხოვრებელი ფართი - 61.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	74.2 მ²
ბინა #1605	საცხოვრებელი ფართი - 38.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.7 მ²
ბინა #1606	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1607	საცხოვრებელი ფართი - 45.1 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.4 მ²
ბინა #1608	საცხოვრებელი ფართი - 35.1 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.5 მ²



თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები



	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

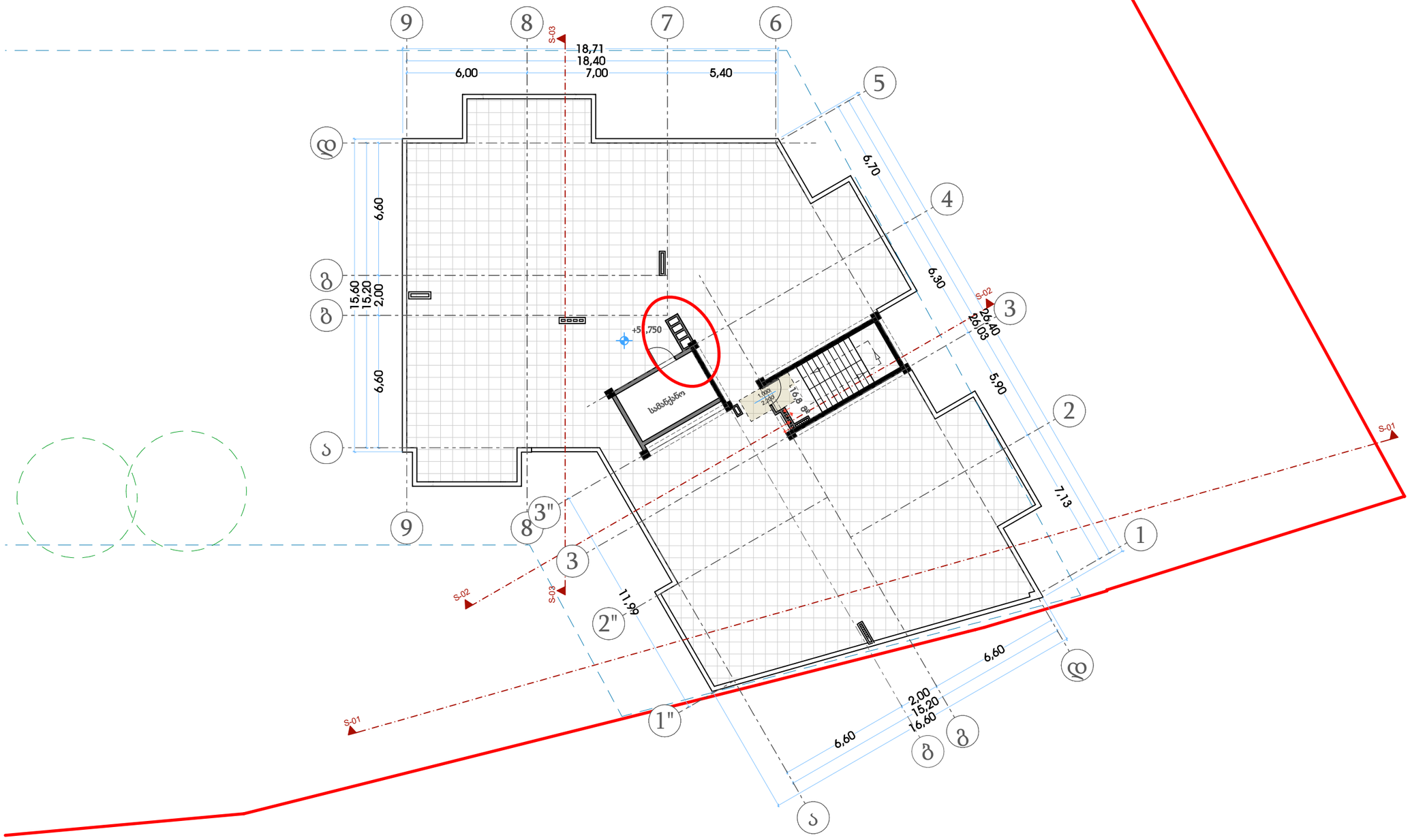
შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება	
მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი	
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7	
ნახაზის დასახელება	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



თარიღი	03.03.2020

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ა — ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხელოვნების კედელი
- ხელოვნების კედელი (ბიბლიის გამოფენა)
- გამაღონერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათხრა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი სველი წერტილი
- გასასვლელამდე მისაფარი მანძილი
- გასასვლელის შორის საფარი მანძილი
- ჩ=2 / ქ.ქ.3 — დაცვითილობის კედელი (ქვეკედელი) / დაცვითილობის დატვირთვა
- ხ. #4 56.8 / 43.6 13.2 — სარჩილი ფარითი / სარჩილული ფარითი
- ფარითის შედგა კონტურზე
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარჩაზო
- ჭერქვეშ
- შეკავე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადარი
	სახანძრო განგაშეილებასთან კავშირის სისტემა
	საავარიო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლსაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მილტერიტელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მატენებელი
	ავტოსაშუალი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გამარჯობის და კონტროლის უფლებულად კონსტრუქციის მოთხოვნის ნებართვაზე
2. არხებების ნაწერების რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის კარე და შიგა კედლის საფენტრების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვაკუნტების, კარისა და სხვა დეთალების მოძრავი ფრნელის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, ზემაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სისტე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

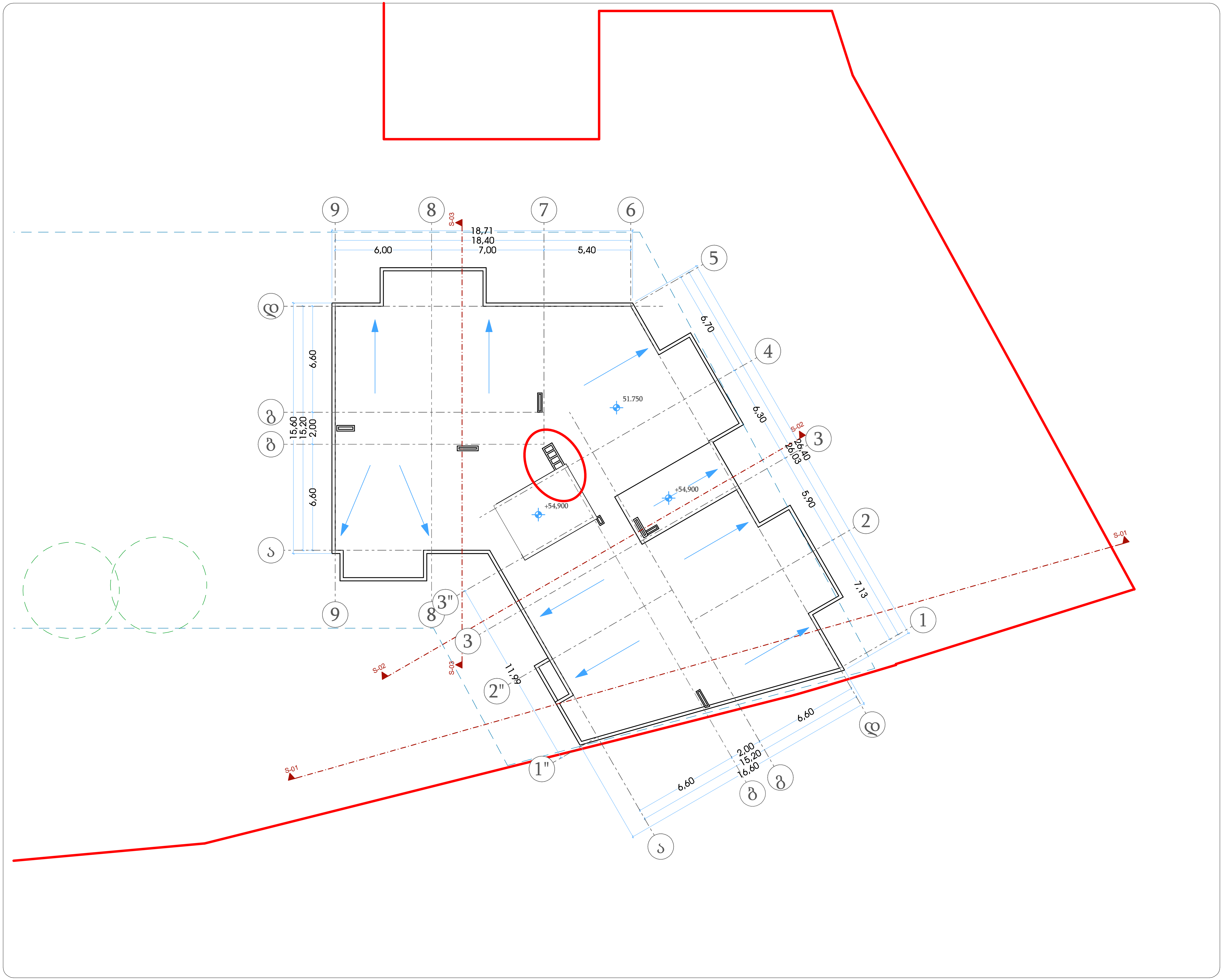
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 51.750

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხაფთახი
არქიტექტორი		ი. ხაფთახი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



თარიღი	03.03.2020

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- მისაწვდომი სვლა გეზი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი
- sc-2 — დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- d.d.3 — დაკავებულობის დატვირთვა
- b. #4 56.8 — საერთო ფართი
- 43.6 13.2 — საზაფხულო ფართი
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩ — ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
Type A	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

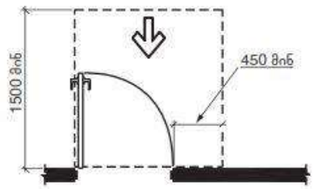
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

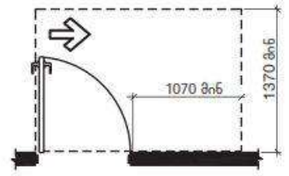
სახურავის გეგმა

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

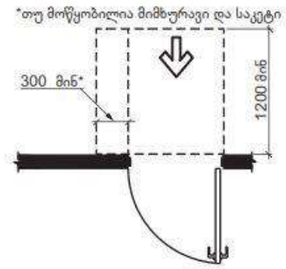
მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



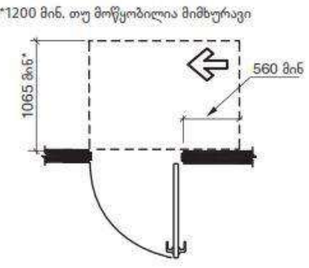
სურ. 404.2.3.2 (ა)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



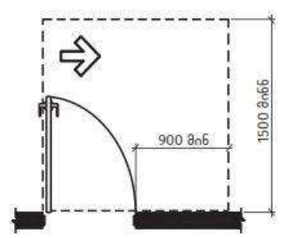
სურ. 404.2.3.2 (ე)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



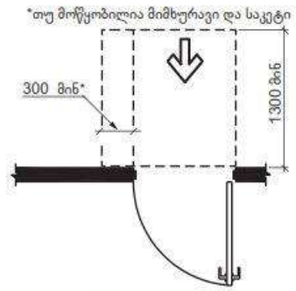
სურ. 404.2.3.2 (გ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - არსებული შენობები



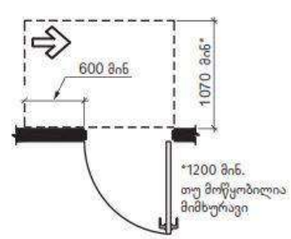
სურ. 404.2.3.2 (ვ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



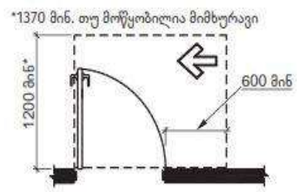
სურ. 404.2.3.2 (დ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



სურ. 404.2.3.2 (ბ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები



სურ. 404.2.3.2 (თ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



სურ. 404.2.3.2 (ზ)
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

ცხრილი 404.2.3.2 თავისუფალი სივრცე მანევრირებისთვის ხელით გასაღებ ანჯამიან კართან და ჭიშკართან

	გამოყენების ტიპი		მინიმალური თავისუფალი ადგილი მანევრირებისთვის	
სურ #	მისაწვდომი	კარის გაღება	გზა-კარის პერპენდიკულარულად	გზა-კარის პარალელურად (საკეტის მიღმა, თუ სხვაგვარად არაა განსაზღვრული)
ა	წინიდან	გამოწევით	1500 მმ	450 მმ
ბ,გ	წინიდან	მიწოლით	1300 მმ[3]	0 მმ
დ	ანჯამის მხრიდან	გამოწევით	1500 მმ	900 მმ
ე	ანჯამის მხრიდან	გამოწევით	1370 მმ	1070 მმ
ვ	ანჯამის მხრიდან	მიწოლით	1070 მმ[1]	560 მმ[3]
ზ	საკეტის მხრიდან	გამოწევით	1200მმ[2]	600 მმ
თ	საკეტის მხრიდან	მიწოლით	1070 მმ[2]	600 მმ

[1] ემატება150 მმ, თუ მოწყობილია მიმხურავი და საკეტი
[2] ემატება 150 მმ, თუ მოწყობილია მიმხურავი
[3] ანჯამის მხრის მიღმა
[4] არსებულ შენობებსა და მისაწვდომ სამუალებებში კარის ან ჭიშკრის პერპენდიკულარული სივრცე კარის მიწოლით გაღებისას უნდა იყოს არაუმცირეს 1200 მმ.

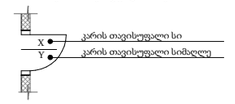
თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

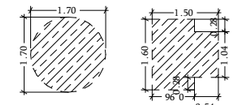
მისაწვდომი სვლაგზა



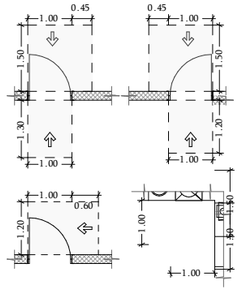
კარის თავისუფალი ზომები



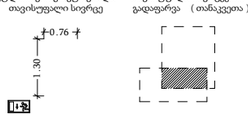
მოსატრიალებელი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ებლისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცეების გადფარვა (თანაკვეთა)

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სეგმენტის დაკვეთის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს წყნარის ტაბარაუნებლის და კონტროლის ეტაპებზე კონსტრუქციის მოთხოვნის ნებართვით.
2. პროექტში ნაჩვენები რკალების კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კედლების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა დეთების მოპირკეთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება ორის სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროდუქის სიზე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

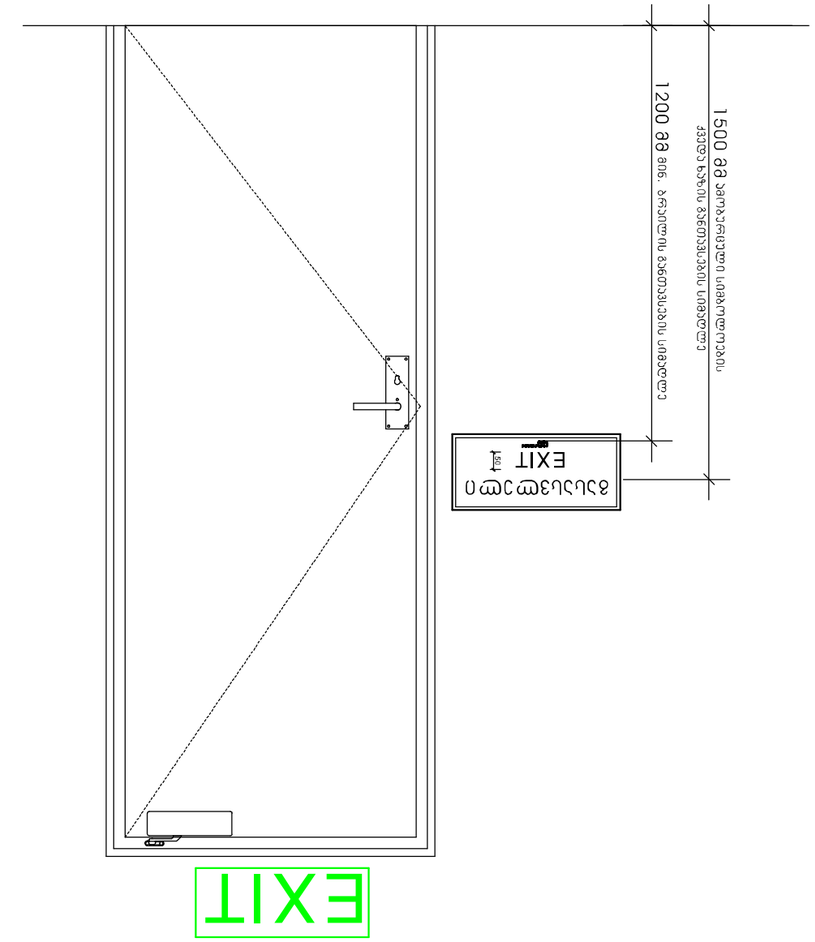
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

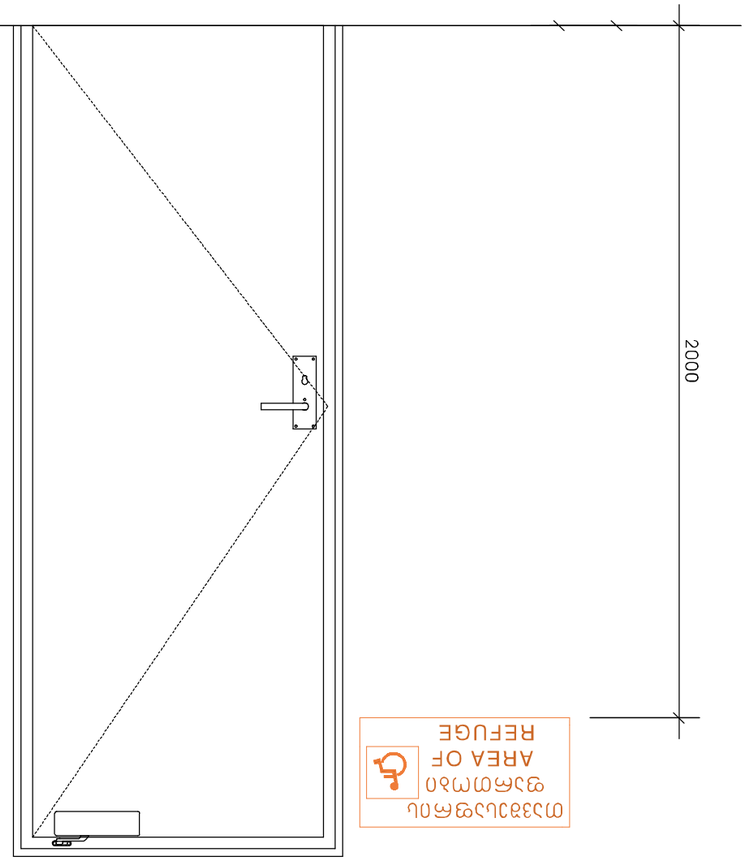
ნახაზის დასახელება

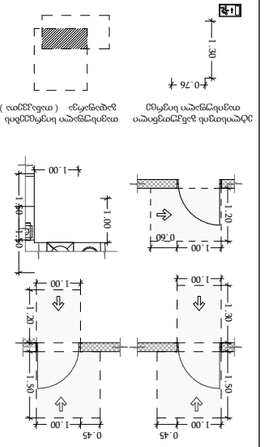
დეტალები

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ფომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი





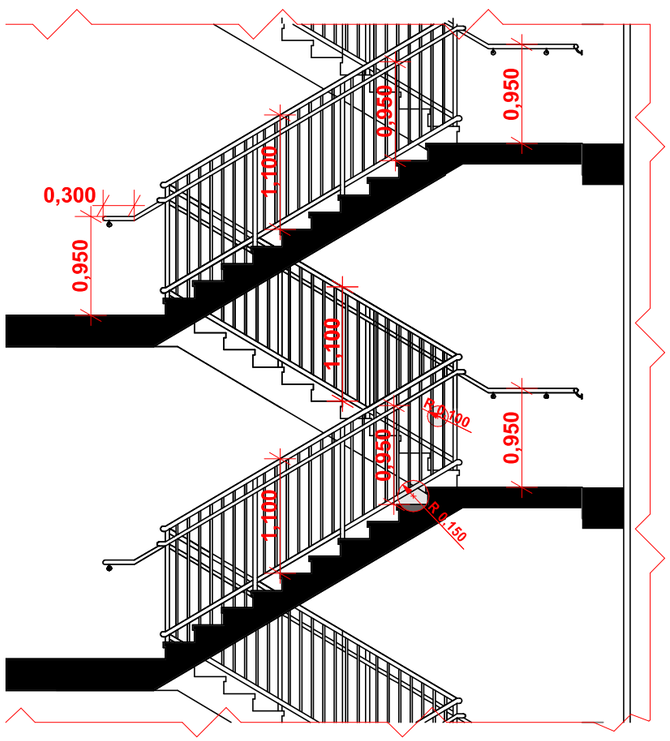


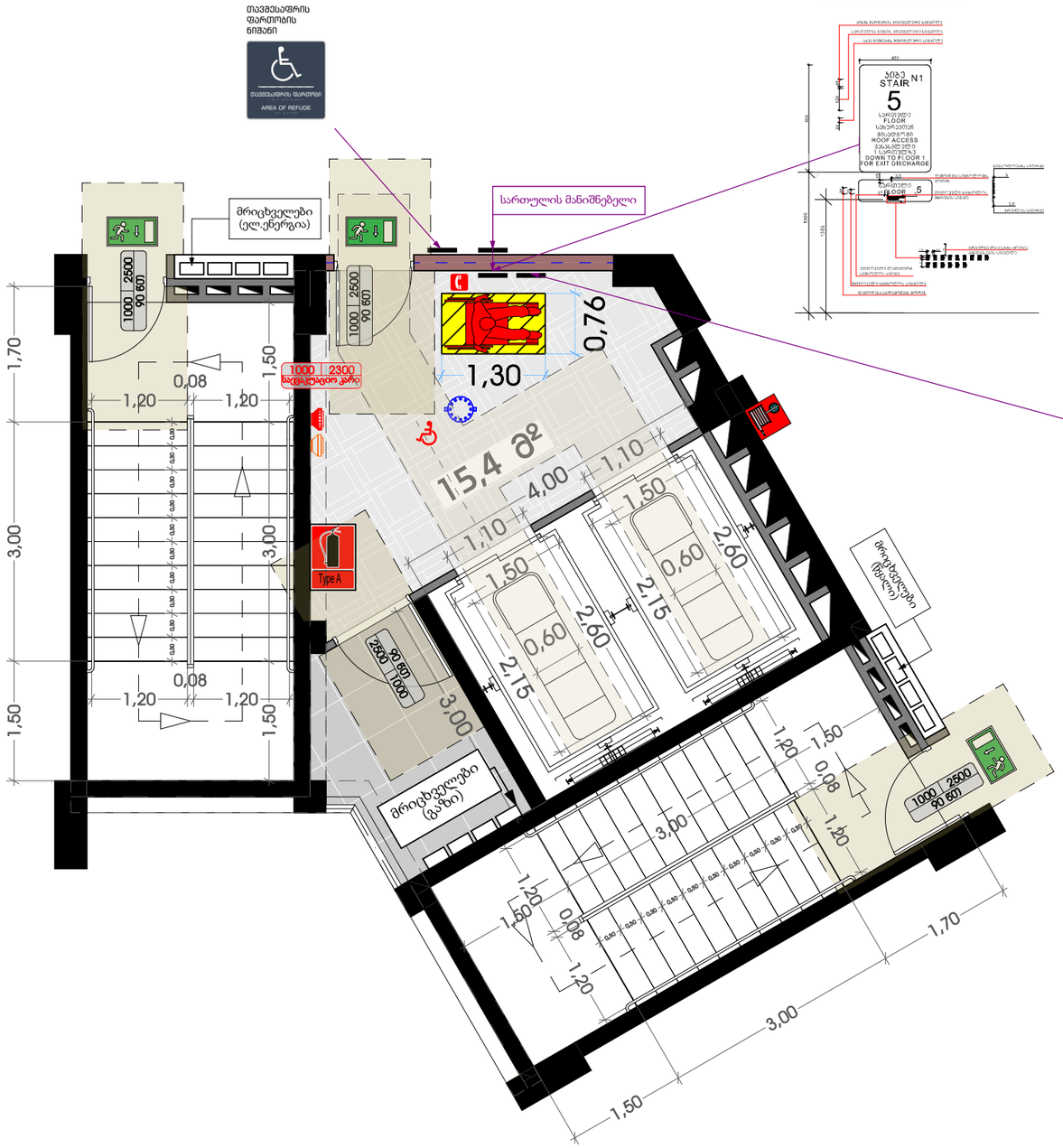
თარიღი	03.03.2020
დაკვეთა:	
შპს "სანიტარული ტექნიკა 71"	
ნივთის/ობიექტის დასახელება:	
შპს "სანიტარული ტექნიკა+"	

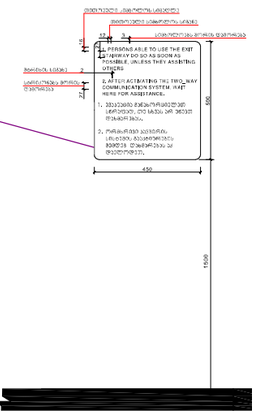
ევაკუაციის გეგმა

1. ევაკუაციის მიმართულების ისრისფერი ბანერი და ევაკუაციის მიმართულების ისრისფერი ბანერი

კიბის უჯრედის, ლიფტის და თავშესაფრის დეტალი
მ. 1:25 (A2)

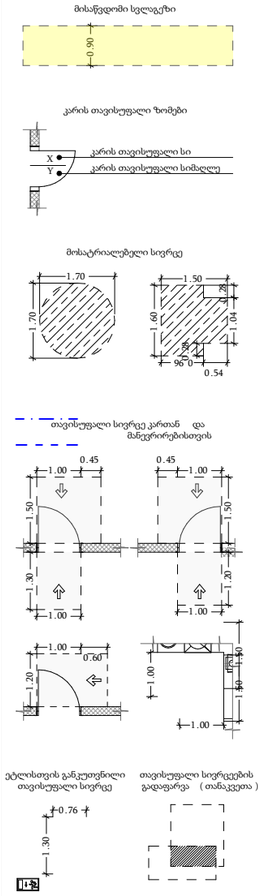






თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	შ.პ.ს. "სახლი 71"
შემსრულებელი:	შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სველების და კიბების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გამარჯვების და ტიპების უკეთესად კონსტრუქციის მოთხოვნის ნებისმიერად
2. პროექტში ნაჩვენები რაოდენობის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ეკიპირების, კარისა და სხვა დეთების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, მხედველობაში მიიღება შეიცვალოს პროექტის სანდე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

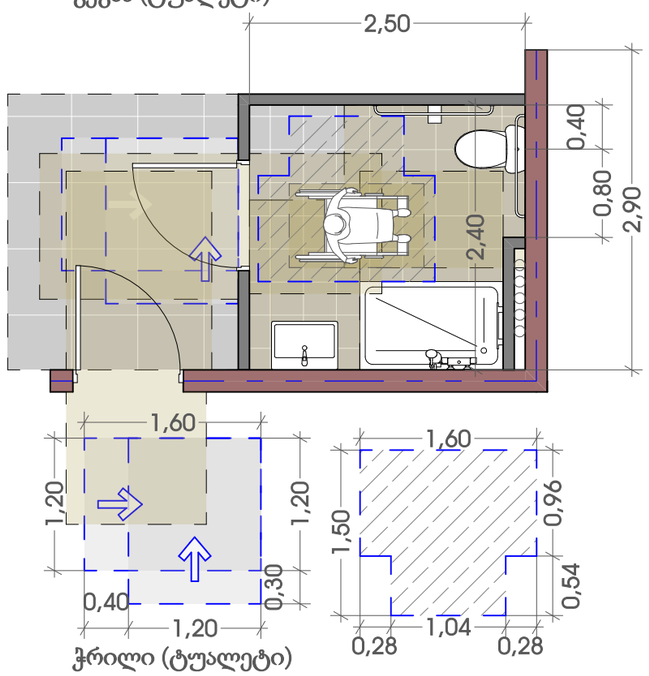
დეტალები

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხაფთასი
არქიტექტორი		ი. ხაფთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

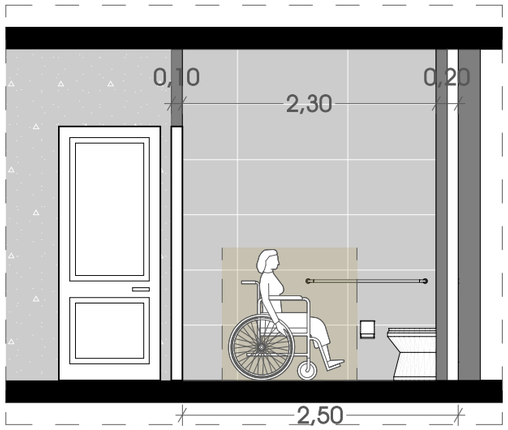
მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

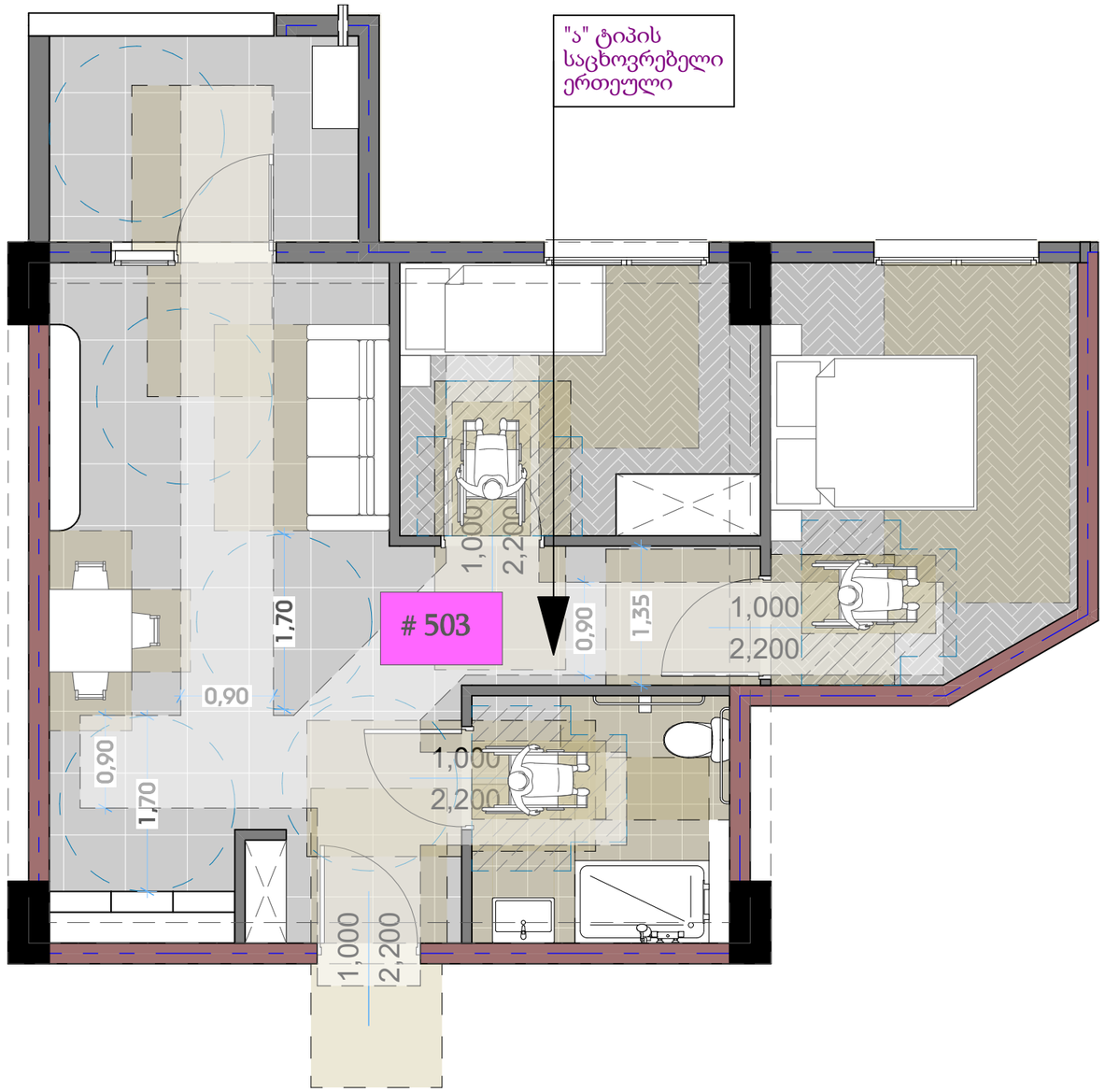
"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული #503, 803, 903, 1203 და 1403

გეგმა (ტუალეტი)



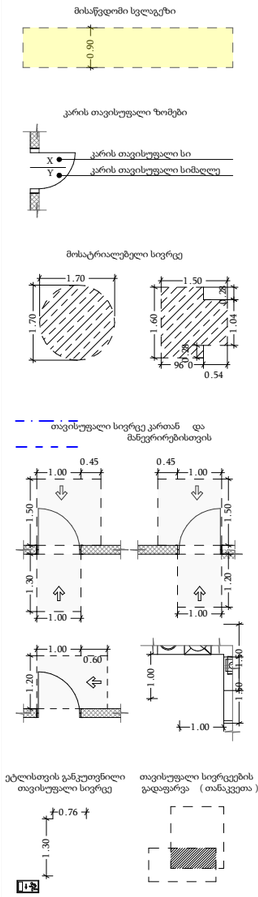
ჭრილი (ტუალეტი)





თარიღი	03.03.2020
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პიროზითი აღნიშვნები



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გამარჯვების და ეროზიის გეგმარებით კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე
2. აროკეტში ჩაწერები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კედლის სიფერების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა დიზაინის მოძრავი ფრაგმენტის მონაცემები და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, მეპასპორტე შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სისტე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

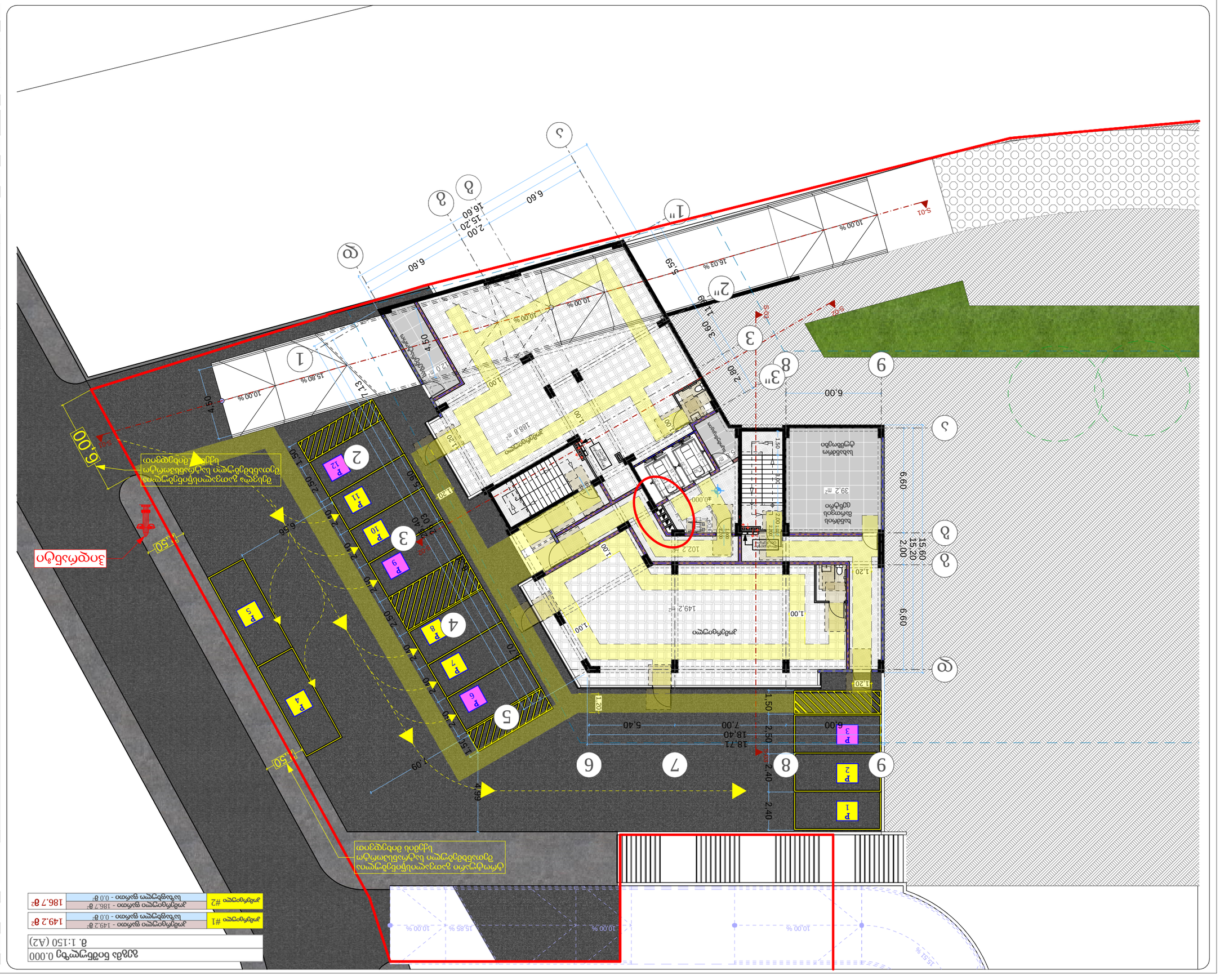
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

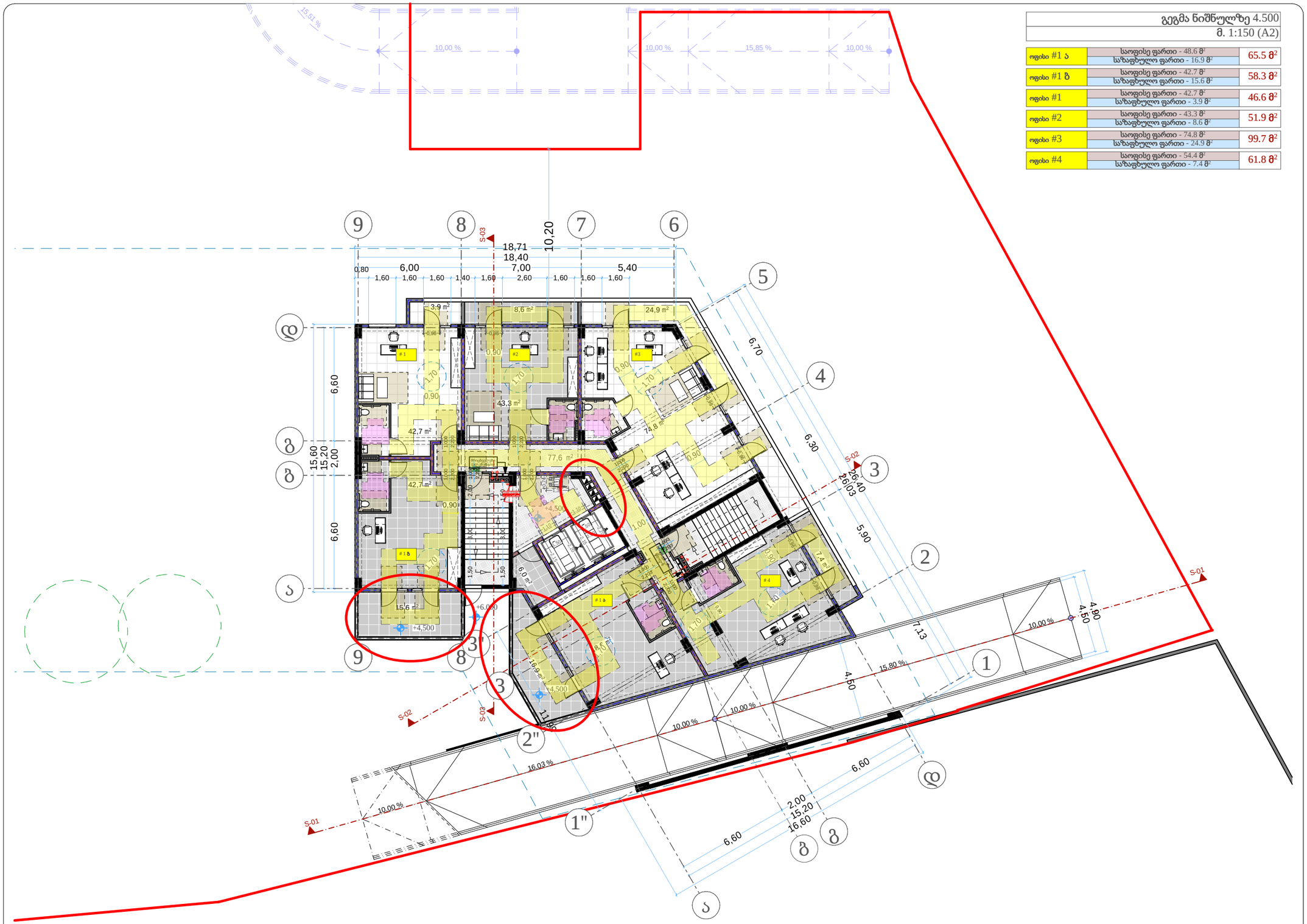
ნახაზის დასახელება

დეტალები

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხაფთახი
არქიტექტორი		ი. ხაფთახი
დამუშავა		დ. მეფუხიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ლომაია

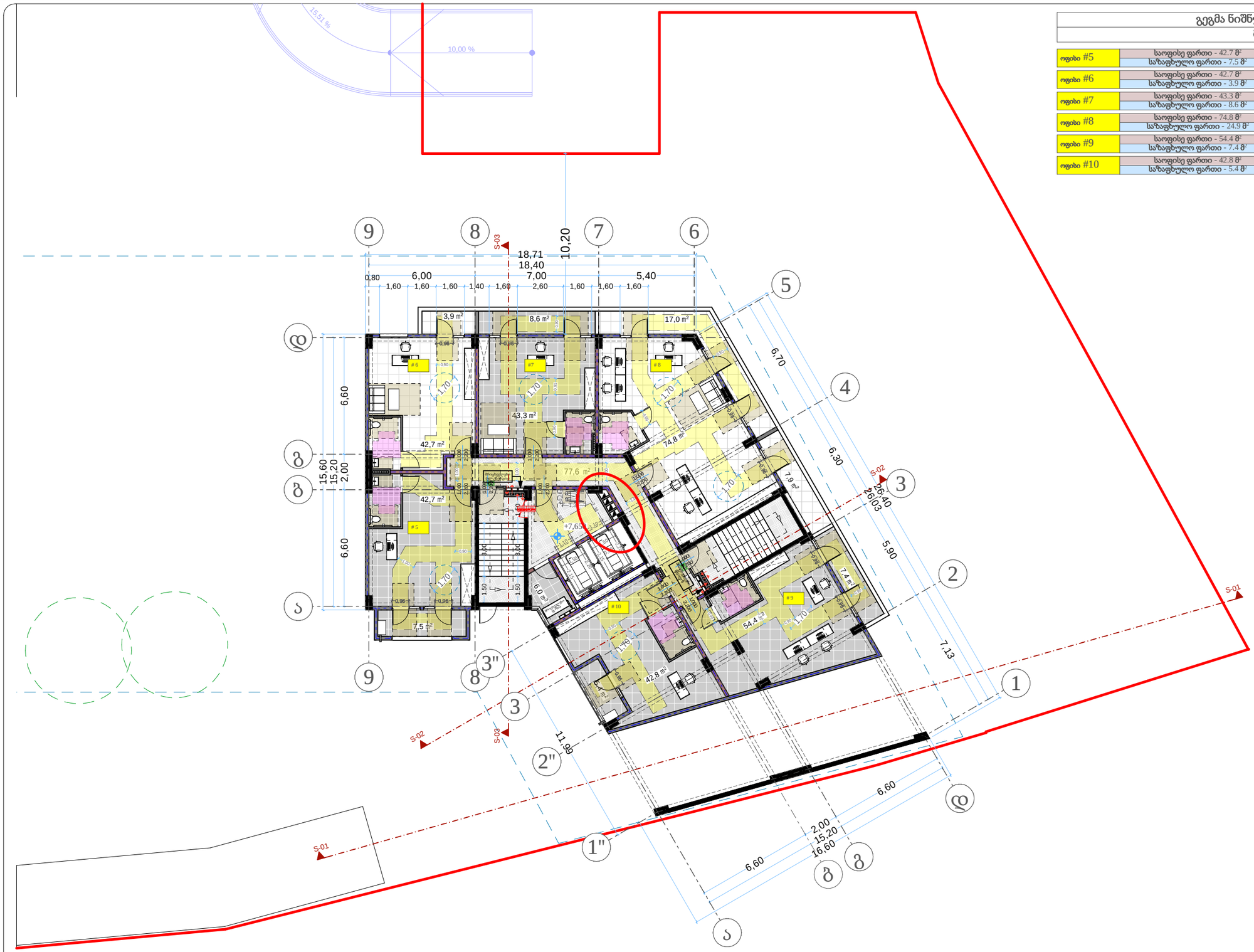
მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი


ნაგებობის ადგილმდებარეობის სიტუაციური სქემა


15.51 %
10.00 %
10.00 %
15.85 %
10.00 %
9
8
7
6
5
4
3
2
1
S-03
18,71
18,40
10.20
7,00
6,00
5,40
0.80
1,60
1,60
1,60
1,40
1,60
2,60
1,60
1,60
1,60
3.9 m²
8.6 m²
24.9 m²
43.3 m²
74.8 m²
42.7 m²
42.7 m²
77.6 m²
42.7 m²
15.6 m²
6.0 m²
16.9 m²
7.4 m²
6.70
6.30
5.90
7.13
4.50
4.90
4.50
6.60
15.60
15.20
2.00
S-02
26.40
26.03
S-01
15.80 %
10.00 %
10.00 %
10.00 %
16.03 %
10.00 %
+4,500
+6.000
+4.500
+4.500
+4.500

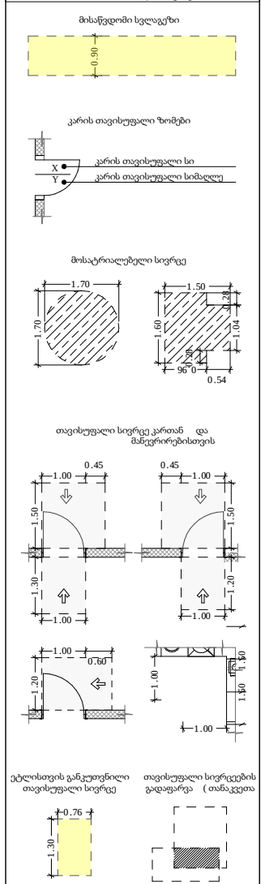
გეგმა ნიშნულზე 7.650
მ. 1:150 (A2)

ოფისი #5	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ოფისი #6	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 3.9 მ²	46.6 მ²
ოფისი #7	საოფისე ფართი - 43.3 მ² საზაფხულო ფართი - 8.6 მ²	51.9 მ²
ოფისი #8	საოფისე ფართი - 74.8 მ² საზაფხულო ფართი - 24.9 მ²	99.7 მ²
ოფისი #9	საოფისე ფართი - 54.4 მ² საზაფხულო ფართი - 7.4 მ²	61.8 მ²
ოფისი #10	საოფისე ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	48.2 მ²



თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომის შეიძლება შეიცვალოს. შენობის ვანარაცხებია და ეირუნის ეაცილებელ კონსტრუქციების მოთხოვნათა საფუძველზე
2. პროექტში ნაჩვენები რეკლიფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მეორეული.
3. შენობის კარე და მიწა კონების საფუძვლის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მეორეული.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოთხოვნები ტექნიკის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, წესასაბამად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიზე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

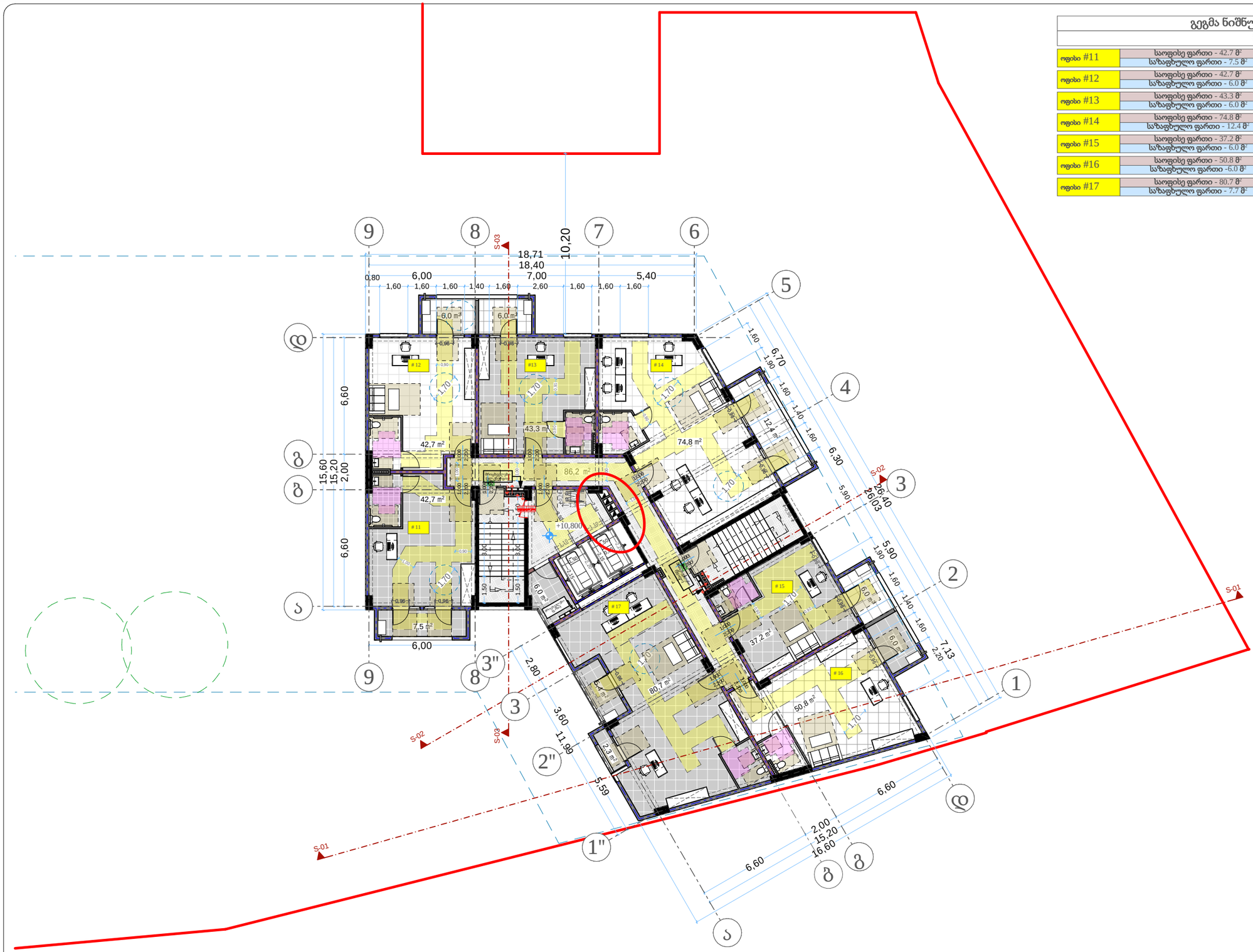
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 7.650 (საოფისე)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნკუმველი
კონსტრუქტორი		კ. ციმაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



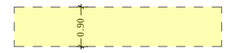
გეგმა ნიშნულზე 10.800	
მ. 1:150 (A2)	

ოფისი #11	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ოფისი #12	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.7 მ²
ოფისი #13	საოფისე ფართი - 43.3 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.3 მ²
ოფისი #14	საოფისე ფართი - 74.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	87.2 მ²
ოფისი #15	საოფისე ფართი - 37.2 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	43.2 მ²
ოფისი #16	საოფისე ფართი - 50.8 მ² საზაფხულო ფართი -6.0 მ²	56.8 მ²
ოფისი #17	საოფისე ფართი - 80.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.7 მ²	88.4 მ²

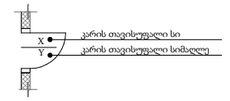
თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

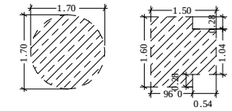
მისაწვდომი სვლაგეზი



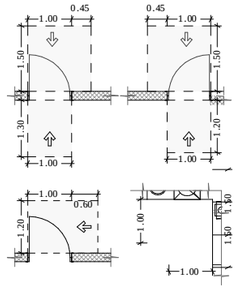
კარის თავისუფალი ზომები



მოსატრიალებელი სივრცე



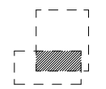
თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ეტლისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცების გადაფარვა (თანაკვეთა



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის კონსტრუქციის და ვერტიკალის ანგარიშით კონსტრუქციის მოთხოვნების სიცოცხლეზე

2. პროექტში ჩაწერები რეალიების კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მეორეული.

3. შენობის ჭარე და შიდა კონტების სიმტკიცის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მეორეული.

4. ტიპრეფების, კარისა და სხვა ღიობების მოთრევი ფრაგმენტ მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიმე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

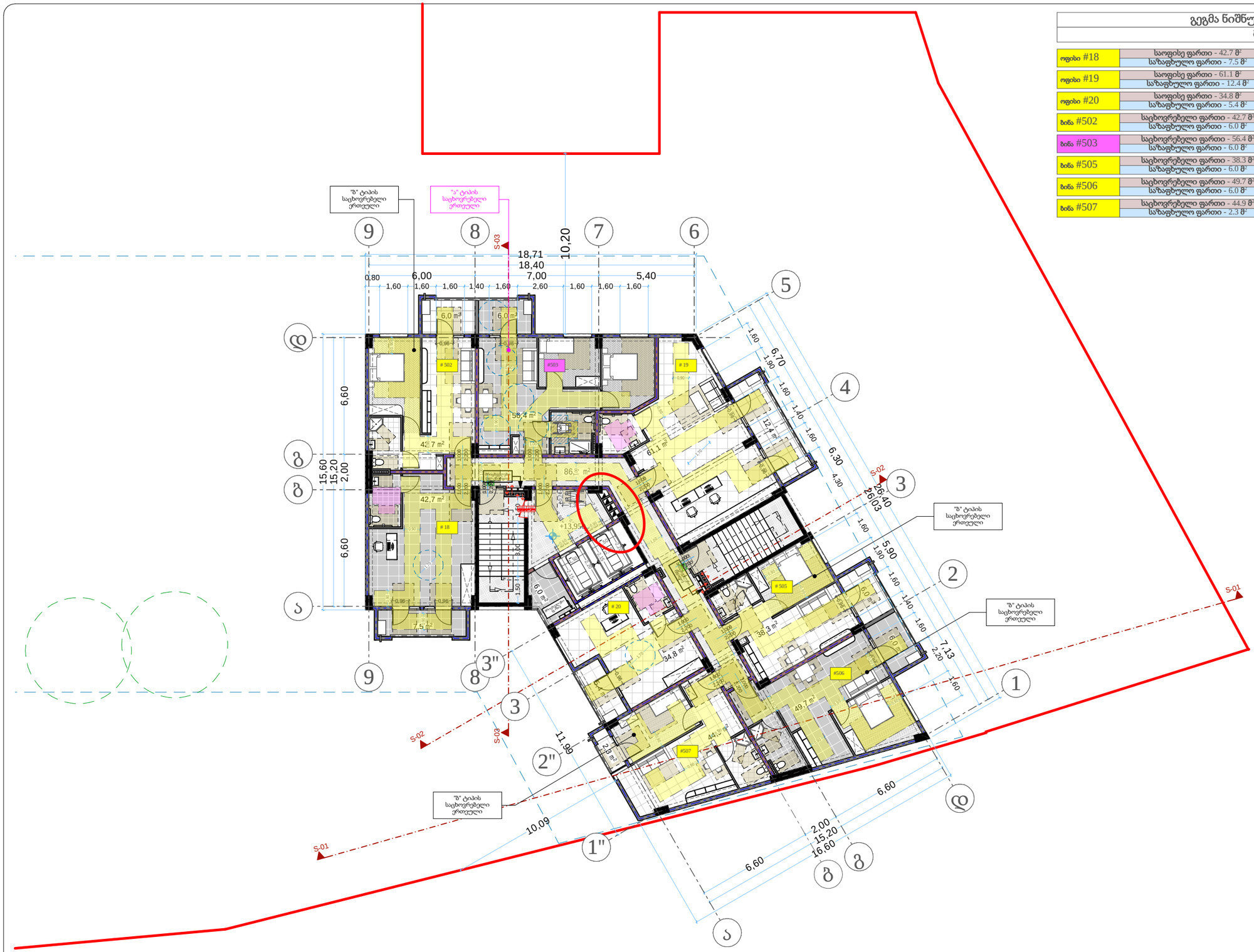
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 10.800 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამმუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

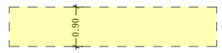


გეგმა ნიშნულზე 13.950 მ. 1:150 (A2)		
ოფისი #18	საოფისე ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ოფისი #19	საოფისე ფართი - 61.1 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.5 მ²
ოფისი #20	საოფისე ფართი - 34.8 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.2 მ²
ბინა #502	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.7 მ²
ბინა #503	საცხოვრებელი ფართი - 56.4 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.4 მ²
ბინა #505	საცხოვრებელი ფართი - 38.3 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.3 მ²
ბინა #506	საცხოვრებელი ფართი - 49.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.7 მ²
ბინა #507	საცხოვრებელი ფართი - 44.9 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.2 მ²

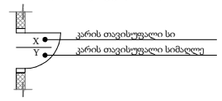
თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

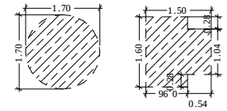
მისაწვდომი სვლაგეზი



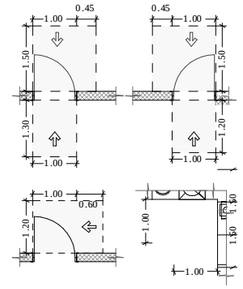
კარის თავისუფალი ზომები



მოსატრიალებელი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ეტლისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცეების გადაფარვა (თანაკვეთა



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის კონსტრუქცია და ელექტრონის პაექტირებულ კონსტრუქციის მოთხოვნების სათვალისწინო.

2. პროექტში ჩაწერები რეალიების კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მეორეული.

3. შენობის ჭარე და შიდა კედლების სიმკვრივის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მეორეული.

4. ტიპურებების, კარისა და სხვა ღიობების მოთხოვნა ფრონების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიმე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

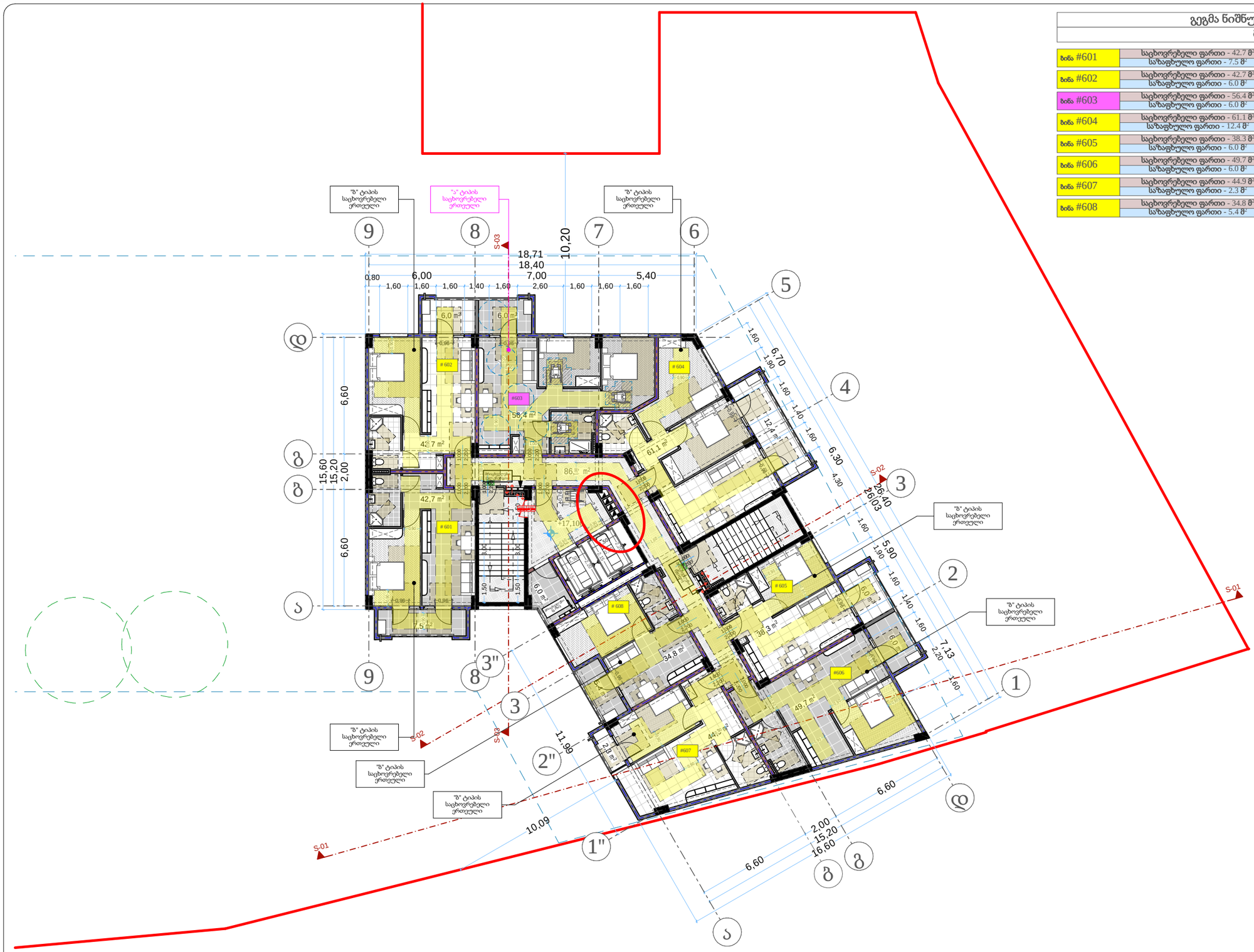
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 13.950 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



გეგმა ნიშნულზე 17.100

მ. 1:150 (A2)

ბინა #601	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ბინა #602	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.7 მ²
ბინა #603	საცხოვრებელი ფართი - 56.4 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.4 მ²
ბინა #604	საცხოვრებელი ფართი - 61.1 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.5 მ²
ბინა #605	საცხოვრებელი ფართი - 38.3 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.3 მ²
ბინა #606	საცხოვრებელი ფართი - 49.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.7 მ²
ბინა #607	საცხოვრებელი ფართი - 44.9 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.2 მ²
ბინა #608	საცხოვრებელი ფართი - 34.8 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.2 მ²

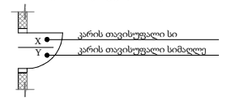
თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

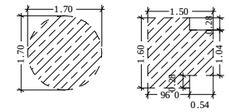
მისაწვდომი სვლაგეზი



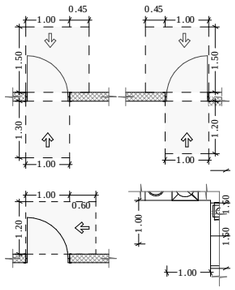
კარის თავისუფალი ზომები



მოსატრიალებელი სივრცე



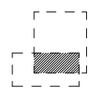
თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ტუალეტთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცეების გადაფარვა (თანაკვეთა



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის, რომელშიც კონდიციონერი და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის განაშენების და ვერტიკალურად კონსტრუქციის მითითების საფუძველზე.

2. პროექტში ჩაწერები რელიეფის კონდიციონერი შეიძლება შეიცვალოს მეორეული.

3. შენობის კარე და შიდა კონტროლის საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება მეორეული მეორეული.

4. ვერტიკალის, კარისა და სხვა დეიმენტის მოძრაობა ერთეული მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სახე.

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

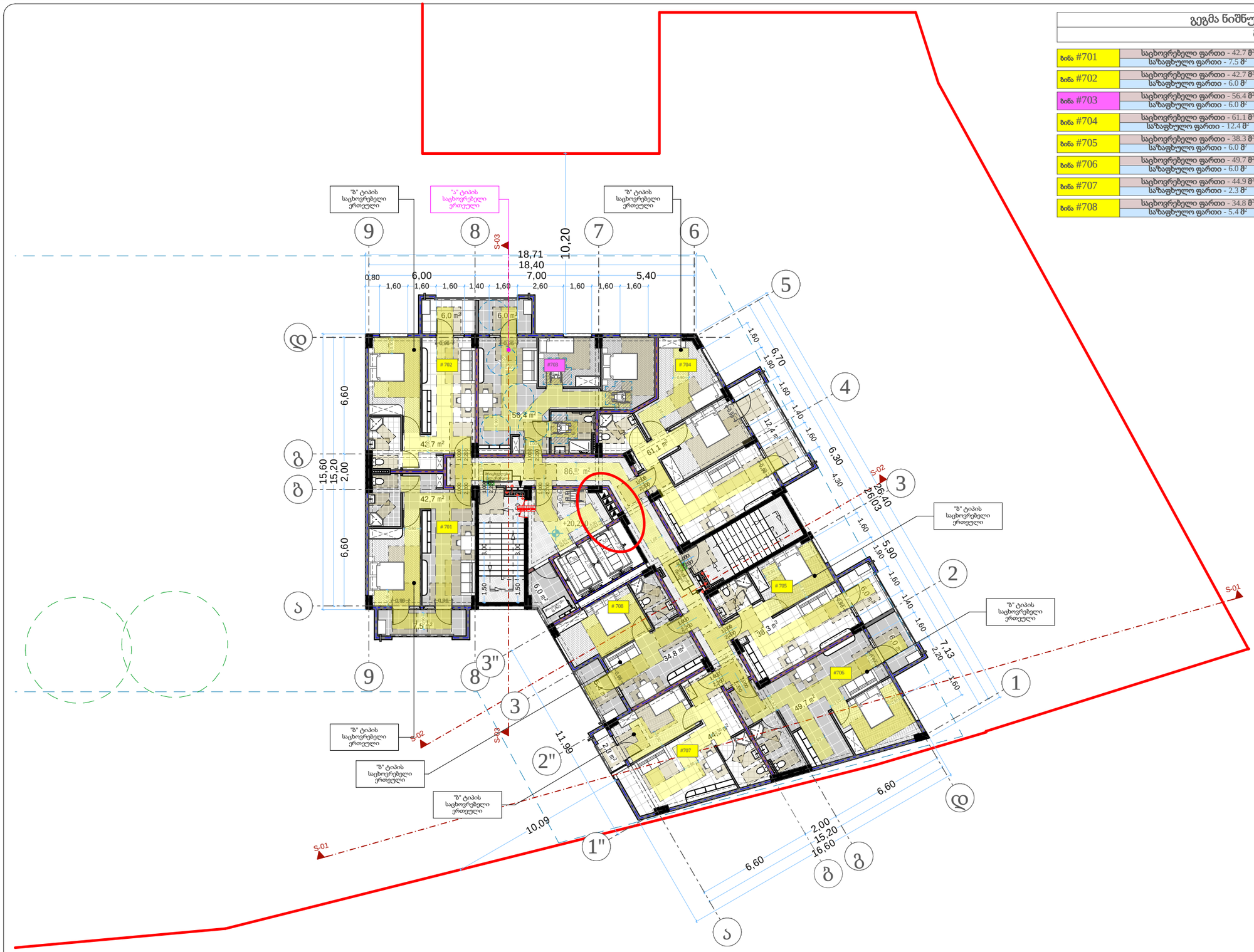
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 17.100(საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამფუძნა		დ. მუნკიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



გეგმა ნიშნულზე 20.250

მ. 1:150 (A2)

ბინა #701	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.2 მ²
ბინა #702	საცხოვრებელი ფართი - 42.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.7 მ²
ბინა #703	საცხოვრებელი ფართი - 56.4 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.4 მ²
ბინა #704	საცხოვრებელი ფართი - 61.1 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.5 მ²
ბინა #705	საცხოვრებელი ფართი - 38.3 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.3 მ²
ბინა #706	საცხოვრებელი ფართი - 49.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.7 მ²
ბინა #707	საცხოვრებელი ფართი - 44.9 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.2 მ²
ბინა #708	საცხოვრებელი ფართი - 34.8 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.2 მ²

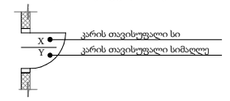
თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

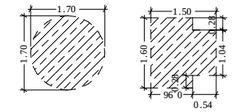
მისაწვდომი სვლაგეზი



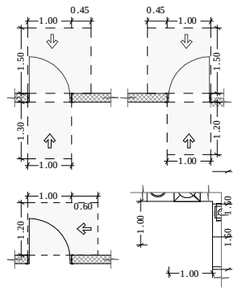
კარის თავისუფალი ზომები



მოსატრიალებელი სივრცე



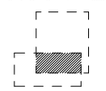
თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ტუალეტის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცეების გადაფარვა (თანაკვეთა



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის, რომელშიც კონდიციონერი და ზომა შეიძლება შეიცვალოს. შენობის განათების და ვენტილაციის უფლებით კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე.

2. პროექტში ნაჩვენები რეალური კონდიციონერი შეიძლება შეიცვალოს მსგავსით.

3. შენობის კარე და შიდა კედლის საფეხურის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მსგავსით.

4. ვენტილაციის, კარის და სხვა დეიმების მოძრავი ერთეულის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სახე.

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

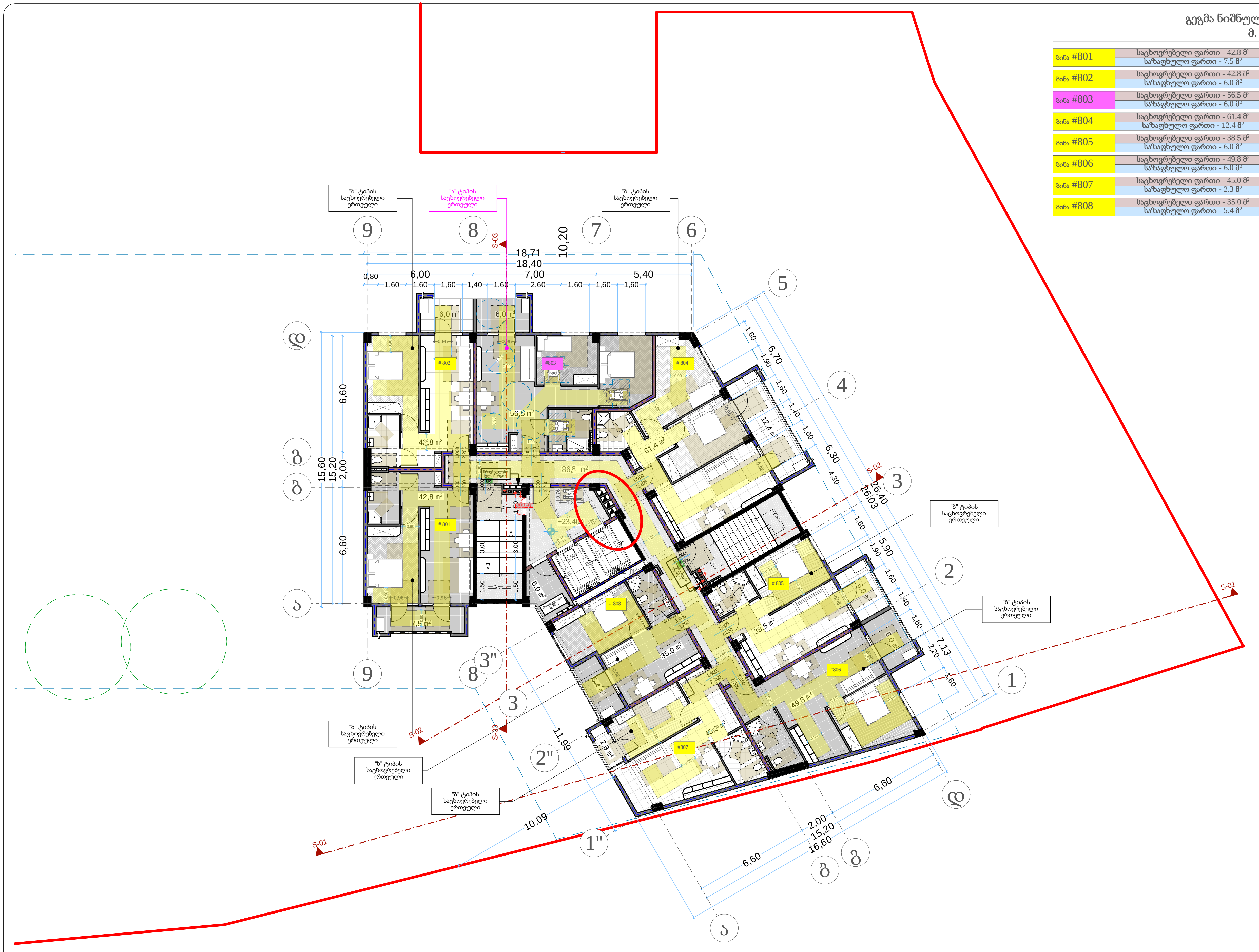
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 20.250 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამფუძნა		დ. მუნკიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

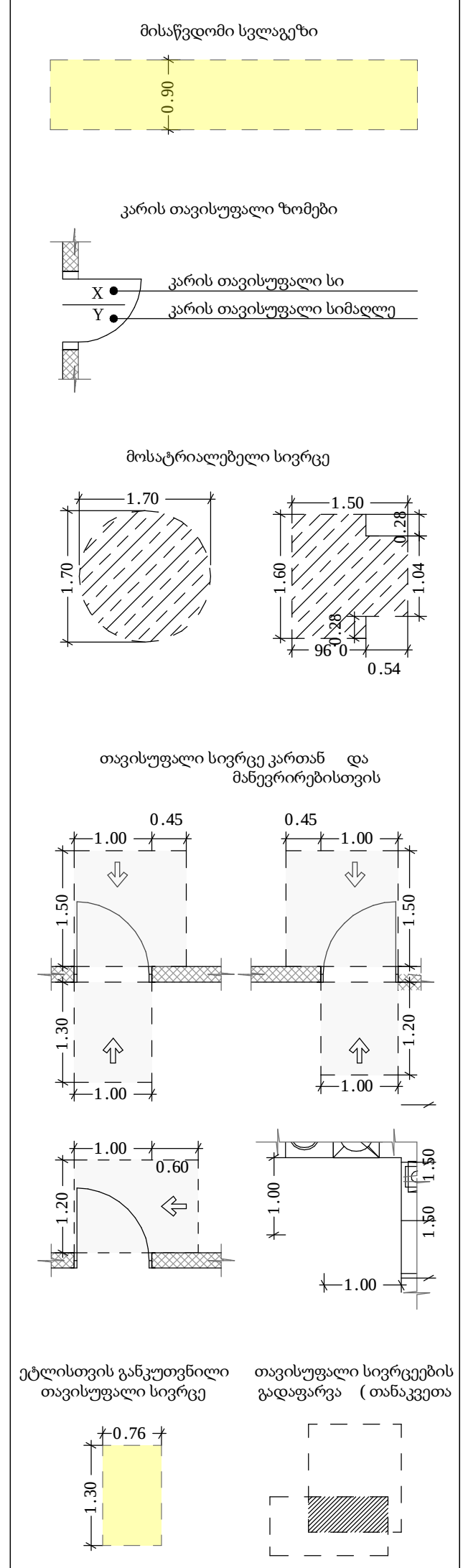
მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



გეგმა ნიშნულზე 23.400		
მ. 1:150 (A2)		
ბინა #801	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² / საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.3 მ²
ბინა #802	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.8 მ²
ბინა #803	საცხოვრებელი ფართი - 56.5 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.5 მ²
ბინა #804	საცხოვრებელი ფართი - 61.4 მ² / საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.8 მ²
ბინა #805	საცხოვრებელი ფართი - 38.5 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.5 მ²
ბინა #806	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #807	საცხოვრებელი ფართი - 45.0 მ² / საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.3 მ²
ბინა #808	საცხოვრებელი ფართი - 35.0 მ² / საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.4 მ²

თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები



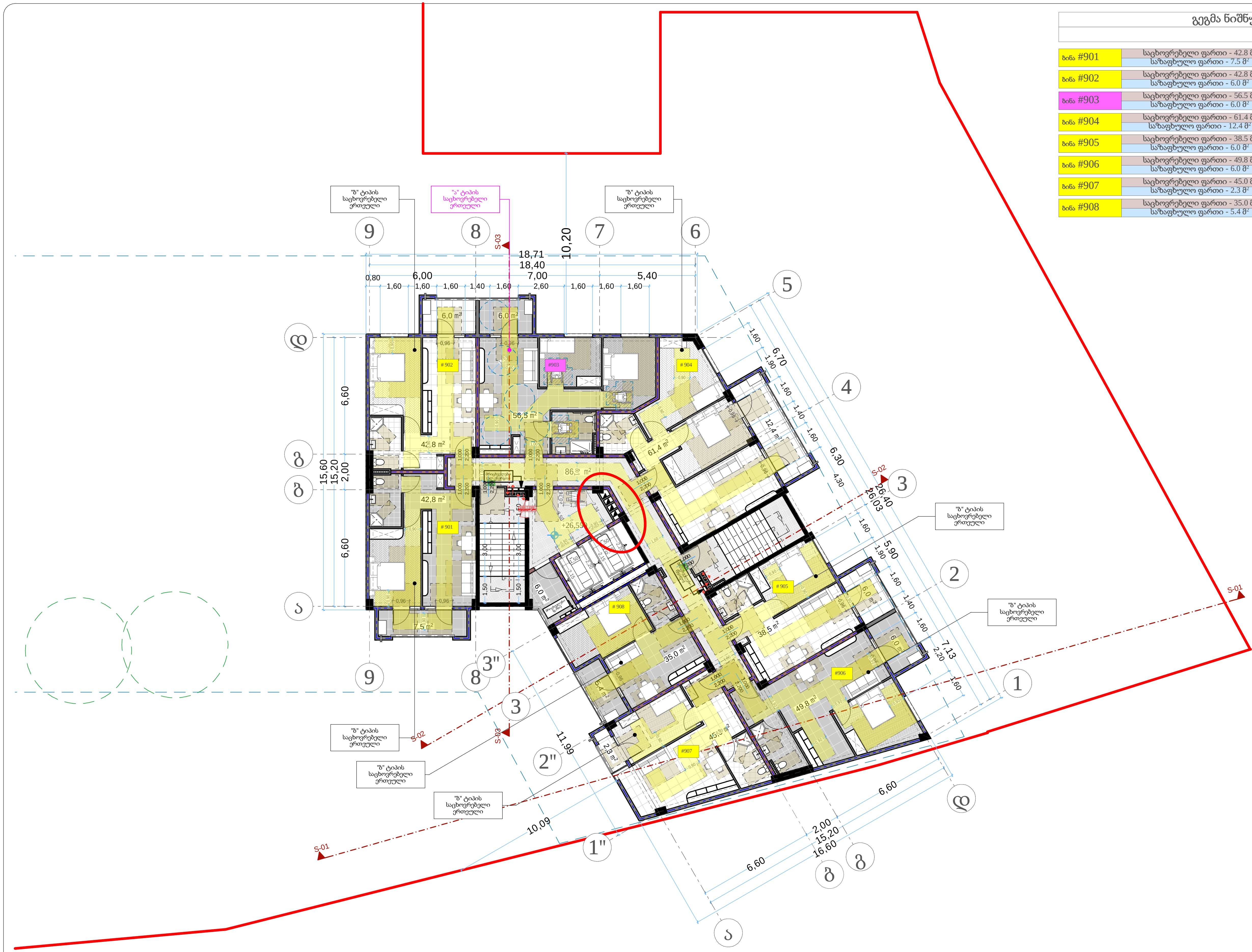
შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება	
მრავალფუნქციური შენობა	
მისამართი	
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7	
ნახაზის დასახელება	
გეგმა ნიშნულზე 23.400 (საცხოვრებელი)	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



გეგმა ნიშნულზე 26.550
მ. 1:150 (A2)

ბინა #901	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.3 მ²
ბინა #902	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.8 მ²
ბინა #903	საცხოვრებელი ფართი - 56.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.5 მ²
ბინა #904	საცხოვრებელი ფართი - 61.4 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.8 მ²
ბინა #905	საცხოვრებელი ფართი - 38.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.5 მ²
ბინა #906	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #907	საცხოვრებელი ფართი - 45.0 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.3 მ²
ბინა #908	საცხოვრებელი ფართი - 35.0 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.4 მ²

თარიღი	20.02.2023

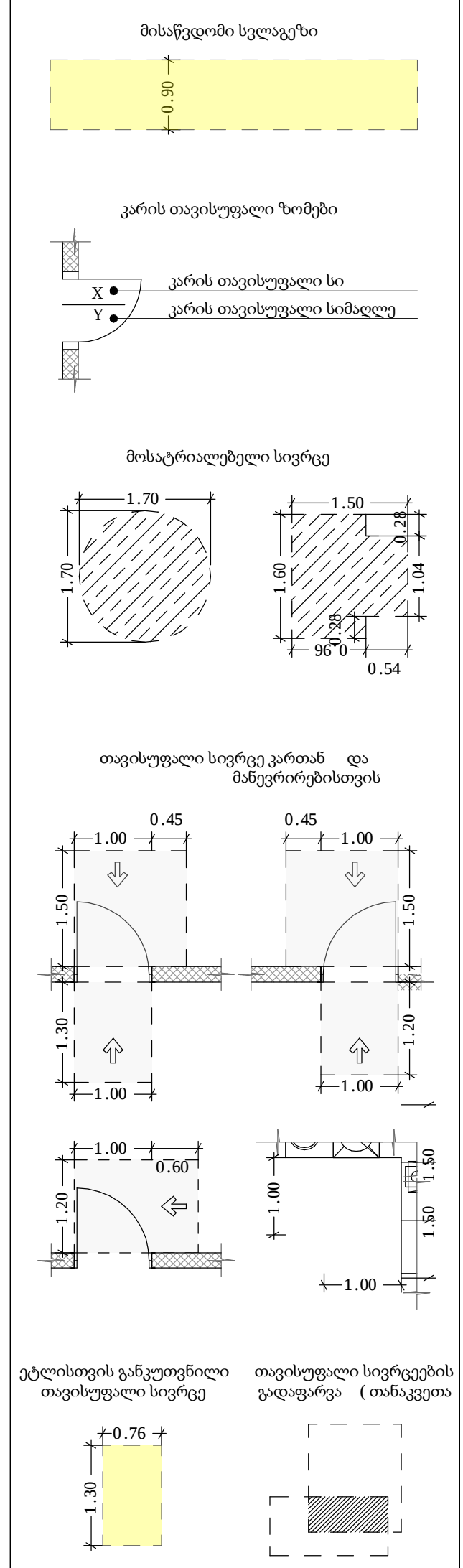
დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

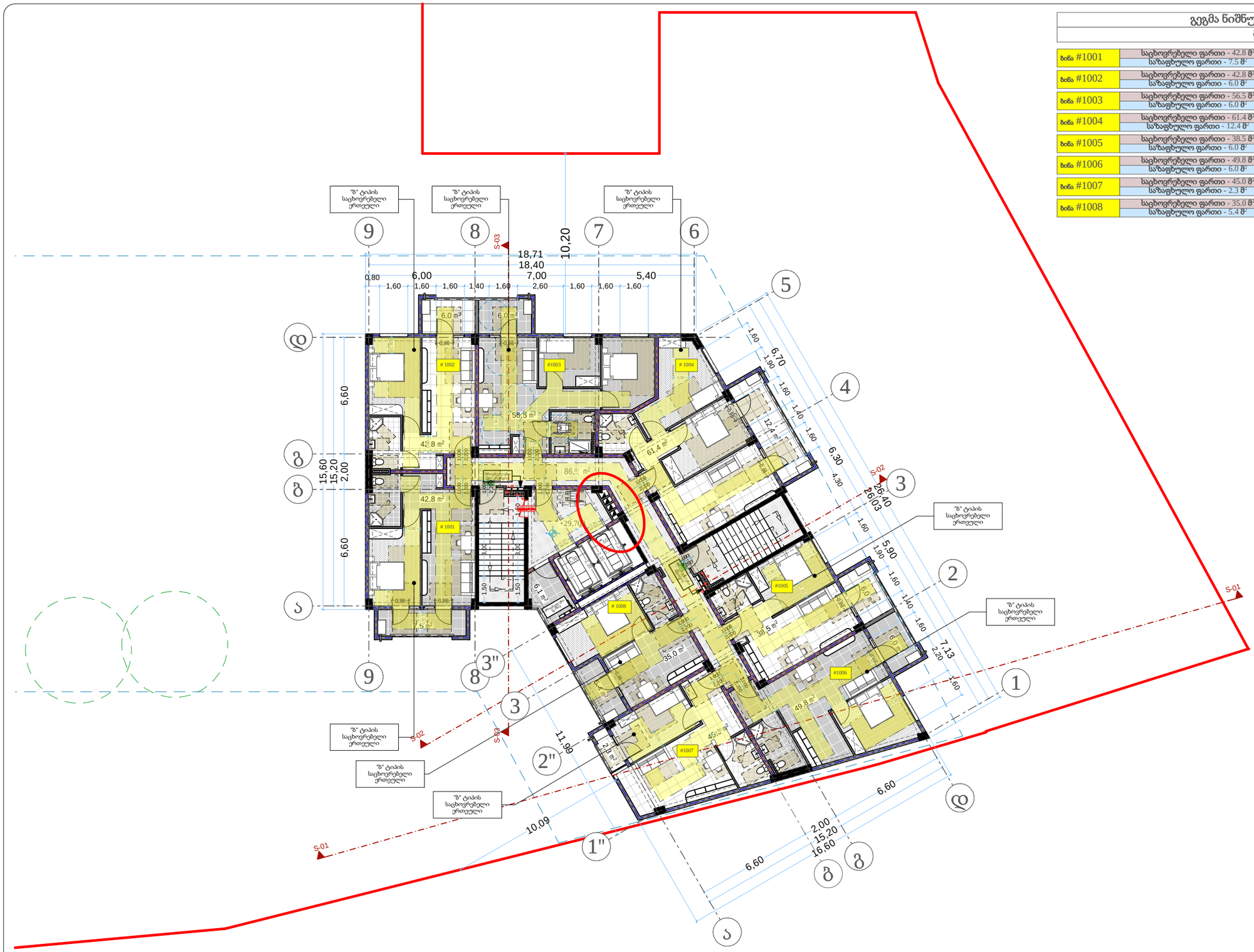
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 26.550 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

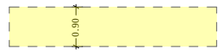


გეგმა ნიშნულზე 29.700 მ. 1:150 (A2)		
ბინა #1001	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.3 მ²
ბინა #1002	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.8 მ²
ბინა #1003	საცხოვრებელი ფართი - 56.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.5 მ²
ბინა #1004	საცხოვრებელი ფართი - 61.4 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.8 მ²
ბინა #1005	საცხოვრებელი ფართი - 38.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.5 მ²
ბინა #1006	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1007	საცხოვრებელი ფართი - 45.0 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.3 მ²
ბინა #1008	საცხოვრებელი ფართი - 35.0 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.4 მ²

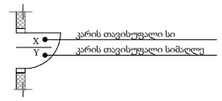
თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

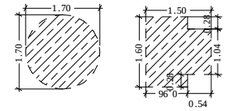
მისაწვდომი სვლაგეზი



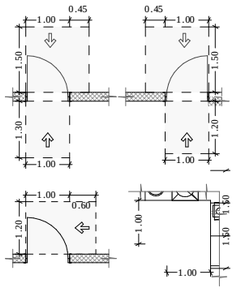
კარის თავისუფალი ზომები



მოსატრიალებელი სივრცე



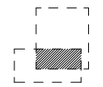
თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ტუალეტის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცეების გადაფარვა (თანაკვეთა



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის, რომელშიც კონდიციონერი და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გამარტივების და ეკონომიის უფლებით კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე.

2. პროექტში ნაჩვენები რეალური კონდიციონერი შეიძლება შეიცვალოს მსგავსით.

3. შენობის კარე და შიდა კედლის საფეხურის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.

4. ეკრანებზე, კარისა და სხვა დეიტების მოპირკეთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სახე.

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

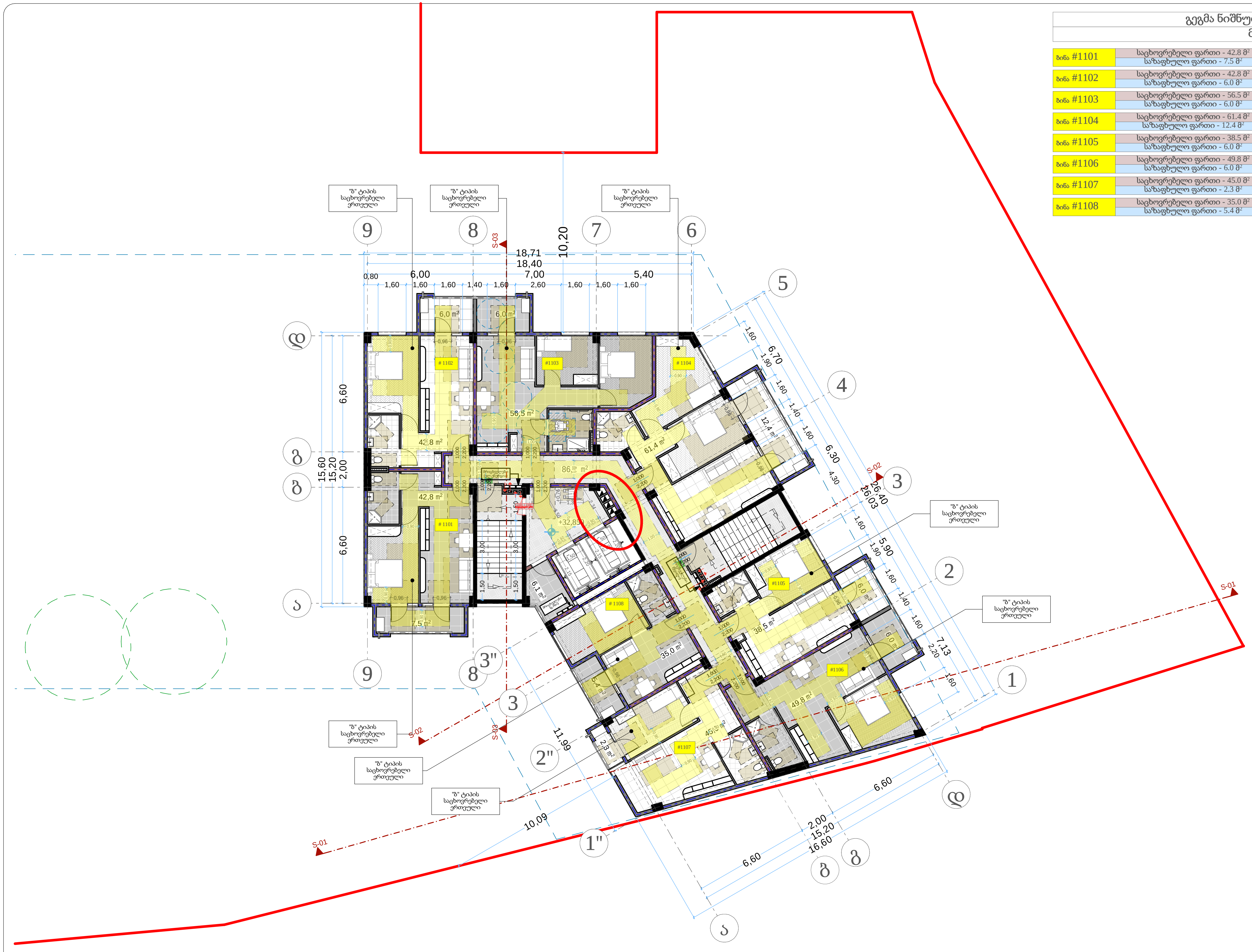
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 29.700 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთახი
არქიტექტორი		ი. ხავთახი
დამფუძნა		დ. მუნკიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



გეგმა ნიშნულზე 32.850

მ. 1:150 (A2)

ბინა #1101	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.3 მ²
ბინა #1102	საცხოვრებელი ფართი - 42.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	48.8 მ²
ბინა #1103	საცხოვრებელი ფართი - 56.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.5 მ²
ბინა #1104	საცხოვრებელი ფართი - 61.4 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	73.8 მ²
ბინა #1105	საცხოვრებელი ფართი - 38.5 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.5 მ²
ბინა #1106	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1107	საცხოვრებელი ფართი - 45.0 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.3 მ²
ბინა #1108	საცხოვრებელი ფართი - 35.0 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.4 მ²

თარიღი	20.02.2023

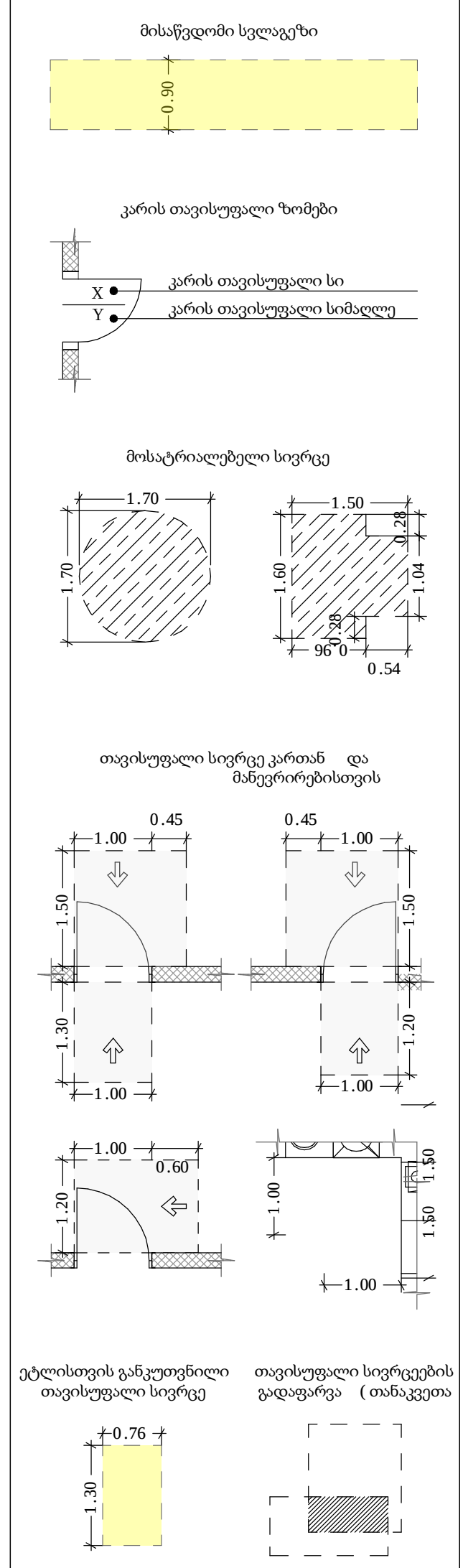
დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

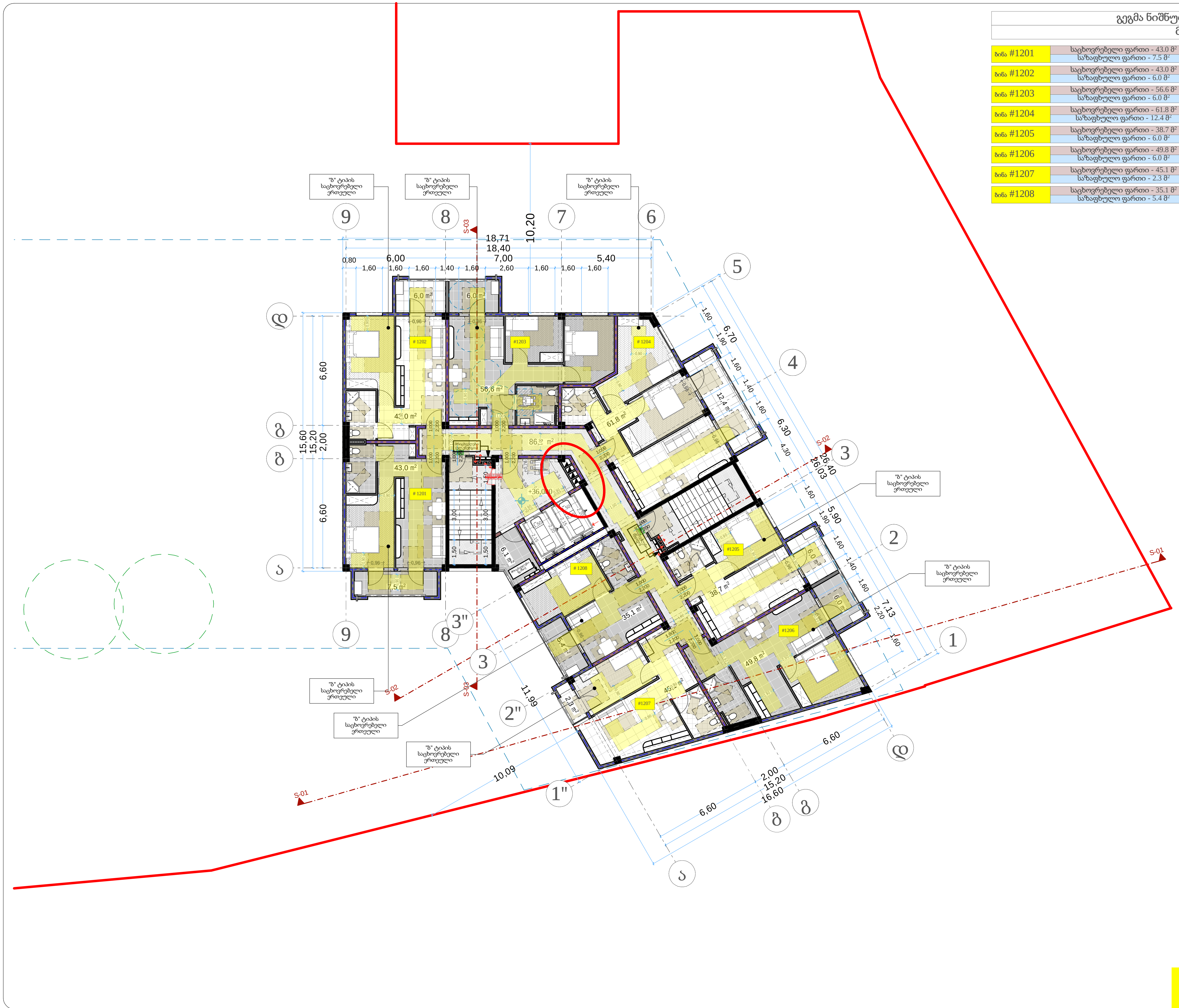
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 32.850 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



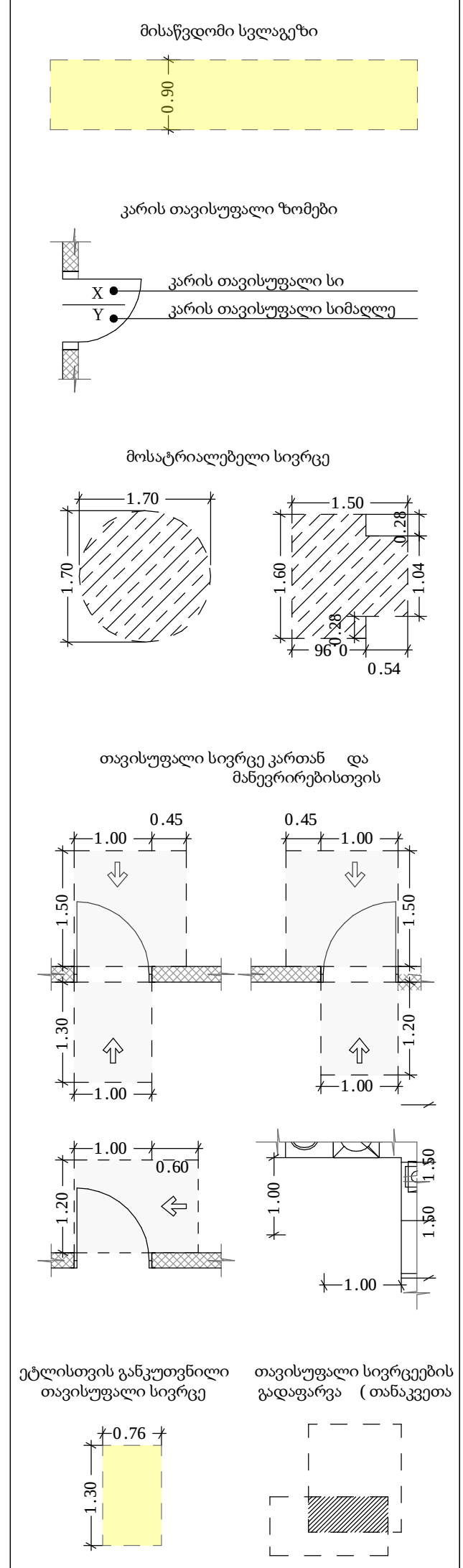
გეგმა ნიშნულზე 36.000
მ. 1:150 (A2)

ბინა	ფართი	სულ
ბინა #1201	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.5 მ²
ბინა #1202	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.0 მ²
ბინა #1203	საცხოვრებელი ფართი - 56.6 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.6 მ²
ბინა #1204	საცხოვრებელი ფართი - 61.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	74.2 მ²
ბინა #1205	საცხოვრებელი ფართი - 38.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.7 მ²
ბინა #1206	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1207	საცხოვრებელი ფართი - 45.1 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.4 მ²
ბინა #1208	საცხოვრებელი ფართი - 35.1 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.5 მ²

თარიღი	20.02.2023

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "სახლი 71"
შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა

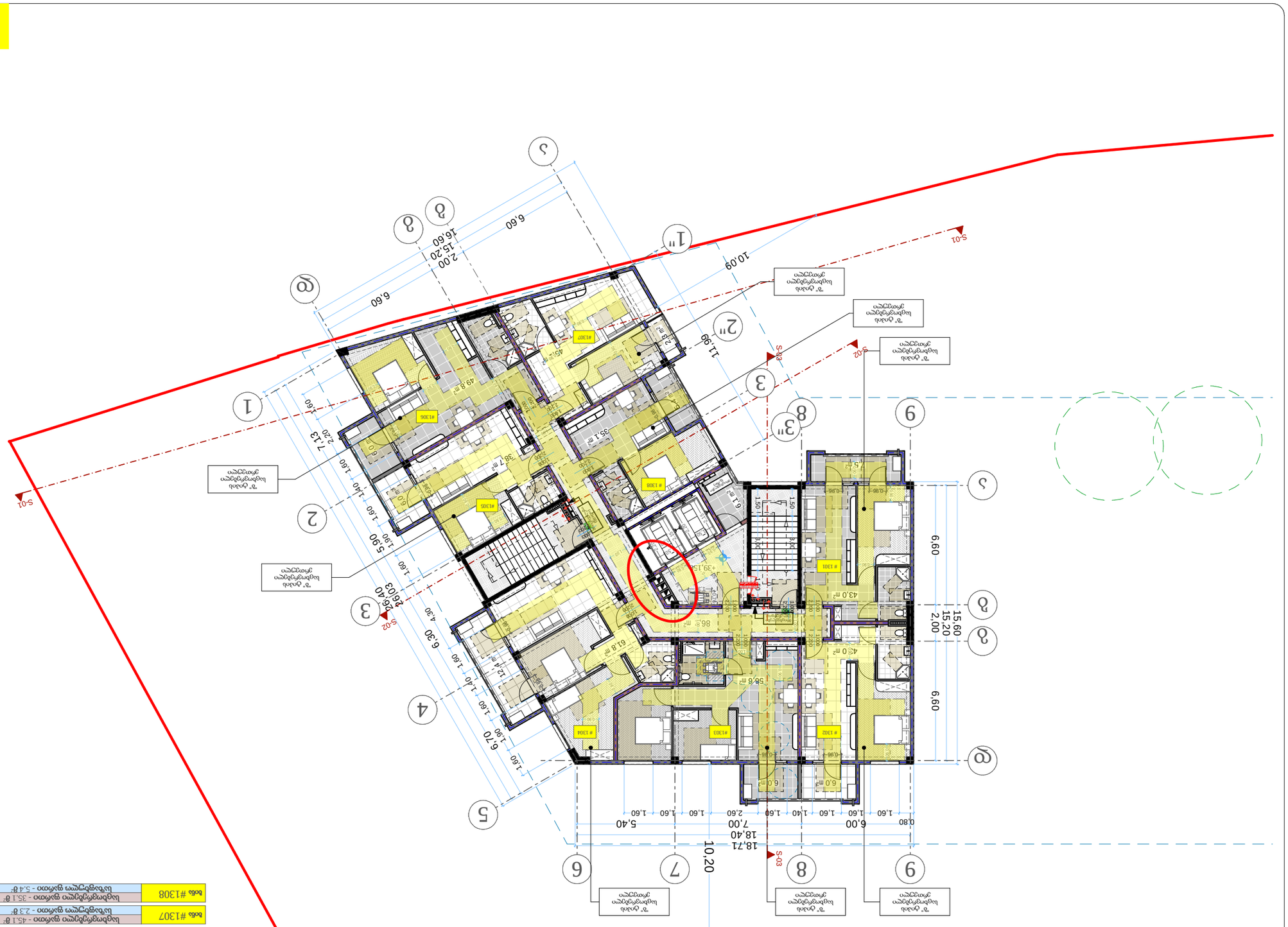
1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

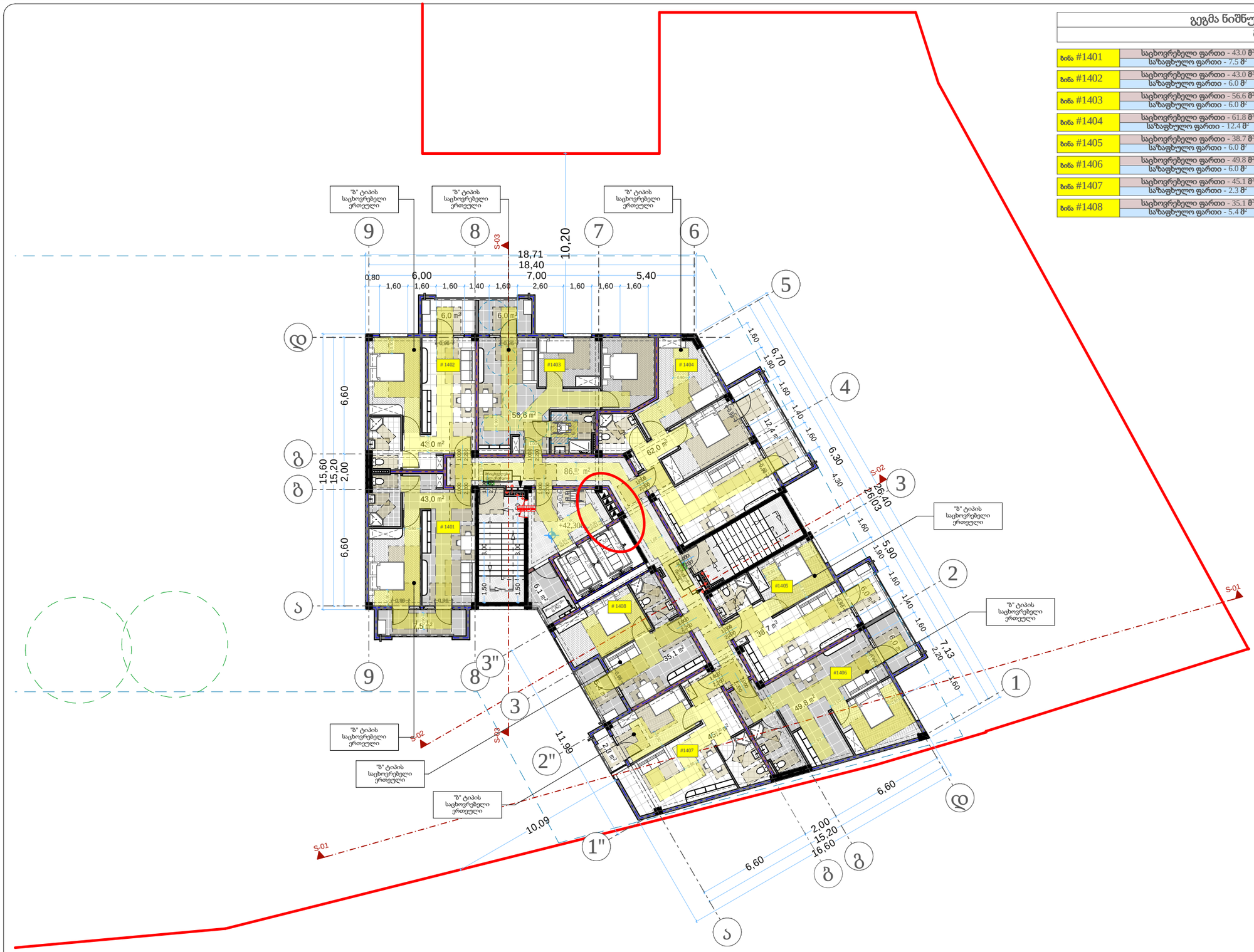
პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური შენობა
მისამართი
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7
ნახაზის დასახელება
გეგმა ნიშნულზე 36.000 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავება		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

35.6


S-01
S-02
S-03
1
2
3
4
5
6
7
8
9
1"
2"
3"
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
ი
10,20
18,71
18,40
7,00
6,00
5,40
6,60
15,60
15,20
2,00
10,09
11,99
7,13
2,20
1,60
1,40
2,60
0,80
5,90
6,30
4,30
6,10
2,40
6,40
15,20
16,60
2,00
6,60
6,60
6,60



გეგმა ნიშნულზე 42.300

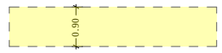
მ. 1:150 (A2)

ბინა #1401	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.5 მ²
ბინა #1402	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.0 მ²
ბინა #1403	საცხოვრებელი ფართი - 56.6 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.6 მ²
ბინა #1404	საცხოვრებელი ფართი - 61.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	74.2 მ²
ბინა #1405	საცხოვრებელი ფართი - 38.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.7 მ²
ბინა #1406	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1407	საცხოვრებელი ფართი - 45.1 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.4 მ²
ბინა #1408	საცხოვრებელი ფართი - 35.1 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.5 მ²

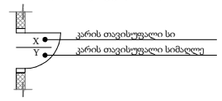
თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

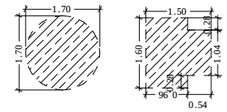
მისაწვდომი სვლაგეზი



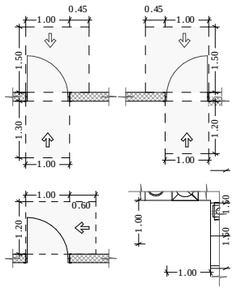
კარის თავისუფალი ზომები



მოსატრიალებელი სივრცე



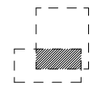
თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ტუალეტთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცეების გადაფარვა (თანაკვეთა



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის, რომელშიც კონდიციონერი და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის ექსპლუატაცია და ტექნიკის უსაფრთხოდ კონსტრუქციის მოთხოვნის სავალდებულო

2. პროექტში ჩაწერები რეალიების კონდიციონერი შეიძლება შეიცვალოს შეიცვალოს.

3. შენობის კარე და შიდა კონტროლის სავალდებულოს ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს შეიძლება.

4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა დეიმენტის მოპირკეთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სახე.

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

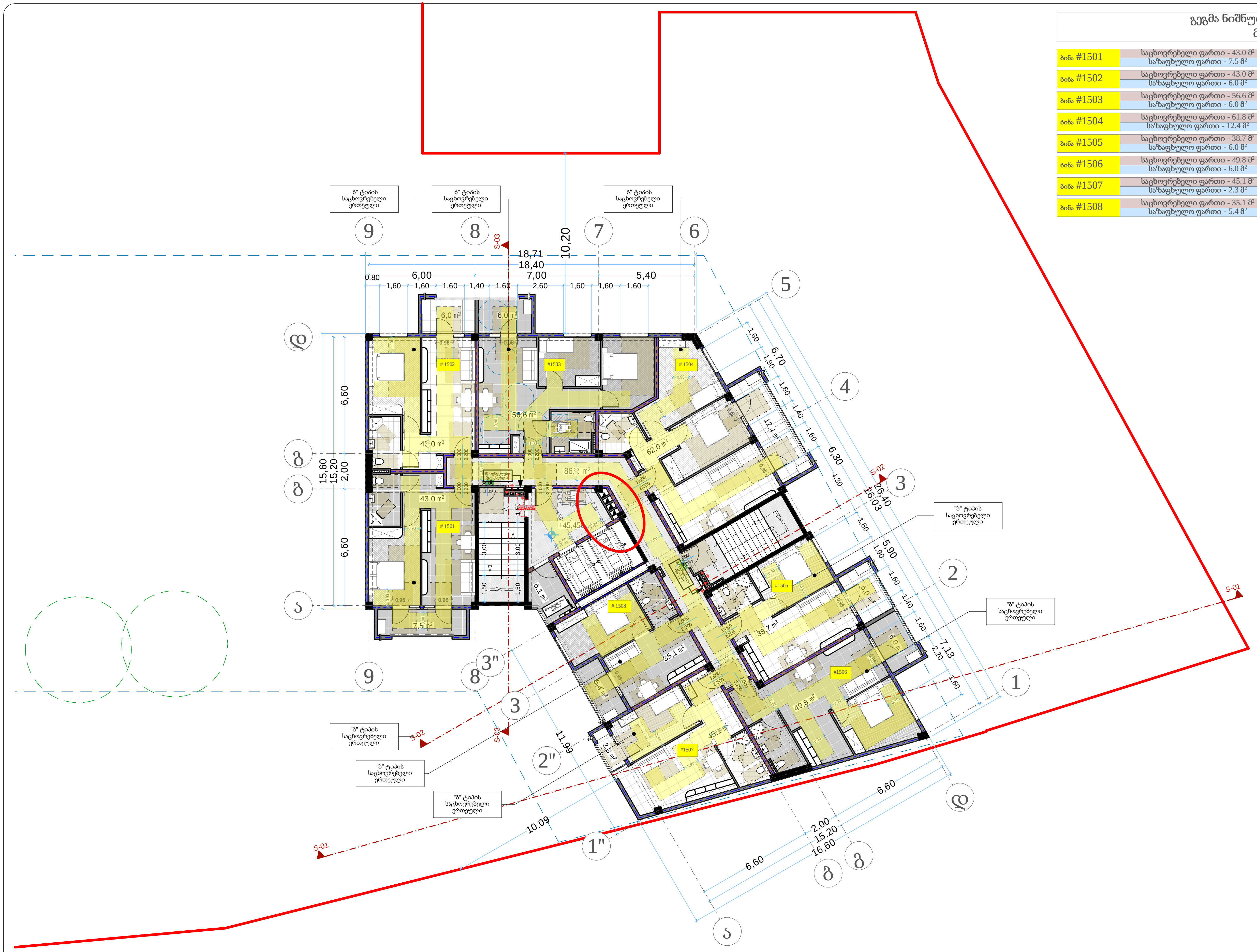
გეგმა ნიშნულზე 42.300 (საცხოვრებელი)

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთახი
არქიტექტორი		ი. ხავთახი
დამფუძნა		დ. მუნკიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

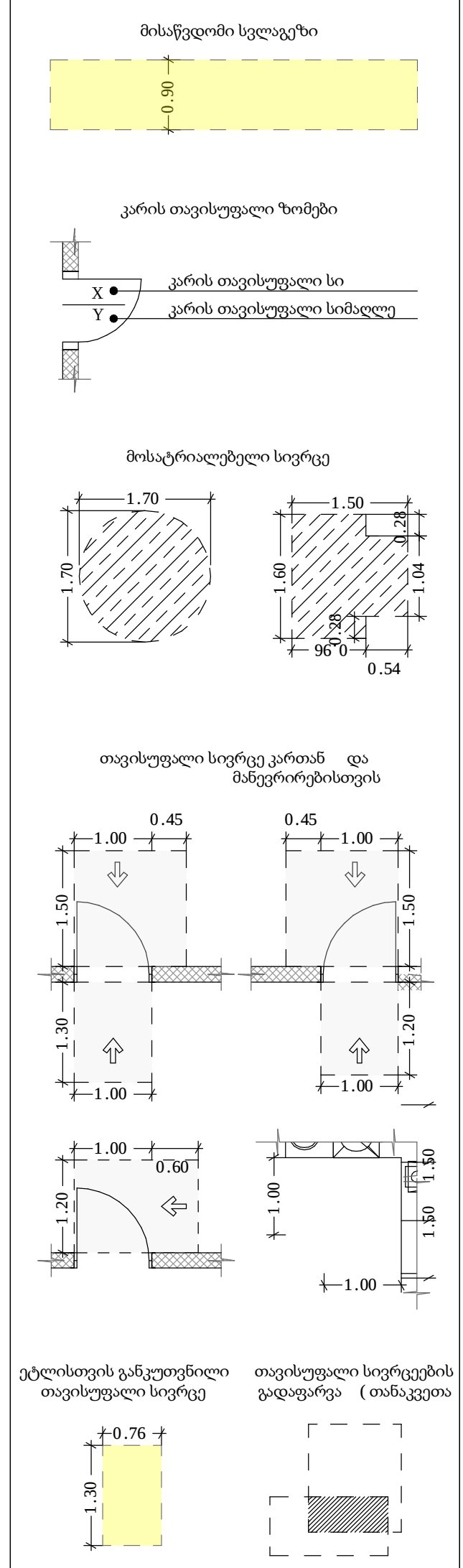
გეგმა ნიშნულზე 45.450
მ. 1:150 (A2)

ბინა	ფართი	სულ
ბინა #1501	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² / საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.5 მ²
ბინა #1502	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.0 მ²
ბინა #1503	საცხოვრებელი ფართი - 56.6 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.6 მ²
ბინა #1504	საცხოვრებელი ფართი - 61.8 მ² / საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	74.2 მ²
ბინა #1505	საცხოვრებელი ფართი - 38.7 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.7 მ²
ბინა #1506	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² / საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1507	საცხოვრებელი ფართი - 45.1 მ² / საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.4 მ²
ბინა #1508	საცხოვრებელი ფართი - 35.1 მ² / საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.5 მ²



თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

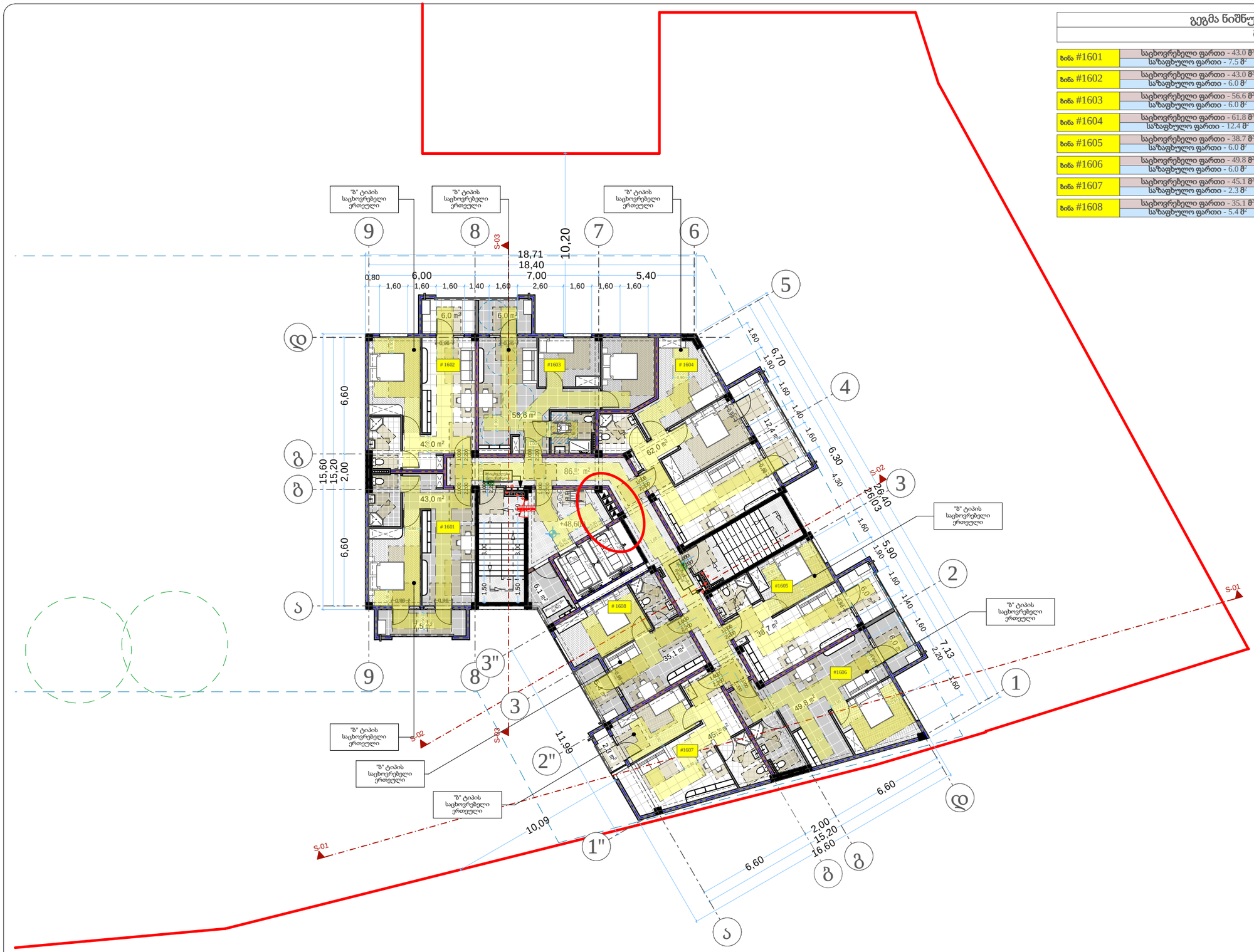
მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი

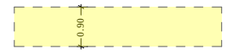


გეგმა ნაშნულზე 48.600 მ. 1:150 (A2)		
ბინა #1601	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 7.5 მ²	50.5 მ²
ბინა #1602	საცხოვრებელი ფართი - 43.0 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	49.0 მ²
ბინა #1603	საცხოვრებელი ფართი - 56.6 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	62.6 მ²
ბინა #1604	საცხოვრებელი ფართი - 61.8 მ² საზაფხულო ფართი - 12.4 მ²	74.2 მ²
ბინა #1605	საცხოვრებელი ფართი - 38.7 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	44.7 მ²
ბინა #1606	საცხოვრებელი ფართი - 49.8 მ² საზაფხულო ფართი - 6.0 მ²	55.8 მ²
ბინა #1607	საცხოვრებელი ფართი - 45.1 მ² საზაფხულო ფართი - 2.3 მ²	47.4 მ²
ბინა #1608	საცხოვრებელი ფართი - 35.1 მ² საზაფხულო ფართი - 5.4 მ²	40.5 მ²

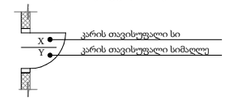
თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

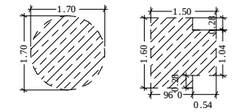
მისაწვდომი სვლაგეზი



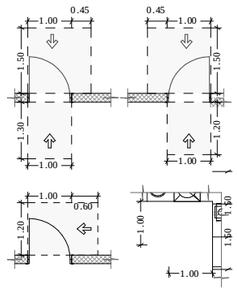
კარის თავისუფალი ზომები



მოსატრიალებელი სივრცე



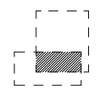
თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ტუალეტის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცეების გადაფარვა (თანაკვეთა



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის, რიგებში, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის კონსტრუქციის და ტექნიკის უფლებულად კონსტრუქციის მოთხოვნის სიფრთხილეზე.

2. პროექტში ჩაწერები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მერიასთან.

3. შენობის კარე და შიდა კონტროლის საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მერიასთან.

4. ეკონომიკის, კარისა და სხვა დეიმენტის მოთხოვნა ერთეულის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სახე.

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

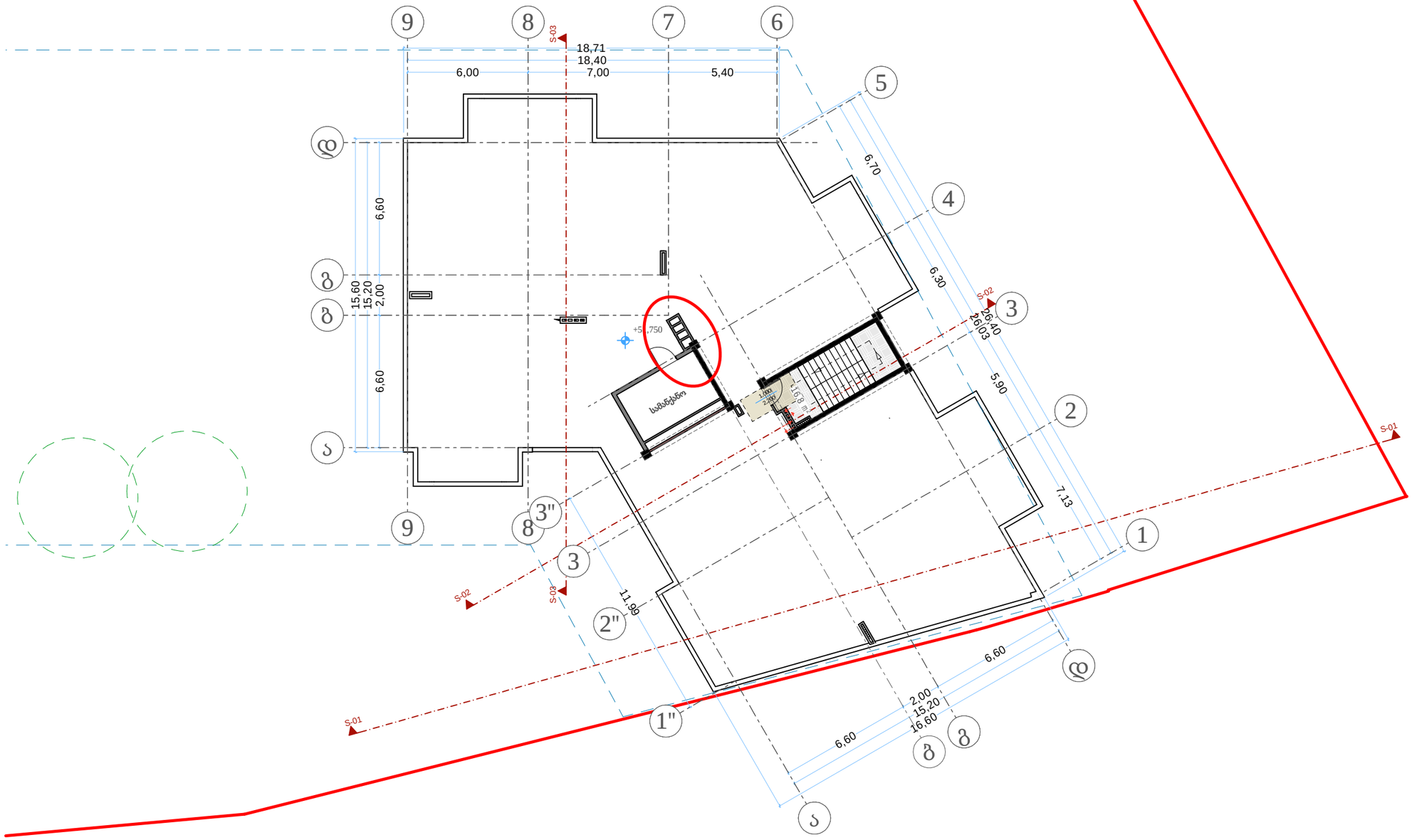
მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთახი
არქიტექტორი		ი. ხავთახი
დამფუძნა		დ. მუნკიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

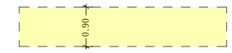
მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



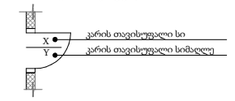
თარიღი	20.02.2023
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია+"	

პირობითი აღნიშვნები

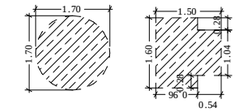
მისაწვდომი სვლაგეზი



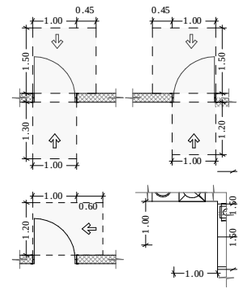
კარის თავისუფალი ზომები



მოსატრიალებელი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ტერასის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცეების გადაფარვა (თანაკვეთა



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლის, რომელშიც კონცენტრატი და ზონა შეიძლება შეიცავდეს შენობის განაპირა ზონებში და ეკრანირებულ კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე.

2. პროექტში ჩაწერები რეალური კონფიგურაცია შეიძლება შეიცავდეს შეიცავდეს.

3. შენობის კარე და შიდა კონტროლის საფეხურების ზონის და რაოდენობა შეიძლება შეიცავდეს შეიცავდეს.

4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა დეიმენტის მოთხოვნა ენერგიის მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცავდეს პროექტის სანუ

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

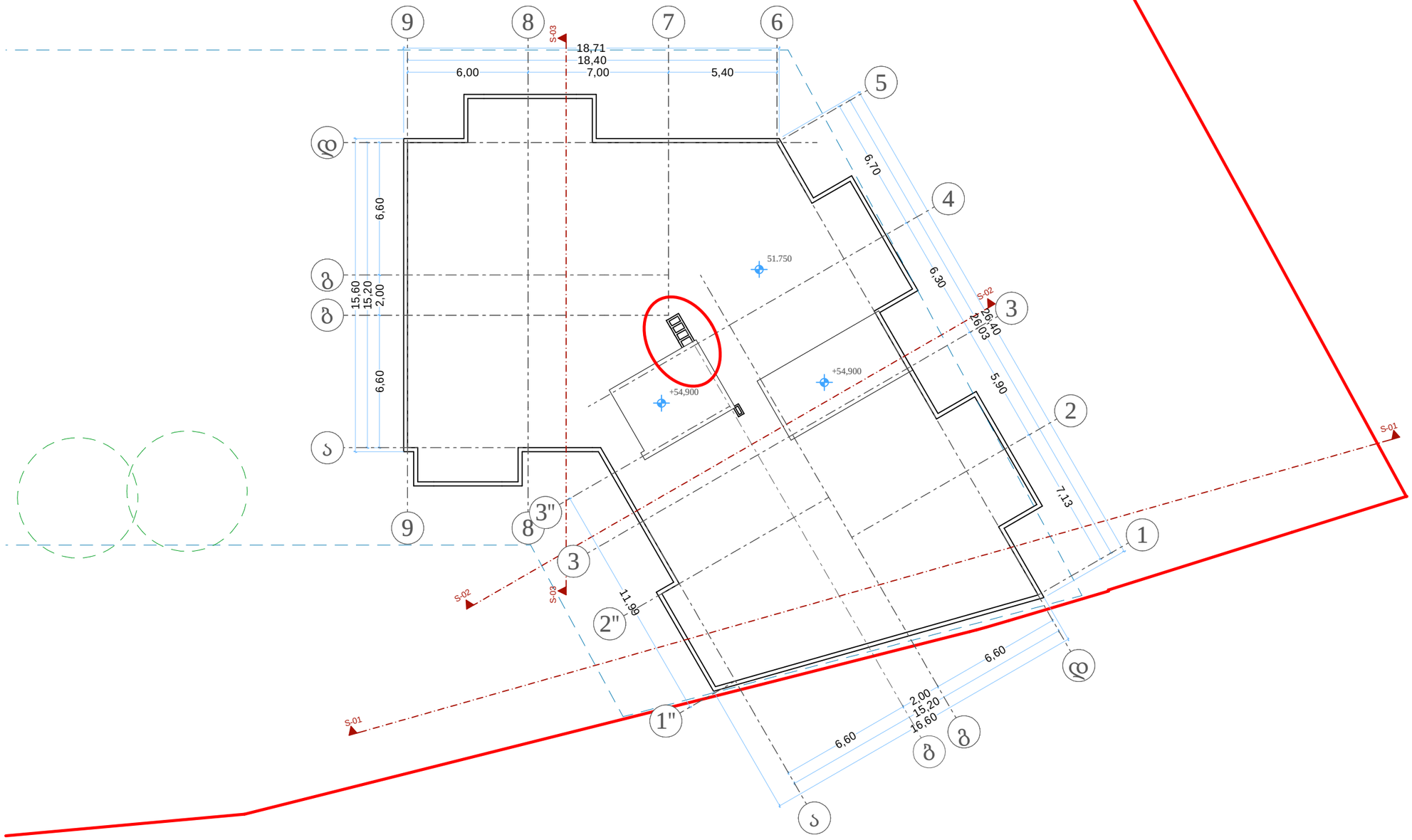
ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 51.750

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთახი
არქიტექტორი		ი. ხავთახი
დამუშავა		დ. მუნკიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი



თარიღი	20.02.2023

დამკვეთი:

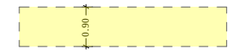
შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

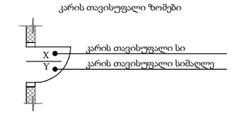
შ.პ.ს. "პაულონია+"

პირობითი აღნიშვნები

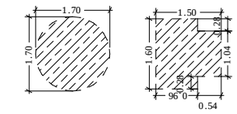
მისაწვდომი სვლაგეზი



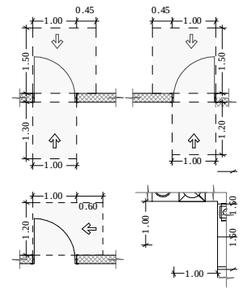
კარის თავისუფალი ზომები



მოსატრიალებელი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან და მანევრირებისთვის



ეტლისთვის განკუთვნილი თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცეების გადაფარვა (თანაკვეთა



შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კედლების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომის შეიძლება შეიცვალოს შენობის ვარიანტებშია და ეროვნულ ექსპლიკაციაში კონსტრუქციის მოთხოვნების საფუძველზე

2. პროექტში ნაჩვენები ოდენობის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს.

3. შენობის კარე და მიდა კონების სიმტკიცის ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს ცვლილება.

4. ვიბრაციების, ეარის და სხვა დიობების მოძრავი ერთეების მასშტაბები და რაოდენობა შეიძლება იყოს მხედველობა შემასმისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიდე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქეთევან წამებულის #71/ მატროსოვის ქ. #7

ნახაზის დასახელება

სახურავის გეგმა

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთახი
არქიტექტორი		ი. ხავთახი
დამუშავა		დ. მურღიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ციმაია

მასშტაბი	1:150
სტადია	პროექტი