შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ზაბუა ავმორებების
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

მრავალფუნქციური შენობა

ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა,
№100ა–ს მიმდებარედ №102 01.13.02.004.020

დამკვეთი: შპს "პერი" ს/კ 205080712

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე
დაამუშავა
ბელა გოგოლაური

ქ. თბილისი 2023წ

შინაარსი

ა/ განმარტებითი ბარათი;

ბ/ კალენდარული გეგმა;

გ/ გრაფიკული ნაწილი:

ნახაზი მო-1----------სადემონტაჟო სამუშაოები—სამშენებლო გენგეგმა;
ნახაზი მო-2----------სადემონტაჟო სამუშაოები—სამონტაჟო სქემა;
ნახაზი მო-3----------საპროექტო სამუშაოები-------სამშენებლო გენგეგმა;
ნახაზი მო-4----------საპროექტო სამუშაოები-------სამონტაჟო სქემა.

ა/ განმარტებითი ბარათი

1 მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СниП 3.01.01-85 თანახმად და "საქართველოს მთავრობის დადგენილება №255, მუხლი №№18, 20"-ის თანახმად.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისი, ბელიაშვილის ქ№100ა მიმდებარე ტერიტორია, ს/კ 01.13.02.004.020, 01.13.05.004.154, 01.13.02.004.169. ნაკვეთი ხასიათდება სწორი რელიეფით. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალფუნქციური შენობა №1-ის მოწყობა. საპროექტო შენობას ექნება მიწისქვეშა ავტოსადგომი.

ტექნო-ეკონომიკური მაჩვენებლები

N	მაჩვენებელი	ერთ. გან	შენობა №1
1	მიწის ნაკვეთის ფართობი	მ^2	3401.00
2	საერთო ფართობი	მ^2	85966.00
3	საოფისე ფართობი	მ^2	23352.00
4	კომერციული ფართობი	მ^2	2548.00
5	ავტოსადგომის ფართობი	მ^2	2991.00
6	სამშენებლო მოცულობა	მ^3	50988.60
7	შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე	მ	79.00

საპროექტო შენობა გადაწყვეტილია მონოლითურ რკინაბეტონის ვარიანტში ბლოკის შემავსებლით. სახურავი იქნება ბრტყელი. შენობა №1-ის 0.00 შეესაბამება 422.15მ-ს.

დღეისათვის ტერიტორიაზე არსებობს სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობა და ორი პატარა ჯიხურა.

გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე ტერიტორიაზე გავრცელებულია შემდეგი ფენები:

-- ფენა №1 -- ნაყარი გრუნტი;
-- ფენა №2 – თიხნარი,
-- ფენა №3 – კენჭნარი;

-- **ფენა №4** – ძლიერგამოფიტული სუბარგილიტები თხელი თიხოვანი ქვიშაქვების შუაშრეებით.
გრუნტის წყალი გამოვლინდა 4.0-5.0 მ-ის სიღრმეზე.
ტერიტორია მიეკუთვნება 8 ბალიან ზონას.

2 საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობის განისაზღვრება. СниП 1.04.03-85

N	შენობა-ნაგებობა	ერთ. გან	СниП 1.04.03-85		
			ანალოგი	გვ 4 პ 17-ის მიხედვით	სადემონტაჟო სამუშაოების გათვალისწ.
1	შენობა №1	თვე	გვ 487. პ 1 T=21.00	T=21.00x1.15=24.00	T=24.00+6.00=30.00

<u>მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს</u>:
--ტერიტორიის შემოღობვა დროებითი ღობით არსებული ღობის ადგილმდებარეობის გათვალისწინებით;
--დროებითი "შენობა-ნაგებობის" განლაგება თავისუფალ, უსაფრთხო ტერიტორიაზე;
--სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება;
--სამშენებლო ნაგვის გატანა;
--საპროექტო ქსელების გაყვანა;
--სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით საპროექტო ქსელებიდან;
--სამშენებლო მასალების შემოტანა სამშენებლო მოედანზე;
--ხანძრისგან დაცვის სისტემის გათვალისწინება.

3 სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება / ნაგებობის შენობა №1-ის ტერიტორიაზე და ორი პატარა ჯიხურის/ უნდა მოხდეს ზემოდან ქვევით სათანადო კომისიის დასწრებით.
უსაფრთხოების მენეჯერი/სპეციალისტის მიერ სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე მოხდეს საფრთხეების იდენტიფიცირება, რისკების შეფასება და პრევენციული ზომების შემუშავება!

აკრძალულია: სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება **ორი-სამი კონსტრუქციების ერთად**!
სამუშოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული:
კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება /საჭიროების შემთხვევაში/, მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა: სპეციალური ქამრებით, რესპირატორებით, დამცავი სათვალეებით, ხმაურდამხშობი საყურისებით, ხელთათმანებით და სპეც. ტანსაცმლით, დემონტირებული კონსტრუქციების დროებითი დასალაგებელი ადგილი. ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს სამუშაოების **შეჩერება** და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციის **გამაგრება.** ყველა საშიში ადგილი უნდა იყოს შემოღობილი სათანადო განათებით ღამის საათებში. ყველა შიდა ქსელი უნდა იქნას გამორთული. სამშენებლო ნაგავი დროულად უნდა იქნას გატანილი.

სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება მოხდეს საავტომობილო ამწე **KATO SL 650R**-ის საშუალებით. ამწემ უნდა იმოძრაოს გარე ღერძთან პარალელურად /იხილე პროექტის გრაფიკული ნაწილი, ნახ. მო1 და მო-2/.

სამუშაოების თანმიმდევრობა:

პირველ რიგის დროს სახურავის, სახურავის კონსტრუქციების, კარ-ფანჯრების ამოღება, იატაკების აყრა და ტიხრების დემონტაჟი. სამუშაოების განხორციელება მოხდეს ხელით.

მეორე რიგის დროს მოხდეს ერთი სართულის ფარგლებში გადახურვის ფილების და შემდეგ საკედლე ბლოკების დემონტაჟი. შემდეგ მოხდება მეორე სართულის გადახურვის ფილების და საკედლე ბლოკების დემონტაჟი და ასე შემდეგ. სამუშაოების განხორციელება მოხდეს საავტომობილო ამწის დახმარებით.

მესამე რიგის დროს მოხდეს გრუნტის დამუშავება ხელით და საძირკვლის დანგრევა-ამოღება.

სამუშაოების დროს აუცილებლად გათვალისწინდეს:
-სამონტაჟო ლითონის კიბეების დაყენება მუშებისათვის / კონსტრუქციების მიმაგრების ადგილებთან /;
-ანაკრები კონსტრუქციების შორის ნაკერების და კვანძების გახსნა დროებითი გამაგრების გათვალისწინებით;
-ანაკრები კონსტრუქციების სამონტაჟო ყულფების შემოწმება და საჭიროების შემთხვევაში ახლის მოწყობა;
-დემონტირებული კონსტრუქციების გადმოტანა და დალაგება სპეციალურ მოედანზე;
-ტრავერსების გამოყენება და მათი პარამეტრების გათვალისწინება ამწის შერჩევის დროს.

მუშა-პერსონალის მუშაობის უსაფრთხოების პირობები:
--მოეწყოს სამუშაო მოედანზე გამაფრთხილებელი და აკრძალავი ნიშნები;
--მემანქანის მუშაობა უნდა განხორციელდეს შესაბამისი სიგნალის შემდეგ;
--ამწის მუშაობისას მუშა არ უნდა იყოს ამწის კაკვის ან ისრის ქვეშ და აგრეთვე ამწის მოსაბრუნებელი ნაწილის ქვეშ;
--მუშების ადგილმდებარეობა სადემონტაჟო ზონაში უნდა იყოს 1.0---1.5მ დაშორებით აწეული ელემენტისაგან;
--აკრძალულია ტვირთის დატოვება ჩამოკიდებულ მდგომარეობაში შესვენების ან სამუშაო დღის დამთავრების შემდეგ.

შენიშვნა: სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება არსებულ შენობასთან მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილით და მარტო ხელით.

4. გრუნტის დამუშავება მოხდეს უკუჩამჩიანი ექსკავატორით და ხელით მთლიანი მოცულობის დატვირთვით და გატანით. არსებულ ქსელებთან და არსებულ შენობებთან გრუნტის დამუშავება მოხდეს მარტო ხელით. გრუნტის და ბალასტის უკუჩაყრა მოხდეს ხელით და ბულდოზერით. საჭირო მოცულობა უნდა იქნას შემოტანილი ადგილზე. ქვაბულის დამუშავებისას გათვალისწინდეს წყალქცევითი სამუშაოები.

გრუნტის დამუშავება მოხდეს СНиП-III-4-80, ცხრ№4-ის თანახმად.
დამუშავების სიღრმე **1.5მ-მდე**, გრუნტი დამუშავდეს:
--ნაყარი 1:0.67;
--თიხნარი 1:0;
--კენჭნარი 1:0.5
დამუშავების სიღრმე **3.0მ-მდე**, გრუნტი დამუშავდეს:
--ნაყარი 1:1;
--თიხნარი 1:0.25;
--კენჭნარი 1:1
დამუშავების სიღრმე **5.0მ-მდე**, გრუნტი დამუშავდეს:
--ნაყარი 1:1.25;
--თიხნარი 1:0.5;
--კენჭნარი 1:1

5 სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება ითვალისწინებს კოშკური ამწე Liebherr-ს /იხილე გრაფიკული ნაწილი, ნახ. მო-3 და მო-4/ და სტაციონალური ბეტონის ტუმბოს გამოყენაბას.

კოშკური ამწე **Liebherr 280EC-H10** მუშაობისას **უნდა მოხდეს** /შენობა №1/:
--მექანიზმის დაყენება ქვაბულის ძირზე, მოჩარჩოებულ მონაკვეთში, “1/9-1/10” ღერძების შორის;
--ისრის შემობრუნების შეზღუდვა;
--ურიკის მოძრაობის შეზღუდვა;
--უკანა ნაწილის ზომის გათვალისწინება საშიში ზონის განსაზღვრის დროს;

--საშიში ზონის ზომები /იხილე СНиП III-4-80, გვ 12. ცხრილი 1/:
ამწე №1-ის R=29.00+10.00=39.00მ;
--მარეგულირებელი მემონტაჟის დაყენება;
--ლიფტიანი სამშენებლო საწეველა SC1432-ის დაყენება /მუშების გადაადგილებისათვის/;
--ურიკის შეზღუდული მოძრაობის გამო, თითოეული სართულზე სამშენებლო მასალების ნაწილობრივი განაწილება ხელით.

შენიშვნა: ამწის დემონტაჟის შემდეგ მოხდეს მონაკვეთის გადახურვის აღდგენა -3.70 ნიშნულიდან +10.50 ნიშნულამდე.

შენობა №1:

პირველი რიგი---------მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები:

--პირველი ეტაპი-----მოედნის მოწესრიგება----------**180 დღე;**
--მეორე ეტაპი------შენობა-ნაგებობის გრუნტზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება-------**30 დღე;**

მეორე რიგი---------ძირითადი პერიოდის სამუშაოები:

--მესამე ეტაპი-------შენობა-ნაგებობის მიწის სამუშაოები, ფუძის და საძირკვლის მოწყობა, ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა ნულოვან ნიშნულამდე----------**90 დღე;**
--მეოთხე ეტაპი-----ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა ნულოვანი ნიშნულიდან----------**465 დღე;**
--მეხუთე ეტაპი----სახურავის და გადახურვის მოწყობა----------**60 დღე;**
--მეექვსე ეტაპი-----არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა----------**120 დღე;**
--მეშვიდე ეტაპი----ლოკალური საერთო სარგებლობის საინჟინრო ქსელების მოწყობა----------**60 დღე;**
--მერვე ეტაპი-------ტექნოლოგიური მოწყობილობების მონტაჟი----------**60 დღე;**
--მეცხრე ეტაპი--------შენობა-ნაგებობის გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები----------**120 დღე;**
--მეათე ეტაპი---------მიწის ნაკვეთის კეთილმოწყობის სამუშაოები----------**30 დღე.**

6. უსაფრთხოების ტექნიკა

გრუნტის დატვირთვა ავტოთვითმცვლელებზე უნდა მოხდეს ან მანქანის გვერდიდან ან მანქანის უკანა ნაწილის მხრიდან.

სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილ უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებით.

საჰიდროიზოლაციო სამუშაოთა შესრულებისას და ზოგიერთ სხვა სამუშაოზე მუშები უნდა იყენებდნენ სპეცტანსაცმელს, რესპირატორებს და თავსაბურებს.
მასალებისა და ნაკეთობების დასაწყობება უნდა მოხდეს მათზე ტექნოლოგიური პირობათა გათვალისწინებით; ამავე დროს ისინი უნდა დაეწყოს მოსწორებულ ადგილზე, რომ მათი მოცურება არ მოხდეს.
გაშიშველი სადენების გამოყენება აკრძალულია. იკრძალება ვიბრატორის სხვა ადგილას გადატანა მისი ელექტროქსელიდან გამორთვის გარეშე.
სამონტაჟო მექანიზმის მუშაობის პერიოდში მის ქვეშ ან სიახლოვეს უცხო და სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ პირთა ყოფნა აკრძალულია.

7. გარემოს დაცვის ღონისძიებები

გარემოს დაცვის ღონისძიებები ქმნის პირობებს დამახასიათებელი ეკოსისტემებისა, მცენარეთა და ცხოველთა სახეობების, ბუნებრივი წარმონაქმნებისა და კულტურული არეალების დასაცავად და აღსადგენად.
პროექტირების დროს და შემდგომ მშენებლობაში გამოყენებული იყოს ნაკლებად ტოქსიკური სამშენებლო მასალები. წინამდებარე პროექტში აღნიშნულია მშენებლობის მოქმედების არეალი /სამშენებლო მოედანი /აუცილებლად უნდა იქნას შემოღობილი დროებითი ღობით.
გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიში იხილავს პირდაპირი და არაპირდაპირი ზემოქმედების ფაქტორებს გარემოს სხვადასხვა კომპონენტებზე:

-ადამიანის ჯანმრთელობის და უსაფრთხოება;
-მცენარეთა საფარი, ბიოლოგიური ექოსისტემა;
-ატმოსფერული ჰაერის მოსალოდნელი დაბინძურების დონეები;
-ხმაურის მოსალოდნელი დონეები და მისი ზემოქმედება ადამიანის საცხოვრებელ გარემოზე.

არსებობს შემდეგი კანონები:
კანონი “გარემოს დაცვის შესახებ” 1996წ განსაზღვრას იმ ზოგად მოთხოვნებას , რომელიც უკავშირდება ჰაერის დაბინძურებას, წყლის აღებას და ჩაშვებას, ნარჩენებს, ხმაურს და სხვა საკითხებს.
კანონი “წყლის შესახებ” 1997წ შეეხება ზედაპირულ წყლებს, მიწისქვეშა წყლებს, მიმდებარე სანაპირო წყლებსა და ტერიტორიულ ზღვარს და განსაძვრავს წყლის აღებისა და ჩაშვების ლიცენზირებასთან დაკავშირებულ წესებს.
კანონი “ატმოსფერული ჰაერის შესახებ” 1997წ ითვალისწინებს ჰაერის კონტროლის და დაბინძურების შეზღუდვის დროებითი მეთოდოლოგიას, ჰაერის ხარისხის შედარება სტანდარტებთან, რომელიც სახსტანდარტს ეფუძნება.
კანონი “ მავნე ქიმიური ელემენტების შესახებ” 1998წ მოიცავს მავნე ნივთირების კლასიფიკაციას და უსაფრთხო მოხმარებას.

გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარეშე მშენებლობის სიახლოვეს იკრძალება მრავალწლიანი ხეებისა და ნარგავების მოჭრა-განადგურება.
ბეტონის შემოტანა უნდა მოხდეს სასაქონლო წესით ---ბეტონის მიქსერის საშუალებით.
საბათქაშო და მოსახვითი სამუშაოების შესრულებისას ფასადებს უნდა ჩამოეფაროს ფარად, რათა არ მოხდეს მტვრის გაბნევა.
მშენებლობის დამთავრების პერიოდში შენობიდან სამშენებლო ნაგვის ჩამოყრა ღიად დაუშვებელია, რათა ამ შემთხვევაშიც არ მოხდეს მტვრის გაბნევა. შენობა საჭიროა აღჭურვოს კონუსური ტიპის ნაგავგამტარით, ნაგვის ჩამოცვლა კი მოხდეს უშუალოდ ავტოთვითმცლელი ავტომანქანების ძარაში.

8. წინამდებარე განმარტებითი ბარათი იხილე ნახ მო-1, მო-2, მო-3 და მო-4 ერთად.

SC1432---ის ტექნიკური დახასიათება

1	ტვირთამწეობა----------	1400.00კგ
2	აწევის სიმაღლე----------	200.00მ

Liebherr 280EC-H10---ის ტექნიკური დახასიათება

1	ისრის სიგრძე----------	70.00მ
2	აწევის სიმაღლე მაქსიმალური----------	86.80მ
3	მაქსიმალური ტვირთამწეობა----------	12.00ტნ

სტაციონალური ბეტონის ტუმბო **Putzmeister P-715-ის** ტექნიკური დახასიათება

1 დანადგარის ზომები----------3.00x1.39x1.39მ
2 მექანიზმის წონა----------1700.00კგ
3 წვდომა:
-ვერიკალურად----------60.00მ
-ჰორიზონტალურად----------200.00მ

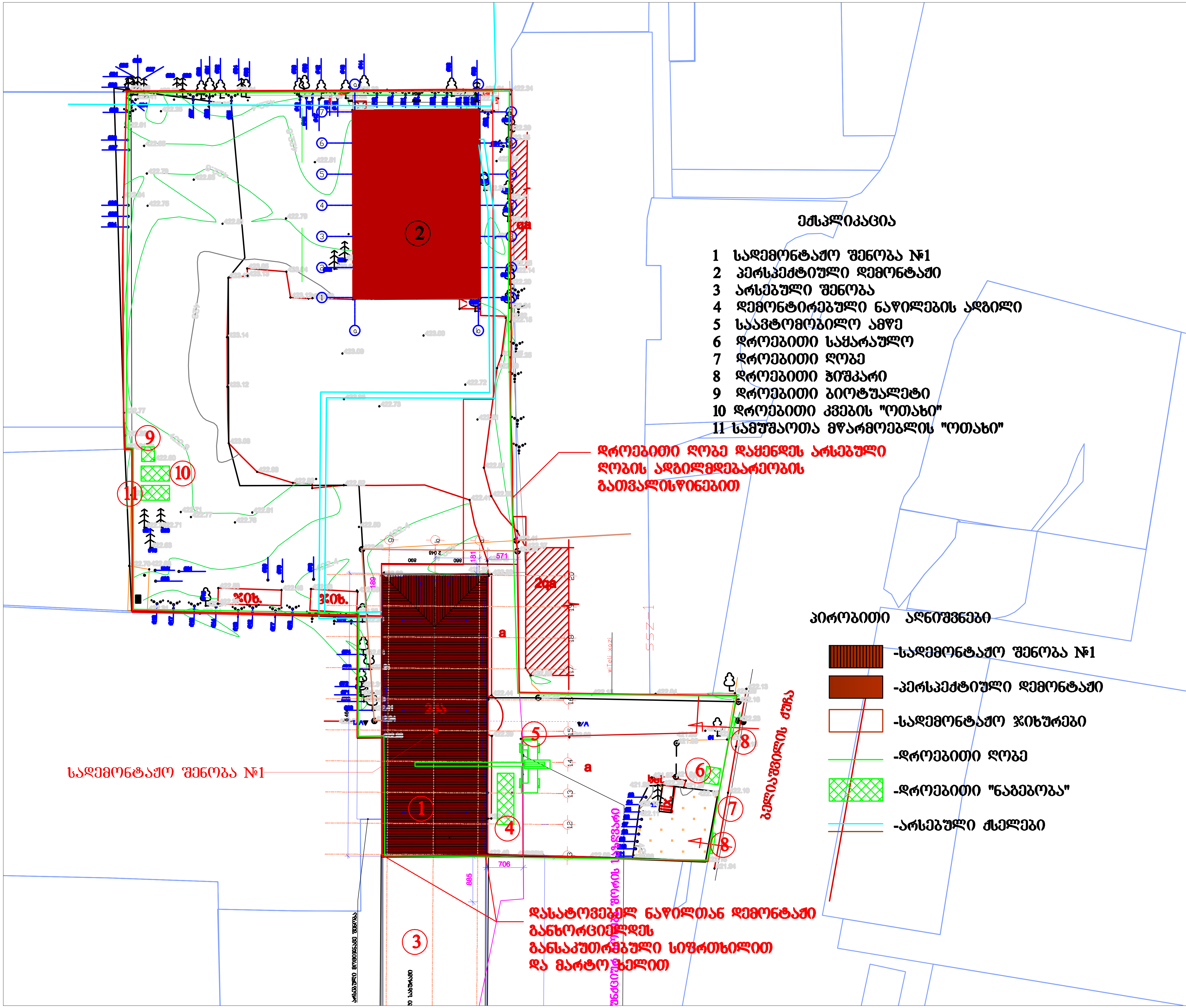
KATO SL 650R-ის ტექნიკური დახასიათება

1. მაქსიმალური ტვირთამწეობა----------65.00ტნ
2. ისრის სიგრძე----------44.50მ
3. ბატიტელის სიგრძე----------8.30-13.20მ
4. მაქსიმალური აწევის სიმაღლე----------45.50მ
5. აწევის სიმაღლე ბატიტელით----------58.60მ
6. დახრის კუთხე----------7^0-60^0

შენიშვნა: მექანიზმის მარკა შეიძლება მოხდეს ანალოგიურ მარკაზე სამშენებლო ორგანიზაციის სურვილის თანახმად!

ბ/ კალენდარული გეგმა 30.0 თვე

№ ეტ	მშენებლობის განხორციელების პროცესის რიგები და ეტაპები	დღე	თვეები
			1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
			15 15 15



მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს "პერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი
ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა-ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

N

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე
დაამუშავა
ბელა გოგოლაური

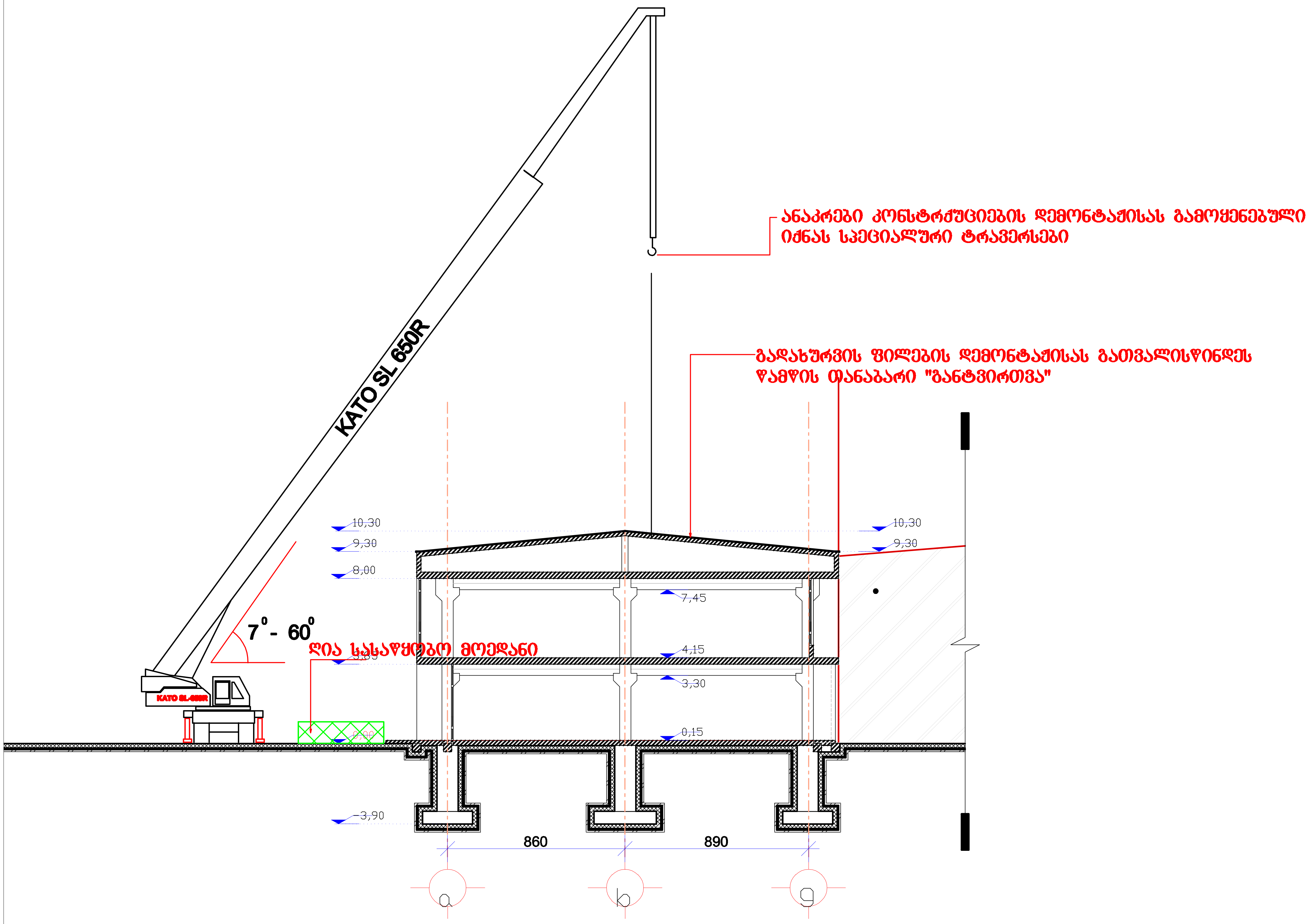
ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ზაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
სადემონტაჟო სამუშაოები-
-სამშენებლო გეგმა

ფურცელი
მო-1

მასშტაბი 1:700
ფორმატი / A3 2023 წ.



შენიშვნა: 1. სამონტაჟო მექანიზმის მარკა შეიძლება შეცვლილი იქნას ანალოგიურ მარკაზე სამშენებლო ორგანიზაციის სურვილის თანახმად
2. წინამდებარე ნახაზი იხილე განმარტებით ბარათთან ერთად.

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს "პერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი
ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა-ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

N

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე
დაამუშავა
ბელა გოგოლაური

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ზაბუა ამირეჯიბის
გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
სადემონტაჟო სამუშაოები-
-სამონტაჟო სქემა

ფურცელი
მო-2

მასშტაბი 1:200

ფორმატი / A3 2023 წ.

ОПИСАНИЕ ОБОЗНАЧЕНИЙ

1 Границы земельного участка №1
2 Зона ограничения застройки вдоль красной линии
3 Зона ограничения застройки
4 Красные линии планировки и границы территории общего пользования
5 Красные линии планировки
6 Красные линии планировки, совпадающие с границами земельного участка
7 Красные линии планировки, обозначающие "границы территории общего пользования"
8 Границы зон планировочных ограничений "границы территории общего пользования"
9 Границы зон планировочных ограничений
10 Существующие водопроводные сети
11 Красные линии планировки (существующие)
12 Красные линии планировки

Зона ограничения застройки

Границы земельного участка

Красные линии планировки

Границы территории общего пользования

Границы зон планировочных ограничений

Существующие водопроводные сети

Красные линии планировки (существующие)

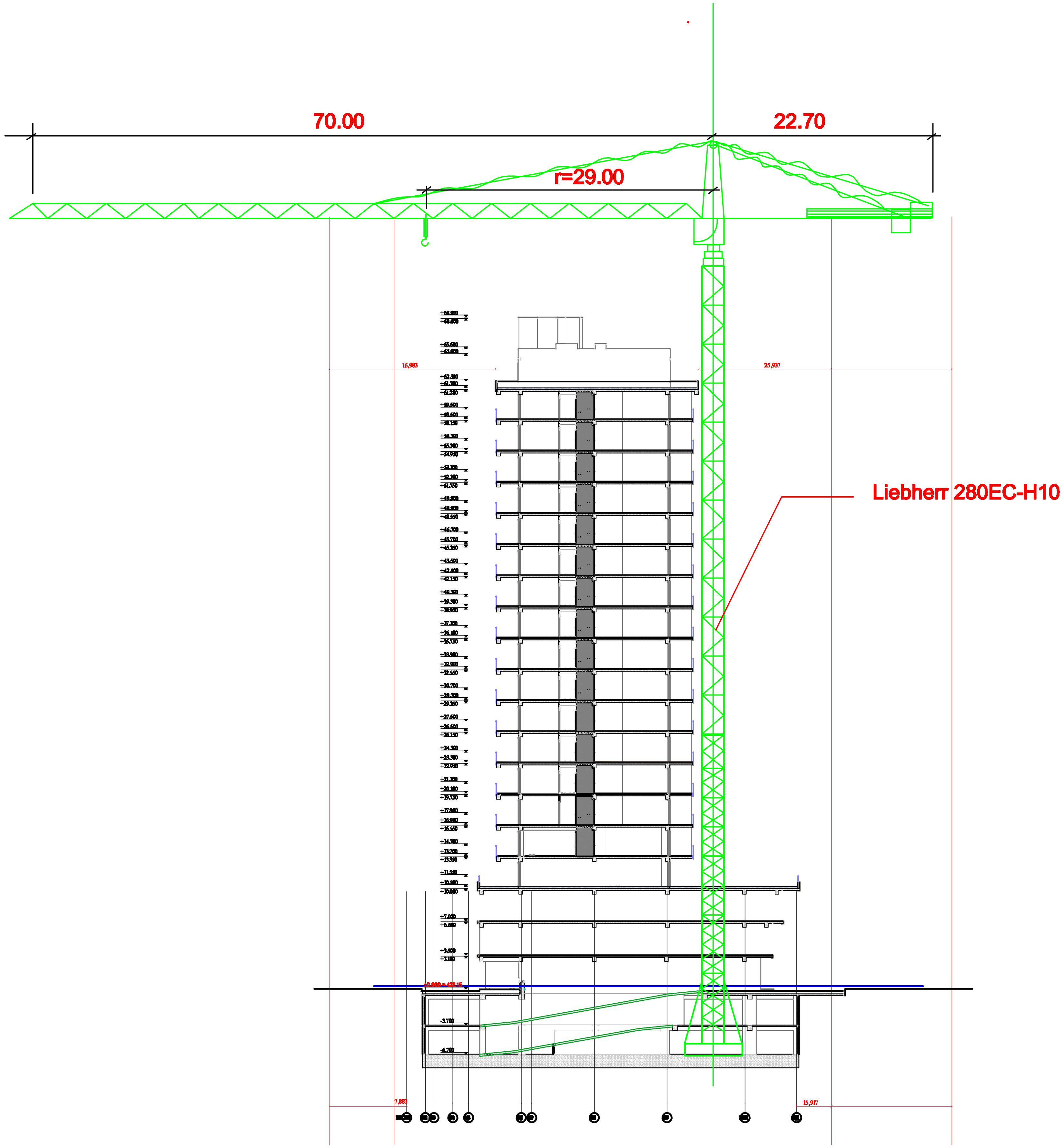
Красные линии планировки

Границы земельного участка №1

Зона ограничения застройки вдоль красной линии

Красные линии планировки, совпадающие с границами земельного участка

Красные линии планировки, обозначающие "границы территории общего пользования"



შენიშვნა: 1. კოშკური ამწე დაყენდეს ქვაბულის ძირზე მოჩარჩოებულ მონაკვეთში. ამწის დემონტაჟის შემდეგ მოხდეს მონაკვეთის გადახურვების აღდგენა
2. ამწის მარკა შეიძლება შეცვლილი იქნას ანალოგიურ მარკაზე სამშენებლო ორგანიზაციის სურვილის თანახმად

მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან

დამკვეთი
შპს "პერი" ს/კ 205080712

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი
ქ.თბილისი, ბელიაშვილის ქუჩა №100, 100ა, №100ა–ს მიმდებარედ №102

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
01.13.02.004.020

N

დირექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
არქიტექტორი
გიორგი ქევანიშვილი
გიორგი ზანგალაძე
დაამუშავა
ბელა გოგოლაური

ARCHIDEA
ARCHITECTURE

შპს "არქიდეა" 401986801
საქართველო, 0179,თბილისი
ჯაბუა ამირეჯიბის გზატკეცილი №6
ტელ; +995 99 70 80 13

ფურცლის სახელწოდება
საპროექტო სამუშაოები--სამონტაჟო სქემა

ფურცელი
მო-4

მასშტაბი 1:500

ფორმატი / A3 2023 წ.